



Diário Eletrônico (apenas matérias  
ADMINISTRATIVAS) nº 68  
Disponibilização: 13/04/2018

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - [www.jfsp.jus.br](http://www.jfsp.jus.br)

## **EDITAL Nº 10/2018 - SP-CEHAS**

### **EDITAL DA 200ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **09 de MAIO de 2018**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação, e **23 de MAIO de 2018**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **DOUGLAS JOSÉ FIDALGO**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo ([cehas\\_sp@trf3.jus.br](mailto:cehas_sp@trf3.jus.br)) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exhibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias ( 892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exhibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, subrogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.2.1) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.3) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS e o encaminhará à Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região que por sua vez o encaminhará à unidade da PGFN responsável pela representação judicial da União nos autos da ação de execução fiscal em que ocorreu a arrematação, que será responsável pela concessão, administração e controle do parcelamento.

6.5) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

6.6) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União.



6.7) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea “c”, da Lei 8.212/1991.

6.8) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.

6.9) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a se vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita nº 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita nº 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.

6.10) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita nº 7739.

6.11) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:

a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;

c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.

7) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os

processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

- 13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.
- 14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.
- 15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).
- 16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.
- 17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.
- 18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajes em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.
- 19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.
- 20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

**LESLEY GASPARINI**

**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**

**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**

#### **LOTE 001**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001219-62.2001.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AZALEA TAUBATE AUTO POSTO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.490.626/0001-06

**CDA:** 80 6 97 106531-40

**Localização do lote:** Av. Monsenhor Antonio Nascimento e Castro, 757 - Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 15.000 litros de GASOLINA COMUM, do estoque rotativo, fornecedor BR Distribuidora - Petrobras, avaliado o litro em R\$ 3,69, totalizando R\$ 55.350,00;

B) 5.000 litros de ÓLEO DIESEL, do estoque rotativo, fornecedor BR Distribuidora - Petrobras, avaliado o litro em R\$ 3,39, totalizando R\$ 16.950,00.

**OBS.: PRODUTO CONTROLADO**

Obs.: Embargos de Terceiro nº 0003430-56.2010.403.6121 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 42.697,03 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 72.300,00 (Setenta e dois mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.150,00 (Trinta e seis mil cento e cinquenta reais)

## **LOTE 002**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000734-76.2013.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO POSTO NSQP. LINS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.117.475/0001-86

**Localização do lote:** Rua Voluntario Vitoriano Borges, 68, Centro - Lins/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

3.000 litros de gasolina, avaliado em R\$ 3,60 o litro.

**OBS.: PRODUTO CONTROLADO**

**Valor do débito:** R\$ 59.166,33 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.800,00 (Dez mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 003**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000050-97.2016.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CENTRO AUTOMOTIVO REAL CHALLENGER LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.449.505/0001-26

**Localização do lote:** Av. dos Estados, nº 7100 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 4.611 litros de combustível gasolina aditivada, avaliada em R\$ 3,59 o litro, totalizando R\$ 16.553,49;

B) 6.882 litros de combustível gasolina comum, avaliada em R\$ 3,19 o litro, totalizando R\$ 21.953,58;

C) 9.446 litros de combustível etanol, avaliados em R\$ 2,39 o litro, totalizando R\$ 22.575,94;

D) 10.189 litros de combustível diesel S10, avaliados em R\$ 2,89 o litro, totalizando R\$ 29.446,21;

E) 17.014 litros de combustível diesel comum, avaliados em R\$ 2,79 o litro, totalizando R\$ 47.469,06

Obs.1. Produtos do estoque rotativo da executada.

**Obs.2: PRODUTO CONTROLADO**

**Valor do débito:** R\$ 130.969,06 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 137.998,28 (Cento e trinta e sete mil novecentos e noventa e oito reais e vinte e oito centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 68.999,14 (Sessenta e oito mil novecentos e noventa e nove reais e catorze centavos)

## **LOTE 004**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001098-73.2015.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** INMETRO X CANABRAVA III - COMERCIO DE COMBUSTIVEL DE GARÇA LTDA

**Localização do lote:** Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros, SP 294, km 422, Distrito de Jafa - Garça/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2.106,30 Litros de Gasolina, avaliado em R\$ 3,49 o litro.

**OBS.: PRODUTO CONTROLADO**

**Valor de avaliação:** R\$ 7.351,00 (Sete mil trezentos e cinquenta e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.675,50 (Três mil seiscentos e setenta e cinco reais e cinquenta centavos)

**LOTE 005**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000593-78.2012.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SÃO BERNARDO FORMICAS E MADEIRAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.579.627/0001-08

**CDA:** 80 6 11 091557-72 e outras

**Localização do lote:** Av. Álvaro Guimarães, nº 180 - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2400 chapas de laminado decorativo da marca Pertech coloridas, medindo 3,08m x 1,25m. Bens novos, pertencentes ao estoque rotativo da executada. Avaliada em R\$ 232,00 cada chapa, totalizando R\$ 556.800,00.

Obs.: Há Embargos à Execução Fiscal nº 0000829-59.2014.403.6114 pendentes de julgamento

**Valor do débito:** R\$ 154.447,74 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 556.800,00 (Quinhentos e cinquenta e seis mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 278.400,00 (Duzentos e setenta e oito mil e quatrocentos reais)

**LOTE 006**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0055886-38.2003.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SERICITEXTIL SA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.297.008/0001-56

**CDA:** 80 6 03 025146-08

**Localização do lote:** Av. Regente Feijó, nº 339, Água Rasa - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Centro de Usinagem transpilote, marca H. Ernault Somua, série DBS-11, nº 1591 BH 4, com painel de comando e suporte de ferramentas, carrinho hidráulico, copiador, cor verde, parado no momento, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 130.717,81 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 580.000,00 (Quinhentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 290.000,00 (Duzentos e noventa mil reais)

## **LOTE 007**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000120-79.2013.403.6107

**Vara:** 1ª Vara Federal de Araçatuba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DISTRIBUIDORA DE REVISTAS ARACATUBA LTDA e SERGIO ROBERTO PICOLINI

**CNPJ/CPF do executado:** 00.516.603/0001-40

**CDA:** 80 4 12 014392-99

**Localização do lote:** Rua Ricieri Punhali, nº 181- Araçatuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo tipo motociclo, marca Honda CG 125 Cargo KS, placa ESJ 3934, RENAVAM 00334808960, Chassi 9C2JC4130BR501689, modelo e fabricação 2011, combustível gasolina, em bom estado, avaliado em R\$ 4.000,00.

Obs.: Consta restrição judicial. Pesquisa realizada no site do RENAJUD, em 22.03.2018.

**Valor do débito:** R\$ 54.379,39 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

## **LOTE 008**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0005267-02.2003.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** IBAMA X DEGANI VADUZ INDUSTRIA QUIMICA LTDA

**Localização do lote:** Av. Guinle, 818, Cid. Ind. Sat. - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 reator em aço inox, com capacidade declarada de 1.000 (um mil) litros, com coluna de destilação, bastante oxidado no invólucro externo, avaliado em R\$ 21.000,00;

B) 01 empilhadeira, marca Toyota, com inscrição Toyota 18 SAS, sem placa de identificação, modelo declarado 32-8FG18, ano declarado 2006, em regular estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 32.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0006132-83.2007.403.6119 no Eg. TRF da 3ª Região.

**Valor de avaliação:** R\$ 53.000,00 (Cinquenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.500,00 (Vinte e seis mil e quinhentos reais)

## **LOTE 009**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0009181-61.2004.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VALTER COSMETICOS LTDA ME e VALTER FERNANDES DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 74.448.044/0001-15

**CDA:** 80 4 04 080898-33

**Localização do lote:** Rua Siqueira Campos, 963 - Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Citroen/Picasso 16 GLX, ano/modelo 2005, placas DJO 3860, Chassi 935CHN6A15B515106, RENAVAM 861225953.

Obs. 1: Embargos de Terceiro nº 0002110-85.2016.403.6112 no TRF da 3ª Região.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 27.673,72 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 15.525,00 (Quinze mil quinhentos e vinte e cinco reais)



**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.762,50 (Sete mil setecentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 010**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0004175-18.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X R&C INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 00.423.218/0001-59

**CDA:** 80 6 13 098492-20 e outras

**Localização do lote:** Rua Fernando Ferrari, 200 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina seccionadora (de corte) marca TECMATIC, modelo STAR 3.4 Eletronic, série 2009030000021, cor predominante branca, em bom estado de uso e conservação, ano 2009.

**Valor do débito:** R\$ 154.422,91 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 43.000,00 (Quarenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.500,00 (Vinte e um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 011**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000507-40.2013.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SAGRAN INDÚSTRIA E COMERCIO DE INGREDIENTES PARA RAÇÕES

**CNPJ/CPF do executado:** 05.031.642/0001-71

**Localização do lote:** Estrada Água da Limeira, s/nº, Zona Rural - Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 misturadores marca Lucat, como motor, em regular estado de conservação e bom funcionamento, ambos da cor verde, avaliado em R\$ 4.400,00 cada um, totalizando R\$ 8.800,00;

B) 01 moinho com peneira vibratória, com motor, em regular estado de conservação e bom funcionamento, cor verde, avaliado em R\$ 7.300,00;

C) 02 centrífugas, com motor, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 2.400,00 cada uma, totalizando R\$ 4.800,00;

D) 01 esteira rolante com capacidade para 40ton/h, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 2.800,00.

**Valor do débito:** R\$ 274.572,40 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 23.700,00 (Vinte e três mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.850,00 (Onze mil e oitocentos e cinquenta reais)

## **LOTE 012**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0028437-90.2012.403.6182

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X METAL STOCK PRODUTOS EM ACO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.357.051/0001-26

**CDA:** 80 6 11 138148-74 e outras

**Localização do lote:** Praça Doutor Francisco Ferreira Lopes, nº 42 - Santo Amaro - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

75 estantes com seis prateleiras cada uma, fabricadas em aço carbono, cromadas e aramadas, com colunas de uma polegada, nas medidas 1520 x 534 x 2000 mm cada, de fabricação própria da executada e de seu estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 1.327,40.

**Valor do débito:** R\$ 90.703,77 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 99.555,00 (noventa e nove mil quinhentos e cinquenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 49.777,50 (quarenta e nove mil setecentos e setenta e sete reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 013**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000497-70.2006.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PAPARA COMERCIO DE METAIS LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.390.918/0001-82

**CDA:** 80 4 05 110490-75

**Localização do lote:** Rua Santa Gertrudes nº 340, Vila Izabel - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

3.500 quilogramas de aço inox 304, bruto, em vários bitolas, parte do estoque rotativo da sociedade executada, avaliado em R\$ 38,00 o quilo.

**Valor do débito:** R\$ 201.636,32 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 133.000,00 (Cento e trinta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 66.500,00 (Sessenta e seis mil e quinhentos reais)

## **LOTE 014**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001099-28.2016.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X PAVONI E SALAZAR SUPERMERCADOS LTDA

**Localização do lote:** Avenida Minas Gerais, nº 1.000 - Centro - Promissão/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo Car/Reboque, Marca/Modelo, Reb/Colina, Placa EEQ 1391, chassi 9A9JACCS1CRCE8631, ano/mod 2012, avaliado em R\$ 600,00;

**B)** 01 veículo ar/reboque, marca/modelo, R/CASA-GRANDE CC1, placa DXX 8941, ano/mod 2008, avaliada em R\$ 600,00;

**C)** 01 car/motociclo, modelo Honda CG 150 JOBB, placa CDO 7008, Chassi 9C2KC0830BR003845, ano/mod 2007/2008, avaliada em R\$ 4.200,00;

**D)** 01 motociclo, modelo honda CG 125 Titan, placa CWM 2780, Chassi 9C2JC2500XR197050, ano/mod 1999, avaliada em R\$ 2.600,00;

**E)** 01 motociclo, modelo Honda CG 125 Titan, placa BHX 1278, Chassi 9C2JC250VTR070491, ano/modelo 1996/1997, avaliada em R\$ 2.100,00;

**F)** 01 motociclo, modelo H/Honda CG 125, placa CGK 8099, ano/modelo 1982, avaliada em R\$ 1.800,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 11.900,00 (Onze mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.950,00 (Cinco mil e novecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 015**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0045171-48.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TATINI MAQUINAS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 52.688.371/0001-01

**CDA:** 80 2 14 039457-27 e outras

**Localização do lote:** Rua Campos Sales, nº 138/168 - Brás - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno mecânico de grande porte, de fabricação russa, com carro porta-ferramentas, com luneta e cabeçote móvel, com barramento de 3 metros lineares, com capacidade de torneamento de 1 metro, "made in USSR", cujos dados de identificação estão grafados em russo, fabricado em 1975, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 126.956,28 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

## **LOTE 016**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000840-48.2006.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X G M USINAGEM E COMERCIO DE PEÇAS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 60.479.565/0001-25

**CDA:** 80 4 05 100142-35

**Localização do lote:** Rua José Bonifácio Moreira, nº 236, Jd. Boa Vista, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 retífica de virabrequim hidráulica marca Incomatol, modelo 2200/300k, centragem múltipla, cruzada, medidor contínuo, alavanca de embreagem, lubrificação automática, vai e vem lento de

mesa, avanço e recuo lento do cabeçote do rebolo, nº 068622003000395, aparentando bom estado geral de conservação e em funcionamento.

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0000311-82.2013.403.6121 no TRF 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 106.181,83 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

## **LOTE 017**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006377-31.2015.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DECORIDEA COMERCIO DECORAÇÃO EM VIDROS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 08.828.724/0001-30

**Localização do lote:** Av. Luiz Merenda, 555 - Campanário - Diadema/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo Honda Civic LXR, Placa FDD 0203, Flex, cor preta, RENAVAM 00526944331, ano 2013, modelo 2014, avaliado em R\$ 58.000,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 20/02/2018, constam restrição judicial e recall.

**B)** 13.210 kg de fragrância, fabricante FIRMENICH & CIA LTDA, de diversas essências, que fazem parte do estoque rotativo da executada (matéria-prima), totalizando R\$ 2.783.325,79.

**Valor do débito:** R\$ 2.397.385,14 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 2.841.325,79 (Dois milhões oitocentos e quarenta e um mil trezentos e vinte e cinco reais e setenta e nove centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.420.662,90 (Um milhão quatrocentos e vinte mil seiscentos e sessenta e dois reais e noventa centavos)

## **LOTE 018**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002504-40.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TUPÃ SISTEMA METÁLICO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.049.801/0001-69

**Localização do lote:** Av. Bandeirantes nº 2.707, Bloco II, Brigadeiro Tobias - Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina dobradeira de aço hidráulica com capacidade de 300 toneladas, marca Fermasa, modelo 1056, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 45.000,00;

**B)** 01 furadeira de coluna, marca Progress 5E, avaliada em R\$ 7.000,00;

**C)** 02 máquinas de solda Mig 450 amp, marca Castolin Euthetic, avaliadas em R\$ 1.200,00 cada uma, totalizando R\$ 2.400,00;

**D)** 01 máquina de solda retificadora, marca Balmer Super 300 MW turbo, avaliada em R\$ 1.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 931.264,42 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 55.400,00 (Cinquenta e cinco mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.700,00 (Vinte e sete mil e setecentos reais)

## **LOTE 019**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0039594-89.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FASHION WEEK CONFECÇÕES DE MODAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 73.152.100/0001-07

**CDA:** 80 2 14 043170-29 e outras

**Localização do lote:** Rua Engenheiro Mesquita Sampaio nº 76 – Vila São Francisco – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 9.507 calças de sarja, masculinas e femininas, fabricação de Opera Rock, tamanhos e cores variadas, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 90,00, totalizando R\$ 855.630,00;

**B)** 1.361 calças jeans azul femininas, fabricação da Opera Rock, tamanhos variados, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 110,00, totalizando R\$ 149.710,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.282.958,21 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.005.340,00 (Um milhão cinco mil trezentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 502.670,00 (Quinhentos e dois mil seiscentos e setenta reais)

## **LOTE 020**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000129-88.2016.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CHEILA H. DEMISCKI - ME e CHEILA HELENA DEMISCKI

**Localização do lote:** Rua Eisuke Gushiken, 525, Vila Cayres, Lucélia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo renavam 00737023392, placa CSJ 1948, UF SP, marca modelo GM-Vectra GLS, cor azul, ano de fabricação e modelo 2000, combustível a gasolina, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 14.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

B) 01 Veículo, placa BNB 4168 UF SP, marca-modelo VW Gol L, cor branca, ano de fabricação e modelo 1988, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 4.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

## **LOTE 021**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0003812-66.2016.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ESPACO DISTRIBUIDORA DE PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA AUTOS LTDA – ME, JOSE WALTER DOS SANTOS e DEBORA MENDONCA MORAIS AGUIAR

**Localização do lote:** Rua Nações Unidas, 447 - Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 protetor de caçamba Hilux original, avaliado em R\$ 800,00;

- B)** 80 jogos de calha universal, avaliado em R\$ 76,00 cada um, totalizando R\$ 6.080,00;
- C)** 01 estribo lateral courier, avaliado em R\$ 330,00;
- D)** 01 barra de teto Ecosport, avaliada em R\$ 430,00;
- E)** 01 Santo Antonio Saveiro G4, avaliado em R\$ 400,00;
- F)** 150 fechaduras elétricas para autos, diversas marcas, avaliada em R\$ 200,00 cada uma, totalizando R\$ 30.000,00;
- G)** 50 máquinas de vidro elétrico completo (diversas marcas), avaliada em R\$ 170,00 cada uma, totalizando R\$ 8.500,00;
- H)** 50 máquinas de vidro manual universal, avaliada em R\$ 80,00 cada uma, totalizando R\$ 4.000,00;
- I)** 10 capas de estepe AR8 15 com cadeado, avaliada em R\$ 80,00 cada uma, totalizando R\$ 800,00;
- J)** 02 faróis Hilux 2008 ED, avaliado em R\$ 500,00 cada uma, totalizando R\$ 1.000,00;
- K)** 01 farol Citroen C3 original, avaliado em R\$ 430,00;
- L)** 01 lanterna traseira Voyage, avaliada em R\$ 280,00;
- M)** 01 lanterna traseira Prisma, avaliada em R\$ 250,00;
- N)** 01 farol Fiesta 2014 ED, avaliado em R\$ 390,00;
- O)** 01 farol Palio 2012 ED, avaliado em R\$ 290,00;
- P)** 01 volante original Citroen, avaliado em R\$ 400,00;
- Q)** 01 volante original Renault, avaliado em R\$ 400,00;
- R)** 01 volante original Honda Airbag, avaliado em R\$ 780,00;
- S)** 02 volantes originais Fiat Palio TDS Airbag, avaliado em R\$ 730,00 cada uma, totalizando R\$ 1.460,00;
- T)** 01 Santo Antonio F250 Cromado, avaliado em R\$ 980,00;
- U)** 01 Santo Antonio Hilux Cromado, avaliado em R\$ 950,00;
- V)** 01 capota marítima S10 MDF completa, avaliada em R\$ 1.500,00;
- W)** 01 barra de teto Golf original, avaliada em R\$ 720,00;
- X)** 01 suporte de teto para bicicleta equipage, avaliado em R\$ 980,00;
- Y)** 02 computadores completos LG multilaser (com monitor AOC, CPU, teclado e mouse), avaliado em R\$ 1.300,00 cada um, totalizando R\$ 2.600,00;
- Z)** 02 balcões caixa MDF (cores vermelha e branca), avaliado em R\$ 950,00 cada um, totalizando R\$ 1.900,00;



**A1)** 04 mesas de escritório Rio 1,50/0,75, avaliada em R\$ 420,00 cada uma, totalizando R\$ 1.680,00;

**B1)** 01 vitrine 3 metros mesa, avaliada em R\$ 2.850,00;

**C1)** 02 prateleiras de aço (gôndolas), avaliada em R\$ 1.230,00 cada uma, totalizando R\$ 2.460,00;

**D1)** 04 prateleiras de ferro 2/0,50, avaliada em R\$ 570,00 cada uma, totalizando R\$ 2.280,00.

Obs. 1: Os itens A ao X são bens móveis novos que integram o estoque rotativo da empresa executada.

Obs2: Os itens Y ao D1 são bens móveis usados que fazem parte do mobiliário da empresa executada.

**Valor de avaliação:** R\$ 75.920,00 (Setenta e cinco mil novecentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 37.960,00 (Trinta e sete mil novecentos e sessenta reais)

## **LOTE 022**

**Natureza e nº do Processo:** Ação Penal nº 0000040-53.2014.403.6181

**Vara:** 1ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** JUSTIÇA PÚBLICA X FERNANDO FRANCISCO RAMOS ROCHA

**Localização do lote:** Depósito da Polícia Federal, na Av. Santa Marina, nº 208, Lapa de Baixo - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel, marca GM, modelo Celta, ano 2008, modelo 2009, cor prata, placas HGO-5085 de São Paulo/SP, duas portas, rodas de ferro, pneus meia vida, portas tanto a esquerda como a direita com amassados, também laterais. Para-choque dianteiro com rachaduras, farol dianteiro esquerdo danificado, lataria e pintura com pequenos danos, bancos de tecido.

Obs. 1.: A bateria se encontra descarregada inviabilizando o exame do motor e da parte elétrica.

Obs. 2: Conforme extrato do DENATRAN, de 21/03/2018, consta alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

## **LOTE 023**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001138-45.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X STUDIO ASIA FOTOCOLOR LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.491.420/0001-43

**CDA:** FGSP201600193 e outras

**Localização do lote:** Rua Vilaça, nº 374, sala 101, Centro, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 flash iluminador, marca Mako, modelo 3003, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.100,00;

**B)** 01 flash iluminador, marca Mako, modelo 2002, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 800,00;

**C)** 01 gerador, marca Mako (acompanha duas tochas modelo 1204), em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.500,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais)

## **LOTE 024**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0005730-90.2002.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSE MARTUSEWICZ NETO

**CNPJ/CPF do executado:** 656.873.028-91

**CDA:** 80 1 02 004608-04

**Localização do lote:** Rua Miro Vetorazzo, nº 1000, Bl. 6, Apto. 44, Demarchi - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Fiat Palio, cinza, fabricação/modelo 1997/1998, placa CRQ 8394, gasolina, razoável estado de conservação (veículo parado há dois anos).

Obs.: Em consulta ao site do RENAJUD, em 09/04/18, constam restrições judiciais RENAVAM e RENAJUD.

**Valor do débito:** R\$ 17.733,25 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

## **LOTE 025**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000288-10.2011.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X G M USINAGEM E COMERCIO DE PEÇAS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 60.479.565/0001-25

**CDA:** 80 4 10 020206-70

**Localização do lote:** Avenida Jose Bonifacio Moreira nº 236 - Jd. Boa Vista - Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Plaina de blocos e cabeçotes, marca Wakamatsu, modelo MRSI 500, mecânica, com mesa de 1500mm, ferramenta e abrasivo, aparentando ainda bom estado geral de conservação em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 51.876,12 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

## **LOTE 026**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0005590-07.2006.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SIVALDO CORRETORA DE SEGUROS LTDA ME; SIVALDO MOTA FERREIRA e MARIA MOTA FERREIRA.

**CNPJ/CPF do executado:** 58.782.269/0001-57

**CDA:** 80 6 05 022348-89 e outras

**Localização do lote:** Rua Antônio Campelo, nº 105 - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2/3 do imóvel sob matrícula **110.184** do Terceiro Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo, sendo um prédio e respectivo terreno com aproximadamente 189m<sup>2</sup>, melhor descrito na certidão do referido ofício de registro de imóveis. O prédio apresenta uma entrada estreita, cerca de um metro de largura, para a Rua Antônio Campelo, 105. Há um corredor de cerca de 24m que conduz até o pátio cimentado e descoberto, ao redor da qual, encontram-se cômodos simples habitados pela família do executado. Contribuinte nº 070.127.0037-8.

**Valor do débito:** R\$ 25.685,76 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

## **LOTE 027**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001029-26.2015.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** ANATEL X ASSOC. DE DIFUSÃO CULTURAL E COMUNITARIA BOAS NOVAS DE ASSIS-SP

**Localização do lote:** Rua Amador Bueno, 978, Vila Gloria - Assis/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 microcomputador marca Intel Pentium 4, 3.000 GHZ, Duo Core, HD 160 GB, memória 1 GB de RAM, com monitor de 14', marca HP, saída de vídeo placa externa, saída placa áudio externa, com um teclado e um mouse, em bom estado de funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 380,00 (Trezentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 190,00 (Cento e noventa reais)

## **LOTE 028**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatória nº 0012219-40.2016.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X KIPROTEK CONFECÇÕES LTDA - ME

**Localização do lote:** Rua National nº 135 - Parque Res. Califórnia – Itaquaquetuba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina Sun Special, cod. 55.6030, 60LW eletrônica, utilizado para pregar bolsos, avaliada segundo estimativa da executada.

Obs.: A referida máquina opera em conjunto com 01 maquina de vincar bolsos, fabricante Sun Special.

**Valor de avaliação:** R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**LOTE 029**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001054-17.2012.403.6125 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OURINHOS PALACE HOTEL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.411.922/0001-58

**CDA:** 80 6 11 162721-42 e outras

**Localização do lote:** Rua 9 de Julho, nº 145 - Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio comercial de alvenaria, coberto com telhas de barro, à Rua 9 de Julho nº 145 e seu respectivo terreno constituído de duas área anexas, cujo total mede 22,20 metros de frente para a rua 9 de Julho; de outro lado, dividindo com Miguel Cury mede 32,15 m e do outro lado, dividindo com a rua Rio de Janeiro mede 33,25, e nos fundos, dividindo com Domingos Garcia mede 21,65m, totalizando área de 716,71 m², conforme matrícula nº **3.063** do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos.

Obs.: Imóvel penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 363.636,64 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)

**LOTE 030**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0031994-85.2012.403.6182

**Vara:** 7ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PRENSAS MAHNKE LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.885.416/0001-22

**CDA:** 80 6 11 136855-35 e outras

**Localização do lote:** Al. Terceiro Sargento Alcides de Oliveira, nº 461, Pq. Novo Mundo - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Torno vertical, marca Dorries, modelo SDE-200, nº 610621, diâmetro da placa 2.000mm, curso vertical do travessão 1.400mm, curso horizontal dos cabeçotes no travessão 1.310mm, curso do porta-ferramentas vertical 750mm curso do porta-ferramentas horizontal 700mm, diâmetro máximo torneável 2.200mm, altura máxima torneável 1.200mm, peso máximo sobre a placa 20.000Kg, potência do motor principal 102ph, digital 2 eixos, dispositivo copiador.

Obs.: Há Embargos à Execução nº 0006282-25.2014.403.6182, pendente de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 1.577.635,22 em 23/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 910.000,00 (Novecentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 455.000,00 (Quatrocentos e cinquenta e cinco mil reais)

## **LOTE 031**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000990-76.2008.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IMPEMAC IMPLEMENTOS E MAQUINAS IND COM LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.708.575/0001-00

**CDA:** 80 6 08 003658-92 e outras

**Localização do lote:** Rua Georg Ptak nº 820 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 fresadora vertical, marca YAMAGUCHI YMV-900SC AF 92763, nº 1749, DATE 1987/1120, cor verde, avaliada em R\$ 19.500,00;

B) 01 fresadora vertical marca YAMAGUCHI YMV- 900SC AF 92765, nº 1787, Date 1987/1120, cor verde, avaliada em R\$ 19.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 291.141,85 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.500,00 (Dezenove mil e quinhentos reais)

## **LOTE 032**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000920-36.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X LUIS ANTONIO FERREIRA LINS ME e LUIS ANTONIO FERREIRA

**Localização do lote:** Rua Amazonas, nº 4.116 - Votuporanga/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Yamaha/Neo, AT115, ano fabricação/modelo 2007/2008, placa DWX 3761, cor preta, cod. RENAVAL 00937112313, chassi 9C6KE100080004580, gasolina, o referido veículo está com carenagem danificada, faróis quebrados, rabeta solta, bancos rasgados, pneus em bom estado, em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.750,00 (Um mil e setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 033**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002488-87.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SUPERMERCADO TOPA TUDO LTDA, EVERALDO MOREIRA, JOSUE MOREIRA e SOLANGE APARECIDA JALORETTO MOREIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 67.929.893/0001-25

**CDA:** 60.417.663-5 e outras

**Localização do lote:** Lote nº 03, Condomínio Villa do Sol, Promissão/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A integralidade do bem imóvel identificado pela matrícula nº **8.235** do CRI de Promissão, imóvel assim descrito na matrícula: Um terreno urbano, sem benfeitorias, correspondente ao lote nº 03 do

loteamento denominado Condomínio Vila do Sol, situado neste município e comarca de promissão, estado de São Paulo, no bairro barreirinho, medindo 20,00 metros de frente, confrontando-se com a rua beira rio; lado direito medindo 42,93 metros, confrontando-se com o lote 02, lado esquerdo em 43,14 metros, confrontando-se com o lote 04 e fundos em 20,00 metros, confrontando-se com propriedade de Oliverio Matheus, encerrando 859,61 metros quadrados de área.

**Obs.:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 612.864,00 em 05/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

### **LOTE 034**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0038593-69.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X CONFECÇÕES IWHA LTDA

**Localização do lote:** Rua Bresser, nº 216/222 - Brás - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

150 blusas, 94% poliéster, 06% elastano, novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada cada uma em R\$ 25,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.750,00 (Três mil e setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.875,00 (Um mil e oitocentos e setenta e cinco reais)

### **LOTE 035**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002307-52.2012.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PRO-META INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.608.872/0001-62

**CDA:** 40.139.820-0 e outra

**Localização do lote:** Rua Dr. Flavio Bellegarde Nunes, 121 - Jd. Paulista - Taubaté/SP



**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prensa excêntrica de 60 toneladas, fabricada pela Indústria Mecânica Jundiaí, nº série 2.886, em bom estado de conservação em funcionamento, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 máquina de solda marca White Martins, tipo Solmig 370, nº GF 170008, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 33.728,27 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.750,00 (Oito mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 036**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000623-45.2014.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INMETRO X BOAINAIN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - MASSA FALIDA

**Localização do lote:** Rua da Consolação, nº 3625, 8º andar, Cerqueira Cesar - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo imp. M. Benz C180K, ano 2002, mod. 2003, gasolina, prata, placa DOD 8833, chassi WDBRF46W63F309805, em perfeito estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Em consulta realizada em 09/04/2018, no site do RENAJUD, constam restrições judiciais RENAVAL e RENAVAL.

**Valor de avaliação:** R\$ 31.441,00 (Trinta e um mil e quatrocentos e quarenta e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.720,50 (Quinze mil setecentos e vinte reais e cinquenta centavos)

**LOTE 037**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011845-61.2010.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAC COMÉRCIO DE TINTAS LTDA; EDMILSON CADETE DA SILVA; MARIO SERGIO KUABARA; DALMO MORAES BARROS; NELSON RIBEIRO DIAS e EDIR CADETE DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 63.927.206/0001-81

**Localização do lote:** Rua Fernando Bordieri, 277, Jardim Morumby I - Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O lote de terreno sob nº 03, da quadra I, do loteamento denominado Jardim Morumby I, medindo 12,00 metros de largura por 25,00 metros de comprimento, encerrando a área de 300,00 metros quadrados, confrontando na frente, com a Rua 1, no lado direito com o lote nº 4, no lado esquerdo com o lote nº 2; e nos fundos com terrenos do Jardim Leocádia de propriedade de Scalla Empreendimentos Imobiliários S/A; e o prédio sobre ele edificado, com área construída de 173,60m², tudo conforme descrito na matrícula nº **59.454** do 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 70.812,55 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

## **LOTE 038**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0046818-78.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARQUEACOES GONCALVES LIMITADA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 53.383.253/0001-58

**CDA:** 80 6 14 066311-88 e outras

**Localização do lote:** Rua Sheldon nº 48 – Lapa – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 10 Aparelhos esticadores de bobinas para tiras de 19,04mm a 31,74mm, especificação AG71000, avaliado cada um em R\$ 650,00, totalizando R\$ 6.500,00;

**B)** 20 Aparelhos esticadores de bico de pato com catraca para tiras de 19,04mm a 31,74mm, especificação AG93000A, avaliado cada um em R\$ 920,00, totalizando R\$ 18.400,00;

**C)** 10 Aparelhos seladores de bobina para selos de 25,39mm, especificação “AG73200”, avaliado cada um em R\$ 360,00, totalizando R\$ 3.600,00;

**D) 10 Aparelhos esticadores e cortadores tipo volume redondo para tiras de 9,52mm a 19,04mm, especificações “AG80000”, avaliado cada um em R\$ 480,00, totalizando R\$ 4.800,00.**

**Valor do débito:** R\$ 42.330,90 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 33.300,00 (Trinta e três mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.650,00 (Dezesseis mil seiscentos e cinquenta reais)

## **LOTE 039**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000069-81.2017.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X MARIA DO CARMO RAPACCI DA SILVA

**Localização do lote:** Av. Pascoal Micali nº 90 - Lucélia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo renavam 000889310554, placa HTB 0440, UF SP, marca-modelo VW/Paraty 1.8 Trackfield, cor prata, ano de fabricação e modelo 2006, combustível a álcool/gasolina, em bom estado de conservação, porém com pequeno amassado na lateral do motorista

Obs. 1: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

## **LOTE 040**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002739-25.2017.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X POTI HOTEL DE PRESIDENTE EPITACIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.941.539/0001-45

**CDA:** 12.648.887-8 e outra

**Localização do lote:** Rua Guanabara, s/ nº, Hotel Poti - Presidente Epitácio/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 15 Frigobares, marca Electrolux, avaliado em R\$ 500,00 cada um, totalizando R\$ 7.500,00;

B) 17 aparelhos condicionadores de ar, marca Consul 7.500 BTUS, avaliado R\$ 400,00 cada um, totalizando R\$ 6.800,00;

C) 27 jogos de mesas com quatro cadeiras cada jogo, feitos em madeira maciça, avaliado em R\$ 400,00 cada um, totalizando R\$ 10.800,00;

D) 05 camas de casal, feitas em madeira, avaliada em R\$ 300,00 cada um, totalizando R\$ 1.500,00.

**Obs.:** Estando tais bens em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 26.321,56 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 26.600,00 (Vinte e seis mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.300,00 (Treze mil e trezentos reais)

## **LOTE 041**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatória 0004614-66.2017.403.6100

**Vara:** 9ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL - BNDES X PERSICO PIZZAMIGLIO S/A

**Localização do lote:** Rua Doutor Vidal Reis, nº 570, Parque Novo Mundo, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel que consiste em um terreno à Rua "I", atualmente Rua Doutor Vidal Reis nº 570, constituído pelo lote 10, da quadra H, no Jardim São Francisco, no 36º Subdistrito da Vila Maria, medindo 10,3m de frente para a referida rua, pelo lado direito mede 29,00m da frente aos fundos, confrontando com o lote 9 e nos fundos mede 10,0m, confrontando com o lote 11, encerrando a área de 277,50m². Matrícula nº **32.962** do 17º Serviço de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Contribuinte nº 063.235.0010.08.

**Obs.:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 192.000,00 (Cento e noventa e dois mil reais)

**LOTE 042**

**Natureza e nº do Processo:** Embargos à Execução Fiscal 0012519-06.2001.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL X TRINIDAD CONFECÇOES LTDA; RENATO MANHAES CALIMAN e OSVALDO FERREIRA NEVES

**Localização do lote:** Av. Ipiranga, nº 344, 8º andar, Cj. 82-E, República - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 150 calças jeans femininas, de tamanhos, cores e modelos diversos, todas da marca Carmim, sem uso, avaliada em R\$ 300,00 cada uma, totalizando R\$ 45.000,00;

B) 10 calças de sarja feminina de tamanhos, cores e modelos diversos, marca Carmim, sem uso, avaliada em R\$ 300,00 cada uma, totalizando R\$ 3.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

**LOTE 043**

**Natureza e nº processo:** Cumprimento de Sentença nº 0000006-46.2013.403.6106

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (AGU) X ISSAO NAKAMURA - ESPOLIO

**Localização do lote:** Rua Coronel José Medeiros, 408 – Olímpia/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 50% do imóvel matrícula nº **15.718** do CRI, localizado sob nº 408, à Rua Coronel José Medeiros, nesta cidade de Olímpia, e seu respectivo terreno medindo 22,00 metros de frente, para a Rua Coronel José Medeiros; 22,00 metros nos fundos, confrontando com Helena Azevedo De La Iglesias e outros; 33,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua Jorge Tibiriçá (atual David de Oliveira), com o qual faz esquina; e 33,00 metros pelo lado direito, confrontando com o Comissariado dos Bispos Menores Franciscanos, cadastro na Prefeitura Municipal local sob nº 1.508.

**Obs. 1:** O prédio que existia sobre o imóvel passou a ter destinação residencial e atualmente possui duas casas de moradia, distintas, de padrão médio, sendo uma com frente para a Praça Nossa Senhora Aparecida nº 121 (Rua David de Oliveira) contendo vários cômodos, ou seja, 03 quartos, 02 banheiros, 01 sala, 01 cozinha, varanda (alpendre) quintal e garagem e a outra com frente para a Rua Coronel José Medeiros nº 408 também contendo vários cômodos, ou seja, 03 quartos, 02 banheiros, 01 sala, 01 cozinha, área para lavanderia e varanda (alpendre) sem quintal,

sendo que na primeira reside a Sra. Antonia Pinto Nakamura e seu filho André Luiz Nakamura e na outra reside a Sra. Tamiko Nakamura e seu filho Anderson Alexandre Nakamura, sendo que este tem instalado em um dos cômodos seu consultório dentário. As construções estão em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor de avaliação:** R\$ 275.000,00 (Duzentos e setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 165.000,00 (Cento e sessenta e cinco mil reais)

#### **LOTE 044**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006295-97.2015.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X THERMO CLEAN DO BRASIL LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.326.363/0001-72

**Localização do lote:** Avenida Casa Grande, 2344 – Diadema/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 forno de Pirólise a 450°, utilizado para destruição de polímeros e tintas, com quatro queimadores para manutenção de temperatura a 450°. Um queimador na câmara de queima de gases que trabalha a 850°, com as seguintes dimensões: 6000mm de comprimento x 3000mm de largura x 3000mm de altura.

