



Número: **5002816-12.2024.4.03.6141**

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de São Vicente**

Última distribuição : **05/12/2024**

Valor da causa: **R\$ 198.243,33**

Assuntos: **Contratos Bancários**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (EXEQUENTE)	
FINI S GOUMERT LTDA (EXECUTADO)	
JOAO VICTOR NASCIMENTO SILVA (EXECUTADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
580263606	03/06/2026 11:19	Edital	Edital



PODER JUDICIÁRIO
1ª Vara Federal de São Vicente

Avenida Antônio Emmerick, 1238, Vila São Jorge, São Vicente - SP - CEP: 11370-000
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL(12154)Nº 5002816-12.2024.4.03.6141
EXEQUENTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF
EXECUTADO: FINI S GOUMERT LTDA, JOAO VICTOR NASCIMENTO SILVA

EDITAL

CITAÇÃO EM AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL

Prazo de 20 (vinte) dias

O(A) Doutor (a) , MM. Juiz(a) Federal da 1ª Vara Federal de São Vicente - 41ª Subseção Judiciária em São Paulo, na forma da lei, etc.,

FAZ SABER que perante este Juízo e Secretaria, processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 5002816-12.2024.4.03.6141**, movida por CAIXA ECONOMICA FEDERAL em face de FINI S GOUMERT LTDA e outro (JOAO VICTOR NASCIMENTO SILVA), distribuída em 05/12/2024, tendo por objeto a inadimplência de Cédula de Crédito Bancário - CDB. Não sendo possível a citação de FINI S GOUMERT LTDA e JOAO VICTOR NASCIMENTO SILVA, tendo em vista o esgotamento dos meios de localização comprovado pelas certidões negativas nos endereços conhecidos que noticiam estarem os réus em local ignorado. Nos termos do artigo 256, II do Novo Código de Processo Civil, expediu-se o presente **EDITAL DE CITAÇÃO** dos réus **FINI S GOUMERT LTDA**, inscrito no CNPJ sob nº **47.500.934/0001-56** e **JOAO VICTOR NASCIMENTO SILVA**, inscrito no CPF sob o nº **480.454.508-51** com prazo de 20 (vinte) dias, findo o qual, inicia-se o prazo de 03 (três) dias para que pague(m) a quantia de **R\$ 198.243,33**, acrescida das custas processuais e de honorários advocatícios de 10% (dez por cento), sob pena de, não o fazendo, serem penhorados tantos bens quantos bastem para a quitação da dívida, ficando desde logo, citado o réu para todos os demais termos da execução, consoante o artigo 829 do CPC, bem como cientificado do prazo de 15 (quinze) dias para, querendo, opor embargos a execução, na forma do artigo 915 do CPC.

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3ª Região, na rede mundial de computadores e/ou sítio do TRF - 3ª Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil, Fica



cientificado o réu que este Juízo funciona na Av. Antonio Emerick, nº 1238, Vila São Jorge, São Vicente/SP, CEP 11370-000, bem como que será nomeado curador especial em caso de revelia, conforme artigo 257, IV do Código de Processo Civil.

Caso a parte ré não possua condições de constituir advogado, deverá comparecer na Defensoria Pública da União, a fim de solicitar que lhe seja prestada assistência jurídica na presente ação e para que seja apresentada a este juízo manifestação no sentido de que a DPU atuará neste feito.

Santos, 05/05/2026. Eu, (GSM - RF 6539), Analista judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor(a) da Central de Processamento Eletrônico, conferi.

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.





10/08/2026

Número: **5000287-25.2021.4.03.6141**

Classe: **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de São Vicente**

Última distribuição : **03/02/2021**

Valor da causa: **R\$ 97.178,06**

Assuntos: **Responsabilidade do Fornecedor, Vícios de Construção**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
MARCOS SOUZA DOS SANTOS (EXEQUENTE)	
	RODRIGO NEVES DA COSTA PEREIRA (ADVOGADO)
RESIDENCIAL EDIFICIOS DO LAGO INCORPORACOES SPE LTDA (EXECUTADO)	
CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (EXECUTADO)	
ROCAZ CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA (EXECUTADO)	
	ALEXANDRE FERNANDES ANDRADE (ADVOGADO)

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
596834741	06/08/2026 16:02	Edital	Edital



PODER JUDICIÁRIO
1ª Vara Federal de São Vicente

Avenida Antônio Emmerick, 1238, Vila São Jorge, São Vicente - SP - CEP: 11370-000
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA(156)Nº 5000287-25.2021.4.03.6141
EXEQUENTE: MARCOS SOUZA DOS SANTOS
ADVOGADO do(a) EXEQUENTE: RODRIGO NEVES DA COSTA PEREIRA - SP326545
EXECUTADO: RESIDENCIAL EDIFICIOS DO LAGO INCORPORACOES SPE LTDA, CAIXA ECONOMICA
FEDERAL - CEF, ROCAZ CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
ADVOGADO do(a) EXECUTADO: ALEXANDRE FERNANDES ANDRADE - SP272017

EDITAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prazo de 30 (trinta) dias

**Edital de Intimação de RESIDENCIAL EDIFICIOS DO LAGO INCORPORACOES SPE
LTDA - CNPJ: 13.348.390/0001-37**

**Expedido nos autos da CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156) nº 5000287-
25.2021.4.03.6141**

O(A) Doutor (a) **JULIANA MONTENEGRO CALADO**, MM. Juiz(a) Federal Titular da 1ª
Vara Federal de São Vicente - 41ª Subseção Judiciária em São Paulo, na forma da lei,
etc.,

