



Número: **5000471-69.2025.4.03.6131**

Classe: **PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Botucatu**

Última distribuição : **22/07/2025**

Valor da causa: **R\$ 178.450,00**

Assuntos: **Contratos Bancários, Hipoteca**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

| Partes                                     | Advogados                              |
|--|--|
| LOURENCO TALAMONTE NETTO (AUTOR)           |  |
|  | EZIO ANTONIO WINCKLER FILHO (ADVOGADO) |
| REGINA VIEIRA DE CAMARGO TALAMONTE (AUTOR) |  |
|  | EZIO ANTONIO WINCKLER FILHO (ADVOGADO) |
| CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (REU)        |  |
| PARQUE TURMALINA REOBOTE SPE LTDA (REU)    |  |

| Documentos |                     |                        |        |
|------------|---------------------|------------------------|--------|
| Id.        | Data da Assinatura  | Documento              | Tipo   |
| 479262661  | 11/12/2025<br>18:46 | <a href="#">Edital</a> | Edital |



**PODER JUDICIÁRIO**  
**1ª Vara Federal de Botucatu**

Rua Papoula, 89, Vila Paraíso, Botucatu - SP - CEP: 18607-143  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL(7)Nº 5000471-69.2025.4.03.6131  
AUTOR: LOURENCO TALAMONTE NETTO, REGINA VIEIRA DE CAMARGO TALAMONTE  
ADVOGADO do(a) AUTOR: EZIO ANTONIO WINCKLER FILHO - SP154938  
REU: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, PARQUE TURMALINA REOBOTE SPE LTDA

**EDITAL DE CITAÇÃO COM PRAZO DE VINTE (20) DIAS**

A DOUTORA GABRIELLA DO CARMO PANTOJA DUARTE, MM. Juíza Federal Substituta da 1ª Vara de Botucatu/SP, na forma da lei, etc. **FAZ SABER** a todos quantos virem o presente Edital, com prazo de 20 (vinte) dias, dele tiverem conhecimento e a quem interessar possa, que neste r. Juízo e Secretaria foi ajuizada a **Ação de Procedimento Comum Cível n.º 5000471-69.2025.4.03.6131**, por LOURENÇO TALAMONTE NETTO e REGINA VIEIRA DE CAMARGO TALAMONTE em face de PARQUE TURMALINA REOBOTE SPE LTDA e outra, e, como não foi possível citá-la pessoalmente em todos os endereços constantes dos autos, pelo presente, **FICA CITADA** a requerida **PARQUE TURMALINA REOBOTE SPE LTDA** - CNPJ: 28.337.961/0001-05, atualmente em lugar incerto e não sabido, para comparecer em juízo e promover sua defesa e poder ser notificada dos ulteriores termos do processo, a que deverá comparecer, sob pena de revelia. EDITAL para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. E para que chegue ao conhecimento de todos e da ré, e no futuro não venha alegar ignorância ou erro, expediu-se o presente Edital, que será publicado no Diário Oficial Eletrônico da Justiça Federal. NADA MAIS. Expedido em Botucatu/SP, em 11 de dezembro de 2025.



