



Diário Eletrônico nº 52  
Disponibilização: 18/03/2016

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

## **EDITAL Nº 12/2016 - SP-CEHAS**

### **EDITAL DA 160ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **30 de MARÇO de 2016**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor superior ao de sua avaliação, e **13 de ABRIL de 2016**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **JOSÉ OSWALDO DE CARVALHO**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (cehas\_sp@jfsp.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembléia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de

bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

## **1.2) Não poderão ser arrematantes:**

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias ( 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil..

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante o depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação, e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 1.000,00 (um mil reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar em Juízo, no ato da arrematação, o saldo excedente, bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.3) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS, que o encaminhará para a Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região para a instrução do processo administrativo e remessa dos respectivos autos à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente.

6.5) A expedição da Carta de Arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois o requerimento de parcelamento é devidamente formalizado logo após a arrematação.

6.6) Após devidamente intimado pela Procuradoria, o arrematante deverá dirigir-se à unidade competente para a assinatura do Termo de Parcelamento, promovendo os atos necessários ao aperfeiçoamento do parcelamento administrativo, a fim de que os pagamentos relativos às demais parcelas sejam realizados junto ao exequente.

6.7) O exequente será credor do arrematante, o que deverá constar do auto de arrematação. No caso dos bens imóveis, constituir-se-á, em garantia do débito, a hipoteca do bem arrematado.

6.8) As prestações de pagamento às quais se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, com o vencimento todos os últimos dias úteis de cada mês, sendo a primeira no mês de assinatura do Termo de Parcelamento, a ser firmado pelo arrematante junto à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

6.9) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada entre a data da arrematação e o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) no mês do pagamento (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

7) Constará do auto de arrematação que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50%

(cinquenta por cento), nos termos do parágrafo 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se, o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à **Vara em que tramita o processo**, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste

Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.

15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajas em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para

que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

**LESLEY GASPARINI**

**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**

**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**

**LOTE 001**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006315-83.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X DROG DIMASFARM LTDA ME.

**Localização do lote:** Rua Marcos Tadeu Gouveia, 12 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 06 caixas de Gerilon, contendo 30 capsulas cada uma, avaliada cada caixa em R\$ 29,40, totalizando R\$ 176,40;

B) 12 caixas de cloridrato de Ciproflofoxalino 500mg, 14 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 25,50, totalizando R\$ 306,00;

C) 04 caixas de Redubio 500mg, 60 cápsulas, avaliada cada caixa em R\$ 16,80, totalizando R\$ 67,20;

D) 10 caixas Phytos, 100ml, avaliada cada caixa em R\$ 17,10, totalizando R\$ 171,00;

E) 02 caixas de Redvit polivitamínico, 50 drágeas, avaliada cada caixa em R\$ 22,72, totalizando R\$ 45,44;

F) 10 caixas de Tandene, 30 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 17,03, totalizando R\$ 170,30;

G) 10 caixas de Tanderalgín, 30 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 16,49, totalizando R\$ 164,90;

H) 20 caixas de Loratamed, 10 mg, 12 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 12,03, totalizando R\$ 240,60;

- I) 10 caixas de Aerodine, 100mcg spray, avaliada cada caixa em R\$ 16,41, totalizando R\$ 164,10;
- J) 06 caixas de Cefalexina, 500mg, 20 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 21,92, totalizando R\$ 131,52;
- K) 06 caixas de Ossotrat Plus 600 +D, 60 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 25,60, totalizando R\$ 153,60;
- L) 04 caixas de Policlavumoxil, 500mg, 18 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 36,84, totalizando R\$ 147,36;
- M) 20 caixas de amoxicilina 500mg, 21 cápsulas, avaliada a unidade em R\$ 14,70, totalizando R\$ 294,00;
- N) 40 caixas de Enantato de Noresterona e Estradiol 50mg, avaliada cada caixa em R\$ 8,44, totalizando R\$ 337,60;
- O) 10 caixas de Policlavumoxil 250mg, 75ml, avaliada cada caixa em R\$ 22,25, totalizando R\$ 222,50;
- P) 50 caixas de Amoxicilina, 250mg, pó para suspensão, 150ml, avaliada cada caixa em R\$ 13,35, totalizando R\$ 667,50;
- Q) 02 caixas de Epocler, 60 unidades, avaliada cada caixa em R\$ 81,70, totalizando R\$ 163,40;
- R) 84 frascos de Condicionadores Skala de 1000g cada um, avaliada cada frasco em R\$ 4,30, totalizando R\$ 361,20;
- S) 30 caixas de Cefalexina, 250mg, 100ml, avaliada cada caixa em R\$ 17,10, totalizando R\$ 513,00;
- T) 50 caixas de Pilen, 0.75mg, 02 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 9,90, totalizando R\$ 495,00;
- U) 45 caixas de Diad, 0.75mg, 02 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 9,90, totalizando R\$ 445,50;
- V) 56 frascos de tintura Kolestol, avaliado cada um em R\$ 139,90, totalizando R\$ 7.834,40;
- W) 50 caixas de Dexadose, 3 ampolas, avaliada cada uma em R\$ 17,99, totalizando R\$ 899,50;
- X) 20 caixas de ampicilina 500mg, 12 cápsulas, avaliada cada uma em R\$ 13,20, totalizando R\$ 264,00;
- Y) 100 caixas de Dipirona sódica 500mg, 20ml, avaliada cada uma em R\$ 2,00, totalizando R\$ 200,00;
- Z) 24 caixas de Diprobeta injeção, ampola e seringa, avaliada cada uma em R\$ 9,68, totalizando R\$ 232,32;
- A1) 100 caixas de Lincoflan, 300mg, avaliada cada uma em R\$ 5,67, totalizando R\$ 567,00;
- B1) 59 caixas de Cefalexina 500mg, 10 comprimidos, avaliada cada uma em R\$ 9,29, totalizando R\$ 548,11;



C1) 01 caixa de neosaldina contendo 50 envelopes com 4 comprimidos cada um, avaliada em R\$ 141,81;

**OBS: PRODUTOS CONTROLADOS, EXCETO ITENS R e V.**

**Valor da avaliação:** R\$ 16.125,26 (Dezesseis mil cento e vinte e cinco reais e vinte e seis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 8.062,63 (Oito mil sessenta e dois reais e sessenta e três centavos)

## **LOTE 002**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008230-46.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARCELO BATTISTIN - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.566.860/0001-48

**Localização do lote:** Rua Lucas Nogueira Garcez, 791, Jardim do Mar, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 câmara frigorífica, 220 volts, funcionando perfeitamente, avaliada em R\$ 30.000,00;

B) 01 coifa de cozinha industrial, 200 volts, funcionando perfeitamente, avaliada em R\$ 4.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 133.368,52 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 34.500,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 17.250,00 (Dezessete mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 003**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0018530-23.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARTAMA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE EMBALAGENS LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 54.825.351/0001-60

**CDA:** 80 6 13 079492-95 e outras

**Localização do lote:** Rua do Modernismo, 64 – Vila Brasilândia – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina (impressora off-set), marca Roland-Ultra, monocolor, de folha inteira, sem placa de identificação e numeração, formato de impressão 0,70m x 1,26m, capacidade de impressão: +- 3.000 folhas/hora (segundo o executado), funcionando, usada, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 68.871,33 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 68.000,00 (Sessenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 34.000,00 (Trinta e quatro mil reais)

#### **LOTE 004**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002703-87.2007.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CASA DE CARNES ARAMACAN LTDA ME, SELMA BUSON E MARCIO DOS REIS BUSON

**CNPJ/CPF do executado:** 56.286.305/0001-66

**CDA:** 80 4 04 003639-52 e outra

**Localização do lote:** Rua Jurubatuba, 474, Santo André – SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de cortar bifés, marca “Bizerba”, modelo “Filat”, nacionalidade italiana, em inox, 220V.

**Valor do débito:** R\$ 21.233,31 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 005**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0051036-04.2004.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA X EQUITRAM EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTES LTDA, MARIA CRISTINA MICALI BUENO DE MORAES E LINEU BUENO DE MORAES

**CNPJ/ CPF do executado:** 71.146.120/0001-40

**Localização do lote:** Avenida Chibará, 504, 5º andar, Apto 51, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 1/6 da nua propriedade do apartamento 51, localizado no 5º andar do Edifício Gabriela, situado à Avenida Chibará, 504, Indianópolis, 24º Subdistrito, objeto da matrícula nº 3.829, possuindo área útil de 83,58m², área comum de 72,64m², perfazendo uma área total construída de 156,22m², cabendo ao referido apartamento o direito de utilização de duas vagas de estacionamento em local indeterminado. Contribuinte nº 045.065.0052.

Obs. 1: Consta usufruto vitalício em favor de Dulcita Campos.

Obs. 2: Consta indisponibilidade sobre os bens de propriedade de Lineu Bueno de Moraes e Maria Cristina Micali Bueno de Moraes.

Obs. 3: Parte ideal tornada indisponível em outras ações de execução fiscal.

**Valor do débito:** R\$ 116.171,17 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

## **LOTE 006**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000541-78.2014.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CERÂMICA CERGINCOL LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 46.095.881/0001-72

**Localização do lote:** Chácara 1º de Maio, Água do Jacu, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

6.000 Tijolos de barro maciço, comuns, novos, em bom estado, avaliado o milheiro em R\$ 200,00.

**Valor do débito:** R\$ 32.071,12 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 600,00 (Seiscentos reais)

## **LOTE 007**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0019848-22.2006.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BM 10 PRODUÇÕES ARTISTICAS LTDA, MICHEL FREIDENSON, ELISABETE MARIA PEDRO DA COSTA FREIDENSON.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.243.573/0001-71

**CDA:** 80 2 06 019689-89 e outras

**Localização do lote:** Rua Pascoal Pais, 422 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo da marca Fiat, modelo Palio Weekend Stile, ano fabricação/modelo 2002/2003, cinza, 1600 CC, placa DEL 3971, chassi 9BD17307834078753, gasolina, RENAVAM 00795348460, avaliado em R\$ 15.212,00;

Obs.: Constam débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 881,70. Pesquisa realizada no site da Secretaria Fazenda/SP em 05/02/2016.

B) 01 piano da marca Steck – tipo Armário, avaliado em R\$ 6.600,00.

Obs. Bens em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 122.671,78 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 21.812,00 (Vinte e um mil oitocentos e doze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.906,00 (Dez mil novecentos e seis reais).

## **LOTE 008**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008114-73.2013.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MEL METAIS E AÇOS ESPECIAIS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.149.296/0001-56

**CDA:** 80 6 13 018144-79 e outras

**Localização do lote:** Rua Lucélia, nº 993, Chácara Reunidas, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 equipamento de corte jato de água shape runner, marca Oxipira, área de trabalho 1.500mm x 3.000mm, acompanhado dos seguintes itens: - CNC (comando numérico computadorizado), modelo MC1530DK1E, série AT0903133; - transformador 20KVA, marca Kimarki, série 22038; - sistema de resfriamento Chiller Maqthermo 5CV, modelo MQT09ARCF/220/GE, série 0057/12; - sistema de filtragem (modo de operação “abrandador”), marca TecnoPrime, modelo TecnoSerie, sem placa de identificação aparente; - bomba intensificadora, marca Accustream, modelo AS-6050, nº de série 12086-063008-2, motor 50 HP, frequência 60 Hz, imput voltage +/-10%: 460 VAC, 3PH. Avaliado em R\$ 382.250,00.

Obs.: Segundo informações, os equipamentos acima mencionados não são vendidos separadamente, mas somente como acessórios do “Shape Runner Jato de Água”;

B) 01 ponte rolante – 5 ton com pórtico, talha e painel elétrico (marca Demag), sem número de série aparente, avaliado em R\$ 70.000,00;

C) 10 chapas de aço 1020 – 25,4 x 2.440 x 6.000 = 30.099 kg, avaliado em R\$ 3,50 o quilo, totalizando R\$ 105.346,50.

**Valor do débito:** R\$ 2.296.815,72 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 557.596,50 (Quinhentos e cinquenta e sete mil quinhentos e noventa e seis reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 278.798,25 (Duzentos e setenta e oito mil setecentos e noventa e oito reais e vinte e cinco centavos).

## **LOTE 009**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0039924-18.1989.403.6100

**Vara:** 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CEF X ELENA KUNIE NAKAJIMA

**Localização do lote:** Rua Mário Latorre, 245 – Apto 11 – bloco 23 – Conjunto Residencial Vale dos Pinheiros – Taboão da Serra/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento nº 11, localizado no 1º andar do Bloco 23, do tipo A, do Conjunto Habitacional Vale dos Pinheiros, contendo: área útil de 48,5900 metros quadrados, área de uso comum de 5,7427 metros quadrados, com área total de 54,3327 metros quadrados, e fração ideal do terreno de 0,071712515%, correspondendo ao mesmo uma vaga indeterminada em estacionamento descoberto, com área inclusa na área de uso comum da unidade. Matrícula 12.432 do Cartório de Registros de

Imóveis e Anexos da Comarca de Taboão da Serra. Código Cadastral Municipal 36.23263.62.33.0120.23.009.3.

Obs.: Consta hipoteca em favor da CEF, a qual caucionou em favor do Banco Nacional da Habitação os seus direitos creditórios decorrentes da garantia hipotecária de que é detentora.

**Valor da avaliação:** R\$ 185.000,00 (Cento e oitenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 111.000,00 (Cento e onze mil reais)

## **LOTE 010**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007921-65.2012.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X GUIMARÃES METALURGICA E CONSTRUÇÕES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 08.226.071/0001-19

**Localização do lote:** Rua Mitiyoshi Tokunaga, 87 – Parque Residencial Florenza – Presidente Prudente/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Prensa Viradeira (dobradeira) hidráulica, marca ERMAK, tipo AP 3100 x 120, modelo 2005, capacidade 120 toneladas, peso 8.500 kg, número P-1937, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 95.000,00;

B) 01 Prensa Viradeira (dobradeira) hidráulica, marca ERMAK, tipo AP 3100 X 300, modelo 2008, capacidade 300 toneladas, peso 16.000 kg, número SN 200801146, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 155.000,00;

C) 01 Guilhotina hidráulica, marca ERMAK, tipo HGS 3100 X 6,4, modelo 2005, capacidade 6,4mm, peso 5.500 kg, número SN20051145, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 70.000,00;

D) 01 Guilhotina hidráulica, marca ERMAK, tipo HGS 3100 x 16, modelo 2007, capacidade 16 mm, peso 18.500kg, número SN20081074, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 120.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 836.338,12 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 440.000,00 (quatrocentos e quarenta mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)

## **LOTE 011**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0024368-15.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X STEPHEN MARTIN KAUFMAN

**CNPJ/ CPF do executado:** 081.985.418-29

**CDA:** 80 1 11 085200-04

**Localização do lote:** Rua Conselheiro Nébias, 1501, Apto 10, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo importado Lancer GLX, marca Mitsubishi, a gasolina, na cor preta, placa COG-9970, ano modelo/fabricação 1998/1998, chassi JMYSRCK4AW002701, RENAVAL 707721270.

Obs. 1: Segundo informação do executado na data da penhora, o carro fora invadido e arrastado pela água havia algumas semanas, além de uma árvore ter caído sobre ele. Informou, também, que o carro liga, mas não funciona por muito tempo.

Obs. 2: Na data da penhora, o carro estava com a frente amassada.

Obs. 3: Constatam débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 1.532,97. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 11/02/2016.

Obs. 4: Constatam alienação fiduciária e restrições judiciais RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 12/02/2016.

**Valor do débito:** R\$ 29.731,02 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 4.750,00 (quatro mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 012**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002375-13.2014.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOSÉ GERALDO LOPES DA SILVA JUNIOR ME E JOSÉ GERALDO LOPES DA SILVA JUNIOR

**Localização do lote:** Rua Senador Saraiva, 284 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Fresadora Router CNC dimensão da mesa área de corte 1,25m x 2,45m (máquina em uso e revisada), avaliada em R\$ 50.000,00;

B) 01 Impressora de impressão digital Roland XJ 740 com boca de impressão 1,87m (máquina em uso), revisada completa e com manutenção preventiva realizada, avaliada em R\$ 59.000,00.

**Valor da avaliação:** R\$ 109.000,00 (Cento e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 54.500,00 (Cento e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais)

**LOTE 013**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0026073-81.2004.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SOCIAL – BNDES X BIZARRIA LOJA DE VARIEDADES LTDA. ME, JULIANA SOARES DINIZ BIZARRIA, CLAUDIA MARIA DE AZEVEDO SILVA, FÁBIO MÁRCIO MOREIRA BIZARRIA, CELSO FERREIRA DINIZ E MARIA LILIANA SOARES DINIZ

**Localização do lote:** Estrada de Camanducaia – bairro da Roseira - Caçapava/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um imóvel rural situado no bairro da Roseira, deste município e comarca de Caçapava, contendo benfeitorias constante de uma casa, sendo esta a sede, com dois quartos grandes, sendo um deles uma suíte, cozinha, copa, sala de estar e mais um banheiro, duas áreas para lazer, sendo uma delas contendo churrasqueira e fogão a lenha, lago com cachoeira artificial, um campo de futebol com vestiário e área do bar, três casas de caseiros, com dois quartos, sala, cozinha e banheiro, três cômodos de ferramentas com garagem coberta e um curral e as terras de que o imóvel se compõe, com área de 9 alqueires, com medidas e confrontações conforme matrícula nº 12.365, livro nº 2 BU, do CRI de Caçapava. INCRA 635.022.002.909.

Obs. 1: Segundo laudo de perito judicial, o acesso aos imóveis é feito por estrada asfaltada, desde o bairro Menino Jesus em Caçapava, do qual dista aproximadamente 2 km. Dispondo de energia elétrica, o imóvel se caracteriza por excelente condição topográfica, de acesso, de localização e de distância do centro urbano, e serviço de linha regular de ônibus. A gleba está parcialmente ocupada por loteamento irregular, clandestino, na área mais próxima à Estrada de Camanducaia, além do Clube da ASPMC – Associação dos Servidores da Prefeitura Municipal de Caçapava. Pela disposição das construções existentes, não se trata, entretanto, de uma ocupação desordenada, mas de parcelamento do solo para chácaras de recreio, em lotes de 1.000m². A área ocupada pelo loteamento irregular e pelo Clube da ASPMC foi estimada em 127.929,21m², representando, portanto, 58% da área registrada na matrícula 12.365. A parte dos fundos da gleba tem o acesso vedado por porteira de madeira, está totalmente cercada com arame farpado, inclusive na frente e em ambas as laterais até o Rio Iguassú, e está recoberta por pastagem, sem outras benfeitorias.



Obs. 2: Consta servidão de passagem, uma área com 1.1537ha, em favor de CESP – Companhia Energética de São Paulo.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor da avaliação:** R\$ 1.210.000,00 (Um milhão duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 726.000,00 (Setecentos e vinte e seis mil reais)

## **LOTE 014**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000319-74.2013.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** INMETRO X VALDOMIRO DONIZETE EVANGELISTA ME E VALDOMIRO DONIZETE EVANGELISTA

**Localização do lote:** Avenida Marechal Deodoro, 444, Assis/SP

**CNPJ/CPF do executado:** 66.734.310/0001-48

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 balança eletrônica marca Filizola, modelo BCSA 15, nº 16984/98, declarada ser de capacidade de 15 kg, ser usada e estar em funcionamento. Bem com aparência de bom estado de conservação, avaliado em R\$ 500,00;

B) 01 módulo eletrônico para balança, marca Filizola ID-X, mod. 5903900, nº 35013/96, C.MAX 150 kg, declarado pelo executado ser o bem usado, estar completo e em funcionamento. Bem com aparência de bom estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00;

C) 01 compressor cor preta, declarado pelo executado ser de capacidade de 300 libras e estar em funcionamento. Bem com aparência de bom estado de conservação e sem marca aparente, mas declarado pelo executado ser da marca Schulz, avaliado em R\$ 900,00.

**Valor da avaliação:** R\$ 2.100,00 (dois mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.050,00 (um mil e cinquenta reais)

## **LOTE 015**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000205-05.2011.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES - ANATEL X PAULO FRANCISCO FERREIRA

**Localização do lote:** Rua Violeta, nº 46, Parque das Flores – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo WV/GOL, cor branca, placa BIG 7031, RENAVAM 00604651589, ano de fabricação 1992, modelo 1992, cor branca, em mal estado de conservação, parachoques (frente e traseira quebrados), faróis da frente e traseira trincados, vários pontos de ferrugem, sem forro no teto na parte de dentro.

Obs.: O bem se encontra em mau estado de uso e conservação, tendo sofrido severamente os efeitos impostos pelos anos e pelo desuso.

Obs. 2: Constatam débitos relativos a DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa municipal, totalizando R\$ 1.269,04. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 12/02/2016.

**Valor da avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 016**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008268-58.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X R.A. INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ABRASIVOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 46.396.131/0001-30

**Localização do lote:** Rua Zélia 351 e 361 – Jardim Pombeva - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 75.000 quilos de placa de carbureto de silício, produto estocado, que faz parte do estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 1,60 o quilo, totalizando R\$ 120.000,00;

B) 125.000 quilos de óxido de alumínio que faz parte do estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 0,80 o quilo, totalizando R\$ 100.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 247.117,03 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

## **LOTE 017**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0018349-22.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANSITION TELECOMUNICAÇÕES LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 57.878.100/0001-32

**CDA:** 80 2 13 038524-41 e outras

**Localização do lote:** Avenida Rodolfo Pirani, 23 – Jardim Rodolfo Pirani – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 04 Sistemas PABX Digitais, modelo Nec-Neax 2400 SDS, avaliado em R\$ 30.000,00 cada, totalizando R\$ 120.000,00;

B) 18 Sistemas PABX Digitais, modelo Nec-Neax 2400 SDS-SP, avaliado em R\$ 30.000,00 cada, totalizando R\$ 540.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 642.985,30 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 660.000,00 (Seiscentos e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais)

## **LOTE 018**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005663-26.2001.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSS X CIBRAMAR CAMINHOES LTDA, CIBRAMAR COM E IND LTDA, MESBLA S.A

**CNPJ/CPF do executado:** 56.757.792/0001-06

**Localização do lote:** Avenida Santos Dumont, 1001, Santo André - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 imóveis contíguos com endereço na Avenida Santos Dumont, 1001, Santo André-SP, melhor descritos nas matrículas números 3.292, 50.740 e 50.741 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de

Santo André-SP. Consoante informações obtidas no sítio eletrônico da PMSA, o imóvel dispõe de área total de 9.794m² e 4.067m² de área construída. Imóvel em regular estado de conservação.

Obs. 1: Consta hipoteca do imóvel de matrícula 50.740 em favor do Banco Bamerindus do Brasil, além de arrolamento e penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta hipoteca do imóvel de matrícula 3292 em favor do Banco Bamerindus do Brasil, além de arrolamento e penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta hipoteca do imóvel de matrícula 50.741 em favor do Banco Bamerindus do Brasil, além de arrolamento e penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.237.395,66 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 28.000.000,00 (Vinte e oito milhões de reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 16.800.000,00 (Dezesseis milhões e oitocentos mil reais).

## **LOTE 019**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0034308-04.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CIBRACON INDÚSTRIA BRASILEIRA DE CONTROLES LTDA

**CNPJ/ CPF do executado:** 57.313.512/0001-25

**CDA:** 80 6 11 123627-40 e outras

**Localização do lote:** Rua Carauacá, 228-A, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 120 atuadores rotativos, modelo AM-2001, proporcional, 10 Nm (newton/metro) de 0 a 10 VCC (volt/corrente contínua), para válvulas de controle de ar condicionado central, avaliado cada um em R\$ 1.560,00, totalizando R\$ 187.200,00;

B) 80 atuadores rotativos, modelo ARM-1001, on/off, 220 volts, para dumpers de ar condicionado central, avaliado cada um em R\$ 1.260,00, totalizando R\$ 100.800,00.

Obs.: Produtos novos, fabricação e estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 298.119,80 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 288.000,00 (duzentos e oitenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)

## **LOTE 020**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004418-02.2009.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X P M LEOCADIO MOREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.482.792/0001-76

**Localização do lote:** Avenida Rodrigues Alves, 256, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Fiat modelo Uno Mille Fire Flex, ano 2006, modelo 2006, placa DGU 6726, CHASSI 9BD15802764859488, RENAVAL 00889093245, de cor branca, duas portas, em regular estado de conservação e funcionamento, com leve amassado no capô dianteiro, leve amassado com porta direita (passageiro), leve amassado na porta traseira (porta-malas), para-choque traseiro com leve avaria no lado direito.

Obs.1: Conforme extrato do site da Secretaria da Fazenda/SP de 27.10.15, há débitos relativos a DPVAT, Licenciamento e Multas no valor de R\$ 2.746,00.

**Valor do débito:** R\$ 351.242,38 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 11.300,00 (Onze mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 5.650,00 (Cinco mil seiscentos e cinquenta reais)

## **LOTE 021**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0010551-62.2014.403.6100

**Vara:** 1ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** INFRAERO X PROSISA INFORMÁTICA LTDA

**Localização do lote:** Rua dos Gusmões, 343, 2º andar – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

10 coletores de dados portáteis para uso em campo com baterias recarregáveis de níquel-cádmio e uma mini-impressora Epson de impacto, fabricante Datamate (Pente), origem Japão, modelo PHT-34, tipo 256 Kb, avaliada a unidade em R\$ 1.500,00. Bens novos.

**Valor da avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 022**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1507078-45.1997.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INSS/FAZENDA X EMPREITEIRA MOCOCA LTDA, HENRIQUE CORREIA DA SILVA E ORIDES PETRUCCI

**CNPJ/CPF do executado:** 59.170.779/0001-36

**Localização do lote:** Av. São Domingos, lote 001 (item A) e lote 20 (item B) da Quadra 81 - loteamento Balneário Arpoador – Peruíbe/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 lote de terreno sob nº 01 da quadra 81 do Balneário Arpoador, no município de Peruíbe, medindo 3,50m de frente para a Av. São Domingos, por 15m de um lado, confrontando com a Rua 29, medindo 12,50m nos fundos e 24 m do outro lado, encerrando área total de 282,50 m², estando registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Itanhaém, sob matrícula nº 55.852, avaliado em R\$ 2.500,00.

B) 01 lote de terreno sob nº 20 da quadra 81 do Balneário Arpoador, no município de Peruíbe, medindo 12,50m de frente para a Av. São Domingos, por 24,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando área total de 300m², registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Itanhaém, sob matrícula nº 55.871, avaliado em R\$ 2.500,00.

Obs.: Tanto a Rua 29 quanto a Avenida São Domingos naquele trecho não estão abertas, tornando inacessível a entrada de veículos, e dificultando até o acesso de pedestres, que, se quisessem chegar até os terrenos teriam que fazê-lo vencendo o matagal, abrindo uma picada.

