



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL N° 4/2023 - SP-CEHAS

EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA 277^a HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3^a REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que fica incluído e retificados os seguintes lotes:

LOTE 174

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010927-11.2005.4.03.6182

Vara: 13^a Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X MEGA IMPORT INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME, ENNES PIMENTA DA SILVA JUNIOR

Em: "Valor do Débito", **onde se lê:** R\$22.205,14, em 25/10/2004, **leia-se:** R\$ 48.004,10 em 01/2023

LOTE 177

Natureza e nº do Processo: Alienação de Bens do Acusado nº 5007107-29.2021.4.03.6119

Vara: 5^a Vara Federal de Guarulhos

Partes: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL – GUARULHOS X LUCIANO TADEU RIBEIRO

Em: "Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus", **acrescente-se a seguinte informação:** Conforme art. 144-A, §5º do Código de Processo Penal, o arrematante ficará livre do pagamento de multas, encargos e tributos anteriores.

LOTE 178

Natureza e nº do Processo: Alienação de Bens do Acusado nº 5011041-92.2021.4.03.6119

Vara: 5^a Vara Federal de Guarulhos

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X WAEL ATA MOSTAFA DANDAN, AHMED B S KHAROUF, MOHAMMAD ABDALLAH, YAHYA ALI ZEAITER, MARWAN CHAIM BAALBAKI.

Em: "Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus", **onde se lê:** Obs. 1: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/10/2022, consta restrição judicial e alienação fiduciária, **leia-se:** Obs. 1: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/10/2022, consta restrição judicial e embora conste alienação fiduciária, oportunamente será realizado o levantamento da restrição.

LOTE 261

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000250-11.2014.4.03.6115

Vara: 2^a Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X REI FRANGO AVICULTURA LTDA, AARON HILDEBRAND E OUTROS, VENDAX COMERCIAL LTDA - ME, HENRIQUE HILDEBRAND JUNIOR,

HENRIQUE HILDEBRAND JUNIOR, H4B ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA, PA & WH EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES IMOBILIARIAS LTDA, HENRIQUE HILDEBRAND JUNIOR, MARIA JUDITH CAZARIM HILDEBRAND, PHILIPPE HILDEBRAND, AARON HILDEBRAND, WILLIAN HILDEBRAND, HENRIQUE HILDEBRAND NETO

Em: "Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus", **onde se lê:** 01 imóvel rural denominado SÍTIO MORUNGABA, situado no bairro Monte Alto, na cidade de São Carlos/SP, melhor descrito na matrícula nº **10.165** do Cartório de Registro de Imóveis de São Carlos/SP.
...**acrescente-se a seguinte informação:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais

LOTE 315

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003208-25.2009.4.03.6121 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X DECIO AZEVEDO IMOVEIS S C LTDA - ME

Em: "Valor de avaliação", **onde se lê:** R\$ 430.000,00 (quatrocentos e trinta mil reais), **leia-se:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais). Em: "Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão", **onde se lê:** R\$ 215.000,00 (duzentos e quinze mil reais), **leia-se:** R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 320

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001931-34.2019.4.03.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X SANTERPAV ENGENHARIA CIVIL LTDA - EPP

Em: "Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus", **onde se lê:** A) 01 veículo marca/modelo VW/Kombi, chassi 9BWMF07X09P010945, renavam 115157859, UF/placa SP/LPH 5088, Avaliado em R\$ 30.000,00; B) 01 veículo marca/modelo GM/Corsa GL, caminhonete/carroceira aberta, chassi 9BGSE80NTTC804499, renavam 659432927, UF/placa SP/CDK 9370, ... Avaliado em R\$ 11.000,00, **leia-se:** A) 01 veículo marca/modelo VW/Kombi, chassi 9BWMF07X09P010945, renavam 115157859, UF/placa SP/LPH 5088, Avaliado em R\$ 29.000,00; B) 01 veículo marca/modelo GM/Corsa GL, caminhonete/carroceira aberta, chassi 9BGSE80NTTC804499, renavam 659432927, UF/placa SP/CDK 9370, ... Avaliado em R\$ 10.000,00. Em "Valor de avaliação", **onde se lê:** R\$ 41.000,00 (quarenta e um mil reais), **leia-se:** R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais). Em: "Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão", **onde se lê:** R\$ 20.500,00 (vinte mil e quinhentos reais), **leia-se:** 19.500,00 (Dezenove mil e quinhentos reais).

LOTE 332

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5007896-16.2020.4.03.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X BRUMAZI EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.136.249/0001-50

CDA: FGSP202000988 e outras

Localização do lote:

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Pórtico rolante BMZ 10 toneladas, PRR002, componentes e acessórios, de propriedade da Executada: acionamento de translado longitudinal: motoredutores duplo, acionamento de translado transversal: motoredutor sistema de içamento de 10 ton.; 1 unidade. Sistema elétrico: barramento elétrico 120 metros (linear), trilho de translado longitudinal: trilho perfil TR-240 metros (linear). Sistema de comando: controle remoto por botoeira. Descrição: Pórtico rolante de viga simples. Dimensões da máquina: vão transversal: 35 metros, altura de elevação: 12 metros, curso transversal: 30 metros, curso longitudinal: 120 metros, capacidade de carga (máxima) 10 toneladas. Equipamento de grande porte, que se encontra em funcionamento, conforme informação obtida e demonstrado no ato da constatação, em bom estado de conservação.

Valor do Débito: FGTS – NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 580.000,00 (Quinhentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 290.000,00 (Duzentos e noventa mil reais)

Ficam mantidas as demais disposições não alcançadas pela presente retificação.



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 23/01/2023, às 18:42, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site
http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **9433670** e o código CRC **20347D47**.

0004395-78.2014.4.03.8001

9433670v8