



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL N° 32/2018 - SP-CEHAS

**EDITAL DA 207ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU
EM SÃO PAULO**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL
CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS
UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **15 de OUTUBRO de 2018**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação, e **29 de OUTUBRO de 2018**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **ANGÉLICA MIEKO INOUE DANTAS**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (cehas_sp@trf3.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais

de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

- a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.
- b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;
- c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;
- d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;
- e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hasta Públcas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condomoniais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anunciação do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(es) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hasta Pùblicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: facilita-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal onde figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.2.1) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.3) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hasteas Públicas Unificadas, - CEHAS e o encaminhará à Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3^a Região que por sua vez o encaminhará à unidade da PGFN responsável pela representação judicial da União nos autos da ação de execução fiscal em que ocorreu a arrematação, que será responsável pela concessão, administração e controle do parcelamento.

6.5) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

6.6) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União.

6.7) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea “c”, da Lei 8.212/1991.

6.8) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.

6.9) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a se vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita nº 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita nº 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.

6.10) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita nº 7739.

6.11) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:

a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;

c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.

7) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a

primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3^a Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3^a Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

- a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;
- b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;
- c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;
- d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
- e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso V, do Código de Processo Civil, ficam, desde já, intimados da data e horário dos leilões o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução.

15) Ficam intimadas as partes por intermédio deste Edital, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida (Artigo 889, *caput*, do CPC).

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados à hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajes em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hasta Públicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hasta Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI

JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE

COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0028218-09.2014.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO BRAS DO MEIO AMBIEN E DOS REC NAT RENOVAVEIS X AUTO POSTO LIK LTDA. - EPP

Localização do lote: Rua Fernando Falcão, 537 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.099 litros de gasolina comum, estoque rotativo, avaliado em R\$ 3,30 o litro.

OBS: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 3.626,70 (Três mil, seiscentos e vinte e seis reais e setenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.813,35 (Mil, oitocentos e treze reais e trinta e cinco centavos)

LOTE 002

Natureza e nº do processo: Embargos a Execução Fiscal (Cumprimento de Sentença) nº 0011215-90.2004.403.6182 e Apenso

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE E INDUSTRIAL – INMETRO X AUTO POSTO NOBRE LTDA

Localização do lote: Rua Heitor Penteado, 1645 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

245 litros de gasolina aditivada marca Shell, do estoque rotativo, avaliado em R\$ 3,24 o litro.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 793,80 (Setecentos e noventa e três reais e oitenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 396,90 (Trezentos e noventa e seis reais e noventa centavos)

LOTE 003

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006520-19.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO POSTO PARAISO S J CAMPOS LTDA. – ME

CNPJ/CPF do executado: 55.590.590/0001-41

CDA: 12.916.367-8 e outra

Localização do lote: Avenida Paraíso, nº 36 – Jardim Paraíso – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

9.580 litros de gasolina, integrantes do estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 4,09 o litro.

PRODUTO CONTROLADO

Valor do débito: R\$ 35.671,04 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 39.182,20 (Trinta e nove mil cento e oitenta e dois reais e vinte centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 19.591,10 (Dezenove mil quinhentos e noventa e um reais e dez centavos)

LOTE 004

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007958-82.2004.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: AGENCIA NACIONAL DO PETROLEO, GAS NATURAL E BIOCOMBUSTIVEIS – ANP/SP X AUTO POSTO BENVINDO LTDA

Localização do lote: Av. Comendador Luciano Guidoti nº 2.949 – Jardim Pacaembu – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

10.000 litros de gasolina comum, avaliado em R\$ 3,67 o litro.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 36.700,00 (Trinta e seis mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.350,00 (Dezoito mil trezentos e cinquenta reais)

LOTE 005

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0032385-98.2016.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: IBAMA X SAMES CENTER SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA

Localização do lote: Av. Jardim Japão nº 1.110 – Jd. Brasil – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

5.000 Litros de Gasolina comum, posto de bandeira branca, avaliado o litro em R\$ 3,40.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 17.000,00 (Dezessete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

LOTE 006

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0035705-98.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FARMACIA BIOFORMULA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.477.102/0001-91

CDA: 80 6 11 121611-76 e outra

Localização do lote: Rua Bom Pastor nº 1.078 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens, do estoque rotativo da empresa composto de princípios ativos utilizados na manipulação de medicamentos alopáticos, melhor descrito em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor do débito: R\$ 51.509,11 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 78.005,86 (Setenta e oito mil cinco reais e oitenta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.002,93 (Trinta e nove mil dois reais e noventa e três centavos)

LOTE 007

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0062311-27.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO PORTAL EDU CHAVES LTDA

Localização do lote: Avenida Edu Chaves, 283 — Jardim Brasil – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

4.240 litros de gasolina comum, do estoque rotativo, posto de bandeira branca, avaliado em R\$ 3,30 o litro.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 13.992,00 (Treze mil novecentos e noventa e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 6.996,00 (Seis mil novecentos e noventa e seis reais)

LOTE 008

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0012807-27.2004.403.6100

Vara: 6ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS – ECT X METALURGICA CASER LTDA.

Localização do lote: Estrada do Bonsucesso nº 1.929 – Rio Abaixo – Itaquaquecetuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 unidade de ar comprimido, marca AçoTécnica 175 LBS e 01 cabeçote cor azul, modelo AT-20 05CV, número 1453.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

LOTE 009

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003421-44.2007.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL X AGRO COML/ IRMÃOS CARDOSO LTDA., DELCIDES CARDOSO NEVES e WILSON CARDOSO DAS NEVES

CNPJ/CPF do executado: 55.897.086/0001-99

CDA: 80 6 06 111641-64 e outras

Localização do lote: Rua Anselmo Manarelli, lote 10, Bairro Santana – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal de 50% de um lote de terreno sob nº 10 da subdivisão da Chácara nº 01, do Patrimônio Santana, situado no perímetro urbano desta cidade, distrito, município e

Comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, medindo 11,00 metros de frente para a Rua Anselmo Manarelli por 30,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura da frente, encerrando a área de 330,00 metros quadrados, confrontando do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel com o lote nº 11; do lado direito com o lote nº 09; e nos fundos com os lotes nº 02 e 03; distando pelo lado esquerdo 75,00 metros da Rua do Fico, com cadastro municipal nº 1.11.00.05.0025.0244.00.00, matriculado sob o nº 40.911 no Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba/SP. Localizado em rua de grande fluxo de veículos, que liga duas vias importantes (Rua do Fico e Rua Aviação), em região residencial e comercial.

Valor do débito: R\$ 84.980,55 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 70.950,00 (Setenta mil novecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.570,00 (Quarenta e dois mil quinhentos e setenta reais)

LOTE 010

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001486-58.2015.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: INMETRO X MARINA MOREIRA DA SILVA PADARIA

Localização do lote: Rua Manoel Azoia, nº 345 - Paraguaçu Paulista/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 refresqueira inox, marca metalúrgica Venâncio, com dois tanques 16 litros, modelo RV 216, série 1393921411050023, 220 volts, em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 1.300,00 (Um mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 650,00 (Seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 011

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0050401-17.2000.403.6100

Vara: 25ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X OXIGEL MATÉRIAIS HOSPITALARES IND/ E COM/ LTDA

Localização do lote: Rua Eng. Jorge Oliva, 131 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 sistema de anestesia Smart Veterinário código 0-100-0528, do estoque rotativo.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 3.200,00 (Três mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.600,00 (Um mil e seiscentos reais)

LOTE 012

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0045626-96.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL X SERICITEXTIL SA, AUGUSTO TERUO FUJIWARA, AUGUSTO DUTRA NETOK, JOSE FRANCISCO IWAO FUJIWARA, SUEO INADA,

TAKESHI OKUDA, LUIS FIDELCINO SANTANA

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

Localização do lote: Avenida Regente Feijó, nº 307 - Água Rasa - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 conjunto formado por 3 máquinas, com motores, bombas e painéis para produção de peças utilizadas na fabricação e manutenção de máquinas têxteis, import. Marca Deidesheim, modelo 10580, série nº 10580, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 1.370.892,22 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais)

LOTE 013

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0007310-60.1999.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARTA LUIZ PEREIRA FERRAZ CONDE e MARTA LUIZ PEREIRA FERRAZ CONDE

CNPJ/CPF do executado: 65.396.533/0001-80

CDA: 80 7 99 017700-76

Localização do lote: Rua Domingos Juliano, 66, Jardim Munique, São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel residencial, situado à Rua Domingos Juliano, 66, Jardim Munique, nesta cidade de São Carlos — SP, edificado em alvenaria, lajotado, e recoberto de telhas de argila, registrado no CRI local sob matrícula 57.053. Com área construída total de 216,36m², possui garagem coberta para dois veículos, sala, três quartos, cozinha e dois banheiros. Nos fundos do terreno, foi edificada uma edícula com lavanderia, um quarto e cozinha. O chão é recoberto de piso cerâmico, assim como as paredes da cozinha e dos banheiros, com azulejo. O terreno, constituído do lote 20 da quadra 02 do Jardim Munique, mede 10,00 m de frente e de fundos e 25,00 m de ambos os lados, encerrando área de 250,00m². Situa-se em zona residencial, servida pelas redes de energia, água, esgoto e transporte público. As vias de acesso são asfaltadas.

Obs. 1: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 7/8 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 26.175,84 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil reais)

LOTE 014

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000728-93.2017.403.6121

Vara: 1^a Vara Federal de Taubaté

Partes: FAZENDA NACIONAL X ARAUCARIA INDÚSTRIA E COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA.
– EPP

CNPJ/CPF do executado: 65.868.622/0001-81

CDA: 80 6 16 154935-78 e outras

Localização do lote: Rua Amadeu Carletti Júnior, 255 – Vila Jaguaribe – Campos do Jordão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.622 caixas, com 24 unidades de barras de chocolate ao leite Araucária Clássicos, 100 gramas, avaliada cada caixa em R\$ 393,60.

Valor do débito: R\$ 641.946,36 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 638.419,20 (Seiscentos e trinta e oito mil quatrocentos e dezenove reais e vinte centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 319.209,60 (Trezentos e dezenove mil duzentos e nove reais e sessenta centavos)

LOTE 015

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0022127-77.1999.403.6100

Vara: 11^a Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL (AGU) X PIMENTA GONSALES MEDICINA DIAGNOSTICA S/C LTDA., IND/ DE UNIFORMES HAGA LTDA., PLATINUM INFORMATICA LTDA., MEDICINA INTEGRADA DE GUARULHOS LTDA., MEDICAL ASSISTENCIA MEDICA S/C LTDA., LABORATÓRIO BIO-VET S/A e AURO S/A IND/ E COM/

Localização do lote: Rua Jaboticabal, 276 – Vila Bertioga – São Paulo/SP (item A) e Rua Tibúrcio de Sousa, 3.200 – Itaim Paulista – São Paulo/SP (itens B ao H)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina automática para encapar livros e agendas, marca Kolbus, modelo KE, com motores, em funcionamento, avaliada em R\$ 120.000,00

B) 01 máquina de costura, pespontadeira, eletrônica, com 02 agulhas, Sun Especial – SS-875T-5, Made in Taiwan, serial nº 20047589, com gabinete, avaliada em R\$ 10.000,00;

C) 01 máquina de costura para pregar elástico, Kansai Special, KS0771114, com gabinete, avaliada em R\$ 5.000,00;

D) 01 máquina de costura, caseadeira Brother LH4-B814-2, nº H4616272, Made in Japan, com gabinete, avaliada em R\$ 7.000,00;

E) 01 máquina de costura, caseadeira Brother LH4-B814-1, nº C1519808, Made in Japan, com gabinete, avaliada em R\$ 7.000,00;

F) 01 máquina de costura, Traveti Juki LK1850, nº LK0TJ04170, com gabinete, avaliada em R\$ 4.000,00;

G) 01 máquina de costura, galoneira, eletrônica, Sun Special SS32500-1364DA, Made in China, nº 260970015, avaliada em R\$ 10.000,00;

H) 01 máquina Ploter, Segen, com quatro rodas na parte inferior que permite locomover a máquina, aparente o nome Segen, tendo dimensões aproximadas: 50 cm de largura, 89cm de altura, 2,48 m (maior comprimento total) e 2 m de abertura interna, avaliada em R\$ 15.000,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 178.000,00 (Cento e setenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 89.000,00 (Oitenta e nove mil reais)

LOTE 016

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006446-62.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SUPERCLEAN LAVANDERIA INDUSTRIAL LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.133.206/0001-15

CDA: 12.881.023-8 e outra

Localização do lote: Rua Dalva, nº 188 – Centro – Jacareí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 secador industrial Maytag, 23 kg, aquecimento a gás, usado e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 9.800,00;

B) 04 secadores industriais Automak 20 kg, aquecimento a gás, usados e aparentando razoável estado de conservação e funcionamento, avaliados em R\$ 8.800,00 cada, totalizando R\$ 35.200,00.

Valor do débito: R\$ 44.775,66 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 017

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0066388-36.2003.403.6182

Vara: 11^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA DE PARAFUSOS ELBRUS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 60.891.934/0001-92

CDA: 80 3 03 001081-63

Localização do lote: Rua Padre Caldas Barbosa, 130 – Vila Guilherme – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa automática de estampagem a frio, marca Nattional, procedência alemã, size 56C – nº 41346, para fabricação de parafusos, com capacidade de 8.000 peças/hora, em bom estado de conservação e em pleno funcionamento, avaliada em R\$ 240.000,00;

B) 01 prensa automática, de estamparia a frio, marca Nattional, alemã, size 32, nº 29719, capacidade 10.000 peças/hora, em bom estado de conservação e em pleno funcionamento, avaliada em R\$ 300.000,00;

C) 01 máquina automática, para laminação, de rosca, a frio, Hilgeland, modelo R-1, nº 133, capacidade 600 peças/minuto, em bom estado de conservação e em pleno funcionamento, avaliada em R\$ 76.000,00;

D) 01 prensa marca Saema, tipo SP-130, nº 80KA3, ano 1989, cor verde, capacidade 10.000 peças/hora, em bom estado de conservação e em pleno funcionamento, avaliada em R\$ 300.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.269.341,76 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 916.000,00 (Novecentos e dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 458.000,00 (Quatrocentos e cinquenta e oito mil reais)

LOTE 018

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009062-22.2012.403.6112

Vara: 3^a Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X HML SERVIÇOS HOSPITALARES S/A e ÁLVARO LUCAS CERAVOLO

CNPJ/CPF do executado: 55.329.627/0001-82

CDA: 40.294.594-8 e outra

Localização do lote: Av. José Cesarini, lote 6, quadra L, Jd. Vitoria – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Fração ideal de 1/6 do imóvel lote 06 da quadra L, do loteamento Jardim Vitória, em Araraquara, com medidas e confrontações descritas na matrícula nº 32.346 do 1º CRI de Araraquara. Área do terreno, conforme setor de Cadastro da Prefeitura de Araraquara, 254,00 m²; imóvel com excelente localização, próximo à Rodovia Washington Luiz e à UNESP.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 608.166,89 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 12.700,00 (Doze mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.620,00 (Sete mil seiscentos e vinte reais)

LOTE 019

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0035213-82.2007.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X REALFLEX PRODUTOS DE BORRACHA LTDA, ANTONIO CIPRIANO LEIVA

CNPJ/CPF do executado: 60.905.791/0001-20

Localização do lote: Rua Amadis, 553 - Ipiranga - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens, tais como mangotes industriais e mangueiras industriais de diversos tipos, melhor descritos em anexo disponibilidade para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página: <http://www.jfsp.jus.br/serviços-judiciais/cehas/>

Valor do débito: R\$ 1.982.575,19 em 03/2018

Valor de avaliação: r\$ 1.991.984,50 (Um milhão novecentos e noventa e um mil novecentos e oitenta e quatro reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 995.992,25 (Novecentos e noventa e cinco mil novecentos e noventa e dois reais e vinte e cinco centavos)

LOTE 020

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003536-21.2015.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X IOBBI RETIFICA DE MOTORES LTDA. – EPP

CNPJ/CPF do executado: 01.359.021/0001-60

CDA: 40.857.071-7 e outra

Localização do lote: Rua José Bonifácio de Andrade e Silva, 408 – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de retificar mancal marca PELZER, modelo M-750/1000, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 29.546,48 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 021

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0005910-76.2015.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X CULTURA TEXTIL INDÚSTRIA E COMERCIO DE TECIDOS LTDA. – EPP, LUCAS DAVID LIMA ASHKAR e CREUSA ARTEMISIA LIMA ASHKAR

Localização do lote: Praça Euclides Cardoso Castilho, 169, apto. 31 – Centro – Novo Horizonte/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Volkswagen, tipo Saveiro 1.6 CS, ano de fabricação/modelo 2010/2011, placas EPE 8725 – Novo Horizonte, SP, em nome de Cultura Têxtil Indústria e Comércio de Tecidos Ltda. EPP, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/07/2018, consta restrição judicial e administrativa.

Valor de avaliação: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

LOTE 022

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002276-05.2016.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X CARLOS ALBERTO RODRIGUES CARGAS – EPP e CARLOS ALBERTO RODRIGUES

CNPJ/CPF do executado: 13.510.237/0001-64

CDA: 80 4 16 037631-20

Localização do lote: Rua Victorino Didoni, 49 – Distrito Industrial – Igaraçu do Tietê/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Os direitos sobre o caminhão M/Benz L 1318, ano/modelo 2007, cor branca, placas CPJ 7827, chassi n. 9BM6940007B544475, em bom estado de conservação e em uso, avaliados em R\$ 80.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

B) Os direitos sobre o caminhão M.Benz/715C, ano/modelo 2006, cor branca, placas CPJ 7807, chassi n. 9BM9790136B478826, em bom estado de conservação e em uso, avaliados em R\$ 55.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária, restrição administrativa e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

C) Os direitos sobre o caminhão M.Benz L 1313, ano/modelo 1984, cor azul, placas BKS 6625, chassi n. 34500312642537, em bom estado de conservação e em uso, avaliados em R\$ 44.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária, restrição administrativa e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

D) Os direitos sobre o caminhão M.Benz/1720, ano/modelo 2003, cor azul, placas DFI 4319, chassi n. 9BM6931273B327658, em bom estado de conservação e em uso, avaliados em R\$ 75.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária, restrição administrativa e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

E) Os direitos sobre o caminhão M.Benz/1214, ano/modelo 1992/1993, cor azul, placas HQR 2051, chassi n. 9BM682081NB953062, em bom estado de conservação e em uso, avaliados em R\$ 60.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária, restrição administrativa e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

F) Os direitos sobre o Furgão IMP/M.Benz 310D Sprinterf, ano/modelo 1998/1999, cor branca, chassi n. 8AC690331WA529539, placas CRH0108, em bom estado de conservação e em uso, avaliados em R\$ 40.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

G) Os direitos sobre o caminhão Ford Cargo 1617, ano/modelo 1995, cor azul, placas CAU 3186, chassi n. 9BFYTNEF25DB89291, em bom estado de conservação e sem uso, avaliados em R\$ 47.800,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrição administrativa, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

H) Os direitos sobre o veículo Uno Mille Way Economy, ano/modelo 2013, cor branca, placas FBD 7214, chassi n. 9BD15844AD6831535, em bom estado de conservação e em uso, avaliados em R\$ 22.000,00;

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

I) Os direitos sobre o caminhão M.Benz/712 C, ano/modelo 1999, cor branca, placas KLV 5307, chassi n. 9BM688255XB201090, em bom estado de conservação e em uso, avaliados em R\$ 46.500,00.

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

Valor do débito: R\$ 2.542.139,91 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 470.300,00 (Quatrocentos e setenta mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 235.150,00 (Duzentos e trinta e cinco mil e cento e cinquenta reais)

LOTE 023

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000926-43.2016.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TRANSPORTADORA PASIN LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 59.431.387/0001-83

CDA: 45.068.708-2 e outras

Localização do lote: Avenida Adolfo Muniz, 510 – Vila Vitória – Cajati/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 caminhão tipo cavalo-trator marca Scania, modelo G 420, 6x2, motor n. 8103201, categoria aluguel, branco, movido a diesel, ano/modelo 2008, placa DAH 1594, chassi 9BSG4X20083622061, RENAVAM 956776973, em regular estado de conservação.

Obs.1: Obs.: Conforme extrato da Sec. da Fazenda do ESP. de 31/07/2018, constam débitos de IPVA, DPVAT, multas e licenciamento, no valor total de R\$ 3.572,77, bem como restrição financeira em favor de Scania Adm de Cons Ltda.

Obs.2: Conforme extrato RENAJUD, de 20/08/2018, constam restrições em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 147.094,19 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 024

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0015959-65.2003.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X PASY INDÚSTRIA E COMERCIO DE BORRACHA E PLAST, ANTONIO ALFREDO RIBEIRO DE FREITAS e EDGARD CABRAL

CNPJ/CPF do executado: 60.675.048/0001-21

CDA: 35.348.162-9

Localização do lote: Av. Raimundo Pereira de Magalhães, 4100 – Pirituba – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Katti, com platôs de 400 x 400 mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 18, parada e desmontada, avaliada em R\$ 22.000,00;

B) 01 prensa hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Katti, com platôs de 400 x 400 mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 19, parada e desmontada, avaliada em R\$ 22.000,00;

C) 01 prensa hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400 x 400 mm, aquecimento elétrico, equipada com painel de controle, nº pat. PR 11, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 26.000,00;

D) 01 prensa hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400 x 400 mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 12, usada, avaliada em R\$ 26.000,00;

E) 01 prensa hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400 x 400 mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 13, usada, avaliada em R\$ 26.000,00;

F) 01 prensa hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Mecânicas Unidas, com platôs de 400 x 400 mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 14, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 26.000,00;

G) 01 prensa hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Luxor, com platôs de 400 x 400 mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 27, avaliada em R\$ 26.000,00;

H) 01 prensa hidráulica para vulcanização por compressão de borracha, marca Luxor, com platôs de 400 x 400 mm, aquecimento elétrico, nº pat. PR 28, usada, avaliada em R\$ 26.000,00;

I) 01 plaina limadora, marca Zocca, modelo PL 550, curso de 550, nº pat. FR 18, parada, atualmente, avaliada em R\$ 4.000,00;

J) 01 unidade hidráulica de ação múltipla marca Mecânicas Unidas, com 06 pistões, capacidade para até 08 prensas hidráulicas, nº Pat. BO 01, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 60.000,00;

K) 01 torno mecânico marca Invicta, modelo IC 400, com 1,5 m de barramento, nº pat. PR 06, usada, avaliado em R\$ 7.000,00;

L) 01 equipamento para acabamento criogênico, marca Bonito, com tanque sextavado 700 x 700, equipado com painel de controle, nº pat. AC 11, usada, avaliado em R\$ 28.000,00;

M) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. 82991674, avaliado cada em R\$ 88,11, totalizando R\$ 26.433,00;

N) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. 82991710, avaliado cada em R\$ 88,11, totalizando R\$ 26.433,00;

O) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. 84995182, avaliado cada em R\$ 70,82, totalizando R\$ 21.246,00;

P) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. 84995183, avaliado cada em R\$ 69,63, totalizando R\$ 20.889,00;

Q) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. 84997937, avaliado cada em R\$ 123,31, totalizando R\$ 36.993,00;

R) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. 9576652, avaliado cada em R\$ 297,82, totalizando R\$ 89.346,00;

S) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. 9576655, avaliado cada em R\$ 129,86, totalizando R\$ 38.958,00;

T) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. 9579953, avaliado cada em R\$ 41,87, totalizando R\$ 12.561,00;

U) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. KIT 038, avaliado cada em R\$ 114,72, totalizando R\$ 34.416,00;

V) 300 tapetes para tratores e/ou colheitadeiras agrícolas, cód. KIT 040, avaliado cada em R\$ 88,85, totalizando R\$ 26.655,00;

W) 300 vedações para colheitadeiras agrícolas, cód. 394.604, avaliada cada em R\$ 47,98, totalizando R\$ 14.394,00;

X) 300 vedações para colheitadeiras agrícolas, cód. 428.603, avaliada cada em R\$ 49,14, totalizando R\$ 14.742,00;

Y) 300 vedações para colheitadeiras agrícolas, cód. 740.589, avaliada cada em R\$ 98,00, totalizando R\$ 29.400,00;

Z) 300 vedações para colheitadeiras agrícolas, cód. 748.037, avaliada cada em R\$ 70,87, totalizando R\$ 21.261,00;

A1) 300 vedações para colheitadeiras agrícolas, cód. 84.026.134, avaliada cada em R\$ 80,90, totalizando R\$ 24.270,00;

B1) 300 vedações para colheitadeiras agrícolas, cód. 9.503.288, avaliada cada em R\$ 49,91, totalizando R\$ 14.973,00;

C1) 300 vedações para colheitadeiras agrícolas, cód. 9.813.902, avaliada cada em R\$ 46,94, totalizando R\$ 14.082,00;

D1) 300 vedações para colheitadeiras agrícolas, cód. 9.831.017, avaliada cada em R\$ 52,18, totalizando R\$ 15.654,00;

Obs.: Os itens de M até D1 são peças novas, confeccionadas em borracha, do estoque rotativo da empresa.

Valor do débito: R\$ 1.145.843,07 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 781.706,00 (Setecentos e oitenta e um mil e setecentos e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 390.853,00 (Trezentos e noventa mil e oitocentos e cinquenta e três reais)

LOTE 025

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003659-79.2012.403.6142 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X BUZETE MUNUERA E CIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.665.750/0001-13

CDA: 44.082.214-9 e outras

Localização do lote: Rua Amélia Eugênia Ribeiro nº 350 – Jardim Bom Viver – Lins/SP (item A) e Rua Décio Moura Miranda – Vila Dom Bosco – Guaiçara/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Imóvel inscrito sob matrícula nº **14.928** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins, localizado na Rua Amélia Eugênia Ribeiro, 350, Jardim Bom Viver, em Lins/SP, com 250m² de terreno, assim descrito: “01 lote de terreno, sem benfeitorias, subordinado ao nº 32 da quadra ‘G’, situado no loteamento denominado Jardim Bom Viver, na rua Amélia Eugênia Ribeiro, na cidade de Lins/SP, o qual mede e se confronta da seguinte maneira: na frente, em 10 metros com a rua Amélia Eugênia Ribeiro; de um lado, em 25 metros, com o lote nº 31; do outro lado, em 25 metros, com o lote nº 33; e, finalmente, nos fundos, em 10 metros, com o lote 07, parte do lote nº 33, perfazendo uma área de 250m²”. Avaliado em R\$ 70.000,00.

Obs. 1: Cadastro Municipal sob nº 04/186/013. Imóvel localizado entre imóveis sob nº 360 e nº 340.

Obs. 2: De acordo com a “Av.2/M-14.928” da certidão de matrícula, “sobre o imóvel acima incidem as seguintes restrições urbanísticas (conforme item 13 do contrato padrão do loteamento): A área ora prometida a venda, destina-se exclusivamente para uso residencial e lazer, sendo expressamente proibida a instalação de indústrias ou comércios de qualquer natureza, bem como a criação de aves e animais em grande quantidade que possa afetar direta ou indiretamente os direitos e bem estar dos demais adquirentes de lotes do mesmo loteamento, devendo estas restrições serem respeitadas mesmo após o integral pagamento do preço avençado e a outorga da escritura definitiva”.

B) Imóvel inscrito sob a matrícula nº **16.956** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins/SP, localizado na Rua Décio Moura Miranda, Vila Dom Bosco, em Guaiçara/SP, com 1.400m², assim descrito: quatro lotes de terreno, sem benfeitorias, subordinado aos nº's 08, 09, 10 e 11 da quadra 28, do loteamento denominado Vila Dom Bosco, da cidade de Guaiçara, os quais, formando um só todo com 1.400m², mede e se confronta: na frente em 40 metros com a rua 6; de um lado, em 35 metros com os lotes 12, 13, 14 e parte do 15; de outro lado, com 35 metros, com os lotes 7, 6, 5 e parte do 4; e, nos fundos, em 40 metros, com os lotes 19, 20, 21 e 22. Avaliado em R\$ 140.000,00.

Obs. 1: Imóvel localizado entre imóveis sob nº 290 (desmembrado do imóvel de esquina de nº 300) e nº 225.

Obs. 2: Conforme a “Av.2/M-16.956” da certidão de matrícula, a Rua nº 06 do loteamento denominado “Vila Dom Bosco” recebeu a denominação de “Rua Décio Moura Miranda”.

Valor do débito: R\$ 251.705,17 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

LOTE 026

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0003285-63.2012.403.6142

Vara: 1^a Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL X PAULO RIBEIRO CONSTRUTORA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

Localização do lote: Avenida Tiradentes/José da Conceição, nº 3250 – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo GM/Chevrolet, placa BJC-0763, ano/modelo 1977/1977, chassi BC68351G00512, RENAVAM 00382537688, em bom estado de conservação.

Obs.: Constam restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 08/05/2018.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor de avaliação: R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

LOTE 027

Natureza e nº do processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0010995-80.2013.403.6181

Vara: 4ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X EFRAIM ARAUJO DA SILVA

Localização do lote: Depósito da Polícia Federal - Avenida Santa Marina nº 208 – Lapa de Baixo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca VW, modelo Apolo GL, ano 1991, cor cinza, placa BFI 2409, de São Paulo/SP, RENAVAM 00433619651, chassi 9BWZZZ54ZMB176939, rodas de ferro, pneus meia vida, amassado pequeno no para-lama traseiro lado passageiro. Pintura e lataria se encontra em condições, bancos de tecidos manchados e com rasgo no do passageiro. A bateria se encontra descarregada, o que inviabilizou o exame da parte elétrica e do motor.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 11/05/2018.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 028

Natureza e nº de processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0011930-78.2017.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X TELECOMUNICAÇÕES INTRACO INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, MÔNICA PINTO CRUZ e CARLOS EDUARDO MORETTI

CNPJ/CPF do executado: 60.466.927/0001-43

CDA: 60 2 94 004100-02

Localização do lote: Rua Deputado Joaquim Libânia nº 220 - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca VW, modelo Gol Trend 1.0, 8 válvulas, placas EBA 1270, cor preta, modelo 2008, com 165.000 km (no ato da diligência – 29/09/2017), pneus com as bandas de rodagem gastas, pequenas avarias na porta traseira lado esquerdo e parachoque dianteiro lado esquerdo, vários riscos na pintura.

Valor do débito: R\$ 23.970,57 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 13.200,00 (Treze mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 6.600,00 (Seis mil e seiscentos reais)

LOTE 029

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000206-79.2002.403.6125

Vara: 1^a Vara Federal de Ourinhos

Partes: INSS / FAZENDA X RENATO PNEUS LTDA e ANGELIN BATISTUTI

CNPJ/CPF do executado: 53.413.662/0001-50

CDA: 35.026.497-0

Localização do lote: Rod. BR 153, km 346 – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma área de terras situada no município e Comarca de Ourinhos, na Fazenda Santa Maria (Fazenda Vista Alegre), com 5.864,89 m², sem benfeitorias, localizada na margem esquerda da Rodovia BR 153 – km 346, com frente para a referida Rodovia onde mede 100 metros, ao rumo de NE 16°48"34"; do lado direito de quem do imóvel olha para a Rodovia BR 153 confronta-se com a área remanescente (Gleba 3) e mede 61,348 metros ao rumo NW73°11"26°SE; do lado esquerdo confronta-se com a área remanescente (Gleba 1) e mede 55,950 metros ao rumo NW 73°11"26°SE; e aos fundos confronta-se com Jacinto Ferreira e Sá e mede 100,146 metros ao rumo NE19°53"58"SW, encerrando a área de 5.864,89 m², aterrada, com entrada para a Rodovia BR 153, de propriedade da executada, registrado sob nº **26.586** no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos – SP.

Obs.: Constam penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 744.575,46 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 797.625,04 (setecentos e noventa e sete mil seiscentos e vinte e cinco reais e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 478.575,02 (quatrocentos e setenta e oito mil quinhentos e setenta e cinco reais e dois centavos)

LOTE 030

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0040348-31.2014.403.6182

Vara: 4^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BLANTECH INDÚSTRIA, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 02.234.066/0001-71

CDA: 80 6 14 036982-14 e outras

Localização do lote: Rua Lagrange, 178 – Capela do Socorro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

120 torniquetes construídos em aço carbono pintado, braços pintados e sensor de giro, fabricação própria, do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 9.500,00 cada.

Valor do débito: R\$ 1.479.022,61 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.140.000,00 (Um milhão cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 570.000,00 (Quinhentos e setenta mil reais)

LOTE 031

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000286-68.2000.403.6107 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL X COLAFERRO S/A COM/ E IMP/

CNPJ/CPF do executado: 43.740.927/0001-70

CDA: 80 7 99 018810-64 e outra

Localização do lote: Rua Dom Pedro II, Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Terreno situado no lado ímpar da Rua Dom Pedro II, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: mede 34,60m de frente para a referida Rua Dom Pedro II; 42,30m de um lado onde divide com Muhib Samara; 45,00m de outro lado, onde divide com Nelson Louzada e Irmãos Colaferro Limitada; e finalmente, nos fundos, 24,00m, onde divide com Cesar Protti, Francisca França Lopes e Daniel Lopes Ribeiro, objeto da matrícula nº **104.497** do CRI de Araçatuba.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e averbação premonitória (existência da ação) em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 215.390,43 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.662.700,00 (Um milhão e seiscentos e sessenta e dois mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 997.620,00 (Novecentos e noventa e sete mil e seiscentos e vinte reais)

LOTE 032

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0009665-15.2009.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X BRUNO TERENCIANI SOARES DO NASCIMENTO

Localização do lote: Rua Luiz Tostan nº 344 – Centro – Pongaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta JTA/SUZUKI AN-BURGMAN 125, placa BHX 2075, de propriedade do executado, cor vermelha, ano 2008/2008, RENAVAM 00973409568, chassi 9CDCF47AJ8M047256. Banco rasgado, sem retrovisor direito, trinco na carenagem, carenagem esmaecida.

Valor de avaliação: R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.400,00 (Um mil e quatrocentos reais)

LOTE 033

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001367-92.2013.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X PAULO HENRIQUE SABBAG PITOL

Localização do lote: Rua Felicíssimo Antonio Pereira nº 26-34 - Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel de Matrícula nº **71.512** do 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru - O Lote de Terreno, correspondente à parte do lote Q, da quadra 69, do loteamento denominado Jardim Solange, situado na Rua Felicíssimo Antonio Pereira, quarteirão 26, lado par, distante 22,50 metros da Rua Major Pedro Julio de Oliveira, nesta cidade de Bauru, com área de 203,25 m². P.M.B. 5/716/24. Se fez construir no terreno objeto desta matrícula, através do Processo nº 31.418/99, um prédio residencial de alvenaria de tijolos, térreo com a área construída de 70 m². Processo de Habite-se nº 17.748/00, o prédio recebeu o nº 26-34 pela Rua Felicíssimo Antonio Pereira. Melhor descrito na matrícula citada acima.

Obs. 1: Consta do Atestado de Valor Venal da Prefeitura Municipal de Bauru que a área territorial do imóvel é de 204,75m² e a área construída de 160,65m².

Obs. 2: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal (R.2).

Valor de avaliação: R\$ 222.000,00 (Duzentos e vinte e dois mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 133.200,00 (Cento e trinta e três mil e duzentos reais)

LOTE 034

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0014083-46.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X MARCIO DA SILVA PEREIRA EXTINTORES EPP

CNPJ/CPF do executado: 05.661.399/0001-75

CDA: 80 4 10 021307-78

Localização do lote: Avenida Campinas nº 2.160 – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo VW/Kombi Furgão, placa BXL 4356, ano 1996/1996, cor branca, código RENAVAM 653.892.462, chassi 9BWZZZ211TP020550, gasolina, avaliado em R\$ 8.200,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, consta restrição judicial.

B) 01 veículo VW/Kombi Furgão, placa BUT 8410, ano 1994/1994, cor branca, código RENAVAM 621892033, chassi 9BWZZZ21ZRP024335, gasolina, avaliado em R\$ 7.600,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, constam restrição judicial e alienação fiduciária.

Valor do débito: R\$ 548.064,96 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 15.800,00 (Quinze mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.900,00 (Sete mil e novecentos reais)

LOTE 035

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0003252-55.2010.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X CRACCO E DE GIULI LTDA. EPP, CLAUDIA RAQUEL DE GIULI ALVES e MARYANA CRACCO DE GIULI ALVES

Localização do lote: Av. Murchid Homsi, 1.465, apto. 32 (item A) e Rua Independência, 2.944, apto. 101 (item B) – São José do Rio Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) O apartamento nº 32, situado no 3º pavimento do Residencial Dr. Vicente de Paulo Barbosa, com frente para a Av. Murchid Homsi, sob nº 1.465, constituído de 03 dormitórios, sendo dois com armários embutidos, banheiro social, sala de estar, hall de circulação, cozinha, área de serviço, WC de empregada; com a área útil de 76,210 metros quadrados, área comum de 18,932m², área total de 95,142m², correspondendo-lhe a uma fração ideal de terreno de 49.242 metros quadrados, equivalentes a 14,285% do terreno, com uma taxa de participação condonial de 14,285%. Referido edifício, foi construído em um terreno constituído de parte do lote 06, da quadra 46, do Parque Residencial Comendador Mançor Daud, bairro desta cidade, medindo 11,15 metros de frente, para a Avenida Murchid Homsi; 12,00 metros nos fundos, dividindo-se com parte do lote 06; por 27,50 metros do lado direito, de quem da citada avenida olha para o imóvel, dividindo-se com o lote 07, e do lado esquerdo, mede 29,95 metros, dividindo-se com os lotes 05 e 10, encerrando a área 344,70 metros quadrados, matrícula nº 32.740 do 2º Registro de Imóveis de São José do Rio Preto. Avaliado em R\$ 210.000,00.

Obs. 1: As condições de manutenção/limpeza do prédio são excelentes. Possui boa pintura, sem manchas nem infiltrações aparentes no imóvel. Iluminação em perfeito estado. Imóvel alugado.

Obs. 2: Recadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 07440037- setor 4 (Av.3).

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

B) Um prédio constituído pelo apartamento 101, localizado no 10º andar, parte da frente do Edifício Reinold's, com frente para a Rua Independência, sob o nº 2.944, construído de laje, cimento armado e tijolos, contendo sala de jantar-estar, hall íntimo, suíte com armário embutido, dois dormitórios com armário embutido, todos com pisos prontos para receber carpetes, cozinha, banheiro, área de serviço, dormitórios e B. WC de empregada, com suas dependências e instalações, inclusive coisas de uso comum do edifício, com área útil de 145,80125 m², área comum de 39,061292 m², totalizando a área de construção de 184,862542 m², confrontando-se pela frente com o recuo do prédio que divide com a Rua Independência, pelo lado direito de quem do edifício olha para a rua, com a área de lazer, paisagismo e recuo que divide com Martinho Gonçalves de Abreu e João Carareto, pelo esquerdo com o recuo que divide com Francisco Montoro e Helena Alves e pelos fundos com a caixa de escadas, hall de serviço, poço de elevadores e apartamento 102, correspondendo-lhe uma fração ideal do terreno de 33,897067 m², equivalente a 3,501763% com a taxa de participação condonial de 3,50%, além de uma vaga de garagem para veículos de passeio, sob nº 17, localizado no subsolo sem necessidade de manobrista, com área útil de estacionamento de 10,00 m²,

correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 4,29029m², equivalente a 0,44321%, com a taxa de participação condominial de 0,443%, cujo edifício foi construído no terreno com frente para a rua Independência, medindo 22,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 44,00 metros de cada lado da frente aos fundos (22,00 X 44,00), com a área superficial de 968,00 metros quadrados, constituído de parte do lote geral nº 1-A, situado nesta cidade, distrito, município e Comarca de São José do Rio Preto, dividindo-se pela frente com a citada rua, de um lado com Francisco Montoro e Helena Alves, do outro lado com Martinho Gonçalves de Abreu e João Carareto e pelos fundos com João Câmara. Matrícula nº **33.362** do 1º Registro de Imóveis de São José do Rio Preto. Avaliado em R\$ 450.000,00.

Obs. 1: As condições de manutenção/limpeza do prédio são excelentes. Possui boa pintura, sem manchas nem infiltrações aparentes no imóvel. Iluminação em perfeito estado. Reside a coproprietária e seu marido.

Obs. 2: Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 0102385019 (Av.06).

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil.

Valor de avaliação: R\$ 660.000,00 (Seiscentos e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 660.000,00 (Seiscentos e sessenta mil reais)

LOTE 036

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006156-14.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONIPOST POSTES METALICOS E ACESSORIOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 47.348.180/0001-60

CDA: 12.302.406-4 e outras

Localização do lote: Avenida Prestes Maia, 660 – Centro – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa viradeira para fabricação de tubo circular (postes metálicos) em aço carbono com comprimento de até 16 metros e diâmetro máximo de 300 milímetros, pressão de trabalho de 500 toneladas, conformação a frio. Equipamento de fabricação própria da executada, avaliado em R\$ 600.000,00;

B) 01 prensa viradeira para fabricação de tubo circular (postes metálicos) em aço carbono com comprimento de 9 metros e diâmetro máximo de 132 milímetros, pressão de trabalho de 500 toneladas, conformação a frio. Equipamento de fabricação própria executada, avaliado em R\$ 350.000,00;

C) 01 máquina de solda continua automática para tubos metálicos com comprimento de até 12 metros e diâmetro máximo de 500 milímetros, processo de soldagem mig, avaliado em R\$ 60.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.718.018,37 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.010.000,00 (Um milhão e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 505.000,00 (Quinhentos e cinco mil reais)

LOTE 037

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002283-57.2013.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA VIEIRA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 00.865.406/0001-37

CDA: 80 2 12 008262-19 e outras

Localização do lote: Rua Luiz Fornazari, 427 – Itatinga/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Volvo, modelo FH124206X4T, diesel, ano de fabricação 2001, ano modelo 2001, cor branca, placas IJW 4547, RENAVAM 00752570870, chassi 9BVA4DAD01E675754, avaliado em R\$ 155.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2018, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 301.150,80 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 77.500,00 (Setenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 038

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004140-50.2012.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL (PGFN) X OSVALDO JOÃO FAGANELLO FRIGERI - ESPOLIO

CNPJ/CPF do executado: 013.251.088-04

CDA: FGSP201203738 e outra

Localização do lote: Rua Luiz Pereira Barreto, 521 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio residencial, sob nº 521, da Rua Luiz Pereira Barreto, nesta cidade de Araçatuba, Estado de São Paulo, medindo 15,65 metros de frente, por 28,00 metros da frente aos fundos, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 50.113 do CRI de Araçatuba/SP, localizado em via urbana com asfalto, iluminação, saneamento e transporte público, predominantemente comercial. Local de grande tráfego de pessoas e veículos, na área central da cidade de Araçatuba, em uma das principais vias da cidade – Rua Luiz Pereira Barreto. Área de grande valorização imobiliária. Sobre o terreno, de 438,20m², encontra-se construído um prédio residencial em alvenaria, de padrão alto, porém antigo, contando com 288,30m², segundo o Cadastro Físico da Prefeitura Municipal de Araçatuba. Edificação em regular estado de conservação.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 1.075.000,00 (Um milhão e setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 645.000,00 (Seiscentos e quarenta e cinco mil reais)

LOTE 039

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004471-75.2016.403.6112

Vara: 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X LABORATORIO DE PATHOLOGIA CLINICA TIEZZI S/C LTDA. – ME

CNPJ/CPF do executado: 57.326.845/0001-99

CDA: 80 6 15 111950-31 e outras

Localização do lote: Rua José Dias Cintra, 150 – Vila Ocidental – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 autoanalisador de ensaios hormonais e marcadores tumorais, DPC, Immulite, product nº 030001-03, em bom estado de conservação e apto ao uso.

Valor do débito: R\$ 35.107,09 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 040

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0022254-53.2015.403.6100

Vara: 12ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS X SISTEMA DE CARTORIO E LICENCIAMENTO TECNOLOGICO LTDA.

Localização do lote: Rua Líbero Badaró, 101 – Centro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel marca/modelo Fiat/Uno Mille Economy, Flex, (álcool/gasolina), placas FJM 8175, UF: SP, ano/modelo 2013/2013, RENAVAM 00555672930, 1.0 (1000 cil), cor azul, chassi 9BD15802AD6852875,

de propriedade do executado, com duas portas e 31.922 km (04/12/2015), em funcionamento e em bom estado de conservação.

Obs.: Constam alienação fiduciária e restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 01/08/2018.

Valor de avaliação: R\$ 16.303,00 (Dezesseis mil e trezentos e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.151,50 (Oito mil e cento e cinquenta e um reais e cinquenta centavos)

LOTE 041

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000624-24.2015.403.6137

Vara: 1ª Vara Federal de Andradina

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X YOKOYAMA & REVIZAN LTDA - ME, FERNANDO KIYOSHI YOKOYAMA e ANDREIA GOMES REVIZAN MORI

Localização do lote: Rua Presidente Vargas, 2.031 - Vila Mineira - Andradina/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Ford / Del Rey, Belina L, ano fab. 1989, ano mod. 1990, cor prata, placa GUN 1679, RENAVAM 00424994763, chassi 9BFDXXLD2KBT21580, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00

B) 01 moto marca Honda, modelo CG 125 Titan ES, ano/mod. 2002, cor vermelha, placa CZS 0617, renavam 00780741382, chassi 9C2JC30202R126874, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.500,00

Valor de avaliação: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 3.750,00 (Três mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 042

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010563-21.2006.403.6112

Vara: 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: INMETRO X COOPERATIVA DE LATICINIOS DO VALE DO PARANAPANEMA LT - COOLVAP

Localização do lote:

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 propriedade rural, neste município, na Fazenda Rancharia com a área de 4,70,89,25ha, ou seja, 1.9458 alq., confrontando-se pela cabeceira com a Empresa de Eletricidade Vale do Paranapanema; por um dos lados com Dario Almudi; pelos outros lados com a Estrada de Rodagem Martinopolis X Assis, e, pelos

fundos com Espolio de Cristovam Estofilis de Lima. INCRA 626.201.002.267/0 área 4,7, módulo 16,2 número de módulos 0,29 F.M.P. 4,7. Devidamente matriculado no CRI local sob nº 1.402 em 09 de maio de 1978, do Cartório de Registro de Imóveis de Rancharia.

Obs. 1: Conforme Av.4/1402 em 25 de março de 1988: Por requerimento de 16/03/1988, com a firma devidamente reconhecida, foi solicitada a presente para constar que o imóvel – objeto da M/1402, foi incluído na Zona Urbana do município, conforme Lei Municipal nº 207/80 de 18/12/1980, e encontra-se cadastrado sob nº 534.120.

Obs. 2: Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que nesta propriedade, não possui quaisquer benfeitorias, e infra-estruturas urbanas, ruas, asfaltos, esgotos, água e outros, são completamente formada em pastagem. A referida Rodovia Martinopolis X Assis é atualmente denominada – SP-284 Pref. Homero Severo Lins.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 847.606,50 (Oitocentos e quarenta e sete mil e seiscentos e seis reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 508.563,90 (Quinhentos e oito mil quinhentos e sessenta e três reais e noventa centavos)

LOTE 043

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000835-87.2014.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MITSUO MANABE – ME e MITSUO MANABE

CNPJ/CPF do executado: 08.577.360/0001-62

CDA: 44.252.639-3 e outra

Localização do lote: Rua Floriano Peixoto, Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 25% da sua propriedade pertencente a Mitsuo Manabe, do seguinte imóvel: Um terreno situado na Rua Floriano Peixoto, fazendo esquina com a Rua Mato Grosso, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, medindo 9,00 m de frente, por 12,00 m, da frente aos fundos, totalizando 108 m², com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 87.304 do CRI de Araçatuba. Localiza-se em via urbana com asfalto, iluminação e transporte público, predominantemente comercial. Local de grande tráfego de pessoas e veículos, na área central da cidade de Araçatuba. Área de grande valorização imobiliária. Sobre o terreno encontra-se construída uma edificação em alvenaria, aparentemente antiga, consistindo de pequenas salas comerciais, de padrão simples, num total de 72 m², segundo a Prefeitura Municipal de Araçatuba, em regular estado de conservação. O imóvel desta matrícula possui os cadastros municipais nº 2.11.00.02.0003.0080.01.00 e 2.11.00.02.0003.0080.02.00.

Obs.: Consta usufruto vitalício em favor de Takeshi Manabe e sua mulher Kinuko Manabe (R.6).

Valor do débito: R\$ 77.624,81 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.400,00 (Quatorze mil e quatrocentos reais)

LOTE 044

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003970-69.2013.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X NEUSA MARIA BELINI VIEIRA ME

CNPJ/CPF do executado: 01.476.515/0001-25

CDA: 80 4 12 032901-10

Localização do lote: Rua das Rosas, 71 – Parque Residencial Convívio – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 forno industrial turbo, sem qualquer identificação de marca, modelo, série e especificação técnica, feito em chapa de ferro e inox, com dimensões aproximadas de A x L x P 1,80 X 1,50 X 1,50, em mau estado de conservação, avaliado em R\$ 400,00;

B) 01 máquina própria para fabricação de salgados para festa, marca Anko Food, machine SD – 97S, em regular estado de conservação, sem uso, modelo ultrapassado e já superado por modelos mais eficazes, avaliada em R\$ 5.000,00.

Valor do débito: R\$ 156.596,82 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.700,00 (Dois mil e setecentos reais)

LOTE 045

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004089-41.2009.403.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X CISNE COMERCIAL DE PEÇAS PARA VEÍCULOS LTDA. - ME e JOÃO BATISTA BERNARDO

CNPJ/CPF do executado: 57.795.296/0001-00

CDA: 80 2 08 029168-38 e outras

Localização do lote: Av. Cruzeiro do Sul, 18-30 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel: Um “barracão” comercial, destinado a serviço de reparos em automóveis (oficina), localizado na Av. Cruzeiro do Sul, 18-30, melhor e devidamente descrito na matrícula nº 44.277, do 2º CRI de Bauru, cadastrado na Prefeitura sob nº 3/167/16, com a área de 363,00 metros quadrados.

Obs. 1: Construção de um prédio próprio para comércio em alvenaria de tijolos, térreo, com a área de 346,50m², contendo os seguintes cômodos: um escritório, uma cozinha, um vestiário, um BWC, um

almoxarifado, uma área para estacionamento, um pátio e uma escada de acesso ao mezanino, que por sua vez contém um hall de distribuição e um BWC, que recebeu o nº 18-30 da Avenida Cruzeiro do Sul.

Obs. 2: Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A (Av.4).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 65.571,85 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais)

LOTE 046

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0021490-74.1999.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BREDA S/A IND/ E COM/ DE PRODUTOS METALURGICOS

CNPJ/CPF do executado: 61.074.985/0001-94

CDA: 80 2 98 023424-44

Localização do lote: Rua Itália Giusti, nº 469 - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa de fricção, marca Gráfica, capacidade 120 toneladas, com motor trifásico, sem numeração, avaliada em R\$ 80.000,00;

B) 01 prensa de fricção, marca Ricetti, capacidade 80 toneladas, avaliada em R\$ 60.000,00;

C) 01 máquina para sextavar parafusos, marca Shuster, capacidade ½ X 4, automática, avaliada em R\$ 45.000,00.

D) 15.000 quilos de parafusos, nas bitolas de 3mm a 50mm, de diversos tamanhos, do estoque rotativo da executada, avaliados em R\$ 7,00 o quilo, totalizando R\$ 105.000,00.

E) 18.000 quilos de parafusos nas bitolas de 3mm a 50mm, de diversos tamanhos, do estoque fixo da executada, avaliado em R\$ 7,00 o quilo, totalizando R\$126.000,00

Obs.: Os bens acima descritos estavam em bom estado de conservação e uso.

Valor do débito: R\$ 340.277,58 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 416.000,00 (Quatrocentos e dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 208.000,00 (Duzentos e oito mil reais)

LOTE 047

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0012223-77.2016.4.03.6119

Vara: 4ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CALISSI COMÉRCIO DE CABOS E COMPONENTES LTDA – ME CESAR AUGUSTO MACHADO CALISSI e CESAR AUGUSTO PACHECO CALISSI

Localização do lote: Rua Nestor Veras, 71, Jd. Maria Rosa, Itaquaquecetuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 FIAT/ SIENA, modelo attractive 1.4, RENAVAM: 00492073465, CHASSI: 9BD197132D3032131, placa FGC 1186, cor prata ano/modelo 2012/2013, que apresenta bom estado de conservação e tem pequeno amassado na tampa do porta malas. O executado declarou que o veículo esta funcionando normalmente, porém a bateria estava descarregada.

Obs. Consta alienação fiduciária, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 14/03/2018.

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 15.000 (Quinze mil reais)

LOTE 048

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000229-17.2018.403.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JESSICA DE MELO TAKEDA – ME e JESSICA DE MELO TAKEDA

Localização do lote: Rua Francisco Martinez Garcia, 339 – Jardim Itapura – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Saveiro 1.8, placa MVK 1340, RENAVAM 00748022147, chassi 9BWEC05X11P511587, ano 2000, modelo 2001, cor branca, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 12.00,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 049

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001357-51.2014.403.6128

Vara: 1ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X J E B IND/ E COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 52.712.981/0001-01

CDA: 80 6 03 087956-68

Localização do lote: Avenida Olívio Roncoletta, 595 - Vila Hortolândia – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2.654 baldes de polpa de ameixa com peso de 4,7kg cada, avaliados em R\$ 36,50 a unidade.

Obs.: O bem penhorado pertence ao estoque rotativo da executada.

Valor do débito: R\$ 84.638,84 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 96.871,00 (Noventa e seis mil oitocentos e setenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 48.435,50 (Quarenta e oito mil quatrocentos e trinta e cinco reais e cinquenta centavos)

LOTE 050

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005738-62.2014.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X SONDAMAR HIDROGEOLOGIA, SONDAGEM E MEIO AMBIENTE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.461.112/0001-99

CDA: 80 2 14 054838-36 e outras

Localização do lote: Avenida Dois Córregos nº 2.788 – Dois Córregos – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caminhão marca Ford/22000, ano 1986, branco, placas BZS 4534, usado, em funcionamento e em regular estado, RENAVAM 374270384, carroceria em madeira, avaliado em R\$ 32.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 16/05/2018, consta restrição judicial.

B) 01 Veículo modelo Motor-Casa/Ônibus, ano 1976, placas BKD 3157, usado, em funcionamento e em regular estado, RENAVAM 375809996, avaliado em R\$ 18.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 16/05/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 58.411,86 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 051

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006466-70.2009.403.6112

Vara: 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X ROSELI SUSIE DE OLIVEIRA SOUZA e ROSELI SUSIE DE OLIVEIRA SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 03.887.485/0001-75

CDA: 80 2 08 036940-22 e outras

Localização do lote: Rua das Arueiras, nº 352 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% de 1/6, pertencente a executada, de uma casa de alvenaria, coberta de telhas, de aproximadamente 83,00 m² de construção, encravado no terreno composto pelo lote nº 19, da quadra N-1, situado no Conjunto Habitacional Bartholomeu Bueno de Miranda, na cidade de Presidente Prudente, hoje rua das Arueiras, nº 352, medindo 10,00 metros de frente, por 20,00 metros da frente aos fundos, ou seja, 200,00 m², dividindo e confrontando pela frente com a rua das Arueiras, pelo lado direito, olhando da rua para o terreno, divide com o lote nº 20; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 18 e finalmente pelos fundos divide com o lote nº 03. Matriculado sob nº 37.883, do 2º CRIPP. Avaliado na sua totalidade em R\$ 170.000,00 e a parte ideal correspondente a 50% de 1/6 em R\$ 14.166,66.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 150.686,82 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 14.166,66 (Quatorze mil cento e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

LOTE 052

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000021-43.2013.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X JAIRO APARECIDO CORREA

Localização do lote: Rua Panamá nº 14 – Centro – Iguape/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 moto marca/modelo Honda/CB 300R, cor dourada, ano/modelo 2010, placa BXQ 2757, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 7.098,00 (Sete mil e noventa e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.549,00 (Três mil quinhentos e quarenta e nove reais)

LOTE 053

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000029-54.2016.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOAO BERNARDINO DE FRANCA - MARACAI

CNPJ/CPF do executado: 00.653.193/0001-80

CDA: 80 7 14 022359-00 e outra

Localização do lote: Avenida São Paulo, 1104 – Maracaí/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 motocicleta marca HONDA CG 150 TITAN-KS, placa DHC 7667 - Maracai/SP, gasolina, cor preta, ano modelo e fabricação 2004, chassi 9C2KC08104R807813, adaptada para triciclo de carga com carreta metálica (tipo baú, com tampa), capacidade aproximada de 300 Kg, pneus murchos, banco da moto rasgado, amassados e ferrugens, RENAVAM 00827125224. Bem com aparência de mau estado de conservação em geral. Avaliada em R\$ 3.800,00.

B) 01 motocicleta marca HONDA CG 125 TITAN-KS, placa CZT 2366 - Maracaí/SP. gasolina, cor prata, ano e modelo 2000, chassi 9C2JC3010YR145128, amassados e ferrugens. Bem com aparência de mau estado de conservação e está em lugar descoberto (ao tempo). O veículo possui um baú (aparentemente de plástico) com tampa e na cor preta acoplado em sua traseira, porém este baú não está descrito na penhora, RENAVAM 00741942453. Avaliada em R\$ 1.800,00.

