



15/05/2026

Número: **0008179-73.2010.4.03.6103**

Classe: **USUCAPIÃO**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Caraguatatuba**

Última distribuição : **09/11/2010**

Valor da causa: **R\$ 210.000,00**

Assuntos: **Usucapião Extraordinária**

Objeto do processo: **PROC EST 903/2009**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
AVANTI EMPREENDIMENTOS S/A (AUTOR)	
	RENAN LOPES MACHADO (ADVOGADO)
MERCIA GERMANO DE CARVALHO CORREA (REU)	
	MARIA APARECIDA FERNANDES (ADVOGADO)
UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (REU)	
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM (REU)	
FUNDAÇÃO PARA A CONSERVAÇÃO E A PRODUÇÃO FLORESTAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (REU)	
UNIÃO FEDERAL (REU)	
RÉUS EM LUGAR INCERTO E DEMAIS INTERESSADOS (REU)	

Outros participantes	
MUNICIPIO DE SAO SEBASTIAO (INTERESSADO)	
WALDIR NUNES MACIEL (CONFINANTE)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
582128545	14/05/2026 13:42	Edital	Edital



PODER JUDICIÁRIO
1ª Vara Federal de Caraguatatuba

Rua São Benedito, 39, Centro, Caraguatatuba - SP - CEP: 11660-100
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

USUCAPIÃO(49)Nº 0008179-73.2010.4.03.6103

AUTOR: AVANTI EMPREENDIMENTOS S/A

ADVOGADO do(a) AUTOR: RENAN LOPES MACHADO - SP302685 ADVOGADO do(a) AUTOR: VICTOR AUGUSTO IANNUZZI CORREA - PR73883

REU: MERCIA GERMANO DE CARVALHO CORREA, UNIÃO FEDERAL

ADVOGADO do(a) REU: MARIA APARECIDA FERNANDES - SP114552

INTERESSADO: MUNICIPIO DE SAO SEBASTIAO CONFINANTE: WALDIR NUNES MACIEL

EDITAL

EDITAL DE CITAÇÃO DE WALDIR NUNES MACIEL e DEMAIS RÉUS EM LUGAR INCERTO e EVENTUAIS INTERESSADOS , COM O PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS.

LUIS OTAVIO DE AGUIAR WATANABE, JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO DA 1ª VARA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CARAGUATATUBA-SP, NA FORMA DA LEI etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem que, por este Juízo, se processa a ação de USUCAPIÃO n.º: 0008179-73.2010.4.03.6103, movida por AVANTI EMPREENDIMENTOS S/A em face da UNIÃO FEDERAL e OUTROS, para que chegue ao conhecimento de WALDIR NUNES MACIEL e demais réus em lugar incerto e eventuais interessados e ninguém alegue ignorância, expede-se o presente edital, a fim de que apresentem contestação, dentro do prazo de 15 dias, sob pena de confissão e revelia, em relação ao imóvel situado na Avenida Manoel Teixeira, São Francisco, São Sebastião - SP, assim descrito: "O perímetro do imóvel descrito abaixo, esta localizado na Avenida Manoel Texeira no bairro Bairro de São Francisco no município de São Sebastião - SP, tem início no ponto denominado "ponto M-1", de



coordenadas Planas Retangulares Relativas, E = 458.404,491 m e N = 7.374.025,639 m; daí confrontando com Marcia Germano Carvalho Correa, segue com azimuth de 123°14'02,4" e distância de 44,56 m, segue até o marco M-2 de coordenada - E = 458.441,760 m - N = 7.374.001,219 m; daí confrontando com a Avenida Manoel Texeira, segue com azimuth de 207°28'17,6" e distância de 53,51 m, segue até o marco M-3 de coordenada - E = 458.417,075 m - N = 7.373.953,741 m; segue com azimuth de 204°53'47,9" e distância de 16,65 m, segue até o marco M-4 de coordenada - E = 458.410,066 m - N = 7.373.938,640 m; daí confrontando com Benedito Estanislau de Oliveira, segue com azimuth de 294°27'29,3" e distância de 11,53 m, segue até o marco M-5 de coordenada - E = 458.399,572 m - N = 7.373.943,413 m; segue com azimuth de 352°05'11,6" e distância de 3,18 m, segue até o marco M-6 de coordenada - E = 458.399,135 m - N = 7.373.946,559 m; segue com azimuth de 338°56'51,0" e distância de 3,48 m, segue até o marco M-7 de coordenada - E = 458.397,886 m - N = 7.373.949,804 m; segue com azimuth de 320°00'11,3" e distância de 2,55 m, segue até o marco M-8 de coordenada - E = 458.396,249 m - N = 7.373.951,755 m; segue com azimuth de 306°52'42,9" e distância de 46,06 m, segue até o marco M-9 de coordenada - E = 458.359,409 m - N = 7.373.979,394 m; segue com azimuth de 42°35'16,0" e distância de 32,36 m, segue até o marco M-10 de coordenada - E = 458.381,311 m - N = 7.374.003,222 m; segue com azimuth de 312°41'45,2" e distância de 129,82 m, segue até o marco M-11 de coordenada - E = 458.285,897 m - N = 7.374.091,255 m; daí confrontando com Reserva Parque Estadual Serra do Mar, segue com azimuth de 33°31'01,1" e distância de 22,00 m, segue até o marco M-12 de coordenada - E = 458.298,045 m - N = 7.374.109,597 m; daí confrontando novamente com Marcia Germano Carvalho Correa, segue com azimuth de 128°15'51,7" e distância de 135,57 m, segue até o marco M-1 de coordenada - E = 458.404,491 m - N = 7.374.025,639 m; chegando ao início desta descrição. . O presente edital será publicado na forma da Lei. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba. Eu, Laércio da Silva Junior, Técnico Judiciário (RF 1949), digitei. Eu, Leonardo Vicente Oliveira Santos, Diretor de Secretaria (RF 3462), conferi.

Caraguatatuba, na data da assinatura.

LUIS OTAVIO DE AGUIAR WATANABE
Juiz Federal Substituto

