



Diário Eletrônico nº 84  
Disponibilização: 09/05/2017

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

## **EDITAL Nº 17/2017 - SP-CEHAS**

### **EDITAL DA 183ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **05 de JUNHO de 2017**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor superior ao de sua avaliação, e **19 de JUNHO de 2017**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **MARCOS ROBERTO TORRES**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (cehas\_sp@jfsp.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para

encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

- a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.
- b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;
- c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;
- d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;
- e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias ( 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante o depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação, e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 1.000,00 (um mil reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar em Juízo, no ato da arrematação, o saldo excedente, bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.3) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS, que o encaminhará para a Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região para a instrução do processo administrativo e remessa dos respectivos autos à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente.

6.5) A expedição da Carta de Arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois o requerimento de parcelamento é devidamente formalizado logo após a arrematação.

6.6) Após devidamente intimado pela Procuradoria, o arrematante deverá dirigir-se à unidade competente para a assinatura do Termo de Parcelamento, promovendo os atos necessários ao aperfeiçoamento do parcelamento administrativo, a fim de que os pagamentos relativos às demais parcelas sejam realizados junto ao exequente.

6.7) O exequente será credor do arrematante, o que deverá constar do auto de arrematação. No caso dos bens imóveis, constituir-se-á, em garantia do débito, a hipoteca do bem arrematado.

6.8) As prestações de pagamento às quais se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, com o vencimento todos os últimos dias úteis de cada mês, sendo a primeira no mês de assinatura do Termo de Parcelamento, a ser firmado pelo arrematante junto à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

6.9) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada entre a data da arrematação e o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) no mês do pagamento (Ordem de Serviço PRFN 3ª Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

7) Constará do auto de arrematação que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50% (cinquenta por cento), nos termos do parágrafo 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se, o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.

15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajes em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

**LESLEY GASPARINI**

**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE****COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS****LOTE 001**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0055327-95.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X AUTO POSTO SHEKINAH LTDA ME

**Localização do lote:** Avenida Júlio Buono nº 952 – Vila Gustavo – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.501 litros de combustível, tipo gasolina comum, posto de bandeira branca, do estoque rotativo, em bom estado de conservação e armazenagem. Avaliado o litro em R\$ 3,499.

**OBS: PRODUTO CONTROLADO**

**Valor de avaliação:** R\$ 5.252,00 (cinco mil duzentos e cinquenta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.626,00 (dois mil seiscentos e vinte e seis reais)

**LOTE 002**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0003190-89.2009.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X VULCANO 07 AUTO POSTO LTDA, EDILSON ANTONIO ASCENCIO DIAS e JOSE LUIZ COLENCI DA SILVA.

**Localização do lote:** Rua Duque de Caxias, 1.413, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 04 bombas para combustível, mecânicas, série SM, modelo SM2, duplas (2 bicos, 2 produtos), vazão normal, marca Gilbarco do Brasil S/A Equipamento, atualmente guardadas e sem uso, aparentemente sucata, exceto peças reaproveitáveis, avaliada em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 480,00;

B) 3.000 litros de óleo diesel, avaliado o litro em R\$ 3,00, totalizando R\$ 9.000,00;

C) 2.000 litros de gasolina, avaliado o litro em R\$ 3,80, totalizando R\$ 7.600,00;

D) 5.000 litros de etanol (álcool), avaliado o litro em R\$ 2,70, totalizando R\$ 13.500,00.

**OBS.: PRODUTO CONTROLADO (ITENS B/C/D)**

**Valor de avaliação:** R\$ 30.580,00 (Trinta mil quinhentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.290,00 (Quinze mil duzentos e noventa reais)

**LOTE 003**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005636-24.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO CENTER RODRIGAO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 72.912.942/0001-57

**Localização do lote:** Avenida Siqueira Campos, nº 641, Centro, Jacareí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

23.000 (vinte e três mil) litros de gasolina comum, tipo C, bandeira Shell, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado o litro em R\$ 3,49.

**PRODUTO CONTROLADO**

**Valor do débito:** R\$ 87.461,39 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 80.270,00 (Oitenta mil duzentos e setenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.135,00 (Quarenta mil cento e trinta e cinco reais)

**LOTE 004**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 1512129-37.1997.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RONING IND/ E COM/ LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 59.105.742/0001-24

**CDA:** 80 3 97 001937-30 e outras

**Localização do lote:** Av. Álvaro Guimarães nº 2996 – Bairro Assunção – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 156 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, tipo “E”, com dimensões que vão de 1,6 X 8 X



- 12,5mm até 2,9 X 10 X 10mm, classificadas no estoque com nº de 000.000.003.967 até 000.000.003.994, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 35,00 cada, totalizando R\$ 5.460,00;
- B)** 205 adaptadores, fabricados em aço, com dimensões que vão de D12X0mm até H20X2mm, classificadas no estoque com nº 000.010.009.001 até 000.010.009.079, nunca foram usados, porém fabricados há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliada em 37,00 cada, totalizando R\$ 7.585,00;
- C)** 169 porcas, fabricadas em aço, com dimensões que vão de 16 X 1,5mm até 36 X 2,0mm, classificadas no estoque com nº 000.010.009.087 até 000.010.009.092, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliada em R\$ 16,00 cada, totalizando R\$ 2.704,00;
- D)** 287 pinças cônicas, fabricadas em aço, com dimensões que vão de CM1X4,0mm até CM2X12,7mm, classificadas no estoque com nº de 000.010.000.507 até 000.010.009.782, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 25,00, totalizando R\$ 7.175,00 reais;
- E)** 4.561 buchas de guia para máquinas/ferramentas automáticas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.510.354 até 000.000.833.014, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 18,00 cada, totalizando R\$ 82.098,00;
- F)** 1.070 juntas universais, marca Rotar, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 0A0.010.100.075 até 0A0.010.100.242, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 65,00 cada, totalizando R\$ 69.550,00;
- G)** 01 torno revolver, marca Xervitt, equipado com acessórios, sem alimentação, modelo TR 25, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliado em R\$ 4.500,00;
- H)** 01 fresadora de produção, marca Iram, para abertura de chavetas, com cursos de 500mm, completa com sistema hidráulica e refrigeração 6HD, e demais acessórios, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;
- I)** 2.035 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.003.141 até 000.000.003.320, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 16,00 cada, totalizando R\$ 32.560,00;
- J)** 3.580 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, tipo “E”, com dimensões que vão de 8,7 X 22 X 16mm até 10,9 X 22 X 40mm, classificadas no estoque com nº de 000.000.004.171 até 000.000.004.239, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 71.600,00;
- K)** 01 afiadora universal de ferramentas, marca Mello, modelo AFT PB 3, equipada com acessórios normais, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00;
- L)** 9.263 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, tipo “E”, com dimensões que vão de 11,0 X 22 X 16mm até 19,5 X 35 X 20mm, classificadas no estoque com nº de 000.000.004.240 até 000.000.004.495, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 22,00 cada, totalizando R\$ 203.786,00;
- M)** 1.220 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, tipo “E”, com dimensões que vão de 10,0 X 35

X 20mm até 30,2 X 46 X 40mm, classificadas no estoque com nº de 000.000.004.510 até 000.000.004.857, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 25,00 cada, totalizando R\$ 30.500,00;

N) 02 máquinas retificadoras de diâmetros externos, tipo 300M, marca Roning, equipadas com motores HP, sendo um grande de 3 CV e um pequeno de 0,5CV, com acessórios normais, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliadas em R\$ 17.000,00 cada, totalizando R\$ 34.000,00;

O) 990 alinhadores, fabricados em aço, tipos “G” e “H”, com dimensões que vão de 8,0 X 8mm até 58,0 X 40mm, classificados no estoque com nº de 000.000.005.303 até 000.000.005.334, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliados em R\$ 17,00 cada, totalizando R\$ 16.830,00;

P) 3.812 alinhadores, fabricados em aço, com dimensões que vão de 3,0 X 8mm até 6,0 X 10mm, classificados no estoque com nº de 000.000.006.000 até 000.000.006.060, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliados em R\$ 17,00 cada, totalizando R\$ 64.804,00;

Q) 01 máquina retificadora de diâmetros externos, tipo 300M, marca Roning, equipada com motores HP, sendo um grande de 3CV e um pequeno de 0,5CV, na cor verde, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliada em R\$ 17.000,00;

**Obs.:** Máquina penhorada na execução fiscal nº. 1513071-69.1997.403.6114.

R) 04 máquinas retificadoras de diâmetros internos, tipo 100I, marca Roning, e demais equipamentos, sem uso, não sendo possível constatar o funcionamento, avaliada em R\$ 14.000,00 cada, totalizando R\$ 56.000,00;

S) 7.050 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.003.141 até 000.000.003.320, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 16,00 cada, totalizando R\$ 112.800,00;

T) 9.018 buchas para brocas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.004.000 até 000.000.004.170, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 18,00 cada, totalizando R\$ 162.324,00;

U) 3.499 buchas de guia para brocas, fabricadas em aço, classificadas no estoque com nº de 000.000.006.000 até 000.000.006.026, nunca foram usadas, porém fabricadas há anos, considerando que a empresa se encontra sem nova produção, avaliadas em R\$ 13,00 cada, totalizando R\$ 45.487,00.

**Valor do débito:** R\$ 3.818.747,77 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.039.763,00 (Um milhão e trinta e nove mil e setecentos e sessenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 519.881,50 (Quinhentos e dezenove mil e oitocentos e oitenta e um reais e cinquenta centavos)

**LOTE 005**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000178-84.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO – CRC X ORLANDO CAETANO DA COSTA JUNIOR

**Localização do lote:** Rua das Azaleias, 398, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 moto HONDA/CG 125 FAN KS, placas FEL 0349 SP, cor vermelha, ano 2014. RENAVAM 01036782252, chassi 9C2JC4110ER717307.

**Obs.:** Em consulta ao site do DENATRAN em 20/01/2017, consta restrição judicial RENAJUD.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.381,00 (Cinco mil trezentos e oitenta e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.690,50 (Dois mil seiscentos e noventa reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 006**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0504063-75.1997.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X S/A INDÚSTRIAS REUNIDAS F MATARAZZO

**Localização do lote:** Rua da Estação, s/nº, Ermelino Matarazzo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 turbinas centrífugas para viscosse, marca Werner-Pleiderer, constituídas por carcaça de ferro fundido, dentro da qual gira um conjunto vertical composto de cestas perfuradas concêntricas fabricadas em inox, acopladas a motor elétrico de 80 HP cada uma, sem numeração aparente, sem utilização e sem condição de verificação de funcionamento, em virtude da paralisação empresarial da executada, avaliada cada turbina em R\$ 40.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

## **LOTE 007**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001646-69.2013.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRANCISCO NUNES SANTANA

**CNPJ/CPF do executado:** 793.300.108-49

**CDA:** 80 1 12 109062-00

**Localização do lote:** Rua São Bento, 393, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 8,33% de um terreno situado na Rua São Bento, lado ímpar, do lado direito de quem da Rua São Pedro vai para Rua do Rosário, distante 13,00m da Rua do Rosário, composto de parte dos lotes nº 15 e 16, da quadra nº 32, da “Vila Silvestre” cadastrado como lote 006 - Quadra 073 - Setor 003, município e comarca de Assis/SP, com uma área de 320,00m². Existe edificado neste terreno uma casa de tábuas, sob nº 393 da Rua São Bento. Conforme setor de cadastro deste município, o referido terreno possui uma área construída de 320m², imóvel este registrado no CRI de Assis, matrícula **45.671**. C. Contribuinte nº 003/073/006.

**Obs.:** Prédio residencial de alvenaria, construção antiga, em regular estado de conservação.

Obs.: Procedimento comum nº 0001289-84.2016.403.6111.

**Valor do débito:** R\$ 40.971,22 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 16.909,90 (dezesseis mil e novecentos e nove reais e noventa centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.145,94 (dez mil e cento e quarenta e cinco reais e noventa e quatro centavos)

## **LOTE 008**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002122-77.2012.403.6100

**Vara:** 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (AGU) X MARTINHO ALVES PEDROSA e VERONICA OTILIA VIEIRA DE SOUZA - ESPÓLIO

**Localização do lote:** Rua João Capitulino, 122, Vila Gustavo, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1/3 da nua propriedade da parte do imóvel pertencente ao espólio de Verônica Otília Vieira de Souza, situado à Rua João Capitulino, 122 (antigo 16) – Vila Gustavo, Subdistrito Tucuruvi, consistente em uma casa residencial e seu respectivo terreno medindo 7,00 metros de frente para a referida rua, por 28,00 metros pelo lado direito, da frente aos fundos e 25,00 metros pelo lado esquerdo, da frente aos fundos e 7,60 metros na linha dos fundos, encerrando uma área total de 185,50 metros quadrados, conforme consta na cópia da matrícula do registro de imóveis, tendo os inquilinos fornecido o número do cadastro do imóvel junto à Prefeitura 068.4180107-5, onde foi possível verificar a área construída de 120,00 metros quadrados, disposta em: Uma casa na frente com dois quartos, sala, cozinha e um banheiro e uma casa nos fundos com dois quartos, sala, cozinha e um banheiro, estando as mesmas com muitos vazamentos e rachaduras, sendo o estado de conservação ruim. Levou-se em consideração o estado de conservação do

imóvel, o ano da construção constante na certidão de dados cadastrais do imóvel (1.981), de haver um rio nos fundos do imóvel, sendo a localização do imóvel muito boa, vez que perto de avenidas importantes, dotadas de transporte coletivo, escolas e farto comércio. Matrícula nº **142.429** do 15º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 068.418.0107-5.

**Obs. 1:** Consta usufruto em favor de Maria Anunciada de Souza (R.4).

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 43.200,00 (Quarenta e três mil e duzentos reais)

## **LOTE 009**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012693-24.2000.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BALAN INDL. LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 69.298.867/0001-71

**CDA:** 80 6 99 087013-82

**Localização do lote:** Rua José Antônio Ribas, 381, Brodowski/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina fresadora universal marca Joseph Vogele A.G. Mannheim, modelo nº 03, ano 1.978, número de série 78.296, equipada apenas com cabeçote universal, em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 40.184,13 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

## **LOTE 010**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006183-36.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X D. L. PNEUMÁTICOS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.241.413/0001-56

**CDA:** 80 2 12 005073-85 e outras

**Localização do lote:** Rua Universal, nº 439, Jardim Hollywood, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Torno de bancada com barramento de um metro, marca Sanches Blanes, 220v.

**Valor do débito:** R\$ 25.665,12 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.750,00 (Um mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 011**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0017769-89.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RGC SUPRIMENTOS PARA ESPORTES LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.331.114/0001-02

**Localização do lote:** Rua Sete de Abril, nº 227, Centro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 200 pares de chuteiras para futebol, da marca Penalty (salão, society e campo), modelos e numeração diversos, avaliado cada par em R\$ 60,00, totalizando R\$ 12.000,00;

**B)** 25 kits para futebol, contendo, cada kit, 14 camisas, 14 calções e 14 pares de meias, de marca genérica (Ronaldo Alonso), numeração única e cores diversas, avaliado cada kit em R\$ 640,00, totalizando R\$ 16.000,00.

Obs.: Os bens supramencionados fazem parte do estoque rotativo da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 33.685,75 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais)

## **LOTE 012**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000839-42.2010.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X EDUARDO LOBBE PARTEL

**CNPJ/CPF do executado:** 028.517.668-48

**CDA:** 80 1 10 000870-32

**Localização do lote:** Lote 23, Quadra 08, Vila Parque Industrial, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno sem benfeitorias, nesta cidade de São Carlos, correspondente ao Lote 23 da Quadra 08, Vila Parque Industrial, com frente para a Rua B, esquina da Rua R, medindo 10,00m de frente, por 30,00m da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua R, onde faz esquina, de outro lado com o Lote 22 e nos fundos com o Lote 24, descrito na matrícula nº **53.220**. Cadastro nº 12.105.010.001.0.

Localização: O terreno situa-se na Quadra 08 do loteamento Vila Parque Industrial, na esquina formada pelas ruas Alois Partel com Hernestino Block, com frente para a Rua Ernestino Block, em local que conta com todos os melhoramentos e serviços públicos como rede de água e esgoto, energia elétrica, iluminação pública, telefone, guias e sarjetas, pavimentação, serviço de coleta de lixo e transporte coletivo.

Obs. 1: Cautelar Fiscal nº 0000874-02.2010.403.6115 no TRF da 3ª Região.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A (R.06 e R.07).

Obs. 3: Consta que a parte ideal de ¼ do imóvel foi arrolada pela Secretaria da Receita Federal (R.08).

Obs. 4: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que ¾ do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 1.629.845,44 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

## **LOTE 013**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011139-90.2009.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X FARMALISE TIRADENTES LTDA

**Localização do lote:** Avenida dos Metalúrgicos, nº 157, Cidade Tiradentes, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 05 balcões de exposições, sem marca aparente, com frente, topo e lateral de vidro, com frisos metálicos (cantoneira metálica), base em madeira pintada na cor branca, com duas prateleiras, medidas

aproximadas 120 x 120 x 35cm (comprimento, altura e largura) em uso e bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 105,00, totalizando R\$ 525,00;

**B)** 02 balcões para terminal de computador, sem marca aparente, confeccionados em madeira, revestidos em fórmula na cor branca, com frisos metálicos (cantoneira metálica), fundo aberto, medidas aproximadas de 65 x 50 x 100cm (comprimento, altura e largura) em uso e bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 70,00, totalizando R\$ 140,00;

**C)** 01 Conjunto de gôndolas com 08 prateleiras, avaliadas em R\$ 1.565,50;

**D)** 02 balcões caixa, ambos na cor branca, confeccionados em chapa metálica, com tampo de madeira revestida em chapa metálica e fachada superior em madeira (que sustenta o tampo) na cor branca, com 01 gaveta, fundo aberto, com medidas aproximadas de 103 x 94 x 79,50 cm (comprimento, altura, largura), em uso e bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 119,00, totalizando R\$ 238,00;

**E)** 01 leitor ótico a laser para leitura de código de barras, portátil, em uso e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 14,00.

**F)** 01 microcomputador LENOVO, marca E200, processador CORE DUO da Intel, com leitor de CD, cor preta, com identificação 157848B8PLIBCF5V, com teclado e mouse em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 500,00;

**G)** 01 microcomputador HP, marca HP Compaq 5800, processador CORE DUO da Intel, com leitor de DVD, cor preta e cinza, com identificação BRG813F43G, com teclado e mouse em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 500,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.482,50 (Três mil quatrocentos e oitenta e dois reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.741,25 (Um mil setecentos e quarenta e um reais e vinte e cinco centavos)

## **LOTE 014**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006390-64.2014.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MULTI – PARCERIA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.479.208/0001-60

**Localização do lote:** Rua Pedro Setti nº 56, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford Focus 1.6, placa DUU 4217, ano/modelo 2006/2007, RENAVAM 906049733, cor prata, quatro portas, em condições de uso e bom estado de conservação.



**Valor do débito:** R\$ 2.681.339,88 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.500,00 (Dezoito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.250,00 (Nove mil e duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 015**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052457-48.2012.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ESPAÇO REAL MODELOS DE PRECISÃO LTDA- EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.781.043/0001-46

**CDA:** 80 4 12 029679-22 e outras

**Localização do lote:** Rua Caruso, nº 565, Jardim das Figueiras, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Fresadora vertical CNC, modelo VK4900, comando numérico ENS 802 D – AD Brushless, eixo árvore 6.000 rpm, em bom estado de conservação e em pleno funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 231.301,11 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

## **LOTE 016**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 002654-15.2013.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** UNIAO FEDERAL (INSS) X MARTINS COELHO & SANTOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.565.108/0001-25

**Localização do lote:** Avenida João XXIII, 2.575, Jardim São Pedro, Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 terreno sem benfeitorias, composto do lote nº 18, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no Bairro de César de Souza, perímetro urbano deste Município e Comarca, assim descrito e caracterizado: mede 10,00 metros de frente para a Rua Um,

por 40,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 400,00 m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito de quem da rua olha para o mesmo com os lotes n<sup>os</sup> 19, 20, 21 e 22, pelo lado esquerdo com o lote n<sup>o</sup> 17, da Industria e Comercio Petrópolis Ltda., e nos fundos com parte do lote n<sup>o</sup> 23, estando o mesmo localizado a 30,00 metros da esquina da Avenida Um, lado direito de quem desta entra na Rua Um, matrícula n<sup>o</sup> **49.076** do 1<sup>o</sup> CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 400.000,00;

**B)** 01 terreno sem benfeitorias, composto do Lote n<sup>o</sup> 19, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no Bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste Município e Comarca, assim descrito e caracterizado: com frente para Avenida Um, de esquina com a Rua Um, medindo 10,00 metros da frente, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 300, m<sup>2</sup>, e confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha para o terreno com o lote n<sup>o</sup> 20, pelo lado esquerdo com a referida Rua Um, e nos fundos com a parte do lote n<sup>o</sup> 18, matrícula n<sup>o</sup> **49.077** do 1<sup>o</sup> CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 300.000,00;

**C)** 01 terreno sem benfeitorias, composto do Lote n<sup>o</sup> 20, da Quadra “A”, de uma planta particular para efeito de localização, da Gleba “A”, do Jardim São Pedro, no Bairro de Cesar de Souza, perímetro urbano deste Município e Comarca, assim descrito e caracterizado: mede 10,00 metros de frente para a Avenida Um, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos, a mesma largura da frente, encerrando a área e 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito de quem da avenida olha para o terreno com o lote n<sup>o</sup> 21, do lado esquerdo com o lote n<sup>o</sup> 19, e nos fundos com a parte do lote n<sup>o</sup> 18, estando o mesmo localizado á 10,00 metros da esquina da Rua Um, lado esquerdo de quem desta entra na Avenida Um, matrícula n<sup>o</sup> **49.078** do 1<sup>o</sup> CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 300.000,00.

Obs. 1: Em consulta ao Setor de IPTU da Prefeitura consta que os referidos imóveis foram unificados no cadastro municipal com outros lotes (lotes 18 a 30). Verificou-se que os lotes estão situados dentro de uma área maior, que possuem construções, as quais não se encontram averbadas nas matrículas dos referidos imóveis.

Obs. 2: Imóveis objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 183.631,35 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2<sup>o</sup> Leilão:** R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

## **LOTE 017**

**Natureza e n<sup>o</sup> do processo:** Execução Fiscal n<sup>o</sup> 0003541-05.2012.403.6110

**Vara:** 3<sup>a</sup> Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECNOMECANICA PRIES IND. ECOM. LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.993.389/0001-78

**Localização do lote:** Estrada Amélia Luiza M. Zanon, n<sup>o</sup> 255, Iporanga, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno situado no Bairro Iporanga, distrito do Éden, sem benfeitorias, de forma irregular, localizado entre os quilômetros 127 e 128 da Estrada Estadual Sorocaba-Itu (SP79), medindo 203,00m seguindo o rumo 11°38' SW. Dividindo com propriedade de José Miguel, tendo como divisa a cerca de arame, do lado direito de quem da referida divisa olha o terreno, sobre por um córrego acompanhando a sinuosidade deste, até encontrar a linha de divisa do terreno adquirido pela Tecnomecanica Pries Industria e Comercio Ltda, do lado esquerdo inicialmente 238,50m, seguindo o rumo 85°45' SW, daí faz pequena deflexão a direita e segue 32,00m, findo os quais encontra a linha de divisa do mesmo terreno da Tecnomecanica Pries Industria e Comercio Ltda, tendo como divisa cerca de arame e de outro lado 186,00m, em reta seguindo o rumo 37°20' NE, encerrando uma área total de 40.251,00m², confrontando pelo lado direito com propriedade de Daniel de Souza, pelo lado esquerdo com propriedade de Jose Miguel e de Jacob Pries, e de outro lado, com propriedade de Tecnomecanica Pries Industria e Comercio Ltda. Matrícula nº 4.470 do 1º CRI de Sorocaba.

**Obs. 1:** Conforme Certidão da Prefeitura Municipal de Sorocaba, no terreno há uma área construída de 191,59m², que se trata da casa do caseiro e da garagem. O imóvel encontra-se cadastrado através da inscrição cadastral nº 66.33.66.0595.01.000.

**Obs. 2:** O imóvel é incrustado, porém, tem passagem por outro terreno saindo pela Estra Aurélia Luiza M. Zanon, 255.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.473.376,04 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.216.022,00 (Dez milhões duzentos e dezesseis mil e vinte e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.129.613,20 (Seis milhões cento e vinte e nove mil seiscentos e treze reais e vinte centavos)

**LOTE 018**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006803-49.2015.403.6112

**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X AUREA TURISMO LTDA

**Localização do lote:** Rua São Paulo, nº 12-40, Centro, Presidente Epitácio/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo de marca/modelo Mercedes Benz/O 371 UL, placas BWP 1638, RENAVAM 660325861, chassi 9BM364304TC084958, ano/modelo 1996.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

**LOTE 019**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0004354-16.2013.403.6104

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X ELIAS ALVES DO NASCIMENTO

**Localização do lote:** Rua Brigadeiro José Vicente de Faria Lima, nº 373, Vila Nova, Cubatão/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel marca Renault, modelo Logan Expression 1.0 16V, RENAVAM 934723036, ano de fabricação/modelo 2007/2008, placa NHG-4841/SP, cor cinza.

Obs.: Consta alienação fiduciária. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 22/09/2016.

**Valor de avaliação:** R\$ 16.890,00 (dezesesseis mil oitocentos e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.445,00 (oito mil quatrocentos e quarenta e cinco reais)

**LOTE 020**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal 0005435-02.2009.403.6181

**Vara:** 9ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X NELSON JOSE DOS SANTOS e LINDORF SAMPAIO CARRIJO

**Localização do lote:** Rua Vemag, 668, Vila Carioca, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca HONDA CRV EX, cor preta, ano/modelo 2007, placas DWQ 0403/SP, a gasolina, RENAVAM 00928000281, chassi JHLRE28407C203978, em bom estado de conservação, sem avarias ou detalhes aparentes, avaliado em R\$ 27.000,00;

B) 01 veículo camioneta MITSUBISHI L200, cor prata, ano 2008, modelo 2009, placa EDU 3118/SP, a gasolina, RENAVAM 00121978311, chassi 93XJRKB9T9C809815, em bom estado de conservação, sem avarias ou detalhes aparentes, avaliado em R\$ 28.000,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 021**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0002291-87.2001.403.6120

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araraquara

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X TRANSPORTADORA COAN LTDA, PAULO ROBERTO COAN e MAGALI BENEDITA V COAN

**CDA:** FGSP 199702098

**Localização do lote:** Rua Venâncio Alonso Perez. Lado par defronte ao prédio n 611, Vila Melhado, Araraquara/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O lote 406, da quadra 18, da Vila Melhado, nesta cidade, medindo 10,00 m de frente para a Rua Tamoio, atualmente denominada Rua Venâncio Alonso Perez (AV.3), por 28,50 m da frente aos fundos, dividindo de um lado com o lote 405, de outro com o lote 407 e nos fundos com o lote 410, de inscrição municipal 010.031.011, de acordo com a descrição da matrícula 54.895 no cartório do 1º C.R.I. de Araraquara, perfazendo a superfície do terreno 285,00 m², na conformidade dos assentos da Gerencia de Rendas Imobiliárias da Secretaria Municipal de Gestão e Finanças. Embora averbada na repartição municipal a construção de 24,33m², constatam-se no imóvel apenas vestígios daquela edificação.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 128.250,00 (Cento e vinte e oito mil, duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 76.950,00 (Setenta e seis mil novecentos e cinquenta reais)

**LOTE 022**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004450-98.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PROOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 13.658.206/0001-55

**Localização do lote:** Estrada Fukutaro Yida, nº 1235, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 motocicleta Honda CG 125, modelo Fan/KS, a gasolina, ano de fabricação 2011, ano modelo 2012, Placa EWE 4040, cor vermelha, RENAVAM 367522640, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 4.343,00;

**Obs.:** Constam débitos relativos a IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 991,89. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 16/09/2016.

**B)** 01 centro de usinagem marca Haas, nº de série 21345; 208/230 volts; ano de fabricação 2000; 50/60 Hertz. Equipamento fabricado nos Estados Unidos, modelo VF-4. Equipamento em uso, avaliado em R\$ 150.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 122.307,71 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 154.343,00 (Cento e cinquenta e quatro mil trezentos e quarenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 77.171,50 (Setenta e sete mil cento e setenta e um reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 023**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002554-79.2011.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MACOEX – MASIERO COMERCIAL E EXPORTADORA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.470.064/0001-81

**Localização do lote:** Avenida Totó Pacheco, nº 2803, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torno mecânico, marca Nardini, modelo ND325, com 2.200 mm de distância entre pontos, usado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 33.000,00;

**B)** 01 retífica para helicoides, fabricada pela própria executada, com refrigeração líquida e motor de 10 cavalos, usada e em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.800,00;

**C)** 01 serra circular esquadrejadeira, para uso em madeira, marca Maksywa, usada e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

**D)** 01 torno Nardini, modelo NZ 400 BT, com 3.000 mm de distância entre pontos, usado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 120.621,31 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 89.800,00 (oitenta e nove mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 44.900,00 (quarenta e quatro mil e novecentos reais)

## **LOTE 024**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000802-43.2014.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X MARCOS ANTONIO CORREA e CÉLIA RODRIGUES OLMO CORREA

**Localização do lote:** Rua Evaristo Hernandez, nº 80, Piraju/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel matriculado sob nº **11.973** no CRI de Piraju/SP, assim descrito: um lote de terreno sob nº 02, da quadra 01, situado no loteamento denominado Jardim Boa Vista, perímetro urbano, na cidade de Piraju/SP, fazendo frente para a Rua 01, medindo 10,00m de frente; faz divisa à direita com o lote nº 03, medindo 25,40m; à esquerda confronta-se com o lote nº 01, medindo 25,40m; nos fundos delimita-se com a área verde, medindo 10,00m, perfazendo a área total de 250,00m². Benfeitorias: sobre o lote está edificado um barracão rústico de alvenaria, coberto com telhas, contendo uma porta metálica dupla na frente, aparentemente em regular estado, com 198,75m² de área construída, conforme situação cadastral na Prefeitura local (Cadastro nº 0.10.11.23.0021.0156).

Obs. 1: De acordo com a “Av-03” da certidão de matrícula, a Rua 01, supramencionada, passou a denominar-se Rua Evaristo Hernandez.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de Marcos Antônio Correa e Célia Rodrigues Olmo Correa (“Av.08/11.973” e “Av.09/11.973”).

Obs. 3: Consta penhora de parte ideal de 50% em outro processo judicial (“Av.10/11.973” e “Av.11/11.973”).

**Valor de avaliação:** R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 66.000,00 (sessenta e seis mil reais)

## **LOTE 025**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005823-05.2015.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FUNILARIA ANTENA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.088.291/0001-15

**Localização do lote:** Avenida São Paulo, nº 363, Jardim Bela Dária, item C: Rua dos Pampas, nº 60, Vila Formosa (item B) - Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca Ford, modelo F 4000, chapa BZN 1725, ano/modelo 1983, cor predominante amarela, diesel, CAP/POT/CIL 00,4000T/000cv, chassi LA7GAG46192, motor VE037388, Renavam 00401873170, possui carroceria de madeira, pneus já estão bastante safados, inclusive o que lhe serve de

estepe, a pintura já sofreu os danos advenientes do tempo, as rodas já estão um pouco enferrujadas, está sem maçaneta externa da porta direita, os revestimentos internos das portas estão rasgados, não possui defeito mecânico ou elétrico. Nas datas de realização da penhora (dias 20 e 29 de abril de 2016), o hodômetro assinalava 65.268 quilômetros rodados, porém, ele já havia sido zerado várias vezes, avaliado em R\$ 21.500,00;

Obs.: Consta restrição judicial e alienação fiduciária (Banco Santander S/A). Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/04/2017. Porém, conforme informação do Banco Santander, datada de 10/06/2016, o contrato garantido pelo veículo encontra-se liquidado.

B) 01 veículo marca Ford, modelo F 1000, chapa BLJ 0471, ano de fabricação 1982, cor vermelho (grosseiramente repintado), chassi LA7NAG6712, se encontra na mecânica Curió, telefone: (18) 32224532, sita na Rua dos Pampas, nº 60, Vila Formosa, para reparo, estava sem o motor de arranque, com danificações na lataria e no para choque, um dos vidros do farol dianteiro direito está quebrado, os pneus são velhos, inclusive o que lhe serve de estepe, o interior do veículo trai péssima conservação, não há mais o revestimento interno da porta direita e o revestimento interno da porta esquerda está bastante avariado, o hodômetro marcava 44.928 quilômetros rodados, contudo ele já foi zerado inúmeras vezes, os fios da parte elétrica são visíveis, logo á esquerda e abaixo do painel, o banco do motorista está com o assento rasgado, não foi possível verificar a parte elétrica do veículo. Segundo os mecânicos ele não possui defeitos, funciona normalmente, bastando que se lhe coloque um novo motor de arranque. Veículo avaliado em R\$ 16.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/04/2017.

**Valor do débito:** R\$ 58.126,75 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.750,00 (Dezoito mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 026**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000230-75.2014.403.6129

**Vara:** 1ª Vara Federal de Registro

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PAREDRO – INDÚSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.894.921/0001-04

**Localização do lote:** Rua José Antônio da Silva Jr. nº 895 – Registro/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 guindaste modelo Montak, número de série RAUB, tipo 7x160, nº 3804/2, faltando um pneu, com um pneu furado, enferrujado, em péssimo estado de conservação. Veículo inoperante. Avaliado em R\$ 6.500,00;



**B)** 01 caminhão Chevrolet, cor vermelha, placa CJB 6721, ano 1978, RENAVAM 369485270, em péssimo estado de conservação, enferrujado, sem eixo traseiro. Veículo inoperante. Avaliado em R\$ 2.500,00;

**C)** 01 caminhão GMC/6550, cor azul, placa CLJ 2329, RENAVAM 763666440, ano 2001, em regular estado de conservação. Veículo inoperante, pois está sem motor e sem as rodas da parte dianteira. Avaliado em R\$ 18.000,00;

**Obs.:** Conforme pesquisa no site do DENATRAN, realizada em R\$ 23/01/2016, consta informação de que a cor do veículo é branca e a marca/modelo é GMC/6150.

**D)** 01 caminhão Chevrolet, modelo 60, cor azul, ano 1977, placa BWZ 0811, RENAVAM 436710080, em péssimo estado de conservação, enferrujado, inoperante. Avaliado em R\$ 3.000,00;

**E)** 01 motocicleta marca Suzuki, modelo JTA 125, cor preta, ano 2008, RENAVAM 990699668, Chassi 9CDNF41LJ8M244708. Veículo em regular estado de conservação, com vários pontos de ferrugem. Veículo inoperante, pois – aparentemente- está sem uso há muito tempo. O veículo está sem placa, contudo, em consulta ao DETRAN, através do número do chassi identifiquei a numeração da placa ECE 4686. Avaliado em R\$ 1.800,00.

**Obs.:** Conforme pesquisa no site do DENATRAN, realizada em R\$ 23/01/2016, consta informação de que a cor do veículo é prata.

