



**PODER JUDICIÁRIO  
4ª Vara Federal de Santos**

Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos - SP - CEP: 11010-040  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL (7) Nº 5001531-71.2019.4.03.6104

AUTOR: CARLOS CESAR BENIGNO DE ARAUJO

REU: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, UNIÃO FEDERAL

## **EDITAL**

Citação de terceiros interessados incertos e desconhecidos em ação de Procedimento Comum

**Prazo de 30 (trinta) dias**

A Doutora Alessandra Nuyens Aguiar Aranha, MM<sup>a</sup>. Juíza Federal da 4<sup>a</sup> Vara Federal de Santos - 4<sup>a</sup> Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, na forma da lei, etc.,

FAZ SABER que perante este Juízo e Secretaria, processam-se os autos da **Ação de Procedimento Comum nº 5001531-71.2019.4.03.6104**, movida por Carlos César Benigno de Araújo em face da União Federal e outro (Caixa Econômica Federal), distribuída em 11/03/2019, por meio do qual pretende o reconhecimento do direito ao prêmio correspondente à cota de 01/11 avos do "bolão" da "Mega Sena da Virada", cuja aposta foi realizada em 22/12/2018, com a substituição de seu bilhete que se deteriorou.

Por meio da r. decisão (id. 414031391), exarada pela MM<sup>a</sup>. Juíza Federal da 4<sup>a</sup> Vara Federal de Santos, Dra. Alessandra Nuyens Aguiar Aranha, em observância ao v. acórdão - 2<sup>a</sup> Turma do E. TRF 3<sup>a</sup> Região (id. 347411400), determinou a citação **de terceiros interessados incertos e desconhecidos, nos termos do art. 259, inciso II, do CPC, com anotação de prazo de 30 (trinta) dias.**

Assim se expede o presente **Edital para citação de terceiros interessados incertos e desconhecidos, com prazo de 30 (trinta) dias**, findo o qual, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para a apresentação de contestação, ficando o(s) réu(s) ciente(s) de que, não contestado o pedido no prazo legal, presumir-se-ão por ele(s) aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela parte autora na inicial, nos termos do art. 344 do Código de Processo Civil, ressalvado o disposto no art. 345 do mesmo diploma legal.

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3<sup>a</sup> Região, na rede mundial de computadores e/ou no sítio do TRF - 3<sup>a</sup> Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil.



Fica(m) cientificado(s) o(s) **terceiros interessados incertos e desconhecidos** que este Juízo funciona na Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos/SP, bem como que será nomeado curador especial em caso de revelia, conforme artigo 257, IV do Código de Processo Civil.

Caso a parte ré não possua condições de constituir advogado, deverá comparecer na Defensoria Pública da União, a fim de solicitar que lhe seja prestada assistência jurídica na presente ação e para que seja apresentada a este juízo manifestação no sentido de que a DPU atuará neste feito.

Santos, 03/09/2025. Eu, (VLC - RF 2114), técnico judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor do Núcleo de Processamento Eletrônico de Santos e São Vicente, confiri.

**Alessandra Nuyens Aguiar Aranha**

Juíza Federal

Documento expedido pelo Núcleo de Processamento Eletrônico de Santos e São Vicente em 02/09/2025.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.





**PODER JUDICIÁRIO  
1ª Vara Federal de São Vicente**

Avenida Antônio Emmerick, 1238, Vila São Jorge, São Vicente - SP - CEP: 11370-000  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156) Nº 5001068-52.2018.4.03.6141

EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

ADVOGADO do(a) EXEQUENTE: CHRISTIANO CARVALHO DIAS BELLO - SP188698 ADVOGADO do(a)

EXEQUENTE: DIOGENES ELEUTERIO DE SOUZA - SP148496

EXECUTADO: LEANDRO SILVA PASSOS

## **EDITAL**

### **EDITAL DE INTIMAÇÃO**

**Prazo de 30 (trinta) dias**

**Edital de Intimação de LEANDRO SILVA PASSOS (CPF 306.901.998-64)**

**Expedido nos autos da Ação/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156) nº 5001068-52.2018.4.03.6141 - 1ª Vara Federal de São Vicente**

A MM<sup>a</sup>. Juíza Federal da 1<sup>a</sup> Vara Federal de São Vicente - 41<sup>a</sup> Subseção Judiciária do Estado de São Paulo, na forma da lei, etc.,

