



Diário Eletrônico nº 43  
Disponibilização: 06/03/2017

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - [www.jfsp.jus.br](http://www.jfsp.jus.br)

## EDITAL N° 9/2017 - SP-CEHAS

### **EDITAL DA 179ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **03 de ABRIL de 2017**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor superior ao de sua avaliação, e **17 de ABRIL de 2017**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **ANTÔNIO CARLOS CELSO SANTOS FRAZÃO**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo ([cehas\\_sp@jfsp.jus.br](mailto:cehas_sp@jfsp.jus.br)) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de

bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hasta Públcas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anunciação do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço superior ao valor da avaliação. A partir do

segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias ( 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hasta Pública Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante o depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação, e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 1.000,00 (um mil reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar em Juízo, no ato da arrematação, o saldo excedente, bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.3) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hasta Pública Unificadas, - CEHAS, que o encaminhará para a Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região para a instrução do processo administrativo e remessa dos respectivos autos à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente.

6.5) A expedição da Carta de Arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois o requerimento de parcelamento é devidamente formalizado logo após a arrematação.

6.6) Após devidamente intimado pela Procuradoria, o arrematante deverá dirigir-se à unidade competente para a assinatura do Termo de Parcelamento, promovendo os atos necessários ao aperfeiçoamento do parcelamento administrativo, a fim de que os pagamentos relativos às demais parcelas sejam realizados junto ao exequente.

6.7) O exequente será credor do arrematante, o que deverá constar do auto de arrematação. No caso dos bens imóveis, constituir-se-á, em garantia do débito, a hipoteca do bem arrematado.

6.8) As prestações de pagamento às quais se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, com o vencimento todos os últimos dias úteis de cada mês, sendo a primeira no mês de assinatura do Termo de Parcelamento, a ser firmado pelo arrematante junto à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

6.9) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada entre a data da arrematação e o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) no mês do pagamento (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

7) Constará do auto de arrematação que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50%

(cinquenta por cento), nos termos do parágrafo 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se, o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hasta Pública Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste

Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hasta Pùblicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.

15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados à hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajes em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hasta Pùblicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hasta Pùblicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para

que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3<sup>a</sup> Região.

**LESLEY GASPARINI**

**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**

**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**

**LOTE 001**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0047320-51.2013.403.6182

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LATINA COLOCAÇÃO DE CERAMICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.696.804/0001-00

**Localização do lote:** Rua Caiapós, 297, Vila Anastácio - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 máquinas de corte de porcelanato, sem marca aparente, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 16.000,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 62.492,77 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 64.000,00 (Sessenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

**LOTE 002**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001793-51.2011.403.6116

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROSALINA LAZARO BONILHO DOS SANTOS ME e ROSALINA LAZARO BONILHO DOS SANTOS

**CNPJ/CPF do executado:** 00.455.993/0001-96

**Localização do lote:** Rua Tibiriçá nº 284, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A fração ideal de 1/3 do imóvel de matrícula sob nº **43.499**, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis – SP, parte essa pertencente à executada Rosalina Lázaro Bonilho dos Santos, tendo dito imóvel as seguintes descrições e características: 01 terreno situado na Rua Tibiriçá nº 284, distante 20 metros da Rua Humberto de Campos, Quadra nº 17, da Vila Xavier e Souza, designado área “B” do projeto de desdobra, cadastrado como lote 016 – quadra nº 179, Setor 004, neste Município de Assis/SP, medindo 5,75 metros de frente e igual metragem nos fundos, nos fundos, por 28,00 metros nas laterais em ambos os lados, encerrando uma área de 161,00m<sup>2</sup>, tendo nele uma residência de alvenaria de aproximadamente 85m<sup>2</sup>, alugado para terceiros. Contribuinte nº 004/179/016.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 56.404,31 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

## **LOTE 003**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0050503-16.2002.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JR INSTALAÇÕES E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS TELEFÔNICOS e FRANCISCO DE ASSIS QUEIROZ

**CNPJ/CPF do executado:** 59.416.305/0001-21

**CDA:** 80 4 02 014931-39

**Localização do lote:** Rua Santa Ifigênia, nº 714, ap. 03, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo JAC Motors, ano fabricação/modelo 2011/2012, modelo J3, cor preta, a gasolina, placa EUR-1366, RENAVAM 379727480, chassi LJ12EKR1XC4399574.

**Obs.:** Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 02/02/2017.

**Valor do débito:** R\$ 34.344,99 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)

**LOTE 004****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001651-05.2015.403.6117**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú**Partes:** INMETRO X POLIFRIGOR S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS**Localização do lote:** Rodovia Ângelo Poli, km 01, Itapuí/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 compressor parafuso, marca Mycom 200 VLD, ano 2000, NR/MN1306, utilizado para refrigeração, equipado com filtro de sucção tipo FCS 250, marca Mycom, avaliado em R\$ 60.000,00;

**B)** 01 compressor parafuso, marca Mycom, ano 2000, modelo N250VMD, NR/MB 1283, utilizado para refrigeração, equipado com filtro de sucção tipo FCS 250, marca Mycom, avaliado em R\$ 80.000,00.

Obs.: Bens penhorados em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)**LOTE 005****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0058146-73.2012.403.6182**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARCSU-PLAST FITAS ADESIVAS LTDA – ME**CNPJ/CPF do executado:** 04.406.502/0001-78**CDA:** 80 4 12 037291-03**Localização do lote:** Avenida Fuad Lutfalla, nº 934, São Paulo/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina Flexo, Rochaflex, 160, 05 cores mais UV, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 62.890,17 em 06/2016**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

**LOTE 006****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005708-27.2014.403.6109**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARTEL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP**CNPJ/CPF do executado:** 00.546.527/0001-16**CDA:** 80 6 14 089639-27 e outras**Localização do lote:** Rua Governador Pedro de Toledo, nº 1967 – Centro – Piracicaba/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;

B) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;

C) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;

D) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;

E) 01 máquina de costura, tipo reta, automática, marca JUKI, modelo DDL 8700-7, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 2.900,00;

F) 01 máquina de costura, tipo reta, automática, marca JUKI, modelo DDL 8700-7, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 3.600,00;

G) 01 máquina de costura, tipo reta, marca SUN SPECIAL, modelo SS-8700-MQ, número de série 81020458, em uso, avaliada em R\$ 950,00;

H) 01 máquina de costura, tipo reta, marca SUN SPECIAL, modelo SS-8700-MQ, número de série 81020458, em uso, avaliada em R\$ 950,00;

I) 01 máquina de costura, tipo reta, marca Brother, modelo DB2-B755-3, número de série G4182331, em uso, avaliada em R\$ 950,00;

J) 01 máquina de costura, tipo galoneira, marca SIRUBA, modelo W 122-364, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 3.150,00;

K) 01 máquina de costura, tipo galoneira, marca SIRUBA, modelo F 007J, número de série W 122-364, em uso, avaliada em R\$ 3.150,00;

L) 01 máquina de costura, tipo galoneira, marca KANSAI SPECIAL, modelo W-8103-D, número de série 221005, em uso, avaliada em R\$ 3.150,00;

M) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca JUKI, modelo MO-67165, número de série

8MOAD23058, em uso, avaliada em R\$ 3.250,00;

N) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca JUKI, modelo MO-67145, número de série 8MOABB22037, em uso, avaliada em R\$ 3.250,00;

O) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca SIRUBA, modelo 757K, número de série 516H4-35GA, em uso, avaliada em R\$ 2.400,00;

P) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca SIRUBA, modelo 757D, número de série 516M2-35 e 95132956, em uso, avaliada em R\$ 2.400,00;

Q) 01 máquina de costura, tipo overloque, marca RIMOLDI, modelo desconhecido, número de série C07-00-1-CD-07, em uso, avaliada em R\$ 1.900,00;

R) 01 máquina de costura, tipo overloque, marca KANSAI SPECIAL, modelo UK1014H-01M-2X4, número de série 026199, em uso, avaliada em R\$ 1.900,00;

S) 01 máquina de costura, tipo caseado, marca Nissin, modelo NS-888-1, número de série 0026750, em uso, avaliada em R\$ 7.800,00;

T) 01 máquina de costura, tipo botoneira, marca Nissin, modelo NS-373, número de série 0026715, em uso, avaliada em R\$ 3.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 118.908,23 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

## LOTE 007

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0047525-66.2002.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X VOMM EQUIPAMENTOS E PROCESSOS LTDA

**CDA:** FGSP200203644

**Localização do lote:** Rua Manoel Pinto de Carvalho, 161 - Limão – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Equipamento contínuo Turbo Dryer ES 2400, destinado à secagem de Mica, completo, em aço inox AISI 304 (partes em contato com o produto a ser processado). Características: caixa dosadora contínua, turbo secador modelo ES 2400, injetora contínua, estrutura de sustentação para turbo Dryer 2400, ventilador centrífugo compressor para vazões até 10.000Nm<sup>3</sup>/h, trocador de calor para vazões até 10.000Nm<sup>3</sup>/h, tubulação transporte pneumático para vazões até 10.000Nm<sup>3</sup>/h, ciclone com válvula rotativa para vazões até 10.000Nm<sup>3</sup>/h, filtro de mangas com jato pulsante para vazões até 10.000Nm<sup>3</sup>/h, em funcionamento e em bom estado de conservação, de fabricação própria

(maquinário de grande porte).

**Valor de avaliação:** R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)

## LOTE 008

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004209-38.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COML/ POZO LTDA e ORLANDO POZO JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 52.074.804/0001-39

**CDA:** 80 7 02 019112-85

**Localização do lote:** Rua Doutor Carlos da Silva Tupiniquim, 89, Centro – Mogi das Cruzes/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel registrado junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, sob a matrícula nº **32.482**, a seguir descrito: “Um prédio e seu respectivo terreno, situados à Rua Dr. Carlos da Silva Tupiniquim, sob o nº 89, com a área edificada de 204,20 metros quadrados, sendo o terreno composto de parte do lote nº 14 perímetro urbano deste município e comarca, assim descrito e caracterizado: medindo prédio e o terreno 10,00 metros de frente para a referida rua Dr. Carlos da Silva Tupiniquim, do lado direito de quem da rua olha para imóvel mede 20,50 metros e divide com partes dos lotes designados por 12 e 13 de propriedade respectivamente de Raul S. Rodrigues, Milton Inácio Vicentini, do lado esquerdo mede 17,90 metros e divide com o prédio nº 79, de propriedade de Wilson Urbano Filho, e nos fundos mede 10,50 metros e divide com o leito da E. F. Central do Brasil encerrando a área de 191,15 metros quadrados.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 418.037,72 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 264.000,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil reais)

**LOTE 009**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0051720-45.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMEXPE COMERCIAL EXPORTADORA DE PEÇAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.600.091/0001-89

**CDA:** 80 6 12 015698-98 e outras

**Localização do lote:** Avenida Engenheiro Caetano Alvares, 901 São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 06 unidades de amortecedor cabine (cod. 940.890.18.19), avaliado em R\$ 240,00 cada, totalizando R\$ 1.440,00;

**B)** 05 unidades de amortecedor cabine (cod. 940.890.46.19), avaliado em R\$ 270,00 cada, totalizando R\$ 1.350,00;

**C)** 05 unidades de amortecedor cabine (cod. 958.317.14.03), avaliado em R\$ 240,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00;

**D)** 02 unidades de engrenagem diferencial (cod. 345.353.00.85), avaliado em R\$ 850,00 cada, totalizando R\$ 1.700,00;

**E)** 02 unidades de engrenagem diferencial (cod. 346.353.00.85), avaliado em R\$ 900,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00;

**F)** 02 unidades de caixa satélite vazias (cod. 344.350.00.27), avaliado em R\$ 600,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00;

**G)** 13 unidades de cubo da roda traseira (cod. 360.356.03.01), avaliado em R\$ 280,00 cada, totalizando R\$ 3.640,00;

**H)** 01 unidade de semi eixo (cod. 360.357.16.01), avaliado em 1.300,00;

**I)** 06 unidades de semi eixo traseira esquerdo (cod. 658.357.10.01), avaliado em R\$ 420,00 cada, totalizando R\$ 2.520,00;

**J)** 13 unidades de silencioso 0400 (cod. 664.490.71.01), avaliado em R\$ 190,00 cada, totalizando R\$ 2.470,00;

**K)** 18 unidades de polia antivibradora (cod. 366.030.09.03), avaliado em R\$ 220,00 cada, totalizando R\$ 3.960,00;

**L)** 09 unidades de polia antivibradora (cod. 345.030.17.03), avaliado em R\$ 440,00 cada, totalizando R\$ 3.960,00;

**M)** 15 unidades de polia antivibradora (cod. 352.030.15.03), avaliado em R\$ 220,00 cada, totalizando R\$ 3.300,00;

**N)** 12 unidades de polia antivibradora (cod. 352.030.16.03), avaliado em R\$ 170,00 cada, totalizando R\$ 2.040,00;

**O)** 04 unidades de carcaça câmbio (cod. 345.260.01.11), avaliado em R\$ 450,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00;

**P)** 40 unidades de flange de pinhão (cod. 384.353.71.45), avaliado em R\$ 106,00 cada, totalizando R\$ 4.240,00;

**Q)** 30 unidades de flange do cardan (cod. 000.410.09.30), avaliado em R\$ 140,00 cada, totalizando R\$ 4.200,00;

**R)** 04 unidades de tambor dianteiro (cod. 360570), avaliado em R\$ 425,00 cada, totalizando R\$ 1.700,00;

**S)** 14 unidades de tambor dianteiro (cod. 305.421.01.01), avaliado em R\$ 250,00 cada, totalizando R\$ 3.500,00;

**T)** 03 unidades de semi eixo (cod. 346.357.07.01), avaliado em R\$ 648,00 cada, totalizando R\$ 1.944,00;

**U)** 10 unidades de polia tensora (cod. 390.206.70.19), avaliado em R\$ 104,00 cada, totalizando R\$ 1.040,00;

**V)** 04 unidades de coluna inferior direção (cod. 634.460.04.09), avaliado em R\$ 850,00 cada, totalizando R\$ 3.400,00;

**W)** 03 unidades de coletor de escapamento (cod. 457.142.09.01), avaliado em R\$ 980,00 cada, totalizando R\$ 2.940,00;

**X)** 10 unidades de tambor traseiro (cod. 1584132), avaliado em R\$ 340,00 cada, totalizando R\$ 3.400,00;

**Y)** 12 unidades de tambor dianteiro (cod. 354.421.01.01), avaliado em R\$ 280,00 cada, totalizando R\$ 3.360,00;

**Z)** 08 unidades de tambor traseiro (cod. 346.423.05.01), avaliado em R\$ 320,00 cada, totalizando R\$ 2.560,00;

**A1)** 02 unidades de barra torção (cod. 948.350.24.05), avaliado em R\$ 450,00 cada, totalizando R\$ 900,00;

**B1)** 02 unidades de barra de reação (cod. 947.350.08.05), avaliado em R\$ 450,00 cada, totalizando R\$ 900,00;

**C1)** 04 unidades de barra de reação (cod. 664.330.74.11), avaliado em R\$ 350,00 cada, totalizando R\$ 1.400,00;

**D1)** 05 unidades de barra de reação (cod. 664.330.72.11), avaliado em R\$ 423,00 cada, totalizando R\$ 2.115,00;

**E1)** 06 unidades de barra de reação (cod. 664.330.71.11), avaliado em R\$ 353,00 cada, totalizando R\$ 2.118,00;

**F1)** 03 unidades de barra de reação (cod. 664.330.73.11), avaliado em R\$ 290,00 cada, totalizando R\$ 870,00;

**G1)** 20 unidades de mangueira do filtro de ar para turbina (cod. 457.098.0083), avaliado em R\$ 339,00 cada, totalizando R\$ 6.780,00;

**Valor do débito:** R\$ 89.034,94 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 81.047,00 (Oitenta e um mil e quarenta e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.523,50 (Quarenta mil quinhentos e vinte e três reais e cinquenta centavos)

## LOTE 010

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 003168-12.2001.4036125 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS/FAZENDA X CARNEVALLI & CIA, LIRIO CARNEVALE e MAURICIO CARNEVALLE

**CNPJ/CPF do executado:** 53.412.805/0001-09

**Localização do lote:** Rua Francisco Nunes de Mello, s/nº, Vila São Francisco, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno na Rua Francisco Nunes de Mello, com 809,60 metros quadrados, na quadra 03 do loteamento Vila São Francisco, situado nesta Cidade e Comarca de Ourinhos, com medidas e confrontações descritas na respectiva matrícula, de nº 39.881 do CRI de Ourinhos-SP. Inscrição cadastral atual na Prefeitura Municipal nº 7.08.13.04.0002.0339.000. Benfeitorias: Está edificado no referido terreno um prédio comercial de alvenaria, em bom estado de conservação. Área construída, conforme cadastro da Prefeitura Municipal: 565m<sup>2</sup>.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 469.513,62 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 156.000,00 (Cento e cinquenta e seis mil reais)

## LOTE 011

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0046240-91.2009.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X B & B INDÚSTRIA E IMPORTADORA DE ART ODONTOLÓGICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 67.383.802/0001-07

**CDA:** 80 3 06 003950-28 e outra

**Localização do lote:** Rua Piaçaguera, 116 – Pari - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

950 litros de isolante para acrílico, formando uma película para o gesso odontológico, para confecção de dentadura, avaliado em R\$ 15,00 o litro.

**Obs.:** Bens novos pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 15.091,40 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 14.250,00 (quatorze mil duzentos e cinqüenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.125,00 (sete mil cento e vinte e cinco reais)

## LOTE 012

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010653-35.2001.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RIBEIRÃO DIESEL S/A VEÍCULOS

**CNPJ/CPF do executado:** 45.231.016/0001-43

**CDA:** 80 6 01 011066-69

**Localização do lote:** Avenida Castelo Branco, nº 51, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel matriculado sob nº **56.077** no 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 39.804, a seguir descrito: “um prédio comercial situado na cidade de Ribeirão Preto/SP, à Avenida Castelo Branco, nº 51, edificado em terreno que mede 311,77m de frente para a Rua Marginal à Avenida Castelo Branco; do lado esquerdo, de quem da rua olha o imóvel, segue para os fundos em linha ligeiramente inclinada à direita, 136,00m, confrontando com a COHAB/RP; daí, vira à direita e segue 48,07m; daí, vira à esquerda e segue 63,22m, confrontando nessas linhas com propriedade de Ribeirão Diesel S/A Veículos; daí, segue à direita, confrontando com o alinhamento da Rua Vítorio dos Santos, 169,12m; daí, vira à esquerda e segue 4,89m, confrontando com a divisa do loteamento Jardim Primavera; deste ponto deflete à direita e segue 42,90m, confrontando com o Sistema de Lazer S/L 14; daí, deflete à direita e segue na distância de 175,51m,

confrontando com propriedade da S.A, Stéfani Comercial, indo encontrar a Rua Auxiliar, ponto de início desta descrição, encerrando a área total de 47.163,19m<sup>2</sup>, cadastrado sob nºs 39.804, 165.933, 165.918 e 110.727, na Prefeitura Municipal local”.

Obs. 1: A descrição do imóvel sofreu averbações para ampliação da área construída (conforme “Av.6/56077”, o prédio comercial nº 51 da Via Auxiliar da Avenida Presidente Castelo Branco foi ampliado em 11.066,59m<sup>2</sup>, e recebeu também os números 41 e 111 da mesma Via Auxiliar, passando a ter a área total construída de 19.055,05m<sup>2</sup>) e retificação do terreno (conforme “Av.7/56077”, a área total do terreno é de 47.028,11m<sup>2</sup>, sendo que o imóvel atualmente está cadastrado na Municipalidade local sob o nº 39.804), que conferem com os dados apontados na consulta do valor venal do imóvel.

Obs. 2: O imóvel possui no prédio principal: loja de caminhões, loja de peças e loja de automóveis, salões com piso de granito e cobertura de alumínio, com a frente toda em vidro; mezanino com escritórios, compostos de salas com banheiros com o piso em carpete e parte da cobertura em gesso e concreto e parte em lâminas de alumínio, elevador; oficina de caminhões, oficina de automóveis, refeitório e sala de recreação, salões com piso de concreto e cobertura de alumínio; estacionamento com piso de concreto. O imóvel possui ainda: guarita; poço artesiano; pátio arborizado e é todo murado; oficina de funilaria e pintura, oficina de balanceamento e alinhamento de pneus; depósito de pneus.

Obs. 3: Imóvel penhorado em outros processos judiciais e tornado indisponível nos termos do §1º do art. 53 da Lei nº 8.212/1991.

Obs. 4: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0007321-89.2003.403.6102, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

**Valor do débito:** R\$ 1.591.995,04 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 59.474.844,00 (cinquenta e nove milhões quatrocentos e setenta e quatro mil oitocentos e quarenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.684.906,40 (trinta e cinco milhões seiscentos e oitenta e quatro mil novecentos e seis reais e quarenta centavos)

## LOTE 013

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0020217-92.2011.403.6100

**Vara:** 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X OCIONE MARIA MONTEIRO CAVALCANTI

**Localização do lote:** Rua Ernesto Souza Cruz, nº 844-A – Bairro Cidade A. E. Carvalho (Itaquera) – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/Astra GL, Chassi 9BGTT08C01B233518, placa DEE 2407, ano 2001, cor preta, em circulação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 014**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0005700-61.2012.403.6128

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTONIO BORIN S/A IND. E COMÉRCIO DE BEBIDAS E

**Localização do lote:** Avenida Humberto Cereser, 3.651/3.817 – Caxambu - Jundiaí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel objeto da matrícula nº **11.862** do Io. Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP assim descrito: “Avenida Humberto Cereser, gleba nº. 6, no sítio localizado no Bairro do Caxambu, nesta cidade. Uma área de terras, com 9.590,00 metros quadrados, ou seja, 0,95.50 ha, dentro das seguintes divisas e confrontações: faz frente de aproximadamente 73,00 metros para o lado esquerdo da Avenida Humberto Cereser, pelo lado direito mede 80,00 metros aproximadamente, com o rumo magnético de 17°. 59 ' NE, confrontando com a gleba nº 5; pelo lado esquerdo mede 33,75 metros e 21,00 metros confrontando com a gleba 1-C, e defletindo a direita segue por uma cerca de arame farpado, na distância de aproximadamente 112,00 metros, confrontando com Francisco de Paula Antunes, e pelos fundos a divisa é a água desviada pelo Rio Jundiaí-Mirim, onde mede aproximadamente 132,00 metros, confrontando pela margem direita com a gleba 1-B. O contorno descrito é indicando com as letras AS, AM, Z, AO, K, AN, AR e AS, contendo nesse terreno, um conjunto industrial, composto de pavilhões ou galpões destinados a uso industrial, com a área total de 3.248,00 metros quadrados.” Contribuinte municipal nº 60.041.0007. Conforme Certidão de Contribuinte Imobiliário junto a Prefeitura de Jundiaí, o imóvel acima descrito possui 7.827,00m<sup>2</sup> de área construída. Levou-se em consideração: a) que o imóvel é dotado de benfeitorias públicas como água, esgoto, energia elétrica, transporte público, rede telefônica, via pública pavimentada, serviço postal; b) tem fácil acesso pela Rodovia Engenheiro Constanício Cintra e está próximo das Rodovias Anhanguera e Bandeirantes; c) enquadramento pela Prefeitura como área industrial; d) complexo industrial cujos galpões têm vários anos de construção, porém em bom estado de conservação.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Na Av.3, consta servidão de água desviada das glebas 3, 4 e 6, da divisão, bem como servidão de caminho às glebas 1-B e 1-E da divisão.

Obs. 3: Na Av.10, consta arrolamento do imóvel (Delegacia da Receita Federal em Jundiaí/SP).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 5: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 17.417.000,00 (Dezessete milhões quatrocentos e dezessete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.450.200,00 (Dez milhões quatrocentos e cinquenta mil e duzentos reais)

## LOTE 015

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003065-79.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RECLIMAC RALLYE INDUSTRIAL LTDA. – EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 44.393.700/0001-69

**Localização do lote:** Av. Pereira Barreto, 730 – Vila Gilda – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina de costura industrial, de transporte triplo, marca Durkopp nº 239525, avaliada em R\$ 1.300,00;

B) 01 Máquina de costura industrial de transporte triplo, marca Unicorn, modelo LT2-H650, avaliada em R\$ 500,00;

C) 15 Bancos de veículo Mercedes, modelo Sprinter, mod 415, ano 2014, avaliados em R\$ 720,00 cada, totalizando R\$ 10.800,00.

Obs. 1: Conforme laudo de avaliação o Sr. Oficial de Justiça informa que não encontrou o número descrito no auto de penhora na máquina de costura Durkopp e sim o nº 372-105.

Obs. 2: As máquinas de costura se encontram em estado de conservação ruim, e segundo o representante legal da executada, senhor Tony Perrone, em funcionamento.

Obs. 3: Os bancos encontram-se em regular estado de conservação.

Obs. 4: Embargos à Execução nº 0003152-98.2014.403.6126 no TRF 3ª Região, pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 84.364,01 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.600,00 (Doze mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.300,00 (Seis mil e trezentos reais)

**LOTE 016**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003943-74.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MIZUNAMI PISCINA E LAZER LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 67.432.468/0001-26

**CDA:** 80 6 11 165367-35 e outras

**Localização do lote:** Rua Zélia, 371 – Vila Ferreira - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 452m de laminado PVC, com 0,6mm de espessura, em diversas estampas (granito, marmorizado, wave square e pastilha d'água), avaliado em R\$ 14.300,00;

B) 155m de laminado PVC, com 0,8mm de espessura em diversas estampas (ondas, granito, pastilha d'água), avaliado em R\$ 6.300,00;

C) 300m x 1,40m de XP-50 (lona), avaliado em R\$ 2.600,00;

D) 400m x 1,30m bobina Thermocap, sendo 300m da marca ATCO e 100m da marca Thermo, avaliado em R\$ 1.900,00;

E) 10m de laminado PVC reforçado 0,8mm SP 10730, avaliado em R\$ 350,00;

F) 40m de laminado PVC reforçado 1,5cm SP 10755, avaliado em R\$ 2.700,00;

G) 01 revestimento para piscina em PVC flexível, espessura 0,80mm, nas dimensões 8,00 x 14,00m, com profundidade de 1,00 a 1,50m, pertencente ao estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 14.245,10.

Obs.: Embargos à Execução nº 0001545-23.2013.403.6114.

**Valor do débito:** R\$ 49.071,42 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 42.395,10 (quarenta e dois mil trezentos e noventa e cinco reais e dez centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.197,55 (vinte e um mil cento e noventa e sete reais e cinquenta e cinco centavos)

**LOTE 017**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal - Procedimento Ordinário nº 0008637-26.2005.403.6181

**Vara:** 4ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X ANTONIO ARGEMIRO MAIA e VITORIO FERIOTTI JUNIOR

**Localização do lote:** Avenida Santa Marina, 208 (Depósito da Polícia Federal) – Água Branca – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel, marca Audi, modelo A3, ano modelo 1997, cor preta, placas CRQ-5735 de São Paulo/SP, Renavam 688686664, com pneus no chão, rodas de liga leve, pintura queimada e com bolha, lataria boa, manual, bancos de couro e teto solar, chassi WAUZZZ8LZVA131770, gasolina. A bateria se encontra descarregada inviabilizando o exame da parte elétrica e do motor.

Obs. 1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de IPVA 2016, DPVAT 2015/2016 e TAXAS 2015/2016 na importância de R\$ 1.075,74 em 14/06/2016. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

Obs. 2: Veículo com Restrição Financeira em favor do Banco Itaú SA, conforme pesquisa no site do Detran/SP em 14/06/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

## **LOTE 018**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000602-34.2013.403.6137

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X ALBERTINO FRANCISCO DE SOUZA

**CNPJ/CPF do executado:** 128.850.708-97

**CDA:** 80 1 11 052394-52

**Localização do lote:** Rua Floriano Peixoto, 2583 – Santo Antonio - Andradina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/Monza SL/E, placa BNK-6914, chassi 9BGJK11YMMB022482, ano 1991, cor prata, em razoável estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 24.849,32 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 6.400,00 (Seis mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.200,00 (Três mil e duzentos reais)

**LOTE 019**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0028121-14.2011.403.6182

**Vara:** 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X HOSPITAL E MATERNIDADE PRESIDENTE SOCIEDADE S

**CDA:** FGSP201004043 e outra

**Localização do lote:** Av. Nova Cantareira, 2398 – Tucuruvi – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

21 Monitores multiparâmetro, modelo MX-600, marca Transmai, avaliado em R\$ 5.000,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 52.500,00 (Cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 020**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012201-32.2011.403.6139

**Vara:** 1ª Vara Federal de Itapeva

**Partes:** UNIAO FEDERAL (INSS) X MARCOS ROGERIO DA COSTA

**CNPJ/CPF do executado:** 283.594.428-19

**Localização do lote:** Rua Ramiro Justino Vieira, 60 – Itaí/SP (Item A) e Rua Jose Grecco, Bairro Caputera, Itapeva/SP (Item B)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 50% de um lote de terreno sob nº 13 da quadra nº 7, do loteamento denominado Jardim Vila Rica, situada no perímetro urbano de Itaí, fazendo frente para rua H, medindo 10 metros; pelo lado direito, de quem dessa rua olha para o imóvel, confronta com o lote nº 14, medindo 25 metros; pelo lado esquerdo com o lote nº 12, medindo 25 metros e, pelos fundos com a propriedade de Valter Costa de Oliveira, medindo 10 metros, encerrando a área de 250 metros quadrados, imóvel com matrícula nº 56. 562, avaliado o terreno e a parte da construção que sobre ele se encontra em R\$ 150.000,00.

Obs. Consta hipoteca em favor do Banco Bradesco S/A.

**B)** 01 área de terras localizada Rua José Grecco, Bairro Caputera, Itapeva/SP, com uma área de 11.456,91m<sup>2</sup> ou 1,15ha, com as divisas, confrontações e edificações constantes do registro da

matrícula de nº **31.175**, do Cartório de Registro de Imóveis de Itapeva, cadastrado no INCRA, conforme CCIR 2003/2004/2005: código 950.041.869.287-7, avaliado em R\$ 1.300.000,00.

**Obs. 1:** Constam hipotecas em favor de Agromaia Indústria e Comércio de Produtos Agropecuários Ltda (R.03) e em favor de Alex Raphael Meschini (R.05).

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 128.703,96 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.450.000,00 (Um milhão, quatrocentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 870.000,00 (Oitocentos e setenta mil reais)

## **LOTE 021**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0004785-55.2001.403.6109

**Vara:** 6ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** INSS/FAZENDA X CARBUS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 44.167.252/0002-66

**Localização do lote:** Rua Panambi, 719 (antigo 771), Cumbica, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de solda marca BAMBOZZI, TDG 405ED, em regular estado de conservação.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.750,00 (Mil setecentos e cinquenta reais).

## **LOTE 022**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000541-90.2015.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRIGORIFICO AVICOLA GUARANTA LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 67.814.145/0001-05

**CDA:** 80 6 15 002244 18 e outras

**Localização do lote:** Estrada Matadouro Municipal, km 01, Bairro do Matadouro, Guarantã/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 compressor de NH<sub>3</sub>, da marca MADEF, modelo 6C1611X11 ½ EST, com capacidade de 280400 Kcal/H, de nº 94.16.028, tendo ainda as seguintes inscrições em tarjeta (T – 10, + 35C; P – NH<sub>3</sub>; N – 750RPM), em bom estado e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 53.291,70 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

## LOTE 023

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001276-79.2012.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CENTRO EDUCACIONAL PAULISTA – CEP S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.725.294/0001-00

**Localização do lote:** Rua Alferes Bonilha, nº 429 (acesso pela Rua Frei Gaspar nº 248) – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 300 cadeiras universitárias usadas, com armação em ferro, assento e encosto em plástico na cor preta e apoio em fórmica na cor branca, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 170,00 cada, totalizando R\$ 51.000,00;

B) 135 cadeiras universitárias usadas, com armação em ferro, assento, encosto e apoio na cor branca, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 85,00 cada, totalizando R\$ 11.475,00.

Obs.: Constam Embargos a Execução nº 0004361-05.2014.403.6126

**Valor do débito:** R\$ 833.064,92 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 62.475,00 (Sessenta e dois mil quatrocentos e setenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 31.237,50 (Trinta e um mil duzentos e trinta e sete reais e cinqüenta centavos)

## **LOTE 024**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001056-07.2004.403.6112

**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRIGOESTE FRIGORIFICO PRUDENTINO LTDA,  
VALDEVINO SARAIVA E VALDOMIRO SPOSITO

**CNPJ/CPF do executado:** 57.954.620/0001-87

**CDA:** 80 6 03 097920-00

**Localização do lote:** Av. Ana Jacinta, 684, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta, marca modelo HONDA/NX 200, ano/modelo 2000, cor vinho, placa CVQ-3355, RENAVAM 00739330802, chassi 9C2MD2700YR004720, em regular estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 14/02/2017, consta restrição administrativa e judicial.

**Valor do débito:** R\$ 65.296,42 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.400,00 (Um mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 025**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001982-46.2014.403.6141

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Vicente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X EMPREITEIRA IRMAOS ANDRADE DA BAIXADA SANTISTA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.010.741/0001-85

**Localização do lote:** Rua Itajuba, entre os nºs 91 e 115, Praia Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel matriculado sob o nº **138.407**, no Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande/SP.

Contribuinte nº 1 02 07 048 015 0000-5. Lote de terreno 15, da quadra 48, do Jardim Guilhermina, nesta cidade, medindo 12,00 metros em reta com frente para a Rua Itapicuru, 35,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, limitando à direita, de quem da referida rua olha para o terreno, com o lote 14, à esquerda com o lote 16, e 12,00 metros nos fundos, confrontando como lote 6, todos na mesma quadra, de propriedade da Companhia Territorial Jardim Guilhermina S/A, tendo uma área de 420,00 m<sup>2</sup>, e está situado à 39,00 metros do fim da curva da Avenida do Telégrafo e à direita de quem vindo dessa avenida pela Rua Itapicuru se dirige para a Rua do Leme. Um lote de terreno sem construção, rodeado de muro e fechado por um portão. O imóvel encontra-se na Rua Itajubá, Praia Grande/SP, entre os imóveis de números 91 e 115.

**Obs. 1:** Na Av.02 verifica-se que a Rua Itapicuru denomina-se atualmente Rua Itajubá.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 199.985,34 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

## LOTE 026

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007818-17.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DISTAL NEFROLOGIA E UROLOGIA S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.051.419/0001-18

**Localização do lote:** Rua Alaska, nº 70, Jardim Flórida, Jacareí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 aparelho de raio-X, marca CRX, modelo DF-125, série 581, em bom estado de conservação e, segundo o depositário, em boas condições de funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

**B)** 01 aparelho mamógrafo, marca GE, modelo Senograph 600T, série 40.920, em bom estado de conservação e, segundo o depositário, em boas condições de funcionamento, avaliado em R\$ 30.000,00;

**C)** 01 central de ar condicionado, marca Hitachi Self 10 TR, composta por duas unidades, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 226.117,69 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

**LOTE 027**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0007211-17.2013.403.6110

**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X REI DO TRIGO LTDA.- ME e THOMAZ RODRIGUES MARTINS JUNIOR

**Localização do lote:** Rua Julião Rodrigues, 46 – Jd. Itangua – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 02 Balcões expositores secos (sem refrigeração), marca Portu Frio, medindo aproximadamente 1,20 metros de comprimento, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 500,00 cada, totalizando R\$ 1.000,00;
- B) 01 Balcão expositor refrigerado marca Gelopar, nas cores branca e azul, medindo aproximadamente 2,00 metros de comprimento, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.800,00;
- C) 01 Balcão caixa com gaveta medindo aproximadamente 1,00 metro de comprimento, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 200,00;
- D) 01 Forno a gás marca Progás, modelo Intelligent Light, com capacidade para 200 pães, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00;
- E) 01 Forno automático marca Progás, modelo Turbino RP 4000, sem numeração aparente, com capacidade para 100 pães, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.800,00;
- F) 02 Armários para pães, com capacidade para 500 pães, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 450,00 cada, totalizando R\$ 900,00;
- G) 02 Armários para pães, com capacidade para armazenamento de 500 pães, marca Imeca, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00 cada, totalizando R\$ 1.400,00;
- H) 01 Modeladora marca Perfecta, modelo 2730, nº de série 07.90, em regular estado de conservação e bom estado de funcionamento, avaliado em R\$ 2.500,00;
- I) 01 Masseira marca Perfecta, capacidade 25 kg, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 5.000,00;
- J) 01 Fogão industrial com duas bocas, sem marca e numeração aparentes, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 100,00;
- K) 01 Coifa em chapa de ferro, medindo aproximadamente 60 x 1,20 metros, sem numeração aparente, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 150,00;
- L) 01 Freezer horizontal, marca Consul, modelo 420, branco, sem numeração aparente, em bom

estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.880,00;

M) 01 Microondas marca LG, modelo MS 3047G, nº de série MS3047GFNHFLGZ, branco, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 178,00;

N) 01 Câmara fria, marca Caindo, modelo CRC 2001, com capacidade para 1.000 pães, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.290,50;

O) 01 Mesa para confeitaria em aço, medindo aproximadamente 2,10 metros de comprimento por 1,20 de altura, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 245,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 25.943,50 (Vinte e cinco mil novecentos e quarenta e três reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.971,75 (Doze mil novecentos e setenta e um reais e setenta e cinco centavos)

## LOTE 028

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000862-77.2004.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** INSS X AUTO POSTO TABAETÉ LTDA e VICENTE JOAQUIM

**CNPJ/CPF do executado:** 01.542.649/0001-05

**Localização do lote:** Avenida Padre Arlindo Vieira, 868 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Imóvel situado na Avenida Padre Arlindo Vieira, 868, São Paulo/SP, medindo 9,64m de frente por 30,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 9,60m, totalizando a área de 240,00m<sup>2</sup>, transcrita sob nº 113.046 no 14º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. O terreno é em declive e tem um imóvel de construção bem antiga. Contribuinte 049.143.0015-1. Matrícula nº **195.216**.

Obs. 1: Consta indisponibilidade do bem.

Obs. 2: Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 155.559,95 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 433.000,00 (Quatrocentos e trinta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 259.800,00 (Duzentos e cinquenta e nove mil e oitocentos reais)

**LOTE 029**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000601-33.2014.4.03.6131

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PLASMATEC – BOT INDUSTRIAL AERONAUTICA LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 11.378.307/0001-47

**CDA:** 80 2 13 027203-20 e outras

**Localização do lote:** Avenida Alcides Cagliari, 2.271, Jd. Aeroporto, Botucatu/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 compressor de ar modelo SRP 30303 hp – fabricante Schulz – número de identificação E-219577, código 25003737, ano de fabricação 07/2008, pressão máxima de trabalho admissível 14,58 BAR calculado – pressão de teste hidrostático 21,72 BAR – código de projeto edição ASME Secção VIII – Div 1 (comprimento e diâmetros vertical 1.500 mm/600 mm) com vaso de pressão acoplado – categoria do vaso de pressão III classe de fluido C – grupo potencial de risco 3 – dimensão 600 mm x 250 mm; em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

**B)** 01 secador de ar comprimido – fabricante Schulz – modelo SRS 130 – ano de fabricação 05/2009, nº de identificação 11089, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 6.000,00;

**C)** 07 unidades de tanques de tratamento – superfície com parte hidráulica – 1000 litros cada – marca Elmatctron, sem outras características, todos em bom estado de uso e conservação, avaliado cada em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 56.000,00;

**D)** 01 cabine de lixamento destinada a peças de alumínio pré-moldadas – marca Aspersul – dimensões 7,20 x 4,1m – com 29,52m<sup>2</sup>, equipada com filtros e motor – sem outras características, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 22.000,00;

**E)** 01 estufa para secagem de peças – fabricante Higher, código de identificação MRTP 1263.002 W12 – Volts 220, data de fabricação 04/2009, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 9.000,00;

**F)** 01 balança analítica, fabricante Shimadzu do Brasil, modelo AY 220, série D442203876, dois anos de uso, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

**G)** 01 capela de exaustão, fabricante SP labor – modelo SP 80 – 80 x 54cm, sem mais dados de identificação, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;

**H)** 01 PH metro de bancada – fabricante SP Labor – marca/modelo Hanna, identificação HI 2221, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 500,00;

**I)** 01 cabine de pintura com cortina d'água para tintura líquida – fabricante Asper Suit – 110V, 3m de comprimento X 2m de altura, sem mais dados de identificação, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 7.000,00;

**J)** 01 estufa de secagem e esterilização de peças – fabricante SP Labor, modelo 100/42-A, 42 litros, 1.100W, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

**K)** 01 serra fita, fornecedor Magnal S/A, peça antiga, 400 kg, aproximadamente, sem outros dados de identificação, em razoável estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 2.250,00;

**L)** 01 estufa para refeições, com 8 bandejas self service, sem dados de identificação, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 500,00.

**Valor do débito:** R\$ 762.141,37 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 127.750,00 (Cento e vinte e cinco mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 63.875,00 (Sessenta e três mil oitocentos e setenta e cinco reais)

## LOTE 030

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0012245-85.2013.403.6105

**Vara:** 6ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PFN) X TRANSPORTADORA MANTELLO LTDA

**Localização do lote:** Rua Sara Helena Mantello, 495, Jardim Nova Aparecida, Campinas/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca VW modelo Kombi, branca, furgão, ano/modelo 2009/2010, placa CUB 1110, RENAVAM 00165147229, flex, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 22.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do DENATRAN realizada em 26/01/2017, consta restrição judicial RENAJUD.

B) 01 carreta semi-reboque Random SR/RANDOM SRFG CG, cor prata, ano modelo 2011/2012, placa ESU 5745, RENAVAM 00366094815, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 70.000,00.

Obs.: Em consulta ao site do DENATRAN realizada em 26/01/2017, consta restrição judicial RENAJUD.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 92.000,00 (Noventa e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

## LOTE 031

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0009164-91.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LUIS CESAR CIOFFI BALTRAMAVICUS

**CNPJ/CPF do executado:** 084.716.938-36

**CDA:** 80 1 13 002217-88

**Localização do lote:** Rua Barão da Passagem, 1331, Alto da Lapa, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Box nº 82 tipo “D”, duplo, na garagem localizada no subsolo comum aos edifícios Paul Gaugin e Paul Cezzane, situado na Rua Barão da Passagem, 1331, São Paulo/SP, com área útil de 20m<sup>2</sup>. Matrícula nº **45.447** do 10º CRI de São Paulo/SP.

Obs.1: Constam Embargos à Execução nº 0036836-40.2014.403.6182.