**Valor do débito:** R\$ 32.138,99 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 31.800,00 (trinta e um mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.900,00 (quinze mil e novecentos reais)

## **LOTE 027**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0009546-33.2015.403.6144

**Vara:** 1ª Vara Federal de Barueri

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ORIS DO PRADO

**Localização do lote:** Avenida Dezesseis de Agosto nº 227-A, Bairro do Junqueira – São Roque/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca VW/Polo Sedan 1.6, ano de fabricação e modelo 2007/2007, cor preto, flex, placa AAI 0204, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**LOTE 028**

**Natureza e nº do processo:** Ação Civil Publica nº 0003635-03.2005.403.6108

**Vara:** 2ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL e AGENCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS X AUTO POSTO MINAS GERAIS DE LINS LTDA, FATIMA FASSA CANTERO e CELSO CANTERO JUNIOR

**Localização do lote:** Rua Voluntário Vitoriano Borges nº 1.105 – Lins/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo GM/Celta, placa EPX-0487/SP, ano de fabricação 2010, modelo 2011, cor prata, Renavam 225496364, em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

**LOTE 029**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0002962-57.2013.403.6131

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PORTO DAS PALMEIRAS EXTRACAO E COMERCIO DE AREIA LTDA, JOAO CLEMENTE DE ALMEIDA e LOURDES MARIACE

**CNPJ/CPF do executado:** 71.606.982/0001-08

**CDA:** 80 4 02 010726-21

**Localização do lote:** Rua Padre Salústio Rodrigues Machado, 979, apto 52, Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo Ford Ecoesport XLT, motor 1.6 flex, cor prata, ano 2006/2007, placa DKS 5841, RENAVAL 886167159, em regular estado de uso e conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 23.000,00;

B) 01 veículo GM/S10 Advantage flex, cor prata, ano 2009/2009, placa EGH 4615, RENAVAL 129302490, em regular estado de uso e conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 31.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 25.566,52 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

**LOTE 030**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0001355-76.2016.403.6107

**Vara:** 2ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X J BARONI DROG – ME.

**Localização do lote:** Rua Luis Pereira Barreto nº 312, Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Honda/CG 150 Titan ES, tipo motociclo, cor preta à gasolina, placa EFM2699, ano 2009, modelo 2009, CHASSI 9C2KC15209R008388, Renavam 00123595940.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 031**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000496-24.2016.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** CEF X MCR COMERCIO E MANUTENÇÃO DE FERRAMENTAS EIRELI – ME, LENI PEIXOTO DE CARVALHO e CLEA FERREIRA DE CARVALHO

**Localização do lote:** Rua Aroeiras, 207(antigo nº 195), Cidade Industrial – Guarulhos - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina MFC-160 CNC para corte e furo de barramentos 6” (seis polegadas) x ½” (meia polegada), de cobre e alumínio, com motor de 7,5 (sete e meio) CV, automatizada com sistema CNC com nº de série CNC 02714, em excelente estado de conservação e em uso.

**Valor de avaliação:** R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

**LOTE 032**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000634-34.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CAPA COMERCIO CONSULTORIA ASSIST E PROJ AGROP LTDA - EP

**CNPJ/CPF do executado:** 58.279.464/0001-69

**CDA:** 80 2 14 061954-00 e outra

**Localização do lote:** Avenida Benedito Pires, nº 250, Assis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 caminhão Ford F 600, placa BWO 1029, carroceria de madeira, ano de fabricação 1974, ano modelo 1974, combustível diesel, RENAVAM 00400807688, chassi LA7CNC20425, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 21.000,00;

**Obs. 1:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 10/04/2017.

B) 01 ônibus M.Benz 1113, placa BPY 4177, RENAVAM 00374746044, chassi 34405811077138, ano de fabricação 1974, ano modelo 1974, combustível diesel, em bom estado de conservação, guardado na garagem há 3 anos, avaliado em R\$ 20.000,00;

C) 01 veículo moto Honda/Biz 125-Ex, placa EHV 9446, RENAVAM 00371241723, chassi 9C2JC4830CR001354, cor predominante vermelha, ano de fabricação 2011, ano modelo 2012, freio dianteiro a disco, partida elétrica, em ótimo estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 5.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 89.487,55 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 46.500,00 (Quarenta e seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.250,00 (Vinte e três mil e duzentos e cinquenta reais)

### **LOTE 033**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0035695-20.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LA LUNA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CALÇADOS LTDA E MARCO AURÉLIO REDONDO MACHADO

**CNPJ/CPF do executado:** 06.326.336/0001-25

**Localização do lote:** Rua dos Franceses, nº 498, 1º subsolo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A vaga nº 154 na garagem localizada no 1º subsolo do Conjunto Praça dos Franceses, na Rua dos Franceses, nº 498, no 17º Subdistrito - Bela Vista, para um carro médio, com área útil de 9,90m², área comum de 21,7042m², área total de 31,6042m², fração ideal no terreno de 0,030196%, correspondendo a 4,1087m². Matrícula nº **10.374** do 4º CRI de São Paulo/SP.

**Obs. 1:** Conforme “R.15” da certidão de matrícula, este imóvel encontra-se atualmente cadastrado como Contribuinte nº 009.019.1047-3.

**Obs. 2:** Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Obs. 3:** Consta indisponibilidade dos bens e direitos de Marco Aurélio Redondo Machado.

**Obs. 4:** A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Obs. 5:** Consoante determinação judicial, não será possível o parcelamento de eventual arrematação.

**Valor do débito:** R\$ 88.792,42 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

**LOTE 034**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000307-07.2015.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CASTELANI & MENDONÇA CONFECÇOES LTDA - ME e RUY EDUARDO CASTELANI BUSCARIOLO

**Localização do lote:** Rua Hélio Lavagnini, 436, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 moto Yamaha/YBR 125 ED, placas AMF 9479, ano/modelo 2004/2005, chassi 9C6KE042050030774, cor vermelha, em regular estado.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

**LOTE 035**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial 0003569-95.2015.403.6100

**Vara:** 4ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CEF X GLEDSON PEDRO DA SILVA ACADEMIA – ME, ALESSANDRA SOARES SILVA e GLEDSON PEDRO DA SILVA

**CDA:** 555000004281

**Localização do lote:** Avenida Yervant Kissajikian, 1969, 1º andar, Vila Joaniza, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 aparelho Puxador Pulley Costas, marca Body Fitness, avaliado em R\$ 2.800,00;

B) 01 aparelho Remada Máquina, marca Righetto, avaliado em R\$ 2.800,00;

C) 01 aparelho Pulley Articulado, marca Gervasport, avaliado em R\$ 2.800,00;

D) 01 aparelho Pulley Inclinado Articulado, marca Gervasport, avaliado em R\$ 2.800,00;

E) 01 aparelho Peck Deck, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

F) 01 aparelho para Desenvolvimento Articulado, marca Gervasport, avaliado em R\$ 2.800,00;

G) 01 aparelho Abdomen Crunch, marca Gervasport, avaliado em R\$ 2.800,00;

H) 01 Cadeira Extensora, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

I) 01 Cadeira Adutora, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

J) 01 Cadeira Abductora, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

K) 01 Cadeira Flexora, marca Genero Buick, avaliado em R\$ 2.800,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 30.800,00 (Trinta mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.400,00 (Quinze mil e quatrocentos)

## **LOTE 036**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0007798-03.2008.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X C.S.C – CLIENT SOLUTION CENTER TRANSPORTES MODAIS LTDA E ALEXANDRE EDUARDO MARTINS

**CNPJ/CPF do Executado:** 07.134.016/0001-36

**CDA:** 80 4 08 003520-95

**Localização do lote:** Rua dos Vianas nº 1439 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo espécie car/ s.reboque/C H PConte, marca/modelo – SR/Iderol, ano/modelo – 1995/1995, cor vermelha, cap./pot/cil – 0,27, 80T/000cv, com 12 pneus, placa BSF 4181, RENAVAL n° 00636040640, em bom estado de uso e conservação, com débito de licenciamento 2013.

**Valor do débito:** R\$ 34.179,92 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

### **LOTE 037**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007391-91.2012.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X POUSADA ANHANGUERA LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.138.833/0001-49

**CDA:** 80 4 12 017778-52

**Localização do lote:** Rua Benjamim Cione, 561, Jd. Rec. Anhanguera, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Kombi, gasolina/álcool/gás natural, 2007/2008, branca, placa DVZ 6710, Lavras/MG, Chassi 9BWGF07XX8P014562, Renavam 00946985073, com avarias na pintura na parte frontal e traseira, usado, em funcionamento, em regular estado de conservação.

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 14/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 300.491,58 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

### **LOTE 038**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0040625-52.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CASA SPERATTI CAÇA E PESCA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.188.158/0001-30

**CDA:** 80 6 11 063249-48 e outras

**Localização do lote:** Avenida Cásper Líbero, nº 563, Centro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A)** 140 guias nylon reforçada 90 S. Jorge PC-0001-PC 114, avaliada cada uma em R\$ 8,28, totalizando R\$ 1.159,20;
- B)** 130 ilhós AL N/51 preto Baxmann MI-0001-MI 242, avaliado cada um em R\$ 11,58, totalizando R\$ 1.505,40;
- C)** 110 ilhós AL N/54 Baxmann MI-0001-MI, avaliado cada um em R\$ 7,12, totalizando R\$ 783,20;
- D)** 460 ilhós c/ calota F.N, avaliado cada um em R\$ 6,00, totalizando R\$ 2.760,00;
- E)** 40 ilhós c/ garra L.N N/0 Baxmann MI-0001-MI 15, avaliado cada um em R\$ 91,33, totalizando R\$ 3.653,20;
- F)** 25 ilhós c/ garra L.N N/4 Baxmann MI-0001-MI 33, avaliado cada um em R\$ 158,02, totalizando R\$ 3.950,50;
- G)** 380 ilhós F.L. 54 ref. 108/45 Eberle MI-0001-MI 357, avaliado cada um em R\$ 2,42, totalizando R\$ 919,60;
- H)** 140 ilhós F.N. 51 ref. 110/50 Eberle MI-0001-MI 12, avaliado cada um em R\$ 3,64, totalizando R\$ 509,60;
- I)** 30 ilhós F.OX. 44 c/ arruela preto Baxmann MI-0001-MI 357, avaliado cada um em R\$ 19,92, totalizando R\$ 597,60;
- J)** 50 ilhós gancho F.N. ref. 710/120 Eberle MI-0001-MI 357, avaliado cada um em R\$ 14,77, totalizando R\$ 738,50;
- K)** 700 limas triângulo Slin-Taper 6 NVO@@ PC-0001-PC 443, avaliada cada uma em R\$ 2,30, totalizando R\$ 1.610,00;
- L)** 330 limas triângulo Slin-Taper 7 NVO@@ PC-0001-PC 551, avaliada cada uma em R\$ 2,78, totalizando R\$ 917,40;
- M)** 160 limas triângulo Slin-Taper 4 Nicholson PC-0001-PC 7, avaliada cada uma em R\$ 3,38, totalizando R\$ 540,80;
- N)** 4.950 m.argolas c/ solda F.L. 16mm – 5/8 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,05, totalizando R\$ 247,50;
- O)** 750 m.argolas c/ solda F.L. 22mm – 7/8 MI-1000-PC 196, avaliada cada uma em R\$ 0,06, totalizando R\$ 45,00;
- P)** 21.930 m.argolas c/ solda F.L. 25mm – 1 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,07, totalizando R\$ 1.535,10;



**Q)** 4.300 m.argolas c/ solda F.L. 32mm – 1.1/4 MI-1000-PC 194, avaliada cada uma em R\$ 0,13, totalizando R\$ 559,00;

**R)** 5.050 m.argolas c/ solda F.L. 38mm – 1.1/2 MI-1000-PC 194, avaliada cada uma em R\$ 0,18, totalizando R\$ 909,00;

**S)** 900 m.argolas c/ solda F.L. 44mm – 1.3/4 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,22, totalizando R\$ 198,00;

**T)** 2.600 m.argolas c/ solda F.L. 57mm – 2.1/4 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,28, totalizando R\$ 728,00;

**U)** 8.200 m.argolas c/ solda F.N. 19mm – 3/4 CT-0100-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,06, totalizando R\$ 492,00;

**V)** 3.000 m.argolas c/ solda F.N. 22mm – 7/8 CT-0100-PC 170, avaliada cada uma em R\$ 0,06, totalizando R\$ 180,00;

**W)** 4.600 m.argolas c/ solda F.N. 32mm – 1.1/4 CT-0100-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,13, totalizando R\$ 598,00;

**X)** 4.790 m.argolas c/ solda F.N. 38mm – 1.1/2 CT-0100-PC 13, avaliada cada uma em R\$ 0,19, totalizando R\$ 910,10;

**Y)** 2.600 m.argolas c/ solda F.N. 63mm – 2.1/2 MI-1000-PC 204, avaliada cada uma em R\$ 0,31, totalizando R\$ 806,00;

**Z)** 1.200 m.argolas reforçada F.N. 63mm – 2.1/2 C/S CT-0100-PC 4, avaliada cada uma em R\$ 0,91, totalizando R\$ 1.092,00;

**A1)** 6.200 m.argolas s/ solda F.L. 32mm – 1.1/4 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,10, totalizando R\$ 620,00;

**B1)** 5.480 m.argolas s/ solda F.L. 38mm – 1.1/2 MI-1000-PC, avaliada cada uma em R\$ 0,15, totalizando R\$ 822,00;

**C1)** 84.370 m.argolas s/ solda F.N. 16mm – 5/8 MI-1000-PC 19, avaliada cada uma em R\$ 0,03, totalizando R\$ 2.531,10;

**D1)** 11.170 m.argolas s/ solda F.N. 19mm – 3/4 MI-1000-PC 93, avaliada cada uma em R\$ 0,04, totalizando R\$ 446,80;

**E1)** 10.220 m.argola s/ solda F.N. 29mm – 1.1/8 MI-1000-PC 4, avaliada cada uma em R\$ 0,07, totalizando R\$ 715,40;

**F1)** 9.370 m.argolas F.N. 32mm – 1.1/4 MI-1000-P 74, avaliada cada uma em R\$ 0,10, totalizando R\$ 937,00;

**G1)** 100 machos A/C BSP 1” Warrior, avaliado cada um em R\$ 40,98, totalizando R\$ 4.098,00;

**H1)** 410 machos A/C BSP 1/4 Warrior@@ JG-0001-JG 235, avaliado cada um em R\$ 8,65, totalizando R\$ 3.546,50;

**I1)** 120 machos A/C BSP 5/8 Warrior\*\* JG-0001-JG 788, avaliado cada um em R\$ 30,30, totalizando R\$

3.636,00;

**J1)** 240 machos A/C BSW 1/8 SKF@@ PC-0001-PC 330, avaliado cada um em R\$ 2,56, totalizando R\$ 614,40;

**K1)** 520 machos A/C BSW 1/8 Warrior\*\* PC-0001-PC 602, avaliado cada um em R\$ 4,16, totalizando R\$ 2.163,20;

**L1)** 130 machos A/C BSW 5/8 Warrior@@ PC-0001-PC 698, avaliado cada um em R\$ 12,96, totalizando R\$ 1.684,80.

**Valor do débito:** R\$ 52.762,13 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 49.759,90 (quarenta e nove mil setecentos e cinquenta e nove reais e noventa centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.879,95 (vinte e quatro mil oitocentos e setenta e nove reais e noventa e cinco centavos)

## **LOTE 039**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001458-69.2010.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOSÉ MARCOS CHAVES

**Localização do lote:** Rua Roberto de Jesus Affonso, nº 1.256, São Carlos/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel registrado no Ofício de Registro de Imóveis de São Carlos/SP sob a matrícula nº **53.764**, sendo um terreno, situado nesta cidade de São Carlos, na Rua Roberto de Jesus Affonso, nº 1.256, medindo 5,00m de frente para a mencionada via, 30,00m nas laterais, e 5,00m nos fundos, encerrando uma área total de 150,00m². Sobre o respectivo terreno foi edificada uma casa de alvenaria, com área construída de, aproximadamente, 146,15m², em regular estado de conservação. A casa é dividida em sala, cozinha, três quartos, dois banheiros, área de serviço e uma garagem coberta. Os cômodos possuem piso frio. O imóvel está localizado em área atendida por todos os serviços essenciais, como rede de água, esgoto, energia elétrica, transporte publico e pavimentação asfáltica. Contribuinte nº 10 115 005 002-7.

Obs.: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 87,5% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

**LOTE 040**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002341-25.2010.403.6500

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LABORGRAF ARTES GRAFICAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.106.050/0001-42

**CDA:** 80 6 0618 8203-85 e outra

**Localização do lote:** Rua Duque de Caxias, s/n, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.889** com área de 269,50m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 145 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 320.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**B)** 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.890** com área de 278,75m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 146 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 330.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**C)** 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.891** com área de 330,90m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 147 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 370.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**D)** 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.892** com área de 287,65m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 148 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 340.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**E)** 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.893** com área de 259,00m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 149 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 310.000,00;

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**F)** 01 Imóvel, localizado na Rua Duque de Caxias, atualmente denominada Rua Lagoa Taí Grande, s/nº, Vila Carmosina, Distrito de Itaquera, São Paulo-SP, registrado no 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, matrícula nº **90.894** com área de 293,59m², cadastro de contribuinte nº 144.093.0129-1 e 144.093.0128-3, de propriedade da empresa executada Laborgraf Artes Gráficas Limitada, correspondente ao antigo lote nº 150 da planta fornecida pela Subprefeitura de Itaquera, avaliado em R\$ 345.000,00.

**Obs.1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Obs.:** Referidos bens imóveis, são terrenos contíguos, baldios, com muito mato, localizados entre as casas nº 831 e 973 da aludida Rua Lagoa Tai Grande e defronte à Rua Serra de Santa Marta. Além disso, estão em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 2.036.742,46 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.015.000,00 (Dois milhões e quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.209.000,00 (Um milhão e duzentos e nove mil reais)

## **LOTE 041**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002379-94.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTES CEAM LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.855.806/0001-93

**Localização do lote:** Rua Quatro, lote 7, quadra 7, Parque IV Centenário, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Fração ideal de 50% do seguinte imóvel: Terreno designado como sendo o lote 7, da quadra 7, localizado a Rua Quatro, no Parque IV Centenário, em Riacho Grande, medindo: 13,00 metros de frente para a referida rua; por 30,15 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo no fundo a largura de 11,73 metros, encerrando 373,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem olha para o terreno, com o lote 6, do lado esquerdo com o lote 8 e nos fundos com o lote 15 . Inscrição Municipal nº 623.706.007.00. Matrícula **9.212** do 2º CRI de São Bernardo do Campo.

**Obs. 1:** Conforme Av. 6, consta indisponibilidade dos bens de Adriano Massari.

**Valor do débito:** R\$ 444.600,75 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.600,00 (Seis mil e seiscentos reais)

**LOTE 042**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000942-82.2016.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DISTRIBUIDORA SULAMERICANA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, DARCI LUIZ LIZOT e SAMUEL GONÇALVES PEREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.604.365/0001-49

**CDA:** 90 6 07 004047-43 e outras

**Localização do lote:** Rua Agostinho Caporali, 1.075, Vila Oliveira, Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 automóvel marca Honda, modelo Fit LX, na cor preta, placa DKC 3492, Município Mogi das Cruzes/SP, ano fabricação 2004, ano modelo 2005, Renavam 837546630, chassi 93HGD18405Z100564, categoria particular, pot 80CV, CIL 1339CC, em regular estado de conservação (farol dianteiro quebrado) e em funcionamento, avaliado em R\$ 19.003,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN e DETRAN/SP, de 10/04/2017, constam restrição judicial e alienação fiduciária, em favor do Banco Bradesco S/A.

**B)** 01 televisor Sony 52", Led, modelo KDL-52EX705/1, nº série 3105385, 220V, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

**C)** 01 home theater system RCA, 220V, na cor preta, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 300,00;

**D)** 01 refrigerador Electrolux RE28 super, semi automático, 220V, na cor branca, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 235,00.

**Valor do débito:** R\$ 334.335,12 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 21.538,00 (Vinte e um mil quinhentos e trinta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.769,00 (Dez mil setecentos e sessenta e nove reais)

**LOTE 043**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004389-31.2008.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X AUTO POSTO FORMULA SUCESSO e MIGUEL JACOB NETO.

**Localização do lote:** Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa, Lote 15, Quadra 69, Vila Barão, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O lote nº 15, da Quadra “69”, da Vila Barão, medindo 10,00m de frente para a Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa (antiga Estrada Velha) e 30m de comprimento dos lados, com a área de 300,00m². O lote está registrado no 1º CRIA de Sorocaba sob a matrícula nº **40.528** e cadastrado na Prefeitura de Sorocaba sob nº 44.11.20.0456.00.000.

**Obs. 1:** a) O terreno tem boa topografia, com leve declive para os fundos (não há benfeitorias); b) O local é dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: luz elétrica, iluminação publica, telefone, transporte coletivo próximo, telefone, etc; c) O lote está localizado em frente aos hangares da W.A.S. do Aeroporto de Sorocaba, em local classificado como Zona Residencial 3 pela Prefeitura de Sorocaba, embora, o que se vê atualmente, na pratica, é que o local aparenta ser predominantemente comercial.

**Obs. 2:** Conforme R.9, Miguel Jacob Neto, interveniente hipotecante, deu à AGIP DISTRIBUIDORA S/A, em primeira e especial hipoteca, com todas as benfeitorias existentes, e as que nele vierem a ser realizadas, pertences e acessórios, maquinários e equipamentos, uso e servidões de direito, referente ao imóvel acima.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.600,00 (Setenta e cinco mil e seiscentos reais)

## **LOTE 044**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000781-63.2001.403.6112

**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X UBIRATA MERCANTIL LTDA, JOSE ROBERTO FERNANDES, SIBELI SILVEIRA FERNANDES, VALTER DE OLIVEIRA, DARCI MENDES e EDENILZA PEREIRA DE SOUZA MENDES

**CNPJ/CPF do executado:** 00.400.142/0001-46

**CDA:** 80 6 00 027563-80

**Localização do lote:** Rua Alvino Gomes Teixeira, nº 2.140, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta marca/modelo HONDA/CG 125 Titan, cor verde, ano/modelo 1997, combustível gasolina, placa BSL 7688, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Constam os embargos nºs 0004210-23.2010.403.6112 e 0005493-71.2016.403.6112, pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 668.603,13 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

## **LOTE 045**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002795-68.2006.403.6104

**Vara:** 7ª Vara Federal de Santos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X L SILVA & SILVA LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 58.211.210/0001-09

**CDA:** 80 4 05 129307-60

**Localização do lote:** Rua Amador Bueno nº 220 - Centro, Santos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de corte, tipo guilhotina automática, marca KRAUSE, nº 380892, com 80 cm de boca, em aparente bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 23.578,82 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais).

## **LOTE 046**

**Natureza e nº do processo:** Ação Penal nº 0016983-82.2013.403.6181

**Vara:** 10ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X LEANDRO BELLA DA SILVA e MARCELO DA SILVA

**Localização do lote:** Estrada do Setúbal, s/nº (Pátio de Veículos Schunk), Mairinque/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo VW/Gol 1.0, placa EAY-0824, ano de fabricação 2007, modelo 2008, em péssimo estado de conservação, como motor sem funcionar há mais de um ano, sem tapetes, sem estepe, sem bateria, capô amassado, sem tampão, sem chaves de roda, sem alavanca de câmbio, sem encosto nos bancos, volante estragado, pneus usados, lateral direita amassada, diversos riscos, aerofólio amassado, para-choque traseiro amassado, sem painel de ventilação.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 047**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002044-07.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ABACOM COMERCIO, SERVIÇOS E IMPORTAÇÃO DE EQU

**CNPJ/CPF do executado:** 07.160.907/0001-67

**Localização do lote:** Rua Lapa nº 798, Paulicéia, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Trocador de calor posterior (“After Cooler”) em aço inox do compressor de ar, marca Atlas Copco, modelo ZR 4, ZR 5 e ZR 6, código da peça 1621724508-J (atual), código anterior 12022448-00/30.

**Valor do débito:** R\$ 62.493,46 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 048**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0004182-16.2015.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** INSS X DELTA CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA., CARLOS TAKASHI SASAI e PAULO SASAI

**CNPJ/CPF do executado:** 05.392.899/0001-59

**Localização do lote:** Avenida Nove, Chácaras Vertentes do Biritiba, Biritiba Mirim/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 lote de terreno, sob nº 2, da quadra “E”, do loteamento denominado Chácaras Vertentes do Biritiba, localizado no perímetro urbano do distrito e município de Biritiba Mirim, desta Comarca, com frente para a Avenida Nove, para a qual mede 30,00m por 50,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura da frente, encerrando a área de 1.500,00m², confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno com o lote nº 1, dos proprietários, do lado esquerdo com o lote 3, de Waldemar Baum



e nos fundos com a Rua Dois, encerrando a área de 1.500,00m<sup>2</sup>, localizado a 21,00m da confluência da Rua Vinte, lado direito de quem desta entra na Avenida Nove em direção à Avenida Dezoito, matrícula nº **28.647** do 2º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 130.000,00.

**B)** 01 lote de terreno, sob nº 3, da quadra “E”, do loteamento denominado Chácaras Vertentes do Biritiba, localizado no perímetro urbano do distrito e município de Biritiba Mirim, desta Comarca, com frente para a Avenida Nove, para a qual mede 30,00m, por 50m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura da frente, encerrando a área de 1.500m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno com o lote 2, Waldemar Baum, do lado esquerdo com o lote 4, dos proprietários e nos fundos com a Rua Dois, localizado a 51,00m da confluência da Rua Vinte, lado direito de quem desta entra na Avenida Nove em direção à Avenida Dezoito, encerrando a área de 1.500,00m<sup>2</sup>, matrícula nº **28.648** do 2º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 130.000,00.

Obs. 1: Sobre os terrenos há duas casas sob os números 334 e 344 da Rua Rio Claro (Rua Dois), cujas construções não se encontram averbadas nas respectivas matrículas.

Obs. 2: As benfeitorias deixaram de ser avaliadas por falta de conhecimento técnico e ausência de essenciais, uma vez que estas não se encontram averbadas nas matrículas dos referidos imóveis.

Obs. 3: Imóveis objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 353.216,71 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 156.000,00 (Cento e cinquenta e seis mil reais)

## **LOTE 049**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003510-58.2007.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** INMETRO X ANSWER ESPORTES E CONFECÇÕES LTDA ME, JORGE ANTONIO DODA e LETICIA ALVES CASSONI

**Localização do lote:** Av. Luiz Mendes de Almeida, nº 2.420, Sorocaba/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 9,09% da nua propriedade do imóvel objeto da matrícula nº **11.758** do 2º CRI de Sorocaba, de propriedade dos executados consistente no lote do terreno nº 24, da quadra “A”, do loteamento denominado “Vila Rica”, no bairro do Itanguá, desta cidade, com frente para a Rua Dr. Luiz Mendes de Almeida, tendo as medidas e confrontações seguintes: na frente onde mede 07,00m em reta, para a Rua Dr. Luiz Mendes de Almeida, mais 14,00m em curva, nas confluências das Ruas Dr. Luiz Mendes de Almeida e Bartolomeu Dias; no lado esquerdo, onde mede 26,00m, com o lote nº 23; no lado direito, onde mede 15,00m, com a Rua Bartolomeu Dias; e no fundo onde mede 12,50m, com o lote nº 01, completando a área de 325,00m<sup>2</sup>. Imóvel com confrontações, registros e averbações melhor descritos na matrícula, cadastrado sob o nº 33.61.12.0362.01.000.

O imóvel acima descrito faz frente com a Av. Dr. Luiz Mendes de Almeida, na esquina da Rua Bartolomeu Dias, possuindo boa localização comercial. No terreno, encontra-se edificado um galpão comercial em alvenaria, que de acordo com pesquisa realizada junto ao setor de atendimento ao munícipe da Prefeitura de Sorocaba possui 255,76m<sup>2</sup> de área construída. O imóvel dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: luz elétrica, iluminação pública, transporte coletivo próximo.

**Obs. 1:** Consta usufruto vitalício em favor de Maria de Lourdes Costa Doda.

**Valor de avaliação:** R\$ 67.562,33 (Sessenta e sete mil quinhentos e sessenta e dois reais e trinta e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.537,40 (Quarenta mil quinhentos e trinta e sete reais e quarenta centavos)

## **LOTE 050**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1203719-69.1997.403.6112

**Vara:** 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X OLIVEIRA LOCADORA DE VEICULOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.568.196/0001-68

**CDA:** 80 7 96 010613 63

**Localização do lote:** Avenida da Saudade, nº 1855 e Rua Nicolau Caccioatori, nº 489, Jardim dos Pioneiros, Presidente Prudente/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno, com benfeitorias, composto pelos lotes nºs 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 17 da quadra “C”, do loteamento denominado “Jardim dos Pioneiros”, cidade e comarca de Presidente Prudente, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, divide com a Avenida da Saudade, por onde mede 65,40 metros; pelo lado direito, de quem da via pública olha para o imóvel, divide com a Rua Risick Buchalla, por onde mede 45,50 metros; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, por uma linha de 05 direções, medindo, respectivamente, 12,00, 21,00, 24,00, 21,00 e 12,00 metros, divide com a Rua Nicolau Caciatori e lotes 18 e 19, e finalmente, pelos fundos, por uma linha de três direções, medindo respectivamente 31,00, 12,00, e 33,00 metros, divide com os lotes 07 e 16, encerrando a área de 2.488,25m<sup>2</sup>, cadastrado Municipal nº 30.1.6.0919.00149.0101, 30.1.6.0919.00137.0101, 30.1.6.0919.00120.0101, 30.1.6.00087.0101, 30.1.6.0919.00072, 30.1.6.0919.00210.0101 e 30.1.6.0919.00174.0101 (equivalentes aos atuais Cadastros Municipais nºs. 43304001 e cadastro 1-433045001), conforme matrícula 31.322 do 2º CRI de Presidente Prudente/SP. Sobre o terreno existem várias benfeitorias, as quais, de acordo com o que consta no Cadastro Municipal, perfazem a área construída total de 1.536,84 m<sup>2</sup> assim distribuídas: a) na Av. Saudade, 1855, há uma construção de alvenaria e diversas áreas em estrutura metálica, totalizando área construída de 1.182,84 m<sup>2</sup> e, b) na Rua Nicolau Cacciatori, 489, há um barracão de alvenaria, com alvenaria, com área de 354m<sup>2</sup>, sendo que os melhoramentos introduzidos no prédio (tais como pisos, forro, rodapés, vidros, portas, divisórias, fachada e portões externos) pertencem à empresa Foregon.com S/S Ltda (empresa locatária do imóvel), serão por ela retirados ao deixar o imóvel por encerramento da locação, de acordo com informação de citada

locatária.

Obs. 1: A parte do imóvel situada na Avenida da Saudade, 1855 encontra-se ocupada pela empresa MVX centro Automotivo Ltda. ME, a qual, de acordo com Marcelo Antônio de Lima Vieira que se apresentou como administrador, possui contrato de locação com vencimento em 2020, não tendo, contudo, apresentando o respectivo instrumento e a outra parte do imóvel, situada na Rua Nicolau Cacciatori, 489, está locada à empresa Foregon.com S/S Ltda. até 31.03.2019, conforme contrato apresentado.

Obs. 2: Nos autos nº 0016762-23-2011.826.0482, em trâmite na 5ª Vara Cível da Justiça Estadual, foi declarada aberta a falência do Rodocastro Transportes LTDA., proprietária do imóvel penhorado, em 17.02.2016.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais

**Valor do débito:** R\$ 14.800,70 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.800.000,00 (Dois milhões e oitocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.680.000,00 (Um milhão seiscentos e oitenta mil reais)

## **LOTE 051**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0004517-60.2004.403.6120

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araraquara

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X I G L COMERCIO E IMPERMEABILIZAÇÕES LTDA, BRUNO GIANNINI, CESAR MINIOLLI GIANNINI e FABIO GIANNINI

**CNPJ/CPF do executado:** 66.681.925/0001-53

**CDA:** 80 2 04 028335-36 e outras

**Localização do lote:** Rua Conselheiro Fernandes Torres, 126 – Perdizes - São Paulo - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel, marca Ford, modelo Ka GL, placa CRJ 4971, ano de fabricação 1999, modelo 2000, cor azul, gasolina, chassi 9BFBSZGDAYB677040, renavam nº 725623772, que se encontra em regular estado de conservação, com pequenos amassados na lateral e na parte traseira, sem bateria, com pneus murchos, acabamento interno rasgado, sem uso há seis anos, conforme informações do proprietário.

**Valor do débito:** R\$ 247.273,95, em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**LOTE 052**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001686-72.2009.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X POSTO SÃO JUDAS TADEU LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 50.753.417/0001-01

**CDA:** 80 6 08 129371-28 e outras

**Localização do lote:** Rua Major Ascânio, nº 87, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio construído de tijolos e telhas, próprio para serviços de abastecimento, lavagem e troca de fluidos de carros (posto de gasolina), com área edificada de 260,20m² e terreno medindo 406,90m², devidamente registrado no 1º CRI de Jaú/SP na matrícula nº **37.464**. Cadastro Municipal nº 06 4 10 40 0094 00.

**Obs. 1:** Conforme certificado pelo Sr. Oficial de Justiça, o imóvel se encontra abandonado e a construção, em precárias condições: a cobertura metálica está destruída, restando apenas a estrutura de sustentação; as bombas de combustível foram completamente quebradas; parte do piso está rachando; as portas foram arrombadas; os vidros das janelas foram quebrados; as paredes pichadas; a vegetação cresce dentro a construção e há lixo acumulado. O imóvel só não foi mais depredado em virtude de ter sido protegido por cerca. Possui, porém, boa localização (a aproximadamente três quarteirões do Centro).

**Obs. 2:** Constan penhoras em outros processos judiciais e indisponibilidade.

**Valor do débito:** R\$ 374.870,59 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)

**LOTE 053**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002696-93.2014.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PIRES E ALVES COMERCIO DE COMBUSTIVEL E CONVENIÊNCIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 12.209.291/0001-01

**Localização do lote:** Avenida Washington Luiz, nº 391, Centro, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Peugeot/207HB XR, placa EPM-6778, ano/modelo 2010/2011, RENAVAM 002152366531, chassi 9362MKFWXBB012151, cor preta, com avarias na porta traseira e para-mala lateral direito.

**Valor do débito:** R\$ 47.409,21 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**LOTE 054**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006102-86.2013.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X K F VEICULOS ESPECIAIS LTDA – EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.619.847/0001-11

**CDA:** 80 4 13 029030-47

**Localização do lote:** Avenida Central, nº 840/850, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 ônibus motor-casa, marca Mercedes Benz, O 400 RS, cor cinza, modelo 1995, placa KNP 9070, Chassi 9BM664126SC083244, Renavam 642705011, incluindo sofás, armários e TV. O veículo aparenta regular estado de lataria e interior não havendo como constatar o funcionamento mecânico uma vez que o veículo está há muito tempo inativo.