C) 01 motocicleta marca HONDA CG 125 TITAN-KS, placa DFB 1848 - Maracaí/SP, cor verde, ano modelo e fabricação 2003, chassi 9C2JC30103R250635, adaptada para triciclo de carga com carreta metálica (tipo baú, com tampa), capacidade aproximada de 300 Kg, pneus murchos, amassados e ferrugens. Bem com aparência de mau estado de conservação em geral, RENAVAM 00818360100. Avaliada em R\$ 3.000,00.

Obs.: Todos os bens têm aparência de mau estado de conservação em geral, estão muito sujos/empoeirados e não estão em uso. Os bens não estão em uso, não sendo possível precisar há quanto tempo, bem como não há como verificar se funcionam.

Valor do débito: R\$ 62.269,41 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 8.600,00 (Oito mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 4.300,00 (Quatro mil e trezentos reais)

LOTE 054

Natureza e nº do processo: Execução de Titulo Extrajudicial nº 0016918-05.2014.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SEÇÃO DE SÃO PAULO X ADEMIR BERNARDO DA COSTA

Localização do lote: Rua Tuffy Jorge nº 1.057 – Franca/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo Nissan/Versa 1.6SL, flex, placa FIR 6417, RENAVAM 00513152326, ano 2012, modelo 2013, cor prata, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 055

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0040309-59.1999.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMATIZAÇÃO E QUALIDADE INDL – INMETRO X CASA GEORGES IND/ E COM/ LTDA.

Localização do lote: Alameda dos Maracatins, 398, Moema – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

287 metros de tecido, 100% algodão, estampado, Dian, do estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 17,90 o metro.

Valor de avaliação: R\$ 5.137,30 (Cinco mil cento e trinta e sete reais e trinta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.568,65 (dois mil quinhentos e sessenta e oito reais e sessenta e cinco centavos)

LOTE 056

Natureza e nº do processo: Ação Penal (Procedimento Ordinário) nº 0000551-69.2006.403.6104

Vara: 5ª Vara Federal de Santos

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X LOURIVALDO TEIXEIRA LIMA, ALTAMIRO LOPES DA CRUZ, ELTON ALVES PINHEIRO

Localização do lote: Praça Barão do Rio Branco, 30 – Centro – Santos/SP (depósito judicial)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Lote 006 – pedras brutas, ametista, peso: 20,650kg, material bruto de qualidade média/boa, avaliado em R\$ 4.130,00

B) Lote 010 – pedras brutas, ametista, peso: 11,05kg, material bruto de qualidade média/boa, pedra de coleção, avaliado em R\$ 2.210,00

C) Lote 011 – pedras brutas, ametista, peso: 5,30kg, material bruto de qualidade média/boa, avaliado em R\$ 1.060,00

D) Lote 012 – pedras brutas, ametista, peso: 5,70kg, material bruto de qualidade média/boa, pedra de coleção, avaliado em R\$ 855,00

Valor de avaliação: R\$ 8.255,00 (Oito mil duzentos e cinquenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.127,50 (Quatro mil cento e vinte e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 057

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006627-63.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SOARES & INOUE PEÇAS E SERVIÇOS LTDA. – ME

CNPJ/CPF do executado: 45.181.138/0001-72

CDA: 12.894.598-2 e outra

Localização do lote: Rua Paraibuna, nº 1.287 – São Dimas – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno Premier Romi, manual, com barramento de 1,5 m, em aparente razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 17.000,00;

B) 01 torno Nardine, com barramento de 2,5 m, em aparente razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 13.000,00

Valor do débito: R\$ 102.005,30 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 058

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0049936-09.2007.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X AGUA MARINHA NATACAO GINASTICA E COMERCIO LTDA. e ADILSON AMERICO DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 61.900.643/0001-86

CDA: 80 6 07 030770-98 e outras

Localização do lote: Rua dos Professores, 377/383 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 16,66% do imóvel constituído pelos lotes 15 e 16, da quadra 30, da Cidade Suburbana Engenheiro Goulart, no 41º Subdistrito, Cangaíba, encerrando a área de 944,00m², melhor descrito na certidão da matrícula nº 33.971, do 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte nº 110.481.0106-0.

Obs. 1: Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que no local a existência de um imóvel de dois pavimentos onde funciona a academia Conceito.

Obs. 2: bem penhorado em outro processo judicial

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 30.193,56 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 358.146,00 (Trezentos e cinquenta e oito mil e cento e quarenta e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 214.887,60 (Duzentos e quatorze mil e oitocentos e oitenta e sete reais e sessenta centavos)

LOTE 059

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002491-15.2006.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X MARISA PIVA BERTOLASSI GONCALVES ME e MARISA PIVA BERTOLASSI GONCALVES

Localização do lote: Estrada do Piva, s/n, Recanto JN, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo motocicleta Honda/C100 BIZ, ano/modelo 1998/1998, placa CNL1503/SP, chassi 9C2HA070WWR014516, cor vermelha, RENAVAM 705013464.

Obs.: Constam restrições judiciais, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 15/03/2018.

Valor de avaliação: R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

LOTE 060

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000028-40.2015.403.6137

Vara: 1ª Vara Federal de Andradina

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ETERNA PRESTADORA DE SERVICOS EIRELI – ME e RAIMUNDO JUSTINO DE SOUZA

Localização do lote: Rua Itararé, 1.373 - Feltrin - Andradina/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo VW Novo Voyage 1.0 City, álcool/gasolina, cor branca, ano fabricação 2013, chassi nº 9BWDA45UXET115637, RENAVAM nº 00585238944, placa EVE 1263, Andradina/SP, de propriedade da

executada, em regular estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao DENATRAN, de 20/02/2018, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 061

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0045756-46.2000.403.6100

Vara: 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSS/FAZENDA X ARMAZENS GERAIS E ENTREPOSTOS SÃO BERNARDO CAMPO S/A

Localização do lote: Av. Nicola Demarchi, 1500 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 empilhadeira marca Yale, 2,5 toneladas, sem funcionar.

Obs.: Na data que o oficial procedeu a penhora a máquina encontrava-se em reforma.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 062

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002945-17.2014.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: FAZENDA NACIONAL X ELISABETE CRISTINA CARVALHO DA CRUZ

CNPJ/CPF do executado: 048.229.298-92

CDA: 80 1 11 100235-35 e outras

Localização do lote: Rua Voluntários da Pátria, nº 88, apto 14D – Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Automóvel VW/Santana GL 2000, ano fabricação/modelo 1992/1993, placa GMM 2149, chassi 9BWZZZ32NP045898, RENAVAM 249611716, cor bege (dourado), em regular estado de conservação, parado (sem funcionamento) há cerca de 03 anos, com lataria apresentando avarias.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 27/07/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 27.387,37 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 063

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0002938-87.2016.403.6110

Vara: 4ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X RECAUCHUTAGEM DE PNEUS REICAR LTDA. – EPP

CDA: FGSP200301504

Localização do lote: Rua Joaquim Roque de Oliveira nº 60 – Brigadeiro Tobias – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

95 pneus reformados, medida 185/65/14 marca King Kar, fabricados pela executada e pertencente ao seu estoque rotativo, avaliado em R\$ 120,00 cada.

Valor de avaliação: R\$ 11.400,00 (Onze mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.700,00 (Cinco mil e setecentos reais)

LOTE 064

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000994-45.2001.403.6120

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X GRAFICA VENEZA DE ARARAQUARA LTDA. ME E ROBERTO GETULIO MOUTINHO DA SILVA

Localização do lote: Avenida Augusto de Campos – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Fração ideal correspondente a 1/56 (1,7857142%) do imóvel objeto da Matrícula nº **62.895** do 1º CRI local, assim descrito: Um terreno constituído dos lotes 15, 16, 17, 18 e 19 da quadra N do loteamento Jardim Europa, nesta cidade, com a área de 1.564,05 m² e que mede 54,00 metros de frente para a Avenida Augusto de Campos; 50,27 metros nos fundos, onde divide com os lotes 02, 03, 04, 05 e 06; 30,00 metros da frente aos fundos, pelo lado direito visto da avenida onde divide com o lote 14 e 30,00 metros da frente aos fundos, pelo lado esquerdo, onde divide com o lote 20. Cadastro: 06.275.016.

Obs.1: No referido terreno iniciou-se um projeto para a edificação de duas torres de apartamentos, com sete andares, contendo 28 apartamentos em cada torre; a construção foi interrompida há aproximadamente 20 anos, estando edificada a estrutura inacabada das duas torres que atingiu o 5º pavimento, sendo o primeiro destinado a garagens e outros fins e os outros quatro destinados aos apartamentos. Está montada a estrutura de 32 apartamentos. A referida construção encontra-se em estado de abandono, parcialmente depredado.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 26.785,71 (Vinte e seis mil setecentos e oitenta e cinco reais e setenta e um centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.071,43 (Dezesseis mil setenta e um reais e quarenta e três centavos)

LOTE 065

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002224-36.2016.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X E. B. DA SILVA CONSTRUÇÕES – ME e EDSON BERNARDES DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 02.028.687/0001-07

CDA: 80 2 15 029090-79 e outras

Localização do lote: Rua Alfredo Rodrigues de Souza, 6-35 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/Corsa Sedan, ano/modelo 2004/2005, placa DHF 9358, cor verde, flex, 04 portas, RENAVAM 837402719, chassi 9BESA19E05B140405.

Valor do débito: R\$ 90.931,56 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 066

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0026154-55.2016.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MONPAR INDUSTRIA E COMERCIO DE AUTO PEÇAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 68.073.600/0001-13

CDA: 80 6 15 129259-04 e outras

Localização do lote: Estrada dos Monos nº 244 – Parque do Carmo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 20 unidades de Tampa Distr. Nº 117, avaliado cada em R\$ 15.200,00

B) 20 unidades de Tampa Distr. s/nº 2 cavidades, avaliado cada em R\$ 15.200,00

- C) 20 unidades de Tampa Distr. 4086070003 1 cavidade, avaliado cada em R\$ 15.200,00
- D) 20 unidades de Tampa Distr. Nº 121 1 cavidade, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- E) 20 unidades de Tampa Distr Chevett. 2 cavidades, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- F) 20 unidades de Molde Gravado cod. NR 53201, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- G) 20 unidades de Molde Gravado cod nº 469, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- H) 20 unidades de Molde Copinho 4105089003, avaliado cada um em R\$ 18.400,00
- I) 20 unidades de Molde Monpar nº 109, avaliado cada um em R\$ 18.400,00
- J) 20 unidades de Base Caixa Fusivel 41110300002, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- K) 18 unidades de Molde Monpar 2 cavidades s/nº, avaliado cada um em R\$ 17.200,00
- L) 20 unidades de Base Caixa Fusivel 4111170003, avaliado cada um em R\$ 18.400,00
- M) 20 unidades de Tampa Echlin 4032020003, avaliado cada um em R\$ 18.400,00
- N) 20 unidades de Molde 2 cavidades, avaliado cada um em R\$ 17.200,00
- O) 20 unidades de Base Caixa Fusivel 4111170003, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- P) 20 unidades de Tampa Distribuidor 4033030003, avaliado cada um em R\$ 17.200,00
- Q) 20 unidades de Chupeta Cabo Vela nº 125, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- R) 20 unidades de Rotor 312 Echlin 4087019001, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- S) 20 unidades de Tampa 4032280001, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- T) 20 unidades de Espelho Roseta A003, avaliado cada um em R\$ 15.200,00
- U) 20 unidades de Molde 02-182, avaliado cada um em R\$ 17.200,00

Obs. Bens produzidos pelo próprio executado, destinados ao seu parque industrial. Setor da empresa: Baquelite.

Valor do débito: R\$ 7.686.094,66 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 6.765.600,00

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 3.382.800,00

LOTE 067

Natureza e nº do processo: Ação Penal nº 0010109-81.2014.403.6105

Vara: 1ª Vara Federal de Campinas

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X ADRIANO ALEXANDRE ARAUJO DA SILVA e GLEISSON JUNIOR DA SILVA

Localização do lote: Galpão do depósito de veículos da DPF/CAS/SP – Paulínia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat Uno Mille Fire Flex, ano 2007, modelo 2008, placa EAV 7428, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme extrato do RENAJUD, de 27.08.2018, constam restrições judiciais e alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 068

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0019457-41.2014.403.6100

Vara: 6ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MAURICIO DOS SANTOS

Localização do lote: Rua Francisco da Silva, nº 257 – Jd. Boa Vista – Embu-Guaçu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel, marca GM, modelo Corsa Sedan Classic Life, cor prata, ano 2004/2005, placa DPM-9402, em regular estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Veículo com as seguintes avarias: para-choques dianteiro e traseiro danificados, riscos gerais de uso, maçaneta da porta traseira direita quebrada e manchas na pintura.

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 069

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0611246-11.1998.403.6105

Vara: 4ª Vara Federal de Campinas

Partes: INSS/FAZENDA X NITTOW PAPEL S/A

Localização do lote: Rua Elton Cesar, 194 – Campos dos Amarais – Campinas/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio industrial, com seu respectivo terreno, situado nesta cidade, à Rua Dr. Elton Cesar, 194, medindo o terreno que corresponde ao lote nº 12 da quadra 04, do Campo dos Amarais, inclusive a parte construída, 60,00 metros de frente pra a Rua Dr. Elton Cesar; do lado direito 49,50 metros, onde confronta com o lote 37; do lado esquerdo 50,00 metros, onde confronta com o lote 33 e fundo 20,00 metros, mais 0,50 metros e mais 40,00 metros em linha quebrada, onde confronta com os lotes 10, 11, 11-A e 12-A, todos da mesma quadra, encerrando a área total de 2.990,00 metros quadrados, melhor descrito na matrícula 51.541, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 5.000.000,00 (Cinco milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

LOTE 070

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000734-13.2015.403.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SP – CRC X FABIO URREA

Localização do lote: Rua Eliazar Braga, esquina com Av. Paulista – Pederneiras/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 note book Acer 1017U, 500 GHD, avaliado em R\$ 1.000,00;

B) 01 impressora HP JET M1132, avaliada em R\$ 700,00;

C) 01 monitor Phillips 20", 21JVW, avaliado em R\$ 250,00;

D) 01 máquina de calcular General 2120, avaliado em R\$ 260,00.

Obs.: Estado de conservação: razoável.

Valor de avaliação: R\$ 2.210,00 (Dois mil duzentos e dez reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.105,00 (Um mil cento e cinco reais)

LOTE 071

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009390-64.2013.403.6128

Vara: 2ª Vara Federal de Jundiaí

Partes: INSS/FAZENDA X VINICOLA AMALIA LTDA., CESAR AUGUSTO MALITE ROSSI, JOSE LUIZ MALITE ROSSI, HERMIDO ROSSI e MARCOS ALBERTO MALITE ROSSI

CNPJ/CPF do executado: 50.936.335/0001-94

CDA: 32.407.284-8

Localização do lote: Rua Santa Inês, 425 – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

03 tanques de fibra de vidro (marca Tigrefibra) para armazenamento de líquidos, vertical, com capacidade para 150 mil litros, dimensão 3.800 x 13.680 mm, em uso, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 30.000,00 cada.

Valor do débito: R\$170.491,27 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 072

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0005242-33.2014.403.6109

Vara: 3ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MERCEDES DE OLIVEIRA LIMA – ME e MERCEDES DE OLIVEIRA LIMA

Localização do lote: Rua do Rosário, nº 2.016 – Centro – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Automóvel marca Volkswagen modelo FOX 1.6 PLUS, motor 1.6 Flex, placa DUN 2999, RENAVAM 00915983338, ano/modelo 2007, cor preta, quatro portas.

Obs.: Conforme consulta ao DENATRAN, de 24.08.2018, constam restrições judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 20.273,00 (Vinte mil e duzentos e setenta e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.136,50 (Dez mil e cento e trinta e seis reais e cinquenta centavos)

LOTE 073

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002452-19.2014.403.6128

Vara: 1ª Vara federal de Jundiaí

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANTONIO BORIN S/A IND E COMERCIO DE BEBIDAS E CONEXOS

CNPJ/CPF do executado: 50.938.273/0001-50

CDA: 80 2 03 000629-21

Localização do lote: Bairro Caxambu – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma gleba de terras, sob nº 1-C, localizada no Bairro do Caxambu, nesta cidade, município e comarca, contendo a área de 580 m², dentro das seguintes divisas e confrontações: faz frente por 17,90m para o lado esquerdo da Estrada Municipal de Jundiaí a Jarinu, pelo lado direito mede 33,75m e confronta com a gleba nº

6; pelo lado esquerdo mede 22,50m, depois quebrando a esquerda mede 7,50m confrontando com Francisco de Paula Antunes; pelos fundos mede 21,00m confrontando com a Gleba nº 6, sendo o contorno indicado pelas letras M, AS, AR, AN, L e M. Matrícula **29.362** do 1º CRI de Jundiaí. Contribuinte municipal nº 60.029.012-6.

Obs.: O imóvel em questão é um dos vários lotes que compõem a sede da empresa executada, mas não consta da matrícula a metragem de área construída. Também não foi possível obter Certidão de Contribuinte Imobiliário (sistema não identifica este imóvel) junto à municipalidade. Todavia, por ocasião da diligência, o advogado da empresa executada esclareceu que o lote em questão abrange o atual refeitório da empresa.

Valor do débito: R\$ 176.211,26 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 812.000,00 (Oitocentos e doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 487.200,00 (Quatrocentos e oitenta e sete mil e duzentos reais)

LOTE 074

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001207-83.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAKICLIS CONFECCOES E MALHARIA LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 65.737.686/0001-43

CDA: 39.356.728-1 e outras

Localização do lote: Avenida Getúlio Vargas nº 1.304 – Baeta Neves – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

4.420 peças de camisetas em meia malha careca, 100% algodão, tamanhos P, M e G, cor branca, avaliada em R\$ 13,50 cada uma.

Valor do débito: R\$ 77.873,19 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 59.670,00 (Cinquenta e nove mil seiscentos e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 29.835,00 (Vinte e nove mil oitocentos e trinta e cinco reais)

LOTE 075

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal 0000113-88.2017.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF x LABORATORIO MODELO DE PATOLOGIA CLINICA LTDA – ME

CDA: FGSP201608225**Localização do lote:** Rua Prudente de Moraes 56 - Santa Paula - São Caetano do Sul/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A. 01 ortho rater (maq), marca Keystone View, avaliado em R\$ 3.500,00
- B. 01 eletrocardiógrafo, Teb C10, avaliado em R\$ 2.500,00;
- C. 01 agitador de Kline. Benfer, BAK 250D, avaliado em R\$ 800,00;
- D. 01 colposcópio DFV, avaliado em R\$ 1.000,00;
- E. 01 microscópico Coleman, avaliado em R\$ 1.500,00;
- F. 01 centrifuga CELM, avaliada em R\$ 2.000,00;
- G. 01 estufa, sterilefer, mod SX 1.3 DTMC, avaliada em R\$ 650,00;
- H. 02 autoclaves, Cristofoli, Vitale, avaliado em R\$ 2.800,00, cada; totalizando 5.600,00
- I. 01 centrifuga para tubos, Sislabs basic, avaliada em R\$ 1.500,00;
- J. 01 centrifuga, Excelsa II, modelo 206 MP, Fanem São Paulo, avaliada em R\$ 800,00;
- K. 01 estufa de cultura, modulo 002 CB, Fabem Ltda, avaliada em R\$ 200,00;
- L. 01 estufa de secagem e esterilização, mod. 315 SE, Fanem, avaliada em R\$ 1.500,00;
- M. 01 autoclave hospitalar, mod. SL 7075, fabric. 000,2,21, potenc. 4KW, produção vapor 6Kg, MPTA 1,5 kg, MTA 127c, avaliado em R\$ 8.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 29.550,00 (Vinte e nove mil e quinhentos e cinquenta reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 14.775,00 (Quatorze mil e setecentos e setenta e cinco reais)

LOTE 076

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011876-81.2010.403.6110**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X IRMÃOS BÓRNIA INDÚSTRIA DE MÁQUINAS LTDA.**CNPJ/CPF do executado:** 71.448.633/0001-05**CDA:** 36.403.357-6**Localização do lote:** Avenida São Paulo nº 2.719 – Sorocaba/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno horizontal CNC, marca Romi, modelo ECN 40ll, ano 1989, nº Q97188.

Obs.: O bem se encontra em bom estado de conservação; conforme informação do depositário, está completo e em condições de funcionar, mas não está sendo utilizado no momento.**Valor do débito:** R\$ 68.383,91 em 07/2018**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 077

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1204696-61.1997.403.6112

Vara: 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X PROLUB RERREFINO DE LUBRIFICANTES LTDA., MARIA CANDIDA JUNQUEIRA ZACHARIAS e DEMETRIO AUGUSTO ZACHARIAS

CNPJ/CPF do executado: 52.554.300/0001-16

CDA: 31.900.241-1 e outras

Localização do lote: Avenida Silvio Domingos Roncador, 309 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo tipo caminhão, esp. carga, carroceria tanque, cor branca, placa BFO 4864, ano e fabricação 1997, chassi V044615W, a diesel, marca VW 12.140. Apesar de apresentar-se em regular estado de conservação, o veículo encontra-se encostado e sem condições de funcionamento por ausência de bateria, estava também sem o tanque de transporte, com a traseira apenas do chassi, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/09/2018, constam restrição judicial e administrativa.

B) 01 veículo caminhão, esp. carga, carroceria tanque, cor amarela, a diesel, placa BFO 4892, chassi nº 34500512499252, ano e mod. de fabricação 1980, marca M. Benz L 1513. O veículo encontra-se em péssimo estado de conservação e sem condições de funcionamento, com falta de radiador e de um pneu, apresentando também apodrecida a tampa do motor e a lataria da frente da cabina, avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/09/2018, consta restrição judicial.

C) Um terreno com benfeitorias, composto pelos módulos nº 01 a 22, da quadra O, do loteamento denominado Distrito Industrial, desta cidade de Presidente Prudente, com área de 14.213,31 m², e o seguinte roteiro: começa na confluência dos módulos 22 e 23, daí segue 107,10 metros, confrontando com o módulo 23, defletindo à direita, segue em 109,00 metros, e confronta com a Avenida 01, defletindo à direita segue 11,36 metros em curva, daí segue em 130,30 metros, confrontando com a Rua 04, defletindo à direita segue em 11,00 metros em curva de 7,00 metros de raio, daí segue 103,00 metros, com a travessa 01, até encontrar o ponto inicial. Cadastro Municipal nº 04293400 a 04295500. Imóvel esse registrado no 2º CRI de Presidente Prudente (SP), com matrícula nº **21.676**, assim descrito: Benfeitorias: embora não averbadas, há sobre o terreno as seguintes benfeitorias: um prédio administrativo, de alvenaria e laje, com área aproximada de 220 m²; um galpão aberto de estrutura de ferro e cobertura de telhas de fibrocimento, com aproximadamente 40 m²; um barracão industrial em sua maior parte aberto, com estrutura de concreto e cobertura de canaletões, com área aproximada de 970 m², contendo parte fechada com laboratório e mezanino; um galpão aberto em estrutura e cobertura metálica, com muro lateral baixo de blocos de cimento, com área aproximada de 190 m²; e um Galpão aberto em estrutura e cobertura metálica, com área de aproximadamente 120 m². Avaliado em R\$ 3.000.000,00.

Obs. 1: Foram consideradas apenas as construções, excluindo-se o complexo industrial da empresa (motores, tanques, aquecedores, máquinas e demais equipamentos que compõem a indústria).

Obs. 2: O representante legal da executada declarou que o imóvel penhorado apresenta-se com o solo e subsolo contaminados, apresentando cópia de documento emitido pela Cetesb – Companhia Ambiental do Estado de São Paulo.

Obs. 3: Hipoteca em favor do Banco do Estado de São Paulo S/A.

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 5: Arrolamento do imóvel (Delegacia da Receita Federal).

Valor do débito: R\$ 970.980,20 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.055.000,00 (Três milhões e cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.827.500,00 (Um milhão oitocentos e vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 078

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003551-30.2014.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS/FAZENDA X GASVIT INDE ECOM DE VALVULAS E CON.

CNPJ/CPF do executado: 10.409.325/0001-86

CDA: 44.594.945-7

Localização do lote: Rua Diepe, 111 – Vila Metalúrgica – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de serra, marca Amada, modelo HA-250, série 25600319, fabricada em 2007, capacidade de corte de 250 mm. Importada. Bom estado de conservação e em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 46.808,94 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 33.500,00 (Trinta e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.750,00 (Dezesseis mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 079

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012032-28.2002.403.6182 e apensos

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SOLVENTEX INDÚSTRIA QUÍMICA LIMITADA

CNPJ/CPF do executado: 60.433.778/0001-16

CDA: 80 3 00 000459-13 e outras

Localização do lote: Estrada do Jaceguava, 863 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.200 tambores lacrados de 200 litros cada, contendo tinta sintética para fundo e acabamento, cor cinza, fabricação própria, pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado cada em R\$ 2.925,81.

Valor do débito: R\$ 2.213.926,95 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.510.972,00 (Três milhões e quinhentos e dez mil e novecentos e setenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.755.486,00 (Um milhão e setecentos e cinquenta e cinco mil e quatrocentos e oitenta e seis reais)

LOTE 080

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000722-62.2013.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MERCEARIA SANTA LAURA LTDA, MARCOS AURELIO MIRANDOLA e REGINA CELIA MIRANDOLA REAL

Localização do lote: Rua João Moreira da Silva – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 2/5 de um lote de terreno, de forma irregular, subordinado ao nº 23 da quadra nº 02 do loteamento denominado “Parque São Jorge”, desta cidade e comarca de Lins-SP, compreendido dentro das seguintes metragens e confrontações: na frente em 12,00 metros com a Rua João Moreira da Silva; do lado direito em 29,00 metros com o lote nº 22; do lado esquerdo, em 30,00 metros, com o lote nº 24; e nos fundos, em 12,00 metros com lote nº 13; perfazendo uma área de 354,00 m², objeto da matrícula nº 21.980 do Cartório de Registro de Imóveis de Lins.

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 84.000,00 (Oitenta e quatro mil reais)

LOTE 081

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0018808-92.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE BOTOES ANDREA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 43.478.551/0001-78

CDA: 39.315.297-9 e outras

Localização do lote: Rua Júlio Conceição, 470 – Bom Retiro – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

13.800 grossas (refere-se a 144 peças) de botões de Agóia (botão natural de madrepérola), tamanhos 16 e 18, novos, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 26,90 cada grossa.

Valor do débito: R\$ 228.473,67 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 371.220,00 (Trezentos e setenta e um mil e duzentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 185.610,00 (Cento e oitenta e cinco mil e seiscentos e dez reais)

LOTE 082

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0000470-66.2006.403.0399

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: INSS X OSWALDO FAGANELLO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., OSWALDO JOÃO FAGANELLO FRIGERI e RICARDO PACHECO FAGANELLO

Localização do lote: Rua Clibas de Almeida Prado (item A) e Estrada de Rodagem (item B) – Chácara Santa Felicidade – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Uma área de terras com 9.046,00 metros quadrados, mais ou menos, situada na Fazenda Baguaçu, neste município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com a denominação de Chácara Santa Felicidade, confrontando numa face com João Martinez Marin, onde mede 58,00 metros, noutra face com Aurélio Lourenço Castro, onde mede 125,30 metros, em outra face com a Estrada da Boiadeira, onde mede 126,00 metros, e, em outra face com Josefa Lourenço Canata e com Antonio Lourenço Requena, onde mede 84,20 metros, objeto da matrícula nº **30.379** do CRI de Araçatuba. Atualmente o imóvel confronta com pela frente com a Rua Clibas de Almeida Prado, às margens da Rodovia Elyser Montenegro Magalhães, e pelo lado esquerdo, de quem da rua olha para o imóvel, com a Travessa Ziembinski. Em constatação no local, verificou-se que foram edificados, sem averbação, uma casa de alvenaria, sem laje, com área coberta de 76,88 m² em péssimo estado de conservação, e um prédio de alvenaria com cobertura de madeira, abrangendo barracão, banheiros, vestiários e salão de festas, com área coberta de 590,85m², em regular estado de conservação. Avaliado em R\$ 1.612.900,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) Uma área de terras com 5.000 metros quadrados, situada na Fazenda Baguassu, neste distrito, município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, com a denominação Chácara Santa Felicidade, com as seguintes divisas e confrontações: pela frente com a Estrada de Rodagem, onde mede 100,00 metros e de ambos os lados, com Irmãos Marussi, onde mede 50,00 metros, e nos fundos, com Adélia Lourenço Oriel e outro, onde mede 100,00 metros, objeto da matrícula nº **30.380** do CRI de Araçatuba. Este imóvel confronta pelos fundos com a Travessa Leila Diniz e apresenta as seguintes benfeitorias não averbadas: 1) um galpão de alvenaria coberto com estrutura de madeira e telhas de amianto, com área de 322,00m²; 2) um galpão de alvenaria coberto com estrutura metálica e telhas de aço galvanizado, com área de 235,62m² e uma instalação para lavagem de veículos, abrangendo, rampa de lavagem e casa de máquinas, construído em alvenaria e coberto com telhas de amianto. Avaliado em R\$ 611.524,00.

Obs.: Imóveis objetos de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 2.224.424,00 (Dois milhões duzentos e vinte e quatro mil quatrocentos e vinte e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.334.654,40 (Um milhão trezentos e trinta e quatro mil seiscentos e cinquenta e quatro reais e quarenta centavos)

LOTE 083

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0007393-54.2014.403.6114 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MAX - PAC TERCEIRIZACAO EM PROCESSOS INDUSTRIAIS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 05.049.037/0001-28

CDA: 80 6 14 103413-00 e outras

Localização do lote: Av. Fundibem, 865 - Casa Grande - Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 batedor/misturador duplo (dois eixos), na cor azul, com dois motores WEG W 22 Plus, avaliado em R\$ 12.000,00

B) 01 batedor/misturador eixo simples, avaliado em R\$ 6.000,00

C) 01 moinho de esferas de 30 litros em manutenção, avaliado em R\$ 11.000

D) 02 máquinas envasadoras de quatro bicos, sem marca, em aço inox, avaliadas em R\$ 30.000,00 cada, totalizando R\$ 60.000,00

E) 03 máquinas envasadoras rotativas para 50ml, em aço inox, sem marca aparente, avaliadas em R\$ 5.000,00 cada, totalizando R\$ 15.000,00

F) 02 máquinas envasadoras, sendo uma para 250ml e outra para 125ml, ambas em aço inox, sem marca aparente, avaliadas em R\$ 10.000,00 e R\$ 7.000,00 respectivamente, totalizando R\$ 17.000,00

G) 01 máquina envasadora em linha para 250ml, em aço inox, sem marca aparente, avaliado em R\$ 20.000,00

Valor do débito: R\$ 1.946.435,99 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 141.000,00 (Cento e quarenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 70.500 (Setenta mil e quinhentos reais)

LOTE 084

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal 0004232-44.2007.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO x LAB CULTURA LAB PESQ CONTR QUAL MICROB e RICARDO ALBERTO WITTMANN

Localização do lote: Rua Santa Maria Goreti, 343 - Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Espectofotometro Digital UV/Visível 5NM, marca SPENCER SCIENTIFIC, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 3.031,84 (Três mil e trinta e um reais e oitenta e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.515,92 (Um mil e quinhentos quinze reais e noventa e dois centavos)

LOTE 085

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0019279-84.2007.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BREDA S A INDÚSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS METALURGICOS

CNPJ/CPF do executado: 61.074.985/0001-94

CDA: 80 3 06 003780-18 e outras

Localização do lote: Estrada N-2 na secção Colônia de Vila Carmozina, parte dos lotes 290 e 290-A – Guaianases – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno com frente para as Estradas N-2 e F, na Secção Colônia da Vila Carmozina, município de São Paulo/SP, parte dos lotes 290 e 290-A, com área de 25.300,00m², distrito de Guaianases, matrícula nº 12.318 do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, certificado de cadastro de imóvel rural – CCIR/INCRA nº 638.358.032.611-9, de propriedade da empresa executada Breda S A Indústria e Comercio de Produtos Metalúrgicos. Em bom estado de conservação.

Obs. 1: Consta indisponibilidade dos bens da executada (Av. 05/12.318)

Obs. 2: Em 15 de maio de 2006, o imóvel acima descrito adquiriu matrícula 144.732 do 7º CRI de São Paulo.

Obs. 3: Bem penhorado em outro processo judicial (Av.06/144.732)

Valor do débito: R\$ 4.891.555,98 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 7.084.000,00 (Sete milhões e oitenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.250.400,00 (Quatro milhões, duzentos e cinquenta mil e quatrocentos reais)

LOTE 086

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001489-18.2012.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: FAZENDA NACIONAL X VANDERLEI APARECIDO DE SOUZA ME, VANDERLEI APARECIDO DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 61.346.094/0001-40

CDA: 80 4 12 021104-52 e outra

Localização do lote: Rua Santo Dumont, 570 – Assis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta marca Honda CG 125 Fan, placa DHC 8725, RENAVAM 00875574190, ano de fabricação e modelo 2005, chassi 9C2JC30705R093461, cor vermelha, carenagem traseira quebrada, em uso e funcionamento. Bem com aparência de regular estado de conservação em geral.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 03/04/2018.

Obs. 2: São removíveis os equipamentos acoplados a moto, a saber: uma caixa do tipo baú na cor amarela e um rabicho na lateral da moto.

Valor do débito: R\$ 57.832,75 em 03/2018

Valor de avaliação: r\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.500,00 (Mil e quinhentos reais)

LOTE 087

Natureza e nº de processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000299-17.2017.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARIA DE LOURDES ALENCAR DA SILVA, WANDIR XAVIER RIBEIRO, PAULO SÉRGIO OLIVEIRA e AGROPECUÁRIA HALLEY LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 55.406.052/0001-54

CDA: 80 7 90 0002458-7

Localização do lote: Rua Paraná, 708/720, Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal de 1/36, ou seja, 2,77%, de dois prédios residenciais de tijolos e coberto de telhas, situados na cidade de Ourinhos, à Rua Paraná, um sob o nº 708, contendo na parte da frente 02 salas para comércio e em seguida a residência de 07 cômodos, e o outro sob o nº 720, próprio para comércio com instalação sanitária e uma cobertura de telhas e nos fundos sob os nºs 718 e 716 outras construções de tijolos, coberta de telhas, composta de 2 residências e seu respectivo terreno que mede 18 metros de frente para a Rua Paraná por 37 metros da frente aos fundos, no total de 666,00 m², distante 28,80 metros da esquina da Rua Paulo Sá, confrontando pela frente com a referida Rua Paraná, pelo lado direito de quem da rua olha confronta com o prédio nº 686 da referida rua de propriedade de Alsto Pedroso Racanelo, sucessor de Graciano Racanello, pelo lado esquerdo com o prédio nº 722 da Rua Paraná, de propriedade de Dinah Gonçalves, sucessora de Adelaide Ferreira e nos fundos, confronta com o prédio nº 210 da Rua Paulo Sá, de propriedade de Luiz Sanches, sucessor de José Olímpio de Almeida, conforme transcrição da matrícula nº **8.909** do Cartório de Registro de Imóveis de Ourinhos/SP.

Obs. 1: Conforme informações colhidas junto à Prefeitura Municipal há área construída de 341,20 m² no terreno. O imóvel tem boa localização em área próxima ao centro da cidade, porém as construções no local são muito antigas e estão em mau estado de conservação.

Obs. 2: Conforme “Av.13/8.909” da certidão de matrícula, foi determinada a indisponibilidade sobre a fração ideal supracitada de 1/36 avos em outro processo judicial.

Obs. 3: Consta, na “Av.16/8.909” da certidão de matrícula, a indisponibilidade dos bens de Paulo Sérgio Oliveira.

Valor do débito: R\$ 623.724,03 em 02/2018

Valor de avaliação: r\$ 20.833,33 (vinte mil oitocentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

LOTE 088

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000603-59.2016.403.6122

Vara: 1^a Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X ZE QUATRO TRANSPORTES LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 10.507.829/0001-39

CDA: 80 4 14 053520-27

Localização do lote: Rua D. Carolina V. Morand, lado ímpar (proximidade do número 240), Centro, Flórida Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo RENAVAM 407179852, marca-modelo M.Benz-L 2225, cor azul, ano de fabricação e modelo 1990, carroceria aberta, combustível a diesel, placa BWQ0625, com caixa de câmbio quebrada e eixo cardã retirado, em estado de conservação ruim, com pneus gastos, sem bateria.

Obs. 1: O tanque sobre a carroceria do caminhão não pertence ao executado e será retirado em eventual alienação do veículo.

Obs. 2: Consta restrição judicial, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 15/03/2018.

Valor do débito: R\$ 24.531,74 em 03/2018

Valor de avaliação: r\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

LOTE 089

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0014365-14.2016.403.6100

Vara: 6^a Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X MERCADINHO DIEGO LTDA – ME, JOSENILTON SANTANA DOS SANTOS e ANA MARIA DA SILVA SANTOS

Localização do lote: Rua Alexandre Finta, nº 293 – Jardim Capelinha – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Volkswagen/Kombi, ano/modelo 2010/2011, cor branca, placas EUI6945, chassi 9BWMF07X2BP016879, em bom estado e em funcionamento.

Obs. 1: O veículo apresenta algumas avarias na lateral traseira direita e em ambos os lados na dianteira.

Obs. 2: Constanam alienação fiduciária e restrição judicial, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 14/05/2018.

Valor de avaliação: R\$ 23.500,00 (Vinte e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.750,00 (Onze mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 090

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0010390-58.2018.403.6182

Vara: 10ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARCONDES NASCIMENTO & ADVOGADOS ASSOCIADOS ME

CNPJ/CPF do executado: 08.156.351/0001-06

CDA: 91 2 13 007125-19 e outras

Localização do lote: Rua Aurora, 947 – apto 11 – Santa Efigênia – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 caminhonete modelo Cherry Tiggo 2.0, na cor prata, a gasolina, placa EXI 6200, chassi LVVDB14B8CDO13319, ano de fabricação 2011 e ano modelo 2012, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 2.817.689,62 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 26.900,00 (Vinte e seis mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.450,00 (Treze mil quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 091

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0002812-42.2004.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X VALMIR ROBERTO ASTOLPHO ME, VALMIR ROBERTO ASTOLPHO

CNPJ/CPF do executado: 03.706.767/0001-29

CDA: 80 4 04 068622-50

Localização do lote: Rua Bispo César D'Acorso Filho, nº 1333 - Vila Boa Vista - São Carlos

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel registrado sob a matrícula **50.192** do CRI local, constituído por terreno e casa situados na Rua Bispo César Dacorso Filho, nº 1333, Bairro Vila Boa Vista 2. O bem está inscrito na Prefeitura Municipal sob o nº 08.096.026.001. Segundo o cadastro municipal, o imóvel possui 156,00m² de terreno, sendo 95,54m² de área construída. A vizinhança conta com os serviços públicos essenciais regulares (água, esgoto, iluminação, vias asfaltadas, transporte público etc.). Contribuinte 08.096.026.001-5.9

Obs. 1: Bem penhorado em outro processo judicial.

Obs. 2: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 3/4 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 76.832,55 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

LOTE 092

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0018642-89.2014.403.6182

Vara: 11ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DIGIMAT INSTRUMENTOS DE MEDAÇÃO LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 53.168.001/0001-06

CDA: 80 2 13 037842-68 e outra

Localização do lote: Rua Tapuias, 199-B – Socorro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

3.600 kg de aço carbono tipos 316/304, matéria prima, do estoque rotativo da executada, avaliado o quilo em R\$ 30,00.

Valor do débito: R\$ 119.335,38 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

LOTE 093

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008348-57.2015.403.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ENZY – PET INGREDIENTES ESPECIALIZADOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 11.052.025/0001-55

CDA: 12.279.875-9 e outra

Localização do lote: Rua Zeferino Soares Branquinho, 1974 – Pirapozinho/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 reboque/carreta tanque, SR/Randon, placas BTO 4380, de Tarabai/SP, ano 1984, modelo 1985, inox, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 50.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 17/08/2018, consta restrição judicial.

B) 01 veículo marca Volkswagen, modelo Gol 1.0, placa EVD 1523, de Tarabai/SP, ano e modelo 2011, de cor prata, com vidro elétrico, ar condicionado, travas, em bom estado de conservação, estando motor, câmbio e parte elétrica em funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 17/08/2018, consta alienação fiduciária.

Valor do débito: R\$ 209.853,85 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

LOTE 094

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0018106-35.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X FIBERPAP RECICLADORA DE PAPEL LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 51.478.196/0001-65

CDA: FGSP201002617 e outra

Localização do lote: Avenida Campinas nº 2.000 – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno mecânico Nardini 220 V – modelo MIII – com barramento de 3 metros, em bom estado de funcionamento (segundo informações e demonstração no local) e conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

LOTE 095

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001865-98.2012.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X PAULO SÉRGIO COUTINHO e IVANILDE APARECIDA DOS SANTOS COUTINHO.

Localização do lote: Rua José Carrara nº 31, Residencial Jardim Ballan II – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prédio residencial de tijolo e coberto de telhas, com 40,03 m² de construção, com seu terreno respectivo e anexo medindo 200,00 metros quadrados, objeto da matrícula 50.152 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jaú/SP. Cadastro na Prefeitura Municipal nº 06 4 36 95 0360 00.

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (Cento e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 96.000,00 (Noventa e seis mil reais)

LOTE 096

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0050800-71.2012.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X AIR END COMERCIAL E TECNICA DE COMPRESSORES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.739.313/0001-95

CDA: 80 4 12 026423-81

Localização do lote: Rua Francisco Mendes, 528 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 empiladeira a diesel, marca Clark equipamentos, 12 volts, modelo C300HY40D, série HY466-0146-BRF 4205, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 compressor Rollair 50, Worthington turbodine, motor 7K, 50 cavalos, série CRL 1041160, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 10.000,00;

C) 01 compressor Compair Ciclon 100, pressão 7K, motor 100 cavalos, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 10.000,00.

Valor do débito: R\$ 84.634,21 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 097

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001387-15.2012.403.6142 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL X COOPERATIVA DE LATICINIOS LINENSE

CNPJ/CPF do executado: 51.660.942/0001-37

CDA: 80 2 05 005748-88

Localização do lote: Rodovia Feliciano Salles Cunha, Magda, Nhandeara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma area de terras, composta por 5.112,90m², na Fazenda Talhados, município de Magda, Comarca de Nhandeara, SP, dentro das seguintes confrontações: Inicia-se no marco denominado nº 01, cravado junto à divisa da Rodovia Feliciano Sales Cunha, daí segue rumo 64°58'NE, na distancia de 85,00 metros ate o marco nº 02, confrontando com a referida Rodovia Feliciano Salles Cunha, daí vira à esquerda, rumo 25°02'NW, na distancia de 59,40m, até o marco nº 03, confrontando com os proprietários e outro; dai vira à esquerda rumo 64°58'SW, na distancia de 82,00 metros, até o marco nº 04, confrontando com os mesmos proprietários e outro; dai, vira à esquerda rumo 17°52'SE, na distancia de 45,00 metros, até o marco nº 05, confrontando ainda com os proprietários e outro, daí vira à esquerda, rumo 30°06'SE, na distancia de 13,97 metros, até o marco inicial nº 01, onde encontra-se edificado um prédio com 638,80 metros quadrados, próprio para industria de laticínios, composto de varias divisões, objeto da matrícula nº 8826, do SRI de Nhandeara, SP.

Obs. 1: Hipoteca em favor do INSS (R.6).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judicícias.

Valor do débito: R\$ 34.695,93 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.035.000,00 (Um milhão e trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 621.000,00 (Seiscentos e vinte e um mil reais)

LOTE 098

Natureza e nº do processo: Ação Penal – Procedimento Ordinário nº 0014801-65.2009.403.6181

Vara: 4ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PUBLICA X PALOMA DE PAIVA ABARCA e ROSÂNGELA FÁTIMA DE ARRUDA REIS (ACUSADO ABSOLVIDO)

Localização do lote: Avenida Santa Marina nº 208 – Depósito da Policia Federal Lapa de Baixo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel, marca Chevrolet, modelo Corsa Super, ano fabricação/modelo 1997/1998, cor grafite, placa CJL 5148 de São Paulo/SP, RENAVAM 00689283318, chassi 9BGSD08ZWVC644374, rodas de ferro, pneus no chão, lataria boa e pintura prejudicada, friso da porta do passageiro solta, gasolina. Sem acesso às chaves do veículo ficou inviabilizado o exame do motor e da parte elétrica.

Obs. 1: Existe comunicação de venda ativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 14/05/2018.

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

LOTE 099

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0008461-58.2016.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PEEQFLEX SERVIÇOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 56.990.435/0001-85

CDA: 80 6 15 126519-44 e outras

Localização do lote: Rua Herbert Alfred Landsberger nº 72 – Santo Amaro - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina impressora CERUTTI 28R, com 8 estações de impressão, azul e cinza, completa, com controle de registro automático e controle de pressão do rolo, medindo mais ou menos 30m de comprimento, mais ou menos 3m de altura e 870mm a largura do cilindro, com painel de controle automático e troca automática de bobinas, com tratador Corona ENERCON e 3 painéis eletrônicos ENERCON, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 600.000,00;

B) 01 máquina impressora CERUTTI com 7 cores/estações, bege e cinza, completa, com controle de registros automático e controle de pressão do rolo, medindo mais ou menos 25m de comprimento e mais ou menos 3m de altura, com painel de controle automático e troca automática de bobinas, com tratador Corona ENERCON e 3 painéis eletrônicos ENERCON, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 500.000,00;

C) 01 máquina laminadora e impressora de uma cor, da BUBANI, verde, com 2 estações, com estufa de calor, com painel eletrônico operacional e painel com comando eletrônico e 6 portas, com mais ou menos 20m de comprimento, mais ou menos 3m de altura e 1,40m de largura, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400.000,00;

D) 01 máquina laminadora e impressora de 1 cor, de fabricação EMPAX, azul, com 2 estações, com estufa de calor, com painel eletrônico operacional e painel com 13 portas de comando eletrônico, medindo mais ou menos 25m de comprimento, mais ou menos 3m de altura e 1m de largura, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 350.000,00

Valor do débito: R\$ 1.974.759,33 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.850.000,00 (Um milhão oitocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 925.000,00 (Novecentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 100

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001323-17.2016.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X C. W. A. INDUSTRIAS MECANICAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.423.778/0001-70

CDA: 12.634.898-7 e outra

Localização do lote: Av. Com. José Zilo, 1120, Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno situado na cidade de Ourinhos/SP, no Distrito Industrial, Bairro Itaipava, no local denominado Fazenda Santa Maria – Fazenda Furnas –, constituído dos lotes n. 116, 117 e parte do lote 118, da quadra E, com área total de 12.600,00m², de frente para a Av. Com. José Zilo, lado par, com medidas e confrontações descritas na respectiva matrícula, de n. 31.787 do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Ourinhos/SP. Sobre o terreno estão edificadas as seguintes benfeitorias: escritório de alvenaria, coberta de telhas, com salas, banheiros e copa; galpões industriais e áreas cobertas, com área construída total de cerca de 3.854m², em regular estado de conservação, sendo os galpões de alvenaria, com cobertura metálica e próprios para atividade industrial. Terreno todo cercado, com portões metálicos e portaria de alvenaria. Localização: Av. Com. José Zilo, 1120.

Obs. 1: Conforme “R.6/M31.787” da certidão de matrícula, consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Constam penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 2.971.715,11 em 08/2018

Valor de avaliação: r\$ 3.750.000,00 (Tres milhões setecentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 2.250.000,00 (Dois milhões duzentos e cinquenta mil reais)

LOTE 101

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0001459-70.2013.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL x JOAO JOSE LUIZ

Localização do lote: Rua dos Comerciários, 3-98 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta marca/modelo Kasinski/Mirage 150, placas: FBG 6259/SP, fabricação: 2011, modelo: 2012, RENAVAM nº 00464456843, cor preta.

Valor de avaliação: R\$ 3.900,00 (Três mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.950,00 (Um mil novecentos e cinquenta reais)

LOTE 102

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0042902-41.2011.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA DE RENDAS IPIRANGA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 61.494.910/0001-62

CDA: 80 6 11 065642-30 e outras

Localização do lote: Rua Cipriano Barata, 1607 – Ipiranga - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 03 máquinas de queimar fio de costura marca IEMESA, cor verde, origem espanhola, em bom estado de uso e conservação, nº patrimonial 143, 144 e 145, avaliada em R\$ 48.000,00 cada, totalizando R\$ 144.000,00;

B) 01 máquina trançadeira de rendas, de origem alemã, marca W.M. OSTERMANN, com 40 fusos, nº série 4, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 42.000,00;

C) 01 máquina trançadeira de rendas, de origem alemã, marca W.M. OSTERMANN, com 48 fusos, nº série 10.917, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 40.000,00;

D) 01 máquina trançadeira de rendas, de origem alemã, marca W.M. OSTERMANN, com 44 fusos, nº série 8127, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 43.000,00;

E) 01 máquina trançadeira de rendas, de origem alemã, marca W.M. OSTERMANN, com 52 fusos, nº série 8093, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 48.000,00.

Valor do débito: R\$ 575.105,53 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 317.000,00 (Trezentos e dezessete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 158.500,00 (Cento e cinquenta e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 103

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000291-20.2010.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FLAVIA SUELI DE BARROS FERREIRA – ME e FLAVIA SUELI DE BARROS FERREIRA

CNPJ/CPF do executado: 04.441.772/0001-10

CDA: 80 4 09 035856-61

Localização do lote: Rua Piratininga, 336, apto 191 – São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo placa FNE 7002, UF SP, marca/modelo Honda / Civic LXR, ano fabricação 2013, ano modelo 2014, combustível álcool/gasolina, cor preta, cód. RENAVAM 00599451327.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran em 24/08/2018, consta restrição judicial RENAJUD e multa RENAINFO.

Valor do débito: R\$ 27.067,50 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 54.251,10 (Cinquenta e quatro mil e duzentos e cinquenta e um reais e dez centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.125,55 (Vinte e sete mil e cento e vinte e cinco reais e cinquenta e cinco centavos)

LOTE 104

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001418-08.2015.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X HAILTON DAMINELLO JUNIOR – ME e HAILTON DAMINELLO JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 09.666.901/0001-91

CDA: 44.154.393-6 e outras

Localização do lote: Rua da Estação, s/n – Mineiros do Tietê/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina extrusora de plástico para filme, tipo balonera, com bobinador duplo, com rosca de 80,00 milímetros e motor de 30 cavalos, marca Rulli, usada, em funcionamento (trabalhando) e em perfeito estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 126.278,11 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 118.000,00 (Cento e dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 59.000,00 (Cinquenta e nove mil reais)

LOTE 105

Natureza e nº do processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro Nacional nº 0001525-65.2004.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X RICHARD EDERSON BELIZARIO e ROBERTA GOMES DE JESUS BELIZARIO

Localização do lote: Rua Nelson Luiz, 1-38, Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno, sob nº 5, da quadra Q, do loteamento denominado Conjunto Habitacional Eurico Gaspar Dutra, situado a Rua 19, quarteirão 1, lado par, medindo 10 metros de frente por 20 metros de fundos, totalizando 200 m². O terreno possui um imóvel residencial construído, em razoável estado de conservação e com benfeitorias. Atualmente, Rua Nelson Luiz, 1-38, Bauru/SP. Tudo melhor descrito na matrícula n. 72.929 do 1º CRI de Bauru/SP.

Valor de avaliação: R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 1º ou 2º leilão, conforme Lei nº 5.741/71, art. 6º: R\$ 119.786,66 (Cento e dezenove mil setecentos e oitenta e seis reais e sessenta e seis centavos)

LOTE 106

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0018064-83.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X BRALPACK IND E COM LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 60.227.683/0001-46

CDA: 80 6 11 019657-08 e outras

Localização do lote: Av. Laranjeiras nº 2.407 – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 plaina limadora marca Zocca, avaliada em R\$ 5.000,00;
- B) 01 furadeira de coluna Weg (sem funcionamento), avaliada em R\$ 1.000,00;
- C) 02 furadeiras de bancada Schulz Weg, avaliadas em R\$ 1.000,00;
- D) 01 torno mecânico universal marca Nardini com 2 m de barramento, avaliado em R\$ 15.000,00;
- E) 01 fresadora marca Infreza, modelo FTV-2, avaliada em R\$ 20.000,00;

Valor do débito: R\$ 211.634,76 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

LOTE 107

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0029477-64.1999.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS X REDE NACIONAL DE ESTACIONAMENTO S/C LTDA., SERGIO MORAD e RUBENS JORGE TALEB

CNPJ/CPF do executado: 49.328.917/0001-09

CDA: 32.006.095-0

Localização do lote: Rua Nestor Pestana, 121, 2º Andar, Edifício Garage Automática Roosevelt, Consolação (**item A**) e Rua Nestor Pestana, 121, 5º Andar, Edifício Garage Automática Roosevelt, Consolação (**item B**) – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Box nº 2-G-1, localizado no 2º andar, do Edifício Garage Automática Roosevelt, situado à Rua Nestor Pestana, 121, 7º Subdistrito, Consolação, contendo uma área total de 29,03m², área útil de 15,60m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,1% do terreno, tudo conforme descrito na matrícula 44.633 do 5º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, Contribuinte nº 006.013.1356-9, avaliado em R\$ 25.000,00;

B) Box nº 5-G-2, localizado no 5º andar do Edifício Garage Automática Roosevelt, situado à Rua Nestor Pestana, 121, 7º Subdistrito, Consolação, contendo uma área total de 29,03m², área útil de 15,60m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,1% do terreno, tudo conforme descrito na matrícula 44.632 do 5º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, Contribuinte nº 006.013.1375-5, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs.2: Constam Embargos à Execução nº 0026350-98.2011.403.6182.

Valor do débito: R\$ 3.331.974,12 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 108

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0005620-95.2014.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X EDER ADRIANO DOS SANTOS ME e EDER ADRIANO DOS SANTOS

Localização do lote: Rua Major José Domingues Junior, 238 – Vila Progresso – São José do Rio Preto/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A nua propriedade de um prédio residencial, com frente para a Rua Major José Domingues Junior, sob nº 238, construído de tijolos e coberto de telhas, contendo quatro cômodos internos, banheiro, área com as suas

dependências e instalações, inclusive benfeitorias existentes no quintal, e o seu respectivo terreno constituído pelo lote C, da quadra 16-A, medindo dez metros de frente, igual dimensão nos fundos, por vinte e cinco metros de cada lado, da frente aos fundos, (10,00 x 25,00) metros, situado na Vila Progresso, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, dividindo-se pela frente com a citada rua, de um lado com o lote D, do outro lado com o lote B e pelos fundos com o lote F, da mesma quadra, cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 08583/000 6 setor 03. Cadastro atual na Prefeitura Municipal sob o nº 0308583000. Imóvel este objeto da matrícula **38.464**, do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto.

Obs. 1: No imóvel existe casa com área construída de 129,00 metros quadrados, metragem ainda não averbada na Matrícula 38.464, porém constando no Cadastro Imobiliário Municipal, para efeitos de valor venal, onde não constam débitos perante a Fazenda Municipal.

Obs. 2: No ato da constatação, verificou-se tratar de uma casa térrea, com laje, piso em cerâmica, composta por sala, cozinha, copa, uma suíte, um quarto, um banheiro social e área de serviço/lazer.

Obs. 3: O imóvel está ocupado pelo usufrutuário Juvercile Oliveira Costa.

Obs. 4: O imóvel faz divisa pelos lados com os lotes B (numeral 228 da mesma rua) e D (numeral 248 da mesma rua) e pelos fundos com o lote F (numeral 657 da Rua Ararigbóia), todos situados na quadra 16-A.

Obs. 5: O imóvel encontra-se em bom estado de conservação, com pintura, iluminação e limpeza em condições normais, não encontrando infiltrações, manchas ou trincas/rachaduras aparentes.

Obs. 6: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 7: Usufruto em favor de Juvercile Oliveira Costa (R.12).

Obs. 8: Doação de 50% da nua propriedade em favor de Juvercile Oliveira Costa; 50% do usufruto constante do R.12 extinguiu-se pela consolidação plena do imóvel (R.16).

Valor de avaliação: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

LOTE 109

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007185-02.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X IFER INDUSTRIAL LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 04.214.066/001-35

CDA: 35.830.590-0 e outras

Localização do lote: Avenida Prestes Maia, 655 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 injetora automática para plástico ROMI, modelo Primax 600, nº de série 015-001056-331, com capacidade de fechamento de 600 toneladas, avaliada em R\$ 250.000,00;

- B) 01 injetora automática para plástico ROMI, modelo Primax 800, nº de série 0145-001081-332, com capacidade de fechamento de 800 toneladas, avaliada em R\$ 300.000,00;
- C) 01 injetora automática para plástico, CINCINATTI MILACRON, modelo MH-725-60, ano 1998, nº de série H07A0498010, capacidade de fechamento de 660 toneladas, com esteira transportadora de resíduo (INJ18), avaliada em R\$ 250.000,00;
- D) 01 injetora automática para plástico, CINCINATTI MILACRON, modelo MH-725-60, ano 1998, nº de série H07A049801, capacidade de fechamento de 660 toneladas, com esteira transportadora de resíduo (INJ17), avaliado em R\$ 250.000,00;
- E) 01 prensa hidráulica CHIN-FONG, modelo STD-500-300-168, com capacidade de 500 toneladas, PE500-01, ano 2004, nº A40236, avaliada em R\$ 350.000,00;
- F) 01 prensa hidráulica CHIN-FONG, modelo STD-500-250-150, com capacidade de 400 toneladas, PE400-01, sem placa de identificação aparente, avaliada em R\$ 300.000,00;
- G) 01 prensa hidráulica MANHKE, modelo 20MR-315, capacidade de 315 toneladas, nº de série 2365, avaliada em R\$ 270.000,00;
- H) 01 prensa hidráulica CHIN-FONG, modelo STD-200-200-12, P215, nº de série 113040, capacidade de 200 toneladas, ano 2001, avaliada em R\$ 150.000,00;
- I) 01 injetora automática para plástico PRIMAX 1100R, nº série 015-002401-346, ano 2001, capacidade de fechamento de 1100 toneladas, avaliada em R\$ 250.000,00.

