



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL Nº 34/2023 - SP-CEHAS

EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA 291ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

O EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR HIGINO CINACCHI JUNIOR, JUIZ FEDERAL PRESIDENTE EM EXERCÍCIO DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que ficam retificados os seguintes lotes:

LOTE 061

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000863-51.2017.4.03.6139

Vara: 1ª Vara Federal de Itapeva

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X CLEIA MARIA MOREIRA DE SOUZA PROENCA

Em: "Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus", **onde se lê:** A) 01 lote sob o nº 2 da Quadra "I" do Jardim Bela Vista - Itapeva/SP, Obs. 2: A cota-parte do coproprietário e a meação do cônjuge alheios à execução deverão ser resguardadas sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, **leia-se:** A) 01 lote sob o nº 2 da Quadra "I" do Jardim Bela Vista - Itapeva/SP, Obs. 2: A cota-parte do coproprietário e a meação do cônjuge alheios à execução deverão ser resguardadas sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que 50% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante. **Onde se lê:** B) 01 lote sob o número 1 da Quadra "I" do Jardim Bela Vista - Itapeva/SP,Obs. 2: A cota-parte do coproprietário e a meação do cônjuge alheios à execução deverão ser resguardadas sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, **leia-se:** B) 01 lote sob o número 1 da Quadra "I" do Jardim Bela Vista - Itapeva/SP,Obs. 2: A cota-parte do coproprietário e a meação do cônjuge alheios à execução deverão ser resguardadas sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de forma que 50% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

LOTE 108

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004694-56.2020.4.03.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (INSS) X ALFA FERRO ACO E METAIS EIRELI, VANDERLEI ANTONIO CAMOLESE

Em: "Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus", **onde se lê:** O Imóvel de matrícula nº **95.272** do Primeiro Registro de Imóveis de Santo André: Vaga de garagem quádrupla nº. 60Q, localizada no 2º subsolo do "EDIFÍCIO VIVANCE", situado na Rua Martim Afonso de Souza, nº 203,...., **acrescente-se a seguinte observação:** Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Ficam mantidas as demais disposições não alcançadas pela presente retificação.



Documento assinado eletronicamente por **Higino Cinacchi Júnior, Juiz Federal**, em 30/08/2023, às 16:29, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **10078389** e o código CRC **CAEFD538**.