**Valor do débito:** R\$ 333.777,72 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

**LOTE 055**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010992-92.2009.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OESTER PETER CRIVELARO – EPP e OESTER PETER CRIVELARO

**CNPJ/CPF do executado:** 02.163.246/0001-00

**CDA:** 80 4 09 028345-01

**Localização do lote:** Av. José Alves Seabra, 3-175, Pousada da Esperança, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/Chevrolet D-20 Custon, ano/modelo 1989, placa BGZ 1368, cor bege, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 27.526,09 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

## **LOTE 056**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal 0006199-02.2013.403.6131 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Botucatu

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/INSS X ELZA INOUE - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 52.937.794/0001-18

**Localização do lote:** Praça da Bandeira, 205, Centro, Itatinga/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 04 freezers grandes, avaliados cada um em R\$ 1.500,00, totalizando R\$ 6.000,00;

**B)** 01 balcão frio quente novo, avaliado em R\$ 8.000,00;

**C)** 07 ventiladores industriais, avaliado cada um em R\$ 250,00, totalizando R\$ 1.750,00;

**D)** 10 televisores 21 polegadas, avaliado cada um em R\$ 500,00, totalizando R\$ 5.000,00;

**E)** 12 conjuntos de mesa de jantar, avaliado cada um em R\$ 500,00; totalizando 6.000,00;

**F)** 01 fogão industrial, avaliado em R\$ 15.000,00;

**G)** 04 fornos, avaliados cada um em R\$ 500,00, totalizando R\$ 2.000,00;

**H)** 20 camas de solteiro de madeira, avaliada cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 8.000,00;

**I)** 20 colchões de solteiro, avaliados cada um em R\$ 200,00, totalizando R\$ 4.000,00;

**J)** 10 cadeiras maciças, avaliadas cada uma em R\$ 300,00, totalizando R\$ 3.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 76.721,98 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 58.750,00 (Cinquenta e oito mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.375,00 (Vinte e nove mil trezentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 057**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001053-31.2004.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X SADOKIN ELETRO E ELETRONICA LTDA

**Localização do lote:** Rua Chiyo Yamamoto, nº 353, Nova Bonsucesso, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel matriculado sob o número **83.756** no 1º CRI de Guarulhos, com 66.524,00 m² de terreno e 5.085,14 m² de área construída. Inscrição cadastral 073.30.84.0061.00.000.1 – 073.30.59.0001.00.000.5. Área Zup 1 (área destinada a fins industriais).

**Obs.:** Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000.000,00 (Cinquenta e cinco milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 33.000.000,00 (Trinta e três milhões de reais)

## **LOTE 058**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0009553-57.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GILBERTO LOURENÇO MARSON

**CNPJ/CPF do Executado:** 562.206.348-53

**CDA:** 80 1 11 074646-40

**Localização do lote:** Rua Rolando Gambini nº 55, Aptoº 5 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel Mercedes Benz A190, cor prata, ano 2001/2001, a gasolina, RENAVAM 754494560, placa ALF 3103, quatro portas, 1900cm³, chassi nº 9BMMF32EX1A031597.

**Obs.:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/01/2017.

**Valor do débito:** R\$ 111.554,76 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 12.700,00 (Doze mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.350,00 (Seis mil trezentos e cinquenta reais)

## **LOTE 059**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001216-68.2014.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X GUILHERME BERNARDINO DIAS

**Localização do lote:** Rua Juventino José da Cruz nº 195 – Florínea/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/GOL MI, placa CGH 8992 – Florínea/SP, cor branca, ano fabricação 1997, ano modelo 1998, 02 portas, alguns pequenos amassados por toda lataria do carro, em uso. O Sr. Guilherme disse que o combustível é gasolina. RENAVAM **687253551**.

**Obs.:** Em consulta ao site do DENATRAN em 20/01/2017, consta restrição judicial RENAJUD.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

## **LOTE 060**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0533369-89.1997.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TREZE IND/ E COM/ DE RADIADORES LTDA E OSWALDO SOARES

**CNPJ/CPF do executado:** 43.989.375/0001-39

**CDA:** 80 3 96 002648-22

**Localização do lote:** Praça Jaime Pinheiro de Ulhoa Cintra, nº 86, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel (prédio construído e respectivo terreno) situado na Praça Jaime Pinheiro de Ulhoa Cintra, nº 86, antiga Rua Doze, nº 10, na Chácara Inglesa, 31º Subdistrito - Pirituba, e seu terreno constituído do lote 5 da quadra 10, medindo 11,00m de frente para a citada praça, por 27,00m da frente aos fundos de um



lado, 27,50m do outro lado, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área de 302,50m<sup>2</sup>; confrontando pelo lado direito de quem de dentro do imóvel olha para a Praça Jaime Pinheiro de Ulhoa Cintra, com o lote 6, pelo lado esquerdo com o prédio nº 74, e pelos fundos com os prédios nºs 306 e 312 da Rua Dr. Augusto de Andrade. Dados constantes da matrícula nº **29.786**, ficha 1, do 16º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 078.186.0058-2.

**Obs.:** O imóvel possui 03 dormitórios, sendo 01 suíte, onde se observam infiltrações e pequenas trincas (aparentemente não prejudicam a segurança do imóvel), tendo pisos de tacos de madeira e azulejos. A sala de entrada também está com infiltrações; possui piso de tacos de madeira e, por estar no nível da rua, contém uma escada de mármore, que dá acesso ao pavimento inferior, onde está uma sala de jantar ampla, com piso de granito, mas com infiltração de umidade nas paredes. A cozinha possui móveis planejados e está com alguns azulejos soltos. A lavanderia é grande, com vista para o quintal existente nos fundos, o qual possui aproximadamente 70m<sup>2</sup> de área. O imóvel possui garagem na frente, coberta por um toldo em lona, que está todo destruído. Além da garagem, possui entrada de veículos pela lateral esquerda, com declive, para acesso ao pavimento inferior, onde podem ser estacionados alguns veículos. O imóvel está situado de frente para uma praça bem arborizada, tranquila, sem tráfego regular de veículos, além de estar próximo à Av. Raimundo Pereira de Magalhães, via importante que dá acesso à Marginal Tietê e Marginal Pinheiros.

**Valor do débito:** R\$ 198.455,97 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)

## **LOTE 061**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004825-79.2011.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARIO SIMONELLI - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.975.731/0001-64

**Localização do lote:** Rua Brasília, nº 570, Marília/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel matriculado sob nº **37.489** junto ao 2º CRI desta Comarca, cadastrado sob nº 01706500 junto à Prefeitura Municipal de Marília/SP, que, apesar de a respectiva matrícula descreve-lo como casa de tábuas coberta de telhas sob o nº 570 da Rua Brasília, se trata de mero terreno, uma vez que a sobredita edificação foi demolida em 1987, constando do registro da PMM aprovação para demolição através do PP1727/1987. O referido terreno se trata do lote de nº 13 do quarteirão nº 52 do Bairro Palmital Prolongamento, e mede 10m de frente para a Rua Brasília por 25m da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote de nº12, de outro com os lotes de nºs 14, 15 e 16 e nos fundos com o lote de nº 19, perfazendo área de 250m<sup>2</sup>.

Obs.: Embargos à Execução nº 0003007-24.2013.403.6111 pendentes de julgamento no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 171.494,47 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 66.000,00 (Sessenta e seis mil reais)

## **LOTE 062**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0039218-93.1993.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIAO FEDERAL (AGU) X BARTHOLOMEU ALBERTO MONTENEGRO E MARCELLO AVILA AGUINAGA

**Localização do lote:** Rua C, Lote nº 46 da quadra 07 – Alpes de São Gotardo – Tremembé/SP (item A) e Rua C, Lote nº 47 da quadra 07– Alpes de São Gotardo – Tremembé/SP (item B)

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Lote nº 46 da quadra 07, do imóvel denominado Alpes de São Gotardo, de propriedade de Bartholomeu Alberto Montenegro, no distrito de Tremembé, da comarca de Taubaté, medindo de frente para a Rua C, 22,06m, do lado direito de quem da rua olha para o lote mede 48,75m, e confronta com o lote nº 45, do lado esquerdo mede 45,20m e confronta com o lote nº 47, tendo nos fundos 21,05m e confronta com parte dos fundos dos lotes 19 e 20, encerrando a área de 1.000 m², matriculado sob o nº **30.395** junto ao CRI de Taubaté/SP. Cadastro nº 0131.0199. Posteriormente, houve averbação da referida matrícula, fazendo constar as seguintes medidas e confrontações: na frente 5,00m – 18,34m para a rua Madri em reta – curva; nos fundos 19,35m com os lotes 43 e 19; do lado direito 52,68m com o lote 45; do lado esquerdo 46,41 com o lote 47, com a área total de 1.006,21 m², conforme alteração do plano do loteamento Alpes de São Gotardo, com projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Tremembé, comarca de Taubaté, de nº 131/85 de 16.12.1985, avaliado em R\$ 30.000,00.

B) Lote nº 47 da quadra 07, do imóvel denominado Alpes de São Gotardo, de propriedade de Bartholomeu Alberto Montenegro, no distrito de Tremembé, da comarca de Taubaté, medindo de frente para a Rua C, 15,65m, do lado direito de quem da rua olha para o lote mede 45,20m, e confronta com o lote nº 46, do lado esquerdo mede 45,00m, e confronta com o lote nº 48, tendo nos fundos 22,20m e confronta com parte dos fundos do lote 20, encerrando a área de 1.000 m², matriculado sob o nº **30.396** junto ao CRI de Taubaté/SP. Cadastro nº 0131.0200. Posteriormente, houve averbação da referida matrícula, fazendo constar as seguintes medidas e confrontações: na frente 17,24m – 6,84m para a rua Madri em curva – reta; nos fundos 22,00m com o lote 19; do lado direito 46,41m com o lote 46; do lado esquerdo 45,00m com o lote 48, com a área total de 1.002,07m², conforme alteração do plano do loteamento Alpes de São Gotardo, com projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Tremembé, comarca de Taubaté, de nº 131/85 de 16.12.1985, avaliado em R\$ 30.000,00.

**Obs.:** Conforme certidão do Sr. Oficial de Justiça, os lotes em questão localizam-se a 15 km aproximadamente do centro da cidade de Santo Antonio do Pinhal, apesar de constar como localizada no município de Tremembé. Os imóveis estão incrustados no alto da montanha em estrada de terra bem

assentada. O condomínio é administrado pela Mantenedora São Gotardo e se encontra dentro de um espaço onde também encontramos o Hotel Harmonia. Não tem ligação de água e nem de eletricidade nos lotes, muito embora tais serviços já tenham chegado no local.

**Obs.:** Em havendo arrematação, a meação do espólio do cônjuge alheio à execução, na proporção de 25%, recairá sobre o produto da alienação do bem, na forma do art. 843 do CPC.

**Obs.:** É reservado ao coproprietário não executado a preferência na arrematação do bem em igualdade de condições (art. 843, § 1º, do CPC).

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

## **LOTE 063**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008082-08.2012.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DAMTUBO AÇO INOXIDÁVEL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.214.661/0001-45

**Localização do lote:** Rua Maria Cândida, nº 837 (numeração irregular), Jardim Zara, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca VW, modelo Saveiro 1.6, placa DQX 3183, ano de fabricação 2005, ano de modelo 2006, RENAVAL 866625046, cor preta, combustível álcool/gasolina. Veículo sem nenhum acessório, modelo simples, em regular estado geral, com diversas avarias (pintura toda riscada, teto afundado, para-choque quebrado, retrovisores quebrados e pneus bem gastos). Segundo o representante legal da executada, o veículo encontra-se em bom estado de funcionamento, hodômetro marcando 359.000 km (25/07/2016).

**Obs. 1:** Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 14/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multa, no valor total de R\$ 830,25.

**Obs. 2:** Conforme extrato do DENATRAN, de 14/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 208.048,92 em 07/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

## **LOTE 064**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0063153-80.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SUELY GAMOEDA DE ALMEIDA

**CNPJ/CPF do executado:** 635.091.308-63

**CDA:** 80 1 11 022786-60 e outra

**Localização do lote:** Alameda dos Uapês, nº 36, apto 54, Planalto Paulista, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Peugeot/207 Passion XS, álcool/gasolina, ano fabricação/modelo 2009/2010, cor cinza, 4 portas, a álcool/gasolina, placa EMF-9025, RENAVAM 178202835, chassi nº 9362NN6AXAB037056, em bom estado de conservação.

Obs.: Constan restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 30/03/2017.

**Valor do débito:** R\$ 28.650,86 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

## **LOTE 065**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001670-61.2008.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DESTILARIA SÃO GREGORIO S/A IND. E COM.

**SUSTADO**

## **LOTE 066**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002867-44.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NARITA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 72.784.440/0001-98

**CDA:** 80 6 13 100553-72 e outras

**Localização do lote:** Rua Primeiro de Maio, 55, Vila Vitória, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 centro de usinagem CNC ROMI DISCOVERY 1250, nº de série 00289696410, ano 2004, 220 volts, 50/60 hertz, com mesa giratória MGR 230 (4º EIXO), painel de comando digital, avaliado em R\$ 200.00,00;

**B)** 01 torno CNC ROMI CENTUR 30D, nº de série 002-093089-448, 220 volts, 50/60 hertz, avaliado em R\$ 60.000,00;

**C)** 01 torno ROMI TORMAX 30A, nº de série 002-088502-193, avaliado em R\$ 30.000,00;

**D)** 01 torno CLEVER, 800 mm de diâmetro, nº de série 3466, 220 volts, avaliado em R\$ 35.000,00;

**E)** 01 torno CLEVER L-S1860, nº série 9885, 220 volts, avaliado em R\$ 25.000,00;

**F)** 01 torno CLEVER L-1840, nº série 10062, 220 volts, avaliado em R\$ 20.000,00;

**G)** 01 torno CLEVER L-1840, nº série 10093, 220 volts, avaliado em R\$ 20.000,00;

**H)** 01 dobradora CNC de seis eixos, marca e modelo Xelect 170, prensa Hidráulica Gasparini, PBS 170/3000, MATR. B071B062, avaliada em R\$ 150.000,00;

**I)** 01 máquina de corte a jato d'água, marca FLOW, modelo 7113633-1, nº série 394475, pressão 60.000 PSI, avaliada em R\$ 350.000,00;

**J)** 01 veículo Fiat/Uno, 1000 CC, placa DNT 4142, ano 2007, modelo 2008, RENAVAM 932359566, cor prata, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.143,00.

**Valor do débito:** R\$ 3.751.070,31 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 902.143,00 (Novecentos e dois mil e cento e quarenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 451.071,50 (Quatrocentos e cinquenta e um mil e setenta e um reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 067**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000692-25.2011.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** INMETRO X POSTO DE SERVIÇOS RODOVAL LTDA

**Localização do lote:** Rua Amazonas – Bairro Lambari – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 09 da Quadra nº 26 do loteamento designado Parateí, no Bairro do Lambari, Município de Guararema, Comarca de Mogi das Cruzes, com 12,00 metros de frente

para a Rua Amazonas, por 32,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados e 12,00 metros nos fundos, confrontando pelo lados com os lotes 8 e 10 e nos fundos com o lote 2, todos da Sociedade Melhoramentos de Suzano Ltda., com 384,00 m<sup>2</sup>, matrícula nº **6.869** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, cadastro municipal nº 54233 13 62 0144 00 000-3.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

## **LOTE 068**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005302-42.2010.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS-ANP X PETUNIA REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS LTDA e MIGUEL JACOB NETO.

**Localização do lote:** Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa, Lote 15, Quadra 69, Vila Barão, Sorocaba/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O lote nº 15, da Quadra “69”, da Vila Barão, medindo 10,00m de frente para a Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa (antiga Estrada Velha) e 30m de comprimento dos lados, com a área de 300,00m<sup>2</sup>. O lote está registrado no 1º CRIA de Sorocaba sob a matrícula nº **40.528** e cadastrado na Prefeitura de Sorocaba sob nº 44.11.20.0456.00.000.

**Obs. 1:** a) O terreno tem boa topografia, com leve declive para os fundos (não há benfeitorias); b) O local é dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: luz elétrica, iluminação publica, telefone, transporte coletivo próximo, telefone, etc; c) O lote está localizado em frente aos hangares da W.A.S. do Aeroporto de Sorocaba, em local classificado como Zona Residencial 3 pela Prefeitura de Sorocaba, embora, o que se vê atualmente, na pratica, é que o local aparenta ser predominantemente comercial;

**Obs. 2:** Conforme R.9, Miguel Jacob Neto, interveniente hipotecante, deu à AGIP DISTRIBUIDORA S/A, em primeira e especial hipoteca, com todas as benfeitorias existentes, e as que nele vierem a ser realizadas, pertences e acessórios, maquinários e equipamentos, uso e servidões de direito, referente ao imóvel acima.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.600,00 (Setenta e cinco mil e seiscentos reais)

**LOTE 069**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010232-05.2012.403.6120 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araraquara

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LUZIA C. DE AQUINO FERREIRA – EPP e LUZIA CELIA DE AQUINO FERREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.814.264/0001-36

**CDA:** 80 4 12 022295-06 e outra

**Localização do lote:** Av. Pedro Aranha do Amaral nº 1529, Jardim Santa Lúcia, Araraquara/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte Ideal de 5% do Imóvel situado à Av. Pedro Aranha do Amaral nº 1529, com as medidas e confrontações constantes na matrícula nº **17.238** do 1º Cartório de Registro de Imóveis, pertencente à executada, onde foi verificada uma casa residencial antiga em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 510.267,76 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.200,00 (Quatro mil e duzentos reais)

**LOTE 070**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002104-39.2011.403.6117 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALESSANDRO BENEDITO DESIDÉRIO

**CNPJ/CPF do executado:** 200.710.138-65

**CDA:** 80 1 11 055180-92 e outra

**Localização do lote:** Rua Alvarino Gomes de Oliveira, nº 225, Jardim Itamarati, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford Focus 2.0L HA, placa DUT-5602, ano fabricação/modelo 2006/2007, RENAVAM 907848893, chassi 8AFFZZFHA7J048791, cor prata, 04 portas, movido a gasolina, motor 2.0, em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Obs.:** Conforme pesquisa no site do DENATRAN em 11/04/2017, consta alienação fiduciária. No entanto, o Sr. Oficial de Justiça recebeu a informação de que o veículo foi quitado, não mais incidindo sobre ele a restrição de alienação. De acordo com consulta ao site do DETRAN/SP, em 11/04/2017,

também não consta restrição financeira.

**Valor do débito:** R\$ 171.621,93 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais)

## **LOTE 071**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001242-05.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X E. M. MINGRONI - ME e EDENILDA MARCIANA MINGRONI

**Localização do lote:** Rua Barão do Rio Branco, nº 320, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Volkswagen, modelo Fusca 1300, ano fabricação/modelo 1982/1982, chassi BO342124, placa BLK-4908, cor branca, em estado de conservação ruim, apresentando vários pontos com amassado na lataria e no para-lama esquerdo dianteiro, sem o aro do farol esquerdo, com outras avarias na lataria, funcionamento regular.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.100,00 (mil e cem reais)

## **LOTE 072**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1206320-48.1997.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X RENAUPÉ DISTRIBUIDORA DE PEÇAS LTDA, ANTONIO CARLOS DA SILVA e MEIRE LUCI ZANINELLO SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.871.160/0001-59

**CDA:** 80 6 97 003036-35

**Localização do lote:** Travessa Antonio Kataoka, 102, Vila Formosa, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Os direitos que a executada Meire Luci Zaninello Silva possui sobre o automóvel, marca Mitsubishi,



modelo MMC/Pajero Sport HPE, chapa EPG 9296, ano 2009, modelo 2010, cor predominante prata, combustível diesel, CAP/POT/CIL 5L/2477cc, chassi nº 93XPRK94WAC918178, motor 4D56LK24, RENAVAL 184541891, em pleno funcionamento, e muito bem conservado, pneus bem conservados, inclusive o que lhe serve de estepe câmbio automático de 4 marchas, retrovisor, travas e vidros elétricos, estofado acha-se bem conservado e revestido de couro, ar condicionado e direção hidráulica.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 07/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária, em favor de Banco BV Financeira S/A.

**Valor do débito:** R\$ 1.768.203,92 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 53.000,00 (Cinquenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.500,00 (Vinte e seis mil e quinhentos reais)

## **LOTE 073**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006190-56.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X R. P. M. RETIFICA DE MOTORES LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 48.712.079/0001-00

**Localização do lote:** Rua Apa, nº 261, Vila São Bento, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 mandrilhadora de mancal, marca Heringer, modelo ATH2000, cor vermelha, número de série 8909214, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 38.041,61 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 33.000,00 (Trinta e tres mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.500,00 (Dezesseis mil e quinhentos reais)

## **LOTE 074**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001150-44.2016.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X S.T.C. COMERCIO DE PEÇAS E SERVIÇOS LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 59.737.957/0001-68

**Localização do lote:** Rua Antônio Gobete, 10-35, Vila Galvão, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Alinhador de chassi a frio, marca Aromil, modelo G 200/15-M-1, com motor principal de 05 CV, força tração de 240 toneladas e comprimento de 15,00 metros, em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 53.341,92 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**LOTE 075**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0010913-70.2015.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X SADOKIN ELETRO ELETRONICA LTDA

**Localização do lote:** Av. Chiyo Yamamoto, nº 353, Vila Nova Bonsucesso, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.300 lâmpadas incandescente tipo BG-45, com base de alumínio tipo E-27, valor unitário R\$ 2,38.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.094,00 (Três mil e noventa e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.547,00 (Um mil quinhentos e quarenta e sete reais)

**LOTE 076**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000222-84.2007.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SOAGRIL SOROC DIS DE PROD AGROPECUÁRIOS LTDA, PEDRO PEREZ NETTO E ELIANA GENOVESE VICENTE PEREZ

**CNPJ/CPF do Executado:** 60.604.436/0001-11

**CDA:** 80 6 07 010915-06 e outra

**Localização do lote:** Água da Cabiúna, Assis/SP (Sede da APASS – Associação Protetora dos Animais Silvestres de Assis)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Volkswagen Saveiro CL de placas BJK 5968, Assis-SP, ano/modelo 1992/1993, cor branca, combustível álcool, chassi 9BWZZZ30ZNP252161. RENAVAM 00.607.497.629.

**Obs.1:** Segundo informações do coexecutado, o veículo constricto foi cedido à APASS e está parado há alguns anos.

**Obs.2:** Em consulta ao site do DENATRAN em 20/01/2017, consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD.

**Valor do débito:** R\$ 201.138,32 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**LOTE 077**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0027302-43.2012.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ROBERTA BRITTO GALERIA DE ARTE LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.224.222/0001-49

**CDA:** 80 6 11 137801-04 e outras

**Localização do lote:** Rua Oscar Freire, nº 562, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta importada marca Shineray XY 250 s, gasolina, modelo 2011/2011, cor verde, customizada.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/04/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 882.929,80 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

**LOTE 078**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005064-78.2014.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CELSO APARECIDO MACHADO DE OLIVEIRA - ME e CELSO APARECIDO MACHADO DE OLIVEIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.243.889/0001-14

**CDA:** 80 4 14 108663-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Adolfo Luiz Viana, 486, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A nua propriedade do imóvel objeto de matrícula sob o nº **24.084** do 1º CRI de Marília, assim descrito na matrícula: Um terreno que compreende parte do lote nº 24 (Lançando da PMM como o lote A) da quadra nº 20 do Bairro Jardim Continental, nesta cidade, medindo 3,00 metros e frente para a Rua Adolfo Luiz Viana, até um ponto, deste ponto, curvando-se para a Rua Hugo Torres de Carvalho, mede 14,13 metros até outro ponto; deste ponto, mede em linha reta, 4,25 metros, pela Rua Hugo Torres de Carvalho, perfazendo assim um lado e a frente; por outro lado, mede 13,25 metros, confrontando com o lote nº 23; e pelos fundos, mede 12,00 metros, confrontando com parte restante do mesmo lote nº 24 (lançado na PMM como lote B), encerrando uma área de 141,62 metros quadrados; terreno esse localizado do lado da numeração par. Referido terreno está matriculado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Marília sob nº 24.084, cadastrado na Prefeitura Municipal de Marília sob nº 3261200. Edificação nº 486 da Rua Adolfo Luis Viana, construída sobre o terreno supra e não averbada no Cartório competente, a qual sendo locada para dois pequenos estabelecimentos comerciais.

**Obs. 1:** Sobre o imóvel recai usufruto vitalício em favor de Celsina Cardoso Pereira.

**Obs. 2:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 61.297,81 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

## **LOTE 079**

**Natureza e nº do processo:** Execução Hipotecaria do Sistema Financeiro Nacional nº 0008755-02.2015.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X CARLOS ALBERTO DE MENEZES e VILMA PEREIRA DE ANDRADE MENEZES

**Localização do lote:** Rua Carlos Alberto Moretti, 766 apto 24, Vila Cavaton São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 apartamento numero 24, localizado no 2º andar do Condomínio Edifício Verona, situado na Rua Carlos Alberto Moretti, 766, Vila Ismênia, 4º Subdistrito – Nossa Senhora do Ó, com área privativa de 54,650 m² e área total construída de 90,352 m², fração ideal de 1,9269% e um armário sob numero 09 localizado no

2º Subsolo. Matrícula 110.892, fichas 01 e 02, 8º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Número contribuinte 104.011.0151-6.

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 1º ou 2º Leilão, conforme art. 6º da Lei 5.741/71:** R\$ 779.897,97 (Setecentos e setenta e nove mil, oitocentos e noventa e sete reais e noventa e sete centavos)

## **LOTE 080**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001254-45.2002.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SANTA CLARA IND/ DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.807.864/0001-58

**CDA:** 80 6 00 014242-51

**Localização do lote:** Rua Luís Henrique Bonela, 364, Jardinópolis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 cozinhadores, marca Incal, tipo bola, cada qual com capacidade de cerca de 250 litros, sem número de série aparente, cor bege, utilizados para produção de doces.

**Obs.:** Os equipamentos se encontram em bom estado de conservação, porém, bastante sujos, necessitando limpeza e manutenção para serem colocados em funcionamento (informação essa dada pelo Sr. Adélio da Mota Peralta, depositário e representante legal da empresa executada).

**Valor do débito:** R\$ 42.357,12 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

## **LOTE 081**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048925-03.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PRODUCT WAY HOUSEWARE COMÉRCIO DE ACESSÓRIOS

**CNPJ/CPF do executado:** 03.715.587/0001-03

**Localização do lote:** Avenida Washington Luís, nº 796, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 146 torneiras misturadoras monocomando em inox para cozinha Mirage, avaliada cada uma em R\$ 638,00, totalizando R\$ 93.148,00;

**B)** 180 torneiras misturadoras monocomando em inox para lavabo Luxor, avaliada cada uma em R\$ 528,00, totalizando R\$ 95.040,00;

**C)** 100 chuveiros em inox da Mirage, avaliado cada um em R\$ 330,00, totalizando R\$ 33.000,00;

**D)** 70 chuveiros em inox da Luxor, avaliado cada um em R\$ 429,00, totalizando R\$ 30.030,00;

**E)** 80 bicas monocomando em inox para banheira da Luxor, avaliada cada uma em R\$ 880,00, totalizando R\$ 70.400,00.

Obs.: Todos os produtos são da Metais Modelle, importados, em bom estado de conservação, sendo produtos em estado de novos.

**Valor do débito:** R\$ 432.497,82 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 321.618,00 (trezentos e vinte e um mil seiscentos e dezoito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 160.809,00 (cento e sessenta mil oitocentos e nove reais)

## **LOTE 082**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000330-82.2008.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LIVRARIA E PAPELARIA OLODUMARE LTDA e ANNA MARIA PEREIRA HONDA

**CNPJ/CPF do executado:** 69.258.846/0001-22

**CDA:** 80 6 03 043974-47 e outras

**Localização do lote:** Rua Viriato Fernandes Nunes, nº 236, Conj. Resid. Santa Paula, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Unidade Autônoma, designada como “Vaga de Garagem”, nº 15, localizada no pavimento térreo (descoberta), comportando um veículo de passeio, do Conjunto Residencial Santa Paula – Blocos nºs 01 e 02, situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, no Jardim Santa Paula, no bairro denominado Monjolinho, com frente para a Rua Viriato Fernandes Nunes, nº 236, contendo a área privativa de 11,65m², área comum de 0,5005m², e a área total de 12,1505m², com a participação da fração ideal de 0,17735 no terreno e nas demais coisas de uso comum, matriculado no CRI local sob nº **84.054**. Contribuinte nº 11.040.003.045.0

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta hipoteca judicial (R.12).

**Valor do débito:** R\$ 14.215,47 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 24.500,00 (Vinte e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.700,00 (Quatorze mil e setecentos reais)

## **LOTE 083**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043762-81.2007.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X THE FIRST INTERNATIONAL TRADE BANK LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.422.978/0001-08

**CDA:** 80 2 07 011713-30 e outra

**Localização do lote:** Av. Paulista, 1765, Cerqueira César, São Paulo/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 vaga indeterminada na unidade autônoma Garagem, localizada no subsolo, do Edifício Scarpa, na Av. Paulista, 1765, nesta Capital, 34º Subdistrito (Cerqueira César), com uma área exclusiva de 15,00m² e uma participação de 0,2094% no terreno e coisas comuns cada uma, cadastrada na PMSP sob nº 010.081.0642-9, e registradas no 13º CRISP sob nº **43.311**, avaliada em 50.000,00.

**Obs.1:** Conforme Av.01, foram instituídas servidões recíprocas de passagem sobre faixas de terreno localizadas nas divisas dos prédios confinantes, de nºs 1765 da Av. Paulista, de propriedade dos condôminos do Edifício Scarpa, e 1788 e 1800 da Alameda Santos, de propriedade de Nicolau Scarpa e sua mulher.

**Obs.2:** Conforme Av. 04, uma área de 174,30m², destacada da parte da frente do terreno do Edifício Scarpa, foi adjudicada à Municipalidade de São Paulo.

**B)** 01 vaga indeterminada na unidade autônoma Garagem, localizada no subsolo, do Edifício Scarpa, na Av. Paulista, 1765, nesta Capital, 34º Subdistrito (Cerqueira César), com uma área exclusiva de 15,00m² e uma participação de 0,2094% no terreno e coisas comuns cada uma, cadastrada na PMSP sob nº 010.081.0642-9, e registradas no 13º CRISP sob nº **43.312**, avaliada em 50.000,00.

**Obs.1:** Conforme Av.01, foram instituídas servidões recíprocas de passagem sobre faixas de terreno localizadas nas divisas dos prédios confinantes, de nºs 1765 da Av. Paulista, de propriedade dos condôminos do Edifício Scarpa, e 1788 e 1800 da Alameda Santos, de propriedade de Nicolau Scarpa e sua mulher.

**Obs.2:** Conforme Av. 04, uma área de 174,30m², destacada da parte da frente do terreno do Edifício Scarpa, foi adjudicada à Municipalidade de São Paulo.

**C)** 01 vaga indeterminada na unidade autônoma Garagem, localizada no subsolo, do Edifício Scarpa, na Av. Paulista, 1765, nesta Capital, 34º Subdistrito (Cerqueira César), com uma área exclusiva de 15,00m² e uma participação de 0,2094% no terreno e coisas comuns cada uma, cadastradas na PMSP sob nº 010.081.0642-9, e registradas no 13º CRISP sob nº **62.829**, avaliada em 50.000,00.

**Obs.1:** Conforme Av.01, foram instituídas servidões recíprocas de passagem sobre faixas de terreno localizadas nas divisas dos prédios confinantes, de nºs 1765 da Av. Paulista, de propriedade dos condôminos do Edifício Scarpa, e 1788 e 1800 da Alameda Santos, de propriedade de Nicolau Scarpa e sua mulher.

**Obs.2:** Conforme Av. 02, uma área de 174,30m², destacada da parte da frente do terreno do Edifício Scarpa, foi adjudicada à Municipalidade de São Paulo.

**D)** 01 vaga indeterminada na unidade autônoma Garagem, localizada no subsolo, do Edifício Scarpa, na Av. Paulista, 1765, nesta Capital, 34º Subdistrito (Cerqueira César), com uma área exclusiva de 15,00m² e uma participação de 0,2094% no terreno e coisas comuns cada uma, cadastrada na PMSP sob nº 010.081.0642-9, e registradas no 13º CRISP sob nº **63.423**, avaliada em 50.000,00.

**Obs.1:** Conforme Av.01, foram instituídas servidões recíprocas de passagem sobre faixas de terreno localizadas nas divisas dos prédios confinantes, de nºs 1765 da Av. Paulista, de propriedade dos condôminos do Edifício Scarpa, e 1788 e 1800 da Alameda Santos, de propriedade de Nicolau Scarpa e sua mulher.

**Obs.2:** Conforme Av. 02, uma área de 174,30m², destacada da parte da frente do terreno do Edifício Scarpa, foi adjudicada à Municipalidade de São Paulo.

**Obs:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0030695-44.2010.403.6182

**Valor do débito:** R\$ 8.000.722,99 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

## **LOTE 084**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006434-11.1999.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TECNOELETRA COM/ SERVIÇOS E REPRESENTAÇÃO COML/ DE GRUPOS GERADORES LTDA e ANTONIO ROBERTO ALVARENGA

**CNPJ/CPF do executado:** 73.130.932/0001-22

**CDA:** 80 6 99 061529-42

**Localização do lote:** Av. Padre Anchieta nº 161, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**



**A)** 01 automóvel marca Fiat, modelo Fiorino 1.5, ano 1993, modelo 1993 (Furgão), placa BST 1290, cor branca, em péssimo estado de conservação e fora de circulação há anos, combustível gasolina, RENAVAM 612956750, externamente há pontos de corrosão e amassados diversos, banco esgarçados e revestimento deteriorado, avaliado em R\$ 4.500,00;

**B)** 01 automóvel marca Fiat, Uno Mille Fire, ano 2003, modelo 2003, a gasolina, placa DHO 1860, cor vermelha, RENAVAM 802196918, veículo em péssimo estado de conservação e inoperante há anos, carroceria com amassados e internamente o revestimento está rasgado, banco do motorista em más condições e banco do passageiro ausente, avaliado em R\$ 4.000,00;

**C)** 01 automóvel tipo caminhoneta, Ford Pampa L, ano 1995, modelo 1995, cor bege, a gasolina, placa CCQ 7608, RENAVAM 643033491, veículo em péssimo estado de conservação, apresentando carroceria com amassados e pontos de corrosão, os bancos estão rasgados há danos em todo revestimento, veículo inativo há anos, avaliado em R\$ 3.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 92.109,92 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

## **LOTE 085**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000920-97.2011.403.6133 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TONI COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA, ANTONIO ARMANDO e HUMBERTO ARMANDO SOBRINHO

**CNPJ/CPF do executado:** 53.943.221/0001-60

**CDA:** 80 6 03 021453-00 e outras

**Localização do lote:** Avenida Antônio Teixeira Muniz, 1.357, Ipiranga, Guararema/SP (Item A, B e C) e Rua Geovanina Cerulo Barbosa, Ipiranga, Guararema/SP (Item D)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** A cota parte de 50% pertencente aos coexecutados Humberto Armando Sobrinho e Antonio Armando de 01 terreno composto do lote A, da quadra B, da planta de desmembramento devidamente aprovada pela municipalidade, situado no Bairro do Ipiranga, distrito e município de Guararema, medindo 15m da frente para a Avenida Antônio Teixeira Muniz, do lado impar, a 32m do trevo de acesso formado pela Avenida Antônio Teixeira Muniz com a Rua Bela Vista e para quem de dentro do lote A, defrontar a avenida Antônio Teixeira Muniz, do seu lado direito mede 40m, por onde divide com o lote B, do seu lado esquerdo mede 45m por onde divide com Claudio Benedito Pereira de Souza e outro, e finalmente nos fundos, mede 15m, por onde divide com o Rio Ipiranga, encerrando a área total de 637,50m², matrícula nº **22.769** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 25.000,00.