**FAZ SABER** que perante este Juízo e Secretaria, processam-se os autos da ação/Cumprimento de Sentença em epígrafe, movida por Caixa Econômica Federal - CEF em face de LEANDRO SILVA PASSOS, distribuída em 13/04/2018, tendo por objeto o pagamento referente à dívida no valor de **R\$ 2.471.571,34** (ids. 413922633 e seguintes - cfr. petição e planilhas de débito juntadas aos autos pela CEF, para dar início ao cumprimento de sentença). A teor do disposto no artigo 513, § 2º, IV, CPC, tendo sido realizada a citação por edital (id. 343117659) e sendo o réu revel na fase conhecimento, expediu-se o presente **Edital para Intimação de LEANDRO SILVA PASSOS** inscrito no CPF sob nº 306.901.998-64, com prazo de 30 (trinta) dias, findo o qual, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que efetue o recolhimento do débito (cfr. determinado nos autos em epígrafe - despacho id. 305733434), no montante de **R\$ 2.471.571,34 para agosto de 2025** (ids. 413922633 e seguintes), objeto dos autos nº **5001068-52.2018.4.03.6141**, ou apresente impugnação, cujo termo inicial se iniciará após o transcurso do prazo para o pagamento voluntário (art. 525, CPC). Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo estipulado, o débito será acrescido de multa de dez por cento e, também, de honorários



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 15:03:43

Número do documento: 25090316182740300000402020866

<https://pjje1g.trf3.jus.br:443/pjje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25090316182740300000402020866>

Assinado eletronicamente por: JULIANA MONTENEGRO CALADO - 03/09/2025 16:18:27

de advogado de dez por cento, nos termos do artigo 523, § 1º do CPC. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3ª Região, na rede mundial de computadores e/ou no sítio do TRF - 3ª Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil. Fica cientificado o réu que este Juízo funciona na Avenida Antônio Emmerick, nº 1238, Vila São Jorge, São Vicente/SP, CEP - 11370-000. Santos (SP), 01/09/2024. Eu, (GSM - RF 6539), analista judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor da Central de Processamento Eletrônico, conferi

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos e São Vicente.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.

**Juíza Federal**

(assinado eletronicamente)



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 15:03:43  
Número do documento: 25090316182740300000402020866  
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25090316182740300000402020866>  
Assinado eletronicamente por: JULIANA MONTENEGRO CALADO - 03/09/2025 16:18:27



**PODER JUDICIÁRIO  
3ª Vara Federal de Santos**

Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos - SP - CEP: 11010-040  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL (7) Nº 5003532-58.2021.4.03.6104

AUTOR: AUTORIDADE PORTUARIA DE SANTOS S.A  
ADVOGADO do(a) AUTOR: MARCO ANTONIO GONCALVES - SP121186  
REU: LAGOS PORTO LTDA.

## **EDITAL**

### **CITAÇÃO EM AÇÃO DE PROCEDIMENTO COMUM**

**Prazo de 30 (trinta) dias**

O(A) Doutor (a) IGOR LIMA VIEIRA PINTO, MM. Juiz(a) Federal Substituto da 3ª Vara Federal de Santos - 4ª Subseção Judiciária em São Paulo, na forma da lei, etc.,

FAZ SABER que perante este Juízo e Secretaria, processam-se os autos da **Ação de Procedimento Comum nº 5003532-58.2021.4.03.6104**, movida por AUTORIDADE PORTUARIA DE SANTOS S.A em face de LAGOS PORTO LTDA., distribuída em 07/06/2021, tratando-se de ação de cobrança fundada em direito de regresso. Não sendo possível a citação de LAGOS PORTO LTDA., tendo em vista o esgotamento dos meios de localização comprovado pelas certidões negativas nos endereços conhecidos que noticiam estar o réu em local ignorado. Nos termos do artigo 256, II do Novo Código de Processo Civil, expediu-se o presente **EDITAL DE CITAÇÃO** do réu LAGOS PORTO LTDA., inscrito no CNPJ sob nº 05.112.449/0001-65, com prazo de 30 (trinta) dias, findo o qual, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para a apresentação de contestação, ficando o(s) réu(s) ciente(s) de que, não contestado o pedido no prazo legal, presumir-se-ão por ele aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela parte autora na inicial, nos termos do art. 344 do Código de Processo Civil, ressalvado o disposto no art. 345 do mesmo diploma legal.

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3ª Região, na rede mundial de computadores e/ou no sítio do TRF - 3ª Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil. Fica cientificado o réu que este Juízo funciona na Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos/SP, bem como que será nomeado curador especial em caso de revelia. conforme artigo 257, IV do Código de Processo Civil.