**Valor do débito:** R\$ 225.497,73 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

## **LOTE 023**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0028050-41.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X COLICCHIO E NETO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA-M

**CNPJ/CPF do executado:** 11.206.038/0001-31

**Localização do lote:** Rua Adonis, 157 - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 retificador a ar para galvanoplastia, marca Industrafo, capacidade 2000A, 15 volts, 220 trifásico, ano 2013, nº 1119, avaliado em R\$ 11.000,00;

B) 01 retificador a óleo para galvanoplastia, marca Industrafo, capacidade 3000 A (três mil amperes), 15 V, 220 V, trifásico, ano 2013, nº 1120, avaliado em R\$ 13.000,00;

C) 01 retificador a óleo marca Industrafo para galvanoplastia, capacidade 3000 A (três mil amperes), 15 V, 220 V trifásico, ano 2013, nº 1138, avaliado em R\$ 15.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 36.826,60 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.500,00 (Dezenove mil e quinhentos reais)

## **LOTE 024**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005326-45.2002.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RED COUROS LTDA, JOSE RUBENS DE SOUZA SILVA, VILMA PAQUE SOUZA.

**CNPJ/CPF do executado:** 96.344.262/0001-42

**CDA:** 80 6 02 010441-34

**Localização do lote:** Rua São Sebastião, 715 – Jardim – Paulista Presidente Prudente/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Os direitos sobre o veículo GM, modelo CELTA 1.0, ano/modelo 2001, cor preta, 2 portas, à gasolina, placas DDS 6745, RENAVAM 00759815003, o qual se encontra em estado regular de conservação e funcionamento normalmente, apresentando reparos sem pintura na lateral direita traseira. Avaliado o veículo em R\$ 9.700,00.

Obs. 1: O veículo está alienado fiduciariamente à BV Financeira S/A, por força do contrato número 010078697/12156000010585-2, estipulado em 43 parcelas fixas de R\$ 239,00, com a primeira parcela prevista para o dia 20.06.2013 e a última para 20.12.2016. Até a data da reavaliação (05.11.2015), foram adimplidas 29 parcelas, correspondentes à R\$ 6.931,00, estando 14 parcelas a

serem quitadas, correspondentes a R\$ 3.346,00.

Obs. 2: O contrato de alienação fiduciária acima referido teve sua origem Contrato de número 182010525, celebrado no ano de 2009, em 60 parcelas de R\$ 360,14, pela coexecutada Vilma que, por dificuldades financeiras, renegociou o saldo devedor, que é objeto de contrato atual.

Obs. 3: Constam débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 461,05. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 05/02/2016.

B) 01 Veículo GM, modelo CORSA WIND, 1,0, ano/modelo 1998, cor azul, placa CQD 1671, RENAVAL 00692649018, 4 portas, em ruim estado de conservação, apresentando a pintura da lataria queimada em toda a extensão, mas funcionando normalmente, avaliado em R\$ 7.500,00.

Obs. 1: Consta no documento do veículo alienação em favor de ACAUÃ AD CONSERCIO S/C LTDA. O executado informou que o consórcio já foi pago, todavia, o gravame permanece em decorrência da falência judicial da Acauã Adm. de Consorcio.

Obs. 2: Constam débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa municipal, totalizando R\$ 765,51. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 05/02/2016.

**Valor do débito:** R\$ 38.783,62 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 17.200,00 (dezessete mil e duzentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 8.600,00 (oito mil e seiscentos reais)

## **LOTE 025**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0019029-07.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PASSAMANARIA CHACUR – EIRELI - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.523.148/0001-03

**CDA:** 80 6 13 081650-77 e outras

**Localização do lote:** Rua James Holland, 95 – Barra Funda - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 3.000 Metros de fita para aviamento de confecção, composição 100% poliéster, bicolor (amarelo/vermelho), código do produto FA42, comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 8,00, totalizando R\$ 24.000,00;

B) 2.200 Metros de fita para aviamento de confecção, composição 100% poliéster, bicolor (branco/preto), código do produto 3166/35, comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 6,50, totalizando R\$ 14.300,00;



C) 1.000 Metros de fita para aviamento de confecção, composição 100% poliéster, caracterizada pelas cores vermelho, azul marinho e branco, código do produto 3166/35, comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 6,50, totalizando R\$ 6.500,00;

D) 2.000 Metros de fita para aviamento de confecção, composição 100% poliéster, caracterizada pelas cores azul turquesa e azul marinho, código do produto FA/45, produto comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 7,00, totalizando R\$ 14.000,00;

E) 500 Metros de fita para aviamento de confecção, composição 100% poliéster, caracterizada pelas cores branca, azul claro e azul marinho, código do produto FA/45, produto comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 7,00, totalizando R\$ 3.500,00;

F) 700 Metros de cadarço para aviamento de confecção, composição 100% algodão, cor cru, código do produto DOL/90, produto comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 6,00, totalizando R\$ 4.200,00;

G) 1.000 Metros de cadarço para aviamento de confecção, composição 100% algodão, cor cru, código do produto TTS/50, produto comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 28,00, totalizando R\$ 28.000,00;

H) 2.000 Metros de cadarço para aviamento de confecção, composição 100% algodão, cor cru, código do produto CF/30, produto comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 6,00, totalizando R\$ 12.000,00;

I) 1.600 Metros de cadarço para aviamento de confecção, composição 100% algodão, cor cru, código do produto 948/25, produto comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 7,00, totalizando R\$ 11.200,00;

J) 1.100 Metros de viés para aviamento de confecção, composição 100% poliéster, cor branca, código do produto VIES/50, produto comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 7,00, totalizando R\$ 7.700,00;

K) 2.280 Metros de viés para aviamento de confecção, composição 100% poliéster, cor branca, código do produto VIES/20, produto comercializado e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 3,20, totalizando R\$ 7.296,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0020676-03.2015.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 149.821,77 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 132.696,00 (Cento e trinta e dois mil seiscentos e noventa e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 66.348,00 (Sessenta e seis mil trezentos e quarenta e oito reais)

**LOTE 026**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008177-65.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X NARITA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 72.784.440/0001-98

**Localização do lote:** Rua Primeiro de Maio, 55, V. Vitória, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca Fiat, modelo Mille Fire Flex, cor cinza, ano fabricação 2007 e ano modelo 2008, placa DNT 4142, número Renavam 00932359566, bicomustível, duas portas, que se encontra em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 14.680,00;

B) 01 dobradeira marca Gasparini, modelo XELECT 170, 3 metros, prensa hidráulica, modelo PBC 170/3000, matrícula B07/B 062, ano 2010, nas cores azul e bege, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 300.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.151.955,69 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 314.680,00 (Trezentos e quatorze mil seiscentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 157.340,00 (Cento e cinquenta e sete mil trezentos e quarenta reais)

## **LOTE 027**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0006435-84.1999.403.6117 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PFN) X CARLOS ALBERTO LONGHI

**CNPJ/CPF do executado:** 040.180.368-68

**CDA:** 80 1 98 01179-42 e outra

**Localização do lote:** Rua José Izidro de Toledo, 244, 274, 234 (itens A, B e C) e Alameda América, 130 (item D) - Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Parte ideal referente a 50% de um terreno urbano, aparentemente sem benfeitorias, situado na Rua José Izidro de Toledo, lado par, situado entre os imóveis de números 244 e 274, medindo 20,99m de frente e igual medida no fundo, por 23,00m da frente ao fundo, encerrando área de 482,77m², objeto da matrícula 43.532 do 1º CRI de Jaú - SP, cadastro municipal 06 4 17 63 0516, avaliada a parte ideal em R\$ 100.000,00;

Obs. 1: Segundo ficha espelho emitida pela Prefeitura não há edificação lançada no cadastro do imóvel.

Obs. 2: A última averbação da matrícula é de nº 06, de 19.07.2011, referente à penhora de 50% efetuada nos autos do processo 1999.61.17.006913-5 da 1ª Vara Federal de Jaú - SP.

Obs. 3: Consta hipoteca em favor do Banco Fiat S/A.

Obs. 4: Bem objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) Parte ideal referente a 50% de um prédio residencial situado na Rua José Izidro de Toledo, 244, Jaú/SP, de tijolos e coberto de telhas, contendo diversos cômodos. Apesar de constar na certidão de matrícula 144,20m² de área construída, segundo setor de cadastros da Prefeitura, há no imóvel 217,20m² de construção, conforme ficha espelho anexa, área que será levada em consideração para fins de avaliação. O terreno possui 10,40m de frente e fundo por 23,00m da frente ao fundo, encerrando área de 239,20m², objeto da matrícula 43.531 do 1º CRI de Jaú - SP, cadastro municipal 06 4 17 63 0513, avaliada a parte ideal em R\$ 125.000,00.

Obs. 1: A última averbação da matrícula é a de nº 06 de 19/07/2011, referente de 50% do bem efetuada nos autos do processo 1999.61.17.006913-5.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco Fiat S/A.

Obs. 3: Bem objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

C) Parte ideal referente a 50% de um prédio residencial localizado na Rua Izidro de Toledo, 234, Jaú/SP, de tijolos e coberto de telhas, contendo diversos cômodos. Apesar de constar na certidão de matrícula 140,00m² de área construída, segundo setor de cadastros da Prefeitura, há no imóvel 211,30m² de construção, conforme ficha espelho, área que será levada em consideração para fins de avaliação. O terreno possui 10,40m² de frente e fundo por 23,00m da frente ao fundo, encerrando área de 239,20m², objeto da matrícula 43.530 do 1º CRI de Jaú - SP, cadastro municipal 06 4 17 63 0512, avaliada a parte ideal em R\$ 125.000,00.

Obs. 1: A última averbação da matrícula é a de nº 07, de 19/07/2011, referente à penhora de 50% do bem efetuada nos autos do processo 1999.61.17.006913-5.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco Fiat S/A.

Obs. 3: Bem objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

D) Parte ideal referente a 48,50% de um prédio residencial de tijolos e coberto de telhas, situado na Alameda América, 130 – Jaú/SP, contendo os seguintes cômodos: no pavimento inferior um dormitório, WC, lavanderia, autos, copa, cozinha, sala de tv, sala de estar, sala de lareira, lavabo, e hall; no pavimento superior possui: 03 dormitórios, closet, hall, 02 banheiros. Apesar de constar na certidão de matrícula 170,00m² de área construída, segundo setor de cadastro da Prefeitura, há no imóvel 324,80m² de construção, conforme ficha espelho, área que será levada em consideração para fins de avaliação. O terreno faz esquina com a Rua José Izidro de Toledo, lado par, medindo 23,00m na frente e igual medida no fundo, por 11,00m da frente ao fundo, encerrando área de 253,00m², objeto da matrícula 43.529 do 1º CRI de Jaú - SP, cadastro municipal 06 4 17 63 0511, avaliada a parte ideal (48,50%) em R\$ 179.450,00.

Obs. 1: Conforme averbação nº 05 da citada matrícula, 03% do imóvel foi arrematado.

Obs. 2: A última averbação da matrícula é a de nº 10, de 06/06/2014, referente à penhora de 97% do

bem efetuada nos autos do processo 01882001919965150024 da 1ª Vara do Trabalho de Jaú-SP.

Obs. 3: Consta hipoteca em favor do Banco Fiat S/A.

Obs. 4: Bem objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 131.838,42 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 529.450,00 (Quinhentos e vinte e nove mil quatrocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 317.670,00 (Trezentos e dezessete mil seiscentos e setenta reais)

## **LOTE 028**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010167-47.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DIGIGRAFIC COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA- ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.706.534/0001-09

**CDA:** 80 2 13 008701-47 e outras

**Localização do lote:** Rua Pedro Alegretti, 527 – Penha de França – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 06 leitores marca Dukane para filmes de 16/35 mm, usados, em bom estado de conservação, funcionando, avaliado em R\$ 4.500,00 cada, totalizando R\$ 27.000,00;

B) 13 microfilmadoras planetárias marca Canon, modelo CF 100, usadas, em bom estado de conservação, funcionando, avaliada em R\$ 5.500,00 cada, totalizando R\$ 71.500,00;

**Valor do débito:** R\$ 108.345,37 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 98.500,00 (Noventa e oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 49.250,00 (Quarenta e nove mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 029**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001939-74.2002.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X IRMÃOS MORO LTDA. E AGALMO MORO

**CDA:** FGSP200002101

**Localização do lote:** Av. Marginal, s/ nº, Jardim Santa Maria ou Rua Almirante Tamandaré, 96, Centro - Aguai/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel, marca Fiat, modelo Uno Mille, ano de fabricação 1990 e ano modelo 1991, cor branca, chassi nº 9BD146000L3621184, a gasolina, placa GUW 7444, RENAVAM nº 247969710, com velocímetro marcando km 188.208 (15/10/2015), aparentando regular estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 01/12/2015, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 301,89.

**Valor da avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 030**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0018119-32.2014.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS X ULTRACOMP COMERCIO DE ELETRONICOS E COMUNICAÇÃO LTDA ME

**Localização do lote:** Av. Tiradentes, 2.690 – Bom Clima – Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 292 Flyback transformer, marca FBT, avaliado cada um em R\$ 50,00, totalizando R\$ 14.600,00;

B) 128 Flyback tranformer, marca KINETRON, avaliado cada um em R\$ 50,00, totalizando R\$ 6.400,00;

C) 141 Flyback transformer, marca QMNI, avaliado em R\$ 50,00 cada um, totalizando R\$ 7.050,00;

D) 100 Flyback transformer, marca MEAT COMPONENTES ELETRÔNICOS, avaliado cada um em R\$ 50,00, totalizando R\$ 5.000,00.

Obs.: Todos os bens fazem parte do estoque rotativo da empresa.

**Valor da avaliação:** R\$ 33.050,00 (Trinta e três mil e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 16.525,00 (Dezesseis mil quinhentos e vinte e cinco reais)

## **LOTE 031**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0003253-45.2007.403.6106

**Vara:** 3ª Vara Federal de São José do Rio Preto

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X JOÃO CHATZIDIMITRIOU – ME E JOÃO CHATZIDIMITRIOU

**Localização do lote:** Rua Josina Teixeira de Carvalho, 727, São José do Rio Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio com frente para a Rua Josina Teixeira de Carvalho, nº 727, construído de tijolos e coberto de telhas, com área total de 693m² e área construída de 123m², contendo 4 cômodos internos, com suas dependências e instalações, inclusive benfeitorias existentes no quintal e o seu respectivo terreno, medindo 21,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 33,00m de cada lado, da frente aos fundos (21x33), situado no loteamento Mangini, da cidade de São José do Rio Preto/SP, confrontando-se pela frente com a citada rua, de um lado com João Manoel Correa, do outro lado com Antonio Torres e outros e pelos fundos com Waldemar Joaquim Canhedo, objeto da matrícula nº 20.067 do 1º CRI local, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 0305975004.

Obs. 1: O bem se encontra em estado de abandono e fechado. Apesar de estarem constando da matrícula, não existem benfeitorias no quintal.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 3: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 4: Este imóvel encontra-se indisponível nos termos do art. 185-A do Código Tributário Nacional.

Obs. 5: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do art. 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 245.000,00 (duzentos e quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 147.000,00 (cento e quarenta e sete mil reais)

## **LOTE 032**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031139-38.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PIERPLAST INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 63.047.112/0001-18

**CDA:** 80 6 13 082165-93 e outras

**Localização do lote:** Rua Dona Luísa de Paiva Dias, 150 – Vila Santa Clara - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina injetora plástica marca HIMACO (fabricada por Himaco Hidráulicos e Máquinas Ltda.), modelo LHS 400 120-A, nº de fabricação 1995 25 2475, na cor cinza claro, em aparente estado regular de conservação, funcionando e sendo utilizada pela executada, avaliada em R\$ 25.000,00;

B) 01 Máquina injetora plástica marca HIMACO, contendo em seu corpo a especificação ATIS, 1500-740LHT e contendo em sua plaqueta de identificação e especificação 1500 410LHT, nº de fabricação 2007 385168, na cor amarela e bege, em aparente bom estado, funcionando e sendo utilizada pela executada, avaliada em R\$ 50.000,00;

C) 01 Máquina injetora plástica marca HIMACO (fabricada por Himaco Hidráulicos e Máquinas Ltda.), modelo RAPID 1500 810 LHS, nº de fabricação 2000 31 3522, em aparente bom estado de conservação, funcionando e sendo utilizada pela executada, avaliada em R\$ 45.000,00;

D) 01 Geladeira industrial, marca REFRISAT SANTANA, modelo 15AR, série 2167, KG 500, utilizada para resfriamento de moldes, embora em aparente bom estado está sem o compressor e sem funcionar. Segundo informações do representante da executada encontra-se em manutenção para troca de seu compressor, avaliada o bem no estado que se encontra em R\$ 5.000,00;

E) 01 Desumidificador marca BATTENFELD PUGLIESE, tipo GSMT-50, nº 025, tensão 220V, ano 06/2000, potência 10.0KW, funcionando e em aparente estado regular de conservação, avaliado em R\$ 4.000,00;

F) 01 Triturador de plásticos, sem plaqueta de identificação, na cor verde, com motor nº 132M 1199 220 380-440, marca WEG, 750V, em aparente bom estado, funcionando e sendo utilizado pela executada, avaliada em R\$ 3.000,00;

G) 01 Compressor de ar, marca SCHULZ, modelo MSL 10ML MUNDIAL, 120 BPF/POL2 – 10 pés/min, 175 libras, 2HP, funcionando, avaliado em R\$ 1.900,00.

H) 01 Máquina injetora plástica, sem plaqueta de identificação, capacidade de injeção 80grs, marca MG, com painel separado que também sem marca e número aparentes. A marca e a capacidade da máquina foram informadas pelo representante. Faltam peças como motor de dosagem, pirômetro e está com a frange (rosca) estourada, não sendo utilizada pela executada, avaliada em R\$ 4.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 225.241,81 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 137.900,00 (Cento e trinta e sete mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 68.950,00 (Sessenta e oito mil novecentos e cinquenta reais)

### **LOTE 033**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000623-45.2014.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INMETRO X BOAINAIN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

**Localização do lote:** Rua Assunta Sabatini Rossi, 1.751, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 automóvel da marca GM, modelo Corsa Milenium, gasolina, ano 2001/2001, cor prata, placa DFX 5533, Renavam 763326372, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 11.000,00;

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 16/11/2015, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.140,60.

B) 01 trator da marca Volvo modelo FH 12380 4x2T, diesel, ano 2001/2001, cor azul, placa DDW 5062, Renavam 755704797, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 121.000,00;

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 16/11/2015, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 2.686,10. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Valor da avaliação:** R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 66.000,00 (Sessenta e seis mil reais)

### **LOTE 034**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0059159-44.2011.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CASA SPERATTI CAÇA E PESCA LTDA E JOSÉ KRUK

**CNPJ/ CPF do executado:** 52.188.158/0001-30

**Localização do lote:** Avenida Cásper Líbero, 563, Centro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Diversos itens como anzóis, articuladores, nadadeiras, roupas Fun Dive, chaves estrela, chaves canhão, ilhós, entre outros, melhor descritos em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio



eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página: <http://www.jfsp.jus.br/hastaspublicas>.

**Valor do débito:** R\$ 254.131,26 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 213.757,95 (duzentos e treze mil setecentos e cinquenta e sete reais e noventa e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 106.878,97 (cento e seis mil oitocentos e setenta e oito reais e noventa e sete centavos)

## **LOTE 035**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000038-25.2012.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JORGE ALBERTO PICCELLI

**CNPJ/CPF do executado:** 049.895.028-09

**Localização do lote:** Rua Ademar Tavares, 261, Edifício Praia de Torres – Ap. 02 - Vila Tibiriçá - Santo André/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

½ ideal do imóvel registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santo André, sob a matrícula nº 56.817, consistente no apartamento nº 02 do edifício Praia de Torres, integrante do Conjunto Residencial Caminho do Mar, à Rua Ademar Tavares, nº 261, composto de dois dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço; com área útil de 55,9075m², área comum de divisão proporcional de 4,9803m², incluída nesta uma vaga de garagem no estacionamento coletivo do conjunto para um automóvel de passeio, encerrando a área construída de 60,8878m², e a fração ideal de 0,6407%.

Obs. 1: O Conjunto Residencial Caminho do Mar foi construído em um terreno perfeitamente descrito e caracterizado na Matrícula 13.769.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor de ARLINDO PICCELLI FILHO e ELAINE BUENO TORRES PICCELLI.

Obs. 3: Consta indisponibilidade dos bens do executado.

**Valor do débito:** R\$ 19.072,62 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 66.000,00 (sessenta e seis mil reais).

## **LOTE 036**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0002088-12.2007.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** INSS/FAZENDA X J. A. FERNANDES CEREAIS LTDA

**Localização do lote:** Rua Mandaguaris, 1649, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 silo metálico para armazenagem de grãos, com capacidade para 10.000 kg, em estrutura metálica de aproximadamente 5,00m de altura, avaliado em R\$ 9.000,00;

Obs.: Penhorado nos autos dos processos: 2006.6122.553-1, 1169-81.2011.403.6122, 2003.61.22.000275-9, 767-63.2012.403.6122 e 1833-49.2010.403.6122 em apenso (2009.6122.1583-5) e 2003.6122.419-7.

B) 01 conjunto pré-limpeza para amendoim com casca, marca Graciano, com motor elétrico de 7,5 hp, cap. 7.000 kg/hora, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Penhorado nos autos dos processos: 2006.6122.553-1, 767-63.2012.403.6122 e 2003.6122.419-7.

C) 01 máquina densimétrica, CASP, 7 turbinas, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00;

Obs.: Penhorada nos autos dos processos: 2003.6122.275-9, 2007.6122.1624-7, 767-63.2012.403.6122 e 1833-49.2010.403.6122 em apenso (2003.6122.419-7).

D) 01 silo metálico duplo para captação eletrônica, capacidade para 15.000 kg, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs.: Penhorado nos autos dos processos: 2006.6122.553-1, 2003.6122.275-7, 767-63.2012.403.6122 e 1833-49.2010.403.6122 em apenso (2009.6122.1583-5) e 2003.6122.419-7.

E) 01 silo metálico para armazenagem de amendoim com casca, medindo 7,00m x 7,60m, capacidade para 3.000 sacas, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00.

Obs.: Penhorado nos autos dos processos: 2006.6122.55-1, 767-63.2012.403.6122 e 2003.6122.419-7.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)

## **LOTE 037**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0036718-06.2010.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARIA LUCIA BOLDRINI - FRUTAS- EPP, MARIA LUCIA BOLDRINI.

**CNPJ/CPF do executado:** 04.498.335/0001-32

**CDA:** 80 4 09 009352-03 e outras

**Localização do lote:** Rua Aloísio de Azevedo, 129, apartamento 203-B, Santana, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Ford, modelo Fiesta, placa CJM 9629, RENAVAM 00679477748, chassi 9BFZZZFHAVB143551, ano de fabricação 1997, modelo 1998.

Obs.: Constatam débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 1.044,89. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 11/02/2016.

**Valor do débito:** R\$ 28.074,66 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 7.262,00 (Sete mil duzentos e sessenta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.631,00 (Três mil seiscentos e trinta e um reais)

## **LOTE 038**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001022-46.2011.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X R & R CONFECÇÕES LTDA. EPP

**CDA:** FGSP201100008

**Localização do lote:** Avenida Feodor Gurtovenco, 891, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

158 Calças jeans, todas masculinas, referência inexistente, de fabricação da executada, da marca Exile, sendo 13 unidades do tamanho 36, 26 unidades do tamanho 38, 40 unidades do tamanho 40, 40 unidades do tamanho 42, 26 unidades do tamanho 44 e 13 unidades do tamanho 46, todas novas, em perfeito estado, variação de cor apenas na tonalidade, sendo todas de cor azul e, dos modelos, na costura, sendo todas de modelo “cinco bolsos”, avaliada cada em R\$ 70,00.

**Valor da avaliação:** R\$ 11.060,00 (Onze mil e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 5.530,00 (Cinco mil quinhentos e trinta reais)

### **LOTE 039**

**Natureza e nº do processo:** Execução Hipotecária do Sistema Financeiro Nacional 0003962-55.2008.403.6103

**Vara:** 1ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** CAIXA DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO DA AERONÁUTICA (AGU) X RUBENS VITOR MENDES

**Localização do lote:** Estrada do Cajuru, 3114, Campos de São José – São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Lote de terreno sob nº 08 da quadra 03, do loteamento denominado Campos de São José, no bairro do Cajuru, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, que assim se descreve: mede 3,06m em curva mais 2m em linha reta de frente para a Estrada do Cajuru; 29,485m do lado esquerdo, confrontando com o lote 07, 30m do lado direito, confrontando com o lote 10; 5m dos fundos, confrontando com o lote 5, encerrando área de 149,49m². Cadastro Municipal sob nº 80.103.008.00.2. Matrícula 90.974 do CRI de São José dos Campos.

Obs. 1: Sobre o imóvel está edificada uma casa residencial que recebeu o nº 3114 da Estrada do Cajuru, composta por dois quartos, sala, banheiro, cozinha, lavanderia com edícula nos fundos e uma garagem coberta e fechada com portão metálico, sendo que a construção original da casa (40,45m²) foi aparentemente modificada e está maior; entretanto, não houve mais construções significativas desde a efetivação da penhora. O estado de conservação do imóvel é irregular, sendo necessárias algumas intervenções (reparos) para conservação e pintura.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor da CAIXA DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO DA AERONÁUTICA.

**Valor da avaliação:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º leilão (conforme art. 6º da Lei 5.741/71):** R\$ 103.627,98 (Cento e três mil seiscentos e vinte e sete reais e noventa e oito centavos)

### **LOTE 040**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial 0005010-14.2015.403.6100

**Vara:** 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CEF X IMEX INDÚSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA, ELENY TEREZINHA RUCINSKI E IRIA MARIA RUCISNKI

**Localização do lote:** Rua Alvarenga Peixoto, 82 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de dobrar/ embalar marca Nedco Inc/ modelo 2374 Stone MTN Lithonia GA 30058, avaliada em R\$ 78.000,00;

B) 3000 metros de voai lilás, avaliado em R\$ 8,00 o metro, totalizando R\$ 24.000,00;

C) 4.200 quilos de meia malha branca, avaliado o quilo a R\$ 26,00, totalizando R\$ 109.200,00;

D) 2100 quilos de piquet de algodão branco, avaliado o quilo a R\$ 29,00, totalizando R\$ 60.900,00.

**Valor da avaliação:** R\$ 272.100,00 (Duzentos e setenta e dois mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 136.050,00 (Cento e trinta e seis mil e cinquenta reais)

#### **LOTE 041**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004777-89.2013.403.6131 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIO E CONSTRUÇÕES PERES LTDA, JOSÉ ROBERTO PERES E MARIA PAULA LOURENÇO PERES

**CNPJ/CPF do executado:** 55.151.328/0001-09

**CDA:** 80 6 98 004980-63 e outras

**Localização do lote:** Rua Joaquim do Amaral, s/ nº, Vila Assunção, Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Um lote de terreno urbano, sob o nº 4, da quadra 24, com frente para a Rua Joaquim do Amaral Gurgel, Vila Assunção, nesta cidade, mediando 10,00 metros de frente, por 55,00 metros da frente aos fundos, melhor descrito na matrícula nº 5.117 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu/SP, cadastro nº 02 01 103 014, avaliado em R\$ 385.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) Um lote de terreno urbano, sob o nº 5, da quadra 24, com frente para a Rua Joaquim do Amaral Gurgel, Vila Assunção, nesta cidade, medindo 10,00 metros de frente, por 55,00 metros da frente aos fundos, melhor descrito na matrícula nº 6.769 do 1º Cartório de Registro de Botucatu/SP, cadastro nº 02 01 103 015, avaliado em R\$ 385.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.639.141,66 em 10/2015

**Valor de avaliação:** R\$ 770.000,00 (Setecentos e setenta mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 462.000,00 (Quatrocentos e setenta e dois mil reais).