**Obs. 1:** Em constatação in loco verificou-se que há construção de alvenaria no local, a qual não se

encontra averbada na matrícula.

**Obs. 2:** Conforme informado pelas imobiliárias, no local há restrição para construção devido a um riacho que passa nos fundos do imóvel. Ante a ausência de informações quanto à construção ali existente, deixou-se de avaliar a construção.

**Obs. 3:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Obs. 4:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**B)** A cota parte de 50% pertencente aos coexecutados Humberto Armando Sobrinho e Antonio Armando de 01 terreno composto do lote B, da quadra B, da planta de desmembramento devidamente aprovada pela municipalidade, situado no Bairro do Ipiranga, distrito e município de Guararema, medindo 15,00m de frente para a Avenida Antônio Teixeira Muniz, e para quem de dentro do lote B defrontar a Avenida Antônio Teixeira Muniz, do seu lado direito mede 36,00m por onde divide com o lote C, e, finalmente nos fundos mede 15,00m por onde divide com o Rio Ipiranga, e no lado esquerdo mede 40,00m por onde divide com o lote A, encerrando a área total de 570,00m<sup>2</sup>. matrícula nº **22.770** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 25.000,00.

**Obs. 1:** Em constatação in loco verificou-se que há construção de alvenaria no local, a qual não se encontra averbada na matrícula.

**Obs. 2:** Conforme informado pelas imobiliárias, no local há restrição para construção devido a um riacho que passa nos fundos do imóvel. Ante a ausência de informações quanto à construção ali existente, deixou-se de avaliar a construção.

**Obs. 3:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Obs. 4:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**C)** A cota parte de 50% pertencente aos coexecutados Humberto Armando Sobrinho e Antonio Armando de 01 terreno composto do lote C, da quadra B, da planta de desmembramento devidamente aprovada pela municipalidade, situado no Bairro do Ipiranga, distrito e município da Guararema, de formato triangular, medindo 17,00m de frente para a Avenida Antônio Teixeira Muniz, do lado impar na interseção da curva de concordância formada pelo trevo de acesso entre a Avenida Antônio Teixeira Muniz com a Rua Bela Vista, para quem de dentro do lote C, defrontar a Avenida Antônio Teixeira Muniz, do lado direito segue em três segmentos, acompanhando a barranca do Rio Ipiranga, o primeiro mede 23,00m, o segundo mede 10,00m e o terceiro mede 10,00m; do seu lado esquerdo mede 36,00m, por onde divide como lote B, encerrando a área total de 477,75m<sup>2</sup>, matrícula nº **22.771** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 25.000,00.

**Obs. 1:** Em constatação in loco verificou-se que há construção de alvenaria no local, a qual não se encontra averbada na matrícula.

**Obs. 2:** Conforme informado pelas imobiliárias, no local há restrição para construção devido a um riacho que passa nos fundos do imóvel. Ante a ausência de informações quanto à construção ali existente, deixou-se de avaliar a construção.

**Obs. 3:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Obs. 4:** Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**D)** A cota parte de 50% pertencente aos coexecutados Humberto Armando Sobrinho e Antonio Armando de 01 terreno composto do lote nº 01 da quadra C, com frente para a Rua Geovanina Cerulo Barbosa, no

Bairro do Ipiranga, perímetro urbano do Município de Guararema, desta Comarca, assim descrito e caracterizado: medindo 39,00m em reta e mais 11,00m em curva, de frente para a Rua Geovanina Cerulo Barbosa, esquina com a Rua Paschoalina Geanetti Machado, por 29,00 metros da frente aos fundos, do lado direito visto da rua, confrontando com a Rua Paschoalina Geanetti Machado que faz esquina com a Rua Geovanina Cerulo Barbosa e nos fundos mede 54,50m, confrontando com parte do lote 02 de José Rosa do Espírito Santo, e outra parte com o terreno de Lourenço Chohfi, terreno esse de forma triangular, encerrando a área de 910,00m², matrícula nº **32.767** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 80.000,00.

**Obs. 1:** Na averbação nº 05 da matrícula do referido imóvel, consta que “em virtude de alienação feita a Edson Luiz de Moura, casado, e outro, do terreno com a área de 455,00m², foi aberta nesta data, a matrícula 45.774, relativa ao imóvel alienado, o qual fica desdobrado desta matrícula”.

**Obs. 2:** Em constatação in loco verificou-se que há construção de alvenaria no local, a qual não se encontra averbada na matrícula.

**Obs. 3:** Ante a ausência de informações quanto à construção ali existente, deixou-se de avaliar a construção.

**Valor do débito:** R\$ 372.750,35 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 93.000,00 (Noventa e três mil reais).

## **LOTE 086**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009696-92.2010.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS-ANP X AUTO POSTO TREVO DAS ROSAS LTDA e MIGUEL JACOB NETO.

**Localização do lote:** Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa, Lote 15, Quadra 69, Vila Barão, Sorocaba/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O lote nº 15, da Quadra “69”, da Vila Barão, medindo 10,00m de frente para a Rua Isaltino Guanabara Rodrigues Costa (antiga Estrada Velha) e 30m de comprimento dos lados, com a área de 300,00m². O lote está registrado no 1º CRIA de Sorocaba sob a matrícula nº **40.528** e cadastrado na Prefeitura de Sorocaba sob nº 44.11.20.0456.00.000.

**Obs. 1:** a) O terreno tem boa topografia, com leve declive para os fundos (não há benfeitorias); b) O local é dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: luz elétrica, iluminação publica, telefone, transporte coletivo próximo, telefone, etc; c) O lote está localizado em frente aos hangares da W.A.S. do Aeroporto de Sorocaba, em local classificado como Zona Residencial 3 pela Prefeitura de Sorocaba, embora, o que se vê atualmente, na pratica, é que o local aparenta ser predominantemente comercial.

**Obs. 2:** Conforme R.9, Miguel Jacob Neto, interveniente hipotecante, deu à AGIP DISTRIBUIDORA S/A, em primeira e especial hipoteca, com todas as benfeitorias existentes, e as que nele vierem a ser realizadas, pertences e acessórios, maquinários e equipamentos, uso e servidões de direito, referente ao imóvel acima.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.600,00 (Setenta e cinco mil e seiscentos reais)

## **LOTE 087**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001617-36.2006.403.6120

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araraquara

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS – CRECI X MANOEL SILVIO RODRIGUES DE CAMARGO

**Localização do lote:** Rua Joaquim Ramos dos Santos, lotes 15 e 16, Quadra B, Loteamento Recanto dos Nobres, Araraquara/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Fração ideal de 5% do Imóvel de matrícula nº **47.162**, do 1º CRI de Araraquara, pertencente ao executado, correspondente ao lote 15, quadra B, do loteamento “Recanto dos Nobres”, com a área de 5.001,88m² (demais medidas e confrontações descritas na matrícula). Cadastro Municipal 99.002.007, avaliado em R\$ 14.500,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (R.12, Av.13, Av.14, Av.15).

**B)** Fração ideal de 5% do Imóvel de matrícula nº 47.163, do 1º CRI de Araraquara, pertencente ao executado, correspondente ao lote 16, quadra B, do loteamento “Recanto dos Nobres”, com a área de 5.000,04m² (demais medidas e confrontações descritas na matrícula). Cadastro Municipal 99.002.008, avaliado em R\$ 11.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (R.10, Av.11, Av.12, Av. 13, Av. 14)

**Valor de avaliação:** R\$ 25.500,00 (Vinte e cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.300,00 (Quinze mil e trezentos reais)

## **LOTE 088**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001908-69.2011.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X A. DE F. BACAN CALÇADOS - ME e APARECIDA DE FÁTIMA BACAN PEREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 09.648.281/0001-68

**Localização do lote:** Rua Doutor José Augusto, nº 751, Jardim Vila Maria, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 balancim para corte de couro, marca Klein, sem plaqueta de identificação aparente, avaliado em R\$ 6.000,00;

B) 01 máquina de pregar salto, marca Mecsou, nº 15177, modelo Sequence Hidropneumatic SX10, avaliada em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 849.819,88 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (treze mil reais)

## **LOTE 089**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000113-62.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X AUTO MECANICA GE-KAR OURINHOS EIRELI – ME e MARCELO ADRIANO DE OLIVEIRA GASPAROTO

**Localização do lote:** Rua Amadeu Emílio Sutter, 51, Jardim São Jorge, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Fiat, modelo Palio WK Adventure Flex, ano 2008, modelo 2009, placa EBE 1665, Chassi 9BD17309T94253338, quatro portas, cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, Renavam 00990217760, motor 1.8.

**Obs. 1:** Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 01/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multas, no valor total de R\$ 1.903,15. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Obs. 2:** Conforme extrato do DENATRAN, de 01/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

**LOTE 090**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006519-17.2010.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA E COMERCIO DE PEDRAS IMPERIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.947.540/0001-67

**CDA:** 80 6 10 010612-97 e outras

**Localização do lote:** Avenida César de Campos, nº 245, Brasil Novo, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

475 m² de lajão de pedra São Tomé, considerada como tal a pedra cujo tamanho tenha ao menos 1 metro de comprimento por 0,40 metro de largura e tenha entre 2 e 6 centímetros de espessura, nas cores mescladas de branco, amarelo e creme, avaliado o m² em R\$ 400,00.

Obs. Bens do estoque rotativa da empresa executada.

**Valor do débito:** R\$ 194.814,90 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

**LOTE 091**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0003967-67.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SIND. EMPREGS. ESTAB. DE SERVS. SAUDE DE S. JOSE DOS CAMPOS

**CNPJ/CPF do Executado:** 72.308.372/0001-90

**Localização do lote:** Praça Londres nº 47 – Jardim Augusta – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio residencial, e respectivo terreno, situados na Praça Londres, nº 47, antiga Praça 2, constituído pelo lote 13 da quadra “A”, do loteamento denominado Jardim Augusta A, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, medindo 11,00 de frente para a referida Praça Londres, igual metragem na linha dos fundos, por 25,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, com a área de 275,00 metros quadrados, confrontando aos fundos com o lote 05, pelo lado direito com o lote 14 e pelo lado esquerdo com o lote 12. No local há uma construção de um prédio assobradado que de acordo com o setor de IPTU da prefeitura local, possui área construída de 596,11m². Imóvel sob a matrícula nº **123.479** e cadastrado na Prefeitura Municipal nº 30.0061.0018.0000.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos e consta indisponibilidade dos bens do executado.

**Valor do débito:** R\$ 126.295,55 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.900.000,00 (um milhão e novecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.140.000,00 (um milhão cento e quarenta mil reais)

## **LOTE 092**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0003279-43.2003.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** UNIAO FEDERAL (PGFN) X CARBUS IND/ E COM/ LTDA

**Localização do lote:** Rua Panambi, nº 719 (antigo 771), Cumbica, Guarulhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prensa, marca Indústria Mecânica Jundiaí, capacidade de 160 toneladas, tipo exc, nº 8188, em funcionamento e bom estado de conservação.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 093**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000896-96.2006.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MAURILIO BERNARDO DE OLIVEIRA

**CDA:** FGSP200500511 e outra

**Localização do lote:** Rua Humberto de Campos, nº 348, Vila Xavier, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina furadeira cor verde, marca BOSCH IMPACT DRIL ZIJ-13, declarado pelo devedor como sendo 3/8, em uso, avaliada em R\$ 80,00;

**B)** 01 morsa azul, n. 3-3 em uso, avaliada em R\$ 80,00;

**C)** 01 esmeril cor azul, com lixa e escova, marca Schulz, 2 Hz, em uso avaliado em R\$ 80,00;

**D)** 01 veículo Ford/Del Rey L, cor marrom, placa BJM 6417, RENAVAM 00382392256, Município de emplacamento Assis/SP, ano de fabricação 1981, ano do modelo 1982, chassi LB8AZE19818, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 3.240,00 (Três mil duzentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.620,00 (Um mil e seiscentos e vinte reais)

## **LOTE 094**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0044455-12.2000.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X CONFECÇÕES GOWARA LTDA - EPP

**Localização do lote:** Rua José Paulino, nº 780, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 50 peças de vestido, marca Gowara, tamanhos P, M e G, cores sortidas, fabricados em cetim ou chiffon, avaliada cada peça em R\$ 40,00, totalizando R\$ 2.000,00;

**B)** 140 echarpes de cetim ou chiffon, marca Gowara, tamanho único, cores sortidas, avaliado cada um em R\$ 20,00, totalizando R\$ 2.800,00;

**C)** 40 blusas, marca Gowara, tamanhos P, M e G, cores sortidas, fabricadas em tecido tafetá, avaliada cada uma em R\$ 30,00, totalizando R\$ 1.200,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

## **LOTE 095**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000132-76.2016.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília



**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DISBRASIL, COMERCIO DE PEÇAS E MAQUINAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.850.835/0001-10

**CDA:** 80 2 05 044762-60 e outras

**Localização do lote:** Av. Benedito Alves Delfino, 1.551, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 homogeneizador fabricado pela executada, que consiste numa máquina para fracionar a gordura do leite, com registro de vazão para 2.000 litros/h e manômetro; plaqueta de identificação com a numeração 01/718, seminovo.

**Valor do débito:** R\$ 65.826,96 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

## **LOTE 096**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002381-19.2005.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO SOCIAL - BNDES X WAGNALDO JACO DE ARAUJO, ANTONIO MARCIO NEVES, ADRIANA MADIA BIASI e C.M.L. HOME HEALTH CARE REMOÇÕES LTDA.

**Localização do lote:** Av. Palmares, nº 1084 (antigo 1132) Vila Palmares, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno constituído de parte dos lotes 56 e 57 da quadra 10 da Vila Palmares, medindo 10,00 ms. de frente para a Avenida Palmares por 28,00ms. de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, digo tendo nos fundos 9,00ms. encerrando a área de 266,00ms<sup>2</sup>. Confrontando do lado direito de quem da Avenida olha para o terreno com a Travessa B, outrora projetada na Rua Particular A; do lado esquerdo com Ruth Barão; e nos fundos com Deolinda Barbour, conforme Matrícula 47.443 do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André. Classificação fiscal 17.175.028. Há sobre o terreno galpão de alvenaria com 444,27 m. de área construída (de acordo com a Certidão de Valor Venal), contendo várias repartições e um mezanino, onde encontra-se instalada uma gráfica. Imóvel encontra-se em regular estado de conservação.

Obs.: Do produto da arrematação será reservada a parte de 25% pertencente ao coproprietário alheio à execução.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

**LOTE 097**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001168-54.2014.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DAMTUBO AÇO INOXIDÁVEL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.214.661/0001-45

**Localização do lote:** Rua Maria Cândida, nº 837 (numeração irregular), Jardim Zara, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca VW, modelo Saveiro 1.6, placa DQX 3183, ano de fabricação 2005, ano de modelo 2006, RENAVAM 866625046, cor preta, combustível álcool/gasolina. Veículo sem nenhum acessório, modelo simples, em regular estado geral, com diversas avarias (pintura toda riscada, teto afundado, para-choque quebrado, retrovisores quebrados e pneus bem gastos). Segundo o representante legal da executada, o veículo encontra-se em bom estado de funcionamento, hodômetro marcando 359.000 km (25/07/2016).

**Obs. 1:** Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 14/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT, licenciamento e multa, no valor total de R\$ 830,25.

**Obs. 2:** Conforme extrato do DENATRAN, de 14/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 211.736,49 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**LOTE 098**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0066939-35.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CEF COMPONENTES ELETRÔNICOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 53.124.822/0001-40

**Localização do lote:** Rua do Triunfo, nº 58, loja 08, Santa Efigênia, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 100 contadores de potência, bobinas 24, 110, 220 e 380 Vca, contatos 2NA+2NF, relé compatível JRS2 25Z, modelo CJX 1-16, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 71,30, totalizando R\$ 7.130,00;

**B)** 100 contadores de potência, bobinas 24, 110, 220 e 380 Vca, contatos 2NA+2NF, relé compatível JRS2 45Z, modelo CJX 1-22, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 80,10, totalizando R\$ 8.010,00;

**C)** 100 contadores de potência, bobinas 24, 110, 220 e 380 Vca, contatos 2NA+2NF, relé compatível JRS2 25Z, modelo CJX 1-32, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 130,00, totalizando R\$ 13.000,00;

**D)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 6A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**E)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 10A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**F)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 16A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**G)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 20A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**H)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 25A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**I)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 32A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**J)** 100 disjuntores residuais, bipolares, 6kA, sensibilidade de 30mA, corrente de 40A, modelo HYBL4, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 125,70, totalizando R\$ 12.570,00;

**K)** 130 disjuntores tripolares, curva C, 32A, modelo DZ47-63, 3 polos, fabricante JNG, avaliado cada um em R\$ 31,40, totalizando R\$ 4.082,00.

**Obs.:** Todos os bens são novos e pertencem ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 90.581,83 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 120.212,00 (cento e vinte mil duzentos e doze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.106,00 (sessenta mil cento e seis reais)

## **LOTE 099**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005309-80.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ZIWOOD INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 03.468.793/0001-66

**CDA:** 80 6 14 101274-99 e outras

**Localização do lote:** Estrada dos Alvarengas nº 4150 – Bairro Assunção – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 5.072,57m<sup>2</sup> de lâminas de madeira, cherry, avaliados em R\$ 36,50 o metro, totalizando R\$ 185.148,81;
- B) 22m<sup>2</sup> de lâminas de madeira, ébano, avaliados em R\$ 240,00 o metro, totalizando R\$ 5.280,00;
- C) 1.058,06m<sup>2</sup> de lâminas de madeira, olho de passarinho, avaliados em R\$ 114,00 o metro, totalizando R\$ 120.618,84;
- D) 3.016,11m<sup>2</sup> de lâminas de madeira, maple, avaliados em R\$ 30,00 o metro, totalizando R\$ 90.483,30;
- E) 750m<sup>2</sup> de lâminas de madeira, pinho de riga linheiro, avaliados em R\$ 54,00 o metro, totalizando R\$ 40.500,00;
- F) 276,52m<sup>2</sup> de lâminas de madeira, pinho de riga, avaliados em R\$ 108,00 o metro, totalizando R\$ 29.864,16.

**Obs.:** Lâminas de madeira do estoque rotativo da empresa.

**Valor do débito:** R\$ 540.884,01 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 471.895,11 (Quatrocentos e setenta e um mil oitocentos e noventa e cinco reais e onze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 235.947,56 (Duzentos e trinta e cinco mil e novecentos e quarenta e sete reais e cinquenta e seis centavos)

**LOTE 100**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004897-08.2007.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OSWALDO GONÇALVES JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 060.614.968-69

**CDA:** 80 1 04 029965-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Floriano Peixoto, 177, Barbosa, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente à nua propriedade do executado Oswaldo Gonçalves Júnior, na proporção de 2/9 ou 97,77m<sup>2</sup> de “Uma casa de tábuas, coberta de telhas sob o número 177, da rua Floriano Peixoto, e o respetivo terreno com as medidas e confrontações constantes da matrícula nº **9.316**, 2º CRI de Marília. Cadastrado na PMM sob nº 919800-8. Localizado no nº 177 da Rua Floriano Peixoto – Barboza, Marília/SP, em região predominantemente residencial e dotada de infraestrutura completa. Trata-se de duas casas de madeira, de baixo padrão e antigas, medindo cada uma aproximadamente 100,00m<sup>2</sup>, estando ambas em regular estado de conservação. Terreno está acima do nível da rua.

Obs. 1: Consta usufruto em favor de Olga Gonzales e Oswaldo Gonçalves e sua mulher Bernardina Borges Gonçalves (R.5).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 16.219,13 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

## **LOTE 101**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0023569-53.2014.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X KULICZ MULTIMARCAS INSTALAÇÕES AUTOMOTIVAS LTDA ME, MATHEUS KULICZ XAVIER E CRISTIANE GARCIA KULICZ

**Localização do lote:** Rua Benjamim Mota nº 148/158 – Vila Cruzeiro - Chácara Santo Antônio – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo usado, GM/Zafira Elite 2.0, placa DMV-3584, 2004/2005, chassi 9BGTT75W05C100272, RENAVAM 824971361, cor cinza, álcool/gasolina.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.500,00 (Vinte e cinco mil e quinhentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.750,00 (Doze mil setecentos e cinquenta reais).

## **LOTE 102**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0312648-49.1997.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X SANTA CLARA IND/ DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, ADELINO DA MOTA PERALTA E ADELIO DA MOTA PERALTA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.807.864/0001-58

**Localização do lote:** Rua Luís Henrique Bonela, nº 364, Jardinópolis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 caldeira marca Fortes, nº de ordem 144, modelo Logotubular, com capacidade de produção de

1.200 kg vapor/h, avaliada em R\$ 10.000,00;

Obs.: O bem se encontra semimontado, guardado em um galpão. A Sra. Oficiala de Justiça não conseguiu visualizar a placa de identificação do bem, e o seu funcionamento não pôde ser verificado. O depositário declarou que o bem se encontra nesse estado há mais de 10 anos, sem uso e manutenção, e que é um maquinário que não pode ficar sem água, podendo, por este motivo, estar bastante danificado.

**B) 04 tachos cozinhadores a vapor, marca Incal, tipo bola, sem número de série aparente, utilizado para produção de doces, avaliado cada um em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 60.000,00.**

**Valor do débito:** R\$ 340.020,27 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

## **LOTE 103**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0070703-29.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E FORNOS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 61.074.654/0001-54

**CDA:** 80 6 11 091208-04

**Localização do lote:** Rua Malmequer-do-campo, nº 1111/1113, Parque do Carmo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

05 carrinhos em aço inox para amassadeira, CAI-3E, fabricados pelo executado, pertencentes ao seu estoque rotativo, avaliado cada um em R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 68.997,50 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 37.500,00 (trinta e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 104**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000492-82.2005.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SETORFRESS INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E ACESSORIOS

**CNPJ/CPF do executado:** 66.786.534/0001-01

**CDA:** 80 4 04 068871-63 e outra

**Localização do lote:** Av. Morumbi, nº 829, Vila Morumbi, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno, sem benfeitorias, situado em São Carlos, constituído do Lote 140, da Quadra 04, do loteamento denominado “Vila Morumbi”, com frente para a Av. Morumbi, medindo 10,5m de frente e 30m de frente aos fundos, encerrando área de 315m<sup>2</sup>, melhor descrito na matrícula nº **39.684**, livro 2, do CRI de São Carlos/SP. No local foi edificado sobrado comercial que encerra área de 236,25m<sup>2</sup>. Cadastro nº 06.071.015.001-1.

Obs. 1: Imóvel foi arrolado pela Secretaria da Receita Federal (R.06).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 642.823,80 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 192.000,00 (Cento e noventa e dois mil reais)

## **LOTE 105**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0056483-50.2016.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MHODAL COMERCIO E SERVIÇOS LTDA e SERGIO HENRIQUE PEREIRA LIMA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.794.730/0001-74

**CDA:** 90 6 08 017834-72 e outras

**Localização do lote:** Rua Roque Giangrande Filho, 163C, Apto 130, Jardim Itapeva, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel – Fiat/Palio, Weekend Sfile, ano 1999/1999, placa CXM 4480, RENAVAM 00719465729, chassi 9BD178858X0901182, cor cinza, gasolina, estado de conservação ruim, pintura amassada arranhada e descascada.

**Valor do débito:** R\$ 32.488,70 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

## **LOTE 106**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003645-19.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROCLER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.164.895/0001-98

**Localização do lote:** Rua Julieta, nº 90, Alvinópolis, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina injetora para termoplástico marca Sinitron, modelo SYA-900 DT, nº de série 081001, ano de fabricação 2008, em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 44.172,05 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 76.483,00 (Setenta e seis mil quatrocentos e oitenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 38.241,50 (Trinta e oito mil duzentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 107**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002643-83.2013.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CLUBE NAUTICO MOGIANO

**CNPJ/CPF do executado:** 52.577.244/0001-35

**Localização do lote:** Rua Joaquina Maria de Jesus, Vila Mogilar, Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel matriculado sob o nº **11.480** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, situado à Rua Joaquina Maria de Jesus, Vila Mogilar, Mogi das Cruzes/SP; sobre o terreno existem benfeitorias (instalações do Clube): parte de um campo de futebol, quadra, pista de corrida/caminhada e área verde.

Obs.: Embargos à Execução nº 0003500-61.2015.403.6133 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 171.438,18 em 05/2017



**Valor de avaliação:** R\$ 9.205.000,00 (nove milhões duzentos e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.523.000,00 (cinco milhões quinhentos e vinte e três mil reais)

## **LOTE 108**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010392-94.2011.403.6110

**Vara:** 3º Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SPICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.592.588/0001-10

**Localização do lote:** Rua Eng. Karlo Okretic, nº 955, Ala G, Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 08 fornos elétricos DJ, avaliado cada um em R\$ 25.000,00, totalizando R\$ 200.000,00.

**B)** 01 forno elétrico Morganith, avaliado em R\$ 25.000,00.

**Obs. 1:** Bens penhorados em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 119.458,39 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 112.500,00 (Cento e doze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 109**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000977-76.2005.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VIA CARRAN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CALÇADOS LTDA ME e NADIA MARIA CAETANO CARR

**CNPJ/CPF do executado:** 02.466.255/0001-70

**CDA:** 80 4 04 048613-70

**Localização do lote:** Rua Francisco Sampaio Ferraz, nº 64, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 12,5% da nua propriedade do imóvel de matrícula nº **40.438** do 1º CRI de Jaú/SP, correspondente a um prédio residencial, localizado na Rua Francisco Sampaio Ferraz, nº 64, construído de tijolos e coberto com telhas, contendo sala, três dormitórios, cozinha, banheiro, garagem e área de serviço nos fundos, totalizando 103,00m² de área construída (conforme informação da Prefeitura Municipal – Setor de Cadastro), com seu respectivo terreno, medindo 12,00m de frente, 12,00m nos fundos e 30,00m da frente aos fundos, encerrando uma área de 360,00m².

**Obs. 1:** Conforme a “Av.02/40.438” da certidão de matrícula, o imóvel supracitado encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 06 3 08 24 0057 000.

**Obs. 2:** Consta usufruto vitalício em favor de Irma Maria Constantino Caetano (“R.05/40.438”).

**Obs. 3:** Foi decretada a indisponibilidade de 25% da nua propriedade do imóvel supracitado, pertencente a Nádia Maria Caetano Carr (“Av.06/40.438”).

**Valor do débito:** R\$ 127.905,08 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 16.500,00 (dezesesseis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.900,00 (nove mil e novecentos reais)

## **LOTE 110**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002548-48.2011.403.6125 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OURIBOR CORREIAS E MANGUEIRAS LTDA e SIDNEI DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.892.947/0001-05

**CDA:** 80 2 11 017833-25 e outras

**Localização do lote:** Rua Cardoso Ribeiro, nº 1249, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 1/9 do imóvel de matrícula nº **26.112** do CRI de Ourinhos, consistente em um terreno e suas benfeitorias localizados na Rua Cardoso Ribeiro, nº 1249, no município de Ourinhos/SP, com a seguinte descrição, conforme a certidão de matrícula: um terreno situado na cidade de Ourinhos, constituído do lote 13 da quadra 14, da Vila Boa Esperança - 1ª seção, tendo dito terreno 11m de frente por 22m da frente aos fundos, encerrando a área total de 286,00m², dividindo-se pela frente com a citada Rua Cardoso Ribeiro; pelo lado direito confronta-se com o lote 12; pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14; e aos fundos confronta-se com o lote 9.

Obs. 1: De acordo com informação do Sr. Oficial de Justiça, há uma casa de madeira no local.

Obs. 2: Conforme a “Av.6/26.112”, constante da certidão de matrícula, o imóvel supracitado encontra-se cadastrado na Prefeitura de Ourinhos sob nº 7.04.13.04.0009.0209.001, 7.04.13.04.0009.0209.002, 7.04.13.04.0009.0209.003 e 7.04.13.04.0009.0209.004.

**Valor do débito:** R\$ 86.252,48 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 11.111,11 (onze mil cento e onze reais e onze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.666,67 (seis mil seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos)

## **LOTE 111**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002541-56.2015.403.6112

**Vara:** 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** IBAMA X PROLUB RERREFINO DE LUBRIFICANTES LTDA

**Localização do lote:** Av. Silvio Domingos Roncador, nº 309, D. Industrial, Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca VW, modelo 12.140, tipo CAR/Caminhão, ano/modelo 1987, à diesel, placas BFO-4864, chassi V044615W, RENAVAM [00399447776](#), cor cinza, sem carroceria, em regular estado de conservação, funcionando normalmente.

Obs.: Conforme extrato o DENATRAN, de 10/04/2017, constam outras penhoras judiciais e restrição administrativa.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 112**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005435-66.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO MECANICA PRIMOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 49.997.240/0001-00

**Localização do lote:** Rua Paraibuna nº 1264 – São Dimas – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 elevadores automotivos, marca Automan, com capacidade para 4 toneladas, em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 3.900,00, totalizando R\$ 7.800,00;

**B) 70 Tambores de freio, marca Alvarco, para caminhão Ford e Volkswagen, em aparente bom estado de conservação, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 380,00, totalizando R\$ 26.600,00;**

**Valor do débito:** R\$ 37.088,41 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 34.400,00 (trinta e quatro mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.200,00 (dezessete mil e duzentos reais)

## **LOTE 113**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000909-80.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CEF X A. C. R. DE PAULA & CIA VESTUARIO LTDA – ME E ANTONIO CLEUDO RODRIGUES DE PAULA

**Localização do lote:** Rua Coronel Valência Carneiro, nº 217, Candido Mota/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Fiat/ Strada Adventure CD, placa EYU 3951, RENAVAM 00573142939, cor branca, ano 2013, c/ rodas de liga leve aro 16, cambio manual, com kit manga larga marcha dor kit conect, em ótimo estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

## **LOTE 114**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009597-86.1999.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RHEMA DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, FLAVIO DE AREA LEAO BORGES E ATHOS PAULO TADEU PACCHINI

**CNPJ/CPF do executado:** 00.998.355/0001-11

**CDA:** 80 6 98 025634-82

**Localização do lote:** Avenida Macuco, nº 404, Bairro Moema, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca GM/Chevrolet, modelo: Astra Sedan Elite, placa: DNB6057, cor: bege, ano: 2004/2005, combustível: álcool/gasolina, Chassi: 9BGTW69W05B181937, cor: bege, RENAVAM nº 00844145041. O veículo é automático e completo, esta com 128.000 quilômetros rodado (em 27.09.2016).

Obs.1: O automóvel possui as seguintes avarias: trica e ranhuras no para-choque dianteiro, em razão de colisão que causou pequeno amassado no capô, com desalinhamento do mesmo, afetando, inclusive, o funcionamento do ar condicionado; falta a tampa que veda o local onde existe o engate; falta o farol de milha do lado direito; o farol esquerdo está quebrado; pequeno amassado no para-choque lateral esquerdo; luz do pisca dianteiro lado esquerdo está quebrada; pequeno amassado na tampa do porta-malas; para-choque traseiro com ranhuras que ofenderam a pintura, pequeno amassado no teto; falta tampa de vedação na lateral direita onde existe o acesso ao ponto de encaixe do macaco; os pneus estão em mau estado. Internamente, o veículo está bem conservado, possui bancos de couro e apresenta avaria apenas no revestimento do volante (o couro está furado nos dois pontos estão os botões da buzina). O automóvel foi levado para revisão, e, segundo informação do mecânico, o motor necessita de reparo (motor está “rajando”), não impedindo sua utilização.

Obs.2: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/04/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 347.939,35 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 17.000,00 (Dezessete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

## **LOTE 115**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0018652-88.2014.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CONNECTION COMPANY REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA – ME, NEIDE FERNANDES DE MOURA e EDILSON FRANCISCO DE ASSIS

**Localização do lote:** Rua Cruz das Almas, nº 301, Bl. 05, Apto. 41, Jabaquara, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo Nissan Pathfinder, 4x4, gasolina, automático, com ar condicionado, direção hidráulica, rodas de ferro, cor predominante verde, placa CAN 0201/SP, ano de fabricação 1993 e modelo ano 1994, Renavam 00619121890, Chassi JN6HD17YEPW300354, em regular estado de conservação, capô com pintura opaca e “queimada”, avaliado em R\$ 15.000,00;

**B)** 01 veículo Citroen XSara Picasso Exclusive, 2.0, 16V, mecânico, ano e modelo 2006, placas DSN 3176/São Paulo-SP, gasolina, cor predominante cinza, 4 portas, Chassi 935CHRFN06B507315, Renavam 00877456852, com ar condicionado, direção hidráulica e trio elétrico, rodas de ferro com calotas, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 18.500,00.

**Obs. 1.:** Conforme extrato da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, de 09/09/2016, constam débitos de DPVAT e Licenciamento, no valor total de R\$256,99.

**Valor de avaliação:** R\$ 33.500,00 (Trinta e três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.750,00 (Dezesseis mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 116**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0010340-30.2008.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSÉ CARLOS CAMARGO DE MELO GRÁFICA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 07.678.066/0001-84

**CDA:** 80 4 08 001819-32

**Localização do lote:** Rua Ainda Fernandes Gomide, 84 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora off-set, marca Hamada, modelo 500 CD, nº de série HR 5265, cor bege e vermelha, Tóquio-Japão, com impressão em formato germânico (F-06).

**Obs.:** A máquina está desativada há aproximadamente dois anos e aparenta ruim estado de conservação. O bem funciona, porém, precisa reparos.

**Valor do débito:** R\$ 18.080,53 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 117**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006100-20.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECNOPERFIL TAURUS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 51.137.859/0001-88

**Localização do lote:** Av. Robert Kennedy nº 851 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Prensa Hidráulica MCA Clearing, Modelo H-500-96, nº série 51-16999P, capacidade de 500

toneladas, identificada como PR 500 030. Equipamento em funcionamento e bom estado aparente, avaliada em R\$ 550.000,00;

**B)** 01 Prensa Excêntrica Gutmann, modelo P2C600, capacidade de 600 Ton, número de série 10.861, fabricada ano 2000, curso martelo 400mm, potência 100CV, identificada como PR 600 031. Bem em uso e bom estado aparente, avaliada em R\$ 570.000,00;

**C)** 01 Prensa Excêntrica MCA Mahnke, modelo S2.400.2700.1500, capacidade de 400 Ton, golpes/min 15-25, nº série 11305, identificada como PR 400 029. Bem em uso e bom estado geral, avaliada em R\$ 400.000,00;

**D)** 01 Prensa Excêntrica MCA Mahnke, modelo F.2500.2.400, capac. 300 Tons, curso 400mm, golpes/min 15-30, série 11.306, identificada como PR 300 025. Bem em uso e bom estado geral, avaliada em R\$ 300.000,00;

**E)** 01 Prensa Excêntrica MCA Gutmann, modelo PETF.80, Capac. 80 Tons, curso 18-180mm, golpe/minuto 65, nº série 10.676, fabricada ano 1993, identificada como PR 080 010. Bem em uso e bom estado geral, avaliada em R\$ 40.000,00;

**F)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, capacidade 250 tons, serie 10.750 modelo P2C2P250, fabricada em 1994, curso martelo 400mm, golpes 15/25 min identificada como PR 250 024.bem bom estado geral, avaliada R\$ 240.000,00

**G)** 01 Prensa Excêntrica GUTMANN, capacidade 250 tons, identificada como PR 250 023, equipamento sem placa identificação, apresenta bom estado geral e está em funcionamento, avaliada em R\$ 240.000,00;

**H)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, modelo PETF320, capac 320 tons, fabricada em 201 golpes/minuto 40, potência 40cv, identificada como PR-320-027, bem em uso e bom estado geral, avaliada em R\$ 320.000,00;

**I)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, capac 200 tons, serie 10770, modelo PETF200, fabricada em 1994, 35 golpes/min, identificada como PR 200 019, bem em uso e avaliada em R\$ 190.000,00;

**J)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, modelo PETF320, capac 320 tons, serie 10879, fabricada em 2001, 40 golpes/min, potência 40 cv, identificada como PR-320-028, bem em uso e bom estado geral, avaliada R\$ 320.000,00;

**K)** 01 Prensa Excêntrica MCA GUTMANN, modelo PETF320, capac 320 tons, serie 10956, fabricada em 2005, 40 golpes/min. identificada como PR-320-081, potência 40 cv, bem em uso e bom estado geral, avaliada R\$ 320.000,00;

**L)** 01 Torre de Resfriamento em fibra de vidro, dimensões 600x600x1600mm, em funcionamento e razoável estado aparente. Bem avaliado em R\$ 1.500,00.

