



Diário Eletrônico nº 84
Disponibilização: 09/05/2017

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL N° 18/2017 - SP-CEHAS

EDITAL DA 184ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **07 de JUNHO de 2017**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor superior ao de sua avaliação, e **21 de JUNHO de 2017**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **MARILAINÉ BORGES DE PAULA**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastes Públicas Unificadas de São Paulo (cehas_sp@jfsp.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para

encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

- a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.
- b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;
- c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;
- d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;
- e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hasta Públcas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais e interessados, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anunciação do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante o depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação, e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 1.000,00 (um mil reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar em Juízo, no ato da arrematação, o saldo excedente, bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.3) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hasta Públcas Unificadas, - CEHAS, que o encaminhará para a Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3^a Região para a instrução do processo administrativo e remessa dos respectivos autos à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente.

6.5) A expedição da Carta de Arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois o requerimento de parcelamento é devidamente formalizado logo após a arrematação.

6.6) Após devidamente intimado pela Procuradoria, o arrematante deverá dirigir-se à unidade competente para a assinatura do Termo de Parcelamento, promovendo os atos necessários ao aperfeiçoamento do parcelamento administrativo, a fim de que os pagamentos relativos às demais parcelas sejam realizados junto ao exequente.

6.7) O exequente será credor do arrematante, o que deverá constar do auto de arrematação. No caso dos bens imóveis, constituir-se-á, em garantia do débito, a hipoteca do bem arrematado.

6.8) As prestações de pagamento às quais se obrigará o arrematante serão mensais e sucessivas, com o vencimento todos os últimos dias úteis de cada mês, sendo a primeira no mês de assinatura do Termo de Parcelamento, a ser firmado pelo arrematante junto à unidade da Procuradoria da Fazenda Nacional competente (Ordem de Serviço PRFN 3^a Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

6.9) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada entre a data da arrematação e o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) no mês do pagamento (Ordem de Serviço PRFN 3^a Região nº 004, de 16 de dezembro de 2009).

7) Constará do auto de arrematação que o não pagamento de qualquer das prestações acarretará o vencimento antecipado do débito assumido, o qual será acrescido da multa rescisória de 50% (cinquenta por cento), nos termos do parágrafo 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se, o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, em dinheiro ou cheque do arrematante, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hasta Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hasta Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embargos em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

- d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
- e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.
- 11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.
- 11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.
- 12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará na nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.
- 13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.
- 14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.
- 15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).
- 16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.
- 17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados à hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.
- 18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajes em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.
- 19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hasta Públicas Unificadas.
- 20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hasta Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, na anulação do presente Edital.
- Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI
JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0304007-38.1998.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X R M CHAPAS DE FERRO E ACO LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 55.131.544/0001-84

CDA: 80 2 97 037587-23

Localização do lote: Rua Serra Negra, 495 – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de corte de chapas de ferro, marca White Martins, Modelo MCP – 1000, leitura mecânica, série – HTO – 608, 110V, amperagem 1,5, ciclagem 50/60 H2.

Obs.: A máquina está parada há mais de 05 anos, todavia aparenta bom estado conservação, tendo o depositório declarado que o seu funcionamento depende somente de uma simples revisão.

Valor do débito: R\$ 17.567,96 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 002

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001101-44.2009.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: ANATEL X MARCOS ROBERTO SILVESTRE

Localização do lote: Rua Prof. Carlos Brasiliense Pinto, 132, Tatuapé, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo VW Saveiro CL, cor azul, placa BFL 4665, ano 1990, modelo 1990, RENAVAM 00427723523, chassi 9BWZZZ30ZLP232647, movido a gasolina, licenciada para 2016, sem grade na

frente, sem lanterna dianteira do lado do motorista, com motor, bancos rasgados, riscos, traseira amassada, riscos em geral, lanterna traseira quebrada do lado do motorista, motor de partida danificado.

Valor de avaliação: R\$ 6.600,00 (Seis mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.300,00 (Três mil e trezentos reais)

LOTE 003

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0009164-91.2013.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X LUIS CESAR CIOFFI BALTRAMAVICIUS

CNPJ/CPF do executado: 084.716.938-36

CDA: 80 1 13 002217-88

Localização do lote: Rua Barão da Passagem, 1.331, Alto da Lapa, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Apartamento 11, localizado no 1º andar do Edifício Paul Gaugin, Bloco B-1, situado na Rua Barão da Passagem, 1.331, com área útil de 84m², melhor descrito na Matrícula **45.446** do 10º CRI de São Paulo – SP, cadastro de contribuintes nº 080.049.0234-0, avaliado em R\$ 700.000,00;

Obs.: No R.8 consta arrolamento de bens (Delegacia da Receita Federal do Brasil de Administração Tributária – DERAT).

B) Box nº 82 tipo “D”, duplo, na garagem localizada no subsolo comum aos edifícios Paul Gaugin e Paul Cezzane, situado na Rua Barão da Passagem, 1.331, São Paulo/SP, com área útil de 20m². Matrícula nº **45.447** do 10º CRI de São Paulo/SP, cadastro de contribuintes nº 080.049.0224-3, avaliado em R\$ 50.000,00.

Obs.: No R.8 consta arrolamento de bens (Delegacia da Receita Federal do Brasil de Administração Tributária – DERAT).

Obs. Geral: Constam Embargos à Execução nº 0036836-40.2014.403.6182.

Valor do débito: R\$ 2.527.403,29 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 004

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000973-63.2015.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MECANICA SÃO VICENTE DE OURINHOS LTDA ME

CNPJ/CPF do Executado: 04.475.621/0001-82

Localização do lote: Avenida Feodor Gurtovenco nº 475 – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno mecânico marca Stanley, barramento de 2 metros, com motor elétrico, cor verde, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 10.000,00;

B) 01 torno mecânico marca Imor, barramento de 1,5 metro, com motor elétrico, cor verde, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 8.500,00;

C) 01 torno mecânico marca Imor, barramento de 1 metro, com motor elétrico, cor verde, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 7.500,00;

D) 01 fresadora universal marca Natal nº 2, NBVR-65, com motor elétrico, cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 15.000,00;

E) 01 plaina marca Denmark PT73, EV18, com 450mm de curso, cor verde, elétrica, nº de serie 4916-2MQ-1173, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 6.000,00;

F) 01 furadeira de coluna FC 250 Motomil, cor azul, com motor Weg, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00.

Valor do débito: R\$ 54.936,18 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 49.000,00 (Quarenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.500,00 (Vinte e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 005

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0007910-28.2011.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X TEST FIRE SERVIÇOS E EQUIPAMENTOS LTDA – EPP, ALBERTO LUIZ PEREIRA E EDUARDO JOSÉ SILVEIRA GONÇALVES

Localização do lote: Rua Ana Jarvis, nº 387, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo automotor marca Volkswagen, modelo Kombi, ano fabricação/modelo 1992/1992, placa BMS-7840, cor branca, RENAVAM 604260717, em péssimo estado de conservação, e não funciona,

avaliado em R\$ 3.360,00;

Obs.: Constam restrições administrativa e judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

B) 01 reboque marca Korg, modelo KR500 JS, ano fabricação/modelo 2003/2003, placa DJD-5018, cor preta, RENAVAM 804174385, com uma unidade móvel para teste hidrostático em mangueiras de incêndio, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

C) 01 reboque marca Korg, modelo KR500 JS, ano fabricação/modelo 2008/2008, placa EFS-3988, cor vermelha, RENAVAM 980292484, com uma unidade móvel para teste hidrostático em mangueiras de incêndio, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

D) 01 veículo automotor marca Fiat, modelo Fiorino IE, ano fabricação/modelo 2006/2006, placa DSK-7451, cor branca, RENAVAM 881274054, em regular estado de conservação, e, segundo informações do representante legal da executada, em funcionamento, com dívidas, e alienado, avaliado em R\$ 12.000,00.

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/02/2017.

Valor de avaliação: R\$ 19.360,00 (dezenove mil trezentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.680,00 (nove mil seiscientos e oitenta reais)

LOTE 006

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0011936-90.2014.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO JARDIM UBIRAJARA LTDA

Localização do lote: Rua Zike Tuma, nº 909, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 bomba de gasolina GBR (marca Gilbarco do Brasil), ano de fabricação 2005, série TMA 1603, modelo GBR 111-2/4 PRO-2.

Valor de avaliação: R\$ 9.100,00 (nove mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.550,00 (quatro mil quinhentos e cinquenta reais)

LOTE 007

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000439-57.2012.403.6115 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIAO FEDERAL (INSS) X DYNAMIC TECHNOLOGIES AUTOMOTIVA DO BRASIL LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 02.672.530/0001-01

Localização do lote: Rua Antonio Marotti nº 790, São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno irregular, sem benfeitorias, situado neste Município, Comarca e Circunscrição de São Carlos-SP, constituído dos lotes 69 e 70 da quadra 06, do loteamento denominado Centro Empresarial de Alta Tecnologia – CEAT, com a seguinte descrição: mede 94,18 metros com frente para avenida 1, aos fundos mede 18,75 metros confrontando com a faixa não edificante; 111,61 metros confrontando com a curva de concordância da avenida A (lado esquerdo) e o trevo de acesso ao loteamento; 22,75 metros à direita confrontando com o lote nº 71; encerrando uma área superficial de 8.170,11 metros quadrados. Imóvel objeto da matrícula nº **91.459** do CRI de São Carlos. Av.02/M.91.459: Edificação de um prédio industrial, com área construída de 1.760,00 metros quadrados e portaria com 12,90 metros quadrados com frente para a Avenida Antônio Marotti, 720 (atual 790), totalizando 1.772,90 metros quadrados de construção.

Obs.: De conformidade com os dados do cadastro imobiliário da prefeitura municipal de São Carlos, referido imóvel com inscrição imobiliária nº 05.254.001.001, está localizado na Av. Antonio Marotti, nº 790, no bairro Dr. Emilio Fehr, Loc. 189, quadra 006, lotes 69/70/71/72 que foram unificados. Possui 14.955,40 metros quadrados de terreno e 3.187,20 metros quadrados de área construída em padrão construtivo bom.

Não foi possível verificar o estado do interior do imóvel. A empresa não se encontra em funcionamento e a fachada dá sinais de abandono. As vias de acesso são pavimentadas. Possui rodovias de acesso, transporte público, água encanada, iluminação e serviço de telefonia.

Obs. 1: Conforme decisão judicial, a arrematação deverá ser à vista.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 947.473,32 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 4.143.000,00 (quatro milhões cento e quarenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.485.800,00 (dois milhões quatrocentos e oitenta e cinco mil e oitocentos reais)

LOTE 008

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 004838-13.2013.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAPRE INDÚSTRIA COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTA

CNPJ/CPF do Executado: 64.654.320/0001-48

Localização do lote: Rua Francisca Rodrigues Maldonado nº 150 – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 04 Controladores de Temperatura, mod. MP 12/C/T – 380 – Comando 24 VCA, avaliado em R\$ 12.800,00 cada controlador, totalizando R\$ 51.200,00;

B) 01 Controlador de Temperatura mod. MP 250P - 150KW – 380 – Comando 24 VCC, avaliado em R\$ 56.800,00.

Obs.: Equipamentos novos, fabricados pela empresa executada, destinados à indústria de borracha e plástico.

Valor do débito: R\$ 119.739,95 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais)

LOTE 009

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000589-44.2016.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X M. ALEXANDRE ESTRE-ME e MÁRCIO ALEXANDRE ESTRE

Localização do lote: Rua da Bica, nº 410, apt 53, bloco D, Freguesia do O, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat/Palio Weekend EX, ano 2003/2003, combustível gasolina, cor prata, placa DIJ 0063, CHASSI9BD17301334086377, código RENAVAM 00814647600, quatro portas.

Obs. 1: O veículo encontra-se em bom estado de conservação, os dois amortecedores da porta traseira (porta mala), estão ruins, não segura. Para-lama, traseiro do lado direito com pequeno arranhado. A porta direita do passageiro só fecha com a chave.

Obs. 2: Conforme consulta realizada no site do Denatran, em 07/02/2017, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.250,00 (Sete mil e duzentos e cinquenta reais)

LOTE 010

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000601-33.2014.4.03.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X PLASMATEC – BOT INDUSTRIAL AERONAUTICA LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 11.378.307/0001-47

CDA: 80 2 13 027203-20 e outras

Localização do lote: Avenida Alcides Cagliari, 2.271, Jd. Aeroporto, Botucatu/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 compressor de ar modelo SRP 30303 hp – fabricante Schulz – número de identificação E-219577, código 25003737, ano de fabricação 07/2008, pressão máxima de trabalho admissível 14,58 BAR calculado – pressão de teste hidrostático 21,72 BAR – código de projeto edição ASME Secção VIII – Div 1 (comprimento e diâmetros vertical 1.500 mm/600 mm) com vaso de pressão acoplado – categoria do vaso de pressão III classe de fluido C – grupo potencial de risco 3 – dimensão 600 mm x 250 mm; em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 secador de ar comprimido – fabricante Schulz – modelo SRS 130 – ano de fabricação 05/2009, nº de identificação 11089, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 6.000,00;

C) 07 unidades de tanques de tratamento – superfície com parte hidráulica – 1000 litros cada – marca Elmatctron, sem outras características, todos em bom estado de uso e conservação, avaliado cada em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 56.000,00;

D) 01 cabine de lixamento destinada a peças de alumínio pré-moldadas – marca Aspersul – dimensões 7,20 x 4,1m – com 29,52m², equipada com filtros e motor – sem outras características, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 22.000,00;

E) 01 estufa para secagem de peças – fabricante Higher, código de identificação MRTP 1263.002 W12 – Volts 220, data de fabricação 04/2009, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 9.000,00;

F) 01 balança analítica, fabricante Shimadzu do Brasil, modelo AY 220, série D442203876, dois anos de uso, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

G) 01 capela de exaustão, fabricante SP labor – modelo SP 80 – 80 x 54cm, sem mais dados de identificação, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;

H) 01 PH metro de bancada – fabricante SP Labor – marca/modelo Hanna, identificação HI 2221, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 500,00;

I) 01 cabine de pintura com cortina d'água para tintura líquida – fabricante Asper Suit – 110V, 3m de comprimento X 2m de altura, sem mais dados de identificação, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 7.000,00;

J) 01 estufa de secagem e esterilização de peças – fabricante SP Labor, modelo 100/42-A, 42 litros,

1.100W, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

K) 01 serra fita, fornecedor Magnal S/A, peça antiga, 400 kg, aproximadamente, sem outros dados de identificação, em razoável estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 2.250,00;

L) 01 estufa para refeições, com 8 bandejas self service, sem dados de identificação, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 500,00.

Valor do débito: R\$ 762.141,37 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 127.750,00 (Cento e vinte e cinco mil setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 63.875,00 (Sessenta e três mil oitocentos e setenta e cinco reais)

LOTE 011

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004209-38.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X COML/ POZO LTDA e ORLANDO POZO JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 52.074.804/0001-39

CDA: 80 7 02 019112-85

Localização do lote: Rua Doutor Carlos da Silva Tupiniquim, 89, Centro – Mogi das Cruzes/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel registrado junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, sob a matrícula nº **32.482**, a seguir descrito: “Um prédio e seu respectivo terreno, situados à Rua Dr. Carlos da Silva Tupiniquim, sob o nº 89, com a área edificada de 204,20 metros quadrados, sendo o terreno composto de parte do lote nº 14 perímetro urbano deste município e comarca, assim descrito e caracterizado: medindo prédio e o terreno 10,00 metros de frente para a referida rua Dr. Carlos da Silva Tupiniquim, do lado direito de quem da rua olha para imóvel mede 20,50 metros e divide com partes dos lotes designados por 12 e 13 de propriedade respectivamente de Raul S. Rodrigues, Milton Inácio Vicentini, do lado esquerdo mede 17,90 metros e divide com o prédio nº 79, de propriedade de Wilson Urbano Filho, e nos fundos mede 10,50 metros e divide com o leito da E. F. Central do Brasil encerrando a área de 191,15 metros quadrados.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 421.800,48 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 264.000,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil reais)

LOTE 012

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0052779-34.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X NEW DESIGN COMÉRCIO E BENEFICIAMENTO EM VIDRO

CNPJ/CPF do executado: 08.809.276/0001-27

Localização do lote: Avenida General Penha Brasil, nº 2670, Vila Nova Cachoeirinha, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)** 01 máquina biseladora, da marca Bovone, italiana, modelo 252, número serial 69105514, em uso e funcionamento na executada, avaliada em R\$ 190.000,00;
- B)** 01 mesa de corte de vidro, da marca Bottero, modelo 352 BCS, número serial GG50SB-8333, CNC, completa (mesa e controle computadorizado), sendo a mesa com medida aproximada de 3,0m x 4,70m, em bom estado e em uso na executada, avaliada em R\$ 85.000,00;
- C)** 01 máquina lapidadora, da marca USE-MAK, modelo LP 04, número/matrícula nº 155, cor vinho e branco, em bom estado e em uso na executada, avaliada em R\$ 60.000,00;
- D)** 01 máquina lapidadora, da marca USE-MAK, modelo LP 05, número/matrícula nº 07-38, cor vinho e branco, em bom estado e em uso na executada, avaliada em R\$ 70.000,00;
- E)** 300 metros quadrados de vidro incolor, comum, em chapas de 2,20m x 3,21m, espessura de 10mm, do estoque rotativo, avaliado o metro quadrado em R\$ 102,00, totalizando R\$ 30.600,00;
- F)** 300 metros quadrados de vidro refletivo cinza laminado, em chapas de 2,20m x 3,21m, do estoque rotativo, avaliado o metro quadrado em R\$ 230,00, totalizando R\$ 69.000,00;
- G)** 400 metros quadrados de espelho, espessura de 4mm, em chapas de 2,20m x 3,21m, do estoque rotativo, avaliado o metro quadrado em R\$ 72,00, totalizando R\$ 28.800,00;
- H)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros, tipo trilho superior de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 180,00, totalizando R\$ 54.000,00;
- I)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo capa para trilho de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 57,00, totalizando R\$ 17.100,00;
- J)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo perfil “U” cavalão de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 40,00, totalizando R\$ 12.000,00;
- K)** 300 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo cantoneira, de 02 polegadas, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 100,00, totalizando 30.000,00;

L) 150 barras de alumínio anodizado preto, de 06 metros de comprimento, tipo guia dupla inferior de 10mm, do estoque rotativo, avaliada cada barra em R\$ 71,50, totalizando R\$ 10.725,00.

Valor do débito: R\$ 747.393,38 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 657.225,00 (seiscentos e cinquenta e sete mil duzentos e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 328.612,50 (trezentos e vinte e oito mil seiscentos e doze reais e cinquenta centavos)

LOTE 013

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002527-85.2014.403.6119

Vara: 5ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X IRACI BARBOSA SANTOS GARCIA

Localização do lote: Avenida Odair Santanelli, Bl 09, Apto 31, Escada “C”, Cond. Rio de Janeiro, Cecap – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Marca Honda, Modelo City DX Flex, placas EYI-4609, ano fabricação 2011, ano modelo 2012, cor cinza, chassi 93HGM2510CZ206916, código RENAVAM 396687105, em bom estado de conservação e em funcionamento, odômetro marcando 43.056 km em 02/03/2017.

Obs. Conforme extrato do DENATRAN, de 02/05/2017, constam alienação judicial, restrição judicial e recall.

Valor de avaliação: R\$ 37.200,00 (Trinta e sete mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.600,00 (Dezoito mil e seiscentos reais)

LOTE 014

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000078-37.2013.403.6137 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Andradina

Partes: UNIÃO FEDERAL (INSS) X FUMIO GOTO ME

CNPJ/CPF do executado: 03.604.458/0001-48

Localização do lote: Rua Paes Leme, 576 – Centro – Andradina/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 bombas de abastecimento dupla, marca Gilbarco, usadas, com 7 anos de uso, manutenção preventiva, em bom estado de uso, avaliada cada uma em R\$ 6.000,00.

Valor do débito: R\$ 100.436,88 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 015

Natureza e nº do processo: Ações Diversas nº 0101781-11.1992.403.6181

Vara: 3ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL X CLEUSA DE SOUZA BENITE

Localização do lote: (Item A) Rua Presidente Nilo Peçanha, 104, e (Item B) Rua Jorge Tibiriçá, 229 (atual 243), Parque São Vicente, Mauá/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel matriculado sob o nº **19.929**, situado na Rua Presidente Nilo Peçanha, 104, Parque São Vicente, Mauá, composto de um terreno com área de 125,00m², onde há uma casa com dois pavimentos, de padrão simples e área construída de 167,00m², que se encontra em regular estado de conservação. Inscrição Municipal nº 12.012.021, melhor descrito e caracterizado na referente matrícula, avaliado em R\$ 466.600,00;

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, arresto e penhora em outros processos judiciais.

B) 01 imóvel matriculado sob o nº **19.875**, no Cartório de Registro de Imóveis de Mauá/SP, situado Rua Jorge Tibiriçá, nº 229 (atual 243), Parque São Vicente, Mauá, composto de um terreno com área de 300,00m², onde há uma casa térrea, de padrão simples e área construída de 169,31m². Inscrição Municipal nº 12.118.006, melhor descrito e caracterizado na referente matrícula, avaliado em R\$ 507.930,00.

Obs.: Imóvel objeto de sequestro, arresto e penhora em outros processos judiciais.

Obs.: Ambos os imóveis se encontram em área urbana, em vias pavimentadas, com farto comercio e acesso fácil ao Rodoanel e a avenidas que levam a outros municípios próximos, como Santo André e Ribeirão Pires. Não foi possível acessar o interior dos imóveis.

Valor de avaliação: R\$ 974.530,00 (Novecentos e setenta e quatro mil quinhentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 584.718,00 (Quinhentos e oitenta e quatro mil setecentos e dezesseis reais)

LOTE 016

Natureza e nº processo: Cumprimento de Sentença nº 0001748-03.2014.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL X GILBERTO MATHEUS DA VEIGA

Localização do lote: Rua José Dias de Araújo, nº 127, Ribeirópolis – Registro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motor de popa, marca Yamaha, 25 HP, cor cinza, motor do ano 1996, em bom estado de conservação, em funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.250,00 (Dois mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 017

Natureza e nº processo: Cumprimento de Sentença nº 0001671-92.2013.403.6140

Vara: 1ª Vara Federal de Mauá

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X EDERSON LOPES BASTOS

Localização do lote: Rua Evaristo Basso nº 344 – Mauá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Yamaha/LANDER XT 250, ano fabricação 2007, ano modelo 2007, combustível gasolina, placa DYV 7045/SP, cód. RENAVAM 916960730, chassi 9C6KG021070007334, cor preta. Em bom estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 02/05/2017, consta restrição judicial e alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 6.900,00 (Seis mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.450,00 (Três mil quatrocentos reais)

LOTE 018

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004097-16.2013.403.6128 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANTONIO BORIN S/A IND E COM DE BEBIDAS E CONEXOS

CNPJ/CPF do executado: 50.938.273/0001-50

CDA: 80 2 09 005644-05 e outras

Localização do lote: Avenida Humberto Cereser, 3.817, Caxambu, Jundiaí/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel objeto da matrícula nº **11.862** do 1º CRI de Jundiaí, assim descrito: “Avenida Humberto Cereser, gleba nº 6, no sitio localizado no Bairro do Caxambu, nesta cidade. Uma área de terras, com 9.590,00 m², ou seja, 0,95.50 ha, dentro das seguintes divisas e confrontações: faz frente de aproximadamente 73,00m para o lado esquerdo da Avenida Humberto Cereser, pelo lado direito mede 80,00 m aproximadamente, com o rumo magnético de 17° . 59' NE, confrontando com a gleba nº 5; pelo lado esquerdo mede 33,75 m e 21,00 m confrontando com a gleba 1-C, e defletindo à direita segue por uma cerca de arame farpado, na distancia de aproximadamente 112,00 m, confrontando com Francisco de Paula Antunes, e pelos fundos a divisa é a agua desviada pelo Rio Jundiaí-Mirim, onde mede aproximadamente 132,00m², confrontando pela margem direita com a gleba 1-B. O contorno descrito é indicado com as letras AS, AM, Z, AO, K, AN, AR e AS, contendo nesse terreno, um conjunto industrial, composto de pavilhões ou galpões destinados a uso industrial, com a área total de 3.248,00m².“ Contribuinte municipal nº 60.041.0007.

Obs. 1: Conforme documento emitido pela Prefeitura Municipal do IPTU o referido imóvel tem a área construída de 7.827 m².

Obs. 2: Imóvel dotado de benfeitorias públicas (água, esgoto, energia elétrica, transporte público, rede telefônica, via pública pavimentada, serviço postal). Fácil acesso pela Rodovia Constâncio Cintra. Enquadramento pela Prefeitura como área industrial. Área construída composta por diversos barracões construídos há muitos anos, porém em bom estado de conservação.

Obs. 3: Na Av.3/11.862 consta que o imóvel recebe servidão de água desviada das glebas 3, 4 e 5, da divisão; bem como concede servidão de caminho às glebas 1-B e 1-E da divisão.

Obs. 4: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A e arrolamento do imóvel (Secretaria da Receita Federal).

Obs. 5: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 14.280.464,59 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 17.417.000,00 (Dezessete milhões quatrocentos e dezessete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.450.200,00 (Dez milhões quatrocentos e cinquenta mil e duzentos reais)

LOTE 019

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000178-25.2013.403.6126 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUZIMAQ INDÚSTRIA MECANICA LIMITADA

CNPJ/CPF do executado: 09.321.073/0001-50

Localização do lote: Rua das Flores, 81 – Jardim Guarará - Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 furadeira radial, marca Rocco, modelo R35/50/II, série “M”, número de série 5919, cor predominante verde, diâmetro 50mm, dois motores WEG, funcionando e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 40.000,00;

B) 01 mandrilhadora CNC, 04 eixos, marca TOS VANSDORF, modelo WH10NC, número 1828, fabricada em 1994, capacidade de 4t, regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 490.000,00;

C) 01 torno CNC, marca Diplomat 3001, modelo Logic 250, capacidade de 250/1500, 220V, 60Hz, potência 18KW, corrente nominal de 62, máquina tipo L250, número de série: DEB DIP 00650, regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 75.000,00;

D) 01 centro de usinagem CNC marca Feeler, modelo 1000^a, série VNC 044, motor principal de 15HP, fabricação 1997, regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 120.000,00;

E) 01 empilhadeira marca Hyster, capacidade de 03 toneladas, cor predominante amarelo, gás, sem placa de identificação e número de série aparentes, razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 38.000,00.

Obs.: Constam Embargos a Execução nº 0004650-69.2013.403.6126 pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 1.591.312,82 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 763.000,00 (Setecentos e sessenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 381.500,00 (Trezentos e oitenta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 020

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000877-57.2015.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X IMOBILIÁRIA REI DAS TERRAS S/S LTDA, EDSON BENEDITO DE ALMEIDA PAULA e ELISANDRO LOPES

Localização do lote: Avenida Brasil, nº 1170, Centro, Lucélia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Toyota/Corolla XEI 18VVT, ano fabricação/modelo 2005/2005, placa AUT-2007/SP, RENAVAM 853717133, chassi 9BR53ZEC258591602, combustível gasolina, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Constam alienação fiduciária e recall pendente (bolsa do airbag do lado do passageiro dianteiro), conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/04/2017.

Valor de avaliação: R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.000,00 (onze mil reais)

LOTE 021

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0008526-81.2011.403.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X COML/ AMARAL E MAGALHAES LTDA EPP, OZOR DIOGO DE MAGALHAES e MOHANA MERCEARIA LTDA

Localização do lote: Rua Almerino Pereira Bueno, 900 Itapecerica da Serra - SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 vitrine de açougue 2,00m, avaliado em R\$ 6.000,00;
- B) 02 balanças Prix-4 c/ MGV5 – Toledo avaliada em R\$ 6.000,00 cada, totalizando R\$ 12.000,00;
- C) 02 check-out c/ Kit automação avaliado em R\$ 3.600,00 cada, totalizando R\$ 7.200,00;
- D) 02 gôndolas centro inicial 1,70m avaliado em R\$ 900,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00;
- E) 10 gôndolas centro gomo PORTU-FRIO avaliado em R\$ 850,00,00 totalizando R\$ 8.500,00;
- F) 02 pontas de gôndola 1,70m PORTU-FRIO avaliada em R\$ 650,00 totalizando R\$ 1.300,00;
- G) 03 gôndolas de parede inicial 1,90m avaliada em R\$ 650,00 cada, totalizando R\$ 1.950,00;
- H) 10 gôndolas de parede gomo PORTU-FRIO avaliadas em R\$ 600,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

Valor de avaliação: R\$ 44.750,00 (Quarenta e quatro mil setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.375,00 (Vinte e dois mil trezentos e setenta e cinco reais)

LOTE 022

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010653-35.2001.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X RIBEIRÃO DIESEL S/A VEÍCULOS

CNPJ/CPF do executado: 45.231.016/0001-43

CDA: 80 6 01 011066-69

Localização do lote: Avenida Castelo Branco, nº 51, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel matriculado sob nº **56.077** no 2º CRI de Ribeirão Preto/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 39.804, a seguir descrito: “um prédio comercial situado na cidade de Ribeirão Preto/SP, à Avenida Castelo Branco, nº 51, edificado em terreno que mede 311,77m de frente para a Rua Marginal à Avenida Castelo Branco; do lado esquerdo, de quem da rua olha o imóvel, segue para os fundos em linha ligeiramente inclinada à direita, 136,00m, confrontando com a COHAB/RP; daí, vira à direita e segue 48,07m; daí, vira à esquerda e segue 63,22m, confrontando nessas linhas com propriedade de Ribeirão Diesel S/A Veículos; daí, segue à direita, confrontando com o alinhamento da Rua Vitório dos Santos, 169,12m; daí, vira à esquerda e segue 4,89m, confrontando com a divisa do loteamento Jardim Primavera; deste ponto deflete à direita e segue 42,90m, confrontando com o Sistema de Lazer S/L 14; daí, deflete à direita e segue na distância de 175,51m, confrontando com propriedade da S.A. Stéfani Comercial, indo encontrar a Rua Auxiliar, ponto de início desta descrição, encerrando a área total de 47.163,19m², cadastrado sob nºs 39.804, 165.933, 165.918 e 110.727, na Prefeitura Municipal local”.

Obs. 1: A descrição do imóvel sofreu averbações para ampliação da área construída (conforme “Av.6/56077”, o prédio comercial nº 51 da Via Auxiliar da Avenida Presidente Castelo Branco foi ampliado em 11.066,59m², e recebeu também os números 41 e 111 da mesma Via Auxiliar, passando a ter a área total construída de 19.055,05m²) e retificação do terreno (conforme “Av.7/56077”, a área total do terreno é de 47.028,11m², sendo que o imóvel atualmente está cadastrado na Municipalidade local sob o nº 39.804), que conferem com os dados apontados na consulta do valor venal do imóvel.

Obs. 2: O imóvel possui no prédio principal: loja de caminhões, loja de peças e loja de automóveis, salões com piso de granito e cobertura de alumínio, com a frente toda em vidro; mezanino com escritórios, compostos de salas com banheiros com o piso em carpete e parte da cobertura em gesso e concreto e parte em lâminas de alumínio, elevador; oficina de caminhões, oficina de automóveis, refeitório e sala de recreação, salões com piso de concreto e cobertura de alumínio; estacionamento com piso de concreto. O imóvel possui ainda: guarita; poço artesiano; pátio arborizado e é todo murado; oficina de funilaria e pintura, oficina de balanceamento e alinhamento de pneus; depósito de pneus.

Obs. 3: Imóvel penhorado em outros processos judiciais e tornado indisponível nos termos do §1º do art. 53 da Lei nº 8.212/1991.

Obs. 4: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0007321-89.2003.403.6102, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

Valor do débito: R\$ 1.602.990,75 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 59.474.844,00 (cinquenta e nove milhões quatrocentos e setenta e quatro mil oitocentos e quarenta e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 35.684.906,40 (trinta e cinco milhões seiscentos e oitenta e quatro mil novecentos e seis reais e quarenta centavos)

LOTE 023

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002320-68.2009.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X GRECOL COMÉRCIO DE COURO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 53.548.756/0001-36

Localização do lote: Rua Theodoro Ricardo, nº 421, Centro, Bocaina/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina rebaixadeira de couro, marca Enko, abertura 1200mm, equipada com motor marca Brasil, cor verde, sem plaqueta aparente, avaliada em R\$ 13.000,00;

B) 01 máquina rebaixadeira de couro, marca Enko, abertura 1600mm, número de série 4227, modelo RHF 1600, fabricada em 1978, cor verde, avaliada em R\$ 10.000,00;

C) 01 máquina para amaciar couro, marca Mollisa, nº 109608, cor verde, sem plaqueta aparente, avaliada em R\$ 9.000,00;

D) 01 máquina lixadeira de couro, marca Enko, abertura 1200mm, cor verde, sem plaqueta aparente, avaliada em R\$ 9.000,00;

E) 01 máquina para lixar couro, modelo rolo 1800mm, marca Aletti, cor verde, sem plaqueta aparente, avaliada em R\$ 9.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.028.733,55 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

LOTE 024

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000471-38.2016.4.03.6114

Vara: 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X COMÉRCIO DE DOCES FLOR DE LIMA LTDA ME, CICERO APARECIDO DE LIMA e MARIA LENI DE LIMA

Localização do lote: Avenida Capitão Casa nº 1351 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat Fiorino Flex, placa DXV 1269, ano/modelo 2007/2008, Renavam 00920680461, cor branca, em funcionamento e apresenta bom estado de conservação. Há manchas na pintura na parte traseira e pequenas avarias sobre a roda traseira do lado direito, sobre a roda dianteira do lado esquerdo, no capô e na porta traseira.

Valor de avaliação: R\$ 15.900,00 (Quinze mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.950,00 (Sete mil novecentos e cinquenta reais)

LOTE 025

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003136-98.2014.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X ASPERTEC MECANICA INDUSTRIAL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 58.753.575/0001-65

CDA: 80 2 13 043580-25 e outras

Localização do lote: Rua João Franco de Oliveira, 1581 – Unileste – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno mecânico paralelo marca Nardini 300, cor creme, sem numeração aparente, em uso na empresa, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 furadeira de coluna marca Kone KM 40, cor creme, usada, nº 1091, avaliada em R\$ 20.000,00;

C) 01 furadeira de bancada marca Kone KM 30, cor creme, usada, nº 1570, avaliada em R\$ 15.000,00.

Valor do débito: R\$ 665.226,55 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 026

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0551037-39.1998.403.6182 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X CINASITA IND E COM LTDA

Localização do lote: Gleba de terras, designada C, desmembrada do Sítio Pedroso, Caxambu, Jundiaí – SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma Gleba de Terras, sem benfeitorias, designada C, desmembrada do Sítio Santo Antonio, que por sua vez é desmembrado do Sítio dos Pedrosos, no Bairro do Caxambu, na comarca de Jundiaí, com área de 125.952,22m², dentro das seguintes divisas e confrontações: “inicia no marco 22, cravado à margem do córrego; desse marco segue em linha reta com um rumo de 63°04'17" NE e distância de 41,60m até encontrar o marco 23; desse marco segue em linha reta com um rumo de 65° 48' 43" NE e distância de 98,11m até encontrar o marco 24; desse marco segue em linha reta

com um rumo de 65° 35' 09" NE e distância de 82,33m até encontrar o marco 25; desse marco segue em linha reta com um rumo de 73° 00' 23" NE e distância de 49,41m até encontrar o marco 26; desse marco deflete à esquerda e segue em linha reta com um rumo de 52°10'18" NE e distância de 103,20m até encontrar o marco 27; desse marco que está cravado à margem da estrada, segue pela estrada por uma extensão de 203,53m até encontrar o marco 28 cravado à margem da estrada; desse marco segue pela estrada por uma extensão de 225,13m até encontrar o marco 0, desse segue em linha reta com um rumo de 36°21'13" SW e distância de 57,05m até encontrar o marco 1; desse marco segue em linha reta com um rumo de 42° 37' 22" SW e distância de 92,74m até encontrar o marco 2, desse marco segue em linha reta com um rumo de 43° 03' 06" SW e distância de 67,18m até encontrar o marco 3; desse marco segue em linha reta com um rumo de 44° 09' 34" SW e distância de 105,56m, até encontrar o marco 4, cravado à margem do córrego; desse marco segue pelo córrego, no sentido montante por uma extensão de 41,06m até encontrar o marco 32; desse marco segue pelo córrego, no sentido montante por uma extensão de 41,94m até encontrar o marco 31; desse marco segue pelo córrego, com um rumo de 38° 08' 40" SE e distância de 30,39m até encontrar o marco 30; desse marco segue com um rumo de 47° 17' 08" SE e distância de 73,05m até encontrar o marco 29; desse marco segue com um rumo de 32° 11' 20" SE e distância de 112,12m até encontrar o marco 22, cravado à margem do córrego, onde teve início a presente descrição, confrontando-se do marco 22 ao marco 27, com as terras do espólio de João Bianchini; do marco 27 ao marco 0 com terras de Antonio Fontebasso; do marco 0 ao marco 4 com terras de Cerâmica Jundiaiense; do marco 4 ao marco 32 com a gleba A; do marco 32 ao marco 22 com a gleba B.

Imóvel este sujeito a circunscrição do 2º CRI de Jundiaí sob Matrícula nº **4.572**, cadastrado no INCRA sob o numero 632104033570-9.

Obs.1: Imóvel objeto de hipoteca e penhora em outros processos judiciais;

Obs.2: Consta Termo de Responsabilidade de Preservação de Reserva Legal, assinado em 08 de abril de 2004, pela Secretaria do Meio Ambiente, Departamento Estadual de Proteção de Recursos Naturais. O imóvel possui uma área de reserva legal com 27.343,84m² correspondente a 21.70969277% da área da propriedade (Av.11)

Valor de avaliação: R\$ 1.889.283,30 (Um Milhão oitocentos e oitenta e nove mil duzentos e oitenta e três reais e trinta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.133.569,98 (Um milhão e cento e trinta e três mil e quinhentos e sessenta e nove reais e noventa e oito centavos).

LOTE 027

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007818-17.2014.403.6103

Vara: 4^a Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DISTAL NEFROLOGIA E UROLOGIA S/C LTDA

CNPJ/CPF do executado: 65.051.419/0001-18

Localização do lote: Rua Alaska, nº 70, Jardim Flórida, Jacareí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 aparelho de raio-X, marca CRX, modelo DF-125, série 581, em bom estado de conservação e, segundo o depositário, em boas condições de funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 aparelho mamógrafo, marca GE, modelo Senographe 600T, série 40.920, em bom estado de conservação e, segundo o depositário, em boas condições de funcionamento, avaliado em R\$ 30.000,00;

C) 01 central de ar condicionado, marca Hitachi Self 10 TR, composta por duas unidades, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 20.000,00.

Valor do débito: R\$ 226.117,69 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

LOTE 028

Natureza e nº do processo: Monitória nº 0013912-53.2015.403.6100

Vara: 19^a Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X FLORISVALDO DO VALE CONCEIÇÃO ME e FLORISVALDO DO VALE CONCEIÇÃO

Localização do lote: Avenida Sapopemba nº 15.123, casa 1 – Cidade Satélite Santa Bárbara/Vila Adutora - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca Honda City LX, flex, 2013/2014, placa FLQ 2128/SP, cor prata, chassi 8C3GM2620E1302474, em estado regular de manutenção, com alguns riscos na lataria e com 112.024 km rodados na data da avaliação (17/02/2017).