**Valor do débito:** R\$ 663.132,48 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 650.000,00 (Seiscentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 325.000,00 (Trezentos e vinte e cinco mil reais)

#### **LOTE 045**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001861-54.2009.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDUSTRIAS QUIMICAS TAUBATE S A IQT

**CNPJ/CPF do executado:** 72.279.961/0001-98

**CDA:** 80 3 08 001844-62 e outras

**Localização do lote:** Rua Irmãos Albernaz, nº 300, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Prédios nºs 150, 226, 243, 258 e 294, com frente para a Rua Sebastião Gil e seu respectivo terreno do imóvel denominado Vila Costa, situado no Bairro do Barranco, na cidade de Taubaté/SP, com a seguinte descrição: inicia-se o perímetro no ponto 1 que dista 137,20m da confluência com a Estrada do Pinhão e 324,07m da confluência com a Rua Sebastião Gil e segue do ponto inicial 1 até o ponto 6 confrontando com o prédio nº 600 onde temos os seguintes rumos e distâncias: do ponto 1 o perímetro segue até o ponto 2 com rumo 57°43'54''SE e distância de 52,31m; do ponto 2 o perímetro deflete à direita e segue até o ponto 3 com rumo 35°17'50''SE e distância de 204,13m; do ponto 3 o perímetro deflete à direita e segue até o ponto 4 com rumo 24°05'53''SE e distância de 6,59m; do ponto 4 o perímetro deflete novamente à direita e segue até o ponto 5 com rumo 15°05'22''SE e distância de 10,61m; do ponto 5 o perímetro deflete à direita e segue até o ponto 6 com rumo de 15°04'57''SE e distância de 35,00m; do ponto 6 o perímetro deflete novamente à direita e segue até o ponto 7 com rumo 75°06'04''SW e distância de 114,60m, confrontando com a Rua Sebastião Gil; do ponto 7 o perímetro deflete à direita e segue até o ponto 8 com rumo 23°10'22''NW e distância de 35,35m, confrontando com a Rua Manoel Costa Cabral; do ponto 8 o perímetro deflete à esquerda e segue até o ponto 9 com rumo 75°08'09''SW e distância de 14,00m confrontando com a Rua Manoel Costa Cabral; do ponto 9 o perímetro deflete novamente à esquerda e segue até o ponto 10 com rumo 23°10'14''SE e distância de 35,35m confrontando com a Rua Manoel Costa Cabral; do ponto 10 o perímetro deflete à direita e segue até o ponto 11 com rumo 75°06'04''SW e distância de 63,10m, confrontando com a Rua Sebastião Gil; do ponto 11 ao ponto 13 o perímetro confronta com os lotes nºs 08 e 09 da quadra A, de propriedade de Altemiro Botossi, com os seguintes rumos: do ponto 11 o perímetro deflete à direita e segue até o ponto 12 com rumo 15°04'57''SE e distância de 35,00m, do ponto 12 o perímetro deflete à esquerda e segue até o ponto 13 com rumo 75°08'09''SW e distância de 14,00m; do ponto 13 ao ponto 15 o perímetro confronta ainda com o prédio nº 340 (antigos lotes nºs 06 e 07 da quadra A), com os seguintes rumos: do ponto 13 o perímetro segue em linha reta até o ponto 14 com rumo 75°08'09''SW e distância de 14,00m, do ponto 14 o perímetro deflete à esquerda e segue até o ponto 15 com rumo 15°04'57''NW e distância de 35,00m; do ponto 15 ao ponto 17 o perímetro confronta com a Rua Sebastião Gil com os seguintes rumos: do ponto 15 o perímetro deflete à direita e segue até o ponto 16 com rumo 75°08'09''SW e distância de 46,07m, do ponto 16 o perímetro deflete à direita e segue até o ponto 17 com rumo 31°19'39''NW e distância de 2,74m do ponto 17 o perímetro deflete à direita e segue até o ponto inicial 1 com rumo de 14°45'46''NE e distância de 321,04m, confrontando com a Rua Irmãos Albernaz, fechando assim o perímetro e encerrando uma área de 41.031,40m², cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o BC nº 4.4.025.005.001, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté/SP sob nº **96.840**.

Obs. 1: Conforme “Av.1/M-96.840” da certidão de matrícula, consta que no imóvel acima descrito foi construído mais um prédio com frente para a rua Irmãos Albernaz, que recebeu o nº 300, com lançamento predial em 1978, com uma área de 8.918,69m², do tipo Industrial Regular.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor de Financiadora de Estudos e Projetos – FINEP.

Obs. 3: Consta indisponibilidade e penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 12.962.322,72 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 11.795.478,00 (onze milhões setecentos e noventa e cinco mil quatrocentos e setenta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.077.286,80 (sete milhões setenta e sete mil duzentos e oitenta e seis reais e oitenta centavos)

#### **LOTE 046**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0007805-19.2007.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DOMORAL IND/ METALURGICA LTDA

**CDA:** FGSP200500961 e outra

**Localização do lote:** Rua General Irugueli Cunha, nº 410, Jardim Independência - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torno marca Traub, modelo TD26CNC, nº série 104/9, ano 1997, 220V, nas cores grafite e branco, acompanhado de barramento, avaliado em R\$ 35.000,00.;

**B)** 01 torno marca Ergomat, modelo 36CNC, nº série 109/0, ano 1998, 220V, nas cores cinza e branco, com alimentador de barras, avaliado em R\$ 35.000,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

#### **LOTE 047**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatória nº 0002566-13.2017.403.6108

**Vara:** 3ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HABITAR - MPG SERVIÇOS GERAIS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.858.846/0001-55

**CDA:** 80 4 04 047277-20

**Localização do lote:** Rua Gustavo Maciel, nº 32-18, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**



**A)** Diversos itens contendo mesas, cadeiras, teclados, telefones, gaveteiros, monitores melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>, avaliados em R\$ 33.784,00.

**B)** 01 veículo I/Kia Sportage EX2 DFFG4, ano fab 2012, modelo 2013, placa GKH 1212, chassi KNAPC817BD7390337, RENAVAM 494067675, cor preta, álcool/gasolina, avaliado em R\$ 67.000,00.;

**C)** 01 veículo VW/GOL 1.0 GIV, ano fab 2012, modelo 2013, placa FFV 1124, chassi 9BWAA05W0DP054707, RENAVAM 486000303, na cor branca, álcool/gasolina, avaliado em R\$ 18.400,00;

**D)** 01 veículo VW/Fox 1.0 GII, ano fab 2011, modelo 2012, placa EVZ 3403, chassi BWAA05Z3C4035434, RENAVAM 338956913, na cor prata, álcool/gasolina, avaliado em R\$ 23.600,00;

**E)** 01 veículo VW/ Gol 1.0, ano fab 2011, modelo 2011, placa ETG 9816, chassi 9BWAA05U1BT252683, RENAVAM 301751811, cor branca, álcool/gasolina, avaliado em R\$ 20.000,00;

**F)** 01 veículo VW/Gol 1.0 Economotion GIV, ano fab 2011, modelo 2011, placa ETG 9815, chassi 9BWAA05W4BP088405, RENAVAM 304214973, na cor branca, álcool/gasolina, avaliado em R\$ 18.800,00;

**Valor do débito:** R\$ 311.622,55 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 181.584,00 (Cento e oitenta e um mil e quinhentos e oitenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 90.792,00 (Noventa mil setecentos e noventa e dois reais)

## **LOTE 048**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0009247-10.2010.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETROLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP X AUTO CENTER GUARUPETRO LTDA

**CDA:** 30110217260

**Localização do lote:** Av. Emilio Ribas, 2.176, Jd. Eusonia - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 bomba medidora de combustíveis líquidos, fabricante GSS Automação Ltda., modelo TG 2022 DC, ano 2000, vazão máxima 55L/min e mínima de 5L/min, nº de série 0009108, portaria do Inmetro 78/98, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 5.000,00;

B) 01 bomba medidora de combustíveis líquidos, fabricante GSS Automação Ltda., modelo TG 2012, ano 1999, vazão máxima 55L/min e mínima de 5L/min, nº de série 0009922014, portaria do Inmetro 78/98, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 5.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## **LOTE 049**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004199-18.2015.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PEÇAGAS COMERCIO DE GAZ E PEÇAS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 45.802.931/0001-41

**CDA:** 46.478.881-1

**Localização do lote:** Rua José Claro, 385 - Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo, marca/modelo JTA/Suzuki EN125 YES, ano fabricação/modelo 2008, placa ECV 1828-SP, RENAVAM 981551793, chassi 9CDNF41LJ8M232535, cor preta, em regular estado de conservação, sem funcionamento, sem bateria, com débitos de documentação e multas, avaliado em R\$ 1.000,00;

B) 01 veículo, marca/modelo Honda/CG 125, tipo car/motociclo/car aberta (com um suporte para carregar três botijões de gás acoplado), ano fabricação/modelo 1987, placa BFS 2758-SP, RENAVAM 414358147, chassi 9C2JC1801HR132313, cor vermelha, combustível gasolina, em péssimo estado, pintura desgastada, em funcionamento, avaliado em R\$ 800,00.

**Valor do débito:** R\$ 39.180,66 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 900,00 (Novecentos reais)

## **LOTE 050**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001060-86.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JF BASSO & CIA/ LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 59.150.300/0001-08

**Localização do lote:** Estrada do Rio Acima, 2144, Finco (Riacho Grande) – São Bernardo Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 plaina de mesa, marca INDUMA, 1000x4000, comando automático, com 4 eixos (4º eixo desacoplado), sem número de série, razoável estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 85.141,62 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

## **LOTE 051**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001339-68.2016.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MITAL INDÚSTRIA METALURGICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.806.622/0001-57

**Localização do lote:** Rua Pref. Cel. Virgílio José Ferreira, Vila Salto Grande, Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Área localizada na Rua Pref. Cel. Virgílio José Ferreira, com a área de 782,63 m², localizada no loteamento Vila Salto Grande, situado no Município de Salto Grande, Comarca de Ourinhos-SP, medindo 11,00m de frente para a citada via pública; daí segue em direção à Rua Victorio Bargerí com a qual faz esquina, numa curva de 9,00m de raio de 14,14m de distância; do lado esquerdo de quem da Rua Pref. Cel. Virgílio José Ferreira olha o imóvel, mede 31,00m e confronta com a Rua Victorio Bargerí; do lado direito mede 40,00m e confronta com o imóvel pertencente à empresa Calia & Cerfogliá Serviços Gerais S/C Ltda.e, aos fundos, mede 20,00m e confronta-se com a área de propriedade da Prefeitura Municipal de Salto Grande. Matriculado sob nº **39.911** no Cartório de Registro Imóveis de Ourinhos-SP, contendo um barracão de alvenaria, coberto, com a frente aberta e muro de alvenaria, aparentemente em regular estado.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento e penhoras em outros processos judiciais

**Valor do débito:** R\$ 91.721,49 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 204.750,00 (Duzentos e quatro mil setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 122.850,00 (Cento e vinte e dois mil e oitocentos e cinquenta reais)

**LOTE 052**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0017574-51.2007.403.6182

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CREAÇÕES DANIELLO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.762.886/0001-03

**CDA:** 80 6 06 153168-56 e outras

**Localização do lote:** Rua dos Italianos, nº 134, Bom Retiro - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 6.000 metros quadrados de couro natural legítimo, de procedência nacional e extraído de animais diversos (boi, cabra e porco), utilizados exclusivamente na confecção de itens do vestuário (calças, jaquetas, paletós, etc.), de cores e espessuras diversas, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro quadrado em R\$ 95,00, totalizando R\$ 570.000,00;

**B)** 200 jaquetas, confeccionadas em couro natural legítimo, marca D'Anello, cores e tamanhos variados, novas, em perfeito estado, fabricação própria, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 890,00, totalizando R\$ 178.000,00;

**C)** 2.500 metros lineares de tecido 100% lã, dispostos em rolos de largura aproximada de 1m50cm (um metro e cinquenta centímetros), de fornecedores, cores, tonalidades e procedências diversas, utilizadas para confecção de costumes, ternos, calças e blazers sociais masculinos, novos, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro linear em R\$ 80,00, totalizando R\$ 200.000,00.

Obs.: Embargos à Execução Fiscal nº 0011469-87.2009.403.6182 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 822.647,95 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 948.000,00 (novecentos e quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 474.000,00 (quatrocentos e setenta e quatro mil reais)

**LOTE 053**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001208-70.2009.403.6115 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X D'MARILYN CONFECÇÕES SÃO CARLOS LTDA ME

**CDA:** FGSP200902143 e outras

**Localização do lote:** Rua Rio Araguaia, 691 – São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de costura Overloque, marca SIRUBA, modelo 737F-504M2-04 sem numeração aparente, elétrica, industrial, com motor n. RLM CLUTCH MOTOR-0010C, em bom estado, avaliada em R\$ 2.300,00;

B) 01 máquina de costura reta marca BROTHER, modelo DB2-B734-5, n. E1902088, industrial, elétrica, com motor, em bom estado, sem numeração aparente, avaliada em R\$ 800,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 3.100,00 (Três mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.550,00 (Um mil quinhentos e cinquenta reais)

## **LOTE 054**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000207-22.2016.403.6142 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X SIMPLICIO & CIA LTDA - ME

**Localização do lote:** Rua Maria Esméria, nº 258 - Ribeiro - Lins/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 duas unidades de Freezer Expositor Horizontal Porta de Vidro, marca FRICON, modelo HCE-311, 311 litros, 220V, da cor branca, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 1.200,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.400,00 (Dois mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais)

## **LOTE 055**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004539-35.2010.403.6500

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SANIPLUS LAVANDERIA E COM. DE PROD. P/ LIMPEZA LTDA - M

**CNPJ/CPF do executado:** 00.219.354/0001-21

**CDA:** 80 4 10 031142-70 e outras

**Localização do lote:** Rua João José dos Santos, nº 249 - Jd. Olympia - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Renault Traffic FCC, ano de fabricação 1998, ano modelo 1998, a gasolina, cor branca, placa CRI 4689, RENAVAM 719454646, chassi 8A1T31CZZWS002443, em estado médio de conservação.

Obs. 1: O veículo se encontra aparentemente em mau estado de conservação, porém está em uso.

Obs. 2: Consta restrição judicial, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 27/03/2018.

**Valor do débito:** R\$ 30.151,90 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

## **LOTE 056**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003196-06.2012.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X LAJES ETERNA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.174.968/0001-72

**CDA:** FGSP201202296 e outra

**Localização do lote:** Av. Assis Chateaubriand, nº 499, Jd. Independência, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Lote de terreno sob nº 12 da quadra M, do imóvel denominado Jardim Independência, no bairro Jardim Independência, na cidade de Taubaté/SP, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand onde mede 10,00m, com fundos correspondentes; por 25,00m de ambos os lados da frente aos fundos, confinando de um lado com o lote 11, de outro com o lote 13 e nos fundos com o lote 03, encerrando a área de 250,00m², estando cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 3.4.036.011.001, registrado na matrícula nº **13.817** no Cartório de Registros de Taubaté.

Obs. 1: No referido lote possui construção de prédio comercial, incluindo outros lotes, sendo o lote 12 localizado na parte principal do imóvel, onde é realizado o atendimento ao público. No lote em questão possui 02 portas de aço, dando frente para a Av. Assis Chateaubriand, onde é a entrada

principal do estabelecimento, com janelas de vidros no alto, estando as mesmas em péssimas condições, com os vidros quebrados.

Neste imóvel possui construção de:

-Piso inferior: um galpão com construção de cerca de 250,00m<sup>2</sup> com piso em cimento e cobertura de laje, com vigas em estruturas metálicas;

-Mezanino no segundo piso com construção de cerca de 110,00m<sup>2</sup>, com paredes de alvenaria e cobertura de telhas;

-Área construída no total de 360,00m<sup>2</sup>.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de Lajes Eterna Ltda.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 555.000,00 (quinhentos e cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 333.000,000 (trezentos e trinta e três mil reais)

## **LOTE 057**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0008624-53.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BERZAN STICKER EQUIPAMENTOS PARA MOVIMENTAR E ARMAZENAR

**CNPJ/CPF do executado:** 62.532.049/0001-42

**CDA:** 80 6 11 165273-10 e outra

**Localização do lote:** Av. Alda, nº 1677, Centro - Diadema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno mecânico engrenado, marca Nardini, modelo 300 II, barramento de 2 metros, potência de 7,5HP, série HB190.

Obs.: Há Embargos a Execução nº 0006279-46.2015.403.6114 pendentes de julgamento

**Valor do débito:** R\$ 25.538,87 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

## **LOTE 058**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010677-24.2010.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ITUANO LOGISTICA EM TRANSPORTES E ARMAZENAGEM LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.193.738/0001-36

**CDA:** 80 6 10 039031-55 e outras

**Localização do lote:** Rua Aquinino Limongi, s/ nº ao lado da Itupetro - Itu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão baú branco, marca Mercedes Benz L 1218, placas CYN 1727, ano/modelo 1991/1991, RENAVAM 420842420, chassi 9BM384009MB912421, em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 29.283,98 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 059**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0067267-62.2011.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SER COMÉRCIO DE CAFÉ LTDA; SIMONE MARIA RIZZI RIGUEIRO; EUCLYDES RIGUEIRO JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 07.686.301/0001-60

**Localização do lote:** Rua Azir Antônio Salton, nº 262 - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Ônibus (motorhome) Mercedes Benz/ O 364 11R, ano modelo 1981, placa CGG 0082, cor vermelha, RENAVAM 344594548. Este ônibus está equipado como trailer possuindo quarto de casal com cama box; cozinha com pia, armários, geladeira, micro-ondas, máquina de lavar roupas;



banheiro; sala com sofá e mesa com cadeiras para refeição; duas camas de solteiro, ar condicionado, TV. Tudo muito conservado.

**Valor do débito:** R\$ 41.193,61 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 115.000,00 (Cento e quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 57.500,00 (Cinquenta e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 060**

**Natureza e nº do Processo:** Cumprimento de Sentença nº 0012612-78.2001.403.0399

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X J. A. FERNANDES CEREAIS LTDA

**Localização do lote:** Rua Mandaguaris, 1.649 - Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Silo metálico duplo para catação eletrônica, com capacidade para 15.000 kg, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;

B) 01 Elevador metálico, do tipo tubular, do 2º estágio do descascador de amendoim, com 10 polegadas de diâmetro e 5,50 metros de altura, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 1.500,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.750,00 (Cinco mil setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 061**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 1201816-33.1996.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X M GAVA TRANSPORTES FRIGORÍFICOS LTDA; MAURICIO BARGAMASCHI GAVA e LUIZ CLAUDIO ALVES DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 66.638.662/0001-83

**CDA:** 80 6 96 001880-87

**Localização do lote:** Rua Joaquim Constantino de Oliveira - Jardim Marajoara - Campo Grande/MS

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 50% do imóvel registrado perante o 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Campo Grande, sob a matrícula nº **95.544**. Descrição: Lote de terreno sob nº 07 da quadra nº 17, do loteamento Jardim Marajoara, nesta capital, área total de 360 m², frente para a Rua Joaquim Constantino de Oliveira, sem asfalto, lote sem benfeitorias.

**Valor do débito:** R\$ 94.906,32 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

## **LOTE 062**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0012484-36.2015.403.6100

**Vara:** 4ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ADRO COMERCIAL ARTE SACRA LTDA-EPP, EDGARD COSTA MEDRADO FILHO e ANTONIO CARLOS OGANDO DE OLIVEIRA

**Localização do lote:** Rua Senador Feijó nº 111 – Centro - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Diversos itens do estoque rotativo da empresa executada, sendo diversos terços e imagens, melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>

**Valor de avaliação:** R\$ 923.520,18 (Novecentos e vinte e três mil quinhentos e vinte reais e dezoito centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 461.760,10 (Quatrocentos e sessenta e um mil setecentos e sessenta reais e dez centavos)

## **LOTE 063**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0005096-38.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X USIMAPRE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 44.204.832/0001-03

**Localização do lote:** Av. Valentim Magalhães, nº 1.349 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel de matrícula **38.083** registrado no Segundo Cartório de Registro de Imóveis de Santo André, consistente no prédio sob nº 1349 da Avenida Valentim Magalhães, com 1.937 m² de área construída (Av.2/38.083) consistente em uma área de terras designada como parte da Gleba A, no lugar denominado Sitio Cassequera, zona urbana desta cidade, medindo 41,92 metros de frente para Avenida Valentim Magalhães, 97 metros de frente aos fundos no lado direito, visto da avenida, confrontando com terreno de propriedade de Sergio Navarro da Cunha e Jean Pedro Martos Gracia, 82 metros também da frente aos fundos no lado esquerdo, confrontando com remanescente da mesma área, propriedade da vendedora, e 46 metros nos fundos confrontando com o Ribeirão Cassequera, encerrando a área de 4.000 m². Referido imóvel encontra-se em regular estado de conservação.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 1.160.795,30 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.736.886,00 (Seis milhões setecentos e trinta e seis mil e oitocentos e oitenta e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.042.131,60 (Quatro milhões quarenta e dois mil cento e trinta e um reais e sessenta centavos)

## **LOTE 064**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0004114-06.2013.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X EDMARA DE CASTRO DAUN DO NASCIMENTO ME; EDMARA DE CASTRO DAUN DO NASCIMENTO e FABIO HENRIQUE DAUN DO NASCIMENTO

**Localização do lote:** Rua Ary Rosário nº 40 - Distrito Industrial – Garça/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina Bobinadeira CNC, modelo DMB 04-V-A, série nº 022004-ED, quatro eixos, vertical, aparentemente em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**LOTE 065**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003188-50.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LEILA LUCIA RAMOS

**CNPJ/CPF do executado:** 852.887.218-15

**CDA:** 80 1 12 000390-15 e outra

**Localização do lote:** Rua Morvan Dias de Figueiredo, nº 150, Vila Dayse - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca RENAULT, modelo Logan Authentic, 1.0, 16v, flex, placa EFY 1322, cor prata, ano/modelo 2008, Renavam 989518698, Chassi 93YLSRORH8J020371, que se encontra em bom estado de conservação e em funcionamento, sendo utilizado pela executada.

Obs.: Em consulta ao site do RENAJUD, em 09/04/18, constam restrições judiciais RENAJUD.

**Valor do débito:** R\$ 23.618,97 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 14.896,00 (Quatorze mil oitocentos e noventa e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.448,00 (Sete mil e quatrocentos e quarenta e oito reais)

**LOTE 066**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003159-23.2005.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** INSS X SILVACRED-ASSESSORIA DE FINANCIAMENTOS S/C LT; LUIZA DE FATIMA RIBEIRO DA SILVA e ARTHUR DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 51.633.881/0001-19

**CDA:** 35.509.363-4

**Localização do lote:** Rua Jacques Felix, 615, Condomínio Edifício Fênix - Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Loja nº 10 localizada no Pavimento Superior do CONDOMINIO EDIFICIO FÊNIX, situado à Rua Jacques Felix nº 615, nesta cidade, contendo área privativa de 25,121 m², área comum de divisão não proporcional 7,763m², área comum de divisão proporcional de 1,860 m², área total de 34,745m², participando no terreno com uma fração ideal de 7,6740%, cadastrada na Prefeitura

Municipal local sob o BC 1.4.003.040.011. Matrícula nº **66.226** do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté.

**Valor do débito:** R\$ 157.435,02 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

## **LOTE 067**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0055177-85.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OPTITEX INDÚSTRIA E COMERCIO DE ESTOJOS E BRINDES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 51.747.038/0001-63

**CDA:** 80 2 06 093049-14 e outras

**Localização do lote:** Rua Forte dos Franceses, nº 70 - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 molde de injeção para estojo de óculos, de tamanho maior (código de referência 122), avaliado em R\$ 30.000,00,

**B)** 01 molde de injeção para estojo de óculos, de tamanho menor (código de referência 130), avaliado em R\$ 25.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 45.151,94 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 068**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0613340-29.1998.403.6105

**Vara:** 5ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CACAU VEICULOS E PECAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 49.625.593/0002-51

**CDA:** 80 6 98 005715-93

**Localização do lote:** Av. Marechal Carmona, 798/810, Vila São Jorge - Campinas/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel lote nº 08, da Vila São Jorge, medindo, 12,00m de frente para Av. Marechal Carmona, do lado direito mede 31,10m, onde confronta com o lote 07, do lado esquerdo mede 30,65m onde confronta com o lote 09; nos fundos mede 12,00m onde confronta com o prédio nº 570, com área total do terreno de 370,50m². O imóvel ainda possui área útil construída de 455,06m, sendo 277,53m de pavimento inferior e superior. Matrícula nº **76.291** do 3º CRI de Campinas.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 347.726,42 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 360.000,00 (Trezentos e sessenta mil reais)

## **LOTE 069**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0017686-59.2000.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DELTA IND E COM DE MAQUINAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 48.567.069/0001-28

**CDA:** 80 2 98 009139-75

**Localização do lote:** Rua Maffei, 403, Bonsucesso - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina fresadora com plaqueta indicando "made in German Democratic Republic", marca WHW, modelo Heckert, número 32157785, na cor verde, em funcionamento e em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 35.821,00 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 070**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0012125-16.2016.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X REGENTE FEIJO COMERCIAL DE GAS LTDA

**CDA:** FGSP201607002

**Localização do lote:** Rua Domingos F. de Medeiros, 1.147 - Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo M. Benz/1215C, ano/modelo 2001, placas CRW-1989 que, segundo o executado, não está incluída a carroceria, mas somente a cabine e o chassi, encontrando-se sem funcionamento no momento da diligência, mas o executado se compromete em deixar em funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 52.000,00 (Cinquenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

## **LOTE 071**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000917-44.2007.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS X ELETRO METALURGICA EDANCA LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 51.758.894/0001-14

**Localização do lote:** Rua Maria Cardoso da Costa, 505 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

8.000 quilos de aço inox em chapas de aproximadamente 0,4mm de espessura em diversas medidas. Material novo e pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o quilo em R\$ 11,54.

**Valor do débito:** R\$ 119.787,28 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 92.320,00 (Noventa e dois mil trezentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 46.160,00 (Quarenta e seis mil cento e sessenta reais)

## **LOTE 072**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº0000096-26.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X AUTO POSTO MB-1 DE OURINHOS LTDA;  
IDERALDO LUIS MIRANDA E OSWALDO BREVE JUNIOR

**Localização do lote:** Rua Arlindo Luz, 1077, Lote 05-A, Quadra nº 20, Vila Santo Antônio - Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal pertencente ao executado Oswaldo Breve Junior, correspondente a 1/3 do seguinte imóvel: Prédio residencial de tijolos, coberto com telhas, nº 1077 da Rua Arlindo Luz, com 162,29m² de área construída, e seu respectivo terreno constituído do lote nº 05-A, da quadra nº 20 da Vila Santo Antonio, com 286,00m², situado em Ourinhos/SP, medindo 11,00m de frente por 26,00m da frente aos fundos, com confrontações descritas na matrícula de nº **47.918** do C.R.I.A. de Ourinhos/SP. Prédio residencial com área total construída de 190,37m², sendo 162,29m² da residência e 28,04m² de edícula, conforme situação cadastral na Prefeitura Municipal de Ourinhos. Em regular estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 81.000,00 (Oitenta e um mil reais)

## **LOTE 073**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0013288-59.2009.403.6182

**Vara:** 7ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA X DROG E ERVAS MEDICINAIS  
ALEMANHA LTDA

**CDA:** 154147/08 e outras

**Localização do lote:** Rua Conselheiro Moreira de Barros, nº 3.828, Lauzane Pta - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 impressora térmica para notas fiscais, marca Daruma, modelo FS600, tipo ECF-IF, fabricada em jan/08, em perfeito estado e guardada sem uso há mais de três anos.

**Valor de avaliação:** R\$ 450,00 (Quatrocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 225,00 (Duzentos e vinte e cinco reais)

## **LOTE 074**



**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0005781-06.1999.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X INDUSTRIAS R CAMARGO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.609.735/0001-60

**CDA:** 31.842.354-5

**Localização do lote:** Rua Capitão Luís Brandão, nº 85, Vila Nery - São Carlos/SP (item A) e Rua Cap. Luís Brandão, nº 880, Jardim Santa Maria II - São Carlos/SP (item B)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Complexo composto de 03 galpões industriais e demais dependências, situado à Rua Capitão Luís Brandão, 85, Vila Nery, nesta cidade e lateral para a Rua do Parque, registrado no CRI de São Carlos sob matrículas **8.672, 8.673, 87.433, 87.434 e 87.435**. O terreno possui área total de 3.632,50m², onde foram edificados 03 galpões industriais, de alvenaria, com área total de 4.496,35m². A construção voltada para a Rua Capitão Luis Brandão é utilizada, atualmente, como um salão de festas (Da Villa Buffet Infantil), com telhado feito e forro de PVC, com piso cerâmico em toda a área. Há área de estacionamento interno. O imóvel encontra-se em bom estado de conservação. Já na área edificada voltada para a Rua XV de Novembro (matrícula 8672), a construção apresenta padrão industrial, paredes em alvenaria nos fundos e laterais, com depreciação regular, funcionando, atualmente, com depósito de maquinários. Avaliado em R\$ 5.807.367,00;

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhora em outros processos judiciais.

B) 01 complexo industrial, conhecido como antiga Indústria Giovanella, situado à Rua Cap. Luis Brandão, 880, Jardim Santa Maria II, nesta cidade de São Carlos-SP, registrado no CRI local sob matrícula nº **1366**. O terreno possui área aproximada de 36.310,55m², sendo 1.083,55m² ocupado pelo DER e 1.916,70m² de área não edificante. Possui entrada pela Rua Cap. Luis Brandão, com ampla divisa com a Rodovia Washington Luiz. Terreno fechado, com aproximadamente 40% murado e 60% alambrado. Área interna do terreno com camada asfáltica, guias e sistema de esgotamento sanitário, área de descanso para caminhões e o restante gramado com paisagismo, iluminação e boa infraestrutura. Sobre o terreno há as seguintes edificações: câmara fria, com aproximadamente 461,25m² em estado regular; galpão com reservatório, com área de 191,70m²; prédio principal administrativo, com dois pavimentos e área de 2.996,44m²; portaria com área de 51,36m²; refeitório/oficina com área de 633,00m²; casa de força com 30,00 m²; banheiros antigos em estado precário de utilização, com área de 96,00 m²; quadra murada e coberta com 589,00m²; depósito com área de 385,00 m²; depósito com área de 208,20 m²; fábrica com área de 620,00 m²; central de tratamento de água com área de 198,00 m², área apartada onde se iniciou obras para a realização de eventos. O imóvel apresenta boa localização, pois situado em área urbana onde funcionam algumas industrias de grande porte, com acesso fácil à Rodovia Washington Luiz. Algumas edificações apresentam a necessidade de reparos de grande monta. Avaliado em R\$ 17.038.427,00.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 15.170.033.001.9 (Av.4).

Obs. 2: Arrolamento do imóvel – Delegacia da Receita Federal de Araraquara/SP (Av.7).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processo judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 339.021,26 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 22.845.794,00 (Vinte e dois milhões oitocentos e quarenta e cinco mil setecentos e noventa e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.707.476,40 (Treze milhões setecentos e sete mil quatrocentos e setenta e seis reais e quarenta centavos)

## **LOTE 075**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000052-19.2016.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X A J M BILHARES LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 53.237.665/0001-80

**CDA:** 80 2 13 026646-68 e outras

**Localização do lote:** Rua Tiradentes, nº 280 - Cinquentenário - Lins /SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo SR/NIJU NJSRFR 3E, placa CWL 7783, ano/modelo 2000/2000, RENAVAL 00735379696, chassi 9A9FR3883YCDB5283.

**Obs.:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 14/02/2018

**Valor do débito:** R\$ 172.858,41 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

## **LOTE 076**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0055428-06.2012.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS COLORETEC LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 48.032.163/0001-82

**CDA:** 80 4 12 028605-32

**Localização do lote:** Rua Heráclito Graça, nº 161 - Casa Verde - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 retífica cilíndrica universal, marca Fe rdimat, modelo UA 121, ano fabricação 1985, nº de série 8512983, cor verde, em funcionamento e em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 63.450,52 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

## **LOTE 077**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000662-21.2014.403.6121 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PRO-META INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.608.872/0001-62

**CDA:** 80 6 13 053099-90 e outras

**Localização do lote:** Rua Dr. Flávio Bellegarde Nunes, nº 121, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo marca Volkswagen, modelo Kombi, gasolina, cor bege, ano/modelo 1996, placas BSF-0968, RENAVAM 00655756701, avaliado em R\$ 14.900,00;

Obs.: Constan restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 17/11/2017.

**B)** 01 veículo marca Volkswagen, modelo Kombi, gasolina, cor branca, ano 1994, modelo 1995, placas CBV-5357, RENAVAM 00628711000, avaliado em R\$ 13.800,00;

Obs.: Constan restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 17/11/2017.

**C)** 01 veículo marca GM/Chevrolet D40 Custom, modelo caminhão, diesel, cor branca, ano 1991, modelo 1991, placas GRR-2205, RENAVAM 00419888101, avaliado em R\$ 30.000,00.

Obs.: Constan restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 17/11/2017.

**Valor do débito:** R\$ 362.979,84 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 58.700,00 (Cinquenta e oito mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.350,00 (Vinte e nove mil trezentos e cinquenta reais)

### **LOTE 078**

**Natureza e nº processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0006996-58.2015.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TEC BRAS INDÚSTRIA E COMERCIO DE METAIS LTDA – ME E SILVIO MORGANTI

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.759.230/0001-90

**CDA:** 80 6 08 109476-06 e outras

**Localização do lote:** Rua João Pessoa, 692, Centro – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal de 1/6 de propriedade de Sílvio Morganti, referente a um prédio e seu respectivo terreno, situados à Rua João Pessoa, 692, medindo o referido terreno 10m de frente para a referida rua, da frente aos fundos, em ambos os lados, mede 20m, tendo nos fundos a largura de 9,80m, encerrando a área total de 192m², confrontando com o lado esquerdo de quem da rua olhe para o imóvel com o número 702, que faz frente para a mencionada rua João Pessoa, e o prédio 107, com frente para a rua Silva Jardim, do lado direito confina com o prédio 682, confinado aos fundos com José Fanani. Imóvel de Matrícula nº **44.415**, do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo.

**Obs.:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 106.242,28 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 63.000,00 (Sessenta e três mil reais)

### **LOTE 079**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004868-48.2013.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X USIMOLDES SOROCABA FERRAMENTARIA GSM LTDA - E.P.P.

**CNPJ/CPF do executado:** 72.892.524/0001-45

**Localização do lote:** Av. Fernando Stecca nº 1.335 - Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Serra de fita vertical, marca ETT, modelo 55 350, ano 1972, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 12.000,00;

**B)** 01 Furadeira de bancada Melo S/A Máquinas e Equipamentos, modelo 3/4, Máquina nº 9993, Ano 1991, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 800,00;

**C)** 01 Fresadora e Mandrilhadora Sinitron, mesa com capacidade de 01 (um) metro, sem placa de ano de fabricação, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 32.000,00;

**D)** 01 Torno Mecânico Mitto com capacidade de 01 (um) metro entre pontos, placa do Omega, reforma em 24/02/1997, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00;

**E)** 01 Serra de fita Franho FM - 18-S, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 9.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 93.225,43 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 68.800,00 (Sessenta e oito mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 34.400,00 (Trinta e quatro mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 080**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009517-83.2003.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X FANAVID FABRICA NACIONAL DE VIDROS DE SEGURANCA LTDA, JOSE MANSUR FARHAT E MANSUR JOSE FARHAT

**CNPJ/CPF do executado:** 02.286.613/0001-62

**CDA:** FGSP200300300

**Localização do lote:** Av. José Miguel Ackel, nº 3-A – parque Industrial de Cumbica – Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Empilhadeira, marca Hister, modelo H60XM, SPO 18067, nº de série H177Y8622C, peso aproximado 4.500 kg (9910 lbs), inclinação para trás 6 graus, em funcionamento e regular estado de conservação, avaliada em R\$ 38.000,00;

**B)** 01 Empilhadeira, marca Hister, modelo H60XM, SPO 18068, nº de série H177Y8623C, peso aproximado 4.500 kg (9910 lbs), inclinação para trás 6 graus, em funcionamento e regular estado de conservação, avaliado em R\$ 38.000,00;

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 76.000,00 (Setenta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais)

## **LOTE 081**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002511-06.2006.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X  
ALEXANDRE DE SOUZA QUEIROZ ME

**Localização do lote:** Av. Joaquim Ferreira Gandra, nº 19, Centro, Queiroz/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno urbano, situado na cidade de Queiroz, objeto da matrícula **38.282** do CRI de Tupã, formado pela metade do lote 14 da quadra 7, medindo 7,50 x 30m, confrontando pela frente com a Av. Joaquim Ferreira Gandra, de um lado, com Severino Andrade de Moura, de outro, com José Aparecido de Freitas e nos fundos com o lote e por parte dos fundos com o lote 10, medindo 7,50 x 15, formando com o lote 14 um só bloco, dividindo e confrontando com parte remanescente do lote 10, de outro lado com o lote 13, pelos fundos com o lote 8 e de outro com o lote 14, contendo um prédio comercial, conforme demais descrições da citada matrícula.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

## **LOTE 082**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002834-75.2005.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SEMENSEED - SEMENTES, INSUMOS E RAÇÕES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 38.843.314/0001-29

**CDA:** 80 2 04 057168-59 e outra

**Localização do lote:** Avenida Joaquim Constantino, 3.600 - Jd. São Luis - Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina para resfriar ração pet, automática, capacidade 03 (três) toneladas, composta por: elevador, resfriador e mesa vibratória, cor bege, sem marca aparente, em regular estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 31.191,65 em 01/2005.

