



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL Nº 40/2022 - SP-CEHAS

EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA 276ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que ficam retificados os seguintes lotes:

LOTE 031

Natureza e nº do Processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 0000057-07.2020.4.03.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SAGRA PRODUTOS FARMACEUTICOS LTDA

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **acrescente-se as seguintes observações:** “Obs. 2: Constan na matrícula penhoras e indisponibilidades. Obs. 3: A cota-parte dos coproprietários alheios à execução deverá ser resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que 26,41% do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante”.

LOTE 071

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5003375-39.2017.4.03.6100

Vara: 2ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X AUTO POSTO RIMINI LTDA, BENJAMIN BERTON

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê:** “A) 6.000 litros de óleo diesel, avaliado em R\$ 3,30 o litro, totalizando R\$ 19.800,00;”, **acrescente-se as seguintes observações:** “Obs. 1: PRODUTO CONTROLADO. Obs. 2: Por ordem judicial, lance mínimo para arrematação em 1º e 2º leilão: R\$ 19.920,00 (Dezenove mil e novecentos e vinte reais);”, **onde se lê:** “B) 6.000 mil litros de gasolina comum, avaliado em R\$ 3,70 o litro, totalizando R\$ 22.200,00;”, **acrescente-se as seguintes observações:** “Obs. 1: PRODUTO CONTROLADO. Obs. 2: Por ordem judicial, lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 14.542,50 (Catorze mil e quinhentos e quarenta e dois reais e cinquenta centavos);”, **onde se lê:** “C) 2.000 mil litros de gasolina aditivada, avaliado em R\$ 3,60 o litro, totalizando R\$ 7.200,00;”, **acrescente-se as seguintes observações:** “Obs. 1: PRODUTO CONTROLADO. Obs. 2: Por ordem judicial, lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 5.110,00 (Cinco mil e cento e dez reais);”, **onde se lê:** “D) 9.000 mil litros de etanol, avaliado em R\$ 2,30 o litro, totalizando R\$ 20.700,00.”, **acrescente-se as seguintes observações:** “Obs. 1: PRODUTO CONTROLADO. Obs. 2: Por ordem judicial, lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 14.985,00 (Catorze mil e novecentos e oitenta e cinco reais)”. Em “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão”, **acrescente-se antes:** “Lance mínimo para arrematação em 1º Leilão: R\$ 70.020,00 (Setenta mil e vinte reais); e **onde se lê:** R\$ 34.950,00 (trinta e quatro mil, novecentos e cinquenta reais), **leia-se:** “R\$ 54.557,50 (Cinquenta e quatro mil reais e quinhentos e cinquenta e sete reais e cinquenta centavos)”

LOTE 092

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0512503-60.1997.4.03.6182 e Apenso

Vara: 3ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SIMETAL SA INDUSTRIA E COMERCIO, NELLY WAQUIL GATTAS, JOSE LUIZ IRANI, GUSTAVO SCARABOTOLO GATTAS, KARL STUR

Em “Valor do débito”, **onde se lê:** “R\$ 92.941,62 em 09/2022”, **leia-se:** “R\$ 292.440,08 em 10/2022”.

LOTE 097

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004241-84.2012.4.03.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SOMAR SUPRIMENTOS PARA ESCRITÓRIOS LTDA – ME, LAZARO VILLA GONZALEZ, ROSALINA DA SILVA GONZALEZ, ANA CAROLINA VILLA GONZALEZ – EPP, ANA CAROLINA VILLA GONZALEZ

Em: “Valor do débito”, **onde se lê:** R\$ 32.192,79 em 08/2016, **leia-se:** R\$ 37.032,61 em 03/2020

LOTE 102

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000913-45.2017.4.03.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X S. T. I. INDUSTRIAL EIRELI

Em “Valor de avaliação”, **onde se lê:** “R\$ 1.623.860,25 (um milhão seiscentos e vinte e três mil, oitocentos e sessenta reais e vinte e cinco centavos)”, **leia-se:** “R\$ 1.615.360,25 (um milhão, seiscentos e quinze mil e trezentos e sessenta reais e vinte e cinco centavos)”. Em “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão”, **onde se lê:** “R\$ 811.930,13 (oitocentos e onze mil, novecentos e trinta reais e treze centavos)”, **leia-se:** “R\$ 807.680,13 (Oitocentos e sete mil e seiscentos e oitenta reais e treze centavos)”.

