

TERMO DE RETIFICAÇÃO E RATIFICAÇÃO DE LAUDO DE REAVALIAÇÃO

Aos 03 (tres) dias do mes de outubro de dois mil e treze, procedo á RETIFICAÇÃO E RATIFICAÇÃO do Laudo de Reavaliação lavrado nos Autos do Processo nº 0040028-69.2000.6182, que se processa perante o Juízo da 5ª Vara de Execução Fiscal Federal, em cumprimento ao Mandado nº 8205.2012.03977.

Examinando o referido Laudo verifiquei que as discrepâncias apontadas pela zelosa Central de Hastas Públicas Unificadas realmente se encontram presentes pelo que, pelo presente Termo, procedo às necessárias correções.

1) Primeiramente, anoto que o referido Laudo foi elaborado no bojo do Processo nº 0040028-69.2000.403.6182. Entretanto, no Laudo constou, por um lapso, um número de processo diverso, pelo que promovo a necessária retificação. Assim, onde se lê "Processo nº 025100-98.2009.403.6182", leia-se "0040028-69.2000.403.6182".

2) Na parte introdutória do referido Laudo, onde se lê: MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO e INTIMAÇÃO nº 8212.2012.01445", leia-se "MANDADO DE CONSTATAÇÃO, REAVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO nº 8205.2012.03977".

3) Item 10: 03(tres) Rebitadores Pneumáticos marca Atlas/Copco, modelo R-40, nº 219, 220 e 223. Preço unitário: R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais). Fica acrescentado o valor total dos equipamentos: R\$ 4.800,00(quatro mil e oitocentos reais).

4) Item 11: 02(dois) Rebarbadores Pneumáticos marca Bohler, modelo BM-20, nº 005 e 008. Preço unitário: R\$ 1.350,00 (um mil trezentos e cinquenta reais). Fica acrescentado o valor total dos equipamentos: R\$ 2.700,00 (dois mil e setecentos reais).

5) Item 19: 03(tres) Perfuratrizes Pneumáticas marca Brobras, modelo PFB-20, nº 475, 476 e 477. Preço unitário: R\$ 2.322,00(dois mil trezentos e vinte dois reais). Valor total: onde se lê: R\$ 6.960,00(seis mil novecentos e sessenta reais), leia-se: "R\$ 6.966,00 (seis mil novecentos e sessenta e seis reais).

6) Face às correções realizadas nos itens 10, 11 e 19, o valor total da reavaliação também se alterou. Assim, onde se lê: "VALOR TOTAL DA REAVALIAÇÃO: R\$ 395.232,00 (trezentos e noventa e cinco mil duzentos e trinta e dois reais) leia-se "VALOR TOTAL DA REAVALIAÇÃO: R\$ 399.788,00 (trezentos e noventa e noventa e nove mil setecentos e oitenta e oito reais)".

7) Ficam RATIFICADOS todos os demais termos do referido Laudo.

EDNO PEDRO MARIANO
Oficial de Justiça Avaliador Federal
RF 1395



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

1a. SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

QUINTA VARA EXECUÇÃO FISCAL FEDERAL

Rua João Guimarães Rosa, 215 - 7.º and. - Tel.: 2172-3605 - 01303-030 São Paulo - SP

Processo nº 025100-98.2009.403.6182 - EXECUÇÃO FISCAL

Mandado nº 8205.2012.03977

Exeqüente: **FAZENDA NACIONAL**

Executada: **ARCOMPEÇAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**

LAUDO DE REAVALIAÇÃO

LOCALIZAÇÃO DOS BENS

Rua Suzana, n.º 1112, Jardim Independência.

DEPOSITÁRIO

JAIR LOBATO

DATA DA PENHORA

10/04/2001

EDNO PEDRO MARIANO, Oficial de Justiça Avaliador Federal, em cumprimento ao respeitável **MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO e INTIMAÇÃO**, nº 8212.2012.01445, expedido nos autos da ação acima citada, dirigi-me ao local acima indicado, onde procedi à reavaliação dos bens relacionados no Auto de Constatação anexo e que serão descritos e reavaliados simultaneamente no presente Laudo. Entretanto, antes de descrever e reavaliar os referidos bens, se faz necessário expor previamente:

- a) Localização dos bens;
- b) Estado em que se encontram e;
- c) Critérios utilizados para a fixação de preços dos bens.

a) DA LOCALIZAÇÃO DOS BENS

Os bens elencados no Auto de Constatação anexo e a seguir descritos neste Laudo, encontram-se desmontados e armazenados na sede da executada sito à Rua Suzana, nº 1112 e agrupados por categoria. O fato de estarem desmontados impediu de se avaliar os referidos bens quanto a sua funcionalidade. Entretanto, o representante legal da executada assegurou que os referidos equipamentos se encontram em boas condições de conservação e funcionamento e eles estão armazenados desmontados por ser a forma mais prática de armazená-los pois, montados, não haveria espaço suficiente face à grande quantidade de equipamentos.