Valor do débito: R\$ 7.050.296,91 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.370.000,00 (Dois milhões trezentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.185.000,00 (Um milhão cento e oitenta e cinco mil reais)

LOTE 110

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006474-85.2011.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X IND/ E COM/ VIDRONOVO IMP/ E EXP/ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.617.472/0001-37

CDA: 39.571.751-5 e outras

Localização do lote: Rua São João, 577 – Ártemis – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 39 vidros temperados de 6mm, para balcão frigorífico Ariam, com resistência, 1.249mm X 793,50mm, novos, avaliados em R\$ 399,00 cada, totalizando R\$ 15.561,00;

B) 01 máquina de polir vidros com motor Weg de 1,5 CV, desativada, avaliada em R\$ 250,00.

Valor do débito: R\$ 101.017,44 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 15.811,00 (Quinze mil oitocentos e onze reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.905,50 (Sete mil novecentos e cinco reais e cinquenta centavos)

LOTE 111

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005171-79.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SP – CRC X ROBERTO NUNES DE CAMPOS

Localização do lote: Rua Nair Belo nº 157 – Serraria – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat Palio Weekend ELX, placas DIE 0103, cor verde, ano 2002, modelo 2002, quatro portas, movido a gasolina, RENAVAM 787467103, em bom estado de conservação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 12.200,00 (Doze mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.100,00 (Seis mil e cem reais)

LOTE 112

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003523-43.2015.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: FAZENDA NACIONAL X ARAUCARIA INDÚSTRIA E COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 06.586.822/0001-81

CDA: FGSP201502691 e outras

Localização do lote: Rua Amadeu Carletti Júnior, 255 – Vila Jaguaripe – Campos do Jordão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 dosadeira de agregados, marca Medioatic modelo CLP 1000, em regular estado de conservação e de funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 envasadora de bisnaga marca Meteor (Celta Equipamentos), modelo Tumbomat – Esp, nº série 8703, em regular estado de conservação e de funcionamento, avaliado em R\$ 70.000,00;

C) 01 temperadeira industrial marca Rotia, modelo RO-RTA Turbo 300, série 719, em regular estado de conservação e funcinamento, avaliado em R\$ 70.000,00;

D) 01 temperadeira industrial 003 marca Rotia, modelo RO-RTA Turbo 300, série 720, em regular estado e em funcionamento, avaliado em R\$ 70.000,00;

E) 01 plastificadora termo encolhivel Smipack modelo FP-6000, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 70.000,00;

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

LOTE 113

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0025997-81.2009.403.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL (AGU) X VERONICA OTILIA VIEIRA DE SOUZA – ESPOLIO, TERESINHA DO CARMO ARAUJO, FABIO JOAQUIM DA SILVA E NEIDE SOLANGE DA SILVA MATORANA

Localização do lote: Avenida Sargento Geraldo Santana, nº 1100 – Apto.13 - Bloco 7 – Santo Amaro – São Paulo/SP (**Item A**), Residencial Ninho Verde II – Gleba II – Pardinho/SP (**item B**) e Rua João Capitulino nº 222 (antigo nº 16) – Vila Gustavo - São Paulo/SP (**Item C**)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Imóvel, sendo o apartamento nº 13 do bloco 7, localizado na Avenida Sargento Geraldo Santana nº 1100, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, nesta Capital, com área útil privativa de 68,50 m², a área comum de 44,47359 m², mais a área comum correspondente a uma vaga indeterminada na garagem de 32,73867 m², perfazendo a área total construída de 145,71226, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,105118% no terreno no condomínio, conforme a matrícula nº 231.835 do 11º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, contribuinte 090.423.0414. Imóvel se encontra em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 400.000,00;

Obs. 1: Apesar de a penhora recair sobre a metade ideal do imóvel, há determinação judicial para que o leilão seja realizado sobre a totalidade do bem.

Obs. 2: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: É reservado aos coproprietários não executados a preferência à arrematação do bem igualdade de condições(Art. 843, § 1º do CPC).

Obs. 4: Conforme Av. 01, consta hipoteca em favor de Banco Itaú S/A, a qual foi parcialmente cancelada (Av. 04).

B) 01 Terreno constante de lote 26, da quadra DV, do loteamento Ninho Verde, Gleba 2, no Distrito e Município Pardinho, medindo 15 metros de frente para Rua 73; 15 metros nos fundos para o lote 24; 32 metros do lado direito confrontando com o lote 27; 32 metros do lado esquerdo confrontando com lote 25, com 480 m², melhor descrito na certidão de **Matrícula nº 14.701**, do Primeiro CRI da Comarca de Botucatu. Avaliado em R\$ 55.000,00;

C) Imóvel e respectivo terreno, pertencente ao espólio de Verônica Otília Vieira de Souza, situado à Rua João Capitulino, nº 122 (antigo 16) – Vila Gustavo, subdistrito Tucuruvi, consistente em uma casa residencial e seu respectivo terreno medindo 7,00 metros de frente para a referida rua, por 28,00 metros pelo lado direito, da frente aos fundos e 25,00 metros pelo lado esquerdo, da frente aos fundos e 7,60 metros da linha dos fundos, encerrando uma área total de 185,50 m², conforme consta na cópia da matrícula do registro

de imóveis, sob o nº 142.429 do 15º CRI/SP, tendo os inquilinos fornecido o número do cadastro do imóvel junto a Prefeitura 068.418.0107-5, onde foi possível verificar a área construída de 120,00 m², disposta em: uma casa na frente com dois quartos, sala, cozinha e um banheiro e uma casa nos fundos com dois quartos, sala, cozinha e um banheiro, estando as mesmas com muitos vazamentos e rachaduras, sendo o estado de conservação ruim, estando a casa dos fundos interditada pela prefeitura de São Paulo, em função do córrego Maria Paula que passa nos fundos da casa. A localização do imóvel muito boa, vez que perto de avenidas importantes, dotadas de transportes coletivo, escolas e farto comércio. Avaliado em R\$ 222.000,00;

Obs. 1: Apesar de a penhora recair sobre a parte ideal de 1/3 do imóvel, há determinação judicial para que o leilão seja realizado sobre a totalidade do bem.

Obs. 2: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: É reservado aos coproprietários não executados a preferência à arrematação do bem igualdade de condições (Art. 843, § 1º do CPC).

Obs. 4: Conforme R-4, são nu-proprietárias: Luciene Vieira Souza Dourado, casada com Marcelo Tressino Dourado; Lucinei Vieira de Souza e Verônica Otília Vieira de Souza. Consta como usufrutuária Maria Anunciada de Souza.

Obs. 5: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 677.000,00 (Seiscentos e setenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 495.000,00 (Quatrocentos e noventa e cinco mil reais)

LOTE 114

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004225-27.2013.403.6131 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X BEARING POINT EQUIPAMENTOS SISTEMAS LTDA., JOSE LAZARO ANTUNES DE ALMEIDA, MARCIA CRISTINE ANTUNES ALMEIDA FERNANDES e MARIA AMELIA ALMEIDA STOCCH

CNPJ/CPF do executado: 66.177.957/0001-16

CDA: 80 6 99 188232-60 e outra

Localização do lote: Loteamento Chácaras de Recreio Catâneo Ângelo – São Manuel/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um lote de terreno sob o nº 07 da Quadra A do Loteamento denominado Chácaras de Recreio Catâneo Ângelo, deste distrito, município e comarca de São Manuel, encerrando a área de 5.000,66 metros quadrados, sendo aludido terreno de forma irregular, melhor descrito na matrícula de nº 7.357 do Cartório de Registro de Imóveis de São Manuel. Avaliado na sua integralidade em R\$ 454.750,00.

Obs. 1: No terreno foram erguidas três construções: uma casa de morada de aproximadamente 250 m², uma edícula de aproximadamente 100 m² e uma casa de aproximadamente 35 m² que serve de depósito. Todas as

construções estão em bom estado de uso e conservação. Há ainda uma piscina de mais ou menos 32 m², bem conservada.

Obs. 2: Cláusula de impenhorabilidade (Av.4 e Av.5).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 4: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 35.799,88 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 454.750,00 (Quatrocentos e cinquenta e quatro mil setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 272.850,00 (Duzentos e setenta e dois mil oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 115

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003100-91.2016.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X AMAURI BONATTO MACHADO

Localização do lote: Rua Vasco da Gama, 195 – Jardim Jussara – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo placa GXS 2057, marca REB/TRUCK GALEGO SR, chassi 9A9S19DPSX1AH8459, modelo 1999, fabricação 1999, cor branca.

Obs.: Não foi possível visualizar o bem em virtude do executado ter declarado que ele encontra-se fora da cidade, bem como está em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 116

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004124-69.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X ECOVALE INDÚSTRIA DE EMBALAGENS PLASTICAS LTDA. ME.

CNPJ/CPF do executado: 12.579.838/0001-60

CDA: FGSP201602537 e outras

Localização do lote: Estrada Municipal Martins Guimarães, nº 3.135 – Vila Tesouro – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.650 pacotes de 05 kg de sacos plásticos para lixo, cada saco com capacidade de 100 litros, medindo 90 x 80. Micra 0,20, cor preta. Produto novo, do estoque rotativo e de fabricação própria da executada, avaliado em R\$ 42,50 cada pacote.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS - NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 70.125,00 (Setenta mil cento e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 35.062,50 (Trinta e cinco mil sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 117

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000732-87.2014.4.03.6137

Vara: 1ª Vara Federal de Andradina

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ETERNA PRESTADORA DE SERVICOS EIRELI – ME e RAIMUNDO JUSTINO DE SOUZA

Localização do lote: Rua Itararé, 1.373 - Feltrin - Andradina / SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo VW Novo Voyage 1.0 City, álcool/gasolina, cor branca, ano fabricação 2013, chassi Nº 9BWDA45UXET115637, RENAVAM Nº 00585238944, placa EVE 1263, Andradina/SP, de propriedade da executada, em regular estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta do DENATRAN, de 20/02/2018, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 118

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001759-11.2017.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X ANDERSON JOSE DOS SANTOS CHIARELO – ME e ANDERSON JOSE DOS SANTOS CHIARELO

Localização do lote: Rua Vicente Giacheto, 07 – Jardim Renascença – Mirassol/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 Esmirilhadeira marca Bosch modelo GWS-21-180, disco 7", avaliado em R\$ 580,00;
- B) 01 Esmirilhadeira marca Bosch modelo GWS-8-115, disco 4", avaliado em R\$ 309,00;
- C) 01 Furadeira manual marca Dewalt, diâmetro mandrío (1,15-13)mm, avaliado em R\$ 230,00;
- D) 01 Furadeira de bancada marca Motomil modelo FB-160, 16mm – 5/8", avaliado em R\$ 720,00;
- E) 01 Furadeira manual marca Bosch modelo GSB 20-2, (1,5 – 13)mm, avaliado em R\$ 690,00;
- F) 01 Policorte marca Motomil modelo SC 100, disco furo 19mm, avaliado em R\$ 1.030,00;
- G) 01 Máquina de solda marca Esab modelo Smashwel 408, 400A, avaliado em R\$ 7.776,80;
- H) 01 Máquina de solda marca Esab modelo Smashwel 187, 260A, avaliado em R\$ 5.139,90;
- I) 01 Furadeira Impacto marca Makita modelo HR247T, 24mm (15/16"), avaliado em R\$ 570,00;
- J) 01 Compressor marca Schulz modelo MSV-20, cabeçote: 2 cilindros, reservatório 300 L, motor 5 CV, avaliado em R\$ 6.000,00;
- K) 01 Rosqueadeira marca Roscamat modelo 200, mandrío (1-15)mm, avaliado em R\$ 18.156,00;
- L) 01 Paleteira marca Marcon modelo TP2-SN1, largura 680 mm, capacidade 2500 kg, avaliado em R\$ 1.400,00;
- M) 01 Paleteira marca Paletrans modelo LM1016, capacidade 1000 kg, avaliado em R\$ 4.300,00;
- N) 01 Guincho manual marca Marcon modelo GH-500V, capacidade 1000 kg, avaliado em R\$ 1.400,00;
- O) 01 Talha elétrica marca Bambozzi modelo 39.853.002, velocidade 10m/min, altura 12m, motor 1,5 CV, capacidade 500 kg, avaliado em R\$ 450,00;
- P) 01 Furadeira bateria marca Makita modelo DC 105B, abertura 10mm (3/8"), avaliado em R\$ 600,00;
- Q) 01 Torno mecânico marca Nardini modelo Nodus 2, placa 250 mm, avaliado em R\$ 35.000,00;
- R) 01 Motocicleta marca Honda modelo CG 150 FAN, avaliado em R\$ 5.500,00;
- S) 01 Fresadora marca Natal modelo Universal, 700 mm, avaliado em R\$ 18.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 5001717-25.2018.403.6106.

Valor de avaliação: R\$ 107.851,70 (Cento e sete mil e oitocentos e cinquenta e um reais e setenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 53.925,85 (Cinquenta e três mil novecentos e vinte e cinco reais e oitenta e cinco centavos)

LOTE 119

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0014853-50.2014.403.6128

Vara: 1ª Vara federal de Jundiaí

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X ELZA ALVES FROTA HEBLING

CNPJ/CPF do executado: 042.888.758-97**CDA:** FGSP000011130**Localização do lote:** Rua Josefina Baldin Cervi, 126 – Parque Centenário – Jundiaí/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel objeto de matrícula nº **34.039** do 1º C.R.I. de Jundiaí/SP, assim descrito: Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob o nº 11, da quadra AG, do loteamento denominado Parque Centenário, bairro Horto Florestal, nesta cidade e comarca, confrontando pela frente com a Rua Dez, e pelos fundos confronta com área da Prefeitura, pela esquerda com o lote nº 10, pela direita com a Rua 24, medindo na lateral esquerda, 25,00 metros, na frente um segmento reto de 06,00 metros até começar um segmento em curva, sujeito a um raio de 09,00 metros na confluência das Ruas 10 e 24, até começar novo segmento reto de 13,50 metros, na linha lateral direita, nos fundos 10,00 metros de largura, encerrando uma área de 322,00 metros quadrados. Inscrição imobiliária nº 63.021.0011 onde constam 250 m² de terreno e 76 m² de área construída em 2002.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)**LOTE 120****Natureza e nº de processo:** Execução Fiscal nº 0000809-81.2014.403.6142**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins**Partes:** FAZENDA NACIONAL X B MARTINS & CIA TRANSPORTES LTDA**CNPJ/CPF do executado:** 07.097.299/0001-93**CDA:** 80 2 14 013868-10 e outras**Localização do lote:** Rua José Camelo – Mozarlândia/GO (item A) e Rua São Paulo – Mozarlândia/GO (item B)**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) IMÓVEL URBANO: Um Lote de nº 11 da quadra 19, situado na Rua José Camelo, Centro, nesta cidade, com uma área de 512,50m², contendo um galpão de aproximadamente 300 metros quadrados, coberto por telhas de zinco, e com o piso cimentado. A área é cercada por muros de tijolos rebocado e pintado. Matrícula nº **1.607** do CRI de Mozarlandia – GO. Avaliado em de R\$ 140.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) IMÓVEL URBANO: Um Lote de nº 08 da quadra 19, situado na Rua São Paulo, Centro, nesta cidade, sem edificações, cercado por muros de tijolos rebocado e pintado, contando ainda com um portão de metalon, com a área de 497,50m². Matrícula nº **1.619** do CRI de Mozarlandia – GO. Avaliado em de R\$ 85.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: r\$ 55.030,31 em 03/2018

Valor de avaliação: r\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)

LOTE 121

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006430-37.2009.403.6109 e apensos

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X S O S INDÚSTRIA E COMERCIO DE MOLAS LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 69.330.405/0001-94

CDA: 80 3 08 001922-10 e outras

Localização do lote: Rua Fausto Lex nº 123 – Pacaembu – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa excêntrica, com capacidade para 12 toneladas de pressão, em uso, avaliada em R\$ 6.500,00;

B) 01 Prensa excêntrica, marca Jundiaí, com capacidade para 12 toneladas de pressão, em uso, nº 4859, fabricada em 12/69, avaliada em R\$ 6.500,00;

C) 01 Prensa excêntrica, marca Gutmann, com capacidade de 40 toneladas de pressão, em uso, avaliada em R\$ 12.000,00;

D) 01 Máquina automática endireitadeira, marca Polikorte, modelo MIP 6FR, com capacidade de até 4,0mm de diâmetro, em uso, avaliada em R\$ 33.000,00;

E) 01 Máquina automática endireitadeira, marca Polikorte, modelo de até 6,0mm de diâmetro, tipo MIP 4 FR, nº 6205, ano 10/99, em uso, avaliada R\$ 41.000,00;

F) 01 Máquina automática endireitada, marca Polikorte, modelo de até 8mm de diâmetro, tipo MIP 2 FR, nº 6226, ano 10/99, em uso, avaliada em R\$ 46.000,00;

G) 01 Esmeril retificado de faces, com rebolo duplo de 400mm de diâmetro, em uso, avaliado em R\$ 1.300,00;

H) 01 Esmeril retificado de faces, com rebolo duplo de 300mm de diâmetro, em uso, avaliado em R\$ 1.000,00;

I) 01 Torno, marca Famop, com 1000m de barramento, em uso, avaliado em R\$ 3.500,00;

J) 01 Furadeira de bancada, com capacidade para broca de até 12mm de diâmetro, em uso, avaliada em R\$ 800,00;

K) 01 Talha, marca Berg Steel, com capacidade para 1,0 toneladas, em uso, avaliada em R\$ 600,00;

L) 01 Pirulito (braço giratório), com uma talha com capacidade para 700 kg de peso, em uso, avaliado em R\$ 8.000,00;

M) 01 Máquina de enrolar mola, marca desconhecida, avaliada em R\$ 25.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0005455-10.2012.403.6109, rejeitados liminarmente e com apelação pendente de julgamento perante o TRF da 3^a Região.

Valor do débito: R\$ 1.846.553,27 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 185.200,00 (Cento e oitenta e cinco mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 92.600,00 (Noventa e dois mil e seiscentos reais)

LOTE 122

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003402-07.2013.403.6114

Vara: 2^a Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DOURADO INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS QUIM

CNPJ/CPF do executado: 59.162.370/0001-78

Localização do lote: Rua José Rocha 188, Jardim Vera Cruz, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Casa sob o nº 188 e seu respectivo terreno, designado como sendo o lote nº 19, da quadra G, localizado à Rua J, no “Jardim Vera Cruz”, medindo 16,00 metros de frente para a Rua F, 14,14 metros em curva de frente entre as Ruas F e J; 2,00 metros de frente para a Rua J, 11,00 metros da frente aos fundos da Rua F, fazendo divisa com o lote 20, e 25,00 metros da frente aos fundos da Rua J, fazendo divisa com o lote 18, encerrando a área de 257,63 metros quadrados, assim descrito na Matrícula **42.256**, registrado no Segundo Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo.

Obs. 1: Hipoteca em favor de Salim Esper (Av.1).

Obs. 2: Imóvel objeto de arresto e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 90.794,75 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 533.000,00 (Quinhentos e trinta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 319.800,00 (Trezentos e dezenove mil e oitocentos reais)

LOTE 123

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008498-24.2004.403.6112

Vara: 1^a Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: INSS/FAZENDA X CONSTRUTORA VERA CRUZ LTDA., FERNANDO CESAR HUNGARO e FLORIANO FERREIRA CARDOSO JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 44.872.257/0001-09

CDA: 35.244.882-2**Localização do lote:** Rua Barão do Rio Branco, nº 1386 – Presidente Prudente/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A nua propriedade do imóvel de matrícula nº 589 do 2º CRIPP, assim descrito: Um terreno sem benfeitorias, medindo 9,70 m de frente por 30,00 m da frente aos fundos, ou seja, 291,00 m², situado a Rua Barão do Rio Branco, na Vila Santa Helena, na cidade de Presidente Prudente, dividindo e confrontando, em sua integridade, pela frente com a referida Rua Barão do Rio Branco, em 9,70 m; de um lado com a travessa Barão do Rio Branco; outro lado com Ovídio Sachi; e pelos fundos com sucessores do Cel. Francisco de Paula Goulart, terreno este localizado entre os prédios nº 1.372 e 1.396. Em dito terreno há um prédio de alvenaria, coberto com telhas, com área de 231,03 m², que recebeu o número 1.386 da Rua Barão do Rio Branco (Av.2-589). Avaliado na sua totalidade em R\$ 600.000,00.

Obs.1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.2: Há usufruto vitalício em favor de Olívio Hungaro e Valentina Lenca Zaqui Hungaro (R.5/589)

Obs.2: A meação dos co-proprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 198.701,70 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

LOTE 124

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001182-54.2014.403.6129

Vara: 1ª Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL X NILSON SPUZZILLO JUNIOR SUCATAS – ME

CNPJ/CPF do executado: 06.344.630/0001-60

CDA: 80 6 13 049017-20 e outras

Localização do lote: Av. Presidente Castelo Branco, 156 – Registro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 balança eletrônica marca Confiança para 60 toneladas (balança rodoviária).

Valor do débito: R\$ 234.925,77 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 125

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0008158-36.2006.403.6104

Vara: 3ª Vara Federal de Santos

Partes: BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO SOCIAL – BNDES X REY & RODRIGUES LTDA. – ME, MARIA NEUZA RAMOS PRADO e FRANCISCO PRADO RODRIGUES

Localização do lote: Rua Maria Araujo Correa – Guarujá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) O lote nº 10 da quadra 3, do Jardim Três Marias, do município de Guarujá/SP, descrito na matrícula nº **30.210**, do livro 2, Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Guarujá/SP, tratando-se de terreno com mato alto e sem benfeitorias, com uma área de 317,50m², cadastrado pela Prefeitura Municipal de Guarujá sob nº 3-0065-010-000, avaliado em R\$ 190.000,00;

Obs.: Hipoteca em favor do Banco Royal de Investimentos S/A (R.05).

B) O lote nº 11 da quadra 3, do Jardim Três Marias, no município de Guarujá/SP, descrito na matrícula nº **30.209**, do livro 2 Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis de Guarujá/SP, tratando-se de um terreno com mato alto e sem benfeitorias, com uma área de 544,00m², cadastrado pela Prefeitura Municipal de Guarujá sob nº 3-0065-011-000, avaliado em R\$ 330.000,00.

Obs.: Hipoteca em favor do Banco Royal de Investimentos S/A (R.05).

Obs.: Embargos à Execução nº 0008233-41.2007.403.6104 no TRF da 3ª Região.

Valor de avaliação: R\$ 520.000,00 (Quinhentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 312.000,00 (Trezentos e doze mil reais)

LOTE 126

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004678-04.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X A. R. C. DE SOUZA EMBALAGENS PARA INDÚSTRIA LTDA. - ME

CNPJ/CPF do executado: 10.582.192/0001-45

CDA: FGSP201603540 e outras

Localização do lote: Rua Loanda, nº 662 – Chácaras Reunidas – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 esquadrejadeira industrial, cor verde, sem marca aparente, sem comprovação de funcionamento e aparentando conter partes desmontadas, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00;

B) 01 furadeira de bancada, cor verde, sem marca aparente, sem comprovação de funcionamento e aparentando conter partes desmontadas, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 500,00;

- C) 01 furadeira industrial marca Rockwell Invicta, cor verde, sem comprovação de funcionamento e aparentando conter partes desmontadas, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 800,00;**
- D) Desengrosso com plaina marca Raimann, cor verde, sem comprovação de funcionamento e aparentando conter partes desmontadas, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 800,00;**
- E) 01 esquadrejadeira vertical cor branca, com motor, sem marca aparente, sem comprovação de funcionamento e com a mesa desmontada, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00;**
- F) 01 esquadrejadeira industrial marca Delta Invicta, cor verde, sem comprovação de funcionamento, com o carrinho desmontado, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00;**
- G) 01 máquina quatro faces marca Invicta, cor verde, sem comprovação de funcionamento e aparentando conter partes desmontadas, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 1.200,00;**
- H) 01 serra de fita marca Rocco, cor verde, equipamento em uso e aparentando bom funcionamento, mas em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;**
- I) 01 compressor marca Schulz, com carrinho gaiola desmontado, 15 pés³/min, 180 litros, número de série C-1333319, data 06/2000, equipamento em uso mas em mau estado de conservação, avaliado em R\$ 1.200,00;**
- J) 01 serra circular vertical marca Invicta/Delta, cor verde, número 301, sem comprovação de funcionamento e em maus estado de conservação, avaliado em R\$ 1.000,00;**
- K) 01 plaina marca Invicta/Delta, cor verde, sem comprovação de funcionamento, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 500,00;**

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS – NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 10.100,00 (Dez mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.050,00 (Cinco mil e cinquenta reais)

LOTE 127

Natureza e nº do processo: Monitória nº 0000561-78.2014.403.6122

Vara: 1^a Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X JOSE FERNANDO DE MENEZES MENDONCA

Localização do lote: Rua Francisco Xavier de Oliveira, nº 105, Centro, Lucélia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal de 1/8 de um lote de terreno sob nº 5 da quadra "Rosas" situado no loteamento denominado "Recreio das Flores", no município e comarca de Lucélia, medindo 10,00 metros de frente para a Avenida Carmine Campagnone; de frente para o Clube ora vendedor; de um lado mede 35,00 metros, dividindo com o lote nº 4, de outro lado também mede 35,00 metros, dividindo com o lote nº 6, e nos fundos mede 10,00 metros, dividindo com o lote nº 13, com a área total de 350m², imóvel este registrado junto ao CRI de Lucélia/SP sob a matrícula nº **1.126**.

Obs. 1: Conforme “Av.3/1126” da certidão de matrícula, o imóvel acima descrito encontra-se cadastrado no Setor de Tributação da Prefeitura Municipal sob nº 4005/00.

Obs. 2: Consta arrolamento fiscal sobre a parte ideal supracitada.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 4.375,00 (quatro mil e trezentos e setenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 2.625,00 (dois mil e seiscentos e vinte e cinco reais)

LOTE 128

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000383-97.2016.403.6114

Vara: 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X KAEZEN COMERCIAL DE TERMOPLASTICOS LTDA. – EPP e ALEXANDRE MARQUES DA SILVA

Localização do lote: Rua Pindorama, 843 A – Jordanópolis – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 molde de injeção com cremalheira para tampas alimentícias, avaliado em R\$ 125.000,00;

B) 01 molde de injeção com cremalheira para cosméticos, avaliado em R\$ 125.000,00;

C) 01 molde de injeção com cremalheira para sanitários, avaliado em R\$ 115.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 365.000,00 (Trezentos e sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 182.500,00 (Cento e oitenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 129

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007556-34.2014.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X INTERLIGAS AÇOS ESPECIAIS E INOXIDAVEIS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 07.126.752/0001-42

CDA: 80 2 14 062604-07 e outras

Localização do lote: Rua Santa Terezinha, 111 – Bairro Jordanópolis – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 chapas de aço A270, grau 22, medindo 1500 mm de largura x 4000 mm de comprimento x 12,7mm de espessura, material de estoque da empresa, avaliado em R\$ 8.000,00 cada.

Obs.: As chapas estavam enferrujadas no momento da constatação.

Valor do débito: R\$ 55.105,58 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 130

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009005-15.2009.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X H. W. CONSTRUTORA LTDA., OSMAR DE SOUZA PALIOTA e CÍNTIA REGINA GOMES

CNPJ/CPF do executado: 02.717.964/0001-80

CDA: 80 6 08 117921-93 e outra

Localização do lote: Avenida Dr. Ulisses Guimarães, 869 – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat/Uno ELX Eletronic, placas BUX 9259, RENAVAM 00624080269, ano 1994, modelo 1994, vermelho, gasolina, quilometragem 280486 (17/06/2018), em estado ruim de conservação, com avarias na lataria, pintura, estofamento. Quanto ao funcionamento, não foi possível verificar-lo, uma vez que a depositária afirmou que o motor necessita de reparos.

Valor do débito: R\$ 89.762,09 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 4.662,00 (Quatro mil seiscentos e sessenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.331,00 (Dois mil trezentos e trinta e um reais)

LOTE 131

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004945-66.2009.403.6120

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JOSE ROBERTO VELTRI - ME

CNPJ/CPF do executado: 60.833.449/0001-62

CDA: 36.283.756-2 e outra

Localização do lote: Rua Mauricio Galli, nº 213-229 (itens A e B); Alameda Paulista, nº 2306 – Jd. Paulistano (item C) e Avenida Estrada de Ferro Araraquara, nº 508 – Araraquara/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Imóvel composto por: **1)** Parte ideal de 50% do imóvel objeto da matrícula nº **3.701**, do 1º CRI de Araraquara/SP, assim descrito: Lote 11, quadra 12 da Vila Velosa, desta cidade, medindo 12,00 metros de frente para a Rua H, por 29,00 metros da frente aos fundos, dividindo de um lado com a estrada do Tanquinho, com a qual faz esquina; do outro lado com o lote 12 e nos fundos com o lote 21 e **2)** Parte ideal de 50% do imóvel objeto da matrícula nº **63.066**, do 1º CRI de Araraquara/SP, assim descrito: Um terreno constituído pelo lote 12 da quadra 12 da Vila Velosa, em Araraquara, com frente para a Rua H, medindo 12,00 metros de frente, por 29,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 11, de outro lado com o lote 13 e nos fundos com o lote 21.

Obs.: Em relação aos itens A e B, existem salões comerciais nos seguintes números, com frente para a Rua Mauricio Galli: 213 (atualmente “Bicicletaria do Caetano”), 215 (atualmente “Nova Silk”), 217 (Placa da “Galli Pizzaria”), 225 (piso superior do piso 229 – residência do Sr. José Roberto Veltri); 229 (piso inferior – atualmente instalada a empresa “Batosti Centro Automotivo”). A residência tem uma sala, quatro quartos (sendo um deles com banheiro), uma cozinha, outro banheiro, área de serviço e quintal na parte superior (inclusive com área de piscina) – existe quintal no nível da rua (que fica no fundo dos imóveis 213/215/217). Tal quintal pode ser acessado tanto por portão frontal para a Rua Maurício Galli, como por escada iniciada no quintal superior do imóvel nº 225. Nos fundos, área coberta para garagem e cômodos, avaliados em R\$ 600.000,00;

B) Parte ideal de 25% da nua propriedade do imóvel objeto da matrícula nº **55.606**, do 1º CRI de Araraquara/SP, assim descrito: Um prédio residencial, situado em Araraquara, com frente para a Alameda Paulista, sob nº 2306 e o terreno respectivo que mede, inclusive a parte edificada, 10,50 metros de frente; 13,80 metros na linha dos fundos, onde divide com o prédio 476 da Avenida Estrada de Ferro Araraquara; 21,20 metros da frente aos fundos, pelo lado direito de quem da Alameda Paulista olha para o imóvel, confrontando com a faixa de terreno objeto da M. 55.604 e finalmente 21,50 metros da frente aos fundos, pelo lado esquerdo onde divide com imóvel objeto da M. 9.372. Localizado na quadra completada pela Avenida Estrada de Ferro Araraquara, Avenida Armando Biagioni e Rua Benedito Flório. Cadastro Municipal 06.015.002.00. Área do terreno 257,08 m² e área construída 81,60 m².

Obs.: Neste imóvel está instalada a empresa Consultec Soluções Tecnológicas (imóvel com 2 salas, 1 cozinha/ área de serviço, 1 banheiro, 2 quartos – atualmente usados como escritório – quintal parcialmente calçado, pequena varanda coberta para acesso à sala, na área da frente há espaço para estacionamento de veículos de clientes), avaliado em R\$ 62.500,00;

C) Parte ideal de 25% da nua propriedade do imóvel objeto da matrícula nº **55.610**, do 1º CRI de Araraquara, assim descrito: Um prédio residencial, situado em Araraquara, com frente para a Avenida Estrada de Ferro Araraquara, com número 508 e o terreno respectivo que mede, inclusive a parte edificada, 10,30 metros de frente; 11,40 metros na linha dos fundos, por 17,40 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando de um lado com o prédio 496 e de outro lado e nos fundos com o prédio 514, ambos da avenida de situação. Localizado na quadra completada pela Alameda Paulista, Avenida Armando Biagioni e Rua Benedito Flório. Há uma casa antiga no local. Cadastro Municipal 06.071.003.00. Área do terreno 190,13m² e área construída 107,80m², avaliado em R\$ 26.666,67.

Valor do débito: R\$ 97.412,14 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 689.166,67 (Seiscentos e oitenta e nove mil cento e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 413.500,00 (Quatrocentos e treze mil e quinhentos reais)

LOTE 132

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001891-55.2014.403.6108 e apensos

Vara: 1^a Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X IBOX MUSICAL DO BRASIL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 06.036.745/0001-97

Localização do lote: Rua Joaquim Marques de Figueiredo, 3-31 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo tipo motoneta, marca Honda/C100 Biz, placa DEP 7078, ano de fabricação 2002, RENAVAM 796636133, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.500,00

B) 01 estufa elétrica, própria para secagem de pintura eletrostática, medindo aproximadamente 3x2x1,66m, sem marca aparente, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 25.000,00.

C) 02 furadeiras, manual auto reverse, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 250,00 cada uma, totalizando R\$ 500,00.

D) 01 serra tico tico, marca Bosch, manual, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 150,00.

E) 01 serra circular, marca Bosch, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 350,00.

F) 01 parafusadeira, marca Makita, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 300,00.

G) 01 furadeira, manual, marca Makita, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 350,00.

H) 02 furadeiras, manual, marca Bosch, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 300,00 cada uma, totalizando R\$ 600,00.

I) 01 furadeira de bancada, marca Ferrari, modelo FG 13B1/3cv, na cor amarela, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.000,00.

J) 03 serras policorte, elétrica, com bancada (armação) de ferro, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 400,00 cada uma, totalizando R\$ 1.200,00.

K) 01 prensa, marca MSL, nº 047, na cor verde, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 9.000,00.

L) 02 esmeril, marca Bambozzi, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00 cada um, totalizando R\$ 2.000,00.

M) 01 esmeril, marca Kala, 300w, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 70,00.

N) 01 máquina de rebarbar, sem marca aparente, na cor verde, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00.

O) 01 máquina de solda, marca Bambozzi, modelo TIG 300, na cor vermelha, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00.

P) 01 máquina de solda, marca Bambozzi, modelo 250, na cor vermelha, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 400,00.

Q) 01 máquina de solda, marca Bambozzi, modelo Mega Plus 250, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.300,00.

R) 01 máquina de solda, marca Bambozzi, modelo Mega Plus 350, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00.

S) 02 esmerilhadeiras, marca Makita, modelo FB 1602, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 250,00 cada uma, totalizando R\$ 500,00.

T) 04 furadeiras de bancada, marca Motomil, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 600,00 cada uma, totalizando o valor de R\$ 2.400,00.

U) 02 fresas, marca Kone, modelo KFF30, na cor azul, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00 cada uma, totalizando R\$ 14.000,00

V) 04 computadores, marca Positivo Sim, com monitor, marca Samsung, de aproximadamente 15', em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 500,00 cada um, totalizando R\$ 2.000,00.

Valor do débito: R\$ 892.652,52 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 76.620,00 (Setenta e seis mil seiscentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 38.310,00 (Trinta e oito mil trezentos e dez reais)

LOTE 133

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002161-94.2005.403.6108 e apensos

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X SOMAR SUPRIMENTOS PARA ESCRITÓRIOS LTDA., LAZARO VILLA GONZALEZ – ESPÓLIO e ROSALINA DA SILVA GONZALEZ

CNPJ/CPF do executado: 52.706.868/0001-05

CDA: 80 6 04 100431-06 e outras

Localização do lote: Jardim Aeroporto – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno correspondente ao lote 04, da quadra K, do loteamento denominado Jardim Aeroporto, situado nesta cidade, município e comarca de Botucatu/SP, encerrando a área de 363,40m², melhor descrito na matrícula nº 18.957 do 1º Cartório de Registro de Imóveis local, contribuinte nº 02.04.167.015, avaliado em R\$ 87.120,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) 01 terreno correspondente ao lote 01, da quadra K do loteamento denominado Jardim Aeroporto, situado nesta cidade, município e comarca de Botucatu/SP, encerrando a área de 390,12m², melhor descrito na matrícula nº 18.954 do 1º Cartório de Registro de Imóveis local, contribuinte nº 02.04.167.018, avaliado em R\$ 93.600,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

C) 01 terreno correspondente ao lote 03, da quadra K, do loteamento denominado Jardim Aeroporto, situado nesta cidade, município e comarca de Botucatu/SP, encerrando a área de 365,62m², melhor descrito na matrícula nº 18.956 do 1º Cartório de Registro de Imóveis local, contribuinte nº 02.04.167.017, avaliado em R\$ 87.600,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 150.522,70 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 268.320,00 (Duzentos e sessenta e oito mil trezentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 160.992,00 (Cento e sessenta mil novecentos e noventa e dois reais)

LOTE 134

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal 0004486-36.2015.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF x ACERBI LORENZINI LTDA - ME

CDA: FGSP201002250 e outras

Localização do lote: Rua Regente de Araujo Lima, 122 - Fundação - São Caetano do Sul/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A. 01 Tesoura Vibratória. 220 volts. 1730 rpm, número 115663, modelo 7390L, estado de conservação regular, em desuso e obsoleto, avaliada em R\$ 5.000,00.
- B. 01 Furadeira Brasil de coluna, tipo CM 338/4, série 106495, estado de conservação razoável, avaliada em R\$ 2.500,00
- C. 01 Plaina Zocca PL 800, com acessórios, estado de conservação razoável, avaliada em R\$ 8.000,00
- D. 01 Prensa Harlo, modelo VR 12, número 129, estado de conservação razoável, avaliada em R\$ 3.500,00
- E. 01 Plaina Art. Motor Arno, número: 220/380volts, 115 rpm, 400 mm, estado de conservação razoável, avaliada em R\$ 3.500,00

Valor de avaliação: R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 11.250,00 (Onze mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 135

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0009365-58.2006.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X BRUNO LUZI (FIRMA INDIVIDUAL), ADEMIR RODRIGUES, BRUNO LUZI e MARIA CRISTINA MININEL LUZI

Localização do lote: Avenida André Barqueiro, nº 100-110 – Cj. Residencial Segura Garcia – Igaraçu do Tietê/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno com área edificada de 77,44 m², correspondente ao lote 26, da Quadra J, com área territorial de 378,95 m², na cidade de Igaraçu do Tietê, matrícula sob nº 6.539 no C.R.I. da Comarca de Barra Bonita, avaliado em R\$ 145.073,50;

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Meridional do Brasil S.A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) 01 terreno com área edificada de 62,48 m², correspondente ao lote 27, da Quadra J, com área territorial de 362,65 m², na cidade de Igaraçu do Tietê, matrícula sob nº 6.540 no C.R.I. da Comarca de Barra Bonita, avaliado em R\$ 131.274,50.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Meridional do Brasil S.A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 276.348,00 (Duzentos e setenta e seis mil trezentos e quarenta e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 165.808,80 (Cento e sessenta e cinco mil oitocentos e oito reais e oitenta centavos)

LOTE 136

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0004965-08.2014.403.6112

Vara: 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X EVELICE GUTIERRE CARNELOS

Localização do lote: Rua Maria Catharina Chionha Giabardo nº 382 – Residencial Maré Mansa – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel de Matrícula nº 34.835 do 1º CRIPP, a saber: Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto pelo lote nº 22, do loteamento denominado Residencial Maré Mansa, situado nesta cidade e comarca de Presidente Prudente/SP, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente divide com a Rua G, na extensão de 10,00 metros, pelo lado direito de quem dessa rua olha para o terreno, divide com o lote nº 21, na extensão de 20,00 metros; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 23, na extensão de 20,00 metros; e, finalmente pelos fundos, divide com o lote nº 07, na extensão de 10,00 metros, encerrando uma área de 200,00 metros quadrados, distando 65,05 metros do inicio da curva de confluência da esquina com a avenida Q. Referência Cadastral 0641300. Conforme Av. 5 da matrícula nº 34.835, foi construído no imóvel, um prédio residencial em alvenaria, com área de 51,86 m², sob nº 382 da rua Maria Catharina Chionha Giabardo – nesta cidade.

Obs. 1: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal (R.3).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 81.000,00 (Oitenta e um mil reais)

LOTE 137

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010353-64.2002.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS/FAZENDA NACIONAL X EMPORIO DE MODAS SÃO PAULO LTDA., MONICA SANDRA LOPES DE ALMEIDA e CARLOS ALBERTO ALVES DE ALMEIDA.

CNPJ/CPF do executado: 54.451.315/0001-84

CDA: 31.451.667-0

Localização do lote: Av. Washington Luiz, 265 – Vila Mathias – Santos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 1/3 do imóvel matriculado sob o nº **43.876** no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Santos/SP, pertencente à Mônica Sandra Lopes de Almeida e Carlos Alberto Alves de Almeida, assim descrito: terreno situado na Avenida Washington Luis, nº 265, lado ímpar, medindo 5,00 metros de frente, por 78,00 metros da frente aos fundos, dividindo do lado esquerdo com o leito da estrada de ferro Sorocabana, do lado direito com o imóvel nº 257 da Avenida Washington Luis, Santos/SP. Cadastro PM/Santos nº 56.013.037.000.

Obs. 1: Bem penhorado em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 52.606,94 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 285.590,89 (Duzentos e oitenta e cinco mil e quinhentos e noventa reais e oitenta e nove centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 171.354,53 (Cento e setenta e um mil e trezentos e cinquenta e quatro reais e cinquenta e três centavos)

LOTE 138

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5000174-81.2018.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: INSS X TRANSLEITE TRANSPORTES RODOVIARIOS LTDA. ME

CNPJ/CPF do executado: 45.385.978/0001-57

CDA: 35.488.829-3 e outra

Localização do lote: Rua América do Norte, 31 – Jardim Jussara – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma casa construída de tijolos e coberta de telhas francesas, sob nº 31, situada na Rua América do Norte, edificado no lote 06 da quadra 10, localizado no lado ímpar no Jardim Jussara, medindo 10,00 metros de frente para a Rua América do Norte, de um lado divide com o lote nº 7, do outro lado com os lotes nº 1 e 2 e

nos fundos dividindo com parte dos lotes nº 3 e 16 medindo 25,00 metros, objeto da matrícula nº **14.046**, do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 587.799,93 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

LOTE 139

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0001869-59.2013.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: INSS X NILTON PASSARONI

Localização do lote: Rua Miguel Bassetto nº 64 – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 20% de uma casa de morada, com frente para a Rua Miguel Bassetto, sob nº 64, na Vila Antártica, Vila dos Lavradores, 2º Subdistrito de Botucatu, com seu terreno e quintal que encerra área de 703,00 metros quadrados, melhor descrito na matrícula nº **4.976** (matrícula anterior nº 4.457) do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu/SP.

Obs. 1: Agravo de Instrumento nº 5015772-97.2017.403.0000 999/1005.

Obs. 2: A quota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 80%.

Obs. 3: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 325.000,00 (Trezentos e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 325.000,00 (Trezentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 140

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0033638-24.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CR FER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 00.828.611/0001-22

Localização do lote: Rua Glória do Goitá, Número 438, Jardim Independência, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

8.571 quilos de DELRIN COM FIBRA, material plástico destinado à injeção, estoque rotativo, avaliado o quilo em R\$ 7,00,

Valor do débito: R\$ 63.436,43 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 59.997,00 (Cinquenta e nove mil novecentos e noventa e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 29.998,50 (Vinte e nove mil novecentos e noventa e oito reais e cinquenta centavos)

LOTE 141

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012498-56.2001.403.6182

Vara: 11ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X ROSCAPLAS COMERCIO E INDÚSTRIA LTDA., ANTONIO PEDRO DE RICCIO, ANTONIO GRILLO e VERGINIO LOPES

CNPJ/CPF do executado: 62.117.486/0001-08

CDA: 55.795.728-1

Localização do lote: Rua Marcelo Muller, 981/1001 – Jardim Independência – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno mecânico, marca ROMI, 4,5 metros de barramento, modelo SD 40-B, sem numeração visível, avaliado em R\$ 53.000,00;

B) 01 torno mecânico, marca NARDINI, 4,5 metros de barramento, 412-HB, modelo INSA 30, RPM máxima 380, avaliado em R\$ 30.000,00;

C) 01 fresadora mandrilhadora, com mesa de 2 metros, marca MÁQUINAS OMIL, tipo PLM, nº série 77, avaliada em R\$ 15.000,00;

D) 01 brunidora horizontal, para retífica de cilindro, 5 metros de percurso, sem marca ou numeração visíveis, avaliada em R\$ 28.000,00;

E) 01 brunidora vertical, para retífica de cilindro, motor 10 hp, 4 metros de percurso, marca EMIG, sem numeração visível, avaliada em R\$ 32.000,00;

F) 01 torno mecânico, marca ROMI, modelo MV 530, 3,10 metros entre pontas, nº 32.939, avaliado em R\$ 10.000,00;

G) 01 torno mecânico, marca HEYMER & PILZ, nº 9686, 2,70 metros entre pontas, avaliado em R\$ 8.000,00;

H) 01 torno mecânico, marca MEUSER & CO, 5,00 metros entre pontas, nº 8780, avaliado em R\$ 26.000,00.

Obs.: Bens em bom estado de conservação e em pleno uso.

Valor do débito: R\$ 589.404,45 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 202.000,00 (Duzentos e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 101.000,00 (Cento e um mil reais)

LOTE 142

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001181-26.2005.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: INSS/FAZENDA X CERVEJARIA MALTA LTDA, ESPOLIO - CAETANO SCHINCARIOL, FERNANDO MACHADO SCHINCARIOL e CAETANO SCHINCARIOL FILHO

CNPJ/CPF do executado: 44.367.522/0005-25

Localização do lote: Rua Dra. Ana Barbosa - Jardim Paulista – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel objeto da Matrícula imobiliária sob nº **10.269**, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis-SP, imóvel esse cuja descrição é: Um terreno composto pelos lotes 01 a 08 da quadra nº 02, do loteamento Jardim Paulista, nesta cidade, distrito, município e comarca de Assis, entre as ruas dos Comerciários e da Constituição, do lado par da rua Dra. Ana Barbosa, dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações: pela frente, mede oitenta (80,00) metros e divide com a rua Dra. Ana Barbosa, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede oitenta e quatro (84,00) metros e divide com o prolongamento da rua da Constituição; do lado esquerdo mede oitenta e dois (82,00) metros e divide com o prolongamento da rua dos Comerciários e pelos fundos mede oitenta (80,00) metros e divide com Diamantino Felix, encerrando uma área de 6.640,00 m², existindo edificada no terreno, as seguintes benfeitorias averbadas na matrícula: Um prédio destinado ao controle de entrada da indústria; - um prédio para fins industriais com as seguintes dependências: dois depósitos para matéria prima, almoxarifado; depósito de produtos; depósito de vasilhames; plataforma de carga; oficina, dependências industriais, contendo lavadora, visor, dosador, enchedor, carbonatador, rotulador, mesa acumuladora, descarregador manual, filtros de água e pré-mix; uma dependência destinada a sala de xarope com elevador, uma construção destinada à cabine de forças, uma construção destinada à caldeira com caixa d'água; uma construção destinada a escritório com sete cômodos, três sanitários, um laboratório e um vestiário; um prédio destinado a residência com 6 (seis) cômodos e uma área, abrangendo uma área construída de 750,00m². Consta ainda na matrícula (Av.01) uma ampliação de edificações, mediante a construção de uma área de 480,00 m² para aumento da fábrica, e de mais 200,00m² de construção para aumento da área de escritórios. Em vistoria no local, verificou-se que sob o imóvel está instalada parte da empresa executada, ele é composto em sua maior parte por um enorme barracão com estrutura metálica coberto por telhas galvanizadas, contendo sob ela as seguintes subdivisões: uma portaria e uma sala de expedição, ambas em alvenaria; espaços destinados ao carregamento, depósito, lavadora e envase de garrafas, sopradora, almoxarifado, sala de fermento, sala de alta tensão, sala de CCM (painéis), sala de fabricação (com aproximadamente 5.000m²). Tem ainda: uma construção de alvenaria destinada ao moinho, supervisão e laboratório (com cerca de 240m²); uma área destinada às caldeiras coberta com telhas galvanizadas (com cerca de 160m²); uma área de circulação descoberta e outra coberta (com aproximadamente 900m²); uma área descoberta onde ficam os tanques de fermentação; uma área coberta separada das demais com caixas de água gelada; um estacionamento de motos descoberto (com cerca de 25m²).

Obs. 1: No presente imóvel existem inúmeras máquinas e equipamentos industriais diversos, contudo os mesmos não foram incluídos na penhora.

Obs. 2: Na Av.1 consta a ampliação das instalações da indústria.

Obs. 3: Hipoteca judiciária (R.23).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora, sequestro e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 3.511.997,66 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 8.050.000,00 (Oito milhões e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 4.830.000,00 (Quatro milhões oitocentos e trinta mil reais)

LOTE 143

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0020758-52.2016.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF X EZEQUIEL DA SILVA GONÇALVES

Localização do lote: Rua Francisco Gentil de Guzzi, nº 539 – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca I/NISSAN MARCH 1.0 FLEX, placa FAW 1377, ano/modelo 2011/2012, chassi 3N1DK3CD2CL236784, cor prata, 04 portas, RENAVAM 00460338489, álcool/gasolina, em bom estado, objeto de alienação fiduciária firmado com o Banco Panamericano.

Obs.: Conforme consulta ao DENATRAN, de 27.08.2018, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

LOTE 144

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0020055-21.2006.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X SERICITEXTIL S/A, AUGUSTO TERUO FUJIWARA, AUGUSTO DUTRA NETOK, JOSE FRANCISCO IWAO FUJIWARA, SUEO INADA, TAKESHI OKUDA E LUIS FIDELCINO SANTANA

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

CDA: 35.718.481-5

Localização do lote: Av. Regente Feijó nº 307 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Sistema de Usinagem de Metais, para produção em escala industrial de peças com dimensões predeterminadas, marca J.G. Weisser – Alemanha, nº FRA-238456, com 2,20m de comprimento, 2,15m de largura, 2,00m de altura, com 02 painéis de controle, copiadora e porta-ferramenta dupla, 02 motores de refrigeração, bomba hidráulica, mangueira de alta pressão, válvulas e caixa de distribuição para lubrificação, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 1.850.642,09 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.200.000,00 (Dois milhões e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.100.000,00 (Um milhão e cem mil reais)

LOTE 145

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000320-72.2007.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X RABELLO CONTABILIDADE E ASSESSORIA S/C LTDA, PAULO MANOEL RABELLO

CNPJ/CPF do executado: 04.286.637/0001-47

CDA: 80 6 06 088257-32 e outras

Localização do lote: Estrada Municipal SCA-452 Lote 15-A, Bairro do Angico, São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel, sendo uma área de terras, situada nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos/SP, constituída de parte da Chácara de Recreio nr. 15, que foi desmembrada da Chácara Ferradura, ora designada como Lote 15-A, situada no Bairro do Angico, desde município e comarca de São Carlos/SP, com frente para a Estrada Municipal SCA-452, antigo leito da Companhia Paulistana de Estrada de Ferro (atual Fepasa), medindo em sua integridade 50,00 metros de frente para a aludida estrada; 150,50 metros da frente aos fundos, de um lado confrontando com a Chácara 14; 151,30 metros de outro lado, confrontando com a Chácara 16 e 50,00 metros na largura dos fundos, confrontando com a chácara 15-B (desmembrada da Chácara 15), encerrando uma área superficial de 8.101,90 metros quadrados. Sobre a área foi edificada uma pequena residência com 153,47 metros quadrados de área construída. Registrado no C.R.I. de São Carlos sob matrícula nº **70.506**. Contribuinte nº 19.081.015.001-0.

Obs. 1: Bem penhorado em outro processo judicial.

Obs. 2: Consta indisponibilidade referente a 1/8 do imóvel pertencente José Luis Rabelo.

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 7/8 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 28.558,03 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

LOTE 146

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0042069-18.2014.403.6182

Vara: 11^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FLEXALUM EMBALAGENS INDUSTRIAIS LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.809.116/0001-64

CDA: 80 2 14 021597-01 e outras

Localização do lote: Rua Max de Vasconcelos, 98 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

600 quilos de papel laminado ou também denominado de laminado de papel de alumínio e polietileno, na medida de 430 mm de largura, avaliado o quilo em R\$ 50,00.

Valor do débito: R\$ 35.466,21 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 147

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000101-87.2006.403.6117

Vara: 1^a Vara Federal de Jaú

Partes: INSS X COMERCIAL DE CALÇADOS PRECIOSA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 47.585.542/0001-37

CDA: 31.668.079-6 e outras

Localização do lote: Rua Antônio Molento nº 268 – Jaú/SP (Item A), Rua Francisco Carvalho de Paiva nº 121 – Jaú/SP (Item B), Rua Capitão José Ribeiro nº 02 – Jaú/SP (Item C) e Sítio de Recreio nº 4, Jardim Alvorada - Jaú/SP (Item D)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal correspondente a 20% da nua propriedade pertencente a Caetano Bianco Neto, de um prédio residencial situado na Rua Antônio Molento, 268 – Jaú/SP, contendo: autos, sala de visitas, sala de estar, hall, circulação, copa, cozinha, lavanderia, hall, e dois dormitórios, totalizando 168,00 metros quadrados de construção, conforme cadastro municipal, com seu terreno respectivo e anexo com área de 254,31 metros quadrados, objeto de **matrícula nº 5413** do 1º Cartório de Registros de imóveis de Jaú/SP, avaliada em R\$ 60.000,00;

Obs.: Conforme averbações 11 e 12/5413 o imóvel supracitado está gravado com cláusulas de usufruto vitalício, inalienabilidade, impenhorabilidade e incomunicabilidade.

B) Parte ideal correspondente a 20% da nua propriedade pertencente a Caetano Bianco Neto, de um prédio residencial de tijolos e coberto de telhas com 244,50 metros quadrados de construção, segundo cadastro municipal, contendo os seguintes cômodos: sub-solo, garagem, sacada, sala de estar, três hall, lavabo social, sala de jantar, cozinha-copa, quatro dormitórios, dois banheiros, closet, sala de TV, lavanderia, hall, WC e quarto de empregada, situada na Rua Francisco Carvalho de Paiva, 121 – Jaú/SP, com seu terreno respectivo e anexo medindo 373,46 metros quadrados, objeto da **matrícula nº 4476** do 1º Cartório de Registros de Imóveis de Jaú/SP, avaliada em R\$ 74.666,66;

Obs.: Conforme averbações 04 e 05/4476 o imóvel supracitado está gravado com cláusulas de usufruto vitalício, inalienabilidade, impenhorabilidade e incomunicabilidade.

C) Parte ideal correspondente a 20% da nua propriedade pertencente a Caetano Bianco Neto, de um prédio residencial construído de tijolos e coberto de telhas, situado na Rua Capitão José Ribeiro, 02 – Jaú/SP, com seu terreno respectivo e anexo medindo 220,00 metros quadrados, objeto de **matrícula nº 3758** do 1º Cartório de Registros de Imóveis de Jaú/SP, avaliada em R\$ 52.666,66;

Obs.: Conforme cadastro municipal, o imóvel possui duas construções sendo uma como 146,40 metros quadrados de construção código 06.2.58.25.0075.001 e outra com 43,40 metros quadrados de construção código 06.2.58.25.0075.002 que conforme verificação no local consta o número 04 da Rua Capitão José Ribeiro. O imóvel está gravado com cláusulas de usufruto vitalício, inalienabilidade, impenhorabilidade e incomunicabilidade, conforme averbações 08 e 09/3758.

D) Parte ideal correspondente a 20% da nua propriedade pertencente a Caetano Bianco Neto, de um sitio de recreio nº 4 do Jardim Alvorada, localizado neste município de Jaú, com área de 5.000 metros quadrados, medindo 50,00 metros de frente por 100,00 metros da frente aos fundos, objeto da **matrícula nº 3923** do 1º Cartório de Registros de imóveis de Jaú/SP, avaliada em R\$ 260.000,00. Benfeitorias: Conforme cadastro municipal o imóvel supracitado recebeu como benfeitorias a construção de um imóvel residencial com 775,70 metros quadrados de construção.

Obs.: Conforme averbações 06 e 07/3923 o imóvel supracitado está gravado com cláusulas de usufruto vitalício, inalienabilidade, impenhorabilidade e incomunicabilidade.

Valor do débito: R\$ 194.423,92 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 447.333,32 (Quatrocentos e quarenta e sete mil trezentos e trinta e três reais e trinta e dois centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 268.399,99 (Duzentos e sessenta e oito mil trezentos e noventa e nove reais e noventa e nove centavos)

LOTE 148

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0055031-44.2012.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ATRAC – SISTEMAS ELETRONICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 08.240.831/0001-42

CDA: 80 2 12 009376-30 e outra

Localização do lote: Rua Antonio Beca, 15 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

183 transdutores de pressão, série MLH, com pressão de 0 a 300PSI, código nº MLH300PGL01B, de fabricação da Honeywell do Brasil Ltda, os quais fazem parte do estoque rotativo da executada, avaliado cada em R\$ 1.548,40.

