



Diário Eletrônico nº 81  
Disponibilização: 05/05/2016

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - [www.jfsp.jus.br](http://www.jfsp.jus.br)

## EDITAL N° 20/2016 - SP-CEHAS

### EDITAL DA 164ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **1º de JUNHO de 2016**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor superior ao de sua avaliação, e **15 de JUNHO de 2016**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **ANTONIO CARLOS SEOANES**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo ([cehas\\_sp@jfsp.jus.br](mailto:cehas_sp@jfsp.jus.br)) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas

para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

**1.2) Não poderão ser arrematantes:**

- a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.
- b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;
- c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;
- d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;
- e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hasta Públcas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anunciação do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(es) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias ( 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil..

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-roga-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hasta Pùblicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante o depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação, e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 1.000,00 (um mil reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar em Juízo, no ato da arrematação, o saldo excedente, bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.3) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hasta Pùblicas Unificadas, - CEHAS, que o encaminhará para a Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3<sup>a</sup> Região para a instrução do processo administrativo e remessa dos respectivos autos à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente.

6.5) A expedição da Carta de Arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois o requerimento de parcelamento é devidamente formalizado logo após a arrematação.

6.6) Após devidamente intimado pela Procuradoria, o arrematante deverá dirigir-se à unidade competente para a assinatura do Termo de Parcelamento, promovendo os atos necessários ao aperfeiçoamento do parcelamento administrativo, a fim de que os pagamentos relativos às demais parcelas sejam realizados junto ao exequente.

6.7) O exequente será credor do arrematante, o que deverá constar do auto de arrematação. No caso dos bens imóveis, constituir-se-á, em garantia do débito, a hipoteca do bem arrematado.

6.8) As prestações de pagamento às quais se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, com o vencimento todos os últimos dias úteis de cada mês, sendo a primeira no mês de assinatura do Termo de Parcelamento, a ser firmado pelo arrematante junto à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente (Ordem de Serviço PRFN 3<sup>a</sup> Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

6.9) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada entre a data da arrematação e o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) no mês do pagamento (Ordem de Serviço PRFN 3<sup>a</sup> Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

7) Constará do auto de arrematação que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50% (cinquenta por cento), nos termos do parágrafo 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se, o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à **Vara em que tramita o processo**, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hasta Pública Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hasta Pública Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

- c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;
- d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
- e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.

15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados à hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajes em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hasta Públicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hasta Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

**LESLEY GASPARINI**

**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**

**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**

## **LOTE 001**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001190-73.2014.403.6115

**Vara:** 2<sup>a</sup> Vara Federal de São Carlos

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS – ANP X OSWALDO LUIZ CARRARA SÃO CARLOS.

**Localização do lote:** Rua Estados Unidos, nº 1087, Vila Costa do Sol, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2.927 Litros de Etanol Hidratado (Álcool), avaliado o litro em R\$ 2,05.

## **OBS.: PRODUTO CONTROLADO**

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,35 (Seis mil reais e trinta e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,18 (Três mil reais e dezoito centavos)

## **LOTE 002**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008240-41.2004.403.6103

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JARDIM AUTO POSTO S J CAMPOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.014.064/0001-36

**CDA:** 80 6 04 071963-47

**Localização do lote:** Estrada João do Amaral Gurgel, 2.460, Caçapava/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

5.000 litros de gasolina comum, avaliada em R\$ 2,643 o litro.

**OBS.: PRODUTO CONTROLADO**

**Valor do débito:** R\$ 10.919,68 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 13.215,00 (Treze mil duzentos e quinze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.607,50 (Seis mil seiscentos e sete reais e cinquenta centavos)

**LOTE 003**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000134-06.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP X AUTO POSTO SOL LTDA

**Localização do Lote:** Avenida Dom Pedro II, 359 – Jardim – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 2.000 litros de gasolina comum, avaliado cada litro em R\$ 3,499, totalizando R\$ 6.998,00;

B) 3.000 litros de gasolina V-Power, avaliado cada litro em R\$ 3,599, totalizando R\$ 10.797,00.

**OBS. PRODUTO CONTROLADO**

**Valor da avaliação:** R\$ 17.795,00 (Dezessete mil setecentos e noventa e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.897,50 (Oito mil oitocentos e noventa e sete reais e cinquenta centavos)

**LOTE 004**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009496-32.2012.403.6105 e apenso

**Vara:** 5ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** INMETRO X AUTO POSTO E CONVENIENCIAS UNICAR VI LTDA EPP.

**Localização do lote:** Av. Barão de Itapura, nº 2680, Jardim Guanabara, Campinas/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

14.019 litros de etanol comum da bomba 03, do estoque rotativo da executada, avaliado R\$ 2,699 o litro.

**OBS: PRODUTO CONTROLADO.**

**Valor de avaliação:** R\$ 37.837,28 (Trinta e sete mil oitocentos e trinta e sete reais e vinte e oito centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.918,64 (Dezoito mil novecentos e dezoito reais e sessenta e quatro centavos)

## **LOTE 005**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0047844-82.2012.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NEOPOS TECNOLOGIA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 74.447.632/0001-34

**CDA:** 80 6 11 128836-35 e outras

**Localização do lote:** Rua do Manifesto, nº 1649, Ipiranga – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

158 Luminárias para ambiente (LA) de LED Samsung, modelo NFL 6060NW, potência 44W, marca NEOPOS, medida 62,5 cm X 62,5 cm com 5 anos de garantia, 50.000 horas de vida útil, estrutura metálica com pintura eletrostática na cor branca, novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa. Valor unitário R\$ 499,00.

**Valor do débito:** R\$ 150.447,94 em 03/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 78.842,00 (Setenta e oito mil oitocentos e quarenta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 39.421,00 (Trinta e nove mil quatrocentos e vinte e um reais)

**LOTE 006**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004832-91.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X METALURGICA INJECTA LTDA

**CDA:** FGSP 201301278

**Localização do Lote:** Avenida Prestes Maia, 330/350 – Centro – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo Renault Scenic EXP 16 válvulas, fabricação/modelo 2004/2004, cor prata, movido a gasolina, em bom estado de conservação, chassi 93YJA00254J514976, placa DHO 3975, RENAVAM 00830668446, avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs.: Constam débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2016, Licenciamento 2016 e multas, totalizando R\$ 1.696,53. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 19/04/2016.

B) 01 veículo caminhão Mercedes-Benz 710, fabricação/modelo 1997/1997, cor vermelha, movido a diesel, em bom estado de conservação, chassi 9BM658456VB116697, placa CHY 8988, RENAVAM 00675402468, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Constam débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 4.079,66. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 19/04/2016.

C) 01 terreno situado no Município de Diadema/SP, de frente para a Avenida Prestes Maia, melhor descrito na matrícula 35.356 do Cartório de Registro de Imóveis de Diadema, inscrição municipal nº 16.018.006, avaliado em R\$ 700.00,00.

Obs.: Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor da avaliação:** R\$ 755.000,00 (Setecentos e cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 447.500,00 (Quatrocentos e quarenta e sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 007**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000019-18.2013.403.6115

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X IMPLEMAC IMPLEMENTOS E MAQUINAS IND COM LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.708.575/0001-00

**Localização do lote:** Rua Ernesto Cadinalli, nº 212, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Ponte rolante marca Movicarga, sistema Demag, nº 1992, capacidade de 04 toneladas, vão de 15m, extensão de 120 metros, em funcionamento e em bom estado de conservação, com aproximadamente 12 anos de uso.

Obs.: Conforme decisão judicial, o valor da arrematação deverá ser pago à vista.

**Valor do débito:** R\$ 167.570,80 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 41.000,00 (Quarenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.500,00 (Vinte mil e quinhentos reais)

## **LOTE 008**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0016027-05.2009.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X WIND HÉLICES INDUSTRIAIS LTDA

**CDA:** FGSP200901004

**Localização do lote:** Rua Guaipá, nº 481, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno Nardini AS, modelo MS 205, Mascote, série EO Kar 151, avaliado em R\$ 15.000,00;

B) 01 torno Nardini Mascote MS 175, série D7 JHV 143, avaliado em R\$ 17.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais)

## **LOTE 009**

**Natureza nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001702-93.2004.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X D'FRATO QUIMICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 66.889.684/0001-32

**CDA:** 80 3 03 003357-39

**Localização do lote:** Rua Francisco José Linhares, nº 17, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 tanque misturador, para fabricação de amaciante ou detergente, cor verde, capacidade 2000 litros, com motor, revestimento interno em alumínio, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;

B) 01 tanque misturador, para fabricação de amaciante ou detergente, cor verde, capacidade de 1500 litros, com motor, revestimento interno em alumínio, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;

C) 01 prensa para fabricação de pedra sanitária, capacidade de 1000/30 min, sem identificação, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 4.500,00;

D) 5.000,00 litros de detergente neutro, para uso doméstico e sanitário, fabricação própria da empresa executada, no estoque rotativo, avaliado em R\$ 2,00 o litro, totalizando R\$ 10.000,00;

E) 6.000,00 litros de amaciante para roupas, fabricação própria da executada, do estoque rotativo, avaliado em R\$ 2,00 o litro, subtotalizando em R\$ 12.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 22.860,99 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.250,00 (Quatorze mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 010**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0044361-10.2013.403.6182

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FEIFORTEC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.153.225/0001-88

**Localização do Lote:** Rua Marietta Lara de Faria, nº 50 – José Bonifácio – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Conjunto Industrial: 01 Injetora, marca MG, 200 gramas de injeção, modelo 112M, 176 cavalos, 220W, ISOL-B, COD-G, CAT-B, IP-44, acompanhada de duas estufas e 01 painel elétrico, em bom estado de conservação e em pleno uso, avaliado em R\$ 100.000,00;

B) 01 estufa, marca Erzinger, para pintura estacionária, ano 2006, a gás, uma porta, em pleno uso e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 82.000,00;

C) 02 cabines de pintura eletrostática, marca Erzinger, ano 2006, em pleno uso e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 25.300,00 cada, totalizando R\$ 50.600,00;

D) 01 estufa, para pintura estacionária, sem marca aparente ou ano de fabricação, a gás, em bom estado de conservação, temporariamente fora de uso (o representante legal do executado afirma funcionar), avaliada em R\$ 50.000,00;

E) 08 tanques de pintura, sem marca aparente ou ano de fabricação, em aço, em bom estado de conservação e em pleno uso, avaliada em R\$ 15.000,00 cada, totalizando R\$ 120.000,00;

F) 01 balança, mecânica, marca Filizola, sem número de série, em bom estado de conservação e em pleno uso, avaliada em R\$ 500,00;

G) 01 furadeira de bancada, marca Schulz, modelo 5634/00, F5B, motor 0,5 HP de indução trifásico, quatro polos, em bom estado de conservação e em pleno uso, avaliada em R\$ 700,00.

**Valor do débito:** R\$ 654.962,74 em 03/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 403.800,00 (Quatrocentos e três mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 201.900,00 (Duzentos e um mil e novecentos reais)

## LOTE 011

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001128-22.2008.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ROSEANE ALVES DA SILVA, JESUINO ALVES DA SILVA E APARECIDA LUCIA ALVES.

**Localização do lote:** Alameda Maria Cândida Romanini, 1.052, Adamantina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca modelo Fiat Palio Flex, ano de fabricação e modelo 2008, cor cinza, 4 portas, placa EBB 3964, chassi 9BD17164G85262888, RENAVAM 00968454747, sem reservas, em bom estado de conservação e funcionamento, possui alarme, trava elétrica e vidro elétrico, direção hidráulica, pequeno risco na lateral esquerda dianteira.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 18/04/2016, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 185,72.

**Valor de avaliação:** R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.750,00 (oito mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 012****Natureza e nº do processo:** Monitória nº 0009581-62.2014.403.6100**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo**Partes:** EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS X CORIN CORANTES INDUSTRIAIS LTDA**Localização do lote:** Rua Benjamin Pereira, nº 58, Jaçanã, São Paulo/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2.084 Quilos de corante vegetal de açafrão, em pó, tonalidade amarela, utilizado em processos da indústria alimentícia, produto fabricado pela própria executada e pertencente ao seu estoque rotativo, avaliado o quilo em R\$ 12,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.008,00 (Vinte e cinco mil e oito reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.504,00 (Doze mil quinhentos e quatro reais)**LOTE 013****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006971-64.2009.403.6111**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AGAPE ALIMENTOS LTDA – ME E EDNA APARECIDA DE OLIVEIRA SOBRAL**CNPJ/CPF do executado:** 05.439.422/0001-81**CDA:** 80 4 09 034950-85 e outra**Localização do lote:** Rua Geremias José dos Santos, Lote nº 04, Quadra 24, Jardim Domingos de Léo, Marília/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de um imóvel correspondente a 50% de um terreno, matriculado sob nº **45.414** junto ao 1º CRI de Marília, com a seguinte descrição: 01 terreno compreendendo o lote nº 04, da quadra nº 24, do Bairro Jardim Domingos de Léo, nesta cidade, medindo 8,00 metros de frente para a Rua Geremias José dos Santos, por 20,00 metros da frente aos fundos, encerrando a área de 160,00 metros quadrados; confrontando de um lado com o lote nº 03, de outro lado com o lote nº 05, nos fundos com o lote nº 25, e pela frente com a mencionada via pública; distante 17,00 metros da esquina da Avenida Fernando Botelho Vilela – prolongamento, medida essa em virtude da curvatura

existente na esquina e, localizado do lado par da numeração. Cadastrado na P.M.M sob nº 7512100-8.

**Obs. 1:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil.

**Obs. 2:** bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 33.653,99 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.600,00 (Nove mil e seiscentos reais)

## **LOTE 014**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012093-88.1999.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DOMORAL INDÚSTRIA METALURGICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.366.928/0001-89

**CDA:** 80 6 98 030816-00

**Localização do lote:** Rua Gal Irulegui da Cunha, nº 410/426, Jd. Independência – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 centro de usinagem CNC, marca Romi, mod. 30, RV, cabeçote simples computadorizado, mesa de 1m, para até 4 polegadas, em regular estado de conservação e em manutenção.

**Valor do débito:** R\$ 45.079,46 em 03/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil quinhentos reais)

## **LOTE 015**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0000148-90.2013.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X HELTON FERNANDO DA COSTA

**Localização do lote:** Rua João Leonel Caetano, nº 56, Jardim Anchieta, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo tipo motocicleta marca Suzuki, modelo JTA/Suzuki EN 125, ano de fabricação/modelo 2007/2008, placa APA 2068 – Londrina/PR, Renavam 929065697, chassi 9CDNF41LJ8M089183, em bom estado de conservação em funcionamento.

**Obs.:** Conforme extrato do DETRAN/PR, de 01/02/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento e alienação fiduciária em favor do Banco ABN Amro Real S/A.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 016**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012349-40.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALFLEX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE TUBOS E CON

**CNPJ/CPF do executado:** 09.355.651/0001-79

**Localização do lote:** Avenida Adriano Bertozzi, nº 385, Fazenda Caaguaçu, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno mecânico, marca Torwell, destinado à usinagem cilíndrica, modelo CZ6280C, nº série 120028, 60HZ, 10KVA, 3000 Ampères, barramento 3,80m, data de fabricação maio de 2012, em ótimo estado de conservação e em pleno uso.

**Valor do débito:** R\$ 85.551,10 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

## **LOTE 017**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004395-96.2013.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ELDORADO AGRO INDUSTRIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.089.521/0001-03

**CDA:** 80 8 96 002182-15

**Localização do lote:** Fazenda Figueira, Itaberá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Gleba de terras correspondentes a 03 alqueires, dentro da área de terras de 42,50 hectares ou 17,56 alqueires, destacada da Fazenda Figueira, no Município de Itaberá, Comarca de Itapeva/SP, dentro das seguintes divisas e confrontações: começa no marco zero, situado a 1.320 metros da Estrada da Fazenda Figueira e segue AZ-NE 70°00' - 988,00 metros até o marco um, segue AZ-SE 20°00' – 420,00 metros até o marco dois, segue AZ SW 70°00' e 988,00 metros até o marco 03, segue AZ-NW 30°00' – 420,00 metros até o marco zero, confrontando sempre o remanescente da Fazenda Figueira, da qual esta área é destacada, matrícula 1.916 do CRI de Itapeva/SP. INCRA nº 636 053 289 264-1

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 24.833,29 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 148.800,00 (Cento e quarenta e oito mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 89.280,00 (Oitenta e nove mil duzentos e oitenta reais)

## LOTE 018

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031714-22.2009.403.6182

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TD S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO

**CNPJ/CPF do executado:** 61.085.825/0001-40

**CDA:** 35.004.789-8 e outras

**Localização do Lote:** Av. Regente Feijó, 1.433 – Água Rasa – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina para rebobinar lonas, vinil e plásticos, marca Porteiro, nº 3310, mod. A, cor verde, com motor, controle de velocidade, com 03 rolos de 2,00 metros de comp., tendo cortador de metragem, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 350.000,00;

B) 01 Retífica, cor verde/amarela, marca Heald Mod. 271 – GAGE-MATIC, com 03 motores, com equipamento hidráulico para fechamento e avanço de contra-ponta, placa com painel elétrico para comando geral e painel para comando parcial, mesa de trabalho com fixação para peças, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.900.000,00;

C) 01 Prensa de grande porte, com aprox.. 12 toneladas, 3,10m de altura, 2,10m de comp. e 1,00 de largura, com mesa fixa, motor, volantes engrenados, disparador pneumático, grade de proteção na cor verde e laranja, nº 1.324, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000.000,00;

D) 01 Máquina para estampar e gravar, marca HIXBST, com 04 cabeçotes individuais, com mesa giratória, com controle e gravação individual, com processo de aquecimento, cor prata, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 250.000,00;

E) 01 máquina de estampar e numerar tecidos, elétrica, com aquecimento individual, marca Funtimot, mod. NGHSSE2 nº 0052.90.08.TE, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 95.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0017219-02.2011.403.6182, aguardando julgamento da apelação do embargante no TRF, recebida no efeito devolutivo.

**Valor do débito:** R\$ 4.931.051,46 em 03/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 4.595.000,00 (Quatro milhões quinhentos e noventa e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.297.500,00 (Dois milhões duzentos e noventa e sete mil e quinhentos reais)

## LOTE 019

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008650-51.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTE E TURISMO BONINI LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.132.639/0001-73

**Localização do lote:** Av. Dr. José Fornari, nº 1.208, Centro, São José dos Campos/SP.

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Ônibus passageiro, a diesel, modelo VW BUSSCAR VBUS LO 4X2, ano fabricação 2004, ano modelo 2004, 46 lugares, cor dourada, placa DJC 3507, RENAVAM 00843012188 chassi nº 9BWHR82Z24R413855, avaliado em R\$ 180.000,00;

Obs. 1: Consta reserva de domínio. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2016.

Obs. 2: Constam débitos relativos a Licenciamento 2016 e multa, totalizando R\$ 629,77. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

B) 01 Ônibus passageiro, a diesel, modelo M. BENZ/O 400 RSL, ano fabricação 1995, ano modelo 1996, 46 lugares, cor dourada, placa BWS 8524, RENAVAM 00644202858 Chassi nº 9BM6644188SC082159, avaliado em R\$ 60.000,00;

Obs.: Constanam débitos relativos a DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa, totalizando R\$ 1.050,36. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

C) 01 Ônibus passageiro, a diesel, modelo M. BENZ/O 400 RS, ano fabricação 1995, ano modelo 1995, 48 lugares, cor dourada, placa BTS 5704, RENAVAM 00635160447 Chassi nº 9BM664126SC081545, avaliado em R\$ 60.000,00;

Obs.: Constanam débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 476,56. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

D) 01 Ônibus passageiro, a diesel, modelo M. BENZ/O 406 RS, ano fabricação 1995, ano modelo 1995, 48 lugares, cor dourada, placa BXF 3733, RENAVAM 00633214540 Chassi nº 9BM664126SC081400, avaliado em R\$ 60.000,00;

Obs.: Constanam débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 476,56. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

E) 01 Ônibus passageiro, a diesel, modelo M.B/M.BENZ/O 371 RS, ano fabricação 1992, ano modelo 1993, 52 lugares, cor dourada, placa BWT 0250, RENAVAM 00607235071, Chassi nº 9BM364272NC074197 avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Constanam débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 557,68. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

F) 01 Ônibus passageiro, a diesel, modelo M.B/M.BENZ/O 371 RS, ano fabricação 1992, ano modelo 1993, 52 lugares, cor dourada, placa BWT 0180, RENAVAM 00607212349 Chassi nº 9BM364272NC074149 avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Constanam débitos relativos a DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 954,17. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

G) 01 Ônibus passageiro, a diesel, modelo M.BENZ/O 400 RSE PL, ano fabricação 1995, ano modelo 1995, 57 lugares, cor dourada, placa LAF 9918, RENAVAM 00637024745, chassi nº 9BM664126SC081722, avaliado em R\$ 55.000,00.

Obs.: Constanam débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 476,56. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

H) 01 Veículo marca Mercedes Benz, modelo 400 REW PL, placas BXH 8305, ano fabricação 1994, ano modelo 1995, RENAVAM 00630258295, avaliado em R\$ 62.000,00;

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2016.

Obs. 2: Constanam débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 476,56. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

I) 01 Veículo marca Mercedes Benz, modelo 400 REW PL, placas BXH 8314, ano fabricação 1994, ano modelo 1995, RENAVAM 00629620598, avaliado em R\$ 62.000,00.

Obs.: Constam débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 476,56.  
Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

**Valor do débito:** R\$ 50.013,55 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 619.000,00 (Seiscentos e dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2<sup>a</sup> Leilão:** R\$ 309.500,00 (Trezentos e nove mil e quinhentos reais)

## LOTE 020

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002268-44.2010.403.6115

**Vara:** 2<sup>a</sup> Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X FABIANA LEITE DE OLIVEIRA MINI MERCADO ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.260.235/0001-36

**CDA:** 80 4 10 064127-35

**Localização do lote:** Av. Bela Cintra, nº 32, Agua Vermelha, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Refrigerador Industrial expositor marca Panamante nº 632113, com portas de vidro, medindo aproximadamente 2,00 x 0,80 x 1,80m; em bom estado, avaliado R\$ 1.600,00;

B) 02 Balcões expositores marca Panamante medindo aproximadamente 1,50 x 0,70 x 1,20m cada um, em bom estado, avaliado cada um em R\$ 500,00, totalizando R\$ 1.000,00;

C) 01 Balcão refrigerado expositor sem marca aparente, medindo aproximadamente 2,00 x 0,80 x 1,20, em bom estado, avaliado R\$ 870,00;

D) 01 Balcão expositor refrigerado, medindo aproximadamente 2,50 x 1,00 x 1,50m, contendo parte fechada com três portas; em bom estado, avaliado em R\$ 1.170,00;

E) 01 Maquina de cortar frios marca Bermar, elétrica, bivolt, automática; em bom estado, avaliado R\$ 1.200,00;

F) 01 Geladeira marca Consul 340, cor branca, medindo aproximadamente 1,70 x 0,60 x 0,60m; em bom estado, avaliado R\$ 150,00;

G) 01 Microondas marca Panasonic, cor branca, modelo Junior Smart, em bom estado, avaliado R\$ 100,00;

H) 01 Estufa expositora marca Friomaq, em inox, medindo aproximadamente 1,20 x 0,40 x 0,40m; em bom estado, avaliado R\$ 400,00;

I) 01 Câmara Climática, marca Cainco, contendo 40 esteiras, medindo aproximadamente 0,80 x 0,20 x 1,80m, cor branca, em bom estado, avaliado R\$ 3.200,00;

J) 01 Balcão expositor refrigerado, em inox, medindo aproximadamente 2,50 x 1,00 x 1,50m, contendo parte fechada com três portas, em bom estado, avaliado R\$ 1.200,00.

**Valor do débito:** R\$ 9.134,72 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 10.890,00 (Dez mil oitocentos e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.445,00 (Cinco mil quatrocentos e quarenta e cinco reais)

## LOTE 021

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0011116-65.2010.403.6100

**Vara:** 5ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X SABATINA COM/ DE ALIMENTOS LTDA- EPP, THEREZINHA MARTHA HORUGEL – ESPOLIO e REGINA HORUGEL SABATINI.

**Localização do lote:** Rua Teodoro Sampaio, nº 1424, Pinheiros, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Vaga indeterminada na garagem, designada pelo nº 11 para efeito de identificação e disponibilidade, localizada no 3º Subsolo no condomínio Jardim das Antilhas, à Rua Teodoro Sampaio, 1424 e Rua Cônego Eugênio Leite, 1005, Pinheiros, com área útil total de 18,84 metros quadrados, cabendo-lhe a fração ideal de 2,40 metros quadrados ou 0,0528% no terreno descrito na matrícula 27.856 do 10º Cartório de Registro de Imóveis, na qual, sob o número 4, foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício, tendo por matrícula o numero **67.064** do 10º CRI, contribuinte 013.064.0212-3, avaliada R\$ 70.000,00;

B) 01 Vaga indeterminada na garagem, designada pelo nº 12 para efeito de identificação e disponibilidade, localizada no 3º Subsolo no condomínio Jardim das Antilhas, à Rua Teodoro Sampaio, 1424 e Rua Cônego Eugênio Leite, 1005, Pinheiros, com área útil total de 18,84 metros quadrados, cabendo-lhe a fração ideal de 2,40 metros quadrados ou 0,0528% no terreno descrito na matrícula 27.856 do 10º Cartório de Registro de Imóveis, na qual, sob o número 4, foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício, tendo por matrícula o número **67.065** do 10º CRI, contribuinte 013.064.0212-3, avaliada em R\$ 70.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 84.000,00 (Oitenta e quatro mil reais)

**LOTE 022**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008570-23.2013.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LANCHONETE E PADARIA FLOR DE YPE LTDA - EPP.

**CNPJ/CPF do executado:** 52.822.640/0001-80

**Localização do lote:** Rua Madagascar, nº 181, Jd. Paraiso, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Forno turbo elétrico industrial, marca Pratica Technicook, com 14 assadeiras, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;
- B) 01 Forno elétrico industrial, marca Pratica Tecnicook, com 07 assadeiras, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 15.000,00;
- C) 01 Forno elétrico modular de lastro, marca Pratica Technipan, com três câmaras, total de 18 assadeiras, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;
- D) 01 Masseira industrial, marca Pratica Technipan, capacidade 25 kg, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00;
- E) 01 Masseira industrial, marca Pratica Technipan, capacidade 15 kg, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00;
- F) 02 Batedeiras industriais, marca Pratica, capacidade 20L, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00 cada, totalizando R\$ 10.000,00;
- G) 01 Modeladora de pães, sem marca aparente, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 4.000,00;
- H) 01 Cilindro, marca Pratica, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00;
- I) 02 Câmaras quente/fria (fermentadora), marca Pratica/Klimaqip, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 7.500,00 cada, totalizando R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 144.395,54 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 102.000,00 (Cento e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 51.000,00 (Cinquenta e um mil reais)

**LOTE 023**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000879-27.2004.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA X ELMO SERVIÇOS AUXILIARES DE EDIFÍCIOS S C LTD, WALDYR VIEIRA DE AQUINO, VALMIR VIEIRA DE AQUINO E IRENE MELO DE AQUINO

**CNPJ/CPF do executado:** 43.086.529/0001-82

**Localização do lote:** Rua José Paulino, nºs 545, 547 e 551, Conjuntos 41, 42, 43, 44, 71, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 unidade autônoma consistente no conjunto nº 41, localizado no 4º andar ou 5º pavimento do Edifício José Paulino, situado na Rua José Paulino, 545, 547 e 551, 15º Subdistrito Bom Retiro, contendo a área útil de 73,70m<sup>2</sup>, área comum de 14,60m<sup>2</sup> e a área total de 88,30m<sup>2</sup>, Contribuinte Municipal nº 008.030.0114-2, matrícula nº **65.218** do 8º CRI de São Paulo/SP, avaliada em R\$ 220.000,00;

B) 01 unidade autônoma consistente no conjunto nº 42, localizado no 4º andar ou 5º pavimento do Edifício José Paulino, situado na Rua José Paulino, 545, 547 e 551, 15º Subdistrito Bom Retiro, contendo a área útil de 71,55m<sup>2</sup>, área comum de 14,15m<sup>2</sup> e a área total de 85,70m<sup>2</sup>, Contribuinte Municipal nº 008.030.0115-0, matrícula nº **65.219** do 8º CRI de São Paulo/SP, avaliada em R\$ 220.000,00;

C) 01 unidade autônoma consistente no conjunto nº 43, localizado no 4º andar ou 5º pavimento do Edifício José Paulino, situado na Rua José Paulino, 545, 547 e 551, 15º Subdistrito Bom Retiro, contendo a área útil de 66,45m<sup>2</sup>, área comum de 13,15m<sup>2</sup> e a área total de 79,60m<sup>2</sup>, Contribuinte Municipal nº 008.030.0116-9, matrícula nº **65.220** do 8º CRI de São Paulo/SP, avaliada em R\$ 220.000,00;

D) 01 unidade autônoma consistente no conjunto nº 44, localizado no 4º andar ou 5º pavimento do Edifício José Paulino, situado na Rua José Paulino, 545, 547 e 551, 15º Subdistrito Bom Retiro, contendo a área útil de 63,30m<sup>2</sup>, área comum de 12,50m<sup>2</sup> e a área total de 75,80m<sup>2</sup>, Contribuinte Municipal nº 008.030.0117-7, matrícula nº **65.221** do 8º CRI de São Paulo/SP, avaliada em R\$ 220.000,00;

E) 01 unidade autônoma consistente no conjunto nº 71, localizado no 7º andar ou 8º pavimento do Edifício José Paulino, situado na Rua José Paulino, 545, 547 e 551, 15º Subdistrito Bom Retiro, contendo a área útil de 73,70m<sup>2</sup>, área comum de 14,60m<sup>2</sup> e a área total de 88,30m<sup>2</sup>, Contribuinte Municipal nº 008.030.0126-6, matrícula nº **65.226** do 8º CRI de São Paulo/SP, avaliada em R\$ 220.000,00.