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

### **LOTE 083**

**Natureza e nº do processo:** Inquérito Policial nº 0010300-37.2011.403.6104

**Vara:** 6ª Vara Federal Criminal de São Paulo

**Partes:** MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL X SEM IDENTIFICAÇÃO

**Localização do lote:** Pátio Santo Antônio - Jardim Tropical - Botucatu/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo FIAT/Uno Vivace, cor preta, placa ERS 4727 – Itanhaém/SP, ano/modelo 2011/2011, RENAVAL 0280760523 chassi 9BD195152B0063956, álcool e gasolina. Estado de conservação: o automotor encontra-se com a lataria sem partes amassadas, porém com a pintura desgastada (queimada). Faróis, lanternas, para-brisa e vidros laterais e traseiro íntegros. Não foi possível testar o funcionamento da parte elétrica e motor.

Obs.: Conforme extrato do DETRAN, de 26.03.2018, consta como veículo com queixa de estelionato, já recuperado.

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

### **LOTE 084**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0004248-66.2005.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF X ROSK IND/ MECANICA LTDA

**Localização do lote:** Rua Hiléia, nº 74, Santa Maria - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Metade ideal do imóvel: um terreno, constituído de metade do lote 6, da quadra G, do Jardim do Sol, medindo 7,00ms de frente para a Rua Hileia; por 18,50ms, da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma da frente, encerrando a área de 129,50m². Confinando do lado direito, visto da rua, com a outra metade do lote 6; do lado esquerdo com o lote 7; e, nos fundos com o lote 11, terreno esse medindo 22,80ms do início da curva de concordância formada com a esquina da rua Araçatuba, localizada no lado par do logradouro. Classificação fiscal sob nº 01.180.006 pela PMSA. Matrícula nº **19.386** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Santo André. Classificação fiscal nº 01.180.025 (atual).

Obs.1: Trata-se de imóvel urbano do tipo sobrado padrão, contendo, segundo certidão de valor venal da PMSA (classificação fiscal 01.180.025), área total construída de 223m² e 129m² de terreno. Segundo a moradora, o sobrado possui dois dormitórios na parte de cima, dois banheiros, sendo um suíte, sala e cozinha no térreo e garagem. A fachada do prédio estava em ótimo estado de conservação, aparentando haver sido reformada.

Obs.2: O oficial avaliador não teve acesso ao interior do imóvel, não tendo sido possível constatar sobre a existência de eventuais danos construtivos evidentes, anomalias ou avarias que pudessem influenciar de forma significativa a variação do valor de mercado do bem.

Obs.3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais

**Valor de avaliação:** R\$ 356.800,00 (Trezentos e cinquenta e seis mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 214.080,00 (Duzentos e quatorze mil e oitenta reais)

**LOTE 085**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003808-90.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GRUTA DIESEL MECANICA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 53.683.264/0001-53

**Localização do lote:** Rua da Palha, nº 226, Jardim Limoeiro, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 bancada de teste de bomba injetora Himapel, motor 1.5 HP, com acessórios (06 porta injetores para teste bomba, tipo “A” “P” e flanges para teste), em regular estado de conservação; sem uso há cerca de dois anos, porém o representante informou que funciona.

**Valor do débito:** R\$ 33.065,62 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)



**LOTE 086**

**Natureza e nº processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0007184-17.2016.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CONESUL MANUTENÇÃO E MONTAGENS INDUSTRIAIS LTDA, MARCOS TADEU MARCELINO, JANETE VIEIRA DA SILVA URSO E LUIS CARLOS GARCIA.

**CNPJ/CPF do Executado:** 69.057.644/0001-12

**CDA:** 80 7 99 050940-91

**Localização do lote:** Rua Julieta, 256 – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal de 16,66% pertencente ao executado Luis Carlos Garcia, do imóvel objeto da Matrícula **69.613**, do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, inscrição imobiliária 027.066.001.000, localizado na Rua Julieta, nº 246, no bairro Alvinópolis, com medidas atuais (Certidão de Valor Venal de 2017) de 258,20 metros quadrados de terreno e 294,17 metros quadrados de construção.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** Conforme Av. 05, foi decretada a indisponibilidade dos bens do executado Luis Carlos Garcia.

**Valor do débito:** R\$ 31.958,26 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 108.290,00 (Cento e oito mil, duzentos e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 64.974,00 (Sessenta e quatro mil, novecentos e setenta e quatro reais)

**LOTE 087**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003942-34.2013.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RODOLFO DE OLIVEIRA GOMES TAUBATÉ - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.295.171/0001-95

**CDA:** 40.592.378-3 e outras

**Localização do lote:** Rodovia Floriano Rodrigues Pinheiro, 5.020 - Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2.600 peças de LADRILHO HIDRÁULICO, medindo 20cmx20cm, fabricação própria, marca Platô, do estoque rotativo da empresa, avaliada cada uma em R\$ 10,00.

**Valor do débito:** R\$ 33.311,88 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

## **LOTE 088**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatória nº 0016748-73.2017.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA E COMERCIO DE CONSERVA KARINA LTDA e PEDRO PEREIRA GONTIJO

**CNPJ/CPF do executado:** 05.551.759/0001-86

**CDA:** 20 7 03 001101-99

**Localização do lote:** Rua Pedroso Alvarenga, nº 416, apt. 102, 10º andar, Edifício Gisele - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel: Apartamento 102, localizado no 10º andar ou 13º pavimento do Edifício Gisele, situado na Rua Pedroso Alvarenga, nº 416, esquina com a Rua Renato Paes de Barros, 28, Subdistrito Jardim Paulista, área privativa de 142,55m², área comum de 19,16m² e uma área de 48,80m² relativa ao espaço para guarda de dois veículos de passeio na garagem coletiva do prédio. Área total construída de 210,51m², fração ideal no terreno de 4,5454% ou 24,52m². Contribuinte 016-065-0239-5. Matrícula nº **33.464** do 4º CRI de São Paulo.

**Obs. 1:** Trata-se de imóvel em bairro de alto padrão no Itaim Bibi. Referido imóvel é antigo e foi construído na década de 70.

**Obs. 2:** Conforme R.02, R.03 e R.05, constam hipotecas em favor do Banco do Brasil S/A.

**Valor do débito:** R\$ 300.001,69 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.568.050,00 (Um milhão quinhentos e sessenta e oito mil e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 940.830,00 (Novecentos e quarenta mil e oitocentos e trinta reais)

**LOTE 089**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004975-98.2013.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INTERMEDICAL COMERCIO E INDÚSTRIA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.470.316/0001-72

**Localização do lote:** Rua Presidente Kennedy, nº 2-82, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 05 aparelhos de ar-condicionado, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliados em R\$ 700,00 cada um, totalizando R\$ 3.500,00;

**B)** 01 impressora matricial, da marca EPSON, modelo LX300, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 200,00;

**C)** 02 impressoras, jato de tinta, da marca HP, modelo 4.500, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliadas R\$ 200,00 cada uma, totalizando R\$ 400,00;

**D)** 01 injetora, jato de tinta, marca EPSON, modelo L355, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 100,00;

**E)** 05 computadores, sem marca aparente, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliados em 200,00 cada um, totalizando R\$ 1.000,00;

**F)** 05 monitores de tela plana, de diversas marcas e polegadas, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliadas em R\$ 100,00 cada um, totalizando R\$ 500,00;

**G)** 06 arquivos de aço, de quatro gavetas cada um, em regular estado de conservação, avaliados em R\$ 300,00 cada um, totalizando R\$ 1.800,00.;

**H)** 02 cadeiras de escritório com apoio para os braços, assento e encosto em tecido na cor vermelha, em regular estado de conservação, avaliadas em R\$ 50,00 cada uma, totalizando R\$ 100,00.;

**I)** 07 cadeiras de escritório, tipo poltrona, em regular estado de conservação, avaliadas em R\$ 50,00 cada uma, totalizando R\$ 350,00;

**J)** 03 armários de aço, marca PADIN, na cor cinza, com duas portas cada um, em regular estado de conservação, avaliados em R\$ 600,00 cada um, totalizando R\$ 1.800,00;

**K)** 01 compressor de ar, marca PROFISSIONAL, modelo WTV-10AP, 220l, 2hp, na cor vermelha, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.200,00;

**L)** 01 refrigerador, marca CONSUL, modelo FOST FREE, na cor branca, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 11.950,00 (Onze mil e novecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.975,00 (Cinco mil e novecentos e setenta e cinco reais)

**LOTE 090**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003830-37.2014.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X WIELAND METALURGICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 74.300.104/0001-58

**CDA:** 80.2.13.018873-29 e outras

**Localização do lote:** Rua Mavilda Neves, 76 - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo marca Fiat/Palio, placas DQB 8796, ano/modelo 2005/2006, cor cinza, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 18.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

B) 01 Veículo marca Fiat/Palio, placas DHU 1462, ano/modelo 2002/2003, cor cinza, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 16.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

C) 01 Veículo marca Fiat/Strada Working, placas CYY 2624, cor verde, ano/modelo 1998/1999, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

D) 01 retífica plana, modelo RP 80 40A, marca Magnum-Cut, cor cinza e azul, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 100.000,00;

E) 01 centro de usinagem, marca FANUC, modelo Robodrill x T14IEL, cor bege, em bom estado de conservação, avaliação em R\$ 300.000,00;

F) 01 retífica cilíndrica, marca Mello, modelo UNS 2, cor cinza, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 50.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 621.304,70 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 504.000,00 (Quinhentos e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 252.000,00 (Duzentos e cinquenta e dois mil reais)

**LOTE 091**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 005854-92.2010.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X AERO MACK IND/ E COM/ LTDA ME

**CDA:** FGSP201001774

**Localização do lote:** Rua Dr. Vital Brasil, 260, Taboão – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

05 ventiladores modelo Siroco VSE 08, de 1,5cv, de fabricação de Aero Mack Ind e Com. Ltda, pertencentes ao seu estoque rotativo, todos novos e em perfeito estado de uso e conservação e funcionando, avaliado em R\$ 5.800,00 cada um.

**Valor de avaliação:** R\$ 29.000,00 (Vinte e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos reais)

**LOTE 092**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000536-22.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X COM MAD E MAT DE CONSTRUÇÃO VALE DO PARANAPANEMA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.397.971/0001-74

**Localização do lote:** Rua Vereador Felismino Vieira, nº 380, Lote 1 (item A) - Rua Vereador Felismino Vieira, nº 390, Lote 1 (item B) - Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prédio residencial de tijolos, com dois pavimentos, com 104,16 m², que recebeu o nº 380 da Rua Vereador Felismino Vieira e seu terreno constituído de parte do lote nº 1, da quadra D do loteamento Jardim São Judas Tadeu, situado em Ourinhos/SP, de formato regular, com 150,016 m², com medidas e confrontações descritas na matrícula nº **48.379** do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos-SP. Imóvel de propriedade da empresa executada, avaliado em R\$ 220.000,00;

Obs.: Imóvel penhorado em outros processos judiciais

B) 01 prédio residencial de tijolos, com dois pavimentos, com 104,16 m², que recebeu o nº 390 da Rua Vereador Felismino Vieira e seu terreno constituído de parte do lote nº 1, da quadra D do loteamento Jardim São Judas Tadeu, situado em Ourinhos/SP, de formato regular, com

152,604m<sup>2</sup>, com medidas e confrontações descritas na matrícula nº **48.380** do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP. Imóvel de propriedade da empresa executada, avaliado em R\$ 220.000,00.

Obs.: Imóvel penhorado em outros processos judiciais

**Valor do débito:** R\$ 240.858,97 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 264.000,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil reais)

### **LOTE 093**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0576087-04.1997.403.6182

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARIETE INDÚSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E FORNOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.074.654/0001-54

**CDA:** 80 6 96 127319-45

**Localização do lote:** Rua Malmequer do Campo, nº 1111, Itaquera - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 rotativa de amanteigado, marca Ariete, largura 1000mm, confeccionado em aço carbono, estampo em bronze, cor branco gelo, nova, pertencente ao estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 62.271,84 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)

### **LOTE 094**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001855-17.1999.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TELLES AGRO INDL/ LTDA; LUIZ CARLOS MARTINS VALERIO; VALDIR NERES; MAURO ANTONIO DA COSTA TELLES e ORLANDO DA COSTA TELLES

**CNPJ/CPF do executado:** 59.600.460/0001-01

**CDA:** 80 2 94 011521-05

**Localização do lote:** Rua Professor Celso Quirino dos Santos, 112 – Butantã - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento nº 54, localizado no 5º andar do Condomínio Village, bloco C-1, situado à Rua Professor Celso Quirino dos Santos, 112, no 13º Subdistrito Butantã, com área útil de 57,26m², área comum de 45,31m², perfazendo a área total construída de 102,57m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,564% no terreno, matrícula nº **55.047** do 18º CRI de São Paulo, contribuinte nº 160.204.0099-8 em maior área, e uma vaga indeterminada, localizada num dos pavimentos destinados a estacionamento do Condomínio Village, para guarda de passeio com área útil e total de 11,34m² e uma fração ideal de 0,1111% no terreno, matrícula nº **55.048** do 18º CRI de São Paulo.

Obs. 1: Trata-se de empreendimento residencial condominial, formado por 6 blocos de apartamentos, tendo cada prédio 5 andares e 4 apartamentos por andar.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Imóveis objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 55.563,08 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 198.000,00 (Cento e noventa e oito mil reais)

## **LOTE 095**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001749-17.2012.403.6142 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ENGEPESSA CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.231.433/0001-34

**Localização do lote:** Rua João Moreira da Silva, 609 - Jardim Americano - Lins/SP (**itens A e B**) e Estância Rosinha - Lins/SP (**itens C, D, E e F**)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Trator de esteiras com escarificador, marca KOMATSU, modelo D61EX-15EO, série B45813, motor número 36124056, ano 2008, prefixo TE03, esteiras soltas, necessitando revisão e fixação, motor em funcionamento, avaliada em R\$ 180.000,00;

**B)** 01 Caminhão de Abastecimento e Lubrificação (Comboio), marca/modelo VW 17.180, EURO3 WORKER, diesel, ano/modelo 2006/2007, cor branca, RENAVAM 00959191356, placa DVA 4091, avaliado em R\$ 90.000,00;

**Obs. 1:** Constava como "Caminhão Basculante".

**Obs. 2:** Consta comunicação de venda e arrendamento do veículo em favor do Banco Finasa S/A. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/02/2018.

**C)** 01 Trator agrícola, marca LANDINI, modelo LANDPOWER 180, cabinado, com ar condicionado, série 07f5100056, ano de fabricação 2007, em funcionamento, com vazamento no motor, avaliado em R\$ 65.000,00;

**D)** 01 Grade aradora com controle remoto, marca STARA, modelo 22x28, grade intermediária, avaliada em R\$ 20.000,00;

**E)** 01 Caminhão Basculante, marca/modelo VW 31.220, CNC 6x4, diesel, ano/modelo 2008/2008, cor branca, RENAVAM 00954412346, placa DVA 3956, com motor colocado em funcionamento, sem pneus, avaliado em R\$ 80.000,00;

**Obs.:** Consta comunicação de venda e arrendamento do veículo em favor do Banco Finasa S/A. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/02/2018.

**F)** 01 Trator de esteiras com escarificador, marca KOMATSU, modelo D61EX-15EO, série B46286, motor número 36124058, prefixo TE05, esteiras necessitando de revisão e fixação, motor em funcionamento, avaliado em R\$ 180.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 209.380,34 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 615.000,00 (Seiscentos e quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 307.500,00 (Trezentos e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 096**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0045505-53.2012.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA E COMERCIO ELETRO PORCELANA CAMPOS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 54.430.426/0001-04

**CDA:** FGSP201201432 e outra

**Localização do lote:** Rua Jujiu, nº 241, Vl. Buenos Aires - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**



**A)** 02 prensas excêntricas de 10 toneladas cada, sem marca ou modelo aparentes, em bom estado de conservação, funcionando, avaliada cada uma em R\$ 3.900,00, totalizando R\$ 7.800,00;

**B)** 02 prensas excêntricas de 20 toneladas cada, sem marca ou modelo aparentes, em bom estado de conservação, funcionando, avaliada cada uma em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 16.000,00;

**C)** 01 prensa excêntrica de 60 toneladas, sem marca ou modelo aparentes, em bom estado de conservação, funcionando, avaliada em R\$ 12.500,00;

**D)** 01 plaina limadora marca Rocco, modelo 500, nº 512, série M, 500RPM, cor oliva, em bom estado de conservação, funcionando, avaliada em R\$ 5.000,00;

**E)** 01 torno mecânico marca Belmar, 1500mm entre pontas, cor verde, sem modelo ou número de série aparentes, em bom estado de conservação, funcionando, avaliado em R\$ 15.000,00;

**F)** 01 misturador tipo ribbon blender, com capacidade para 400 quilos, sem marca ou modelo aparentes, em bom estado de conservação, funcionando, avaliado em R\$ 19.500,00;

**G)** 01 moinho misturador de bolas, marca Gardelin, com capacidade para 1,5 tonelada, confeccionado em chapa de ferro, revestido internamente em granito, com motor de 7,5Hp, transmissão redutora de correia em "V", em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 21.000,00;

**H)** 01 moinho misturador de bolas, marca Gardelin, com capacidade para 1 tonelada, confeccionado em chapa de ferro, revestido internamente em granito, com motor de 7,5Hp, transmissão redutora de correia em "V", em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 15.500,00;

**I)** 04 prensas mecânicas de 20 toneladas cada, cor cinza, sem marca ou modelo aparentes, em bom estado de conservação, funcionando, avaliada cada uma em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 32.000,00;

**J)** 01 serra tipo vai-e-vem, marca Itatiaia, cor ver, sem modelo e número de série aparentes, em bom estado de conservação, funcionando, avaliada em R\$ 2.500,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 146.800,00 (Cento e quarenta e seis mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 73.400,00 (Setenta e três mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 097**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000507-67.2004.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CABRAL EDITORA E LIVRARIA UNIVERSITÁRIA LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 04.388.560/0001-16

**CDA:** 80 4 03 002208-15

**Localização do lote:** Rua Alan Kardec, 274 - Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 100 Livros, Título: Soberania, autor: Renê Dellagnese, ano 2011, avaliado em R\$ 190,00 cada, totalizando R\$ 19.000,00;

B) 100 Livros, Título: Abaixo a linha d'água no silêncio da imensidão, autor: Abdul Aziz, ano 2010, avaliado em R\$ 40,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;

C) 100 Livros, Título: Tempo de fonoaudiologia II, autor: Cristina D. F. Lacerda, ano 1998, avaliado em R\$ 55,00 cada, totalizando R\$ 5.500,00;

**Valor do débito:** R\$ 32.873,67 em 05/2012.

**Valor de avaliação:** R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.250,00 (Quatorze mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 098**

**Natureza e nº processo:** Carta Precatória nº 0000940-38.2017.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ZIMA SERVIÇOS DE LIMPEZA SC LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 67.173.716/0001-61

**CDA:** 80 2 00 010777-57 e outras

**Localização do lote:** Rua Alemanha, 134, Taboão – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal de 50% do imóvel situado na Rua Alemanha, nº 145, Bairro Taboão – São Bernardo do Campo/SP, contendo área construída de 115,72m² e um abrigo para automóveis com a área de 23,00m², objeto da matrícula nº **44.940** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, possuindo as seguintes características: Um terreno com as benfeitorias acima indicada, consistente de parte do lote nº 12 da quadra A, do loteamento denominado Jardim Esther, medindo 7,05m de frente para a Rua Alemanha, em ligeira curva, por 21,80m da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, onde confina com o lote nº 13, do lado esquerdo mede

23,20m e confina com o restante do lote nº 12, nos fundos mede 7m e confina com terrenos de Comercial e Construtora Camargo Pacheco S/A, totalizando uma área de 157,50m².

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora judicial em outro processo.

**Obs. 2:** Consta indisponibilidade dos bens de Mauro Natal Firmino de de ZIMA SERVIÇOS DE LIMPEZA SC LTDA.

**Valor do débito:** R\$ 185.127,20 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 245.000,00 (Duzentos e quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 147.000,00 (Cento e quarenta e sete mil reais)

## **LOTE 099**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007120-92.2011.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HECAPLAST INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.303.179/0001-70

**CDA:** 80 3 11 000435-97 e outras

**Localização do lote:** Rua Antônio Aparecido Ferraz nº 1.124, Itanguá - Sorocaba/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina injetora para confeccionar peças em plástico, marca Battenfeld, modelo FC 900/200, com 63 amperes, 380 volts, 60 ciclos, ano de fabricação 1993, número de série 03/4343/93, nas cores azul e branca, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 54.000,00;

**B)** 01 máquina injetora para confeccionar peças em plástico, marca Battenfeld, modelo FC 900/200, com 63 amperes, 380 volts, 60 ciclos, ano de fabricação 1993, número de série 05.4351.93, nas cores azul e branca, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 54.000,00;

**C)** 01 máquina injetora para confeccionar peças em plástico, com 66 amperes, 85 toneladas de força de fechamento, 380 volts, 60 ciclos, ano de fabricação 1987, marca Battenfeld, tipo FB 400/85, número de série 06.3358.87, na cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;

**D)** 01 máquina injetora para confeccionar peças em plástico, com 44 amperes, 85 toneladas de força de fechamento, 140 grs de injeção, 380 volts, 60 ciclos, ano de fabricação 1990, marca Battenfeld, tipo FB 850/230, número de série 12.4150.90, na cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00;

**E)** 01 máquina injetora para confeccionar peças em plástico, com 44 amperes, 85 toneladas de força de fechamento, 140 grs de injeção, 380 volts, 60 ciclos, ano de fabricação 1985, marca Battenfeld, tipo FB 850/230, número de série 11311585, na cor verde, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00;

**F)** 01 máquina injetora para confeccionar peças em plástico, com 66 amperes, 380 volts, 60 ciclos, ano de fabricação 1987, marca Battenfeld, tipo FB 400/85, número de série 06.3358.8093498877, na cor verde, em bom estado de conservação e encontra-se parada, mas, de acordo com as informações do depositário, a mesma encontra-se em bom estado de funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;

**G)** 01 máquina injetora para confeccionar peças em plástico, com 70 amperes, 380 volts, 80 ciclos, ano de fabricação 1990, marca Battenfeld, tipo FB 1450/400, número de série 10412290, na cor verde, que encontra-se em bom estado de conservação e encontra-se parada, mas de acordo com as informações do depositário a mesma encontra-se em bom estado de funcionamento, avaliada em R\$ 20.000,00;

**H)** 01 máquina injetora para confeccionar peças em plástico, marca Battenfeld, modelo BKT 2000/1200, nº 02.4658.97, ano de fabricação 1997, nas cores branca, azul e amarela, com painel CLP modelo Unilog 4000, 380 volts, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 40.000,00.

Obs.: Móveis penhorados em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 276.737,72 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 238.000,00 (Duzentos e trinta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 119.000,00 (Cento e dezenove mil reais)

## **LOTE 100**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0045835-65.2003.403.6182 e apensos

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JUN INOHARA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.233.741/0001-25

**CDA:** 80 7 03 007126-55 e outras

**Localização do lote:** Rua Gama Lobo nº 1.030 (**item A**) e Dr. Mário Vicente nº 1.065 (**item B**) – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 50% de imóvel localizado na Rua Gama Lobo, 1.030, matriculado no 6º Ofício de Registro de Imóveis sob o nº **32.896**, nº de contribuinte 040.211.0045-8, área de 330m²; avaliado em R\$ 700.636,50;

**Obs. 1:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** Conforme Av. 8, o imóvel encontra-se no perímetro da área envoltória de proteção do conjunto de bens tombados, constituído pelo Parque Independência e pelas antigas residências da Família Jafet e Instituições Assistenciais de Ensino. Conforme a Resolução nº 11/CONPRESP/2007, qualquer projeto ou intervenção no imóvel desta deverá ser submetido à prévia aprovação do CONPRESP.

**Obs. 3:** Conforme R.4, consta hipoteca em favor de José Gregório Gomes Camacho.

**B)** 50% de imóvel localizado na Rua Dr. Mário Vicente, 1.065, matriculado no 6º Ofício de Registro de Imóveis sob o nº **76.623**, nº de contribuinte 040.211.0046-6, área de 231,75m²; avaliado em R\$ 547.679,00;

**Obs. 1 (item B):** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Obs. 2 (item B):** Conforme R.3, consta hipoteca em favor de Kimie Suguiyama Chesn.

**Obs. 3 (item B):** Conforme Av. 7, o imóvel encontra-se no perímetro da área envoltória de proteção do conjunto de bens tombados, constituído pelo Parque Independência e pelas antigas residências da Família Jafet e Instituições Assistenciais de Ensino. Conforme a Resolução nº 11/CONPRESP/2007, qualquer projeto ou intervenção no imóvel desta deverá ser submetido à prévia aprovação do CONPRESP.

**Obs.1 (itens A e B):** Imóveis situados em bairro/vila de classe média, a região conta com infraestrutura urbana, ou seja, com serviços públicos necessários e úteis, e com comércio próximo;

**Obs. 2 (itens A e B):** Imóveis são de uso comercial e, aparentemente, estão em regular estado de conservação;

**Valor do débito:** R\$ 298.813,40 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.248.315,50 (Um milhão duzentos e quarenta e oito mil trezentos e quinze reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 748.989,30 (Setecentos e quarenta e oito mil novecentos e oitenta e nove reais e trinta centavos)

## **LOTE 101**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001042-07.2015.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X RUTE DE SOUZA MARQUES – ME e RUTE DE SOUZA MARQUES DOS SANTOS

**Localização do lote:** Rua Manoel Pereira Campos, 100 - Adamantina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Renavam 00697444228, marca/modelo Honda/C100 Biz, cor vermelha, ano de fabricação e modelo 1998, placa CGY 2349, UF SP, combustível a gasolina, com paralamas dianteiro quebrado e capa do banco não original, em regular estado de conservação e funcionamento, em razão do estado e de longo período sem utilização.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.700,00 (Um mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 850,00 (Oitocentos e cinquenta reais)

## **LOTE 102**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0008322-59.2015.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRANGO E MAIS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.794.072/0001-09

**CDA:** 12.277.236-9 e outras

**Localização do lote:** Rua Rui Barbosa, 1.273, Centro - Pirapozinho/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 moto Honda CG 125 Titan ES, em razoável estado e em funcionamento, placa DHN 9646.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 58.463,58 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.784,00 (Dois mil setecentos e oitenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.392,00 (Um mil trezentos e noventa e dois reais)

## **LOTE 103**

**Natureza e nº do Processo:** Cumprimento de Sentença nº 0002363-66.2003.403.6100

**Vara:** 13ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN), CENTRAIS ELÉTRICAS BRASILEIRAS S/A – ELETROBRAS e INSS/FAZENDA X STAY WORK SEGURANÇA S/C LTDA

**Localização do lote:** Avenida Vereador Abel Ferreira, nº 162, Água Rasa - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 máquinas para estampar e numerar tecidos, elétricas, com aquecimento individual, marca Funtimod, modelo Hot Stamping, novas, cor bege na parte superior e cinza claro na base, avaliada cada uma em R\$ 140.000,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)

**LOTE 104**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial 0005577-40.2010.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF X FRUTAS LOPES SIERRA LTDA; MANUEL LOPEZ SIERRA; MARIA ENCARNACION LOPEZ CLEMENTE e JOSE LOPEZ SIERRA

**Localização do lote:** Av. Dom Pedro II, nº 288, Cj. 71, Cempre - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O conjunto n. 71, localizado no 7º andar do empreendimento denominado, Cempre - Centro Empresarial, com acesso pelo nº 288, da Av. Dom Pedro II, no Bairro Jardim, nesta cidade, devidamente descrito na matrícula **82.904**, do 1º CRI de Santo André. Classificação fiscal: 03.063.076.

Obs.1: Trata-se de um prédio comercial localizado no bairro Jardim, com salas comerciais. Prédio em bom estado de conservação e o acesso à frente do prédio passando por reformas na época da diligencia. O oficial avaliador não teve acesso à sala comercial penhorada.

Obs.2: Imóvel objeto de alienação fiduciária (R.03) e indisponibilidade (Av.04); “direitos de fiduciante” penhorados em outro processo judicial (Av.06)

**Valor de avaliação:** R\$ 520.000,00 (Quinhentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 312.000,00 (Trezentos e doze mil reais)

**LOTE 105**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002102-48.2015.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - CRECI 2ª REGIÃO/SP X ROBERTO BARBOSA

**Localização do lote:** Rua Tupã, 527 – Salgado Filho - Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo I/MMC AIRTEC MIVEC, Mitsubishi, ano/modelo 2008, placa EAK 8877, chassi JMYXRCUSW8U001704, RENAVAM 963101323, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 29.000,00 (Vinte e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 106**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0004099-62.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NEOLIDER COMERCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE AÇOS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 07.801.105/0001-99

**CDA:** 80 6 11 164524-77 e outra

**Localização do lote:** Estrada Fukutaro Yida, 1051, Cooperativa – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

240 tubos de aço carbono sem costura, A-106/53, SCH 120 10’’ x 2300 mm, pontas planas, do estoque rotativo da empresa executada, avaliada cada uma em R\$ 7.560,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.172.516,64 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.814.400,00 (Um milhão oitocentos e quatorze mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 907.200,00 (Novecentos e sete mil e duzentos reais)

## **LOTE 107**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001790-23.2007.403.6121 e apenso



**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CLAITON CABRAL DE VASCONCELOS

**CNPJ/CPF do executado:** 319.660.478-00

**CDA:** 80 1 07 027342-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Dr. Pedro Costa, nº 635, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 11,1111% do prédio nº 635 e seu respectivo terreno, situado na cidade de Taubaté/SP, com frente para a Rua Dr. Pedro Costa, onde mede 5,10m, por 28,00m de ambos os lados, da frente aos fundos, dividindo de ambos os lados com Francisca Pires Monteiro e pelos fundos com José Marcondes Vieira ou sucessores desses confrontantes, matrícula nº **73.399**, do CRI local, cadastrado sob o BC nº 1.6.020.010.001.

Obs.: Parte ideal penhorada em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 58.503,43 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 38.888,85 (trinta e oito mil oitocentos e oitenta e oito reais e oitenta e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** 23.333,31 (vinte e três mil trezentos e trinta e três reais e trinta e um centavos)

## **LOTE 108**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002487-05.2011.403.6121 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ESPORTE CLUBE TAUBATE

**CNPJ/CPF do executado:** 72.300.973/0001-57

**CDA:** FGSP201102045 e outras

**Localização do lote:** Rua Benjamin Constant, nº 10, Jd. das Nações, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel compreendido pelo terreno de forma irregular, situado nesta cidade, que tem as seguintes medidas, características e confrontações: inicia-se no ponto 1, junto a divisa com o prédio nº 12, que está distante 122,86m², com azimute de 41°07'56" da confluência com a Rua Benjamin Constant, segue no sentido horário até o vértice 2, na confluência da Rua José Roberto Bueno de Mattos com a Rua Benjamin Constant, com azimute de 221°07'56" e distância de 122,86m, formando ângulo interno de 90°10'01", confrontando com a Rua José Roberto Bueno de Mattos, deixando a Rua José Roberto Bueno de Mattos, deflete à direita e segue até o vértice 3,

com azimute de  $275^{\circ}13'15''$  e distância de 52,08m, formando um ângulo interno de  $125^{\circ}54'41''$ , confrontando com a Rua Benjamin Constant, do vértice 3, iniciando a concordância entre a Rua Benjamin Constant e a Rua Ulisses Souza Patto, segue em pequena deflexão à direita até o vértice 4, com azimute de  $287^{\circ}59'58''$  e distância de 1,85m, formando um ângulo interno de  $167^{\circ}13'17''$ , segue em pequena deflexão à direita até o vértice 5, com azimute de  $300^{\circ}35'41''$  e distância de 1,75m, formando um ângulo interno de  $167^{\circ}24'17''$ , segue em pequena deflexão à direita até o vértice 6, com azimute de  $314^{\circ}32'31''$  e distância de 2,37m, formando um ângulo interno de  $166^{\circ}03'10''$ , segue em pequena deflexão à direita até o vértice 7, com azimute de  $325^{\circ}57'57''$  e distância de 1,71m, formando um ângulo interno de  $168^{\circ}34'33''$ , segue em pequena deflexão à direita até o vértice 8, com azimute de  $337^{\circ}46'43''$  e distância de 2,21m, formando um ângulo interno de  $168^{\circ}11'14''$ , segue em pequena deflexão à direita até o vértice 9, com azimute de  $347^{\circ}18'08''$  e distância de 1,33m, formando um ângulo interno de  $170^{\circ}28'35''$ , finalizando as divisas entre a Rua Benjamim Constant e a Rua Ulisses Souza Patto, do vértice 9 deixando a Rua Benjamin Constant, segue até o vértice 10, na confluência da Rua Ulisses Souza Patto com a Rua Padre Francisco Cosco, com azimute de  $359^{\circ}15'14''$  e distância de 49,90m, formando um ângulo interno de  $168^{\circ}02'54''$ , confrontando com a Rua Ulisses Souza Patto, do vértice 10 inicia a concordância entre a Rua Ulisses Souza Patto e a Rua Padre Francisco Cosco, segue em pequena deflexão à direita até o vértice 11, com azimute de  $8^{\circ}23'40''$  e distância de 1,38m, formando um ângulo interno de  $170^{\circ}51'34''$ , segue em pequena deflexão à direita até o vértice 12, com azimute de  $20^{\circ}52'07''$  e distância de 1,88m formando um ângulo interno de  $167^{\circ}31'32''$ , segue em pequena deflexão à direita até o vértice 13, com azimute de  $40^{\circ}43'06''$  e distância de 1,39m, formando um ângulo interno de  $160^{\circ}09'01''$ , finalizando as divisas com a concordância entre a Rua Ulisses Souza Patto e a Rua Padre Francisco Cosco, do vértice 13, deixando a Rua Ulisses Souza Patto, segue até o vértice 14, confrontando com a propriedade do Espólio de Fortunato Moraes Claro, com azimute de  $40^{\circ}48'09''$  e distância de 110,47m, formando um ângulo interno de  $179^{\circ}54'58''$ , confrontando com a Rua Padre Francisco Cosco, do vértice 14, deixando a Rua Padre Francisco Cosco, deflete à direita e segue até o vértice 15, com azimute de  $130^{\circ}48'09''$  e distância de 39,11m, formando um ângulo interno de  $90^{\circ}00'00''$ , confrontando com a propriedade do Espólio de Fortunato de Moraes Claro, do vértice 15 segue até o vértice 16, com azimute de  $130^{\circ}48'09''$  e distância de 10,57m, formando um ângulo interno de  $180^{\circ}00'00''$ , confrontando com o prédio nº 235 com frente para a Ferrovia do DNIT - Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte, do vértice 16, com deflexão quase nula à direita, segue até o ponto 1, junto a Rua João Roberto Bueno de Mattos, com azimute de  $131^{\circ}17'57''$  e distância de 38,33m, formando um ângulo interno de  $179^{\circ}30'12''$ , confrontando com o prédio nº 12 com frente para Rua José Roberto Bueno de Mattos, encerrando o perímetro de 439,19 metros lineares e uma área de 12.082,80m<sup>2</sup>, cadastrado na Prefeitura Municipal no BC sob nºs 3.1.002.002.001, 3.1.001.113.001 e 3.1.001.101.001, registrado no CRI local sob nº **55.917**.

Obs. 1: Sobre o referido terreno existem as seguintes construções:

- Prédio Sede, construído em alvenaria e concreto com três pavimentos, com cerca de 1.440,00 m<sup>2</sup> de área construída,
- Ginásio de esportes com paredes em alvenaria e coberto de telhas metálicas com cerca de 1.200,00 m<sup>2</sup> de área construída,
- Vestiários com paredes em alvenaria e coberto por laje (localiza-se sob o parque aquático) com cerca de 350,00m<sup>2</sup> de área construída.
- Salão de festas com paredes em alvenaria e piso em cimento, com cerca de 1.600,00 m<sup>2</sup> de área construída.
- Lanchonete com paredes de alvenaria, com cerca de 60,00 m<sup>2</sup> de área construída.

- Cobertura para Bocha em estrutura metálica com cerca de 240,00 m² de área construída.
- Parque aquático compreendendo uma piscina semiolímpica, um balneário, uma piscina infantil e uma para adultos, com cerca de 2.800,00 m² de área.

As construções descritas são de padrão simples e totalizam área aproximada de 7.690,00 m².

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de Esporte Clube Taubaté.

Obs. 3: Na “Av-16” consta a retificação de área do imóvel e na “Av.18” consta atualização de confrontante.

Obs. 4: Conforme “Av-17” da certidão de matrícula, o imóvel encontra-se cadastrado no BC sob nºs 3.1.002.002.001 e 3.1.001.113.001.

Obs. 5: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 21.619.322,80 (Vinte e um milhões seiscientos e dezenove mil trezentos e vinte e dois reais e oitenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.971.593,68 (Doze milhões novecentos e setenta e um mil quinhentos e noventa e três reais e sessenta e oito centavos)

## **LOTE 109**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0043328-19.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EQUIPAMENTOS CORONA TRATA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 71.764.708/0001-67

**Localização do lote:** Rua Barra Alta, nº 71, Jardim das Flores - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Fresa Cardoso FFC20, verde, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 12.000,00;

**B)** 01 Torno mecânico Imor, verde, s/nº, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;

**C)** 01 Torno MN, verde, s/nº, em bom estado, avaliado em R\$ 5.000,00;

**D)** 01 Serra Franho, Maq. nº 04350701, Data Fab. 07/01, 220v, 60 Hz, em bom estado, avaliada em R\$ 3.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 344.625,46 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 45.500,00 (Quarenta e cinco mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.750,00 (Vinte e dois mil e setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 110**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Hipotecária do Sistema Financeiro Nacional nº 0002918-24.2010.403.6105

**Vara:** 6ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X VERA LÚCIA ANTUNES RIBEIRO e JOÃO CARLOS MARQUES RIBEIRO

**Localização do lote:** Avenida Antônio Di Gioia, nº 709, apto. 24-A, Campo Limpo Paulista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um apartamento nº 24-A, no 2º pavimento, do Conjunto Residencial Los Angeles, Bloco A, município de Campo Limpo Paulista, com área útil ou privativa de 63,725m², área comum 5,80m², perfazendo uma área total da unidade de 69,525m² e fração ideal do terreno de 53,78m² ou 6,25%. Esse apartamento terá direito ao uso de uma vaga na garagem, indeterminada, correspondendo a 12,00m² de área. Cadastro PM nº 02.300.004. Matrícula nº **66.622** do 2º CRI de Jundiaí/SP.