LOTE 103

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0028241-28.2009.4.03.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS – ANP X AUTO POSTO L P O LIMITADA, WALMIR TADEU BILO, RETOSK EMPREENDEMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, POSTO DE SERVIÇOS PATRIOTA LTDA

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê:** “Imóvel de matrícula nº 151.565 do 16º Cartório de Imóveis da Capital/SP consistente o imóvel em 01 casa à Rua Antônio Juvenal, nº 76, antiga Rua Ulisses Coutinho, nº 38 Subdistrito – Vila Matilde(...)”, **leia-se:** “A fração ideal de 1/6 do imóvel de matrícula nº 151.565 do 16º Cartório de Imóveis da Capital/SP consistente o imóvel em 01 casa à Rua Antônio Juvenal, nº 76, antiga Rua Ulisses Coutinho, nº 38 Subdistrito – Vila Matilde(...)”, **e exclua-se:** “OBS. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 5/6 do valor da avaliação”. Em “Valor de avaliação”, **onde se lê:** R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais), **leia-se:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais). Em “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão”, **onde se lê:** R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais), **leia-se:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil).

LOTE 105

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0039093-09.2012.4.03.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: ANS X PROVIDENCIA SAUDE SOCIEDADE SIMPLES LTDA – ME, MARCIA RIBEIRO COSTA LESSA

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê:** “O Box nº 718 do tipo G no 7º andar do Edifício Coronel Antonio Gordinho Filho, sito a Rua Aurora 760, (...) avaliado em R\$ 3.000,00. Obs.: A meação dos coproprietários/cônjuge alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 50% sobre o valor da avaliação.”, **leia-se:** “A fração ideal de 50% do Box nº 718 do tipo G no 7º andar do Edifício

Coronel Antonio Gordinho Filho, sito a Rua Aurora 760, (...) avaliada a fração ideal em R\$ 1.500,00.”, e **exclua-se**: “Obs.: A meaçaõ dos coproprietários/cônjuge alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 50% sobre o valor da avaliação”. Em “Valor de avaliação”, **onde se lê**: “R\$ 3.000,00 (Três mil reais)”, **leia-se**: “R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)”. Em “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão”, **onde se lê**: “R\$ 3.000,00 (Três mil reais)”, **leia-se**: “R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)”.

LOTE 106

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0043711-02.2009.4.03.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL- FAZENDA NACIONAL X SIDERURGICA J L ALIPERTI S A

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê**: “Imóvel Matrícula nº **20.161** e **20.106** do 8º CRI de SP (...) As matrículas formam o terreno único encontrado no logradouro cujo código do contribuinte PMSP é 048.128.0010-7”, **leia-se**: “Imóvel Matrícula nº **20.161** e **20.106** do 8º CRI de SP (...) As matrículas formam o terreno único encontrado no logradouro cujo código do contribuinte PMSP é 048.129.0010-7”.

LOTE 112

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0029975-33.2017.4.03.6182

Vara: 10ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL x NORDSERV LOGISTICA LTDA

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê**: “(H) 84 conectores, código F4901.004, pertencentes ao estoque rotativo da empresa,”, **leia-se**: “(H) 84 conectores, código F4901.004, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliados em R\$ 95,00 cada, totalizando R\$ 7.980,00.”

LOTE 172

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000697-03.2013.4.03.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X C. W. A. INDUSTRIAS MECANICAS LTDA

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê**: “01 indústria mecânica – CWA Industrias Mecanicas Ltda, localizado dentro da área urbana na cidade de Ourinhos/SP (...)”, **acrescente-se a seguinte observação**: “Obs. 3: Laudo pericial melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.”