Valor do débito: R\$ 56.655,31 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 283.357,20 (Duzentos e oitenta e três mil e trezentos e cinquenta e sete reais e vinte centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 141.678,60 (Cento e quarenta e um mil e seiscentos e setenta e oito reais e sessenta centavos)

LOTE 149

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002756-26.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL / CEF X ARTEFATOS DE PLASTICOS SOBPLAST LTDA. – EPP

CNPJ/CPF do executado: 60.676.269/0001-14

CDA: FGSP201400880 e outra

Localização do lote: Rua Guaicurus, nº 185 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo FIAT Strada Fire Flex 1400 CC, placa DUO 2145, ano/modelo 2007/2008, RENAVAM 930122348, cor preta, sem a lanterna traseira, sem os bancos de motorista e passageiro. O veículo não está sendo utilizado há meses e não foi possível verificar se o bem apresenta condições adequadas de funcionamento.

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 22/08/2018, consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 12.700,00 (Doze mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.350,00 (Seis mil trezentos e cinquenta reais)

LOTE 150

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0017031-58.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X DE MAIO GALLO S.A. IND E COM DE PEÇAS P/ AUTOMOVEIS

CNPJ/CPF do executado: 61.146.650/0001-34

CDA: 80 3 03 005009-50 e outras

Localização do lote: Avenida Dr. Hipólito Pinto Ribeiro, nº 180 – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa hidráulica óleo dinâmica, matriz nº 2048, modelo RE 150, avaliado em R\$ 210.000,00;

- B) 01 máquina hidráulica vertical para curvar tubos, marca Pines Engineering CO, modelo 25 T, americana, avaliado em R\$ 125.000,00;
- C) 01 máquina hidráulica vertical para curvar tubos, marca Pines Engineering CO, modelo 25 T, americana, avaliado em R\$ 125.000,00;
- D) 01 máquina hidráulica vertical para curvar tubos, marca Pines Engineering CO, modelo 25 T, americana, avaliado em R\$ 125.000,00;
- E) 01 máquina hidráulica vertical para curvar tubos, marca Pines Engineering CO, modelo 25 T, americana, avaliado em R\$ 125.000,00;
- F) 01 máquina hidráulica vertical para curvar tubos, marca Pines Engineering CO, modelo 25 T, americana, avaliado em R\$ 125.000,00;
- G) 01 máquina automática de recravamento duplo marca Liefeld, modelo FBF 450 DU, alemã, avaliado em R\$ 425.000,00;
- H) 01 máquina hidráulica vertical para curvar tubos, marca Pines Engineering CO, modelo 30 T, americana, avaliado em R\$ 135.000,00;
- I) 01 máquina hidráulica vertical para curvar tubos, marca CO, modelo 2, avaliado em R\$ 125.000,00;
- J) 01 máquina hidráulica vertical para curvar tubos, marca CO, modelo 25T, americana, avaliado em R\$ 125.000,00;
- K) 01 máquina automática de recravamento duplo marca Liefeld, modelo FBF 450 DU, alemã, avaliado em R\$ 425.000,00;
- L) 01 máquina hidráulica vertical para curvar tubos, marca Pines Engineering CO, modelo 2, avaliado em R\$ 125.000,00.

Valor do débito: R\$ 11.002.854,16 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.195.000,00 (Dois milhões cento e noventa e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.097.500,00 (Um milhão noventa e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 151

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001609-80.2012.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONSTRUTORA NOROESTE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.665.941/0001-85

CDA: 55.737.435-9 e outras

Localização do lote: Conjunto Habitacional Ana Carolina (Lins VI) (itens A ao B2), Rua Antônio Serra (item C2), Rua José Caetano de Lima nº 337 (item D2), Rua Bezerra de Menezes nº 170 (Item E2), Rua Acre nº 270 (item F2) – Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Imóvel de matrícula nº 28.720 - Quadra "C", lote nº 40, área total de 200,62m², localizado na Rua José Valadão de Freitas Filho, esquina com a Rua Antônio Bitencourt Filho, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs. 1: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 2: Cercado por muro pelo proprietário de imóvel confrontante, Sr. Agenor de Jesus Pereira, residente na Rua José Valadão de Freitas Filho, 199, Conjunto Habitacional Ana Carolina (Lins VI), alegando que o imóvel seria de sua propriedade.

B) Imóvel de matrícula nº 28.721 - Quadra "E", lote nº 01, área total de 200,62m², localizado na Rua Antônio Pinto, esquina com a Rua Antônio Bitencourt Filho, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

C) Imóvel de matrícula nº 28.722 - Quadra "E", lote nº 02, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

D) Imóvel de matrícula nº 28.723 - Quadra "E", lote nº 03, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

E) Imóvel de matrícula nº 28.724 - Quadra "E", lote nº 04, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

F) Imóvel de matrícula nº 28.725 - Quadra "E", lote nº 05, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

G) Imóvel de matrícula nº 28.726 - Quadra "E", lote nº 06, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

H) Imóvel de matrícula nº 28.727- Quadra "E", lote nº 07, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

I) Imóvel de matrícula nº 28.728 — Quadra "E", lote nº 08, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

J) Imóvel de matrícula nº 28.729 - Quadra "E", lote nº 09, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.'

K) Imóvel de matrícula nº 28.730 - Quadra "E", lote nº 10, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

L) Imóvel de matrícula nº 28.731 - Quadra "E", lote nº 11, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

M) Imóvel de matrícula nº 28.732 - Quadra "E", lote nº 12, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

N) Imóvel de matrícula nº 28.733 - Quadra "E", lote nº 13, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

O) Imóvel de matrícula nº 28.734 - Quadra "E", lote nº 14, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

P) Imóvel de matrícula nº 28.735 - Quadra "E", lote nº 15, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Q) Imóvel de matrícula nº 28.736 - Quadra "E", lote nº 16, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

R) Imóvel de matrícula nº 28.737 - Quadra "E", lote nº 17, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

S) Imóvel de matrícula nº 28.738 - Quadra "E", lote nº 18, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

T) Imóvel de matrícula nº 28.739 - Quadra "E", lote nº 19, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Pinto, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

U) Imóvel de matrícula nº 28.740 - Quadra "E", lote nº 20, área total de 200,62m², localizado na Rua Antônio Pinto, esquina com a Rua Benedicto Marins Machado, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

V) Imóvel de matrícula nº 28.741 - Quadra "E", lote nº 21, área total de 200,62m², localizado na Rua Antônio Saragossa, esquina com a Rua Benedicto Marins Machado, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

W) Imóvel de matrícula nº 28.742 — Quadra "E", lote nº 22, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

X) Imóvel de matrícula nº 28.743 - Quadra "E", lote nº 23, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Y) Imóvel de matrícula nº 28.744 - Quadra "E", lote nº 24, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Z) Imóvel de matrícula nº 28.745 — Quadra "E", lote nº 25, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

A1) Imóvel de matrícula nº 28.746 - Quadra "E", lote nº 26, área total de 200m², localizado na ru Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

B1) Imóvel de matrícula nº 28.747 - Quadra "E", lote nº 27, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

C1) Imóvel de matrícula nº 28.748 - Quadra "E", lote nº 28, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

D1) Imóvel de matrícula nº 28.749 - Quadra "E", lote nº 29, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

E1) Imóvel de matrícula-nº 28.750 - Quadra "E'V lote nº 30, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

F1) Imóvel de matrícula nº 28.751 - Quadra "E", lote nº 31, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

G1) Imóvel de matrícula nº 28.752 - Quadra "E", lote nº 32, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

H1) Imóvel de matrícula nº 28.753 - Quadra "E", lote nº 33, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

I1) Imóvel de matrícula nº 28.754 - Quadra "E", lote nº 34, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

J1) Imóvel de matrícula nº 28.755 - Quadra "E", lote nº 35, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

K1) Imóvel de matrícula nº 28.756 - Quadra "E", lote nº 36, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

L1) Imóvel de matrícula nº 28.757 - Quadra "E", lote nº 37, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

M1) Imóvel de matrícula nº 28.758 - Quadra "E", lote nº 38, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

N1) Imóvel de matrícula nº 28.759 - Quadra "E", lote nº 39, área total de 200m², localizado na Rua Antônio Saragossa, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

O1) Imóvel de matrícula nº 28.760 - Quadra "E", lote nº 40, área total de 200,62m², localizado na Rua Antônio Saragossa, esquina com Rua Antônio Bitencourt Filho, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

P1) Imóvel de matrícula nº 28.761 - Quadra "M", lote nº 43, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Q1) Imóvel de matrícula nº 28.762 — Quadra "M", lote nº 44, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

R1) Imóvel de matrícula nº 28.763 — Quadra "M", lote nº 45, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

S1) Imóvel de matrícula nº 28.764 - Quadra "M", lote nº 46, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

T1) Imóvel de matrícula nº 28.765 - Quadra "M", lote nº 47, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.*

U1) Imóvel de matrícula nº 28.766 - Quadra "M", lote nº 48, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

V1) Imóvel de matrícula nº 28.767 - Quadra "M", lote nº 49, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

W1) Imóvel de matrícula nº 28.768 - Quadra "M", lote nº 50, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

X1) Imóvel de matrícula nº 28.769 - Quadra "M", lote nº 51, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Y1) Imóvel de matrícula nº 28.770 - Quadra "M", lote nº 52, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Z1) Imóvel de matrícula nº 28.771 — Quadra "M", lote nº 53, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

A2) Imóvel de matrícula nº 28.772 - Quadra "M", lote nº 54, área total de 200m², localizado na Rua Dante Jordani, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

B2) Imóvel de matrícula nº 28.773 - Quadra "M", lote nº 55, área total de 200,62m², localizado na Rua Dante Jordani, esquina com a Rua Clementina Mattos do Nascimento, avaliado em R\$ 40.000,00

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

C2) Imóvel de matrícula nº 8.679 – CRI/Lins-SP, lote nº 10 da quadra B, do loteamento denominado Jardim Sabará, encerrando a área de 250,00m², localizado na Rua Antônio Serra, avaliado em R\$ 70.000,00,

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

D2) Imóvel de matrícula nº 6.073 – CRI/Lins-SP, localizado na Rua José Caetano de Lima, nº 337, avaliado em R\$ 70.000,00,

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

E2) Imóvel de matrícula nº 22.598 – CRI/Lins-SP, localizado na Rua Bezerra de Menezes, nº 170, esquina com a Rua Acre, perfazendo uma área de 448,70m², avaliado em R\$ 300.000,00,

Obs. 1: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 2: O prédio está em completo estado de abandono, com muito lixo em seu interior, vidros quebrados e acesso de intrusos.

F2) Imóvel de matrícula nº 22.599 – CRI/Lins-SP, localizado na Rua Acre, nº 270, avaliado em R\$ 240.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 1.128.109,19 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.840.000,00 (Dois milhões oitocentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.704.000,00 (Um milhão setecentos e quatro mil reais)

LOTE 152

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0032420-54.1999.403.6182 e apenso

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ACTRON IND/ E COM/ DE EQUIPAMENTOS ELETRO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.732.832/0001-33

CDA: 80 2 99 005262-99 e outra

Localização do lote: Rua Túlio Lombardo, 37 – Jardim Esther – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

04 analisadores de cloro residual, modelo ACTRON 8D-CLR, novos, fabricação da própria executada, avaliado em R\$ 7.822,50 cada.

Valor do débito: R\$ 75.887,01 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 31.290,00 (Trinta e um mil duzentos e noventa reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.645,00 (Quinze mil seiscentos e quarenta e cinco reais)

LOTE 153

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0802355-11.1998.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: INSS/FAZENDA X CARVALHO & TEIXEIRA LTDA., JURANDIR CARVALHO e RITA DE CASSIA PACHOAL TEIXEIRA CARVALHO

CNPJ/CPF do executado: 43.756.717/0001-70

CDA: 32.390.895-0

Localização do lote: Rua Geraldo Sampaio - Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um lote de terreno, sob nº 04, da quadra nº 98, situado na Rua Amapá (atual Rua Geraldo Sampaio), do loteamento denominado Jardim Nova Yorque, nesta cidade de Araçatuba/SP, medindo 10,00 metros de frente por 26,00 metros da frente aos fundos, ou seja, a área superficial de 260,00 metros quadrados, encravado a 31,50 metros de uma praça sem denominação, lado ímpar; confrontando pela frente com a referida rua Amapá (atual Rua Geraldo Sampaio); de um lado com o lote nº 03, do outro lado com a Rua Goiás (atual Rua João Lacal), com a qual faz esquina; e nos fundos com parte do lote nº 11, todos da mesma quadra, objeto da matrícula **9.319**, no CRI de Araçatuba.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 30.805,78 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 91.000,00 (Noventa e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.600,00 (Cinquenta e quatro mil e seiscentos reais)

LOTE 154

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002122-77.2012.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL (AGU) X MARTINHO ALVES PEDROSA E VERONICA OTILIA VIEIRA DE SOUZA - ESPOLIO

Localização do lote: Rua Demerval da Fonseca nº 451 – Parque Savoy City – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Apartamento nº 144 do Edifício Los Angeles (Edifício 3), da Rua Demerval da Fonseca nº 451, no Parque Savoy City, no 38º Subdistrito – Vila Matilde, com área privativa de 55,19 metros quadrados, registrado sob a matrícula **107.130** no 16º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Contribuinte nº 147.198.0181-0 (maior área).

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 215.000,00 (Duzentos e quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 129.000,00 (Cento e vinte e nove mil reais)

LOTE 155

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0508685-13.1991.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: IAPAS (INSS) X CARNEIRO COM E IND DE PORTAS DE AÇO, CLAUDIO CARNEIRO e TEREZINA DE JESUS CARNEIRO

CNPJ/CPF do executado: 43.175.892/0001-74

CDA: 30.959.300-0

Localização do lote: Estrada do Pinheirinho nº 2.182 - Itaquaquecetuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.389 quilos de lamina galvanizada, modelo C-01, utilizadas na confecção de portas enrolar, pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliados em R\$ 15,90 o quilo.

Valor do débito: R\$ 5.306,75 em 08/2018

Valor de avaliação: r\$ 22.085,10 (Vinte e dois mil, oitenta e cinco reais e dez centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 11.042,55 (Onze mil, quarenta e dois reais e cinquenta e cinco centavos)

LOTE 156

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000902-32.2013.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CANINHA ONCINHA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.412.912/0001-37

CDA: 42.068.050-0 e outra

Localização do lote: Avenida Jacinto Sá, nº 345 – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina para rotular e selar garrafas (Bonomatic), marca Holstein, Kappert mod 16-5, estrutura em aço inox, capacidade: 2.000 caixas por hora, ano 1988, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 111.299,74 em 04/2018

Valor de avaliação: r\$ 85.960,00 (oitenta e cinco mil novecentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 42.980,00 (quarenta e dois mil novecentos e oitenta reais)

LOTE 157

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004531-58.2010.403.6500

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOSE FERNANDES ESTEVAM – ME

CNPJ/CPF do executado: 00.656.094/0001-51

CDA: 80 4 10 031520-15

Localização do lote: Rua Guiomar Novaes, nº 169 – Jaraguá – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 torno CNC marca Nardini, modelo Diplomatic Logic 195 II Milenium, nº de série DEB. DIP01581, com torre, placa e ponto pneumático, que se encontra em uso e bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 29.009,55 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

LOTE 158

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001394-33.2014.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X LAZINHO ARMAZENS LOGISTICA E TRANSPORTES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 00.022.138/0001-91

CDA: 80 6 13 106353-79 e outras

Localização do lote: Av. Sargento Pessoto nº 696 – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caminhão Volvo/VM 260 6x2R, diesel, ano/modelo 2008/2009, branco, placa DPE 7476, RENAVAM 121686434, chassi 93KP0E0CX9E117018, avaliado em R\$ 90.155,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, constam restrição judicial e alienação fiduciária.

B) 01 Caminhão Volvo/VM 260 6x2R, diesel, ano/modelo 2008/2009, branco, placa DPE 7465, RENAVAM 121686809, chassi 93KP0E0C19E117019, avaliado em R\$ 90.155,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, consta restrição judicial.

C) 01 Caminhão M.BENZ/ATEGO 2425, diesel, ano/modelo 2008/2009, branco, placa DPE 7449, RENAVAM 122734246, chassi 9BM9580949B635745, avaliado em R\$ 103.352,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, constam restrição judicial e alienação fiduciária.

D) 01 Caminhão M.BENZ/ATEGO 2425, diesel, ano/modelo 2009/2009, branco, placa EFO 8066, RENAVAM 155160621, chassi 9BM9580949B652648, avaliado em R\$ 107.541,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, constam restrição judicial e alienação fiduciária.

E) 01 Trator VW/25.370 CLM T 6X2, diesel, ano/modelo 2008/2009, branco, placa DPE 7637, RENAVAM 00983484260, chassi 9BWYW82729R901881, avaliado em R\$ 88.795,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, constam restrição judicial e alienação fiduciária.

F) 01 Trator Volvo/VM 330 4X2, diesel, ano/modelo 2013/2013, branco, placa EFO 9664, RENAVAM 00531665267, chassi 9BVP0S1A4DE139379, avaliado em R\$ 116.885,00;

G) 01 Trator Iveco/Stralishd 490838TN, diesel, ano/modelo 2008/2008, branco, placa DPE 7689, RENAVAM 984457488, chassi 93ZM2ARH088803387, avaliado em R\$ 102.168,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, constam restrição judicial e alienação fiduciária.

Valor do débito: R\$ 4.073.329,15 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 699.051,00 (Seiscentos e noventa e nove mil e cinquenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 349.525,50 (Trezentos e quarenta e nove mil quinhentos e vinte e cinco reais e cinquenta centavos)

LOTE 159

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0019135-95.2016.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X EUROTRONICS ELETRONICA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.604.593/0001-07

CDA: 80 3 15 002686-85

Localização do lote: Rua Dr. Luiz Migliano nº 193 – Jardim Vazani – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina Printer, marca Dek, modelo Horizon 03i, nº de série 289612, utilizada para colocação de pasta de solda em placas de circuito impresso, usada e funcionando, avaliada em R\$ 900.000,00

B) 01 máquina Pick and Place, marca Samsung, modelo SM321, nº de série CX-0091G3, utilizada para inserção de componentes eletrônicos em placas de circuito impresso. Equipamento usado e funcionando, avaliado em 2.100.000,00.

Valor do débito: R\$ 3.257.001,28 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais)

LOTE 160

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0002313-02.2015.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X EDER ADRIANO DOS SANTOS ME e EDER ADRIANO DOS SANTOS

Localização do lote: Rua Elias Abissanra, 571 - Jardim Bordon - São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 33,333% (1/3) da sua propriedade do imóvel matrícula **10.614**, 2º Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto (SP), "Um terreno constituído de parte do lote 13, da quadra

17, situado no Jardim Bordon, bairro desta cidade, medindo 12x15 metros, com área de 180m², dividindo-se pela frente com a Rua Sete (lado ímpar), por um lado com a Rua Um, com a qual forma esquina, por outro lado com o lote 14, e pelos fundos com o restante do lote 13". Conforme Averbação 02, de 30/08/1979, foi averbada a construção de um prédio residencial à Rua Elias Abissanra, 571 (sem especificação da área construída). Usufrutuários: Donizete dos Santos e sua mulher Leonilda Zaguini dos Santos, conforme R.12, de 28/07/2010.

Obs. 1: O imóvel construído no terreno tem 111,80m² de construção, conforme Certidão de Valor Venal extraída no sítio da Prefeitura Municipal desta cidade e se encontra locado.

Obs. 2: O imóvel encontra-se em bom estado geral de conservação para o tempo de uso: pintura em bom estado, piso de cerâmica, calçada revestida de pedra, interfone, muro e portão de metalão. Segundo a locatária, o imóvel possui 01 apartamento e dois quartos simples, um banheiro comum, pequena área de serviço, todos com piso de cerâmica e bem conservados; sem vazamentos e com poucas manchas na pintura; instalação elétrica funcionando bem.

Obs. 3: Os imóveis que fazem divisa com o imóvel objeto de penhora são residenciais, no mesmo padrão.

Obs. 4: Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 0305736000 (Av.9).

Valor de avaliação: r\$ 70.260,00 (Setenta mil duzentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 42.156,00 (Quarenta e dois mil cento e cinquenta e seis reais)

LOTE 161

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000636-51.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X ANTONIO PEREIRA FILHO

Localização do lote: Estrada da Pedra Branca nº 1.165 – Montanhão – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Fiat/Palio EDX, ano/modelo 1996, placas CGL 3737, cor verde, movido a gasolina, capacidade para 5 lugares, 61 CV, RENAVAM 00660363453, necessitando reparos na funilaria.

Valor de avaliação: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.500,00 (Tres mil e quinhentos reais)

LOTE 162

Natureza e nº de processo: Ação Penal - Procedimento Ordinário nº 0001840-38.2015.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: MINISTERIO PUBLICO FEDERAL X WILLIAN MEDEIROS INACIO e JOZINALDO DE JESUS NASCIMENTO

Localização do lote: Rua José Benedito Nogueira, s/ nº - Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Palio Young, ano 2001, cor cinza, placa MTR 9688, Vila Velha/ES, RENAVAM 770575889, chassi 9BD17834422320810, em mau estado de uso e conservação, sem painel, estofados rasgados, pintura bastante danificada, não funcionando.

Obs.: Proprietário do veículo: Banco Itaucard S/A.

Valor de avaliação: r\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

LOTE 163

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000796-22.2016.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: INMETRO X NIVALDO ALEXANDRE GOMES ARAÇATUBA – ME e NIVALDO ALEXANDRE GOMES

Localização do lote: Rua Claudio Dionísio Sanches de Souza, 635 – Bairro Água Branca – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 moto Honda/XRE 300, placa EWB 2777, fabricação 2011, modelo 2011, gasolina, cor vermelha, chassi nº 9C2ND0910BR212337, RENAVAM 00348127570, em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 9.204,00 (Nove mil duzentos e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.602,00 (Quatro mil seiscentos e dois reais)

LOTE 164

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0010469-91.2005.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X BRAS-CAMP DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ELETRONICOS LTDA, ADEMIR SOARES e ALVARO SPINULA COSTA JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 59.435.834/0001-72

CDA: 80 4 04 016900-00

Localização do lote: Rua Cláudio Augusto Barbieri nº 81 - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

45.000 peças do tipo transistores BC 807 25 LT1, novos, importados, utilizados na indústria eletro-eletrônica, do estoque rotativo de matéria prima, em aparente bom estado de conservação e, segundo o executado, em boas condições para uso, avaliada cada peça em R\$ 1,00.

Valor do débito: R\$ 21.933,61 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 165

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000438-98.2015.403.6137

Vara: 1ª Vara Federal de Andradina

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X KIYOMI CRISTINA TAKAHAMA SAKAMOTO – ME e KIYOMI CRISTINA TAKAHAMA SAKAMOTO

Localização do lote: Rua Amazonas, 490 - Andradina/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, nesta Cidade, Município e Comarca de Andradina, constituído por partes do lote nº 05 da quadra 116, medindo 10,00m de frente e fundos, por 40,00m de ambos os lados, totalizando 400,00m², sem benfeitorias, dividindo de um lado com o lote nº 04, de outra parte com o lote nº 05 e fundos com o lote nº 08. Segundo a Av.03/12 da referida matrícula, foi construído um prédio residencial de alvenaria, medindo 70,95m², em 1990. Em constatação no local, verificou-se que a construção se adequa ao padrão de residencia unifamiliar padrão baixo, idade aparente de 26 anos, atendendo a sigla R1-N, nos termos dos projetos-padrão da NBR 12.731/2006 – Sinduscon. Matrícula 12.542 CRI de Andradina. De acordo com o cadastro municipal 01.1160.1062.000.00, a área construída é de 299,74m².

Obs.: Hipoteca em favor do Banco Santander (Brasil) S/A (R.7).

Valor de avaliação: R\$ 360.000,00 (Trezentos e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 216.000,00 (Duzentos e dezesseis mil reais)

LOTE 166

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008932-13.2014.403.6128

Vara: 1ª Vara federal de Jundiaí

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X ANTONIO BORIN S/A IND E COMERCIO DE BEBIDAS E CONEXOS

CNPJ/CPF do executado: 50.938.273/0001-50

CDA: 80 7 05 012909-95

Localização do lote: Bairro Caxambu – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma gleba de terras sob nº 1-E, localizada no bairro Caxambu, nesta cidade, município e comarca, contendo a área de 38.670,00 m². Matrícula **29.363** do 1º CRI de Jundiaí. Cadastro da Prefeitura – INCRA nº 633.054.021.865-1. Área total de 3,8ha.

Obs.: O imóvel em questão é um dos vários lotes que compõem a sede da empresa executada. Por ocasião da diligência, o advogado da executada esclareceu que o lote em questão estende-se de córrego próximo até grande área de mata. Desta forma, verificou-se in loco, que, embora haja alguma construção no terreno, este está quase totalmente coberto pela mata, ou seja, o imóvel será avaliado como terra nua. O imóvel se situa em área de zoneamento rural.

Valor do débito: R\$ 55.046,02 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.933.500,00 (Um milhão novecentos e trinta e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.160.100,00 (Um milhão cento e sessenta mil e cem reais)

LOTE 167

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008120-57.2016.403.6109

Vara: 4^a Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X MRJM USINAGEM EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 04.343.047/0001-09

CDA: FGSP201602046 e outras

Localização do lote: Rua Gal. Camara nº 134 – Jardim Brasil – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Fresadora Portal CNC, com 3 eixos, comando Fagor, deslocamento do cabeçote longitudinal 2.000mm, transversal 1.300mm, vertical 1.000mm, superfície da mesa 810 x 1.700mm, carga máxima admissível sobre a mesa 5t, ano de fabricação 2005 pela própria Executada, em bom estado de conservação e em funcionamento no estabelecimento da Executada, tensão 380V, com motor principal de aproximadamente 20hp, motores de avanço, sistema de medição com réguas e precisão de medição de 0,001mm, Heidenheim, segundo informações da Executada, sem placas ou número de série aparente.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 215.000,00 (Duzentos e quinze mil reais)

LOTE 168

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1201804-48.1998.403.6112

Vara: 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X PRUDENFRIGO PRUDENTE FRIGORIFICO LTDA., MAURO MARTOS, OSMAR CAPUCCI, ALBERTO CAPUCI – ESPOLIO, LUIZ PAULO CAPUCI, JOSE CLARINDO CAPUCI e FRIGOMAR FRIGORIFICO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 58.768.532/0001-53

CDA: 80 7 97 013960-65

Localização do lote: Avenida Salim Farah Maluf, 780 – Jardim Maracanã – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 compressor marca Mycom, modelo F6A, com pressão de teste de vazamento de 20 Kg/cm² e hidráulica de 30 Kg/cm², de número 066, com motor de indução marca Búfalo de 50 cv, 220/380 v, 130/75 A, 1760 rpm, de 03 fases, de número A-9200-29, em ruim estado de conservação, desligado e segundo informações do funcionário da executada, apesar de estar sem funcionamento há, aproximadamente 09 anos, o mesmo está em condições de perfeito funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00;

B) 01 compressor marca Mycom, modelo F6A, com pressão de teste de vazamento de 20 Kg/cm² e hidráulica de 30 Kg/cm², de número 053, com motor de indução marca Búfalo de 50 cv, 220/380 v, 130/75 A, 1760 rpm, de 03 fases, de número A-9200-4 em ruim estado de conservação, desligado e segundo informações do funcionário da executada, apesar de estar sem funcionamento há, aproximadamente 09 anos, o mesmo está em condições de perfeito funcionamento, avaliado em R\$ 15.000,00;

C) 01 painel de comando para máquinas industriais, descrito pela executada como sendo da marca Siemens, completo, com disjuntor de proteção, relé falta de fase, relê térmico, disjuntores individuais, chaves contatoras e botoeiras, contendo amperímetro e voltímetro, sem marca aparente, em regular estado de conservação, desligado e segundo informações do funcionário da executada, apesar de estar sem funcionamento há, aproximadamente 09 anos, o mesmo está em condições de perfeito funcionamento, avaliado em R\$ 35.000,00;

D) 02 máquinas para polimento de bucho marca Frigma (encontram-se sem marca aparente), em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 14.000,00 cada, totalizando R\$ 28.000,00;

E) 01 máquina para limpeza de bucho, com disco raiado marca Frigma (encontra-se sem marca aparente), em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 14.000,00;

F) 01 máquina automática para arqueamento de embalagens marca THR, modelo TP-102, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 6.000,00.

Obs.: Há Embargos à Execução Fiscal nº 0012022-53.2009.403.6112 pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 189.885,56 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 113.000,00 (Cento e treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 56.500,00 (Cinquenta e seis mil e quinhentos reais)

LOTE 169

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001120-14.2014.403.6129

Vara: 1^a Vara Federal de Registro

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X NILSON SPUZZILLO JUNIOR SUCATAS - ME

CNPJ/CPF do executado: 06.344.630/0001-60

CDA: 41.244.155-1 e outras

Localização do lote: Av. Presidente Castelo Branco, 156 – Registro/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prensa enfardadeira tipo jacaré para sucata, marca JBR com 18 toneladas, motor de 60 HP blindada.

Valor do débito: R\$ 408.617,65 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

LOTE 170

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005362-90.2016.403.6114

Vara: 2^a Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X HEITOR RUIZ JUNIOR MARCENARIA – ME

CNPJ/CPF do executado: 01.320.915/0001-47

CDA: 12.608.851-9 e outras

Localização do lote: Rua Camargo, 743 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 serra circular para corte de madeira marca Omol, tipo Sceer, número de série 07.11, nº 2061, equipamento em uso, avaliado em R\$ 4.000,00;

B) 01 máquina coladeira marca Razi, modelo RZ-0060, potencia de 4,54 KW, nº de série 06090010, ano 2014, equipamento em uso, avaliado em R\$ 8.000,00.

Valor do débito: R\$ 35.792,20 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 171

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006617-19.2016.403.6103

Vara: 4^a Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA E COMERCIO PAULISTA - EIRELLI

CNPJ/CPF do executado: 66.880.337/0001-49

CDA: 12.897.688-8**Localização do lote:** Avenida Lucas Nogueira Garcez, nº 2.490 – Nova Esperança – Jacareí/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:****A)** 35 toneladas de lã de vidro, integrantes do estoque rotativo da empresa executada, avaliada em R\$ 2.120,00 cada tonelada, totalizando R\$ 74.200,00;**B)** 60 toneladas de argamassa Isoplan, integrantes do estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 2.670,00 cada tonelada, totalizando R\$ 160.200,00.**Valor do débito:** R\$ 254.804,56 em 08/2018**Valor de avaliação:** R\$ 234.400,00 (Duzentos e trinta e quatro mil e quatrocentos reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 117.200,00 (Cento e dezessete mil e duzentos reais)

LOTE 172

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000715-77.2006.403.6122**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JOSE FRANCISCO DOS SANTOS e CLAUDIO JOSE VIANA**CNPJ/CPF do executado:** 778.698.778-91**CDA:** 11 6 06 000139-15**Localização do lote:** Rua Porto Alegre, s/n, Jardim Brasília, Bastos/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Lote de terreno urbano, sob o nº 01, da quadra nº 06, Vila Brasília, Bastos/SP, com área de 350m², confrontando pela frente com a Rua Porto Alegre, medindo 13,20 metros; pelo lado direito de quem da rua olha o terreno, com o lote 02, medindo 29 metros da frente aos fundos; pelo lado esquerdo de quem da rua olha o terreno, com o lote 09, medindo 28,30 metros da frente aos fundos; e, finalmente, pelos fundos, com o lote 07, medindo 12 metros. Não há benfeitorias. Terreno plano. Matrícula nº 22.190 do CRI de Tupã/SP.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 121.666,08 em 03/2018**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)**Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

LOTE 173

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003709-32.2016.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONCRETAU SOLUÇÕES EM CONCRETO LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 04.811.705/0001-40

CDA: 12.382.086-3 e outra

Localização do lote: Rod. Floriano Rodrigues Pinheiro s/n, km 04 – Quiririm – Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 caminhão cavalo mecânico, placa CBS 8885, RENAVAM 000675555000, ano 1997, marca Volvo, modelo NL12360, cor azul, sem carroceria, em bom estado de conservação.

Obs. 1: Não foi relacionado o nº do chassi, pois não foi apresentada a documentação do veículo.

Obs. 2: Bem já penhorado em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 212.754,04 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 174

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0051870-84.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LAPA – ASSISTENCIA MEDICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.996.640/0001-50

CDA: 12.975.128-6 e outras

Localização do lote: Rua Brigadeiro Gavião Peixoto, nºs 123, 143, 159– Lapa – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel composto de:

1) 01 Imóvel consistente em um prédio à Rua Brigadeiro Gavião Peixoto nº 123, no 14º Subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 12m de frente, igual largura nos fundos por 40m da frente aos fundos em ambos os lados, com área de 480m², melhor descrito na Matrícula 11.123, do Livro nº 2 – Registro Geral 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte 080 059 0001 5;

Obs. 1: Consta arrolamento do imóvel (R-8)

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

2) 01 Imóvel consistente em um prédio à Rua Brigadeiro Gavião Peixoto nº 159, no 14º Subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 21,70m de frente, por 40,22m da frente aos fundos, do lado direito visto da rua, 40m do

lado esquerdo, e nos fundos 25,80m, com área de 950m², melhor descrito na Matrícula **58.738**, do Livro nº 2 – Registro Geral – 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte 080 059 00003-1;

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

3) 01 Imóvel consistente em um prédio à Rua Brigadeiro Gavião Peixoto nº 143, no 14º Subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 12m de frente, por 40m da frente aos fundos, com área de 480m², melhor descrito na Matrícula **79.851**, do Livro nº 2 – Registro Geral – 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, contribuinte nº 080 059 0044-9.

Obs.1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs.1 (Geral): Os três imóveis, juntamente, abrigam um hospital (Albert Sabin) e, transitando por ele, não é possível verificar onde termina ou se inicia um ou outro imóvel, estando, inclusive unificados no mesmo Cadastro da Prefeitura (nº 080.059.0044-9). O referido hospital é composto de uma maneira geral, por: um mezanino com uma sala para administração, uma sala para conforto médico, CPD, sanitário e telefonista; segundo andar, com centro cirúrgico, sala de pré-parto, enfermaria, UTI, nutrição (cozinha, administração da nutrição e estoque); primeiro andar com laboratório, sala de equipamentos para conserto, setor de rouparia, setor de limpeza, enfermaria, berçário, maternidade, uma UTI pediátrica, enfermaria de maternidade, uma unidade diagnóstica com sala de tomografia, de endoscopia e de ultra-sonografia, gerência de enfermagem, serviço social, sala de reunião, sala de espera de exames, sala de espera para repouso e medicamentos, sala de repouso, sala para atendimento de emergência, sala de medicação, recepção da ginecologia, pronto socorro, sala de RX, recepção principal; no subsolo há a farmácia central; na frente do imóvel há vagas para aproximadamente quinze automóveis.

Obs. 2 (Geral): Constam Embargos à Execução nº 0002455-64.2018.403.6182.

Valor do débito: R\$ 24.866.290,04 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 12.650.000,00 (Doze milhões e seiscentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.590.000,00 (Sete milhões e quinhentos e noventa mil reais)

LOTE 175

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007472-65.2002.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: INSS/FAZENDA X BARBAKA DISTRIBUIDORA E COMÉRCIO LTDA., SIDNEI MOMESSO e IRINEU FRANCISCO MOMESSO

CNPJ/CPF do executado: 55.737.027/0001-53

CDA: 35.173.233-0 e outra

Localização do lote: Rua Catalunha, 119/125 – Sorocaba/SP (item A) e Rua José Batista Martins, Lote 09 da quadra D do Loteamento Jardim Mirantes de Ipanema – Araçoiaba da Serra/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal correspondente a 69,15%, pertencente ao executado Irineu Francisco Momesso, do imóvel Matrícula nº **31.500** do 1º CRIA de Sorocaba: o prédio sob nº 125, da Rua Catalunha, e respectivo terreno, medindo 20,00 metros de largura por 37,00 metros de comprimento. Confronta-se, por ambos os lados com propriedade de Manoel Ortiz Piedra ou sucessores e pelos fundos com propriedade de Francisco Gomes.

Referido prédio corresponde a um galpão comercial, com uma parte fechada e outra aberta e, de acordo com informações do depositário/executado, possui 411,00 m² de área construída e também recebe o nº 119 da Rua Catalunha, avaliado a parte ideal em R\$ 446.000,00;

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Bradesco S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Parte ideal de 50%, pertencente ao coexecutado Sidnei Momesso, do imóvel matrícula **38.101** do 2º CRIA de Sorocaba: Um terreno designado por lote nº 09 da quadra D, do loteamento denominado Jardim Mirantes de Ipanema, sítio no bairro de Araçoiabinha ou São Roque, no município de Araçoiaba da Serra/SP, medindo 20 m de largura na frente, igual metragem na linha dos fundos, 50 m de comprimento de ambos os lados, encerrando a área de 1.000 m². Confronta-se na frente com a Rua José Batista Martins, no lado direito com o lote nº 10, no lado esquerdo com o lote nº 08 e, nos fundos, com o lote nº 04, todos da mesma quadra. Trata-se de terreno sem edificações, cadastro municipal nº 00-00000055-000004448-1-18, avaliado a parte ideal em R\$ 39.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 515.883,83 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 485.000,00 (Quatrocentos e oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 291.000,00 (Duzentos e noventa e um mil reais)

LOTE 176

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004946-53.2010.403.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X NELSON NEME

CNPJ/CPF do executado: 269.946.908-49

CDA: 80 1 10 000954-85

Localização do lote: Avenida Rodrigues Alves, 7-40 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) O conjunto sob nº 303 no 3º andar do Edifício Pioneiro, situado na Avenida Rodrigues Alves, nº 7-40, nesta cidade, com área de 24,0124 metros quadrados, composto por uma sala e uma instalação sanitária, cadastrado na PMB sob nº 1/53/41 e melhor descrito na matrícula nº **62.987** do 1º C.R.I. de Bauru/SP, avaliado em R\$ 45.000,00;

B) O conjunto sob o nº 304 no 3º andar do Edifício Pioneiro, situado na Avenida Rodrigues Alves, nº 7-40, nesta cidade, com área de 24,0124 metros quadrados, composto por uma sala e uma instalação sanitária, cadastrado na PMB sob 1/53/42 e melhor descrito na matrícula nº **62.988** do 1º C.R.I. de Bauru/SP, avaliado em R\$ 45.000,00.

Valor do débito: R\$ 304.011,70 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

LOTE 177

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005637-65.2009.403.6120

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL X ISABEL APARECIDA FRANCISCO DONINI ME

CNPJ/CPF do executado: 54.547.070/0001-93

CDA: FGSP200901945 e outras

Localização do lote: Rua José Pavoni, nº 491 – Rincão/SP (Item A) e Rua 15 de Novembro nº 137, Rincão /SP (Item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A fração ideal de 5% do imóvel objeto da matrícula n. **14.426**, do 2º CRI de Araraquara/SP, que recebeu a seguinte descrição: Imóvel: um prédio residencial, situado com frente para a Rua José Pavoni, sob nº 491, esquina com a Avenida Dom Pedro II, e o respectivo terreno; medidas e confrontações presentes na referida matrícula. Inscrição Imobiliária nº 064.00.009.00.0912 (identificação 01159). . Avaliado na sua totalidade em R\$ 80.000,00 e a parte ideal de 5% em R\$ 4.000,00;

Obs.: Conforme Cadastro Imobiliário da Prefeitura de Rincão/SP, área de terreno de 355,00 m² e área construída de 83,04 m². Terreno murado, casa de construção antiga, área de garagem coberta, um banheiro, cozinha, 4 quartos, sala e quintal;

B) A fração ideal de 5% do imóvel objeto da Matrícula n. **18.772**, do 2º CRI de Araraquara/SP, que recebeu a seguinte descrição: Imóvel: uma casa construída de tijolos e coberta de telhas, própria para habitação e estabelecimento comercial, com dez cômodos, em três lanços, situada na Rua 15 de Novembro, nº 137, esquina com a Duque de Caxias, e seu respectivo terreno, todo fechado a muro, medindo inclusive a parte edificada 30,00 metros de frente, por 20,00 metros da frente aos fundos, medidas e confrontações presentes na referida matrícula. Inscrições Imobiliárias: 030-00.001-00.0504 (identificação 00601) e 030-00.002-00.0505 (identificação 00602). . Avaliado na sua totalidade em R\$ 114.000,00 e a parte ideal de 5% em R\$ 5.700,00.

Obs.:Conforme Cadastro Imobiliário da Prefeitura de Rincão/SP, área de terreno de 144,00 m² + 428,92 m² e área de construção de 140,92 m² + 160,40 m². Construção antiga, em péssimo estado de conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 9.700,00 (Nove mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.820,00 (Cinco mil oitocentos e vinte reais)

LOTE 178

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0005036-56.2013.403.6108 e apensos

Vara: 1^a Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X IRMAOS KANASHIRO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 64.681.455/0001-00

Localização do lote: Rua José Pinelli 1-150 - Distrito Industrial - Bauru

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de corte e dobra de macarrão, semi-automática, pneumática, para diversos cortes de macarrão, de fabricação própria, sem número de série aparente, em bom estado de conservação e em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 445.384,34 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 165.750,00 (Cento e sessenta e cinco mil setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 82.875,00 (Oitenta e dois mil oitocentos e setenta e cinco reais)

LOTE 179

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001360-76.2008.403.6108 e apenso

Vara: 3^a Vara Federal de Bauru

Partes: INSS/FAZENDA X GRAFICA SÃO JOÃO LTDA, JAIR PEREIRA DA SILVA e GISLAINE MELLO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 44.998.102/0001-13

CDA: 35.987.994-2 e outras

Localização do lote: Rua Virgilio Malta, 12-35 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel – Uma casa de tijolos, sob nº 12-35 fundos da Rua Virgílio Malta, nesta cidade, município, comarca e 1^a Circunscrição de Bauru, e seu respectivo terreno, com uma área de 110,00 m² e 205,98 m² de área construída. Imóvel cadastrado na PMB sob nº 1/110/26. Com as demais divisas, metragens e confrontações constantes na matrícula nº 32.896 do 1º C.R.I. de Bauru/SP.

Obs. 1: Em diligência no local do imóvel, funciona ali uma academia, que aparentemente ocupa outros imóveis além do ora avaliado. O imóvel penhorado foi transformado em vestiários, escritório, recepção e tatames. A presente avaliação levou em consideração apenas o imóvel penhorado.

Obs. 2: Hipoteca em favor de Intergráfica Print & Pack GmbH Druckmaschinenvertrieb (R.5).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora e arresto em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 483.558,96 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 162.000,00 (Cento e sessenta e dois mil reais)

LOTE 180

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal 0002338-33.2007.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALID INDL/ x MARIS IND/ COM/ IMP/ E EXP/ DE DERIVADOS DE PETROLEO LTDA, EVANDRO JOAO AUGUSTO GUERRA

Localização do lote: Rua Vitória Régia, nº 1080 - Apto 11 - Edifício Vitória Régia – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Cota parte ideal, correspondente à metade, do imóvel registrado sob a matrícula **72.049**, no Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André, de propriedade do responsável tributário, Evandro João Augusto Guerra, casado com Isamar Reinato Guerra, consistente no apartamento nº 11, localizado no 1º andar do Edifício Vitória Régia, situado na Rua Vitória Régia, nº 1080, nesta cidade: contendo sala de estar com terraço, circulação íntima, três dormitórios, sendo um destes do tipo suíte, com local para armário e banheiro privativo; um banheiro completo, cozinha, área de serviço, lavanderia e WC de empregada; possuindo área privativa de 126,3450 m². área comum de divisão não proporcional de 13,2250 m², correspondente à vaga de garagem nº 03; área comum de divisão proporcional de 82,9960 m², perfazendo uma área total construída de 222,5660 m², correspondendo esta a uma fração ideal. e demais coisas comuns do condomínio, igual a 0,1000 ou 10,00% ou, ainda, 100,00 m² de todo o terreno, caracterizado na matrícula nº 40.064. Trata-se de imóvel urbano do tipo apartamento padrão, contendo, segundo certidão de valor venal da PMSA (classificação fiscal 01.040.064), área total construída de 236m² e 100m² de terreno.

Obs. 1: Conforme R.02, consta arrolamento do imóvel.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Conforme Av.07, consta indisponibilidade do imóvel.

Valor de avaliação: R\$ 371.201,50 (Trezentos e setenta e um mil duzentos e um reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 222.720,90 (Duzentos e vinte e dois mil setecentos e vinte reais e noventa centavos)

LOTE 181

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0004678-65.2002.403.6112

Vara: 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X COOPERATIVA DE LATICINIOS DO VALE DO PARANAPANEMA e JOÃO GRACINDO DA COSTA

Localização do lote: Rodovia Julio Budisk, Km 7,8 – SP 501 – Zona Rural – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 compressor de amônia marca Sabroe, modelo SMC104L, série 1041057, pressão final 18 bar, motor de 50 cv, velocidade 1755 rpm, fabricação 08/97, rotação 1000 rpm, avaliado em R\$ 15.000,00;

B) 01 compressor de amônia marca Sabroe, modelo SMC104L, série 1041044, pressão final 18 bar, motor de 50 cv, velocidade 1755 rpm, fabricação 06/97, rotação 1200 rpm, avaliado em R\$ 15.000,00;

Obs.: Os dois compressores de amônia encontram-se instalados na sala de máquinas (Pátio Industrial) da empresa ARC Logística e Alimentos Ltda. (nome fantasia: Leite Líder); e, são usados, porém ambos se encontram em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 182

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003286-12.2010.403.6112

Vara: 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONCEIÇÃO APARECIDA PIRES DE ALMEIDA EPP e CONCEIÇÃO APARECIDA PIRES DE ALMEIDA

CNPJ/CPF do executado: 02.845.453/0001-44

CDA: 36.577.445-6 e outra

Localização do lote: Rua Dr. Gurgel nº 1.025, 2º andar, apto. 201 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel de matrícula nº **31.198** do 1º CRIPP, a saber: Um apartamento nº 201, localizado no 2º andar do Condomínio Residencial Edifício Miranda Galindo, situado à Rua Dr. Gurgel nº 1.025, nesta cidade, contendo 3 dormitórios apartamentos, uma suíte com vestiário, corredor de acesso, antecâmara, sala de estar com varanda, sala de jantar, hall, vestíbulos dos elevadores, lavabo, copa, cozinha, sala de TV, escritório, área de serviço, despensa, rouparia e dormitório para empregada com banheiro, com a área útil de 368,55 m² - área de uso comum 187,74 m² - área total 556,29 m² - fração ideal no terreno de 6,66%. A Convenção Condominial encontra-se registrada sob nº 8.983 Lº3 d/reg. – cadastro nº 1434605 – ref. cadastral nº 26.4.5.0808.00224.2 – vaga nº 4 localizada no 1º subsolo.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 143.460,10 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais)

LOTE 183

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001753-78.2007.403.6126

Vara: 2^a Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARCIA KIMIE KIMURA NOZAWA, ALEXANDRE NOZAWA, TAKEO NOZAWA e CHOKITI NOZAWA.

CNPJ/CPF do executado: 056.325.888-82

CDA: 80 6 06 055087-28

Localização do lote: Rua Avelino Carlos de Lima, 159 (**item A**) e Rua Alexandre Malacrida, 109 (**item B**) – Regente Feijó/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno urbano, atualmente sem benfeitoria, pois a casa de madeira constante na matrícula foi demolida, que recebeu o nº 159 da Rua Avelino Carlos de Lima, situado no lado ímpar da referida rua, distante 12 metros da esquina da Rua Rosa Morceli, formado por parte do lote 60 da quadra 3, da Vila José Antunes, nesta cidade e comarca de Regente Feijó, com descrição contida na matrícula 4.919 do CRI de Regente Feijó, avaliada em R\$ 35.000,00;

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta indisponibilidade do imóvel (Av. 11).

B) 01 terreno urbano, contendo uma casa em alvenaria com 60 metros quadrados de construção, coberta de telhas, que recebeu o nº 109 da Rua Alexandre Malacrida, bem como uma edícula de alvenaria, coberta de telhas, não averbada na matrícula, que constituiu o lote nº 4 da quadra A do loteamento Portal do Sol, nesta cidade e comarca de Regente Feijó, de formato retangular, medindo 10 metros na frente e nos fundos, por 25 metros de cada um dos lados, ou seja, 250 metros quadrados, situado no lado ímpar da Rua Alexandre Malacrida, distante 100 metros da esquina da Rua Clemente Pereira, cuja descrição completa encontra-se na matrícula 5.913 do CRI local, avaliado em R\$ 120.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.126.455,47 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 93.000,00 (Noventa e três mil reais)

LOTE 184

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5000173-96.2018.403.6107

Vara: 1^a Vara Federal de Araçatuba

Partes: UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL X TRANSLEITE TRANSPORTES RODOVIARIOS LTDA. ME

CNPJ/CPF do executado: 45.385.978/0001-57

CDA: 80 2 92 000440-46

Localização do lote: Rua América do Norte, 31 – Jardim Jussara – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma casa construída de tijolos e coberta de telhas francesas, sob nº 31, situada na Rua América do Norte, edificado no lote 06 da quadra 10, localizado no lado ímpar no Jardim Jussara, medindo 10,00 metros de frente para a Rua América do Norte, de um lado divide com o lote nº 7, do outro lado com os lotes nº 1 e 2 e nos fundos dividindo com parte dos lotes nº 3 e 16 medindo 25,00 metros, objeto da matrícula nº **14.046**, do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 46.181,88 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

LOTE 185

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0027287-55.2004.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X RALLICAM CONFECÇÕES LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 64.914.815/0001-69

CDA: 80 6 03 026588-63

Localização do lote: Rua Atuai, nº 73 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 impressora marca Canon, modelo Imageprograf W6400, ano 2006, avaliado em R\$ 5.000,00;

B) 03 máquinas overloques marca Juki MO/2300 series, modelo MO 2304, números 10043A, 10042A e 10040A, avaliado em R\$ 700,00 cada, totalizando R\$ 2.100,00;

C) 01 máquina de costura galoneira marca Siruba, modelo F007J, série W122-364, avaliada em R\$ 2.100,00;

D) 01 máquina de costura galoneira marca Kansai Special, modelo DLR 1502VHD, série 088DT, avaliado em R\$ 1.000,00;

E) 01 máquina de costura galoneira marca Kansai Special, modelo WX8803-D, série 1128BL, avaliado em R\$ 1.300,00.

Obs.: Bens em bom estado, atualmente, sem uso, guardados em depósito no endereço acima.

Valor do débito: R\$ 47.889,03 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.750,00 (Cinco mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 186

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001251-33.2011.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X RUBENS PERICLES ALVES ASSIS ME E RUBENS PERICLES ALVES

CNPJ/CPF do executado: 03.272.231/0001-42

CDA: 36.393.648-3 e outra

Localização do lote: Av. do Níquel nº 1110 – Assis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Ford/F-350, ano de fabricação/ano modelo 1974, cor azul, combustível diesel, placas BNK-9269 Assis/SP, carroceria de madeira, chassi no documento LA7BNC21854, RENAVAM nº 00390998079.

Obs.: O veículo se encontra com a roda dianteira do lado esquerdo (lado do motorista) quebrada, necessitando de substituição, e o motor está fundido, necessitando de retífica.

Valor do débito: R\$33.779,08 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 187

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0007774-36.2016.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MARCIO FABIANO DA SILVA RAMOS

Localização do lote: Rua Jorge Ogushi, 51, bloco B, apto 82 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo HONDA modelo LEAD 110, combustível gasolina, ano/modelo 2011/2011, placa FAY 0996, cor rosa, chassi 9C2JF2500BR003776, RENAVAM 00486746488, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 6.000,00;

B) 01 veículo marca VW modelo 8.120 EURO3, equipado com guincho, combustível diesel, ano/modelo 2008/2009, placa DTC 8077, cor branca, chassi 9BWA452R89R912858, RENAVAM 00113445776, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 85.000,00;

C) 01 veículo marca HYUNDAI, modelo HR HDB, equipado com plataforma guincho, combustível diesel, ano/modelo 2008/2009, placa ECT 7048, cor branca, chassi 95PZBN7HP9B010406, RENAVAM 00989694330, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 65.000,00;

D) 01 veículo marca VW modelo 7.90S, equipado com plataforma guincho, combustível diesel, ano/modelo 1993/1993, placa GOT 8823, cor branca, chassi 9BWLTH739PDB34438, RENAVAM 00609812395, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 65.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 221.000,00 (Duzentos e vinte e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 110.500,00 (Cento e dez mil e quinhentos reais)

LOTE 188

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001353-22.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MIROAL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 62.752.654/0001-29

CDA: 80 6 14 149814-51 e outras

Localização do lote: Avenida do Taboão, 2891 – Taboão – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa excêntrica marca Ricetti, capacidade 200 toneladas, número 88.468, tipo RGE 200.440, fab. 09/1998, avaliada em R\$ 100.000,00;

B) 03 prensas excêntricas marca Jundiaí, capacidade de 160 toneladas, números 2778, 6248 e 6367, avaliada em R\$ 85.000,00 cada, totalizando R\$ 255.000,00;

C) 01 prensa excêntrica marca Barbam & Vicentini, capacidade de 250 toneladas, número 5222, mod. Série rígida, fab. 01/1980, avaliado em R\$ 140.000,00;

D) 01 prensa excêntrica marca Mecânica Gráfica, capacidade 80 toneladas, tipo PEE 130385, número 8770, avaliada em R\$ 45.000,00;

E) 01 prensa excêntrica marca Barbam & Vicentini, capacidade de 100 toneladas, número 5071, mod. Série rígida, fab. 02/1979, avaliada em R\$ 65.000,00;

F) 02 cabines de pintura e estufa, DURR, sem número de identificação aparente, avaliada em R\$ 70.000,00 cada, totalizando R\$ 140.000,00;

G) 01 balança marca Filizola, modelo 9091, série 3734, capacidade de 3 toneladas, avaliado em R\$ 6.000,00;

H) 01 máquina para solda ponto marca Simonek, tipo PN100300LM, 100 KVA, número 4881 (ano 1976), avaliado em R\$ 25.000,00;

I) 01 máquina para solda ponto marca Simonek, tipo PN 50 LM 500, número 3484 (ano 1974), 50 KVA, avaliado em R\$ 20.000,00.

Valor do débito: R\$ 904.585,13 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 796.000,00 (Setecentos e noventa e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 398.000,00 (Trezentos e noventa e oito mil reais)

LOTE 189

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0046712-19.2014.403.6182

Vara: 10^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X REAL COMERCIO DE AUTO PECAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.864.628/0001-48

CDA: 80 7 14 013795-34 e outras

Localização do lote: Av. João Paulo I, 1018 /1022 – Freguesia do Ó - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 177 alarmes automotivos, IND BIANCHI, avaliado em R\$ 140,00 cada, totalizando R\$ 24.780,00
- B) 56 antenas eletrônicas p/ autos IND OLIMPOS, avaliado em R\$ 65,00 cada, totalizando R\$ 3.640,00
- C) 15 alarmes automotivos IND DUXI, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 1.500,00.
- D) 54 cabos de velas automotivas IND FLEX CABOS, avaliado em R\$ 62,00, totalizando R\$ 3.348,00
- E) 55 cabos de velas automotivas IND IMBRAC, avaliado em R\$ 62,00 cada, totalizando R\$ 3.410,00
- F) 1.147 chaves de rodas. IND FEWZ, avaliado em R\$ 20,00 cada, totalizando R\$ 22.940,00

Valor do débito: R\$ 58.425,33 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 59.618,00 (Cinquenta e nove mil e seiscentos e dezoito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 29.809,00 (Vinte e nove mil e oitocentos e nove reais)

LOTE 190

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000635-81.1999.403.6115

Vara: 1^a Vara Federal de São Carlos

Partes: INSS/FAZENDA X INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS PEREZ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 50.405.398/0002-03

Localização do lote: Rua Themistocles Mastrofrancisco, lote 7, quadra H, Vila São José - São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel constituído de um prédio (galpão industrial) e respectivo terreno (lote nº.07 da quadra H, da Vila São José), com 15,00 metros de frente, por 50,00 metros da frente aos fundos, de forma retangular e área de 750,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com os lotes 1, 2 e 3; do lado esquerdo com o lote nº 9 e, nos fundos, com o lote nº 8, todos da mesma quadra, sendo o prédio com 150,00 metros quadrados de área construída. Imóvel este melhor descrito na matrícula nº 3.879 do CRI da comarca de São Carlos.

Obs. 1: O imóvel fica situado em local atendido pelos serviços públicos de rede elétrica, água, esgoto e transporte coletivo. As ruas de acesso são todas pavimentadas.

Obs. 2: Conforme certidão de valor venal do imóvel, a área construída é atualmente de 453,30 m².

Obs. 3: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 4: Conforme Av. 39, foi determinada a indisponibilidade dos bens da empresa executada.

Obs. 5: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 65,14% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 12.867,91 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 191

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0034782-67.2015.403.6182

Vara: 11ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X METALURGICA CONFLEX INDÚSTRIA, COMERCIO, IMPORTAÇÃO E E

CNPJ/CPF do executado: 65.850.612/0001-19

CDA: 80 4 15 002522-39 e outras

Localização do lote: Rua Atuaí, nº 421 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 2.000 kits de cabo flexível de transmissão de movimento, medindo 9,30 de diâmetro x 900 mm de comprimento, novos, pertencentes ao estoque rotativo do executado, avaliado cada kit em R\$ 248,00, totalizando R\$ 496.000,00;

B) 2.000 kits de cabo flexível de transmissão de movimento, medindo 9,30 de diâmetro x 1.115 mm de comprimento, novos, pertencentes ao estoque rotativo do executado, avaliado cada kit em R\$ 295,00, totalizando R\$ 590.000,00.