Valor de avaliação: R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

LOTE 029

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000322-58.2015.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ARAÚJO E PRETELI LTDA; ADRIANO APARECIDO PRETELI e ELIANA ARAUJO PRETELI

Localização do lote: Rua Carlos Bleinroth nº 28 – Quatá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 21 mesas de ferro com tampo de granito, com quatro cadeiras também de ferro em cada mesa (conjunto), avaliado o conjunto (uma mesa e quatro cadeiras) em R\$ 750,00, totalizando R\$ 15.750,00;
- B) 09 cadeiras de ferro, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 450,00;
- C) 04 Cadeiras infantis de ferro, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 200,00;
- D) 01 Computador da marca AOC, com dois monitores também de AOC, avaliado em R\$ 800,00 o computador e R\$ 200,00 cada monitor, totalizando R\$ 1.200,00;
- E) 01 Cadeira giratória de escritório, avaliada em R\$ 90,00;
- F) 01 Adega climatizadora, avaliada em R\$ 600,00;
- G) 01 Adega de madeira, avaliada em R\$ 2.500,00;
- H) 01 Televisão da marca Sony de quarenta e duas polegadas – LCD, avaliada em R\$ 750,00;
- I) 02 Aparelhos de ar-condicionado de vinte e quatro mil BTU's da marca Midea, avaliado em R\$ 1.600,00 cada, totalizando R\$ 3.200,00;
- J) 01 Computador da marca AOC com monitor, avaliado em R\$ 1.000,00;
- K) 02 Balanças de atendimento da marca Toledo, avaliada em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 400,00;
- L) 01 Freezer vertical da marca Prosdócimo, avaliado em R\$ 450,00;
- M) 01 Balcão horizontal refrigerado com motor Elgin, avaliado em R\$ 3.500,00;
- N) 01 Freezer horizontal da marca Electrolux com duas portas, avaliado em R\$ 450,00.
- O) 01 Geladeira da marca Consul, na cor marrom, avaliada em R\$ 250,00;
- P) 01 Forno industrial, avaliado em R\$ 600,00;
- Q) 01 Conjunto de estação de trabalho metálica com pias, avaliado em R\$ 1.500,00;
- R) 01 Televisão da marca Samsung de quarenta e duas polegadas – LED, avaliada em R\$ 1.100,00;
- S) 01 Fatiador de frios da marca Gural GLP 300, avaliado em R\$ 2.500,00;
- T) 01 Ralador de frios, sem marca, avaliado em R\$ 300,00;
- U) 01 Tanquinho de lavar roupas da marca Colormac, avaliado em R\$ 150,00;

- V) 01 Computador Asus Intel, com monitor Acer, avaliado em R\$ 1.200,00;**
- X) 01 Mesa de escritório, avaliada em R\$ 100,00;**
- W) 01 Cadeira de escritório giratória, avaliada em R\$ 80,00;**
- Y) 01 Arquivo de gaveta em metal, avaliado em R\$ 120,00;**
- Z) 01 Aparelho de ar-condicionado da marca LG de sete mil BTUs, avaliado em R\$ 500,00;**
- A1) 01 Impressora de computador a laser da marca HP, avaliada em R\$ 350,00;**
- B1) 01 Monitor de computador da marca AOC, avaliado em R\$ 200,00.**

Valor de avaliação: R\$ 39.490,00 (trinta e nove mil quatrocentos e noventa reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.745,00 (dezenove mil setecentos e quarenta e cinco reais)

LOTE 030

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0021776-03.2009.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PROXIMITY PRODUTOS ELETRÔNICOS PROFISSIONAIS LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 48.698.039/0001-50

CDA: 80 3 04 002952-83 e outras

Localização do lote: Rua Sapucaia, 397/399/401, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Imóvel situado na Rua Sapucaia, nº 397, composto por um terreno, no 33º Subdistrito – Alto da Mooca, medindo o terreno 5,30m aproximadamente de frente, por 45,00m da frente aos fundos, com área total de 238,00m² aproximadamente, confinando de um lado com José Girão, de outro com Luiz Moreira, e pelos fundos com João Santisi, melhor descrito na matrícula sob nº **63.616**, do Livro nº 2 – Registro Geral, do 7º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, em bom estado de conservação, Contribuinte nº 031.006.0056-8, avaliado em R\$ 738.000,00;

Obs.: Constam penhoras em outros processos judiciais.

B) Imóvel situado na Rua Sapucaia, nºs 399 e 401, lote 5, composto por um terreno, no 33º Subdistrito – Alto da Mooca, medindo o terreno 7,00m de frente para a referida Rua Sapucaia, por 50,00m da frente aos fundos, tendo nos fundos a mesma largura da frente, dividindo de um lado com o lote 6 de propriedade de Antônio Ignacio, e de outro lado e pelos fundos com propriedade de Emigdio Ribeiro e sua mulher Esther Fonseca Ribeiro, melhor descrito na matrícula sob nº **63.617**, do Livro nº 2 – Registro Geral, do 7º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, em bom estado de conservação, Contribuinte

nº 031.006.0055-1, avaliado em R\$ 1.155.000,00.

Obs.: Constam penhoras em outros processos judiciais.

Obs.: Os imóveis descritos acima formam um único imóvel, atualmente é utilizado como estacionamento para veículos, em bom estado. O lado direito do imóvel é parcialmente coberto, e, nos fundos, há parte de uma construção bastante antiga, que serve como moradia.

Valor do débito: R\$ 394.253,06 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 1.893.000,00 (um milhão oitocentos e noventa e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.135.800,00 (um milhão cento e trinta e cinco mil e oitocentos reais)

LOTE 031

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001841-41.2015.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X BRV CORRETORA DE SEGUROS PIRAJU LTDA ME

CNPJ/CPF do Executado: 09.622.980/0001-39

Localização do lote: Rua Cel. João Oliva nº 309 – Piraju/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 computador desktop com CPU BA7, monitor led AOC, teclado MOX, mouse ótico, cor preta, HD de 76,6GB, processador Intel 3Ghz, 8GB de memória RAM, SO Windows 7, em bom estado de conservação e funcionamento, foi avaliado em R\$ 1.800,00;

B) 01 notebook marca Acer, processador Intel 2,6 GHZ, 6Gb memória RAM, SO Windows 7, completo, com cabos, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.200,00;

C) 01 impressora multifuncional marca HP, modelo LaserJet 1536DNF MFP, tipo e-print, avaliada em R\$ 1.800,00;

D) 01 impressora marca HP, modelo Laserjet 1020, em bom estado, avaliada em R\$ 300,00;

E) 01 mesa com duas gavetas, cinza, estrutura metálica, para escritório, em bom estado, avaliado em R\$ 300,00;

F) 01 nobreak marca RCG, modelo MaxControl, UPs 700VA, bivolt, cor preta, em bom estado, avaliado em R\$ 500,00;

G) 02 mesas em L, cor azul, estrutura metálica, para escritório, com duas gavetas, em bom estado, avaliada cada uma em R\$ 500,00, totalizando R\$ 1.000,00;

H) 04 cadeiras azuis, estrutura metálica e assento e encosto plástico, em bom estado, avaliada cada uma

em R\$ 100,00, totalizando R\$ 400,00;

I) 03 arquivos metálicos com quatro gavetas, marca Pandin, em bom estado, avaliado cada um em R\$ 300,00, totalizando R\$ 900,00;

J) 01 armário metálico, marca Pandin, com duas portas, com prateleiras internas, avaliado em R\$ 500,00;

K) 01 aparelho de ar condicionado marca Electrolux, 10.000BTUS, cor cinza, em bom estado, avaliado em R\$ 800,00;

L) 01 jogo de sofá com estrutura em madeira, assento de tecido, com duas peças, sendo uma de três assentos e outra de dois assentos, em regular estado, avaliado em R\$ 600,00;

M) 01 bebedouro elétrico, marca EZ, cor bege, com galão de 20l, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 250,00.

Valor do débito: R\$ 83.091,47 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 10.350,00 (Dez mil trezentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.175,00 (Cinco mil cento e setenta e cinco reais)

LOTE 032

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003872-31.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X ADS CONSULTING LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 09.398.001/0001-00

CDA: 80 4 14 020583-06

Localização do lote: Alameda São Caetano, nº 1696, Casa 06, Bairro Santa Maria, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel VW/Polo Sedan 1.6, ano fabricação/modelo 2012/2013, cor prata, movido a álcool/gasolina, placa FEY-8531, RENAVAM 506835235, chassi 9BWDB49N7DP017866, em bom estado de conservação e de funcionamento.

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 07/02/2017.

Valor do débito: R\$ 34.282,62 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

LOTE 033

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0020134-82.2015.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAEMPEC MANUT E COM DE PEÇAS PARA EMPILHADEIRAS

CNPJ/CPF do executado: 45.252.996/0001-60

Localização do lote: Rua do Orfanato, nº 1158, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torre para empilhadeira com capacidade de 12t, nova, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 70.000,00;

B) 01 torre para empilhadeira com capacidade de 32t, nova, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 120.000,00;

C) 02 torres para empilhadeira com capacidade de 7t, novas, do estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 50.000,00, totalizando R\$ 100.000,00.

Valor do débito: R\$ 316.281,32 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais)

LOTE 034

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0012907-73.2004.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDO NACIONAL X RODOVIARIO VEIGA LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 46.411.328/0001-00

CDA: 80 6 04 088069-98

Localização do lote: Rua Casa Branca, Lote 09, Quadra 9, Vila Brasil (item A), Rua Casa Branca, Lote 11, Quadra 9 (item B), Rua Itanhaém, Lote 01, Quadra 9 (item C), Rua Itanhaém, Lote 02, Quadra 9 (item D), Rua Itanhaém, Lote 03, Quadra 9 (item E), Rua Itanhaém, Lote 04, Quadra 9 (item F), Rua Itanhaém, Lote 05, Quadra 9 (item G), Rua Itanhaém, Lote 06, Quadra 9 (item H), Rua Itanhaém, Lote 07, Quadra 9 (item I), Rua Itanhaém, Lote 08, Quadra 9 (item J); Rua Santa Rosa, Lote 10, Quadra 9 (item K), Rua Santa Rosa, Lote 12, Quadra 9 (item L), Rua Santos, Lotes 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, Quadra 9 (item M) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno urbano nesta cidade, constituído pelo lote nº 9 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a Rua Casa Branca, medindo 12,00 metros de frente, por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 1, 2, 3 e 4, de outro lado com o lote 11 e pelos fundos com o lote nº 10, matriculado sob nº **52.300** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 79.921. Avaliado em R\$ 160.000,00;

B) 01 terreno urbano nesta cidade, constituído pelo lote nº 11 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a Rua Casa Branca, medindo 12,00 metros de frente, por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 13, 14, 15 e 16 de outro lado com o lote 9 e pelos fundos com o lote nº 12, matriculado sob nº **52.302** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.455. Avaliado em R\$ 160.000,00;

Obs. 1: Os terrenos dos itens A e B não possuem benfeitorias relevantes, mas necessários para permitir o acesso ao galpão.

C) 01 terreno nesta cidade, constituído pelo lote nº 1 da quadra nº 9 da Vila Brasil, nesta cidade, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros de frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Casa Branca, de outro lado com o lote 2, e pelos fundos com o lote 9, matriculado sob nº **52.294** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 77.063.

Avaliado em R\$ 110.000,00;

D) 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 2 da quadra nº 9, do loteamento denominado Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes nº 1, 3 e 9, matriculado sob nº **52.295** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.634. Avaliado em R\$ 110.000,00;

E) 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 3, da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando com os lotes 2, 4 e 9, matriculado sob nº **52.296** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.635. Avaliado em R\$ 110.000,00;

F) 01 terreno urbano nesta cidade, constituído pelo lote nº 4 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros de frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 3, 5 e 9, matriculado sob nº **52.297** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.636. Avaliado em R\$ 110.000,00;

G) 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 5, da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando com os lotes 4, 6 e 10, matriculado sob nº **52.298** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.637. Avaliado em R\$ 110.000,00;

H) 01 terreno urbano nesta cidade, constituído pelo lote nº 6 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros de frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 5, 7 e 10, matriculado sob nº **52.299** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.638. Avaliado em R\$ 110.000,00;

I) 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 7, da quadra nº 9, da Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, lado ímpar, localizado no quarteirão entre as ruas Casa Branca e Santa Rosa, distante 11,00 metros da esquina desta última rua, medindo 11,00 metros de frente e fundos, por 33,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, com a área total de 363,00m², confrontando pela frente com a referida rua Itanhaém, nos fundos com o lote nº 10, de um lado o direito com o lote nº 6, pelo outro

lado o esquerdo, com o lote nº 8, matriculado sob nº **48.065** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.639. Avaliado em R\$ 110.000,00;

J) 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 8, da quadra nº 9, da Vila Brasil, com frente para a Rua Itanhaém, lado ímpar esquina da Rua Santa Rosa, medindo 11,00 metros de frente, com igual dimensão nos fundos, por 33,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, com a área total de 363,00m², confrontando pela frente com a referida rua, nos fundos com o lote nº 10, de um lado o direito com o lote nº 7, pelo outro lado o esquerdo, com a Rua Santa Rosa, matriculado sob nº **48.066** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.640. Avaliado em R\$ 110.000,00;

Obs. 1: Os terrenos dos itens C ao J não possuem benfeitorias relevantes.

K) 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 10, da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Santa Rosa, medindo 12,00 metros de frente, por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 5, 6, 7 e 8, de outro lado com o lote 12 e pelos fundos com o lote nº 9, matriculado sob nº **52.301** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 79.864. Avaliado em R\$ 160.000,00;

L) 01 terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 12, da quadra nº 9, do loteamento Vila Brasil, com frente para a Rua Santa Rosa, medindo 12,00 metros de frente, por 44,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com os lotes 17, 18, 19 e 20, de outro lado com o lote 10 e pelos fundos com o lote nº 11, matriculado sob nº **52.303** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.850. Avaliado em R\$ 160.000,00;

Obs. 1: Os terrenos dos itens K e L não possuem benfeitorias relevantes, mas necessários para permitir o acesso ao galpão.

M) Imóvel composto de:

1) 01 terreno urbano situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 13 da quadra nº 9 do loteamento denominado Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com a rua Casa Branca, com a qual fez esquina de outro lado com o lote 14, pelos fundos com o lote 11, matriculado sob nº **52.304** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 77.660;

2) 01 terreno urbano situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 14 da quadra nº 9 do loteamento denominado Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote nº 13, de outro lado com o lote 15, pelos fundos com o lote nº 11, matriculado sob nº **52.305** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.883;

3) 01 terreno urbano situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 15 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente para a rua Santos, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando com os lotes 14, 16 e 11, matriculado sob nº **52.306** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.884;

4) 01 terreno urbano situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 16 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 15, 17 e 11, matriculado sob nº **52.307** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.885;

5) 01 terreno urbano, nesta cidade, constituído pelo lote nº 17 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando

com os lotes 16, 18 e 12, matriculado sob nº **52.308** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.886;

6) 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 18 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente para a rua Santos, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 17, 19 e 12, matriculado sob nº **52.309** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.887;

7) 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 19 da quadra nº 9 da Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando no todo com os lotes 18, 20 e 12, matriculado sob nº **52.310** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.888;

8) 01 terreno urbano, situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 20 da quadra nº 9 do loteamento Vila Brasil, com frente para a rua Santos, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Santa Rosa, com a qual faz esquina, de outro lado com o lote nº 19, e pelos fundos com o lote nº 12, matriculado sob nº **52.311** no 1º CRI local, e cadastrado na prefeitura municipal local sob nº 103.889.

Avaliados estes 8 imóveis (e edificações) em R\$ 3.300.000,00.

Obs. 1 (item M): Benfeitorias: Um prédio de dois pavimentos, próprio para atividades industriais e/ou comerciais, com espaço para setor administrativo, composto do seguinte: Primeiro Pavimento – entrada: sala de espera, com banheiros masculino e feminino, e sala de treinamento. Primeiro Pavimento – parte interna: banheiro masculino e feminino, almoxarifado, sala para peças e montagem, sala de ferramentas, sala de elétrica, borracharia, sala de peças usáveis, e refeitório; todas essas aludidas salas com a laje, e sobrepisso, com acesso através de escada metálica em forma de caracol. Outra sala de peças usáveis, sala de pneus, sala de lubrificantes, sala de máquinas e galpão constituído de: oficina para caminhões com piso em concreto, área para pintura de caminhões (com sala anexa), 02 box para lavagem de caminhões, e 01 para lubrificação, sendo estas últimas aludidas salas, a oficina e os box sem laje, e sem sobrepisso, sendo cobertas pelo próprio telhado do prédio. Reitera-se que o acesso ao espaço total referente ao referido galpão reclama a utilização dos 02 terrenos com frente para a Rua Casa Branca e também dos 02 com frente para a Rua Santa Rosa, cuja soma, em termos de largura, resulta em 24 metros, medida compatível para que caminhões possam realizar as manobras necessárias para entrar em tal área. Segundo Pavimento: composto de recepção e 04 salas com divisórias, banheiros masculino e feminino, e sala de diretoria.

Obs. 2 (item M): Deve ser observado que o acesso ao espaço total referente ao galpão, que compõe a edificação única existente sobre os terrenos com frente para Rua Santos, reclama a utilização dos 02 terrenos com frente para a Rua Casa Branca e também dos 02 com frente para a Rua Santa Rosa, cuja soma, em termos de largura, resulta em 24 metros, medida compatível para que caminhões possam realizar as manobras necessárias para entrar na área do galpão.

Obs.3 (item M): Os 2.425m² classificados como edificação principal representam as construções existentes de fato sobre os terrenos com frente para a Rua Santos, as quais estão interligadas, se compõem de alvenaria estrutural pré-moldada e possuem cobertura comum.

Obs.: Todos os terrenos da quadra 09 possuem matrículas independentes perante o 1º Cartório de Registro de Imóveis, todavia estão aglutinados no âmbito da prefeitura local, conforme consta no cadastro nº 77.063, que aponta área total de 7.920m², exatamente a soma das metragens dos 20 terrenos (16 x 363m² + 4 x 528m²).

Valor do débito: R\$ 3.197,23 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 4.820.000,00 (Quatro milhões e oitocentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.892.000,00 (Dois milhões e oitocentos e noventa e dois mil reais)

LOTE 035

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005692-92.2013.403.6114 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MULTIFLUX MAQUINAS ESPECIAIS IND E COM.

CNPJ/CPF do executado: 02.033.168/0001-29

Localização do lote: Rua Zélia, 230 – Assunção, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 dobradeira FERMASA modelo PV1056, número de série 18046 com capacidade para 105 toneladas, motor de 12,5 hp, ano 1978, dobra chapas ate 4mm de espessura e 3000mm de comprimento, avaliado em R\$ 65.000,00;

B) 01 fresadora VEKER modelo VK-406C, fabricada em 2002, possui painel de controle numérico, avaliado em R\$ 30.000,00;

C) 01 torno mecânico NARDINI nodus, ND250, serie E4KCT357, 220 volts, distância entre pontas 2000mm, avaliado em R\$ 28.000,00.

Valor do débito: R\$ 280.661,93 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 123.000,00 (Cento e vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 61.500,00 (Sessenta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 036

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002210-92.2015.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X MARQUES & BERTONI COMERCIO DE MEDICAMENTOS LIMITADA – ME, JAIR AMERICO BERTONI, MATHEUS MARQUES BERTONI e SAMUEL MARQUES BERTONI.

Localização do lote: Rua José Polachini Sobrinho nº 480, bloco 3, ap. 25 – Jd. Estoril e Rua Souza Barros nº 627, Vila Sinibaldi – São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Os direitos referentes ao veículo Mitsubishi Pajero TR4, automático, à gasolina, ano/mod. 2006, cor prata, placas DNL 9087, Chassi nº 93XLRH77W6C615286, RENAVAM nº 886840899, com aproximadamente 190.000km rodados até a data de 30/11/2016, em regular estado de funcionamento e conservação compatível com o tempo de uso. Não apresenta avarias significativas, com pneus meia vida e sinais de discreto vazamento de óleo no motor, avaliado em R\$ 27.000,00

Obs.: Consta alienação fiduciária em favor de Caixa Econômica Federal

B) 01 veículo Honda Accord LX, automático 2.0, à gasolina, ano/mod. 2007, cor prata, placa EDJ 5002, Chassi nº 3HGCM46307G501276, Renavam 957425724, com aproximadamente 276.000km rodados até a data de 30/11/2016, em regular estado de funcionamento e conservação compatível com o tempo de uso. Não apresenta avarias significativas, com pneus desgastados pelo uso, avaliado em R\$ 26.000,00

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 24/04/2017, consta alienação fiduciária e recall.

Valor de avaliação: R\$ 53.000,00 (Cinquenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 26.500,00 (Vinte e seis mil e quinhentos reais)

LOTE 037

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0003278-12.2008.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: INSS X TECNOMECHANICA PRIES INDUSTRAIS E COMERCIO LTDA; JACOB PRIES E GUNTHER PRIES

CNPJ/CPF do Executado: 56.993.389/0001-78

Localização do lote: Acesso pela Estrada Aurélia Luiza M. Zanon, nº 255 – Éden – Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno situado no Bairro do Iporanga ou Vila Éden, distrito de Brigadeiro Tobias, no perímetro urbano de Sorocaba, sem benfeitorias, de forma irregular, localizado entre os quilômetros 127 e 128 da Estrada Estadual Sorocaba Itu, medindo 203 metros seguindo rumo 11°38'SW, dividindo com propriedade de José Miguel, tendo como divisa cerca de arame, do lado direito de quem da referida divisa olha o terreno, sobe por um córrego acompanhando sinuosidade deste, até encontrar a linha de divisa do terreno adquirido pela Tecnomecânica Pries Indústria e Comércio Ltda., do lado esquerdo inicialmente 238,50m, seguindo o rumo 85°45'SW, daí faz pequena deflexão à direita e segue 32,00m, findos os quais encontram a linha de divisa do mesmo terreno da Tecnomecânica Pries Indústria e Comércio Ltda., tendo uma divisa cerca de arame e de outro lado 186,00m em reta seguindo o rumo 37°20'NE, encerrando área total de 40.251,00m², confrontando pelo direito com propriedade de Daniel de Souza, pelo lado esquerdo com propriedade de José Miguel e Jacob Pries e de outro lado, com propriedade de Tecnomecânica Pries Industria e Comércio Ltda. Matrícula 4.470 do 1º CRI de Sorocaba.

Obs. 1: Conforme Certidão da Prefeitura Municipal de Sorocaba, no terreno, há uma área construída de

191,59m², que se trata da casa do caseiro e da garagem. O imóvel encontra-se cadastrado através da inscrição cadastral nº 66.33.66.0595.01.000.

Obs. 2: O imóvel é incrustado, porém tem passagem por outro terreno saindo pela Estrada Aurélia Luiza M. Zanon nº 255 – Éden – Sorocaba/SP.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora judicial e indisponibilidade em outros processos.

Valor do débito: R\$ 290.380,89 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 8.241.790,00 (oito milhões, duzentos e quarenta e um mil e setecentos e noventa reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.945.074,00 (quatro milhões novecentos e quarenta e cinco mil e setenta e quatro reais)

LOTE 038

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0505653-63.1992.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MATARAZZO S/A PRODUTOS TERMOPLÁSTICOS

CNPJ/CPF do executado: 60.498.615/0001-11

CDA: 80 3 92 000096-20

Localização do lote: Rua da Estação Comendador Ermelino Matarazzo, s/nº - Ermelino Matarazzo – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

03 turbinas centrífugas para viscose marca Werner-Pleiderer, acopladas a motor elétrico de 80hp cada uma, constituídas por carcaça de ferro fundido dentro da qual gira um conjunto vertical composto de cestas perfuradas concêntricas fabricadas em inox, sem numeração aparente, sem utilização e sem condição de verificação de funcionamento em virtude da paralisação empresarial da executada, avaliada em R\$ 40.000,00 cada.

Valor do débito: R\$ 35.045,47 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

LOTE 039

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0012245-85.2013.403.6105

Vara: 6ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIAO FEDERAL (PFN) X TRANSPORTADORA MANTELLO LTDA

Localização do lote: Rua Sara Helena Mantello, 495, Jardim Nova Aparecida, Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca VW modelo Kombi, branca, furgão, ano/modelo 2009/2010, placa CUB 1110, RENAVAM 00165147229, flex, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 22.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do DENATRAN realizada em 26/01/2017, consta restrição judicial RENAJUD.

B) 01 carreta semi-reboque Random SR/RANDOM SRFG CG, cor prata, ano modelo 2011/2012, placa ESU 5745, RENAVAM 00366094815, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 70.000,00.

Obs.: Em consulta ao site do DENATRAN realizada em 26/01/2017, consta restrição judicial RENAJUD.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 92.000,00 (Noventa e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

LOTE 040

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0004241-17.2014.403.6140

Vara: 1ª Vara Federal de Mauá

Partes: FAZENDA NACIONAL X M&C MULTICORES COMERCIO E REVESTIMENTOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do Executado: 01.272.345/0001-67

CDA: 80 6 14 018536-46 e outras

Localização do lote: Rua da União nº 114-D - Jardim Sônia Maria - Mauá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

88 caixas de tinta em pó, polyester cinza claro, liso, cada caixa contendo 25kg, matéria prima do estoque rotativo do executado, avaliada em R\$ 375,00 cada caixa.

Valor do débito: R\$ 41.388,53 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 33.000,00 (Trinta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.500,00 (Dezesseis mil e quinhentos reais)

LOTE 041

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1505382-71.1997.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSS/FAZENDA X PRESTAUTO PRESTADORA DE SERV AUTOMOTIVOS S/C LTDA, OCTACILIO SATYRO – ESPOLIO e MARIA LUCIA LAGONEGRO SATYRO.

CNPJ/CPF do executado: 43.297.134/0001-29

Localização do lote: Rua Maria Camargo Martins, Quadra D, Vale dos Lagos, Tatuí/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno sob o nº 13, da quadra D, com frente para Rua 01 (que atualmente recebe o nome de Rua Maria Camargo Martins), no loteamento denominado “Vale dos Lagos”, neste distrito e município de Tatuí, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a dita rua, em 26m; igual medida nos fundos, onde confronta-se com o lote 6; do lado direito mede 97,50m e confronta-se com o lote 12 e do lado esquerdo mede 98 e confronta-se com o lote 14, encerrando uma área de 2.541,50m², matrícula nº **10.468** do CRI de Tatuí, cadastro nº 06.01.0843.0059, avaliado em R\$ 300.000,00

Obs. 1: Sobre o referido imóvel existe uma construção residencial de aproximadamente 350m², cujas paredes são de tijolo à vista, sendo que a referida casa é avarandada em toda a sua volta, porém o telhado da varanda está cedendo e desnivelado devido o apodrecimento de seu madeiramento, avaliado em R\$ 300.000,00;

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 3.484.377,95 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 042

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010415-43.2011.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X BRAULIO DEOLINDO DE MOURA ME

CNPJ/CPF do executado: 55.332.753/0001-96

CDA: 80 6 11 069735-98 e outras

Localização do lote: Rua Treze de Maio, 329 – Centro – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de lavar roupas industrial com capacidade para 100kg, marca Castanho, modelo LL 100CE, série 83.1.018, 220V, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 14.500,00 ;

B) 01 secadora a gás, para roupas, industrial, com capacidade para 30kg, marca Mamute, modelo SG30, nº 039.08, 220V, cor azul, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00.

Valor do débito: R\$ 29.137,85 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 24.500,00 (Vinte quatro mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.250,00 (Doze mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 043

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002314-59.2013.403.6137

Vara: 1ª Vara Federal de Andradina

Partes: INSS/FAZENDA X INSTITUTO EDUCACIONAL POLICIA MIRIM DE ANDRADINA, ADILSON HUMBERTO DE OLIVEIRA e ALCIDES MARCAL

CNPJ/CPF do executado: 47.753.413/0001-00

Localização do lote: Av. Barão do Rio Branco, 170 - Parque Santo Antonio – Andradina/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Automóvel marca VW, modelo Gol 1.6 City, cor prata, a álcool, ano de fabricação e modelo 2003, chassi 9BWCB05X13T112490, placas GZV-4003, RENAVAM 00801570638, com 4 portas em regular estado de conservação e funcionamento e em uso.

Obs.: Constam débitos de DPVAT 2016, Taxas 2016 totalizando R\$ 202,98. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016

Valor do débito: R\$ 135.420,98 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 14.600,00 (Quatorze mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.300,00 (Sete mil e trezentos reais)

LOTE 044

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001224-52.2013.403.6125 e apensos

Vara: 1^a Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRANULA & OLIVEIRA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 08.479.072/0001-75

Localização do lote: Av. Dep. Antonio C. Bueno, esquina com Av. Comercial, Salto Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa, marca Jundiaí, modelo F60 CN, 60 T, série nº 8684-8/040785, em regular estado, avaliada em R\$ 50.000,00;

B) 01 máquina politriz escova, 220 V, trifásica, em regular estado, avaliada em R\$ 4.000,00;

C) 01 prensa, marca Jundiaí, modelo FRCV-60 CN, 40 T, série nº 8615-8 / 140979, em regular estado, avaliada em R\$ 30.000,00;

D) 01 máquina industrial tipo vibrador, modelo VIB, com descarga manual, tipo 250M, série nº 2522, 230V, revestimento com poliuretano, em regular estado, avaliada em R\$ 50.000,00;

E) 01 máquina industrial, tipo batedor, marca Nicem, tipo VIB, 450M, série 2634, em regular estado, avaliada em R\$ 55.000,00.

Valor do débito: R\$ 407.167,33 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 189.000,00 (Cento e oitenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 94.500,00 (Noventa e quatro mil e quinhentos reais).

LOTE 045

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0015247-49.2011.403.6100

Vara: 7^a Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMIA FEDERAL X GERSON ALVES CARDOSO

Localização do lote: Rua Domingos Siqueira, nº 203, Jardim Mitsutani, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Prédio situado na Rua Domingos Siqueira, nº 203, com área construída de 98,50m², e seu terreno constante de parte do lote n.º 34 da quadra L, do Jardim Mitsutani, nº 29. Subdistrito – Santo Amaro, medindo 5,00m de frente para a Rua Domingos Serqueira, por 25,00m de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 5,00m, encerrando a área de 125,00m², confrontando ao lado direito de quem da olha para o imóvel com o lote nº 35, do lado esquerdo com o prédio nº 199, edificado na outra parte do lote nº 34 e nos fundos com o lote nº 15. Imóvel cadastrado sob a matrícula nº 303.812, no 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Cadastro Municipal nº 184.216.0060-4.

Obs.: Consta hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal – CEF.

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 046

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000070-18.2016.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOSÉ ANTONIO BISSACO

CNPJ/CPF do executado: 71.958.193/0001-36

CDA: 80 6 13 018461-68 e outra

Localização do lote: Prolongamento da Rua XV de Novembro, nº 2425, Estrada Municipal, Dois Córregos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 lixadeira de rolo, marca Raimann, com motor trifásico, marca WEG, 15,0cv, avaliada em R\$ 14.000,00;

B) 01 máquina de quatro faces, marca Mazutti, com quatro motores trifásicos, marca WEG, 7,5cv, cada um, tudo em funcionamento, avaliada em R\$ 28.000,00.

Valor do débito: R\$ 39.077,68 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

LOTE 047

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001260-69.2014.403.6122 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X FRIGMA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 74.461.237/0001-06

CDA: 80 6 14 100918-77 e outras

Localização do lote: Rua Estados Unidos, nº 2130, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo, tipo caminhão, M.Benz/L 1113, placas BWM-8378, 18t, munck de 5t, cor vermelha, ano fabricação/modelo 1978/1978, chassi 34403312410998, RENAVAM 389732176, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 35.000,00;

Obs.: Constam restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/05/2017.

B) 01 veículo Hyundai/HR HDB, a diesel, cor branca, 97cv, RENAVAM 959163999, chassi 95PZBN7HP8B003302, placas EDK-1015, ano fabricação/modelo 2008/2008, em bom estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 35.000,00;

Obs.: Constam restrições judiciais e alienação fiduciária, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/05/2017.

C) 01 prensa excêntrica, cores amarela e verde, 40t, mod. MMCC977059, marca Harlo, avaliada em R\$ 18.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0000299-94.2015.403.6122, pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 176.990,83 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 88.000,00 (oitenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais)

LOTE 048

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000763-96.2002.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSS/FAZENDA X ESPOLIO DE SAMUEL BOACNIN, SUELI VILLELA BOACNIN

CNPJ/CPF do Executado: 53.261.475/0001-06

Localização do lote: Rua São Sebastião nº 1.667, São Carlos (item A); Rua Carlos Fleischmann nº 210, São Carlos (item B e C) e Rua Alessandro Di Salvo nº 55, Jardim Novo Horizonte, São Carlos (item D)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um apartamento nº 41, localizado no 4º andar ou 6º pavimento do condomínio residencial São Sebastião, situado na cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos, à rua São Sebastião nº 1.667, possuindo a área privativa de 242,00 m², e área comum de 123,93 m², perfazendo a área total de 365,93 m², com a participação da fração ideal de 8,00% no terreno e demais coisas e propriedade de uso comum, composto de: hall social, copa, área e circulação, 02 WC, sala de estar/jantar, cozinha, hall de serviço, área de serviço, despejo e WC, e 3 suítes. Tem como acessório 3 vagas de garagem, comportando um veículo de passeio cada uma, identificada pelos nºs 08 e 09 situadas no andar térreo ou 2º pavimento e 26 situada no subsolo ou 1º pavimento, sendo todas localizadas na garagem coletiva do edifício. Imóvel matriculado sob o nº **80.726** do CRI de São Carlos. Código contribuinte nº 02.093.005.005. Avaliado em 850.000,00.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco Mercantil de São Paulo S/A – FINASA (R.02).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

B) Um terreno situado na cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos/SP, constituído de parte do lote 11 e dos lotes 01, 02, 03, 04 e 05, do loteamento denominado Jardim São Paulo, ora designado como área A, com o seguinte roteiro perimétrico: parte do ponto de cruzamento do alinhamento da Av. Getúlio Vargas com o da rua Quatro e segue pelo alinhamento da referida avenida rumo à Rodovia Washington Luiz medindo 37,30 metros; daí deflete à direita com ângulo reto confrontando com o terreno 01, medindo 55,20 metros até a divisa com Romeu Cazale; daí deflete ligeiramente à direita com ângulo obtuso confrontando com o acima referido medindo 5,80 metros, daí deflete ligeiramente à direita com ângulo obtuso e segue confrontando a área B do referido terreno, medindo 34,00 metros até o alinhamento da rua Quatro; daí deflete à direita em ângulo e reto e segue pelo referido alinhamento medindo 60,00 metros até o ponto inicial. Imóvel matriculado sob o nº **80.069** do CRI de São Carlos. Código contribuinte nº 05.082.001.001. Conforme averbações o imóvel possui atualmente 2.209,87 m². Endereço: Rua Carlos Fleischmann, nº 210, esquina com a Av. Getúlio Vargas e Rua Arthur Rodrigues Castro. Avaliado em R\$ 1.414.316,00.

Obs. 1: Os imóveis matriculados sob os nºs 80.069 e 80.070 foram unificados na Prefeitura e possuem ao todo 2.560,59m² de terreno (2.209,87m² - matrícula 80.069; 350,78m² - matrícula 80.070) e 39,00m² de área construída, contudo foram avaliadas em separado, haja vista a existência de duas matrículas. A construção existente fora edificada no imóvel matriculado sob nº 80.069 do CRI de São Carlos.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco Mercantil de São Paulo S/A – FINASA (R.02).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: Área quadrada do imóvel: 2.215,25m² (Av.7) e área de 5,38m² foi objeto de desapropriação para abertura e alargamento das vias públicas (Av.8).

C) Um terreno sem benfeitorias, situado na cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos, ora designado como área B, integrante do terreno 02, no loteamento denominado Jardim São Paulo, com o seguinte roteiro perimétrico: parte de um ponto junto ao alinhamento da Rua Quatro à 60,00 metros do cruzamento do alinhamento da referida rua com o da Av. Getúlio Vargas, segue então confrontando com a área A do referido terreno, medindo 34,00 metros até a divisa com Romeu Cazale; daí deflete à direita com ângulo agudo medindo 56,50 metros até o alinhamento da Rua Quatro; daí deflete à direita também com ângulo agudo e segue pelo referido alinhamento medindo 44,50 metros até o ponto inicial da presente descrição. Imóvel matriculado sob o nº **80.070** do CRI de São Carlos/SP. Código contribuinte nº 05.082.001.001. Conforme averbações o imóvel possui atualmente 350,72 m². Avaliado em R\$ 230.000,00.

Obs. 1: Os imóveis matriculados sob os nºs 80.069 e 80.070 foram unificados na Prefeitura e possuem ao todo 2.560,59m² de terreno (2.209,87m² - matrícula 80.069; 350,78m² - matrícula 80.070) e 39,00m² de área construída, contudo foram avaliadas em separado, haja vista a existência de duas matrículas. A construção existente fora edificada no imóvel matriculado sob nº 80.069 do CRI de São Carlos.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco Mercantil de São Paulo S/A – FINASA (R.02).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: Área quadrada do imóvel: 756,50m² (Av.7) e área de 405,78m² foi objeto de desapropriação para abertura e alargamento das vias públicas (Av.8).

D) Uma área de terras contendo 45.081,66 m² (descontada a área de 3.925,29 m² referente a área que fora desapropriada pela prefeitura municipal local), ora desmembrados do sítio Pinhal, área essa igual a 2,03 alqueires confrontando com a Estrada Municipal (antigo leito da estrada Ferro São Carlos – Santa Eudoxia – Estrada de Descalvado Antigo) e nos fundos com o Oscar Sampaio, medindo 52,00 metros de frente, 485 metros no lado da Estrada Municipal para Babilônia, 431,00 metros pela Estrada de Descalvado e 130,00 metros com Oscar Sampaio. Imóvel matriculado sob o nº 4.239 do CRI de São Carlos. Código contribuinte nº 19.114.133.001. Endereço do imóvel: Alessandro Di Salvo, 55, Jardim Novo Horizonte. Avaliado em R\$ 10.311.048,58.

Obs. 1: O imóvel possui várias edificações e benfeitorias (metragens aproximadas): guarita com banheiro – 20,00 m²; galpão com cinco salas de escritório, duas salas de diretoria com banheiros privativos, dois banheiros de uso comum, copa, sala de espera, laboratório e arquivo – 500,00 m²; galpão simples para depósito com piso interno elevado para facilitação de carregamentos – 1.500,00 m²; casa com quatro cômodos e um banheiro – 50,00 m²; refeitório e vestiários – 60,00 m²; galpão para depósito de produtos químicos – 240,00 m²; galpão da produção e cobertura das caldeiras – 1.000,00 m²; pavimentação e fechamentos. A área encontra-se inserida no perímetro urbano da cidade, sendo adjacente aos loteamentos urbanos Jardim Novo Horizonte e Jardim Tijuca, Jardim Maracanã e Recreio São Judas Tadeu. O imóvel possui 45.081,66 m² de terreno e 3.070,91 m² de área construída, já descontada da área de terreno de 3.925,29 m² objeto de desapropriação, com frente para a Rua Alessandro Di Salvo, nº 55, Jardim Novo Horizonte.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 10,45% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-partes pertencente aos demais condôminos.

