



Diário Eletrônico (apenas matérias
ADMINISTRATIVAS) nº 145
Disponibilização: 07/08/2018

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL Nº 28/2018 - SP-CEHAS

EDITAL DA 206ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **05 de SETEMBRO de 2018**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação, e **19 de SETEMBRO de 2018**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **ANTÔNIO CARLOS CELSO SANTOS FRAZÃO**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (cehas_sp@trf3.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de

assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em

conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.2.1) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.3) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS e o encaminhará à Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região que por sua vez o encaminhará à unidade da PGFN responsável pela representação judicial da União nos autos da ação de execução fiscal em que ocorreu a arrematação, que será responsável pela concessão, administração e controle do parcelamento.

6.5) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

6.6) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União.

6.7) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea “c”, da Lei 8.212/1991.

6.8) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.

6.9) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a se vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita nº 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita nº 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.

6.10) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita nº 7739.

6.11) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:

a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;

c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.

7) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos

da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.

15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajes em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI

JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE

COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0058452-03.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO PORTAL EDU CHAVES LTDA.

Localização do lote: Avenida Edu Chaves, 283 – Parque Edu Chaves – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

7.077 litros de gasolina comum, ao preço na bomba de R\$ 3,25, do estoque rotativo, posto de bandeira branca.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 23.000,25 (Vinte e três mil reais e vinte e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.500,13 (Onze mil e quinhentos reais e treze centavos)

LOTE 002

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000134-06.2013.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP X AUTO POSTO SOL LTDA.

Localização do lote: Av. Dom Pedro II, 359, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 2.000 litros de gasolina comum, do estoque rotativo, avaliado o litro em R\$ 3,999, totalizando R\$ 7.998,00;

OBS.: PRODUTO CONTROLADO.

B) 3.000 litros de gasolina, tipo V-Power, do estoque rotativo, avaliado o litro em R\$ 4,199, totalizando R\$ 12.597,00.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO.

Valor de avaliação: R\$ 20.595,00 (Vinte mil quinhentos e noventa e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.297,50 (Dez mil duzentos e noventa e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 003

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006315-83.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X DROG DIMASFARM LTDA. – ME

Localização do lote: Rua Marcos Tadeu Gouveia, nº 1313, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 caixas de Redivit polivitamínico, 50 drágeas, avaliada cada caixa em R\$ 40,00, totalizando R\$ 80,00;

B) 02 caixas de Tanderalgim, 30 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 28,11, totalizando R\$ 56,22;

C) 05 caixas de Loratamed, 10mg, 12 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 14,86, totalizando R\$ 74,30;

D) 10 caixas de Aerodine, 100mcg spray, avaliada cada caixa em R\$ 28,78, totalizando R\$ 287,80;

E) 06 caixas de Ossotrat Plus 600 +D, 60 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 51,60, totalizando R\$ 309,60;

F) 05 caixas de Enantato de Noresterona e Estradiol 50mg, avaliada cada caixa em R\$ 17,60, totalizando R\$ 88,00;

G) 04 caixas de Amoxilina, 250mg, pó suspensão 150 ml, avaliada cada caixa em R\$ 28,00, totalizando R\$ 112,00;

H) 34 caixas de Diad, 0,75mg, 02 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 15,00, totalizando R\$ 510,00;

I) 31 frascos de tintura Kolestol, avaliado cada frasco em R\$ 21,00, totalizando R\$ 651,00;

J) 11 caixas de Dipirona Sódica 500mg, 20 ml, avaliada cada caixa em R\$ 4,59, totalizando R\$ 50,49;

K) 08 caixas de Cefalexina 500mg, 10 comprimidos, avaliada cada caixa em R\$ 31,27, totalizando R\$ 250,16;

L) 11 envelopes de Neosaldina com 04 comprimidos cada um, avaliado cada envelope em R\$ 4,40, totalizando R\$ 48,40.

OBS.: PRODUTOS CONTROLADOS, EXCETO ITEM I.

Valor de avaliação: R\$ 2.517,97 (dois mil quinhentos e dezessete reais e noventa e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.258,98 (mil e duzentos e cinquenta e oito reais e noventa e oito centavos)

LOTE 004

Natureza e nº do processo: Inquérito Policial nº 0004157-53.2015.403.6181

Vara: 9ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PUBLICA X SEM IDENTIFICAÇÃO

Localização do lote: Av. Santa Marina, nº 208 – Água Branca – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Sucata de um automóvel, marca VW, modelo Parati, ano 1997/1998, cor branca, placas CLG-7813 de São Paulo, RENAVAL 00687185998, duas portas, gasolina, com pneus em mau estado, rodas de ferro, pintura com pontos de ferrugem e queimada, internamente em péssimo estado de conservação, bancos rasgados e forros soltos.

Obs. 1: Sem acesso à chave do veículo, ficou inviabilizado o exame da parte elétrica e do motor.

Obs. 2: Veículo com baixa permanente e restrição judicial, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 03/07/2018.

Obs. 3: O arrematante deverá cumprir os requisitos dos arts. 4º e 5º da Resolução CONTRAN nº 530, de 14 de maio de 2015.

Valor de avaliação: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

LOTE 005

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 1105529-51.1995.403.6109

Vara: 2ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MAGAZINE NOIVA DA COLINA LTDA – ME, ARNALDO DE AMORIM e FRANCISCO BRASILEIRO DE AMORIM - ESPÓLIO

Localização do lote: Rua Monte Aprazível, nº 581 – Colinas do Piracicaba – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 50% do imóvel de matrícula nº **19.534**, do 1º CRI de Piracicaba/SP, que assim se descreve: o lote sob nº 22, da quadra B1, do loteamento denominado Colinas do Piracicaba, situado no Distrito de Ártemis, do município e comarca de Piracicaba/SP, que assim se descreve e caracteriza: mede 16,00 metros de frente para a Rua 1; 14,14 metros em linha curva, na confluência da Rua 1 com a Rua 20; 39,00 metros de frente para a Rua 20; 25,00 metros na linha de fundo, confrontando com o lote 9; 49,75 metros da frente ao fundo, confrontando com o lote 21; possui uma área superficial de 1.204,51 m². Está localizado na quadra formada pelas ruas 1, 20, 32 e 21, encontrando-se no lado ímpar da Rua 1, na confluência da Rua 1 com a Rua 20, nas esquinas da Rua Monte Aprazível com a Rua Conchal.

Obs.: No local há uma pequena casa nos fundos. O terreno é todo murado com portão de ferro na frente. Não há moradores, aparenta estar abandonado.

Valor de avaliação: R\$ 168.000,00 (Cento e sessenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 100.800,00 (Cem mil e oitocentos reais)

LOTE 006

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0022156-17.2011.403.6130

Vara: 2ª Vara Federal de Barueri

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) e CENTRAIS ELETRICAS BRASILEIRAS S/A – ELETROBRAS X A. KALMAN METALURGICA KALINDUS LTDA

Localização do lote: Rua São Paulo, 57 – Alphaville – Barueri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de supervisão da curva de injeção para aplicação em máquinas de injeção sob pressão marca Visitrak, que aparenta bom estado, embora não tenha sido possível constatar seu funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.250,00 (Três mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 007

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001303-90.2015.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X PHMF – COMERCIO DE GAS LTDA – EPP, LEON LOPES DA SILVA e ELENILDA DIONIZIO DE SOUZA

Localização do lote: Rua Joaquim Conceição, 408 – Centro – Pirassununga/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Chevrolet/Montana LS, placas FDM 7661, ano 2012/2013, Chassis 9BGCA80X0DB201575, RENAVAL 00500594465, cor branca, o qual se encontra em estado compatível com o ano do veículo, avaliado em R\$ 26.700,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 19/01/2018, consta alienação fiduciária.

B) 01 Veículo Chevrolet/Montana LS, Placas FDM 7023, ano 2012/2013, Chassis 9BGCA80X0DB139796, RENAVAM 00483626350, cor branca, o qual se encontra em estado compatível com o ano do veículo, avaliado em R\$ 26.700,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 22/01/2018, consta alienação fiduciária.

C) 01 Veículo Chevrolet/Montana LS, placas ERN 9552, ano 2012/2012, Chassis 9BGCA80X0CB259117, RENAVAM 00457102330, cor branca, o qual se encontra em estado compatível com o ano do veículo, avaliado em R\$ 25.200,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 22/01/2018, constam restrição administrativa e alienação fiduciária.

D) 01 Veículo Chevrolet/Montana LS, placas ERN 8156, ano 2011/2012, Chassis 9BGCA80X0CB100291, RENAVAM 330484877, cor branca, o qual se encontra em estado compatível com o ano do veículo, avaliado em R\$ 24.200,00;

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 22/01/2018, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 102.800,00 (Cento e dois mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 51.400,00 (Cinquenta e um mil e quatrocentos reais)

LOTE 008

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001320-28.2012.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X L. C. MASIERO LTDA. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL – E. P. P.

CNPJ/CPF do executado: 04.892.967/0001-86

CDA: 80 6 11 115803-61 e outras

Localização do lote: Av. Totó Pacheco, nº 2803 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 fresadora Universal marca Romi, modelo U-30, curso de 300/500 mm, com cabeçote angular, jogo de fresas e placa magnética, usada, em atividade e em bom estado, avaliada em R\$ 45.000,00;

B) 01 calandra marca Calfran, modelo CPH-2519, usada, em atividade e em perfeito estado de conservação, avaliada em R\$ 130.000,00;

C) 01 pantógrafo marca White Martins, modelo MCPE1500S, usado, em atividade e em bom estado, avaliado em R\$ 25.000,00;

D) 01 mandrilhadora marca Wewag, mesa de 800 mm por 1000 mm, fuso de 400 mm de comprimento e torre com 1000 mm de altura, usada, em perfeito estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 74.000,00.

Valor do débito: R\$ 3.781.235,90 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 274.000,00 (Duzentos e setenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 137.000,00 (Cento e trinta e sete mil reais)

LOTE 009

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0023089-22.2007.403.6100

Vara: 22ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL X ADÃO PIRES DA SILVA FILHO

Localização do lote: Rua Benedito Marçal de Oliveira nº 459 – Araçoiaba da Serra/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Chácara sob o nº 06 da quadra H do loteamento denominado Bosque dos Eucaliptos, situado no bairro do Ipanema do Meio, perímetro urbano do município de Araçoiaba da Serra/SP, composta por um terreno com frente para a rua Benedito Marçal de Oliveira, onde mede 20m, e igual medida dos fundos, onde confronta com a chácara nº 16; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confronta com as chácaras nº 03, 04, e 05; pelo lado esquerdo, da mesma situação, confronta com a chácara nº 07, medindo de ambos os lados 50m de comprimento, encerrando a área de 1.000 m², terreno esse sobre o qual foi edificada uma residência de três quartos, sala, cozinha e dois banheiros, com paredes em placas de concreto pré-moldado e piso cerâmico. Referido imóvel de encontra matriculado sob nº **56.309**, livro 2, fls. 1/3 junto ao 2º Registro de Imóveis de Sorocaba/SP. Inscrição cadastral 223442037701001.

Obs. 1: É vedada a venda ou transferência a qualquer título do lote em questão, separadamente da fração ideal a ele agregado, objeto do R.576-19.921 (R.1) e R1.161-19.921 (R.5).

Obs. 2: A Rua nº 07, para a qual faz frente o imóvel, atualmente denomina-se Rua Benedito Marçal de Oliveira (Av.2).

Obs. 3: Cadastrado na Prefeitura de Araçoiaba da Serra/SP sob o nº 009754 (Av.3).

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

LOTE 010

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0043631-14.2004.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X KEMAH INDUSTRIAL LTDA

CNPJ/CPF do executado 61.565.107/0001-71

CDA: 80 6 03 102873-05 e outras

Localização do lote: Alameda 3º Sargento Alcides de Oliveira, nº 461 – Parque Novo Mundo – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Torno vertical, marca Carnaghi, modelo AC-20, diâmetro da placa 2.000mm, curso vertical do travessão 1.450mm, curso horizontal dos cabeçotes no travessão 2.400mm, curso do porta-ferramenta vertical 800mm, curso do porta-ferramenta horizontal 1050mm, diâmetro máximo torneável 1800mm, peso máximo sobre a placa 25 toneladas, potência do motor 80 HP, digital, 5 eixos, número 610721, torno de grande porte e alta produtividade, em regular estado de conservação, eis que se trata de equipamento de mais de 40 anos de uso.

Valor do débito: R\$ 1.986.598,45 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

LOTE 011

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010275-24.2016.403.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X S T K TRANSPORTES RODOVIARIOS LTDA - EPP

Localização do lote: Rua Maestro Francisco Fortunato, nº 159 – Jardim Bela Dária – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Nissan/Frontier 4X2, cor prata, placa HRY-7593, RENAVAM 811773833, ano de fabricação/modelo 2003/2003, chassi 94DCMGD223J437177, em bom estado de conservação.

Obs.: Constan alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 19/07/2018.

Valor de avaliação: R\$ 33.795,00 (Trinta e três mil setecentos e noventa e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.897,50 (Dezesseis mil oitocentos e noventa e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 012

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003496-56.2016.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TOKYO ESTAMPARIA LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 04.871.080/0001-01

CDA: 12.759.451-5 e outra

Localização do lote: Rua Maria Izabel Parra Crivelato nº 182 – Jardim Carlos Vendramini – Oriente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa excêntrica da marca Harlo, nº de série 1283, modelo 40, com capacidade de prensagem de 40 toneladas, antiga (fabricada em abril de 1989), cor verde, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 15.000,00;

Obs.: A máquina estava em um canto, nos fundos da fábrica, em local descoberto, havia cerca de quatro meses, apenas coberta com uma lona plástica preta, inutilizada temporariamente devido à queda na produção de peças. Muito pesada (aproximadamente 1.500kg), não pôde ser removida detrás de uma outra prensa similar, de marca diversa;

B) 01 furadeira de coluna engrenada da marca Kone, modelo KM 38, cor verde, com mandril com capacidade para 01 tonelada e cerca de vinte anos de fabricação, aparentemente bastante usada, em regular estado de conservação e boas condições de funcionamento, avaliada em R\$ 6.000,00;

C) 01 prensa excêntrica da marca Gutmann, cor azul, nº de série 10108, tipo PE 130, fabricada no ano de 1984, com capacidade de prensagem de 130 toneladas, curso do martelo de 20120mm, motor de 10 CV, 45 golpes por minuto e 02 volantes, um com 1500mm e outro com 1000mm de diâmetro, em regular estado de conservação e boas condições de funcionamento, avaliada em R\$ 40.000,00;

D) 01 prensa excêntrica da marca Gutmann, cor predominante cinza claro, fabricada há cerca de vinte anos, com capacidade de prensagem de 110 toneladas e equipada com freio e fricção, sem outras especificações aparentes, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 70.000,00.

Valor do débito: R\$ 451.355,33 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 131.000,00 (Cento e trinta um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 65.500,000 (Sessenta e cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 013

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1300759-68.1994.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X SUPERMERCADO ECONOMICO DE BAURU LTDA, THAIS BRISOLA CONVERSANI CARRER e MOZART BRISOLLA CONVERSANI

CNPJ/CPF do executado: 48.375.430/0004-67

CDA: 80 6 92 003210-90

Localização do lote: Alameda dos Crisântemos – Parque Vista Alegre – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A parte ideal de 1/3 remanescente do imóvel objetivo da matrícula nº **14.814** do 2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru, situado na Alameda dos Crisântemos, sob letra I, da quadra 24, do Parque Vista Alegre, desta cidade, totalizando a área de 432,00m², cadastrado na Prefeitura sob número 4/0137/009, com as demais descrições divisa metragens e confrontações constante na referida matrícula, avaliado em R\$ 50.000,00;

Obs. 1: Hipoteca legal (R.18).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) A parte ideal de 2/3 do imóvel objetivo da matrícula nº **14.815** do 2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru, situado na Alameda dos Crisântemos, sob letra J, da quadra 24, do Parque Vista Alegre, desta cidade, totalizando a área de 432,00m² cadastrado na Prefeitura sob número 4/0137/010, referentes às partes ideais de Mozart Brisolla Conversani (1/3) e Thaís Brisola Conversani (1/3), com as demais descrições divisas, metragens e confrontações constante na referida matrícula, avaliado em R\$ 100.000,00.

Obs. 1: Hipoteca legal (R.15).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 39.567,13 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

LOTE 014

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0068156-94.2003.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X O G C MOLAS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 56.997.471/0001-70

CDA: 80 6 03 142275-60

Localização do lote: Rua Olívia Guedes Penteado, nº 239 – Socorro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina automática para enrolar molas de torção marca Wafios modelo FTU-1, nº C-22234118, ativo nº 120, avaliada em R\$ 200.000,00;

B) 01 máquina automática para enrolar molas de tração marca U.S. Baird, tipo Springgenerator, nº 56055312, ativo nº 131, avaliada em R\$ 40.000,00;

C) 40 milheiros de peças denominadas hastes do conjunto batedor para batedeiras domésticas elétricas, nº de fabricação 19749, do estoque de giro da executada, avaliado o milheiro em R\$ 1.323,00, totalizando R\$ 52.920,00;

D) 25 milheiros de peças denominadas conjunto de facas para liquidificadores, em aço inox, nº de fabricação 17892, novos, do estoque de giro da executada, avaliado o milheiro em R\$ 1.228,00, totalizando R\$ 30.700,00.

Obs.: Conforme certificado pelo Sr. Oficial de Justiça, as máquinas se encontram em bom estado de conservação e funcionamento, e os outros bens pertencem ao estoque de produção/rotativo da executada.

Valor do débito: R\$ 90.691,75 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 323.620,00 (Trezentos e vinte e três mil seiscentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 161.810,00 (Cento e sessenta e um mil oitocentos e dez reais)

LOTE 015

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001296-80.2016.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X TODESCATO & COSTA ANALHA LTDA, JOSE ANALHA TODESCATO SOBRINHO e LUCIA HELENA COSTA ANALHA

Localização do lote: Avenida Nicolau Zarvos nº 1.301 – Jardim Aeroporto – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Sr/casagrande SRMTCA, placa FWS 5249, ano-fabricação 2015, ano-modelo 2015, RENAVAL 01035887417, avaliada em R\$ 1.200,00;

B) 01 Honda/CG 125 Cargo KS, placa FPX 3950, ano-fabricação 2014, ano-modelo 2014, RENAVAL 01035736516, avaliada em R\$ 4.500,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 16/07/2018, consta restrição judicial.

C) 01 Sr/casagrande SRMTCA 01, placa FMI 7381, ano de fabricação 2013, ano-modelo 2013, RENAVAL, 00596789971, avaliada em R\$ 1.200,00;

D) 01 Honda/CG 125 Cargo KS, placa EWC 6269, ano-fabricação 2013, ano-modelo 2013, avaliada em R\$ 3.700,00;

E) 01 Honda/CG 125 Cargo KS, placa EWC 6332, ano-fabricação 2013, ano-modelo 2013, avaliada em R\$ 3.700,00;

F) 01 Honda/CG 150 JOB, placa DTN 4588, ano-fabricação 2006, ano-modelo 2007, RENAVAL, 00911900446, tanque amassado, avaliada em R\$ 3.500,00;

G) 01 VW/Kombi, placa BUV 6497, ano-fabricação 1995, ano-modelo 1995, RENAVAL 00648838560, com amassados, ferrugem, retoques e repintura, paralamas amassados, avaliada em R\$ 7.000,00;

H) 01 GM/Chevrolet D10, placa CKB 0523, ano-fabricação 1984, ano-modelo 1984, RENAVAL 00373052677, com amassados e detalhes de ferrugem na pintura, avaliada em R\$ 14.000,00;

I) 01 Toyota/Corolla XLI FLEX, placa EPX 2245, ano-fabricação 2011, ano-modelo 2012, avaliado em R\$ 47.000,00;

J) 01 Honda/CG 125 TITAN KSE, placa DBD 6534, ano-fabricação 2003, ano-modelo 2003, tanque amassado, avaliada em R\$ 2.700,00;

K) 01 Honda/CG 125 Cargo, placa DBD 6223, ano-fabricação 2002, ano-modelo 2002, carenagem traseira quebrada, avaliada em R\$ 1.900,00;

L) 01 Ford/pampa 1.8L, placa BLJ 2677, ano-fabricação 1996, ano modelo 1996, RENAVAL 00656805617, sem ponteira direita do parachoque da frente, avaliada em R\$ 9.000,00;

M) 01 Ford/F4000, placa BNJ 0329, ano-fabricação 1981, ano-modelo 1981, RENAVAL 00355390728, carroceria, com pintura danificada (queimada e lascada), amassados e partes com ferrugem, avaliada em R\$ 18.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 117.400,00 (Cento e dezessete mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 58.700,00(Cinquenta e oito mil e setecentos reais)

LOTE 016

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0021749-30.2000.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X RANDRA ARTEFATOS DE ARAME E AÇO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.008.092/0001-97

CDA: 80 6 98 031398-89

Localização do lote: Rua Vital Brasil nº 1243 – Jd. Nova Cumbica – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno mecânico, marca Romi, modelo I-40 A, de aproximadamente 1700mm de barramento, RPM max 355, nº do ativo fixo 056, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 Furadeira de coluna, marca Chinelatto, sem modelo aparente, 1,5 cv, nº de série 84MC3-84, nº do ativo fixo 054, desligada no momento da constatação, avaliada em R\$ 6.500,00;

Valor do débito: R\$ 38.737,44 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 26.500,00 (Vinte e seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.250,00 (Treze mil, duzentos e cinquenta reais)

LOTE 017

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000787-18.2007.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X ROBERTO GALAFASSI

CNPJ/CPF do executado: 764.565.448-15

CDA: 80 1 06 008320-32

Localização do lote: Lote 1, quadra J (atual Rua Rubens de Moura Leite, 171), Vila Inglesa, Campos do Jordão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Casa de alvenaria, com vários melhoramentos, recém-reformada, com edícula onde reside o caseiro, mais área de recreação com churrasqueiras, demais benfeitorias e respectivo terreno. A rua é de terra, porém rodeada de casas de elevado padrão. Referida edificação está construída sob o lote 01, da quadra J, do loteamento denominado Vila Inglesa, quarta zona com área total de 1.169,00m². Matrícula nº **4.041** do CRI de Campos do Jordão/SP.

Obs. 1: Consta a indisponibilidade dos bens de Roberto Galafassi.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 2.842.033,10 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 018

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001380-83.2012.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X PLACAR – INDUSTRIA DE IMPLEMENTOS AGRICOLAS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 04.896.285/0001-41

CDA: 80 4 12 021164-93

Localização do lote: Rua Estados Unidos, 2.100 – Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Prensa, hidráulica, marca Faco, de 04 colunas, potência de pressão 400 toneladas, com motor de 15 kva, trifásico, em bom estado e em funcionamento.

Obs.: Embargos à Execução nº 0000721-40.2013.403.6122 no TRF da 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 178.039,45 em 12/2017

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

LOTE 019

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0010851-87.2015.403.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X BEBE BAG CONFECÇÕES DE ROUPAS INFANTIS LTDA – EPP

Localização do lote: Rua Antônio Egas Moniz, nº 521/541 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Fiat/Fiorino, 1.4, flex, placa FOC-5528, São Paulo/SP, ano fabricação/modelo 2013/2014, cor branca, carroceria fechada, em bom estado de uso e conservação.

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 020

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0047606-58.2015.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FGG EQUIPAMENTOS E VIDRARIA DE LABORATÓRIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.277.471/0001-36

CDA: 48.472.869-5 e outra

Localização do lote: Rua Visconde de Parnaíba, nº 1520 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 Reatores Multipropósito de 30 litros, em vidro borosilicato, encamisado, com saída de fundo, com suporte e motoagitador, novos, avaliado cada um em R\$ 91.500,00, totalizando R\$ 183.000,00;

B) 01 Reator Multipropósito de 10 litros, em vidro borosilicato, encamisado, com saída de fundo, com suporte e motoagitador, novo, avaliado em R\$ 54.900,00.

Obs: Os bens acima descritos são de fabricação da empresa executada e fazem parte de seu estoque rotativo.

Valor do débito: R\$ 234.896,74 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 237.900,00 (Duzentos e trinta e sete mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 118.950,00 (Cento e dezoito mil novecentos e cinquenta reais)

LOTE 021

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010442-61.2014.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL (PGFN) X ANTONIO BORIN S/A IND E COMERCIO DE BEBIDAS E CONEXOS

CNPJ/CPF do executado: 50.938.273/0001-50

CDA: 80 7 98 000283-23

Localização do lote: Rua Humberto Cereser, 3.861, Caxambu, Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma casa residencial com 121,00m² e uma edícula com 143,00m², sob o nº 3.861 da Avenida Humberto Cereser, com seu respectivo terreno de forma irregular, com a área de 790,33m², constituído de parte da Gleba 1-D, de um Sítio localizado no Bairro do Caxambu. Matrícula **59.060** do 1º CRI de Jundiaí. Contribuinte municipal nº 60.041.010-5. Imóvel residencial sem falhas estruturais, em boas condições. Possui dois quartos, cozinha, banheiro, sala e quintal.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 260.741,04 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 648.380,00 (Seiscentos e quarenta e oito mil trezentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 389.028,00 (Trezentos e oitenta e nove mil e vinte e oito reais)

LOTE 022

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0008046-93.2008.403.6105

Vara: 4ª Vara Federal de Campinas

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X RP DE CAMPINAS INDÚSTRIA E COMERCIO DE CARNES E DERIVADOS LTDA

Localização do lote: Rua Paulo Martins Pires nº 54 - Jd. Anchieta – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Compressor de pistão de estágio simples para refrigeração industrial (sistema frigorífico por amônia), marca Sabroe, modelo SMC-8-65, rotação de 1.500RPM, potência do motor de 30,0CV, usado, em bom estado e em funcionamento.

Obs.: O equipamento acima compõe o sistema de refrigeração instalado nas câmaras de estocagem nºs 1 e 2 da parte requerida, conforme memorial técnico emitido pela empresa “Frio Plus – Engenharia, Treinamentos e Representações”.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 023

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0036359-37.2002.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X CARDIO BRAS IND/ E COM/ LTDA., LUIS GERALDO PIVOTTO e ALVARO ANTONIO DA SILVA FERREIRA

CDA: FGSP200201806

Localização do lote: Av. Morumbi, 8034 – Brooklin – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno e respectivo prédio localizado na Av. Morumbi, 8034, medindo o terreno 15,00 de frente por 50 metros da frente aos fundos, encerrando a área de 750 m², sendo o imóvel com dois pavimentos e encerrando a área construída a totalidade do terreno. Descrito na matrícula nº 10.177, do 15º CRI da Capital.

Obs. 1: De acordo com a Sra. Oficiala de Justiça, o imóvel encontra-se sem a parede frontal, mostrando uma aparência de imóvel parte demolido ao menos na área da frente.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 5.625.000,00 (cinco milhões seiscentos e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: 3.375.000,00 (três milhões trezentos e setenta e cinco mil reais)

LOTE 024

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004136-84.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECNOPERFIL TAURUS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 51.137.859/0001-88

CDA: 46.300.942-8

Localização do lote: Av. Robert Kennedy, 851 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo tipo caminhão VW/13.180, placa DDW6390, cor branca, a diesel, ano de fabricação 2001, modelo 2001, RENAVAM 00755917634, carroceria Sider, chassi 9BWX2VHP21R101387, veículo em uso e bom estado geral, avaliado em R\$ 70.000,00;

Obs.: Constan restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 03/05/2018.

B) 01 prensa hidráulica MCA Clearing, modelo H-500-96, nº de série 51-16999P, capacidade de 500 toneladas de impacto, identificada internamente como PR 500 030, equipamento em funcionamento e bom estado geral, avaliada em R\$ 550.000,00;

C) 01 prensa excêntrica Gutmann, modelo P2C600, capacidade de 600 toneladas de impacto, número de série 10.861, fabricada no ano 2000, curso do martelo de 400 mm, potência de 100 CV, identificada internamente como PR 600 031, bem em uso e bom estado geral, avaliada em R\$ 570.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.277.497,26 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.190.000,00 (Um milhão cento e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 595.000,00 (Quinhentos e noventa e cinco mil reais)

LOTE 025

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000574-35.2017.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X BLINDE LTDA. – ME, LUCIANA CRISTINA CAMARGO TOSTES e AUGUSTO MAGIO ANIBAL

Localização do lote: Rua Conselheiro Antonio Prado, 239 – Vila Angélica – São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 moto marca/modelo HONDA/CG 125 FAN ES, placa FHR 2031, ano de fabricação/modelo 2013/2013, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 4.370,00 (Quatro mil trezentos e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.185,00 (Dois mil cento e oitenta e cinco reais)

LOTE 026

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0902232-17.1995.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: INSS X BORCOL INDUSTRIA DE BORRACHA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 61.390.902/0001-76

CDA: 31.612.147-9

Localização do lote: Av. Paraná, 2.128, Éden, Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

28.000 Jogos de tapete, tipo Interlagos, avaliado em R\$ 42,00 cada jogo.

Valor do débito: R\$ 4.080.539,56 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.176.000,00 (Um milhão cento e setenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 588.000,00 (Quinhentos e oitenta e oito mil reais)

LOTE 027

Natureza e nº do processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0010682-85.2014.403.6181

Vara: 4ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PUBLICA X DENISE LOPES STEIN

Localização do lote: Avenida Jamaris nº 100 – Condomínio Times Square – Diamond Flat – Bloco A, Unidade 1.510 – 15º andar – Indianópolis – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Apartamento nº 1.510, localizado no 14º pavimento do Bloco A – Diamond Flat, integrante do Condomínio Times Square Cosmopolitan Mix, situado na Avenida dos Jamaris nº 100, em Indianópolis, 24º Subdistrito, com área privada de 29,1500m², área comum de 33,8315m², área total de 62,9815m², fração ideal no terreno e nas demais partes e coisas comuns do condomínio de 0,164942%. O número de matrícula do referido imóvel é **147.132**, do livro nº 2, do 14º Cartório de Registro de Imóveis da Capital. Contribuinte nº 041.166.0049-0/0050-4. O imóvel encontra-se em ótimo estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

LOTE 028

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0530173-48.1996.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SERICITEXTIL S/A

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

CDA: 80 3 96 001320-80

Localização do lote: Av. Regente Feijó, nº 307 – Água Rasa –São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Centro de usinagem, marca Joshone, modelo MN-240-A, nº 389450-CA, com dois motores, painel de controle automático, cor verde, com contraponto hidráulico, porta-ferramenta e carrinho automático, parado, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 700.000,00;

B) 01 Centro de usinagem transpilote, marca H. Ernault Somua, série DBS-11, nº 1591 BH 4, com painel de comando e suporte de ferramentas, carrinho hidráulico, copiador, cor verde, parado, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 650.000,00;

Valor do débito: R\$ 1.241.813,40 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.350.000,00 (Um milhão, trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 675.000,00 (Seiscentos e setenta e cinco mil reais)

LOTE 029

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007447-37.2011.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X C&C EXPRESS LOGÍSTICA E TRANSPORTES LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 07.871.358/0001-39

CDA: 80 6 11 016114-93 e outras

Localização do lote: Av. Raposo Tavares, km 112, nº 610, fundos, Araçoiaba da Serra/SP, Av. Engenheiro Carlos Reinaldo Mendes, 900, Sorocaba/SP, e Av. Dr. Afonso Vergueiro, 3.330, Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caminhão da marca Mercedes Benz, modelo 608 D, cor azul, ano de fabr./mod. 1980, com placas BTB 7762, chassi nº 30830212506744 e código RENAVAL nº 388848022, em bom estado de conservação, ao qual se encontra acoplada uma carroceria do tipo baú de aproximadamente 2,5m x 4m, avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/07/2018, consta restrição judicial.

B) 01 Carroceria basculante da marca NOMA, modelo SR/NOMA SRAB2E18 BCMD, cor preta, ano de fabr./mod. 2010/2011, com placas CVN 7583, chassi nº 9EP020920B1000811, código RENAVAL nº 257767037, capacidade 25m³, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/07/2018, consta restrição judicial.

C) 01 Carroceria basculante da marca NOMA, modelo SR/NOMA SRAB2E18 BCMT, cor preta, ano de fabr./mod. 2010/2011, com placas CVN 7582, chassi nº 9EP020720B1000812, código RENAVAL nº 257767983, capacidade 25m³, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/07/2018, consta restrição judicial.

D) 01 Automóvel da marca Toyota, modelo Corolla SE-G 1.8 VVT, cor prata, ano de fabr./mod. 2003, com placas CTU 1327, chassi nº 9BR53ZEC238518314, código RENAVAL nº 801300231, com acabamento interior em regular estado, pintura em mau estado (vários pontos necessitando de reparos) e pneus em bom estado, avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/07/2018, consta restrição judicial.

E) 01 Automóvel da marca KIA, modelo Sorento EX 2.5 CR3, cor prata, ano de fabr./mod. 2005, movido a diesel, com placas DKR 1333, chassi nº KNAJC521855477664, código RENAVAL nº 865560528, em bom estado de conservação (pneus, pintura e interior), avaliado em R\$ 42.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/07/2018, consta restrição judicial.