## **LOTE 042**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0003408-12.2012.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MODENA PLUS CONSULTORIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 09.505.550/0001-37

**CDA:** 80 2 11 080511-68 e outras

**Localização do lote:** Rua Álvares Azevedo, 239, Centro – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Mesa Recepção 1,80 x 0,75 em curva, avaliada em R\$ 300,00;

B) 01 Fax Sharp UX-67, avaliado em R\$ 120,00;

C) 02 Poltronas em couro Bege 0,60 x 0,60 c/encosto de braço, avaliada em R\$ 90,00 cada uma, totalizando R\$ 180,00;

D) 02 Poltronas em couro preto 0,80 x 0,80 c/encosto de braço, avaliada cada uma em R\$ 180,00, totalizando R\$ 360,00;

E) 04 Poltronas em couro preto 0.55 x 0,50 s/encosto de braço, avaliada em R\$ 105,00 cada uma, totalizando R\$ 420,00;

F) 07 Arquivos de aço preto c/4 gavetas, avaliado em 257,14 cada um, totalizando R\$ 1.800,00;

G) 05 Mesas de atendimento a cliente 1,00 x 0,80 unidas na lateral, avaliada em R\$ 240,00 cada uma, totalizando R\$ 1.200,00;

H) 03 Armários baixos 0,90 x 0,40 c/ 2 portas retangular com 2 portas, avaliado em R\$ 120,00 cada um, totalizando R\$ 360,00;

I) 02 Armários baixos 0,60 x 0,40 c/3 gavetas, avaliado em R\$ 90,00 cada um, totalizando R\$ 180,00;

- J) 03 Mesas redondas 0,90 c/3 pés, avaliada em R\$ 120,00, totalizando R\$ 360,00;
- K) 01 Mesa de reunião redonda 1,20m c/1 pé central, avaliada em R\$ 360,00;
- L) 02 Armários baixos 1,80 x 0,40 c/2 portas, avaliada em R\$ 210,00 cada um, totalizando R\$ 420,00,
- M) 02 mesas de reunião retangular 2,00 x 0.90, avaliada em R\$ 240,00 cada uma, totalizando R\$ 480,00;
- N) 25. Pontos de Atendimento (PA) 0,80 x 0.80 para telemarketing, avaliado em R\$ 192,00 cada um, totalizando R\$ 4.800,00;
- O) 01 Conjunto de Mesa 0,80 x 0,65 + Conexão + Mesa 0,80 x 0.65+ 2 gavetas, avaliada em R\$ 300,00;
- P) 02 Armários altos 1,60 x 0,90 x 0,40 c/2 portas, avaliado em R\$ 150,00 cada um, totalizando R\$ 300,00;
- Q) 03 Prateleiras de aço 2,00 x 0,90 x 0,40, avaliada em R\$ 30,00 cada uma, totalizando R\$ 90,00;
- R) 01 Armário baixo 1,80 x 0,40 c/4 portas, avaliado em R\$ 240,00;
- S) 01 Conjunto de Mesa 1,20 x 0,70 + conexão + mesa 1,00 x 0,70 + 2 gavetas, avaliado em R\$ 420,00;
- T) 01 Armário baixo 0,50 x 0,50 c/3 gavetas, avaliado em R\$ 150,00;
- U) 01 Conjunto de Mesa 1,50 x 0,90 + mesa 0,90 x 0,60 + 3 gavetas, avaliada em R\$ 420,00;
- V) 01 Estação de trabalho dupla 1,70 x 1,40 c/ 2 gaveteiro c/2 gavetas, avaliada em R\$ 720,00;
- W) 01 Armário baixo 0,90 x 0,45 c/2 portas, avaliado em R\$ 120,00;
- X) 01 Armário 0,47 x 0,40 c/ 5 gavetas, avaliado em R\$ 90,00;
- Y) 02 Armários de parede 1,20 x 0,45 x 0,35, avaliado em R\$ 150,00 cada um, totalizando R\$ 300,00;
- Z) 02 Mesas 1,20 x 0,70 c/ 2 gavetas, avaliada em R\$ 150,00 cada uma, totalizando R\$ 300,00;
- A1) 01 Armário baixo 0.57 x 0,50 c/3 gavetas, avaliado em R\$ 90,00;
- B1) 01 Armário baixo 0,90 x 0,40 c/2 portas, avaliado em R\$ 150,00;
- C1) Armário baixo 0,55 x 0,45 c/gavetas, avaliado em R\$ 90,00;
- D1) 01 Conjunto de Mesa 1,20 x 0,70 + conexão + mesa 0,80 x 0,70 + 2 gavetas, avaliado em R\$ 420,00;
- E1) 01 Impressora HP LaserJet 2600n, avaliada em R\$ 150,00;
- F1) 02 Impressoras HP LaserJet P1102w, avaliada em R\$ 120,00 cada uma, totalizando R\$ 240,00;

G1) 02 Ventiladores Loren Sid 0.60 de parede, avaliado em R\$ 90,00 cada um, totalizando R\$ 180,00;

H1) 01 Armário 0,57 x 0,50 c/ 2 gavetas, avaliado em R\$ 60,00;

I1) 01 Mesa 1,06 x 0,60 c/ 2 gavetas, avaliada em R\$ 150,00;

J1) 01 Aquário 1,20 x 0,80 x 0,70 600 litros, avaliado em R\$ 900,00;

K1) 01 Geladeira Consul 320 branca, avaliada em R\$ 300,00;

L1) 01 Filtro Hoken Sankai HK 601, avaliado em R\$ 240,00;

M1) 01 Impressora HP LaserJet 1020, avaliada em R\$ 120,00;

N1) 01 PC Pentium Dual Core 2 70Ghz 1,99 GB + Monitor LG + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 720,00,

O1) 01 PC Intel 1.60Ghz 960GB + Monitor Samsung + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 660,00;

P1) 01 PC AMD LE-1100 1.91Ghz 448MB + Monitor Samsung + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 600,00;

Q1) 01 PC Intel Pentium Dual 1.60Ghz 0.99 GB + Monitor LG + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 660,00;

R1) 01 PC Pentium 4 3 06Ghz 992MB + Monitor LG + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 660,00;

S1) 01 PC Intel Pentium 2.26Ghz 992MB + Monitor LG + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 660,00;

T1) 01 PC AMD Semprom 1.91Ghz 960MB Monitor LG + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 660,00;

U1) 01 PC AMD Semprom LE1100 1.91Ghz 960MB + Monitor + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 660,00;

V1) 01 PC Pentium Dual Core E5300 2.00GB + Monitor LG + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 720,00;

W1) 01 Notebook Infoway W7410 Core 2 Duo 3GB, avaliado em R\$ 780,00;

X1) 01 PC Intel Pentium Dual 1.60Ghz 960MB + Monitor LG + teclado + Mouse, avaliado em R\$ 660,00,

Y1) 01 Cadeira Diretor em couro bege, avaliada em R\$ 120,00;

Z1) 02 Cadeiras em couro bege pé fixo com encosto de braço, avaliada em R\$ 90,00 cada uma, totalizando R\$ 180,00,

A2) 02 Cadeiras de Secretária em tecido preto c/ encosto de braço, avaliada em R\$ 60,00 cada uma, totalizando R\$ 120,00;

B2) 07 Cadeiras Secretária acento e encosto em tecido Bege, avaliada em R\$ 51,43 cada uma, totalizando R\$ 360,00;



C2) 16 Cadeiras secretária acento e encosto em tecido cinza, avaliada em R\$ 45,00 cada uma, totalizando R\$ 720,00;

D2) 05 Cadeiras Pé fixo com acento e encosto em tecido preto, avaliada em R\$ 48,00 cada uma, totalizando R\$ 240,00,

E2) 22 Cadeiras pé fixo com acento e encosto em tecido cinza ou preto, avaliada em R\$ 36,00 cada uma, totalizando R\$ 792,00.

Obs.: Bens em bom estado de conservação e de funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 417.836,32 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 27.852,00 (Vinte e sete mil oitocentos e cinquenta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 13.926,00 (Treze mil novecentos e vinte e seis reais)

## **LOTE 043**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0801250-96.1998.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** INSS/FAZENDA X CAL CONSTRUTORA ARAÇATUBA LTDA, ALBERTINO FERREIRA BATISTA, AURELIO LUIZ DE OLIVEIRA JUNIOR.

**CNPJ/CPF do executado:** 43.745.553/0001-86

**Localização do lote:** Rua Joaquim Nabuco, 20 - Araçatuba/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) GARAGEM Nº 07, no 1º subsolo do “Edifício Saito”, localizado na Rua Joaquim Nabuco, nº 20, com 10,25m<sup>2</sup> de área autônoma e 2,098,166% nas coisas comuns. Fração ideal, correspondente a 0,858% do terreno situado na Praça Rui Barbosa, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com a superfície de 397,00m<sup>2</sup>, dentro das seguintes divisas e confrontações: “começa num ponto na Praça Rui Barbosa, na divisa com propriedade de Agenor Buchi e segue confrontando com o alinhamento do passeio da referida Praça, na distância de 16,00m, até a Rua Joaquim Nabuco; deste ponto deflete à direita confrontando com o alinhamento do passeio desta rua, na distância de 26,30m até a divisa com a propriedade de Miyuki Saito; daí deflete à direita e segue divisando com a propriedade da mesma, 10,25m, até um ponto do qual deflete à esquerda e segue divisando ainda com propriedade de Miyuki Saito, 2,00m até a divisa do edifício Vidal; daí deflete à direita e segue 3,25 m até um ponto do qual deflete ligeiramente à direita e segue 6,75m, divisando sempre com o edifício Vidal, chegando na divisa da propriedade de Agenor Buchi; daí deflete à direita e segue confrontando com esta propriedade, 4,10m até um ponto do qual deflete à esquerda e segue confrontando ainda com a propriedade de Agenor Buchi, 19,78 m, chegando na Praça Rui Barbosa, ponto de partida.”, objeto da Matrícula nº 1.156 no CRI local. Avaliada em R\$ 7.000,00;

Obs. 1: A garagem, por suas dimensões e posicionamento, não acomoda bem o estacionamento de veículos tipo automóvel, pois uma vez ocupada, bloqueia o acesso de outros veículos às demais garagens.

Obs. 2: Consta penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Foi decretada a indisponibilidade de bens de CAL CONSTRUTORA ARAÇATUBA. LTDA.

B) GARAGEM N° 09 do 2º subsolo do “Edifício Saito”, localizado na Rua Joaquim Nabuco, n° 20, com 10,25m<sup>2</sup> de área autônoma e 2,098,166% nas coisas comuns. Fração ideal, correspondente a 0,858% do terreno situado na Praça Rui Barbosa, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com a superfície de 397,00m<sup>2</sup>, dentro das seguintes divisas e confrontações: “começa num ponto na Praça Rui Barbosa, na divisa com propriedade de Agenor Buchi e segue confrontando com o alinhamento do passeio da referida praça, na distância de 16,00m, até a Rua Joaquim Nabuco; deste ponto deflete à direita confrontando com o alinhamento do passeio desta Rua, na distância de 26,30m até a divisa com a propriedade de Miyuki Saito; daí deflete à direita e segue divisando com a propriedade da mesma, 10,25m, até um ponto do qual deflete à esquerda e segue divisando ainda com propriedade de Miyuki Saito, 2,00 m até a divisa do edifício Vidal; daí deflete à direita e segue 3,25m até um ponto do qual deflete ligeiramente à direita e segue 6,75m, divisando sempre com o edifício Vidal, chegando na divisa da propriedade de Agenor Buchi; daí deflete à direita e segue confrontando com esta propriedade, 4,10m até um ponto do qual deflete à esquerda e segue confrontando ainda com a propriedade de Agenor Buchi, 19,78 m, chegando na Praça Rui Barbosa, ponto de partida.”, objeto da Matrícula n° 1.158 no CRI local. Avaliada em R\$ 12.000,00;

Obs. 1: Consta penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: Foi decretada a indisponibilidade de bens de CAL CONSTRUTORA ARAÇATUBA. LTDA.

C) GARAGEM N° 11 do 2º subsolo do “Edifício Saito”, localizado na Rua Joaquim Nabuco, n° 20, com 10,25m<sup>2</sup> de área autônoma e 2,098,166% nas coisas comuns. Fração ideal, correspondente a 0,858% do terreno situado na Praça Rui Barbosa, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com a superfície de 397,00m<sup>2</sup>, dentro das seguintes divisas e confrontações: “começa num ponto na Praça Rui Barbosa, na divisa com propriedade de Agenor Buchi e segue confrontando com o alinhamento do passeio da referida praça, na distância de 16,00m, até a Rua Joaquim Nabuco; deste ponto deflete à direita confrontando com o alinhamento do passeio desta rua, na distância de 26,30m até a divisa com a propriedade de Miyuki Saito; daí deflete à direita e segue divisando com a propriedade da mesma, 10,25m, até um ponto do qual deflete à esquerda e segue divisando ainda com propriedade de Miyuki Saito, 2,00m até a divisa do edifício Vidal; daí deflete à direita e segue 3,25m até um ponto do qual deflete ligeiramente à direita e segue 6,75 m, divisando sempre com o edifício Vidal, chegando na divisa da propriedade de Agenor Buchi; daí deflete á direita e segue confrontando com esta propriedade 4,10 m até um ponto do qual deflete à esquerda e segue confrontando ainda com a propriedade de Agenor Buchi, 19,78 m, chegando na Praça Rui Barbosa, ponto de partida.”, objeto da Matrícula n° 1.160 no CRI local. Avaliada em R\$ 12.000,00.

Obs. 1: Consta penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: Foi decretada a indisponibilidade de bens de CAL CONSTRUTORA ARAÇATUBA. LTDA.

D) GARAGEM N° 14, no 2º subsolo do “Edifício Saito”, localizado na Rua Joaquim Nabuco, n° 20,

com 10,25m<sup>2</sup> de área autônoma e 2,098,166% nas coisas comuns. Fração ideal, correspondente a 0,858% do terreno situado na Praça Rui Barbosa, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com a superfície de 397,00m<sup>2</sup>, dentro das seguintes divisas e confrontações: “começa num ponto na Praça Rui Barbosa, na divisa com propriedade de Agenor Buchi e segue confrontando com o alinhamento do passeio da referida praça, na distância de 16,00 m, até a Rua Joaquim Nabuco; deste ponto deflete à direita confrontando com o alinhamento do passeio desta rua, na distância de 26,30m até a divisa com a propriedade de Miyuki Saito; daí deflete à direita e segue divisando com a propriedade da mesma, 10,25 m, até um ponto do qual deflete à esquerda e segue divisando ainda com propriedade de Miyuki Saito, 2m até a divisa do edifício Vidal; daí deflete à direita e segue 3,25 m até um ponto do qual deflete ligeiramente à direita e segue 6,75m, divisando sempre com o edifício Vidal, chegando na divisa da propriedade de Agenor Buchi; daí deflete à direita e segue confrontando com esta propriedade, 4,10 m até um ponto do qual deflete à esquerda e segue confrontando ainda com a propriedade de Agenor Buchi, 19,78 m, chegando na Praça Rui Barbosa, ponto de partida.”, objeto da Matrícula nº 1.163 no CRI local. Avaliada em R\$ 12.000,00;

Obs. 1: Bem penhorado em outro processo judicial.

Obs. 2: Foi decretada a indisponibilidade de bens de CAL CONSTRUTORA ARAÇATUBA. LTDA.

E) GARAGEM Nº 15, no 2º subsolo do “Edifício Saito”, localizado na Rua Joaquim Nabuco, nº 20, com 10,25m<sup>2</sup> de área autônoma e 2,098,166% nas coisas comuns. Fração ideal, correspondente a 0,858% do terreno situado na Praça Rui Barbosa, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com a superfície de 397,00m<sup>2</sup>, dentro das seguintes divisas e confrontações: “começa num ponto na Praça Rui Barbosa, na divisa com propriedade de Agenor Buchi e segue confrontando com o alinhamento do passeio da referida praça, na distância de 16,00 m, até a Rua Joaquim Nabuco; deste ponto deflete à direita confrontando com o alinhamento do passeio desta rua, na distância de 26,30m até a divisa com a propriedade de Miyuki Saito; daí deflete à direita e segue divisando com a propriedade da mesma, 10,25 m, até um ponto do qual deflete à esquerda e segue divisando ainda com propriedade de Miyuki Saito, 2m até a divisa do edifício Vidal; daí deflete à direita e segue 3,25 m até um ponto do qual deflete ligeiramente à direita e segue 6,75 m, divisando sempre com o edifício Vidal, chegando na divisa da propriedade de Agenor Buchi; daí deflete à direita e segue confrontando com esta propriedade, 4,10 m até um ponto do qual deflete à esquerda e segue confrontando ainda com a propriedade de Agenor Buchi, 19,78 m, chegando na Praça Rui Barbosa, ponto de partida.”, objeto da Matrícula nº 1.164 no CRI local. Avaliada em R\$ 7.000,00;

Obs. 1: Na constatação realizada no local verificou-se que a garagem, por suas dimensões e posicionamento, não acomoda bem o estacionamento de veículos tipo automóvel, uma vez que ocupada, bloqueia o acesso de outros veículos às demais garagens.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Foi decretada a indisponibilidade de bens de CAL CONSTRUTORA ARAÇATUBA. LTDA.

F) GARAGEM Nº 16 do 2º subsolo do “Edifício Saito”, localizado na Rua Joaquim Nabuco, nº 20, com 10,25 m<sup>2</sup> de área autônoma e 2,098,166% nas coisas comuns. Fração ideal, correspondente a 0,858% do terreno situado na Praça Rui Barbosa, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com a superfície de 397,00m<sup>2</sup>, dentro das seguintes divisas e confrontações: “começa num ponto na Praça Rui Barbosa, na divisa com propriedade de Agenor Buchi e segue confrontando com o alinhamento do passeio da referida praça, na distância de 16,00m, até a Rua Joaquim Nabuco; deste ponto deflete à direita confrontando com o alinhamento do passeio desta rua, na distância de 26,30m até a divisa com a propriedade de Miyuki Saito; daí deflete à direita e segue

divisando com a propriedade da mesma, 10,25m, até um ponto do qual deflete à esquerda e segue divisando ainda com propriedade de Miyuki Saito, 2,00 m até a divisa do edifício Vidal; daí deflete à direita e segue 3,25m até um ponto do qual deflete ligeiramente à direita e segue 6,75m, divisando sempre com o edifício Vidal, chegando na divisa da propriedade de Agenor Buchi; daí deflete à direita e segue confrontando com esta propriedade, 4,10m até um ponto do qual deflete à esquerda e segue confrontando ainda com a propriedade de Agenor Buchi, 19,78 m, chegando na Praça Rui Barbosa, ponto de partida”, objeto da Matrícula nº 1.165 no CRI local. Avaliada em R\$ 7.000,00.

Obs. 1: Esta garagem, por suas dimensões e posicionamento não acomoda bem o estacionamento de veículos tipo automóvel, pois uma vez ocupada, bloqueia o acesso de outros veículos às demais garagens.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Foi decretada a indisponibilidade de bens de CAL CONSTRUTORA ARAÇATUBA. LTDA.

G) GARAGEM Nº 08, no 1º subsolo do “Edifício Saito”, localizado na Rua Joaquim Nabuco, nº 20, com 10,25m<sup>2</sup> de área autônoma e 2,098,166% nas coisas comuns. Fração ideal, correspondente a 0,858% do terreno situado na Praça Rui Barbosa, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com a superfície de 397,00m<sup>2</sup>, dentro das seguintes divisas e confrontações: “começa num ponto na Praça Rui Barbosa, na divisa com propriedade de Agenor Buchi e segue confrontando com o alinhamento do passeio da referida praça, na distância de 16,00m, até a Rua Joaquim Nabuco; deste ponto deflete à direita confrontando com o alinhamento do passeio desta rua, na distância de 26,30m até a divisa com a propriedade de Miyuki Saito; daí deflete à direita e segue divisando com a propriedade da mesma, 10,25m, até um ponto do qual deflete à esquerda e segue divisando ainda com propriedade de Miyuki Saito, 2m até a divisa do edifício Vidal; daí deflete à direita e segue 3,25m até um ponto do qual deflete ligeiramente à direita e segue 6,75m, divisando sempre com o edifício Vidal, chegando na divisa da propriedade de Agenor Buchi; daí deflete à direita e segue confrontando com esta propriedade, 4,10m até um ponto do qual deflete à esquerda e segue confrontando ainda com a propriedade de Agenor Buchi, 19,78m, chegando na Praça Rui Barbosa, ponto de partida.”, objeto da Matrícula nº 1.157 no CRI local. Avaliada em R\$ 12.000,00;

Obs. 1: Consta como arrematada no processo nº 98.0800967-0, porém na matrícula atualizada anexa não há o respectivo registro, sendo que o processo está arquivado, não sendo possível certificar quanto à certeza da arrematação.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Foi decretada a indisponibilidade de bens de CAL CONSTRUTORA ARAÇATUBA. LTDA.

**Valor do débito:** R\$ 52.936,28 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 69.000,00 (sessenta e nove reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 41.400,00 (quarenta e mil e quatrocentos reais)

**LOTE 044**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033056-97.2011.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X PLAST CAP IND/ COM/ ARTEFATOS PLASTICOS LTDA ME

**CDA:** FGSP201101683

**Localização do lote:** Av. Boturussu, 1610 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 máquinas de solda de alta frequência, modelo 3P, potência 3KVA, marca Sansuy, para solda de material plástico (solda eletrônica), cabeçote duplo, para 2 operadores, reformado, em bom estado de uso e conservação, em uso, avaliada cada uma em R\$ 21.000,00.

**Valor da avaliação:** R\$ 84.000,00 (Oitenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

## **LOTE 045**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002016-29.2014.403.6106

**Vara:** 3ª Vara Federal de São José do Rio Preto

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X DUARTE & SILVA PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA – ME, ANA MARIA FERREIRA DUARTE E LUCAS DUARTE DA SILVA

**Localização do lote:** Avenida Campos Sales, 537, José Bonifácio/SP (itens A e B) e Rua Dom Pedro II, 21, Vila Magalhães, José Bonifácio/SP (itens C e D)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Os direitos que a executada Ana Maria Ferreira Duarte possui sobre o veículo alienado ao Banco Bradesco Financ. S/A, CMT=001, 60T PBT=001, 60T motor 4878569, 01 veículo Toyota/Corolla XEI 1.8 Flex, ano fabricação/modelo 2009/2010, cor preta, placas EIS 8005, RENAVAM 00143477226, chassi 9BRBB48E5A5074134, álcool/gasolina, cert. reg. lic., exercício 2014, em bom estado, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs. 1: Constam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/10/2015.

Obs. 2: Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 16/10/2015.

B) Os direitos que a executada Ana Maria Ferreira Duarte possui sobre o veículo alienado à BV nº 33606CFI, 01 veículo GM/Celta Super, ano fabricação/modelo 2006/2006, cor preta, 2P, placas BBU 0222, RENAVAM 00877785120, chassi 9BGRY089006G185156, Flex, em regular estado,

avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs. 1: Constatam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/10/2015.

Obs. 2: Constatam débitos relativos a IPVA 2015, DPVAT 2015, Licenciamento 2015 e multas, totalizando R\$ 990,76. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 16/10/2015.

C) Os direitos que o executado Lucas Duarte da Silva possui sobre o veículo alienado à Caixa Econômica Federal, CMT=001, 40T PBT=001, 40T motor CEXSC0835, 01 veículo Chevrolet/Onix 1.0MT LT, ano fabricação/modelo 2013/2014, álcool/gasolina, RENAVAM 00565489097, chassi 9BGKS48BOEG161276, placas FKU 7229, cor prata, doc. cert. reg. lic. ano 2014, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 32.000,00.

Obs. 1: Constatam alienação fiduciária, restrição judicial RENAJUD, multa interestadual e recall. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/10/2015.

Obs. 2: Constatam débitos relativos a IPVA 2015, DPVAT 2015, Licenciamento 2015 e multas, totalizando R\$ 1.960,29. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 16/10/2015.

D) Os direitos que o executado Lucas Duarte da Silva possui sobre o veículo alienado ao Banco Bradesco Financ. S/A, motor JC48E2C029701, 01 Honda/Biz 125 ES, ano fabricação/modelo 2012/2012, placas ECQ 2633, RENAVAM 00498769720, chassi 9C2JC4820CR029701, cor vermelha, em bom estado, avaliada em R\$ 6.000,00.

Obs. 1: Constatam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/10/2015.

Obs. 2: Consta débito de Licenciamento 2015, no valor de R\$ 89,87. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 16/10/2015.

**Valor de avaliação:** R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 47.500,00 (quarenta e sete mil e quinhentos reais)

## LOTE 046

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008172-43.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARQUE DAS FLORES

**CNPJ/CPF do executado:** 53.708.541/0001-35

**Localização do lote:** Rua Miro Vetorazzo, 1000 – São Bernardo do Campo/ SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 02 bicicletas ergométricas magnética profissional fitness (EG88), avaliadas em R\$ 1.500,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;
- B) 03 esteiras elétricas profissional fitness (EG56), avaliadas em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 9.000,00;
- C) 02 aparelhos elípticos eletromagnéticos profissional (EG89) avaliados em R\$ 2.200,00 cada, totalizando R\$ 4.400,00;
- D) 01 estante para halter (EG36), avaliada em R\$ 400,00;
- E) 01 estante para anilhas (EG37), avaliada em R\$ 400,00;
- F) 110 halteres conj de 01 a 10 kg (EG 73), avaliado o conjunto em R\$ 350,00;
- G) 01 puxador de costas com roldana alta e baixa (80kg), avaliado em R\$ 1.500,00;
- H) 01 máquina para peitoral peck deck (70 kg) EG03, avaliada em R\$ 1.700,00;
- I) 01 equipamento cross over (50kg de cada lado) EG04, avaliado em R\$ 1.600,00;
- J) 01 equipamento leg press 45° (tipo anilhas) EG07, avaliado em R\$ 1.400,00;
- K) 01 mesa flexora/extrusora/60 kg EG091, avaliada em R\$ 1.600,00;
- L) 01 máquina adutora/abduutora (70kg), EG12, avaliada em R\$ 1.600,00;
- M) 01 equipamento supino 2x1 (EG21), avaliado em R\$ 500,00.

**Valor do débito:** R\$ 308.861,81 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 27.450,00 (Vinte e sete mil quatrocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 13.725,00 (Treze mil setecentos e vinte e cinco reais).

## **LOTE 047**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008297-63.2012.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SEAGRO ENGENHARIA DE IMPERMEABILIZAÇÃO LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.449.437/0001-07

**CDA:** 80 2 12 014311-61 e outras

**Localização do lote:** Alameda Dr. Octávio Pinheiro Brisolla, 7-57 – Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Imóvel objeto da matrícula nº 76.478 do 1º CRI de Bauru/SP, cadastro PMB 002/0254/014, sendo uma unidade autônoma designada por “depósito” sob nº 11, no primeiro subsolo do “Edifício Florença Residencial”, situado na Alameda Dr. Octavio Pinheiro Brisolla nº 7- 57, nesta cidade, com área privativa de 5,0400 metros quadrados, com as demais metragens e confrontações constantes na referida matrícula, pertencente à Seagro Engenharia de Impermeabilização Ltda., avaliado em R\$ 5.000,00;

Obs.: Bem penhorado em outro processo judicial.