**Obs.:** Constam Embargos à Execução nº 0008887-85.2013.403.6114.

**Valor do débito:** R\$ 6.816.695,23 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.491.500,00 (Três milhões e quatrocentos e noventa e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.745.750,00 (Um milhão e setecentos e quarenta e cinco mil e setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 118**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0038875-15.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RINAPAR PARAFUSOS E FERRAMENTAS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.152.875/0001-22

**CDA:** 80 6 11 047842-83 e outras

**Localização do lote:** Avenida do Oratório, nº 4665, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 5.000 parafusos franceses M 16 x 65 mm, avaliado cada um em R\$ 8,50, totalizando R\$ 42.500,00;
- B) 5.000 porcas de cabeça quadrada M 16, avaliada cada uma em R\$ 8,50, totalizando R\$ 42.500,00;
- C) 5.000 arruelas lisas M 16, avaliada cada uma em R\$ 8,50, totalizando R\$ 42.500,00;
- D) 6.000 parafusos de cabeça quadrada 10 mm x 40 mm, avaliado cada um em R\$ 0,50, totalizando R\$ 3.000,00;
- E) 50.000 arruelas dentadas M6 zincadas, avaliada cada uma em R\$ 0,07, totalizando R\$ 3.500,00;
- F) 460 barras roscadas M 20 mm x 1000 mm, avaliada cada uma em R\$ 28,00, totalizando R\$ 12.880,00.

Obs.: Todos os itens são novos, do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 190.156,88 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 146.880,00 (cento e quarenta e seis mil oitocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 73.440,00 (setenta e três mil quatrocentos e quarenta reais)

**LOTE 119**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002858-31.2004.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARIA DE LOURDES DOLTRARIO ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.157.963/0001-29



**CDA:** 80 4 04 068487-70

**Localização do lote:** Rua Sebastião Ramos, Lote nº 06, Quadra nº 3, Loteamento Tutoya do Vale, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 imóvel, matriculado sob o nº **47.671**, no CRI de São Carlos, constituído por um terreno, sem benfeitorias, localizado na quadra nº 3, lote nº 6, do loteamento denominado “Tutoya do Vale”, São Carlos, medindo 20m de frente para Rua Um (atual Rua Sebastião Ramos), 40m nas laterais, as quais fazem divisa com os lotes nºs 7 e 5, e 20m nos fundos, confrontando com o lote nº 35, encerrando uma área total de 800m². O local é servido de via pública (não asfaltada) e energia elétrica. Referido bem está registrado junto à Prefeitura Municipal sob o nº 19.126.006.001-5.

**Valor do débito:** R\$ 27.354,56 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 128.000,00 (Cento e vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 76.800,00 (Setenta e seis mil e oitocentos reais)

## **LOTE 120**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006906-26.2004.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X STILL VOX ELETRONICA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 51.003.770/0001-29

**CDA:** 80 2 03 028696-10

**Localização do lote:** Alameda Barão de Limeira nº 1180 – Campos Elíseos – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 58 peças chamadas circuito integrado (C.I), marca Philips, modelo TDA 12040H1B501AW-Y, ref 29PT5642/78, utilizados em aparelhos de Tv Philips de 29 polegadas, avaliada cada peça em R\$ 111,13, totalizando R\$ 6.445,54.

**B)** 18 peças chamadas placa de fonte, ref PLHLT-72, marca Philips, modelo 42PFL3403, utilizadas em tv de 42 polegadas da marca Philips, avaliada cada peça em R\$ 191,95, totalizando R\$ 3.455,10.

**C)** 78 peças chamadas placa SSB, marca Philips, modelo 32PFL3403/78 utilizadas em tv de 32 polegadas da marca Philips, avaliada cada peça em R\$ 288,12, totalizando R\$ 22.473,36.

**D)** 18 unidades de peças chamadas placa tridente, modelo LO5H, ref 29PT8422/78 utilizadas em TV de 29 polegadas, sendo todos os bens novos e do estoque rotativo do executado, avaliada cada unidade em R\$ 136,99, totalizando R\$ 2.465,82.

**Valor do débito:** R\$ 45.312,63 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 34.839,82 (trinta e quatro mil e oitocentos e trinta e nove reais e oitenta e dois centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.419,91 (Dezessete mil e quatrocentos e dezenove reais e noventa e um centavos).

## **LOTE 121**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005075-84.2003.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RENIL REPRESENTAÇÕES DE PUBLICIDADE LTDA E RENATO PEREIRA DE OLIVEIRA

**CNPJ/CPF do Executado:** 55.643.829/0001-02

**CDA:** 80 2 01 022617-31

**Localização do lote:** Rua José Basílio da Gama nº 49 – Bairro Independência – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo de placa CLO 7395, marca/modelo Ford Escort GL, ano de fabricação 1997, ano modelo 1998, cor vermelha, RENAVAM 689071183, em regular estado de conservação, apresentando, na data da constatação, avarias decorrentes de abaloamento.

**Valor do débito:** R\$ 42.295,82 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.750,00 (Dois mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 122**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005939-84.2011.403.6133 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SUPERMERCADOS MOGIANO LTDA., YUKIO TAUE e MASSYUKI TAUE

**CNPJ/CPF do executado:** 52.565.611/0001-80

**CDA:** 80 7 98 005021-73 e outras

**Localização do lote:** Avenida Henrique Peres, 1.330, Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Um terreno composto do lote nº 363, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e Comarca, com frente para a Rua Dois, medindo 20,00 m de frente, por 131,00 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote nº 364, por 105,50 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 362, e nos fundos com uma linha sinuosa, acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.364,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº **32.635** do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.418.400,00.

B) Um terreno composto do lote 364, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 138 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 365, por 131,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 363, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.700 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº **32.636** do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.620.000,00.

C) Um terreno composto do lote 365, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 125 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 366, por 130,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 364, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.630,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº **32.637** do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.578.000,00.

D) Um terreno composto do lote 366, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 130 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 367, por 125,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 365, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.550,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº **32.638** do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.530.000,00.

E) Um terreno composto do lote 367, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 146 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 368, por 130,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 366, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 2.760,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº **32.639** do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.656.000,00.

F) Um terreno composto do lote 368, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Cubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 158 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 369, por 146,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 367, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 3.040,00 m². Sobre o terreno

(localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº **32.640** do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.824.000,00.

G) Um terreno composto do lote 369, da quadra 14-A, do loteamento denominado Jardim Universo, no Distrito de Brás Gubas, neste município e comarca, com frente para a R. Dois, medindo 20 m de frente por 171,50 m da frente aos fundos, do lado direito de quem da rua olha o terreno, confrontando com o lote 370, 371, 372, 373, 374, por 158,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo, confrontando com o lote 368, e nos fundos com uma linha sinuosa acompanhando o Córrego do Gregório, com área de 3.290,00 m². Sobre o terreno (localizado no Hipermercado Extra) existem benfeitorias não averbadas no Cartório de Registro de Imóveis. Matrícula nº **32.641** do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado o referido imóvel em R\$ 1.974.000,00.

Obs. 1: Foi constatado pela Oficiala que os terrenos penhorados possuem benfeitorias que deixaram de ser avaliadas por ausência de dados essenciais, uma vez que estas não se encontram averbadas na matrícula do referido imóvel.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0003075-34.2015.403.6133 no TRF da 3ª Região.

Obs. 3: Na Av.1 das matrículas consta que a Rua Dois passou a denominar-se Rua Prefeito José de Melo Franco.

Obs. 4: Imóveis objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.593.415,91 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 11.600.400,00 (Onze milhões seiscentos mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.960.240,00 (Seis milhões novecentos e sessenta mil duzentos e quarenta reais)

## **LOTE 123**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002516-20.2013.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MIRIAN FONTES GARCIA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.589.518/0001-75

**CDA:** 80 4 13 013491-43 e outra

**Localização do lote:** Avenida Itavuvu, 1426, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 03 Balcões para comercio, em madeira e metal, nas cores branco, cinza e azul, cada um com uma prateleira interna, medindo 1,25m de frente, 1,35m de altura, largura maior de 0,53m e menor de 0,45m, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00;

**B)** 03 Gôndolas expositoras, em metal, nas cores cinza e azul, cada uma com dezesseis prateleiras e quatro pés, medindo 1,52m de frente, 1,21m de altura, 0,55m de largura, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 250,00 cada, totalizando R\$ 750,00;

**C)** 03 Gôndolas e expositoras, em madeira e vidro, cores branco, azul e verde (vidro), cada uma com trinta e duas divisões internas, medindo 1,23m de frente, 1,15m de altura, 0,43m de largura, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 550,00 cada, totalizando R\$ 1.650,00;

**D)** 01 Balança marca Filizola, para pessoas, em bom estado de conservação, funcionando, avaliada em R\$ 700,00;

**E)** 01 Ventilador de parede marca Venti Delta, em estado regular de conservação, funcionando, avaliado em R\$ 120,00;

**F)** 01 Ventilador de parede marca Tron, em estado regular de conservação, funcionando, avaliado em R\$ 150,00;

**G)** 10 Pés de prateleiras, cada uma medindo 0,95m de frente por 0,20m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 24,51 cada pé, totalizando R\$ 245,10;

**H)** 72 Prateleiras, cada uma medindo 0,95m de frente por 0,20m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 12,00 cada, totalizando R\$ 864,00;

**I)** 05 Pés de prateleiras, cada um medindo 0,95m de frente por 0,25m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 29,41 cada pé, totalizando R\$ 147,05;

**J)** 41 Prateleiras, cada uma medindo 0,95m de frente por 0,25m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 15,00 cada, totalizando R\$ 615,00;

**K)** 05 Pés de prateleiras, cada um medindo 0,79m de frente por 0,25m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 24,51 cada pé, totalizando R\$ 122,58;

**L)** 18 Prateleiras, cada uma medindo 0,79m de frente por 0,25m de profundidade, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 12,00 cada, totalizando R\$ 216,00;

**M)** 143 Ganchos expositores de metal, tamanho médio, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 0,20 cada, totalizando R\$ 28,60;

**N)** 18 Perfis suporte simples de prateleiras, cada um medindo aproximadamente 2,00m de altura, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 28,63 cada, totalizando R\$ 515,34;

**O)** 11 Perfis suporte duplo de prateleiras, cada um medindo aproximadamente 2,00m de altura, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 45,43 cada, totalizando R\$ 499,73.

**Valor do débito:** R\$ 40.553,21 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 7.823,40 (Sete mil oitocentos e vinte e três reais e quarenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.911,70 (Três mil novecentos e onze reais e setenta centavos)

**LOTE 124**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001196-40.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELIANE MARTINHO RAMPAZO - ME e ELIANE MARTINHO RAMPAZO

**CNPJ/CPF do executado:** 05.404.346/0001-79

**Localização do lote:** Rua Jamil Sarkis, nº 39, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel Chrysler Caravan LE, ano/modelo 1997, cor vinho, motor 3.3, gasolina, placas CJM-6226, sem alienação (quitado), em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 26.482,13 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.632,00 (quinze mil seiscentos e trinta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.816,00 (sete mil oitocentos e dezesseis reais)

**LOTE 125**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001265-53.2012.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X OURITEC COMERCIAL ELETRICA LTDA, RONALDO RIBEIRO DA SILVA e HIGOR DA SILVA E SOUZA

**Localização do lote:** Av. Conselheiro Rodrigues Alves, 365, Vila Sá, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta marca Honda, modelo CG 125 FAN, cor vermelha, ano de fabricação e modelo 2007/2007, placa DOJ-3173, chassi 9C21C30707R204039, RENAVAL 00925138959, em bom estado.

**Obs. 1:** Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP, de 09/09/2016, constam débitos de IPVA, DPVAT e licenciamento, no valor total de R\$ 963,99. Existem débitos inscritos em dívida ativa.

**Obs. 2:** Conforme extrato do DENATRAN, de 09/09/2016, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.200,00 (Três mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.600,00 (Um mil e seiscentos reais)

**LOTE 126**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001159-89.2014.403.6103 e apensos

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JAC GRAFICA E EDITORA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 96.566.484/0001-00

**Localização do lote:** Rua São Paulo nº 217 – Vl. Maria – São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora rotativa off-set, marca Manugraph, modelo Zirkon III 66, fabricada na Índia, equipamento de grande porte utilizado na impressão de jornais, revistas etc., sem numeração que estivesse aparente, apresentando bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 341.792,13 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais)

**LOTE 127**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000214-92.2016.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREF4 X NELSON DE OLIVEIRA

**Localização do lote:** Rua Barbado, nº 96, Tarumã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Kombi, placa BJN 7188 – Assis/SP, combustível gasolina, ano modelo e fabricação 1995, cor bege, espécie/tipo MIS/Camioneta, RENAVAM 00636983404, chassi 9BWZZZ231SP017955, em uso. A pintura e lataria estão com aparência de razoável estado de conservação, estão danificadas, bancos internos com rasgos.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**LOTE 128**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033538-40.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GIL-CAR ACESSÓRIOS PARA AUTOS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 52.490.497/0001-77

**CDA:** 80 6 13 078898-88 e outras

**Localização do lote:** Rua Capitão Avelino Carneiro, 448, Penha de França, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 10 pares de calhas de chuva para Meriva, avaliado cada par em R\$ 150,00, totalizando R\$ 1.500,00;

**B)** 10 pares de calhas de chuva para Peugeot 206, avaliado cada par em R\$ 100,00, totalizando R\$ 1.000,00;

**C)** 20 pares de calhas de chuva para Vectra 2000, avaliado cada par em R\$ 100,00, totalizando R\$ 2.000,00;

**D)** 10 engates para Meriva, avaliado cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 2.000,00;

**E)** 15 engates para Saveiro novo, avaliado cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 3.000,00;

**F)** 10 engates para Honda, avaliado cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 2.000,00;

**G)** 05 engates para Scenic, avaliado cada em R\$ 220,00, totalizando R\$ 1.100,00;

**H)** 10 para-brisas para Santana ano 1990 acima, avaliado cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 4.000,00;

**I)** 05 para-brisas para Monza, avaliado cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 2.000,00;

**J)** 05 para-brisas para Fiorino, avaliado cada em R\$ 440,00, totalizando R\$ 2.200,00;

**K)** 02 rádios com Uso Peitro, avaliado cada em R\$ 140,00, totalizando R\$ 280,00;

**L)** 02 kits de Bi-Xenon, avaliado cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 400,00.

**Valor do débito:** R\$ 26.433,37 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 21.480,00 (Vinte e um mil quatrocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.740,00 (Dez mil setecentos e quarenta reais)

## **LOTE 129**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002379-69.2012.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília



**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA R S RODRIGUES NETO DE MARILIA LTDA ME E RILDO APARECIDO RODRIGUES

**CNPJ/CPF do executado:** 01.496.737/0001-00

**CDA:** 80 4 12 012336-74

**Localização do lote:** Rua Mariápolis, 78 (item A), Rua Rinópolis, 536/544 (item B) e Rua Waldemar Pereira, 884 (item C), Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** A parte ideal correspondente a 1/12 ou 8,333% do imóvel matriculado sob o nº **40.106** no 2º CRI da cidade de Marília-SP, consistente de um terreno designado lote “B” (parte lote A), originário da subdivisão do lote 14, localizado na quadra nº 126, do loteamento denominado Bairro Palmital - prolongamento, em Marília, medindo 9,80 metros de frente para a Rua Mariápolis; do lado direito de quem da rua observa o imóvel mede 12,70 metros, confrontando com a parte o lote A; do lado esquerdo mede 12,80 metros, confrontando com o lote 15; e nos fundos mede 9,80 metros, confrontando com o lote nº 13, encerrando área de 125,00 metros quadrados. Sobre o terreno foi edificado prédio residencial assobradado com área de 179,93m², que recebeu o nº 78 da rua Mariápolis, segundo informações colhidas no cadastro do setor de IPTU na prefeitura local. Avaliada parte ideal em R\$ 25.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**B)** A parte ideal correspondente a 1/12 ou 8,333% do imóvel matriculado sob o nº **5.241** no 2º CRI da cidade de Marília-SP, consistente de um terreno designado pelo lote nº 10, do quarteirão nº 92 do Bairro Palmital -prolongamento, em Marília, de forma irregular, medindo 3,20 metros de frente para a Rua 20; mede 12,25 metros, em curva, para a Rua Rinópolis, onde também mede 33,50 metros, e com a qual faz esquina; de um lado mede 40,00 metros, confrontando com o lote nº 11; e nos fundos mede 19,00 metros, confrontando com os lotes 8 e 9, perfazendo área de 581,62 metros quadrados. Sobre o terreno foram edificados: 1) 01 prédio residencial de tijolos, com área de 115,43 metros quadrados, que recebeu o nº 536 da Rua Rinópolis, correspondendo ao lote 10-B no cadastro da prefeitura local. 2) 01 prédio comercial de tijolos, com área de 382,00m², que recebeu o nº 544 da rua Rinópolis, correspondendo ao lote 10-A no cadastro de imóveis da prefeitura local. Avaliada a parte ideal em R\$ 60.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**C)** A parte ideal correspondente a 1/12 ou 8,333% do imóvel matriculado sob o nº **4.994** no 2º CRI da cidade de Marília-SP, consistente de um terreno designado pelo lote nº 12, da quadra nº 126 do Bairro Palmital - prolongamento, em Marília, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Waldemar Pereira, por 25,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, e nos fundos mede 10,20 metros, encerrando área de 252,50m², confrontando de um lado com o lote 11, de outro com o lote 13, e nos fundos com o lote 17. Sobre o terreno foi edificado prédio residencial de madeira, sob o nº 884 da Rua Waldemar Pereira, com área de 69,00m². Avaliada a parte ideal em R\$ 9.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 42.314,49 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 94.000,00 (Noventa e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 56.400,00 (Cinquenta e seis mil e quatrocentos reais)

**LOTE 130**

**Natureza e nº processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0022047-64.2009.403.6100

**Vara:** 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (AGU) X FILIP ASZALOS E ORGANIZAÇÃO DE SAUDE COM EXCELENCIA E CIDADANIA – OSEC

**Localização do lote:** Av. Washington Luís, 1.576, apto. 251 - Ed. Acácia - 2º subsolo - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Citroen/Xsara Picasso EX 2001/2001, cinza, 5L/1997CC, gasolina, placa DEF-0660, renavam 763647489, chassi 935CHRFM81J670669, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Obs.:** Embargos à Execução nºs 0002783-27.2010.403.6100 e 0004400-85.2011.403.6100.

**Valor de avaliação:** R\$ 12.143,00 (Doze mil cento e quarenta e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.071,50 (Seis mil setenta e um reais e cinquenta centavos).

**LOTE 131**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0008667-21.2016.403.6102

**Vara:** 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AGRO PECUARIA SANTA ROSA LTDA e NELSON AFIF CURY.

**CNPJ/CPF do executado:** 72.702.020/0002-04

**CDA:** 80 3 04 003733-49 e outras

**Localização do lote:** Área destacada da Fazenda Santa Helena (item A), Condomínio Arara Verde (itens B a R), Condomínio Arara Vermelha (itens S a F1) e Condomínio Arara Azul (itens G1 a R1) - Bomfim Paulista, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Imóvel objeto da matrícula 128.515 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Área de terras resultante do desdobro do remanescente da gleba V, destacada da fazenda Santa Helena, no distrito de Bonfim Paulista, destinada ao Residencial Unifamiliar Horizontal, com a seguinte descrição: inicia-se no marca 4-A, cravado no vértice com a Estrada da Limeirinha e área do condomínio Colina do Sabiá; deste ponto deflete à esquerda e segue, confrontando com a área do condomínio Colina do Sabiá, com rumo NE 32º06'17" SW na distancia de 235,59m até o marco 2-B; deste ponto deflete à esquerda e segue,

confrontando com o imóvel matriculado sob nº 128514, com rumo NW 77°53'43" SE na distancia de 22,73m até o marco 3-A; deste ponto deflete à esquerda e segue, confrontando com o loteamento San Marco, com rumo SW 42°39'50" NE na distancia de 199,67m até o marco C; deste ponto deflete à esquerda e segue, confrontando com o imóvel matriculado sob nº 128516, com rumo SE 59°16'21" NW na distancia de 20,33m até o marco B; deste ponto deflete à direita e segue, pela mesma confrontação, com rumo SW 30°16'21" NE na distancia de 14,95m até o marco A; deste ponto deflete à esquerda e segue, pela Estrada da Limeirinha, com rumo SE 59°16'21" NW na distancia de 46,67m, até encontrar o marco 4-A, onde iniciou-se a descrição, perfazendo a área total de 10.501,40m²; cadastrado na municipalidade local sob o nº 263.234, avaliado em R\$ 4.200.560,00;

**B)** Imóvel objeto da matrícula 123.477 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 41 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 617,2800m², que assim se descreve: mede 16,42m de frente para a via de circulação interna denominada Rua L; 37,48m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 40; 37,79m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 42; 16,41m nos fundos onde confronta com a parte das unidades autônomas residenciais nºs 34 e 35; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,5933m², dentro da área comum de terreno de 188,5177m², encerrando a área total de 805,7977m², que corresponde à fração ideal de 1,815520% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.147. No terreno foi constatada a edificação de imóvel residencial, de dois pavimentos, de aproximadamente 350,00m², avaliado em 1.400.000,00;

**C)** Imóvel objeto da matrícula 123.447 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 11 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, nesta cidade, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 571,9200m², que assim se descreve: mede 15,00m de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 10; 38,00m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 12; 15,00m nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4358m², dentro da área comum de terreno de 182,0537m², encerrando a área total de 753,9737m², que corresponde à fração ideal de 1,753268% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.117, avaliado em R\$ 320.275,20;

**D)** Imóvel objeto da matrícula 123.479 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 43 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 738,8100m², que assim se descreve: mede 9,60m em linha curva com raio de 9,00m, mais 11,72m em linha reta, de frente para a via de circulação interna denominada Rua L; 35,11m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 42; 39,92m do lado esquerdo, onde confronta com o muro de divisa do condomínio; 19,01m nos fundos onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 32; a que cabe a área de uso comum de construção de 5,0152m², dentro da área comum de terreno de 205,8364m², encerrando a área total de 944,6464m², que corresponde à fração ideal de 1,982307% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.150, avaliado em R\$ 413.733,60;

**E)** Imóvel objeto da matrícula 123.486 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 50 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no

distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m<sup>2</sup>, dentro de uma área privativa de terreno de 691,9600m<sup>2</sup>, que assim se descreve: mede 11,98m de frente para a via de circulação interna denominada Rua K; 8,29m em linha curva com raio de 6,00m na confluência da via de circulação interna denominada Rua K com a via de circulação interna denominada Rua J; 29,72m em linha reta, mais 2,57m em linha curva com raio de 275,00m, do lado direito onde confronta com a via de circulação interna denominada Rua J; 37,04m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 51; 20,93m nos fundos onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 48; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,8526m<sup>2</sup>, dentro da área comum de terreno de 199,1601m<sup>2</sup>, encerrando a área total de 891,1201m<sup>2</sup>, que corresponde à fração ideal de 1,918010% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m<sup>2</sup> e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.157, avaliado em R\$ 387.497,60;

**F)** Imóvel objeto da matrícula 123.487 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 51 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m<sup>2</sup>, dentro de uma área privativa de terreno de 613,2400m<sup>2</sup>, que assim se descreve: mede 16,55m de frente para a via de circulação interna denominada Rua K; 37,04m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 50; 37,34m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 52; 16,54m nos fundos onde confronta com parte das unidades autônomas residenciais nº 47 e 48; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,5792m<sup>2</sup>, dentro da área comum de terreno de 187,9420m<sup>2</sup>, encerrando a área total de 801,1820m<sup>2</sup>, que corresponde à fração ideal de 1,809955% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m<sup>2</sup> e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.158, avaliado em R\$ 343.414,40;

**G)** Imóvel objeto da matrícula 123.446 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 10 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m<sup>2</sup>, dentro de uma área privativa de terreno de 570,0000m<sup>2</sup>, que assim se descreve: mede 15,00m de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 9; 38,00m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 11; 15,00m nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4291m<sup>2</sup>, dentro da área comum de terreno de 181,7801m<sup>2</sup>, encerrando a área total de 751,7801m<sup>2</sup>, que corresponde à fração ideal de 1,750633% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m<sup>2</sup> e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.116, avaliado em R\$ 319.200,00;

**H)** Imóvel objeto da matrícula 123.448 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 12 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m<sup>2</sup>, dentro de uma área privativa de terreno de 570,0000m<sup>2</sup>, que assim se descreve: mede 15,00m de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 11; 38,00m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 13; 15,00m nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4291m<sup>2</sup>, dentro da área comum de terreno de 181,7801m<sup>2</sup>, encerrando a área total de 751,7801m<sup>2</sup>, que corresponde à fração ideal de 1,750633% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m<sup>2</sup> e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.118, avaliado em R\$ 319.200,00;

**I)** Imóvel objeto da matrícula 123.449 do 2ª Registro de Imóveis de Ribeirão Preto Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 13 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no Distrito de Bomfim Paulista, nesta cidade, que possui a área privativa de construção de 25,20 metros quadrados, dentro de uma área privativa de terreno de 570,0000 metros quadrados, que assim se descreve: mede 15,00 metros de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00 metros do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 12; 38,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 14; 15,00 metros nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4291 metros quadrados, dentro da área comum de terreno de 181,7801 metros quadrados, encerrando a área total de 751,7801 metros quadrados, que corresponde a fração ideal de 1,750633% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77 metros quadrados e tem sua convenção na municipalidade local sob o nº 260.119, avaliado em R\$ 319.200,00;

**J)** Imóvel objeto da matrícula 123.450 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 14 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bomfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 570,0000m², que assim se descreve: mede 15,00m de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,00m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 13; 38,00m do lado esquerdo, onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 15; 15,00m nos fundos onde confronta com o muro de divisa do condomínio; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,4291m², dentro da área comum de terreno de 181,7801m², encerrando a área total de 751,7801m², que corresponde à fração ideal de 1,750633% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.120, avaliado em R\$ 319.200,00;

**K)** Imóvel objeto da matrícula 123.459 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 23 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bomfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 704,7800m², que assim se descreve: mede 11,93m em linha reta, mais 8,56m em linha curva com raio de 9,00m, de frente para a via de circulação interna denominada Rua J; 38,66m do lado direito onde confronta com o muro de divisa do condomínio; 34,50m do lado esquerdo onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 24; 18,69m nos fundos onde confronta com unidade autônoma residencial nº 31 e parte da unidade autônoma residencial nº 30; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,8971m², dentro da área comum de terreno de 200,9870m², encerrando a área total de 905,7670m², que corresponde à fração ideal de 1,935605% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.129, avaliado em R\$ 394.676,80;

**L)** Imóvel objeto da matrícula 123.468 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 32 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bomfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m², dentro de uma área privativa de terreno de 761,3500m², que assim se descreve: mede 11,91m em linha reta, mais 9,46m em linha curva com raio de 9,00m, de frente para a via de circulação interna denominada Rua M; 40,58m do lado direito onde confronta com o muro de divisa do condomínio; 35,15m do lado esquerdo onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 33; 19,61m nos fundos onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 43; a que cabe a área de uso comum de construção de 5,0935m², dentro da área comum de terreno de 209,0485m², encerrando a área total de 970,3985m², que corresponde à fração ideal de 2,013241% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m² e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro

Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.138, avaliado em R\$ 426.356,00;

**M)** Imóvel objeto da matrícula 123.480 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 44 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m<sup>2</sup>, dentro de uma área privativa de terreno de 867,5800m<sup>2</sup>, que assim se descreve: mede 12,17m em linha reta, mais 9,18m, de frente para a via de circulação interna denominada Rua L; 46,66m do lado direito onde confronta com o muro de divisa do condomínio; 39,12m do lado esquerdo onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 45; 20,02m nos fundos onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 55 e parte da unidade autônoma residencial nº 54; a que cabe a área de uso comum de construção de 5,4623m<sup>2</sup>, dentro da área comum de terreno de 224,1869m<sup>2</sup>, encerrando a área total de 1.091,7669m<sup>2</sup>, que corresponde à fração ideal de 2,159031% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m<sup>2</sup> e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.151, avaliado em R\$ 485.844,80;

**N)** Imóvel objeto da matrícula 123.485 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto: Unidade autônoma residencial determinada pelo nº 49 do Condomínio Residencial Arara Verde, situado na Rua B, 121, no distrito de Bonfim Paulista, que possui a área privativa de construção de 25,20m<sup>2</sup>, dentro de uma área privativa de terreno de 693,0400m<sup>2</sup>, que assim se descreve: mede 13,13m de frente para a via de circulação interna denominada Rua L; 9,63m em linha curva com raio de 6,00m na confluência da via de circulação interna denominada Rua L com a via de circulação interna denominada Rua J; 36,92m do lado direito onde confronta com a unidade autônoma residencial nº 48; 30,48m em linha curva com raio de 275,00m do lado esquerdo onde confronta com a via de circulação interna denominada Rua J; 18,13m nos fundos onde confronta com parte da unidade autônoma residencial nº 50; a que cabe a área de uso comum de construção de 4,8563m<sup>2</sup>, dentro da área comum de terreno de 199,3140m<sup>2</sup>, encerrando a área total de 892,3540m<sup>2</sup>, que corresponde à fração ideal de 1,919493% do terreno e das coisas de uso comum. O empreendimento foi edificado sobre o terreno com área de 44.440,77m<sup>2</sup> e tem sua convenção condicional registrada sob nº 10365, Livro 3, Registro Auxiliar; cadastrado na municipalidade local sob o nº 260.156, avaliado em R\$ 388.102,40;

**O)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 15, matrícula 123.451 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 601,2m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 336.672,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial (AV.6)

**P)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 17, matrícula 123.453 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 636,91m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 356.669,60;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial (AV.6)

**Q)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 18, matrícula 123.454 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 600,9m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 336.504,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial (AV.6)

**R)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 22, matrícula 123.458 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 704,37m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 394.447,20;

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial (AV.6)

**S)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 1, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 814,18m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 455.940,80;

- T)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 3, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 302.400,00;
- U)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 4, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 302.400,00;
- V)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 6, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 302.400,00;
- W)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 9, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 302.400,00;
- X)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 15, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 292.320,00;
- Y)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 16, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 292.320,00;
- Z)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 18, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 512,69m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 287.106,40;
- A1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 19, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 725,007m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 406.003,92;
- B1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 20, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 532,27m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 298.071,20;
- C1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 21, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 302.400,00;
- D1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 22, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 302.400,00;
- E1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 23, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 302.400,00;
- F1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 24, matrícula 97.604 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 540,00m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 302.400,00;
- G1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 1, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 589,45m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 330.092,00;
- H1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 2, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 501,66m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 280.929,60;
- I1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 27, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 534,26m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 299.185,60;
- J1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 32, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 549,45m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 307.692,00;
- K1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 33, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 590,51m<sup>2</sup>, avaliado em R\$ 330.685,60;

**L1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 36, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 523,01m², avaliado em R\$ 292.885,60;

**M1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 37, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 551,25m², avaliado em R\$ 308.700,00;

**N1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 38, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 521,01m², avaliado em R\$ 291.765,60;

**O1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 39, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,29m², avaliado em R\$ 292.482,40;

**P1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 40, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,23m², avaliado em R\$ 292.448,80;

**Q1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 41, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 522,16m², avaliado em R\$ 292.409,60;

**R1)** Unidade autônoma residencial determinada pelo lote 42, matrícula 97.603 do 2º Registro de imóveis de Ribeirão Preto, com área privativa de 661,27m², avaliado em R\$ 370.311,20.

**Valor do débito:** R\$ 15.711.905,80 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 19.602.103,92 (Dezenove milhões seiscientos e dois mil cento e três reais e noventa e dois centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.761.262,35 (Onze milhões setecentos e sessenta e um mil duzentos e sessenta e dois reais e trinta e cinco centavos)

## **LOTE 132**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0045195-18.2010.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA DE PLÁSTICO CARIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.079.173/0001-02

**Localização do lote:** Rua Guaicurus, nº 752, Lapa, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina injetora nº 1, marca Oriente, nº 3371/360 – IHP 60/100, série 88/01, ano 1988, avaliada em R\$ 18.000,00,

**B)** 01 máquina injetora nº 14, marca Oriente, nº 3370/359 – IHP 60/100, série 88/01, ano 1988, avaliada em R\$ 18.000,00;

**C)** 01 máquina injetora nº 9, marca Semeraro/Sandretto, número localizado na máquina: 015, Série Sesa Euromap 612/150 – SEF 60, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;



**D)** 01 máquina injetora nº 10, marca Semeraro/Sandretto, nº 14, série Sesa 612/150 – SEF 60, avaliada em R\$ 45.000,00;

**E)** 01 máquina injetora nº 11, marca Semeraro/Sandretto, nº 009, série Sesa 612/150 – SEF 60, ano 1993, avaliada em R\$ 45.000,00;

**F)** 01 máquina injetora nº 5, marca Semeraro/Sandretto, nº 039, série Sesa 612/150, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**G)** 01 máquina injetora nº 6, marca Semeraro/Sandretto, nº 58, série Otto 612/150 – SEF 90, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**H)** 01 máquina injetora nº 7, marca Semeraro/Sandretto, nº 55, série Otto 612/150 – SEF 90, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**I)** 01 máquina injetora nº 8, marca Semeraro/Sandretto, nº 54, série Otto 612/150 – SEF 90, avaliada em R\$ 45.000,00;

**J)** 01 máquina injetora nº 2, marca Semeraro/Sandretto, nº 41, Sesa 430/150 (modificado para 612/150), sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**K)** 01 máquina injetora nº 3, marca Semeraro/Sandretto, nº 8460166, série Otto 612/150, ano 1995, avaliada em R\$ 45.000,00;

**L)** 01 máquina injetora nº 4, marca Semeraro/Sandretto, nº 55, série Sesa 612/150, sem ano aparente, avaliada em R\$ 45.000,00;

**M)** 04 máquinas injetoras numeradas como 12, 13, 23, 24, marca Semeraro/Sandretto, todas ano 1996, avaliada cada uma em R\$ 50.000,00, totalizando R\$ 200.000,00;

**N)** 02 máquinas injetoras numeradas como 21 e 22, marca Semeraro/Sandretto, série Otto 790/200, ambas ano 1997, avaliada cada uma em R\$ 90.000,00, totalizando R\$ 180.000,00;

**O)** 03 máquinas injetoras numeradas como 15, 16 e 17, marca Semeraro/Sandretto, duas ano 1999, uma ano 1998, modelo série Otto AT Euromap 1334/270, chassi 98, 100, 101, avaliada cada uma em R\$ 130.000,00, totalizando R\$ 390.000,00.