F) 01 Veículo de carga da marca FIAT, modelo DUCATO Maxicargo, cor vermelha, ano de fabr./mod. 2006/2007, movido a diesel, com placas DBL 5603, chassi nº 93W245G3372012345 e código RENAVAL nº 905152344, com interior e pneus, em regular estado e pintura com diversos pontos necessitando de reparos, avaliado em R\$ 36.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/07/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 507.600,39 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 208.000,00 (Duzentos e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 104.000,00 (Cento e quatro mil reais)

LOTE 030

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0015943-71.2000.403.6100

Vara: 4ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: INSS/FAZENDA e INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA X SADOKIN S/A ELÉTRICA E ELETRÔNICA

Localização do lote: Rua Chiyo Yamamoto, nº 353 – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno marca Nardini, modelo Tt150.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 031

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008781-81.2013.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: INSS/FAZENDA X VITALIA INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS LTDA, EDUARDO MEIRA LEITE e LOURDES MEIRA LEITE MAGALHAES

CNPJ/CPF do executado: 52.236.130/0001-21

CDA: 32.019.429-9

Localização do lote: Rua J (itens A e B); Rua Horácio Soares de Oliveira, 65, (item C); Quadra 09 (itens D e E) - Vila Vioto - Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um terreno, sem benfeitorias, com a área de 300,00m², matrícula **6.478** do 1º CRI Jundiaí, localizado na Rua J, lote nº 06, da quadra 9, Vila Vioto, Jundiaí/SP, avaliado em R\$ 660.000,00;

B) Um terreno com a área de 300,00m², matrícula **6.206** do 1º CRI de Jundiaí, localizado na Rua J, lote nº 05, da quadra 9, Vila Vioto, Jundiaí/SP, avaliado em R\$ 660.000,00;

Obs. Item B: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

C) Um prédio residencial com 61,88m² de construção e respectivo terreno, com 278,50m², matrícula **33.393** do 1º CRI de Jundiaí, localizado na Rua Horácio Soares de Oliveira, 65, Vila Vioto, Jundiaí/SP, avaliado em R\$ 374.418,00;

Obs. Item C: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

D) Um terreno com 2.769,60m², de forma irregular, matrícula **30.204** do 1º CRI Jundiaí, localizado na Quadra 9, Vila Vioto, Jundiaí/SP, avaliado em R\$ 6.093.120,00;

Obs. Item D: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

E) Um terreno contendo a área de 600,00m², matrícula **30.203** do 1º CRI de Jundiá, localizado nos lotes 3 e 4 da quadra 9, Vila Vioto, Jundiá/SP, avaliado em R\$ 1.320.000,00.

Obs. Item E: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 1: O imóvel de matrícula 8.804, localizado na Rua Voluntários da Pátria nº 151, nesta urbe, foi arrematado em outra contenda judicial, conforme noticiou a Procuradoria da Fazenda Nacional nos autos do processo nº 003120-87.2014.403.6128, ação de execução fiscal em trâmite por essa segunda vara Federal, em face da mesma executada.

Obs. 2: Sobre os imóveis dos itens A, B, D e E está edificada a sede da empresa executada. No entanto, não constam as descrições e metragens de área construída. Desta forma, como a construção cobre quase toda a integralidade do terreno, o preço da área construída para imóveis comerciais na região foi levado em conta para a avaliação. Sobre o imóvel do item C está edificado um escritório da empresa executada. O preço da área construída para imóveis comerciais na região foi levado em conta para a avaliação.

Valor do débito: R\$ 871,59 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 9.107.538,00 (Nove milhões cento e sete mil quinhentos e trinta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.464.522,80 (Cinco milhões quatrocentos e sessenta e quatro mil quinhentos e vinte e dois reais e oitenta centavos)

LOTE 032

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001698-55.2014.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X AUTO MECANICA PRIMOS LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 49.997.240/0001-00

CDA: 80 6 13 096352-63 e outras

Localização do lote: Rua Paraibuna nº 1.281 – São Dimas – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno Premier Romi, manual, com barramento de 1,5m, em aparente razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 17.500,00;

B) 01 torno Nardine, com barramento de 2,5m, em aparente razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 13.500,00;

C) 100 tambores de freio, marca Alvarco e Frum, para caminhão Ford, Volkswagen e Mercedes Benz, em aparente bom estado de conservação, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 40.000,00;

D) 20 tambores de freio para carreta e truck, em aparente bom estado de conservação, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 400,00 cada totalizando R\$ 8.000,00;

Valor do débito: R\$ 231.764,27 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 79.000,00 (Setenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.500,00 (Trinta e nove mil e quinhentos reais)

LOTE 033

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0010877-71.2009.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS-DIRETORIA REG SP INTERIOR X IND/ REUNIDAS CMA LTDA

Localização do lote: Fazenda Anhumas, Estrada Municipal via Curtume, zona rural, Monte Aprazível/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca modelo I/MMC Pajero HPE, 3.2 D, cor prata, placas DIX-1855, ano/modelo 2004/2005. O motor do veículo está sem bateria e com falta, na parte superior, de alguns de seus componentes, estando, portanto, sem funcionamento. A lataria encontra-se boa, sem amassados, mas os pneus lisos. O veículo está, portanto, em regular estado de conservação.

Obs.: Constan restrições judiciais e administrativa, conforme pesquisa realizada no site do RENAJUD em 24/01/2018.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

LOTE 034

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003851-72.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X UNICAR IND. E REFORMA DE IMPLEMENTOS RODOVIARIOS LTDA.

Localização do lote: Rodovia Limeira-Piracicaba, km 119 – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Calandra de chapa motorizada de 2,00 metros, com dois cilindros de 4 polegadas e um de 6 polegadas, sem marca aparente e sem número de série, com motor de indução trifásico, marca Weg, modelo 112 M, em funcionamento e estado regular de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 035

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013761-38.2002.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X FLORENSE REPRESENTAÇÕES, SERVIÇOS E TRANSPORTES LTDA, HUGO VICTOR FORNARI e CARLA BEATRIZ CARLINI

CNPJ/CPF do executado: 68.918.200/0001-61

CDA: 80 2 02 015105-27

Localização do lote: Rua Mário Ignácio, Lote 38, Quadra 52 (**item A**) e Rua Mário Ignácio, Lote 42, Quadra 52 (**item B**) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno constituído pelo lote nº 38 da quadra 52 do loteamento denominado Palmares, situado nesta cidade, com frente para a Rua Y, medindo 10,00 m na frente e nos fundos, por 28,00 m de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 36, do outro lado com o lote 40 e nos fundos com o lote 37, com 280 m², cadastrado sob nº 133.166 junto à Prefeitura Municipal local e matriculado sob o nº **44.516** do 2º CRI de Ribeirão Preto. Avaliado em R\$ 170.000,00;

Obs.1: Imóvel objeto de outras penhoras judiciais e indisponibilidade.

Obs.2: Conforme R-7, consta hipoteca em favor da Fábrica de Móveis Florense Ltda.

Obs.3: Conforme R-9, o imóvel está sujeito a restrições urbanísticas constantes no processo de loteamento denominado Palmares, registrado sob nº 1 da matrícula 24279.

B) 01 Terreno constituído pelo lote nº 42 da quadra 52 do loteamento denominado Palmares, situado nesta cidade, com frente na Rua Y, medindo 10,00 m na frente e nos fundos, por 28,00 m de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 40, do outro com o lote 44 e fundos com o lote 41, com 280 m², cadastrado sob nº 133.170 junto à Prefeitura Municipal local e matriculado sob o nº **44.520** do 2º CRI de Ribeirão Preto. Avaliado em R\$ 170.000,00;

Obs.1: Imóvel objeto de outras penhoras judiciais e indisponibilidade.

Obs.2: Conforme R-7, consta hipoteca em favor da Fábrica de Móveis Florense Ltda.

Obs.3: Conforme R-9, o imóvel está sujeito a restrições urbanísticas constantes no processo de loteamento denominado Palmares, registrado sob nº 1 da matrícula 24279.

Obs.(Geral): A Rua Y do loteamento Palmares, passou a denominar-se Rua Mário Ignácio.

Valor do débito: R\$ 54.208,82 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 204.000,00 (Duzentos e quatro mil reais)

LOTE 036

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0070937-89.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SERICITEXTIL SA

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

CDA: 80 6 03 018069-40

Localização do lote: Av. Regente Feijó, nº 307 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 centro de usinagem transpilote, marca H. Ernault Somua, série DBS-11, nº 1591 BH 4, com painel de comando e suporte de ferramentas, carrinho hidráulico, copiador, cor verde, parado no momento, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 130.377,33 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 580.000,00 (quinhentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)

LOTE 037

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002737-94.2014.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X C3J ENGENHARIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 12.882.405/0001-80

CDA: 80 2 14 067506-76 e outras

Localização do lote: Rua Frei Bonifácio Harink nº 649 – Botujuru e Estrada Engenheiro Walter Dias, caixa postal 251- Botujuru – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo marca / modelo Fiat Strada Fire, Flex, placa EYC 7072, cabine simples, ano fabricação 2011, ano modelo 2012, 1.4, cor predominante branca, RENAVAM 361875800, chassi 9BD27803MC7459374, de propriedade de Contrim e 3J Engenharia Ltda., constando alienação ao Banco Bradesco Finame S/A, veículo com colisão na parte traseira do lado direito, sendo necessário reparar o para-choque e a funilaria, avaliado em R\$ 23.183,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/06/2018, consta restrição judicial.

B) 01 Veículo marca/modelo Fiat Strada Fire Flex, placa EWX 8207, cabine simples, ano fabricação 2011, ano modelo 2012, 1.4, cor predominante branca, RENAVAM 387202080, chassi 9BD27803MC7470130, de propriedade de Contrim e 3J Engenharia Ltda., constando alienação ao Banco Bradesco Finame S/A, veículo está aparentemente em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 23.183,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/06/2018, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

C) 01 Veículo marca/modelo Fiat/Uno Mille Economy, placa EYC 8033, ano fabricação 2011, ano modelo 2012, 1.0, cor predominante prata, RENAVAM 357110404, chassi 9BD15802AC6623625, de propriedade de Contrim e 3J Engenharia Ltda., constando alienação ao Banco Bradesco Finame S/A, veículo está com a lanterna traseira esquerda quebrada e com um arranhão e um amassado na porta do passageiro e no paralamas frontal, avaliado em R\$ 15.484,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/06/2018, consta restrição judicial.

D) 01 Veículo marca/modelo VW/Kombi, placa EBZ 2794, ano fabricação 2008, ano modelo 2008, álcool/gasolina, cor predominante branca, RENAVAM 964693895, chassi 9BWGF07X68P025736, de propriedade de Contrim e 3J Engenharia Ltda., constando alienação a BV Financeira S/A, veículo encontra-se parado, estacionado ao tempo, necessita trocar a bateria, avaliado em R\$ 20.849,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/06/2018, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 513.621,83 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 82.699,00 (Oitenta e dois mil seiscentos e noventa e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 41.349,50 (Quarenta e um mil trezentos e quarenta e nove reais e cinquenta centavos)

LOTE 038

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0001587-44.2000.403.6109

Vara: 2ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: INSS/FAZENDA X ALGODOEIRA MUDINUTTI LTDA

Localização do lote: Avenida 7 de Setembro, nº 1035 – Leme/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina de recuperação de resíduos de algodão, composta por duas partes, acoplada de motor elétrico, esteira e equipamentos, de cor verde, sem marca e número de série visível, em bom estado de uso e conservação, todavia, não foi possível avaliar o funcionamento, pois encontra-se paralisada por desuso.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 039

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000161-23.2012.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X JULIAO COMPRESSORS SERVICE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.282.403/0001-69

CDA: 80 2 11 0522757-26 e outras

Localização do lote: Gleba 3, Cajuru, Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno constituído pela gleba número três, sita no bairro do Cajuru, perímetro urbano desta cidade, encerrando a área total de 17.909,00m², com as medidas e confrontações seguintes: na frente onde mede 74,50m, com a Estrada Municipal do Rosário (que sai da Rodovia Castelo Branco); pelo lado direito de quem da estrada olha para o terreno, onde me 211,30m, com terreno compromissado a Rubens Ferneda, sucessor de Therezinha de Jesus Stecca (gleba nº 4), pelo lado esquerdo onde mede 253,70m, com terreno de propriedade de Therezinha de Jesus Stecca (gleba nº 2); e, pelos fundos, onde mede 90,00 metros, com propriedade de Angelo do Valle; gleba essa que se localiza no lado direito da Via Castelo Branco, no sentido de Sorocaba a São Paulo, e, dista 154,89m da cerca do D.E.R. fincada a margem da Via Castelo Branco. Cadastro nº 58.22.42.0488.00.00. Matrícula nº **16.209** do 1º CRI de Sorocaba.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 631.181,68 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.328.170,00 (Dois milhões trezentos e vinte e oito mil cento e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.396.902,00 (Um milhão trezentos e noventa e seis mil novecentos e dois reais)

LOTE 040

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000367-59.2015.403.6117 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ENOVEL – EMPRESA NACIONAL DE ÓLEOS VEGETAIS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 60.632.817/0001-04

CDA: 43.624.023-8 e outra

Localização do lote: Sítio São Domingos, s/nº - Sape – Bariri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa Graxmaq completa (prensa, chaleira e redutor), chaleira com quatro estágios, tipo RK 200, aproximadamente 2,5T/h, avaliada em R\$ 150.000,00;

B) 01 prensa Graxmaq completa (prensa, chaleira e redutor), chaleira com 3 estágios, tipo RK 200, ano 2005, aproximadamente 2T/h, avaliada em R\$ 125.000,00.

Valor do débito: R\$ 222.711,33 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 275.000,00 (Duzentos e setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 137.500,00 (Cento e trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 041

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002711-36.2012.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X TANIA REGINA CLARO MARQUES e MARCELO PELUCIO DOS SANTOS

Localização do lote: Av. Dr. Hercules Galletti, 382 – bloco 23 – apto. 103 – Conjunto Residencial San Remo – Jd. Califórnia – Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo I/MMC Pajero GLS 3.2 Diesel, ano/modelo 2008/2008, cor prata, placas EAK 9430, RENAVAM 114998493, chassi JMYLYV98W8JA02665, em bom estado de conservação e em funcionamento, estando com um pequeno amassado no teto do lado do passageiro, parte da frente. Apesar de constar no documento apresentado a observação com reserva, a executada afirmou que atualmente o referido bem não possui mais reserva.

Obs. 1: Embargos à Execução nº 0003579-14.2012.403.6111 no TRF da 3ª Região.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 29/06/2018, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 68.500,00 (Sessenta e oito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 34.250,00 (Trinta e quatro mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 042

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0049545-54.2007.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ARANHA BARBOSA COMERCIO E CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.446.996/0001-76

CDA: 80 6 07 030637-04

Localização do lote: Av. Regente Feijó, nº 307 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno automático, marca Mosteste, modelo ASF65, número 19301, cor cinza, utilizado para produção de peças mecânicas em série, com painel de comando computadorizado, com motores, com bomba para lubrificação e refrigeração, com placa para fixação de peças, com porta de segurança, parado, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 659.836,80 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 650.000,00 (Seiscentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 325.000,00 (Trezentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 043

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0011878-71.2007.403.6105

Vara: 4ª Vara Federal de Campinas

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X AUTO POSTO MULLER LTDA, EDUARDO MULLER e HELENA CRISTINA VACCARI MULLER

Localização do lote: Sítio Santa Helena, Bairro Mato Dentro – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno, localizado no Sítio Santa Helena, Gleba “C”, com área de 3,45has, no Bairro Mato Dentro, no Município de Jundiaí/SP, objeto da matrícula nº **10.041**, Livro 2, AH do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí, com as seguintes confrontações: começa no marco “S”, cravado junto à cerca do D.E.R., na confrontação com a Fazenda Conceição; daí, segue pela cerca do D.E.R., na direção de Itatiba-Jundiaí, numa distância de 24,56 metros, confrontando com a Estrada de Itatiba até o marco “T”; daí, abandona a referida cerca, defletindo à esquerda com o rumo 16°25’ SE e distância de 181,21 metros, confrontando com o quinhão de Maria Codarin, até o marco “G”, cravado junto ao córrego; daí deflete à esquerda subindo pelo referido córrego, confrontando com Antonio Codarin, numa distância de 52,30 metros até o marco “H”; daí abandona o referido córrego, defletindo à esquerda com o rumo de 63°02’ e distância de 183,65 metros, confrontando com a gleba “D”, de Pedro Codarin Sobrinho até o marco “P”; daí deflete à esquerda com rumo de 18°48’ NW e distância de 166,53 metros, confrontando com a Fazenda Conceição até o marco “Q”, cravado junto ao córrego; daí deflete à esquerda, segue córrego abaixo, numa distância de 153,53 metros, até o marco “R”; daí, abandona o referido córrego, defletindo à direita e seguindo por uma cerca, com rumo 32°03’ NW e distância de 67,62 metros, até o marco de partida “S”, confrontando com o marco “Q” até aqui com a Fazenda Conceição.

Obs. 1: Conforme “Av.12” da certidão de matrícula, o imóvel acima descrito está cadastrado no INCRA sob nº 6330540171590, com a denominação Sítio Santa Helena, localizada na Rodovia Constancio Cintra km 72, na cidade de Jundiaí/SP.

Obs. 2: Constan penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 3: De acordo com o “R.13” da certidão de matrícula, há hipoteca em favor de Flag Distribuidora de Petróleo Ltda., porém, conforme consta dos autos do processo, a credora hipotecária foi intimada da penhora e informou que já ocorreu a quitação da dívida.

Valor de avaliação: R\$ 862.500,00 (Oitocentos e sessenta e dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 517.500,00 (Quinhentos e dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 044

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002889-34.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ELIU INDUSTRIA DE FERRAMENTARIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 05.888.119/0001-66

CDA: 80 6 15 151336-85 e outras

Localização do lote: Rua Alvares Cabral, 169 - Vila Conceição – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa excêntrica, 500T, marca Weingarten, avaliado em R\$ 600.000,00;

B) 01 Prensa hidráulica, 1000T, marca M. Sheyar, avaliado em R\$ 700.000,00;

C) 01 Prensa excêntrica, 750T, duplo montante, marca Bliss, avaliado em R\$ 950.000,00;

D) 01 Prensa excêntrica, 1000T, duplo montante, marca Hilo, avaliado em R\$ 1.100.000,00;

E) 01 Prensa excêntrica, 250T, duplo montante, marca Schüller, avaliado em R\$ 250.000,00;

F) 01 Prensa hidráulica, 315T, marca Harlo, mesa 1200 X 2200, avaliado em R\$ 380.000,00;

G) 01 Prensa para ajuste de estampo, 200T, quatro colunas, marca Karmann Ghia, mesa 2800 X 3000, avaliado em R\$ 300.000,00.

Valor do débito: R\$ 4.327.353,92 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 4.280.000,00 (Quatro milhões duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.140.000,00 (Dois milhões cento e quarenta mil reais)

LOTE 045

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002068-66.2012.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X FABIO LUIS ZANCHIN ME e FABIO LUIS ZANCHIN

Localização do lote: Rua Serafim Vieira de Almeida, altura do nº 02 (estabelecimento “Oscar Lanches”) - São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Carreta semirreboque, graneleira, com três eixos, ano de fabricação/modelo 2004, cor predominante vermelha, placas IMC-5021, Renavam 564557730, em estado regular de uso e conservação.

Obs. 1: Conforme extrato do DENATRAN, de 19/01/2018, constam alienação fiduciária, restrição judicial e ocorrência de roubo/furto.

Obs. 2: A carreta semirreboque encontrava-se sendo utilizada para o transporte de carga no norte do país, sem data prevista para retorno, razão pela qual foi reavaliado indiretamente.

Valor de avaliação: R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 47.500,00 (Quarenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 046

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007158-80.2001.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X IND MOVEIS E COM MADEIRAS DOIS IRMÃOS LTDA. – MASSA FALIDA, ADILSON COSSALTER, WILSON ROBERTO COSSALTER e TODESCHINI SA INDÚSTRIA E COMERCIO (INTERESSADO)

CNPJ/CPF do executado: 00.280.440/0001-40

CDA: 35.084.504-2

Localização do lote: Rua Paraná, 464 (**item A**), Rua Paraná, 450 (**item B**), Rua Paraná, 442 (**item C**) e Rua Paraná, 473 (**item D**) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prédio comercial situado nesta, cidade na Rua Paraná, nº 464, com todas as suas dependências e instalações, com seu respectivo terreno, de forma irregular, com área de 697,80 m², que mede 8,00 m de frente para a referida rua, 44,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem daquela rua olha para o imóvel, confrontando com o prédio 470 da mesma rua e demais confrontações, conforme matrícula **67.964** do 1º CRI local, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 50.545, avaliado em R\$ 650.000,00;

Obs.1: Trata-se de um galpão dividido em uma sala com piso em cerâmica branco e forro em PVC e uma parte com piso em cimento rústico e forro de estrutura metálica. Não possui banheiros.

Obs.2: Imóvel objeto de indisponibilidade.

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil,

de modo que 1/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Conforme R-2, consta reserva de usufruto em favor de Pedro Cossalter e sua mulher Silvana Xavier de Castro Cossalter.

B) Os prédios na Rua Paraná sob o nº 450, salão comercial, no pavimento térreo e apartamentos nº 01, 02, 03 e 04, subordinados ao nº 454 residencial, no pavimento superior, nesta cidade, com todas suas dependências e instalações, com seu respectivo terreno, medindo 8,00 m na frente e no fundo, por 25,00 m de cada lado, da frente aos fundos e demais confrontações conforme matrícula

67.962 do 1º CRI local, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 50.543, avaliado em R\$ 540.000,00.

Obs.1: Pavimento superior: uma sala com piso de lajota vermelha, laje. Mezanino, com laje e piso em cimento. Parte térrea: um salão comercial, com piso em cerâmica branco, com forro em PVC, um banheiro e uma sala pequena, passagem direta para o imóvel de nº 442; apartamentos 01, 02, 03 e 04 subordinados ao nº 454 possuem cada um: sala, cozinha, banheiro, dois quartos sem armários embutidos e uma pequena área de serviço, medindo aproximadamente 65,00 m².

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade.

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil,

de modo que 1/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

C) Os prédios na Rua Paraná sob nº 442, salão comercial, no pavimento térreo e apartamentos nº 01 e 02 subordinados ao nº 446, residencial, no pavimento superior, nesta cidade, com todas as suas dependências e instalações, com seu respectivo terreno, medindo, 13,00 m na frente e no fundo, por 44,00 m de cada lado, da frente aos fundos e demais confrontações, conforme matrícula **67.961** do 1º CRI local, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 50.542, avaliado em R\$ 660.000,00.

Obs.1: Salão comercial, com piso em cerâmica branco e forro em PVC, possui sala pequena; Apartamento 01 subordinado ao nº 446 possui sala, cozinha, banheiro, dois quartos sem armários embutidos e pequena área de serviço, cobertura em laje, piso da sala e quartos de taco; Apartamento 02, subordinado ao nº 446, possui sala, cozinha, banheiro, dois quartos sem armários embutidos e pequena área de serviço, cobertura em laje, piso da sala e quartos em taco.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade.

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil,

de modo que 1/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Conforme R-3, consta reserva de usufruto em favor de Pedro Cossalter e sua mulher Silvana Xavier de Castro Cossalter

D) 01 terreno situado nesta cidade, no bairro Ipiranga, com frente para a Rua Paraná, medindo 9,00 m de frente por 17,50 m da frente aos fundos, de forma retangular, com a área de 157,50 m², localizado entre a Rua Pará e a Rua Francisco Spanó, confrontando por um lado com o prédio 469, por outro lado com o prédio 477, ambos da Rua Paraná e demais confrontações, conforme matrícula **20.209** do 1º CRI local, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 50.439, avaliado em R\$ 180.000,00.

Obs.1: Sobre o terreno foi edificado um salão comercial, dois banheiros, com piso em cerâmica e telha metálica, que recebeu numeração 473, da Rua Paraná.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade.

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil,

de modo que 1/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Conforme R-8, consta hipoteca em favor de Todeschini S/A.

OBS. 5: Em 2º leilão, o lance mínimo deste item é R\$ 121.740,68

Valor do débito: R\$ 617.406,84 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.030.000,00 (Dois milhões e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.231.740,68 (Um milhão duzentos e trinta e um mil setecentos e quarenta reais e sessenta e oito centavos)

LOTE 047

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0007943-97.2018.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X PENA BEST INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MODAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 93.524.015/0001-30

CDA: 00 2 98 012097-39

Localização do lote: Avenida Parada Pinto, nº 1380 – 2º Andar – Vila Nova Cachoeirinha - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 464 Blusas em poliéster, tamanhos P, M e G, em cores variadas, em bom estado, do estoque, avaliada cada uma em R\$ 20,00, totalizando R\$ 9.280,00;

B) 300 Blusas em malha canelada, tamanhos P, M e G, cores variadas, com e sem mangas, em bom estado, do estoque, avaliada cada uma em R\$ 15,00, totalizando R\$ 4.500,00;

C) 252 Camisetas modelo surf, tamanhos P, M e G, em cores e estampas variadas, algodão/malha, em bom estado, do estoque, avaliada cada uma em R\$ 25,00, totalizando R\$ 6.300,00;

D) 345 Blusões de moleton, tamanhos P, M e G, manga longa, cores variadas, em bom estado, do estoque, avaliado cada um em R\$ 45,00, totalizando R\$ 15.525,00;

E) 300 Camisas, 100% algodão, tamanhos P, M e G, cores variadas, em bom estado, do estoque, avaliada cada uma em R\$ 30,00, totalizando R\$ 9.000,00;

F) 378 Calças 100% algodão, tamanhos do 38 ao 44, cores variadas, em bom estado, do estoque, avaliada cada uma em R\$ 42,50, totalizando R\$ 16.065,00;

G) 197 Bermudas de moleton, tamanhos P, M e G, em bom estado, do estoque, avaliada cada uma em R\$ 22,50, totalizando R\$ 4.432,50.

Valor do débito: R\$ 77.307,70 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 65.102,50 (Sessenta e cinco mil cento e dois reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.551,25 (Trinta e dois mil quinhentos e cinquenta e um reais e vinte e cinco centavos)

LOTE 048

Natureza e nº do processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0002719-26.2014.403.6181

Vara: 8ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PUBLICA X JOAO PAULO BATISTA DE MOURA e PETHERSON SIRIO VIDAL DA SILVA

Localização do lote: Depósito da Polícia Federal, na Av. Santa Marina, nº 208 – Lapa de Baixo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca FIAT, modelo Palio 16v, ano 1997/1997, cor preta, gasolina, placas CIR-2053 de Osasco/SP, rodas de ferro, pneus no chão, manual, bancos de tecido, lataria com lado do passageiro amassado, pintura queimada e com pontos de ferrugem e também em certos locais descascada, porta malas batido e para-choque traseiro descascado. A bateria se encontra descarregada, ficando inviabilizado o exame do motor e da parte elétrica do veículo.

Obs.: Consta restrição administrativa, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 20/07/2018.

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

LOTE 049

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0015529-30.2014.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TAS COMERCIAL ELETRONICA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 08.943.413/0001-11

CDA: 80 6 13 070993 05 e outras

Localização do lote: Avenida Rudge, nº 110 – Bom Retiro – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens contendo infraestrutura de informática, veiculação de energia e/ou telefonia (fios e cabos), componentes eletrônicos em geral e conectores em geral, melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>

Valor do débito: R\$ 3.880.172,89 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 111.195,93 (Cento e onze mil cento e noventa e cinco reais e noventa e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 55.597,96 (Cinquenta e cinco mil quinhentos e noventa e sete reais e noventa e seis centavos)

LOTE 050

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009007-87.2006.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: INSS/FAZENDA X INSTITUTO UNIVERSAL BRASILEIRO LTDA, JOSE CARLOS DINIZ NASO, PAULO ROBERTO DINIZ NASO e LUIZ FERNANDO DINIZ NASO.

CNPJ/CPF do executado: 60.630.050/0001-84

CDA: 55.797.905-6

Localização do lote: Av. Dr. Ulysses Guimarães, 3.857, Vila Nogueira, Diadema/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel localizado na Av. Dr. Ulysses Guimarães nº 3.857, Vila Nogueira, Diadema/SP, com área de terreno de 10.444,94m², área construída de 6.509,49m², zoneamento – Zona ZUPI I – zona de uso predominantemente industrial - Matrícula **304.187** do CRI de Diadema. O imóvel possui vagas para estacionamento, recepção, escritórios, sala de reuniões, sala de treinamento, laboratório, galpões, vestiários e banheiros. Instalações em bom estado de conservação.

Obs. 1: Atual utilização: Locado para a empresa Labsynth Produtos para Laboratórios Ltda.

Obs. 2: Imóvel arrolado para garantia de créditos tributários - Delegacia da Receita Federal do Brasil em Sorocaba (R.06).

Obs. 3: Na escritura, referida matrícula consta sua denominação antiga como sendo Av. Roberto Gordon, 2.595, Diadema/SP, mas referida denominação foi alterada para Av. Dr. Ulysses Guimarães, 3.857, Vila Nogueira, Diadema/SP, conforme Lei Municipal nº 1.143/91, artigo 20, que dispõe sobre o plano Funcional Geral do sistema Viário do Município de Diadema.

Valor do débito: R\$ 77.604,51 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 7.160.439,00 (Sete milhões cento e sessenta mil quatrocentos e trinta e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.296.263,40 (Quatro milhões duzentos e noventa e seis mil duzentos e sessenta e três reais e quarenta centavos)

LOTE 051

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0011514-02.2007.403.6105

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X ATB S/A ARTEFATOS TECNICOS DE BORRACHA

Localização do lote: Estrada Faustino Bizetto, nº 500 – Campo Limpo Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 retificadora cilíndrica, fabricação alemã, marca Voith, para cilindros até 4,50m de comprimento e diâmetro de até 2,0 m, com precisão milesimal, com todos os acessórios, avaliada em R\$ 330.000,00;

B) 01 torno fabricação “Nardini”, modelo “América”, com capacidade de torneamento de 10 metros de comprimento e de 1,10m de diâmetro com todos os seus pertences em pleno funcionamento, avaliado em R\$ 265.000,00;

C) 01 retificadora cilíndrica, fabricação Sulmecanica, para cilindros de até 3 metros de comprimento e diâmetro de 50cm, precisão milesimal, avaliada em R\$ 150.000,00.

Obs.: Todos os bens se encontram na linha de produção da executada, em funcionamento e em boas condições de manutenção.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 745.000,00 (Setecentos e quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 372.500,00 (Trezentos e setenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 052

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001570-83.2015.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X SHALIZE BISPO CONFECÇÕES LTDA. – ME, SHALIZE PARIZOTO BISPO BOAVENTURA e SHANDREA PRISCILA BISPO

Localização do lote: Rua Aristides Moretti, 198, Lençóis Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo da marca Ford, modelo EcoSport XLT 1.6 Flex, ano de fabricação 2005, modelo 2005, cor preta, com placa DNW-3529 de Lençóis Paulista, RENAVAM 00859963560, achado em regular estado de uso e conservação, pintura em bom estado, com poucas imperfeições, pneus em bom estado, estofados em bom estado.

Obs.: Consta alienação fiduciária, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 23/01/2018.

Valor de avaliação: R\$ 19.200,00 (dezenove mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais)

LOTE 053

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006105-71.2005.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: UNIAO FEDERAL (INSS) X CASA DAS GRAVURAS COMERCIO E INDUSTRIA LTDA, SILVIA REGINA FAVA ZIMBARDI GONÇALVES, ANGELA MARIA FAVA ZIMBARDI CAMPOS E ANA MARIA ZIMBARDI MIQUELIN

CNPJ/CPF do executado: 58.181.991/0001-36

CDA: 35.184.027-3 e outra

Localização do lote: Rua Paschoal Zimbardi nº 85 – Cumbica – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Pantógrafo, marca Parpas, nº 1817/8, tipo P.T.17, na cor Verde, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;

B) 01 Retífica, marca Ferdimat, TS-63, sem numeração aparente, na cor Verde, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 32.000,00;

Valor do débito: R\$ 313.840,96 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

LOTE 054

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0519229-84.1996.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X INDUSMEK S/A IND/ COM/

CNPJ/CPF do executado: 62.455.605/0001-24

Localização do lote: Avenida Elísio Teixeira Leite, 110 – Freguesia do Ó, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel situado na Avenida Elísio Teixeira Leite, 110, com área construída de 2.112 m², entre piso de fábrica e escritórios, com 03 pavimentos, construção de bom padrão e área de terreno com 1.803 m², melhor descrito em sua matrícula nº **33.461** do 8º CRI desta Capital; e com cadastro de contribuintes nesta Capital 077.165.0122-4.

Obs. 1: O prédio possui estacionamento lateral, com área frontal para manobras de caminhão, e portaria blindada. Visualmente, o prédio está em ótimo estado de conservação, com pintura em ordem, bem como a sua parte hidráulica e elétrica. Por fim está localizado em área com equipamentos públicos completos, bem como fácil acesso a grandes avenidas e rodovias.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta indisponibilidade do bem.

Valor do débito: R\$ 1.329.983,87 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 6.336.000,00 (Seis milhões e trezentos e trinta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.801.600,00 (Três milhões e oitocentos e um mil e seiscentos reais)

LOTE 055

Natureza e nº do processo: Ação Monitória nº 0005568-90.2014.403.6109

Vara: 2ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS X M.C. MASSUCATO – SUPLEMENTOS ALIMENTARES - ME

Localização do lote: Rua Octávio de Teixeira Mendes nº 1.201 – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Peugeot, modelo 307 2.0 S Feline, ano 2006, modelo 2007, placa DUL 1354, chassi 8AD3CRFJ27G009600, cor preta, em razoável estado de conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 056

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005497-77.2012.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X JAC GRAFICA E EDITORA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 96.566.484/0001-00

CDA: 80 6 06 188790-02 e outras

Localização do lote: Rua São Paulo, 217, Vila Maria, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina impressora rotativa off-set, marca Manugraph, modelo Zirkon III 66, fabricada na Índia, equipamento de grande porte utilizado na impressão de jornais, revistas etc., sem numeração que estivesse aparente, aparentando bom estado de conservação e sem comprovação de funcionamento, por estar fora de uso.