B) Imóvel objeto da matrícula nº 76.480 do 1º CRI de Bauru/SP, cadastro PMB 002/0254/014, sendo uma unidade autônoma designada por “vaga de garagem dupla” sob nº 32/33, no segundo subsolo do “Edifício Florença Residencial”, situado na Alameda Dr. Octavio Pinheiro Brisolla nº 7- 57, nesta cidade, com área privativa de 25,0000 metros quadrados, com as demais metragens e confrontações constantes na referida matrícula, pertencente à Seagro Engenharia de Impermeabilização Ltda., avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Bem penhorado em outros processos judiciais.

C) Imóvel objeto da matrícula nº 76.485 do 1º CRI de Bauru/SP, cadastro PMB 002/0254/014, sendo o apartamento sob nº 02, no segundo andar do “Edifício Florença Residencial”, situado na Alameda Dr. Octavio Pinheiro Brisolla nº 7-57, nesta cidade, com área privativa de 197,9543 metros quadrados, com as demais metragens e confrontações constantes na referida matrícula, pertencente à Seagro Engenharia de Impermeabilização Ltda, avaliado em R\$ 1.100.000,00;

Obs.: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Há contrato de locação para fins comerciais, conforme Av. 1. Além disso, para garantia da locação, nos termos da Lei 8245/91, o locatário deu em caução o imóvel objeto desta matrícula, bem como as benfeitorias que foram acrescentadas.

D) Imóvel objeto da matrícula nº 76.487 do 1º CRI de Bauru/SP, cadastro PMB 002/0254/014, sendo uma unidade autônoma designada por “vaga de garagem dupla” sob nº 23/24, no primeiro subsolo do “Edifício Florença Residencial”, situado na Alameda Dr. Octavio Pinheiro Brisolla nº 7- 57, nesta cidade, com área privativa de 25,0000 metros quadrados, com as demais metragens e confrontações constantes na referida matrícula, pertencente à Seagro Engenharia de Impermeabilização Ltda., avaliado em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 223.713,52 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 1.145.000,00 (Um milhão cento e quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 687.000,00 (Seiscentos e oitenta e sete mil reais)

**LOTE 048**



**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0038290-55.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LE GAZ MODAS E CONFECÇÕES LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.030.805/0001-00

**CDA:** 80 6 13 032860-03 e outras

**Localização do lote:** Rua Dr. Virgílio de Carvalho Pinto, 142 - Pinheiros - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 154 Conjuntos femininos de duas peças, compostos de blazer e saia, em triacetato de poliéster, em diversas cores e tamanhos, avaliada cada peça em R\$ 520,00, totalizando R\$ 80.080,00;

B) 205 Vestidos em tecido de poliéster 100%, estampado e liso, em várias cores e tamanhos, avaliada cada peça em R\$ 294,00, totalizando R\$ 60.270,00;

C) 220 Blusas femininas de manga longa em várias estampas e cores, com tamanhos diversos, em tecido poliéster e viscose, avaliada cada peça em R\$ 180,00, totalizando R\$ 39.600,00.

Obs.: Bem pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 200.987,23 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 179.950,00 (Cento e setenta e nove mil novecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 89.975,00 (Oitenta e nove mil novecentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 049**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001045-24.2008.403.6116 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARIO CESAR BETTIOL ZILLI

**CNPJ/CPF do executado:** 031.582.368-26

**CDA:** 80 1 08 001211-56 e outra

**Localização do lote:** Avenida Marechal Deodoro, Conjunto Mercado Modelo Municipal, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 imóvel de matrícula nº 13.811 do CRI de Assis/SP, assim descrito: “as lojas nº 08, 09, 10, 11 e

12 do Conjunto Mercado Modelo Municipal, com área de 100,00m<sup>2</sup>, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis/SP, correspondente à fração ideal de 49,76635 milésimos do terreno que compõe o conjunto, que está construído num terreno compreendido pelas ruas Avenida Marechal Deodoro, Santa Cecília, Orozimbo Leão de Carvalho e Benjamin Constant, numa área de 4.600,00m<sup>2</sup>; no imóvel está sediada a Casa de Carnes Modelo. Avaliado em R\$ 156.000,00;

Obs. 1: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do art. 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, independentemente de se tratar de processo passível de parcelamento.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco Nacional S/A.

Obs. 3: Consta arrolamento do imóvel (Delegacia da Receita Federal em Marília/SP).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) 01 imóvel de matrícula nº 16.778 do CRI de Assis/SP, assim descrito: “uma loja sob nº 07, com 16,00m<sup>2</sup>, localizada no Edifício do Mercado Modelo Municipal de Assis, construído em um terreno com 4.600m<sup>2</sup>, situado no quarteirão compreendido entre a Avenida Marechal Deodoro e as ruas Orozimbo Leão de Carvalho, Benjamin Constant e Santa Cecília, atual quadra 71, setor 02 do Cadastro Municipal de Assis, quadra essa que assim se descreve e delimita-se: pela frente com a Avenida Marechal Deodoro, numa extensão de 80m, por um lado com a Rua Orozimbo Leão de Carvalho, medindo 82,80m por outro lado com a Rua Santa Cecília, medindo 82,80m e pelos fundos com a Rua Benjamin Constant, medindo 80m, loja essa correspondente à fração ideal de 7,96261 milésimos do terreno acima”. Avaliado em R\$ 25.000,00.

Obs. 1: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do art. 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, independentemente de se tratar de processo passível de parcelamento.

Obs. 2: Consta arrolamento do imóvel (Delegacia da Receita Federal em Marília/SP).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 2.423.568,79 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 181.000,00 (cento e oitenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 108.600,00 (cento e oito mil e seiscentos reais)

## **LOTE 050**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0002017-85.2013.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NILSA ELIANA DE SOUZA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.237.129/0001-43

**CDA:** 80 4 13 010394-62

**Localização do lote:** Rua Valentim Magalhães, 573 – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 100 capas de almofadas decorativas, avaliada cada uma em R\$ 59,00, totalizando R\$ 5.900,00;

B) 18 cortinas de tafetá/polyseda, avaliada cada uma em R\$ 280,00, totalizando R\$ 5.040,00;

C) 124 capas de almofadas, cores diversas, avaliada cada uma em R\$ 47,50, totalizando R\$ 5.890,00;

D) 33 capas de edredom, avaliada cada uma em R\$ 180,00, totalizando R\$ 5.940,00;

E) 230 capas de almofadas decorativas, diversos tamanhos e cores avaliadas em R\$ R\$ 13.850,00.

Obs.: Conforme despacho judicial, tal item não pode ser fracionado.

F) 100 capas de fronhas decorativas, avaliada cada uma em R\$ 79,00, totalizando R\$ 7.900,00;

G) 44 cortinas de voil chá, avaliada em R\$ 159,00 cada uma, totalizando R\$ 6.996,00;

H) 270 toalhas panamá gorgurinho, avaliada em R\$ 26,00 cada uma, totalizando R\$ 7.020,00;

I) 40 toalhas em panamá, avaliada em R\$ 37,00 cada uma, totalizando R\$ 1.480,00;

J) 150 kits apartamento, compostos por 1 peseira, 1 saia e 2 almofadas”, avaliado em R\$ 320,00 cada um, totalizando R\$ 48.000,00.

Obs.: Os bens são novos, fazendo parte do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 111.236,38 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 108.016,00 (Cento e oito mil e dezesseis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 54.008,00 (Cinquenta e quatro mil e oito reais)

## **LOTE 051**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006340-54.1999.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PFN) X SUPERMERCADO TONON E PALOPE LTDA E JOSÉ OLAVO PALOPE

**CNPJ/CPF do executado:** 72.925.571/0001-48

**CDA:** 80 6 99 066833-95 e outras

**Localização do lote:** Rua Coronel Pedro Alexandrino, nº 42, Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50% do lote remanescente denominado lote 1, com as seguintes características: começa no marco nº 0=pp, cravado na lateral par da Rua Coronel Pedro Alexandrino distante 26,50m da confluência da mesma rua com a lateral par da Rua Américo Brasiliense, seguindo em linha reta pela divisa da lateral par da Rua Coronel Pedro Alexandrino até encontrar o marco nº 1, numa extensão de 17,50m; daí deflete à direita e segue em linha reta pela divisa da propriedade de Miguel Tortora e outros, até encontrar o marco nº 2 numa extensão de 26,40m; daí deflete à direita e segue em linha reta pela divisa da propriedade de Nelson Martins até encontrar o marco nº 3, numa extensão de 13,00m; daí deflete à direita e segue em linha reta pela divisa da propriedade de Argemiro Veri até encontrar o marco nº 4, numa extensão de 9,10m; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pela divisa da propriedade de Argemiro Veri até encontrar o marco nº 5, numa extensão de 4,50m; daí, finalmente, deflete à direita e segue em linha reta pela divisa do lote 1 A até encontrar o marco nº 0=pp, onde teve início esta perimetral, numa extensão de 17,30m, perfazendo uma área total de 421,05m². Benfeitorias: o terreno contém um imóvel residencial construído de tijolos e coberto de telhas com 141,00m² de construção, que recebeu o número 42 da Rua Coronel Pedro Alexandrino – Bocaina/SP. O imóvel é objeto da matrícula nº 2.776 do 2º CRI de Jaú/SP, bem como é remanescente de desmembramento realizado junto à Prefeitura Municipal de Bocaina/SP, sendo que o desmembramento não foi registrado na matrícula do imóvel.

Obs.1: Parte ideal penhorada em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta, na certidão de matrícula, a propositura de ação de usucapião cujo objeto é o imóvel acima referido.

**Valor do débito:** R\$ 67.602,95 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais)

## **LOTE 052**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012532-89.2005.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X I.C.I.E. INDÚSTRIA, COMÉRCIO E INSTALAÇÃO DE ESQUADRIAS.

**CNPJ/CPF do executado:** 03.583.042/0001-90

**CDA:** 80 4 04 011081-15

**Localização do lote:** Avenida Deputado Cantídio Sampaio, nº 6.088 – Vila Nova Parada – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de solda elétrica, marca Bambozzi, Modelo Piccola 400T, 400 ampéres, 60 Hz, cor vermelha, em péssimo estado de conservação, com pontos de ferrugem que se encontra guardada num depósito. Não foi possível ligar a máquina para aferir seu funcionamento. Avaliada em R\$ 750,00;

B) 05 máquinas de solda elétrica, marca Bambozzi, Modelo Piccola 400, 400 ampéres, 60 Hz, azuis, em péssimo estado de conservação, com pontos de ferrugem que se encontram amontoadas e guardadas num depósito. Não foi possível ligar as máquinas para aferir seu funcionamento. Avaliada, cada uma em R\$ 750,00, totalizando R\$ 3.750,00;

C) 01 fresadeira de ACM (Aluminium Composite Panel ou chapa de Alumínio revestida de poriuletano), Marca Porter Cable, nº 0975, fabricada nos EUA, modelo 75361, com motor elétrico type 1, serial nº 011702, sem outra identificação aparente, parcialmente desmontada, em regular estado de conservação. Avaliada em R\$ 7.000,00.

D) 01 Prensa Horizontal Pneumática de Estampar Perfil de Alumínio, Marca Comall, azul, fabricada na Itália, sem outra identificação aparente, funcionando, em bom estado de uso e conservação. Avaliado em R\$ 9.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 87.636,44 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

**LOTE 053**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0003970-10.2010.403.6120

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araraquara

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X EUCLYDES MARASHI – ESPOLIO E REPTE DO ESPOLIO: MARIA DE LOURDES DO PRADO MARASCHI

**Localização do lote:** Rua Walter Medeiros Mauro, 15, Vila Harmonia, Araraquara/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo VW/Santana 2000 MI, placas CLZ 3334, cor cinza, ano/modelo 1997, Renavam 673358496, chassi 9BWZZZ327VP015713, movida a gasolina.

Obs. 1: Conforme extrato da Secretaria da Fazenda do ESP, de 10/02/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 778,68. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/02/2016, consta alienação fiduciária.

Obs. 3: Conforme certificado pelo Sr. Oficial de Justiça, o Sr. Euclides Maraschi Junior afirmou inexistir atualmente o gravame de alienação fiduciária.

**Valor da avaliação:** R\$ 8.757,97 (Oito mil setecentos e cinquenta e sete reais e noventa e sete centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 4.378,99 (Quatro mil trezentos e setenta e oito reais e noventa e nove centavos)

## **LOTE 054**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0005414-17.2010.403.6108

**Vara:** 6ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS – DIRETORIA REG. SP INTERIOR X RUKKA COM. DE ROUPAS LTDA., MARCIA MAGALHÃES COUTINHO DE MELO SERRANO E MARCIA MAGALHÃES COUTINHO DE MELO SERRANO

**Localização do lote:** Rua Sir Alexander Fleming, 999, Nova Campinas, Campinas/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Diversos itens como blusas, camisas, vestidos, calças, entre outros, melhor descritos em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página: <http://www.jfsp.jus.br/hastaspublicas>.

**Valor de avaliação:** R\$ 34.123,00 (Trinta e quatro mil cento e vinte e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.061,50 (Dezessete mil e sessenta e um reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 055**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008327-12.2008.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IZILDA MOREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 065.812.468-40

**CDA:** 80 1 07 045988-50

**Localização do lote:** Rua Cantagalo, 2.044, Apto 91, Bloco B, Edifício Barcelona, Tatuapé – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

50% do apartamento nº 91, localizado na Rua Cantagalo, nº 2.044, Tatuapé, do Condomínio Sport's Garden Tatuapé, com área privativa de 85,70m², composto de três dormitórios, uma suíte, sala para dois ambientes com sacada, banheiro social, dependência de empregada com banheiro, duas vagas de garagem e lazer completo. Matrícula 173.494 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte 056.232.0332-9.

Obs. 1: Consta na Av. 02 que o imóvel cedido fiduciariamente ao UNIBANCO.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor da CEF.

**Valor do débito:** R\$ 21.839,05 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 267.500,00 (Duzentos e sessenta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 160.500 (Cento e sessenta mil e quinhentos reais)

**LOTE 056**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001604-06.2012.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ATRIUM IMÓVEIS S/S LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 05.199.428/0001-29

**CDA:** 80 2 11 078054-79 e outras

**Localização do lote:** Rua Benedito Araújo, 29 – Centro - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 09 Estantes de aço, com cinco bandejas, medidas aprox.. 195cm (alt.) x 90cm (larg.), em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 450,00;

B) 01 Cofre de aço, medidas aprox.. 120cm (alt.) x 40cm (larg.), com dois compartimentos, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 400,00;

C) 13 Cadeiras tipo secretária, fixas, estofado na cor azul, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 260,00;

D) 03 Cadeiras tipo secretária, giratórias, estofado na cor azul, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 30,00 cada, totalizando R\$ 90,00;

- E) 01 Cadeira para escritório, tipo executiva, giratória, com apoios para os braços, cor preta, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 80,00;
- F) 01 Cadeira de escritório, tipo executiva, giratória, com apoios para os braços, estofado na cor azul, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 70,00;
- G) 01 Mesa para escritório em formato L, com duas gavetas, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 100,00;
- H) 02 Mesas para escritório, tampo ondulado, com três gavetas e chave, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 200,00;
- I) 01 Mesa para escritório, com três gavetas, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 100,00;
- J) 01 Mesa para escritório, sem gavetas, medidas aprox.. 80cm (larg.) x 70cm (alt.), em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 100,00;
- K) 02 Mesas de madeira, pequenas, com rodinhas, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 40,00 cada, totalizando R\$ 80,00;
- L) 01 Impressora HP DeskJet 1000, em regular estado de conservação e funcionando, avaliada em R\$ 80,00;
- M) 01 Impressora Epson LQ-570+, em regular estado de conservação e funcionando, avaliada em R\$ 40,00;
- N) 01 Arquivo de aço, com quatro gavetas e chave, em regular estado de conservação e funcionando, avaliado em R\$ 100,00;
- O) 01 Cômoda de madeira, com duas portas e duas gavetas, medidas aprox. 160cm (alt.) x 140cm (larg.) x 50cm (prof.), em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 250,00;
- P) 01 Bebedouro elétrico para garrafão, marca IBBL, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 30,00;
- Q) 01 Computador Intel® Celeron® 2.66 GHz, 448 MB de RAM, Microsoft Windows XP Professional, com teclado e mouse, em bom estado de conservação e funcionando, avaliado em R\$ 80,00;

**Valor do débito:** R\$ 33.367,26 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 2.510,00 (Dois mil quinhentos e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.255,00 (Um mil duzentos e cinquenta e cinco reais)

## **LOTE 057**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003710-30.2001.403.6125



**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS X RECAR AUTOMÓVEIS LTDA., CARLOS FLÁVIO MARGOTTO FERREIRA E MARCO ANTONIO RIBEIRO MARGUTTI

**CNPJ/CPF do executado:** 47.582.408/0001-82

**Localização do lote:** Rua Antonio Saladini, 246, Condomínio A. e A. D'Ávila Ribeiro, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Box nº 24 localizado no subsolo Edifício A. e A. D'Ávila Ribeiro, desta cidade e comarca de Ourinhos, contendo uma área construída de 35,19375m², sendo 11,880m² de área útil e privativa de 23,313375m² de área de uso comum, correspondendo-lhe dita fração a 0,378564% iguais a 7,426858m² do terreno, com demais descrições contidas na respectiva matrícula de nº 28.091 do CRIA local, de propriedade de Carlos Flávio Margotto Ferreira e Maria Luiza Ribeiro Ferreira, avaliado em R\$ 35.000,00;

B) Box nº 25 localizado no subsolo Edifício A. e A. D'Ávila Ribeiro, desta cidade e comarca de Ourinhos, contendo uma área construída de 35,19375m², sendo 11,880m² de área útil e privativa de 23,313375m² de área de uso comum, correspondendo-lhe dita fração a 0,378564% iguais a 7,426858m² do terreno, com demais descrições contidas na respectiva matrícula de nº 28.092 do CRIA local, de propriedade de Carlos Flávio Margotto Ferreira e Maria Luiza Ribeiro Ferreira, avaliado em R\$ 35.000,00;

C) Box nº 26 localizado no subsolo Edifício A. e A. D'Ávila Ribeiro, desta cidade e comarca de Ourinhos, contendo uma área construída de 35,19375m², sendo 11,880m² de área útil e privativa de 23,313375m² de área de uso comum, correspondendo-lhe dita fração a 0,378564% iguais a 7,426858m² do terreno, com demais descrições contidas na respectiva matrícula de nº 28.093 do CRIA local, de propriedade de Carlos Flávio Margotto Ferreira e Maria Luiza Ribeiro Ferreira, avaliado em R\$ 35.000,00.

Obs.: Imóveis penhorados em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 75.055,02 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 63.000,00 (Sessenta e três mil reais)

## **LOTE 058**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031984-70.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X F.V.L. INDUSTRIAL DE ANÉIS E FLANGES LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 05.611.566/0001-73

**Localização do lote:** Rua Triunvirato, 48 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Ferramental completo para canecas grandes, polida nº 1149, sem marca, em aço temperado com base inferior, superior e quatro guias, peso aproximado 100 kg.

Obs.: O bem se encontrava em bom estado de conservação e uso.

**Valor do débito:** R\$ 105.806,88 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 102.000,00 (Cento e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 51.000,00 (Cinquenta e um mil reais)

## **LOTE 059**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000726-91.2015.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EDIVALDO PEREIRA DA COSTA & CIA LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 58.216.094/0001-10

**CDA:** 80 4 08 003166-17

**Localização do lote:** Rua João Batista Cardoso, 12, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo tipo ônibus, IMP/M.Benz OF 1620, placas LAU-3407/SP, chassi 8AB384079SA114334, RENAVAM 641583639, cor branca, em bom estado e em funcionamento, 52 lugares, ano fabricação/modelo 1995/1995, com portas dianteira e traseira, avaliado em R\$ 18.000,00;

B) 01 veículo tipo ônibus, IMP/M.Benz OF 1620, placas JYE-3792/SP, chassi 9BM384087RB037276, RENAVAM 628712189, cor laranja, em bom estado e em funcionamento, 50 lugares, ano fabricação/modelo 1994/1995, com portas dianteira e traseira, avaliado em R\$ 16.000,00.

Obs. 1: Constam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 12/11/2015.

Obs. 2: Consta débito relativo a Licenciamento 2015, no valor de R\$ 91,45. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 12/11/2015.

**Valor do débito:** R\$ 59.266,36 em 11/2015

**Valor de avaliação:** R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais)

**LOTE 060**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000488-31.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ABRINILITE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.719.641/0001-63

**CDA:** 80 6 12 006355-79 e outras

**Localização do lote:** Rua Caminho dos Vianas, 1526, Jardim Irene – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

240 m² de divisórias em granilite polido (acabado), na cor cinza com granulometria zero grosso, avaliado em R\$ 295,00 o metro quadrado.

Obs.: Bens do estoque rotativo da empresa.

**Valor do débito:** R\$ 71.498,90 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 70.800,00 (Setenta mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 35.400,00 (Trinta e cinco mil e quatrocentos reais)

**LOTE 061**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043618-97.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA DE RENDAS IPIRANGA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.494.910/0001-62

**Localização do lote:** Rua Cipriano Barata, 1607, Ipiranga, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina trançadeira de renda importada, marca W.M. Ostermann com 36 fusos, número de série 8102, avaliada em R\$ 50.000,00;

B) 01 máquina trançadeira de renda importada, marca W.M. Ostermann com 40 fusos, número de série 8484, avaliada em R\$ 55.000,00;

C) 01 máquina trançadeira de renda importada, marca W.M. Ostermann com 44 fusos, número de série 8481, avaliada em R\$ 57.000,00.

Obs.: Os bens possuem mais de 15 anos de uso e estão em bom estado de uso e conservação.

**Valor do débito:** R\$ 161.946,01 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 162.000,00 (Cento e sessenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 81.000,00 (Oitenta e um mil reais)

## **LOTE 062**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000615-10.2006.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MAMEDE & VILLELA LTDA. EPP E GERALDO MAMEDE DE OLIVEIRA JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 44.836.328/0001-18

**CDA:** 80 4 05 094007-80 e outra

**Localização do lote:** Rua Elias Gonçalves, 262 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um imóvel de matrícula 35.475 que consiste em um terreno situado na cidade de São João da Boa Vista-SP, constituído pelos lotes 10 e 28 B, da quadra I do loteamento denominado Jardim Progresso VII, com área total de 477,60m², com as metragens e confrontações descrita na matrícula, existindo neste local um prédio residencial, composto de hall, terraço, sala de estar, copa, sala de jantar, lavabo, sala de TV, dois dormitórios, dois banheiros, cozinha e área de serviço com 163,32m²; no subsolo um abrigo com 52,52m², com uma piscina nos fundos que mede 24m², encerrando a área de construção total de 239,84m², que leva o nº 262 da Rua Elias Gonçalves, imóvel cadastrado na Prefeitura sob o nº 1200700145.0000-8, de propriedade de Geraldo Mamede de Oliveira Junior, levando em consideração as condições do imóvel, a sua localização, a área de terreno e área construída não obstante as condições da pintura do bem.

Obs. 1: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco Triângulo S/A.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 92.372,55 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 540.000,00 (Quinhentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 324.000,00 (Trezentos e vinte e quatro mil reais)

## **LOTE 063**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0003942-04.2013.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JEFFERSON ANTONIO DOS SANTOS TONELLI

**Localização do lote:** Rua Mirabeau de Camargo Pacheco, 100, Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel Imp/VW Passat, ano de fabricação/modelo 1994/1995, a gasolina, cor prata, placa CAJ 5198, código RENAVAL 00633303151, chassi WVVCC83A35RE212382.

Estado de conservação: 185.977 Km rodados (26/05/2014); interior: bancos com partes rasgadas e volante desgastado; lataria: vários riscos, parte com pequenos amassados e pintura desgastada; pneus: um em péssimo estado e os outros regulares (“meia vida”); motor e parte elétrica funcionando normalmente.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 26/10/2015, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 283,55. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.750,00 (Quatro mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 064**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033169-22.2009.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X T&S INDUSTRIAL MODAS LTDA E SERGIO FISCHER

**CNPJ/CPF do executado:** 43.091.461/0001-20

**CDA:** 80 6 03 015076-08

**Localização do lote:** Rua Rumaica, 506 – Vila Ipojuca – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

5.500m de tecido em rolo, variando de 30m a 50m cada, com largura de 1,40m, de algodão, em polyester em padronagens diversas, em bom estado de conservação, avaliado o metro em R\$ 22,00.

**Valor do débito:** R\$ 86.978,19 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 121.000,00 (Cento e vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 60.500,00 (Sessenta mil e quinhentos reais)

## **LOTE 065**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005079-44.2014.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SERGIO LUIZ LEAL FILIZZOLA

**CNPJ/CPF do executado:** 970.330.228-91

**CDA:** 80 1 12 105661-82 e outra

**Localização do lote:** Rua Siqueira Campos, 484, fundos, 500 (Item A) e Rua Siqueira Campos, 484, fundos, 488 (Item B) – Presidente Prudente/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Parte ideal correspondente a 25%, pertencente ao executado, Sergio Luiz Filizzola, do imóvel objeto da matrícula nº **19.892**, do 1º CRI de Presidente Prudente, referente a um terreno à Rua Siqueira Campos, medindo 11m de frente por 44,00m da frente aos fundos, ou seja, 484,00m², contendo um salão na frente construído de tijolos, piso acimentado, coberto de telhas francesas, sob o nº 500 da citada Rua Siqueira Campos, dividindo e confrontando em sua integralidade, pela frente, com a referida rua; de um lado com Joao Pereira Crispim, de outro lado Mariana da Conceição, e, finalmente, pelos fundos com a Cia. Eletrica Caiuá. Cadastro Municipal nº 02727400. Avaliada a parte ideal em R\$ 375.000,00.

Obs. 1: No imóvel, existe uma construção com aproximadamente 400m².

Obs. 2: Constam duas hipotecas em favor do Banco CNH Capital S/A.

Obs. 3: Bem penhorado em outros processos judiciais.

B) Parte ideal correspondente a 25%, pertencente ao executado Sérgio Luiz Leal Filizzola. do imóvel

objeto da matrícula nº **36.858** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Presidente Prudente, representado por uma casa residencial de tijolos, coberta com telhas, sob nº 488 da Rua Siqueira Campos, situado nesta cidade e seu respectivo terreno medindo 11,00m de frente, por 44,00m da frente aos fundos, ou sejam, 484,00m², confrontando pela frente com a citada via pública; de um lado com Giuseppe Mario Leonida Filizzola; de outro lado com Felipe Mazarelli, Dr. Gabriel Costa Neto e Américo Di Miguelli e finalmente pelos fundos com Ligia Pinheiro. Cadastro nº 0272750001 e 0272740001. Avaliada a parte ideal em R\$ 325.000,00.