FAZ SABER que perante este Juízo e Secretaria, processam-se os autos da ação em
epígrafe, movida por **MARCOS SOUZA DOS SANTOS** em face de RESIDENCIAL
EDIFICIOS DO LAGO INCORPORACOES SPE LTDA e outros (CAIXA ECONOMICA
FEDERAL e ROCAZ CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA),
distribuída em 03/02/2021, tendo por objeto o inadimplemento em Instrumento Particular
de Compromisso de Venda e Compra de Unidade Autônoma e outras avenças. A teor do
disposto no artigo 513, § 2º, IV, CPC, tendo sido realizada a citação e sendo o réu revel
na fase conhecimento, expediu-se o presente **Edital para Intimação** do réu
RESIDENCIAL EDIFICIOS DO LAGO INCORPORACOES SPE LTDA, com prazo de 30
(trinta) dias, findo o qual, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que o réu efetue o
recolhimento do valor do débito, **R\$ 212.666,52** (id 591550752), objeto dos autos nº



5000287-25.2021.4.03.6141, ou apresente impugnação, cujo termo inicial se iniciará após o transcurso do prazo para o pagamento voluntário (art. 525, CPC). Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo estipulado, o débito será acrescido de multa de dez por cento e, também, de honorários de advogado de dez por cento, nos termos do artigo 523 § 1º do CPC. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3ª Região, na rede mundial de computadores e/ou no sítio do TRF - 3ª Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil. Fica cientificado o réu que este Juízo funciona na Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos/SP.

Santos, 28/07/2026. Eu, (GSM - RF 6539), Analista judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor(a) da Central de Processamento Eletrônico, conferi.

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.

JULIANA MONTENEGRO CALADO
Juíza Federal





10/08/2026

Número: **5000402-60.2021.4.03.6104**

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **3ª Vara Federal de Santos**

Última distribuição : **05/03/2025**

Valor da causa: **R\$ 42.696,95**

Assuntos: **Compromisso**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (EXEQUENTE)	
	CHRISTIANO CARVALHO DIAS BELLO (ADVOGADO)
JOSE FERREIRA DE ALMEIDA (EXECUTADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
597225629	06/08/2026 13:31	Edital	Edital



PODER JUDICIÁRIO
3ª Vara Federal de Santos

Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos - SP - CEP: 11010-040
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL(159)Nº 5000402-60.2021.4.03.6104
EXEQUENTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF PROCURADOR: MILENE NETINHO JUSTO MOURAO
ADVOGADO do(a) EXEQUENTE: CHRISTIANO CARVALHO DIAS BELLO - SP188698 ADVOGADO do(a) EXEQUENTE: JANNA REGO DE SOUZA FREITAS ADVOGADO do(a) EXEQUENTE: ANTONIO VANDERLER DE LIMA JUNIOR - SP507204 ADVOGADO do(a) EXEQUENTE: IGOR FACCIM BONINE - ES22654
EXECUTADO: JOSE FERREIRA DE ALMEIDA

EDITAL

CITAÇÃO EM AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL

Prazo de 30 (trinta) dias

O(A) Doutor (a) **JULIANA BLANCO WOJTOWICZ**, MM. Juíza Federal da 3ª Vara Federal de Santos - 4ª Subseção Judiciária em São Paulo, na forma da lei, etc.,

FAZ SABER que perante este Juízo e Secretaria, processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 5000402-60.2021.4.03.6104**, movida por **CAIXA ECONOMICA FEDERAL** em face de **JOSE FERREIRA DE ALMEIDA**, distribuída em 05/03/2025, tendo por objeto a inadimplência de Contrato de empréstimo consignado números 210301110002528930/210301110002537174/210301110002551320. Não sendo possível a citação de **JOSE FERREIRA DE ALMEIDA**, tendo em vista o esgotamento dos meios de localização comprovado pelas certidões negativas nos endereços conhecidos que noticiam estar o réu em local ignorado. Nos termos do artigo 256, II do Novo Código de Processo Civil, expediu-se o presente **EDITAL DE CITAÇÃO** do réu **JOSE FERREIRA DE ALMEIDA**, inscrito no CPF sob nº **592.394.414-68**, com prazo de 30 (trinta) dias, findo o qual, inicia-se o prazo de 03 (três) dias para que pague(m) a quantia de **R\$ 42.696,95**, acrescida das custas processuais e de honorários advocatícios de 10% (dez por cento), sob pena de, não o fazendo, serem penhorados tantos bens quantos bastem para a quitação da dívida, ficando desde logo, citado o réu para todos os demais termos da execução, consoante o artigo 829 do CPC, bem como cientificado do prazo de 15 (quinze) dias para, querendo, opor embargos a execução, na forma do artigo 915 do CPC.



E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, o presente edital será publicado no Diário Eletrônico da 3ª Região, na rede mundial de computadores e/ou sítio do TRF - 3ª Região, nos termos do artigo 257, II do Código de Processo Civil, Fica cientificado o réu que este Juízo funciona na Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos/SP, bem como que será nomeado curador especial em caso de revelia. conforme artigo 257, IV do Código de Processo Civil.

Caso a parte ré não possua condições de constituir advogado, deverá comparecer na Defensoria Pública da União, a fim de solicitar que lhe seja prestada assistência jurídica na presente ação e para que seja apresentada a este juízo manifestação no sentido de que a DPU atuará neste feito.

Santos, 30/07/2026. Eu, (GSM - RF 6539), Analista judiciário, digitei. E, eu, Milton Ferreira Ornelas, Diretor(a) da Central de Processamento Eletrônico, conferi.

JULIANA BLANCO WOJTOWICZ

Juíza Federal

Documento expedido pela Central de Processamento Eletrônico de Santos.

End.: Praça Barão do Rio Branco, nº 30, 1º andar, e-mail: santos-nupr@trf3.jus.br, telefone: (13) 33250841.

