



Número: **5000817-70.2026.4.03.6103**

Classe: **USUCAPIÃO**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de São José dos Campos**

Última distribuição : **24/02/2026**

Valor da causa: **R\$ 35.000,00**

Assuntos: **Aquisição, Usucapião Extraordinária, Registro de Programa de Computador**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
<b>DOUGLAS RAFAEL NUNES OBINO (AUTOR)</b>	
	<b>MARCIO ANDRE DE OLIVEIRA FARIA (ADVOGADO)</b>
<b>JACQUELINE CRISTINE DOS SANTOS OBINO (AUTOR)</b>	
	<b>MARCIO ANDRE DE OLIVEIRA FARIA (ADVOGADO)</b>
<b>CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (REU)</b>	

Outros participantes	
<b>Teresa Sueli Porto (TERCEIRO INTERESSADO)</b>	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
582392977	19/05/2026 06:29	<a href="#">Edital</a>	Edital



**PODER JUDICIÁRIO**  
**1ª Vara Federal de São José dos Campos**

Rua Dr. Tertuliano Delphim Júnior, 522, Parque Residencial Aquarius, São José Dos Campos - SP - CEP: 12246-001  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

USUCAPIÃO(49)Nº 5000817-70.2026.4.03.6103  
AUTOR: JACQUELINE CRISTINE DOS SANTOS OBINO, DOUGLAS RAFAEL NUNES OBINO  
ADVOGADO do(a) AUTOR: MARCIO ANDRE DE OLIVEIRA FARIA - SP327885  
REU: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF  
TERCEIRO INTERESSADO: TERESA SUELI PORTO

## **EDITAL**

### **PRAZO DE 30 DIAS**

O(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) FEDERAL DA 1ª VARA FEDERAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - DA 3ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA EM SÃO PAULO

**FAZ SABER**, a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem especialmente OS POSSIVEIS INTERESSADOS NA AÇÃO DE USUCAPIÃO 5000817-70.2026.4.03.6103 que por este Juízo tramita, onde figura como AUTORES JACQUELINE CRISTINE DOS SANTOS OBINO, DOUGLAS RAFAEL NUNES OBINO e como REU: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, e que tem por finalidade a aquisição do domínio do imóvel situado na Rua Garibaldi nº 89, Vila Monte Rey, CEP 12226-792, São José dos Campos/SP, de matrícula nº 181.704 do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, assim descrito: "Um lote de terreno em bairro urbano com benfeitorias, da quadra " J " Lote " 8 ", Loteamento, denominado Vila Mote Rey, localizado no bairro do Cajuru, com 7,00 mts de frente confrontando com a rua 6, e 20,00 m² pelo lado direito de quem do lote olha a rua 6 com o lote 07, 20 mts pelo lado esquerdo, com o lote 9 e 7,00 mts nos fundos com a propriedade da Granja Itamby, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos/SP. totalizando 140 m², cadastro da Inscrição Imobiliária nº 80.0240.0008.0000."

Nos termos do artigo 259, I e III, do CPC expediu-se o presente edital, com prazo de 30(trinta) dias, que será publicado na forma da lei e afixado no lugar de costume, na sede



deste Juízo Forum da Justiça Federal de São José dos Campos, situado na Rua Tertuliano Delphim Jr, 522, Parque Residencial Aquarius, São José dos Campos/SP.

