



Diário Eletrônico nº 6
Disponibilização: 09/01/2017

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL Nº 45/2016 - SP-CEHAS

EDITAL DA 175ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **06 de FEVEREIRO de 2017**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor superior ao de sua avaliação, e **20 de FEVEREIRO de 2017**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **ANDRÉ SOBREIRA DA SILVA**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (cehas_sp@jfsp.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil..

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, subrogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante o depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação, e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 1.000,00 (um mil reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar em Juízo, no ato da arrematação, o saldo excedente, bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.3) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS, que o encaminhará para a Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região para a instrução do processo administrativo e remessa dos respectivos autos à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente.

6.5) A expedição da Carta de Arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois o requerimento de parcelamento é devidamente formalizado logo após a arrematação.

6.6) Após devidamente intimado pela Procuradoria, o arrematante deverá dirigir-se à unidade competente para a assinatura do Termo de Parcelamento, promovendo os atos necessários ao aperfeiçoamento do parcelamento administrativo, a fim de que os pagamentos relativos às demais parcelas sejam realizados junto ao exequente.

6.7) O exequente será credor do arrematante, o que deverá constar do auto de arrematação. No caso dos bens imóveis, constituir-se-á, em garantia do débito, a hipoteca do bem arrematado.

6.8) As prestações de pagamento às quais se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, com o vencimento todos os últimos dias úteis de cada mês, sendo a primeira no mês de assinatura do Termo de Parcelamento, a ser firmado pelo arrematante junto à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

6.9) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada entre a data da arrematação e o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) no mês do pagamento (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

7) Constará do auto de arrematação que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50% (cinquenta por cento), nos termos do parágrafo 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se, o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de

outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.

15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajes em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI

JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE

COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0008519-16.2013.403.6134

Vara: 1ª Vara Federal de Americana

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMPANHIA DE TECIDOS ALASKA

CNPJ/CPF do executado: 60.692.670/0001-48

CDA: 80 7 00 003784-07

Localização do lote: Rua Abolição, 959 – Santa Catarina – Americana/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 urdideira marca COMELATO RONCATO modelo P-220-A (data de fabr. 11/1989) número 140, com as seguintes características técnicas: motor variador eletromagnético, potência de 5 CV, 4 pólos, 220/380/440 volts, 60 Hz – 100 a 1650 RPM, refrigeração autoventilada montado em armário, tensão de alimentação 220/440V, controle remoto normal; motor nº 2 para retirada do rolo, 10CV, 1700 RPM, totalmente independente com opção para duas rotações através de uma alavanca com acionamento mecânico; motor nº 3 para movimento transversal da máquina, 1 CV, 1100 RPM; motor nº 4 para movimento transversal da mesa para centralização do rolete, 1 CV, 1700 RPM; relógio programável eletronicamente com dois relógios auxiliares; caixa Norton com nove avanços possibilitando a confecção dos diversos tipos de tecidos; deslocamento do pente do carro móvel de acordo com grau necessário para se urdir com regulagem mecânica; dispositivo Solenoid para conjugar com sistema fotoelétrico da saída; freios com regulagem mecânica possibilitando a parada suave e rápida; embreagem mecânica e limitador de torque; largura útil entre flanges de 2100mm, avaliada em R\$ 40.000,00;

B) 04 teares de pinça marca Ribeiro tipo RSL-8/2m, equipados com maquineta Staubli negativa, com 1,85m de luz em pente, 220BPM com controle eletrônico da trama, em bom estado e funcionando, conforme informou o gerente, avaliada em R\$ 12.000,00 cada, totalizando R\$ 48.000,00.

Obs.: Há Embargos à Execução Fiscal nº 0045085-92.2005.403.6182.

Valor do débito: R\$ 358.892,29 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 88.000,00 (Oitenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais)

LOTE 002

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0019031-34.2011.403.6100

Vara: 8ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL (AGU) X VERONICA OTILIA VIEIRA DE SOUZA – ESPÓLIO e LUCIA MARIA DE OLIVEIRA

Localização do lote: Rua Prof. João Capitulino, 122 (antigo 16) - Vila Gustavo - São Paulo - SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal equivalente a 1/3 do imóvel pertencente ao Espólio de Verônica Otília Vieira de Souza, sobre o imóvel e respectivo terreno, situado a Rua João Capitulino, nº 122 (antigo 16) – Vila Gustavo, subdistrito Tucuruvi, consistente em uma casa residencial e seu respectivo terreno medindo 7,00 metros de frente para a referida rua, por 28,00 metros pelo lado direito, da frente aos fundos e 25,00 metros pelo lado esquerdo, da frente aos fundos e 7,60 metros na linha dos fundos, encerrando uma área total de 185,50 metros quadrados, conforme consta na matrícula do Registro de Imóveis, sob nº **142.429**, do 15º CRISP, tendo os inquilinos fornecido o número do cadastro do imóvel junto à Prefeitura 068.418.0107-5, onde foi possível verificar a área construída de 120,00m², disposta em: uma casa na frente com dois quartos, sala, cozinha e um banheiro e uma casa nos fundos com dois quartos, sala, cozinha e um banheiro, estando as mesmas com muito vazamentos e rachaduras, sendo estado de conservação ruim, estando a casa dos fundos interditada pela Prefeitura de São Paulo.

Obs.1: Consta averbada na matrícula do imóvel USUFRUTO em favor de Maria Anunciada de Souza

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Constam como nu-proprietárias: Luciene Vieira de Souza Dourado, Lucinei Vieira de Souza e Verônica Otília Vieira de Souza.

Valor de avaliação: R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 43.200,00 (Quarenta e três mil e duzentos reais)

LOTE 003

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000902-25.2014.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis/SP

Partes: IBAMA X CHOPERIA UNIVERSITÁRIO DE ASSIS LTDA e POSTO UNIVERSITÁRIO DE ASSIS LTDA

Localização do lote: Rua Joaquim Carvalho Mota, 790 – Vila Rodrigues - Assis/ SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 refrigerador industrial usado, com oito portas em vidro temperado, em inox, refrigerador sem marca aparente e “embutido” na parede, contendo três motores externos e cinco evaporadores internos, medindo, aproximadamente, 0,80 (oitenta centímetros) de profundidade por 2,40m (dois metros e quarenta centímetros) de altura. Bem em uso e funcionamento e aparência de bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais).

LOTE 004

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0029890-81.2016.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CLAUDIO EUGENIO VANSOLINI

CNPJ/CPF do executado: 002.203.618-00

CDA: 80 6 04 052629-11

Localização do lote: Avenida Afrânio Peixoto, 230 - Butantã – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo importado marca Hyundai, modelo Tucson GL 2.0, automático, movido a gasolina, cor prata, ano e modelo de fabricação 2006, placa DMD 9374, RENAVAM 00887987532, chassi nº KMHJM81BP6U410363, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 32.287,00;

Obs.: Consta débito referente a multa no valor de R\$ 68,10. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 04/10/2016.

B) 01 Veículo importado marca Volkswagen modelo Spacefox, movido a álcool e gasolina (motor flex), cor preta, ano de fabricação/modelo 2006/2007, placa DEA 1179, RENAVAM 00910791007, chassi nº 8AWPB05Z77A313608, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 24.500,00.

Valor do débito: R\$ 41.398,15 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 56.787,00 (Cinquenta e seis mil e setecentos e oitenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 28.393,50 (Vinte e oito mil trezentos e noventa e três reais e cinquenta centavos)

LOTE 005

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003105-72.2014.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA METALÚRGICA MARCARI LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.169.701/0001-06

Localização do lote: Rua Duque de Caxias, nº 192, Vera Cruz/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 calandra para papel ou papelão, marca Fezer, com painel, com motor da marca WEG, em regular estado de conservação.

Obs.: O bem não está em uso, mas, segundo informação do representante da empresa executada, ele funciona.

Valor do débito: R\$ 252.962,79 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

LOTE 006

Natureza e nº do processo: Inquérito Policial nº 0011234-94.2007.403.6181

Vara: 1ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PUBLICA X SEM IDENTIFICAÇÃO

Localização do lote: Rua Vemag, 668 (Depósito da Justiça Federal) – Vila Carioca (itens A e B) e Praça da Sé, nº 111 (Agência da Caixa Econômica Federal) – Centro (itens C, D, E, F) – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Conjunto SSEFIIliminator classic e SSEF diamond spotter, equipamento utilizado para identificação de diamantes, em bom estado, avaliado em R\$ 2.432,50;

B) 01 Paquímetro Dial Gauge, equipamento de medição em escala milimétrica, para utilização em gemologia, em bom estado, avaliado em R\$ 787,50;

Obs.: Os itens acima estão acondicionados em saco plástico lacrado.

C) 01 pulseira de ouro com uma face rodinada, contendo: diamantes (sendo 38 lapidação brilhante pesando aproximadamente 0,02ct cada, classificação KL – SI2 e 22 diamantes lapidação brilhante pesando aproximadamente 0,04ct cada classificação KL – SI2), inicial, amassados, defeitos, faltas. Peso 59,57g. Avaliada em R\$ 3.860,00;

D) 01 colar de ouro baixo, peso 34,72 g, avaliado em R\$ 1.770,00;

E) 02 brincos de ouro, contendo pedras e diamantes (sendo dois diamantes pesando aproximadamente 0,20ct cada, lapidação brilhante KL – SI1 e seis pesando aproximadamente 0,03ct cada, lapidação brilhante KL-SI2). Peso 4,68g. Avaliado em R\$ 530,00.

F) 01 esmeralda de lapidação retangular, brilho vítreo, transparência translúcida com muitas inclusões internas, fraturas e minerais, observada a olho nu que comprometem a pureza, contém uma fratura externa. Propriedades físicas: dureza 7,5 na escala de mohs, pleocroísmo verde a verde azulado; clivagem não observada; índice de refração 1,565 a 1,602; luz ultravioleta não observado; densidade 2,67 a 2,78, peso 3,80ct, avaliada em R\$ 250,00.

Valor de avaliação: R\$ 9.630,00 (Nove mil seiscentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.815,00 (Quatro mil e oitocentos e quinze reais)

LOTE 007

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005024-59.2015.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: INMETRO X ADRIANA MARQUES ERCULIANI - ME E ADRIANA MARQUES ERCULIANI

Localização do lote: Rua Barão do Rio Branco, nº 416, Centro, Presidente Venceslau/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os direitos que a executada possui sobre o veículo GM/Meriva, ano/modelo 2002/2003, placa DIO-5441, chassi 9BGXF75R03C127308, gasolina, cor prata, com alienação à BV Financeira S/A CFI, em funcionamento, com pneus em regular estado, lataria e pintura em regular estado, com raspado de batida na lateral esquerda, estofamento em regular estado, RENAVAM 791127621.

Obs. 1: Segundo informação da Sra. Oficiala de Justiça, a executada declarou que o contrato de financiamento está suspenso por ordem judicial.

Obs. 2: Segundo informação da BV Financeira S/A CFI, na data de 05/05/2016, a situação do financiamento era a seguinte: data do primeiro vencimento: 29/11/2010; data do último vencimento: 29/10/2014; valor das parcelas: R\$ 613,56; parcelas pagas: 29; parcelas vencidas e não pagas: 19; parcelas vincendas: 00; e saldo devedor sem descapitalização: R\$ 50.431,72.

Obs. 3: Conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN, em 08/11/2016, consta alienação fiduciária.

Obs. 4: Consta débito relativo a multa, no valor de R\$ 191,53. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 27/10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

LOTE 008

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000370-57.2015.403.6135

Vara: 1ª Vara Federal de Caraguatatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL x E. P. ARANTES & CIA. LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 10.702.115/0001-81

CDA: 80 6 14 099507-21 e outra

Localização do lote: Rua dos Navegantes, nº 130 – Maresias - São Sebastião/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 danoneira expositora de produtos, medindo 3,50m de largura, 1,90m de altura e 1,50m de fundos, em uso.

Valor do débito: R\$ 15.254,07 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.750,00 (Treze mil setecentos e cinquenta mil reais)

LOTE 009

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001180-14.2005.403.6125 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: INSS X CARNEVALLI & CIA, ESPOLIO DE LIRIO CARNEVALE e ESPOLIO DE MAURICIO CARNEVALLE.

CNPJ/CPF do executado: 53.412.805/0003-70

Localização do lote: Rua República, 383 (item A), Rua Padre Rui Cândido da Silva, 755 (item B) e Rua República, 383 (item C) – Ourinhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Os direitos sobre um terreno situado nesta cidade de Ourinhos, constituído da parte dos fundos de parte do lote 2, da quadra 4, no loteamento da Vila Odilon; medindo 10,00m de frente por 11,00m da frente aos fundos, no total de 110 metros quadrados; confrontando pela frente com o prédio nº 391, construído sobre a parte do lote 2; pelo lado direito, de quem da rua o terreno olha, confronta com o prédio nº 399, construído sobre parte do lote 3, de Luiz Testa; pelo lado esquerdo confronta com o prédio nº 383, construído sobre parte do lote 2, do ora comprador e nos fundos confronta com o lote 6, que foi de Jorge Moraes; que a presente venda foi feita para anexação a parte do lote 2, do ora comprador, onde existe a casa residencial nº 383, que faz frente para a Rua República, que dito imóvel acha-se cadastrado na Municipalidade de Ourinhos sob nº 7 08 13 04 0004 0314 0000, e foi havido em maior porção pela **transcrição nº 27.997** do cartório de Registro de Imóveis da Única Circunscrição Imobiliária Comarca de Ourinhos/SP, adquirido através de escritura pública de venda e compra, lavrada em data de 28/07/76, perante o 1º Cartório de Notas de Ourinhos. No livro 103, fls. 285/286, pendente de registro junto CRI local. Avaliado em R\$ 70.000,00;

B) Os direitos que possuem sobre uma casa residencial de tábuas, coberta com telhas, de seis cômodos, situada nesta cidade de Ourinhos, na Vila Odilon, à Rua Padre Rui Cândido da Silva, nº 755 com seu respectivo terreno com a área remanescente de 480,00 metros quadrados, assim descrito e confrontado: partindo de um ponto distante 30,00m da esquina da Rua Liberdade, segue em linha reta uma distância de 20,00m confrontando com a propriedade de Ari Ubaldo da Rocha: daí dobrando a esquerda segue em linha reta uma distância de 10,00m, confrontando ainda com Ari Ubaldo da Rocha: daí dobrando a direita segue em linha reta numa distância de 14,00m, confrontando com Afonso Martos (prédio 739); daí dobrando a direita segue em linha reta numa distância de 20,00m, confrontando com José Luiz Nogueira, sucessor de Berel Firer, daí dobrando a direita segue em linha reta numa distância de 34,00m, confrontando com José Luiz Nogueira, sucessor de Lazaro Silva Lino, até o alinhamento da Rua Pe. Cândido da Silva e daí, finalmente, dobrando a direita de 10,00m, até o ponto de partida, encerrando assim a área total de 480,00 metros quadrados, cadastrado na municipalidade de Ourinhos sob nº 7 08 13 02 0011 0337 01 00 61, havido força da **transcrição nº 19.514** do cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, havido mediante escritura de cessão de meação e de direitos hereditários, lavrada em data de 12/08/1985, perante o 2º Cartório de Notas desta Cidade de Ourinhos, no livro 155, fls. 289, pendente de registro junto ao CRI local. Avaliado em R\$ 80.000,00;

Obs.: Consta a informação do Senhor Oficial de Justiça que não pode encontrar a edificação de madeira mencionada no auto e que, segundo informado pela inquilina, esta haveria sido demolida.

C) 01 casa residencial de tijolos, coberta com telhas, situada nesta cidade de Ourinhos, na Vila São Francisco, frente para a Rua República nº 383, e seu respectivo terreno que mede 10,00 de frente por 43,00m da frente aos fundos, no total de 430,00 metros quadrados, confrontando com dita rua, Benedito Vicente Dearo, Jerônimo Vicente Garcia e Jorge de Moraes, ou sucessores; que referido imóvel foi havido pela **matrícula 50.190 (transcrição nº 24.495)**, do Cartório de Registro de Imóveis da única Circunscrição Imobiliária da Comarca de Ourinhos/SP. Avaliado em R\$ 180.000,00.

Obs.: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 566.132,93 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 198.000,00 (Cento e noventa e oito mil reais)

LOTE 010

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009209-81.2002.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X ENG-MON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, LOURDES DA CONCEIÇÃO LOPES E NELSON MOSCOSO LOPES

CDA: FGSP200200078

Localização do lote: Rua Barra do Tibagi, nº 1111, Bom Retiro, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 110 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 25mm², avaliado o metro em R\$ 15,45, totalizando R\$ 1.699,50;

B) 122 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 50mm², avaliado o metro em R\$ 29,30, totalizando R\$ 3.574,60;

C) 170 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 16mm², avaliado o metro em R\$ 10,80, totalizando R\$ 1.836,00;

D) 140 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 25mm², avaliado o metro em R\$ 15,45, totalizando R\$ 2.163,00;

E) 74 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 25mm², avaliado o metro em R\$ 15,45, totalizando R\$ 1.143,30;

F) 182 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 16mm², avaliado o metro em R\$ 10,80, totalizando R\$ 1.965,60;

G) 122 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 25mm², avaliado o metro em R\$ 15,45, totalizando R\$ 1.884,90;

H) 500 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 2.900,00;

I) 650 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 16mm², avaliado o metro em R\$ 10,80, totalizando R\$ 7.020,00;

J) 1.107 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 6.420,60;

K) 120 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 25mm², avaliado o metro em R\$ 15,45, totalizando R\$ 1.854,00;

L) 519 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 3.010,20;

M) 615 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 3.567,00;

N) 153 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 35mm², avaliado o metro em R\$ 19,95, totalizando R\$ 3.052,35;

O) 96 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 35mm², avaliado o metro em R\$ 19,95, totalizando R\$ 1.915,20;

P) 88 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 16mm², avaliado o metro em R\$ 10,80, totalizando R\$ 950,40;

Q) 600 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 3.480,00;

R) 94 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 95mm², avaliado o metro em R\$ 57,25, totalizando R\$ 5.381,50;

S) 43 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 50mm², avaliado o metro em R\$ 29,30, totalizando R\$ 1.259,90;

T) 80 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 50mm², avaliado o metro em R\$ 29,30, totalizando R\$ 2.344,00;

U) 130 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 754,00;

V) 107 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 35mm², avaliado o metro em R\$ 19,95, totalizando R\$ 2.134,65;

W) 55 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 35mm², avaliado o metro em R\$ 19,95, totalizando R\$ 1.097,25;

X) 74 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 240mm², avaliado o metro em R\$ 146,50, totalizando R\$ 10.841,00;

Y) 44 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 240mm², avaliado o metro em R\$ 146,50, totalizando R\$ 6.446,00;

Z) 90 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 70mm², avaliado o metro em R\$ 42,50, totalizando R\$ 3.825,00;

A1) 233 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 1.351,40;

B1) 53 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 95mm², avaliado o metro em R\$ 57,25, totalizando R\$ 3.034,25;

C1) 328 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 1.902,40;

D1) 69 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 50mm², avaliado o metro em R\$ 29,30, totalizando R\$ 2.021,70;

E1) 514 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 2.981,20;

F1) 52 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 95mm², avaliado o metro em R\$ 57,25, totalizando R\$ 2.977,00;

G1) 57 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 50mm², avaliado o metro em R\$ 29,30, totalizando R\$ 1.670,10;

H1) 135 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 50mm², avaliado o metro em R\$ 29,30, totalizando R\$ 3.955,50;

I1) 50 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 35mm², avaliado o metro em R\$ 19,95, totalizando R\$ 997,50;

J1) 54 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 313,20;

K1) 156 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 904,80;

L1) 157 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 910,60;

M1) 189 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 1.096,20;

N1) 90 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 16mm², avaliado o metro em R\$ 10,80, totalizando R\$ 972,00;

O1) 67 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 35mm², avaliado o metro em R\$ 19,95, totalizando R\$ 1.336,65;

P1) 300 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 10mm², avaliado o metro em R\$ 5,80, totalizando R\$ 1.740,00;

Q1) 04 rolos de 100 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 4,0mm², avaliado cada rolo de 100 metros em R\$ 222,75, totalizando R\$ 891,00;

R1) 01 rolo de 100 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 6,0mm², avaliado o rolo em R\$ 325,90;

S1) 07 rolos de 100 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 6,0mm², avaliado cada rolo em R\$ 325,90, totalizando R\$ 2.281,30;

T1) 04 rolos de 100 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 4,00mm², avaliado cada rolo em R\$ 222,75, totalizando R\$ 891,00;

U1) 11 rolos de 100 metros de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 6,0mm², avaliado cada rolo em R\$ 325,90, totalizando R\$ 3.584,90;

V1) 500 metros (ou 5 rolos de 100 metros) de cabo termoplástico 750v, BWF, diâmetro de 1,0mm², avaliado o metro em R\$ 0,80, totalizando R\$ 400,00;

W1) 01 cortadeira de parede, marca Hilti, modelo DC-SE20, nº de série 237801, avaliada em R\$ 1.860,00;

X1) 01 perfuratriz de concreto até três e meia polegadas, marca Hilti, modelo 100-RA, nº de série 213314, avaliada em R\$ 8.500,00;

Y1) 01 furadeira marca Hilti, modelo TE 6-S, nº de série 208661, avaliada em R\$ 700,00;

Z1) 01 furadeira marca Hilti, modelo TE 6-S, nº de série 81533, avaliada em R\$ 700,00;

A2) 02 pistolas para fincar pino, marca Hilti, modelo DX-36M, nºs de série 355827 e 394729, avaliada cada uma em R\$ 1.100,00, totalizando R\$ 2.200,00;

B2) 01 parafusadeira marca Hilti, modelo SD045, avaliada em R\$ 148,00.

Valor de avaliação: R\$ 133.166,55 (cento e trinta e três mil cento e sessenta e seis reais e cinquenta e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 66.583,28 (sessenta e seis mil quinhentos e oitenta e três reais e vinte e oito centavos)

LOTE 011

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006463-44.2007.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X ROSIMEIRE ALVES DE JESUS

CNPJ/CPF do executado: 001.701.138-84

CDA: 80 1 07 045465-40

Localização do lote: Rua Japão, 132, apto 11 – Parque das Nações – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 1/2 do imóvel registrado no 2º Cartório de Imóveis de Santo André, sob a matrícula nº **60.677**; consistente no apartamento n. 11, localizado no 1º andar, do Edifício Sol Nascente, situado na Rua Japão, nº 132, Parque das Nações, nesta cidade, possuindo uma área privativa de 134,5550m²; área comum de divisão não proporcional de 19,8000m², correspondente a 2 vagas na garagem (16C e 17A); área comum de divisão proporcional de 81,1111m², perfazendo uma área total construída de 235,4661m², correspondendo-lhe uma fração no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio igual a 0,03815402 ou 0,0003815402% ou ainda 45,7848m². Imóvel em bom estado de conservação. Classificação Fiscal nº 04.100.072.

Obs.1: O edifício Sol Nascente foi construído sobre um terreno com área de 1.200,00m², descrito na matrícula nº 60.676 desta Serventia, na qual sob nº foi registrada a instituição de Condomínio.

Obs.2: A área de lazer do prédio possui: salão de jogos, quadra esportiva e salão de festas.

Obs.3: Conforme Av. 2, consta caução locatícia do imóvel.

Valor do débito: R\$ 1.213.582,86 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 012

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0060613-40.2003.403.6182 e apensos

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X GIENNE PRODUÇÕES E EVENTOS LTDA, CARLA ERNA SCHAEFER e PAULO ERWIN SCHAEFER.

CDA: FGSP200301525

Localização do lote: Rua Jaborandi, nº 282, Vila Laís, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de montar calçados marca Compeçaste, pneumática, 110/220 Volts, pressão geral 80 libras, cor cinza, modelo Maxi 5, em bom estado geral de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 013

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002119-37.2013.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X NASCIMENTO & NASCIMENTO INDÚSTRIA DE CALÇADOS LTDA. – ME, WAGNER APARECIDO PIVA DO NASCIMENTO e PAULO VICTOR PIVA DO NASCIMENTO

Localização do lote: Rua Benedito Pacheco de Almeida Prado, 76 – Jaú/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo FIAT/Fiorino 1.0 IE, placa BVQ 9147, ano de fabricação 1995, modelo 1996, chassi 9BD146000S8440128, em péssimo estado de conservação, o veículo encontra-se fora de uso, com problemas mecânicos, pneus avariados, sem farol, e com problemas na lataria.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

LOTE 014

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000915-44.2016.403.6119

Vara: 2ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X TEC LAR INDÚSTRIA E COMERCIO DE ALUMINIO LTDA – EPP, JOAO GERALDO BOMFIM QUEIROZ e ZENEIDE DA CONCEICAO QUEIROZ.

Localização do lote: Rua Dona Julia Falconieri, 131 – casa 01 – Jardim Joamar – São Paulo/SP (item A) e Rua Gonçalves, 90 – Cidade Satélite de São Paulo – Guarulhos/SP (itens B a M).

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Ford/Ecosport XLT 1.6L, ano de fabricação 2003/2004, cor cinza, placa DLR 2949, Guarulhos/SP, à gasolina, RENAVAL nº 00815888996, chassi nº 9BFZE16N448541390, em nome da empresa executada, em bom estado, avaliado em R\$ 20.579,00;

Obs.: Consta débitos de IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, TAXAS 2015/2016 e MULTAS, totalizando R\$ 2.440,65. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 28/10/2016. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Consta restrição judicial em pesquisa realizada em 07/11/16, no site do DENATRAN.

B) 01 Balança mecânica para 500 kg, marca Filizola, em bom estado de conservação e em uso, avaliada em R\$ 5.000,00;

C) 02 Furadeiras de bancada, trifásicas, em bom estado de conservação e em uso, avaliadas, cada uma em R\$ 2.500,00, totalizando R\$ 5.000,00;

D) 01 Máquina de solda, trifásica, Marc Balhier, em bom estado de conservação e em uso, avaliada em R\$ 1.000,00;

E) 02 Ventoinhas, trifásicas, de alta rotação, em bom estado de conservação e em uso, avaliada cada uma em R\$ 2.000,00, totalizando R\$ 4.000,00;

F) 04 Bancadas de ferro e de madeira, de cerca de 1,00m x 1,70m, em bom estado de conservação e em uso, avaliada cada uma em R\$ 1.500,00, totalizando R\$ 6.000,00;

G) 03 Politriz, trifásicas, de alta rotação, em bom estado de conservação e em uso, avaliada cada uma em R\$ 6.000,00, totalizando R\$ 18.000,00;

H) 04 Tambores para polir peças, de capacidade de 70 kg, em bom estado de conservação e em uso, avaliado cada um em R\$ 5.000,00, totalizando R\$ 20.000,00;

I) 22 Conquilhas, para diferentes peças fundidas, em bom estado de conservação e em uso, avaliada cada uma em R\$ 2.000,00, totalizando R\$ 44.000,00;

J) 20 Dúzias de espremedor de batata grande, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada cada dúzia em R\$ 100,00, totalizando R\$ 2.000,00;

K) 40 Dúzias de forma para sanduíches, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada cada dúzia em R\$ 30,00, totalizando R\$ 1.200,00;

L) 200 Dúzias de espremedor de alho, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada cada dúzia em R\$ 12,00, totalizando R\$ 2.400,00;

M) 30 Dúzias de espremedor de batata pequeno, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada cada dúzia em R\$ 30,00, totalizando R\$ 900,00.

Valor de avaliação: R\$ 130.079,00 (Centro e trinta mil e setenta e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 65.039,50 (sessenta e cinco mil e trinta e nove reais e cinquenta centavos)

LOTE 015

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005330-56.2014.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SENNER INDÚSTRIA E DESTIBUIDORA DE MATERIAIS ELETRICOS

CNPJ/CPF do executado: 08.096.905/0001-19

CDA: 80 3 14 00356-36 e outras.

Localização do lote: Rua Luzern, nº 65, Bairro Suisso, São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 Torno revólver, marca Polimaq, R-38, Identificação interna nº 40, avaliado em R\$ 7.000,00;
- B) 01 Torno revólver, marca AMA, TR-3, Identificação nº 39, avaliado em R\$ 7.000,00;
- C) 01 Torno revólver, marca AMA, TR-4, Identificação nº 38, avaliado em R\$ 14.000,00;
- D) 01 Torno automático, marca Traub, A-25, Identificação nº 33, avaliado em R\$ 20.000,00;
- E) 01 Torno automático, marca Traub, A-25, Identificação nº 33, avaliado em R\$ 20.000,00.

Valor do débito: R\$ 285.284,03 em 05/2016

Valor de avaliação: R\$ 68.000,00 (Sessenta e oito mil Reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 34.000,00 (Trinta e quatro mil Reais).

LOTE 016

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000074-84.2009.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X SIDNEY SIMOES

CNPJ/CPF do executado: 150.090.848-72

CDA: 80 1 08 003300-73

Localização do lote: Rua Macus, 247 – Tupã/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 25% de um imóvel situado nesta cidade de Tupã, à Rua Macus, quadra 187, constituído do lote 12, com área de 375,00 m², objeto da matrícula **5.467** do CRI local, contendo atualmente uma benfeitoria, consistente numa casa de alvenaria, com área de 241,43m² de construção, sob o nº 247 da citada via pública, apresentando bastantes rachaduras, comprometendo sua estrutura, contendo 03 quartos, sendo uma suíte, 02 banheiros, sala, cozinha e garagem.

Obs.1: Conforme Av.04, o imóvel residencial de madeira sob nº 241 foi totalmente demolido.

Obs.2: Conforme Av. 06, foi construída uma residência de alvenaria, coberta de telhas, com 167,06m² de construção, contendo: 01 garagem, 01 sala de visita, 01 sala de jantar, 01 copa/cozinha, 02 dormitórios, 01 WCB, 01 apartamento com WCB, 01 hall de circulação.

Obs.3: Conforme R. 08, a parte ideal de 50% do imóvel pertencente a Sidney Simões foi objeto de arrolamento para o pagamento de dívida para com a Receita Federal.

Obs.4: Conforme R. 10, foi determinado o registro do sequestro realizado sobre parte ideal, correspondente a 50% do imóvel para garantia de dívida.

Valor do débito: R\$ 11.386.970,80 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

LOTE 017

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0003252-55.2010.403.6106 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CRACCO E DE GIULI LTDA. EPP, CLAUDIA RAQUEL DE GIULI ALVES e MARYANA CRACCO DE GIULI ALVES.