130

b) DO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM

Os referidos equipamentos são usados, porém em bom estado de conservação e funcionamento segundo informações do representante legal da executada e se encontram armazenados na sede da empresa. Nestas condições, elaborou-se o presente Laudo.

c) DOS CRITÉRIOS UTILIZADOS NA ELABORAÇÃO DO PRESENTE LAUDO

Para elaboração do presente Laudo, utilizei duas fontes de pesquisas:

- a) A partir de uma lista de preços elaborada pela própria executada, uma vez que a mesma comercializa e aluga os equipamentos que ora se reavalia;
- b) Pesquisas de mercado onde pude, através da constatação dos preços praticados para a comercialização de equipamentos similares (quanto às especificações técnicas, pois não foi possível encontrar produtos da mesma marca e designações identificativas dos bens penhorados), aferir a compatibilidade dos preços fornecidos pela executada.

Feitas essas considerações, passo a descrever e reavaliar os equipamentos constantes do Auto de Constatação anexo:

- 1) 40 (quarenta) Rompedores Pneumáticos marca Brobras, modelo MQ-1 nº 1000 a 1010 e 1012 a 1040. Preço unitário: R\$ 1.395,00(um mil trezentos e noventa e cinco reais). Valor total: R\$ 55.800,00 (cinquenta e cinco mil e oitocentos reais);
- 2) 01 (Um Rompedor Pneumático marca Atlas/Copco, modelo KV 658-5, nº 1011. Valor total: R\$ 2.000,00(dois mil reais);
- 3) 04 (quatro) Rebitadores Pneumáticos marca Atlas/Copco, modelo R-37D nº 212, 213, 214 e 216. Preço unitário: R\$ 1.360,00 (um mil trezentos e sessenta reais). Valor total: R\$ 5.440,00 (cinco mil quatrocentos e quarenta reais).
- 4) 06 (seis) Rebitadores Pneumáticos marca Ingersol-Rand, modelo Size 5 e 6, nº 201, 210, 211, 022, 026 e 021. Preço unitário: R\$ 1.350,00 (um mil trezentos e cinquenta reais). Valor Total: R\$ 8.100,00(oito mil e cem reais).
- 5) 01 (um) Rebitador Pneumático marca Holman, modelo NR-80, n.º 80. Valor total: R\$ 1.350,00(um mil trezentos e cinquenta reais).
- 6) 02 (dois) Rebitadores Pneumáticos marca Nissim, modelo B-50, nº 217 e 025. Preço unitário: R\$ 1.350,00 (um mil trezentos e cinquenta reais). Valor total: R\$ 2.700,00 (dois mil e setecentos reais).
- 7) 01 (um) Rebitador Pneumático marca Roter 90, modelo Hammer, nº 218. Valor Total: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).
- 8) 04 (quatro) Rebitadores Pneumáticos marca Bohler, modelo U-9, nº 089, 090, 091, e 092. Preço unitário: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais). Valor total: R\$ 6.000,00(seis mil reais).