Obs. 1: Trata-se de salas comerciais, localizadas no centro do Bom Retiro, com bons serviços de ônibus, trem e metrô e toda a infraestrutura urbana. As quatro primeiras salas estão ocupadas com escritórios de representação comercial de indústrias de confecção de roupas. A sala 71 está ocupada pelo escritório de advocacia e contabilidade dos Drs. Sérgio Silvano Junior e José Robson Alencar. Todas elas estão em bom estado de uso e conservação.

Obs. 2: Constam Embargos de Terceiro nº 0005171-40.2013.403.6182, com recurso de apelação, recebido apenas no efeito devolutivo, pendente de julgamento no TRF3.

**Valor do débito:** R\$ 1.779.904,70 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 660.000,00 (seiscentos e sessenta mil reais)

## **LOTE 024**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004627-27.2006.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** INSS X TATTER-OFICINA DE MODA E CONFECÇÕES LTDA, MARIA CRISTINA HOFFMAN TEIXEIRA DE JESUS e JOSÉ PERCIVAL TEIXEIRA DE JESUS.

**CNPJ/CPF do executado:** 71.846.182/0001-64

**Localização do lote:** Rua Joaquim Palmeira, nº 2-55, Jardim Pagani, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Lavadora Tecwash, capacidade para 250 kg de roupa, com cesto em aço inox e sistema de rotação por engrenagem redutora (sem fim), em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 42.000,00;

B) 01 Lavadora Tecwash, capacidade de 125 kg de roupas, com sistema de polias e correias e cesto em inox, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 25.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 50.130,65 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 67.000,00 (Sessenta e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 33.500,00 (Trinta e três mil e quinhentos reais)

## **LOTE 025**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0041101-32.2007.403.6182

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X FURAMETAL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.134.904/0001-02

**Localização do Lote:** Av. Presidente Wilson, nº 1.138 – Mooca – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Guilhotina marca Calvi, modelo “GH-4050”, nº 3578, utilizada para corte em aço de  $\frac{1}{2}$  polegada, ano de fabricação 1998, em bom estado e funcionando.

**Valor do débito:** R\$ 80.113,97 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**LOTE 026**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004472-41.1999.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LOVEL LONGHI VEÍCULOS LTDA E CARLOS ALBERTO LONGHI – INTERESSADO: RODOBENS ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 43.547.587/0001-66

**CDA:** 80 6 96 006154-14 e outras

**Localização do lote:** (Item A) – Avenida Industrial, nº 588, (Item B) – Rua José Izidro de Toledo, entre os nº 244 e 274, (Item C) - Rua José Izidro de Toledo, nº 244, (Item D) - Rua José Izidro de Toledo, 234, (Item E) - Alameda América, 130, (Item F) - Rua Major Ascânia, 188, Jaú/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 lote de terreno medindo 4.410m<sup>2</sup>, situado na Avenida Industrial nº 588 em Jaú/SP, tendo como benfeitoria um prédio comercial de tijolos e coberto de telhas, contendo oito sanitários, um vestiário, exposição, diretoria, administração, departamento de peças, recepção, oficina mecânica, totalizando 1.317m<sup>2</sup> de construção, objeto da matrícula **11.708** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jaú, melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/hastaspublicas>, terreno avaliado em sua totalidade em R\$ 3.587.269,40.

Obs. 1: Imóvel objeto de hipoteca em favor de Banco Fiat S/A;

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Novo Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, independentemente de se tratar de processo passível de parcelamento.

B) 01 Terreno urbano, aparentemente sem benfeitorias, situado na Rua José Izidro de Toledo, lado par, situado entre os imóveis de número 244 e 274, medindo 20,99m de frente e igual medida no fundo, por 23,00m da frente ao fundo, encerrando área de 482,77m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **43.532** do

1º CRI de Jaú/SP, Cadastro Municipal: 06 4 17 63 0516, avaliado em R\$ 200.000,00.

Obs. 1: Segundo ficha espelho emitida pela Prefeitura não há edificação lançada no cadastro do imóvel.

Obs. 2: A última averbação da matrícula é a de nº 06, de 19/07/2011, referente à penhora de 50% efetuada nos autos do processo 1999.61.17.006913-5 da 1ª Vara Federal de Jaú/SP.

Obs. 3: Imóvel objeto de hipoteca cedular de primeiro grau em favor de Banco Fiat S/A.

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 5: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Novo Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, independentemente de se tratar de processo passível de parcelamento.

C) 01 Prédio residencial situado na Rua José Izidro de Toledo, 244, Jaú/SP, de tijolos e coberto de telhas, contendo diversos cômodos. Apesar de constar na certidão de matrícula 144,20m<sup>2</sup> de área construída, segundo setor de cadastros da Prefeitura, há no imóvel 217,20m<sup>2</sup> de construção, área levada em consideração para fins de avaliação. O terreno possui 10,40m de frente e fundo por 23,00m da frente ao fundo encerrando área de 239,20m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **43.531** do 1º CRI de Jaú/SP, Cadastro Municipal: 06 4 17 63 0513, avaliado em R\$ 250.000,00;

Obs. 1: A última averbação da matrícula é a de nº 06, de 19/07/2011, referente à penhora de 50% do bem efetuada nos autos do processo 1999.61.17.006913-5.

Obs. 2: Imóvel objeto de hipoteca cedular de primeiro grau em favor de Banco Fiat/S/A.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Novo Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, independentemente de se tratar de processo passível de parcelamento.

D) 01 Prédio residencial localizado na Rua José Izidro de Toledo, 234, Jaú/SP, de tijolos e coberto de telhas, contendo diversos cômodos. Apesar de constar na certidão de matrícula 140,00m<sup>2</sup> de área construída, segundo setor de cadastros da Prefeitura, há no imóvel 211,30m<sup>2</sup> de construção, área levada em consideração para fins de avaliação. O terreno possui 10,40m<sup>2</sup> de frente e fundo por 23,00m da frente ao fundo, encerrando área de 239,20m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **43.530** do 1º CRI de Jaú/SP, Cadastro Municipal: 06 4 17 63 0512, avaliado em R\$ 250.000,00;

Obs. 1: A última averbação da matrícula é a de nº 07, de 19/07/2011, referente à penhora de 50% do bem efetuada nos autos do processo 1999.61.17.006913-5.

Obs. 2: Imóvel objeto de hipoteca cedular de primeiro grau em favor de Banco Fiat/S/A.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Novo Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, independentemente de se tratar de processo passível de parcelamento.

E) Parte Ideal referente a 48,50% de um prédio residencial de tijolos e coberto de telhas, situado na Alameda América, 130 – Jaú/SP, contendo os seguintes cômodos: no pavimento inferior um dormitório, W.C., lavanderia, autos, copa, cozinha, sala de tv, sala de estar, sala de lareira, lavabo, e hall; no pavimento superior possui: 03 dormitórios, closet, hall, 02 banheiros. Apesar de constar na certidão de matrícula 170,00m<sup>2</sup> de área construída, segundo setor de cadastros da Prefeitura, há no imóvel 324,80m<sup>2</sup> de construção, conforme ficha espelho anexa, área que será levada em consideração para fins de avaliação. O terreno faz esquina com a Rua José Izidro de Toledo, lado par, medindo 23,00m na frente e igual medida no fundo, por 11,00m da frente ao fundo, encerrando área de 253,00m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **43.529** do 1º CRI de Jaú/SP, avaliado no todo em R\$ 370.000,00. Cadastro Municipal: 06 4 17 63 0511, A parte ideal penhorada (48,50%) fica avaliada em R\$ 179.450,00;

Obs. 1: Conforme averbação nº 05 da citada matrícula, 3% do imóvel foi arrematado.

Obs. 2: A última averbação da matrícula é a de nº 10, de 06/06/2014, referente à penhora de 97% do bem efetuada nos autos do processo 01882001919965150024 da 1ª Vara do Trabalho de Jaú/SP.

Obs. 3: Imóvel objeto de hipoteca cedular de primeiro grau em favor de Banco Fiat/SA.

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

F) 01 Prédio residencial construído de tijolos e coberto de telhas, contendo: sala, três quartos, copa-cozinha, dois banheiros e abrigo, tendo ainda no fundo despejo e wc, situado na Rua Major Ascânia, 188, com 148,80m<sup>2</sup> de construção, conforme ficha espelho anexa, e seu respectivo terreno, medindo 7m de frente; 7m de fundo, 28,50m de um lado e 25,00m do outro lado, objeto da matrícula **1.409** do 1º CRI de Jaú/SP, Cadastro Municipal: 06 4 10 30 0164 (Av.05/1.409), ficando avaliado em R\$ 220.000,00;

Obs. 1: A última averbação é a de nº 18 de 23/11/2010, referente à indisponibilidade do bem.

Obs. 2: Imóvel objeto de primeira e especial hipoteca em favor de Rodobens Administração e Promoções Ltda.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Novo Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, independentemente de se tratar de processo passível de parcelamento.

**Valor do débito:** R\$ 3.367.100,35 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 4.686.719,40 (Quatro milhões seiscentos e oitenta e seis mil setecentos e dezenove reais e quarenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.686.719,40 (Quatro milhões seiscentos e oitenta e seis mil setecentos e dezenove reais e quarenta centavos)

## LOTE 027

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0003253-10.2000.403.6100

**Vara:** 10ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA E SERV. BRASILEIRO DE APOIO ÀS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS X CASA VERRE IND/ E COM/ LTDA

**Localização do Lote:** Rua Itanhaém, nº 538 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo utilitário da marca Fiat, modelo Doblô Cargo Flex, de cor branca, ano/modelo 2010/2011, placa FJE 8899, Chassi nº 9BD223156B2020718, com pequena trinca no para-choque dianteiro nos dois lados, perto dos faróis, pequeno risco com afundamento na porta traseira direita e amassado no para lama dianteiro direito, de propriedade da executada, em bom estado de conservação e uso, e não vem sendo usado porque está com licenciamento vencido e o Detran não autorizou o licenciamento por estar com restrição judicial.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor da avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 15.000,00 (Quinze mil reais)

## **LOTE 028**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000422-02.2014.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X USIPEC BOTUCATU USINAGEM DE PEÇAS LTDA - EPP.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.680.462/0001-40

**Localização do lote:** Rua Angelo Milanesi, nº 18, Vila Maria, Botucatu/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Torno marca ROMI, modelo GL 240, torre M, A2-5 curto V2 0 Fanuc 01-TD-Brasil, fabricada em 2010, em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 35.019,22 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

**LOTE 029**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000868-20.2009.403.6118

**Vara:** 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FERNANDO S P ANTUNES GUARATINGUETA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.963.819/0001-05

**CDA:** 80 2 08 024989-04 e outra

**Localização do lote:** Rua Jacques Felix, 117, Vila Antunes, Guaratinguetá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 Guinchos de alavanca “Tifor” 3,2 ton, completos, marca Berg Steel, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, e bom funcionamento, avaliado cada um em R\$ 900,00, totalizando R\$ 1.800,00;

B) 01 Multiplicador de chave de torque 1x12, sem marca ou numeração aparente, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, e bom funcionamento, avaliado em R\$ 8.100,00;

C) 02 Pistolas de caneca modelo 1A, marca Arpex, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo e necessitando de troca de reparos, em bom funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 90,00, totalizando R\$ 180,00;

D) 01 Aparelho termo anemômetro marca MINIPA, digital, modelo MDA-II, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 225,00;

E) 01 Soprador térmico marca METABO, modelo H1600, cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 45,00;

F) 01 Furadeira marca MAKITA, cor verde, de 3/8 polegadas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 90,00;

G) 01 Lavadora de pressão profissional marca Karcher, modelo Junior, com pistola, cor amarela, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 450,00;

H) 01 Chave estrela, de bater, tamanho 41, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 90,00;

I) 04 Chaves combinadas, tamanho 36, em bom estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada cada uma em R\$ 35,00, totalizando R\$ 140,00;

J) 03 Chaves combinadas, tamanhos 32, em bom estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada cada em R\$ 25,00, totalizando R\$ 75,00;

K) 08 Chaves combinadas, tamanho 30, em bom estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do decorrer do tempo, avaliada cada em R\$ 22,00, totalizando R\$ 176,00;

L) 02 Chaves combinadas, tamanho 28, em bom estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada cada em R\$ 22,50, totalizando R\$ 45,00;

M) 07 Chaves combinadas, tamanho 27, em bom estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada cada em R\$ 22,00, totalizando R\$ 154,00;

N) 02 Chaves combinadas, tamanho 24, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada cada em R\$ 16,00, totalizando R\$ 32,00;

O) 01 Chave combinada, tamanho 22, em bom estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 13,00;

P) 02 Chaves combinadas, tamanho 1 ½, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada cada em R\$ 30,00, totalizando R\$ 60,00;

Q) 02 Chaves combinadas, tamanho 1 ¼, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada cada em R\$ 22,00, totalizando R\$ 44,00;

R) 01 Chave combinada, tamanho 1 3/8, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 20,00;

S) 01 Chave combinada, tamanho 1 1/8, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 22,00;

T) 01 Chave combinada, tamanho 1 5/16, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 25,00;

U) 01 Chave combinada, tamanho 1 1/16, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 16,00;

V) 01 Chave combinada, tamanho 7/8, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 13,00;

W) 02 Chaves combinadas, tamanho ¾, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada cada em R\$ 13,00, totalizando R\$ 26,00;

X) 01 Soquete estriado de 2 ¾ e encaixe de 1 ½”, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 200,00;

Y) 01 Soquete estriado de 1 ¾ e encaixe de ¾”, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 80,00;

Z) 01 Soquete estriado 55 e encaixe de 1”, em regular estado de conservação, apresentando oxidação natural em decorrência do transcorrer do tempo, avaliada em R\$ 135,00.

**Valor do débito:** R\$ 71.719,24 em 01/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.256,00 (Doze mil duzentos e cinquenta e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.128,00 (Seis mil cento e vinte e oito reais)

**LOTE 030**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0093582-21.1997.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** IAPAS X LINOGRAFICA EDITORA LTDA, PAULO CORNADO MARTI e ROSA CORNADO MARTI.

**CNPJ/CPF do executado:** 12.223.984/0001-59

**Localização do lote:** Rua Almirante Barroso, nº 478, Brás – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

15% do prédio e seu respectivo terreno situado a Rua Almirante Barroso, 478, no subdistrito – Brás, desta capital, medido oito metros e setenta e cinco centímetros de frente por vinte e oito metros da frente aos fundos, conforme matrícula 115.368 do 3º CRI da Capital, número de contribuinte: 025.035.0055-2. O imóvel possui dois banheiros; tem destinação comercial e está locado. Ocupado pela empresa “Tecido MN Ltda.”, que se dedica ao comércio de tecidos. Iluminação e limpeza em bom estado. Em todas as paredes há prateleiras.

**Valor do débito:** IAPAS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

**LOTE 031**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009194-09.2012.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRANKLIN KOUTI ONO - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 54.027.602/0001-61

**Localização do lote:** Rua Sete Lagos, 100, Chácara Reunidas, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Furadeira de coluna, marca PIC, sem número de série e modelo aparente, avaliada em R\$ 2.800,00;

B) 01 Furadeira de coluna, marca Webo, 60H, 220V, nº 390/60, avaliada em R\$ 4.500,00;

C) 01 Prensa – Superprensas Victor 25 toneladas, sem numeração aparente, avaliada em R\$ 8.000,00;

D) 01 Solda MIG marca ESAB – SMASHWELD 350, avaliada em R\$ 3.000,00;

E) 01 Serra de fita horizontal marca RONEMAK MR-410 PVF, avaliada em R\$ 12.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 44.250,95 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 30.300,00 (Trinta mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.150,00 (Quinze mil cento e cinquenta reais)

## LOTE 032

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0015514-26.2008.403.6100

**Vara:** 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X RAPHAEL PESUMA NETO e TERESINHA PESUMA

**Localização do lote:** Rua Artur, 575/42, Imiriam, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel Hyundai Atos Prime GLS, cor prata, placa DDC-0555, ano 2000/2000, mecânico, movido à gasolina, RENAVAM 751027324, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 19/04/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 870,56. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

## LOTE 033

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005651-12.2001.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSS X SERMAK DIESEL PEÇAS E SERVICOS LTDA, SERGIO KERTICHKA E MAKSON APARECIDO DE LIMA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.689.072/0001-91

**Localização do lote:** Viela Pedro Paula Celestino, 133, Piraporinha – Diadema/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 02 Elevadores para carros, marca JEDAI, com capacidade para duas toneladas cada elevador, ambas sem numeração, na cor vermelha, avaliado cada em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;
- B) 01 Prensa hidráulica com capacidade para 60 toneladas, sem marca ou numeração aparente, na cor azul, avaliada em R\$ 6.000,00;
- C) 01 Furadeira de bancada, marca Schulz, capacidade do mandril para broca de até 5/8", avaliado em R\$ 150,00.

**Valor do débito:** R\$ 60.565,52 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.150,00 (Doze mil cento e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.075,00 (Seis mil e setenta e cinco reais)

**LOTE 034**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001414-65.2001.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EMECE CONSTRUÇÕES E COM. LTDA E VANDERLISE BORRO CARDOSO

**CNPJ/CPF do executado:** 49.162.290/0001-69

**CDA:** 80 2 01 005360-08 e outras

**Localização do lote:** Rua Monsenhor Alcindo Carlos Veloso Siqueira, 87, Parque São José, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O Imóvel objeto da Matrícula nº **38.784** do CRI de São Carlos, contribuinte 905.119.005.001.4, melhor descrito na matrícula retro mencionada. Trata-se de um terreno situado nesta cidade e Comarca de São Carlos/SP, constituído dos lotes 05, 06, 07 e 08 da quadra 04, no Parque São José, medindo 11,20 metros de frente para a Rua Monsenhor Alcindo Carlos Veloso Siqueira, 15,00 metros em curva de concordância com a Rua José Mancini, 41,00 metros de frente para a Rua José Mancini, 30,60 metros divisa com o lote nº 04, 20,00 metros na divisa com o lote nº 02, 10,20 metros divisa com o lote nº 09 e 30,00 metros divisa com o lote nº 09, encerrando uma área total de 1.206,60 metros quadrados. No referido imóvel (Av.01) foi edificado escritório e depósito, frente para a Rua Monsenhor Alcindo Carlos Veloso Siqueira, emplacado com o nº 87, com uma área de construção de 381,96 metros quadrados. A Ficha de Cadastro Imobiliário apresenta as seguintes informações: Cadastro Municipal nº 19.168, Inscrição Imobiliária nº 01.05.119.005.001, Área do terreno: 1.206,60 m<sup>2</sup>, Área Construída: 207,40 m<sup>2</sup> + 255,34 m<sup>2</sup>. Na frente, há um imóvel utilizado como residência. Possui varanda nos fundos, cozinha, jardim de inverno, 3 banheiros e outros seis cômodos. Nos fundos, existem galpões como serralheria e também área de quintal.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 121.043,49 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 887.000,00 (Oitocentos e oitenta e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 532.200,00 (Quinhentos e trinta e dois mil e duzentos reais)

## **LOTE 035**

**Natureza e nº do Processo:** Ação Penal nº 0000607-26.2010.403.6181

**Vara:** 4ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X LUIS FERNANDO PINEDA

**Localização do lote:** Avenida Santa Marina, 208 - Água Branca - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Toyota, Mini Bus, Modelo Liteace, placa AXX 210 Paraguay, o qual encontra-se em mau estado de conservação, pneus em mau estado, pintura em mau estado, acabamento interno em péssimo estado, o veículo encontra-se com a bateria descarregada, por isso não foi possível verificar o hodômetro do veículo, nem o funcionamento da parte elétrica e motor. O veículo encontra-se em pátio aberto.

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

## **LOTE 036**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011875-90.2011.403.6133 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FOSMIX FOSFATOS E MISTURAS ALIMENTÍCIAS INDÚSTRIA E COM. LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 01.655.179/0001-88

**CDA:** 80 6 03 089234-10 e outras

**Localização do Lote:** Rodovia Presidente Dutra, km 181, Lambari, Guararema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

23.000 kg de Fosfato Tricálcio, produto do estoque rotativo da Empresa, avaliado em R\$ 11,52 o quilo.

**Valor do débito:** R\$ 9.232.526,15 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 264.960,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil novecentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 132.480,00 (Cento e trinta e dois mil quatrocentos e oitenta reais)

**LOTE 037**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004987-12.2013.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ABCOTT COMERCIO E INDÚSTRIA QUIMICA EIRELI

**CNPJ/CPF do executado:** 03.811.724/0001-03

**CDA:** 80 6 13 011989-05 e outras

**Localização do lote:** Avenida José Augusto da Fonseca, 534 - Bom Jesus - Rio das Pedras/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina rotuladora ou etiquetadora de embalagens planas e cilíndricas automática e customizada, com esteira, marca Prolabel, modelo rottec plus, fabricada por Bauch+Campos, com capacidade de rotulagem de 1000 (mil) frascos por hora, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 30.000,00;

B) 01 Envasadora linear e automática, com 8 bicos, marca IMSB, modelo EVL 08, n. série 137, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 20.000,00;

C) 01 Envasadora linear, mecânica, com 10 bicos, marca Zolimac, sem identificação aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;

D) 01 Envasadora de aerossol com dosadora, injetora de gás e lacradora, mecânica, em inox, com 3 bicos de gás, 2 bicos de lacre e 2 bicos para envase, sem identificação aparente mas em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 30.000,00;

E) 01 Túnel de encolhimento marca STM, modelo EPET TU 1525, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 5.000,00;

F) 01 Máquina de datar, tipo ink jet, marca Markem Image, modelo 9020, com esteira, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;

G) 01 Máquina envasadora de gel em inox, tipo pica pau, marca Erli com um bico, modelo EC-

500/97, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.000,00;

H) 02 Envasadoras de gel inox, tipo pica pau, sem identificação aparente, com um bico, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 4.000,00, totalizando R\$ 8.000,00;

I) 02 Tanques de armazenamento em inox, com capacidade para dois mil litros, em bom estado de conservação, avaliados cada um em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;

J) 02 Tanques de armazenamento em polipropileno com capacidade para 14.000 litros cada, em bom estado, avaliados cada um em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 30.000,00;

K) 01 Tanque de armazenamento em polipropileno com capacidade para 3000 (três mil) litros, em bom estado, avaliado em R\$ 3.000,00;

L) 01 Tanque misturador em inox, capacidade 2.000 litros, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;

M) 02 Tanques misturadores em inox, tipo pré-mix, com capacidade 500 litros cada, em bom estado, avaliado cada um em R\$ 10.000,00, totalizando R\$ 20.000,00;

N) 01 Gerador (ou caldeira) de água quente marca Tec, à gás, modelo BPHM, em carbono com capacidade para 2000 litros e consumo 15Kg por hora, em bom estado, avaliado em R\$ 4.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 186.338,56 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

## LOTE 038

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0019556-71.2005.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FUTURAMA RIBEIRÃO PRETO COM IMPORT E EXPORTAÇÃO LTDA, ANTONIO LUIZ GARUTI, POERIO BERNARDINI SOBRINHO, SEBASTIANA MARLY BERNARDINI E DOUGLAS WILSON BERNARDINI

**CNPJ/CPF do executado:** 56.016.009/0001-45

**CDA:** 80 6 05 021296-60 e outras

**Localização do lote:** Avenida General Ataliba Leonel, nº 93, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 conjunto comercial nº 112 – 11º andar, Ed. Santana Center, situado à Av. Gal. Ataliba Leonel, nº 93, melhor descrito na matrícula nº 73.751 do 3º CRI da Capital de São Paulo, contendo área útil de

50,160m<sup>2</sup>, área comum de 52,693m<sup>2</sup> e a área total de 102,853m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 1,1364% e o direito ao uso de uma vaga indeterminada, com auxílio de manobrista, para abrigar um veículo de passeio, na garagem ou estacionamento localizados no subsolo e andar térreo. Contribuinte Municipal nº 073.035.0044-8/0045-6/0046-4/0047-2/0048-0 (área maior).

Obs.: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 367.843,58 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 234.000,00 (duzentos e trinta e quatro mil reais)

## LOTE 039

**Natureza e nº do processo:** Ação Monitória nº 0001892-71.2009.403.6122

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Tupã

**Partes:** CEF X EDSON ROBERTO PANTOLFI

**Localização do lote:** Rua Aimorés, nº 1094, Centro, Tupã/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/S10, ano fabricação/modelo 1995/1996, placa CAZ 7080, RENAVAM 00640172261, chassi 9BG124ARTSC902366, à gasolina, cor prata, cabine simples, pneus lisos, vazamentos no câmbio, escapamento danificado, jogo nos faróis, avarias na lataria e sem estepe.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2016.

Obs. 2: Constam débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 190,45. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/02/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

## LOTE 040

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0004814-10.2016.403.6100

**Vara:** 14<sup>a</sup> Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SOCIAL – BNDES X MEIATEX S/A IND. COM.

**Localização do Lote:** Rua dos Patriotas, 864 – Ipiranga – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio e seu respectivo terreno situado à Rua dos Patriotas, 864, medindo 4,40m de frente por 25,00m de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, pelos quais confronta com Jorge Daher, ou sucessores, e nos fundos, com quem de direito. Registrado no 6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo sob o nº 77.855, Livro nº 2, Registro Geral, Registro Anterior: Tr. Nº 70.133, em 29/05/1968.

Obs. 1: O Setor de Cadastro da Administração Regional do Ipiranga informou que o número 864 não existe oficialmente. O lote pertencente à executada Meiatex e cadastrado na Prefeitura sob o nº 040.059.0053-4 engloba dois lotes e, ao que tudo indica, os lotes não foram objeto de desmembramento; assim, apenas parte do lote 53 foi penhorado. Constatou-se que o imóvel referente ao nº 864, correspondente à matrícula nº 77.855 e que foi objeto de penhora, abrange: parte não edificada – a faixa de terreno que a proprietária do imóvel 868 utiliza para entrada de automóvel – parte edificada – o térreo atende a fins comerciais e o andar superior, com área construída de aproximadamente 30,00m<sup>2</sup> serve de residência.

Obs. 2: Consta hipoteca cedular.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor da avaliação:** R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 198.000,00 (Cento e noventa e oito mil reais)

## LOTE 041

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000765-46.2014.403.6115

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FUNDIÇÃO & ZINCAGEM SÃO CARLOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.101.815/0001-55

**CDA:** 80 6 13 101462-54 e outras

**Localização do lote:** Rua Armando dos Santos, nº 70, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Misturador de areia, contínuo, capacidade 12 toneladas/hora, com recuperador de areia, capacidade 5 toneladas/hora, ambos da marca IMF, em uso pela empresa, já penhorado em outros processos, avaliado R\$ 155.000,00;

- B) 01 Silo para armazenamento de areia para aproximadamente 15 toneladas, em aço, já penhorado em outros processos, avaliado R\$ 25.000,00;
- C) 01 Silo para armazenamento de areia, aproximadamente 10 toneladas, em aço, avaliado R\$ 18.000,00;
- D) 01 Forno basculante, capacidade para 250 kg de alumínio, com motor 15 Cv, ventoinha e redutor, em uso, já penhorado, avaliado R\$ 15.000,00;
- E) 01 Forno basculante, capacidade para 450 Kg de bronze, com motor 15 Cv, ventoinha e redutor, em uso, já penhorado, avaliado R\$ 20.000,00;
- F) 01 Forno de indução, com capacidade para até 1500 Kg, com dois cadinhos, com painel elétrico, marca ServTherm, em uso, avaliado R\$ 700.000,00.