Localização do lote: Avenida Murchid Homsí, 1.465, apto. 32 - Parque Residencial Comendador Mansur Daud (item A) e Rua Independência, 2.944, apto. 101 – Centro (item B) - São José do Rio Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A parte ideal correspondente a 1/3 (um terço) do seguinte bem: “imóvel: O apartamento nº 32, situado no 3º pavimento do RESIDENCIAL DR. VICENTE DE PAULO BARBOSA, com frente para a Av. Murchid Homsí, sob nº 1.465, constituído de 03 dormitórios, sendo dois com armários embutidos, banheiro social, sala de estar, hall de circulação, cozinha, área de serviço, WC de empregada, com a área útil de 76,210 metros quadrados, correspondendo-lhe a uma fração ideal de terreno de 49,242 metros quadrados, equivalentes a 14,285% do terreno, com uma taxa de participação condominial de 14,285%. Referido edifício, foi construído em um terreno constituído de parte do lote 06, da quadra 46, do Parque Residencial Comendador Mansur Daud, bairro desta cidade, medindo 11,15 metros de frente, para Avenida Murchid Homsí; 12,00 metros nos fundos, dividindo-se com parte do lote 06; 27,50 metros do lado direito, de quem da citada Avenida olha para o imóvel, dividi-se com o lote 07, e do lado esquerdo, mede 29,95 metros, dividindo-se com os lotes 05 e 10, encerrando a área de 344,70 metros quadrados.”, objeto da matrícula nº **32.740** do 2º Registro de Imóveis, cadastro municipal nº 07440/011-1, avaliado em R\$ 70.000,00;

Obs.: Conforme Av.3, o imóvel encontra-se recadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 07440037 – setor 4.

B) A parte ideal correspondente a 1/3 (um terço) do seguinte bem: “Um prédio constituído pelo apartamento 101, localizado no 10º andar, parte da frente do Edifício Reinolds, com frente para a Rua Independência, sob o nº 2.944, construído de laje, cimento armado e tijolos, contendo sala de jantar-estar, hall íntimo, suíte com armário embutido, dois dormitórios com armário embutido, todos com pisos prontos para receber carpetes, cozinha, banheiro, área de serviço, dormitórios e B.WC de empregada, com suas dependências e instalações, inclusive coisas de uso comum do edifício, com área útil de 145,80125 m², área comum de 39,061292m², totalizando a área de construção de 184,862542 m², confrontando-se pela frente com o recuo do prédio que divide com a rua Independência, pelo lado direito de quem do edifício olha para a rua, com a área de lazer, paisagismo e recuo que divide com Martinho Gonçalves de Abreu e João Carareto, pelo lado esquerdo com o recuo que divide com Francisco Montoro e Helena Alves e pelos fundos com a caixa de escadas, hall de serviço, poço de elevadores e apartamento nº 102, correspondendo-lhe

uma fração ideal do terreno de 33,897067m², equivalente a 3,501763% com a taxa de participação condominial de 3,50%, além de uma vaga de garagem para veículos de passeio sob nº 17, localizado no subsolo sem necessidade de manobrista, com área útil de estacionamento de 10,00m², correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 0,443%, cujo edifício foi construído no terreno com frente para a rua Independência, medindo 22,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 44,00 metros de cada lado da frente aos fundos (22,00 x 44,00), com a área superficial de 968,00 metros quadrados, constituído de parte do lote geral nº 1-A, situado nesta cidade, distrito, município e Comarca de São José do Rio Preto, dividindo-se pela frente com a citada rua, de um lado com Francisco Montoro e Helena Alves, do outro lado com Martinho Gonçalves de Abreu e João Carareto e pelos fundos com o João Camera”, objeto da matrícula nº **33.362** do 1º Registro de Imóveis local, cadastro municipal nº 2385/019-9, avaliado em R\$ 115.000,00

Valor de avaliação: R\$ 185.000,00 (Cento e oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 111.000,00 (Cento e onze mil reais)

LOTE 018

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0007293-82.2012.4.03.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X PANIFICADORA SABINA LTDA, ORLANDO MARTIN CIARELLA e MARIA SABINA GALHEIRA MARTINS.

Localização do lote: Avenida Pereira da Silva, 1.400 – Jardim Santa Rosália – Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Forno elétrico Universo modelo Etna VE 9/3, avaliado em R\$ 25.000,00;

B) 01 Forno elétrico Universo modelo Etna VE 6/3, avaliado em R\$ 18.000,00;

C) 01 Massaira Ferri com capacidade para 50 kg de farinha, avaliado em R\$ 15.000,00;

D) 100 Cadeiras importadas em madeira e couro, avaliado em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 40.000,00.

Valor de avaliação: 98.000,00 (Noventa e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 49.000,00 (Quarenta e nove mil reais)

LOTE 019

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0043779-39.2015.403.6182

Vara: 7ª Vara Federal de Santos

Partes: INSS/FAZENDA X MANAUS AGRO INDUSTRIAL, AMILCAR MACHADO e SAMUEL MACHADO.

CNPJ/CPF do executado: 45.355.872/0001-00

Localização do lote: Avenida Vicente de Carvalho, 22, apto. 1.204 - Boqueirão – Santos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel denominado apto. nº 1204, localizado no 12º andar ou 13º Pavimento do Edifício Palace, do Condomínio Edifícios Praia Palace e Parque Palace, objeto da matrícula **23.191** do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santos/SP, contendo dito apartamento: amplo living, pequeno hall, um dormitório, meio banheiro, cozinha e área de serviço com tanque, e confronta pela frente com corredor de circulação e área de recuo lateral esquerda de quem da avenida Vicente de Carvalho olha o prédio, pelo lado direito com o apartamento terminado em 3, pelo lado esquerdo com o apartamento terminado em 05 e nos fundos com a área de recuo lateral direita de quem da Av. Vicente de Carvalho olha o prédio, com uma área bruta total de 67,50m², competindo a esse apartamento uma fração ideal de 0,428.298% no terreno e demais coisas de uso comum de todos os condôminos. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos sob nº 66.048.012.114.

Obs. 1: Av.4 - (identificação de imóvel em área marinha – consta que o imóvel acha-se inscrito na Secretaria do Patrimônio da União – Delegacia no Estado de São Paulo, conforme RIP (Registro Imobiliário Patrimonial) sob nº 7071.0011453-01.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 47.342,18 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 144.000,00 (Cento e quarenta e quatro mil reais)

LOTE 020

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0006334-15.2001.403.6105

Vara: 6ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL (AGU) X BLEND BRASIL CAFES FINOS LTDA, EDSON RICARDO TARAMELLI, MARIA PAULA BASILONE DE ANDRADE TARAMELLI e SUZANA DE AGUIAR TARAMELLI.

Localização do lote: Avenida Capitão Joaquim Rabello de Andrade, 971 (item A); Rua João Ribeiro da Luz, 125 (item B); Rua João Ribeiro da Luz, 184 (item C); Rua João Fernandes Ribeiro, 92 (item D); Rua Sem Denominação, s/ nº (item E); Avenida Capitão Joaquim Rabelo de Andrade, nº 770 (item F) – São Sebastião da Gramma/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Pardo/SP, sob nº **12.183**, cadastro municipal nº 01.03.048.0391.001, qual seja: Dois barracões em alvenaria, situados com frente para a Avenida Capitão Joaquim Rabello de Andrade, s/nº, cidade de São Sebastião da Gramma, e respectivo terreno medindo 31,00m de frente, 16,00 m de largura nos fundos, por 37,70 m da frente aos fundos pelo lado direito e 27,70 m da frente aos fundos pelo lado esquerdo, confrontando-se pela frente com a referida via pública, pelo lado esquerdo e pelos fundos com Adolpho Pereira de Mello e pelo lado direito com Julio Zambuzzi, avaliado em R\$ 450.000,00;

Obs. 1: Na Av.10 consta que os prédios (barracões) passaram a ter o nº 971 da Avenida Capitão Joaquim Rabello de Andrade.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de S.A.T. Administradora de Bens Próprios Ltda. em outro processo judicial.

B) 01 Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Pardo/SP, sob nº **2.449**, cadastro municipal nº 01.03.0370.294.001, qual seja: Um armazém, com frente para a rua João Ribeiro da Luz, no município de São Sebastião da Gramma, e respectivo terreno que mede 19,60 m da esquina da Av. Joaquim Rabello de Andrade, com 26,00 m de frente para a Rua João Ribeiro da Luz, com 13,30 m no lado direito, confrontando-se com Luiz Corsi, 12,30 m no lado esquerdo confrontando-se com propriedade do outorgante e nos fundos com 23,70 confrontando-se com Alberto Gomes Nabo, encerrando uma área aproximada de 318,00m², avaliado em R\$ 220.000,00;

Obs. 1: Na Av.14 consta que o prédio (armazém) passou a ter o nº 125 da Rua João Ribeiro da Luz.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de S.A.T. Administradora de Bens Próprios Ltda. em outro processo judicial.

C) 01 Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Pardo – SP, sob nº **1.486**, cadastro municipal nº 01.03.0340.069.001, qual seja: Uma casa de alvenaria, situada com frente para a rua João Ribeiro da Luz, nº 184, na cidade de São Sebastião da Gramma, nesta comarca de São José do Rio Pardo, com seu respectivo terreno, medindo 9,00m de frente. Igual medida na linha dos fundos, por 29,50 m da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando com a citada Via Pública, João Arthur dos Santos, Cerri João Antônio, José Cyrino Nogueira, Antônio Taramelli e Paschoal Buffo, avaliado em R\$ 250.000,00;

Obs.: Consta indisponibilidade dos bens de S.A.T. Administradora de Bens Próprios Ltda. em outro processo judicial.

D) 01 Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Pardo – SP, sob nº **14.030**, cadastro municipal nº 01.02.019.0218.001, qual seja: Um lote de terreno sem benfeitorias, sob nº 11 da quadra “F”, situado com frente para a Rua três, s/nº, do loteamento denominado Bairro São Judas, na cidade de São Sebastião da Gramma, com área de 256,00m², ou seja, 12,50 m de frente e de fundo, por 20,50 m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando-se ao lado direito com o lote 12, ao lado esquerdo com o lote 10 e pelos fundos com o lote 07, avaliado em R\$ 320.000,00;

Obs. 1: Na Av.2 consta que foi edificada uma casa de morada com a área de 110,00 metros quadrados, situada com frente para a Rua Três, ainda sem número, do loteamento denominado “Bairro São Judas”, na cidade de São Sebastião da Gramma.

Obs. 2: Na Av.12 consta que a Rua Três passou a denominar-se Rua José Fernandes Ribeiro (Cambotinha).

Obs. 3: Na Av.13 o prédio passou a ter a numeração 92 da Rua João Fernandes Ribeiro.

Obs. 4: Consta indisponibilidade dos bens de S.A.T. Administradora de Bens Próprios Ltda. em outro processo judicial.

E) 01 Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Pardo – SP, sob nº **15.150**, cadastro municipal nº 01.03.043.0211.001, qual seja: Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 02, formado por parte da gleba “A”, que é constituída por parte da caracterizada com a letra “X”, a qual, por sua vez, foi formada pela anexação de dois lotes, sendo um identificado com o nº 01 e o outro, sem qualquer identificação especial, situado com frente para a Rua sem denominação, s/ nº, na cidade de São Sebastião da Grama, nesta comarca de São José do Rio Pardo, com área de 539,50 metros quadrados, ou seja, medindo 12,70 metros de frente, 12,40 metros nos fundos, por 44,75 metros da frente aos fundos, pelo lado direito e 41,40 metros da frente aos fundos, pelo lado esquerdo, confrontando pela frente com a citada via pública, pelo lado direito com o lote 03, pelo lado esquerdo com o lote 01 e pelos fundos com Renato Alves de Sá, avaliado em R\$ 370.000,00.

Obs.: Consta indisponibilidade dos bens de S.A.T. Administradora de Bens Próprios Ltda. em outro processo judicial.

F) 01 Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Pardo – SP, sob nº **17.288**, cadastro municipal nº 01.03.043.0031.001/002, qual seja: Um prédio, construído de tijolos e coberto de telhas, situado com frente para a Avenida Capitão Joaquim Rabelo de Andrade, nº 347, na cidade de São Sebastião da Grama, nesta comarca de São José do Rio Pardo, contendo oito cômodos internos, com seu respectivo terreno, identificado como “A-1”, formado por parte do caracterizado sob nº 08, que por sua vez é constituído por parte da gleba “A”, que é formada por parte da caracterizada com a letra “X”, a qual por sua vez, foi formada pela anexação de dois lotes sendo um identificado com o nº 01 e o outro, sem qualquer identificação especial, com área de 326,00 metros quadrados, ou seja, medindo 15,00 metros de frente, na confrontação com a referida via pública; 15,20 metros de largura nos fundos, na confrontação com o lote identificado com “A-2”, de propriedade de Antônio Taramelli; 22,20 metros da frente aos fundos, pelo lado direito, confrontando com Wilson Lotti; e 21,00 metros da frente aos fundos, pelo lado esquerdo, confrontando com Dora Gomes Nabo, avaliado em R\$ 320.000,00;

Obs. 1: Na Av.02 consta que o prédio teve sua numeração alterada, de 347 para 770.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de S.A.T. Administradora de Bens Próprios Ltda. em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 1.930.000,00 (Um milhão novecentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.158.000,00 (Um milhão cento e cinquenta e oito mil reais)

LOTE 021

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0003513-69.2015.403.6130

Vara: 2ª Vara Federal de Barueri

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X ANSON ENGENHARIA, PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A

Localização do lote: Rodovia Engº Rene Benedito Silva (SP 274), nº 2353 – Itapevi/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Bomba injetora Sondeq modelo SB140, com motor, em aparente bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 8.000,00;

B) 01 Bomba injetora Sondeq modelo M140R, com motor, em aparente bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 8.000,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 022

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0001335-54.2014.403.6140

Vara: 1ª Vara Federal de Mauá

Partes: FAZENDA NACIONAL X VIMAN VIAÇÃO MANAUENSE LTDA e BALTAZAR JOSÉ DE SOUZA.

CNPJ/CPF do executado: 63.706.287/0001-90

CDA: 21 7 01 000075-28

Localização do lote: Rua Eugenio Negri, 232 – Jardim Zaira – Mauá/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno com área de 300m², situado na Rua Eugênio Negri, 232, Jardim Zaíra, Mauá, SP, constituído pelo lote 11 da quadra 148 do quinhão ‘c’ do Jardim Zaíra, perímetro urbano, medindo 10,00m de frente para a Avenida Eugênio Negri, igual medida nos fundos, onde confina com o lote 35, por 30,00m de frente aos fundos de ambos os lados, confinando pelo lado direito de quem da rua olha para o terreno com o lote 10 e pelo esquerdo com o lote 12; localizado no lado esquerdo da rua, de quem dela segue para a rua 39, e dista 26,00m da viela interna da quadra 148; com inscrição fiscal sob nº 22.051.011-3 e registro na Matrícula **18.364**, ficha 1, Livro nº 2 do CRI de Mauá/SP. Sobre o terreno há um sobrado com 194,08m² de área construída, em degradado estado de conservação.

Obs.1: Consta averbado na matrícula do imóvel indisponibilidade dos bens.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito:

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 138.000,00 (Cento e trinta e oito mil reais)

LOTE 023

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002978-37.2009.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MADEITEX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEF. DE LA.

CNPJ/CPF do executado: 65.651.028/0001-34

Localização do lote: Rua Guaianésia, 433 – Chácaras Reunidas – São José dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina para fabricação de luvas cirúrgicas, com linha de produção simples, capacidade de 22 pares por minuto, largura 1,70m, comprimento 36m, altura 4m, ano de fabricação 2001, composta de: unidade de limpeza de moldes (banho ácido), unidade de rinsagem (banho água quente neutralizante), unidade de secagem dos moldes antes do processo, tanque de banho coagulante, unidade de secagem pós-coagulante, tanque de mergulho de látex, unidade de secagem pós-látex, painéis de controle e comanda de máquina, unidade formadora de bainha, tanque de lixiviação, tanque de banho de pó e forno de cura do produto.

Obs.1: Há Agravo de Instrumento nº 0015850-50.2015.403.0000 pendente de julgamento.

Obs.2: Equipamento em funcionamento e excelente estado de conservação.

Valor da dívida: R\$ 227.863,54 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 1.100.000,00 (Um milhão e cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais)

LOTE 024

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0020531-87.2001.403.6100

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X RODOVIÁRIO IBITINGUENSE LTDA.

Localização do lote: Rua Manoel Caetano nº 9-30, Novo Jardim Pagani – Bauru/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 ônibus marca Volvo/B58 4x2, cor predominante branca, com a inscrição “RIL” número 195, movido a diesel, ano de fabricação/modelo 1997, placa BUS 3896, RENAVAM 682104809, chassi 9BV58GD10VE345604, em regular estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 025

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001923-87.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LOGIC WAY TECHNOLOGIES LTDA, OSVALDO GONÇALVES MORALES, ELIANA GROS GONÇALVES.

CNPJ/CPF do executado: 02.937.540/0001-21

Localização do lote: Avenida Paulista, 1.009 – Bela Vista – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Lugar individual nº 80, localizado no 2º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos do total da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0043-1 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.555**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) 01 Lugar individual nº 69, localizado no 2º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos do total da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0043-1 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.552**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

C) 01 Lugar individual nº 68, localizado no 2º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos do total da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0043-1 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.551**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

D) 01 Lugar individual nº 67, localizado no 2º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos do total da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0043-1 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.550**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

E) 01 Lugar individual nº 66, localizado no 2º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos do total da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0043-1 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.549**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

F) 01 Lugar individual nº 65, localizado no 2º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos do total da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0043-1 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.548**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

G) 01 Lugar individual nº 40, antigo nº 42, localizado no 2º subsolo da garagem coletiva do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0424-0 e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **39.189**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

H) 01 Lugar individual nº 39, antigo nº 41, localizado no 2º subsolo da garagem coletiva do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º

Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0423-2 e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **39.188**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

I) 01 Lugar individual nº 38, antigo nº 36, localizado no 2º subsolo da garagem coletiva do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0422-4 e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **39.187**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

J) 01 Lugar individual nº 37, antigo mesmo número, localizado no 2º subsolo da garagem coletiva do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0421-6 e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **39.186**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

K) 01 Lugar para estacionamento nº 56, localizado no 1º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, com entrada pela Alameda Campinas, e entrada principal pela Avenida Paulista nº 1.009, no 17º Subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos de 12,416036% no terreno e nas coisas comuns do edifício. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0166-7 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **38.035**, avaliado em R\$ 40.000,00;

L) Conjunto nº 902, localizado no 9º andar, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, contendo área útil de 186,00m², área total construída de 221,27m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno e nas demais coisas comuns do condomínio de 0,960832%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0045-8 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.556**, avaliado em R\$ 1.767.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

M) Conjunto nº 901, que corresponde ao antigo meio andar 1, no 9º andar, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito da Bela Vista, com uma área útil de 332,63m², a área total construída de 395,73m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,718379% no terreno e coisas comuns do condomínio. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0420-8 e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **39.185**, avaliado em R\$ 3.159.985,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

N) Conjunto nº 204, localizado no 2º andar, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, tendo a área útil de 52,29m², área total construída de 72,00m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,312727% no terreno e coisas comuns do condomínio. O terreno onde se assenta o referido edifício encerra a área 2.950,00m². Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0030-1 e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **123.347**, avaliado em R\$ 496.755,00;

O) Conjunto nº 801, localizado no 8º andar, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, contendo área útil de 675,59m², área total construída de 791,45m² e correspondendo-lhe a fração ideal no terreno e nas demais coisas comuns do condomínio de 3,436758%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0043-1 e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.547**, avaliado em R\$ 6.418.105,00;

Obs.: Imóvel objeto de arresto e penhora em outros processos judiciais.

P) 01 Lugar individual nº 30, localizado no 1º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos do total da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0045-8 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.557**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Q) 01 Lugar individual nº 79, localizado no 2º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos do total da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0043-1 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.554**, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

R) 01 Lugar individual nº 78, localizado no 2º subsolo, do “Edifício Numa de Oliveira”, situado na Avenida Paulista nº 1.009 (entrada principal), no 17º subdistrito – Bela Vista, correspondendo-lhe a fração ideal de 1/149 avos do total da garagem, a qual em seu todo, tem a área construída de 5.587,61m², e a fração ideal de 12,416036%. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o nº 009.062.0043-1 (maior área) e registrado no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, livro 2 – Registro Geral, com nº de matrícula: **98.553**, avaliado em R\$ 40.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 716.998,31 em 12/2016.

Valor de avaliação: R\$ 12.401.845,00 (Doze milhões quatrocentos e um mil oitocentos e quarenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.441.107,00 (Sete milhões quatrocentos e quarenta e um mil cento e sete reais).

LOTE 026

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001870-29.2012.403.6115

Vara: 2ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ANTARI COMERCIO DE METAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 45.360.419/0001-92

Localização do lote: Avenida Cel. José Augusto Oliveira, 369 – Vila Izabel – São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Honda/CG 150 TITAN KS, placa DLN 5779, ano/modelo 2004/2005, chassi 9C2KC08105R803019, gasolina, cor azul, código RENAVAM 00835708616, veículo em bom estado de conservação.

Obs.1: Constan débitos relativos à IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016, TAXAS 2015/2016 e MULTAS, totalizando R\$ 1.382,03. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 10/2016. Em consulta realizada no site do DENATRAN em 11/11/2016 consta restrição judicial RENAJUD.

Obs. 2: Por determinação judicial, foi deferido que o leilão seja feito por lance à vista, sem possibilidade de parcelamento da arrematação.

Valor do débito: R\$ 160.605, 87 em 11/2016.

Valor de avaliação: R\$ 3.313,00 (Três mil trezentos e treze reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.656,50 (Um mil seiscentos e cinquenta e seis reais e cinquenta centavos).

LOTE 027

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0003175-54.2013.403.6134

Vara: 1ª Vara Federal de Americana

Partes: UNIÃO FEDERAL (PFN) X EDNANT COMERCIAL TEXTIL LTDA e ANTONIO DE SOUZA NUNES

CNPJ/CPF do executado: 67.758.060/0001-49

CDA: 80 2 01 001694-20 e outra

Localização do lote: Rua Parati, 625 – Werner Plaas – Americana/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Prédio residencial com 348,73 m² de construção, o qual recebeu o número 625 da Rua Parati e seu respectivo terreno sob número 13-14, da quadra G situado no loteamento denominado “Colina de Werner Plaas IV” em Americana, medindo 24,00 metros de frente para a Rua Parati; mesma medida nos fundos, confrontando com os lotes números 05 e 06; 32,875 metros em ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote número 12 e do outro lado com o lote número 15, perfazendo uma área superficial de 789,00 m². Conforme matrícula nº **52.638** do Cartório de Registro de Imóveis de Americana.

Obs.1: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil.

Obs.2: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 89.829,10 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 920.751,82 (Novecentos e vinte mil setecentos e cinquenta e um reais e oitenta e dois centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 552.451,09 (Quinhentos e cinquenta e dois mil quatrocentos e cinquenta e um reais e nove centavos)

LOTE 028

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0016963-19.2008.403.6100

Vara: 17ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF X TIFT TRAMA FITAS TEXTEIS LTDA. e MARCIO MESA CERDAN

Localização do lote: Rua Dr. Edgard Magalhães Noronha, 801, Vila Nova York – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.600 quilos de fio de poliéster 167/2, tinto, em cores variadas, do estoque de matéria prima da executada, avaliado em R\$ 14,00 o quilo.

Valor de avaliação: R\$ 22.400,00 (Vinte e dois mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.200,00 (Onze mil e duzentos reais)

LOTE 029

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001844-33.2009.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis/SP

Partes: FAZENDA NACIONAL X FERRARI & OBRELI LTDA. – EPP, SANDRO LUCIO FERRARI e CRISTIANO CAMPOS OBRELI.

CNPJ/CPF do executado: 04.581.402/0001-88

CDA: 80 4 09 039669-75 e outras

Localização do lote: Avenida Dois, lote 20, quadra 235, setor 006 – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel objeto da matrícula sob nº **45.606**, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis/SP, imóvel esse cuja descrição é: Um terreno situado na Avenida Dois, do lado direito de quem da Rua Um vai para a Avenida Um, resultante da fusão dos Lotes nº 20, 21, 27, 28, 29, 30, 31 e 32, da Quadra “A”, do Loteamento denominado Centro de Desenvolvimento de Assis II, cadastrado como Lote n. 020, Quadra n. 235, setor 006, neste Município e Comarca de Assis – SP, medindo 78,99 m de frente em linha reta, mais 14,14 m em curva de confluência da Avenida Dois com a Rua Um; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 48,50 m, confrontando-se com a Rua Um, pelo lado esquerdo, mede 57,50 m confrontando-se com o lote n 22; e, pelos fundos, mede 87,99 m, confrontando-se com o lote n. 19, encerrando uma área de 5.042,05 m², sem benfeitorias. Contribuinte nº 006/235/020.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de Noma do Brasil Sociedade Anônima e Noma Indústria e Comércio, Exportação, Importação de Peças, Veículos e Componentes Ltda.

Obs. 2: Consta arrolamento do imóvel.

Obs. 3: Bem penhorado em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 53.501,86 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais).

LOTE 030

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001321-12.2012.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALÚRGICA ARCOIR LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.537.008/0001-13

Localização do lote: Avenida João XXIII, 1710 – Vila Formosa – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 100 quadros para seis disjuntores em chapa de ferro com valor unitário de R\$ 62,00, totalizando R\$ 6.200,00;

B) 500 caixas de passagem 15x15x8 cm em chapa de ferro com valor unitário de R\$ 54,00, totalizando R\$ 27.000,00;

C) 1.000 caixas de passagem 20x20x10 cm com valor unitário de R\$ 121,00, totalizando R\$ 121.000,00.

Valor do débito: R\$ 412.203,14 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 154.200,00 (Cento e cinquenta e quatro mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 77.100,00 (Setenta e sete mil e cem reais)

LOTE 031

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004423-61.2012.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL X NELSON FANCELLI

CNPJ/CPF do executado: 139.965.178-15

CDA: 80 1 12 019025-66

Localização do lote: Avenida Paulista, s/nº, Vera Cruz/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno com benfeitorias e área de 1.170m², de frente para a Avenida Paulista, s/nº, na cidade de Vera Cruz/SP, medindo 39,00m de frente para a referida avenida, por 30,00m da frente aos fundos, pela Rua Prudente de Moraes, com os limites e confrontações conforme matrícula nº **3.600** do 2º CRI de Marília/SP.

Obs.: Constatam Embargos à Execução Fiscal nº 0002723-79.2014.403.6111, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

Valor do débito: R\$ 493.257,33 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 926.000,00 (novecentos e vinte e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 555.600,00 (quinhentos e cinquenta e cinco mil e seiscentos reais)

LOTE 032

Natureza e nº do processo: Ação Penal - Procedimento Ordinário nº 0004724-88.2006.403.6120

Vara: 9ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X ALEJANDRO PAREDES ARANCIBIA, JUAN AGUILAR GOMES, MARIBEL RAMOS MORALES, KELY REGINA SALVATERRA E MARIA EUGENIA BENITEZ VELASQUEZ

Localização do lote: Rua Vemag, nº 668, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Gol MI, 1.0 (cilindrada), ano/modelo 1998/1998, cor azul, placas NBQ-9844/Boituva-SP, RENAVAM 137816049, chassi 9BWZZZ377WP533045, movido a gasolina, com algumas avarias, saia de proteção lateral solta, proteção do para-choque avariada, pintura avariada no espelho retrovisor direito, borracha interna da porta do motorista está solta, pequenos arranhões na pintura da lataria lado esquerdo, alavanca de acionamento do capô quebrada, sem proteção da caixa de fiação interna, sem condições de aferir o funcionamento, depositado no pátio da Justiça Federal desde 04 de setembro de 2007.

Obs. 1: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 725,43. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 06/10/2016.

Obs. 2: Consta intenção de gravame. Pesquisa realizada no site do DETRAN/SP em 06/10/2016.

Obs. 3: Constan restrição administrativa e comunicação de venda. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 13/10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.250,00 (três mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 033

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001800-16.2015.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X PAULO HENRIQUE ARAÚJO LOPES

Localização do lote: Rua Rui Barbosa, nº 105, Assentamento Santo Antônio da Lagoa, Centro, Piquerobi/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 vaca leiteira da raça Girolanda, com 36 meses de idade, produzindo cerca de 22 litros de leite por dia, número de identificação 200.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

LOTE 034

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001555-38.2012.403.6135

Vara: 1ª Vara Federal de Caraguatatuba

Partes: CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SP – CRC X SANDRA GAMA COELHO

Localização do lote: Rua Jose Ferreira dos Santos, 135 – Travessão – Caraguatatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 carro térmico, pista em banho-maria, oito cubas, elétrica, 220 volts, estrutura em inox e ferro, marca Tedesco, em boas condições de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 900,00 (Novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 450,00 (Quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 035

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001614-61.2009.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X OURISCAN COMERCIAL DE PEÇAS E SERVIÇOS LTDA. ME e SILVANA CAVECCI LEME ARCA.

CNPJ/CPF do executado: 01.347.639/0001-00

CDA: FGSP 200808516 e outra

Localização do lote: Pátio de Veículos Apreendidos de Ibirarema/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os direitos que a executada possui sobre o veículo marca Ford, modelo Courier, placa BJP 5610, ano 1998, modelo 1999, chassi 9BFGSZPPAWB885232, RENAVAL 00716259974, em péssimo estado de conservação, não sendo possível verificar o seu funcionamento, segundo informações encontra-se ali parado há aproximadamente 03 anos.

Obs.1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 22/11/2016.

Obs.2: Consta débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 644,71 em 17/11/2016. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da secretaria da Fazenda/SP em 17/11/2016.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.000,00 (Mil reais)

LOTE 036

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0027107-19.2016.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X LUCKY TRADE COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA, CÁSSIA DAS DORES MENDES E ROSEL LOPES

CNPJ/CPF do executado: 00.010.814/0001-07

CDA: 80 6 98 013869-86

Localização do lote: Rua Félix Guilhem, nº 1093, Lapa de Baixo, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 casa situada à Rua Félix Guilhem, nº 1093, Lapa de Baixo, em São Paulo/SP, no 14º Subdistrito - Lapa, e o terreno medindo 6,20m de frente, 37m da frente aos fundos de um lado, e 35m de outro lado, sob nº de contribuinte 077 289 012 9. O referido imóvel encontra-se matriculado sob nº **11.487** - Livro 02 - Registro Geral do 10º Cartório de Imóveis de São Paulo/SP.

Obs. 1: Conforme certificado pela Sra. Oficiala de Justiça, o imóvel, em regular estado de conservação, é composto por sala, dois quartos, cozinha, um banheiro e garagem, e nele reside a tia do coexecutado Rosel Lopes.

Obs. 2: Consta, na “Av.4” da certidão de matrícula, que o imóvel acha-se atualmente cadastrado na Prefeitura de São Paulo pelo Contribuinte nº 099.023.0012-1.

Obs. 3: Consta indisponibilidade dos bens de Rosel Lopes.