Obs.: Em vistoria ao imóvel, foi constatado que sobre o terreno acima descrito há duas construções: um prédio comercial em alvenaria, com 182,75m² de área construída e, nos fundos do referido imóvel, outro prédio em alvenaria, com 100,23 m² de área construída.

Obs. 2: Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 22.270,50 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)

## **LOTE 066**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007269-08.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X DROG JARDIM PALERMO LTDA

**Localização do lote:** Av. Luiz Pequini, 989/983, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 08 umidificadores marca GTECH ultrassônico, 110/220 com ionizador modelo AllergyFree Dual, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 800,00;

B) 09 umidificadores marca G LIFE, bivolt, ultrassônico, avaliado em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 540,00;

C) 02 balanças digitais marca GTECH, capacidade 150 kg, avaliada em R\$ 60,00, totalizando R\$ 120,00;

D) 100 pacotes de fraldas Pompom, tamanhos P, M, G, XG, com validade em 16/08/2017, avaliado em R\$ 15,90 cada, totalizando R\$ 1.590,00;

E) 10 pacotes de fraldas marca Toquinho, tamanhos P, M, G e XG, com data de fabricação 15/04/14 e válida por três anos, avaliado em R\$ 32,00 cada, totalizando R\$ 320,00;

F) 20 pacotes de fraldas marca Pampers, tamanho RN, com validade em 05/2016, avaliado em R\$ 15,00 cada, totalizando R\$ 300,00;

G) 18 pacotes de fraldas marca MAMYPOKO, tamanhos P, M, G e XG, com data de fabricação 16/07/14, válida por três anos, avaliado em R\$ 23,00 cada, totalizando R\$ 414,00;

H) 18 pacotes de fraldas marca Pampers Supersec tamanhos P, M, G e XG, com validade em 07/2016, avaliada em R\$ 22,00 cada, totalizando R\$ 396,00

Obs.: Todos os bens fazem parte do estoque rotativo da executada.

**Valor da avaliação:** R\$ 4.480,00 (Quatro mil quatrocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 2.240,00 (Dois mil duzentos e quarenta reais)

## **LOTE 067**

**Natureza e nº do Processo:** Cumprimento de Sentença nº 0000938-20.2002.403.6106

**Vara:** 3ª Vara Federal de São José do Rio Preto

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PFN) X CURTUME MONTE APRAZÍVEL LTDA

**Localização do lote:** BR 158, S/N, km 98, Zona Rural, Paranaíba/MS

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 gleba de terras com a área de 2,42,00 hectares, localizada no imóvel “Serra”, no Município e Comarca de Paranaíba/MS, lugar denominado Salgadeira do Curtume, objeto da matrícula nº 8.650 do CRI local, às margens do Rio Santana, contendo as seguintes benfeitorias: um barracão pré-moldado, cobertura de estrutura metálica e telhas de zinco, com aproximadamente 930m², construção antiga, mas muito bem feita, paredes com aproximadamente 8m de altura, de pedras recortadas, na altura de 2m e o restante de tijolos dobrados, piso concretado bem reforçado, ainda em boas condições de uso, com algumas repartições internas com altura de, aproximadamente, 2m em alvenaria; uma casa de alvenaria coberta de calhetão, com área aproximada de 50m², em total abandono, piso cimento queimado; uma casa de alvenaria coberta de telhas amianto, com área aproximada de 30m², em péssimas condições de uso; uma varanda coberta com telhas amianto 4mm; terreno fechado com arame farpado, parte com tela para vedar entrada de animais, com algumas plantações (mangueiras, laranjeira e cajueiros).

Obs. 1: Foi decretado o sequestro judicial deste imóvel.

Obs. 2: Foi determinado o arrolamento deste imóvel pela Delegacia da Receita Federal do Brasil em São José do Rio Preto.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 168.000,00 (cento e sessenta e oito mil reais)



## **LOTE 068**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002803-67.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LANCHONETE E PADARIA FLOR DE YPE LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 52.822.640/0001-80

**Localização do lote:** Rua Madagascar, 181, Jardim Paraíso, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 forno de lastro elétrico, marca Prática Technipan, com 3 câmaras, 13,4 KW, nº de série SN20579, usado, em funcionamento e bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 34.272,93 em 12/2015

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 069**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0025616-45.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GERETTO LIMPEZA TÉCNICA LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.137.522/0001-00

**CDA:** 80 6 13 025437-11

**Localização do lote:** Rua Antonio Borba, 169 – apto. 61 – Vila Madalena – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Enceradeira industrial Certec, mod. 350, avaliada em R\$ 800,00;

B) 01 Enceradeira Certec, mod. 400, avaliada em R\$ 1.000,00;

C) 01 Soprador Tenat, mod. 1000, avaliada em R\$ 500,00;

D) 01 Aspirador Nobles 500, avaliado em R\$ 500,00;

**Valor do débito:** R\$ 310.396,11 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.400,00 (Um mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 070**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001120-55.2011.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALÚRGICA FIVEFACAS LTDA E EDISON LUIZ ANTONIO OSELIERO

**CNPJ/CPF do executado:** 49.861.388/0001-04

**Localização do lote:** Rua José Carloni, 370, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno correspondente à metade do lote nº 10 da quadra 5 do loteamento denominado “Jardim Ana Carolina”, localizado na cidade e comarca de Jaú, com frente para a Rua José Carloni, medindo 150,00m², objeto da matrícula nº 25.832 do 1º CRI de Jaú/SP, Cadastro Municipal nº 06 2 25 26 0182. Benfeitorias: conforme cadastro municipal, o imóvel supracitado recebeu como benfeitoria a construção de um prédio residencial assobradado com 240,00m² de construção, que recebeu o número 370 da Rua José Carloni.

Obs.: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 48.187,78 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 156.000,00 (cento e cinquenta e seis mil reais)

## **LOTE 071**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004036-82.2004.403.6125 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X R. RODRIGUES INFORMÁTICA LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.501.703/0001-66

**CDA:** 80 4 04 063798-42 e outras

**Localização do lote:** Rua Antonio Prado, Oficina MEC-MAQ, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo VW/Gol CL, ano de fabricação/modelo 1991, placas BGH-5039, chassi 9BWZZZ30ZMT100745, RENAVAL 434590320, cor branca, em mau estado de conservação, com motor ruim, sem banco traseiro.

Obs.1: Conforme extrato do site da Secretaria da Fazenda/SP de 23.10.15, há débitos relativos a DPVAT, Licenciamento e Multas no valor de R\$ 355,80.

Obs.2: Em extrato do site do DENATRAN de 23.10.15, consta alienação fiduciária. A depositária do bem informou ao oficial de justiça que o veículo já tinha sido quitado, sem, no entanto, apresentar os respectivos documentos.

**Valor do débito:** R\$ 176.794,08 em 08/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 072**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0024334-50.2006.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FABRIFER COMERCIO E INDÚSTRIA DE FERRO E AÇO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 48.777.379/0001-77

**CDA:** 80 7 06 010114-60 e outra

**Localização do lote:** Avenida Presidente Wilson, 4035 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Serra de fita horizontal hidráulica, marca FRANHO SF-660, 220 V, montada em estrutura de aço com roletes para o deslocamento de chapas de aço, capacidade de corte de 3 mm a 450 mm de espessura, em uso e em bom estado, avaliada em R\$ 70.000,00;

B) 01 Chapa de aço SAE 1045 de 3” (três polegadas) x 2000 mm x 6000 mm, peso aproximado 7.280 kg, valor R\$ 6,60 o quilo, totalizando R\$ 48.048,00;

C) 01 Chapa de aço SAE 1045 de 1” (uma polegada) x 2000 mm x 6000 mm, peso aproximado 2.430 kg, valor R\$ 5,90 o quilo, totalizando R\$ 14.337,00.

**Valor do débito:** R\$ 170.526,04 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 132.385,00 (Cento e trinta e dois mil trezentos e oitenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 66.192,50 (Sessenta e seis mil cento e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 073**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000808-56.2004.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LAJES CONCREARA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 44.423.218/0001-24

**CDA:** 80 6 03 094108-32

**Localização do lote:** Rua Humberto Bergamaschi, 2083 - Araçatuba/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

40,28% de uma área de terras com 4.145,00m<sup>2</sup>, correspondente ao lote nº 40 do Parque Industrial 1ª etapa, na cidade de Araçatuba/SP, com as seguintes metragens e confrontações: começa no marco 01, cravado no cruzamento dos alinhamentos das Ruas São Carlos e das Indústrias; segue pelo alinhamento desta rua medindo 19,00m até o marco 02; segue pelo mesmo alinhamento medindo 33,00m até o marco 03; segue à direita medindo 62,00m até o marco 04; segue à direita no alinhamento da Rua Izamar medindo 42,00m até o marco 05; segue pelo alinhamento da Rua Humberto Bergamaschi medindo 55,80m até o marco 06; segue pelo alinhamento da Rua São Carlos medindo 50,00m até o marco 01; imóvel matriculado no CRI local sob nº 48.330. Sobre o terreno está edificado um prédio comercial com área de 924,50 m<sup>2</sup>, segundo o Setor de Cadastro da Prefeitura Municipal de Araçatuba, não averbada junto ao CRI local. É cercado por muros e se encontra ao nível da rua, em via urbana, com asfalto à frente e aos lados, iluminação pública e esgoto. O bem é cercado por imóveis industriais em local, com baixo tráfego de pessoas e veículos. Trata-se de imóvel usado, em regular estado de conservação, com calçamento do passeio público ao seu redor. O escritório é guarnecido de piso cerâmico, paredes e telhados de alvenaria com cobertura de telhas de barro. O galpão não possui paredes, apenas o piso de cimento e a cobertura de folhas metálicas.

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Conforme Av. 01, não se pode alienar o imóvel de qualquer forma, podendo, contudo, dá-lo em hipoteca à estabelecimento de crédito ou banco, em garantia de financiamento destinado a obras, instalações e equipamentos, caso em que não se operará a resolução do domínio em favor da Prefeitura Municipal de Araçatuba e a reversão do imóvel à doadora, conforme lei municipal 1756/1974.

Obs. 3: Consta arrematação referente a ¼ (R-36), 9/200 (R-43), 1/50 (R-45), 1/8 (R-54) e 11/70 (R-56) do imóvel acima.

**Valor do débito:** R\$ 12.436,60 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 395.549,60 (trezentos e noventa e cinco mil e quinhentos e quarenta e nove reais e sessenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 237.329,76 (duzentos e trinta e sete mil e trezentos vinte e nove reais e setenta e seis centavos)

#### **LOTE 074**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002800-15.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JAC GRÁFICA E EDITORA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 96.566.484/0001-00

**Localização do lote:** Rua São Paulo, 217, Vila Maria, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora rotativa offset, marca Manugraph, modelo Zirkon III 66, fabricada na Índia, equipamento de grande porte utilizado na impressão de jornais, revistas etc., sem numeração que estivesse aparente, aparentando bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 35.011,34 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 330.000,00 (trezentos e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais)

#### **LOTE 075**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001783-18.2013.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X EDUARDO APARECIDO PINHEIRO – ME

**Localização do lote:** Rua Dinamarca, 68, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Gol CL 1.8, ano fabricação/modelo 1993/1993, placas BNW-0744, chassi 9BWZZZ30ZPT06875, RENAVAL 610049550, cor preta, a gasolina, em bom estado e em funcionamento.

Obs. 1: Constam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 06/11/2015.

Obs. 2: Constam débitos relativos a DPVAT 2014/2015 e Licenciamento 2015, totalizando R\$ 301,12. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 06/11/2015.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

## **LOTE 076**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0510849-09.1995.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X FUNDAÇÃO LEONIDIO ALLEGRETTI, LEONARDO PLACUCCI E LUCIANO NASCIMENTO

**CNPJ/CPF do executado:** 60.937.802/0001-54

**Localização do lote:** Rua Voluntários da Pátria, 257 – Santana – São Paulo/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 16 Microcomputadores, marcas ADC e IBM, CPU, com placa de rede, monitor e teclado, em regular estado de conservação, fora de funcionamento, avaliado em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 1.280,00;

B) 13 Mesas para microcomputadores, de três lugares cada, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 140,00 cada, totalizando R\$ 1.820,00;

C) 45 Cadeiras estofadas, cor preta, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 15,00 cada, totalizando R\$ 675,00;

D) 34 Mesas de estudo, forradas em fórmica bege, medindo 1,20 x 0,80, em bom estado, avaliado em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 2.040,00;

E) 4.300 Carteiras escolares universitárias, em bom estado, avaliada em R\$ 30,00 cada, totalizando R\$ 129.000,00.

Obs.: Embargos à Execução 0501716-06.1996.403.6182 findos.

**Valor do débito:** R\$ 369.634,67 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 134.815,00 (Cento e trinta e quatro mil oitocentos e quinze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 67.407,50 (Sessenta e sete mil quatrocentos e sete reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 077**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006956-47.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ALFA EQUIPAMENTOS E MONTAGENS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 50.758.077/0001-01

**Localização do lote:** Rua Luís José Freire, 55 – Vila Santa Terezinha, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat Uno Mille Smart, placa DDP 2747, ano/mod. 2000/2001, a gasolina, cor azul, Renavam 745345115, em regular estado de conservação, parado há mais de três anos, sem motor de arranque e sem bateria, avaliado no estado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 17/11/2015, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.420,35. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Valor do débito:** R\$ 29.954,88 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

## **LOTE 078**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001241-63.2005.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** INSS/FAZENDA X MILTON MAZZARINI E MILTON MAZARINI

**CNPJ/CPF do executado:** 51.925.048/0001-41

**Localização do lote:** Rua Augusto Alves dos Santos, 55 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio residencial, constando de abrigo para auto, living, copa, dois dormitórios, dois banheiros e cozinha; e ainda uma edícula, constando de área de serviços, um cômodo para despejo e um WC, com área total edificada de 132,00 metros quadrados, localizado na Rua Augusto Alves dos Santos, 55 (antiga Rua Um do Jardim Michelazzo), e seu respectivo lote de terreno, com área total de 250,00 metros quadrados, melhor descrito na matrícula nº 3.589 do Cartório de Registro de Imóveis de São João da Boa Vista/SP. Segundo o Setor de Cadastro da Prefeitura local, a área construída é 141,40 metros quadrados. Imóvel em aparente mau estado de conservação, avaliado em R\$ 220.000,00;

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de Antonio Di Luca e Maria Izabel Navarro Vasquez que cederam à Comind S/A de Crédito Imobiliário (Mogiana Participações S/A) que, por sua vez, cedeu à Caixa Econômica Federal – CAIXA.

Obs. 2: Conforme Av.11/M-3.589, fica cancelada a hipoteca em relação a Mogiana Participações S/A.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 74.902,73 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

## **LOTE 079**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004219-89.2013.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EDSON FERREIRA - IMPACTO

**CNPJ/CPF do executado:** 04.537.116/0001-15

**Localização do lote:** Rua Irineu Machado, 246, Bloco B, Apto 111, Vila Augusta – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 equipamento completo para Bate Estacas Tipo Strauss, composto pelos itens que seguem abaixo:

- Um Guincho Bate Estacas - marca Alfa, modelo GBS 2000. Feito em vigas e chapas de aço carbono e peças como mancais, engrenagens e tambor em ferro fundido nodular. Este é fixado em baseamento metálico.

- Um Motor Diesel, marca Fort Engine - modelo D240 com 22 cv. de potência. Este é fixado no baseamento metálico.

- Um Conjunto de torre tipo Tripé com 6,70 metros de comprimento, feito com tubos de aço carbono com 6.0 polegadas de diâmetro e 5,0 milímetros de espessura.

- Martelo (soquete) com 300kg em aço 1040.



- Uma Sonda de perfuração para estacas com diâmetro acabado de 32 cm.
- Uma Coleção de camisas metálicas para execução de estacas com 32 cm e capacidade de carga de até 30 toneladas. Composto por 3 tubos rosqueáveis com medidas variando de 2,6 metros e 1 coroa rosqueável com 2,6 metros.
- Uma Carretilha (moitão) em aço.
- Um Conjunto de pino e gancho central, pra montagem da torre e fixação da carretilha (moitão).
- 28 metros de cabo de aço 5/8 de polegada.
- Um cavalote feito em aço 1020.

Obs.: Conjunto em regular estado de conservação e em funcionamento. Tal equipamento não se encontra fixo em determinado local, tendo sua localização constantemente alterada em razão das obras em que é utilizado, inclusive fora da cidade de Guarulhos.

**Valor do débito:** R\$ 168.512,71 em 03/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

## **LOTE 080**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0000555-65.2009.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X LEONARDO JOSÉ DE LIMA, VANESSA DA SILVA SUAVE E ALEXANDRO COLOMA DOS SANTOS

**Localização do lote:** Av. Jóquei Clube, 87 (Delegacia de Polícia Federal de Marília) - Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Fiat/Uno Mille Fire, ano/modelo 2005/2005, cor branca, placas MVZ 0575, CRLV 7113858253, RENAVAM 850395461. O veículo não está funcionando e está em regular estado. A pintura está queimada, os pneus, aparentemente, estão ressecados.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 29/07/2015, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multa, no valor total de R\$ 1.695,36. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 29/07/2015, o veículo encontra-se em nome do Banco Itaú BBA S/A e consta como arrendatário Marcos Roberto Borges dos Santos.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais).

**LOTE 081**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0014704-28.2010.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA DE RENDAS DE IPIRANGA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.494.910/0001-62

**Localização do lote:** Rua Cipriano Barata, 1607, Ipiranga, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina trançadeira p/ fabricação de rendas com 32 fusos, importada, marca W.M. Ostermann, nº de série 7226, avaliada em R\$ 45.000,00;

B) 01 máquina trançadeira p/ fabricação de rendas com 36 fusos, importada, marca W.M. Ostermann, nº de série 8115, avaliada em R\$ 50.000,00;

C) 01 máquina trançadeira p/ fabricação de rendas com 36 fusos, importada, marca W.M. Ostermann, nº de série 8116, avaliada em R\$ 50.000,00;

D) 01 máquina trançadeira p/ fabricação de rendas com 44 fusos, importada, marca Emil Krenzler, nº de série 4547, avaliada em R\$ 53.000,00;

E) 01 máquina trançadeira p/ fabricação de rendas com 44 fusos, importada, marca Emil Krenzler, nº de série 4548, avaliada em R\$ 53.000,00;

F) 01 máquina trançadeira p/ fabricação de rendas com 48 fusos, importada, marca W.M. Ostermann, nº de série 10916, avaliada em R\$ 56.000,00;

G) 01 máquina trançadeira p/ fabricação de rendas com 52 fusos, importada, marca Emil Krenzler, nº de série 4549, avaliada em R\$ 60.000,00;

Obs.: Os bens se encontram em bom estado de uso e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 372.652,74 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 367.000,00 (Trezentos e sessenta e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 183.500,00 (Cento e oitenta e três mil e quinhentos reais)

## **LOTE 082**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008916-25.2005.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DINAMICA OESTE VEÍCULOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.340.774/0001-28

**CDA:** 80 6 05 052041-58 e outra

**Localização do lote:** Rua General Salgado Filho, 568 (Item A) e Avenida Presidente Kennedy, 1331 (Item B) – Oswaldo Cruz- SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 imóvel urbano constituído pelos lotes unidos sob o nº 6, 7, 8, 9 e 10 da quadra nº 31, medindo o lote nº 7, 12 x 45 metros e os demais 15 x 33 metros cada um, formando um conjunto medindo 90,00m com frente para a Rua General Salvado Filho; 33,00m no lado com a Rua Vereador Rodolfo Zarus; 15,00m no lado com a Avenida Getúlio Vargas; 45m na divisa com o lote nº 11, virando a esquerda mede 12,00m divisando ainda com os fundos do lote nº 11, até a divisa com o lote nº 16, com o qual faz fundo, medindo 12,00m até a divisa com os lotes 3 e 4; virando a direita mede 30,00m divisando com os lotes 4 e 5 até a divisa com o lote nº 6, virando a esquerda segue divisando com o lote nº 5, na distância de 33,00m até a Avenida Getúlio Vargas, formando assim a área total de 2.520m², sito na cidade de Oswaldo Cruz, onde está construído um prédio de alvenaria próprio para atendimento de veículos, com dependências de escritório, almoxarifado, oficina, depósito, posto de gasolina, lavador e todas as demais dependências – Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis local sob o nº **1.295**. Avaliado em R\$ 2.800.000,00;

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de Banco de Desenvolvimento do Estado de São Paulo S/A (BADESP).

Obs. 2: Nó prédio comercial em alvenaria de tijolos, foi edificada uma ampliação, também em alvenaria de tijolos com 471,75m².

Obs. 3: Bem penhorado em outro processo judicial.

B) Diversos itens contendo equipamentos de transmissão, microcomputadores, telefones, máquinas, ferramentas, melhor descritos em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/hastaspublicas>, avaliados em R\$ 415.700,00

**Valor do débito:** R\$ 110.014,25 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 3.215.700,00 (três milhões e duzentos e quinze mil e setecentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.887.850,00 (Um milhão e oitocentos e oitenta e sete mil e oitocentos e cinquenta reais)

## **LOTE 083**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005666-65.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUSBRAND FABRICA METAL DURO FERRAMENTAS CORTE

**CNPJ/CPF do executado:** 61.509.162/0001-44

**Localização do lote:** Rua Oneda, nº 111, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina fresadora universal, para fresar assentos de pastilhas em porta ferramentas, marca Busch, com execução especial, procedência alemã, fabricante A.U.W. Busch H.G., 220 volts, nº F 13-37/203, ano 1975, avaliada em R\$ 291.000,00;

B) 01 máquina para dar tratamento a metais, marca CVD BERNEX, tipo 250 tic tin, automática, com equipamento básico para revestimento de insertos de metal duro, volume útil de diâmetro 230mm x 800mm, 220 volts, 60 ciclos, trifásico com motores elétricos, procedência Suíça, fabricante Berna Bernex Abterlung, nº 19033, ano 1978, avaliada em R\$ 340.000,00;

C) 01 máquina para prensagem de metal duro, marca Dorts, tipo HLP 200, capacidade 200 toneladas no pistão superior e 15 toneladas no pistão inferior, com comandos independentes, 220 volts, procedência alemã, nº 82992, ano 1979, avaliada em R\$ 215.000,00.

D) 06 máquinas Harvill (itens 22, 23, 24, 25, 26, 27), de fabricação americana, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliadas em R\$ 60.000,00 cada, totalizando R\$ 360.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.090.066,65 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 1.206.000,00 (Um milhão duzentos e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 603.000,00 (Seiscentos e três mil reais)

## **LOTE 084**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0006108-69.2008.403.6103

**Vara:** 3ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA X SANDERSON LUCIANO MARQUES

**Localização do lote:** Rua Luigi Zulleti (antiga Rua 42), 134 – D. Pedro I, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio residencial sob nº 134, da Rua 42, com seu terreno que é constituído pelo lote 10, da

quadra 54, do “Conjunto Habitacional D. Pedro I”, no bairro do Rio Comprido, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, medindo o terreno 8,50 metros de frente, igual medida nos fundos, por 16,50 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, encerrando uma área de 140,25 m², divisando na frente com a rua de sua situação; nos fundos com o lote 33; pelo lado direito, no sentido de quem do imóvel defronta a via pública, com o lote 09 e, pelo lado esquerdo com o lote 11. Cadastro Municipal: 57.0460.0010.0000. Imóvel matriculado no Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de São José dos Campos sob nº **100.465**, do Livro número Dois, Registro Geral. Cadastro municipal nº 57.460.010.00/7.

Obs.: A casa tem aproximadamente 48m², e é composta por 01 banheiro com azulejos e com laje; 2 quartos pequenos sem forro; 01 cozinha sem forro. O piso é de cimento bruto liso. Há nos fundos do terreno uma edícula de aproximadamente 34m², contendo 01 sala, 01 quarto e 01 cozinha. Tanto a casa quanto a edícula estão em má conservação, porém em uso.

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca em favor da CEF.

**Valor da avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão (Conforme art. 6º da Lei 5.741/71):** R\$ 42.467,24 (Quarenta e dois mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e vinte e quatro centavos)

## **LOTE 085**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0001569-15.2013.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MADOPE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.495.574/0001-03

**Localização do lote:** Rua dos Jacarandás, 150 – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 retífica marca JARBE, modelo RUA 600, cores azul e branca, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 50.000,00;

B) 02 compressores marca KAESER, cor amarela, sendo um do modelo ASD 405 e outro do modelo AS 36, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 30.000,00 cada um, totalizando R\$ 60.000,00;

C) 01 retífica plana marca KENT, modelo KGS-84AHD, número de série 07-08-660, ano de fabricação 1997, cor branca, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 70.000,00;

D) 01 torno mecânico marca WATUM WROCLAW, barramento 2,5m, cor branca, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 216.277,87 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

## **LOTE 086**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043629-63.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INSTITUTO SANTANENSE DE ENSINO SUPERIOR

**CNPJ/ CPF do executado:** 62.881.099/0001-35

**Localização do lote:** Rua Voluntários da Pátria, 257, Santana, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca GM, modelo Blazer DLX, cabina fechada, gasolina, ano/modelo 1996, cor verde, placa CFC5226-SP, RENAVAM 653520662, chassi 62881099000135, em regular estado de conservação.

Obs. 1: Constan restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 10/02/2016.

Obs. 2: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 869,56. Existem débitos de IPVA inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 10/02/2016.

**Valor do débito:** R\$ 105.400,90 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais)

## **LOTE 087**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001074-61.2014.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GRAXMAQ LTDA. - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.632.507/0001-93

**Localização do lote:** Avenida Deputado Zien Nassif, nº 1.170, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno mecânico marca Imor, modelo Oficina 420, com 2,00m de barramento, sem plaqueta indicadora do número de série, usado, em atividade e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 19.000,00.

B) 01 torno mecânico marca Imor, com 1,5m de barramento, sem plaqueta identificadora do número de série, usado, em atividade e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 15.000,00.

C) 01 torno mascote marca Nardini com 1,00m de barramento, sem plaqueta identificadora do número de série, usado, em atividade e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 8.600,00.

D) 01 prensa marca Eva, capacidade de 100 toneladas, sem plaqueta de identificação do número de série, usada, em atividade e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 13.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 87.218,80 em 12/2015

**Valor de avaliação:** R\$ 55.600,00 (cinquenta e cinco mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 27.800,00 (vinte e sete mil e oitocentos reais)

**LOTE 088**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004372-72.2006.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COLAFERRO SA COMERCIO E IMPORTAÇÃO

**CNPJ/CPF do executado:** 43.740.927/0001-70

**CDA:** 80 6 05 076928-69 e outra

**Localização do lote:** Rua Rio Branco, 41, Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio construído de tijolos e coberto com telhas, sob o nº 41, situado na Rua Rio Branco, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, com seu respectivo terreno medindo 20,00m de frente para a Rua Rio Branco, 45,00m dividindo com Iassuo Nishimuro, Mario Hajime Tsutsumi, Indústrias Reunidas J.S.Abdalla e ainda a compradora, Colaferro S/A, Comércio e Importação, todos sucessores de Joaquim de Almeida; 44,00m dividindo com o espólio de Francisco Jorge e finalmente nos fundos, medindo 17,00m, dividindo com a compradora, Colaferro S/A Comércio e Importação, sucessora do mesmo Francisco Jorge. Matriculado no CRI local sob o nº 16.785.