Obs.2: Imóvel objeto de arrolamento (R.8 matrícula do imóvel)

Obs.3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 2.527.403,29 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

## LOTE 032

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002116-56.2011.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARLINDO ALVES DE SOUSA

**CNPJ/CPF do executado:** 798.712.088-04

**CDA:** 80 1 11 001759-44 e outra

**Localização do lote:** Rua José Cândido da Fonseca, 102 – Vila Ribeiro – Assis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel composto de:

1) matrícula nº **27.021** do CRI de Assis/SP: Um terreno constituído de parte do lote número três da quadra número 17, da Vila Ribeiro, situado à Rua José Cândido da Fonseca, lado par, distante 74,33 metros da esquina da Rua 03, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis, medindo 9,33 metros de frente, igual metragem nos fundos, por 30,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 279,90m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua José Cândido da Fonseca; pelo lado direito, olhando da Rua para o imóvel, com o remanescente do lote 03; pelo lado esquerdo ainda com parte do lote 03; e, pelos fundos com o lote nº 18;

2) matrícula nº **27.022** do CRI de Assis/SP: Um terreno constituído de parte do lote número 03, da quadra número 17, da Vila Ribeiro, situado à Rua José Cândido da Fonseca, lado par, distante 65,00 metros da esquina da Rua 03, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis, medindo 9,33 metros de frente, igual metragem nos fundos, por 30,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 279,90m<sup>2</sup>, confrontando-se pela frente com a Rua José Cândido da Fonseca, pelo lado direito, olhando da Rua para o imóvel com lote nº 23, do lado esquerdo com o lote 02 do comprador; e, pelos fundos com o lote 18.

Observações *in loco* indicam a existência de casa e barracões. Boletim de Informações Cadastrais da Prefeitura Municipal de Assis/SP indica o seguinte: total do terreno 559,00m<sup>2</sup>. Benfeitorias em 02 frações: Fração 1: 91,30m<sup>2</sup> de área principal. Fração 2: 112,40m<sup>2</sup> de área principal, mais 90,10m<sup>2</sup> de dependências.

Obs.: Tratando-se de bem indivisível, deverá ser reservada a meação do cônjuge alheio à execução sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 655-B do CPC.

**Valor do débito:** R\$ 398.195,08 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)

**LOTE 033**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0049722-08.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M F BRASIL TELECOMUNICAÇÕES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.371.799/0001-71

**CDA:** 80 6 13 014362-61 e outras

**Localização do lote:** Rua Cururipe, nº 47, Parque Maria Luiza, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

20.000 peças de conectores utilizados para união de fibra ótica, denominados mini módulos 4005-DPM/TR Super Mate Pluggable Module, para cabos de 0,65 até 0,32mm, em estado de novos, embalados em caixas contendo, cada uma, 120 peças, pertencentes ao estoque rotativo de produtos novos para revenda da executada, avaliada cada peça em R\$ 4,85, totalizando R\$ 97.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 99.992,39 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 97.000,00 (noventa e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.500,00 (quarenta e oito mil e quinhentos reais)

## LOTE 034

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002614-96.2004.403.6117 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** INSS/FAZENDA X MARCO ANTONIO BUSCARIOLO JAÚ - ME e MARCO ANTONIO BUSCARIOLO

**CNPJ/CPF do executado:** 55.566.178/0001-96

**Localização do lote:** Rua Gumercindo da Silva Floret, nº 51, Jardim América, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 25% da nua propriedade de um terreno urbano situado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua Gumercindo Floret, lado ímpar, medindo 10m de frente, 10m de fundos, e 25m da frente aos fundos, de ambos os lados, totalizando a área de 250,00m<sup>2</sup>, melhor descrito na matrícula nº 28.221 do 1º CRI de Jaú/SP. Cadastro Municipal nº 06.2.44.33.0180.000.

Obs. 1: Conforme “Av.02/28.221”, constante da certidão de matrícula, sobre o referido terreno foi edificado um prédio residencial, de tijolos e coberto de telhas, contendo os seguintes cômodos: 02 dormitórios, hall, cozinha, banho, sala de estar, abrigo para autos, com 83,30m<sup>2</sup> de construção, que recebeu o nº 51 da Rua Gumercindo Floret.

Obs. 2: Apesar de constar na matrícula que o imóvel edificado possui área de 83,30m<sup>2</sup>, no Setor de Lançamentos de Tributos Imobiliários da Prefeitura consta uma área construída de 94,20m<sup>2</sup>.

Obs. 3: Consta usufruto vitalício em favor de Joana Rosalina Lopes Buscariolo.

**Valor do débito:** R\$ 23.781,66 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 43.333,33 (quarenta e três mil trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.999,99 (vinte e cinco mil novecentos e noventa e nove reais e noventa e nove centavos)

**LOTE 035**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0016860-23.2009.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PEEQFLEX EMBALAGENS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.990.435/0001-85

**CDA:** 80 6 08 097944-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Herbert Alfred Landsberger, nº 72, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina extrusora coating bege, marca Rotomec, com trocas automáticas e largura de 1,30m, com plaquinha Patrimônio 1314 (controle da empresa nº 04), avaliada em R\$ 520.000,00;

B) 01 máquina extrusora coating verde, marca Rotomec, automática e largura de 1m, com plaquinha Patrimônio 1343 (controle da empresa nº 40), avaliada em R\$ 430.000,00;

C) 01 máquina impressora Cerutti, modelo 18R, azul e cinza, com 6 cores/estações de impressão, automática e com troca automática de bobinas (controle da empresa nº 01), avaliada em R\$ 520.000,00;

D) 01 máquina impressora modelo Merkur 1570, com 5 cores/estações de impressão, do fabricante Windmoller Hoescher nº 21444 (controle da empresa nº 58), avaliada em R\$ 470.000,00;

E) 01 máquina metalizadora Galileo, Vacuum Tec, modelo GRD670, com largura de 1,40m, automática, para aplicação de alumínio, completa, com todos os painéis (controle da empresa nº 33), avaliada em R\$ 980.000,00;

F) 01 máquina impressora modelo Cerutti 28R, com 8 estações de impressão, completa, cor azul e cinza, 1991, em bom estado de conservação e funcionamento, com número de patrimônio da empresa 26, avaliada em R\$ 600.000,00.

Obs. 1: Bens em bom estado de conservação e em funcionamento.

Obs. 2: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0036175-03.2010.403.6182, pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 5.380.015,53 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.520.000,00 (três milhões quinhentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.760.000,00 (um milhão setecentos e sessenta mil reais)

## LOTE 036

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007066-27.2014.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSE LUIS TUONO

**CNPJ/CPF do executado:** 021.640.668-47

**CDA:** 80 1 24 069288-50 e outras

**Localização do lote:** Rua Dino Bueno, 1.112, Jd. São Luiz, Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel VW I Fusca 1500, ano 1972/1972, placa CQZ 6897, cor branca, RENAVAM 00385358350, gasolina, lataria e pneus em bom estado, porém, pintura e tapeçaria em ruim estado, motor precisa de reparos (não esta ligando).

**Valor do débito:** R\$ 28.840,96 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

## LOTE 037

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0039881-33.2006.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X DESKGRAF ACABAMENTOS DE ARTES GRÁFICAS LTDA

**CDA:** FGSP200500201

**Localização do lote:** Rua Antonio Genele, 73 – Jd. Monte Alegre – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de colocar capas em livros, com HOT MELT, importada, marca SHERIDAN, 10 gavetas, modelo FD 208/CD208, série T422, AMGraphics, cor azul e branca. Segundo o depositário, o bem se encontra funcionando. Visualmente, o bem esta em ótimas condições.

**Valor de avaliação:** R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 038

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001834-64.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CHURRASCARIA GALETO DE OURO LTDA, HELIODORO CORDEIRO DA SILVA e AUREA PEREIRA DA ROCHA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 48.517.601/0001-00

**CDA:** FGSP200901522 e outra

**Localização do lote:** Rodovia Presidente Dutra, km 177, Guararema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Um terreno composto do lote 4 da quadra 15 do loteamento denominado Parateí, bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, medindo 12m de frente para a Rua Pará, 32m de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando à direita com o lote 3, à esquerda com o lote nº 5; 12m pela linha dos fundos, onde divide com o lote nº 17, encerrando a área de 384m<sup>2</sup>, localizado do lado esquerdo da rua, de quem vem da Av. D. Paulo Rolim Loureiro, matrícula nº 5.252 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, contribuinte nº 542331350005800000-1, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**B)** Um terreno composto do lote 5 da quadra 15 do loteamento denominado Parateí, bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, medindo 12m de frente para a Rua Pará, por 32m de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando à direita com o lote 4, à esquerda com o lote nº 6; 12m pela linha dos fundos, onde divisa com o lote nº 16, encerrando a área de 384m<sup>2</sup>, localizado do lado esquerdo da rua, de quem vem da Av. D. Paulo Rolim Loureiro, matrícula nº 5.253 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, contribuinte nº 542331350005800000-1, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**C)** Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 6 da quadra 15 do loteamento designado Parateí, no bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, com 12m de frente para a Rua Pará, 32m da frente aos fundos, de ambos os lados, e 12m nos fundos, confrontando pelos lados com os lotes 5 e 7 e pelos fundos com o lote 15, com 384m<sup>2</sup>, matrícula nº 6.831 do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**D)** Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 7 da quadra 15 do loteamento denominado Parateí, no bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, medindo 12m de frente para a Rua Pará, por 32m da frente aos fundos e 12m nos fundos, confrontando pelos lados com os lotes 6 e 8 e nos fundos com o lote 14, com 384m<sup>2</sup>, matrícula nº 6.832 do 1º CRI de Mogi das Cruzes,

contribuinte nº 54233.13.50.0001.00.000-1, avaliado em R\$ 45.000,00.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs.:** Embargos à Execução nº 0004719-12.2015.403.6133 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

## **LOTE 039**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0041506-92.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMÉRCIO DE BATATAS FERNANDES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 50683531/0001-02

**CDA:** 80 2 11 066525-04 e outra

**Localização do lote:** Rua Prof. Eurípedes Simões de Paula, nº 402, Brás, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.000 sacos de cebola, de 20 quilos cada, estoque rotativo do executado, avaliado em R\$ 15,00 cada saco, totalizando R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 62.503,77 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 040**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001224-52.2013.403.6125 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRANULA & OLIVEIRA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.479.072/0001-75

**Localização do lote:** Av. Dep. Antonio C. Bueno, esquina com Av. Comercial, Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 prensa, marca Jundiaí, modelo F60 CN, 60 T, série nº 8684-8/040785, em regular estado, avaliada em R\$ 50.000,00;

**B)** 01 máquina politriz escova, 220 V, trifásica, em regular estado, avaliada em R\$ 4.000,00;

**C)** 01 prensa, marca Jundiaí, modelo FRCV-60 CN, 40 T, série nº 8615-8 / 140979, em regular estado, avaliada em R\$ 30.000,00;

**D)** 01 máquina industrial tipo vibrador, modelo VIB, com descarga manual, tipo 250M, série nº 2522, 230V, revestimento com poliuretano, em regular estado, avaliada em R\$ 50.000,00;

**E)** 01 máquina industrial, tipo batedor, marca Nicem, tipo VIB, 450M, série 2634, em regular estado, avaliada em R\$ 55.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 407.167,33 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 189.000,00 (Cento e oitenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 94.500,00 (Noventa e quatro mil e quinhentos reais).

## LOTE 041

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0037467-33.2004.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PAULO SÉRGIO RASCHKOVSKY

**CNPJ/CPF do executado:** 187.801.648-20

**CDA:** 80 1 04 000085-06

**Localização do lote:** Rua Inhambu, 430 – Subsolo (vaga garagem correspondente ao apartamento 81) - Moema – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo importado marca CHRYSLER, modelo Grand Caravan – LE, cor verde, fabricação 1996, modelo 1997, gasolina, placa CIG-3851/SP, RENAVAM 672507714, de propriedade do executado.

**Obs. 1:** O veículo encontra-se em regular estado de conservação, apresentando avaria (amassados) nos seguintes pontos da lataria: 1) lateral esquerda traseira (lado motorista), próximo à lanterna; 2) porta esquerda dianteira (lado motorista); 3) pára-choque dianteiro (lateral lado motorista); 4) lateral

direita traseira (lado passageiro), próximo à porta traseira e 5) lateral direita traseira, próximo à lanterna. O veículo está com a lanterna traseira direita quebrada, tem 01 pneu em bom estado e 03 em mau estado. Internamente não tem avaria aparente e possui bancos de couro;

**Obs. 2:** Constam débitos relativos à IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 3.634,04, existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 22/08/16.

**Obs. 3:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0006621-91.2008.403.6182 pendente de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 29.247,66 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.750,00 (seis mil setecentos e cinqüenta reais)

## LOTE 042

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006397-05.2008.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PERACINE INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 45.848.884/0001-77

**CDA:** 80 4 07 002892-78 e outra

**Localização do lote:** Rua Itu, 2.490 (correspondente ao nº 5.500 da Avenida Marechal Costa e Silva) – Ribeirão Preto/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Terreno urbano com frente para a Rua Itu, em Ribeirão Preto, constituído pelo lote 14 da quadra 10, Vila Elisa, medindo 10 metros de frente e fundos por 34 metros de ambos os lados, perfazendo uma área total de 340 m<sup>2</sup>, de propriedade da empresa executada, matrícula nº **73.110** do 1º Cartório de Registro de Imóveis local. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 78.448. Sobre o terreno há uma edificação ainda não averbada na respectiva matrícula, que é constituída de um galpão tipo industrial/comercial com 290m<sup>2</sup>, com piso de concreto na sua maior parte, paredes com aproximadamente 6 metros de altura (em bloco aparente, exceto no lado externo que faz divisa com a Rua Pedregulho, que está rebocada), telhado em estrutura metálica com telhas de zinco, possuindo internamente duas áreas de dois pavimentos, uma localizada na lateral esquerda (olhando da rua, com 3 banheiros no piso inferior e 1 sala no superior) e a outra na parte frontal (com 3 salas no piso inferior e 2 salas no superior, sendo estas últimas separadas por divisórias, possuindo fechamento de uma lateral com placas de isopor e com piso de madeira, o qual se constitui no teto do andar inferior).

Obs.: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Valor do débito:** R\$ 85.054,28 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 278.500,00 (Duzentos e setenta e oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 167.100,00 (Cento e sessenta e sete mil e cem reais)

## **LOTE 043**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0017587-63.2011.403.6100

**Vara:** 21ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X NICOLAU CURSI

**Localização do lote:** Rua Capitão Mor Passos, 322, Pari, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Peugeot/206 – SW14 Presence Flex, placa GAT 0266, ano/modelo 2006/2007, vermelho, RENAVAM 00900022388.

Obs. 1: O veículo encontra-se em bom estado de conservação e está com 82.000 quilômetros rodados (30/05/2016).

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 30/01/2017, consta alienação fiduciária e restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

## **LOTE 044**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004097-16.2013.403.6128 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTONIO BORIN S/A IND E COM DE BEBIDAS E CONEXOS

**CNPJ/CPF do executado:** 50.938.273/0001-50

**CDA:** 80 2 09 005644-05 e outras

**Localização do lote:** Avenida Humberto Cereser, 3.817, Caxambu, Jundiaí/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel objeto da matrícula nº **11.862** do 1º CRI de Jundiaí, assim descrito: “Avenida Humberto Cereser, gleba nº 6, no sitio localizado no Bairro do Caxambu, nesta cidade. Uma área de terras, com 9.590,00 m<sup>2</sup>, ou seja, 0,95.50 ha, dentro das seguintes divisas e confrontações: faz frente de aproximadamente 73,00m para o lado esquerdo da Avenida Humberto Cereser, pelo lado direito mede 80,00 m aproximadamente, com o rumo magnético de 17° . 59' NE, confrontando com a gleba nº 5; pelo lado esquerdo mede 33,75 m e 21,00 m confrontando com a gleba 1-C, e defletindo à direita segue por uma cerca de arame farpado, na distancia de aproximadamente 112,00 m, confrontando com Francisco de Paula Antunes, e pelos fundos a divisa é a agua desviada pelo Rio Jundiaí-Mirim, onde mede aproximadamente 132,00m<sup>2</sup>, confrontando pela margem direita com a gleba 1-B. O contorno descrito é indicado com as letras AS, AM, Z, AO, K, AN, AR e AS, contendo nesse terreno, um conjunto industrial, composto de pavilhões ou galpões destinados a uso industrial, com a área total de 3.248,00m<sup>2</sup>.” Contribuinte municipal nº 60.041.0007.

**Obs. 1:** Conforme documento emitido pela Prefeitura Municipal do IPTU o referido imóvel tem a área construída de 7.827 m<sup>2</sup>.

**Obs. 2:** Imóvel dotado de benfeitorias públicas (água, esgoto, energia elétrica, transporte público, rede telefônica, via pública pavimentada, serviço postal). Fácil acesso pela Rodovia Constâncio Cintra. Enquadramento pela Prefeitura como área industrial. Área construída composta por diversos barracões construídos há muitos anos, porém em bom estado de conservação.

**Obs. 3:** Na Av.3/11.862 consta que o imóvel recebe servidão de água desviada das glebas 3, 4 e 5, da divisão; bem como concede servidão de caminho às glebas 1-B e 1-E da divisão.

**Obs. 4:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A e arrolamento do imóvel (Secretaria da Receita Federal).

**Obs. 5:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 14.130.108,75 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 17.417.000,00 (Dezessete milhões quatrocentos e dezessete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.450.200,00 (Dez milhões quatrocentos e cinquenta mil e duzentos reais)

**LOTE 045**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008491-24.2003.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EMBALAGEM CAVALCANTE LTDA e ORVELANDIO PEREIRA DA COSTA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.309.443/0001-01

**CDA:** 80 6 03 060643-80

**Localização do lote:** Alameda São Caetano, 839 – Santa Paula – São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão Mercedes Benz, com baú fechado, modelo L 1620, cor amarela, placas CKQ 3534/SP, ano/modelo 1996, combustível diesel, RENAVAM 00667630139, veículo funcionando e em bom estado de conservação, chassi 9BM695014TB102262.

Obs. 1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de IPVA 2016, DPVAT 2016, TAXAS 2016 e Multas na importância de R\$ 1.676,44 em 22/06/2016.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 30/06/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 26.251,57 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 67.500,00 (Sessenta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 33.750,00 (trinta e três mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 046

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006235-61.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FERSUL PRODUTOS SIDERURGICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.194.874/0001-93

**Localização do lote:** Avenida do Taboão, 14 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat/Fiorino IE, Placas CYB 3757, Renavam 00777439468, ano/modelo 2002, gasolina/GNV.

Obs. 1: O veículo encontra-se em pleno funcionamento, apesar de algumas avarias na lataria, apresenta pontos amassados e ferrugem sem a grade da parte da frente.

Obs. 2: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de TAXAS e MULTAS na importância de R\$ 420,55 em 22/06/2016.

Obs. 3: Conforme extrato do DENATRAN, de 07/07/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 280.667,82 em 03/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)**

## **LOTE 047**

**Natureza e nº do processo:** Ações Diversas nº 0101781-11.1992.403.6181

**Vara:** 3ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** MINISTERIO PUBLICO FEDERAL X CLEUSA DE SOUZA BENITE

**Localização do lote:** (**Item A**) Rua Presidente Nilo Peçanha, 104, e (**Item B**) Rua Jorge Tibiriçá, 229 (atual 243), Parque São Vicente, Mauá/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 imóvel matriculado sob o nº **19.929**, situado na Rua Presidente Nilo Peçanha, 104, Parque São Vicente, Mauá, composto de um terreno com área de 125,00m<sup>2</sup>, onde há uma casa com dois pavimentos, de padrão simples e área construída de 167,00m<sup>2</sup>, que se encontra em regular estado de conservação. Inscrição Municipal nº 12.012.021, melhor descrito e caracterizado na referente matrícula, avaliado em R\$ 466.600,00;

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, arresto e penhora em outros processos judiciais.

**B)** 01 imóvel matriculado sob o nº **19.875**, no Cartório de Registro de Imóveis de Mauá/SP, situado Rua Jorge Tibiriçá, nº 229 (atual 243), Parque São Vicente, Mauá, composto de um terreno com área de 300,00m<sup>2</sup>, onde há uma casa térrea, de padrão simples e área construída de 169,31m<sup>2</sup>. Inscrição Municipal nº 12.118.006, melhor descrito e caracterizado na referente matrícula, avaliado em R\$ 507.930,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, arresto e penhora em outros processos judiciais.

**Obs.:** Ambos os imóveis se encontram em área urbana, em vias pavimentadas, com farto comércio e acesso fácil ao Rodoanel e a avenidas que levam a outros municípios próximos, como Santo André e Ribeirão Pires. Não foi possível acessar o interior dos imóveis.

**Valor de avaliação:** R\$ 974.530,00 (Novecentos e setenta e quatro mil quinhentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 584.718,00 (Quinhentos e oitenta e quatro mil setecentos e dezoito reais)

## **LOTE 048**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002314-59.2013.403.6137

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** INSS/FAZENDA X INSTITUTO EDUCACIONAL POLICIA MIRIM DE ANDRADINA, ADILSON HUMBERTO DE OLIVEIRA e ALCIDES MARCAL

**CNPJ/CPF do executado:** 47.753.413/0001-00

**Localização do lote:** Av. Barão do Rio Branco, 170 - Parque Santo Antonio – Andradina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel marca VW, modelo Gol 1.6 City, cor prata, a álcool, ano de fabricação e modelo 2003, chassi 9BWCB05X13T112490, placas GZV-4003, RENAVAM 00801570638, com 4 portas em regular estado de conservação e funcionamento e em uso.

**Obs.:** Constam débitos de DPVAT 2016, Taxas 2016 totalizando R\$ 202,98. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016

**Valor do débito:** R\$ 135.420,98 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 14.600,00 (Quatorze mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.300,00 (Sete mil e trezentos reais)

## LOTE 049

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0026087-32.2012.403.6182

**Vara:** 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X J. R. L. ROSA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.012.095/0001-63

**CDA:** 80 6 11 129326-01 e outras

**Localização do lote:** Rua Dr Claudio de Souza, 02 – Luz – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

70 taças para gelar bebidas, com cuba de acrílico e pé de alumínio, medindo 54 cm de diâmetro por 70 cm de altura aproximadamente, novas, em perfeito estado, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 350,00 cada uma.

**Valor do débito:** R\$ 86.065,29 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 24.500,00 (Vinte e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.250,00 (Doze mil, duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 050**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008134-24.2011.403.6139

**Vara:** 1ª Vara Federal de Itapeva

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MADEIREIRA RENASCER INDÚSTRIA E COMERCIO DE MADEIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.262.299/0001-52

**CDA:** 80 4 02 056173 71

**Localização do lote:** Estrada Bairro Campina de Fora, s/ nº, Campina de Fora, Ribeirão Branco/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

190 metros cúbicos de pinus pré-cortados, pertencentes ao estoque rotativo, avaliado em R\$ 360,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 66.872,49 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 68.400,00 (Sessenta e oito mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 34.200,00 (Trinta e quatro mil e duzentos reais)

## **LOTE 051**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001775-15.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA DOIS DE PRATA LTDA, EDUARDO JORGE LIMA e LUIZ AFONSO LIMA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.937.306/0001-35

**CDA:** 80 6 00 030675 45

**Localização do lote:** Loteamento Jardim Arapuã, Lins/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 lote de terreno sem benfeitorias, subordinado ao nº 16 da quadra nº 03, do loteamento Jardim Arapuã, situado na cidade e comarca de Lins-SP, medindo-se e confrontando-se: 12,00 metros de frente para a rua Jose Jacob, antiga rua 3, por 30,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados,

tendo nos fundos a largura de 10,50 metros, encerrando a área de 337,50 m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito, de quem do terreno olha para a rua, com o lote 17, do lado esquerdo com o lote 15, e nos fundos com os lotes nºs 18 e 19, objeto da matrícula nº 9.901 do Cartório de Registro de Imóveis de Lins, avaliado em R\$ 170.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**B)** 01 lote de terreno, sem benfeitorias, subordinado ao nº 17 da quadra nº 03, do loteamento Jardim Arapuã, situado na cidade e comarca de Lins-SP, medindo-se e confrontando-se: 12,00 metros de frente para a rua José Jacob, antiga rua 3, por 30,00 metros de frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 10,50 metros, encerrando a área de 337,50 m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito, de quem do terreno olha para a rua, com a rua Constante L.C Houlmont, com a qual faz esquina, do lado esquerdo com o lote 16, e nos fundos com o lote nº 18, objeto da matrícula nº 9.902 do Cartórios de Registro de Imóveis de Lins, avaliado em R\$ 170,000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 135.788,28 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 204.000,00 (Duzentos e quatro mil reais)

## LOTE 052

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001248-48.2011.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INMETRO X ELIANE BIENES MLETCHOL EPP

**Localização do lote:** Rua João Ribeiro, nº 884 – Centro - Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo da marca Fiat, modelo Pálio Weekend 1.5 mpi, 4 portas, ano de fabricação/modelo 1997/1998, cor cinza, movido à gasolina, categoria particular, placas CPX 9950/SP, chassi nº 9BD178837V0466767, código RENAVAM nº 686347854. Na ocasião da diligência, o veículo não estava funcionando. Segundo o depositário, a bateria elétrica havia sido retirada. Estado de conservação regular, apresentando desgaste natural decorrente do tempo e uso; lataria e pintura com alguns riscos na parte lateral e traseira.

**Obs.:** Constanam débitos relativos à Taxas 2015/2016, totalizando R\$ 173,02 existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda /SP em 31/08/2016. Em consulta ao site do DENATRAN, em 23/09/16, consta restrição judicial RENAJUD.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.200,00 (Oito mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.100,00 (Quatro mil e cem reais)

## LOTE 053

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007255-59.2015.403.6112

**Vara:** 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X AUREA TURISMO LTDA

**Localização do lote:** Rua São Paulo, 1.240, Centro, Presidente Epitácio/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 tanque de combustível com capacidade para 10.000 litros, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 6.000,00;

**B)** 01 bomba de combustível marca WAYNE, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.000,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## LOTE 054

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002465-42.2015.403.6141

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Vicente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X REGINALDO BATISTA SANTOS

**CNPJ/CPF do executado:** 885.765.828-72

**CDA:** 80 1 14 060081-66

**Localização do lote:** Rua Maestro Villa Lobos, 400, São Vicente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta HONDA/NXR150 Bros, ano/modelo 2009/2009, placa EKE 7787, Chassi 9C2KDO4109R027619, RENAVAM 00178512745, cor cinza e vermelha, gasolina, em regular estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 27/01/2017, consta alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 26.251,11 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

## LOTE 055

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000054-77.2001.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X NOVA ALTERNATIVA ADMINISTRADORA E CORRETORA DE SEG S/C LTDA e JULIO CESAR PELLOGIA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.209.169/0001-56

**CDA:** 80 6 98 045195-70

**Localização do lote:** Avenida Santa Cruz do Areão, 1618 – Areão – Taubaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 automóvel Chevrolet Corsa, tipo pick up, GL, 1.6 MPFI, placas CQL 0090, chassi 9BGSE80NWWC695552, cor verde, ano/mod. 98/98, em regular estado de conservação, gasolina, RENAVAM: 00694316687, avaliado em R\$ 10.500,00;

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 22/06/2016.

Obs. 2: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de Licenciamento 2016 na importância de R\$ 80,07 em 17/06/2016.

B) 01 automóvel Peugeot 206 Feline, Hatch 1.4, placas DSK 0658, chassi 9362AKFW96B041867, cor prata, ano/mod. 06/06, em regular estado de conservação, álcool/gasolina, RENAVAM: 00879960132, avaliado em R\$ 14.700,00.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 22/06/2016.

Obs. 2: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de Licenciamento 2016 na importância de R\$ 80,07 em 17/06/2016.

**Valor do débito:** R\$ 22.208,52 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 25.200,00 (Vinte e cinco mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.600,00 (Doze mil e seiscentos reais)

## LOTE 056

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0013415-83.1999.403.6105

**Vara:** 8ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X COTTON CONFECÇÕES LTDA

**Localização do lote:** (**Item A**) Rua Jair Peres, 240, e (**Item B**) Rua Jair Peres, 264, Jundiaí/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 terreno, sem benfeitoria, com a área de 594,15 m<sup>2</sup>, na Vila Jundiainópolis, cidade e Comarca de Jundiaí, 2<sup>a</sup> Circ. Imobiliária, que mede 9,10 metros de frente para a Estrada do Mendes, dividindo de um lado onde mede 30,70 metros, com Dr. Tolmino Martini; de outro lado a começar de frente, segue por 18,00 metros, deflete à esquerda e segue 20,50 metros, confrontando com terreno de Michael Albert Woiblet, aí deflete à direita e segue por 15,00 metros, confrontando com Eugênio Toldi ou sucessores. Matrícula nº **14.536** do 2º CRI de Jundiaí. Sobre o terreno foi construída um sobrado com cinco quartos, suíte, banheiro, sala, cozinha, quarto-depósito externo e garagem. Não foi possível aferir a metragem da construção, já que não está discriminada na matrícula. A moradora acredita tratar-se de 250 m<sup>2</sup> de área construída. Avaliado em R\$ 536.900,00;

Obs.: Na Av.5 consta que o imóvel encontra-se recadastrado na Prefeitura sob nº 27.036.038-6.

**B)** 01 lote de terreno, sob nº 486A, urbano, sem benfeitorias, desdobrado dos lotes 486, 487, 488, 489, 490 e 491, situado na Vila Jundiainópolis, cidade e Comarca de Jundiaí, com a área 1.233,88 m<sup>2</sup>, que assim se descreve: inicia no marco 1A, que está localizado junto a lateral da rua Jair Peres; deste marco segue com rumo de 80° 01'50"SW e distância de 22,75m, confrontando com a referida rua, até o marco 2; deste marco deflete à direita e segue com rumo de 9° 42' 40"NE e distância de 63,07m, confrontando com a casa no 240 da rua Jair Peres com a casa no 263 da rua Oswaldo Coelho de Lima até o marco 3, que está localizado junto à lateral da rua Oswaldo Coelho de Lima até o marco 3A; deste marco deflete à direita e segue com rumo de 8°14'53"SW e distância de 55,76m, confrontando com o lote 488A, até o marco 1A, onde teve início a presente descrição. Matrícula nº **78.356** do 2º CRI de Jundiaí, cadastro nº 27.036.058-1, avaliado em R\$ 3.549.000,00.

Obs. 1: Sobre o terreno foi construída uma estrutura para fins industriais com três pavimentos, a construção é do tipo pré-moldado com oito sanitários, duas copas/refeitórios, vestiário, área destinada à produção, área de depósito, nove salas com divisórias e garagem.

Obs. 2: Não foi possível aferir a metragem da construção, já que não está discriminada na matrícula. A representante da executada acredita tratar-se de 1.000,00 m<sup>2</sup> de área construída.

Obs. 3: Consta arrolamento de bens e direitos (Secretaria da Receita Previdenciária em Jundiaí/SP).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.085.900,00 (Quatro milhões oitenta e cinco mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.451.540,00 (Dois milhões quatrocentos e cinquenta e um mil quinhentos e quarenta reais)

**LOTE 057**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0551037-39.1998.403.6182 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X CINASITA IND E COM LTDA

**Localização do lote:** Gleba de terras, designada C, desmembrada do Sítio Pedroso, Caxambu, Jundiaí – SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma Gleba de Terras, sem benfeitorias, designada C, desmembrada do Sítio Santo Antonio, que por sua vez é desmembrado do Sítio dos Pedrosos, no Bairro do Caxambu, na comarca de Jundiaí, com área de 125.952,22m<sup>2</sup>, dentro das seguintes divisas e confrontações: “inicia no marco 22, cravado à margem do córrego; desse marco segue em linha reta com um rumo de 63°04'17" NE e distância de 41,60m até encontrar o marco 23; desse marco segue em linha reta com um rumo de 65° 48' 43" NE e distância de 98,11m até encontrar o marco 24; desse marco segue em linha reta

com um rumo de 65° 35' 09" NE e distância de 82,33m até encontrar o marco 25; desse marco segue em linha reta com um rumo de 73° 00' 23" NE e distância de 49,41m até encontrar o marco 26; desse marco deflete à esquerda e segue em linha reta com um rumo de 52°10"18" NE e distância de 103,20m até encontrar o marco 27; desse marco que está cravado à margem da estrada, segue pela estrada por uma extensão de 203,53m até encontrar o marco 28 cravado à margem da estrada; desse marco segue pela estrada por uma extensão de 225,13m até encontrar o marco 0, desse segue em linha reta com um rumo de 36°21'13" SW e distância de 57,05m até encontrar o marco 1; desse marco segue em linha reta com um rumo de 42° 37' 22" SW e distância de 92,74m até encontrar o marco 2, desse marco segue em linha reta com um rumo de 43° 03' 06" SW e distância de 67,18m até encontrar o marco 3; desse marco segue em linha reta com um rumo de 44° 09' 34" SW e distância de 105,56m, até encontrar o marco 4, cravado à margem do córrego; desse marco segue pelo córrego, no sentido montante por uma extensão de 41,06m até encontrar o marco 32; desse marco segue pelo córrego, no sentido montante por uma extensão de 41,94m até encontrar o marco 31; desse marco segue pelo córrego, com um rumo de 38° 08' 40" SE e distância de 30,39m até encontrar o marco 30; desse marco segue com um rumo de 47° 17' 08" SE e distância de 73,05m até encontrar o marco 29; desse marco segue com um rumo de 32° 11' 20" SE e distância de 112,12m até encontrar o marco 22, cravado à margem do córrego, onde teve início a presente descrição, confrontando-se do marco 22 ao marco 27, com as terras do espólio de João Bianchini; do marco 27 ao marco 0 com terras de Antonio Fontebasso; do marco 0 ao marco 4 com terras de Cerâmica Jundiaiense; do marco 4 ao marco 32 com a gleba A; do marco 32 ao marco 22 com a gleba B.

Imóvel este sujeito a circunscrição do 2º CRI de Jundiaí sob Matrícula nº 4.572, cadastrado no INCRA sob o numero 632104033570-9.

Obs.1: Imóvel objeto de hipoteca e penhora em outros processos judiciais;

Obs.2: Consta Termo de Responsabilidade de Preservação de Reserva Legal, assinado em 08 de abril de 2004, pela Secretaria do Meio Ambiente, Departamento Estadual de Proteção de Recursos Naturais. O imóvel possui uma área de reserva legal com 27.343,84m<sup>2</sup> correspondente a 21.70969277% da área da propriedade (Av.11)

**Valor de avaliação:** R\$ 1.889.283,30 (Um Milhão oitocentos e oitenta e nove mil duzentos e oitenta

e três reais e trinta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.133.569,98 (Um milhão e cento e trinta e três mil e quinhentos e sessenta e nove reais e noventa e oito centavos).

## LOTE 058

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001689-98.2007.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ELISEU RODRIGUES ORTIZ CORRETORA DE SEGUROS LTDA, ELISEU RODRIGUES ORTIZ – ESPÓLIO e DAVID SILVA NUNES

**Localização do lote:** Rua Ivaí, 60 - Vila Prudenciana – Assis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/CORSA WIND de placas BJJ-9669, ano de fabricação/modelo 1994/1994, chassi 9BGSC08WRRC601227, cor verde, combustível gasolina, básico, sem opcionais, duas portas, com vazamento no motor, com um defeito na pintura do para-lama dianteiro esquerdo, estando, quanto aos demais itens, em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

## LOTE 059

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052779-34.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X NEW DESIGN COMÉRCIO E BENEFICIAMENTO EM VIDRO

**CNPJ/CPF do executado:** 08.809.276/0001-27

**Localização do lote:** Avenida General Penha Brasil, nº 2670, Vila Nova Cachoeirinha, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina biseladora, da marca Bovone, italiana, modelo 252, número serial 69105514, em uso e funcionamento na executada, avaliada em R\$ 190.000,00;

- B)** 01 mesa de corte de vidro, da marca Bottero, modelo 352 BCS, número serial GG50SB-8333, CNC, completa (mesa e controle computadorizado), sendo a mesa com medida aproximada de 3,0m x 4,70m, em bom estado e em uso na executada, avaliada em R\$ 85.000,00;
- C)** 01 máquina lapidadora, da marca USE-MAK, modelo LP 04, número/matrícula nº 155, cor vinho e branco, em bom estado e em uso na executada, avaliada em R\$ 60.000,00;
- D)** 01 máquina lapidadora, da marca USE-MAK, modelo LP 05, número/matrícula nº 07-38, cor vinho e branco, em bom estado e em uso na executada, avaliada em R\$ 70.000,00;
- E)** 300 metros quadrados de vidro incolor, comum, em chapas de 2,20m x 3,21m, espessura de 10mm, do estoque rotativo, avaliado o metro quadrado em R\$ 102,00, totalizando R\$ 30.600,00;
- F)** 300 metros quadrados de vidro refletivo cinza laminado, em chapas de 2,20m x 3,21m, do estoque rotativo, avaliado o metro quadrado em R\$ 230,00, totalizando R\$ 69.000,00;
- G)** 400 metros quadrados de espelho, espessura de 4mm, em chapas de 2,20m x 3,21m, do estoque rotativo, avaliado o metro quadrado em R\$ 72,00, totalizando R\$ 28.800,00;
- H)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros, tipo trilho superior de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 180,00, totalizando R\$ 54.000,00;
- I)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo capa para trilho de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 57,00, totalizando R\$ 17.100,00;
- J)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo perfil “U” cavalão de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 40,00, totalizando R\$ 12.000,00;
- K)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo cantoneira, de 02 polegadas, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 100,00, totalizando 30.000,00;
- L)** 150 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo guia dupla inferior de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 71,50, totalizando R\$ 10.725,00.

**Valor do débito:** R\$ 747.393,38 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 657.225,00 (seiscentos e cinquenta e sete mil duzentos e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 328.612,50 (trezentos e vinte e oito mil seiscentos e doze reais e cinquenta centavos)

## LOTE 060

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003242-17.2006.403.6117 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** INSS/FAZENDA X EDISON LUIZ ANTONIO OSELIERO

**CNPJ/CPF do executado:** 558.512.748-91

**Localização do lote:** Rua José Carloni, nº 399, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Parte ideal correspondente a 80% de um lote de terreno sob nº 16 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **18.407** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de uma piscina com aproximadamente 20,00m<sup>2</sup>, e vestiários com aproximadamente 40,00m<sup>2</sup>. Parte ideal avaliada em R\$ 80.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.407”, constante da certidão de matrícula, a Rua B, para a qual faz frente o referido imóvel, recebeu a denominação oficial de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.02/18.407”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0147.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

**B)** Parte ideal correspondente a 77% de um lote de terreno sob nº 21 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **18.412** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.412 recebeu a construção de um barracão com 250m<sup>2</sup>. Parte ideal avaliada em R\$ 154.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.03/18.412”, constante da certidão de matrícula, a Rua B recebeu a denominação oficial de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.412”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 06 2 25 06 0097.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

**C)** Um lote de terreno nº 22 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **18.413** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.413 recebeu a construção de um barracão com 250m<sup>2</sup>. Avaliado em R\$ 200.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.413”, constante da certidão de matrícula, a Rua B, para a qual faz frente o referido imóvel, recebeu a denominação de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.413”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0087.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

**D)** Um lote de terreno nº 23 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **18.414** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.414 recebeu a construção de um

barracão com 250m<sup>2</sup>. Avaliado em R\$ 200.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.414”, constante da certidão de matrícula, a Rua B, para a qual faz frente o referido imóvel, recebeu a denominação de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.414”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0077.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

**E)** Parte ideal correspondente a 92,86% de um lote de terreno sob nº 24 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, situado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, esquina da Rua H, medindo 473,49m<sup>2</sup>, objeto da matrícula **18.415** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.415, recebeu a construção de um barracão com 473,49m<sup>2</sup>. Parte ideal avaliada em R\$ 351.746,25.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.415”, constante da certidão de matrícula, as ruas B e H, supramencionadas, receberam as denominações de Rua José Carloni e Avenida Lúcio de Arruda Leme, respectivamente.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.415”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0067.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 37.229,42 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 985.746,25 (novecentos e oitenta e cinco mil setecentos e quarenta e seis reais e vinte e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 591.447,75 (quinhentos e noventa e um mil quatrocentos e quarenta e sete reais e setenta e cinco centavos)

## LOTE 061

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0050299-54.2011.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA X AURO S/A IND E COM

**CDA:** FGSP201102822 e outra

**Localização do lote:** Rua Jaboticabal, nº 276, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina automática para encapar livros e agendas, marca Kolbus, mod. KE, de fabricação

alemã, nova, com seus respectivos motores, avaliada em R\$ 90.000,00;

B) 01 máquina de costura industrial, marca Pfaff, mod. 1246-720/01, completa e em bom estado de funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0012440-33.2013.403.6182, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

#### **Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA**

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 92.000,00 (noventa e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 46.000,00 (quarenta e seis mil reais)

## **LOTE 062**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000554-09.2006.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CLIFISA CLINICA DE FISIOTERAPIA SANTO ANTONIO S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.154.804/0001-49

**CDA:** 80 6 05 065784-42 e outras

**Localização do lote:** Rua Voluntários de Piracicaba, 1.963, Alto, Piracicaba/SP.

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 aparelho laser, marca KLD, modelo LIV C877, série AH4H320, cor bege, avaliado em R\$ 1.500,00;

**B)** 01 aparelho ondas curtas DIATERMAX 350 p, marca KLD, modelo LM9006, número BF2H621, avaliado em R\$ 2.500,00;

**C)** 01 aparelho ultrassom, marca Carci, modelo Sonomed I-4110R5, avaliado em R\$ 400,00;

**D)** 01 aparelho ondas curtas, Diatermed II, marca Carci, serie 00845, avaliado em R\$ 2.000,00;

**E)** 01 aparelho ondas curtas, Carci Emai, avaliado em R\$ 1.000,00;

**F)** 02 aparelhos ondas curtas Quarck, avaliado em R\$ 800,00 cada, totalizando R\$ 1.600,00;

**G)** 05 tens KLD, para fisioterapia, avaliados em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 1.000,00;

- H)** 01 aparelho ultrassom Carci, avaliado em R\$ 500,00;
- I)** 01 aparelho ultrassom Quarck, avaliado em R\$ 500,00;
- J)** 03 aparelhos de luz infravermelha com pedestal, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 300,00;
- K)** 01 tens dual original, Quark, digital, avaliado em R\$ 200,00;
- L)** 01 Fes vif dual, avaliado em R\$ 300,00;
- M)** 01 tens Phisiotonus III, avaliado em R\$ 250,00;
- N)** 01 aparelho de pressão, Tycos, avaliado em R\$ 50,00;
- O)** 01 negatoscópio, avaliado em R\$ 200,00;
- P)** 12 macas, medindo aproximadamente 1,90 X 0,50, com escadas pequenas, avaliadas em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00;
- Q)** 01 barra de ling, com roda de punho e escada digital, avaliada em R\$ 500,00;
- R)** 01 roda de ombro, avaliada em R\$ 100,00;
- S)** 02 halteres de 1 kg, avaliados em R\$ 5,00 cada, totalizando R\$ 10,00;
- T)** 02 tornozeleiras de 1,5kg, avaliadas em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 20,00;
- U)** 04 tornozeleiras de 4kg, avaliadas em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 80,00;
- V)** 02 mesas auxiliares, avaliadas em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 200,00;
- W)** 01 cadeira de rodas usada, avaliada em R\$ 300,00;
- X)** 01 armário de aço com 5 gavetas, avaliado em R\$ 100,00;
- Y)** 01 escrivaninha para computador, avaliada em R\$ 100,00;
- Z)** 2 longarinas com 4 lugares cada, avaliadas em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 160,00;
- A1)** 10 cadeiras simples, avaliadas em R\$ 30,00 cada, totalizando R\$ 300,00;
- B1)** 01 microcomputador, completo, com teclado e monitor, Pentium Dual Core, 2,50 Ghz, 4gb, Windows 7, avaliado em R\$ 500,00;
- C1)** 01 fax, marca Xerox, multifuncional, avaliado em R\$ 50,00;
- D1)** 01 geladeira duplex, Consul, avaliada em R\$ 100,00;
- E1)** 01 geladeira turbilhão, de fibra, de cor branca, avaliado em R\$ 400,00;
- Valor do débito:** R\$ 14.672,18 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 16.420,00 (Dezesseis mil quatrocentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.210,00 (Oito mil duzentos e dez reais)

## **LOTE 063**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0015449-76.2008.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X ZIALE INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.