Obs. 4: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 69.034,38 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 475.500,00 (quatrocentos e setenta e cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 285.300,00 (duzentos e oitenta e cinco mil e trezentos reais)

LOTE 037

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006248-41.2006.403.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X AUTO VIACAO TRIANGULO LTDA, BALTAZAR JOSE DE SOUSA, DIERLY BALTAZAR FERNANDES SOUZA, ODETE MARIA FERNANDES SOUSA, DAYSE BALTAZAR FERNANDES SOUSA SILVA, ANGELO FORTUNATO AUDINO NETO e RENATO FERNANDES SOARES

CNPJ/CPF do executado: 59.130.559/0001-89

CDA: 80 6 03 073066-04 e outras

Localização do lote: Avenida Capitão Casa, 2.801 (atual 3.901) – Assunção (itens A, B e C) e Estrada dos Casa, 2.801 – Bairro dos Casa (itens D, E e F) – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Ônibus do tipo Seletivo, com uma porta, marca Volkswagen, modelo 16180 CO, ano 1996, com carroceria marca Busscar, modelo Urbanus, placa BTB-2642, RENAVAM 660901919, avaliado em R\$ 70.000,00;

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 05/12/2016, constam débitos de DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 711,52.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 05/12/2016, consta restrição judicial.

B) 01 Ônibus do tipo Seletivo, com uma porta, marca Mercedes Benz, modelo OF 1318, ano 1991, com carroceria marca Caio, modelo Apache S 21, placas CYN 5401, RENAVAM 432120572, avaliado em R\$ 70.000,00;

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 05/12/2016, constam débitos de DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 2.721,25.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 05/12/2016, consta restrição judicial.

C) 01 Ônibus do tipo Seletivo, com uma porta, marca Mercedes Benz, modelo OF 1318, ano 1991, com carroceria marca Caio, modelo Apache S 21, placas CYN 5439, RENAVAM 432053492, avaliado em R\$ 70.000,00;

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 05/12/2016, constam débitos de DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.610,49.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 05/12/2016, consta restrição judicial.

D) 01 Ônibus do tipo Seletivo, com uma porta, marca Volkswagen, modelo 16180 CO, ano 1996, com carroceria marca Busscar, modelo Urbanus, placas BTB 2598, RENAVAM 660626195, avaliado em R\$ 42.000,00;

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 05/12/2016, constam débitos de DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 742,79.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 05/12/2016, consta restrição judicial.

E) 01 Ônibus do tipo Seletivo, com uma porta, marca Mercedes Benz, modelo OF 1318, ano 1991, com carroceria marca Caio, modelo Apache S 21, placas CYN 5441, RENAVAM 432053573, avaliado em R\$ 35.000,00;

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 05/12/2016, constam débitos de DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 3.959,77.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 05/12/2016, consta restrição judicial.

F) 01 Ônibus do tipo Seletivo, com uma porta, marca Mercedes Benz, modelo OF 1318, ano 1991, com carroceria marca Caio, modelo Apache S 21, placas BTB 3384, avaliado em R\$ 35.000,00;

Valor do débito: R\$ 4.395.102,11 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 322.000,00 (Trezentos e vinte e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 161.000,00 (Cento e sessenta e um mil reais)

LOTE 038

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001342-64.2009.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETRÓLEO GAS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS – ANP X AUTO POSTO PARQUE ORATORIO, ISAMAR REINATO e EVANDRO JOÃO AUGUSTO GUERRA.

Localização do lote: Rua Vitoria Regia, 1080, apto 11 – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Apartamento nº 11, no 1º andar do Edifício Vitória Régia, situado na Rua Vitória Régia, nº 1.080, nesta cidade; contendo sala de estar com terraço, circulação íntima, 03 dormitórios, sendo um deste tipo suíte com local para armário e banheiro privativos; 01 banheiro completo, cozinha, área de serviço, lavanderia e WC empregada. Possuindo a área privativa de 126,3450m², de área comum de divisão não proporcional de 13,2250m², correspondente a vaga de garagem nº 03, área comum de divisão proporcional de 82,9960m², perfazendo uma área total construída de 222,5660m², correspondendo-lhe uma fração ideal e nas demais coisas comuns do condomínio

igual a 0,1000 ou 10%, ou ainda 100,00m² do todo do terreno descrito e caracterizado na matrícula nº 40.064. Imóvel registrado no 1º CRI de Santo André sob nº **72.049**.

Obs.1: Consta arrolamento do imóvel.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais

Obs.3: Consta indisponibilidade de bens de ISAMAR REINATO GUERRA.

Valor de avaliação: R\$ 560.000,00 (Quinhentos e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 336.000,00 (Trezentos e trinta e seis mil reais)

LOTE 039

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0501548-38.1995.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X SHIMPRES PRODUTOS ELETRONICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 48.922.793/0001-22

Localização do lote: Rua Ibitirama, nº 685, Vila Prudente, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 6.000 placas de teclado, nº de referência 110-1085-00/3, para computadores, sem uso, do estoque rotativo, avaliado em R\$ 13,00 cada uma, totalizando R\$ 78.000,00;

B) 1.000 placas para computadores nº de referência GX 800, sem uso, do estoque rotativo, avaliado em R\$ 32,00 cada uma, totalizando R\$ 32.000,00.

Valor do débito: R\$ 102.268,68 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 040

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001571-46.2012.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X DIOGO RODRIGUES RIBEIRO – ME e DIOGO RODRIGUES RIBEIRO

Localização do lote: Rua Joaquim Ronchesel, 41, Jardim Dona Emília – Jaú/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 motocicleta Honda CG 150 Titan KS, ano 2006, modelo 2007, cor preta, a gasolina, placa DOQ 6446, RENAVAL 00896865045, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 3.200,00;

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 22/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.186,02.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 06/10/2016, consta alienação fiduciária.

B) 01 motocicleta Honda Biz 125 Mais, ano 2009, modelo 2009, a gasolina, cor cinza, placa ECC 5325, em bom estado de conservação e em funcionamento, RENAVAL 00143394053, avaliada em R\$ 4.000,00.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 22/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 1.024,15. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 06/10/2016, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 7.200,00 (Sete mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.600,00 (Três mil e seiscentos reais).

LOTE 041

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002180-72.2011.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ALFA EQUIPAMENTOS E MONTAGENS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 50.758.077/0001-01

Localização do lote: Rua Luís Jose Freire, nº 55, Vila Santa Terezinha, São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat Uno Mille Smart, placa DDP 2747, ano fabricação/modelo 2000/2001, RENAVAL 00745345115, cor azul, gasolina, em razoável estado de conservação, com pequena avaria na lateral esquerda. O bem se encontra com a bateria descarregada, pois está sem uso há mais de três anos, de modo que não foi possível verificar seu funcionamento.

Obs.: Consta débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 773,92. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/05/2016.

Valor do débito: R\$ 161.578,85 em 05/2016

Valor de avaliação: R\$ 8.832,00 (Oito mil oitocentos e trinta e dois Reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.416,00 (Quatro mil quatrocentos e dezesseis Reais).

LOTE 042

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000401-39.2003.403.6122 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X DOMINGOS ROBERTO JAFRONE ME

CNPJ/CPF do executado: 67.500.587/0001-79

CDA: 80 6 06053180-07 e outras

Localização do lote: Rua Aimorés, 300 – Tupã/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/Blazer, cor prata, ano/modelo 1999/1999, placa CXS 9296, chassi 9BG116AS0XC924911, RENAVAL 722217315, em funcionamento, com pintura queimada, sem grade frontal, pneus ruins e a parte interna em regular estado de conservação.

Obs.1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/11/2016.

Obs.2: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 1.252,62. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 07/11/2016.

Valor do débito: R\$ 36.810,14 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 10.600,00 (Dez mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.300,00 (Cinco mil e trezentos reais)

LOTE 043

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0017793-33.2009.403.6105

Vara: 6ª Vara Federal de Campinas

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF X PINHEIRO E NAVES CONFECÇÃO LTDA. – ME e MARIA DO CARMO NAVES

Localização do lote: Rua Tiradentes, 829 – Vila Rio Branco – Jundiaí/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 50% de um imóvel situado na Rua Tiradentes, nº 829 – Vila Branco, Jundiaí, matrícula nº **50.095** do 1º CRI local, medindo 5,00 metros de frente para a referida rua, por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados. Há um sobrado edificado no local sendo que na parte térrea há um salão comercial de 125,00m². Contribuinte nº 16.026.027-1.

Valor de avaliação: R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 114.000,00 (Cento e quatorze mil reais)

LOTE 044

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000844-52.2011.403.6140

Vara: 1ª Vara Federal de Mauá

Partes: INSS/FAZENDA X NCO BRASIL COMÉRCIO DE RESINA PARA REVESTIMENTO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.166.361/0001-51

Localização do lote: Avenida Alberto Soares Sampaio, 662 (antigo nº 680) – Capuava – Mauá/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 09 tambores de 220kg cada de Diexter G082 (polímero para produção de resina), produto de fabricação própria e de estoque rotativo, avaliado em R\$ 5.400,73 cada tambor, totalizando R\$ 48.606,57;

B) 18 tambores de 190kg cada, de solução N 53.120.0 (resina de poliuretano para revestimento de tecidos), produto de fabricação própria e de estoque rotativo, avaliado em R\$ 3.100,80 cada tambor, totalizando R\$ 55.814,40.

Valor da dívida: R\$ 116.315,90 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 104.420,97 (cento e quatro mil quatrocentos e vinte reais e noventa e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 52.210,48 (cinquenta e dois mil duzentos e dez reais e quarenta e oito centavos)

LOTE 045

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004158-83.2012.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X GUARDIÃO PORTARIA E ZELADORIA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 01.184.940/0001-40

CDA: 80 2 11 088331-15 e outras

Localização do lote: Avenida Santos Dumont, 97 – Centro – Jacareí/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 automóvel GM/CLASSIC LIFE, placa EGO 5931, cor prata, ano de fabricação/modelo 2008/2009, RENAVAM 00984351515 em bom estado de conservação, apresentando apenas alguns riscos, em funcionamento, avaliado em R\$ 16.500,00;

Obs.1: Consta débitos relativos a multas na importância de R\$ 595,84. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 10/11/2016.

B) 01 automóvel GM/CLASSIC LIFE, placa EGO 5932, cor prata, ano de fabricação/modelo 2008/2009, RENAVAM 00984351817 em regular estado de conservação, apresentando riscos/amassados e em funcionamento, avaliado em R\$ 16.000,00.

Obs.1: Consta débitos relativos a multas no valor de R\$ 893,78. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 10/11/2016.

Valor da dívida: R\$ 551.052,65 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.250,00 (dezesesseis mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 046

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003386-37.2014.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SUELI A A DAL MEDICO - EPP

CNPJ/CPF do executado: 01.526.252/0001-11

Localização do lote: Rua 7 de Setembro, 5-64 - Centro – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 80 chapas de laminado fórmica, acabamento TX, lisa, várias cores, avaliada em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 9.600,00;

B) 120 chapas de laminado fórmica, acabamento brilhante, lisa, várias cores, avaliada em R\$ 90,00 cada, totalizando R\$ 10.800,00;

C) 60 pares de correções telescópicas, marca FGV, referência TT38, várias medidas, avaliada em R\$ 106,20, cada, totalizando R\$ 6.372,00;

D) 80 rolos de fita PVC 22mm x 50 mts, várias cores, avaliado em R\$ 40,00 cada, totalizando R\$ 3.200,00;

E) 60 rolos de fita PVC 35mm x 50 mts, várias cores, avaliado em R\$ 55,00 cada, totalizando R\$ 3.300,00;

F) 60 puxadores alça, acabamento escovado, várias medidas, avaliado em R\$ 30,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00.

Valor do débito: R\$ 38.338,69 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 35.072,00 (Trinta e cinco mil e setenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.536,00 (Dezessete mil e quinhentos e trinta e seis reais)

LOTE 047

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009061-08.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARTINS COELHO & SANTOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 52.565.108/0001-25

CDA: 80 6 04 115427-42

Localização do lote: Avenida João XXIII - Cesar de Souza - Mogi das Cruzes/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel registrado sob nº **49.083** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: um terreno sem benfeitorias, composto do lote nº 25, da quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da gleba “A”, do Jardim São Pedro, no bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste município e Comarca, assim descrito e caracterizado: com frente para a Avenida Um, localizado a 60,00 metros da esquina da Rua Um, lado esquerdo de quem desta entra na Avenida Um, e medindo 10,00 metros de frente, por 40,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 400,00 m², e confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha para o terreno com o lote nº 26, pelo lado esquerdo com lote nº 24, e nos fundos com o lote nº 10.”

Obs. 1: Em consulta ao Setor de IPTU da Prefeitura foi informado que o referido imóvel foi unificado no cadastro municipal com outros lotes (lotes 18 a 30). Em constatação in loco verificou-se que o mencionado lote está situado dentro de uma área maior, que possui construções, as quais não se encontram averbadas na matrícula do referido imóvel.

Obs. 2: As benfeitorias não averbadas na matrícula do imóvel não foram avaliadas por ausência de dados essenciais.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 97.466,98 em 11/2016.

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais).

LOTE 048

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000612-13.2014.403.6115

Vara: 2ª Vara Federal de São Carlos/SP

Partes: FAZENDA NACIONAL X RODRIGO SECUNDINO DOS SANTOS – ME, RODRIGO SECUNDINO DOS SANTOS.

CNPJ/CPF do executado: 09.498.979/0001-44

CDA: 80 6 13 101680-61 e outras.

Localização do lote: Rua Raul Rodrigues Martins, 130 – São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta marca Honda, modelo CG 150 Titan KS, cor preta, placa DTG 6655, ano de fabricação e modelo 2007, chassi 9C2KC08107R112830, em bom estado de uso e conservação.

Valor do débito: R\$ 251.363,78 em 10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 3.801,00 (Três mil oitocentos e um reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.900,50 (Hum mil novecentos reais e cinquenta centavos).

LOTE 049

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0007684-06.2013.403.6109

Vara: 1ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X RODRIGUES & RUEDA LTDA - ME, FLAVIO HENRIQUE RODRIGUES E ROSI MARILENE CORREA RUEDA RUIZ

Localização do lote: Avenida Cássio Paschoal Padovani, nº 1677, Água Seca, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 elevador automotivo, marca Autobox, ano 08/2002, nº 25935, com capacidade para 2500 kg, modelo ST, em funcionamento, avaliado em R\$ 2.800,00;

B) 01 elevador automotivo, marca Engecass, com capacidade para 2600 kg, em funcionamento, avaliado em R\$ 2.800,00;

C) 01 desmontador de rodas, marca Eldorado, modelo Eldomont EL 400, fabricado em 12/1998, 220 volts, em uso, avaliado em R\$ 2.000,00;

D) 01 balanceador de rodas, marca Eldorado, modelo Eldobalanc B1, fabricado em 09/2000, máquina nº 390, em uso, avaliado em R\$ 3.000,00;

E) 01 alinhador a laser, marca Eldorado, completo, em uso, avaliado em R\$ 3.200,00;

F) 01 macaco jacaré, com capacidade para 5 toneladas de carga, em uso, avaliado em R\$ 800,00.

Valor de avaliação: R\$ 14.600,00 (quatorze mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.300,00 (sete mil e trezentos reais)

LOTE 050

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000762-97.2015.403.6134

Vara: 1ª Vara Federal de Americana

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMPANHIA DE TECIDOS ALASKA

CNPJ/CPF do executado: 60.692.670/0001-48

CDA: 80 2 99 020889-06

Localização do lote: Rua Abolição, 959 – Santa Catarina – Americana/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 teares marca Ribeiro tipo RSL-8/2m, equipados com maquineta Staubli negativa modelo 130 A -22, com 1,85m de luz em pente, 220BPM com controle eletrônico da trama, em bom estado e funcionando, conforme informou o gerente, avaliados em R\$ 10.000,00 cada, totalizando R\$ 20.000,00.

Valor do débito: R\$ 275.128,20 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 051

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001472-25.2015.403.6100

Vara: 8ª Vara Cível Federal de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X DOMINGOS CAMARGO

Localização do lote: Rua José de Castro de Faria Filho, 96 - Jardim Oliveiras - Taboão da Serra/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veiculo GM/Corsa Sedan Premium, ano/modelo 2011/2012, placa EMU 6080, cor branca, 1.4

Valor de avaliação: R\$ 22.800,00 (Vinte e dois mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.400,00 (Onze mil e quatrocentos reais)

LOTE 052

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001150-25.2013.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis/SP

Partes: FAZENDA NACIONAL X NOBILE DE ASSIS INDÚSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA – ME e SILVIO RICARDO NOBILE

CNPJ/CPF do executado: 44.362.721/0001-17

CDA: 80 2 13 002808-54 e outra

Localização do lote: Rua Vicente de Carvalho, 374, Vila Ribeiro – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Ford Escort GL 16V, perua, cor azul, gasolina, ano de fabricação 1996, ano modelo 1997, placa CHQ 6477, RENAVAL 00669056170, chassi 8AFZZZEFFTJ070807, 4 portas, em estado regular de conservação e funcionamento.

Obs.1: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 781,24. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 07/11/2016

Valor do débito: R\$ 111.482,18 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais).

LOTE 053

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010353-56.2003.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X LUIZ CARLOS CAPOBIANCO

CNPJ/CPF do executado: 609.997.808-91

CDA: 80 1 02 015230-10

Localização do lote: Rua Santos Dumont, 681 e 693 – Mendonça/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1/32 de um terreno situado na cidade de Mendonça/SP, distrito e município do mesmo nome, desta comarca, constituído de parte da letra G e parte da letra E do quarteirão nº 11, com as seguintes medidas e confrontações: mede 22,00 metros para a Rua Santos Dumont, 20,70 metros pelo lado direito de quem desta Rua olha para este lote e confronta-se com a Rua Waldemar Capobianco, onde forma esquina, 20,70 metros pelo lado esquerdo com o lote A2 e 22,00 metros pelo fundos com o lote A1-0, perfazendo a área total de 455,40m², contendo dois prédios residenciais, com frente para a Rua Santos Dumont, sob nº 681 e 693, construídos de tijolos e coberto de telhas, contendo cinco e seis cômodos respectivamente, com todas as suas instalações, inclusive benfeitorias existentes no quintal, objeto da matrícula **20.721** do CRI local. O imóvel encontra-se bem localizado, próximo ao centro da cidade de Mendonça, em frente à Prefeitura Municipal. Foram edificadas duas residências, porém, uma delas encontra-se em péssimo estado de conservação, praticamente em ruínas (casa nº 681), desabitada. O imóvel/casa nº 693, tratando-se de construção bem antiga, com 03 quartos (sendo um suíte), 02 salas, 01 cozinha e 01 banheiro, 01 área na frente e 01 área pequena nos fundos, forro de madeira e piso frio (cerâmica), e se encontra em regular estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 5.694.674,25 em 10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

LOTE 054

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006388-31.1999.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: INSS X PERFIBRACO IND/ E COM/ DE PERFILADOS LTDA, LAIDE MARTINS AMBROSIO E ANTONIO AUGUSTO AMBROSIO

CNPJ/CPF do executado: 66.743.931/0001-98

Localização do lote: Rua Clemente Ferreira, nº 74, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo GM/Omega CD, ano/modelo 2008/2009, cor preta, placas EGP-7311, chassi 6G1EL557X9L168929, RENAVAL 149676123, avaliado em R\$ 45.881,00;

Obs. 1: Existe recall pendente. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 22/11/2016.

Obs. 2: Consta débitos relativos a multas, totalizando R\$ 212,81. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 03/11/2016.

B) 01 veículo Hyundai/Tucson GLSB, ano/modelo 2010/2011, cor preta, placas EPD-7822, chassi 95PJN81BPBB000405, RENAVAL 223309575, avaliado em R\$ 41.285,00.

Valor do débito: R\$ 266.385,47 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 87.166,00 (oitenta e sete mil cento e sessenta e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 43.583,00 (quarenta e três mil quinhentos e oitenta e três reais)

LOTE 055

Natureza e nº do processo: Inquérito Policial nº 0004122-11.2006.403.6181

Vara: 9ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X SEM IDENTIFICAÇÃO

Localização do lote: Rua Vemag, nº 668, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Chevrolet Vectra GLS, ano/modelo 1997/1998, cor vermelha, placas CIC-1666/SP, RENAVAL 685981517, chassi 9BGJK19BWVB515798, movido a gasolina, em bom estado de conservação, sem avarias aparentes, sem condições de aferir o funcionamento, depositado no pátio da Justiça Federal desde 21 de fevereiro de 2007.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária (Banco Finasa S/A). Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 13/10/2016.

Obs. 2: Consta débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 1.017,91. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 06/10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 7.000,00 (sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)

LOTE 056

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006360-35.2014.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X VIAÇÃO AUREA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.386.399/0001-21

CDA: 80 4 14 054294-29 e outras

Localização do lote: Rua São Paulo, nº 12-40, Presidente Epitácio/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 ônibus marca Mercedes Benz, modelo OF 1318, placas GLV-0980, ano 1992, chassi 9BM384088NB935167, de cor branca, em regular estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 519.556,87 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.000,00 (catorze mil reais)

LOTE 057

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001589-13.2012.403.6135

Vara: 1ª Vara Federal de Caraguatatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X COMPEL COMERCIO DE APARAS DE PAPEL E RECICLÁVEIS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 05.668.301/0001-01

Localização do lote: Rua Falcão, 713 – Jardim das Gaivotas – Caraguatatuba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prensa hidráulica horizontal, enfardadeira de papelão, contínua e com esteira e peso dos fardos de 700 kg a 900 kg, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 111.290,41 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

LOTE 058

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000734-64.2012.403.6125 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRANULA & OLIVEIRA LTDA. ME.

CNPJ/CPF do executado: 08.479.072/0001-75

Localização do lote: Av. Comercial, nº 485 – Salto Grande/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel situado na cidade de Salto Grande, comarca de Ourinhos, na Vila Salto Grande de frente para a Av. Dep. Antonio S. C. Bueno, esquina com a Av. Comercial, com área de 2.382,63m², de propriedade da executada, conforme descrito na matrícula nº **33.667** do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP e benfeitorias não averbadas. Cadastro nº 01 02 043 0004 001.

Obs.1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.2: Consta arrolamento imóvel.

Valor do débito: R\$ 719.430,46 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 850.000,00 (Oitocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 510.000,00 (Quinhentos e dez mil reais)

LOTE 059

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003432-76.2006.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X LONGAER COMÉRCIO E REPRESENTAÇÃO PEÇAS E AERONAVES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 45.632.833/0001-03

CDA: 80 6 05 018599-31 e outras

Localização do lote: Rua Almirante Noronha, nº 698, Jardim São Paulo, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

40 birutas, indicador de vento, com mastro primário, fabricadas em alumínio, duplo rolamento blindado, com saco de nylon, do estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 810,00.

Valor do débito: R\$ 24.239,87 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 32.400,00 (trinta e dois mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.200,00 (dezesesseis mil e duzentos reais)

LOTE 060

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004829-47.2006.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS X ABATEDOURO AVICOLA FLORESTA LTDA., ELIAS KISELAR e MARCO KISELAR.

CNPJ/CPF do executado: 53.035.267/0001-80

Localização do lote: Rua Luiz de Camões, s/nº - Vila Sacadura Cabral – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a $\frac{1}{2}$ (metade), do imóvel pertencente ao co-executado, Marcos Kiselar, consistente no terreno situado na quadra nº 04, sito a Rua Luiz de Camões, s/nº, Vila Sacadura Cabral, em Santo André/SP, medindo 15,00 metros de frente para a Rua Luiz de Camões; do lado direito, de quem da rua olha para o terreno, medindo 27,00 metros, onde confina com parte do mesmo terreno-prédio nº 202 da Rua Luiz de Camões, daí reflete a direita e segue numa extensão de 38,95 metros, onde confina com as casas nº 202 da Rua Luiz de Camões, e nºs 264, 260, 256, 252 e 248, da Rua Recife; daí reflete à esquerda e mede 16,00 metros, confrontando com a casa nº 246 da Rua Recife e com a casa nº 85 da Rua Manoel Esteves; por 50 metros do lado esquerdo de quem da Rua Luiz de Camões olha para o terreno, onde confronta com o lote nº 24 da Rua Luiz de Camões; e, pelos fundos, mede 53,00 metros, em três segmentos distintos que assim se descrevem: o primeiro, partindo da lateral direita do aludido imóvel em direção à lateral esquerda, mede 20,00 metros, confinando com parte do lote nº 11 e parte do lote nº 12; daí reflete à esquerda e segue numa extensão de 14,00 metros, sendo este o segundo segmento, confinando com o lote nº 10 da Rua Manoel Esteves, daí refletindo à direita e seguindo numa extensão de 19,00 metros, sendo este o terceiro segmento, encontrando aí a lateral esquerda do aludido imóvel, confinando com os lotes nº 10 e 09, da Rua Manoel Esteves, encerrando uma área total de 1.294,75 metros quadrados; imóvel este situado do lado esquerdo de quem da Rua Luiz de Camões se dirige à Rua Recife, distante a 5,00 metros do ponto de confluência das Ruas Luiz de Camões e Recife. O imóvel está registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis de Santo André, sob matrícula nº **58.752**. Classificação Fiscal da PMSA nº 17.137.068.

Obs.1: O terreno, que não possui número e que fica de esquina com a Rua Recife, encontra-se ocupado por quatro ou cinco famílias carentes, que construíram suas moradias (barracos) na parte dos fundos do terreno, sendo que um dos moradores utiliza a parte da frente para depósito de lixo reciclável.

Obs.2: Consta hipoteca em favor de José Antonio Campos Fracasso.

Obs.3: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 28.480,08 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 198.000,00 (Cento e noventa e oito mil reais)

LOTE 061

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031349-89.2014.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BIMETAL IND E COM DE APARELHOS DE MEDIÇÃO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 49.782.998/0001-12

CDA: 80 6 13 078530-00 e outras

Localização do lote: Rua Cairiri, 270, Vila Graciosa, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 05 balanças de peso morto padrão primário modelo BL – 10.000PM, capacidade de 2 a 10.000psi//0,5a700Bar, avaliadas em R\$ 32.000,00 cada, totalizando R\$ 160.000,00;

B) 495 manômetros de aço com diâmetro de 100mm, saída vertical e com escalas diversas, avaliados em R\$ 420,00 cada, totalizando R\$ 207.900,00;

C) 30 fornos de calibração modelo BT-350 para banho térmico, ambiente a 350°C, avaliados em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 90.000,00;

D) 20 aparelhos de teste para instrumentos de pressão, modelo B1.000S, faixa de 500mmHg até 1.000kgf/cm², avaliados em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 40.000,00.

Obs.: Os bens penhorados são de fabricação da executada e fazem parte de seu estoque rotativo.

Valor do débito: R\$ 592.041,82 em 06/2016

Valor de avaliação: R\$ 497.900,00 (Quatrocentos e noventa e sete mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 248.950,00 (Duzentos e quarenta e oito mil e novecentos e cinquenta reais)

LOTE 062

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002065-03.2015.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X LUIS ANTONIO ANEZIO – ME e LUIS ANTONIO ANEZIO

Localização do lote: Rua Almanzor Travassos de Menezes, 257 – Bocaina/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM/Corsa Super, placa CKB 0373, ano de fabricação 1996, modelo 1997, chassi 9BGSD68ZVTC627330, em bom estado.

Obs.1: Conforme pesquisa RENAJUD o veículo possui alienação fiduciária.

Obs.2.: Constan Embargos à Execução nº 0000876-53.2016.403.6117

Valor de avaliação: R\$ 8.700,00 (Oito mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.350,00 (Quatro mil trezentos e cinquenta reais).

LOTE 063

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006095-27.2014.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X UENI – MONTAGEM INDUSTRIAL, COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPO

CNPJ/CPF do executado: 74.522.251/0001-72

CDA: 80 6 103104-20 e outras.

Localização do lote: Rua Antônio Simionato, nº 221, Vila Santa Terezinha, São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Volkswagen Saveiro 1.8, placa DDW 3107, ano/modelo 2001/2001, cor preta, em razoável estado de conservação. O bem se encontra com a bateria descarregada, pois está sem uso há cerca de dez anos, de modo que não foi possível verificar seu funcionamento.

Valor do débito: R\$ 246.680,96 em 05/2016

Valor de avaliação: R\$ 15.600,00 (Quinze mil e seiscentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.800,00 (Sete mil e oitocentos reais).

LOTE 064

Natureza e nº do processo: Procedimento Ordinário nº 0005288-74.1999.403.6100

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS – ECT X JOSE GARCIA NETO e WALDIR DE SOUZA ARIBAMAR

Localização do lote: Praça José Firpo, 381 – Centro – Lucélia/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 motocicleta marca/modelo Honda XR 250 Tornado, ano de fabricação 2004, placa DHL 6335, chassi 9C2MD34004R023138, RENAVAM 00845043552, avaliada em R\$ 5.600,00;

Obs.1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/11/2016.

Obs.2: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 1.094,13. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP 27/10/2016.

B) 01 Veículo GM Vectra Sedan Elegance, ano 2007/07, placa DUS 5656, cor preta, chassi 9BGAB69W07B272620, RENAVAM 00924672684, bancos em couro, avaliado em R\$ 28.000,00.

Obs.1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/11/2016.

Valor de avaliação: R\$ 33.600,00 (Trinta e três mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.800,00 (Dezesseis mil e oitocentos reais)

LOTE 065

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0007174-25.2001.403.6105

Vara: 6ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X GUAINCO PISOS ESMALTADOS LTDA.

Localização do lote: Jardim Itacolomy, Zona 1, (terreno localizado em Avenida Mogi Mirim, Rua Yolanda Martineli Chiarelli e Rua Vera Cruz) - Mogi Guaçu/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Terreno com 3.749,20m², no imóvel denominado Itacolomy, dentro das seguintes linhas, metragens e confrontações: Principiam à margem de um caminho particular que demanda esta Cidade, exatamente no ponto do valo divisório entre a área objeto desta matrícula e o Loteamento denominado “Guaçu Mirim”; seguem por esse valo divisório, com 41,40 metros, até o ponto onde o mesmo faz pequena deflexão à direita e vão com mais 75,50 metros, daí defletem à esquerda, ângulo mais ou menos reto e vão com 14,60 metros, até a propriedade da firma Indústria e Comercio Nasca Ltda.; deflete à esquerda, ângulo reto e vão em reta com 80,00 metros, defletem para a direita, ângulo obtuso e vão em reta com 39,32 metros, nestes dois segmentos dividem com terrenos desta firma; defletem à esquerda ângulo aparentemente reto e seguem com 50,60 metros, em reta até o caminho particular; defletem novamente à esquerda e seguem caminho com 52,25 metros; até o ponto do valo onde tiveram início e terminam estas divisas nas faces de 14,60 metros e 50,60 metros, com terras dos confrontantes. Pref. Munic. IC-SE.21.5.18.9 (Atual IC-SE.31.01.03.001) – Matrícula nº **11.582** - (Segundo informações dos funcionários da Prefeitura Local, no Cadastro da Prefeitura consta apenas uma área comum de 10.939,47m²; e esta área da matrícula 11.582 está dentro desta área maior).

Obs.1: As construções que existiam no local foram demolidas; restam apenas a caixa d’água e a casa de força, porém ambas estão em péssimas condições e não tem valor econômico. Portanto a avaliação considera apenas o terreno sem edificações. Outro agravante é o fato desta área estar dentro de outra área, o que deprecia o imóvel.

