



Diário Eletrônico (apenas matérias  
ADMINISTRATIVAS) nº 100  
Disponibilização: 14/06/2022

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

## EDITAL Nº 25/2022 - SP-CEHAS

### EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA 267ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que ficam retificados os seguintes lotes:

#### LOTE 003

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002391-95.2012.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) x SOL NASCENTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LIMITADA - EPP

Em: “Localização do lote”, **onde se lê:** Rua Duque de Caxias, 1286, Araçatuba/SP, **leia-se:** Alameda Verde Parque, atual Alameda Amadeu Vuolo, loteamento Verde Parque Residencial – Araçatuba/SP (item A); Alameda Verde Parque, loteamento Verde Parque Residencial – Araçatuba/SP (item B). Em: “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê:** A) 01 imóvel de matrícula nº 83.800 do CRI de Araçatuba/SP: lote de terreno nº 29, da quadra “S”, situado na Alameda Verde Parque, no loteamento denominado Verde Parque Residencial, na cidade, município e comarca de Araçatuba/SP.... Obs.: Constam na matrícula indisponibilidades decretadas em outros processos judiciais.; **leia-se:** A) 01 imóvel de matrícula nº 83.800 do CRI de Araçatuba/SP: lote de terreno nº 29, da quadra “S”, situado na Alameda Verde Parque, atual Alameda Amadeu Vuolo (Av. 05), no loteamento denominado Verde Parque Residencial, na cidade, município e comarca de Araçatuba/SP.... Obs.: Constam na matrícula indisponibilidades e penhora decretadas em outros processos judiciais.

#### LOTE 056

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 5017512-37.2018.4.03.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X ESCOLA DE EDUCACAO INFANTIL E ENSINO FUNDAMENTAL C.B.R. JUNIOR LTDA - ME

Em: “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão”, **onde se lê:** R\$ 18.942,50 (Dezoito mil e novecentos e quarenta e dois reais e cinquenta centavos), **leia-se:** R\$ 15.942,50 (Quinze mil novecentos e quarenta e dois mil reais e cinquenta centavos)

#### LOTE 100

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000012-74.2005.4.03.6125 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X AUTO PECAS E MECÂNICA PALÁCIO DE SALTO GRANDE LTDA – EPP e DORIVAL ARCA JUNIOR

Em: “Valor de avaliação”, **onde se lê:** R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais), **leia-se:** R\$ 262.500,00 (Duzentos e sessenta e dois mil e quinhentos reais). Em: “**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão**”, **onde se lê:** R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais), **leia-se:** R\$ 262.500,00 (Duzentos e sessenta e dois mil e quinhentos reais).

Ficam mantidas as demais disposições não alcançadas pela presente retificação.

**LESLEY GASPARINI**  
**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 10/06/2022, às 17:50, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **8809372** e o código CRC **3BEA5201**.