**Valor de avaliação:** R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais)

## **LOTE 111**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0003571-37.2017.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR - ANS X HBC SAUDE LTDA

**Localização do lote:** Av. Mariana Ubaldina do Espirito Santo, 601 - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

05 computadores constituídos de CPU, teclado, mouse, telas de LCD, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliados em R\$ 1.000,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 112**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0002651-83.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SÃO BERNARDO COMERCIO DE FERRAGENS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 72.780.273/0001-07

**CDA:** 80 6 13 100550-20 e outras

**Localização do lote:** Avenida Álvaro Guimarães, 123 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

840 peças de laminado decorativo de alta pressão, medindo cada chapa (peça) 3,08 de comprimento por 0,8mm de espessura e 1,25m de largura, marca Pertech, coloridas, do estoque rotativo do executado, avaliada cada peça em R\$ 271,25.

**Valor do débito:** R\$ 256.465,59 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 227.850,00 (Duzentos e vinte e sete mil, oitocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 113.925,00 (Cento e treze mil e novecentos e vinte e cinco reais)

## **LOTE 113**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000555-96.2013.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FITTIPALDI REPRESENTAÇÃO COMERCIAL DE MEDICAMENTOS LTDA E ANTONIO AURELIO FITTIPALDI

**CNPJ/CPF do executado:** 43.686.443/0001-90

**CDA:** 80.4.13.000149-38 e outra

**Localização do lote:** Rua Maranhão, nº 89, apt 66 - Santos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal pertencente ao coexecutado Antonio Aurelio Fittipaldi, correspondente a 1/3, ou 33,333333% do seguinte IMÓVEL, matriculado sob nº **35.177** 3º Cartório de Registro de Imóveis

de Santos/SP, assim descrito: “O apartamento nº 66, localizado no 6º andar ou 7º Pavimento do Edifício Moon Light Residence, que recebeu o nº 89 da Rua da Maranhão, Santos/SP, contendo 01 dormitório, banheiro, sala, corredor de circulação, cozinha e área de serviço, confrontando pela frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada e duto, do lado direito o apartamento tipo 7, do lado esquerdo com o tipo 5 e nos fundos com a área de recuo dos fundos do prédio, tendo a área útil de 51,36m², área comum de 22,90m², no total de 74,26m², pertencendo-lhe tanto no terreno como nas demais partes comuns, uma fração ideal equivalente a 0,941% do todo. O terreno onde foi construído o prédio acha-se descrito e confrontado na especificação condominial registrada sob nº 04, na matrícula nº 26.000 do 3º Cartório de Registro de Imóveis de Santos/SP. Cadastro na Prefeitura Municipal sob nº 64.036.029.051.” Imóvel total avaliado em R\$ 250.000,00.

Obs.1: Imóvel penhorado em outros processos judiciais

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 1.767,87 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 83.333,33 (Oitenta e três mil trezentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

## **LOTE 114**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0050030-44.2013.403.6182

**Vara:** 7ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X C BECHARA COM DE CONFECCÕES LTDA

**Localização do lote:** Rua da Cantareira, nº 692, 2º andar, Centro - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

140 pacotes de lenços femininos estampados com 12 peças cada, avaliados em R\$6,50 cada um, totalizando R\$ 910,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 910,00 (Novecentos e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 455,00 (Quatrocentos e cinquenta e cinco reais)

## **LOTE 115**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000831-65.2010.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X VALMARCO MATERIAIS ELETRICOS LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.741.659/0001-48

**CDA:** 80 4 10 001071-08

**Localização do lote:** Rua Padre Joaquim Botelho da Fonseca, 235 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 moto Honda/CG 150 Titan KS, placa DVZ-4512, ano 2007, modelo 2007, cor predominante vermelha, a gasolina, chassi 9C2KC08107R161500, renavam 936924683, em bom estado de conservação. Está fora de uso, porém o representante da executada atesta que está em funcionamento, quilometragem 9.824 km (15/12/2017).

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 174.271,23 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.800,00 (Três mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.900,00 (Um mil e novecentos reais)

## **LOTE 116**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001699-88.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X A J M BILHARES LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 53.237.665/0001-80

**Localização do lote:** Rua Luiz Geferson Monteiro da Silva, 121, Bom Viver I, Lins/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo GM/CELTA, 1.0 L LT, ano 2012, modelo 2013, placa EPX 2971, RENAVAM 00487944194, cor prata, chassis 9BGRP48FQDG142704.

**Obs.:** Veículo em ótimo estado, com odômetro marcando 37.077 km, e está em posse da Sra. Sumara Adriana Soares, ex-esposa do representante legal Álvaro José Guerreschi.

**Valor do débito:** R\$ 34.152,09 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

### **LOTE 117**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0019270-78.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X S J COMERCIO DE MAQUINAS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 52.132.461/0001-11

**Localização do lote:** Rua Jairo Gois, nº 106/112 - Brás - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina divisora de couro, marca Vilh Pedersen, modelo 252 M, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 25.000,00;

B) 01 balancim para corte de couro, marca Açoreal, modelo BHC 18, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 10.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 43.981,13 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

### **LOTE 118**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0002210-05.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DUPLO BOM SUPERMERCADO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 02.577.311/0001-43

**CDA:** 80 6 13 098777-80 e outra

**Localização do lote:** Rua Carlos Del Prete, 365, Apto 22 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 automóvel marca Fiat, modelo Doblô Adventure, 1.8, Flex, ano fabricação/modelo 2013, placa FIP 1058, RENAVAL 00509709818, chassi 9BD119409D1103301, cor cinza, avaliado em R\$ 40.000,00;



**B)** 01 automóvel marca Volkswagen, modelo Kombi Furgão, flex, ano fabricação 2010, ano modelo 2011, cor branca, placa ERX 2344, RENAVAM 00269335560, chassi 9BWNF07X6BP016470, avaliado em R\$ 18.000,00;

**C)** 01 automóvel marca GM, modelo S 10, Colina S, movido a diesel, ano fabricação 2007, ano modelo 2008, cor branca, placas DZC 4459, RENAVAM 00944568742, chassi 9BG124GJ08C421103, avaliado em R\$ 38.000,00;

**D)** 01 automóvel marca Renault, modelo Trafic FCC, movido a gasolina/GNV, ano fabricação 2002, ano modelo 2002, cor branca, placas DAJ 6827, RENAVAM 00801831016, chassi BA1T31NZZ2L345916, avaliado em R\$ 15.000,00.

**E)** 01 veículo, marca Fiat, modelo Fiorino IE, ano fab/mod 2007, placa MWD 8115, RENAVAM 00898023602, cor branca, avaliado em R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 100.182,39 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 63.000,00 (Sessenta e três mil reais)

## **LOTE 119**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004263-39.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARPENTER DESIGN COMÉRCIO DE EMBALAGENS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.619.762/0001-69

**CDA:** 80 6 11 105636-50 e outras

**Localização do lote:** Rua Terêncio da Costa Dias nº 907, Jardim Bertanha - Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 serra destopadeira, com disco de 40 cm, sem marca, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.300,00;

**B)** 01 desengrosso de 40 cm, marca Mazutti, sem numeração aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.200,00;

**C)** 01 compressor de ar de 70 pés, marca Peg, modelo BP70, sem numeração, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 6.350,00;

**D)** 01 serra esquadrejadeira marca Invicta Delta nº de série 896, disco de 10 polegadas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.500,00;

**E)** 01 serra esquadrejadeira, marca Verry, modelo II-2000, nº de série 18376, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.600,00;

**F)** 01 serra meia esquadria marca De Walt, disco de 10 polegadas, sem número de série, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 970,00;

**G)** 02 palletes marca Menegotti de 2 kg, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 999,00 cada, totalizando R\$ 1.998,00;

**H)** 01 desempenadeira de mesa de 1,20 de comprimento, sem número, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.150,00;

**I)** 01 máquina tupa, marca Maksiwa, s/ nº de série, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.500,00;

**J)** 01 furadeira de bancada marca Motomil, de 1/2 polegada, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 559,50.

**Valor do débito:** R\$ 271.724,42 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 26.127,50 (Vinte e seis mil cento e vinte e sete reais e cinquenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.063,75 (Treze mil sessenta e três reais e setenta e cinco centavos)

## **LOTE 120**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002183-75.2015.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M.M.G SERVIÇOS DE COMUNICACAO LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.755.613/0001-90

**CDA:** 80 4 14 070263-05

**Localização do lote:** Rua do Fico nº 334 – Ipiranga – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Impressora HP SCITEX XL1500 3M 8C, em bom estado de uso e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 464.373,09 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**LOTE 121**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000755-10.2016.403.6122 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** INMETRO X CARLOS AUGUSTO ANGELO - ME

**Localização do lote:** Rodovia SP 294 km 507 + 300 m - Fazenda São Pedro da Serra – Sta. Virgínea - Herculândia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo REB/CANCAO TUCANO ano/modelo 2011/2012, placa EGD 9255 SP, chassi 9A9BC0551C1CT4485, renavam 00392801302, em bom estado de conservação

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 122**

**Natureza e nº do Processo:** Monitoria nº 0008412-43.2010.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X DULCINEIA DA SILVA FORTI COLLETA

**Localização do lote:** Av. Presidente Roosevelt - Dracena/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**Parte ideal de 50% (cinquenta por cento) de bem indicado pela exequente a seguir descrito:**

Um imóvel urbano, de formato irregular, constituído dos lotes nº 01 (um), dois (dois), 03 (três), 04 (quatro) e 09 (nove) da quadra nº 93 (noventa e três), situado do lado par da Avenida Presidente Roosevelt, na cidade de Dracena, SP, dentro das seguintes medidas, divisas e confrontações, no sentido visual de quem da avenida olha o imóvel: pela frente com a mencionada Avenida Presidente Roosevelt, por onde mede 52,00 metros; do lado direito, confronta com o lote nº 05, por onde mede 28,00 metros; daí deflete à esquerda confrontando com o lote nº 07, por onde mede 13,00 metros; daí deflete à direita confrontando com o lote nº 07, por onde mede 13,00 metros; do lado esquerdo, confrontando com a Rua Visconde do Rio Branco, por onde mede 41,00 metros; e finalmente, pelos fundos, confronta com o lote nº 10, por onde mede 39,00 metros, encerrando uma área total de 1.936,00 metros quadrados (cadastro municipal nº 00147550 da Prefeitura

Municipal de Dracena). Devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dracena sob a matrícula nº **17.587**.

Obs. 1: Na Av.1 consta a construção de um prédio comercial com a área construída de 1.220,00m².

Obs. 2: Consta ajuizamento de ação de execução na matrícula.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais)

## **LOTE 123**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002350-03.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CALDERMEC INDUSTRIA MECANICA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.020.657/0001-05

**Localização do lote:** Rua Cristóvão Jaques, 137, Santo André/SP (Item A); Rua Santo André, 55 – Santo André/SP (Item B); Rua Ingá, 1000 – Santo André/SP (Item C)

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo automotor, marca Kia, modelo K2500 HD, cor predominante branca, placa ERZ-9119, Renavam 00281643571, ano de fabricação 2010, ano modelo 2011, combustível Diesel, regular estado de conservação (com avarias na lataria e estofado rasgado) e em funcionamento, avaliado em R\$ 40.500,00;

Obs.: Veículo com alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta no site do DENATRAN em 09/04/2018.

B) 01 Veículo automotor, marca Peugeot, modelo Hoggar XR, cor predominante prata, placa ERZ-5706, Renavam 00255419961, ano de fabricação 2010, ano modelo 2011, combustível Bicomcombustível, regular estado de conservação, entretanto não está funcionando, avaliado em R\$ 11.500,00;

Obs.: Veículo com restrição judicial RENAJUD, conforme consulta no site do DENATRAN em 09/04/2018.

C) 01 Veículo automotor, marca Fiat, modelo Uno Mille Fire Flex, cor predominante prata, Placa EAY-7611, Renavam 00972116338, ano fabricação 2008, combustível: Bicomcombustível, regular estado de conservação, entretanto não está funcionando, avaliado em R\$ 7.000,00.;

Obs.: Veículo com estrição judicial RENAJUD, conforme consulta no site do DENATRAN em 09/04/2018.

Obs.: Há Embargos à Execução nº 0003601-22.2015.403.6126 pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 249.477,13 (em 04/2018) .

**Valor de avaliação:** R\$ 59.000,00 (Cinquenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.500,00 (Vinte e nove mil e quinhentos reais)

## **LOTE 124**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001995-09.2012.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TEREZINHA APARECIDA MENEGUCCI MARZOLA

**CNPJ/CPF do executado:** 264.999.578-52

**CDA:** 80 1 11 109566-12

**Localização do lote:** Sítio Monte Azul (item A); Sítio Santa Adélia (item B) e Sítio Santa Adelina (item C) – Ocaçu/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Parte ideal correspondente a 50% do imóvel rural denominado Sítio Monte Azul, com área de quinze (15) alqueires e 2.490m², medida paulista, equivalentes a 36,549ha de terras, parte integrante da antiga Fazenda Grande dos Toledos, município de Ocaçu, imóvel esse cadastrado no Incra sob nº 102.003.530, objeto da matrícula nº **8.056** do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Marília/SP, avaliado em R\$ 262.500,00;

Obs.: Imóvel encontra-se gravado por servidão de passagem em favor da Cia. Paulista de Força e Luz S/A (Av.1).

B) Parte ideal correspondente a 50% do imóvel rural destacado do Sítio Monte Azul, atualmente denominado Sítio Santa Adélia, com área de onze (11) alqueires de terras, medida paulista, iguais a vinte e seis hectares e sessenta e dois (26,62ha) ares de terras, parte integrante da antiga Fazenda Grande dos Toledos, localizado no distrito e município de Ocaçu, imóvel esse que se encontra cadastrado no Incra sob nº 621.102.0001.570, objeto da matrícula nº **8.008** do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Marília/SP, avaliado em R\$ 192.500,00;

Obs.: Imóvel encontra-se gravado por servidão de passagem em favor da Cia. Paulista de Força e Luz S/A (Av.1).

C) Parte ideal correspondente a 50% de uma propriedade agrícola denominada Sítio Santa Adelina, com área de catorze (14) alqueires de terras, medida paulista, ou seja, 33,88ha de terras, localizada na Fazenda Grande dos Toledos, no distrito e município de Ocaçu, imóvel esse que se

encontra cadastrado no Incra sob o nº 621.102.000.698, objeto da matrícula nº **7.475** do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Marília/SP, avaliado em R\$ 245.000,00.

Obs.: Imóvel encontra-se gravado por servidão de passagem em favor da Cia. Paulista de Força e Luz S/A (Av.1).

Obs.: Embargos à Execução nº 0001384-22.2013.403.6111 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 637.551,39 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)

## **LOTE 125**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0004179-26.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MACFER USINAGEM E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 61.961.520/0001-55

**CDA:** 80 6 11 165264-20 e outras

**Localização do lote:** Estrada dos Casa, 5201 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina fresadora, tipo SHAVING, marca HURTH, type ZSA420, nº 40591, ano 1989, fabricada por CARL HURTH, MUNCHEN, GERMANY. Nº 4551-001. Diâmetro máximo de 220mm. Avaliada em R\$ 130.000,00;

**B)** 01 máquina SHAVING, marca HURTH, type ZSA 220, nº 40572, ano 1985, de procedência alemã. Diâmetro Máximo de 220mm. Avaliada em R\$ 110.000,00;

**C)** 01 máquina SHAVING, marca HURTH, type ZSA 320, nº 18956, de procedência alemã. Diâmetro Máximo de 220mm. Avaliada em R\$ 120.000,00;

**D)** 01 máquina SHAVING, marca HURTH, type ZSA 320, nº 23510, de procedência alemã. Avaliada em R\$ 120.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 764.285,03 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

**LOTE 126**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003709-32.2016.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONCRETAU SOLUÇÕES EM CONCRETO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.811.705/0001-40

**Localização do lote:** Rod. Floriano Rodrigues Pinheiro, s/n, km 04, Quiririm, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão cavalo mecânico, placa CBS8885, RENAVAM 000675555000, ano 1997, marca Volvo, modelo NL 12360, cor azul, sem carroceria, em bom estado de conservação.

Obs. 1: Bem já penhorado em outro processo judicial.

Obs. 2: Constam restrições judiciais e restrição administrativa, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 10/11/2017.

**Valor do débito:** R\$ 205.260,55 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

**LOTE 127**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0054329-11.2006.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DEIMOS SERVIÇOS E INVESTIMENTOS S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 60.861.507/0001-61

**CDA:** 80 2 06 088379-87

**Localização do lote:** Rua Tamandaré, nº 693, Loja 3, Aclimação - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel a que se refere a matrícula **2.186** do 16º Cartório de Registro de Imóveis, assim descrito: Loja número 3 ou depósito no andar térreo do Edifício Tamandaré, à Rua Tamandaré 693, no 37º Subdistrito - Aclimação, com 310m² de área útil, 217m² de área ideal, correspondendo-lhe uma fração ideal na área construída de 417,291m² ou 5,888% e no terreno de 7,600%. Contribuinte 033.029.0422-3.

**Obs.:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 129.724,72 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais)

## **LOTE 128**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001872-59.2013.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIO DE MADEIRAS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.652.055/0001-25

**CDA:** 40.259.423-2 e outras

**Localização do lote:** Rod. SP 333, Km 404 mais 840m - Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 carrocerias de madeira para caminhão, guarda baixa, com 7,00m de comprimento cada unidade, completas, de produção da própria empresa executada, produzidas no ano de 2014, estacionadas no pátio da empresa devedora, expostas a sol e chuva, avaliada cada em R\$ 5.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 40.788,13 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## **LOTE 129**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatoria (Execução Fiscal) nº 0004273-80.2017.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X VIACAO NOVO HORIZONTE LTDA

**Localização do lote:** Rua Soldado Antônio Martins de Oliveira, 250- Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**



01 micro-ônibus, marca Mercedes-Benz, modelo M.Benz LO 916, ano/modelo 2015, placa PJE 3956, renavam 01046546993, carroceria M. Polo Senior MO, em bom estado de conservação e em uso.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

### **LOTE 130**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004906-48.2013.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL / CEF X BEDAL INDUSTRIA METALURGICA LTDA

**Localização do lote:** Rua Luigi Battistini, nº 360 - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno Xervitt, semiautomático, tipo MBL, 220V, nº 3055, em funcionamento e razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 15.000,00.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

### **LOTE 131**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000620-86.2016.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CANINHA ONCINHA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.412.912/0001-37

**CDA:** 80.6.15.142791-71 e outras

**Localização do lote:** Av. Jacinto SA, nº 345, Centro - Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 tanque reservatório de aguardente, estrutura em chapa de aço carbono, dimensões: 9,49m de diâmetro por 10,45m de altura, capacidade de cerca de 740.000 litros, aparentemente em bom estado de conservação e utilização, instalado no interior da sede da executada.

**Valor do débito:** R\$ 78.166,68 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 83.500,00 (Oitenta e três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 41.750,00 (Quarenta e um mil e setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 132**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0036131-81.2010.403.6182

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MARTE VEICULOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 63.015.960/0001-45

**CDA:** 80 7 10 015021-50

**Localização do lote:** Rua Dr. César, 748/754, Santana - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 prédio e respectivo terreno, situado na Rua Dr. César, 754, no 8º Subdistrito - Santana, medindo 4,45 metros de frente, por 28,75 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com o prédio número 748, de propriedade de Jecy Vial Teixeira, de outro lado e nos fundos com propriedade de Ângelo Sapiença, matrícula número **116.522**, fichas 01, 02 e 03, Terceiro Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, número contribuinte 073.015.0033-5, avaliado em R\$ 338.400,00;

**B)** 01 prédio e respectivo terreno, situado na Rua Dr. César, 748, antigo 138, no 8º Subdistrito - Santana, medindo 4,45 metros de frente, por 28,75 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com o prédio número 742, de propriedade de Virginia Alves de Souza, de outro lado, com o prédio de número 754, de propriedade de Helena Cantagalo Ravani, e nos fundos com propriedade de Ângelo Sapiença, matrícula número **118.413**, fichas 01, 02 e 03, Terceiro Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, número contribuinte 073.015.0034-3, avaliado em R\$ 441.800,00.

Obs.: Embargos à Execução Fiscal nº 0048915-51.2014.403.6182 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 1.106.678,74 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 780.200,00 (setecentos e oitenta mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 468.120,00 (quatrocentos e sessenta e oito mil e cento e vinte reais)

**LOTE 133**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001031-72.2010.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X FERBAL INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E METAIS LTDA

**CDA:** 35.022.334-3 e outra

**Localização do lote:** Rua Antonio M Carrera Filho, 455 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 rotorjato de granalha, marca Rotorjato, capacidade de 300 kg, usado para jateamento de peças fundidas, com elevador de granalha e coletor de pó, completa, cor verde, ano 1987 (aprox), avaliado em R\$ 30.000,00;

B) 01 prensa excêntrica NF 1960, marca Carlneussel, 60 toneladas, avaliada em R\$ 12.000,00;

C) 01 prensa excêntrica de 10 toneladas, sem marca aparente, avaliada em R\$ 5.000,00;

D) 01 compressor Metalplan, sistema parafuso, 15HP, seminovo, com secador de ar, avaliado em R\$ 12.000,00;

E) 01 compressor Wayne, 10HP, convencional, avaliado em R\$ 2.000,00;

F) 01 tanque para óleo capacidade 30 mil litros, avaliado em R\$ 5.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0002635-92.2015.403.6115.

**Valor do débito:** R\$ 223.699,22 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 66.000,00 (Sessenta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 33.000,00 (Trinta e três mil reais)

**LOTE 134**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000394-64.2015.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X PROSEG SERVIÇOS LTDA, JOSÉ HUGO GENTIL MOREIRA e CARLA ADRIANA MARTINS DOMINGUES GENTIL MOREIRA

**Localização do lote:** Avenida Rui Barbosa, nº 1.859, Quadra 18-A, Lote 01 - Bairro Centro A - Rondonópolis/MT

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 5% pertencente ao executado José Hugo Gentil Moreira e sua esposa Carla Adriana Martins Domingues Gentil Moreira de um salão comercial com área de 3.844,61m², e seu respectivo terreno com 6.900,00m², caracterizado como lote 01 da Quadra nº 18-A do Centro A, zona urbana desta cidade, dentro dos limites e confrontações descritos na matrícula **45.755**, registrada no Cartório do 1º Ofício de Rondonópolis/MT.

**Obs. 1:** Imóvel com excelente localização, há benfeitoria sobre ele construída e o barracão funciona como supermercado.

**Obs. 2:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 702.300,00 (Setecentos e dois mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 421.380,00 (Quatrocentos e vinte e um mil e trezentos e oitenta reais)

**LOTE 135**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0010607-43.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PEDRO ZANARDI RIZZO - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.334.835/0001-03

**CDA:** 80 3 13 001184-93 e outras

**Localização do lote:** Rua São Valentim, nº 94 - V. Nova Manchester - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 400 peças de conexões hidráulicas e pneumáticas, em aço inox, denominadas nipple 1 "NPTX1/2" NPT - similar SS16HRN8, do estoque rotativo de produtos fabricados da executada, em estado de novos, avaliada cada peça em R\$ 42,80, totalizando R\$ 17.120,00;

**B)** 600 peças de conexões hidráulicas e pneumáticas, em aço inox, denominadas conector macho 3/8 x 1/2, do estoque rotativo de produtos fabricados pela executada, em estado de novos, avaliada cada peça em R\$ 28,00, totalizando R\$ 16.800,00;

**C)** 300 peças de conexões hidráulicas e pneumáticas, em aço inox, denominadas cotovelo união 1/2 OD, do estoque rotativo de produtos fabricados pela executada, em estado de novos, avaliada cada peça em R\$ 66,00, totalizando R\$ 19.800,00;

**D)** 300 peças de conexões hidráulicas e pneumáticas, em aço inox, denominadas união dupla inox tubo 16mm, do estoque rotativo de produtos fabricados pela executada, em estado de novos, avaliada cada peça em R\$ 63,00, totalizando R\$ 18.900,00.

**Valor do débito:** R\$ 73.134,88 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 72.620,00 (Setenta e dois mil e seiscentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.310,00 (Trinta e seis mil e trezentos e dez reais)

## **LOTE 136**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002344-96.2009.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X URSO BRANCO INDUSTRIA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 50.758.135/0001-99

**CDA:** 36.398.713-4 e outras

**Localização do lote:** Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros, km 345, 2ª Zona Industrial - Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal da Gleba D, equivalente a 13.357,00 m², remanescente do imóvel de matrícula 284, do 1º CRI de Jaú, situado na Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros, na cidade de Jau, melhor descrito na matrícula e no laudo pericial disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais-cehas/>.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 729.293,65 em 08/1997.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.986.161,70 (Quatro milhões novecentos e oitenta e seis mil cento e sessenta e um reais e setenta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.991.697,02 (Dois milhões novecentos e noventa e um mil seiscentos e noventa e sete reais e dois centavos)

## **LOTE 137**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0003633-63.2015.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DECORIDEA COMERCIO DECORAÇÃO EM VIDROS LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 08.828.724/0001-30

**Localização do lote:** Avenida Luiz Merenda, 555 – Diadema/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo, marca Honda, modelo Civic LXR, 4 portas, preto, flex, ano fab/mod 2013/2014, placas FDD 0203, RENAVAL 00526944331, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 55.000,00;

**B)** 4.720kg de fragrância, fabricante FIRMENICH & CIA LTDA, de diversas essências, que fazem parte do estoque rotativo da executada (matéria prima), totalizando o valor de R\$ 1.037.319,28.

**Valor do débito:** R\$ 4.037.922,17 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.092.319,28 (Um milhão e noventa e dois mil, trezentos e dezenove reais e vinte e oito centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 546.159,64 (Quinhentos e quarenta e seis mil, cento e cinquenta e nove reais e sessenta e quatro centavos)

## **LOTE 138**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001318-79.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RECAUCHUTAGEM DE PNEUS REICAR LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.779.773/0001-02

**Localização do lote:** Rua Joaquim Roque de Oliveira nº 60, Brigadeiro Tobias - Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo, marca Audi, modelo A4 2.0, cor prata, ano/modelo 2001/2002, automático, placa DED 2220, em funcionamento e bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 22/03/2018, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 50.301,68 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 29.235,00 (Vinte e nove mil duzentos e trinta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.617,50 (Quatorze mil seiscentos e dezessete reais e cinquenta centavos)

### **LOTE 139**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0036158-25.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SATAREM COMERCIO E MANUTENCAO DE BOMBAS HIDRAUL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 39.049.432/0001-22

**CDA:** 80 4 09 013328-98

**Localização do lote:** Rua Betânia nº 155 - Pirituba – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 02 Bombas hidráulicas marca IMBIL, modelo ITA 80-330, em aço inox, avaliada cada uma em R\$ 56.100,00, totalizando R\$ 112.200,00;

**B)** 01 Bomba hidráulica marca IMBIL, modelo RT 150-400, em aço inox, avaliada em R\$ 80.300,00,

**C)** 01 Bomba hidráulica, marca IMBIL, modelo INT 150-400, em aço inox, avaliada em R\$ 85.800,00;

**D)** 01 Bomba hidráulica, marca IMBIL, modelo ITA 80-260, em aço inox, avaliada em R\$ 45.100,00;

**E)** 01 Bomba hidráulica, marca IMBIL, modelo ITA 150-200, em aço inox, avaliada em R\$ 42.900,00.

**Obs.:** Todas as peças são novas, do estoque rotativo.

**Valor do débito:** R\$ 355.836,70 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 366.300,00 (Trezentos e sessenta e seis mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 183.150,00 (Cento e oitenta e três mil cento e cinquenta reais)

### **LOTE 140**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000490-71.2017.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** INMETRO X CARLOS AUGUSTO ANGELO - ME

**Localização do lote:** Rodovia SP 294 km 507 + 300 m, Fazenda São Pedro da Serra, Sta. Virgínea - Herculândia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo REB/CANCAO TUCANO, ano/modelo 2011/2012, placa EGD 9255 SP, chassi 9A9BC0551C1CT4485, renavam 00392801302, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 141**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000163-98.2013.403.6112 e apenso

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SERRALHERIA GUIMARAES DE PRUDENTE LTDA - EPP e ROGERIO BERNARDES GUIMARAES

**CNPJ/CPF do executado:** 66.103.854/0001-01

**CDA:** 40.477.751-1 e outras

**Localização do lote:** Rua Dona Tecla nº 556, apto. 63, bloco D - Bairro do Picanço - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O apartamento nº 63 (Tipo 1), localizado no 6º andar do Edifício Veneza - Bloco D, parte integrante do Condomínio Parque Imperial, com acesso pela Rua Dona Tecla nº 556, situado no Bairro do Picanço, Vila Galvão, Estação Torres Tibagy, perímetro urbano do distrito, município e comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, possuindo área privativa de 64,93m², área privativa comum de 12,84m², área comum de 26,42m², área total de 104,19m², fração ideal terreno de 0,4951%; fração ideal construção de 0,5273%. Este apartamento tem direito ao uso de 2 (duas) vagas de garagem indeterminadas localizadas nos sub-solos. Matrícula nº **117.349** do 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarulhos.

Obs. 1: A unidade autônoma objeto desta matrícula possui as seguintes áreas de construção: área de divisão não proporcional privativa real de 65,50m², área de divisão não proporcional de uso comum real de 21,40m², área de divisão proporcional comum real de 37,07m², área total de 123,97m² (Av.5).



Obs. 2: Inscrição cadastral 083.64.34.0503.04.023 (Av.6).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 264.729,83 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

## **LOTE 142**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001740-21.2003.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FABRICA DE MOLAS FALBO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.507.634/0001-52

**CDA:** 80.6.02.101582-10

**Localização do lote:** Av. Industrial, nº 2.042, Campestre - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina universal para produção de molas, marca CARJAC, número 14, modelo MMC-4, com motor elétrico de 10 CV, seis velocidades, para fios de 3 a 8 milímetros de diâmetro, comprimento linear máximo por ciclo de 18.000 milímetros, fricção por disco/platô, com quatro roletes, dimensões de 900 x 1300 x 1600 milímetros e peso de 2.000 quilogramas.

**Obs.:** O bem avaliado aparentava o desgaste regular do uso e, segundo representante legal da empresa, estava em adequado funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 55.880,67 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

## **LOTE 143**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0005676-89.2009.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X HELENITA BAPTISTA DE SOUZA BAR

**CNPJ/CPF do executado:** 08.812.676/0001-91

**CDA:** 36.446.251-5

**Localização do lote:** Rua Paulo Centrone, 355 - Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um imóvel residencial sob número 355 da Rua Paulo Centrone, em Marília/SP, composto de um sobrado em alvenaria, com cerca de 220 metros quadrados, 04 quartos, 03 banheiros, sala, cozinha, despensa e churrasqueira, e seu respectivo terreno com 250 metros quadrados, composto do lote 11 da quadra 04 do Bairro Jd. Olinda, cujas demais medidas e confrontações se encontram descritas na matrícula de número **17.535** do 1º CRI de Marília/SP.

**Valor do débito:** R\$ 13.113,89 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 390.000,00 (Trezentos e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 234.000,00 (Duzentos e trinta e quatro mil reais)

**LOTE 144**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0004778-67.2009.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BERZAN STICKER EQUIPAMENTOS PARA MOVIMENTAR E ARMAZENAR

**CNPJ/CPF do Executado:** 62.532.049/0001-42

**CDA:** 80 6 08 147839-93 e outras

**Localização do lote:** Avenida Alda, 1677, Centro – Diadema/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno mecânico marca Nardini, modelo 300-II, com barramento de 2m, potência de 7,5HP, inoperante, coberto de camada de poeira, sem possibilidade de verificação de seu funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 448.066,29 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 9.200,00 (Nove mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.600,00 (Quatro mil e seiscentos reais)

**LOTE 145**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006805-80.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EDSON XAVIER PEREIRA MADEIREIRA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 12.478.777/0001-45

**CDA:** 80.4.14.106758-07

**Localização do lote:** Estrada Municipal Juca de Carvalho, nº 10051, Bloco 2, Vila São Geraldo - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

435 m³ de Toretas de Madeira de Eucaliptos, de 15 cm a 25 cm de diâmetro, que fazem parte do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 237.894,61 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 100.050,00 (Cem mil e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.025,00 (Cinquenta mil e vinte e cinco reais)

## **LOTE 146**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0048281-26.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDUSTRAT TRATAMENTO TERMICO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 63.973.967/0001-05

**Localização do lote:** Rua Go Sugaya, nº 99, José Bonifácio - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Forno Rotativo à gás, marca Aichilin, nº ITT 679943 (numeração da empresa), em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 295.000,00.

**B)** 01 Forno de Brasagem esteira, marca Brassinter, nº ITT 770022 (numeração da empresa), em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 445.000,00.

**C)** 02 Painéis elétricos, avaliados em R\$ 23.000,00 cada um, totalizando R\$ 46.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 829.786,14 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 786.000,00 (Setecentos e oitenta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 393.000,00 (Trezentos e noventa e três mil reais)

## **LOTE 147**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0001353-79.2016.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X NEGRAO MONTAGENS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 07.028.468/0001-33

**CDA:** 80 4 10 028878-60

**Localização do lote:** Rua Prudente de Moraes, nº 786 - Assis/SP (**item A**) e Rua das Gaivotas, nº 84 - Tarumã/SP (**item B**)

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** A fração ideal correspondente a 50% do imóvel objeto da matrícula nº **19.482** do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis/SP, parte essa indicada como pertencente ao executado Sergio Antônio Negrão, tendo o imóvel a seguinte descrição: Um lote de terreno sob o nº 17 da quadra nº 04, situado do lado par da Rua Prudente de Moraes, nº 786, da Vila Pompéia, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis, medindo 10,00m de frente, onde divide com a Rua Prudente de Moraes, tendo igual medida nos fundos e tendo as medidas laterais de 30,00 metros em ambos os lados, encerrando uma área de 300,00m² tendo como benfeitorias uma casa residencial em alvenaria com área construída averbada de 160,00m² (Av. 08), sob o nº 786, muros, grades e portões. Avaliada a parte ideal em R\$ 190.000,00;

**Obs. 1 (item A):** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**B)** A fração ideal correspondente a 3,57% do imóvel do objeto da matrícula nº **11.702** do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis/SP, parte essa indicada como pertencente ao executado Sergio Antônio Negrão, tendo o imóvel a seguinte descrição: Um lote de terreno sob o nº 06 da quadra nº 02, situado no loteamento Vila Progresso, do lado ímpar da Rua 2, distante 38,25 metros da Avenida 2, da cidade Tarumã – SP, Comarca de Assis-SP, medindo 12,00m de frente para a Rua Gaivotas, onde tem número predial 84, tendo igual medida de fundos, tendo as medidas laterais de 25,00 metros em ambos os lados, totalizando uma área de 300,00m², tendo como benfeitoria uma edificação residencial de alvenaria com área construída de aproximadamente 180,00m², muros, grade e portões. Avaliada a parte ideal em R\$ 8.211,00.

**Obs. 1 (item B):** Conforme Av-05, constam restrições urbanísticas do imóvel, bem como penhora em outros processos judiciais.

**Obs. (geral):** Trata-se de imóveis em alvenaria, com aspecto residencial.

**Valor do débito:** R\$ 1.051.967,47 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 198.211,00 (Cento e noventa e oito mil e duzentos e onze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 118.926,60 (Cento e dezoito mil e novecentos e vinte e seis reais e sessenta centavos)

### **LOTE 148**

**Natureza e nº processo:** Procedimento Ordinário nº 0010913-70.2015.403.6119

**Vara:** 4ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X SADOKIN ELETRO ELETRONICA LTDA

**Localização do lote:** Avenida Chiyo Yamamoto, 353 – Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.300 unidades de Lâmpadas incandescentes tipo BG-45, com base de alumínio tipo E-27, avaliado cada em R\$ 2,38 (dois reais e trinta e oito centavos).

Obs.: Bens pertencentes ao estoque rotativo da empresa.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.094,00 (Três mil e noventa e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.547,00 (Um mil e quinhentos e quarenta e sete reais)

### **LOTE 149**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003164-57.2010.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (INSS) X TRANSPORTES OURINHOS NOVOLAR LTDA ME e FABIANE ROSA SANTOS

**Localização do lote:** Rua Eurico Amaral dos Santos, nº 690 - Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Honda/Biz/125 ES, ano de fabricação e modelo 2009, placa ARK 6866, de propriedade da executada, em bom estado de conservação/ funcionamento. Renavam 00147874050 - Chassi 9C2JC42209R109181.

Obs.: Conforme consulta ao site do Denatran em 22/03/2018, consta restrição judicial RENAJUD.

