

USUCAPIÃO (49) Nº 5001009-20.2024.4.03.6120 / 1ª Vara Federal de Araraquara

AUTOR: SOLANGE MARCIA FAZAN EVARISTO

Advogado do(a) AUTOR: LUIZ FERNANDO BIAZETTI PREFEITO - SP168981

REU: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, ELIANA APARECIDA MOREIRA DA SILVA, BRUNO MATIAS DE SOUZA

Advogado do(a) REU: MARCELO AUGUSTO DOS SANTOS DOTTO - SP231958

## EDITAL DE CITAÇÃO

(PRAZO 20 DIAS - art. 259 do CPC)

**O DOUTOR JEAN CARLOS DYONISIO FERNANDES, MM. JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO DA PRIMEIRA VARA FEDERAL DE ARARAQUARA, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO.**

**FAZ SABER**, a eventuais interessados ausentes, incertos, desconhecidos, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **SOLANGE MARCIA FAZAN EVARISTO** ajuizou ação de **USUCAPIÃO** em face de **CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CNPJ 00.360.305/0001-04, BRUNO MATIAS DE SOUZA – CPF 340.379.118-17 e ELIANA APARECIDA MOREIRA DA SILVA – CPF 145.574.758-09**, Processo Judicial Eletrônico n. **5001009-20.2024.4.03.6120**, visando à declaração de domínio sobre o imóvel localizado à Avenida Raul Ferreira, nº 399, Altos do Pinheiros II, Araraquara/SP, CEP 14811-622, com área construída de 187,50 metros quadrados, matrícula 87.760 – 1º Oficial de Registro de Imóveis Araraquara/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal.

Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor. E, para que chegue ao conhecimento de todos, mandou expedir o presente Edital, que deverá ser afixado no local de costume e publicado no “Diário Eletrônico da Justiça Federal”. Expedido nesta cidade de Araraquara, Estado de São Paulo, aos 06 de fevereiro de 2025. Eu, Marcos Rodrigo Bergamin, Analista Judiciário, RF 4554, digitei e conferi. E eu, Vinicius de Almeida Diretor de Secretaria, RF 5069, reconferi e subscrevo, por ordem do MM. Juiz Federal.

**JEAN CARLOS DYONISIO FERNANDES**



Este documento foi gerado pelo usuário 201.\*\*\*.\*\*-07 em 11/02/2025 13:03:18

Número do documento: 25020613193979300000340609854

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25020613193979300000340609854>

Assinado eletronicamente por: JEAN CARLOS DYONISIO FERNANDES - 06/02/2025 13:19:39

Editoral (11694322)

SEI 0017829-90.2021.4.03.8001 / pg. 1

Num. 353014271 - Pág. 1

**Juiz Federal Substituto**

(assinatura eletrônica)



Este documento foi gerado pelo usuário 201.\*\*\*.\*\*-07 em 11/02/2025 13:03:18  
Número do documento: 25020613193979300000340609854  
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25020613193979300000340609854>  
Assinado eletronicamente por: JEAN CARLOS DYONISIO FERNANDES - 06/02/2025 13:19:39

Edital (11694322)

SEI 0017829-90.2021.4.03.8001 / pg. 2

Num. 353014271 - Pág. 2