Obs. Geral: Embargos à Execução Fiscal nº 0002461-88.2012.403.6115 no TRF da 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 587.350,14 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 12.805.364,58 (Doze milhões oitocentos e cinco mil trezentos e sessenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: 7.683.218,75 (Sete milhões seiscentos e oitenta e três mil duzentos e dezoito reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 049

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0005183-29.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS)X J.F.G COMERCIO DE MATERIAL ELETTRICO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do Executado: 01.866.984/0001-50

Localização do lote: Avenida Maria Augusta nº 433 – Jardim São Paulo – Jacareí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 25 extintores de água de 10 litros, marca extimbrasil, integrantes do estoque rotativo da executada. Reavaliado cada um em R\$ 50,00, perfazendo o total de R\$ 1.250,00;

B) 25 extintores de pó químico de 04 quilos, marca extimbrasil, integrantes do estoque rotativo da executada. Reavaliado cada um em R\$ 50,00, perfazendo o total de R\$ 1.250,00.

Valor do débito: R\$ 62.541,20 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais).

LOTE 050

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0009202-87.2015.403.6100

Vara: 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X HT SOLUÇÕES EM TI E LOCAÇÃO DE COMPUTADORES LTDA ME, ANDERSON DA SILVA ARAUJO, ELAINE GOMES ARAUJO

Localização do lote:

A) Rua Maria Balades Correa, nº 133, Jd Luso; B) Avenida São João, nº 1086, Loja 15, República; ambos em São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca/modelo Renault/Logan EXP 1.0, 16V, placas EME 3411-SP, ano/modelo 2009/2010, preto, chassi 93YLSR7GHAJ401541, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 19.000,00;

B) 01 veículo marca/modelo Citroen/Xsara Picasso Exclusive 2.0 Automático, placas DZF 7954-SP, ano/modelo 2007/2008, chassi 935CHRFN28B529397, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 22.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 41.000,00 (Quarenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.500,00 (Vinte mil e quinhentos reais)

LOTE 051

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0041760-02.2011.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DORISDEI INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ROUPAS LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 61.628.319/0001-50

CDA: 80 6 11 065730-69 e outras

Localização do lote: Rua Barra do Tibagi, nº 517, Bom Retiro, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 2.250 blusas femininas de tricô, modelos, cores e tamanhos diversos, de verão, em fio acrílico, acrílico e algodão, viscose com poliamida, avaliada cada uma em R\$ 40,00, totalizando R\$ 90.000,00;

B) 1.200 blusas femininas de tecido, cores e tamanhos diversos, confeccionadas em tecidos de poliéster, algodão, plush, em perfeito estado, novas, de fabricação própria, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada uma em R\$ 32,00, totalizando R\$ 38.400,00;

C) 250 blusas de inverno, tamanhos, cores e modelos diversos, femininas e masculinas, de tricô, confeccionadas em fio acrílico, algodão, e fio acrílico com algodão, novas, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada uma em R\$ 64,00, totalizando R\$ 16.000,00.

Valor do débito: R\$ 160.911,18 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 144.400,00 (cento e quarenta e quatro mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 72.200,00 (setenta e dois mil e duzentos reais)

LOTE 052

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010691-02.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMPEÇAS COMERCIO DE ROLAMENTOS E PEÇAS LTDA, IZILDO APARECIDO DE SÁ, ANDRÉ PAIVA DUQUE ESTRADA, MARIA JOSÉ PAIVA DUQUE ESTRADA, JOSÉ DIMAS BITTENCOURT VICCO e CLAUDETE MACHADO VICCO

CNPJ/CPF do executado: 57.454.167/0001-40

CDA: 80 6 01 027314-00

Localização do lote: Bairro do Guaraiuva, Vargem/SP,

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel objeto da Matrícula **40.281** do Ofício de Registro de Imóveis de Bragança Paulista/SP, assim descrito: Uma Área de Terras, situada no Bairro do Guaraiuva, distrito de Vargem, nesta comarca, com área de 28.262,00 metros quadrados, ou seja, 02.82.62 hectares, dentro das seguintes medidas e confrontações: começa no marco “0” (zero) situado às margens da estrada de acesso, nas divisas e confrontações de terras de propriedade de José Daniel da Mata, segue confrontando com a referida estrada de acesso, confrontando com a mesma, numa extensão de 106.20 m1, até o marco 1, situado à beira do vale; segue pelo referido vale, confrontando com o mesmo e com terras de propriedade de Luiz Antonio Bueno de Souza numa extensão de 40.82 m.1. até o marco 2; na mesma confrontação segue 104,22 m.1. até o marco 3, faz canto segue à direita com rumo 33°27'10"NE e distância de 63,12m1. e confrontando com terras de propriedade de Simão B. Souza até o marco 4 situado às margens da estrada municipal; faz

canto segue à direita pela referida estrada municipal, confrontando com esta numa extensão de 227,80 m.1. até o marco 5; faz canto segue à direita com o rumo 38°10'00"SW e distancia de 92,80 m.1, confrontando com terras de propriedade de José Pio até o marco 6; segue com o mesmo, rumo de 38°10'00"SW e distancia de 97,60 m.1, confrontando com terras de propriedade de José Daniel da Mata até encontrar novamente o marco "0" (zero), onde começou e finda-se.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 95.985,93 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 264.000,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil reais)

LOTE 053

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001928-62.2013.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X INDUCTRON INDÚSTRIA ELETRÔNICA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 56.912.272/0001-12

CDA: 80 4 13 010979-00 e outra

Localização do lote: Avenida Bom Pastor, nº 320 – Jardim Bom Pastor – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 forno de indução a vácuo, modelo INDV50, nº de série 090316-01/50, de fabricação Inductron em 03/2009, 50kw/380v, reformada, em condições de uso e funcionamento e em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 43.223,44 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 054

Natureza e nº do processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0004791-20.2013.403.6181

Vara: 3ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X ELISEU QUIRINO DIAS JUNIOR (ANT. REU ABS) E
CONDENADO: FRANCO DA SILVA

Localização do lote: Av. Santa Marina, 208 – Água Branca – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Automóvel, marca Audi, modelo A3 1.6, ano modelo 2002, cor prata, placas DGN 0726 de São Paulo, RENAVAM 00774718390, pneus bons, rodas de liga leve, bancos de couro, sendo que não estão os bancos traseiros, pintura e lataria em boas condições, gasolina, com engate. A bateria se encontra descarregada inviabilizando o exame da parte elétrica e do motor.

Valor de avaliação: R\$ 17.900,00 (Dezessete mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.950,00 (Oito mil novecentos e cinquenta reais)

LOTE 055

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0032620-07.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X VIBRAMAQ MAQUINAS PARA ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 43.817.097/0001-32

CDA: 80 6 11 120765-78 e outras

Localização do lote: Avenida Olavo Egídio Souza Aranha, nº 4000, com entrada pela Rua Caiçara do Rio do Vento, nº 35, V. Cisper – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina automática para fabricação de blocos e pavimentos de concreto para alvenaria, pavimentação, mini-guias e outros derivados de concreto, altura determinada de peças produzidas entre 40 e 200 mm, construída em chassi e concepção robusta, em tubo quadrado, sem costura de 250x150x80 mm, unidade hidráulica equipada com bomba hidráulica de 12 l/min, conjugado com motores independentes de 40 cv, 220 volts, trifásico, modelo Smart 1100 Plus, de fabricação da executada e de seu estoque rotativo, em estado de novo, avaliado em R\$ 800.000,00

B) 02 silos para cimento a granel, capacidade para 60 toneladas, com escadas interna e externa, rosca helicoidal com 6,00 metros e motor, com uma balança para cimento, estrutura em tubo quadrado 80x80, com automação, altura de 9,60 metros e diâmetro de 2,20 metros, de fabricação da executada e de seu estoque rotativo, em estado de novo, avaliado cada em R\$ 105.000,00, totalizando R\$ 210.000,00

C) 03 matrizes usinadas para blocos de concreto para alvenaria, confeccionadas em aço temperado, totalmente desmontáveis para substituição de pares, de fabricação da executada e de seu estoque rotativo, em estado de novo, avaliado cada em R\$ 42.000,00, totalizando R\$ 126.000,0

Valor do débito: R\$1.184.456,25 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 1.136.000,00 (Um milhão, cento e trinta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 568.000,00 (Quinhentos e sessenta e oito mil reais)

LOTE 056

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0015808-53.2000.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X EDITORA BHD LTDA., BAGDASSAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS.

CNPJ/CPF do executado: 58.595.950/0001-96

Localização do lote: Estrada das Palmeiras, s/n, Chácara São Camilo, Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 parte ideal da gleba de terras de propriedade de Hélvio Jorge dos Reis, situada neste município, denominada Chácara São Camilo, desmembrada da antiga Chácara Belém, com área total de 21.793,00 metros quadrados, medindo 142,00 metros de frente, onde confronta com a estrada que dá acesso aos demais sítios ali existentes; 146 metros de fundos, onde confronta com o Córrego das Palmeiras; 117,00 metros do esquerdo, onde confronta com José Marfranjo dos Santos e 200,00 do lado direito, onde confronta com Nélson Perez de Oliveira e Abílio Antônio, cadastrada no INCRA sob o nº 613.088.002.399, matriculada sob nº **22.213**, no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto.

Obs.1: No referido imóvel foi edificada uma casa de aproximadamente 200,00 metros quadrados em alvenaria, com 03 (três) quartos com armários, sendo 1 suíte, 02 (dois) banheiros, cozinha, sala, copa, 01 (um) quarto para escritório, piso em cerâmica e paredes de tijolo à vista. Um salão utilizado para festas, de aproximadamente 250,00m², o referido salão de festas possui 02 (dois) banheiros, 01 (um) quarto, e 01 (uma) cozinha, churrasqueira e forno a lenha. Com referência à medida do salão de festas, encontram-se consideradas as áreas da piscina (aproximadamente 2,5 x 5,00m), vestiário e casa de hóspedes, constituída por 2 (dois) apartamentos, cada um com 1 (um) quarto, um banheiro, uma sala, piso em cerâmica, porta de madeira e detalhes em vidro, que estão anexados ao referido salão. Uma casa utilizada para moradia de caseiro medindo aproximadamente 90,00m² que possui 02 (dois) quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, piso em cerâmica e paredes de tijolo à vista. Edificado um galpão com aproximadamente 5,00 x 12,00m.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.3: Consta averbado na matrícula do imóvel indisponibilidade de bens.

Obs.4: Consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo.

Valor do débito: R\$ 49.206,30 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

LOTE 057

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0010480-44.2012.403.6128

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X VALDECI LOPES

CNPJ/CPF do Executado: 108.159.688-09

CDA: 80 1 12 011683-82

Localização do lote: Rua D. Amélia Napoleão nº 165, Jd. Guanabara – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Chevrolet Classic, ano/modelo 2009/2010, placas EIF 9508, a álcool/gasolina, cor prata, RENAVAM 00170419894, em bom estado de uso e conservação.

Valor do débito: R\$ 70.328,23 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 18.937,00 (Dezoito mil novecentos e trinta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.468,50 (Nove mil quatrocentos e sessenta e oito reais e cinquenta centavos).

LOTE 058

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000407-28.2016.4.03.6114

Vara: 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X METALURGICA MILENIO USINAGEM DE PRECISÃO LTDA e JOSÉ NETO DE MELO

Localização do lote: Rua Guilherme Augusto nº 75 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 retífica cilíndrica, com externo e interno, marca Jotes, importada, com um metro e meio entre pontas, diâmetro de 60mm, raio de 30mm, cor verde, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 39.000,00

B) 01 torno mecânico com 1,5 m de barramento, marca Sinitron, modelo SI 4115, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 32.000,00

Valor de avaliação: R\$ 71.000,00 (Setenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 35.500,00 (Trinta e cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 059

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000862-94.2006.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: INSS/FAZENDA X MARIA APARECIDA MARQUES PAIS

CNPJ/CPF do Executado: 195.768.838-65

Localização do lote: Agua do Palmitalzinho – Campos Novos Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel: 2,42ha da parte ideal de 14,2857142848% iguais a 60,413571425ha, em comum com 422,8950ha de terras, contendo rancho de pau a pique, coberto com tabuinhas, duas casas de tábuas, cobertas de telhas, pastos, cercados de arame, engenho, monjolo, casa de tábuas, coberta com telhas, casa coberta com telhas, mangueirão para porcos, e cercas de arame farpado, situado no lugar denominado Agua do Palmitalzinho, no município de Campos Novos Paulista, dentro das seguintes metragens, divisas e confrontações: inicia no marco MP, cravado na margem direita da Agua do Palmitalzinho, de onde segue até o vértice 01, com rumo 77°58'40" SE e distância de 226,97m, confrontando com a propriedade de Benedito Marques da Silva, do vértice 01 segue-se até o vértice 02, com rumo de 31°51'18" SW e distância de 230,58m, do vértice 02 segue-se até o vértice 03 com rumo de 43°28'26" SW, confrontando do vértice 01 ao vértice 03 com Maria José Paes Baugis (sucessora da Fazenda Córrego Fundo); do vértice 03 segue-se até o vértice 04 com rumo de 64°05'34" SW e distância de 226,42m, confrontando com Maria José Paes Baugis e Aurélio Garcia Paes sucessores da Fazenda Córrego Fundo), do vértice 04 segue-se até o vértice 05 com rumo de 56°04'10" SW e distância de 244,44m; do vértice 05, segue-se até o vértice 06 com rumo 75°33'21" SW e distância de 40,02m; do vértice 06 segue-se até o vértice 07 com rumo de 72°08'02" SW e distância de 130,28m; do vértice 07 segue-se até o vértice 08 com rumo de 55°08'12" SW e distância de 78,50m, confrontando-se do vértice 04 ao vértice 08 com a propriedade de Aurélio Garcia Paes (Sucessor da Fazenda Córrego Fundo), do vértice 08 segue-se até o vértice 09, com rumo de 40°02'18" SW e distância de 78,00m, do vértice 09 segue-se até o vértice 10, com rumo de 52°54'08" SW e distância de 152,72m, do vértice 10, segue-se até o vértice 11 com rumo de 50°55'17" SW e distância de 169,14m; do vértice 11 segue-se até o vértice 12 com rumo de 38°05'24" SW e distância de 133,77m; confrontando-se do vértice 08 ao vértice 12 com Antonio Maurício Haddad Marques e Antônio Fernando Haddad Marques (sucessores Josaphat Paes e Francisco Venâncio); do vértice 12 segue-se até o vértice 13, com rumo de 46°45'03" NW e distância de 1.525,85m, confrontando-se com Benedito Marques da Silva, espólio de Joaquim Marques da Silva, Maria Aparecida Marques Paes, João Marques da Silva, Yvone Marques da Silva, Irene Marques Pontremolez, Maria Regina Baciotti Carvalho, Antonio Mauricio Haddad Marques e Antonio Fernando Haddad Marques (sucessores de José Marques da Silva), do vértice 13 segue-se até o vértice 14, com rumo 42°23'54" NE e distância de 196,05m confrontando-se com Valdemar Alves (sucessor de Fazenda Velha), do vértice 14 segue até o vértice 15, com rumo de 48°25'18" NE e distância de 75,64m, confrontando-se com Valdemar Alves e José Pedro Alves (sucessores de Fazenda Velha), do vértice 15, segue-se até o vértice 16, com rumo de 32°25'13" NE e distância de 89,20m, confrontando com José Pedro Alves (sucessor de Fazenda Velha), do vértice 16 segue-se até o vértice 17, com rumo de 14°38'56" e distância de 478,16m, confrontando-se com João Domingos Nogueira e Aparecida Cardoso de Melo (sucessor de Fazenda Velha), do vértice 17 segue-se

até o vértice 18, com rumo de 14°11'46"NE e distância de 210,20m; do vértice 18 segue-se até o vértice 19, com rumo de 57°58'52" SE e distância de 107,82m, do vértice 19 segue-se até o vértice 20, com rumo 52°20'41"NE e distância de 241,81m, confrontando-se com vértice 17 ao vértice 20 com Aparecida Cardoso de Mello (sucessora de Fazenda Velha), do vértice 20 segue-se até o vértice 21, com rumo de 51°25'57" NE e distância de 236,45m, do vértice 21 segue-se até o vértice 22, com rumo de 49°18'57"NW e distância de 222,94m, confrontando-se do vértice 20 ao vértice 22 com espolio de Joaquim Marques da Silva (sucessor de Fazenda Velha), do vértice 22 segue-se até o vértice 23 com rumo de 47°37'03"NE e distância de 397,70m, do vértice 23 segue-se até o vértice 24, com rumo de 84°06'26"NE e distância de 704,37m, confrontando-se do vértice 22 ao vértice 24 com José Roberto Borges e Sebastião Lúcio Borges (sucessor de Fazenda Lagoa), do vértice 24 segue até o vértice 25 com rumo de 56°25'42" SE e distância de 290,67m; do vértice 25 segue-se até o vértice 26 com rumo de 56°22'14" e distância de 284,06m, do vértice 26 segue-se até o vértice 27, com rumo de 56°10'25"SE e distância de 265,10m, confrontando-se do vértice 24 ao vértice 27 com João Marques da Silva (sucessor de Francisco Lemes da Costa), do vértice 27, localizado na margem direita da Agua do Palmitalzinho, deflete-se à direita e segue acompanhado as sinuosidades da margem direita da Agua do Palmitalzinho com quem confronta numa distância de 1.227,30m até o vértice MP, encerrando assim a descrição. Cadastrado no INCRA, juntamente com outra área, cujos requisitos do CCIR são: a) código 619.051.022.799-4, b) nome do detentor: Benedito Marques da Silva, c) nacionalidade do detentor: brasileira, denominação: Fazenda Palmitalzinho, e) localização: Bairro Palmitalzinho, f) área total 670,5ha; g) modulo fiscal 20,0ha, h) números de módulos fiscais 33,53; i) fração mínima de parcelamento 2,0ha. Matriculado no Cartório de Registro de Imoveis de Palmital sob nº **14.956**.

Valor do débito: R\$ 15.863,19 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

LOTE 060

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0027997-94.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X QS – GRAPH COMUNICAÇÃO GRÁFICA E EDITORA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 04.251.007/0001-37

CDA: 80 6 11 137864-80 e outras

Localização do lote: Rua Visconde de Parnaíba, nº 221 – Brás – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina impressora Off-Set, marca Adast Adamov, em regular estado, avaliada em R\$ 35.000,00;

B) 01 guilhotina marca Catu, modelo H82, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 20.000,00.

Valor do débito: R\$ 47.635,25 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais).

LOTE 061

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0009653-83.2013.403.6100

Vara: 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X PAVONE COMERCIO DE CALÇADOS E ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA – EPP, IVONE DELMAR MARTINS MIDON e PAULO ROBERTO MIDON

Localização do lote: Rua Dr. Cesar, 1.349, apto. 21, Santana, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca Toyota, modelo Corolla XEI, 1.8, VVT, placa DPP 3115 – SP, ano/modelo 2004/2005, chassi 9BR53ZEC258581788.

Valor de avaliação: R\$ 25.585,00 (Vinte e cinco mil quinhentos e oitenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.792,50 (Doze mil setecentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 062

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0003077-51.2007.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: INSS X PRODUTOS ALIMENTICIOS BRASILAR LTDA; ILDA DA SILVA SORRILHA e JOSÉ SORRILHA

CNPJ/CPF do Executado: 47.581.459/0001-90

Localização do lote: Rua Ypiranga nº 176 – Oscar Bressane/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, medindo 20 metros de frente por 40 metros da frente aos fundos, confrontando-se pela frente com a Rua Ypiranga, pelo lado esquerdo de quem do terreno olha para a rua, confronta-se com Paulino Tayete; pelo lado direito, confronta-se com Antônio Martines Larios e nos fundos, com Antonio Martinez Larios, localizado do lado par da Rua Ypiranga e distante 60 metros da esquina com a Rua Renato Domingos Garcia. Sobre o imóvel foi edificado um salão comercial de alvenaria, medindo 150,82m² (conforme Av.1 da Matrícula nº 7.145 do CRI local) e um outro barracão de alvenaria, anexado ao primeiro, com cerca também de 150m², totalizando 300m² de área construída, sendo ambos cobertos

por estrutura metálica.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 24.787,98 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

LOTE 063

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0006179-27.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS)X EMPRESA JORNALISTICA IMPERIAL DO VALE LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 04.677.067/0001-16

Localização do lote: Rua Julio Baranov nº 252 – Jd. Imperial – São José dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina de gravação de chapa, marca Luxel, modelo VX-9600 CTP, em bom estado de conservação, fora de uso e em perfeito funcionamento.

Valor do débito: R\$ 72.522,49 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

LOTE 064

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0007190-12.2011.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X FAUSTO SALAVADOR PERES ME E FAUSTO SALVADOR PERES

CNPJ/CPF do Executado: 01.052.651/0001-98

CDA: 80 2 11 008251-30 e outras

Localização do lote: Rua Maria Arruda de Moura Barros nº 45 – Sorocaba/SP (item A) e Rua Guarujá, nº 376 – Sorocaba/SP (item B).

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo VW/Kombi, placa CCT 5068, Chassi 9BWZZZ231TP038158, ano/mod 1996/1996, branco, stand, gasolina, RENAVAM 00661522881 em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 8.994,00;

B) 01 veículo VW/Kombi, placa CZL 8931, Chassi 9BWGB17XQYP007043, ano/mod. 1999/2000, branco, stand, gasolina, RENAVAM 00728918960, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 11.941,00.

Valor do débito: R\$ 27.237,49 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 20.935,00 (vinte mil novecentos e trinta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.467,50 (dez mil quatrocentos e sessenta e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 065

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0054346-47.2006.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X WMP - INDÚSTRIA DE AUTO PEÇAS LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 62.516.927/0001-36

CDA: 80 2 06 088750-56

Localização do lote: Avenida Regente Feijó, nº 307, Água Rasa, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 furadeira de coluna, marca PIC, modelo CR22, sem numeração aparente, parada, cor verde, com pedestal, altura aproximada de 2 metros, com motor no topo, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 36.963,19 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 066

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003650-87.2005.403.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL MARINHO-FER DIST DE PROD SIDERÚRGICOS

LTDa

CNPJ/CPF do executado: 55.315.303/0001-95

CDA: 80 6 05 006710-92 e outras

Localização do lote: Avenida Thomaz Alberto Whately, 1819 – Vila Elisa – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno urbano situado nesta cidade, com frente para Avenida Thomaz Alberto Whately, 1819, constituído pelos lotes 03, 04, 05, 06 e parte do 07, quadra 126 da Vila Elisa, medindo 34,80 metros de frente, 42,60m no lado que faz divisa com a Rua Campinas, 50m do lado que faz divisa com os lotes 10 e 11, por 34,00m no fundo, onde faz divisa com o lote 02, perfazendo uma área total de 1.574,20 metros quadrados, de propriedade dos Sr. Sérgio Lopes Marinho e sua esposa Rita Maria Lopes Marinho, descrito de modo mais detalhado na matrícula nº **105.769** do 1º Cartório de Registro de Imóveis local. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 77.990-3. Sobre o terreno há uma edificação devidamente averbada na respectiva matrícula, que recebeu o número 1819, a qual se constitui principalmente de galpão coberto por estrutura metálica, dentro do qual existem dois blocos de áreas fechadas, que formam ambientes privativos para acomodação do setor administrativo, divididos em cômodos individualizados, com área global de 1.700,89 metros quadrados.

Obs.1: Constam embargos a execução nº 0000849-96.2008.403.6102, com recurso de apelação recebido em ambos os efeitos devolutivo e suspensivo, pendente de julgamento no TRF 3ª Região.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 591.665,56 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

LOTE 067

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0017365-77.2010.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIA MECANO CIENTIFICA S A

CNPJ/CPF do Executado: 61.152.203/0004-30

CDA: 80 6 10 001956-05 e outras

Localização do lote: Avenida Jornalista Paulo Zingg, nº 493 e/ou 964, Jaraguá – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa Viradeira de 2m, capacidade de 30T, modelo PVH 2000, ano 1994, máquina nº 2134, fabricante “Fobesa Indústria Brasileira”, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 37.000,00

B) 01 Prensa Viradeira de 2m, capacidade de 30T, fabricante “Máquinas Ferdinand Vaders S/A”, s/nº de patrimônio, sem identificação aparente, tendo como nº de controle do executado: 50125, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 37.000,00

C) 02 Tornos CNC MULTIPLIC 30, barramento de 2m, fabricante ROMI, ano 1996, com as seguintes numerações do executado: 51006(002.079760-325) e 51017(002.079762-325), em bom estado de uso e conservação – avaliado cada em R\$ 90.000,00, totalizando R\$ 180.000,00

D) 01 Balança de Plataforma com a capacidade de 40 toneladas, medindo 10m x 3m, marca Filizola, em bom estado, avaliada em R\$ 15.000,00

E) 01 Empilhadeira à diesel, modelo C300 HY 50 Tipo D, nº de série HY 466-0217-BRF-5661, capacidade de 2.500Kg, altura de elevação do garfo de 3,910m, fabricada pela CLARK, em bom estado, avaliada em R\$ 30.000,00

F) 02 Fresadoras Universal U30, fabricadas pela ROMI, ano 1978, nº51007 e nº 51018, em bom estado de uso e conservação – avaliado cada em R\$ 45.000,00, totalizando R\$ 90.000,00

G) 02 Tornos mecânicos modelo P400 II, IMOR, em bom estado de uso e conservação, avaliado cada em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 30.000,00

H) 01 Torno mecânico modelo P400, IMOR, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.000,00

I) 01 Prensa de capacidade de 60Ton., marca Graphica em bom estado de conservação, aliada em R\$ 18.000,00

J) 01 Torno Paralelo Nardini, em bom estado, avaliado em R\$ 14.000,00

K) 01 Furadeira Radial BR, marca BOWES, avaliado em R\$ 17.000,00

L) 01 Prensa de capacidade de 85Ton., marca Victor, avaliada em R\$ 13.000,00

M) 01 Prensa de Capacidade de 80Ton., marca Gutmann, avaliada em R\$ 30.000,00

N) 01 Fresadora Universal marca Jarbe, avaliada em R\$ 12.000,00

O) 01 Fresadora Universal, marca Taurus, avaliada em R\$ 12.000,00

P) 01 Furadeira Radial KR40, marca KONE, avaliada em R\$ 20.000,00

Q) 01 Torno ROMI 30 A, avaliado em R\$ 30.000,00

R) 01 veículo Furgão SPRINTER, Mercedes Bens, ano 2000/2001, branca, RENAVAM nº 743039148, CHASSI 8AC6903311A545359, Placa DAI 8766, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 34.000,00

S) 19 mesas cirúrgicas Lazuli, modelo MI 3001-E, fabricação própria, do estoque rotativo da executada, avaliado cada uma em R\$ 41.000,00, totalizando R\$ 779.000,00.

Obs. Consta Embargos nº 0047368-15.2010.403.6182 no TRF3, pendente de julgamento

Valor do débito: R\$ 1.434.289,39 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 1.410.000,00 (Um milhão, quatrocentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 705.000,00 (Setecentos e cinco mil reais)

LOTE 068

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000836-16.2013.403.6137 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Andradina

Partes: INSS X SOLUCAO EMPRESARIAL ANDRADINA LTDA, NILTON RIBEIRO CORREA E DAVID RODRIGUES DA SILVA.

CNPJ/CPF do executado: 00.637.910/0001-80

Localização do lote: Rua Paraíba, 2217, Vila Rica, Andradina/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo de marca/modelo GM/CORSA SUPER, cor preta, tipo-veículo automóvel, combustível gasolina, ano modelo 1997, ano de fabricação 1997, placa BKV 6886/SP, chassi 9BGSD68ZVVC746216, RENAVAM 678162077. Referido veículo se encontra atualmente em péssimo estado de conservação, com latarias danificadas pela ação do tempo, os pneus estão lisos, o estofamento em mau estado de conservação, parte elétrica e partida não funciona. O veículo está parado e sem uso desde antes da penhora realizada em 10/12/2013.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/09/2016.

Obs. 2: Constam débitos relativos a IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e multa, totalizando R\$ 994,38. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 26/09/2016.

Valor do débito: R\$ 688.432,93 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.750,00 (um mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 069

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008678-32.2003.403.6126 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X VIAÇÃO DIADEMA LTDA E BALTAZAR JOSÉ DE SOUSA

CNPJ/CPF do executado: 59.126.011/0001-65

CDA: 80 7 03 025702-46 e outra

Localização do lote: Avenida do Pilar Velho, nº 115, Jardim Esperança, Mauá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina lavadora de veículos pesados, de marca Ceccato, com 7 escovas, já sem identificação de modelo ou número de série aparente, em desgastado estado de conservação, porém, em regular funcionamento.

Valor do débito: R\$ 115.622,12 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.750,00 (treze mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 070

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000610-83.1999.403.6110

Vara: 2º Vara Federal de Sorocaba

Partes: INSS X TRANSPORTADORA SOROCABANA LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 50.372.887/0001-17

Localização do lote: Avenida Eng. Carlos Reinaldo Mendes, nº 730 – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno com área total de 2.195,32m² mais ou menos, situado na Avenida Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, nº 730, antiga Rua Major Barros França, medindo 19,30m de frente, pelo lado direito de quem da rua olha 84m e pelo esquerdo mede 91m e nos fundos 35,90m, conforme descrito na matrícula nº 9.621, do 1º CRI de Sorocaba, de propriedade do executado.

Obs. 1: Sobre o terreno existe uma edificação composta de um prédio de 03 pavimento em alvenaria com, mais ou menos, 300m² (composta de apartamentos de 04 cômodos, de acabamento simples, e o último andar possui, além do apartamento, um salão) e dois galpões com área de, aproximadamente, 500m²;

Obs. 2: O local é dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: fornecimento de água, esgoto, luz elétrica, iluminação pública, telefone, transporte coletivo próximo, acesso pela via marginal da Rodovia Raposo Tavares etc.

Obs. 3: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 276.719,28 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 2.176.724,00 (Dois milhões cento e setenta e seis mil e setecentos e vinte e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.306.034,40 (Um milhão trezentos e seis mil e trinta e quatro reais e quarenta centavos)

LOTE 071

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001325-48.2015.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: INMETRO X VAREJÃO MAIS CONF E TECIDOS LTDA ME

Localização do lote: Rua São Paulo nº 372 – Centro – Maracaí/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Notebook usado, em bom estado, ACER, Aspire V3 471-6841, 500 GB HDD, 14" HD LED LCD.

Valor de avaliação: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais)

LOTE 072

Natureza e nº do processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0016982-97.2013.403.6181

Vara: 10ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X PAULO CÉSAR VICENTE

Localização do lote: Avenida Ioneji Matsubayashi, nº 1034 (Pátio Tatuapé) – José Bonifácio – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca FIAT, modelo Palio Young, placas DGE 1210/SP, chassis 9BD17808612304867, RENAVAM 768487560, ano/modelo 2001, estacionado em vasto terreno ao céu aberto, sujeito, portanto a ação de intempéries e em regular estado de conservação.

Obs.: Constam débitos relativos à IPVA 2015/2016, DPVAT 2015/2016, TAXAS 2015/2016 e MULTAS totalizando R\$ 2.185,62, existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 22/08/2016.

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 073

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002551-27.2011.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUCIA E B PIZZO BOCAINA ME E LUCIA ELENA BELLINI PIZZO

CNPJ/CPF do executado: 02.466.256/0001-14

Localização do lote: Rua Antônio Nigro, nº 60, Bocaina/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina rebaixadeira marca Barini, modelo 45mm, em bom estado, sem placa aparente, avaliada em R\$ 7.500,00;

B) 01 máquina rebaixadeira marca Seiko, modelo 60mm, hidráulica, em bom estado, sem placa aparente, avaliada R\$ 19.000,00;

C) 1.000 pares de luvas, fabricação própria, estoque rotativo, tamanho único, modelo punho sete centímetros, fabricadas com raspa de couro, avaliado cada par em R\$ 5,00, totalizando R\$ 5.000,00.

Valor do débito: R\$ 240.013,88 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 31.500,00 (trinta e um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.750,00 (quinze mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 074

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001181-87.2009.403.6115 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X MINER FUND INDUSTRIAL E COMERCIAL - ME

CNPJ/CPF do Executado: 74.433.186/0001-09

CDA: 80 6 08 095985-71 e outras

Localização do lote: Rua Ezio Morganti, 930, Distrito Industrial, Ibaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma área de terras, registrada na matrícula nº **66.432** do CRI de São Carlos/SP, situada na cidade e município de Ibaté, Comarca e Circunscrição de São Carlos/SP, constituído do lote nº 33 da quadra nº 18 do loteamento denominado Distrito Industrial Antônio Guaraty, medindo em sua integridade, 105,00 metros de frente para a rua 11; 14,14 metros segmento em curva da Rua 11 para a Av. 02; 123,00 metros nos fundos, confrontando como lote nº 32; 41 metros lateral divisa à direita confrontando com a Av. 01; 14,14 metros segmento em curva da Av. 01 para a Rua 11; encerrando-se uma área de 6.115,18 metros quadrados; imóvel esse melhor descrito na matrícula nº **66.432**. Sobre o terreno encontram-se feitas

benfeitorias e edificações (com galpões e escritório) onde está instalada a executada.

Obs. 1: Conforme decisão judicial, a arrematação deverá ser à vista.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 156.187,09 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 1.600.000,00 (Um milhão e seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 960.000,00 (Novecentos e sessenta mil reais)

LOTE 075

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005328-21.2012.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR - ANS X UNIMED DO ABC COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO

Localização do lote: Rua Aurélio Salazar Jorge, nº 303, Rudge Ramos, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 ventiladores mecânicos, completos, marca Intermed, modelo IX5, portáteis, 110V, em bom estado de conservação e em perfeito funcionamento na UTI Infantil do Hospital Unimed ABC, avaliado cada um em R\$ 40.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0003298-76.2013.403.6126, com recurso de apelação pendente de julgamento no TRF3.

Valor de avaliação: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

LOTE 076

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001058-72.2013.403.6140

Vara: 1ª Vara Federal de Mauá

Partes: FAZENDA NACIONAL X EDMILSON MIGUEL DA SILVA

CNPJ/CPF do Executado: 008.598.178-81

CDA: 80 1 12 080016-02

Localização do lote: Rua Januário Boccia nº 88 – Jardim Itapeva - Mauá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/GOL Special 1.0 MI 2p, ano 1998/1999, de cor vermelha, placa CSW 7557/SP, RENAVAM 704338084, com hodômetro registrando 161.999 km rodados (04/08/2016). Encontra-se em degradado estado de conservação, lataria avariada, sinais evidentes de colisão, pneus desgastados, etc.. O automóvel está em regular funcionamento.

Valor do débito: R\$ 43.611,16 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 4.900,00 (Quatro mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.450,00 (Dois mil quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 077

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000937-09.2015.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL/INSS X WILMA LUCIA BERTELLI MAEJI – ME e WILMA LUCIA BERTELLI MAEJI

CNPJ/CPF do Executado: 46.585.428/0001-44

Localização do lote: Rua Shitiro Maeji, nº 481, Centro – Registro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 45 carteiras escolares universitárias, avaliadas cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 2.250,00;
- B) 107 carteiras escolares universitárias, cor creme, avaliadas cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 5.350,00
- C) 08 mesas de professor, medindo 1m x 0,60m, avaliadas cada em R\$ 40,00, totalizando R\$ 320,00;
- D) 02 mesas de madeiras maciça, cor tabaco, avaliadas cada em R\$ 200,00, totalizando R\$ 400,00;
- E) 02 cadeiras de madeira maciça, cor tabaco, avaliadas cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 100,00;
- F) 1 CPU AMD Phenon 8450, Triple Core, Processador 2,10 Ghz, memória RAM 2GB, avaliado em R\$ 200,00;
- G) 01 CPU Intel Core TM Duo E 7500, processador 2,93 Ghz, memória RAM 2GB, avaliado em R\$ 200,00;
- H) 01 CPU Intel Core 3250, processador 3,50Ghz, memória RAM 4GB, avaliado em R\$ 350,00;
- I) 01 CPU Intel Celeron G440, processador 1,6 Ghz, memória RAM 2GB, avaliado em R\$ 200,00;
- J) 01 monitor LG 14 polegadas Flatron E1641, avaliado em R\$ 100,00;

- K) 01 monitor Dell, 16 polegadas, D190Nc, avaliado em R\$ 150,00;
- L) 01 monitor LG, 14 polegadas, Flatrom E1641, avaliado em R\$ 100,00;
- M) 01 monitor ADC, 16 polegadas, modelo TFT17W80PSA, avaliada em R\$ 150,00;
- N) 01 multifuncional HP C4280, avaliado em R\$ 100,00;
- O) 01 armário de aço, marca Pandin, medindo 1,60m x 0,75m, avaliado em R\$ 100,00;
- P) 01 armário de aço, marca Pandin, medindo 1,70m x 0,75m, avaliado em R\$ 120,00;
- Q) 01 armário de aço, marca Pandin, medindo 1,90 x 0,80m, avaliado em R\$ 150,00;
- R) 01 arquivo de aço, sem marca aparente, medindo 1,34 x 0,47m, avaliado em R\$ 80,00
- S) 01 sofá de corino, cor azul, de dois lugares, avaliado em R\$ 100,00;
- T) 01 poltrona de corino, cor amarela, sem marca aparente, avaliado em R\$ 80,00;
- U) 01 poltrona de corino, cor amarela, sem marca aparente, avaliado em R\$ 80,00
- V) 01 ar-condicionado de parede, marca Springer, 7500BTU's, avaliado em R\$ 350,00
- W) 01 televisão de 61 polegadas, marca LG, avaliado em R\$ 1.600,00
- X) 01 bebedouro refrigerado, marca Refriágua, de inox, com 3 torneiras, medindo 1,20m x 0,80m, avaliado em R\$ 650,00;
- Y) 01 bebedouro refrigerado, modelo padrão, marca Libell, avaliado em R\$ 220,00;
- Z) 04 ventiladores de teto, sem marca aparente, avaliado cada em R\$ 30,00, totalizando R\$ 120,00;
- A1) 02 ar-condicionado, marca Fujitsu, tipo Split 18.000BTU's, avaliado cada em R\$ 700,00, totalizando R\$ 1.400,00;
- B1) 02 ar-condicionado, marca LG, tipo Split, 12.000BTU's, avaliado cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 800,00;
- C1) 02 ar-condicionado, marca Electrolux, tipo Split, 18.000 BTU's, avaliado cada em R\$ 700,00, totalizando R\$ 1.400,00.

Valor do débito: R\$ 176.112,25 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 17.220,00 (Dezessete mil, duzentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.610,00 (Oito mil, seiscentos e dez reais)

LOTE 078

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0098152-45.2000.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X OBRASCOM CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA e OSWALDO BERGAMASCHI JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 59.378.398/0001-47

CDA: 80 6 00 003317-05

Localização do lote: Rua Doutor Milton César Ribeiro, nº 408, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio situado à Rua Dr. Milton César Ribeiro, nº 39, e seu respectivo terreno, localizado na Gleba 9 da Vila Real, no 40º Subdistrito - Brasilândia, com as seguintes medidas e limitações, especificadas na matrícula nº 25.122 do 18º CRI de São Paulo/SP: 10,00m de frente para a referida rua, localizado no lado esquerdo dessa rua, a 21,00m da curva da esquina da Rua Dr. Moacir Cestari, contando de quem desta vai para a Estrada de Rodagem, por 20,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, formando a área de 200,00m², confinando do lado direito, de quem da citada rua olha para o imóvel, com propriedade de José Birajara de Souza, e nos fundos com Manoel de Gouvea. Contribuinte nº 107.206.0001-3.