**Valor do débito:** R\$ 40.269,12 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.750,00 (Quatro mil e setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.375,00 (Dois mil trezentos e setenta e cinco reais)

## **LOTE 150**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0017929-32.2005.403.6182

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SILVIA SCEMES

**CNPJ/CPF do executado:** 012.567.738-32

**CDA:** 80 8 04 001564-17

**Localização do lote:** Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 1811, cjto. 909 - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma unidade autônoma - conjunto para escritório - localizada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1811 - cjto. 909, Ed. Palácio das Américas e Vitrine da Iguatemy, com área útil de 27,64 m², melhor descrito e caracterizado na matrícula n. **39.932** do 13º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Obs.: Embargos à Execução Fiscal nº 0036011-67.2012.403.6182 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 106.058,74 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)

## **LOTE 151**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000088-21.2011.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X REFORME IND COM E REFORMA DE MAQUINAS LTDA; VALCIR APARECIDO CORREA; ROSANGELA ALVES DE OLIVEIRA CORREA e VALDIR APARECIDO CORREA

**Localização do lote:** Rua Joaquim Botelho Fonseca, 225 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 carro, GM/Vectra Sedan, de propriedade de Valdir Aparecido Correa, ano de fabricação 2003, ano modelo 2004, placa CYM-0682, motor 2.0, cor predominante cinza, renavam 00819940585,

marcando 68.048 km rodados no hodômetro (18/07/2017) e ostentando bom estado geral de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e administrativa.

**Valor de avaliação:** R\$ 18.800,00 (Dezoito mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.400,00 (Nove mil e quatrocentos reais)

## **LOTE 152**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000876-12.2015.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X DSAG SUPERMERCADO LTDA, DOMINGOS SAVIO ARANTES GATTO, JOÃO CARLOS PIERINI e DENISE BARBOSA DO NASCIMENTO

**Localização do lote:** Travessa Manoel Teixeira Possas, nº 125 e Rua Maria Esméria, nº 298 - Lins/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 33,33% de um lote de terreno, de forma regular, sem quaisquer benfeitorias medindo 25,40 metros de frente, por igual metragem na linha dos fundos, por 10,00 metros, da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo uma área geral de 254,00 metros quadrados, situado com frente para a Travessa da Barra, esquina da rua Maria Esméria (antiga rua Luiz Gama), no Bairro do Ribeiro, nesta cidade, distrito, município e comarca de Lins, do Estado de São Paulo, terreno esse que se localiza do lado ímpar na numeração predial estabelecida pela municipalidade local, pela mencionada Travessa da Barra, onde já existe a casa de nº 25, do emplacamento municipal desta cidade, cujo lote de terreno mede e se confronta atualmente da seguinte maneira: pela frente, mede-se 25,40 metros, confrontando-se com a citada via pública, Travessa da Barra, do lado direito de quem da citada via pública, Travessa da Barra, olha para o lote de terreno ora descrito, mede-se 10,00 metros, confrontando-se com a outra citada via pública, rua Maria Esméria com a qual faz esquina; e; finalmente, na linha dos fundos, mede-se 25,40 metros, confrontando-se com o imóvel pertencente ao Sr. Manoel Teixeira Poças e sua mulher e registrado sob matrícula **5.701** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lins-SP.

**Obs.:** Imóvel conta com edificação de duas casas: 1) Rua Manoel Teixeira Possas, 125 e; 2) Rua Maria Esméria, 298.

**Obs.:** Consta na matrícula do imóvel penhora em outro processo judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

**LOTE 153**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001667-15.2013.403.6121 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X G M USINAGEM E COMERCIO DE PEÇAS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 60.479.565/0001-25

**Localização do lote:** Rua José Bonifácio Moreira, nº 236, Jd. Boa Vista, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 bloqueadora de cilindros de coluna marca Incomatol, modelo BC-750F, ano de fabricação 1986, com seu equipamento Stand, conforme catálogo.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0001459-94.2014.403.6121 no TRF 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 162.327,58 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 96.000,00 (noventa e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

**LOTE 154**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0011561-07.2005.403.6182 e apenso

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARCOPLAN PLANEJAMENTO TERMICO LTDA E SUEGI MYASAKI

**CNPJ/CPF do Executado:** 50.651.892/0001-69

**CDA:** 80 2 05 013944-17 e outras

**Localização do lote:** Rua Nazaré Paulista, 163, 1º e 2º subsolos – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 vaga indeterminada na garagem, localizada no 1º e 2º subsolos do conjunto Nazareth, à Rua Nazaré Paulista, 163, no 39º subdistrito, Vila Madalena, com área útil e igual área construída de 20,5685m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,118041% ou 3,850685m² no terreno descrito na inscrição de condomínio 616 do 10º CRI, melhor descrito na matrícula **61.873** do 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

**Obs.:** Bem penhorado em outro processo judicial.



**Valor do débito:** R\$ 47.572,68 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.600,00 (Vinte e sete mil e seiscentos reais)

## **LOTE 155**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0007543-38.2009.403.6105

**Vara:** 5ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X L & S CAMPINAS COMERCIO DE CONECTORES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.716.756/0001-20

**CDA:** 80 6 08 099124-62 e outras

**Localização do lote:** Rua Mestre Tito, 131, Vila Industrial - Campinas/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 lote de componentes eletroeletrônicos denominados euroconectores, tipos machos e fêmeas, para fios wirewap e solda, de 32,64 e 96 Pinos, fabricante 3 Cliptech, EMPG e ABS, todos certificados pela norma DIN 41612, dispostos em nove caixas, avaliados em R\$ 9.800,00;

B) 01 lote de 80 peças do componente denominado de Capacitor Eletrolítico, 450 Volts, Marca Elna, avaliado em R\$ 15,00 cada um, totalizando R\$ 1.200,00;

C) 01 lote disposto em quatro caixas, contendo 56 unidades cada de "cabo Flat", macho e fêmea, Marca Kono, de 9, 36, 50 e 60 pinos, no total de 224 peças, avaliados em R\$ 6.720,00.

**Valor do débito:** R\$ 33.132,48 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 17.720,00 (Dezessete mil setecentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.860,00 (Oito mil oitocentos e sessenta reais)

## **LOTE 156**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatoria (Execução Fiscal) nº 0004220-02.2017.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X VIAÇÃO NOVO HORIZONTE LTDA

**Localização do lote:** Rua Soldado Antonio Martins de Oliveira, 250 - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 micro-ônibus, marca Mercedes-Benz, modelo M.Benz LO 916, ano/modelo 2015, placa PJE 3956, Renavam 01046546993, carroceria M. Polo Senior MO, em bom estado de conservação e em uso.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

## **LOTE 157**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003388-91.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MACHINARIA USINAGENS IND/ E COM/ LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.411.215/0001-56

**Localização do lote:** Estrada do Morro Grande, nº100 - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Máquina de eletroerosão marca Engemaq CN 40, EDM 200 NC com digital, em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 24.657,58 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

## **LOTE 158**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000635-26.2014.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CANINHA ONCINHA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.412.912/0001-37

**Localização do lote:** Rua Gaspar Ricardo (item A e B) - Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 imóvel objeto da matrícula de nº **523** do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, assim descrito: um terreno situado na cidade de Ourinhos, localizado no lado ímpar da Rua Gaspar Ricardo e distante 41,00 metros da esquina da Rua Amazonas, assim descrito: com frente para a Rua Gaspar Ricardo mede 60 centímetros; do lado direito, de quem dá as costas para o terreno, confronta com José Freitas Oliveira (prédios 459, 433 e 431) mede 24,00 metros, do lado esquerdo confronta com a Caninha Oncinha S/A e mede 24 metros e, finalmente nos fundos confronta com José de Freitas Oliveira (prédio 431) mede 60 centímetros, perfazendo a área de 14,40m². Sobre a área há atualmente a edificação de parte de um prédio de alvenaria tipo galpão industrial, que integra o complexo industrial da executada. Avaliado em R\$ 13.123,04.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento e penhoras em outros processos judiciais.

B) 01 imóvel objeto da matrícula de nº **522** do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP, assim descrito: partindo do alinhamento da Rua Gaspar Ricardo, de um ponto distante 41,60 metros da esquina da Rua Amazonas, sobe por uma linha reta de 25 metros, confrontando com uma faixa de terras de Caninha Oncinha S/A e com terreno de José de Freitas até encontrar as divisas do terreno do prédio 421 na mesma Caninha Oncinha S/A; daí, dobrando à direita em ângulo reto, segue em reta 1,50 metros nas mesmas confrontações; daí, dobrando à esquerda, em ângulo reto, segue por uma linha reta numa extensão de 19 metros, nas mesmas confrontações até encontrar o alinhamento do terreno de Moacir Carlos de Oliveira, onde se acha edificando o prédio 206; daí, dobrando à direita, em ângulo reto, segue por uma linha reta em 9,50 metros até encontrar as divisas do prédio 211 de Sergio Emydio de Faria, sucessor de Joaquim Couros; daí, dobrando à direita, em ângulo reto, segue por uma linha reta em 44,00 metros confrontando com o prédio 211 do mesmo Sergio Emydio de Faria, até encontrar o alinhamento da Rua Gaspar Ricardo, fazendo aí um ângulo reto à direita e seguindo pela citada rua em 11,00 metros até o ponto de partida, encerrando a área total de 455,50 m². A casa descrita na matrícula foi demolida, havendo na área atualmente a edificação de parte de um prédio de alvenaria tipo galpão industrial, que integra o complexo industrial da executada. Avaliado em R\$ 415.140,02.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento e penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 64.975,67 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 428.263,06 (Quatrocentos e vinte e oito mil, duzentos e sessenta e três reais e seis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 256.957,84 (Duzentos e cinquenta e seis mil, novecentos e cinquenta e sete reais e oitenta e quatro centavos)

## **LOTE 159**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001604-76.2011.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PEPATO & BUONO SOCIEDADE DE ADVOGADOS

**CNPJ/CPF do executado:** 09.311.521/0001-34

**CDA:** 80 2 11 045141-12 e outras

**Localização do lote:** Rua Padre Teixeira, 2.900 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Ford Fiesta 1.6, Flex, placa FDO 1677, ano 2012, modelo 2013, chassi 9BFZF54PID8351930, quatro portas, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 29.149,12 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 25.900,00 (Vinte e cinco mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.950,00 (Doze mil novecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 160**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002825-76.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FERNANDO CESAR ESPARZA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.863.933/0001-75

**CDA:** 36.708.448-1

**Localização do lote:**

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina Injetora, marca Pavan Zanetti, modelo FP28.

**Valor do débito:** R\$ 26.707,32 em 12/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

## **LOTE 161**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0055999-74.2012.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CENTRO MEDICO CAETANO CAREZZATO LTDA. - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 56.575.426/0001-28

**Localização do lote:** Rua Brigadeiro Gavião Peixoto, nº 425, Lapa - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 02 equipamentos de raios-x, marca Limex, modelo Onix 600, nº de série D1 209 e D1 273, avaliado cada um em R\$ 47.500,00, totalizando R\$ 95.000,00;

**B)** 01 equipamento de mamografia marca Philips Medical Systems, modelo Mammo Diagnostic, tubo Rotalix RDT 206, avaliado em R\$ 77.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 196.553,81 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 172.500,00 (Cento e setenta e dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 86.250,00 (Oitenta e seis mil e duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 162**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0002423-60.2004.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HENDRIX INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 58.863.952/0001-19

**CDA:** 80 6 03 100112-29

**Localização do lote:** Rua Dr. Vital Brasil, 741, Taboão – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo Fiat/Marea HLX, a gasolina, ano fab. 2000, ano mod. 2001, cor cinza, placa DDL 9803, RENAVAL 00748910000, chassi 9BD18524017044421. Veículo está fora de uso e com a presença de avarias diversas na carroceria, funcionamento incerto, avaliado em R\$ 8.500,00;

**B)** 01 injetora para termoplásticos, SEMERARO, cod. IS100, pressão fechamento de 80 tons, capacidade de injeção 100 gramas, dimensão da placa 530 x 290, altura molde 200mm, passagem entre colunas 340 x 190mm, maquina em uso e avaliada em R\$ 35.000,00;

**C)** 01 injetora para termoplásticos, ROMI/PRIMAX, 65 tons de fechamento, capac. injeção de 164 gramas, altura do molde 355mm, dimensão da placa 540 x 540, maquina em uso e avaliada em R\$ 25.000,00;

**D)** 01 injetora para termoplásticos, ORIENTE HP 600H240, pressão fechamento 65 tons, capacidade injeção 125gramas, altura do molde 255mm, dimensão da placa 450 x 450, maquina em uso e avaliada em R\$ 30.000,00;

**E)** 01 injetora para termoplásticos FERBATI, pressão fechamento de 200 tons, capacidade injeção de 700 gramas, altura do molde 450mm, dimensão da placa 690 x 710, maquina em uso e avaliada em R\$ 80.000,00;

**F)** 01 injetora para termoplásticos SEMERARO/GIUSTA, pressão de fechamento de 100 tons, capacidade de injeção de 430 gramas, dimensão da placa 550 x 550, altura do molde 410mm, maquina em uso e avaliada em R\$ 45.000,00;

**G)** 01 injetora para termoplásticos ROMI/PRIMAX, 100R, pressão de fechamento de 100 ton, capacidade de injeção de 360 gramas, dimensão da placa 650 x 650, altura do molde 400mm, maquina em uso e avaliada em R\$ 50.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 927.561,85 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 273.500,00 (Duzentos e setenta e três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 136.750,00 (Cento e trinta e seis mil, setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 163**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 5002236-22.2017.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS – CVM X FAZENDA SÃO JOÃO S/A, FRANCISCO COUTINHO DE OLIVEIRA (INTERESSADO/CORRESPONSÁVEL)

**Localização do lote:** Av. Barão de Tatuí nº 1250 – Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Volkswagen, modelo Polo 1.6, ano de fabricação/modelo 2011/2012, cor preta, placa EZQ 0822, chassi 9BWAB49N4CP011265, RENAVAL 389383066, álcool/gasolina, em bom estado de conservação e funcionamento, que no momento da diligência (11/10/2017), marcava no hodômetro aproximadamente 131.000 km.

**Valor de avaliação:** R\$ 29.418,00 (Vinte e nove mil quatrocentos e dezoito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.709,00 (Catorze mil setecentos e nove reais)

## **LOTE 164**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória nº 0015973-58.2017.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COBRASMA S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 61.080.313/0009-49

**CDA:** 80 7 97 002927-46 e outras

**Localização do lote:** Rua da Estação nº 523 - Osasco – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 área de terras com 196.211,74 m<sup>2</sup>, que assim se descreve e caracteriza: “Começa no ponto A, na confluência das Ruas da estação e Ester Rombenso e segue, em linha reta, com ângulo de 85°08’, na direção Sudoeste, na extensão de 327,45m, até o ponto B, confrontando com a Rua Ester Rombenso, daí deflete à direita em linha reta, com o ângulo 98°50’24”, na distância de 108,96m, até o ponto C, do ponto C deflete à esquerda, em linha reta, com o ângulo de 23°29’45”, na distância de 18,81m até o ponto D; daí deflete à esquerda, com o ângulo de 130°29’45”, na distância de 46,70m até o ponto B, daí deflete à direita, com o ângulo de 45°, em linha reta, na distância de 103,22m até o ponto G; daí deflete à esquerda, com o ângulo de 90°, em linha reta, na distância de 3,40m, até o ponto H; daí deflete à direita, com o ângulo de 45°, em linha reta, na distância de 4,80m, até o ponto I; daí deflete à direita, com o ângulo de 45° em linha reta, na distância de 22,70m, até o ponto J; daí deflete à esquerda, com o ângulo 45° em linha reta, na distância de 3,10m; até o ponto K; daí deflete à esquerda, com o ângulo de 90°, em linha reta, na distância de 28,30m, até o ponto L; daí deflete à direita, com o ângulo de 90°, em linha reta, na distância de 96,90m, até o ponto M; daí deflete à esquerda, com o ângulo de 90°, em linha reta, na distância de 74,38m até o ponto N; confrontando com o imóvel de propriedade de Braseixos S/A, dos pontos B, até N; daí deflete à direita, em linha reta, com o ângulo 38°01’, em linha reta, na distância de 551,60m até o ponto O, confrontando com a Av Marechal Rondon daí deflete à direita, com o ângulo de 55°12’, em linha reta, na distância de 157,00m até o ponto P; daí deflete à direita, com o ângulo de 177°2’, em linha reta, na distância de 198,70m até o ponto Q; daí deflete à esquerda, com o ângulo de 180°20’, em linha reta na distância de 137,20m até o ponto R; daí deflete à direita, com o ângulo de 179°33, em linha reta, na distância de 200,00m até o ponto S; daí deflete à direita, com o ângulo de 176°13’, em linha reta, na distancia de 68,00m até o ponto A, início desta descrição, confrontando, do ponto O, até o ponto A, com a rua da estação. Imóvel registrado sob matrícula nº 184 do 1º CRI de Osasco.

**Obs. 1:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** Constan diversas hipotecas cedulares em favor do Banco do Brasil S/A.

**Obs. 3:** Conforme Av. 4, constam edificações no imóvel, encerrando área total de 93.939,20m<sup>2</sup>

**Valor do débito:** R\$ 3.649.016,77 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 384.423.480,00 (Trezentos e oitenta e quatro milhões quatrocentos e vinte e três mil quatrocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 230.654.088,00 (Duzentos e trinta milhões seiscentos e cinquenta e quatro mil e oitenta e oito reais)

**LOTE 165**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000505-40.2017.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X CONSTRUTORA MENDONCA - COMERCIO E SERVICOS LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.046.573/0001-19

**CDA:** FGSP201608335 e outras

**Localização do lote:** Rua Francisco Xavier de Oliveira, 105, Lucélia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo, placa EPE 3934 UF SP, Renavam 00452562473, marca-modelo Fiat/Uno Mille Way Econ, em bom estado de conservação, ano de fabricação e modelo 2012, cor branca, avaliado em 18.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

B) 01 Veículo placa FVH 2727, UF SP, Renavam 00450350517, marca/modelo I Fiat- 500 Cult, em ótimo estado de conservação e funcionamento, ano de fabricação 2011 e modelo 2012, cor vermelha, avaliado em R\$ 33.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 51.000,00 (Cinquenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.500,00 (Vinte e cinco mil e quinhentos reais)

**LOTE 166**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0008557-26.2015.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X FABIANA RODRIGUES CANO – ME e FABIANA RODRIGUES CANO

**Localização do lote:** Rua Miguel Coutinho, 512 – Vila Santa Rosa – Presidente Epitácio/SP



**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo FIAT/UNO MILLE SX, ano 1997, modelo 1998, placa CJV-0377.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.532,00 (Sete mil e quinhentos e trinta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.766,00 (Três mil setecentos e sessenta e seis reais)

**LOTE 167**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial 0056766-93.1977.403.6100

**Vara:** 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X MARIA CREMILDES BASANO - ESPÓLIO; JOSE BASANO NETO; HENRIQUE BASANO FILHO; MARIA CRISTINA BASANO e HENRIQUE BASANO (Sucedido)

**Localização do lote:** Rua Teodoreto Souto, 127, Cambuci, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 casa e seu respectivo terreno situados na Rua Theodoreto Souto, nº 127, na quadra completada pelas Ruas Alves Ribeiro, Becker e Independência, no 12º Subdistrito - Cambuci, medindo 10,00 de frente, por 28,00 de frente aos fundos, em ambos os lados, encerrando a área de 280,00m², confrontando de um lado com a casa nº 123, de outro com propriedade de Clara de Melo Pinto, e nos fundos com propriedade de Henrique Basano e, sua mulher Maria Cremildes Basano. Imóvel cadastrado sob matrícula nº **185.080**, no 6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo-SP. Construção antiga e em mau estado de conservação. Contribuinte nº 034.016.0070-2.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.120.000,00 (Um milhão cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 672.000,00 (Seiscentos e setenta e dois mil reais)

**LOTE 168**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0006019-64.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSE ROBERTO NADDEO

**CNPJ/CPF do executado:** 509.339.658-34

**CDA:** 80 1 14 053338-88

**Localização do lote:** Rua Padre Manoel de Paiva, nº 390 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo espécie automóvel, marca/ modelo Volkswagen Gol Special 5L/1000cc, ano 2001/2001, duas portas, placas DEH 7405, movido à gasolina, Código Renavam n. 761.173.293.

Obs.1: Veículo em regular estado de conservação e funcionando, apresentando pequenos arranhões na pintura e uma avaria de pequena monta na porta do motorista, decorrente de batida leve de outro veículo; seu hodômetro anotava pouco mais 154.000 Km rodados na época da diligência.

Obs.2: Veículo com alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD, conforme consulta no site do DENATRAN em 09/04/2018.

**Valor do débito:** R\$ 86.093,41 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.190,00 (Oito mil cento e noventa reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.095,00 (Quatro mil e noventa e cinco reais)

## **LOTE 169**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004005-70.2005.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO POSTO JOCKEY GAUCHAO LTDA; JIOGI MITO; RODRIGO YUDY MITO; ERICA MITO ;HIROE MITO; JOAO FERNANDES MORE; SONIA MARIA COELHO e WATARO MITO - ESPOLIO

**CNPJ/CPF do executado:** 73.072.175/0001-88

**CDA:** 35.675.756-0

**Localização do lote:** Rua José de Anchieta, 536/540 - Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um imóvel residencial sob número 536/540 da Rua José de Anchieta em Marília, composta de uma casa de alvenaria (as casas de madeira foram demolidas), com forro de madeira, bastante antiga, dividida em sala, copa, cozinha, 03 quartos, 02 banheiros e dispensa, além de uma edícula também bastante antiga, com 02 cômodos e uma área externa, e uma garagem coberta, tudo medindo cerca de 180 metros quadrados, em razoável estado, e seu respectivo terreno, destacado do lote 05 da quadra 62 do bairro Alto Cafezal em Marília/SP, com 616 metros quadrados, sendo que demais medidas e confrontações estão descritas na matrícula nº **47.707** do 1º CRI local. Cadastrado na PMM sob nº 169000-0.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 29.176,45 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 252.000,00 (Duzentos e cinquenta e dois mil reais)

## **LOTE 170**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0005011-88.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROCLER INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 03.164.895/0001-98

**Localização do lote:** Rua Julieta, 90, Jordanópolis – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina injetora de plástico, marca Sinitron, modelo SYA-900 DT, com alimentador e secador, número de série 100.304, ano 2011.

**Obs. 1:** Há Embargos à Execução Fiscal nº 0007593-27.2015.403.6114

**Valor do débito:** R\$ 143.497,41 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 37.500,00 (trinta e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 171**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002442-16.2002.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RONALDO ESPINDOLA

**CNPJ/CPF do executado:** 044.159.898-61

**CDA:** 80 1 01 002332-02

**Localização do lote:** Rua Hortência, nº 32, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 moto marca/modelo Honda CG 150 Titan ES, placa DTI6976 SP, ano de fabricação/ano modelo 2006/2007, cor preta, chassi 9C2KC08507R028992, RENAVAL 00902454951, combustível gasolina, apresentando regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 55.164,58 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 4.450,00 (quatro mil quatrocentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.225,00 (dois mil duzentos e vinte e cinco reais)

## **LOTE 172**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0009047-66.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X MENTA & MELLOW COMERCIAL LTDA

**Localização do lote:** Av. Parada Pinto, nº 1380, 2º andar - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.200 bermudas, masculino, em microfibra/algodão, estampas e cores variadas, sendo quatrocentos no tamanho P, quatrocentos no tamanho M e quatrocentos no tamanho G, novas, do estoque rotativo, novos e em bom estado, avaliada cada bermuda em R\$ 15,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

## **LOTE 173**

**Natureza e nº do Processo:** Cumprimento de Sentença nº 0000401-07.2014.403.6105

**Vara:** 8ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X JOÃO CARLOS PEDRO FILHO

**Localização do lote:** Avenida Júlio de Mesquita, nº 960, apt. 161, 16º andar, Edifício Praia das Pitangueiras - Campinas/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel de matrícula nº **63.771** do 1º CRI de Campinas, localizado na Avenida Júlio de Mesquita, 960, Cambuí, Campinas/SP - apartamento nº 161 do 16º pavimento, do Edifício Praia das Pitangueiras, com hall social, living, lavabo, terraço, sala de jantar, hall de circulação, dois dormitórios, um banheiro, um dormitório suíte (com closet e banheiro privativo), biblioteca com

banheiro privativo, hall de serviço, copa, cozinha, área de serviço, despensa, w.c. de empregada, com área útil de 153,68m².

**Valor de avaliação:** R\$ 1.290.000,00 (Um milhão duzentos e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 774.000,00 (Setecentos e setenta e quatro mil reais)

## **LOTE 174**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0007328-44.2014.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MAPRELUX REATORES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.067.812/0001-30

**CDA:** 80 3 14 002224-03 e outras

**Localização do lote:** Av. Pedro de Souza Lopes, 486, Vila Galvão - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 bobinadeira para fios de cobre, marca Alkimaq, avaliada em R\$ 15.000,00;
- B) 01 equipamento de medição de valores elétricos, marca Xtron, modelo 2551, avaliado em R\$ 45.000,00;
- C) 2.500 peças de capacitadores de descarga elétrica, avaliada em R\$ 4,00 cada, totalizando R\$ 10.000,00;
- D) 3.000 canecas para reator galvanizadas, avaliada em R\$ 6,70 cada, totalizando R\$ 20.100,00;
- E) 1.500 kg de chapa silicia, avaliada em R\$ 6,70 cada, totalizando R\$ 10.050,00.

**Valor do débito:** R\$ 142.901,09 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 100.150,00 (Cem mil cento e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.075,00 (Cinquenta mil setenta e cinco reais)

## **LOTE 175**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0001119-36.2017.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CONSTRUTORA SANTOBRASIL LTDA.ME, JOÃO AUGUSTO BERTONCINI JUNIOR, JOSANE BERTONCINI

**CNPJ/CPF do executado:** 05.554.466/0001-52

**CDA:** 80 2 14 068933-53 e outras

**Localização do lote:** Rua 7 de Setembro, nº 573, Campos Novos Paulista/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 casa residencial e seu respectivo terreno com área de 773,30 m², localizada à Rua 7 de Setembro, 573-Campos Novos Paulista/SP, com quatro quartos, sala, cozinha, quatro banheiros e ampla área externa, com metragens, divisas e confrontações descritas na matrícula nº **13.585** do CRI de Palmital/SP, conforme segue: “Inicia no marco n.1, que está encravado no lado ímpar da Rua 7 de Setembro, esquina com o lado par da Rua Marechal Deodoro e segue numa distância de 35, 30 m, confrontando com esta; daí deflete à esquerda e segue numa distância de 22,00m confrontando com Assupta Bertoncini; daí deflete à esquerda e segue numa distância de 35,00m, confrontando com José Dias de Moraes até encontrar o marco n.4; daí deflete à esquerda e segue numa distância de 22,00 m, confrontando com o lado ímpar com a Rua 7 de Setembro, até o marco inicial n.1.”

Obs.: Imóvel objeto de usufruto (R-2-13.585), penhoras (Av 03 a 07) e indisponibilidade da totalidade dos direitos de credor usufrutuário do imóvel (Av. 08).

**Valor do débito:** R\$ 662.904,32 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

## **LOTE 176**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0041028-60.2007.403.6182

**Vara:** 7ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIAL RAFAEL DE SÃO PAULO LTDA

**CDA:** 80 2 06 070694-20 e outras

**Localização do lote:** Av. Jornalista Paulo Zingg, nº 1430, Jaraguá - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão marca/modelo Volkswagen 13.180, cor branca, à diesel, 2 portas, baú, ano/modelo, 2002/2002, placa DHY7789, RENAVAL 796862591, Chassi nº 9BWBE72562R223584, CAP/PO/CIL.:012 -9Ton. - 6420c.c., em funcionamento, com 534.064Km (em 17.10.2017), pneus usados, cabine, bancos, precisando de reparos, assim como o baú, que está com uma pequena avaria lateral.

Obs.1: Consta restrição judicial conforme pesquisa realizada no RENAJUD em 23/03/2018.

Obs: Há Embargos à Execução nº 0026876-70.2008.403.6182, pendentes de julgamento no TRF3.

**Valor do débito:** R\$ em 038/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 59.000,00 (Cinquenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.500,00 (Vinte e nove mil e quinhentos reais)

## **LOTE 177**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001931-84.2012.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** IBAMA X ODINO PIVA

**Localização do lote:** Rua Geminiano Costa, 844 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo, tipo caminhonete, com carroceria aberta, marca GM, modelo S10 2.4S, ano de fabricação e modelo 2001, a gasolina, placas DBV 5191/SP, chassi 9BG124AX01C407470, código de renavam 00755007450, cor prata, sem reserva, com 185.000 km rodados (20/09/2017), em regular estado de uso e conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

## **LOTE 178**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002517-40.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BGS CONFECÇÕES DE ARTIGOS E ACESSORIOS PARA VESTUARIO E ARTESANATO LTDA e ELIAS ZEFERINO DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.626.536/0001-42

**CDA:** 80 4 04 049325-79

**Localização do lote:** Rua Catalunha, nº 324 - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Parte ideal 50% da nua propriedade pertencente ao executado Elias Zeferino da Silva do imóvel constituído em uma casa situada à Rua Catalunha, nº 324 e seu respectivo terreno consistente em parte do Lote 11, da quadra nº 20, da zona residencial dos terrenos do Centro Industrial Jaguaré, no 13º Subdistrito, Butantã, medindo 5,50m, de frente para referida rua; 35,50m do lado direito, confrontando com o remanescente do Lote 11, onde se acha edificada a casa nº 330; e 8,50m nos fundos, confrontando com os lotes 56, 57 e 58, encerrando a área de 242,75m². Imóvel registrado no 18º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, matrícula nº **40.294**, ficha 1. Avaliado em R\$ 246.937,45;

**Obs. 1:** Consta usufruto vitalício em favor de LAZARO ZEFERINO DA SILVA e MARIA POMPEU DA SILVA.

**Obs. 2:** Consta indisponibilidade da parte ideal de 50% da nua propriedade do imóvel.

**B)** Parte ideal 50% da nua propriedade pertencente ao executado Elias Zeferino da Silva do Imóvel, matrícula **21.978** do 2º Cartório do Registro de Imóveis de Osasco/SP, assim descrito: Três casas, sob os nºs 19, 17 e 17-fundos e um salão, edificado na frente da casa nº 17-fundos, tendo o nº 17, todos com frente para a Viela que dá acesso à Avenida Henry Ford e Rua José Joaquim da Ressurreição, e seu respectivo terreno, constituído de parte do lote 17 da quadra "O", do Parque Industrial de Osasco, situados nesta cidade de Osasco - São Paulo, medindo, dito terreno, 20,74m. de frente para a citada Viela 11,50m da frente aos fundos, de ambos os lados e 20,74m nos fundos, encerrando a área de 238,51m²., dividindo do lado esquerdo de quem da Viela olha para o terreno, com a parte restante do lote 17, do lado direito com o terreno de Babette Andree Levi Heiman e nos fundos com parte do lote 18. Contribuinte: 23224-22-02-0406-99-999. Avaliado em R\$ 360.000,00.

**Obs. 1:** Consta usufruto vitalício em favor de LAZARO ZEFERINO DA SILVA e MARIA POMPEU DA SILVA.

**Valor do débito:** R\$ 167.078,47 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 606.937,45 (Seiscentos e seis mil novecentos e trinta e sete reais e quarenta e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 364.162,47 (Trezentos e sessenta e quatro mil cento e sessenta e dois reais e quarenta e sete centavos)

**LOTE 179**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0017601-58.2012.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ACRIL COMERCIO DE MOVEIS DE ACRILICO LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 62.962.204/0001-60

**Localização do lote:** Rua Hafiz Abichedid, nº 21, São Paulo/SP



**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 máquina Policort, Ferrari, com base, em funcionamento, avaliada em R\$ 1.080,00;
- B) 01 máquina serra de fita, Acerbi, com base, em funcionamento, avaliada em R\$ 1.980,00;
- C) 01 furadeira de bancada Schulz, em funcionamento, avaliada em R\$ 1.080,00;
- D) 01 dobradeira de tubo, Utec, em funcionamento, avaliada em R\$ 3.150,00;
- E) 01 politriz com motor, sem marca aparente, 5 cv, em funcionamento, avaliado em R\$ 3.330,00;
- F) 01 lixadeira industrial, Rebel, em funcionamento, avaliada em R\$ 2.250,00;
- G) 01 lixadeira industrial, Rebel, vertical, em funcionamento, avaliada em R\$ 2.250,00;
- H) 01 torno mecânico industrial grande, sem marca aparente, em funcionamento, avaliado em R\$ 8.100,00.

**Valor do débito:** R\$ 48.888,16 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 23.220,00 (Vinte e três mil duzentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.610,00 (Onze mil seiscentos e dez reais)

**LOTE 180**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003249-18.2006.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TEC ENGINEERING DO BRASIL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.081.598/0001-16

**CDA:** 80 7 06 017111-00

**Localização do lote:** Rua Zélia, nº 360, Parque dos Pássaros - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 automóvel, marca GM, modelo S10, 2.2S, caminhonete aberta, cor prata, ano de fabricação 2000, modelo 2000, placa DDP 9438, Renavam 748222219, Chassi 9BG124A. Trata-se de veículo com kit gás, com motor em funcionamento, lataria está amassada em várias partes, estado razoável. Avaliado em R\$ 13.000,00.;

Obs. Em consulta ao site do RENAJUD, em 09/04/2018, consta alienação fiduciária e restrição judicial RENAVAM.

B) 02 barras de perfil de alumínio, modelo Frame, medindo 6 metros de comprimento por 10 cm de espessura, cada uma, na cor bronze 1001. Material novo, pertencente ao estoque rotativo da executada. Avaliada em R\$ 138,00 cada barra, totalizando R\$ 276,00.

**Valor do débito:** R\$ 0,00 ()

**Valor de avaliação:** R\$ 13.276,00 (Treze mil e duzentos e setenta e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.638,00 (Seis mil seiscentos e trinta e oito reais)

## **LOTE 181**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003852-54.2016.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SOUZA TEC MATERIAIS WE SERVIÇOS ELÉTRICOS EIRELLI - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.447.186/0001-94

**CDA:** 80 2 15 025340-83 e outras

**Localização do lote:** Rua Francisco Sanches, nº 321B (antiga Estrada São Camilo) - Mairinque/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 Disjuntores a gás SF6, nº série/ano fabricação 65.1.029-N/83 e 65.1.028, Tipo 3AS1, Tensão Nominal 145KV, Frequência Nominal 60 Hz, Corrente Nominal 2000ª, avaliado em R\$ 200.000,00 cada.

Obs.: Acompanha os disjuntores, a caixa de mecanismo do disjuntor.

**Valor do débito:** R\$ 388.669,81 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

## **LOTE 182**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0036153-37.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MONPAR INDÚSTRIA E COMERCIO DE AUTOS PECAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 68.073.600/0001-13

**Localização do lote:** Estrada dos Monos, nº 244 – Pq. do Carmo – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 10 unidades de tampa distr. Nº 117 1 cavidade, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

**B)** 10 unidades de tampa distr. s/nº 2 cavidades, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

**C)** 10 unidades de tampa distr. 4086070003 1 cavidade, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

**D)** 10 unidades de tampa distr. Nº 121 1 cavidade, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

**E)** 10 unidades de tampa distr. Chevett 2 cavidades, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

**F)** 10 unidades de molde gravado cod NR53201, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00

**G)** 10 unidades de molde gravado cod Nº 469, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

**H)** 10 unidades de molde copinho 4105089003, avaliada cada uma em R\$ 18.400,00, totalizando R\$ 184.000,00;

**I)** 10 unidades de molde Monpar nº 109, avaliada cada uma em R\$ 18.400,00, totalizando R\$ 184.000,00;

**J)** 10 unidades de base caixa de fusível 4111030002, avaliada cada uma em R\$ 15.200,00, totalizando R\$ 152.000,00;

**K)** 05 unidades de molde Monpar 2 cavidade s/nº, avaliada cada uma em R\$ 17.200,00, totalizando R\$ 86.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 2.208.786,00 em 09/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 1.670.000,00 (Um milhão seiscentos e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 835.000,00 (Oitocentos e trinta e cinco mil reais)

## **LOTE 183**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000509-77.2017.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X GEMIRA MAGAZINE LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.438.521/0001-13

**CDA:** FGSP201400420 e outras

**Localização do lote:** Rua General Isidoro, 483 - Adamantina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo marca/modelo Ford/F250 XLT L, cor Preta, combustível a diesel, placa DCQ 7958 SP, ano de fabricação 2004, Renavam nº 00830662014, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 65.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

B) 01 Veículo marca/modelo GM/Corsa Wind, cor prata, placa BLE 1793 SP, ano de fabricação 1997, ano modelo 1998, combustível a gasolina, Renavam 00685828492, em regular estado de conservação, com pintura desgastada principalmente no capô, avaliado em R\$ 8.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 73.000,00 (Setenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.500,00 (Trinta e seis mil e quinhentos reais)

## **LOTE 184**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 1207346-47.1998.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** INSS/FAZENDA X PRUDENFRIGO PRUDENTE FRIGORIFICO LTDA; JOSE FILAZ - ESPOLIO; LUIZ CARLOS DOS SANTOS; ALBERTO CAPUCI – ESPOLIO, LUIZ PAULO CAPUCI; OSMAR CAPUCCI; MAURO MARTOS; FRIGOMAR FRIGORIFICO LTDA; SANDRO SANTANA MARTOS e EDSON TADEU SANT'ANA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.768.532/0001-53

**CDA:** 32.465.374-3

**Localização do lote:** Av. Salim Farah Maluf - Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um imóvel rural com a área de 3,4936 alqueires de terras, iguais a 8,45,46 hectares, ou seja, 84.546 metros quadrados, des, membrado e destacado do Sítio Luizari, situado à Avenida Salim Farah Maluf, nesta cidade e comarca de Presidente Prudente, contendo um prédio de alvenaria próprio para matadouro-frigorífico e outras pequenas benfeitorias, dividindo e confrontando em sua integridade, pela frente ou cabeceira com a Avenida Salim Farah Maluf; pelo lado direito, olhando da Avenida para o imóvel, divide com o Córrego Guaiuvira, com a firma Coocarne, sucessora de Manoel Freitas Telles e com a área de Jorge Luizari e outros; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o mesmo Jorge Luizari e outros, e, finalmente pelos fundos com Jorge Luizari e outros. Matrícula nº **19.795** do 1º CRI de Presidente Prudente. Conforme Av-5 da presente matrícula, por força da Lei Municipal nº 2.182/81, o imóvel rural retro matriculado encontra-se situado dentro do perímetro urbano do município e a sua destinação USO INDUSTRIAL. Ref. cadastral nº 26.3.3.0703.01000.01 cujo INCRA nº 626.180.006.963/7 a partir do exercício 1992, foi cancelado parcialmente.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Embargos à Execução nºs 0004323-98.2015.403.6112 e 0004639-53.2011.403.6112 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 1.990.823,29 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 35.406.169,00 (Trinta e cinco milhões quatrocentos e seis mil cento e sessenta e nove reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.243.701,40 (Vinte e um milhões duzentos e quarenta e três mil setecentos e um reais e quarenta centavos)

## **LOTE 185**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0006872-30.2001.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSS/FAZENDA X AVEL APOLINARIO SANTO ANDRE VEICULOS S/A; ARY ZENDRON; ISAIAS APOLINARIO - ESPOLIO; DECIO APOLINARIO e AVEL APOLINARIO VEICULOS S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 57.505.182/0001-70

**Localização do lote:** Av. José Fornari, nº 550 - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo Volkswagen Kombi, com caçamba, fabricação/modelo 1999/2000, branco, placa CTH5463, Renavam 731083997, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 8.000,00;

B) 01 veículo Volkswagen Van, fabricação/modelo 2001/2002, branco, placa DGV5066, Renavam 778716775, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 7.000,00.