Obs.: Embargos de Terceiro nº 0002413-97.2014.403.6103 no TRF 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 1.104.527,19 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

LOTE 057

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001609-80.2012.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONSTRUTORA NOROESTE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.665.941/0001-85

CDA: 55.737.435-9 e outras

Localização do lote: Conjunto Habitacional Ana Carolina (Lins VI) (itens A ao B2), Rua Antônio Serra (item C2), Rua José Caetano de Lima nº 337 (item D2), Rua Bezerra de Menezes nº 170 (Item E2), Rua Acre nº 270 (item F2) – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Imóvel de matrícula nº 28.720 - Quadra "C", lote nº 40, área total de 200,62m², localizado na Rua José Valadão de Freitas Filho, esquina com a Rua Antônio Bitencourt Filho, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs. 1: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 2: Cercado por muro pelo proprietário de imóvel confrontante, Sr. Agenor de Jesus Pereira, residente na Rua José Valadão de Freitas Filho, 199, Conjunto Habitacional Ana Carolina (Lins VI), alegando que o imóvel seria de sua propriedade.

B) Imóvel de matrícula nº 28.721 - Quadra "E", lote nº 01, área total de 200,62m², localizado na Rua Antônio Pinto, esquina com a Rua Antônio Bitencourt Filho, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

C) Imóvel de matrícula nº 28.722 - Quadra "E", lote nº 02, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

D) Imóvel de matrícula nº 28.723 - Quadra "E", lote nº 03, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

E) Imóvel de matrícula nº 28.724 - Quadra "E", lote nº 04, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

F) Imóvel de matrícula nº 28.725 - Quadra "E", lote nº 05, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

G) Imóvel de matrícula nº 28.726 - Quadra "E", lote nº 06, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

H) Imóvel de matrícula nº 28.727- Quadra "E", lote nº 07, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

I) Imóvel de matrícula nº 28.728 — Quadra "E", lote nº 08, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

J) Imóvel de matrícula nº 28.729 - Quadra "E", lote nº 09, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.'

K) Imóvel de matrícula nº 28.730 - Quadra "E", lote nº 10, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

L) Imóvel de matrícula nº 28.731 - Quadra "E", lote nº 11, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

M) Imóvel de matrícula nº 28.732 - Quadra "E", lote nº 12, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

N) Imóvel de matrícula nº 28.733 - Quadra "E", lote nº 13, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

O) Imóvel de matrícula nº 28.734 - Quadra "E", lote nº 14, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

P) Imóvel de matrícula nº 28.735 - Quadra "E", lote nº 15, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Q) Imóvel de matrícula nº 28.736 - Quadra "E", lote nº 16, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

R) Imóvel de matrícula nº 28.737 - Quadra "E", lote nº 17, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

S) Imóvel de matrícula nº 28.738 - Quadra "E", lote nº 18, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

T) Imóvel de matrícula nº 28.739 - Quadra "E", lote nº 19, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

U) Imóvel de matrícula nº 28.740 - Quadra "E", lote nº 20, área total de 200,62m², localizado na Rua Antônio Pinto, esquina com a Rua Benedito Marins Machado, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

V) Imóvel de matrícula nº 28.741 - Quadra "E", lote nº 21, área total de 200,62m², localizado na Rua Antônio Saragossa, esquina com a Rua Benedicto Marins Machado, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

W) Imóvel de matrícula nº 28.742 — Quadra "E", lote nº 22, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

X) Imóvel de matrícula nº 28.743 - Quadra "E", lote nº 23, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Y) Imóvel de matrícula nº 28.744 - Quadra "E", lote nº 24, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Z) Imóvel de matrícula nº 28.745 — Quadra "E", lote nº 25, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

A1) Imóvel de matrícula nº 28.746 - Quadra "E", lote nº 26, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

B1) Imóvel de matrícula nº 28.747 - Quadra "E", lote nº 27, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

C1) Imóvel de matrícula nº 28.748 - Quadra "E", lote nº 28, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

D1) Imóvel de matrícula nº 28.749 - Quadra "E", lote nº 29, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

E1) Imóvel de matrícula nº 28.750 - Quadra "E"V lote nº 30, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

F1) Imóvel de matrícula nº 28.751 - Quadra "E", lote nº 31, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

G1) Imóvel de matrícula nº 28.752 - Quadra "E", lote nº 32, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

H1) Imóvel de matrícula nº 28.753 - Quadra "E", lote nº 33, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

I1) Imóvel de matrícula nº 28.754 - Quadra "E", lote nº 34, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

J1) Imóvel de matrícula nº 28.755 - Quadra "E", lote nº 35, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

K1) Imóvel de matrícula nº 28.756 - Quadra "E", lote nº 36, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

L1) Imóvel de matrícula nº 28.757 - Quadra "E", lote nº 37, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

M1) Imóvel de matrícula nº 28.758 - Quadra "E", lote nº 38, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

N1) Imóvel de matrícula nº 28.759 - Quadra "E", lote nº 39, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

O1) Imóvel de matrícula nº 28.760 - Quadra "E", lote nº 40, área total de 200,62m², localizado na Rua Antônio Saragossa, esquina com Rua Antônio Bitencurt Filho, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

P1) Imóvel de matrícula nº 28.761 - Quadra "M", lote nº 43, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Q1) Imóvel de matrícula nº 28.762 — Quadra "M", lote nº 44, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

R1) Imóvel de matrícula nº 28.763 — Quadra “M”, lote nº 45, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

S1) Imóvel de matrícula nº 28.764 - Quadra “M”, lote nº 46, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

T1) Imóvel de matrícula nº 28.765 - Quadra “M”, lote nº 47, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.*

U1) Imóvel de matrícula nº 28.766 - Quadra “M”, lote nº 48, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

V1) Imóvel de matrícula nº 28.767 - Quadra “M”, lote nº 49, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

W1) Imóvel de matrícula nº 28.768 - Quadra “M”, lote nº 50, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

X1) Imóvel de matrícula nº 28.769 - Quadra “M”, lote nº 51, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Y1) Imóvel de matrícula nº 28.770 - Quadra “M”, lote nº 52, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Z1) Imóvel de matrícula nº 28.771 — Quadra “M”, lote nº 53, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

A2) Imóvel de matrícula nº 28.772 - Quadra “M”, lote nº 54, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

B2) Imóvel de matrícula nº 28.773 - Quadra "M", lote nº 55, área total de 200,62m², localizado na Rua Dante Jordani, esquina com a Rua Clementina Mattos do Nascimento, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

C2) Imóvel de matrícula nº 8.679 – CRI/Lins-SP, lote nº 10 da quadra B, do loteamento denominado Jardim Sabará, encerrando a área de 250,00m², localizado na Rua Antônio Serra, avaliado em R\$ 70.000,00,

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

D2) Imóvel de matrícula nº 6.073 – CRI/Lins-SP, localizado na Rua José Caetano de Lima, nº 337, avaliado em R\$ 70.000,00,

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

E2) Imóvel de matrícula nº 22.598 – CRI/Lins-SP, localizado na Rua Bezerra de Menezes, nº 170, esquina com a Rua Acre, perfazendo uma área de 448,70m², avaliado em R\$ 300.000,00,

Obs. 1: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 2: O prédio está em completo estado de abandono, com muito lixo em seu interior, vidros quebrados e acesso de intrusos.

F2) Imóvel de matrícula nº 22.599 – CRI/Lins-SP, localizado na Rua Acre, nº 270, avaliado em R\$ 240.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 1.128.109,19 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.840.000,00 (Dois milhões oitocentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.704.000,00 (Um milhão setecentos e quatro mil reais)

LOTE 058

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000350-93.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X LA PAZ PIZZARIA LTDA - ME

CDA: FGSP201402424 e outra

Localização do lote: Rua Constituição, 263, São Caetano do Sul/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo Lifan X60 – SR, ano 2014, modelo 2015, gasolina, placas FSB-3894, RENAVAL n° 01015611645, câmbio manual, cor prata, em regular estado de conservação e funcionando.

Obs.: Consta alienação fiduciária, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/07/2018.

Valor de avaliação: R\$ 39.854,00 (Trinta e nove mil oitocentos e cinquenta e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.927,00 (Dezenove mil novecentos e vinte e sete reais)

LOTE 059

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0022088-71.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ACRILAR ARTEFATOS PLASTICOS LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 44.041.630/0001-80

CDA: 36.892.317-7 e outras

Localização do lote: Rua Conselheiro Nébias, 1063 – Campos Elíseos – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 topia marca Invicta, com 220 volts, ano 2001, modelo T 1-14, verde, usada, avaliada em R\$ 3.000,00;

B) 02 serras esquadreadeiras, marca Invicta, sem mais especificações, antiga, usada, avaliada cada em R\$ 3.200,00, totalizando R\$ 6.400,00;

C) 01 serra esquadreadeira marca Baldan, modelo se-2, cinza, ano 1992, usada, avaliada em R\$ 5.200,00;

D) 02 máquinas politrizes marca Jowa, modelo PSB com motor assíncrono trifásico, cinza, com 220 volts, avaliada cada em R\$ 2.800,00, totalizando R\$ 5.600,00;

E) 01 serra de bancada, marca Invicta, verde, 412-6, com 220 volts e 5 cavalos, avaliada em R\$ 2.800,00;

F) 02 furadeiras de coluna marca Motomil, nas cores vermelho e prata, modelo 48156, usadas, avaliada cada em R\$ 3.600,00, totalizando R\$ 7.200,00;

G) 01 serra de fita 60 com milímetros, marca Baldan, modelo SP13, ano 1999, usada, avaliada em R\$ 2.400,00;

H) 02 máquinas topias, marca Invicta, com 220 volts, ano 1994, avaliada cada em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;

I) 01 compressor vertical, modelo T 30, marca Ingersoll, cinza, usado, antigo, avaliado em R\$ 18.000,00;

J) 01 prensa marca Harlo, modelo 12, ano 1990, verde, avaliada em R\$ 6.500,00;

K) 02 máquinas copiadoras superior marca Invicta, ano 2005, cinza, usadas, avaliada cada em R\$ 4.000,00, totalizando R\$ 8.000,00;

L) 01 furadeira de bancada profissional, modelo FB 160 para furação de 16 milímetros, 5/8, cinza, marca Motomil, usada, antiga, avaliada em R\$ 3.000,00;

M) 01 topia copiadora superior Rockwell Invicta, verde, ano 1982, com 220 volts, avaliada em R\$ 4.500,00;

Obs. 1: Sendo todos os bens usados, antigos, utilizados na confecção de artefatos plásticos e em acrílico.

Obs. 2: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0032753-78.2014.403.6182.

Valor do débito: R\$ 538.760,68 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 78.600,00 (setenta e oito mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.300,00 (trinta e nove mil e trezentos reais)

LOTE 060

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001045-24.2008.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARIO CESAR BETTIOL ZILLI

CNPJ/CPF do executado: 031.582.368-26

CDA: 80 1 08 001211-56

Localização do lote: Mercado Modelo Municipal de Assis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Imóvel de matrícula nº **13.811** do CRI de Assis, assim descrito: As lojas nºs 08, 09, 10, 11 e 12 do conjunto Mercado Modelo Municipal, com área de 100,00m², nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis, correspondente à fração ideal de 49.76635 milésimos do terreno que compõem o conjunto, que está construído num terreno compreendido pelas ruas Avenida Marechal Deodoro, Santa Cecília, Orozimbo Leão de Carvalho e Benjamin Constant, numa área de 4.600m², avaliado em R\$ 185.000,00;

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Nacional S/A (R.4).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Arrolamento do imóvel – Delegacia da Receita Federal em Marília/SP (Av.07).

Obs. 4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

B) Imóvel de matrícula nº **16.778** do CRI de Assis, assim descrito: Uma loja sob nº 07, com 16,00 m², localizada no Edifício do Mercado Modelo Municipal de Assis, construído em um terreno com 4.600 m², situado no quarteirão compreendido entre a Avenida Marechal Deodoro e as Ruas Orozimbo Leão de Carvalho, Benjamin Constant e Santa Cecília, atual quadra 71, setor 02 do Cadastro Municipal de Assis, quadra essa que assim se descreve e delimita-se: pela frente com a Avenida Marechal Deodoro, numa extensão de 80m, por um lado com a rua Orozimbo Leão de Carvalho, medindo 82,80m, por outro lado com a Rua Santa Cecília, medindo 82,80m e pelos fundos com a Rua Benjamin Constant, medindo 80m, loja essa correspondente à fração ideal de 7,96261 milésimos do terreno acima, avaliado em R\$ 29.000,00;

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: Arrolamento do imóvel – Delegacia da Receita Federal em Marília/SP (Av.09).

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 2.489.676,25 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 214.000,00 (Duzentos e quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 128.400,00 (Cento e vinte e oito mil e quatrocentos reais)

LOTE 061

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007837-14.2010.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS – ANP X AUTO CENTER GUARUPETRO LTDA

Localização do lote: Avenida Emilio Ribas, nº 2.176 – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 04 Bombas de Combustíveis, marca GSS, sendo uma modelo TC 2012, nº 9922014, ano 1.999, uma modelo TG 2022, nº 9925051, ano 1.999, uma modelo TG 2022, nº 0009108, ano 2.000, uma modelo TG 2011, nº 27270. Todas em bom estado de conservação e funcionamento e em uso, avaliada em R\$ 6.000,00 cada uma, totalizando R\$ 24.000,00;

B) 01 Bomba de combustíveis, marca Gilbarco, série ZJ253, modelo SM-2-ER, em bom estado de conservação e funcionamento e em uso, avaliada em R\$ 6.000,00;

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 062

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001785-85.2013.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X DROGARIA DROGANTINA LTDA, RUBENS CLAUDIO SOSSOLOTTI e SIDNEIA APARECIDA BORRO

Localização do lote: Alameda Fernão Dias, 1.127 – Vila Bandeirantes – Adamantina/SP (item A) e Alameda Padre Anchieta, 51 – Centro – Adamantina/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A parte ideal de 1/5 (um quinto), pertencente ao executado Rubens Claudio Sossolotti, de partes dos lotes de terreno sob nºs 3 e 4 (três e quatro) da quadra nº 1 (um), com a área superficial de 180,00 metros quadrados, medindo 15 metros de frente por 12 metros da frente aos fundos, contendo uma casa de tijolos, coberta com telhas, localizada à Alameda Fernão Dias, nº 1.127, na Vila Bandeirantes, nesta cidade e comarca de Adamantina, confrontando pela frente com a mencionada via pública; de um lado com a sua parte remanescente; de outro lado com o lote nº 5; e, pelos fundos com o lote nº 3, da mesma quadra, imóvel este registrado junto ao Cartório de Registro de Imóvel de Adamantina, matrícula **6.202**, avaliada a parte ideal em R\$ 14.000,00.

B) 01 motocicleta Marca/modelo Yamaha/Factor YBR 125, cor vermelha, ano de fabricação/modelo 2009, placa ECX 0530, Renavam 00152992987, em regular estado de conservação (com embreagem, painel e bateria com defeito), avaliada em R\$ 2.500,00.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 23/01/2018, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.650,00 (nove mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 063

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0035371-79.2003.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MERCANTIL DIOLENA COMERCIO IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 63.081.962/0001-32

CDA: 80 7 03 011549-15

Localização do lote: Rua Benjamin de Oliveira, nº 322 – Brás – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

6.250 quilos de amendoim em grãos, do estoque rotativo do executado, avaliado o quilo em R\$ 8,50.

Valor do débito: R\$ 77.150,79 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 53.125,00 (Cinquenta e três mil cento e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 26.562,50 (Vinte e seis mil quinhentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 064

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001520-31.2014.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANTONIO BORIN S/A IND E COMERCIO DE BEBIDAS CONEXOS

CNPJ/CPF do executado: 50.938.273/0001-50

CDA: 80 7 00 005056-11

Localização do lote: Avenida Humberto Cereser, Caxambu, Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 gleba de terras sob o nº 3, com benfeitorias, com 11.430m², dentro da seguinte confrontação: inicia no ponto A, que é um moirão localizado à esquerda da estrada Municipal de Jundiaí-Jarinú e no qual divisa com o Jardim Vera Cruz, desse ponto segue por cerca ligeiramente irregular, com a extensão de aproximadamente 220,00m até atingir o eixo do Rio Jundiaí-Mirim, ponto B, confrontando com o Jardim Vera Cruz e outros; desse ponto deflete à esquerda e desce pelo eixo do Rio Jundiaí-Mirim, aproximadamente 47,00m até atingir o ponto S, confrontando pela margem direita com a gleba 6 A, do ponto S, abandona o Rio Jundiaí-Mirim, defletindo à esquerda com o rumo magnético de 16° 45' SO com a distância aproximada de 212,00m até atingir o ponto T, localizado na cerca divisória com a faixa da estrada municipal, confrontando do ponto S ao ponto T, com a gleba T, deflete à esquerda e segue pela cerca da faixa da estrada municipal, no sentido de quem vai a Jarínú, na distância de aproximadamente 63,00m até atingir o ponto A, ponto de partida. A gleba assim descrita e confrontada é cortada por uma água desviada no Rio Jundiaí-Mirim, que é servidão da gleba, bem como das glebas 4, 5, 6 e 1-B. Conforme Transcrição das Transmissões nº 66.062 feita em data de 30 de Dezembro de 1966, junto ao 1º oficial de registro de imóveis, títulos e documentos de Jundiaí. Sobre o imóvel foi edificado um refeitório, agora desativado, com banheiros, de aproximadamente 450m².

Obs.: Consta na referida transcrição que o imóvel recebeu o nº 3.951 da Avenida Humberto Cereser.

Valor do débito: R\$ 829.165,64 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 6.449.400,00 (Seis milhões quatrocentos e quarenta e nove mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.869.640,00 (Três milhões oitocentos e sessenta e nove mil seiscentos e quarenta reais)

LOTE 065

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002899-78.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PLASTSIL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 06.068.172/0001-83

CDA: 80 3 15 003612-00 e outras

Localização do lote: Rua José Gomes da Silva, 209 – Jd. Ruyce – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa hidráulica marca Mastermac, modelo Easy 400/20, 210 kgf/cm², nº série 13011077, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 42.700,00;

B) 01 Prensa hidráulica marca Mastermac, modelo Easy 400/20, 210 kgf/cm², nº série 130111076, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 42.700,00;

C) 01 Prensa hidráulica marca Mastermac, modelo Easy 400/20, 210 kgf/cm², nº série 12031083, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 40.000,00;

D) 01 Prensa hidráulica marca Mastermac, modelo Easy 400/20, 210 kgf/cm², nº série 10120990, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 40.000,00;

E) 01 Prensa hidráulica marca Mastermac, modelo Easy 350/20, 210 kgf/cm², nº série 10031015, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 38.200,00;

F) 01 Prensa sem marca, modelo e nº de série aparentes, cor branca, com motor Weg, nº patrimonial 06, em razoável estado e funcionando, avaliada em R\$ 15.000,00;

G) 01 Prensa marca Joma, sem modelo e nº de série aparentes, cor branca, com motor Weg, nº patrimonial 12, em razoável estado e funcionando, avaliada em R\$ 15.000,00;

H) 01 Prensa hidráulica marca Mastermac, modelo Easy 600/30, 210 kgf/cm², nº série 08050980, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 61.800,00.

Valor do débito: R\$ 1.420.480,29 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 295.400,00 (Duzentos e noventa e cinco mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 147.700,00 (Cento e quarenta e sete mil e setecentos reais)

LOTE 066

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005506-33.2013.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ABC PNEUS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 51.123.040/0001-61

CDA: 43.091.307-9

Localização do lote: Av. Varsóvia, 1240, Vila Metalúrgica, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo automotor, marca Ford, modelo Courier 1.6 L, Flex, placa EIY 2808, RENAVAM 00153061146, caminhonete de carroceria aberta, ano de fabricação 2009, ano modelo 2009, cor branca, em péssimo estado de conservação e funcionando, avaliado em R\$ 14.000,00;

Obs.: Constan restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/07/2018.

B) 01 Veículo automotor, marca KIA, modelo Sportage LX 2.0 G2, placa FAM 5775, RENAVAM 00976646145, veículo de passeio, a gasolina, ano fabricação 2008, ano modelo 2008, cor preta. Veículo em excelente estado de conservação e funcionando, avaliado em R\$ 31.500,00.

Obs.: Constan restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/07/2018.

Obs. geral: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0005621-20.2014.403.6126 no TRF 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 683.344,72 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 45.500,00 (Quarenta e cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.750,00 (Vinte e dois mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 067

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010058-78.2016.403.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X AUREA LOCADORA E FRETAMENTOS LTDA – EPP

Localização do lote: Rua Miguel Coutinho nº 01-48 – Centro – Presidente Epitácio/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 tanque para armazenamento de combustível com capacidade para 10.000 litros, feito em metal, em regular estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

LOTE 068

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011541-56.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X IMOBILIARIA SANTA TEREZA S/C LTDA

CNPJ/CPF do executado: 48.098.180/0001-12

CDA: 31.452.578-5

Localização do lote: Trecho final da Estrada da Moralogia (Antiga Estrada dos Negreiros) – Jardim Vieira – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um imóvel composto do lote 02 da quadra “A”, do Jd. Vieira, bairro do Itapeti, situado à Estrada Cruz do Século, medindo de frente para via pública 10,00m por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando do lado direito com o lote nº 1, do esquerdo com o lote nº 3, e nos fundos com o lote nº 87, encerrando a área total de 250,00m². Conforme matrícula nº **878** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Inscrição Imobiliária nº 53.012.002.000-1. Consta uma construção de 120,00m² do tipo armazém baixo. Avaliado em R\$ 127.200,00;

B) Um imóvel composto do lote 03 da quadra “A”, do Jd. Vieira, bairro do Itapeti, situado à Estrada Cruz do Século, medindo de frente para via pública 10,00m por 25,00m da frente aos fundos, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando de um lado com o lote nº 2, de outro com o lote nº 4, e nos fundos com o lote nº 86, encerrando a área total de 250,00m². Conforme matrícula nº **879** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Inscrição Imobiliária nº 53.012.003-1. Avaliado em R\$ 37.500,00;

C) Um imóvel composto do lote 04 da quadra “A”, do Jd. Vieira, bairro do Itapeti, situado à Estrada Cruz do Século, medindo de frente para via pública 10,00m por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando de um lado

com o lote nº 3, de outro lado com o lote nº 5, e nos fundos com o lote nº 85, encerrando a área total de 250,00m². Conforme matrícula nº **880** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Inscrição Imobiliária nº 53.012.004-0. Avaliado em R\$ 37.500,00;

D) Um imóvel composto do lote 05 da quadra “A”, do Jd. Vieira, bairro do Itapeti, situado à Estrada Cruz do Século, medindo de frente para via pública 10,00m por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando de um lado com o lote nº 4, de outro lado com o lote nº 6, e nos fundos com o lote nº 84, encerrando a área total de 250,00m². Conforme matrícula nº **881** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Inscrição Imobiliária nº 53.012.005-9. Avaliado em R\$ 37.500,00;

E) Um imóvel composto do lote 06 da quadra “A”, do Jd. Vieira, bairro do Itapeti, situado à Estrada Cruz do Século, medindo de frente para via pública 10,00m por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando de um lado com o lote nº 5, de outro lado com o lote nº 7, e nos fundos com o lote nº 83, encerrando a área total de 250,00m². Conforme matrícula nº **882** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Inscrição Imobiliária nº 53.012.006-8. Avaliado em R\$ 37.500,00;

F) Um imóvel composto do lote 09 da quadra “A”, do Jd. Vieira, bairro do Itapeti, situado à Estrada Cruz do Século, medindo de frente para via pública 10,00m por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando do lado direito com o lote nº 10, do lado esquerdo com o lote nº 8, e nos fundos com o lote nº 80, encerrando a área total de 250,00m². Conforme matrícula nº **3.570** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Inscrição Imobiliária nº 53.012.009-5. Avaliado em R\$ 37.500,00;

G) Um imóvel composto do lote 12 da quadra “A”, do Jd. Vieira, bairro do Itapeti, situado à Estrada Cruz do Século, medindo de frente para via pública 10,00m por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando de um lado com o lote nº 11, de outro lado com o lote nº 13, e nos fundos com o lote nº 77, encerrando a área total de 250,00m². Conforme matrícula nº **883** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Inscrição Imobiliária nº 53.012.012-0. Avaliado em R\$ 37.500,00;

H) Um imóvel composto do lote 13 da quadra “A”, do Jd. Vieira, bairro do Itapeti, situado à Estrada Cruz do Século, medindo de frente para via pública 10,00m por 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando de um lado com o lote nº 12, de outro lado com o lote nº 14, e nos fundos com o lote nº 76, encerrando a área total de 250,00m². Conforme matrícula nº **884** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Inscrição Imobiliária nº 53.012.013.000-2. Consta uma construção do tipo residência popular com 23,89 m². Avaliado em R\$ 72.163,67.

Obs. 1: Não foi possível precisar quais lotes contém benfeitorias e quais lotes estão vazios de construção. Na quadra A, onde situam-se os imóveis penhorados, a planta fornecida pela Prefeitura sugere haver 44 lotes com 10m de testada e 25m da frente aos fundos cada. Todavia, a se considerarem tais dimensões, o número de lotes deveria ser inferior a 44, pois, certamente, a quadra não possui 440m² de uma extremidade a outra, em nenhum dos lados. E ainda que tal medição estivesse correta, o que se percebe é que diversas construções extrapolam o padrão de 250m² traçado pela Prefeitura (10m de frente e 25m da frente aos fundos), utilizando mais de um lote. Em alguns casos, nota-se a ausência de muro ou de qualquer outra forma de delimitação física dos terrenos. Além disso, terrenos aparentemente ocupados. Portanto, apenas e tão somente por estimativa, foi constatado o seguinte: sobre o lado 02 está erguido um depósito de materiais de construção, denominado “Depósito Vieira”; os lotes 03 e 04 estão vazios; no lote 05 há uma obra inacabada, em estágio inicial, contendo apenas paredes de alvenaria; o lote 06 está murado,

impedindo a visualização de eventual construção; os lotes 09 e 12 estão vazios; e o lote 13 contém construção.

Obs. 2: Segundo informações colhidas no bairro, os terrenos estão entre aqueles objeto de ações de usucapião movidas contra a Executada no âmbito da Justiça Estadual.

Obs. 3: Avaliação baseada nos terrenos e nas edificações inscritas no cadastro imobiliário municipal.

Valor do débito: R\$ 78.599,01 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 424.363,67 (Quatrocentos e vinte quatro mil trezentos e sessenta e três reais e sessenta e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 254.618,20 (Duzentos e cinquenta e quatro mil seiscentos e dezoito reais e vinte centavos)

LOTE 069

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0052234-61.2013.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MONPAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 68.073.600/0001-13

CDA: 37.340.429-8 e outras

Localização do lote: Estrada dos Monos, nº 244 – Bloco 1 – Vila Carmosina – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Tampa distr. nº 117 1 cavidade baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;

B) 01 Tampa distr. s/n 2 cavidades baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;

C) 01 Tampa distr. 4086070003 1 cavidade baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;

D) 01 Tampa distr. nº 121 1 cavidade baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;

E) 01 Tampa distr. Chevett 2 cavidades baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;

F) 01 Molde gravado cod nº 53201 baquelite, avaliado em R\$ 15.200,00;

G) 01 Molde gravado cod nº 469 baquelite, avaliado em R\$ 15.200,00;

H) 01 Molde copinho 4105089003 baquelite, avaliado em R\$ 18.400,00;

I) 01 Molde Monpar nº 109 baquelite, avaliado em R\$ 18.400,00;

- J)** 01 Base caixa fusível 4111030002 baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;
- K)** 01 Molde Monpar 2 cavidades s/n baquelite, avaliado em R\$ 17.200,00;
- L)** 01 Base caixa fusível 4111170003 baquelite, avaliada em R\$ 18.400,00;
- M)** 01 Tampa Echlin 4032030003 baquelite, avaliada em R\$ 18.400,00;
- N)** 01 Molde 2 cavidades baquelite, avaliado em R\$ 17.200,00;
- O)** 01 Base caixa fusível 4111170003 baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;
- P)** 01 Tampa distribuidor 4032020003 baquelite, avaliada em R\$ 17.200,00;
- Q)** 01 Chupeta cabo vela nº 125 baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;
- R)** 01 Rotor 312 Echlin 4087019001 baquelite, avaliado em R\$ 15.200,00;
- S)** 01 Tampa 4032280001 baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;
- T)** 01 Espelho Roseta A003 baquelite, avaliado em R\$ 15.200,00;
- U)** 01 Molde 02-182 baquelite, avaliado em R\$ 17.200,00;
- V)** 01 Tampa 4032410002 baquelite, avaliada em R\$ 17.200,00;
- W)** 01 Molde 4080002004 baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;
- X)** 01 Tampa 4032410004 baquelite, avaliada em R\$ 17.200,00;
- Y)** 01 Tampa 4032310003 baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;
- Z)** 01 Molde rotor 216 Echlin baquelite, avaliado em R\$ 15.200,00;
- A1)** 01 Molde rotor 356 Echlin baquelite, avaliado em R\$ 15.200,00;
- B1)** 01 Molde rotor 367 4087023003 baquelite, avaliado em R\$ 15.200,00;
- C1)** 01 Base caixinha 41114360003 baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;
- D1)** 01 Base caixa fusível 4032170003 baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;
- E1)** 01 Base caixa fusível 4006002002 baquelite, avaliada em R\$ 15.200,00;
- F1)** 01 Molde nº 124 baquelite, avaliado em R\$ 17.200,00;
- G1)** 01 Corpo dos terminais 4087002004 baquelite, avaliado em R\$ 26.000,00;
- H1)** 01 Tampa distr. nº 117 1 cavidade baquelite, avaliada em R\$ 18.000,00;
- I1)** 01 Tampa distr. s/n 2 cavidades baquelite, avaliada em R\$ 18.000,00;
- J1)** 01 Tampa distr. 4086070003 1 cavidade baquelite, avaliada em R\$ 18.000,00;
- K1)** 01 Tampa distr. nº 121 1 cavidade baquelite, avaliada em R\$ 18.000,00;

L1) 01 Tampa distr. Chevett 2 cavidades baquelite, avaliada em R\$ 18.000,00;

M1) 01 Molde gravado cod. NR53201 baquelite, avaliado em R\$ 18.000,00;

N1) 01 Molde gravado cod. nº 469 baquelite, avaliado em R\$ 18.000,00;

O1) 01 Molde copinho 4105089003 baquelite, avaliado em R\$ 20.400,00;

P1) 01 Molde Monpar nº 109 baquelite, avaliado em R\$ 20.400,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0038746-05.2014.403.6182.

Valor do débito: R\$ 895.998,88 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 706.000,00 (Setecentos e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 353.000,00 (Trezentos e cinquenta e três mil reais)

LOTE 070

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0018622-55.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X CARLOS ALBERTO ALVARES LEITE

CNPJ/CPF do executado: 539.906.768-49

CDA: 80 1 07 028218-70

Localização do lote: Rua Deputado Octávio Lopes, 179 – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 1/10 do prédio residencial da Rua Dep. Octávio Lopes, contendo: área na frente, sala de jantar, sala de visitas, quatro dormitórios, sala, copa, cozinha, três banheiros internos, e nos fundos, um cômodo para empregada e WC, com seu terreno e quintal que assim descreve: partindo da Rua Dep. Octavio Lopes, na divisa com Paschoal Zanqueta, segue em linha reta confrontando com este na extensão de 35,00 m até atingir os fundos, onde vira à esquerda e segue também em linha reta, medindo 18,20 m, confrontando com Carmino Malafronte, vira novamente à esquerda, e segue medindo 16,50 m confrontando com José Joaquim Aires, Guilherme Klinke e Antonio Rosler, vira à esquerda e segue medindo 10,20 m, confrontando com Benedicto Camargo, vira à direita e segue até a Rua Deputado Octávio Lopes, medindo 18,50 m, confrontando com Benedicto Camargo, finalmente vira à esquerda e segue faceando a rua até o ponto de partida, medindo 8,00 m, matriculado no 2º CRI sob nº **20.877**. Avaliado na sua totalidade em R\$ 1.200.000,00.

Valor do débito: R\$ 67.260,51 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

LOTE 071

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006197-76.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X MADOPE INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 57.495.574/0001-03

CDA: 80 6 15 011885-63

Localização do lote: Rua dos Jacarandas, 150, Campestre, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo Toyota Corolla XEI 2.0 Flex, câmbio automático, ano 2011/2012, 4 portas, placas ERC-2225/SP, cor prata, chassi n. 9BRBD48E4C2547584, código RENAVAM n. 350.114.536. No momento da diligência (17/04/2017), o veículo encontrava-se em regular estado de conservação e funcionando, apresentando alguns arranhões na pintura, e seu hodômetro anotava pouco mais de 78.000 km rodados.

Obs.: Constatam alienação fiduciária, restrições judiciais RENAJUD e recall pendente, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 16/07/2018.