- 173
- 9) 02 (dois) Rebitadores Pneumáticos marca Ingersol-Rand, modelo Size 6-A, nº 023 e 027. Preço unitário: R\$ 1350,00 (um mil trezentos e cinquenta reais). Valor total: R\$ 2.700,00 (dois mil e setecentos reais).
- 10) 03 (três) Rebitadores Pneumáticos marca Atlas/Copco, modelo R-40, nº 219, 220 e 223. Preço unitário: R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais).
- 11) 02 (dois) Rebarbadores Pneumáticos marca Bohler, modelo BM-20 nº 005 e 008. Preço unitário: R\$ 1.350,00 (um mil e trezentos e cinquenta reais).
- 12) 01(um) Rebarbador Pneumático marca Bohler, modelo GL-61, nº 221. Valor total: R\$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais).
- 13) 01 (um) Rebarbador Pneumático, marca Atlas/Copco, modelo RRC-31, nº 227. Valor total: R\$ 1.440,00 (um mil quatrocentos e quarenta reais).
- 14) 01(um) Rebarbador Pneumático marca Atlas/Copco modelo RAD nº 224. Valor total: R\$ 1.422,00(um mil quatrocentos e vinte e dois reais).
- 15) 07(sete) Perfuratrizes Pneumáticas marca Atlas/Copco, modelo DKR-22, nº 260, 261, 262, 263, 265 e 267. Valor unitário: R\$ 2.214,00 (dois mil e duzentos e quatorze reais). Valor total: R\$ 15.498,00 (quinze mil quatrocentos e noventa e oito reais).
- 16) 01(uma) Perfuratriz Pneumática marca Atlas/Copco, modelo DKR-23, nº 266. Valor total: R\$ 2.322,00(dois mil e trezentos e vinte e dois reais).
- 17) 01 (um) Rebarbador Pneumático marca Fuji, nº 233. Valor total: R\$ 1.540,00 (um mil quinhentos e quarenta reais).
- 18) 01 (um) Rebarbador Pneumático marca Bohler, modelo B-55. Nº 234. Valor total: R\$ 1.080,00(um mil e oitenta reais).
- 19) 03 (três) Perfuratrizes Pneumáticas marca Brobras, modelo PFB-20, nº 475, 476 e 477. Preço unitário: R\$ 2.322,00 (dois mil trezentos e vinte e dois reais). Valor total: R\$ 6.960,00(seis mil novecentos e sessenta reais).
- 20) 04 (quatro) Perfuratrizes Pneumáticas marca Ingersol-Rand, modelo J-40, nº 360, 361, 362 e 364. Preço unitário: R\$ 2.230,00 (dois mil duzentos e trinta reais). Valor total: R\$ 8.920,00 (oito mil novecentos e vinte reais).
- 21) 01 (uma) Perfuratriz Pneumática marca Ingersol-Rand, modelo J-50, nº 363. Valor total: R\$ 2.330,00(dois mil trezentos e trinta reais).
- 22) 01 (uma) Perfuratriz Pneumática marca Holman, modelo SI-96, nº 116. Valor total: R\$ 2.330,00 (dois mil trezentos e trinta reais).
- 23) 01 (uma) Perfuratriz Pneumática marca Wortington, modelo S-45, n.º 365. Valor total: R\$ 2.330,00 (dois mil trezentos e trinta reais).

- 172
- 24)08 (oito) Mandrilhadoras Pneumáticas marca Bohler, modelo BF-32. Preço unitário: R\$ 7.900,00 (sete mil e novecentos reais). Valor total: R\$ 63.200,00 (sessenta e três mil e duzentos reais).
- 25)03 (três) Mandrilhadoras Pneumáticas marca Bohler, modelo BF-23, nº 349, 350 e 351. Preço unitário: R\$ 6.300,00 (seis mil e trezentos reais). Valor total: R\$ 18.900,00 (dezoito mil e novecentos reais).
- 26)02 (dois) Rebitadores Pneumáticos marca Ingersol-Rand, modelo Size 6-A, nº 104 e 124. Preço unitário: R\$ 1.400,00 (um mil e quatrocentos reais). Valor total: R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais).
- 27)01 (uma) Perfuratriz Pneumática marca Gardner-Denver, modelo S-487, nº 503. Valor total: R\$ 2.270,00 (dois mil duzentos e setenta reais).
- 28)01 (um) Rebitador Pneumático marca Pluto, modelo N-40, nº 114. Valor total: R\$ 1.350,00 (um mil trezentos e cinquenta reais).
- 29)01 (um) Rebitador Pneumático marca Atlas/Copco, modelo R-40, nº 101. Valor total: 1.550,00 (um mil quinhentos e cinquenta reais).
- 30)01 (um) Rebitador Pneumático marca Chicago Pneumatic, modelo N-40, nº 118. Valor total: R\$ 1.380,00 (um mil trezentos e oitenta reais).
- 31)03 (três) Furadeiras Pneumáticas marca Atlas/Copco, marca LBB45H, nº 232, 235 e 236. Preço unitário: R\$ 1.750,00 (um mil setecentos e cinquenta reais). Valor total: R\$ 5.250,00 (cinco mil duzentos e cinquenta reais).
- 32)08 (oito) Bombas Pneumáticas marca Atlas/Copco, modelo DIP-15, nº 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307 e 308. Preço unitário: R\$ 3.680,00 (três mil seiscentos e oitenta reais). Valor total: R\$ 29.440,00 (vinte e nove mil quatrocentos e quarenta reais).
- 33)02 (duas) Furadeiras Pneumáticas marca Ingersol-Rand, modelo Size nº 028 e 029. Preço unitário: R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais). Valor total: R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais).
- 34)06 (seis) Grampeadoras Pneumáticas marca Hartco. Preço unitário: R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais). Valor total: R\$ 10.200,00 (dez mil e duzentos reais).
- 35)01 (um) Rompedor Pneumático marca Compair, modelo RB 555, nº 262. Valor total: R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais).
- 36)07 (sete) Rompedores Pneumáticos, marca Bohler, modelo BA-32, nº 107, 108, 105, 102, 103, 111 e 112. Preço unitário: R\$ 1.910,00 (um mil novecentos e dez reais). Valor total: R\$ 13.370,00 (treze mil trezentos e setenta reais).
- 37)04 (quatro) Rompedores Pneumáticos marca Bohler, modelo BA-26, nº 106, 116, 117 e 119. Preço unitário: R\$ 1.620,00 (um mil e seiscentos e vinte reais). Valor total: R\$ 6.480,00 (seis mil e quatrocentos e oitenta reais).