Obs.: Conforme consulta no site do RENAJUD em 09/04/2018, há restrições RENAJUD ativas.

Obs.: Há Embargos à Execução nº 0006370-18.2006.403.6126 pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 15.961,93 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 186**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002964-10.2001.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOAO ANTONIO GARCIA DE ALMEIDA

**CNPJ/CPF do executado:** 454.926.388-15

**CDA:** 80 1 01 001966-84

**Localização do lote:** Rua do Calvário nº 114 (item A) e nº 195 (item B) - Jardim Cristo Rei, Marília/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Imóvel matriculado sob nº **1558** junto ao 2º CRI de Marília, localizado no Bairro Jardim Cristo Rei, nesta cidade, na Rua do Calvário, nº 114, consistindo em terreno com área de 260 metros quadrados sobre o qual foi edificado prédio residencial em alvenaria, avaliado em R\$ 350.000,00;

B) Imóvel matriculado sob nº **2049** junto ao 2º CRI de Marília, localizado no Bairro Jardim Cristo Rei, nesta cidade, na Rua do Calvário, nº 195, consistindo em terreno com área de 250 metros quadrados sobre o qual foi edificado prédio residencial em alvenaria, avaliado em R\$ 348.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 318.495,09 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 698.000,00 (Seiscentos e noventa e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 418.800,00 (Quatrocentos e dezoito mil e oitocentos reais)

## **LOTE 187**

**Natureza e nº processo:** Cumprimento de Sentença nº 0002090-16.2001.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RETIFICA DE MOTORES JARDIM NO MAR LTDA

**Localização do lote:** Rua Lauro Muller, 811 – Vila Sacadura Cabral – Santo André/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 furadeira vertical, marca YADOYA S/A, modelo FY-A32, nº série 1282, máquina nº 0132, ano 1982, com 2 caixas de marcha e 6 velocidades, variando de 330 a 1480 rpm, com mesa ajustável, em regular estado de conservação, usada para manutenção e em funcionamento, pertencente à executada. Aparenta o desgaste regular do uso pelo tempo, todavia, funcionando corretamente, e sem necessidade de reparos, segundo o executado.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

**Valor de avaliação:** R\$ 5.830,00 (Cinco mil oitocentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.915,00 (Dois mil novecentos e quinze reais)

## **LOTE 188**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000629-51.2002.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** INSS X UNIVERSO MÃO DE OBRA TEMPORARIA LTDA; MILTON SOLIDARIO DE SOUZA e MARIA DOS PRAZERES DE CARVALHO

**CNPJ/CPF do executado:** 61.338.802/0001-09

**CDA:** 32.321.394-4

**Localização do lote:** Rua Madagascar, 510 (antigo 410) - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 1/10 do imóvel situado à Rua Madagascar, número 510 (antigo 410), Santo André/SP, descrito na matrícula **54.602**, do Segundo Cartório de Registro de Imóveis de Santo André, SP. Classificação Fiscal: 10.154.005. Área do terreno: 293,00m². Área construída: 89,53m².

**Obs.:** O imóvel encontra-se em mau estado de conservação, sendo composto de área livre na parte frontal e pequena residência com dois quartos, sala, cozinha e um banheiro nos fundos do terreno. Não há garagem coberta. Terreno plano. Segundo informações da moradora, Jaqueline de Pierre, a construção está comprometida por infiltrações e várias rachaduras.

**Valor do débito:** R\$ 127.052,14 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 47.000,00 (Quarenta e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 28.200,00 (Vinte e oito mil e duzentos reais)

**LOTE 189**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0010680-15.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X KIRPOS INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.290.756/0001-48

**CDA:** 80 6 13 027171-32 e outras

**Localização do lote:** Rua Ana Maria Fraco Laranjeiras, nº 2042 - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 centro de usinagem marca Brother com acionamento elétrico, ano 2008.

**Valor do débito:** R\$ 366.684,18 em 03/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)

**LOTE 190**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0613199-10.1998.403.6105

**Vara:** 5ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** INSS X MODELOCOP COM/ IMP/ ARTIGOS DE ENGENHARIA LTDA e ANDRE PERES PICOLOMINE

**CNPJ/CPF do executado:** 44.626.059/0001-65

**CDA:** 55.756.125-6

**Localização do lote:** Rua Álvaro Muller, 130, Jardim Guanabara - Campinas/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Box de garagem nº 01, localizado no subsolo do Edifício Augustus, na Rua Álvaro Muller, 130, Guanabara, na cidade de Campinas, com área útil de 15m², área comum de 4,38m², área total de 19,38m² e área ideal de terreno de 3,01m², objeto de matrícula nº **46.988** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP.

**Valor do débito:** R\$ 146.203,94 em 02/2018.



**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

## **LOTE 191**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0009162-82.2014.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RWS INDUSTRIA E COMERCIO DE FIXADORES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 12.850.506/0001-79

**CDA:** 45.373.686-6 e outras

**Localização do lote:** Av. Monteiro Lobato, 5.430 - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 1.000 parafusos sextavados, dimensão 931 M24x30, CL 8.8, com 15 de rosca, avaliado em R\$ 14,59 cada, totalizando R\$ 14.590,00;

B) 2.500 parafusos, dimensão 931 M24x130, com 60 de rosca, avaliado em R\$ 19,84 cada, totalizando R\$ 49.600,00;

C) 2.000 parafusos sextavados, dimensão 931, M27x60, CL 8.8, com 30 de rosca, avaliado em R\$ 21,94 cada, totalizando R\$ 43.880,00;

D) 90 parafusos sextavados, dimensão 931, M24x320, CL 8.8, com 75 de rosca, avaliado em R\$ 26,77 cada, totalizando R\$ 2.409,30;

E) 250 parafusos sextavados, dimensão 931, M8x15, com 8 de rosca, avaliado em R\$ 7,35 cada, totalizando R\$ 1.837,50;

F) 250 parafusos sextavados, dimensão 931, M8x24, CL 8.8, com 13 de rosca, avaliado em R\$ 4,09 cada, totalizando R\$ 1.022,50;

G) 300 parafusos sextavados, dimensão 931, M24x50, CL 8.8, com 30 de rosca, avaliado em R\$ 10,70 cada, totalizando R\$ 3.210,00;

H) 1.000 parafusos sextavados, dimensão 931, M12x30, CL 8.8, com 20 de rosca, avaliado em R\$ 5,04 cada, totalizando R\$ 5.040,00;

I) 100 grampos tipo U, DN 650, avaliado em R\$ 141,00 cada, totalizando R\$ 14.100,00;

J) 80 grampos tipo U, DN 600, avaliado em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 9.600,00;

K) 200 grampos tipo U, DN 400, avaliado em R\$ 89,00 cada, totalizando R\$ 17.800,00.

**Valor do débito:** R\$ 211.314,80 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 163.089,30 (Cento e sessenta e três mil oitenta e nove reais e trinta centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 81.544,65 (Oitenta e um mil quinhentos e quarenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos)

## **LOTE 192**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000618-19.2016.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MAQUINAS SUZUKI SA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.808.751/0001-93

**CDA:** 80 6 15 142803-40 e outras

**Localização do lote:** Rua José Zacura, nº 222, Vila Santa Aureliana - Santa Cruz do Rio Pardo/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel matriculado sob nº **13.846** no Cartório de Registro de Imóveis de Santa Cruz do Rio Pardo/SP, assim descrito: Um terreno contendo um prédio para instalações industriais, construído de tijolos e coberto de telhas, sob o nº 222, situado na cidade e Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo/SP, na Vila Santa Aureliana, à Rua José Zacura, fazendo esquinas com as ruas Dr. José Carqueijo e rua Clemente Ferreira, medindo de frente para a rua José Zacura em 90,50m; do lado direito de quem olha da rua José Zacura para o imóvel, mede 68,00m e confronta com a rua Dr. José Carqueijo; do lado esquerdo mede 40,00 m e confronta com a rua Clemente Ferreira; nos fundos com a forma irregular, mede 24,00m para a Travessa Casseiro Morghetti, deflete à esquerda e confronta com Minervina Araujo em 28,00m e finalmente deflete à direita e mede a distância de 66,50m e confronta-se com Minervina Araujo, Benedito Godoy, Pedro Rosso, Miguel Simão, Alziro Claro e Edelson Pereira Nantes, perfazendo uma área de 4.292,00 m², com registro cadastral nº 4.982. Terreno contendo galpões industriais de alvenaria, cobertos, e instalações próprias para indústria, com salas e banheiros, com área construída de 3.332,56 m², conforme averbação 2/13.846. Construções antigas, aparentemente em regular estado.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais

**Valor do débito:** R\$ 1.333.327,96 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.319.042,00 (Três milhões trezentos e dezenove mil e quarenta e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.991.425,20 (Um milhão novecentos e noventa e um mil quatrocentos e vinte e cinco reais e vinte centavos)

**LOTE 193**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0045166-60.2013.403.6182

**Vara:** 7ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RCM VIDROS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 04.165.215/0001-13

**CDA:** 80 4 13 045898-11

**Localização do lote:** Rua Gonçalves Dias, nº 49, Belenzinho - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo Fiat/ Strada Fire Flex, ano Fab 2005, ano Mod. 2006, cor pred. prata, combustível Alcool/Gasolina, espécie tipo: car/caminhonet/car aberta, código RENAVAM: 870403508, placa DSA0909, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 16.303,00;

Obs.: Consta restrição judicial, conforme pesquisa no site DENATRAN em 22.03.2018.

B) 29 metros quadrados de vidro cristal temperado cinza, 10mm de espessura, avaliado em R\$ 384,00 o metro quadrado, totalizando R\$ 11.136,00.

**Valor do débito:** R\$ 29.323,83 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 27.439,00 (Vinte e sete mil quatrocentos e trinta e nove reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.719,15 (Treze mil setecentos e dezenove reais e quinze centavos)

**LOTE 194**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002253-36.2014.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOAO MANCEL FRANCO - ATTUALITA MOSAICO - ME e JOAO MANCEL FRANCO

**Localização do lote:** Fazenda Ibujuba – Descalvado/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Volkswagen, Saveiro 1.6. CS, ano 2012, modelo 2013, placas EPV-6704, cor preta.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 32.500,00 (Trinta e dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.250,00 (Dezesseis mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 195**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003172-12.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONSTRUTORA AMAZONAS LTDA, MARIA ROSANGELA DA COSTA LEITE e WILSON BEZERRA LEITE

**CNPJ/CPF do executado:** 43.767.706/0001-96

**CDA:** 60.163.071-8

**Localização do lote:** Rua Promissão, nº 443 - Lins/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 1/7 de um terreno que mede 9,00 metros de frente, por 30,00 metros da frente aos fundos, ou seja, 270,00 metros quadrados, situado com frente para a Rua Promissão, nº 443, na Vila Rebouças, nesta cidade e comarca de Lins-SP, confrontando-se na frente, com a citada via pública, de um lado com propriedade do comprador, de outro lado, com quem de direito, e nos fundos, com Joaquim Ferreira ou sucessores, objeto da matrícula nº **6.282** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins.

**Obs. 1:** Conforme Av. 08, foi penhorada, no processo acima citado, a parte ideal correspondente a 1/7 da nua propriedade do imóvel.

**Obs. 2:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Obs. 3:** Conforme R-3, Ernesto Bezerra Leite e Francisca Andrade Leite reservaram para si usufruto vitalício sobre o imóvel.

**Obs. 4:** A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 26.168,57 em 12/2017.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

## **LOTE 196**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0013494-68.2012.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SERCONT INDÚSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE

**CNPJ/CPF do executado:** 56.040.702/0001-53

**Localização do lote:** Rua Tenente Sotomano, nº 758, Jardim Brasil - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 400 kg de perfis de alumínio extrudados, com pintura branca, tamanhos variados, para montagem de esquadria de alumínio, avaliado o quilo em R\$ 22,00, totalizando R\$ 8.800,00;

**B)** 05 barras W 460X89 em aço, com peso total de 2.700 quilos, avaliado o quilo em R\$ 4,90, totalizando R\$ 13.230,00.

Obs.: Bens do estoque rotativo, em bom estado de conservação e armazenagem.

**Valor do débito:** R\$ 27.006,09 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 22.030,00 (Vinte e dois mil e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.015,00 (Onze mil e quinze reais)

## **LOTE 197**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001448-86.2014.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PLASTICOS SILVATRIM DO BRASIL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 63.016.281/0001-90

**CDA:** 80 6 13 100401-89 e outras

**Localização do lote:** Rua Pindorama, nº 739, Jordanópolis - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 automóvel Ford KA GL, placa DCW 2472, ano 2000, avaliado em R\$ 3.500,00;

Obs.: Em consulta ao site do RENAJUD, em 09/04/18, há restrição judicial RENAVAM e RENAJUD.

**B)** 01 Máquina Extrusora IDE 60 MM 25D, avaliada em R\$ 20.000,00;

**C)** 01 máquina Extrusora ARWEILER GMBHmod. 1678, avaliada em R\$ 12.000,00;

**D)** 01 máquina de corte MITTO barramento 2000mm, avaliada em R\$ 18.000,00;

E) 01 máquina injetora de termoplastico MG 145/370 Tipo 100/850, avaliada em R\$ 20.000,00;

F) 01 máquina injetora Olmatic Mod. S 25 PAR, avaliada em R\$ 9.000,00.;

G) 01 misturador Mecanoplast, avaliado em R\$ 40.000,00;

H) 02 maquinas Gemfoiler GE Mustill para transferência de filmes de perfilados, avaliadas em R\$ 12.000,00 cada uma, totalizando R\$ 24.000,00.;

I) 02 máquinas Gemfoiler GE Mustill de duas cabeças, avaliadas em R\$ 12.000,00 cada uma, totalizando R\$ 24.000,00;

J) 06 esteiras transportadoras planas de arrastes de materiais, avaliadas em R\$ 9.000,00 cada uma, totalizando R\$ 54.000,00

**Obs.:** Todos os bens estão parados e em estado de semi sucateamento.

**Valor do débito:** R\$ 1.945.860,17 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 224.500,00 (Duzentos e vinte e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 112.250,00 (Cento e doze mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 198**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0005085-23.2015.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X IZER CAMILO DE OLIVEIRA e IZER CAMILO DE OLIVEIRA

**Localização do lote:** Estrada Municipal do Paiol Grande, km 06, s/nº, Paiol Grande - Ibiuna/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 trator da marca Massey Ferguson, modelo 4275, vermelho, chassis - 51NO32583, ano 2014, em regular estado de uso e conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 42.500,00 (Quarenta e dois mil e quinhentos reais)

## **LOTE 199**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0026826-68.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X DROG REYFARMA LTDA ME

**Localização do lote:** Rua Padre Pedro Rota nº 29 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 15 Bastões de madeira (bengalas) tradicional, avaliado cada um em R\$ 19,00, totalizando R\$ 285,00;

**B)** 11 Bastões de alumínio com régua, avaliado cada um em R\$ 37,00, totalizando R\$ 407,00;

**C)** 03 Muletas canadenses em alumínio, avaliada cada uma em R\$ 52,00, totalizando R\$ 156,00;

**D)** 04 Pares de muletas axilares de alumínio, avaliado cada par em R\$ 88,00, totalizando R\$ 352,00;

**E)** 12 Pacotes de fraldas descartáveis de marca Toquinho, Super Jumbo, contendo 80 fraldas no tamanho M, 72 fraldas no tamanho G e 64 fraldas no tamanho EG, avaliados em R\$ 540,00;

**F)** 20 Pacotes de fraldas descartáveis geriátricas de marca Digui Fral, contendo 08 fraldas cada pacote, avaliado em R\$ 15,00 o pacote, totalizando R\$ 300,00;

**G)** 05 Pacotes de fraldas descartáveis de marca Suavidade, contendo cada pacote 30 fraldas, avaliado em R\$ 51,00, totalizando R\$ 255,00;

**H)** 02 Comadres plásticas, avaliada cada uma em R\$ 15,00, totalizando R\$ 30,00;

**I)** 04 Pares de palmilhas de silicone de marca Sili Maxx, de tamanhos diversos, avaliado em R\$ 53,00, totalizando R\$ 212,00;

**J)** 01 Balcão/Vitrine expositor em vidro, aço, e formica, medindo 1,00m de altura por 1,20m de largura, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 700,00.

**Obs.:** Exceto o item J, todo o material é novo, pertencente ao estoque rotativo da executada.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.237,00 (Três mil duzentos e trinta e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.618,50 (Um mil seiscentos e dezoito reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 200**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001019-27.2016.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SAO PAULO X J RAPACCI CIA LTDA

**Localização do lote:** Av. Internacional, 2.578 - Lucélia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo, renavam 00437766322, placa CKO 9131, UF SP, marca-modelo GM-Chevrolet, cor azul, ano de fabricação 1997, combustível a diesel, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

## **LOTE 201**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 1201487-21.1996.403.6112 e apensos

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** INSS X PROLUB RERREFINO DE LUBRIFICANTES LTDA; MARIA CANDIDA JUNQUEIRA ZACHARIAS e DEMETRIO AUGUSTO ZACHARIAS

**CNPJ/CPF do executado:** 52.554.300/0001-6

**CDA:** 31.698.865-0 e outras

**Localização do lote:** Avenida Silvio Domingos Roncador (antiga Avenida Hum), 309 – Distrito Industrial – Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um imóvel, composto por terreno urbano medindo 14.231,31 m², Matrícula nº **21.676** - 2º CRI de Presidente Prudente, situado na Av. Silvio Domingos Roncador, (antiga Avenida Hum), 309, no Distrito Industrial, município de Presidente Prudente, com benfeitorias e melhor descrito no laudo pericial de avaliação em anexo, disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>

Obs. 1: Embargos à Execução nº 0007660-27.2017.403.6112.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo.

Obs. 4: Arrolamentos junto à Delegacia da Receita Federal.

**Valor do débito:** R\$ 888.515,16 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.548.312,00 (Seis milhões quinhentos e quarenta e oito mil trezentos e doze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.928.987,20 (Três milhões novecentos e vinte e oito mil novecentos e oitenta e sete reais e vinte centavos)



**LOTE 202**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004968-81.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SERVIÇOS MECANICA FERREIRA EIRELI - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 18.268.549/0001-27

**Localização do lote:** Praça Frei Caneca, nº 17 - São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo VW/Saveiro CL 1.8, ano 1993, cor bege, álcool, placa BJH 4398/SP, Renavam 00608968293, avaliado em R\$ 9.192,00;

Obs.: Em consulta ao site do RENAJUD, realizada em 09/04/2018, constam restrição judicial Renavam e Renajud.

B) 01 veículo VW/Saveiro CL 1.8, ano 1995, cor prata, álcool, placa BSH 9794/SP, Renavam 00628361564, avaliado em R\$ 9.502,00;

Obs.: Em consulta ao site do RENAJUD, realizada em 09/04/2018, constam restrição judicial Renavam e Renajud.

C) 01 Caminhoneta Ford/ F-1000, ano 1991, cor preta, placa BUM 8655/SP, Renavam 00435532723, avaliado em R\$ 22.060,00.

Obs.: Em consulta ao site do RENAJUD, realizada em 09/04/2018, constam restrição judicial Renavam e Renajud.

**Valor do débito:** R\$ 93.932,96 em 04/2018

**Obs.:** Os bens estão em regular estado de conservação e em funcionamento

**Valor de avaliação:** R\$ 40.754,00 (Quarenta mil e setecentos e cinquenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.377,00 (Vinte mil e trezentos e setenta e sete reais)

**LOTE 203**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004282-42.2012.403.6111 e apenso

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LUIZ ROBERTO CRISTALDO - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 06.183.229/0001-95

**CDA:** 40.411.187-4 e outras

**Localização do lote:** Rua Quintanilho Moreno s/ nº - Vera Cruz/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel de matrícula **37.519**, do 2º CRI de Marília-SP, denominado Gleba 2B - Área desmembrada - originária da subdivisão do imóvel denominado Sítio Santa Edvirens, localizado no Bairro Água da Olaria, no município de Vera Cruz, com área de 20.824,00 metros quadrados. No local existe uma construção em alvenaria com aproximadamente 50,00 metros quadrados. O imóvel fica situado no final da Rua Nilton Quintanilho Moreno e atualmente (2017) recebeu um bairro de casas populares bem ao lado, o que originou numa avaliação mista de imóvel rural e urbano. Ele está à beira da Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Nossa Caixa S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Embargos à Execução nº 0004216-91.2014.403.6111 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 195.075,58 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

## **LOTE 204**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0003369-46.2015.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RONING INDUSTRIA E COMERCIO EIRELLI - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 59.105.742/0001-24

**CDA:** 80 3 15 000446-55 e outras

**Localização do lote:** Avenida Álvaro Guimarães, 2996 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torno mecânico IMOR, na cor verde, avaliado em R\$ 6.000,00;

**B)** 01 torno mecânico NARDINI 300 III, avaliado em R\$ 12.000,00;

**C)** 01 torno mecânico XERVITT, tipo MBL, série 287, nº 2896, avaliado em R\$ 8.000,00;

**D)** 01 fresadora IRAM nº 051, automática, ano 1989, avaliado em R\$ 11.000,00;

**E)** 01 retificadora interna automática OVERBECK, modelo 250l, avaliado em R\$ 14.000,00;

**F)** 01 Fresadora IRAM, automática, cor verde, avaliada em R\$ 11.000,00.

**Obs.:** Todas as máquinas estão inoperantes e com funcionamento incerto em decorrência da inatividade da empresa.

**Valor do débito:** R\$ 890.829,24 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 62.000,00 (Sessenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 31.000,00 (Trinta e um mil reais)

## **LOTE 205**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001144-23.2001.403.6121 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** INSS X CONSENCO ADMINISTRAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.378.178/0001-62

**CDA:** 55.737.359-0 e outra

**Localização do lote:** Rua Urbano Alves Pereira, nº 401, casa 157, Residencial Clube Imperial - Taubaté/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A nua propriedade de um lote de terreno sob o nº 23 da quadra B, do imóvel denominado Residencial Clube Imperial, situado na Vila São José, nesta cidade, medindo 14,00m de frente para a Alameda do Imperador, com fundos correspondentes onde confronta com o lote 11, por 27,00m da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando pelo lado direito com o lote 24 e pelo lado esquerdo com o lote 22, encerrando a área de 378,00m², cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o BC nº 6.2.048.023.001, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis local sob nº **34.014**.

Obs. 1: O imóvel descrito conta com edificação de 01 casa de bom padrão, com 03 quartos, sala, cozinha e banheiro, com piso frio, em área valorizada na cidade, dentro do Condomínio Residencial Clube Imperial.

Obs. 2: Cláusulas convencionais quanto ao uso e gozo do imóvel – condições urbanísticas (Av.15).

Obs. 3: Usufruto em favor de Carlos Cossermelli e sua mulher Leonir Buchalla Cossermelli.

**Valor do débito:** R\$ 821.099,96 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 540.000,00 (Quinhentos e quarenta mil reais)

## **LOTE 206**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001546-95.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PRATO PRINCIPAL COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.836.707/0001-64

**Localização do lote:** Rua Amauri, nº 356 - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 motocicleta Honda C100 BIZ ES, cor verde, gasolina, placa JJO 5262, ano fabricação/modelo 2000/2001, RENAVAM 00753645564, em regular estado de conservação e perfeito funcionamento.

**Obs.1:** Em pesquisa realizada no site do DENATRAN em 23/03/2018, consta que a cor do veículo é bege.

**Valor do débito:** R\$ 49.455,37 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.000,00 (Mil reais)

## **LOTE 207**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004215-86.2012.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PREVE ENSINO LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 44.465.201/0001-30

**CDA:** 80 6 11 115081-72 e outra

**Localização do lote:** Avenida Tiradentes, 1350, Junqueira, Lins/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel registrado sob matrícula **246** do cartório de registro de imóveis da Comarca de Lins/SP, localizado na Avenida Tiradentes, 1350, Junqueira, em Lins/SP, descrita como: Um terreno de forma trapezoidal, com a área de 4.942,75m<sup>2</sup>, situado nesta cidade de Lins, o qual mede e se confronta iniciando na confluência da Avenida Tiradentes com a Rua Dom Pedro II em 63,30m com esta rua; em 113,00m com a Rua Rio Grande do Norte, em 20,80 metros com a Rua José Fava; em 126,60 metros com a atual Avenida Tiradentes.

**Obs. 1:** Trata de área integralmente cercada com portões e muros e conta com a edificação de um prédio comercial de 01 pavimento, contendo salas, salão e sanitários, com área construída de 1.126,00m<sup>2</sup>, e uma quadra desportiva com área de 482,82m<sup>2</sup>, conforme projeto arquitetônico existente na secretaria da escola ali existente, elaborado pelo engenheiro Civil Olivaldo Peron, e arquivado na Prefeitura local.

**Obs. 2:** Bem penhorado em outros processos judiciais

**Valor do débito:** R\$ 813.802,75 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.800.000,00 (Quatro milhões oitocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.880.000,00 (Dois milhões oitocentos e oitenta mil reais)

## **LOTE 208**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatoria (Execução Fiscal) nº 0012735-94.2015.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OMKE - INDUSTRIA DE PRODUTOS AUTOMOTIVOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 07.029.091/0001-37

**CDA:** 80.6.13.012191-63 e outras

**Localização do lote:** Av. Hugo Fumagali, 595, Cid. Ind. Sat. - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prensa, fabricante nacional Machinery, sem placa de identificação, modelo declarado pelo representante da executada Cold Nut Former 5/16” (cinco estágios), avaliada em R\$ 180.000,00;

B) 01 prensa, fabricante Lian Shyang, modelo LS-C-NF-11B-5S, avaliada em R\$ 115.000,00.

**Obs.:** Os bens estão em uso e regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 281.859,96 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 295.000,00 (Duzentos e noventa e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 147.500,00 (Cento e quarenta e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 209**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001429-13.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X H. F. CONFECÇÕES DE OURINHOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 07.252.565/0001-05

**Localização do lote:** Rua João Villar Peres, nº 671 - Ourinhos - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.000 unidades de soutien básico, em cores e tamanhos variados, marca Valença, avaliado cada um em R\$ 28,90, totalizando R\$ 28.900,00.

**Obs.:** Bens Novos e do estoque rotativo da Executada

**Valor do débito:** R\$ 22.822,13 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 28.900,00 (Vinte e oito mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.450,00 (Quatorze mil quatrocentos e cinquenta reais)

## **LOTE 210**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0047537-51.2000.403.6182 e apenso

**Vara:** 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA X PADILLA INDÚSTRIAS GRAFICAS, DORIVAL PADILLA, MONICA ATIENZA PADILLA e SERGIO ATIENZA PADILLA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.116.026/0001-96

**CDA:** 32.696.807-5 e outras

**Localização do lote:** Rua Cândido Fontoura, nº 468 - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno à Rua Agostinho de Azevedo, designado lote “B”, no 13º Subdistrito - Butantã, medindo 20,04m em linha quebrada de frente para a referida rua, do lado esquerdo 143,16m

confrontando com o lote A, do lado direito 135,06m, confrontando com o lote C e nos fundos em linha quebrada de 20,65m, confrontando com a área verde, encerrando a área de 2.744,93m² - contribuinte nº 186.005.0006-1, matriculado sob nº **131.133** - 18º CRI desta Capital de São Paulo.

Obs. 1: O imóvel está todo cercado e nos fundos confronta com área verde. Trata-se de uma área industrial, com topografia plana, próxima cerca de 300 metros da Rodovia Raposo Tavares, com alça de acesso para a referida rodovia, provida de todas as benfeitorias e melhoramentos, como asfalto, água e luz.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de Padilla Indústrias Gráficas S/A.

Obs. 3: Constan penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 7.031.557,62 em 01/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 4.391.888,00 (quatro milhões trezentos e noventa e um mil oitocentos e oitenta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.635.132,80 (dois milhões seiscentos e trinta e cinco mil cento e trinta e dois reais e oitenta centavos)

## **LOTE 211**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002290-63.2014.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AZEVEDO & NOHAMA LIMITADA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.177.532/0001-48

**CDA:** 80 4 14 114338-31 e outras

**Localização do lote:** Rua Maria Isabel de Oliveira Botelho, 2.054 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Fiat Doblo EX Grafite, ano 2004, modelo 2005, placa DKZ 9192, em regular estado de conservação, lataria desgastada pelo tempo, estofamento rasgado, dentro outras avarias. O veículo encontra-se parado há mais de um ano, tendo em vista as restrições judiciais.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 81.567,98 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

**LOTE 212**

**Natureza e nº do Processo:** Cumprimento de Sentença nº 0003684-92.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PAULO RIBEIRO CONSTRUTORA, INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**Localização do lote:** Av. Tiradentes, lado ímpar, Lote 05, Quadra 7/B - Lins/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Lote 05, quadra 7/B situado na travessa A, tem seu lado direito a 86,72 metros do alinhamento de Av. Tiradentes, lado ímpar de formato aproximadamente regular mede e se confronta da seguinte maneira na frente em 22,96 metros com a travessa A, no lado direito em 14,75 metros com o lado esquerdo do lote 06 de subdivisão: nos fundos com 24,00 metros com área de Mitono Nakamura, Ambrozio Zachi ou sucessores no lado esquerdo em 14,05 metros o alinhamento da frente, do lote 04 da subdivisão, totalizando uma área de 345,15 metros quadrados, objeto da matrícula nº **14.385** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins.

**Obs. 1:** Há um barracão coberto por telhas de zinco em razoável estado de conservação.

**Obs. 2:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 228.000,00 (Duzentos e vinte e oito mil reais)

**LOTE 213**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000044-13.2013.403.6121 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PRO-META INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.608.872/0001-62

**Localização do lote:** Rua Dr. Flávio Bellegarde Nunes, nº 121, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prensa excêntrica de 60 toneladas, fabricada pela Indústria Mecânica Jundiaí, nº de série 2886, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 18.000,00;



**B)** 01 máquina de solda marca White Martins, tipo Solmig 370, nº GF 170008, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 92.202,36 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais)

## **LOTE 214**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0000993-69.2010.403.6500

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DEA SILVIA MARIA FRAGOSO

**CNPJ/CPF do Executado:** 000.853.028-99

**CDA:** 80 1 10 000530-57

**Localização do lote:** Rua Maranhão, 270, Apto 12, Higienópolis – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel, marca Renault, modelo Clio RN 1.0, 16 V, ano/modelo 2001, gasolina, placa DGB 8103, cor prata, RENAVAM nº 00773051422, chassi nº 93YBB06151J28256, em bom estado de conservação, não tendo sido possível atestar o funcionamento em razão de problemas com a bateria.

**Obs.:** Há Embargos à Execução nº 0000002-25.2012.403.6500.

**Valor do débito:** R\$ 3.290.956,40 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 10.508,00 (Dez mil, quinhentos e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.254,00 (Cinco mil, duzentos e cinquenta e quatro reais)

## **LOTE 215**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000288-20.2014.403.6116 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** IBAMA X CERVEJARIA MALTA

**Localização do lote:** Rua Benedito Spinardi, nº 1.187 - Assis/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel de Matrícula nº **34.268**, do Livro nº 2 de Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Assis/SP, cadastro no Município de Assis é S.05 Q. 288 101, assim descrito: Um imóvel urbano com a área de 4.178,60m<sup>2</sup>, situado na Rua Benedito Spinardi, do lado direito de quem da avenida Otto Ribeiro vai para a rua Constituição (ex rua 24), nesta cidade distrito, município e comarca de Assis-SP, com a seguinte descrição: pela frente mede 30,00 (trinta) metros e divide com a rua Benedito Spinardi; do lado direito de quem olha da rua olha para o imóvel mede 35,00 (trinta e cinco) metros e divide com o lote 35; daí, vira à direita e segue 15,00 (quinze) metros, dividindo com o lote 35 até a divisa com a área verde, daí, vira à esquerda na medida de 35,00 (trinta e cinco) metros, dividindo com a área verde até os fundos, no alinhamento da rua Dr. Adalberto de Assis Nazareth; do lado esquerdo mede 35,00 (trinta e cinco) metros e divide com o lote 38; daí vira à esquerda e mede 45,00 (quarenta e cinco) metros, dividindo com o lotes 38, 39 e 40 até o alinhamento da rua da Constituição (ex-rua 24); daí, vira à direita e mede 25,00 (vinte e cinco) metros dividindo com o alinhamento da rua da Constituição (ex-rua 24); daí, em curva na confluência das ruas Constituição e Dr. Adalberto de Assis Nazareth, mede 15,70 metros até os fundos, no alinhamento da rua Dr. Adalberto de Assis Nazareth, e nos fundos mede 80,00 metros, divide com a rua Adalberto de Assis Nazareth (ex-rua 25). Existindo edificado no referido terreno Um prédio residencial de tijolos com uma área principal de 188,00m<sup>2</sup>, mais dependência com 105,00m<sup>2</sup>, totalizando 293,00m<sup>2</sup> de área construída. (AV.01/M.34.268) No terreno acima, foram edificados: um salão de maquinário com uma área construída de 217,35m<sup>2</sup>, e um galpão para depósito de latas, com 2.530m<sup>2</sup>, com frente para a Rua dos Comerciantes nº 764; e todas as demais benfeitorias existentes no imóvel.

Obs. 1: Além do prédio residencial de tijolos (salas de escritório) com uma área principal mais dependência; do salão de maquinário (prédio em alvenaria com laje); e do galpão (barracão coberto com telhas galvanizadas) para depósito de latas, todos constantes na matrícula, no imóvel ainda existem: a) duas guaritas em alvenaria; b) uma dependência em alvenaria com três cômodos e uma varanda coberta com telhas e com churrasqueira; c) uma construção em alvenaria, parte descoberta e parte coberta com telhas galvanizadas que serve para descarte de resíduos (papelão, vidro, plástico); d) uma edificação onde ficam a xaroparia, câmara fria, oficina mecânica e banheiro. Imóvel cercado por grades, muros e portões, salvo o fundo, sem delimitação física, que confronta com a continuação da R. Dr. Adalberto de Assis Nazareth.

Obs. 2: Arrolamento fiscal do imóvel – Delegacia/Inspetoria da Receita Federal em Marília/SP (R.02).

Obs. 3: Hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A – BANESPA (R.03).

Obs. 4: Imóvel objeto de sequestro, hipoteca legal, indisponibilidade e penhora em outros processos judiciais.

Obs. 5: Restrições urbanísticas (Av.16).

Obs. 6: Distribuição de ação de execução (Av.19).

**Valor de avaliação:** R\$ 5.100.000,00 (Cinco milhões e cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.060.000,00 (Três milhões e sessenta mil reais)

**LOTE 216**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003325-46.2014.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OMKE - INDUSTRIA DE PRODUTOS AUTOMOTIVOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 07.029.091/0003-07

**CDA:** 80 3 13 001524-03 e outra

**Localização do lote:** Av. Hugo Fumagali, 595, Cid. Ind. Sat. - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 prensa, fabricante nacional Machinery, sem placa de identificação, modelo declarado pelo representante da executada Cold Nut Former 5/16” (cinco estágios), avaliada em R\$ 180.000,00;

B) 01 prensa, fabricante Lian Shyang, modelo LS-C-NF-11B-5S, avaliada em R\$ 115.000,00.