**Localização do lote:** Rua Angaturama, 507 – Vila das Mercês – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

06 camisetas em malha puquet 50% algodão e 50% poliéster, cores diversas, marca “Todos a Bordo”, tamanhos diversos, do estoque rotativo, novas, em perfeito estado, avaliada cada em R\$ 49,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 294,00 (duzentos e noventa e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 147,00 (cento e quarenta e sete reais)

## **LOTE 064**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010691-02.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMPEÇAS COMERCIO DE ROLAMENTOS E PEÇAS LTDA, IZILDO APARECIDO DE SÁ, ANDRÉ PAIVA DUQUE ESTRADA, MARIA JOSÉ PAIVA DUQUE ESTRADA, JOSÉ DIMAS BITTENCOURT VICCO e CLAUDETE MACHADO VICCO

**CNPJ/CPF do executado:** 57.454.167/0001-40

**CDA:** 80 6 01 027314-00

**Localização do lote:** Bairro do Guaraiuva, Vargem/SP,

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel objeto da Matrícula **40.281** do Ofício de Registro de Imóveis de Bragança Paulista/SP, assim descrito: Uma Área de Terras, situada no Bairro do Guaraiuva, distrito de Vargem, nesta comarca, com área de 28.262,00 metros quadrados, ou seja, 02.82.62 hectares, dentro das seguintes medidas e confrontações: começa no marco “0” (zero) situado às margens da estrada de acesso, nas divisas e confrontações de terras de propriedade de José Daniel da Mata, segue confrontando com a referida estrada de acesso, confrontando com a mesma, numa extensão de 106,20 m.l, até o marco 1, situado à beira do vale; segue pelo referido vale, confrontando com o mesmo e com terras de propriedade de Luiz Antonio Bueno de Souza numa extensão de 40,82 m.l. até o marco 2; na mesma confrontação segue 104,22 m.l. até o marco 3, faz canto segue à direita com rumo 33°27'10"NE e distância de 63,12m.l. e confrontando com terras de propriedade de Simão B. Souza até o marco 4 situado às margens da estrada municipal; faz canto segue à direita pela referida estrada municipal, confrontando com esta numa extensão de 227,80 m.l. até o marco 5; faz canto segue à direita com o rumo 38°10'00"SW e distância de 92,80 m.l, confrontando com terras de propriedade de José Pio até o marco 6; segue com o mesmo, rumo de 38°10'00"SW e distância de 97,60 m.l, confrontando com terras de propriedade de José Daniel da Mata até encontrar novamente o marco “0” (zero), onde começou e finda-se.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Obs. 2:** A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 95.176,33 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 264.000,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil reais)

## **LOTE 065**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005080-47.2013.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL FUTIGAMI LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 43.124.833/0001-77

**CDA:** 80 6 02 075508-21 e outras

**Localização do lote:** Rua Vitoriana, 136, Vila Babilônia, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 balcões frigoríficos marca INTERFRIO, ambos em funcionamento e em bom estado de conservação, com base, duas prateleiras e vidro curvo na frente, avaliados em R\$ 4.000,00 cada, totalizando R\$ 8.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 36.836,51 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

## **LOTE 066**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000149-07.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X LUCIANO DA SILVA ME E LUCIANO DA SILVA

**Localização do lote:** Rua Maria de Paula Leite Moraes, nº 400, Ourinhos/SP (item A) e Rua Caio Mizubuti, nº 912, Ourinhos/SP (item B)

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 imóvel matriculado sob o nº **24.832** no CRI de Ourinhos/SP, assim descrito: um terreno situado na cidade de Ourinhos, constituído do lote nº 13 da quadra 3 do loteamento Jardim Anchieta, distante 62,50m da esquina da Rua 9, fazendo frente para o lado par da Rua 1, onde mede 12,00m; de quem do imóvel olha a via pública: do lado direito confronta-se com o lote 12 e mede 30,00m; do lado esquerdo confronta-se com o lote 14 e mede 30,00m; e finalmente nos fundos confronta-se com terras de Reynaldo Ferreira e Sá e mede 12,00m, encerrando a área total de 360,00m<sup>2</sup>. Sobre o terreno está edificado um prédio residencial de tijolos coberto com telhas, com 86,46m<sup>2</sup> de área construída, conforme situação cadastral na Prefeitura Municipal local, na Rua Maria de Paula Leite Moraes, 400 (antiga Rua 1), aparentemente em regular estado, tipo popular, antigo, com muros de alvenaria nas laterais e frente, com portões metálicos na frente e garagem coberta, e nos fundos outro prédio residencial de alvenaria, coberto com telhas, em regular estado, com 36,50m<sup>2</sup> de área construída, conforme situação cadastral na Prefeitura Municipal local, em regular estado. Cadastro na Prefeitura sob nº 4.24.13.02.0003.0104.00. Avaliado em R\$ 190.000,00.

B) 01 veículo marca Volkswagen, modelo Gol 1.0, ano/modelo 2000/2000, placa CXA-1793, chassi 9BWCA15X3YP118543, cor branca, 4 portas, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliado em R\$ 12.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 202.000,00 (duzentos e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

## **LOTE 067**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0017550-76.2014.403.6182

**Vara:** 12<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FORMICAS SÃO BERNARDO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 11.880.448/0001-63

**CDA:** 80 6 13 076695-00 e outras

**Localização do lote:** Rua do Gasômetro, 661 – Brás – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

780 chapas de laminado decorativo de alta pressão, de cores diversas, que mede 3,08 x 1,25 x 0,08 metros cada, do estoque rotativo do executado, avaliado em R\$ 368,00 cada chapa.

**Valor do débito:** R\$ 295.943,68 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 287.040,00 (duzentos e oitenta e sete mil e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 143.520,00 (cento e quarenta e três mil e quinhentos e vinte reais)

## **LOTE 068**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0306444-91.1994.403.6102

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RIBERQUÍMICA PRODUTOS QUÍMICOS LTDA

**Localização do lote:** Avenida Brasil, 2780 – Jardim Esmeralda - Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno urbano situado nesta cidade, na Rua Jardinópolis, lado ímpar, constituído pelo lote 22 da quadra 03, do Jardim Esmeralda, medindo 10,00 metros na frente e no fundo, por 34,00 metros da frente ao fundo nos dois lados, com área total de 340,00 metros quadrados, confrontando por um lado com a Rua Taubaté, com a qual faz esquina, e de outro com o lote 21, e no fundo com o lote 13, objeto da matrícula 54.343, do 2º Cartório de Registro de Imóveis e do Cadastro Municipal 80020, de propriedade da empresa executada.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta que foi ajuizada ação de execução de título extrajudicial (Av.6/54343).

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 119.000,00 (Cento e dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 71.400,00 (Setenta e um mil e quatrocentos reais)

## LOTE 069

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0009653-83.2013.403.6100

**Vara:** 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X PAVONE COMERCIO DE CALÇADOS E ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA – EPP, IVONE DELMAR MARTINS MIDON e PAULO ROBERTO MIDON

**Localização do lote:** Rua Dr. Cesar, 1.349, apto. 21, Santana, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Toyota, modelo Corolla XEI, 1.8, VVT, placa DPP 3115 – SP, ano/modelo 2004/2005, chassi 9BR53ZEC258581788.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.585,00 (Vinte e cinco mil quinhentos e oitenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.792,50 (Doze mil setecentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

## LOTE 070

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006792-12.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LED MAQ SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE MÁQUINAS INDUSTRIALIS

**CNPJ/CPF do executado:** 09.662.468/0001-16

**CDA:** 80 2 13 019510-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Xingu, 365, apto. 102 – Valparaíso – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo VW modelo GOL MI, ano 1997/1997, gasolina, cor verde, placa CMU 8979, faixa IPVA; 1157370, RENAVAM 00673306909, chassi: 9BWZZ377VTO73982, 2 portas. Veículo em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016, TAXAS 2015 e MULTAS na importância de R\$ 2.448,90 em 23/06/2016.

**Valor do débito:** R\$ 96.923,64 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.750,00 (Três mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 071

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007168-05.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ESPERANÇA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE FORJADOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.446.411/0002-00

**CDA:** 80 3 12 001137-40

**Localização do lote:** Rua Oswaldo Cruz, 41 – Vila Jordanópolis – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 mandriladora e furadeira, automática completa, marca Brevet, modelo FR 246, sem nº série, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 380.000,00;

B) 01 Prensa Hidráulica, 300 toneladas, em todo curso, com ferramentas, mesa superior, com comando CPU, recém reformada, de fabricação própria, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 420.000,00;

C) 01 prensa cisalhadora, automática, modelo KCM RF 80I, 60hz, 220 volts, para barras até 48mm de diâmetro de aço, com almofadas vibratórias no piso, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 390.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0001000-79.2015.403.6114.

**Valor do débito:** R\$ 1.340.789,55 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.190.000,00 (um milhão cento e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 595.000,00 (quinhentos e noventa e cinco mil reais)

**LOTE 072**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0008529-50.2012.403.6181

**Vara:** 10ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X RICARDO DOS SANTOS e ADRIANO OLIVEIRA SANTOS

**Localização do lote:** Estrada do Paca, nº 1200, Parque Industrial, Embu-Guaçu/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Veículo marca/modelo VW/GOL 1000, placas BUM 9808, chassi 9BWZZZ30ZSP130663, RENAVAM 00645348627, cor branca, gasolina, ano/modelo 1995/1996, em mal estado de conservação, não tendo sido possível verificar a parte mecânica.

**Obs.:** Constanam débitos relativos à DPVAT 2015/2016, TAXAS 2015/2016 e MULTAS totalizando R\$ 683,86, existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 22/08/2016. Veículo com alienação fiduciária, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 22/09/16.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.750,00 (Um mil, setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 073**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000078-37.2013.403.6137 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X FUMIO GOTO ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.604.458/0001-48

**Localização do lote:** Rua Paes Leme, 576 – Centro – Andradina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 bombas de abastecimento dupla, marca Gilbarco, usadas, com 7 anos de uso, manutenção preventiva, em bom estado de uso, avaliada cada uma em R\$ 6.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 100.436,88 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)**

## **LOTE 074**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0015689-26.2012.403.6182

**Vara:** 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FOTO OTICA CALIFORNIA LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 61.298.816/0001-38

**Localização do lote:** Av. Guapira, 1938/1942, Jaçanã – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 171 armações de óculos da marca “Top Star”, confeccionadas em acetato, avaliada em R\$ 160,00 cada, totalizando R\$ 27.360,00;

B) 100 armações de óculos da marca Paulo Carraro, também de acetato, avaliada em R\$ 160,00 cada, totalizando R\$ 16.000,00;

C) 150 armações de óculos da marca Smart, confeccionadas em metal, avaliada em R\$ 160,00 cada, totalizando R\$ 24.000,00;

D) 150 armações de óculos da marca Redex, também em metal avaliada em R\$ 160,00 cada, totalizando R\$ 24.000,00;

Obs.: As armações são de cores diversas, pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 108.820,00 em 07/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 91.360,00 (Noventa e um mil trezentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 45.680,00 (Quarenta e cinco mil e seiscentos e oitenta reais)

## **LOTE 075**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005453-81.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X STAR INDÚSTRIA FERROVIÁRIA E USINAGEM LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.092.572/0001-36

**Localização do lote:** Rua Perrella, nº 267, Fundação, São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 caminhão, carroceria aberta, M. Benz L 708 E, diesel, cor bege, ano fabricação/modelo 1987/1987, placa CSN-3463/SP, chassi 9BM308325HB752983, RENAVAM 407549684, em regular estado de conservação, sem funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/02/2017.

**B)** 01 camionete, carroceria aberta, Hyundai HR HDB, diesel, cor branca, ano fabricação/modelo 2011/2012, placa EVY-8725, chassi 95PZBN7HPCB033953, RENAVAM 325092630, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 45.000,00.

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/02/2017.

**Valor do débito:** R\$ 70.903,63 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 076

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002722-69.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSE LUIZ GONÇALVES LINS - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.049.125/0001-02

**CDA:** 80 4 04 049348-65

**Localização do lote:** Rua Roman Garcia Echeto, nº 53, Guaiçara/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno, designado como lote nº 29 da quadra F do “Núcleo Habitacional Martiniano Cruz”, localizado na Rua Roman Garcia Echeto, situado na cidade de Guaiçara, comarca de Lins-SP, com as seguintes medidas e confrontações: na frente mede 9,00 metros confrontando com Rua Roman Garcia Echeto; quem desta via olha para o imóvel, do lado direito mede 20,00 metros confrontando com o lote nº 28, do lado esquerdo mede 20,00 metros confrontando com o lote nº 30, e nos fundos

mede 9,00 metros confrontando com o lote nº 08, perfazendo uma área de 180,00 m<sup>2</sup>. Matricula nº 36.696 do Cartório de Registro de Imóveis de Lins-SP, terreno onde consta uma área coberta de telhas de barro.

**Obs. 1:** Conforme matrícula (Av. 4/M-36.696), o nome correto do loteamento é “Mangue Seco”.

**Obs. 2:** A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Obs. 3:** Conforme determinação judicial, o imóvel, em 2<sup>a</sup> praça, será apregoado por valor não inferior a 70% ao valor da avaliação do bem.

**Valor do débito:** R\$ 61.806,25 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

## **LOTE 077**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002602-06.2014.403.6126

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M R P INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 63.950.604/0001-19

**CDA:** 80 6 11 146489-78

**Localização do lote:** Rua Rosária Aparecida dos Santos, 103 – Parque Marajoara - Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 05 prensas mecânicas, sendo: 01 da marca/modelo Harlo 22t, ano 1997, série 1384; 01 da marca/mod. Ictor 15t e 03 sem marca ou modelo ou outras especificações técnicas aparentes, avaliadas em R\$ 8.500,00 cada, totalizando R\$ 42.500,00;

B) 03 injetoras de Zamac marca/mod. DZA 5t, fabricante Copep, trifásica, avaliada em R\$ 50.000,00 cada, totalizando R\$ 150.000,00;

C) 01 unidade de água gelada (geladeira industrial), marca Refrisat (SAT015WZVSOG), mod. 015W-ST, série nº 2793, ano de fabricação 07/2002, tensão de 220 volts, corrente de 29, de 3 fases, refrigerante de R22 e com 4,7 kg, avaliado em R\$ 7.500,00;

**Valor do débito:** R\$ 308.199,21 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)**

## **LOTE 078**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002400-62.2000.403.6112

**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X PROLUB RERREFINO DE LUBRIFICANTES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.554.300/0001-16

**CDA:** 80 6 99 227790-67

**Localização do lote:** Rua Orlando Carlos da Silva, s/nº, esquina com a Rua Angelo Rebellato, Chácara Azaleia, Presidente Prudente/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno, sem benfeitorias, composto pela chácara nº 24, da quadra “C”, do loteamento denominado “Chácara Azaléia I”, situado nesta cidade e comarca de Presidente Prudente, com as medidas e confrontações seguintes: pela frente, divide com a Rua Um, onde mede 58,01 metros; pelo lado direito de quem dessa via pública olha para o terreno, divide com a Rua Quatro, onde mede 73,63 metros, na confluência dessas duas vias públicas, por uma linha em curva, mede 14,10 metros; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação divide com a chácara nº 25, onde mede 82,87 metros; e, finalmente pelos fundos, divide com a chácara nº 28, onde mede 66,97; encerrando uma área de 5.523,24m<sup>2</sup>. Cadastro Municipal nº 29.2.4.55.02.00639.01010101. Matrícula nº **27.430** do 2º CRI de Presidente Prudente – SP.

**Obs.:** O imóvel (chácara) encontra-se abandonado (quando da diligencia, o portão encontrava-se aberto, com acesso livre ao interior do imóvel), mato alto, a construção existente no local está depredada (falta de janelas, portas), apresenta trincos com considerável dilatação, ou seja, encontra-se em péssimo estado de conservação.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e arrolamento (Delegacia da Receita Federal).

**Valor do débito:** R\$ 133.483,50 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

## **LOTE 079**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001905-37.2014.403.6141

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Vicente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X 03 MEIO AMBIENTE INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.886.254/0001-06

**Localização do lote:** Rua Galeão Coutinho, 734, São Vicente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 politriz da marca JAWA com duas fronteiras, motor de 5HP, nº 21.06 (Politriz de pedestal).

**Valor do débito:** R\$ 30.193,27 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## LOTE 080

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002839-55.2014.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VIDROLINE VIDROS TEMPERADOS LTDA – EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.991.472/0001-77

**CDA:** 80 4 14 031712-46

**Localização do lote:** Avenida José Geraldo de Mattos, 1095 – Piracangagua – Taubaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 782 peças de engenharia de vidros temperados, totalizando 1.385m<sup>2</sup>, do estoque da empresa, nas espessuras de 08mm e 10mm, nas cores verde, fumê, bronze e incolor, e também nos modelos pontilhado, antílope e quadrado, avaliado o metro quadrado em R\$ 115,00 cada, totalizando R\$ 159.275,00;

Obs.: Não há possibilidade de venda fracionada do item acima.

B) 441 metros quadrados de engenharia de vidros temperados do estoque da empresa, nas espessuras de 08mm e 10mm, nas cores verde, fumê, bronze e incolor, e também nos modelos pontilhado, antílope e quadrado, avaliado o metro quadrado em R\$ 115,00 cada, totalizando R\$ 50.715,00.

Obs.: Não há possibilidade de venda fracionada do item acima.

**Valor do débito:** R\$ 237.918,98 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 209.990,00 (Duzentos e nove mil e novecentos e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 104.995,00 (Cento e quatro mil e novecentos e noventa e cinco reais)

## **LOTE 081**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0043041-90.2011.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL R PRADO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 63.928.147/0001-66

**CDA:** 80 6 11 066165-66 e outras

**Localização do lote:** Rua José Alves de Mira, nº 38 – térreo – Jaraguá – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Placas principais de comando para aparelhos de ar condicionado marca Gree:

A) 03 da série GRJW5F VI.I, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 2.034,00;

B) 12 da série GR78B V4.0, avaliadas em R\$ 460,80 cada, totalizando R\$ 5.529,60;

C) 02 da série GR68B V3.0, avaliadas em R\$ 460,80 cada, totalizando R\$ 921,60;

D) 04 da série GR78B V3.0, avaliadas em R\$ 460,80 cada, totalizando R\$ 1.843,20;

E) 14 da série GR21-1 V2.2, avaliadas em R\$ 735,60 cada, totalizando R\$ 10.298,40;

F) 06 da série GR26-1 V2.0, avaliadas em R\$ 735,60 cada, totalizando R\$ 4.413,60;

G) 09 da série GR23-A V1.0, avaliadas em R\$ 735,60 cada, totalizando R\$ 6.620,40;

H) 22 da série GR61-1 A1.0, avaliadas em R\$ 924,00 cada, totalizando R\$ 20.328,00;

I) 03 da série GRJ504-A VI.I, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 2.034,00;

J) 09 da série GR5K-1MJ V2.1, avaliadas em R\$ 734,40 cada, totalizando R\$ 6.609,60;

K) 03 da série GR61-2ª VI.I, avaliadas em R\$ 776,40 cada, totalizando R\$ 2.329,20;

L) 03 da série GRJ505-A4 V1.3, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 2.034,00;

- M) 02 da série GR5K-1M V1.7, avaliadas em R\$ 734,40 cada, totalizando R\$ 1.468,80;
- N) 04 da série GR5C-1 V2.6, avaliadas em R\$ 852,00 cada, totalizando R\$ 3.408,00;
- O) 02 da série GRJ507-A V1.0, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 1.356,00;
- P) 02 da série GR52-GB V1.2, avaliadas em R\$ 687,60 cada, totalizando R\$ 1.375,20;
- Q) 04 da série GR-E131175, portátil, avaliadas em R\$ 1.004,40 cada, totalizando R\$ 4.017,60;
- R) 12 da série GR-B 2018 C, avaliadas em R\$ 1.004,40 cada, totalizando R\$ 12.052,80;
- S) 07 da série GR60-A V3.2, avaliadas em R\$ 1.576,80 cada, totalizando R\$ 11.037,60;
- T) 02 da série GR60-A V3.3, avaliadas em R\$ 1.576,80 cada, totalizando R\$ 3.153,60;
- U) 02 da série GRJ57-A2, avaliadas em R\$ 792,00 cada, totalizando R\$ 1.584,00;
- V) 02 da série GR51-1 V1.0, avaliadas em R\$ 918,00 cada, totalizando R\$ 1.836,00;
- W) 01 da série GRJ8L V1.2, avaliada em R\$ 696,00 a unidade, totalizando R\$ 696,00;
- X) 02 da série GR30-1 V3.1, avaliadas em R\$ 576,00 cada, totalizando R\$ 1.152,00;
- Y) 02 da série GR52-1 B V1.1, avaliadas em R\$ 756,00 cada, totalizando R\$ 1.512,00;
- Z) 01 da série GR5K-1E V3.1, avaliada em R\$ 740,40 a unidade, totalizando R\$ 740,40;
- A1) 01 da série GR5F-2 V2.2, avaliada em R\$ 740,40 a unidade, totalizando R\$ 740,40;
- B1) 01 da série GR50 CE V 4.3, avaliada em R\$ 818,40 a unidade, totalizando R\$ 818,40;
- C1) 01 da série KFR32 GW/N 2Y V2.0, avaliada em R\$ 627,60 a unidade, totalizando R\$ 627,60;
- D1) 01 da série GR 58-1 V1.0, avaliada em R\$ 372,00 a unidade, totalizando R\$ 372,00;
- E1) 01 da série KFR90 GW 2.1, avaliada em R\$ 348,00 a unidade, totalizando R\$ 348,00;
- F1) 01 da série 7202200 501 Q, avaliada em R\$ 553,20 a unidade, totalizando R\$ 553,20;
- G1) 01 da série KFR 61 (70) G/Y 2.8, avaliada em R\$ 646,80 a unidade, totalizando R\$ 646,80;
- H1) 01 da série GR5D-1 V1.0, avaliada em R\$ 916,80 a unidade, totalizando R\$ 916,80;
- I1) 06 motores do Flap, série GR 60 K7, para aparelhos de ar condicionado, avaliados em R\$ 780,00 cada um, totalizando R\$ 4.680,00;
- J1) 16 transformadores para aparelhos de ar condicionado, avaliados em R\$ 192,00 cada um, totalizando R\$ 3.072,00.

**Obs.:** Os bens fazem parte do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 130.375,66 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 123.160,80 (Cento e vinte e três mil cento e sessenta reais e oitenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 61.580,40 (Sessenta e um mil quinhentos e oitenta reais e quarenta centavos)

## LOTE 082

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002002-20.2011.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** INMETRO X PRODUTOS ALIMENTÍCIOS BRASILAR LTDA

**Localização do lote:** Rua Ypiranga, 176 – Oscar Bressane/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno urbano, medindo 20 metros de frente por 40 metros da frente aos fundos, confrontando-se pela frente com a Rua Ypiranga; pelo lado esquerdo de quem do terreno olha para a rua, confronta-se com Paulino Tayete; pelo lado direito, confronta-se com Antônio Martines Larios e nos fundos, com Antonio Martinez Larios; localizado do lado par da Rua Ypiranga e distante de 60 metros da esquina com a Rua Renato Domingos Garcia. Sobre o imóvel foi edificado um salão comercial de alvenaria, medindo 150,82m<sup>2</sup> (conforme AV.1 da matrícula nº 7.145 do CRI de Paraguaçu Paulista/SP), e um outro barracão de alvenaria, anexado ao primeiro, com cerca também de 150,00m<sup>2</sup>, totalizando aproximadamente 300,00m<sup>2</sup> de área construída, sendo ambos cobertos por estrutura metálica.

Obs.: Imóvel objeto de arresto e penhora em outros processos judiciais

**Valor de avaliação:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

## LOTE 083

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0021235-57.2015.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ASA NORTE PNEUS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 68.929.546/0001-65

**Localização do lote:** Rua Abílio Pedro Ramos, nº 512, Vila Nilo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 04 elevadores automotivos de duas colunas, elétricos, trifásicos, cor vermelha, sem marca ou número de série aparentes, com capacidade de elevação/suspensão de até 2,5 toneladas, avaliado cada elevador em R\$ 5.500,00, totalizando R\$ 22.000,00;

**B)** 01 elevador automotivo de duas colunas, elétrico, trifásico, cor vermelha, sem marca ou número de série aparentes, com capacidade de elevação/suspensão de até 4,5 toneladas, avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs.: Todos os bens se encontram em perfeitas condições de funcionamento e bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 28.135,36 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 29.000,00 (vinte e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.500,00 (quatorze mil e quinhentos reais)

**LOTE 084**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000808-60.2003.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DISTRIBUIDORA DE BRINDES TERCEIRO MILÊNIO LTDA, WILSON ROBERTO POLLINI e IZILDINHA MARIA COSTA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.027.905/0001-55

**CDA:** 80 6 02 094243-51 e outras

**Localização do lote:** Rua Laurindo dos Reis, Lote 16, Quadra 05, Terras de Santa Maria, Itapuí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, designado lote nº 16 da quadra 05 do loteamento denominado Terras de Santa Maria, situado no município de Itapuí, comarca de Jaú/SP, na Rua 08, distante 21,00m em reta mais 14,14m em curva do alinhamento da Rua 05, encerrando a área total de 450,00m<sup>2</sup>, melhor descrito na matrícula nº 9.158 do 2º CRI de Jaú/SP.

Obs. 1: Segundo informações obtidas na Prefeitura de Itapuí, a Rua 08, mencionada na matrícula, recebeu o nome de Rua Laurindo dos Reis. Não consta área edificada no terreno. O loteamento Terras de Santa Maria fica a, aproximadamente, 05 km de distância da cidade de Itapuí/SP, e o acesso é feito através de estrada de terra.

Obs. 2: Conforme “Av.01/M.9.158”, constante da certidão de matrícula, o imóvel supracitado está cadastrado na Prefeitura Municipal de Itapuí sob nº 44580005040981.

Obs. 3: Consta penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 77.679,37 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

## **LOTE 085**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043580-85.2013.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X COMÉRCIO DE VASILHAMES FERREIRA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 55.154.223/0001-03

**Localização do lote:** Rua Antonio Machado, 68 (atual 20), Jardim Três Marias, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão M.B./M.Benz, baú, L 1114, ano fabricação/modelo 1989/1990, branco, cap/pot/cil (120,00 T/126 cv), placa LJZ-4997, RENAVAM 317127608, chassi 9BM344014KB864317, CRLV 2010.

Obs. 1: Conforme informações, o caminhão encontra-se parado há 2 anos. Bom aspecto externo.

Obs. 2: Constam restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 04/07/2016.

Obs. 3: Constam débitos relativos a DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 7.105,73. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 04/07/2016.

**Valor do débito:** R\$ 62.303,87 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

## **LOTE 086**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000591-60.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRAC SINT IND/ E COM/ MECANICA E CALDEIRARIA

LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.209.949.0001-21

**CDA:** FGSP201002350 e outras

**Localização do lote:** Rodovia SP 135, km 20, s/ nº, Dois Córregos, Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Furadeira Radial, marca Rocco, bandeira de 2000mm, com capacidade para até 04', usada, em funcionamento, em bom estado de conservação, pertencente à executada, tensão 220V, cor verde predominante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## LOTE 087

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000051-55.2009.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X MISTER S COMÉRCIO EMPREENDIMENTOS E ADMINISTRAÇÃO LTDA

**CDA:** FGSP200805843

**Localização do lote:** Rua do Bosque, 929 – Barra Funda – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 FORNO CONTÍNUO DE ESTEIRA marca TUPASY, modelo M1-85, alimentação a gás, nº de série 185G0082008, ano de fabricação 2008, medidas: 1 metro e 02 centímetros de comprimento (não compreendida nesta medida a extensão da esteira) x 1 metro e 32 cm de largura (aproximadamente), usado, porém em bom estado de conservação e uso.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais)

## LOTE 088

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003644-74.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CELIZANIA ALVES MAIA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.169.641/0001-62

**CDA:** 80 4 05 113713-92

**Localização do lote:** Avenida José Meloni, 1.280-A - Vila Mogilar, Mogi das Cruzes/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 mesa de corte 13 metros x 1,83 metros, avaliada em R\$ 6.000,00;

B) 01 máquina de corte Eastman, mod. Brute, 8 polegadas, avaliada em R\$ 2.900,00;

C) 03 máquinas de costura reta, 01 agulha, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 1.100,00, totalizando R\$ 3.300,00;

D) 02 máquinas de costura reta, 02 agulhas, eletrônicas, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;

E) 03 máquinas de costura reta, 01 agulha, eletrônicas, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 2.800,00; totalizando R\$ 8.400,00;

F) 02 máquinas de costura reta, 02 agulhas, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 2.300,00, totalizando R\$ 4.600,00;

G) 01 máquina de costura reta, 02 agulhas, Sun Star, avaliada em R\$ 2.500,00;

H) 01unidade automática para passar bolso, Socio Tec, avaliada em R\$ 14.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 111.113,89 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 47.700,00 (Quarenta e sete mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.850,00 (Vinte e três mil oitocentos e cinquenta reais)

## LOTE 089

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048106-32.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LEIDIANE COMERCIO DE DOCES E PIZZAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.664.632/0001-30

**CDA:** 80 2 11 067830-05 e outras

**Localização do lote:** Av. Manuel Pimentel, 46, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 masseira, marca GPANIZ, em aço inox, com capacidade de 25kg, voltagem 220, avaliado como sucata em R\$ 600,00;

**B)** 01 forno elétrico, marca BANDEIRANTE, modelo BJ, número 7940, com duas câmaras, voltagem 220, potencia 12kw, avaliado como sucata em R\$ 1.100,00;

**C)** 01 forno elétrico, marca BANDEIRANTE, modelo BJ, número 8458, com duas câmaras, voltagem 220, potencia 12kw, avaliado como sucata em R\$ 1.100,00;

**D)** 02 máquinas de fritar frango elétricas, ambas com duas bocas, marca SIRE, sem número de identificação aparentes, voltagem 220, avaliada cada uma como sucata em R\$325,00, totalizando R\$650,00.

**E)** 01 cortador de frios, marca FILIZOLA, modelo 101s, número 103212, voltagem 220, avaliado como sucata em R\$ 360,00;

**F)** 01 máquina para fritura, marca FRITOMAQ, com capacidade de 120 litros, em aço inox e a gás, avaliada como sucata em R\$ 650,00;

**G)** 01 carrinho buffet self service refrigerado, em aço inox, de 10 cubas, sem marca aparente e a motor, avaliado como sucata em R\$ 220,00;

**H)** 02 carrinhos buffet self service aquecidos, em aço inox, de 10 cubas, marca FRITOMAQ, voltagem 220, avaliado como sucata cada um R\$ 220,00, totalizando R\$440,00;

**I)** 01 batedeira industrial, em aço inox, marca SUPERFECTA, com capacidade 40 litros, voltagem 220, avaliada como sucata em R\$ 200,00;

**J)** 01 geladeira expositora de frios e laticínios, marca FRILUX, medindo 3,00m x 1,80, com 04 prateleiras divisórias, 220 voltz, avaliada como sucata em R\$ 1.000,00;

**K)** 01 máquina para assar frango, com seis espetos inox, sem marca aparente, voltagem 220, avaliada como sucata em R\$ 440,00;

**L)** 01 ralador/Triturador, marca PAIER, em duralumínio, 220 volts, avaliado como sucata em R\$ 76,00.

**Obs.:** Na data das avaliações os bens estavam em desuso, uma vez que o estabelecimento estava inoperante, sem atividade, porque foi fechado pela vigilância sanitária, não podendo assim constatar o funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 59.779,70 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.836,00 (Seis mil oitocentos e trinta e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.418,00 (Três mil quatrocentos e dezoito

reais)

## LOTE 090

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000683-48.2015.403.6125 e apenso.

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DISK VERDE SHOPPING DAS FRUTAS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.772.104/0001-75

**Localização do lote:** Rua Rio de Janeiro, 1.290, Centro – Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 câmara fria expositora, com estrutura de aço inox, com 04 compartimentos verticais com uma porta de vidro e três prateleiras cada, marca Panafrio, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 6.000,00;

**B)** 01 freezer expositor horizontal, com tampa de vidro, branco, tamanho médio, marca Reubly, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

**C)** 01 freezer expositor horizontal, com tampa de vidro, branco, marca Gelopar, modelo CHDE-450, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

**D)** 01 freezer expositor horizontal, com tampa de vidro, branco, marca Gelopar, modelo CHDE-450, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 800,00;

**E)** 01 balcão expositor, refrigerado, marca Gelopar, com cerca de 1,20m de comprimento por 1,20m de altura, em bom estado, avaliado em R\$ 1.200,00;

**F)** 01 câmara frigorífica, marca Panafrio, com 3 portas, estrutura de aço inox, em bom estado de conservação, funcionamento não comprovado, com cerca de 2m de altura por 3m de comprimento, avaliada em R\$ 5.000,00;

**G)** 01 balcão expositor, marca Gelopar, com cerca de 3m de comprimento por 1,50m de altura, em regular estado de conservação, para refrigeração, sem motor, avaliado em R\$ 2.500,00;

**H)** 01 balcão expositor, marca Gelopar, sem identificação aparente, com cerca de 3m de comprimento por 1,50 de altura, em regular estado de conservação, para refrigeração, sem motor, avaliado em R\$ 2.500,00;

**I)** 01 câmara frigorífica, marca Refrico, estrutura metálica, cor branca, com 03 portas e cerca de 2m de altura por 3m de comprimento, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 8.000,00;

**J)** 03 balanças marca Filizola, modelos BP15, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 200,00, totalizando R\$ 600,00;

**K)** 04 chek-outs com estrutura metálica, superfície de inox, com gavetas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 1.500,00, totalizando R\$ 6.000,00;

**L)** 02 monitores para computador, marca LG, tipo CRT, modelo Studioworks 500G, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 65,00, totalizando R\$ 130,00;

**M)** 01 monitor para computador, marca Benq, 16:9, 14 polegadas, tipo LCD, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 170,00;

**N)** 01 monitor para computador, marca Samsung, 17 polegadas, modelo 740n, tipo LCD, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 210,00;

**O)** 04 CPUs antigas, sendo duas da marca E-star e duas marca Benatech, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliado cada um em R\$ 100,00, totalizando R\$ 400,00;

**P)** 01 balança Filizola, modelo Platina, capacidade máxima para 15kg, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.800,00;

**Q)** 01 freezer marca Metalfrio, horizontal, grande, com duas portas metálicas, branco, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00;

**R)** 01 câmara frigorífica, marca Scaglioni, estrutura de aço inox, cor branca, com 02 portas e cerca de 2m de altura por 2m de comprimento, em bom estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 6.000,00;

**S)** 01 fogão industrial com 02 acendedores, estrutura metálica, sem marca aparente, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 300,00 com um botijão de gás de 13kg, comum, avaliado em R\$ 50,00, totalizando R\$ 350,00;

**T)** 01 máquina de cortar/fatiar frios, elétrica, marca Gural, modelo GLP 275, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.200,00;

**U)** 01 microcomputador completo, com todos os equipamentos, em bom estado de conservação e funcionamento, com monitor marca Benq modelo G925HDA, preto, avaliado em R\$ 220,00 com CPU marca Multilaser, com gravador de DVD, preta, com processador Intel Celeron 2.4Ghz, 2Gb de RAM, HD com 60Gb, SO Windows XP-SP2, avaliado em R\$ 300,00, teclado preto, marca Elgin, avaliado em R\$ 30,00 e mouse preto, avaliado em R\$ 25,00, totalizando R\$ 575,00;

**V)** 01 impressora marca Epson, modelo LX 300, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 150,00;

**W)** 01 mesa para computador, de madeira, em bom estado, avaliada em R\$ 220,00 e um rack de madeira, para impressora, em bom estado, avaliado em R\$ 120,00, totalizando R\$ 340,00;

**X)** 01 bebedouro marca Karina, elétrico, para água refrigerada e natural, com galão, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 210,00;

**Y)** 01 gôndola metálica modular, com 06 módulos de 05 prateleiras cada, com cerca de 0,97m de comprimento por 1,60m de altura cada módulo, cor verde, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

**Z)** 01 gôndola metálica modular, com 03 módulos de 05 prateleiras cada e um módulo prateleira com hastes metálicas para exposição, com cerca de 0,97m de comprimento por 1,30m de altura cada módulo, cor verde, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;

**A1)** 03 gôndolas metálicas modulares, com 04 módulos de 05 prateleiras cada gôndola, com cerca de 0,97m de comprimento por 1,30m de altura cada módulo, cor verde, todas em bom estado de conservação, avaliado cada uma em R\$ 1.000,00, totalizando R\$ 3.000,00;

**B1)** 01 prateleira lateral com 04 compartimentos, cor verde, com cerca de 0,88m de comprimento por 1,30m de altura, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 250,00;

**C1)** 03 prateleiras laterais com 05 compartimentos cada, todas de cor verde e com cerca de 0,88m de comprimento por 1,30m de altura, cada, todas em bom estado de conservação, avaliada cada um em R\$ 250,00, totalizando R\$ 750,00;

**D1)** 15 carrinhos de supermercado, metálicos, tamanho médio, todos em bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 200,00, totalizando R\$ 3.000,00;

**E1)** 01 prateleira de madeira para pães, com 04 compartimentos, com cerca de 2m de altura por 1,50m de comprimento, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 800,00;

**F1)** 01 balcão de madeira expositor, com 03 compartimentos, com cerca de 1,20m de altura por 2m de comprimento, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.400,00;

**G1)** 02 prateleiras de madeira, com 05 compartimentos cada, expositora de bebidas, com cerca de 2m de altura e 1,15m de comprimento, cada uma, com identificação na parte superior “Disk Verde”, ambas em bom estado de conservação, avaliado cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 800,00.

**Obs.:** Bens já penhorados em outros processos em trâmite neste Juízo Federal.

**Valor do débito:** R\$ 108.302,40 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.135,00 (Sessenta mil cento e trinta e cinco reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.067,50 (Trinta mil sessenta e sete reais e cinquenta centavos).

## LOTE 091

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007685-83.2001.4.03.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo.

**Partes:** INSS X RESTAURANTE CARLINO LTDA, LUIZ PASCHOAL MARINO e ANTONIO CARLOS MARINO.

**CNPJ/CPF do executado:** 44.259.810/0001-32

**Localização do lote:** Praça da Sé, 111 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Lote lacrado sob número de lacre 3991017 do mineral Berilo, variedade Esmeralda, lapidado e descalibrado, format: diversos tamanhos e formatos de lapidação (retangular, quadrada, oval, etc.),

brilho Vítreo, cor verde claro a verde escuro, transparência: cristais opacos, translúcidos e alguns transparentes, com muitas inclusões internas (fraturas e minerais), observadas a olho nu, que comprometem a pureza, com peso total do lote em 386,18 quilates, dureza: 7,5 na escala de Mohs, Pleocroísmo verde e verde azulado, Clivagem: não observada, densidade relativa: 2,67 – 2,78, índice de refração: 1,565 – 1,602, luz ultravioleta não observada, classificação gamológica é fraca a fraca média.

**Obs.:** O lote apresenta gemas opacas, translúcidas e algumas transparentes, com muitas inclusões internas claras e escuras (fraturas e minerais) visíveis a olho nu, influindo na pureza, com tonalidade de cor variando de clara a mais acentuada, com lapidação de qualidade média.

**Obs.2:** Consta AI nº 0001138-21.2016.4.03.0000 pendente de julgamento. Além disso, os Embargos à Execução nº 0009057-33.2002.4.03.6182 encontra-se baixado na vara de origem.

**Valor do débito:** R\$ 172.650,27 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 71.000,00 (Setenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.500,00 (Trinta e cinco mil e quinhentos reais)

## LOTE 092

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0302840-20.1997.403.6102 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X COLEGIO E ESCOLA NORMAL SÃO JOSE E JOSÉ MORENO CABRERIZO

**Localização do lote:** Rua Sete de Setembro, nº 880, Vila Caldeira, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal (50%) de José Moreno Cabrerizo do apartamento nº 34, localizado no 4º pavimento ou 2º andar, do Condomínio Edifício Mallorca, Ribeirão Preto/SP, à Rua João Nutti, 155, com área total de 109,1230 m<sup>2</sup>, sendo 71,4400 m<sup>2</sup> de área útil, 13,2237 m<sup>2</sup> de área comum e 24,4593 m<sup>2</sup> de área de garagem, correspondendo-lhe uma fração ideal de 5,0945% no terreno e nas coisas comuns do condomínio, confrontando pela frente de quem da entrada principal do apartamento olha para fora com o hall de circulação do edifício e apartamento nº 33, do andar, do lado esquerdo com o depósito de lixo, caixa de elevador, área comum e apartamento de nº 32, do andar, do lado direito com área comum e apartamento de nº 36, do andar e nos fundos com o lote nº 15 e parte do lote nº 12 da Vila Caldeira, cabendo-lhe ainda uma vaga individual e indeterminada no sub-solo do edifício, matriculado no 2º CRI dessa Comarca sob nº **62.326**. Cadastro nº 161.033.

Obs.: 1) Sala: piso ardósia; 2) Cozinha: piso cerâmico, paredes revestidas com azulejo até o teto, não há armários, apenas um gabinete abaixo da pia; 3) Área de Serviço: piso cerâmico, paredes revestidas com azulejo até o teto, possui um pequeno banheiro também azulejado até o teto com pia e vaso sanitário cerâmico; 4) Quartos: há dois quartos com piso emborrachado e um armário de madeirado branco de três portas em casa um deles; 5) Banheiro social: piso cerâmico, paredes

revestidas com azulejo até o teto, box de vidro, vaso sanitário e pia cerâmica, não possui armário.