**Obs.:** Os equipamentos encontram-se em bom estado e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 2.100.887,74 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.256.000,00 (um milhão duzentos e cinquenta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 628.000,00 (seiscentos e vinte e oito mil reais)

## **LOTE 133**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001198-02.2004.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EZ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA, EDVALDO ZAMBON, REINALDO CAVALLARO e EDER ANTONIO ZAMBON.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.230.911/0001-30

**CDA:** 80 6 03 100935-27 e outras

**Localização do lote:** Rua Primo Lazzarini, 130 (item A), Rua Primo Lazzarini, s/ nº (item B) e Rua G, Lote nº 05, Quadra nº 25, Jd. Munique (item C), São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** A nua propriedade do imóvel matriculado sob o nº **30.450**, a seguir transcrito: Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta Cidade, Município, Comarca e Circunscrição de São Carlos-SP, na Vila N. S. de Fátima, Vila Nery, com frente para a Rua Um, esquina da Travessa Um, medindo em sua integridade 20,00 x 25,00m, confrontando de um lado com a Travessa 01, de outro lado com Pedro Teixeira e nos fundos com Oscar Ferreira. Cadastro nº 15.086.010.001. AV. 02/M. 30.450: Edificação de uma residência com frente para a Travessa 01, atual Rua Primo Lazzarini, emplacada com o nº 130, com área construída de 99,47m². Referido imóvel possui 122,00m² de área construída, de conformidade com os dados do cadastro imobiliário, avaliado em R\$ 395.000,00;

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 90% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta usufruto em favor de Helena Napolitano Cavallaro.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**B)** A nua propriedade do imóvel matriculado sob o nº **116.681**, a seguir transcrito: Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta Cidade, Município, Comarca e Circunscrição de São Carlos-SP, nas proximidades da Caixa d'água, com frente para a Rua ou Travessa da Av. Capitão Luiz Brandão, antiga Estrada do Canchim, atual Rua Primo Lazzarini, e que dá acesso à Vila São José, no bairro da Vila Neri, medindo 10,50m de frente para a Rua ou Travessa referida; 53,00m da frente aos fundos, de um lado, confrontando com Ester de Oliveira Toledo; 53,00m da frente aos fundos, de outro lado, confrontando com o terreno vendido a Sebastião Antonio Cavallaro; e 10,50m de largura nos fundos, confrontando com Querubim de Tal, cadastro nº 15.071.027.001, avaliado em R\$ 278.250,00;

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 90% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta usufruto em favor de Helena Napolitano Cavallaro.

**C)** A nua propriedade do imóvel matriculado sob o nº **56.933**, a seguir transcrito: Um terreno, sem benfeitorias, situado nesta Cidade, Município, Comarca e Circunscrição de São Carlos-SP, constituído do Lote nº 05, da Quadra nº 25, do loteamento denominado “Jardim Munique”, medindo em sua integridade 10,00m de frente para a Rua “G”, igual metragem na largura dos fundos, confrontando com o espólio de Rudolf Meiseiggier, por 25,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pelo lado esquerdo com o lote nº 04 e pelo lado direito com o Lote nº 06, encerrando uma área de 250,00m², cadastro nº 16.100.005.001.0, avaliado em R\$ 125.000,00.

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 90% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta usufruto em favor de Helena Napolitano Cavallaro.

Obs. Geral: Embargos à Execução nº 0000231-44.2010.403.6115 e Embargos de Terceiro nº 0000258-90.2011.403.6115 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 1.424.071,39 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 798.250,00 (Setecentos e noventa e oito mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 798.250,00 (Setecentos e noventa e oito mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 134**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0011396-96.2001.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X PLINIO CURI COML/ IMP/ E EXP/ LTDA

**Localização do lote:** Rua Pamplona nº 818 – conj.52 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Honda C100 BIZ ES, ano de fabricação/modelo 2000, placa CTV 6964, RENAVAM **734077220**.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.000,00 (Mil reais).

## **LOTE 135**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006948-70.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARIA APARECIDA RUY INACIO ELETRICOS - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 08.718.032/0001-39

**Localização do lote:** Rua Tiradentes, 880 – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 500 sacos de cimento, de 50 Kg cada, valor unitário de R\$ 29,90 o saco, totalizando R\$ 14.950,00;
- B) 100 latas de tinta, marca Lukscolor PVA, branca, contendo, cada lata, 18 litros, valor unitário de R\$ 210,00, totalizando R\$ 21.000,00;
- C) 28 venezianas de alumínio, de 6 folhas, medindo 1X1,20m, da marca AJ, valor unitário de R\$ 395,00, totalizando 11.060,00.

**Obs.:** Bens pertencentes ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 55.844,58 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 47.010,00 (Quarenta e sete mil e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.505,00 (Vinte e três mil e quinhentos e cinco reais)

## **LOTE 136**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001798-22.2011.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X CHURRASCARIA GALETO DE OURO LTDA

**CDA:** FGSP200100986

**Localização do lote:** Avenida Porfírio da Paz, 52, Bairro Lambari, Guararema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina para fabricação de “cural” (produto de milho), marca Capri Frigor, tipo Mix Crema, nº 00264/81, 220 volts, em aço inox, razoável estado de conservação, não sendo possível verificar o funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 137**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002529-19.2013.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSE CARLOS GALVÃO

**CNPJ/CPF do executado:** 931.161.288-04

**CDA:** 80 1 12 085884-25

**Localização do lote:** Av. Ipanema, nº 5.126, Jd. Novo Horizonte, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo GM/Corsa Classic, cor cinza, ano 2002/2003, RENAVAM 00797191364, gasolina, placa CWE 8085.

**Valor do débito:** R\$ 67.561,12 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.472,15 (Treze mil quatrocentos e setenta e dois reais e quinze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.736,08 (Seis mil setecentos e trinta e seis reais e oito centavos)

## **LOTE 138**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001242-29.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSÉ CARLOS SOAVE

**CNPJ/CPF do executado:** 441.577.466-00

**CDA:** 80 1 15 066418-39

**Localização do lote:** Rua Cerqueira César, nº 287, Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Gol 1.8 Rallye, placa DNZ-9675, ano fabricação/modelo 2005/2005, chassi 9BWCC05X95T139176, em bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 151.692,54 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 17.618,00 (dezessete mil seiscentos e dezoito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.809,00 (oito mil oitocentos e nove reais)

## **LOTE 139**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0004009-26.2009.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS X IRMÃOS BREVE LTDA, PAULO SÉRGIO BREVE, JOSÉ BREVE, DÉCIO LUÍS

BREVE e CARLOS ROBERTO BREVE

**Localização do lote:** Rua do Expedicionário, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50% de um terreno constituído pelo lote nº 05, da quadra 10, situado na cidade de Ourinhos/SP, na Vila Vilar, destacada da Fazenda Jacu, com frente para a Rua do Expedicionário, com medidas e confrontações melhor descritas na matrícula nº **15.534** do CRIA de Ourinhos/SP, com área total de 330,00m², contendo muro de alvenaria na frente, sem demais benfeitorias.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 51.000,00 (cinquenta e um mil reais)

## **LOTE 140**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001054-39.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X POSTO NOVO MARAJO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.148.857/0001-30

**Localização do lote:** Rod. Raposo Tavares (SP-270), Km 446 + 800m, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 bomba de combustível marca WAYNE DRESSER, mod. 1661L, série 2578, dat. 6/97, vazão máx. 501/min, min. 51/min, pressão máx. 0,29 mpa, min. 0,05 mpa, álcool hidratado e derivados líquidos do petróleo, port. apr. mod Inmetro nº 130 de 01 de out. de 1993, fabricado por Dresser Indústria e Comércio Ltda, divisão Wayne, um (01) bico com mangueira, utilizado para etanol comum, bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

**B)** 01 bomba de combustível marca WAYNE DRESSER, mod 1661, série 17774, dat. 98, vazão máx. min. 501/min, pressão máx. 0,29 mpa, min. 0,05 mpa, álcool hidratado e derivados líquidos do petróleo, port. apr. Mod. Inmetro nº 31 de 7 de 8 de 87, fabricado por Dresser Indústria e Comércio Ltda, divisão Wayne, um (01) bico com mangueira, utilizado para etanol comum, bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

**C)** 01 bomba de combustível marca WAYNE DRESSER, mod. 1661, série 17773, dat. 98, vazão máx. min. 501/min, pressão máx. 0,29 mpa, min. 0,05 mpa, álcool hidratado e derivados líquidos do petróleo, port. apr. Mod. Inmetro nº 31 de 7 de 8 de 87, fabricado por Dresser Indústria e Comércio Ltda, divisão Wayne, um (01) bico com mangueira, utilizado para gasolina comum, bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

**D)** 01 bomba de combustível marca WAYNE DRESSER, mod. 1661, série 17775, dat. 98, vazão máx.

min. 50, pressão ilegível, port. 31 de 7 de 8 de 87, placa parcialmente ilegível, um (01) bico com mangueira, utilizado para gasolina comum, bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 84.307,54 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## **LOTE 141**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007927-66.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X KATIA FUNICELLI - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.520.017/0001-93

**CDA:** 80 4 12 063325-06

**Localização do lote:** Rua Kara, nº 438, Jardim do Mar, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

200 sunquínis, do estoque rotativo da executada, com valor médio unitário de R\$ 148,50.

**Valor do débito:** R\$ 30.544,66 em 09/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 29.700,00 (Vinte e nove mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.850,00 (Quatorze mil oitocentos e cinquenta reais)

## **LOTE 142**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008686-49.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E FORNOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 61.074.654/0001-54

**CDA:** 80 6 13 081354-02 e outras

**Localização do lote:** Rua Malmequer-do-campo, 1111/1113, Parque do Carmo, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 forno a gás direto, com 22,0m x 1,5m, composto de três módulos, uma fornalha, um balcão de entrada, um balcão de saída, avaliado em R\$ 1.100.000,00;

**B)** 05 transportadores de resfriamento, de 45m x 1,5m, avaliado cada um em R\$ 560.000,00, totalizando R\$ 2.800.000,00;

**C)** 11 carrinhos em aço inox para amassadeira, CAI-3, avaliado cada um em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 165.000,00.

**Obs.:** Maquinário dos itens A e B está melhor descrito nas notas fiscais anexadas ao processo de execução nº 0000655-74.2013.403.6182, oriundo da 7ª Vara Fiscal; bens produzidos pelo executado, pertencentes ao seu estoque rotativo.

**Valor do débito:** R\$ 4.961.988,46 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 4.065.000,00 (quatro milhões e sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.032.500,00 (dois milhões trinta e dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 143**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003066-80.2011.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DAVID DA SILVA MULATO - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.879.973/0001-54

**CDA:** 80 2 11 017741-72 e outras

**Localização do lote:** Rua Waldemar Pereira, 687, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 moto Yamaha YBR 125 ED, placa DGR 5132; RENAVAM 808676652, chassi 9C6KE042030006161, pneus em regular estado; cor vermelha. Avaliado em R\$ 3.044,00;

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

**B)** 01 caminhão Mercedes Benz, modelo 1718; placas IDA 5891; RENAVAM 634968831, chassi 9BM682128SB054087, ano 1995 modelo 1995, 03 eixos; com baú em alumínio para cargas secas: cor amarela; pintura em bom estado; 02 pneus dianteiros em ótimo estado; 08 pneus traseiros em regular estado (“meia vida”); em ótimas condições gerais. Avaliado em R\$ 75.000,00;

**Obs.:** Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

**C)** 01 caminhão Mercedes Benz, modelo L 1313, 03 eixos; ano 1985 modelo 1985; com baú “sider”; cor



grená, mas pintura em péssimo estado, com ponto de ferrugem; alguns pneus em regular e outros em péssimo estado; placas AAU-7577, RENAVAM 515873683, chassi 34500312664455. Avaliado em R\$ 60.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 55.183,30 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 138.044,00 (Cento e trinta e oito mil reais e quarenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 69.000,00 (Sessenta e nove mil reais)

## **LOTE 144**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009913-86.2015.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INMETRO X AUTO POSTO DO TIM LTDA

**Localização do lote:** Rua Armando Salles, 87, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Conjunto de Solda Fluxo marca Lincoln Eletric.

**Obs.:** Avaliação considerando o tempo de desuso e está fora de linha.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

## **LOTE 145**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007613-23.2006.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SIRLEI TERESINHA GALDINI e SIRLEI TERESINHA GALDINI

**CNPJ/CPF do executado:** 50.292.960/0001-40

**CDA:** 80 7 05 017455-85 e outras

**Localização do lote:** Avenida Gustavo Adolfo, nº 2951, Vila Sabrina, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A)** 01 máquina de costura industrial caseadeira, marca Juki, nº JB3208761, Subclass P, cinza, avaliada em R\$ 3.000,00;
- B)** 01 máquina de costura industrial botoneira, marca Juki-Pan, nº 372Q70633, 0094K, modelo MB372, cinza, avaliada em R\$ 2.000,00;
- C)** 01 máquina de costura industrial galoneira, marca Sun Special, nº 251170869, modelo SS 31030, gelo, avaliada em R\$ 1.300,00;
- D)** 01 máquina de costura industrial overloque, marca Juki-Pan, nº 1433, modelo MO 2304 EOD 4300 F, gelo, avaliada em R\$ 900,00;
- E)** 01 máquina de costura industrial overloque, marca Gemsy, modelo GEM 503 G, gelo, avaliada em R\$ 800,00;
- F)** 01 máquina de costura industrial interloque, marca Juki-Pan, nº 0173 D, modelo MO 2316 EBD 4300F, gelo, avaliada em R\$ 800,00;
- G)** 01 máquina de costura industrial reta, marca Siruba, nº L 112077830, modelo L 818 D - M1A, gelo, ano 2011, avaliada em R\$ 800,00;
- H)** 01 máquina de costura industrial reta, marca Siruba, nº L 112051380, modelo L 818 D, gelo, ano 2011, avaliada em R\$ 700,00;
- I)** 01 máquina de costura industrial reta, marca Siruba, nº L 112057112, modelo L 818 D, gelo, ano 2011, avaliada em R\$ 800,00;
- J)** 01 máquina de costura industrial reta, marca Siruba, nº L 112078567, modelo L 818 D, gelo, ano 2011, avaliada em R\$ 700,00;
- K)** 01 máquina de costura industrial tipo barra invisível, marca Brother, nº J3697003, modelo CM2-B932-1, cinza, avaliada em R\$ 1.300,00.

Obs.: Todas as máquinas vêm acompanhadas de mesa e motor trifásico 220V, são usadas e estão em bom estado de conservação e armazenagem.

**Valor do débito:** R\$ 17.022,06 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 13.100,00 (Treze mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.550,00 (seis mil quinhentos e cinquenta reais)

## **LOTE 146**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000181-28.2004.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARTECOURO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA e SHIZUO ANAMI.

**CNPJ/CPF do executado:** 53.649.984/0001-00

**CDA:** 80 7 03 040049-81 e outras

**Localização do lote:** Ruas A e I, Gleba B, Parque Delta (item A) e Gleba D, Parque Delta (item B), São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Uma área de terras, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de São Carlos, designado como Gleba “B”, situada próxima ao Parque Delta, com as seguintes medidas e confrontações: tem início no encontro entre as Ruas A e I do Parque Delta, e segue confrontando com a Gleba A, com rumo 86° 32’ SE, medindo 16,50m; deflete à direita e segue pelo córrego e posteriormente pelo antigo leito do córrego do Monjolinho, no sentido do seu curso, medindo em linha sinuosa 94,00m; deflete à direita e segue com rumo 86° 32’ NW, confrontando 10,00m com a Gleba D, e mais 25,00m com a Gleba C, num total de 35,00m; finalmente deflete à direita e segue pela Rua A, do Parque Delta, com rumo 3° 57’ NE, medindo 92,36m, até ao ponto de partida da presente descrição, encerrando uma área de 2.560,00m². Matrícula do CRI nº **38.909**, cadastro nº 12.140.054.001-1, avaliado em R\$ 795.074,95;

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 27,554% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**B)** Uma área de terras, sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de São Carlos, designado como Gleba “D”, situada próxima ao Parque Delta, com as seguintes medidas e confrontações: tem início junto à margem do antigo leito do córrego do Monjolinho, e segue em linha sinuosa no sentido do seu curso 16,04m e posteriormente pelo córrego do Monjolinho (leito atual) 65,00m; deflete à direita e segue pela Rua Y do Jd. Paulistano, com rumo 66° 22’ NW, medindo 5,00m; deflete à direita e segue confrontando a Gleba C, 68,00m; finalmente deflete à direita e segue confrontando com a Gleba B, com rumo 86° 03’ SE, medindo 10,00m até o ponto de partida da presente descrição, encerrando uma área de 1.182,23m². Matrícula do CRI local nº **38.911**, avaliado em R\$ 266.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. Os terrenos se encontram às margens de um córrego, razão pela qual há limitações para o uso da área por se tratar de APP, conforme informações da Secretaria do Meio Ambiente local.

**Valor do débito:** R\$ 346.577,43 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.061.074,95 (Um milhão sessenta e um mil setenta e quatro reais e noventa e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 636.644,97 (Seiscentos e trinta e seis mil seiscentos e quarenta e quatro reais e noventa e sete centavos)

**LOTE 147**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0026665-92.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M.B.V - COMERCIAL DE ROLAMENTOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.378.788/0001-62

**CDA:** 80 6 11 135473-02 e outras

**Localização do lote:** Rua Santa Ângela, 345, Vila Palmeira, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 1.400 rolamentos “BBB1-3076”, marca SKF, avaliado cada um em R\$ 430,00, totalizando R\$ 602.000,00;

B) 24 rolamentos “H429648/611 YD”, marca Timken, utilizado em vagão de trem, avaliado cada um em R\$ 5.000,00, totalizando R\$ 120.000,00.

**Obs.:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0038540-88.2014.403.6182

**Valor do débito:** R\$ 899.479,12 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 722.000,00 (Setecentos e vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 361.000,00 (Trezentos e sessenta e um mil reais)

## **LOTE 148**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003590-97.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECNOGEAR INDÚSTRIA MECANICA LTDA – EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.778.347/0001-22

**Localização do lote:** Rua Elisabeth Lobo Garcia nº 1700, Bairro Alvarenga, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Torno CNC/Fanuc Séries Oi Mate TC, modelo IOTLL, cor cinza, nº de série 3048, avaliado em R\$ 248.000,00;

B) 01 Serra Hidráulica, marca Cortac, modelo CT-450H, cor vermelha, nº de série 1307- HD1, avaliada em R\$ 33.000,00;

C) 01 Plaina Limadora, marca ZOCCA, cor verde, sem placa de identificação aparente, avaliada em R\$ 17.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 315.501,17 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 298.000,00 (Duzentos e noventa e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 149.000,00 (Cento e quarenta e nove mil reais)

## **LOTE 149**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004259-02.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BARCELONA COATINGS DO BRASIL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.001.693/0001-50

**CDA:** 80 6 11 105839-28 e outras

**Localização do lote:** Rua Ataliba Pontes Dolores Rios Moncaia, 154, Jd. Casa Branca, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo da marca Fiat/Strada, modelo Working, ano de fabricação 2000, modelo 2000, chassi 9BD278012Y2738672, RENAVAM 00736835024, placa DBH 5643, combustível gasolina, cor cinza.

**Obs.:** O veículo apresenta-se com pintura em péssimo estado de conservação, motor, de acordo com informações colhidas no local, está em bom estado, quatro pneus em estado regular de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 324.780,81 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## **LOTE 150**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001388-70.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ANA LIA GROMBONI – ME e ANA LIA GROMBONI

**CNPJ/CPF do executado:** 07.449.924/0001-19

**Localização do lote:** Rua João Botter, nº 236, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo motocicleta Honda/CG 150 Titan Mix EX, ano fabricação/modelo 2010/2010, placa EKF-8637, chassi 9C2KC1640AR067704, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 34.203,54 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 5.517,00 (cinco mil quinhentos e dezessete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.758,50 (dois mil setecentos e cinquenta e oito reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 151**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000050-13.2010.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X E. L. C. EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA. ME, ELAINE CRISTINA MATOS e JOSÉ DONIZETI DE OLIVEIRA

**Localização do lote:** Rua Benedito G. Machado, nº 131, Parque Residencial Santa Rosa, Chavantes/SP e Avenida Olegário Bueno, nº 775 (Cadri Equip. Ind.), Chavantes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo marca/modelo VW/Gol 1.0, cor preta, ano fabricação/modelo 2007/2008, combustível álcool/gasolina, cap. 5 lugares, placa DNZ-2383, RENAVAL 948586311, chassi 9BNCA05NO81093707, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 18.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 05/04/2017.

**B)** 01 veículo marca/modelo VW/Brasília, cor verde, ano fabricação/modelo 1978/1978, combustível gasolina, placa CMD-5784, RENAVAL 361593805, cap. 5 lugares, chassi BA63S955, em péssimo estado de conservação, com sinais de corrosão na lataria e bancos rasgados, avaliado em R\$ 2.000,00.

Obs.: Constam restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 06/04/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

## **LOTE 152**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001108-05.2015.403.6116 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUCIANO APARECIDO ROSA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.307.174/0001-00

**Localização do lote:** Rua Paulo Norato Soares, 185, Cândido Mota/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 ônibus M.Bens/O 364 11R, 1985, placas BYA 2865, RENAVAM 00220291616, chassi 36417313052240, em estado de conservação precário, contudo, em funcionamento e uso.

**Valor do débito:** R\$ 233.213,36 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## **LOTE 153**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0066354-41.2015.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PRIME WORK SISTEMAS DE SERVIÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.929.106/0001-25

**CDA:** 70 2 14 000763-74 e outras

**Localização do lote:** Av. Vereador Abel Ferreira nº 164, Água Rasa, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 retífica para fabricação de engrenagens, marca Gleason (U.S.A), capacidade para engrenagens de 0,5cm até 80cm, com 02 motores, cor verde, reservatório de óleo na base, cabeçote com porta ferramentas giratório, painel de comando automático, mesa giratória, nº série 20.882, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.700.000,00;

B) 01 centro de usinagem, marca Pittler, mod. Pidofat 250R, com dois motores principais de 30cv e dois, motores de movimentos de 3cv, com painéis de comando, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.500.000,00;

C) 01 torno copiador, hidráulico, marca Schaffhouse, modelo +GF+KDM\_A11, com painel de controle e cabeçote copiador hidráulico, transp. cavacos, motor de 20cv e um cabeçote de usinagem horizontal, avaliado em R\$ 1.600.000,00;

D) 01 torno CNC, com comando altus e painel de controle destro, com motor Siemens 15 c/v e c/c, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.100.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução nºs 0506685-35.2016.4.02.5101 e 0506670-66.2016.4.02.5101.

**Valor do débito:** R\$ 4.259.114,00 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 5.900.000,00 (Cinco milhões e novecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.950.000,00 (Dois milhões e novecentos e cinquenta mil reais)

**LOTE 154**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001858-61.2011.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EMPRESA CIRCULAR DE MARILIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.035.573/0001-54

**Localização do lote:** Alameda dos Ypes, 891, Vale do Canaã, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 ônibus, marca/modelo Volks/Busscar Urbplus, diesel, ano de fabricação e modelo 2007, chassi 9BWR882W07R7226646, placa DBL 9534, código RENAVAM 932642063, em ruim estado de conservação, sem averiguação de seu funcionamento, já que a empresa está desativada.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 480.618,37 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**LOTE 155**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001382-60.2005.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X SANTA CLARA INDUSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIO, ADELINO DA MOTA PERALTA E ADELIO DA MOTA PERALTA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.807.864/0001-58

**Localização do lote:** Rua Luís Henrique Bonela nº 364 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torrador, marca Raiar de 600 Kg/h, completo, à GLP, composto de peneira para retirada de película e ciclones para gases e partículas finas, avaliado em R\$ 50.000,00;

B) 04 tachos cozinhadores, marca Incal, capacidade aproximada de 250 litros, avaliados cada em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 60.000,00;

C) 01 caldeira, marca Fortes, à lenha, capacidade para 1200 Kg, avaliada em R\$ 35.000,00;



**D)** 01 torrador marca Raiar, capacidade de 300 Kg/h, completo, à GLP, avaliado em R\$ 30.000,00;

**E)** 01 máquina de solda por indução, marca Aratec, avaliada em R\$ 10.000,00;

**F)** 01 seladora, sem marca aparente, avaliada em R\$ 5.000,00;

**Obs.:** Os equipamentos encontram-se amontoados num galpão; sendo alguns parcialmente visíveis e outros totalmente escondidos, não se podendo, inclusive, saber se alguns realmente existem. Todos os bens estão armazenados há muitos anos, não estando, portanto, em uso. Todavia, segundo o depositário e representante legal da empresa executada, Sr. Adélio da Mota Peralta, o estado de conservação dos equipamentos é bom e podem ser utilizados, necessitando limpeza e manutenção para serem colocados em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 1.163.441,83 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

## **LOTE 156**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005113-42.2010.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X VIBRASIL INDÚSTRIA DE ARTEFATOS DE BORRACHA L

**CNPJ/CPF do executado:** 61.243.507/0001-60

**Localização do lote:** Rua Coriolano Durand, nº 758, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 5.435 peças de conexão da tubulação da partida a frio, código V0190, novas, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 31,60, totalizando R\$ 171.746,00;

**B)** 6.415 peças do anel do silencioso, código V0158, novas, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 33,49, totalizando R\$ 214.838,35;

**C)** 5.842 peças de resfriador da tubulação da partida a frio, código V0189, novas, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 27,12, totalizando R\$ 158.435,04.

**Valor do débito:** R\$ 539.212,25 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 545.019,39 (quinhentos e quarenta e cinco mil e dezenove reais e trinta e nove centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 272.509,70 (duzentos e setenta e dois mil quinhentos e nove reais e setenta centavos)

**LOTE 157**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001645-58.2002.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANTONIO CARLOS JOÃO

**CNPJ/CPF do executado:** 418.659.528-34

**CDA:** 80 1 02 006694-44

**Localização do lote:** Rua Conde do Pinhal, nº 2.289, Centro, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma casa de moradia e respectivo terreno, situada nesta cidade de São Carlos, à Rua Conde do Pinhal, 2.289, medindo mais ou menos 13,50m de frente por 19,30m da frente aos fundos, confrontando pela frente com a aludida via pública, de um lado com a Rua Dom Pedro II, de outro lado com João Carlos Fiochi, e nos fundos com a Rua Paulo Blota. Verificou-se a ausência de numeração e acesso pela Rua Conde do Pinhal, sendo a porta de entrada alocada na Rua Dom Pedro II, sob a numeração 1.001. Ademais, o local atualmente é destinado ao uso comercial, sendo nele alocado uma corretora da Porto Seguros de propriedade do Sr. Antonio Carlos João Júnior. O imóvel se encontra em bom estado de conservação, com aparente pintura recente, gesso nos tetos e com 4 salas de atendimento. Matrícula nº **8.943** do CRI de São Carlos. Cadastro nº 01.033.012.001-6.

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que  $\frac{3}{4}$  do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 30.474,33 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 640.000,00 (Seiscentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 640.000,00 (Seiscentos e quarenta mil reais)

**LOTE 158**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0034027-48.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANSIT DO BRASIL S.A

**CNPJ/CPF do executado:** 02.868.267/0001-20

**CDA:** 80 2 11 073842-79 e outras

**Localização do lote:** Av. Bernardino de Campos, 348/352-8, Paraíso, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 central pública de comutação eletrônica modelo ZXJ 10, marca ZTE do Brasil Ltda, adquirida em 2007, avaliada em R\$ 108.463,40;

**B)** 01 central de comutação modelo ZXJ 10 marca ZTE do Brasil Ltda, com sistema de gerenciamento Red ZXNF01, adquirida em 2005, avaliada em R\$ 75.402,45;

**C)** 32 fontes de alimentação Power B, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 3.712,48, totalizando R\$ 118.799,40;

**D)** 100 placas de alimentação MDTI, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma R\$ 6.623,24, totalizando R\$ 662.323,85;

**E)** 24 frame/subrack para distribuição das placas, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 290,05, totalizando R\$ 6.961,10;

**F)** 08 placas de enviador/receptor ASIG 2/3, adquiridas em 2009, avaliada em R\$ 4.104,33, totalizando R\$ 32.834,61;

**G)** 04 placas de processamento de dados SMEM, adquiridas em 2009, avaliada cada uma em 1666,95, totalizando R\$ 6.667,81;

**H)** 08 placas processadoras MP, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 526,84, totalizando R\$ 4.214,75;

**I)** 16 placas de comunicação interna COMN modelo 557/537, adquiridas em 2009, avaliada cada uma em R\$ 964,36, totalizando R\$ 15.429,70;

**J)** 24 placas de comunicação interna COMN modelo MPPP, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 1.175,03, totalizando R\$ 28.200,64;

**K)** 04 placas de gerenciamento de alarme PMON, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 1.231,91, totalizando R\$ 4.927,63;

**L)** 64 placas de extensão matriz de comutação DSNY SP, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 1.000,15, totalizando R\$ 64.009,48;

**M)** 04 placas de comutação DDSN (matriz principal) adquiridas em 2009, avaliada cada uma em R\$ 424,08, totalizando R\$ 1.696,32;

**N)** 08 placas de sincronismo SYCK, adquiridas em 2007 e 2009, avaliada cada uma em R\$ 1.147,41, totalizando R\$ 9.179,28;

**O)** 528 metros de cabos ligados às placas MDTI, adquiridas em 2007 e 2009, avaliado o metro em R\$ 337,11, totalizando R\$ 177.995,04;

**P)** 01 central de comutação ZXJ 10 (bastidor vazio), adquirida em 2006, avaliada em R\$ 4.903,72;

**Q)** 07 switches ZTE modelo 5928 E, adquiridos em 2011, avaliado cada um em R\$ 3.578,10, totalizando R\$ 25.046,68.

**Obs.:** Há Embargos à execução Fiscal nº 0018297-60.2013.403.6182

**Valor do débito:** R\$ 8.830.024,55 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.347.055,86 (Um milhão e trezentos e quarenta e sete mil e cinquenta e cinco reais e oitenta e seis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 673.527,93 (Seiscentos e setenta e três mil e quinhentos e vinte e sete reais e noventa e três centavos)

## **LOTE 159**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001501-38.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INCOM INDUSTRIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.676.345/0001-10

**Localização do lote:** Rua General Isidoro Dias Lopes, nº 319, Paulicéia, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 estufa, modelo circulante, marca Proplast, 220 volts, com nº de série 0421, sendo que o nº ES 06 é o número interno de patrimônio, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 40.000,00;

B) 01 desumidificador, modelo DS 507, sem a placa de identificação, marca Piovan, 220 volts, em perfeito estado de uso, funcionamento e conservação, avaliado em R\$ 110.000,00;

C) 01 geladeira marca Piovan, modelo CH-90, nº de série BOPRE0500, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 18.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.508.093,58 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 168.000,00 (Cento e sessenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 84.000,00 (Oitenta e quatro mil reais)

## **LOTE 160**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006051-54.2013.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BRAZCRUSHER-INDÚSTRIA COMERCIO E EXPORTAÇÃO DE MAQUINA LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 06.907.266/0001-07

**Localização do lote:** Rua Melvick Tabacow, 192, Barracão 4, Jd. Planalto, Sorocaba/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno mecânico Clever – Modelo L - 44120, avaliado em R\$ 160.000,00;

B) 01 plaina Rocco 700, sem numeração aparente, avaliado em R\$ 9.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 215.971,12 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 169.000,00 (Cento e sessenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 84.500,00 (Oitenta e quatro mil e quinhentos reais)

## **LOTE 161**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003029-06.2009.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALCEU BERALDO – ESPÓLIO (REPRESENTANTE DO ESPÓLIO: ANDREA MARIA BERALDO)

**CNPJ/CPF do executado:** 152.163.738-53

**CDA:** 80 1 09 036347-68

**Localização do lote:** Rua Avelino Pereira de Barros, nº 20, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo GM/Corsa Wind, placa DLS-1494, ano fabricação/modelo 1999/2000, chassi 9BGSC19Z0YC138180, gasolina, cor branca, 1000 cilindradas.

**Valor do débito:** R\$ 39.754,98 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 9.648,00 (nove mil seiscentos e quarenta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.824,00 (quatro mil oitocentos e vinte e quatro reais)

## **LOTE 162**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000824-67.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X IRLOFIL PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.811.904/0001-51

**Localização do lote:** Fazenda União, s/n, Zona Rural, Santa Cruz do Rio Pardo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 caldeira Ata, com capacidade de 3000 kg/v.h. (vapor hora), completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 150.000,00;

B) 02 máquinas torradoras industriais R/Air, elétricas, completas, em bom estado de conservação e funcionamento, tendo, cada uma, capacidade de 10 sacas/hora, avaliada cada máquina em R\$ 70.000,00, totalizando R\$ 140.000,00;

C) 03 máquinas industriais, tipo tachos cozedores, elétricos, de inox, completos, marca Incal, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada máquina em R\$ 25.000,00, totalizando R\$ 75.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 420.338,58 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 365.000,00 (trezentos e sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 182.500,00 (cento e oitenta e dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 163**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001090-18.2014.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VANDERELEI APARECIDO NIGRO ASSIS - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.454.518/0001-19

**CDA:** 80 4 14 110490-63 e outra

**Localização do lote:** Rua Santa Cecília, nº 420, fundos, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina guilhotina marca Guarani, elétrica, em ferro, sem plaqueta aparente com outras identificações/especificações. Aparência de razoável estado de conservação e segundo o Sr. Vanderlei, o bem está em uso e funcionamento, avaliada em R\$ 12.000,00;

B) 01 furadeira em ferro, manual e elétrica, aparência de mau estado de funcionamento, sem marca aparente. O Sr. Vanderlei disse que o bem não está em uso e não sabe se funciona, avaliada em R\$ 1.000,00;

C) 01 máquina grampeador marca Funtimod S. A, série 325, nº 12400, em ferro, elétrica, cor verde,

aparência de razoável estado de conservação. O Sr. Vanderlei disse que o bem funciona e está em uso, avaliada em R\$ 5.000,00;

**D)** 01 máquina impressora Hamada Star 700 CD, elétrica, em uso e funcionamento, declarado pelo Sr. Vanderelei ser de capacidade de até 4.000 folhas por hora e para tamanho de papel 44cmX33cm, bem com aparência de razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 9.000,00;

**E)** 01 máquina impressora elétrica, sem marca aparente, declarado pelo Sr. Vanderlei ser da marca “Multilit”, declarado ser de capacidade de até 4.000 folhas por hora e para papel tamanho 22cmX32cm, bem em funcionamento e aparência de razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 5.000,00;

**F)** 01 compressor azul, marca Douat, tipo CD 70D, potência 1/3 cv, aparência de razoável estado de conservação e segundo o Sr. Vanderlei, o bem funciona, avaliada em R\$ 300,00;

**G)** 01 picotador elétrico marca A.U Rossi-SP. Brasil – Patente nº 84628, cor verde, aparência de razoável estado de conservação, em uso e funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

**H)** 01 máquina impressora Catu, cor verde, em ferro, elétrica, sem plaqueta aparente com outras identificações/especificações. Bem com aparência de razoável estado de conservação e segundo o Sr. Vanderlei o bem funciona, avaliada em R\$ 4.000,00;

**I)** 01 máquina impressora marca Guarani, cor preta, em ferro, elétrica, aparência de mau estado de conservação e o Sr. Vanderlei disse que não está em uso, mas funciona. Bem com aparência de mau estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

**J)** 12 estantes/prateleiras e, aço, prateleiras removíveis, aparência de mau estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 20,00, totalizando R\$ 240,00.