Obs.: Conforme decisão judicial, o valor da arrematação deverá ser pago à vista.

**Valor do débito:** R\$ 2.181.284,36 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 933.000,00 (Novecentos e trinta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 466.500,00 (Quatrocentos e sessenta e seis mil e quinhentos reais)

## LOTE 042

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003045-02.2014.403.6111

**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EMPRESA CIRCULAR DE MARILIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.035.573/0001-54

**Localização do lote:** Rua Osvaldo Cruz, nº 33 e Alameda dos Ypê, 891 - Marília/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4771, chassi 9BWRF82W23R303714, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;
- B) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4772, chassi 9BWRF82W23R303745, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;
- C) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4773, chassi 9BWRF82W63R303537, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

D) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4776, chassi 9BWRF82W43R303536, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

E) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4781, chassi 9BWRF82W23R303809, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

F) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4782, chassi 9BWRF82W93R303788, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

G) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4784, chassi 9BWRF82W13R304062, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

H) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4786, chassi 9BWRF82W73R303756, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

I) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4791, chassi 9BWRF82W43R303858, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

J) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4792, chassi 9BWRF82W03R303808, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

K) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4793, chassi 9BWRF82W93R303788, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

L) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4794, chassi 9BWRF82W83R303863, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

M) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4795, chassi 9BWRF82W33R302653, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

N) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4796, chassi 9BWRF82W73R303711, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

O) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4803, chassi 9BWRF82W23R303440, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

P) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4806, chassi 9BWRF82W83R303538, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

Q) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4809, chassi 9BWRF82W23R303812, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em

R\$ 50.000,00;

R) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4811, chassi 9BWRF82W73R303708, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

S) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4816, chassi 9BWRF82W83R303815, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

T) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CPN-4819, chassi 9BWRF82W93R303727, ano de fabricação/modelo 2003, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

U) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CLJ-0749, chassi 9BWRF82W22R207385, ano de fabricação/modelo 2002, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 42.000,00;

V) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CLJ-0752, chassi 9BWRF82W32R207377, ano de fabricação/modelo 2002, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 42.000,00;

W) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CLJ-0753, chassi 9BWRF82W22R206401, ano de fabricação/modelo 2002, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 42.000,00;

X) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CLJ-0754, chassi 9BWRF82W12R207409, ano de fabricação/modelo 2002, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 42.000,00;

Y) 01 Ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placa CLJ-0758, chassi 9BWRF82WX2R207604, ano de fabricação/modelo 2002, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 42.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.226.018,78 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.210.000,00 (Um milhão duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 605.000,00 (Seiscentos e cinco mil reais)

## LOTE 043

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0505899-83.1997.403.6182

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X S/A INDÚSTRIAS REUNIDAS F MATARAZZO

**CDA:** FGSP244175

**Localização do Lote:** Rua da Estação, sem nº - Ermelino Matarazzo – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 cortadeiras bobinadeiras, marca Hamden, modelo B52X, largura útil/papel 1.270mm, números 73027 e 73037, aparentando bom estado, sendo que as máquinas atualmente se encontram sem funcionamento por inatividade da empresa, avaliadas em R\$ 50.000,00 cada.

Obs.: Embargos à Execução nº 0000317-23.2001.403.6182, aguardando julgamento da apelação do embargante no TRF, recebida no efeito devolutivo.

**Valor da avaliação:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

## **LOTE 044**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0004336-39.2007.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF X E.R. TRANSPORTES DE CARGAS LTDA – ME, EDSON ROBERTO DA COSTA E RITA DE CASSIA FRANCO DA COSTA

**Localização do lote:** Rua Henrique Pontara, nº 21, Jd. Santa Fé, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Caminhão/furgão VW/11.140, ano/modelo 1988, combustível diesel, cor branca, placa CKB 5998, Renavam 398655812, 11,00 T, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 01/02/2016, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 389,85. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Valor de avaliação:** R\$ 30.500,00 (Trinta mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.250,00 (Quinze mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 045**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0056317-23.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X Y P S CONFECÇÕES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.602.400/0001-65

**Localização do lote:** Rua dos Italianos, nº 319, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

3.300 calças jeans, cores, lavagens, numerações e modelos diversos, masculinas e femininas, novas, comercializadas e pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 50,00.

**Valor do débito:** R\$ 184.210,02 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 82.500,00 (oitenta e dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 046

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0012548-02.2013.403.6105

**Vara:** 8ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X FLAVIO GONÇALVES DOS SANTOS

**Localização do lote:** Rua Jupir de Souza Pinto, nº 82, Campinas/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Lote nº 8 da quadra E do Jardim Samambaia, medindo 11m, de frente para a Rua 7, igual medida nos fundos, por 25m, da frente aos fundos, de ambos os lados, com área de 275m<sup>2</sup>, confrontando com os lotes 7, 9 e 43. Trata-se de imóvel novo, tipo sobrado, recém-construído, contendo 3 quartos e uma suíte, 1 banheiro social, 1 lavabo, uma sala para 2 ambientes, 01 cozinha planejada integrada com a copa, imóvel com bom acabamento, com piso em porcelanato, uma área de lazer com churrasqueira e uma garagem para 2 carros. Possui aproximadamente 200m<sup>2</sup> de construção em lote de 275m<sup>2</sup>, com ótimo nível de acabamento. Matrícula 23.580 do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas.

**Valor de avaliação:** R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

## LOTE 047

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal nº 0011965-51.2011.403.6181

**Vara:** 4ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X LUCIVAN DOS SANTOS SOARES e WILLIAM ALVES DA SILVA.

**Localização do lote:** Av. Santa Marina, 208 – Água Branca – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel, marca VW, modelo Parati LS, ano 1982/1983, cor bege, BGD-8824, RENAVAM 434234630, chassi 9BWZZZ30ZDP030824, com pneus no chão, rodas de ferro. Sem para-choque traseiro, lanterna traseira direita quebrada, bancos de tecido, lataria furada e pintura em má condição. O veículo se encontra em estado de sucata. A bateria se encontra descarregada inviabilizando o exame da parte elétrica e do motor.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 12/04/2016, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 385,12.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 12/04/2016, consta alienação fiduciária e restrição administrativa.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 500,00 (Quinhentos reais)

## **LOTE 048**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002759-02.2001.403.6104

**Vara:** 7ª Vara Federal de Santos

**Partes:** INSS X MARCENARIA PROJETO ARTE LTDA ME, VALDENEI ALVES DE JESUS E WALDEMIR ALVES DE JESUS

**CNPJ/CPF do executado:** 65.420.085/0001-02

**Localização do Lote:** Rua da Constituição, 269 – Vila Nova – Santos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 serras circulares com mesa esquadrejadeira, avaliada em R\$ 1.500,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;

B) 01 serra Tupia, marca Invicta Delta, avaliada em R\$ 2.800,00;

C) 01 compressor volume interno de 145 litros, avaliado em R\$ 270,00;

D) 01 furadeira de bancada, marca Schulz, 3000 rpm, avaliada em R\$ 180,00;

E) 01 desempenadeira de mesa, marca Famac, avaliada em R\$ 850,00;

F) 01 máquina de desengrosso, marca Ruas, avaliada em R\$ 3.200,00

G) 01 serra de fita Mazutti, avaliada em R\$ 600,00;

H) 01 furadeira horizontal Invicta, avaliada em R\$ 600,00;

I) 01 dobradeira de fórmica, marca Verry, avaliada em R\$ 400,00.

Obs.: Os bens se encontram em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 16.206,76 em 03/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 11.900,00 (Onze mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.950,00 (Cinco mil novecentos e cinquenta reais)

## LOTE 049

**Natureza e nº do processo:** Execução fiscal nº 0001454-69.2014.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FAZENDA LUAR S/A, RAUL DE MELLO SENRA FILHO E RAUL DE MELLO SENRA BISNETO

**CNPJ/CPF do executado:** 33.044.611/0001-90

**CDA:** 80 6 14 113018-08

**Localização do lote:** Fazenda Harmonia, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um imóvel rural, denominado Fazenda Luar, com área de 178,927880ha, equivalente a 73,93 alqueires mais 172,80m<sup>2</sup> alqueires paulista, aproximadamente, localizado na Fazenda Harmonia, neste Município de Tupã, objeto da matrícula AV.7/34.227 do CRI local, conforme demais descrições da matrícula citada. Matrículas nºs **49.000** e **49.001** do CRI de Tupã/SP (oriundas do desdobro averbado na matrícula nº 34.227). INCRA 621.153.016.551-8.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 55.248,10 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.696.500,00 (três milhões seiscentos e noventa e seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.217.900,00 (dois milhões duzentos e dezessete mil e novecentos reais)

**LOTE 050**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 00023221-51.2012.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GTS GERENCIAMENTO TECNICAS E SERVIÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.098.911/0001-66

**Localização do lote:** Av. Corifeu de Azevedo Marques, nº 6.220, Jaguaré - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Furadeira de bancada com motor Arno sem número aparente, avaliado R\$ 250,00;
- B) 01 Jogo de chaves de boca, com 50 peças, de tamanhos diversos, avaliado em R\$ 600,00;
- C) 01 Maquina de solda, marca Merkle, BR 425, de 400w, avaliado em R\$ 1.000,00;
- D) 01 Máquina de solda, marca Bambozzi, 200w, avaliado em R\$ 350,00;
- E) 05 Cilindros vazios, capacidade 50 litros, avaliado cada um em R\$ 700,00, totalizando em R\$ 3.500,00.

Obs.: As máquinas não estão sendo usadas há anos.

**Valor do débito:** R\$ 118.463,44 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 5.700,00 (Cinco mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.850,00 (Dois mil e oitocentos e cinquenta reais)

**LOTE 051**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003133-11.2012.403.6111

**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X R L – SERVIÇOS DE ZELADORIA LTDA

**SUSTADO**

**LOTE 052**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000200-34.2004.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VENDRAMINI & VENDRAMINI LTDA, ROBERTO CARLOS VENDRAMINI E ROSANA CONCEIÇÃO COELHO.

**CNPJ/CPF do executado:** 01.253.047/0001-20

**CDA:** 80 7 03 040018-85 e outras

**Localização do lote:** Rua Aldino Del Nero, nº 95, Ap. 11B (item A) e 12<sup>a</sup> (item B), Residencial Pq. das Flores, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Unidade Autônoma, designada como “apartamento 11”, localizado no 1º andar, no Bloco “B” do Residencial Parque das Flores, situado na Rua Aldino Del Nero, nº 95, Parque Arnold Schmid, composto por dois dormitórios (sendo uma suíte), banheiro social, sala de jantar e estar com varanda, área de circulação, cozinha, área de serviço, com área útil privativa de 68,96 m<sup>2</sup>, área comum de 2,1159375 m<sup>2</sup> e área total de 76,1703125 m<sup>2</sup>, com vaga de garagem descoberta nº 03, situada no térreo; matriculado sob o nº **90.074** do CRI de São Carlos, contribuinte nº 12.018.005.001-MP. Trata-se de imóvel em condomínio habitado, em sua maioria, por estudantes, dado a sua proximidade à Universidade de São Paulo, Campus 1 – São Carlos. Está localizado no piso térreo do Bloco B e apresenta bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 200.000,00;

Obs.: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

B) Unidade Autônoma, designada como “apartamento 12”, localizado no 1º andar, no Bloco “A” do Residencial Parque das Flores, situado na Rua Aldino Del Nero, nº 95, Parque Arnold Schmid, composto por 02 dormitórios (sendo uma suíte), banheiro social, sala de jantar e estar com varanda, área de circulação, cozinha, área de serviço, com área útil privada de 68,96 m<sup>2</sup>, área comum de 2,1159375 m<sup>2</sup> e área total de 76,1703125 m<sup>2</sup>, com vaga de garagem descoberta nº 04, situada no térreo; matriculado sob o nº **90.059** do CRI de São Carlos, contribuinte nº 12.018.005.001-MP. Trata-se de imóvel em condomínio habitado, em sua maioria, por estudantes, dado a sua proximidade à Universidade de São Paulo, Campus 1 – São Carlos. Está localizado no piso térreo do Bloco A e apresenta bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 200.000,00;

Obs.: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 281.242,93 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

**LOTE 053**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0041344-97.2012.403.6182

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS GRANBEK LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.860.994/0001-73

**Localização do Lote:** Rua do Grito, 116 – Ipiranga – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.400 Peças, alavancas de câmbio para veículos marca Ford, modelos Del Rey e Pampa, novas, do estoque rotativo e fabricação da executada, avaliada em R\$ 30,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 47.779,44 em 03/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

**LOTE 054**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002977-09.2006.403.6119

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SITE COMERCIO DE INFORMATICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 69.202.521/0001-28

**CDA:** 80 6 06 164722-58 e outras

**Localização do lote:** Av. Salgado Filho, nº 1817, Sala 207, Centro, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Aparelho de Scanner Fugitsu FI 4750C, série 503979, profissional, em regular estado de conservação, fora de uso no momento da avaliação, avaliado em R\$ 2.000,00;

B) 02 Aparelhos Cisco Voip Gateway, VG 200, séries JMX0524KIAZ e JAB044389R7, em regular estado de conservação e fora de uso no momento da avaliação, avaliado em R\$ 1.500,00 cada um, totalizando em R\$ 3.000,00;

C) 03 HD 36GB, U160, SCSI, avaliado em R\$ 200,00 cada um, totalizando R\$ 600,00;

D) 02 HD 36GB U320, SCSI, avaliados em R\$ 200,00 cada um, totalizando R\$ 400,00;

E) 01 HD 73 GB, U320, SCSI, avaliado em R\$ 300,00.

**Valor do débito:** R\$ 124.094,56 em 04/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.300,00 (Seis mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.150,00 (Três mil cento e cinquenta reais)

## LOTE 055

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003386-24.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X C S C CLIENT SOLUTION CENTER  
TRANSPORTES MO e ALEXANDRE EDUARDO MARTINS

**CNPJ/CPF do executado:** 07.134.016/0001-36

**Localização do lote:** Rua dos Vianas, nº 1439 – Baeta Neves – São Bernardo dos Campos/SP.

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo espécie CAR/ S.REBOQUE/C H PConte, marca/modelo – SR/Iderol, ano/modelo 1995/1995, cor vermelha, cap./pot/cil – 0,27, 80T/000cv, com 12 pneus, placa BSF 4181, RENAVAM nº 00636040640, em bom estado de uso e conservação, com débito de licenciamento 2013.

Obs.: Consta débito relativo a Licenciamento 2016 no valor de R\$ 80,07. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 02/02/2016.

**Valor do débito:** R\$ 117.684,77 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2ª Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

## LOTE 056

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0049326-31.2013.403.6182

**Vara:** 10<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X K W V COMERCIAL DE PEÇAS E SERVIÇOS PARA JUMBO E PERFUR

**CNPJ/CPF do executado:** 05.136.373/0001-08

**CDA:** 80 4 13 003802-84

**Localização do lote:** Rua Vasco Balboa, nº 61, Jaraguá, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 pistão de impacto, marca Atlas Copco, código 3115028800, modelo COP 1238ME, novo.

**Valor do débito:** R\$ 25.516,27 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais)

## LOTE 057

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004066-15.2012.403.6133

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARLOS MAGNO DUCHINI DE SIQUEIRA BRANCO ME.

**CNPJ/CPF do executado:** 07.146.658/0001-55

**CDA:** 80 4 12 066447-37

**Localização do Lote:** Rua São João, 480 – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo carreta aberta reboque, marca/modelo R/Garcia GF 500, ano 2010/2010, placa EPG 7044, RENAVAM 199144486, Chassis 9A90GF500A1EA6026, cor preta. Estado de uso.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 14/04/2016, constam débitos de licenciamento e multas, no valor total de R\$ 599,44

**Valor do débito:** R\$ 27.574,84 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 2.100,00 (Dois mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.050,00 (Um mil e cinquenta reais)

**LOTE 058**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002659-39.2013.403.6100

**Vara:** 13ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X SERGIO RAGA e PAULA MARCHINI RAGA – ESPOLIO.

**Localização do lote:** Rua Padre Mariano Ronchi, nº 603, Apto 104, Piqueri, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Imóvel consistente no apartamento nº 104, localizado no 10º andar do Edifício Piqueri, na Rua Padre Mariano Ronchi, nº 603, no 31º Subdistrito-Pirituba, com a área útil de 46,00 m<sup>2</sup>, área comum de 54,46m<sup>2</sup>, área total construída de 100,46m<sup>2</sup> e fração ideal no terreno de 2,2727%. Na área comum desse apartamento acha-se incluída a participação na garagem coletiva do edifício, situada parte no subsolo e parte nas áreas de estacionamento do andar térreo, cabendo ao condômino o direito de ali estacionar um automóvel de passeio de tamanho pequeno (tipo Fiat 147) em local indeterminado, em área coberta ou descoberta. Imóvel este melhor descrito na Matrícula nº **67.930**, Livro nº 02, Registro Geral, do 16º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital de São Paulo. Número de Contribuinte junto à Prefeitura 077.116.0146-8. O apartamento possui dois dormitórios, um banheiro, uma sala de estar, sala de jantar e uma cozinha com lavanderia junto. As partes frias possuem piso de cerâmica já um pouco antigo; a cozinha não possui azulejos, não há armários embutidos e os quartos e a sala possui carpete. Não há sacada no imóvel, que está pintado com tinta branca em bom estado de conservação. Na garagem, verifica-se que, hoje, a vaga referente ao imóvel é solta/livre, mas segundo informações colhidas junto a funcionários do Condomínio, são feitos sorteios regulares, podendo ser sorteada uma vaga presa, sendo que, nesses casos, o veículo que está prendendo outro deve ficar sem o freio para que possa ser deslocado a fim de liberar a saída do outro. As vagas são todas cobertas. Há um salão de festas e uma quadra esportiva descoberta, esta em regular estado de conservação.

Obs.: Consta hipoteca em favor da CEF.

**Valor de avaliação:** R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 162.000,00 (Cento e sessenta e dois mil reais)

**LOTE 059**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001266-64.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HIDRODRILL POÇOS ARTESIANOS LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.629.097/0001-10

**CDA:** 80 2 13 019213-65 e outras.

**Localização do Lote:** Travessa Nina Rodrigues, 109 – Jd. Bom Pastor – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina Perfuratriz Rotativa, marca Tringil (ou Trigil), com seus equipamentos integrantes, com capacidade de perfuração de até 300 metros, acoplada a um caminhão placas (BWS 2053), em regular estado de conservação, apresentando ferrugens e com mais de vinte anos de utilização, segundo informado pela depositária. Seu funcionamento não pôde ser verificado, mas, segundo a depositária, a máquina, embora sem uso no momento, funciona.

**Valor do débito:** R\$ 439.447,49 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

## LOTE 060

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007271-26.2004.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HOTEL URUPEMA S.A

**CNPJ/CPF do executado:** 47.537.337/0001-04

**CDA:** 80 7 03 038896-02

**Localização do lote:** Av. Nove de Julho, nº 1037, Vila Jacy, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Terreno com benfeitorias, constante de uma construção em andamento, com frente para a Rua Nove de Julho esquina da Rua Cel. João Cursino, onde existe uma casa residencial nº 300, nesta cidade, dentro das seguintes medidas e confrontações; 40,00m de frente para a Av. Nove de Julho, 40,00m nos fundos, divisando com o remanescente dos lotes nº 02 e 04 do loteamento Vila Jacy, onde atualmente está edificado o prédio nº 270 da Rua Cel. João Cursino, de propriedade de Martins Herman, também conhecido por Hormann Martin; 30,00m do lado direito, de quem do imóvel olha para a Av. Nove de Julho, onde confronta com o remanescente dos lotes nº 01 e 03 do loteamento Vila Jacy, de propriedade de Alcides de Aquino e 30,00m pelo lado esquerdo, onde confina com a Rua Cel. João Cursino. Imóvel matriculado no CRI e Anexos de São Jose dos Campos, sob nº 4.184, Folha 1, Livro nº 02, Registro Geral.

Sobre o terreno acima descrito, que possui uma área total de 1.200,00 m<sup>2</sup>, foi edificado um prédio com sete pavimentos e subsolo, sendo que segundo o Setor de Cadastro da Prefeitura Municipal de São José dos Campos, para fins de IPTU, encontra-se averbada uma área construída de 5.257,00m<sup>2</sup>.

**Obs.1:** Segundo informações fornecidas pelo representante legal da executada e depositário, Sr. Benedito Bento Filho, parte da construção ocupa outro lote de terreno que pertence a terceiros, e não à empresa executada, mas tal fato não foi comprovado documentalmente.

**Obs.2:** O prédio em questão possui cerca de 20 a 30 anos e é destinado à exploração de um hotel, denominado Hotel Urupema, cuja descrição básica é a seguinte: no pavimento térreo estão localizados o hall de entrada, recepção, sala de estar, administração, bar, telefonia, copa, restaurante, salão de reuniões, telex, depósito, sanitários, cozinha, despensa, câmaras frigoríficas, caldeiras, piscina, deck, baterias de GLP, elevadores, garagem e subsolo. No subsolo estão localizadas as dependências: refeitórios dos funcionários, vestiários, sala de repouso, sauna, sanitários, salões de convenções, lavanderia, depósito, casa de máquinas da piscina, corredor de acesso ao pavimento térreo e garagem. Nos pavimentos-tipo, estão os apartamentos para os hóspedes constituídos de hall de entrada, quarto de dormir e banheiro, corredor de acesso aos apartamentos e hall dos elevadores de acesso da escada. Na laje da cobertura, está construída a casa do zelador e o reservatório de água.

**Obs.2:** Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Obs.3:** Foi decretada a indisponibilidade dos bens da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 26.931,78 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 16.822.400,00 (Dezesseis milhões oitocentos e vinte e dois mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.093.440,00 (Dez milhões noventa e três mil quatrocentos e quarenta reais)

## LOTE 061

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033291-30.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X M.R. INDÚSTRIA, COMÉRCIO E BENEFICIAMENTO DE

**CNPJ/CPF do executado:** 02.157.787/0001-25

**Localização do lote:** Estrada dos Monos, nº 244, Parque do Carmo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno automático multifuso, marca Multifuso Comércio e Importação de Máquinas Ltda., adquirido pelo executado em 07/03/2008, em excelente estado de conservação e em pleno uso, funcionamento e produção, instalado no parque industrial do executado, avaliado em R\$ 140.000,00;

B) 01 conjunto de trefilação bifilar, marca Niehoff Herborn Máquinas Ltda., modelo H20, adquirida pelo executado em 07/07/2006, em bom estado de conservação, embalada e guardada em local coberto e adequado, sem uso (o representante legal do executado afirma funcionar), avaliado em R\$ 300.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0013350-26.2014.403.6182, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

**Valor do débito:** R\$ 497.380,63 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

## LOTE 062

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1600196-38.1998.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (IAPAS) X FIAÇÃO E TECELAGEM GERMANO FEHR S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 59.596.221/0001-17

**Localização do lote:** Rua N, atual Rua Otília Amorim, lote 4 da quadra 19 (item A) e Av. Marginal, atual Rua Pablo Neruda, lote 28 da quadra 21 (item B), do Parque do Terceiro Lago, Bairro do Jaceguava, São Paulo/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Um terreno situado na antiga Rua N, atual Rua Otília Amorim, lote 04 da quadra 19, dentro do Loteamento Parque do Terceiro Lago, sítio na Avenida Professor Hermann Von Ihering, nº 6.000, bairro do Jaceguava, na cidade de São Paulo, com área de 504m<sup>2</sup>, desocupado, matriculado sob o nº **62.156**, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Trata-se de terreno inserido em área municipal classificada como zona exclusivamente residencial de proteção ambiental, cujas características de aproveitamento, dimensionamento e ocupação do solo estão descritas no Quadro 04 do Livro XX e no Quadro 05 da Parte III da Lei 13.885, de 25/08/2004. A via pública está sem pavimentação asfáltica, há rede de energia elétrica e de água, sem rede de esgoto. Contribuinte nº 263.036.0004-0, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) Um terreno situado na antiga Avenida Marginal, atual Rua Pablo Neruda, lote 28 da quadra 21, dentro do Loteamento Parque do Terceiro Lago, sítio na Avenida Professor Hermann Von Ihering, nº 6.000, bairro do Jaceguava, na cidade de São Paulo, com área de 504,60 m<sup>2</sup>, desocupado, matriculado sob o nº **62.170**, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Trata-se de terreno inserido em área municipal classificada como zona exclusivamente residencial de proteção ambiental, cujas características de aproveitamento, dimensionamento e ocupação do solo estão descritas no Quadro 04 do Livro XX e no Quadro 05 da Parte III da Lei 13.885, de 25/08/2004. A via pública está com pavimentação asfáltica, há rede de energia elétrica e de água, sem rede de esgoto. Contribuinte nº 263.026.0028-4, avaliado em R\$ 50.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**OBS.: PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO SOMENTE À VISTA, CONFORME**

**DETERMINAÇÃO JUDICIAL.****Valor do débito:** IAPAS NÃO PARCELA**Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta mil reais)**LOTE 063****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001506-80.2014.403.6117**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ROBERTA DE BARROS RIZZO AREAS – ME, ROBERTA DE BARROS RIZZO AREAS**CNPJ/CPF do executado:** 08.737.327/0001-52**CDA:** 80 4 14 045824-01**Localização do lote:** Rua Prudente de Moraes, nº 16, Itapuí/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Os direitos da executada sobre o Veículo Renault Clio RT 1.6, placa CWI1600, motor 1.6, 4 portas, ano de fabricação/modelo 2000, Chassi 93YBB0025YJ126117, Renavam 00734355645, possui desgaste na pintura do capô e do para-choque dianteiro, não possui a tampa do tanque de combustível, possui riscos no para-choque traseiro, um pneu furado e não está sendo utilizado há alguns meses, fica avaliado em R\$ 8.000,00;

Obs. 1: Conforme extrato obtido no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, em 29 de janeiro de 2016, há débitos de IPVA, DPVAT e Licenciamento no valor de R\$ 1.480,91.

Obs. 2: Consta alienação fiduciária no site do DENATRAN, no entanto, o oficial avaliador foi informado que o financiamento já foi quitado, sem contudo, ter sido apresentada documentação comprobatória da referida quitação.

B) Os direitos da executada sobre o Veículo Fiat Uno, placa CKF 2849, motor 1.0, 2 portas, ano de fabricação 1999, modelo 2000, Chassi 9BD158011Y4079144, Renavam 00722680023, encontra-se em funcionamento, contudo está com a pintura desgastada e possui alguns riscos laterais, fica avaliado em R\$ 6.500,00.

Obs. 1: Conforme extrato obtido no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, em 29 de janeiro de 2016, há débitos de IPVA, DPVAT e Licenciamento no valor de R\$ 914,06.

Obs. 2: Consta alienação fiduciária no site do DENATRAN, no entanto, o oficial avaliador foi informado que o financiamento já foi quitado, sem contudo, ter sido apresentada documentação comprobatória da referida quitação.

**Valor do débito:** R\$ 39.620,50 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.250,00 (Sete mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 064**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0027239-47.2014.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LOJA AQUARIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 44.576.791/0001-78

**Localização do lote:** Av. Dr. Sylvio de Campos, nº 408, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 400 Pares de tênis, cores, marcas, números e modelos variados, avaliado R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 48.000,00;

B) 1000 Blusas de modelos, cores marcas e numeração variada, avaliado R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 10.000,00;

C) 300 Pares de sapatos masculinos de marca, modelo e números variados, avaliado R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 18.000,00;

D) 300 Pares de sapatos femininos de modelo, cores, marcas e tamanho variados, avaliado R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 15.000,00;

E) 350 Calças femininas variadas, avaliado R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 21.000,00;

F) 350 Calças masculinas variadas, avaliado R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 17.500,00;

G) 300 Camisas masculinas, de modelos, marcas variadas, avaliado R\$ 40,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00;

H) 400 Camisetas polo de marcas, cores, modelos e tamanhos variados, avaliado R\$ 40,00 cada, totalizando R\$ 16.000,00;

I) 50 Pares de chinelos variados, avaliado R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 1.000,00.

Obs.: Produtos do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 81.358,46 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 158.500,00 (Cento e cinquenta e oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 79.250,00 (Setenta e nove mil duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 065

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000701-88.2009.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (IAPAS) X AMELIA ARCURY BIANCHI, ANTONIO GUILHERME BIANCHI E CLELIA BIANCHI.