Obs.: Kits compostos de capa, eixo e terminais. Eixo confeccionado em aço 1070, capa confeccionada em aço 1070, revestida em PEBD (polietileno de baixa densidade). Bens utilizados em máquinas plantadeiras das marcas John Deere, Semeato e Stara.

Valor do débito: R\$ 1.189.084,87 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.086.000,00 (Um milhão e oitenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 543.000,00 (Quinhentos e quarenta e três mil reais)

LOTE 192

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000071-78.2017.403.6117

Vara: 1^a Vara Federal de Jaú

Partes: INMETRO X GABRIEL JOSÉ AVANTE – ME e GABRIEL JOSE AVANTE

Localização do lote: Rua Alvarino Gomes de Oliveira e Silva, 165 – Jardim Itamarati – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Kombi Furgão, placa BJJ 4332, ano de fabricação e modelo 1983, chassi 9BWZZZ21ZDP034872.

Obs.: Constam restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/08/2018.

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

LOTE 193

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0016240-35.2014.403.6182

Vara: 5^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MAURICIO CELSO VIEIRA - EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 08.930.708/0001-53

CDA: 80 6 13 070954-90 e outras

Localização do lote: Rua Evans, 852 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

11.000 camisetas, modelo Polo, confeccionadas em tecido composto de 96% algodão e 4% de elastano, tamanho único, cores variadas, de fabricação da executada, novas, pertencentes ao estoque rotativo, avaliada cada em R\$ 24,00.

Valor do débito: R\$ 339.631,89 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 264.000,00 (Duzentos e sessenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

LOTE 194

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002206-25.2010.403.6108

Vara: 1^a Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X PROMIPISO COM/ DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA, PAULO CESAR HERNANDES PARRA e LUCIMERI APARECIDA RIZZO PARRA

Localização do lote: Chácara Bela Vista – Barreirinho – Promissão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel rural, com área remanescente de 3.300,00 metros quadrados, denominado Chácara Bela Vista, situada no Bairro Barreirinho, nesta Comarca de Promissão, Estado de São Paulo, confronta-se pelas cabeceiras com a estrada federal BR-153; pelo lado direito com Emilio Mantovani e pelo lado esquerdo com a estrada municipal que demanda de Promissão ao referido bairro. O referido imóvel é de forma triangular. (T.A 2.306 de Lins e 649 deste cartório). Registro da matrícula – R 1-M 5.244, livro 2, fls. 01 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Promissão/SP.

Valor de avaliação: R\$ 152.000,00 (Cento e cinquenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 91.200,00 (Noventa e um mil e duzentos reais)

LOTE 195

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0046591-54.2015.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LINE UP COMERCIO DE ELETRONICOS E REPRESENTAC

CNPJ/CPF do executado: 06.002.165/0001-89

CDA: 45.560.145-3 e outras

Localização do lote: Rua Teodoro Sampaio nº 1.765, cj 101 – Pinheiros – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 TEST SIGNAL GENERATOR, MARCA DIGITAL, MODELO DPS-185, SÉRIE 50880121, avaliado em R\$ 9.200,00;

B) 01 MULTFORMAT GENERATOR, MARCA TEKTRONIX, MODELO TSG-130A, SÉRIE B010234, avaliado em R\$ 9.500,00;

C) 01 OSCILOSCÓPIO, MARCA TOPWARD, MODELO 7066A, SÉRIE 10106575, avaliado em R\$ 1.200,00;

D) 01 MONITOR, MARCA JVC, MODELO TM1400SU, SÉRIE 11039095, avaliado em R\$ 3.200,00;

E) 01 WAVEFORM, MARCA TEKTRONIX, MODELO WFM-7120, SÉRIE B0533533, avaliado em R\$ 80.000,00;

F) 01 WAVEFORM, MARCA TEKTRONIX, MODELO 1760, SÉRIE B030229, avaliado em R\$ 25.400,00;

G) 02 TENTELIMITER, MARCA TENTEL, MODELO TAPE TENSION GAUGE, SÉRIE 2169J e SÉRIE 8123L, avaliados cada um em R\$ 950,00;

H) 01 MONITOR, MARCA JVC, MODELO DT-V1710CG, SÉRIE A122E0041, avaliado em R\$ 7.300,00;

I) 01 OSCILOSCÓPIO, MARCA TEKTRONIX, MODELO TAS-485, SÉRIE B011039, avaliado em R\$ 4.700,00;

J) 01 OSCILOSCÓPIO, MARCA TEKTRONIX, MODELO TDS-210, SÉRIE B056875, avaliado em R\$ 3.200,00;

K) 01 DIGITAL MULTIMETER, MARCA TEKTRONIX, MODELO DM-2510, SÉRIE TW10867, avaliado em R\$ 2.500,00;

L) 01 WAVEFORM VECTOR, MARCA TEKTRONIX, MODELO WFM-90, SÉRIE B010366, avaliado em R\$ 5.700,00;

M) 01 MONITOR MARCA SONY, MODELO PVM-1444PM, SÉRIE 2000177, avaliado em R\$ 3.200,00;

N) 01 SINC GENERATOR, MARCA TEKTRONIX, MODELO TSG-90, SÉRIE B021269, avaliado em R\$ 5.700,00;

O) 01 MONITOR, MARCA SONY, MODELO PVM-9044PM, SÉRIE 25000183, avaliado em R\$ 3.200,00;

P) 01 OSCILOSCÓPIO, MARCA LEADER, MODELO LB0518, SÉRIE 9030149, avaliado em R\$ 1.200,00;

Q) 01 WAVEFORM, MARCA TEKTRONIX, MODELO 1730, SÉRIE B040688, avaliado em R\$ 19.000,00;

R) 01 VECTOR SCOPE, MARCA TEKTRONIX, MODELO 1720, SÉRIE B029297, avaliado em R\$ 19.000,00;

S) 01 VIDEO TAPE, MARCA SONY, MODELO BVW-75, SÉRIE 20422, avaliado em R\$ 17.500,00;

T) 02 AC ADAPTOR, MARCA SONY, MODELO AC500, SÉRIES 30031 e 31996, avaliado cada um em R\$ 600,00;

U) 01 CAMERA ADAPTOR, MARCA SONY, MODELO CMA8, SÉRIE 15514, avaliado em R\$ 480,00;

V) 01 VECTOR SCOPE, MARCA TEKTRONIX, MODELO 1720, SÉRIE B012920, avaliado em R\$ 19.000,00;

W) 01 WAVEFORM, MARCA TEKTRONIX, MODELO 1420, SÉRIE B271559, avaliado em R\$ 19.000,00;

X) 01 MONITOR, MARCA JVC, MODELO TM1400SU, SÉRIE 08130434, avaliado em R\$ 19.000,00;

Y) 01 PATTERN BOX, MARCA KYORITSU, MODELO PTB 500, SÉRIE 29008, avaliado em R\$ 2.500,00;

Z) 01 AC MILLIVOLTMETER, MARCA LEADER, MODELO LMV-186-A, SÉRIE 337829, avaliado em R\$ 1.800,00;

A1) 01 AUDIO SIGNAL GENERATOR, MARCA LEADER, MODELO LAG-126, SÉRIE 0237695, avaliado em R\$ 1.500,00;

B1) 01 MEASURING AND TESTING, MARCA PHABRIX, MODELO SXE, SÉRIE 000720, avaliado em R\$ 45.000,00;

C1) 01 MEASURING AND TESTING, MARCA HARRIS/VIDEOTEK, MODELO HD-STAR, SÉRIE 35AZ, avaliado em R\$ 19.000,00

Valor do débito: R\$ 2.087.187,39 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 351.080,00 (Trezentos e cinquenta e um mil e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 175.540,00 (Cento e setenta e cinco mil quinhentos e quarenta reais)

LOTE 196

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000692-78.2013.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CANINHA ONCINHA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.412.912/0001-37

CDA: 41.623.209-4 e outra

Localização do lote: Avenida Jacinto Sá, nº 345 – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina desencaixotadora de garrafas 'H & K - Garant', tipo VAM-6-3001/621, n. 239/87, capacidade: 2000 caixas por hora, com sistema pneumático, com painel de comando, com talha elétrica, marca Holstein Kappert, ano 1987, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 228.423,11 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 184.537,00 (cento e oitenta e quatro mil e quinhentos e trinta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 92.268,50 (noventa e dois mil duzentos e sessenta e oito reais e cinquenta centavos)

LOTE 197

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0037528-44.2011.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONFECÇÕES LUSSOL LTDA. ME

CNPJ/CPF do executado: 00.757.235/0001-22

CDA: 80 4 11 001789-02

Localização do lote: Rua Ouro Grosso, nº 1389, Casa Verde – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 08 kits de confecção, tamanho 36, cor preta, tecido Oxford, avaliado em R\$ 250,00 cada kit, totalizando R\$ 2.000,00;

B) 11 kits de confecção, tamanho 42, cor preta, tecido Oxford, avaliado em R\$ 250,00 cada kit, totalizando R\$ 2.750,00;

C) 14 kits de confecção, tamanho 44, cor preta, tecido Oxford, avaliado em R\$ 250,00 cada kit, totalizando R\$ 3.500,00;

- D) 06 kits de confecção, tamanho 46, cor preta, tecido Oxford, avaliado em R\$ 250,00 cada kit, totalizando R\$ 1.500,00;
- E) 05 kits de confecção, tamanho 54, cor marinho, tecido Oxford, avaliado em R\$ 250,00 cada kit, totalizando R\$ 1.250,00;
- F) 750 metros de microfibra leve, composição 100% poliéster, cor branca, largura 1,50m, avaliado em R\$ 6,50 o metro, totalizando R\$ 4.875,00.

Obs.: Todos os itens fazem parte do estoque rotativo da executada. Cada kit contém 02 blazers forrados, 02 calças social com zíper lateral, 02 vestidos tubinho com zíper atrás.

Valor do débito: R\$ 21.940,52 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 15.875,00 (Quinze mil oitocentos e setenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.937,50 (Sete mil novecentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

LOTE 198

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0018598-27.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X INDÚSTRIAS MAQUINA DANDREA S/A

CNPJ/CPF do executado: 51.662.290/0001-02

CDA: FGSP200703021 e outra

Localização do lote: Avenida Souza Queiroz, 267 – Vila Queiroz – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A)** 01 mandriladora marca Niles Furo 80 mm, com mesa 900 x 1100 mm, em bom estado de conservação e funcionamento declarado, avaliada em R\$ 85.000,00;
- B)** 01 mandriladora marca Titan, modelo AF 85 com aparelho de leitura digital, em bom estado de conservação e funcionamento declarado, avaliada em R\$ 135.000,00;
- C)** 01 guilhotina marca Newton, modelo GMN 2002, em bom estado de conservação e funcionamento declarado, avaliada em R\$ 23.000,00;

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 243.000,00 (Duzentos e quarenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 121.500,00 (Cento e vinte e um mil e quinhentos reais)

LOTE 199

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000903-47.2017.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X BRUJEGA REPRESENTAÇÃO COMERCIAL LTDA., SERGIO ANTONIO CAMPOS e EDNA CRISTINA VIEIRA DOS SANTOS

Localização do lote: Rua Manoel Pio de Lima, 1.211 – Conjunto Habitacional São José do Rio Preto I – São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel: Um terreno com frente para a Rua F, constituído pelo lote 19 da quadra 23, situado no Conjunto Habitacional São José do Rio Preto I, desta cidade e comarca de São José do Rio Preto I, medindo 10,00 metros pela frente da citada via pública; pelo lado direito de quem da citada via pública olha em direção ao imóvel mede 20,00 metros, divisando com o lote 20; pelo lado esquerdo mede 20,00 metros, divisando com o lote 18 e pelos fundos mede 10,00 metros, divisando com o lote 10, distante 32,00 metros da esquina da Rua 7, perfazendo uma área total de 200,00 metros quadrados. Imóvel pertencente aos co-executados Sérgio Antonio Campos e Edna Cristina Vieira Campos, casados, e objeto da matrícula 58.113 do 1º ORI de São José do Rio Preto. Consoante a averbação 001, há sobre o terreno uma unidade residencial com área construída de 41,00 m², na Rua Manoel Pio de Lima, 1.211, do Conjunto Habitacional São José do Rio Preto I, nesta cidade.

Obs. 1: Retificação da área construída para 40,28m² (Av.2).

Obs. 2: Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 19.979 (Av.07).

Obs. 3: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

LOTE 200

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001767-83.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X VALTEK SULAMERICANA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 51.145.027/0001-03

CDA: 80 2 15 050586-57 e outras

Localização do lote: Rua Goiás, 345 – Vila Oriental – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 válvula controle, tipo Globo GLS10, ASTMA, 216WCC, 150 libras, flange integral, anticavitante, tipo Delta, 5 estágios em Hasteloy C, revestido em alloy6, atuador 100 dupla ação retorno mola, fixação, inox 316, tanque volumétrico 10”, galão, avaliada em R\$ 890.750,00;

B) 01 válvula controle tipo borboleta, bi-excentrica, BxIED18”, 150 libras, ASTMA216WCC Waffer, disco hastelloy C276, sede inconel, eixo nitronic 50AT100, com volante manual, avaliada em R\$ 980.000,00;

C) 01 válvula controle, tipo Globo, corpo angular, mod. GLE, ASTMA216 WCB, 150 libras, flange integral, internos em inox 316, com revestimento em aço carbono tungstênio, Ventury AT100, dupla ação, avaliada em R\$ 1.040.000,00;

D) 50 posicionador eletropneumático digital em inox, modelo Chronos IDP 7600 4-20^a, Hart, display LCD bilíngüe, prova explosão, com manômetro, avaliado em R\$ 40.000,00 cada, totalizando R\$ 2.000.000,00.

Valor do débito: R\$ 4.913.565,81 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 4.910.750,00 (Quatro milhões novecentos e dez mil e setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.455.375,00 (Dois milhões quatrocentos e cinquenta e cinco mil e trezentos e setenta e cinco reais)

LOTE 201

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004607-20.2013.403.6131

Vara: 1^a Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X SOL'LIS DIGITAÇÕES E CONTATOS TELEFONICOS LTDA., ELISANGELA APARECIDA INACIO e PAULO ROBERTO ALEIXO

CNPJ/CPF do executado: 07.428.080/0001-20

CDA: 80 4 13 022271-65

Localização do lote: Rua Alberto Nobre Vota, 69 – Jardim Palos Verdes – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/Corsa ST PICK UP, placa LNY 2010, RENAVAM 00780176936, chassi 9BGST80N02B161383, ano 2002/2002, cor prata, gasolina, em mau estado de uso e conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 96.037,20 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 202

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002407-49.2012.403.6107

Vara: 2^a Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MEIC INDÚSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS I

CNPJ/CPF do executado: 07.348.885/0001-63

CDA: 40.147.444-5 e outras

Localização do lote: Rua Brigadeiro Faria Lima nº 7.915 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo tipo motocicleta, marca Honda/CG 125 Cargo KS, cor branca, fabricação 2011, modelo 2011, RENAVAM 00365007099, chassi 9C2JC4130BR703128, placa EWB 2119/SP, com alguns arranhões no tanque de gasolina, combustível gasolina.

Obs. 1: Trata-se de veículo usado, em regular estado de conservação. Sua lataria não possui avarias visíveis além de arranhões, seus sistemas mecânicos e elétricos não foram testados, seus pneus estão em bom estado.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 27/07/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 124.836,35 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.600,00 (Três mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

LOTE 203

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008337-76.2011.403.6109

Vara: 4^a Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALURGICA TREVINOX LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.261.732/0001-84

CDA: 36.534.490-7 e outras

Localização do lote: Avenida São Paulo nº 1.608 – Paulicéia – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 compressor de ar marca CHAPERINI, modelo CJ 60 APW 425, com capacidade para 175 libras de pressão, cabeçotes com cinco pistões, motor de 7,5 cv de potencia, em uso, avaliado em R\$ 5.500,00;

B) 01 prensa excêntrica, marca desconhecida, com capacidade para 22 toneladas, em uso, avaliado em R\$ 8.000,00;

C) 01 torno marca NARDINI, modelo ND 195-E, com placa e luneta, em uso, avaliado em R\$ 12.000,00;

D) 01 prensa hidráulica, marca HARMORN, modelo HP60, série J1124, data 10/11/1984, com capacidade de pressão de 200 toneladas, mesa de 80 cm², em uso, avaliado em R\$ 30.000,00;

E) 01 policorte industrial marca JOWA, modelo SR 12, para disco de 12" de diâmetro e com motor de 3,0 cv de potência, em uso, avaliado em R\$ 1.200,00;

F) 01 guilhotina mecânica marca CALVI, com capacidade de corte de $\frac{1}{4}$ X 3050 mm, em uso, avaliado em R\$ 40.000,00;

G) 01 dobradeira marca SORG, com capacidade de 100 toneladas de pressão 3000mm de largura, em uso, avaliado em R\$ 55.000,00;

H) 01 serra tico-tico, marca FRANHO, modelo C3, com capacidade de corte de até 1/8", máquina nº 289, em uso, avaliado em R\$ 4.000,00;

I) 01 politriz com 7,0 cv de potência, em uso, avaliado em R\$ 1.000,00;

J) 01 furadeira de coluna marca FUNDOYA, modelo S-35, ano 1979, máquina nº 4263, em uso, avaliado em R\$ 6.500,00;

K) 01 calandra, sem marca conhecida, com 1,2m de largura, motor de 2,0 cv, que enrola até 2,0mm de espessura, em uso, avaliado em R\$ 3.500,00;

L) 01 motor esmeril, marca JOWA, de 10", com motor de 1,5 cv, máquina nº 65892, em uso, avaliado em R\$ 1.500,00;

M) 01 máquina de solda MIG, marca EUTICTIC CASTOLIN, modelo PulsArc 4000, em uso, avaliado em R\$ 5.000,000;

N) 01 máquina de solda de alumínio TIG, marca EUTECTIC CASTOLIN, modelo DPT 300, em uso, avaliado em R\$ 8.000,00.

Valor do débito: R\$ 277.077,53 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 181.200,00 (Cento e oitenta e um mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 90.600,00 (Noventa mil e seiscentos reais)

LOTE 204

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005984-54.2011.403.6112

Vara: 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X BARROS & BRESSANIN EDITORA E PUBLICIDADE LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 09.177.653/0001-15

CDA: 80 2 11 016847-77 e outras

Localização do lote: Rua Claudio Sandoval, 427 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 scanner HP Scan Jet G 3010, branco e cinza, em regular estado de conservação, cujo funcionamento não foi passível de verificação, por encontra-se desligado, avaliado em R\$ 70,00;

B) 02 escrivaninhas, cor azul, com 2 gavetas, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 75,00 cada, totalizando R\$ 150,00;

C) 01 frigobar Electrolux, cor branca, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 250,00;

D) 01 escrivaninha com tampo azul e duas gavetas, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 75,00;

E) 01 escrivaninha cor cinza, com duas gavetas, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 75,00;

- F) 04 estantes de aço, cor preta, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 240,00;
- G) 01 aparelho de ar condicionado Split Fijitsu, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 400,00;
- H) 03 mouses, avaliado em R\$ 7,00 cada, totalizando R\$ 21,00;
- I) 02 telas Samsung de mais ou menos 20 polegadas, cor preta, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 300,00;
- J) 01 teclado Evus (substituto do teclado marca Neox), avaliado em R\$ 10,00;
- K) 01 impressora HP Laser Jet P 1005, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 180,00;
- L) 01 computador classificação 1.0, processador AMD Phenom Tm 9950-Quad-Core, Processor 2,31 GHz, memória (RAM) 4,00 GB, tipo de sistema - Sistema Operacional 64 Bits, nome do computador CHIC-PC (descrição conforme Auto de penhora), com CPU sem marca aparente, preta, avaliado em R\$ 550,00;
- M) 01 teclado Logitech (substituto do teclado marca Satellite), preto, avaliado em R\$ 15,00;
- N) 01 computador fabricante Asrock, classificação 1.0, processador AMD Phenon Tm IIx4945 Processor 3,0 GHz, memória (RAM) 3071 MB, tipo de sistema – Sistema Operacional 32 Bits, nome do computador CHIC-PC (descrição conforme Auto de penhora), com CPU – Mtek – preta, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 550,00;
- O) 01 tela Flatron LG, 18”, avaliado em R\$ 150,00;
- P) 01 teclado sem marca aparente (substituto do teclado marca Mtek), avaliado em R\$ 10,00;
- Q) 08 cadeiras de modelos diversos, avaliado em R\$ 35,00 cada, totalizando R\$ 280,00;

Valor do débito: R\$ 29.029,15 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.326,00 (Três mil trezentos e vinte e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.663,00 (Um mil seiscentos e sessenta e três reais)

LOTE 205

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001894-36.2012.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONSTRUNORTE PAVIMENTACAO E TERRAPLANAGEM LTDA - ME e SANTO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 02.598.304/0001-28

CDA: 80 6 12 032249-87 e outras

Localização do lote: Rua das Orquídeas, Jardim Novo Horizonte, Rolândia/PR

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal de 50% que o executado Santo da Silva possui sobre o imóvel: Data de terras sob nº 06, da quadra nº 22, com a área de 448,07m², situada na Rua das Orquídeas, no Jardim Novo Horizonte, na cidade de Rolândia/PR, contendo uma construção residencial em alvenaria com aproximadamente 80m², e com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº **7.369** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Rolândia Pr. Avaliada a parte ideal de 50% em R\$ 90.000,00.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Consta penhora em outro processo judicial.

B) Parte ideal de 50% que o executado Santo da Silva possui sobre o imóvel: Data de terras sob nº 05, da quadra nº 22, com a área de 450,00m², situada na Rua das Orquídeas, no Jardim Novo Horizonte, na cidade de Rolândia/PR, contendo parte de um galpão de estrutura metálica com cobertura de zinco, construído em comum com a data nº 04 da quadra 22, e com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº **6.766** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Rolândia Pr. Avaliada a parte ideal de 50% em R\$ 70.000,00.

Obs.: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

C) Parte ideal de 50% que o executado Santo da Silva possui sobre o imóvel: Data de terras sob nº 04, da quadra nº 22, com a área de 450,00m², situada na Rua das Orquídeas, no Jardim Novo Horizonte, na cidade de Rolândia/PR, contendo parte de um galpão de estrutura metálica com cobertura de zinco, construído em comum com a data nº 05 da quadra 22, e com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº **6.765** do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Rolândia Pr. Avaliada a parte ideal de 50% em R\$ 70.000,00.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Constam penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 551.346,68 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 138.000,00 (cento e trinta e oito mil reais)

LOTE 206

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002170-02.2014.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: FAZENDA NACIONAL X TERMOCOLOR INDÚSTRIA DE TINTAS E VERNIZES LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 02.756.083/0001-79

CDA: 80 6 14 079612-62 e outras

Localização do lote: Rua H, 430, Distrito Industrial UNA – Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/tipo Peugeot/Boxer 16 LUG, modelo e fabricação 2004, RENAVAM 849980062, placas KOU 1016, Taubaté/SP, chassi 936232YZ241020481, em razoável estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 27/07/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 975.913,31 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

LOTE 207

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000856-10.2003.403.6120

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL X HOLD COM IMP EXP E ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA. E WILTON GERSON BOLSONI

CNPJ/CPF do executado: 68.881.077/0001-51

CDA: 80 6 02 047954-91

Localização do lote: Rua Cachoeira Dourada, 171 – Jardim Caparroz – Catanduva/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca EMIS/EMIS, ano e modelo 1985, espécie/tipo PAS/AUTOMÓVEL/BUGGY, cor azul, combustível gasolina, placa BHB 4145, chassis CVB400892, RENAVAM 159164133, em péssimo estado de conservação, praticamente sucateado, com a lataria com inúmeros pontos de ferrugem, três pneus totalmente danificados e apenas um pneu em estado regular de conservação, com banco do passageiro “arrancado”, volante danificado, com muitas avarias internamente e externamente, devido à exposição à ação do tempo, além de se encontrar fora de funcionamento.

Obs.: Conforme consulta no site do Denatran em 29/08/2018, consta restrição judicial RENAJUD.

Valor do débito: R\$ 116.863,22 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 600,00 (Seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300,00 (Trezentos reais)

LOTE 208

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0007410-84.2009.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X SERRARIA SANTO ANTONIO DE AGUDOS LTDA, HENRIQUE ANTONIO RUIZ e WALDEMAR RUIZ

Localização do lote: Rua Olimpio Rondina, 110 – Distrito Industrial – Agudos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 10% de uma área de terra, denominada de “Gleba D”, situada nesta cidade e comarca de Agudos/SP, com área de 18.767,70 m² ou 0,775525 alqueires paulistas, com suas medidas,

divisas e confrontações melhores descritas na matrícula nº **7.418**. Cadastro Municipal nº 13-49-18. Edificações: 1. um barracão com estrutura metálica, cobertura e três paredes metálicas, piso de concreto e uma lateral parcialmente de tijolos. 2. construção simples em alvenaria, fechada. 3. construção em alvenaria, utilizada como escritório. 4. 5 e 6. construção utilizada na produção, com estrutura metálica, cobertura metálica, piso em concreto, paredes parciais metálicas, com refeitório, banheiro e almoxarifado. 7. estrutura com cobertura metálica, com três paredes mistas de alvenaria e metálica, piso em concreto, utilizada como garagem. 8. duas pequenas construções utilizadas como guarida. Todo o terreno é cercado com alambrado.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

LOTE 209

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002818-07.2003.403.6108 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X RODOVIARIO IBITINGUENSE LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 45.012.051/0001-71

CDA: 80 2 02 023924-39 e outra

Localização do lote: Rua Manoel Mendes Caetano nº 9-30 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 motor marca Scania K-112 completo com turbina, bomba injetora e conjunto de embreagem, recondicionados, avaliado em R\$ 12.000,00;

B) 01 motor marca Scania K-111 completo com turbina, bomba injetora e conjunto de embreagem, recondicionados, avaliado em R\$ 11.000,00;

C) 03 câmbios K-112, tipo G773, revisados, avaliado em R\$ 6.000,00 cada, totalizando R\$ 18.000,00;

Obs.: Tais motores e câmbios estão atualmente instalados em ônibus da empresa.

D) 01 imóvel situado no lado par do quarteirão 9 da rua Manoel Mendes Caetano, esquina com as ruas XX e XXI e fundos com a rua Radial II, correspondente à quadra nº 27, composta dos lotes de números 01 a 19, do Novo Jardim Pagani, nesta cidade, cadastrado na Prefeitura sob nº 4/830/1, com a área de 7.143,49 metros quadrados, medindo 40,05 metros de frente para a referida rua Manoel Mendes Caetano; pelo lado direito, de quem da via pública olha para o imóvel, mede 118,86 metros e confronta com a referida rua XX, com a qual faz esquina com uma curva de concordância com raio igual a 9,00 metros; pelo lado esquerdo mede 99,63 metros e confronta com a referida rua XXI, com a qual também faz esquina com uma curva de concordância com um raio igual a 19,00 metros; e na linha dos fundos mede 39,03 metros e confronta com a referida rua Radial II, a qual faz esquina com a rua XXI, com uma curva de raio igual a 9,00 metros, e com a rua XX, com uma curva de raio de 5,00 metros. Matrícula nº **34.140** do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP. Avaliado em R\$ 6.350.000,00.

Obs. 1: Conforme averbação av. 1, foi construído no referido terreno um barracão comercial de elemento celular de blocos de concreto, térreo, contendo uma garagem, um galpão, dois almoxarifados, uma sala de despachos, uma sala, uma sala de diretoria, um escritório, uma sala de recepção, cinco dormitórios, quatro circulações, uma varanda, uma instalação para bar, um vestiário, onze W.C., uma ferramentaria e um banheiro W.C., que recebeu o nº 9-30 pela rua Radial I, atual Rua Manoel Mendes Caetano. Neste imóvel foram feitas as seguintes benfeitorias: piso externo asfaltado numa área de 3.329,74 metros quadrados;

cobertura de estrutura metálica com 1.729,3 metros quadrados; um poço artesiano com reservatório para 20.000 litros de água, com 9 caixas de contenção e filtros, com 4 bombas elétricas; 3 salas de escritório, com divisórias medindo 3m x 4m cada; 3 banheiros para empregados com vestiário, no total de 32,00 metros quadrados; 05 dormitórios para empregados com a área total de 60 metros quadrados; uma sala de escritório medindo 4m x 8m.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e ajuizamento de execução em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 216.780,19 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 6.391.000,00 (Seis milhões trezentos e noventa e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.830.500,00 (Três milhões oitocentos e trinta mil e quinhentos reais)

LOTE 210

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006861-12.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X COMERCIAL HIDRO ELETRICA IMPERADOR LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 45.949.583/0001-30

CDA: 35.685.109-5 e outra

Localização do lote: Rua Imperador Dom Pedro II, 151 – Centro – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um veículo VW/Kombi, cor branca, ano 1995, modelo 1995, placa BTF 3168, RENAVAM 631528245, com funcionamento normal do motor, mas com muitas avarias na lataria, avaliado em R\$ 6.000,00;

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 22/08/2018, consta restrição judicial e restrição judicial RENAJUD.

B) 01 caminhão Mercedes-Benz, cor amarela, ano 1981, modelo 1981, placas DBK 5697, RENAVAM 00390544485, bom estado de conservação na lataria e com funcionamento normal do motor, considerando o desgaste ordinário do veículo, avaliado em R\$ 40.000,00.

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 22/08/2018, consta restrição judicial RENAJUD.

Valor do débito: R\$ 2.351.220,18 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

LOTE 211

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal 0005350-60.2004.403.6126

Vara: 1^a Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL x BRENO KRONGOLD

CNPJ/CPF do executado: 055.996.998-89

CDA: 80 1 04 000161-93

Localização do lote: Avenida Lino Jardim, 141, Apartamento 42, Vila Bastos, Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O apartamento nº 42, localizado no 4º andar do Edifício São Francisco, situado à Avenida Lino Jardim, nº 141, na Vila Bastos, nesta cidade, imóvel melhor descrito na matrícula número **63.398** do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André. Estado e da condição do bem: trata-se de apartamento com sala de estar e jantar conjugadas e em "L", com sacada e lavabo, com três dormitórios, sendo um deles suíte, com um banheiro social, cozinha, área de serviço com quarto, e banheiro de empregada e duas vagas determinadas na garagem. O apartamento tem área privativa de 139,7538 metros quadrados e área comum, incluindo a das duas vagas de garagem, de 68,4405 metros quadrados, totalizando a área de 208,1943 metros quadrados. O estado geral de conservação do apartamento é bom. Na PMSA, o imóvel tem a classificação fiscal nº 03.038.131.

Obs. 1: Há Embargos à Execução nº 0004036-74.2007.403.6126.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor da Caixa Econômica do Estado de São Paulo.

Obs. 3: Conforme Av. 03, a área comum à unidade foi acrescida de 10,9530m²; possuindo o apartamento a área de 139,7538m², área comum de 79,3935m² (estando incluída a área correspondente a 2 vagas de garagem), totalizando uma área de 219,1473m², correspondendo-lhe uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio igual a 0,038856 ou 3,8856% ou ainda 31,0848.

Valor do débito: R\$ 123.131,83 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 480.000,00 (Quatrocentos e oitenta mil reais)

LOTE 212

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005072-23.2012.403.6112

Vara: 2^a Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X MINEMERCADO BONATO E BONATO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.571.608/0001-15

CDA: 80 2 11 065064-35 e outras

Localização do lote: Rua José Stabile Filho, 61 – Residencial Damha II – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 churrasqueira a bafo, medindo aproximadamente 1,30m x 1,40m x 0,90m, Alpha Grill – A-90, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;

- B) 01 microcomputador Pentium Dual Core 250 GHZ, 187 GB de RAM, com monitor LG (Flatron), teclado e mouse, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 400,00;
- C) 01 balança Toledo digital, em regular estado de conservação, sem cabo de energia, avaliada em R\$ 200,00;
- D) 01 impressora HP Laser Jet 1102W, preta, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 180,00;
- E) 01 aparelho de fax, Panasonic Kx, FT 908, cinza, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 100,00;

Valor do débito: R\$ 65.762,66 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.880,00 (Um mil oitocentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 940,00 (Novecentos e quarenta reais)

LOTE 213

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002574-48.2008.403.6126

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X CICLO VACCARI LTDA, RIGO VACCARI e NEUSA BERNE VACCARI.

CNPJ/CPF do executado: 58.073.818/0001-14

CDA: 80 4 08 000768-02 e outras

Localização do lote: Lote 42, Quadra 8, Loteamento Manancial (atual Rua Jonas Filipini, 530) – Campos do Jordão/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Lote 42 da quadra 08 do loteamento denominado Manancial, com área de 1.100,00m² devidamente descrita na matrícula 3.463 do CRI local. No local, está edificada uma residência de alvenaria que possui, aproximadamente, 241,00 m² de área construída e demais benfeitorias.

Obs. 1: A casa residencial é formada por prédio principal com área de 241m² e prédio secundário com 54m², com padrão residencial alto.

Obs. 2: Conforme certificado pelo Sr. Oficial de Justiça, apesar de tratar aparentemente de construção antiga, o imóvel passou por uma manutenção recente na área externa (pintura das paredes externas está aparentemente nova e em bom estado, inclusive com grafiato; a testeira e forro da área externa, assim como as janelas de madeira estão pintadas).

Obs. 3: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 51.978,75 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 520.000,00 (Quinhentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 312.000,00 (Trezentos e doze mil reais)

LOTE 214

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5000265-74.2018.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL X ARAÇA ELETRICIDADE LTDA. – ME e LAURO FERRER NIEVAS

CNPJ/CPF do executado: 38.144.614/0001-10

CDA: 14.6.02.000316-64 e outras

Localização do lote: Rua Laurindo Caetano de Andrade, 522 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 25% de um prédio residencial, construído com tijolos e coberto de telhas, sob nº 522, situado à Rua Laurindo Caetano de Andrade esquina com a Rua Francisco Braga, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba/SP, e seu respectivo terreno constituído pelo lote nº 18, da quadra nº 06, do Bairro Vila Estádio, medindo 12,20 metros de frente, igual metragem nos fundos, por 30,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 366,00 metros quadrados, confrontando-se e dividindo pela frente e um lado com as referidas ruas Laurindo Caetano de Andrade e Francisco Braga; por outro lado com o lote nº 17, e, nos fundos com o lote nº 19, todas da mesma quadra, tudo conforme a descrição na matrícula nº **31.378** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba/SP. Cadastrado na P.M. local sob nº 3.11.00.12.0023.0246.01.00.05.92.

Obs.: Em constatação no local, verificou-se tratar-se de uma casa, com idade aparente de mais de 40 anos, em razoável estado. Conforme Notificação de Lançamento do IPTU, emitida pela Prefeitura Municipal de Araçatuba, a área edificada total corresponde a 136,79m². Imóvel situa-se próximo de avenidas importantes, como a Av. Joaquim Pompeu de Toledo, Rua Duque de Caxias e Av. da Saudade.

Valor do débito: R\$ 68.422,71 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 56.000,00 (Cinquenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 33.600,00 (Trinta e três mil e seiscentos reais)

LOTE 215

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0058428-34.2000.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X CONFECÇÕES SABRE LTDA., MYRIAN ROIZEN ZULAR e JAIME ZULAR

CNPJ/CPF do executado: 43.022.862/0001-28

CDA: FGSP200000751

Localização do lote: Rua Martinico Prado, 90, apto 34, Santa Cecília – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel I/CITROEN C4 20GLXA5P F, ano/modelo 2011/2012, placa EUP 6504/SP, chassi 8BCLCRFJVC523952, RENAVAM 00487912047, 1997 CC, em bom estado de conservação, com 22.617 km de rodagem indicados no odômetro.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0008347-51.2018.403.6182.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 216

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000396-49.2014.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: FAZENDA NACIONAL X GUERINO REPRESENTACOES LTDA - ME, RODRIGO MARCELINO GUERINO

CNPJ/CPF do executado: 10.564.157/0001-01

CDA 80 6 13 098271-70 e outras

Localização do lote: Rua Vasco Vitorio Fagioli, 40, Jardim Canadá, Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo/reboque de placa FBI 9984, marca/modelo R/JLF CARRESUL CF, RENAVAM 01062458874, reboque esse de pequeno porte, constituído de eixo com carreta fechada tipo vagão, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 36.532,23 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.500,00 (Mil e quinhentos reais)

LOTE 217

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0014242-55.2012.403.6100

Vara: 6ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X JULIO RAMOS DA CRUZ NETO – ESPOLIO, LUSANIRA ALVES RAMOS DA CRUZ – ESPOLIO e REpte. DO ESPOLIO JULIO CESAR ALVES DA CRUZ

Localização do lote: Rua Oscar Nelson, 55, apto 11, Edifício Uruguai – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel objeto de matrícula nº **264.209** do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, assim descrito: Apartamento nº 11, no 1º pavimento do Edifício Uruguai, do Conjunto Residencial Sul, situado na Rua Oscar Nelson nº 55, 32º Subdistrito – Capela do Socorro, possuindo a área privativa de 57,87 metros quadrados, área de 59,198137 metros quadrados, nesta já incluída a área correspondente a 01 vaga indeterminada no estacionamento descoberto, localizado no nível térreo, para guarda de veículo de passeio de porte médio, e área total construída de 117,068137 metros quadrados, correspondendo-lhe a uma fração ideal de 0,36344593% no terreno condonial e nas coisas de uso comum. Contribuinte nº 177.158.0115-0.

Obs. 1: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal – CEF (R.6).

Obs. 2: Imóvel objeto de ajuizamento de ação e penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 225.000,00 (Duzentos e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 135.000,00 (Cento e trinta e cinco mil reais)

LOTE 218

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0028411-34.2008.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X O G C MOLAS INDUSTRIAIS LTDA

Localização do lote: Rua Olivia Guedes Penteado, nº 239 - Santo Amaro - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina automática para produção de molas helicoidais, marca Wafios, modelo FS-4, número C-22056058, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 200.000,00

B) 20.000 peças denominadas batedor, em aço inox, para batedeira planetária, produção própria e de estoque rotativo da executada. Avaliadas em R\$ 4,63 cada, totalizando R\$ 92.600,00

C) 5.400 peças denominadas mola tipo caracol do esticador da correia do motor produção própria e de estoque rotativo da executada. Avaliada em R\$ 11,20 cada, totalizando R\$ 60.480,00

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 353.080,00 (Trezentos e cinquenta e três mil e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 176.540,00 (Cento e setenta e seis mil quinhentos e quarenta reais)

LOTE 219

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial 0003183-20.2015.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X GERALDO GONCALVES DE MEIRA - ME, GERALDO GONCALVES DE MEIRA

Localização do lote: Rua 28 de Setembro, nº 3000, São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel, matriculado sob o nº **20.859** no Ofício de Registro de Imóveis de São Carlos/SP, constituído por um prédio residencial e seu respectivo terreno, situado neste município, cidade e circunscrição de São Carlos/SP, com frente para a Rua 28 de Setembro, nº 3000 (Av. 03 da matrícula). O imóvel está cadastrado na prefeitura municipal sob as seguintes inscrições: 03.051.035.001; 03.051.035.002; 03.051.035.003; 03.051.035.004. Segundo dados fornecidos pela prefeitura o imóvel possui 185m² de terreno. Na averbação constante da matrícula do imóvel, é informado que o prédio residencial construído no local possui 225m² de área construída. Em visita ao imóvel observei a seguinte configuração da construção: trata-se de um sobrado, sendo o andar inferior um salão com dois banheiros e cozinha, enquanto no andar superior existem dois pequenos apartamentos, cada um deles com sala, dormitório, pia de cozinha e banheiro. O estado visível da construção é de boa conservação. O imóvel está situado em área próxima ao centro da cidade, e é servido dos serviços públicos essenciais (via asfaltada, transporte público, eletricidade, esgoto etc).

Obs.: Bem penhorado em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 288.000,00 (duzentos e oitenta e oito mil reais)

LOTE 220

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004024-18.2009.403.6182

Vara: 11ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X RICARDO DALL ACQUA

CNPJ/CPF do executado: 345.081.808-25

CDA: 80 1 07 011214-17

Localização do lote: Rua Tucuna, nº 913 – Pompeia – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 motocicleta marca Triumph, modelo Thruxton, cor verde, ano/modelo 2014/2014, placa FQU 7848, em perfeito estado de conservação, RENAVAM 01002402309, avaliada em R\$ 25.000,00;

B) 01 veículo marca Volkswagen, modelo Golf 1.6 Plus, cor prata, ano/modelo 2004/2004, placa DNS 8398, em bom estado de conservação, RENAVAM 00821700243, avaliado em R\$ 16.000,00.

Valor do débito: R\$ 23.623,59 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 41.000,00 (Quarenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.500,00 (Vinte mil e quinhentos reais)

LOTE 221

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000472-95.1999.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: UNIÃO FEDERAL (IAPAS) X CARLOS BERGAMIN & CIA LTDA e CARLOS BERGAMIN – ESPOLIO (ROSELI GONÇALVES BERGAMIN)

CNPJ/CPF do executado: 49.127.095/0001-06

CDA: FGBU000127444 e outras

Localização do lote: Rua Treze de Maio nº 659 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma casa de morada, situada na Rua Treze de Maio, 659, nesta cidade de Jaú/SP, em um terreno que mede 4,00 metros de frente e fundo, por 47,00 metros da frente ao fundo, encerrando uma área de 188,00 m², melhor descrita na **matrícula nº 8.466** do CRI de Jaú/SP. Segundo informações prestadas pelo Setor de Lançamento e Cadastro de Tributos Imobiliários da Prefeitura de Jaú/SP, há 63,90m² de área construída e o terreno possui área total de 184,50m².

Obs. 1: O imóvel fica próximo ao centro da cidade, contudo a construção precisa de reforma e não há entrada para carros.

Obs. 2: Sobre o bem já incide uma penhora, conforme R.4 da certidão de matrícula.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

LOTE 222

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031705-84.2014.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X BIMETAL IND E COM DE APARELHOS DE MEDição LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.782.998/0001-12

CDA: 44.740.741-4 e outra

Localização do lote: Rua Cairiri, 270 a 278, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

180 manômetros petroquímicos de aço inox, saída reta, diâmetro de 100mm, de escalas diversas, risca de ½ hermeticamente fechado, novos, do estoque rotativo da executada, avaliado cada um em R\$ 312,00.

Valor do débito: R\$ 68.731,30 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 56.160,00 (Cinquenta e seis mil e cento e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 28.080,00 (Vinte e oito mil e oitenta reais)

LOTE 223

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003028-38.2012.403.6142 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL X COOPERATIVA DE LATICINIOS LINENSE e PAULO ERICO FERREIRA VILLELA

CNPJ: 51.660.942/0001-37

CDA: 80 6 05 053107-72 e outras

Localização do lote: Rodovia Feliciano Salles Cunha – Fazenda Talhados – Magda/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 área de terras, composta por 5.112,90m², na Fazenda Talhados, Município de Magda, Comarca de Nhandeara, SP, dentro das seguintes confrontações: Inicia-se no marco denominado nº 01, cravado junto à divisa da Rodovia Feliciano Salles Cunha; daí segue rumo 64°58'NE, na distância de 85,00 metros até o marco nº 02, confrontando com a referida Rodovia Feliciano Salles Cunha; daí vira à esquerda rumo 25°02'NW, na distância de 59,40 metros, até o marco nº 03, confrontando com os proprietários e outro; daí vira à esquerda rumo 64°58'SW, na distância de 82,00 metros, até o marco nº 04, confrontando com os mesmos proprietários e outro; daí vira à esquerda rumo 17°52'SE, na distância de 45,00 metros, até o marco nº 05, confrontando ainda com os proprietários, daí vira à esquerda rumo 30°06'SE, na distância de 13,97 metros, até o marco inicial nº 01, onde encontra-se edificado um prédio com 638,80m², próprio para indústria de laticínios, composto de varias divisões, objeto da matrícula nº 8.826, do SRI de Nhandeara/SP.

Obs. 1: De acordo com informações constantes de laudo pericial, o imóvel tem sua frente voltada para a confluência da Rodovia Feliciano Salles Cunha e a Estrada Vicinal que liga Magda a Valentim Gentil. Trata-se de um terreno de formato irregular, com 5.112,90 metros quadrados, onde se encontra edificado um prédio próprio para indústria de laticínios, contendo um Posto de Resfriamento de Leite, alvenaria de elevações construída em blocos cerâmicos, forro em laje pré-moldada, cobertura em telhas zincadas, sustentadas por estrutura metálica, guarita, escritório, dois depósitos, sala do SIF, banheiro, vestiários masculino e feminino, refeitório, almoxarifado e oficina, com 638,80 metros quadrados de área construída. O prédio encontra-se bem conservado, bem mantida a área de estacionamento, terreno limpo e ajardinado; as instalações internas estão bem limpas e conservadas. O aspecto externo é bom. O prédio foi projetado e está sendo utilizado como Indústria de Laticínios pela empresa Lider. É difícil a adaptação para qualquer outro ramo de comércio ou indústria, em função das características do próprio projeto, não obstante, as edificações ocupem cerca de 15% do terreno, o que, em tese, permite serem erigidas outras obras na área remanescente às construções. Ainda, a área encontra-se medianamente arborizada. Todo o local possui completa infraestrutura, com água, esgoto, guias, sarjetas, asfalto, iluminação pública, telefonia, além de outras melhorias.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor de Instituto Nacional do Seguro Social – INSS.

Obs. 3: Constam penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 303.943,42 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.035.000,00 (Um milhão e trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 621.000,00 (Seiscentos e vinte e um mil reais)

LOTE 224

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0022360-26.2016.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ULTRA SAFE COMERCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO - EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 14.481.552/0001-73

CDA: 80 6 15 121889-77 e outras

Localização do lote: Rua Dom Bento Pickel nº 191 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Máquina de costura, modelo 280 L, marca Yakumo, série nº TI 5716, avaliada em R\$ 1.000,00;

B) Máquina de costura reta, modelo 1245, marca Pfaff, série nº 711394, avaliada em R\$ 4.000,00;

C) Máquina de costura zig zag, modelo 38-45/12, marca Pfaff, série nº 1*99825, avaliada em R\$ 1.800,00;

D) Máquina de costura reta, modelo SS6-7-D, marca Sun Special, série nº 06090143, avaliada em R\$ 2.200,00;

E) Máquina de costura reta, modelo SSTC 7-8-D, marca Sun Special, série nº 07120334, avaliada em R\$ 2.200,00;

F) Máquina de costura transporte triplo - 2, modelo SSTC 7-8-D, marca Sin Special, série nº 07120070, avaliada em R\$ 2.800,00;

G) Máquina de costura transporte triplo- 3, modelo SSTC 7-8-D, marca Sup. Special, série nº 08030021, avaliada em R\$ 2.800,00;

H) Máquina de costura zig zag, modelo 254-01/DL (138-6/21 BS), marca Pfaff, série nº 121599, avaliada em R\$ 1.800,00;

I) Máquina de costura reta, longa, marca Taking, série nº 20081179, avaliada em R\$ 2.500,00;

J) Maquina de costura traverr, modelo 3336, marca Pfaff, série nº 831010, avaliada em R\$ 2.000,00;

K) Máquina de costura de braço, modelo TK 341, marca Taking, série nº 71011485, avaliada em R\$ 2.400,00;

L) Máquina de costura de braço, modelo 335, marca Pfaff, série nº 7208674, avaliada em R\$ 2.700,00;

M) Máquina de costura, modelo SSTC 7-8-D, marca Sun Special, série nº 07120144, avaliada em R\$ 2.200,00;

N) Máquina de costura de duas agulhas, modelo SSTC 31606, marca Sun Special, série nº 12050226, avaliada em R\$ 2.500,00;

O) Máquina de costura de duas agulhas, modelo SSTC 31606, série nº 07090192, avaliada em R\$ 2.500,00;

P) Máquina de costura eletrônica, modelo PLK-E1010 K 2, marca Mitsubishi, série nº 655782, avaliada em R\$ 25.000,00;

Q) Máquina de costura eletrônica, modelo G1010 K2, marca Mitsubishi, série nº 940277, avaliada em R\$ 28.000,00;

R) Máquina de costura zig zag, marca Adler, série 166-3102, avaliada em R\$ 1.500,00;

S) Máquina de costura corte quente, modelo ECTA, marca Baher, avaliada em R\$ 10.000,00;

T) Máquina de costura, modelo .WP-20606-1, marca Holden, avaliada em R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

Valor do débito: R\$ 1.218.590,60 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 101.900,00 (Cento e um mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 50.950,00 (Cinquenta mil novecentos e cinquenta reais)

LOTE 225

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000210-28.2016.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: CONSELHO REGIONAL DE EDUCACAO FISICA DO ESTADO DE SAO PAULO - CREF4 X LAURENTINO APARECIDO ALVES

Localização do lote: Rua Leontino F. Campos, 362 - Vila Musa – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Volkswagen, modelo Santana CL, ano/modelo 1990, chassi 9BWZZZ32ZLP009543, placa AJA0001, RENAVAM 00523594968, cor prata/cinza, pintura desgastada, em regular estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: r\$ 5.900,00 (cinco mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 2.950,00 (dois mil e novecentos e cinquenta reais)

LOTE 226

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0514971-31.1996.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X TRANSFORMAÇÃO BRASILEIRA DE ALUMÍNIO IND/ E COM/ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 96.657.788/0001-82

CDA: 55.584.911-2

Localização do lote: Estrada da Cumbica, nº 526 – Cidade Ipava – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno marca Nardini, modelo Logic 220, controle numérico MCS 500, cor branco, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 16.000,00;

B) 01 compressor Schulz, modelo MS-V2-40/380, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 500,00;

C) 01 compressor, modelo e marca não aparente, com motor, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 850,00;

D) 01 linha completa de fosfatização de peças de aço, composto de 08 tanques, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 50,00 cada tanque, totalizando R\$ 400,00;

E) 01 forno elétrico para ferramentaria marca Elino, cor azul, com porta vermelha, potencia de 30 KW, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 2.000,00;

F) 03 politrizes de coluna, com dois eixos, tendo sido verificada a marca Jowa em apenas uma, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 1.600,00 cada, totalizando R\$ 4.800,00;

02 linhas completas de fabricação de aros para bicicletas, com regulagem automática para fazer aros, desmontados, composta de:

G) 02 perfiladeiras para enrolar o perfil, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 250,00 cada, totalizando R\$ 500,00;

H) 02 pinadoras ou fechadeiras de junção pneumática hidráulica, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 250,00 cada, totalizando R\$ 500,00;

I) 01 máquina automática de furar aros hidráulica, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 500,00.

Obs.1: Todos os bens estão parados há 20 anos e encontram-se sem funcionamento. No local em que se encontram, não é possível demonstrar o funcionamento.

Obs.2: Há Embargos à Execução/ Cumprimento de Sentença nº 0547220-98.1997.403.6182 pendentes de julgamento

Valor do débito: R\$ 2.637.324,50 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 26.050,00 (Vinte e seis mil e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.025,00 (Treze mil e vinte e cinco reais)

LOTE 227

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0021970-95.2012.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X BONATEC INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 00.331.123/0001-05

CDA: 39.725.928-0 e outras

Localização do lote: Rua Plínio Dionísio de Freitas, 46 – Jardim São Roberto – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Prensa de fricção número 05, capacidade 270 toneladas marca Manker, fabricação 1997, com forno forjado e comando elétrico. Bem em estado de conservação regular, com pintura muito descascada e com pontos de ferrugem, em funcionamento. Forno também em funcionamento, enferrujado em cerca de 60%, não foi encontrado o tanque de óleo hidráulico, com capacidade de 500 litros, que era acessório à prensa na data da penhora, avaliada em R\$ 100.100,00;

B) Prensa de fricção número 09, capacidade 200 toneladas marca Morando Jundiaí, ano de fabricação 1995, comando elétrico. Bem em estado de conservação regular com a pintura descascada e com pontos de ferrugem, mas em funcionamento. Não foi encontrado o tanque de óleo com capacidade de 500 litros, que era acessório à prensa na data da penhora, avaliada em R\$ 100.000,00;

C) Prensa hidráulica da marca Mecatrol PH2, com capacidade 300 toneladas, forjado a frio, com aproximadamente 04 metros de altura, com painel de comando elétrico, botões bimanuais, estava sem funcionar, na parte externa da empresa, quebrada, coberta com uma lona, e com ferrugem em cerca de 50%. O tanque de óleo hidráulico com capacidade de 600 litros não foi encontrado, equipamento sem funcionamento, avaliado como sucata em R\$ 6.600,00;

D) Prensa hidráulica sem marca aparente, com capacidade de 150 toneladas, modelo HDA 100, número 2367, em estado de conservação regular e em funcionamento, avaliado em R\$ 86.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.035.277,20 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 292.700,00 (Duzentos e noventa e dois mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 146.350,00 (Cento e quarenta e seis mil trezentos e cinquenta reais)

LOTE 228

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007500-06.2011.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JOFEGE COMERCIO E SERVIÇOS DE AUTO PEÇAS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 66.705.260/0001-70

CDA: 39.736.171-8 e outra

Localização do lote: Rua Dr. Fausto R. de Carvalho, 430 – VI. Vivaldi – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno automático mecânico marca Piratininga, com 4 metros de barramento, nas cores azul e branca, em bom estado de uso e conservação, utilizado na fabricação de eixos cardan. Máquina em uso, avaliada em R\$ 12.000,00;

B) 01 máquina de solda MIG marca ESAB, modelo SMASWELD 315, na cor amarela, número de identificação F0007077, em bom estado de uso e conservação, em funcionamento, avaliada em R\$ 4.000,00;

Valor do débito: R\$ 11.348,98 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 229

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011460-09.2013.403.6143

Vara: 1ª Vara Federal de Limeira

Partes: UNIÃO FEDERAL (INSS) X INDÚSTRIAS MAQUINA DANDREA S/A

CNPJ/CPF do executado: 51.466.290/0001-02

CDA: 36.982.501-2 e outras

Localização do lote: Av. Souza Queiroz, 267 – Queiroz – Limeira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 mandriladora marca Niles Furo 80 mm, com mesa 900 x 1100 mm, em bom estado de conservação e funcionamento declarado, avaliada em R\$ 85.000,00;

B) 01 mandriladora marca Titan, modelo AF 85 com aparelho de leitura digital, em bom estado de conservação e funcionamento declarado, avaliada em R\$ 135.000,00;

C) 01 guilhotina marca Newton, modelo GMN 2002, em bom estado de conservação e funcionamento declarado, avaliada em R\$ 23.000,00;

D) 01 torno mecânico marca Romi, modelo MKD-11, sem número de série aparente, com aproximadamente 6 metros de barramento, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 145.000,00;

E) 01 gerador de energia, marca Aquigeral S/S, número de série 30108499, ano 03/81, modelo NTA 400, tipo ATX, KVA 3254, desativado, em bom estado de conservação e funcionamento declarado, avaliado em R\$ 70.000,00;

F) 01 plaina marca Rocco Orlanda 4000, com dois cabeçotes, sendo um fixo e outro giratório, com mesa de aproximadamente 4 metros, sem número de série aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 220.000,00;

G) 01 prensa excêntrica marca Souza, tipo PE/V-22 toneladas, número 360, fabricação 02/68, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00;

H) 01 prensa excêntrica marca Souza, tipo PE/V-22 toneladas, número 213, fabricação 04/76, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00;

I) 01 prensa excêntrica marca Souza, tipo PE/E-60 toneladas, número 114, fabricação 02/80, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 11.500,00;

J) 01 prensa excêntrica marca Souza, tipo PE/V-40 toneladas, número 336, fabricação 11/77, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 9.500,00;

K) 01 prensa excêntrica marca Souza, tipo PE/V-25 toneladas, número 030, fabricação 11/77, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 8.000,00;

L) 01 prensa excêntrica marca Souza, tipo PE/V-22 toneladas, número 464, fabricação 02/80, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00;

M) 01 punctionadeira de fabricação própria, com acionamento elétrico/ar, com mesa de aproximadamente 5,5 metros, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 115.000,00;

N) 01 punctionadeira de fabricação própria, com acionamento elétrico/ar, com mesa de aproximadamente 5,5 metros, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 115.000,00;

O) 01 prensa excêntrica marca Souza, tipo PE/E-85 toneladas, número 037, fabricação 03/77, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 19.000,00;

P) 01 torno mecânico marca Romi, modelo SD-40B, sem número de série aparente, com aproximadamente 3 metros de barramento, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 38.000,00;

Q) 01 torno mecânico marca Romi, modelo MVH-400, sem número de série aparente, com aproximadamente 2 metros de barramento, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 33.000,00;

R) 01 cabine de pintura, dimensões aproximadas 8,00 metros de comprimento X 4,00 metros de largura X 5,00 metros de altura, estrutura em ferro, com dois motores na parte superior e duas bombas de água na parte inferior, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 250.000,00;

S) 01 mandrilhadora marca Bucuresti, modelo AF85, barramento 3,50 metros, mesa de 1,30 x 1,40 metros, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 85.000,00;

T) 01 prensa hidráulica horizontal, de fabricação própria, com aproximadamente 5 metros de comprimento, com estrutura em ferro fundido, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 55.000,00;

U) 01 fresadora vertical marca TOS, sem número de série ou modelo aparentes, com diâmetro de 1,50 X 1,50 metros, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 17.000,00;

V) 01 fresadora horizontal/vertical, marca Romi, modelo U30, sem número de série aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 25.000,00;

W) 01 fresadora horizontal/vertical, marca Misal, modelo 932, sem número de série aparente, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 25.000,00;

X) 01 guilhotina marca Newton, modelo TM-4, número de série 431, fabricação 1977, com capacidade máxima de corte 500 X 2050, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 23.000,00;

Y) 01 guilhotina marca Newton, modelo TM-9, número de série 667, fabricação 1985, com barramento de aproximadamente 3,5 metros, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 28.000,00;

Z) 01 guilhotina de perfilhado/cortadeira, sem marca aparente, modelo GR ST/Super 14, matrícula 13538, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 33.000,00;

A1) 01 prensa hidráulica marca Fred Frey, número 2070, modelo HDA 100, em bom estado de conservação e funcionamento, com capacidade declarada de 50 toneladas, avaliada em R\$ 55.000,00;

B1) 01 torno mecânico marca Imor, sem modelo ou numeração aparentes, com aproximadamente 2 metros de barramento, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 17.000,00;

C1) 07 pontes rolantes com capacidade para 10 toneladas, fabricação própria, completas com viga I dupla, carros laterais, mecanismo de elevação de 9 metros, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 95.000,00 cada, totalizando R\$ 665.000,00;

D1) 10 pontes rolantes com capacidade para 05 toneladas, fabricação própria, completas com viga I dupla, carros laterais, mecanismo de elevação de 9 metros, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 65.000,00 cada, totalizando R\$ 650.000,00;

E1) 03 pontes rolantes com capacidade para 03 toneladas, fabricação própria, completas com viga I dupla, carros laterais, mecanismo de elevação de 9 metros, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00 cada, totalizando R\$ 150.000,00;

Valor do débito: R\$ 4.483.592,37 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 3.126.000,00 (Três milhões cento e vinte e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.563.000,00 (Um milhão quinhentos e sessenta e três mil reais)

LOTE 230

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001073-51.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALURGICA KNIF LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 56.993.025/0001-98

CDA: 35.181.589-9

Localização do lote: Avenida Sete de Setembro, 1370 – Centro – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa de chaveta marca Jundiaí, sem modelo e número de série, 45 toneladas, nº patrimonial PE 21, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 prensa de chaveta marca Jundiaí, modelo LE100M e nº série 10762, 100 toneladas, 60 BPM, nº patrimonial PE 26, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 35.000,00;

C) 01 prensa de chaveta marca Oficina Mecânica São Paulo Ltda., sem modelo e nº série, 80 toneladas, nº patrimonial PE 24, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliado em R\$ 30.000,00;

D) 01 prensa de chaveta marca Gutmann, modelo PETF45, nº série 10198, 45 toneladas, 150 GPM, nº patrimonial PE 13, cor bege, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 15.000,00;

E) 01 prensa de chaveta sem marca, modelo e nº série, 100 toneladas, nº patrimonial PE 27, cor bege, com alimentador móvel, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 45.000,00.