Obs. 1: Conforme “Av.6”, constante da certidão de matrícula, o prédio nº 39, supramencionado, teve sua numeração alterada para 408 da Rua Doutor Milton César Ribeiro.

Obs. 2: No prédio há um cortiço, onde residem aproximadamente 08 famílias, cada qual em dormitórios numerados. Visualmente, o prédio encontra-se mal conservado, com áreas de infiltração e pintura por fazer.

Obs. 3: Conforme “Av.10”, constante da certidão de matrícula, o imóvel supracitado encontra-se indisponível, nos termos do § 1º do art. 53 da Lei Federal nº 8.212/91.

Valor do débito: R\$ 142.310,68 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 325.000,00 (trezentos e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 195.000,00 (cento e noventa e cinco mil reais)

LOTE 079

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008785-20.2009.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL - DNPM X ANTONIO ROSADA ME e ANTONIO RASADA

Localização do lote: Avenida Laranjal Paulista, 4.851/4.859, Campestre, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 trator, cor amarela, movido a diesel, marca Caterpillar, modelo 944A, ano 1975, cerca de 20.000 horas de uso, motor retificado há cerca de 1 ano, da espécie pá carregadeira, com motor, com riscos nas partes da pá e nas mais exteriores, em regular estado. Número de série 87J647.

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 080

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001355-02.2014.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CAPEZIO DO BRASIL CONFECÇÃO LTDA - ME

CDA: FGSP201401777 e outra

Localização do lote: Estrada Vicinal Osvaldo Cruz/Parapuã, antigo prédio do IBC, Osvaldo Cruz/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

18.700 pares de sapatilhas próprios para dança e ginástica, tamanhos, cores e modelos variados, pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliado cada par em R\$ 13,90.

Valor de avaliação: R\$ 259.930,00 (duzentos e cinquenta e nove mil novecentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 129.965,00 (cento e vinte e nove mil novecentos e sessenta e cinco reais)

LOTE 081

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001538-67.2009.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X CARLA MARIA DE ASCENSAO MOREIRA E SILVA e CARLA MARIA DE ASCENCAO MOREIRA E SILVA

CNPJ/CPF do Executado: 02.179.092/0001-44

CDA: 80 6 08 149275-88 e outras

Localização do lote: Av. Rio Grande do Norte nº 50, Praia do Indaiá, Caraguatatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Apartamento nº 21, localizado no segundo andar, bloco 1 do Condomínio Edifício Vila Vespa I, situado à

Av. Rio Grande do Norte, nº 50, na Praia do Indaiá, perímetro urbano desta Cidade e Comarca de Caraguatatuba, contendo sala, circulação íntima, cozinha, área de serviço, três dormitórios, sendo um com banheiro privativo e sacada, um banheiro completo e duas sacadas. Possui área privativa de 108,125 m², área comum de 47,794 m², área de garagem de 10,35 m², perfazendo uma área total construída de 166,269 m², correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio igual a 2,84%. Confronta-se pela frente, tomando por base sua entrada, com hall social do pavimento, na lateral direita com a unidade 22, na lateral esquerda e nos fundos com espaço aéreo. Melhor descrito e caracterizado na matrícula **43.247** do cartório de registro de imóveis de Caraguatatuba, SP. Cadastro nº 03.132.015-3.

O imóvel residencial, localizado em condomínio vertical com cerca de 20 anos de construção e padrão de construção médio. O apartamento está em bom estado de conservação e conta com três dormitórios, sendo uma suíte, banheiro social, cozinha, sala e sacadas. O piso é revestido em cerâmica e a cozinha e banheiros possuem azulejos nas paredes. A vistoria foi permitida pela locatária, Sra. Maria Helena. O prédio é pastilhado e com elevadores e portaria 24 horas. O imóvel está muito bem localizado de esquina para a Avenida Atlântica, ou seja, frente para o mar. O bairro é composto por residências e prédios residenciais de bom padrão e conta com toda a infraestrutura de asfalto, iluminação pública, abastecimento de luz e água. Comercio e serviços próximos.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 50% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-parte pertencente aos demais condôminos.

Valor do débito: R\$ 42.222,82 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 228.000,00 (Duzentos e vinte e oito mil reais)

LOTE 082

Natureza e nº do processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0008529-50.2012.403.6181

Vara: 10ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X RICARDO DOS SANTOS e ADRIANO OLIVEIRA SANTOS

Localização do lote: Estrada do Paca, nº 1200, Parque Industrial, Embu-Guaçu/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo VW/GOL 1000, placas BUM 9808, chassi 9BWZZZ30ZSP130663, RENAVAM 00645348627, cor branca, gasolina, ano/modelo 1995/1996, em mal estado de conservação, não tendo sido possível verificar a parte mecânica.

Obs.: Constam débitos relativos à DPVAT 2015/2016, TAXAS 2015/2016 e MULTAS totalizando R\$ 683,86, existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 22/08/2016. Veículo com alienação fiduciária, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 22/09/16.

Valor de avaliação: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.750,00 (Um mil, setecentos e cinquenta reais)

LOTE 083

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003644-74.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X CELIZANIA ALVES MAIA - ME

CNPJ/CPF do executado: 03.169.641/0001-62

CDA: 80 4 05 113713-92

Localização do lote: Avenida José Meloni, 1.280-A - Vila Mogilar, Mogi das Cruzes/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 mesa de corte 13 metros x 1,83 metros, avaliada em R\$ 6.000,00;

B) 01 máquina de corte Eastman, mod. Brute, 8 polegadas, avaliada em R\$ 2.900,00;

C) 03 máquinas de costura reta, 01 agulha, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 1.100,00, totalizando R\$ 3.300,00;

D) 02 máquinas de costura reta, 02 agulhas, eletrônicas, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;

E) 03 máquinas de costura reta, 01 agulha, eletrônicas, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 2.800,00; totalizando R\$ 8.400,00;

F) 02 máquinas de costura reta, 02 agulhas, Sun Special, avaliadas cada uma em R\$ 2.300,00, totalizando R\$ 4.600,00;

G) 01 máquina de costura reta, 02 agulhas, Sun Star, avaliada em R\$ 2.500,00;

H) 01 unidade automática para passar bolso, Socio Tec, avaliada em R\$ 14.000,00;

Valor do débito: R\$ 111.113,89 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 47.700,00 (Quarenta e sete mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.850,00 (Vinte e três mil oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 084

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0016493-60.2000.403.6102 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X KATIVA PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA, VALTER FERNANDO POLLONI DE LUCCA, ELEONORA NERY PATERNO DE LUCCA

CNPJ/CPF do Executado: 52.994.613/0001-95

CDA: 80 6 00 000322-01 e outras

Localização do lote: Rua Lafaiete, nº 202 – Ribeirão Preto/SP (item A) e Rua Américo Brasiliense, nºs 913, 921, 923 e 925 (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A Parte ideal de 1/4 pertencente a Valter Fernando Polloni de Lucca e Eleonora Nery Paterno de Lucca, sobre um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua Lafaiete, medindo 2,50 metros de frente para a referida rua, confrontando-se pelo lado direito de quem da rua olha o prédio nº 202 da mesma rua, medindo 13,90 metros pelo lado direito referido, defletindo-se a direita medindo 12,90 metros, confrontando com os prédios nºs 202 e 192 da mesma Rua Lafaiete, deste ponto defletindo-se à esquerda medindo 13,30 metros, confrontando-se com o imóvel de propriedade de Alfredo Lepore Filho e outros, deste ponto defletindo a esquerda medindo 15,40 metros, confrontando com o prédio nº 358 da rua Armador Bueno, deste ponto defletindo-se a esquerda medindo 27,20 metros, confrontando com os prédios nºs 852, 850 e 840 da Rua Amador Bueno, localizado pelo lado par da numeração predial e no quarteirão formado pelas ruas Lafaiete, Saldanha Marinho, Prudente de Moraes e Amador Bueno, da qual dista 19,50 metros, matriculado sob nº **72.011** do 1º CRI local e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 2.015, avaliada a parte ideal em R\$ 68.000,00;

Obs. 1: O imóvel conforme dados do cadastro municipal, está localizado no nº 202 da Rua Lafaiete, onde foi constada a existência de um estacionamento e lava jato de veículos, coberto por estrutura metálica, possuindo nos fundos caixa d'água e um quarto e um banheiro pequenos. O terreno penhorado ocupa apenas parte do referido lava jato e estacionamento, possuindo segundo o CRI frente de 2,50m e, segundo o cadastro municipal, frente de 2,00m.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

Obs. 3: O imóvel desta matrícula está submetido ao instituto do aforamento, pertencendo o domínio direto ao patrimônio da fábrica da Matriz de São Sebastião do Rio Preto.

B) O imóvel composto de:

1) A parte ideal de 1/4 pertencente a Valter Fernando Polloni de Lucca e Eleonora Nery Paterno de Lucca, sobre um prédio com seu respectivo terreno, situado nesta cidade Rua Américo Brasiliense, nºs 921, 923 e 925, terreno esse que mede 20,55 metros de frente, seguindo com a mesma largura até a profundidade de 22,00 metros, daí passa a ter a largura de 26,00 metros e segue até a profundidade total de 44,00metros, confrontando de um lado com Walter Polloni e Cândida Diniz Palma e filhos, de outro com Nelson Crê e outros e pelos fundos com Wilson Maldonado e Honório Macaron, matriculado sob o nº **52.809** do 2º CRI local e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 1.476.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

Obs. 2: O imóvel desta matrícula está submetido ao instituto do aforamento, pertencendo o domínio direto ao patrimônio da fábrica da Matriz de São Sebastião do Rio Preto.

Obs. 3: Consta indisponibilidade da parte ideal penhorada.

2) A parte ideal de 1/4 pertencente a Valter Fernando Poloni de Lucca e Eleonora Nery Paterno de Lucca, sobre um prédio com seu respectivo terreno situado nesta cidade, à Rua Américo Brasiliense, nº 913, terreno esse que mede 5,40 metros de frente e nos fundos por 22,10 metros da frente aos fundos, e ambos os lados; confrontando de um lado com Honorato de Lucca e sua mulher, de outro com Antônio Agnello Serra e nos fundos também com Honorato e sua mulher, matriculado sob nº **52.810** do 2º CRI local e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 1.477.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

Obs. 2: O imóvel desta matrícula está submetido ao instituto do aforamento, pertencendo o domínio direto ao patrimônio da fábrica da Matriz de São Sebastião do Rio Preto.

Obs. 3: Consta indisponibilidade da parte ideal penhorada.

Obs.: Os imóveis de matrícula nº **52.809** e **52.810** são interligados e no local funciona um colégio (Colégio Brasil), possuindo construção simples e antiga, possuindo no piso superior nove salas de aula e no piso inferior doze salas de aula, pátio e dois banheiros grandes com seis vasos sanitários em casa banheiro, além de seis salas de escritório e recepção, com dois banheiros pequenos (masculino e feminino).

Avaliadas as partes ideais destes imóveis em R\$ 622.250,00.

Valor do débito: R\$ 547.258,25 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 690.250,00 (Seiscentos e noventa mil e duzentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 414.150,00 (Quatrocentos e catorze mil e cento e cinquenta reais)

LOTE 085

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001924-54.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: INMETRO X EMBRAZOL PROJETOS CONTRA INCÊNDIO LTDA - ME

Localização do lote: Rua Tenente Antônio João, nº 730, Cerâmica, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 08 extintores de gás carbônico de 4 quilos, avaliado cada um em R\$ 150,00, totalizando R\$ 1.200,00;

B) 03 extintores de gás carbônico de 6 quilos, avaliado cada um em R\$ 350,00, totalizando R\$ 1.050,00.

Obs.: Os bens supramencionados são remanufaturados pela executada e pertencem ao seu estoque rotativo. Na data da penhora (14/07/2016), os extintores de 4 quilos estavam em processo de recarga (vazios), e os outros de 6 quilos estavam em estado de novos.

Valor de avaliação: R\$ 2.250,00 (dois mil duzentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.125,00 (mil cento e vinte e cinco reais)

LOTE 086

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000593-30.2011.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X WANDO MONFRIN RIBERTO ME e WANDO MONFRIN RIBERTO

CNPJ/CPF do executado: 74.579.947/0001-35

CDA: FGSP201002201 e outra

Localização do lote: Rua Aimorés, nº 154 – Paulicéia – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Ford, modelo Del Rey Belina GLX, placa BIS 3149, RENAVAM 00398301654, ano/modelo 1988, motor movido à álcool de 74 cv, cor dourada, em uso.

Obs.: Constam débitos relativos à DPVAT 2016, Licenciamento 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 471,04. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 29/08/2016. Consta restrição judicial RENAJUD, pesquisa no site do DENATRAN em 20/09/2016.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

LOTE 087

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000851-50.2015.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO PEÇAS E MECANICA PALACIO DE SALTO GRANDE

CNPJ/CPF do executado: 71.985.121/0001-88

Localização do lote: Rod. Raposo Tavares, km 384, Salto Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)** 01 alinhador de Truck, a laser, funcionamento não verificado, pois não está sendo atualmente utilizado, antigo, aparentemente em regular estado, avaliado em R\$ 1.800,00;
- B)** 01 esmeril sem placa de identificação, em regular estado, avaliado em R\$ 150,00;
- C)** 01 máquina retificadora de campana, marca Rebitex, em estado ruim, não funcionando, avaliada em R\$ 800,00;
- D)** 01 conjunto de solda mig (oxigênio/acetileno), em regular estado, avaliado em R\$ 1.200,00;
- E)** 01 prensa hidráulica sem marca aparente, que segundo o depositário seria da marca EVA, aparentemente em bom estado, avaliada em R\$ 12.000,00;
- F)** 01 furadeira de coluna marca Joinville, em regular estado, avaliado em R\$ 4.000,00;
- G)** 02 guinchos manuais hidráulicos, em regular estado, sem marcas aparentes, avaliado cada um em R\$ 1.000,00, totalizando R\$ 2.000,00;
- H)** 01 compressor de ar, instalado no alto de uma estrutura metálica, aparentemente em bom estado, avaliado em R\$ 700,00;
- I)** 01 máquina de solda elétrica, marca Bambozi, modelo TN 36/45 4000, nº 246497, avaliada em R\$ 1.200,00;
- J)** 01 máquina de solda marca Bambozi modelo Piccoli 400, avaliada em R\$ 1.000,00;
- K)** 01 máquina tupia para madeira, em regular estado, com motor, avaliada em R\$ 4.000,00;
- L)** 01 máquina tupia para madeira, em péssimo estado, não funcionando, avaliada em R\$ 300,00;
- M)** 01 Geladeira Consul 280, em regular estado, antiga, avaliada em R\$ 100,00;
- N)** 04 estantes de madeira, de duas portas e área aberta, em regular estado, avaliada cada um em R\$ 100,00, totalizando R\$ 400,00;
- O)** 01 arquivo de aço de cinco gavetas, em regular estado, avaliado em R\$ 80,00;
- P)** 01 máquina policorte marca Serralheiro Polikorte 22-S, antiga, em regular estado, com motor, avaliado em R\$ 2.000,00;
- Q)** 01 plaina de mesa para madeira de uma face, em regular estado, com motor, avaliada em R\$ 4.000,00;
- R)** 01 máquina arqueadora de molas – MAM 15, em regular estado, avaliada em R\$ 4.000,00;
- S)** 01 serra de fita, com banca, marca Danckaert Bruxelles, cor verde, com motor, avaliada em R\$ 3.000,00;
- T)** 01 máquina tipo desengrossadeira, para madeira, com motor, em bom estado, avaliada em R\$ 3.000,00;
- U)** 01 máquina tipo lixadeira horizontal, para madeira, como motor, em bom estado, avaliada em R\$

5.000,00;

V) 01 máquina tipo serra circular horizontal, para madeira, com motor, em bom estado, avaliada em R\$ 3.000,00;

W) 01 conjunto para endireitar chassi de ônibus e caminhão, marca CSN Brasil, nº 986, com 25m de comprimento, aproximadamente, em aço, em bom estado, avaliado em R\$ 24.000,00;

Valor do débito: R\$ 127.303,26 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 77.730,00 (Setenta e sete mil setecentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 38.865,00 (Trinta e oito mil oitocentos e sessenta e cinco reais).

LOTE 088

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001603-43.2001.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X AGRICOLA ITAMIRIM LTDA, ESPOLIO DE ANNA SCHNYDER GERMANOS

CNPJ/CPF do Executado: 43.375.393/0001-20

CDA: 80 2 01 003296-49

Localização do lote: Sítio Itamirim – Itaguassú - São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel objeto de matrícula nº **12.786** do CRI de São Carlos, onde constam suas descrições e confrontações, sendo uma gleba de terras, constante do remanescente do imóvel rural denominado Sítio Itamirim, localizado no bairro Itaguassú, também conhecido por Chico Domingos, no município de São Carlos/SP, com 12 alqueires + 12.135,45 m². INCRA nº 618.160.008.958-3.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco Financeiro e Industrial de Investimentos S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 76,807% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-parte pertencente aos demais condôminos.

Valor do débito: R\$ 347.324,32 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 625.000,00 (Seiscentos e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 625.000,00 (Seiscentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 089**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0047320-51.2013.403.6182**Vara:** 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X LATINA COLOCAÇÃO DE CERAMICA LTDA**CNPJ/CPF do executado:** 02.696.804/0001-00**Localização do lote:** Rua Caiapós, 297, Vila Anastácio - São Paulo/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 máquinas de corte de porcelanato, sem marca aparente, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 16.000,00 cada.

Valor do débito: R\$ 62.492,77 em 02/2017**Valor de avaliação:** R\$ 64.000,00 (Sessenta e quatro mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)**LOTE 090****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000644-83.2013.403.6137**Vara:** 1ª Vara Federal de Andradina**Partes:** UNIAO FEDERAL (INSS) X BONES ANDRADINA BRASIL LTDA ME, FRANCISCO NUNES NETO e FLAVIANO MARTINS.**CNPJ/CPF do executado:** 02.411.855/0001-30**Localização do lote:** Rua Paulo Marin, 1229, Andradina – São Paulo/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Motocicleta marca modelo Honda CBX 250 Twister, cor prata, placa DNJ 0865, chassi 9C2MC35006R028936, ano 2006, em regular estado aparente e em uso e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 48.894,60 em 09/2016**Valor de avaliação:** R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

LOTE 091

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001834-64.2011.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X CHURRASCARIA GALETO DE OURO LTDA, HELIODORO CORDEIRO DA SILVA e AUREA PEREIRA DA ROCHA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 48.517.601/0001-00

CDA: FGSP200901522 e outra

Localização do lote: Rodovia Presidente Dutra, km 177, Guararema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um terreno composto do lote 4 da quadra 15 do loteamento denominado Parateí, bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, medindo 12m de frente para a Rua Pará, 32m de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando à direita com o lote 3, à esquerda com o lote nº 5; 12m pela linha dos fundos, onde divide com o lote nº 17, encerrando a área de 384m², localizado do lado esquerdo da rua, de quem vem da Av. D. Paulo Rolim Loureiro, matrícula nº **5.252** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, contribuinte nº 542331350005800000-1, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Um terreno composto do lote 5 da quadra 15 do loteamento denominado Parateí, bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, medindo 12m de frente para a Rua Pará, por 32m de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando à direita com o lote 4, à esquerda com o lote nº 6; 12m pela linha dos fundos, onde divisa com o lote nº 16, encerrando a área de 384m², localizado do lado esquerdo da rua, de quem vem da Av. D. Paulo Rolim Loureiro, matrícula nº **5.253** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, contribuinte nº 542331350005800000-1, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

C) Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 6 da quadra 15 do loteamento designado Parateí, no bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, com 12m de frente para a Rua Pará, 32m da frente aos fundos, de ambos os lados, e 12m nos fundos, confrontando pelos lados com os lotes 5 e 7 e pelos fundos com o lote 15, com 384m², matrícula nº **6.831** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

D) Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 7 da quadra 15 do loteamento denominado Parateí, no bairro do Lambari, município de Guararema, desta Comarca, medindo 12m de frente para a Rua Pará, por 32m da frente aos fundos e 12m nos fundos, confrontando pelos lados com os lotes 6 e 8 e nos fundos com o lote 14, com 384m², matrícula nº **6.832** do 1º CRI de Mogi das Cruzes, contribuinte nº 54233.13.50.0001.00.000-1, avaliado em R\$ 45.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.: Embargos à Execução nº 0004719-12.2015.403.6133 no TRF da 3ª Região.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito

por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

LOTE 092

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0009594-36.2011.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X Y T BERT PERFILADOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do Executado: 04.645.493/0001-78

CDA: 80 6 11 015704-44 e outras

Localização do lote: Rua Célia C. Marques nº 300/370 – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno mecânico Quazar modelo C6246ZX, avaliado em R\$ 25.500,00;

B) 01 fresadora marca Pinacle modelo PK FV3VII isso 40, avaliado em R\$ 26.500,00;

C) 01 prensa excêntrica marca Prezap de 25T modelo PZ25, avaliado em R\$ 12.500,00;

D) 01 prensa excêntrica Luxor de 85T, avaliado em R\$ 17.000,00;

E) 10 máquinas de solda MIG 250 amperes, modelo KK marca Balmer, avaliado em R\$ 2.300,00 cada uma, totalizando R\$ 23.000,00;

F) 01 máquina de solda MIG 450 amperes LD Trifásica, marca Balmer, avaliado em R\$ 7.000,00;

G) 01 máquina de solda MIG 450 amperes LD Trifásica, marca Balmer, avaliado em R\$ 4.300,00;

H) 01 máquina de solda MIG 250 amperes marca Esab, avaliado em R\$ 2.500,00;

I) 01 máquina de solda MIG 350 amperes marca Eletromeg, avaliado em R\$ 2.800,00;

J) 01 talha marca TCS Ind. Metalúrgica, capacidade de 3T, com pórtico de aço de fabricação própria, com capacidade de 10T, avaliado em R\$ 28.500,00.

Valor do débito: R\$ 801.120,08 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 149.600,00 (Cento e quarenta e nove mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 74.800,00 (setenta e quatro mil e oitocentos reais)

LOTE 093

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0042351-32.2009.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CLAITON CELSO GUERRATO

CNPJ/CPF do Executado: 048.418.678-72

CDA: 80 1 09 010581-74

Localização do lote: Rua Coronel Diogo nº 1429, Apto 91, Cambuci – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Apartamento nº 91, 9º andar do Ed. Monumento, 12º Subdistrito, área útil de 100m², área comum de 19,48m², área total de 119,48m², fração ideal de 2,27% no terreno e área comum do edifício, Matrícula. nº 3054, do 6º CRI SP, PMSP 040.155.0059, avaliado em R\$ 370.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (Av.8 e Av.10) e hipoteca em favor de O.E.S.P. Gráfica SA. (R-6)

B) Uma vaga individual e indeterminada na garagem coletiva do Ed. Monumento, 12º Subdistrito, área útil e total de 15,527m², fração ideal no terreno de 0,2937%, Matrícula nº 3055, 6º CRI SP, PMSP 040.155.0059, avaliada em R\$ 25.000,00

Valor do débito: R\$ 33.671,49 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 395.000,00 (Trezentos e noventa e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 237.000,00 (Duzentos e trinta e sete mil reais)

LOTE 094

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000438-25.2015.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL X SOCAL S/A MINERAÇÃO E INTERCAMBIO COML E INDUSTRIAL

CNPJ/CPF do Executado: 60.419.785/0002-44

CDA: 80 6 14 147768-74 e outro

Localização do lote: Est. BR 116, 168, Morro do Serrote – Registro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 retroescavadeira, marca JCB, modelo 214, série 3, identificação nº 5LP214TCUE0460429, em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 31.938,69 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 095

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0003728-06.2009.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: IBAMA X JOSÉ CARLOS ROSA

Localização do lote: Rua Cacique Tibiriça, nº 89, Pq. Santo Antonio – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel GM/MONZA SL/E 1.8, placa BGG 9046, a gasolina, cor cinza, ano modelo 1986, ano fabr. 1986, tipo sedan, RENAVAM 00361807104, chassi 9BG5JK11VGB045991, o veículo se apresenta em péssimas condições gerais, com diversos defeitos, tais como: para-brisa dianteiro trincado; banco rasgado, para-choque traseiro quebrado; para-choque dianteiro caído; pintura manchada e a lataria apresentada pontos de amassados e ferrugem.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 096

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0027844-37.2007.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X VELARTE PRODUTOS ARTÍSTICOS LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 56.991.961/0001-60

CDA: 80 6 06 150816-03 e outras

Localização do lote: Avenida do Rio Bonito, 1021/1039, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 05 máquinas para fabricação de velas tipo palitinho para bolos, 528 cavidades, sem marcas e números aparentes, avaliada cada uma em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 40.000,00;

B) 12.000 velas em formato de jogador de futebol, referência 730, fabricação própria, do estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 4,65, totalizando R\$ 55.800,00.

Valor do débito: R\$ 142.110,18 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 95.800,00 (noventa e cinco mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 47.900,00 (quarenta e sete mil e novecentos reais)

LOTE 097

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000149-07.2015.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X LUCIANO DA SILVA ME E LUCIANO DA SILVA

Localização do lote: Rua Maria de Paula Leite Moraes, nº 400, Ourinhos/SP (item A) e Rua Caio Mizubuti, nº 912, Ourinhos/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel matriculado sob o nº **24.832** no CRI de Ourinhos/SP, assim descrito: um terreno situado na cidade de Ourinhos, constituído do lote nº 13 da quadra 3 do loteamento Jardim Anchieta, distante 62,50m da esquina da Rua 9, fazendo frente para o lado par da Rua 1, onde mede 12,00m; de quem do imóvel olha a via pública: do lado direito confronta-se com o lote 12 e mede 30,00m; do lado esquerdo confronta-se com o lote 14 e mede 30,00m; e finalmente nos fundos confronta-se com terras de Reynaldo Ferreira e Sá e mede 12,00m, encerrando a área total de 360,00m². Sobre o terreno está edificado um prédio residencial de tijolos coberto com telhas, com 86,46m² de área construída, conforme situação cadastral na Prefeitura Municipal local, na Rua Maria de Paula Leite Moraes, 400 (antiga Rua 1), aparentemente em regular estado, tipo popular, antigo, com muros de alvenaria nas laterais e frente, com portões metálicos na frente e garagem coberta, e nos fundos outro prédio residencial de alvenaria, coberto com telhas, em regular estado, com 36,50m² de área construída, conforme situação cadastral na Prefeitura Municipal local, em regular estado. Cadastro na Prefeitura sob nº 4.24.13.02.0003.0104.00. Avaliado em R\$ 190.000,00.

B) 01 veículo marca Volkswagen, modelo Gol 1.0, ano/modelo 2000/2000, placa CXA-1793, chassi 9BWCA15X3YP118543, cor branca, 4 portas, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliado em R\$ 12.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 202.000,00 (duzentos e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

LOTE 098

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004628-16.2010.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X ET ELASTÔMEROS TÉCNICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 52.242.781/0001-24

CDA: 80 6 10 037495-63 e outras

Localização do lote: Rua Caiubi, nº 796, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

3.450 adaptadores com flange, código AG073, do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 17,00.

Valor do débito: R\$ 64.516,33 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 58.650,00 (cinquenta e oito mil seiscentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 29.325,00 (vinte e nove mil trezentos e vinte e cinco reais)

LOTE 099

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007158-80.2001.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X IND MOVEIS E COM MADEIRAS DOIS IRMÃOS LTDA. – MASSA FALIDA, ADILSON COSSALTER e WILSON ROBERTO COSSALTER

CNPJ/CPF do executado: 00.280.440/0001-40

Localização do lote: Rua Paraná, 450/454 (item A), 442 (item B), 473 (item C) e 464 (item D) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados, do imóvel objeto de matrícula nº **67.962** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, Cadastrado na Prefeitura Municipal, local sob nº 50.543, assim descrito: prédio na Rua Paraná nº 450, contendo - salão comercial no pavimento térreo e apartamentos nºs. 01, 02, 03 e 04, residenciais, no pavimento superior, com todas suas dependências e instalações, com terreno medindo 8,00m na frente e no fundo, por 25,00m de cada lado, da frente aos fundos, confrontando pela frente com a já referida rua, de um lado com propriedade de Orlando Bulgari, de outro lado com o prédio nº 442 da mesma rua, e nos fundos com propriedade de Pedro Cossalter e sua

mulher. Avaliado em R\$ 360.000,00;

Obs. 1: Na Av.4/67.962 constam cláusulas restritivas de incomunicabilidade e de impenhorabilidade e de inalienabilidade, durável essa última pelo período de 30 anos.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados, do imóvel objeto de matrícula nº **67.961** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, Cadastro na Prefeitura Municipal sob nº 50.542, assim descrito: prédio na Rua Paraná nº 442, contendo salão comercial no pavimento térreo e apartamentos nºs 01 e 02, residenciais, no pavimento superior, com todas as suas dependências e instalações com seu respectivo terreno medindo 13,00m na frente e no fundo, por 44,00m de cada lado, da frente aos fundos. Avaliado em R\$ 400.000,00;

Obs. 1: Conforme R.3/67.961, consta usufruto em favor de Pedro Cossalter e Silvana Xavier de Castro Cossalter e clausulas restritivas de incomunicabilidade, impenhorabilidade e inalienabilidade (Av.4/67.961).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

C) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados, do imóvel objeto de matrícula nº **20.209** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 59.439, assim descrito: um terreno situado nesta cidade, com frente para a Rua Paraná, 473, medindo 9,00 m de frente por 17,50 m da frente aos fundos, de forma retangular, com área de 157,50m², localizado entre a Rua Pará e a Rua Francisco Spanó, confrontando de um lado com o prédio nº 469, por outro lado com o prédio 447, ambos da Rua Paraná onde encontra-se edificado um salão comercial com piso em cerâmica e telha metálica, avaliado em R\$ 120.000,00.

Obs. 1: Conforme R. 8/20.209, consta hipoteca em favor de Todeschini S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

D) Parte ideal correspondente a 2/3 pertencentes aos executados Wilson Roberto Cossalter e Adilson Cossalter do prédio da Rua Paraná, 464, Ribeirão Preto – salão comercial no pavimento térreo, com todas suas dependências, instalações e respectivo terreno, medindo 697,80m², contendo parte térrea e um mezanino, matrícula nº **67.964** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto/SP, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 247.109, avaliado em R\$ 433.333,00.

Obs. 1: Conforme ofício do 1º CRI de Ribeirão Preto, o imóvel matriculado sob nº 67.964 está vinculado ao cadastro municipal nº 247.109. O cadastro nº 50.545, indicado na matrícula nº 67.964 está vinculado ao prédio residencial nº 470 da Rua Paraná, confrontante do imóvel em questão.

Obs. 2: No R.2/67.964 consta usufruto em favor de Pedro Cossalter e sua mulher Silvana Xavier de Castro Cossalter.

Obs. 3: Na Av.3/67.964 constam cláusulas restritivas de incomunicabilidade e de impenhorabilidade e de inalienabilidade, durável essa última pelo período de 30 anos.

Obs. Geral: Embargos à Execução nº 0004039-62.2011.403.6102 no TRF da 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 603.278,49 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 1.313.333,00 (Um milhão trezentos e treze mil trezentos e trinta e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 787.999,80 (Setecentos e oitenta e sete mil novecentos e noventa e nove reais e oitenta centavos)

LOTE 100

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0056714-19.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DYSTRAY – INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.212.807/0001-80

CDA: 80 6 12 030083-46 e outras

Localização do lote: Rua Jacobus Baldi, 493, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 máquina injetora, MIX 200, Kawaguchi, KS 1108, 110 TON, em funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;
- B) 01 torno mecânico Mascote, MS 205. Em funcionamento, avaliado em R\$ 14.000,00;
- C) 01 máquina injetora Jasot, 450/150 Ton, em funcionamento, avaliada em R\$ 40.000,00;
- D) 02 secadoras de matéria prima para máquina injetora, avaliada em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;
- E) 01 mesa de tampa de vidro com 04 cadeiras preta com metal, avaliada em R\$ 700,00;
- F) 01 estante de madeira com 03 prateleiras e 02 portas, avaliada em R\$ 440,00.

Valor do débito: R\$ 378.394,48 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 69.140,00 (Sessenta e nove mil e cento e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 34.570,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos e setenta reais)

LOTE 101

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004202-07.2015.403.6133

Vara: 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANTONIO HIGINO FERREIRA

CNPJ/CPF do executado: 698.000.308-91

CDA: 80 1 15 088092-73

Localização do lote: Rua Ângela Carezzato, 276, Jd. Casa Branca, Suzano/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca FIAT Palio Weekend ELX, placa DCA 2666-SP, ano 2001.

Valor do débito: R\$ 26.781,80 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 102

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0009588-29.2011.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X SAF VEÍCULOS LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 47.821.681/0001-12

CDA: 80 6 11 085212-52

Localização do lote: Rodovia Raposo Tavares Km 95,7 – Bairro dos Morros – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Terreno designado por área nº 05, da planta de desdobro elaborada por Constecca Construções S/A, situado no Bairro da Caputera ou dos Morros, com área de 5.688,58m², tendo as medidas e confrontações descritas na matrícula nº **84.286** do 1º CRI de Sorocaba/SP.

Obs. 1: Sobre o terreno não há edificação, conforme consta no cadastro do imóvel, inscrito sob nº 53.22.71.0731.00.000, na Prefeitura do Município de Sorocaba.

Obs. 2: O imóvel possui área de proteção permanente, em razão do córrego denominado Lavapés, que passa ao fundo do terreno;

Obs. 3: O local é dotado de todos os melhoramentos públicos: fornecimento de agua, esgoto, luz elétrica, iluminação pública, telefone, transporte coletivo próximo, acesso pela via marginal da Raposo Tavares etc;

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora judicial em outro processo.

Valor do débito: R\$ 737.387,22 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 1.763.459,80 (Um milhão e setecentos e sessenta e três mil e quatrocentos e cinquenta e nove reais e oitenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.058.075,88 (Um milhão e cinquenta e oito mil e setenta e cinco reais e oitenta e oito centavos)

LOTE 103

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0007105-08.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SUPERCLEAN LAVANDERIA INDUSTRIAL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do Executado: 02.133.206/0001-15

Localização do lote: Rua Dalva nº 188 – Centro – Jacareí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Secador industrial, Maytag 23kg, aquecimento a gás, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 9.900,00;

B) 04 Secadores Industriais, Automak, 20kg, aquecimento à gás, usados e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 8.900,00, totalizando R\$ 35.600,00.

Valor do débito: R\$ 45.895,49 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 45.500,00 (Quarenta e cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.750,00 (Vinte e dois mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 104

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001517-75.2015.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X SILVANA APARECIDA GASPAROTTO

CNPJ/CPF do executado: 069.224.078-06

CDA: 80 1 14 077301-08 e outra

Localização do lote: Rua São Norberto, nº 525, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Fusca 1500, ano fabricação/modelo 1974/1974, placa CNP-1438, chassi BS490130, em regular estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 25.401,57 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

LOTE 105

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006397-05.2008.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X PERACINE INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 45.848.884/0001-77

CDA: 80 4 07 002892-78 e outra

Localização do lote: Rua Itu, 2.490 (correspondente ao nº 5.500 da Avenida Marechal Costa e Silva) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Terreno urbano com frente para a Rua Itu, em Ribeirão Preto, constituído pelo lote 14 da quadra 10, Vila Elisa, medindo 10 metros de frente e fundos por 34 metros de ambos os lados, perfazendo uma área total de 340 m², de propriedade da empresa executada, matrícula nº **73.110** do 1º Cartório de Registro de Imóveis local. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 78.448. Sobre o terreno há uma edificação ainda não averbada na respectiva matrícula, que é constituída de um galpão tipo industrial/comercial com 290m², com piso de concreto na sua maior parte, paredes com aproximadamente 6 metros de altura (em bloco aparente, exceto no lado externo que faz divisa com a Rua Pedregulho, que está rebocada), telhado em estrutura metálica com telhas de zinco, possuindo internamente duas áreas de dois pavimentos, uma localizada na lateral esquerda (olhando da rua, com 3 banheiros no piso inferior e 1 sala no superior) e a outra na parte frontal (com 3 salas no piso inferior e 2 salas no superior, sendo estas últimas separadas por divisórias, possuindo fechamento de uma lateral com placas de isopor e com piso de madeira, o qual se constitui no teto do andar inferior).

Obs.: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Valor do débito: R\$ 85.757,89 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 278.500,00 (Duzentos e setenta e oito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 167.100,00 (Cento e sessenta e sete mil e cem reais)

LOTE 106

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003147-45.2005.403.6109

Vara: 4^a Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X GRAMARMO GRANITOS E MARMORES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.362.215/0001-81

CDA: 80 6 04 106719-30 e outra

Localização do lote: Av. Piracicamirim, 2.787, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 polideira para granitos e mármore, semi automática. Polimento por satélite, motor principal de 20 hp, demais motores de pequena potência, capacidade de polimento de 60m²/dia. Máquina desativada há vários anos, avaliada em R\$ 10.000,00;

B) 01 polideira para granitos e mármore, semi automática. Polimento por satélite, motor principal de 20hp, demais motores de pequena potência, capacidade de polimento de 60m²/dia. Máquina desativada há vários anos, avaliada em R\$ 10.000,00.

Valor do débito: R\$ 64.380,13 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 107

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001689-98.2007.403.6116

Vara: 1^a Vara Federal de Assis

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ELISEU RODRIGUES ORTIZ CORRETORA DE SEGUROS LTDA, ELISEU RODRIGUES ORTIZ – ESPÓLIO e DAVID SILVA NUNES

Localização do lote: Rua Ivaí, 60 - Vila Prudenciana – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM/CORSA WIND de placas BJJ-9669, ano de fabricação/modelo 1994/1994, chassi 9BGSC08WRRC601227, cor verde, combustível gasolina, básico, sem opcionais, duas portas, com vazamento no motor, com um defeito na pintura do para-lama dianteiro esquerdo, estando, quanto aos demais itens, em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

LOTE 108

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0050138-59.2002.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FAGNANI CONFECÇÕES DE ROUPAS LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 43.093.624/0001-03

CDA: 80 4 02 014366-82

Localização do lote: Rua Fernando Falcão, nº 1233/1241, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

608 calças jeans, diversos modelos, diversos tamanhos, estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 100,00.