Obs.2: Imóvel objeto de outras penhoras e indisponibilidades.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 1.300.000,00 (Um milhão e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 780.000,00 (Setecentos e oitenta mil reais)

LOTE 066

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000148-40.2016.403.6140

Vara: 1ª Vara Federal de Mauá

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARCO SUL COMÉRCIO IMPORTAÇÃO
EXPORTAÇÃO E REPRES LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 72.946.312/0001-01

CDA: 80 2 08 018890-47 e outras

Localização do lote: Rua Pastoril, 110 – Ribeirão Pires/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 04 bandejas fixas ventiladas, 19” P400mm, avaliadas em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 800,00;

- B) 01 bandeja de Fixação Frontal 19" P300mm, avaliada em R\$ 80,00;
- C) 01 bandeja de Fixação Frontal 19" 1U, avaliada em R\$ 50,00;
- D) 05 bandejas de Fixação Frontal 19" 1U, avaliadas em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 250,00;
- E) 02 bandejas Telescópicas Ventiladas 19" P400mm, avaliadas em R\$ 125,00 cada, totalizando R\$ 250,00;
- F) 01 calha plus para 4 tomadas, cabo 3 x 1, 2,5metros, 2P+T, avaliada em R\$ 100,00;
- G) 02 calhas para 4 tomadas cabo 3 x 2, 2,5metros 2+T, avaliadas em R\$ 100,00, totalizando R\$ 200,00;
- H) 04 calhas para 6 tomadas cabo 3x2,5 2,5metros 2P+T, avaliadas em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 480,00;
- I) 01 calha plus para 8 tomadas, cabo 3x1 2,5metros 2P+T, avaliada em 150,00;
- J) 04 calhas para 8 tomadas cabo 3x2,5 2,5metros 2P+T, avaliadas em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 600,00;
- K) Guia de cabos vertical 40U fechado, avaliada em R\$ 230,00;
- L) Guia de cabos vertical 44U fechado, avaliado em R\$ 300,00;
- M) 09 painéis guia de cabos 19" 1U fechado, avaliados em R\$ 40,00 cada, totalizando R\$ 360,00;
- N) 01 rack 19" Lan 32U x 600mm, avaliado em R\$ 1.150,00;
- O) 01 rack 19" Lan 36U x 600mm, avaliado em R\$ 1.300,00;
- P) 01 testador de cabo LCT 400 BK Minipa, avaliado em R\$ 800,00;
- Q) 01 ferramenta Push Down, avaliada em R\$ 200,00.

Valor da dívida: R\$ 52.247,91 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 7.300,00 (sete mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.650,00 (três mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 067

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006240-53.2013.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X ROBERTO POLESE COMÉRCIO E CONFECÇÃO DE ESTOFADOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 67.508.184/0001-76

CDA: 80 4 13 029640-03

Localização do lote: Rua das Acácias, 389 – Vila Letônia – São José dos Campos /SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de costura Debrun carpete, marca Union Special Maschinen (fabrik Stuttgart), modelo 81200C, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.300,00;

B) 01 máquina de costura reta, com duas agulhas, marca Durkopp, modelo 372-403, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.800,00;

C) 01 máquina de costura reta, com uma agulha, marca Pfaff, modelo 145-H3-6/01, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 800,00;

D) 01 máquina de costura reta, com uma agulha, marca Pfaff, modelo 145-P-60, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 800,00;

E) 01 máquina de overloque, marca Yamato Sewing Machine MFG.CO, modelo 15847/CZ-341-C-D4, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.300,00;

F) 01 serra circular marca Verry, modelo 7336, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

G) 01 serra de fita marca Rocco, modelo SC600, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

H) 01 Tupia horizontal marca Rocco, modelo MBS720, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

I) 01 Plaina, marca Rocco, modelo PMS300, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

J) 01 Compressor Industrial marca Schulz, modelo MSI-10 VL 2HP, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;

K) 01 Compressor Industrial, marca Schulz, modelo 250 LT 5 HP, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.500,00.

Valor da dívida: R\$ 157.595,29 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 20.500,00 (vinte mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.250,00 (dez mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 068

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0005633-54.2015.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X WHYLLAS TRANSPORTES LTDA. EPP, JAIME VILLA e TRANSPORTADORA TIZIANE LTDA. – ME

CNPJ/CPF do executado: 68.778.844/0001-00

CDA: 90 4 01 000088-77

Localização do lote: Rua Halim Haidar, quadra 4, s/n (depósito da Receita Federal do Brasil em Bauru) - Vila Industrial – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca SR Randon, tipo semi-reboque, espécie carga, placa AEF 8102, cor branca, ano de fabricação/modelo 1980, carroceria prancha, capacidade de carga 027,00T, eixos três, chassi 48739 e RENAVAM 530157330, o qual se encontra em mau estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta realizada em 13/10/16 no site do DETRAN/PR, consta bloqueio por ordem judicial e débito de licenciamento no valor de R\$ 377,95.

Valor do débito: R\$ 2.009.026,40 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 069

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002406-69.2014.403-6115

Vara: 2ª Vara Federal de São Carlos/SP

Partes: FAZENDA NACIONAL X INFOMAIAS COMPUTADORES LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 07.777.271/0001-05

CDA: 80 6 13 101629-69 e outras

Localização do lote: Rua São Joaquim, 1417 – Vila Monteiro – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca GM/Chevrolet, modelo Classic LS, ano de fabricação e modelo 2013, álcool/gasolina, cor cinza, placa FGO 7246, RENAVAM 00533717477, chassi nº 9BGSU19F0DB293015, em bom estado de uso e conservação.

Obs. 1: Por determinação judicial, foi deferido que o leilão seja feito por lance à vista, sem possibilidade de parcelamento da arrematação.

Obs.2: Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que o veículo possui alienação BB Adm. de Cons. S.A.

Obs.3: Constan débitos relativos à IPVA 2016, DPVAT 2016, TAXAS 2016 e Multas, totalizando R\$ 1.497,02, pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 10/2016, existem débitos inscritos em dívida ativa. Em consulta realizada no site do DENATRAN em 11/11/2016 consta alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD.

Valor do débito: R\$ 118.103,50 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 22.709,00 (Vinte e dois mil e setecentos e nove reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.354,50 (Onze mil trezentos e cinquenta e quatro reais e cinquenta centavos).

LOTE 070

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 1105529-51.1995.403.6109

Vara: 2ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MAGAZINE NOIVA DA COLINA LTDA – ME, ARNALDO DE AMORIM e FRANCISCO BRASILEIRO DE AMORIM – ESPÓLIO.

Localização do lote: Rua Monte Aprazível, 581 – Colinas de Piracicaba – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A metade ideal correspondente a 50% do imóvel pertencente ao executado Francisco Brasileiro Amorim, imóvel este de matrícula numero **19.534**, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Piracicaba/SP, que assim se descreve: “O lote sob numero 22, da quadra B 1, do Loteamento denominado Colinas do Piracicaba, situado no Distrito de Ártemis, deste município e comarca, que assim se descreve e caracteriza: mede 16m de frente para a Rua 1; 14,14m em linha curva, na confluência das ruas 1 com a rua 20; 39m de frente para a rua 20; 25m na linha de fundo, confrontando com o lote 9; 49,75m da frente ao fundo, confrontando com o lote numero 21; possui uma área superficial de 1.204,51m². Está localizado na quadra formada pelas ruas 1, 20, 32 e 21, encontrando-se no lado impar da rua 1, na confluência da rua 1 com a rua 20. O Terreno está localizado de frente com a Rua Monte Aprazível e faz esquina com a Rua Conchal. Benfeitorias: no local existe uma casa nos fundos (construção aparentemente abandonada e antiga) e o terreno é cercado por muro de alvenaria. O portão está com pequena abertura, sendo possível avistar a construção nos fundos, uma vez que não há moradores no local.

Valor de avaliação: R\$ 164.000,00 (Cento e sessenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 98.400,00 (Noventa e oito mil e quatrocentos reais)

LOTE 071

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0001090-95.2013.403.6134

Vara: 1ª Vara Federal de Americana

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMPANHIA DE TECIDOS ALASKA

CNPJ/CPF do executado: 60.692.670/0001-48

CDA: 80 6 96 055273-19

Localização do lote: Rua Abolição, 959 – Santa Catarina – Americana/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 tear marca Ribeiro tipo RSL-8/2m, equipado com maquineta Staubli negativa modelo 130 A-22, com 1,85m de luz em pente, 220BPM com controle eletrônico da trama, em bom estado e funcionando, conforme informou o gerente.

Valor do débito: R\$ 40.223,96 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 072

Natureza e nº do processo: Embargos a Execução (Cumprimento de Sentença) nº 0014000-62.2013.403.6100

Vara: 22ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: MARCIA REGINA ALVES PEDROSA X UNIAO FEDERAL (AGU)

Localização do lote: Rua Mateus Mendes Pereira, 1.671 - Jardim Nossa Senhora do Carmo - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% do imóvel constituído de terreno e respectivo sobrado, localizados na Rua Mateus Mendes Pereira, parte do lote 33 da quadra 54 do Jardim Nossa Senhora do Carmo, Distrito de Itaquera, São Paulo, SP, designado no projeto de desdobro como lote 33-B, medindo 5,00 metros de frente para referida rua, por 30,75 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, e tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 153,50 metros quadrados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 32, do lado esquerdo com parte remanescente do lote 33 (designado no projeto de desdobro com lote 33-A), e nos fundos com parte remanescente do lote 8. Matrícula nº **160.161**, ficha 02 do 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, cadastro de contribuinte nº 145.123.0033-2, de propriedade da executada Marcia Regina Alves Pedrosa.

Obs. 1: Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que o bem acima descrito se encontrava em regular estado de conservação e uso. No mencionado endereço conversou com a Sra. Fabiana, moradora, que informou residir naquele imóvel há mais de um ano, na condição de locatária.

Obs. 2: Conforme Av.8, o imóvel é tributado atualmente através do contribuinte nº 145.123.0109-6.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 073

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001332-40.2015.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis/SP

Partes: INMETRO X ANTONIO RODRIGUES PINTO PADARIA

Localização do lote: Avenida Paschoal Santili, 1673 – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 balcão expositor refrigerado, sem marca aparente, em fórmica branca e azul, vidro frontal trincado e colado, duas prateleiras internas, sendo que a fórmica de um dos lados do balcão está avariada.

Obs.: Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que o executado disse que o bem funciona. Bem com aparência de regular estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 950,00 (Novecentos e cinquenta reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 475,00 (Quatrocentos e setenta e cinco reais).

LOTE 074

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0065690-49.2011.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X M. V. ALONSO MIRANDA – ILUMINAÇÃO – ME e MARIO VIEIRA ALONSO MIRANDA

CNPJ/CPF do executado: 04.988.939/0001-67

CDA: 80 6 11 047388-42 e outras

Localização do lote: Rua João da Canha, 78 – Alto da Mooca – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo, espécie tipo: col/automóvel, combustível gasolina, marca/modelo VW/VW Fusca 1300, ano de fabricação e modelo 1978, cor bege, placa CRP 2058/SP, chassi BJ711658, RENAVAL 00400507153, em ótimo estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Constan débitos relativos a DPVAT 2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 707,56. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 13/10/2016.

Valor do débito: R\$ 32.602,82 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 075

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002899-24.2015.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANDREIA DE BARROS DIAS

CNPJ/CPF do executado: 258.977.708-67

CDA: 80 1 15 081407-05

Localização do lote: Rua Idelfonso Villoria, nº 67, Oscar Bressane/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat/Uno Electronic, placas BQP-7149, ano de fabricação/modelo 1993/1994, chassi 9BD146000P5090927, RENAVAL 613804872, cor prata, em bom estado, com avaria na lataria próximo à lanterna dianteira do lado do passageiro, e com rasgos nos bancos.

Obs.: Constan débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 185,72. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 09/11/2016.

Valor do débito: R\$ 29.472,22 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

LOTE 076

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008250-43.2013.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARCELO ALBERTI METALÚRGICA - ME E MARCELO ALBERTI

CNPJ/CPF do executado: 02.160.583/0001-43

Localização do lote: Avenida Sílvio Domingos Roncador, nº 555, Distrito Industrial, Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca/modelo Ford/F350, cor cinza, ano fabricação/modelo 1976/1976, placa CBJ-2678, chassi LA7BST89208, RENAVAL 395632790, em ruim estado de conservação, com pintura desgastada, avaliado em R\$ 18.000,00;

Obs. 1: Constan restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 08/11/2016.

Obs. 2: Consta débito relativo a Licenciamento/2016, no valor de R\$ 80,07. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 27/10/2016.

B) 01 veículo marca/modelo Toyota/Fielder, cor preta, ano fabricação/modelo 2006/2006, placa ANX-2008, chassi 9BR72ZEC268647308, RENAVAL 891597166, em ruim estado de conservação, com lataria amassada do lado do motorista (lado esquerdo), tampa do motor não fechando adequadamente e para-choque dianteiro avariado, avaliado em R\$ 21.000,00.

Obs. 1: Constan restrições judiciais e recall pendente (bolsa do airbag do lado do passageiro dianteiro). Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 08/11/2016.

Obs. 2: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 1.814,63. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 27/10/2016.

Valor de débito: R\$ 184.146,71 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 39.000,00 (trinta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.500,00 (dezenove mil e quinhentos reais)

LOTE 077

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001097-16.2015.403.6135

Vara: 1ª Vara Federal de Caraguatatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X IDEAL SUPERMERCADO SÃO SEBASTIÃO LTDA. EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.194.630/0001-70

Localização do lote: Estrada do Cascalho, 799 – Boiçucanga – São Sebastião/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 balcão expositor de carnes marca Portu Frio, fabricado em Votorantim, medidas aproximadas de 2,0m x 2,5m x 1,0m (largura x altura x profundidade) de aço inox, com vitrine de vidro, em regular estado de geral e funcionando, avaliado em R\$ 6.500,00;

B) 01 balcão expositor de carnes baixo marca Conservex, medidas aproximadas 2,00 x 1,5m x 1,0m (Largura x altura x profundidade), de aço inox com vitrine de vidro, em regular estado geral e funcionando, avaliado em R\$ 6.400,00;

C) 01 freezer tipo ilha de congelados marca Klima, com 3,0m x 1,0m x 1,0m (largura x altura x profundidade), com 4 portas de vidro deslizantes, em regular estado e funcionando, avaliado em R\$ 5.100,00;

D) 01 refrigerador expositor comercial para laticínios marca Polo Frio, com 05 portas de vidro em bom estado, avaliado em R\$ 6.900,00.

Valor do débito: R\$ 37.834,98 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 24.900,00 (Vinte e quatro mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.450,00 (Doze mil quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 078

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001939-17.2001.403.6125 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: INSS/FAZENDA X RENATO PNEUS S/A, MANOEL ROSA DAS NEVES, RENATO LUIZ FERREIRA e RENCAP RECAPAGEM DE PNEUS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 53.413.662/0016-36

Localização do lote: Rodovia Raposo Tavares Km 379, Rua Paulo Sá 460 - Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina examinadora de pneus, elétrica, completa, sem marca aparente, que seria da marca Magion, de cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00;

B) 03 rampas para balanceamento e/ou troca de pneus Truck Center, cor vermelha, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

C) 01 Trucktana Truck Center com 2 pistões hidráulicos, 1 macaco 30T, 1 expansor, 1 carrinho pneumático para desempenho, 4 travas viga U, 6 pinos travantes, 1 bodoque e 3 cabos de aço, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00;

D) 01 máquina balanceadora dinâmica estática Truck Center, de balancear pneus fora, completa, elétrica, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.500,00;

E) 01 máquina para recapagem pneus, de raspar pneus, elétrica, sem marca aparente, que seria da marca Magion, completa, de cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 17.000,00;

F) 01 alinhador de direção marca Truck Center, conjunto de alinhamento de pneus de caminhão, contendo 4 garrafas, 2 projetores CKC, 4 pratos giratórios, 1 régua autocentrante, 1 cavalete de aferição, 10 suporte pino rei régua autocentrante e 2 caixas de ferramenta, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 12.000,00;

G) 01 máquina roletadeira da marca Irmãos Bornia, elétrica, completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 12.000,00;

H) 01 Balança elétrica modelo BSCI-30 marca Filizola, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 150,00;

I) 02 suportes para câmara e protetor, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;

J) 02 compressores 900, ambos da marca Wayne, vermelhos, completos, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00 cada, totalizando R\$ 8.000,00;

K) 01 pulmão para ar modelo FZ3000 Fazzi, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00;

L) 01 tanque para armazenar combustível, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.500,00;

M) 01 compressor industrial marca Atlas Copco, modelo GA37, completo, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

N) 05 carrinhos de ferramentas, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 500,00 cada, totalizando R\$ 2.500,00;

O) 01 canhão de encher pneus marca Majo, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400,00;

P) 04 macacos a ar, 32T, marca Hidroval, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00, totalizando R\$ 4.000,00;

Q) 02 macacos manuais, 32T, marca Hidroval, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00;

R) 01 cabine metálica e máquina para aplicação de cola, completa, com exaustor, sem marca aparente, cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 6.500,00;

S) 11 cavaletes, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 1.100,00;

T) 03 cavaletes com suporte para mangueira, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 800,00 cada, totalizando em R\$ 2.400,00;

U) 03 cavaletes para escariação, elétricos, com motor, sem marca aparente, completos, de cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00, totalizando R\$ 10.500,00;

V) 01 cavalete para aplicação de conserto, a ar, completo, sem marca aparente, de cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.000,00;

W) 01 roletadeira de pneus, sem marca aparente, que seria marca Metaltec, modelo RT-02, série 266 05/95, atualmente com adesivo da empresa Mega Comercio e Assistência de Máquinas de Recauchutagem Ltda., elétrica completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 12.000,00;

X) 01 sistema de aspiração de pó de borracha, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 10.000,00;

Y) 01 sistema transportador monotrilha para pneumáticos, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 27.000,00;

Z) 01 caixa metálica de depósito de pó de borracha, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;

A1) 01 autoclave sem marca aparente, que seria marca Magion modelo EL-1500, série n 139, com capacidade para 12 pneus, completo, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 65.000,00;

B1) 01 bomba de vácuo marca Paem, modelo AJ104.4, elétrica, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;

C1) 01 máquina de limpeza de pneus, elétrica, marca Imapil MLP-02, completa, com duplo ciclo e sistema de elevador integrado, de cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

D1) 01 compressor marca Chiaperini, cor laranja, 15cv, 150 libras, 1740rpm, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.000,00;

E1) 01 caldeira geradora de vapor, fabricada por Santa Luzia Ltda., Simili tipo SIM/12, modelo HF, 31m³, prod. Vapor 1000kg/F, ano 1975, n. de ordem 652, completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 40.000,00;

F1) 01 máquina de raspar pneus, elétrica, marca Tectyres n. 209, modelo Tra-1, completa, de cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

G1) 01 envelopadora de pneus Fabris, elétrica, completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 5.500,00;

H1) 01 autoclave sem marca aparente, que seria da marca Tipler, com capacidade para 14 pneus, completo, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 70.000,00;

I1) 02 máquinas para montar e desmontar pneus marca Herber, com motor, em bom estado, avaliado em R\$ 5.000,00 cada, totalizando em R\$ 10.000,00;

J1) 02 máquinas para recauchutagem de pneus em três partes, sendo uma da marca Irmãos Bornia e outra sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 6.000,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00;

K1) 01 máquina extrusora Eletron Reitz, cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;

L1) 01 chave de impacto 1" 2.400 libras, torque 330 Kg Shallper, com 4 soquetes 27, 27, 32 e 33mm, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 500,00;

M1) 01 assentador de talão Majo, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 500,00;

N1) 01 kit de montagem e desmontagem Majo, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 400,00;

O1) 01 balança Filizola modelo IDM300, série 3185, de chão, display digital, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00.

Valor do débito: R\$ 536.360,05 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 485.050,00 (Quatrocentos e oitenta e cinco mil e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 242.525,00 (Duzentos e quarenta e dois mil e quinhentos e vinte e cinco reais).

LOTE 079

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0023549-59.2004.403.6182 e apenso

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FRALON VEÍCULOS LTDA, FRANCISCO LONGO E MARIO LONGO

CNPJ/CPF do executado: 00.782.407/0001-18

CDA: 80 7 03 026994-43 e outra

Localização do lote: Avenida Amador Bueno da Veiga, nº 195, Penha de França, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A metade ideal de um terreno situado na Avenida Amador Bueno da Veiga, esquina com as ruas Major Rudge e Plínio Augusto de Camargo, parte do lote 59, designado em planta de desdobro como lote 59A, no 3º Subdistrito - Penha de França, medindo 50,00m de frente para a referida avenida, 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, com as ruas Major Rudge e Plínio Augusto de Camargo, e nos fundos mede 50,00m, confrontando com o lote 59B, encerrando a área total de 1.250,00m², melhor descrito na matrícula nº **130.333** do 12º CRI de São Paulo/SP.

Obs. 1: Segundo consta da averbação nº 2 (Av.02/130.333), no terreno objeto da matrícula referida, foi construído um prédio que recebeu o número 195, da Avenida Amador Bueno da Veiga, com área construída de 3.980,98m². Imóvel cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo como Contribuinte nº 061.009.0107-2 (Av.4/130.333). O prédio é constituído de três andares, com dois elevadores. No térreo, encontra-se um serviço médico de pronto atendimento e recepção. Nos três andares superiores, localizam-se 48 salas de consultas ambulatoriais, nas várias especialidades médicas, serviço de laboratório para exames de imagem e análises clínicas, copa, vestiários, salas para quimioterapia e fisioterapia.

Obs. 2: Imóvel, em sua totalidade, objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 4.304.164,18 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 5.800.000,00 (cinco milhões e oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.480.000,00 (três milhões quatrocentos e oitenta mil reais)

LOTE 080

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0003155-46.2001.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSS/FAZENDA X RONING IND/ E COM/ LTDA

Localização do lote: Avenida Álvares Guimarães, 2.996 – Assunção – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno mecânico marca Romi, modelo IMOR 520, cor verde, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 15.000,00;

B) 01 Máquina retifica de internos marca Roning, modelo 100 I, número de série 025, cor verde, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 7.000,00;

C) 01 Máquina fresadora marca Puliti (Natal), cor verde, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 12.000,00;

D) 01 Máquina retifica de externos, marca Roning, modelo 300 M, cor verde, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 10.000,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

LOTE 081

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006013-91.2013.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DARVIG INDÚSTRIA DE MOLAS E ARTEFATOS DE ARAM

CNPJ/CPF do executado: 57.046.971/0001-90

Localização do lote: Estrada do Pedroso, 396 – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de enrolar molas de torção para arames de diâmetro de 0,80 a 2,00 milímetros, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 máquina de enrolar molas de compressão para arames de 0,40 a 1,20 milímetros, avaliada em R\$ 17.000,00;

C) 01 máquina de enrolar molas de compressão para arames de 0,50 a 1,50 milímetros, avaliada em R\$ 18.000,00;

Obs.: Bens em regular estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 57.511,04 em 12/2016

Valor

de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 082

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0016851-85.2014.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FERRARESI INDÚSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.480.874/0001-82

CDA: 80 6 11 121613-38 e outras

Localização do lote: Rua Almirante Brasil, nº 56, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Placa eletromagnética para fresa, na dimensão de 1300mm x 260mm, passo polar confeccionado em alumínio naval 1/8 x 1 1/4 ,e em aço doce com 62 x 1 1/4, com caixa em aço doce nas espessuras de 19mm, nova.

Valor do débito: R\$ 28.045,64 em 06/2016

Valor de avaliação: R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.250,00 (Quatorze mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 083

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000816-51.2014.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X SAVIAN & SAVIAN LTDA. - EPP e MARCO ANTONIO SAVIAN

Localização do lote: Rua Sete de Setembro, 1183 – Jaú/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Automóvel GM PRISMA MAX, motor 1.4, completo (ar condicionado, direção hidráulica e vidro elétrico), ano 2007, modelo 2008, cor cinza, placas DUT 7307, RENAVAM 00920756468, em bom estado de conservação.

Obs.1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem, realizada no site da Secretaria da Fazenda, EM 13/10/2016, o veículo possui débitos de IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016, Multas na importância de R\$ 1.701,49 e existem débitos inscritos em dívida ativa. Conforme consulta realizada no site do DENATRAN, em 24/10/2016, consta restrição judicial RENAJUD e alienação fiduciária.

Obs. 2.: Constan Embargos à Execução nº 0001437-48.2014.403.6117

Valor de avaliação: R\$ 18.840,00 (Dezoito mil oitocentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.420,00 (Nove mil quatrocentos e vinte reais)

LOTE 084

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000265-85.2011.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X RENE PAULO DE SOUZA TAVARES - ME

CNPJ/CPF do executado: 05.394.875/0001-39

Localização do lote: Rua Luis Lua Gonzaga, 501 – Alvarenga – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo caminhão Ford Cargo 815, diesel, cor branca, ano 2001, modelo 2002, placas CYN 8342, CHASSI 9BFV2UH652BB10969, RENAVAL 00777650584, em razoável estado de conservação, com estofamento da cabine bastante danificado, funcionando normalmente, avaliado em 38.044,00;

Obs.: Conforme extrato de DENATRAN, de 29/11/2016, consta restrição judicial.

B) 01 veículo caminhonete GM Montana Conquest, 1.4, Econoflex, álcool/gasolina, 2 portas, cor cinza, ano 2008, modelo 2009, placas EIA 9700, CHASSI 9BGXL80809C143316, RENAVAL 00114953457, em razoável estado de conservação, com amassados no teto e frente e vários arranhões, funcionando normalmente, avaliado em R\$ 16.336,80.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 29/11/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 3.354,15. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

Obs. 2: Conforme extrato de DENATRAN, de 29/11/2016, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 27.415,55 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 54.380,80 (cinquenta e quatro mil trezentos e oitenta reais e oitenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.190,40 (Vinte e sete mil cento e noventa reais e quarenta centavos)

LOTE 085

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000586-62.2012.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MARCOS CESAR BETTIO

Localização do lote: Bairro Córrego do Pavão – Zona Rural – Adamantina/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 6/24 da nua propriedade registrada no CRI de Adamantina (SP) sob matrícula nº 167. Trata-se imóvel agrícola com área de 7,50 alqueires, iguais a 18,15ha, situado no município de Adamantina, na Fazenda Aguapeí, bairro Córrego do Pavão, dentro do seguinte roteiro: começa à margem esquerda do córrego Pavão, onde se acha cravado um marco e segue

com o rumo N.E.30°30' e 1.820m de distância até a divisa de Fukutaro Hiraiwa, onde se acha cravado outro marco, confrontando com terras de ora comprador; daí segue à direita com o rumo S.E.60°05' e 106,25m de distância até outro marco, confrontando com terras de Fukutaro Hiraiwa; daí segue à direita com o rumo S.O.31°00' e 1.856m de distância até a margem do córrego acima citado, onde se acha cravado outro marco, confrontando com Jerônimo Bettio; daí segue à direita córrego acima até outro marco, ponto de início, contendo uma casa de madeira coberta com telhas, um terreiro ladrilhado e uma tulha de madeira. INCRA nº 615 013 001 317-5.

Obs.1: Foi verificado pelo Sr. Oficial de Justiça que não há mais a casa de madeira coberta com telhas nem o terreno ladrilhado e a tulha de madeira. Há no imóvel ainda uma parte de mata fechada.

Obs.2: Conforme R. 19, consta usufruto vitalício em favor de Elsa Pulita Bettio.

Valor de avaliação: R\$ 84.150,00 (Oitenta e quatro mil e cento e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.490,00 (Cinquenta mil e quatrocentos e noventa reais)

LOTE 086

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007902-04.2003.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: INSS X DISTRIBUIDORA DE AUTOMOVEIS BANDEIRANTES LTDA., FERDINANDO SALERNO, RAUL BENEDITO LOVATO e AQUILINO LOVATO JUNIOR.

CNPJ/CPF do executado: 60.202.504/0001-16

Localização do lote: Rua dos Operários, 270 – Jd. Valparaíba – São José dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 20% de uma área de terra, situada no bairro do Tatetuba, zona rural deste município, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, compreendida dentro das seguintes medidas e confrontações: Começa do ponto D2A, distante 11,27m da estaca 2, do perímetro principal, segue com rumo de 22°05'SW, numa distância de 89,93m, até a estaca 3; daí segue até a estaca 4, com rumo de 20°53'SW e distância de 114,60m; daí segue até a estaca 5, com distância de 3,64m, encontrando a margem do Ribeirão Lambari, confrontando desde o ponto D2A até a estaca 6, com Novação Engenharia e Empreendimentos Ltda., sucessora de Takenao Shimada; desce a divisa pelo Ribeirão Lambari, indo até a estaca 7, com rumo de 86°30'NE e distância de 198,50m, indo até a estaca 8 e distância de 80,00m; daí vai até o ponto A, com rumo de 89°30'SE e distância de 231,68m, confrontando do outro lado do Ribeirão Lambari com Novação Engenharia e Empreendimentos Ltda., sucessora de Takenao Shimada; daí até o ponto E1B, com rumo de 1°33'NW, numa distância de 102,00m; daí segue até o ponto MR87, com rumo de 46°56', numa distância de 105,42m; daí segue até o ponto D2, com rumo de 86°07', com distância de 268,09m; daí segue com rumo de 65°33'SW até encontrar o ponto D2A, de onde deu início a esta descrição, com a distância de 38,61, confrontando desde o ponto A até o ponto D2A, com a área da Petrobrás Petróleo Brasileiro S.A., encerrando uma área de 48.111,58m².

Matrícula nº **92.096** do Cartório de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP. Cadastro no MIRAD sob nº 635.197.004.430-1.

Obs.1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.2: Consta averbado na matrícula indisponibilidade de bens.

Valor do débito: R\$ 535.620,08 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 1.347.124,20 (Um milhão e trezentos e quarenta e sete mil e cento e vinte e quatro reais e vinte centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 808.274,52 (Oitocentos e oito mil e duzentos e setenta e quatro reais e cinquenta e dois centavos)

LOTE 087

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004732-09.2012.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X HIDROTECNICA SERVIÇOS DE TRANSPORTES LTDA. ME.

CNPJ/CPF do executado: 06.260.894/0001-35

CDA: 80 2 11 088714-75 e outras

Localização do lote: Rua Quinze de Novembro, 262 – Eugenio de Melo – São José dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo tipo caminhão, espécie carga, carroceria Tanque, marca/modelo M.Benz/L 1519, ano de fabricação 1977, combustível diesel, placa KNG 0688 de São José dos Campos/SP, RENAVAL n° 00305670328, veículo este que se encontra equipado com um tanque de 15.000 litros para transporte de água e que, segundo a depositária, está com a cabine nova (2011), além de motor e câmbio novos, o mesmo está em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.1: Constam débitos relativos a DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa, totalizando R\$ 482,19. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 04/11/2016.

