



Diário Eletrônico (apenas matérias  
ADMINISTRATIVAS) nº 41  
Disponibilização: 28/02/2019

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

## **EDITAL Nº 4/2019 - SP-CEHAS**

### **EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA 209ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO**

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que ficam retificados os seguintes lotes:

#### **LOTE 011**

**Natureza e nº de processo:** Execução Fiscal nº 0034688-22.2015.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X AUTO POSTO MCX DA VILA MARIA I LTDA

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:, **onde se lê:** “1.880 litros de etanol comum. Avaliado o litro em R\$ 2,50., **leia-se:** “1.880 litros de etanol comum. Avaliado o litro em R\$ 3,10.”. Em: Valor de avaliação: **onde se lê:** R\$ 4.700,00 (Quatro mil e setecentos reais), **leia-se:** “R\$ 5.828,00 (Cinco mil oitocentos e vinte e oito reais)”. Em: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão, **onde se lê:** “R\$ 2.350,00 (Dois mil trezentos e cinquenta reais)”, **leia-se:** “R\$ 2.914,00 (Dois mil novecentos e catorze reais)”.

#### **LOTE 140**

**Natureza e nº de processo:** Execução Fiscal nº 0027015-61.2004.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GABRIEL SIMAO CIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.142.394/0001-07

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus, **onde se lê:** “...conforme transcrição nº **93.534** do 7º CRI desta Capital, feita em 27 de maio de 1975., **leia-se:** ...conforme transcrição nº **93.534** do 7º CRI desta Capital, feita em 27 de maio de 1975, atual matrícula nº **145.111**, do 7º CRI de São Paulo. Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.”

## LOTE 179

**Natureza e nº de processo:** Execução Fiscal nº 0005870-10.2010.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CARLA APARECIDA SEPPELFELD MUNHOZ – ME, CARLA APARECIDA SEPPELFELD MUNHOZ

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus, **onde se lê:** “**A)** Apartamento localizado 701, Edifício Martha, sito Rua Martinico Prado, 481, 11º subdistrito Santa Cecília, com área construída de 166,81 m², sendo 134,39 m² de área útil e 32,42 m² de área comum. Contribuinte nº 007.043.0092-3. Matrícula nº **34.636** do 2º CRI. Avaliado em R\$ 1.142.315,00”, **acrescente-se a seguinte informação:** “Obs. 1: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante. Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais”. **Onde se lê:** “**B)** Box nº 15, localizado no subsolo do Edifício Martha, sito Rua Martinico Prado, 481, 11º subdistrito Santa Cecília, com área construída de 14,50m², não constatado número de contribuinte. Matrícula nº 34.637 do 2º CRI. Avaliado em R\$ 50.750,00”, **acrescente-se as seguintes informações:** “Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante. Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais”

## LOTE 239

**Natureza e nº de processo:** Execução Fiscal nº 0039588-24.2010.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SARAC COMERCIO DE PRODUTOS PARA INFORMATICA LTDA E CAIO LUIZ RASCOVSKY

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus, **onde se lê:** “01 Veículo Toyota, modelo Corolla, XLI, 16 VVT, Placa DIT1110, cor bege, ano 2003, apesar de apresentar pequenos riscos na lataria, encontra-se em boas condições de uso”, **leia-se:** 01 Veículo Toyota, modelo Corolla, XLI, 16 VVT, Placa DIT1110, cor bege, ano 2003, manual, apresenta pequenos riscos na lataria, boas condições no espaço interno. Veículo avariado. Encontra-se parado na via pública atualmente”. Em: Valor de avaliação, **onde se lê:** “r\$ 20.000,00 (vinte mil reais)”, **leia-se:** “R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)”. Em: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: **onde se lê:** “R\$ 10.000,00 (dez mil reais), **leia-se:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)”.