Valor do débito: R\$ 55.979,30 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 60.800,00 (sessenta mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.400,00 (trinta mil e quatrocentos reais)

LOTE 109

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 1600406-89.1998.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MOVE EMPREITEIRA DE MAO DE OBRA S/C LTDA

Localização do lote: Av. João Lourenço nº 260, São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel matriculado sob o nº **96.632** do CRI de São Carlos/SP, assim descrito: Um terreno sem benfeitorias, situado na cidade de São Carlos/SP, constituído de parte do lote 06 da gleba B, da Chácara Valinhos, ora designada “área A”, com as seguintes metragens e confrontações: mede 5,00 metros de frente para a Avenida João de Lourenço, do lado direito de quem da frente olha para o terreno mede 25,00 metros e confronta com a área B; do lado esquerdo mede 25,00 e confronta com o lote 05; e, nos fundos mede 5,00 metros e confronta com Eugen Rosel, encerrando a área de 125,00 metros quadrados. Referido bem está cadastrado na prefeitura municipal sob o nº 16.073.008.006. Dados do sistema da prefeitura informam que a residência erguida sobre o terreno (situação não averbada na matrícula) possui 96,75 m². O bairro está localizado às margens da Rodovia Washington Luís e é servido de serviços públicos essenciais (vias asfaltadas, energia elétrica, transporte público e esgoto).

Valor de avaliação: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 110

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0061297-47.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GREAT FALL COMÉRCIO E CONFECÇÕES LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.157.849/0001-12

CDA: 80 4 12 040245-29 e outras

Localização do lote: Rua Maria Joaquina, nº 188, Pari, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)** 01 máquina de costura overlock, marca Sun Special SS 2000-3, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;
- B)** 01 máquina de costura galoneira, marca Kansai Special W-8103-F, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;
- C)** 01 máquina de costura reta, marca Brother, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;
- D)** 01 máquina plotter para corte com dois metros de risco, marca Strina, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 13.000,00;
- E)** 01 máquina de corte profissional de 08 polegadas, marca Streak II, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;
- F)** 01 máquina de corte profissional de 10 polegadas, marca Eastman Brute, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;
- G)** 01 máquina de somar de mesa, marca Procalc PR 4000, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 300,00;
- H)** 01 máquina de somar de mesa, marca General 2120PD, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 300,00;
- I)** 01 impressora, marca Argox, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 600,00;
- J)** 01 ferro de passar industrial, marca Continental, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 200,00;
- K)** 01 impressora, marca Epson XP-214, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 250,00;
- L)** 01 armário de aço, porta-volumes com 20 portas, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 500,00;
- M)** 01 geladeira, marca Prosdócimo, Super Luxo, em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 200,00;

N) 01 forno de micro-ondas, marca Brastemp, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 150,00;

O) 06 mesas de escritório, em estado regular de conservação, avaliada cada uma em R\$ 150,00, totalizando R\$ 900,00;

P) 06 cadeiras de escritório, em estado regular de conservação, avaliada cada uma em R\$ 50,00, totalizando R\$ 300,00;

Q) 04 computadores com CPU, monitor e teclado, em estado regular de conservação, avaliado cada um em R\$ 600,00, totalizando R\$ 2.400,00.

Valor do débito: R\$ 128.598,40 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 23.400,00 (vinte e três mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.700,00 (onze mil e setecentos reais)

LOTE 111

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002237-91.2010.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X FAUSTO DUARTE DO VALLE

CNPJ/CPF do executado: 959.107.518-91

CDA: 80 6 10 049876-03

Localização do lote: Rua Vereador Adelino Breve, 233, Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca Honda modelo CBX 250 Twister, ano 2007/2007, placas DNX 5471, cor prata, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 5.800,00;

B) 01 carretinha marca R/Rhema Karaja, placas DQM 4732, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 1.300,00.

Valor do débito: R\$ 74.512,50 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 7.100,00 (Sete mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.550,00 (Três mil quinhentos e cinquenta reais)

LOTE 112

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0002751-63.1999.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BACKER S/A

CNPJ/CPF do Executado: 49.053.184/0001-47

CDA: 80698034361-58

Localização do lote: Rua MMDC, 1101 – Paulicéia - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de embalagem marca SUPRASKIN, modelo eletro forming, para encartelar produtos, na cor bege, 220 volts, nº da máquina: 145, sem uso e em péssimo estado de conservação, avaliada em R\$10.000,00;

B) 01 prensa de fricção, marca mecânica gráfica, 180 ton., nº patrimônio 131, sem uso e em péssimo estado de conservação, avaliada em R\$20.000,00.

Valor do débito: 107.227,36 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 113

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002068-20.1999.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: FAZENDA NACIONAL X METALÚRGICA SANMAR IND E COM LTDA – MASSA FALIDA

CNPJ/CPF do executado: 44.364.529/0001-60

CDA: 80 2 96 009644-01

Localização do lote: Rua XV de Novembro, 1.140 – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno, parte da data nº 01, do quarteirão nº 222, situado do lado par da numeração da Rua XV de Novembro, esquina com a Rua Pe. Anchieta, do lado direito de quem vai da Rua Santa Cruz para a Rua Pe. Anchieta, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis. Aforado do Patrimônio do Bispado de Assis, medindo 16,80 metros de frente, dividindo com a Rua XV de Novembro; pelo lado direito de quem olha da rua para o terreno, com Itagibe dos Santos, onde mede 26,40 metros; pelo lado esquerdo, com a Rua Pe. Anchieta, onde mede 26,40 metros e, pelos fundos, com Carlos Roberto de Souza, onde mede 16,80 metros, encerrando a área de 443,52m². Conforme setor de cadastro deste município, o referido terreno possui uma área construída de 175m², imóvel este registrado no CRI de Assis, matrícula 9.043. Prédio residencial de alvenaria, construção antiga, em regular estado de conservação.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 4.834,32 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 652.000,00 (Seiscentos e cinquenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 391.200,00 (Trezentos e noventa e um mil e duzentos reais)

LOTE 114

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0041657-58.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUMEN – SERVIÇOS GRAFICOS LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.707.085/0001-30

Localização do lote: Rua Antonio Gomes, 314, Vila Santa Clara - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 máquina impressora offset automática fabricada por Heidelberger Druck Maschinen Aktiengesellschaft, modelo QM 46-1, nº 955.486, ano 1995, em ótimo estado de conservação, avaliada em R\$ 40.000,00;
- B) 01 máquina de corte e vinco da marca Catu, sem placa de identificação, na cor verde, equipada com motor de 4 CV's, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 12.000,00;
- C) 01 máquina impressora offset automática marca Roland, modelo Practica 00, série 135, nº de fabricação 293, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 36.000,00.

Obs. 1: Todos os equipamentos estão atualmente em desuso e cuidadosamente armazenados num galpão situado na esquina das Ruas Antonio Gomes e Catapu – Vila Santa Clara – Capital. Estão praticamente montados na sua integralidade, faltando, conforme o equipamento, acessórios que tiveram de ser separados para fim de seu transporte do local anterior para o atual. Não foi possível testá-los, pois dependeria de uma série de providências, principalmente o abastecimento com insumos do ramo gráfico (tintas, papel, etc), mas aparentam bom estado, não obstante a necessária revisão para o perfeito funcionamento. O desuso e armazenamento dos bens em questão se devem à paralisação de atividades da executada, segundo declarou seu representante.

Obs. 2: Constam Embargos à Execução nº 0006377-84.2016.403.6182

Valor do débito: R\$ 85.905,46 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 88.000,00 (Oitenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais)

LOTE 115

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000602-34.2013.403.6137

Vara: 1ª Vara Federal de Andradina

Partes: UNIAO FEDERAL (PGFN) X ALBERTINO FRANCISCO DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 128.850.708-97

CDA: 80 1 11 052394-52

Localização do lote: Rua Floriano Peixoto, 2583 – Santo Antonio - Andradina/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM/Monza SL/E, placa BNK-6914, chassi 9BGJK11YMMB022482, ano 1991, cor prata, em razoável estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 24.849,32 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 6.400,00 (Seis mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.200,00 (Três mil e duzentos reais)

LOTE 116

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001744-55.2012.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA VETERINÁRIA DO EST DE SP X GRANJA MIZUMA SC

Localização do lote: Fazenda Seção Glória, Seção Glória II, Iacri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 silo para armazenamento de ração, com capacidade para 02 toneladas (capacidade informada pelo depositário), fabricado em fibra de vidro e estrutura de ferro como suporte, o qual se encontra em funcionamento e em bom estado de conservação, aparentemente.

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais)

LOTE 117

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 002966-36.1999.403.6115 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X FUNDICAO BRASILEIRA DE METAIS LTDA, OMAR MALUF, MARIO DUARTE DE SOUZA JUNIOR, MARIA ELIZABETH CADEI DE SOUZA MALUF

CNPJ/CPF do Executado: 54.431.242/0001-69

CDA: 80 3 96 000055-68 e outras

Localização do lote: Rua Vicente D'Aquino nº 332, Jardim Ricetti, São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno com benfeitorias (Av. 8), uma residência com 211,00 m² de construção (conforme certidão de valor venal), situada em São Carlos, com frente para a rua Vicente D'Aquino nº 332, constituída do lote 10 da quadra 04, do loteamento denominado Jardim Ricetti, medindo 10,00 metros de frente; 27,00 metros da frente aos fundos de um lado, confrontando com o lote 09 da referida quadra 04; 27,00 metros da frente aos fundos do outro lado confrontando com o lote 11 da mesma quadra; e 10,00 metros de largura nos fundos, confrontando com Thomaz Carreri, encerrando a área de 270,00 m². Imóvel objeto da matrícula nº **21.259** do CRI de São Carlos.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A (R.09).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 2.409.416,28 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 570.000,00 (Quinhentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 342.000,00 (Trezentos e quarenta e dois mil reais)

LOTE 118

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0011870-74.2010.403.6110

Vara: 2º Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALURGICA CASAGRANDE LTDA - EPP

CNPJ/CPF do Executado: 53.355.855/0001-00

Localização do lote: Avenida Prof. Joaquim Silva nº 154, Jd. Saira – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 fresadora ferramenteira, modelo FF Z1, marca Zoca, número de fabricação: 115, avaliado em R\$ 11.000,00;

B) 01 máquina plaina limadora, marca Zoca, cor verde, sem número de fabricação ou modelo aparente, avaliado em R\$ 5.200,00;

C) 01 fresadora importada, marca MAS, modelo F 12/115, cor azul, avaliado em R\$ 12.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.034.269,60 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 28.200,00 (Vinte e oito mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.100,00 (Catorze mil e cem reais)

LOTE 119

Natureza e nº processo: Cumprimento de Sentença nº 0005830-18.2001.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X MANUEL DE ANDRADE - ESPÓLIO

Localização do lote: Avenida Independência nº 181 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel matrícula **86.965** do 2º Cartório de Registro Imobiliário de Ribeirão Preto, a seguir descrito: um prédio situado nesta cidade, à Avenida Independência, nº 181, com seu respectivo terreno constituído pelo lote nº 15 da quadra nº 14, da Vila Seixas, medindo 12,00 metros de frente para a referida Avenida e igual medida na linha de fundo, por 38,00 metros da frente aos fundos, por ambos os lados, encerrando uma área total de 456,00 m², confrontando pelo lado direito de quem de frente da avenida olha o imóvel com o prédio nº 189 da Avenida Independência, na linha de fundo com o prédio nº 1582 da Rua General Osório e do outro lado com a Rua General Osório. Cadastrado na Prefeitura Municipal local, sob o nº 10.397.

Obs. 1: Trata-se de uma casa assobradada, que na parte superior possui quatro dormitórios, com armários, sendo que um deles é suíte, este possui varanda; um banheiro social, na parte inferior do imóvel há uma sala ampla, com porta de vidro na frente para a Av. Independência, uma sala de visitas, com entrada pela Rua General Osório, atualmente fechada com parede de concreto, como medida protetiva contra vândalos; cozinha ampla de onde foi retirada a pia; despensa, quarto de empregada, dois cômodos pequenos na área de serviço e dois banheiros, dois lavabos, garagem coberta para dois carros; elevador que vai da garagem para a varanda da suíte, sendo que o imóvel está com problemas no telhado, inúmeras goteiras (despeja água de chuva pelo teto), muita água empoçada perto dos lavados, apresentando infiltrações. Todos os banheiros (da suíte, o social, da área de serviço e os lavabos) estão todos em péssimo estado de conservação, como louças: quebradas, faltando pia e torneiras, chuveiro.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora judicial e indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 985.215,71 (Novecentos e oitenta e cinco mil duzentos quinze reais e setenta e um centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 591.129,43 (Quinhentos e noventa e um mil cento e vinte e nove reais e quarenta três centavos)

LOTE 120

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0005051-95.1999.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSS/FAZENDA X RONING IND. E COM. LTDA.

Localização do lote: Av. Álvaro Guimarães, 2.996, Jurubatuba, São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno CNC marca Romi, tipo Galaxy em bom estado de uso e conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 121

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000131-42.2013.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL/INSS X PAREDO – INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 04.894.921/0001-04

Localização do lote: Rua José Antonio da Silva Jr., nº 895, Campo da Experiencia – Registro/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Guindaste modelo Motak, número de série RAUB, Tipo 7x160, n. 3804/2, faltando um pneu, com 1 pneu furado e pontos de ferrugem. O equipamento funciona, mas apresenta estado de conservação insatisfatório, avaliação em R\$ 7.000,00

B) 01 Caminhão Chevrolet, Placa CJB 6721, ano 1978, RENAVAM 369485270, em péssimo estado de conservação. Veículo inoperante, avaliado em R\$ 3.000,00

C) 01 Caminhão GMC/6150, Placa CJL 2329, RENAVAM 763666440, ano 2001, em regular estado de conservação e funcionando normalmente, avaliado em R\$ 35.000,00;

D) 01 Caminhão Chevrolet, Modelo 60, Ano 1977, Placa BWZ 0811, RENAVAM 436710080, em péssimo estado de conservação. Veículo inoperante, avaliado em R\$ 3.000,00;

E) 01 Motocicleta Marca Suzuki, Modelo JTA EN 125 Yes, cor preta, ano 2008, RENAVAM 990699669, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.500,00.

Valor do débito: R\$ 324.787,23 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 50.500,00 (Cinquenta mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.250,00 (Vinte e cinco mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 122

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001793-51.2011.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROSALINA LAZARO BONILHO DOS SANTOS ME e ROSALINA LAZARO BONILHO DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 00.455.993/0001-96

Localização do lote: Rua Tibiriçá nº 284, Assis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A fração ideal de 1/3 do imóvel de matrícula sob nº **43.499**, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis – SP, parte essa pertencente à executada Rosalina Lázaro Bonilho dos Santos, tendo dito imóvel as seguintes descrições e características: 01 terreno situado na Rua Tibiriçá nº 284, distante 20 metros da Rua Humberto de Campos, Quadra nº 17, da Vila Xavier e Souza, designado área “B” do projeto de desdobra, cadastrado como lote 016 – quadra nº 179, Setor 004, neste Município de Assis/SP, medindo 5,75 metros de frente e igual metragem nos fundos, nos fundos, por 28,00 metros nas laterais em ambos os lados, encerrando uma área de 161,00m², tendo nele uma residência de alvenaria de aproximadamente 85m², alugado para terceiros. Contribuinte nº 004/179/016.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 57.098,50 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

LOTE 123

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0034506-80.2008.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X LAJES MENDES MACEDO LTDA - ME

CNPJ/CPF do Executado: 58.363.185/0001-89

CDA: FGSP200807178 e outra

Localização do lote: Estrada Turística do Jaraguá, nº 1389, Jaraguá, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

300 metros quadrados de lajes treliças H-8, do estoque do executado, avaliado cada metro quadrado de R\$ 22,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 6.600,00 (seis mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.300,00 (três mil e trezentos reais)

LOTE 124

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0010830-91.2004.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X MONTE CRISTO PLASTICOS LTDA e JOSE CELESTE ROSSE

CNPJ/CPF do Executado: 74.569.401/0001-01

CDA: 80 6 04 068714-74 e outras

Localização do lote: Estrada Vereador Antonio Joaquim da Silva – antiga Estrada 4, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno urbano, desmembrado da Fazenda Tanquinho, com as seguintes medidas: 29,00 metros de frente para a estrada “4”, 145,00 metros do lado direito de quem da Estrada olha para o imóvel, 163,00 metros do outro lado e 25,00 metros no fundo, encerrando a área de 3.850,00 metros quadrados; compreendido entre as Estradas 5 e 7, distante 151,40 metros da Estrada “7”, lado ímpar da numeração. Imóvel objeto do cadastro municipal nº 111.786 e matrícula 59.572 do 1º Cartório de Registro de Imóveis, com as seguintes construções não averbadas na matrícula: a) um galpão aberto na sua largura, de um lado

de modo total e de outro parcial, sem porta ou portão, de bloco aparente e cobertura de estrutura metálica, com aproximadamente 2.000m²; b) um escritório de bloco aparente e cobertura com telhas de fibrocimento, com cerca de 150m², avaliado em R\$ 1.000.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (Av.6 e Av.7) e gravado com indisponibilidade (Av.4 e Av.8)

B) 01 terreno urbano, desmembrado da Fazenda Tanquinho, contendo a área de 5.745,75 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações: estando de pé na Estrada 04, com frente para a Gleba 87, inicia a divisa com José Benedito, deste ponto, da esquerda para a direita, mede 51,50 metros até encontrar a divisa de Stela Bento da Silveira Tablas, deste ponto segue 163,00 metros lineares até encontrar com a valeta, com quem faz divisa de fundo na extensão de 19,00 metros, deste ponto segue 187,00 metros fazendo divisa com José Benedito até encontrar com o ponto inicial da Estrada 04, localizado no lado ímpar da numeração desse logradouro, entre as estradas 5 e 7, distante 189,00 metros desta última. Imóvel objeto do cadastro municipal nº 109.016 e da matrícula 47.318 do 1º Cartório de Imóveis, com as seguintes construções não averbadas na matrícula: a) uma cobertura tipo galpão avarandado, aberta em uma lateral, de bloco aparente e cobertura de estrutura metálica, com aproximadamente 300m²; b) uma cabine de bloco aparente e coberta com laje, com cerca de 70m²; c) uma pequena cobertura totalmente aberta que abriga alguns veículos, avaliado em R\$ 705.000,00

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais (R.6, Av.8, Av.09) e gravado com indisponibilidade (Av.5 e Av.10).

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0010882-77.2010.403.6102.

Valor do débito: R\$ 5.005.371,17 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 1.705.000,00 (Um milhão e setecentos e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.023.000,00 (Um milhão e vinte e três mil reais)

LOTE 125

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0006948-35.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X R.P.M RETIFICA DE MOTORES LTDA-ME

CNPJ/CPF do Executado: 48.712.079/0001-00

Localização do lote: Rua Apa, nº 261 – Vila São Bento – São José dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Mandrilhadora de mancal, marca Heringer, modelo ATH2000, cor vermelha, número de série 8909214, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 36.305,10 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 33.000,00 (Trinta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.500,00 (Dezesseis mil e quinhentos reais)

LOTE 126

Natureza e nº processo: Carta Precatória nº 0003497-44.2016.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS E CONEXOS BOITUVA LTDA, MARCOS ANTÔNIO MOMESSO, EDEMIR MOMESSO e OTÁVIO MOMESSO.

CNPJ/CPF do Executado: 45.485.257/0001-19

Localização do lote: Rua Antônio Antunes de Almeida nº 293 – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel de matrícula nº **30.954** do 1º CRIA de Sorocaba, sendo um terreno sito a Rua 18, no local conhecido por Jardim Prestes de Barros ou Chácara Quinzinho de Barros, de forma irregular, tendo as medidas e confrontações seguintes: na frente, onde mede 11,80 metros, com a referida Rua nº 18, no lado direito, onde mede 25,00 metros com propriedade de Déa Martins de Barros ou de seus eventuais sucessores; no lado esquerdo onde mede 23,00 metros de Déa Martins de Barros ou de seus eventuais sucessores; e no fundo, onde mede 12,50m, com propriedade de Déa Martins de Barros ou de seus eventuais sucessores, encerra a área de 283,20m². Localiza-se no lado direito da citada Rua 18, para a qual faz frente, considerando-se de quem dessa via pública se dirige à Rua Bayard Nobrega de Almeida, da qual dista 25,00 metros. O terreno está localizado na Rua Antônio Antunes de Almeida (Av.6 da matrícula 30.954) nº 293 e nele há uma edificação nova de um pequeno prédio (aproximadamente 20,00m²) e uma cobertura no fundo do terreno, também nova. Cadastro nº 54.64.20.0499.00.000.

Valor do débito: R\$ 1.483.377,45 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)

LOTE 127

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002814-90.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X M C COMÉRCIO DE FITAS DE AÇO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 43.599.430/0001-84

CDA: 80 3 14 000599-01 e outras

Localização do lote: Rua Herculano de Freitas, nº 594, Fundação, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Ford F350, carroceria aberta, ano fabricação/modelo 1975/1975, cor cinza, placa BWQ-8108, RENAVAM 434804592, chassi LA7BRD54194, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 06/02/2017.

B) 7.417 kg de fitas de aço, código 1010, 0,1mm x 30mm, em rolo, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado o quilo em R\$ 52,00, totalizando R\$ 385.684,00;

Valor do débito: R\$ 478.459,66 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 410.684,00 (quatrocentos e dez mil seiscentos e oitenta e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 205.342,00 (duzentos e cinco mil trezentos e quarenta e dois reais)

LOTE 128

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0061435-29.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X ELETRO ROCHA LTDA, GIOVANNI CHIOCCOLA e CARLO CHIOCCOLA

CNPJ/CPF do Executado: 50.916.774/0001-35

Localização do lote: Rua Rocha, nº 131, Bela Vista – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 06 Balcões 1,45 Torino, cod. 0000.1531/06, avaliado cada um em R\$ 620,38, totalizando R\$ 3.722,28;

B) 10 latas de Látex Acrílico 18 litros semi-brilho, cód. 0001.1103/01, avaliado cada em R\$ 487,49, totalizando R\$ 4.874,90

C) 150 sacos de Cimento CP 32 SC 50 KG, cód. 0020.0550/05, avaliado cada em R\$ 39,99, totalizando R\$ 5.998,50

D) 100 sacos de Argamassa Argaglass BR 20 KL, cód. 0020.1520/05 avaliado cada em R\$ 84,99, totalizando R\$ 8.499,00;

E) 1.000 Blocos Celular 15, cód. 0021.0008/08, avaliado cada em R\$ 21,24, totalizando R\$ 21.240,00;

F) 25 peças de Conector Femea 4, cód. 0022.2036/03 avaliado cada em R\$ 162,06, totalizando R\$ 4.051,50;

G) 25 peças de Conector Macho 4, cód. 0022.2038/0 avaliado cada em R\$ 174,75, totalizando R\$ 4.368,75;

H) 20 peças de Tubo de Cobre 3 Classe E (barra), cód. 0022.2184/03, avaliado cada em R\$ 720,58, totalizando R\$ 14.411,60;

I) 6 peças de Pia de Granito 1,50mt, cód. 0070.2004/07 avaliado cada em R\$ 568,75, totalizando R\$ 3.412,50

Valor do débito: R\$ 72.009,62 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 70.579,03 (Setenta mil, quinhentos e setenta e nove reais e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 35.289,52 (Trinta e cinco mil, duzentos e oitenta e nove reais e cinquenta e dois centavos)

LOTE 129

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0309353-04.1997.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X OKINO CIA/ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.971.006/0001-06

CDA: 80 6 96 017625-00

Localização do lote: Rua Rio Purus, lote 12 da quadra 02 (item A), Rua Rio Purus, lote 13 da quadra 02 (item B) e Rua Espírito Santo, lotes 14 da quadra 2 (item C) – Vila Nogueira – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) O terreno urbano, constituído pelo LOTE 12, da QUADRA 02 da Vila Nogueira, com frente para a Rua Rio Purus (antiga Rua C) com 9 metros de frente e nos fundos, por 37,00 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, matriculado sob o nº **58.309** no 1º CRI local, Cadastro Municipal nº 55.778. Área total: 333 metros quadrados, avaliado em R\$ 166.500,00;

Obs.1: Bem penhorado em outro processo judicial.

B) O terreno urbano, constituído pelo LOTE 13, da QUADRA 02 da Vila Nogueira, com frente para a Rua Rio Purus (antiga Rua C) com 10 metros de frente e nos fundos, por 37 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 12 e de outro com o lote 14, matriculado sob o nº **58.310** no 1º CRI local, Cadastro Municipal nº 55.777, Área total: 370 metros quadrados, avaliado em R\$ 185.000,00;

Obs.1: Bem penhorado em outro processo judicial.

C) O terreno urbano, constituído pelo LOTE 14, da QUADRA 02 da Vila Nogueira, com frente para a Rua Espírito Santo, com 11 metros de frente e nos fundos, por 30 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Rio Purus e de outro lado com o lote 15, matriculado sob o

nº 55.325 no 1º CRI local, Cadastro Municipal nº 57.571. Área total: 330 metros quadrados, avaliado em R\$ 150.000,00;

Obs.1: Bem penhorado em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 90.594,16 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 501.500,00 (Quinhentos e um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.900,00 (Trezentos mil e novecentos reais)

LOTE 130

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000684-91.2014.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MASSON ACABAMENTOS EM CALÇADOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 08.226.592/0001-76

Localização do lote: Rua José Fornale, nº 249, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina para tampografia, marca Lusiteq, modelo LTB 2011, com duas batidas (tampografa em duas cores de uma só vez), em atividade, com pouco uso e em perfeito estado, avaliada em R\$ 11.000,00;

B) 01 máquina para tampografia, marca Lusiteq, modelo LTP 2011, com duas batidas (tampografa em duas cores de uma só vez), em atividade, com pouco uso e em perfeito estado, avaliada em R\$ 22.000,00.

Valor do débito: R\$ 33.607,57 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais)

LOTE 131

Natureza e nº processo: Cumprimento de Sentença nº 0001384-31.2014.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: INSS X ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO E ASSISTÊNCIA À MATERNIDADE E À INFÂNCIA DE REGISTRO - APAMIR

Localização do lote: Rua Keiji Nassuno, nº 51, Centro – Registro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta marca Honda, modelo Pop 100, ano 2007/2008, cor preta, placa ECE 4117, RENAVAM 00958485925, em regular estado de conservação, não está funcionando.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

LOTE 132

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0007257-79.1999.403.6115 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X RAIMUNDO BENEDITO PAIUTA e RAIMUNDO BENEDITO PAIUTA

CNPJ/CPF do Executado: 65.597.783/0001-88

CDA: 80 6 99 066240-38 e outras

Localização do lote: Rua Guerino Peruchi nº 127 (esquina com a Rua André Donati), Encanto do Planalto, Ibaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno situado na cidade de Ibaté, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, no loteamento denominado Encanto do Planalto, constituído do lote 1, da quadra 8, da planta do dito loteamento, melhor descrito na matrícula nº **62.708** do CRI de São Carlos, perfazendo um total de 336,13m². Encontram-se edificados no referido imóvel um barracão no qual está instalada uma oficina de funilaria para automóveis e na parte superior uma casa, onde reside a Sra. Maria Helena Alves Batista e sua família.

Obs. 1: Conforme decisão judicial, a arrematação deverá ser à vista.

Obs. 2: Embargos de Terceiro nº 0000282-11.2017.403.6115.

Valor do débito: R\$ 144.691,79 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

LOTE 133

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003469-21.2012.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SD UNIFORMES LIMITADA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.589.388/0001-04

Localização do lote: Rua Santa Cruz, 685 – Alto – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 675 calças em tecido 100% algodão, sarja 3x1, tamanho M, avaliadas em R\$ 45,00 cada, totalizando R\$ 30.375,00;

B) 675 calças em tecido 100% algodão, sarja 3x1, tamanho G, avaliadas em R\$ 45,00 cada, totalizando R\$ 30.375,00.

Obs.: Bens do estoque rotativo. As calças acima são de cores variadas, nas seguintes proporções aproximadas: 10% amarelas, 10% vermelhas, 10% verdes, 20% brancas, 40% azul marinho.

Valor do débito: R\$ 69.881,01 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 60.750,00 (Sessenta mil setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.375,00 (Trinta mil trezentos e setenta e cinco reais)

LOTE 134

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000795-26.2015.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JM SERRALHERIA DE LUCÉLIA LTDA – ME, MARCELO ROCHA NONATO e JEFERSON DE SOUZA GONÇALVES

Localização do lote: Rua Nemetala Audi, nº 366, Lucélia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo caminhonete carroceria aberta, marca/modelo Ford Pampa L, ano fabricação/modelo 1993/1993, placa BMR-2167, RENAVAM 613902998, chassi 9BFZZZ55ZPB223921, avaliado em R\$ 9.000,00;

B) 01 veículo Ford Del Rey GLX, placa CVZ-0572, ano fabricação/modelo 1986/1986, RENAVAM 369781082, chassi 9BFCXXLB2CGL68502, avaliado em R\$ 3.800,00.

Valor de avaliação: R\$ 12.800,00 (doze mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.400,00 (seis mil e quatrocentos reais)

LOTE 135

Natureza e nº processo: Execução Fiscal 0008327-12.2008.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X IZILDA MOREIRA

CNPJ/CPF do Executado: 065.812.468-40

CDA: 80 1 07 045988-50

Localização do lote: Rua Cantagalo nº 2044, Apto nº 91, Tatuapé – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Metade ideal (1/2) do apartamento nº 91 do Edifício Barcelona, Bloco “B”, do “Condomínio Sport’s Garden Tatuapé”, com área privativa de 85,70m², composto de 03 dormitórios, uma suíte, sala para dois ambientes com sacada, banheiro social, dependência de empregada com banheiro, duas vagas de garagem e lazer completo, matrícula nº 173.494 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo-SP

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial (Av.10) e hipoteca em favor de Caixa Econômica Federal (R.7)..

Valor do débito: R\$ 22.792,99 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

LOTE 136

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005648-44.2011.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X OTAVIO CLARO DA SILVA FILHO ME

CNPJ/CPF do executado: 60.104.023/0001-78

Localização do lote: Av. Sen. Vergueiro, 1.597, Jd. Três Marias, São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 fresadora ferramenteira com comando digital, espanhola, iso 30, fabricante Lagun, 1995, em bom estado de uso e conservação e uso.

Obs.: Embargos à Execução nº 0001301-31.2012.403.6114 no TRF da 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 110.982,80 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

LOTE 137

Natureza e nº do processo: Execução Fis cal nº 0000498-78.2008.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTADORA BIAZOTTO LTDA, NEUSA ALVES BIAZOTTO e ANTONIO BIAZOTTO - ESPÓLIO

CNPJ/CPF do executado: 45.234.754/0001-44

Localização do lote: Rua Alexandre Mattar, nº 42, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 carreta tanque inox, formato cilíndrico, capacidade de 21.000 litros cúbicos, ano 1985, sendo a carreta da marca Randon, com três eixos, placas BWJ-3984 e RENAVAM 130905771, avaliada em R\$ 25.000,00.

Obs. 1: O tanque encontra-se em perfeito estado, e a carreta está com pneus meia-vida (carecas).

Obs. 2: Constam restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/01/2017.

B) 01 carreta tanque inox, formato cilíndrico, capacidade de 21.000 litros cúbicos, ano 1980, sendo a carreta da marca FNV FRUEHAUF, com três eixos, placas BXB-1028 e RENAVAM 215075404.

Obs. 1: O tanque encontra-se em perfeito estado de conservação, e a carreta está com pneus meia-vida (carecas) e apresenta alguns pontos de ferrugem.

Obs. 2: Constam restrições judiciais. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/01/2017.

Valor do débito: R\$ 90.530,59 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 138

Natureza e nº processo: Execução Fiscal 0008197-78.2002.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOÃO CARLOS DE MACEDO

CNPJ/CPF do Executado: 006.951.328-73

CDA: 80 1 02 005663-94

Localização do lote: Rua Aldo Focosi, 401 – Apto 14 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O Imóvel matriculado no 2º Cartório de Registro de Imóveis em Ribeirão Preto/SP sob nº **65.800**, que assim se descreve: Apartamento nº 14, localizado no 1º pavimento ou térreo do Condomínio Residencial das Acáias, situado nesta cidade, na Rua Aldo Focosi nº 401, possuindo as seguintes áreas: área total de 98,0433m², sendo área útil de 61,8500m², área comum 36,1933m², esta já incluída a área correspondente a VAGA INDIVIDUAL nº 14 no estacionamento de veículos do edifício, situada no térreo, cabendo-lhe ainda uma fração ideal de 3,1100% no terreno e nas coisas comuns do condomínio, confrontando do ponto de vista de quem do corredor olha para o apartamento, pela frente com o hall de circulação, escadarias e o apartamento 13, do lado direto com o apartamento 16, do lado esquerdo com área comum, escadarias e apartamento 12 e nos fundos com área comum e estacionamento de veículos; cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 180.735.

Obs. 1: Segundo informações obtidas na portaria do edifício, junto à Zeladoria, o imóvel acima descrito está vazio disponível para locação, entretanto o Condomínio não possui chaves para ingresso nele, porém informado que possui dois dormitórios, um deles com armário planejado, banheiro, sala, cozinha com pequeno armário, área de serviço e lavabo, com piso em pedra ardósia em toda a sua área (não possui piso cerâmico nem ar condicionado nos quartos).

Obs. 2: Há Embargos à Execução Fiscal nº 0007244-75.2006.403.6102

Obs. 3: Consta indisponibilidade do imóvel.

Valor do débito: R\$ 31.018,30 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

LOTE 139

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002206-68.2010.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS X INCOR COMPONENTES ELETRÔNICOS LTDA, SUELIX APARECIDA RIBEIRO e ADALBERTO RIBEIRO

CNPJ/CPF do executado: 44.192.680/0001-68

Localização do lote: Rua Antônio de Almeida, nº 237, Vila Mendes, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

85 metros de prateleiras em aço, com pintura em epóxi na cor branca, com medidas aproximadas de 1,60m de altura, de 1,20 a 1,30m de largura, e profundidade de 0,50m, avaliado o metro em R\$ 10,00.

Obs.: Não há uniformidade quanto ao nome que se dá ao bem supracitado, sendo que alguns denominam prateleiras e outros, gôndolas. As prateleiras/gôndolas são montadas em módulos sequenciais, cada qual com as medidas acima mencionadas, que se compõem de colunas com 2 pés em formato de “T”, 1 painel de travamento, braços de sustentação e prateleiras. Os pés em formato “T” permitem a montagem das prateleiras voltadas para dois lados (frente e verso). Todas as peças (pés, painéis, braços e prateleiras) se encontram desmontadas e, segundo o depositário, estão fora de uso há aproximadamente 18 anos; logo, apresentam pontos de ferrugem, amassamentos e deterioração inerentes ao longo período de armazenamento. Embora seja possível montar as prateleiras, sua plena reutilização dependerá de se reformá-las, entendendo-se como tal: lixá-las, pintá-las e fazer os ajustes necessários para o devido encaixe de suas peças.

Valor do débito: R\$ 162.785,44 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 850,00 (oitocentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 425,00 (quatrocentos e vinte e cinco reais)

LOTE 140

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000187-19.2015.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X ARTUR PRANDINI

CNPJ/CPF do executado: 497.831.659-68

CDA: 80 6 14 151470-13

Localização do lote: Sitio Jóia do Planalto II, Bernardino de Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A metade ideal de uma gleba de terras com 40.244,60 metros quadrados, iguais a 1,663 alqueires, situada no Município de Bernardino de Campos/SP, denominada “Sitio Jóia do Planalto (II)”, sem benfeitorias, confrontando com Teodolindo Celestino de Oliveira, Celso Papin Filho, com Amália Benetti Andrade, Raimundo Marques e José Mateos Peres e com Eugenio Cogo. Matrícula nº **4038** do CRI de Ipaussu - SP. Imóvel cadastrado no INCRA sob o nº 628.018.002.836-0, com área total 8,4 ha (sendo 4,02446 hectares desta matrícula e 4,39230 hectares da matrícula 9.114 do CRI de SCRPardo/SP); módulo rural 40,0; nº de módulos rurais 0,20; módulo fiscal 20,0; nº de módulos fiscais: 0,42; e fração mínima de parcelamento 2,0. O numero de imóvel na Secretaria da Receita Federal do Brasil (NIRF) é 0.241.836-3.

Obs.: Consta hipoteca em favor do Banco Nossa Caixa S/A.

Valor do débito: R\$ 162.085,63 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais).

LOTE 141

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0015010-55.2014.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ATRAC – SISTEMAS ELETRÔNICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do Executado: 08.240.831/0001-42

CDA: 80 2 13 032287-05 e outras

Localização do lote: Rua Antônio Beca, nº 15, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 149 peças de transdutor de pressão, novas, série MLH300PGL01B, avaliada cada peça em R\$ 1.154,00, totalizando R\$ 171.946,00;

B) 128 peças de transdutor de pressão, novas, série MLH, 0 a 10 BAR, MLH010BGL01B, avaliada cada peça em R\$ 1.154,00, totalizando R\$ 147.712,00.

Valor do débito: R\$ 362.756,67 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 319.658,00 (trezentos e dezenove mil seiscentos e cinquenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 159.829,00 (cento e cinquenta e nove mil oitocentos e vinte e nove reais)

LOTE 142

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000027-03.2015.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X BISCOITOS PORTO ALEGRE LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 00.757.647/0001-62

CDA: FGSP201402350 e outra

Localização do lote: Avenida Francisco Bellusci, nº 1345, Distrito Industrial Otavio Gavazzi, Adamantina/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel urbano registrado sob a matrícula nº **18.768** no CRI de Adamantina/SP, descrito como um terreno urbano constituído pelos lotes de terrenos sob nº 06 e 07 da quadra nº 2, localizado no loteamento denominado “Distrito Industrial”, na cidade e comarca de Adamantina/SP, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, onde mede 115,00m, com a Avenida Francisco Bellusci; pelo lado direito, onde mede 71,00m, com o lote nº 8; pelo lado esquerdo, onde mede 80,00m, com o lote nº 5; e, pelos fundos, sendo irregular, possui as seguintes medidas e confrontações: iniciando no lado esquerdo em reta com 36,00m, confronta com a faixa de proteção da FEPASA; e daí segue ligeiramente em curva para a direita com 79,00m, confrontando com terras de Ângelo André Borrasca, até atingir o lado direito do referido lote, cadastrado na Prefeitura de Adamantina/SP sob nº 01077200-1.

Obs. 1: Conforme “Av.2-M.18.768” da certidão de matrícula, de 29/03/2000, foi requerida averbação para constar que sobre o referido imóvel foram construídas benfeitorias, a saber: uma construção do tipo indústria-galpão de estrutura metálica e outra em alvenaria do tipo comercial-serviços, recebendo o número 1.111 da Av. Francisco Bellusci, cujas plantas foram aprovadas em 19/12/1997, uma área de 1.654,00m² e, em 26/01/2000, uma área de 49,14m², totalizando, assim, uma área construída de 1.703,14m².

Obs. 2: Consta penhora em outro processo judicial.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 4.200.000,00 (quatro milhões e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.520.000,00 (dois milhões quinhentos e vinte mil reais)

LOTE 143

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0005419-78.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X MIQUELINI & ANDRELLO S/C LTDA - ME

CNPJ/CPF do Executado: 03.832.901/0001-38

CDA: 80 2 14 071994-34 e outras

Localização do lote: Rua Madre Paula de São José nº 172 – Vila Ema – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Cadillac, sem marca aparente, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.900,00;

B) 01 Reformer, sem marca aparente, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.900,00;

C) 01 Step Chair, sem marca aparente, usada e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.900,00;

D) 01 Ladder Barrel, sem marca aparente, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 900,00;

E) 01 aparelho de laser, modelo Infrared 904, com caneta, marca KLD, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.900,00;

F) 03 aparelhos de tensys (estimuladores), marca Ibramed, com quatro canais, usados e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, os quais foram avaliados cada um em R\$ 800,00, totalizando R\$ 2.400,00;

G) 02 turbilhões, em aço inox, com turbina e aquecimento, sem marca aparente, usados e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, os quais foram avaliados cada um em R\$ 2.700,00, totalizando R\$ 5.400,00.

