



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO  
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

Diário Eletrônico (apenas matérias ADMINISTRATIVAS) nº 112  
Disponibilização: 17/06/2019

## EDITAL Nº 18/2019 - SP-CEHAS

### EDITAL DA 216ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

#### A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

**FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **17 DE JULHO DE 2019**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação, e **31 DE JULHO DE 2019**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **ANTONIO CARLOS CELSO SANTOS FRAZÃO**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (fiscal-cehas@trf3.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para a hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.

b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;

c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;

d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;

e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

1.3) os arrematantes inadimplentes perante a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional – PGFN, não poderão arrematar de forma parcelada.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficarà a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

- 3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.
- 3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.
- 3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.
- 3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.
- 3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.
- 3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.
- 3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.
- 3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.
- 3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.
- 4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.
- 5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.
- 5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.
- 6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal em que figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:
- 6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais)).
- 6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.
- 6.2.1) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.
- 6.3) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.
- 6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS e o encaminhará à Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região que por sua vez o encaminhará à unidade da PGFN responsável pela representação judicial da União nos autos da ação de execução fiscal em que ocorreu a arrematação, que será responsável pela concessão, administração e controle do parcelamento.
- 6.5) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei n.º 8.212, de 24 de julho de 1991.
- 6.6) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União.
- 6.7) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea “c”, da Lei 8.212/1991.
- 6.8) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.
- 6.9) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a se vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita n.º 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita n.º 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.
- 6.10) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita n.º 7739.
- 6.11) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:
- a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
- b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;
- c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.
- 7) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União.

- 8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.
- 8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.
- 8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.
- 9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.
- 9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.
- 9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.
- 9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.
- 9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.
- 9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.
- 10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.
- 10.1) A mesma penalidade será aplicada para:
- a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas "a", "b", "c", "d", e "e" deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;
  - b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;
  - c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;
  - d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;
  - e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.
- 11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.
- 11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.
- 12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.
- 13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.
- 14) Na forma do artigo 889, inciso I, do Código de Processo Civil, fica desde já intimado da alienação judicial o executado, se não tiver procurador constituído nos autos ou se não o foi por meio de carta registrada ou mandado.
- 15) Fica também intimado, na forma do art. 889, § único do Código de Processo Civil, o executado revel e que não tenha advogado constituído, em que nos autos, não conste seu endereço atual, ou, ainda, não encontrado no endereço constante do processo.
- 16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.
- 17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.
- 18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajas em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.
- 19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.
- 20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.
- Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI

JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE

COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

**LOTE 001**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0059299-39.2015.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECNICAIXA EMBALAGENS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 11.512.334/0001-60

**CDA:** 48.916.934-1

**Localização do lote:** Estrada da Vovó Carolina nº 2.540, Jd. Palanque – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 máquina impressora flexográfica (corte de papelão ondulado e impressão) com capacidade de até 4000 caixas por hora, ano de fabricação 2002, fabricante Maquinapel. Avaliada em R\$ 52.000,00;

**B)** 01 Riscador para o corte e vinco de papelão ondulado. Avaliado em R\$ 10.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 76.288,40 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 62.000,00 (Sessenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 31.000,00 (Trinta e um mil reais).

**LOTE 002**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004752-58.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X F.J. ALVES MANUTENÇÃO LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 00.712.374/0001-30

**CDA:** FGSP201502641 e outras

**Localização do lote:** Rua Rio Jurubatuba nº 16, Jd. Pararangaba, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Torno mecânico, UNIVERSAL LTHE, MACHINE MODEL CDL 6251, SPEC 510X1000, Serie Nº F0379, revendedora FOBRASA. O referido bem apresentava bom estado de conservação. Seu funcionamento não pôde ser atestado, pois o equipamento estava desligado. Avaliado em R\$ 28.000,00;

**B)** 01 Fresa Calvi, Table: X6325, 220 V, 3 Hp, S/N: 070851, Date: 2007/10/21, revendedora FOBRASA. O referido bem apresentava bom estado de conservação. Seu funcionamento não pôde ser atestado, pois o equipamento estava desligado. Avaliado em R\$ 28.000,00;

**C)** 01 Prensa viradeira hidráulica (ou dobradeira) Calvi, Modelo 125/3200, Número de série 3390, Capacidade 1250 KN, Comprimento 3200 mm, peso líquido 7300 Kg, 3P Volts, 220/60 v/Hz, fabricação 2010.5. O referido bem apresentava bom estado de conservação e estava em funcionamento no momento da diligência. Avaliado em R\$ 85.500,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 141.500,00 (Cento e quarenta e um mil e quinhentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 70.750,00 (Setenta mil setecentos e cinquenta reais).