Caso a parte ré não possua condições de constituir advogado, deverá comparecer na Defensoria Pública da União, a fim de solicitar que lhe seja prestada assistência jurídica



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 15:02:09

Número do documento: 25090317302361300000397383293

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25090317302361300000397383293>

Assinado eletronicamente por: IGOR LIMA VIEIRA PINTO - 03/09/2025 17:30:23

na presente ação e para que seja apresentada a este juízo manifestação no sentido de que a DPU atuará neste feito.

Santos, 06/08/2025. Eu, (GSM - RF 6539), Analista judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor(a) da Central de Processamento Eletrônico, conferi.

**IGOR LIMA VIEIRA PINTO**

Juiz Federal

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 15:02:09  
Número do documento: 25090317302361300000397383293  
<https://pjef1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25090317302361300000397383293>  
Assinado eletronicamente por: IGOR LIMA VIEIRA PINTO - 03/09/2025 17:30:23



Número: **5002222-12.2024.4.03.6104**

Classe: **USUCAPIÃO**

Órgão julgador: **3ª Vara Federal de Santos**

Última distribuição : **15/05/2024**

Valor da causa: **R\$ 142.568,49**

Assuntos: **Usucapião Extraordinária**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
VIVIANE KAHTALIAN KULASSARIAN (AUTOR)	LEAO VIDAL SION FILHO (ADVOGADO)
UNIÃO FEDERAL (REU)	
SUELY MIKSIAN (REU)	
NEUSA TAIAR KAHTALIAN (REU)	
WANIA MIKSIAN ARISTAKESSIAN (REU)	
ESPÓLIO DE MARGARIDA KAHTALIAN (ESPÓLIO)	WILMA KAHTALIAN CORREA (REPRESENTANTE)
WILMA KAHTALIAN CORREA (REU)	

Outros participantes	
MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP (FISCAL DA LEI)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
415706143	03/09/2025 17:35	<a href="#">Edital</a>	Edital



**PODER JUDICIÁRIO  
3ª Vara Federal de Santos**

Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos - SP - CEP: 11010-040  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

USUCAPIÃO (49) Nº 5002222-12.2024.4.03.6104  
AUTOR: VIVIANE KAHTALIAN KULASSARIAN  
ADVOGADO do(a) AUTOR: LEO VIDAL SION FILHO - SP70143  
REPRESENTANTE: WILMA KAHTALIAN CORREA REU  
REPRESENTANTE do(a) ESPÓLIO: WILMA KAHTALIAN CORREA

## **EDITAL**

### **CITAÇÃO EM USUCAPIÃO**

**Prazo de 30 (trinta) dias**

A Doutora JULIANA BLANCO WOJTOWICZ, MM. Juiz(a) Federal da 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santos - 4<sup>a</sup> Subseção Judiciária em São Paulo, na forma da lei, etc.,

FAZ SABER aos terceiros interessados que o presente **Edital de Citação** virem ou dele tiverem conhecimento ou a quem interessar possa, acerca do ajuizamento perante este Juízo e Secretaria, da **Ação de Usucapião nº 5002222-12.2024.4.03.6104**, movida por VIVIANE KAHTALIAN KULASSARIAN, em face de UNIÃO FEDERAL e outros (ESPÓLIO DE MARGARIDA KAHTALIAN/WILMA KAHTALIAN CORREA/WANIA MIKSIAN ARISTAKESSIAN/SUELY MIKSIAN/NEUSA TAIAR KAHTALIAN), distribuída em 15/05/2024, objetivando usucapir o imóvel situado na Avenida Bartolomeu de Gusmão nº 65, aptº 32, Bairro do Embaré, em Santos, Estado de São Paulo, CEP 11045-400, bem como para oferecer CONTESTAÇÃO, se quiser, no prazo de 15 (quinze) dias, conforme art. 335 do CPC, cujo termo inicial será o dia útil seguinte ao fim da dilação assinada pelo juiz (CPC, art. 231, IV). Ficam os terceiros interessados cientes, ainda, de que, não contestada a ação no prazo legal, serão considerados revéis e presumir-se-ão verdadeiras as alegações de fato constantes da petição inicial em anexo, nos termos dos arts. 341, 344 e 345 do CPC.