B) 01 veículo tipo caminhão, espécie carga, carroceria Tanque, marca/modelo M.Benz/L 1113, ano de fabricação 1973, combustível diesel, placa LID 0363 de São José dos Campos/SP, RENAVAL n° 00290054230, veículo este que se encontra equipado com um tanque de 15.000 litros para transporte de água e que necessita de vários reparos de funilaria, principalmente na cabine; o veículo está em uso e aparentando bom funcionamento, conforme depositária informou que no veículo não há problemas mecânicos, avaliado em R\$ 30.000,00.

Obs.1: Consta débitos relativos a DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa, totalizando R\$ 527,37. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 04/11/2016.

Valor do débito: R\$ 38.258,14 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 088

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001436-40.2012.403.6115

Vara: 2ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X EDITORA RIBEIRO MARTINS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 56.989.049/0001-73

CDA: 80 4 12 009132-56 e outras

Localização do lote: Rua Virgílio Possi, 213 – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 100 livros do título A Construção no Habitat Moderno 1870/1950 / ISBN 85-86552-95-X, avaliado em R\$ 38,27 cada, totalizando R\$ 3.827,00;

B) 200 livros do título A Hora dos Direitos Humanos na Educação / ISBN978-85-7656-166-8, avaliado em R\$ 36,85 cada, totalizando R\$ 7.370,00;

C) 1.000 livros do título A Pedrinha que Sonhava ISBN85-7656-034-8, avaliado em R\$ 15,77 cada, totalizando R\$ 15.770,00;

D) 1.000 livros do título A Ponte da Paz ISBN 85-7656-035-6, avaliado em R\$ 15,77 cada, totalizando R\$ 15.770,00;

E) 200 livros do título A Refundação do Brasil – Rumo à Sociedade Biocentrada ISBN 978-85-7656-2276, avaliado em R\$ 68,32 cada, totalizando R\$ 13.664,00;

F) 1.000 livros do título A Semente Dorminhoca ISBN85-7656-033-X, avaliado em R\$ 15,77 cada, totalizando R\$ 15.770,00;

G) 100 livros do título Aspectos da Biologia e Manejo das Plantas Daninhas ISBN978-85-7656-298-6, avaliado em R\$ 109,80 cada, totalizando R\$ 10.980,00;

H) 50 livros do título Assentamentos Agroindustriais: O Espaço da Habitação em Usinas de Açúcar ISBN 978-85-7656-029-6, avaliado em R\$ 117,87 cada, totalizando R\$ 5.893,50;

I) 200 livros do título Avenida Brasília – Uma Crônica dos últimos anos da política brasileira ISBN 978-85-7656-185-9, avaliado em R\$ 29,68 cada, totalizando R\$ 5.936,00;

J) 200 livros do título Biologia & Mudanças Climáticas no Brasil ISBN 978-85-7656-143-9, avaliado em R\$ 72,71 cada, totalizando R\$ 14.542,00;

K) 200 livros do título Cerrado Palmeira da Serra – Guia de Campo Ilustrado ISBN 85-7656-057-7, avaliado em R\$ 56,00 cada, totalizando R\$ 11.200,00;

L) 50 livros do título Cianobactérias e Cianotoxinas em Águas Continentais / ISBN 85-7656-102-6, avaliado em R\$ 46,04 cada, totalizando R\$ 2.310,45;

M) 100 livros do título Crônicas da Natureza – Saboreando Curiosidades Científicas VI 01 / ISBN 85-86552-34-8, avaliado em R\$ 45,06 cada, totalizando R\$ 4.506,00;

N) 100 livros do título Desenhando a Cidade do Século XX / ISBN 85-7656-011-9, avaliado em R\$ 51,96 cada, totalizando R\$ 5.196,00;

O) 150 livros do título Eletroflotação – Princípios e Aplicações / ISBN 85-86552-99-2, avaliado em R\$ 33,69 cada, totalizando R\$ 5.053,50;

P) 50 livros do título Estação Ecológica de Jataí – VI 02 / ISBN 85-86552-11-9, avaliado em R\$ 82,82 cada, totalizando R\$ 4.141,00;

Q) 100 livros do título Fases da Polissemia da Paisagem – Ecologia, Planejamento e Percepção – VI 01 / ISBN 85-7656-060-7, avaliado em R\$ 96,70 cada, totalizando R\$ 9.670,00;

R) 200 livros do título Flora Ficológica do Estado de São Paulo VI 03 – Ulvophycease / ISBN 978-85-7656-159-0, avaliado em R\$ 26,46 cada, totalizando R\$ 5.292,00;

S) 100 livros do título Gestão e Educação Ambiental – Água, Biodiversidade e Cultura – VI 02 / ISBN 978-85-7656-167-5, avaliado em R\$ 95,45 cada, totalizando R\$ 9.545,00;

T) 50 livros do título Manejo de Plantas Daninhas nas Culturas Agrícolas / ISBN 978-85-7656-302-0, avaliado em R\$ 84,90 cada, totalizando R\$ 4.245,00;

U) 200 livros do título O Cientista Brasileiro É Avaliado? / ISBN 85-7656-072-0, avaliado em R\$ 44,69 cada, totalizando R\$ 8.938,00;

V) 50 livros do título O Ideário Urbano Paulista na Virada do Século – O Engenheiro Theodoro Sampaio / ISBN 85-86552-29-1, avaliado em R\$ 86,59 cada, totalizando R\$ 4.329,50;

W) 1.000 livros do título O Pequeno Planeta Azul / ISBN 85-8656-032-1, avaliado em R\$ 15,77 cada, totalizando R\$ 15.770,00;

X) 200 livros do título O Pico da Montanha é onde estão os meus pés / ISBN 978-85-7656-240-5, avaliado em R\$ 28,90 cada, totalizando R\$ 5.780,00;

Y) 200 livros do título Reservatório de Salto Grande (Americana/SP): Caracterização, Impactos e Propostas de Manejo / ISBN 85-86552-62-3, avaliado em R\$ 82,26 cada, totalizando R\$ 16.452,00.

Valor do débito: R\$ 205.860,73 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 221.950,95 (Duzentos e vinte e um mil novecentos e cinquenta reais e noventa e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 110.975,48 (Cento e dez mil novecentos e setenta e cinco reais e quarenta e oito centavos).

LOTE 089

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0008313-82.2010.403.6109

Vara: 2ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X JOSELIAS NASCIMENTO TEOTONIO

Localização do lote: Rua Salvador Ramos Corrêa, 35 - Piracicaba – SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veiculo Fiat, modelo MAREA ELX, ano fabricação/modelo 1999, cor verde, RENAVAL 00720989876, placa KDY 8707, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 04/10/2016.

Obs.2: Consta débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 1.081,80. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 04/10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 090

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0012796-12.2015.403.6100

Vara: 8ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X COMERCIAL TIENI LTDA - ME, JURANDIR TIENI E JOSIANE GONZALES TIENI

Localização do lote: Rua Lopes da Costa, nº 1598, Chácara São João, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca VW, caminhão (cavalo), modelo 19.370 Constellation Tractor, CLM T 4X2, a diesel, cor predominante branca, placas ECT-6830/SP, RENAVAL 110284216, ano fabricação/modelo 2008/2009, em condições gerais de conservação apenas razoáveis, sem a grade frontal e com os quatro pneus em péssimo estado; além disso, apresenta pequenos amassados e riscos na lataria.

Obs. 1: Consta débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 4.415,69. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 06/10/2016.

Obs. 2: Consta intenção de gravame. Pesquisa realizada no site do DETRAN/SP em 06/10/2016.

Obs. 3: Consta multa interestadual. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 14/10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

LOTE 091

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000544-85.1999.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis/SP

Partes: INSS/FAZENDA X MIGUEL ANGELO SILVA PASQUARELLI

CNPJ/CPF do executado: 001.873.188-08

Localização do lote: Rua J. V. da Cunha e Silva, 35 – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 50% do móvel objeto da matrícula imobiliária nº **25.231**, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis/SP, imóvel esse cuja descrição é: um terreno parte da data n. 3 do quarteirão n. 74, da Planta do Patrimônio do Bispado de Assis, situado no lado ímpar da numeração da Rua J.V. da Cunha e Silva, distante 65,10m da Rua Smith de Vasconcelos, nesta cidade de Assis/SP, tendo as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a Rua J.V. da Cunha e Silva, onde mede 9,20m, pelo lado direito de quem olha da Rua para o terreno, com Rua Barão do Rio Branco e Praça do Esportista, onde mede 17,80m mais ou menos, pelo esquerdo, com Clodomiro Corradi, onde mede 26,80m; e, pelos fundos, com trilhos da Fepasa, onde mede 12,80m, existindo no referido terreno uma piscina de fibra de vidro.

Obs. 1: Consta averbado na matrícula do imóvel hipoteca em favor do Banco Bradesco SA.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 5.595,46 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 67.500,00 (Sessenta e sete mil e quinhentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.500,00 (Quarenta mil e quinhentos reais).

LOTE 092

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0041710-97.2016.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ARTES ANTIGAS COMÉRCIO E SERVIÇOS GRÁFICOS LTDA, INES CONTINI LEAL e MEIRE CONTINI LEAL.

CNPJ/CPF do executado: 05.338.242/0001-03

CDA: 80 2 09 007139-23 e outras

Localização do lote: Rua Matias Arrudão, 190– Jardim Monte Alegre (Item A), Rua Guilherme Martz, 93 – Bairro Itaberaba (Item B) e Rua Coronel Joaquim Miranda da Silva, 151 – Vila Zulmira Maria (Item C) - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Casa à Rua Matias Arrudão, nº 190, e seu respectivo terreno, localizados no loteamento denominado “Jardim Monte Alegre”, no 40º Subdistrito Brasilândia, encerrando área de 125,00m², melhor delimitado e descrito na matrícula **172.951** do 18º CRI desta Capital/SP. O número do cadastro de contribuinte do município foi informado como 106.319.0051-8. O imóvel encontra-se ocupado por terceira pessoa, que se apresentou como Sra. Floripes Ribeiro. Trata-se de um sobrado com sacada frontal e uma edícula nos fundos. Há garagem coberta com portão elétrico. A região possui todos os equipamentos públicos, estando próximas a escolas, posto de saúde e áreas comerciais. O acesso é fácil através de várias avenidas próximas. Avaliado em R\$ 375.000,00.

Obs.1: Consta averbado na matrícula do imóvel indisponibilidade.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) 01 terreno e edificações situado na Rua Guilherme Martz, antiga Rua Três, no Bairro de Itaberaba, no 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, encerrando a área de 250,00m², melhor delimitado e descrito na matrícula **81.241** do 8º CRI desta Capital/SP. Segundo av. 3/81.241, no terreno matriculado foi construído um prédio contendo um pavimento e a área construída de 127,00m², sob número 93 da mesma rua. O número do cadastro de contribuinte do município foi informado como 107.149.0033-7. O imóvel encontra-se ocupado por terceira pessoa, que não quis se identificar. Trata-se de um sobrado com área de festas no 2º pavimento. Há garagem coberta para três veículos. A região possui todos dos equipamentos públicos, estando próxima a escolas, postos de saúde e áreas comerciais. O acesso é fácil através de várias avenidas próximas. Avaliado em R\$ 880.000,00.

Obs.1: O imóvel foi sequestrado nos autos da ação penal nº 050.05.092410-9/00 até o julgamento final da referida ação.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs.3: Consta indisponibilidade do imóvel.

C) 01 terreno e edificações situado na Rua Coronel Joaquim Miranda da Silva, Vila Zulmira Maria, no 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, encerrando área de 73,50m², melhor delimitado e descrito na matrícula **135.938** do 8º CRI desta Capital/SP. Segundo av. 1/135.938, os proprietários construíram no terreno matriculado, um prédio de dois pavimentos (térreo e superior) para uma residência com área de 71,40m², que recebeu o número 151 da mesma rua. O número do cadastro de contribuinte do município foi informado como 107.128.0062-9. O imóvel encontra-se ocupado pela Sra. Maria Martinho Leal, parente dos executados. Trata-se de um sobrado com garagem

coberta para um veículo. A região possui todos os equipamentos públicos, estando próxima a escolas, postos de saúde e áreas comerciais. O acesso é fácil através de várias avenidas próximas. Avaliado em R\$ 350.000,00.

Obs.1: O imóvel foi sequestrado nos autos da ação penal nº 050.05.092410-9/00 até o julgamento final da referida ação.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs.3: Consta indisponibilidade do imóvel.

Obs.4: A arrematação deverá ser realizada somente à vista

Valor do débito: R\$ 3.763.456,98 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 1.605.000,00 (Um milhão seiscentos e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 963.000,00 (Novecentos e sessenta e três mil reais)

LOTE 093

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0003846-83.2012.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X FERNANDO TAVARES

Localização do lote: Rua Doutor Gabriel Monteiro da Silva, nº 130, Barbosa, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Parati CL 1.6 MI, ano/modelo 1997, a gasolina, cor prata, placas CJV-2757, chassi 9BWZZZ379VT042761.

Obs.: O veículo se encontra em regular estado de conservação, considerando o tempo de existência e sua utilidade. Apresenta alguns riscos e desgastes na pintura. O estofamento do teto, bancos e partes internas da porta está em regular estado de conservação. Vidros, lanternas e faróis estão em boas condições.

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

LOTE 094

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012092-70.2009.403. 6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - CRECI 2 REGIÃO/SP X DEUSDETE AUGUSTO DE SOUSA

Localização do lote: Lote 27, Quadra 11, Loteamento Recanto do Sol, Arandu/SP (item A); Lote 35, Quadra 11, Loteamento Recanto do Sol, Arandu/SP (item B); e Lote 36, Quadra 11, Loteamento Recanto do Sol, Arandu/SP (item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel objeto da matrícula nº **26.799**, do Livro nº 2, do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré/SP, pertencente à executada, que assim se descreve: um terreno urbano, composto pelo lote nº 27, da quadra 11, do loteamento denominado Recanto do Sol, no município de Arandu, comarca de Avaré, estado de São Paulo, com as seguintes divisas e metragens: pela frente divide com a Rua 14, onde mede 12,00m; pelo lado direito de quem dessa rua olha para o terreno, divide com o lote nº 28; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 26, medindo de ambos os lados, da frente aos fundos, 33,34m (cada lado); e, finalmente, pelos fundos divide com o lote nº 10. Inscrição junto à Prefeitura Municipal de Arandu: 0-01-04-04-0011-0027-00-00-0, com área total de 331,68m². Sem construção edificada. Avaliado em R\$ 5.000,00.

Obs.: Conforme “Av-02/26.799” constante da certidão de matrícula, aos lotes integrantes do Loteamento Recanto do Sol foram impostas restrições convencionais (forma de uso e ocupação do imóvel), minuciosamente especificadas no memorial descritivo que integra o processo respectivo arquivado no Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré/SP.

B) 01 imóvel objeto da matrícula nº **26.800**, do Livro nº 2, do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré/SP, pertencente à executada, que assim se descreve: um terreno urbano, composto pelo lote nº 35, da quadra 11, do loteamento denominado Recanto do Sol, no município de Arandu, comarca de Avaré, estado de São Paulo, com as seguintes divisas e metragens: pela frente divide com a Rua 14, onde mede 13,00m; pelo lado direito de quem dessa rua olha para o terreno, divide com o lote nº 36, onde mede 33,34m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 34, onde mede 33,34m; e, finalmente, pelos fundos divide com o lote nº 02, onde mede 13,00m, encerrando a área de 359,32m². Inscrição junto à Prefeitura Municipal de Arandu: 0-01-04-04-0011-0035-00-00-0, com área total de 359,32m². Sem construção edificada. Avaliado em R\$ 5.000,00.

Obs.: Conforme “Av-02/26.800” constante da certidão de matrícula, aos lotes integrantes do Loteamento Recanto do Sol foram impostas restrições convencionais (forma de uso e ocupação do imóvel), minuciosamente especificadas no memorial descritivo que integra o processo respectivo arquivado no Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré/SP.

C) 01 imóvel objeto da matrícula nº **26.801**, do Livro nº 2, do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré/SP, pertencente à executada, que assim se descreve: um terreno urbano, composto pelo lote nº 36, da quadra 11, do loteamento denominado Recanto do Sol, no município de Arandu, comarca de Avaré, estado de São Paulo, com as seguintes divisas e metragens: pela frente divide com a Rua 14, onde mede 8,20m; pelo lado direito de quem dessa rua olha para o terreno, divide com a Rua 1, onde mede 28,54m; na confluência da Rua 14 com a Rua 1, por uma linha curva, mede 8,80m; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 35, mede 33,34m; e, finalmente, pelos fundos divide com o lote nº 01, onde mede 13,00m, encerrando a área de 355,71m². Inscrição junto à Prefeitura Municipal de Arandu: 0-01-04-04-0011-0036-00-00-0, com área total de 355,71m². Sem construção edificada. Avaliado em R\$ 5.000,00.

Obs.: Conforme “Av-02/26.801” constante da certidão de matrícula, aos lotes integrantes do Loteamento Recanto do Sol foram impostas restrições convencionais (forma de uso e ocupação do imóvel), minuciosamente especificadas no memorial descritivo que integra o processo respectivo arquivado no Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré/SP.

Valor total das avaliações: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

LOTE 095

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001538-02.2012.403.6135

Vara: 1ª Vara Federal de Caraguatatuba

Partes: CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA VETERINARIA DO EST DE SP X GARDENIA & DA S CARAGUATATUBA LTDA. ME

Localização do lote: Rua José Antonio Souza Castro Rodrigues, 685 – Rio do Ouro – Caraguatatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina profissional para tosa de animais marca Oster, modelo Hair Clipper model 78004-011, de 120Vac, 60Hz, 12 W, 220V, aparentando muito bom estado de conservação e funcionamento, na caixa original, avaliada em R\$ 500,00;

B) 01 secador grande marca Pet Dryer, 1000 wats de potência, 220V, sem numeração aparente, aparentando muito bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 500,00;

C) 01 soprador de alumínio sem marca ou numeração aparente, 220V, aparentando muito bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400,00.

Valor de avaliação: R\$ 1.400,00 (Um mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 700,00 (Setecentos reais)

LOTE 096

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003596-42.2011.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X MITAL INDÚSTRIA METALURGICA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 65.806.622/0001-57

CDA: FGSP201002448 e outra

Localização do lote: Rodovia Prefeito Jose Luiz de Oliveira Km 02 – Ribeirão do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 batedor da marca Nicem tipo 450-SM, revestido em poliuretano, bom estado, avaliado em R\$ 70.000,00;

B) 01 batedor da marca Nicem tipo 250-I, revestido em poliuretano, bom estado, avaliado em R\$ 50.000,00;

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

LOTE 097

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0037269-30.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DRUTEC INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, JOSÉ DAMASIO DE SOUZA SANTOS E REINIVALDO DOMINGOS MATOS

CNPJ/CPF do executado: 61.939.153/0001-93

CDA: 80 6 03 024643-17

Localização do lote: Rua Landolfo de Andrade, nº 183, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca GM, modelo Corsa Super, cor verde, ano fabricação/modelo 1997/1997, placa CJB-0981, RENAVAL 677336039, gasolina, em mau estado de conservação, não está funcionando.

Obs. 1: Constan restrições judiciais e alienação fiduciária. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 20/10/2016.

Obs. 2: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 889,15. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 14/10/2016.

Valor do débito: R\$ 82.588,96 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 8.842,00 (oito mil oitocentos e quarenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.421,00 (quatro mil quatrocentos e vinte e um reais)

LOTE 098

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003062-08.2005.403.6126 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS X FIXART PRODUÇÕES PROMOÇÕES E PROPAGANDA LTDA., GILBERTO BLAS BIFULCO FILHO e ROBERTO BIFULCO.

CNPJ/CPF do executado: 57.603.235/0001-95

Localização do lote: Rua Panamá, 145 (item A) e o nº 157 (item B) – Casa Branca – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Metade ideal do imóvel (comercial) registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis de Santo André/SP, sob a matrícula nº **73.260**; imóvel este consistente no terreno constituído pela metade do lote nº 01 da quadra G, situado no Bairro Casa Branca, medindo 11,00m de frente para a Rua Panamá; por 41,20m da frente aos fundos; do lado direito de quem olha para o terreno, divide com a outra metade do lote 01; 35,60m do outro lado onde divide com o lote 02; tendo nos fundos a largura de 6,00m e divide com parte do lote 16, com a área de 307,50m². Classificação Fiscal nº 05.077.069. Avaliado a parte ideal penhorada em R\$ 440.500,00;

Obs.1: Conforme Av. 2, foi construída sobre o terreno, um prédio com 366,00m², que recebeu o nº 260 (atual 145) da Rua Panamá.

Obs.2: Consta indisponibilidade de bens do executado GILBERTO BLAS BIFULCO FILHO.

Obs.3: O bem se encontra em estado ruim de conservação.

Obs.4: Segundo certidão de valor venal, a área construída é de 366m² e a área do terreno é de 307m².

B) Metade ideal do imóvel (comercial) registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis de Santo André/SP, sob a matrícula nº **25.184**; imóvel este consistente no terreno situado na Rua Panamá, constituído por parte do lote nº 01 da quadra G, do bairro Casa Branca, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, mede 8,00m para a Rua Panamá; do lado direito, de quem da rua olha para o terreno, mede 15,90m, mais 29,40m, onde confina com parte do lote nº 01, da Rua Panamá, de propriedade de Himitsu Iamasaki, lotes 18 e 19, da Rua 24 de Fevereiro, nº 769, de propriedade da Cia São Bernardo de Terreno SA, e o lote 17, da Rua 24 de Fevereiro, de propriedade de Cerealista Oswaldo Cruz, do lado esquerdo, mede 41,20m, onde confina com parte do lote nº 01, da Rua Panamá, 260, de propriedade da Cia São Bernardo de Terreno SA, e, nos fundos, mede 5,00m, onde confina com os lotes 14 e 16, da Rua 24 de Fevereiro nº 763 e 899, de propriedade de Cerealista Oswaldo Cruz Ltda., encerrando uma área de 282,50m², sendo todos os lotes acima mencionados pertencentes a quadra G – Casa Branca. Classificação Fiscal nº 05.077.092 da PMSA. Avaliada a parte ideal penhorada em R\$ 405.0000,00.

Obs.1: Conforme Av. 1, foi construída sobre o terreno, uma casa sob o nº 266 da Rua Panamá, com área de construção correspondente a 275,00m².

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.3: Consta indisponibilidade de bens de GILBERTO BLAS BIFULCO FILHO.

Obs.4: O bem se encontra em estado ruim de conservação.

Obs.5: Segundo certidão de valor venal, a área construída é de 299m² e a área do terreno é de 282m².

Valor do débito: R\$ 617.616,03 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 845.500,00 (Oitocentos e quarenta e cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 507.300,00 (Quinhentos e sete mil e trezentos reais)

LOTE 099

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031873-86.2014.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X OXIGEL MATERIAIS HOSPITALARES INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.353.956/0001-66

CDA: 80 3 13 002187-90 e outras

Localização do lote: Rua Engenheiro Jorge Oliva, nº 131/155, Vila Mascote, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

23 Aparelhos de anestesia para uso hospitalar, marca Oxigel, modelo 1722, com ventilador pneumático, operação contínua, 100-220 vac, 50/60 Hz, 1/0,5.A, classe I, parte aplicada tipo B, IPXO. Possui certificado de conformidade TÜV-12.2269, de 17/07/2013, emitido por Tüvrheinland, certificadora acreditada pelo Inmetro, disponível para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página: <http://www.jfsp.jus.br/hastaspublicas>. Registro na Anvisa 10330520072, de 24/11/2014. Aparelhos novos, de fabricação e estoque rotativo da empresa executada. Avaliado cada um em R\$ 63.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.689.474,60 em 06/2016

Valor de avaliação: R\$ 1.449.000,00 (Um milhão quatrocentos e quarenta e nove mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 724.500,00 (Setecentos e vinte e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 100

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003826-20.2011.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X KATIA FUNICELLI EPP

CNPJ/CPF do executado: 05.520.017/0001-93

Localização do lote: Rua Kara, 438 – Jardim do Mar – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina overlock, marca Jukipan M0234, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 850,00;

B) 01 máquina overlock, marca Jukipan sem placa de identificação, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 850,00;

C) 01 máquina overlock, marca Siruba 504M2-04, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.200,00;

D) 01 máquina interlock, marca Siruba 757D, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

E) 01 máquina elasticadeira, marca Jukipan zeromax MO-3600 series, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.200,00;

F) 01 máquina pespontadeira, marca Sunstar Km 740 ¼, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.400,00;

G) 01 máquina pespontadeira, marca Siruba T828-064M, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

H) 01 máquina galoneira, marca Pegasus W500, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

I) 01 máquina galoneira, marca Pegassus W600, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

J) 01 máquina galoneira, marca Siruba (metro especial), em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

K) 01 máquina Travete Jukipan LK-18525, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 3.000,00;

L) 01 máquina reta, marca Pan Special 550-3, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 320,00;

M) 01 máquina reta, marca Columbia 550-2, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 500,00;

N) 01 máquina reta, marca Brother DB2, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 600,00;

O) 01 máquina reta, marca Brother DB2, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 600,00;

P) 01 máquina reta, marca Juki DDL-227, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 400,00;

Q) 01 máquina reta, marca Columbia 450-2, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 500,00.

Valor do débito: R\$ 29.655,78 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 22.920,00 (Vinte e dois mil novecentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.460,00 (Onze mil quatrocentos e sessenta reais)

LOTE 101

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000229-29.2005.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: INSS/FAZENDA X SAULO FONSECA ME e SAULO FONSECA

CNPJ/CPF do executado: 45.529.252/0001-40

Localização do lote: Rua Caingangs, 469 – Tupã/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 desempenadeira, cor verde, marca Famac, bancada de 2,00 x 0,45m, avaliada em R\$ 700,00;

B) 01 furadeira simples, Invicta, cor verde, avaliada em R\$ 400,00;

C) 01 tupia, cor verde, Invicta, bancada de 0,90m x 1,10m, avaliada em R\$ 600,00;

D) 01 desengrossadeira, cor verde, sem marca aparente, avaliada em R\$ 500,00;

E) 01 lixadeira de cinta, mesa de 2,25m x 0,70m, sem marca aparente, fabricação particular, avaliada em R\$ 1.400,00;

F) 01 serra circular, Invicta, sem marca aparente, avaliada em R\$ 600,00;

G) 01 serra de fita, Invicta, cor cinza, mesa de 0,83 x 1,10m, avaliada em R\$ 600,00.

Obs.: Os bens foram constatados como sucata, encontram-se desativados e sem condições de funcionar, com exceção da lixadeira de cinta que se encontra completa. Havendo o depositário alegado que estão faltando peças necessárias, tendo tal fato ocorrido devido ao desabamento de uma das paredes da empresa.

Valor do débito: R\$ 83.997,27 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 4.800,00 (Quatro mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

LOTE 102

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008952-50.2012.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X BETA BACTA – REVESTIMENTOS ESPECIAIS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 66.926.171/0001-54

CDA: 80 2 12 013375-72 e outras

Localização do lote: Rua Lagoa Santa, nº 100 – Chácaras Reunidas – São José dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

420 sacos de 50 kg cada um, de quartzo, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 75,00 o saco.

Valor do débito: R\$ 24.167,60 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 31.500,00 (Trinta e um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.750,00 (Quinze mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 103

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000537-57.2003.403.6115 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X ARTE CIVIL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES LTDA, JORGE CHOHI e TEREZA CRISTINA ALVAREZ.

CNPJ/CPF do executado: 01.193.941/0001-51

CDA: 80 2 02 041601-36 e outras

Localização do lote: Avenida Comendador Alfredo Maffei, 250, São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Volkswagen, modelo Fox 1.6 GII, ano de fabricação/modelo 2011/2012, cor preta, motor flex, placa EWQ 9234, RENAVAN 00408638966, 2 portas, com todos os acessórios de uso obrigatório. O veículo apresenta risco no pára-choque dianteiro do lado esquerdo e em toda lateral esquerda, os pneus estão em regular estado.

Obs.: Em consulta realizada em 10/11/16, no site do DENATRAN, consta alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD.

Valor do débito: R\$ 129.171,08 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 29.000,00 (Vinte e nove mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos reais).

LOTE 104

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0016871-31.2014.403.6100

Vara: 8ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X JOSÉ ARISTIDES DA SILVA NEVES

Localização do lote: Avenida Rangel Pestana, nº 315, 15º andar, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca Ford, modelo Escort 2.0 I XR3, ano fabricação/modelo 1993/1994, placa BQP-9906, chassi 9BFZZZ54ZP5421466, em péssimo estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

LOTE 105

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000297-70.2000.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis/SP

Partes: INSS/FAZENDA X ESSEX IND/ E COM/ LTDA, ROSANGELA CRISTINA MORAES AMÊNDOLA e EURIDES MORAES.

CNPJ/CPF do executado: 44.361.202/0001-34

Localização do lote: Rua Piratininga, nº 09, Vila Central – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A nua propriedade da fração ideal correspondente a 1/4 do imóvel de matrícula nº **50.733**, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis/SP, imóvel este situado na Rua Piratininga, nº 09, Vila Central – Assis/SP, e que tem área de 375,00 m², sendo 10 metros de testada, e tem como benfeitoria uma residência com edícula em bom estado de conservação, com área construída aproximada de 170,00m². Contribuinte nº 002/183/017.

Obs.1: Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que no imóvel residem os usufrutuários qualificados na matrícula.

Obs.2: Consta averbado na matrícula do imóvel usufruto vitalício em favor de João Andrade Amêndola e sua mulher Antônia Nunes Andrade Amêndola.

Obs.3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs.4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 655-B do Código de Processo Civil de 1973, de modo que metade do lance deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 42.298,01 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais).

LOTE 106

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0062593-41.2011.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X REPCOM COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA. ME e SONIA REGINA DOMINGUES GARCIA.

CNPJ/CPF do executado: 04.213.776/0001-40

CDA: 80 4 11 000444-69 e outra

Localização do lote: Rua Lucerna, 411 – Tremembé – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca Chevrolet, modelo Agile LT, motor 1.4, quatro portas, placa FDI 1697/SP, RENAVAM 00489316581, chassi 8AGCB48X0DR100291, ano de fabricação/modelo 2012/2013, cor preta, combustível álcool/gasolina, em excelente estado de conservação.

Obs.1: Constan débitos relativos a Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 418,36. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 10/10/2016.

Obs.2: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 17/10/2016.

Valor do débito: R\$ 180.074,08 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 29.400,00 (Vinte e nove mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.700,00 (Quatorze mil e setecentos reais)

LOTE 107

Natureza e nº do processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro Nacional nº 0002324-94.2007.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X JOSÉ CARLOS OLIVEIRA DOS SANTOS E CONCEIÇÃO APARECIDA PEREIRA DOS SANTOS - ESPÓLIO

Localização do lote: Rua Ercy Felipe Guimarães, nº 25, Conjunto Habitacional Maria Thereza Bassan Argollo Ferrão, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 casa de alvenaria situada na Rua Ercy Felipe Guimarães, nº 25, Conjunto Habitacional Maria Thereza Bassan Argollo Ferrão, na cidade de Marília/SP, com uma área construída estimada de 80m², edificada sobre um terreno compreendendo o lote 03, da quadra A, medindo 10,00m de frente para a Rua Ercy Felipe Guimarães, por 30,54m de um lado, e 29,27m de outro, e 10,026m nos fundos, confrontando lateralmente com os lotes 02 e 04, somando uma área de 301,29m², objeto da matrícula nº **28.664** do 1º CRI local, cadastrada na PMM sob nº 55.668.