Obs.: Embargos à Execução nº 0003288-90.2002.403.6102 no TRF da 3<sup>a</sup> Região.

**Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

## LOTE 093

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000589-44.2016.403.6100

**Vara:** 7<sup>a</sup> Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X M. ALEXANDRE ESTRE-ME e MÁRCIO ALEXANDRE ESTRE

**Localização do lote:** Rua da Bica, nº 410, apt 53, bloco D, Freguesia do O, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat/Palio Weekend EX, ano 2003/2003, combustível gasolina, cor prata, placa DIJ 0063, CHASSI9BD17301334086377, código RENAVAM 00814647600, quatro portas.

Obs. 1: O veículo encontra-se em bom estado de conservação, os dois amortecedores da porta traseira (porta mala), estão ruins, não segura. Para-lama, traseiro do lado direito com pequeno arranhado. A porta direita do passageiro só fecha com a chave.

Obs. 2: Conforme consulta realizada no site do Denatran, em 07/02/2017, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.250,00 (Sete mil e duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 094

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002073-29.2010.403.6125

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X CARLOS FRAZA EPP E CARLOS FRAZA

**Localização do lote:** Rua 04, Lote 14, Quadra F, Loteamento Enseada Piraju, Piraju/SP (item A) e Estrada Municipal IPC/414, lado par, Ipaussu/SP (item B)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) A metade ideal de um lote de terreno, sem benfeitorias, situado no loteamento denominado Enseada Piraju, perímetro urbano da cidade de Piraju/SP, correspondente ao lote nº 14, da quadra F, fazendo frente para a Rua 04, onde mede 20,00m; faz divisa à direita com o lote nº 15, medindo 50,00m; à esquerda confronta-se com o lote nº 13, medindo 50,00m; e nos fundos delimita-se com a área verde na extensão de 20,00m, encerrando a área total de 1.000,00m<sup>2</sup>, conforme matrícula nº 10.002 do CRI de Piraju/SP, e benfeitorias não averbadas. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 0.10.10.10.0006.0323. Metade ideal avaliada em R\$ 180.000,00.

Obs.: Imóvel penhorado em outro processo judicial.

B) A metade ideal de um terreno, situado na cidade de Ipaussu/SP, sem benfeitorias, com a área de 3.208,50m<sup>2</sup>, com frente para a Estrada Municipal IPC/414, lado par, distante 315,50m da esquina com a SP-225, medindo 34,50m de frente, igual metragem nos fundos, por 93,00m da frente aos fundos em ambos os lados, com confrontações descritas na matrícula nº 12.523 do CRI de Santa Cruz do Rio Pardo/SP, e benfeitorias não averbadas. Metade ideal avaliada em R\$ 380.000,00.

Obs. 1: Conforme “R.1” da certidão de matrícula, este imóvel foi doado ao executado pela Prefeitura Municipal de Ipaussu, com a finalidade de instalação de indústria de beneficiamento de madeira em geral, de propriedade do outorgado donatário e com a condição imposta pela outorgante doadora Prefeitura Municipal de Ipaussu, através da Lei nº 100/86 em seu art. 3º. Consta também, no referido “R.1”, que este imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Ipaussu sob nº A-106.

Obs. 2: Imóvel penhorado em outro processo judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 560.000,00 (quinhentos e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 336.000,00 (trezentos e trinta e seis mil reais)

**LOTE 095**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009064-05.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X CONFECÇÕES CAMICAROL LTDA EPP

**Localização do lote:** Rua Abílio Alves de Souza, 28 – Vila Rica - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

150 vestidos de visco lycra liso, composição: 96% viscose e 4% elastano, mangas curtas, tamanhos variados (P, M, G e GG), cores variadas, de fabricação própria, que fazem parte do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 35,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.250,00 (cinco mil duzentos e cinqüenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.625,00 (dois mil seiscientos e vinte e cinco reais)

**LOTE 096**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012261-87.2009.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X AURORA HOTEL LTDA

**Localização do lote:** Avenida Jerônimo Gonçalves, 349, Centro – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel de propriedade da executada Aurora Hotel Ltda, com área de 595,33 m<sup>2</sup>, matriculado sob o nº **85.675** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, assim descrito: localizado na quadra compreendida pelas ruas José Bonifacio, Duque de Caxias, General Osório e Avenida Jerônimo Gonçalves, de formato irregular, sem edificações, tendo as seguintes dimensões e confrontações: partindo do eixo da Rua Duque de Caxias, seguindo pela Av. Jerônimo Gonçalves no alinhamento das edificações em direção à Rua General Osório, numa distância de 30,04, encontrando-se a divisa do prédio nº 339 (antigo nº 24) com o imóvel em questão, desse ponto seguindo a esquerda num ângulo de 77°30' por uma distância de 15,86 metros, nessa direção confronta com o imóvel de Silvio Aeyama, fazendo um ângulo à esquerda de 90°10' numa distância de 20 centímetros nessa direção, daí, segue à direita num ângulo de 91° por uma distância de 9,23 metros, já confrontando com o imóvel de Wenceslau Rodrigues Vieira e parcialmente com o imóvel de Luiz Malteca, desse ponto infletimos à direita num ângulo de 91°30' numa distância de 27 centímetros, infletimos um ângulo à esquerda de 91° seguindo numa distância de 2,85 metros, fazendo aí um ângulo à esquerda de 03°40' seguindo por mais 5,45 metros, desse ponto inflete-se à direita de 31°15' num percurso de 4,40 metros, sendo que já encontra com o imóvel de Antonio de Souza Nunes, desse ponto faz um ângulo de 59°15' à direita, seguindo por 1,70 metros, com uma inflexão à esquerda num ângulo de 87°50' caminhados por uma distância de 16,87 metros, tendo já como confrontante o imóvel de propriedade de Celso Antonio Cenedeze, desse ponto inflete-se à direita de 88°20' percorrendo uma distância de 8 metros, confrontando com o imóvel de Deolindo Marques e outros, seguimos nesse ponto por um ângulo à direita de 90°10' por uma distância de 46,37 metros, deste inflete-se de 1°00', por uma distância de 5,50 metros confrontando todo esse lado com o imóvel de Deolindo Marques e outros, desse ponto com um ângulo de 77°30' à direita segue-se por uma distância de 12,75 metros, atingindo assim a divisa do imóvel nº 339, ambos de frente para a Avenida Jerônimo Gonçalves. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto sob o nº 6.140.

**Obs. 1:** O imóvel é usado como estacionamento do Hotel Aurora, aparentemente aterrado, sem benfeitorias, havendo somente 9 vagas cobertas (pilares de madeira e telhas de barro) em péssimo estado de conservação

**Obs. 2:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 416.731,00 (Quatrocentos e dezesseis mil setecentos trinta e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 250.038,60 (Duzentos e cinquenta mil trinta e oito reais e sessenta centavos)

**LOTE 097**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0015247-49.2011.403.6100

**Vara:** 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONÔMIA FEDERAL X GERSON ALVES CARDOSO

**Localização do lote:** Rua Domingos Siqueira, nº 203, Jardim Mitsutani, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Prédio situado na Rua Domingos Siqueira, nº 203, com área construída de 98,50m<sup>2</sup>, e seu terreno constante de parte do lote nº 34 da quadra L, do Jardim Mitsutani, nº 29. Subdistrito – Santo Amaro, medindo 5,00m de frente para a Rua Domingos Serqueira, por 25,00m de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 5,00m, encerrando a área de 125,00m<sup>2</sup>, confrontando ao lado direito de quem da olha para o imóvel com o lote nº 35, do lado esquerdo com o prédio nº 199, edificado na outra parte do lote nº 34 e nos fundos com o lote nº 15. Imóvel cadastrado sob a matrícula nº 303.812, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Cadastro Municipal nº 184.216.0060-4.

Obs.: Consta hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal – CEF.

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**LOTE 098**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000178-25.2013.403.6126 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUZIMAQ INDÚSTRIA MECÂNICA LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 09.321.073/0001-50

**Localização do lote:** Rua das Flores, 81 – Jardim Guarará - Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 furadeira radial, marca Rocco, modelo R35/50/II, série “M”, número de série 5919, cor predominante verde, diâmetro 50mm, dois motores WEG, funcionando e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 40.000,00;

B) 01 mandriladora CNC, 04 eixos, marca TOS VANSDORF, modelo WH10NC, número 1828, fabricada em 1994, capacidade de 4t, regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 490.000,00;

C) 01 torno CNC, marca Diplomat 3001, modelo Logic 250, capacidade de 250/1500, 220V, 60Hz, potência 18KW, corrente nominal de 62, máquina tipo L250, número de série: DEB DIP 00650, regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 75.000,00;

D) 01 centro de usinagem CNC marca Feeler, modelo 1000<sup>a</sup>, série VNC 044, motor principal de 15HP, fabricação 1997, regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 120.000,00;

E) 01 empilhadeira marca Hyster, capacidade de 03 toneladas, cor predominante amarelo, gás, sem placa de identificação e número de série aparentes, razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 38.000,00.

Obs.: Constam Embargos a Execução nº 0004650-69.2013.403.6126 pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 1.591.312,82 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 763.000,00 (Setecentos e sessenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 381.500,00 (Trezentos e oitenta e um mil e quinhentos reais)

## LOTE 099

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004642-94.2014.403.6114

**Vara:** 2<sup>a</sup> Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MULTIFLUX MÁQUINAS ESPECIAIS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.033.168/0001-29

**CDA:** 80 6 14 010971-40 e outras

**Localização do lote:** Rua Zelia, 230 – Assunção – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 dobradeira Fermasa modelo PV1056, número de série 18046 com capacidade para 105 toneladas. Motor de 12,5 HP, ano 1978. Dobra chapas até 4mm de espessura e 3000 mm de comprimento, avaliada em R\$ 60.000,00;

B) 01 guilhotina marca Irmãos Ferrarese, máquina nº 103, fabricada em 25/02/1970. Espessura máxima de chapa 3mm e comprimento de 3000 mm, avaliada em R\$ 15.000,00;

C) 01 fresadora Veker modelo VK-406C, fabricada em 2002. Possui painel de controle numérico, avaliada em R\$ 30.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 197.573,31 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 52.500,00 (cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 100**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0016982-97.2013.403.6181

**Vara:** 10ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X PAULO CÉSAR VICENTE

**Localização do lote:** Avenida Ioneji Matsubayashi, nº 1034 (Pátio Tatuapé) – José Bonifácio – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca FIAT, modelo Palio Young, placas DGE 1210/SP, chassis 9BD17808612304867, RENAVAM 768487560, ano/modelo 2001, estacionado em vasto terreno ao céu aberto, sujeito, portanto a ação de intempéries e em regular estado de conservação.

**Obs.:** Constam débitos relativos à IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016, TAXAS 2015/2016 e MULTAS totalizando R\$ 2.185,62, existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 22/08/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## **LOTE 101**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000836-16.2013.403.6137 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** INSS X SOLUCAO EMPRESARIAL ANDRADINA LTDA, NILTON RIBEIRO CORREA E DAVID RODRIGUES DA SILVA.

**CNPJ/CPF do executado:** 00.637.910/0001-80

**Localização do lote:** Rua Paraíba, 2217, Vila Rica, Andradina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo de marca/modelo GM/CORSA SUPER, cor preta, tipo-veículo automóvel, combustível gasolina, ano modelo 1997, ano de fabricação 1997, placa BKV 6886/SP, chassi 9BGSD68ZVVC746216, RENAVAM 678162077. Referido veículo se encontra atualmente em péssimo estado de conservação, com latarias danificadas pela ação do tempo, os pneus estão lisos, o estofamento em mau estado de conservação, parte elétrica e partida não funciona. O veículo está parado e sem uso desde antes da penhora realizada em 10/12/2013.

**Obs. 1:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/09/2016.

**Obs. 2:** Constam débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa, totalizando R\$ 994,38. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 26/09/2016.

**Valor do débito:** R\$ 688.432,93 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.750,00 (um mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 102

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001724-83.2009.403.6182

**Vara:** 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X KBCAR AUTO PEÇAS LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.940.370/0001-22

**CDA:** 80 4 08 004277-96

**Localização do lote:** Rua Capitão Busse, 714 – Parque Edu Chaves – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

9.863 Impulsores de partida para caminhões da marca Ford, Mercedes Bens e MWM, peças remanufaturadas, referência 105085024034, do estoque rotativo, em bom estado de conservação e armazenagem, avaliado em R\$ 18,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 187.415,50 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 177.534,00 (Cento e setenta e sete mil, quinhentos e trinta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 88.767,00 (Oitenta e oito mil, setecentos e sessenta e sete reais)

**LOTE 103****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003158-28.2012.403.6142**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JOAO BATISTA DE BRITO LINS – ME e JOAO BATISTA DE BRITO**CNPJ/CPF do executado:** 53.534.046/0001-57**Localização do lote:** Rua 11, Vila do Rosário D’Oeste, Guaiçara, Lins/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) A parte ideal correspondente a 50% do lote nº 07 da quadra 04, melhor descrito na matricula nº **13.989**, ou seja, “um lote de terreno, sem benfeitorias, subordinado ao nº 07 da quadra 04, do loteamento denominado “Vila Rosário D’Oeste”, situado no distrito e município de Guaiçara, comarca de Lins-SP, o qual mede e se confronta da seguinte maneira: na frente em 10 metros com a Rua 11; de um lado em 35 metros com o lote nº 06, de outro lado em 35 metros com o lote nº 08, e no fundo em 10 metros com o lote nº 15. Parte ideal avaliada em R\$ 2.500,00;

Obs.: Imóvel penhorado em outro processo judicial.

B) A parte ideal correspondente a 50% do lote nº 08 da quadra 04, melhor descrito na matricula nº **13.990**, ou seja, “um lote de terreno, sem benfeitorias, subordinado ao nº 08 da quadra 04, do loteamento denominado “Vila Rosário D’Oeste”, situado no distrito e município de Guaiçara, comarca de Lins-SP, o qual mede e se confronta da seguinte maneira: na frente em 10 metros com a Rua 11; de um lado em 35 metros com o lote nº 07; de outro lado em 35 metros com o prolongamento da Rua 06; e nos fundos em 10 metros com o lote nº 16. Parte ideal avaliada em R\$ 2.500,00;

C) A parte ideal correspondente a 50% do lote nº 01 da quadra 05, matricula nº **13.991**, ou seja, “um lote de terreno, sem benfeitorias, subordinado ao nº 01 da quadra 05, do loteamento denominado “Vila Rosário D’Oeste”, situado no distrito e município de Guaiçara, comarca de Lins-SP, o qual mede e se confronta da seguinte maneira: na frente em 10 metros com a Rua 11; de um lado em 35 metros com o prolongamento da Rua 06; de outro lado em 35 metros com o lote nº 02; e nos fundos em 10 metros com o lote nº 09. Parte ideal avaliada em R\$ 2.500,00;

**Valor do débito:** R\$ 11.767,06 em 02/2017**Valor de avaliação:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)**LOTE 104****Natureza e nº do processo:** Embargos a Execução Fiscal (Cumprimento de Sentença) nº 0004620-34.2013.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSS X ISSHIKI E CIA LTDA.

**Localização do lote:** Rua Gil Vicente, 145 – Silveira – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina de lavar industrial – tipo horizontal, cap. 30kg de roupa por operação, lavagem e enxágüe de roupas em geral. Tambor e cesto interno construído em chapa de aço inox AISI 304, perfurado simetricamente. Porta corrediça dotada de dispositivo de segurança, que desliga o motor ao ser aberta. Laterais e proteção lateral dos mecanismos de transmissão em chapas de aço SAE 102. Reversão do cesto por meio de sistema eletro automático. Drenagem rápida da água, através de registro de fecho rápido, localizado na lateral da máquina. Controlador digital do tempo de operação. Posicionamento do cesto para carga e descarga por meio de botão pulsante. Motor elétrico trifásico de 1.5 HP, 60Hz. Marca “Máquinas Santo André”. Trata-se de máquina que compõe o estoque rotativo da empresa, de fabricação própria.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

## **LOTE 105**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001731-43.1999.403.6112

**Vara:** 2<sup>a</sup> Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X BEBIDAS POLO NORTE LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.349.351/0001-02

**CDA:** 80 6 98 044441-11

**Localização do lote:** Rodovia Assis Chateaubriand, s/nº, km 455, Presidente Prudente/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio de alvenaria coberto por telhas, tipo residencial, com a área construída de 128,00m<sup>2</sup>, situado à via Presidente Prudente-Pirapozinho, no km 2, s/nº, com a estrada de acesso à subestação da Caiuá e seu respectivo, medindo 2.000m<sup>2</sup>, nesta cidade de Presidente Prudente, que assim se descreve: começa na estrada A, situada sob o canto da divisa com terras dos herdeiros de Joaquim Alves Vilela; daí segue com o rumo 26°47' SE, numa distância de 40,00 metros, até a estaca B; daí segue o rumo de 63°13' SW, num distância de 50,00 metros, até a estaca C; daí segue com o rumo 26°47' NW numa distância de 40,00 metros até a estaca D; daí segue com o rumo 63°13' NE, numa distância de 50,00 metros, confrontando em todo o perímetro com herdeiros de Joaquim Alves Vilella até o ponto A, onde se iniciou. Cadastro Municipal nº 30.4.2.10.11.09999-01. Título

aquisitivo: Imóvel havido pelas transcrições 34.180 e 34.204 do 2º CRI local. Matrícula nº **57.741** do 2º CRIPP.

**Obs.:** Conforme Cadastro Municipal atual há no imóvel uma área construída de 202,69m<sup>2</sup>, que se encontra em mau estado de conservação. Tal imóvel encontra-se encravado, sendo que atualmente o acesso a ele se dá por uma estradinha que passa dentro do imóvel que fica na parte da frente, pertencente à Associação dos Funcionários da Santa Casa de Presidente Prudente (AFUSCAPP), que por sua vez, faz frente para a Rodovia Assis Chateaubriand.

**Valor do débito:** R\$ 100.198,28 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

## **LOTE 106**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001160-57.2014.403.6141

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Vicente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X COSME MORONE DE SOUZA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.724.237/0001-40

**Localização do lote:** Rua Ofélia Chaves de Meireles, 208, Vila Jockey Clube, São Vicente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo MERCEDES BENZ, Sprinterf CLH 7322, ano 1998, em bom estado de conservação e em uso.

**Valor do débito:** R\$ 60.274,27 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

## **LOTE 107**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002780-67.2014.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X KAMAN OUTDOOR LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.106.717/0001-85

**CDA:** 80 4 14 031552-08 e outras

**Localização do lote:** Avenida Voluntário Benedito Sérgio, 1.480 – Taubaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina (impressora) serigráfica, marca Larese, nº 225, Série, S0497, motor elétrico, área de 90cm x 150cm, em regular estado de conservação e funcionando.

**Valor do débito:** R\$ 26.409,74 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

## **LOTE 108**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0056714-19.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DYSTRAY – INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.212.807/0001-80

**CDA:** 80 6 12 030083-46 e outras

**Localização do lote:** Rua Jacobus Baldi, 493, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina injetora, MIX 200, Kawaguchi, KS 1108, 110 TON, em funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;

B) 01 torno mecânico Mascote, MS 205. Em funcionamento, avaliado em R\$ 14.000,00;

C) 01 máquina injetora Jasot, 450/150 Ton, em funcionamento, avaliada em R\$ 40.000,00;

D) 02 secadoras de matéria prima para máquina injetora, avaliada em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;

E) 01 mesa de tampa de vidro com 04 cadeiras preta com metal, avaliada em R\$ 700,00;

F) 01 estante de madeira com 03 prateleiras e 02 portas, avaliada em R\$ 440,00.

**Valor do débito:** R\$ 378.394,48 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 69.140,00 (Sessenta e nove mil e cento e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 34.570,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos e setenta reais)

## LOTE 109

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003212-29.1999.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (IAPAS) X PAVIBLOCO CONSTRUCAO E PAVIMENTACAO LTDA e AUREO PEDRO DE OLIVEIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 47.608.260/0001-08

**Localização do lote:** Rua Quintino Bocaiúva, 860 – Centro - Itapetininga/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veiculo marca FORD, modelo COURIER SI, ano 1998, modelo 1998, cor prata, placa FER-0031, gasolina, RENAVAM 692797858, chassi 9BFLHZPPAWBB66791, encontra-se em regular estado, com rasgo no encosto do banco do motorista, a lanterna traseira direita esta quebrada e a tampa traseira esta com um amassado.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 15/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** IAPAS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## LOTE 110

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0098152-45.2000.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OBRASCOM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA e OSWALDO BERGAMASCHI JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 59.378.398/0001-47

**CDA:** 80 6 00 003317-05

**Localização do lote:** Rua Doutor Milton César Ribeiro, nº 408, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio situado à Rua Dr. Milton César Ribeiro, nº 39, e seu respectivo terreno, localizado na Gleba 9 da Vila Real, no 40º Subdistrito - Brasilândia, com as seguintes medidas e limitações, especificadas na matrícula nº 25.122 do 18º CRI de São Paulo/SP: 10,00m de frente para a referida rua, localizado no lado esquerdo dessa rua, a 21,00m da curva da esquina da Rua Dr. Moacir Cestari, contando de quem desta vai para a Estrada de Rodagem, por 20,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, formando a área de 200,00m<sup>2</sup>, confinando do lado direito, de quem da citada rua olha para o imóvel, com propriedade de José Birajara de Souza, e nos fundos com Manoel de Gouvea. Contribuinte nº 107.206.0001-3.

Obs. 1: Conforme “Av.6”, constante da certidão de matrícula, o prédio nº 39, supramencionado, teve sua numeração alterada para 408 da Rua Doutor Milton César Ribeiro.

Obs. 2: No prédio há um cortiço, onde residem aproximadamente 08 famílias, cada qual em dormitórios numerados. Visualmente, o prédio encontra-se mal conservado, com áreas de infiltração e pintura por fazer.

Obs. 3: Conforme “Av.10”, constante da certidão de matrícula, o imóvel supracitado encontra-se indisponível, nos termos do § 1º do art. 53 da Lei Federal nº 8.212/91.

**Valor do débito:** R\$ 141.068,24 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 325.000,00 (trezentos e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 195.000,00 (cento e noventa e cinco mil reais)

## LOTE 111

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000070-18.2016.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSÉ ANTONIO BISSACO

**CNPJ/CPF do executado:** 71.958.193/0001-36

**CDA:** 80 6 13 018461-68 e outra

**Localização do lote:** Prolongamento da Rua XV de Novembro, nº 2425, Estrada Municipal, Dois Córregos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 lixadeira de rolo, marca Raimann, com motor trifásico, marca WEG, 15,0cv, avaliada em R\$ 14.000,00;

**B)** 01 máquina de quatro faces, marca Mazutti, com quatro motores trifásicos, marca WEG, 7,5cv,

cada um, tudo em funcionamento, avaliada em R\$ 28.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 38.202,02 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

## **LOTE 112**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0015325-25.2010.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DIS BRAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.415.714/0001-15

**Localização do lote:** Rua Bogaert, nº 200, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 máquinas torno horizontal “CNC” marca Romi, modelo Centur 30D, em perfeito estado de uso e conservação, avaliada cada uma em R\$ 70.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0035602-57.2013.403.6182, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

**Valor do débito:** R\$ 191.329,07 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais)

## **LOTE 113**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001101-44.2009.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** ANATEL X MARCOS ROBERTO SILVESTRE

**Localização do lote:** Rua Prof. Carlos Brasiliense Pinto, 132, Tatuapé, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo VW Saveiro CL, cor azul, placa BFL 4665, ano 1990, modelo 1990, RENAVAM 00427723523, chassi 9BWZZZ30ZLP232647, movido a gasolina, licenciada para 2016, sem grade na frente, sem lanterna dianteira do lado do motorista, com motor, bancos rasgados, riscos, traseira amassada, riscos em geral, lanterna traseira quebrada do lado do motorista, motor de partida danificado.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.600,00 (Seis mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.300,00 (Três mil e trezentos reais)

## LOTE 114

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0074048-03.2011.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALTMAN DO BRASIL COMERCIAL LTDA e ALTMAN DO BRASIL COMERCIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 73.199.432/0003-09

**CDA:** 80 6 11 092231-07 e outras

**Localização do lote:** Rua Maria Cândida, 1.380 - São Paulo/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 balcão de madeira revestido de fórmica, com 3 gavetas, chaves e prateleiras avaliado em R\$ 820,00;

B) 04 Balcões de madeira revestido em fórmica, com iluminação interna com 03 prateleiras de vidro em cada um, avaliado cada um em R\$ 800,00, totalizando R\$ 3.200,00;

C) 01 estante de aço e 45 prateleiras de madeira com 1m cada, avaliada em R\$ 2.400,00;

D) 01 estante de madeira maciça dupla, c/ 28 divisórias de cada lado, c/ 2,50m de altura avaliada em R\$ 4.000,00;

E) 01 estante de madeira c/ 3,00m de largura por 2,50m de alt. R\$ 1.800,00;

F) 01 forno indl. p/ cozimento de cerâmica em funcionamento, avaliado em R\$ 300,00;

G) 02 estantes de aço e prateleiras de madeira c/ 2,50m de alt. por 2,10m. de larg. avaliadas por R\$ 600,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00;

H) 02 estantes em aço c/ 3,50m. de larg. por 2,50m de alt. valor unitário de R\$ 1.000,00 cada, totalizando em R\$ 2.000,00;

I) 05 estantes em aço, 01m. de larg. por 1,90m. de alt. avaliadas por R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00;

- J) 01 estante em aço, c/ prateleira de vidro, 01m. de larg. por 1,90m. de alt. avaliada em R\$ 550,00;
- K) 01 bebedouro de galão marca Begel, avaliado em R\$ 400,00;
- L) 01 armário em aço c/ duas portas grandes, cor azul escura, avaliado em R\$ 420,00;
- M) 01 arquivo de aço c/ 04 gavetas cor azul escura, avaliado em R\$ 400,00;
- N) 01 conjunto de móveis para escritório consistente em uma mesa grande (de um lado embutido c/ fichário e chave e de outro lado com 03 gavetas) e uma cadeira executiva em tecido azul, avaliados em R\$ 1.800,00;
- O) 03 arquivos de aço com 04 gavetas cada avaliados em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 900,00;
- P) 02 arquivos de aço com 04 gavetas avaliadas cada um em R\$ 250,00, totalizando R\$ 500,00;
- Q) 02 mesas tipo secretária de madeira com três gavetas cada, avaliadas por R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00;
- R) 01 mesa tipo secretária de madeira, com duas gavetas, com chaves, avaliada em R\$ 700,00;
- S) 18 casulos em vidro temperado, modulados, avaliados em R\$ 450,00;
- T) 01 painel canaleta com 02 metros de alt. e 06 prateleiras de vidro temperado, avaliado em R\$ 600,00;
- U) 01 painel canaleta com 02m de alt. e 05 prateleiras de vidro temperado avaliado por R\$ 500,00.

**Valor do débito:** R\$ 45.459,99 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 25.540,00 (Vinte e cinco mil quinhentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.770,00 (doze mil setecentos e setenta reais)

## LOTE 115

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048081-92.2007.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** INSS X CONSTRUTORA VARGAS SCATENA LTDA, WILLIAN CESAR SCATENA e LUCIANO AMADIO FILHO.

**CNPJ/CPF do executado:** 47.232.970/0001-86

**Localização do lote:** Rua Reliquia, nº 758, Apto. 51 A, Casa Verde, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento com cobertura nº 51-A, localizado no 5º andar e na cobertura do Edifício Relquia, situado na Rua Relquia 758, no 23º Subdistrito-Casa Verde, contendo a área privativa de 106,05m<sup>2</sup> e área comum de 55,374m<sup>2</sup> (incluindo garagem para estacionamento de um único veículo de passeio de forma indeterminada), com área total de 161,424m<sup>2</sup>, contribuinte municipal 306.068.0029-5, melhor descrito na matrícula nº 136.798 do 8º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo.

**Valor do débito:** R\$ 41.524,26 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais)

## LOTE 116

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0002758-12.2005.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - DIRETORIA REG SP  
INTERIOR X JURANDIR ALVES GUIMARÃES

**Localização do lote:** Avenida João Maximiano, nº 231, Santa Cruz do Rio Pardo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Os direitos decorrentes do compromisso de venda e compra de um imóvel situado à Avenida João Maximiano, nº 231, na cidade de Santa Cruz do Rio Pardo/SP, constituído de um lote de terreno com área de 200,00m<sup>2</sup>, contendo um prédio residencial de tijolos do tipo BU II 2-40, atualmente ampliado, contendo 3 quartos, sala, cozinha, banheiro e edícula com quarto e banheiro, com medidas e confrontações descritas na matrícula nº 20.363 do CRI de Santa Cruz do Rio Pardo/SP, com área construída não averbada.

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 138.000,00 (cento e trinta e oito mil reais)

## LOTE 117

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0023788-92.2006.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - CRECI X NELSON HENRIQUE LIMA

**Localização do lote:** Avenida Presidente Wilson, 6752 (Pátio do Detran) – Vila Carioca – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca GM, modelo KADETT GLS, placa BOA-3792/SP, cor predominante verde, ano 1993, modelo 1994, combustível álcool, chassi 9BGKS08KRPC308600, RENAVAM 00614144043, parado desde 27/02/2013, sem cobertura e sujeito a intempéries no pátio do DETRAN/SP, em razoável estado de conservação, retrovisor lateral esquerdo quebrado, pintura queimada do sol, sem possibilidade de averiguar funcionamento de motor, sem outros detalhes aparentes.

**Obs. 1:** Veículo penhorado na execução fiscal nº 0049738-64.2010.403.6182.

**Obs. 2:** Constam débitos relativos à DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multas, totalizando R\$ 1.451,37, existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 22/08/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.250,00 (um mil duzentos e cinqüenta reais)

## LOTE 118

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007158-80.2001.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X IND MOVEIS E COM MADEIRAS DOIS IRMÃOS LTDA. – MASSA FALIDA, ADILSON COSSALTER e WILSON ROBERTO COSSALTER

**CNPJ/CPF do executado:** 00.280.440/0001-40

**Localização do lote:** Rua Paraná, 442 (item B), 446 (item C), 450/454 (item A) e 473 (item D) – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados, do imóvel objeto de matrícula nº **67.962** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, Cadastrado na Prefeitura Municipal, local sob nº 50.543, assim descrito: prédio na Rua Paraná nº 450, contendo salão comercial no pavimento térreo e apartamentos nºs. 01, 02, 03 e 04, residenciais, no pavimento superior, com todas suas dependências e instalações, com terreno medindo 8,00m na frente e no fundo, por 25,00m de cada lado, da frente aos fundos, confrontando pela frente com a já referida rua,

de um lado com propriedade de Orlando Bulgari, de outro lado com o prédio nº 442 da mesma rua, e nos fundos com propriedade de Pedro Cossalter e sua mulher. Avaliado em R\$ 360.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados, do imóvel objeto de matrícula nº **67.961** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, Cadastro na Prefeitura Municipal sob nº 50.542, assim descrito: prédio na Rua Paraná nº 442, contendo salão comercial no pavimento térreo e apartamentos nº 01 e 02, residenciais, no pavimento superior, com todas as suas dependências e instalações com seu respectivo terreno medindo 13,00m na frente e no fundo, por 44,00m de cada lado, da frente aos fundos. Avaliado em R\$ 400.000,00;

Obs.1: Conforme R.3/67.961, consta usufruto em favor de Pedro Cossalter e Silvana Xavier de Castro Cossalter e clausulas restritivas de incomunicabilidade, impenhorabilidade e inalienabilidade, (Av. 4/67.961).

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

C) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados, do imóvel objeto de matrícula nº **20.209** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 59.439, assim descrito: um terreno situado nesta cidade, com frente para a Rua Paraná, 473, medindo 9,00 m de frente por 17,50 m da frente aos fundos, de forma retangular, com área de 157,50m<sup>2</sup>, localizado entre a Rua Pará e a Rua Francisco Spanó, confrontando de um lado com o prédio nº 469, por outro lado com o prédio 447, ambos da Rua Paraná onde encontra-se edificado um salão comercial com piso em cerâmica e telha metálica, avaliado em R\$ 120.000,00.

Obs.1: Conforme R. 8/20.209, consta hipoteca em favor de Todeschini S/A.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 598.876,25 em 02/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 880.000,00 (Oitocentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 528.000,00 (Quinhentos e vinte e oito mil reais)

## LOTE 119

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0008526-81.2011.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X COML/ AMARAL E MAGALHAES LTDA EPP, OZOR DIOGO DE MAGALHAES e MOHANA MERCEARIA LTDA

**Localização do lote:** Rua Almerino Pereira Bueno, 900 Itapecerica da Serra - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 vitrine de açougue 2,00m, avaliado em R\$ 6.000,00;
- B) 02 balanças Prix-4 c/ MGV5 – Toledo avaliada em R\$ 6.000,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00;
- C) 02 check-out c/ Kit automação avaliado em R\$ 3.600,00 cada, totalizando R\$ 7.200,00;
- D) 02 gôndolas centro inicial 1,70m avaliado em R\$ 900,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00;
- E) 10 gôndolas centro gomo PORTU-FRIO avaliado em R\$ 850.00,00 totalizando R\$ 8.500,00;
- F) 02 pontas de gôndola 1,70m PORTU-FRIO avaliada em R\$ 650,00 totalizando R\$ 1.300,00;
- G) 03 gôndolas de parede inicial 1,90m avaliada em R\$ 650,00 cada, totalizando R\$ 1.950,00;
- H) 10 gôndolas de parede gomo PORTU-FRIO avaliadas em R\$ 600,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 44.750,00 (Quarenta e quatro mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.375,00 (Vinte e dois mil trezentos e setenta e cinco reais)

## LOTE 120

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002397-50.2009.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HIDROPIVI LIMPEZA INDUSTRIAL E MANUTENCAO COMPLEMENTAR, JOSÉ DANTAS DA SILVA E JOYCE MARIA DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.391.676/0001-77

**CDA:** 80 2 08 019905-11 e outras

**Localização do lote:** Rua Rodésia, 82 - Parque Oratório, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Fração ideal de 50% do imóvel registrado no Segundo Cartório De Registro de Imóveis de Santo André, sob a matrícula nº 24.171, consistente em “O prédio nº 82 da Rua Rodésia, e seu respectivo terreno, constituído por parte do lote 26, da quadra 18, do Parque Novo Oratório, perímetro urbano desta cidade, medindo 5,00 metros de frente para referida rua, igual largura na linha dos fundos, onde confronta com o lote 11 Rua Somália; 30,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 25, Rua Rodésia nº 56, do lado esquerdo com o remanescente do mesmo lote, prédio número 86, encerrando a área total de 150,00 metros quadrados. Classificação Fiscal número 10.154.026, em maior área.” Parte ideal avaliada em R\$ 170.000,00.

Obs. 1: A classificação fiscal descrita (10.154.026) é apontada como inválida pelo sistema do site

portal de serviços da PMSA. Todavia, consultando a classificação fiscal pelo endereço, o sistema indica como atual a de número 10.154.039, para o imóvel penhorado, e conforme certidão do valor venal expedida pela PMSA, possui 115 metros quadrados de área construída. Bem pertencente ao coexecutado José Dantas da Silva.

**Obs. 2:** Trata-se de imóvel de casa térrea. Observando a fachada pelo lado de fora, na rua, trata-se de uma residência. Entretanto, não foi possível constatar as condições gerais aparentes do prédio, nem sua estrutura interna. Tem na fachada boa conservação, aparentando ser construção nova ou haver passado por reforma recente.

**Obs. 3:** Na Av.9 consta caução locatícia.

**Valor do débito:** R\$ 94.596,80 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 102.000,00 (Cento e dois mil reais)

## **LOTE 121**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5000387-37.2016.403.6114

**Vara:** 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X NOBILE INDUSTRIAL, COMERCIO E BENEFICIAMENTO – ME, CLAILTON GUEDES DA SILVA, ALAN SEIFERT, MANOEL NEVES NASCIMENTO e PAULO SERGIO FERRO E SILVA

**Localização do lote:** Rua General Bertoldo Klinger, 150, Pauliceia, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de batons, pneumática, acompanha 20 moldes de batom com 24 cavidades cada, 20 suportes para embalagem e esteira transportadoras de 3 metros, marca Motron, modelo MR.910-27, nº de série 95.396, em bom estado de uso, conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

## **LOTE 122**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000644-83.2013.403.6137

**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina

**Partes:** UNIAO FEDERAL (INSS) X BONES ANDRADINA BRASIL LTDA ME, FRANCISCO NUNES NETO e FLAVIANO MARTINS.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.411.855/0001-30

**Localização do lote:** Rua Paulo Marin, 1229, Andradina – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Motocicleta marca modelo Honda CBX 250 Twister, cor prata, placa DNJ 0865, chassi 9C2MC35006R028936, ano 2006, em regular estado aparente e em uso e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 48.894,60 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

## **LOTE 123**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0023138-40.2009.403.6182

**Vara:** 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NTX RESOLV COMERCIAL DE TINTAS E FERRAGENS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 00.331.914/0001-35

**CDA:** 80 6 01 009990-58

**Localização do lote:** Rua Galiléia, 161 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina misturadora de bases automotiva, marca Glasurit, em funcionamento e em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 15.520,21 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 124**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003234-37.2011.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INTERFLEX IND E COM DE ARTEFATOS D

**CNPJ/CPF do executado:** 04.275.091.0001/29

**Localização do lote:** Avenida Emilia Mossri, nº 167 – César de Souza – Mogi das Cruzes/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 2.000 coxins amortecedor dianteiro para veículos Vectra (ano 1996 em diante), Astra (1999 em diante) e Corsa (ano 2002 em diante), código 10.129, número 90.538.936, do estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 12,00, totalizando R\$ 24.000,00;

B) 900 coxins amortecedor dianteiro sem rolamento para veículos Ka, Fiesta e Courier, código 10.125-A, número 96FB-3K115-AG, do estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 13,00, totalizando R\$ 11.700,00.

**Valor do débito:** R\$ 33.498,52 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 35.700,00 (Trinta e cinco mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.850,00 (Dezessete mil oitocentos e cinquenta reais)

## LOTE 125

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003286-12.2010.403.6112

**Vara:** 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONCEIÇÃO APARECIDA PIRES DE ALMEIDA EPP e CONCEIÇÃO APARECIDA PIRES DE ALMEIDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.845.453/0001-44

**Localização do lote:** Rua Dr. Gurgel nº 1.025, 2º andar, apto. 201, Presidente Prudente/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um apartamento nº 201, localizado no 2º Andar do Condomínio Residencial Edifício Miranda Galindo, situado na Rua Dr. Gurgel nº 1.025, nesta cidade, contendo 3 dormitórios apartamentos, uma suíte com vestiário, corredor de acesso, antecâmara, sala de estar com varanda, sala de jantar, hall, vestíbulos dos elevadores, lavabo, copa, cozinha, sala de TV, escritório, área de serviço, despensa, rouparia e dormitório para empregada com banheiro, com a área útil de 368,55m<sup>2</sup> - área de uso comum 187,74m<sup>2</sup> - área total 556,29m<sup>2</sup> - fração ideal no terreno de 6,66%. A convenção condominial encontra-se registrada sob nº 8.983 Lº3 d/reg. – cadastro nº 1434605 – ref. Cadastral nº 26.4.5.0808.00224.2 – Vaga nº 4 localizada no 1º subsolo. Imóvel de matrícula nº **31.198** do 1º

CRIPP.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 134.570,50 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais)

## LOTE 126

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002611-20.2014.403.6141

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Vicente

**Partes:** INSS (IAPAS) X EVANDRO E CRUZ S/C LIMITADA E EVANDRO FERREIRA DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 51.644.938/0001-85

**Localização do lote:** Rua Domingos Aulicinio, 569, São Vicente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo FORD KA GL, cor prata, placa CSY 6779, ano/modelo 1999/2000, RENAVAM 723694036, chassi 9BFBSZGDAYB664702, em bom estado de conservação e em uso.

**Valor do débito:** IAPAS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 127

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000055-71.2015.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X AREAQ SANTA CRUZ LTDA EPP

**Localização do lote:** Estrada Municipal Felício Roberto Manfredini, s/n - Sítio Ourives – (entrada à esquerda antes da ponte de madeira) – Tremembé/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

200m<sup>3</sup> de areia lavada média, avaliada em R\$ 45,00 o m<sup>3</sup>.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais)

**LOTE 128**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0018115-11.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GALVANOPLASTIA UNIAO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.930.207/0001-45

**Localização do lote:** Av. Presidente Wilson, 1392, Galpão 4 - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo CAR/Caminhão, car/aberta, combustível diesel, marca MB/Mercedes Benz 709, ano/modelo 1991/1992, cor vermelha, RENAVAM 602074711, placas BNV-3103, chassi 9BM688102MB930801, carroceria de madeira vermelha, portas com listras branca e azul, em estado regular de conservação e funcionando. Avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Constam débitos de DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 12.026,85. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016. Consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 16/09/16.

B) 01 Veículo car/Caminhão, car/aberta, combustível diesel, ano/modelo 1976, RENAVAM 312997639, chassi, 34403312318843, cor verde, marca/modelo MB/Mercedes Benz 1113, placa LHW-1360, carroceria de madeira, em mau estado de conservação, mas funcionando. Avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Constam débitos de DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 3.819,77. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016. Consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 16/09/16.

C) 01 Veículo Fiat/Strada Fire Flex, combustível álcool/gasolina, ano/modelo 2006/2007, RENAVAM 00894746456 chassi 9BD27803A72533398, cor preta, placas DMY-9826, em mau estado de conservação, mas funcionando. Avaliado em R\$ 13.000,00;

**Obs.:** Constam débitos de IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 3.997,55 e existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016. Consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 16/09/16.

D) 04 linhas automáticas rotativas para zinçagem de peças (proteção contra corrosão) com doze

posições de zinco, banhos em metais ferrosos, compostas de cada linha com retificador de 3.000 ampéres, com dois tanques em polipropileno com capacidade de 4.500 litros cada um, sistema de refrigeração com trocador de calor, em pleno funcionamento e estado regular de conservação, funcionando e acopladas de painel tipo CLP. Avaliado em R\$ 180.000,00 cada, totalizando R\$ 720.000,00;

E) 01 linha automática rotativa com 06 posições de zinco, banhos em metais ferrosos para proteção contra corrosão, composta de retificador de 3.000 ampéres, com painel CLP, com 4 tanques em polipropileno sendo um com capacidade de 4.500 litros para solução de banho e os outros três tanques menores e auxiliares do processo, com sistema de refrigeração com trocador de calor, em estado regular e funcionando. Avaliado em R\$ 130.000,00.

