



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA 131ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa que, ficam retificados os seguintes lotes:

LOTE 050

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001099-02.2004.403.6125 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X AVE AGROINDÚSTRIA LTDA., HAMILTON VIGANO E HAMILTON VIGANO JÚNIOR

No item Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: **onde se lê:** " O correspondente a 1,8 alqueire de terras de um imóvel rural, conforme as medidas e confrontações descritas na matrícula, no município de Salto Grande/SP, onde se encontra estabelecida a empresa executada, correspondente a parte remanescente do imóvel de matrícula nº 1.984 do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, denominada Fazenda Santo Antonio.", **leia-se:** "1,8 alqueire de terras do imóvel matriculado sob nº 1.984 no Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Ourinhos-SP, cuja área total atualmente corresponde a 5,30 alqueires, conforme Av. 13 e Av. 15 da referida matrícula. Esta área se trata da sede da empresa executada, que não está mais em atividade, havendo delimitação física com cercas de marcos, mas observo que não há descrição de medidas e confrontações específicas desses 1,8 alqueires na matrícula do imóvel. Nesta área atualmente há as seguintes edificações: Um prédio de alvenaria, antigamente utilizado para escola, coberto com telhas, piso atijolado, com cerca 150 m², em bom estado; um armazém de alvenaria, coberto com telhas, piso de concreto, com cerca de 528m², em regular estado; uma casa para balança, de alvenaria, coberto com telhas, piso atijolado, com cerca de 48m², contendo uma balança marca Chialva, em bom estado; um silo metálico para 1.500 sacos, em regular estado; um barracão para almoxarifado, coberto com telhas, piso atijolado, com cerca 180 m², em regular estado; um galpão de alvenaria, coberto com telhas, piso atijolado, com cerca 2.500 m², em bom estado; um prédio para escritório, de alvenaria, coberto com telhas, com cerca de 300 m², em bom estado; sete casas de alvenaria, coberto com telhas, com cerca 72m² cada uma, em regular estado; uma casa de alvenaria, com cerca de 35m², em regular estado; uma caixa d'água, tipo tanque aberto para 100.000 litros, em regular estado; uma caixa d'água de alvenaria, em regular estado; rede distribuidora; rede elétrica; um armazém com cobertura metálica em arco, piso de concreto, com cerca 800 m², em regular estado; um barracão com cobertura metálica de fechamento de 20%, com cerca de 700 m², em regular estado dois silos graneleiros metálicos, com capacidade de 1.680 t cada um, com elevadores, em regular estado; oito silos de madeira no interior do galpão, em regular estado; dois tanques de combustível, em regular estado"

Onde se lê: "Valor de avaliação: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais) e Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais), **leia-se:** Valor de avaliação: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais) e Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: 720.000,00 (setecentos e vinte mil reais).



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

LOTE 059

Natureza e nº do processo : Execução Fiscal nº 0000356-17.2012.403.6123

Vara: 1ª Vara Federal de Bragança Paulista

Partes: FAZENDA NACIONAL X EMBALADOR INDUSTRIA E COMERCIO LTDA – EPP.

CNPJ/CPF do executado: 57.253.841/0001-28

No item M, **onde se lê:** “01 Unidade de resfriamento de moldes em aço, marca Elmo, modelo PAC, número de série 265, capacidade de 30.000 Kcal, 220 volts, avaliado em R\$ 15.000,00”, **leia-se:** “01 Unidade de resfriamento de moldes em aço, marca Elmo, modelo PAC, número de série 265, capacidade de 30.000 Kcal, 220 volts, avaliado em R\$ 14.500,00”

Onde se lê: Valor de avaliação: R\$ 21.670,00 (Vinte e um mil seiscentos e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.835,00 (Dez mil oitocentos e trinta e cinco reais), **leia-se:** Valor de avaliação: R\$ 21.170,00 (Vinte e um mil cento e setenta reais), Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.585,00 (Dez mil quinhentos e oitenta e cinco reais)

LOTE 192

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000797-85.2004.403.6120

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL/INSS X MARASOL TURISMO LTDA., WILSON FERES, IVETE FRAIGE FERES.

No item Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

onde se lê: ” A) A nua propriedade do imóvel objeto da matrícula 4.130 do 2º CRI de Araraquara/SP, onde se encontra melhor descrito e caracterizado, contendo 242 m² ou 24 hectares ou 10 alqueires,.”, **leia-se:** “A) A nua propriedade do imóvel objeto da matrícula 4.130 do 2º CRI de Araraquara/SP, onde se encontra melhor descrito e caracterizado, contendo 242.000 m² ou 24 hectares ..., **onde se lê:** ”) A nua propriedade do imóvel objeto da matrícula 433 do 2º CRI de Araraquara/SP, onde se encontra melhor descrito e caracterizado, contendo 420m² ou 42 hectares .”, **leia-se:**) A nua propriedade do imóvel objeto da matrícula 433 do 2º CRI de Araraquara/SP, onde se encontra melhor descrito e caracterizado, contendo 420.000m² ou 42 hectares...”

LESLEY GASPARINI
JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

Disponibilizado no Diário Eletrônico da Justiça Federal da 3ª Região, Caderno Administrativo, em 25/09/2014, pág. 23/24.

Processo SEI nº 0004395-78.2014.4.03.8001
Edital SP-CEHAS nº 0652486