Obs. 1: Conforme informações obtidas no setor de Cadastro da Prefeitura Municipal de Araçatuba, sobre o terreno está edificado um galpão medindo 19,00m de frente, 35,50m do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, 24,50m do lado esquerdo e 17,00m nos fundos. Trata-se de construção antiga e de baixo padrão. Ele encontra-se totalmente fechado com concreto, inclusive, sem portas ou portões, não sendo possível verificar o imóvel construído por dentro. O imóvel localiza-se com boa

localização comercial, no próximo ao centro comercial de Araçatuba. A rua é asfaltada, tem iluminação publica.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 759.466,36 em 02/2016.

**Valor da avaliação:** R\$ 985.250,00 (novecentos e oitenta e cinco mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 591.150,00 (quinhentos e noventa e um mil cento e cinquenta reais)

## **LOTE 089**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000140-75.2011.403.6128

**Vara:** 2ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RADAR – USINAGEM E FERRAMENTARIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.660.107/0001-66

**CDA:** 80 4 10 065116-36

**Localização do lote:** Estrada Jundiaí – Jarinu nº 5.455 Jundiaí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 centro de usinagem mod. B7NX-CNC, marca Sinitron SIB7NX, série 051454.

**Valor do débito:** R\$ 259.634,20 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)

## **LOTE 090**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001155-40.2001.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS/FAZENDA X OURIFERRO COM. E TRANSPORTES LTDA. E MARIO TEIXEIRA



**CNPJ/CPF do executado:** 56.109.614/0001-60

**Localização do lote:** Rua Fábio Aparecido Viana, 45, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio residencial e edícula de tijolos, ambos cobertos com telhas e seu respectivo terreno, situado à Rua Fábio Aparecido Viana, 45, nesta cidade de Ourinhos/SP, no loteamento denominado Jardim Paulista, constituído do lote 4 da quadra 1-A, medindo 12,00 metros de frente e de fundos e 30,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, com área total de 360,00m<sup>2</sup>, com medidas e confrontações descritas na respectiva matrícula de nº 6.274 do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Ourinhos/SP. O prédio aparenta bom estado de conservação.

Obs. 1: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 51.222,28 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 390.000,00 (Trezentos e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 234.000,00 (Duzentos e trinta e quatro mil reais)

## **LOTE 091**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0024472-70.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PAULO ANTONIO HOMEM MARQUES

**CNPJ/CPF do executado:** 381.371.198-68

**CDA:** 80 1 12 044612-93

**Localização do lote:** Av. Irerê, 99, Planalto Paulista - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo FIAT/TEMPRA Ouro 16V, ano fab/mod 1995/1995, cor preta, 4 portas, gasolina, placa BQB 6463, chassi nº 9BD15900059123616, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 141.201,88 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

## **LOTE 092**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000333-30.2010.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PFN) X SUPERMERCADO SUPER ALLES LTDA. E ANTONIO DOS SANTOS

**CNPJ/CPF do executado:** 68.463.512/0001-28

**CDA:** 80 4 09 018202-64 e outra

**Localização do lote:** Rua Osvaldo Gonçalves, 58 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 1/14 avos do imóvel objeto da matrícula nº 1.495 do Cartório de Registro de Imóveis local, sendo: “Um lote de terreno, sob nº 12, da quadra 4, em aberto e sem benfeitorias, situado no loteamento Jardim São Nicolau, desta cidade, com frente para a Rua Seis, medindo 12,00 metros de frente, igual medida no fundo e 29,50 metros de cada um dos lados da frente aos fundos, com a área de 354,00 metros quadrados, confrontando na frente com a Rua Seis, no fundo com o lote 7 e dos lados com os lotes 11 e 13, respectivamente, lado esquerdo e direito, de quem daquela rua olha para o terreno.” (descrição conforme abertura da matrícula acima referida). Segundo informação obtida junto ao Setor de Cadastro da Prefeitura local, sobre o referido terreno foi edificado um imóvel residencial, localizado na Rua Osvaldo Gonçalves, 58, com a área total construída de 218,50 m². Imóvel em aparente regular estado de conservação.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 32.115,16 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

## **LOTE 093**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004543-38.2011.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - CRECI 2ª REGIÃO X JOSE PAULO DE SOUZA ROSA

**Localização do lote:** Rua Prudente de Moraes, próximo ao nº 575 – Jardim Aviação – Presidente

Prudente – SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Os direitos sobre o veículo CHEVROLET/CELTA 1.0 LT, ano fabricação 2011, ano modelo 2012, RENAVAM 00451890124, chassi 9BGRP48F0CG240271, placa ERE 2187, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs. 1: Consta restrição administrativa e alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 10/02/2015.

Obs. 2: Constam débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa municipal, totalizando R\$ 2.597,89. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 10/02/2016.

**Valor da avaliação:** R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)

**LOTE 094**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006999-86.2010.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BACKER S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 49.053.184/0001-47

**CDA:** 80 3 10 001349-57 e outras

**Localização do lote:** Rua MMDC, 1.101 – Vila Paulicéia – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prensa Gutmann, de 200 toneladas, modelo PFS 200, número de série 9790, ano 1982, avaliada em R\$ 80.000,00;

B) 01 prensa Gutmann, de 100 toneladas, modelo PFS 100, número de série 9745, ano 1981, avaliada em R\$ 50.000,00;

C) 01 prensa Gutmann, de 160 toneladas, modelo PFS 160, número de série 9873, ano 1982, avaliada em R\$ 70.000,00;

D) 01 prensa Gutmann, de 120 toneladas, modelo PFR 120, número de série 9870, ano 1982, avaliada em R\$ 60.000,00;

E) 01 prensa Gutmann, de 80 toneladas, modelo PFR 80, número de série 10001, ano 1982, avaliada em R\$ 40.000,00;

F) 01 prensa Gutmann, de 60 toneladas, de fricção, nº 138 IMW, avaliada em R\$ 30.000,00;

G) 02 compressores de ar, tipo parafuso, marca Total Pack de 60 HP, modelo MDRA 300 Plus, pressão máxima 12,3 BARG, vazão 510 m³/h, números de série 30975 e 30976, avaliados em R\$ 60.000,00 cada, totalizando R\$ 120.000,00;

H) 01 prensa Luxor, de 315 toneladas, número de série 2657, modelo LPE, curso máximo do pistão 900 mm, dimensões das mesas 1800mm x 1500 mm, avaliada em R\$ 165.000,00;

I) 01 prensa Luxor, de 315 toneladas, número de série 3016, modelo LPE, curso máximo do pistão 1200 mm, dimensões das mesas 1800mm x 1500 mm, avaliada em R\$ 165.000,00;

J) 01 prensa Luxor, de 250 toneladas, número de série 2409, modelo LPE, curso máximo do pistão 450 mm, dimensões das mesas 800mm x 1000 mm, avaliada em R\$ 120.000,00;

Obs.: Todos os bens encontram-se em regular estado de conservação, em uso e funcionamento na linha de produção da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 1.721.827,00 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

## **LOTE 095**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010190-73.2004.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ADELMOL R COELHO & IRMÃOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.745.223/0001-90

**CDA:** 80 4 04 042586-30

**Localização do lote:** Rua Marcos Toquetão - Lote 05 - Quadra 13 - Jardim Jussara - Araçatuba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel matriculado no CRI local sob o nº 54.013, sendo um lote de terreno sob nº 05, da quadra 13, situado na Rua Marcos Toquetão, no loteamento denominado Jardim Jussara, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba/SP, medindo 10,00m de frente, igual medida de fundos, por 25,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 250,00m², confrontando e dividindo-se: pela frente com a Rua Marcos Toquetão, de um lado com o lote nº 04, de outro lado com a Rua Santa Efigênia (atualmente Rua Ignês Aparecidas de Abreu Bernardes) com a qual faz esquina, e nos fundos com o lote nº 16.

Obs. 1: Sobre este terreno ergue-se um prédio comercial, com cerca de 140.00m² de área constituída em alvenaria, fazenda frente para a Rua Toquetão, sob nº 382, o qual não se encontra averbado no

CRI local.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 22.696,35 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 209.000,00 (duzentos e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 125.400,00 (cento e vinte e cinco mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 096**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006864-25.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X ADESUL  
AGÊNCIA DE VIAGENS E TURISMO LTDA – ME

**Localização do lote:** Rua Pedro Álvares Cabral, 145, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 microcomputador com processador Intel Atom, HD de 500 GB e memória RAM de 4 GB, equipado com teclado, “mouse” e monitor digital AOC, código n. e16215W/156lm00001, série n. BDW161W161A002342, avaliado em R\$ 1.500,00;

B) 01 microcomputador com processador Intel Celeron, HD de 350 GB e memória RAM de 4 GB, equipado com teclado, “mouse” e monitor digital AOC, código n. 16215w/156lm00001, série n. BDW161A002884, avaliado em R\$ 1.500,00.

**Valor da avaliação:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 097**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000303-29.2009.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AUTO BOA VISTA LIMITADA, LUIZ CARLOS  
ALABARSE DE BIAZZI E VITORIO ZORZETTO NETO

**CNPJ/CPF do executado:** 46.428.421/0001-19

**CDA:** 80 6 08 037680-09 e outras

**Localização do lote:** Avenida Dr. João Batista de Almeida Barbosa, 520/530/536 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 75% do imóvel objeto da matrícula nº 9.208 do Cartório de Registro de Imóvel local, a seguir descrito; “Um prédio para vendas e manutenção de veículos, constando de salão p/ exposição e vendas seção de peças, contabilidade, cozinha, W.C. masculino, W.C. feminino, salão para oficina, almoxarifado, ferramentas, sala para ajustes, eletricitista, sanitários e vestiários, com a área total construída de 1.174,45 metros quadrados” (descrição conforme Av.4 da matrícula acima referida). Segundo informação obtida junto ao Setor de Cadastro da Prefeitura Municipal local, referido imóvel possui atualmente 2.920,21m² de área construída e 3.074,00m² de área de terreno e está localizado na Avenida Dr. João Batista de Almeida Barbosa, no 520/530/536.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de Autolatina Financiadora S/A Crédito, Financiamento e Investimentos.

Obs. 2: Conforme Av.15/M-9.208, consta bloqueio dos bens que estejam em nome de Vitorio Zorzeto Neto e Luiz Carlos Alabarse de Biazzi.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.367.674,89 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 2.250.000,00 (Dois milhões duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.350.000,00 (Um milhão trezentos e cinquenta mil reais)

## **LOTE 098**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003919-73.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PLÁSTICOS BOM PASTOR LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01. 038.671/0001-04

**Localização do lote:** Avenida Bom Pastor, nº 615, Bom Pastor, Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Prensa excêntrica, de 15 toneladas, modelo Barbam e Vicentini, n. 3448, cor verde, avaliada em R\$ 8.000,00;

B) 01 Degolador de frascos, marca Bekum, n. 60.633, cor verde, avaliado em R\$ 2.000,00;

C) 01 Serra circular, marca Invicta, modelo Delta, cor cinza, avaliado em R\$ 3.000,00;

D) 6.000 kg de polietileno reciclado, do estoque rotativo da empresa; avaliado em R\$ 3,60 o quilo, totalizando R\$ 21.600,00.

E) 01 molde de frasco de desodorante, com três cavidades, de 65 mm DC, avaliado em R\$ 9.500,00.

Obs.: Bens em regular estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 80.810,20 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 44.100,00 (Quarenta e quatro mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 22.050,00 (Vinte e dois mil e cinquenta reais)

## **LOTE 099**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004270-31.2013.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BETTA ELETRONICA LTDA ME E ANTONIO LUIZ BETTA

## **S U S T A D O**

## **LOTE 100**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001947-17.2012.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF X PLACAR - INDÚSTRIA DE IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS LTDA - ME

**CDA:** FGSP201203676

**Localização do lote:** Rua Estados Unidos, 2100, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prensa hidráulica, marca Facó, de 04 colunas, potência de pressão 400 toneladas, com motor de 15 KVA, trifásico, em bom estado e em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

## **LOTE 101**

**Natureza e nº do processo:** Execução Hipotecária do Sistema Financeiro Nacional 0003114-68.2008.403.6103

**Vara:** 1ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** CAIXA DE FIANACIAMENTO IMOBILIÁRIO DA AERONÁUTICA (AGU) X JOSÉ MARIA MONTEIRO E ODETE MARIA RAMOS MONTEIRO

**Localização do lote:** Estrada do Cajuru, 3.154, Campos de São José – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Lote de terreno sob nº 18 da quadra 03, do loteamento denominado Campos de São José, no bairro do Cajuru, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, que assim se descreve: mede 5m de frente para a Estrada do Cajuru; 30m do lado esquerdo, confrontando com o lote 17; 30m do lado direito, confrontando com o lote 19 e 5m nos fundos, confrontando com o lote 44, encerrando área de 150m². Cadastro Municipal nº 80.103.018.00.8. Matrícula 90.802 do Cartório de Registro de Imóveis de São José dos Campos.

Obs. 1: Sobre o lote em questão há uma construção que possui área de 40,45m², sendo que aparentemente não houve alterações na construção desde a época da penhora, ou seja, o imóvel é composto por uma casa residencial muito simples, com dois quartos, sala, banheiro, cozinha e uma cobertura lateral e continua necessitando de grande reforma, pois está em mau estado de conservação.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor da CAIXA DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO DA AERONÁUTICA.

**Valor da avaliação:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão (conforme art. 6º da Lei 5.741/71):** R\$ 70.734,55 (Setenta mil setecentos e trinta e quatro reais e cinquenta e cinco centavos)

## **LOTE 102**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0056772-03.2004.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X J. SEG CORRETORA DE SEGUROS S/S LTDA



**CNPJ/CPF do executado:** 55.576.342/0001-46

**CDA:** 80 2 04 040606-40 e outras

**Localização do lote:** Rua Ipanema, 472 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 07 arquivos de aço, com quatro gavetas cada, cor cinza, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 20,00 cada um, totalizando R\$ 140,00;

B) 02 armários de aço com duas portas cada, cor cinza, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 30,00 cada um, totalizando R\$ 60,00;

C) 03 estantes de aço, cor cinza com quatro prateleiras cada, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 10,00 cada uma, totalizando R\$ 30,00;

D) 01 mesa de fórmica reta em uma extremidade e oval na outra, de cor bege e vinho, medindo aproximadamente 2,30m x 1,50m, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 120,00;

E) 06 poltronas fixas de escritório, com pés tubulares pretos e estofamento de courvin vinho, com braço, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 30,00 cada uma, totalizando R\$ 180,00;

F) 01 mesa de centro, em vidro, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 30,00;

G) 02 poltronas tubulares cromadas, estofadas em courvin bege, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 50,00 cada uma, totalizando R\$ 100,00;

H) 05 cadeiras giratórias de escritório estofadas em tecido preto, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 25,00, totalizando R\$ 125,00;

I) 02 poltronas giratórias modelo diretor, estofadas em tecido preto, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 45,00 cada uma, totalizando R\$ 90,00;

J) 01 poltrona giratória modelo diretor, estofada em tecido acamurçado, cor bege, em péssimo estado de conservação, avaliada em R\$ 5,00;

K) 02 poltronas de escritório, com pés tubulares, na cor preta, estofadas em tecido acamurçado, cor bege, em péssimo estado de conservação, avaliada em R\$ 5,00 cada, totalizando R\$ 10,00;

L) 01 máquina de escrever manual, marca Olivetti, modelo Lettera 25, em bom estado de conservação e fora de uso, avaliada em R\$ 10,00;

M) 01 mesa de escritório em cerejeira, modelo “L”, com dois gaveteiros de quatro gavetas, medindo 2,30m x 1,80m, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 200,00;

N) 01 mesa de escritório em cerejeira, modelo “L”, com dois gaveteiros de quatro gavetas, medindo 1,90m x 0,70m, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 150,00;

O) 02 mesas modelo “L” de fórmica cor gelo, medindo 1,80 x 1,60m, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 40,00 cada uma, totalizando R\$ 80,00;

P) 01 mesa modelo “U” em fórmica cor gelo, sem pés (aparafusada na parede) medindo aproximadamente 2,70m x 4,00m x 3,20m, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$

120,00;

Q) 02 mesas modelo “U” em fórmica cor gelo, sem pés (aparafusadas na parede) ambas medindo aproximadamente 1,30m x 3,60m x 1,15m, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 160,00;

R) 07 armários gaveteiros, com quatro gavetas cada, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 30,00 cada um, totalizando R\$ 210,00;

S) 03 armários gaveteiros, com três gavetas cada, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 20,00, cada um, totalizando R\$ 60,00;

T) 01 armário gaveteiro, com duas gavetas, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 15,00;

U) 08 mesas de escritório de cor cinza, de medidas diversas, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 30,00 cada, totalizando R\$ 240,00;

V) 04 armários de parede com duas repartições cada, cor cinza, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 25,00 cada um, totalizando R\$ 100,00;

W) 12 aparelhos telefônicos, marca Intelbras Pleno, cor preta, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 10,00 cada um, totalizando R\$ 120,00;

X) 02 armários em inox, com acabamento em espelho, quatro divisões, medindo 0,56m x 0,90m x 2,00m cada, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 900,00 cada um, totalizando R\$ 1.800,00;

Y) 01 armário com dez prateleiras para livros, acabamento em madeira marfim, medindo 0,40m x 1,00m x 2,10m, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 200,00.

**Valor do débito:** R\$ 45.288,70 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 4.355,00 (Quatro mil trezentos e cinquenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.177,50 (Dois mil cento e setenta e sete reais e cinquenta centavos).

## **LOTE 103**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008111-48.2000.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X ORLANDO HENRIQUE DE MELO NETTO

**CNPJ/CPF do executado:** 097.612.158-14

**CDA:** 80 1 00 00300-91

**Localização do lote:** Rua Salvador Zangari, 274 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta JTA/SUZUKI INTRUDER 125 CC, placa EHJ 2914, RENAVAM 172880343, cor azul, ano fabricação/modelo 2008/2009, chassi 9CDNF41AJ9M227603, em regular estado de conservação e sem funcionamento.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 04/02/2016.

Obs. 2: Constatam débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 899,40. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 04/02/2016.

**Valor do débito:** R\$ 70.737,07 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 2.200,00 (Dois mil e duzentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.100,00 (Mil e cem reais)

**LOTE 104**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001182-79.2003.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** INSS/FAZENDA X CERVEJARIA MALTA LTDA, ESPÓLIO DE CAETANO SCHINCARIOL, FERNANDO MACHADO SCHINCARIOL E CAETANO SCHINCARIOL FILHO

**CNPJ/CPF do executado:** 44.367.522/0001-00

**Localização do lote:** Rua dos Comerciários, 764, Jardim Paulista, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 03 tanques outdoor de fermentação e maturação de cerveja, sem marca aparente, em material inox, cilíndricos, com camisa de refrigeração, isolamento térmico, válvulas, cada um com capacidade de 1.200/1.500 hl; cada tanque encontra-se sustentado por pilares em material inox, em funcionamento e regular estado de conservação; avaliado cada tanque em R\$ 140.000,00, totalizando R\$ 420.000,00.

B) 01 enchedora de garrafas Holstein-Kappert S.A., nº 1148, tipo 36/8, sem uso (parada) e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 200.000,00;

C) 01 centrífuga de clarificação de cerveja, em material inox, marca Westfalia Separator do Brasil Ltda., tipo SA 20-06-076, fabricado em 1994, capacidade de 14.000 litros/hora, em funcionamento e regular estado de conservação, avaliada em R\$ 150.000,00;

D) 01 máquina rinser para garrafas pet com seus pertences, marca KHS SA Indústria de Máquinas, máquina nº 51, tipo Rinser 34M, ano de fabricação 1995, em material inox, acoplada a uma máquina enchedora encapsuladora de garrafas, marca KHS SA Indústria de Máquinas, nº 1270, ano de fabricação 1995, e a um pré-mix, com duas cubas para produto e dois tanques de estocagem KHS, capacidade 0,7m³, sendo um carbonatador e um desaerador, tudo em aço inox e painel de controle digital INNOTECH IHM (sem painel digital), em funcionamento e regular estado de conservação, avaliado em R\$ 480.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 2.343.259,46 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 1.250.000,00 (um milhão duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 625.000,00 (seiscentos e vinte e cinco mil reais)

## LOTE 105

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001153-14.2007.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (AGU) X MARIO YOSHIO KURIYAMA E TOSHICA KURIYAMA

**Localização do lote:** Sítio Cachoeirinha - Porteirinha, Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel que consiste numa gleba de terras rurais, contendo área de 260.440 metros quadrados, ou seja, 10,76 alqueires paulistas, sem qualquer benfeitoria, melhor descrito na matrícula nº 1.996 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu/SP, INCRA nº 629 065 476 080-2.

Obs. 1: Consta servidão de passagem de linha de transmissão de energia elétrica.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Valor de avaliação:** R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

## LOTE 106

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0002018-80.2007.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CURUCA EXECUÇÃO DE INTERIORES LTDA

**CDA:** FGSP200700253 e outra

**Localização do lote:** Rua Araci, 50 – Vila Curuçá – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 serra circular esquadrejadeira marca INVICTA/DELTA, número de série 2888, produzida em 6/87, 220 V, avaliada em R\$ 2.850,00;

B) 01 serra de fita marca INVICTA, sem modelo e número de série aparentes, avaliada em R\$ 3.650,00;

C) 01 plaina de mesa marca RUAS, sem modelo e número de série aparentes, avaliada em R\$ 1.980,00.

Obs.: Os três equipamentos se encontram em estado de conservação e de funcionamento regular.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor da avaliação:** R\$ 8.480,00 (Oito mil quatrocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 4.240,00 (Quatro mil e duzentos e quarenta reais)

## **LOTE 107**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002143-26.2003.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANS VAL TRANSPORTADORA LTDA. E JAIME LUIZ BELLISONI

**CNPJ/CPF do executado:** 00.221.032/0001-17

**CDA:** 80 6 02 053491-42 e outras

**Localização do lote:** Travessa Ricardo Veronezi, 129, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/ modelo Fiat Prêmio CS 1.5, ano 1989/1989, cor cinza, placa BXO 3616/SP, movido a gasolina, código Renavam 423957023, avaliado em R\$ 4.000,00.

Obs.: Na ocasião da diligência, foi constatado que o veículo encontrava-se estacionado na sede de um lava rápido localizado na esquina da mesma travessa. Seu estado de conservação era de regular para ruim, pois, segundo o depositário, o veículo está parado naquele local há mais de cinco anos, sujeitando-se ao clima sem qualquer proteção. Seu funcionamento não pôde ser verificado, porque a

bateria estava arriada; o veículo simplesmente não ligava. Seu hodômetro anotava pouco mais de 139.000 km rodados.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 17/11/2015, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 300,32.

**Valor do débito:** R\$ 37.656,80 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 108**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0042631-27.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CENTRAL EQUIPAMENTOS PARA RESTAURANTES LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.104.916/0001-05

**CDA:** 80 6 14 043035-07 e outras

**Localização do lote:** Rua Paula Souza, 198 - Centro – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Forno industrial elétrico combinado, TSC 20V, trifásico 220V, 50/60Hz, marca Prática, estoque rotativo da empresa.

**Valor do débito:** R\$ 42.472,76 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 61.940,00 (Sessenta e um mil novecentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 30.970,00 (Trinta mil novecentos e setenta reais)

## **LOTE 109**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000812-04.2002.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FORNAZIERO & MORAES LTDA., OLAVO SOARES FORNAZIERO E JOSÉ CARLOS MORAES

**S U S T A D O**

**LOTE 110**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003402-18.2010.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DIBEL COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE PLASTICOS LT

**CNPJ/CPF do executado:** 00.002.455/0001-46

**Localização do lote:** Rodovia Assis Chateaubrian – Km 454,4 – Trevo Rodoviário – Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Extrusora de recuperação, marca Santamaria, modelo F-75, 120 mm, com troca de filtro, banheira, granulador, redutor de velocidade HD-9 com motor acionamento Weg de 100 HP, quadro de temperatura com 10 zonas de aquecimento e comando de partida para motor de 100 HP, em funcionamento e regular estado de conservação.

Obs. O equipamento necessita de reparos em sua carenagem, onde apresenta vários pontos de corrosão.

**Valor do débito:** R\$ 153.481,79 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 165.000,00 (Cento e sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 82.500,00 (Oitenta e dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 111**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0005301-20.2006.403.6103

**Vara:** 3ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** AGENCIA ESPECIAL DE FINANCIAMENTO INDUSTRIAL – FINAME X ALERTA COMÉRCIO DE SISTEMAS ELETRÔNICOS LTDA, JOSÉ LUIZ VIEIRA PESSOA, LAISA VIEIRA DE OLIVEIRA, HILTON PESSOA DE OLIVEIRA

**Localização do lote:** Estrada Paraibuna – Santa Branca – km 2,5 aproximadamente – Paraibuna/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 gleba de terra, com a área de 116.183,00 metros quadrados ou 11,6183 hectares ou ainda 4,8 alqueires, situada nos Bairros do Salto, Cubas, Alferes Bento, Salto ou Deuses, Damião ou Paiol Queimado e Laranjeiras do município e comarca de Paraibuna, abrangida pelas seguintes divisas e confrontações: As divisas tem por início o marco nº 02, especialmente cravado junto a cerca de arame na divisa de propriedade do Sr. Lyra ou Benedito Vieira; daí, seguindo por cerca de arame até encontrar a divisa de propriedade de José Benedito de Souza, sucessor de Geraldo Vieira da Silva; daí, seguindo descendo por cerca de arame até encontrar um brejo, divisando ainda com o mesmo José Benedito de Souza, sucessor de Geraldo Vieira da Silva; até a entrada do sítio, propriedade de Samir Suleimar, sucessor de Clemente José Mendes; deste ponto, agora à esquerda e atravessando a Estrada Municipal, vai até o marco nº 11, especialmente cravado nas dividas da propriedade de Samir Suleimar, sucessor de Clemente José Mendes, numa extensão de 42,23 m, e, agora, do ponto/marco 11 vai até o marco inicial 02, confrontando neste trecho com a área remanescente de Jaime Augusto de Souza Sobrinho e sua mulher, com as seguintes medidas, rumos e graus: 11 ao 10, rumo 54°56' NW e 187,08m; do marco 10 ao 09, rumo 52°09'SW e 80,86m; do marco 09 ao 08, rumo 48°07'SW e 30,37 m; do marco 08 ao 07, rumo de 35°00'SW e 55,96m; do marco 07 ao 06, rumo 12°29'SW e 81m; do marco 06 ao 05, rumo 16°01'SW e 40,51m; do marco 05 ao 04, rumo 51°09'SW e 101,16 m; do marco 04 ao 03, rumo 64°20'SW e 30,63m e do marco 03 ao 02 inicial, rumo 73°59'SW e 21,57m. Cadastro no INCRA nº 611.077.015.911-5 e Matrícula nº **3.835** do Registro de Imóveis e Anexos de Paraibuna/SP.

Obs.: Sobre a gleba de terras existem atualmente as seguintes benfeitorias: - 1 curral; - 2 casas de madeira e alvenaria, sem forro, ambas com quarto, sala, cozinha e banheiro, medindo aproximadamente 45 e 60 m² respectivamente.