Obs.: Os bens estão em uso e regular estado de conservação

**Valor do débito:** R\$ 435.214,87 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 295.000,00 (Duzentos e noventa e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 147.500,00 (Cento e quarenta e sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 217**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000320-61.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CRC X ROBERVAL JOSE TIROLI

**Localização do lote:** Rua Duque de Caxias, nº 84 - Pamital/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 50% do imóvel: 01 terreno e um prédio de tijolos, situado na rua Duque de Caxias, nº 84 em Palmital/SP, com 9,75 mts de frente por 22 metros da frente aos fundos, melhor descrito na transcrição da matrícula nº **1.157** do Registro de Imóveis de Palmital.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e arrolamento em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

**LOTE 218**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000719-23.2015.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CAT COM E IMP DE EQUIPAMENTOS PARA INFORMATICA LTDA; CARLOS ROBERTO CATARINO JUNIOR e KATIA FERNANDA MANFFRE CATARINO

**Localização do lote:** Rua Quinze de Novembro, 2.957 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat Fiorino, placas CZI 7235, ano 2003/2003, em estado ruim de conservação, apresentando rasgos acentuados nos bancos, pintura severamente danificado pelo tempo, além de outros pequenos danos.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

**LOTE 219**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001585-52.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BUZINARO IND E COM DE MOLDURAS LTDA -ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.208.783/0001-01

**CDA:** 80 6 07 037559-32 e outras

**Localização do lote:** Rua Yoshi Sato, nº 453 - Lins/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 barracão construído de tijolos e coberto de telhas francesas situado à Rua Yoshi Sato, nº 453 e uma casa de moradia, construída de tijolos e coberta com telhas, contendo 6 cômodos, inclusive cozinha, situada à Rua Yoshi Sato, nº 463, na Cidade de Guaiçara, comarca de Lins-SP, e respectivo terreno com as seguintes medidas e confrontações: quem da Rua Yoshi Sato olha para o imóvel frente com 41,50 metros na divisa lateral esquerda medindo 22,00m confrontando com a Rua Tiradentes; seguindo deflete a direita em ângulo reto com a distância de 20,00 metros confrontando com o lote 03; seguindo deflete a esquerda em ângulo reto com a distância de 24,00 metros confrontando com o lote 03; seguindo deflete a esquerda em ângulo reto com a distância de 22,00 confrontando com o lote 03; seguindo deflete a direita em ângulo reto com a distância de

11,00 metros confrontando com a Rua Tiradentes; seguindo deflete a direita em ângulo reto com a distância de 33,00 metros confrontando com os lotes 11, 05 e 06; seguindo deflete a direita em ângulo reto com a distância de 11,00 metros confrontando com o lote 7; seguindo deflete a esquerda em ângulo reto com a distância de 10,50 metros confrontando com o lote 7 e finalmente deflete a direita em ângulo reto até o ponto inicial na Rua Yoshi Sato, com distância de 44,00 metros confrontando com o lote 01 perfazendo assim uma área total de 1.749,00m², em razoável estado de conservação, objeto da matrícula **26.967** do CRI de Lins

**Obs.:** Consta no auto de penhora que a descrição do imóvel supra foi extraída da matrícula 26.967. A penhora foi efetivada sobre todo o imóvel, à exceção da casa de moradia, nº 463, que se inseria na área total, uma vez que referida construção não mais existe, porque foi consumida por incêndio há muitos anos.

**Obs.:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 35.328,77 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 360.000,00 (Trezentos e sessenta mil reais)

## **LOTE 220**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0067545-63.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GENERALLY TRATORES, PECAS E SERVICOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.753.779/0001-65

**Localização do lote:** Rua São Gabriel, nº 100, Jardim São Luiz - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 03 transmissões mecânicas para trator "moto scrapers", modelo 631 C, marca Caterpillar, número de referência das peças 2P4360, na cor amarela. Bens seminovos, em perfeitas condições de funcionamento e bom estado de conservação, pertencentes ao estoque rotativo da executada. Avaliada cada transmissão em R\$ 15.500,00, totalizando R\$ 46.500,00;

**B)** 03 transmissões mecânicas para pá carregadeira de esteira, modelo 955 L, marca "Caterpillar", número de referência das peças 455997, cor amarela. Bens seminovos, em perfeitas condições de funcionamento e bom estado de conservação, pertencentes ao estoque rotativo da executada. Avaliada cada transmissão em R\$ 15.500,00, totalizando R\$ 46.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 129.747,97 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 93.000,00 (Noventa e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 46.500,00 (Quarenta e seis mil e quinhentos reais)

## **LOTE 221**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0007326-89.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CASTIONI E CIA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do Executado:** 61.144.366/0001-29

**CDA:** 80 4 14 114051-10

**Localização do lote:** Rua Humaitá, 55 – Bairro Conceição – Diadema/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 automóvel Fiat Fiorino, branco, fabricação e modelo 2001, placa DDS 2893, RENAVAM 00758844905, em razoável estado de conservação, avaliado R\$ 9.000,00;

**Obs. 1:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 26/10/2017.

**B)** 01 empilhadeira Toyota a gás, modelo FG9, altura máxima 3.000mm, capacidade de 900Kg, número de série 10829, em razoável, estado de conservação, avaliada em R\$ 8.000,00;

**C)** 02 máquinas alemãs de copos, em estado razoável de conservação, avaliada cada um em R\$ 10.000,00, totalizando R\$ 20.000,00;

**D)** 01 parafinadeira, em estado razoável de conservação, sem identificação aparente, avaliada em R\$ 12.000,00;

**E)** 01 máquina de forminha para prensar e golfrar forminhas para doces em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 25.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 2.174.941,92 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 74.000,00 (Setenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 37.000,00 (Trinta e sete mil reais)

## **LOTE 222**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0037204-54.2011.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LATINA COLOCACAO DE CERAMICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.696.804/0001-00

**CDA:** 80 2 11 023500-07 e outras

**Localização do lote:** Rua Caiapós nº 297 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 04 Máquinas de corte de porcelanato, sem marca aparente, em funcionamento e bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 16.000,00, totalizando R\$ 64.000,00;

**B)** 26 Caixas de porcelanato, com 4 peças cada, medindo 50x50cm, cor cinza, avaliada cada caixa em R\$ 40,00, totalizando R\$ 1.040,00;

**C)** 14 Caixas de porcelanato, com 4 peças cada, medindo 90x90cm, cor bege, modelo Bianco Covelano, com 2 peças em cada caixa, avaliada cada caixa em R\$ 120,00, totalizando R\$ 1.680,00;

**D)** 16 Caixas de porcelanato, com 2 peças cada, medindo 60x1.20cm, cor branca, avaliada cada caixa em R\$ 140,00, totalizando R\$ 2.240,00;

**E)** 42 Caixas de porcelanato, medindo 60x1,20cm, cor grafite, contendo 2 peças cada caixa, avaliada cada caixa em R\$ 140,00, totalizando R\$ 5.880,00;

**F)** 42 Caixas de porcelanato, com 4 peças cada, medindo 60x60cm, modelo mineral, cor nude, avaliada cada caixa em R\$ 60,00, totalizando R\$ 2.520,00;

**G)** 26 Caixas de porcelanato, com 2 peças cada, medindo 90x90cm, cor branco natural, avaliada cada caixa em R\$ 120,00, totalizando R\$ 3.120,00;

**H)** 18 Caixas de porcelanato, com 2 peças cada, medindo 80x80cm, cor domus, avaliada cada caixa em R\$ 90,00, totalizando R\$ 1.620,00;

**I)** 43 Caixas de porcelanato, medindo 60x1,20cm, cor Luna, com 2 peças cada, avaliada cada caixa em R\$ 140,00, totalizando R\$ 6.020,00;

**J)** 24 Caixas de porcelanato, medindo 58,4x58,4cm, com 5 peças cada caixa, cor downtown hdwh polido, com 5 peças cada caixa, avaliada cada caixa em R\$ 60,00, totalizando R\$ 1.440,00;

**K)** 01 Empilhadeira Paletrans, modelo LE 1034C, nº serie 1054103, avaliada em R\$ 9.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.895.689,01 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 98.560,00 (Noventa e oito mil quinhentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 49.280,00 (Quarenta e nove mil duzentos e oitenta reais)

**LOTE 223**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000058-52.2017.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** IBAMA X J RAPACCI CIA LTDA

**Localização do lote:** Av. Internacional, 2.578 - Lucélia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo, Renavam 00437766322, placa CKO 9131, UF SP, marca-modelo GM-Chevrolet, cor azul, ano de fabricação 1997, combustível a diesel, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

## **LOTE 224**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000233-09.1999.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (PGFN) X EDIVALDO PEREIRA DE VASCONCELOS

**CNPJ/CPF do executado:** 062.111.118-00

**CDA:** 80 1 98 004665-21

**Localização do lote:** Rua José Bonifácio, 738 - Pirapozinho/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal de 1/6 (um sexto) de um terreno urbano, situado no distrito e município de Pirapozinho-SP, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 11,00 (onze) metros de frente para a Rua José Bonifácio, do lado direito de quem da referida via pública olha para o terreno, mede 20,00 (vinte) metros, dividindo com Gerson da Silva Santos; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação mede 20,00 (vinte) metros, dividindo com o remanescente do terreno, ora desdobrado, de propriedade de Jicelma Pereira Polegatto e outros, e, finalmente pelos fundos, mede 11,00 (onze) metros, dividindo com Gerson da Silva Santos, encerrando uma área de 220,00m², contendo em dito terreno Um Prédio Residencial de Tijolos, coberto de telhas, sob nº 738 da Rua José Bonifácio, em Pirapozinho/SP, cadastro municipal nº 456000, matrícula nº 29.976 do 1º CRI de Presidente Prudente.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3 : Segundo o oficial de justiça a Rua José Bonifácio, assim mencionada na matrícula, denomina-se na realidade Rua José Bonifácio Mori.



Obs. 4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.233-

**Valor do débito:** R\$ 403.431,04 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 41.666,66 (Quarenta e um mil seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.650,00 (Trinta mil seiscentos e cinquenta reais)

## **LOTE 225**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0012526-95.2001.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSS/FAZENDA X MAGAZINE DO GRANDE SAO PAULO LTDA - ME e ALEXANDER KACZINSKI

**CNPJ/CPF do executado:** 57.526.014/0001-60

**Localização do lote:** Alameda Joaquim Eugenio de Lima, nº 1094 - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Vaga na garagem coletiva localizada nos subsolos do Edifício Jardim Residencial Cav. Salim Feres, situado na Alameda Joaquim Eugenio de Lima, nº 1.094, nº 28 Subdistrito-Jardim Paulista, vaga essa indeterminada, com a área útil de 25,4517m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno do edifício de 0,1554%, melhor descrito na matrícula nº **121.468** registrada no 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca e penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 35.534,56 (em 04/2018)

**Valor de avaliação:** R\$ 53.325,00 (Cinquenta e três mil trezentos e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 31.995,00 (Trinta e um mil novecentos e noventa e cinco reais)

## **LOTE 226**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003189-29.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X P W A FERRAMENTARIA INDUSTRIAL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.508.675/0001-71

**CDA:** 80 6 15 141489-05 e outras

**Localização do lote:** Rodovia Geraldo Scavone, nº 1551, Parque Califórnia - Jacareí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Fresadora, marca Sunlike, Fer.4, VS 1370x250, 5CV, ISO40, Var. Vel. x mecânico 4VS em bom estado de funcionamento e conservação, avaliada em R\$ 16.000,00;

B) 01 Indicador digital Innova, marca Fagor, 30IM, 3 eixos, NV 300-M, sem acessórios, em bom estado de funcionamento e conservação, avaliado em R\$ 800,00;

C) 01 Régua MKT92, marca Fagor, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 700,00;

D) 01 régua MKT 62, marca Fagor, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 800,00;

E) 01 torno univ., marca Timemaster, CDS660-B, 660x2200, 220V, 660MM, número de série: F1208/F1208, Motor TYPE YSB25TH, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 18.000,00;

F) 01 Indicador digital Innova, marca Fagor, marca Fagor 20I, 2 Eixos, Ant. NVK-20, sem acessórios, em bom estado de funcionamento e conservação, avaliada em R\$ 700,00;

G) 01 régua MKT 37, marca Fagor, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 500,00;

H) 01 régua CT-224, marca Fagor, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 109.508,74 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 39.500,00 (Trinta e nove mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.750,00 (Dezenove mil e setecentos e cinquenta reais)

## **LOTE 227**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 006293-30.2015.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PRO – MODEL USINAGENS LIMITADA

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.588.639/0001-90

**Localização do lote:** Estr. Part. Fukutaro Yida, 1.235, Bairro Cooperativa – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de eletroerosão marca Engemaq, MODELO EDM 900 NC, número 28, capacidade 3.000kg, código da empresa número 021, cor branca, em bom estado de uso e conservação.

**Valor do débito:** R\$ 62.817,14 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

## **LOTE 228**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000024-66.2006.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X AREAS VERDES EMPREENDIMENTOS S/C LTDA

**CDA:** FGSP200500641

**Localização do lote:** Estrada Taubaté-Pindamonhangaba, nº 4.100 – Jardim Gurilândia - Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 gaveta individual - perpétua - no jazigo nº 105, gaveta 4, setor 3 I, Quadra das Begônias, localizada no Cemitério Parque das Paineras, nesta cidade, designado Cemitério Jardim, pertencente ao executado.

**Valor de avaliação:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

## **LOTE 229**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0031708-39.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONFECÇÕES CROCODILUS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 48.081.426/0001-43

**Localização do lote:** Rua Matias de Oliveira, nº 03, Brás - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 1.900 calças femininas, tamanhos PMG e GG, para adulto, modelos variados, em perfeito estado, fabricação própria, avaliada em R\$ 24,00 cada uma, totalizando R\$ 45.600,00;

**B)** 1.900 vestidos de malha, tamanhos PMG e GG, para adusto, modelos variados, novos, em perfeito estado, fabricação própria, avaliados em R\$ 25,00 cada um, totalizando R\$ 47.500,00;

**C)** 1.800 blusas femininas de malha, tamanhos PMG e GG, modelos variados, novos, em perfeito estado, fabricação própria, avaliadas em R\$ 19,00 cada uma, totalizando R\$ 34.200,00.

**Obs.:** Constan Embargos à Execução nº 0035286-73.2015.403.6182

**Valor do débito:** R\$ 153.590,92 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 127.300,00 (Cento e vinte e sete mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 63.650,00 (Sessenta e três mil e seiscentos e cinquenta reais)

## **LOTE 230**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000384-64.2016.403.6116

**Vara:** 1ª Vara Federal de Assis

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X JOAO BERNARDINO DE FRANCA - MARACAI

**Localização do lote:** Av. São Paulo, nº 1104 - Maracai/SP.

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 motocicleta marca Honda CG 150 TITAN-KS, placa DHC 7667 - Maracai/SP, gasolina, cor preta, ano modelo e fabricação 2004, chassi 9C2KC08104R807813, adaptada para triciclo de carga com carreta metálica (tipo baú, com tampa), capacidade aproximada de 300 kg, pneus murchos, banco da moto rasgado, amassados e ferrugens. Bem com aparência de mau estado de conservação em geral, RENAVAL 00827125224. Avaliada em R\$ 3.800,00;

**B)** 01 motocicleta marca Honda CG 125 TITA-KS, placa CZT 2366 - Maracai/SP, gasolina, cor prata, ano e modelo 2000, chassi 9C2JC3010YR145128, amassados e ferrugens. Bem com aparência de mau estado de conservação e está em lugar descoberto (ao tempo). O veículo possui um baú (aparentemente de plástico) com tampa e na cor preta acoplado em sua traseira, porém o baú não está descrito na penhora, RENAVAL 00741942453. Avaliada em R\$ 1.800,00;

**C)** 01 motocicleta marca HONDA CG 125 TITAN-KS, placa DFB 1848, Maracai/SP, cor verde, ano modelo e fabricação 2003, chassi 9C2JC30103R250635, adaptada para triciclo de carga com carreta metálica (tipo baú, com tampa), capacidade aproximada de 300 kg, pneus murchos, amassados e ferrugens. Bem com aparência de mau estado de conservação em geral, RENAVAL 00818360100. Avaliada em R\$ 3.000,00.

**Obs.:** Todos os bens têm aparência de mau estado de conservação geral, estão muito sujos/empoeirados e não estão em uso.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.600,00 (Oito mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

### **LOTE 231**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatoria (Execução Fiscal) nº 0013371-26.2016.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PERSICO PIZZAMIGLIO S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 61.091.013/0001-08

**CDA:** 80.6.03.135796-25 e outra

**Localização do lote:** Rod. Presidente Dutra, km 214,5 - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Forno para recozimento de aço, marca NASSHEUER, capacidade 5.000 toneladas, cor plenamente verde, número de patrimônio 15476-8.

Obs.: Não foi possível verificar o funcionamento do bem, pois, de acordo com a informação do proprietário/responsável legal, para funcionar o forno seria necessário o redirecionamento da energia elétrica e gás para este, sendo que prejudicaria a produção da empresa. Afirmou que o forno funciona perfeitamente.

**Valor do débito:** R\$ 9.799.824,77 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000.000,00 (Nove milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500.000,00 (Quatro milhões e quinhentos mil reais)

### **LOTE 232**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial 0001045-21.2013.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X SUPERMERCADO COMERCIAL ESTRELA DE PIRAJU LTDA; SYLVIO JOSE DA SILVA e CRISTINA BITAR DA SILVA

**Localização do lote:** Av. Humberto Martignoni, nº 1190, Vila Campos - Piraju/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel objeto da matrícula nº 2.744 do Cartório de Registro de Imóveis de Piraju-SP, situada na Vila Campos na Av. Humberto Martignoni, 1190, Piraju-SP, assim descrito: Uma casa de morada,

construída de tijolos e coberta de telhas, situada nesta cidade, na Vila Campos, com frente para a Av. Humberto Martignoni nº 1190, com seu respectivo terreno que mede 10,00m de frente por 25,00m da frente aos fundos, dividindo e confrontando na frente com a citada Avenida, do lado esquerdo com Pedro de Castro, do lado direito com os vendedores e nos fundos com os herdeiros de Benedito Antunes de Campos ou seus sucessores, sendo a casa de construção própria dos vendedores e o terreno havido por compra a Ario Vieira Neves e mulher, conforme escritura lavrada no 2º Ofício em 4.8.65. devidamente transcrita sob número 27.532. Conforme Av.07 da matrícula, o prédio residencial supra descrito foi demolido em sua área total, no exercício de 1994. Conforme Av.08 no imóvel objeto desta matrícula foi construído um prédio comercial, sito nesta cidade à Av. Humberto Martignoni, nº 1190, cadastrado na Prefeitura local sob nº 0 10 11 14 0007 0059, com área construída de 291,14m². Referido prédio trata-se de um galpão comercial com instalações próprias para supermercado, possuindo na frente a edificação de uma parte assobradada independente, atualmente com instalações residenciais. Imóvel em regular estado de conservação.

Obs.1: Segundo informações obtidas junto à Prefeitura, referido imóvel possui hoje uma área construída de 307m²;

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 440.000,00 (Quatrocentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 264.000,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil reais)

## **LOTE 233**

**Natureza e nº do Processo:** Cumprimento de Sentença 0002263-12.2016.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X IRACEMA DA CRUZ ARAUJO

**Localização do lote:** Rua Miguel Petrucelli, 825 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 carreta para reboque de pequenas cargas, com um eixo, fechada (tipo baú), com estrutura de ferro e fundo de madeira, placas PJB-6248, com dois pneus em regular estado de uso.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

## **LOTE 234**

**Natureza e nº do Processo:** Cumprimento de Sentença nº 0008427-63.2001.403.6100

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TINTO HOLDING LTDA

**Localização do lote:** Av. José Fogolin, Lins/SP (item A) e Av. Rogério de Barros Alves, Guaiçara/SP (item B)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Imóvel com a área total de 28.035,00m<sup>2</sup>, subordinado ao nº 02 da subdivisão, constituído pelo LOTE 2A, situado na cidade e comarca de Lins-SP, contendo a seguinte descrição: começa no marco nº 2 (M2) à beira da Avenida do Contorno projetada pela Prefeitura Municipal de Lins, esta com largura de 20,00 metros (paralela com a rodovia Lins-Getulina); do marco nº 2 (M2), segue com rumo de 56°00' NE na distância de 17,50 metros até atingir o marco 2A, sempre margeando a Avenida de Contorno projetada; daí deflete à direita e segue com o rumo de 34°00' SE e por 200,00 metros até encontrar o marco 28, na divisa com terreno de Cooperlins objeto da escritura de doação pela Prefeitura Municipal de Lins de 10 de Março de 1977; aí deflete e segue rumo 56°00' SW e 43,15 metros dividindo com terreno dessa doação até o marco nº7 (M7), faz nova deflexão à direita e segue com rumo de 34°00'NW e 156,70 metros até o marco 8 (M8), confrontando nesse trecho com o lote nº 1, deflete á direita e segue com rumo de 23°00' NE na distância de 30,90 metros até o marco A (MA) e deflete então à esquerda e segue com rumo de 34°00' NW e 26,50 metros até encontrar o marco à esquerda e segue com rumo de 34°00' e 26,00 metros até o marco nº 2 (M2) onde iniciou e se fecha este perímetro, dividindo com o lote nº1, com área de 7.735,00m<sup>2</sup>; e pelo lote 2B, começa o marco 2ª a beira da Avenida de Contorno e segue com rumo de 56°00' NE e 65,50 metros, até encontrar o marco nº 3 (M3), sempre margeando a Avenida do Contorno; faz então deflexão à direita e segue rumo 54°30' SE, na distância de 122,00 metros até o marco nº 4 (M4); sempre margeando a referida avenida, faz deflexão à esquerda e segue no rumo de 89°00'SE, por referida avenida, faz deflexão à esquerda e segue no rumo 89°00' SE por referida avenida, faz deflexão à esquerda e segue por 55,00 metros até o marco nº 5 (M5), onde faz deflexão à direita e segue 56,40 metros no rumo 39°15 SE até atingir o marco nº 6 (M6), sempre margeando a projetada avenida de contorno, no marco nº 6 (M6) deflete à direita e segue com rumo 56°00' SW e por 157,65 metros, até o marco 2B, dividindo com terreno da mesma Cooperlins doado pela Prefeitura Municipal de Lins, em 10 de março de 1997; aí faz deflexão à direita e segue por 200,00 metros e rumo de 34°00' NW limitado com o LOTE nº 1 acima descrito, até encontrar o marco 2-A onde se iniciou fecha este perímetro cuja área é de 20.300,00m<sup>2</sup>; sobre o qual encontra-se edificado um prédio em alvenaria com área construída de 3.583,39m<sup>2</sup>, com cobertura de telhas de alumínio, contendo um armazém para café, situado no Parque Industrial de Lins-SP, objeto da matrícula nº 40.037 do Cartório de Registro de Imóveis de Lins. Avaliado em R\$ 8.220.000,00;

**Obs. 1:** Conforme Av-04, foi requerida a unificação do Lote 2A e 2B de acordo com o projeto aprovado pelo Município de Lins-SP em 02/04/2014, os quais unidos formam um só imóvel, com as seguintes medidas e confrontações: inicia a descrição no marco nº 2 cravado junto à divisa com a Avenida José Fogolin e o imóvel de Tinto Holding Ltda (matrícula nº 23.327), daí segue confrontando com a Avenida José Fogolin na distância de 17,50 metros e rumo 56°00" NE até atingir o marco nº 2A daí segue confrontando com a Avenida José Fogolin na distância de 65,50 metros e rumo 56°00 NE até atingir o marco nº 3, daí deflete à direita e segue confrontando com a Avenida José Fogolin na distância de 122,00 metros rumo 54°30' SE até atingir o marco nº 4; daí segue na distância de 55,00 metros em rumo 89°00' SE até atingir o marco nº 5; daí segue na distância de 56,40 metros rumo 39°15' SE até atingir o marco nº6, sendo que do marco nº 4 ao marco nº 6 segue confrontando com a Avenida José Fogolin; daí deflete à direita e segue confrontando com o imóvel de Tinto Holding Ltda (matrícula nº 1.721) na distância de 157,65 metros e rumo 56°00' SW até atingir o marco nº 2B; daí segue confrontando com o imóvel de

Tinto Holding Ltda (matrícula nº 1.721) na distância de 43,15 metros e rumo 56°00' SW até atingir o marco nº 7; daí deflete à direita e segue confrontando com o imóvel de Tinto Holding Ltda (matrícula 23.327) na distância de 156,70 metros e rumo 34°00' NW até atingir o marco nº 8 daí deflete à direita e segue confrontando com o imóvel de Tinto Holding Ltda (matrícula nº 23.327) na distância de 30,90 metros e rumo 23°00' NE até atingir o marco A; daí deflete à esquerda e segue confrontando com o imóvel de Tinto Holding Ltda (matrícula nº 23.327) na distância de 26,50 metros rumo 34°00' NW até atingir o marco nº 2, marco inicial da descrição, perfazendo uma área de 28.035,00m².

**Obs. 2:** Conforme Av.-05, foi deferido o pedido de retificação em 30/04/2014, conforme decisão de fls. 32 dos autos, para constar que o imóvel, retro descrito, tem na realidade a área de 29.784,00m², equivalente a 2,7984 hectares, com as seguintes medidas confrontações: inicia a descrição do perímetro no marco nº 1, cravado na esquina junto a divisa com a Avenida José Fogolin, daí segue confrontando com a Avenida José Fogolin na distância de 79,45 metros e azimuth de 332°00'34" até atingir o marco nº 2; daí segue na distância de 47,81 metros e azimuth de 340°52'32" até atingir o marco 3, daí segue na distância de 41,88 metros e azimuth de 306°28'49" até atingir o marco nº4; daí segue na distância de 40,30 metros e azimuth de 335°18'53" até atingir o marco nº 5; daí segue a distância de 23,52 metros e azimuth de 351°28'15" até atingir o marco nº 6; sendo que do marco nº 2 ao marco nº 6 segue confrontando com a Avenida José Fogolin; daí deflete à direita confrontando com o imóvel de propriedade de Tinto Holding Ltda (matrícula nº 1.721) na distância de 205,14 metros e azimuth de 90°00'00" até atingir o marco nº 7; daí deflete à direita e segue confrontando com o imóvel de propriedade de Tinto Holding Ltda (matrícula nº 23.327) na distância de 156,70 metros e azimuth de 180°00'00" até atingir o marco nº 8; daí deflete à direita e segue confrontando com o imóvel de propriedade de Tinto Holding Ltda (matrícula nº 23.327) na distância de 30,90 metros e azimuth de 237°00'00" até atingir o marco nº 9; daí deflete à esquerda e segue confrontando com o imóvel de propriedade de Tinto Holding Ltda (matrícula nº 23.327) na distância de 26,58 metros com azimuth de 180°00'00" até atingir o marco nº 10; daí deflete à direita e segue confrontando com a Avenida José Fogolin na distância de 72,43 metros com azimuth de 270°00'00" até atingir o marco nº 1, marco inicial da descrição, fechando o perímetro.

**Obs. 3:** Conforme Av-8, consta arrolamento do imóvel.

**Obs. 4:** Consta indisponibilidade dos bens da executada.

**Obs. 5:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**B)** 01 terreno situado na cidade Guaíçara, Comarca de Lins-SP nas proximidades da Vila da Saúde, designado como Gleba A, com as seguintes medidas e confrontações: tem início no marco nº 01, deste marco segue na distância de 39,95 metros e rumo S 30°07'02" W até o marco nº 02, confrontando com o imóvel localizado na Via de Acesso Hermínio Paizan (código municipal 003.043.002); daí segue na distância de 75,87 metros e rumo S 54°18'24" E até atingir o marco nº 03, confrontando com a Gleba B; daí segue na distância de 91,35 metros e rumo S 80°37'28" e até atingir o marco nº 04, confrontando com o imóvel localizado na Avenida André de Souza Lima (código municipal 003.043.004); daí segue na distância de 32,55 metros e rumo S 02°08'54" W até o marco nº 05, ainda confrontando com o imóvel localizado na Avenida André de Souza Lima (código municipal 003.043.004); daí segue na distância de 93,80 metros e rumo S 87°22'08" e até o marco nº 06, confrontando com a Vila da Saúde; daí segue na distância de 160,64 metros e rumo N 42°37'08" W até o marco nº 07, confrontando com a Avenida Rogério Barros Alves; daí segue na distância de 116,41 metros e rumo N 83°48'28" até atingir o ponto inicial denominado marco nº 07, confrontando com o imóvel de propriedade de José Benedito Pimentel Grecco, perfazendo uma área de 14.418,79m², objeto da matrícula nº 41.053 do Cartório de Registro de Imóveis de Lins. Avaliado em R\$ 1.442.000,00.



**Obs. 1:** Conforme Av-8, consta arrolamento do imóvel.

**Obs. 2:** Consta indisponibilidade dos bens da executada.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.662.000,00 (Nove milhões seiscentos e sessenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.797.200,00 (Cinco milhões setecentos e noventa e sete mil e duzentos reais)

## **LOTE 235**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003743-80.2011.403.6121 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X G M USINAGEM E COMERCIO DE PEÇAS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 60.479.565/0001-25

**Localização do lote:** Rua José Bonifácio Moreira, nº 236, Jd. Boa Vista, Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 retífica de válvulas, marca Sioux, importada, procedência americana, modelo 2001, com seu equipamento Stand, conforme catálogo, avaliada em R\$ 21.000,00;

**B)** 01 polidora de virabrequins, marca SP, com feltro, modelo SP2000, com seu equipamento Stand incluso, avaliado em R\$ 9.025,00.

**Valor do débito:** R\$ 47.562,04 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 30.025,00 (trinta mil e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.012,50 (quinze mil e doze reais e cinquenta centavos)

## **LOTE 236**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0053413-16.2002.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COMERCIO DE EQUIPAMENTOS NORTE SUL LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 53.138.863/0001-96

**CDA:** 80 6 02 099749-39

**Localização do lote:** Rua Dias da Silva, 524, Vila Maria – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Prensa Correia – 1400 x 1000 x 50mm, adquirida de Wagener Schwelm GMBH & CO, conforme NF 38673 de 24/01/2013, em ótimo estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 193.912,04 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 171.787,39 (Cento e setenta e um mil, setecentos e oitenta e sete reais e trinta e nove centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 85.393,70 (Oitenta e cinco mil, trezentos e noventa e três reais e setenta centavos)

## **LOTE 237**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004632-68.2014.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ADHEMAR PREVIDELLO

**CNPJ/CPF do executado:** 012.510.588-68

**CDA:** 80 1 14 075977-77 e outras

**Localização do lote:** Rua Silas Vicente de Toledo, Jardim Flórida - Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 1/5 de um terreno, identificado como área reservada, do loteamento denominado Jardim Flórida, com área de 4.562,00m², melhor descrito e caracterizado na matrícula nº **51.058** do 2º CRI de Bauru/SP. Cadastrado na PMB sob nº 4/891/1.

**Obs. 1:** Conforme Av. 12 e 13, foi determinado o bloqueio do imóvel.

**Obs. 2:** Conforme Av. 14, foi decretada a indisponibilidade dos bens do executado.

**Obs. 3:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 54.979,87 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 66.200,00 (Sessenta e seis mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 39.720,00 (Trinta e nove mil e setecentos e vinte reais)

## **LOTE 238**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatoria (Execução Fiscal) nº 0001133-38.2017.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** UNIÃO FEDERAL X SOTENGLASS COM/ DE VIDROS LTDA; ANTONIO CARLOS DE SOUZA e ANTONIO CARLOS IZZO

**CNPJ/CPF do executado:** 06.354.410/0001-17

**CDA:** e outra

**Localização do lote:** Rua Cabo Honório Correa de Oliveira Filho, 24 (antigo 30) - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo, marca Toyota, modelo Corolla DX, ano 1994/1995, cor branca, placa BPM 6688, câmbio automático, em estado de conservação normal pelo ano e em funcionamento no momento da diligência.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor do débito:** R\$ em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

## **LOTE 239**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000857-57.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JAGUAR INDÚSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.408.381/0001-09

**Localização do lote:** Rod. Raposo Tavares - Km 379 - Chácara São Francisco - Jaguar - Ourinhos - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 reservatórios (tanques) de chapa de ferro 1/4" soldados, medindo 5 metros de diâmetro por 5 metros de altura, com capacidade para 100 toneladas cada um, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 13.000,00 cada um, totalizando R\$ 26.000,00;

B) 01 Máquina elétrica de cortar sabão constituída de duas mesas de ferro que contém um braço móvel cada e um motor elétrico de 2 hp cada, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliado o conjunto em R\$ 5.000,00;

C) 500 galões cheios, de 5 litros, de água sanitária marca Jaguari, avaliado em R\$ 7,00 cada galão, totalizando R\$ 3.500,00;

**Valor do débito:** R\$ 48.096,38 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 34.500,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.250,00 (Dezessete mil duzentos e cinquenta reais)

## **LOTE 240**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5000024-13.2017.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X AWJ MONTAGENS INDUSTRIAIS LTDA - ME; ANDERSON DIAS DA SILVA e WASHINGTON CLEIBES DA SILVA

**Localização do lote:** Rua Nossa Senhora da Rosa Mística, 732 - São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 carro, GM/Astra HB 4P Advantage, ano de fabricação 2008, ano modelo 2009, placa DZG-9019, cor cinza, marcando 120.835 km rodados (21/07/2017), Renavam 00974610119, em aparente bom estado de conservação de propriedade de Washington Cleibes da Silva.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

## **LOTE 241**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial 0000741-68.2013.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X TUTUR TRANSPORTES E TURISMO LTDA ME; MELHEM RICARDO HAUY NETO E FABIANA CRISTINA ALVES

**Localização do lote:** Rua Carlos de Campos, nº 03 - Vila São João - Getulina/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno que mede 3.080 metros quadrados, situado à Rua Carlos de Campos, nº 3 - Vila São João, nesta cidade e comarca de Getulina/SP, destacado na data nº 5, da quadra G, e que confronta: pela frente com a Rua Carlos de Campos, por outro lado rua sem denominação especial e de outros dois lados com quem de direito, contendo em dito terreno um prédio próprio para Indústria de Laticínio, com 509 metros quadrados, e localizado do lado ímpar da referida via pública, objeto da matrícula nº 767, do livro nº 2-B do Cartório de Registro de Imóveis de Getulina.

**Obs. 1:** Consta bloqueio de transferência do imóvel a terceiros em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** Foi decretada a indisponibilidade do referido imóvel.

**Valor de avaliação:** R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais)

## **LOTE 242**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0047318-52.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RESTAURANTE TRIO COPACABANA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.214.733/0001-31

**CDA:** FGSP201102793 e outra

**Localização do lote:** Rua Líbero Badaró, nº 480 - Centro - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 buffet industrial de restaurante "self service", elétrico, com banho-maria, com 20 cubas em aço inox e tampo de vidro, base em madeira e granito, medindo, aproximadamente, 4,5 x 1,5 metros, em estado de conservação regular.

**Obs.:** De acordo com o representante legal da executada, o bem é da marca “Nova Luanda”.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

**LOTE 243**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0001130-74.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SÓ GELO INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 43.736.610/0001-60

**Localização do lote:** Estrada Samuel Aizemberg, 1400, Bairro Cooperativa – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 150.000 pacotes de gelo de 5Kg, avaliado o pacote em R\$ 5,00, totalizando R\$ 750.000,00;

**B)** 7.000 caixas contendo, cada uma, quatro potes de sorvete de 2L, sabor coco, avaliado cada caixa em R\$ 42,00, totalizando R\$ 294.000,00;

**C)** 7.000 caixas contendo, cada uma, quatro potes de sorvete de 2L, sabor creme, avaliado cada caixa em R\$ 42,00, totalizando R\$ 294.000,00;

**D)** 7.000 caixas contendo, cada uma, quatro potes de sorvete de 2L, sabor flocos, avaliado cada caixa em R\$ 42,00, totalizando R\$ 294.000,00;

**E)** 7.000 caixas contendo, cada uma, quatro potes de sorvete de 2L, sabor morango, avaliado cada caixa em R\$ 42,00, totalizando R\$ 294.000,00;

**F)** 7.000 caixas contendo, cada uma, quatro potes de sorvete de 2L, sabor napolitano, avaliado cada caixa em R\$ 42,00, totalizando R\$ 294.000,00;

**G)** 7.000 caixas contendo, cada uma, quatro potes de sorvete de 2L, sabor passas ao rum, avaliado cada caixa em R\$ 42,00, totalizando R\$ 294.000,00;

**H)** 7.000 caixas contendo, cada uma, quatro potes de sorvete de 2L, sabor limão, avaliado cada caixa em R\$ 42,00, totalizando R\$ 294.000,00;

**I)** 01 veículo Fiat/Uno, placa DKP 4483, RENAVAM 00813104602, em boas condições e em uso, avaliado em R\$ 9.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 2.524.064,96 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 2.817.000,00 (Dois milhões oitocentos e dezessete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.408.500,00 (Um milhão quatrocentos e oito mil e quinhentos reais)

**LOTE 244**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0046670-67.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MAEMPEC MANUT E COM DE PECAS PARA EMPILHADEIRAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.252.996/0001-60

**CDA:** 80 6 14 065037-75 e outras

**Localização do lote:** Rua do Orfanato nº 1158 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 Torres para empilhadeiras, com capacidade de 2,5t, novas, de fabricação própria, do estoque rotativo da executada.

**Valor do débito:** R\$ 64.629,04 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 51.000,00 (Cinquenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.500,00 (Vinte e cinco mil e quinhentos reais)

**LOTE 245**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0005759-92.2015.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUREA TURISMO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.737.588/0001-43

**CDA:** 46.048.549-0 e outra

**Localização do lote:** Rua São Paulo, nº 12-40 - Centro - Presidente Epitácio/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo da marca/modelo Mercedes Bens/O 371 UL, ano/mod. 1996, a diesel, placas BWP-1637, chassi 9BM364304TC084816, funcionando.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e administrativa e alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 33.039,51 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**LOTE 246 ( consulta á vara sobre inscrição parcelada)**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0005771-45.2007.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GERALSONDA PERFURACOES DE SOLO S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.683.805/0001-02

**CDA:** 80.2.07.011616-10 e outras

**Localização do lote:** Rua Felício Pedroso, nº 84, Jardim Bom pastor - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Prédio sob nº 84 da Rua Felício Pedroso, e seu respectivo terreno, designado como lote nº 18 da quadra nº 27, situado no Jardim Bom Pastor, melhor descrito na matrícula **89.142** do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André-SP.

**Obs.:** Trata-se de galpão comercial/industrial consistente em estrutura metálica revestida com telhas de zinco com cerca de quatro ou cinco metros de altura (pé direito). O galpão foi construído aproveitando toda a área do terreno que é de 255 m². O terreno está no mesmo nível da rua, que é plana. Nos fundos do imóvel há um banheiro. O estado geral de conservação é bom.