Valor do débito: R\$ 23.322,76 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 43.100,00 (Quarenta e três mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.550,00 (Vinte e um mil quinhentos e cinquenta reais)

LOTE 072

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003236-81.2013.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X BRUNNSCHWEILER LATINA LTDA

Localização do lote: Av. Yusaburo Sasazaki nº 1.040 - Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina aletadora, marca McEIROY, modelo 5CM00101, serial 06-12170870, POWER 480V, 60 MP, 03 PHASE, cor verde, com caixa de comando e completa, do ano 2006, número do ativo

fixo da empresa executada: 576, tem aproximadamente entre 27 e 30 metros de comprimento; produz um espiral sobre tubos; este espiral pode ser de dois tipos de material: alumínio ou carbono; os tubos possuem no máximo 12 metros de comprimento e diâmetro que pode variar entre 0,5 a 1,5 polegadas; e que podem ser de quatro tipos de material: aço carbono, aço inox, titânio ou alumínio, foi importada dos EUA, a qual se encontra em bom estado de conversação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 1.110.000,00 (Um milhão cento e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 555.000,00 (Quinhentos e cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 073

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0305700-33.1993.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X LAVANDERIA WS S/C LTDA e WAGNER LOPES PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 54.167.457/0001-14

CDA: 31.529.736-0

Localização do lote: Rua São Sebastião nº 1.638 – apto. 21 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Apartamento nº 21, localizado no 2º andar do condomínio Edifício Solo Residenza, situado nesta cidade, na Rua São Sebastião nº 1.638, com área útil de 39,08 m², área comum de 37,085 m² e área total de 76,165 m², correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 8,2570% e uma vaga de garagem, individual e indeterminada, situada no térreo. O referido imóvel possui um quarto, sala, cozinha e banheiro, padrão médio de construção. Não pode ser adentrado em seu interior para constatação de seu estado de conservação por estar fechado, segundo informação obtida junto ao morador do apartamento abaixo, há mais de 3 anos. O cadastro atualizado do imóvel junto à Secretaria da Fazenda da PMRP é 282.368, onde consta débitos na ordem de R\$ 3.537,10 de IPTU. Matrícula nº **83.154** do 2º ORI de Ribeirão Preto.

Obs.: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 57.928,27 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 133.292,83 (Cento e trinta e três mil duzentos e noventa e dois reais e oitenta e três centavos)

LOTE 074

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0047613-84.2014.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X METALURGICA SANAYR LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 62.754.825/0001-59

CDA: 80 3 14 002000-00 e outra

Localização do lote: Rua Lino Guedes, nº 84 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

28 tornos automáticos da marca Losanal, em bom estado de conservação, avaliado cada em R\$ 20.000,00.

Valor do débito: R\$ 577.465,92 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 560.000,00 (Quinhentos e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

LOTE 075

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0003057-67.2015.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X VARAS BROTAS INDUSTRIA DE ARTIGOS DE PESCA LTDA – ME, BRUNA LARISSA DOS SANTOS e SOELY GONCALVES DOS SANTOS

Localização do lote: Rua Antonio de Moura Andrade, 235 - Bela Vista – Brotas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo VW/Polo 2.0, ano fabricação/modelo 2002/2003, cor prata, placas DFI 5858, em funcionamento e em estado de conservação compatível com o ano de fabricação.

Valor de avaliação: R\$ 16.186,00 (Dezesseis mil cento e oitenta e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.093,00 (Oito mil noventa e três reais)

LOTE 076

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000722-62.2013.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MERCEARIA SANTA LAURA LTDA, MARCOS AURELIO MIRANDOLA e REGINA CELIA MIRANDOLA REAL

Localização do lote: Rua João Moreira da Silva – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 2/5 de um lote de terreno, de forma irregular, subordinado ao nº 23 da quadra nº 02 do loteamento denominado “Parque São Jorge”, desta cidade e comarca de Lins-SP, compreendido dentro das seguintes metragens e confrontações: na frente em 12,00 metros com a Rua João Moreira da Silva; do lado direito em 29,00 metros com o lote nº 22; do lado esquerdo, em 30,00 metros, com o lote nº 24; e nos fundos, em 12,00 metros com lote nº 13; perfazendo uma área de 354,00 m², objeto da matrícula nº **21.980** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins.

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 84.000,00 (Oitenta e quatro mil reais)

LOTE 077

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005842-38.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRANKLIN KOUTI ONO - EPP

CNPJ/CPF do executado: 54.027.602/0001-61

CDA: 11.945.097-6 e outras

Localização do lote: Rua Sete Lagos nº 100 – Chácara Reunidas – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 furadeira de coluna marca PIC, sem número de série e modelo aparente, avaliado em R\$ 1.500,00;

B) 01 furadeira de coluna marca Webo, 60H, 220V, nº 390/60, avaliado em R\$ 2.500,00;

C) 01 prensa – Superprensas Victor 25 toneladas, sem numeração aparente, avaliado em R\$ 6.000,00;

D) 01 solda MIG marca Esab – Smashweld 252, avaliado em R\$ 1.500,00;

E) 01 serra de fita horizontal marca Ronemak MR-410 PVF, avaliado em R\$ 8.000,00;

F) 01 automóvel marca Ford, modelo Escort L, ano de fabricação/modelo 1988/1989, álcool, 75 CV, cor predominante amarela, placa BNS 9934, chassi 9BFBXXLBAJBV51606, RENAVAM 00387239642. O veículo encontra-se sem funcionamento e apresenta péssimo estado de conservação, com avarias generalizadas na pintura, lataria, console central, e estofamento, avaliado em R\$ 1.500,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/04/2018, consta restrição judicial.

G) 01 automóvel marca Volkswagen, modelo Kombi, ano fabricação/modelo 2001/2001, gasolina, cor branca, placa CXX 1417, chassi 9BWGB07X41P017944, RENAVAM 761701265. O veículo encontra-se em funcionamento e aparenta razoável estado de conservação, com marcas de corrosão na pintura e rasgos no estofamento, avaliado R\$ 7.500,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/04/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 210.032,71 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.250,00 (Quatorze mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 078

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002080-35.2016.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X KLEBER FERNANDO PAVANI – ME e KLEBER FERNANDO PAVANI

CNPJ/CPF do executado: 07.836.220/0001-07

CDA: 12.491.790-9

Localização do lote: Rua Alberto Carboni, 51 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 moinho de martelo destinado a moer sementes para fabricação de óleo ou ração, com motor Búfalo de 25 cavalos, novo, de fabricação própria, avaliado em R\$ 35.000,00;

B) 01 moinho de martelo destinado a moer sementes para fabricação de óleo ou ração, com motor WEG de 75 cavalos, novo, de fabricação própria, avaliado em R\$ 45.000,00;

Valor do débito: R\$ 84.268,82 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

LOTE 079

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006216-13.2014.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANTONIO BORIN S/A IND E COMERCIO DE BEBIDAS E CONEXOS

CNPJ/CPF do executado: 50.938.273/0001-50

CDA: 80 6 02 012575-53

Localização do lote: Caxambu, Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma gleba de terras sob nº 1-E, localizada no bairro Caxambu, nesta cidade, município e comarca, contendo a área de 38.670,00m², matrícula **29.363** do 1º CRI de Jundiaí. Cadastro da Prefeitura – INCRA nº 633.054.021.865-1. Área total de 3,8ha. O imóvel em questão é um dos vários lotes que compõem a sede da empresa executada. Por ocasião da diligência, o advogado da executada, Dr. Edney Benedito Sampaio Duarte Júnior, esclareceu que o lote em questão estende-se de córrego próximo até grande área de mata. Verificou-se in loco que, embora haja alguma construção no terreno, este está quase totalmente coberto pela mata, ou seja, o imóvel foi avaliado como terra nua. Imóvel situa-se em área de zoneamento rural.

Obs. 1: Arrolamento do imóvel – Delegacia da Receita Federal em Jundiaí/SP (Av.3).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 828.171,64 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.933.500,00 (Um milhão novecentos e trinta e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.160.100,00 (Um milhão cento e sessenta mil e cem reais)

LOTE 080

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0046846-80.2013.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X HOSP – FAST COMERCIO E MANUTENÇÃO DE APARELHOS

CNPJ/CPF do executado: 00.491.754/0001-91

CDA: 42.616.964-6 e outras

Localização do lote: Av. do Cursino nº 1656 – Cj. 11 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 Monitores multiparâmetros, marca Dixtal, modelo DX-2010, nº série 01V30989 e 01V20925, usados, em estado regular, avaliado em R\$ 15.000,00 cada um, totalizando R\$ 30.000,00;

B) 01 Ultrassom, marca Shimadzu, modelo SLD-32, com transdutor nº série 691393-25, usado em estado regular, avaliado em R\$ 15.000,00;

C) 02 Cardioversores, marca Ecafix, modelo MDF-03, nº série 703624 e 702448, usados em regular estado, avaliado em R\$ 8.000,00 cada um, totalizando R\$ 16.000,00;

Valor do débito: R\$ 68.306,56 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 61.000,00 (Sessenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.500,00 (Trinta mil e quinhentos reais)

LOTE 081

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0061836-47.2011.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EVARISTO DA SILVA SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 762.375.758-04

CDA: 80 1 11 024563-55

Localização do lote: Rua Dácia, 28, Vila Medeiros, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel e respectivo terreno localizados à Rua Dácia, n. 28, de matrícula sob n. **19.489**, registrado no 15º Cartório de Registro de Imóveis da Capital/SP, medindo 6,25m de frente por 19,50m do lado esquerdo e 20m do outro lado, encerrando a área de aproximadamente 125,00m², com uma casa antiga. Contribuinte nº 066.344.0111.

Valor do débito: R\$ 274.632,45 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)

LOTE 082

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002672-71.2014.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X BAR E RESTAURANTE DO ALEMÃO DE SOROCABA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 08.659.644/0001-06

CDA: 43.146.516-9 e outras

Localização do lote: Av. Dr. Eugênio Salerno, 396, Centro, Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Forno combinado industrial, marca Rational, elétrico, revestido em inox, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 02 fogões industriais, a gás, de 04 bocas, em inox, sem marca aparente, medindo em torno de 1,20m x 1,50m, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliados em R\$ 1.250,00 cada, totalizando R\$ 2.500,00;

C) 01 Fogão industrial, a gás, de 04 bocas, sem marca aparente, medindo em torno de 1,20m x 1,20m, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

D) 01 Máquina de banho maria, em inox, medindo em torno de 2m x 2m, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 500,00;

E) 01 Fatiadora de frios, marca Hobart, em alumínio, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.000,00;

F) 01 Liquidificador industrial, em inox, com capacidade em torno de 10 litros, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 500,00;

G) 02 Fritadeiras industriais, em inox, sem marca aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00;

H) 01 Freezer industrial, marca Macom, de 02 portas, em aço inox escovado, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.300,00;

I) 01 Geladeira industrial, marca Macom, de 04 portas, em inox, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.700,00;

J) 01 Aparelho de ar condicionado, marca Hitachi, modelo RCA 015B, de 18.000 btus, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00;

K) 01 Motor de câmara fria, com evaporador de ar forçado, Cold-Home, com a etiqueta/tarjeta de identificação do modelo ilegível, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;

L) 01 Motor de câmara fria, com evaporador de ar forçado, modelo MMI 025AH1, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;

M) 01 Aparelho de televisor, tela LCD, marca Philips, de 40 polegadas, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 500,00;

N) 01 Balcão refrigerado, de 03 portas, com cuba, marca Macom, em inox, medindo aproximadamente 2,5m x 0,60m, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.000,00;

O) 01 Balcão refrigerado, de 04 portas, marca Macom, em inox, medindo aproximadamente 2,5m x 0,60m, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00;

P) 01 Balcão refrigerado, de 02 portas, com cuba, marca Macom, em inox, medindo aproximadamente 1,5m x 0,60m, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;

Q) 01 Balcão refrigerado, de 02 portas, marca Macom, em inox, medindo aproximadamente 1,5m x 0,60m, em bom estado de conservação, porém sem funcionamento, avaliado em R\$ 800,00.

Valor do débito: R\$ 1.092.470,69 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 49.800,00 (Quarenta e nove mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.900,00 (Vinte e quatro mil e novecentos reais)

LOTE 083

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000901-22.2014.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONSTRUNORTE PAVIMENTAÇÃO E TERRAPLANAGEM LTDA e SANTO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 02.598.304/0001-28

Localização do lote: Rua das Orquídeas – Jardim Novo Horizonte – Rolândia/PR

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Data de terras sob nº 04, da quadra nº 22, com área de 450,00 metros quadrados, situada no Jardim Novo Horizonte, entre as ruas: frente, Rua das Orquídeas; lado direito, com a Rua Cedrinhos; Lado esquerdo, com Rua Caivuna e Fundos, com a Rua Primavera, contendo benfeitorias, um barracão com a frente aberta com estrutura de ferro, coberto com chapas galvanizada, com a área aproximada de 154,5 metros quadrados, com as seguintes divisas e confrontações: Divisando pela frente com a Rua das Orquídeas (ex Rua 15) na distancia de 15,00 metros, ao lado direito com a data nº 03 na distância de 30,00 metros da frente aos fundos, ao lado esquerdo com a data nº 05 na distancia de 30,00 metros da frente aos fundos e pelos fundos com a data nº 02, na distancia de 15,00 metros, Matrícula nº **6.765**, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca.

Valor do débito: R\$ 34.907,38 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 96.000,00 (Noventa e seis mil reais)

LOTE 084

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000593-39.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DENNEX RESISTENCIAS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.999.629/0001-81

Localização do lote: Rua Professora Aparecida Donizete de Paula, 27 – Jardim Ruyce – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa Hidráulica 40 ton, sem marca aparente, nº de série 86.761, nº patrimonial 016, verde, com cerca de 35 anos de uso, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 Jateador de areia sem marca aparente, 2 X 1 m, verde, nº patrimônio 41020, com cerca de 40 anos de uso, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 10.000,00;

C) 01 Furadeira marca Kone, modelo KMB 30, com motor Weg, nº de série 1429, cor verde, fabricação 10/94, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 5.000,00;

D) 01 Prensa Hidráulica, modelo série Forte, marca Barbam & Vicentini, 25 T, fabricação 01/79, nº de série 5024, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 7.500,00;

E) 01 Prensa Hidráulica marca Harlo, 40T, fabricação 03/83, nº de série 857, verde, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 7.500,00;

F) 01 Fresadora marca Azerf, modelo Asa/79, nº de série 40300583, Hydrodrive HP 150, verde, em razoável estado de conservação e em manutenção, avaliado em R\$ 9.000,00;

G) 01 Torno mecânico marca Nardini, modelo MS 175 mascote, cor verde, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

H) 01 Torno mecânico revólver, marca Iram, cor verde, nº patrimonial 047 ou 041, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 7.000,00;

I) 01 Veículo Fiat Uno Mille EP, ano e modelo não fornecidos, cor vermelha, placas BVB 9416, RENAVAL não fornecido, em mau estado de conservação, com vidros quebrados e sem funcionamento, avaliado em R\$ 3.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 30/01/2018, consta restrição judicial.

J) 01 Veículo Fiat Uno Mille EP, ano e modelo não fornecidos, cor branca, placas BNW 3024, RENAVAM não fornecido, em péssimo estado de conservação, sem alguns vidros e sem bancos, sem funcionamento e servível apenas como sucata, avaliado em R\$ 1.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 30/01/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 2.574.890,55 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 085

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0003031-66.2010.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MARCELO OLIVEIRA DOS SANTOS

Localização do lote: Avenida Presidente Afonso Pena, 479, Vila Ortiz, Pirajuí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os direitos sobre uma motocicleta da marca Honda, modelo Biz 125 ES, placas EHI-0081 de Pirajuí-SP, chassi 9C2JC142209R037818, ano de fabricação e modelo 2009, cor predominante vinho, em regular estado geral de conservação, ressaltando-se os desgastes comuns decorrentes do uso. A pintura está com manchas e opacidade em alguns lugares, mais acentuadamente na parte traseira; o acabamento plástico preto está com manchas brancas desde a parte dianteira até o para-lama traseiro; há descascados na pintura do apoio de mãos traseiro; há riscos e arranhões em pontos diferentes, mais acentuadamente na parte frontal, área interna; a motocicleta funciona normalmente, não apresentando problemas mecânicos; por fim, o hodômetro (quebrado) está travado nos 26.032 km.

Obs.: Consta alienação fiduciária, conforme pesquisa realizada no site do RENAJUD em 24/01/2018.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (dois mil reais)

LOTE 086

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0009171-97.2011.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X FERBEL IND COM E SERV DE FERRAMENTAS LTDA.

Localização do lote: Rua Francisco Cipriano do Amaral nº 188 – Jardim Uirá – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno paralelo universal marca Romi, modelo ID-20/1000 mm, com motor 220V/60HZ, com refrigeração, com flange P/P U.190 mm, em bom estado de conservação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 087

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002931-42.2004.403.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X DU TINTAS E ACESSORIOS LTDA, CASA DAS TINTAS RIBEIRÃO PRETO, CARLOS AUGUSTO MEDICO, MARIA LUCIA DE LIMA MEDICO, ANDERSON AUGUSTO DE LIMA MEDICO, MATHEUS EDUARDO DE LIMA MEDICO, WANDERLEY IOZZI e MARIA EUNICE DE JESUS SILVA

CNPJ/CPF do executado: 57.868.481/0001-79

CDA: 80 2 03 045551-83 e outras

Localização do lote: Rua Ângelo Egydio Pedreschi – Quadra 30 – Lote 24 – Parque Ribeirão Preto – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano situado nesta cidade, matriculado sob o nº **6.514** do 1º Cartório de Registro de Imóveis, de propriedade dos co-executados Carlos Augusto Médico e Maria Lúcia de Lima Médico, Composto do lote nº 24 da quadra 30 do loteamento Parque Ribeirão Preto, 2ª Gleba, medindo 10,00 metros de frente para Rua 11, igual medida nos fundos confrontando com lote 5, por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando no lado direito de quem da rua olha o imóvel com o lote 23, do lado esquerdo com lote 25, com área de 300,00 metros quadrados, lado ímpar, entre terrenos do Parque Ribeirão Preto – 1ª gleba e a rua 22, distante 81,00 metros desta última, lançado na Prefeitura Municipal sob nº 97.626.

Obs. 1: A antiga Rua 11 atualmente denomina-se Rua Ângelo Egydio Pedreschi (Av.11).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 142.080,29 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 74.208,03 (Setenta e quatro mil duzentos e oito reais e três centavos)

LOTE 088

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006248-47.2016.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROMANA INDÚSTRIA E COMERCIO DE EMBALAGENS EIR

CNPJ/CPF do executado: 03.638.179/0001-03

CDA: 39.896.945-0

Localização do lote: Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto, nº 67.501 – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina onduladeira de caixas de papelão, marca Isowa Industry, modelo MFG nº SF-9-08636, composta por dois cabeçotes, riscador, forradeira, empilhadeira, medindo aproximadamente 90m da horizontal, 1,60m de largura, ano de fabricação 1992.

Valor do débito: R\$ 560.418,38 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

LOTE 089

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006471-76.2006.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: INSS/FAZENDA X POLIPEC INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA, RALPH LAGNADO E SYLVAIN LAGNADO.

CNPJ/CPF do executado: 47.351.655/0001-78

CDA: 35.183.453-2

Localização do lote: Rua Charqueada, nº 39, Paraíso, Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Imóvel matrícula nº **20.437** do 2º CRI de Guarulhos, inscrição municipal nº 082.54.25.0167.00.0006, cuja descrição é a seguinte: um lote de terreno nº 33 da quadra 4, do loteamento Jd. Paraíso, Bairro dos Veigas, medindo 15,02m, de frente para a Rua Charqueada, por 24,40m do lado direito, onde confronta com o lote nº 32; 24,76m, do lado esquerdo, onde divisa com o lote nº 34, e 15 m nos fundos, onde confina com os lotes nº 26 e 27 m encerrando a área de 368,70m². Imóvel avaliado em R\$ 424.005,00;

Obs. 1: Consta arrolamento do imóvel (Av. 13).

Obs. 2: Bem objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta indisponibilidade dos bens da empresa executada (Av. 22).

B) Imóvel matrícula **49.143** do 2º CRI de Guarulhos, inscrição municipal nº 082.54.25.0167.00.0006 cuja descrição é a seguinte: um lote de terreno nº 32 da quadra 4, do loteamento Jd. Paraíso, Bairro dos Veigas, medindo 15,02 m, de frente para a Rua Charqueada, por 24,00 m da frente aos fundos do lado direito, onde confronta com o lote nº 33; e nos fundos a mesma largura da frente, 15,02 m, confrontando com os lotes nº 27 e 28, encerrando a área de 363,00m². Imóvel avaliado em R\$ 417.450,00;

Obs. 1: Consta arrolamento do imóvel (Av. 7).

Obs. 2: Bem objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta indisponibilidade dos bens da empresa executada (Av. 15).

Valor do débito: R\$ 782.234,20 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 841.455,00 (Oitocentos e quarenta e um mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 504.873,00 (Quinhentos e quatro mil, oitocentos e setenta e três reais)

LOTE 090

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031655-05.2007.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X SERICITEXTIL SA, AUGUSTO TERUO FUJIWARA, AUGUSTO DUTRA NETOK, JOSE FRANCISCO IWAU FUJIWARA, SUEO INADA, TAKESHI OKUDA e LUIS FIDELCINO SANTANA

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

Localização do lote: Av. Regente Feijó, nº 307, Água Rasa, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno copiador hidráulico, marca Schaffhouse, modelo +GF+KDM_A11, com painel de controle e cabine, copiador hidráulico, transp. cavacos, motor de 20cv e cabeçote de usinagem horizontal, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 820.408,74 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais)

LOTE 091

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006317-93.2017.403.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ASSOCIAÇÃO REGIONAL ESPIRITA DE ASSISTENCIA

CNPJ/CPF do executado: 55.348.866/0001-80

CDA: 12.141.262-8 e outras

Localização do lote: Rua Benedicto Franco, nº 200 – Jardim Itapura – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca/modelo VW/KOMBI, ano de fabricação 2009, modelo 2009, placa EGR-5941, cor branca, chassi 9BWMF07X29P020456, RENAVAM nº 00124128076, em bom estado de conservação, não sendo possível atestar o seu funcionamento e, segundo informações, está parado há alguns meses, sem combustível, avaliado em R\$ 22.000,00;

Obs.: Constan restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 19/07/2018.

B) 01 veículo marca/modelo VW/SAVEIRO 1.6 TITAN, ano de fabricação 2009, modelo 2009, placa EGR-7687, cor prata, chassi 9BWKB05W19P125941, RENAVAM nº 00138659990, contendo um amassado na porta do motorista, em bom estado de conservação, não sendo possível atestar o seu funcionamento e, segundo informações, está parado há alguns meses, sem combustível, avaliado em R\$ 20.000,00;

Obs.: Constan alienação fiduciária e restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 19/07/2018.

C) 01 veículo marca/modelo VW/KOMBI, ano de fabricação 1993, modelo 1993, placa CPF-7920, cor branca, chassi 9BWZZZ27ZPP015438, RENAVAM nº 00614521378, em regular estado de conservação, estando sem os bancos, pois possui uma maca na parte traseira, não sendo possível atestar o seu funcionamento e, segundo informações, está parado há alguns meses, sem combustível, avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs.: Constan restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 19/07/2018.

D) 01 veículo marca/modelo VW/KOMBI LOTAÇÃO, ano de fabricação 2009, modelo 2010, placa EJT-9315, cor branca, chassi 9BWMF07X7AP009425, RENAVAM nº 00167397702, em regular estado de conservação, não sendo possível atestar o seu funcionamento e, segundo informações, está parado há alguns meses, sem combustível, avaliado em R\$ 22.000,00;

Obs.: Constan restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 19/07/2018.

E) 01 veículo marca/modelo HONDA CG 125 TITAN KS, ano de fabricação 2001, modelo 2001, placa CVQ-4401, cor vermelha, chassi 9C2JC30101R179853, RENAVAM nº 761655204, em regular estado de conservação e está sem funcionamento há mais de 02 anos, avaliado em R\$ 1.600,00.

Obs.: Constan restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 19/07/2018.

Valor do débito: R\$ 589.291,32 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 77.600,00 (Setenta e sete mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 38.800,00 (Trinta e oito mil e oitocentos reais)

LOTE 092

Natureza e nº do processo: Carta Precatória nº 0001702-18.2017.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SOCIAL - BNDES X SKILL COMPLAST INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA. – MASSA FALIDA E TIAGO NOGUEIRA

Localização do lote: Rua Gregório de Matos, 135, Jardim Carla, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel matriculado sob nº **71.495** no Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Santo André – SP, pertencente a Tiago Nogueira consistente em um prédio sob nº 135 da rua Gregório de Matos, com 168,77m² de área construída, e respectivo terreno constituído de parte do lote nº 23 da quadra “B”, situado no Jardim Carla, nesta cidade medindo 6,46m de frente em dois segmentos da seguinte forma: - um de 5,00m em reta para a Rua Gregório de Matos e outro de 1,46m, em curva para a confluência da Rua Gregório de Matos com Rua Vitor Hugo, do lado direito olhando para o imóvel mede 24,90m confinando com parte do lote nº 23, do lado esquerdo mede 25,00m, confinando com o lote nº 22, e nos fundos mede 6,45m confinando com a divisa, encerrando a área de 161,30m².

Obs. 1: Segundo a certidão de valor Venal da Prefeitura Municipal de Santo André (classificação fiscal 23.144.051), o terreno possui área de 161m² e a construção possui área de 233m². Encontra-se o referido bem em regular estado de conservação.

Obs. 2: Hipoteca em favor do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social – BNDES (R.1).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 609.761,00 (Seiscentos e nove mil setecentos e sessenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 365.856,60 (Trezentos e sessenta e cinco mil oitocentos e cinquenta e seis reais e sessenta centavos)

LOTE 093

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005131-34.2014.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X JRM INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 44.366.060/0001-06

CDA: 80 4 10 005835-70 e outras

Localização do lote: Rua Patagônia, 40 – Taboão – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de solda MIG, marca Lincoln, mod. LN-7, nº de série 01970106536, code NR. 10363, 2amps, avaliada em R\$ 2.000,00;

B) 01 máquina de solda, MIG, White Martins, VI-242, nº de série 3446, 250 amperes, avaliada em R\$ 2.200,00;

C) 01 máquina de solda, MIG, White Martins, VI-250, nº de série FFA-596, 250 amperes, avaliada em R\$ 2.200,00;

D) 01 máquina de solda, TIG, White Martins, tipo 350 AC/DC, serie H00-505, avaliada em R\$ 10.000,00;

E) 01 máquina de solda, ESAB, LAB 475, 420 amps, série nº F0006353, avaliada em R\$ 4.000,00;

F) 01 guilhotina, Newton, cap. 1/4 x 3000, 64 x 3100 mm, sem placa de identificação, avaliada em R\$ 100.000,00;

G) 01 guilhotina, Newton, cap. 2mm x 2 metros, sem placa de identificação, avaliada em R\$ 45.000,00;

H) 02 dobradeiras, manuais, 1/4 x 2 metros, sem placa de identificação, avaliada cada em R\$ 10.000,00, totalizando R\$ 20.000,00;

I) 01 calandra, elétrica, 2mm x 2 metros, sem placa de identificação, avaliada em R\$ 15.000,00;

J) 01 calandra, elétrica, 1/4 x 2 metros, sem placa de identificação, avaliada em R\$ 15.000,00;

K) 01 máquina de corte plasma, PROF 52, nº 778777, avaliada em R\$ 4.500,00;

L) 01 compressor de ar, Dresser Indústria, mod. 20/60SD, série 56642, avaliado em R\$ 1.500,00;

M) 01 compressor de ar, Pressure, nº ordem 2846/12, cap. 300, avaliado em R\$ 1.500,00;

N) 01 frisadeira de tubo, L Schuler, sem placa de identificação, avaliada em R\$ 6.000,00;

O) 03 furadeiras de bancada, pequenas, sem placa de identificação, avaliada cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 1.200,00;

P) 02 frisadeiras, pequenas, sem placa de identificação, avaliada cada em R\$ 1.000,00, totalizando R\$ 2.000,00;

Q) 01 torno Imor, tipo MVN 10, motor de 10HP, entre ponta de 1.000 mm, avaliado em R\$ 9.200,00;

R) 02 filtros rotativos, modelo 6-5, filtros para filtrar partículas de celulose, capacidade de 40.000 m³/h com motor de 60 HP, números de série: 000165 e 000166, avaliado cada em R\$ 420.000,00, totalizando R\$ 840.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.118.395,13 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.081.300,00 (Um milhão e oitenta e um mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 540.650,00 (Quinhentos e quarenta mil e seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 094

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006234-27.2010.403.6111 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOTA FOUR COMERCIO DE PEÇAS E MANUTENÇÃO DE MAQUINAS LTDA, JOSE JAIRE JACOMINI, WILLIAN JOSE DE ANDRADE e EDUARDO RODRIGUES MOURA

CNPJ/CPF do executado: 05.764.990/0001-58

CDA: 80 4 10 061245-19 e outra

Localização do lote: Av. Yusaburo Sasazaki, lote nº 32, Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel matriculado junto ao 2º cria local sob o nº **36.584**, terreno designado lote nº 32, localizado na quadra B, do loteamento denominado Distrito Industrial Santo Barion, no Distrito de Padre Nóbrega, Comarca de Marília/SP e 2ª Circunscrição Imobiliária, confrontações na matrícula com 2.508m² de área de terreno, sem edificações.

Obs. 1: O trecho da avenida, onde se localiza o terreno, não se encontra asfaltado. O local, predominantemente industrial, é dotado de quase todos os melhoramentos públicos, tais como: luz elétrica, telefone, transporte coletivo próximo, etc.

Obs. 2: R.1: A proprietária Prefeitura Municipal de Marília doou o imóvel a Ápice Comércio de Peças e Manutenção de Máquinas Ltda. EPP – CNPJ 05.764.990/0001-58 (empresa executada).

Valor do débito: R\$ 256.800,67 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

LOTE 095

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0020969-12.2011.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X GLAUPLASTIC INDÚSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS

CNPJ/CPF do executado: 00.390.897/0001-07

CDA: 39.461.370-8 e outras

Localização do lote: Rua dos Rodrigues, nº 328, Limão – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

66.685 peças de kit prendedores, com cesto + 20 prendedores pequenos + 10 prendedores grandes, em plástico, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada cada em R\$ 7,79.

Valor do débito: R\$ 984.984,95 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 519.476,15 (Quinhentos e dezenove mil quatrocentos e setenta e seis reais e quinze centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 259.738,08 (Duzentos e cinquenta e nove mil setecentos e trinta e oito reais e oito centavos)

LOTE 096

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002573-86.2014.403-6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X TANAGRA PROFESSIONNEL COSMETICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.253.116/0001-44

CDA: 80 2 14 064199-53 e outra

Localização do lote: Rua Porto Alegre, 60 – Vila Celina - São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca GM/Chevrolet, modelo celta VHC E, placas EIK 6566, duas portas, cor branca, em bom estado de conservação e fora de uso há três anos, chassi 9BGRX08109G258842 O veículo esta plotado com adesivo da marca da empresa executada.

Obs. 1: Por determinação judicial, a arrematação deverá ser à vista.

Obs. 2: Conforme extrato do RENAJUD, de 19/01/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 389.183,36 em 12/2017

Valor de avaliação: R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.250,00 (Sete mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 097

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0025826-33.2013.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONSIGO - COMERCIO DE CINE FOTO E SOM LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 59.201.327/0001-74

CDA: 80 4 13 042792-00

Localização do lote: Rua Conselheiro Crispiniano, nº 105 – 1º andar – salas 11/12/13 – Centro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 15 Canon Camera Digital EOS Rebel T4i c/ 18-200mm, avaliada cada uma em R\$ 4.200,00, totalizando R\$ 63.000,00;

B) 15 Canon Camera Digital EOS 60D c/ 18-135mm, avaliada cada uma em R\$ 5.500,00, totalizando R\$ 82.500,00;

C) 15 Canon Camera Digital EOS 5 D Mark III, avaliada cada uma em R\$ 10.590,00, totalizando R\$ 158.850,00;

D) 15 Canon Camera Digital EOS 1 Ds Mark III, avaliada cada uma em R\$ 25.900,00, totalizando R\$ 388.500,00;

E) 15 Canon Camera Digital EOS 1 D Mark IV, avaliada cada uma em R\$ 17.900,00, totalizando R\$ 268.500,00;

F) 15 Nikon Camera Digital D3s (atual D4s) Corpo, avaliada cada uma em R\$ 18.900,00, totalizando R\$ 283.500,00.

Obs.: Bens novos e pertencentes ao estoque rotativo da empresa.

Valor do débito: R\$ 1.018.954,92 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.244.850,00 (Um milhão duzentos e quarenta e quatro mil oitocentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 622.425,00 (Seiscentos e vinte e dois mil quatrocentos e vinte e cinco reais)

LOTE 098

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001843-86.2007.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X SIGMATRONIC MANUTENÇÃO E MONTAGENS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 50.947.936/0001-00

CDA: 80 6 06 100925-34 e outra

Localização do lote: Rua Piramboia, 1098 (antigo 44), Vila Apiaí, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel de propriedade da executada localizado na Rua Piramboia, 1.098 (antigo 44), Vila Apiaí, Santo André, SP, melhor descrito na matrícula nº **35.711** do 1º CRI de Santo André. Imóvel com classificação fiscal na Prefeitura Municipal de Santo André nº 19.315.009. Trata-se de imóvel comercial com 1.200,00m² de terreno e 826,00m² de área construída, composta de salão na parte da frente, que se encontra no mesmo nível da rua, com três salas pequenas e dois banheiros e de grande galpão na parte dos fundos, que se encontra em nível abaixo ao da rua (cerca de oito metros). Na lateral direita do imóvel, do lado de quem da rua olha para ele, tem entrada para veículos com rampa em declive que dá acesso ao referido galpão existente nos fundos. O estado geral de conservação do imóvel é bom.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco Bradesco S/A.

Obs. 2: Consta arrolamento dos bens da executada pela Delegacia da Receita Federal em São Paulo.

Obs. 3: Consta a indisponibilidade dos bens de Sigmatronic Tecnologia Aplicada Ltda.