Por meio do r. despacho (id. 414465366), proferido pela MM<sup>a</sup>. Juíza Federal da 3<sup>a</sup> Vara, Dr. JULIANA BLANCO WOJTOWICZ, foi determinado a citação por edital dos terceiros interessados, que por oportunidade, ora transcrevo, parcialmente:

(...) Citem-se eventuais terceiros interessados na lide, com fundamento no



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 14:59:37  
Número do documento: 25090317354657700000402009528  
<https://pjje1g.trf3.jus.br:443/pjje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25090317354657700000402009528>  
Assinado eletronicamente por: JULIANA BLANCO WOJTOWICZ - 03/09/2025 17:35:46

artigo 259, I, do CPC.

Para tanto, determino que seja expedido, afixado e publicado imediatamente o edital de citação de eventuais terceiros interessados na lide, com prazo de 30 (trinta) dias.

O edital deverá ser afixado no local destinado a tal finalidade neste Fórum, no qual deverá permanecer por 30 (trinta) dias e publicado na rede mundial de computadores, no sítio do tribunal e na plataforma de editais do Conselho Nacional de Justiça.

Deverá ser certificado nos autos que foi providenciada a fixação do edital e a publicação prevista na legislação. (...)

E, para que chegue ao conhecimento dos terceiros interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3<sup>a</sup> Região, na rede mundial de computadores e/ou no sítio do TRF - 3<sup>a</sup> Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil. Ficam cientificados os terceiros interessados que este Juízo funciona na Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos/SP,

Santos, 01/09/2025. Eu, (GSM - RF 6539), Analista judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor(a) da Central de Processamento Eletrônico, conferi.

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.

**JULIANA BLANCO WOJTOWICZ**  
Juíza Federal



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 14:59:37  
Número do documento: 25090317354657700000402009528  
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25090317354657700000402009528>  
Assinado eletronicamente por: JULIANA BLANCO WOJTOWICZ - 03/09/2025 17:35:46



**PODER JUDICIÁRIO  
1ª Vara Federal de São Vicente**

Avenida Antônio Emmerick, 1238, Vila São Jorge, São Vicente - SP - CEP: 11370-000  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

MONITÓRIA (40) Nº 5001524-36.2017.4.03.6141

REQUERENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

ADVOGADO do(a) REQUERENTE: CHRISTIANO CARVALHO DIAS BELLO - SP188698 ADVOGADO  
do(a) REQUERENTE: IGOR FACCIM BONINE - ES22654 ADVOGADO do(a) REQUERENTE: ISRAEL DE

SOUZA FERIANE - ES20162

REQUERIDO: V.L. DE J. MARTINS - ME, VIRGINIA LINA DE JESUS MARTINS

## **EDITAL**

### **CITAÇÃO EM AÇÃO MONITÓRIA**

**Prazo de 20 (vinte) dias**

A MM<sup>a</sup>. Juiz(a) Federal da 1<sup>a</sup> Vara Federal de São Vicente - 41<sup>a</sup> Subseção Judiciária em São Paulo, na forma da lei, etc.,

FAZ SABER que perante este Juízo e Secretaria, processam-se os autos da **Ação Monitória nº 5001524-36.2017.4.03.6141**, movida por Caixa Econômica Federal em face de V.L. DE J. MARTINS - ME e outra (VIRGINIA LINA DE JESUS MARTINS), distribuída em 22/11/2017, tendo por objeto a inadimplência de Cédula(s) de Crédito Bancário - CCB. Não sendo possível a citação de V.L. DE J. MARTINS - ME e VIRGINIA LINA DE JESUS MARTINS, tendo em vista o esgotamento dos meios de localização comprovado pelas certidões negativas nos endereços conhecidos que noticiam estar o réu em local ignorado. Nos termos do artigo 256, II do Novo Código de Processo Civil, expediu-se o presente **EDITAL DE CITAÇÃO** das rés V.L. DE J. MARTINS - ME, inscrita no CNPJ sob nº 10.701.141/0001-95 e VIRGINIA LINA DE JESUS MARTINS, inscrita no CPF sob o nº 097.738.348-24, com prazo de 20 (vinte) dias, findo o qual, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que nos termos dos arts. 701 e 702 do CPC pague(m) a quantia de R\$ 104.083,92 e os honorários advocatícios de 5% (cinco por cento) sobre o valor da causa, ou ofereça(m) embargos a ação monitória, sendo que, não ocorrendo tais hipóteses, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, conforme artigo 701, § 2º do Código de Processo Civil. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3<sup>a</sup> Região, na rede mundial de computadores e/ou no sítio do TRF - 3<sup>a</sup> Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil. Ficam cientificadas as rés que este Juízo funciona na Avenida Antônio Emmerick, nº 1238, Vila São Jorge, São Vicente/SP, CEP - 11370-000, bem como que



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 14:54:38

Número do documento: 2509031615432500000397699305

<https://pjje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2509031615432500000397699305>

Assinado eletronicamente por: JULIANA MONTENEGRO CALADO - 03/09/2025 16:15:43

será nomeado curador especial em caso de revelia. conforme artigo 257, IV do Código de Processo Civil.

