



PODER JUDICIÁRIO
11ª Vara Cível Federal de São Paulo

Avenida Paulista, 1682, Bela Vista, São Paulo - SP - CEP: 01310-200
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

USUCAPIÃO(49)Nº 5011846-97.2024.4.03.6100
AUTOR: JOHN BRIGGS CRESPI BOSWORTH, ANA CLAUDIA BARDINI TELES CRESPI BOSWORTH
ADVOGADO do(a) AUTOR: AUGUSTO MAGALHAES OLIVEIRA - SP315197
REU: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF
ADVOGADO do(a) REU: RICARDO LOPES GODOY - MG77167-A
TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL, ESTADO DE SÃO PAULO, MUNICIPIO DE SÃO PAULO
FISCAL DA LEI: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP

EDITAL

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, EXPEDIDO NA
AÇÃO DE USUCAPIÃO N. 5011846-97.2024.4.03.6100, MOVIDA POR JOHN BRIGGS
CRESPI BOSWORTH e ANA CLAUDIA BARDINI TELES CRESPI BOSWORTH EM
FACE DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

A DOUTORA REGILENA EMY FUKUI BOLOGNESI, MM. JUÍZA FEDERAL DA 11ª VARA
CÍVEL FEDERAL DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

FAZ SABER, a todos quantos virem o presente EDITAL, ou dele tiverem conhecimento, que perante este Juízo da 11ª Vara Cível Federal e respectiva Secretaria, se processam os atos e termos da ação de USUCAPIÃO n. 5011846-97.2024.4.03.6100, em que figuram como autores JOHN BRIGGS CRESPI BOSWORTH e ANA CLAUDIA BARDINI TELES CRESPI BOSWORTH, e como ré a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, cujo objeto é a obtenção da propriedade do imóvel assim descrito na matrícula n. 154.134, do 6º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital: "O apartamento n. 61, localizado no 6º pavimento – tipo do EDIFÍCIO PARQUE VILLA LOBOS (TORRE 1 – BLOCO A), integrante do CONDOMÍNIO RESERVA DO PARQUE, situado à Rua Alexandre Levi, nº 100, no 12º SUBDISTRITO CAMBUCI, com a área privativa de 61,810m², a área comum de 59,633m², já incluída a área correspondente a uma vaga de garagem para guarda de 1 automóvel de passeio, em lugar individual e de uso indeterminado, com utilização de manobrista/garagista, a área total de 121,443m² e a fração ideal de terreno de 0,0041980. O terreno, que também faz frente para a Rua Luís Gama, onde está construído o referido empreendimento, encerra a área de 7.773,08m²." O presente edital tem a finalidade de NOTIFICAR os eventuais terceiros interessados para que, no prazo de 15 (quinze) dias, querendo, apresentem manifestação, impugnação ou contestação ao pedido formulado. Para que não se alegue ignorância, é expedido o presente edital que será publicado e afixado no local de costume, na forma da lei. Cumpra-se. Expedido nesta cidade de São

Paulo aos 11 de setembro de 2026, vai assinado eletronicamente pela MM. Juíza Federal.

REGILENA EMY FUKUI BOLOGNESI
Juíza Federal