Obs. 4: Constan penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 685.618,46 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.070.000,00 (Três milhões e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.842.000,00 (Um milhão oitocentos e quarenta e dois mil reais)

LOTE 099

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002547-93.2015.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JARDIM ESCOLA MUNDO PEQUENINO EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 50.512.060/0001-61

CDA: 40.089.957-4 e outras

Localização do lote: Rua Antonio Coghi, 81 – Jardim Real Paraíso – Monte Alto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 53 cadeiras longarinas com braço e estofado azul, para auditório, em bom estado, avaliado em R\$ 750,00 cada cadeira, totalizando R\$ 39.750,00;

B) 168 jogos de mesa com cadeiras, sendo que a mesa mede aproximadamente 60 x 40 cm em fórmica e cadeiras em fórmica, encosto e assento cor pérola, em bom estado, avaliado em R\$ 600,00 cada jogo, totalizando R\$ 100.800,00;

Valor do débito: R\$ 117.507,43 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 140.550,00 (Cento e quarenta mil e quinhentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 70.275,00 (Setenta mil e duzentos e setenta e cinco reais)

LOTE 100

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002206-25.2010.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X PROMIPISO COM/ DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA, PAULO CESAR HERNANDES PARRA e LUCIMERI APARECIDA RIZZO PARRA

Localização do lote: Chácara Bela Vista – Barreirinho – Promissão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel rural, com área remanescente de 3.300,00 metros quadrados, denominado Chácara Bela Vista, situada no Bairro Barreirinho, nesta Comarca de Promissão, Estado de São Paulo, confronta-se pelas cabeceiras com a estrada federal BR-153; pelo lado direito com Emilio Mantovani e pelo lado esquerdo com a estrada municipal que demanda de Promissão ao referido bairro. O referido imóvel é de forma triangular. (T.A 2.306 de Lins e 649 deste cartório). Registro da matrícula – R 1-M **5.244**, livro 2, fls. 01 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Promissão/SP.

Valor de avaliação: R\$ 152.000,00 (Cento e cinquenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 91.200,00 (Noventa e um mil e duzentos reais)

LOTE 101

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000506-19.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JUNTAS BRASIL INDÚSTRIA COMERCIO E SERVIÇOS L

CNPJ/CPF do executado: 08.775.334/0001-49

Localização do lote: Rua Gebrail Tanous Isper Júnior, 29, Terras de São João, Jacareí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

04 máquinas de cortar juntas, marca Stampflex, de diâmetros de 50 mm até 1500 mm, espessura até 9 mm, em funcionamento e ótimo estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 8.800,00.

Obs.: Os bens são fabricados pela executada e apresentam estado de novos.

Valor do débito: R\$ 41.494,62 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 35.200,00 (trinta e cinco mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.600,00 (dezessete mil e seiscentos reais)

LOTE 102

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001148-42.2010.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X FARMA CENTRO TUPA LTDA ME, OSVANDO MUTTI FILHO E GUSTAVO SCOMBATTI MUTTI

Localização do lote: Rua Joviana Bezerra de Carvalho, 230 – Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Ford/Versalles GL, 1993/1994, placas BJQ 3733, chassi 9BFZZZ33ZPP049783, RENAVAL 614081211, cor cinza, a álcool, com avarias no paralamas traseiro do lado direito, pequeno amassado e descascado, com avançado ponto de ferrugem na parte traseira, arranhões no parachoques dianteiro, lados esquerdo e direito, em péssimo estado e aparentemente sem condições de funcionar, com vários objetos depositados no seu interior, com dois pneus furados, algumas das portas com dificuldade para abrir, enfim com lataria bastante queimada. O depositário mencionou ainda que o referido veículo contém várias multas. Bem não tem condições de funcionar, avaliado como sucata.

Obs.: Conforme extrato do DENATRAN, de 23/01/2018, constam restrição judicial e alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

LOTE 103

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007585-11.2013.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DINAIELETRICA COMERCIO E INSTALAÇÕES ELETRICAS

CNPJ/CPF do executado 58.033.275/0001-01

CDA: 40.767.462-4 e outra

Localização do lote: Estrada do Campo, nº 2.252 1º andar – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Central telefônica Panasonic, modelo KXTDA 200 BR, PABX IP HÍBRIDO, fonte – alimentação: 100- 130v / 200 – 240v, 51-A-55-A, 50/60HZ, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 366.006,42 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (Mil e quinhentos reais)

LOTE 104

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000122-55.1999.403.6102 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X COMERCIAL FUTEBOL CLUBE

Localização do lote: Av. Dr. Plínio de Castro Prado, nº 1.000 – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 gleba de terras situada nesta cidade, no lugar denominado Chácara Saudade, destacado da Fazenda Retiro, com as seguintes metragens, divisas e confrontações: Área de forma elíptica com 35.000,00 m², sendo que, o diâmetro da elipse mede 242,00 m lineares na linha norte-sul e o diâmetro menor 189,00 m lineares no sentido leste-oeste, cujo centro situa a 14,00 m em ângulo reto para a esquerda do ponto que dista 135,00 m em linha reta da intercessão das duas cercas que delimita a área dos doadores com as de propriedade de João Palma Travassos que lhe é limítrofe, confrontando dita parte ora descrita no seu todo com os proprietários doadores. Matriculado sob o nº **48.953** no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto. Imóvel cadastrado na PMRP sob nº 101.766.

Obs. 1: O imóvel penhorado possui forma elíptica (Estádio de Futebol Dr. Francisco de Palma Travassos), composto de campo de futebol, arquibancadas parcialmente cobertas com estrutura metálica, camarotes, cabine de imprensa, alojamento para atletas, vestiários, bares, sanitários, cabine de força, posto policial, oficina, lavanderia, cozinha/refeitório, almoxarifado, sala de fisioterapia, depósito, espaço para academia, torres de iluminação, capela e diversas salas destinadas à área administrativa, todos voltados para o gramado de futebol e com acesso pela área interna, e ainda vários boxes comerciais voltados para a área externa.

Obs. 2: Diante da inexistência de planta ou outro documento oficial que comprovasse a metragem de área construída, foi considerado para fins de avaliação, a metragem informada na Certidão de Valor Venal na Prefeitura Municipal: 13.566,00 m² de construção principal e 2.708,01 m² de construção complementar.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 39.431.995,86 (Trinta e nove milhões e quatrocentos e trinta e um mil e novecentos e noventa e cinco reais e oitenta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.659.197,52 (Vinte e três milhões e seiscentos e cinquenta e nove mil e cento e noventa e sete reais e cinquenta e dois centavos)

LOTE 105

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011997-34.2000.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X ICE BAR CASA DOS LANCHES LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 57.785.271/0001-17

CDA: 80 6 97 039391-15

Localização do lote: Rua Cavadas, nº 258 – Jardim Tranquilidade – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 Forno a gás, industrial, bicameral, marca Imequi, avaliado em R\$ 500,00;
- B) 01 Geladeira, branca, marca Esmaltec, avaliada em R\$ 350,00;
- C) 01 Freezer, 220v, sem marca aparente, medidas aproximadas de 1,00 x 0,70 x 0,80m, avaliado em R\$ 600,00;
- D) 01 Forno elétrico, marca Suggar, avaliado em R\$ 300,00;
- E) 01 Chapa a gás, avaliada em R\$ 200,00;
- F) 01 Fogão industrial, com quatro bocas, avaliado em R\$ 200,00;
- G) 01 Televisão, marca Sharp, 21 polegadas, avaliada em R\$ 150,00;
- H) 14 Mesas de metal, formato quadrado, avaliada em R\$ 70,00 cada uma, totalizando R\$ 980,00;
- I) 03 Mesas de metal, formato redondo, avaliada em R\$ 70,00 cada uma, totalizando R\$ 210,00;
- J) 07 Mesas de plástico, formato quadrado, avaliada em R\$ 70,00 cada uma, totalizando R\$ 490,00;
- L) 16 Cadeiras de plástico, avaliada em R\$ 30,00 cada uma, totalizando 480,00;
- M) 29 Cadeiras de metal, avaliada em R\$ 40,00 cada uma, totalizando 1.160,00;
- N) 01 Balcão expositor, refrigerado, avaliado em R\$ 250,00;

Valor do débito: R\$ 23.825,28 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 5.870,00 (Cinco mil, oitocentos e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.935,00 (Dois mil, novecentos e trinta e cinco reais)

LOTE 106

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000296-77.2013.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X IRMAOS FRANCO COMERCIO ATACADISTA DE FRUTAS VERDURAS LE

CNPJ/CPF do executado: 08.963.979/0001-05

CDA: 80 2 12 015381-28 e outras

Localização do lote: Rua Massaru Seki nº 10 – Itapeti – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat Strada Adventure, ano 2008/2009, placa EAN 6384, RENAVAM 115684131, em regular estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 22/06/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 30.089,59 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.250,00 (Quatorze mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 107

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0045423-17.2015.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X HIDRAMACO – INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MATERIAIS

CNPJ/CPF do executado: 43.106.061/0001-40

CDA: 48.471.886-0 e outra

Localização do lote: Rua Tomas Speers, nº 227 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

08 “TE” com flanges em ferro fundido NBR 7675, TFF10 1000x600mm, do estoque rotativo, novos, de fabricação da Saint Gobain, avaliado cada um em R\$ 25.000,00.

Valor do débito: R\$ 191.774,31 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

LOTE 108

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1512078-26.1997.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X RAISIS CONSULTORIA SISTEMAS E PROJETOS S/C LTDA e ODUVALDO LOPES

CNPJ/CPF do executado: 55.060.479/0001-43

CDA: 80 2 97 011941-80

Localização do lote: Rua Julio de Mesquita, 143 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 12,5% do imóvel situado na Rua Julio de Mesquita, 143, medindo o terreno: 166,25m², com 110,50m² de área construída, imóvel registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis, matrícula **10.100**.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 180.788,36 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 41.562,50 (Quarenta e um mil quinhentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.937,50 (Vinte e quatro mil novecentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 109

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001353-76.2016.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: INMETRO X COOPERATIVA DE TRANSPORTADORES AUTÔNOMOS DE BARRA BONITA, IG

Localização do lote: Rua Victorino Didoni, 49 – Distrito Industrial – Igarapu do Tietê/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 carroceria de madeira, com dimensões de 7 m X 2,50 m, guarda baixa em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 110

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1002400-19.1998.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARIMASSA INDUSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA e ANTONIO CARLOS JULIO

CNPJ/CPF do executado: 52.738.929/0001-16

CDA: 80 2 97 040656-59

Localização do lote: Rua Olar Dorigheto nº 18-III/18-A – Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente à 50%, pertencente ao executado Antônio Carlos Júlio, do imóvel consistente de uma unidade autônoma Residencial sob o nº 18-III, localizada no “Condomínio Edifício Professor Meyer”, na Rua Olar Dorigheto nº 18, Marília/SP, com área total de 83,75m² de construção, sendo 73,25m² de área privativa e 10,50m² de área comum, correspondendo à fração ideal do terreno de 14,925%, que no seu todo possui uma área de 502,50m², com uma vaga de garagem localizada no recuo do prédio, em frente à unidade autônoma. Esta unidade encontra-se matriculada no 1º CRI sob o nº **31.718**. Segundo informação obtida junto à Prefeitura Municipal de Marília consta no cadastro a metragem acima de 83,75m² de construção. Quanto à numeração acima indicada, não foi localizado o número 18-III. O depositário informou que se trata do imóvel de número 18-A, tratando-se de um sobrado.

Obs.: Cadastrado sob nº 02551001, conforme carnê do IPTU (Av.2).

Valor do débito: R\$ 18.527,94 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

LOTE 111

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0000002-58.2002.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA NACIONAL X ARIETE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E FORNOS LTDA

Localização do lote: Rua Malmequer do Campo, nº 1111 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 carrinho de aço inox para amassadeira, modelo CAI-3E, em ótimo estado de conservação, pertencente ao estoque rotativo da empresa executada.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 112

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001603-47.2014.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X VITALIA INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS LTDA, JOAQUIM MEIRA LEITE, LOURDES MEIRA LEITE MAGALHAES e EDUARDO MEIRA LEITE

Localização do lote: Av. Centenário, 420, Vila Nova, Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no antigo “Sitio Paracatú”, nesta cidade e comarca de Jundiaí, medindo 16,00m de frente para a Avenida Marginal a Via Anhanguera, por 60,00m da frente aos fundos, do lado esquerdo, de quem da Avenida Marginal olha o imóvel, onde confronta com Antônio Simões, do lado direito segue até medir 30,00m confrontando com Maria de Lourdes dos Santos, daí inclina para a direita e segue 52,50m confrontando com a mesma Maria de Lourdes, daí faz ângulo reto à esquerda e segue 67,50m, confrontando com a faixa de linha transmissão, matrícula **35.210** do 2º CRI de Jundiaí.

Obs. 1: No Cadastro de IPTU na Prefeitura de Jundiaí, o imóvel encontra-se cadastrado junto à municipalidade sob nº 27.018.003-5, mas não consta dos registros o endereço do terreno, indicando-se, apenas, “Avenida Centenário, s/ nº”.

Obs. 2: O representante da executada, Sr. Eduardo Meira Leite, o qual informou que o imóvel penhorado, de matrícula 35.210, está localizado na Avenida Centenário nº 420.

Obs. 3: Sobre o imóvel localizado na Avenida Centenário nº 420 foi edificado um galpão, usado atualmente para estoque de lixo, que, em péssimas condições, não foi levado em conta para avaliação.

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 1.056.000,00 (Um milhão e cinquenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 633.600,00 (Seiscentos e trinta e três mil e seiscentos reais)

LOTE 113

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001078-66.2017.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X POWER SYSTEMS INDÚSTRIA COMERCIO E REPRESENTA

CNPJ/CPF do executado: 64.858.673/0001-60

CDA: 13.279.710-0 e outra

Localização do lote: Rua Chui, 941, Vila Pires, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Máquina de solda, CIG, High Power 315, DC, com cooler, ag 8L, avaliada em R\$ 7.500,00;

B) 01 Torno CNC Romi Multiplic 30, avaliado em R\$ 65.000,00;

C) 01 Máquina fresadora ferramenta esa 1.370x250mm com variador de velocidade 150 calvi, avaliada em R\$ 11.500,00;

D) 01 Máquina de solda ws-400D (vermelha), algi soldas, avaliada em R\$ 1.500,00;

E) 01 Máquina de solda synergic pro² 280-4 amarela, avaliada em R\$ 1.500,00;

F) 01 Compressor de ar, pressure compressres, 1140 lts/min, press. Max. 175, cil. 1.600, modelo PSW 50 AT, avaliado em R\$ 3.500,00;

G) 01 Máquina de solda WRC-300A, vermelha, Algi soldas, avaliada em R\$ 1.500,00;

H) 01 Empilhadeira manual, 01 tonelada, Dematic, avaliada em R\$ 3.000,00;

I) 01 Talha manual, 02 toneladas, com corrente de 05 metros, marca Berg Steel, avaliada em R\$ 500,00;

J) 01 Furadeira Ferrari, 220V, de bancada, avaliada em R\$ 800,00;

K) 01 Máquina corte plasma, cig, Rehm, avaliada em R\$ 4.000,00;

L) 01 Máquina de solda, Bambozzi, fonte mig/mag, TRR 31105 NM, avaliada em R\$ 3.000,00;

M) 01 Rugosímetro, Mitutoyo, SJ-210, Surf test, avaliado em R\$ 10.000,00.

Obs.: Conforme certificado pela Sra. Oficiala de Justiça, as máquinas estavam em bom estado de conservação e, segundo o depositário, em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 225.764,57 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 113.300,00 (Cento e treze mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 56.650,00 (Cinquenta e seis mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 114

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000292-02.2010.403.6115 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIAO FEDERAL (INSS) X ALGE TRANSFORMADORES EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 44.818.367/0001-92

Localização do lote: Rua Doutor Teixeira de Barros, 1.338 – Vila Prado – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo VW 15.180, ano/modelo 2001, placas CZB 8666, diesel, cor branca, carroceria aberta de madeira, em regular estado de conservação, com danos no para-choque dianteiro.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 19/01/2018, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 117.521,95 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 62.000,00 (Sessenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 31.000,00 (Trinta e um mil reais)

LOTE 115

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008544-25.2013.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JORNAL DIARIO DA REGIAO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.351.093/0001-48

Localização do lote: Rua Felisbina Souza Machado, 173, Jardim Imperial, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 CTP gravadora de chapas térmicas digitais, marca AGFA Corporation, modelo Xcalibur 45, tipo folha inteira (1160mm x 820mm), part nº 03304-501, serial nº 489, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 36.572,49 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

LOTE 116

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível nº 0000797-34.2017.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: UNIAO FEDERAL (PGFN) X SADOKIN ELETRO E ELETRONICA LTDA

Localização do lote: Avenida Chiyo Yamamoto, nº 389 – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel matriculado sob o número **83.756** no 1º CRI, inscrição cadastral 073.30.84.0061.00.000.1 – 073.30.59.0001.00.000.5, com 66.524,00 m² de terreno e 5.085,14 m² de área construída.

Obs. 1: Conforme consta em matrícula, trata-se de prédio industrial e um conjunto residencial, situado no bairro Nova Bonsucesso, perímetro urbano, com demais medidas e confrontações descritas na matrícula acima.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta indisponibilidade dos bens da empresa executada (Av. 18).

Obs. 4: Trata-se de área ZUP 1 (área para fins industriais).

Valor de avaliação: R\$ 54.000.000,00 (Cinquenta e quatro milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.400.000,00 (Trinta e dois milhões e quatrocentos mil reais)

LOTE 117

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0041269-58.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BIOSERVICE PRODUTOS MEDICO-HOSPITALARES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.341.575/0001-08

CDA: 80 6 11 124710-19

Localização do lote: Rua Pires de Campos, 268 – Mooca – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

138.000 pacotes, com 100 unidades cada pacote, de toucas descartáveis produzidas em TNT com elásticos, linha Higl Quality, derma-plus, fabricação própria, novos, estoque rotativo, avaliada em R\$ 7,90 cada pacote.

Obs.: Constan Embargos a Execução nº 0032189-94.2017.403.6182.

Valor do débito: R\$ 1.145.200,50 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.090.200,00 (um milhão e noventa mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 545.100,00 (Quinhentos e quarenta e cinco mil e cem reais)

LOTE 118

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0015438-05.2014.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL (PGFN) X PIMPAM TRANSPORTE E TURISMO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.069.993/0001-14

CDA: 80 7 96 007264-93

Localização do lote: Loteamento Outeiro das Paineiras, chacara nº 28 da quadra C, Botujuru, Campo Limpo Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma chácara sem benfeitorias sob nº 28 da quadra C, do loteamento denominado Outeiro das Paineiras, Botujuru, em Campo Limpo Paulista, com área de 3.257,86m², matrícula nº **15.375** do 2º CRI de Jundiaí. Não há construções sobre o imóvel, um lote coberto de mato.

Obs. 1: Cadastrado pela Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista sob nº 02.192.028 (Av.4).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 215.563,05 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 84.704,36 (Oitenta e quatro mil setecentos e quatro reais e trinta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.822,62 (Cinquenta mil oitocentos e vinte e dois reais e sessenta e dois centavos)

LOTE 119

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0300218-02.1996.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X SANTA CLARA IND DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA., ADELINO DA MOTA PERALTA e ADELIO DA MOTA PERALTA

CNPJ/CPF do executado: 45.807.864/0001-58

CDA: 80 2 95 002403-98

Localização do lote: Rua Luís Henrique Bonela, 364 – Jardinópolis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 tachos cozinhadores a vapor, em aço inox, marca Incal, capacidade aproximada de 250 litros, composto de motor elétrico com redutor e mexedor rotativo, avaliado em R\$ 15.000,00 cada.

Obs.: Os tachos encontram-se armazenados num galpão há muitos anos, não estando, portanto, em uso. Um deles bastante visível e outro parcialmente. Segundo o depositário e representante legal da empresa executado, o estado de conservação dos equipamentos é bom e podem ser utilizados, necessitando limpeza e manutenção para serem colocados em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 87.865,16 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 120

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0009665-15.2009.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X BRUNO TERCENIANI SOARES DO NASCIMENTO

Localização do lote: Rua Luiz Tostan nº 344 – Centro – Pongai/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta JTA/SUZUKI AN-BURGMAN 125, placa BHX 2075, de propriedade do executado, cor vermelha, ano 2008/2008, RENAVAM 00973409568, chassi 9CDCF47AJ8M047256. Banco rasgado, sem retrovisor direito, trinco na carenagem, carenagem esmaecida.

Valor de avaliação: R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.400,00 (Um mil e quatrocentos reais)

LOTE 121

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004895-75.2016.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X FUERTES INDÚSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS PARA MOVIMENTA

CNPJ/CPF do executado: 11.221.443/0001-29

CDA: 80 6 16 020754-11 e outras

Localização do lote: Rua Major Carlos Del Prete, 360, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1.240,68 kg de cabos de aços de diversos diâmetros e construções, avaliado o kg em R\$ 54,30, totalizando R\$ 67.368,92;

B) 145,76 kg de presilhas de aço para cabos de aço, avaliado o kg em R\$ 60,74, totalizando R\$ 8.853,46.

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0001416-40.2017.403.6126 no TRF 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 85.381,81 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 76.222,38 (Setenta e seis mil duzentos e vinte e dois reais e trinta e oito centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 38.111,19 (Trinta e oito mil cento e onze reais e dezenove centavos)

LOTE 122

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005279-62.2011.403.6110 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X TEC FORJA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 05.605.201/0001-36

CDA: 80 2 11 008498-29 e outras

Localização do lote: Avenida Paraná nº 2.129, Cajuru do Sul, Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 83% da gleba nº 15, localizada no 4º perímetro do município de Sorocaba, distrito de Éden, nela constando as seguintes benfeitorias: casa para residência com 85,30 m² de área construída e barracão para indústria com 128,00 m² de área construída, emplacadas num único prédio sob o nº 2.129, antigo nº 1.860 da Av. Paraná, encerra referida gleba a área de 7,50ha., aproximadamente, ou 75.000,00 m², dentro das divisas e confrontações seguintes: começa em um marco cravado à margem da Av. Paraná; desse ponto, dividindo com a gleba nº 16, seguem as divisas até um valo; desse ponto à esquerda, pelo referido vale e cerca dividindo com as glebas nºs 1 e 12; seguem as divisas até encontrar a Av. Paraná daí à esquerda, pela referida Avenida, até o ponto de partida, confrontando ao norte, com a gleba nº 16, ao sul, com a gleba nº 12, a leste com a Av. Paraná e a oeste, com a gleba nº 1. Matrícula nº **44.394** do 1º CRI de Sorocaba. Cadastro atual nº 77.13.53.0001.01.000. O imóvel se localiza na zona industrial, atualmente em expansão, com fácil acesso às Rodovias José Ermírio de Moraes e Castelo Branco. A região conta com os seguintes melhoramentos e serviços públicos: transporte coletivo, escolas, estabelecimentos comerciais, bancos, etc.

Obs. 1: Embora na Av.12 da matrícula conste área construída de 7.358,25m², o representante legal da empresa executada informa área construída de 8.500 m², pertencentes somente à empresa executada.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 7.291.624,41 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 24.062.500,00 (Vinte e quatro milhões sessenta e dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.437.500,00 (Catorze milhões quatrocentos e trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 123

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004438-95.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X NAPOLITANA MOGI COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA - ME

CDA: FGSP201002556

Localização do lote: Avenida Cap. Joaquim Mello Freire nº 38 – Alto do Ipiranga – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Processador de frios, de uso industrial, marca Lieme, modelo PA-01, sem número de série aparente, em funcionamento e em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 1.600,00;

B) 01 Fatiador de frios, de uso industrial, marca Palladium, modelo CFI-300, número de série 16910, em funcionamento e em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 960,00;

Valor de avaliação: R\$ 2.560,00 (Dois mil quinhentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.280,00 (Um mil duzentos e oitenta reais)

LOTE 124

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000068-04.2014.403.6122 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS – CRECI 2 REGIAO/SP X DANIEL KAZUMI MORISHIGUE

Localização do lote: Rodovia Brigadeiro Eduardo Gomes, Bastos-Iacri, km 100 - Seção Gloria I – Bastos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel Rural denominado Chácara Morishigue (Antigo Sítio Magarifuchi), localizado no endereço supra (defronte à rodovia), com 7,92 ha, contendo uma residência de tijolos, coberta de telhas, em bom estado de conservação. Matrícula **4.807**, registrada no CRIA de Tupã/SP.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

LOTE 125

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002782-87.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FUTURMOV MOVEIS DO FUTURO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 04.135.204/0001-90

CDA: 80 6 15 143561-84 e outras

Localização do lote: Avenida Tiradentes, 2.100 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 moto Honda CG 125 FAN KS, fabricação/modelo 2009/2009, vermelha, placa ECH1573, RENAVAM 163514100, em razoável estado de conservação, não sendo usada há seis meses, avaliada em R\$ 3.000,00;

Obs.: Constan restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/05/2018.

B) 2.000 cadeiras giratórias de atendimento, com rodas e apoio para braços, cores diversas, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliada cada uma em R\$ 500,00, totalizando R\$ 1.000.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.126.140,34 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.003.000,00 (Um milhão e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 501.500,00 (Quinhentos e um mil e quinhentos reais)

LOTE 126

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0054494-14.2013.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X OPÇÃO FENIX DISTRIBUIDORA DE INSUMOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 00.725.065/0001-02

CDA: 43.396.765-0 e outra

Localização do lote: Rua Presidente Bernardes, nº 95/103 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Fluxo laminar, modelo VLFS-09, nº série FL-09130, marca Veco, avaliado em R\$ 3.500,00;

B) 01 Autoclave, modelo AV-30, nº série 13050, marca Phoenix, avaliada em R\$ 5.000,00;

C) 01 Balança Toledo, avaliada em R\$ 2.500,00;

D) 01 Balança Filizola, modelo 1602101, nº série 24033/90, avaliada em R\$ 2.000,00;

E) 01 Condutivímetro Orion 105A+, nº série 004582, avaliado em R\$ 1.000,00;

F) 01 HLPC Prostar 320 UV/VIS, marca Varian, modelo OS 325, nº série EL05089007, avaliado em R\$ 30.000,00.

Obs.: Todos os equipamentos estão embalados. Empresa espera alvará para voltar a funcionar.

Valor do débito: R\$ 324.460,69 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

LOTE 127

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0015808-53.2000.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X EDITORA BHD LTDA, BAGDASSAR MINASSIAN e HELVIO JORGE DOS REIS

CNPJ/CPF do executado: 58.595.950/0001-96

CDA: 32.437.772-0

Localização do lote: Estrada Antônia Mugnato Marincek, s/n – Chácara São Camilo – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma gleba de terras situada neste município, denominada Chácara São Camilo, desmembrada da antiga Chácara Belém, com a área de 21.793,00m², medindo 142,00m de frente, onde confronta com a estrada que dá acesso aos demais sítios ali existentes; 146,00m nos fundos, onde confronta com o Córrego das Palmeiras; 117,00m do lado esquerdo, onde confronta com José Marfrânjo dos Santos e 200,00m do lado direito, onde confronta com Nelson Perez de Oliveira e Abílio Antônio. Cadastrada no INCRA sob o nº 613.088.002.399, imóvel matriculado sob o nº **22.213** junto ao 2º Cartório de Registro de Imóveis local, cujas demais descrições contidas na matrícula.

Obs.1: No referido imóvel encontra-se edificada uma casa de aproximadamente 200,00 metros quadrados, em alvenaria, com 03 quartos, sendo 01 suíte, 02 banheiros, cozinha, sala, copa, 01 quarto para escritório, com piso em cerâmica e paredes de tijolo à vista. Um salão utilizado para festas de, aproximadamente, 250,00m² com 02 banheiros, 01 quarto e cozinha, churrasqueira e forno a lenha. Com referência à medida do salão de festas, encontram-se consideradas as áreas da piscina, vestiário e casa de hóspedes, constituída por 02 apartamentos, cada um com 01 quarto e 01 banheiro, sala, com piso em cerâmica, porta de madeiras e detalhes em vidro. Uma casa utilizada para moradia de caseiro, medindo, aproximadamente, 90m², que possui 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, piso em cerâmica e paredes de tijolo à vista. Edificado um galpão medindo aproximadamente 5,00 x 12,00 m.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta hipoteca em favor de Banco do Estado de São Paulo S/A.

Obs. 4: Consta indisponibilidade dos bens do executado, bem como do imóvel acima.

Valor do débito: R\$ 50.267,32 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

LOTE 128

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008569-16.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X RETIFICADORA MOTOBRAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.289.627/0001-80

CDA: 80 2 06 028887-33

Localização do lote: Avenida João XXIII nº 183 – Jardim Cintia – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Retífica de volante, marca Comec, modelo RTV 600 Porderone – Italy, nº 83730396, ano 1996, 380v, 60Hz, cor predominante verde, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 126.032,94 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

LOTE 129

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000148-34.2016.403.2142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ENGEOTEC COMERCIO E CONSTRUÇÃO LTDA – EPP, SERGIO LUIZ BETIO e DANIEL ERIC BETIO

Localização do lote: Rua Guarantã nº 1.023 – Vila Alta – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Kombi, de placas CWL 7407, ano de fabricação/modelo 1989/1989, chassi 9BWZZZ23ZKP012117, de cor branca, RENAVAL 00399344985, em funcionamento com amassados, riscos e alterações de cor na pintura.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 16/07/2018, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 130

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0069686-16.2015.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: AGENCIA NACIONAL DE SAUDE SUPLEMENTAR – ANS X AMEPLAN ASSISTENCIA MEDICA PLANEJADA LTDA.

Localização do lote: Rua Ubatu Mirim, 45 – Vila Gea – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 elevadores panorâmicos da Otis para 630 kg, completos, 37NP5701/P5702, GEN2, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado cada em R\$ 32.000,00, totalizando R\$ 64.000,00;

B) 25 portas de passagem, medindo aproximadamente 2,40 X 0,80 cada, de MDF laqueado branco, em bom estado de conservação, avaliada cada em R\$ 1.250,00, totalizando R\$ 31.250,00;

C) 11 portas de passagens para sanitários, medindo aproximadamente 2,10 X 0,70 cada, de MDF laqueado branco, em bom estado de conservação, avaliada cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 4.400,00;

D) 07 molas aéreas de metal para portas, em bom estado de conservação, avaliada cada em R\$ 160,00, totalizando R\$ 1.120,00;

E) 01 bancada para copa com armário em MDF branco, com metragem de 2,80 X 0,60, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 4.000,00;

F) 01 painel Hall em Pau-ferro, com metragem de 11,55 X 2,7, mais cinco portas de passagem em Pau-ferro (2,40 X 0,8 / 2,40 X 0,80 / 2,40 X 0,60 / 2,40 X 0,60 / 2,40 X 0,90), em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;

G) 01 estante (3,40 X 2,10) e uma mesa (2,50 X 1,70) em Pau-ferro, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 12.500,00;

H) 01 estante (3,90 X 2,50) e uma mesa (2,50 X 1,70) em Pau-ferro, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 16.800,00;

I) 01 painel esconde escada (2,30 X 2,60) e porta de correr (2,30 X 1,30) em Pau-ferro, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 7.500,00;

J) 01 painel (4,60 X 2,70) em Pau-ferro, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 10.500,00;

K) 01 painel (2,50 X 3,00) e armário (2,65 X 0,80), em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;

L) 01 painel (3,45 X 2,70) e armário (3,45 X 0,80) em Pau-ferro, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.000,00;

M) 01 painel (3,50 X 2,70) e armário (2,40 X 0,80) em Pau-ferro, em bom estado de conservação, e uma porta de passagem em Pau-ferro (2,40 X 0,90), avaliado em R\$ 13.000,00;

N) 01 bancada call center (2,70 X 1,50) em Pau-ferro, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00;

O) 01 mesa diretoria (2,00 X 1,70) em Pau-ferro, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.200,00;

P) 01 bancada secretária Hall (2,45 X 0,75) em Pau-ferro, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.600,00;

Q) 02 mesas secretárias em L, medindo 1,65 x 1,65 cada, em Pau-ferro, em bom estado de conservação, avaliada cada em R\$ 3.520,00, totalizando R\$ 7.040,00;

R) 82,16 m² de divisórias Theiad (2VL) de 2,80 X 1,00, de alumínio e vidro, em bom estado de conservação, avaliados em R\$ 28.200,00;

S) 28,75 m² de divisórias Theiad (2VL) de 2,80 x 1,15, de alumínio e vidro, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;

Valor de avaliação: R\$ 264.610,00 (duzentos e sessenta e quatro mil e seiscentos e dez reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 132.305,00 (cento e trinta e dois mil e trezentos e cinco reais)

LOTE 131

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001833-54.2016.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X JAUTAEGU FERRAMENTAS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 05.141.967/0001-07

CDA: 80 2 16 013724-99 e outras

Localização do lote: Rua Álvaro Souza e Silva, 525 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno sob nº 32 da quadra K do loteamento denominado Jardim Itamarati, situado nesta cidade e comarca de Jaú/SP medindo 250,00 m², objeto da matrícula **10.576** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jaú/SP. Benfeitorias: Conforme cadastro municipal nº 06.2.43.76.0476.000 o imóvel supracitado recebeu como benfeitorias a construção de um barracão comercial com 289,74 m² de construção, que recebeu o nº 525 da Rua Álvaro Souza e Silva – Jaú/SP.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 321.146,38 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 228.000,00 (Duzentos e vinte e oito mil reais)

LOTE 132

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000332-30.2014.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X RD FLEX INDUSTRIAL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.231.370/0001-65

CDA: 80 3 13 000963-17 e outras

Localização do lote: Av. Sargento Plínio Fernando Gonçalves, 911ª, Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 tonelada, aproximadamente, de arame de aço, de diferentes bitolas, avaliada em R\$ 4.000,00;

B) 1,5 tonelada de chapas de aço, de diferentes tamanhos e larguras, avaliada a tonelada em R\$ 20.000,00, totalizando R\$ 30.000,00.