**Obs.:** Constam Embargos à Execução nº0051913-26.2013.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 1.226.190,97 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 918.000,00 (Novecentos e dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 459.000,00 (Quatrocentos e cinquenta e nove mil reais)

## LOTE 129

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002068-20.1999.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X METALÚRGICA SANMAR IND E COM LTDA – MASSA FALIDA

**CNPJ/CPF do executado:** 44.364.529/0001-60

**CDA:** 80 2 96 009644-01

**Localização do lote:** Rua XV de Novembro, 1.140 – Assis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno, parte da data nº 01, do quarteirão nº 222, situado do lado par da numeração da Rua XV de Novembro, esquina com a Rua Pe. Anchieta, do lado direito de quem vai da Rua Santa Cruz para a Rua Pe. Anchieta, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis. Aforado do Patrimônio do Bispado de Assis, medindo 16,80 metros de frente, dividindo com a Rua XV de Novembro; pelo lado direito de quem olha da rua para o terreno, com Itagibe dos Santos, onde mede 26,40 metros; pelo lado esquerdo, com a Rua Pe. Anchieta, onde mede 26,40 metros e, pelos fundos, com Carlos Roberto de Souza, onde mede 16,80 metros, encerrando a área de 443,52m<sup>2</sup>. Conforme setor de cadastro deste município, o referido terreno possui uma área construída de 175m<sup>2</sup>, imóvel este registrado no CRI de Assis, matrícula 9.043. Prédio residencial de alvenaria, construção antiga, em regular estado de conservação.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 4.795,11 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 652.000,00 (Seiscentos e cinquenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 391.200,00 (Trezentos e noventa e um mil e duzentos reais)

## **LOTE 130**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0029367-06.2015.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EDNEIDE GUEDES DE MORAIS

**CNPJ/CPF do executado:** 666.069.695-49

**CDA:** 80 6 14 146355-45

**Localização do lote:** Rua Copará, nº 334, Vila Santo Henrique, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo Ford Escort GL, 16 válvulas, ano fabricação/modelo 2002/2003, na cor branca, combustível gasolina, placas DLP-4853/SP, categoria particular, capacidade 05 lugares, RENAVAM 803536542, chassi 8AFZZZEFF3J290466, em funcionamento e em bom estado de conservação.

Obs.: Constam restrição judicial e multa RENAINFO. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 01/02/2017.

**Valor do débito:** R\$ 12.980,72 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.250,00 (cinco mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 131**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fis cal nº 0000498-78.2008.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTADORA BIAZOTTO LTDA, NEUSA ALVES BIAZOTTO e ANTONIO BIAZOTTO - ESPÓLIO

**CNPJ/CPF do executado:** 45.234.754/0001-44

**Localização do lote:** Rua Alexandre Mattar, nº 42, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 carreta tanque inox, formato cilíndrico, capacidade de 21.000 litros cúbicos, ano 1985, sendo a carreta da marca Randon, com três eixos, placas BWJ-3984 e RENAVAM 130905771, avaliada em R\$ 25.000,00.

Obs. 1: O tanque encontra-se em perfeito estado, e a carreta está com pneus meia-vida (carecas).

Obs. 2: Constam restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/01/2017.

**B)** 01 carreta tanque inox, formato cilíndrico, capacidade de 21.000 litros cúbicos, ano 1980, sendo a carreta da marca FNV FRUEHAUF, com três eixos, placas BXB-1028 e RENAVAM 215075404.

Obs. 1: O tanque encontra-se em perfeito estado de conservação, e a carreta está com pneus meia-vida (carecas) e apresenta alguns pontos de ferrugem.

Obs. 2: Constam restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/01/2017.

**Valor do débito:** R\$ 90.530,59 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 132

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048821-21.2005.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NEREIDE BRANDÃO GONÇALVES DE FIORE

**CNPJ/CPF do executado:** 047.891.648-53

**CDA:** 80 1 05 003599-04

**Localização do lote:** Rua Gaspar Soares, nº 386, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 16,66% do imóvel localizado à Rua Gaspar Soares, 386, medindo 6,00m de frente, por 30,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, e 6,00m na linha dos fundos, perfazendo a área total de 180,00m<sup>2</sup>. Trata-se de um imóvel com dois pavimentos e construção em regular estado de conservação. Matrícula nº 47.219 do 3º CRI de São Paulo e Contribuinte Municipal nº 069.099.0069-3.

**Valor do débito:** R\$ 87.036,66 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

## LOTE 133

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008785-20.2009.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL - DNPM X ANTONIO ROSADA ME e ANTONIO RASADA

**Localização do lote:** Avenida Laranjal Paulista, 4.851/4.859, Campestre, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 trator, cor amarela, movido a diesel, marca Caterpillar, modelo 944A, ano 1975, cerca de 20.000 horas de uso, motor retificado há cerca de 1 ano, da espécie pá carregadeira, com motor, com riscos nas partes da pá e nas mais exteriores, em regular estado. Número de série 87J647.

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

## LOTE 134

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0027725-32.2014.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X SIDNEI SCATOLIN – MERCEARIA - ME.

**Localização do lote:** Rua Rômulo Naldi, 157 – Jardim Vista Alegre – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Freezer Marca Metalfrio com 2 portas, cor branco, modelo DA 420, cód. DA420 B 2352, capacidade 419 litros, tensão 127, frequência 60Hz, usado, funcionando, em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.550,00 (um mil quinhentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 775,00 (setecentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 135**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003445-31.2013.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JOSÉ DAS GRAÇAS LIRA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 57.972.309/0001-60

**Localização do lote:** Rua Antônio Parran, 23, Jaraguá - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 02 motores trifásicos, capacidade 1/4 HP, marca MANZOLI, em bom estado de conservação, não se encontram em uso, avaliados em R\$ 320,00 cada, totalizando R\$ 640,00;

**B)** 01 motor trifásico, capacidade 1/4 HP, marca WEG, em bom estado de conservação, não se encontra em uso, avaliado em R\$ 320,00;

**C)** 01 motor trifásico, capacidade 1/4 HP, marca WEG EBERLE, em bom estado de conservação, não se encontra em uso, avaliado em R\$ 320,00;

**D)** 02 afiatrizes, capacidade 1/4 HP, sem placa de identificação. Em bom estado de conservação, não se encontram em uso, avaliados em R\$ 1.600,00 cada, totalizando R\$ 3.200,00;

**E)** 01 politriz, capacidade 4 HP, sem placa de identificação. Em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.400,00;

**F)** 01 politriz com lixadeira, capacidade 5 HP, sem placa de identificação. Em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 4.000,00;

**G)** 01 politriz com lixadeira, capacidade 3 HP, sem placa de identificação. Em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.200,00;

**H)** 01 politriz, capacidade 5 HP, sem placa de identificação. Em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.200,00;

**I)** 01 torno de bancada, com 1,50m de barramento, marca JOINVILLE. Em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00;

**J)** 01 recatilhadeira, com nº de ativo: 415. Em bom estado de conservação, não se encontra em uso, avaliado em R\$ 2.400,00.

**Valor do débito:** R\$ 39.934,91 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 24.680,00 (Vinte e quatro mil seiscentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.340,00 (Doze mil trezentos e quarenta reais)

## LOTE 136

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000187-19.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARTUR PRANDINI

**CNPJ/CPF do executado:** 497.831.659-68

**CDA:** 80 6 14 151470-13

**Localização do lote:** Sitio Jóia do Planalto II, Bernardino de Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A metade ideal de uma gleba de terras com 40.244,60 metros quadrados, iguais a 1,663 alqueires, situada no Município de Bernardino de Campos/SP, denominada “Sitio Jóia do Planalto (II)”, sem benfeitorias, confrontando com Teodolindo Celestino de Oliveira, Celso Papin Filho, com Amália Benetti Andrade, Raimundo Marques e José Mateos Peres e com Eugenio Cogo. Matrícula nº 4038 do CRI de Ipaussu - SP. Imóvel cadastrado no INCRA sob o nº 628.018.002.836-0, com área total 8,4 ha (sendo 4,02446 hectares desta matrícula e 4,39230 hectares da matrícula 9.114 do CRI de SCRPardo/SP); módulo rural 40,0; nº de módulos rurais 0,20; módulo fiscal 20,0; nº de módulos fiscais: 0,42; e fração mínima de parcelamento 2,0. O numero de imóvel na Secretaria da Receita Federal do Brasil (NIRF) é 0.241.836-3.

Obs.: Consta hipoteca em favor do Banco Nossa Caixa S/A.

**Valor do débito:** R\$ 158.747,05 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais).

## LOTE 137

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0020689-36.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EVONETE THEREZINHA MARTINS - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.987.229/0001-24

**CDA:** 80 6 13 026690-65 e outras

**Localização do lote:** Rua Piratininga, 666 – Brás – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 rolamento rolo cilíndrico, SL02-4952, marca INA, 260mm x 360mm x 100mm, avaliado em R\$ 9.000,00;

B) 01 rolamento de rolo cônicos, EE243193 D, marca Timken, 489,02mm x 152,4mm x 63,5mm, avaliado em R\$ 25.000,00;

C) 01 rolamento de rolo cônicos, 30967, marca TRM, 457,2mm x 660,4mm x 195,2mm, avaliado em R\$ 45.000,00.

**Obs.:** Bens novos.

**Valor do débito:** R\$ 74.876,21 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 79.000,00 (setenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 39.500,00 (trinta e nove mil e quinhentos reais)

## LOTE 138

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0015808-53.2000.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X EDITORA BHD LTDA., BAGDASSAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS.

**CNPJ/CPF do executado:** 58.595.950/0001-96

**Localização do lote:** Estrada das Palmeiras, s/n, Chácara São Camilo, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 parte ideal da gleba de terras de propriedade de Hélio Jorge dos Reis, situada neste município, denominada Chácara São Camilo, desmembrada da antiga Chácara Belém, com área total de 21.793,00 metros quadrados, medindo 142,00 metros de frente, onde confronta com a estrada que dá acesso aos demais sítios ali existentes; 146 metros de fundos, onde confronta com o Córrego das Palmeiras; 117,00 metros do esquerdo, onde confronta com José Marfranjo dos Santos e 200,00 do lado direito, onde confronta com Nélson Perez de Oliveira e Abílio Antônio, cadastrada no INCRA sob o nº 613.088.002.399, matriculada sob nº 22.213, no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto.

**Obs.1:** No referido imóvel foi edificada uma casa de aproximadamente 200,00 metros quadrados em alvenaria, com 03 (três) quartos com armários, sendo 1 suíte, 02 (dois) banheiros, cozinha, sala, copa, 01 (um) quarto para escritório, piso em cerâmica e paredes de tijolo à vista. Um salão utilizado para festas, de aproximadamente 250,00m<sup>2</sup>, o referido salão de festas possui 02 (dois) banheiros, 01 (um) quarto, e 01 (uma) cozinha, churrasqueira e forno a lenha. Com referência à medida do salão de festas, encontram-se consideradas as áreas da piscina (aproximadamente 2,5 x 5,00m), vestiário e casa de hóspedes, constituída por 2 (dois) apartamentos, cada um com 1 (um) quarto, um banheiro, uma sala, piso em cerâmica, porta de madeira e detalhes em vidro, que estão anexados ao referido salão. Uma casa utilizada para moradia de caseiro medindo aproximadamente 90,00m<sup>2</sup> que possui 02 (dois) quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, piso em cerâmica e paredes de tijolo a vista. Edificado um galpão com aproximadamente 5,00 x 12,00m.

**Obs.2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs.3:** Consta averbado na matrícula do imóvel indisponibilidade de bens.

**Obs.4:** Consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo.

**Valor do débito:** R\$ 48.875,63 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

## LOTE 139

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0015094-74.2015.403.6100

**Vara:** 26<sup>a</sup> Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X NELSON A. DA SILVA CARDACOS e NELSON ALVES DA SILVA.

**Localização do lote:** Rua Cabinari, 409 – Vila Formosa – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

27.000 pares de cadarços de 1,20m de cores variadas em poliéster, do estoque rotativo da empresa, avaliado o par em R\$ 5,00 reais.

**Valor de avaliação:** R\$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 67.500,00 (Sessenta e sete mil e quinhentos reais)

## LOTE 140

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004941-35.2014.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DJALMA CARVALHO FILHO – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 09.394.846/0001-28

**Localização do lote:** Rua Rio Grande do Norte, 505 – Vila São Pedro – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca/modelo VW/Saveiro Summer 1.8, tipo carroceria aberta, ano 2000/2001, placas DBE 9887/SP, cor cinza, á gasolina, chassi nº 9BWEC05X61P512590, código RENAVAM nº 750498226.

Obs. 1: O veículo encontrava-se em ruim estado de conservação, com amassados na lataria e arranhões na pintura, anotando seu hodômetro mais de 140.000 km rodados; o funcionamento do veículo não pode ser verificado, porque a bateria estava descarregada.

Obs. 2: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de DPVAT 2016, TAXAS 2016 e MULTAS na importância de R\$ 1.514,10 em 23/06/2016.

Obs. 3: Conforme extrato do DENATRAN, de 05/07/2016, consta alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 63.701,33 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 13.600,00 (Treze mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

## LOTE 141

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005881-70.2013.403.6114

**Vara:** 2<sup>a</sup> Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BATTISTIN TRANSPORTES TURÍSTICOS LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 96.463.252/0001-26

**Localização do lote:** Estrada Galvão Bueno, 4.880 – Batistini – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 ônibus marca Scania, modelo K113 CL 4X2 320, placas BWS 8499, Renavam 640621600, cor branca, ano fab. 1995, ano mod. 1995, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 75.000,00;

Obs. 1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de IPVA 2015, DPVAT 2015 e 2016, TAXAS e MULTAS na importância de R\$ 3.494,51 em 21/06/2016. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 04/07/2016, consta restrição judicial.

B) 01 ônibus marca Mercedes-Benz, modelo O 355, placas BXC 1211, ano fab. 1986, ano mod. 1988, movido a diesel, cor branca, Renavam 411223046, em ruim estado de conservação, sem funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs. 1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de DPVAT 2015 e 2016 e TAXAS na importância de R\$ 985,87 em 21/06/2016.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 04/07/2016, consta restrição judicial.

C) 01 ônibus marca Mercedes-Benz, modelo O 371 RS, placas KSV 0546, Renavam 318150840, ano fab. 1990, ano mod. 1991, movido a diesel, cor branca, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 48.000,00;

Obs. 1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de DPVAT 2015 e 2016, TAXAS e MULTAS na importância de R\$ 1.222,94 em 21/06/2016.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 04/07/2016, consta restrição judicial e administrativa.

D) 01 ônibus marca Mercedes-Benz, modelo O 355, placa BWE 1077, ano fab. 1986, ano mod. 1988, cor branca, Renavam 411223160, em ruim estado de conservação, sem funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs. 1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de DPVAT 2015 e 2016 e TAXAS na importância de R\$ 966,77 em 21/06/2016.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 04/07/2016, consta restrição judicial.

E) 01 ônibus marca Scania, modelo K 112 33 S, placa CPJ 2012, ano fab./mod. 1985, cor branca, movido a diesel, Renavam 366938932, em ruim estado de conservação, sem funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs. 1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de DPVAT 2015 e 2016, TAXAS e MULTAS na importância de R\$ 2.342,55 em 21/06/2016.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 04/07/2016, consta restrição judicial.

F) 01 ônibus marca Scania, modelo K 112 CL, placa CPJ 2350, movido a diesel, cor branca, ano fab. 1984, ano mod. 1985, Renavam 396777015, em ruim estado de conservação, sem funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00.

Obs. 1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de DPVAT 2015 e 2016, TAXAS e MULTAS na importância de R\$ 1.773,00 em 21/06/2016.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 04/07/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 31.391,22 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 183.000,00 (cento e oitenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 91.500,00 (noventa e um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 142**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001928-62.2013.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDUCTRON INDÚSTRIA ELETRÔNICA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 56.912.272/0001-12

**CDA:** 80 4 13 010979-00 e outra

**Localização do lote:** Avenida Bom Pastor, nº 320 – Jardim Bom Pastor – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 forno de indução a vácuo, modelo INDV50, nº de série 090316-01/50, de fabricação Inductron em 03/2009, 50kw/380v, reformada, em condições de uso e funcionamento e em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 43.223,44 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

## **LOTE 143**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003125-33.2014.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X UFI INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA. - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.564.588/0001-02

**CDA:** 80 6 14 133805-94 e outras

**Localização do lote:** Rua Idelfonso Ferreira dos Santos, 872 – Jardim Paulista – Taubaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 retífica plana marca Ergon, tipo MA 7130/H.

**Valor do débito:** R\$ 222.838,32 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 264.420,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil e quatrocentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 132.210,00 (Cento e trinta e dois mil e duzentos e dez reais)

## **LOTE 144**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0051558-50.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X FCIA DROGAMED LTDA. EPP.

**Localização do lote:** Rua Maestro Cardim, 479, Liberdade - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 06 destock ventre Vichy, avaliado em R\$ 140,00 cada, totalizando R\$ 840,00;
- B) 03 dercos shampoo cream Vichy, avaliado em R\$ 73,00 cada, totalizando R\$ 219,00;
- C) 03 dercos energizante Vichy, avaliado em R\$ 70,00 cada, totalizando R\$ 210,00;
- D) 03 dercos anti-dandruff sensitive Vichy, avaliados em R\$ 72,00 cada, totalizando R\$ 216,00;
- E) 06 minesol oil control FPS70 Roc, avaliado em R\$ 90,00 cada, totalizando R\$ 540,00;
- F) 06 minesol antioxidant FPS30 Roc, avaliado em R\$ 82,00 cada, totalizando R\$ 492,00;
- G) 06 minesol antioxidant FPS40 Roc, avaliado em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 480,00;
- H) 06 minesol actify unify FPS30 Roc, avaliado em R\$ 84,00 cada, totalizando R\$ 504,00;
- I) 06 minesol actify unify FPS60 Roc, avaliado em R\$ 88,00 cada, totalizando R\$ 528,00;
- J) 06 minesol actify unify FPS80 Roc, avaliado em R\$ 96,50 cada, totalizando R\$ 579,00;
- K) 07 águas thermal Vichy 50g., avaliada em R\$ 42,00 cada, totalizando R\$ 294,00;

- L) 06 capital soleil FPS 50 Vichy, avaliado em R\$ 83,00 cada, totalizando R\$ 498,00;
- M) 06 capital soleil FPS 30 Vichy, avaliado em R\$ 75,00 cada, totalizando R\$ 450,00;
- N) 10 neovadiol GF 50g Vichy, avaliado em R\$ 215,00 cada, totalizando R\$ 2.150,00;
- O) 10 normaderm sabonete Vichy, avaliado em R\$ 25,00 cada, totalizando R\$ 250,00;
- P) 06 lipikar baume 200ml La Roche, avaliado em R\$ 90,00 cada, totalizando R\$ 540,00;
- Q) 08 shampoo kerium anticaspa La Roche, avaliado em R\$ 64,50 cada, totalizando R\$ 516,00;
- R) 09 Shampoo kerium antiqueda La Roche, avaliado em R\$ 66,00 cada, totalizando R\$ 594,00;
- S) 08 redermic r La Roche, avaliado em R\$ 215,50 cada, totalizando R\$ 1.724,00;
- T) 11 ceralip 15ml La Roche, avaliado em R\$ 61,00 cada, totalizando R\$ 671,00;
- U) 05 melani de La Roche, avaliado em R\$ 205,00 cada, totalizando R\$ 1.025,00;
- V) 05 substiane 40ml La Roche , avaliado em R\$ 194,70 cada, totalizando R\$ 973,50;
- W) 06 episol loção FPS 45, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 600,00;
- X) 07 spectrabam gel FPS 30, avaliado em R\$ 35,00 cada, totalizando R\$ 245,00;
- Y) 12 filtrum creme libbs, avaliado em R\$ 64,00 cada, totalizando R\$ 768,00;
- Z) 12 autobronzeador Avene 100ml, avaliado em R\$ 91,50 cada, totalizando R\$ 1.098,00;
- A1) 06 sunmax FPS 65 stiefel, avaliado em R\$ 70,00 cada, totalizando R\$ 420,00;
- B1) 12 cicatricure creme, avaliado em R\$ 55,00 cada, totalizando R\$ 660,00;
- C1) 12 inaladores pulmosonico soniclear, avaliado em R\$ 260,00 cada, totalizando R\$ 3.120,00;
- D1) 12 inaladores nebular, avaliado em R\$ 155,00 cada, totalizando R\$ 1.860,00;
- E1) 30 compressas de gaze Iris com 500u., avaliada em R\$ 38,00 cada, totalizando R\$ 1.140,00;
- F1) 24 faixas toráxica tensor 25cm, avaliada em R\$ 84,00 cada, totalizando R\$ 2.016,00;
- G1) 30 escovas profissional belliz alisadora, avaliada em R\$ 68,00 cada, totalizando R\$ 2.040,00;
- H1) 24 goicoecheia anticelulite, avaliado em R\$ 26,00 cada, totalizando R\$ 624,00;
- I1) 30 faixas torácica dilepe, avaliada em R\$ 63,00 cada, totalizando R\$ 1.890,00;
- J1) 110 protex sabonete líquido, avaliado em R\$ 9,50 cada, totalizando R\$ 1.045,00;
- K1) 120 shampoo Elseve 200ml, avaliado em R\$ 9,00 cada, totalizando R\$ 1.080,00;
- L1) 65 tinturas de cabelo L'oréal, avaliada em R\$ 23,75 cada, totalizando R\$ 1.543,75;

M1) 80 tinturas de cabelo Koleston, avaliada em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 1.600,00;

N1) 115 pacotes de fraldas pampers xg com 38u, avaliado em R\$ 52,00 cada, totalizando R\$ 5.980,00;

O1) 60 shampoo tresemme, avaliados em R\$ 14,00 cada, totalizando R\$ 840,00;

P1) 40 shampoo plants, avaliados em R\$ 19,00 cada, totalizando R\$ 760,00;

Q1) 30 condicionadores plants, avaliados em R\$ 19,00 cada, totalizando R\$ 570,00;

R1) 50 sabonetes lux 250ml, avaliados em R\$ 6,80 cada, totalizando R\$ 340,00;

S1) 60 shampoo dove 200ml, avaliados em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 600,00;

T1) 80 shampoo pantene 200ml, avaliados em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 800,00;

U1) 72 shampoo palmolive 250ml, avaliados em R\$ 9,00 cada, totalizando R\$ 648,00;

V1) 60 condicionadores pantene 200ml, avaliados em R\$ 10,50, totalizando R\$ 630,00;

W1) 60 shampoo seda 350ml, avaliados em R\$ 9,60 cada, totalizando R\$ 576,00;

X1) 02 micropore 50x4,5mm, avaliados em R\$ 14,00 cada, totalizando R\$ 28,00;

Y1) 01 micropore 12x4,5mm, avaliado em R\$ 5,00.

**Obs.1:** Bens estes pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Obs.2:** Constam Embargos a Execução nº 0052296-67.2014.403.6182.

**Valor de avaliação:** R\$ 47.820,25 (Quarenta e sete mil oitocentos e vinte reais e vinte e cinco centavos).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.910,13 (Vinte e três mil novecentos e dez reais e treze centavos)

## LOTE 145

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0004791-20.2013.403.6181

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X ELISEU QUIRINO DIAS JUNIOR (ANT. REU ABS) E  
**CONDENADO:** FRANCO DA SILVA

**Localização do lote:** Av. Santa Marina, 208 – Água Branca – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel, marca Audi, modelo A3 1.6, ano modelo 2002, cor prata, placas DGN 0726 de São Paulo, RENAVAM 00774718390, pneus bons, rodas de liga leve, bancos de couro, sendo que não estão os bancos traseiros, pintura e lataria em boas condições, gasolina, com engate. A bateria se encontra descarregada inviabilizando o exame da parte elétrica e do motor.

**Valor de avaliação:** R\$ 17.900,00 (Dezessete mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.950,00 (Oito mil novecentos e cinquenta reais)

## LOTE 146

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0042283-24.2005.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X MASSAS ALIMENTÍCIAS FARAH LTDA

**Localização do lote:** Rua Capitão Alberto Mendes Júnior, nº 338, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 expositor de salgados, estrutura em aço inox, vidro curvo frontal, medindo aproximadamente: 1m de comprimento x 0,40cm de profundidade x 0,30cm de altura, na parte mais alta, elétrico, com pés de borracha, em bom estado, avaliado em R\$ 130,00;

**B)** 01 máquina de assar frango, marca AGT, estrutura em aço inox, a gás, 2 portas frontais de correr, com capacidade para 6 espetos giratórios, em bom estado, avaliada em R\$ 1.500,00;

**C)** 01 balança digital, marca Filizola, modelo CS-15, capacidade 15 kg, em bom estado, avaliada em R\$ 250,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.880,00 (mil oitocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 940,00 (novecentos e quarenta reais)

## LOTE 147

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001538-51.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ONIVALDO LUIZ PORTA EPP e ONIVALDO LUIZ PORTA

**CNPJ/CPF do executado:** 07.820.113/0001-82

**Localização do lote:** Rua José Stringheta, nº 423, Residencial Barraville, Barra Bonita/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

16 caçambas com capacidade para três metros cúbicos, em ferro, para recolhimento de entulho, em bom estado de conservação e uso, avaliada cada uma em R\$ 3.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 47.585,18 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)

## **LOTE 148**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011736-84.2009.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MOTA FERREIRA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, AGUINALDO RAMALHO MOTA e MARIA DE LOURDES NUNES FERREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.057.956/0001-06

**Localização do lote:** Rua Lins, 331, Jardim Tóquio, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW Gol 1.0, placa DKE-0312-SP, ano/modelo 2003, gasolina, cor prata, chassi 9BWCA05X13T222281, RENAVAM 811048527, em bom estado, com todos os itens de segurança, estepe.

**Valor do débito:** R\$ 232.644,66 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais)

## **LOTE 149**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0041744-87.2007.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X PEQUETITA PARTICIPAÇÕES LTDA

**CDA:** FGSP200702269

**Localização do lote:** Av. Dr. Cândido Motta Filho, 731 (RUNNER) – Vila São Francisco – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 FSDAP – mini cross over aparelho de musculação “Life Fitness”, nº de série 91005002708, avaliado em R\$ 4.000,00;
- B) 01 FSDAP – mini cross over aparelho de musculação “Life Fitness”, nº de série 91005002707, avaliado em R\$ 4.000,00;
- C) 01 FSFLY – Voadora Anterior Posterior, nº de série 91007001525, avaliado em R\$ 2.800,00;
- D) 01 FSFLY – Voadora Anterior Posterior, nº de série 91007001524, avaliado em R\$ 2.800,00;
- E) 01 FSHAA – Cadeira Adutora Abdutora, nº de série 91006002247, avaliado em R\$ 2.900,00;
- F) 01 FSLCE – Mesa Flexora Cadeira Extensora – Fit Dual, nº de série 910060036511, avaliada em R\$ 3.000,00;
- G) 01 FSLR – Puxada Alta Remada Baixa – Fit Dual, nº de série 91007003748, avaliado em R\$ 3.000,00;
- H) 01 FSLR – Puxada Alta Remada Baixa – Fit Dual, nº de série 91007003747, avaliado em R\$ 2.900,00;
- I) 01 FSLR – Puxada Alta Remada Baixa – Fit Dual, nº de série 91007003746, avaliado em R\$ 2.900,00;
- J) 01 FSLR – Puxada Alta Remada Baixa – Fit Duals, nº de série 91006003733, nº de série 91006003733, avaliado em R\$ 2.900,00;
- K) 01 MTSAB – Equipamento de Musculação para Abdominais, nº de série MTSAB 1109029, avaliado em R\$ 7.000,00;
- L) 01 OSCP – Equipamento de Musculação para supino sentado – Optima Séries, nº de série 101007700297, avaliado em R\$ 4.500,00;
- M) 01 OSCP – Equipamento de Musculação para supino sentado – Optima Séries, nº de série 101012700432, avaliado em R\$ 4.500,00;
- N) 01 OSLC – Equipamento de Musculação para Flexão Perna Sentada – Optima Série, nº de série 1010022700951, avaliado em R\$ 4.200,00;
- O) 01 OSLC – Equipamento para Musculação para Flexão Perna Sentada – Optima Série, nº de série 101021700853, avaliado em R\$ 4.200,00;
- P) 01 OSLE – Equipamento de Musculação para Cadeira Extensora – Optima Séries, nº de série 101022700978, avaliado em R\$ 4.500,00;
- Q) 01 OSLE – Equipamento de Musculação para Cadeira Extensora – Optima Séries, nº de série 101022700977, avaliado em R\$ 4.500,00;

R) 01 OSLP – Equipamento de Musculação para Pressão de Pernas – Optima Séries, nº de série 101021700885, avaliado em R\$ 5.000,00;

S) 01 OSPD – Equipamento de Musculação para Puxada Alta – Optima Séries, nº de série 101020700785, avaliado em R\$ 4.500,00;

T) 01 OSRW – Equipamento de Musculação para Remada Sentada – Optima Séries, nº de série 101021700863, avaliado em R\$ 4.500,00;

U) 01 OSSP – Equipamento de Musculação para Pressão de Ombro – Optima Séries, nº de série 101012700421, avaliado em R\$ 4.500,00;

V) 01 PSABCSE – Equipamento de Musculação para Abdominais – PRO2, nº de série PSABCSE 0708001, avaliado em R\$ 7.000,00;

W) 01 PSCPSE – Equipamento de Musculação para Supino Sentado – PRO 2, nº de série PSCPSE 0310001, avaliado em R\$ 7.000,00;

X) 01 PSHABSE – Equipamento de Musculação para Abdutora – PRO2, nº de série PSHABSE 0310007, avaliado em R\$ 7.000,00;

Y) 01 PSHADSE – Equipamento de Musculação para Adutora – PRO2, nº de série PSHADSE 1109003, avaliado em R\$ 7.000,00;

Z) 01 PSLCSE – Equipamento de Musculação para Flexão Perna com Limitador – PRO2, nº de série PSLCSE 03100031, avaliado em R\$ 6.500,00;

A1) 01 PSSLPSE – Equipamento de Musculação para Pressão Perna Sentado – PRO2, nº de série PSSLPSE 1109007, avaliado em R\$ 11.000,00;

B1) 01 PSSPSE – Equipamento de Musculação para Desenvolvimento de Ombros – PRO2, nº de série PSSPSE0310005, avaliado em R\$ 6.500,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 135.100,00 (cento e trinta e cinco mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 67.550,00 (sessenta e sete mil quinhentos e cinqüenta reais)

## LOTE 150

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012107-05.2011.403.6133 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARTINS COELHO & SANTOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.565.108/0001-25

**CDA:** 80 6 11 092510-62 e outras

**Localização do lote:** Avenida João XXIII, Cesar de Souza, Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel composto de:

- 1) Imóvel registrado sob o nº **49.077** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: “Um terreno sem benfeitorias, composto do Lote nº 19, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no Bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste município e comarca, assim descrito e caracterizado: com frente para a Avenida Um, de esquina com a Rua Um, medindo 10,00 metros da frente, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 300,00m<sup>2</sup>, e confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha para o referido terreno com o lote nº 20, pelo lado esquerdo com a referida Rua Um, e nos fundos com parte do lote nº 18”;
- 2) Imóvel registrado sob o nº **49.078** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: “Um terreno sem benfeitorias, composto do Lote nº 20, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste município e Comarca, assim descrito e caracterizado: mede 10,00 metros de frente para a Avenida Um, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 300,00m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha para o terreno com o lote nº 21, do lado esquerdo com o lote nº 19, e nos fundos com parte do lote nº 18, estando o mesmo localizado a 10,00 metros da esquina da Rua Um, lado esquerdo de quem desta entra na Avenida Um”;
- 3) Imóvel registrado sob o nº **49.079** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: “Um terreno sem benfeitorias, composto do Lote nº 21, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste município e Comarca, assim descrito e caracterizado: com frente para a Avenida Um, localizado a 20,00 metros da esquina da Rua Um, lado esquerdo de quem desta entra na Avenida Um, e medindo 10,00 metros de frente, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 300,00m<sup>2</sup>, e confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha para o terreno com o lote nº 22, pelo lado esquerdo com o lote nº 20, e nos fundos com parte do lote nº 18”;
- 4) Imóvel registrado sob o nº **48.080** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: “Um terreno sem benfeitorias, composto do Lote nº 22, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste município e Comarca, assim descrito e caracterizado: com frente para Avenida Um, localizado a 30,00 metros da esquina da Rua Um, lado esquerdo de quem desta entra na Avenida Um, e medindo 10,00 metros de frente, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 300,00m<sup>2</sup>, e confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha para o terreno com o lote nº 23, pelo lado esquerdo com o lote nº 21, e nos fundos com parte do lote nº 18”;
- 5) Imóvel registrado sob o nº **49.081** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: “Um terreno sem benfeitorias, composto do Lote nº 23, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste município e comarca, assim descrito e caracterizado: com frente para a Avenida Um, localizado a 40,00 metros da esquina da Rua Um, lado esquerdo de quem desta entra na Avenida Um, e medindo 10,00 metros de frente, por 40,00 metros de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 400,00m<sup>2</sup>, e confrontando pelo lado direito de quem avenida olha para o terreno com o lote nº 24, pelo lado esquerdo com os lotes nº 22 e 18, e nos fundos com o lote nº 12”;

**Obs. 1:** Sobre os terrenos foi construído um galpão industrial, situado na Avenida João XXIII,

esquina com a Rua Victor Ciola, Jardim São Pedro, nesta cidade, cuja construção não se encontra averbada nas certidões de matrícula.

**Obs. 2:** Imóveis objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.406.682,41 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.720.000,00 (Um milhão setecentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.032.000,00 (Um milhão e trinta e dois mil reais)

## LOTE 151

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0057496-26.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ZAPLAST INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 58948134/0001-19

**CDA:** 80 3 12 001241-90 e outras

**Localização do lote:** Rua Camacam, 529, Vila Anastácio, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 molde de injeção de peça plástica em aço P20, porta molde em aço 1045, automático, com 1 cavidade e conversões, para produzir os seguintes volumes: potes de 600, 900, 1000 e 1200ml, avaliado em R\$ 100.000,00;

**B)** 01 molde de injeção de peça plástica em aço P20, automático, porta molde em aço 1045, automático, com 1 cavidade e conversões, para produzir tampas para potes de 600, 900, 1000 e 1200ml, avaliado em R\$ 80.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 509.150,54 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

## LOTE 152

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000851-50.2015.403.6125

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO PEÇAS E MECANICA PALACIO DE SALTO GRANDE

**CNPJ/CPF do executado:** 71.985.121/0001-88

**Localização do lote:** Rod. Raposo Tavares, km 384, Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 alinhador de Truck, a laser, funcionamento não verificado, pois não está sendo atualmente utilizado, antigo, aparentemente em regular estado, avaliado em R\$ 1.800,00;

**B)** 01 esmeril sem placa de identificação, em regular estado, avaliado em R\$ 150,00;

**C)** 01 máquina retificadora de campana, marca Rebitex, em estado ruim, não funcionando, avaliada em R\$ 800,00;

**D)** 01 conjunto de solda mig (oxigênio/acetileno), em regular estado, avaliado em R\$ 1.200,00;

**E)** 01 prensa hidráulica sem marca aparente, que segundo o depositário seria da marca EVA, aparentemente em bom estado, avaliada em R\$ 12.000,00;

**F)** 01 furadeira de coluna marca Joinville, em regular estado, avaliado em R\$ 4.000,00;

**G)** 02 guinchos manuais hidráulicos, em regular estado, sem marcas aparentes, avaliado cada um em R\$ 1.000,00, totalizando R\$ 2.000,00;

**H)** 01 compressor de ar, instalado no alto de uma estrutura metálica, aparentemente em bom estado, avaliado em R\$ 700,00;

**I)** 01 máquina de solda elétrica, marca Bambozi, modelo TN 36/45 4000, nº 246497, avaliada em R\$ 1.200,00;

**J)** 01 máquina de solda marca Bambozi modelo Picolli 400, avaliada em R\$ 1.000,00;

**K)** 01 máquina tupia para madeira, em regular estado, com motor, avaliada em R\$ 4.000,00;

**L)** 01 máquina tupia para madeira, em péssimo estado, não funcionando, avaliada em R\$ 300,00;

**M)** 01 Geladeira Consul 280, em regular estado, antiga, avaliada em R\$ 100,00;

**N)** 04 estantes de madeira, de duas portas e área aberta, em regular estado, avaliada cada um em R\$ 100,00, totalizando R\$ 400,00;

**O)** 01 arquivo de aço de cinco gavetas, em regular estado, avaliado em R\$ 80,00;

**P)** 01 máquina policorte marca Serralheiro Polikorte 22-S, antiga, em regular estado, com motor, avaliado em R\$ 2.000,00;

**Q)** 01 plaina de mesa para madeira de uma face, em regular estado, com motor, avaliada em R\$ 4.000,00;

**R)** 01 máquina arqueadora de molas – MAM 15, em regular estado, avaliada em R\$ 4.000,00;

**S)** 01 serra de fita, com banca, marca Danckaert Bruxelles, cor verde, com motor, avaliada em R\$ 3.000,00;

**T)** 01 máquina tipo desengrossadeira, para madeira, com motor, em bom estado, avaliada em R\$ 3.000,00;

**U)** 01 máquina tipo lixadeira horizontal, para madeira, como motor, em bom estado, avaliada em R\$ 5.000,00;

**V)** 01 máquina tipo serra circular horizontal, para madeira, com motor, em bom estado, avaliada em R\$ 3.000,00;

**W)** 01 conjunto para endireitar chassi de ônibus e caminhão, marca CSN Brasil, nº 986, com 25m de comprimento, aproximadamente, em aço, em bom estado, avaliado em R\$ 24.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 127.303,26 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 77.730,00 (Setenta e sete mil setecentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 38.865,00 (Trinta e oito mil oitocentos e sessenta e cinco reais).

## LOTE 153

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0045632-20.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COREN IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 11.972.636/0001-11

**CDA:** 80 3 14 001622-30 e outras

**Localização do lote:** Rua Urbano Duarte, 779 – sala 05 – Casa Verde - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 70.000 peças de conector mini-fite 16 vias macho (2x8) 180° 4,20mm, código MF 2x08 PD-H-CN, fabricante AUK Contractors, avaliado em R\$ 2,76 cada, totalizando R\$ 193.200,00;

B) 15.000 peças de conector mini-fite 16 vias macho (2x8) 180° 4,20mm x 4,20mm, código ULOPCB46IA2\*8MVT6, fabricante ULO Group, avaliado em R\$ 2,76 cada, totalizando R\$ 41.400,00.

Obs. Itens do estoque rotativo da empresa.

**Valor do débito:** R\$ 268.401,77 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 234.600,00 (duzentos e trinta e quatro mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 117.300,00 (cento e dezessete mil e trezentos reais)

## LOTE 154

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010219-46.2001.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X GRUPO UNIVERSITÁRIO BRASILEIRO LTDA., BAGDASSAR BALTAZAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS

**CNPJ/CPF do executado:** 044.235.257/0001-06

**Localização do lote:** Rua Heitor Chiarello, 595, Jardim Irajá – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Dois terço (2/3) do terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 29 da quadra nº 31, do Jardim Irajá, com frente para a Rua Heitor Chiarello, do lado ímpar, medindo 10,00 m. na frente e nos fundos, por 31,50 m. de cada um dos lados, matriculado sob nº 13.249 no 2º CRI local, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 14.110. Sobre o terreno encontra-se edificada uma construção residencial térrea de aproximadamente 160 m<sup>2</sup>, composta de sala, copa, cozinha, três dormitórios, uma suíte, um banheiro social, uma área de churrasqueira, uma piscina pequena e uma garagem coberta com vaga para um veículo. Os cômodos da residência são revestidos de piso frio, com exceção dos dormitórios que são revestidos de taco. Nas calçadas em volta da casa, o revestimento foi feito em ardósia. O prédio é bastante antigo, mas está em bom estado de conservação e uso.

Obs.1: Consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A (R14);

Obs.2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 2.173.816,87 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 225.333,33 (Duzentos e vinte e cinco mil e trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 135.200,00 (Cento e trinta e cinco mil e duzentos reais)

## LOTE 155

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0019504-93.2006.403.6100

**Vara:** 26<sup>a</sup> Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X BOM DEMAIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA - EPP

**Localização do lote:** Rua Vereda dos Gerânicos, nº 127, lote 36, quadra nº 07, Loteamento Nagoya Garden – Vargem Grande Paulista/SP.

**Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel sendo um terreno urbano designado por lote nº 36 da quadra 07 do loteamento denominado “Nagoya Garden”, situado neste município e comarca de Cotia, Estado de São Paulo, distando 134,31m do inicio da curva de concordância até a Vereda dos Trevos, segue com a frente voltada para Vereda dos Gerânicos, medindo 10,00m; 25,00m do lado direito de quem de frente olha para o terreno, confrontando com o lote 35; 25,00 metros do lado esquerdo confrontando com o lote nº 37; 10,00m nos fundos, confrontando com o lote nº 8, encerrando a área de 250,00m<sup>2</sup>, matrícula nº 19.745 do Cartório de Registro de Imóveis de Cotia. Melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página [http://www.jfsp.jus.br/hastasppublicas](http://www.jfsp.jus.br/hastaspublicas).

Obs. 1: Consta averbado na matrícula do imóvel cadastro individual na Prefeitura Municipal de Cotia sob nº 13264-54-22-0376-00-000-3.

Obs. 2: Consta no laudo do perito a Inscrição imobiliária nº 13265.54.22.0376.00.000, bem como, existência de benfeitorias sobre o terreno do imóvel, acima descrito, sendo edificada uma casa com características de uso residencial, encerrando área total construída de 198,00 m<sup>2</sup>.

Obs.3: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 292.000,00 (Duzentos e noventa e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 175.200,00 (Cento e setenta e cinco mil e duzentos reais)

## LOTE 156

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005505-48.2013.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CLINICA ODONTOLOGICA ZANETTI LTDA. - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 55.045.538/0001-04

**Localização do lote:** Rua Evangelista de Souza, 641 (esquina com a Rua Mississipi) e 1.885 – Jardim Santo Alberto – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Cadeira odontológica completa marca, marca Dabi Atlante, registrada como nº 000749, ano 1994, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 3.000,00;
- B) 01 Cadeira odontológica completa, marca Dabi Atlante, modelo Personal SE, sem número de série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 3.000,00;
- C) 04 Cadeiras odontológicas completas, marca Dabi Atlante, modelo Croma, sem nº série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliadas em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00;
- D) 01 cadeira odontológica completa, marca Dabi Atlante, modelo Croma, sem nº de série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 3.000,00;
- E) 01 Cadeira odontológica completa, marca Dabi Atlante, modelo Delta SL, sem nº de série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 3.000,00;
- F) 03 Aparelhos de RX, marca Dabi Atlante, modelo Spectro II, sendo um deles com o nº de série 5556 em regular estado de conservação, e os demais sem nº de série aparente, bastante usados, todos sem data de fabricação aparente, avaliados em R\$ 1.900,00 cada, totalizando R\$ 5.700,00;
- G) 01 Aparelho de limpeza marca Dabi Atlante, modelo Profi II Ceramic, sem nº de série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliado R\$ 1.200,00;
- H) 01 Aparelho de limpeza, marca Dabi Atlante, Profi Neo, sem nº de série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.300,00;
- I) 01 Aparelho de limpeza Jet-Sonic Plus, marca Gnatus, sem nº de série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;
- J) 01 Aparelho de limpeza Jet-Sonic Four Plus, marca Gnatus, sem nº de série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;
- K) 02 Aparelhos de esterilização Autoclave Sercon, modelo AHMC, capacidade 21 litros, sem nº de série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliados em R\$ 2.900,00 cada, totalizando R\$ 5.800,00;
- L) 01 Aparelho de esterilização Autoclave Dabi Atlante, capacidade de 19 litros, sem nº de série e data de fabricação aparentes, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 1.900,00;
- M) 01 Motor de implante Koncert Surg, marca KaVo, com maleta, sem nº de série e data de fabricação aparentes, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 6.500,00;
- N) 01 Motor de implante, marca Driller, modelo Smart, nº de série 41-10548, sem data de fabricação aparente, em ótimo estado de conservação, avaliado em R\$ 3.600,00.