**CNPJ/CPF do executado:** 034.519.258-34

**Localização do lote:** Loteamento “Terras de Imoplan” – Lote 3, Quadra F, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno sem benfeitorias, cercado por alambrado, constituído pelo lote 3, da quadra “F”, do loteamento denominado “Terras de Imoplan”, do Município e Comarca de Presidente Prudente, com as seguintes divisas e dimensões: pela frente, mede 71,50m e divide com a Rua Dois; pelo lado direito, de quem dessa via pública olha para o imóvel, mede 119,50m e divide com a Rua Sete, na confluência dessas duas ruas Dois e Sete, por uma linha curva mede 15,50m pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 122,00m, e, por uma viela sanitária, divide com o lote 02; finalmente, pelos fundos, mede 16m e, por uma viela sanitária, divide com o lote 04, encerrando uma área de 6.011,00m<sup>2</sup>, correspondendo a esse terreno frações ideais nas áreas condominiais e coisas de uso comum, cadastrado no Incra sob nº 626.180.004.154, área total de 285,1, área utilizada de 94,4, área aproveitável 273,1, módulo fiscal 22,0, nº mod. Fiscais 12,41, fração mínima de parc. 13,00. Matrícula nº **16.669** do CRI de Presidente Prudente.

Obs.: No imóvel existe uma construção de alvenaria de, aproximadamente, 60m<sup>2</sup>. O imóvel encontra-se fechado com portão de ferro.

**Valor do débito:** IAPAS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 51.000,00 (cinquenta e um mil reais)

## LOTE 066

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000056-80.2006.403.6118

**Vara:** 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CENTER PEÇAS JBA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.074.068/0001-00

**CDA:** 80 4 04 039078-48 e outras

**Localização do lote:** Rua São Francisco, 152, Centro, Guaratinguetá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Bloco de motor CHT 16, para automóveis Ford Corcel/Pampa, sem uso, avaliado em R\$ 800,00;
- B) 01 Eixo virabrequim para automóvel Ford Escort 1.8, sem uso, avaliado em R\$ 650,00;
- C) 01 Suporte de radiador para automóvel F1000/F4000, sem uso, avaliado em R\$ 1.000,00;
- D) 01 Eixo dianteiro para automóvel F4000, sem uso, avaliado em R\$ 1.800,00;
- E) 01 Eixo dianteiro para automóvel F1000, sem uso, avaliado em R\$ 600,00;
- F) 01 Tampa traseira para automóvel F1000, sem uso, avaliado em R\$ 800,00;
- G) 01 Porta dianteira para automóvel Corcel, lado esquerdo, sem uso, avaliada em R\$ 200,00;
- H) 01 Porta para automóvel F1000, lado direito, sem uso, avaliada em R\$ 2.200,00;
- I) 01 Porta para automóvel Pampa, lado esquerdo, sem uso, avaliada em R\$ 700,00;
- J) 01 Jogo de coroa pinhão (Pampa 4x4), sem uso, avaliado em R\$ 600,00;
- K) 01 Eixo virabrequim para F4000, motor Ford 4x4, retificado, avaliado em R\$ 500,00;
- L) 01 Conjunto de engrenagens para F4000, cambio 4 marchas, sem uso, avaliado em R\$ 1.500,00;
- M) 01 Carcaça de embreagens para F1000, sem uso, avaliada em R\$ 700,00;
- N) 07 Suportes para cubo de roda para Corcel II (até 1981), sem uso, avaliado cada em R\$ 150,00, totalizando R\$ 1.050,00;
- O) 01 Engrenagem do diferencial para auto F600, sem uso, avaliada em R\$ 400,00;
- P) 01 Ponta de eixo para F4000, sem uso, avaliada em R\$ 500,00;
- Q) 01 Conjunto de engrenagens (4<sup>a</sup> velocidade) para F4000, sem uso, avaliado em R\$ 250,00;
- R) 01 Conjunto de engrenagens (4<sup>a</sup> velocidade) para F4000, 5 M, pesado, sem uso, avaliado em R\$ 250,00;
- S) 01 Conjunto de engrenagens (2<sup>a</sup> velocidade) para Ford cargo, sem uso, avaliado em R\$ 600,00;
- T) 01 Para-choque dianteiro para F1000, sem uso, avaliado em R\$ 400,00;
- U) 01 Porta para auto Corcel, lado direito, sem uso, avaliada em R\$ 200,00;

V) 02 Saias do para-choque para automóvel Corcel I, sem uso, avaliada em R\$ 150,00 cada uma, totalizando R\$ 300,00;

W) 01 Teto para auto Ford, sem uso, avaliado em R\$ 200,00;

X) 01 Lateral para auto Ford Escort 86/92, lado esquerdo, sem uso, avaliada em R\$ 1.000,00;

Y) 01 Lataria do teto solar para auto Ford Escort, sem uso, avaliada em R\$ R\$ 120,00;

Z) 01 Lataria da caixa de ar para auto Ford Corcel I, sem uso, avaliada em R\$ 120,00;

A1) 01 Assoalho traseiro do auto Ford Escort, sem uso, avaliado em R\$ 240,00;

B1) 02 Caixas de satélite para auto F1000, sem uso, avaliada em R\$ 850,00 cada uma, totalizando R\$ 1.700,00.

**Valor do débito:** R\$ 23.880,21 em 01/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 19.380,00 (Dezenove mil trezentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.690,00 (Nove mil seiscentos e noventa reais)

## LOTE 067

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0016900-86.2011.403.6100

**Vara:** 12ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (AGU) X ESPÓLIO DE VERONICA OTILIA VIEIRA DE SOUZA – ESPOLIO e MARIA ANUNCIADA DE SOUZA

**Localização do lote:** Rua Professor João Capitulino, nº 16 (atual 122), Vila Gustavo, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal do Imóvel que cabe à executada Verônica Otília Vieira de Souza – Espólio (conforme R. 03), com a seguinte descrição: Uma casa situada na Rua João Capitulino nº 16, na Vila Gustavo, no 22º Subdistrito-Tucuruvi, e respectivo terreno, medindo 7,00m de frente para a referida rua, por 28,00m pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, 25,00m pelo lado esquerdo, medindo na linha dos fundos, 7,60m, encerrando a área de 185,50m<sup>2</sup>, medidas essas todas mais ou menos, confinando de ambos os lados com Olga Cecília Backheuser Whight e seu marido, e nos fundos com o córrego Maria Paula. Imóvel em regular estado de conservação do imóvel, características da região, sua localização em rua de declive acentuado. Contribuinte nº 068.418.0107-5. Matrícula nº 142.429 do 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Obs. 1: Conforme R. 04, consta usufruto vitalício em favor de Maria Anunciada de Souza.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Conforme R. 04, consta nua-propriedade da parte pertencente à executada.

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)

## **LOTE 068**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000355-93.2002.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X IRMÃOS NAVARRO LTDA

**CDA:** FGSP200105488

**Localização do lote:** Av. Emilio Ribas, nº 2277, Vila Galvão, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 03 Duchas marca Deca, modelo 1994C, avaliada cada uma em R\$ 275,00, totalizando R\$ 825,00;
- B) 03 Duchas marca Deca, modelo 1993, avaliada cada uma em R\$ 240,00, totalizando R\$ 720,00;
- C) 05 Duchas marca Deca, modelo 1999 CST, avaliada cada uma em R\$ 150,00, totalizando R\$ 750,00;
- D) 01 Duchabel, modelo 1987 ouro, avaliada em R\$ 360,00;
- E) 01 Duchabel, modelo 1986 BR, avaliada em R\$ 500,00;
- F) 01 Duchabel, modelo 1987 onix, avaliada em R\$ 360,00;
- G) 01 Duchabel, modelo 1987 ouro, avaliada em R\$ 360,00;
- H) 02 Misturadores para bide modelo S65, avaliada cada uma em R\$ 600,00, totalizando R\$ 1.200,00;
- I) 02 Misturadores para bide modelo E 65 BR, avaliada cada uma em R\$ 550,00, totalizando R\$ 1.100,00;
- J) 02 Misturadores para bide modelo D 65 DO, avaliada cada uma em R\$ 600,00, totalizando R\$ 1.200,00;
- K) 02 Misturadores para bide modelo E 52 BE, avaliada cada uma em R\$ 300,00, totalizando R\$ 600,00;
- L) 02 Misturadores para bide modelo E 54 BR, avaliada cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 800,00;
- M) 01 Misturador para bide modelo E 54 BE, avaliada em R\$ 300,00;

- N) 01 Misturador para bide modelo D 75, avaliada em R\$ 700,00;
- O) 02 Prateleiras marca Deca, S80, avaliada cada uma em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00;
- P) 03 Prateleiras marca Deca, S65, avaliada cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 1.200,00;
- Q) 06 Prateleiras marca Deca, E 77 DO, avaliada cada uma em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 2.400,00;
- R) 01 Prateleira marca Deca, G 80, avaliada em R\$ 200,00;
- S) 01 Prateleira marca Deca, E 54 BR, avaliada em R\$ 300,00;
- T) 03 Prateleiras marca Deca, D 65, avaliada cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 1.200,00;
- U) 06 Porta toalha BRR, modelo E52BE, avaliada cada uma em R\$ 180,00, totalizando R\$ 1.080,00;
- V) 02 Porta toalha BRR, modelo E65 PRT, avaliada cada uma em R\$ 130,00, totalizando R\$ 260,00;
- W) 01 Porta toalha BRR, E 52 VRRM, avaliada em R\$ 180,00;
- X) 01 Porta toalha BRR, E 54 BR, avaliada em R\$ 180,00;
- Y) 02 Porta toalhas BRR, D 65, avaliada cada uma em R\$ 300,00, totalizando R\$ 600,00;
- Z) 02 Porta toalhas tipo argola E 52 BR, avaliada cada uma em R\$ 100,00, totalizando R\$ 200,00;
- A1) 02 Porta toalhas tipo argola E 65 PRT, avaliada cada uma em R\$ 100,00, totalizando R\$ 200,00;
- B1) 01 Porta toalha tipo argola, S 65, avaliado em R\$ 160,00;
- C1) 01 Porta toalha tipo argola, E 75 BE, avaliado em R\$ 100,00;
- D1) 05 Torneiras para lavatório, E 52, rosa, avaliada cada uma em R\$ 150,00, totalizando R\$ 750,00;
- E1) 06 Porta toalha tipo argola, E 77 DO, avaliada cada uma em R\$ 150,00, totalizando R\$ 900,00;
- F1) 11 Cabides evidence, avaliada cada uma em R\$ 50,00, totalizando R\$ 550,00;
- G1) 05 Cabides S65, avaliada cada uma em R\$ 130,00, totalizando R\$ 650,00;
- H1) 01 Misturador para bide, E 77 DO, marca Deca, avaliado em R\$ 700,00;
- I1) 05 Torneiras para lavatório marca Deca, E 54 BR, avaliada cada uma em R\$ 160,00, totalizando R\$ 800,00;
- J1) 01 Misturador para lavatório marca Deca, modelo E 65 PRT, avaliado em R\$ 550,00.

Obs.: Mercadoria nova e do estoque rotativo.

**Valor de avaliação:** R\$ 23.535,00 (Vinte e três mil quinhentos e trinta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.767,50 (Onze mil setecentos e sessenta e sete reais e cinquenta centavos)

## LOTE 069

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0013507-07.2012.403.6105

**Vara:** 5ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SIND DOS TRAB DO SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL DE

**CNPJ/CPF do executado:** 58.391.665/0001-53

**Localização do lote:** Rua Joaquim Novaes, nº 97, Cambuí, Campinas/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Volkswagen Kombi, placa GOH 9138, RENAVAM 00604945191, chassi 9BWZZZ23ZNP013777, cor branca, ano fabricação/modelo 1992, sem os bancos traseiros, com sinais de ferrugem e má conservação da pintura, sem que tenha sido colocada em funcionamento.

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Constam débitos DPVAT 2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 277,07. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 13/04/2016.

**Valor do débito:** R\$ 298.279,08 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.250,00 (Um mil e duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 070

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031116-92.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PURIQUIMA – LABORATÓRIO DE ANÁLISES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 62.194.741/0001-08

**CDA:** 80 2 13 039475-82 e outras

**Localização do lote:** Rua Aldeia Vinte de Setembro, nº 14/18, Vila Ede, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 02 estufas grandes, medindo 0,75 x 1,35 x 0,60, de ar forçado, marca Fanem, avaliada cada uma em R\$ 25.000,00, totalizando R\$ 50.000,00;
- B) 02 britadores de mandíbula, um grande e um pequeno, marca Fixoforja; avaliado o grande em R\$ 70.000,00 e o pequeno em R\$ 50.000,00, totalizando R\$ 120.000,00;
- C) 01 espectro colorímetro, marca Hach, 2010, medindo 0,20 x 0,30 x 0,10, avaliado em R\$ 28.000,00;
- D) 01 potenciômetro para íon específico, marca Analyser, modelo 450M, medindo 0,20 x 0,20 x 0,10, avaliado em R\$ 30.000,00;
- E) 03 pHmetros, um da marca Tecnar, medindo 0,12 x 0,20 x 0,10, modelo 3MP; o segundo, marca Hanna, modelo HI98703, medindo 0,08 x 0,20 x 0,10; e o terceiro, marca Hanna, modelo PH21, medindo 0,20 x 0,20 x 0,005, avaliado cada um em R\$ 7.000,00, totalizando R\$ 21.000,00;
- F) 01 incubadora para DBO, marca Salcas, medindo 0,85 x 1,80 x 0,55, avaliada em R\$ 40.000,00;
- G) 01 centrifugadora, marca Quimis, medindo 0,40 x 0,30 x 0,40, avaliada em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 337.433,32 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 309.000,00 (Trezentos e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 154.500,00 (Cento e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais)

## LOTE 071

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006139-64.2001.403.6126 e apenso

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CONSTRUTORA ENAR S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 54.872.551/0001-74

**CDA:** 80 6 97 106631-03 e outra

**Localização do lote:** Avenida Getúlio Vargas, 1.790, apto. 41 – Baeta Neves – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O apartamento nº 41, localizado no 4º andar, do Edifício Ilha Elba, situado na Avenida Getúlio Vargas, 1.790, 4º andar, bairro Baeta Neves, com área útil de 100,54m<sup>2</sup>, área comum de 88,922m<sup>2</sup>, totalizando a área construída de 197,462m<sup>2</sup>, equivalente a uma fração ideal no terreno e coisas comum de 3,0302%, correspondente a 28,484m<sup>2</sup>. A esse apartamento corresponde a atuação o direito

ao uso de uma vaga dupla indeterminada no 1º ou 2º subsolo, sujeito a atuação de manobrista. O prédio está construído em um terreno constituído pelos lotes nº 1 e 2, da quadra 40, do bairro Baeta Neves, com a área de 940,00 metros quadrados. Imóvel matriculado 1º CRI de São Bernardo do Campo sob o nº **74.217**, possuindo três dormitórios, sendo um suíte, um banheiro social, área de serviço e dependências de empregada. O apartamento está em bom estado de uso e conservação, porém, possui débitos de condomínio.

**Obs. 1:** Consta hipoteca em favor do Banco Bradesco S/A.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 74.166,53 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

## **LOTE 072**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011086-81.2011.403.6104

**Vara:** 7ª Vara Federal de Santos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HELIO MALAVASI JUNIOR-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 65.021.198/0001-35

**CDA:** 80 2 11 007513-49 e outras.

**Localização do Lote:** Rua Xavier Pinheiro, 250 – Santos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 amplificadores de som marca Pioneer, CDJ 200, Compacty Disc Player, nº de Série 1256273509, usados, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 620,00 cada, totalizando R\$ 1.240,00;

B) 01 mixer vmx 200, Behringer, nº de série 50801704127, usado, para DJ, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 350,00.

**Valor do débito:** R\$ 8.135,02 em 03/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 1.590,00 (Um mil quinhentos e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 795,00 (Setecentos e noventa e cinco reais)

**LOTE 073****Natureza e nº do processo:** Ação Penal nº 0006063-93.2006.403.6181**Vara:** 4ª Vara Federal Criminal de São Paulo**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X EDSON FEITOSA ANDRADE, CLAUDIO FRANCISCO DA SILVA e FLAVIO SANTIAGO DA SILVA**Localização do lote:** Av. Santa Marina, 208 – Água Branca – São Paulo/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel, marca VW, modelo Voyage GL, ano 1989, cor cinza, placas CEC-7761 de São Paulo, RENAVAM 418887284, chassi 9BWZZZ30ZKT006697, rodas de ferro, pneus no chão, com pintura totalmente queimada, teto amassado, sem grade dianteira, com engate. Inviabilizado o exame interno do mesmo, bem como da parte elétrica e do motor. Veículo se encontra em péssima condição.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 12/04/2016, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 387,47.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 12/04/2016, consta alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)**LOTE 074****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002164 -16.2014.403.6114**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ELETRO METALURGICA EDANCA LTDA**CNPJ/CPF do executado:** 51.758.894/0001-14**CDA:** 80 6 13 100170-12 e outras**Localização do lote:** Rua Maria Cardoso da Costa, nº 505 – Jardim Nazaré – São Bernardo do Campos/SP.**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 15.300 quilos de aço inox tipo 439 em bobinas com espessura de 0,2mm e largura da bobina variando de 150mm a 500mm. Avaliado o quilo do aço inox em tela em R\$ 13,30, totalizando R\$ 203.490,00;

B) 15.300 quilos de aço inox tipo 439 em bobinas com espessura de 0,5mm e largura da bobina

variando de 150mm a 500mm. Avaliado o quilo do aço inox em tela em R\$ 13,30, totalizando em R\$ 203.490,00;

C) 15.300 quilos de aço inox tipo 439 em bobinas com espessura de 0,6mm e largura da bobina variando de 150mm a 500mm. Avaliado o quilo do aço inox em tela em R\$ 13,30 totalizando em R\$ 203.490,00;

D) 15.300 quilos de aço inox tipo 439 em bobinas com espessura de 0,7mm e largura da bobina variando de 150mm a 500mm. Avaliado o quilo do aço inox em tela em R\$ 12,10 totalizando em R\$ 185.130,00;

E) 15.300 quilos de aço inox tipo 439 em bobinas com espessura de 0,58mm e largura da bobina variado de 150mm a 500mm. Avaliado o quilo do aço inox em tela em R\$ 13,30 totalizando em R\$ 203.490,00;

F) 15.300 quilos de aço inox tipo 439 em bobinas com espessura de 1,0mm e largura da bobina variando de 150mm a 500mm. Avaliado o quilo do aço inox em tela em R\$ 12,10 totalizando em R\$ 185.130,00;

G) 15.300 quilos de aço inox tipo 439 em bobinas com espessura de 1,2mm e largura da bobina variando de 150mm a 500mm. Avaliado o quilo do aço inox em tela em R\$ 12,10 totalizando em R\$ 185.130,00;

H) 15.300 quilos de aço inox tipo 439 em bobinas com espessura de 1,5mm e largura da bobina variando de 150mm a 500mm. Avaliado o quilo do aço inox em tela em R\$ 12,10 totalizando em R\$ 185.130,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.293.898,74 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.554.480,00 (Um milhão quinhentos e cinquenta e quatro mil e quatrocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2<sup>a</sup> Leilão:** R\$ 777.240,00 (Setecentos e setenta e sete mil e duzentos e quarenta reais)

## LOTE 075

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000545-73.1999.403.6115

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (IAPAS) X GRAFICA EDITORA KEPPE LTDA, EVERALDO LUIZ GUIMARAES KEPPE E CELSO LUIZ GUIMARAES KEPPE

**CNPJ/CPF do executado:** 59.619.270/0001-28

**Localização do lote:** Rua Dona Alexandrina, 844, Centro, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50% de um imóvel residencial e seu respectivo terreno, sítio nesta cidade e Comarca de São Carlos, Estado de São Paulo, à Rua D. Alexandrina, 844, com as seguintes metragens e confrontações: - o respectivo terreno mede 17,80 metros de frente por 53,50 metros de frente aos fundos, no alinhamento da Rua Treze de Maio; no mesmo existe uma reentrância na parte dos fundos de 9,00 metros de largura por 28,70 metros de comprimento, de forma que, com isso a largura do imóvel todo, nos fundos mede 46,50 metros, em uma única linha; confrontando pela frente com a Rua D. Alexandrina, pelo lado esquerdo com a Rua Treze de Maio, onde faz esquina, pelo lado direito com Pedro Raimundo, ou quem de direito, e nos fundos com Antônio Antoniolli, a reentrância confronta, pelo lado direito com Pedro Raimundo, ou quem de direito, Paulo Elias, Domingos de Angelis e Orestes Soares Moreira ou sucessores, e nos fundos com Salvador Petrilli, ou quem de direito, encerrando uma área total de 1.250,50 metros quadrados, onde encontra-se edificado uma casa de moradia com 431,60 metros quadrados de área construída. Matrícula do CRI Nº **48.280**.

Imóvel situa-se na esquina das Ruas Dona Alexandrina com a Treze de Maio, e compreende duas edificações: o prédio de nº 844 da Rua Dona Alexandrina, com 676,92 m<sup>2</sup> de área construída, inscrição imobiliária nº 01.042.001.003; que atualmente abriga o Centro Municipal de Cultura Afro, e o prédio da Rua Treze de Maio, 2.141, com área construída de 301,62 m<sup>2</sup>, inscrições imobiliária de nºs 01.042.011.002 (80,15 m<sup>2</sup>) e 01.042.011.001 (221,47 m<sup>2</sup>) que abriga uma escola que, segundo informações de funcionários, pertence à filha do executado.

**Localização:** O imóvel situa-se na região central da cidade, em área predominantemente comercial, com grande fluxo de pessoas e veículos, distante aproximadamente 100 metros da Catedral de São Carlos, na quadra formada pelas ruas Dona Alexandrina, Treze de Maio, Conde do Pinhal e São Joaquim.

**Edificações:** Os prédios se encontram em bom estado de conservação, aparentando reforma recente.

**Obs. 1:** Consta hipoteca em favor da Prefeitura Municipal de Brotas.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

#### **Valor do débito: IAPAS NÃO PARCELA**

**Valor de avaliação:** R\$ 1.182.510,00 (Um milhão cento e oitenta e dois mil quinhentos e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 709.506,00 (Setecentos e nove mil quinhentos e seis reais)

#### **LOTE 076**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010825-71.2014.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X SAN MARU COMERCIO DE GENEROS ALIMENTICIOS LTDA EPP

**Localização do lote:** Rua Conde de Sarzedas, nº 316, Pari – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 112 Potes de tempero Dashinomoto, 500 gramas, novos, avaliado o pote em R\$ 26,00, totalizando R\$ 2.912,00;

B) 240 Potes de tempero Dashinomoto 200 gramas, novos, avaliado o pote em R\$ 15,30, totalizando R\$ 3.672,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.584,00 (Seis mil quinhentos e oitenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.292,00 (Três mil duzentos e noventa e dois reais)

## LOTE 077

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0021510-26.2000.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X D FRATO QUIMICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 66.889.684/0001-32

**CDA:** 80 6 97 012142-37

**Localização do lote:** Rua Francisco José Linhares, nº 17, Jardim Imperial, Guarulhos/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus**

A) 01 Misturador de pó, capacidade 200 kg, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;

B) 01 Batedor para misturar massa com capacidade 100 kg, marca Imadio, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;

C) 01 Prensa para fabricação de pedra sanitária, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 4.500,00;

D) 01 Tanque de fibra para armazenamento de produtos químicos, com capacidade 900 litros, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.500,00;

E) 01 Tanque emborrachado, cor preta, para armazenamento de produtos químicos, com capacidade de 10.000 litros, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.500,00;

F) 02 Batedores de produtos químicos, com capacidade duas toneladas, cada batedor, composto de tanque, hélice, eixo e motor elétrico, em bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 1.500,00, totalizando em R\$ 3.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 36.938,82 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 15.500,00 (Quinze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.750,00 (Sete mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 078

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002106-22.2014.403.6111

**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BS COMERCIO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE T

**CNPJ/CPF do executado:** 09.287.727/0001-76

**Localização do lote:** Rua América, nº 459, Marília/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O veículo ou os direitos sobre o Ford/Ecosport XLS 1.6 flex, ano de fabricação 2006, ano modelo 2007, placa DMQ 4203, cor preta, RENAVAM 00902353403, chassi 9BFZE12P378819370, em regular estado de conservação.

Obs.: Constam débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 2.535,51. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 14/04/2016.

**Valor do débito:** R\$ 28.278,53 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 26.310,00 (Vinte e seis mil trezentos e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.155,00 (Treze mil cento e cinquenta e cinco reais)

## LOTE 079

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031964-79.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X EMPREENDIMENTOS PAGUE MENOS S/A

**Localização do lote:** Rua Oscar Freire, nº 299, Cerqueira César, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 70 pacotes de fraldas Geriat Bigfral Plus G 08, avaliado cada um em R\$ 14,69, totalizando R\$ 1.028,30;
- B) 80 pacotes de fraldas Plenitud Act Fit Fem PM 8, avaliado cada um em R\$ 18,21, totalizando R\$ 1.456,80;
- C) 40 pacotes de fraldas Pampers Prem Care Mega M 48, avaliado cada um em R\$ 41,36, totalizando R\$ 1.654,40;
- D) 41 pacotes de fraldas Geriat Plenitud Act Plus PMC 8, avaliado cada um em R\$ 13,32, totalizando R\$ 546,12.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.685,62 (Quatro mil seiscentos e oitenta e cinco reais e sessenta e dois centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.342,81 (Dois mil trezentos e quarenta e dois reais e oitenta e um centavos)

## **LOTE 080**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000106-02.2003.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARIANA DE SOUZA LEÃO

**CNPJ/CPF do executado:** 261.737.528-59

**CDA:** 80 1 02 007907-82

**Localização do lote:** Lado Esquerdo da Av. Tamoios, Sentido Ponte de Cimento – Centro/Bairro, com Frente para a Rua Timborés – Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O terreno urbano, sem benfeitorias, objeto de matrícula **36.292**, do CRI de Tupã, com área de 6.589,68m<sup>2</sup>, com frente para a Rua Timborés, localizado do lado esquerdo da Av. Tamoios, sentido ponte de cimento, Centro/Bairro, conforme demais descrições da matrícula supracitada.

**Valor do débito:** R\$ 163.423,06 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 162.000,00 (cento e sessenta e dois mil reais)

## **LOTE 081**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006569-36.2011.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X STATUS USINAGEM MECANICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.049.314/0001-41

**CDA:** 80 6 11 031408-54 e outras

**Localização do lote:** Rua José Cobra, nº 1775, Cj. Res. 31 de Março, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 02 Centros de Usinagem Vertical, marca Romi, modelo Discovery 400, ano de fabricação 2004, 220v, 60 HZ, com equipamentos STD e opcionais, nº de série 002-088874-422 e 002-088873-422, ambos em funcionamento e em ótimo estado de conservação, avaliado em R\$ 125.000,00 cada um, totalizando R\$ 250.000,00;

**B)** 01 Centro de Usinagem Vertical, marca Romi, modelo Discovery 4022, 60 HZ, ano de fabricação 2000, com equipamentos Standard e opcionais, nº de série 016-003484-353, aparentando bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado R\$ 95.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 445.249,94 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 345.000,00 (Trezentos e quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 172.500,00 (Cento e setenta e dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 082

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001880-66.2012.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LE GARAGE – INDÚSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS LT, CARLOS ALBERTO DE CARVALHO ARAUJO e NEUZA BRAGA DE CARVALHO ARAUJO.

**CNPJ/CPF do executado:** 54.218.060/0001-04

**Localização do lote:** Rua Arlindo Veiga dos Santos, nº 25 Apto. 114 Bloco 4 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Pas/automóvel GM Celta, placa DCM 3239, RENAVAM 750078049, ano de fabricação 2000, ano modelo 2001, gasolina, cor prata, que se encontra em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Constam débitos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 1.926,46. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 12/04/2016.

**Valor do débito:** R\$ 1.057.998,96 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.250,00 (Cinco mil duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 083

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000374-05.2002.403.6118

**Vara:** 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** INSS X B SILVA CONSTRUÇÕES MONTAGENS IND/ E COM/ LTDA, FABIO SELLES RIBEIRO, BENEDITO SILVA, ELIANA APARECIDA BUONO DA SILVA RIBEIRO e EDNA SIQUEIRA BUONO DA SILVA.