Obs.2: Imóvel objeto de indisponibilidade (Av.05)

**Valor do débito:** R\$ 530.432,06 em 09/2007.

**Valor de avaliação:** R\$ 530.000,00 (Quinhentos e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 318.000,00 (Trezentos e dezoito mil reais)

**LOTE 247**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000227-33.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ROBERTO POLESE & CIA LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 67.508.184/0001-76

**CDA:** 80 4 05 138671-66



**Localização do lote:** Rua das Acácias, nº 389, Vila Letônia - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de costura Debrun carpete, marca Union Special Maschinen (fabrik Stuttgart) modelo 81200C, equipamento em uso e aparentemente bom funcionamento, necessitando, porém de reparos na pintura, avaliada em R\$ 1.500,00;

B) 01 máquina de costura reta, com duas agulhas, marca Durkopp, modelo 372-403, e aparentando bom funcionamento, necessitando porém de reparos na pintura, avaliada em R\$ 1.800,00;

C) 01 máquina de costura reta, com uma agulha, marca Pfaff, modelo J45-H3-6/01, equipamento, em uso e aparentando bom funcionamento, necessitando porém de reparos na pintura, avaliada em R\$ 500,00;

D) 01 máquina de costura reta, com uma agulha, marca Pfaff, modelo 145-P-60, equipamento em uso e aparentando bom estado funcionamento, necessitando porém reparos na pintura, avaliada em R\$ 500,00;

E) 01 máquina overloque, marca Yamano Sewing Machine MFG.CO, modelo 15847/CZ-341C-D4, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.500,00;

F) 01 serra circular, marca Verry, modelo 7336, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento, necessitando porém limpeza, avaliada em R\$ 3.000,00;

G) 01 serra de fita, marca Rocco, modelo SC600, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00;

H) 01 Tupia horizontal, marca Rocco, modelo MBS720, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.800,00;

I) 01 Plaina, marca Rocco, modelo PMS300, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00;

J) 01 Compressor Industrial, marca Schutz, modelo MSI-10 VL 2HP, equipamento em uso e aparentando bom funcionamento, mas necessitando reparos na pintura e limpeza, avaliado em R\$ 1.500,00;

K) 01 Compressor Industrial, marca Schulz, modelo 250 LT 5 HP, equipamento em uso e aparentando bom funcionamento, mas necessitando limpeza e pintura, avaliado em R\$ 2.500,00.

Obs.: Os bens acima descritos continuam penhorados aos autos das Ações de Execuções Fiscais nº 0006490-86.2013.403.6103 e 0006240-53.2013.403.6103 em trâmite perante a 4ª Vara Federal desta cidade.

**Valor do débito:** R\$ 87.354,43 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 21.600,00 (Vinte e um mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.800,00 (Dez mil e oitocentos reais)

**LOTE 248**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006389-45.2015.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SELMEC EQUIPAMENTOS PARA PROCESSO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 62.053.921/0001-70

**Localização do lote:** Avenida Presidente Costa e Silva, 405 – Diadema/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 03 prensas teste suporte mola, capacidade 20 toneladas, sem marca, ativo financeiro nº 25, 26 e 27, avaliado cada em R\$ 15.000,00, totalizando R\$ 45.000,00;

**B)** 01 prensa hidráulica manual, 15 toneladas, marca EVA, série nº 2956, avaliado em R\$ 3.000,00;

**C)** 01 prensa hidráulica manual, 20 toneladas, marca EVA, série 5119, avaliado em R\$ 4.000,00;

**D)** 01 prensa hidráulica manual, 40 toneladas, marca EVA, série 4912, avaliado em R\$ 6.000,00;

**E)** 01 prensa manual de 02 toneladas, marca DRAL, modelo PC3, avaliado em R\$ 1.500,00;

**F)** 04 injetoras de plástico, marca PIC, modelo PICBOY, números de série 185, 242, 180 e 24441, avaliado cada um R\$ 25.000,00, totalizando R\$ 100.000,00;

**G)** 01 furadeira radial marca ROCCO, modelo R60H, série nº 6792, avaliado em R\$ 28.000,00;

**H)** 01 dobradeira 60 toneladas, 3000mm, marca NEWTON, modelo VM60, avaliado em R\$ 70.000,00;

**I)** 01 punctionadeira marca DUTRANOIT CHARLEROI, avaliado em R\$ 20.000,00;

**J)** 01 pantógrafo para oxicorte, tipo NOVITOME, série nº 510, avaliado em R\$ 20.000,00;

**K)** 01 equipamento de jateamento AOXXC1, série 5046, avaliado em R\$ 40.000,00;

**L)** 01 ponte rolante capacidade 5000 quilos com vão de aproximadamente 15 metros, avaliado em R\$ 65.000,00;

**M)** 01 empilhadeira marca CLARK, modelo C300 HY, capacidade 2.500 quilos, avaliado em R\$ 17.000,00;

**N)** 01 guincho amarelo, movido a GLP, capacidade 6 toneladas, avaliado em R\$ 30.000,00;

**O)** 01 prensa hidráulica, 20 toneladas, marca EKA, avaliado em R\$ 19.900,00;

**P)** 01 fresadora marca TOS, sem modelo ou placa de identificação, avaliado em R\$ 19.000,00;

**Q)** 01 sistema de corte plasma modelo PROCUT, avaliado em R\$ 6.000,00;

**R)** 01 máquina de endireitamento e corte de arame, modelo MEC-10, avaliado em R\$ 17.000,00;

**S)** 01 painel CNC, avaliado em R\$ 10.000,00;

**T)** 01 puncionadeira marca OMER A SCHIO Italy, série 775.261, avaliado em R\$ 20.000,00;

**U)** 01 ponteadeira marca Fundação Gregori, modelo MGB-2, desligada, avaliado em R\$ 3.800,00;

**V)** 01 grupo gerador 200 KVA, avaliado em R\$ 35.000,00;

**W)** 01 talha elétrica capacidade 1 tonelada, avaliado em R\$ 2.500,00;

**X)** 01 ponte rolante 5 toneladas, vão de aproximadamente 15 metros, avaliado em R\$ 65.000,00;

**Y)** 01 prensa hidráulica de 150 toneladas, avaliado em R\$ 30.000,00;

**Z)** 01 cabine primária 500 KWA, avaliado em R\$ 60.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 2.168.823,81 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 737.700,00 (Setecentos e trinta e sete mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 368.850,00 (Trezentos e sessenta e oito mil oitocentos e cinquenta reais)

## **LOTE 249**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003803-77.2016.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TOTALL ESTRUTURAS METALICAS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 09.015.768/0001-03

**Localização do lote:** Av. Audrá, nº 851, Tremembé/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina de solda marca “Fronius”, modelo Magic Wave 5000 de 500 amperes, 220 volts, em ótimo estado de conservação, avaliado em R\$ 49.000,00;

**B)** 01 mesa de traçagem fabricada em aço carbono, medindo 1,22 metros por 4,02 metros, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.011,46.

**Valor do débito:** R\$ 55.595,32 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 51.011,46 (cinquenta e um mil e onze reais e quarenta e seis centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.505,73 (vinte e cinco mil quinhentos e cinco reais e setenta e três centavos)

**LOTE 250**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0037081-51.2014.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X OXIGEL MATERIAIS HOSPITALERES INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do Executado:** 49.353.956/0001-66

**CDA:** 80 3 10 000701-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Eng. Jorge Oliva, 131 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 aparelho de anestesia com ventilação mecânica pneumática, Código 0-100-1722, modelo 1722, marca Oxigel, novo e pertencente ao estoque rotativo da empresa.

**Valor do débito:** R\$ 591.360,87 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 49.800,00 (Quarenta e nove mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.900,00 (Vinte e quatro mil e novecentos reais)

**LOTE 251**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002870-94.2012.403.6105

**Vara:** 5ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PARAISO DAS BORRACHAS COMERCIO E INDUSTRIA LT

**CNPJ/CPF do executado:** 46.102.836/0001-06

**CDA:** 36.697.640-0 e outras

**Localização do lote:** Av. Dr. Campos Sales, 355, Centro - Campinas/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo I/Hafei Ruiyi Pickup L, placa ETV 1328 SP, cor branca, ano 2010, modelo 2011, Renavam 00260315125, Chassi: LKHNC1BG9BAT01344.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 581.933,57 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 252**

**Natureza e nº do Processo:** Carta Precatoria (Execução Fiscal) nº 0003894-42.2017.403.6119

**Vara:** 3ª Vara Federal de Guarulhos

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR - ANS X HBC SAUDE LTDA

**Localização do lote:** Av. Mariana Ubaldina do Espirito Santo, 601 - Macedo - Guarulhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Rack APC, altura 42U, largura 600 mm, e profundidade 1070 mm (aproximadamente), avaliado em R\$ 4.000,00;

B) 01 Notebbok Dell (Vostro, não aparente), processador intel core i3, memória RAM 4GB, avaliado em R\$ 3.600,00;

C) 02 No Break, modelo Ysm1400Bi, potência máxima 1400VA, saída 115 V, avaliados em R\$ 1.400,00 cada um, totalizando R\$ 2.800,00;

D) 02 Switchs, marca HP, modelo V1905-48, versão JDD994A, avaliado em R\$ 2.930,00 cada um, totalizando R\$ 5.860,00;

E) 01 servidor HP, modelo Proliant ML350P Gent8, (com respectivas licenças), avaliado em R\$ 17.000,00;

F) 01 servidor HP, modelo Proliant ML110 G7 (com as respectivas licenças), avaliado em R\$ 3.400,00;

G) 01 servidor Itautec, modelo/série Infoway ST4255 SS Free D (com as respectivas licenças), avaliado em R\$ 3.400,00;

H) 25 cadeiras estofadas, com apoio de braço e base giratória, avaliadas em R\$ 200,00 cada uma, totalizando R\$ 5.000,00;

I) 05 Conjuntos de longarinas (cadeira estofadas de três lugares), com estrutura de metal, avaliadas em R\$ 300,00 cada uma, totalizando R\$ 1.500,00;

J) 24 computadores constituídos de CPU, teclado, mouse, telas de LCD, avaliados em R\$ 1.000,00 cada um, totalizando R\$ 24.000,00;

K) 02 computadores HP 100B (all-in-one), avaliados em R\$ 1.500,00 cada um, totalizando R\$ 3.000,00;

L) 01 impressora HP Laserjet P1102W, avaliada em R\$ 600,00;

M) 01 impressora etiqueta, modelo IITA Plus, avaliada em R\$ 1.000,00;

N) 01 impressora HP Officejet Pro 8610, avaliada em R\$ 600,00;

O) 01 impressora HP Laserjet P1005, avaliada em R\$ 500,00;

P) 01 impressora HP Officejet Pro 8600, avaliada em R\$ 500,00;

Q) 01 cartão de ponto eletrônico e biométrico, marca Henry Equipamentos Eletrônicos, modelo Hexa B, avaliado em R\$ 1.800,00;

R) 01 geladeira Consul, modelo CRC 23A, avaliada em R\$ 600,00;

S) 01 microondas Electrolux, modelo MEF 30, volume 20 litros, avaliado em R\$ 250,00.

T) 18 armários de metal para escritório, de quatro gavetas, avaliados em R\$ 300,00 cada um, totalizando R\$ 5.400,00;

U) 01 sofá de 02 lugares, preto, com apoio de braço, avaliado em R\$ 400,00;

V) 04 ventiladores de parede ventisilva, avaliados em R\$ 100,00 cada um;

W) 01 ventilador marca Delta premium, de coluna, avaliado em R\$ 120,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 85.830,00 (Oitenta e cinco mil, oitocentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 42.915,00 (Quarenta e dois mil novecentos e quinze reais)

## **LOTE 253**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000081-86.2017.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CRECI 2 REGIÃO/SP X OSVALDO SEBASTIÃO ALEXANDRE

**Localização do lote:** Al. Raul Pinto da Fonseca, nº 75 - Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Chevrolet, modelo GM Corsa Wind, ano 2001, modelo 2002, chassi 9BGSC19Z02B101118, placa CXW9900, Renavam 00768697956, tipo Sedã, quatro portas, cor cinza, com pintura desgastada e com riscos leves, leve amassado no capô traseiro, aparentemente em regular estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran em 23/03/2018, consta restrição judicial RENAJUD.

**Valor de avaliação:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

**LOTE 254**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5000001-67.2017.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X PAULO SERGIO TALAMONI EIRELI e PAULO SERGIO TALAMONI

**Localização do lote:** Rodovia SP 332, Rural, Santa Cruz das Palmeiras/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Os direitos sobre o veículo Car/ Caminhão/ Rollon Rol Diesel/VW24.330 CRC 6x2, ano-modelo 2013/2014, placa FDU 3692, com alienação em favor do BANCO VOLKSWAGEN S/A, avaliado em R\$ 145.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

B) 01 veículo caminhão VW/19320 CLC TT, placa DVF-2650, ano 2010, avaliado em 82.195,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais, alienação fiduciária e roubo.

C) 01 veículo GM/Montana Conquest, placa EAW-1430, avaliada em R\$ 22.500,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

Obs.: Todos os bens encontram-se em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor de avaliação:** R\$ 249.695,00 (Duzentos e quarenta e nove mil seiscentos e noventa e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 124.847,50 (Cento e vinte e quatro mil oitocentos e quarenta e sete reais e cinquenta centavos)

**LOTE 255**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000195-08.2016.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO - INMETRO X PADARIA CRISTAL LTDA-ME

**Localização do lote:** Rua Floriano Peixoto, nº 1.264 - Centro - Lins/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Balcão refrigerado de vidro expositor (Refrigeração Lima Santos, sem outras especificações), com cerca de 1,5m de largura e três prateleiras internas, em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.700,00 (Um mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 850,00 (Oitocentos e cinquenta reais)

## **LOTE 256**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000742-51.2010.403.6500

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LABORATORIO DE PROTESE YAMANOUCHI S/C LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 67.632.786/0001-30

**CDA:** 80 2 08 009818-29 e outras

**Localização do lote:** Rua Teodoro Sampaio, nº 2534, Cj. 103 - Pinheiros - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 forno de cerâmica modelo Phoenix, marca Ceramco.

**Obs.:** Bem usado, em bom estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 17.857,11 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

## **LOTE 257**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0007862-71.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X R&C INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 00.423.218/0001-59

**CDA:** 80 4 12 063085-40

**Localização do lote:** Avenida Fernando Ferrari, 200 – São Bernardo do Campo/SP



**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 compressor marca SCHULZ, modelo Bravo CSL 20BR – 2 cilindros, série 2811628, avaliado em R\$ 2.200,00;
- B) 01 exaustor com filtros de manga STES, marca Smrtech, avaliado em R\$ 3.000,00;
- C) 01 compressor marca Schulz, modelo CS1715/50, de 1,5HP, 140 libras de pressão, avaliado em R\$ 1.300,00;
- D) 01 exaustor marca Aspersul, modelo LL-3cv, avaliado em R\$ 1.000,00;
- E) 01 cabine de pintura CP-3B, 220V, com aspirador industrial Delta-3B, avaliada em R\$ 18.000,00;
- F) 01 conjunto para pintura, marca Kremlim Rexson, nº 7E2391, com bico Airmix, 09/14, pistola MVX 120 e carrinho bomba Jundiaí, 60 BAR, 871 PSI, avaliado em R\$ 3.800,00;
- G) 01 impressora de cheques, marca Elgin, série 05128584, avaliada em R\$ 700,00;
- H) 01 compressor marca Wayne AS, nº 7908, pressão máxima 7,0Kg/cm³, avaliado em R\$ 3.400,00;
- I) 01 serra circular, marca OML, tipo CEEIR, série 09/07, nº 1622, avaliada em R\$ 2.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 53.153,76 em 10/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 35.900,00 (Trinta e cinco mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.950,00 (Dezessete mil, novecentos e cinquenta reais)

**LOTE 258**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031757-80.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TIPOGRAFIA ITAMARACA LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 61.761.334/0001-72

**CDA:** 80 2 13 039381-68 e outras

**Localização do lote:** Rua Conselheiro Olegário nº 239 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Máquina impressora marca ABDICK, modelo 9810, 220 volts, avaliada em R\$ 8.000,00;
- B) 01 Máquina impressora marca Multility, modelo 1250 TC, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 196.739,50 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

## **LOTE 259**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004329-76.2013.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ELETRO TECNICA CONTINENTAL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 55.325.427/0001-51

**CDA:** 80 2 13 000907-29 e outras

**Localização do lote:** Rua Dr. José Foz, 3.142 (item A) e Rua Democrata, 181 (item B) - Presidente Prudente/SP

### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo Espécie Tipo: Car Caminhonete Car Aberta, marca modelo: Fiat Strada Working 1,5 mpi, combustível: gasolina, ano de fabricação modelo: 1999/2000, cor predominante: branca, placa: MBI 1428, renavam: 725952768, em nome da executada Eletro Técnica Continental Ltda. EPP, em mau estado de conservação: vários pontos amassados e riscos na lataria; avarias na parte superior da tampa da carroceria; e em funcionamento (porém, segundo informações de seu depositário Sr. José Aparecido Guarnier, tal veículo apresenta problemas no motor), avaliado em R\$ 8.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

B) 01 veículo Fiat Uno Mille Economy, movido a gasolina/álcool, placa EPM 5216, chassi 9BD15802AA6431400, cor branca, Ano de Fabricação/Modelo 2010, Renavam 00198251637, em funcionamento e regular estado de conservação, com alguns pontos de amassados, pequenas ferrugens e riscos na lataria; lanterna traseira do lado passageiro quebrada, avaliado em R\$ 14.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 40.330,37 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**LOTE 260**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0003108-95.2012.403.6111

**Vara:** 3ª Vara Federal de Marília

**Partes:** EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X GRACIA APARECIDA BRAMBILLA

**Localização do lote:** Rua Laurindo Fontana nº 175, apto. 11, 1º andar, Jardim Portal do Sol - Marília/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento nº 11, no 1º andar do Condomínio Edifício Guarapari, situado na Rua Laurindo Fontana nº 175, Jardim Portal do Sol, nesta cidade, com área total de 111,048m² de construção, dos quais 78,76m² são de área privativa e 10,832 m² de área de uso comum, incluindo uma vaga de garagem com área de 21,456m², imóvel de objeto de matrícula nº **32.426** do 1º Cartório de Registro de Marília/SP.

Obs. 1: Embargos à Execução nº 0000336-28.2013.403.6111 no TRF da 3ª Região.

Obs. 2: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal que cedeu a totalidade dos créditos à EMGEA – Empresa Gestora de Ativos.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

**LOTE 261**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0006779-20.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROCLER INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 03.164.895/0001-98

**Localização do lote:** Rua Julieta, 90, Jordanópolis – São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 estufa marca Fanem, modelo 330, com capacidade para 18 bandejas e 180kg de materiais, com dimensões aproximadas de 2,10m altura, 1,87m de largura e 1,07m de profundidade, avaliada em R\$ 10.000,00;

**B)** 03 injetoras termoplásticas marca Sinitron, modelo SYA 900 DT, com capacidade de 90/140 (90 toneladas de fechamento por 140 gramas de injeção), todas as três máquinas com alimentador

e secador para 50Kg, marca Shini, modelo SDH-50, avaliada cada máquina, em R\$ 75.000,00, totalizando R\$ 225.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 660.621,01 em 11/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 235.000,00 (Duzentos e trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 117.500,00 (Cento e dezessete mil e quinhentos reais)

## **LOTE 262**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0002828-31.2011.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ANDRADE & ANDRADE ELABORAÇÕES CADASTRAIS LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 71.747.770/0001-11

**CDA:** 80 2 11 009942-41 e outras

**Localização do lote:** Rua Muriqui nº 427 - Chácaras Ingrid - Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo Volkswagen Parati, ano 1997, cor prata, placas CMU 4998/SP, encontra-se no mesmo estado de conservação já verificado por ocasião da penhora, isto é, com pintura gasta, pneus bastante usado, mas com motor em pleno funcionamento, tendo o executado informado que continua usando o carro para seu serviço particular.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, consta alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 80.580,38 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

## **LOTE 263**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0026254-15.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RECANTO DAS JANELAS COMERCIO DE CORTINAS E PERSIANAS LT

**CNPJ/CPF do Executado:** 01.793.988/0001-56

**CDA:** 80 4 13 001153-78

**Localização do lote:** Rua Mateus Grou, 613, Pinheiros – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Toldo motorizado, modelo Casabox, 220v, em tecido acrílico cinza; com perfis pintados, marca Stobag, medindo 4m por 3,50m, em excelente estado e funcionamento e que continua servindo de mostruário aos cliente do estacionamento comercial. Avaliado em R\$ 13.000,00;

**B)** 01 Cortina tradicional em tecido de linho natura, com trilho motorizado, marca Sowfy, medindo 3.20m x 5,20m, em excelente estado e funcionamento e que continua servindo de mostruário aos clientes do estabelecimento comercial. Avaliado em R\$ 12.000,00;

**C)** 01 Persiana de madeira Bomboo Wood, acionamento mono Large Plus, Uniflex, medindo 1,33m x 2,10m, em excelente estado e funcionamento e que continua servindo de mostruário aos cliente do estabelecimento comercial. Avaliada em R\$ 4.800,00;

**D)** 01 Cortina XL Pleat Uniflex, Tecido Napoli, acionamento Mono Large Plus, medindo 1,33m x 4,30m, em excelente estado e funcionamento e que continua servindo como mostruário aos clientes do estabelecimento comercial. Avaliada em R\$ 6.600,00.

**Valor do débito:** R\$ 119.391,73 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 36.400,00 (Trinta e seis mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.200,00 (Dezoito mil e duzentos reais)

**LOTE 264**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003603-34.2011.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INMETRO X L.P. DA F.SILVA - OURINHOS- ME

**Localização do lote:** Rua Ubirajara Cintra, 158, Ourinhos - SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina misturadora de alho, marca Skymssen, capacidade para 60Kg, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.750,00;

**B)** 01 máquina tipo picador marca C.A.F. nº 6562, modelo 98BT, elétrico, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.250,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**LOTE 265**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5000013-81.2017.403.6115

**Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CAF ENGENHARIA S/C LTDA -ME; MARIA ANGELA DENOBILE FUZARO e CARLOS ALBERTO FUZARO

**Localização do lote:** Rua José Rodrigues Penteado, 415, Centro - Descalvado/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo Ford Focus TI 2LHC Flex, placas EDD-9978, cor preta, de Descalvado, em estado regular, avaliado em R\$ 37.246,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, consta alienação fiduciária.

B) 01 veículo Ford Ranger Turbo Diesel 4x4 Limited, placas FAH-9017, em bom estado, avaliado em R\$ 54.919,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, consta alienação fiduciária.

**Valor de avaliação:** R\$ 92.165,00 (Noventa e dois mil cento e sessenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 46.082,50 (Quarenta e seis mil oitenta e dois reais e cinquenta centavos)

**LOTE 266**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0001040-74.2015.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X A J M BILHARES LTDA

**Localização do lote:** Confluência da Rua Floriano Peixoto com a Av. José Fogolin Parque Industrial - Lins/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Kombi, de placas BJK-4501, de cor branca, ano 1998/1998, RENAVAM 00691779848, chassis 9BWZZZ237WP002555, em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**LOTE 267**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0034380-88.2012.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BELEM COMERCIO E IMPORTACAO DE MAQUINAS DE COSTURA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 66.556.002/0001-70

**CDA:** 80 6 11 127017-07 e outras

**Localização do lote:** Rua Tobias Barreto, nº 1433, Mooca - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina de pregar lantejoulas em cordões, modelo QB-008-75, marca Sew Strong, nova, avaliada em R\$ 35.000,00;

**B)** 01 máquina filigrana, modelo BSS-1960, área de trabalho 16 x 25, marca Sew Strong, nova, avaliada em R\$ 32.000,00;

**C)** 03 máquinas para junção/solda de tecidos, modelo BSS-50, ultra-sonic, novas, avaliada cada uma em R\$ 10.000,00, totalizando R\$ 30.000,00;

**D)** 15 máquinas fechadeiras de braço para barra de calça jeans, modelo BSS-63900, novas, avaliada cada uma em R\$ 5.000,00, totalizando R\$ 75.000,00;

**E)** 01 máquina elástica de 33 agulhas, modelo BSS-1433, marca Sew Strong, nova, avaliada em R\$ 31.500,00;

**F)** 30 máquinas de corte de faca de 6" ou 8", marca Sew Strong, novas, avaliada cada uma em R\$ 1.300,00, totalizando R\$ 39.000,00;

**G)** 08 máquinas de passante, Golden Wheel, modelo CS-1702-BK, novas, avaliada cada uma em R\$ 5.800,00, totalizando R\$ 46.400,00;

**H)** 06 máquinas bordadeiras eletrônicas domésticas, modelo FA 1300, marca Fast, novas, avaliada cada uma em R\$ 3.700,00, totalizando R\$ 22.200,00;

**I)** 07 máquinas pespontadeiras, alternada lançadeira pequena, modelo 845-SH, marca Jemsy, novas, avaliada cada uma em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 21.000,00;

**J)** 03 máquinas botoneiras eletrônicas, modelo 1903, marca Sew Strong, novas, avaliada cada uma em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 24.000,00;

**K)** 06 máquinas travetes mecânicas, modelo 1850, marca Jack, novas, avaliada cada uma em R\$ 3.900,00, totalizando R\$ 23.400,00.

**Valor do débito:** R\$ 593.244,55 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 379.800,00 (Trezentos e setenta e nove mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 189.900,00 (Cento e oitenta e nove mil e novecentos reais)

## **LOTE 268**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000343-89.2005.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOAO BATISTA NEVES-ESQUADRIAS-ME e JOAO BATISTA NEVES

**CNPJ/CPF do executado:** 60.044.831/0001-97

**CDA:** 80 4 04 066388-80

**Localização do lote:** Rua Arcângelo Campanella, nº 753, Planalto - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 furadeira de bancada, marca Mello, nº 9139, capacidade para brocas até 5/8", avaliada em R\$ 400,00.;

B) 01 máquina policorte WIMAX, 12, avaliada em R\$ 2.500,00.;

C) 01 esmeril sem marca aparente, avaliado em R\$ 120,00.

**Valor do débito:** R\$ 22.722,51 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.020,00 (Três mil e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.510,00 (Um mil quinhentos e dez reais)

## **LOTE 269**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043004-58.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X K2 IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.960.100/0001-83

**CDA:** 80 2 14 025268-95 e outras

**Localização do lote:** Av. Juscelino Kubitchek nº 963 – São Paulo/SP



**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Equipamento de musculação elíptico Audio Strider 990, novo, avaliado em R\$ 19.000,00;

B) 01 Equipamento de musculação adutora/abdução, novo, avaliado em R\$ 23.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 172.894,55 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 21.000,00 (Vinte um mil reais)

**LOTE 270**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0006798-37.2009.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ELETRO TECNICA CONTINENTAL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 55.325.427/0001-51

**CDA:** 80 6 08 142204-09 e outras

**Localização do lote:** Rua Caroline Lemos, 259 (item A) e Rua Dr. José Foz, 3.142/3.154 (item B)  
- Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo Fiat Uno Mille Economy, placa EPM 5216, SP, ano de fabricação/modelo 2010/2010, chassi 9BD15802AA631400, avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

B) 01 Veículo Fiat Strada Working, placa MBI 1428, SP, ano de fabricação/modelo 1999/2000, chassi 9BD278012Y2721061, avaliado em R\$ 13.500,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

**Valor do débito:** R\$ 65.440,67 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.250,00 (Quatorze mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 271**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004470-39.2002.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSS/FAZENDA X PERSIANAS TROPICAL IND/ E COM/ LTDA; WILMA LIMA DOS SANTOS e HELME FERNANDES

**CNPJ/CPF do executado:** 44.054.559/0001-70

**Localização do lote:** Avenida Dr. Cesário Bastos, 217 Centro – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal, pertencente a Helme Fernandes, do seguinte imóvel: apartamento nº 63, situado no 6º andar do Edifício Rucelai, que receberá o número 217 da Avenida Dr. Cesário Bastos, na Vila Bastos, nesta cidade e comarca, com a área privativa de 126,4350 m², área comum de 50,2314 m² (estando nesta incluída a área correspondente a 01 vaga na garagem), perfazendo uma área total construída de 176,6664m², correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio igual a 0,0227273 ou 2,27273% do todo do terreno descrito na M. 59.657. Imóvel matriculado sob nº **64.911** no 1º CRI de Santo André.

Obs.1: Imóvel objeto de hipoteca e penhora em outros processos judiciais

Obs.2: Há Embargos a Execução nº 0001939-04.2007.403.6126 pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 514.811,11 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 259.191,75 (Duzentos e cinquenta e nove mil cento e noventa e um reais e setenta e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 155.515,05 (Cento e cinquenta e cinco mil quinhentos e quinze reais e cinco centavos)

## **LOTE 272**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004681-95.2012.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AUTO MECANICA PRIMOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 49.997.240/0001-00

**CDA:** 80 6 11 160981 e outras

**Localização do lote:** Rua Paraibuna, nº 1281, São Dimas - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno IMOR Premier (ROMI), manual, com barramento de 1,5 metros, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 17.500,00;

B) 01 torno Joinville, modelo Tormaq, cor verde, com 1 metro de barramento, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 3.000,00;

C) 01 torno Nardine, com 2,5 metros de barramento, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 13.500,00;

D) 01 prensa marca EVA, com capacidade para 150 toneladas, e uma outra prensa acoplada a esta com capacidade para 10 toneladas, as duas em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado o conjunto destas prensas em R\$ 14.000,00;

E) 03 elevadores para automotivos, marca Automan, com capacidade para 4 toneladas cada, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliados em R\$ 4.000,00 cada um;

F) 01 conjunto de solda com um cilindro de oxigênio e outro cilindro com acetileno, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

G) 01 prensa Charlot, com capacidade para 30 toneladas, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00;

H) 03 elevadores cegonha, com capacidade para 1 tonelada cada, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliados em R\$ 500,00 cada um, totalizando R\$ 1.500,00;

I) 01 compressor de ar, com capacidade para 120 libras, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 800,00;

J) 01 compressor de ar, com capacidade para 100 libras, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 600,00;

K) 01 torno mecânico, marca Rebitex, utilizado para caminhões - panela de freio, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 1.800,00;

L) 01 máquina para soldar, marca ESAB Bantam, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 700,00;

M) 01 máquina de solda Nikkey ESAB, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 500,00;

N) 01 rebitor pneumático para freios, cor verde, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 500,00.

**Valor do débito:** R\$ 330.012,17 em 03/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 69.400,00 (Sessenta e nove mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 34.700,00 (Trinta e quatro mil e setecentos reais)

## **LOTE 273**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0004657-63.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GARCIAS FAST FOOD E LANCHONETE LTDA. ME

**CNPJ/CPF do executado:** 05.875.785/0001-60

**CDA:** 80 4 11 005909-78 e outras

**Localização do lote:** Av. Dom Jaime de Barros Câmara, nº 1.000, Planalto - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 câmara fria com 04 portas, utilizada para acondicionar frutas e verduras, em inox, medindo aproximadamente 1,20 x 1,90 metros, avaliada em R\$ 4.000,00.;

B) 01 freezer horizontal marca CAPACI com 02 portas, número de série 48, medindo aproximadamente 1,30 x 0,70 metros, na cor branca, avaliado em R\$ 1.000,00;

C) 01 freezer horizontal, marca REUBLY, com 02 portas, sem número de série aparente, medindo aproximadamente 1,33 x 0,70 metros, na cor branca, avaliado em R\$ 800,00.;

D) 01 cortador de frios marca Vicris Super, cor vermelha, número 5490, avaliado em R\$ 1.000,00;

E) 01 forno industrial elétrico com comando digital marca Tedesco, modelo FTT 120, cor branca, avaliado em \$ 4.000,00;

F) 01 balcão com chapeira e grelha industrial, em inox, com 04 bocas, avaliado em R\$ 800,00;

G) 01 geladeira industrial tipo balcão (balcão condimentadora refrigerado), com 02 portas e divisórias para condicionar alimentos, em inox, avaliada em R\$ 3.000,00.

Obs.: Todos os bens encontram-se parados em razoável estado de conservação, mas em sucateamento.

**Valor do débito:** R\$ 26.808,94 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 14.600,00 (Quatorze mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.300,00 (Sete mil e trezentos reais)

**LOTE 274**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0003542-88.2011.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EVELINE APARECIDA DE FARIA DIAS - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 05.366.493/0001-00

**CDA:** 39.448.829-6 e outras

**Localização do lote:** Rua Arcenio Riemma, 500, sala 02 - Bairro do Una - Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 baú sider para caminhão 3/4 (pequeno porte) branco com lona azul, capacidade 4.500 kg, encontra-se, conforme já descrito no auto de penhora, depositado em local aberto, totalmente sujeito à intempérie, estando, com isso, extremamente deteriorado, tendo a lona azul informada totalmente destruída e dentro do baú totalmente enchido com sucatas, tipo roda de carro, ferros em geral, exposto totalmente ao tempo.

**Valor do débito:** R\$ 248.593,09 em 04/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

## **LOTE 275**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0015873-40.2016.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SEROY CONFECÇÕES LTDA - ME

**CNPJ/CPF do Executado:** 04.763.929/0001-23

**CDA:** 80 6 15 078945-91 e outras

**Localização do lote:** Rua Bresser, 198/200, Brás – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 182 blusas Slink com renda, novas, diversas cores e tamanhos (P/M/G/GG), avaliada cada uma em R\$ 56,55, totalizando R\$ 10.292,10;

**B)** 241 vestidos Slink, novos, diversos tamanhos (P/M/G/GG), avaliado cada um em R\$ 75,99, totalizando R\$ 18.313,59;

**C)** 389 blusas com alça, novas, diversas cores e tamanhos (P/M/G), avaliado cada uma em R\$ 65,50, totalizando R\$ 25.479,50;

**Valor do débito:** R\$ 60.378,57 em 08/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 54.085,19 (Cinquenta e quatro mil, oitenta e cinco reais e dezenove centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.042,60 (Vinte e sete mil quarenta e dois reais e sessenta centavos)

**LOTE 276**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0008509-67.2015.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X FLORISVALDO DE SOUZA CARVALHO

**Localização do lote:** Rua Garcia Paes, 420 - Jardim Paulista - Presidente Prudente/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/ modelo I/Ford Focus 1.8L HA, ano de fabricação 2000, ano do modelo 2001, placa GXI-5549, Renavam 00747264082, chassi 8AFAZZFHA1J183160, com o hodômetro marcando 274.209 quilômetros (05/07/2017), em funcionamento, apresentando, porém, péssimo estado de conservação, com o motor baixando óleo, vazamento de óleo no motor e câmbio, radiador furado, estofamento desgastado, pneus lisos, a pintura do teto descascada, paralamas traseiro direito e porta traseira direita raspados, porta esquerda traseira com sulco de pequena extensão e ainda com alguns itens de série sem funcionamento, tais como ar condicionado, direção hidráulica, alarme e fechamento automático das portas.

Obs. 1: O ultimo licenciamento do veículo refere-se ao exercício de 2013. Conforme dados apresentados pelo executado, a partir do website do DETRAN, o carro possui débitos de IPVA no montante de R\$ 3.043,67 e multas de R\$ 872,53. No certificado de licenciamento exibido consta alienação fiduciária em favor de Omni S.A. Crédito, Financiamento e Investimentos, contudo o executado declarou que esse gravame encontra-se baixado.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0005028-96.2015.403.6112.

Obs. 3: Conforme consulta ao RENAJUD, de 09/04/2018, constam restrições judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 277**

**Natureza e nº do Processo:** Execução Fiscal nº 0000394-69.2012.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X A J M BILHARES LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 53.237.665/0001-80

**Localização do lote:** Av. Tiradentes, 280 - Cinquentenário - Lins/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo VW/Kombi, placa BJK 4501, ano/modelo 1998/1998, RENAVAM 00691779848, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 21.703,63 em 02/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

## **LOTE 278**

**Natureza e nº processo:** Execução Fiscal nº 0003770-84.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X GILVAN TEOFILO DE ALENCAR  
TRANSPORTES – ME E GILVAN TEOFILO DE ALENCAR

**CNPJ/CPF do Executado:** 05.638.227/0001-80

**CDA:** 39.498.728-4 e outras

**Localização do lote:** Rua Daniel Tolotti, 250 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão TRA/C. trator SCANIA/G 420 A4x2 na cor vermelha, a diesel, placa NKA 6465, cod. RENAVAL 982671458, chassi nº 9BSG4X20083634872, ano fab. 2008, ano modelo 2008.

**Valor do débito:** R\$ 55.932,62 em 04/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 187.096,00 (Cento e oitenta e sete mil e noventa e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 93.548,00 (Noventa e três mil quinhentos e quarenta e oito reais)

## **LOTE 279**

**Natureza e nº do Processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0001239-50.2015.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X B.M.S. HERNANDES - ME, RUBENS SANCHES HERNANDES, PATRICIA MUNIZ SANCHES HERNANDES E BRUNA MUNIZ SANCHES HERNANDES

**Localização do lote:** Avenida João Martins, 627 (parte do lote 5 da Quadra SCQ-17) - Bairro Chavantes Novo - Chavantes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Fração Ideal Correspondente a 1/3 do imóvel objeto da Matrícula nº **584** do CRI de Chavantes: Um prédio residencial e comercial em alvenaria de tijolos, coberto com telhas, com área construída de 87,91m<sup>2</sup>, com seu respectivo terreno com área total de 144,00 m<sup>2</sup>, medindo 12,00m de frente e de fundos, por 12,00m da frente aos fundos em ambos os lados, com as seguintes confrontações, visto por quem do imóvel olha a via pública: pela frente com a Avenida João Martins; pelo fundos com o remanescente do lote 05; pelo lado direito com o lote 4 e do lado esquerdo com o lote 6. Inscrição Cadastral Municipal: FIC 02.044.198.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 12/04/2018, às 13:56, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **3629400** e o código CRC **2C193C59**.