Obs.: Os aparelhos dos itens A ao D fazem parte de um estúdio de pilates.

Valor do débito: R\$ 31.024,11 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 21.300,00 (Vinte e um mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.650,00 (Dez mil e seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 144

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003242-17.2006.403.6117 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: INSS/FAZENDA X EDISON LUIZ ANTONIO OSELIERO

CNPJ/CPF do executado: 558.512.748-91

Localização do lote: Rua José Carloni, nº 399, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal correspondente a 80% de um lote de terreno sob nº 16 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m², objeto da matrícula **18.407** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de uma piscina com aproximadamente 20,00m², e vestiários com aproximadamente 40,00m². Parte ideal avaliada em R\$ 80.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.407”, constante da certidão de matrícula, a Rua B, para a qual faz frente o referido imóvel, recebeu a denominação oficial de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.02/18.407”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0147.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

B) Parte ideal correspondente a 77% de um lote de terreno sob nº 21 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m², objeto da matrícula **18.412** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.412 recebeu a construção de um barracão com 250m². Parte ideal avaliada em R\$ 154.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.03/18.412”, constante da certidão de matrícula, a Rua B recebeu a denominação oficial de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.412”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 06 2 25 06 0097.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

C) Um lote de terreno nº 22 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m², objeto da matrícula **18.413** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.413 recebeu a construção de um barracão com 250m². Avaliado em R\$ 200.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.413”, constante da certidão de matrícula, a Rua B, para a qual faz frente o referido imóvel, recebeu a denominação de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.413”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0087.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

D) Um lote de terreno nº 23 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, localizado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, medindo 250,00m², objeto da matrícula **18.414** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.414 recebeu a construção de um barracão com 250m². Avaliado em R\$ 200.000,00.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.414”, constante da certidão de matrícula, a Rua B, para a qual faz frente o referido imóvel, recebeu a denominação de Rua José Carloni.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.414”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0077.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

E) Parte ideal correspondente a 92,86% de um lote de terreno sob nº 24 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, situado na cidade de Jaú/SP, com frente para a Rua B, esquina da Rua H, medindo 473,49m², objeto da matrícula **18.415** do 1º CRI de Jaú/SP. Benfeitorias: o imóvel recebeu a construção de um barracão que abrange vários terrenos com matrículas diversas, não sendo possível afirmar se é possível efetuar a divisão dos mesmos nas divisas dos terrenos. O imóvel objeto da matrícula 18.415, recebeu a construção de um barracão com 473,49m². Parte ideal avaliada em R\$ 351.746,25.

Obs. 1: Conforme “Av.01/18.415”, constante da certidão de matrícula, as ruas B e H, supramencionadas, receberam as denominações de Rua José Carloni e Avenida Lúcio de Arruda Leme, respectivamente.

Obs. 2: Conforme “Av.04/18.415”, constante da certidão de matrícula, o referido imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0067.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 37.616,75 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 985.746,25 (novecentos e oitenta e cinco mil setecentos e quarenta e seis reais e vinte e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 591.447,75 (quinhentos e noventa e um mil quatrocentos e quarenta e sete reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 145

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000530-37.2014.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL/INSS X HOTEL CALIXTRO LTDA - ME

CNPJ/CPF do Executado: 07.191.321/0001-60

Localização do lote: Rua Joaquim Marquês Alves, nº 75, Centro – Registro/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 13 Televisores de tubo de 20 polegadas, sendo 05 da marca Philco, 3 da marca CCE, e 4 da marca Samsung, todas com aproximadamente 06 anos de uso, avaliadas individualmente em R\$ 80,00, totalizando em R\$ 1.040,00;

B) 13 Camas de casal, de madeira, avaliadas individualmente em R\$ 120,00, totalizando R\$ 1.560,00;

C) 13 Camas de solteiro, de madeira, avaliadas individualmente em R\$ 60,00, totalizando R\$ 780,00;

D) 01 Geladeira expositora, vertical, com 2 anos de uso, avaliada em R\$ 1.500,00;

E) 01 Geladeira duplex, horizontal, da marca Electrolux, com 7 anos de uso, avaliada em R\$ 400,00;

F) 01 Circuito de TV Intelbras com 6 câmeras e 1 DVR, com 2 anos de uso, avaliado em R\$ 1.800,00;

G) 01 Fogão Dako industrial de 4 bocas, com 4 anos de uso, avaliado em R\$ 800,00;

H) 01 Aparelho de fax marca HP, avaliado em R\$ 100,00;

I) 05 Mesas de Ferro com tampa de granito, avaliadas individualmente em R\$ 50,00, totalizando de R\$ 250,00;

J) 10 Cadeiras de madeira, avaliadas individualmente em R\$ 20,00, totalizando R\$ 200,00;

- K) 01 Balcão de madeira, avaliado R\$ 300,00;
- L) 01 Esterilizador de café/leite, avaliado R\$ 300,00;
- M) 01 Rack para TV de 42 polegadas, avaliada em R\$ 250,00;
- N) 01 Sofá de 2 lugares, avaliado em R\$ 100,00;
- O) 01 Sofá de 3 lugares, avaliado em R\$ 150,00.

Valor do débito: R\$ 27.090,39 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 9.530,00 (Nove mil quinhentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.765,00 (Quatro mil setecentos e sessenta e cinco reais)

LOTE 146

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001248-48.2011.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: INMETRO X ELIANE BIENES MLETCHOL EPP

Localização do lote: Rua João Ribeiro, nº 884 – Centro - Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo da marca Fiat, modelo Pálio Weekend 1.5 mpi, 4 portas, ano de fabricação/modelo 1997/1998, cor cinza, movido à gasolina, categoria particular, placas CPX 9950/SP, chassi nº 9BD178837V0466767, código RENAVAM nº 686347854. Na ocasião da diligência, o veículo não estava funcionando. Segundo o depositário, a bateria elétrica havia sido retirada. Estado de conservação regular, apresentando desgaste natural decorrente do tempo e uso; lataria e pintura com alguns riscos na parte lateral e traseira.

Obs.: Constam débitos relativos à Taxas 2015/2016, totalizando R\$ 173,02 existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda /SP em 31/08/2016. Em consulta ao site do DENATRAN, em 23/09/16, consta restrição judicial RENAJUD.

Valor de avaliação: R\$ 8.200,00 (Oito mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.100,00 (Quatro mil e cem reais)

LOTE 147

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0002602-64.1999.403.6115 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSS/FAZENDA X RODOVIARIO SANCARLENSE LTDA, JOSE CARLOS DALL ANTONIA, MILTON LEÃO

CNPJ/CPF do Executado: 54.055.140/0001-96

Localização do lote: Rua Eugênio de Andrade Egas nº 318, Tijuco Preto – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio residencial, situado nesta cidade, município e comarca e circunscrição de São Carlos/SP, com frente para a rua Eugênio de Andrade Egas nº 318, no bairro Tijuco Preto, e respectivo terreno, designado como área “D”, melhor descrito na Matrícula nº **106.260** do CRI de São Carlos. A área total é de 461,21m², sendo que sobre o terreno há edificação de uma casa de moradia antiga, que soma aproximadamente 80m² e encontra-se em estado ruim de conservação. Contribuinte nº 14.043.032.001-0.

Obs.: Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 6/7 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-parte pertencente aos demais condôminos.

Valor do débito: R\$ 41.738,31 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 244.000,00 (Duzentos e quarenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 244.000,00 (Duzentos e quarenta e quatro mil reais)

LOTE 148

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0029991-26.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X I.B.L. INDUSTRIA BRASILEIRA DE LABORATORIOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do Executado: 00.325.173/0001-80

CDA: 80 4 13 000361-50

Localização do lote: Avenida Mazzei, nº 686 A, Vila Mazzei – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

03 lavadores de gases, confeccionados em “fiberglass”, tipo “Rotor Spray”, completos, utilizados na retenção gases, formato cilíndrico, descarga vertical, capacidade para 7.500m³/h, com tanque de recirculação de água, câmara filtrante, com enchimento de anéis de Pall, vazão 1.800m³/h, pressão total 90mm CA, motor de 3/4CV, dois pólos, 220/380V, novos, fabricados pela própria executada e pertencentes ao seu estoque rotativo. Avaliado cada em R\$ 50.000,00

Valor do débito: R\$ 162.511,96 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

LOTE 149

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001169-47.2012.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X ALINE LADEIA

Localização do lote: Avenida Rinópolis, nº 696, Rinópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Quantum, ano fabricação/modelo 2001/2001, álcool, branco, placa AAW-5721, chassi 9BWBC03X31P025076, RENAVAM 767605578, o qual se encontra, aparentemente, em bom estado de conservação.

Obs.: Consta alienação fiduciária, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 02/05/2017.

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

LOTE 150

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0012335-83.2010.403.6110

Vara: 2º Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X CENTRO DE ENDOCRINOLOGIA DE SOROCABA LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 50.814.706/0001-65

CDA: 80 6 10 056519-00 e outras

Localização do lote: Rua Elias Rodrigues Claro, entre o nº 284 e o córrego existente – Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel de matrícula **40.544** do 2º CRIA de Sorocaba, sendo um terreno com a área aproximada de 2.442m², perímetro urbano, de forma irregular, sito no bairro do Vossoroca, nesta cidade, tendo as seguintes medidas e confrontações: na frente onde mede 48 metros, mais ou menos, com uma Rua Projetada que dá continuidade a Rua 3 do loteamento denominado “Chácara São João”, no lado direito onde mede 100 metros, mais ou menos, com o terreno de Dirceu Doretto, sucessor de Durval Doretto, no lado esquerdo onde mede 110 metros mais ou menos, com propriedade de Edgard Bendito Martins e no fundo onde mede 9,50 metros mais ou menos, com propriedade de Fernando Rocha Camargo. O terreno

está coberto por mato e o mesmo faz divisa com um córrego.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

Obs. 2: Consta arrolamento do imóvel acima, de propriedade da executada, devendo a ocorrência de sua alienação, transferência ou oneração, ser comunicada a referida Delegacia da Receita Federal em 48h.

Valor do débito: R\$ 118.806,78 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 510.000,00 (quinhentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 306.000,00 (trezentos e seis mil reais)

LOTE 151

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006518-07.2011.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELETROMOTORES M M COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA EP

CNPJ/CPF do executado: 57.839.318/0001-88

Localização do lote: Rua Emilio Bertozzi, nº 745 – Jd. Algodoal – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno Imor, marca Min, sem número aparente, avaliado em R\$ 10.000,00;

B) 01 invernizador (precisando de manutenção) marca Braswil, sem modelo e número aparentes, avaliado em R\$ 3.000,00;

C) 01 estufa Thermosolda, para secagem até 25 Kg, sem número e modelo aparentes, avaliada em R\$ 4.000,00;

D) 01 jato de areia, sem marca, modelo e número aparentes, avaliado em R\$ 4.000,00.

Valor do débito: R\$ 65.104,36 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

LOTE 152

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0003850-89.2008.403.6102

Vara: 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: UNIÃO FEDERAL – AGU X ROOSEVELT ANTONIO DA ROSA

CNPJ/CPF do Executado: 624.129.738-49

Localização do lote: Rua São Thome, nº 55, Apto 24 – Praia Grande/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte Ideal de 25% do apartamento de nº 24, localizado no 2º andar do Edifício Residencial Praiamar, balneário Marambaia, com área útil de 68,746m², área comum de 25,507m², área total construída de 94,253m² e área total real de 103,014m², cabendo ao imóvel o direito de uso a uma vaga na garagem coletiva, cadastrado pela municipalidade pelo numeral 2 07 08 003 004 1024-0 e matriculado junto ao Ofício de Registro de Imóveis local sob o nº 35.046

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 153

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0005162-53.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SIGMA TECHNOLOGIES LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 12.026.458/0001-07

Localização do lote: Rua Ambrósio Molina nº 1090/1100 – Eugênio de Melo – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 equipamento Pick and Place marca Juki, modelo KE 2080L, com número de série 2000-444744, fabricado no Japão, equipamento em uso na linha de produção da empresa da executada, bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 105.637,56 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

LOTE 154

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001021-32.2009.403.6125

Vara: 1^a Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X SANDRA REGINA FIRMINO ZUPA ME e SANDRA REGINA FIRMINO ZUPA

CDA: FGSP200808949

Localização do lote: Rua Pedro Amadeu, 1.102 – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta marca Yamaha, modelo YBR 125K, placa DVZ 0386, ano de fabricação 2007, modelo 2008, chassi 9C6KE092080159124, cor preta, com espelho de retrovisor esquerdo quebrado, em regular estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.350,00 (Um mil trezentos e cinquenta reais)

LOTE 155

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000808-60.2003.403.6117 e apensos

Vara: 1^a Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X DISTRIBUIDORA DE BRINDES TERCEIRO MILÊNIO LTDA, WILSON ROBERTO POLLINI e IZILDINHA MARIA COSTA

CNPJ/CPF do executado: 00.027.905/0001-55

CDA: 80 6 02 094243-51 e outras

Localização do lote: Rua Laurindo dos Reis, Lote 16, Quadra 05, Terras de Santa Maria, Itapuí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, sem benfeitorias, designado lote nº 16 da quadra 05 do loteamento denominado Terras de Santa Maria, situado no município de Itapuí, comarca de Jaú/SP, na Rua 08, distante 21,00m em reta mais 14,14m em curva do alinhamento da Rua 05, encerrando a área total de 450,00m², melhor descrito na matrícula nº **9.158** do 2º CRI de Jaú/SP.

Obs. 1: Segundo informações obtidas na Prefeitura de Itapuí, a Rua 08, mencionada na matrícula, recebeu o nome de Rua Laurindo dos Reis. Não consta área edificada no terreno. O loteamento Terras de Santa Maria fica a, aproximadamente, 05 km de distância da cidade de Itapuí/SP, e o acesso é feito através de estrada de terra.

Obs. 2: Conforme “Av.01/M.9.158”, constante da certidão de matrícula, o imóvel supracitado está cadastrado na Prefeitura Municipal de Itapuí sob nº 44580005040981.

Obs. 3: Consta penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 77.679,37 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

LOTE 156

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0044112-64.2010.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X INDUSTRAT TRATAMENTO TÉRMICO LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 63.973.697/0001-05

CDA: 80 6 10 023446-16 e outras

Localização do lote: Rua Go Sugaya, nº 99, Colônia, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 forno contínuo maior, marca Fanaupe, com tanque de resfriamento, revenimento, dividido em duas partes, com máquina de lavar e painel, utilizado para têmpora e revenimento de peças de metal, em bom estado de conservação e fora de uso, considerando que o executado encerrou suas atividades.

Valor do débito: R\$ 92.039,81 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais)

LOTE 157

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0009209-98.2000.403.6102 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X RIB-FRIOS LTDA, ANTONIO DONIZETTI BARIÃO

CNPJ/CPF do Executado: 55.486.286/0001-59

CDA: 80 2 99 039328-08 e outras

Localização do lote: Rua André Rebouças, 959 – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 1/16 do imóvel objeto da matrícula **10.778** do 1º CRI desta cidade que possui a seguinte descrição: um prédio, nesta cidade, à Rua André Rebouças, nº 959, com o respectivo terreno que é constituído pelo lote 73 da Vila Cecconi, que mede 9,00 metros de frente, por 26,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando no seu todo, de um lado com o lote 74, de outro lado com o lote 72 e nos fundos com os lotes 70 e 67. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 52.127.

Obs.: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

Valor do débito: R\$ 22.637,30 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 8.437,50 (Oito mil quatrocentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.062,50 (Cinco mil e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 158

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0006970-31.2013.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X NEOLIDER COMÉRCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE AÇOS LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 07.801.105/0001-99

CDA: 426168992

Localização do lote: Estrada Particular. Sadae Takagi, Cooperativa, 375 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

800 metros de tubos AC API 5L PSL3 GR B DN 18" SCH80, possuindo cada tubo o comprimento aproximado de 6 metros, pertencentes ao estoque rotativo da executada.

Valor do débito: R\$ 6.803.099,73 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 1.745.800,00 (Um milhão, setecentos e quarenta e cinco mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 872.900,00 (Oitocentos e setenta e dois mil e novecentos reais)

LOTE 159

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0062035-69.2011.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ROQUE RODRIGO DOS SANTOS NETO

CNPJ/CPF do executado: 677.834.908-59

CDA: 80 1 11 023599-02

Localização do lote: Rua Professor Oswaldo de Oliveira, nº 324 – Itaquera – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Ford Versailles, 2.0, GL, placa KOI-3402, ano 1993/1993, cor prata, RENAVAM 189987324, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Constam débitos de DPVAT 2015/2016, Licenciamento 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 538,13 e existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 16/09/16. Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 16/09/16, consta restrição judicial e multa interestadual.

Valor do débito: R\$ 25.948,26 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 6.641,00 (Seis mil seiscentos e quarenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.320,50 (Três mil trezentos e vinte reais e cinqüenta centavos)

LOTE 160

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000532-07.2014.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL/INSS X PAREDRO – INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do Executado: 04.894.921/0001-04

Localização do lote: Rua José Antonio da Silva Jr., nº 895, Campo da Experiencia – Registro/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte Ideal de 4,5% de um terreno identificado por lote 3, de formato regular, localizado no lado par da Rua José Antônio da Silva Júnior, Registro/SP, a uma distância de 581,09m (quinhetos e oitenta e um metros e nove centímetros) do ponto de intersecção formado no alinhamento da rua Prefeito Sizenando de Carvalho, no perímetro urbano desta cidade e comarca de Registro, Estado de São Paulo, matriculado no CRI de Registro sob n. 17.447, totalizando a área de 13.555,55 m², com as seguintes medidas e confrontações, de quem da frente olha para o imóvel: pela frente mede 116 m, com a Rua José Antonio da Silva Júnior; do lado direito medo 116,91m, com o lote 04; do lado esquerdo mede 117,03m, com o lote 02; e, aos fundos, mede 116m, com o imóvel objeto da matrícula nº 12.693. No imóvel está edificado um prédio de dois pavimentos, com seis salas, com aproximadamente 170m² de área construída. Aos fundos, galpão aberto com aproximadamente 700m² de área construída.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais

Valor do débito: R\$ 51.432,22 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

LOTE 161

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005708-27.2014.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X CARTEL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 00.546.527/0001-16

CDA: 80 6 14 089639-27 e outras

Localização do lote: Rua Governador Pedro de Toledo, nº 1967 – Centro – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;

B) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;

C) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;

D) 01 máquina de costura, tipo reta, marca JUKI, modelo DDL 8300 N, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 1.200,00;

E) 01 máquina de costura, tipo reta, automática, marca JUKI, modelo DDL 8700-7, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 2.900,00;

F) 01 máquina de costura, tipo reta, automática, marca JUKI, modelo DDL 8700-7, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 3.600,00;

G) 01 máquina de costura, tipo reta, marca SUN SPECIAL, modelo SS-8700-MQ, número de série 81020458, em uso, avaliada em R\$ 950,00;

H) 01 máquina de costura, tipo reta, marca SUN SPECIAL, modelo SS-8700-MQ, número de série 81020458, em uso, avaliada em R\$ 950,00;

I) 01 máquina de costura, tipo reta, marca Brother, modelo DB2-B755-3, número de série G4182331, em uso, avaliada em R\$ 950,00;

- J) 01 máquina de costura, tipo galoneira, marca SIRUBA, modelo W 122-364, sem número de série, em uso, avaliada em R\$ 3.150,00;
- K) 01 máquina de costura, tipo galoneira, marca SIRUBA, modelo F 007J, número de série W 122-364, em uso, avaliada em R\$ 3.150,00;
- L) 01 máquina de costura, tipo galoneira, marca KANSAI SPECIAL, modelo W-8103-D, número de série 221005, em uso, avaliada em R\$ 3.150,00;
- M) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca JUKI, modelo MO-67165, número de série 8MOAD23058, em uso, avaliada em R\$ 3.250,00;
- N) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca JUKI, modelo MO-67145, número de série 8MOABB22037, em uso, avaliada em R\$ 3.250,00;
- O) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca SIRUBA, modelo 757K, número de série 516H4-35GA, em uso, avaliada em R\$ 2.400,00;
- P) 01 máquina de costura, tipo interloque, marca SIRUBA, modelo 757D, número de série 516M2-35 e 95132956, em uso, avaliada em R\$ 2.400,00;
- Q) 01 máquina de costura, tipo overloque, marca RIMOLDI, modelo desconhecido, número de série C07-00-1-CD-07, em uso, avaliada em R\$ 1.900,00;
- R) 01 máquina de costura, tipo overloque, marca KANSAI SPECIAL, modelo UK1014H-01M-2X4, número de série 026199, em uso, avaliada em R\$ 1.900,00;
- S) 01 máquina de costura, tipo caseado, marca Nissin, modelo NS-888-1, número de série 0026750, em uso, avaliada em R\$ 7.800,00;
- T) 01 máquina de costura, tipo botoneira, marca Nissin, modelo NS-373, número de série 0026715, em uso, avaliada em R\$ 3.500,00.

Valor do débito: R\$ 118.908,23 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinqüenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 162

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001951-71.1999.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X FRC MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, FRANCISCO RUBENS CALIL, JOSE CARLOS VIEIRA CALIL

CNPJ/CPF do Executado: 55.960.686/0001-54

Localização do lote: Av. Plínio de Castro Prado nº 721 (**item A**); Rua Américo Brasiliense nº 284, Sala 95 (**item B**); Rua Américo Brasiliense nº 284, Sala 97 (**item C**) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 imóvel constituído de um apartamento nº 15, localizado no 1º andar ou 2º pavimento do Edifício Andréa e Angélica, situado nesta cidade, à Avenida Plínio de Castro Prado, 721, com área total de 106,4006m², sendo 89,9898 m² de área útil e 16,4108m² de área comum, cabendo-lhe ainda uma fração ideal de 3,354910% no respectivo terreno e nas coisas comuns, confrontando em sua integralidade pela frente com o hall social de ambos os lados com áreas comuns do condomínio e no fundo com áreas comuns do condomínio, que dividem com a Rua Alexandre Gomes de Abreu cabendo-lhes ainda uma vaga de garagem individual e indeterminada para estacionamento de veículos, tipo passeio, tamanho médio, situada na garagem coletiva do edifício, localizada no sobsolo ou 1º pavimento, a qual possui uma área total de 17,6535m², com a respectiva fração ideal de 0,556633% no respectivo terreno e nas coisas comuns. Matriculado sob nº **74.091** no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto. Cadastrado na Prefeitura Municipal Local, sob o nº 167.309, avaliado em R\$ 200.000,00;

Obs. 1: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação do item A deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

B) 01 imóvel construído da sala nº 95, situado nesta cidade, no 9º andar ou 10º pavimento do edifício São Jorge, à Rua Américo Brasiliense, nº 284, com área total de 51,836m², sendo 42,530m² de área útil e 9,306m² de área comum, correspondendo-lhe ainda, uma fração ideal de 0,704033m² no terreno, confrontando pelo frente com a Rua Américo Brasiliense, nos fundos com a área de circulação, pelo lado direito com a sala 93, e pelo lado esquerdo com a sala 97; estando o Edifício São Jorge construído em terreno com frente para a referida Rua Américo Brasiliense, de forma regular, medindo 18,00 metros de frente para a dita rua, igual dimensão nos fundos, confrontando com Fuad Cossac e quem mais de direito ou sucessores, por 44 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com Oscar Zeega ou sucessores e de outro com Jean François Vanzelli, Milton Elmar, Fuad Cessac e quem mais de direito ou sucessores, com uma área total de 792,00m². Matriculado sob nº **11.075** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 1.572, avaliado em R\$ 95.000,00;

Obs. 1: Conforme R-1, referido imóvel foi locado para a União Federal.

Obs. 2: Conforme R-6, o imóvel foi transmitido a título de incorporação para constituição de uma sociedade de quotas de responsabilidade limitada.

Obs. 3: O imóvel é foreiro à Fábrica da Matriz do Patrimônio de São Sebastião de Ribeirão Preto.

C) 01 imóvel constituído da dala nº 97, situado nesta cidade, no 9º andar ou 10º pavimento do Edifício São Jorge, nº 284, com área total de 55,845m², sendo 42,820m² de área útil e 10,025m² de área total de 55,845m², sendo 45,820m² de área útil e 10,025m² de área comum, correspondendo-lhe ainda, uma fração ideal de 0,712044m² no terreno, confrontando pela frente com a Rua Américo Brasiliense, nos fundos com a área de circulação, pelo lado direito com a sala 95 e pelo lado esquerdo com Oscar Zeega ou sucessores, estando o Edifício São Jorge construído em terreno com frente para a referida Rua Américo Brasiliense, de forma regular, medindo 18,00m de frente para a dita rua, igual dimensão nos fundos, confrontando com Fruad Cossac e quem mais de direito ou sucessores, por 44 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com Oscar Zeega ou sucessores, e de outro lado com Jean François Vanzelli, Milton Elmar, Fuad Cessac e quem mais de direito ou sucessores, perfazendo uma área total de 792,00m². Matriculado sob nº **11.077** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal Local sob nº 1.572, avaliado em R\$ 95.000,00;

Obs. 1: Conforme R-1 e Av. 9, referido imóvel foi locado para a União Federal.

Obs. 2: Conforme R-6, o imóvel foi transmitido a título de incorporação para constituição de uma sociedade de quotas de responsabilidade limitada.

Obs. 3: O imóvel é foreiro à Fábrica da Matriz do Patrimônio de São Sebastião de Ribeirão Preto.

Valor do débito: R\$ 174.065,02 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 390.000,00 (Trezentos e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 234.000,00 (Duzentos e trinta e quatro mil reais)

LOTE 163

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0004608-71.2004.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TECNOPERFIL TAURUS LTDA

Localização do lote: Av. Robert Kennedy, 851, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 impressora Canon Imageprograf IPF 710, Plotter, nº AEMO8820, de fabricação japonesa.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.250,00 (Quatro mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 164

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000595-19.2015.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ALVES & MOZINI LTDA - ME, CARLOS ALBERTO ALVES e JAQUELINE FURTADO MOZINI ALVES

Localização do lote: Alameda Armando Salles de Oliveira, nº 1651, Adamantina/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo GM/S10 Deluxe, cabine simples, cor verde, placa MXW-1012, ano

fabricação/modelo 1996/1997, combustível gasolina, RENAVAM 176873589, em regular estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 15.500,00 (quinze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.750,00 (sete mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 165

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001933-83.2014.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANNA MARIA PEREIRA HONDA

CNPJ/CPF do Executado: 747.269.278-68

CDA: 80 1 14 095733-10

Localização do lote: Chácara Nova – Descalvado/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel: uma parte ou área de terras atualmente denominada “CHÁCARA NOVA”, situada neste município e comarca de Descalvado, área essa com a forma geodésica de um triângulo, em ponto demarcado e cercado, benfeitorizada com uma casa e um pomar, com a extensão superficial de meio (1/2) alqueire, mais ou menos, equivalente a 1,21ha (um hectare e vinte e um ares), mais ou menos, confrontando numa face com a antiga estrada estadual São Carlos – Descalvado; noutra face com propriedade de Celeste Zambom; e noutra face com sucessores de Fernando Marino; imóvel esse cadastrado no INCRA sob nº 618.055.001.800, com área total de 1,2, módulo 12,0, nº de módulos 0,10, fração mínima de parcelamento 1,2, tendo o imóvel direito de uso de energia elétrica tal como se acha instalado, vindo a ligação da propriedade da família Bertocco, instalação esta pertencente aos imóveis por que passa. Matrícula sob nº 522 no CRI de Descalvado-SP.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 138.390,21 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

LOTE 166

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000845-43.2015.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SERRALHERIA PAIXÃO OURINHOS LTDA ME.

CNPJ/CPF do executado: 00.225.794/0001-91

Localização do lote: Rua Chile, 275, Vila Nova Sá, Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina policorte, marca Motomil, com motor elétrico e bancada, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado o conjunto em R\$ 1.000,00;

B) 01 furadeira de bancada, marca Motomil, com motor elétrico, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.000,00;

C) 02 máquinas de solda marca Bambozzi modelo Piccola 400T, ambas em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 1.800,00, totalizando R\$ 3.600,00;

D) 01 máquina lixadeira/esmirilhadeira, portátil, marca Makit, sem modelo aparente, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 300,00;

E) 01 máquina lixadeira/esmirilhadeira, portátil, marca Bosch, modelo GWS18180, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 300,00;

Valor do débito: R\$ 45.829,67 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 6.200,00 (Seis mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.100,00 (Três mil e cem reais)

LOTE 167

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0005655-77.2013.403.6110

Vara: 2º Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SÃO PEDRO SPA-MEDICO S/C LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 01.185.493/0001-44

Localização do lote: Avenida São Paulo, nº 3333 – Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo, marca Toyota, modelo Bandeirante, ano 1979, cor verde, diesel, placa CYD 0921, RENAVAM **00380131617** em funcionamento e razoável estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 33.641,39 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 168

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0305066-32.1996.403.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X A L TEIXEIRA GOES E CIA LTDA, ANA LUCIA TEIXEIRA GOES

CNPJ/CPF do Executado: 67.506.956/0001-30

CDA: 80 6 99 087892-98 e outra

Localização do lote: Rua Jorge Fazolim, nº 270 – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno situado nesta cidade, na Nova Riberânia, constituído pelo lote nº 21 da quadra nº 22, com frente para a Rua “E”, do lado ímpar, medindo 10,00m de frente, por 25,00m da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote nº 20, de outro lado com o lote nº 22 e pelos fundos com o lote nº 07, distante 35,00m da esquina da Rua Carlos Chagas, matriculado sob o nº **8.133** do 2º CRI local e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 38.420.

Obs. 1: Sobre o terreno foi edificada uma casa térrea, que recebeu o nº 270 da Rua Jorge Fazolim, toda lajeada e com piso frio, com edícula nos fundos e com área construída considerada para avaliação de 183,30m² (metragem obtida no cadastro do imóvel na Prefeitura Municipal local). O imóvel possui garagem para 2 carros com portão basculante eletrônico, 2 salas, 1 jardim de inverno, 1 suíte com armários embutidos, 1 banheiro social, 1 quarto com armário embutido, 1 cozinha e área de serviço; no fundo, edícula com banheiro, quarto e sauna.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

Obs. 3: Consta indisponibilidade dos bens de Ana Lúcia Teixeira Goes.

Obs. 4: Consta Embargos de terceiro nº 0003575-28.2017.403.6102 e nº 0003573-58.2017.403.6102

Obs.: A meação dos co-proprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/6 (cinco sextos) do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 25.852,72 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 352.585,27 (Trezentos e cinquenta e dois mil, quinhentos e oitenta e cinco reais e vinte e sete centavos)

LOTE 169

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 000720-69.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X FASHION WEEK CONFECÇÕES DE MODA LTDA

Localização do lote: Rua Engenheiro Mesquita Sampaio, 76, Vila São Francisco – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

24 camisetas marca Ópera Rock de algodão, masculinas, de cores e tamanhos variados, excelente qualidade e novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliados cada em R\$ 70,00.

Valor de avaliação: R\$ 1.680,00 (Um mil, seiscentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 840,00 (Oitocentos e quarenta reais)

LOTE 170

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006323-42.1999.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X TORKMASTER PIRACICABA MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS HIDR. LTDA, CANDIDO MEDINILHA E MARIA AP MENEGAN MEDENILHA

CNPJ/CPF do executado: 55.389.910/0001-08

CDA: 80 2 99 018770-28

Localização do lote: Rua Doutor Lula, nº 630 – Bairro Castelinho – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM tipo Pick up, carroceria aberta, modelo Corsa GL, ano/modelo 1997, à gasolina, cor vermelha, placa CIX 7989, chassi 9BGSE80NVTC665748, RENAVAM 667620435, em péssimo estado de conservação.

Obs.1: O carro fica exposto ao relento e por conta disso, a funilaria está bem oxidada e queimada, apresentando pontos de ferrugem e amassado em várias partes do veículo; os pneus estão quase careca e o interior do veículo muito sujo apesar do tecido dos bancos não estar rasgado. Não foi possível constatar se o veículo funciona, pois, segundo a executada, o mesmo estava sem combustível.

Obs.2: Constam débitos relativos à DPVAT 2015/2016 e Licenciamento 2015/2016, totalizando R\$ 638,55. Existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 20/09/2016. Conforme pesquisa no site do DENATRAN em 20/09/16, consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD.

Valor do débito: R\$ 14.466,38 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 171

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002613-05.2013.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X GUSTAVO SCALON BORGES

Localização do lote: Av. Romualdo Villami, nº 488, São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno sem benfeitorias objeto de matrícula nº **87.658** do CRI de São Carlos/SP, constituído do lote 26 da quadra 06, do loteamento denominado Jardim Ipanema, medindo: 10,00 metros com frente para a Avenida 01, 25,00 metros da frente aos fundos, do lado direito confrontando com lote 25, 25,00 metros da frente aos fundos do lado esquerdo, confrontando com o lote 27, e 10,00 metros na largura dos fundos, confrontando com o lote 17, encerrando uma área total de 250,00 metros quadrados. Sobre este imóvel foi edificada uma residência com frente para a Avenida Romualdo Villani, nº 488, com área construída de 80 metros quadrados. O imóvel está localizado dentro da zona urbana, conta com pavimentação asfáltica, transporte coletivo, fornecimento de água tratada, esgoto, iluminação pública, telefone e internet.

Obs.: Consta alienação fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal (R.04).

Valor de avaliação: R\$ 172.000,00 (cento e setenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 103.200,00 (cento e três mil e duzentos reais)

LOTE 172

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001651-05.2015.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: INMETRO X POLIFRIGOR S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS

Localização do lote: Rodovia Ângelo Poli, km 01, Itapuí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 compressor parafuso, marca Mycom 200 VLD, ano 2000, NR/MN1306, utilizado para refrigeração, equipado com filtro de sucção tipo FCS 250, marca Mycom, avaliado em R\$ 60.000,00;

B) 01 compressor parafuso, marca Mycom, ano 2000, modelo N250VMD, NR/MB 1283, utilizado para refrigeração, equipado com filtro de sucção tipo FCS 250, marca Mycom, avaliado em R\$ 80.000,00.

Obs.: Bens penhorados em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

LOTE 173

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001457-24.2014.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X FABIANO SANTOS ALVES DE SOUSA - ME e FABIANO SANTOS ALVES DE SOUSA

CNPJ/CPF do executado: 06.131.879/0001-97

CDA: 80 4 14 111166-07

Localização do lote: Rua Estados Unidos, nº 1650, Parque Industrial, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo motocicleta Honda/CG 125 Cargo, ano/modelo 2002/2003, placa CNL-3426/SP, chassi 9C2JC30303R002085, RENAVAM 789012090, cor branca, em regular estado e em funcionamento.

Obs.: Constam restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 02/05/2017.

Valor do débito: R\$ 52.911,91 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 2.100,00 (dois mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.050,00 (mil e cinquenta reais)

LOTE 174

Natureza e nº processo: Carta Precatória nº 0009646-90.2015.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X S.R.COMERCIAL DE BEBIDAS LTDA ME e LAZARO ANTONIO MORMESSO

CNPJ/CPF do Executado: 53.515.409/0001-07

CDA: 80 6 98 072040-06

Localização do lote: Rua Madri nº 55 e 61 – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de ¼ ou 25% do imóvel Matrícula **31.504** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Sorocaba: O prédio sob os nºs 55 e 61, situado na Rua Madri, com o respectivo terreno constituído dos lotes nº 19 e 20 da quadra 3, da Vila Coronel José Prestes, medindo na sua integridade 20,00 metros de largura na frente e 43,00 metros de comprimento, encerrando uma área de 860m². Confrontando-se do lado direito com a casa nº 47, de propriedade de João Perez Costila; do lado esquerdo com a casa 103, de propriedade de Abílio Soares e nos fundos com a Rua Catalunha. Os números 55 e 61 da Rua Madri não estão aparentes. Sendo provável que o imóvel acima corresponda aquele localizado entre os números 47 e 81 dessa rua. Tratando-se de galpões comerciais com frente para Rua Catalunha (possivelmente nºs. 68 e 76), com residências no andar superior. Na Rua Madri entre os nºs 47 e 81 existe somente um grande muro com um portão. Cadastro na PM nº 54.54.83.0141.01.000

Obs.: Imóvel objeto de penhora judicial em outros processos.

Valor do débito: R\$ 212.323,28 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

LOTE 175

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006406-79.2014.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X DG-TECH COMÉRCIO DE PRODUTOS ELÉTRICOS E ELETRÔNICOS

CNPJ/CPF do executado: 05.962.502/0001-17

CDA: 80 6 14 017292-01 e outras

Localização do lote: Avenida Itamarati, nº 2992, Salas 01, 02 e 03, Parque Erasmo Assunção, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 300 unidades de chicote elétrico para rastreador para linha pesada (caminhões), pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada unidade em R\$ 92,00, totalizando R\$ 27.600,00;

B) 1.970 unidades de chicote elétrico para rastreador de automóvel, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada unidade em R\$ 19,00, totalizando R\$ 37.430,00.

Valor do débito: R\$ 73.265,44 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 65.030,00 (sessenta e cinco mil e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.515,00 (trinta e dois mil quinhentos e quinze reais)

LOTE 176

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0029367-06.2015.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EDNEIDE GUEDES DE MORAIS

CNPJ/CPF do executado: 666.069.695-49

CDA: 80 6 14 146355-45

Localização do lote: Rua Copará, nº 334, Vila Santo Henrique, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Ford Escort GL, 16 válvulas, ano fabricação/modelo 2002/2003, na cor branca, combustível gasolina, placas DLP-4853/SP, categoria particular, capacidade 05 lugares, RENAVAM 803536542, chassi 8AFZZEFFF3J290466, em funcionamento e em bom estado de conservação.

Obs.: Constam restrição judicial e multa RENAINFO. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 01/02/2017.

Valor do débito: R\$ 12.980,72 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.250,00 (cinco mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 177

Natureza e nº do processo: Execução fiscal nº 0006510-30.2011.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MODELAÇÃO E MERCENARIA GERALDO LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 57.312.399/0001-53

Localização do lote: Rua Nereu Ramos, 177, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 serra de fita volante de 60cm, com motor elétrico, marca Invicta, avaliada em R\$ 4.000,00;

B) 01 desempenadeira de 1,20m x 430mm de largura, em ferro fundido, marca Invicta, avaliada em R\$ 2.500,00;

C) 01 desengrossadeira manual, de 600mm, marca Invicta, avaliada em R\$ 8.200,00;

D) 01 máquina Tupia de mesa, marca Invicta, em ferro fundido, com um eixo, sem freio, 900mm x 900mm, marca invicta, avaliada em R\$ 4.800,00;

Obs.: Estado de conservação dos bens: todos em aparente bom estado.