**CNPJ/CPF do executado:** 48.541.742/0001-50

**Localização do lote:** Rua Pires Barbosa, 81, Centro, Guaratinguetá/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Prensa industrial elétrica, excêntrica, marca HARLO, cor amarela, medindo aproximadamente 2m de altura, capacidade de 12 toneladas, usada para corte de materiais metálicos, com motor GE cor azul de 2hp, sem numeração aparente. O bem se encontra em regular estado de conservação, aparentemente sem grandes avarias, está guardado num galpão – local seco e coberto, está sem uso há vários anos, necessita de revisão para testar seu funcionamento. Avaliado no estado em R\$ 4.000,00;

B) 01 Retificadora de solda marca EUTECTIC CASTOLIN ITAIPU, modelo GS425, 220/380/440v, cor azul, sem numeração aparente. O bem se encontra em regular estado de conservação, aparentemente sem grandes avarias, está guardado num galpão – local seco e coberto, está sem uso há vários anos, necessita de revisão para testar seu funcionamento. Avaliado no estado em R\$ 700,00;

C) 01 Prensa industrial elétrica, excêntrica, marca HARLO, cor amarela, medindo aproximadamente 2,10m de altura, capacidade de 18 toneladas, usada para corte de materiais metálicos, sem numeração aparente. O bem se encontra em regular estado de conservação, aparentemente sem grandes avarias, está guardado num galpão – local seco e coberto, está sem uso há vários anos, necessita de revisão para testar seu funcionamento. Avaliado no estado em R\$ 5.000,00;

D) 01 Balança marca TABAJARA, capacidade de 3000kg, com numeração 4523, medindo aproximadamente 1,5m x 1,5m, cor vermelha/laranja, com rodas. O bem se encontra em regular estado de conservação, aparentemente sem grandes avarias, está guardado num galpão – local seco e coberto, está sem uso há vários anos, necessita de revisão para testar seu funcionamento. Avaliado no estado em R\$ 2.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 17.260,85 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 11.700,00 (Onze mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.850,00 (Cinco mil oitocentos e cinquenta reais)

## LOTE 084

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000782-42.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CERÂMICA M.C.M LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 43.000.017/0001-51

**Localização do lote:** Rua Artur Virgílio Guedes da Silva, nº 59, Distrito de Potunduva, Jaú/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Caminhão Mercedes Benz 1113, toco, ano 1962, cor verde, carroceria de madeira, direção mecânica, placas BTO0368, com cabine, chassi e carroceria em razoável estado de conservação, parado e sem o respectivo motor, avaliado em R\$ 13.000,00;

B) 01 Caminhão Ford 13000, ano 1981, com câmbio e motor do Mercedes 1513, cor amarela, trucado, com freio a ar e direção mecânica, com os 10 pneus em razoável estado, carroceria de ferro, placas CLU1650, em atividade e em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 24.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 224.638,08 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 37.000,00 (Trinta e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.500,00 (Dezoito mil e quinhentos reais)

## LOTE 085

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043328-19.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EQUIPAMENTOS CORONA TRATA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 71.764.708/0001-67

**Localização do lote:** Rua Barra Alta, nº 71, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 04 conjuntos de tratamento Corona EADL 2.500, para 2.500 mm, do estoque rotativo, avaliado cada um em R\$ 62.000,00, totalizando R\$ 248.000,00;

B) 01 conjunto de tratamento Corona EADL 2.000, para 2.000 mm, do estoque rotativo, avaliado em R\$ 27.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 303.612,57 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 137.500,00 (cento e trinta e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 086**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004903-75.2003.403.6104

**Vara:** 7ª Vara Federal de Santos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AGÊNCIA DE MUDANÇAS 111 LTDA, MARIO INÁCIO DE MOURA E MARIA AUGUSTA DA CONCEIÇÃO MOURA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.142.795/0001-52

**CDA:** 80 6 03 000164-14

**Localização do Lote:** Av. Washington Luiz nº 60 – Aptos 01, 02, 58 e 04 – Santos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) A parte ideal cabente ao sócio Mario Inácio de Moura correspondente a 50% da nua-propriedade de um imóvel objeto da matrícula 7.224 do 1º CRI de Santos: O apartamento sob nº 01, localizado no andar térreo ou primeiro pavimento, no bloco da frente do edifício à Avenida Washington Luiz, 60, contendo: Dois quartos, banheiro, hall, sala de jantar, cozinha, área de serviço com tanque, com área construída de 56,45 m<sup>2</sup>, mais ou menos, pertencendo-lhe uma fração ideal equivalente a 14,05% no respectivo terreno, avaliada a parte ideal em R\$ 105.000,00;

Obs.: Consta usufruto em favor de Maria Augusta da Conceição Moura.

B) A parte ideal cabente ao sócio Mario Inácio de Moura correspondente a 50% da nua-propriedade de um imóvel objeto da matrícula 7.225 do 1º CRI de Santos: O apartamento sob nº 02, localizado no andar térreo ou primeiro pavimento, no bloco da frente do edifício à Avenida Washington Luiz, 60, contendo: dois quartos, banheiro, hall, sala de jantar, cozinha, área de serviço com tanque, com área construída de 64,40 m<sup>2</sup>, mais ou menos, pertencendo-lhe uma fração ideal equivalente a 13,61% no respectivo terreno, avaliada a parte ideal em R\$ 120.000,00;

Obs.: Consta usufruto em favor de Maria Augusta da Conceição Moura.

C) A parte ideal cabente ao sócio Mario Inácio de Moura correspondente a 50% da nua-propriedade de um imóvel objeto da matrícula **6.073** do 1º CRI de Santos: O apartamento sob nº 58 da Av. Washington Luiz, no bloco da frente, localizado no 1º andar ou 2º pavimento, com abrigo de auto no andar térreo, hall de entrada e escadarias, sacada, sala de estar, sala de jantar, dois halls, 3 quartos, banheiro, copa, WC, cozinha, área de serviço com tanque e WC, com área construída de 196,15 m<sup>2</sup>, mais ou menos, pertencendo-lhe uma fração ideal de 41,47% do terreno, avaliada a parte ideal em R\$ 305.000,00;

Obs.: Consta usufruto em favor de Maria Augusta da Conceição Moura.

D) A parte ideal cabente ao sócio Mario Inácio de Moura correspondente a 50% da nua-propriedade de um imóvel objeto da matrícula **29.138** do CRI de Santos: O apartamento sob nº 04, contendo escada de acesso, dois quartos, hall, banheiro completo, living-room, vestíbulo, WC, área de serviço com tanque e cozinha, localizado no pavimento superior, à Av. Washington Luiz, 60, no perímetro urbano desta Comarca, tendo área construída de 75,00 m<sup>2</sup>, pertencendo-lhe uma parte ideal equivalente a 15,86% do terreno. Cadastrado sob nº 46.029.018.005 na Prefeitura Municipal, avaliada a parte ideal em R\$ 137.500,00.

Obs.: Consta usufruto em favor de Maria Augusta da Conceição Moura.

**Valor do débito:** R\$ 86.558,74 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 667.500,00 (Seiscentos e sessenta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 400.500,00 (Quatrocentos mil e quinhentos reais)

## LOTE 087

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000980-03.2006.403.6115

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS X EDITORA INDÚSTRIA E COMERCIO GRAFICO O EXPRES

**CNPJ/CPF do executado:** 48.022.610/0001-12

**Localização do lote:** Rua Bernardino Fernando Nunes, nº 635, Barracão 03 (Itens A a H) e Rua São Joaquim, 50 (Itens I, J e K) - São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Impressora Adast, modelo Romayor 314, nº 31424794, avaliada em R\$ 5.000,00;

B) 01 Máquina de impressão automática, marca Catu 500, avaliada em R\$ 1.000,00;

C) 01 Máquina dobradeira marca Stall, modelo K 78, nº 804063780103, desmontada, avaliada em R\$ 15.000,00;

- D) 01 Grampeadeira, avaliada em R\$ 1.000,00;
- E) 01 Grampeadeira, marca Miruna, modelo 3, nº 5536, avaliada em R\$ 2.500,00;
- F) 01 Furadeira de papel elétrica marca Numergraf, modelo nº 6/7, com bancada, nº 153, avaliada em R\$ 850,00;
- G) 01 Serrilhadeira automática, marca A.Baunhak, avaliada em R\$ 1.500,00;
- H) 01 Prensa dupla face, marca Elenco, modelo El. 24.8, nº 019341, avaliada em R\$ 1.200,00;
- I) 01 Seladora a vácuo conjugada, marca Dalmak, modelo 500 x 400, nº 085601, avaliada em R\$ 850,00;
- J) 01 Furadeira de papel mecânica marca Perfuramax, avaliada em R\$ 2.500,00;
- K) 01 Serrilhadeira marca Manig, modelo Master 70, nº 139, avaliada em R\$ 1.400,00.

**Obs.:** Os bens acima mencionados, com exceção dos três últimos que se encontram na Rua São Joaquim, nº 50, não estão em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 429.243,96 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 32.800,00 (Trinta e dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.400,00 (Dezesseis mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 088**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001667-91.2012.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ART ROCHA PEDRAS E VIDROS LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 54.246.723/0001-02

**CDA:** 80 6 11 110450-59 e outras

**Localização do lote:** Rua dos Buritis, 259, Parque Pinheiros, Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina cortadeira de pedras, marca Fundição Guarani, nº 922, ano de fabricação 1986, com motor trifásico sem marca aparente de 10 CV.

**Valor do débito:** R\$ 43.545,00 em 12/2015

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 089**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0015745-88.2014.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDUSTRIAL E COMERCIAL TEXAS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 47.681.234/0001-05

**Localização do lote:** Rua João Boemer, nº 1271, Pari – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

350 Vestidos longos, tecidos de poliéster, de renda e malha, tamanhos M.G e GG, cores variadas, novos, em perfeito estado, do estoque rotativo da executada, avaliada a unidade em R\$ 130 cada.

**Valor do débito:** R\$ 49.066,15 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 45.500,00 (Quarenta e cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.750,00 (Vinte e dois mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 090**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001640-80.2014.403.6126 e apenso

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SP FISH COMÉRCIO DE PESCADOS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 04.844.870/0001-06

**CDA:** 80 6 13 045076-66 e outras.

**Localização do Lote:** Rua Gutemberg, 129 - Vila Camilópolis – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca KIA, modelo K2500 HD, diesel, cor branca, ano fab. 2010, ano mod. 2010, RENAVAM 250219166, placas EQV 0283, chassi KNCSHX73AB7489909, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 41.000,00;

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site da DENATRAN em 18/04/2016.

Obs. 2: Constam débitos relativos a IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, totalizando R\$ 12.497,84. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

B) 01 veículo marca VW, mod. KOMBI FURGÃO, álcool/gasolina, branco, ano fab. 2012, ano mod. 2013, RENAVAM 526226510, placas FIU 0941, chassi 9BWNF07X1DP010076, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 36.000,00.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site da DENATRAN em 18/04/2016.

Obs. 2: Constam débitos relativos a IPVA, DPVAT e licenciamento, totalizando R\$ 1.047,07.

Obs. Itens A e B: Referidos veículos foram penhorados também no processo nº 0003860-51.2014.403.6126.

**Valor do débito:** R\$ 797.148,13 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 77.000,00 (Setenta e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 38.500,00 (Trinta e oito mil e quinhentos reais)

## LOTE 091

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0015300-49.2010.403.6105

**Vara:** 6ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PFN) X CONFECÇÕES ARMELIN LTDA ME

**Localização do lote:** Rua São Luiz, nº 307, Jardim São José, Capivari/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina de costura Interloc, marca Kingtex, mod SHG.7005, série D5-3H16, Ching Chi Machine, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

**LOTE 092**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0047946-36.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MONPAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 68.073.600/0001-13

**CDA:** 80 6 14 070835-91 e outras

**Localização do lote:** Estrada dos Monos, nº 244, Parque do Carmo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 10 unidades de tampa distr. nº 117 - 1 cavidade, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

B) 10 unidades de tampa distr. s/nº - 2 cavidades, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

C) 10 unidades de tampa distr. 4086070003 - 1 cavid, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

D) 10 unidades de tampa distr. nº 121 - 1 cavidade, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

E) 10 unidades de tampa distr. Chevett. - 2 cavidades, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

F) 10 unidades de molde gravado cod. nº 53201, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

G) 10 unidades de molde gravado cod. nº 469, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

H) 10 unidades de molde copinho 4105089003, avaliada cada uma em R\$ 18.400,00, totalizando R\$ 184.000,00;

I) 10 unidades de molde Monpar nº 109, avaliada cada uma em R\$ 18.400,00, totalizando R\$ 184.000,00;

J) 10 unidades de base caixa fusível nº 4111030002, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

K) 01 base caixa fusível nº 4111170003, avaliada em R\$ 15.200,00;

L) 01 chupeta cabo vela nº 125, avaliada em R\$ 15.200,00;

M) 01 rotor 312 Echlin 4087019001, avaliado em R\$ 15.200,00;

N) 01 tampa 4032280001, avaliada em R\$ 15.200,00.

Obs. 1: Bens produzidos pelo próprio executado, destinados ao seu parque industrial.

Obs. 2: Bens já penhorados na Execução Fiscal nº 0046982-77.2013.403.6182, oriunda da 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo.

**Valor do débito:** R\$ 1.893.637,01 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.644.800,00 (um milhão seiscentos e quarenta e quatro mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 822.400,00 (oitocentos e vinte e dois mil e quatrocentos reais)

## LOTE 093

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1003793-76.1998.403.6111

**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MELHORAMENTOS MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA E SILVIO CARLOS DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.037.413/0001-44

**CDA:** 80 7 98 001199-81

**Localização do lote:** Rua Carlos Artêncio, Lote 10, Fragata, Marília/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Terreno sem benfeitorias sob o número 10 destacado da Fazenda Cascata, com área de 6.000,00 metros quadrados. O imóvel tem frente para a Rua Carlos Artêncio, lote 10, lado par da numeração, Bairro Fragata Seção “C”, nesta cidade de Marília. Matrícula 29.332 do 1º CRI de Marília/SP e cadastro na PMM sob nº 00703200.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de Gislene Campos Scarpelli.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 535.357,32 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.080.000,00 (Um milhão e oitenta mil reais)

**LOTE 094****Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0006376-31.2015.403.6119**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Guarulhos**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PERSONAL EXPRESS CARGO SERV AUXIL DE TRANSP A**CNPJ/CPF do executado:** 74.478.215/0001-59**Localização do lote:** Rua Consul Orestes Correia, nº 227, Ap. 143, Macedo, Guarulhos/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Camioneta/Cabine Dupla marca/modelo VW/Saveiro CL, ano fabricação/modelo 1988/1988; combustível diesel; cor predominante vermelha, placa CBM 8123, RENAVAM 426799224, em regular estado de conservação, com a lanterna dianteira direita quebrada e não foi possível confirmar o funcionamento no momento da diligência porque não havia carga na bateria.

Obs.: Constam débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 285,06. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 13/04/2016.

**Valor do débito:** R\$ 18.024,60 em 04/2016**Valor de avaliação:** R\$ 13.355,00 (Treze mil trezentos e cinquenta e cinco reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.677,50 (Seis mil seiscentos e setenta e sete reais e cinquenta centavos)**LOTE 095****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0019935-94.2014.403.6182**Vara:** 6<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X TRANCHAM S A IND COM**CDA:** FGSP 201400661**Localização do lote:** Rua Vitória, nº 135, São Paulo/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

60.000 Peças chamadas de capacitores elétricos, marca Luxon, modelo 2,2 ufX 50 volts ou 5x11 – 5M, utilizados em eletrônicos em geral, novos e do estoque rotativo do executado, avaliado a unidade em R\$ 0,50.

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)**

## **LOTE 096**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000190-87.2004.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RETIFICA DE MOTORES SÃO CARLOS LTDA, STELA ANITA PELOSI DEL NERO E CARLOS AUGUSTO PELOSI.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.609.909/0001-94

**CDA:** 80 6 03 101005-90

**Localização do lote:** Rua São Sebastião, 756, São Carlos/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 2/6 (dois sextos) de um terreno situado nesta cidade e Comarca de São Carlos, Estado de São Paulo, no Parque Santa Mônica, com frente para a Rua São Sebastião, esquina com a Rua Um, no quarteirão formado pelas ruas São Sebastião, Um e Rua Dois, no lado da rua à esquerda de quem nela entra vindo da Rua João Seppe, contendo a área construída de 320,10 metros quadrados, medindo o terreno desse imóvel, que se constitui no Lote 01, da quadra 02, do referido Parque, em sua integralidade, 20,00 metros de frente com as mencionadas vias públicas (São Sebastião), 34,50 metros da frente aos fundos, do lado direito de quem olha da rua para o terreno, confrontando com Oswaldo Perez; 36,00 metros da frente aos fundos do lado esquerdo, confrontando com o alinhamento da rua um, com a qual faz esquina; e, 20,00 metros na largura dos fundos, confrontando com o Asilo Dona Maria Jacinta, perfazendo a área total de 700,00 metros quadrados. Imóvel este objeto da matrícula nº **56.260** do CRI local, onde se encontra melhor descrito.

Conforme consta na Av. 03/M. 56.260: Foi edificada uma construção residencial com 320,10 metros quadrados, cujo imóvel faz frente para a Rua São Sebastião, emplacada sob o nº 756. O Cadastro Imobiliário da Prefeitura local apresenta as seguintes informações: Cadastro Municipal: 39670, Inscrição Imobiliária: 01.09.047.001.001, área do terreno: 690,00 m<sup>2</sup>, área construída: 356,54 m<sup>2</sup> (residencial horizontal).

No local, encontrei imóvel construído em alvenaria; garagem coberta, quatro quartos; banheiros sociais; duas salas contíguas; cozinhas e lavanderia; lavabo; pequena saleta próxima à porta de entrada; pequeno hall de entrada; uma sala de acesso aos quartos; área interna aberta e com calçamento; pequeno quarto de serviço; quintal.

Obs. 1: Conforme Av.01/M.56.260, a Rua Um passou a denominar-se Rua Madre Saint Bernard.

Obs. 2: Conforme Av.08/M.56.260, Ruth Rosseti Pelosi deu em caução locatícia a parte ideal correspondente a ½ (metade) do imóvel.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 40.573,63 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

## **LOTE 097**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000015-62.2014.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DERMAC EQUIPAMENTOS HIDRAULICOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.303.883/0001-34

**Localização do lote:** Rua Mônaco, 64 - Pq Orlanda I - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

25 Cilindros hidráulicos novos, de suspensão da colhedeira de cana John Deere, correspondente ao código original CB11475577, marca Demarc, produto do estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 2.325,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 58.622,13 em 10/2015.

**Valor de avaliação:** R\$ 58.125,00 (Cinquenta e oito mil e cento e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.062,50 (Vinte e nove mil e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 098**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048120-79.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X 1000 MARCAS LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.573.330/0001-64

**Localização do lote:** Rua Retiro, nº 114, Tatuapé, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

3.440 pares de botas profissionais da marca Vulcabrás, de cano curto, confeccionadas em PVC, na cor branca, para utilização em cozinhas industriais e afins, novas, pertencentes ao estoque rotativo do executado, avaliado cada par em R\$ 28,50.

**Valor do débito:** R\$ 82.027,34 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 98.040,00 (Noventa e oito mil e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 49.020,00 (Quarenta e nove mil e vinte reais)

## LOTE 099

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0204703-02.1994.403.6104

**Vara:** 7ª Vara Federal de Santos

**Partes:** INSS X TRANSPORTES TAGIL LTDA E JAIR COSTAL

**CNPJ/CPF do executado:** 58.250.010/0001-65

**Localização do Lote:** Rua Antônio Maia, nº 81 - Estuário – Santos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno na Rua Antônio Maia, nº 81, antiga Rua Particular Galvão, medindo 10 metros de frente, por 41 metros de frente aos fundos, de ambos os lados, com uma área aproximada de 410,00 metros quadrados, confinando de um lado com o imóvel nº 83, de outro lado com o imóvel nº 79 e pelos fundos com José Novita. Matrícula nº 36.385 no 2º CRI de Santos. Inscrito na Prefeitura Municipal de Santos sob nº 58.032.050.000.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 190.387,86 em 03/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 820.000,00 (Oitocentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 492.000,00 (Quatrocentos e noventa e dois mil reais)

## LOTE 100

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006153-34.2003.403.6108 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** INSS X COVOLAN INDÚSTRIA E COMERCIO DE SORVETES LTDA, SILVIO CARLOS COVOLAN e ANDREIA CRISTINA DA SILVA COVOLAN.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.114.641/0001-00

**Localização do lote:** Rua Rosevaldo Abreu Ribeiro, nº 1-47, Jd. Ferraz, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina para sorvetes (massa), modelo 4, série 005, 6.5 KW, Fases 3, 60 Hz, marca ARPIFRIO, em razoável estado de conservação, aproximadamente 17 anos de uso.

**Valor do débito:** R\$ 23.391,29 em 06/2015

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 101

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0029084-17.2014.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RED SYSTEM SERVIÇOS TECNOLOGICOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.880.572/0001-14

**Localização do lote:** Rua Mario Faustino, nº 46, Pq. Jabaquara, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina impressora de grande porte, DocuColor 2045, marca Xerox, identificação YNA-2, de fabricação japonesa, avaliada em R\$ 25.000,00;

B) 01 Máquina impressora de grande porte, DocuColor 2060, marca Xerox, identificação YNA-2, de fabricação japonesa, avaliada em R\$ 25.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 32.876,71 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**LOTE 102****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005518-18.2011.403.6126**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DEMBERG REFORMA DE MAQUINAS LTDA – ME E EURIDES PEREIRA**CNPJ/CPF do executado:** 04.002.684/0001-11**Localização do lote:** Rua Araci, 198, Vila Curuçá – Santo André/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/Celta 4P Spirit, ano 2007/2008, movido a álcool/gasolina, placa EAS 6629, cor preta, chassis 9BORX48908G221048, código RENAVAM 947665366:

O veículo se encontra em estado de conservação ruim, apresentando pequenos amassados nos para-lamas dianteiros direitos e esquerdo e na tampa traseira do porta-malas, apresenta riscos na pintura e no para-choque traseiro, não tem a tampa metálica do tanque de combustíveis, as quatro rodas, que não têm calotas, estão enferrujadas (oxidadas) e os quatro pneus estão gastos (meia-vida). O estado geral de funcionamento é regular, não havendo problemas na suspensão e no câmbio, apresentando o motor, que já se encontra com 165 mil quilômetros rodados, leve queima de óleo.

Obs. 1. Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site da DENATRAN em 19/04/2016.

Obs. Constam débitos relativos a IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, totalizando R\$ 1.333,80 em 19/04/2016.

**Valor do débito:** R\$ 78.019,21 em 04/2016**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)**LOTE 103****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002574-08.2013.403.6115**Vara:** 2<sup>a</sup> Vara Federal de São Carlos**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LEILA GARCIA LAVEZZO BATISTA - ME**CNPJ/CPF do executado:** 04.290.215/0001-45**Localização do lote:** Av. Dr. Carlos Botelho, nº 1808, Centro, São Carlos/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.250 Pares de chinelo, marca Havaianas, modelos, tamanhos e cores diversas, avaliado R\$ 30,00 cada.

**Obs.:** Conforme decisão judicial, o valor da arrematação deverá ser pago à vista.

**Valor do débito:** R\$ 42.822,53 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.750,00 (Dezoito mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 104**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0059115-25.2011.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RODOVIDRO COMERCIAL DE VIDROS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 50.247.899/0001-10

**Localização do lote:** Avenida Yervant Kissajikian, nº 2.944, Vila Joaniza, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

527m<sup>2</sup> de vidro fumê, temperado, com 10mm de espessura, em placas com medidas diversas, do estoque rotativo da executada, avaliado o metro quadrado em R\$ 280,00.

**Valor do débito:** R\$ 162.883,41 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 147.560,00 (Cento e quarenta e sete mil quinhentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 73.780,00 (Setenta e três mil setecentos e oitenta reais)

## **LOTE 105**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008254-31.2000.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LK PARAFUSOS E FERRAMENTAS LTDA, RUBENS SANCHES DIAS, MILTON ANTONIO FERREIRA DA ROCHA e VIRGILIO FERREIRA SANTOS CAROLINO.

**CNPJ/CPF do executado:** 58.525.320/0001-45

**CDA:** 80 7 99 040144-69

**Localização do lote:** Rua Vinte e um de Abril, 333, Apto 11 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Ford Escort L, placa BMS 3221, cor azul, ano/modelo 1989, motor 1.6, a álcool, em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 6.839,94 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2<sup>a</sup> Leilão:** R\$ 1.750,00 (Mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 106**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002061-05.2011.403.6117

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EDY AROEIRA ROSELLA ME, EDY AROEIRA ROSELLA

**CNPJ/CPF do executado:** 50.171.388/0001-61

**CDA:** 80 4 11 002939-22

**Localização do lote:** Rua Lourenço Prado, nº 765, Centro, Jaú/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Motocicleta Honda CG 150 Titan ES, ano de fabricação e modelo 2004, placa DLN 5669, chassi 9C2KC08504R808520, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 32.573,40 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 107**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003439-24.2013.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X OROPLAST COMERCIAL E INDUSTRIAL LIMITADA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.157.219/0001-07

**Localização do lote:** Rua Maria Aparecida Cardia, nº 330 – São Paulo/SP.

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

560 Sacos de Polietileno de alta densidade, armazenados em sacos com 25 quilos cada um, avaliado em R\$ 190,50 cada saco. Bem pertencente ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 241.817,25 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 106.680,00 (Cento e seis mil e seiscentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 53.340,00 (Cinquenta e três mil trezentos e quarenta reais)

## LOTE 108

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000674-36.2012.403.6111

**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EMPRESA CIRCULAR DE MARILIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.035.573/0001-54

**Localização do lote:** Rua Osvaldo Cruz, nº 33, Marília/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Imóvel, com área total de 10.000,00m<sup>2</sup>, compreendendo as matrículas nº's 17.193, 20.171, 3.004, 17.194, 25.147, 15.731, 21.169, 22.161, e 13.031, todas do 2º CRI de Marília, onde se encontra construído um imóvel comercial (antiga sede da Empresa Circular de Marília), com área construída aproximada de 3.210,48m<sup>2</sup>.

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Bem gravado com diversas hipotecas judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 2.117.346,00 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 8.000.000,00 (Oito milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.800.000,00 (Quatro milhões e oitocentos mil reais)

## LOTE 109

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000403-30.2003.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X GIOVANELLA PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA

**CDA:** FGSP200203930

**Localização do lote:** Avenida Capitão Luiz Brandão, nº 880, Vila Nery, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford/Courier 1.6L, placas CYF-9941, código RENAVAM nº 741896710, ano/modelo 2000/2000, cor branca, chassi 9BFNSZPPAYB904823, em estado regular de uso e conservação, apresentando avarias na lataria (amassados, desgaste na pintura), no estofado e equipamentos internos (volante, painel etc.).

Obs. 1: Constam restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 01/02/2016.

Obs. 2: Constam débitos relativos a IPVA 2014/2015/2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 1.508,33. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 01/02/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2ª Leilão:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

## LOTE 110

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033017-95.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DE NANI INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 48.520.142/0001-06

**CDA:** 80 6 13 078386-20 e outras

**Localização do lote:** Rua Angaturama, nº 507, Vila das Mercês, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

540 camisetas em malha, 50% algodão e 50% poliéster, tamanhos variados (PP, M, P e G), cores diversas, modelo feminino, manga curta, do estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 69,00.

**Valor do débito:** R\$ 43.421,04 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 37.260,00 (Trinta e sete mil duzentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.630,00 (Dezoito mil seiscentos e trinta reais)

## **LOTE 111**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009220-77.2007.403.6104

**Vara:** 7ª Vara Federal de Santos

**Partes:** INSS X DORETTO LTDA, AUDREY DORETTO DO VALLE E JORGE RODRIGUES DO VALLE.

**CNPJ/CPF do executado:** 61.338.240/0001-95

**Localização do Lote:** Rua Campos Melo, 188 – Santos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O prédio nº 188 da Rua Campos Melo, com todas as benfeitorias, as suas instalações, acessórios, dependências e respectivo terreno, que mede 5,70 metros de frente, por 60,00 metros, mais ou menos, da frente aos fundos, dividindo, de um lado, com prédio número 186, de outro lado com o prédio número 190, e pelos fundos com o imóvel 337 da Av. Conselheiros Nébias, objeto da matrícula nº **22.536** do 2º CRI de Santos.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de Danilo de Barros Fernandes, casado com Tarcilia Reis de Barros Fernandes, e Banco Brasileiro de Descontos S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 13.840,63 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 720.000,00 (Setecentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 432.000,00 (Quatrocentos e trinta e dois mil reais)

**LOTE 112**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000872-77.2015.403.6108

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Bauru

**Partes:** INMETRO X LUIS CLAUDIO DA ROCHA MASTRELLI - ME

**Localização do lote:** Rua Assumpção, nº 5-125, Vila Santa Luzia, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Balcão refrigerador, da marca Gelopar, cores azul e branco, medindo 2m de comprimento, em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.600,00 (Dois mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.300,00 (Mil e trezentos reais)

**LOTE 113**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0029895-74.2014.403.6182

**Vara:** 6<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RODINOVA COMERCIO DE AUTOPEÇAS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.495.452/0001-91

**Localização do lote:** Rua Zanzibar, nº 1132 e 1138, Casa Verde, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 Mangas de eixo, LD, Cod. 1383866-1, avaliado em R\$ 1.080,00 cada, totalizando R\$ 2.160,00;

B) 30 Válvulas, Cod. 1520737-2, avaliado em R\$ 315,00 cada, totalizando R\$ 9.450,00;

C) 09 Camisas de motor, Cod. 1382183-1, avaliado em R\$ 95,00 cada, totalizando R\$ 855,00;

D) 01 Caixa seca vola, Cod. 1450479-1, avaliada R\$ 2.025,00;

E) 01 Carcaça do retarter, Cod. 1494340-6, avaliada R\$ 2.160,00;

F) 02 Cones do Câmbio, Cod. 1926257-0, avaliado R\$ 1.108,82, totalizando R\$ 2.217,64;

- G) 02 Cubos de roda S4, Cod. 1814214-6, avaliado R\$ 971,12, totalizando R\$ 1.942,24;
- H) 06 Camisas do motor, Cod. 1917101-9, avaliada R\$ 152,55, totalizando R\$ 915,30;
- I) 01 Cardan original, Cod. 1672123-0, avaliado R\$ 1.102,00;
- J) 01 Cuíca do freio 20x24, Cod. 1446037-1, avaliada R\$ 693,62;
- K) 01 Cuíca do freio 20x24, Cod. 1446042-1, avaliada R\$ 693,62;
- L) 01 Servo da embreagem, Cod. 1927825-1, avaliado R\$ 482,80.

