



19/08/2026

Número: **5003802-12.2026.4.03.6103**

Classe: **USUCAPIÃO**

Órgão julgador: **2ª Vara Federal de São José dos Campos**

Última distribuição : **26/06/2026**

Valor da causa: **R\$ 15.000,00**

Assuntos: **Usucapião Extraordinária**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
ANDERSON FREITAS DA SILVA (AUTOR)	
	ANCELMO APARECIDO DE GOES (ADVOGADO)
JEOZANIA DO LIVRAMENTO FREITAS DA SILVA (AUTOR)	
	ANCELMO APARECIDO DE GOES (ADVOGADO)
UNIÃO FEDERAL (REU)	
DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES (REU)	

Outros participantes	
MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP (FISCAL DA LEI)	
CELIO ROBERTO FRANCISCO FERREIRA (CONFINANTE)	
SILVESTRE DEARO VALVERDE (CONFINANTE)	
ESTADO DE SÃO PAULO (INTERESSADO)	
MUNICIPIO DE SAO JOSE DOS CAMPOS (TERCEIRO INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
599627016	18/08/2026 22:32	Edital	Edital



PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara Federal de São José dos Campos

Rua Dr. Tertuliano Delphim Júnior, 522, Parque Residencial Aquarius, São José Dos Campos - SP - CEP: 12246-001
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

USUCAPIÃO(49)Nº 5003802-12.2026.4.03.6103
AUTOR: ANDERSON FREITAS DA SILVA, JEOZANIA DO LIVRAMENTO FREITAS DA SILVA
ADVOGADO do(a) AUTOR: ANCELMO APARECIDO DE GOES - SP160434
REU: UNIÃO FEDERAL, DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES
CONFINANTE: SILVESTRE DEARO VALVERDE, CELIO ROBERTO FRANCISCO FERREIRA FISCAL DA
LEI: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL - PR/SP INTERESSADO: ESTADO DE SÃO PAULO TERCEIRO
INTERESSADO: MUNICIPIO DE SAO JOSE DOS CAMPOS

EDITAL

PRAZO: 30 (TRINTA) DIAS

O MM. Juiz Federal Substituto da 2ª Vara Federal de São José dos Campos, **DR. FÁBIO FISCHER**, na forma da lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, especialmente os **réis em lugar incerto e não sabido e eventuais interessados**, que por este Juízo e respectiva Secretaria tramita a Ação de Usucapião Extraordinário supracitada, ajuizada por **ANDERSON FREITAS DA SILVA** e **JEOZÂNIA DO LIVRAMENTO FREITAS DA SILVA**, objetivando a declaração de domínio sobre o imóvel a seguir descrito:

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL USUCAPIENDO

Localização: Rua Francisco Vitor Cesar Leite, nº 250, Conjunto Residencial Galo Branco, São José dos Campos – SP, CEP 12247-611.

Área e Perímetro:

- **Área:** 134,335 m²
- **Perímetro:** 49,35 m



Memorial Descritivo:

A descrição do imóvel inicia-se junto ao vértice P1, de coordenadas UTM E= 421.115,4780 e N= 7441.687,9700, localizado a 15,65 metros do PI (Ponto de intersecção), junto ao KM 374+041, e com a faixa de domínio da Ferrovia, na (Latitude= 23°07'54'270"S e Longitude= 45°46'13'718" W), descrito em planta anexa, segue até o P2 no azimuth de 159°43'55" por uma distância de 16,58 metros, e coordenadas UTM E= 421.121,2210 e N= 7441.672,4180, confrontando com a Posse de Célio Roberto Francisco Ferreira, RG: 40.647.686-X e CPF: 306.140.458-94, deflete a direita e segue até o vértice P3 no azimuth de 251°38'14" por uma distância de 8,04 metros e coordenadas UTM E= 421.113,5900 e N= 7441.669,8850, confrontando com a Rua Francisco Vitor Cesar Leite, Cep: 12247-611 deflete a direita e segue até o vértice P4 no azimuth de 339°10'03" por uma distância de 16,53 metros e coordenadas UTM E= 421.107,7130 e N= 7441.685,3300, confrontando com a Posse de Silvestre Dearo Valverde, CPF: 097.322.198-40, deflete a direita e segue até o vértice P1 no azimuth de 71°13'21" por uma distância de 8,20 metros, e coordenadas UTM E= 421.115,4780 e N= 7441.687,9700, confrontando com o DNITE - Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte, finalizando uma área de 134,335 m².

Ficam, pelo presente edital, **CITADOS** os réus em lugar incerto e não sabido e os eventuais interessados, para, querendo, apresentarem contestação no prazo de **15 (quinze) dias**, que fluirá após o término do prazo de 30 (trinta) dias deste edital.

ADVERTÊNCIA: Não sendo contestada a ação no prazo legal, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores, nos termos do art. 256 e art. 257, ambos do Código de Processo Civil.

E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado e afixado na forma da lei.

EXPEDIDO nesta cidade de São José dos Campos, na data da assinatura eletrônica. Eu, Sarah Sbruzzi Teixeira, Técnica Judiciária, digitei. E eu, Douglas Sales de Araújo, Diretor da Secretaria, conferi.