**LOTE 003**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005969-42.2016.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ROBERTA FERRERIA HOFFGEN

**CNPJ/CPF do executado:** 151.502.898-41

**Localização do lote:** Rua Mogi das Cruzes nº 60, Jd. Salgado Filho, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno situado nesta cidade, no Jardim Salgado Filho, 2ª Gleba, à Rua Mogi das Cruzes, do lado ímpar, esquina com a Rua Mirassol, constituído pelo lote nº 01 da quadra nº 60, medindo 14,50 m na frente, 29,50 m de um lado, onde confronta com o lote nº 2, 10,00 m no fundo, onde confronta com parte do lote nº 12; 6 m em curva, confrontando com a Rua Caraguatatuba e 26,50 m do outro lado onde confronta com a Rua Mirassol, encerrando a área superficial de 419,75m². Imóvel de matrícula **6.169** do 2º CRI da Comarca de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 84.358.

**Obs. 1:** Título Aquisitivo: R.5/6.169, feito em 07 de fevereiro de 2006, conforme demais especificações constantes na certidão de matrícula 6.169.

**Obs. 2:** Trata-se de um barracão, com teto de zinco, piso e pintura em bom estado de conservação, encontrando-se em plena utilização. Segundo o coproprietário do bem, exclui-se da área do imóvel os escritórios existentes do lado esquerdo do barracão.

**Obs. 3:** A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 162.335,74 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 755.550,00 (Setecentos e cinquenta e cinco mil quinhentos e cinquenta reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 582.896,07 (Quinhentos e oitenta e dois mil oitocentos e noventa e seis reais e sete centavos).

#### **LOTE 004**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005583-14.2004.403.6108 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X COLORADO TELECOMUNICAÇÕES LTDA., AGUINALDO RAMOS FERREIRA MARMONTEL e LUIZ CARLOS FERREIRA MARMONTEL

**CNPJ/CPF do executado:** 50.743.855/0001-80

**CDA:** 35.191.482-0 e outras

**Localização do lote:** Rua Major Fraga, 4-45 – Bauru/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 rack de madeira pequeno, avaliado em R\$ 30,00;
- B) 01 impressora marca HP, avaliado em R\$ 100,00;
- C) 01 monitor da marca AOC, avaliado em R\$ 50,00;
- D) 01 máquina de lavar roupa da marca Brastemp, avaliado em R\$ 80,00;
- E) 03 camas de casal, avaliado em R\$ 50,00 cada, totalizando R\$ 150,00;
- F) 01 escrivaninha tipo balcão sem gaveta de vidro, avaliado em R\$ 30,00;
- G) 01 escrivaninha, tipo balcão sem gaveta de madeira, avaliado em R\$ 30,00;
- H) 01 frigobar, avaliado em R\$ 50,00;
- I) 01 mesa de bilhar, avaliado em R\$ 500,00;
- J) 01 balcão com duas portas em mau estado de conservação, avaliado em R\$ 30,00;
- K) 08 cadeiras de plástico, avaliado em R\$ 10,00 cada, totalizando R\$ 80,00;
- L) 01 condicionador de ar split da marca Hitachi, avaliado em R\$ 100,00;
- M) 01 rake de madeira triangular, usado para apoio do computador, avaliado em R\$ 30,00;

**Valor do débito:** R\$ 11.235.914,97 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 1.260,00 (Um mil duzentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 630,00 (Seiscentos e trinta reais)

#### **LOTE 005**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002804-75.2017.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MALCON MALHARIA CONFECÇÃO LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.584.544/0001-36

**CDA:** FGSP201703037 e outra

**Localização do lote:** Rua Martim Afonso de Souza, 72 - Vila Pires - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 200 casacos femininos de lã acrílica, tamanhos e cores variadas, avaliado em R\$ 128,00 cada, totalizando R\$ 25.600,00;
- B) 170 conjuntos de Twin Set femininos de lã acrílica, tamanhos e cores variadas, avaliado em R\$ 126,00 cada, totalizando R\$ 21.420,00.

