



Número: **0001314-43.2006.4.03.6113**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Franca**

Última distribuição : **10/04/2006**

Valor da causa: **R\$ 52.678,15**

Assuntos: **IRPJ/Imposto de Renda de Pessoa Jurídica**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (EXEQUENTE)	
ALAIDE AUTOMOVEIS LTDA - ME (EXECUTADO)	THIAGO AUGUSTO SEABRA MARQUES (ADVOGADO) DOMINGOS ASSAD STOCCO (ADVOGADO)
EDILSON SOARES CHAGAS (EXECUTADO)	DOMINGOS ASSAD STOCCO (ADVOGADO) THIAGO AUGUSTO SEABRA MARQUES (ADVOGADO)
JANILDON SOARES CHAGAS (EXECUTADO)	DOMINGOS ASSAD STOCCO (ADVOGADO) THIAGO AUGUSTO SEABRA MARQUES (ADVOGADO)
WALTER SOARES CHAGAS (EXECUTADO)	DOMINGOS ASSAD STOCCO (ADVOGADO) FABIO LUIS MARCONDES MASCARENHAS (ADVOGADO) DANILO SANTIAGO COUTO (ADVOGADO)
RITA DE CASSIA RIBEIRO CARMANHAN DA SILVEIRA (TERCEIRO INTERESSADO)	DAVILSON DOS REIS GOMES (ADVOGADO)
FLAVIO MARQUES MARTINS (TERCEIRO INTERESSADO)	JOSE LUIZ MATTHES (ADVOGADO) PAULO HENRIQUE MARQUES DE OLIVEIRA (ADVOGADO) ALESSANDRO ROSELLI (ADVOGADO)
BANCO DO BRASIL SA (TERCEIRO INTERESSADO)	NEI CALDERON (ADVOGADO) MARCELO OLIVEIRA ROCHA (ADVOGADO)
CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A (TERCEIRO INTERESSADO)	CECILIA SEGOVIA CORREA (ADVOGADO) MARCOS DE REZENDE ANDRADE JUNIOR (ADVOGADO)

Documentos

Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
24022 7232	21/01/2022 13:30	Edital	Edital

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0001314-43.2006.4.03.6113 / 1ª Vara Federal de Franca
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ALAIDE AUTOMOVEIS LTDA - ME, EDILSON SOARES CHAGAS, JANILDON SOARES CHAGAS,
WALTER SOARES CHAGAS
Advogados do(a) EXECUTADO: THIAGO AUGUSTO SEABRA MARQUES - SP289974, DOMINGOS ASSAD STOCCO -
SP79539
Advogados do(a) EXECUTADO: DOMINGOS ASSAD STOCCO - SP79539, THIAGO AUGUSTO SEABRA MARQUES -
SP289974
Advogados do(a) EXECUTADO: DOMINGOS ASSAD STOCCO - SP79539, THIAGO AUGUSTO SEABRA MARQUES -
SP289974
Advogados do(a) EXECUTADO: DOMINGOS ASSAD STOCCO - SP79539, FABIO LUIS MARCONDES MASCARENHAS -
SP174866, DANILO SANTIAGO COUTO - SP219146
TERCEIRO INTERESSADO: RITA DE CASSIA RIBEIRO CARMANHAN DA SILVEIRA, FLAVIO MARQUES MARTINS,
BANCO DO BRASIL SA, CHINA CONSTRUCTION BANK (BRASIL) BANCO MULTIPLO S/A
ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: DAVILSON DOS REIS GOMES - SP83117
ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: JOSE LUIZ MATTHES - SP76544
ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: PAULO HENRIQUE MARQUES DE OLIVEIRA - SP128222
ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: ALESSANDRO ROSELLI - SP188878
ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: NEI CALDERON - SP114904-A
ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: MARCELO OLIVEIRA ROCHA - SP113887-A
ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: CECILIA SEGOVIA CORREA - SP391519
ADVOGADO do(a) TERCEIRO INTERESSADO: MARCOS DE REZENDE ANDRADE JUNIOR - SP188846

EDITAL DE RETIFICAÇÃO DE LEILÃO PÚBLICO DA 1ª VARA FEDERAL DE FRANCA SP

**O EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR LEANDRO ANDRÉ TAMURA, JUÍZ FEDERAL DA 1ª VARA, 13ª
SUBSEÇÃO DA JUSTIÇA FEDERAL DA TERCEIRA REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar que o lote 05 do Edital de
Leilão n. 01/2022 saiu com incorreção quanto ao valor do lance mínimo, de modo que corrijo-o para constar o seguinte:

**LOTE 05: EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0001314-43.2006.4.03.6113 / 1ª Vara Federal de Franca, EXEQUENTE:
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL, EXECUTADO: ALAIDE AUTOMOVEIS LTDA - ME, EDILSON SOARES
CHAGAS, JANILDON SOARES CHAGAS, WALTER SOARES CHAGAS. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 90.043,72
(ATUALIZADO PARA NOVEMBRO/2021).**

BEM 01: imóvel de matrícula n. 48.093, do 1º CRI de Franca-SP, de propriedade do coexecutado Edilson Soares Chagas
e esposa, situado nesta cidade de Franca-SP, assim descrito: uma casa de morada, situada nesta cidade de Franca, 1º



Subdistrito, à Rua Padre Anchieta, nº 388, esquina da Rua Nuno Alberto, com seu respectivo terreno medindo 6,80 m. de frente para Rua Padre Anchieta; igual dimensão aos fundos, confrontando com Mozart Vilela; 17,00m. na Rua Nuno Alberto e aos fundos desta 16,70m. confrontando com João Martins da Silva. Matriculado sob n. 48.093 no 1º CRIA, e cadastrado na PMF sob n. 01211080101600. Obs.: 1. Conforme constatado no local, e também como consta do cadastro imobiliário da Prefeitura Municipal, a numeração atual do imóvel é n. 1244 da Rua Pe. Anchieta. 2. De acordo como Cadastro Imobiliário, a área de terreno é de 112,00 m², e a área construída é de 63,00m².

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 158.900,00 (cento e cinquenta e oito mil e novecentos reais).

PREÇO MÍNIMO DOS LANCES: 75% do valor da avaliação, qual seja, R\$ 119.175,00 (cento e dezenove mil, cento e setenta e cinco reais).

ÔNUS: Constan outras penhoras sobre o imóvel, originárias de outros Juízos, bem como outros credores.

OBSERVAÇÕES: 1. Valor de 50% do imóvel, referente à meação da esposa do executado, calculada sobre a avaliação do bem, deverá ser depositado à vista nos autos. 2. Parcelamento da arrematação fica limitado ao valor da dívida excutida no presente feito, a qual está no importe de R\$ 90.043,72, atualizado até novembro de 2021.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Endereço: Rua Padre Anchieta, nº 1244, Franca-SP.

Em virtude do que foi expedido o presente edital, observados os prazos estabelecidos no artigo 22, parágrafo 1º, da Lei nº 6.830/80, para que chegue ao conhecimento de todos e para que ninguém possa alegar ignorância ou erro, o qual deverá ser afixado no local de costume deste Fórum Federal, publicado uma única vez na Imprensa Oficial e disponibilizado no sítio da Justiça Federal, no espaço destinado aos editais do Fórum de Franca - SP (<http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/informacoes-gerais/franca/franca-atos/>). Franca (SP), 20 de Janeiro de 2022.
Jaime Ascencio, Diretor de Secretaria, RF 6044.

LEANDRO ANDRÉ TAMURA

Juiz Federal