LOTE 181

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001323-17.2016.4.03.6125 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL (INSS) X C.W.A. INDÚSTRIAS MECANICAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.423.778/0001-70

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê**: “01 terreno com área de 12.600,00 m², melhor descrito na Matrícula nº **31.787** do Cartório do Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, (...)”, **acrescente-se a seguinte observação**: “Obs. 3: Laudo pericial melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.”

LOTE 183

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0001856-73.2016.4.03.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X IRMÃOS AVANZI CERAMICA LTDA – ME, JOSE ROBERTO AVANZI, GILBERTO AVANZI

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê:** “Imóvel melhor descrito na matrícula nº 4.404 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, ou seja, 119,08m² de uma área de 2-47-17-50 hectares (...) Obs.3: A meação dos coproprietários alheios à execução deverá ser resguardada, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 99,5% do valor da avaliação.”, **leia-se:** “A fração ideal de 0,5% de um imóvel melhor descrito na matrícula nº 4.404 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, ou seja, 119,08m² de uma área de 2-47-17-50 hectares (...), **e exclua-se:** “Obs.3: A meação dos coproprietários alheios à execução deverá ser resguardada, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 99,5% do valor da avaliação”. Em “Valor de avaliação”, **onde se lê:** “R\$ 1.964.820,00 (Um milhão novecentos e sessenta e quatro mil, oitocentos e vinte reais)”, **leia-se:** “R\$ 9.824,10 (Nove mil, oitocentos e vinte e quatro reais e dez centavos)”. Em “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão”, **onde se lê:** R\$ 1.964.820,00 (Um milhão novecentos e sessenta e quatro mil, oitocentos e vinte reais), **leia-se:** “R\$ 4.912,05 (Quatro mil e novecentos e doze reais e cinco centavos)”.

LOTE 184

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000534-59.2018.4.03.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NTURAIIS RENOVAVEIS – IBAMA X UBIRAJARA NOGUEIRA, ISILDA SANTOS DA SILVA (TERCEIRO INTERESSADO)

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”, **onde se lê:** “01 casa e seu terreno, situada na Rua Cel. Olímpio Braga, nº 251, no município de Palmital/SP (...) Obs.3: A meação dos coproprietários alheios à execução deverá ser resguardada, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 23/24 do valor da avaliação.”, **leia-se:** “A fração ideal de 4,16% de uma casa e seu terreno, situada na Rua Cel. Olímpio Braga, nº 251, no município de Palmital/SP (...)” **e exclua-se:** “Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução deverá ser resguardada, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 23/24 do valor da avaliação”. Em “Valor de avaliação”, **onde se lê:** “R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)”, **leia-se:** “R\$ 5.408,00 (Cinco mil e quatrocentos e oito reais)”. Em “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão”, **onde se lê:** “R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)”, **leia-se:** “R\$ 2.704,00 (Dois mil e setecentos e quatro reais)”.

LOTE 268

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0005211-63.2016.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CONFECÇÕES ERBELA LTDA

Em “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:”, **onde se lê:** “42.116 peças de vestuário divididas em caixas (...) totalizando o valor de R\$”, **leia-se:** “42.116 peças de vestuário divididas em caixas (...) totalizando o valor de R\$ 3.327.164,00”. Em “Valor do débito”, **onde se lê:** “R\$ 4.262.225,11”, **leia-se:** “R\$ 4.262.225,11 em 06/2022”. Em “Valor de avaliação”, **onde se lê:** “R\$ 3.327.164,00 (três milhões, trezentos e vinte e sete mil e cento e sessenta reais)”, **leia-se:** “R\$ 3.327.164,00 (três milhões, trezentos e vinte e sete mil e cento e sessenta e quatro reais)”. Em “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão”, **onde se lê:** “R\$ 1.663.582,00 (um milhão, seiscentos e sessenta e três e quinhentos e oitenta e dois reais)”, **leia-se:** “R\$ 1.663.582,00 (um milhão, seiscentos e sessenta e três mil e quinhentos e oitenta e dois reais)”.

Ficam mantidas as demais disposições não alcançadas pela presente retificação.



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 04/10/2022, às 15:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site
http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?



acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **9116185** e o código CRC **68A7D65E**.