Obs. 1: Todas as peças integram o estoque rotativo da empresa.

Obs. 2: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 47.020,00 (Quarenta e sete mil e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.510,00 (Vinte e três mil quinhentos e dez reais)

#### LOTE 006

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0021303-56.2005.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M M LUSTRES LTDA. ME, MARCOS MELONE CESARIO e MARCELO MELONE CESARIO

**CNPJ/CPF do executado:** 62.493.325/0001-00

**Localização do lote:** Rua São Bernardo, 907 – Tatuapé – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal pertencente aos executados, correspondente a 2/6 do imóvel descrito na matrícula **132.604** do 9º CRI desta Capital como sendo uma casa e seu terreno, situados à Rua São Bernardo, 907, no 27º Subdistrito Tatuapé, medindo 6,00 m de frente por 30,00 m da frente aos fundos, em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, com área de 180,00 m², código de contribuinte 030.116.0002-3. Trata-se de imóvel de uso misto. Na frente um grande salão em níveis e nos fundos pequenas residências de padrão simples. De acordo com os dados cadastrais do imóvel usados para o cálculo do IPTU 2016, a área construída é de 283,00 m².

**Valor do débito:** R\$ 132.034,21 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 198.000,00 (Cento e noventa e oito mil reais)

#### LOTE 007

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006972-97.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** INMETRO X BIOPAR CONFECÇÕES EM PARAMENTAÇÃO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 09.183.527/0001-73

**Localização do lote:** Estrada Benedito Monteiro Prado nº 2.258, Bairro dos Souzas, Monteiro Lobato/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina de costura tipo Galoneira, marca SIRUBA, modelo F007J, número de série W122-364, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Obs.:** De acordo com informações do representante legal da empresa, referido bem já se encontra penhorado em outros processos.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.600,00 (Três mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

#### LOTE 008

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009208-34.2011.403.6133

**Vara:** 2ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO PRATA FERRO LTDA, SERGIO VASCONCELOS RODRIGUES, JOSÉ LUIZ DE SOUZA VASCONCELOS e BENEDITO ARISTIDES PELAI.

**CNPJ/CPF do executado:** 52.085.255/0001-06

**CDA:** 80 4 04 071354-08

**Localização do lote:** Rua H – s/n – Vila Bela Vista – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal correspondente a 50% do imóvel registrado sob nº **27.398** no 2º CRI de Mogi das Cruzes/SP, assim descrito: terreno sem benfeitorias, com área de 5.266,50 m², ou seja 0,52 ha, situado com frente para a Rua H, esquina para a Rua D no lugar denominado Cropó, bairro do Caputera, zona urbana e que faz parte da quadra n. 5, medindo 52,50 metros de frente por 100,31 metros de frente aos fundos; e, confrontando por um lado com o quinhão de Angelina Pimentel Sgarbi, por outro lado com referida Rua D e nos fundos com a Rua Projetada. Trata-se de um terreno em área de expansão urbana. Não há construções no terreno ou qualquer tipo de benfeitorias. Há apenas vegetação rasteira. O acesso ao local é realizado por estrada de terra e o terreno possui leve declive.

**Valor do débito:** R\$ 24.963,99 em 12/2017

**Valor de avaliação:** R\$ 625.000,00 (Seiscentos e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 375.000,00 (Trezentos e setenta e cinco mil reais)

**LOTE 009**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002620-50.2016.403.6128

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X ANFEER – N INDÚSTRIA DE FERRAMENTAS LTDA - EPP

**CDA:** FGSP201600513

**Localização do lote:** Rua Dr. José Luiz Leme Maciel, nº 300 – Cajamar/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Fresadora, marca Zocca, modelo FFZ2CNC, nº 305, potência 10 KVA, com variador de velocidade eletrônico, avaliada em R\$ 200.000,00;

**B)** 01 Brochadeira, marca La Pointe, horizontal, curso de 1.200mm, capacidade 10 toneladas, avaliada em R\$ 100.000,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**LOTE 010**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 5001295-60.2017.403.6114

**Vara:** 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X IMPERIO COMÉRCIO DE FERROS E METAIS LTDA, MARCELO CASALE DE SOUZA, PAULA CASALE DE SOUZA e VALDIR DE SOUZA.

