



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
1ª Vara Federal em Botucatu**

**1ª VARA FEDERAL DE BOTUCATU/SP
RUA JOAQUIM LYRA BRANDÃO, 181 – VL ASSUNÇÃO – CEP 18606-070
BOTUCATU/SP – FONE (14) 38144022**

AUTO DE REAVALIAÇÃO

DATA 28/05/2019

PROCESSO Nº 0004599-43.2013.403.6131

NOME DO OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR: Eliane Ballestero – RF 5092

PARTE: Fazenda Nacional X Connect Design Ltda

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 719.927,11

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua João Passos, 1880, Lavapés, Botucatu SP

APÓS AS FORMALIDADES LEGAIS E DE ESTILO CONSTATEI E REAVALIEI O SEGUINTE BEM

A1) 75% (setenta e cinco por cento) do imóvel consistente num prédio comercial de esquina localizado na Rua João Passos, 1880, Lavapés, em Botucatu SP, constituído por dois pavimentos, sendo o térreo com 140,35 m2 de área construída e o superior com 201,90 m2 de área construída, perfazendo o total de 342,25 m2 de área construída, melhor descrito na matrícula nº 30.808 do Segundo CRI de Botucatu, avaliado em R\$ 608.250,00 (seiscentos e oito mil, duzentos e cinquenta reais);

B2) Um imóvel consistente num terreno designado lote A-2, com frente para a Rua João Passos, bairro Lavapés, em Botucatu SP, ao lado do imóvel acima descrito, medindo 11,80 metros de frente, por 21,20 da frente aos fundos, melhor descrito na certidão de matrícula nº 30.809, do Segundo CRI de Botucatu, avaliado em R\$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais);

3) Os softwares abaixo descritos, todos atualizados, com seus valores individualmente considerados:

- a) C 1 Sistema de Gerenciamento - MY WORK (NF 03820, patrimônio 1216), avaliado em R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais);
- b) D 1 Desenvolvimento Gráfico Geral, avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais);
- c) E 1 Sistema Operacional, avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);
- d) F 1 Autodesk Inventor Professional- L1, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais);
- e) G 1 Autodesk Inventor Professional- L2, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais);
- f) H 1 Autodesk Inventor Professional- L3, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais);
- g) I 1 Metálicas 3D – Cypecad, avaliada em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);
- h) J 1 Muro de Arrimo, avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);
- i) K 1 Pro Armar, avaliado em R\$ 3.000,00 (três mil reais);
- j) L 1 E-PLANT P&ID, avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais);
- k) M 1 Pro-Hidráulico, avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais);

- l) 2 Pro-Elétrica, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais);
m) 7 Catia V5, avaliado em R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais);
n) 2 Catia V4, avaliado em R\$ 7.000,00 (sete mil reais);
4) 24 (vinte e quatro) computadores completos (CPU, teclado e monitor LCD), abaixo descritos, avaliados em R\$ 800,00 cada um, perfazendo o valor total de R\$ 19.200,00 (dezenove mil e duzentos reais)

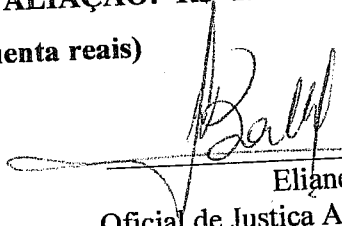
1 AMD ATHLON 64 – 4200 /2.2 GHZ (patrimônio 802);
1 INTEL CORE I5 – 661 (patrimônio 1182);
1 INTEL PENTIUM 4 519 FREQ. 3200 MHZ (patrimônio 484);
1 CPU INTEL CORE I5 (patrimônio 1389);
1 CPU INTEL CORE I3 (patrimônio 1390);
1 CPU INTEL CORE 2 (patrimônio 987);
1 PROCESSADOR INTEL CORE I3 - 530 (patrimônio 1128);
1 INTEL PENTIUM D 930 – 3000 MHZ (patrimônio 406);
1 AMD 4400 / ATHLON 64/2 (patrimônio 825);
1 INTEL CORE I5 – 661 (patrimônio 1183);
1 INTEL CORE 2 DUO (patrimônio 1093);
1 AMD ATHLON 64 X 2 DUAL (patrimônio 1391);
1 PENTIUM 4 3.4 GHZ (patrimônio 678);
1 INTEL CORE 2 QUAD (patrimônio 1083);
1 INTEL CORE 2 QUAD (patrimônio 1084);
1 INTEL CORE I5 (patrimônio 1393);
1 INTEL CORE I3 – 530 (patrimônio 1130);
1 INTEL CORE HD 320 (patrimônio 1051);
1 INTEL CORE 2 QUAD (patrimônio 1082);
1 CPU ASUS INTEL CORE I3 (patrimônio 313);
1 AMD ATHLON XP – 64 x 2 DUAL CORE (patrimônio 1394);
1 ASUS INTEL CORE I3 (patrimônio 1398);
1 CPU INTEL CORE I5 (patrimônio 1400);
1 INTEL PENTIUM G 630 (patrimônio 285);

- 5) 06 (seis) Notebooks abaixo descritos, avaliados cada um em R\$ 1.100,00 (um mil e cem reais) perfazendo o total de R\$ 6.600,00 (seis mil e seiscentos reais);

1 ACER 57327 – 4737 (patrimônio 1087);
1 HP DV5 – 2130US (patrimônio 1219);
1 SONY VAIO INTEL CORE I7 (patrimônio 1396);
1 ACER 5029 – 6080 CORE 2 (patrimônio 1070);
1 ACER 5520 AMD ATHLON (patrimônio 1025);
1 ASUS X51R INTEL CELERON (patrimônio 807);

- 6) 01 (uma) TV Sony Bravia, modelo KDL32EX305/1, número de série 3138103, avaliada em R\$ 700,00 (setecentos reais).

TOTAL DA REAVALIAÇÃO: R\$ 1.259.750,00 (um milhão, duzentos e cinquenta e nove mil setecentos e cinquenta reais)


Eliane Ballester
Oficial de Justiça Avaliador Federal RF 5092