Obs. 1: A edificação tem o teto revestido de forro de lambris de pinus, e o piso é cerâmico em todos os cômodos, exceto em parte da cozinha, cujo chão é de cimentado liso. As paredes dos banheiros e de parte da cozinha são revestidas de azulejo, e o quintal não tem calçamento. Por fim, o acabamento é apenas básico.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor da Empresa Gestora de Ativos - EMGEA.

Obs. 3: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

LOTE 108

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000632-76.2015.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONSIPE - CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA – ME

CDA: FGSP201500055 e outras

Localização do lote: Alameda das Perobas, nº 5-52, Presidente Epitácio/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os direitos que a empresa executada possui sobre um veículo caminhonete, marca GM S10 Tornado D 4x4, diesel, cor prata, ano 2009/2010, placas EIT-2316, RENAVAM 183255763, em bom estado de conservação e funcionamento, alienado em favor de Caixa Econômica Federal - CEF.

Obs. 1: Constan restrições judiciais e alienação fiduciária. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 11/11/2016.

Obs. 2: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 3.846,75. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 27/10/2016.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 53.749,00 (cinquenta e três mil setecentos e quarenta e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 26.874,50 (vinte e seis mil oitocentos e setenta e quatro reais e cinquenta centavos)

LOTE 109

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000957-79.2015.403.6135

Vara: 1ª Vara Federal de Caraguatatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL X VICENTE DE PAULO SENSI

CNPJ/CPF do executado: 730.799.878-53

CDA: 80 1 15 079913-53

Localização do lote: Rua Claudio Manoel da Costa, 252 – São Francisco – São Sebastião/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo VW/FOX 1.0 GII, 2011/2011, vermelho, 4 portas, flex, em bom estado, placa ETW 4349, chassi 9BWAA05ZXB4178184.

Valor do débito: R\$ 69.902,37 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

LOTE 110

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000688-41.2013.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO PEÇAS E MECANICA PALACIO DE SALTO GRANDE LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 71.985.121/0001-88

Localização do lote: Rodovia Raposo Tavares, km 384 – Ourinhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 alinhador de truck, a laser, estado regular, avaliado em R\$ 1.400,00;
- B) 01 esmeril em estado regular, avaliado em R\$ 80,00;
- C) 01 máquina retificadora de campana marca Rebitex, estado ruim, não funcionando, avaliado em R\$ 700,00;
- D) 01 conjunto de solda mig (oxigênio/acetileno) em regular estado, avaliado em R\$ 900,00;
- E) 01 prensa hidráulica marca EVA em bom estado, avaliado em R\$ 10.000,00;
- F) 01 furadeira de coluna marca Joinville, regular estado, avaliado em R\$ 2.800,00;
- G) 02 guinchos manuais, hidráulicos, em regular estado, avaliado em R\$ 750,00 cada, totalizando R\$ 1.500,00;
- H) 01 compressor de ar marca Chiaperini, em bom estado aparente, avaliado em R\$ 600,00;
- I) 01 máquina de solda elétrica marca Bambozzi, modelo TN 36/45 4000, n.246497, avaliado em R\$ 1.000,00;
- J) 01 máquina de solda elétrica marca Bambozzi, modelo Picolli 400, avaliado em R\$ 800,00;
- K) 01 máquina tupia para madeira em regular estado, com motor, avaliado em R\$ 2.800,00;
- L) 01 máquina tupia para madeira em péssimo estado, não funcionando, avaliado em R\$ 200,00;
- M) 01 geladeira consul 280, regular estado, avaliado em R\$ 100,00;
- N) 04 estantes de madeira, de duas portas e área aberta, estado regular, avaliado em R\$ 70,00 cada, totalizando R\$ 280,00;

O) 01 máquina policorte marca serralheiro Polikorte 22-S, regular estado, com motor, avaliado em R\$ 1.500,00;

P) 01 plaina de mesa para madeira de uma face, regular estado, com motor, avaliado em R\$ 3.000,00;

Q) 01 máquina de arqueadora de molas MAM 15, em regular estado, avaliado em R\$ 3.000,000;

R) 01 serra fita, com banca, marca Dankarte Bruxelles, cor verde, bom estado, avaliado em R\$ 2.500,00;

S) 01 máquina tipo desegronçadeira, para madeira, com motor, em bom estado, avaliado em R\$ 2.500,00;

T) 01 máquina tipo lixadeira horizontal, para madeira, com motor, bom estado, avaliado em R\$ 4.000,00;

U) 01 máquina tipo serra circular horizontal, para madeira, com motor, em bom estado, avaliado em R\$ 2.500,00;

V) 01 conjunto para endireitar chassi de ônibus e caminhão, marca CSN Brasil n986, com 25m de comprimento, aproximadamente em aço, em bom estado, avaliado em R\$ 20.000,00.

Valor do débito: R\$ 169.795,62 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 62.160,00 (Sessenta e dois mil e cento e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 31.080,00 (Trinta e um mil e oitenta reais).

LOTE 111

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0044138-96.2009.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GRADCON SEGURANÇA PATRIMONIAL S/C LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.843.064/0001-17

CDA: FGSP200903443 e outra

Localização do lote: Rua Ambrosia do México, nº 216, Jardim Cidade Pirituba, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

18 transceptores móveis, Motorola, modelo GM-300, VHF, completos, com PTT, antena e cabo de antena/áudio, em aparente bom estado de conservação e funcionamento, sendo que, desse total, apenas 6 apresentavam placa identificadora com número de série, a saber: 159TXWH192, 159TXWD940, 159TXQ6681, 159TZU4947, 159TYG8356, 159TYEY043, avaliado cada um em R\$ 370,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 6.660,00 (seis mil seiscentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.330,00 (três mil trezentos e trinta reais)

LOTE 112

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007390-20.2001.403.6126 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X DARCI CHAGAS ME e DARCI CHAGAS

CNPJ/CPF do executado: 45.267.002/0001-80

CDA: 80 6 00 041357-73 e outra

Localização do lote: Rua Afonso Mendonça, 53 – Vila Homero Thon – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel matriculado sob o nº **41.436**, no 2º Cartório de Registro de Imóveis, consistente no prédio residencial nº 53 da Rua Afonso de Mendonça e seu respectivo terreno, assim descrito: 98,20 m² de corpo principal acrescido de 18,40m² de edícula, perfazendo 116,60m² de construção, e seu respectivo terreno constituído por parte do lote 229, na Vila Homero Thon, perímetro urbano desta cidade, medindo 7,50 metros de frente para a referida rua, de quem da rua olha para o imóvel de frente, de ambos os lados mede 15 metros, confrontando do lado direito com o prédio nº 61; do lado esquerdo com o prédio nº 47, ambos da mesma rua, e nos fundos com igual medida da frente, confrontando com Homero Thon Filho, encerrando a área de 112,50m². Classificação fiscal na PMSA sob nº 09.072.022. Área do terreno: 112,00m²; área de construção: 146,00m².

Obs.1: O imóvel consiste em um terreno e respectiva residência constituída de dois quartos, cozinha, sala, dois banheiros e um quarto nos fundos, duas vagas cobertas de garagem, em regular estado de conservação. O bem está situado em área predominantemente residencial, de classe média e bem localizado. Relativamente aos detalhes urbanísticos e físicos, constatou-se que lhe são favoráveis, pois dispõe de facilidade ao acesso de utilidades e comodidades disponíveis no dia a dia urbano, tais como iluminação pública, serviços de energia elétrica, água potável, telefone, rede de esgoto, coleta de lixo, transporte coletivo, serviços bancários, dentre outros. O imóvel aparenta necessitar de reparos e reformas.

Obs.2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 23.244,32 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 168.000,00 (Cento e sessenta e oito mil reais)

LOTE 113

Natureza e nº do processo: Carta Precatória nº 0011623-95.2015.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO DE MATO GROSSO DO SUL X CASA DAS ANTENAS ELETRO ELETRONICA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

Localização do lote: Rua Santa Ifigênia, nº 607, Centro, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caixa de som, acústica, marca Cíclotron, modelo PSR 80, nova, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 348,00;

B) 01 Caixa de som, acústica, marca Cíclotron, modelo CXP 800N, nova, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 365,00.

Valor de avaliação: R\$ 713,00 (Setecentos e treze reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 356,50 (Trezentos e cinquenta e seis reais e cinquenta centavos)

LOTE 114

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001228-59.2012.403.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDO NACIONAL (INSS) X NARITA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 72.784.440/0001-98

Localização do lote: Rua Primeiro de Maio, 55 (itens A e B) e 10 (item C) – Bairro Casa – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Fiat/Uno Mille Fire Flex, álcool/gasolina, ano/modelo -2007/2008, placas DNT-4142, cor prata, RENAVAL n.º 932359566, o qual se encontra em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 28/11/2016, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 207,05.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/11/2016, constam restrições judiciais.

B) 01 máquina de corte e laser, marca MAZAK, modelo STX 2500, Super Turbo - X 510 MKII, nº de série 177785, X – Axis Strong 3225mm; Y – Axis Strong 1545mm, Z – Axis Strong 100mm, voltagem 230~460, Max work piece size 16x3050x1525, cor predominante bege, fabricada em 2008 e ingresso no Brasil em 2009, avaliada em R\$ 200.000,00;

C) 01 máquina rotuladora Narita, nova, de fabricação da própria executada, modelo ROLL FEED, nº de série 16/2846, ano 2012, com 4.000 mm de comprimento, 1.090 mm de largura e 2.060 mm de altura, com esteira de 3.500 mm de comprimento, peso 830 kg, consumo de energia 5.000 W, consumo de ar comprimido 12 PCM, pressão de ar 6,5 BAR e alimentação de 220 V trifásico 50 – 60 Hz, sistema adesivo Hot-Melt (derretimento quente), equipada com kit rotulador de acordo com frasco, avaliada em R\$ 200.000,00.

Valor do débito: R\$ 2.816.329,94 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 412.000,00 (Quatrocentos e doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 206.000,00 (Duzentos e seis mil reais)

LOTE 115

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001453-84.2014.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X IRMAOS MORELATO LTDA. ME

CNPJ/CPF do executado: 49.901.465/0001-02

CDA: 80 6 14 110410-40

Localização do lote: Rua Demétrio Hristafor Seirec Basan – Fredyville, s/n – Tupã/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo, Mercedes Benz L1418, três eixos, com carroceria fechada, tipo baú, cor branca, ano/modelo 1990/1990, 12,4T, placa BLB 0726, chassi 9BM384024LB877076, RENAVAM 413321894. O bem está em funcionamento e em regular estado de conservação.

Obs.1: Constan débitos relativos a multas no valor de R\$ 297,92. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda em 28/10/2016.

Valor do débito: R\$ 38.082,27 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 58.000,00 (Cinquenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 29.000,00 (Vinte e nove mil reais)

LOTE 116

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002352-42.2014.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos/SP

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO VITRAIS NAED LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 72.934.417/0001-32

Localização do lote: Avenida Perseu, 1061 – Jardim Satélite – São José dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 54 vidros de porta para carros da marca GM, em bom estado de conservação, avaliado cada em R\$ 140,00, totalizando R\$ 7.560,00.

B) 60 vidros de porta para carros da marca VW, em bom estado de conservação, avaliado cada em R\$ 140,00, totalizando R\$ 8.400,00;

C) 24 vidros de porta para carros da marca FIAT, em bom estado de conservação, avaliado cada em R\$ 120,00, totalizando 2.880,00;

D) 50 vidros de porta para carros da marca FORD, em bom estado de conservação, avaliado cada em R\$ 140,00, totalizando R\$ 7.000,00;

E) 05 vidros de porta para carros da marca RENAULT, em bom estado de conservação, avaliado cada em R\$ 150,00, totalizando R\$ 750,00;

F) 46 Vidros de porta para carros de marcas diversas, em bom estado de conservação, avaliado cada em R\$ 120,00, totalizando R\$ 5.520,00;

Valor do débito: R\$ 39.554,87 em 12/2016.

Valor de avaliação: R\$ 32.110,00 (Trinta e dois mil e cento e dez reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.055,00 (Dezesseis mil e cinquenta e cinco reais).

LOTE 117

Natureza e nº do processo: Carta Precatória nº 0001399-08.2015.403.6115

Vara: 2ª Vara Federal de São Carlos/SP

Partes: CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA VETERINARIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X SALUTE PRODUCAO E COMERCIO DE LEITE LTDA

Localização do lote: Rua Aldo Germano Klein, 172 – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Transformador Trifásico, marca TSC, 100 KVA, 380v/220v, nº de série 2.094, massa total de 250 kg, em funcionamento e bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 3.800,00 (Três mil e oitocentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.900,00 (Um mil e novecentos reais).

LOTE 118

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0007282-78.2015.403.6100

Vara: 22ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MMGEMEOS INDÚSTRIA E COMERCIO DE FACAS E CLICHES LTDA – EPP, MARCOS APARECIDO FERNANDES e MARCIO APARECIDO FERNANDES

Localização do lote: Avenida Pastor Cícero Canuto de Lima, 597 - Jardim Caguassu, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veiculo, marca/modelo Chevrolet/Montana LS, Placa EQI-8507/SP, RENAVAM 00266260756, caminhonete car. Aberta, combustível álcool/gasolina, ano/modelo 2010/2011, cor preta, particular, em bom estado.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 16/11/2016, constam débitos de taxas e multas, no valor total de R\$ 4.881,49. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 16/11/2016, consta alienação fiduciária.

Obs. 3: Embargos à Execução nº 0013288-04.2015.403.6100.

Valor de avaliação: R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)

LOTE 119

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0503652-95.1998.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X NEW PLAST EMBALAGENS PLÁSTICAS LTDA, ALBERTO DJMAL e IARA MARIA PEREIRA BLANCO.

CNPJ/CPF do executado: 52.903.523/0001-41

Localização do lote: Rua do Aço, 628 – Parque São Pedro – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de corte e solda, modelo Multisac 800, para a fabricação de sacos e sacolas plásticas, composta de: fotocélula, regulação automática do formato, cabeçote para solda lateral, cabeçote para solda beira lateral, desbobinador com alinhador fotoelétrico para bobinas de até 400kg e torre sanfonadora ST-1000 para três pistas com desviador traseiro, marca Polimáquinas, estando o referido bem no local, desmontado, com algumas peças amassadas, enferrujadas, desativada, guarnecida no local, cor cinza, nº 708, 220 volts, mod. 300 - em regular estado de conservação e uso.

Valor do débito: R\$ 120.102,30 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 120

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001389-93.2003.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL CASA TRIUNFO DE VERA CRUZ LTDA EPP E EDUARDO MAURICIO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 02.092.228/0001-84

CDA: 80 6 02 069524-11

Localização do lote: Avenida Manoel Thomaz da Silva, nº 859, Vera Cruz/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% da nua propriedade do imóvel de matrícula nº **11.308** do 2º CRI de Marília/SP. O imóvel todo possui terreno de 450m², onde há várias edificações não averbadas na matrícula; diversos anexos e ampliações contíguas; o prédio principal é constituído por um minimercado; além disso, há duas casas secundárias e outras benfeitorias. As edificações são antigas e básicas. Há um imóvel de terceiro, que foi alugado para ampliar as instalações do mercado, integrado à área total do bem. Está edificado sob o número 859 da Av. Manoel Thomaz da Silva, Vera Cruz/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Vera Cruz sob nº 00001454-1.

Obs. 1: Consta usufruto em favor de José Manoel da Silva e Helena Alvares da Silva.

Obs. 2: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 4.769,52 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 126.000,00 (cento e vinte e seis mil reais)

LOTE 121

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009458-96.2012.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X LUZIARIO ALVES DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 969.826.328-49

CDA: 80 1 12 009802-37

Localização do lote: Rua Dalila de Almeida Campos, nº 50, Conjunto Habitacional Ana Jacinta, Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os direitos que o executado possui sobre uma motocicleta marca Yamaha, modelo YBR 125 Factor ED, ano fabricação/modelo 2014/2015, placa FZS-4568, chassi 9C6KE1940F0036052, em bom estado de conservação e em funcionamento, alienada fiduciariamente ao Banco Yamaha Motor do Brasil S.A.

Obs.: Segundo informação do Banco Yamaha Motor do Brasil S/A, na data de 30/03/2016, o executado havia realizado o pagamento de 15 parcelas de um plano com duração de 36 parcelas, restando 21 parcelas, no valor, cada uma, de R\$ 353,61, e havendo, ainda, 04 parcelas inadimplidas, correspondentes ao valor de R\$ 1.605,52.

Valor do débito: R\$ 27.761,42 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

LOTE 122

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000664-17.2012.403.6135

Vara: 1ª Vara Federal de Caraguatatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL X ELI MACEDO

CNPJ/CPF do executado: 205.683.478-20

CDA: 80 1 11 071044-30

Localização do lote: Rua Ari Barroso, 86 – Caraguatatuba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel Toyota Bandeirante, ano 1981, cor branca, placas CMR 1348, chassi 0J60520, em razoável estado de uso e conservação, pneus novos.

Valor do débito: R\$ 82.213,92 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

LOTE 123

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0001181-13.2016.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X EDGAR ARCHANGELO, DESTILARIA ARCHANGELO LTDA, ODECIO TOMAZ ARCHANGELO, IDALECIO ARCHANGELO, LEONEL FRANCISCO ARCHANGELO, NEUZA FRANCISCA CAMPANA ARCHANGELO, AMILCAR ARCHANGELO FILHO e JAIR JOSE ARCHANGELO.

CNPJ/CPF do executado: 70.926.423/0001-12

CDA: 80 7 03 004906-52

Localização do lote: Rua Horácio Berlink, 515 – Nova Ourinhos – Ourinhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo GM/Classic Life, placa DGU 6097, RENAVAM 00859956822, ano de fabricação 2005, ano modelo 2005, chassi 9BGSA19E05B229954, cor azul, motor 1.0, quatro portas, aparentemente em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 68.071,33 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos Reais)

LOTE 124

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0038863-98.2011.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EKE INDÚSTRIA DE ROUPAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 09.282.605/0001-97

CDA: 80 6 11 059598-00 e outras

Localização do lote: Rua Armando Dias, nº 605, Vila Diva, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 535 camisetas polo, em piquet, fio tinto, diversas cores e modelos, avaliada cada peça em R\$ 45,00, totalizando R\$ 24.075,00;

B) 490 camisetas gola careca, em meia malha, em fio penteado, diversas cores e tamanhos, avaliada cada peça em R\$ 30,00, totalizando R\$ 14.700,00;

C) 900 peças de roupas infantis, compostas por shorts em sarja, blusas em rib, vestidos em tricoline e calças em cotton, em várias cores, tamanhos 4 a 14 anos, avaliada cada peça em R\$ 13,00, totalizando R\$ 11.700,00.

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0019206-05.2013.403.6182, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

Valor do débito: R\$ 60.674,11 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 50.475,00 (cinquenta mil quatrocentos e setenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.237,50 (vinte e cinco mil duzentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 125

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009252-26.2001.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X POINT MÃO DE OBRA TEMPORÁRIA E CONSULTORIA LTDA., MARIA LUIZA VICTORASSO, KARINA PAULA DE MELLO, PAULO JOSÉ DE ANDRADE, CLAUDIA REGINA MOURA GACHIDO e IVONE DA SILVA CERQUEIRA.

CNPJ/CPF do executado: 61.615.449/0001-59

CDA: 80 2 99 028508-91

Localização do lote: Avenida Mico Leão Dourado, lote 11, quadra 93 – Recreio da Borda do Campo – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% do imóvel de matrícula nº **54.647**, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santo André/SP, pertencente ao executado Paulo José de Andrade, que recebeu a seguinte descrição: um terreno à Estrada Um constituído de parte do lote nº 11 da quadra 93, do Recreio da Borda do Campo, com as seguintes medidas e confrontações: 63,35m de frente para a referida Estrada Um, 39,00m da frente aos fundos, do lado direito, visto da rua, confrontando com parte do lote nº 11; 50m do lado esquerdo, confrontando com parte do lote nº 12 e 25,65m nos fundos confrontando com parte do lote nº 11, encerrando a área de 1.739,00m²; imóvel esse distante 47,00m da viela entre as quadras 93 e 95, lado direito de quem da Estrada Um se dirige para a Rua Trinta e Três. Classificado sob nº 29.031.096 pela PMSA. Trata-se de imóvel situado em área de manancial, com diversas restrições de construção e conservação ambiental (Semasa, Meio Ambiente e Cetesb). Não existem construções no terreno. Terreno em aclave, coberto por mata nativa.

Obs.: Consta averbado na matrícula indisponibilidade de bens.

Valor do débito: R\$ 36.686,13 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

LOTE 126

Natureza e nº do processo: Monitoria nº 0000032-25.2015.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X HELIO ALVES – MOVEIS – ME e HELIO ALVES

Localização do lote: Av. Brasil, 1325 – Tupã/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 mesa com tampo em vidro, centro giratório, base em madeira, cor tabaco, com oito cadeiras revestidas em tecido estampado, avaliada em R\$ 3.500,00;

B) 01 mesa com tampo em vidro, base em madeira cor tabaco, com seis cadeiras revestidas em tecido bege, avaliada em R\$ 2.750,00;

C) 01 mesa com tampo em vidro e pés em aço, com seis cadeiras em aço e assento em couro bege, avaliada em R\$ 1.430,00;

D) 01 mesa com tampo em vidro e pés em aço, com quatro cadeiras em aço e assento em tecido estampado, avaliada em R\$ 730,00;

E) 01 mesa com tampo em vidro e base em junco, avulsa sem cadeiras, avaliada em R\$ 2.000,00;

F) 01 rack em madeira, cores carvalho e perola, com duas gavetas, duas prateleiras e uma porta, avaliado em R\$ 360,00;

G) 01 rack em madeira, cor pérola, com duas gavetas, duas prateleiras e uma porta, avaliado em R\$ 360,00;

H) 02 racks em cor tabaco com porta espelhada, avaliado em R\$ 1.420,00 cada, totalizando R\$ 2.840,00;

I) 01 rack em cor tabaco com gaveta em vidro preto, avaliado em R\$ 913,00;

J) 02 racks em cor tabaco com uma gaveta e uma prateleira, avaliado em R\$ 867,00 cada, totalizando R\$ 1.734,00;

K) 01 rack em laca bege, com duas gavetas, avaliado em R\$ 1.520,00;

L) 01 rack em cor carvalho e detalhes em preto, com duas gavetas, avaliado em R\$ 430,00;

M) 01 Home em cor tabaco, com três gavetas, avaliado em R\$ 1.560,00;

N) 02 quadros (telas) com moldura em madeira e retrato de coqueiros, avaliado em R\$ 430,00 cada, totalizando R\$ 860,00;

O) 01 quadro (tela) com moldura em madeira e retrato de folhagens da bananeira, avaliado em R\$ 520,00;

P) 02 quadros (telas) com moldura em junco e retrato de flores, avaliado em R\$ 260,00 cada, totalizando R\$ 520,00;

Q) 01 sofá cor marrom, com dois lugares, assento retrátil, avaliado em R\$ 2.800,00;

R) 01 sofá em L, cor marrom, com cinco lugares, avaliado em R\$ 2.500,00;

S) 01 sofá com dois lugares, assentos retráteis, cor cinza, avaliado em R\$ 3.100,00;

T) 01 sofá com três lugares, cor preta, assentos retráteis, avaliado em R\$ 1.700,00;

U) 01 Sofá cor bege, com três lugares, avaliado em R\$ 1.200,00;

V) 01 sofá cor marrom, com dois lugares, avaliado em R\$ 900,00;

W) 01 jogo de sofá em couro preto, com dois e três lugares, avaliado em R\$ 2.540,00;

X) 01 roupeiro em cor tabaco, avaliado em R\$ 2.500,00;

Y) 01 painel para televisão em cor tabaco, com quatro pequenas prateleiras, avaliado em R\$ 377,00;

Z) 01 painel para televisão, em laca bege, com contorno em madeira, avaliado em R\$ 1.160,00;

A1) 01 painel para televisão em cor carvalho, avaliado em R\$ 420,00.

Obs.: Os bens penhorados são novos e estão em perfeito estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 41.224,00 (Quarenta e um mil e duzentos e vinte e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.612,00 (Vinte mil e seiscentos e doze reais)

LOTE 127

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008422-12.2013.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: INMETRO X SANROTECK LTDA. ME

Localização do lote: Rua José Cobra nº 610/624 – São José do Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

10 carregadores de bateria marca Powerteck, compacto, modelo CRP-50 50A, 12V lento bivolt, de fabricação própria, avaliado em R\$ 400,00 cada.

Obs.: Produto novo, fabricado pela própria executada.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 128

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0023908-12.2014.403.6100

Vara: 17ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ALIANÇA METALÚRGICA S/A

Localização do lote: Rua Freire Bastos, nº 89 – Jaçanã – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Esteira transportadora de embalagens motorizada, marca “Tecnor Indústria e Comércio de Máquinas e Equipamentos Ltda.”, cores predominantes preto e prata, em bom estado de conservação e perfeitas condições de funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 129

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000359-90.2012.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis/SP

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X B.C. ARTPLAN ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 03.737.316/0001-59

Localização do lote: Avenida do Manganês, nº 870, esquina com a Rua Raja Jabur, CDA – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW Kombi lotação, ano fab/modelo 2008, cor branca, placa LKP 4347, RENAVAM 00954922123, chassi 9BWGF07X78P018259, em bom estado geral de conservação.

Obs.: Constatam débitos relativos à IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 1.422,81. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 28/10/2016.

Valor do débito: R\$ 31.636,50 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais).

LOTE 130

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0030432-07.2013.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TIM LADEIRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 02.518.715/0001-66

CDA: 80 4 13 001570-20 e outra

Localização do lote: Rua Canuto Luís do Nascimento, 1112 – Jardim Jobar – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina injetora, Batenfeld, 160 toneladas, 360g de injeção, ano 1976, avaliada em R\$ 20.000,00;

B) 01 máquina injetora, Batenfeld, 100 toneladas, 200g de injeção, ano 1978, avaliada em R\$ 15.000,00;

C) 01 máquina injetora, Horizonte, 180 toneladas, 350g de injeção, ano 1979, avaliada em R\$ 25.000,00.

Valor do débito: R\$ 58.871,45 em 10/16

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 131

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1005036-55.1998.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: INSS X CAMPOY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, ANDRÉ CAMPOY PADILHA E MARIA APARECIDA CERIGATTO CAMPOY.

SUSTADO

LOTE 132

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000106-70.2015.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ESCOLA DE EDUCACAO INFANTIL ORTEGA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 09.095.971/0001-37

Localização do lote: Rua Quintino Bocaiuva, 805 – Centro – Santa Cruz do Rio Pardo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 12 Carteiras infantis, em bom estado, avaliado em R\$ 120,00 cada, Totalizando R\$ 1.440,00;

B) 12 Carteiras infantis, em bom estado, avaliado em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 720,00;

C) 04 Armários de aço, em bom estado, avaliado em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 480,00;

D) 01 Armário de madeira, em bom estado, avaliado em R\$ 180,00;

E) 01 Escrivaninha em bom estado, avaliado em R\$ 280,00;

- F) 01 Arquivo de aço para pastas suspensas em bom estado, avaliado em R\$ 320,00;
- G) 02 Cadeiras estofadas em bom estado, avaliado em R\$ 120,00 cada, totalizando 240,00;
- H) 01 Microcomputador completo, com CPU, com drive de DVD, monitor marca Samsung LCD SuncMaster 732, mouse e teclado, com processador Intel-Pentium 2.9 GHz, 4,00 GB de memória Ram, S.O Windows 7 e HD de 148 GB, em bom estado, avaliado em R\$ 1.300,00;
- I) 01 Impressora marca HP Laser Jet 1020, em bom estado, avaliado em R\$ 300,00;
- J) 02 Balanços com quatro assentos, avaliado em R\$ 350,00 cada, totalizando R\$ 700,00;
- K) 04 Mesas para lanches (infantil) bom estado, avaliado em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 800,00;
- L) 08 Bancos para mesas de lanche infantil em bom estado, avaliado em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 640,00;
- M) 03 Mesas para alimentação em bom estado, avaliado em R\$ 180,00 cada, totalizando R\$ 540,00;
- N) 01 Piscina de bolinhas, com bolinhas plásticas, tamanho 1,50 x 1,50m, em bom estado, avaliado em R\$ 700,00;
- O) 04 Mesas pequenas para refeição em bom estado, avaliado em R\$ 250,00 cada, totalizando R\$ 1.000,00;
- P) 16 Bancos pequenos para mesas de refeição, em bom estado, avaliado em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 1.280,00;
- Q) 01 Televisor 20 polegadas, de tubo, marca Philco, estado regular, avaliado em R\$ 170,00;
- R) 01 Televisor 20 polegadas, de tubo, marca Phillips, estado regular, avaliado em R\$ 170,00.

Valor do débito: R\$ 25.040,27 em 08/2016.

Valor de avaliação: R\$ 11.260,00 (Onze mil e duzentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.630,00 (Cinco mil e seiscentos e trinta reais)

LOTE 133

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0036478-46.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CSC ARTES GRÁFICAS E EDITORA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 00.808.251/0001-05

CDA: 80 2 11 071706-35 e outras

Localização do lote: Rua Javaés, nº 681, Bom Retiro, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 conjunto gráfico constituído por uma imagesetter e uma processadora em linha, marca AGFA, modelos Avantra 36/44 OLP e Avantra 44S, números de séries não identificados, em aparente bom estado de conservação e uso.

Valor do débito: R\$ 58.253,31 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

LOTE 134

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001438-69.2015.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X SAUDE REMOÇÕES MEDICAS LTDA. – ME

CNPJ/CPF do executado: 03.902.435/0001-10

CDA: 80 6 14 112322-29 e outra

Localização do lote: Rua Oratório, 3115 – Parque Oratório – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Citroen, Jumper F35 LH 23S, ano de fabricação 2010, ano de modelo 2011, cor branca, motorização 2.286cc, placas EYS 8209, chassi 935ZCXMNCB2067319, RENAVAM 00367530171, diesel, espécie do tipo caminhonete ambulância, contendo montagem de UTI dos armários, de propriedade da executada. Aparenta desgaste regular do uso, com algum serviço de funilaria a fazer (amassado em forma de sulco profundo – “risco” – na inteira lateral esquerda, afora a cabine, de quem olha de frente o veículo, bem como outros pequenos reparos e necessidade de alguma pintura), mas com funcionamento constatado.

Obs.: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 1.358.264,99. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/10/2016.