Caso as partes réis não possuam condições de constituir advogado, deverão comparecer na Defensoria Pública da União, a fim de solicitar que lhes sejam prestada assistência jurídica na presente ação e para que seja apresentada a este juízo manifestação no sentido de que a DPU atuará neste feito.

Santos, 01/09/2025. Eu, (GSM - RF 6539), Analista judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor da Central de Processamento Eletrônico de Santos e São Vicente, confieri.

**Juíza Federal**

(assinado eletronicamente)

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos e São Vicente.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 14:54:38  
Número do documento: 2509031615432500000397699305  
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2509031615432500000397699305>  
Assinado eletronicamente por: JULIANA MONTENEGRO CALADO - 03/09/2025 16:15:43



**PODER JUDICIÁRIO  
3ª Vara Federal de Santos**

Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos - SP - CEP: 11010-040  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

USUCAPIÃO (49) Nº 5003051-27.2023.4.03.6104

AUTOR: MARIANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA  
ADVOGADO do(a) AUTOR: MARIO RODRIGUES VASQUES - SP155828 ADVOGADO do(a) AUTOR:  
FLAVIA LOURENCO CONTRERAS - SP209081  
REU: GIOVANNI ROSSI ROSA, CARLOS ANTONIO ROSSI ROSA, ROSANA ROSA GOMES, UNIÃO  
FEDERAL, EDIFÍCIO ASTRO SUCESSOR

## **EDITAL**

### **CITAÇÃO EM USUCAPIÃO**

**Prazo de 30 (trinta) dias**

O Doutor IGOR LIMA VIEIRA PINTO, MM. Juiz Federal da 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santos - 4<sup>a</sup> Subseção Judiciária em São Paulo, na forma da lei, etc.,

FAZ SABER aos terceiros interessados que o presente **Edital de Citação** virem ou dele tiverem conhecimento ou a quem interessar possa, acerca do ajuizamento perante este Juízo e Secretaria, da **Ação de Usucapão nº 5003051-27.2023.4.03.6104**, movida por MARIANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA, em face de UNIÃO FEDERAL e outros (GIOVANNI ROSSI ROSA/CARLOS ANTONIO ROSSI ROSA/ROSANA ROSA GOMES/MARGARIDA ANZE ROSA/EDIFÍCIO ASTRO), distribuída em 29/04/2023, objetivando usucapir o imóvel situado na Avenida Vicente de Carvalho, nº 10, apto. 104, Edifício Astro, em Santos/SP, objeto da Transcrição nº 37.109 do 2º Cartório Registro de Imóveis da Comarca de Santos/SP, bem como para oferecer CONTESTAÇÃO, se quiser, no prazo de 15 (quinze) dias, conforme art. 335 do CPC, cujo termo inicial será o dia útil seguinte ao fim da dilação assinada pelo juiz (CPC, art. 231, IV). Ficam os terceiros interessados cientes, ainda, de que, não contestada a ação no prazo legal, serão considerados revéis e presumir-se-ão verdadeiras as alegações de fato constantes da petição inicial em anexo, nos termos dos arts. 341, 344 e 345 do CPC.

Por meio do r. despacho (id. 411450307), proferido pelo MM. Juiz Federal da 3<sup>a</sup> Vara, Dr. IGOR LIMA VIEIRA PINTO, foi determinado a citação por edital dos terceiros interessados, que por oportunidade, ora transcrevo:

1- Especifiquem as partes as provas que desejam produzir, justificando sua



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 15:06:51  
Número do documento: 25090317340384200000398816742  
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25090317340384200000398816742>  
Assinado eletronicamente por: IGOR LIMA VIEIRA PINTO - 03/09/2025 17:34:03

pertinência e relevância, ou esclareçam se concordam com o julgamento antecipado da lide.

2- Citem-se eventuais terceiros interessados na lide, com fundamento no artigo 259, I, do CPC.

Para tanto, determino que seja expedido, afixado e publicado imediatamente o edital de citação de eventuais terceiros interessados na lide, com prazo de 30 (trinta) dias.