Valor do débito: R\$ 158.529,64 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

LOTE 231

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003881-46.2013.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X CAMARGO VEICULOS ESPECIAIS LTDA. – EPP e ELIO BRASILINO CAMARGO

CNPJ/CPF do executado: 04.846.607/0001-48

CDA: 80 4 12 014867-00 e outras

Localização do lote: Fazenda São Pedro (item A) e Rua Manoel Álvaro Guimarães nº 215 – Vila São Lucio (item B) – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Uma gleba de terras, desmembrada da Fazenda São Pedro, 1º Subdistrito de Botucatu, com área de 7,86,25 hectares, mais ou menos, contendo uma casa de madeira e outras pequenas benfeitorias, melhor descrita na matrícula de nº **21.366** do 2º CRI de Botucatu, avaliada em R\$ 178.693,18.

Obs. 1: A área esta abandonada e possui duas casas de alvenaria bastante antigas e deterioradas, que medem respectivamente 80 m² e 40 m², além de um estábulo em mau estado de uso e conservação.

Obs. 2: Servidão de passagem de linhas de transmissão elétrica em favor da Companhia Paulista de Força e Luz (Av.1).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 4: A quota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 8/9 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

B) Uma casa de morada, situada nesta cidade, município e comarca de Botucatu, à Rua Manoel Álvaro Guimarães nº 215, na Vila São Lúcio, medindo 10 metros de frente, por 30 metros da frente ao fundo, em mau estado de uso e conservação melhor descrita na matrícula de nº **10.024** do 1º CRI de Botucatu, avaliada em R\$ 250.000,00.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 02.0308.0015 (Av.5).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: A quota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 8/9 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 210.074,22 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 428.693,18 (Quatrocentos e vinte e oito mil seiscentos e noventa e três reais e dezoito centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 428.693,18 (Quatrocentos e vinte e oito mil seiscentos e noventa e três reais e dezoito centavos)

LOTE 232

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0802790-53.1996.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL X OSWALDO FAGANELLO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 51.095.727/0001-30

CDA: 80 7 96 000976-90

Localização do lote: Fazenda Baguaçu – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma área de terras com 9.046,00 m², mais ou menos, situada na Fazenda Baguaçu, neste município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, com a denominação de Chácara Santa Felicidade, confrontando numa face com João Martinez Marin, onde mede 58,00 metros, noutra face, com Aurélio Lourenço Castro, onde mede 125,30 m, em outra face com a Estrada Boiadeira, onde mede 126,00 metros e, em outra face, com Josefa Lourenço Canata e com Antônio Lourenço Requena, onde mede 84,20 metros, objeto da matrícula nº 30.379 do CRI local. Apresenta as seguintes benfeitorias, não averbadas: 1) uma casa de alvenaria, sem laje, com área de aproximadamente 75 m²; 2) um prédio de alvenaria com cobertura de telhas de fibrocimento, abrangendo barracão, banheiros, vestiários e cozinha, com área de aproximadamente 600 m²; e 3) uma quadra de cimento com aproximadamente 300 m². O imóvel localiza-se em região periférica de Araçatuba, às margens da Rodovia Dr. Eliéser Montenegro Magalhães, com alto tráfego de veículos. É cercado por chácaras, alguns imóveis residenciais e outros comerciais. O trecho da rodovia em que se situa o imóvel foi duplicado recentemente, havendo obras ainda em andamento no seu entorno. A via marginal que serve o imóvel não é asfaltada. A casa construída em alvenaria, com madeiramento e telhas de fibrocimento, sem forro e possui apenas contrapiso. Internamente possui banheiros e cozinha simples, em mau estado de conservação. A quadra poliesportiva possui somente piso irregular de cimento com rachaduras e buracos, estando também em precário estado de conservação. Sem avaliação

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 251.079,66 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.980.000,00 (Um milhão novecentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.188.000,00 (Um milhão cento e oitenta e oito mil reais)

LOTE 233

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002848-53.2014.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X PUMA TAMBORES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 58.368.358/0001-51

CDA: 80 3 13 002623-49 e outras

Localização do lote: Rua Dr. Plínio Camilo s/ nº – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo I/VW Spacefox Confort ano 2006, modelo 2007, cor cinza, placas DSU 8921, em bom estado, em uso, avaliado R\$ 22.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 16/05/2018, consta restrição judicial.

B) 01 caminhão M.BENZ L 1113, ano 1972, cor azul, carroçaria aberta em gradil metálico, placas CIX 0633, razoável estado, em uso, avaliado em R\$ 24.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 16/05/2018, consta restrição judicial.

C) 01 veículo IMP/SCANIA P93 H 4x2 250, ano 1997, cavalo mecânico, placas AVL-0093, em bom estado, em uso, avaliado em R\$ 73.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 16/05/2018, consta restrição judicial.

D) 01 caminhão M/BENZ L 1113 ano 1983, placas BWM-7407, com carroçaria baú, amarelo, pneus gastos, razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 45.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 16/05/2018, consta restrição judicial.

Obs.: Embargos à Execução nº 0004635-83.2015.403.6109.

Valor do débito: R\$ 5.828.572,95 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 164.000,00 (Cento e sessenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 82.000,00 (Oitenta e dois mil reais)

LOTE 234

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002362-30.2012.403.6112

Vara: 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SEMENSEED - SEMENTES, INSUMOS E RAÇÕES LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 38.843.314/0001-29

CDA: 39.970.263-6 e outra

Localização do lote: Av. Joaquim Constantino, 3600 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Caldeira E-3.5000, à lenha, nº de ordem 509, ano 2.003, marca Vileri, capacidade 5.000 Kg/H, superfície aquecimento 220 m², em regular estado de conservação e em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 278.344,96 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

LOTE 235

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000515-07.2005.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X PALMER COMERCIAL E DISTRIBUIDORA LTDA, ADILSON HERRERO MARQUES e ROSANGELA CRISTINA DE OLIVEIRA HERRERO

CNPJ/CPF do executado: 00.777.016/0001-05

CDA: 80 2 05 034429-07 e outras

Localização do lote: Rua Caingangs, nº 32B, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Audi/A3 1.8, ano/modelo 2003/2004, placa AAU1114/SP, chassi 93UMB28L244000992, RENAVAM 00817375155, cor preta, mecânico.

Obs.: Consta restrição judicial RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 20/03/2018.

Valor do débito: R\$ 34.220,69 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 15.900,00 (quinze mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.950,00 (sete mil e novecentos e cinquenta reais)

LOTE 236

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000886-56.2014.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TERMOCOLOR INDÚSTRIA DE TINTAS E VERNIZES LTD

CNPJ/CPF do executado: 02.756.083/0001-79

CDA: 44.085.612-4 e outra

Localização do lote: Rua H, 430, Distrito Industrial UNA – Taubaté/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/tipo Peugeot/Boxer 16 LUG, modelo e fabricação 2004, RENAVAM 849980062, placas KOU 1016, Taubaté/SP, chassi 936232YZ241020481, em razoável estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 27/07/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 105.411,35 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

LOTE 237

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011072-44.2014.403.6120

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL X A. C. M. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS LTDA. - ME

CNPJ/CPF do executado: 13.341.141/0001-10

CDA: 80 4 14 115934-48

Localização do lote: Rua Carlos Porsani, nº 1519 – Chácara Flora – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Veículo VW/Kombi, ano 1999/2000, placa CSX 2036-SP, chassi 9BWGB17X2YP003315, em regular estado de conservação, com pequeno amassado na parte frontal, estofamentos rasgados, lataria com detalhes de apodrecimento, pintura desgastada, necessitando de reparos gerais.

Obs.: Conforme consulta ao site do RENAJUD em 31/08/2018, consta Restrição Judicial.

Valor do débito: R\$ 43.100,34 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

LOTE 238

Natureza e nº do processo: Carta Precatória nº 0000747-07.2018.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X GUY ALBERTO RETZ – ESPÓLIO, PAULO ROBERTO RETZ

CNPJ/CPF do executado: 015.925.568-68

CDA: 31.816.284-9

Localização do lote: Chácaras Chaparral – Água do Sobrado – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal de 1/7 do seguinte imóvel: Uma área de terras com a área de 1,48,32 ha, iguais a 14.832 metros quadrados, sob denominação de Chácaras Chaparral, situada na Água do Sobrado, nesta cidade, com as demais divisas, metragens e confrontações contidas na matrícula nº 37.481 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP. Imóvel com benfeitorias: uma escola com aproximadamente 1.700 m² de área construída. Avaliado a parte ideal em R\$ 335.000,00.

Obs. 1: Em diligencia ao imóvel penhorado, a senhora Patrícia Bresser Dias, representante da Associação Pedagógica Água do Sobrado, associação estabelecida no imóvel, informou o seguinte: 1) Em 2010 a Prefeitura Municipal de Bauru, desapropriou 2.231,41 m² do imóvel. 2) Em 2013, a Associação Pedagógica Água do Sobrado ingressou com a ação nº 0006958-32.2013.8.26.0071, que tramitou perante a 5ª Vara Cível de Bauru/SP, da qual resultou a decisão que homologou acordo entre as partes nos seguintes termos: “parte das acessões edificadas no imóvel de matricula 37.481 do 1º CRI, equivalente a 731,94 metros quadrados, pertencem à Associação Pedagógica Água do Sobrado, e por ela foram edificadas, partes estas cujas áreas

individualizadas correspondem à totalidade dos blocos D (com 108,12 m²), E (com 177,13 m²) e K (com 446,69 m²), constantes da planta edificada pelo número 5.1123.001, junto à Prefeitura Municipal de Bauru”.

Obs. 2: A presente avaliação, considerando a desapropriação informada, refere-se a 1/7 de 12.040,35 metros quadrados de terreno e 1/7 de 1.022,00 metros quadrados de área construída, não abrangendo as acessões acima descritas, mas sim e apenas as outras existentes no local (Instalações de escritórios, salas de aula, banheiros e quadra poliesportiva).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora, arresto e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 4: Ajuizamento de ação (Av.20 e Av.21).

Obs. 5: Arrolamento do imóvel – Delegacia da Receita Federal do Brasil em Bauru (R.18 e R.19).

Valor do débito: R\$ 1.966.398,40 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 335.000,00 (Trezentos e trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 201.000,00 (Duzentos e um mil reais)

LOTE 239

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001513-02.2014.403.6108

Vara: 3^a Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X LONG LIFE SERVIÇOS MEDICO HOSPITALARES LTDA. - ME

CNPJ/CPF do executado: 10.657.606/0001-58

CDA: 80 2 13 026959-70 e outras

Localização do lote: Rua Dr. Fuas de Mattos Sabino, 5-123 – Jardim America – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 notebook EPCOM móible – modelo N.H12Y, avaliado em R\$ 200,00;

B) 01 impressora HP – LaserJet P 1102W, avaliado em R\$ 300,00;

C) 01 mesa escritório, avaliada em R\$ 450,00;

D) 01 cadeira giratória para escritório, avaliada em R\$ 150,00;

E) 02 cadeiras de escritório fixas, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 100,00;

F) 02 balcões com três prateleiras, avaliado em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 400,00;

G) 01 televisor LG 42" PC1RV, avaliado em R\$ 800,00;

H) 01 climatizador de ar, Honeywell, Evaporative Air Cooler Advanced, modelo CHL30XC-1, avaliado em R\$ 850,00;

I) 10 poltronas pequenas, avaliada em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 1.500,00;

J) 01 sofá de três lugares, avaliado em R\$ 400,00;

- K)** 01 raque para TV, avaliado em R\$ 400,00;
- L)** 01 jogo de sofá de 3/2 lugares, avaliado em R\$ 800,00;
- M)** 15 guarda-roupas de 2 portas, avaliado em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 2.250,00;
- N)** 01 filtro de água Soft Star Everest, avaliado em R\$ 600,00;
- O)** 13 camas de solteiro, avaliada em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 1.950,00;
- P)** 01 piano Essenfelder, avaliado em R\$ 5.000,00;
- Q)** 02 mesas de madeira 4 lugares, avaliado em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00;
- R)** 01 mesa de madeira 8 lugares, avaliada em R\$ 700,00;
- S)** 03 cadeiras de escritório simples, avaliada em R\$ 40,00 cada, totalizando R\$ 120,00;
- T)** 01 bicicleta ergométrica, avaliada em R\$ 400,00;
- U)** 10 cadeiras coloridas de ferro e plástico, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 500,00;
- V)** 01 maca, avaliada em R\$ 200,00;
- W)** 01 freezer Bosch 230 Ecoplus (20 anos de uso, aproximadamente), avaliado em R\$ 300,00;
- X)** 01 geladeira Bosch 315 Ecoplus (20 anos de uso, aproximadamente), avaliada em R\$ 300,00;
- Y)** 01 freezer Continental 260, avaliado em R\$ 300,00;
- Z)** 01 geladeira Consul Pratice 340, avaliada em R\$ 250,00;
- A1)** 01 armário arquivo com 2 portas de ferro, avaliado em R\$ 400,00;
- B1)** 01 fogão Dako, avaliado em R\$ 100,00.

Valor do débito: R\$ 54.007,26 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 20.320,00 (Vinte mil trezentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.160,00 (Dez mil cento e sessenta reais)

LOTE 240

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal 0006678-78.2011.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL x ANDERSON FREIRE CARNIEL

CNPJ/CPF do executado: 248.659.898-70

CDA: 80 1 11 035669-01

Localização do lote: Rua dos Coqueiros , 535 - Apto 16 - Bloco II – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel: Apartamento sob o nº 16 do Bloco II, situado no 1º andar do Edifício Dolomitas, com frente para a Rua dos Coqueiros, 535, no Bairro Jardim, nesta cidade e comarca de Santo André/SP, melhor descrito na matrícula **39.240** do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André, SP. Imóvel classificado sob nº 01.066.066 pela PMSA. Trata-se de imóvel urbano do tipo apartamento padrão, área total construída de 104m² e 38m² de terreno. O apartamento possui uma sala, dois dormitórios, banheiro, cozinha e terraço de serviço, apartamento com 64,37 metros quadrados de área e 104,11 metros quadrados de área total, incluída nesta área total a área comum e uma vaga de garagem.

Valor do débito: R\$ 42.156,02 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 329.928,50 (Trezentos e vinte e nove mil novecentos e vinte e oito reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 197.957,10 (Cento e noventa e sete mil, novecentos e cinquenta e sete reais e dez centavos)

LOTE 241

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008136-22.2004.403.6112

Vara: 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X ILIDIO CAPUTO e ILIDIO CAPUTO

CNPJ/CPF do executado: 01.819.328/0001-05

CDA: 80 4 04 000596-17 e outras

Localização do lote: Rua Basílio Athia nº 39 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno urbano, sem benfeitorias, composto pelo lote nº 13 da quadra 30, do loteamento denominado Parque Residencial São Matheus, situado nesta cidade e comarca de Presidente Prudente/SP, medindo 12,00 metros de frente, por 21,00 metros da frente aos fundos, ou seja, 252,00 metros quadrados, dividindo pela frente com a Rua Basílio Athia, lado ímpar do logradouro; pelo lado direito de quem dessa rua olha para o terreno, divide com o lote nº 14; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote nº 12; e, finalmente pelos fundos, divide, com o lote nº 01, distando 8,00 metros do inicio da curva de confluência com a Rua Trinta e Sete. Cadastro Municipal nº 561430001-0. Ref. Cad. 26.2.4.1207.318.1; imóvel objeto da Matrícula nº **35.811** do 1º CRIPP, em nome do executado e sua mulher. Embora não averbado, existe sobre esse terreno benfeitorias consistente em: construção de alvenaria residencial medindo aproximadamente, 48 m² e com uma área de lazer coberta de telhas, contendo uma churrasqueira e um banheiro e medindo aproximadamente, 60 m².

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 14.032,24 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 185.000,00 (Cento e oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 111.000,00 (Cento e onze mil reais)

LOTE 242

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007517-21.2002.403.6126 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X LA PLATENSE DECORAÇÕES LTDA., ALFREDO RAMON BARRETO RUIZ e ADEMAR BARRETO.

CNPJ/CPF do executado: 43.021.781/0001-03

CDA: 80 2 97 044730-05 e outras

Localização do lote: Estrada Henrique Rosa, 359 – Riacho Grande – São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal do imóvel e suas edificações, pertencente ao co-executado Alfredo Ramos Barreto Ruiz, consistente em 50% do terreno designado como sendo parte dos lotes nº 25 e 26, da Linha Rio Grande, em Riacho Grande, que assim se descreve e confronta: Começa na cota do nível da Represa da Light and Power, no ponto onde divide com Fernando Wurker, daí segue pela dita cota de nível na extensão de 20,00 metros; ai faz canto e segue em direção à Estrada Pública, dividindo com Henrique Reinccke e s/mr; e mede 115,00 metros, até encontrar a dita estrada; aí faz canto e deflete à esquerda na extensão de 10,00 metros, pela referida estrada e até a divisa com o referido Fernando Wurker; aí deflete à esquerda pela divisa deste, medindo 98,60 metros até o ponto de partida, encerrando a área de 1.390,00 metros quadrados, Imóvel este de matrícula **33.866** da ficha 1, Livro nº 2 – Registro Geral do 2º Cartório de Registro de Móveis de São Bernardo do Campo/SP, cadastro 620.301.044.000, avaliada em R\$ 187.650,00;

Obs.1: Consta hipoteca em favor do Banco América do Sul S/A (R-4 e R-7).

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade de bens.

B) Parte ideal do imóvel e suas edificações, pertencente ao co-executado Alfredo Ramos Barreto Ruiz, consistente em 50% do terreno designado como sendo parte dos Lotes Coloniais nº 25 e 26, do Ex-Núcleo Colonial de São Bernardo do Campo, na linha Rio Grande, em Riacho Grande, medindo: 11,03 metros de frente para uma estrada que vem dar na Vila de Riacho Grande e a Via Anchieta, de um lado mede 115,00 metros, confrontando com Eduardo Delke; de outro lado mede 115,70 metros confrontando com terreno de Alberto Rott Junior, e nos fundos mede 40,27 metros e confronta com a Represa Billings, encerrando a área total de 2.720,00 metros quadrados, imóvel este de matrícula **33.865**, da ficha 1, Livro nº 2 – Registro Geral do 2º Cartório de Registro de Móveis de São Bernardo do Campo/SP, cadastro 620.301.049.000, avaliada em R\$ 367.200,00;

Obs.1: Consta hipoteca em favor do Banco América do Sul S/A (R-4 e R-7).

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade de bens.

C) Parte ideal do imóvel e suas edificações, pertencente ao co-executado Alfredo Ramon Barreto Ruiz, de 50% do terreno consistente de parte dos Lotes Coloniais nº 25 e 26, do Ex-Núcleo Colonial de São Bernardo do Campo, na linha Rio Grande, localizado à Estrada que vinha dar na Vila do Riacho Grande e a Via Anchieta, medindo 5,03 metros de frente para a referida estrada, 105,70 metros mais ou menos, do lado esquerdo, onde confronta com a 2ª parte com a qual divide por cerca de arame farpado e mourões; e 20,00 metros mais ou menos, nos fundos onde confronta com a Represa Billings, da Companhia Light; que nessa parte se localiza o rancho construído com madeira de peroba, encerrando a área total de 1.413,00 metros quadrados, imóvel este de matrícula **32.891** da ficha 1, Livro nº 2 – Registro Geral do 2º Cartório de Registro de Móveis de São Bernardo do Campo/SP, cadastro 620.301.049.000, avaliada em R\$ 190.755,00.

Obs.1: Consta hipoteca em favor do Banco América do Sul S/A (R-5 e R-8).

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais e indisponibilidade de bens.

Valor do débito: R\$ 1.187.678,06 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 745.605,00 (Setecentos e quarenta e cinco mil e seiscentos e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 447.363,00 (Quatrocentos e quarenta e sete mil e trezentos e sessenta e três reais)

LOTE 243

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0001028-18.2008.403.6106

Vara: 2ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ALINE SOUSA DE OLIVEIRA, BELINO GOMES FERREIRA e ALCIONE SILVA GOMES FERREIRA

Localização do lote: Rua Elias Rocha, lote 20, quadra 13 (item A) e Rua José de Oliveira, lote 05, quadra 08 (item B), Loteamento Santo Antônio - Iporá/GO

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Lote de terreno urbano de nº 20, da quadra (13) situado na Rua Elias Rocha, loteamento denominado Santo Antônio, medindo 12m. de frente, por 30 m em cada lateral e área total de 360 m², com as divisas, confrontações e extensões constante da matrícula nº 8.193 Cartório 1º Ofício de Iporá-GO, avaliado em R\$ 30.000,00;

B) Lote de terreno urbano de nº 05, da quadra (08) situado na Rua José de Oliveira, loteamento denominado Santo Antônio, medindo 12m. de frente, por 30m em cada lateral e área total de 360 m², com as divisas, confrontações e extensões constante da matrícula nº. 9.088 Cartório 1º Ofício de Iporá-GO, avaliado em R\$ 40.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 42.000,00 (Quarenta e dois mil reais)

LOTE 244

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002055-62.2010.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X WEST GRILL RESTAURANTE LTDA. EPP

CNPJ/CPF do executado: 06.906.489/0001-41

CDA: 36.487.966-1

Localização do lote: Rua Anhanguera, s/nº - Jardim Nova Iorque – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 07 jogos de mesa, em madeira contendo 04 cadeiras cada, estando algumas sem o assento, avaliado em R\$ 450,00 o jogo, totalizando R\$ 3.150,00;
- B) 10 jogos de mesa, em madeira, contendo 02 cadeiras cada, avaliado em R\$ 400,00 o jogo, totalizando R\$ 4.000,00;
- C) 01 estufa para salgados, com vidro trincado, marca Titã Eletrocomerciais, avaliado em R\$ 500,00;
- D) 01 geladeira marca Metalfrio, tipo expositor, modelo VB50R, 497 litros, avaliado em R\$ 1.700,00;
- E) 01 geladeira marca Metalfrio, tipo expositor, modelo VB40R, 350 litros, avaliado em R\$ 1.500,00;
- F) 01 balança marca Filizola, eletrônica, CS15, capacidade 15kg, digital, avaliada em R\$ 400,00.

Valor do débito: R\$ 16.949,39 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 11.250,00 (Onze mil duzentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.625,00 (Cinco mil seiscentos e vinte e cinco reais)

LOTE 245

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000587-90.2014.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FRANCISCO MARCIO DA MOTA GALDINO

CNPJ/CPF do executado: 293.687.488-29

CDA: 80 1 13 010595-26

Localização do lote: Rua das Carmelitas nº 65 - Sé - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) Um espaço individual e indeterminado para guarda de automóvel de passeio na garagem localizada nos 2º e 3º pavimentos no Edifício Jalisco, situado na Rua das Carmelitas nº 65 - Sé - São Paulo/SP com área total de 22,45 m², correspondendo a fração ideal de 0,2608% no terreno do Edifício, melhor descrito na matrícula nº **61.743** no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital de São Paulo – SP, contribuinte municipal nº 003.007.0263-9, avaliado em R\$ 50.922,00,

Obs.: R.13 - Arrolamento de Bens e Direitos (Delegacia da Receita Federal do Brasil).

- B) Um espaço individual e indeterminado para guarda de automóvel de passeio na garagem localizada nos 2º e 3º pavimentos no Edifício Jalisco, situado na Rua das Carmelitas nº 65 - Sé - São Paulo/SP com área total de 22,45 m², correspondendo a fração ideal de 0,2608% no terreno do Edifício, melhor descrito na matrícula nº **61.744** no 4º Cartório de Registro de Imóveis da Capital de São Paulo – SP, contribuinte municipal nº 003.007.0264-7, avaliado em R\$ 50.922,00,

Obs.: R.13 - Arrolamento de Bens e Direitos (Delegacia da Receita Federal do Brasil).

Valor do débito: R\$ 1.552.339,84 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 101.844,00 (Cento e um mil oitocentos e quarenta e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 61.106,40 (Sessenta e um mil cento e seis reais e quarenta centavos)

LOTE 246

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001837-90.1999.403.6116 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: FAZENDA NACIONAL X CARDOSO & SILVA DE ASSIS LTDA, JOAO DANIEL CARDOSO, ANSELMO DE LIMA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 96.437.314/0001-25

CDA: 80 6 97 016105-07 e outra

Localização do lote: Rua Carlos Lacerda, nº 126, Vila Rosangela – Assis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel de matrícula sob nº **27.251**, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade de Assis - SP, assim descrito: um terreno composto pelos lotes números 3 e 4 da quadra nº 131, situado no lado par da numeração da Rua Carlos Lacerda, distante noventa e cinco metros da Rua Montes Claros, tendo 20,00 metros de frente para a Rua Carlos Lacerda, tendo as medidas laterais de 54,00m (lado direito) e de 52,00m (no lado esquerdo) e tendo nos fundos a medida de 20,10m, totalizando uma área de 1.050,00m². O imóvel tem como benfeitoria uma edificação comercial fechada (inativa) de aproximadamente 300,00m² e uma pequena construção inacabada nos fundos, com área construída de 100,00m². O imóvel está fechado e, sem utilização faz alguns anos, as janelas estão com os vidros quebrados, pintura ruim, sinais de abandono, necessitando de uma grande reforma para que possa ser reutilizado.

Obs. 1: Conforme R-10 e R-11, constam hipotecas em favor de NOSSA CAIXA NOSSO BANCO S/A.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 655-B do Código de Processo Civil de 1973, de modo que metade do valor da arrematação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 59.593,99 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 640.000,00 (Seiscientos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 384.000,00 (Trezentos e oitenta e quatro mil reais)

LOTE 247

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0005011-33.2014.403.6100

Vara: 6^a Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: SEGREDO DE JUSTIÇA X SEGREDO DE JUSTIÇA

Localização do lote: Rua João Roque, nº 201 – Imirim – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Imagesetter CREO-DOLEV 800V, para impressão de fotolitos até 820 x 1110mm, avaliada em R\$ 60.000,00;

B) 01 Plotter HP Designjet Z-2100, avaliada em R\$ 6.500,00;

C) 01 Processadora de filmes GLUN & JESENS com boca de 95 cm, avaliada em R\$ 7.000,00.

Obs.: Tudo em perfeito estado.

Valor de avaliação: R\$ 73.500,00 (Setenta e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 36.750,00 (Trinta e seis mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 248

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0027471-93.2013.403.6182

Vara: 10^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) XEMPLAREL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 57.016.818/0001-10

Localização do lote: Rua Odilon Egydio do Amaral Souza, 140, Vila Sofia - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

IMÓVEL: terreno e respectivo prédio situado na Av. Odilon Egydio do Amaral Souza, 140, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com área de 2.241,36 m² de terreno, conforme Matrícula nº 171.825 do 11º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 090.467.0001-1. Anote-se ainda que, segundo IPTU, Notificação de Lançamento, verifica-se que a área construída atual é de 3.642 m². Imóvel este em bom estado de conservação e boa localização, servido de todos os serviços essenciais. Contribuinte 090.467.0001-1.

Obs.: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 778.538,01 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 16.000.000,00 (Dezesseis milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 9.600.000,00 (Nove milhões e seiscentos mil reais)

LOTE 249

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001414-65.2001.403.6115

Vara: 1^a Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X EMECE CONSTRUCOES E COM/ LTDA, VANDERLISE BORRO CARDOSO

CNPJ/CPF do executado: 49.162.290/0001-69

CDA: 80 2 01 005360-08

Localização do lote: Rua Monsenhor Alcindo Carlos Veloso Siqueira, 87, São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel objeto da matrícula nº **38.784** do CRI de São Carlos. Trata-se de um terreno situado nesta cidade e Comarca de São Carlos/SP, constituído dos lotes 05, 06, 07 e 08 da quadra 04, no Parque São José, medindo 11,20 metros de frente para a rua Mosenhor Alcindo Carlos Veloso Siqueira, 15,00 metros em curva de concordância com a Rua José Mancini, 41,00 metros de frente para a Rua José Mancini, 30,60 metros dividida com o lote 09, encerrando área total de 1.206,60 metros quadrados, em que foi edificado escritório e depósito, frente a Rua Mosenhor Alcino Carlos Veloso Siqueira, emplacada com o número 87, com uma área de construção de 462,74 metros quadrados. Contribuinte 05.119.005.001.4.

Obs.: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 6.085,27 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 540.000,00 (Quinhentos e quarenta mil reais)

LOTE 250

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0036364-39.2014.403.6182

Vara: 11^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X METALURGICA SANAYR LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 62.754.825/0001-59

CDA: 80 4 09 014994-07

Localização do lote: Rua Lino Guedes, 84 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

16.700 graxeiras tipo botão 3/8 NPT referência Sanayr 380S, novo, avaliada cada peça em R\$ 16,20.

Valor do débito: R\$ 291.382,08 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 270.540,00 (Duzentos e setenta mil e quinhentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 135.270,00 (Cento e trinta e cinco mil e duzentos e setenta reais)

LOTE 251

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001779-88.2016.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA DE CALÇADOS NEIVY LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 51.484.624/0001-62

CDA: 80 4 16 005585-00 e outra

Localização do lote: Rua João Matias Mira nº 50 - Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de dividir couro marca Klein, modelo DA300, sem placa de identificação aparente, em bom estado, avaliada em R\$ 6.000,00;

B) 01 máquina de conformar traseiro, marca BRSM, em bom estado, avaliada em R\$ 11.000,00;

C) 01 máquina de pregar salto, marca MECSUL, modelo Sequence SX 10, número de serie 15369, em bom estado, avaliada em R\$ 22.000,00;

D) 01 Balancim para corte de couro marca POPPI, modelo BHU-22, em bom estado, avaliado em R\$ 6.000,00.

Valor do débito: R\$ 42.748,04 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 252

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0037768-28.2014.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SANTANA RODAS LTDA. – ME

CNPJ/CPF do executado: 07.338.285/0001-14

CDA: 80 6 13 067145-29 e outra

Localização do lote: Av. Dr. Assis Ribeiro, 9266 – Jardim Matarazzo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

100 rodas para pneus tipo 1000/20, com dez furos, usadas em pneus com câmara, para caminhão marca Mercedes Benz, reformadas, fabricadas em ferro, marcas Borlen e Maxion, do estoque rotativo da executada, avaliada cada em R\$ 400,00.

Valor do débito: R\$ 48.991,42 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 253

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000070-06.2017.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: INMETRO X JORGE LUIS LEITE

Localização do lote: Avenida Cap. Américo M. de Castro, nº 435 – Nossa Senhora do Rosário – Promissão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Honda/CG 150 Titan Mix KS, ano/modelo 2010, chassi 9C2KC1610AR045902, placa EOQ-3109.

Obs.: Consta restrição judicial, conforme pesquisa realizada no sistema RENAJUD em 02/05/2018.

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

LOTE 254

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0042759-76.2016.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X NETTER INDUSTRIAL COMERCIAL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 67.108.662/0001-50

CDA: 80 3 16 001395-50 e outras

Localização do lote: Rua Santo Irineu nº 170 – Saúde – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 15 lavadoras de copos e xícaras, modelo CG14 de fabricação da empresa executada, constante do seu estoque rotativo, avaliado cada em R\$ 21.293,00;

B) 15 lavadoras de louças modelo NT100 de fabricação da empresa executada, constante do seu estoque rotativo, avaliado cada em R\$ 14.039,00;

C) 15 Lavadoras de louças, modelo NT500 de fabricação da empresa executada, constante do seu estoque rotativo, avaliado cada em R\$ 34.240,00;

D) 15 lavadoras de louças continuas, modelo NT810S de fabricação da empresa executada, constante do seu estoque rotativo, avaliado cada em R\$ 65.270,00;

E) 15 lavadoras de louças, modelo NT210 de fabricação da empresa executada, constante do seu estoque rotativo, avaliado cada em R\$ 18.190,00.

Valor do débito: 2.282.821,32 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.295.480,00 (Dois milhões duzentos e noventa e cinco mil quatrocentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.147.740,00 (Um milhão cento e quarenta e sete mil setecentos e quarenta reais)

LOTE 255

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000360-09.2016.403.6125

Vara: 1ª Vara Federal de Ourinhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X TECTRA TECNOLOGIA PARA TRATAMENTO E REUSO DA AGUA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 08.372.884/0001-17

CDA: 80 6 15 071533-11 e outras

Localização do lote: Av. Com. José Zillo, nº 55 – Vila Santos Dumont – Ourinhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 equipamentos de tratamento para reúso de água denominados Sistemas de Ar Dissolvido – SAD (SAD-NG1-PRFV TURBO-NS-P 15.500), avaliado cada um em R\$ 73.500,00.

Valor do débito: R\$ 172.409,50 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 147.000,00 (cento e quarenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 73.500,00 (setenta e três mil e quinhentos reais)

LOTE 256

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0017300-43.2014.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X CAFÉ BOTÕES ARMARINHOS LTDA. – ME

Localização do lote: Av. Mercúrio, 554 – Centro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

830 botões de várias cores, de massa e/ou plástico, tamanhos grande, avaliado em R\$ 2,40 cada.

Valor de avaliação: R\$ 1.992,00 (Um mil e novecentos e noventa e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 996,00 (Novecentos e noventa e seis reais)

LOTE 257

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença 0005839-63.2005.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS/FAZENDA x ELETROCONTROLES CABOTESTE LTDA

Localização do lote: Avenida Dr. Rudge Ramos, 120 - São Bernardo do Campo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A. 01 fresadora ferramenteira marca PINNACLE, modelo PK 11/2GRM-KV, série nº. 508.750, avaliada em R\$ 21.700,00;
- B. 01 fresadora ferramenteira marca PINNACLE, modelo PK11/2GRM-KV, série nº 508.992, avaliada em R\$ 21.700,00;
- C. 01 fresadora ferramenteira marca NATAL, modelo FFU1100B, série nº. 00155, avaliada em R\$ 11.000,00;
- D. 01 fresadora ferramenteira marca DECKEL, modelo FPI, série nº. 29156, com digital e acessórios, avaliada em R\$ 9.800,00;
- E. 01 plaina limadora marca ZOCCA, 650mm, série nº. 70616, avaliada em R\$ 7.500,00.
- F. Os bens estão desligados, depositados num galpão fechado, com difícil acesso e sem possibilidade de verificação se estão funcionando.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 71.700,00 (Setenta e um mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 35.850,00 (Trinta e cinco mil e oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 258

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006400-40.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X GENSYS TECNOLOGIA E SISTEMAS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 05.367.948/0001-01

CDA: 12.940.131-5

Localização do lote: Rua Sonia Maria, 200 – Jardim Ruyce – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) Máquina sopradora marca Bekun, modelo HBD 111, nº série 111153, nº patrimonial 24, 60 Hz, ano de fabricação 1987, com extrusora acoplada, nº série 831032 – tipo 9831, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 120.000,00;

B) Máquina sopradora marca Bekun, modelo HBD 111, nº série 111216, nº patrimonial 01, 60 Hz, ano de fabricação 1988, com extrusora acoplada, nº série 701180 – tipo 5701, em bom estado e funcionando, avaliada em R\$ 120.000,00.

Obs.: Há Embargos a Execução Fiscal nº 0004315-47.2017.403.6114

Valor do débito: R\$ 191.910,91 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

LOTE 259

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003329-81.2013.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO POSTO WINCKLER LTDA. e LUIZ ALBERTO WINCKLER

CNPJ/CPF do executado: 48.996.177/0001-16

CDA: 36.398.344-9

Localização do lote: Rua Aurora – Rubião Junior – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Lote de terreno sob nº 17, da quadra D, com frente para a Rua Aurora, no Distrito de Rubião Junior, Botucatu/SP, sem qualquer benfeitoria, melhormente descrito na matrícula nº 991 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu/SP, avaliado em R\$ 50.000,00.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 02.02.263.018 (Av.05).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: A quota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/6 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

B) Lote de terreno sob nº 18, da quadra D, com frente para a Rua Aurora, no Distrito de Rubião Junior, Botucatu/SP, sem qualquer benfeitoria, melhormente descrito na matrícula nº 992 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Botucatu/SP, avaliado em R\$ 50.000,00.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 02.02.263.017 (Av.05).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: A quota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/6 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 44.478,26 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

LOTE 260

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010076-37.2004.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL X IMS INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA. e MARCO ANTONIO SIMÕES

CNPJ/CPF do executado: 62.100.789/0001-00

CDA: 80 4 04 042769-65

Localização do lote: Rua Silvio Russo, 555 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% do lote de terreno sob nº 31 da quadra J, situado na Rua Silvio Russo, no loteamento denominado Residencial Água Branca, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, medindo 10,00 m de frente, igual medida nos fundos, por 25,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 250,00 m², pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confrontando-se com o lote nº 32; pelo lado esquerdo com o lote nº 30; e nos fundos confronta com o lote nº 12, todos da mesma quadra, objeto da matrícula nº **59.094** do CRI local.

Obs. 1: Segundo informação do Setor de Cadastro Físico da Prefeitura Municipal de Araçatuba/SP não consta nenhuma averbação de construção sobre o terreno. Entretanto, *in locu* constatou-se a existência de construção destinada a uso residencial, tipo meia água, de tijolos, coberta de telhas, terreno murado e com portão de metal, constando o número 555.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 32.560,30 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 33.000,00 (Trinta e três mil reais)

LOTE 261

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006396-33.2007.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X JUSTARI EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.395.538/0001-71

CDA: FGSP200700455 e outra

Localização do lote: Rodovia do Açúcar s/ nº – km 157 + 50 - Taquaral – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno mecânico, marca NARDINI, modelo ND 325 CE, sem identificação, em uso, avaliado em R\$ 25.000,00;

B) 01 Poliguindaste com 4,20m em chapa de 3,75mm, com basculante hidráulico, comandos e utilizado no transporte de caçambas e entulhos, avaliado em R\$ 38.000,00.

Obs.: Poliguindaste encontra-se também penhorado nos autos de Embargos nº 0003238-09.2003.403.6109.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 63.000,00 (Sessenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 31.500,00 (Trinta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 262

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002972-42.2005.403.6112

Vara: 1ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANTONIO ILEDRIO BORDIN PRESIDENTE PRUDENTE ME e ANTONIO ILEDRIO BORDIN

CNPJ/CPF do executado: 67.696.575/0001-61

CDA: 80 6 05 009209-04 e outras

Localização do lote: Rua dos Expedicionários, 278 – Álvares Machado/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno sem benfeitorias, medindo 13 metros de frente, por 10 metros da frente aos fundos, situado a Rua dos Expedicionários, na cidade de Álvares Machado, numa distância de 20,00 metros da esquina formada pelas Ruas Expedicionários e Vicente dias Garcia, compreendido dentro das divisas e confrontações seguintes: pela frente com a Rua dos Expedicionários; pelo lado direito, com o restante do terreno vendido a Jesuina da Conceição Lima da Silva; pelo lado esquerdo também com o restante do terreno de propriedade de Arlindo Vieira do Nascimento, prédio nº 948 da Rua Vicente Dias Garcia; e pelo fundo com terrenos de Geraldo Agostinho. Matrícula nº 792 do 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Presidente Prudente/SP. Cadastro municipal nº 32900-0. No terreno encontra-se uma casa de alvenaria, construída em 1976, com 116,74 m² de construção.

Obs.1: Imóvel em péssimo estado de conservação.

Obs.2: Consta averbado na matrícula do referido imóvel Hipoteca em favor da Caixa Econômica do Estado de São Paulo S/A.

Valor do débito: R\$ 29.278,47 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 65.000,00 (Sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 39.000,00 (Trinta e nove mil reais)

LOTE 263

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000476-90.2017.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: FAZENDA NACIONAL X HENRIQUE ROXO LOUREIRO & CIA LTDA. – ME e RESTAURANTE TEMPERO DA SERRA EIRELI - ME

CNPJ/CPF do executado: 67.730.317/0001-54

CDA: FGSP201608102 e outras

Localização do lote: Rua Tabatinga, 80 – Rancho Alegre – Campos do Jordão/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 50 Cadeiras de madeira com encosto em formato de arco, avaliado em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00

B) 15 Cadeiras com estrutura em ferro trabalhado e assento em madeira, avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 1.500,00

C) 04 bancos em madeira, estilo rústico, medindo aproximadamente 1,50m x 0,60m, avaliado em R\$ 500,00 cada, totalizando 2.000,00

D) 02 mesas redondas com suporte e estrutura em madeira, estilo rústico, com aproximadamente 0,80m de diâmetro, avaliado em R\$ 500,00 cada, totalizando R\$ 1.000,00

E) 05 mesas redondas com suporte de ferro e tampo de madeira, com aproximadamente 0,80m de diâmetro, avaliado em R\$ 500,00 cada, totalizando R\$ 2.500,00

F) 02 mesas de madeira, em estilo rústico, medindo aproximadamente 1,80m x 1,00m, avaliado em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00

G) 01 mesa de centro, em madeira estilo rústico, medindo aproximadamente 1,00 x 0,50m x 0,40m, avaliada em R\$ 300,00

H) 06 cadeiras de madeira para criança, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando 300,00

I) 01 aparador em madeira, estilo rústico, com uma gaveta no centro, avaliado em R\$ 300,00

J) 01 aparador, em madeira, pintado de azul, estilo rústico, com duas gavetas pequenas e uma grande, avaliado em R\$ 400,00

K) 01 aparador, em madeira, estilo rústico, sem gavetas, avaliado em R\$ 250,00

L) 01 aparador, em madeira trabalhada, com uma prateleira e duas gavetas, avaliado em R\$ 500,00

M) 01 aparador, em madeira, estilo rústico, em formato de triângulo, avaliado em R\$ 300,00

N) 01 armário de madeira, estilo rústico, com duas portas de vidro e fundos de vidro, e duas gavetas, avaliado em R\$ 2.500,00

O) 01 armário em madeira, estilo rústico, com duas portas de madeira e gavetas, pintado de azul, avaliado em R\$ 2.000,00

P) 18 mesas de madeira dobrável, medindo aproximadamente 1,20m x 0,60m, avaliado em R\$ 250,00 cada, totalizando R\$ 4.500,00

Q) 09 mesas de madeira dobrável, com tampo redondo, avaliada em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00

R) 10 mesas dobráveis, em madeira, tampo quadrado, avaliada em R\$ 200,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00

S) 01 mesa com estrutura de madeira e tampo redondo de vidro, medindo aproximadamente 1,00m de diâmetro, avaliada em R\$ 500,00

T) 60 cadeiras dobráveis, em madeira, avaliada em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00

U) 01 fogão industrial com oito bocas e com forno, marca Metalmaq, avaliado em R\$ 1.200,00

V) 01 mesa em aço inox, com aproximadamente 2,00m x 0,70m, avaliada em R\$ 1.200,00

W) 04 bancadas para preparação de alimentos, com estrutura em ferro e tampo de aço inox, medindo aproximadamente 2,00m x 1,00m, avaliada em R\$ 750,00 cada, totalizando R\$ 3.000,00

X) 03 estantes com quatro prateleiras, em aço inox, medindo aproximadamente 1,80m x 1,00m x 0,60m, avaliada em R\$ 600,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00

Y) 03 estantes em ferro cromado, medindo aproximadamente 1,60 x 1,00m x 0,50m, avaliada em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 450,00

Z) 01 coifa industrial, em aço inox, com dutos para ventilação, medindo aproximadamente 4,00m X 1,50m, avaliada em R\$ 2.000,00

A1) 01 freezer branco Dako, avaliado em R\$ 300,00

B1) 01 freezer branco Bosch, avaliado em R\$ 300,00

C1) 01 freezer horizontal branco Electrolux, avaliado em R\$ 300,00

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 44.200,00 (Quarenta e quatro mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.100,00 (Vinte e dois mil e cem reais)

LOTE 264

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000797-75.2010.403.6120

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MEL – INDÚSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA. – EPP e ENEIDA MIRANDA DE TOLEDO

CNPJ/CPF do executado: 01.148.161/0001-90

CDA: 36.532.910-0 e outra

Localização do lote: Rua Name Ayube Cure, lote 02 – Parque Residencial Vale do Sol – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel objeto da Matrícula nº **42.640**, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Araraquara, que assim o descreve: O lote 02, quadra 34, do loteamento Parque Residencial Vale do Sol, nesta cidade, com área de 255,25 m² e as medidas e confrontações seguintes: 10,21 metros de frente para a rua 16; 10,21 metros nos fundos, onde divide com o lote 11; 25,00 metros da frente aos fundos pelo lado direito visto da via pública, onde confronta com o lote 01; 25,00 metros da frente aos fundos pelo lado esquerdo, onde confronta com o lote 03. Cadastro municipal 031.058.002.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 49.376,05 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 265

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004293-75.2015.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL – DNPM X REGHINE & CIA CONSTRUTORA LTDA. - ME

Localização do lote: Avenida Aureliano Cardia, 3-96 – Vila Cardia – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Mercedes Benz, modelo L1313, fabricação/modelo 1977, na cor azul, placas BUS 4223, RENAVAM 00374066230. O veículo está sendo utilizado pela empresa executada e encontra-se em pleno funcionamento e razoável estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

LOTE 266

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009723-81.2010.403.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X L. R. MARQUES EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA - ME

CNPJ/CPF do executado: 06.336.319/0001-79

CDA: 80 4 10 025531-48

Localização do lote: Rua Gustavo Maciel nº 17-85 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo Pas/Automóvel FIAT/UNO MILLE FIRE, na cor preta, a gasolina, ano/mod. 2004/2005, placas DHZ 6381, chassi 9BD15802554596623, RENAVAM 832849251. Bem em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 10.901,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, consta restrição judicial.

B) 01 Veículo moto HONDA/CG TITAN KS, na cor preta, a gasolina, ano/mo 2004/2004, placas DLQ 3883, chassi 9C2KC08104R819962, RENAVAM 832848611. Bem em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 3.044,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 26/07/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 31.078,72 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 13.945,00 (Treze mil novecentos e quarenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.972,50 (Seis mil novecentos e setenta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 267

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal 0000632-97.2016.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL x FUERTES INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS PARA MOVIMENTA

CNPJ/CPF do executado: 11.221.443/0001-29

CDA: 80 3 14 000596-50 e outras

Localização do lote: Rua Major Carlos del Prete, 360 - São Caetano do Sul/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

32.368 kg de aço, em formato de cabos especiais e convencionais de diversas construções. Utilizados em guindastes, pontes rolantes e gruas com diâmetros variando entre 6,4mm a 48 mm. Pertencente ao estoque rotativo da executada. Avaliado o kg em R\$ 24,80.

Valor do débito: R\$ 510.189,05 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 802.726,40 (Oitocentos e dois mil setecentos e vinte e seis reais e quarenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 401.363,20 (Quatrocentos e um mil trezentos e sessenta e três reais e vinte centavos)

LOTE 268

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003073-58.2014.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X MT TRAJES MASCULINOS LTDA. – ME

Localização do lote: Praça Samuel Sabatini, 200 – Centro –São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

12 unidades de camisas femininas, tamanhos PP, P, M, G, GG, composição 100% viscosa, com padrões e cores variadas, de fabricação da executada, do estoque rotativo, todas novas e bom estado de conservação, avaliado em R\$ 80,00 cada.

Valor de avaliação: R\$ 960,00 (Novecentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 480,00 (Quatrocentos e oitenta reais)

LOTE 269

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005127-95.2017.403.6112

Vara: 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X NOVICK CONFECÇÕES LTDA. – EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.467.744/0001-09

CDA: 80 4 16 043920-96

Localização do lote: Rua Mariano Lanziane, 350 – Jardim Alvorada – Presidente Venceslau/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de corte industrial, automática, Topcut Bullmer – Procut XL 7501, composta por sete motores, com as numerações aparentes: 0106-40 – PROCUT e 7501/5001 – MICRO – 10; com aproximadamente dois anos de uso; avaliada R\$ 650.000,00;

B) 01 máquina para bordar industrial, automática, modelo SUF/E WD 908 – 55 MFG 43068022, com oito cabeças, - made in Korea; com aproximadamente cinco anos de uso; avaliada em R\$ 85.000,00;

C) 01 máquina para bordar industrial, automática, modelo SWF/SB – WE 912-55, MFG 54206011, com doze cabeças, com aplicador de lantejoulas – made in Korea; com aproximadamente cinco anos de uso; avaliado em R\$ 120.000,00.

Valor do débito: R\$ 884.629,14 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 855.000,00 (Oitocentos e cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 427.500,00 (Quatrocentos e vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 270

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0800787-62.1995.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL X OSWALDO FAGANELLO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

Localização do lote: Rua Clibas de Almeida Prado - Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma área de terras com 9.046,00 metros quadrados, mais ou menos, situada na Fazenda Baguaçu, neste município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, com a denominação de Chácara Santa Felicidade, confrontando numa face com João Martinez Marin, onde mede 58,00 metros, noutra face com Aurélio Lourenço Castro, onde mede 125,30 metros, em outra face com a Estrada da Boiadeira, onde mede 126,00 metros, e, em outra face com Josefa Lourenço Canata e com Antonio Lourenço Requena, onde mede 84,20 metros, objeto da matrícula nº 30.379 do CRI de Araçatuba. Atualmente o imóvel confronta com pela frente com a Rua Clibas de Almeida Prado, às margens da Rodovia Elyser Montenegro Magalhães, e pelo lado esquerdo, de quem da rua olha para o imóvel, com a Travessa Ziembinski. Em constatação no local, verificou-se que foram edificados, sem averbação, uma casa de alvenaria, sem laje, com área coberta de 76,88 m² em péssimo estado de conservação, e um prédio de alvenaria com cobertura de madeira, abrangendo barracão, banheiros, vestiários e salão de festas, com área coberta de 590,85m², em regular estado de conservação.

Obs.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 1.612.900,00 (Um milhão seiscentos e doze mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 967.740,00 (Novecentos e sessenta e sete mil setecentos e quarenta reais)

LOTE 271

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0033117-79.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X SUIFER INDUSTRIA E COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA.

Localização do lote: Av. Presidente Wilson, 3.095/3.165 - Vila Independencia - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2.000 kg de Sucata de ferro Schredder, matéria-prima do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 0,82 o quilo

Valor de avaliação: R\$ 1.640,00 (Um mil seiscentos e quarenta reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 820,00 (Oitocentos e vinte reais)

LOTE 272

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000146-45.2016.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: INMETRO X ABEL RIBEIRO DO NASCIMENTO - ME

Localização do lote: Rua Manoel Ademar Cação, nº 1155 - Paraguaçu Paulista/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 moto Suzuki, intruder 125, ano fab/modelo 2008, placa DYQ 7025, RENAVAM 00965809862, azul escuro. Moto em boas condições.

Obs.: Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 02/04/2018.

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.500,00 (Mil e quinhentos reais)

LOTE 273

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0012811-74.1998.403.6100

Vara: 6ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIAO FEDERAL (AGU) X NORBERTO QUINTAL ANDRE

Localização do lote: Avenida Marechal Floriano Peixoto, nº 272 – Apto 88 – Santos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Apartamento nº 88, localizado no 8º pavimento do Edifício Tupinambá, sítio à Avenida Marechal Floriano Peixoto nº 272, descrito na matrícula nº **25.666** do 3º Oficial de Registro de Imóveis de Santos.

Obs. 1: Conforme descriptivo contido na certidão de matrícula, o imóvel supracitado possui sala, passagem, um quarto, banheiro, cozinha e área de serviço, com a área construída de 56,49m², sendo 40,78m² de área ideal e 15,71m² de área comum, confrontando pela frente, com o corredor de circulação, de um lado com o apartamento nº 87, de outro lado e nos fundos com área livre, correspondendo-lhe a fração ideal de 7,734m², do todo, descrito na especificação do condomínio. Cadastrado na P.M.S. sob o nº 64.029.016.060.

Obs. 2: Constam hipotecas em favor do Banco Nacional de Crédito Cooperativo S/A.

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 138.000,00 (Cento e trinta e oito mil reais)

LOTE 274

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0032996-42.2002.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SAO PAULO – CREAA/SP X DINATEL ELETROMETALURGICA LTDA

Localização do lote: Rua Raulino Galdino da Silva, 356, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

110 ignitores para lâmpadas de vapor de sódio, 100W, de uso interno, 220/240V, 60 Hz, produzido pela executada e pertencentes ao seu estoque rotativo, avaliado cada item em R\$ 8,00.

Valor de avaliação: R\$ 880,00 (Oitocentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 440,00 (Quatrocentos e quarenta reais)

LOTE 275

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003618-53.1999.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSS/FAZENDA X GREMIO ESPORTIVO SAO CARLENSE, MARCOS ANTONIO PEREIRA, JULIO CESAR CORTARELI, FRANCISCO PONZIO, CARLOS EDNARDO PEREIRA, MARCOS BATISTA SEMENSATO, JOAQUIM RAMOS DA SILVA, GUIOMAR CANDIDO MARTINS, OLIDIO JOSE DOS SANTOS JUNIOR, RODISNEI CARLOS RODRIGUES, FABIO SERPA MARQUES

CNPJ/CPF do executado: 47.035.274/0001-80

Localização do lote: Rua Totó Leite, nº 1787 (**item A**) e Alfeo Albrório nº 984 (**item B**) – São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 casa de moradia com seu respectivo terreno, situada nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos – SP, com frente para a Rua Totó Leite, nº 1787, medindo 12,10 metros de frente, por 27,40 metros da frente aos fundos, constando no cadastro de imóveis da prefeitura municipal de São Carlos área de 327,00 m² de terreno e construção de 171,00 m², conforme anexo, matriculada sob o nº 90.246 do CRI de São Carlos. Trata-se de imóvel de construção antiga, com acabamento bastante ultrapassado, em área urbana com todos os serviços públicos essenciais (água, esgoto, energia elétrica, telefonia, transporte público etc) em estado regular de conservação, composta por garagem, sala em piso frio, três quartos, banheiro, forro de madeira, cozinha azulejada com armários de alvenaria, edícula com área de serviço, banheiro (telhado precisando reparos), quintal acimentado. Contribuinte 03.010.027.001. Avaliada em R\$ 310.000,00.

Obs. 1: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 83,75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Em 2º leilão, o lance mínimo deste imóvel será o valor da avaliação.

Consta averbado na matrícula do imóvel a existência de outra penhora judicial.

B) 01 veículo marca GM Celta, placa CZI 2265, ano/modelo 2001, cor branca, em bom estado de uso e conservação, não foi possível verificar o funcionamento em virtude da bateria estar descarregada (veículo parado a muito tempo), avaliado em R\$ 10.000,00.

Valor do débito: R\$ 121.319,86 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 315.000,00 (Trezentos e quinze mil reais)

LOTE 276

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0002121-75.2011.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X PAULO EDUARDO FERREIRA AULER

CNPJ/CPF do executado: 053.034.002-04

CDA: 80 1 11 055050-04

Localização do lote: Rua Avenida João Ferraz Neto nº 900 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo placa CNP 5681, CAR/CAMINHÃO/FURGÃO, modelo M B/M.BENZ L 1218, ano modelo e fabricação 1991, diesel, cor azul, chassi 9BM384009MB903430.

Obs.: Embargos à Execução nº 0002317-11.2012.403.6117 no TRF da 3ª Região.

