



07/03/2025

Número: **0005404-91.2015.4.03.6109**

Classe: **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Americana**

Última distribuição : **03/08/2015**

Valor da causa: **R\$ 5.000,00**

Assuntos: **Aquisição**

Objeto do processo: **META 2**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
AGRO PECUARIA FURLAN S A (AUTOR)	
	MARCELO ROITMAN (ADVOGADO)
BANCO DAYCOVAL S/A (REU)	
	SANDRA KHAFIF DAYAN (ADVOGADO)
ASSOCIACAO DA IGREJA METODISTA - QUINTA REGIAO ECLESIASTICA (REU)	
	PATRICIA STRAZZACAPA (ADVOGADO)
ASSOCIACAO DA IGREJA METODISTA (REU)	
	PATRICIA STRAZZACAPA (ADVOGADO)
Instituto Educacional Piracicabano da Igreja Metodista (REU)	
	MARCOS JOAO BOTTACINI JUNIOR (ADVOGADO)
FLORA SANS ROMI (REU)	
	MARIALDA DA SILVA (ADVOGADO)
FUNDACAO CESP (REU)	
	CARLOS MIGUEL CASTEX AIDAR (ADVOGADO)
FURLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SC LTDA - ME (REU)	
	MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO (ADVOGADO)
HAMILTON CARLOS DE FREITAS (REU)	
	MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO (ADVOGADO)
HOLANDA BIGNOTTO MARTINS (REU)	
	MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO (ADVOGADO)
JOAO BATISTA CALIFORNIA MARTINS DA SILVA (REU)	
	MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO (ADVOGADO)
IMOBILIARIA FREITAS LTDA - ME (REU)	
	MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO (ADVOGADO)
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM (REU)	
	VINICIUS DE CAMARGO HOLTZ MORAES (ADVOGADO)
UNIÃO FEDERAL (REU)	
DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST-DE TRANSPORTES (REU)	

AGUASSANTA PARTICIPACOES S/A (REU)	
	LUIZ HENRIQUE VOLPE CAMARGO (ADVOGADO)
MUNICIPIO DE SANTA BARBARA D'OESTE (REU)	
	SUELI APARECIA AGNACIO (ADVOGADO)
DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES (REU)	
ISA ENERGIA BRASIL S.A. (REU)	
	DANIEL TELLES LOTTI (ADVOGADO)
ANISIO LOPES DE MELLO NETO (REU)	
	LAIRA BEATRIZ BOARETTO (ADVOGADO)
ALLFAM - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA (REU)	
	LUIS NICOLAU FERRO (ADVOGADO)
DI NAPOLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. (REU)	
	PAULO HENRIQUE FERREIRA BOIN (ADVOGADO)
ARUALDO BALLONI (REU)	
	ADRIANO GREVE (ADVOGADO)
INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS-IBAMA (REU)	
AGENCIA NACIONAL DE MINERACAO (REU)	
UNIÃO FEDERAL (REU)	
SARA FERREIRA CORA (REU)	

Outros participantes	
FUNDACAO HERMINIO OMETTO (TERCEIRO INTERESSADO)	
	GUILHERME ALVARES BORGES (ADVOGADO)
JARDIM BELVEDERE SBO SPE LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	LUIS NICOLAU FERRO (ADVOGADO)
ANTONIO APARECIDO FERREIRA (TERCEIRO INTERESSADO)	
VALDELINO JOSE FERREIRA FILHO (TERCEIRO INTERESSADO)	
MARIA ANTONIA FERREIRA DE LIMA (TERCEIRO INTERESSADO)	
VALDECI LUIZ FERREIRA (TERCEIRO INTERESSADO)	
JULIO CEZAR FERREIRA (TERCEIRO INTERESSADO)	
MARIA CONCEICAO LOPES PINHEIRO (TERCEIRO INTERESSADO)	
JOAO BATISTA BERTO (TERCEIRO INTERESSADO)	
LUCIA APARECIDA BERTO DE OLIVEIRA (TERCEIRO INTERESSADO)	
LUIZ PAGNOSSIM (TERCEIRO INTERESSADO)	
ANTONIO SOARES (TERCEIRO INTERESSADO)	
ESPOLIO DE ALVARES ROMI (TERCEIRO INTERESSADO)	
MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP (FISCAL DA LEI)	
FURLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS (TERCEIRO INTERESSADO)	
MANOEL AVELINO (TERCEIRO INTERESSADO)	

	MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO (ADVOGADO)
JOSE BENEDITO PACHECO (TERCEIRO INTERESSADO)	
HENRIQUE MAC KNIGHT (TERCEIRO INTERESSADO)	
LUIZ PINHEIRO (TERCEIRO INTERESSADO)	
REDE FERROVIARIA FEDERAL S A (TERCEIRO INTERESSADO)	
	CARLOS MIGUEL CASTEX AIDAR (ADVOGADO)
ANTONIO VERISSIMO DE SOUZA (TERCEIRO INTERESSADO)	
GERALDA MARIA BERTO (TERCEIRO INTERESSADO)	
AVT MULLER EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. (TERCEIRO INTERESSADO)	
	ADRIANA CAMILO MIELLE SILVA (ADVOGADO)
ANIVALDO ALVES PINHEIRO (TERCEIRO INTERESSADO)	
FILADELFIA PLANEJAMENTO E REALIZACOES LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	ISABELA AZANHA MAIA BIONDO (ADVOGADO)
BERTOL PARTICIPACOES LTDA. (TERCEIRO INTERESSADO)	
SONDAGUA POCOS ARTESIANOS LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)	
ARUALDO BALLONI (TERCEIRO INTERESSADO)	
DORIVAL MANTOVANI (TERCEIRO INTERESSADO)	
	ISABELA AZANHA MAIA BIONDO (ADVOGADO)
MAC COMERCIO E INDUSTRIA LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
LENI PEREIRA DE BRITO MANTOVANI (TERCEIRO INTERESSADO)	
ADRIANA APARECIDA FERREIRA DE OLIVEIRA (TERCEIRO INTERESSADO)	
COMPANHIA AMBIENTAL DO ESTADO DE SAO PAULO (TERCEIRO INTERESSADO)	
	ROSANGELA VILELA CHAGAS (ADVOGADO)
NATALE DE JESUS FERREIRA (TERCEIRO INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
355718296	05/03/2025 17:22	<a href="#">Edital</a>	Edital



**Poder Judiciário**  
**JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU**

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL (7) Nº 0005404-91.2015.4.03.6109 / 1ª Vara Federal de Americana

AUTOR: AGRO PECUARIA FURLAN S A

Advogados do(a) AUTOR: JOSEMAR ESTIGARIBIA - SP96217, MARCELO ROITMAN - SP169051

REU: INSTITUTO EDUCACIONAL PIRACICABANO DA IGREJA METODISTA, FLORA SANS ROMI, DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM, MUNICIPIO DE SANTA BARBARA D'OESTE, FUNDACAO CESP, FURLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SC LTDA - ME, HAMILTON CARLOS DE FREITAS, HOLANDA BIGNOTTO MARTINS, JOAO BATISTA CALIFORNIA MARTINS DA SILVA, IMOBILIARIA FREITAS LTDA - ME, DNIT- DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES, AGUASSANTA PARTICIPACOES S/A, ISA ENERGIA BRASIL S.A., ARUALDO BALLONI, ANISIO LOPES DE MELLO NETO, ALLFAM - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA, DI NAPOLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA., BANCO DAYCOVAL S/A, ASSOCIACAO DA IGREJA METODISTA - QUINTA REGIAO ECLESIASTICA, ASSOCIACAO DA IGREJA METODISTA, INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS-IBAMA, AGENCIA NACIONAL DE MINERACAO, UNIÃO FEDERAL, SARA FERREIRA CORA