**Valor da avaliação:** R\$ 175.000,00 (Cento e setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**LOTE 112**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001073-61.2014.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X B. S. M. KATO – ME

**Localização do lote:** Rua Estados Unidos, 1800, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 lavadora BH-6100, móvel, com motor Hidromar, nas cores amarela e vermelha, em bom estado e em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.700,00 (dois mil e setecentos reais)



**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.350,00 (mil trezentos e cinquenta reais)

### **LOTE 113**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006703-59.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AMBIENTAL METALPLASTICO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 96.317.821/0001-25

**Localização do lote:** Travessa sem nome (atual Rua Rio Grande), 88, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 motocicleta Honda/NX 350 Sahara. placa JXD 2555, RENAVAL 695985515, ano fabricação 1996, ano modelo 1996, a gasolina, chassi 9C2NDO50TTR002710. Veículo fora de uso há longo tempo, exposto às intempéries e com seu funcionamento não constatado, avaliado em R\$ 2.500,00;

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 17/11/2015, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 946,50. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

B) 01 máquina injetora para plásticos marca Oriente, modelo HP 60/100, número de série 68/1, nº 2882/166, fabricada em 1986, possuindo painel de controle. Equipamento nas cores verde e amarela, em uso e em bom estado geral, avaliada em R\$ 18.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 50.190,75 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 20.500,00 (Vinte mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 10.250,00 (Dez mil duzentos e cinquenta reais)

### **LOTE 114**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001636-03.2001.403.6125 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS X OURITEL TELECOMUNICAÇÕES LTDA., JOSÉ RENATO COSTA, REINALDO PASQUALINI E MARIO CELSO PINTO DE SOUZA JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 57.701.393/0003-40

**Localização do lote:** Fazenda Santa Tereza, na Água de Limeira, km 332 da Rodovia

Transbrasiliana – BR-153, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal de Reinaldo Pasqualini - equivalente a 3,5 alqueires, 8,228 hectares, na Fazenda Santa Tereza, na Água de Limeira – da nua propriedade de uma gleba de terras de 17 alqueires, iguais a 41-14 hectares, contendo dois barracões velhos, na Água da Limeira, em Salto Grande/SP, confrontando em sua totalidade com Manoel de Almeida Ferreira, Francisco Batista da Costa, João Radi, Procópio José Nogueira e com Água da Limeira, cadastrado no INCRA sob nº 628.107.000-167, melhor descrita na matrícula nº 38.332, registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos. Localização das terras: No km 332 da Rodovia Transbrasiliana – BR-153, após o Trevo de entrada da cidade de São Pedro do Turvo, no sentido de Ourinhos, passando a Torre de Celular e entrando à direita, após percorrer aproximadamente 2 km na entrada de terra, próximo à Capela de São José Fazenda Velha, foi localizada a Fazenda em questão, a qual se trata de terras com plantação de soja, com dois barracões velhos, zona rural de Salto Grande/SP.

Obs.: Consta usufruto vitalício em favor de Vitorio Pasqualini e Ernesta Vieira Pasqualini.

**Valor do débito:** R\$ 40.827,32 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

**LOTE 115**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0019617-14.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA DE TECIDOS VIMORTEX LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 62.840.970/0001-52

**CDA:** 80 6 13 082123-34 e outra

**Localização do lote:** Rua dos Patriotas, 897 – Armazém 39 - Ipiranga – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

54 Carretéis em alumínio para urdimento marca SB, medindo 21 x 21 polegadas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 1.000,00 cada um.

**Valor do débito:** R\$ 60.864,22 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

## **LOTE 116**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002648-37.2005.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** INSS/FAZENDA X THEREZA JUVITA ORTEGA BOAVENTURA – ESPÓLIO E CRISTIANE ORTEGA BOAVENTURA

**CNPJ/CPF do executado:** 120.096.028-97

**Localização do lote:** Travessa José Veríssimo, antigo nº 145, Jaú/SP (item A) e Rua Manoel Pires de Campos, nº 186, Jaú/SP (item B)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Parte ideal referente a 11,111% de um imóvel regularmente inscrito no 1º CRI de Jaú/SP, sob matrícula nº 35.084 (transcrição nº 17.502), Cadastro Municipal nº 06 2 58 46 0292, que outrora recebera o nº 145 da Travessa José Veríssimo, mas que foi demolido. Para efeito de localização, referido terreno se encontra entre os imóveis de nºs 141 e 157 da já mencionada Travessa José Veríssimo. O terreno tem área de 296,70m² e, apesar de apresentar declive, fica próximo ao centro. Parte ideal avaliada em R\$ 17.777,60.

Obs.: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

B) Parte ideal referente a 12,50% de um imóvel situado na Rua Manoel Pires de Campos, 186, Jaú/SP, cujo terreno mede 10,00m de frente por 25,00m da frente aos fundos, totalizando 250,00m² de área, melhor descrito na matrícula nº 25.820 (transcrição nº 25.841) do 1º CRI de Jaú/SP, Cadastro Municipal 06 4 10 27 0223. Segundo o Setor de Lançamento e Cadastro de Tributos Imobiliários da Prefeitura de Jaú/SP, o imóvel tem 69,70m² de área edificada. Parte ideal avaliada em R\$ 22.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 141.088,21 em 12/20215

**Valor de avaliação:** R\$ 40.277,60 (quarenta mil duzentos e setenta e sete reais e sessenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 24.166,56 (vinte e quatro mil cento e sessenta e seis reais e cinquenta e seis centavos)

## **LOTE 117**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001660-43.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X J. & O. SERVIÇOS GRÁFICOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.214.852/0001-03

**CDA:** 80 6 13 095741-08 e outras

**Localização do lote:** Rua das Enfermeiras, nº 91, Jd. Valparaíba – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina Offset Multilith 1250w, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 7.500,00;

B) 01 máquina Offset Multilith 1250w, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 7.500,00;

C) 01 guilhotina manual, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.500,00;

D) 01 máquina tipográfica CATV 380, avaliada em R\$ 2.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 30.935,68 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

## **LOTE 118**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003776-29.2013.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X OTIMA QUALITY ARTIGOS PARA TOUCADOR LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.339.850/0001-68

**Localização do lote:** Rua Sebastião de Paula Freitas, 679 Vila Formosa - Presidente Prudente – SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta, marca/modelo JTA/SUZUKI AN 125, ano de fabricação/modelo 2008, placa ECV 1023, cor amarela, chassi 9CDCF47AJ8M048418, RENAVAL 00971885532, em regular estado de conservação e funcionamento, com documentação atrasada desde 2011.

Obs.: Constam débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 915,25. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 04/02/2016.

**Valor do débito:** R\$ 29.174,55 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.400,00 (Mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 119**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001773-71.2004.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IND. E COM. DE DOCES ALEGRE LTDA., JOSÉ ALBERTO NALLI E SILVERIO DELUCA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.768.218/0001-33

**CDA:** 80 6 03 118618-11 e outra

**Localização do lote:** Rua Prof. Luiz Gonzaga de Godoy, 72 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina industrial automática, do tipo empacotadora de amendoim japonês, marca Tecnotok, usada, em regular estado de conservação, sem indicação aparente de modelo e capacidade, mas que, segundo o Sr. José Alberto Nalli, produz pacotes de 1 kg e ½ kg, mas encontra-se em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 500,00;

B) 01 Caldeira de vapor a gás, marca ATA, tipo ATA 10, modelo H3, ano de fabricação 1977, produção de vapor de 1300kg/h, em regular estado de conservação e, segundo o Sr. José Alberto Nalli, sem condições de funcionamento, avaliada em R\$ 300,00;

C) 02 Tachos abertos para cozimento, usados, em regular estado de conservação, sem marca ou capacidade, os quais, segundo informações do representante legal da executada é de 50 litros cada, avaliado em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 100,00;

D) 01 Máquina industrial, do tipo torrador de amendoim, usada, em regular estado de conservação, sem indicação aparente de marca e capacidade, a qual, segundo o Sr. José Alberto Nalli, tem capacidade para 200 quilos e não está mais funcionando, necessitando reparos, avaliada em R\$ 300,00;

E) A parte ideal correspondente a 20%, pertencente a José Alberto Nalli, de um terreno e suas respectivas construções, situado na Rua Prof. Luiz Gonzaga de Godoy, 72, constando de sala de expedição e vendas, escritório, copa, dois lavabos, dois W.C., sala de manipulação, vestiários com sanitários masculinos, vestiário com sanitários femininos, duas salas de estufa, almoxarifado, depósito de matéria prima e uma sala para caldeiras, com instalações elétricas e sanitárias, encerrando a área construída de 749,00m², objeto da matrícula nº 37.023 do Cartório de Registro de Imóveis local. A área total do terreno é de 1.248,00m². Dito imóvel encontra-se cadastrado junto à Prefeitura local sob nº 15.0010.0088.0100-6, descrição conforme abertura de matrícula supra referida. Segundo informações obtidas junto ao Setor de Cadastro de Imóveis da Prefeitura local, a área construída existente no terreno atualmente é de aproximadamente 1.162,00m², avaliado em R\$ 150.000,00.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de FINEP – Financiadora de Estudos e Projetos.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 315.645,34 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 151.200,00 (Cento e cinquenta e um mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 90.600,00 (Noventa mil e seiscentos reais)

## **LOTE 120**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0053804-19.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RPM CONFECÇÃO DE ACESSÓRIOS E ARTEFATOS TÊXTEIS LTDA – EP

**CNPJ/ CPF do executado:** 58.969.874/0001-31

**CDA:** 80 4 12 029327-03 e outra

**Localização do lote:** Rua Sólon, 985, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina reta Singer de coluna, modelo 10-2, em ferro fundido (extremamente pesada), para costura pesada em couros e selaria, apropriada para costuras grossas de até 10 cm de altura, motor 110/220W, tudo original, raridade, em perfeito estado de uso e bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 26.476,05 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

## **LOTE 121**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001886-40.2004.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MOYSES LUIZ GUIMARÃES

**CNPJ/CPF do executado:** 43.097.278/0001-31

**CDA:** 80 4 04 065071-90

**Localização do lote:** Rua Tupinambaranas, 828, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente 1/12 da nua propriedade de um lote de terreno sob o nº 02 da quadra nº 100 da planta geral da cidade e comarca de Tupã, medindo 15m de frente para a Rua Tupinambaranas, 828, por 25m de laterais, com características e confrontações constantes da matrícula nº 8.016 do CRI local. Benfeitorias: uma casa de alvenaria com área total de 223,49m², contendo varanda, garagem, sala, 03 dormitórios, sendo uma suíte, hall, banheiro, e uma edícula com dormitório, banheiro, despensa e churrasqueira, em bom estado de conservação.

Obs.: Consta usufruto em favor de José Casula Filho e Maria da Conceição Vieira Casula.

**Valor do débito:** R\$ 20.076,40 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

## **LOTE 122**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008298-93.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X KMF METALÚRGICA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.062.292/0001-85

**Localização do lote:** Rua Alfredo Bernardo Leite nº 330, Vila Santa Luzia, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo importado Asia Topic Super, tipo furgão, diesel, ano/modelo 1995/1996, cor branca, 1,80T/075 CV, placa CVY 1645, Renavam 693265361, em péssimo estado de conservação e fora de funcionamento, avaliada em R\$ 12.000,00;

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 17/11/2015, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.541,09. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

B) 01 fresadora Powermill Kondia, tipo FV-1, mesa 280 x 1200 mm, sem nº de série, cor verde, em uso e regular estado de conservação, avaliada em R\$ 12.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 38.524,00 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

### **LOTE 123**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0002571-83.2014.403.6126 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GALVANOPLASTIA CISPLATINA LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 57.584.328/0001-10

**CDA:** 80 6 13 046029-01 e outras

**Localização do lote:** Rua Cisplatina, 939 – Vila Pires – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina consistente em uma linha de galvanização automática de tratamento superficial com vinte e uma posições (módulos), 23m de comprimento, largura de 2,20m, com um sistema de exaustão com tanques de PP (polipropileno), com capacidade produtiva mensal, em regime de três turnos de 500 peças de até 15cm.

**Valor do débito:** R\$ 511.994,56 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 740.000,00 (Setecentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 370.000,00 (Trezentos e setenta mil reais)

### **LOTE 124**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0800556-64.1997.403.6107 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LAJES CONCREARA IND/ E COM/ LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 44.423.218/0001-24

**CDA:** 80 2 98 006211-76 e outras

**Localização do lote:** Rua Humberto Bergamaschi, 2083 - Araçatuba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**



1/10 de uma área de terras com 4.145,00m<sup>2</sup>, correspondente ao lote nº 40 do Parque Industrial 1ª etapa, nesta cidade de Araçatuba/SP, com as seguintes metragens e confrontações: começa no marco 01, cravado no cruzamento dos alinhamentos das Ruas São Carlos e das indústrias; segue pelo alinhamento desta rua medindo 19,00m até o marco 02; segue pelo mesmo alinhamento medindo 33,00m até o marco 3; segue à direita medindo 62,00m até o marco 04; segue à direita no alinhamento na Rua Izamar medindo 42,00m até o marco 05; segue o alinhamento da Rua Humberto Bergamaschi medindo 55,80m até o marco 06; segue pelo alinhamento da Rua São Carlos medindo 50,00m até o marco 01, matrícula 48.330 do CRI de Araçatuba, cadastro municipal nº 4.22.00.15.0015.0298.01.00. Sobre o terreno está edificado um prédio comercial com área de 924,50m<sup>2</sup>, segundo o Setor de Cadastro da Prefeitura Municipal de Araçatuba, não averbada junto ao CRI local. É cercado por muros e se encontra ao nível da rua, com recuo do passeio público, em via urbana, com asfalto à frente e aos lados, iluminação pública e esgoto. O bem é cercado por imóveis industriais no local, com baixo tráfego de pessoas e veículos. Trata-se de imóvel usado, em regular estado de conservação, com calçamento do passeio público ao seu redor. O escritório, é guarnecido de piso cerâmico, paredes e telhado de alvenaria com cobertura de telhas de barro. O galpão não possui paredes, apenas o piso de cimento e a cobertura de folhas metálicas.

Obs. 1: Consta arrematação referente a ¼ (R-36), 9/200 (R-43), 1/50 (R-45), 1/8 (R-54) e 11/70 (R-56) do imóvel acima.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Conforme Av. 01, não se pode alienar o imóvel de qualquer forma, podendo, contudo, dá-lo em hipoteca à estabelecimento de crédito ou banco, em garantia de financiamento destinado a obras, instalações e equipamentos, caso em que não se operará a resolução do domínio em favor da Prefeitura Municipal de Araçatuba e a reversão do imóvel à doadora, conforme lei municipal 1756/1974.

**Valor do débito:** R\$ 14.085,85 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 98.200,00 (noventa e oito mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 58.920,00 (cinquenta e oito mil novecentos e vinte reais)

## **LOTE 125**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000232-70.2003.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CERVEJARIA MALTA LTDA E MACHADO – LOCADORA DE VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA – EPP (INTERESSADO)

**CNPJ/CPF do executado:** 44.367.522/0001-00

**CDA:** 80 3 02 002290-07

**Localização do lote:** Rua Benedito Spinardi, 1187, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 tanque em aço inox com isolamento térmico, sustentado por aço carbono, capacidade aproximada de 2.500hl, para fermentação e maturação de cerveja, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 243.782,97 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 112.500,00 (cento e doze mil e quinhentos reais)

**LOTE 126**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031565-84.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X UNIÃO COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE GUINCHOS E EQUIPAMENTOS

**CNPJ/CPF do executado:** 04.770.059/0001-10

**CDA:** 80 4 13 003406-57

**Localização do lote:** Rua Vale das Flores, nº 918, Jaraguá, São Paulo – SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 conjuntos de elevadores de obra para transporte de materiais, fabricados em ferro, compostos por: guincho com redutor e motofreio 12,5 CV, cabos de aço de tração e freio de emergência (5/8), cabine, laterais com contraventos, cancelas com pavimentos com kits de segurança e painel de comando, que se encontram por ora desmontados e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00 cada um.

**Valor do débito:** R\$ 55.698,38 em 01/2016.

**Valor da avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**LOTE 127**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001797-13.2001.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS/FAZENDA X CERÂMICA VILA RICA DE OURINHOS LTDA, CLAUDINEL RUIZ, MIGUEL RUIZ.

**CNPJ/CPF do executado:** 00.292.968/0001-39

**Localização do lote:** Rua Francisco Nunes de Melo nº 74 (item A) e Rua Pe. Rui Cândido da Silva (antiga Rua Paranapanema) nº 856 (item B), Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) A parte ideal correspondente a 2/5 pertencentes ao coexecutado Miguel Ruiz (1/5) e ao coexecutado Claudinel Ruiz (1/5), do imóvel matriculado sob nº 4.087 do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, assim descrito na matrícula: uma casa de taboas (sic), coberta com telhas, situada nesta cidade de Ourinhos, na Vila Odilon, à Rua Francisco Nunes de Melo nº 74, em regular estado de conservação e seu respectivo terreno que mede 11,00 metros de frente por 22,00 metros da frente aos fundos, no total de 242,00 m², confrontando com a mencionada rua, com Nelson Ferreira ou sucessores, com Anibal Fantinatti ou sucessores e aos fundos com Isabel Betton. Mencionada casa de tábuas foi demolida, conforme consta Av. 16/4.087. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 7 0813 02 0010 0278. Terreno contendo cobertura com estrutura e telhas metálicas e um portão metálico na frente, integrando um complexo de edificações para indústria cerâmica, atualmente desativada, avaliada a parte ideal em R\$ 50.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) A parte ideal correspondente a 2/5 pertencentes ao coexecutado Miguel Ruiz (1/5) e ao coexecutado Claudinel Ruiz (1/5), do imóvel matriculado sob nº 6.488 do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, assim descrito na matrícula: uma casa residencial, coberta com telhas, situada nesta cidade de Ourinhos, na Vila Odilon, à Rua Pe. Rui Cândido da Silva (antiga Rua Paranapanema) nº 856 e seu respectivo terreno que mede 10,00 metros de frente por 28,00 metros da frente aos fundos, no total de 280,00 m², confrontando pela frente com a referida rua; do lado direito de quem olha da rua, confronta com o prédio nº 834 de Benício Pierre (sucessor de Pedro Nobile) da Rua Pe. Rui Cândido da Silva e com o prédio nº 74 de herdeiros de Augusto Moda; pelo lado esquerdo confronta com Isabel Rocha Betton e nos fundos com Huladesnir Bertagnoli, sucessor de Francisco Nunes de Mello. Mencionada casa de tábuas foi demolida, conforme consta na Av. 8/6.48.8. Terreno com muro de alvenaria na frente, contendo parte de uma cobertura com estrutura e telhas metálicas nos fundos. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 7 0813 02 0010 0329. Conforme situação no setor de cadastros da Prefeitura local, parte do barracão situado no lote seguinte estaria edificado sobre este, avançando cerca de 2 metros no terreno, que integra um complexo de edificações para indústria cerâmica, atualmente desativada. Avaliada a parte ideal em R\$ 56.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 114.830,20 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 106.000,00 (Cento e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 63.600,00 (Sessenta e três mil e seiscentos reais).

## **LOTE 128**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001636-15.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ECP COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.456.987/0001-04

**CDA:** 80 6 13 095637-69 e outras

**Localização do lote:** Av. Andrômeda, 3.438, Bosque dos Eucaliptos, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus :**

A) 40 peças de gaxeta em poliuretano puro, modelo U3, medindo 215,9 x 27mm, avaliada em R\$ 650,00 cada, totalizando R\$ 26.000,00;

B) 30.000 peças de anel oring, em neoprene, medindo 10 x 10mm, código BV 1470, avaliada em R\$ 0,60 cada, totalizando R\$ 18.000,00;

C) 300 peças de gaxeta em poliuretano puro, código 4183, medindo 100 x 110 x 13,5 mm, avaliada em R\$ 46,00 cada peça, totalizando R\$ 13.800,00;

D) 40 peças de correia em poliuretano, código P6, medindo 160 x 1587mm, fechada, (a peça de poliuretano vem da fábrica em manta de rolo e o corte é feito na medida que o cliente desejar, segundo declarações do representante legal), avaliada em R\$ 280,00 cada, totalizando R\$ 11.200,00.

Obs.: Os bens penhorados são parte integrante do estoque rotativo da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 78.085,51 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 69.000,00 (Sessenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 34.500,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos reais)

## **LOTE 129**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000344-40.2002.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PFN) X COML. ADIB LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.756.114/0001-09

**CDA:** 80 6 99 010243-26

**Localização do lote:** Rua Visconde do Rio Branco, 281 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 10% de um terreno, todo murado, situado na cidade de São João da Boa Vista, à Rua Visconde do Rio Branco, contendo a área total de 1.726,00m<sup>2</sup>, nele existindo dois edifícios-salões, em alvenaria e concreto, estrutura de madeira e cobertura com telhas de cimento amianto, ocupando a construção total uma área de 1.200,00m<sup>2</sup>, sobre o terreno descrito e que destina-se a oficinas, depósito e mais necessidades da empresa, cujo imóvel, em sua integridade tem as seguintes confrontações e medidas: “Na frente com a Rua Visconde do Rio Branco até alcançar o córrego São João, mede 40 metros; daí segue acompanhando o curso deste córrego até as divisas com Rodolfo e Ciro Galvani, terrenos por estes adquiridos de Gregório Gaspar, numa distância de 60,00m; desse ponto, deixando o córrego segue confinando com os mesmos Rodolfo e Ciro Galvani; por uma linha que mede 20,00m, até o ponto em que essa linha faz ângulo; desse ponto segue confrontando com Antonio José Bernardes Filho, numa extensão de 25,00m até o ponto em que a linha divisória faz ângulo, desse ponto segue com a mesma confrontação na distância de 15,00m até o ponto em que a linha divisória faz novo ângulo, daí, segue em reta, confinando com Comercial Adib S/A, e depois Altino Amaral, na distância de 34,00m até alcançar a Rua Visconde do Rio Branco, onde principiou e termina esta marcação. Dito imóvel encontra-se cadastrado junto a Prefeitura Municipal local sob nº 0002.0028.0065.0001 e matriculado perante o Cartório de Registro de Imóveis de São João da Boa Vista sob o nº 23.103. Imóvel em bom estado de conservação, localizado em área central da cidade.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 100.680,44 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 145.000,00 (Cento e quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 87.000,00 (Oitenta e sete mil reais)

## **LOTE 130**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002370-45.2005.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MUNDI MÃO DE OBRA TEMPORÁRIA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 66.626.441/0001-01

**CDA:** 80 6 05 048613-68

**Localização do lote:** Rua Rio Branco 359, Bairro Centro, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW Polo Clas. 1.8 MI, placa CXV 5026, com motor e câmbio funcionando, mas com

vidro e painel quebrados, pois, segundo o depositário, o veículo recuperado após ser roubado e está pendente de conserto e, como o documento também foi roubado, não forneceu o número do renavam.

**Valor do débito:** R\$ 50.541,81 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 131**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1200014-29.1998.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** INSS/FAZENDA X INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARGAMASSA SUPERGRUD LTDA, EVERALDO GARCIA BOGALHO, JORGE TOSHIO BABATA.

**CNPJ/CPF do executado:** 66.594.094/0001-82

**Localização do lote:** Rua Gerônimo Mora, 215 – Cidade Universitária – Presidente Prudente – SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 50% pertencente ao executado Jorge Toshio Babata de um terreno urbano, composto pelo lote 10 da quadra 11, situado no bairro Cidade Universitária, na cidade de Presidente Prudente, medindo 11m de frente por 22m da frente aos fundos, ou seja, 242,00m², dividindo pela frente com a Rua Gerônimo Mora; pelo lado direito de quem olha para a rua olha o terreno, divide com o lote nº 08; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 12, e finalmente pelos fundos, divide com o lote nº 09, cadastro municipal nº 30.2.1.0006.00099.0101. Matrícula nº **29.232** do 2º CRI de Presidente Prudente.

Obs. 1: Durante a diligência, não foi possível ao Sr. Oficial de Justiça entrar no imóvel. Externamente, o imóvel apresenta infiltrações nas paredes e laje da garagem.

Obs. 2: Conforme na Av 2, foi construído no exercício de 1989, um prédio residencial de alvenaria, com área de 148,85m² que recebeu o nº 215 da Rua Gerônimo Mora.

Obs. 3: Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 67.178,77 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 87.000,00 (oitenta e sete mil reais)

## **LOTE 132**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001953-42.2012.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PINHEIRO MACEDO COMERCIAL DE GÁS LTDA – EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.309.269/0001-80

**Localização do lote:** Rua Carlópolis, 221, Vila Santa Rita, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 moto Honda CG 150 JOB, cor vermelha, placas BXP 2264/Assis-SP, ano de fabricação e modelo 2008/2008, combustível gasolina, RENAVAM 119776936, chassi 9C2KC08R011297, possuindo suporte de ferro para 2 botijões de gás, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.900,00;

Obs. 1: Constatam alienação fiduciária e restrições judiciais, inclusive RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/12/2015.

Obs. 2: Constatam débitos relativos a IPVA 2015, DPVAT 2014/2015, Licenciamento 2015 e multas, totalizando R\$ 1.207,48. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/12/2015.

B) 01 moto Honda CG 125 Titan, cor vermelha, placas CTY 6678/Assis-SP, ano de fabricação/modelo 1998/1999, gasolina, RENAVAM 745721524, chassi 9C2J250XWR068460, com suporte de ferro para 2 botijões de gás, estando em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.100,00.

Obs. 1: Constatam restrições judiciais, inclusive RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/12/2015.

Obs. 2: Constatam débitos relativos a IPVA 2015, DPVAT 2014/2015, Licenciamento 2015 e multas, totalizando R\$ 931,51. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/12/2015.

**Valor do débito:** R\$ 41.822,27 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

## **LOTE 133**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0034653-33.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COLORGRÁFICA IND E COM LTDA – ME

**CNPJ/ CPF do executado:** 61.341.962/0001-07

**CDA:** 80 4 13 042999-02

**Localização do lote:** Rua Coriolano, 1918, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 guilhotina, marca Funtimod, série 434, nº 15603, com, aproximadamente, 1m de boca, sem ano aparente, em bom estado e em uso, automática, com duas facas (sendo uma reserva).

**Valor de débito:** R\$ 30.646,63 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 134**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003628-12.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AMBIENTAL METALPLASTICO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 96.317.821/0001-25

**Localização do lote:** Travessa Sem Nome (atual Rua Rio Grande), 88, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina injetora Semeraro de 100 gramas, modelo IS100 VII, nº 2681, em uso normal, na cor verde, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 máquina injetora Semeraro de 100 gramas, modelo IS100 VII, nº 2620, em uso normal, na cor verde, avaliada em R\$ 15.000,00;

C) 01 máquina injetora Pavan Zanetti, com painel de controle, modelo NFN 150P, PRA 150 gramas, 220 Volts, 7200W, fabricada em 10/88, nº de série 508. Bem em uso e avaliada em R\$ 15.000,00

D) 01 motocicleta Honda/NX 350 Sahara. placa JXD 2555, RENAVAM 695985515, ano fabricação 1996, ano modelo 1996, a gasolina, chassis 9C2NDO50TTR002710. Veículo fora de uso há longo tempo, exposto a intempéries e com seu funcionamento não constatado, avaliado em R\$ 2.500,00.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 17/11/2015, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 946,50. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Valor do débito:** R\$ 180.113,95 em 12/2015



**Valor da avaliação:** R\$ 47.500,00 (Quarenta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 23.750,00 (Vinte e três mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 135**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0800706-11.1998.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** INSS X A. S. FERREIRA- ME E ANGELO SOARES FERREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.752.153/0001-06

**Localização do lote:** Rua Conde Francisco Matarazzo, 92 - Araçatuba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A meação da parte ideal correspondente a 7/9, ou seja, 7/18 de um imóvel urbano, matriculado no CRI local sob o nº 1502, localizado na Rua Conde Francisco Matarazzo, 92, nesta cidade de Araçatuba (SP), constituído por um terreno com área de 165,00m² e uma residência com aproximadamente 100,00m², padrão médio, de alvenaria e coberta de telhas de barro, assim descrito: um terreno na Rua Tupiniquins, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, medindo 11,00 metros de frente por 15,00 metros da frente aos fundos, confrontando pela frente com a já referida rua, por um lado com a Oficina 9 de julho, por outro lado e fundos com Antônio Pandini.

