



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL N° 24/2022 - SP-CEHAS

EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA 268^a HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3^a REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que ficam retificados os seguintes lotes:

LOTE 023

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1303931-76.1998.403.6108

Vara: 1^a Vara Federal de Bauru

Em: "Partes", **onde se lê:** UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MASSA FALIDA DE FRIAR INDUSTRIA E COMERCIO DE REFRIGERACAO LTDA, PAULO ROBERTO DE PAIVA MONTEIRO, LUIZ FERNANDO DE PAIVA MONTEIRO, FRANCISCO CARLOS DE PAIVA MONTEIRO, CESAR AUGUSTO DE PAIVA MONTEIRO, REGINA CELIA DE PAIVA MONTEIRO, APARECIDO DIRCEU PAULO, SILVIA BERRIEL MONTEIRO – INTERESSADO: ALBERTO FARHA, **leia-se:** UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MASSA FALIDA DE FRIAR INDUSTRIA E COMERCIO DE REFRIGERACAO LTDA, PAULO ROBERTO DE PAIVA MONTEIRO, LUIZ FERNANDO DE PAIVA MONTEIRO, FRANCISCO CARLOS DE PAIVA MONTEIRO, CESAR AUGUSTO DE PAIVA MONTEIRO e REGINA CELIA DE PAIVA MONTEIRO ANDRADE, – TERCEIROS INTERESSADOS: SILVIA BERRIEL MONTEIRO, ALBERTO FARHA e APARECIDO DIRCEU PAULO. Em: "Descrição do(s) bem(ns), integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus", **acrescente-se a seguinte informação:** Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante. Em: "Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão", **onde se lê:** R\$ 137.412,00 (Cento e trinta e sete mil, quatrocentos e doze reais), **leia-se:** R\$ 274.824,00 (Duzentos e setenta e quatro mil, oitocentos e vinte e quatro reais).

LOTE 038

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0019407-12.2004.403.6182

Vara: 9^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CONSTRUTORA INCON INDUSTRIALIZACAO DA CONSTRUCAO S A

Em: "Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus", **onde se lê:** 01 vaga de garagem nº 15, localizada no subsolo do empreendimento denominado Residencial D'Algarve, Matrícula nº 341.561 do 11º CRI de São Paulo/SP. Obs.: Consta na matrícula indisponibilidade em outro processo judicial., **acrescente-se a seguinte informação:** Nos termos da certidão do Sr. Oficial de Justiça, o zelador e a síndica do condomínio informaram que a vaga não é utilizada há tempos, pois trata-se de servidão de passagem da escada para a garagem, sem outro caminho alternativo.

LOTE 061

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001358-62.2012.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X HELDER LUIS MONTEIRO – EPP E HELDER LUIZ MONTEIRO - TERCEIRO INTERESSADO: MARIA JOANA VIEIRA

Em: "Localização do lote", **onde se lê:** Rua Voluntário Vitoriano Borges, nº 1.208 – Junqueira – Lins/SP (item A) e Rua Alípio Carlos de Carvalho, nº 110 – Conj. Habitacional Monsenhor Pasetto, Lins/SP (item B),

leia-se: Rua Voluntário Vitoriano Borges, nº 1.208 – Junqueira – Lins/SP

Em: "Valor de avaliação", **onde se lê:** R\$ 60.00,00 (Sessenta mil reais), **leia-se:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

LOTE 097

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000599-34.2002.403.6115

Vara: 2ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIAS R CAMARGO LTDA - ME

Em: "Valor do débito", **onde se lê:** R\$ 256.215,81 em 04/2022, **leia-se:** R\$ 260.522,34 em 06/2022. Em: "Valor de avaliação", **onde se lê:** R\$ 1.560.000,00 (Um milhão e quinhentos e sessenta mil reais), **leia-se:** R\$ 1.779.315,88 (Um milhão setecentos e setenta e nove mil trezentos e quinze reais e oitenta e oito centavos). Em: "Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão", **onde se lê:** R\$ 780.000,00 (Setecentos e oitenta mil reais), **leia-se:** R\$ 889.657,94 (Oitocentos e oitenta e nove mil seiscentos e cinquenta e sete reais e noventa e quatro centavos).

Ficam mantidas as demais disposições não alcançadas pela presente retificação.

LESLEY GASPARINI
JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hастas Pùblicas Unificadas**, em 10/06/2022, às 17:50, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **8791134** e o código CRC **D981BC72**.