**Valor do débito:** R\$ 36.974,12 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 39.540,00 (Trinta e nove mil e quinhentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.770,00 (Dezenove mil e setecentos e setenta reais)

## **LOTE 164**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0019140-88.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X WORK STAMP GRAVACOES PROMOCIONAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.526.238/0001-09

**CDA:** 80 6 13 082552-20 e outras

**Localização do lote:** Rua Getúlio Vargas Filho nº 554, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina automática de impressão cilíndrica (tubos e canetas) média de produção 2.000 peças/hora, sem marca aparente.

**Valor do débito:** R\$ 41.140,74 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 165**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003893-86.2014.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EMPRESA CIRCULAR DE MARILIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.035.573/0001-54

**CDA:** 80 6 14 100141-04 e outras

**Localização do lote:** Rua Osvaldo Cruz, 33, Marília/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4801, RENAVAM 803833008, chassi 9BWRF82W53R303707, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria, a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

**B)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4802, RENAVAM 803832060, chassi 9BWRF82W13R303638, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria, a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial.

**C)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4805, RENAVAM 803831641, chassi 9BWRF82W03R303744, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria, a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

**D)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4813, RENAVAM 803829299, chassi 9BWRF82W23R303857, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria, a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial.

**E)** 01 ônibus urbano VW/Caio ApacheS21 U, placas CPN-4814, RENAVAM 803832427, chassi 9BWRF82W43R303505, ano de fabricação/modelo 2003, em regular estado de conservação, sem bateria,



a qual foi furtada, com pneus murchos, avaliado em R\$ 30.000,00.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 28/04/2017, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 252.238,94 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta mil reais)

## **LOTE 166**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0301732-19.1998.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SANTA CLARA IND/ DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.807.864/0001-58

**CDA:** 80 6 97 014223-44

**Localização do lote:** Rua Luís Henrique Bonela, nº 364, Jardinópolis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina seladora manual, de saco plástico, marca Imap, avaliada em R\$ 150,00;

**B)** 01 tacho cozinhador, marca Incal, com capacidade de cerca de 300 litros, sem número de série aparente, utilizado para produção de doces, avaliado em R\$ 15.000,00.

**Obs.:** Os equipamentos se encontram em bom estado de conservação, porém bastante sujos, necessitando limpeza e manutenção para serem colocados em funcionamento (informação fornecida pelo depositário).

**Valor do débito:** R\$ 78.997,83 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 15.150,00 (quinze mil cento e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.575,00 (sete mil quinhentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 167**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0037373-75.2010.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X G W IMPRESSOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 68.907.864/0001-25

**CDA:** 80 4 05 091619-39 e outras

**Localização do lote:** Rua Alcântara, nº 731, Vila Maria, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora offset, mono, Adast, mod. “Dominant” 714, Adamov, TYP 12073, SCH nº 3174620, nº 714 7812073, “made in Czechoslovakia”, ano 1978, na cor predominante verde, em bom estado de conservação e em perfeito funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 33.904,23 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

## **LOTE 168**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000456-16.2000.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CORTUME FAZARRI LTDA, ZAIRA DE BARROS FAZZANI, MATEUS DE BARROS FAZZARI e PATRICIA DE BARROS FAZZARI FRANCA.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.596.320/0001-07

**CDA:** 80 6 99 042036-12 e outras

**Localização do lote:** Rua Tiradentes, 249, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma casa de moradia, construída de tijolos e coberta de telhas tipo paulista, contendo 3 dormitórios, sala, copa e cozinha conjugada, banheiro e área de serviço, com uma dependência do lado direito, destinando-se a mesma para garagem, toda com forro, de estuque, sendo que a sala e os banheiros, copa e cozinha, possuindo armários embutidos e seu respectivo terreno, com frente para a Rua Tiradentes, 249, medindo em sua integridade 11,0m de frente, por 30,0m da frente aos fundos, de ambos os lados, e nos fundos, igual a metragem à da frente, com a área total de 330m², confrontando pela frente com a mencionada via pública, de um lado com a viúva de João Chafraneck, de outro com o Dr. Tarquinio Corsi e Dr. Paulo Von Haeling, e nos fundos com o mesmo Dr. Paulo Von Haeling, ou sucessores desses confrontantes. Matrícula nº **45.599** do CRI de São Carlos. Contribuinte nº 03.071.020.001.6.

Obs. 1: Por determinação judicial, a arrematação deverá ser à vista.

Obs. 2: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 87,5% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 35.528,56 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 825.000,00 (Oitocentos e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 825.000,00 (Oitocentos e vinte e cinco mil reais)

## **LOTE 169**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0046443-92.2005.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X LEKSON MODA ESPORTIVA LTDA, JAIRO GLIKSON E MENDEL GLIKSON

**Localização do lote:** Rua Tordesilhas nº 484 - Alto da Lapa – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 tapete persa marca Mashad, medida 2,50m x 3,00m.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

## **LOTE 170**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001682-05.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PRO.TE.CO INDUSTRIAL S/A

**CNPJ/CPF do Executado:** 59.121.103/0001-52

**Localização do lote:** Av. Humberto de Alencar Castelo Branco nº 429 – Bairro Independência – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo Car/Camioneta/Ambulância de placa BTF 8595, marca/modelo Fiat Fiorino IE, ano de fabricação e modelo 1994, cor branca, código RENAVAL 634338889, em péssimo estado de conservação, sem pneus e fora de uso, avaliado como sucata, em R\$ 600,00;

**Obs.:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/01/2017.

**B)** 01 Veículo Pas/Automóvel IMP/Ford Fiesta, ano de fabricação/modelo 1995, cor vermelha, movido a gasolina, placa CAF 1673, RENAVAM 632281197 em péssimo estado de conservação e fora de uso, avaliado em R\$ 1.500,00;

**Obs.:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/01/2017.

**C)** 01 Veículo Pas/Automóvel IMP/Fiat Tipo 1.6 IE, ano de fabricação e modelo 1995, cor verde, movido a gasolina, placa ERE 2603, e Código RENAVAM 632302640, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 1.500,00;

**Obs.:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/01/2017.

**D)** 01 Veículo Car/Caminhão/Car. Aberta Volkswagen 7-100, ano de fabricação e modelo 1994, cor azul, movido a diesel, placa CBQ 0249, código RENAVAM 620326530, em bom estado de uso e conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 33.000,00.

**Obs.:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/01/2017.

**Valor do débito:** R\$ 189.299,38 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 36.600,00 (Trinta e seis mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.300,00 (Dezoito mil e trezentos reais)

## **LOTE 171**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004768-30.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LUIZ CLAUDIO SIQUEIRA.

**CNPJ/CPF do executado:** 889.583.298-15

**CDA:** 80 1 11 099279-14

**Localização do lote:** Rua Zulmira de Oliveira Rosa, nº 140, Salto de Pirapora/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo da marca Fiat, modelo Uno Vivace 1.0, cor preta, ano de fab/mod. 2011/2012, movido a álcool/gasolina, placa ENY 9193, código RENAVAM 00411632019 e chassi nº 9BD195152C0293641.

**Valor do débito:** R\$ 27.142,33 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**LOTE 172**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001984-54.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X HEBER DA SILVA GRANADA - ME e HEBER DA SILVA GRANADA

**CNPJ/CPF do executado:** 11.060.915/0001-09

**Localização do lote:** Rua Horácio Veríssimo Romão, nº 757, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW Saveiro 1.6 Super Surf, placa DUT-6796, ano fabricação/modelo 2007/2008, chassi 9BWEB05W78P050237, em bom estado.

Obs.: Veículo gravado com alienação fiduciária na data da penhora (09/05/2016).

**Valor do débito:** R\$ 45.137,57 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000 (dez mil reais)

**LOTE 173**

**Natureza e nº do processo:** Execução fiscal nº 0001098-36.2012.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X N V INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.724.486/0001-56

**Localização do lote:** Rua Paulo Sá, nº 460, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 fogão industrial de 8 bocas, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00;

B) 01 fogão industrial de 6 bocas, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.350,00;

C) 01 fritadeira industrial, sem marca aparente, de inox, em bom estado de conservação e funcionamento,

avaliada em R\$ 900,00;

**D)** 02 balcões de 6 cubas, ambos em regular estado, avaliado cada um em R\$ 1.000,00, totalizando R\$ 2.000,00;

**E)** 03 geladeiras industriais de 6 portas, feitas de aço inox, sem marcas aparentes, todas em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 2.600,00, totalizando R\$ 7.800,00;

**F)** 01 geladeira industrial de 4 portas, feita de aço inox, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.200,00;

**G)** 01 geladeira industrial de 2 portas, feita de aço inox, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.700,00;

**H)** 02 fornos micro-ondas, ambos em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 200,00, totalizando R\$ 400,00;

**I)** 01 fogão de 2 bocas, tipo industrial, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600,00;

**J)** 01 fogão de 4 bocas, tipo industrial, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 900,00;

**K)** 04 fornos da marca Dako/Venâncio em ruim estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 200,00, totalizando R\$ 800,00;

**L)** 02 fornos da marca Dako/Venâncio em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 450,00, totalizando R\$ 900,00;

**M)** 01 cilindro de produzir massa, com motor, na cor branca, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.700,00;

**N)** 01 fatiador elétrico, marca Recorde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

**O)** 08 mesas revestidas de fórmica, avaliada cada uma em R\$ 400,00, totalizando R\$ 3.200,00;

**P)** 05 estantes de aço, sem marca aparente, todas em regular estado, avaliada cada uma em R\$ 70,00, totalizando R\$ 350,00;

**Q)** 01 mesa com tampo de inox, sem marca aparente, em bom estado, avaliada em R\$ 600,00;

**R)** 02 batedeiras industriais em ruim estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 750,00, totalizando R\$ 1.500,00;

**S)** 07 freezers em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 650,00, totalizando R\$ 4.550,00;

**T)** 02 freezers em ruim estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 150,00, totalizando R\$ 300,00;

**U)** 02 geladeiras domésticas em regular estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 150,00, totalizando R\$ 300,00;

**V)** 01 geladeira doméstica em ruim estado de conservação, avaliada em R\$ 50,00;

**W)** 01 balcão pista com cerca de 3m, expositor de vidro, sem marca aparente, avaliado em R\$ 2.500,00;

**X)** 01 balcão quente/frio, expositor de vidro, sem marca aparente, com cerca de 2m, avaliado em R\$ 1.500,00;

**Y)** 01 balcão frio, expositor de vidro, sem marca aparente, com cerca de 1m, avaliado em R\$ 1.000,00;

**Z)** 01 balcão simples, expositor, sem vidros, avaliado em R\$ 700,00;

**A1)** 16 jogos de mesas, com quatro cadeiras cada, todas de estrutura metálica e madeira e em bom estado, avaliado cada conjunto em R\$ 250,00, totalizando R\$ 4.000,00;

**A2)** 02 móveis de MDF em bom estado, avaliado cada um em R\$ 1.200,00, totalizando R\$ 2.400,00;

**A3)** 03 balanças capacidade para 15kg, em bom estado, avaliada cada uma em R\$ 600,00, totalizando R\$ 1.800,00;

**A4)** 04 computadores em bom estado, avaliado cada um em R\$ 600,00, totalizando R\$ 2.400,00.

**Valor do débito:** R\$ 137.572,69 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 50.900,00 (cinquenta mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.450,00 (vinte e cinco mil quatrocentos e cinquenta reais)

## **LOTE 174**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001491-80.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** CEF X DANIELA APARECIDA DA SILVA

**Localização do lote:** Rua Pau D'Alho, nº 880, Tarumã/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford/Fiesta, 1996/1997, placa BTD 9968, RENAVAM 00675881269.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.750,00 (Dois mil e setecentos e cinquenta reais).

## **LOTE 175**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0023060-07.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FÁTIMA FERNANDES CATELLANI

**CNPJ/CPF do executado:** 255.995.778-72

**CDA:** 80 1 12 043479-11

**Localização do lote:** Rua Major Jose Marioto Ferrei, nº18, apt. 25, Paraisópolis, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Toyota Rav 4, placa DRT7201/SP, RENAVAN 00867436115, ano 2005, cor: prata, gasolina, no qual se encontra em boas condições de uso, e aparência.

Obs.1: Constan Embargos à Execução nº 0014808-10.2016.403.6182, pendentes de julgamento.

Obs.2: Conforme extrato do DENATRAN, de 10/04/2017, consta restrição judicial e Recall.

**Valor do débito:** R\$ 45.512,62 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

## **LOTE 176**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002709-95.2014.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO DE MARÍLIA CODEMAR

**CDA:** FGSP201203509

**Localização do lote:** Av. Castro Alves, 632, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 reboque Indy Car Special lux, ano de fabricação/modelo, 2012/2013, preta, placa EZQ 7082, chassi 9A9LC5752DJCC2575, em bom estado, avaliado em R\$ 3.000,00;

**B)** 01 caminhão basculante com baú, marca Iveco Fisat Brasil, modelo EC Tector 230e24n1, ano de fabricação/modelo 2007, cor branca, movido a diesel, placas DUS 5647, chassi 93ZE2KH0078706905, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 93.500,00;

**C)** 01 veículo VW/Gol 1.6 POWER, ano de fabricação/modelo 2007/2007, movido a álcool/gasolina, placas DUS 3744, chassi 9BWCB05W77T161724, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 19.000,00;

**D)** 01 veículo VW/Gol 1.6 POWER, ano de fabricação/modelo 2007/2007, movido a álcool/gasolina,



placas DUS 3754, chassi 9BWCB05W77T161688, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 19.000,00;

**E)** 01 veículo Fiat Uno Mille Fire Flex, ano de fabricação/modelo 2005/2006, placas DMQ 0187, chassi 9BD15802764791641, cor branca, bicombustível, em bom estado, avaliado em R\$ 13.000,00;

**F)** 01 veículo Fiat Uno, Mille Fire Flex, ano de fabricação/modelo 2005/2006, placas DMQ 0797, chassi 9BD15802764691899, cor branca, bicombustível, em bom estado, avaliado em R\$ 13.000,00;

**G)** 01 caminhão basculante com baú marca Volkswagen, modelo 23.210, ano de fabricação 2003/modelo 2004, cor branca, movido a diesel, placas NFQ 9179, chassi 9BWWF82T24R407517, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 86.000,00;

**H)** 01 caminhão basculante com baú marca Volkswagen, modelo 23.210, ano de fabricação 2003/modelo 2004, cor branca, movido a diesel, placas NFQ 9149, chassi 9BWWF82T84R407571, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 86.000,00;

**I)** 01 caminhão Ford/Cargo 1421, ano de fabricação/modelo 2001/2001, placas DCQ 3611, chassi 9BFXTM8F61BB10930, cor branca, movido a diesel, em bom estado, avaliado em R\$ 66.000,00;

**J)** 01 veículo VW/Gol MI, ano de fabricação/modelo 1997/1998 movido a gasolina, placas CGH 9756, chassi 9BWZZZ377VT254582, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 8.500,00;

**K)** 01 veículo VW/Kombi, ano de fabricação/modelo 1997/1998, movido a gasolina, placas CGH 9753, chassi 9BWZZZ237VP041039, cor branca, em ruim estado, avaliado em R\$ 9.000,00;

**L)** 01 veículo VW/Gol CL 1.6 MI, ano de fabricação/modelo 1997/1997, placas CGH 5299, chassi 9BWZZZ377VT025981, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 8.800,00;

**M)** 01 veículo VW/Gol 1000, ano de fabricação/modelo 1996/1996, movido a gasolina, placas BZY 7283, chassi 9BWZZZ30ZTP017369, cor vermelha, em bom estado, avaliado em R\$ 7.300,00;

**N)** 01 reboque Krone ano de fabricação/modelo 1994/1994, cor branca, placas BQP 9240, chassi 9AUB08430R1023321, em bom estado, avaliado em R\$ 17.000,00;

**O)** 01 veículo VW/Voyage CL 1.8, ano de fabricação/modelo 1992/1992, placas BHA 8977, chassi 9BWZZZ30ZNT129683, cor azul, movido a gasolina, em bom estado, avaliado em R\$ 7.700,00;

**P)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1935, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a diesel, placas BHA 1935, chassi 9BM388054MB922506, em bom estado, avaliado em R\$ 64.000,00;

**Q)** 01 reboque marca Goydo, cor creme, com duas faixas vermelhas, ano de fabricação/modelo 1991/1991, em ruim estado de conservação, placa BHA 0846, chassi 9A9B08630M1AD3022, avaliado em R\$ 14.000,00;

**R)** 01 veículo VW/Kombi Pick Up, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a gasolina, placas BHA 0829, chassi 9BWZZZ26ZMP010126, cor branca, em razoável estado, avaliado em R\$ 10.000,00;

**S)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1935, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a diesel, placas CGH 2531, chassi 9BM388054MB911179, em bom estado, avaliado em R\$ 64.000,00;

**T)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1113, ano de fabricação/modelo 1981/1981, vermelho, movido a diesel, placas BWJ 9214, chassi 34403312545270, em bom estado, avaliado em R\$ 26.000,00;

**U)** 01 caminhão Ford 11000, ano de fabricação/modelo 1980/1981, movido a diesel, placas CTQ 3226, chassi LA7DYK82214, em regular estado, avaliado em R\$ 18.000,00;

**V)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1978/1978, placas CTQ 5433, chassi LA7DTD12870, em razoável estado, avaliado em R\$ 17.000,00;

**W)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974 movido a diesel, placas CTQ 5013, chassi LA7CND23863, em péssimo estado, sem alguns pneus, avaliado em R\$ 14.000,00;

**X)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3941, cor verde, chassi LA7DPM37437, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;

**Y)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3937, cor azul, chassi LA7DPM38385, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;

**Z)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3935, cor azul, chassi LA7DPM37777, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;

**A1)** 01 reboque marca Trivelatto, cor amarela, ano de fabricação/modelo 1972/1972, em razoável estado, placa BQP 4822, chassi 2080, avaliado em R\$ 17.000,00;

**B1)** 01 caminhão M.Benz/ L 1113, ano de fabricação/modelo 1970/1970, movido a diesel, placas CTQ 3670, chassi 34404014008563, em ruim estado, avaliado em R\$ 24.000,00.

Obs.: Constam restrições em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 772.800,00 (Setecentos e setenta e dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 386.400,00 (Trezentos e oitenta e seis mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 177**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007917-90.2010.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MENINOS FUTEBOL CLUBE

**CNPJ/CPF do executado:** 59.114.926/0001-50

**Localização do lote:** Avenida Caminho do Mar, nº 3222, Rudge Ramos, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caldeira elétrica da marca Adetec, 220 volts, capacidade para 50 Kg/hora, nº 0179, modelo Guarv50, potência 50Kw, equipamento em uso.

**Valor do débito:** R\$ 45.579,73 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 178**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0313601-81.1995.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INSS/FAZENDA X DENTAX DO BRASIL IND/ E COM/ EQUIPAMENTOS ODONTOLÓGICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.769.054/0001-73

**Localização do lote:** Rua Coimbra, nº 1702, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 50 canetas odontológicas, alta rotação, modelo mini, marca DX, avaliada cada uma em R\$ 250,00, totalizando R\$ 12.500,00;

B) 20 micromotores, max torque, marca DX, avaliado cada um em R\$ 350,00, totalizando R\$ 7.000,00;

C) 10 canetas odontológicas, alta rotação, modelo trijato, marca DX, avaliada cada uma em R\$ 330,00, totalizando R\$ 3.300,00.

**Valor do débito:** R\$ 15.591,59 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 22.800,00 (vinte e dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.400,00 (onze mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 179**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052089-73.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X VELOSID COML/ DE TAXÍMETROS E VELOCÍMETROS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.889.424/0001-11

**Localização do lote:** Rua Josephina Martinelli da Silva, nº 24/40, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 módulo de direção elétrica, marca Hynday, seminovo, série S25HRCAA1F0039, número da peça 56300-2S213, sem uso e em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 460,00 (quatrocentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 230,00 (duzentos e trinta reais)

## **LOTE 180**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003375-12.1999.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X PADARIA E CONFEITARIA PEREZ LTDA, SERGIO PEREZ DIAS e OSWALDO PEREZ DIAS.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.597.138/0001-62

**Localização do lote:** Rua São Sebastião, nº 2.189/2.195, São Carlos/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma gleba de terra com várias construções, sita nesta cidade à Rua São Sebastião nº 2.189 e 2.195, entre as Ruas São Joaquim e Dona Alexandrina, a referida gleba é irregular e encerra 1.493,70m². Imóvel este melhor descrito na matrícula nº **13.580**. De acordo com a referida matrícula imobiliária, o terreno encerra 1.493,70m², totalizando 1.216,00m² de área construída e 277,7m² de terreno não construído.

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que  $\frac{3}{4}$  do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta hipoteca em favor de Antonio Gallucci.

**Valor do débito:** R\$ 9.580,53 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.317.700,00 (Três milhões trezentos e dezessete mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.317.700,00 (Três milhões trezentos e dezessete mil e setecentos reais)

## **LOTE 181**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0057882-56.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AGRELA COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.844.155/0001-04

**CDA:** 80 4 12 034808-30

**Localização do lote:** Avenida Eliseu de Almeida, 3481, Jardim Rebouças, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1100m² de retalhos de granito, do estoque rotativo da empresa executada, comercializados a R\$ 50,00 por m².

**Valor do débito:** R\$ 54.839,36 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 182**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002960-41.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DOURADO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS QUÍMICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.162.370/0001-78

**CDA:** 80 6 11 165180-87 e outras

**Localização do lote:** Rua José Rocha, nº 178, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 tonelada de Dourafos e (Estabilizante e emulsificante) para produtos cárneos, avaliada em R\$ 27,00 o Kg.

**Obs.:** Produto do estoque rotativo fabricado pela executada.

**Valor do débito:** R\$ 27.331,26 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 183**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0004820-94.2010.403.6110 e apenso

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** CEF X MECANICA E AUTO PEÇAS LEMES LTDA ME

**Localização do lote:** Rua Floriano Peixoto, nº 363, Centro, Piedade/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 elevador de carro, marca Engecass, cor azul, avaliado em R\$ 4.500,00;

B) 01 rampa para alinhamento de veículos, marca Sun, avaliada em R\$ 9.000,00;

C) 01 aparelho para alinhamento de veículos, marca Sun, avaliado em R\$ 4.500,00

D) 01 elevador hidráulico com rampa, avaliado em R\$ 1.200,00

E) 01 aparelho para cambagem e caster, marca Planatec, avaliado em R\$ 1.100,00;

F) 01 máquina marca TLA 2000 para limpeza e arrefecimento, avaliada em R\$ 1.100,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 21.400,00 (Vinte e um mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.700,00 (Dez mil e setecentos reais)

## **LOTE 184**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000546-27.2014.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RECICOR RECICLAGEM DE SUCATAS LTDA-ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.805.850/0001-18

**CDA:** 80 6 13 060231-00

**Localização do lote:** Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros, s/n, SP 255, km 133, Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 empilhadeira marca Toyota, com capacidade 4,5 toneladas, em bom estado.

**Valor do débito:** R\$ 213.576,26 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

## **LOTE 185**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0001373-53.2010.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X ALCIDES GAVIOLI

**Localização do lote:** Rua Júlio Zaki Abucham, 181, Jardim América, Ourinhos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 cultivador da marca Tatu Marchesan, modelo CAC, nº série 1089-6967, ano 1998.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 186**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001094-21.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RETROASSIS – TERRAPLANAGEM LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.947.473/0001-99

**Localização do lote:** Av. Paschoal Santilli, nº 1634, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão M.Benz/L 1113, placa ABX 7259, RENAVAM 00517737728, chassi 34403312464564, ano modelo/ano fabricação 1979/1979, três (03) eixos, basculante, em circulação e bom estado de conservação.

**Obs.1:** Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 10/04/2017.

**Valor do débito:** R\$ 43.447,69 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 187**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0053669-70.2013.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X UNI-K CONFECÇÕES LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.012.482/0001-49

**CDA:** 80 6 13 018908-17 e outras

**Localização do lote:** Rua General Flores, nº 572, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 800 vestidos femininos, curtos, modelos variados, lisos e estampados, tecido em 100% poliéster, em perfeito estado, novos, de fabricação própria, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado cada um em R\$ 49,90, totalizando R\$ 39.920,00;

B) 900 vestidos longos, modelos variados, lisos e estampados, tecido em 100% poliéster, novos, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado cada um em R\$ 69,90, totalizando R\$ 62.910,00.

**Valor do débito:** R\$ 103.770,58 em 08/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 102.830,00 (cento e dois mil oitocentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 51.415,00 (cinquenta e um mil quatrocentos e quinze reais)

## **LOTE 188**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000150-73.2011.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO DE MARÍLIA CODEMAR

**CNPJ/CPF do executado:** 44.477.354/0001-05

**CDA:** 80 6 10 060440-48

**Localização do lote:** Av. Castro Alves, 632, Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 reboque Indy Car Special lux, ano de fabricação/modelo, 2012/2013, preta, placa EZQ 7082, chassi 9A9LC5752DJCC2575, em bom estado, avaliado em R\$ 3.000,00;

B) 01 caminhão basculante com baú, marca Iveco Fisat Brasil, modelo EC Tector 230e24n1, ano de fabricação/modelo 2007, cor branca, movido a diesel, placas DUS 5647, chassi 93ZE2KH0078706905,



em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 93.500,00;

**C)** 01 veículo VW/Gol 1.6 POWER, ano de fabricação/modelo 2007/2007, movido a álcool/gasolina, placas DUS 3744, chassi 9BWCB05W77T161724, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 19.000,00;

**D)** 01 veículo VW/Gol 1.6 POWER, ano de fabricação/modelo 2007/2007, movido a álcool/gasolina, placas DUS 3754, chassi 9BWCB05W77T161688, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 19.000,00;

**E)** 01 veículo Fiat Uno Mille Fire Flex, ano de fabricação/modelo 2005/2006, placas DMQ 0187, chassi 9BD15802764791641, cor branca, bicombustível, em bom estado, avaliado em R\$ 13.000,00;

**F)** 01 veículo Fiat Uno, Mille Fire Flex, ano de fabricação/modelo 2005/2006, placas DMQ 0797, chassi 9BD15802764691899, cor branca, bicombustível, em bom estado, avaliado em R\$ 13.000,00;

**G)** 01 caminhão basculante com baú marca Volkswagen, modelo 23.210, ano de fabricação 2003/modelo 2004, cor branca, movido a diesel, placas NFQ 9179, chassi 9BWWF82T24R407517, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 86.000,00;

**H)** 01 caminhão basculante com baú marca Volkswagen, modelo 23.210, ano de fabricação 2003/modelo 2004, cor branca, movido a diesel, placas NFQ 9149, chassi 9BWWF82T84R407571, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 86.000,00;

**I)** 01 caminhão Ford/Cargo 1421, ano de fabricação/modelo 2001/2001, placas DCQ 3611, chassi 9BFXTM8F61BB10930, cor branca, movido a diesel, em bom estado, avaliado em R\$ 66.000,00;

**J)** 01 veículo VW/Gol MI, ano de fabricação/modelo 1997/1998 movido a gasolina, placas CGH 9756, chassi 9BWZZZ377VT254582, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 8.500,00;

**K)** 01 veículo VW/Kombi, ano de fabricação/modelo 1997/1998, movido a gasolina, placas CGH 9753, chassi 9BWZZZ237VP041039, cor branca, em ruim estado, avaliado em R\$ 9.000,00;

**L)** 01 veículo VW/Gol CL 1.6 MI, ano de fabricação/modelo 1997/1997, placas CGH 5299, chassi 9BWZZZ377VT025981, cor branca, em bom estado, avaliado em R\$ 8.800,00;

**M)** 01 veículo VW/Gol 1000, ano de fabricação/modelo 1996/1996, movido a gasolina, placas BZY 7283, chassi 9BWZZZ30ZTP017369, cor vermelha, em bom estado, avaliado em R\$ 7.300,00;

**N)** 01 reboque Krone ano de fabricação/modelo 1994/1994, cor branca, placas BQP 9240, chassi 9AUB08430R1023321, em bom estado, avaliado em R\$ 17.000,00;

**O)** 01 veículo VW/Voyage CL 1.8, ano de fabricação/modelo 1992/1992, placas BHA 8977, chassi 9BWZZZ30ZNT129683, cor azul, movido a gasolina, em bom estado, avaliado em R\$ 7.700,00;

**P)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1935, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a diesel, placas BHA 1935, chassi 9BM388054MB922506, em bom estado, avaliado em R\$ 64.000,00;

**Q)** 01 reboque marca Goydo, cor creme, com duas faixas vermelhas, ano de fabricação/modelo 1991/1991, em ruim estado de conservação, placa BHA 0846, chassi 9A9B08630M1AD3022, avaliado em R\$ 14.000,00;

**R)** 01 veículo VW/Kombi Pick Up, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a gasolina, placas BHA 0829, chassi 9BWZZZ26ZMP010126, cor branca, em razoável estado, avaliado em R\$ 10.000,00;

**S)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1935, ano de fabricação/modelo 1991/1991, movido a diesel, placas CGH 2531, chassi 9BM388054MB911179, em bom estado, avaliado em R\$ 64.000,00;

**T)** 01 caminhão M.Benz/ LS 1113, ano de fabricação/modelo 1981/1981, vermelho, movido a diesel, placas BWJ 9214, chassi 34403312545270, em bom estado, avaliado em R\$ 26.000,00;

**U)** 01 caminhão Ford 11000, ano de fabricação/modelo 1980/1981, movido a diesel, placas CTQ 3226, chassi LA7DYK82214, em regular estado, avaliado em R\$ 18.000,00;

**V)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1978/1978, placas CTQ 5433, chassi LA7DTD12870, em razoável estado, avaliado em R\$ 17.000,00;

**W)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974 movido a diesel, placas CTQ 5013, chassi LA7CND23863, em péssimo estado, sem alguns pneus, avaliado em R\$ 14.000,00;

**X)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3941, cor verde, chassi LA7DPM37437, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;

**Y)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3937, cor azul, chassi LA7DPM38385, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;

**Z)** 01 veículo Ford F600, ano de fabricação/modelo 1974/1974, movido a diesel, placas CTQ 3935, cor azul, chassi LA7DPM37777, em razoável estado, avaliado em R\$ 16.000,00;

**A1)** 01 reboque marca Trivelatto, cor amarela, ano de fabricação/modelo 1972/1972, em razoável estado, placa BQP 4822, chassi 2080, avaliado em R\$ 17.000,00;

**B1)** 01 caminhão M.Benz/ L 1113, ano de fabricação/modelo 1970/1970, movido a diesel, placas CTQ 3670, chassi 34404014008563, em ruim estado, avaliado em R\$ 24.000,00.

Obs. 1: Embargos à Execução nº 0003234-14.2013.403.6111 pendentes de julgamento no TRF da 3ª Região.

Obs. 2: Constam restrições em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 382.809,94 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 772.800,00 (Setecentos e setenta e dois mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 386.400,00 (Trezentos e oitenta e seis mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 189**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001098-76.2010.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA DE BEBIDAS RECORD LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 46.938.510/0001-05

**CDA:** 80 6 09 029850-08

**Localização do lote:** Rua Coronel Américo Batista, nº 1415, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

380 caixas de batida de coco (bebida alcoólica), contendo 12 unidades cada, marca Record, avaliada cada caixa em R\$ 68,00.

**Valor do débito:** R\$ 31.028,86 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 25.840,00 (vinte e cinco mil oitocentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.920,00 (doze mil novecentos e vinte reais)

## **LOTE 190**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002468-37.1999.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X EMPRESA DE TURISMO TURISA LTDA, MARIA ISABEL DE OLIVEIRA RAVASOLI e SEBASTIÃO ERCILIO RAVASOLI.

**CNPJ/CPF do executado:** 49.437.569/0001-08

**Localização do lote:** Rua Antonio Guaraty, 294 – Jardim Icarai (item A) e Rua João Alteia, 279 – Vila Tamoio (item B) - Ibaté/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 terreno de forma retangular, sem benfeitorias situado com frente para a Rua F, no loteamento denominado Jardim Icarai, na cidade de Ibaté, comarca de São Carlos, constituído do Lote 360, da Quadra V, da planta deste Jardim, localizado entre a Rua Augusto Boni e a Rua Pedro Ronquin, distando 22,5m do alinhamento desta ultima via, terreno esse com as seguintes medidas e confrontações: 10,00m de frente pela referida Rua F; 10m nos fundos, confrontando com o lote 344; 25,00m de um lado, confrontando com o lote 359 e, 25,00m de outro lado, confrontando com o lote 361, todos na mesma quadra, encerrando área superficial de 250m², matrícula nº **46.659** do CRI de São Carlos, avaliado em R\$ 140.000,00;

Obs. 1: Segundo a atual moradora, quando entrou na posse do imóvel, iniciou obras que resultaram em benfeitorias a seguir descrita: casa de alvenaria com 06 cômodos, sendo 03 quartos, sala, cozinha e banheiro, em regular estado de conservação, piso de chão batido, coberta com telhas de amianto na sua parte superior.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) 01 terreno de forma retangular, sem benfeitorias, que mede 12,00m por 26,50m, da frente aos fundos, ou seja, 304,00m², já descontada a diferença de área existente, em virtude de uma curva na confluência da Travessa Oito com a Rua Visconde de Pelotas, na cidade de Ibaté, Distrito e Município de igual nome, Comarca de São Carlos-SP, constituído do Lote nº 02, da Quadra 15 da planta deste loteamento,

confrontando-se com a mencionada Travessa 8, de um lado, e com a Rua Visconde de Pelotas de outro lado, matrícula nº **34.131** do CRI de São Carlos, avaliado em R\$ 130.000,00.