Obs.: Conforme a Av. 01, a Rua Tupiniquins é a atual Rua Conde Francisco Matarazzo.

**Valor do débito:** R\$ 7.215,50 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 64.944,00 (sessenta e quatro mil novecentos e quarenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 38.966,40 (trinta e oito mil novecentos e sessenta e seis reais e quarenta centavos)

## **LOTE 136**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença 0003976-04.2007.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** CEF X ELISÂNGELA LEMOS DOS SANTOS

**Localização do lote:** Rua Albertino Luiz Grande, 26 – Jardim Itapeva – Mauá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Fiat Uno Eletronic, placa BMA 2318, chassi 9BD146000P3996962, ano fabricação/modelo 1993, cor verde, combustível gasolina, duas portas, em regular estado de conservação.

**Valor da avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**LOTE 137**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000796-98.2012.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X J. DOGO REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS S/C LTDA E JOÃO ROBERTO DOGO MARTINS

**CNPJ/CPF do executado:** 04.400.534/0001-66

**Localização do lote:** Rua Waldomiro José Antunes, 192/194 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 25% de um imóvel de matrícula 25.871, pertencente ao executado, consistente, inicialmente, em um terreno constituído pelo lote 01 da quadra K, situado no loteamento conhecido como “Parque Colinas da Mantiqueira”, Rua Waldomiro José Antunes, 192, com área total de 392,20m² com as dimensões mencionadas na matrícula. O imóvel é cadastrado na Prefeitura levando o nº 21.0032.0123.0000.1. A área de construção nos termos da Av.5/M-25.871 é de 163,63. Consiste em dois pavimentos, com subsolo de garagem, lavabo e pavimento térreo de varanda, sala de estar, dois dormitórios, banheiro e cozinha. Na Av.8/M-25.871 ficou constatada a edificação de outro prédio residencial com área de construção de 137,12 metros quadrados. Fica na Rua Waldomiro José Antunes levando o número 194. Segundo o Cadastro da Prefeitura, este imóvel consiste em um terreno e duas casas, com total de 300 metros quadrados de construção.

**Valor do débito:** R\$ 58.195,01 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 96.000,00 (Noventa e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 57.600,00 (Cinquenta e sete mil e seiscentos reais)

**LOTE 138**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000468-43.2013.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X J. SERGIO PEREIRA AUTOPEÇAS ME

**CNPJ/CPF do executado:** 09.091.100/0001-45

**CDA:** 80 4 13 030958-74

**Localização do lote:** Rua Virgilino Pedroso, 264, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Motocicleta, marca Honda, modelo CG 125 FAN, placa DOJ 1896, cor preta, ano e modelo 2006, chassi 9C2JC30706R865649, a gasolina, com pneus, tanque com leve amassado e pintura, motor com problemas, relação desgastada, em regular estado de conservação e funcionamento, RENAVAM 00883322870.

Obs.: Conforme extrato do site da Secretaria da Fazenda/SP de 23.10.15, há débitos relativos a IPVA, Licenciamento e Multas no valor de R\$ 511,33.

**Valor do débito:** R\$ 54.597,62 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 139**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0053097-17.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EXPOFEST COMERCIO DE PRODS EPOCA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.303.887/0001-12

**CDA:** FGSP201302319 e outra.

**Localização do lote:** Rua Domingos de Moraes, 137 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

390 fantasias para adultos, masculinas e femininas, modelos e tamanhos diversos, novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada em R\$ 89,99 cada uma.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor da avaliação:** R\$ 35.096,10 (Trinta e cinco mil e noventa e seis reais e dez centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.548,05 (Dezessete mil quinhentos e quarenta e oito reais e cinco centavos)

## **LOTE 140**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1203844-37.1997.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X CONSTRUTORA VERA CRUZ LTDA; FERNANDO CESAR HUNGARO.

**CNPJ/CPF do executado:** 44.872.257/0001-09

**CDA:** 80 7 97 000103-50

**Localização do lote:** Rua Mario Simões de Souza, 370 Presidente – Prudente – SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 25% da nua propriedade de um terreno que compreende parte do lote nº 11, da quadra nº 15, medindo 5,40m de frente, por 33,00m da frente aos fundos, ou seja, 178,20m², situado à Rua Maria Simões de Souza, no bairro Vila Estádio, dividindo e confrontando pela frente com a referida via pública; de um lado com o lote 13, de outro lado com parte restante do mesmo lote nº 11; e pelos fundos com parte do restante do mesmo lote 11, contendo uma casa de tijolos, coberta de telhas, sob nº 370 da Rua Mário Simões de Souza; situado na cidade de Presidente Prudente. Matrícula nº **44.707** do 2º CRIPP. Cadastro Municipal 26.4.5.0901.00223.0101.

Obs. 1 Conforme R-3, consta usufruto vitalício em favor de Olívio Húngaro e Valentina Lenca Zaqui Húngaro.

Obs. 2: Conforme R-4, consta cláusula de impenhorabilidade do imóvel.

Obs. 3: Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 51.982,50 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)

## **LOTE 141**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002485-56.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X FACANHA ARTES GRÁFICAS LTDA ME

**CDA:** FGSP201002432 e outra

**Localização do lote:** Rua Fernão Dias Paes Leme, 127, Galpão 3 – Parque Santo Antonio – São Bernardo do Campo/ SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 guilhotina, marca Givot Indústria Argentina, cor verde, sem plaqueta e sem número de série aparente, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 13.000,00;

B) 01 esquadrejadeira, marca Verry Junior, comprimento de corte 1800 mm, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 3.500,00;

C) 02 impressoras gráficas manuais, medindo 1400 mm x 2000 mm, cor cinza, marca Larese, sendo uma de numeração 615 e outra, idêntica, sem numeração aparente, ambas em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 14.000,00 cada, totalizando R\$ 28.000,00.

**Valor da avaliação:** R\$ 44.500,00 (Quarenta e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 22.250,00 (Vinte e dois mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 142**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0006269-97.2014.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GIOVANE EUGENIO EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 71.659.122/0001-32

**CDA:** 80 4 14 019215-15

**Localização do lote:** Praça Ademar de Barros, 52 – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Diversos itens como jogos de rodas, jaquetas, jogos de juntas, escapamentos, estribos, correntes de transmissão, entre outros, com exceção dos itens 04, 06, 11, 12, 16, 27, 35 (1 unidade), 49, 59 (10 unidades), 60 (1 unidade), 67, 68 e 69, arrematados em leilão anterior, melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página: <http://www.jfsp.jus.br/hastaspublicas>.

**Valor do débito:** R\$ 162.730,39 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 42.961,53 (Quarenta e dois mil novecentos e sessenta e um reais e cinquenta e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 21.480,77 (Vinte e um mil quatrocentos e oitenta reais e setenta e sete centavos)

### **LOTE 143**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004766-77.2010.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X H B BARBEITOS ALIMENTOS E HAMILTON BELFORT BARBEITOS

**CNPJ/CPF do executado:** 74.597.113/0001-52

**CDA:** 80 4 10 006969-36 e outras

**Localização do lote:** Rua João Ciacco, 36 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo, Fiat Fiorino, 1996, cor branca, a gasolina, placa CIK 4133, RENAVAM 704965550, chassi 9BD255044W8624045, em razoável estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 30/11/2015, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 942,84. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Valor do débito:** R\$ 168.449,24 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

### **LOTE 144**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0000147-37.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARIA DE LOURDES ALENCAR DA SILVA, WANDIR XAVIER RIBEIRO, PAULO SÉRGIO OLIVEIRA E AGROPECUÁRIA HALLEY LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 55.406.052/0001-54

**CDA:** 80 7 90 000245-87

**Localização do lote:** Rua Paraná, 708/720, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1/36 que o executado Paulo Sérgio Oliveira possui sobre dois prédios residenciais de tijolos, coberto de telhas, situados na Rua Paraná, um sob o nº 708, contendo na parte da frente duas salas para comércio e em seguida a residência de sete cômodos, e o outro sob nº 720, próprio para comércio, com instalação sanitária e uma cobertura de telhas, e nos fundos sob os números 716 e 718 outras construções de tijolos cobertas de telhas, compostas de duas residências e seu respectivo terreno que mede 18,00m de frente para a Rua Paraná, por 37,00m da frente aos fundos, com área total de 666,00m², distante 28,80m da esquina da Rua Paulo Sá, com confrontações descritas conforme matrícula nº 8.909 do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 603.799,16 em 10/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

## LOTE 145

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0056456-72.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FISIOTERAPIA E TERAPIA OCUPACIONAL DA 3ª REGIÃO X CLIN FISIO ROMA S/C LTDA

**Localização do lote:** Rua Omachá, 595, Penha de França, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 esteira eletrônica marca Athletic, modelo Advanced 720EE, nº de série 00697, preta e cinza, 220V, em bom estado de conservação, funcionando.

**Valor da avaliação:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

## LOTE 146

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008649-66.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MADEIREIRA JOTAEFE LTDA - ME

**S U S T A D O**

**LOTE 147**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001290-98.2009.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PAX UNIVERSAL SC LTDA ME

**CDA:** FGSP200902007 e outras

**Localização do lote:** Rua Smith Vasconcelos, 851, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

11 urnas funerárias (“caixões”) para adultos, em madeira envernizada, medindo 1,90m de altura cada urna, contendo três alças laterais de cada lado, novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliada cada urna funerária em R\$ 1.700,00.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor da avaliação:** R\$ 18.700,00 (dezoito mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.350.00 (nove mil trezentos e cinquenta reais)

**LOTE 148**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001312-95.2014.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DURA-LEX SISTEMAS E SOFTWARE S/S LTDA-ME, MARCO ANTONIO PAGNOZZI ALVES, EMANUELLE PAGNOSI PACHECO.

**CNPJ/CPF do executado:** 07.572.080/0001-07

**CDA:** 80 2 13 029000-60 e outras

**Localização do lote:** Rua Sargento Firmino Leão, 225 – Presidente Prudente– SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**



01 veículo espécie /tipo: PAS/MOTOCICLO/ NÃO APLIC, marca/modelo: HONDA/CG 150 SPORT, combustível: gasolina, ano de fabricação/modelo 2005/2005, cor predominante: vermelha, placa DNM 5800, RENAVAM: 00853815941, em bom estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 817,69. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 04/02/2016

**Valor do débito:** R\$ 62.679,02 em 01//2016

**Valor da avaliação:** R\$ 3.900,00 (Três mil e novecentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.950,00 (Mil e novecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 149**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048056-40.2011.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SCUBATEC INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.398.704/0001-19

**CDA:** 80 2 11 037164-71 e outras

**Localização do lote:** Rua Viçosa do Ceará, 86 – Vila Mascote – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2.500 botas protetoras para cilindro de mergulho, marca Scubatec, de borracha termoplástica, avaliada em R\$ 23,00 cada uma.

**Valor do débito:** R\$ 27.095,85 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 57.500,00 (Cinquenta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 28.750,00 (Vinte e oito mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 150**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial 0401292-96.1996.403.6103

**Vara:** 1ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** ECT X INDÚSTRIA DE ÓCULOS VISION LTDA

**Localização do lote:** Avenida John Kennedy, 1080 – Taubaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

150 unidades de óculos solar, modelos diversos, com armação em metal nas cores cromo e preta, novos, avaliados em R\$ 15,00 cada.

**Valor da avaliação:** R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.125,00 (Mil cento e vinte e cinco reais)

## **LOTE 151**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008435-12.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X S.T.E.M. INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS MET

**CNPJ/CPF do executado:** 64.645.484/0001-09

**Localização do lote:** Av. Humberto de Alencar Castelo Branco nº 1.200, Vila Rosa – São Bernardo do Campo

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 500 chapas grossas 25,00 ASTM A36 2440 x 1200, com certificado, avaliado em R\$ 2.450,00 cada, totalizando R\$ 1.225.000,00;

B) 450 chapas grossas 19,00 ASTM A-572-50 2440 x 3000, avaliado em R\$ 3.020,00 cada, totalizando R\$ 1.359.000,00.

Obs.: Bens fazem parte do estoque rotativo da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 3.122.981,34 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 2.584.000,00 (Dois milhões quinhentos e oitenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 1.292.000,00 (Um milhão duzentos e noventa e dois mil reais)

## **LOTE 152**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002647-90.2003.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VINICIO AGUIAR DOS SANTOS

**CNPJ/CPF do executado:** 107.163.868-87

**CDA:** 80 1 03 014859-50

**Localização do lote:** Rua Cota Camarinha, 25 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel, marca mod. Ford/Escort Ghia, ano fabricação 1985, modelo 1986, combustível álcool, cor bege, placa CXE 3964, RENAVAL 379137747, chassi 9BFBXXLBABFD70553.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 30/11/2015, constam débitos de DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.238,25.

**Valor do débito:** R\$ 8.568.356,19 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 153**

**Natureza e nº do processo:** Embargos à Execução Fiscal (Cumprimento de Sentença) 0003229-10.2014.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** LUZIMAQ INDÚSTRIA MECÂNICA LIMITADA X FAZENDA NACIONAL

**Localização do lote:** Rua Flores, 81 – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Torno CNC, marca Romi, modelo Centur 30S, nº de série 002.083.615.358, cores predominantes azul e branco.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor da avaliação:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 154**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº0055715-32.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X SUZAMAR FRANCO SILVERIO - ME

**Localização do lote:** Avenida Santa Catarina, 2324, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

800 garrafas de refrigerantes, marcas Coca Cola, Fanta (sabores Laranja e Uva) e Sprite, em garrafas pet de 2 litros, cada uma, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada cada garrafa em R\$ 5,00.

**Valor da avaliação:** R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

## **LOTE 155**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006497-56.2010.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PRUDENTUBOS DO BRASIL LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.454.291/0001-50

**CDA:** 80 6 10 045932-30 e outras

**Localização do lote:** Avenida Cesar de Campos, 1023 – Distrito Industrial do Brasil Novo – Presidente Prudente/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 caçambas para Roll-on-Roll-off, com medidas aproximadas de 5,00m de comprimento por 2,10m de altura por 1,80m de largura, as quais estão em péssimo estado de conservação, com base toda corroída, sofrendo a ação do tempo (sol, chuva, calor, etc), encontrando-se em local desprovido de cobertura, avaliada em R\$ 4.000,00 cada uma.

**Valor do débito:** R\$ 25.189,54 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 8.000,00 (oito mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

## **LOTE 156**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006672-30.1999.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SÃO JUDAS TADEU COM DE PEÇAS IMP E EXP LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 58.958.786/0001-34

**CDA:** 80 6 99 037377-02

**Localização do lote:** Rua Engenheiro Franco Zampari, 220 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno Revolver Iran, identificado pelo número 620, cor verde, funcionando perfeitamente, avaliado em R\$ 5.000,00;

B) 01 torno Revolver Iran, identificado pelo número 719, cor verde, funcionando perfeitamente, avaliado em R\$ 5.000,00;

C) 01 torno Revolver Iran, identificado pelo número 716, cor verde, funcionando perfeitamente, avaliado em R\$ 5.000,00;

D) 01 torno Revolver Iran, identificado pelo número 717, cor verde, funcionando perfeitamente, avaliado em R\$ 5.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 59.132,37 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

## **LOTE 157**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000412-28.2003.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARDIOCLIN SERVIÇOS DE CARDIOLOGIA S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 51.611.168/0001-74

**CDA:** 80 2 02 042816-00

**Localização do lote:** Rua Antonio Afonso, Centro, Hospital Antonio Afonso - Jacareí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 aparelho ecocardiógrafo, marca ATL, modelo Ultramark Ultrasound System, Digital Plus, aparentemente em bom estado de conservação e sem comprovação de funcionamento.

Obs.: Bem objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 9.277,03 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 158**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0029970-50.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AGRELA COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.844.155/0001-04

**CDA:** 80 4 13 000634-75

**Localização do lote:** Av. Eliseu de Almeida, nº 3.481 – Jardim Rebouças – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

3.667m² de retalhos de pedra São Thomé para revestimento de pisos ao redor de piscinas, nas cores amarela e branca, do estoque rotativo da executada, comercializados a R\$ 30,00 o metro quadrado.

**Valor do débito:** R\$ 127.529,85 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 110.010,00 (Cento e dez mil e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 55.005,00 (Cinquenta e cinco mil e cinco reais)

## **LOTE 159**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001623-12.2012.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BRASILAKRE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE LACRES LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 05.886.810/0001-00

**Localização do lote:** Rua Engenheiro Amado dos Santos, 22 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina tipo encordoadeira, sem marca e modelo aparentes, com painel elétrico e inversor de frequência WEG, para fabricar cordoalhas de cobre, motor elétrico de 3,0 CV, 1700 RPM, em aparente bom estado de conservação e funcionando, avaliada em R\$ 30.000,00;

B) 01 Máquina bobinadeira para carretel plástico, sem marca e modelo aparentes, com painel elétrico e inversor de frequência, motor elétrico de 1,5 CV, 950 RPM, em aparente regular estado de conservação e funcionando, avaliada em R\$ 12.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 63.269,18 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

## **LOTE 160**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003207-56.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TUBOART COMERCIO DE MATERIAL DE SINALIZAÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.272.240/0001-70

**CDA:** 80 4 12 003624-38 e outra

**Localização do lote:** Av. Wallace Simonsen, 1819, Nova Petrópolis – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 450 pedestais plásticos (ECO) zebrados, amarelo e preto, com fixadores para cordas, correntes e outros nas dimensões 1,07m de altura e peso aproximado de 14 kg, novos em perfeito estado, estoque rotativo da executada, avaliado por R\$ 119,00 cada, totalizando R\$ 53.550,00;

B) 1.050 pedestais plásticos (MAX), zebrados amarelo e preto, com fixadores para cordas, correntes e outros nas medidas 90 cm de altura e 4,2 kg de peso, novos em perfeito estado, estoque rotativo da executada, avaliados em R\$ 19,00 cada, totalizando R\$ 19.950,00;

**Valor do débito:** R\$ 285.916,14 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 73.500,00 (Setenta e três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 36.750,00 (Trinta e seis mil setecentos e cinquenta reais).

## **LOTE 161**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006300-25.2011.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ABRIL SERVICE LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.573.918/0001-92

**Localização do lote:** Rua Medina, 30, Jardim Nevada, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 centro de usinagem horizontal CNC, marca SZIM HUNGARY, modelo MC1600, comando Heidenhain 430, em bom estado de conservação e de funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 191.483,92 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais).

## **LOTE 162**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000955-74.2012.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VAZ ROCHA – COMERCIAL DE ALIMENTOS ASSIS LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 10.587.101/0001-64

**CDA:** 80 6 11 163022-38 e outras

**Localização do lote:** Rua Carlópolis, 185, Assis/SP



**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina “cutter”, para emulsão de carne, com motor, sem outra especificação visível, reformada, em uso e bom estado de conservação. Informações complementares: máquina “cutter” com cuba giratória entre 100L e 200L, avaliada em R\$ 25.000,00;

B) 01 máquina “serra-fita”, com motor, sem outra especificação visível, em uso e bom estado de conservação. Informações complementares: máquina “serra-fita” para açougue, avaliada em R\$ 1.200,00.

**Valor do débito:** R\$ 47.665,37 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 26.200,00 (vinte e seis mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.100,00 (treze mil e cem reais)

**LOTE 163**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000808-15.2012.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DROGARIA MAMEDE LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 44.836.328/0001-18

**Localização do lote:** Rua Henrique Cabral de Vasconcelos, 1.391 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Balança digital da marca Filizola, modelo Personal, capacidade máxima de 180 kg e mínima de 2 kg, número de série 4338/2, funcionando e em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 39.118,33 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 550,00 (Quinhentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 275,00 (Duzentos e setenta e cinco reais)

**LOTE 164**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043955-67.2005.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X METALÚRGICA ARCOIR LTDA

**CDA:** FGSP200500035

**Localização do lote:** Av. João XXIII, 1710 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 260 caixas padrão Telebrás de sobrepor nas medidas 1,20m x 1,20m x 0,16 cm em chapa de ferro, avaliada a unidade em R\$ 480,00, totalizando R\$ 124.800,00;

B) 133 caixas de passagem de 0,40 cm x 0,40 cm x 0,20 cm em chapa de ferro, avaliada a unidade em R\$ 53,00, totalizando R\$ 7.049,00.

**Valor da avaliação:** R\$ 131.849,00 (Cento e trinta e um mil oitocentos e quarenta e nove reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 65.924,50 (Sessenta e cinco mil novecentos e vinte e quatro reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 165**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007319-39.2010.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X N R D COMERCIAL E TECNICA LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 65.845.331/0001-78

**CDA:** 80 4 10 006932-44

**Localização do lote:** Av. Robert Kennedy, 1.255, Bairro Planalto – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno horizontal marca Nardini, modelo 220 M III, com cerca de 2,0 m de barramento, cor verde, sem número de série aparente, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 fresa universal marca TOS, modelo FA2V, nº 701, cor verde, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 15.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 51.629,97 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 166**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001440-16.2012.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GOMY PRODUTOS ELETRONICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.771.207/0001-42

**Localização do lote:** Rua José de Campos, 600, Jd. Morumbi, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

300 peças de Módulo Protetor de Rede (estabilizador de voltagem), monovolt 220/220 V, 3,5 KVA, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 350,00.

**Valor do débito:** R\$ 788.932,08 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 52.500,00 (Cinquenta e dois mil e quinhentos reais).

## **LOTE 167**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001414-12.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X IRMÃOS ROMAN INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.530.925/0001-61

**Localização do lote:** Av. Pereira Barreto, nº 716, Santo André - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina injetora de borracha vertical, marca Storck, modelo 7160, série nº 167/07, processo de fabricação nº 75.20.001 e tensão de alimentação de 220 volts. Bem em regular estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 86.883,46 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais).

## **LOTE 168**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003842-32.2011.403.6127

**Vara:** 1ª Vara Federal de São João da Boa Vista

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X COMERCIAL DE SOLDA F K R LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 54.390.190/0001-20

**Localização do lote:** Rua Emília Rosalen Zan, 191 - São João da Boa Vista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

74 cilindros de gás industrial de 10 metros cúbicos (estoque rotativo), avaliado em R\$ 750,00 cada um.

**Valor do débito:** R\$ 75.967,25 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 55.500,00 (Cinquenta e cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.750,00 (Vinte e sete mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 169**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004612-49.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOYTEC ELETRÔNICA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 64.519.218/0001-30

**CDA:** 80 2 13 039715-30 e outras

**Localização do lote:** Rua Vitória, 35 - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

15.000 peças chamadas de transistor, modelo P10n60, marca Toshito, avaliada a unidade em R\$ 2,50.

Obs.: Todas as peças são utilizadas em eletrônica em geral, novas e do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 18.632,98 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.750,00 (Dezoito mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 170**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002235-28.2008.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PSG DO BRASIL LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.743.935/0001-93

**CDA:** 80 2 07 016588-09 e outras

**Localização do lote:** Rua Carlos Magalhães de Azeredo, 26 – Jd. Montreal – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 23 selos mecânicos para compressores Mycom 320 LVD, parafuso duplo, 119/0900, novos, de fabricação própria e que fazem parte do estoque rotativo da executada, avaliados em R\$ 6.800,00 cada, totalizando R\$ 156.400,00;

B) 08 selos mecânicos, tipo cartucho, código CTX/0400-FFH 55/L, para bombas de vedação hidráulica, de fabricação própria e que fazem parte do estoque rotativo da executada, avaliados em R\$ 3.500,00 cada, totalizando R\$ 28.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 897.928,85 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 184.400,00 (Cento e oitenta e quatro mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 92.200,00 (Noventa e dois mil e duzentos reais)

## **LOTE 171**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003217-64.2012.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BMF COMÉRCIO E ASSISTÊNCIA MÁQUINAS

OPERATRIZES LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 58.124.124/0001-69

**CDA:** 80 2 11 080691-05 e outras

**Localização do lote:** Rua Rio Pardo, 39, Vila Helena, Santo André – SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina fresadora ferramenteira e copiadora, marca “Metha”, modelo FAC180A, número de série 376, trifásica, 380v, 3cv, com unidade hidráulica da copiadora, guardado em um galpão comercial, embalado, desligado e em plenas condições de funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 27.958,58 em 11/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

## **LOTE 172**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007901-74.2012.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SEMENSEED – SEMENTES, INSUMOS E RAÇÕES LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 38.843.314/0001-29

**Localização do lote:** Avenida Joaquim Constantino, nº 3600 - Presidente Prudente/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

4.750 kg de semente “Brachiaria Brizantha”, de valor cultural mínimo de 72%, própria para exportação, pertencentes ao estoque rotativo da empresa ora executada, avaliado em R\$ 13,43 o quilo.

**Valor do débito:** R\$ 69.531,93 em 02/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 63.792,50 (Sessenta e três mil setecentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos).

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 31.896,25 (Trinta e um mil oitocentos e noventa e seis mil e vinte e cinco centavos)

## **LOTE 173**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0014340-95.2006.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HELLION RECORDS COMERCIAL IMPORTADORA E EXPORT LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.542.103/0001-66

**CDA:** 80 4 05 116741-07

**Localização do lote:** Rua Dr. João Maia,199 – Aclimação – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2.590 CDs de rock, diversos títulos e bandas, selo Hellion, avaliada em R\$ 25,00 a unidade, do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 76.796,60 em 01/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 64.750,00 (Sessenta e quatro mil setecentos e cinquenta reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 32.375,00 (Trinta e dois mil trezentos e setenta e cinco reais).

## **LOTE 174**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007677-96.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SOCIEDADE TECNICA DE ELASTOMEROS STELA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.415.824/0001-17

**Localização do lote:** Rua Dr. Vital Brasil, nº 250, Bairro Suiço, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prensa hidráulica marca Mather & Platt Ltda., com dois pistões, capacidade de 300 toneladas nas dimensões de mesa de 1250 mm x 1450 mm, utilizada para vulcanização de placas de borracha.

**Valor do débito:** R\$ 159.759,30 em 12/2015

**Valor da avaliação:** R\$ 145.000,00 (Cento e quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 72.500,00 (Setenta e dois mil e quinhentos reais)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 16/03/2016, às 18:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site  
[http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **1689224** e o código CRC **DA2BD3AB**.