Valor do débito: r\$ 51.539,73 em 03/2018

Valor de avaliação: r\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 25.000 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 277

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031132-46.2014.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GETEFER INDÚSTRIA E SERVIÇOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 57.774.465/0001-17

CDA: 80 6 13 080222-09 e outras

Localização do lote: Rua Pedro Santalúcia, 162 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

13 compactadoras de solo modelo Estapac 400 do estoque rotativo da executada, avaliada cada em R\$ 45.000,00.

Valor do débito: R\$ 731.549,99 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 585.000,00 (Quinhentos e oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 292.500,00 (Duzentos e noventa e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 278

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0036703-61.2015.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA – IV REGIÃO X FERMATEC IND E COM LTDA - ME

Localização do lote: Rua Domingos Jorge nº 157 – Socorro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 tanque rotativo para banho de zincagem em galvanoplastia, sem marca e número aparente, em bom estado de conservação e uso.

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 3.000,00 (Tres mil reais)

LOTE 279

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031252-94.2011.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL /CEF X ALINHAMENTO BALANCEAMENTO E PEÇAS ANHEMBI LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 44.113.736/0001-41

CDA: FGSP201100534

Localização do lote: Av. Rudge, nº 1.001 – Barra Funda – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina eletrônica para balanceamento externo de rodas/pneus, automática, marca Hofmann, modelo Geodyna 45.E, nº de série 9402/45.E-104, cor azul em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 2.800,00;

B) 01 máquina de desmontar pneus de rodas automotivas, marca Sicam, modelo Falco AL 508 IT, ano 1995, nº de série 0337, 220 volts, 60Hz, procedência italiana, cor vermelha, em bom estado de conservação e uso, avaliada em R\$ 2.800,00.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 5.600,00 (Cinco mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais)

LOTE 280

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007883-81.2011.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SEEMA MANUTENÇÃO DE MAQUINAS INDUSTRIAIS LTDA. EPP, ANTONIO CARLOS CARNEVALI e MARIO SERGIO CARNEVALI

CNPJ/CPF do executado: 00.723.860/0001-53

CDA: 80 2 11 000718-01 e outras

Localização do lote: Rua Vila Queimada, 169 – Vila Tereza – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo GM Corsa Wind, ano fab/modelo 1995/1995, a gasolina, na cor vermelha, placa BUN 2885, RENAVAM 00635276445, chassi nº 9BGSCO8WSSC685037, automóvel em uso, avaliado em R\$ 8.000,00;

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 21/08/2018, consta alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD.

B) 01 veículo VW/GOL 1.6, ano fab/ano modelo 2008/2009, a gasolina/álcool, na cor preta, placa EIA 5803, RENAVAM 00117129160, chassi nº 9BWAB05U19P036669, automóvel em uso, avaliado em R\$ 22.500,00;

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 21/08/2018, consta alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD.

C) 01 veículo VW/GOL 1.6 Power, ano fab/ano modelo 2004/2004, a álcool/gasolina, na cor preta, placa DKP 5334, RENAVAM 00824886984, chassi nº 9BWCB05X94P088532, automóvel em uso, avaliado em R\$ 17.000,00;

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 21/08/2018, consta alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD.

D) 01 veículo VW/POLO Sedan 1.6, Confort, ano fab/ano modelo 2008/2008, a álcool e gasolina, cor prata, placa DNT 5428, RENAVAM 00953753689, chassi nº 9BWJB09N28P042742, automóvel em uso avaliado em R\$ 24.500,00;

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 21/08/2018, consta alienação fiduciária, restrição judicial RENAJUD e multa RENAINFO.

E) 01 veículo VW/Saveiro Summer, 1.8, camionete, ano fab/ano modelo 2000/2001, a gasolina, cor vermelha, placa DDW 1577, RENAVAM 00750393351, chassi nº 9BWEC05X11P514778, automóvel em uso, avaliado em R\$ 17.700,00.

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, em 21/08/2018, consta alienação fiduciária e restrição judicial RENAJUD.

Valor do débito: R\$ 262.759,66 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 89.700,00 (Oitenta e nove mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 44.850,00 (Quarenta e quatro mil oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 281

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006202-54.2013.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X ROSENTINA HELENA DE ANDRADE DIAS

CNPJ/CPF do executado: 085.806.418-96

CDA: 80 1 12 099016-31 e outra

Localização do lote: Rua Osmar Cotim Silva nº 73 – Jd. Parente II – Itatinga/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo Chevrolet Classic LS, ano 2012, placa FDT 0456, chassi 9BGSU19FOCC215264, RENAVAM 0464887801, em regular estado de uso e conservação e em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 26.981,34 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 282

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002982-52.2015.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CENTRO DE FORMAÇÃO DE CONDUTORES HEMILY MOURA

CNPJ/CPF do executado: 13.553.647/0001-92

CDA: 44.360.964-0 e outras

Localização do lote: Rua Cussy de Almeida Júnior, 1.931 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo, tipo automóvel, placa FMK 9650, chassi 9BHBG51CAFP346737, marca Hyundai/HB20 1.0M Comfor, cor branca, modelo 2015, fabricação 2014, categoria aprendizagem, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 29.735,34 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 43.036,00 (Quarenta e três mil e trinta e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.518,00 (Vinte e um mil quinhentos e dezoito reais)

LOTE 283

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007224-19.2013.403.6109

Vara: 4ª Vara Federal de Piracicaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X BRASTORC IND/ E COM/ DE MAQUINAS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 06.303.394/0001-33

CDA: 36.517.462-9 e outras

Localização do lote: Rua Emílio Bertozzi nº 815 – Algodoal – Piracicaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Torquímetro hidráulico Brastorc, modelo BTS 20, para operar pino propulsor quadrado de 1 1/2“, torque de 4.313 a 27.787 NM, dupla ação, swivel giratório 360°, com duas travas de segurança de estalo, com estrutura monobloco liga especial titânio alumínio de alta resistência, conexões engate rápido, braço de reação giratório de 360°, especialmente utilizado em plataformas de petróleo. Com precisão de 100%, em bom estado de conservação e uso.

Valor do débito: R\$ 43.400,80 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 284

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001927-53.2017.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: FAZENDA NACIONAL X ALITEC SERVICE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 08.395.269/0001-26

CDA: 80 2 16 085005-06 e outras

Localização do lote: Estrada Municipal Santa Cruz, 59 – Campinas – Pindamonhangaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 homogeneizadores de alta pressão marca Alitec mod. A3000, potencia 30CV, avaliado em R\$ 110.000,00 cada.

Valor do débito: R\$ 209.318,24 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

LOTE 285

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005401-60.2002.403.6120 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL X CHOPERIA CANECA DE OURO LTDA., LUCIANA GRACINDO MURARI e SERGIO LUIS QUERCES DE FREITAS

CNPJ/CPF do executado: 56.924.756/0001-81

CDA: 80 4 02 060469-04 e outra

Localização do lote: Rua Francisco Vaz Filho, nº 3070 – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal de 14,51823% do imóvel pertencente à executada, descrito na matrícula nº **79.074** do 1º CRI de Araraquara/SP, representado pelos lotes 01, 02, 15 e 16 da quadra 16 do loteamento Jardim Santa Clara, com área de 1.301,70 m², cujas medidas e confrontações encontram-se bem especificadas na matrícula mencionada. Segundo consta no setor de cadastro imobiliário da Prefeitura Municipal de Araraquara, sobre o terreno foi construído um prédio com área de 1.605,14 m² levou o número 3070 da Rua Francisco Vaz Filho. Trata-se de uma galeria comercial. Avaliado na sua totalidade em R\$ 3.400.000,00 e a parte ideal de 14,51823% em R\$ 493.619,82.

Obs.: Imóvel objeto de Hipoteca ao Banco do Brasil S/A e penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 37.940,80 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 493.619,82 (Quatrocentos e noventa e três mil seiscentos e dezenove reais e oitenta e dois centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 296.171,89 (Duzentos e noventa e seis mil cento e setenta e um reais e oitenta e nove centavos)

LOTE 286

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009817-29.2010.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X WORLD LINK – REPRODUÇÃO DE AUDIO VISUAL LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 01.771.273/0001-00

CDA: 80 4 10 025141-69

Localização do lote: Rua Padre Francisco Van Der Maas, 10-25 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo Hyundai/HD 78, tipo/espécie caminhão/carga, combustível diesel, ano fabricação/modelo 2011/2012, cor branca, placa FLF 3522, RENAVAM 00561087202.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2018, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 572.260,53 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

LOTE 287

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 5000511-04.2017.403.6108

Vara: 3ª Vara Federal de Bauru

Partes: UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL) X ANA MARIA VIECK COMEGNIO

CNPJ/CPF do executado: 015.298.008-38

CDA: 80 1 09000687-88

Localização do lote: Parque Santa Rita – Bauru/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) O lote de terreno sob o nº 10, da quadra F-1, do Parque Santa Rita, com área de 250 metros quadrados, com área de 250,00m², melhor descrito e caracterizado na Matrícula nº **17.332** do 1º CRI de Bauru/SP, avaliado em R\$ 17.000,00;

Obs. 1: Arrolamento do imóvel - Delegacia da Receita Federal (Av.11).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

B) O lote de terreno sob o nº 10, da quadra J, do Parque Santa Rita, com área de 250 metros quadrados, com área de 250,00m², melhor descrito e caracterizado na Matrícula nº **9.696** do 1º CRI de Bauru/SP, avaliado em R\$ 17.000,00;

Obs. 1: Arrolamento do imóvel - Delegacia da Receita Federal (Av.16).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

C) O lote de terreno, sob o nº 23, da quadra 1-2, do Parque Santa Rita, com área de 250 metros quadrados, com área de 250,00m², melhor descrito e caracterizado na Matrícula nº 23.497 do 1º CRI de Bauru/SP, avaliado em R\$ 17.000,00;

Obs. 1: Arrolamento do imóvel - Delegacia da Receita Federal (Av.10).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade e penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 4.629.537,84 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 51.000,00 (Cinquenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.600,00 (Trinta mil e seiscentos reais)

LOTE 288

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal 0005141-08.2015.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) x MOTOR GIRUS SERVICOS E RETIFICA DE MOTORES LT

CNPJ/CPF do executado: 44.194.512/0001-01

Localização do lote: Rua Itaquera, 97, Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A. 01 Torno marca Nardini, modelo DT650, RPM 400, 220 Volts, 60 Hz, cor verde, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado, em R\$ 25.000,00.
- B. 01 Torno marca Nardini, modelo 220MIII, PPM 300, 220v, cor verde, em regular estado de conservação, porém, não está em uso e não foi possível verificar seu funcionamento. Encontra-se sem o computador. Avaliado, em R\$ 7.000,00.
- C. 01 Veículo VW/Saveiro CL 1.8, ano 1993, modelo 1994, cor cinza, placa BST 2734, gasolina, RENAVAM 00613900820. Encontra-se em mau estado de conservação. Os pneus encontram-se arruidos, necessita de reparos na funilaria, não está em uso e está sem bateria. Avaliado em R\$ 6.000,00.

Valor do débito: R\$ 174.506,91 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

LOTE 289

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006804-34.2015.403.6112 e apensos

Vara: 2^a Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES – ANTT X AUREA TURISMO LTDA.

Localização do lote: Rua Miguel Coutinho, nº 01-40 – Presidente Epitácio/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel localizado na Rua Miguel Coutinho, nº 01-40, matriculado sob nº **16.699** (Serviço de Registro de Imóveis – Comarca de Pres. Epitácio), localizado na quadra completada pelas Ruas São Paulo, Manaus e Via Juliano Ferraz de Lima, medindo 15,00 metros de frente, e igual medida nos fundos; 31,70 metros em ambos os lados, encerrando área total de 475,50 metros quadrados, havendo no local benfeitorias valoráveis, sendo uma construção com aproximadamente 70,00 metros quadrados de área construída, conforme informação do setor competente da Prefeitura Local. (Cadastro Municipal: 500-0, zona 001, quadra 005A, lote 005).

Valor de avaliação: R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 78.000,00 (Setenta e oito mil reais)

LOTE 290

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001496-37.2012.403.6107

Vara: 1^a Vara Federal de Araçatuba

Partes: INMETRO X PEDON & MENDONÇA LTDA

Localização do lote: Rua Marechal Deodoro nº 1.696 – Vila Carvalho – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

14 caixas com 12 unidades – totalizando 168 unidades - de molho Shoyu Extra Premium, de 900 ml cada, avaliada em R\$ 144,00 cada caixa.

Obs.: Produtos fazem parte do estoque rotativo da empresa executada.

Valor de avaliação: R\$ 2.016,00 (Dois mil e dezesseis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.008,00 (Um mil e oito reais)

LOTE 291

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0032183-73.2006.403.6182

Vara: 1^a Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CAPITANI ZANINI CIA LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 61.205.159/0001-37

CDA: 80 6 06 038155-85 e outras

Localização do lote: Avenida do Cursino, 4247 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel localizado à Avenida do Cursino, 4247, Vila Moraes, São Paulo/SP, medindo aproximadamente 2.528 metros quadrados, descrito e caracterizado na matrícula **66.930** do 14º CRI/SP. Contribuinte 048.269.00002-3

Obs. 1: Constam Embargos a Execução nº 0020317-29.2010.403.6182.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta arrolamento do imóvel, de modo que a ocorrência de alienação, transferência ou oneração do imóvel deverá ser comunicada à referida Delegacia da Receita Federal no prazo de 48h (Av. 07).

Obs. 4: Consta indisponibilidade do imóvel (Av. 15)

Valor do débito: R\$ 4.973.466,28 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 12.640.000,00 (Doze milhões e seiscentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.584.000,00 (Sete milhões e quinhentos e oitenta e quatro mil reais)

LOTE 292

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 5000625-64.2017.4.03.6100

Vara: 7ª Vara Federal Civil de São Paulo

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X FLAVIO DE ASSIS SILVA

Localização do lote: Rua dos Argentinos, 36, Vila Rio Branco - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM modelo CELTA 2P LIFE, ano/modelo 2006/2007, placa DUE 0457, RENAVAM 00895809079, cor vermelha, em bom estado de conservação e uso.

Valor de avaliação: r\$ 13.900,00 (Treze mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 6.950,00 (Nove mil novecentos e cinquenta reais)

LOTE 293

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0031271-32.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X LUMEN - SERVICOS GRAFICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.707.085/0001-30

CDA: 80 4 13 002446-90**Localização do lote:** Rua João Domingues de Oliveira, 07 - Vila Carrão - São Paulo/SP.**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 Máquinas impressoras offset automáticas, marca ROLAND, modelo PRACTICA 00, ambas da série 135, n°s de fabricação 286 e 293, respectivamente, em bom estado de conservação. Avaliadas em R\$ 35.000,00 cada uma, totalizando R\$ 70.000,00;

B) 01 Máquina de solda dielétrica em alta frequência (HF), marca ARATEC, modelo S10000, n° 731-7/88, de 10 KW (kilowatts), em regular estado de conservação, Avaliada em R\$ 9.300,00;

C) 01 Máquina de solda dielétrica em alta frequência (HF) marca POLITRON, modelo S8, n° de série 1848, equipada com válvula de 10 KW (kilowatts), em regular estado de conservação. Avaliada em R\$ 9.300,00;

D) 02 Guihotinas, marca FUNTIMOD, ambas com boca de 820 milímetros, sendo uma da série 8758 e n° de fabricação 8043, e a outra da série 348 e n° de fabricação 12848, em bom estado de conservação. Avaliadas em R\$ 8.200,00 cada, totalizando R\$ 16.400,00.

Obs. 1: Todos os equipamentos estão atualmente em desuso e cuidadosamente armazenados em um galpão. Estão praticamente montados na sua integralidade, faltando, conforme o equipamento, acessórios que foram separados para fins de transporte. Não foi possível testá-los por ausência de instalações elétricas adequadas no local. Bens de insumos do ramo gráfico, mas aparecem bom estado, não obstante a necessária revisão para o perfeito funcionamento.

Obs. 2: Há Embargos à Execução Fiscal nº 0006389-98.2016.403.6182

Valor do débito: R\$ 122.934,50 em 12/2017

Valor de avaliação: R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 52.500,00 (Cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 294

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial 0011205-08.2012.403.6104

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIÃO FEDERAL (AGU) X DIRCEU CERQUETANI

Localização do lote: Avenida Prefeito Theodomiro Celestino, lado ímpar, Lote 03 (**item A**) e Rua 10, Lote 21, Quadra J, Loteamento Industrial Jardim Manoel Meirelles Alves (**item B**) – Tambaú/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Lote de terreno, matrícula nº **3.786** do CRI de Tambaú, situado no lado ímpar da Avenida 31 de março, nesta cidade e circuncrição de Tambaú, consistente do lote nº 03 do desmembramento Helio Bertoncini, com as seguintes medidas e confrontações: frente para a Avenida 31 de março, mede 16,40m; de um lado e confrontando com Dante Bertoncini, mede 52,70m de outro lado e confrontando com o lote nº 02, mede 1,00m, voltando a esquerda, mede, ainda, 39,70m e aos fundos e confrontando com o lote nº 04, mede 10,00m, totalizando uma área de 470,50m², devidamente cadastrado na prefeitura municipal desta cidade sob o nº 9.142.206.105.5000. Avaliado no valor de R\$ 450.000,00

Obs. 1: Bem penhorado em outro processo judicial.

Obs. 2: Consta bloqueio da matrícula.

B) 01 lote de terreno matricula nº **4.316** do CRI de Tambaú, situado no lado par da Rua 10, nesta cidade e circunscrição de Tambaú, consistente do lote nº 21 da quadra “J”, do loteamento Industrial denominado Jardim Manoel Meirelles Alves, assim descrito: frente para a Rua 10 mede 93,50 metros, até encobrir as concordâncias com as ruas 12 e 13, mede 119,00 metros; e aos fundos confrontando com o lote nº 18, mede 110,00 metros, totalizando uma área de 12.989,24 metros quadrados, com cadastro municipal sob nº 96-05-054-0002-001. Avaliado em R\$ 330.000,00;

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Imóvel atingido por indisponibilidade.

Obs. 3: Consta bloqueio da matrícula.

Valor de avaliação: R\$ 780.000,00 (Setecentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 468.000,00 (quatrocentos e sessenta e oito mil reais)

LOTE 295

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0002086-81.2012.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FATIMA APARECIDA SCARABELLO SERRA – EPP e FATIMA APARECIDA SCARABELLO SERRA

CNPJ/CPF do executado: 04.765.146/0001-89

Localização do lote: R. Zeca Contador nº 180 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte Ideal de 7,143% que a executada Fátima Aparecida Scarabello Serra possui sobre OS DIREITOS DE PROMITENTES COMPRADORES de um prédio residencial, construído de tijolos e coberto com telhas, situado na R. Zeca Contador nº 180, também conhecida como R. José Contador, com 36,00 metros quadrados de área edificada, com seu respectivo terreno, medindo 10,00 metros de frente, 9,75 m nos fundos e 20,00m de ambos os lados, totalizando 197,80 metros quadrados. O referido prédio encontra-se registrado no 1º CRI de Jaú sob matrícula de nº **15.816**.

Obs. 1: Hipoteca em favor da atual Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU (Av.1 e Av.3).

Obs. 2: Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 06 4 35 40 0236 000 (Av.05).

Valor do débito: r\$ 939.421,94 em 03/2018

Valor de avaliação: r\$ 10.357,35 (Dez mil trezentos e cinquenta e sete reais e trinta e cinco centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 6.214,41 (Seis mil duzentos e quatorze reais e quarenta e um centavos)

LOTE 296

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001806-33.2000.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: INSS/FAZENDA X URSO BRANCO INDUSTRIA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA, IRINEU PAVANELLI, LEON HIPOLITO DE MENEZES, ANA FRANCISCA DE ALMEIDA PRADO FRANCESCHI, EGISTO FRANCESCHI NETO, TERESA DE ALMEIDA PRADO FRANCESCHI, STELLA DE ALMEIDA PRADO FRANCESCHI, HENRIQUE DE ALMEIDA PRADO FRANCESCHI, OSWALDO PELEGREINA e JOSÉ LUIZ FRANCESCHI

CNPJ/CPF do executado: 50.758.135/0001-99

Localização do lote: Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal da Gleba D, equivalente a 13.357,00 m², remanescente do imóvel de matrícula 284, do 1º CRI de Jaú, situado na Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros, na cidade de Jau, melhor descrito na matrícula e no laudo pericial disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais-cehas/>.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 735.674,97 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 4.986.161,70 (Quatro milhões novecentos e oitenta e seis mil cento e sessenta e um reais e setenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 2.991.697,02 (Dois milhões novecentos e noventa e um mil seiscientos e noventa e sete reais e dois centavos)

LOTE 297

Natureza e nº de processo: Carta Precatória nº 0004416-42.2016.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X GALLEANO COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA – EPP, YURI GALLEGOS e CONRADO GALLEGOS

CNPJ/CPF do executado: 64.959.133/0001-72

CDA: 80 6 11 110527-72 e outras

Localização do lote: Rua XV de Novembro nºs 621 e 613 - Itapuí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2/16 da nua propriedade de um imóvel construído de tijolos e telhas, prédio próprio para comércio e residência, situado na cidade de Itapuí-SP na Rua XV de Novembro, nºs 621 e 613, esquina com a Rua Prudente de Moraes, e seu respectivo terreno medindo 12,50m de frente e fundo, por 17m da frente ao fundo, em ambos os lados, melhor descrito na matrícula 7.018 do 2º CRI de Jaú-SP. Segundo informações obtidas junto à Prefeitura de Itapuí-SP, o prédio de nº 613 tem 147,66m² de área edificada e o prédio de nº 621 tem 24,70m² de área edificada.

Obs.: Usufruto em favor de Renata Picheli Ticiano Gallego e Julio Aparecido Gallego (R.3).

Valor do débito: r\$ 339.620,65 em 03/2018

Valor de avaliação: r\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 298

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031471-39.2013.403.6182

Vara: 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X IMPUTGRAF – EDITORA E ARTES GRAFICAS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 04.345.643/0001-28

CDA: 80 4 13 002978-91 e outra

Localização do lote: Rua Luis Aranha de Vasconcelos, 122 – Vergueiro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina Offset, Qm 46-2, bicolor, Heidelberg, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 58.000,00;

B) 01 máquina Canon Image Runner, colorida, C 3200, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 7.000,00;

C) 01 máquina Canon Image Runner, PB, 105, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 3.700,00.

Obs. 1: Conforme certificado pelo Senhor Oficial de Justiça, as máquinas estão em razoável estado de conservação, aparentando, porém, o desgaste natural do tempo e, segundo declaração da representante legal da executada e depositária do bem, encontram-se em pleno funcionamento, apesar de temporariamente desligadas.

Obs. 2: Conforme certificado pelo Senhor Oficial de Justiça, a máquina discriminada no item A foi constatada fora das dependências da firma, num depósito a ela pertencente, situado na Rua Antônio Vaz, 241, e se encontrava desligada e sem uso. Contudo, tanto a representante legal como o funcionário que acompanhou o Sr. Oficial de Justiça no ato, declararam que a máquina encontrava-se desligada provisoriamente, não sendo possível ligar naquele local, mas que se encontrava em perfeito estado de funcionamento. Afirmou o referido funcionário que a firma trabalha por demanda e é isto que determina o desligamento ou não das máquinas.

Valor do débito: R\$ 86.428,40 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 68.700,00 (Sessenta e oito mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 34.350,00 (Trinta e quatro mil e trezentos e cinquenta reais)

LOTE 299

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0064656-34.2014.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SP – CRC X CLAUDIO VICENTE CURTI

Localização do lote: Avenida Afranio Peixoto nº 331 – Butantã – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 órgão musical, marca Saema, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 3.500,00 (Tres mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.750,00 (Mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 300

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000235-21.2009.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PLASVIP IND/ E COM/ LTDA ME E RONIVALDO OTAVIO ALQUIMIN

CNPJ/CPF do executado: 02.007.475/0001-35

CDA: FGSP200808167 e outra

Localização do lote: Rua Júpiter nº 72 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

4.320 Calotas aro 13, modelos diversos, de fabricação da executada, que fazem parte do seu estoque rotativo, avaliada cada um em R\$ 12,50.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

LOTE 301

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001669-98.2016.403.6114

Vara: 2^a Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X STEM INDÚSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS METALURGICOS EIRE

CNPJ/CPF do executado: 64.645.484/0001-09

CDA: 80 6 15 144921-00 e outras

Localização do lote: Rua Pindorama, 619 – Jordanópolis – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Dobradeira CNC marca HACO, modelo ERM 40300, com painel computadorizado, cores cinza e bege, 300T, nº série 81315, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 220.000,00;

B) Dobradeira manual, marca ASAMA, modelo RG75-30, 7,5 KVA, 220V, nº patrimonial 00431, cores azul e bege, 75T, nº série 00754, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 60.000,00;

C) Dobradeira manual, marca FOBESA SA, modelo PVH 200/3100, cores azul e bege, 200T, s/nº de série, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 80.000,00;

D) Máquina de corte laser, marca TRUMPF TRUMATIC, modelo L3020, cores azul e bege, nº de série AO225A0060, fabricada em 02/2005, 3200W, 73KVA, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 600.000,00;

E) Maquina de corte laser marca TRUMPF TRUMATIC, modelo L4030, cores azul e bege, com motor TLF 3000 Turbo, nº de série 130550, 3000W, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 550.000,00;

F) Centro de usinagem CNC marca SINITRON, modelo VMC-105, painel computadorizado, 220V, 20KVA, cores azul e cinza, nº de série 081325, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 110.000,00;

G) Centro de usinagem CNC marca FEELER, modelo FTC-30, cores preta e cinza, nº de série TE487, fabricada em 12/2007, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 130.000,00;

H) Torno manual marca NARDINI, modelo MS 1640E mascote, cor verde, nº série 012015018, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;

I) Torno manual marca NARDINI, modelo Nodus ND250, cor cinza e preta, nº série D5JFR730, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00.

Valor do débito: R\$ 3.300.758,67 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

LOTE 302

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002144-03.2016.403.6131

Vara: 1^a Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL X FORMALL INDÚSTRIA E COMERCIO DE PEÇAS DE ALUMÍNIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 72.021.363/0001-14

CDA: FGSP201602658 e outras

Localização do lote: Rod. João Hipólito Martins, km 19 – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 injetora de plástico marca Oriente, ano 1982, com capacidade de 280 toneladas, sem número de série aparente, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 injetora de plástico marca MG, tipo 100/4, ano 1982, capacidade de 120 toneladas, nº de série 4679, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 15.000,00;

C) 01 serra fita horizontal marca Acerbi, com aproximadamente 15 anos de uso, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 5.000,00;

D) 01 serra fita horizontal marca Franho, com aproximadamente 15 anos de uso, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 7.000,00;

E) 01 serra fita vertical marca Honemaq, com conjunto de solda, com aproximadamente 15 anos de uso, sem número de série aparente, avaliada em R\$ 8.000,00;

F) 01 furadeira de coluna marca Yadoya, modelo S35, nº de série 0474, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 5.000,00;

G) 01 furadeira e rosqueadeira de bancada marca Manrod, nº 1111371, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 5.000,00;

H) 01 máquina guilhotina marca Durma, modelo SB 3006 NT, número de série 6079064427, ano 2008, aparentemente em bom estado de conservação, avaliada R\$ 85.000,00;

I) 01 prensa dobradeira marca Newton, 100 toneladas, ano 1978, número de série 057, 3 metros de dobra, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 65.000,00;

J) 01 dobradeira hidráulica CNC marca Durma, modelo E 3090, número de série 7512.08.3968-E, aparentemente em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 70.000,00;

K) 01 fresadora ferramenteira, com mesa de coordenada, marca Zagaza, modelo MZFR 650, ano 1992, aparentemente em bom estado de conservação, avaliada e R\$ 9.000,00;

L) 01 injetora de alumínio marca Battenfeld Wotan, automática, câmara fria, modelo M160, aparentemente em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 85.000,00;

M) 01 forno a gás GLP marca Morganite, série 1427/100801, capacidade 300 kg, aparentemente em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 16.000,00;

N) 01 forno elétrico marca DJ, série FEAL T1, capacidade 135 kg, aparentemente em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 18.000,00;

O) 01 molde de injeção de alumínio, construído em aço, com duas cavidades, utilizado na fabricação da peça “patilha de fixação” (usada em ônibus), aparentemente em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 30.000,00;

P) 01 molde de injeção de alumínio, construído em aço, utilizado na fabricação da peça “suporte de acionamento de escotilha” (usada em ônibus), aparentemente em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00;

Q) 01 molde de injeção termoplástica, construído em aço, utilizado na fabricação da peça “suporte de limpeza de boca de fogão”, aparentemente em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 20.000,00;

R) 1.000 pacotes contendo 50 unidades de sacos de lixo reforçados, cada saco com capacidade pra 100 litros (medidas: 75,00 cm X 105,00 cm X 0,15 micras), avaliado o pacote em R\$ 40,00 cada, totalizando R\$ 40.000,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 523.000,00 (Quinhentos e vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 261.500,00 (Duzentos e sessenta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 303

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007335-48.2009.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SERGIO ROBERTO ALONSO MACHADO – ME e SERGIO ROBERTO ALONSO MACHADO

CNPJ/CPF do executado: 05.583.318/0001-66

CDA: 36.166.775-2 e outra

Localização do lote: Av. Ibirapuera, 130 e 134 – Jardim Planalto – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um lote de terreno sob o nº 23, da quadra nº 43, situado no lado par da Avenida Ibirapuera, no Bairro Jardim Planalto, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, medindo 10,00 metros na frente, igual metragem nos fundos, e 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pela frente com a referida Avenida Ibirapuera; no lado direito de quem da avenida olha para o terreno, confronta com o lote nº 24; no lado esquerdo com o lote nº 22; e nos fundos com o lote nº 06, distando pelo lado esquerdo 50,00 metros da Rua Porangaba, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados. Imóvel matriculado sob o nº **27.304** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba. Sobre o terreno encontram-se duas edificações, sendo uma comercial com 112,70m² e uma residencial, com 69,92m² segundo informações prestadas pelo Setor de Cadastro Físico da Prefeitura Municipal local, nº 130 e 134 da Av. Ibirapuera.

Obs.: Embargos de Terceiros nºs 0001904-52.207.403.6107 e 0000303-74.2018.403.6107.

Valor do débito: R\$ 50.587,00 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

LOTE 304

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010175-84.2012.403.6120

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ADRIANA APARECIDA DE OLIVEIRA SILVA – EPP

SUSTADO

LOTE 305

Natureza e nº do processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro Nacional nº 0004741-82.2014.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X ANDRE LUIS MARTINS e SANDRA CRISTINA DIAS CAMARGO

Localização do lote: Rua Mem de Sá, 6-25 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel residencial matriculado sob nº **11.196** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP, medindo 11,00 metros de frente para a Rua Três (atual Rua Mem de Sá), 28,00 metros de cada lado, dividindo de um lado com o lote 5, de outro lado com o lote 7 e nos fundos com o lote 9, localizado na Rua Mem de Sá, 6-25, Bauru/SP, contendo uma edificação em alvenaria de tijolos e estado de conservação razoável.

Obs. 1: Em virtude da alteração efetuada no mapa do loteamento denominado Vila Paraíso, o terreno designado como lote nº 06 passou a ser designado como lote F, da quadra 15 (Av.2).

Obs. 2: A rua Três na Vila Paraíso passou a denominar-se Rua Mem de Sá (Av.4).

Obs. 3: Ampliação e reforma, junto ao prédio residencial, sob nº 6-25 da Rua Mem de Sá; ampliação esta, em alvenaria de tijolos, térrea, com a área construída de 71,11m², sendo: construção de uma garagem, um abrigo, uma área de serviços e nos fundos do terreno uma edícula, contendo: um abrigo, uma despensa e um dormitório com banheiro conjugado; passando o prédio após a sua conclusão a conter os seguintes cômodos: uma garagem, um living, um abrigo, uma sala de jantar, uma cozinha, uma área de serviços, um hall, três dormitórios, um banheiro w.c.; nos fundos do terreno uma edícula contendo: um abrigo, uma despensa e um dormitório com banheiro conjugado, encerrando o prédio a área de 167,48m² (Av.11 – item b).

Obs. 4: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal – CEF (R.12 – item B).

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 306

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007829-80.2004.403.6108

Vara: 3^a Vara Federal de Bauru

Partes: INSS/FAZENDA X DAVID ANGELO DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 191.147.378-68

CDA: 35.752.241-9

Localização do lote: Avenida Aricanduva, 4.216 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma casa e seu terreno, situados à Avenida Aricanduva, 110, atual 4.216, antiga Avenida Marginal, parte do lote 16 da quadra 20, Parque Maria Luiza, 27º Subdistrito Tatuapé, medindo 6,05m de frente, por 25,46m da frente aos fundos, de um lado, onde confina com a viela nº 07 de outro lado mede 25,49m e confronta com remanescente do mesmo lote de propriedade de Waldemar de Carvalho e sua mulher, e pelos fundos mede 6,05m, confinando com o lote 01, encerrando a área de 153,00m², descrição detalhada na matrícula nº 118.901, ficha 01, livro nº 2, Registro Geral do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Há no terreno uma edificação com área construída de 192,00 m², segundo cadastro municipal com código de contribuinte nº 116.291.0024-1.

Valor do débito: R\$ 302.605,23 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 258.000,00 (Duzentos e cinquenta e oito mil reais)

LOTE 307

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial 0004642-92.2013.403.6126

Vara: 1^a Vara Federal de Santo André

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL x JAIRO DE LIMA JUNIOR

Localização do lote: Rua Jequitinhonha, 840 – Campestre – Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal, de propriedade do executado acima indicado, correspondente a 1/8 do imóvel: O prédio sob nº 840 à Rua Jequitinhonha e seu respectivo terreno situado no Bairro Campestre, melhor descrito na matrícula 63.195 do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Santo André, SP. Imóvel classificado sob nº 01.189.007 pela PMSA. Trata-se de imóvel residencial consistente numa casa com dois dormitórios, uma sala, uma cozinha, um banheiro, uma lavanderia e garagem para um automóvel. Segundo a certidão de valor venal da PMSA, o imóvel possui 99m², de área construída e 141m², de terreno. A construção é bastante antiga, não apresentando haver passado por reformas, nem havendo danos estruturais aparentes.

Valor de avaliação: R\$ 45.050,00 (Quarenta e cinco mil e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 27.030,00 (Vinte e sete mil e trinta reais)

LOTE 308

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005615-75.2002.403.6112

Vara: 2ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO – FNDE X PRUDENCO CIA / PRUDENTINA DE DESENVOLVIMENTO e ADAIR OTAVIO PAZ CAMARINI

Localização do lote: Rua Zeferino Daniel Caseiro nº 850 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo Ford/Cargo 1722 E, tipo guincho, com munk e caçamba coletora, ano de fabricação 2009, modelo 2010, cor predominante branca, a diesel, placa MWY 9221, chassi 9BFYCE702ABB43104, RENAVAM nº 00193127083, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs. 1: Conforme consulta ao RENAJUD, de 03/09/2018, consta restrição judicial.

Obs. 2: Embargos à Execução nºs 0008739-22.2009.403.6112 e 0012051-06.2009.403.6112 no TRF da 3ª Região.

Valor de avaliação: R\$ 101.000,00 (Cento e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.500,00 (Cinquenta mil e quinhentos reais)

LOTE 309

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0002226-95.2004.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL X 1001 IND/ DE ARTEFATOS DE BORRACHA LTDA

Localização do lote: Av. Vereador Abel Moreira Ferreira, nº 164 – Água Rasa – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 retífica cilíndrica marca Schaudt de 1000mm entre pontas, com mergulho e dressador hidráulico e painel elétrico, parada no momento, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 310

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0009218-41.2015.403.6100

Vara: 19ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X FABIANA GARCIA

Localização do lote: Rua Antônio Pires de Campos nº 179 – Vila Ema – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca Volkswagen, modelo Fox 1.0, ano de fabricação 2008, modelo 2009, cor prata, 4 portas, bicompostível, placa EFS-2310, chassi 9BWAA05Z094072482, RENAVAM 985288639.

Obs.1: O conjunto formado pelo para-choque dianteiro e grade estão amassados, assim como o capô. O para-brisa dianteiro apresenta trincas em toda sua extensão. O para-choque traseiro apresenta avaria na pintura pelo lado esquerdo (ralado). O para-lama e a porta traseiros pelo lado direito apresentam pequeno amassamento. Os pneus estão em regular estado (“meia vida”). Estofamento e tapeçaria estão em bom estado. O hodômetro indicavam 112.457 quilômetros rodados em 10.02.2018. O veículo tem vidro e travas elétrico, direção hidráulica, se encontra em uso e, de maneira geral, apresenta regular estado de conservação.

Obs.2: Conforme extrato do DENATRAN, de 27.04.2018, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.250,00 (Sete mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 311

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0015568-61.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUCARBON INDUSTRIA E COMERCIO LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 60.674.371/0001-80

Localização do lote: Rua Dr. João Batista de Lacerda, 347 – Belém – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 furadeira fresadora, marca Cardoso, modelo FFC 30, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00;

B) 01 furadeira fresadora prismática, marca Atlas, modelo FF45 PR-AA, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00.

Obs.: Há Embargos à Execução Fiscal nº 0033037-52.2015.403.6182.

Valor do débito: R\$ 585.874,30 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

LOTE 312

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0000864-81.2002.403.6100

Vara: 1^a Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIAO FEDERAL (PGFN) X POSTES IRPA LTDA

Localização do lote: Parque Industrial - São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Área localizada em frente ao escritório da antiga sede da empresa executada; última rua do bairro; rua pavimentada com iluminação e demais equipamentos públicos; terreno localizado ao lado de outros da mesma executada; terreno que engloba parcela da benfeitoria edificada na área (215 m² de acordo com o cadastro municipal); estado das benfeitorias exigem reparos importantes; barracão com pintura desgastada pelo tempo; vidraças deterioradas, dentre outros reparos importantes. Matrícula do imóvel **8.900** do CRI de São Carlos, com área do terreno de 300 m² e área construída 215 m².

Obs.: Consta indisponibilidade e penhora em outro processo judicial.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 238.165,00 (Duzentos e trinta e oito mil e cento e sessenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 142.899,00 (Cento e quarenta e dois mil e oitocentos e noventa e nove reais)

LOTE 313

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1501281-88.1997.403.6114 e apenso

Vara: 2^a Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X IND/ MATARAZZO DE EMBALAGENS S/A E ODECIMO SILVA

CNPJ/CPF do executado: 51.948.370/0002-77

CDA: 80 3 93 000714-50

Localização do lote: Rua da Estação Comendador Ermelino Matarazzo s/ nº – Ermelino Matarazzo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 Cortadeiras/Bobinadeiras, marca Harden, modelo B52X, largura útil/papel 1.270mm, números 73027 e 73037, sem condições de verificação de funcionamento, sendo que as máquinas atualmente se encontram sem funcionamento por inatividade da empresa, avaliada cada uma em R\$ 75.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0001650-63.2014.403.6114 no TRF da 3^a Região.

Valor do débito: R\$ 79.442,01 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

LOTE 314

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000484-37.2017.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X COOPERATIVA DE CAFEICULTORES DA ZONA DE SÃO MANUEL

CNPJ/CPF do executado: 60.330.933/0001-79

CDA: 13.384.459-5

Localização do lote: Av. José Horácio Mellão, 1.365 – São Manuel/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O imóvel localizado na Av. José Horácio Mellão, zona urbana de São Manuel/SP, formado pelas glebas descritas na matrícula nº 21 do Cartório de Registro de Imóveis de São Manuel/SP, atualmente com área total de 81.921,21m², em virtude de desmembramentos efetuados, e área construída de 7.108m².

Obs. 1: Consta certificado pelo Sr. Oficial de Justiça que o imóvel encontra-se hipotecado ao Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 61.296,74 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 30.539.914,60 (Trinta milhões quinhentos e trinta e nove mil novecentos e quatorze reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.323.948,76 (Dezoito milhões trezentos e vinte e três mil novecentos e quarenta e oito reais e setenta e seis centavos)

LOTE 315

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000604-94.2013.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ASSECON SERVIÇOS CADASTRAIS LTDA. - ME

CNPJ/CPF do executado: 03.074.568/0001-45

CDA: 40.903.256-5

Localização do lote: Avenida Luiz Pereira Barreto nº 191 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Prédio situado na Avenida Luiz Pereira Barreto nº 191, esquina com a Rua Oscar Rodrigues Alves, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, e seu respectivo terreno medindo 20,30 m de frente para Avenida Luiz Pereira Barreto, quem da referida avenida olha para o imóvel, mede do lado esquerdo 19,80 m até um ponto, confrontando com a Rua Oscar Rodrigues Alves, com a qual faz esquina,

deste deflete à direita e segue na distância de 15,65 m até outro ponto, deste deflete à esquerda e segue na distância de 1,92m até outro ponto, deste deflete à direita e segue na distância de 2,44 m até outro ponto, deste deflete à esquerda e segue em direção aos fundos na distância de 8,23 m até outro ponto, confrontando em todas estas deflexões com prédio nº 258 da Rua Oscar Rodrigues Alves; mede do lado direito 19,80 m até um ponto, deste deflete à direita e segue na distância de 10,00 m até outro ponto, deste deflete à esquerda e segue na direção aos fundos na distância de 10,15 m, confrontando em todas estas deflexões com o prédio nº 219 da Avenida Luiz Pereira Barreto; e mede nos fundos 12,21 m confrontando com o prédio nº 268 da Rua Oscar Rodrigues Alves, perfazendo a área de 530,56 m², objeto da matrícula nº **73.805** do CRI de Araçatuba (Registros Anteriores: Matrícula 49.609 e Matrícula 73.804 – Fusão). Segundo informações da Prefeitura Municipal de Araçatuba, Setor de Cadastro Físico sobre o imóvel está edificado um prédio destinado a uso comercial com área construída de 438,71 m². Cadastro municipal nº 2.11.00.01.0012.0484.01.00.

Obs. 1: Consta alienação fiduciária em favor do Banco Bradesco S/A (R.01).

Obs. 2: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 148.962,58 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

LOTE 316

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005624-27.2013.403.6120

Vara: 1^a Vara Federal de Araraquara

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X LEOFRANCY SILVA DOS SANTOS

Localização do lote: Rua João Renato da Silva, nº 92 – Parque Gramado II – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os direitos da executada, por força de alienação fiduciária em garantia do automóvel marca GM, modelo Astra Sedan Elegance, ano de fabricação 2006, modelo 2007, cor preta, chassi 9BGTU69W07B111229, inscrito no RENAVAM 892652268, placa DSQ 7128.

Obs.1: O referido veículo encontra-se estacionado na frente do imóvel (na via pública), exposto às intempéries do tempo, com pneus murchos, pequenas avarias na pintura e duvidoso funcionamento.

Obs.2: Conforme consulta ao site do DENATRAN em 30/08/18, consta restrição administrativa, alienação fiduciária e restrição judicial Renajud.

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

LOTE 317

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004085-91.2015.403.6108

Vara: 1^a Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARTINO MONDELLI ALIMENTOS LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 13.432.692/0001-99

CDA: 48.470.620-9 e outras

Localização do lote: Praça Rui Barbosa nº 2-10 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 gôndola tipo ilha, para congelados, da marca Gelopar com aproximadamente 3 metros de comprimento por 1,20 metros de largura, aproximadamente, avaliada em R\$ 5.000,00;

B) 01 expositor vertical, com quatro portas de vidro, corpo em inox, sem marca aparente, com aproximadamente 2 metros de altura por 3 metros de comprimento, avaliado em R\$ 6.000,00;

C) 01 refrigerador vertical marca Metalfrio, com porta de vidro e com aproximadamente 1,80 metros de altura, avaliado em R\$ 800,00;

D) 02 expositores horizontais, refrigerados, marca Maqfrio, com aproximadamente 2 metros de comprimento por 1,5 metros de altura, avaliado em R\$ 4.500,00 cada, totalizando R\$ 9.000,00;

E) 01 máquina de assar frango marca MultiUso Progas, avaliada em R\$ 1.500,00;

F) 01 moedor de carne, pequeno profissional, marca Omega, avaliado em R\$ 600,00;

G) 01 moedor de carne, grande, profissional, sem marca aparente, avaliado em R\$ 900,00;

H) 02 balanças eletrônicas marca Toledo, avaliada em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 600,00;

I) 01 balcão revestido em fórmica branca, avaliado em R\$ 800,00;

J) 02 mesas em inox, para manuseio e corte de carnes, avaliada em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 800,00;

K) 01 freezer horizontal branco H500, avaliado em R\$ 400,00;

L) 01 máquina embaladora a vácuo, marca Selovac Monovac 62, avaliada em R\$ 6.000,00;

M) 02 serras para cortar carne com osso, avaliada em R\$ 1.000,00, totalizando R\$ 2.000,00;

N) 01 embutidora para linguiça sem marca aparente, avaliada em R\$ 900,00;

O) 01 balança de plataforma marca Toledo, avaliada em R\$ 500,00;

P) 01 veículo Fiat Fiorino, placa DDZ 1136, ano de fabricação 2000, modelo 2001, RENAVAM 00753882922, cor branca, gasolina, avaliado em R\$ 9.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 02/08/2018, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 187.869,57 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 44.800,00 (Quarenta e quatro mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.400,00 (Vinte e dois mil e quatrocentos reais)

LOTE 318

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal 0005945-49.2010.403.6126 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL x ADONAI INDUSTRIA E COMERCIO DE CARTUCHOS LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 06.225.021/0001-91

CDA: 80 4 10 013489-40

Localização do lote: Rua Monte-mor, 141 - Jardim Bom Pastor - Santo André/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A. 153 cartuchos de toner para reutilização (remanufaturado) para impressoras laser marca HP, avaliado em R\$ 17,50 cada cartucho, totalizando R\$ 2.677,50
- B. 300 cartuchos para impressora laser da marca HP, para serem remanufaturados (sem embalagem e sem pó químico), avaliado em R\$ 17,50 cada cartucho, totalizando R\$ 5.250,00

Obs.: Bens em regular estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 66.125,56 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 7.927,50 (Sete mil e novecentos vinte e sete reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 3.963,75 (Três mil e novecentos e sessenta e três reais e setenta e cinco centavos)

LOTE 319

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0041134-22.2007.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X PORTHUS DISTRIBUIDORA DE PECAS E PNEUS LTDA.,

EDEVALDO JORGE DE MORAES, ADEMIR TADEU BUENO e SALVADOR PINHEIRO DOS SANTOS.

CNPJ/CPF do executado: 53.776.811/0001-45

CDA: 37.016.384-2

Localização do lote: Avenida Diederichsen, nº 864, Apto 131, 13º andar, 1º e 2º subsolos – Vila Guarani – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel composto de:

1) Apartamento nº 131, localizado no 13º andar do Edifício Tatiana, situado na Avenida Diederichsen, nº 864, Vila Guarani, no 42º Subdistrito – Jabaquara, contendo a área privativa de 58,80m², a área comum de 11,72m² e a área bruta de 82,420 m² e a área ideal no terreno de 12,674m². O referido edifício acha-se construído em terreno perfeitamente descrito e caracterizado na matrícula nº 23.466, deste Registro. Inscrito

no Cadastro de Contribuinte da Prefeitura Municipal sob nº 047.203.0582-2. Este imóvel encontra-se matriculado sob nº **89.914** do 8º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Obs. 1: Consta indisponibilidade do imóvel (Av. 04).

2) Vaga indeterminada na garagem, localizada no 1º e 2º subsolos do Edifício Tatiana, situado na Avenida Diederichsen, nº 864, Vila Guarani, no 42º Subdistrito – Jabaquara, operada por manobrista, contendo a área útil e total de 28,807m² e a fração ideal no terreno de 4,469m². O referido edifício acha-se construído em terreno perfeitamente descrito e caracterizado na matrícula nº 23.466, deste Registro. Inscrito no Cadastro de Contribuintes da Prefeitura Municipal sob nº 047.203.0582-2. Este imóvel encontra-se matriculado sob nº **89.915** do 8º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Obs.1: A vaga de garagem não era exclusiva, não era determinada, funcionava por sistema de rodízio, segundo informações do zelador do prédio.

Obs. 2: Consta indisponibilidade do imóvel (Av. 04).

Valor do débito: R\$ 1.960.833,55 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

LOTE 320

Natureza e nº de processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro Nacional 0016617-87.2016.403.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: EMGEA X HECTOR ALEJANDRO MORA TOLEDO e EMILIA ANGELICA ZUNIGA DURANDIN

Localização do lote: Rua Souza Reis, nº 70 - Apartamento 121 - Vila Indiana - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel matriculado sob o nº **98.156** do 18º Cartório de Registro de Imóveis, cuja descrição contida na certidão correspondente passa a ser copiada: O apartamento nº 121 duplex, localizado nos 12º e 13º andares do edifício "B", integrante do Condomínio Indiana Residencial Garden, situado à Rua Souza Reis, nº 70 - na Vila Indiana, no 13º Subdistrito Butantã, contendo a área privativa de 148,48m², área comum de 68,076m², área total de 216,556m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 1,1484% e a quota de participação nas despesas de 1,1484%. Imóvel em estado médio de conservação.

Obs. 1: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 1.000.000,00 (Um milhão de reais)

Lance mínimo para arrematação em 1º ou 2º leilão, conforme Lei nº 5.741/71, art. 6º: R\$ 1.269.928,66 (Um milhão duzentos e sessenta e nove mil novecentos e vinte e oito reais e sessenta e seis centavos)

LOTE 321

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0038653-42.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X DUNGA PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA

Localização do lote: Rua Iososuke Okaue, nº 1.273, Jardim Helian, São Paulo, SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina embaladora, tipo portfólio, marca GOTESP, elétrica, 220 volts, ano 2000, em bom estado de conservação e uso.

Obs. 1: Há Embargos à Execução Fiscal nº 0063725-94.2015.403.6182.

Valor de avaliação: R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

LOTE 322

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001917-32.2014.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS X OSMAR DONIZETI ARANTES

Localização do lote: Rua das Papoulas, 330 - Conj Hab - Morada do Sol - Descalvado/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O lote de terreno, indicado nº 102 da quadra 03, do loteamento denominado “Conjunto Habitacional - Morada do Sol” situado na Rua das Papoulas, 330, Descalvado/SP, medindo 10,00m, de frente para Rua das Papoulas, 20,00m, na lateral direita onde confronta com o lote 103; 20,00m na lateral esquerda, onde confronta com o lote 101 e 10,00m aos fundos, onde confronta com o lote 85, encerrando a área de 200,00m²; cadastrado na Municipalidade local nº 01.5.097.0339.0001. Matrícula **8.711** do CRI de Descalvado/SP.

Obs. 1: Conforme Av. 02, foi construído um prédio residencial com 40.30m² de área construída que recebeu o nº 330 da Rua Papoulas.

Obs. 2: Conforme Av. 03, consta cancelamento parcial da hipoteca do Av. 01.

Obs. 3: Conforme R-03, consta hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal S/A

Valor de avaliação: R\$ 128.000,00 (cento e vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 76.800,00 (Setenta e seis mil e oitocentos reais)

LOTE 323

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006654-47.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALURGICA AGATHON LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.238.465/0001-70

CDA: 11.945.282-0 e outras

Localização do lote: Rua Marinho de Carvalho nº 82 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Máquina especial de formar anéis, marca Ultratec nº de serie UTS-2037, ano 2011, potencia 16,8KW, 60 Hertz, capacidade de produção: anéis de 60mm a 800mm de diâmetro, possui painel de controle com comando numérico Siemens, nº interno 05 A, equipamento em uso, avaliado em R\$ 400.000,00;

B) 01 Máquina especial de formar anéis, marca Ultratec, capacidade de produção: anéis de 20mm a 60mm de diâmetro, possui painel de controle com comando numérico Siemens, nº interno 04 A, equipamento em uso, avaliado em R\$ 350.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.227.175,80 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 375.000,00 (Trezentos e setenta e cinco mil reais)

LOTE 324

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000920-20.2003.403.6120 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL X M & A COLCHOES LTDA, ADAIR TEREZINHA NUNES DE MENDONÇA SEGURA e MARISA DE FATIMA ARGENTON AIELLO

CNPJ/CPF do executado: 58.558.941/0001-25

CDA: 80 6 02 058367-28 e outras

Localização do lote: Lote 16, Quadra B, Loteamento Recanto dos Nobres (Item A) e Av. Professor Jorge Correa, nº 720 (Item B) – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A parte ideal de 1/20 do imóvel de matrícula nº **47.163**, do 1º CRI de Araraquara, que assim o descreve: Lote 16, da quadra B, do loteamento Recanto dos Nobres, na cidade de Araraquara, com área de 5.000,04 m², medindo 49,020 m de frente para a rua II, 49,02 m na linha dos fundos, onde divide com o lote 10, por 102,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote 15 e de outro com o lote 17. Cadastro nº 099.002.08. Em vistoria no local, foi verificado que não existem construções. Acesso exclusivo por estrada de terra. Parte ideal avaliada em R\$ 6.500,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) A fração de 2,5% do prédio residencial situado em Araraquara, com frente para a Av. Professor Jorge Corrêa sob nº 720 e o terreno respectivo, de forma irregular, com as medidas e confrontações constantes na matrícula nº **53.922**, do 1º CRI de Araraquara. Consta no Setor de Cadastro Municipal as seguintes dimensões: 111m² de área de terreno e 65,56 m² de área construída. Parte ideal avaliada em R\$ 4.500,00.

Obs. 1: Consta no descritivo da matrícula: Avenida Professor Jorge Correa sob nº 904.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 103.406,70 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.600,00 (Seis mil e seiscentos reais)

LOTE 325

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001733-09.2015.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL x MAXXI ROYAL INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS AURICULARE

CNPJ/CPF do executado: 03.708.555/0001-80

CDA: 80 6 11 147475-26 e outras

Localização do lote: Rua Engenheiro Cajado de Lemos, 297, São Caetano do Sul/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

145.400 pares de protetores auditivos em silicone, CA11512, marca MAXXI Royal, embalados em caixinhas plásticas, cores diversas, pertencente ao estoque rotativo da executada, estado de conservação excelente, valor individual de R\$ 2,50.

Valor do débito: R\$ 403.911,39 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 363.500,00 (Trezentos e sessenta e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 181.750,00 (Cento e oitenta e um mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 326

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0036404-60.2010.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONFIANÇA ELETRODIESEL COMERCIO DE PEÇAS EM GERAL LTDA., JOSE LUIZ ROSA e PAULA MARIA LOPES ROSA

CNPJ/CPF do executado: 07.082.147/0001-17

CDA: 80 2 10 006613-21 e outras

Localização do lote: Rua Casemiro de Abreu, 410 – Campo Belo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motor para caminhão Volvo TD 340 cv.

Valor do débito: R\$ 42.176,58 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 327

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0026693-88.2007.403.6100

Vara: 12ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ANAMARIA FERGUSON DA SILVA

Localização do lote: Rua Javoraú, 271 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal correspondente a 1/4 do apartamento localizado no 2º andar e da vaga de garagem do Edifício Luiza B. Bocchi – São Paulo, capital, registrados junto ao 8º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo sob as matrículas nºs **8.196** (apartamento) e **22.902** (vaga de garagem).

Obs. 1: O imóvel matriculado sob nº 8.196, do 8º CRI de São Paulo/SP, possui a seguinte descrição na certidão de matrícula: “o apartamento nº 9, localizado no 2º andar ou 3º pavimento do Edifício Luiza B. Bocchi, situado à Rua Javorahu, também conhecida como Estrada do Ó, esquina com a Rua Um, nºs 267, 271, 275, 279, na Vila Elyta, no 4º Subdistrito – Nossa Senhora do Ó, contendo a área útil de 50,00 m², a área comum de 11,1340m², e a área total de 61,1340m², correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 61,134/914.340”. Contribuinte nº 104.122.0052-9, conforme “Av.3/8.196” da certidão de matrícula.

Obs. 2: O imóvel matriculado sob nº 22.902, do 8º CRI de São Paulo/SP, possui a seguinte descrição na certidão de matrícula: “uma vaga ou espaço para guarda de um carro de passeio localizada na garagem do Edifício Luiza B. Bocchi, situado à Rua Javorahu, nº 271, na Vila Elyta, no 4º Subdistrito – Nossa Senhora do Ó, contendo a fração ideal de 14.000/914.340 avos”. Conforme “Av.3/22.902” da certidão de matrícula, a referida vaga encerra a área construída de 14,00m², e, de acordo com a “Av.5/22.902”, é lançada pelo Contribuinte nº 104.122.0057-1.

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

LOTE 328

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0061916-69.2015.403.6182

Vara: 10^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SAO PAULO X DROG PARQUE PERUS LTDA - ME

Localização do lote: Rua Antonio Bartolomeu, 48 - Perus - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

506 pacotes de fraldas pompom para crianças tamanhos P, M, G, XG e SXG, pertencentes ao estoque rotativo, avaliadas em R\$ 26,50 a unidade.