Obs.: Todas as peças são para os caminhões e ônibus Scania – S4, novas e do estoque.

**Valor do débito:** R\$ 27.076,70 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 24.697,22 (Vinte e quatro mil seiscientos e noventa e sete reais e vinte e dois centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.348,61 (Doze mil trezentos e quarenta e oito reais e sessenta e um centavos)

## LOTE 114

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003978-85.1999.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INMETRO X SUPERMERCADO FAMA SÃO CARLOS LTDA, ADRIAN FANKHAUSER E CLAUDIA MARIA CESARIO.

**Localização do lote:** Rua Elias Arsénios, 700, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 1/3 da nua propriedade de um terreno, sem benfeitorias, no bairro do Jardim Cruzeiro do Sul, subdistrito de Ana Prado, correspondente ao lote 23, da quadra 40, com frente para Rua Quatro, atual Rua Elias Arsenios, medindo 11,00 metros de frente, igual metragem na largura dos fundos, por 30,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, com a área superficial de 330,00 metros quadrados, confrontando de um lado com o lote 22, de outro lado com o lote 24 e nos fundos com o lote 10, todos da mesma quadra, situando-se o imóvel no quarteirão formado pelas Ruas Elias Arsénios, 11, 12, atual Felipe Bentrame, e Av. República do Líbano, estando cadastrado na Prefeitura local sob nº 023, CD 58, Distr. 01, setor 02, localizado na quadra 1252 da planta geral da Cidade, imóvel matriculado sob o nº 12.444 do Cartório de Registro de Imóveis, cadastro nº 06.050.023.001.4. Sobre o terreno foi edificada uma casa em alvenaria com: garagem coberta para dois carros, sala, sala de jantar, cozinha, 3 quartos sendo uma suíte, banheiro, edícula com banheiro, cozinha, varanda, totalizando aproximadamente 240 m<sup>2</sup> de área construída, segundo informação do Sr. Osmar Cesário, pai da co-executada Claudia Maria Cesário, que apresentou o imóvel.

Obs.: Consta usufruto vitalício em favor de Osmar Cesário e sua mulher Nadir Costa Cesário.

**Valor de avaliação:** R\$ 84.000,00 (Oitenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.400,00 (Cinquenta mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 115**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001925-56.2012.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X EDUARDO AMARAL

**Localização do lote:** Av. Dirceu Rodrigues, 387, Florida Paulista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo Ford/Belina II, chassi LB4NZE99090, placa GKQ 6880, RENAVAM 00262273586, cor azul, ano de fabricação e modelo 1981/1982, combustível a álcool, com farol dianteiro (lado motorista) quebrado, com pontos de pintura descascada por todo o veículo, em regular estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 18/04/2016, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 381,11.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 116**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000088-52.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CELPEX INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.239.405/0001-75

**Localização do lote:** Rua Visconde de Caravelas, nº 185, Jardim do Lago, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Prensa Excêntrica, sem marca e numeração aparentes, equipamento em uso e aparentando bom

estado de conservação e funcionamento, necessitando porém, de limpeza e retoques na pintura, avaliada em R\$ 13.000,00;

**B)** 01 Serra de Fita Horizontal, marca Ronemack M-200, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento, necessitando porém, de limpeza e retoques na pintura, avaliada em R\$ 6.000,00;

**C)** 01 Fresadora marca Kondia Powermill, tipo FV-1, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento, necessitando, porém, de limpeza e retoques na pintura, avaliada em R\$ 12.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 29.809,40 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 31.000,00 (Trinta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.500,00 (Quinze mil e quinhentos reais)

## LOTE 117

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031267-24.2015.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESPÍRITO SANTO CREA/ES X AB SERVICE COMERCIAL E MANUTENÇÃO ELÉTRICA LT

**Localização do lote:** Rua Vicente Fernandes Pinto, nº 430, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 ponte Kelvin, mod. PK 30, fab. Nansen, avaliada em R\$ 1.800,00;

B) 01 vibrador para medir vibração, mod. VA700, fab. Die Technic, avaliado em R\$ 2.200,00;

C) 01 aparelho fax, marca Sharp UX P100, avaliado em R\$ 100,00;

D) 01 máquina de solda, fab. GE, avaliada em R\$ 2.100,00;

E) 01 aparelho medidor millivoltmeter, mod. 92B, avaliado em R\$ 1.000,00;

F) 01 aparelho de medição osciloscópico, mod. NCS 983 D, avaliado em R\$ 600,00.

Obs.: Os bens são usados e encontram-se em regular estado de conservação e estão funcionando, segundo informações do depositário.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.800,00 (Sete mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.900,00 (Três mil e novecentos reais)

**LOTE 118****Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0006864-83.2015.403.6119**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Guarulhos**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X DROGA ROCHA & SILVA LTDA ME**Localização do lote:** Rua Augusta Barbosa, nº 190 (antigo 30), Jd. Palmira, Guarulhos/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel marca IMP/Volkswagen, modelo Gol Special, ano fabricação/modelo 1998/1999, cor vermelha, placa CPB 3892/SP, RENAVAM 709971591, em estado de conservação normal pela idade do bem e em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)**LOTE 119****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002346-27.1999.403.6114 e apenso**Vara:** 2<sup>a</sup> Vara Federal de São Bernardo do Campo**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ADRIZYL RESINAS SINTÉTICAS S/A**CNPJ/CPF do executado:** 59.105.650/0001-44**CDA:** 80 2 98 015534-41 e outra**Localização do Lote:** Rua Marechal Badoglio, 286 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno onde fora construído um prédio que está em deterioração, constituído de parte do lote nº 08 da quadra L, da Vila Mussolini, no bairro de, medindo 9m de frente para Rua Conde Siciliano, da frente aos fundos tem a mesma largura da frente, encerrando a área de 90m<sup>2</sup>. Confronta do lado direito de quem da rua olha para o terreno com o remanescente do lote de propriedade dos vendedores, do lado esquerdo com o lote número 10 de propriedade de Adrizyl Resinas Sintéticas S.A e nos fundos com prédio número 250 construído no lote número 07, distante 31m da esquina da Rua Marechal Badoglio, do lado direito de quem desta entra na Rua Conde Siciliano, Cadastro Municipal nº 013.023.014.000, registrado no 1º CRI de São Bernardo do Campo, sob nº 24.558.

Obs. 1: Foi decretada a indisponibilidade dos bens da executada.

**Valor do débito:** R\$ 29.304,84 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 238.320,00 (Duzentos e trinta e oito mil trezentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 142.992,00 (Cento e quarenta e dois mil novecentos e noventa e dois reais).

## LOTE 120

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0004003-19.2014.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF X ANA PAULA TONIATE CONSTRUÇÃO – ME, ANA PAULA TONIATE MEDEIROS E DEBORA TONIATE MEDEIROS

**Localização do Lote:** Rua Itapeva, nº 05 – Jardim Revista – Suzano/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina escavadeira, marca Maxfer, cor amarela, pneus gastos, pintura danificada.

**Valor da avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 30.000,00 (Trinta mil reais)

## LOTE 121

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001363-88.2000.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARCIO NATALINO THAMOS

**CNPJ/CPF do executado:** 59.401.265/0001-44

**CDA:** 80 6 99 042042-60

**Localização do lote:** Rua Antônio Blanco, nº 1.170 (item A) e Rua Joaquim da Cruz Penalva, nº 330, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) A parte ideal correspondente a 50% da sua propriedade pertencente ao executado, referente à casa situada na Rua Antonio Blanco, nº 1.170, nesta cidade, edificada em alvenaria, lajotada e coberta com telhas, contendo sala, cozinha, três banheiros, três quartos e área de serviço. O terreno possui 10 x 44,5m, encerrando uma área total de 445 m<sup>2</sup>, sendo que sua descrição e confrontações encontram-se na matrícula **16.027** do CRI local, contribuinte nº 15.020.021.001.1, avaliada em R\$ 190.000,00;

Obs. 1: Consta usufruto em favor de Sebastião Hylálio Benedicto Luiz Thamos e sua mulher Maria Luiza Zorzetti Thamos.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e arresto em outros processos judiciais.

B) A parte ideal correspondente a 50% da sua propriedade pertencente ao executado, referente ao terreno situado à Rua Juan Lopes, ao lado do atual nº 873, com entrada pela Rua Joaquim da Cruz Penalva, nº 330, nesta cidade, com 10 x 26m, encerrando uma área total de 260 m<sup>2</sup>, sendo que a sua descrição e confrontações encontram-se na matrícula **45.169** do CRI local, contribuinte nº 15.026.010.001.5, avaliada em R\$ 46.000,00.

Obs. 1: Consta usufruto em favor de Sebastião Hylálio Benedicto Luiz Thamos e sua mulher Maria Luiza Zorzetti Thamos.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e arresto em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 8.862,87 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 236.000,00 (Duzentos e trinta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 141.600,00 (Cento e quarenta e um mil e seiscentos reais)

## LOTE 122

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0015411-69.2005.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X ROMMEL E HALPE LTDA

**Localização do lote:** Rua Agostinho Gomes, nº 1537, Ipiranga – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

27 Sapatilhas para “ballet”, marca Capézio, referencia “sapatilhas de ponta”, diversas cores e tamanhos, pertencentes ao estoque rotativo da executada. Valor unitário R\$ 14,90.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 402,30 (Quatrocentos e dois reais e trinta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 201,15 (Duzentos e um reais e quinze centavos)

## LOTE 123

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0208739-48.1998.403.6104

**Vara:** 7ª Vara Federal de Santos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X RETORNO COMUNICAÇÃO E PROPAGANDA LTDA, FABIO DE FREITAS ROSA E CARLOS EDUARDO GOMES VALENTE

**Localização do Lote:** Rua Santos Dumont, 73 – Santos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo, marca/modelo FIAT PALIO WEEKEND STILE, ano fab. 1998, mod. 1998, cor cinza, placas CMM 5974/SP, chassi nº 9BDI78858W0665008, gasolina, cód. RENAVAM 700202285, em regular estado de conservação.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 18/04/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 900,03. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 18/04/2016, consta alienação fiduciária.

**Valor da avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

## LOTE 124

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002459-32.2000.403.6118

**Vara:** 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** INSS X J MACEDO E IRMÃO, JOSE SIMÃO SOBRINHO e HENRIQUE FERNANDES MACEDO.

**CNPJ/CPF do executado:** 48.542.757/0001-33

**Localização do lote:** Rua João de Castro Coelho, nº 76, Centro, Guaratinguetá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina Maromba marca Martins Cruz & Cia Ltda – Tambaú, utilizada para amassar e dar

homogeneidade ao barro para posterior confecção de objetos de argila e similares, cor verde, com motor de 7hp, medindo aproximadamente 2m x 1m x 1,20m, sem marca ou numeração aparente. Atualmente esta maquina está em desuso, necessita de manutenção, está com o eixo quebrado e o motor necessita de reparos. Avaliada em R\$ 5.000,00;

B) 01 Máquina Sovadeira/Maromba extrusora, utilizada na preparação do barro para posterior confecção de objetos de argila e similares, cor verde, com motor sem numeração aparente, medindo aproximadamente 2m x 1m x 0,70m, sem marca ou numeração. Atualmente a máquina está em regular estado de conservação, em funcionamento, e trabalha com o motor WEG, cor verde, de 7,5CV, modelo 132S1079. O motor sem numeração que equipava a máquina está no local, mas necessita de reparo. Dessa forma, a máquina foi avaliada sem o motor atual, mas sim em conjunto com o motor que necessita de reparo em R\$ 1.700,00;

C) 01 Motor marca WEG preparado para utilização em maromba, modelo 132S1079, 21A, cor verde, 7,5CV, medindo com os acessórios aproximadamente 30cm x 1m x 50cm. O motor está em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00.

**Valor do débito:** R\$ 51.472,96 em 11/2015

**Valor de avaliação:** R\$ 7.300,00 (Sete mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.650,00 (Três mil seiscentos e cinquenta reais)

## LOTE 125

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005026-66.2014.403.6111

**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PAULO EMANUEL DA CRUZ - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 11.322.907/0001-93

**CDA:** 80 4 14 109130-82

**Localização do lote:** Av. Santo Antônio, nº 2616, Jardim Somenzari, Marília/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Motocicleta Honda/CG 150 Titan KS, placa DOV 0024, ano de fabricação/modelo 2006, RENAVAM 00883498227, chassi 9C2KC08106R923551, em bom estado, com o banco um pouco rasgado.

Obs.: Contam débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa, totalizando R\$ 1.114,42. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 18/04/2016.

**Valor do débito:** R\$ 45.683,26 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.600,00 (Três mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.800,00 (Mil e oitocentos reais)

## LOTE 126

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007004-91.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JUNIOR ADMINISTRADORA S/C LTDA, SONIA COELHO SILVA JOÃO E REGIA MARIA VIRGINIA CESARINI.

**CNPJ/CPF do executado:** 51.814.671/0001-27

**CDA:** 80 2 98 021572-05 e outras

**Localização do lote:** Rua Conde do Pinhal, 2.289, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50% do imóvel objeto da matrícula nº **8943** do CRI de São Carlos, cadastro nº 01.033.012.001-6, qual seja, uma casa de moradia e respectivo terreno, situada nesta cidade de São Carlos, à Rua Conde do Pinhal nº 2.289, medindo, mais ou menos, 13,50 metros de frente por 19,30 metros da frente aos fundos, confrontando pela frente com a aludida via pública, de um lado com a Rua D. Pedro II, de outro lado com João Carlos Fiuchi e nos fundos com Paulo Blota.

Obs.: O imóvel encontra-se em bom estado de conservação, e é constituído de três banheiros pequenos, uma cozinha pequena e cinco cômodos (salas), em área central da cidade, valorizada e atendida por todos os serviços essenciais, como rede de água, esgoto, energia elétrica, transporte público e pavimentação asfáltica.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 28.010,28 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

## LOTE 127

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0042446-91.2011.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DISTRIBUIDORA LOYOLA DE LIVROS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 67.946.814/0001-94

**CDA:** 80 6 11 067162-77

**Localização do lote:** Rua Senador Feijó, nº 120, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 700 volumes do livro “Teologia do Novo Testamento”, de autoria de Rudolf Bultmann, do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 139,00, totalizando R\$ 97.300,00;

B) 500 volumes do livro “Reflexões para o Despertar da Consciência Ética”, diversos autores e com organização de Norberto Carlos Weinlich e Adriana Maria Canto Pirin Donadon, do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 40,00, totalizando R\$ 20.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0005713-24.2014.403.6182, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

**Valor do débito:** R\$ 135.837,45 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 117.300,00 (Cento e dezessete mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 58.650,00 (Cinquenta e oito mil seiscentos e cinquenta reais)

## **LOTE 128**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0001187-63.2015.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PFN) X REGIANE CRISTINA NETO OKOCHI

## **SUSTADO**

## **LOTE 129**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001717-72.2007.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SILIBOR INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.366.111/0001-29

**CDA:** 80 3 06 002840-30

**Localização do lote:** Estrada do Vergueiro, nº 101, Vila Balnearia – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Rheometro marca FELIPLASS, modelo ILR 1600, nº 3344, serie 8R4, ano 1999. Equipamento inoperante, mal conservado, com focos de ferrugem, avaliado em R\$ 1.000,00;

B) 01 Vaso de pressão marca CLAYTON, cor azul, sem identificação visível. Equipamento fora de uso e de funcionamento incerto, consistindo em uma carcaça de aço, avaliado em R\$ 4.000,00;

C) 01 Vulcanizador hidráulico marca LUXOR nº 1273, modelo 3, fabricado por U.M.CIFALLI na cor Azul. Equipamento fora de uso, mal conservado e com diversos focos de ferrugem, avaliado em R\$ 3.000,00;

D) 01 Plaina industrial, TRN modelo TER, 200.4025.450, ES-AS, na cor azul. Maquina fora de uso, em péssima aparência. Com componentes faltantes; remanescendo apenas a carcaça, avaliada em R\$ 4.000,00;

E) 01 Imóvel de matrícula **9.464** do 2º Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, consistente no terreno sem benfeitorias, localizado na Estrada do Vergueiro, na via Santos Dumont, no lugar denominado bairro do Rio Grande, no antigo sitio Chico Antônio, com a área de 760,00m<sup>2</sup>, medindo: 15,00m de frente para a referida estrada, 50,00m do lado esquerdo, da frente aos fundos, onde confronta com Elvira Meyer Dumont Villares; 53,00m mais ou menos do lado direito, da frente aos fundos, onde confirma com Walter Alonso, os fundos a largura de 15,00m onde confina com o córrego Simão. Inscrição Municipal nº 521.209.008.000. Avaliado R\$ 180.000,00.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de BANCO DE INVESTIMENTO S/A.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: A executada foi atingida pela indisponibilidade de bens.

**Valor do débito:** R\$ 188.214,74 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 192.000,00 (Cento e noventa e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2ª Leilão:** R\$ 114.000,00 (Cento e quatorze mil reais)

## LOTE 130

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003064-21.1999.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COITO – TRANSPORTES LTDA E SEBASTIÃO COITO

**CNPJ/CPF do executado:** 53.458.055/0001-06

**CDA:** 80 6 95 009159-63

**Localização do lote:** Rua General Osório, nº 2277, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo cavalo mecânico, marca Mercedes-Benz, modelo L1519, cor bege, ano 1975, diesel, chassi 3504412247904, placa CZA-7315 (anterior FF-7891), RENAVAM 371026164, em precário estado de conservação, com danos na pintura, com vários pontos de ferrugem, e, segundo informações do depositário, sem condições de funcionamento, visto se encontrar em desuso há vários anos, com 6 pneus em péssimo estado, avaliado em R\$ 7.000,00;

Obs. 1: Constam restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 04/02/2016.

Obs. 2: Constam débitos relativos a DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 390,62. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 04/02/2016.

B) 01 veículo cavalo mecânico, marca Mercedes-Benz, modelo L 1519, cor branca, ano 1978, diesel, chassi 34504512385422, placa LD-2625, RENAVAM 419137556, em péssimo estado de conservação, com ferrugem, sem motor, câmbio, bancos e diferencial, avaliado em R\$ 1.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 36.028,22 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2<sup>a</sup> Leilão:** R\$ 4.250,00 (quatro mil duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 131

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011313-13.2007.403.6104

**Vara:** 7<sup>a</sup> Vara Federal de Santos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IMAIPESCA INDÚSTRIA E COMERCIO DE PESCADOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.258.534/0001-00

**CDA:** 80 2 03 024468-16

**Localização do lote:** Rua Otávio Correa, 115, 1º Andar, Estuário, Santos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Balsa auto-inflável, com capacidade para 20 pessoas, fabricante EUROVINIL, mod/tipo 1200, nº

série 3445, classe I, fabricação 05/1987.

**Valor do débito:** R\$ 18.013,64 em 03/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

## **LOTE 132**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052540-74.2006.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** COMISSAO DE VALORES MOBILIARIOS X INSTITUTO NAC DE AUDTORES

**Localização do lote:** Rua Benjamin Constant, nº 61, 8º Andar, Centro, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Quadro/Tela, medindo 69 cm (Altura) x 59 cm (largura), retratando um sobradinho, do pintor Serafino Faro, óleo sobre tela, estando o mesmo (Quadro/tela) pendurado na parede do escritório acima mencionado, em bom estado de conservação, sem avarias aparentes.

**Valor de avaliação:** R\$ 400,00 (Quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 200,00 (Duzentos reais)

## **LOTE 133**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004131-76.2012.403.6111

**Vara:** 1ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ERIVALDO FRANCISCO MARILIA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 71.825.368/0001-37

**CDA:** 80 4 12 062532-07

**Localização do lote:** Rua Carlos Rodrigues de Oliveira, nº 379, Marília/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal pertencente ao executado, no importe de 1/3, sobre o imóvel de matrícula **684** do 2º

CRI de Marília, consistente numa casa de alvenaria, sem laje, sob o nº 379 da Rua Carlos Rodrigues de Oliveira, nesta, com aproximadamente 70 metros de área construída (02 quartos, 02 banheiros, 01 sala, 01 cozinha e lavanderia) e 250 metros quadrados de terreno.

Obs. 1: Conforme Av. 4, foi edificada uma casa de madeira sob nº 379.

Obs. 2: Consta usufruto em favor de Ari Francisco e Luzia de Souza Francisco.

Obs. 3: Conforme Av. 11, foi penhorada a fração ideal de 1/3 da nua-propriedade do imóvel.

Obs. 4: Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 87.709,82 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

## LOTE 134

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002975-88.2014.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SD UNIFORMES LIMITADA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.589.388/0001-04

**CDA:** 80 6 13 088700-56 e outras

**Localização do lote:** Rua Santa Cruz, 685 - Alto - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 760 Calças jeans tradicional, várias cores e tamanhos diversos, avaliada em R\$ 46,00 cada, totalizando R\$ 34.960,00;

B) 950 Calças meio elástico na cintura, várias cores e tamanho diversos, avaliada em R\$ 42,00 cada, totalizando R\$ 39.900,00;

C) 980 Camisas polo tradicionais, várias cores e tamanho diversos, avaliada em R\$ 28,00 cada, totalizando R\$ 27.440,00;

D) 1850 Camisetas malha fria, diversas cores e tamanhos diversos, avaliada em R\$ 15,00 cada, totalizando R\$ 27.750,00.

Obs.: As peças de roupa pertencem ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 133.790,58 em 09/2015.

**Valor de avaliação:** R\$ 130.050,00 (Cento e trinta mil e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 65.025,00 (Sessenta e cinco mil e vinte e cinco reais)

## LOTE 135

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001923-86.2012.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X IND. E COM. DE MOVEIS FERRARI OSVALDO CRUZ LTDA EPP, IARA APARECIDA RIZZI FERRARI e GENIVALDO FERRARI.

**Localização do lote:** Rua Fioravante Decurcio, 71, Distrito Industrial e Comercial, Osvaldo Cruz/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo da marca/modelo FORD/F1000, diesel, placa BHF 8723, ano/modelo 1983/84, chassi LA7ADS60314, carroceria de madeira, o qual se encontra em bom estado de conservação e funcionamento, aparentemente, avaliado em R\$ 21.000,00

Obs.: Recurso interposto nos autos dos Embargos à Execução nº 0000983-87.2013.403.6122, pendente de julgamento pelo TRF 3ª Região.

**Valor de avaliação:** R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)

## LOTE 136

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000972-92.2007.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL – DNPM X EDUARDO APOLARO DA SILVA

**Localização do Lote:** Rua São Geraldo, nº 370, Apto 24 – Demarchi – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Bem imóvel do objeto da matrícula nº 18.581 do 2º RI de São Bernardo do Campo, consistente no apartamento nº 24, localizado no 2º andar do Edifício Andrea Regina, situado na Rua Matheus Demarchi, 348, com área útil de 75,585 m<sup>2</sup>, área comum de 16,2325m<sup>2</sup> e área construída de

91,8175m<sup>2</sup>, correspondente a uma fração ideal de 2,38% ou 17,7625m<sup>2</sup> de terreno e demais coisas comum. O apartamento não tem direito a vaga de garagem coletiva do edifício, confrontando pela frente com o apto de final 2; do lado direito com propriedade de Antonio Storani; do lado esquerdo com apto de final 3, e pelos fundos com a Rua Santa Iolanda. O edifício Andrea Regina se assenta em terreno de área de 746,42m<sup>2</sup>. Inscrição Municipal nº 023.006.044.040.

**Obs. 1:** Prédio atualmente com endereço na Rua São Geraldo, 370, Apto 24.

**Obs. 2:** Conforme Av. 3, a Construtora Essepê LTDA cedeu e transferiu à Companhia Real de Crédito Imobiliário seus direitos creditórios referentes à hipoteca constante no R.2.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor da avaliação:** R\$ 305.000,00 (Trezentos e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 183.000,00 (Cento e oitenta e três mil reais)

## **LOTE 137**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002031-07.2014.403.6103

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X R.P.M RETIFICA DE MOTORES LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 48.712.079/0001-00

**CDA:** 80 2 13 047652-59 e outras

**Localização do lote:** Rua Apa, nº 261, Vila São Bento, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Mandrilhadora de mancal, marca Heringer, modelo ATH2000, nº de série 8909214, em perfeito estado de funcionamento e conservação.

**Valor do débito:** R\$ 40.847,21 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 138**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0036397-63.2013.403.6182

**Vara:** 10<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RIZZI THERM COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.516.981/0001-24

**CDA:** 80 4 13 044389-53 e outra

**Localização do lote:** Rua Cristóvão de Gouveia, nº 436, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 aquecedores de passagem para óleo térmico, com 7.500W por 440VAC, novos, do estoque rotativo do executado, avaliado cada um em R\$ 67.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 124.543,87 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 134.000,00 (cento e trinta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 67.000,00 (sessenta e sete mil reais)

## LOTE 139

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007711-71.2004.403.6119

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BALEIA INDÚSTRIA E COMERCIO DE BRINQUEDOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.357.741/0001-41

**CDA:** 80 4 04 000474-49

**Localização do lote:** Rua Fritz Reimann, nº 543, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Molde circular, feito em aço, denominado BALDE, com diâmetro 31 cm, altura de 20 cm, avaliado em R\$ 30.000,00;

B) 01 Molde circular, feito em aço, denominado Corpo de Microfone, com diâmetro de 34 cm, altura de 28,5 cm, avaliado em R\$ 35.000,00;

C) 01 Molde circular, feito em aço, denominado Tubomania, com diâmetro de 20 cm, altura de 26 cm, avaliado em R\$ 25.000,00;

D) 01 Molde retangular, feito em aço, denominado Placa Maior Intelectual, com largura de 25 cm,

comprimento 30 cm e altura de 36 cm, avaliado em R\$ 30.000,00.

Obs.: Todos os bens estão em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 130.964,85 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

## LOTE 140

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003703-22.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BEDAL INDÚSTRIA MERTALUGICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 07.764.852/0001-02

**Localização do lote:** Rua Luigi Battistini, nº 360, Batistini – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo placa BPK 4521, marca VW, modelo Kombi, ano fabricação 1994, ano modelo 1995, RENAVAM 624793400. Veículo em péssimo estado de conservação, sem motor, deixado exposto ao tempo, sob acelerada deterioração. Veículo em sucateamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

Obs.: Constam débitos relativos a DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 556,15. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 02/02/2016.

B) 05 Furadeiras industriais de bancada, marca WEINE WETZEL modelo FB-05HP, 3000 RPM com mandril para broca de até 5/8. Equipamentos antigos porém em bom funcionamento, avaliado em R\$ 300,00 cada, totalizando em R\$ 1.500,00;

C) 01 Torno Marca XERVITT, semiautomático, tipo MBL, 3055, cor verde, série 11/289. Equipamento em uso e bom estado de geral, avaliado em R\$ 7.000,00;

D) 01 Laminadora de rosca marca ZOBOR, tipo 30, nº 292, bem em bom estado geral, avaliado em R\$ 15.000,00;

E) 01 Rosqueadeira DAVER, modelo M16, número 1662, em bom estado geral avaliado em R\$ 3.000,00;

F) 04 Tornos TRAUB, tipo A15/25, em bom estado geral de avaliado cada um em 15.000,00, totalizando R\$ 60.000,00;

G) 01 Fresadora Industrial AZERF, Nº 071189, com mesa 1000mm de comprimento, em bom estado de uso, avaliado em R\$ 13.000,00;

H) 01 Balança digital para 02 toneladas da marca MICHELETTI, em bom estado geral, avaliado R\$ 1.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 552.861,63 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 102.000,00 (Cento e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2<sup>a</sup> Leilão:** R\$ 51.000,00 (Cinquenta e um mil reais)

## **LOTE 141**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000324-51.2003.403.6115

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BETTONI & FILHO LTDA ME, OLIVARDO BETTONI E MARCOS PAULO BETTONI

**CNPJ/CPF do executado:** 71.778.138/0001-64

**CDA:** 80 4 02 063231-69

**Localização do lote:** Rua Antônio Flosi, Lote 22, Quadra 18, Jardim Tangará, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A Parte ideal correspondente a 50% de um terreno, sem benfeitorias, situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, constituído de parte do Lote 22 da Quadra 18 do loteamento denominado Jardim Tangará, ora designado área A, medindo 5,00 metros de frente para a Rua Antônio Flosi; 5,00 metros aos fundos, onde confronta com o lote 07; 25,00 metros à esquerda, onde confronta com o lote 21; e 25,00 metros à direita, confrontando com a área B, encerrando uma área de 125,00 metros quadrados. Registrado no CRI de São Carlos sob matrícula 102.841, contribuinte nº 16.029.022.001.

