



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

**Prazo de 15 (quinze) dias**

**Edital de Intimação de Terceiros Interessados.**

**Expedido nos autos do CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156) nº 0008294-52.2014.4.03.6104**

A MM. Juíza Federal da 1ª Vara Federal de São Vicente - 41ª Subseção Judiciária em São Paulo, na forma da lei, etc.,

FAZ SABER que, perante este Juízo e Secretaria, processam-se os autos da ação de Cumprimento de Sentença nº 0008294-52.2014.4.03.6104, movida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS - CNPJ: 29.979.036/0001-40 em face de POLA FERNANDES - CPF: 097.947.478-74, com RUBENS FERNANDES - CPF: 187.762.138-20 como terceiro interessado, e que determinou, por meio do r. despacho proferido nos autos (id. 351136425):

"Determino a realização de leilão do bem imóvel penhorado nos autos - 50% do imóvel descrito na matrícula 34102 do CRI de Mongaguá.

Nomeio a executada Pola Fernandes como depositária – CPF 097.947.478-74.

Valor atualizado do débito: R\$ 126.732,01.

Considerando-se a 325ª Hasta Pública Unificada da Justiça Federal de São Paulo, a ser realizada por meio eletrônico, cujo endereço na rede mundial de computadores poderá ser visto em <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>, fica designado o dia 02/06/2025, até às 11:00 horas, para o encerramento da primeira praça, observando-se todas as condições definidas em Edital, a ser expedido oportunamente pela Comissão Permanente de Hasta Públicas Unificadas. Restando infrutífera a praça acima, fica, desde logo designado o dia 09/06/2025, até às 11:00 horas, para o encerramento da praça subsequente.".

**Descrição do bem: 50% do imóvel de matrícula 34.102 do CRI de Mongaguá, descrito da seguinte maneira:**

**LOCALIZAÇÃO:** UM PRÉDIO RESIDENCIAL situado na AVENIDA MARINA – Remanescente do Lote nº.04 (quatro) – Quadra “D” – JARDIM SAMÔA, perímetro urbano deste Município e Comarca.

**IMÓVEL:** UM PRÉDIO RESIDENCIAL e seu respectivo terreno, formado pelo remanescente do Lote nº.04 (quatro), da Quadra “D”, do JARDIM SAMÔA, perímetro urbano deste Município e Comarca, medindo 9,70 metros de frente para a Avenida Marina, por 18,65 metros de frente aos fundos, pelo lado direito de quem da referida avenida olha para o imóvel, fazendo divisa com o lote nº.03; do lado esquerdo, na mesma ordem, mede 16,95 metros e divide com o lote nº.05; e finalmente nos fundos mede 9,80 metros e divide com a outra metade do mesmo lote de propriedade de Rene José Monteiro da Silva, sua mulher e sucessores; encerrando a área de 167,03m<sup>2</sup>. ".



**Valor de avaliação em 11/06/2024: R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais).**

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3<sup>a</sup> Região, na rede mundial de computadores e/ou no sítio do TRF - 3<sup>a</sup> Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil. Ficam cientificados que este Juízo funciona na Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos/SP.

Santos, 31/01/2025. Eu, Dimitri Cézar Chagas Afonso (DDV - RF 8115), Técnico judiciário, digitei. E, eu, Maria de Lourdes Borsoi Barros, Diretora Substituta da Central de Processamento Eletrônico, conferi.

**Juíza Federal**

**(Assinado Eletronicamente)**

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos e São Vicente em 31/01/2025.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.

Edital 0008294-52.2014.4.03.6104 (11676488)

SEI 0016223-61.2020.4.03.8001 / pg. 2

Este documento foi gerado pelo usuário 002.\*\*\*.\*\*-95 em 05/02/2025 17:09:19

Número do documento: 25013119070901500000340043380

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25013119070901500000340043380>

Assinado eletronicamente por: ANITA VILLANI - 31/01/2025 19:07:08

Num. 352400320 - Pág. 2