Obs. 1: Impossibilidade de acesso ao imóvel, constatou-se, em análise externa, a presença de uma pequena área construída no terreno em estado regular de conservação. De acordo com os dados cadastrais fornecidos pela Prefeitura de Ibaté, a área do terreno é de 304m<sup>2</sup>, sendo 74,96m<sup>2</sup> de área construída.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 77.861,53 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 162.000,00 (Cento e sessenta e dois mil reais)

## **LOTE 191**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004156-36.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSTITUTO BRASILEIRO MEIO AMBIENTE RECURSOS NATURAIS  
RENOVAVEIS/IBAMA X P N P TECNOLOGIA EM AUTOMAÇÃO LTDA

**Localização do lote:** Av. Regente Feijó, 363, Água Rasa, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

06 motores com energia armazenada para disjuntor da linha Tmax, modelo T6, marca ABB, novos, do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 4.954,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 29.724,00 (Vinte e nove mil e setecentos e vinte e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.862,00 (Quatorze mil e oitocentos e sessenta e dois reais)

## **LOTE 192**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001615-11.2011.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VALDOMIRO COPOLA JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 155.178.038-06

**CDA:** 80 1 10 005980-45

**Localização do lote:** Rua Speers nº 122, Apto 54, Vila São Pedro, Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Toyota Fielder, ano 2005, modelo 2006, gasolina, placa DQZ 7550 SP, cor preta, 1794 cilindradas, RENAVAM 872263096 e chassi 9BR72ZEC268624835, funcionando e em bom estado de conservação.

**Obs. 1:** Existe recall para o veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 04/04/2015.

**Valor do débito:** R\$ 1.889.988,80 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 25.311,00 (Vinte e cinco mil trezentos e onze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.655,50 (Doze mil seiscentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 193**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002997-59.2013.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PEÇAS JAÚ COMÉRCIO E HIDRÁULICA LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 13.167.125/0001-52

**Localização do lote:** Avenida Inácio Cury, nº 1.450, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 caixas de câmbio do trator Ford (New Holland), modelo 8830, recondicionadas, avaliada cada uma em R\$ 20.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 45.045,67 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

## **LOTE 194**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000811-39.2013.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X SERGIO AZEVEDO SALVADOR - ME e SERGIO AZEVEDO SALVADOR

**Localização do lote:** Praça Henrique Tocalino, nº 113, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 02 chapas para frituras de frios, para lanchonete, a gás, antigas, em regular estado de conservação, com quatro botões, faltando o acabamento de dois botões em cada chapa, avaliada cada uma em R\$ 250,00, totalizando R\$ 500,00;

**B)** 01 freezer horizontal, capacidade aparente de 400l, sem marca aparente, em estado de conservação ruim, com pintura descascada, com duas portas de metal na parte superior, funcionamento regular, avaliado em R\$ 250,00;

**C)** 01 freezer horizontal, capacidade aparente de 400l, sem marca aparente, em regular estado de conservação e funcionamento, com duas portas de vidro na parte superior, avaliado em R\$ 300,00;

**D)** 10 jogos de mesa de plástico, com quatro cadeiras plásticas cada uma, todas em regular estado, avaliado cada jogo em R\$ 50,00, totalizando R\$ 500,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0001166-49.2013.403.6125, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.550,00 (mil quinhentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 775,00 (setecentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 195**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000483-68.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X KLEBER LUIZ BETTENCOURT DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 717.252.617-15

**Localização do lote:** Rua Martin Afonso, nº 1050, Vila Tennis Clube , Cep: 19.806-322, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Toyota Corolla Xei, placa DBH 8129, RENAVAM 00744981220, chassi 9BR53AEB215521341, Município de emplacamento Assis/SP, ano de fabricação 2000, ano modelo 2001, combustível gasolina, cor predominante cinza, em bom estado geral de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 25.166,00 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 17.000,00 (Dezessete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

**LOTE 196**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0052424-87.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AMI AUTO METALÚRGICA INDUSTRIAL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 62.772.595/0001-50

**CDA:** 80 3 14 002001-83 e outras

**Localização do lote:** Rua Francisco Machado Campo nº 11, Vila Carrão, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 500 Kg de barras de aço inoxidável norma 316, redondas, com 1 ¼ de diâmetro, medindo cada barra entre 3,0m e 6,0m de comprimento, avaliado em R\$ 20,00 o quilo, totalizando R\$ 10.000,00;

B) 500 Kg de barras de aço inoxidável norma 316, redondas, com 7/8 de diâmetro, medindo entre 3,0 e 6,0 metros de comprimentos, avaliado em R\$ 20,00 o quilo, totalizando R\$ 10.000,00;

C) 800 Kg de barras de aço SAE 4140, redondas, com 1 ½ de diâmetro, medindo entre 3,0 e 6,0 de comprimento, avaliado em R\$ 7,50 o quilo, totalizando R\$ 6.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 32.337,77 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

**LOTE 197**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002342-84.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X BEMVINDO CORRETORA DE SEGUROS S/C LTDA, EVA DE MEDEIROS AUGUSTO DIAS e BEMVINDO AUGUSTO DIAS.

**CNPJ/CPF do executado:** 43.021.021/0001-04

**Localização do lote:** Rua Imperador Hiroito nº 239, Jd. Hikari, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel localizado na Rua Imperador Hiroito nº 239 (área B) contendo casa em alvenaria, lajotada e coberta com telha, piso cerâmico, com dois quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem coberta para dois veículos, totalizando aproximadamente 70m² de área, **que constitui parte da matrícula nº 35.197 do CRI local.**

O imóvel encontra-se em bairro predominantemente residencial, em local que conta com todos os melhoramentos e serviços públicos como rede de água e esgoto, energia elétrica, iluminação pública, telefone, guias e sarjetas, pavimentação, serviço de coleta de lixo e transporte coletivo.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** Embargos de Terceiro nº 0002063-49.2009.403.6115.

**Valor do débito:** R\$ 50.253,21 em 05/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 127.750,00 (Cento e vinte e sete mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 76.650,00 (Setenta e seis mil seiscentos e cinquenta reais)

## **LOTE 198**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0039342-23.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TOTAL CABOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.328.165/0001-48

**Localização do lote:** Rua Américo Falcão, 267-A, Campo Limpo, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina injetora, marca Pavan Zanetti, modelo Unijet 250V, usada, cor predominante bege, sem número de série, ano de fabricação 2000, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 93.703,11 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 199**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001996-48.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CISBOR – ARTEFATOS DE BORRACHA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.617.951/0001-00



**Localização do lote:** Av. Gastão Castro Camorim, nº 11, sobreloja, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 prensa hidráulica Monkey, modelo MK 500/20, nº serie 10/10, 220 volts, 5HP, placa 500 x 500, diâmetro do pistão 200 mm, amperagem 60 hertz, 1750 RPM, 70 litros, cor verde, avaliada em R\$ 6.500,00;

**B)** 01 calandra para borracha com dois cilindros horizontais, cor verde, modelo 8m 600, ano 1987, 220volts, comprimento do cilindro 600 mm, diâmetro cilindro 200mm, NR. 425, avaliado em R\$ 5.500,00

**Valor do débito:** R\$ 58.310,33 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

## **LOTE 200**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000031-21.2016.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X MARISILVIA ROSSETTO TRANSPORTES - ME e MARISILVIA ROSSETTO

**CNPJ/CPF do executado:** 04.375.447/0001-04

**CDA:** 80 4 10 026262-00

**Localização do lote:** Rua Maria Elídia Ferraz de Arruda, 734/738, Mineiros do Tietê/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 20% de um terreno urbano, registrado no 2º CRI de Jaú/SP, sob matrícula de nº **1.531**, medindo 11,25m de frente por 22,00m da frente aos fundos, encerrando uma área de 247,50m². Cadastro Municipal nº 1885-0 (conforme “R.03/M-1.531” da certidão de matrícula).

**Obs.:** Sobre o aludido terreno foram edificadas duas casas residenciais, geminadas, de construção antiga e sem garagem, com 114,54m² de área edificada, consoante informação obtida na Prefeitura Municipal, sendo que as referidas casas receberam os números “734” e “738” da Rua Maria Elídia Ferraz de Arruda. As edificações não se encontram averbadas na respectiva matrícula.

**Valor do débito:** R\$ 37.928,10 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.600,00 (quinze mil e seiscentos reais)

## **LOTE 201**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001046-69.2014.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MOACIR CLARO DE ANDRADE & CIA LTDA - ME, MOACIR CLARO DE ANDRADE e LAILA APARECIDA DA SILVA ALMEIDA

**Localização do lote:** Avenida Fabiano Pereira da Silva, esquina com a Rua João Dalmati, Santa Cruz do Rio Pardo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo motocicleta marca Honda, modelo CG 125 FAN ES, ano/modelo 2013/2013, placas FIY-6018, cor vermelha, com dois pequenos amassados no tanque de combustível, em bom estado geral de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 202**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000482-20.2014.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** INMETRO X M. MEDEIRAS – CONFECÇÕES - ME

**Localização do lote:** Dr. Lycio Brandão de Camargo, nº 89, Box 10, Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

50 camisetas brancas, manga curta, diversos tamanhos (P, M, G), gola careca, lisas (sem desenho/estampa), todas de malha Pv (“malha fria”), novas e pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliada cada uma em R\$ 30,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.500,00 (Mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 203**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0055323-58.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X JESSE JEANS COMPANY COMÉRCIO DE MODAS LTDA - EPP

**Localização do lote:** Rua Doutor Zuquim, nº 106, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina plotter de impressão, marca Orink OR-PP 1000V, jato de tinta, em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 204**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002267-45.1999.403.6115 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X SBEL DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA e DARLEI ANTONIO MILLER SAMPAIO.

**CNPJ/CPF do executado:** 53.264.107/0002-94

**Localização do lote:** Rua Sebastião Ribeiro, nº 746, Jaú/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio próprio para indústria, de tijolos e coberto de telhas com área de mais ou menos 600,00m², com suas dependências e instalações, situado na Rua Sebastião Ribeiro, 746, Jaú-SP, com o terreno respectivo e anexo, que mede 16,45m de frente por 40,00m da frente ao fundo, encerrando área de 658,00m², melhor descrita na matrícula **24.066** do 1º CRI de Jaú-SP, cuja ultima averbação é a de nº 12 de 01º/03/2016. Segundo o setor de lançamento de Tributos da Prefeitura de Jaú-SP, onde o imóvel está cadastrado sob nº 06.1.64.16.0310.000, o bem possui 655,00m² de terreno e 631,60m² de área construída, metragens que por serem mais atualizadas, foram levadas em consideração para fins de avaliação. O imóvel possui boa localização, pois se situa em bairro próximo ao centro, provido de pavimentação asfáltica, rede de água e esgoto e iluminação elétrica. A construção, contudo, além de possuir mais de 30 anos, não se encontra em bom estado de conservação: há algumas rachaduras e marcas de umidade nas paredes, há fios elétricos expostos, apenas uma pequena parte do prédio possui laje, a pintura esta desgastada, e o telhado precisa ser trocado por inteiro.

Obs. 1: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 90% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor de Sebastião Liberato Alcaide.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 940.428,63 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

## **LOTE 205**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0018532-90.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SERVI CONTROL COMERCIO DE CONTROLES LTDA-EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 54.902.424/0001-70

**CDA:** 80 6 13 079511-92 e outras

**Localização do lote:** Rua Carauacá, 228, São João Clímaco, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

260 conjuntos de válvulas motorizadas, modelo VZF, diâmetros diversos, proporcional de 0 a 90 graus, sinal de comando de 0a 10V com 220 volts VCA (volt/ampère), para controle de vazão hídrica para sistemas de refrigeração e ar condicionado, produtos novos, fabricação e estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 3.000,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 900.060,68 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 780.000,00 (setecentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 390.000,00 (trezentos e noventa mil reais)

## **LOTE 206**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006426-77.2012.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AMBIENTAL METALPLÁSTICO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 96.317.821/0001-25

**CDA:** 80 4 12 021206-87

**Localização do lote:** Via Rio Grande, nº 88, Finco, Riacho Grande, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Prensa Excêntrica 12T, sem marca, com comando eletrônico, com 25HP e 2,6KW, nº de série 1420/1700, com aproximadamente 30 anos de uso, cor verde, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 4.566,67.

**Valor do débito:** R\$ 968.449,10 em 09/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 4.566,67 (Quatro mil quinhentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.283,34 (Dois mil duzentos e oitenta e três reais e trinta e quatro centavos)

**LOTE 207**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000477-78.2003.403.6117 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X J B L PRÉ-FREZADOS LTDA ME e ANIVALDO JOSÉ DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.229.976/0001-30

**CDA:** 80 4 02 062976-56 e outra

**Localização do lote:** Rua Aurélio Pracucci, nº 17, Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50% de um prédio residencial, de tijolos e coberto de telhas, contendo sala, banheiro, cozinha e dois dormitórios com 74,00m² de construção, segundo cadastro municipal, situado na cidade de Jaú/SP, à Rua Aurélio Pracucci, 17, com o terreno respectivo e anexo, medindo 10,00m de frente por 12,50m da frente aos fundos, com a área total de 125,00m², objeto da matrícula nº **12.819** do 1º CRI de Jaú/SP. Cadastro Municipal nº 06 2 42 52 0005.

**Obs. 1:** Consta hipoteca em favor da extinta Caixa Econômica do Estado de São Paulo S/A.

**Obs. 2:** Constan penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 216.124,42 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 80.500,00 (oitenta mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.300,00 (quarenta e oito mil e trezentos reais)

**LOTE 208**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000134-19.2007.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X ROSILENE LUISA FERREIRA ZANUTTO ME

**Localização do lote:** Rua Irineu Pereira da Silva, nº 627, Jardim Paineiras, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta marca Honda, modelo CG 150 FAN ESI, cor preta, ano fabricação/modelo 2013/2013, a gasolina, placa ESI-8896 de Ourinhos/SP, RENAVAL 535679793, chassi 9C2KC1670DR022503, em bom estado de conservação.

Obs.: Constan restrições judiciais RENAVAL, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 05/04/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (três mil reais)

## **LOTE 209**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0039131-50.2014.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** IBAMA X KENNEN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP

**Localização do lote:** Rua Cônego Januário, nº 58, Ipiranga, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

33 seringas “carpule”, com aspiração e argola em metal tipo latão cromado, novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliada cada uma em R\$ 28,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 924,00 (novecentos e vinte e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 462,00 (quatrocentos e sessenta e dois reais)

## **LOTE 210**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000931-06.1999.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** INSS/FAZENDA X RESTAURANTE BAR BAMBU DE SÃO CARLOS LTDA, CARLOS FERNANDO FANTATTO e ANTONIO ROBERTO NUCCI.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.432.088/0001-63

**Localização do lote:** Rua João Crisóstomo dos Reis, nº 97, Vila Boa Vista, São Carlos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel situado à Rua João Crisóstomo dos Reis, nº 97, São Carlos/SP, sendo residência térrea, com cinco cômodos, banheiro, com 11m de frente e 20m aos fundos, com áreas aproximadas de 224,22m² e 90,97m² construída. O piso é de taco nos dois quartos e na sala e azulejo no banheiro, copa e cozinha. Na entrada possui espaço para jardim e garagem para um carro e aos fundos outra garagem para mais um carro (imóvel em esquina). Imóvel necessita de pintura e reparos normais pelo decurso do tempo. Matrícula nº 42.446 do CRI de São Carlos.

Obs. 1: Por determinação judicial, a arrematação deverá ser à vista.

Obs. 2: O leilão será realizado sobre a inteireza do imóvel. A meação do cônjuge e/ou coproprietário alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 6/7 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e arresto em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 21.495,99 em 03/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

## **LOTE 211**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0047254-37.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SUPERMERCADO G PIRES PLUS LTDA EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 02.500.861/0001-64

**Localização do lote:** Rua Nova Irlanda nº 153 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 balcão frigorífico congelador marca NSF cor branca e vermelha de aproximadamente seis metros de comprimento em bom estado de uso e conservação.

**Valor do débito:** R\$ 27.718,82 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

**LOTE 212**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002243-10.2005.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EMPRESA DE SEGURANÇA AGUIAS NOTURNAS S/C LTDA, JOÃO GUALBERTO IZIDORO E JOSE FIRMINO DO NASCIMENTO

**CNPJ/CPF do executado:** 00.889.165/0001-66

**CDA:** 80 2 05 034531-94 e outras

**Localização do lote:** Rua Itapolis nº 137, Vila Vivaldi, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 moto, marca Honda, modelo CG Titan 150 ES, placa DLZ 0246, cor preta, em regular estado de uso e conservação

**Valor do débito:** R\$ 55.112,58 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.200,00 (Mil e duzentos reais)

**LOTE 213**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001241-20.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X BORGES & GOIVINHO COLCHÕES LTDA - ME, PEDRO RIVELINO GOIVINHO e VALDIRENE FERREIRA BORGES GOIVINHO

**Localização do lote:** Rua Irineu Pereira da Silva, nº 1079, Jardim Paineiras, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo tipo motocicleta marca Honda, modelo BIZ 125 ES, ano fabricação/modelo 2008/2008, placa ECX-8228, chassi 9C2JA04208R150691, cor cinza, em regular estado de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.100,00 (quatro mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.050,00 (dois mil e cinquenta reais)

**LOTE 214**



**Natureza e nº do processo:** Embargos à Execução Fiscal (Cumprimento de Sentença) nº 0048670-84.2007.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CHAMEX EQUIPAMENTOS CONTRA INCÊNDIO LTDA X INMETRO

**Localização do lote:** Rua Coelho Barradas, nº 37, Vila Prudente, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 extintores de CO2 de 6 kg cada um, novos, marcas Chamex, com carga, testados e revisados e com os acessórios necessários, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 285,00, totalizando R\$ 570,00;

B) 03 extintores de CO2 de 6 kg cada um, novos, marcas Chamex, com carga, testados e revisados e com os acessórios necessários, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 285,00, totalizando R\$ 855,00.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor de avaliação:** R\$ 1.425,00 (Um mil quatrocentos e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 712,50 (Setecentos e doze reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 215**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0048327-15.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DESKGRAF ACABAMENTOS DE ARTES GRAFICAS LTDA.

**CNPJ/CPF do Executado:** 01.621.498/0001-72

**Localização do lote:** Rua Antônio Genele 73 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 17.100 Tabuleiros para jogo “Construindo Caminho”, valor unitário de R\$ 0,80, totalizando R\$ 13.680,00;

B) 11.400 Tabuleiros para jogo 3º, valor unitário de R\$ 1,44, totalizando R\$ 16.416,00;

C) 8.100 Tabuleiros para jogo Chifolmi 2º ano, valor unitário de R\$ 0,56, totalizando R\$ 4.536,00;

D) 13.240 Tabuleiros para jogo 4º ano “Puxão de orelha”, valor unitário de R\$ 0,80, totalizando R\$ 10.592,00;

- E)** 22.800 Tabuleiros para jogo 5º ano, valor unitário de R\$ 1,28, totalizando R\$ 29.184,00;
- F)** 9.500 Tabuleiros para jogo Missão Lunar, valor unitário de R\$ 0,80, totalizando R\$ 7.600,00
- G)** 11.000 Envelopes “Sapinho”, valor unitário de R\$ 0,48, totalizando R\$ 5.280,00;
- H)** 11.000 Envelopes “Puxão de Orelha”, valor unitário de R\$ 0,48, totalizando R\$ 5.280,00;
- I)** 7.000 Envelopes “Missão Lunar”, valor unitário de R\$ 0,48, totalizando R\$ 3.360,00;
- J)** 17.500 Pastas Mindlab cinza, valor unitário de R\$ 0,96, totalizando R\$ 16.800,00;
- K)** 16.000 Pastas Mindlab laranja, valor unitário de R\$ 0,96, totalizando R\$ 15.360,00.

**Obs. 1:** Os bens, fabricados pelo executado, integram o seu estoque rotativo e, segundo o depositário, não possuem identificação de uma escola específica, podendo ser usados por qualquer instituição de ensino fundamental.

**Obs. 2:** Há Embargos à Execução nº 0052410-40.2013.403.6182 pendente de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 140.317,98 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 128.088,00 (cento e vinte oito mil e oitenta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 64.044,00 (sessenta e quatro mil e quarenta e quatro reais)

## **LOTE 216**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005688-55.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INTERAMERICAN LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.477.371/0001-57

**Localização do lote:** Av. Marginal ao Córrego Pindorama, 105 – São Bernardo do Campo /SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 trituradora para reciclagem com motor de 25HP, marca Segatronic, modelo 615, equipamento contém além do motor, um silo para entrada de material/trituração e painel de controle, equipamento em bom estado aparente.

**Valor do débito:** R\$ 81.238,98 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 217**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001386-76.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X COAISPT - COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL DE SÃO PEDRO DO TURVO

**CNPJ/CPF do executado:** 05.327.794/0001-16

**Localização do lote:** Rodovia Sebastião Teixeira Coelho, km 01, s/n, Zona Rural, São Pedro do Turvo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 tanque de aço inox, capacidade de 6000 litros, avaliado em R\$ 40.000,00;

B) 01 compressor parafuso de 15 HP, marca Chicago Pneumatic, avaliado em R\$ 25.000,00;

C) 01 secador Chicago Pneumatic, avaliado em R\$ 15.000,00;

D) 01 cilindro de ar comprimido Pressure, avaliado em R\$ 6.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 94.247,38 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 86.000,00 (oitenta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 43.000,00 (quarenta e três mil reais)

**LOTE 218**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033334-74.2006.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ISOCRYL IMPERMEABILIZANTES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.399.507/0001-26

**CDA:** 80 6 06 036042 90

**Localização do lote:** Avenida Pompéia, nº 2441, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

6403 peças de dreno ecológico Isodreno GCDE Extensível, com três metros lineares cada unidade, perfazendo um total de 19.209 metros lineares, do estoque rotativo da executada, avaliado R\$ 60,00 o metro, totalizando R\$ 1.152.540,00.

**Valor do débito:** R\$ 2.834.740,14 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.152.540,00 (Um milhão cento e cinquenta e dois mil quinhentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 576.270,00 (Quinhentos e setenta e seis mil duzentos e setenta reais)

## **LOTE 219**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005600-75.2011.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X QUALITY MODAL LOGISTICA LTDA E MARCO ANTONIO GOMES DE LEMOS

**CNPJ/CPF do Executado:** 05.304.441/0001-09

**CDA:** 80 4 10 039040-84

**Localização do lote:** Rua Padre Raposo, 1158 e 1160, Apto 11 – Alto da Mooca – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 2/14 do imóvel matrícula nº **13.343**, sendo o apartamento nº 11, localizado no 1º andar ou 2º pavimento do Edifício Neda Mansur, sito a Rua Padre Raposo nºs 1.158 e 1.160 no 33º Subdistrito – Alto da Mooca, possui uma área útil de 53,02m², área comum de 16,03m² e área total construída de 69,05m², cabendo-lhe uma fração ideal sobre o terreno e nas coisas comuns de 6,56%. Número do Contribuinte 032.040.0094-1.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

**Valor do débito:** R\$ 142.027,35 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 43.571,43 (quarenta e três mil e quinhentos e setenta e um reais e quarenta e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.142,86 (vinte e seis mil e cento e quarenta e dois reais e oitenta e seis centavos)

## **LOTE 220**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001273-92.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – CRECI 2 REGIÃO/SP X JAIR DESTRO

**Localização do lote:** Rua Washington Luís nº 130, Vila Anita, São Bernardo dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

7 Metros quadrados de vidro cristal incolor 12mm de espessura, avaliado o metro quadrado em R\$ 350,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.450,00 (Dois mil quatrocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.225,00 (Mil e duzentos e vinte e cinco reais)

## **LOTE 221**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001372-92.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SAGRAN INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE INGREDIENTES PARA RAÇÕES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.031.642/0001-71

**Localização do lote:** Estrada Água da Limeira, s/n, Zona Rural, Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 centrífuga industrial para coagem de ração, completa, na cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 124.669,46 em 04/2017

**Valor total de avaliação:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

## **LOTE 222**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0020112-83.1999.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NEWTOY ELETRÔNICA IND/ E COM/ LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.605.409/0001-63

**CDA:** 80 6 98 046338-60

**Localização do lote:** Avenida Regente Feijó, nº 307, Água Rasa, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 mini-centro de usinagem, marca “Koait”, modelo FKN-200, cor verde, com motor e painel de comando, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 108.233,40 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

**LOTE 223**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0031749-84.2006.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X PAN PAPEL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, ANTONIO LORENZONI E ARACI MARQUES LORENZONI

**CNPJ/CPF do Executado:** 50.913.698/0001-04

**Localização do lote:** Rodovia Fernão Dias s/nº km 82 – Vila Airosa – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina para fabricação de sacos de papel, ano 1990, marca BRASIGRAF, tipo matadora, com conjunto completo de impressão, modelo MT2, cor verde escura, com motor elétrico trifásico, sem número de série aparente, em perfeitas condições de funcionamento e de conservação. Avaliada em R\$ 100.000,00;

**B)** 01 máquina de corte e vinco, mesa plana, tipo jornaleira, 850mm x 1.200mm, ano 1996, reformada, cor azul, sem marca ou número de série aparentes, em perfeitas condições de funcionamento e de conservação. Avaliada em R\$ 35.000,00;

**C)** 01 impressora flexográfica, máquina industrial de grande porte, 800mm, marca Tayo Thunder, tambor central quatro cores, 4 cores, ano 1999, cor predominante branca, sem número de série aparente, em perfeitas condições de funcionamento e de conservação. Avaliada em R\$ 100.000,00;

**D)** 91.000 kg de papel semi craft, cor parda, gramatura de 40g/m², produtos novos e pertencentes ao estoque rotativo da executada, sendo cada quilo avaliado em R\$ 6,95, totalizando R\$ 632.450,00;

**Valor do débito:** R\$ 898.697,48 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 867.450,00 (Oitocentos e sessenta e sete mil e quatrocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 433.725,00 (Quatrocentos e trinta e três mil e setecentos e vinte e cinco reais).

**LOTE 224**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006523-77.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X USINAGEM BASSO LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.819.344/0001-40

**Localização do lote:** Estrada do Rio Acima nº 2144, Riacho Grande, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 plaina de mesa Induma, com as bem possui as seguintes especificações: 1000x4000 com automático e digital nos 4 eixos, o bem apresenta razoável estado de conservação, não possui etiqueta de identificação aparente, está funcionando, porém, no momento da penhora a máquina estava desligada.

**Valor do débito:** R\$ 28.565,08 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

**LOTE 225**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000972-78.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELETROMAX - ELÉTRICA E AUTOMAÇÃO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 12.408.629/0001-54

**Localização do lote:** Rua Maurício Biondo Neto, nº 460, Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 aparelho de telefone-fax, marca Panasonic, modelo KXFT71, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 80,00;

B) 01 impressora matricial marca Epson, modelo FX 870, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 140,00;

C) 01 impressora multifuncional marca HP, modelo 1120MFP, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 120,00;

D) 01 monitor de computador antigo, tipo CRT, marca LG, cor cinza, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 30,00;

**E)** 01 monitor de computador, tipo LCD (slim), marca AOC, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 120,00;

**F)** 01 monitor de computador, tipo LCD (slim), marca Samsung, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 120,00;

**G)** 01 cadeira giratória, com estrutura plástica, com apoios para os braços, de cor azul, em regular estado, avaliada em R\$ 90,00;

**H)** 02 cadeiras giratórias, com estruturas plásticas, com apoios para os braços, de cor marrom, em bom estado, avaliada cada uma em R\$ 120,00, totalizando R\$ 240,00;

**I)** 01 cadeira com pé fixo, estrutura metálica, estofamento preto, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 45,00;

**J)** 01 cadeira com pé fixo, estrutura metálica, com estofamento rasgado, de cor azul, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 30,00;

**K)** 02 mesas de escritório, tipo escrivaninhas, de madeira, cor marrom café, em regular estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 120,00, totalizando R\$ 240,00;

**L)** 02 mesas de escritório em formato “L”, cor marrom claro, em bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 160,00, totalizando R\$ 320,00;

**M)** 01 mesa de escritório em formato “L”, cor marrom café, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 100,00;

**N)** 02 cadeiras com pés fixos, com estrutura metálica, estofamento marrom claro, com apoio para os braços e encosto alto, ambas em bom estado, avaliada cada uma em R\$ 120,00, totalizando R\$ 240,00;

**O)** 01 cadeira fixa, com dois assentos, estrutura metálica, estofamento preto, em bom estado, avaliada em R\$ 110,00.

**Valor do débito:** R\$ 32.966,72 em 04/2017

**Valor total de avaliação:** R\$ 2.025,00 (dois mil e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.012,50 (mil e doze reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 226**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0020022-75.1999.403.6182

**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIAS MATARAZZO DE OLÉOS E DERIVADOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 48.772.941/0001-70

**CDA:** 80 6 98 045957-56



**Localização do lote:** Rua da Estação Comendador Ermelino Matarazzo, s/n -Ermelino Matarazzo - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina para impermeabilização de papel celofane, marca Waldron, horizontal, dupla folhas, com capacidade para 6 toneladas/dia, largura da película 1.400 mm, velocidade máxima 150 m/min, acionada por motor elétrico de 30 hp, 1.750 rpm, 440 V, acoplada a variador eletromagnético de velocidade marca Varimot refrigerado a ar, com secador, radiador, ventilador espargidor de vapor, com partes aquecidas e revestidas com chapas de alumínio, de grande porte, medindo cerca de 30,00 metros de comprimento x 3,00 metros de larguras x 3,00 metros de altura, estando a mesma em um galpão industrial construído e exclusivo para a sua instalação, tendo o equipamento sido totalmente reformado e modificado para melhoria de características operacionais de velocidade, qualidade de impermeabilidade e segurança (instalações elétricas à prova de explosão), com estrutura novas para suporte da máquina, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 2.834.740,14 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais)

**LOTE 227**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0037522-32.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X MIVESTE COMERCIO DE ROUPAS LTDA

**Localização do lote:** Avenida Jabaguara 778 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

06 conjuntos denominados “Costume”, que consistem em ternos masculinos compostos por duas peças de mesmo tecido e cor, calça e paletó, todos com composição de 65% poliéster e 35% viscose, bens novos, do estoque rotativo da empresa executada, fabricação externa. Avaliado cada em R\$ 600,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

**LOTE 228**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003048-79.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X D.L.M. TRANSPORTES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.106.766/0001-79

**CDA:** 80 6 12 011806-80 e outras

**Localização do lote:** Av. Nicola Demarchi nº 2606, Fundos, Demarchi, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo, marca Ford, modelo Courier, L 1.6 flex, ano 2010/2011, cor prata, placa EEL 5348, RENAVAL 00218182015, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 17.000,00;

**B)** 01 veículo, marca Volkswagen, tipo caminhão, modelo 12140H, ano 1995, cor branca, placa CAU 3081, RENAVAL 00634942450, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 43.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 198.545,58 em 04/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).

## **LOTE 229**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000844-58.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CADRI EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 10.976.260/0001-50

**Localização do lote:** Avenida Olegário Bueno, nº 775, Chavantes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 dobradeira manual de 3m, capacidade até 1,5mm, marca Corso.

**Valor do débito:** R\$ 77.619,12 em 04/2017

**Valor total de avaliação:** R\$ 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.750,00 (dez mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 230**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0017583-37.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FIXOVOLT EQUIPAMENTOS ELETRICOS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 60.862.976/0001-03

**Localização do lote:** Rua Herval nº 51 – Belenzinho – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

75 transformadores elétricos, monofásicos, potência nominal de 5kva, entrada de 220v, saída de 110v, sem gabinete, fabricação própria, estoque rotativo. Avaliada cada uma em R\$ 2.300,00.

**Valor do débito:** R\$ 133.197,18 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 172.500,00 (Cento e setenta e dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 86.250,00 (Oitenta e seis mil e duzentos e cinquenta reais).

## **LOTE 231**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001117-46.2010.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PROVO DISTRIBUIDORA E GRAFICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.170.954/0001-25

**CDA:** 80 6 06 190607-75 e outras

**Localização do lote:** Rua Capistrano de Abreu nº 210, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora Offset Roland-Rekord, tipo RK3, nº 14509, fabricada na Alemanha em 1962, equipamento esta desmontado e inoperante há algum tempo, funcionamento não constatado, há possível retirada de peças/componentes

**Valor do débito:** R\$ 58.809,85 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

## **LOTE 232**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0033765-98.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AMI AUTO METALURGICA INDUSTRIAL LTDA – EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 62.772.595/0001-50

**CDA:** 80 3 11 003117-88 e outras

**Localização do lote:** Rua Francisco Machado Campo nº 220 – Chácara Califórnia – São Pulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 33.000 kg de aço SAE 1045, diâmetro de 76,2mm, em barras de 3,0 a 6,0m de comprimento, oleado, avaliado cada quilo em R\$ 7,80, totalizando R\$ 257.400,00;

**B)** 30.000 kg de aço SAE 1045, diâmetro 66,66mm, em barras de 3,0 a 6,0m de comprimento, oleado, avaliado cada quilo em R\$ 7,80, totalizando R\$ 234.000,00;

**C)** 30.000 kg de aço SAE 1045, diâmetro 69,85mm, em barras de 3,0 a 6,0m de comprimento, oleado, avaliado cada quilo em R\$ 7,80, totalizando R\$ 234.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 776.764,05 em 10/2016

**Valor de avaliação:** R\$ 725.400,00 (Setecentos e vinte e cinco mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 362.700,00 (Trezentos e sessenta e dois mil e setecentos reais)

## **LOTE 233**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0004424-37.2012.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MULTIFLUX MAQUINAS ESPECIAIS INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 02.033.168/0001-29

**CDA:** 80 2 11 090287-12 e outras

**Localização do lote:** Rua Zélia nº 230 – Bairro Assunção – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 dobradeira, marca Fermasa, modelo PV 1056, número de série 18046, ano 1978, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 45.000,00;

**B)** 01 guilhotina, modelo IMIF 3000, ano 1970, número 103, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 25.000,00;

**C)** 01 torno, marca Nardini, modelo ND 250, número de série E4KCT357, em regular estado de

conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;

**D)** 01 Fresa, marca Zema, modelo FUA 1600, em regular estado de conservação, sem indicação de ano de fabricação e número de série, avaliada em R\$ 25.000,00;

**E)** 01 Fresa, marca Veker, modelo VK 406C, em regular estado de conservação, ano de fabricação 2002, sem indicação de número de série, avaliada em R\$ 16.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 449.012,83 em 01/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 136.000,00 (Cento e trinta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 68.000,00 (Sessenta e oito mil reais)

## **LOTE 234**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0021175-84.2015.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ALGODEN INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 05.329.716/0001-50

**Localização do lote:** Rua Ioneji Matsubayashi, 1.450 – Colônia – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 calandra de três rolos, marca Calfran, hidráulica, capacidade 19mm x 2,5m, aproximadamente três anos de uso, avaliada em R\$ 100.000,00;

**B)** 01 tesoura universal, 900 KN, marca York, aproximadamente três anos de uso, avaliada em R\$ 35.000,00;

**C)** 01 calandra de perfil, marca CALFRAN, avaliada em R\$ 8.000,00;

**D)** 01 furadeira de coluna, marca ALZMETALL, capacidade 40mm, avaliada em R\$ 15.000,00;

**E)** 01 prensa marca FRED FREY, 15 toneladas, avaliada em R\$ 10.000,00.

**F)** 01 máquina de solda arco submerso, 800A, marca White Martins, avaliada em R\$ 25.000,00.

**Obs.:** Bens em bom estado de conservação e fora de uso, guardados em depósito, ao abrigo das intempéries. Representante legal afirma funcionarem.

**Valor do débito:** R\$ 1.214.892,96 em 02/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 193.000,00 (Cento e noventa e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 96.500,00 (Noventa e seis mil e quinhentos reais)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 17:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **2700641** e o código CRC **E7EEF7FE**.

0004395-78.2014.4.03.8001

2700641v3