Valor do débito: R\$ 29.452,74 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 19.500,00 (Dezenove mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.750,00 (Nove mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 178

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0306444-91.1994.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X RIBERQUÍMICA PRODUTOS QUÍMICOS LTDA

Localização do lote: Avenida Brasil, 2780 – Jardim Esmeralda - Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno urbano situado nesta cidade, na Rua Jardinópolis, lado ímpar, constituído pelo lote 22 da quadra 03, do Jardim Esmeralda, medindo 10,00 metros na frente e no fundo, por 34,00 metros da frente ao fundo nos dois lados, com área total de 340,00 metros quadrados, confrontando por um lado com a Rua Taubaté, com a qual faz esquina, e de outro com o lote 21, e no fundo com o lote 13, objeto da matrícula **54.343**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis e do Cadastro Municipal 80020, de propriedade da empresa executada.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta que foi ajuizada ação de execução de título extrajudicial (Av.6/54343).

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 119.000,00 (Cento e dezenove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 71.400,00 (Setenta e um mil e quatrocentos reais)

LOTE 179

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0018115-11.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X GALVANOPLASTIA UNIAO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 58.930.207/0001-45

Localização do lote: Av. Presidente Wilson, 1392, Galpão 4 - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo CAR/Caminhão, car/aberta, combustível diesel, marca MB/Mercedes Benz 709, ano/modelo 1991/1992, cor vermelha, RENAVAM 602074711, placas BNV-3103, chassi 9BM688102MB930801, carroceria de madeira vermelha, portas com listras branca e azul, em estado regular de conservação e funcionando. Avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Constam débitos de DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 12.026,85. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016. Consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 16/09/16.

B) 01 Veículo car/Caminhão, car/aberta, combustível diesel, ano/modelo 1976, RENAVAM 312997639, chassi, 34403312318843, cor verde, marca/modelo MB/Mercedes Benz 1113, placa LHW-1360, carroceria de madeira, em mau estado de conservação, mas funcionando. Avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Constam débitos de DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 3.819,77. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016. Consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 16/09/16.

C) 01 Veiculo Fiat/Strada Fire Flex, combustível álcool/gasolina, ano/modelo 2006/2007, RENAVAM 00894746456 chassi 9BD27803A72533398, cor preta, placas DMY-9826, em mau estado de conservação, mas funcionando. Avaliado em R\$ 13.000,00;

Obs.: Constam débitos de IPVA 2016, DPVAT 2015/2016, Taxas 2015/2016 e Multas totalizando R\$ 3.997,55 e existem débitos inscritos em dívida ativa. Pesquisa realizada no site da Secretaria da Fazenda/SP em 31/08/2016. Consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta realizada no site do DENATRAN em 16/09/16.

D) 04 linhas automáticas rotativas para zinçagem de peças (proteção contra corrosão) com doze posições de zinco, banhos em metais ferrosos, compostas de cada linha com retificador de 3.000 ampéres, com dois tanques em polipropileno com capacidade de 4.500 litros cada um, sistema de refrigeração com trocador de calor, em pleno funcionamento e estado regular de conservação, funcionando e acopladas de painel tipo CLP. Avaliado em R\$ 180.000,00 cada, totalizando R\$ 720.000,00;

E) 01 linha automática rotativa com 06 posições de zinco, banhos em metais ferrosos para proteção contra corrosão, composta de retificador de 3.000 ampéres, com painel CLP, com 4 tanques em polipropileno sendo um com capacidade de 4.500 litros para solução de banho e os outros três tanques menores e auxiliares do processo, com sistema de refrigeração com trocador de calor, em estado regular e funcionando. Avaliado em R\$ 130.000,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº0051913-26.2013.403.6182.

Valor do débito: R\$ 1.226.190,97 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 918.000,00 (Novecentos e dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 459.000,00 (Quatrocentos e cinquenta e nove mil reais)

LOTE 180

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000041-29.2016.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: INMETRO X LUIZ FERNANDO REIS - ME

Localização do lote: Rua Meraldio Previdi, nº 668, Centro – Registro/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 câmara climática para mil pães, cor cinza.

Valor de avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 181

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0002283-13.2010.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X RONCHIN TRANSPORTES LTDA ME, JOAO RONCHIM, REGINALDO DONIZETE RONCHIM

CNPJ/CPF do Executado: 05.086.694/0001-45

CDA: 80 4 10 064118-44 e outra

Localização do lote: Rua Monsenhor Frederico nº 40, Jardim São Benedito, Ibaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel situado na cidade, distrito e município de Ibaté, comarca de São Carlos-SP, com uma área total de 276,00 metros quadrados, melhor descrito na matrícula nº **37.092** do CRI de São Carlos. O imóvel possui uma área residencial construída com mais de 100 m² em ótimo estado de uso e conservação.

Valor do débito: R\$ 35.112,22 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais)

LOTE 182

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001538-51.2015.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ONIVALDO LUIZ PORTA EPP e ONIVALDO LUIZ PORTA

CNPJ/CPF do executado: 07.820.113/0001-82

Localização do lote: Rua José Stringheta, nº 423, Residencial Barraville, Barra Bonita/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

16 caçambas com capacidade para três metros cúbicos, em ferro, para recolhimento de entulho, em bom estado de conservação e uso, avaliada cada uma em R\$ 3.000,00.

Valor do débito: R\$ 47.585,18 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)

LOTE 183

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 004773-55.2012.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X J.C. CHINELATO TRANSPORTES E COMERCIO LTDA. ME

CNPJ/CPF do executado: 03.886.570/0001-19

CDA: 80 6 11 149224-68 e outras

Localização do lote: Sítio São José, Monte Branco, (Estrada Piracicaba/Anhumas, km 18,5) - Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 carreta reboque tanque em inox, marca Randon, com capacidade para 27.000 litros, ano de fabricação 1980, ano modelo 1980, cor branca, placa BWF 1688, RENAVAM 00397226632, chassi 49030, em razoável estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 13/02/2017, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 46.055,49 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 184

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0302840-20.1997.403.6102 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X COLEGIO E ESCOLA NORMAL SÃO JOSE E JOSÉ MORENO CABRERIZO

Localização do lote: Rua Sete de Setembro, nº 880, Vila Caldeira, Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal (50%) de José Moreno Cabrerizo do apartamento nº 34, localizado no 4º pavimento ou 2º andar, do Condomínio Edifício Mallorca, Ribeirão Preto/SP, à Rua João Nutti, 155, com área total de 109,1230 m², sendo 71,4400 m² de área útil, 13,2237 m² de área comum e 24,4593 m² de área de garagem, correspondendo-lhe uma fração ideal de 5,0945% no terreno e nas coisas comuns do condomínio, confrontando pela frente de quem da entrada principal do apartamento olha para fora com o hall de circulação do edifício e apartamento nº 33, do andar, do lado esquerdo com o depósito de lixo, caixa de elevador, área comum e apartamento de nº 32, do andar, do lado direito com área comum e apartamento de nº 36, do andar e nos fundos com o lote nº 15 e parte do lote nº 12 da Vila Caldeira, cabendo-lhe ainda uma vaga individual e indeterminada no sub-solo do edifício, matriculado no 2º CRI dessa Comarca sob nº **62.326**. Cadastro nº 161.033.

Obs.: 1) Sala: piso ardósia; 2) Cozinha: piso cerâmico, paredes revestidas com azulejo até o teto, não há armários, apenas um gabinete abaixo da pia; 3) Área de Serviço: piso cerâmico, paredes revestidas com azulejo até o teto, possui um pequeno banheiro também azulejado até o teto com pia e vaso sanitário cerâmico; 4) Quartos: há dois quartos com piso emborrachado e um armário de madeirado branco de três portas em casa um deles; 5) Banheiro social: piso cerâmico, paredes revestidas com azulejo até o teto, box de vidro, vaso sanitário e pia cerâmica, não possui armário.

Obs.: Embargos à Execução nº 0003288-90.2002.403.6102 no TRF da 3ª Região.

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

LOTE 185

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002602-06.2014.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X M R P INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 63.950.604/0001-19

CDA: 80 6 11 146489-78

Localização do lote: Rua Rosária Aparecida dos Santos, 103 – Parque Marajoara - Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 05 prensas mecânicas, sendo: 01 da marca/modelo Harlo 22t, ano 1997, série 1384; 01 da marca/mod. Ictor 15t e 03 sem marca ou modelo ou outras especificações técnicas aparentes, avaliadas em R\$ 8.500,00 cada, totalizando R\$ 42.500,00;

B) 03 injetoras de Zamac marca/mod. DZA 5t, fabricante Copep, trifásica, avaliada em R\$ 50.000,000 cada, totalizando R\$ 150.000,00;

C) 01 unidade de água gelada (geladeira industrial), marca Refrisat (SAT015WZVSOG), mod. 015W-ST, série nº 2793, ano de fabricação 07/2002, tensão de 220 volts, corrente de 29, de 3 fases, refrigerante de R22 e com 4,7 kg, avaliado em R\$ 7.500,00;

Valor do débito: R\$ 308.199,21 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

LOTE 186

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0002466-66.2001.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X CERAMICA VILA RICA DE OURINHOS LTDA e CLAUDINEL RUIZ

CNPJ/CPF do Executado: 00.292.968/0001-39

CDA: 80 6 99 009588-64

Localização do lote: Rua Arlindo Belei, esquina com a Rua José Silvestrini – Jardim Itamaraty – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

50% (cinquenta por cento) do imóvel matriculado sob nº **14.280** no CRIA de Ourinhos/SP, assim descrito: um terreno na cidade de Ourinhos, constituído do lote 18 da quadra 19 do loteamento Jardim Itamaraty,

localizado do lado par da Rua14, com frente para a Rua 14 mede 9,26m e demais medidas e confrontações descritas na respectiva matrícula, com área de 422,18m², sem benfeitorias. Localização: Rua Arlindo Belei, esquina com a Rua José Silvestrini, conforme cadastro municipal. Reavaliado a parte ideal ora penhorada de 50% do imóvel em R\$ 40.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 25.347,03 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

LOTE 187

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001908-30.2015.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X J. A. D. MARFIN CARDANS - ME e JOSÉ APARECIDO DONIZETE MARFIN

CNPJ/CPF do executado: 16.861.633/0001-24

Localização do lote: Rua Pedro Merline, nº 415, Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno mecânico marca Imor, modelo MVS20, com 2,00 metros de barramento, sem placa com identificação do número de série, em atividade e em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 29.082,71 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais)

LOTE 188

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001571-33.2004.403.6115 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X CARCELFLEX COMERCIO DE MANGUEIRAS E SERVIÇOS HIDRAULICOS, CELSO PEREIRA DE SOUZA, CARLOS ALBERTO RANIERI

CNPJ/CPF do Executado: 01.642.471/0001-66

CDA: 80 4 03 030425-78 e outra

Localização do lote: Esquina das Avenidas Integração e Césare Brigante, Vila Monte Carlo, São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno sem benfeitorias, registrado no CRI de São Carlos sob o nº **44.817**, onde em sua matrícula constam as confrontações, sendo que nas atuais denominações dos logradouros, o imóvel se encontra na esquina das Avenidas Integração e Césare Brigante, na Vila Monte Carlos, nesta cidade, sendo irregular, em curva que acompanha a esquina. A área indicada na matrícula é de 156 metros quadrados.
Contribuinte nº 06.149.053.001.0.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 192.343,03 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 46.800,00 (quarenta e seis mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: 28.080,00 (vinte e oito mil e oitenta reais)

LOTE 189

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0049722-08.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X M F BRASIL TELECOMUNICAÇÕES LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.371.799/0001-71

CDA: 80 6 13 014362-61 e outras

Localização do lote: Rua Cururipe, nº 47, Parque Maria Luiza, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

20.000 peças de conectores utilizados para união de fibra ótica, denominados mini módulos 4005-DPM/TR Super Mate Pluggable Module, para cabos de 0,65 até 0,32mm, em estado de novos, embalados em caixas contendo, cada uma, 120 peças, pertencentes ao estoque rotativo de produtos novos para revenda da executada, avaliada cada peça em R\$ 4,85, totalizando R\$ 97.000,00.

Valor do débito: R\$ 99.992,39 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 97.000,00 (noventa e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 48.500,00 (quarenta e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 190

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002806-16.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X MECANICA THORMAC LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.561.864/0001-74

CDA: 80 3 14 000604-03 e outras

Localização do lote: Rua Graça Aranha, nº 108, Fundação, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Kombi, ano fabricação/modelo 1983/1983, cor bege, placa CWB-8706, RENAVAM 372147119, chassi final 16530, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 15/02/2017.

Valor do débito: R\$ 131.449,39 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (três mil reais)

LOTE 191

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0002896-43.2013.403.6110

Vara: 2º Vara Federal de Sorocaba

Partes: INMETRO X SUPERMERCADO OURO BRANCO LTDA, JONAS DAVID HADDAD, ISRAEL DAVD HADDAD

Localização do lote: Avenida Carlos Chagas nº 177 – Salto de Pirapora/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 tanque pulverizador da marca HATSUTA, com capacidade de aproximadamente 400 litros, com o reservatório em fibra e engate para trator, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.400,00 (Um mil e quatrocentos reais)

LOTE 192

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012763-41.2000.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X EDITORA BHD LTDA., BAGDASSAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS.

CNPJ/CPF do executado: 58.595.950/0001-96

Localização do lote: Rua Heitor Chiarello, 595, Jardim Irajá, Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 2/3 do terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 29 da quadra 31, do Jardim Irajá, com frente para a Rua Heitor Chiarello, do lado ímpar, medindo 10,00m na frente e nos fundos, por 31,50m de cada um dos lados, confrontando de um lado com o lote 30, do outro lado com o lote 28 e nos fundos com o lote 08, distante 35,00m da Rua Dr. Paulo Barra; bem como suas benfeitorias, matriculado no 2º CRI sob o nº **13.249** de Ribeirão Preto/SP, de propriedade do co-executado Hélio Jorge dos Reis.

Obs.1: Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que sobre o terreno há construção de um prédio residencial a seguir descrito: três dormitórios, sendo uma suíte, dois banheiros, sala, copa, cozinha, área de churrasco e piscina, conforme averbação nº 4/13.249. O imóvel encontra-se em regular estado de conservação.

Obs.2: Conforme R.14, consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo.

Obs.3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.4: Consta indisponibilidade dos bens do executado Hélio Jorge dos Reis.

Valor do débito: R\$ 325.872,32 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 193

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0033961-68.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PAMPAS METALURGICA LTDA.-ME

CNPJ/CPF do executado: 54.439.609/0001-90

CDA: 80 6 11 122712-73 e outra

Localização do lote: Rua Cleofonte Campanini, 65, Americanópolis - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

461 marteletes desincrustadores para limpeza de solda, ferrugem, pintura e afins, modelo 3P, na cor verde, de fabricação da executada, avaliado em R\$ 685,00 cada.

Obs.: Constam Embargos a Execução nº 0032166-56.2014.403.6182.

Valor do débito: R\$ 352.263,54 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 315.785,00 (Trezentos e quinze mil e setecentos e oitenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 157.892,50 (Cento e cinquenta e sete mil e oitocentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 194

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000695-96.2014.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X PAULO RIBEIRO ALVES

CNPJ/CPF do Executado: 708.008.398-20

CDA: 80 1 13 004741-39

Localização do lote: Travessa Particular nº 1-23 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 6,25% do imóvel objeto da matrícula **102.570** do 2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru/SP, sendo um prédio de tijolos, com quatro cômodos, coberto de telhas, sob o nº 1-23 da Travessa Particular, e seu respectivo terreno, de formato irregular, correspondente a parte do lote 07 da quadra H do loteamento denominado Vila São João da Bela Vista, com área de 211,75m², cadastro: 4/395/18, melhor descrito, com suas divisas e confrontações na mencionada matrícula. Obs.: Atestado de valor venal emitido pelo site da Prefeitura Municipal de Bauru/SP para o imóvel cadastro 04/0395/018, informa área territorial de 222m² e área construída de 163,95m².

Valor do débito: R\$ 44.194,76 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 195

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000591-60.2011.403.6109

Vara: 4^a Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X FRAC SINT IND/ E COM/ MECANICA E CALDEIRARIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.209.949.0001-21

CDA: FGSP201002350 e outras

Localização do lote: Rodovia SP 135, km 20, s/ nº, Dois Córregos, Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Furadeira Radial, marca Rocco, bandeira de 2000mm, com capacidade para até 04', usada, em funcionamento, em bom estado de conservação, pertencente à executada, tensão 220V, cor verde predominante.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 196

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0305700-33.1993.403.6102

Vara: 1^a Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X LAVANDERIA WS S/C LTDA e WAGNER LOPES PEREIRA.

CNPJ/CPF do executado: 54.167.457/0001-14

Localização do lote: Rua São Sebastião, 1638, Apto 21 - Ribeirão Preto – SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Fração ideal de 12,50% atribuída ao co-executado Wagner Lopes Pereira, do imóvel a seguir descrito: O apartamento numero 21, localizado no segundo andar ou terceiro pavimento do Condomínio Edifício Solo Residência, situado nesta cidade, a rua São Sebastião numero 1638, que possui área útil de 39,08 metros quadrados, uma área comum de 37,085 metros quadrados e área total de 76,165 metros quadrados, correspondendo-lhe ainda, uma fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 8,2570% e uma vaga de garagem, individual e indeterminada, situada no térreo. O referido imóvel possui um quarto, sala, cozinha e banheiro, padrão médio de construção e encontra-se bem conservado. Cadastro Municipal nº 282.368.

Obs.: Consta indisponibilidade do imóvel.

Valor do débito: R\$ 56.277,67 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

LOTE 197

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013432-91.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X IOPE INSTRUMENTOS DE PRECISÃO LTDA

CDA: FGSP201300419

Localização do lote: Rua Eulálio da Costa Carvalho, nº 99, Limão, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1.370 kg de cabinhos (fios de cobre usados na fabricação de cabos coaxiais) de 0,30mm², avaliado cada quilo em R\$ 26,46, totalizando R\$ 36.250,20;

B) 1.276 kg de cabinhos (fios de cobre usados na fabricação de cabos coaxiais) de 0,50mm², avaliado cada quilo em R\$ 23,71, totalizando R\$ 30.253,96.

Obs.: Bens de propriedade da executada, pertencentes ao seu estoque rotativo.

Valor de avaliação: R\$ 66.504,16 (sessenta e seis mil quinhentos e quatro reais e dezesseis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 33.252,08 (trinta e três mil duzentos e cinquenta e dois reais e oito centavos)

LOTE 198

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005416-54.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X GALVANOPLASTIA CISPLATINA LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 57.584.328/0001-10

Localização do lote: Rua Cisplatina, nº 939, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina consistente em linha automática de tratamento de galvanizações, marca Elmactron, com 21 posições (módulos) e com 23m de comprimento, largura de 2,20m, sistema de exaustão com tanques de PP (polipropileno), com capacidade produtiva mensal de 500 peças, em regular estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 112.366,73 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais)

LOTE 199

Natureza e nº processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0009337-93.2015.403.6102

Vara: 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X JULIANA BARRETO LORENZI BERGAMO – EPP, JULIANA BARRETO LORENZI BERGAMO e PAULO SERGIO BERGAMO

Localização do lote: Rua Thomaz Nogueira Gaia, nº 3629, Casa 89 – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat Uno Mille Economy, placa EYR 3411, ano de fabricação 2011, ano modelo 2012, cor branca, quatro portas, RENAVAM 00340226498, combustível álcool/gasolina, em bom estado de conservação.

Obs.: Embargos à Execução nº 0007170-69.2016.403.6102.

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 200

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0002758-12.2005.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - DIRETORIA REG SP INTERIOR X JURANDIR ALVES GUIMARÃES

Localização do lote: Avenida João Maximiano, nº 231, Santa Cruz do Rio Pardo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os direitos decorrentes do compromisso de venda e compra de um imóvel situado à Avenida João Maximiano, nº 231, na cidade de Santa Cruz do Rio Pardo/SP, constituído de um lote de terreno com área de 200,00m², contendo um prédio residencial de tijolos do tipo BU II 2-40, atualmente ampliado, contendo 3 quartos, sala, cozinha, banheiro e edícula com quarto e banheiro, com medidas e confrontações descritas na matrícula nº 20.363 do CRI de Santa Cruz do Rio Pardo/SP, com área

construída não averbada.

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 138.000,00 (cento e trinta e oito mil reais)

LOTE 201

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010773-76.2009.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS)X MARCENARIA PROGRESSO LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 00.115.494/0001-50

Localização do lote: Rua Dr. Eulálio, 1.153, Vila Rezende, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 furadeira ¼”, 110V, MDP201, marca Makita, avaliada em R\$ 40,00;

B) 01 compressor marca Schulz, modelo Pressure, 7,4/50L, monofásico, avaliado em R\$ 700,00;

C) 01 lixeira marca Baldan, com motor de 03 CV, marca Weg, avaliada em R\$ 900,00;

D) 01 dobradeira de fórmica, marca Lombardi, com 3 metros, avaliado em 500,00;

E) 01 plaina marca Lombard Super, motor 03 cv, trifásico sem marca aparente, avaliada em R\$ 1.200,00;

F) 01 desengrossadeira marca Metrisa, modelo Deg-4000, avaliada em R\$ 1.500,00;

G) 01 serra circular, sem marca, com 2 metros, motor de 3 cv, sem marca aparente, avaliada em R\$ 2.000,00;

Valor do débito: R\$ 28.159,25 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 6.840,00 (Seis mil oitocentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.420,00 (Três mil quatrocentos e vinte reais)

LOTE 202

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000965-78.1999.403.6115 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X IND/ E COM/ DE PRODUTOS ALIMENTICIOS PEREZ LTDA, MANUEL PEREZ DIAS FILHO, MARISE THEREZINHA SACCHI PEREZ

CNPJ/CPF do Executado: 50.405.398/0001-14

CDA: 80 6 93 002056-10 e outras

Localização do lote: Rua Themistocles Mastrofrancisco, 180 – Vila São José – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio (galpão industrial) e respectivo terreno localizado no Lote 07 da Quadra H (Rua Themistocles Mastrofrancisco), Vila São José, medindo 15m x 50m, sendo área de 750,00m² e construção de 150,00m² (consta na Prefeitura área construída de 453,30m²), matriculado sob nº 3.879 do CRI de São Carlos. Trata-se de imóvel em área urbana com todos os serviços públicos essenciais (água, esgoto, energia elétrica, telefonia, transporte público, etc.), em estado ruim de conservação, dividido em dois galpões independentes, com telhas tipo amianto, acabamento e conservação precários. Imóvel de matrícula nº 3.879 do Ofício de Registro de Imóveis de São Carlos. Cadastro nº 15.060.013.002-0.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Nos termos do art. 843, CPC, o equivalente a 65,14% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante para a reserva de quota-partes pertencente aos demais condôminos.

Valor do débito: R\$ 290.866,95 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

LOTE 203

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0033657-69.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FASHION – WEEK CONFECÇÕES DE MODAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 73.152.100/0001-07

Localização do lote: Rua Itamaracá, 258 – sala 11 – Água Rasa – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 706 calças jeans novas femininas de coloração e tamanhos variados, do estoque rotativo, de

comercialização da executada, marca Opera Rock, avaliada em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 105.900,00;

B) 1.141 camisetas masculinas de gola careca com estampas variadas e também de diversas cores e tamanhos avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 57.050,00.

Valor de débito: R\$ 196.267,99 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 162.950,00 (Cento e sessenta e dois mil novecentos e cinqüenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 81.475,00 (Oitenta e um mil quatrocentos e setenta e cinco reais)

LOTE 204

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010219-46.2001.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X GRUPO UNIVERSITÁRIO BRASILEIRO LTDA., BAGDASSAR BALTAZAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS

CNPJ/CPF do executado: 044.235.257/0001-06

Localização do lote: Rua Heitor Chiarello, 595, Jardim Irajá – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Dois terço (2/3) do terreno situado nesta cidade, constituído pelo lote nº 29 da quadra nº 31, do Jardim Irajá, com frente para a Rua Heitor Chiarello, do lado ímpar, medindo 10,00 m. na frente e nos fundos, por 31,50 m. de cada um dos lados, matriculado sob nº 13.249 no 2º CRI local, cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 14.110. Sobre o terreno encontra-se edificada uma construção residencial térrea de aproximadamente 160 m², composta de sala, copa, cozinha, três dormitórios, uma suíte, um banheiro social, uma área de churrasqueira, uma piscina pequena e uma garagem coberta com vaga para um veículo. Os cômodos da residência são revestidos de piso frio, com exceção dos dormitórios que são revestidos de taco. Nas calçadas em volta da casa, o revestimento foi feito em ardósia. O prédio é bastante antigo, mas está em bom estado de conservação e uso.

Obs.1: Consta hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A (R14);

Obs.2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 2.173.816,87 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 225.333,33 (Duzentos e vinte e cinco mil e trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 135.200,00 (Cento e trinta e cinco mil e duzentos reais)

LOTE 205

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000166-65.2014.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: CONSELHO REGIONAL DE CONSTABILIDADE DO ESTADO DE SP – CRC X JOSEFA DEUSNI MATOS DE SOUZA

Localização do lote: Rua dos Canários, nº 107, Jardim Hatori II – Registro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 televisão, marca LG, modelo Cinemaster, 29 polegadas, serie AC100240V, com controle remoto, em perfeito estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 250,00

B) 01 aparelho DVD, marca LG, modelo DV 457, série 911AZQV96180, avaliado em R\$ 85,00

Valor de avaliação: R\$ 335,00 (Trezentos e trinta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 167,50 (Cento e sessenta e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 206

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0004778-06.2014.403.6110

Vara: 2º Vara Federal de Sorocaba

Partes: INMETRO X EDELI DE CONTI CONFECÇÕES ME, EDELI DE CONTI

Localização do lote: Rua Francisco Cabrera nº 35, Parque dos Eucaliptos – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa de termotransferência, marca Metalnox, modelo PL 150, nº de série 03102105, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.350,00;

B) 01 prensa de termotranferência, marca Metalnox, modelo PLI, nº de série 09119830, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.350,00;

Valor de avaliação: R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.350,00 (Um mil, trezentos e cinquenta reais)

LOTE 207

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003676-41.2012.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X RIBERQUÍMICA PRODUTOS QUÍMICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.231.889/0001-07

Localização do lote: Avenida Brasil, 2780 – Jardim Esmeralda - Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno urbano situado nesta cidade, na Rua Jardinópolis, lado ímpar, constituído pelo lote 22 da quadra 03, do Jardim Esmeralda, medindo 10,00 metros na frente e no fundo, por 34,00 metros da frente ao fundo nos dois lados, com área total de 340,00 metros quadrados, confrontando por um lado com a Rua Taubaté, com a qual faz esquina, e de outro com o lote 21, e no fundo com o lote 13, objeto da matrícula **54.343**, do 2º Cartório de Registro de Imóveis e do Cadastro Municipal 80020, de propriedade da empresa executada.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta que foi ajuizada ação de execução de título extrajudicial (Av.6/54343).

Valor do débito: R\$ 101.224,19 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 119.000,00 (Cento e dezenove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 71.400,00 (Setenta e um mil e quatrocentos reais)

LOTE 208

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0054501-40.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X I.B.L. INDUSTRIA BRASILEIRA DE LABORATORIOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do Executado: 00.325.173/0001-80

CDA: 80 4 12 034573-40

Localização do lote: Avenida Mazzei nº 686 A, Vila Mazzei – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 lavadores de gases, confeccionados em “fiberglass”, tipo “Rotor Spray”, completos, utilizados na retenção gases, formato cilíndrico, descarga vertical, capacidade para 9.000m³/h, com tanque de recirculação de água, câmara filtrante, com enchimento de anéis de Pall, vazão 2.000m³/h, pressão total 90mm CA, motor de 1,0CV, dois pólos, 220/380V, perda de carga estimada em 180mm Ca, novos, fabricados pela própria executada e pertencentes ao seu estoque rotativo. Avaliado cada em R\$ 72.000,00

Valor do débito: R\$ 119.252,19 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 144.000,00 (Cento e quarenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

LOTE 209

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0002520-33.1999.403.6115 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSS/FAZENDA X BEMCLUBE SEGUROS PESSOAIS S/C LTDA, EVA DE MEDEIROS AUGUSTO DIAS, BEMVINDO AUGUSTO DIAS

SUSTADO

LOTE 210

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0051558-50.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X FCIA DROGAMED LTDA. EPP.

Localização do lote: Rua Maestro Cardim, 479, Liberdade - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 06 destock ventre Vichy, avaliado em R\$ 140,00 cada, totalizando R\$ 840,00;
- B) 03 dercos shampoo cream Vichy, avaliado em R\$ 73,00 cada, totalizando R\$ 219,00;
- C) 03 dercos energizante Vichy, avaliado em R\$ 70,00 cada, totalizando R\$ 210,00;
- D) 03 dercos anti-drandruff sensitive Vichy, avaliados em R\$ 72,00 cada, totalizando R\$ 216,00;
- E) 06 minesol oil control FPS70 Roc, avaliado em R\$ 90,00 cada, totalizando R\$ 540,00;
- F) 06 minesol antioxidant FPS30 Roc, avaliado em R\$ 82,00 cada, totalizando R\$ 492,00;
- G) 06 minesol antioxidant FPS40 Roc, avaliado em R\$ 80,00 cada, totalizando R\$ 480,00;
- H) 06 minesol actify unify FPS30 Roc, avaliado em R\$ 84,00 cada, totalizando R\$ 504,00;
- I) 06 minesol actify unify FPS60 Roc, avaliado em R\$ 88,00 cada, totalizando R\$ 528,00;

- J) 06 minesol actify unify FPS80 Roc, avaliado em R\$ 96,50 cada, totalizando R\$ 579,00;
- K) 07 águas thermal Vichy 50g., avaliada em R\$ 42,00 cada, totalizando R\$ 294,00;
- L) 06 capital soleil FPS 50 Vichy, avaliado em R\$ 83,00 cada, totalizando R\$ 498,00;
- M) 06 capital soleil FPS 30 Vichy, avaliado em R\$ 75,00 cada, totalizando R\$ 450,00;
- N) 10 neovadiol GF 50g Vichy, avaliado em R\$ 215,00 cada, totalizando R\$ 2.150,00;
- O) 10 normaderm sabonete Vichy, avaliado em R\$ 25,00 cada, totalizando R\$ 250,00;
- P) 06 lipikar baume 200ml La Roche, avaliado em R\$ 90,00 cada, totalizando R\$ 540,00;
- Q) 08 shampoo kerium anticaspa La Roche, avaliado em R\$ 64,50 cada, totalizando R\$ 516,00;
- R) 09 Shampoo kerium antiqueda La Roche, avaliado em R\$ 66,00 cada, totalizando R\$ 594,00;
- S) 08 redermic r La Roche, avaliado em R\$ 215,50 cada, totalizando R\$ 1.724,00;
- T) 11 ceralip 15ml La Roche, avaliado em R\$ 61,00 cada, totalizando R\$ 671,00;
- U) 05 melani de La Roche, avaliado em R\$ 205,00 cada, totalizando R\$ 1.025,00;
- V) 05 substiane 40ml La Roche , avaliado em R\$ 194,70 cada, totalizando R\$ 973,50;
- W) 06 episol loção FPS 45, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 600,00;
- X) 07 spectrabam gel FPS 30, avaliado em R\$ 35,00 cada, totalizando R\$ 245,00;
- Y) 12 filtrum creme libbs, avaliado em R\$ 64,00 cada, totalizando R\$ 768,00;
- Z) 12 autobronzeador Avene 100ml, avaliado em R\$ 91,50 cada, totalizando R\$ 1.098,00;
- A1) 06 sunmax FPS 65 stiefel, avaliado em R\$ 70,00 cada, totalizando R\$ 420,00;
- B1) 12 cicatricure creme, avaliado em R\$ 55,00 cada, totalizando R\$ 660,00;
- C1) 12 inaladores pulmosonico soniclear, avaliado em R\$ 260,00 cada, totalizando R\$ 3.120,00;
- D1) 12 inaladores nebular, avaliado em R\$ 155,00 cada, totalizando R\$ 1.860,00;
- E1) 30 compressas de gaze Iris com 500u., avaliada em R\$ 38,00 cada, totalizando R\$ 1.140,00;
- F1) 24 faixas torácica tensor 25cm, avaliada em R\$ 84,00 cada, totalizando R\$ 2.016,00;
- G1) 30 escovas profissional belliz alisadora, avaliada em R\$ 68,00 cada, totalizando R\$ 2.040,00;
- H1) 24 goicoecheia anticelulite, avaliado em R\$ 26,00 cada, totalizando R\$ 624,00;
- I1) 30 faixas torácica dilepe, avaliada em R\$ 63,00 cada, totalizando R\$ 1.890,00;
- J1) 110 protex sabonete líquido, avaliado em R\$ 9,50 cada, totalizando R\$ 1.045,00;
- K1) 120 shampoo Elseve 200ml, avaliado em R\$ 9,00 cada, totalizando R\$ 1.080,00;

- L1) 65 tinturas de cabelo L'oréal, avaliada em R\$ 23,75 cada, totalizando R\$ 1.543,75;
- M1) 80 tinturas de cabelo Koleston, avaliada em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 1.600,00;
- N1) 115 pacotes de fraldas pampers xg com 38u, avaliado em R\$ 52,00 cada, totalizando R\$ 5.980,00;
- O1) 60 shampoo tresemme, avaliados em R\$ 14,00 cada, totalizando R\$ 840,00;
- P1) 40 shampoo plants, avaliados em R\$ 19,00 cada, totalizando R\$ 760,00;
- Q1) 30 condicionadores plants, avaliados em R\$ 19,00 cada, totalizando R\$ 570,00;
- R1) 50 sabonetes lux 250ml, avaliados em R\$ 6,80 cada, totalizando R\$ 340,00;
- S1) 80 shampoo pantene 200ml, avaliados em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 800,00;
- T1) 72 shampoo palmolive 250ml, avaliados em R\$ 9,00 cada, totalizando R\$ 648,00;
- U1) 60 condicionadores pantene 200ml, avaliados em R\$ 10,50, totalizando R\$ 630,00;
- V1) 60 shampoo seda 350ml, avaliados em R\$ 9,60 cada, totalizando R\$ 576,00;
- W1) 02 micropore 50x4,5mm, avaliados em R\$ 14,00 cada, totalizando R\$ 28,00;
- X1) 01 micropore 12x4,5mm, avaliado em R\$ 5,00.

Obs. 1: Bens estes pertencentes ao estoque rotativo da executada.

Obs. 2: Constam Embargos a Execução nº 0052296-67.2014.403.6182.

Valor de avaliação: R\$ 47.220,25 (Quarenta e sete mil duzentos e vinte e reais e cinco centavos).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.610,13 (Vinte e três mil seiscentos e dez reais e treze centavos)

LOTE 211

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001204-19.2002.403.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOWAL COM/ DE ARTIGOS PARA FESTA LTDA, JOSÉ CARLOS STRAMBI, JOSÉ CARLOS STRAMBI JUNIOR, FRANCISCO CARLOS STRAMBI, MARTA LUIZA STRAMBI, NILZA DE OLIVEIRA STRAMBI, SILVIA MARIA DE OLIVEIRA STRAMBI e SONIA MARIA DE OLIVEIRA STRAMBI RAMOS.

CNPJ/CPF do executado: 56.009.269/0001-93

CDA: 80 7 00 006848-77 e outra

Localização do lote: Rua Pedro Falconi, nº 225 (Alameda Jatobá) – Recreio Humaitá – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 25%, pertencente ao co-executado José Carlos Strambi, do lote de terras com frente para a Rua B do loteamento Chácaras de Recreio Humaitá, situado nesta cidade, composto pelos lotes 14 e 15, da quadra A, medindo 90,00 m de frente, 112,00m do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 16, daí, vira a esquerda e segue 90,00m confrontando com a área institucional, daí, vira a esquerda e segue 112,00 m até encontrar o ponto de partida, confrontando com o lote 13, perfazendo a área de 10.080,00m², cadastrado sob o nº 137.554 da Prefeitura Municipal local, matriculado no 2º CRI local sob o nº **46.259**. Sobre o imóvel há as seguintes construções e benfeitorias: casa principal com aproximadamente 363,00m²; casa de caseiro com aproximadamente 137,00m²; salão de festa com churrasqueira, com aproximadamente 288,00m²; dois vestiários grandes (feminino e masculino) com sauna, com aproximadamente 130,00m²; uma piscina de azulejo de 15x7 e outra para criança; estacionamento com aproximadamente 500,00m²; campo, gramado, com iluminação, que mede 30x60m; canil pequeno; muitas plantas.

Obs.1: Conforme Av. 1, os proprietários construíram no imóvel duas residências, com área de 143,15m² e posteriormente, procederam à legalização da ampliação das residências, com área construída de 220,00m².

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade do imóvel.

Obs.3: Constam embargos a execução fiscal nº 0005682-94.2007.4.03.6102, pendente de julgamento no TRF 3^a Região. Foi recebida apelação apenas no efeito devolutivo.

Valor do débito: R\$ 92.804,81 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 375.000,00 (Trezentos e setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 212

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000041-77.2012.403.6126

Vara: 1^a Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SETEGRA BRASIL SERVIÇOS COM TECNOLOGIA GRAFIC

CNPJ/CPF do executado: 10.508.516/0001-03

Localização do lote: Rua Sergipe, 330 – Cidade São Jorge - Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina impressora offset, Marca Sakurai, modelo Oliver 58, cor azul, formato de impressão: 58 x 44. Razoável estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 49.670,28 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 213

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000527-82.2014.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL X TRAINING ACADEMIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 00.331.794/0001-76

Localização do lote: Rua Alcides Passos Carneiro, nº 119, Jardim Paulista – Registro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 Aparelho Pulley com remada 100 KG, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.800,00;
- B) 01 Máquina Supino Articulado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00;
- C) 01 Esteira LX 160, Marca Moviment, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.500,00;
- D) 01 Flexora Sentado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.800,00
- E) 01 Aparelho Adutor, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.800,00;
- F) 01 Aparelho Abdutor, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00;
- G) 01 Máquina Rosca Scotch, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.990,00;
- H) 01 Aparelho Voador para Dorsal, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00;
- I) 01 Extensora, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.800,00
- J) 01 Máquina Supino sentado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.580,00
- K) 01 LEG 45º, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.300,00.

Valor do débito: 43.570,07 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 34.070,00 (Trinta e quatro mil e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.035,00 (Dezessete mil e trinta e cinco reais)

LOTE 214

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0305697-73.1996.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X ATAIR ALEIXO DE SOUZA FILHO

CNPJ/CPF do executado: 026.897.232-04

CDA: 80 1 96 000341-99

Localização do lote: Rua Angatuba, 831, quadra 16, lotes 16 e 17 - Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 50% do imóvel pertencente ao executado, objeto da matrícula nº **44.057** do 2º Cartório de Registro de Imóveis e do cadastro municipal 82.877, situado nesta cidade, na Rua Angatuba, 831 (quadra16, lotes 16 e 17), Jardim Salgado Filho II, medindo 28,00 metros na frente e nos fundos, por 45,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 1.260,00 metros quadrados.

Obs.1: Existe sobre o imóvel uma edificação de alvenaria tipo salão industrial, com área de 607,50 metros quadrados, conforme consta no cadastro municipal numero 82.877. O cadastro número 82.878, também indicado no auto de penhora, não mais existe, pois, as áreas dos lotes 16 e 17 foram aglutinadas no referido cadastro 82.877.