Valor do débito: R\$ 32.076,21 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 60.050,00 (Sessenta mil e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.025,00 (Trinta mil e vinte e cinco reais)

LOTE 135

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002582-85.2013.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TECNOGEAR INDÚSTRIA MECANICA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 01.778.347/0001-22

CDA: 80 4 13 031707-52

Localização do lote: Rua Elisabeth Lobo Garcia, 1.700 – Alvarenga – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno CNC, marca DMC, modelo UNIC 10TLL, número de série 3048, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 250.000,00;

B) 01 Serra de fita automática, marca Cortac, modelo CT-250-AB, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 30.000,00.

Valor do débito: R\$ 334.563,67 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

LOTE 136

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001015-58.2014.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X DROGARIA DROGANTINA LTDA., RUBENS CLAUDIO SOSSOLOTTI e SIDNEIA APARECIDA BORRO SOSSOLOTTI.

Localização do lote: Al. Fernão Dias, 1.127 – Vila Bandeirantes – Adamantina/SP (item A) e Al. Padre Anchieta, 51 – Centro – Adamantina/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal de 1/5, pertencente ao executado, de partes de dos lotes de terreno sob nºs 3 e 4 da quadra nº 1, com área superficial de 180,00m², medindo 15 metros de frente por 12 metros da frente aos fundos, contendo uma casa de tijolos, coberta com telhas, localizada a Alameda Fernão Dias, nº 1.127, na Vila Bandeirantes, nesta cidade e comarca de Adamantina, confrontando pela frente com a mencionada via pública; de um lado com a sua parte remanescente; do outro lado com o lote nº 5; e, pelos fundos com o lote nº 3, da mesma quadra, imóvel este registrado junto ao Cartório de Registro de Imóvel de Adamantina, matrícula **6.202**, avaliada a parte ideal penhorada em R\$ 14.000,00;

B) 01 motocicleta marca/modelo Yamaha/Factor YBR 125, cor vermelha, ano de fabricação/modelo 2009, placa ECX 0530, RENAVAM 00152992987, chassi 9C6KE122090062866, combustível gasolina, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 3.500,00.

Obs.1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 09/11/2016.

Obs.2: Constan débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016, totalizando R\$ 848,47. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 28/10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.150,00 (Dez mil e cento cinquenta reais)

LOTE 137

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0028983-42.2008.403.6100

Vara: 22ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X TRACING INDL/ DE EQUIPAMENTOS LTDA

Localização do lote: Rua Emir Macedo Nogueira, 282 – Jardim Ruyce – Diadema/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina furadeira de coluna, marca Motomil, modelo FC 250, com mandril para broca até 5/8”, em bom estado de conservação, porém, desligada.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.400,00 (Um mil e quatrocentos reais)

LOTE 138

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001792-66.2011.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis/SP

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ECACIL – EMPRESA CACIQUE DE LIMPEZA S/C LTDA-ME e JOÃO PEREIRA FILHO

CNPJ/CPF do executado: 44.484.897/0001-41

Localização do lote: Rua João Ramalho, 1154 – Vila Santa Cecília - Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo FIAT Palio Fire, ano de fabricação 2003, ano modelo 2004, placa LOW 3525 – Assis/SP, RENAVAM 00812428625, chassi 9BD17103242347200, 02 portas, cor verde, gasolina, em uso, algumas avarias na pintura. Bem como aparência de bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 27.047,09 em 06/2016

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais).

LOTE 139

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0059304-18.2002.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CREAÇÕES DANIELLO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.762.886/0001-03

CDA: 80 2 02 011180-82

Localização do lote: Rua dos Italianos, nº 136 – Bom Retiro – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

130 TERNOS (COSTUMES) masculinos da “griffe” D’ANELLO, cores, modelos e tamanhos variados, criação e confecção exclusivas de *Francesco D’Anello*, novos, em perfeito estado de conservação, pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 800,00 cada.

Valor do débito: R\$ 92.240,83 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 104.000,00 (Cento e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 52.000,00 (Cinquenta e dois mil reais)

LOTE 140

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003294-21.2012.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONSTRUTORA PHOENIX DE MARÍLIA LTDA, JOÃO AUGUSTO BERTONCINI JÚNIOR E JOSANE BERTONCINI

CNPJ/CPF do executado: 04.336.424/0001-82

CDA: 80 2 12 005000-20 e outra

Localização do lote: Rua 7 de Setembro, nº 573, Campos Novos Paulista, Palmital/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A nua propriedade de um terreno, com a área de 773,30m², contendo casa residencial de tijolos, coberta com telhas de barro, situado à Rua 7 de Setembro, nº 573, em Campos Novos Paulista, dentro das seguintes metragens, divisas e confrontações: “Inicia-se no marco nº 1, que está encravado no lado ímpar da Rua 7 de Setembro, esquina com o lado par da Rua Marechal Deodoro, e segue numa distância de 35,30m, confrontando com esta; daí deflete à esquerda e segue numa distância de 22,00m, confrontando com Assumpta Bertoncini; daí deflete à esquerda e segue numa distância de 35,00m, confrontando com José Dias de Moraes até encontrar o marco nº 4; daí deflete à esquerda e segue numa distância de 22,00m, confrontando com o lado ímpar da Rua 7 de Setembro, até o marco inicial nº 1. Cadastro Municipal nº 10091291 (L. 02 - Q. 30). Matrícula nº **13.585** do CRI de Palmital/SP.

Obs. 1: Consta usufruto em favor de Ermenildes Drummond.

Obs. 2: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta Embargos à Execução Fiscal nºs 0002213-32.2015.403.6111 e 0004557-49.2016.403.6111.

Valor do débito: R\$ 151.812,31 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

LOTE 141

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004198-67.2014.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X EADPP ENSINO EDUCACIONAL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 08.546.019/0001-40

CDA: 80 2 14 015673-69 e outras

Localização do lote: Rua Dib Buchalla, nº 79, Vila Marcondes, Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 80 cadeiras universitárias com porta-livros na cor azul, avaliada cada uma em R\$ 70,00, totalizando R\$ 5.600,00;

B) 80 cadeiras giratórias, na cor azul, em corino, avaliada cada uma em R\$ 90,00, totalizando R\$ 7.200,00;

C) 16 mesas de laboratório, estação de estudo, para cinco lugares, revestidas em fórmica cinza, desmontadas, avaliada cada uma em R\$ 900,00, totalizando R\$ 14.400,00;

D) 16 computadores, com teclado, CPU, monitor de tubo 14'', todos desligados, acondicionados em plásticos, avaliado cada um em R\$ 500,00, totalizando R\$ 8.000,00;

E) 01 rack de aço tipo torre para servidor e receptor de sinal com acessório mais patch painel, desmontado, avaliado em R\$ 3.900,00;

F) 03 arquivos de aço, com quatro gavetas, com chave, na cor cinza, avaliado cada um em R\$ 400,00, totalizando R\$ 1.200,00.

Valor do débito: R\$ 44.364,73 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 40.300,00 (quarenta mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.150,00 (vinte mil cento e cinquenta reais)

LOTE 142

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001685-10.2002.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X IND/ MECANICA Z.D.B. LTDA e IVONE DE JESUS DOMINGUES

CNPJ/CPF do executado: 47.583.067/0001-60

CDA: FGSP000004260

Localização do lote: Rua XV de Novembro, 4.383 – Guarapuava/PR.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

50% do imóvel consistente em um terreno urbano constituído pelo lote nº 08 da quadra “E” do loteamento denominado “Jardim Maripá”, nesta cidade, com área total de 378,00m², ou seja, medindo 14,00 de frente para a Rua XV de Novembro, 27,00m na lateral direita de quem da citada rua olha o terreno e confronta com o lote nº 09, 27,00m na lateral esquerda e confronta com o lote nº 07, e, finalmente, na linha de fundos mede 14,00m e confronta com o lote nº 03, situado a uma distância de 25,00m da esquina com a Rua Palmital, na quadra formada pelas citadas ruas e a Rua Prudentópolis e terrenos de João Toroviski e Jauri A. Lopes. Imóveis matriculado no 3º Ofício Registro de Imóveis de Guarapuava – PR, sob o nº **17.950**.

Obs.: Há uma casa construída em alvenaria com área aproximada de 1.000,00m²

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 138.000,00 (Cento e trinta e oito mil reais)

LOTE 143

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0022088-71.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ACRILAR ARTEFATOS PLÁSTICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 44.041.630/0001-80

Localização do lote: Rua Conselheiro Nébias, nº 1063, Campos Elíseos, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 tupa marca Invicta, com 220 volts, ano 2001, modelo T 1-14, verde, usada, avaliada em R\$ 3.000,00;

B) 02 serras esquadrejadeiras marca Invicta, sem mais especificações, antiga usada, avaliada cada uma em R\$ 3.200,00, totalizando R\$ 6.400,00;

C) 01 serra esquadrejadeira marca Baldan, modelo SE-2, cinza, ano 1992, usada, avaliada em R\$ 5.200,00;

D) 02 máquinas politrizes marca Jowa, modelo PSB, com motor assíncrono trifásico, cinza, com 220 volts, avaliada cada uma em R\$ 2.800,00, totalizando R\$ 5.600,00;

E) 01 serra de bancada marca Invicta, verde, 412-6, com 220 volts e 5 cavalos, avaliada em R\$ 2.800,00;

F) 02 furadeiras de coluna marca Motomil, nas cores vermelho e prata, modelo 48156, usadas, avaliada cada uma em R\$ 3.600,00, totalizando R\$ 7.200,00;

G) 01 serra de fita com 60 milímetros, marca Baldan, modelo SP13, ano 1999, usada, avaliada em R\$ 2.400,00;

H) 02 máquinas tupias marca Invicta, com 220 volts, ano 1994, avaliada cada uma em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;

I) 01 compressor vertical, modelo T-30, marca Ingersoll, cinza, usado, antigo, avaliado em R\$ 18.000,00;

J) 01 prensa marca Harlo, modelo 12, ano 1990, verde, avaliada em R\$ 6.500,00;

K) 02 máquinas copiadoras superiores marca Invicta, ano 2005, cinza, usadas, avaliada cada uma em R\$ 4.000,00, totalizando R\$ 8.000,00;

L) 01 furadeira de bancada profissional, modelo FB 160, para furação de 16 milímetros, 5/8, cinza, marca Motomil, usada, antiga, avaliada em R\$ 3.000,00;

M) 01 tupa copiadora superior Rockwell Invicta, verde, ano 1982, com 220 volts, avaliada em R\$ 4.500,00.

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0032753-78.2014.403.6182, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

Valor do débito: R\$ 503.111,58 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 78.600,00 (setenta e oito mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.300,00 (trinta e nove mil e trezentos reais)

LOTE 144

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004473-76.2011.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X NATANAEL ALVES DE SOUZA EMPREITEIRO – ME e NATANAEL ALVES DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 05.963.195/0001-99

CDA: 80 2 11 005421-89

Localização do lote: Rua Rio Jari, 270 – Pq. Miami – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo automotor marca Volkswagen, modelo Parati CL, placa CKC 7497, ano 1990, chassi 9BWZZZ30ZLP218577, cor azul, duas portas, em regular estado de conservação e funcionamento. O veículo apresenta avarias na lataria e pintura.

Valor do débito: R\$ 31.141,72 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 145

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007672-74.2013.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALURGICA FREMAR LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.278.529/0001-66

Localização do lote: Rua Eugênia S. Vitale, 720 – Vila Santa Luzia – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo VW/Kombi, ano fabr./mod.1992, placas BGT 8598, cor branca, álcool, RENAVAL 00602802466, avaliado em R\$ 3.000,00;

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 29/11/2016, constam débitos de DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 567,06.

Obs. 2: Conforme extrato de DENATRAN, de 29/11/2016, constam restrições judiciais.

B) 01 veículo Ford/Del Rey Belina L, ano de fabr./mod.1988, cor prata, álcool, placas CZK 2817, RENAVAL 00398986762, avaliado em R\$ 2.000,00.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 29/11/2016, constam débitos de DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 406,13.

Obs. 2: Conforme extrato de DENATRAN, de 29/11/2016, constam restrições judiciais.

Valor do débito: R\$ 551.010,70 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 146

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000953-96.2006.403.6122 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X RAUL DE MELLO SENRA BISNETO, NAIR MACIEL SENRA, FAZENDA LUAR SA e MARIA ADELIA GANTUS SIMÃO STEFANO.

CNPJ/CPF do executado: 33.044.611/0001-90

CDA: 80 6 06 000403-70 e outras

Localização do lote: Fazenda Luar, Bairro Harmonia – Tupã/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel rural denominado Fazenda Luar S/A, com área de 178,927880 hectares, ou 73,93 alqueires mais 172,80 metros, aproximadamente, com o roteiro, divisas e confrontações constantes da matrícula nº **34.227** do CRI de Tupã/SP, com localização próxima a cidade.

Obs.1: O imóvel acima foi desmembrado em duas áreas distintas, para os quais foram abertas as matrículas de nºs **49.000**, área de 13,627336 ha e **49.001**, área de 165,300544 há.

Obs.2.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.174.477,91 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 5.175.100,00 (Cinco milhões cento e setenta e cinco mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.105.060,00 (Três milhões cento e cinco mil e sessenta reais)

LOTE 147

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0010417-98.2015.403.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X PIZZARIA PANINI LTDA. – ME, DEBORA ARABUSKI ANSELMO e MAURICIO DE PAULA ANSELMO

Localização do lote: Rua Carlos Camargo Aranha, 7, Santana – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat/Fiorino, cor branca, 2 portas, flex, ano fabricação 2012, ano modelo 2012, placa JJG 8358, chassi 9BD255049C8938199, em bom estado de conservação.

Obs.: Embargos à Execução nº 0024961-91.2015.403.6100 no TRF 3ª Região.

Valor de avaliação: R\$ 24.067,00 (Vinte e quatro mil e sessenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.033,50 (Doze mil trinta e três reais e cinquenta centavos).

LOTE 148

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001079-86.2014.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis/SP

Partes: FAZENDA NACIONAL X ALICE NALIN AGUSTINI – ME e ALICE NALIN AGUSTINI

CNPJ/CPF do executado: 02.764.729/0001-60

CDA: 80 4 14 110440-02

Localização do lote: Rua André Perini, 1214 – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo HONDA/CG 125 TITAN ES do tipo triciclo (com caçamba/carreta) acoplado, ano de fabricação e modelo 2001, placa CTY 7518 – Assis/SP, cor prata, RENAVAM 00759355630, chassi 9C2JC30201R054258, sendo que os dois pneus traseiros estão em mau estado de conservação e um deles murcho. O bem tem aparência de razoável estado de conservação e não está em uso há aproximadamente 1 ano, segundo o Sr. Rubens Aboles, proprietário do estabelecimento onde o veículo se encontra, e informando ainda que o veículo fica no tempo.

Obs.1: Constan débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 900,40. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 07/11/2016.

Valor do débito: R\$ 40.548,06 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.250,00 (Mil duzentos e cinquenta reais).

LOTE 149

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0019883-98.2014.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EMBALAGENS SUZUKI LTDA. – ME

CNPJ/CPF do executado: 56.178.262/0001-03

CDA: 80 3 13 002250-60 e outras

Localização do lote: Av. Carlos Barbosa Santos, 550 (antiga Estrada do Barro Branco) – Grajaú – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina Super Vinco, fabricação FEVA, ano de fabricação 1986, modelo/formato 60 x 80 cm, FM (fricção magnética), painel, cor verde, regular estado de conservação, avarias na pintura, em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 29.141,23 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

LOTE 150

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003401-60.2015.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TORNOMAR RECUPERAÇÃO E FABRICAÇÃO DE MÁQUINAS

CNPJ/CPF do executado: 03.301.057/0001-19

Localização do lote: Rua Antônio Gallina, nº 200, Jardim Portal do Sol, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/Celta 4P Spirit, ano de fabricação/modelo 2010/2010, combustível flex, placas EPD-5888, chassi 9BGRX48F0AG280654, RENAVAL 193777231, com lataria, estofamento, pintura, parte elétrica, parte mecânica, pneus e estepe em regular estado de conservação, e em regular funcionamento.

Obs.: Consta alienação fiduciária. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 30/11/2016.

Valor do débito: R\$ 59.391,06 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

LOTE 151

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010422-94.2009.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X ARSENIO TOMIAZZI, PAULO SERGIO VICENSOTTO, JOSÉ LUIZ TOMIAZZI E RITA OLIVO VICENSOTTO

CNPJ/CPF do executado: 123.828.848-00

CDA: 13 6 08 000111-10

Localização do lote: Rua Ademar de Barros, Lote 15, Quadra 31, Euclides da Cunha Paulista/SP (item A); Rua Ademar de Barros, Lote 14, Quadra 31, Euclides da Cunha Paulista/SP (item B); e Rua Ademar de Barros, Lote 13, Quadra 31, Euclides da Cunha Paulista/SP (item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno com benfeitorias, correspondente ao lote 15, da quadra nº 31, medindo 12,00m de frente para a Rua Ademar de Barros, igual medida nos fundos, por 35,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, perfazendo um total de 420,00m²; e dividindo do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote 16; pelo lado esquerdo, com o lote 14; e, finalmente, pelos fundos, com o lote 05, apresentando 167,39m² de área construída em alvenaria (residência), objeto da matrícula nº **1.791** do Cartório de Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 00339560-0, avaliado em R\$ 150.000,00.

Obs. 1: Constan hipotecas em favor da União e do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Imóvel penhorado em outro processo judicial.

B) 01 terreno com benfeitorias, correspondente ao lote 14, da quadra nº 31, medindo 12,00m de frente para a Rua Ademar de Barros, igual medida nos fundos, por 35,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, perfazendo um total de 420,00m²; e dividindo do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote 15; pelo lado esquerdo, com o lote 13; e, finalmente, pelos fundos, com o lote 04, apresentando 146,13m² de construção em alvenaria (barracão), objeto da matrícula nº **1.790** do Cartório de Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 00339540-5, avaliado em R\$ 100.000,00.

Obs. 1: Constan hipotecas em favor da União e do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Imóvel penhorado em outro processo judicial.

C) 01 terreno sem benfeitorias, correspondente ao lote 13, da quadra nº 31, medindo 12,00m de frente para a Rua Ademar de Barros, igual medida nos fundos, por 35,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, perfazendo um total de 420,00m²; e dividindo do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote 14; pelo lado esquerdo, com o lote 12; e, finalmente, pelos fundos, com o lote 03, objeto da matrícula nº **1.789** do Cartório de Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 00339530-8, avaliado em R\$ 50.000,00.

Obs. 1: Constan hipotecas em favor da União e do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Imóvel penhorado em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 99.742,60 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)

LOTE 152

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000534-52.2015.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X COAISPT - COOPERATIVA AGRO-INDUSTRIAL DE SAO PEDRO DO TURVO.

CNPJ/CPF do executado: 05.327.794/0001-16

Localização do lote: Rua Sebastião Teixeira Coelho, KM 01, s/n – Zona Rural – Fazenda da Barra – São Pedro do Turvo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Tanque isotérmico de aço inox e aço carbono, capacidade 20.000l, para armazenagem de leite, avaliado em R\$ 52.000,00;

B) 01 Tanque isotérmico de aço inox e aço carbono, capacidade 10.000l, para armazenagem de leite, avaliado em R\$ 37.000,00.

Valor do débito: R\$ 94.346,67 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 89.000,00 (Oitenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 44.500,00 (Quarenta e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 153

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0036956-54.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FRASCOLEX INDÚSTRIA E COMÉRCIO LIMITADA

CNPJ/CPF do executado: 47.321.187/0001-99

CDA: 80 6 11 121237-54 e outras

Localização do lote: Rua Doutor Silva Leme, nº 220, Belenzinho, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 forno para recozimento e têmpera de embalagens de vidro e recozimento para vitrificação de esmalte cerâmico, de aquecimento a gás natural, com capacidade para 2,76 toneladas de vidros por dia, composto de 3 chaminés e esteira transportadora com motorreductor, frascolex, avaliado em R\$ 550.000,00;

B) 03 fornos para recozimento e têmpera de embalagens de vidro e recozimento para vitrificação de esmalte cerâmico, de aquecimento a gás natural, com capacidade para 1,24 toneladas de vidros por dia, compostos de 3 chaminés e esteira transportadora com motorreductor, frascolex, avaliado cada um em R\$ 400.000,00, totalizando R\$ 1.200.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.781.348,58 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 1.750.000,00 (um milhão setecentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 875.000,00 (oitocentos e setenta e cinco mil reais)

LOTE 154

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004548-33.2002.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS X ETE EMPRESA DE TRABALHO TEMPORÁRIO LTDA., BENEDITO ROSSI e JONAS JOSE DA SILVA.

CNPJ/CPF do executado: 00.576.696/0001-07

Localização do lote: Rua Curitiba, 49, Parque Residencial Cavalinho Branco, Lote 17, Quadra H – Águas de Lindóia/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Metade ideal do lote de terreno sob nº 17, da quadra H, do loteamento denominado Parque Residencial Cavalinho Branco, situado no perímetro urbano de águas de Lindóia, desta comarca, medindo 31,10m em curva, mais 14,00m em reta de frente para a Rua 07; na lateral direita mede 25,00 confrontando com o lote 16 da mesma quadra; na lateral esquerda mede 41,00m confrontando com o lote nº 18 da mesma quadra, encerrando a área total de 693,00m². Imóvel objeto de matrícula sob o nº **612** do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de águas de Lindóia/SP.

Obs.1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 58.134,05 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)

LOTE 155

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005000-45.2003.4.03.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X J.A.C. EMPREITEIRA DE MAO DE OBRA LTDA, CLEUSA MOREIRA PEREIRA e JOEL AGNELO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 01.505.777/0001-70

CDA: 80 2 02 037724 -72

Localização do lote: Rua Coimbra nº 120 – Centro – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat Strada Fire Flex, placa ENF 3431, ano/modelo 2011/2012, RENAVAL
330942441, cor cinza, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 30/11/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 7.403,71.

Valor do débito: R\$ 47.180,72 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais)

LOTE 156

Natureza e nº do processo: Carta Precatória nº 0000403-52.2016.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X CEREALISTA M GARCIA LTDA. – ME

CNPJ/CPF do executado: 54.095.229/0001-86

CDA: 80 6 96 051276-47

Localização do lote: Rodovia Queiroz/Getulina, Km 8 – Queiroz/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Máquina de pré-limpeza para amendoim, marca Graciano, cor verde, capacidade 3.000kg/h, com motor de 3 HP, 220v, em bom estado e em funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00;

B) 01 Tapi arrastador, com motor de 1,5 HP, elétrico, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

C) 02 mesas densimétricas, separadoras de grãos, por densidade, marca CASP, sendo uma com placa de identificação com número de série 1341, ano 1985 e outra sem identificação, avaliadas em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

D) 01 Catadeira de pedras marca Semecat, ano 2006, modelo SPSM03, número 1464-06 com 02 motores, inversor de frequência, avaliada em R\$ 10.000,00

Valor do débito: R\$ 20.625,56 em 11/2016.

Valor de avaliação: R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

LOTE 157

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0017327-15.2013.4.03.6100

Vara: 22ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X LUIZ PAULO DOMINGUES

Localização do lote: Alameda das Pitangueiras, 346 – Jd. Canaã – Jaraguá - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo, marca I/Hyundai, modelo i30 Wagon, Placa FAL-4578, fabricado em 2010, modelo 2011, cor preta, combustível gasolina, RENAVAL 458675091, Chassi KMHDC81EABU111632, 4 portas, câmbio mecânico, pintura e lataria em boas condições de uma maneira geral, com exceção dos itens a seguir: 1) pára-choque dianteiro e lanterna dianteira esquerda com riscos; 2) para lama esquerdo com afundamento na lataria; 3) porta esquerda dianteira com pequeno risco na pintura e 4) porta esquerda traseira, em toda a sua extensão, apresenta um risco bem evidente na pintura. Lanternas em bom estado de conservação, com exceção do item 1; retrovisores, estofamento dos bancos e pneus, todos em bom estado de conservação; painel com rádio CD original, em boas condições; motor e bateria, em boas condições.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 16/11/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, taxas e multas, no valor total de R\$ 3.080,44. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 16/11/2016, constam alienação fiduciária e recall.

Valor de avaliação: 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

LOTE 158

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000731-98.2005.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: INMETRO X WACIX COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

Localização do lote: Rua João Patrocínio de Araújo, nº 146, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

230 jaquetas em nylon e microfibra, tamanho adulto, modelos feminino e masculino, do estoque rotativo da empresa executada, em bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 70,00.

Valor de avaliação: R\$ 16.100,00 (dezesseis mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.050,00 (oito mil e cinquenta reais)

LOTE 159

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005058-88.2002.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: INSS/FAZENDA NACIONAL X LATICÍNIOS TARABAI LTDA, ALTAIR JOSÉ DE SOUZA E ODAIR JOSÉ DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 65.921.512/0001-36

Localização do lote: Estrada Municipal TRB-10, s/nº, km 01, Tarabai/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel urbano, com a área de 17.608,00m², situado no município de Tarabai, na comarca de Pirapozinho, com as seguintes características: inicia-se no marco 1-A, que se encontra cravado à margem direita do Córrego Bandeirantes; daí segue até o marco 02, que se encontra cravado na divisa do domínio da Estrada Municipal TRB-10, a uma distância de 66,80m, confrontando com a propriedade da Prefeitura Municipal de Tarabai; daí deflete à direita e segue até o marco 03, a uma distância de 86,80m, confrontando com o imóvel de propriedade de Nova Era Indústria de Farinha de Carne Ltda.; daí deflete à direita e segue até o marco 04, a uma distância de 100,00m, confrontando com o imóvel de propriedade de Mitika Watanabe; daí deflete à direita e segue até o marco 04-A, a uma distância de 120,00m, confrontando com a Estrada Municipal TRB-10 e o imóvel de propriedade de Waldemir Roberto e outros; daí deflete à direita e segue até o marco 1-A, a uma distância de 210,00m, confrontando com o imóvel de propriedade da Prefeitura Municipal de Tarabai, contendo dois barracões, um destinado a escritório e outro para leite, um poço semiartesiano e uma bomba para resfriamento do leite, objeto da matrícula nº **2.725** do CRI de Pirapozinho/SP, Cadastro Municipal nº 415.320.

Obs.: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 66.314,50 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 677.395,35 (seiscentos e setenta e sete mil trezentos e noventa e cinco reais e trinta e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 406.437,21 (quatrocentos e seis mil quatrocentos e trinta e sete reais e vinte e um centavos)

LOTE 160

Natureza e nº do processo: Ação Penal nº 0002222-30.2007.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL X GILBERTO SEGANFREDO e DOMINGOS DOS SANTOS

Localização do lote: Av. Conselheiro Rodrigues Alves, 365 (Depósito Judicial) - Centro – Ourinhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Turbina marca Garret, número A/R 1.34 M3, em excelente estado de conservação e com aparência de nova, avaliado em R\$ 1.800,00;

B) 01 Bomba injetora marca Bosch, com numeração de serie raspada, em estado regular de conservação e aparência de usada, avaliada em R\$ 600,00.

Valor de avaliação: R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais)

LOTE 161

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009841-18.2001.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X MODA TCHE IND E COM LTDA., CESARE ANTONIO FRANCESCO CUNDARI, FELICE GIANFRANCO CUNDARI, FRANCESCA MARIANNA RATTI CUNDARI e MARIA CARMELA CUNDARI BOCCALINI.

CNPJ/CPF do executado: 50.182.088/0001-88

CDA: 80 2 96 031154-56

Localização do lote: Rua Teodoro Sampaio, 2387, Pinheiros – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 monitor LCD Samsung 21 polegadas modelo 2232BW, avaliado em R\$ 150,00;

B) 01 monitor LCD LG – Flatron L15505 – 15 polegadas, avaliado em R\$ 100,00;

C) 01 impressora multifuncional (HP) LexMark x 5470, avaliado em R\$ 120,00;

D) 01 mesa em granito medindo 2,10 x 1,08, estrutura em tubo de ferro, avaliada em R\$ 1.500,00.

Obs.: Conforme informação do depositário o tampo original da mesa quebrou durante a reforma do prédio e foi substituído por um tampo de igual qualidade de cor preta (granito verde Ubatuba), uma vez que não logrou encontrar o mesmo material do tampo original.

Obs.: Os bens se encontram em bom estado de conservação e limpeza, em funcionamento e em uso pelo depositário.

Valor do débito: R\$ 6.052,02 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 1.870,00 (Um mil e oitocentos e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 935,00 (Novecentos e trinta e cinco reais)

LOTE 162

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005699-21.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TALASSA SERVIÇOS E INVESTIMENTOS S/A

CNPJ/CPF do executado: 96.328.356/0001-28

Localização do lote: Rua Sete de Abril, 252, 7º andar – República – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Imóvel objeto da matrícula nº **75.786**, registrado no 5º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte nº 006.015.0640-5, consistente numa sala, denominada conjunto de numeral 71, contendo uma área 101,90 m² correspondendo-lhe 103/6130 no terreno, localizado no sétimo andar do edifício localizado na Rua Sete de Abril, 252, bairro República, avaliado em R\$ 300.000,00;

Obs. 1: Imóvel localizado no sétimo andar, onde há outras três salas-denominadas conjuntos, e o conjunto de numeral 71 atualmente esta locado para um escritório de advocacia e encontra-se em regular estado de conservação.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Conjunto nº 70, localizado no 7º andar do Edifício Alois, situado na Rua Sete de Abril, 252, no 7º Subdistrito, Consolação, área de 98,00m², correspondendo-lhe 98/6130 do terreno. Matrícula nº **75.785**, junto ao 5º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte nº 006.015.0639-1, avaliado em R\$ 441.000,00.

Obs.: O prédio não possui garagem. O imóvel tem uso apenas comercial, segundo informação junto à portaria do edifício. O imóvel estava sendo objeto de reforma total quando da constatação de sua existência e avaliação. Dados extraídos da certidão do cartório.

Valor do débito: R\$ 200.533,13 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 741.000,00 (Setecentos e quarenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 444.600,00 (Quatrocentos e quarenta e quatro mil e seiscentos reais)

LOTE 163

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000177-47.2016.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: INMETRO X CARLOS AUGUSTO ANGELO – ME

Localização do lote: Rodovia SP 294, Km 507 + 300 m, Fazenda São Pedro da Serra – Santa Virgínea – Herculândia/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo REB/CANCAO TUCANO, ano fabricação/modelo 2011/2012, placa EGD 9255 SP, chassi 9A9BC0551C1CT4485, RENAVAL 00392801302, em bom estado de conservação.

