



Diário Eletrônico nº 171  
Disponibilização: 14/09/2017

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

## **EDITAL Nº 43/2017 - SP-CEHAS**

### **EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA 191ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que ficam retificados os seguintes lotes:

#### **LOTE 008**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008838-10.2008.403.6182

**Vara:** 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EMPRESA DE MINERAÇÃO ROMER LTDA

Em: Valor de avaliação: **onde se lê:** “R\$ 1.400.000,00 (Um milhão e quatrocentos mil reais)”, **acrescente-se a seguinte informação:** “Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais)”.

#### **LOTE 016**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002838-39.2010.403.6500

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MONICA PIRES BARBOSA SEVERO BATISTA

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: **onde se lê:** O apartamento nº 22, localizado no 2º andar do Edifício Jardim das Alamandas, situado na Rua Emilio de Souza Docca nº 520, ..., **acrescente-se as seguintes informações:** Obs.1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais, conforme R-10 e R-11 da referida

matrícula. Obs.2: Imóvel objeto de arrolamento de bens pela Delegacia da Receita Federal do Brasil em São Paulo, conforme R-8 da referida matrícula.

## **LOTE 062**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0035658-27.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TIPOGRAFIA ITAMARACA LTDA

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

**acrescente-se a seguinte informação:** Valor de avaliação: R\$ 40.500,00 (Quarenta mil e quinhentos reais) e Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.250,00 (Vinte mil e duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 113**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007585-24.2008.403.6105

**Vara:** 5ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SERRA CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

**A)** Imóvel registrado no 3º CRI de Campinas sob o nº **126.829**,... **acrescente-se a seguinte informação:** “Obs.3 O Condomínio do Conjunto Residencial Ouro Verde (CNPJ: 00.406.341/0001-61) informa ser credor da parte executada nos autos 0003446-31.2015.8.26.0084, da 3ª Vara Cível da Comarca de Campinas, do valor atualizado em agosto/2017 de R\$ 59.749,38 referente a taxas condominiais.”

**D)** Imóvel registrado no 3º CRI de Campinas sob o nº **126.833**,... **acrescente-se a seguinte informação:** “Obs.3 O Condomínio do Conjunto Residencial Ouro Verde (CNPJ: 00.406.341/0001-61) informa ser credor da parte executada nos autos 0003439-39.2015.8.26.0084, da 5ª Vara Cível da Comarca de Campinas, do valor atualizado em agosto/2017 de R\$ 7.997,12 referente a taxas condominiais.”

## **LOTE 174**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001022-68.2014.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOVENTINO GONÇALVES DA SILVA

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

**acrescente-se a seguinte informação:** Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (Tres mil reais).

Ficam mantidas as demais disposições não alcançadas pela presente retificação.

**LESLEY GASPARINI**  
**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Juíza Federal**, em 12/09/2017, às 18:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **3040932** e o código CRC **34C45F1A**.

---