



Número: **5004689-40.2019.4.03.6103**

Classe: **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL**

Órgão julgador: **3ª Vara Federal de São José dos Campos**

Última distribuição : **08/07/2019**

Valor da causa: **R\$ 179.028,60**

Assuntos: **Compromisso**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF (EXEQUENTE)	
MARJORIE VIEIRA - ME (EXECUTADO)	
MARJORIE VIEIRA (EXECUTADO)	

Outros participantes	
LEANDRO SCHEIDL (TERCEIRO INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
593720610	15/07/2026 16:14	Edital	Edital



PODER JUDICIÁRIO
3ª Vara Federal de São José dos Campos

Rua Dr. Tertuliano Delphim Júnior, 522, Parque Residencial Aquarius, São José Dos Campos - SP - CEP: 12246-001
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL(159)Nº 5004689-40.2019.4.03.6103
EXEQUENTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF
ADVOGADO do(a) EXEQUENTE: ADRIANO ATHALA DE OLIVEIRA SHCAIRA - SP140055-A ADVOGADO
do(a) EXEQUENTE: IGOR FACCIM BONINE - ES22654
EXECUTADO: MARJORIE VIEIRA - ME, MARJORIE VIEIRA
TERCEIRO INTERESSADO: LEANDRO SCHEIDL

EDITAL

O DOUTOR **FERNANDO MARIATH RECHIA**, JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO DA TERCEIRA VARA CÍVEL DA TERCEIRA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DE SÃO PAULO

FAZ SABERa todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, e interessar possa, que, perante este Juízo Federal e Secretaria respectiva, processam-se os atos e termos da AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL nº 5004689-40.2019.4.03.6103, proposta por EXEQUENTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF em face de MARJORIE VIEIRA - ME e outros. É o presente **EDITAL**, expedido com prazo de 20 (vinte) dias, para **INTIMAR** o terceiro interessado co-proprietário: LEANDRO SCHEIDL - CPF: 925.231.610-87, da penhora de 50% do imóvel, do direito de preferência e da avaliação no valor de R\$ 450.000,00 do imóvel localizado no endereço: Rua Brasília, nº 16, Jardim Marcondes, quadra H, Jacareí/SP, melhor descrito na matrícula nº 14.001 do Cartório de Registro de Imóveis de Jacareí/SP. Fica(m), ainda, cientificado(s) de que terá(ão) o prazo de 15 (quinze) dias para oferecer embargos, contados do prazo final do edital, bem como de que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, IV, do CPC) . E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância ou erro, foi expedido o presente edital, que será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Egrégio Tribunal Regional Federal da Terceira Região e deverá ser certificado nos autos, conforme preceitua o artigo 257, II, do Código de Processo Civil. Sede deste Juízo: Rua. Dr. Tertuliano Delphin Júnior, nº 522, Jardim Aquarius, São José dos Campos/SP.

EXPEDIDO nesta cidade de São José dos Campos, em 15 de julho de 2026. Eu, ANDERSON PLACIDO COSTA DE CARVALHO, Analista/Técnico Judiciário, digitei. E eu, Bel. RICARDO MARRANO DE FREITAS, Diretor da Secretaria, conferi.

FERNANDO MARIATH RECHIA



Juiz Federal Substituto