Obs.: Os bens avaliados apresentavam o desgaste regular do uso e, segundo o representante legal da empresa, Eduardo Zanetti, estavam todos em adequado funcionamento no momento da diligência, inclusive em uso e manutenção constantes na rotina do consultório.

**Valor do débito:** R\$ 56.816,39 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 53.000,00 (Cinquenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.500,00 (Vinte e seis mil e quinhentos reais)

**LOTE 157**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003341-49.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MACHINARIA USINAGENS INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.411.215/0001-56

**CDA:** 80 4 13 031824-16 e outras

**Localização do lote:** Estrada do Morro Grande, 100 – Vila Praia Grande (Finco) – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Furadeira Radial marca KK Automatização, com motor tipo 112M/8-2P West German, na cor verde, nº patrimonial FRD-001, em bom razoável estado de conservação, com reparos importantes a fazer, sem funcionamento, avaliada em R\$ 13.961,00;

B) 01 Serra de Fita marca Ronemak AC 250 com redutor O/L, nº de série 6010, cor bege, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 5.060,00.

**Valor do débito:** R\$ 33.895,97 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 19.021,00 (dezenove mil e vinte e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.510,50 (nove mil quinhentos e dez reais e cinqüenta centavos)

**LOTE 158**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001078-42.2012.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANDREENSE PANIFICAÇÃO LTDA

**Localização do lote:** Rua Itaquera, 421, Vila Apiaí Santo André - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

55 conjuntos de formas para pão de forma, cada um composto por 04 formas, de alumínio

(alumínio/teflon), avaliado em R\$ 150,00 cada conjunto.

Obs.: Os bens encontram-se em regular estado de conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.250,00 (Oito mil duzentos e cinqüenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.125,00 (Quatro mil cento e vinte e cinco reais)

## LOTE 159

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002735-29.2015.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X UFI INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA. - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.564.588/0001-02

**Localização do lote:** Rua Ildelfonso Ferreira dos Santos, 872 – Jardim Paulista – Taubaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prensa Marc Mahnke, tipo PEE – 200 – 400, maq. n.º 10228, em bom estado de conservação.

Obs.: Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 98.658,52 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 216.000,00 (Duzentos e dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

## LOTE 160

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0505653-63.1992.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MATARAZZO S/A PRODUTOS TERMOPLÁSTICOS

**CNPJ/CPF do executado:** 60.498.615/0001-11

**CDA:** 80 3 92 000096-20

**Localização do lote:** Rua da Estação Comendador Ermelino Matarazzo, s/nº - Ermelino Matarazzo – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 turbinas centrífugas para viscose marca Werner-Pleiderer, acopladas a motor elétrico de 80hp cada uma, constituídas por carcaça de ferro fundido dentro da qual gira um conjunto vertical composto de cestas perfuradas concêntricas fabricadas em inox, sem numeração aparente, sem utilização e sem condição de verificação de funcionamento em virtude da paralisação empresarial da executada, avaliada em R\$ 40.000,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 34.889,90 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

## **LOTE 161**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0013432-91.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X IOPE INSTRUMENTOS DE PRECISÃO LTDA

**CDA:** FGSP201300419

**Localização do lote:** Rua Eulálio da Costa Carvalho, nº 99, Limão, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 1.370 kg de cabinhos (fios de cobre usados na fabricação de cabos coaxiais) de 0,30mm<sup>2</sup>, avaliado cada quilo em R\$ 26,46, totalizando R\$ 36.250,20;

**B)** 1.276 kg de cabinhos (fios de cobre usados na fabricação de cabos coaxiais) de 0,50mm<sup>2</sup>, avaliado cada quilo em R\$ 23,71, totalizando R\$ 30.253,96.

Obs.: Bens de propriedade da executada, pertencentes ao seu estoque rotativo.

**Valor de avaliação:** R\$ 66.504,16 (sessenta e seis mil quinhentos e quatro reais e dezesseis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 33.252,08 (trinta e três mil duzentos e cinquenta e dois reais e oito centavos)

## LOTE 162

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000684-91.2014.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MASSON ACABAMENTOS EM CALÇADOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.226.592/0001-76

**Localização do lote:** Rua José Fornale, nº 249, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina para tampografia, marca Lusiteq, modelo LTB 2011, com duas batidas (tampografa em duas cores de uma só vez), em atividade, com pouco uso e em perfeito estado, avaliada em R\$ 11.000,00;

**B)** 01 máquina para tampografia, marca Lusiteq, modelo LTP 2011, com duas batidas (tampografa em duas cores de uma só vez), em atividade, com pouco uso e em perfeito estado, avaliada em R\$ 22.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 33.607,57 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais)

## LOTE 163

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008934-06.2015.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** INMETRO X JOSE ROBERTO DE OLIVEIRA.

**Localização do lote:** Rua Guaratinguetá, 120, Santa Terezinha, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel VW/Fusca 1500, ano 1972/1972, placa CNX 4102, cor amarela, RENAVAM 375701419.

**Obs.:** Sem bateria e sem cabo de vela, bateria com pontos de ferrugem, pneus em ruim estado.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.400,00 (Três mil e quatrocentos reais)

**LOTE 164**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0550167-91.1998.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X INDUSTUBOS PAPÉIS LTDA

**Localização do lote:** Rua Múcio Leão, 50 – Freguesia do Ó - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 furadeiras de bancada, Somar S.A., Modelo FB13, 220v, código 18001007, Modelo FB13, Potência 1/3 HP, Tensão 220v, Corrente 1,75 A, RMP Motor 1740, Ciclo 60HZ , Cap. Corte 13mm, Prof. Corte 50 mm, NR Veloc. 5, Números de série 0211484, 1211185, usadas e em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 300,00 cada uma.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 900,00 (novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 450,00 (quatrocentos e cinqüenta reais)

**LOTE 165**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010233-82.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALMIR SQUARCINE

**CNPJ/CPF do executado:** 680.872.258-72

**CDA:** 80 1 11 083230-12

**Localização do lote:** Rua Iracema Brasil de Siqueira nº 261, Vila Oliveira, Mogi das Cruzes/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel registrado sob o nº **10.801** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: “O prédio residencial situado à Rua Iracema Brasil de Siqueira nº 261 e seu respectivo terreno constituído de parte dos lotes 19 e 20 da quadra K da Vila Oliveira, bairro do Socorro, perímetro urbano desta cidade, medindo 7 metros de frente, igual medida dos fundos, onde confronta com o prédio nº 577 que faz frente para a Rua Jair Salvarani, de Roberto Nascimento, por 22 metros de frente aos fundos de ambos os lados, confrontando pelo lado direito, de quem da rua

olha para o imóvel, com o prédio nº 269, de Geraldo José Rodrigues, e pelo lado esquerdo com o prédio nº 255, de Sérgio Angelino, encerrando a área total de 154 m<sup>2</sup>. Contribuinte nº 04.049.032.00.7.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 74.851,14 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

## **LOTE 166**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048114-09.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CHAMEX EQUIPAMENTOS CONTRA INCENDIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53595575/0001-60

**CDA:** 80 4 12 027530-27

**Localização do lote:** Rua Coelho Barradas, 37, São Paulo/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 cabine de pintura com cortina d'água de marca BRASILBRAS, modelo cp-3000/e, construída em chapa de aço, em uso porém bastante danificada e funcionando parcialmente, apresentando ferrugem na lateral, em razão do que foi aplicada uma chapa de aço por cima. Outro fator de depreciação é que a cortina d'água não funciona mais. O bem possui mais de 20 anos de uso.

**Valor do débito:** R\$ 63.849,55 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.000,00 (Mil reais)

## **LOTE 167**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002237-91.2010.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FAUSTO DUARTE DO VALLE

**CNPJ/CPF do executado:** 959.107.518-91

**CDA:** 80 6 10 049876-03

**Localização do lote:** Rua Vereador Adelino Breve, 233, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo marca Honda modelo CBX 250 Twister, ano 2007/2007, placas DNX 5471, cor prata, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 5.800,00;

**B)** 01 carretinha marca R/Rhema Karaja, placas DQM 4732, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.300,00.

**Valor do débito:** R\$ 74.512,50 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.100,00 (Sete mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.550,00 (Três mil quinhentos e cinquenta reais)

## **LOTE 168**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0026504-48.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X DROG MACIBERG LTDA - ME

**Localização do lote:** Av. Luis Pires de Minas, 743 – Jd. Imperador - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 05 pacotes de fraldas Mamypoko, tamanho P, c/ 28 unidades, avaliação unitária R\$ 23,00, avaliação total R\$ 115,00;

**B)** 05 pacotes de fraldas Mamypoko, tamanho M, c/ 20 unidades, avaliação unitária R\$ 23,00, avaliação total R\$ 115,00;

**C)** 05 pacotes de fraldas Mamypoko, tamanho G, c/ 17 unidades, avaliação unitária R\$ 23,00, avaliação total R\$ 115,00;

**D)** 05 pacotes de fraldas Mamypoko, tamanho XG, c/ 15 unidades, avaliação unitária R\$ 23,00, avaliação total R\$ 115,00;

**E)** 05 pacotes de fraldas Huggies Natural Care, tamanho P, c/ 40 unidades, avaliação unitária R\$ 33,00, avaliação total R\$ 165,00;

**F)** 05 pacotes de fraldas Huggies Natural Care, tamanho M, c/ 36 unidades, avaliação unitária R\$

33,00, avaliação total R\$ 165,00;

G) 05 pacotes de fraldas Huggies Natural Care, tamanho G, c/ 30 unidades, avaliação unitária R\$ 33,00, avaliação total R\$ 165,00;

H) 05 pacotes de fraldas Huggies Natural Care, tamanho XG, c/ 24 unidades, avaliação unitária R\$ 33,00, avaliação total R\$ 165,00;

I) 05 pacotes de fraldas Huggies Turma da Mônica Tripla Proteção Mega, tamanho P, c/ 60 unidades, avaliação unitária R\$ 43,00, avaliação total R\$ 215,00;

J) 05 pacotes de fraldas Huggies Turma da Mônica Tripla Proteção Mega, tamanho M, c/ 54 unidades, avaliação unitária R\$ 43,00, avaliação total R\$ 215,00;

K) 05 pacotes de fraldas Huggies Turma da Mônica Tripla Proteção Mega, tamanho G, c/ 48 unidades, avaliação unitária R\$ 43,00, avaliação total R\$ 215,00;

L) 05 pacotes de fraldas Huggies Turma da Mônica Tripla Proteção Mega, tamanho XG, c/ 42 unidades, avaliação unitária R\$ 43,00, avaliação total R\$ 215,00;

M) 05 pacotes de fraldas geriátricas Bigfral Plus, tamanho P, c/ 10 unidades, avaliação unitária R\$ 20,00, avaliação total R\$ 100,00;

N) 05 pacotes de fraldas geriátricas Bigfral Plus, tamanho M, c/ 9 unidades, avaliação unitária R\$ 20,00, avaliação total R\$ 100,00;

O) 05 pacotes de fraldas geriátricas Bigfral Plus, tamanho G, c/ 8 unidades, avaliação unitária R\$ 20,00, avaliação total R\$ 100,00;

Obs. Bens do estoque rotativo da empresa.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.280,00 (dois mil duzentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.140,00 (um mil cento e quarenta reais)

## LOTE 169

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0300145-93.1997.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MENDES RIBEIRO & CIA LTDA e ROBINSON LUIZ MENDES RIBEIRO

**CNPJ/CPF do executado:** 49.218.928/0001-36

**CDA:** 80 6 96 024673-82

**Localização do lote:** Rua Doutor Paulo Tinoco Cabral, 424 – Jardim São Luiz – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel objeto de matrícula **18.764**, do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, cadastrado na Prefeitura local sob o nº 13188, situado na Rua Doutor Paulo Tinoco Cabral, 424, nesta, com área total do terreno (10,00m x 26,00m) de 260,00 metros quadrados, com área construída de: principal 145,38m<sup>2</sup> e complementar 16,02m<sup>2</sup>, sendo que a construção é do tipo 1, padrão 2 (conforme consta no informativo de IPTU, acessado via internet em 25/01/2010).

**Obs. 1:** Consta averbado pelo Sr. Oficial de Justiça que a residência está conservada apesar de ter aproximadamente 30 anos de construção, sendo que no local foi constatado que é constituída por três dormitórios sendo um deles suíte, todos com armários embutidos e pisos de tacos; dois banheiros internos; um lavado; uma sala grande com piso de taco; uma copa com piso frio, uma cozinha pequena azulejada e com piso frio; um quarto de empregada; um banheiro de emprego; uma lavanderia coberta, com azulejos até meia altura, garagem coberta, com piso frio e uma despensa em L bem pequena. Os pisos e azulejos são bem antigos, porém, aparentemente estão conservados,

**Obs. 2:** O imóvel se encontra atualmente desocupado e, por isso, não foi possível constatá-lo internamente. Em contato telefônico, o executado, declarou que não houve alterações no imóvel desde a avaliação de 26/01/2010, exceto a colocação de carpete de madeira nos quartos e na sala (os quais, todavia, estão se descolando) e novas pinturas.

**Obs. 3:** Conforme R. 15, consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A e indisponibilidade dos bens do executado (Av. 17).

**Obs. 4:** Conforme Av. 05, foi edificado um prédio que recebeu o nº 424 da Rua Dr. Paulo Tinoco Cabral, com área de 152,50m<sup>2</sup>.

**Obs. 5:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 17.204,77 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

**LOTE 170**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004041-23.2012.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X UNITED SYSTEMS INFORMATICA LTDA-EPP, CARLOS ALBERTO DE GOUVEA E ESTER FORMAGGI DA SILVA DE GOUVEA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.255.193/0001-57

**CDA:** 80 4 12 012258-17 e outra

**Localização do lote:** Rua Amparo, 295, apto. 51 - Baeta Neves, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veiculo marca Ford/Fiesta ano modelo 1998/1998, cor azul, a gasolina, Renavam 00702771643, placas CSW-7075 em mau estado de conservação, com pintura queimada, roda dianteira direita amassada, em funcionamento, avaliado em R\$ 7.000,00;

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 01/07/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.024,94.

B) 01 Veiculo marca VW/Gol 1.0 ano/modelo 2005/2005, a gasolina, Renavam 00851140645, cor cinza, Placas HZR-8302, em bom estado geral de conservação, com batida na porta do lado do motorista e alguns serviços de funilaria e pintura, avaliado em R\$ 13.000,00

Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 01/07/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.058,87.

**Valor do débito:** R\$ 347.220,92 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**LOTE 171**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004192-30.2009.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALFA EQUIPAMENTOS E MONTAGENS LTDA, SOELY VICENTINO e ARMINDO FERNANDES PINTO LOPES

**CNPJ/CPF do executado:** 50.758.077/0001-01

**CDA:** 80 2 08 040110-18 e outras.

**Localização do lote:** Rua Santiago, 509, Assunção, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo Fiat Uno Mille Smart, placa DDP 2747, duas portas, cor azul, RENAVAM 745345115, ano fabricação 2000, ano modelo 2001, a gasolina, chassi: 9BD15808814197219, avaliado em R\$ 7.000,00;

Obs. 1: O automóvel está sem bateria e com o motor empoeirado, indicando longa inatividade. Apresenta externamente pontos de ferrugem junto ao parabrisa dianteiro e descascamento na pintura na parte lateral esquerda. Internamente há um forte odor de mofo, corroborando a falta de uso. Funcionamento incerto.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 31/01/2017, consta restrição judicial.

**B)** 01 veículo GM/Astra HB, quatro portas, Advantage, placa DSX 7273, cor prata, RENAVAM 00892854448, ano fabricação 2006, ano modelo 2007, chassi 9BGTR48W07B125973, avaliado em R\$ 23.500,00.

Obs. Conforme extrato do DENATRAN, de 31/01/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 1.611.237,52 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.500,00 (Trinta mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.250,00 (Quinze mil duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 172

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005416-54.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GALVANOPLASTIA CISPLATINA LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 57.584.328/0001-10

**Localização do lote:** Rua Cisplatina, nº 939, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina consistente em linha automática de tratamento de galvanizações, marca Elmactron, com 21 posições (módulos) e com 23m de comprimento, largura de 2,20m, sistema de exaustão com tanques de PP (polipropileno), com capacidade produtiva mensal de 500 peças, em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 112.366,73 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais)

## LOTE 173

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000041-77.2012.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SETEGRA BRASIL SERVIÇOS COM TECNOLOGIA

## GRAFIC

**CNPJ/CPF do executado:** 10.508.516/0001-03

**Localização do lote:** Rua Sergipe, 330 – Cidade São Jorge - Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina impressora offset, Marca Sakurai, modelo Oliver 58, cor azul, formato de impressão: 58 x 44. Razoável estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 49.670,28 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## LOTE 174

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003019-71.2014.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** INMETRO X ANDERSON F. DE CARVALHO ME.

**Localização do lote:** Avenida Tenente Coronel Manoel Pereira dos Santos, 125 - Pindamonhangaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 batedeira Planetária de 3 velocidades, Industrial de 40 litros, sem marca aparente em bom estado de conservação e funcionamento, trifásica.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

## LOTE 175

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0033961-68.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PAMPAS METALURGICA LTDA.-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 54.439.609/0001-90

**CDA:** 80 6 11 122712-73 e outra

**Localização do lote:** Rua Cleofonte Campanini, 65, Americanópolis - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

461 marteletes desincrustadores para limpeza de solda, ferrugem, pintura e afins, modelo 3P, na cor verde, de fabricação da executada, avaliado em R\$ 685,00 cada.

**Obs.:** Constam Embargos a Execução nº 0032166-56.2014.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 352.263,54 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 315.785,00 (Trezentos e quinze mil e setecentos e oitenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 157.892,50 (Cento e cinquenta e sete mil e oitocentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

## LOTE 176

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0061297-47.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GREAT FALL COMÉRCIO E CONFECÇÕES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.157.849/0001-12

**CDA:** 80 4 12 040245-29 e outras

**Localização do lote:** Rua Maria Joaquina, nº 188, Pari, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina de costura overlock, marca Sun Special SS 2000-3, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;

**B)** 01 máquina de costura galoneira, marca Kansai Special W-8103-F, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;

**C)** 01 máquina de costura reta, marca Brother, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;

**D)** 01 máquina plotter para corte com dois metros de risco, marca Strina, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 13.000,00;

**E)** 01 máquina de corte profissional de 08 polegadas, marca Streak II, em estado regular de

conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;

**F)** 01 máquina de corte profissional de 10 polegadas, marca Eastman Brute, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

**G)** 01 máquina de somar de mesa, marca Procalc PR 4000, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 300,00;

**H)** 01 máquina de somar de mesa, marca General 2120PD, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 300,00;

**I)** 01 impressora, marca Argox, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;

**J)** 01 ferro de passar industrial, marca Continental, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 200,00;

**K)** 01 impressora, marca Epson XP-214, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 250,00;

**L)** 01 armário de aço, porta-volumes com 20 portas, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 500,00;

**M)** 01 geladeira, marca Prosdóximo, Super Luxo, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 200,00;

**N)** 01 forno de micro-ondas, marca Brastemp, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 150,00;

**O)** 06 mesas de escritório, em estado regular de conservação, avaliada cada uma em R\$ 150,00, totalizando R\$ 900,00;

**P)** 06 cadeiras de escritório, em estado regular de conservação, avaliada cada uma em R\$ 50,00, totalizando R\$ 300,00;

**Q)** 04 computadores com CPU, monitor e teclado, em estado regular de conservação, avaliado cada um em R\$ 600,00, totalizando R\$ 2.400,00.

**Valor do débito:** R\$ 128.598,40 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 23.400,00 (vinte e três mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.700,00 (onze mil e setecentos reais)

## LOTE 177

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002320-68.2009.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GRECOL COMÉRCIO DE COURO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 53.548.756/0001-36

**Localização do lote:** Rua Theodoro Ricardo, nº 421, Centro, Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina rebaixadeira de couro, marca Enko, abertura 1200mm, equipada com motor marca Brasil, cor verde, sem placa aparente, avaliada em R\$ 13.000,00;

**B)** 01 máquina rebaixadeira de couro, marca Enko, abertura 1600mm, número de série 4227, modelo RHF 1600, fabricada em 1978, cor verde, avaliada em R\$ 10.000,00;

**C)** 01 máquina para amaciar couro, marca Mollisa, nº 109608, cor verde, sem placa aparente, avaliada em R\$ 9.000,00;

**D)** 01 máquina lixadeira de couro, marca Enko, abertura 1200mm, cor verde, sem placa aparente, avaliada em R\$ 9.000,00;

**E)** 01 máquina para lixar couro, modelo rolo 1800mm, marca Aletti, cor verde, sem placa aparente, avaliada em R\$ 9.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.028.733,55 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

## LOTE 178

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012864-42.2009.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FICA FLOR COML/ E INDL/ LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.413.818/0001-36

**Localização do lote:** Rua São Simão, 121, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

06 prensas movidas a ar comprimido (pneumáticas), marca Schrader Bellows, diam. Pol. 2,5, curso 152mm, com bancada inclusa, códigos de fábricas, 0681, 0882, 0882, 0882, 1081, uma sem código, em uso, bom estado, avaliadas em R\$ 1.800,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 13.883,30 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.800,00 (Dez mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 179**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0047633-75.2014.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GUTENBERG MÁQUINAS E MATERIAIS GRÁFICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.919.072/0001-21

**CDA:** 80 2 14 017016-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Amazonas da Silva 205 – Vila Guilherme - São Paulo/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 peças chamadas controladores de painel, utilizadas em guilhotina polar, que é uma máquina industrial de cortar papel, marca Polar, avaliada a unidade em R\$ 24.041,00, totalizando R\$ 48.082,00;

B) 03 controladores de pilha, marca Heideiberg, utilizadas em impressoras gráficas, avaliada a unidade em R\$ 18.429,33, totalizando R\$ 55.288,00;

C) 01 circuito de impressão, utilizada em guilhotina polar, que é uma máquina industrial de cortar papel, marca Polar, avaliada em R\$ 30.700,00;

D) 01 peça chamada direcionador de fita, utilizado em máquina impressora, marca Mark Andy, avaliado em R\$ 36.545,00;

E) 01 placa controladora de faca utilizada em guilhotina polar, que é uma máquina industrial de cortar papel, marca Polar, avaliada em R\$ 22.194,00;

F) 10 peças chamadas controladores de freio utilizadas em máquinas de impressão gráfica, avaliada cada uma em R\$ 16.503,50, totalizando R\$ 165.035,00;

G) 01 placa de circuito de impressão utilizada em guilhotina polar, que é uma máquina industrial de cortar papel, marca Polar, avaliada em R\$ 17.968,00;

H) 01 controlador de corte, utilizado em guilhotina polar que é uma máquina industrial de cortar papel, marca Polar, avaliada em R\$ 23.819,00;

I) 01 peça chamada barreira de luz, utilizada em guilhotina polar, que é uma máquina industrial de cortar papel, marca polar, avaliada em R\$ 13.519,00.

**Valor do débito:** R\$ 424.068,70 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 413.150,00 (Quatrocentos e treze mil cento e cinqüenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 206.575,00 (duzentos e seis mil quinhentos e setenta e cinco reais)

## LOTE 180

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004202-07.2015.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTONIO HIGINO FERREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 698.000.308-91

**CDA:** 80 1 15 088092-73

**Localização do lote:** Rua Ângela Carezzato, 276, Jd. Casa Branca, Suzano/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca FIAT Palio Weekend ELX, placa DCA 2666-SP, ano 2001.

**Valor do débito:** R\$ 26.781,80 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

## LOTE 181

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0013039-06.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AIR TEC IND E COM IMPORT E EXPORT DE FERRAMENTAS

**CNPJ/CPF do executado:** 52.604.576/0001-61

**Localização do lote:** Rua Comendador Vicente Lentini, 430, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 30 marteletes rebarbadores/rebitadores, marca KAWASAKI, modelo KPT NC-35, capacidade 13mm, avaliados em R\$ 6.500,00 cada, totalizando R\$ 195.000,00;

**B)** 20 rompedores, marca KAWASAKI, modelo CB 20, avaliadas em R\$ 10.000,00 cada, totalizando R\$ 200.000,00;

**C)** 03 marteletes rebitadores, marca KAWASAKI, modelo KPT NC-35, capacidade 06mm, avaliado em R\$ 6.000,00 cada, totalizando R\$ 18.000,00.

Obs. Todos os bens são novos, em perfeito estado e pertencem ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 415.880,50 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 413.000,00 (Quatrocentos e treze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 206.500,00 (Duzentos e seis mil e quinhentos reais)

## LOTE 182

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001021-32.2009.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X SANDRA REGINA FIRMINO ZUPA ME e SANDRA REGINA FIRMINO ZUPA

**CDA:** FGSP200808949

**Localização do lote:** Rua Pedro Amadeu, 1.102 – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta marca Yamaha, modelo YBR 125K, placa DVZ 0386, ano de fabricação 2007, modelo 2008, chassi 9C6KE092080159124, cor preta, com espelho de retrovisor esquerdo quebrado, em regular estado de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.350,00 (Um mil trezentos e cinquenta reais)

## LOTE 183

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0045260-71.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARTECNICA GRAVAÇÕES DECORATIVAS E

LITOGRAFICAS EIRELI

**CNPJ/CPF do executado:** 53.855.672/0001-45

**CDA:** 80 6 14 066423-84 e outras

**Localização do lote:** Rua João de Paula Franco, 440 – Vila Califórnia - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Guilhotina Clark Modelo T6133, avaliada em R\$ 20.000,00;
- B) 01 Guilhotina Newton (2x1200), avaliada em R\$ 15.000,00;
- C) 01 Prensa Harlon 40 toneladas, avaliada em R\$ 20.000,00;
- D) 01 Prensa Harlon 25 toneladas, avaliada em R\$ 15.000,00;
- E) 01 Prensa Harlon 12 toneladas, avaliada em R\$ 10.000,00.

**Obs.:** Bens em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 92.697,78 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

## LOTE 184

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003676-41.2012.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RIBERQUÍMICA PRODUTOS QUÍMICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 49.231.889/0001-07

**Localização do lote:** Avenida Brasil, 2780 – Jardim Esmeralda - Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno urbano situado nesta cidade, na Rua Jardinópolis, lado ímpar, constituído pelo lote 22 da quadra 03, do Jardim Esmeralda, medindo 10,00 metros na frente e no fundo, por 34,00 metros da frente ao fundo nos dois lados, com área total de 340,00 metros quadrados, confrontando por um lado com a Rua Taubaté, com a qual faz esquina, e de outro com o lote 21, e no fundo com o lote 13, objeto da matrícula 54.343, do 2º Cartório de Registro de Imóveis e do Cadastro Municipal 80020, de propriedade da empresa executada.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta que foi ajuizada ação de execução de título extrajudicial (Av.6/54343).

**Valor do débito:** R\$ 99.617,91 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 119.000,00 (Cento e dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 71.400,00 (Setenta e um mil e quatrocentos reais)

## LOTE 185

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008678-32.2003.403.6126 e apenso

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VIAÇÃO DIADEMA LTDA E BALTAZAR JOSÉ DE SOUSA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.126.011/0001-65

**CDA:** 80 7 03 025702-46 e outra

**Localização do lote:** Avenida do Pilar Velho, nº 115, Jardim Esperança, Mauá/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina lavadora de veículos pesados, de marca Ceccato, com 7 escovas, já sem identificação de modelo ou número de série aparente, em desgastado estado de conservação, porém, em regular funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 115.622,12 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.750,00 (treze mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 186

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007673-59.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TUBANDT INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA

EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.562.096/0001-76

**Localização do lote:** Rua Niteroi, 93 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno marca Traub, modelo CNC TND 160, nº série 763, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 torno marca Romi, CNC, modelo Centur 30D, nº série 002083569-359, avaliado em R\$ 25.000,00;

C) 01 prensa excêntrica marca Jundiaí, capacidade 60 toneladas nº série 4412, avaliado em R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 281.158,57 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

## LOTE 187

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003727-14.2011.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X INTERFLEX IND E COM DE ARTEF DE BORRACHA LTDA EPP

**CDA:** FGSP201101555

**Localização do lote:** Avenida Emília Mossri, nº 161 – César de Sousa – Mogi das Cruzes/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 1.120 peças de coxim amortecedor dianteiro sem rolamento para veículo Ka, Fiesta e Courier, número 96FB-3K115-AG, do estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 13,00; totalizando R\$ 14.560,00;

B) 1.195 peças de coxim amortecedor dianteiro para veículos Vectra (ano 1996 em diante), Astra (ano 1999 em diante) e Corsa (ano 2002 em diante), número 90.538.936, do estoque rotativo da executada, avaliado cada peça em R\$ 12,00, totalizando R\$ 14.340,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 28.900,00 (Vinte e oito mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.450,00 (Quatorze mil quatrocentos e cinqüenta reais)

## **LOTE 188**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000646-96.2016.403.6121

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Taubaté

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X EXTRATORA AQUAREIA LTDA EPP

**Localização do lote:** Estrada Municipal Felício Roberto Manfredini, 2800 – Bairro dos Guedes – Tremembé/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2.200 blocos de concreto 14x29cm, avaliado em R\$ 1,30 cada unidade.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.860,00 (dois mil oitocentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.430,00 (Mil quatrocentos e trinta reais)

## **LOTE 189**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0041657-58.2012.403.6182

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUMEN – SERVIÇOS GRAFICOS LTDA. - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.707.085/0001-30

**Localização do lote:** Rua Antonio Gomes, 314, Vila Santa Clara - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina impressora offset automática fabricada por Heidelberg Druck Maschinen Aktiengesellschaft, modelo QM 46-1, nº 955.486, ano 1995, em ótimo estado de conservação, avaliada em R\$ 40.000,00;

B) 01 máquina de corte e vinco da marca Catu, sem placa de identificação, na cor verde, equipada com motor de 4 CV's, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 12.000,00;

C) 01 máquina impressora offset automática marca Roland, modelo Practica 00, série 135, nº de fabricação 293, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 36.000,00.

**Obs. 1:** Todos os equipamentos estão atualmente em desuso e cuidadosamente armazenados num

galpão sito na esquina das Ruas Antonio Gomes e Catapu – Vila Santa Clara – Capital. Estão praticamente montados na sua integralidade, faltando, conforme o equipamento, acessórios que tiveram de ser separados para fim de seu transporte do local anterior para o atual. Não foi possível testá-los, pois dependeria de uma série de providências, principalmente o abastecimento com insumos do ramo gráfico (tintas, papel, etc), mas apresentam bom estado, não obstante a necessária revisão para o perfeito funcionamento. O desuso e armazenamento dos bens em questão se devem à paralisação de atividades da executada, segundo declarou seu representante.

**Obs. 2:** Constam Embargos à Execução nº 0006377-84.2016.403.6182

**Valor do débito:** R\$ 85.905,46 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 88.000,00 (Oitenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais)

## LOTE 190

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001908-30.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X J. A. D. MARFIN CARDANS - ME e JOSÉ APARECIDO DONIZETE MARFIN

**CNPJ/CPF do executado:** 16.861.633/0001-24

**Localização do lote:** Rua Pedro Merline, nº 415, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno mecânico marca Imor, modelo MVS20, com 2,00 metros de barramento, sem placa com identificação do número de série, em atividade e em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 29.082,71 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais)

## LOTE 191

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 004773-55.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X J.C. CHINELATO TRANSPORTES E COMERCIO LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.886.570/0001-19

**CDA:** 80 6 11 149224-68 e outras

**Localização do lote:** Sítio São José, Monte Branco, (Estrada Piracicaba/Anhumas, km 18,5) - Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 carreta reboque tanque em inox, marca Randon, com capacidade para 27.000 litros, ano de fabricação 1980, ano modelo 1980, cor branca, placa BWF 1688, RENAVAM 00397226632, chassi 49030, em razoável estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 13/02/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 46.055,49 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## LOTE 192

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0019796-84.2010.403.6182

**Vara:** 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP X SOLVENTEX INDÚSTRIA QUÍMICA LTDA.

**Localização do lote:** Estrada do Jaceguava, 863 – Balneário São José – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

400 latas lacradas contendo tinta latex acrílica, cor branca, código 101, fabricação própria do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 133,06 cada lata.

**Valor de avaliação:** R\$ 53.224,00 (cinquenta e três mil duzentos e vinte e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.612,00 (vinte e seis mil seiscientos e doze reais)

**LOTE 193****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005753-61.2011.403.6133**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANGEL MANUTENÇÃO DE ELETRODOMESTICOS LTDA EPP, RONALDO ALMEIDA DE OLIVEIRA e SILVANA DOS SANTOS TEIXEIRA**CNPJ/CPF do executado:** 06.268.526/0001-33**CDA:** 80 4 10 066734-58 e outra**Localização do lote:** Rua Capitão Amado, 527, Vila Jundiaí, Mogi das Cruzes/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo CHEVROLET/Celta 1.0 OL LT, ano de fabricação 2012, ano modelo 2013, placa OMC 9928 – Mogi das Cruzes-SP, cor prata, RENAVAM, 00484248111, CHASSI 9BGRP48FODG131900, álcool/gasolina, em funcionamento e em bom estado de conservação, de propriedade de Silvana dos Santos Teixeira.

Obs. 1: Conforme extrato do DENATRAN, de 02/02/2017, consta restrição judicial.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0002673-16.2016.403.6133.

**Valor do débito:** R\$ 163.417,44 em 01/2017**Valor de avaliação:** R\$ 23.094,00 (Vinte e três mil noventa e quatro reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.547,00 (Onze mil quinhentos e quarenta e sete reais)**LOTE 194****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033939-10.2012.403.6182**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LARESFER ESQUADRIAS E FERRAGENS LTDA**CNPJ/CPF do executado:** 57431488/0001-29**CDA:** 80 6 11 123659-28 e outras**Localização do lote:** Av. Otto Baumgart, 500, loja 130, São Paulo/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A)** 465 puxadores para móveis com acabamento cromado, novos, avaliados em R\$ 85,00 cada, totalizando R\$ 39.525,00;
- B)** 78 jogos de maçanetas, com rosetas, para fechaduras internas, novas, avaliadas em R\$ 186,00 cada, totalizando R\$ 14.508,00;
- C)** 180 jogos de guarnição de madeira, em arco, padrão imbuia, avaliados em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 21.600,00;
- D)** 180 cabeceiras em arco, para batentes de 14cm padrão imbuia, novas, avaliadas em R\$ 165,00 cada, totalizando R\$ 29.700,00;
- E)** 78 fechaduras com maquinas internas, sem maçanetas, avaliados em R\$ 148,00 cada, totalizando R\$ 11.544,00;
- F)** 15 ventiladores de teto, com pás, modelo Celing fan, novos, avaliados em R\$ 550,00 cada, totalizando R\$ 8.250,00.

**Valor do débito:** R\$ 136.728,17 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 125.127,00 (Cento e vinte e cinco mil cento e vinte e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 62.563,50 (Sessenta e dois mil quinhentos e sessenta e três reais e cinquenta centavos)

## LOTE 195

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000845-43.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SERRALHERIA PAIXÃO OURINHOS LTDA ME.

**CNPJ/CPF do executado:** 00.225.794/0001-91

**Localização do lote:** Rua Chile, 275, Vila Nova Sá, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A)** 01 máquina policorte, marca Motomil, com motor elétrico e bancada, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado o conjunto em R\$ 1.000,00;
- B)** 01 furadeira de bancada, marca Motomil, com motor elétrico, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.000,00;
- C)** 02 máquinas de solda marca Bambozzi modelo Piccola 400T, ambas em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 1.800,00, totalizando R\$ 3.600,00;
- D)** 01 máquina lixadeira/esmirilhadeira, portátil, marca Makit, sem modelo aparente, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 300,00;

**E) 01** máquina lixadeira/esmirilhadeira, portátil, marca Bosch, modelo GWS18180, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 300,00;

**Valor do débito:** R\$ 45.829,67 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.200,00 (Seis mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.100,00 (Três mil e cem reais)

## **LOTE 196**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033281-93.2006.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NACELLE COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.701.502/0001-31

**CDA:** 80 6 06 036547-19 e outra

**Localização do lote:** Rua Cachoeira, 879 – Brás – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 150.000 peças de zíperes, tamanhos 5 a 80 centímetros; diversas cores e modelos (nylon, metal e plástico), avaliados em R\$ 5,00 cada, totalizando R\$ 750.000,00;

B) 138.750 peças de zíperes em nylon, metal e plástico, tamanhos 8 a 80, marcas importadas, Corrente, YKK e Sancris; diversas cores e modelos, avaliados em R\$ 5,00 cada, totalizando R\$ 693.750,00.

**Obs.:** Bens novos, pertencentes ao estoque rotativo da empresa.

**Valor do débito:** R\$ 1.523.855,36 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.443.750,00 (um milhão quatrocentos e quarenta e três mil setecentos e cinqüenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 721.875,00 (setecentos e vinte e um mil oitocentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 197**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001204-19.2002.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOWAL COM/ DE ARTIGOS PARA FESTA LTDA, JOSÉ CARLOS STRAMBI, JOSÉ CARLOS STRAMBI JUNIOR, FRANCISCO CARLOS STRAMBI, MARTA LUIZA STRAMBI, NILZA DE OLIVEIRA STRAMBI, SILVIA MARIA DE OLIVEIRA STRAMBI e SONIA MARIA DE OLIVEIRA STRAMBI RAMOS.

**CNPJ/CPF do executado:** 56.009.269/0001-93

**CDA:** 80 7 00 006848-77 e outra

**Localização do lote:** Rua Pedro Falconi, nº 225 (Alameda Jatobá) – Recreio Humaitá – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 25%, pertencente ao co-executado José Carlos Strambi, do lote de terras com frente para a Rua B do loteamento Chácaras de Recreio Humaitá, situado nesta cidade, composto pelos lotes 14 e 15, da quadra A, medindo 90,00 m de frente, 112,00m do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 16, daí, vira a esquerda e segue 90,00m confrontando com a área institucional, daí, vira a esquerda e segue 112,00 m até encontrar o ponto de partida, confrontando com o lote 13, perfazendo a área de 10.080,00m<sup>2</sup>, cadastrado sob o nº 137.554 da Prefeitura Municipal local, matriculado no 2º CRI local sob o nº **46.259**. Sobre o imóvel há as seguintes construções e benfeitorias: casa principal com aproximadamente 363,00m<sup>2</sup>; casa de caseiro com aproximadamente 137,00m<sup>2</sup>; salão de festa com churrasqueira, com aproximadamente 288,00m<sup>2</sup>; dois vestiários grandes (feminino e masculino) com sauna, com aproximadamente 130,00m<sup>2</sup>; uma piscina de azulejo de 15x7 e outra para criança; estacionamento com aproximadamente 500,00m<sup>2</sup>; campo, gramado, com iluminação, que mede 30x60m; canil pequeno; muitas plantas.

**Obs.1:** Conforme Av. 1, os proprietários construíram no imóvel duas residências, com área de 143,15m<sup>2</sup> e posteriormente, procederam à legalização da ampliação das residências, com área construída de 220,00m<sup>2</sup>.

**Obs.2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade do imóvel.

**Obs.3:** Constam embargos a execução fiscal nº 0005682-94.2007.4.03.6102, pendente de julgamento no TRF 3<sup>a</sup> Região. Foi recebida apelação apenas no efeito devolutivo.

**Valor do débito:** R\$ 92.154,58 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 375.000,00 (Trezentos e setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

## LOTE 198

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002206-68.2010.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSS X INCOR COMPONENTES ELETRÔNICOS LTDA, SUELIX APARECIDA RIBEIRO e ADALBERTO RIBEIRO

**CNPJ/CPF do executado:** 44.192.680/0001-68

**Localização do lote:** Rua Antônio de Almeida, nº 237, Vila Mendes, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

85 metros de prateleiras em aço, com pintura em epóxi na cor branca, com medidas aproximadas de 1,60m de altura, de 1,20 a 1,30m de largura, e profundidade de 0,50m, avaliado o metro em R\$ 10,00.

Obs.: Não há uniformidade quanto ao nome que se dá ao bem supracitado, sendo que alguns denominam prateleiras e outros, gôndolas. As prateleiras/gôndolas são montadas em módulos sequenciais, cada qual com as medidas acima mencionadas, que se compõem de colunas com 2 pés em formato de “T”, 1 painel de travamento, braços de sustentação e prateleiras. Os pés em formato “T” permitem a montagem das prateleiras voltadas para dois lados (frente e verso). Todas as peças (pés, painéis, braços e prateleiras) se encontram desmontadas e, segundo o depositário, estão fora de uso há aproximadamente 18 anos; logo, apresentam pontos de ferrugem, amassamentos e deterioração inerentes ao longo período de armazenamento. Embora seja possível montar as prateleiras, sua plena reutilização dependerá de se reformá-las, entendendo-se como tal: lixá-las, pintá-las e fazer os ajustes necessários para o devido encaixe de suas peças.

**Valor do débito:** R\$ 162.785,44 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 425,00 (quatrocentos e vinte e cinco reais)

## LOTE 199

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0004608-71.2004.403.6114

**Vara:** 2<sup>a</sup> Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TECNOPERFIL TAURUS LTDA

**Localização do lote:** Av. Robert Kennedy, 851, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 impressora Canon Imageprograf IPF 710, Plotter, nº AEMO8820, de fabricação japonesa.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.250,00 (Quatro mil duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 200

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005671-12.2015.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JETVAC INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.003.057/0001-44

**Localização do lote:** Avenida Senador Roberto Simonsen, 1463 – Cerâmica – São Caetano do Sul/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina tumbler a vácuo, utilizada para temperar alimentos (tanque de inox), marca/modelo Jetvac TB 1000, com capacidade de 1t, bomba a vácuo de 40m<sup>3</sup>, redutor 3hp, com painel de controle touch screen, trifásica (220 ou 380 volts), feita em aço inox 304.