Obs.2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 218.807,05 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 491.625,00 (Quatrocentos e noventa e um mil seiscentos e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 294.975,00 (Duzentos e noventa e quatro mil e novecentos e setenta e cinco reais)

LOTE 215

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0479914-40.1982.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: IAPAS/CEF X GAVIÃO MONTEIRO CONSTRUÇÕES COM IMP LTDA., GERALDO JOSE MONTEIRO – ESPÓLIO e JOSE GERALDO DE ALMEIDA MONTEIRO

Localização do lote: Rua Haddock Lobo, 988, apto 14, Cerqueira César - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Renault Scenic RXE 1.6 16, placa MCJ 0071, chassi 93YJA00352J305049, RENAVAM 776382519, ano 2001, modelo 2002.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0033575-72.2011.403.6182

Valor de avaliação: R\$ 14.004,00 (Quatorze mil e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.002,00 (Sete mil e dois reais)

LOTE 216

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012864-42.2009.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FICA FLOR COML/ E INDL/ LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 00.413.818/0001-36

Localização do lote: Rua São Simão, 121, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

06 prensas movidas a ar comprimido (pneumáticas), marca Schrader Bellows, diam. Pol. 2,5, curso 152mm, com bancada inclusa, códigos de fábricas, 0681, 0882, 0882, 0882, 1081, uma sem código, em uso, bom estado, avaliadas em R\$ 1.800,00 cada.

Valor do débito: R\$ 13.883,30 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 10.800,00 (Dez mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)

LOTE 217

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004642-19.2003.403.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X BONFIM IND E COM DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS GRÁFICOS LTDA e PEDRO ALVES BONFIM

CNPJ/CPF do executado: 68.419.209/0001-28

CDA: 80 7 03 000155-04 e outra

Localização do lote: Rua José Adriano Marrey Júnior, 571 (entre os nº 565 e 585) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal do imóvel correspondente a 50% do terreno urbano situado nesta cidade, matriculado sob o

número **18.423**, no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto, pertencente ao co-executado Pedro Alves Bonfim, com frente para a Rua 27 (Rua José Adriano Marrey Junior), lado ímpar, no trecho compreendido entre a Rua Major Milton da Rocha Alencar e a Av. Patriarca, distante 33,02 metros da última, constituído pelo lote 20 da quadra 81 do Parque Ribeirão Preto, 2º gleba, medindo 10,00 metros de frente, por 30,00 metros de frente aos fundos, de forma retangular, com área de 300,00 metros quadrados, confrontando de um lado com o lote 21, com outro lado com os lotes 17, 18 e 19 e pelos fundos com o lote 13. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 72.219. Sobre o terreno há duas construções pequenas, com dois portões na frente, com muro sem acabamento, com o nº 571 escrito num dos muros. A construção não se encontra averbada junto à Prefeitura e ao CRI e não foi permitida sua constatação.

Obs.1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.2: Embargos de Terceiro nº 0008984-29.2010.403.6103. Há apelação recebida no efeito devolutivo.

Valor do débito: R\$ 27.034,25 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

LOTE 218

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0043873-55.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/INSS X CONFECÇÕES KORIENT LTDA - ME

CNPJ/CPF do Executado: 71.922.231/0001-09

Localização do lote: Rua General Flores, nº 525, Bom Retiro – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Gerador de vapor, caldeira industrial, fabricação Santa Luzia, tipo SIM/VC, 16,7m², 300Kg/h, 120psig, combustível gás G.L.P, automático, nº 1880, completo, em aço inoxidável nas partes externa e interna, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 64.139,42 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

LOTE 219

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0000064-41.2003.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: INSS/FAZENDA X CWA INDÚSTRIAS MECANICAS LTDA

Localização do lote: Av. Comendador José Zillo, 1.120 - Distrito Industrial – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno mecânico Romi, modelo MKIDI/E, com diâmetro de 1000mm e comprimento de 4000mm.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

LOTE 220

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009174-41.2000.403.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X SOLAR RIBEIRÃO PRETO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, PAULO SERGIO FANTINATTI e IRINEU MOYS JUNIOR.

CNPJ/CPF do executado: 54.110.424/0001-38

CDA: 80 6 99 087593-80 e outra

Localização do lote: Rua Tremembé, nº 42 – Jardim Salgado Filho (Gleba 2) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel matriculado no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto sob o nº **59.339**, pertencente aos co-executados Paulo Sérgio Fantinatti e Irineu Moys Junior, que assim se descreve: um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua Tremembé, constituído de parte do lote nº 07 da quadra nº 20 do Jardim Salgado Filho – 2ª Gleba, medindo 14,50 metros de frente e igual medida no fundo, onde confronta com parte restante do mesmo lote; por 14,75 metros de cada lado, da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Jacareí, com a qual faz esquina e de outro lado com o lote nº 06 da mesma quadra, encerrando a área total de 213,88m², localizado na esquina das Ruas Tremembé e Jacareí. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 84.104.

Obs.: Conforme certificado pelo Sr. Oficial de Justiça sobre o terreno supra descrito encontra-se edificado um pequeno salão comercial, construído em alvenaria, coberto com laje e telha de amianto, de aproximadamente 7,50m X 6,30m., além de uma pequena construção complementar. O acabamento é simples, não há revestimento nas paredes e no piso; construção não se encontra averbada junto ao Cartório de Registro de Imóveis e, de acordo com a certidão de valor venal emitida pela Prefeitura Municipal à área construída corresponde a 81,39m².

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 25% (vinte e cinco por cento) do valor da avaliação deverá ser depositado à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 23.052,37 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 164.387,00 (Cento e sessenta e quatro mil trezentos e oitenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 98.632,20 (Noventa e oito mil seiscentos e trinta e dois reais e vinte centavos)

LOTE 221

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003234-37.2011.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X INTERFLEX IND E COM DE ARTEFATOS D

CNPJ/CPF do executado: 04.275.091.0001/29

Localização do lote: Avenida Emília Mossri, nº 167 – César de Souza – Mogi das Cruzes/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 2.000 coxins amortecedor dianteiro para veículos Vectra (ano 1996 em diante), Astra (1999 em diante) e Corsa (ano 2002 em diante), código 10.129, número 90.538.936, do estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 12,00, totalizando R\$ 24.000,00;

B) 900 coxins amortecedor dianteiro sem rolamento para veículos Ka, Fiesta e Courier, código 10.125-A, número 96FB-3K115-AG, do estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 13,00, totalizando R\$ 11.700,00.

Valor do débito: R\$ 33.498,52 em 02/2017

Valor de avaliação: R\$ 35.700,00 (Trinta e cinco mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.850,00 (Dezessete mil oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 222

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0043041-90.2011.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL R PRADO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 63.928.147/0001-66

CDA: 80 6 11 066165-66 e outras

Localização do lote: Rua José Alves de Mira, nº 38 – térreo – Jaraguá – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Placas principais de comando para aparelhos de ar condicionado marca Gree:

- A) 03 da série GRJW5F VI.I, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 2.034,00;
- B) 12 da série GR78B V4.0, avaliadas em R\$ 460,80 cada, totalizando R\$ 5.529,60;
- C) 02 da série GR68B V3.0, avaliadas em R\$ 460,80 cada, totalizando R\$ 921,60;
- D) 04 da série GR78B V3.0, avaliadas em R\$ 460,80 cada, totalizando R\$ 1.843,20;
- E) 14 da série GR21-1 V2.2, avaliadas em R\$ 735,60 cada, totalizando R\$ 10.298,40;
- F) 06 da série GR26-1 V2.0, avaliadas em R\$ 735,60 cada, totalizando R\$ 4.413,60;
- G) 09 da série GR23-A V1.0, avaliadas em R\$ 735,60 cada, totalizando R\$ 6.620,40;
- H) 22 da série GR61-1 A1.0, avaliadas em R\$ 924,00 cada, totalizando R\$ 20.328,00;
- I) 03 da série GRJ504-A VI.I, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 2.034,00;
- J) 09 da série GR5K-1MJ V2.1, avaliadas em R\$ 734,40 cada, totalizando R\$ 6.609,60;
- K) 03 da série GR61-2^a VI.I, avaliadas em R\$ 776,40 cada, totalizando R\$ 2.329,20;
- L) 03 da série GRJ505-A4 V1.3, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 2.034,00;
- M) 02 da série GR5K-1M V1.7, avaliadas em R\$ 734,40 cada, totalizando R\$ 1.468,80;
- N) 04 da série GR5C-1 V2.6, avaliadas em R\$ 852,00 cada, totalizando R\$ 3.408,00;
- O) 02 da série GRJ507-A V1.0, avaliadas em R\$ 678,00 cada, totalizando R\$ 1.356,00;
- P) 02 da série GR52-GB V1.2, avaliadas em R\$ 687,60 cada, totalizando R\$ 1.375,20;
- Q) 04 da série GR-E131175, portátil, avaliadas em R\$ 1.004,40 cada, totalizando R\$ 4.017,60;
- R) 12 da série GR-B 2018 C, avaliadas em R\$ 1.004,40 cada, totalizando R\$ 12.052,80;
- S) 07 da série GR60-A V3.2, avaliadas em R\$ 1.576,80 cada, totalizando R\$ 11.037,60;
- T) 02 da série GR60-A V3.3, avaliadas em R\$ 1.576,80 cada, totalizando R\$ 3.153,60;
- U) 02 da série GRJ57-A2, avaliadas em R\$ 792,00 cada, totalizando R\$ 1.584,00;
- V) 02 da série GR51-1 V1.0, avaliadas em R\$ 918,00 cada, totalizando R\$ 1.836,00;
- W) 01 da série GRJ8L V1.2, avaliada em R\$ 696,00, a unidade, totalizando R\$ 696,00;

- X) 02 da série GR30-1 V3.1, avaliadas em R\$ 576,00 cada, totalizando R\$ 1.152,00;
- Y) 02 da série GR52-1 B V1.1, avaliadas em R\$ 756,00 cada, totalizando R\$ 1.512,00;
- Z) 01 da série GR5K-1E V3.1, avaliada em R\$ 740,40 a unidade, totalizando R\$ 740,40;
- A1) 01 da série GR5F-2 V2.2, avaliada em R\$ 740,40 a unidade, totalizando R\$ 740,40;
- B1) 01 da série GR50 CE V 4.3, avaliada em R\$ 818,40 a unidade, totalizando R\$ 818,40;
- C1) 01 da série KFR32 GW/N 2Y V2.0, avaliada em R\$ 627,60 a unidade, totalizando R\$ 627,60;
- D1) 01 da série GR 58-1 V1.0, avaliada em R\$ 372,00 a unidade, totalizando R\$ 372,00;
- E1) 01 da série KFR90 GW 2.1, avaliada em R\$ 348,00 a unidade, totalizando R\$ 348,00;
- F1) 01 da série 7202200 501 Q, avaliada em R\$ 553,20 a unidade, totalizando R\$ 553,20;
- G1) 01 da série KFR 61 (70) G/Y 2.8, avaliada em R\$ 646,80 a unidade, totalizando R\$ 646,80;
- H1) 01 da série GR5D-1 V1.0, avaliada em R\$ 916,80 a unidade, totalizando R\$ 916,80;
- I1) 06 motores do Flap, série GR 60 K7, para aparelhos de ar condicionado, avaliados em R\$ 780,00 cada um, totalizando R\$ 4.680,00;
- J1) 16 transformadores para aparelhos de ar condicionado, avaliados em R\$ 192,00 cada um, totalizando R\$ 3.072,00.

Obs.: Os bens fazem parte do estoque rotativo da executada.

Valor do débito: R\$ 130.375,66 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 123.160,80 (Cento e vinte e três mil cento e sessenta reais e oitenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 61.580,40 (Sessenta e um mil quinhentos e oitenta reais e quarenta centavos)

LOTE 223

Natureza e nº processo: Cumprimento de Sentença nº 0003954-62.2000.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA NACIONAL X FERTICENTRO INDÚSTRIA DE FERTILIZANTES LTDA, JOSÉ MACHADO DINIZ NETO e CALLIL JOÃO FILHO

CNPJ/CPF do Executado: 47.030.267/0001-95

Localização do lote: Rodovia Anhanguera, Km 327 – Jardinópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Trator escavo carregador Michigan, marca CLACK, com pneus, padrão série 4100 c – 956 – BRC, motor MBB, mod. OM-352014 nº 757977, dotado de jogo de ferramentas manuais de peças e operação e equipado com caçamba, com dentes parafusados e articulação, em pleno funcionamento, embora acometido de bastante ferrugem em sua capa, provocando um degaste generalizado onde seria a “lataria de um veículo (sic)” de modo a não ter como conferir e verificar aquelas especificações descritas com numeração, letras e demais características.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 56.000,00 (Cinquenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

LOTE 224

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003622-45.2008.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: ANATEL X SERGIO GAMA FILHO

Localização do lote: Av. Com. José Zillo, 55, Distrito Industrial – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

05 bombonas de 50 litros cada, de produto microbactericida, marca Sergam, avaliada cada em R\$ 494,00.

Valor de avaliação: R\$ 2.470,00 (Dois mil quatrocentos e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.235,00 (Um mil duzentos e trinta e cinco reais)

LOTE 225

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001449-83.2014.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X NACFLEX – ETIQUETAS, ROTULOS E GRAFICA LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 10.605.382/0001-30

Localização do lote: Rua Itapeva, nº 147 – Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina denominada flexográfica, utilizada para fazer etiquetas, marca Nacbras, modelo NF 160, seis cores no tambor, com forno UV e com sistema “Gold Stamp”, largura da boca de entrada de papel 160,

com aproximadamente oito anos de uso em bom estado de conservação e em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 45.267,05 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

LOTE 226

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001777-76.2010.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X MOTOCAR – VEICULOS LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 52.819.265/0001-10

CDA: 80 2 00 008073-79 e outras

Localização do lote: Rua São Pedro nº 91, acesso principal pela Avenida Bandeirantes nº 96 (**item A**) e Rua Alice Além Saad nº 860 (**item B**) – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua São Pedro, constituído do remanescente da chácara 4 do prolongamento de ruas, de Vila Tibério, de forma retangular, com a área de 170,00 metros quadrados, medindo 8,00 metros de frente, igual medida nos fundos, por 21,25 metros da frente aos fundos, em cada um dos lados, confrontando aos lados com Dirceu Oranges e sua mulher, e pelos fundos com o restante do imóvel desapropriado pela Prefeitura Municipal, sem benfeitorias, em aberto; localizado no lado ímpar da numeração predial, distante 31,25 metros da esquina da Rua Moreira Cabral. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 45.435 e matriculado sob nº **22.983** do 1º CRI local, de propriedade de Rogéria de França do Nascimento Leite Vital e Evaldo Vital Filho. Tem-se que o cadastro correspondente junto à Prefeitura Municipal é 122.002, sendo inexistente o constante da matrícula.
Avaliado em R\$ 240.000,00

Obs. 1: Sobre aludido terreno foi edificado um prédio, com aproximadamente 168,80m². O imóvel tem paredes de alvenaria, três portas verticais grandes, que dão acesso principal à Avenida Bandeirantes, nº 96. Há uma estrada pela Rua São Pedro, nº 91, que, todavia, encontra-se desativada, sendo a Avenida Bandeirantes, 96, portanto, o único acesso ao imóvel. O prédio tem o pé direito alto, no estilo barracão. Não há divisões internas, com exceção, nos fundos, de dois banheiros e uma pia de cozinha e de um pequeno mezanino, com acesso por duas escadas de metal, de, aproximadamente 25m², com divisórias em compensado de madeira. Forro de PVC e piso cimentado, exceto no mezanino e nos banheiros, onde há piso frio.

B) 01 terreno urbano situado nesta cidade, na Rua Henrique Dumont, constituído pelo lote 4 da quadra 36, da Nova Ribeiraria, medindo 10,00 m na frente e nos fundos, com 25,00 m da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando ao fundo com o lote 7, de um lado com o lote 3, do outro lado com o lote 5, cadastrado sob nº 38.634, na Prefeitura Municipal local e matriculado sob nº **41.051** no 2º CRI local, de propriedade de Evaldo Vital Filho e Rogéria de França do Nascimento Leite Vidal. O terreno encontra-se

murado, tendo nele sido construído um banheiro e um quarto pequeno. Conforme Av. 2/41051, a rua mencionada na descrição passou-se a denominar-se Rua Alice Além Saad e recebeu a numeração 860. Avaliado em 260.000,00.

Obs.: Há Embargos à Execução Fiscal nº 0005475-85.2013.403.6102

Valor do débito: R\$ 292.097,64 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

LOTE 227

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0052521-87.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X G. P. JOIAS LTDA - ME

CNPJ/CPF do Executado: 71.971.378/0001-80

CDA: 80 6 14 071416-21

Localização do lote: Rua Barão de Paranapiacaba, nº 73, CJ. 41/42, Centro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

570 alianças confeccionadas em aço, com dois frisos em ouro, tamanhos variados, do estoque rotativo da executada, avaliada cada em R\$ 58,50.

Valor do débito: R\$ 41.678,67 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 33.345,00 (Trinta e três mil, trezentos e quarenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.672,50 (Dezesseis mil, seiscentos e setenta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 228

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005426-09.2002.403.6109 e apensos

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMERCIO DE FERRO VELHO MORETTI LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 63.998.058/0001-96

CDA: 80 4 02 043503-04 e outras

Localização do lote: Rua Conchas, 625, São Jorge, Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prensa hidráulica, sem identificação, marca desconhecida, 30 toneladas de pressão, utilizada para compactação de material reciclável (garrafas pet, p. ex.), com motor de 25 HP, com área de compactação de aproximadamente 1,20m x 0,80m, motor, chave de indução, bomba e comando hidráulico. Equipamento sendo utilizado.

Valor do débito: R\$ 22.825,24 em 01/2017

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 229

Natureza e nº processo: Monitória nº 0005413-79.2012.403.6102

Vara: 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X JOSE ULISSES MURARI

Localização do lote: Av. Engenheiro Carlos Leonel Zaporolli, nº 672, Jd. São José – Batatais/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Gol Power 1.6, cor branca, placas DIP 0395, RENAVAM **00799166383**, da cidade de Cravinhos/SP, ano 2003/2003, em funcionamento e regular estado de conservação.

Obs.: Embargos de Terceiro nº 0003867-47.2016.403.6102.

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reias)

LOTE 230

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0004138-71.2012.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X UNITED MILLS ALIMENTOS LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 05.268.852/0001-88

CDA: 80 6 11 105879-15 e outras

Localização do lote: Rodovia Joao Leme dos Santos, nº 440, Pq. Ver Bandeirantes – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens como cilindros, dosadores, misturadores, embaladoras, mesas de aço, transformadores, esteiras, balanças, entre outros, melhor descrito em anexo, disponibilizado para livre consulta no sitio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página: [http://www.jfsp.jus.br/hastasppublicas](http://www.jfsp.jus.br/hastaspublicas).

Valor do débito: R\$ 17.628.704,40 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 9.841.585,00 (nove milhões oitocentos e quarenta e um mil quinhentos e oitenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.920.792,50 (quatro milhões novecentos e vinte mil setecentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 231

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001276-79.2012.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CENTRO EDUCACIONAL PAULISTA – CEP S/C LTDA

CNPJ/CPF do executado: 64.725.294/0001-00

Localização do lote: Rua Alferes Bonilha, nº 429 (acesso pela Rua Frei Gaspar nº 248) – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 300 cadeiras universitárias usadas, com armação em ferro, assento e encosto em plástico na cor preta e apoio em fórmica na cor branca, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 170,00 cada, totalizando R\$ 51.000,00;

B) 135 cadeiras universitárias usadas, com armação em ferro, assento, encosto e apoio na cor branca, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 85,00 cada, totalizando R\$ 11.475,00.

Obs.: Constam Embargos a Execução nº 0004361-05.2014.403.6126

Valor do débito: R\$ 833.064,92 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 62.475,00 (Sessenta e dois mil quatrocentos e setenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 31.237,50 (Trinta e um mil duzentos e trinta e sete reais e cinqüenta centavos)

LOTE 232

Natureza e nº processo: Cumprimento de Sentença nº 0008134-72.2010.403.6102

Vara: 6ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CAIXA ECONOMIFA FEDERAL X PAULO CESAR DIAS

Localização do lote: Travessa M, nº 1330, Jd. Luiz Simões – Orlândia/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 motocicleta marca HONDA/CG 125 TITAN ES, placa DLJ 0037/SP, chassi 9C2JC30204R017372, RENAVAM **00819774065**, avaliado em R\$ 3.000,00

B) 01 veículo, tipo automóvel, marca FIAT/PALIO EDX, placa CMC 1068/SP, chassi 9BD178226W0571288, RENAVAM **00693574887**, avaliado em R\$ 7.000,00

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 233

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000541-20.2010.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X AUTO PEÇAS E MECANICA PALACIO DE SALTO GRANDE LTDA.

CDA: FGSP201000039

Localização do lote: Rodovia Raposo Tavares km 384 – Cateto – Salto Grande/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina, tipo lixadeira horizontal para madeira com motor, em bom estado, avaliada em R\$ 5.000,00;

B) 01 máquina arqueadora de rolos – MAM 15, em regular estado, avaliada em R\$ 4.000,00;

C) 01 plaina de mesa para madeira de uma face, em regular estado, com motor, avaliada em R\$ 4.000,00;

D) 01 conjunto de solda MIG (oxigênio/acetileno), em regular estado, avaliado em R\$ 1.200,00.

Valor de avaliação: R\$ 14.200,00 (Catorze mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.100,00 (Sete mil e cem reais)

LOTE 234

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004838-45.2015.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ONIX MARMORARIA EIRELI

Localização do lote: Rua Euclides Hubert, nº 306 – Dois Córregos – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina cortadeira de mármores e granitos marca Tenenco, modelo TC 24 6G 90, ano 2012, corte em 45 graus, mesa de 3 metros com trilho de 5,5 metros, cinza, bom estado, em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

LOTE 235

Natureza e nº processo: Cumprimento de Sentença nº 0008982-40.2002.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS / FAZENDA X SPEL SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO E ENGENHARIA LTDA

CNPJ/CPF do Executado: 050.426,386/0001-76

Localização do lote: Rodovia Abrão Assed, Km 53+200m – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo M. Benz/1935 LS, espécie carga, tipo C. Trator, diesel, ano de fabricação 1991, ano modelo 1991, cor branca, placa BXA 4614, RENAVAM 189566280, de propriedade de Spel Serviços de Pavimentação e Engenharia Ltda, CNPJ 50.426.386/0001-76. O veículo encontra-se em regular estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 60.200,00 (Sessenta mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.100,00 (Trinta mil e cem reais)

LOTE 236

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005671-12.2015.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JETVAC INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 00.003.057/0001-44

Localização do lote: Avenida Senador Roberto Simonsen, 1463 – Cerâmica – São Caetano do Sul/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina tumbler a vácuo, utilizada para temperar alimentos (tanque de inox), marca/modelo Jetvac TB 1000, com capacidade de 1t, bomba a vácuo de 40m³, redutor 3hp, com painel de controle touch screen, trifásica (220 ou 380 volts), feita em aço inox 304.

Obs.: A máquina encontra-se em estado de nova, por fazer parte do estoque rotativo da empresa executada.

Valor do débito: R\$ 40.211,51 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

LOTE 237

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001335-18.2012.403.6110

Vara: 2º Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X JR RETIFICA DE MOTORES E PEÇAS LTDA - ME

CNPJ/CPF do Executado: 04.041.526/0001-70

Localização do lote: Rua Pedro Álvares Cabral nº 500 – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina retífica marca Ribon Segrate Milano CCG 1500/500, função virabrequim, cor predominante azul, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 54.364,35 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 238

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0001139-87.2003.403.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA COMERCIO E REPRESENTAÇÕES ASA PRETA LTDA, OSMAR RODRIGUES DA SILVA

CNPJ/CPF do Executado: 57.164.824/0001-14

CDA: 80 6 02 067024-90 e outra

Localização do lote: Rodovia Anhanguera Km 320 (antigo depósito do Magazine Luiza) – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo M. Benz L113, cor azul, ano fabricação/modelo 1978, a diesel, placa BWP 3924, RENAVAM 391312278.

Obs. 1: O veículo está parado em local sem cobertura há dois, sem funcionamento, os pneus sem condições de uso, ausência de quadro rodas. Segundo informação do proprietário do veículo ele precisa de reparos no motor, com gastos estimados em R\$ 10.000,00 e no câmbio, com gastos estimados em R\$ 2.000,00. Foram colocados pneus apenas para locomovê-lo da oficina onde estava estacionado anteriormente para o local atual.

Obs. 2: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 02/05/2017.

Valor do débito: R\$ 17.704,49 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 239

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0000201-66.2016.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X VAGNER FERNANDO NUNES – ME

CNPJ/CPF do Executado: 16.726.652/0001-48

Localização do lote: Rua Dr. Julio dos Reis Filho nº 257 – Centro – Bernardino de Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)** 01 máquina eletrônica MARCA ILEGIVEL, Cód. DH 790A, avaliada em R\$ 13.000,00;
- B)** 01 máquina eletrônica MARCA ILEGIVEL, Cód. A5780L, avaliada em R\$ 13.000,00;
- C)** 01 máquina prensa pneumática MARCA ILEGIVEL, avaliada em R\$ 7.000,00;
- D)** 01 máquina fechadeira de braço Nissin, avaliada em R\$ 3.500,00;
- E)** 01 máquina fechadeira de braço Brother, avaliada em R\$ 3.500,00.

Valor do débito: R\$ 39.342,43 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

LOTE 240

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002582-37.2012.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: INMETRO X AUTO POSTO BONANÇA LTDA

Localização do lote: Avenida Fioravante Cenedese, nº 56 - Artemis – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 bomba de gasolina, modelo PHX-1120, Phoenix, vazão máxima admissível 50 litros por minuto, vazão mínima admissível 5 litros por minuto, ano de fabricação 2008, número de série 10621008A.

Valor de avaliação: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.250,00 (Três mil duzentos e cinqüenta reais)

LOTE 241

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0003616-68.2012.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X VANIA APARECIDA BRUNETTO PEREIRA – ME,
VANIA APARECIDA BRUNETTO PEREIRA

CNPJ/CPF do Executado: 05.912.124/0001-67

Localização do lote: Rua Major Rubens Vaz, nº 556 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 triciclo marca Honda, modelo Solmak, CG 150 CFF, placa EOG 0698, ano 2009/2010, vermelha, RENAVAM **00230711375**.

Obs.: O triciclo encontra-se em estado regular de conservação. Apresenta a lanterna traseira do lado direito quebrada, e, segundo declaração do funcionário que estava presente está com problemas de bateria por encontrar-se há algum tempo sem utilização.

Valor do débito: R\$ 102.699,10 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

LOTE 242

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0001078-42.2012.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANDREENSE PANIFICAÇÃO LTDA

Localização do lote: Rua Itaquera, 421, Vila Apiaí Santo André - SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

55 conjuntos de formas para pão de forma, cada um composto por 04 formas, de alumínio (alumínio/teflon), avaliado em R\$ 150,00 cada conjunto.

Obs.: Os bens encontram-se em regular estado de conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 8.250,00 (Oito mil duzentos e cinqüenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.125,00 (Quatro mil cento e vinte e cinco reais)

LOTE 243

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0013631-72.2007.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X JOÃO BARANOSKI E CIA/ LTDA ME

Localização do lote: Rua Grande do Norte, nº 1455 – Ribeirão Preto/SP (itens A ao F e H a L); Rua Piratininga, nº 566, Apto 12 – Ribeirão Preto/SP (item G).

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)** 01 escrivaninha em madeira, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 150,00;
- B)** 10 placas em aço – fundo das prateleiras, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 500,00;
- C)** 01 vitrine em vidro com dois metros de comprimento, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 350,00;
- D)** 13 prateleiras de aço reforçado com dez bandejas mesa, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 200,00 cada, perfazendo o total de R\$ 2.600,00;
- E)** 01 balcão em aço com 2,7 metros de comprimento, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;
- F)** 01 balcão com gaveteiro com 0,90 m de comprimento, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 150,00;
- G)** 01 geladeira Consul de 340 litros, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 600,00;
- H)** 01 balcão em alumínio com vidro de 1,2 m de comprimento, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 300,00;
- I)** 01 armário de aço com fechadura, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 300,00;
- J)** 01 armário em aço com 07 gavetas, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 100,00;
- K)** 01 armário em aço pequeno, com 02 gavetas, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 80,00;
- L)** 02 prateleiras em aço, pequenas, uma em bom estado de uso e conservação, e outra desmontada com peças em bom estado, avaliada em R\$ 100,00 cada uma, total totalizando R\$ 200,00;

Valor de avaliação: R\$ 6.330,00 (Seis mil e trezentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.165,00 (Três mil, cento e sessenta e cinco reais)

LOTE 244

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0008229-10.2012.403.6110

Vara: 2º Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X COTTON WHITE DO BRASIL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do Executado: 04.634.577/0001-06

CDA: 80 4 12 050935-40

Localização do lote: Rodovia Raposo Tavares, Km 93,5 Bloco 01, Vila Artura – Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina, tipo batedor de algodão, composta de uma esteira alimentadora da marca Lietex, um inclinado, marca Trutzcheler (nº RY-6945, ano 1987), um picador da mesma marca, uma condensa transportadora, marca Plats, um destacador porco-pino, marca Whitin, uma condensa marca Whitin e um destacador de manta, marca Whitin.

Valor do débito: R\$ 42.299,10 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 245

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001880-28.2011.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X WANDO MONFRIN RIBERTO ME

Localização do lote: Rua Aimorés, 154, Pauliceia, Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 equipamento de impressão, sistema jato de tinta, marca Ampla, modelo Targa SW 3208, ano de fabricação 2008, equipamento com duas cabeças de impressão com defeito.

Valor de avaliação: R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

LOTE 246

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0013604-89.2007.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X GPS COMERCIAL HOSPITALAR LTDA - ME

Localização do lote: Rua João Manoel Andrade, nº 171A – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)** 08 cadeiras de roda, modelo adulto, dobrável, marca Baxmanm, em estado de novas; avaliada cada uma em R\$ 480,00, totalizando R\$ 3.840,00;
- B)** 10 aparelhos de pressão arterial (esfigmomanômetros), braçadeiras de metal, estado de novos, marca Unitec, avaliado cada um em R\$ 100,00, totalizando R\$ 1.000,00;
- C)** 05 aparelhos de pressão arterial de coluna de mercúrio, com rodízios, em estado de novos, marca Unitec, avaliado cada um em R\$ 625,00, totalizando R\$ 3.125,00.

Valor de avaliação: R\$ 7.965,00 (Sete mil novecentos e sessenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.982,50 (Três mil novecentos e oitenta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 247

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003727-14.2011.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X INTERFLEX IND E COM DE ARTEF DE BORRACHA LTDA EPP

CDA: FGSP201101555

Localização do lote: Avenida Emília Mossri, nº 161 – César de Sousa – Mogi das Cruzes/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1.120 peças de coxim amortecedor dianteiro sem rolamento para veículo Ka, Fiesta e Courier, número 96FB-3K115-AG, do estoque rotativo da executada, avaliada cada peça em R\$ 13,00; totalizando R\$ 14.560,00;

B) 1.195 peças de coxim amortecedor dianteiro para veículos Vectra (ano 1996 em diante), Astra (ano 1999 em diante) e Corsa (ano 2002 em diante), número 90.538.936, do estoque rotativo da executada, avaliado cada peça em R\$ 12,00, totalizando R\$ 14.340,00.

Valor de avaliação: R\$ 28.900,00 (Vinte e oito mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.450,00 (Quatorze mil quatrocentos e cinqüenta reais)

LOTE 248

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0002800-28.2013.403.6110

Vara: 2ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X LINEA SERVIÇOS DE ELETRICIDADE LTDA - ME

CNPJ/CPF do Executado: 03.927.813/0001-10

CDA: 80 6 12 044392-94 e outra

Localização do lote: Estrada dos Ferraz, nº 100 – Iporanga – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

500 postes de madeira de eucaliptos usados, com 10 metros cada um, avaliado cada poste em R\$ 200,00.

Valor do débito: R\$ 101.374,46 em 04/2017

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)

LOTE 249

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0011929-62.2005.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X FMF – FUNDIÇÃO E METALURGICA FABBRIS LTDA EPP

CNPJ/CPF do Executado: 59.234.047/0001-62

CDA: 80 4 05 045519-68

Localização do lote: Rua Ruben Cláudio Moreira, nº 155 e Av. Caramuru, nº 998 (itens H – I – J) – Ribeirão Preto SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 03 escrivaninhas, tipo secretária, de compensado, de aglomerado e de madeira, todas em razoável estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 30,00, totalizando R\$ 90,00

B) 02 armários de aço com cinco gavetas cada, avaliados cada um em R\$ 50,00, totalizando R\$ 100,00

C) 01 armário com duas portas, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 70,00

D) 01 fogão antigo, com seis bocas, marca Brastemp, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 50,00

E) 01 cofre de aço, sem marca aparente, com duas gavetas, possuindo aproximadamente as seguintes dimensões: 0,5m (profundidade) x 1,5m (altura) x 0,5m (largura), em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 150,00

F) 01 desterroadeira “Delport”, com capacidade para 10 toneladas por hora, que em razão da demanda não está sendo utilizada há dois anos, em precário estado de conservação, avaliada em R\$ 250,00

G) 01 misturador de areia, sem marca aparente, com capacidade para até 130 quilos de areia, só consegue operar com areia “de macho” – usada para moldes internos, parado há dois anos, em péssimo estado de conservação, necessitando de vários reparos, avaliado em R\$ 300,00

H) 01 sopradora de macho, de fabricação própria, com cilindro e pneumático, cor cinza escuro, com capacidade de sopro de 10 quilos, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00

I) 01 forno para fusão de ferro, em chapa revestido com tijolo refratário, movido a óleo BPF, com capacidade para 500 quilos de ferro, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 800,00

J) 01 esmirilhadeira de coluna, sem marca aparente, com motor de 1,5HP, cor verde, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 350,00

K) 01 balança mecânica, marca ARJA, com capacidade para até 500 quilos, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 200,00

L) 01 jato de granalha (conhecido como rotojato), com capacidade para até 80 quilos, com elos de borracha e metal, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00

M) 01 furadeira de coluna, marca SCHULZ, modelo FSC25, com mandril de ¾ e com motor de 1 HP, possuindo capacidade de furo de 25mm, profundidade máxima de 140mm, cone morse 3, cor cinza, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 400,00

N) um torno mecânico “Mitto”, com disco (placa) de 10 polegadas, tendo o carro distância de aproximadamente 1,5m, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 1.200,00

O) 01 compressor Wayne Wetzel, modelo WTV 5,2, nº de série 11391, RPM 830, pressão máxima de 83 bar (120 psi), cor cinza, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 400,00

Valor do débito: 67.396,03 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 10.860,00 (Dez mil, oitocentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.430,00 (Cinco mil, quatrocentos e trinta reais)

LOTE 250

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001020-56.2013.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: IBAMA X LARANJAL TELHAS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA

Localização do lote: Rua Conchas, nº 255 – São Jorge – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

700 telhas de barro, modelo Romana, novas, avaliada cada uma em R\$1,00.

Valor de avaliação: R\$ 700,00 (Setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 350,00 (Trezentos e cinquenta reais)

LOTE 251

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005580-19.2015.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAG – SERVIÇOS DE MEDIÇÃO 3D S/C LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 04.910.948/0001-35

Localização do lote: Rua Jamaica, 253 – Parque das Nações – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 aparelho (braço) de medição tridimensional 3D portátil, marca/modelo Romer Sigma 2030, série 3439, com alcance de 3 metros, precisão/incerteza de 0,42mm, bivolt, com todos seus acessórios e estojo.

Obs.: O aparelho encontra-se em bom estado de conservação e funcionamento, contando com quatro anos de uso na empresa executada.

Valor do débito: R\$ 87.777,69 em 09/2016

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 252

Natureza e nº processo: Execução Fiscal nº 0010224-68.2001.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X TATINHA PANIFICAÇÃO LTDA ME, ANA LUCIA LUZ CRISPIM TAVARES, ANTONIO HENRIQUE CRISPIM TAVARES

CNPJ/CPF do Executado: 68.073.584/0001-69

Localização do lote: Rua Tambaú, 870 – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 fornos industriais rototérmicos, Marca Perfecta Curitiba, com capacidade para 64 assadeiras, avaliado em R\$ 25.000,00 cada, no total de R\$ 50.000,00;

B) 01 forno industrial rototérmico, Marca Hass Technic, antiga WPWerner, com capacidade para 64 assadeiras, avaliado em R\$ 25.000,00;

C) 01 amassadeira marca Universo, com capacidade para 60 quilos de massa, 2 velocidades, avaliado em R\$ 7.000,00;

D) 01 pingadeira HPP de biscoito, marca Hipólito, avaliado em R\$ 3.000,00;

E) 01 empacotadeira, marca JHM Helimatic, semi-automática, com centro de processamento de dados, capacidade de peso variável de 20g a 2K, 750 pacotes por minuto, elétrica, avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs. 1: Bens em bom estado de funcionamento e conservação. A pingadeira continua sem ser utilizada, porém o depositário declara que a mesma funciona normalmente.

Obs. 2: Há Embargos à Execução Fiscal nº 0000490-68.2016.403.6102

Valor do débito: R\$ 138.960,50 em 05/2017

Valor de avaliação: R\$ 97.000,00 (Noventa e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 48.500,00 (Quarenta e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 253

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007345-13.2014.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X X-SOUND COMÉRCIO E INSTALAÇÃO DE ACESSÓRIOS AUTOMOTIVOS

CNPJ/CPF do executado: 12.688.455/0001-20

CDA: 80 4 14 098404-09

Localização do lote: Avenida Doutor Paulo de Moraes, nº 1916 – Paulista – Piracicaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 200 calhas acrílicas, marca TIGER, para veículos de marcas, modelos, versões e anos variados, tais como: (GM Agile / Astra / Blazer / Corsa / Cruze / Montana / Monza / S10 / Spin / Kadett / Ipanema / Ônix / Prisma / Zafira); (FIAT Bravo / Fiorino / Idea / Uno / Palio/ Palio Weekend / Siena / Doblo / Stilo / Elba / Punto / Premio / Ducato); (FORD Ecosport / Fiesta / Ranger / Ka / F250 / Focus / Fusion); (VW Fox / Parati / Voyage / Golf / Gol / Polo / Santana / Saveiro / Up / Kombi); (HONDA Civic / City / CRV / Fit); (TOYOTA Corolla / Etios / Hillux); (RENAULT Clio / Logan / Sandero / Duster / Kangoo / Master / Scenic); (PEUGEOT 206 / 207 / 307); (CITROEN C3 / Picasso); (NISSAN Versa / Frontier); (HUNDAY HB20 / Tucson); (KIA Sportage) e (MITSUBISHI L200 / Livina / Mach), para veículos de duas ou de quatro portas, calhas novas, avaliado cada calha em R\$ 90,00, totalizando R\$ 18.000,00;

B) 100 engates para veículos de marcas e modelos variados, completos, novos, avaliado cada em R\$ 220,00, totalizando R\$ 22.000,00;

C) 01 central multimídia marca AIKON, para caminhonete Mitsubishi L200 Triton, novo, avaliado em R\$ 2.500,00;

D) 01 central multimídia marca M1, para caminhonete KIA Sportage, novo, avaliado em R\$ 2.000,00.

Valor do débito: R\$ 48.646,76 em 08/2016

Valor de avaliação: R\$ 44.500,00 (Quarenta e quatro mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.250,00 (Vinte e dois mil duzentos e cinqüenta reais)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 05/05/2017, às 17:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2701160** e o código CRC **67DD2012**.