173

38)01 (um) Rompedor Pneumático marca Atlas/Copco, modelo P-60 ET, nº 003.
Valor total: R\$ 1.700,00 (um mil e setecentos reais).

39)05(cinco) Lixadeiras Pneumáticas marca Atlas/Copco, modelo LSS-63, nº 020, 031, 032, 033 e 034. Preço unitário: R\$ 1.900,00 (um mil e novecentos reais).
Valor total: R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais).

40)14 (quatorze) Lixadeiras Pneumáticas marca Atlas/Copco, modelo LSS-64.
Preço unitário: R\$ 2.100,00 (dois mil e cem reais). Valor total: R\$ 29.400,00 (vinte e nove mil e quatrocentos reais)

41)01 (um) Rompedor marca Holman, modelo RB-555, nº 145. Valor total: R\$ 1.700,00(um mil e setecentos reais).

42)01 (uma) Chave de Impacto Pneumática marca Atlas/Copco, modelo LMS-41V, nº 183. Valor total: R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

43)01 (uma) Bomba D'Água Pneumática marca Wilden Pump, modelo M-4, nº 252. Valor total: R\$ 2.700,00 (dois mil e setecentos reais).

44)07(sete) Esmerilhadeiras Pneumáticas marca Atlas/Copco, modelo LSR-62, nº 193. Preço unitário: R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais). Valor total: R\$ 12.600,00 (doze mil e seiscentos reais).

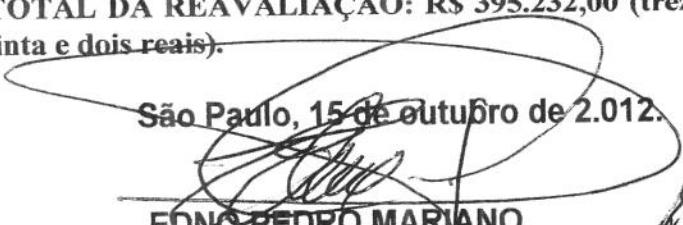
45)05 (cinco) Rompedores Pneumáticos marca Atlas/Copco, modelo TEX-20, nº 132. Valor unitário: R\$ 1.670,00 (um mil seiscentos e setenta reais). Valor total: R\$ 8.350,00 (oito mil trezentos e cinquenta reais).

46)10 (dez) Rompedores Pneumáticos marca Atlas/Copco, modelo TEX-30, nº 243, 226, 242, 268, 281, 249, 298, 202, 230 e 211. Preço unitário: R\$ 1.700,00 (um mil oitocentos reais). Valor total: R\$ 17.000,00 (dezoito mil reais).

47)05 (cinco) Rompedores Pneumáticos marca Atlas/Copco, modelo TEX-40, nº 228, 229, 294, 251 e 280. Preço unitário: R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais). Valor total: R\$ 9.000,00 (nove mil reais).

TOTAL DA REAVALIAÇÃO: R\$ 395.232,00 (trezentos e noventa e cinco mil duzentos e trinta e dois reais).

São Paulo, 15 de outubro de 2012.


EDNO PEDRO MARIANO
Oficial de Justiça Avaliador
RF nº 1395


Ciente:
Jair Lobato