**Valor do débito:** R\$ 32.462,31 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

## **LOTE 142**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0003214-67.2006.403.6111

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Marília

**Partes:** INSS X MARILIA COMUNICAÇÕES S/C LTDA

**Localização do lote:** Avenida da Saudade, 394, Jardim Marília – Marília/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo VW/Kombi, cor branca, placa CTQ 6883, ano 1999, chassi 9BWZZZ237XP014344, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.250,00 (Seis mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 143**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 1100443-36.1994.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** INSS/FAZENDA X USINAGENS DE PEÇAS COBAR LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 46.986.806/0001-90

**Localização do lote:** Rua São Simão, 121 - Bairro São Jorge - Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Ponte rolante, fabricação Cobar, 11 metros de vão, capacidade para 10 toneladas, elevação 8 metros, avaliada em R\$ 30.000,00;

B) 01 Ponte rolante, fabricação Cobar, 11 metros de vão, capacidade para 5 toneladas, elevação 8 metros, avaliada em R\$ 25.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 254.509,56 em 10/2015.

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 144**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0037423-62.2014.403.6182

**Vara:** 10<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BOMPASTOR EDITORA MUSICAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 69.180.792/0001-20

**CDA:** 80 2 10 012935-55 e outras

**Localização do lote:** Rua Pedro Vicente, nº 80, Ponte Pequena, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

9.300 CDs (compact discs) de música evangélica, títulos e cantores variados, todos novos, em perfeito estado, acondicionados em caixas próprias para CDs, do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 15,00.

**Valor do débito:** R\$ 151.813,39 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 139.500,00 (Cento e trinta e nove mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 69.750,00 (Sessenta e nove mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 145

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000937-92.2012.403.6103

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MONA ABDUL LATIF EL MAJZOUB ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.552.082/0001-38

**Localização do lote:** Praça Mauricio Cury, nº 34, Centro, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 Conjuntos de estofados de 2 e 3 lugares, modelo novara, fabricação Rieri, em couro sintético, todos novos e do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 7.000,00 cada conjunto, totalizando R\$ 28.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 24.959,61 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

**LOTE 146**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001507-14.2004.403.6118

**Vara:** 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSE EDUARDO DE LIMA BARBOSA E.P.P.

**CNPJ/CPF do executado:** 00.502.077/0001-60

**CDA:** 80 4 04 000977-05

**Localização do lote:** Rua Joaquim Manoel de Macedo, 241, Vila Bela, Guaratinguetá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Bancada de teste de válvulas, marca WABCO, cor azul, medindo, aproximadamente, 1m de largura, 1,70m de altura e 80cm de profundidade, utilizada para regulagem de válvulas pneumáticas para veículos. O bem se encontra sem uso, em estado novo.

**Valor do débito:** R\$ 19.932,81 em 01/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**LOTE 147**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001172-28.2009.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BARTON REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.126.189/0001-51

**CDA:** 80 2 08 041161-11 e outras

**Localização do lote:** Rua Professor Paulo Monte Serrat, nº 18, São Carlos/SP

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Peugeot/206 Soleil, placa CZI-4298, ano fabricação/modelo 2001/2001, chassi 9362A7LZ91W074742, cor prata, código RENAVAM 772986908, em bom estado de conservação, cor predominante cinza.

Obs. 1: Constam restrições judiciais e alienação fiduciária. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 02/02/2016.

Obs. 2: Constam débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 547,40. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 02/02/2016.

**OBS.: PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO SOMENTE À VISTA, CONFORME DETERMINAÇÃO JUDICIAL.**

**Valor do débito:** R\$ 85.191,85 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 9.912,44 (nove mil novecentos e doze reais e quarenta e quatro centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2<sup>a</sup> Leilão:** R\$ 4.956,22 (quatro mil novecentos e cinquenta e seis reais e vinte e dois centavos)

## **LOTE 148**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004616-38.2001.403.6119

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X MOREIRA PINTO PLASTICOS, SIMONE MOREIRA PINTO, SELMA CRISTINA MOREIRA PINTO e MARCOS MOREIRA PINTO.

**CDA:** FGSP200102361

**Localização do lote:** Rua Armandina Braga de Almeida, nº 307, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Sopradora-máquina, capacidade de um litro, marca Bekum, modelo BM-08, ano 1989, nº 071001, 145 kg/cm<sup>2</sup>, pressão do sistema 145 kg/cm<sup>2</sup>, pressão de calibração 30,50 kg/cm<sup>2</sup>, motor elétrico de 10 CV, em regular estado de conservação e em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 149**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001596-43.2013.403.6111

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ELZA SYRINO MARTINI - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 06.319.881/0001-94

**CDA:** 80 4 13 030473-90 e outra

**Localização do lote:** Avenida Pedro de Toledo, nº 211, Centro, Marília/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente à propriedade da executada na proporção de 1/5 de uma casa de tijolos, coberta de telhas, sob o nº 211 da Avenida Pedro de Toledo, com dependências, instalações e demais benfeitorias existentes e o respectivo terreno de forma irregular, medindo 10,00 metros de frente; 28,00 metros de um lado; 28,50 metros de outro lado e 10,00 metros de largura nos fundos, área de 282,50 metros quadrados, compreendendo parte do lote nº 07, da quadra nº 82, do Bairro Cascata, nesta cidade, confrontando de um lado com o lote nº 06; de outro lado com o lote nº 08; nos fundos com terrenos restantes do mesmo lote nº 07 e pela frente com a citada via pública. Matrícula nº 14.400 do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Marília e cadastro na PM sob nº 01124000. Há uma casa em alvenaria, baixo padrão e antiga (construída há mais de 30 anos), em regular estado de conservação, coberta com telhas de barro, medindo aproximadamente 100,00m<sup>2</sup> e se encontra em regular estado de conservação.

Obs. 1: Imóvel localizado em região predominantemente residencial/comercial e dotada de infraestrutura completa.

Obs. 2: Consta usufruto da fração de 1/30 do imóvel penhorado em favor de Ana Cirino.

Obs. 3: Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 34.942,31 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

## **LOTE 150**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007847-05.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X POLI-W FORROS E DIVISÓRIAS LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.668.686/0001-19

**CDA:** 80 4 12 063156-79

**Localização do Lote:** Rua Maria Azevedo Florence, nº 354 – Vila Claraval – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 50 placas de gesso Dry Wall, marca Shetrock Brand, Ultra Light, medindo cada 12,7 x 1,20 x 1,80 m, Ecoblue Print, avaliadas em R\$ 23,00 cada, totalizando R\$ 1.150,00;
- B) 01 notebook Acer, 15 polegadas, processador Celeron D, 1 Gb, 120 HD, com leitor de DVD, nº de série 81903317716, modelo Aspire 5315-2914, avaliado em R\$ 500,00;
- C) 01 impressora HP PSC 2410 Photosmart All in One, cor preta e cinza, nº de série RHP 0050643, avaliada em R\$ 400,00.

**Valor do débito:** R\$ 59.129,72 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 2.050,00 (Dois mil e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.025,00 (Mil e vinte e cinco reais)

**LOTE 151**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007691-15.2011.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAXCONTROL SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 67.457.929/0001-15

**Localização do Lote:** Rua Tupi nº 416 – Valparaíso – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 balança de precisão da marca Toledo, tara: 50 kg, subdivisão: 0,1g, com certificado de calibração IPEM Full Range, número de série 02083003300/CD, avaliada em R\$ 1.200,00;
- B) 01 manômetro digital padrão PG 5000, pressão de teste: 100 kgf/cm<sup>2</sup>, resolução: 0,01 kgf/cm<sup>2</sup>, classe de exatidão: 0,15% FE, com Certificado de Calibração RBC (Rede Brasileira de Calibração), número de série 4821-02, avaliado em R\$ 700,00.

Obs. Os bens constatados encontram-se em regular estado de conservação e, segundo informações, em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 61.771,38 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 1.900,00 (Um mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 950,00 (Novecentos e cinquenta reais)

**LOTE 152**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000689-90.2012.403.6115

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TURATI COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 62.225.867/0001-00

**CDA:** 80 6 11 077609-70 e outras

**Localização do lote:** Rua Dona Alexandrina, nº 171, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca GM Chevette SL, placa BHC-8995, ano/modelo 1989/1990, álcool, cor prata, chassi 9BGTC11ULK107200, em bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 16.976,29 em 01/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2<sup>a</sup> Leilão:** R\$ 3.250,00 (três mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 153**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000829-89.2001.403.6122

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Tupã

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CEREALISTA M GARCIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 54.095.229/0001-86

**CDA:** 80 2 96 036820-24

**Localização do lote:** Rod. Queiroz/Getulina, KM 08, Queiroz/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 elevadores para transporte de amendoim em casca, com 07 metros de altura cada um, marca GRACIANO, motor de 1,5 hps, 220v, cada um, avaliado cada em R\$ 2.000,00, totalizando R\$ 4.000,00;

B) 02 mesas densimétricas, separador de grãos, por densidade, marca CASP, sendo uma com placa de identificação com número de série 1341, ano 1985 e outra, sem identificação, avaliada cada em

R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;

C) 01 Catadeira de pedras, marca SEMECAT, ano 2006, modelo SPSM 03, número 1464-06, com 02 motores, inversor de frequência, avaliada em R\$ 10.000,00;

D) 02 TAPIS arrastador, transportador de grãos, cores verde, com 07 metros de comprimento, aproximadamente, sem identificação, atualmente um deles com 4,5 metros, avaliada a maior em R\$ 1.000,00 e a menor em R\$ 700,00, totalizando R\$ 1.700,00.

**Valor do débito:** R\$ 7.260,27 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 21.700,00 (vinte e um mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.850,00 (dez mil oitocentos e cinquenta reais)

## LOTE 154

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0050407-49.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARNALDO EDUARDO DE DIVITIIS

**CNPJ/CPF do executado:** 67.946.061/0001-17

**CDA:** 80 4 12 027891-37

**Localização do lote:** Rua Cachoeira do Sul, nº 700, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 pá carregadeira de pneus, marca LiuGong, de 11 toneladas de peso, ano 2009, usada, numeração CLG 835, sem número de série, faltando pneus, rodas, transmissão aberta e motor aberto, ou seja, precisam de manutenção.

**Valor do débito:** R\$ 31.493,00 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

## LOTE 155

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006234-27.2010.403.6111

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOTA FOUR COMERCIO DE PEÇAS E MANUTENÇÃO DE MAQUINAS LT, JOSE JAIRE JACOMINI, WILLIAN JOSE DE ANDRADE E EDUARDO RODRIGUES MOURA.

**CNPJ/CPF do executado:** 05.764.990/0001-58

**CDA:** 80 4 10 061245-19

**Localização do lote:** Rua Ribeirão Preto, nº 335, fundos, Lote nº 02, da quadra nº 36 (Item A); Rua Ribeirão Preto, nº 329, Lote nº 03, da quadra nº 36, Bairro Palmital (Item B), Marília/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) A fração ideal de 1/28, de que é proprietário o executado, de um imóvel situado na Rua Ribeirão Preto, com uma casa velha de madeira (nº 335 – fundos) e um salão comercial de alvenaria, com áreas de 38,00m<sup>2</sup> e 42,00m<sup>2</sup> respectivamente, e do Terreno sobre o qual se assentam ambas as construções, compreendendo o Lote nº 02, da quadra nº 36, do Bairro Palmital – Prolongamento, nesta cidade, medindo 10,00m de frente para a Rua Ribeirão Preto por 25,00m da frente aos fundos, somando uma área de 250,00 m<sup>2</sup>, com as confrontações detalhadas na Matrícula nº 36.165 do 2º CRI local. Avaliada a parte ideal penhorada em R\$ 5.357,14.

B) A fração ideal de 1/28, de que é proprietário o executado, de um imóvel residencial situado na Rua Ribeirão Preto, nº 329, consistindo em uma casa de alvenaria com área de 99,5705 m<sup>2</sup>, e do terreno sobre o qual foi edificada, compreendendo o lote nº 03 da quadra nº 36, do Bairro Palmital – Prolongamento, nesta cidade, medindo 10,00m de frente para a Rua Ribeirão Preto por 25,00m da frente aos fundos, somando uma área de 250,00m<sup>2</sup>, com as confrontações detalhadas na Matrícula nº 36.166 do 2º CRI local. Avaliada a parte ideal penhorada em R\$ 7.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 110.746,48 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.857,14 (Doze mil oitocentos e cinquenta e sete reais e quatorze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.714,28 (Sete mil setecentos e quatorze reais e vinte e oito centavos)

## LOTE 156

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003938-14.2005.403.6109

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SONDAMAR POÇOS ARTESIANOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.132.003/0001-04

**CDA:** 80 6 05 043017-37 e outra

**Localização do lote:** Av. Dois Córregos, 2800 - Dois Córregos - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Compressor de alta pressão marca Chicago Pneumatic mod. 950 DUH silenciado, usado, cor cinza escuro, ano 2000, nº 5559/8700324.

**Valor do débito:** R\$ 83.292,50 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

**LOTE 157**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006476-40.2002.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NSPR COMERCIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.951.103/0001-08

**CDA:** 80 4 02 019717-23

**Localização do lote:** Rua Matões, nº 22 (atual 23), Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 08 mesas Bucky horizontal, para exames radiológicos, com as seguintes características: medida 1,90m de comprimento, 0,70m de largura e 0,75m de altura, tampo fixo ou móvel, Bucky recipromático e pintura eletrostática, fabricados pela executada e de seu estoque rotativo, avaliada cada mesa em R\$ 4.500,00, totalizando R\$ 36.000,00;

B) 05 Biombos de proteção contra raio x, modelo reto de 2 mm PB, com visos 100 x 150 mm, e espessura 20 mm, do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 3.000,00 a unidade, totalizando R\$ 15.000,00.

Obs.: Bens do estoque rotativo do executado.

**Valor do débito:** R\$ 62.739,99 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 51.000,00 (Cinquenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.500,00 (Vinte e cinco mil e quinhentos reais)

**LOTE 158**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000294-16.2003.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTONIO CARLOS JOÃO

**CNPJ/CPF do executado:** 418.659.528-34

**CDA:** 80 1 02 014969-69

**Localização do lote:** Rua Conde do Pinhal, nº 2.289, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50 % do Imóvel objeto de matrícula nº **8.943** do CRI de São Carlos, cadastro nº 01.033.012.001-6, qual seja, uma casa de moradia e respectivo terreno, situada nesta cidade de São Carlos, à Rua Conde do Pinhal nº 2.289, medindo, mais ou menos, 13,50 metros de frente por 19,30 metros da frente aos fundos, confrontando pela frente com a aludida via pública, de um lado com a Rua D. Pedro II, de outro lado com João Carlos Fiochi e nos fundos com Paulo Blota. O imóvel encontra-se em bom estado de conservação, e é constituído de três banheiros pequenos, uma cozinha pequena e cinco cômodos (salas), em área central da cidade, valorizada e atendida por todos os serviços essenciais, como rede de agua, esgoto, energia elétrica, transporte público e pavimentação asfáltica.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 44.827,47 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**LOTE 159**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002378-44.2009.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GUIMAC VALVULAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.628.502/0001-12

**CDA:** 80 6 08 112553-41 e outras

**Localização do lote:** Rua Diepe, 111 – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Centro de usinagem marca Litz Hitech (CNC) MV 1000, comando Mitsubishi, nº de serie 1SO820105, marca Veker, avaliado em R\$ 170.000,00;

B) Torno CNC, comando fanuc, modelo ASC-52, marca Veker, nº serie CNE 20710032, avaliado em R\$ 170.000,00.

Obs. Os bens encontram-se em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 642.115,51 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

## LOTE 160

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004405-21.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CHURRASCOS GAÚCHO DE ITAQUERA LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 05.352.955/0001-21

**Localização do lote:** Avenida Jacu-Pêssego, nº 201, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

85 cadeiras, em madeira tom mel, espaldar curvo, assentos em courvin vermelho, em ótimo estado de conservação e em pleno uso, avaliada cada uma em R\$ 300,00.

**Valor do débito:** R\$ 21.616,27 em 11/2015 (consulta realizada em 04/2016)

**Valor de avaliação:** R\$ 25.500,00 (vinte e cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.750,00 (doze mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 161

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005165-42.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MEL METAIS E AÇOS ESPECIAIS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.149.296/0001-56

**CDA:** 80 6 14 098077-67 e outras

**Localização do lote:** Rua Lucélia, nº 993, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 equipamento de corte jato de água Shape Runner, marca Oxipira, ano 2008, composta por CNC (comando numérico computadorizado), sistema de resfriamento Chiller (Maqterm), sistema de purificação de água (modo de operação “abrandador”), transformador Kimark, acompanhado ainda de bomba intensificadora marca Accustream, modelo AS6050, de 60.000 PSI, estando o equipamento de modo geral em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 241.946,09 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 382.250,00 (Trezentos e oitenta e dois mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 191.125,00 (Cento e noventa e um mil cento e vinte e cinco reais)

## LOTE 162

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0000063-11.2016.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PFN) X EDIVALDO PEREIRA DA COSTA & CIA. LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 58.216.094/0001-10

**CDA:** 80 4 13 031472-62

**Localização do lote:** Rua João Batista Cardoso, 12, Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo, tipo ônibus, M. Benz OF 1620, placas JYE 3792/SP, chassi 9BM384087RB037276, RENAVAM 628712189, cor laranja, 50 lugares, 1994/1995, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 13.000,00;

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 19/04/2016, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 571,94.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 19/04/2016, consta alienação fiduciária.

B) 01 Veículo, tipo ônibus, M. Benz OF 1620, placas LAU 3407/SP, chassi 8AB384079SA114334, RENAVAM 641583699, cor branca, 1995/1995, 52 lugares, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 13.000,00.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 19/04/2016, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 965,20. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Valor do débito:** R\$ 24.924,85 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (treze mil reais)

## **LOTE 163**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001023-18.2012.403.6118

**Vara:** 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FREI GALVÃO – GRAFICA E EDITORA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.759.313/0001-41

**CDA:** 80 4 12 007443-90

**Localização do lote:** Rua Jacques Felix, 217, Vila Antunes, Guaratinguetá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Impressora gráfica marca Catu, automática, potência 3/8 (ou 380), modelo Minerva, serie 1921/1970. A máquina pertence à executada, encontrando-se em regular estado de conservação e em desuso há aproximadamente um ano, avaliada R\$ 1.500,00;

B) 01 Impressora gráfica marca Catu, “boca de sapo”, semiautomática, modelo Minerva, serie 166736-006. A máquina pertence à executada, encontrando-se em regular estado de conservação e em desuso há aproximadamente um ano, avaliada em R\$ 2.250,00;

C) 01 Impressora de corte e vinco marca Mercedes, 320x500, serie 7710513, ano de fabricação 1971. A máquina pertence à executada, encontrando-se em regular estado de conservação e em desuso há aproximadamente seis meses, avaliada em R\$ 3.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 173.057,18 em 01/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 6.750,00 (Seis mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.375,00 (Três mil trezentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 164**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007799-46.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ELECTRON EROSAO SERVICOS DE PRECISAO E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.714.493/0001-74

**CDA:** 80 4 12 063647-00

**Localização do lote:** Av. Bispo Cesar Dacorso Filho, nº 218, Rudge Ramos – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina de electroerosão, de furo rápido, marca AGIE CHARMILLES, modelo ACT SPARK SD1, número de série 043.004, ano 2004, em bom estado de uso e conservação, avaliado em 72.000,00;

B) 01 Plataforma elevatória marca TRANSLIFT, com capacidade de 400 kg, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 3.000,00;

C) 01 Máquina de jato de areia marca BRASIBRÁS, modelo BR 060706V, cor cinza, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 3.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 80.359,92 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 78.000,00 (Setenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2ª Leilão:** R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

## LOTE 165

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003619-38.1999.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X AGRO PECUARIA LEOPOLDINO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.410.581/0001-57

**Localização do lote:** Rua do Trabalho com Fraternidade, nº 1.019 (item A) e 302 (item B), Parque dos Bandeirantes II, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Casa de moradia, situada no loteamento denominado Parque dos Bandeirantes II, nesta cidade de São Carlos-SP, com frente para a Rua do Trabalho com Fraternidade, 1.019, edificada em alvenaria, lajotada e recoberta com telhas de argila. Possui sala, quarto, cozinha, banheiro e garagem.

O chão é recoberto com piso cerâmico e as paredes do banheiro são parcialmente revestidas com azulejos. As demais paredes são rebocadas, com exceção da fachada e do teto. O terreno, corresponde ao lote 84 da quadra 03 do loteamento e tem 254,35 metros quadrados. Registrada no CRI de São Carlos sob matrícula **62.191**, contribuinte nº 08.204.001.001-1, avaliado o imóvel em R\$ 95.000,00;

B) 01 Casa de moradia, situada no loteamento denominado Parque dos Bandeirantes II, nesta cidade de São Carlos-SP, com frente para a Rua do Trabalho com Fraternidade, 302, edificada em alvenaria, lajotada e recoberta com telhas de argila. Possui dois quartos, cozinha e banheiro. O terreno corresponde ao lote 85 da quadra 03 do loteamento e tem 253,20 metros quadrados. Registrada no CRI de São Carlos sob matrícula **62.192**, contribuinte nº 08.204.001.001-1, avaliado o imóvel em R\$ 95.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 24.394,76 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 114.000,00 (Cento e quatorze mil reais)

## LOTE 166

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000176-14.2010.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X USINAGEM TECNICA DE PRECISAO REZENDE LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 47.011.127/0001-70

**CDA:** 80 2 08 025885-63 e outras

**Localização do lote:** Rua Daniel Rinn, 103 - Vila Rezende - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

22 Expandidores de diâmetro de 01. 9/16, fabricação própria, novos, avaliado em R\$ 750,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 21.023,09 em 09/2015.

**Valor de avaliação:** R\$ 16.500,00 (Dezesseis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.250,00 (Oito mil e duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 167

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003530-54.2014.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ABRINILITE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS EIR

**CNPJ/CPF do executado:** 01.719.641/0001-63

**Localização do Lote:** Rua Caminho dos Vianas, 1.526 – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

320 metros quadrados de divisórias em granilite polido (acabado), na cor cinza, com granulometria zero grosso, avaliados em R\$ 295,00 o metros quadrado.

Obs.: Os produtos encontravam-se em excelente estado de conservação pois tratam-se de produtos novos que integram o estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 102.851,29 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 94.400,00 (Noventa e quatro mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 47.200,00 (Quarenta e sete mil e duzentos reais)

## LOTE 168

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008225-77.2014.403.6182

**Vara:** 10<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DURAC COMERCIAL MG LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.447.792/0001-35

**Localização do lote:** Rua Aparecida de São Manoel, nº 296, Vila Nova York, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 cabine de pintura marca Devilbiss, com sistema de filtro de manga e equipamento de pintura, em funcionamento e em bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 31.537,48 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 8.700,00 (oito mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.350,00 (quatro mil trezentos e cinquenta reais)

**LOTE 169**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001657-65.2013.403.6122 e apenso

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X CAPEZIO CONFECÇÃO E BENEFICIAMENTO LTDA ME

**Localização do lote:** Estrada Vicinal Osvaldo Cruz/Parapuã, antigo prédio do IBC, Osvaldo Cruz/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

16.875 pares de sapatilhas próprias para dança e ginastica, tamanhos, cores e modelos variados, pertencente ao estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 13,90 o par.

**Valor de avaliação:** R\$ 234.562,50 (duzentos e trinta e quatro mil quinhentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 117.281,25 (cento e dezessete mil duzentos e oitenta e um reais e vinte e cinco centavos)

**LOTE 170**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006371-91.2014.403.6103

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MADEIREIRA E TRANSPORTADORA AVANCO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 66.608.365/0001-01

**CDA:** 80 4 14 107248-67

**Localização do lote:** Rua Candeias, nº 1596, Jd. Vale do Sol, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

58m<sup>3</sup> de tábuas de pinus, isentas de emissão de DOF (documento de origem florestal).

**Valor do débito:** R\$ 69.738,22 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 63.800,00 (Sessenta e três mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 31.900,00 (Trinta e um mil e novecentos reais)

## LOTE 171

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002796-88.2004.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTONIO CARLOS NONATO RESTAURANTE ME E ANTONIO CARLOS NONATO

**CNPJ/CPF do executado:** 00.130.827/0001-10

**CDA:** 80 4 04 068303-07 e outra

**Localização do lote:** Rua Henrique Grégori, 146, lote 10, quadra 47, Vila Boa Vista, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A Fração ideal correspondente a 50% de um terreno medindo 125,00 metros quadrados 10,00 x 12,50m, onde foi edificada uma casa térrea de 60,00 metros quadrados, situado à Rua Henrique Grégori, 146 (lote 10 da quadra 47 no prolongamento da Vila Boa Vista), cujas características e confrontações estão descritas na matrícula nº **20.308** do CRI de São Carlos. A casa, edificada em alvenaria, lajotada e recoberta por telhas de argila, possui dois quartos, sala cozinha, área de serviço, banheiro e garagem para dois carros. Seu acabamento é de padrão médio.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 69.098,44 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 66.000,00 (Sessenta e seis mil reais)

## LOTE 172

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000529-85.2014.403.6118

**Vara:** 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ADIMIL MENDES JUNIOR GUARATINGUETA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.133.011/0001-02

**Localização do lote:** Rua Mário Elias Chain, 51, Chácara Santa Maria, Guaratinguetá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Braço giratório manual de coluna, com talha, altura da torre aproximadamente 3m, tamanho do braço aproximadamente 4m, cor amarela, sem marca aparente, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00;
- B) 01 Guincho hidráulico tipo “girafa”, sem marca aparente, com rodas de ferro, cor preta, sem marca aparente, com capacidade aproximada de 2 ton., usado, em funcionamento, avaliado em R\$ 1.200,00;
- C) 01 Retífica plana marca ZOCCA, modelo RPV 650, cor azul, em manutenção, mas em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 25.000,00;
- D) 01 Serra de fita vertical marca ERGOP, cor verde, em manutenção, mas em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 4.000,00;
- E) 01 Furadeira de coluna sem marca aparente, cor verde, sem motor, avaliada no estado em R\$ 700,00;
- F) 01 Prensa hidráulica elétrica marca CEBEL, cor azul, com manômetro, capacidade aproximada de 15 ton., necessitando de reparos, avaliada no estado em R\$ 2.000,00;
- G) 01 Furadeira de coluna com inscrição FU0014, cor branca, necessitando de reparos, avaliada no estado em R\$ 700,00;
- H) 01 Furadeira de coluna marca SANCHES BLANES, modelo FB 20mm, nº 2750, CV 0,5, rpm 2900-3400, cor amarela, em bom estado de conservação e pleno funcionamento, completa, avaliada em R\$ 3.000,00;
- I) 01 Serra de fita horizontal marca RONEMAK, modelo MR 410P, cor vermelha, usada, em pleno funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;
- J) 01 Fresadora ferramenteira de coluna marca CLEVER, CIMHSA ISOMAC, nº 992, 220V, cor azul e branca, usada, em bom estado de conservação e pleno funcionamento, avaliada em R\$ 25.000,00;
- K) 01 Furadeira radial de coluna marca CINCINNATI BICKFORD, com inscrição FU009, cor verde, usada, em bom estado de conservação e pleno funcionamento, avaliada em R\$ 22.000,00;

Obs.: Os itens I, J e K se encontram penhorados em outro processo.

**Valor do débito:** R\$ 115.175,50 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 97.600,00 (Noventa e sete mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.800,00 (Quarenta e oito mil e oitocentos reais)

**LOTE 173**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0014955-90.2000.403.6119

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CALCADA O PONTO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.739.154/0001-54

**CDA:** 80 2 98 019820-59

**Localização do lote:** Praça Conselheiro Crispiniano, nº 60, Centro, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 aparelho de ar condicionado central, marca Carrier/Springer, capacidade de 180.000 btus, identificação nº DF21882NS4702B63033.

Obs. 1: O ar condicionado instalado na loja e que estava em funcionamento no momento da constatação é o objeto penhorado e está em bom estado de conservação.