Valor de avaliação: R\$ 13.409,00 (Treze mil e quatrocentos e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 6.704,50 (Seis mil e setecentos e quatro reais e cinquenta centavos)

LOTE 329

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003145-74.2016.403.6114

Vara: 2^a Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X KMF METALURGICA LTDA. – EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.062.292/0001-85

CDA: 80 3 15 003510-78 e outras

Localização do lote: Rua Alfredo Bernardo Leite, 330 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno mecânico Imor Maxi 520 com distancia entre pontas de 1500 mm, avaliado em R\$ 20.000,00;

B) 01 torno mecânico Nardini MS 175S, com distancia entre pontas de 1000 mm, tipo mascote, 220 volts, 60 hertz, avaliado em R\$ 15.000,00;

C) 01 fresadora Kondia tipo FV1, powermill com curso de mesa de 400 mm, avaliada em R\$ 14.000,00;

D) 01 fresadora Infresa Lagun FTV-1 maquina N 922, ano 1986, 220 volts, avaliado em R\$ 20.000,00;

Valor do débito: R\$ 391.141,44 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 69.000,00 (Sessenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 34.500,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 330

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001012-66.2010.403.6115

Vara: 1^a Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIÃO FEDERAL (INSS) X RMC TRANSPORTES COLETIVOS LTDA, O C ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A, MAC-CI ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A, MAC CONSTRUCAO CIVIL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.987.124/0001-38

Localização do lote: Alameda Ursulina Cimati nº 1280, Vale Santa Felicidade (**item A**); Rua Vereador Lucas Perroni Júnior, lote 14 da quadra 12, Jardim Ipanema (**item B**) e Rua Vereador Lucas Perroni Júnior, lote 15 da quadra 12, Jardim Ipanema (**item C**) – São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Os imóveis de matrículas nº **79.621, 79.622, 17.918, 17.919** do CRI de São Carlos – SP. Compõem uma chácara de recreio situada à Alameda Ursulina Cimati nº 1280, Vale Santa Felicidade, nesta cidade de São Carlos/SP. A área total do terreno é de 20.000 m². Área total construída é de 826,95 m², constituindo em diversas edificações independentes, com várias salas, quartos, banheiros, cozinha, área de refeições, sauna, piscina, área de churrasqueira, campo de futebol, dependências para caseiro, para ferramentas, capela, canil. O imóvel encontra-se em excelente estado de conservação. Avaliados em R\$ 2.200.000,00.

Obs. 1: O imóvel de matrícula 17.918 está penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: O imóvel de matrícula 17.919 está penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: O imóvel de matrícula 79.621 está penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 4: O imóvel de matrícula 79.622 está penhorado em outros processos judiciais.

B) Imóveis de matrículas **87.877** do CRI de São Carlos/SP, tratando-se de terreno adjacente, sem benfeitorias, situado à Rua Vereador Lucas Perroni Júnior, constituído do lote 14 da quadra 12 do Jardim Ipanema, nesta cidade de São Carlos-SP. Possui área superficial de 270,50 m² medindo 10,00 m² de frente e de fundos de ambos os lados. Cadastro nº 10.411.014.001. Avaliado em R\$ 140.000,00.

Obs. 1: Conforme Av-01, as restrições impostas pela loteadora para o lote são as seguintes: que o mesmo terá destinação unicamente residencial e não será permitido em hipótese alguma o desmembramento ou parcelamento do lote, assim como edificação de habitação multi-familiar do mesmo.

Obs. 2: Bem penhorado em outro processo judicial.

C) Imóveis de matrículas **87.878** do CRI de São Carlos-SP, tratando-se de terreno adjacente, sem benfeitorias, situado à Rua Vereador Lucas Perroni Júnior, constituído do lote 15 da quadra 12 do Jardim Ipanema, nesta cidade de São Carlos-SP. Cada terreno possui área superficial de 270,50 m², medindo 10,00m de frente e de fundos por 27,05m de ambos os lados. Cadastro nº 10.411.015.001. Avaliado em R\$ 140.000,00.

Obs. 1: Conforme Av-01, as restrições impostas pela loteadora para o lote são as seguintes: que o mesmo terá destinação unicamente residencial e não será permitido em hipótese alguma o desmembramento ou parcelamento do lote, assim como edificação de habitação multi-familiar do mesmo.

Obs. 2: Bem penhorado em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 3.477.836,97 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.480.000,00 (Dois milhões quatrocentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.488.000,00 (Um milhão quatrocentos e oitenta e oito mil reais)

LOTE 331

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0008174-42.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X Z.H.S INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 05.044.517/0001-04

Localização do lote: Rua Oneda, 150 – Vila Armando Bondiol - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 centros de usinagem ROMI D800, em uso e bom estado aparente. Bens detentores dos números de serie 016-01/724-450 (ano 2010) e 016-011855-450 (2010). Rotação max. do eixo árvore 7500 rpm; peso da máquina 5.8 ton; 380v; 50/60hz; corrente total 46A, avaliado cada um em R\$ 200.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.267.174,52 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

LOTE 332

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002210-31.2007.403.6120 e Apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SP – CRC X ANTONIO CELSO LEONARDI

Localização do lote: Rua Treze de Maio, nº 877 – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os direitos que o executado possui por força do contrato de alienação fiduciária em garantia do automóvel marca/mod IMP/FORD Fiesta, ano/mod 1995, chassi VS6BSXWPFSWL84952, cor vermelha, inscrito no RENAVAM sob nº 00642526001, placa LAY 0536, em mau estado de conservação, contendo avarias na pintura, estofamento, para choques, pneus desgastados e funcionamento regular.

Obs.: Conforme consulta ao site do DENATRAN em 30/08/18, consta alienação fiduciária e restrição judicial Renajud.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 333

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0060277-55.2011.403.6182

Vara: 1^a Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MARIA DA PENHA MACHADO

CNPJ/CPF do executado: 805.066.588-72

CDA: 80 1 11 025002-73

Localização do lote: Avenida Doutor Francisco Ranieri, 700, bloco 4, apto 83, Lauzane Paulista – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel consistente no apartamento nº 83, localizado no Bloco 4, situado na Avenida Francisco Ranieri, 700, Lauzane Paulista, São Paulo, matrícula **65.919** do 3º Cartório de registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte municipal nº 071.376.0226-6.

Valor do débito: R\$ 86.903,07 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 334

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0049291-52.2005.403.6182

Vara: 10^a Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X J VIDAL COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA, MASAYUKI KOBAYASHI, INACIA VIDAL KOBAYASHI

CNPJ/CPF do executado: 00.660.899/0001-79

CDA: 80 4 05 001891-80

Localização do lote: Av. Sapopemba, nº 2550, apto. 52, Bloco A, Água Rasa, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Apartamento nº 52, localizado no 5º andar do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco A, Conj. Vale das Palmas, situado na Av. Sapopemba, 2550, no 26º Subdistrito de Vila Prudente, o qual possui área privativa de 74,75m², área comum do edifício de 20,55m², área comum de lazer e paisagismo de 14,97m², área total de 110,27m², uma fração ideal do terreno de 15,85m² ou 04137% e uma quota de despesa específica de 2,2777%. Matrícula **118.026**, ficha 1, livro 2 do 6º Cartório de Registro de Imóveis, avaliado em R\$ 390.000,00;

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A.

Obs. 2: Bem penhorado em outro processo judicial.

B) 01 vaga na garagem do Edifício Jardins de Sevilha, Bloco A, integrante do empreendimento denominado Conjunto Vale das Palmas, situado na Av. Sapopemba, 2550, no 26º Subdistrito Vila Prudente, garagem essa localizada no 1º e 2º subsolo, contendo a vaga a área útil de 20,00m², a fração ideal do terreno de 2,88m² ou 0,06000% e quota de despesa específica de 0,45455% que para simples efeito de identificação e

disponibilidade recebeu o nº 145 do 1º subsolo, matrícula **119.320** do 6º CRI de São Paulo, avaliada em R\$ 15.000,00;

Obs. 1: Consta hipoteca em favor do Banco Sudameris Brasil S/A

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 295.728,52 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 405.000,00 (Quatrocentos e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 243.000,00 (Duzentos e quarenta e três mil reais)

LOTE 335

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0002337-37.2014.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANTARI COMERCIO DE METAIS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 45.360.419/0001-92

CDA: 80 6 14 111759-18 e outras

Localização do lote: Rua Coronel José Augusto de Oliveira, 369 - Vila Izabel - São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel, matriculado sob. nº **44.258** no ofício de registro de imóveis de São Carlos/SP, localizado na Rua Coronel Julio Augusto de Oliveira Salles, 369, medindo 17,00 metros de frente, confrontando com a mencionada via pública; 98,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados; e 21,00 metros de largura nos fundos. Atualmente, encontra-se erguido sobre o terreno um amplo barracão. O imóvel está cadastrado na prefeitura municipal sob a inscrição nº 05.105.007.001. Segundo o cadastro municipal, o imóvel possui 1.973,12 m² de área de terreno e 1.611,67 m² de área construída, sendo o padrão construtivo classificado como médio. A área em que está inserida é tipicamente comercial/industrial, sendo servida de via asfaltada, energia elétrica, transporte público e esgoto. Contribuinte 05.105.007. 001-6.

Obs. 1: Conforme Av. 02, foi edificado no imóvel um barracão (depósito de ferro), emplacado com o nº 369 e área construída de 342m².

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 988.296,13 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 2.740.000,00 (Dois milhões setecentos e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.644.000,00 (Um milhão seiscentos e quarenta e quatro mil reais)

LOTE 336

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003568-34.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X AGUA VILON TRANSPORTES EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 64.984.925/0001-05

CDA: 80 6 15 145835-98 e outras

Localização do lote: Avenida Eldorado nº 965 – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo M. Benz L 1620, placas CLU 0659, espécie/tipo – caminhão/tanque, movido a diesel, ano/modelo, 2001/2001, cor branca, RENAVAM nº 762559632, avaliado em R\$ 79.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 04/06/2018, constam restrição judicial e administrativa.

B) 01 Veículo SR/Randon SRTQ, placas CYN 6077, espécie/tipo car/s. reboque/tanque, marca/modelo SR/Randon TQ, ano/modelo 1999/1999, cor azul, movido a diesel, RENAVAM nº 724122141, avaliado em R\$ 30.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 04/06/2018, consta restrição judicial.

C) 01 Veículo M. Benz/L 1620, placas BSG 0244, espécie/tipo, car/caminhão/tanque, movido a diesel, cor amarela, ano/modelo 1996/1996, RENAVAM nº 00659764709, avaliado em R\$ 68.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 04/06/2018, consta restrição judicial.

D) 01 Veículo RB/Randon/SR TQ TL, placas BTB 1806, ano/modelo 1996/1996, tipo car/s. reboque/tanque, cor branca, RENAVAM nº 00654663726, avaliado em R\$ 28.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 04/06/2018, consta restrição judicial.

E) 68.000 metros cúbicos de agua potável pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliado em R\$ 20,18 o metro cúbico, totalizando R\$ 1.372.240,00.

Valor do débito: R\$ 1.615.714,65 em 06/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.577.240,00 (Um milhão quinhentos e setenta e sete mil duzentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 788.620,00 (Setecentos e oitenta e oito mil seiscentos e vinte reais)

LOTE 337

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001213-58.2001.403.6120 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL X PEREIRA E BERTIN LTDA., CELIA BERTIN PEREIRA e DANIEL FULCO PEREIRA

SUSTADO

LOTE 338

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0027035-37.2013.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X PEEQFLEX INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 11.081.091/0001-53

CDA: 41.626.207-4 e outra

Localização do lote: Rua Herbert Alfred Landsberger, 72 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina – Impressora de Rotogravura com sete estações da Cerutti Casal Monferrato, Italia, cor branca com tonalidade bege e partes cinza, automática, com painel eletrônico com comandos de temperatura, controle de registro automático – Auto Tom novo, controle de viscosidade, 220 VW, com comprimento aproximado de 25 m e largura para impressão de aproximadamente 830 mm, a vapor, avaliada em R\$ 500.000,00;

B) 01 máquina – Laminadora branca da Nordmeccanica, modelo Simplex SL 1300, serial number C-924, ano 2004, Italy – 29100 Piacenza, solvente less, avaliada em R\$ 400.000,00;

C) 01 máquina – Impressora de Rotogravura da Cerutti, cor azul, oito cores, com três reversões de impressão, com comprimento aproximado de 30m, com aproximadamente 830 mm de largura para impressão, com troca automática e controle de registro de Auto Tom, controle de viscosidade, com a 8ª estação dupla com maior temperatura, 380 volts, Patrimônio 26, avaliada em R\$ 500.000,00;

D) 01 máquina – Laminadora impressora da Bubani, cor verde, com duas estações, uma para impressão e outra para laminação, também aplica resina, semi automática, com largura da bobina de aproximadamente 1,30 m, 220 volts, Patrimônio 1188, avaliada em R\$ 300.000,00.

Valor do débito: R\$ 3.205.850,10 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.700.000,00 (Um milhão e setecentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 850.000,00 (Oitocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 339

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença 0011087-56.2008.403.6109 **Vara:** 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X DULCINI S/A

CNPJ/CPF do executado: 01.062.529/0001-00

Localização do lote: Rua Gabriel Antackli, 159, Bairro Nossa Senhora de Fátima - São João da Boa Vista/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel, um barracão sobre um terreno, constituído pelo lote 7 da quadra 2, do loteamento denominado Jardim Nossa Senhora de Fátima, medindo a área do terreno 300m² e a área de construção do Barracão 298,95m², conforme pesquisa local e "a posteriori no Cadastro da Prefeitura local. Dito imóvel recebe a matrícula de nº **13.644** e é inscrito no cadastro da Prefeitura sob o n. 1600020037000001, cujos limites e confrontações seguem em conformidade da referida matrícula. Dito imóvel está na Rua Gabriel Antackli, 159, Bairro Nossa Senhora de Fátima.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de Dedini Açúcar e Alcool Ltda.

Obs. 2: Consta arrolamento da parte equivalente a 50% em nome de Dulcini S/A.

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 240.000,00 (Duzentos e quarenta mil reais)

LOTE 340

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0002636-80.2015.403.6114 e apenso

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MACFER USINAGEM E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.961.520/0001-55

CDA: 80 6 15 004569-71 e outras

Localização do lote: Estrada dos Casas nº 5.201 - Alvarenga – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Forno para cementação, marca Brasimet, modelo KOS 60/40/100, com capacidade de até 600 quilos, nº F04000, com comando CNC, em aparente bom estado de uso, conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 870.000,00

B) 01 medidor de engrenagem CNC, marca Klingelnberg, fabricação alemã, modelo PFSV 600/ADS421, ano 2002, nº série 83618, cor bege , em bom estado de conservação, avaliada pelo valor de R\$ 600.000,00

C) 01 medidor de engrenagem marca Illitron, modelo 34248-3C, nº série 10963, cor azul, em bom estado de conservação, avaliada pelo valor de R\$ 400.000,00

D) 01 medidor de engrenagem marca Fellows, fabricação alemã, modelo 12H, nº série 34818, cor bege, em razoável estado de conservação, avaliada pelo valor de R\$ 200.000,00

Valor do débito: R\$ 2.852.286,10 em 03/2018

Valor de avaliação: r\$ 2.070.000,00 (Dois milhões e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.035.000,00 (Um milhão e trinta e cinco mil reais)

LOTE 341

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000567-12.2015.403.6135

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: UNIAO FEDERAL (PGFN) X JAC GRAFICA E EDITORA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 96.566.484/0001-00

CDA: FGSP201500982 e outra

Localização do lote: Rua São Paulo, nº 217, Vila Maria, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina impressora rotativa off-set, marca Manugraph, modelo Zirkon III 66, fabricada na Índia, equipamento de grande porte utilizado na impressão de jornais, revistas etc., sem numeração que estivesse aparente, aparentando bom estado de conservação e sem comprovação de funcionamento, por estar fora de uso.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

LOTE 342

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009812-37.2014.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X HOSP-FAST COMERCIO E MANUTENÇAO DE APARELHOS HOSPITALAR

CNPJ/CPF do executado: 00.491.754/0001-91

CDA: 80 2 13 007719-12 e outras

Localização do lote: Av. do Cursino nº 1.656 - Conjunto 11 - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Máquina ótica de urologia, marca Olympus, mod. GIFT2, nº 928380, usada, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 30.000,00;

B) 01 Colposcópio, marca DF Vasconcelos, nº 13992, usado, em bom estado, avaliado em R\$ 30.000,00;

C) 01 Impressora colorida ultrassom, marca Sony, modelo Mavigraph, nº 14120, usada, em bom estado, avaliado em R\$ 25.000,00;

D) 01 Bisturi elétrico, marca Wen, modelo B50, nº 01044, usado, em bom estado, avaliado em R\$ 25.000,00

Valor do débito: R\$ 115.699,31 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 343

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007123-80.2012.403.6120 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X IRCA INDÚSTRIAS REUNIDAS DE CAFÉ DA ARARAQUARENSE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.975.010/0001-55

CDA: 40.154.539-3 e outras

Localização do lote: Rua Imaculada Conceição, 613, São José – Araraquara/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 moinhos marca JOCAR para café, por trituração com martelos, contendo rosca sem fim de arrasto horizontal, capacidade informada de 500 Kg/h, motores de 15 Cv, em uso e razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 11.500,00 cada, totalizando R\$ 23.000,00;

B) Máquina dosadora e embaladora marca FABRIMA para café em pó, rosca vertical, silo e áreas de contato em aço inox, com esteira de recolhimento de embalagens de 250g e 500g, capacidade informada de 600 Kg/h, nº 73635, modelo 008, série 16.26, ano 1981, em uso e razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 40.000,00;

C) Veículo FIAT FIORINO 1.0, ano 1994/1995, placa BXF 2830, sem uso e pouco conservado, avaliado em R\$ 4.800,00;

Obs.: Conforme consulta ao site do RENAJUD em 31/08/2018, consta Restrição Judicial.

D) Veículo VW Kombi, ano 1985/1985, placa CVD 2524, sem uso e pouco conservado, avaliado em R\$ 2.300,00;

Obs.: Conforme consulta ao site do RENAJUD em 31/08/2018, consta Restrição Judicial.

E) Veículo VW Kombi, ano 1985/1985, placa CVD 2528, sem uso e pouco conservado, avaliado em R\$ 2.300,00;

Obs.: Conforme consulta ao site do RENAJUD em 31/08/2018, consta Restrição Judicial.

F) Veículo FIAT 147C, ano 1982/1982, placa CVD 8303, sem uso e pouco conservado, avaliado em R\$ 800,00.

Obs.: Conforme consulta ao site do RENAJUD em 31/08/2018, consta Restrição Judicial.

Valor do débito: R\$ 239.079,29 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 73.200,00 (Setenta e três mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 36.600,00 (Trinta e seis mil e seiscientos reais)

LOTE 344

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0023983-28.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DIGIMAT INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 53.168.001/0001-06

CDA: 80 6 15 125760-47 e outras

Localização do lote: Rua Tapuias, 199-B, Socorro, Santo Amaro – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Pórtico rolante (eletrônico), peso 400 kg, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 30.000,00;

B) 01 Torno marca Romi modelo 520, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 40.000,00;

C) 11 Micro computadores tipo G685, dual core E-220, 4gb Ram, HD 500 Gb, com monitores de 22”, teclados e mouses, em bom estado de conservação e uso, avaliado o conjunto em R\$ 5.000,00;

D) 01 Torno marca Nardini modelo MS205, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 40.000,00;

E) 1.500 kg de Aço inox e aço carbono tipos 316/304, diâmetros e comprimentos variados, matéria prima, avaliado em R\$ 35,00 o kg, totalizando em R\$ 52.500,00.

Obs.: Constam Embargos à Execução nº 0023983-28.2016.403.6182.

Valor do débito: R\$ 195.844,48 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 167.500,00 (Cento e sessenta e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 83.750,00 (Oitenta e três mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 345

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0002084-25.2009.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DISTRIBUIDORA COSTANZO LTDA - ME, MARIO COSTANZO NETTO

CNPJ/CPF do executado: 59.608.133/0001-98

Localização do lote: Rua General Osório, 330, Centro - São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel matriculado sob nº **115.687** no Cartório de Registro de Imóveis de São Carlos/SP. O imóvel está situado nesta cidade de São Carlos, com frente para a Rua General Osório, nº 330, contendo 5 cômodos e salão na frente. Segundo descrito na certidão de matrícula, ele mede 9,40 metros de frente, por 28,00 metros da frente aos fundos e 9,50 metros de largura no fundo. O bem está registrado na prefeitura municipal sob a inscrição nº 02.026.011.001. Segundo o cadastro municipal, o terreno mede 296,37m², enquanto as construções totalizam 282,98 m². A vocação da vizinhança é predominantemente comercial, e é atendida por vias asfaltadas, transporte público, iluminação, rede de esgoto e demais serviços públicos essenciais. Contribuinte nº 02.026.011.001

Obs. 1: Consta hipoteca referente à metade do imóvel em favor de DINAP S/A – DISTRIBUIDORA NACIONAL DE PUBLICAÇÕES.

Obs. 2: Bem penhorado em outro processo judicial.

Obs. 3: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 196.929,61 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

LOTE 346

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 1503305-55.1998.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GKW FREDENHAGEN S/A EQUIPAMENTOS INDUSTRIAS

CNPJ/CPF do executado: 50.669.290/0001-39

CDA: 80 3 97 002606-08 e outra

Localização do lote: Rua Leais Paulistano, 657 - Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno revolver Romi R-20, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 15.000,00

B) 01 Prensa de fricção mecânica gráfica tipo PF80, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 10.000,00

C) 01 Prensa excêntrica gráfica 100t, em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 25.000,00

D) 01 Torno automático Traub A25, em razoável estado de conservação, avaliado em R\$ 18.000,00

Obs.: Os bens encontram-se desativados e guardados em depósito há quase 03 anos.

Valor do débito: R\$ 3.026,86 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 68.000,00 (Sessenta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 34.000,00 (Trinta e quatro mil reais)

LOTE 347

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002160-15.2001.403.6120

Vara: 1ª Vara Federal de Araraquara

Partes: FAZENDA NACIONAL X IRCA INDÚSTRIAS REUNIDAS DE CAFÉ DA ARARAQUARENSE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.975.010/0001-551

CDA: 80 6 99 024199-87

Localização do lote: Rua Imaculada Conceição, 613 – São José – Araraquara/SP (Itens A a D); Lote F do desmembramento da quadra entre as Ruas João Gurgel e Imaculada Conceição e Avenidas José Cesarini e Antônio de Pádua Correa – Araraquara/SP (Item E)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Veículo Fiorino 1.0, ano 1994/1995, placa BFX 2830, sem uso e pouco conservado, avaliado em R\$ 4.800,00;

Obs.: Conforme consulta ao site do RENAJUD em 31/08/2018, consta Restrição Judicial.

B) Veículo VW Kombi, ano 1985/1985, placa CVD 2524, sem uso e pouco conservado, avaliado em R\$ 2.300,00;

Obs.: Conforme consulta ao site do RENAJUD em 31/08/2018, consta Restrição Judicial.

C) Veículo VW Kombi, ano 1985/1985, placa CVD 2528, sem uso e pouco conservado, avaliado em R\$ 2.300,00;

Obs.: Conforme consulta ao site do RENAJUD em 31/08/2018, consta Restrição Judicial.

D) Veículo Fiat 147C, ano 1982/1982, placa CVD 8303, sem uso e pouco conservado, avaliado em R\$ 800,00;

Obs.: Conforme consulta ao site do RENAJUD em 31/08/2018, consta Restrição Judicial.

E) Um terreno constituído pelo lote F, do desmembramento da quadra localizada entre as ruas João Gurgel e Imaculada Conceição e Avenidas José Cesarini e Antônio de Pádua Correa, em Araraquara, distante 65,30 m da esquina da Av. Antônio de Pádua Correa, com área de 304,50 m², com as medidas e confrontações constantes na matrícula nº 323, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Araraquara. Cadastro: 11.058.011. Avaliado em R\$ 122.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de hipoteca ao Banco do Brasil S/A e penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 26.353,41 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 132.200,00 (Cento e trinta e dois mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 78.300,00 (Setenta e oito mil e trezentos reais)

LOTE 348

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0043188-43.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PRICEMAQ INDUSTRIAL E COMERCIO IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO

CNPJ/CPF do executado: 62.050.323/0001-47

CDA: 80 6 16 029478-93 e outras

Localização do lote: Estrada da Cachoeira, 18 – Parada de Taipas – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Peneira inox, modelo PHC-1400X3500.1DECK; em bom estado e perfeito funcionamento, avaliada em R\$ 78.000,00;

B) 01 Peneira carbono, modelo PHC-1000X3000.1 DECK; em bom estado e perfeito funcionamento, avaliada em R\$ 65.000,00;

C) 01 Furadeira radial marca Z, modelo 3080X25-Série ZT 11011141, em bom estado e perfeito funcionamento, avaliada em R\$ 75.000,00;

D) 01 Retifica, marca Vlgiorelli, modelo RT01, em bom estado e perfeito funcionamento, avaliada em R\$ 45.000,00;

E) 02 Guinchos marca Hyster, capacidade 5 ton., modelo KD, em bom estado e perfeito funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00 cada, totalizando R\$ 40.000,00;

F) 02 Moinhos martelo, novos, modelo 40X20, perfeito estado, avaliado em R\$ 25.000,00 cada, totalizando R\$ 50.000,00;

G) 01 Carcaça do britador, nova, modelo 62X40, em perfeito estado, avaliada em R\$ 100.000,00;

H) 01 Torno mecânico, Quazar, modelo CZ62120C/6000MM, série n. 90876, em bom estado e perfeito funcionamento, avaliado em R\$ 300.000,00;

I) 01 Carcaça para peneira, multi-deck (5decks) com suporte para motovibradores, construção em aço carbono, modelo 15/6/5, em bom estado e perfeito funcionamento, avaliada em R\$ 110.000,00.

Valor do débito: R\$ 2.072.930,97 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 863.000,00 (Oitocentos e sessenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 431.500,00 (Quatrocentos e trinta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 349

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0005425-86.2014.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X WORKTEC ARTEFATOS DE BORRACHA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 01.152.210/0001-68

CDA: 80 6 13 098584-83 e outras

Localização do lote: Rua Professor Rubião Meira, 21 – Bairro Planalto - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina misturador de borracha, marca Babbini com motor de 75 HP e redutor com fator de redução de 1/40, máquina nº 205, comprimento do cilindro 1200mm e diâmetro de cilindro de 400mm.

Valor do débito: R\$ 60.136,72 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

LOTE 350

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001138-84.2012.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X AUTO MECÂNICA PRIMOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.997.240/0001-00

CDA: 80 6 11 092884-97 e outras

Localização do lote: Rua Paraibuna nº 1.281 – São Dimas – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno IMOR Premier (Romi), manual, com barramento de 1,5 metros, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 17.500,00;

B) 01 Torno Joinville, modelo Tormaq, cor verde, com 1 metro de barramento, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 3.000,00;

C) 01 Torno Nardine, com 2,5 metros de barramento, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 13.500,00;

D) 01 Prensa marca EVA, com capacidade para 150 toneladas, e uma outra prensa acoplada a esta com capacidade para 10 toneladas, as duas em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado o conjunto em R\$ 14.000,00;

E) 01 Conjunto de Solda com um cilindro de oxigênio e outro cilindro com acetileno, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

- F) 01 Prensa Charlot, com capacidade para 30 toneladas, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 2.000,00;
- G) 03 Elevadores Cegonha, com capacidade para 1 tonelada cada, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado cada um em R\$ 500,00, totalizando em R\$ 1.500,00;
- H) 01 Compressor de ar, com capacidade para 120 libras, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 800,00;
- I) 01 Compressor de ar, com capacidade para 100 libras, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 600,00;
- J) 01 Torno mecânico, marca Rebitex, utilizado para caminhões – panela de freio, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 1.800,00;
- K) 01 Máquina para soldar, marca ESAB Bantam, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 700,00;
- L) 01 Máquina de solda Nikkey Esab, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 500,00;
- M) 01 Rebitador pneumático para freios, cor verde, em aparente bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 500,00.

Obs. Constam Embargos à Execução nº 0002642.91.2013.403.6103, pendentes de julgamento no TRF3.

Valor do débito: R\$ 3.530.146,30 em 05/2018

Valor de avaliação: R\$ 57.400,00 (Cinquenta e sete mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 28.700,00 (Vinte e oito mil e setecentos reais)

LOTE 351

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0024925-94.2015.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: AGENCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X AKL COMERCIO DE APARAS DE PAPEL LTDA - ME

Localização do lote: Rua Dr. Melo Nogueira nº 302 – Casa Verde – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2.200 kg de papel reciclado descrito como sendo Aparas de papel velho, Branco 1 (B-I), do estoque rotativo, avaliado em R\$ 1,40 cada kg.

Valor de avaliação: R\$ 3.080,00 (Três mil e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.540,00 (Um mil quinhentos e quarenta reais)

LOTE 352

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003321-58.2013.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MT TRAJES MASCULINOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 04.768.692/0001-73

CDA: 80 4 12 021382-09 e outra

Localização do lote: Praça Samuel Sabatine, 200 – Ljs 236/237 - Centro - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

260 unidades de camisas femininas, 100% viscose, com cores e padrões diversos, nos tamanhos PP. P. M. G – GG, de fabricação própria da executada, do estoque rotativo da empresa, todas novas, e em perfeito estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 130,00 cada.

Valor do débito: R\$ 38.145,47 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 33.800,00 (Trinta e três mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 16.900,00 (Dezesseis mil e novecentos reais)

LOTE 353

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0028898-72.2006.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MOTO SAO PAULO MALOTES S/C LTDA-ME, SEBASTIAO RAIMUNDO DA SILVA FILHO, SEBASTIAO RAIMUNDO DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 96.515.630/0001-78

CDA: 80 2 06 027007-93 e outras

Localização do lote: Avenida Maria Amália Lopes de Azevedo, 1705, Tremembé, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Marca Ford, modelo Focus 1.6, Flex Hatch, cor prata, ano/modelo 2008, placa JRN 8147, chassi 8AFPZZFHA8J179308, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 28.821,91 em 12/2017

Valor de avaliação: R\$ 18.700,00 (Dezoito mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 9.350,00 (Nove mil e trezentos e cinquenta reais)

LOTE 354

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0006935-03.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X METALURGICA AGATHON LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.238.465/0001-70

CDA: 80 6 15 062346-10 e outras

Localização do lote: Rua Marinho de Carvalho nº 82 - Centro – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Máquina especial de fabricação de anéis de travamento, de 70 a 650mm de diâmetro, cor verde, marca ULTRATEC SERVICE, fabricada em 2011, nº série UTS-2037, 240cc, 380 V, nº patrimonial 5-A, trifásica, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 199.500,00

B) 01 Máquina especial de fabricação de anéis de travamento, de 20 a 70mm de diâmetro, cor verde, marca ULTRATEC SERVICE, s/ nº série, 240cc, 380 V, nº patrimonial 4-A, trifásica, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 146.300,00.

Valor do débito: R\$ 1.267.687,01 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 345.800,00 (Trezentos e quarenta e cinco mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 172.900,00 (Cento e setenta e dois mil e novecentos reais)

LOTE 355

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009761-51.1999.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X VIAÇÃO BRISTOL LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 61.420.394/0001-21

CDA: 80 6 98 026757-95

Localização do lote: Rua João Cabral de Melo Neto, nº 74 – Bairro Conjunto Habitacional Santa Etielvina III – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 ônibus marca Mercedes Benz, modelo Induscar Mondeg A, do tipo articulado (que possuem 01 articulação ligando um vagão ao outro), ano de fabricação 2006, ano modelo 2007, cor predominante branca, combustível diesel, de placas DTB 7658, chassi nº 9BM3821557B11141, RENAVAM 00909953759, em condições regulares de conservação, em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00.

B) 01 ônibus marca Mercedes Benz, modelo Induscar Mondeg A, do tipo articulado (que possuem 01 articulação ligando um vagão ao outro), ano de fabricação 2006, ano modelo 2007, cor predominante branca, combustível diesel, placa DTB 7659, chassi nº 9BM3821557B511156, RENAVAM 00909953732, em condições regulares de conservação, em funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00 cada.

Valor do débito: R\$ 3.096.399,37 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 356

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006682-53.2012.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X J V G DO VALE MODELAGEM LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.404.557/0001-86

CDA: 40.256.697-1 e outra

Localização do lote: Rua Joaçaba nº 80 – Chácaras Reunidas – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Pedra de desempeno para medição tridimensional, sem marca aparente, mas que segundo o depositário o referido bem é da marca Mitutoyo, medindo 3,6X1,85X0,60 metros, equipamento em uso e aparentemente em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 908.511,36 em 02/2018

Valor de avaliação: R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

LOTE 357

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001483-75.2010.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X IBEF COMBRADE EST FERRO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 05.095.055/0001-46

CDA: FGSP200905466

Localização do lote: Rua Vila de Arouca, 300, Sítio Barrocada, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 talha elétrica, em bom estado de conservação, com motor (não foi possível verificar o funcionamento) faltando um pedaço do cabo de aço que vai acoplado ao motor. Na remoção a talha (ponte rolante) foi cortada em 3 partes.

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 358

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 003387-29.1999.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSS/FAZENDA X PRESSTEHNICA IND E COM LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.146.555/0001-99

Localização do lote: Rua Eng. Franco Zampari nº 222 - Vila Euclides - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

04 fornos de recozimento completos, com cadiinhos e com controle CNC que comanda os quatro fornos, com capacidade de duas toneladas cada um (forno), em bom estado de uso, conservação, funcionamento, avaliado cada em R\$ 300.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.922.968,58 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil reais)

LOTE 359

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0021426-30.2000.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SITRON EQUIPAMENTOS ELETRONICOS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 50.672.013/0001-85

CDA: 80 2 99 032714-88

Localização do lote: Rua Baronesa de Itu, 81 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno mecânico universal marca Nardini, modelo Mascote MS 205, 3 fases, 220V, 60Hz, série D6JHP808, avaliado em R\$ 13.000,00;

B) 01 torno mecânico universal marca DMTG – Ferramentas Gerais, modelo CDL6236, 3 fases, 220 V, 60Hz, série E0078, avaliado em R\$ 12.000,00.

Obs. 1: As peças indicadas pela executada encontram-se em perfeito estado de funcionamento.

Valor do débito: R\$ 52.613,30 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 360

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001964-24.2005.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X HENDRIX INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 58.863.952/0001-19

CDA: 80 6 05 048463-00

Localização do lote: Rua Dr. Vital Brasil, 741 - Taboão - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa Jundiaí, modelo LE – 80, M30, nº. 10490, equipada com almofada pneumática, modelo AP-19, estrutura em ferro fundido, mesa regulável, transmissão por engrenagem, engate mecânico e comando mecânico, avaliada em R\$ 25.000,00

B) 01 prensa excêntrica de 4 toneladas, ano fabricação 2001, série nº 1049, avaliada R\$ 2.000,00

C) 01 retífica marca TOS, modelo plana, avaliada R\$ 20.000,00

D) 01 injetora ROMI, modelo Primax 65 R, avaliada em R\$ 30.000,00

E) 01 máquina injetora de termoplásticos, marca Battenfeld Ferbate nº 11-3772-88, de 200 toneladas de fechamento, modelo / tipo FB 2000/70, avaliada em R\$ 55.000,00

F) 01 injetora de termoplásticos marca Romi, modelo 100R, cor branca, pressão de fechamento 100 toneladas, capacidade de injeção 360g, avaliada em R\$ 35.000,00

Valor do débito: R\$ 157.572,72 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 167.000,00 (Cento e sessenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 83.500,00 (Oitenta e três mil e quinhentos reais)

LOTE 361

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0056946-89.2016.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ECONOMIA DA 2ª REGIAO / SP X CONDAL CONTABILIDADE CONSULTORIA E AUDITORIA LTDA

Localização do lote: Av. Dr. Altino Arantes nº 1.251 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 06 Microcomputadores marca Megaware, com Intel Core 1.3, avaliado em R\$ 1.125,00 cada um, totalizando R\$ 6.750,00;

B) 01 Microcomputador marca Positivo, com Intel Core 1.3, avaliado em R\$ 1.125,00;

C) 01 Microcomputador marca Lenovo, com Intel Inside Core I5, avaliado em R\$ 1.125,00;

Obs.: Bens em bom estado, todos na cor preta.

Valor de avaliação: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 362

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007329-43.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FEMETAL ESQUADRIAS JOSEENSE LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 04.895.201/0001-55

Localização do lote: Rua Búzios, nº 213, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 showroom de fabricação própria, composto por 9 janelas de correr em alumínio, na cor branca, da linha Suprema, com vidro comum incolor, dispostas em formato de exposição com tamanhos variados, sendo que duas delas possuem sistema automatizado de abertura e fechamento.

Valor do débito: R\$ 33.372,71 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

LOTE 363

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0032814-12.2009.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CLASSE A EDITORA TÉCNICA LTDA., JOSE WILSON VIEIRA DE ANDRADE e ILZA NUNES VIEIRA DE ANDRADE.

CNPJ/CPF do executado: 49.795.651/0001-04

CDA: 37.048.850-4

Localização do lote: Rua França, lote 05, Quadra 47 (**item A**), Rua França, Lote 06, Quadra 47 (**item B**) e Rua França, Lote 07, Quadra 47 (**item C**), Loteamento Altos de Santa Barbara – Águas de Santa Barbara/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Lote de terreno sob número 05 da quadra 47, com a área de 600,00m², com as seguintes medidas e confrontações, a saber – 15,00 metros de frente para a Rua França, 40,00 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 16, 15,00 metros de fundos confrontando com o sistema de lazer, 40,00 metros do lado direito, confrontando com o sistema de lazer, situado no loteamento denominado Altos de Santa Barbara, em Águas de Santa Barbara/SP, da comarca de Cerqueira Cesar, contribuinte da Prefeitura

Municipal de Águas de Santa Barbara número 01.03.066.0360.001-1, Matricula **10.448** do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cerqueira Cesar/SP, avaliado em R\$ 5.000,00;

B) 01 Lote de terreno sob número 07 da quadra 47, com área de 600,00m², com as seguintes medidas, divisas e confrontações, a saber – 15,00 metros de frente para a Rua França, 40,00 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 08, 15,00 metros de fundos confrontando com o sistema de lazer, 40 metros do lado direito, confrontando com o lote 06, situado no loteamento denominado Altos de Santa Barbara, em Águas de Santa Barbara/SP, da comarca de Cerqueira Cesar, contribuinte da Prefeitura Municipal de Águas de Santa Barbara numero 01.03.066.0015.001-4, Matrícula **10.449** do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cerqueira Cesar, avaliado em R\$ 5.000,00;

Obs. 1: Conforme informado pela Sra. Oficiala de Justiça, há divergência na matrícula entre o valor numérico e o valor por extenso em relação ao número do terreno.

C) 01 Lote de terreno sob número 06 da quadra 47, com área de 600,00m², com as seguintes medidas, divisas e confrontações, a saber – 15,00 metros de frente para a Rua França, 40,00 metros do lado esquerdo confrontando com o lote 07, 15,00 metros de fundos confrontando com o sistema de lazer, 40 metros do lado direito, confrontando com o lote 05, situado no loteamento denominado Altos de Santa Barbara, em Águas de Santa Barbara/SP, da comarca de Cerqueira Cesar, contribuinte da Prefeitura Municipal de Águas de Santa Barbara numero 01.03.066.0345.001-9, Matrícula **10.450** do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Cerqueira Cesar, avaliado em R\$ 5.000,00;

Obs. (Geral): Trata-se de três lotes medindo cada um 600m², sem benfeitorias, não possuem água encanada e energia no local, o loteamento encontra-se abandonado, com mato alto.

Valor do débito: R\$ 354.085,73 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

LOTE 364

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000179-41.2016.403.6114

Vara: 2^a Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TERMICOM IND E COMERCIO DE TERMINAIS E CONEX MECAN LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.262.088/0001-22

CDA: 80 6 14 103822-51 e outra

Localização do lote: Rua Salgado de Castro nº 467 - Centro – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno CNC, marca INDEX, modelo MC200, cor azul, nº série 29931, com alimentador de barras CNC da marca IEMCA acoplado (modelo BOSS 542), também na cor azul, 220v, ambos em bom estado de conservação, avaliados em R\$ 150.000,00

B) 01 torno CNC, marca HYUNDAI, modelo hit 8, cor azul, com monitor FLATRON, nº série 1471 HEO, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 150.000,00

C) 01 torno CNC, marca INDEX, modelo MC400, cor azul, nº série 40029943, 220v, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 150.000,00

D) 01 centro de usinagem, marca DAEWOO, modelo MYNX 500, cor cinza, nº série AV5E075-1, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 200.000,00

E) 01 torno CNC, marca INDEX, modelo ABC, cor azul, nº série 320.29.901, nº patrimonial 24, 380 V com transformador para 200V, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 160.000,00

Valor do débito: R\$ 5.886.323,37 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 810.000,00 (Oitocentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 405.000,00 (Quatrocentos e cinco mil reais)

LOTE 365

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0012864-36.2017.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X TD S/A INDÚSTRIA E COMERCIO

Localização do lote: Rua da Mooca nº 4.326 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

05 Toldos, modelo 1050, confeccionados com estrutura de alumínio e lona sintética de cores variadas, retráteis, nas dimensões de 2,00m x 1,00m, novos, de fabricação da empresa executada e que fazem parte de seu estoque rotativo, avaliado em R\$ 2.005,00 cada um.

Valor de avaliação: R\$ 10.025,00 (Dez mil e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.012,50 (Cinco mil doze reais e cinquenta centavos)

LOTE 366

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002363-71.2014.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X FRANKLIN KOUTI ONO - EPP

CNPJ/CPF do executado: 54.027.602/0001-61

Localização do lote: Rua Sete Lagos, nº 100, Chácaras Reunidas, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 furadeira de coluna marca PIC, sem número de série e modelo aparente, avaliada em R\$ 1.500,00;

B) 01 furadeira de coluna marca Webo, 60H, 220V, nº 390/60, avaliada em R\$ 2.500,00;

- C) 01 prensa - Superprensas Victor 25 toneladas, sem numeração aparente, avaliada em R\$ 6.000,00;
- D) 01 solda MIG marca Esab - Smashweld 252, avaliada em R\$ 1.500,00;
- E) 01 serra de fita horizontal marca Ronemak MR-410 PVF, avaliada em R\$ 8.000,00;
- F) 01 automóvel marca Ford, modelo Escort L, ano fabricação/modelo 1988/1989, álcool, 75 cv, cor predominante amarela, placa BNS-9934, chassi 9BFBXXLBAJBV51606, RENAVAM nº 00387239642. O veículo encontra-se sem funcionamento e apresenta péssimo estado de conservação, com avarias generalizadas na pintura, lataria, console central, e estofamento. Avaliado em R\$ 1.500,00.

Obs.: Constam restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 08/03/2018.

G) 01 automóvel marca Volkswagen, modelo Kombi, ano fabricação/modelo 2001/2001, gasolina, cor branca, placa CXX1417, chassi 9BWGB07X41P017944, RENAVAM 761701265. O veículo encontra-se em funcionamento e apresenta razoável estado de conservação, com marcas de corrosão na pintura e rasgos no estofamento. Avaliado em R\$ 7.500,00.

Obs.: Constam restrições judiciais RENAJUD, conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 08/03/2018.

Valor do débito: R\$ 55.283,74 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 28.500,00 (vinte e oito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 14.250,00 (quatorze mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 367

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0041530-91.2010.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TD S/A INDÚSTRIA E COMERCIO

CNPJ/CPF do executado: 61.085.825/0001-40

CDA: 80 6 10 022577-21 e outra

Localização do lote: Av. Regente Feijó, 307 – Água Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 0

01 Máquina para estampar e gravar marca HIXBST, com 04 cabeçotes individuais, com mesa giratória com controle e gravação individual, com processo de aquecimento, cor prata, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 189.054,23 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 115.000,00 (Cento e quinze mil reais)

LOTE 368

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0002123-15.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA - IV REGIAO X WASHINGTON LUIZ LOUREIRO DA CONCEICAO

Localização do lote: Rua Barão de Taquari nº 351 - Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo I/Hafei Ruiyi Pickup, placas EIP 1532, ano/modelo 2010/2010, a gasolina, tipo car/caminhonete/car aberta, cor prata, RENAVAM nº 00206367597, em bom estado de conservação, porém, com defeito no câmbio, aguardando peças para o conserto.

Valor de avaliação: r\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

LOTE 369

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0057891-76.2016.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TRENDVIEW INDÚSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 11.629.207/0001-46

CDA: 80 4 16 068306-19

Localização do lote: Rua Casemiro de Abreu nº 407 – Brás – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caldeira com dois ferros de passar, Sin Jin, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 8.000,00;

B) 01 Caldeira com dois ferros de passar, Sin Jin, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 8.000,00;

C) 04 Máquinas de costura reta, Sun Special, em estado regular de conservação, avaliado R\$ 2.000,00 cada uma, totalizando R\$ 8.000,00;

D) 02 Máquinas de costura reta, Siruba, em estado regular de conservação, avaliado R\$ 2.000,00 cada uma, totalizando R\$ 4.000,00;

E) 01 Máquina de costura interloque, Pegasus, em estado regular de conservação, avaliado R\$ 3.000,00;

F) 01 Máquina de costura interloque, Yamato, em estado regular de conservação, avaliado R\$ 3.000,00;

G) 01 máquina galoneira, Sun Special, em estado regular de conservação, avaliado R\$ 4.000,00;

H) 01 Máquina botoneira, Sun Special, em estado regular de conservação, avaliado R\$ 4.000,00;

I) 01 Máquina caseadeira, Brother, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 8.000,00;

- J) 02 Máquinas de corte de tecidos, Eastman, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00 cada uma, totalizando R\$ 6.000,00;**
- K) 01 Esteira térmica para entretelar, Lastar, em estado regular de conservação, avaliado em R\$ 15.000,00;**
- L) 200 Rolos de tecido com 65 metros de comprimento, avaliado em R\$ 845,00 cada um, totalizando R\$ 169.000,00;**
- M) 9.000 metros de renda trabalhada, avaliada em R\$ 18,00 o metro, totalizando R\$ 162.000,00;**
- N) 12.000 Peças de renda guipir, avaliada em R\$ 11,00 cada uma, totalizando 132.000,00;**

Valor do débito: R\$ 3.148.080,85 em 04/2018

Valor de avaliação: R\$ 534.000,00 (Quinhentos e trinta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 267.000,00 (Duzentos e sessenta e sete mil reais)

LOTE 370

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003193-33.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SHOMEI DO BRASIL LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 02.906.793/0001-38

CDA: 80 6 15 145181-84 e outras

Localização do lote: Rua Rubens Pedroso n º 149 - Jardim Ruyce – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

- A) 01 plaina desempenadeira de postes, com mesa de aproximadamente 3 metros, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, de fabricação própria, avaliada em R\$ 40.000,00
- B) 01 prensa viradeira para dobra de chapas marca SORG, modelo PVMS 12/1, capacidade 3.2 toneladas, ano 1999, nº. 578, avaliada em R\$ 30.000,00
- C) 01 máquina de solda SOLMIC 470, avaliada em R\$ 8.500,00
- D) 01 máquina guilhotina NEWTON, tipo TM 431, nº 210, capacidade 6,4 x 1350mm, avaliada em R\$ 32.000,00
- E) 01 máquina de solda ESAB, SMASHWELD 408, avaliada em R\$ 5.100,00
- F) 01 conificeira de tubos, hidráulica, fabricação própria, avaliada em R\$ 20.000,00
- G) 01 prensa HARLO do Brasil, modelo 80, fabricada em 1985, nº 163, capacidade 80 toneladas, avaliada em R\$ 60.000,00
- H) 01 furadeira de coluna YADOYA, modelo FY A 38, nº 2259, avaliada em R\$ 8.000,00
- I) 01 furadeira de coluna YADOYA modelo FY S 38, que avaliada em R\$ 6.500,00
- J) 01 torno NARDINI, 300 - 11, que avalio em R\$ 11.000,00

K) 01 aspirador de pó industrial NEW JAPAN, que avalio em R\$ 2.700,00

Valor do débito: R\$ 1.253.479,51 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 223.800,00 (Duzentos e vinte e três mil e oitocentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 111.900,00 (Cento e onze mil e novecentos reais)

LOTE 371

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0017534-93.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SERV-MAK COMÉRCIO DE MAQUINAS LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 54.740.162/0001-95

CDA: 36.882.623-6 e outras

Localização do lote: Av. Celso Garcia, 4413, 4419 e 4423 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 12 máquinas de tricô, industriais marca Serv-Mak, modelo HB7, com suporte, novas, avaliado em R\$ 4.950,00 cada, totalizando R\$ 59.400,00;

B) 04 máquinas de tricô, eletrônica marca Elgin Brother, modelo KH970, novas, avaliado em R\$ 6.490,00 cada, totalizando R\$ 25.960,00;

C) 06 máquinas de tricô com cartela de perfuração marca Serv-Mak, modelo JB2245 (HQ-868), avaliado em R\$ 2.690,00 cada, totalizando R\$ 16.140,00;

D) 25 acessórios denominados Frontura de Ligação marca Toyota, utilizadas em máquinas de tricô da mesma marca, modelo KR506-402, novos, avaliado em R\$ 2.590,00 cada, totalizando R\$ 64.750,00;

E) 105 acessórios denominados Trocador de Cor marca Lanofix, utilizados em máquinas de tricô da mesma marca, modelo YC2, novos, avaliado em R\$ 690,00 cada, totalizando R\$ 72.450,00;

F) 20.000 agulhas de tricô marca Serv-Mak, modelo SML, utilizadas nas máquinas da mesma marca, novas, avaliado em R\$ 2,21 cada, totalizando R\$ 44.200,00.

Obs.1: Todos os bens são novos e pertencem ao estoque rotativo do executado.

Obs.2: Há Embargos à Execução nº 0001275-13.2018.403.6182.

Valor do débito: R\$ 722.542,33 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 282.900,00 (Duzentos e oitenta e dois mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 141.450,00 (Cento e quarenta e um mil e quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 372

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0004291-92.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PAULO CESAR SANTOS DE ARAUJO

CNPJ/CPF do executado: 856.933.408-72

CDA: 80 1 11 106437-54

Localização do lote: Rua Victorino Silva nº 84 - Assunção - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 12,50% do imóvel perfeitamente descrito na matrícula nº **5.030**, registrada no 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo – SP, localizado à Rua Victorino Silva, 84, Bairro Assunção, São Bernardo do Campo, encerrando a área de 125,20 m². As edificações encontram-se em mau estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 61.586,11 em 03/2018

Valor de avaliação: R\$ 31.250,00 (Trinta e um mil duzentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 18.750,00 (Dezoito mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 373

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0029422-59.2012.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X NOVA ALIANÇA MOVEIS E OBJETOS DE DECORAÇÃO LTDA. - ME

CNPJ/CPF do executado: 00.694.439/0001-61

CDA: 80 4 12 010040-55

Localização do lote: Rua Jonatas Serrano, 43 – Jardim Castro Alves – Grajaú – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 máquina de corte para vidro frio, com bancada, usada, funcionando, avaliado em R\$ 810,00;

B) 01 máquina furadeira vertical para vidro/madeira/ferro, com bancada, usada, funcionando, avaliado em R\$ 900,00;

C) 01 máquina lixadeira de disco frontal para vidro, com bancada, usada, funcionando, avaliado em R\$ 720,00;

D) 01 máquina lixadeira de fita para vidro, com bancada, usada, funcionando, avaliado em R\$ 1.350,00;

E) 01 máquina lixadeira rebolo para vidro, com bancada, usada, funcionando, avaliado em R\$ 1.080,00.

Obs.: Os bens supracitados são de anos de uso, desgastados pelo tempo, bem como sem manutenção.

Valor do débito: R\$ 30.580,75 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 4.860,00 (Quatro mil e oitocentos e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.430,00 (Dois mil e quatrocentos e trinta reais)

LOTE 374

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0007236-47.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X M.R.I. COMERCIO E MANUTENCAO INDUSTRIAL LTDA - EPP

CDA: FGSP201502671

Localização do lote: Rua Prudente de Moraes, 610 - Jardim Alvorada – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno na cor verde, sem marca ou modelo aparente, com dois metros de barramento entre pontas, avaliado em R\$ 18.000,00

B) 01 torno marca NARDINI - NHM, cor verde, modelo NHM-1000, com 1,50m de barramento, avaliado em R\$ 50.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 68.000,00 (Sessenta e oito mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 34.000,00 (Trinta e quatro mil reais)

LOTE 375

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0015163-88.2014.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MAO DE OBRA ARTESANAL LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 47.464.821/0001-42

CDA: 80 6 13 078284-04 e outras

Localização do lote: Rua Maria Figueiredo, 482 – Paraíso – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 camionete GM/S10 de luxe 4.3 D 4x4, cor prata, placa CRA 6135, combustível gasolina, GMC marca Chevrolet, ano de fabricação/modelo 1998/99, em regular estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 1.981.890,29 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

LOTE 376

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003594-66.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X VERDES VALES - MARMORES E GRANITOS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 13.443.305/0001-10

Localização do lote: Rua Eugenia Sá Vitale, 1.040 - Vila Santa Luzia - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 serra para corte de granito e mármore marca Lagoinha, na cor verde. equipamento possui dois motores eletricos marca WEG e trabalha com disco de corte diamantado, equipamento em uso operacional e bom estado aparente.

Valor do débito: R\$ 27.038,45 em 03/2018

Valor de avaliação: r\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

LOTE 377

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0058660-84.2016.403.6182

Vara: 1ª Vara de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PEDRO JOSE BORELLI EIRELI - EPP

CNPJ/CPF do executado: 71.789.572/0001-40

CDA: 80 4 16 085437-06

Localização do lote: Av. Engenheiro Caetano Álvares, 763 – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo caminhonete/carroceria aberta, combustível diesel, marca Hyundai HR LDELWBSC, ano de fabricação 2006, ano modelo 2007, cor branca, chassi KMFZCN7HP7U260151, RENAVAM 00918534526, placa DYF 5621, mecânico, com algumas escoriações na pintura da carroceria, alguns riscos no pára-choque dianteiro, com adesivo da empresa nas portas, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 34.000,00;

B) 01 injetora marca Himaco, 220 toneladas, modelo 2200-1080 LH, número de fabricação 2002414160, avaliado em R\$ 50.000,00;

C) 02 fresas CNC, modelo VK-4500D marca Veker, com comando Heidenhain 410 x 1000, Y600, Z 600mm (diâmetro úteis); uma número de série 200406056, ano de fabricação 2004, e a outra número de série 200412015, ano de fabricação 2004, avaliado em R\$ 70.000,00 cada, totalizando R\$ 140.000,00;

- D) 01 torno mecânico marca Magnum-CUT com digital 02 eixos, modelo FEL-1640 GZJ, diâmetro 420 x 1500mm, avaliado em R\$ 25.000,00;**
- E) 01 torno mecânico marca Nardini, modelo Mascote – MS205ATE, diâmetro 400 x 750 mm, cor verde, avaliado em R\$ 16.500,00;**
- F) 01 retífica plaina marca Ferdimat, número de série 96042768, modelo TA-63, ano de fabricação 1996, avaliado em R\$ 30.000,00;**
- G) 01 fresadora ferramenteira marca Veker, modelo 440 AC, capacidade X800, Y350, Z 300mm, série 990825, data de fabricação 1999, avaliado em R\$ 15.000,00;**
- H) 01 fresadora ferramenteira marca Veker, modelo 450 C, capacidade X800, Y350, Z300mm, série EE916002, fabricação 2002/06, avaliado em R\$ 30.000,00;**
- I) 01 máquina de erosão a fio marca Charmilles, modelo Robofil 380, capacidade – X400, Y300, Z250mm, número de série 680138, ano 2005, avaliado em R\$ 170.000,00;**
- J) 01 máquina de erosão a fio marca Charmilles, modelo 440 SLP, capacidade X550, Y350, Z410mm, número de série 935424, ano 2007, avaliado em R\$ 250.000,00;**
- K) 01 máquina de erosão por penetração CNC marca ACTSPARK, modelo SP3, capacidade X500, Y400 e Z400 mm, número de série 022-005, ano 2006, avaliado em R\$ 70.000,00;**
- L) 01 máquina de erosão à penetração (furo rápido) marca Eletrocutf, capacidade furo diâmetro 0,3 a 3mm, avaliado em R\$ 15.000,00;**
- M) 01 máquina de erosão à penetração marca JSEDM modelo NC 606, série RCL 1068-2, avaliado em R\$ 35.000,00;**
- N) 01 máquina de erosão à penetração modelo EDM440NC, número de série 669, avaliado em R\$ 45.000,00;**
- O) 01 máquina de erosão à penetração marca Resitron, modelo RTF 500, avaliado em R\$ 10.000,00.**

Obs. 1 (Geral): As máquinas acima discriminadas se encontram em funcionamento e em bom estado de conservação.

Obs.2 (Geral): Constam Embargos à Execução nº 0034309-13.2017.403.6182.

Valor do débito: R\$ 2.152.657,48 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 935.500,00 (Novecentos e trinta e cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 467.750,00 (Quatrocentos e sessenta e sete mil e setecentos e cinquenta reais)

LOTE 378

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002994-11.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MACKVEN MAQUINAS INDUSTRIAIS LTDA. - EPP

CNPJ/CPF do executado: 05.441.222/0001-63

CDA: 80 6 15 143729-70 e outras

Localização do lote: Rua Doutor Vital Brasil, 260 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 centro de usinagem Romi Bridgeport, modelo Discovery 4022, número de série 016002412-353, fabricado em 02/09/1997, avaliado em R\$ 70.000,00;

B) 01 centro de usinagem Romi Bridgeport, modelo Discovery 4022, número de série 016002512-353, fabricado em 24/10/1997, avaliado em R\$ 70.000,00;

C) 01 centro de usinagem Romi Bridgeport, modelo Discovery 760, placa de identificação não visível ou removida, avaliado em R\$ 110.000,00.

Valor do débito: R\$ 1.556.400,57 em 08/2018

Valor de avaliação: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 14/09/2018, às 17:22, conforme art. 1º, III, "a", da Lei 11.419/2006.
Nº de Série do Certificado: 1287492962192422071



A autenticidade do documento pode ser conferida no site
http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **4076930** e o código CRC **FA21F4A9**.