Advogado do(a) REU: CARLOS MIGUEL CASTEX AIDAR - SP22838

Advogado do(a) REU: LUIZ HENRIQUE VOLPE CAMARGO - MS7684

Advogado do(a) REU: MARCOS JOAO BOTTACINI JUNIOR - SP255538

Advogados do(a) REU: ALESSANDRA OBARA SOARES DA SILVA - SP196600, ALEXANDRE FERRARI VIDOTTI - SP149762, VINICIUS DE CAMARGO HOLTZ MORAES - SP76859

Advogado do(a) REU: SANDRA KHAFIF DAYAN - SP131646

Advogado do(a) REU: LUIS NICOLAU FERRO - SP117226

Advogado do(a) REU: LAIRA BEATRIZ BOARETTO - SP160933

Advogado do(a) REU: PATRICIA STRAZZACAPA - SP393864

Advogado do(a) REU: MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO - SP128375

Advogado do(a) REU: PAULO HENRIQUE FERREIRA BOIN - SP287207

Advogado do(a) REU: MARIALDA DA SILVA - SP48260

Advogado do(a) REU: ADRIANO GREVE - SP211900

Advogados do(a) REU: ISABELA AZANHA MAIA BIONDO - SP407958, MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO - SP128375

Advogados do(a) REU: BEATRIZ MARIA RAPANELLI - SP208743, SUELI APARECIA AGNACIO - SP110812

Advogados do(a) REU: ALFREDO ZUCCA NETO - SP154694, DANIEL TELLES LOTTI - SP315538, MICHELE CRISTINA MONTENEGRO SCHIO CECCATTO - SP176322

Advogados do(a) REU: MAICON MARTINS FLORIANO - SP264546, MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO - SP128375

TERCEIRO INTERESSADO: REDE FERROVIARIA FEDERAL S A, FURLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS, MANOEL AVELINO, JOSE BENEDITO PACHECO, HENRIQUE MAC KNIGHT, LUIZ PAGNOSSIM, ANTONIO SOARES, ESPOLIO DE ALVARES ROMI, AVT MULLER EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA., FILADELFIA PLANEJAMENTO E REALIZACOES LTDA, BERTOL PARTICIPACOES LTDA., SONDAGUA POCOS ARTESIANOS LTDA - EPP, ANIVALDO ALVES PINHEIRO, ARUALDO BALLONI, LUIZ PINHEIRO, ANTONIO VERISSIMO DE SOUZA, GERALDA MARIA BERTO, DORIVAL MANTOVANI, MAC COMERCIO E INDUSTRIA LTDA - ME, VALDELINO JOSE FERREIRA FILHO, ANTONIO APARECIDO FERREIRA, JULIO CEZAR FERREIRA, MARIA ANTONIA FERREIRA DE LIMA, VALDECI LUIZ FERREIRA, LUCIA APARECIDA BERTO DE OLIVEIRA, JOAO BATISTA BERTO, MARIA CONCEICAO LOPES PINHEIRO, LENI PEREIRA DE BRITO MANTOVANI, FUNDACAO HERMINIO OMETTO, JARDIM BELVEDERE SBO SPE LTDA, COMPANHIA AMBIENTAL DO ESTADO DE SAO PAULO, ADRIANA APARECIDA FERREIRA DE OLIVEIRA, NATALE DE JESUS FERREIRA

ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: CARLOS MIGUEL CASTEX AIDAR - SP22838

ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: ALFREDO ZUCCA NETO - SP154694

ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: MARTA OLIVEIRA DA SILVA ARAUJO - SP128375

ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: ADRIANA CAMILO MIELLE SILVA - SP202567

ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: ISABELA AZANHA MAIA BIONDO - SP407958



Este documento foi gerado pelo usuário 095.\*\*\*.\*\*\*-33 em 07/03/2025 09:15:15

Número do documento: 25030517223102800000343132061

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25030517223102800000343132061>