Obs. 1: Bens pertencentes ao estoque rotativo da executada.

Obs. 2: Foi certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que o material acima está com aparência de enferrujado, aparentando estar muito tempo parado no local.

Valor do débito: R\$ 1.505.969,39 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 34.000,00 (Trinta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.000,00 (Dezessete mil reais)

LOTE 133

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001818-23.2014.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: INSS/FAZENDA X VINICOLA AMALIA LTDA, CESAR AUGUSTO MALITE ROSSI, MARIA DE MATTOS ROSSI, JOSE LUIZ MALITE ROSSI, HERMIDO ROSSI e MARCOS ALBERTO MALITE ROSSI

SUSTADO**LOTE 134**

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0028200-71.2003.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: BANCO CENTRAL DO BRASIL X TECNO QUALITY COM/ DE PRODUTOS PLASTICOS LTDA

Localização do lote: Av. Água Fria, nº 350 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 04 matrizes (moldes) em aço, com 6 camadas, sendo: 2 bases fixas, 2 porta-cavidades e 2 cavidades com placa extratora, medindo aproximadamente 0,60cm x 0,40cm x 30cm de altura, a serem acoplados em injetora plástica, para fabricação de laterais de estantes de livro, usados, em péssimo estado de conservação, apresentando ferrugem em toda sua estrutura, avaliada cada em R\$ 500,00, totalizando R\$ 2.000,00;

B) 06 matrizes (moldes) em aço, com 6 camadas, sendo: 2 bases fixas, 2 porta-cavidades e 2 cavidades com placa extratora, medindo aproximadamente: 0,50cm x 34cm x 27cm de alt., a serem acoplados em injetora plástica, para fabricação de prateleiras plásticas para estante de livros, em razoável estado de conservação, avaliada cada em R\$ 450,00, totalizando R\$ 2.700,00.

C) 01 matriz (molde) em aço fundido, com 6 camadas, sendo: 2 bases fixas, 2 porta-cavidades e 2 cavidades com placa extratora, medindo aproximadamente 0,30cm x 0,40cm x 0,27cm de altura, a ser acoplado em injetora plástica, para fabricação de laterais de cunhas de fixação (travas laterais para estante plástica), usado, em razoável estado de conservação, todo enferrujado, avaliada em R\$ 350,00.

Valor de avaliação: R\$ 5.050,00 (Cinco mil e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.525,00 (Dois mil quinhentos e vinte e cinco reais)

LOTE 135

Natureza e nº do processo: Execução fiscal nº 0002928-15.2004.403.6126 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X A PERSONAL ATAC E VAREJO DE PEÇAS E ACES. P/ AUTOS LTDA, ANTONIO FERREIRA INACIO DE SOUZA e JOAO LUIZ FERREIRA INACIO DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 49.384.530/0001-70

CDA: 80 6 03 120183-01 e outras

Localização do lote: Rua Caiçara nº 23/27, Santo André/SP (item A); Rua Irmãos Basílio Zamodzki, 2.055, Franca/SP (item B); Rua Abílio Coutinho, 480, Franca/SP, (Item C) Rua José Comparini (lado par, ao lado do nº 730), Franca/SP (Item D); Rua José Comparini, 730, Franca/SP (Item E) e Rua Arthur Franchini, 992, Franca/SP (F)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A parte ideal correspondente a $\frac{1}{2}$ do imóvel de matrícula nº **6.717** do 2º Cartório de Registro de Imóveis consistente na casa sob nº 23 da Rua Caiçara e seu respectivo terreno, constituído pelo lote 37, da quadra 2, do Parque Industrial, perímetro urbano desta Cidade, com área aproximada de 332m², medindo 14m de frente para a Rua Caiçara por 39,50m da frente aos fundos, onde divide com o lote 36; 30,65m do outro lado onde divide com os lotes nºs 38, 39 e 40, tendo no fundos a largura de 7,70m e confina com os lotes 2 e 41, avaliado em R\$ 590.408,00.

Obs. 1: O bem descrito na matrícula do imóvel compreende dois sobrados (os de nº 23 e 27 da Rua Caiçara), tendo o de nº 23, aproximadamente 9m de frente e garagem para dois carros e o de nº 27, 5 metros de frente e garagem para um carro. Segundo a certidão de valor venal da PMSA o imóvel (classificação fiscal 07.021.037), constituído pelo lote 37, da quadra 2, bairro Homero Thon, situado à Rua Caiçara 23 e 27, Vila Guarani, tem 364 metros de construção, mais 332 metros de terreno. Encontra-se o referido bem (parte externa) em regular estado de conservação.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) A parte ideal correspondente a $\frac{1}{4}$ do imóvel objeto da matrícula nº **4.430** do 2º CRIA de Franca: uma casa de moradia na Rua Irmãos Basílio Zamodzki, 2.055 (Av.02), com o respectivo terreno, composto do lote 08, da quadra 68 do loteamento denominado Jd. Dr. Antônio Petrágia, com área de 275,00m² e suas respectivas benfeitorias, cadastro municipal 3.21.13.001.08.00, de propriedade do executado Antônio Ferreira Inácio de Souza, avaliado em R\$ 23.921,00;

Obs. 1: Casa de moradia com 79,20m² (Av.3).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

C) A parte ideal correspondente a $\frac{1}{4}$ do imóvel objeto da matrícula nº **4.916** do 2º CRIA de Franca: um terreno situado nesta cidade de Franca, composto do lote 35, da quadra 17 do loteamento denominado bairro São Joaquim, com área de 300,00m² e suas respectivas benfeitorias, cadastro municipal 2.12.02.008.35.00 de propriedade do executado Antônio Ferreira Inácio e Souza, avaliado em R\$ 100.000,00;

Obs. 1: Edificado prédio residencial que recebeu o nº 480 da Rua Abilio Coutinho (Av.8).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

D) A parte ideal correspondente a $\frac{1}{4}$ do imóvel objetivo da matrícula nº **8.509** do 2º CRIA de Franca: um terreno situado nesta cidade de Franca, composto de parte do lote 29, denominado lote 29-B, da quadra 03 do loteamento denominado Vila Rezende, com área de 125,00m² e suas respectivas benfeitorias, cadastro municipal 1.12.10.027.33.00 de propriedade do executado Antônio Ferreira Inácio de Souza, avaliado em R\$ 12.500,00;

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

E) A parte ideal correspondente a $\frac{1}{4}$ do imóvel objetivo da matrícula nº **12.055** do 2º CRIA de Franca: um prédio residencial situado nesta cidade de Franca, com frente para a Rua José Comparini, nº 730 e seu respectivo terreno composto do lote 30 da quadra 03 do loteamento denominado Vila Rezende, com área de 250,00m² e suas respectivas benfeitorias, cadastro municipal 1.12.10.027.30.00 de propriedade do coexecutado Antônio Ferreira Inácio de Souza, avaliado em R\$ 37.500,00;

Obs. 1: O prédio residencial foi ampliado em 8,27m², passando a ter a área total construída de 118,77m² (Av.3).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

F) A parte ideal correspondente a $\frac{1}{4}$ do imóvel objetivo da matrícula nº **25.050** do 2º CRIA de Franca: um terreno situado nesta cidade de Franca, composto de parte do lote 01 da quadra 20 do loteamento denominado Vila Rezende e parte dos lotes 01, 02 e 03 da quadra 35 do loteamento denominado Jardim Dermínio, com área de 250,00m² e suas respectivas benfeitorias, cadastro municipal 1.12.09.003.01.00 de propriedade do coexecutado Antônio Ferreira Inácio de Souza, avaliado em R\$ 42.500,00.

Obs. 1: Edificado um prédio residencial que recebeu o nº 992 da Rua Arthur Franchini, com 85,40m² de área construída (Av.4).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 661.054,52 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 806.829,00 (Oitocentos e seis mil oitocentos e vinte e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 484.097,40 (Quatrocentos e oitenta e quatro mil noventa e sete reais e quarenta centavos)

LOTE 136

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009578-70.2011.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MIZUNAMI PISCINA E LAZER LIMITADA

CNPJ/CPF do executado: 67.432.468/0001-26

CDA: 80 4 10 068145-31 e outras

Localização do lote: Rua Zélia, 371 – Chácara Dublin (Assunção) – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 3,50 x 6,04 x 1,41m – vinil com espessura de 0,60mm, estampa branco geom Sansuy, avaliado em R\$ 3.258,00;

B) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 3,70 x 7,38 x 1,41m – vinil com espessura de 0,60mm, estampa branco geom Sansuy, avaliado em R\$ 4.231,44;

C) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 2,50 x 4,94 x 1,41m – vinil com espessura de 0,60mm, estampa mármore cipatex, avaliado em R\$ 2.525,76;

D) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 3,60 x 8,38 x 1,40m – vinil com espessura de 0,60mm, estampa pastilhado cipatex, avaliado em R\$ 4.592,16;

E) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 2,10 x 4,31 x 1,39m – vinil reforçado com espessura de 0,80mm, estampa pastilhado cipatex, avaliado em R\$ 2.769,66;

F) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 2,45 x 5,64 x 1,42m – vinil com espessura de 0,60mm, estampa export line sansuy, avaliado em R\$ 2.653,92;

G) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 2,79 x 3,60 x 1,19m – vinil com espessura de 0,60mm, estampa azul escuro sansuy, avaliado em R\$ 1.825,20;

H) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 3,83 x 4,21 x 1,31m – vinil com espessura de 0,60mm, estampa borda pasty/fdo mármore sansuy, avaliado em R\$ 2.682,72;

I) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 2,77 x 5,13 x 1,42m – vinil com espessura de 0,60mm, estampa pastilha máster cipatex, avaliado em R\$ 2.649,60;

J) Revestimentos em laminado de PVC flexível para piscina retangular 5,00 x 8,00 x 1,43m – vinil com espessura de 0,80mm, estampa pastilha máster cipatex, avaliado em R\$ 7.685,72;

K) 02 pula-pulas aquáticos (cobertura inflável), feitos em vinilona em laminado de PVC com reforço em poliéster, com espessura de 1,05mm, dimensões de 5,00 x 0,80m, avaliado em R\$ 10.000,00 cada, totalizando R\$ 20.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.070.260,35 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 54.874,18 (Cinquenta e quatro mil oitocentos e setenta e quatro reais e dezoito centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.437,09 (Vinte e sete mil quatrocentos e trinta e sete reais e nove centavos)

LOTE 137

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0512322-93.1996.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X S/A INDS/ REUNIDAS F MATARAZZO

CNPJ/CPF do executado: 61.596.078/0001-05

CDA: 80 2 95 001710-51

Localização do lote: Av. Presidente Wilson, nº 6758 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Gleba de terras com 62.241,67 m², melhor escrita e confrontada na matrícula nº **20.495**, do 6º CRI de São Paulo. O terreno está murado, com portão e existe uma pequena edificação para vigias, apresentando elevação em relação ao nível da avenida; o imóvel apresenta valorização constante, em razão de melhorias na região e devido à instalação da linha verde do metro, Estação Tamanduateí, situada a pouco mais de dois km do endereço acima; imóvel com potencial para construção de galpões industriais e residenciais tipo CDHU. Contribuinte 050.0220.0101-2 (área maior).

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico (R-5).

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta indisponibilidade dos bens da executada.

Valor do débito: R\$ 429.599,41 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 99.586.672,00 (Noventa e nove milhões, quinhentos e oitenta e seis mil, seiscentos e setenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 59.752.003,20 (Cinquenta e nove milhões, setecentos e cinquenta e dois mil, três reais e vinte centavos)

LOTE 138

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002758-44.2011.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF X SONIA SAGRADAS-ME

Localização do lote: Rua São Luiz nº 540 – Centro – Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

05 Vestidos de noiva, brancos, bordados, com aplicações em renda, usados para locação, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00 cada.

Valor de avaliação: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.750,00 (Um mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 139

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0232155-35.1980.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: IAPAS/CEF X IND DE PLÁSTICOS EL-NIL LTDA., GEORGES MICHEL YOSSEF ESSA – ESPÓLIO, JOSEPHINE MICHEL YOSSEF ISSA KHOURY, PIERRE MICHEL ISSA e PAUL MICHEL ISSA

Localização do lote: Rua Caiapós, 410, Apto 42 – Bairro Tupy – Praia Grande/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A metade ideal pertencente ao executado, do apartamento 42, localizado no 4º pavimento – tipo, do Edifício São Bruno, situado na Rua Caiapós, 410, na Vila Negro Velho, no lugar denominado Sítio Carvalho, nesta cidade com a área útil de 87,23 m², área comum de 51,2174 m²; área total de 138,4474 m² e a fração ideal no terreno e demais coisas de uso comum de 1,9655% ou 17,6895 m² do todo, cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga na garagem coletiva do edifício, para guarda de veículo de passeio, em lugar indeterminado, pela ordem de chegada. Matrícula nº **99.753** do Cartório de Registro de Imóveis de Praia Grande.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

LOTE 140

Natureza e nº do processo: Carta Precatória nº 0005129-71.2017.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: IBAMA X COMERCIAL DE COMBUSTÍVEIS FLAMAR LTDA. e KLEIBER GREGÓRIO WESTIN OLIVEIRA.

Localização do lote: Rua Arnaldo Barbosa Santos, 105, Piazza Di Roma, Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM Corsa GL, a gasolina, 2 portas, cor prata, placa FJU 1212, ano de fabricação/modelo 1995/1996, chassi 9BGSE08XTSC601217, RENAVAM 00639369650, em

regular estado de conservação (necessitando de alguns reparos de funilaria e pintura) e bom estado de funcionamento. O veículo encontra-se com pequenos riscos nos para-choques dianteiro direito e esquerdo e com uma pequena avaria no lado direito perto do tanque de combustível.

Obs.: O bem encontra-se penhorado em outro processo.

Valor de avaliação: R\$ 7.798,50 (Sete mil setecentos e noventa e oito reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.899,25 (Três mil oitocentos e noventa e nove reais e vinte e cinco centavos)

LOTE 141

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007950-86.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X PANIFICADORA E CONFEITARIA LUVALMAR LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 52.557.741/0001-71

CDA: 39.691.220-6 e outras

Localização do lote: Avenida Cavalheiro Nami Jafet nº 332 – Vila Industrial – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Forno industrial da marca Universo, contendo 04 câmaras, medindo 1,5m de frente, 2m de profundidade e 1,7m de altura, temperatura máxima de 250 graus, voltagem 220v, trifásico, elétrico, número de série 8503, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 36.000,00;

B) 01 Forno industrial da marca Hypólito, contendo 02 câmaras, medindo 1,5m de frente, 2,4m de profundidade e 1,6m de altura, temperatura máxima de 250 graus, potência 12kw e 220v, modelo HF63, número de série 92L, elétrico e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 16.000,00;

C) 01 Chapa de gás, marca Craydon, com 03 queimadores, medindo 1m de largura por 55cm de profundidade, sem número de série aparente e em ótimo estado de conservação, avaliado em R\$ 850,00;

D) 01 Refrigerador vertical expositor, marca Refrimate, contendo duas portas, medindo 1m e 40cm de largura, 1m e 97cm de altura e 77cm de profundidade, número de série 27472, sem especificação aparente de sua capacidade em litros e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00;

E) 01 Cortador (fatiador) de frios, marca Filizola, modelo 101-S, número de série 96159, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00.

Valor do débito: R\$ 193.057,17 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 57.850,00 (Cinquenta e sete mil oitocentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 28.925,00 (Vinte e oito mil novecentos e vinte e cinco reais)

LOTE 142

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001038-84.2002.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X RIBERPISO DISTRIBUIDORA DE PISOS E AZULEJOS LTDA. e JOSE LUIZ MEDICO

CNPJ/CPF do executado: 45.074.796/0001-65

CDA: 80 7 00 006796-01

Localização do lote: Rua Rangel Pestana, 948 (**item A**), Rua Ângelo Egydio Pedreschi, entre os números 689 e 715 da mesma rua (**item B**) e Rua Cardeal Arcoverde, nº 551 (**item C**) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A nua-propriedade de um imóvel, matriculado sob o nº **23.632** – 1º CRI de Ribeirão Preto, com as seguintes características: Um terreno urbano nesta cidade, com frente para a Rua Franco da Rocha, lado par, no trecho compreendido entre as ruas Rangel Pestana e José Venâncio, fazendo esquina com a Rua Rangel Pestana, de forma retangular, com a área de 200 m², constituído de parte dos lotes 1 e 2 da quadra 19, do loteamento denominado Vila Jardim Guanabara, medindo 10,00 metros de frente para a referida rua Franco da Rocha, por 20,00 m da frente aos fundos, em cada um dos lados, e medidos pela Rua Rangel Pestana, com a qual faz esquina, confrontando na frente e de um lado com ditas ruas, de outro lado com o remanescente do mesmo imóvel, de Edimo Maurin e sua mulher, e pelos fundos com o restante dos lotes 1 e 2, sem benfeitorias, em aberto. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 68.525 e 68.526. Imóvel avaliado em R\$ 400.000,00.

Obs.1: O número no cadastro do imóvel na Prefeitura de Ribeirão Preto é somente 68.526. Há edificação sobre o imóvel, cujo prédio recebeu o número 948 da Rua Rangel Pestana, com característica tipicamente comercial, consistente num salão comercial que ocupa quase toda área do terreno, cuja frente é na esquina da Rua Franco da Rocha com Rua Rangel Pestana; pequeno corredor nos fundos; banheiros e espaço usado como escritório, com piso cerâmico, e três banheiros revestidos, laje, telha de amianto, em bom estado de conservação.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade.

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil,

de modo que 13/14 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Consta usufruto em favor de Francisco Médico.

OBS. 5: Em 2º leilão, o lance mínimo deste item é R\$ R\$ 374.191,48

B) O imóvel matriculado sob o nº **6.514** – 1º CRI de Ribeirão Preto/SP, com as seguintes características: Um terreno urbano nesta cidade, composto do lote 24 da quadra 30 do loteamento Parque Ribeirão Preto, 2ª gleba, medindo 10,00 m de frente para Rua 11 (atual nome: Rua Ângelo Egydio Pedreschi), igual medida nos fundos confrontando com o lote 5, por 30 metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando no lado direito, de quem da rua olha o imóvel, com o lote 23; do lado esquerdo com o lote 25, com área de 300,00 m², lado ímpar, entre terrenos do Parque Ribeirão Preto – 1ª gleba e a rua 22, distante 81 metros desta última, lançado na Prefeitura Municipal sob o número 97.626. Imóvel avaliado em R\$ 150.000,00.

Obs.1: O imóvel (terreno) é o que situa entre os números 689 e 715, encontrando-se fechado com folhas de zinco na frente. Trata-se de terreno plano, sem benfeitorias ou edificações, entre imóveis residenciais e rua asfaltada, possuindo infraestrutura urbanística.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade.

Obs. 3: A meação do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

OBS. 4: Em 2º leilão, o lance mínimo deste item é R\$ 115.262,89

C) Um imóvel, consistente em: Um prédio situado nesta cidade, com frente para a Rua Cardeal Arcoverde, nº 551, com o seu respectivo terreno, medindo 33,00 metros de frente para a referida rua, igual medida nos fundos, por 23 metros de cada lado da frente aos fundos, com a área de 759,00 m², confrontando de um lado com a Rua Júlio de Mesquita, com a qual esquina, de outro lado com o prédio nº 521, da Rua Cardeal Arcoverde, de propriedade de Dirceu Oranges e outros, e nos fundos com o prédio nº 545 – HC 01 e 02, com frente para a Rua Júlio de Mesquita, de propriedade de Sebastião Benvindo da Silva, delimitado pelas ruas Barão de Mauá, Cardeal Arcoverde e Julio de Mesquita, com a qual faz esquina. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 64.245 e inscrito no 1º Cartório de Registro de Imóveis sob nº **62.984** – 1º CRI de Ribeirão Preto/SP. Imóvel avaliado em R\$ 742.948,00.

Obs.1: No imóvel descrito acima, há vários prédios separados entre si, que vão do nº 537 ao nº 551 daquela rua, sendo que tais construções estão cadastradas junto a Prefeitura Municipal sob os nºs 64.245, 168.020 e 168.021;

Obs. 2: No cadastro 64.245 estão os imóveis de nº 537 (neste há, ainda, casas 1 e 2, nos fundos) e 541, cuja área do terreno, conforme certidão de valor venal é de 253,00 m², existindo construção, de padrão simples, com área de 163,41 m².

Obs. 3: No cadastro 168.020 está no imóvel de nº 543, cuja área do terreno, conforme certidão de valor venal é de 253,00 m², existindo construção, de padrão simples, com área de 198,91 m².

Obs. 4: No cadastro 168.021 está o imóvel de nº 551, cuja área do terreno, conforme certidão de valor venal é de 253,00 m², existindo construção de padrão simples com área de 126,46 m².

Obs. 5: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade de bens.

Obs. 6: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 41/42 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 7: Consta usufruto vitalício da parte ideal correspondente a 1/6 do imóvel em favor de Giusepina Médico Guaitili (R-8) e o usufruto da parte ideal correspondente a 1/6 do imóvel em favor de Francisco Médico.

OBS. 8: Em 2º leilão, o lance mínimo deste item é R\$ 728.021,73

Valor do débito: R\$ 27.628,89 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.292.948,00 (Um milhão, duzentos e noventa e dois mil, novecentos e quarenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.217.476,10 (Um milhão, duzentos e dezessete mil quatrocentos e setenta e seis reais e dez centavos)

LOTE 143

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005621-55.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X IMECEL INDÚSTRIA MECANICA E ELETRONICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.930.366/0001-51

CDA: 12.113.862-3 e outra

Localização do lote: Rua Turumirin, 166 – Putim – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 traçador tridimensional Bendix, modelo 80A, nº série 894711, usado e em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 8.000,00;

B) 01 mesa de desempenho em ferro fundido, medindo 1,20 m x 1,80 m, nº série A8265, usada, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00.

Valor do débito: R\$ 29.669,37 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

LOTE 144

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0028894-98.2007.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GRANCEREAL MERCANTIL AGRICOLA LTDA. e LUIZ GONZAGA ONOFRE DE LIRA

CNPJ/CPF do executado: 04.534.088/0001-82

CDA: 80 6 06 142522-26 e outra

Localização do lote: Rua Rocha Fraga, 42 – Cangaíba – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel – A fração ideal de 1/11 do imóvel de propriedade do executado, situado na Rua Rocha Fraga, nº 42, Cangaíba, São Paulo, capital, constituído por uma casa e seu respectivo terreno, que mede 10,00 m de frente, por 25,00 m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 250,00 m², melhor descrito e caracterizado no Livro nº 2 – Registro Geral – matrícula **17.786**, ficha 01, do 17º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte número 110.064.0013-2.

Valor do débito: R\$ 104.275,59 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.800,00 (treze mil e oitocentos reais)

LOTE 145

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008547-97.2011.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: INMETRO INSTITUTO NAC DE MTROL NORM E QUAL INDUSTRIAL X WINIX CONFECÇÕES LTDA ME

Localização do lote: Rua Francisco Pereira nº 396/406 – Vila Galvão – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Maquina de Plotagem, marca Segen plotters, modelo TR1900, com medida aproximadamente de 2,50m.

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

LOTE 146

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004430-02.2012.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X VINICOLA AMALIA LTDA

SUSTADO

LOTE 147

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1513452-77.1997.403.6114 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ENGEMEC EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.234.996/0001-02

CDA: 80 3 97 003221-31 e outra

Localização do lote: Rua Chile, 370 – Taboão – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa de fricção marca Welko, tipo Aciete Super, nº 1060 de procedência italiana. Prensa Aríete S, capacidade de 250 toneladas, avaliado em R\$ 45.000,00;

B) 01 Prensa de fricção Welko, tipo Aciete Super, nº 1061. Prensa Aríete S, capacidade de 250 toneladas, avaliado em R\$ 45.000,00;

Obs.: O funcionamento dos equipamentos não foi constatado devido a inoperância das prensas. A executada alega falta de encomendas para torná-las operacionais. Funcionamento das máquinas é incerto.

Valor do débito: R\$ 172.846,36 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 148

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008158-95.2013.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JOSE DO CARMO RESUTO

CNPJ/CPF do executado: 744.845.598-20

CDA: 37.288.406-7

Localização do lote: Rua Celso Daniel, 1.315 – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 CAR/Caminhão C. fechada, M.B./M.Benz L 1620, placa DBC 9416, ano de fabricação 2003, ano modelo 2003, diesel, cor branca, chassi 9BM6953013B340584, RENAVAM 00807070009. Trata-se de caminhão com três eixos e carroceria longa, fechada com baú. O cavalo, na parte externa, apresenta alguns pequenos descascados, riscos e amassados e, na parte interna, está sem o banco do motorista, o volante está parcialmente quebrado, o painel apresenta sinais de desuso indica que está com 668.692 km rodados. Na carroceria, o baú está em bom estado de conservação, tanto em sua parte externa quanto em seu interior. Os pneus estão desgastados, especialmente os traseiros e, um deles está com um pequeno rasgo na lateral. Não foi possível aferir o funcionamento do motor e componentes elétricos, segundo o depositário ele não está em uso há mais de um ano.

Obs.: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 109.712,93 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 78.000,00 (Setenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

LOTE 149

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001531-29.2013.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CRIATIVA COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 06.181.709/0001-17

CDA: 40.486.133-4 e outra

Localização do lote: Rua Bento Soares Mota, nº 40 – Jd. São Paulo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Esquadrejadeira, comprimento de corte 2800mm, da marca Verry, em bom estado e parada, avaliada em R\$ 5.000,00;

B) 01 Esquadrejadeira, sem marca, modelo e especificações aparentes, em bom estado e parada, avaliada em R\$ 3.000,00;

C) 01 Lixadeira de Cinta, da marca Ruas, 660mm, em bom estado e parada, avaliada em R\$ 3.000,00;

D) 01 Furadeira de Bancada, 380mm, marca Starken, em bom estado e parada, avaliada em R\$ 400,00;

Valor do débito: R\$ 27.899,64 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 11.400,00 (Onze mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.700,00 (Cinco mil e setecentos reais)

LOTE 150

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000963-92.2005.403.6117 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X PAULA PERALTA CALÇADOS E ACESSÓRIOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 03.344.780/0001-85

CDA: 80 4 04 048739-71

Localização do lote: Rua Nelzor Montavanelli, 854 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel residencial com aproximadamente 120,00 m² de construção, situado na Rua Nelzor Montavanelli, 854, Jaú/SP, com seu terreno medindo 127,50 m², objeto da matrícula nº **35.534** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jaú.

Valor do débito: R\$ 99.395,28 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

LOTE 151

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003321-11.2016.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiá

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X HOUSE CLEAN LAVANDERIA E TINTURARIA S/S LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.651.376/0001-58

CDA: 37.317.038-6 e outras

Localização do lote: Rua Vereador José Rangel de Mesquita, nº 74 – Cajamar/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 04 centrífugas marca “SITEC”, capacidade 100 kg, avaliada cada em R\$ 50.000,00, totalizando R\$ 200.000,00;

B) 01 lavadora marca “SITEC”, capacidade 200 kg, avaliada em R\$ 100.000,00;

C) 01 lavadora marca “SITEC”, capacidade 250 kg, avaliada em R\$ 130.000,00.

Valor do débito: R\$ 454.328,67 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 215.000,00 (Duzentos e quinze mil reais)

LOTE 152

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012554-63.2001.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS X A PERSONAL ATAC E VAR DE PEÇAS E ACES. PARA AUTOS LTDA, JOAO LUIZ FERREIRA INACIO DE SOUZA e EDUARDO FERREIRA INACIO DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 49.384.530/0001-70

CDA: 32.083.393-3 e outra

Localização do lote: Rua Caiçara nº 23/27, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a $\frac{1}{4}$ do imóvel de matrícula nº **6.717** do 2º Cartório de Registro de Imóveis consistente na casa sob nº 23 da Rua Caiçara e seu respectivo terreno, constituído pelo lote 37, da quadra 2, do Parque Industrial, perímetro urbano desta Cidade, com área aproximada de 332m², medindo 14m de frente para a Rua Caiçara por 39,50m da frente aos fundos, onde divide com o lote 36; 30,65m do outro lado onde divide com os lotes nºs 38, 39 e 40, tendo no fundos a largura de 7,70m e confina com os lotes 2 e 41.

Obs. 1: O bem descrito na matrícula do imóvel compreende dois sobrados (os de nº 23 e 27 da Rua Caiçara), tendo o de nº 23, aproximadamente 8m de frente e garagem para dois carros e o de nº 27, 6 metros de frente e garagem para um carro. Segundo a certidão de valor venal da PMSA o imóvel (classificação fiscal 07.021.037), constituído pelo lote 37, da quadra 2, bairro Homero Thon, situado à Rua Caiçara 23 e 27, Vila Guarani, tem 364 metros de construção, mais 332 metros de terreno. Encontra-se o referido bem (parte externa) em regular estado de conservação.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 519.733,97 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 295.204,00 (Duzentos e noventa e cinco mil duzentos e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 177.122,40 (Cento e setenta e sete mil cento e vinte e dois reais e quarenta centavos)

LOTE 153

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0032396-69.2012.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EKE INDUSTRIA DE ROUPAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 09.282.605/0001-97

CDA: 80 6 11 183805-38 e outras

Localização do lote: Rua Armando Dias, nº 605 – Vila Diva – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 650 Camisetas modelo Polo, Tamanhos P, M, G e GG, em malha piquet de cores variadas, manga curta, novas, de estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 39,00 cada peça, totalizando R\$ 25.350,00;

B) 830 camisetas, modelo Careca, em malha 100% algodão, manga curta, tamanhos P, M e G, de cores variadas, novas, do estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 29,00 cada peça, totalizando R\$ 24.070,00;

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0031528-23.2014.403.6182.

Valor do débito: R\$ 70.694,31 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 49.420,00 (Quarenta e nove mil, quatrocentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.710,00 (Vinte e quatro mil, setecentos e dez reais)

LOTE 154

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010306-28.2013.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ACQUAZUL TRANSPORTES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 96.260.112/0001-50

CDA: 40.075.031-7 e outra

Localização do lote: Rua Maria Paula Motta, nº 446 – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Caminhão, da marca Mercedes Bens LS 1934, placa BWD 2546, RENAVAM 00408486228, cor bege, diesel, ano 1988, modelo 1989, em estado regular de conservação.

Valor do débito: R\$ 416.213,60 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

LOTE 155

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006179-76.2010.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL X MAXXI PAES E DOCES DE MARILIA LTDA-ME, JANETE APARECIDA BOCCHI DE SOUZA e MARIA APARECIDA TIEPO MASSAROTI

CNPJ/CPF do executado: 05.135.885/0001-50

CDA: 80 4 10 061190-00 e outra

Localização do lote: Sítio Nova Esperança – Marília/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

5% do imóvel registrado sob nº **3.731** junto ao 1º CRI desta cidade de Marília/SP, denominado Sítio Nova Esperança, consistente em área de 13 alqueires e meio, medida paulista, ou seja, 32 hectares e 67 ares de terras, desmembrada da Fazenda Âncora, de maior quantidade, parte integrante da Fazenda Rio do Peixe, no lugar denominado Ribeirão dos Barbosas, descrições constantes da matrícula.

Obs. 1: Servidão convencional perpétua em favor da Companhia Paulista de Força e Luz (R.2).

Obs. 2: Cadastrado no INCRA sob nº 6210990129122 (Av.3).

Obs. 3: Imóvel objeto de bloqueio e penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 24.046,56 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 33.750,00 (Trinta e três mil setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.250,00 (Vinte mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 156

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002419-54.2007.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X FERREIRA & FAVARI LTDA. ME

CNPJ/CPF do executado: 00.396.768/0001-26

CDA: 80 6 07 008705-95 e outras

Localização do lote: Rua Uruguai, 561 – Vila Elisa – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

210 metros quadrados de estrutura metálica com telhas metálicas em zinco, do tipo chedd, composta por cinco vigas de 10,00 metros, 36 terças de 5,00 metros, 32 correntes de alinhamento das terças, e 21 telhas de 10,50 metros, avaliado em R\$ 90,00 o metro quadrado.

Obs.: A estrutura metálica encontra-se instalada na sede da empresa, um barracão de aproximadamente 1.000 m², conforme informação do representante legal. A penhora portanto, engloba parte da referida cobertura.

Valor do débito: R\$ 23.509,93 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 18.900,00 (Dezoito mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.450,00 (Nove mil e quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 157

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0046416-22.1999.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ACEGRAF COM/ DE MÁQUINAS LTDA., SIDONIA IGNEZ BERGAMINI DE ANDRADE e JOSE ANTONIO DE ANDRADE FILHO

CNPJ/CPF do executado: 54.629.753/0001-90

CDA: 80 2 99 014401-93

Localização do lote: Rua Artur Prado, 57 – Liberdade – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um espaço indeterminado na garagem coletiva no subsolo e em parte do pavimento térreo do Edifício Guaratambé, na Rua Artur Prado, nº 57, no 2º Subdistrito Liberdade, contribuinte nº

009.044.0236-3, cuja garagem tem área total de 1.125,16 m², correspondendo ao espaço indeterminado, a 1/46 da garagem, a ele cabendo fração ideal de 0,33232%, ou seja, 3,3165 m² de área útil de uso exclusivo de 24,46 m² e igual área construída, melhor descrito na matrícula nº **32.416**, livro 2, do 1º Cartório de Registro de Imóveis.