Obs.: A máquina encontra-se em estado de nova, por fazer parte do estoque rotativo da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 40.211,51 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

## LOTE 201

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000886-56.2014.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TERMOCOLOR INDÚSTRIA DE TINTAS E VERNIZES LTD

**CNPJ/CPF do executado:** 02.756.083/0001-79

**Localização do lote:** Rua H, 430 – Distrito Industrial do Una – Taubaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 micronizador marca Balmert com capacidade de 300 kg/h, com plataforma, acionamento com motor elétrico de 30 hp, em funcionamento e uso, sendo utilizado desde o ano de 2005, em bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 97.485,91 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 125.000,00 (Cento e vinte cinco mil reais)

**LOTE 202**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0062035-69.2011.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ROQUE RODRIGO DOS SANTOS NETO

**CNPJ/CPF do executado:** 677.834.908-59

**CDA:** 80 1 11 023599-02

**Localização do lote:** Rua Professor Oswaldo de Oliveira, nº 324 – Itaquera – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford Versailles, 2.0, GL, placa KOI-3402, ano 1993/1993, cor prata, RENAVAM 189987324, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Obs.:** Constanam débitos de DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 538,13 e existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 16/09/16. Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 16/09/16, consta restrição judicial e multa interestadual.

**Valor do débito:** R\$ 25.948,26 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 6.641,00 (Seis mil seiscentos e quarenta e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.320,50 (Três mil trezentos e vinte reais e cinqüenta centavos)

**LOTE 203**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0020134-82.2015.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAEMPEC MANUT E COM DE PEÇAS PARA EMPILHADEIRAS

**CNPJ/CPF do executado:** 45.252.996/0001-60

**Localização do lote:** Rua do Orfanato, nº 1158, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torre para empilhadeira com capacidade de 12t, nova, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 70.000,00;

**B)** 01 torre para empilhadeira com capacidade de 32t, nova, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 120.000,00;

**C)** 02 torres para empilhadeira com capacidade de 7t, novas, do estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 50.000,00, totalizando R\$ 100.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 316.281,32 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais)

## LOTE 204

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003599-65.2004.403.6117 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LINDO ANDREOTTI & CIA. LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 50.745.611/0001-37

**CDA:** 80 6 04 069090-30 e outra

**Localização do lote:** Avenida do Café, nº 250, Centro, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão Mercedes-Benz L 1418 R, ano/modelo 2000/2000, placa CNP-6972, chassi 9BM694024YB233199, equipado com carroceria baú, em bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 85.563,74 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 205

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003469-21.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SD UNIFORMES LIMITADA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.589.388/0001-04

**Localização do lote:** Rua Santa Cruz, 685 – Alto – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 675 calças em tecido 100% algodão, sarja 3x1, tamanho M, avaliadas em R\$ 45,00 cada, totalizando R\$ 30.375,00;

B) 675 calças em tecido 100% algodão, sarja 3x1, tamanho G, avaliadas em R\$ 45,00 cada, totalizando R\$ 30.375,00.

Obs.: Bens do estoque rotativo. As calças acima são de cores variadas, nas seguintes proporções aproximadas: 10% amarelas, 10% vermelhas, 10% verdes, 20% brancas, 40% azul marinho.

**Valor do débito:** R\$ 69.881,01 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 60.750,00 (Sessenta mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.375,00 (Trinta mil trezentos e setenta e cinco reais)

## LOTE 206

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005572-60.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X R.F.P. USINAGENS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.004.416/0001-76

**Localização do lote:** Av. Francisco Rodrigues Filho, Vil Suissa (Item A) e Avenida Alcides da Silva, Cesar de Souza (item B) – Mogi das Cruzes/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Imóvel registrado sob o nº **26.106** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, contribuinte nº 15 003 023, a seguir descrito: “Um terreno sem benfeitorias, composto do lote nº 17, do “Conjunto Residencial Nova Suissa”, no bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano desta cidade, medindo 10,00m de frente para a Av. Francisco Rodrigues Filho, do lado direito de quem da Avenida olha para o imóvel mede 36,30m da frente aos fundos, onde confronta com o lote 16, de José Ambrósio; do lado esquerdo mede 35,90m da frente aos fundos, onde confronta com o lote 18, da Helbor Empreendimentos Imobiliários Ltda., tendo nos fundos a largura de 10,00m onde confronta com o lote 37 também do Helbor Empreendimentos Imobiliários Ltda., estando localizado a 194,70m da confluência da Rua Inocêncio da Cunha Rudge, com a Av. Francisco Rodrigues Filho, lado esquerdo de quem da Rua Inocêncio da Cunha Rudge, entra na Av. Francisco Rodrigues Filho, encerrando a área de 360,15m<sup>2</sup>”, avaliado em R\$ 162.000,00;

**B)** Imóvel registrado sob o nº **47.050** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: “Um terreno composto do Lote nº 10, da Quadra “B”, do loteamento industrial denominado “Núcleo Industrial – Vereador Alcides Celestino Filho”, localizado na Avenida Projetada 01, e distante a 60,95 metros da Rua Antonio Pinto Guedes, bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste município e Comarca, assim descrito e caracterizado: mede 61,00 metros de frente para a Avenida Projetada 01, da frente aos fundos no lado direito de quem desta avenida olha para o imóvel mede 82,00 metros, onde faz divisa com o lote 09 e área verde do referido lote, no seu lado esquerdo, mede 82,00 metros, onde faz divisa com o lote 11 área verde do referido lote e área verde do lote 11A, nos fundos mede 61,00 metros, onde faz divisa com a área verde do lote 15, encerrando uma área de 5.002,00m<sup>2</sup>”. Constatação: Sobre o terreno existem benfeitorias não averbadas na certidão de matrícula do imóvel, avaliado em R\$ 1.500.000,00.

Obs. 1: Na Av.1/47.050 consta a existência de área verde, encerrando uma área de 1.250,50m<sup>2</sup>.

Obs. 2: No R.2/47.050 consta a doação da Prefeitura Municipal de Mogi das Cruzes à R. F. P. Usinagens Industriais Ltda. com aplicação de exigências.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 1.498.716,72 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.662.000,00 (Um milhão seiscentos e sessenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 997.200,00 (Novecentos e noventa e sete mil e duzentos reais)

**LOTE 207**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0025629-83.2010.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X NADIR UTRERA ALARCON

**CDA:** FGSP 201001332

**Localização do lote:** Rua Jorge Rubens Neiva de Camargo, 370, Americanopolis, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

318,72 metros de Carneiro Chamois – Couro, cor preta descrito na nota fiscal número 000.001.114 de 05/07/2012, do estoque rotativo da empresa executada, avaliada em R\$ 95,00 o metro, totalizando R\$ 30.278,40.

**Valor de avaliação:** R\$ 30.278,40 (Trinta mil duzentos e setenta e oito reais e quarenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.139,20 (Quinze mil cento e setenta e oito reais e vinte centavos)

## LOTE 208

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0000064-41.2003.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS/FAZENDA X CWA INDÚSTRIAS MECANICAS LTDA

**Localização do lote:** Av. Comendador José Zillo, 1.120 - Distrito Industrial – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno mecânico Romi, modelo MKIDI/E, com diâmetro de 1000mm e comprimento de 4000mm.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

## LOTE 209

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0042519-58.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DAE HAN INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.666.085/0001-00

**CDA:** 80 6 13 031978-33 e outras

**Localização do lote:** Rua Guarani, 364 – Bom Retiro - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

22 peças de projetores de LED, com quatro (04) módulos de 45 watts em Led, com 127 lumens por watts, totalizando 22.860 lumens por projetor, em material alumínio anodizado (tratamento de oxidação para proteção da luminária), usados para iluminação de galpões industriais, novos, em perfeito estado, de fabricação própria, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 2.500,00 cada peça.

**Valor do débito:** R\$ 55.490,78 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 210**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003650-87.2005.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL MARINHO-FER DIST DE PROD SIDERÚRGICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.315.303/0001-95

**CDA:** 80 6 05 006710-92 e outras

**Localização do lote:** Avenida Thomaz Alberto Whately, 1819 – Vila Elisa – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno urbano situado nesta cidade, com frente para Avenida Thomaz Alberto Whately, 1819, constituído pelos lotes 03, 04, 05, 06 e parte do 07, quadra 126 da Vila Elisa, medindo 34,80 metros de frente, 42,60m no lado que faz divisa com a Rua Campinas, 50m do lado que faz divisa com os lotes 10 e 11, por 34,00m no fundo, onde faz divisa com o lote 02, perfazendo uma área total de 1.574,20 metros quadrados, de propriedade dos Sr. Sérgio Lopes Marinho e sua esposa Rita Maria Lopes Marinho, descrito de modo mais detalhado na matrícula nº 105.769 do 1º Cartório de Registro de Imóveis local. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 77.990-3. Sobre o terreno há uma edificação devidamente averbada na respectiva matrícula, que recebeu o número 1819, a qual se constitui principalmente de galpão coberto por estrutura metálica, dentro do qual existem dois blocos de áreas fechadas, que formam ambientes privativos para acomodação do setor administrativo, divididos em cômodos individualizados, com área global de 1.700,89 metros quadrados.

**Obs.1:** Constam embargos a execução nº 0000849-96.2008.403.6102, com recurso de apelação recebido em ambos os efeitos devolutivo e suspensivo, pendente de julgamento no TRF 3ª Região.

**Obs.2:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 586.710,64 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

## **LOTE 211**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003078-78.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DARVIG INDÚSTRIA DE MOLAS E ARTEFATOS DE ARAME

**CNPJ/CPF do executado:** 57.046.971/0001-90

**Localização do lote:** Estrada do Pedroso, 396 – Vila Guarará – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina de enrolar molas, marca HACK, modelo UFA2, número de série 3755, em razoável estado de conservação, funcionamento normal, avaliada em R\$ 32.000,00;

B) 01 Torno mecânico universal marca IMOR, com barramento de 1,50m, número de série PRN5846, em razoável estado de conservação, funcionamento normal, avaliado em R\$ 10.000,00;

C) 01 Furadeira fresadora, marca KONE, modelo KFF30, sem número de série aparente, em razoável estado de conservação, funcionamento normal, avaliado em R\$ 7.700,00.

**Valor do débito:** R\$ 77.642,93 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 49.700,00 (Quarenta e nove mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.850,00 (Vinte e quatro mil oitocentos e cinquenta reais)

## **LOTE 212**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004016-12.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BORSATTO ALTERNATIVA COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.546.825/0001-06

**Localização do lote:** Rodovia dos Imigrantes, km 35, loja 1 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 geladeiras marca Scaglioni, com expositor de 3 portas de vidro, medindo 2,0m de comprimento e 2,2m de altura, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 4.841,00 cada, totalizando R\$ 9.682,00;

B) 01 forno elétrico marca Ferri, modelo Barcelona FBA, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 4.356,90;

C) 01 forno elétrico com pedra, marca Marfran, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 3.388,70;

D) 02 refrigeradores marca Scaglioni, com refrigerador vertical de 2 portas, em bom estado de conservação e em funcionamento, Avaliados em R\$ 2.904,60 cada, Totalizando R\$ 5.809,20.

**Valor do débito:** R\$ 25.739,26 em 05/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 23.236,80 (vinte e três mil duzentos e trinta e seis reais e oitenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.618,40 (onze mil seiscentos e dezoito reais e quarenta centavos)

## LOTE 213

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005580-19.2015.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAG – SERVIÇOS DE MEDIÇÃO 3D S/C LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.910.948/0001-35

**Localização do lote:** Rua Jamaica, 253 – Parque das Nações – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 aparelho (braço) de medição tridimensional 3D portátil, marca/modelo Romer Sigma 2030, série 3439, com alcance de 3 metros, precisão/incerteza de 0,42mm, bivolt, com todos seus acessórios e estojo.

Obs.: O aparelho encontra-se em bom estado de conservação e funcionamento, contando com quatro anos de uso na empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 87.777,69 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

## **LOTE 214**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002483-26.2015.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X WILSON GONCALVES JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 019.480.498-48

**CDA:** 80 1 15 054555-94

**Localização do lote:** Avenida Voluntário Benedito Sérgio, 1480 – Estiva –Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 plaina moldureira marca Raimann 4 faces, modelo DVM, ano de fabricação 1979, O.P.6153, máquina n.º 55070, série 9498, motores trifásicos (5 motores), em bom estado, perfeito funcionamento e em uso.

**Valor do débito:** R\$ 27.152,30 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

## **LOTE 215**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0479914-40.1982.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** IAPAS/CEF X GAVIÃO MONTEIRO CONSTRUÇÕES COM IMP LTDA., GERALDO JOSE MONTEIRO – ESPÓLIO e JOSE GERALDO DE ALMEIDA MONTEIRO

**Localização do lote:** Rua Haddock Lobo, 988, apto 14, Cerqueira César - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Renault Scenic RXE 1.6 16, placa MCJ 0071, chassi 93YJA00352J305049, RENAVAM 776382519, ano 2001, modelo 2002.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0033575-72.2011.403.6182

**Valor de avaliação:** R\$ 14.004,00 (Quatorze mil e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.002,00 (Sete mil e dois reais)

## **LOTE 216**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001517-75.2015.403.6117

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SILVANA APARECIDA GASPAROTTO

**CNPJ/CPF do executado:** 069.224.078-06

**CDA:** 80 1 14 077301-08 e outra

**Localização do lote:** Rua São Norberto, nº 525, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Fusca 1500, ano fabricação/modelo 1974/1974, placa CNP-1438, chassi BS490130, em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 25.401,57 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

## **LOTE 217**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009765-59.2012.403.6109

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CATALISE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE METAIS LTDA

**SUSTADO**

## **LOTE 218**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0056365-16.2012.403.6182

**Vara:** 7<sup>a</sup> Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VITÓRIA CABOS COMÉRCIO E SERVIÇOS EM CABOS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05904068/0001-19

**CDA:** 80 4 12 039083-77

**Localização do lote:** Rua Dionisio Lavranga, 286, Jd. Orly, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina automática para corte e decape de fios, marca USINAGEM EMBOAVA, número de série 346/05, modelo DTA-1, na cor cinza, avaliada em R\$ 15.000,00;

**B)** 03 mini aplicadores marca LC, para equipar prensas para finalização de terminais elétricos e eletrônicos, avaliados em 1.500,00 cada, totalizando R\$ 4.500,00;

**C)** 01 prensa marca GEFRAN, modelo CE 2006, número de ordem 001, na cor cinza, avaliada em R\$2.000,00;

**D)** 02 prensas marca LTD, na cor azul, todas para finalização de terminais elétricos e eletrônicos, avaliados em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 52.172,19 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 25.500,00 (Vinte e cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.750,00 (Doze mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 219

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003622-45.2008.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** ANATEL X SERGIO GAMA FILHO

**Localização do lote:** Av. Com. José Zillo, 55, Distrito Industrial – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

05 bombonas de 50 litros cada, de produto microbactericida, marca Sergam, avaliada cada em R\$ 494,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.470,00 (Dois mil quatrocentos e setenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.235,00 (Um mil duzentos e trinta e cinco reais)

**LOTE 220****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0305697-73.1996.403.6102**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ATAIR ALEIXO DE SOUZA FILHO**CNPJ/CPF do executado:** 026.897.232-04**CDA:** 80 1 96 000341-99**Localização do lote:** Rua Angatuba, 831, quadra 16, lotes 16 e 17 - Ribeirão Preto/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 50% do imóvel pertencente ao executado, objeto da matrícula nº **44.057** do 2º Cartório de Registro de Imóveis e do cadastro municipal 82.877, situado nesta cidade, na Rua Angatuba, 831 (quadra16, lotes 16 e 17), Jardim Salgado Filho II, medindo 28,00 metros na frente e nos fundos, por 45,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 1.260,00 metros quadrados.

**Obs.1:** Existe sobre o imóvel uma edificação de alvenaria tipo salão industrial, com área de 607,50 metros quadrados, conforme consta no cadastro municipal numero 82.877. O cadastro número 82.878, também indicado no auto de penhora, não mais existe, pois, as áreas dos lotes 16 e 17 foram aglutinadas no referido cadastro 82.877.

**Obs.2:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 217.094,04 em 01/2017**Valor de avaliação:** R\$ 491.625,00 (Quatrocentos e noventa e um mil seiscentos e vinte e cinco reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 294.975,00 (Duzentos e noventa e quatro mil e novecentos e setenta e cinco reais)**LOTE 221****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004731-98.2006.403.6114**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PRESSTECNICA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**CNPJ/CPF do executado:** 59.146.555/0001-99

**CDA:** 80 3 06 001116-07

**Localização do lote:** Rua Engenheiro Franco Zampari, 222 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prensa hidráulica ICM, 330 toneladas, em funcionamento, segundo declaração do representante legal, e bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 311.070,64 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 150.000,00 (cento e cinqüenta mil reais)

## **LOTE 222**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004628-16.2010.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ET ELASTÔMEROS TÉCNICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.242.781/0001-24

**CDA:** 80 6 10 037495-63 e outras

**Localização do lote:** Rua Caiubi, nº 796, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

3.450 adaptadores com flange, código AG073, do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 17,00.

**Valor do débito:** R\$ 64.516,33 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 58.650,00 (cinquenta e oito mil seiscentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.325,00 (vinte e nove mil trezentos e vinte e cinco reais)

## **LOTE 223**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0033657-69.2012.403.6182

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FASHION – WEEK CONFECÇÕES DE MODAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 73.152.100/0001-07

**Localização do lote:** Rua Itamaracá, 258 – sala 11 – Água Rasa – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 706 calças jeans novas femininas de coloração e tamanhos variados, do estoque rotativo, de comercialização da executada, marca Opera Rock, avaliada em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 105.900,00;

B) 1.141 camisetas masculinas de gola careca com estampas variadas e também de diversas cores e tamanhos avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 57.050,00.

**Valor de débito:** R\$ 196.267,99 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 162.950,00 (Cento e sessenta e dois mil novecentos e cinqüenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 81.475,00 (Oitenta e um mil quatrocentos e setenta e cinco reais)

## LOTE 224

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010415-43.2011.403.6109

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BRAULIO DEOLINDO DE MOURA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 55.332.753/0001-96

**CDA:** 80 6 11 069735-98 e outras

**Localização do lote:** Rua Treze de Maio, 329 – Centro – Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de lavar roupas industrial com capacidade para 100kg, marca Castanho, modelo LL 100CE, série 83.1.018, 220V, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 14.500,00 ;

B) 01 secadora a gás, para roupas, industrial, com capacidade para 30kg, marca Mamute, modelo SG30, nº 039.08, 220V, cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 29.137,85 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 24.500,00 (Vinte quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.250,00 (Doze mil duzentos e cinquenta reais)

## LOTE 225

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009321-16.2003.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** INSS X PRATO PRINCIPAL COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA, MARCO ANTONIO DE ALBUQUERQUE TIRONI, MOURIVAL PEREIRA DE OLIVEIRA, ARNALDO LUIZ DE ALBUQUERQUE TIRONI e VALMIR JOÃO PACHECO

**CNPJ/CPF do executado:** 60.836.707/0001-64

**Localização do lote:** Rua Amauri, 356, Jd. Europa, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 02 fogões profissionais de 4 bocas, marca FLECHA DE OURO, avaliado em R\$ 1.500,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;

**B)** 15 mesas de madeira Freijó, marchetadas, com pés de ferro preto, avaliado em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;

**C)** 21 cadeiras em Freijó, com acento em couro pretos e braços em madeira preta, avaliado em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 3.150,00;

**D)** 02 mesas altas em madeira Freijó, marchetadas, com pés de ferro, avaliada em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 400,00;

**E)** 02 aparelhos de televisão, marca LG, 20 pol., com suporte, avaliado em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 800,00;

**F)** 01 maquina de café expresso italiana Pony, avaliada em R\$ 3.000,00;

**G)** 02 fornos elétricos marca FLECHA DE OURO, avaliado em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00;

**H)** 01 chapa elétrica marca SIRE, totalizando R\$ 1.000,00;

**I)** 01 batedeira para milk shake, marca SIRE, avaliada em R\$ 500,00;

**J)** 03 aparelhos de ar condicionado marca SOUECEY YORKCOM 24000 BTU's, com evaporador, avaliado em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;

**K)** 04 geladeiras tipo freezer, horizontais, marca MASICON, avaliado em R\$ 500,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00;

- L)** 01 geladeira vertical com portas de aço inoxidável, marca MASICON, avaliada em R\$ 1.000,00;
- M)** 07 sofás de couro preto, importados, medindo 12m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 8.000,00 todos;
- N)** 01 fritadeira elétrica marca CROYDON, avaliada em R\$ 250,00;
- O)** 24 litros de uísque marca BUCHANAN'S, avaliado em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 2.880,00;
- P)** 30 Litros de uísque “Black & White”, avaliado em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 1.500,00;
- Q)** 24 litros de uísque Logan, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 2.400,00;
- R)** 24 litros de uísque marca BLACK LABEL, avaliado em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 2.880,00;
- S)** 30 litros de uísque J. Walker, RED LABEL, avaliado em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 2.400,00;
- T)** 24 litros de uísque marca BALLANTINES, 12 anos, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 2.400,00;
- U)** 24 litros de uísque marca CHIVAS, 12 anos, avaliado em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 3.600,00;
- V)** 24 litros de uísque marca WHITE HORSE, 8 anos, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 2.400,00;
- W)** 24 litros de uísque marca GRANT'S, 8 anos, avaliado em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 1.920,00;
- X)** 24 litros de uísque JACK DANIEL'S, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 2.400,00.

**Valor do débito:** R\$ 256.244,78 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.880,00 (Cinquenta e cinco mil oitocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.940,00 (Vinte e sete mil novecentos e quarenta reais)

## LOTE 226

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0039184-31.2014.403.6182

**Vara:** 12<sup>a</sup> Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PASY INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE BORRACHA E PLÁSTICO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.675.048/0001-21

**CDA:** 80 2 14 040990-13 e outras

**Localização do lote:** Avenida Raimundo Pereira de Magalhães, 4100 - Pirituba – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Prensa Hidráulica para Vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400 x 400mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 08, usada, avaliada em R\$ 28.000,00;
- B) 01 Prensa Hidráulica para Vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400 x 400mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 12, usada, avaliada em R\$ 28.000,00;
- C) 01 Prensa Hidráulica para Vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400 x 400mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 13, usada, avaliada em R\$ 28.000,00;
- D) 01 Prensa Hidráulica para Vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400 x 400mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 14, usada, avaliada em R\$ 28.000,00;
- E) 01 Unidade Hidráulica de Ação Múltipla, marca Mecânica Unidas, com seis pistões, capacidade normal para 06 (seis) Prensas Hidráulicas, nº pat. BO 01, usada, avaliada em R\$ 80.000,00;
- F) 01 Prensa Hidráulica para Vulcanização por compressão de borracha, marca Luxor, com platôs de 400 x 400mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 27, usada, avaliada em R\$ 30.000,00;
- G) 01 Prensa Hidráulica para Vulcanização por compressão de borracha, marca Luxor, com platôs de 500 x 500mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 03, avaliada em R\$ 35.000,00;
- H) 01 Equipamento Desengraxante, marca Elquimbra, modelo AD 101, com tanque 1,00x0,50x1,00m, nº pat. AC 14, usado, avaliado em R\$ 8.000,00;
- I) 01 Torno Mecânico marca Invicta, modelo IC400, com 1,5m de barramento, nº pat. FR 06, usado, avaliado em R\$ 7.000,00;
- J) 01 Plaina Limadora, marca Zocca, modelo PL 550, curso de 550mm, nº pat. FR 18, parada atualmente, avaliada em R\$ 4.500,00;
- K) 01 Furadeira de Coluna, marca Walker Turner, modelo I-944, nº pat. AC 02, usada, avaliada em R\$ 3.000,00;
- L) 01 Furadeira Fresadora, marca AbArboga, modelo V2508, nº pat. FR 07, usada, avaliada em R\$ 15.000,00;
- M) 01 Equipamento para acabamento criogênico, marca Bonito, com tanque sextavado 700x700, equipado com painel de controle, nº pat. AC 11, usado, avaliado em R\$ 28.000,00;
- N) 01 Prensa Hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400x400mm, com aquecimento elétrico, nº pat. PR 11, usada, avaliada em R\$ 28.000,00;
- O) 01 Prensa Hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Luxor, com platôs de 400 x 400mm, nº pat. PR 28, usada, avaliada em R\$ 30.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 420.686,63 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 380.500,00 (trezentos e oitenta mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 190.250,00 (cento e noventa mil duzentos e cinqüenta reais)

## LOTE 227

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012763-41.2000.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X EDITORA BHD LTDA., BAGDASSAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS.

**CNPJ/CPF do executado:** 58.595.950/0001-96

**Localização do lote:** Rua Heitor Chiarelo, 595, Jardim Irajá, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 2/3 do terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 29 da quadra 31, do Jardim Irajá, com frente para a Rua Heitor Chiarelo, do lado ímpar, medindo 10,00m na frente e nos fundos, por 31,50m de cada um dos lados, confrontando de um lado com o lote 30, do outro lado com o lote 28 e nos fundos com o lote 08, distante 35,00m da Rua Dr. Paulo Barra; bem como suas benfeitorias, matriculado no 2º CRI sob o nº **13.249** de Ribeirão Preto/SP, de propriedade do co-executado Hélvio Jorge dos Reis.

**Obs.1:** Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que sobre o terreno há construção de um prédio residencial a seguir descrito: três dormitórios, sendo uma suíte, dois banheiros, sala, copa, cozinha, área de churrasco e piscina, conforme averbação nº 4/13.249. O imóvel encontra-se em regular estado de conservação.

**Obs.2:** Conforme R.14, consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo.

**Obs.3:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs.4:** Consta indisponibilidade dos bens do executado Hélvio Jorge dos Reis.

**Valor do débito:** R\$ 325.872,32 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

## LOTE 228

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000387-30.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARMORARIA SANTA EDWIGES LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.382.501/0001-01

**Localização do lote:** Rua Tietê, 922 – Vila Vivaldi - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Serra mármore, marca Guarani, composta por carrinho e motor, trifásica, em bom estado de conservação e em pleno funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 63.566,39 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

## LOTE 229

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001694-46.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EIFFEL ADMINISTRAÇÃO E CORRETAGEM DE SEGUROS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 71.532.675/0001-20

**CDA:** 80 6 11 146564-82 e outras

**Localização do lote:** Rua Dr. Almenor Jardim Silveira, acesso 09, bloco 64, apto. 13 – Jardim Alvorada – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Ford/Ka, placa CNW 2903, chassi 9BFZZZGDAVB023768, RENAVAM 00677584458, gasolina, ano 1997, modelo, cor cinza, 2 portas, Km 18696, em regular estado de conservação e funcionamento.

Obs. 1: Conforme pesquisa de débitos vinculados ao bem realizada no site da Secretaria da Fazenda, o veículo possui débitos de IPVA 2016, DPVAT 2016, TAXAS 2016 na importância de R\$ 422,55 em 23/06/2016.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 05/07/2016, consta alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 24.910,17 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 7.141,00 (Sete mil cento e quarenta e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.570,50 (Três mil quinhentos e setenta reais e cinquenta centavos)

## LOTE 230

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006323-42.1999.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TORKMASTER PIRACICABA MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS HIDR. LTDA, CANDIDO MEDINILHA E MARIA AP MENEGAN MEDENILHA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.389.910/0001-08

**CDA:** 80 2 99 018770-28

**Localização do lote:** Rua Doutor Lula, nº 630 – Bairro Castelinho – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo GM tipo Pick up, carroceria aberta, modelo Corsa GL, ano/modelo 1997, à gasolina, cor vermelha, placa CIX 7989, chassi 9BGSE80NVT665748, RENAVAM 667620435, em péssimo estado de conservação.

Obs.1: O carro fica exposto ao relento e por conta disso, a funilaria está bem oxidada e queimada, apresentando pontos de ferrugem e amassado em várias partes do veículo; os pneus estão quase careca e o interior do veículo muito sujo apesar do tecido dos bancos não estar rasgado. Não foi possível constatar se o veículo funciona, pois, segundo a executada, o mesmo estava sem combustível.

Obs.2: Constam débitos relativos à DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 638,55. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 20/09/2016. Conforme pesquisa no site do DENATRAN em 20/09/16, consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD.

**Valor do débito:** R\$ 14.466,38 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**LOTE 231**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043836-62.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X UNIÃO COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE GUINCHOS E EQUIPAMENTOS

**CNPJ/CPF do executado:** 04.770.059/0001-10

**CDA:** 80 4 12 004679-65 e outra

**Localização do lote:** Rua Vale das Flores, 918, Jaraguá, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 elevadores de obras, para transportes de materiais e/ou pessoas, com 60m de altura, compostos por 20 conjuntos de cancelas e kits para cancelas, de fabricação própria. Encontram-se desmontados (são montados, quando utilizados nas obras). Suas peças estão em bom estado de conservação. Não possuem identificação, avaliados em R\$ 45.000,00 cada, totalizando R\$ 90.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 121.191,91 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**LOTE 232**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009085-78.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X W S CONFECÇÕES IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA.

**Localização do lote:** Rua José Paulino, 671 – Loja 29 – Bom Retiro - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

10 blusas femininas estampadas 100% poliéster, novas, em perfeito estado, tamanhos variados, fabricação própria, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 110,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.100,00 (um mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 550,00 (quinhentos e cinqüenta reais)

**LOTE 233**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0305700-33.1993.403.6102

**Vara:** 1<sup>a</sup> Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X LAVANDERIA WS S/C LTDA e WAGNER LOPES PEREIRA.

**CNPJ/CPF do executado:** 54.167.457/0001-14

**Localização do lote:** Rua São Sebastião, 1638, Apto 21 - Ribeirão Preto – SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Fração ideal de 12,50% atribuída ao co-executado Wagner Lopes Pereira, do imóvel a seguir descrito: O apartamento numero 21, localizado no segundo andar ou terceiro pavimento do Condomínio Edifício Solo Residenza, situado nesta cidade, a rua São Sebastião numero 1638, que possui área útil de 39,08 metros quadrados, uma área comum de 37,085 metros quadrados e área total de 76,165 metros quadrados, correspondendo-lhe ainda, uma fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 8,2570% e uma vaga de garagem, individual e indeterminada, situada no térreo. O referido imóvel possui um quarto, sala, cozinha e banheiro, padrão médio de construção e encontra-se bem conservado. Cadastro Municipal nº 282.368.

**Obs.:** Consta indisponibilidade do imóvel.

**Valor do débito:** R\$ 56.277,67 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

**LOTE 234**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006926-80.2011.403.6114

**Vara:** 2<sup>a</sup> Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X ELETRO METALÚRGICA EDANCA LTDA

**CDA:** FGSP201002257

**Localização do lote:** Rua Maria Cardoso da Costa, 505 – Bairro Alves Dias – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

07 toneladas de aço inoxidável tipo 439, em chapas com medidas bitolas diversas, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliadas em R\$ 11,00 o kg.

Obs.: Embargos à Execução nº 0004818-73.2014.403.6114.

**Valor de avaliação:** R\$ 77.000,00 (setenta e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 38.500,00 (trinta e oito mil e quinhentos reais)

## LOTE 235

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000594-61.2011.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES - ANATEL X VERA LÚCIA SILVA DE FREITAS DOS SANTOS

**Localização do lote:** Travessa 23-A, Casa 17, Centreville, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Mitsubishi, modelo L200 Outdoor, placa MSS-3615, ano fabricação/modelo 2009/2009, cor prata, RENAVAM 145387666, em bom estado de conservação e em normal funcionamento.

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 15/02/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

## LOTE 236

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003147-45.2005.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GRAMARMO GRANITOS E MARMORES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 54.362.215/0001-81

**CDA:** 80 6 04 106719-30 e outra

**Localização do lote:** Av. Piracicamirim, 2.787, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 polideira para granitos e mármores, semi automática. Polimento por satélite, motor principal de 20 hp, demais motores de pequena potência, capacidade de polimento de 60m<sup>2</sup>/dia. Máquina desativada há vários anos, avaliada em R\$ 10.000,00;

**B)** 01 polideira para granitos e mármores, semi automática. Polimento por satélite, motor principal de 20hp, demais motores de pequena potência, capacidade de polimento de 60m<sup>2</sup>/dia. Máquina desativada há vários anos, avaliada em R\$ 10.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 64.380,13 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

## LOTE 237

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048194-70.2012.403.6182

**Vara:** 7<sup>a</sup> Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROSSINI FORMATURAS E ARTIGOS FOTOGRAFICOS

**CNPJ/CPF do executado:** 04.577.931/0001-08

**Localização do lote:** Rua Celso de Almeida Sena, 87 A, Vila Dalila, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 minilaboratório fotográfico digital, marca JC Digital Minilab numero 001693110E, Type 1015, weight 250kg, rated 220 V, (50/60 HZ, 3,6 KW, processa cópias nos tamanhos 10x15 (300 cópias) – 13 x 18,20 x 25 e 24 x 30 (140 cópias), cor branca e vermelha, modelo 1015 em prefeitas condições de uso e funcionamento bom estado, avaliado em R\$ 20.000,00;

**B)** 01 minilaboratório fotográfico digital, marca JC numero 01933432E, Type 1015, weight 250 kg, rate 220 V,50/60 HZ, 3,6 KW, processa copias nos tamanhos 10 x 15 (300 copias) – 13 x 18,20 x 25 e 24 x 30 (140 copias), cor branca e vermelha, modelo 1015, bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 53.365,32 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

## LOTE 238

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0016037-73.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X COBERTORES MOURAD LTDA.

**Localização do lote:** Estrada São João Clímaco, 150 – São João Clímaco - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de matelasse multi agulha da marca Meca, produzida na Itália tipo C0100, nº 2165, ano 1993.

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 239

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0309353-04.1997.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OKINO CIA/ LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.971.006/0001-06

**CDA:** 80 6 96 017625-00

**Localização do lote:** Rua Rio Purus, lote 12 da quadra 02 (item A), Rua Rio Purus, lote 13 da quadra 02 (item B) e Rua Espírito Santo, lotes 14 da quadra 2 (item C) – Vila Nogueira – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) O terreno urbano, constituído pelo LOTE 12, da QUADRA 02 da Vila Nogueira, com frente para a Rua Rio Purus (antiga Rua C) com 9 metros de frente e nos fundos, por 37,00 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, matriculado sob o nº **58.309** no 1º CRI local, Cadastro Municipal nº 55.778. Área total: 333 metros quadrados, avaliado em R\$ 166.500,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

B) O terreno urbano, constituído pelo LOTE 13, da QUADRA 02 da Vila Nogueira, com frente para a Rua Rio Purus (antiga Rua C) com 10 metros de frente e nos fundos, por 37 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e de outro com o lote 14, matriculado sob o nº **58.310** no 1º CRI local, Cadastro Municipal nº 55.777, Área total: 370 metros quadrados, avaliado em R\$ 185.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

C) O terreno urbano, constituído pelo LOTE 14, da QUADRA 02 da Vila Nogueira, com frente para a Rua Espírito Santo, com 11 metros de frente e nos fundos, por 30 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Rio Purus e de outro lado com o lote 15, matriculado sob o nº 55.325 no 1º CRI local, Cadastro Municipal nº 57.571. Área total: 330 metros quadrados, avaliado em R\$ 150.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 89.846,70 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 501.500,00 (Quinhentos e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 300.900,00 (Trezentos mil e novecentos reais)

## LOTE 240

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005692-92.2013.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MULTIFLUX MAQUINAS ESPECIAIS IND E COM.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.033.168/0001-29

**Localização do lote:** Rua Zélia, 230 – Assunção, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 dobradeira FERMASA modelo PV1056, número de série 18046 com capacidade para 105 toneladas, motor de 12,5 hp, ano 1978, dobra chapas ate 4mm de espessura e 3000mm de comprimento, avaliado em R\$ 65.000,00;

**B)** 01 fresadora VEKER modelo VK-406C, fabricada em 2002, possui painel de controle numérico, avaliado em R\$ 30.000,00;

**C)** 01 torno mecânico NARDINI nodus, ND250, serie E4KCT357, 220 volts, distância entre pontas 2000mm, avaliado em R\$ 28.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 280.661,93 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 123.000,00 (Cento e vinte e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 61.500,00 (Sessenta e um mil e quinhentos reais)

## LOTE 241

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005328-21.2012.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR - ANS X UNIMED DO ABC COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO

**Localização do lote:** Rua Aurélio Salazar Jorge, nº 303, Rudge Ramos, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 ventiladores mecânicos, completos, marca Intermec, modelo IX5, portáteis, 110V, em bom estado de conservação e em perfeito funcionamento na UTI Infantil do Hospital Unimed ABC, avaliado cada um em R\$ 40.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0003298-76.2013.403.6126, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

## LOTE 242

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000593-30.2011.403.6109

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X WANDO MONFRIN RIBERTO ME e WANDO MONFRIN RIBERTO

**CNPJ/CPF do executado:** 74.579.947/0001-35

**CDA:** FGSP201002201 e outra

**Localização do lote:** Rua Aimorés, nº 154 – Paulicéia – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Ford, modelo Del Rey Belina GLX, placa BIS 3149, RENAVAM 00398301654, ano/modelo 1988, motor movido à álcool de 74 cv, cor dourada, em uso.

**Obs.:** Constam débitos relativos à DPVAT 2016, Licenciamento 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 471,04. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 29/08/2016. Consta restrição judicial RENAJUD, pesquisa no site do DENATRAN em 20/09/2016.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

## **LOTE 243**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0026277-92.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RENEMAQ INDÚSTRIA DE MÁQUINAS AUTOMÁTICAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.092.447/0001-09

**CDA:** 80 2 11 071997-06 e outras

**Localização do lote:** Rua Três Meninas, 41, São Miguel Paulista, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torno mecânico da marca Clever, nº de série 022888, modelo C0632-A-TOP, barramento de 1 metro, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 8.100,00;

**B)** 01 torno mecânico da marca IMOR, sem nº de serie aparente, modelo HP VI, barramento de 700mm, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 4.500,00;

**C)** 01 fresa da marca ROCCO, sem nº de serie aparente, modelo FFR-30, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 14.000,00.

**Valor do débito:** R\$38.470,83 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 26.600,00 (Vinte e seis mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.300,00 (Treze mil e trezentos reais)

## **LOTE 244**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0025870-52.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CORIN CORANTES INDUSTRIAIS LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 50.279.983/0001-15

**CDA:** 80 4 13 042181-63

**Localização do lote:** Rua Benjamim Pereira, 58 - Jaçanã - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

29.550 quilos de corante vegetal de açafrão, em pó, tonalidade amarela, utilizado em processos da indústria alimentícia, produto fabricado pela própria executada e pertencente ao estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 12,00 o quilo.

**Valor do débito:** R\$ 295.843,92 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 354.600,00 (trezentos e cinquenta e quatro mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 177.300,00 (cento e setenta e sete mil e trezentos reais)

## **LOTE 245**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004642-19.2003.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BONFIM IND E COM DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS GRÁFICOS LTDA e PEDRO ALVES BONFIM

**CNPJ/CPF do executado:** 68.419.209/0001-28

**CDA:** 80 7 03 000155-04 e outra

**Localização do lote:** Rua José Adriano Marrey Júnior, 571 (entre os nº 565 e 585) – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal do imóvel correspondente a 50% do terreno urbano situado nesta cidade, matriculado sob o número **18.423**, no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto, pertencente ao co-executado Pedro Alves Bonfim, com frente para a Rua 27 (Rua José Adriano Marrey Junior), lado ímpar, no trecho compreendido entre a Rua Major Milton da Rocha Alencar e a Av. Patriarca, distante 33,02 metros da última, constituído pelo lote 20 da quadra 81 do Parque Ribeirão Preto, 2º gleba, medindo 10,00 metros de frente, por 30,00 metros de frente aos fundos, de forma retangular, com área de 300,00 metros quadrados, confrontando de um lado com o lote 21, com outro lado com os lotes 17, 18 e 19 e pelos fundos com o lote 13. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 72.219. Sobre o terreno há duas construções pequenas, com dois portões na frente, com muro sem acabamento, com o nº 571 escrito num dos muros. A construção não se encontra averbada junto à Prefeitura e ao CRI e não foi permitida sua constatação.

**Obs.1:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs.2:** Embargos de Terceiro nº 0008984-29.2010.403.6103. Há apelação recebida no efeito

devolutivo.

**Valor do débito:** R\$ 26.850,18 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

## **LOTE 246**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004928-77.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X DENISE MASSON MOREIRA HOTEL ME

**CDA:** FGSP201001793

**Localização do lote:** Av. Sen. Vergueiro, 4.685, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 30 televisões de 20 polegadas, marca Philips, avaliada em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00;

**B)** 24 televisões de 14 polegadas, marca Philips, avaliada em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 1.920,00;

**C)** 01 televisão de 40 polegadas, marca Panasonic, modelo LN40R18B, avaliada em R\$ 500,00;

**D)** 01 televisão de 32 polegadas, marca Samsung, avaliada em R\$ 380,00;

Obs.: Os aparelhos estão em aparente bom estado de uso, conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.800,00 (Cinco mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.900,00 (Dois mil e novecentos reais)

## **LOTE 247**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005379-13.2004.403.6126 e apensos

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X THEO SERV TOPOGR TERRAPLENAGEM

CONSTRUCOES S/C LTDA, HENRIQUE SKOWRONSKI NETO, MARIA CLAUDIA MORAES SATCHEKI SKOWRONSKI e EDSON ZANINI

**CNPJ/CPF do executado:** 00.362.043/0001-17

**CDA:** 80 2 04 048186-40 e outra

**Localização do lote:** Rua Dona Maria do Carmo, nºs 65, 67 e 79 – Vila Bastos – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Parte ideal correspondente a 1/5 do imóvel com endereço na Rua Dona Maria do Carmo, 65, Vila Bastos, Santo André, SP, melhor descrito na matrícula número **93.074** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Santo André, SP. Trata-se, o imóvel, de sobrado com, segundo a PMSA, 125,00 metros quadrados de área construída sobre terreno de formato retangular de 5,35 metros (frente e fundos) por 20,00 metros (lados), totalizando 107,00 metros quadrados. O sobrado é constituído de três dormitórios e um banheiro no piso superior e, no piso térreo, sala, cozinha, quintal nos fundos com um banheiro e garagem na frente para um automóvel. A construção é de mais de cinquenta anos e está situada em rua plana de bairro muito valorizado da cidade. O sobrado está em estado de conservação regular. Imóvel usado como sede da empresa Fahrenheit Promoções e Eventos, da irmã do responsável tributário Henrique Skowronski Neto, senhora Regina Helena Skowronski, avaliada a parte ideal penhorada em R\$ 110.000,00.

B) Parte ideal correspondente a 1/5 do imóvel com endereço na Rua Dona Maria do Carmo, 67, Vila Bastos, Santo André, SP, melhor descrito na matrícula número **93.072** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Santo André, SP. Trata-se, o imóvel, de sobrado com, segundo a PMSA, 145,00 metros quadrados de área construída sobre terreno de formato retangular de 5,35 metros (frente e fundos) por 20,00 metros (lados), totalizando 107,00 metros quadrados. O sobrado é constituído de três dormitórios e um banheiro no piso superior e, no piso térreo, de sala, cozinha, quintal nos fundos com um banheiro e garagem na frente para um automóvel. A construção é de mais de cinquenta anos e está situada em rua plana de bairro muito valorizado da cidade. O sobrado está em estado de conservação regular. Imóvel usado como residência da irmã do responsável tributário Henrique Skowronski Neto, senhora Alessandra Skowronski, avaliada a parte ideal penhorada em R\$ 128.000,00.