Obs. 2: O condensador não pode ser visualizado, tendo em vista que o referido ar condicionado é de teto e, naquele momento, o acesso ao mesmo estava inviabilizado.

**Valor do débito:** R\$ 15.044,82 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 174**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004830-22.2012.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (NSS) X REKAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ESTRUTURAS META

**CNPJ/CPF do executado:** 03.925.805/0001-34

**Localização do Lote:** Rua Jorge Beretta, nº 255/267 – Pq. Erasmo Assunção – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de solda para lona plástica, marca Frequencial, cor verde, curso de 700mm x 300mm, com painel de controle eletrônico lateral, sem placa ou chapa de especificações técnicas ou modelo, em regular estado de conservação e funcionando.

**Valor do débito:** R\$ 89.965,23 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 175**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002644-91.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDUSPEC INDÚSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE METAIS EI

**CNPJ/CPF do executado:** 00.637.833/0001-68

**CDA:** 80 2 13 048799-39 e outras

**Localização do lote:** Rua Oneda, nº 335, Bairro Planalto, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Centro de Usinagem, marca VEKER, modelo CVK 1000, ano de fabricação 2004, em funcionamento, avaliado em R\$ 95.000,00;

B) 01 Centro de Usinagem, marca VEKER, modelo CVK1000, ano de fabricação 2006, em funcionamento, avaliado em R\$ 100.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 196.083,01 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 195.000,00 (Cento e noventa e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2ª Leilão:** R\$ 97.500,00 (Noventa e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 176**

**Natureza e nº do processo:** Monitória nº 0000751-96.2013.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ANDRE RENATO CAMMAROSANO

**Localização do lote:** Rua São Gabriel, nº 49, Bairro de Jardim Botafogo, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Fração ideal correspondente a  $\frac{1}{4}$  ou 25% pertencente ao executado André Renato Cammarosano, do imóvel assim descrito: Uma casa de moradia, edificada em alvenaria, lajotada e coberta com telhas de argila, situada à Rua São Gabriel, 49, Bairro de Jardim Botafogo, em São Carlos/SP, contendo 06 cômodos mais área de serviço e garagem, com 186,83 metros quadrados de área construída. O terreno mede 10,00 metros de frente e de fundos por 28,00 metros de ambos os lados. O imóvel situa-se em área de ocupação fins (residencial/comercial), sendo atendido pelas redes públicas de água, esgoto, energia elétrica e transporte. As vias de acesso são asfaltadas. Matrícula nº 7.362 do CRI de São Carlos, cadastro nº 07.141.002.001.

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**LOTE 177**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008794-92.2012.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DURAFLEX PISOS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.788.499/0001-99

**CDA:** 80 2 12 013395-16 e outras

**Localização do lote:** Rua Lagoa Santa, nº 100, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 20 Tambores de 200 litros do material denominado Cristalock (endurecedor de concreto), avaliado R\$ 4.500,00 cada, totalizando R\$ 90.000,00;

B) 150 Sacos de Quartzo anticorrosivo (material para fazer piso Epox) contendo cada saco 50 kg, avaliado R\$ 350,00, totalizando R\$ 52.500,00.

Obs.: Bens de fabricação própria e do estoque rotativo da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 765.745,90 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 142.500,00 (Cento e quarenta e dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 71.250,00 (Setenta e um mil e duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 178**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004930-42.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECNOGEAR INDÚSTRIA MECÂNICA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.778.347/0001-22

**Localização do Lote:** Rua Elisabeth Lobo Garcia, nº 1700 – Alvarenga – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno CNC (Comando Numérico) da marca DMC, modelo DMC 8GB, nº de série 925, ano fabricação 2008. Produzido na Coréia do Sul. Frequência 50/60 Hertz. Possui comando CNC Fanuc series OI-MATE-TC. Equipamento em uso.

**Valor do débito:** R\$ 112.061,64 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**LOTE 179**

**Natureza e nº do processo:** Ação Monitória nº 0001731-43.2013.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF X MARCELO BERTUOLO FELIZARDO

**Localização do lote:** Avenida Filomena Rispoli, nº 592, São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Golf, GL, 1.8, cor azul, gasolina, fabricação e modelo 1997/1997, placas CQN-8670, com pintura desgastada e avarias na lataria do automóvel. Situação de funcionamento e conservação regulares para o tempo de uso do bem.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2ª Leilão:** R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais)

**LOTE 180****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005065-86.2012.403.6126**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EROFORT INDÚSTRIA LTDA. EPP**CNPJ/CPF do executado:** 04.848.523/0001-43**CDA:** 80 4 12 020485-52 e outra**Localização do Lote:** Rua Carijós, 2.417 – Santo André/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 centro de usinagem, marca Feeler, CNC, modelo FV 760, ano 2005, série VKA091, em bom estado de conservação e em uso pela executada.

**Valor do débito:** R\$ 166.854,07 em 04/2016**Valor da avaliação:** R\$ 100.500,00 (Cem mil e quinhentos reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.250,00 (Cinquenta mil duzentos e cinquenta reais)**LOTE 181****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001509-44.2005.403.6119**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X RHEOGEL QUIMICA LTDA**CDA:** FGSP200400883**Localização do lote:** Rua Maria Izabel Rezende, nº 447, Vila Izabel, Guarulhos/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

20 Bombonas de 45 kg, cada uma, contendo Bouquet RN 9690 (Bouquet de eucalipto), utilizado em indústrias de domissanitários, avaliada em 1.633,50 cada bombona.

**Valor de avaliação:** R\$ 32.670,00 (Trinta e dois mil seiscentos e setenta reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.335,00 (Dezesseis mil trezentos e trinta e cinco reais)

**LOTE 182**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000343-38.2009.403.6118

**Vara:** 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RAIO DE SOL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.438.759/0001-49

**CDA:** 80 4 06 002469-41 e outro

**Localização do lote:** Rua Afonso Giannico, 518, Pedregulho, Guaratinguetá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 05 Computadores, pretos, INTELBRAS, com CPU, monitor slim de 14", mouse, teclado preto, avaliado em R\$ 800,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;

B) 01 Impressora Multifuncional – (DCP – BROTHER), avaliada em R\$ 200,00;

C) 01 Geladeira Eletrolux, branca, 280 litros, avaliada em R\$ 200,00;

D) 01 Fogão Eletrolux, branco, 04 bocas, avaliado em R\$ 100,00;

E) 01 TV de LCD (slim) de 32", avaliada em R\$ 800,00;

F) 01 DVD marca CCE, avaliado em R\$ 100,00;

G) 01 TV de 12" Emocion (antiga), avaliada em R\$ 100,00;

H) 03 Armarios de ferro MOVEPEL, de 1,80m de altura x 1m de largura, avaliados em R\$ 70,00 cada, totalizando R\$ 210,00;

I) 36 Mesinhas com cadeirinhas (infantil), avaliadas em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 720,00;

J) 01 Bebedouro de metal LIBELL, avaliado em R\$ 200,00;

K) 01 Micro-ondas ELETROLUX branco, avaliado em R\$ 100,00;

L) 01 Mesa de madeira marron de cerca de 2m e dois bancos laterais, usados, para refeição, avaliada em R\$ 150,00;

M) 05 Cadeiras de escritório, sendo uma vermelha e quatro pretas, avaliadas em R\$ 100,00;

N) 01 Mesa de madeira em L, onde são colocados os computadores, avaliada em R\$ 50,00.

Obs.: Os bens estão em regular estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 9.645,93 em 01/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 7.030,00 (Sete mil e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.515,00 (Três mil quinhentos e quinze reais)

## LOTE 183

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002343-20.2009.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X ISRAEL APARECIDO DE SOUSA ME E ISRAEL APARECIDO DE SOUSA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.997.752/0001-55

**Localização do lote:** Rua Astolpho Luiz do Prado, nº 95, São Carlos/SP

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta Honda/CG 150 Titan ES, placa DJV-1096, cor preta, código RENAVAM 848828941, ano fabricação/modelo 2005/2005, chassi 9C2KC08505R816125, com danos na pintura, usada e em regular estado.

Obs. 1: Constam restrições judiciais RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 01/02/2016.

Obs. 2: Constam débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 911,90. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 01/02/2016.

**Valor do débito:** R\$ 91.418,73 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2ª Leilão:** R\$ 1.250,00 (um mil duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 184

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004841-19.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TEKROLL EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 08.600.822/0001-15

**Localização do Lote:** Rua Mario Fongaro, nº 125 – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno marca STAMAC, modelo ST330K, com barramento de 3 metros e diâmetro de 4 polegadas, sem número de série aparente, em uso e regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 53.638,24 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

## LOTE 185

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006375-31.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SANROTECK LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.771.188/0001-10

**CDA:** 80 4 14 105880-76

**Localização do lote:** Rua Loanda, nº 850, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Maquina injetora M.230 Gramas, marca Semeraro, nº de série 200705, em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 46.407,93 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

## LOTE 186

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000202-09.2001.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X RANI DO BRASIL IND/ METALURGICA LTDA, OSVALDO

PEREIRA FILHO, OLIVEIRA JOSE DA SILVA, WALTER CAMATA, CARLOS ALBERTO CAMORANI E LUIZ FERNANDO FRANCA LICATI.

**CNPJ/CPF do executado:** 01.870.733/0001-40

**Localização do lote:** Rua Oito, lote nº 35 da quadra P, Balneário City Mar, Ilha Comprida/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Metade ideal, correspondente a 50% do lote de terreno sob o número 35 da quadra P do loteamento denominado Balneário City Mar, situado no município de Ilha Comprida/SP, medindo 12,00 metros de frente para Rua Oito, por igual medida nos fundos, onde se confronta com o Lote 09, por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando do lado direito com o lote nº 36, do lado esquerdo no mesmo sentido com o lote nº 34, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados. Matricula 149.744 do CRI de Iguape, cadastrado na Prefeitura Municipal de Ilha Comprida sob nº 072.046.035.5.

Obs.: Conforme Av.03, foi criado a “APA” Área de Proteção Ambiental de Ilha Comprida/SP e fica consignado que o loteamento denominado Balneario City Mar encontra-se inserido em área de proteção ambiental.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**OBS.: PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO SOMENTE À VISTA, CONFORME DETERMINAÇÃO JUDICIAL.**

**Valor do débito:** R\$ 1.688.682,40 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

## **LOTE 187**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001961-52.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SHOPFOTO 1 HORA MAGAZINE LTDA-EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 96.412.176/0001-20

**CDA:** 80 4 13 011031-44

**Localização do Lote:** Alameda Vieira de Carvalho, nº 424 – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

138 rolos de papel fotográfico Kodak, Bitola 61 x 50m, pertencentes ao estoque rotativo da empresa avaliado cada em R\$ 415,00.

**Valor do débito:** R\$ 60.391,46 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 57.270,00 (Cinquenta e sete mil duzentos e setenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 28.635,00 (Vinte e oito mil seiscientos e trinta e cinco reais)

## **LOTE 188**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001619-07.2009.403.6118

**Vara:** 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CREDVAL INTERMEDIAÇÕES FINANCEIRAS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.388.343/0001-14

**CDA:** 80 2 08 025019-72 e outras

**Localização do lote:** Rua Barão da Bocaina, nº 176, Jardim Tamandaré, Guaratinguetá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 03 Mesas de escritório medindo aproximadamente 110cm x 60cm, com estrutura de ferro e tampo de madeira laqueada cor branca, em bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 70,00, totalizando R\$ 210,00;

B) 01 CPU de computador com HD de 40GB, leitor e gravador de DVD, processador AMD DURON 950 Mhz, 480MB de memoria RAM, drive de diskette, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 200,00;

C) 01 CPU de computador com HD de 75GB, processador Intel Celeron 2,67Mhz, 760MB de memoria RAM, drive de diskette, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 220,00;

D) 01 Monitor de computador de 15'', de tubo, marca Positivo, modelo MPR II – EF 772 NS, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 50,00;

E) 01 Impressora multifuncional (impressora/scanner/copiadora) marca HP, modelo PSC-1410, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 100,00;

F) 01 Impressora marca Samsung modelo ML-1610, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 70,00;

G) 07 Cadeiras de escritório fixas com estrutura de ferro, sem apoio para os braços, com estofado em tecido na cor azul, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 30,00 cada uma, totalizando R\$ 210,00;

H) 01 Ventilador marca TRON, com hélice de aproximadamente 60cm de diâmetro, cor preta, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 100,00.

**Valor do débito:** R\$ 30.048,13 em 01/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.160,00 (Um mil cento e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 580,00 (Quinhentos e oitenta reais)

## **LOTE 189**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000604-51.2005.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTARI COMÉRCIO DE METAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.360.419/0001-92

**CDA:** 80 6 13 101755-13 e outras

**Localização do lote:** Avenida Coronel José Augusto de Oliveira, nº 369, São Carlos/SP

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Honda CG 150 Titan KS, placa DLN-5779, ano/modelo 2004/2005, cor azul, gasolina, chassi 9C2KCO8105R803019, em bom estado.

OBS.: PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO SOMENTE À VISTA, CONFORME DETERMINAÇÃO JUDICIAL.

**Valor do débito:** R\$ 650.384,80 em 02/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.326,00 (três mil trezentos e vinte e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2ª Leilão:** R\$ 1.663,00 (um mil seiscentos e sessenta e três reais)

## **LOTE 190**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003330-19.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BRANDÃO PANIFICADORA E CONFEITARIA LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 10.812.387/0001-34

**Localização do lote:** Av. Sebastião Paulo de Toledo Pontes, nº 885, Vl. Industrial, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Forno industrial à lenha com capacidade para assar 600 pães, marca Universo, o qual se encontra atualmente desativado, não tendo sido possível verificar seu funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 39.564,41 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

## LOTE 191

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010236-65.2000.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X POLIPEC IND/ E COM/ LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 47.351.655/0001-78

**CDA:** 80 2 96 003090-20

**Localização do lote:** Av. Silvestre Pires de Freitas, nº 1480, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Torno mecânico, com cerca de 5,0 metros de comprimento, sem marca aparente, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 Maquina Formadora de machos, Maq. fund, avaliado em R\$ 15.000,00.

Obs.: Os bens acima não estavam em utilização no momento da constatação. Encontram-se encostados na parede e empoeirados, porém, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 91.471,33 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## LOTE 192

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001422-13.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X RESTAURANTE BAR BAMBU DE SÃO CARLOS LTDA, ANTONIO ROBERTO NUCCI E CARLOS FERNANDO FANTATTO.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.432.088/0001-63

**Localização do lote:** Rua Anita Stella, 52 (item A) e Rua João Cristofaro (Crisostomo) dos Reis, 97, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Imóvel objeto da matrícula nº **107.264** do Cartório de Registro de Imóveis local, contribuinte 14.098.010.001, constituído de um terreno localizado na Rua Anita Stella, nº 52, nesta cidade, medindo 10 metros de frente e 15 metros de profundidade, encerrando uma área total de 150 metros de frente e 15 metros de profundidade, encerrado uma área total de 150 metros quadrados. Sobre o terreno está edificada uma residência de 83,47 metros quadrados, segundo dados da anterior avaliação, composta por garagem coberta para um veículo, sala, quarto, cozinha, banheiro e, nos fundos, uma área de serviço com um quarto, este sem laje. A construção é de padrão médio, e se encontra em um geral bom estado de conservação. O imóvel está localizado em área atendida por todos os serviços essenciais, como rede de água, esgoto, energia elétrica, transporte público e pavimentação asfáltica, avaliado o bem descrito em R\$ 120.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) A Parte ideal correspondente a 1/7 do imóvel objeto da matrícula nº **42.446** do Cartório de Registro de Imóveis local, contribuinte 07.101.023.001.5, constituído de um terreno localizado na Rua João Cristofaro (Crisostomo) dos Reis, nº 97, esquina da Rua Benjamin Constant, medindo 11 metros de frente para a Rua João Cristofaro dos Reis por 20 metros de frente para a Rua Benjamin Constant. Sobre o terreno está edificada uma residência, constituída por 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço e 2 banheiros, sendo um externo. Nos fundos ao lado da área de serviço foi construído um pequeno quarto. A casa conta com duas vagas de garagem, ambas cobertas com estrutura metálica. Construção antiga, sem laje, com piso em tacos de madeira na sala e quartos e cerâmico no banheiro e cozinha. O estado de conservação do bem é regular. O imóvel está localizado em área atendida por todos os serviços essenciais, como rede de água, esgoto, energia elétrica, transporte público e pavimentação asfáltica, avaliada a fração penhorada em R\$ 19.285,70.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 71.421,23 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 139.285,70 (Centro e trinta e nove mil, duzentos e oitenta e cinco reais e setenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 83.571,42 (Oitenta e três mil, quinhentos e setenta e um reais e quarenta e dois centavos)

## LOTE 193

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005938-86.2012.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GUIMAC COMÉRCIO DE VÁLVULAS E CONEXÕES LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 04.628.502/0001-12

**Localização do Lote:** Rua Diepe, nº 111 – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno CNC, modelo Litz Lt 400, ano 2008, nº de série 4V0810041, cor bege, em bom estado de conservação e em funcionamento no local.

**Valor do débito:** R\$ 32.744,47 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

## LOTE 194

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001671-52.1999.403.6118

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Guaratinguetá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X JOSE ROBERTO COSTA GUARATINGUETA – ME e JOSE ROBERTO COSTA

**CDA:** FGSP199804702

**Localização do lote:** Rod. Washington Luiz, Km 106, São Bento, Guaratinguetá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Aparelho de solda acetileno a oxigênio, com cilindros grandes, completo com manômetro, mangueira e ponteira, sem marca ou numeração aparente. O bem está em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.500,00 (Mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 195**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002397- 83.2009.403.6115

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF X MARQUI TINTAS LTDA E EDSON ROBERTO DEMARQUI

**Localização do lote:** Rua General Osório, 475, São Carlos/SP

**Descrição do (s) bem (ns) integrante (s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo Honda CG 150 Titan KS, placa DKL-6354, ano/modelo 2004/2005, cor azul, em regular estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2<sup>a</sup> Leilão:** R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

**LOTE 196**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005195-10.2006.403.6119

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MONACO DESPACHANTES S/C LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.645.390/0001-08

**CDA:** 80 2 06 009481-51 e outras

**Localização do lote:** Av. Presidente Tancredo de Almeida Neves, 759, loja 4 - Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Impressora Multifuncional marca Sharp, AL 1645CS, que estava funcionando e em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 18.428,57 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.500,00 (Mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 197**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000679-75.2014.403.6115

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA – CREAA – SP X ADEMIR DE CASSIO TURACA-ME.

**Localização do lote:** Rua Padre Teixeira, nº 3626, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 03 Mesas para escritório, em fórmica cinza, pés de ferro, sendo 01 com 04 gavetas; 01 com 3 gavetas e uma com 02 gavetas, cada uma com aproximadamente 1,20 x 0,60 m, usadas e em bom estado, avaliado cada uma em R\$ 100,00, totalizando R\$ 300,00;

B) 02 Armários de aço, cor cinza, com 02 portas, com aproximadamente 2,00 x 0,90 x 0,60 m, usados e em bom estado; avaliado cada um em R\$ 150,00, totalizando em R\$ 300,00;

C) 01 Impressora HP Laserjet CP1025, colorida nº série BRBFC81GOL, cor branca, usada, em bom estado, avaliado R\$ 400,00;

D) 01 Impressora Laserjet M 1132 MFP, série BRFHB8W9TZ, cor preta, usada, em bom estado, avaliado R\$ 400,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.400,00 (Mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 700,00 (Setecentos reais)

**LOTE 198**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003897-78.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SHOPFOTO FOTOGRAFIAS PRESENTES LTDA. - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.059.677/0001-44

**Localização do Lote:** Alameda Vieira de Carvalho, nº 494/498 – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

114 Rolos de papel fotográfico Kodak, Bitola 61 x 50m, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliados em R\$ 415,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 50.531,58 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 47.310,00 (Quarenta e sete mil trezentos e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.655,00 (Vinte e três mil seiscientos e cinquenta e cinco reais)

## **LOTE 199**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000624-27.2014.403.6115

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GARBULHO & GARBULHO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 67.774.422/0001-95

**CDA:** 80 2 12 015223-96 e outras

**Localização do lote:** Rua dos Ferroviários, nº 296, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Solda elétrica geradora marca Bambozzi, nº 188381, modelo TRR2600, 300 amperes, avaliado R\$ 5.500,00;

B) 01 Máquina de solda Mig, marca Esab 400 Amperes, 220 volts, modelo RC 250, série 127-29089, avaliado R\$ 6.000,00;

C) 01 Máquina de Solda Mig marca Esab, 280 Amperes, Smashweld 252, avaliado R\$ 5.000,00;

D) 02 Máquinas de solda marca Esab 280 Amperes, avaliado R\$ 5.000,00 cada uma, totalizando R\$ 10.000,00;

E) 01 Prensa Hidráulica, 15 toneladas, 220 volts, marca Ricetti, avaliado R\$ 8.000,00.

Obs.: Todas as soldas possuem cabeçote externo e cilindro.

**Valor do débito:** R\$ 36.054,09 em 03/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 34.500,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.250,00 (Dezessete mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 200**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006832-68.2011.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LANCHONETE E PADARIA FLOR DE YPE LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 52.822.640/0001-80

**CDA:** 80 6 11 076575-33

**Localização do lote:** Rua Madagascar, nº 181, Jardim Paraíso, São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Forno de lastro elétrico, marca Prática Technipan, com três câmaras, 13,4kw, 220w, 60hz, número de série SN20579, datado de 27/01/10, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado R\$ 25.000,00;

B) 01 Forno elétrico industrial, marca Prática Technicook, com 07 assadeiras, uma porta de vidro, número de série 20701, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 20.921,31 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**LOTE 201**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0002076-87.2005.403.6115

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X IND/ R CAMARGO LTDA

**Localização do lote:** Av. Capitão Luiz Brandão, nº 880, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 Freezers horizontais, capacidade 360 litros, cor branca, em funcionamento, sem marca aparente, remanufaturados e repintados com logotipo Giovanello, com tampas, algumas em vidro (tipo expositor), com placas identificadoras da empresa, números 355, 360, 383 e um sem identificação aparente, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 1.000,00 cada um.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 202**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004969-03.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** IBAMA X METAL MAXI INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOLAS E ARTEFATOS DE ARAME LTDA

**Localização do Lote:** Rua Independência, 677 – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

37.000 unidades de molas para cinto de segurança de veículos diversos, fabricadas em aço carbono, DIN 17223, Classe C, bitola 0,85 mm com acabamento em Geomet Black, avaliadas em R\$ 165,00 o milheiro.

**Valor da avaliação:** R\$ 6.105,00 (Seis mil cento e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.052, 50 (Três mil cinquenta e dois reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 203**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0000083-04.2008.403.6115

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X DISCAR DISTRIBUIDORA DE AUTOMOVEIS SÃO CARLOS LTDA

**Localização do lote:** Av. Getúlio Vargas, nº 730, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Motor de ar condicionado (módulo do ventilador) próprio para veículos GM Chevrolet, EBA 01296, nº 93254693, 5247400, novo, na caixa.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 204**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002167-39.2003.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OFTALMOS S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 66.653.445/0001-89

**CDA:** 80 6 02 052777-29

**Localização do lote:** Rua Coronel Portilho, nº 75, Centro, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Auto Refrator marca Canon R 30, série nº 200362, em regular estado de conservação, funcionando e em uso, avaliado em R\$ 10.000,00;

B) 01 Tonômetro marca Canon, modelo TX 10, número de série 200077, em regular estado de conservação e funcionando e em uso, avaliado em R\$ 7.000,00.

**Valor débito:** R\$ 70.055,22 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 17.000,00 (Dezessete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

## **LOTE 205**

**Natureza e nº do processo:** Embargos a Execução Fiscal (Cumprimento de Sentença) nº 0000084-86.2008.403.6115

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** DISCAR DISTRIBUIDOR DE AUTOMOVEIS SÃO CARLOS LTDA X INSS

**Localização do lote:** Rua Carlos Fleshman, nº 395, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina de balanceamento local, marca Balancer Eletronics (Balancer Car do Brasil Ltda), modelo flash 2000, ano 1989, nº 5021, A:40, V=500.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.600,00 (Dois mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.300,00 (Mil e trezentos reais)

## **LOTE 206**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005068-70.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GEOMAPAS EDITORA DE MAPAS E GUIAS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 44.181.634/0001-63

**Localização do Lote:** Avenida Utinga, nº 1.471 – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

123 mapas do Brasil econoviário, formato 2,35 x 2,30m, escala 1: 2.000.000, cada unidade composto por 4 folhas, pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 770,00,.

**Valor do débito:** R\$ 100.748,14 em 04/2016

**Valor da avaliação:** R\$ 94.710,00 (Noventa e quatro mil setecentos e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 47.355,00 (Quarenta e sete mil trezentos e cinquenta e cinco reais)

## **LOTE 207**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001172-52.2014.403.6115

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA – IV REGIÃO X FUNDIÇÃO & ZINCAGEM SÃO CARLOS LTDA

**Localização do lote:** Rua Armando dos Santos, nº 70, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Disjuntor, tipo C-15 C/LA, tensão nominal 15 Kv, corrente nominal 600A, marca Sace S/A.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 208**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0009705-93.2015.403.6105

**Vara:** 5ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CONFECÇÕES LIANOTEX LTDA, JACOB STEINBERG E ROSA LIKIER STEINBERG.

**CNPJ/CPF do executado:** 62.022.090/0001-79

**CDA:** 80 2 02 006182-78

**Localização do lote:** Av. Dr. Campos Sales, nº 659/663, Campinas/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1/3 do imóvel matriculado sob nº **66.813**, 2º C.R.I de Campinas, consistente em um prédio residencial e comercial, situado nesta cidade, à Av. Dr. Campos Salles, sob nº 659/663, medindo em seu todo, inclusive a parte construída 7,55m de frente, 20,50m do lado direito confrontando com o terreno do prédio 675, e 7,36m nos fundos, confrontando com o terreno do prédio 730 da Rua General Osorio, conforme descrição da matrícula. Atualmente ali se estabelece um comercio de tecidos plásticos denominados Riviera Plásticos e Tecidos. Todo o imóvel está ocupado por esta empresa, não há residência no local. No térreo funciona a loja propriamente, no subsolo (uma espécie de porão), e parte alta, ficam o estoque da empresa supra. O imóvel é extremamente antigo, com piso rustico e contrapiso ou piso frio um tanto quanto danificado. Porão sem ventilação natural ou banheiro. Parte alta com antigos vitrões e dois pequenos banheiros e pequena cozinha para funcionários. Tudo muito antigo. O acesso ao nível superior se da por escada onde antigamente parece ter havido porta separada já que ao pé da escada se vê o nº 663; na parede da porta principal se vê o nº 659.

**Valor do débito:** R\$ 40.717,92 em 04/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 187.904,11 (Cento e oitenta e sete mil novecentos e quatro reais e onze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 93.952,06 (Noventa e três mil novecentos e cinquenta e dois reais e seis centavos)

**LOTE 209****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0013032-71.2001.403.6126**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X TUBOPRESS TUBOS DE PRECISAO LTDA, ANTANAS VAGONIS E DEMILDA GOBBO VAGONIS**CDA:** FGSP200002523**Localização do lote:** Rua Suíça, nº 748, Parque das Nações Unidas – Santo André/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio e seu terreno à Rua Suíça, número 748, antigo número 114, do Parque das Nações, nesta cidade, medindo 10,00 metros de frente por 49,70 metros da frente aos fundos, do lado de que entra no terreno, na divisa com o lote 142; do lado esquerdo mede 49,60 metros, confrontando com o lote 146, e nos fundos mede 8,80 metros, confinado com o lote 91, da Avenida Brasil, perfazendo a área de 470,00m<sup>2</sup>. Trata-se de terreno no nível da rua, situado em local predominantemente residencial, próximo à Av. Oratório. O terreno é levemente afunilado nos fundos e sobre ele há uma construção, tipo galpão comercial que, segundo a PMSA, tem 364m<sup>2</sup> de área construída no terreno de 470m<sup>2</sup>. Matrícula nº 77.620 do 1º CRI. Classificação fiscal 04.129.014. No local encontra-se instalada, a título de aluguel, a empresa Lespel Cartonagem, há, aproximadamente, 12 anos, conforme informações do sócio Celso Cabral da Silva. Este possui ciência da penhora dos autos. O bem penhorado se encontra em ruim estado de conservação, com inúmeras danificações.

**Valor de avaliação:** R\$ 531.499,50 (Quinhentos e trinta e um mil quatrocentos e noventa e nove reais e cinquenta centavos)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 318.899,70 (Trezentos e dezoito mil oitocentos e noventa e nove reais e setenta centavos)

Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 03/05/2016, às 17:32, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **1816544** e o código CRC **1477BF82**.