**CNPJ/CPF do executado:** 52.896.545/0001-21

**Localização do lote:** Rua José Moutinho nº 07, Vila Flórida, São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Guindaste hidráulico EPSILON M100, equipado com kit de instalação EP 342 HX E91, nº de série 100116753, avaliado em R\$ 108.000,00;

**B)** 01 Carregadeira KOMATSU PC160LC-7B, nº série B20507, motor 36029429, ano 2008, avaliada em R\$ 260.000,00;

**C)** 01 Prensa enfardadeira 300 x 300 M100, com unidade hidráulica pré 300x300 M100, avaliada em R\$ 45.000,00;

**D)** 01 Equipamento em linha contínua contendo desbobinador motorizado Mod, SDBM 400m, nº série 01174-02202; endireitador de fitas motorizado Mod. SEF 7087, nº de serie 01174-02202; alimentador eletrônico Mod. AES-70012 e nº série 01174-02203; avaliado em R\$ 270.000,00;

**E)** 01 Linha de aplainamento e corte de chapas de aço inoxidável, com largura de 1600mm e espessura de 3,5mm, contendo mandril, quebra língua, cabeçote de corte e mesa, avaliado em R\$ 495.000,00;

**F)** 01 Linha de corte de chapas de aço de bobinas em aço inoxidável, com largura de 1600mm, espessura de 3,5mm e de 6mm de espessura em aço carbono, contendo mandril de entrada de 25T, alimentador para bobina, quebra língua, plainadora, endireitadora, guilhotina de corte e mesa transportadora de 6 metros até 12 metros, avaliada em R\$ 765.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 1.943.000,00 (Um milhão, novecentos e quarenta e três mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 971.500,00 (Novecentos e setenta e um mil e quinhentos reais).

**LOTE 011**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0050378-08.1999.403.6100

**Vara:** 4ª Vara Federal Cível de São Paulo

**Partes:** UNIÃO FEDERAL X SÃO TOME INDÚSTRIA COMÉRCIO DE CAFÉ LTDA, HELLENY RODRIGUES e ANTONIO URBANO RODRIGUES DE AGUILA

**SUSTADO**

**LOTE 012**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000883-52.2015.403.6126

**Vara:** 2ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ROTOR MASTER INDÚSTRIA E COMÉRCIO EIRELI - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 03.320.852/0001-54

CDA: 80 2 14 008941-96 e outras

**Localização do lote:** Rua Pernambuco, 385 – São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno mecânico marca Imor, modelo 520, ano 1980, cor verde, com barramento de 2,00 m, com placa universal e três castanhas, reversível, com luneta, sem número de série aparente, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 17.000,00;

B) 01 calandra de 1.200,00 mm de barramento, sem marca e modelo aparentes, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 2.100,00;

C) 03 rotores tipo Siroco, de ferro, medindo 650,00 mm x 570,00 mm, de fabricação do executado, do estoque, em estado de novo, avaliado em R\$ 800,00 cada, totalizando R\$ 2.400,00;

D) 01 rotor Limited Load, de ferro, medindo 1.150,00 mm x 450,00 mm, de fabricação do executado, do estoque, em estado de novo, avaliado em R\$ 3.500,00;

E) 01 rotor Limited Load, em aço inox, medindo 600,00 mm x 200,00 mm, de fabricação do executado, usado, avaliado em R\$ 1.500,00;

F) 01 carcaça de ventiladora, em aço inox, medindo 700,00 mm x 600,00 mm, de fabricação do executado, do mostruário, com sinais de desgaste pelo tempo, avaliado em R\$ 1.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 48.249,22 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.750,00 (Treze mil setecentos e cinquenta reais)

#### LOTE 013

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000244-88.2015.403.6108

**Vara:** 2ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** CEF X PADARIA SANTA FÉ COLONIAL DE BAURU LTDA – EPP e JOSE ISAAC