C) Parte ideal correspondente a 1/5 do imóvel com endereço na Rua Dona Maria do Carmo, 79, Vila Bastos, Santo André, SP, melhor descrito na matrícula número **93.073** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Santo André, SP. Trata-se, o imóvel, de sobrado com, segundo a PMSA, 283,00 metros quadrados de área construída sobre terreno de formato retangular de 18,00 metros (frente e fundos) por 20,00 metros (lados), totalizando 360,00 metros quadrados. O sobrado é constituído de três dormitórios e um banheiro no piso superior e, no piso térreo, de sala, cozinha, dois dormitórios, lavanderia e quintal grande nos fundos onde cabem quatro automóveis e garagem na frente para um automóvel. A construção é de mais de cinquenta anos e está situada em rua plana de bairro muito valorizado da cidade. O sobrado está em estado de conservação regular imóvel. Imóvel usado como residência dos pais do responsável tributário Henrique Skowronski Neto, senhor Henrique Skowronski Júnior e Regina Helena Showronski, avaliada a parte ideal penhorada em R\$ 250.000,00.

Obs. 1: Consta averbado na matrícula dos imóveis a decretação da indisponibilidade dos bens de Henrique Skowronski Neto e Maria Claudia Moraes Satcheki Skowronski.

Obs. 2: Imóveis objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 3: Embargos à Execução nº 0000945-63.2013.403.6126 no TRF 3<sup>a</sup> Região, pendentes de

julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 396.143,22 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 488.000,00 (Quatrocentos e oitenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 292.800,00 (Duzentos e noventa e dois mil e oitocentos reais)

## **LOTE 248**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008791-56.2011.403.6109 e apensos

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALÚRGICA NATINOX LTDA

## **SUSTADO**

## **LOTE 249**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031263-26.2011.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X AURO S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO

**Localização do lote:** Rua Jaboticabal, 276, Vila Bertioga, São Paulo/SP.

**CDA:** FGSP 201101502

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina para costurar couros e tecidos industriais, marca pfaff, em funcionamento.

Obs. Embargos à Execução nº 0029889-04.2013.403.6182 no TRF 3ª Região.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 250**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003720-14.2012.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GRAFICA EBENEZER LTDA

**CDA:** FGSP201104536 e outras

**Localização do lote:** Rua Joaquim Ribeiro, 444 – Sítio Morro Grande - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de Off Set da Marca CATU, modelo CATU SET 510, com numerador, cor marrom, formato de impressão 33x48, com velocidade máxima 6000 por hora, gramatura mínima 0,003 e máxima 0,50.

Obs. Bem em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)

**LOTE 251**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000371-06.1999.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X M ANDRADE TRANSPORTES DE CARGAS LIQUIDAS LTDA – MASSA FALIDA, MANOEL DE ANDRADE e LUIZ MANOEL DE ANDRADE.

**CNPJ/CPF do executado:** 55.973.978/0001-21

**Localização do lote:** Avenida Independência, 181, Lote 15, Quadra 14, Vila Seixas (Item A) e Avenida Independência, 181, Lote 14, Quadra 14, Vila Seixas (Item B) – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) O imóvel transscrito sob número 14.552 (transcrição anterior 3685), matrícula **86.965** do 2º Cartório de Registro Imobiliário de Ribeirão Preto/SP, a seguir descrito: um prédio situado nesta

cidade, à Avenida Independência, nº 181, com seu respectivo pelo lote nº 15 da quadra 14, da Vila Seixas, medindo 12,00 metros de frente para a referida Avenida e igual medida na linha de fundo, por 38,00 metros da frente aos fundos, por ambos os lados, encerrando uma área total de 456,00m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito de quem da frente da Avenida olha o imóvel com o prédio nº 189 da Avenida Independência, na linha de fundo com o prédio nº 1582 da Rua General Osório e do outro lado com a Rua General Osório. Cadastrada na Prefeitura Municipal local, sob o nº 10.397. Com relação ao prédio 181 da Avenida Independência, trata-se e uma casa assobradada, e na parte de cima possui 4 dormitórios, com armários, sendo que um deles é suíte (banheiro em péssimo estado de conservação), e este quarto possui uma varanda; banheiro comum (também em estado ruim de conservação); na parte debaixo do imóvel uma sala ampla, cuja porta de vidro fica de frente para a Avenida Independência, mais sala de visitas (que possuía uma entrada para a rua Gal. Osório que foi fechada); cozinha ampla onde foi retirada a pia; dispensa, quarto de empregada, mais dois cômodos bem pequenos na área de serviço; garagem coberta para dois carros; elevador que vai da garagem para a varanda da suíte; dois banheiros na área de serviço em péssimo estado de conservação, mais dois lavabos em péssimo estado de conservação também; sendo que o imóvel está com problemas no telhado, apresentando infiltrações. Avaliado em R\$ 959.000,00.

**Obs.1:** O prédio 181 da Av. Independência foi erigido também sobre parte do lote 14, matrícula 86.966 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto. O que ensejaria que o prédio 181 da Avenida Independência, possui área maior do que a apontada no Cadastro Municipal 10.397, e na matrícula 86.965 do 2º Cartório de Registro Imobiliário de Ribeirão Preto.

B) O imóvel transcrito sob o nº 16.793 (transcrição anterior 3684), matrícula **86.966** do 2º Cartório de Registro Imobiliário de Ribeirão Preto/SP, a seguir descrito: um terreno situado nesta cidade, com frente para a Avenida Independência, constituído por lote nº 14 da quadra 14, da Vila Seixas, medindo 1,50 metros de frente para a referida Avenida; 38,00 metros de uma lado da frente aos fundos, confrontando como prédio nº 181 da Avenida Independência; 12,00 metros nos fundos, confrontando com o lote nº 08; do outro lado segue na distância de 30,00 metros; daí vira à direita e segue na distância de 10,50 metros confrontando nessas duas linhas com parte do mesmo lote 14; daí finalmente vira à esquerda e segue na distância de 8,00 metros até alcançar a linha dos fundos, confrontando com o lote nº 13, encerrando a área total de 141,00m<sup>2</sup>. Avaliado em R\$ 134.000,00.

**Obs.1:** Sua entrada é pela Rua General Osório, 1580, e se dá por parte do lote 15, (e não por parte do lote 08). Sobre ele está erigido duas construções simples, edículas, não havendo nenhuma averbação que faça menção à essas construções, nem no Cartório de Registro de imóveis, nem na Prefeitura Municipal, não possuindo inclusive esse imóvel Cadastro Municipal. Na reavaliação tomei por base o valor do terreno.

**Valor do débito:** R\$ 3.471.682,00 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 1.093.000,00 (Um milhão e noventa e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 655.800,00 (Seiscentos e cinquenta e cinco mil e oitocentos reais)

## LOTE 252

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005648-44.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X OTAVIO CLARO DA SILVA FILHO ME

**CNPJ/CPF do executado:** 60.104.023/0001-78

**Localização do lote:** Av. Sen. Vergueiro, 1.597, Jd. Três Marias, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 fresadora ferramenteira com comando digital, espanhola, iso 30, fabricante Lagun, 1995, em bom estado de uso e conservação e uso.

Obs.: Embargos à Execução nº 0001301-31.2012.403.6114 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 110.982,80 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

## LOTE 253

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0007910-28.2011.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X TEST FIRE SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS LTDA – EPP, ALBERTO LUIZ PEREIRA E EDUARDO JOSÉ SILVEIRA GONÇALVES

**Localização do lote:** Rua Ana Jarvis, nº 387, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo automotor marca Volkswagen, modelo Kombi, ano fabricação/modelo 1992/1992, placa BMS-7840, cor branca, RENAVAM 604260717, em péssimo estado de conservação, e não funciona, avaliado em R\$ 3.360,00;

Obs.: Constam restrições administrativa e judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

**B)** 01 reboque marca Korg, modelo KR500 JS, ano fabricação/modelo 2003/2003, placa DJD-5018, cor preta, RENAVAM 804174385, com uma unidade móvel para teste hidrostático em mangueiras de incêndio, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

**C)** 01 reboque marca Korg, modelo KR500 JS, ano fabricação/modelo 2008/2008, placa EFS-3988, cor vermelha, RENAVAM 980292484, com uma unidade móvel para teste hidrostático em mangueiras de incêndio, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

**D)** 01 veículo automotor marca Fiat, modelo Fiorino IE, ano fabricação/modelo 2006/2006, placa DSK-7451, cor branca, RENAVAM 881274054, em regular estado de conservação, e, segundo informações do representante legal da executada, em funcionamento, com dívidas, e alienado, avaliado em R\$ 12.000,00.

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 19.360,00 (dezenove mil trezentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.680,00 (nove mil seiscentos e oitenta reais)

## LOTE 254

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001880-28.2011.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X WANDO MONFRIN RIBERTO ME

**Localização do lote:** Rua Aimorés, 154, Pauliceia, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 equipamento de impressão, sistema jato de tinta, marca Ampla, modelo Targa SW 3208, ano de fabricação 2008, equipamento com duas cabeças de impressão com defeito.

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

## LOTE 255

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0058302-61.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARCOS VARAM KEUTENEDJIAN

**CNPJ/CPF do executado:** 036.769.878-10

**CDA:** 80 6 12 028173-21

**Localização do lote:** Alameda Itu, 93, Apto. 271, Jd. Paulista, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 tapeçaria, Aubousson, século XVII, tema bíblico – ARTEMIS.

**Valor do débito:** R\$ 148.876,83 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 153.000,00 (Cento e cinquenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 76.500,00 (Setenta e seis mil e quinhentos reais)

## LOTE 256

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0014818-25.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X PEREZ COMÉRCIO DE CALÇADOS E VESTUÁRIO LTDA EPP

**Localização do lote:** Rua Guilherme Cotching, 1787 – Vila Maria - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 mochila masculina, H.Loos, cor preta, avaliada em R\$ 200,00;

B) 01 mochila Quiksilver, Ref. 78741499, cor cinza, avaliada em R\$ 200,00;

C) 01 mochila Hang Loose, Califórnia Repopl, verão 2016, cor preta e vermelha, Ref. 371143, avaliada em R\$ 200,00;

D) 10 calças jeans, marca HD – Hawaian Dreams -, referência do Fabricante 5801, tamanhos P, M e G, cada calça avaliada em R\$ 100,00, totalizando R\$ 1.000,00;

E) 60 camisetas marca South to South, Ref. 070132, cores e tamanhos P, M, G e GG, cada camiseta avaliada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 3.000,00.

**Obs.:** Bens novos e do estoque rotativo.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.600,00 (quatro mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.300,00 (dois mil e trezentos reais)

## LOTE 257

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1505382-71.1997.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INSS/FAZENDA X PRESTAUTO PRESTADORA DE SERV AUTOMOTIVOS S/C LTDA, OCTACILIO SATYRO – ESPOLIO e MARIA LUCIA LAGONEGRO SATYRO.

**CNPJ/CPF do executado:** 43.297.134/0001-29

**Localização do lote:** Rua Maria Camargo Martins, Quadra D, Vale dos Lagos, Tatuí/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 lote de terreno sob o nº 13, da quadra D, com frente para Rua 01 (que atualmente recebe o nome de Rua Maria Camargo Martins), no loteamento denominado “Vale dos Lagos”, neste distrito e município de Tatuí, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a dita rua, em 26m; igual medida nos fundos, onde confronta-se com o lote 6; do lado direito mede 97,50m e confronta-se com o lote 12 e do lado esquerdo mede 98 e confronta-se com o lote 14, encerrando uma área de 2.541,50m<sup>2</sup>, matrícula nº 10.468 do CRI de Tatuí, cadastro nº 06.01.0843.0059, avaliado em R\$ 300.000,00

Obs. 1: Sobre o referido imóvel existe uma construção residencial de aproximadamente 350m<sup>2</sup>, cujas paredes são de tijolo à vista, sendo que a referida casa é avarandada em toda a sua volta, porém o telhado da varanda está cedendo e desnivelado devido o apodrecimento de seu madeiramento, avaliado em R\$ 300.000,00;

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**B)** 01 lote de terreno sob o nº 14, da quadra D, com frente para Rua 01 (que atualmente recebe o nome de Rua Maria Camargo Martins), no loteamento denominado “Vale dos Lagos”, neste distrito e município de Tatuí, medindo 25,50m de frente para a dita rua; igual medida dos fundos, com o lote 5; por 98m do lado direito, confrontando-se com o lote 13 e 99m do lado esquerdo, confrontando-se com o lote 15, encerrando uma área de 2.511,50m<sup>2</sup>, matrícula nº 12.705 do CRI de Tatuí, cadastro nº 06.01.0843.0060, avaliado em R\$ 110.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 3.484.377,95 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 410.000,00 (Quatrocentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 246.000,00 (Duzentos e quarenta e seis mil reais)

## **LOTE 258**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002814-90.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M C COMÉRCIO DE FITAS DE AÇO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 43.599.430/0001-84

**CDA:** 80 3 14 000599-01 e outras

**Localização do lote:** Rua Herculano de Freitas, nº 594, Fundação, São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo Ford F350, carroceria aberta, ano fabricação/modelo 1975/1975, cor cinza, placa BWQ-8108, RENAVAM 434804592, chassi LA7BRD54194, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 06/02/2017.

**B)** 7.417 kg de fitas de aço, código 1010, 0,1mm x 30mm, em rolo, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado o quilo em R\$ 52,00, totalizando R\$ 385.684,00;

**Valor do débito:** R\$ 478.459,66 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 410.684,00 (quatrocentos e dez mil seiscentos e oitenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 205.342,00 (duzentos e cinco mil trezentos e quarenta e dois reais)

## LOTE 259

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005426-09.2002.403.6109 e apensos

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIO DE FERRO VELHO MORETTI LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 63.998.058/0001-96

**CDA:** 80 4 02 043503-04 e outras

**Localização do lote:** Rua Conchas, 625, São Jorge, Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prensa hidráulica, sem identificação, marca desconhecida, 30 toneladas de pressão, utilizada para compactação de material reciclável (garrafas pet, p. ex.), com motor de 25 HP, com área de compactação de aproximadamente 1,20m x 0,80m, motor, chave de indução, bomba e comando hidráulico. Equipamento sendo utilizado.

**Valor do débito:** R\$ 22.825,24 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 260**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0061655-12.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SILAS DA MALVA RANGEL JUNIOR ME

**CNPJ/CPF do executado:** 38.807.434/0001-70

**CDA:** 80 4 12 026725-31 e outras

**Localização do lote:** Rua Armando Bonilha, 39, Pirituba, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina de fotolito, Konica 5100 H, EV-Jetsetter – “digital imagesetting system”, boca de 45,7 cm, com filme tipo HN e softwer versão AGFA 4,7, usada, funcionando e em aparente bom estado de conservação; não foram localizados mais dados do equipamento (como numero de série, ano de fabricação e outros), avaliada em R\$ 8.000,00;

**B)** 01 máquina off set monocolor marca Catu modelo set 660 trifásico, usada, em aparente bom estado de conservação; está funcionando mas precisa trocar o rolo de tinta e necessita de regulagem das pinças de papel, itens que, segundo o depositário se desgastaram com o uso do equipamento; não foram localizados outros dados sobre o equipamento (como numero de série, ano de fabricação e outros), avaliada em R\$ 10.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 33.651,71 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

## **LOTE 261**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0017679-81.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X SOON JIN CHO CONFECÇÕES.

**Localização do lote:** Rua José Paulino, 850/852 – Bom Retiro - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

120 peças de blusa feminina marca LHODE, tamanhos P, M, G e GG, composição 96% viscose e 4% elastano, cores e modelos variados, novas em perfeito estado, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 20,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais)

## **LOTE 262**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006343-61.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X NARITA INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 72.784.440/0001-98

**Localização do lote:** Rua Primeiro de Maio, 55, Bairro Casa, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo Fiat, modelo Strada Working, ano de fabricação/modelo 2010, cor predominante prata, placa EPP 8725, RENAVAM 204850410, chassi 9BD27805MA7250683, combustível álcool/gasolina, o veículo está em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 01/02/2017, consta alienação fiduciária e restrição judicial.

B) 01 Veículo Fiat, modelo Uno Mille Fire Flex, ano de fabricação 2007, ano modelo 2008, cor prata, placa DNT 4142, RENAVAM 932359566, chassi 9BD15802786014487, combustível álcool/gasolina, em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.000,00.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 01/02/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 1.123.578,68 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**LOTE 263**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006406-79.2014.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DG-TECH COMÉRCIO DE PRODUTOS ELÉTRICOS E ELETRÔNICOS

**CNPJ/CPF do executado:** 05.962.502/0001-17

**CDA:** 80 6 14 017292-01 e outras

**Localização do lote:** Avenida Itamarati, nº 2992, Salas 01, 02 e 03, Parque Erasmo Assunção, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 300 unidades de chicote elétrico para rastreador para linha pesada (caminhões), pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada unidade em R\$ 92,00, totalizando R\$ 27.600,00;

**B)** 1.970 unidades de chicote elétrico para rastreador de automóvel, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada unidade em R\$ 19,00, totalizando R\$ 37.430,00.

**Valor do débito:** R\$ 73.265,44 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 65.030,00 (sessenta e cinco mil e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 32.515,00 (trinta e dois mil quinhentos e quinze reais)

**LOTE 264**

**Natureza e nº do processo:** Execução fiscal nº 0006510-30.2011.403.6109

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MODELAÇÃO E MERCENARIA GERALDO LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 57.312.399/0001-53

**Localização do lote:** Rua Nereu Ramos, 177, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 serra de fita volante de 60cm, com motor elétrico, marca Invicta, avaliada em R\$ 4.000,00;

**B)** 01 desempenadeira de 1,20m x 430mm de largura, em ferro fundido, marca Invicta, avaliada em

R\$ 2.500,00;

**C)** 01 desengrossadeira manual, de 600mm, marca Invicta, avaliada em R\$ 8.200,00;

**D)** 01 máquina Tupia de mesa, marca Invicta, em ferro fundido, com um eixo, sem freio, 900mm x 900mm, marca invicta, avaliada em R\$ 4.800,00;

**Obs.:** Estado de conservação dos bens: todos em aparente bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 29.452,74 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 19.500,00 (Dezenove mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.750,00 (Nove mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 265

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048268-61.2011.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OFTALMUS CLINICA MEDICA S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 68.475.714/0001-90

**CDA:** 80 2 11 039161-36 e outras

**Localização do lote:** Rua Dr. Angelo Vita, 199 – casa 01 – Tatuapé - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Tonômetro a ar, marca Topcon, modelo CT 10, 100 a 240v, número de série 11.558, procedência japonesa, utilizado para medir a pressão ocular, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;

B) 01 Aparelho microscópico, para cirurgias oftalmológicas, marca D. F. Vasconcelos S/A número de série 1530, 110/220v, avaliado em R\$ 15.000,00.

Obs. Bens em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 29.135,91 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

**LOTE 266**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004303-09.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IPERFOR INDUSTRIAL LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 00.009.638/0001-93

**CDA:** 80 6 11 163218-87 e outra

**Localização do lote:** Av. Paulo Antunes Moreira, 2.300 – Distrito Industrial, Iperó/SP (itens A, B e C) e Rua Príncipe Humberto, 102 e/ou 788 – Vila Campestre – São Bernardo do Campo/SP (item D)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo Fiat Palio Fire, placas DDL 8131, ano fabricação/modelo 2004, RENAVAM 00825165601, gasolina, cor branca, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 01/02/2017, consta restrição judicial.

B) 01 Veículo Fiat Palio Fire, placas DDL 8129, ano fabricação/modelo 2004/2004, RENAVAM 00825394465, gasolina, cor branca, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 01/02/2017, consta restrição judicial.

C) 01 Caminhão Volkswagen, modelo 8-100, placas CNG 2912, ano fabricação/modelo 1997/1997, RENAVAM 00684218364, diesel, cor branca, em regular estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 41.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 01/02/2017, consta restrição judicial.

D) 01 veículo Fiat/Siena Fire Flex 1.0, placa DDL 8311, ano/modelo 2007/2007, RENAVAM 00911304568, cor branca, quatro portas, pneus sem calotas e bastante desgastados, avarias no capô, no para-choque dianteiro do lado direito e no farol resultantes de uma colisão. Nas demais partes do veículo, a lataria e a pintura apresentam razoável estado de conservação. O bem encontra-se em funcionamento, avaliado em R\$ 13.800,00.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 31/01/2017, consta restrição judicial.

Em consulta ao Detran/SP, consta licenciamento 2016 e débito de multa (R\$ 127,20).

**Valor do débito:** R\$ 5.617.090,48 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 78.800,00 (Setenta e oito mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 39.400,00 (Trinta e nove mil e quatrocentos reais)

**LOTE 267**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000213-82.2013.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CALDERMEC INDÚSTRIA MECÂNICA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.020.657/0001-05

**Localização do lote:** Rua Cristóvão Jacques, nº 137, Jardim Vila Rica, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno mecânico universal marca Nardini, modelo Nodus ND 250 F5BKL581, ano 02/2011, em regular estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 38.029,23 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais)

**LOTE 268**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010773-76.2009.403.6109

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS)X MARCENARIA PROGRESSO LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.115.494/0001-50

**Localização do lote:** Rua Dr. Eulálio, 1.153, Vila Rezende, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 furadeira ¼", 110V, MDP201, marca Makita, avaliada em R\$ 40,00;
- B) 01 compressor marca Schulz, modelo Pressure, 7,4/50L, monofásico, avaliado em R\$ 700,00;
- C) 01 lixeira marca Baldan, com motor de 03 CV, marca Weg, avaliada em R\$ 900,00;
- D) 01 dobradeira de fórmica, marca Lombardi, com 3 metros, avaliado em 500,00;
- E) 01 plaina marca Lombard Super, motor 03 cv, trifásico sem marca aparente, avaliada em R\$

1.200,00;

**F)** 01 desengrossadeira marca Metrisa, modelo Deg-4000, avaliada em R\$ 1.500,00;

**G)** 01 serra circular, sem marca, com 2 metros, motor de 3 cv, sem marca aparente, avaliada em R\$ 2.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 28.159,25 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.840,00 (Seis mil oitocentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.420,00 (Três mil quatrocentos e vinte reais)

## **LOTE 269**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052416-13.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JB INDUSTRIAL LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 66.786.807/0001-00

**CDA:** 80 3 14 002028-01 e outras

**Localização do lote:** Avenida Sanatório, 1703 – Parque Edu Chaves - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

53 peças para vulcanização de borracha esponjosa. O molde é construído em borracha de silicone, com diâmetro de 270mm e 22mm de espessura, para produção de três juntas, códigos JB 54, 55 e 56, avaliado em R\$ 600,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 32.702,88 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 31.800,00 (trinta e um mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.900,00 (quinze mil e novecentos reais)

## **LOTE 270**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0005051-95.1999.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INSS/FAZENDA X RONING IND. E COM. LTDA.

**Localização do lote:** Av. Álvaro Guimarães, 2.996, Jurubatuba, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno CNC marca Romi, tipo Galaxy em bom estado de uso e conservação.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

## **LOTE 271**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005475-13.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X WART CARIMBOS E GRAVURAS LTDA. – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 55.734.412/0001-47

**Localização do lote:** Av. da Paz, 142 – Utinga – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Retífica plana tangencial, marca BLOHM, modelo SIMPLEX, 1000 mm x 340 mm de curso; usada e em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 30.729,16 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 272**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000144-96.2016.403.6109 e apenso

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X MADEREIRA ALIANÇA PIRACICABA LTDA - ME

**Localização do lote:** Rua Luiz Cláudio, 315, Santa Terezinha, Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão Mercedes-Benz, modelo 608D, placa DAZ 3342, carroceria aberta, ano 1976, RENAVAM 00385359179, em uso.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 14/02/2017, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

## LOTE 273

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0003370-84.2016.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TUBOPACK EMBALAGENS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 47.308.283/0001-05

**CDA:** 80 7 98 002732-04

**Localização do lote:** Rua Pastor Agenor Caldeira Diniz, 197 – Jd. Imperador - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina tubeteira Azul, com coleiro, tacho para cola e estante para tubo de papel, equipada com corte automático, pneumático, em mau estado de conservação (fora de uso, com ferrugem).

Obs. A máquina está em mau estado, parada, com pontos de ferrugem na pintura, podendo estar com parte de suas estruturas desmontadas.

**Valor do débito:** R\$ 55.108,57 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

## LOTE 274

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001924-54.2015.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** INMETRO X EMBRAZOL PROJETOS CONTRA INCÊNDIO LTDA - ME

**Localização do lote:** Rua Tenente Antônio João, nº 730, Cerâmica, São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 08 extintores de gás carbônico de 4 quilos, avaliado cada um em R\$ 150,00, totalizando R\$ 1.200,00;

**B)** 03 extintores de gás carbônico de 6 quilos, avaliado cada um em R\$ 350,00, totalizando R\$ 1.050,00.

Obs.: Os bens supramencionados são remanufaturados pela executada e pertencem ao seu estoque rotativo. Na data da penhora (14/07/2016), os extintores de 4 quilos estavam em processo de recarga (vazios), e os outros de 6 quilos estavam em estado de novos.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.250,00 (dois mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.125,00 (mil cento e vinte e cinco reais)

## LOTE 275

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003136-98.2014.403.6109

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ASPERTEC MECANICA INDUSTRIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.753.575/0001-65

**CDA:** 80 2 13 043580-25 e outras

**Localização do lote:** Rua João Franco de Oliveira, 1581 – Unileste – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torno mecânico paralelo marca Nardini 300, cor creme, sem numeração aparente, em uso na empresa, avaliado em R\$ 20.000,00;

**B)** 01 furadeira de coluna marca Kone KM 40, cor creme, usada, nº 1091, avaliada em R\$ 20.000,00;

**C)** 01 furadeira de bancada marca Kone KM 30, cor creme, usada, nº 1570, avaliada em R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 665.226,55 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 276**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007707-66.2011.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X INTERFLEX IND/ E COM/ DE ARTEF DE BORRACHA LTDA EPP

**CDA:** FGSP201103860

**Localização do lote:** Av. Emilia Mossri, 161 – Núcleo Industrial Ver. Alcides Celestino Filho – Mogi Das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 1.250 coxins amortecedor dianteiro para veículos Vectra (ano 1996 em diante), Astra (ano 1999 em diante) e Corsa (ano 2002 em diante), código 10.129, número 90.538.936, do estoque rotativo da Interflex Indústria e Comércio de Artefatos de Borracha Ltda., avaliada cada peça em R\$ 12,00, totalizando R\$ 15.000,00

B) 810 coxins amortecedor dianteiro com rolamento para veículos Gol GIII, Nova Saveiro e Parati (12.06.01 em diante), código 10.107, número 5XO.412.329, do estoque rotativo da Interflex Indústria e Comércio de Artefatos de Borracha Ltda., avaliada cada peça em R\$ 13,00, totalizando R\$ 10.530,00

**Valor de avaliação:** R\$ 25.530,00 (Vinte e cinco mil quinhentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.765,00 (Doze mil setecentos e sessenta e cinco reais)

## **LOTE 277**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003843-66.2014.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CATALISE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE METAIS LTDA

## **SUSTADO**

## **LOTE 278**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002806-16.2015.403.6126

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MECANICA THORMAC LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.561.864/0001-74

**CDA:** 80 3 14 000604-03 e outras

**Localização do lote:** Rua Graça Aranha, nº 108, Fundação, São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Kombi, ano fabricação/modelo 1983/1983, cor bege, placa CWB-8706, RENAVAM 372147119, chassi final 16530, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 15/02/2017.

**Valor do débito:** R\$ 131.449,39 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

## **LOTE 279**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006518-07.2011.403.6109

**Vara:** 4<sup>a</sup> Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELETROMOTORES M M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA EP

**CNPJ/CPF do executado:** 57.839.318/0001-88

**Localização do lote:** Rua Emilio Bertozzi, nº 745 – Jd. Algodoal – Piracicaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno Imor, marca Min, sem número aparente, avaliado em R\$ 10.000,00;

- B) 01 invernizador (precisando de manutenção) marca Braswil, sem modelo e número aparentes, avaliado em R\$ 3.000,00;
- C) 01 estufa Thermosolda, para secagem até 25 Kg, sem número e modelo aparentes, avaliada em R\$ 4.000,00;
- D) 01 jato de areia, sem marca, modelo e número aparentes, avaliado em R\$ 4.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 65.104,36 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

## LOTE 280

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007305-82.2011.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANDREENSE PANIFICACAO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.096.764/0001-99

**CDA:** FGSP201103392 e outras

**Localização do lote:** Rua Itaquera, 421, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

340 conjuntos compostos por quatro formas, compondo um total de 1.360 formas para fabricação de pães de forma, em aluminol teflon, avaliadas em R\$ 175,00 cada conjunto.

Obs.: Embargos à Execução nº 0002717-61.2013.403.6126 no TRF 3ª Região.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 59.500,00 (Cinquenta e nove mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.750,00 (Vinte e nove mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 281**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002582-37.2012.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** INMETRO X AUTO POSTO BONANÇA LTDA

**Localização do lote:** Avenida Fioravante Cenedese, nº 56 - Artemis – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 bomba de gasolina, modelo PHX-1120, Phoenix, vazão máxima admissível 50 litros por minuto, vazão mínima admissível 5 litros por minuto, ano de fabricação 2008, número de série 10621008A.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.250,00 (Três mil duzentos e cinqüenta reais)

## **LOTE 282**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003410-79.2012.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANDREENSE PANIFICAÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.096.764/0001-99

**CDA:** 80 6 11 146318-11 e outras

**Localização do lote:** Rua Itaquera, 421 - Vila Apiaí, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2.140 conjuntos com quatro formas cada para pães de forma, em aluminol-teflon, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 150,00 cada conjunto.

**Valor do débito:** R\$ 412.852,65 em 06/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 321.000,00 (Trezentos e vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 160.500,00 (Cento e sessenta mil e quinhentos reais)

**LOTE 283****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004838-45.2015.403.6109**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ONIX MARMORARIA EIRELI**Localização do lote:** Rua Euclides Hubert, nº 306 – Dois Córregos – Piracicaba/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina cortadeira de mármores e granitos marca Tenenco, modelo TC 24 6G 90, ano 2012, corte em 45 graus, mesa de 3 metros com trilho de 5,5 metros, cinza, bom estado, em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)**LOTE 284****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003872-31.2015.403.6126**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ADS CONSULTING LTDA - ME**CNPJ/CPF do executado:** 09.398.001/0001-00**CDA:** 80 4 14 020583-06**Localização do lote:** Alameda São Caetano, nº 1696, Casa 06, Bairro Santa Maria, São Caetano do Sul/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel VW/Polo Sedan 1.6, ano fabricação/modelo 2012/2013, cor prata, movido a álcool/gasolina, placa FEY-8531, RENAVAM 506835235, chassi 9BWDB49N7DP017866, em bom estado de conservação e de funcionamento.

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/02/2017.

**Valor do débito:** R\$ 34.282,62 em 02/2017**Valor de avaliação:** R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

## **LOTE 285**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001020-56.2013.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** IBAMA X LARANJAL TELHAS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA

**Localização do lote:** Rua Conchas, nº 255 – São Jorge – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

700 telhas de barro, modelo Romana, novas, avaliada cada uma em R\$1,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 700,00 (Setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 350,00 (Trezentos e cinquenta reais)

## **LOTE 286**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004246-47.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ROSANA RUFINO TAVARES

**CNPJ/CPF do executado:** 140.345.858-89

**CDA:** 80 1 15 041025-40

**Localização do lote:** Rua Jorge Beretta, nº 1105, Bloco 05, Ap. 141, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo automotor marca GM, modelo Meriva Maxx, placa EZR-6025, ano fabricação/modelo 2012/2012, cor cinza, RENAVAM 463220706, chassi 9BGXH75X0CC210711, alienado ao Banco HSBC, em razoável estado de conservação, com a lateral direita raspada e pneus desgastados.

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/02/2017.

**Valor do débito:** R\$ 100.020,02 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 287**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Cumprimento de Sentença) nº 0066277-32.2015.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PK RIO GRANDE DO SUL COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA

**Localização do lote:** Rua Gonçalves Ledo, 422 - Ipiranga - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 85 calças de sarja masculinas, 5 bolsos, varias cores e tamanhos, novas do estoque rotativo da executada, valor R\$ 169,00 cada, totalizando R\$ 14.365,00;

B) 05 calças jeans índigo, masculinas, 5 bolsos, cores e tamanhos variados, novas, marca Polo By Kim, do estoque rotativo da executada, valor R\$ 149,00 cada, totalizando R\$ 745,00.

**Obs.:** Bens novos, marca Polo By Kim, do estoque rotativo da executada.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 15.110,00 (quinze mil cento e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.555,00 (sete mil quinhentos e cinqüenta e cinco reais)

## **LOTE 288**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009174-41.2000.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SOLAR RIBEIRÃO PRETO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, PAULO SERGIO FANTINATTI e IRINEU MOYS JUNIOR.

**CNPJ/CPF do executado:** 54.110.424/0001-38

**CDA:** 80 6 99 087593-80 e outra

**Localização do lote:** Rua Tremembé, nº 42 – Jardim Salgado Filho (Gleba 2) – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel matriculado no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto sob o nº **59.339**, pertencente aos co-executados Paulo Sérgio Fantinatti e Irineu Moys Junior, que assim se descreve: um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua Tremembé, constituído de parte do lote nº 07 da quadra nº 20 do Jardim Salgado Filho – 2ª Gleba, medindo 14,50 metros de frente e igual medida no fundo, onde confronta com parte restante do mesmo lote; por 14,75 metros de cada lado, da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Jacareí, com a qual faz esquina e de outro lado com o lote nº 06 da mesma quadra, encerrando a área total de 213,88m<sup>2</sup>, localizado na esquina das Ruas Tremembé e Jacareí. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 84.104.

**Obs.:** Conforme certificado pelo Sr. Oficial de Justiça sobre o terreno supra descrito encontra-se edificado um pequeno salão comercial, construído em alvenaria, coberto com laje e telha de amianto, de aproximadamente 7,50m X 6,30m., além de uma pequena construção complementar. O acabamento é simples, não há revestimento nas paredes e no piso; construção não se encontra averbada junto ao Cartório de Registro de Imóveis e, de acordo com a certidão de valor venal emitida pela Prefeitura Municipal à área construída corresponde a 81,39m<sup>2</sup>.

**Obs.:** A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 25% (vinte e cinco por cento) do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 22.916,36 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 164.387,00 (Cento e sessenta e quatro mil trezentos e oitenta e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 98.632,20 (Noventa e oito mil seiscentos e trinta e dois reais e vinte centavos)

## **LOTE 289**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004639-47.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X PAES E DOCES NOVA ROYAL LTDA EPP

**CDA:** FGSP201003431

**Localização do lote:** Rua Doutor Flaquer, 817 - Centro – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 08 metros de balcões refrigerados, da marca Frigolar, funcionando perfeitamente, avaliado em R\$ 10.000,00;

B) 01 geladeira expositora de alimentos, medindo aproximadamente 3,00 metros, auto-atendimento, em perfeito estado de conservação, avaliado em R\$ 4.500,00;

C) 01 geladeira térmica expositora de alimentos, fechada, medindo aproximadamente 3,00 metros, da marca Frigolar, em perfeito estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 19.500,00 (dezenove mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.750,00 (nove mil setecentos e cinqüenta reais)

## LOTE 290

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001483-73.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IBRECA MONTAGENS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 43.300.730/0001-10

**CDA:** 80 6 14 019875-02 e outra

**Localização do lote:** Rua Regente de Araújo Lima, nº 122, Fundação, São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo VW/Saveiro CL, ano fabricação/modelo 1993/1993, cor vermelha, gasolina, placa BST-2800, RENAVAM 612609987, chassi 9BWZZZ30ZPP249631, avaliado em R\$ 9.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 06/02/2017.

**B)** 01 veículo VW/Kombi Furgão, ano fabricação/modelo 1990/1990, cor azul, gasolina, placa CXV-5061, RENAVAM 406723311, chassi 9BWZZZ21ZLP000794, avaliado em R\$ 5.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/02/2017.

**C)** 01 caminhão M. Benz LB 2217, ano fabricação/modelo 1976/1976, cor vermelha, carroceria aberta, diesel, placa BTR-6266, RENAVAM 356905985, chassi 30830212302187, avaliado em R\$ 38.000,00.

Obs. 1: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 06/02/2017.

Obs. 2: Todos os veículos se encontram em regular estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 107.421,35 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 52.000,00 (cinquenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)

**LOTE 291**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002713-10.2011.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X G M USINAGEM E COMÉRCIO DE PEÇAS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 60.479.565/0001-25

**CDA:** 80 6 11 018533-14 e outras

**Localização do lote:** Avenida José Bonifácio Moreira, 236 – Jardim Boa Vista – Taubaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Bloqueadora de cilindro pneumática marca Mototest, modelo RCM 340, colchão de ar jogo de ferramentas, aparentando bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 25.203,25 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**LOTE 292**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0027997-94.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X QS – GRAPH COMUNICAÇÃO GRÁFICA E EDITORA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.251.007/0001-37

**CDA:** 80 6 11 137864-80 e outras

**Localização do lote:** Rua Visconde de Parnaíba, nº 221 – Brás – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina impressora Off-Set, marca Adast Adamov, em regular estado, avaliada em R\$ 35.000,00;

B) 01 guilhotina marca Catu, modelo H82, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 47.635,25 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais).

## LOTE 293

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002551-27.2011.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUCIA E B PIZZO BOCAINA ME E LUCIA ELENA BELLINI PIZZO

**CNPJ/CPF do executado:** 02.466.256/0001-14

**Localização do lote:** Rua Antônio Nigro, nº 60, Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina rebaixadeira marca Barini, modelo 45mm, em bom estado, sem placa aparente, avaliada em R\$ 7.500,00;

**B)** 01 máquina rebaixadeira marca Seiko, modelo 60mm, hidráulica, em bom estado, sem placa aparente, avaliada R\$ 19.000,00;

**C)** 1.000 pares de luvas, fabricação própria, estoque rotativo, tamanho único, modelo punho sete centímetros, fabricadas com raspa de couro, avaliado cada par em R\$ 5,00, totalizando R\$ 5.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 240.013,88 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 31.500,00 (trinta e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.750,00 (quinze mil setecentos e cinquenta reais)

## LOTE 294

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007345-13.2014.403.6109

**Vara:** 4ª Vara Federal de Piracicaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X X-SOUND COMÉRCIO E INSTALAÇÃO DE ACESSÓRIOS AUTOMOTIVOS

**CNPJ/CPF do executado:** 12.688.455/0001-20

**CDA:** 80 4 14 098404-09

**Localização do lote:** Avenida Doutor Paulo de Moraes, nº 1916 – Paulista – Piracicaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 200 calhas acrílicas, marca TIGER, para veículos de marcas, modelos, versões e anos variados, tais como: (GM Agile / Astra / Blazer / Corsa / Cruze / Montana / Monza / S10 / Spin / Kadett / Ipanema / Ônix / Prisma / Zafira); (FIAT Bravo / Fiorino / Idea / Uno / Palio/ Palio Weekend / Siena / Doblo / Stilo / Elba / Punto / Premio / Ducato); (FORD Ecosport / Fiesta / Ranger / Ka / F250 / Focus / Fusion); (VW Fox / Parati / Voyage / Golf / Gol / Polo / Santana / Saveiro / Up / Kombi); (HONDA Civic / City / CRV / Fit); (TOYOTA Corolla / Etios / Hillux); (RENAULT Clio / Logan / Sandero / Duster / Kangoo / Master / Scenic); (PEUGEOT 206 / 207 / 307); (CITROEN C3 / Picasso); (NISSAN Versa / Frontier); (HUNDAY HB20 / Tucson); (KIA Sportage) e (MITSUBISHI L200 / Livina / Mach), para veículos de duas ou de quatro portas, calhas novas, avaliado cada calha em R\$ 90,00, totalizando R\$ 18.000,00;

B) 100 engates para veículos de marcas e modelos variados, completos, novos, avaliado cada em R\$ 220,00, totalizando R\$ 22.000,00;

C) 01 central multimídia marca AIKON, para caminhonete Mitsubishi L200 Triton, novo, avaliado em R\$ 2.500,00;

D) 01 central multimídia marca M1, para caminhonete KIA Sportage, novo, avaliado em R\$ 2.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 48.646,76 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 44.500,00 (Quarenta e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.250,00 (Vinte e dois mil duzentos e cinqüenta reais)

## LOTE 295

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0041285-12.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara de Execução Fiscal de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GABRIELLEN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COSMETICOS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 67863662/0001-66

**CDA:** 80 3 11 003179-80

**Localização do lote:** Rua Arroio Sarandi, 905, Cohab Santa Etelvina, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 batedeira, capacidade 1000kg, em inox, sem marca aparente, em perfeito estado, avaliada em 40.000,00;

**B)** 01 batedeira, capacidade 200kg, em inox, bom estado, avaliada em R\$ 20.000,00;

**C)** 01 batedeira, capacidade 300kg, em inox, trifásica, em bom estado, avaliada em R\$ 25.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 95.874,92 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 42.500,00 (Quarenta e dois mil e quinhentos reais)

## LOTE 296

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0047646-74.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FGG EQUIPAMENTOS E VIDRARIA DE LABORATÓRIO LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.277.471/0001-36

**CDA:** 80 6 14 068758-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Visconde de Parnaíba, 1520 - Mooca - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 REATOR EM VIDRO BOROSILICATO DE 25 LITROS, com camisa, saída de fundo, com válvula “stop flow”, tampa DN200, com seis bocas, central com mancal em PTFE, haste de agitação em aço inox 316, suporte em aço inox 304, com trocador de calor aquatubular, com camisa e dosador de 2 litros graduado, novo, de fabricação da empresa executada e faz parte de seu estoque rotativo.

**Valor do débito:** R\$ 70.162,10 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

**LOTE 297**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0008847-48.2013.403.6100

**Vara:** 21ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X THIAGO LIMA GARBIM

**Localização do lote:** Rua Ponte Nova, 350, Vila Ede, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo com placa DNY 9419/SP, marca BMW 120i UF 51, blindado, a gasolina, completo, chassi WBAUF51075JT42619, ano/modelo 2005, quatro portas, automático, prata, hatch, com 78.000 km (05/08/2016), banco de couro, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta RENAJUD, de 25/03/2014, consta alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 48.200,00 (Quarenta e oito mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.100,00 (Vinte e quatro mil e cem reais)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 02/03/2017, às 18:54, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **2546921** e o código CRC **1A69A61D**.