O edital deverá ser afixado no local destinado a tal finalidade neste Fórum, no qual deverá permanecer por 30 (trinta) dias e publicado na rede mundial de computadores, no sítio do tribunal e na plataforma de editais do Conselho Nacional de Justiça.

Deverá ser certificado nos autos que foi providenciada a fixação do edital e a publicação prevista na legislação.

E, para que chegue ao conhecimento dos terceiros interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3<sup>a</sup> Região, na rede mundial de computadores e/ou no sítio do TRF - 3<sup>a</sup> Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil. Ficam cientificados os terceiros interessados que este Juízo funciona na Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos/SP,

Santos, 01/09/2025. Eu, (GSM - RF 6539), Analista judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor(a) da Central de Processamento Eletrônico, conferi.

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.

**IGOR LIMA VIEIRA PINTO**

Juiz Federal



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 15:06:51  
Número do documento: 2509031734038420000398816742  
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2509031734038420000398816742>  
Assinado eletronicamente por: IGOR LIMA VIEIRA PINTO - 03/09/2025 17:34:03



**PODER JUDICIÁRIO  
1ª Vara Federal de São Vicente**

Avenida Antônio Emmerick, 1238, Vila São Jorge, São Vicente - SP - CEP: 11370-000  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

MONITÓRIA (40) Nº 5002059-18.2024.4.03.6141

AUTOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF PROCURADOR

ADVOGADO do(a) AUTOR: ALEXANDRE JOSE MARQUES GONCALVES - ES23722

REU: JOSE APARECIDO DA SILVA

## **EDITAL**

### **CITAÇÃO EM AÇÃO MONITÓRIA**

**Prazo de 20 (trinta) dias**

A MM. Juiz(a) Federal da 1<sup>a</sup> Vara Federal de São Vicente - 4<sup>a</sup> Subseção Judiciária em São Paulo, na forma da lei, etc.,

FAZ SABER que perante este Juízo e Secretaria, processam-se os autos da **Ação Monitória nº 5002059-18.2024.4.03.6141**, movida por CAIXA ECONOMICA FEDERAL em face de JOSE APARECIDO DA SILVA, distribuída em 17/09/2024, tendo por objeto a inadimplência de Contratos de Empréstimo Consignado nºs 210345110046412636 e 214567110000164930. Não sendo possível a citação de JOSE APARECIDO DA SILVA, tendo em vista o esgotamento dos meios de localização comprovado pelas certidões negativas nos endereços conhecidos que noticiam estar o réu em local ignorado. Nos termos do artigo 256, II do Novo Código de Processo Civil, expediu-se o presente **EDITAL DE CITAÇÃO** do réu JOSE APARECIDO DA SILVA, inscrito no CPF sob nº 114.664.988-62, com prazo de 20 (vinte) dias, findo o qual, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que nos termos dos arts. 701 e 702 do CPC pague(m) a quantia de R\$ 136.961,98 e os honorários advocatícios de 5% (cinco por cento) sobre o valor da causa, ou ofereça(m) embargos a ação monitória, sendo que, não ocorrendo tais hipóteses, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, conforme artigo 701, § 2º do Código de Processo Civil. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3<sup>a</sup> Região, na rede mundial de computadores e/ou no sítio do TRF - 3<sup>a</sup> Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil. Fica cientificado o réu que este Juízo funciona na Avenida Antônio Emmerick, nº 1238, Vila São Jorge, São Vicente/SP, CEP - 11370-000, bem como que será nomeado curador especial em caso de revelia. conforme artigo 257, IV do Código de Processo Civil.



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 15:08:23

Número do documento: 2509031637099950000400958568

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2509031637099950000400958568>

Assinado eletronicamente por: JULIANA MONTENEGRO CALADO - 03/09/2025 16:37:10

Caso a parte ré não possua condições de constituir advogado, deverá comparecer na Defensoria Pública da União, a fim de solicitar que lhe seja prestada assistência jurídica na presente ação e para que seja apresentada a este juízo manifestação no sentido de que a DPU atuará neste feito.

Santos, 01/09/2025. Eu, (RF - 6539), Analista judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor da Central de Processamento Eletrônico de Santos e São Vicente, confiri.

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos e São Vicente.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.

**Juíza Federal**

(assinado eletronicamente)



Este documento foi gerado pelo usuário 274.\*\*\*.\*\*-01 em 05/09/2025 15:08:23  
Número do documento: 2509031637099950000400958568  
<https://pjef1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2509031637099950000400958568>  
Assinado eletronicamente por: JULIANA MONTENEGRO CALADO - 03/09/2025 16:37:10