**Localização do lote:** Av. Duque de Caxias nº 27-08 – Bauru/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 Geladeiras de resfriar com 03 portas, cor marrom, marca Osman, avaliadas em R\$ 3.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

B) 01 Geladeira de congelados com 02 portas, cor marrom, marca Osman, desmontada, avaliado em R\$ 7.000,00;

C) 01 Expositor de pão com geladeira em inox de 02 portas, sem marca visível, laterais em madeira marrom, avaliada em R\$ 6.000,00;

D) 01 Balcão para resfriar, de vidro curvo, com 2,5m de comprimento, marca Osman, avaliado em R\$ 7.000,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

#### LOTE 014

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0043891-62.2002.403.6182 e apenso

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS/FAZENDA X PADILLA INDUSTRIAS GRAFICAS S/A, DORIVAL PADILLA, CLAUDIO PALAZZIO TEIXEIRA DE CARVALHO E SERGIO ATIENZA PADILLA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.116.026/0001-94

CDA: 35.003.283-1 e outras

**Localização do lote:** Rua Cândido Fontoura, 468 e Rua Agostinho de Azevedo, s/ nº - Butantã – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel composto de:

1) Um terreno situado à Estrada Velha de Cotia ou Estrada de Sorocaba e Estrada Raposo Tavares, entre os km 17 e 18 da Praça Sé, no bairro do Itaim, 13º Subdistrito, Butantã, que assim descreve e caracteriza: mede 127,00m de frente para a Estrada Velha de Cotia ou Estrada de Sorocaba, e uma pequena parte para a Estrada Raposo Tavares, do lado esquerdo, de quem da Estrada olha para o imóvel, mede em linha reta, 208,24m, confinando ainda com José Luiz Luciano Bueno (na distância de 189,50m) e no restante ainda com Iasumatsu Kato, sendo que no canto da linha reta da frente aos fundos forma com a linha da frente do terreno, um ângulo interno de 86º; do lado direito, de quem da Estrada olha para o imóvel mede em linha reta, da frente aos fundos 179,00m, confinando com propriedade de Odair Schwindt das Dores e s/m, sendo que nesta linha reta da frente aos fundos forma com a linha da frente do terreno, um ângulo interno de 94º15' e na linha dos fundos mede 130m confrontando com o córrego Itaim que é a divisa com propriedade da firma Firpavi – Construtora e Pavimentadora S/A (outora com o Sítio de Horácio Lane), encerrando a área de 25.854,71m², mais ou menos – Contribuinte nº 186.005.0002-7, maior área, matriculado sob nº **25.810** do 18º CRI desta Capital de São Paulo. Esse imóvel sofreu modificações em sua descrição e metragens, devidamente averbadas no mesmo Registro de Imóveis sob nºs AV.2 datada de 05/11/1982, AV.3 datada de 31/05/1984, AV.4 datada de 31/05/1984, todas referentes à retificação de área, constando nesta última averbação que o imóvel possui uma área de 21.880,44m².

2) Um terreno à Rua Agostinho de Azevedo, designado lote B, no 13º Subdistrito, Butantã, medindo 20,04m em linha quebrada de frente para a referida rua, do lado esquerdo 143,16m confrontando com lote A, do lado direito 135,06m, confrontando com o lote C e nos fundos em linha quebrada de 20,65m, confrontando com a

área verde, encerrando a área de 2.744,93m<sup>2</sup> - Contribuinte nº 186.005.0006-1 – Imóvel devidamente matriculado sob nº 131.133 do 18º CRI desta Capital de São Paulo.

**Obs. 1:** Os imóveis aqui penhorados fazem parte de uma área maior, composta de 3 lotes (matriculas 25.810, 131.132 – arrematado em praça ocorrida em 27/09/2007, nos autos do processo nº 2002.6182.038564-3 e apensos, em trâmite perante o MM. Juízo da 12ª Vara de Execuções Fiscais da 1ª Subseção Judiciária de São Paulo, conforme auto de imissão de posse datado de 30/06/2011, lavrado por esta Oficial de Justiça Avaliadora, tendo sido imitada na posse a empresa Ednir Editora Ltda. e 131.133), onde estava instalada a empresa executada, atualmente alugada para a empresa Araguaia Indústria Gráfica e Editora Ltda. – CNPJ 03.260.675/0001-68, que atua no local desde Fevereiro de 2007.