**LOTE 245****Natureza e nº de processo:** Execução Fiscal nº 0000993-66.2006.403.6126**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E INDL/ INMETRO X PADOVA AUTO POSTO LTDA, ANTONIA FRASATO DA SILVEIRA, WELLINGTON DA SILVEIRA

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus, **onde se lê:** “Imóvel matriculado sob nº **91.751** no 1º CRI de Santo André, pertencente a responsável tributária Antônia Frasato da Silveira, consistente em um terreno no Jardim Santo André,..... **Obs. 1:** Imóvel objeto indisponibilidade, bem como arresto e penhora em outros processos judiciais. **Obs. 2:** A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante”, **leia-se:** “Parte ideal de 50% do imóvel matriculado sob nº **91.751** no 1º CRI de Santo André, pertencente a responsável tributária Antônia Frasato da Silveira, consistente em um terreno constituído pela metade do lote nº 27, da quadra nº 34 no Jardim Santo André,.... **Obs 1:** Imóvel objeto indisponibilidade, bem como arresto e penhora em outros processos judiciais”. Em: Valor de avaliação, **onde se lê:** R\$ 141.875,00 (Cento e quarenta e um mil oitocentos e setenta e cinco reais), **leia-se:** R\$ 70.937,50 (Setenta mil, novecentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos). Em: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão, **onde se lê:** R\$ 85.125,00 (Oitenta e cinco mil cento e vinte e cinco reais), **leia-se:** R\$ 42.562,50 (Quarenta e dois mil, quinhentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

**LOTE 315****Natureza e nº de processo:** Execução Fiscal nº 0000917-03.2010.403.6126**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HARVEST COMÉRCIO DE BEBIDAS LTDA – EPP, LUIZ CARLOS PEREIRA DA SILVA, MIRIAM DO CARMO

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: **Onde se lê:** “Imóvel objeto da matrícula nº **16.094** do 1º CRI de São Bernardo do Campo,..., **leia-se:** Parte ideal de 50% do imóvel objeto da matrícula nº **16.094** do 1º CRI de São Bernardo do Campo,...”. Em: Valor de avaliação e Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:, **onde se lê:** “Valor de avaliação: R\$ 1.400.000,00 (Um milhão e quatrocentos mil reais) e Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 840.000,00 (Oitocentos e quarenta mil reais)”, **leia-se:** “Valor de avaliação: R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais) e Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)”

**LOTE 507****Natureza e nº de processo:** Execução Fiscal nº 0003589-47.2001.403.6110 e apensos**Vara:** 2ª Vara Federal de Sorocaba**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FERRO CIA/ LTDA, BRUNO FERRO NETO

Em: Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:, **onde se lê:** “Parte ideal de (1/16) do seguinte imóvel: terreno situado na Av. Ipanema ..., matrícula nº 135.596 do 1º CRIA de Sorocaba-SP. Cadastro 44.12.56.0605.01.000...”, **leia-se:** “Parte ideal de 58,3% de 1/16, pertencente ao executado Bruno Ferro Neto, do seguinte imóvel: terreno situado na Av. Ipanema ..., matrícula nº **135.596** do 1º CRIA de Sorocaba-SP. Cadastro 44.12.56.0605.01.000.”. Em: Valor de avaliação e Lance mínimo para

arrematação em 2º leilão: **Onde se lê:** “Valor de avaliação: R\$ 1.201.524,00 (Um milhão duzentos e um mil quinhentos e vinte e quatro reais) e Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 720.914,40 (Setecentos e vinte mil novecentos e quatorze reais e quarenta centavos)”, **leia-se:** Valor de avaliação: R\$ 744.812,20 (Setecentos e quarenta e quatro mil oitocentos e doze reais e vinte centavos) e Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 446.887,32 (Quatrocentos e quarenta e seis mil oitocentos e oitenta e sete reais e trinta e dois centavos).

## LOTE 528

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória Fiscal nº 0000716-66.2018.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PROVECTUS TECNOLOGIA DA INFORMACAO LTDA

Em Localização do lote, **onde se lê:** Rua José Versolato 11B, sala 1402, Centro, São Bernardo do Campo/SP, **leia-se:** Av. Maria Servidei Demarchi, 1750, sala 1, Bairro Demarchi, São Bernardo do Campo/SP.

## LOTE 548

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000163-98.2013.403.6112

**Vara:** 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SERRALHERIA GUIMARAES DE PRUDENTE LTDA – EPP E ROGERIO BERNARDES GUIMARAES

**Onde se lê:** “LOTE 548 - Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: fazenda nacional (INSS) x serralheria guimaraes de prudente ltda – epp e rogerio bernardes guimaraes”, **acrescente-se a seguinte informação:** “Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000163-98.2013.403.6112”

Ficam mantidas as demais disposições não alcançadas pela presente retificação.

**LESLEY GASPARINI**  
**JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS**



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 26/02/2019, às 14:33, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site  
[http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **4531412** e o  
código CRC **84192A5F**.

0004395-78.2014.4.03.8001

4531412v4