Obs.: A vaga tem espaço determinado e é atualmente utilizada somente pelos moradores do apartamento nº 48.

Valor do débito: R\$ 42.920,53 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 33.000,00 (Trinta e três mil reais)

LOTE 158

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000808-11.2013.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X CLAUDIO NEVES DE SOUZA – ME e CLAUDIO NEVES DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 04.996.226/0001-45

CDA: 80 4 13 022505-74 e outras

Localização do lote: Rua Lourenço Prado, 374, sala 45 – Centro – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta Honda CG 150 Titan KS, cor vermelha, ano 2005, RENAVAM 00852785526, placa BFZ 7144, em razoável estado de conservação.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran em 24/04/2018, consta restrição judicial RENAJUD.

Valor do débito: R\$ 39.519,48 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

LOTE 159

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003506-28.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X ELIU INDÚSTRIA DE FERRAMENTARIA LTDA

CDA: FGSP201302763 e outra

Localização do lote: Rua Álvares Cabral, 169 – Vila Conceição – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa excêntrica 500T, marca Weingarten, avaliada em R\$ 600.000,00;

B) 01 Prensa hidráulica 1000T, marca M. Sheyar, avaliada em R\$ 700.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 1.300.000,00 (Um milhão e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 650.000,00 (Seiscentos e cinquenta mil reais)

LOTE 160

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006751-10.2012.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X VINICOLA AMALIA LTDA

SUSTADO

LOTE 161

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003417-16.2013.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X INDUSTRIA TEXTIL TSUZUKI LTDA

CDA: FGSP201302316

Localização do lote: Avenida Jorge Bei Maluf nº 843 - Vila Theodoro – Suzano/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Conjunto para transporte de caixas e alimentação da conicaleiras/filatorios okura com esteira transp 12m, transportador em roletes acionados por esteira aprox 540 m, 4 paineis de controle, 02 balanças de linha eletrônica, 3 elevadores plataforma de roletes, transportador esteira 0,8 x 1,3 m, robo para distribuição de caixas das linhas, canaleta de tranporte de retorno aprox. 52 m e alimentadores.

Valor de avaliação: r\$ 1.104.000,00 (Um milhão cento e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 552.000,00 (Quinhentos e cinquenta e dois mil reais)

LOTE 162

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0019219-07.2000.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X FRANCISCO URENHA CIA/ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 71.305.577/0001-50

CDA: 80 7 00 000331-83

Localização do lote: Rua Serafim do Bem nº 339 – Serrana/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel localizado na Rua Serafim do Bem nº 339, Serrana/SP, constituído de uma pequena casa e seu respectivo terreno, construída de tijolos, coberta de telhas, medindo o terreno 13,20 metros de frente por 18,00 metros medidos da frente aos fundos, confrontando de um lado com Antonio Honório Ribeiro, de outro lado com Irmãos Urenha e pelos fundos com propriedade do Clube Recreativo de Serrana, totalizando 237,60 metros quadrados, mais a benfeitoria ali observada, consistente em um muro de aproximadamente 3 metros de altura, fechado por portão de aço. Matrícula nº **3.118** do Oficial de Registro de Imóveis de Serrana/SP (registro anterior: transcrição nº 38.408 do livro 3-AC do 2º Registro de Imóveis de Ribeirão Preto).

Valor do débito: R\$ 58.823,97 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 96.000,00 (Noventa e seis mil reais)

LOTE 163

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013399-38.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EXPANSÃO INDÚSTRIA E COMERCIO DE PROD ORTOP E

CNPJ/CPF do executado: 64.061.195/0001-62

Localização do lote: Rua Visconde de Inhomirim, 455, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 máquinas de costura reta, marca Juki, mod. DV 118N, avaliada cada uma em R\$ 1.100,00, totalizando R\$ 2.200,00;

B) 02 prensas excêntricas, marca KKK, 4 toneladas, avaliada cada uma em R\$ 3.000,00, totalizando R\$ 6.000,00;

C) 01 balança Toledo, cap. até 15kg, avaliada em R\$ 400,00;

D) 01 balancim de corte hidráulico, marca USM, mod. GVSM3C, avaliado em R\$ 5.000,00;

E) 01 compressor marca Schulz, mod. MSV-10/nap 220, 10 pés/min, 220 L, 2HP, avaliado em R\$ 2.000,00;

F) 01 furadeira fresadora marca Morgon, mod. MMD-45, avaliada em R\$ 8.000,00;

G) 01 furadeira de bancada, vermelha, sem marca aparente, avaliada em R\$ 300,00;

H) 01 furadeira de bancada marca Schulz, avaliada em R\$ 400,00;

I) 01 furadeira de bancada marca Starken, avaliada em R\$ 400,00;

J) 01 lixadeira de fita de 50 mm de largura, fita tipo R 228, avaliada em R\$ 800,00;

K) 01 máquina de overloque marca Siruba, mod. 737-E, avaliada em R\$ 1.500,00;

L) 01 máquina de solda marca Eutectic Castolin, mod. Mig Arc 1800, avaliada em R\$ 3.500,00;

M) 01 máquina de solda marca Telwin, mod. Tel Mig 250/2, avaliada em R\$ 2.500,00;

N) 01 máquina de ultrassom de soldar velcro marca USPS, mod. US-200^a, avaliada em R\$ 8.000,00;

O) 01 prensa excêntrica de engate chaveta marca Shinagawa, mod. LR-15, 15 toneladas, avaliada em R\$ 7.000,00;

P) 02 prensas marca Joenvile, mod. PB3, 3 toneladas, avaliada cada uma em R\$ 2.300,00, totalizando R\$ 4.600,00;

Q) 01 serra circular Reico Senior 315, avaliada em R\$ 4.300,00;

R) 01 serra de fita marca Ferrari, avaliada em R\$ 800,00.

Valor do débito: R\$ 596.817,80 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 57.700,00 (Cinquenta e sete mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 28.850,00 (Vinte e oito mil oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 164

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005260-24.2014.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X HARLO DO BRASIL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.533.626/0001-58

CDA: 80 6 14 075672-89 e outras

Localização do lote: Rua João Casemiro Costa nº 62 – Cumbica – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Fiat Fiorino IE, ano fab 2001, ano mod 2001, placa DBO 4258, RENAVAM 00741412039, com pontos de ferrugem na lataria, fora de funcionamento no momento da constatação, avaliado em R\$ 7.000,00;

Obs. 1: Conforme consulta ao site do DENATRAN, o ano de fabricação é 2000.

B) 01 Fiat Fiorino IE, ano fab 2000, ano mod 2001, placa DCD 4971, RENAVAM 00753898217, com pontos de ferrugem na lataria, fora de funcionamento no momento da constatação, avaliado em R\$ 7.000,00.

Obs. 1: Conforme consulta ao site do DENATRAN, o ano de fabricação é 2001.

Valor do débito: R\$ 31.614,90 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

LOTE 165

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007459-55.2015.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ROMANA INDÚSTRIA E COMERCIO DE EMBALAGENS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 03.638.179/0001-03

CDA: 12.173.092-1 e outra

Localização do lote: Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto, nº 67.501 – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina onduladeira de caixas de papelão, marca Isowa Industry, modelo MFG nº SF-9-08636, composta por dois cabeçotes, riscador, forradeira, empilhadeira, medindo aproximadamente 90m da horizontal, 1,60m de largura, ano de fabricação 1992.

Valor do débito: R\$ 1.119.480,72 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

LOTE 166

Natureza e nº do processo: Execução fiscal nº 0006402-62.2002.403.6126 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X ESECOM COM/ E RECUPERADORA DE PEÇAS LTDA ME, JOAO ROBERTO FRATANTONIIO LEPPRE e FATIMA ELIZETE CARDOSO MOYA

CNPJ/CPF do executado: 53.763.777/0001-74

CDA: 80 6 97 080853-43 e outra

Localização do lote: Av. das Nações, 60, Centro, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal, equivalente a 1/16 do imóvel matriculado sob o número **25.123** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Santo André/SP, de propriedade da corresponsável Fatima Elizete Cardoso Moya, estando este imóvel localizado na Av. das Nações, lote 06, da quadra 07, com área de terreno 300,00m² e área construída de 180m², classificação fiscal nº 10.182.006. No local encontra-se 3 casas construídas em regular estado de conservação necessitando de reparos e pintura. Há uma rachadura na parte externa de uma das casas.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 3.829,66 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 39.341,25 (Trinta e nove mil trezentos e quarenta e um reais e vinte e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.604,75 (Vinte e três mil seiscentos e quatro reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 167

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0046254-51.2004.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONSTRUÇÕES MECANICAS GARDELIN LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.425.161/0001-11

CDA: 80 6 04 116018-54

Localização do lote: Av. Teresa Cristina, nº 234 – Cambuci – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 ponte rolante industrial suspensa simples, marca Liwal, cap. 7 ton, com 15m de extensão, pintada na cor amarela, com número de patrimônio 0384, em funcionamento e uso, estando em bom estado de conservação e pertencente à empresa executada.

Valor do débito: R\$ 32.942,34 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 168

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008818-07.2004.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS/FAZENDA X CONSTRUGAMA CONSTRUT. INCORP. GAMA LTDA., REGINA COELI BARQUETI SANTOS GAMA e JUAREZ AUGUSTO MARANHÃO GAMA.

CNPJ/CPF do executado: 64.626.666/0001-32

CDA: 35.316.192-6 e outra

Localização do lote: Rua Conde Afonso Celso, 270 – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno urbano, situado nesta cidade, composto do lote 07 da quadra 01 do loteamento denominado Jardim Álvaro Couto, com frente para aruá Conde Afonso Celso, medindo 11,00 metros de frente, por 30,00 metros da frente aos fundos, com a área total de 330,00 m², confrontando pela frente com a referida rua, do lado direito com o prédio nº 250, do lado esquerdo com o prédio nº 280 e nos fundos com a Rua Antonio Julião e o prédio nº 50 da mesma rua, com as demais especificações constantes na certidão de matrícula nº **64.240** do 1º CRI de Ribeirão Preto, imóvel este cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 4.155.

Obs.1: Conforme certificado pelo senhor Oficial de Justiça, sobre o terreno acima descrito há uma casa edificada, sob o nº 270, conforme Av. 4/64.240 à margem da referida matrícula, com área nesta não identificada, porém na certidão de valor venal para fins de IPTU figura com área principal de 155,05 m² e complementar de 40,31 m². A área construída é antiga (mais de 28 anos) e constituída por três quartos, sendo um suíte; todos com armários embutidos; três salas (estar, TV e jantar); um lavabo; um banheiro social; uma pequena despensa com prateleiras; todos os ambientes com piso cerâmico, mais uma edícula nos fundos contendo três minúsculos dormitórios, um banheiro e uma pequena varanda, quintal grande, garagem coberta somente para dois veículos,

tudo com piso cerâmico, áreas molhadas com azulejo até o teto, não tem piscina nem área de lazer (churrasqueira), tudo em regular estado de conservação. Todas as áreas são acabadas com piso cerâmico.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade.

Obs. 3: A meação dos co-proprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 80% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 221.615,45 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 680.000,00 (Seiscentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 566.161,55 (Quinhentos e sessenta e seis mil cento e sessenta e um reais e cinquenta e cinco centavos)

LOTE 169

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0032416-21.2016.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GRAFITE FOTOS E FOTOLITOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 55.942.551/0001-66

CDA: FGSP201603012

Localização do lote: Rua Mesquita, 121 – Cambuci – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.700 broches de uso infantil da coleção “Mitos Mania”, de modelos variados – Dragão Vermelho, Pesadelo, Troglófito, Ivonense e Coringa – produzidos e comercializados pela empresa, do seu estoque rotativo, avaliado cada em R\$ 50,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 170

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002355-19.2014.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X ORLANDO DE JESUS MOREIRA

SUSTADO

LOTE 171

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008494-74.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARTINS COELHO & SANTOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 52.565.108/0001-25

CDA: 80 6 06 190664-63

Localização do lote: Avenida João XXIII nº 2.575 – Jardim São Pedro – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca/modelo VW/KOMBI, placa CVU 1736, ano 1988, de propriedade de Martins Coelho & Santos Ltda, referido veículo possui os bancos dianteiros rasgados, os bancos traseiros soltos, pontos de ferrugem na parte externa e um amassado na lataria próximo à roda de trás, do lado esquerdo do veículo. Segundo informado pelo representante da executada, referido veículo encontra-se nessas condições há muito tempo, não sabendo informar se o mesmo funciona, avaliado como SUCATA em R\$ 5.500,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 19/07/2018, consta restrição judicial.

B) 01 veículo marca/modelo VW/SAVEIRO, 1.6, placa DFN 5410, ano 2003, de propriedade de Martins Coelho & Santos Ltda, com o vidro dianteiro quebrado e a proteção de caçamba com algumas partes quebradas. Segundo informado pelo representante da executada, referido veículo não está funcionando, apresentando problemas no motor e no câmbio, avaliado como SUCATA, avaliado em R\$ 6.500,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 19/07/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 185.172,58 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 172

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001316-68.2001.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X SS COMPONENTES ELETRICOS E ELETRONICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 55.026.090/0001-81

CDA: 80 6 99 216629-21

Localização do lote: Rua Chyio Yamamoto, nº 353 – Bonsucesso – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

80.000 Bases metálicas para fabricação de lâmpadas, modelo B 15D/19, de fabricação da executada e parte do seu estoque rotativo, avaliado em R\$ 89,00 o milheiro.

Valor do débito: R\$ 12.289,75 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 7.120,00 (Sete mil, cento e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.560,00 (Três mil, quinhentos e sessenta reais)

LOTE 173

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012391-87.2003.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X CASA DAS MOLAS INDUSTRIA E COMERCIO DE MOLAS E PEÇAS LTDA, LUIZ FRANCISCO CANDIDO DE PAULA e JOSÉ DE PAULA SOBRINHO

CNPJ/CPF do executado: 96.562.947/0001-65

CDA: 80 4 03 001339-20

Localização do lote: Rua José Brickman nº 2.960 – Jd. do Éden – Franca/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio residencial, construído de tijolos e coberto de telhas, Franca/SP, no Jardim do Éden, situado à Rua José Brickman, composto do lote 02 da quadra 07, imóvel esse registrado no 1º CRIA, sob número de matrícula **14.027**. Segundo dados do Cadastro Físico da Prefeitura Municipal de Franca-SP, o imóvel supra recebeu o número 2.960 da Rua José Brickmann, conta com 312,50 metros quadrados de terreno e área construída total de 132,65 metros quadrados, tratando-se de uma casa residencial de padrão médio, com garagem coberta para dois carros; ao lado um banheiro e um cômodo de serviço. Hall de entrada, 3 quartos com armário embutido, banheiro, sala, cozinha e área de serviço. No quintal, uma varanda com churrasqueira, cômodo de despejo e banheiro. Casa toda forrada com piso frio.

Obs. 1: Encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 01.3.22.09.009.02.00

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 182.119,77 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 335.710,00 (Trezentos e trinta e cinco mil setecentos e dez reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 201.426,00 (Duzentos e um mil quatrocentos e vinte e seis reais)

LOTE 174

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0037128-25.2014.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SOLOTICA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CDA: FGSP201401124 e outras

Localização do lote: Rua Domingos Fasolari, 110 – Casa Verde – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 3.200 pares de lentes de contato Natural Colors, nas cores âmbar, avelã, azul, grafite, marine, mel, ocre e verde, sendo 400 pares de cada cor, avaliado em R\$ 100,00 cada par, totalizando R\$ 320.000,00;

B) 1.300 pares de lentes de contato Hidro Blue Incolor com grau a partir -10 à +10 e passo de 0,25, avaliado em R\$ 100,00 cada par, totalizando R\$ 130.000,00.

Obs.: Todas para uso diário e descarte anual. Fabricadas pela Solótica, pertencentes ao estoque rotativo.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 175

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002362-40.2016.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X PS CORTES E FUROS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.790.057/0001-20

CDA: 12.185.258-0

Localização do lote: Av. Comendador Antonio Borin nº 5773 – Caxambu – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 robô de demolição, eletro-hidráulico de controle remoto, sob lagarta metálica, modelo SBR-90, marca Brokk, motor elétrico, 20 KW, 220 Volts, trifásico, em bom estado de conservação, com aproximadamente 6 anos de uso.

Valor do débito: R\$ 157.415,86 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

LOTE 176

Natureza e nº do processo: Execução fiscal nº 0002491-95.2009.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X MOMPER MONTAGEM E MANUTENCAO DE ESTEIRAS ROLANTES LTDA e JAIR JOSE MACHADO

CNPJ/CPF do executado: 07.234.801/0001-60

CDA: 80 2 08 020059-91 e outras

Localização do lote: Rua Fenícia, 555 (antigo 920), Parque Novo Oratório, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 1/18 do imóvel de matrícula nº **77.852** do 2º CRI de Santo André, constituído pelo lote 30 da quadra 50, do Parque Novo Oratório, medindo 10,00m de frente, por 33,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando uma área de 330,00m². Área de construção: 194,85m². Classificação fiscal da PMSA nº 16.062.030.

Obs. 1: Trata-se de terreno plano, com duas construções geminadas em alvenaria, a) à frente de um salão comercial com duas portas, b) ao fundo, uma residência com sala, cozinha, 03 quartos, 02 banheiros e área de serviço aos fundos. Imóvel construído há mais de 40 anos (conforme declarações da moradora), padrão construtivo médio, com forro de madeira. Imóvel em regular estado de conservação.

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 55.710,30 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 30.861,00 (Trinta mil oitocentos e sessenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.516,60 (Dezoito mil quinhentos e dezesseis reais e sessenta centavos)

LOTE 177

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0015364-03.2002.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X COM DE PRODUTOS ALIMENTICIOS REDDE JU LTDA

Localização do lote: Av. Souza Bandeira, nº 480/488 – Jardim São João – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

47 caixas de madeira, contendo 10 quilos cada uma, de alho tipo argentino, avaliado o quilo em R\$ 18,00.

Valor de avaliação: R\$ 8.460,00 (Oito mil quatrocentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.230,00 (Quatro mil duzentos e trinta reais)

LOTE 178

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004253-29.2006.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X IRMÃOS PEREIRA CIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 47.840.822/0018-92

CDA: 80 6 05 078360-20 e outra

Localização do lote: Rua das Américas – Brasitânia – Fernandópolis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Terreno medindo 20,00 metros de frente e fundo, por 20,00 metros de cada lado, da frente ao fundo, constante do lote 09, do quarteirão 28, do distrito de Brasitânia, deste município, situado à Rua das Américas, confrontando de lado com a Rua 15 de Novembro, de outro e pelo fundo, com a propriedade de Joaquim Laurindo Eleutério, contendo um prédio para comércio e residência, construído de tijolos e coberto com telhas francesas, com oito cômodos, inclusive, dois salões,

s/nº, da referida Rua das Américas. Objeto da matrícula nº **33.624** do CRI local, com todas as suas demais benfeitorias.

Obs.: Imóvel objeto penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade.

Valor do débito: R\$ 25.551,79 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 179

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001161-80.2001.403.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSS/FAZENDA X PRESSTECNICA IND/ E COM/ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.146.555/0001-99

CDA: 35.181.565-1 e outras

Localização do lote: Rua Eng. Franco Zampari, 222 – Vila Euclides – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina vibradora para retirada de rebarbas de peças e lubrificação por tamboreamento, modelo VG-30, nº série 258, avaliada em R\$ 2.800,00;

B) 01 torno automático monofuso, marca Ergomat, modelo A-25, fab. 1998, nº 791279, 220 volts, cor verde, com acessórios um revólver estrela, um dispositivo de freio, uma pinça, dois porta-brocas, um alargador, avaliado em R\$ 20.000,00;

C) 01 rosqueadeira DRX22, marca Dauer, nº 841, contendo um conjunto de passo guia, um gabinete de aço, avaliada em R\$ 10.000,00;

D) 01 unidade hidráulica motriz, avaliada em R\$ 15.000,00;

E) 01 prensa mecânica LA200F7, marca Jundiaí, cor verde e laranja, a fricção, máquina nº 604, avaliada em R\$ 80.000,00;

F) 03 tornos revólver marca Iran, cor verde, números de patrimônio 718, 719 e 722, avaliado cada em R\$ 3.500,00, totalizando R\$ 10.500,00;

G) 01 prensa hidráulica, marca Conventos, duplo efeito, automatizada através de computador e painel de controle (CNC), 630 toneladas, número de patrimônio 458, avaliado em R\$ 230.000,00;

H) 04 fornos de recozimento completos, com cadinhos e com controle CNC que comanda os quatro fornos, com capacidade de duas toneladas cada um (forno), em bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado cada um em R\$ 300.000,00, totalizando R\$ 1.200.000,00.

Valor do débito: R\$ 2.789.397,07 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.568.300,00 (Um milhão e quinhentos e sessenta e oito mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 784.150,00 (Setecentos e oitenta e quatro mil e cento e cinquenta reais)

LOTE 180

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0022935-39.2013.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FRANCISCO ZANETICH

CNPJ/CPF do executado: 275.437.068-49

CDA: 80 1 12 024247-73

Localização do lote: Rua Botuporã, 468 – Vila Klauning, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 1/3 de um terreno formado de parte dos lotes 01 e 02 da quadra 65-A, da Vila Klauning, designado no projeto de desdobro como Lote C, no distrito de Itaquera; com demais medições e confrontações descritas na matrícula **162.203**, ficha 01, no 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital de São Paulo, contribuinte 144.174.0015-5.

Valor do débito: R\$ 31.184,36 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

LOTE 181

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001601-46.2010.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: UNIAO FEDERAL (PGFN) X SIDEPAL INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.374.823/0001-71

CDA: FGSP201000403 e outra

Localização do lote: Avenida Nova Cumbica nº 729 – Vila Nova Cumbica – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 Codificadoras / Impressoras, jato de tinta, Condebox2, marca Dominó, em regular estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 10.000,00, totalizando R\$ 20.000,00;

B) 01 Espectrofotômetro, Quimis, UV-VIS, 2000 UV, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 6.800,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 26.800,00 (Vinte e seis mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.400,00 (Treze mil e quatrocentos reais)

LOTE 182

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003743-83.2016.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIÃO FEDERAL (INSS) X ROMANA INDÚSTRIA E COMERCIO DE EMBALAGENS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 03.638.179/0001-03

CDA: 12.655.493-5 e outra

Localização do lote: Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto, nº 67.501 – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina onduladeira de caixas de papelão, marca Isowa Industry, modelo MFG nº SF-9-08636, composta por dois cabeçotes, riscador, forradeira, empilhadeira, medindo aproximadamente 90m da horizontal, 1,60m de largura, ano de fabricação 1992.

Valor do débito: R\$ 918.849,49 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

LOTE 183

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010387-03.2011.403.6133 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X VALTER MAXIMO

CNPJ/CPF do executado: 123.158.898-55

CDA: 80 1 11 082784-75 e outra

Localização do lote: Rua Jorge Salomão (Item A) e Estrada de Rodagem São Paulo – Rio de Janeiro (Item B) – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal correspondente a 50% do Lote de terreno sob nº 2 da quadra 88 da Vila Suissa, nesta cidade, situado à Rua Jorge Salomão, antiga Rua 21, Bairro de Cesar de Souza, encerrando a área total de 500,00m², distante 10,00m lineares da esquina da rua 23, e situa-se do lado direito de quem desta entra na referida rua Jorge Salomão, em direção à rua 18, medindo dito lote 10,00m de frente, 50,00m do lado esquerdo, e 50,00m do lado direito e 10,00 metros nos fundos, confrontando de um lado com lote 1, de outro lado com o lote 3 e nos fundos com o lote 16. Matrícula nº **5.868** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado em R\$ 218.750,00;

Obs. 1: Em constatação in loco, há construção sobre o terreno, cujos dados não se encontram averbados na certidão imobiliária.

Obs. 2: Contribuinte nº 3.32.001.002-0 (Av.11).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Parte ideal correspondente a 50% do terreno sem benfeitorias, com a área de 480,00m², situado na Vila Suissa, perímetro urbano desta cidade, com frente para Estrada de Rodagem São Paulo – Rio de Janeiro, medindo 10,00m de frente, por 50,00m da frente aos fundos pelo lado direito, onde confronta com terrenos de Boritza Iwen, do lado esquerdo mede 46,00m também da frente aos fundos e confronta com a rua 23, e nos fundos mede a largura de 10,00 metros e confronta com a rua 21, e se localiza no lado direito da estrada mencionada, de quem desta cidade segue em direção ao Rio de Janeiro. Matrícula nº **14.070** do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Avaliado em R\$ 210.000,00;

Obs. 1: Em constatação in loco, há construção sobre o terreno, cujos dados não se encontram averbados na certidão imobiliária.

Obs. 2: Rua Vinte e Um passa a se denominar Rua Jorge Salomão (Av.2).

Obs. 3: Contribuinte nº 3.32.001.001-1 (Av.8).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. Geral: Embargos de Terceiro nº 0002129-28.2016.403.6133.

Valor do débito: R\$ 91.443,57 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 428.750,00 (Quatrocentos e vinte e oito mil setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 257.250,00 (Duzentos e cinquenta e sete mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 184

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0528365-08.1996.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: BANCO CENTRAL DO BRASIL X DARMAR – IMP/EXP/ E COM/LTDA, DARIO SION E MARIBEL RIOS SION

Localização do lote: Rua Estevão Ribeiro Garcia, nº 80, Bloco A1, Apto 31 – Itaim Paulista – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veiculo marca Peugeot, modelo 406, 16v , 2.0, quatro portas, cor vermelha, ano 1998/1999, placa CRM 1737, gasolina, chassi VF38 BRVFWWS003271, RENAVAL 00724114459, câmbio mecânico. Não foi verificado o regular funcionamento do veículo, por estar o mesmo parado há anos, porém constata-se a lataria e estofamento em perfeito estado.

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 185

Natureza e nº do processo: Execução fiscal nº 0002533-81.2008.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X METRA COMERCIO DE INSTRUMENTOS DE MEDICAO LTDA – EPP E RONALDO DIAS VENEZUELA

CNPJ/CPF do executado: 57.924.425/0001-04

CDA: 80 4 08 000346-38

Localização do lote: Rua Paraúna, 48, Parque Erasmo Assunção, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal, correspondente a $\frac{1}{4}$ do imóvel: um terreno constituído por parte do lote 16, da quadra 7, do Parque Erasmo Assunção, perímetro urbano desta cidade, localizado do lado par, da Rua Paraúna, distante 48,40m da Avenida Itamarati, medindo 4,80m de frente para a Rua Paraúna, do lado direito de quem da Rua olha para o terreno, mede 35,40m, confinando com o lote 17 (prédio

17), do lado esquerdo mede 33,00m, confinando com a parte do lote 16 (prédio nº 50), e nos fundos mede 7,00m, confinando com o lote 11 (prédio 55 da Rua Sapucaia), encerrando a área 195,20m², de acordo com a Av. 2/6.856, sobre o terreno foi construído prédio com 132,12m². Imóvel registrado no 2º CRI sob nº **6.856**.

Obs. 1: O bem encontra-se em regular estado de conservação (parte externa, não havia ninguém no local nos dias diligenciados). Segundo a certidão de valor venal emitida pela PMSA, a área construída é de 178m².

Obs. 2: Classificação fiscal nº 14.037.030 (Av.6).

Valor do débito: R\$ 41.177,22 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 124.867,00 (Cento e vinte e quatro mil oitocentos e sessenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 74.920,20 (Setenta e quatro mil novecentos e vinte reais e vinte centavos)

LOTE 186

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1513449-25.1997.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MIROAL IND/ E COM/ LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 62.752.654/0001-29

CDA: 80 7 97 014147-30

Localização do lote: Av. do Taboão, 2891 – Taboão – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 forno trifásico para têmpera de ferramentas da marca Inforgel com temperatura de até 1050 graus Celsius, equipamento em uso.

Valor do débito: R\$ 10.934,29 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

LOTE 187

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0032106-83.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X J. L. S. M. COMERCIAL LTDA. – ME

CNPJ/CPF do executado: 50.765.403/0001-08

CDA: 80 6 13 078669-18 e outras

Localização do lote: Rua Dr. José de Queirós Aranha, nº 334 – Vila Mariana – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 estante revestida em aço inoxidável, com 5 prateleiras lisas (2,45m de altura X 1,22m de comprimento X 0,35m de profundidade), em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 900,00;

B) 01 balcão revestido em aço inoxidável, com duas gavetas de madeira, na parte superior, bem como espaço para armazenamento de objetos na parte inferior (0,90m de altura X 1,20m de comprimento X 0,50m de profundidade), cujo estado de conservação é regular, avaliado em R\$ 700,00;

C) 01 estante revestida em aço inoxidável, parte de cima em madeira aparente, com 8 prateleiras lisas que proporcionam 06 divisórias para armazenamento de objetos (1,00m de altura X 2,00m de comprimento X 0,35m de profundidade), em estado regular de conservação, avaliada em R\$ 800,00.

Valor do débito: R\$ 71.627,23 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais)

LOTE 188

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006153-14.2002.403.6126 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X CLINICA MÉDICA DR. JOSÉ DILSON LTDA, MIRIAN IARA AMORIM DE CARVALHO e JOSÉ DILSON DE CARVALHO

CDA: FGSP200000734

Localização do lote: Av. Brasil, 201, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel industrial sito à Av. Brasil, nº 201, com área total de 1.500m² e área construída de 2.512m², segundo cadastro na PMSA. Imóvel registrado no 2º Oficial de Registro de Imóveis de Santo André sob a matrícula **50.091** e com Classificação Fiscal na PMSA de nº 04.107.065.

Obs. 1: Trata-se de prédio hospitalar em mau estado de conservação. Segundo moradores vizinhos, o imóvel está desocupado há mais de 05 anos e sem manutenção. Da parte externa do

imóvel é possível notar marcas de ferrugem e manchas de aparentes infiltrações provocadas pelo tempo.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 3: Consta indisponibilidade dos bens de José Dilson de Carvalho e Mirian Iara Amorim de Carvalho.

Obs. 4: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhoras em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 5.500.000,00 (Cinco milhões e quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.300.000,00 (Três milhões e trezentos mil reais)

LOTE 189

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007780-61.2013.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CHD INDÚSTRIA COMERCIO E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM VALV

CNPJ/CPF do executado: 06.119.248/0001-52

CDA: 36.759.934-1 e outra

Localização do lote: Avenida dos Imigrantes Italianos, nº 2233 – Colônia (Item A) e Rua Iguaçu, nº 45 – Vila Maringá (Item B), ambos em Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno IMOR, potência 1400, cor branca, em regular estado de conservação, sem plaqueta com maiores identificações. O executado informou que o bem funciona e que tem 1,20m de barramento. Avaliado em R\$ 6.000,00;

B) 01 torno IMOR, potência 1000, cor verde, em mau estado de conservação, sem plaqueta com maiores identificações. O executado informou que o bem parou de funcionar há cerca de sete anos. Avaliado em R\$ 3.000,00.

Valor do débito: R\$ 40.610,89 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 190

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007964-49.2010.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: UNIAO FEDERAL (INSS) X D FRATO QUIMICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 66.889.684/0001-32

CDA: 36.878.977-2 e outras

Localização do lote: Rua Francisco José Linhares, nº 17 – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Misturador de pó, com capacidade de 200 kg, avaliado em R\$ 700,00;

B) 01 Batedor para misturar massa, com capacidade de 100 kg, marca Imadio, avaliado em R\$ 700,00;

C) 01 Prensa para fabricação de pedra sanitária, avaliada em R\$ 3.000,00;

D) 01 Tanque de fibra para armazenamento de produtos químicos, com capacidade de 9.000 L, avaliado em R\$ 1.500,00;

E) 01 Tanque emborrachado, cor preta, para armazenamento de produtos químicos, com capacidade de 10.000 L, avaliado em R\$ 2.500,00;

F) 02 Batedores de produtos químicos, com capacidade de duas toneladas, cada batedor, composto de tanque, hélice, eixo e motor elétrico, avaliada cada uma em R\$ 1.000,00, totalizando em R\$ 2.000,00;

Valor do débito: R\$ 92.756,92 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 10.400,00 (Dez mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.200,00 (Cinco mil e duzentos reais)

LOTE 191

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0315980-24.1997.403.6102 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X NORDESTINA ENXOVAIS LTDA. e AMADEU LOBO NETO

CNPJ/CPF do executado: 46.464.418/0001-50

CDA: 80 6 97 003155-60 e outra

Localização do lote: Rua Maestro Enrico Ziffer, 191 – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno urbano situado nesta cidade, com frente para a Rua Maestro Enrico Ziffer, do lado ímpar, medindo 10,50 m na frente e nos fundos, por 24,00 m medidos da frente aos fundos, de ambos os lados, com a área de 252,00 m², confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com José Hermegildo de Martin, do lado esquerdo com Pyramide Construtora S/A e nos fundos com Amadeu Braghetto, distante 182,00 m da Rua João Bim, entre o córrego do Tanquinho e Rua João Bim, cadastrado na PM local sob nº 122.955. Matrícula **28.007** do 2º CRI de Ribeirão Preto.

Obs. 1: Conforme Av. 6/28.007, foi edificado no terreno objeto da matrícula, um sobrado residencial com área construída de 199,75m², que recebeu o nº 191 da Rua Maestro Enrico Ziffer.

Obs. 2: Imóvel tipo sobrado com

- parte superior: 02 suítes, 02 quartos e banheiro social.