Obs.1: Constatam débitos relativos a Licenciamento 2016 no valor de R\$ 97,76. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.250,00 (Um mil e duzentos e cinquenta reais)

LOTE 164

Natureza e nº do processo: Procedimento Comum (Cumprimento de Sentença) nº 0054084-33.1998.403.6100

Vara: 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: SUPERMERCADO SIGNOS LTDA, REICO YUGUI OGUSHI, SUELY EIKO OGUSHI E TOTOMU OGUSHI X UNIÃO FEDERAL (PFN)

Localização do lote: Rua Alcides Rocha Miranda, nº 77, Jardim Aricanduva, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno situado à Rua Leonor Mendes de Barros (atual Rua Alcides Rocha Miranda), parte do lote 48 da quadra 12, Jardim Aricanduva, no Tatuapé, medindo 5,00m de frente, por 28,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, e tendo nos fundos igual largura da frente, confinando do lado direito de quem da rua olha para o terreno com o lote 47, do lado esquerdo com a outra parte do lote 48, de José Sanchez Garcia, e nos fundos com o lote 10, encerrando a área de 140,00m², melhor descrito na matrícula nº **26.523**, ficha 01, livro nº 02 - Registro Geral do 9º CRI de São Paulo/SP, onde consta alteração da denominação do logradouro, ficando o endereço atual do imóvel como: Rua Alcides da Rocha Miranda, 77, Jardim Aricanduva, São Paulo (SP), onde se encontra construída uma casa em parte térrea e com uma parte, nos fundos, em forma de sobrado, totalizando aproximadamente 140,00m² de área construída, em padrão básico de acabamento, que apresenta ponto de infiltração na laje do dormitório dos fundos, estando o restante em aparente bom estado de conservação. Contribuinte nº 116.306.0107-0, conforme “Av.4” da certidão de matrícula.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais)

LOTE 165

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0010906-64.1999.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL/BANCO CENTRAL DO BRASIL - BACEN X DAMA DA NOITE CONFECÇÕES LTDA

Localização do lote: Rua Ninfa Pietraroia, nº 526, Palmital, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de interlock, sem marca aparente, SH6000, A-32-M16, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 400,00;

B) 01 máquina de costura reta, marca Brother, modelo DB2-B755AM3, número de série B5195049, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 350,00;

C) 03 máquinas Singer 812, interlock, modelo P812402-063-5, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 1.200,00;

D) 01 máquina galoneira, marca Kansai Special, nº de série KS073566, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.200,00;

E) 01 máquina galoneira Siruba W-122-356, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.300,00;

F) 01 máquina de costura reta, marca Brother, modelo DB2-B755AM3, número de série B5195077, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 350,00;

G) 01 máquina de costura reta, marca Brother, modelo DB2-B755AM3, sem número de série aparente, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 350,00;

H) 01 máquina Kingtex SH600, nº SH-60B3-022-L02, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 550,00;

I) 02 máquinas marca Brother zig-zag, modelo LZ12, B853-903, em bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 800,00;

J) 01 máquina Brother caseadeira, sem número de série aparente, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 3.200,00;

K) 02 máquinas de costura reta, marca Singer, 191D300-A, em regular estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 300,00, totalizando R\$ 600,00;

L) 05 máquinas de costura reta, marca Brother, DB2-B455-3, em regular estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 300,00, totalizando R\$ 1.500,00;

M) 01 máquina de costura reta Singer DZ10-Z01A, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 300,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 12.100,00 (doze mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.050,00 (seis mil e cinquenta reais)

LOTE 166

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000233-09.1999.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: UNIÃO FEDERAL (PFN) X EDIVALDO PEREIRA DE VASCONCELOS

CNPJ/CPF do executado: 062.111.118-00

CDA: 80 1 98 004665-21

Localização do lote: Rua José Bonifácio Mori, nº 738, Pirapozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal de 1/6 de um terreno urbano, situado no distrito e município de Pirapozinho/SP, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 11,00m de frente para a Rua José Bonifácio; do lado direito de quem da referida via pública olha para o terreno, mede 20,00m, dividindo com Gerson da Silva Santos; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 20,00m, dividindo com o remanescente do terreno ora desdobrado, de propriedade de Jicelma Pereira Polegatto e outros, e, finalmente, pelos fundos, mede 11,00m, dividindo com Gerson da Silva Santos, encerrando uma área de 220,00m²; contendo em dito terreno um prédio residencial de tijolos, coberto de telhas, sob o nº 738 da Rua José Bonifácio, em Pirapozinho/SP, Cadastro Municipal nº 456000, matrícula nº **29.976** do 1º CRI de Presidente Prudente/SP.

Obs. 1: Trata-se de construção antiga, com 3 quartos, 3 salas (de estar, de TV e de jantar), uma cozinha ampla, um cômodo de despensa interna, um banheiro social, e garagem para três veículos. O teto da casa é de forro de madeira. Uma parte da garagem é de laje, e o restante é de telha de fibrocimento. Possui um corredor lateral de pouco mais ou menos 1m de largura. Há uma pequena lavanderia entre o corredor lateral da casa e a cozinha. Ao fundo da residência também há um corredor, com a mesma largura. As cerâmicas utilizadas na cozinha, nas salas e nos quartos são antigas. Um dos quartos possui piso de madeira. Aos fundos da garagem, há dois cômodos: um que serve de banheiro; outro, de despensa. As várias janelas da residência são venezianas. As do fundo, como se vê a partir da garagem, são de aço. O piso da garagem (vermelho) também é de cerâmica antiga, muito utilizado em garagens de casas construídas na década de 70. A construção foi erguida em nível superior ao da calçada. A área da fachada (varanda) é constituída de laje. Toda a fachada é preta de azulejos antigos, que se estendem até boa parte da parede lateral da

casa. A elevação perpendicular à calçada pública também é ornamentada por cerâmica. As telhas da casa são as da época da construção (francesas). A grade da varanda para a rua e o portão de garagem representam modelos antigos, de ferro, que permitem a visualização da residência. Praticamente, todo o terreno é tomado pela construção da casa. Não há quintal, portanto. Reside no imóvel a mãe do executado.

Obs. 2: Constan hipotecas em favor do extinto Banco do Estado de São Paulo S/A (sucedido pelo Banco Santander).

Obs. 3: Segundo informação do Banco Santander, na data de 27/07/2016, a situação de um dos contratos de financiamento, em nome de Edinaldo Pereira de Vasconcelos, era a seguinte: valor contratado: R\$ 17.420,17; data de contrato: 22/07/1996; se está liquidado ou não: foi realizado um acordo; data do acordo: 26/08/2011; data da liquidação do acordo: 12/09/2011.

Obs. 4: Imóvel penhorado em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 391.325,29 em 10/2016

Valor de avaliação: R\$ 36.666,66 (trinta e seis mil seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.999,99 (vinte e um mil novecentos e noventa e nove reais e noventa e nove centavos)

LOTE 167

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000665-95.2013.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X SILVIA SILENE MAFRA TAKARA EPP e SILVIA SILENE MAFRA TAKARA

Localização do lote: Rua Cel Albino Alves Garcia, 1051, Centro – Bernardino de Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

800 calças jeans, com lavagem especial, embaladas individualmente, de diversos tamanhos e modelos, avaliadas em R\$ 131,00 cada.

Valor de avaliação: R\$ 104.800,00 (Cento e quatro mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 52.400,00 (Cinquenta e dois mil e quatrocentos reais)

LOTE 168

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002658-25.2003.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS X MODELAÇÃO SN LTDA., JOSE DOS SANTOS e FRANCISCO CARLOS GONSALES.

CNPJ/CPF do executado: 57.618.449/0001-35

Localização do lote: Rua Álvaro Annes, 725 (atual 667) (item A) e 721 (atual 671) (Item B)– Santa Maria – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal de 50% do imóvel sob matrícula nº **31.160** do 1º CRI de Santo André/SP, de propriedade do co-executado José dos Santos, excluída a meação de sua esposa, com a seguinte descrição: Um prédio residencial sob nº 725 da Rua Álvaro Anes e respectivo terreno, constituído por parte da metade do lote nº 13 e parte do lote nº 13-A, da quadra nº 15, situado no Bairro Santa Maria, nesta Cidade e Comarca, medindo 4,00m de frente para a Rua Álvaro Anes, por 20,00m da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 80,00m², confinando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel com remanescente do mesmo lote, prédio nº 721 da Rua Álvaro Anes; do lado esquerdo com o lote nº 42, prédio nº 207 da Rua Paquequer, esquina com a Rua Álvaro Anes, e o lote nº 58, prédio nº 185 da Rua Paquequer, imóvel situado a 20m da esquina formada entre as Ruas Álvaro Anes e Rua Paquequer. Imóvel em regular estado de conservação. Classificação Fiscal na PMSA sob nº 01.126.065. Avaliada a parte ideal em R\$ 115.000,00;

B) Parte ideal de 50% do imóvel matriculado sob o nº **31.161** junto ao 1º CRI de Santo André/SP, de propriedade do co-executado José dos Santos, excluída a meação de sua esposa, com a seguinte descrição: Um prédio residencial sob nº 721 da Rua Álvaro Anes e respectivo terreno, constituído por parte da metade do lote nº 13 e parte do lote nº 13-A, da quadra nº 15, situado no Bairro Santa Maria, nesta Cidade e Comarca, medindo 4,00m de frente para a Rua Álvaro Anes, por 20,00m da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 80,00m², confinando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o remanescente do mesmo lote, prédio nº 719 da Rua Álvaro Anes; do lado esquerdo com o prédio nº 725, ambos da Rua Álvaro Anes e nos fundos com o lote 13 da Rua Paquequer. Imóvel situado a 24m da esquina formada entre as Ruas Álvaro Anes e Rua Paquequer. Imóvel em regular estado de conservação. Classificação Fiscal na PMSA sob nº 01.126.064. Avaliada a parte ideal em R\$ 115.000,00.

Obs.: Conforme Av. 03/31.161 o prédio nº 721 da Rua Álvaro Anes recebeu o nº 671 da mesma via pública.

Valor do débito: R\$ 1.586.698,46 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 138.000,00 (Cento e trinta e oito mil reais)

LOTE 169

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008421-28.2012.4.03.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ESPERANCA INDUSTRIA E COMERCIO DE FORJADOS LT

CNPJ/CPF do executado: 05.446.411/0001-29

Localização do lote: Rua Capistrano de Abreu, 41 – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo, marca Fiat, modelo Palio Fire, Flex, cor vermelha, ano 2006/2007, placa DSX 1051, RENAVAL 904740943, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 13.804,00;

Obs.: Conforme extrato de DENATRAN, de 30/11/2016, constam restrições judiciais.

B) 01 Caminhonete do tipo Furgão, marca VW, modelo Van, cor branca, ano 2001/2002, placa DGV 4216, RENAVAL 780185986, em razoável estado de conservação e em manutenção em oficina situada na Rua Bocaiuva, 180, Diadema, avaliado em R\$ 8.000,00;

Obs.: Conforme extrato de DENATRAN, de 30/11/2016, constam restrições judiciais.

C) 01 Máquina laminadora com acionamento totalmente automatizado, munida de alimentador, especializada na produção de perfis e/ou roscas em peças conformadas a frio da marca Chum Yuam, modelo Charng Guey C G R 60 6H, nº série 6HM04141, ano 2004-05, avaliada em R\$ 230.000,00;

D) 01 Máquina Fresadora e Furadeira totalmente automática, com características múltiplas, marca Brevet Burkard, modelo FR246, nº série 713, avaliada em R\$ 70.000,00;

E) 01 Conjunto de ferramentas de composição progressiva para fabricação de conjunto de peças a frio, fabricada com bases colunadas com guias para evitar o desgaste, com KNOWHOW da caixa de articulação da barra de direção ou núcleos embreagens, composto por várias matrizes, avaliado em R\$ 130.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0005494-55.2013.403.6114 no TRF 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 905.161,32 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 451.804,00 (Quatrocentos e cinquenta e um mil oitocentos e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 225.902,00 (Duzentos e vinte e cinco mil novecentos e dois reais)

LOTE 170

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000717-62.2015.403.6112

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: INMETRO X J RAPACCI E CIA LTDA.

Localização do lote: Av. Internacional, 2578 – Lucélia/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo placa CKO 9131, UF SP, marca/modelo GM/Chevrolet, cor azul, ano de fabricação 1977, RENAVAL 00437766322, combustível a diesel, em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

LOTE 171

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0028176-32.2002.403.6100

Vara: 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SOCIAL - BNDES X PADILLA INDÚSTRIAS GRÁFICAS S/A, DORIVAL PADILLA E NANCY ATIENZA PADILHA (INTERESSADO: ARAGUAIA INDÚSTRIA GRÁFICA E EDITORA LTDA)

Localização do lote: Rua Pedroso Alvarenga, nº 810, ap. 41, São Paulo/SP (item A) e Rua Agostinho de Azevedo, s/nº, São Paulo/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca/modelo I/VW Beetle, placa DSS-7861/SP, ano fabricação/modelo 2008/2009, chassi 3VWTH21C59M502696, cor cinza metálico, 02 portas, motor 2.0, com batida e arranhão na lateral direita, avaliado em R\$ 35.000,00;

B) Imóvel composto de:

1) um terreno à Rua Agostinho de Azevedo, designado lote “B”, no 13º Subdistrito - Butantã, medindo 20,04m em linha quebrada de frente para a referida rua; do lado esquerdo 143,16m, confrontando com o lote A; do lado direito 135,06m, confrontando com o lote C; e nos fundos em linha quebrada de 20,65m, confrontando com a área verde, encerrando a área de 2.744,93m². Matrícula nº **131.133** do 18º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 186.005.0006-1.

2) um terreno situado à Estrada Velha de Cotia ou Estrada de Sorocaba e Estrada Raposo Tavares, entre os quilômetros 17 e 18 da Praça da Sé, no bairro de Itaim, 13º Subdistrito - Butantã, que assim se descreve e caracteriza: mede 127,00m de frente para a Estrada Velha de Cotia ou Estrada de Sorocaba, e uma pequena parte para a Estrada Raposo Tavares; do lado esquerdo de quem da estrada olha para o imóvel, mede, em linha reta, 208,24m, confinando ainda com José Luiz Luciano Bueno (na distância de 189,50m) e no restante ainda com Iasumatsu Kato, sendo que no canto da linha reta da frente aos fundos forma com a linha da frente do terreno, um ângulo interno de 86º; do lado direito de quem da estrada olha para o imóvel, mede em linha reta, da frente aos fundos, 179,00m, confinando com propriedade de Odair Schwindt das Dores e s/m, sendo que nesta linha reta, da frente aos fundos, forma com a linha de frente do terreno, um ângulo interno de 94º15', e na linha dos fundos mede 130,00m, confrontando com o córrego Itaim, que é a divisa

com propriedade da firma Firpavi - Construtora e Pavimentadora S/A (outrora com o Sítio de Horácio Lane), encerrando a área de 25.854,71m², mais ou menos. Matrícula nº 25.810 do 18º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 186.005.0002-7, maior área. Esse imóvel sofreu modificações em sua descrição e metragens, devidamente averbadas no mesmo Registro de Imóveis sob nº Av.2, datada de 05/11/1982; Av.3, datada de 31/05/1984; Av.4, datada de 31/05/1984, referentes à retificação de área, constando nesta última averbação que o imóvel possui uma área de 21.880,44m².

Avaliado em R\$ 39.400.592,00;

Obs. 1: De acordo com a Sra. Oficiala de Justiça, os imóveis acima descritos fazem parte de uma área maior, composta de 03 lotes, onde estava instalada a empresa executada, atualmente alugada para a empresa Araguaia Indústria Gráfica e Editora Ltda., que atua no local desde fevereiro de 2007. O imóvel é constituído basicamente de um galpão industrial, que ocupa cerca de 60% da área total (dos 03 lotes), tendo na parte interna áreas destinadas à atividade industrial, escritórios, sanitários, vestiários, refeitório, recepção e etc. Possui uma casa de máquinas e força instalada na lateral esquerda do terreno, portaria, área destinada a estacionamento de veículos na parte frontal do lote e outro pequeno galpão destinado à manutenção, na lateral direita do terreno (provavelmente localizado na parte do imóvel que não foi objeto de penhora) e uma grande área calçada com bloquetes, destinada à manobra de caminhões. O imóvel está todo cercado e nos fundos confronta com área verde. Trata-se de uma área industrial, com topografia plana, próxima cerca de 300 metros da Rodovia Raposo Tavares, com alça de acesso para a referida rodovia, provida de todas as benfeitorias e melhoramentos, como asfalto, água e luz.

Obs. 2: Conforme “Av.5” da certidão de matrícula nº 25.810 do 18º CRI de São Paulo/SP, o imóvel objeto dessa matrícula é atualmente lançado pelo Contribuinte nº 186.005.0012-4.

Obs. 3: Consta, nas matrículas nºs 131.133 e 25.810 do 18º CRI de São Paulo/SP, hipoteca em favor do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social - BNDES.

Obs. 4: Imóveis penhorados em outros processos judiciais e tornados indisponíveis nos termos do § 1º do art. 53 da Lei 8.212/1991.

Valor de avaliação: R\$ 39.435.592,00 (trinta e nove milhões quatrocentos e trinta e cinco mil quinhentos e noventa e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.657.855,20 (vinte e três milhões seiscentos e cinquenta e sete mil oitocentos e cinquenta e cinco reais e vinte centavos)

LOTE 172

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001201-61.2007.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL X AMASIL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA – ME (SUCEDIDO: BLOCOS PÔR DO SOL LTDA)

CNPJ/CPF do executado: 04.083.445/0001-33

CDA: 80 2 06 057662-30 e outras

Localização do lote: Avenida Doutor Durval de Menezes, nº 1011, Bairro Nova Marília, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Ford/F600, ano de fabricação/modelo 1977/1977, a diesel, cor bege, placas BWN-3561, RENAVAM 381260054, chassi LA7DTB98930.

Obs.: Constan débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 207,67. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 30/11/2016.

Valor do débito: R\$ 24.284,92 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

LOTE 173

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1206328-88.1998.403.6112 e apenso

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: UNIÃO FEDERAL (PFN) X FRIGORÍFICO PRINCESA LTDA, JOSÉ CARLOS SALMAZO E OCTAVIO PELLIN JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 00.519.576/0001-60

CDA: 80 6 98 014709-36 e outra

Localização do lote: Gleba Santa Rita, Zona Rural, Euclides da Cunha Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 50% de uma gleba de terras, com a área de 16,16 alqueires paulistas, equivalentes a 39,1072 hectares, destacada de área maior, dentro do seguinte roteiro: “começa na Água da Serra, com o rumo de 72°25’ NO, na distância de 3.108,00m, até o picadão, daí, à direita, segue com o rumo de 53°40’ NE, com 248,00m; daí, à direita, segue com o rumo de 69°05 SE, com 2.911,00m, até a Água da Serra; daí, novamente à direita, segue pela mesma, na distância de 59,00m, até o ponto de partida”, cadastrada no INCRA sob nº 626 279 005 754 2, objeto da matrícula nº **5.087** do Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio/SP.

Obs.: Conforme constatação da Sra. Oficiala de Justiça, há apenas pastagem no local.

Valor do débito: R\$ 63.676,69 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 198.000,00 (cento e noventa e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 118.800,00 (cento e dezoito mil e oitocentos reais)

LOTE 174

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000345-45.2013.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X HIDROWATTS MATERIAIS HIDRÁULICO E ELÉTRICO DE OURINHOS LTDA. ME e SANDOVAL DA SILVA.

Localização do lote: Rua Doze de Outubro, 775, Vila Margarida – Ourinhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo, marca Fiat, modelo Palio EDX 1.0, 4 portas, cor azul, placas CTX 6000, ano de fabricação/modelo 1997/1998, código RENAVAL 00709933029, de propriedade do executado, em bom estado de uso, conservação e funcionamento.

Obs.: Constan débitos relativos a DPVAT 2016 e Licenciamento 2016, totalizando R\$ 185,72. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda em 21/09/2016.

Valor de avaliação: R\$ 9.300,00 (Nove mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.650,00 (Quatro mil e seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 175

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000899-89.2004.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS X PRIZE SERVIÇOS DE SEGURANÇA S/C LTDA., HENRIQUE AUGUSTO MASCARENHAS JUNIOR, VANDERLEI BUENO e LUCIANO PEREIRA DE CARVALHO.

CNPJ/CPF do executado: 01.779.833/0001-65

Localização do lote: Rua Boa Vista, 574 – Camilópolis – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel matriculado sob o nº **14.225**, no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Santo André/SP, constante na Casa residencial nº 574 da Rua Boa Vista e seu respectivo terreno, lote nº 26, da quadra 17, da Vila Camilópolis, situado no perímetro urbano, no 2º Subdistrito-Utinga, desta Comarca, medindo o terreno 8,00m de frente para a Rua Boa Vista, por 30,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 240,00m², confronta de um lado com o lote nº 25, de outro lado com o lote nº 27 e pelos fundos

com o lote nº 28, pertencentes a Camilo Pedutti ou sucessores. Classificação Fiscal PMSA nº 08.105.018.

Obs.1: Conforme certificado pelo senhor Oficial de Justiça, o imóvel é constituído de uma casa principal na frente e uma casa pequena nos fundos (edícula). A casa principal é composta por dois pisos, contendo uma sala com três ambientes, uma cozinha, um lavabo, duas suítes (com piso de taco), pequena lavanderia nos fundos, área de lazer nos fundos no piso superior, com banheiro e garagem com duas vagas. A edícula, nos fundos, é composta de uma sala, dois quartos, uma cozinha, dois banheiros e lavanderia. O imóvel encontrava-se em boas condições de conservação e moradia, não tendo sido constada a existência de danos evidentes.

Obs.2: Consta arrolamento do imóvel.

Obs.3: Consta hipoteca em favor de NACIONAL CIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO.

Obs.4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.5: Consta averbado na matrícula indisponibilidade de bens.

Valor do débito: R\$ 15.162,12 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 680.000,00 (Seiscentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 408.000,00 (Quatrocentos e oito mil reais)

LOTE 176

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007533-79.2000.403.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ENG VED COM/ E ASSESSORIA DE VEDACAO INDL/ LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 56.657.018/0001-15

CDA: 80 6 99 163561 -25 e outras

Localização do lote: Rua Carlos Magalhães Azeredo, 38 – Taboão - São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Fresadora Kone, modelo RFF30, nº 3215, ano 1998, em bom estado de uso, conservação, funcionando, avaliada em R\$ 28.0000,00;

B) 01 Retifica cilíndrica, marca Ferdimat, modelo V-61, ano 1992, nº série 92092366, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 26.000,00;

C) 01 Cabine de jateamento, por sucção, marca Mauer, modelo MS-8000, nº série 7166/07/09, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 8.000,00;

D) 01 Serra de fita horizontal, marca Franho, modelo FM500, nº série 2026, ano 2000, avaliada em R\$ 25.000,00.

Valor do débito: R\$ 157.454,14 em 11/2016.

Valor de avaliação: R\$ 87.000,00 (oitenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 43.500,00 (Quarenta e três mil e quinhentos reais)

LOTE 177

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0019192-15.2009.403.6100

Vara: 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X MARCELO CARNEIRO DA SILVA

Localização do lote: Rua das Fiandeiras, nº 270, ap. 11, Vila Olímpia, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Honda/Lead 110, placas FCT-9907/SP, chassi nº 9C2JF2500FR500788, ano/modelo 2015/2015, cor preta.

Obs.: O veículo encontra-se em funcionamento e em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 6.700,00 (seis mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.350,00 (três mil trezentos e cinquenta reais)

LOTE 178

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 1001227-96.1994.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X SANCARLO ENGENHARIA LTDA, JOSÉ CARLOS OLEA E CARLOS FREDERICO PEREIRA OLEA

Localização do lote: Rua Tabajara, nº 102, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio comercial sob nº 102 da Rua Tabajara, com 452,39m² de construção, e um barracão de tijolos sob nº 1634 da Rua Sete de Setembro, com área de 558,90m² de construção, e o seu

respectivo terreno com a área de 3.465,00m², cujas metragens e confrontações estão descritas na matrícula nº **26.926** do 1º CRI de Marília/SP.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor da Empresa Gestora de Ativos - EMGEA.

Obs. 2: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta Embargos à Execução Fundada em Sentença nº 1005626-71.1994.403.6111 no TRF3.

Valor de avaliação: R\$ 3.800.000,00 (três milhões e oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.280.000,00 (dois milhões duzentos e oitenta mil reais)

LOTE 179

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0006101-84.2007.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X COM. PROD. SEMENTES QUINTANA LTDA, LAURINDO QUINTANA E GILDETE DE OLIVEIRA QUINTANA

Localização do lote: Rodovia Raposo Tavares, 603, Sítio Quintana, Saltinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Volkswagen, modelo Golf 1.6, Plus, cor prata, ano 2004, placa DIY-9897, de Santo Anastácio/SP, chassi 9BWAA01J044035165, que se encontra parado em uma garagem do Sítio Quintana, nas seguintes condições: muito sujo, com os quatro pneus arriados, sem bateria, estofados sujos, lataria em razoável estado; sem funcionar há muito tempo.

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais)

LOTE 180

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000034-83.2015.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ANDRÉ ORENIDES ME e ANDRÉ ORENIDES

Localização do lote: Rua Maria do Rosário Soares, 52, Palmital/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 moto Honda CG 125, ano/modelo 1999/1999, cor verde, placa CTY 5532, chassi 9C2JC2500XR218772, estado regular, avaliada em R\$ 1.000,00;

B) 01 SC/Saidecar, ano/modelo 2000/2000, placa DBX 3932, chassi 9A9SC1911YDJ6029, avaliada em R\$ 300,00.

Valor de avaliação: R\$ 1.300,00 (Mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 650,00 (Seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 181

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004441-37.2012.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MECANICA MASATO LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 57.496.911/0001-79

Localização do lote: Rua Barbara Heliodora, atual n. 270 – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Torno CNC, Nardini, Logic 250, nº de série D8KKR702, comando MCS-SX, em regular estado de conservação e funcionando.

Valor do débito: R\$ 89.564,84 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.500,00 (Trinta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 182

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003762-10.2011.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FORT UNIÃO CORRETORA DE SEGUROS S/S LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 05.401.830/0001-44

Localização do lote: Rua Avaré, 380, sala 04 – Baeta – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM/Corsa Wind, ano/modelo 1998/1998, cor prata, placa CME-5234, RENAVAM 695984772, 2 (duas) portas, em razoável estado de conservação.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 29/11/2016, consta débito de multas, no valor total de R\$ 153,22.

Obs. 2: Conforme extrato de DENATRAN, de 29/11/2016, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 48.427,16 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 9.600,00 (Nove mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.800,00 (Quatro mil e oitocentos reais)

LOTE 183

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000316-37.2013.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TACIANE DAVIS SILVA - ME

CNPJ/CPF do executado: 12.044.918/0001-11

Localização do lote: Rua Manoel Quinzani, nº 554, Centro, Vera Cruz/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina prensa (nº 09, grifado em branco para identificação da empresa) para cortar couro e fazer cintos e sapatos, funcionando (conforme informou a depositária) e em regular estado de conservação, cor azul, marca Cardoso, sem plaqueta de identificação com modelo nem número de série, avaliada em R\$ 7.000,00;

B) 01 máquina prensa (nº 06) para cortar couro e fazer cintos e sapatos, funcionando (conforme informou a depositária) e em regular estado de conservação, cor verde, marca Poppi, sem plaqueta de identificação com modelo nem número de série, avaliada em R\$ 7.000,00;

C) 01 máquina prensa (nº 12) para cortar couro e fazer cintos e sapatos, funcionando (conforme informou a depositária) e em regular estado de conservação, cor azul, marca Galassi, sem plaqueta de identificação, avaliada em R\$ 7.000,00;

D) 01 máquina prensa (nº 10) para cortar couro e fazer cintos e sapatos, funcionando (conforme informou a depositária) e em regular estado de conservação, cor verde, sem marca, nem plaqueta de identificação com modelo, nem número de série, avaliada em R\$ 7.000,00;

E) 01 máquina prensa (nº 11) para cortar couro e fazer cintos e sapatos, funcionando (conforme informou a depositária) e em regular estado de conservação, cor azul, marca Cardoso, modelo 205T13 e nº de série A514, avaliada em R\$ 7.000,00;

F) 01 máquina prensa (nº 14) para cortar couro e fazer cintos e sapatos, funcionando (conforme informou a depositária) e em bom estado de conservação, cor azul, marca Galassi, sem plaqueta de identificação, avaliada em R\$ 7.000,00;

G) 01 máquina prensa (sem numeração pintada) para cortar couro e fazer cintos e sapatos, funcionando e em regular estado de conservação (conforme informou a depositária), cor azul, marca Galassi, sem plaqueta de identificação e sem numeração, avaliado em R\$ 7.000,00.

Valor do débito: R\$ 45.647,94 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 49.000,00 (quarenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 184

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000822-10.2013.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X EDUARDO MELHNIK

Localização do lote: Rua Jonas Dias dos Santos, nº 297, Marrecas, Panorama/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/Vectra GLS, placas CKN-6189, ano/modelo 1997/1997, chassi 9BGJK19BVVB558054, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

LOTE 185

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001346-31.2014.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JAYR CONTI JÚNIOR

Localização do lote: Rua Liberdade, 370, Vila Odilon – Ourinhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Honda/CBX 250 Twister, ano de fabricação/modelo 2006/2007, placa DPW 6659, de propriedade do executado.

Valor de avaliação: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.750,00 (Dois mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 186

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003031-43.2013.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EMBREAGENS R. RAMOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 04.913.641/0001-98

CDA: 80 4 13 031855-12 e outra

Localização do lote: Travessa Saldanha da Gama, 105 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Prensa excêntrica de 25 toneladas, marca Barbam e Vicentini, 220 volts, em perfeito estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 56.570,41 em 11/2016

Valor de avaliação: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 187

Natureza e nº do processo: Inquérito Policial nº 0006560-42.2014.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X JOSÉ MAURO FERREIRA DA SILVA E RODRIGO CESAR DE SOUZA

Localização do lote: Rua Zeferino Daniel Caseiro, nº 850, Jardim Maracanã (Pátio da Prudenco), Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat Uno Mille Fire Flex, ano/modelo 2008/2008, placa HIO-9968, RENAVAM 00965263967, chassi 9BD15802786126396, cor cinza, duas portas, com a pintura toda danificada, “queimada”, com um trinco na lanterna traseira esquerda, no para-lama direito, um amassado no capô, em funcionamento.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária (Banco Itaucard S/A). Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 18/11/2016.

Obs. 2: Consta débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 4.853,33. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/10/2016.

Valor de avaliação: R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 188

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007711-71.2013.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARCENARIA SEVERO INDUSTRIA E COMERCIO DE MOV

CNPJ/CPF do executado: 06.962.835/0001-09

Localização do lote: Avenida Humberto de Alencar de Castelo Branco, 791 – Assunção – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Hafei Mini Pick-Up L, placa EJI 4581, ano fabricação 2008, ano modelo 2009, cor branca, carroceria aberta, a gasolina, RENAVAM 00150392168, chassi LKHNF1BGX9AF00200, veículo mal conservado, apresentando amassados na lataria, pontos de ferrugem, veículo teve o banco do motorista retirado.

Obs. 1: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 30/11/2016, consta débito de multas, no valor total de R\$ 553,29.

Obs. 2: Conforme extrato de DENATRAN, de 30/11/2016, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 118.066,14 em 12/2016

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 15/12/2016, às 19:42, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site
http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?



acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2389359** e o código CRC **17BC7FB6**.

0004395-78.2014.4.03.8001

2389359v9