Assinado eletronicamente por: FLETCHER EDUARDO PENTEADO - 05/03/2025 17:22:31

ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: ISABELA AZANHA MAIA BIONDO - SP407958

ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: GUILHERME ALVARES BORGES - SP149720

ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: LUIS NICOLAU FERRO - SP117226

ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: ROSANGELA VILELA CHAGAS - SP83153

## EDITAL DE CITAÇÃO COM PRAZO DE 30 DIAS

O JUIZ FEDERAL DA 1ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL EM AMERICANA/SP, 34ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA, NA FORMA DA LEI,

**FAZ SABER**, aos que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento e interessar possa, especialmente a **IMOBILIARIA FREITAS LTDA - ME - CNPJ: 05.455.782/0001-77**, na pessoa de seu representante legal, **ANTONIO JOSÉ BERTO (CPF 027.918.938-90)** e **MARIA DAS DORES BERTO PEREIRA (139.528.868-23)** que por este Juízo se processam os autos **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL (7) Nº 0005404-91.2015.4.03.6109 / 1ª Vara Federal de Americana**, promovida por **AGRO PECUARIA FURLAN S A - CNPJ: 56.728.058/0001-00**, em face de **INSTITUTO EDUCACIONAL PIRACICABANO DA IGREJA METODISTA, FLORA SANS ROMI, DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM, MUNICIPIO DE SANTA BARBARA D'OESTE, FUNDACAO CESP, FURLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SC LTDA - ME, HAMILTON CARLOS DE FREITAS, HOLANDA BIGNOTTO MARTINS, JOAO BATISTA CALIFORNIA MARTINS DA SILVA, IMOBILIARIA FREITAS LTDA - ME, BIGMARTE INDUSTRIA TEXTILLTDA - ME, DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES, AGUASSANTA PARTICIPACOES S/A, CTEEP - COMPANHIA DE TRANSMISSAO DE ENERGIA ELETRICA PAULISTA, ARUALDO BALLONI, ANISIO LOPES DE MELLO NETO, ALLFAM - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA, DI NAPOLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA., BANCO DAYCOVAL S/A, ASSOCIACAO DA IGREJA METODISTA - QUINTA REGIAO ECLESIASTICA, ASSOCIACAO DA IGREJA METODISTA, INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS-IBAMA, AGENCIA NACIONAL DE MINERACAO, UNIÃO FEDERAL e SARA FERREIRA CORA, **FICAM CITADAS os réus Imobiliária Freitas Ltda. – ME (CNPJ: 05.455.782/0001-77), Antonio José Berto (CPF 027.918.938-90) e Maria das Doures Berto Pereira (139.528.868-23), através deste edital**, para responder à ação proposta, na forma e prazo do artigo 335 do Código de Processo Civil, nos termos da petição inicial. Se os réus não contestarem a ação, serão considerados revéis e presumir-se-ão verdadeiras as alegações de fato formula das pela autora (art. 344 do Código de Processo Civil), sendo-lhes nomeado curador na hipótese em caso de revelia (art. 257, IV, do CPC). Para que chegue ao conhecimento dos interessados, expediu-se o presente edital na forma da Lei, que publicado uma única vez na rede mundial de computadores, no sítio do respectivo tribunal, nos termos do art. 256, inciso I, e art. 257, inciso II, do CPC. Dado e passado nesta cidade de Americana/SP, data do sistema. Eu, Rogerio Levighini, Téc. Judiciário, digitei e conferi, e Eu, Alexandre Vieira de Moraes, Diretor de Secretaria, reconferi e subscrevi.**

**FLETCHER EDUARDO PENTEADO**

**Juiz Federal**



Este documento foi gerado pelo usuário 095.\*\*\*.\*\*\*-33 em 07/03/2025 09:15:15

Número do documento: 25030517223102800000343132061

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25030517223102800000343132061>

Assinado eletronicamente por: FLETCHER EDUARDO PENTEADO - 05/03/2025 17:22:31