- parte inferior: salas, cozinha, lavabo, área de lazer, lavanderia e garagem.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 4: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 5: A meação do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 74.616,70 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 168.000,00 (Cento e sessenta e oito mil reais)

LOTE 192

Natureza e nº do processo: Execução fiscal nº 0006277-74.2014.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X GASVIT INDUSTRIA E COMERCIO DE VALVULAS E CONEXOES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 10.409.325/0001-86

CDA: 80 6 14 017751-57 e outras

Localização do lote: Rua Diepe, 111, Vila Metalúrgica, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno CNC, marca Veker, modelo LT 400, série 4V0810041, ano 2008, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 79.045,91 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 62.000,00 (Sessenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 31.000,00 (Trinta e um mil reais)

LOTE 193

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0061146-18.2011.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CRIDOMAR COMERCIO DE PEÇAS E SERVIÇOS LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.089.723/0001-05

CDA: 80 4 11 002666-07

Localização do lote: Rua Ilha dos Sete Engenhos, nº 255 – Jaraguá – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

15 Bombas de água para grupo gerador, aplicadas em motores MWM/232, novas, avaliadas em R\$ 2.800,00 cada uma.

Valor do débito: R\$ 31.461,46 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

LOTE 194

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010585-40.2011.403.6133 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X SITE ELETRICA COMERCIO ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA E SERGIO KFOURI ENNES

CNPJ/CPF do executado: 67.560.615/0001-43

CDA: 80 2 03 003146-70 e outras

Localização do lote: Avenida Hélio Borenstein – Vila Oliveira – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 25% do imóvel registrado sob o nº **28.510** no 2º Cartório de Registro Imobiliário de Mogi das Cruzes/SP, a seguir descrito: Um terreno composto pelo lote nº 05 da quadra 27, da Vila Oliveira, Bairro do Socorro, perímetro urbano deste Município e Comarca, faz frente para Avenida Acre, atual Avenida Hélio Borenstein, do lado esquerdo de quem da citada avenida olha para o imóvel, confronta com o lote 04 e do lado direito, confronta com o lote 06 e nos fundos confronta com lote 20, medindo 10,00m de frente igual medida nos fundos, por 40,00m da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando a área total de 400,00 m².

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 228.420,38 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

LOTE 195

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006298-52.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MOVIMENTO DE EXPANSÃO SOCIAL CATÓLICA MESC

CNPJ/CPF do executado: 51.127.249/0001-01

CDA: 11.378.658-1 e outra

Localização do lote: Av. Robert Kennedy, 2113 – Planalto – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 gerador elétrico movido a diesel, marca Stemac, fabricado em 2001, potência de 368 KVA, 220 volts, trifásico, 60 hertz, motor MWM, acompanha painel de controle, equipamento em uso e bom estado geral.

Valor do débito: R\$ 1.273.263,10 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 196

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002231-23.2006.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X THEO SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS, TERRAPLANAGEM E CONSTRUÇÕES, HENRIQUE SKOWRONSKI NETO e MARIA CLAUDIA MORAES SATCHEKI SKOWRONSKI

CNPJ/CPF do executado: 00.362.043/0001-17

CDA: 80 2 06 029420-29 e outras

Localização do lote: Rua Dona Maria do Carmo, nºs 67 (item A), 79 (item B) e 65 (item C), Vila Bastos, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal de 1/5 da casa sob nº 67 da Rua Dona Maria do Carmo, e seu respectivo terreno constituído por parte dos lotes 12 e 13 da quadra 27, situado na Vila Bastos, medindo 5,35m de frente para a referida rua; 20,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 107,00m²; confrontando de ambos os lados com o remanescente do mesmo lote; e nos fundos com o imóvel 03.031.011, Rua Dona Carlota, nº 221, lote p/11. Classificação Fiscal PMSA nº 03.031.033. Matrícula **93.072** do 1º CRI de Santo André. Parte ideal avaliada em R\$ 100.000,00.

Obs.: Constan penhoras em outros processos judiciais.

B) Parte ideal de 1/5 da casa sob nº 79 da Rua Dona Maria do Carmo, e seu respectivo terreno constituído por parte dos lotes 12 e 13 da quadra 27, situado na Vila Bastos, medindo 18,00m de frente para a referida rua; 20,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 360,00m²; confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com a Rua Dona Carlota; do lado esquerdo com o remanescente do mesmo lote; e nos fundos com o imóvel 03.031.011, Rua Dona Carlota, nº 221, lote p/11. Classificação Fiscal PMSA nº 03.031.032. Matrícula **93.073** do 1º CRI de Santo André. Parte ideal avaliada em R\$ 180.000,00.

Obs.: Constan penhoras em outros processos judiciais.

C) Parte ideal de 1/5 da casa sob nº 65 da Rua Dona Maria do Carmo, e seu respectivo terreno constituído por parte dos lotes 12 e 13 da quadra 27, situado na Vila Bastos, medindo 5,35m de frente para a referida rua; 20,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 107,00m²; confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o remanescente do mesmo lote; do lado esquerdo com imóvel 03.031.028, Rua Dona Maria do Carmo, nºs 43, 53 e 55; e nos fundos com imóvel 03.031.011, Rua Dona Carlota, nº 221, lote p/11. Classificação Fiscal PMSA nº 03.031.034. Matrícula **93.074** do 1º CRI de Santo André. Parte ideal avaliada em R\$ 100.000,00.

Obs.: Constan penhoras em outros processos judiciais.

Obs. Geral 1: Conforme constatado pelo Sr. Oficial de Justiça, os imóveis, externamente, encontravam-se em ótimas condições de conservação e moradia. Trata-se de imóveis caracterizados por casas residenciais padrões de dois pisos (sobrados geminados), todos com pouco mais de uma década de construção, situados os imóveis em bairro nobre da cidade, com comércio e moradias de classe média e alta na vizinhança. Área plenamente urbanizada, de fácil acesso, contendo mercados, condução, escolas, e todo tipo de comércio por perto; e contendo as casa nºs 65 e 67 uma vaga para veículo, e a casa 79, duas vagas.

Obs. Geral 2: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0002106-40.2015.403.6126 no TRF 3ª Região.

Obs. Geral 3: Consta indisponibilidade dos bens de Henrique Skowronski Neto e Maria Cláudia Moraes Satcheki Skowronski.

Valor do débito: R\$ 379.061,70 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 228.000,00 (Duzentos e vinte e oito mil reais)

LOTE 197

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0017463-52.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X MACROPO TRANSPORTES LTDA.

Localização do lote: Rua Arari Leite, 1035 – Vila Maria – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 refrigerador Brastemp Frost Free, modelo BRB39, de cor branca, em ótimo estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 1.500,00;

B) 01 refrigerador Consul Frost Free, modelo CRB36, de cor branca, em ótimo estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 1.200,00.

Valor de avaliação: R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.350,00 (Um mil e trezentos e cinquenta reais)

LOTE 198

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012267-40.2014.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL (INSS) X PERLAM COMERCIAL LTDA

SUSTADO

LOTE 199

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005370-65.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X M R P INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 63.950.604/0001-19

CDA: 11.945.330-4 e outra

Localização do lote: Rua Rosária Aparecida dos Santos, 103, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 05 Máquinas injetoras de zamac (trocador), marca Evacon, modelo TSEV.750.44.F, automáticas, avaliada cada uma em R\$ 18.000,00, totalizando R\$ 90.000,00;

B) 01 Injetora de alumínio marca Delta, modelo TA400, avaliada em R\$ 35.000,00;

C) 01 Injetora de alumínio marca Injequipa, modelo Last 180T, avaliada em R\$ 60.000,00;

D) 01 Prensa automática hidráulica MSL, tipo PE/V de 22T, avaliada em R\$ 8.000,00;

E) 02 Prensas automáticas hidráulicas MSL, tipo PE/V de 15T, avaliada cada uma em R\$ 6.000,00, totalizando R\$ 12.000,00;

F) 02 Prensas automáticas hidráulicas Harlo de 22T, avaliada cada uma em R\$ 8.000,00, totalizando R\$ 16.000,00;

G) 01 Prensa automática hidráulica Ictor de 15T, avaliada em R\$ 6.000,00;

H) 14 Tornos automáticos marca Traub, tipo A-25, avaliado cada um em R\$ 14.000,00, totalizando R\$ 196.000,00;

I) 02 Tornos automáticos marca Ergomat, tipo A-25, avaliado cada um em R\$ 12.000,00, totalizando R\$ 24.000,00;

J) 02 Tornos automáticos marca Taunus, tipo A-25, avaliado cada um em R\$ 12.000,00, totalizando R\$ 24.000,00.

Valor do débito: R\$ 876.145,44 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 471.000,00 (Quatrocentos e setenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 235.500,00 (Duzentos e trinta e cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 200

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005307-58.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X PANIFICADORA E CONFEITARIA LUVALMAR LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 52.557.741/0001-71

CDA: 80 6 11 081449-55 e outras

Localização do lote: Avenida Conselheiro Nami Jafet nº 332 – Vila Industrial – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Forno industrial da marca Universo, contendo 04 câmaras, medindo 1,5m de frente, 2m de profundidade e 1,7m de altura, temperatura máxima de 250 graus, voltagem 220v, trifásico, elétrico, nmero de série 8503, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 26.000,00;

B) 01 Forno industrial da marca Hypólito, contendo 02 câmaras, medindo 1,5m de frente, 2,4m de profundidade e 1,6m de altura, temperatura máxima de 250 graus, potencia 12kw e 220v, modelo HF 63, número de série 92L, elétrico, desativado, porém informado pelo representante que funciona, e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 12.000,00;

C) 01 Chapa de gás, marca Craydon, com 03 queimadores, medindo 1m de largura x 55cm de profundidade, sem número de série aparente, em funcionamento e regular estado de conservação, avaliado em R\$ 600,00;

D) 01 Refrigerador vertical expositor, marca Refrimate, contendo duas portas, medindo 1,40m de largura, 1,97m de altura e 0,77m de profundidade, número de série 27472, sem especificação aparente de sua capacidade em litros, desativado, porém informado pelo depositário que funciona, e em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.500,00;

E) 01 Cortador (fatiador) de frios, marca Filizola, modelo 101-S, número de série 96159, em funcionamento e em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 1.400,00;

Valor do débito: R\$ 137.092,76 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 42.500,00 (Quarenta e dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.250,00 (Vinte e um mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 201

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013515-44.2012.403.6182

Vara: 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X & WIN CONFECÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.878.004/0001-24

CDA: 39.465.997-0 e outras

Localização do lote: Av. Huberaba nº 1016/1010 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

3.586 kg de tecido de malha, 100% poliéster, cores variadas, avaliado em R\$ 23,50 o quilo.

Valor do débito: R\$ 85.754,61 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 84.271,00 (Oitenta e quatro mil, duzentos e setenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.135,50 (Quarenta e dois mil, cento e trinta e cinco reais e cinquenta centavos)

LOTE 202

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005029-30.2001.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS/FAZENDA X CONSTRUTORA ENAR S/A e SONIA MARIA MOURA CHIPPARI

CNPJ/CPF do executado: 54.872.551/0001-74

CDA: 31.731.256-1

Localização do lote: Av. Getúlio Vargas, 1790, Baeta Neves, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O apartamento de nº 52, localizado no 5º andar do Edifício Ilha de Elba, situado na Avenida Getúlio Vargas, nº 1790, bairro Baeta Neves, com área útil de 108,54m², área comum de 88,922m², totalizando a área construída de 197,462m², equivalente a uma fração ideal do terreno e coisas comuns de 3,0302% correspondente a 28,484m². A esse apartamento corresponde o direito ao uso de uma vaga dupla indeterminada no 1º ou 2º subsolo, sujeito a atuação de manobrista. O prédio está construído em um terreno constituído pelos lotes nºs 1 e 2 da quadra 40, do Baeta Neves, com área de 940m². Imóvel de matrícula **74.221**, ficha 1 do livro nº 2, do 1º CRI de São Bernardo do Campo.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco Bradesco S/A.

Obs. 2: Foi decretada a indisponibilidade dos bens de Construtora Enar S/A.

Obs. 3: Constan penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 27.457,66 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

LOTE 203

Natureza e nº do processo: Carta Precatória nº 0006564-07.2017.403.6102

Vara: 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUIZ ANTONIO DE LIMA

CNPJ/CPF do executado: 048.240.668-24

CDA: 39.004.637-0

Localização do lote: Rua João Gomes Frossard, nº 265 – (Estacionamento Figueira Park) – Ribeirão Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 carreta de fabricação própria, placa CZQ 6204, chassi 83003, ano fabricação/modelo 1983. Trata-se de uma carreta de pequeno porte, ou seja, carretinha tipo reboque, em regular estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 22.092,21 em 04/2011

Valor de avaliação: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 900,00 (Novecentos reais)

LOTE 204

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006581-38.2012.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X DIVIART DIVISORIAS E FORROS SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

CNPJ/CPF do executado: 61.825.972/0001-00

CDA: 80 6 11 169875-83 e outras

Localização do lote: Av. Rubbo, nº 141 – Vila Rami – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

239,40m² de painéis para divisórias marcas Duraplac e/ou Eucaplac na modulação de 1,202 X 2,110 X 35 mm, correspondentes a 95 painéis. Avaliado o metro quadrado do painel de divisória em R\$ 180,00.

Obs.: Constatada a existência no estoque rotativo da executada.

Valor do débito: R\$ 39.442,04 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 43.092,00 (Quarenta e três mil e noventa e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.546,00 (Vinte e um mil quinhentos e quarenta e seis reais)

LOTE 205

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001064-82.2017.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X REMAP INDÚSTRIA E COMERCIO DE FERRAMENTAS PNEUMATICAS

CNPJ/CPF do executado: 56.190.218/0001-00

CDA: 13.279.569-8 e outra

Localização do lote: Rua Sílvia, 1009, Santa Maria, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno mecânico universal marca Nardini, modelo 220 MIII, em bom estado de conservação e de funcionamento, avaliado em R\$ 16.000,00;

B) 01 Torno mecânico universal marca Nardini, modelo MS 175 S, em bom estado de conservação e de funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00.

Valor do débito: R\$ 32.633,51 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 31.000,00 (Trinta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.500,00 (Quinze mil e quinhentos reais)

LOTE 206

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0023620-85.2009.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X RPR STUDIO GRAFICO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 00.792.563/0001-60

CDA: 80 6 09 009358-52 e outra

Localização do lote: Praça Campos da Cunha, nº 50 – Vila Ipojuca – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina digitalizadora, denominada Imagesetter, da marca Scitex, modelo Dolev 400 Top Assy, S/N: 94170581/01, CAT - 501S30781, em bom estado, em uso, utilizada na produção de filmes para gravação de chapas (fotolito).

Valor do débito: R\$ 231.955,84 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 207

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006704-55.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARINETE SILVEIRA MENDONÇA

CNPJ/CPF do executado: 146.458.378-18

CDA: 80 1 02 008128-59

Localização do lote: Rua Manoel Pimenta de Abreu nº 116 – Apto. 43 – Bloco B – Centro – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel composto de:

1) A parte ideal correspondente a 50% (cinquenta por cento) pertencente a Marinete Silveira Mendonça de uma unidade autônoma, denominada apartamento nº 43 do Bloco B do Edifício Residencial Stella Maris, localizado no 4ª andar, com frente para a Rua Manoel Pimenta de Abreu, nº 116, perímetro urbano desta cidade, assim descrito e caracterizado: contém a área privativa de 93,122 m², área de uso comum de 65,335m², com participação da fração ideal de 0,930549% no terreno e demais coisas de uso comum do edifício, perfazendo a área total construída de 158,457m², confronta de quem da área de circulação do prédio olha para a porta de entrada do apartamento, pela frente com a área de circulação, com as escadarias do prédio e com os apartamento de final 2, pelo lado esquerdo, com os apartamentos de final 4, pelo lado direito, em projeção com área livre de condomínio, e nos fundos, também em projeção, com área livre do condomínio, matrícula sob nº **44.698**, no livro nº 02 – Registro Geral, do 2º Cartório de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP.

2) A parte ideal correspondente a 50% (cinquenta por cento) pertencente a Marinete Silveira Mendonça de uma vaga de garagem sob nº 05, localizada no andar térreo do Edifício Residencial Stella Maris, com frente para a Rua Manoel Pimenta de Abreu, nº 116, perímetro urbano desta cidade, assim descrito e caracterizado: contém a área privativa de 12,50m², área comum de 2,631m², fração ideal de 0,037473%, com frente para a área de circulação, onde mede 2,50 metros, tendo a mesma medida nos fundos, onde confronta em projeção com a talude gramado para a Rua José Éboli, confronta pelo lado direito de quem da área de circulação olha para a vaga, com a vaga nº 06, onde mede 5,00 metros da frente aos fundos, por igual medida pelo lado esquerdo, onde confronta com a vaga nº 04, encerrando a área de 12,50m², matrícula sob nº **44.699**, no livro nº 02 – Registro Geral, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP.

3) A parte ideal correspondente a 50% (cinquenta por cento) pertencente a Marinete Silveira Mendonça de uma vaga sob nº 108, localizada no subsolo do Edifício Residencial Stella Maris, com frente para a Rua Manoel Pimenta de Abreu, nº 116, perímetro urbano desta cidade, assim descrito e caracterizado: contém a área privativa de 12,50m², área comum de 4,385m², fração ideal de 0,062455%, com frente para a área de circulação, onde mede 2,50 metros, tendo a mesma medida nos fundos, onde confronta com a vaga nº 103, confronta pelo lado direito de quem da área de circulação olha para a vaga, com a área de circulação, onde mede 5,00 metros da frente aos fundos, por igual medida pelo lado esquerdo, onde confronta com a vaga nº 106, encerrando a área de 12,50 m², matrícula sob nº **44.700**, no livro nº 02 – Registro Geral, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP.

Obs. 1: O apartamento e as vagas de garagem foram avaliados em conjunto.

Obs. 2: Os imóveis encontram-se arrolados pela Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda – Delegacia da Receita Federal de Guarulhos/SP (R.2).

Valor do débito: R\$ 4.126.610,17 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 114.000,00 (Cento e quatorze mil reais)

LOTE 208

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0038554-04.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X COSTA MARINA CONFECÇÕES EIRELI – EPP

CNPJ/CPF do executado: 74.304.940/0001-00

Localização do lote: Avenida Vila Ema, 3037 – Vila Ema – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina para corte de tecidos fabricada por Bierrebi Technologie di Taglio – DIR 855 – made in Italy, tipo LTE 208, série 820 800 158, fabricada em 1999, peso de 9 toneladas, motor de 220V/60Hz, potência de 10Kw, em excelente estado de conservação e funcionando.

Valor do débito: R\$ 227.637,60 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)

LOTE 209

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005494-19.2013.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DAVID BASAN & FILHOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 47.209.895/0001-32

CDA: 43.087.364-6 e outra

Localização do lote: Av. Gago Coutinho, 655, Vila Sacadura Cabral, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 Elevadores de rosca, capacidade 2.500 quilos, um marca Wayne, modelo 2EKDA, nº de série 382, e outro marca Engecass, modelo EE2500, nº de série 916, ambos trifásicos, avaliado cada um em R\$ 4.000,00, totalizando R\$ 8.000,00;

B) 02 Compressores, de 40 PES e 425l cada um, um de marca Chiaperini, nº 9370, fabricado em 2002, e o outro de marca Wayne, modelo W84010H, nº de série 17398, avaliados, respectivamente, em R\$ 4.800,00 e R\$ 5.520,00, totalizando R\$ 10.320,00.

Obs.: Os bens aparentavam o desgaste regular do uso e, segundo o representante legal da empresa, estavam todos em adequado funcionamento no momento da diligência (26/01/2017), inclusive em uso e manutenção constantes na rotina do estabelecimento prestador de serviços.

Valor do débito: R\$ 79.911,28 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 18.320,00 (Dezoito mil trezentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.160,00 (Nove mil cento e sessenta reais)

LOTE 210

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000549-64.2000.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: INSS X MARI – ROBI CONFECÇÕES E BORDADOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.018.024/0001-62

CDA: 55.781.793-5 e outra

Localização do lote: Rua Flavio de Carvalho nº 192 – Jardim Monte Carmelo – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2/5 de um imóvel situado na Rua Flavio de Carvalho nº 192 – Jardim Monte Carmelo – Guarulhos/SP, constituído por um prédio residencial e seu respectivo terreno, medindo na totalidade 6,5 metros de frente para a referida via publica, por 23 metros de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando uma área de 149,50 m². Imóvel registrado no 2º CRI de Guarulhos sob a matrícula nº **22.275**.

Obs. 1: Consta usufruto vitalício em favor de Olintho Davanzo e Angelina Guido Davanzo (R-08-22.275).

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 605.467,66 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 153.000,00 (Cento e cinquenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 91.800,00 (Noventa e um mil e oitocentos reais)

LOTE 211

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0052135-57.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TD S/A INDÚSTRIA E COMERCIO

CNPJ/CPF do executado: 61.085.825/0001-40

CDA: 80 6 14 068617-79 e outras

Localização do lote: Rua da Mooca, 4326, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

16 toldos retráteis, com estrutura de alumínio recoberta com lona sintética, de cores variadas, nas medidas 2,00m x 1,00m, modelo 1050, novos, de fabricação da executada e de seu estoque rotativo, avaliado cada um em R\$ 1.870,00.

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0047301-74.2015.403.6182 no TRF 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 37.158,56 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 29.920,00 (vinte e nove mil e novecentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.960,00 (quatorze mil e novecentos e sessenta reais)

LOTE 212

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000314-80.2017.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ACELIK INDÚSTRIA MECANICA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 62.152.442/0001-00

CDA: 13.155.477-8 e outra

Localização do lote: Av. Gago Coutinho, 385, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno automatizado Traub, modelo A-25, sem nº de série aparente, nem data de fabricação, aparentando ter passado por reforma e manutenção, estando em ótimo estado de conservação, avaliado em R\$ 14.500,00;

B) 02 Tornos revólver Iran, passagem de 1 ½", com motor trifásico, ambos em regular estado de conservação e em funcionamento, um deles com automatização consistente em pinça pneumática, avaliados em R\$ 6.000,00 o normal e R\$ 6.150,00 aquele com automatização da pinça, totalizando R\$ 12.150,00.

Obs.: Os tornos revólver Iran aparentavam o desgaste regular do uso e estavam em funcionamento no momento da diligência (17/10/2017), inclusive, segundo o representante legal da empresa, em uso e manutenção constantes na rotina de trabalho. Já o torno automatizado Traub A-25, segundo o representante, no momento da diligência, ainda não havia sido devidamente instalado, depois da reforma que experimentou, faltando terminar a conexão elétrica, motivo pelo qual ainda seria colocado em uso.

Valor do débito: R\$ 26.608,78 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 26.650,00 (Vinte e seis mil seiscentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.325,00 (Treze mil trezentos e vinte e cinco reais)

LOTE 213

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010058-69.2012.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X ZOLIMAQ – COMERCIO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA-ME

CNPJ/CPF do executado: 06.025.620/0001-61

CDA: 80 4 12 022856-86

Localização do lote: Av. Humberto Cereser, nº 3817, galpão 06 – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 furadeira marca Motomil, modelo RDM 2801F, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 1.500,00;

B) 01 torno IMOR, número de série 22437, MIN 10, avaliado em R\$ 7.200,00.

Obs.: Os bens se encontram na linha de produção da executada em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 50.500,53 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 8.700,00 (Oito mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.350,00 (Quatro mil trezentos e cinquenta reais)

LOTE 214

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013429-49.2007.403.6182

Vara: 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X MODAS CENTURY LTDA

Localização do lote: Rua Matias de Oliveira, nº 26 – Brás – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

613 tops femininos, de malha, diversos tamanhos e cores, ref. 29284, avaliado cada em R\$ 7,00.

Valor de avaliação: R\$ 4.291,00 (Quatro mil duzentos e noventa e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.145,50 (Dois mil cento e quarenta e cinco reais e cinquenta centavos)

LOTE 215

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005142-90.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SOUMETAL LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 02.857.360/0001-30

CDA: 47.164.070-0 e outra

Localização do lote: Rua José do Patrocínio, 75, Sala 02, Centro, São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina furadeira múltipla automática Brevet, modelo FU310, nº de série 470.150.00, razoável estado de conservação, e, segundo a depositária, em funcionamento.

Obs.: Constam Embargos à Execução Fiscal nº 0007088-63.2016.403.6126 no TRF 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 101.385,53 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 57.000,00 (Cinquenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 216

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002641-79.2014.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X IRMAOS FRANCO COMERCIO ATACADISTA DE FRUTAS VERDURAS LE

CNPJ/CPF do executado: 08.963.979/0001-05

CDA: 80 6 14 109158-45 e outras

Localização do lote: Rua Massaru Seki nº 10 – Itapeti – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Fiat/Strada Adventure, 2008/2009, placa EAN 6384, RENAVAM 115684131, em regular estado e funcionamento, avaliado em R\$ 28.500,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 04/06/2018, consta restrição judicial.

B) 01 Veículo Furgão Fiat/Fiorino 1.0, 1994/1995, placa BRA 1646, RENAVAM 00626579376, em regular estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 9.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 04/06/2018, consta restrição judicial.

Obs.: Veículos já penhorados em outro processo.

Valor do débito: R\$ 63.487,90 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.750,00 (Dezoito mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 217

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0050133-46.2016.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MKT 509 MARCENARIA TECNICA E COMUNICAÇÃO VISU

CDA: 12.674.288-0 e outras

CNPJ/CPF do executado: 10.861.696/0001-02

Localização do lote: Alameda Primeiro Sargento Osmar Cortez Claro, 25 – Parque Novo Mundo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 cabine de pintura de pressurização, CPP-SE, 220v, fabricada por Arpi, com medidas aproximadas de: altura: 2,20m; largura: 3,10m; e profundidade: 1,75m; avaliada em R\$ 40.000,00;

B) 01 impressora digital Color Painter V-64s, avaliada em R\$ 14.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.038.462,41 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais)

LOTE 218

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003313-40.2016.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X HOLLD MEYER DO BRASIL INDÚSTRIAS QUIMICAS LTDA.

SUSTADO

LOTE 219

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010310-91.2011.403.6133

Vara: 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

Partes: FAZENDA NACIONAL X WAGNER JOSE DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 029.905.328-89

CDA: 80 1 11 082599-26 e outra

Localização do lote: Rua Ernesto Rodrigues Cardoso, 129 – Conj. Res. Álvaro Bovolenta – Mogi das Cruzes/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Motociclo Honda/CB 300R, 2011/2011, placa EXE 2705/SP, chassi 9C2NC4310BR029251, RENAVAL 00283923224, cor dourada. O veículo encontra-se em bom estado de conservação, sem avarias.

Valor do débito: R\$ 39.870,08 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 7.045,00 (Sete mil e quarenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.522,50 (Três mil quinhentos e vinte e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 220

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0016995-59.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X OPTITEX INDÚSTRIA E COMERCIO DE ESTOJOS E BRINDES LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 51.747.038/0001-63

CDA: 80 3 13 002200-00 e outras

Localização do lote: Rua Forte dos Franceses, nº 70, Parque Industrial São Lourenço, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens tais como fitas p/ acabamento, laminados, linhas de nylon e luvas de papelão, melhor descritos em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página: <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.

Valor do débito: R\$ 6.555.845,50 em 01/2018

Valor de avaliação: R\$ 5.948.793,47 (cinco milhões novecentos e quarenta e oito mil setecentos e noventa e três reais e quarenta e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.974.396,73 (dois milhões novecentos e setenta e quatro mil trezentos e noventa e seis reais e setenta e três centavos)

LOTE 221

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003001-64.2016.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X KEEP ART DO BRASIL IMPRESSÕES GRÁFICAS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 06.916.798/0001-00

CDA: 80 6 15 093050-03 e outras

Localização do lote: Rua Prof. Wagner, 123, Jd. Santo Antônio, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Impressora gráfica para papéis, tipo off-set, bicolor, formato 1.240mm x 840mm, identificação M/c 5266, Size e Style QDCL, fabricante GeoMANN & Cº Ltda LEEDS & LONDON, trifásico, que se encontrava parada, não se podendo verificar seu funcionamento, em razoáveis condições de guarda e conservação, apresentado recibo de venda, avaliada em R\$ 45.000,00;

B) 01 Máquina de impressão automática, EDALE, modelo 53532, de processo serigráfico e silkscreen, com cilindro de duas estações, alinhadores automáticos e registro por meio de fotocélulas, imprime duas cores e corta (guilhotina de mesa), cores verde claro e verde escuro, trifásico, em razoáveis condições de guarda e conservação, que se encontrava parada no momento da penhora, não sendo possível verificar seu funcionamento, nota fiscal nº 000834, avaliada em R\$ 100.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.494.328,23 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 145.000,00 (Cento e quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 72.500,00 (Setenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 222

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006878-72.2012.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X FLA – FOREIGN LANGUAGES ACADEMY S/C LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.107.660/0001-64

CDA: 80 6 11 142909-92 e outras

Localização do lote: Rua Siqueira Campos nº 252 – Antigo 240 – Jardim São Paulo – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 50 Cadeira estofadas, com base de metal e base de apoio para braço, avaliada cada uma em R\$ 100,00, totalizando em R\$ 5.000,00;

B) 01 Impressora HP M 1120 – MFP, avaliada em R\$ 500,00;

C) 01 Computador DELL, com periféricos (HD, monitor, teclado e mouse), avaliado em R\$ 800,00;

D) 01 Impressora HP 2840, avaliada em R\$ 800,00;

E) 01 Geladeira Electrolux RDE 37, avaliada em R\$ 500,00;

F) 01 Microondas Brastemp double emission system, avaliado em R\$ 300,00;

G) 01 Freezer Prosdócimo pequeno porte, avaliado em R\$ 800,00;

Valor do débito: R\$ 30.092,32 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 8.700,00 (Oito mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.350,00 (Quatro mil, trezentos e cinquenta reais)

LOTE 223

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004793-86.2012.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: UNIAO FEDERAL (PGFN) X LIFTER MANUTENÇÃO E PEÇAS DE EMPILHADEIRAS LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 61.784.740/0001-50

CDA: 80 2 03 042510-44 e outras

Localização do lote: Rua Benedito L Lima, nº 415 – Vila Progresso – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 compressor marca Schulz, modelo MSV10, muito usado, e em péssimo estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 36.919,82 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 300,00 (Trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150,00 (Cento e cinquenta reais)

LOTE 224

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006725-13.2015.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X CLINICA DE CIRURGIA PLASTICA MASAYUKI S/S LTDA – ME, CECILIA APARECIDA ZEFERINO e HERMES MASAYUKI KAMISHIBAHARA

Localização do lote: Rua Gonçalo Fernandes, 175, Jardim Bela Vista, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Aparelho de radiofrequência, marca Hertix, modelo THF 0902/UMDNS 12-066, 127V a 230V, 50/60Hz, c/ carrinho, c/ 4 cabeçotes, nº série D04ELD49, em excelente estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00;

B) 01 Aparelho KAVIX AVATAR, modelo TUS 1241/UMDNS 1D-248, 127 V a 230 V, 50/60Hz, com carrinho, com 1 cabeçote, nº série EB5ENA07, em excelente estado de conservação, avaliado em R\$ 4.900,00;

C) 01 Tonificador de musculatura marca PHYDIAS, mod. ET 2080/UMDNS 16-250, KLD BIOSISTEMAS, nº série CY4HLB04, MSNº 10245230006, cor cinza, com monitor LCD, marca LG, 17 polegadas, mod. Flatron L17555, em excelente estado, avaliado em R\$ 2.500,00.

Valor de avaliação: R\$ 12.400,00 (Doze mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.200,00 (Seis mil e duzentos reais)

LOTE 225

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013525-06.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X IMPLAST IND/ E COM/ DE MOLDES LTDA

Localização do lote: Rua Nicolino Stoffa, 28, Limão, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

60 quadros de plástico para bicicletas, nº 26, de fabricação própria, de cores diversas, avaliado cada um em R\$ 300,00.

Valor de avaliação: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

LOTE 226

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001390-42.2017.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X TEC REVISAR COMERCIO E SERVIÇO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 08.776.076/0001-15

CDA: 80 2 16 006753-40

Localização do lote: Av. André Ramalho, 308, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina (bancada) para teste de bombas injetoras hidráulicas de alta pressão, marca Minasteste, modelo SK4, computadorizada. Máquina em regular estado de conservação e em funcionamento, segundo informações do responsável legal.

Valor do débito: R\$ 371.747,53 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 227

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006148-32.2010.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF X MEMBRA TEC TECLADOS MEMBRANAS E CIRCUITOS LTDA - ME

CDA: FGSP201001562

Localização do lote: Rua Nova Itarana nº 49 – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa Harlo Excêntrica, com capacidade para 25 toneladas, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 5.500,00;

B) 01 Prensa Harlo Excêntrica, com capacidade para 40 toneladas, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 18.000,00;

C) 01 Máquina de corte e vinco, marca Fenix, modelo Presse 2, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.000,00;

Valor de avaliação: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.750,00 (Treze mil, setecentos e cinquenta reais)

LOTE 228

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005068-70.2014.403.6126

Vara: 3ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X GEOMAPAS EDITORA DE MAPAS E GUIAS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 44.181.634/0001-63

CDA: 39.519.509-8 e outras

Localização do lote: Av. Estados Unidos, 658, Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

123 Mapas do Brasil econoviário, medindo 2,35 x 2,30m, escala 1:2.000.000, composto de 5 folhas a unidade. Bens do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 773,00.

Valor do débito: R\$ 113.723,53 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 95.079,00 (Noventa e cinco mil e setenta e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 47.539,50 (Quarenta e sete mil quinhentos e trinta e nove reais e cinquenta centavos)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 03/08/2018, às 18:50, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **3955561** e o código CRC **2E6FF281**.

0004395-78.2014.4.03.8001

3955561v4