**Obs. 2:** O imóvel é constituído basicamente de um galpão industrial, que ocupa cerca de 60% da área total (dos 3 lotes), tendo na parte interna áreas destinadas à atividade industrial, escritórios, sanitários, vestiários, refeitório, recepção e etc. Possui uma casa de máquinas e força instalada na lateral esquerda do terreno, portaria, área destinada a estacionamento de veículos na parte frontal do lote e outro pequeno galpão destinado à manutenção, na lateral direita do terreno e uma grande área calçada com bloquetes, destinada à manobras de caminhões.

**Obs. 3:** O imóvel está todo cercado e nos fundos confronta com a área verde, não havendo nenhum tipo de divisa capaz de individualizar cada um dos três lotes.

**Obs. 4:** Trata-se de uma área industrial, com topografia plana, próxima cerca de 300 metros da Rodovia Raposo Tavares, com alça de acesso para a referida rodovia, provida de todas as benfeitorias e melhoramentos, como asfalto, água e luz.

**Valor do débito:** R\$ 11.105.584,31 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 39.400.592,00 (Trinta e nove milhões quatrocentos mil quinhentos e noventa e dois reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.640.355,20 (Vinte e três milhões seiscentos e quarenta mil trezentos e cinquenta e cinco reais e vinte centavos)

#### LOTE 015

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 5002896-31.2018.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EXATA COPIADORA EIRELLI - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 01.393.591/0001-77

**Localização do lote:** Avenida Pereira Barreto, 842 - Paraíso - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Copiadora laser de impressão colorida, com scanner, marca Ricoh, modelo Aficio - MP C2550 - super 63, funcionando, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 4.000,00;

B) 01 Copiadora multifuncional de impressão colorida, com scanner, marca Ricoh, modelo MPC 2503, funcionando, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 8.000,00;

C) 01 Copiadora multifuncional de impressão colorida, com scanner, marca / modelo Lexmark X565-de, funcionando, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 700,00;

D) 01 Copiadora de impressão em preto e branco, com scanner, marca / modelo Canon 8070 (na plaquinha atrás indicava F140 303), funcionando, mas em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;

E) 01 Impressora plotter, de impressão em preto e branco, marca / modelo Océ TDS 600, de toner e com quatro rolos, funcionando, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 8.000,00;

F) 02 Impressoras Plotter, de impressão colorida, marca / modelo HP Designjet T1200 Post Script, funcionando, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 4.000,00, totalizando R\$ 8.000,00;

G) 01 Impressora Plotter, de impressão colorida marca / modelo Océ Printer TCS 500, com módulo de scanner TC4 e computador de comando, gabinete Desktop da marca DELL Optiplex 740 (todo o módulo é chamado de “Sistema TCS 500”), funcionando, em bom estado de conservação, avaliadas em R\$ 12.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 269.532,37 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 41.700,00 (Quarenta e um mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.850,00 (Vinte mil oitocentos e cinquenta reais)

#### LOTE 016

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007226-30.2016.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RODOAGUA TRANSPORTES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.033.188/0001-37

**CDA:** FGSP201605618 e outras

**Localização do lote:** Av. Eldorado, 949/965 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

13.600m<sup>3</sup> de água potável, pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliado o metro cúbico em R\$ 21,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 285.600,00 (Duzentos e oitenta e cinco mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 142.800,00 (Cento e quarenta e dois mil e oitocentos reais)

#### **LOTE 017**

**Natureza e nº do processo:** Procedimento Ordinário nº 0002217-23.2012.403.6128

**Vara:** 2ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS X JOÃO CAVALARO

**CNPJ/CPF do executado:** 554.569.288-68

**Localização do lote:** Rua Waldemar Cordts, nº 41, Jardim da Fonte, Jundiaí/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal, correspondente a 1/8 do imóvel, objeto da Matrícula nº **26.378** do Primeiro Serviço de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP, consistente de um lote de terreno sob nº 30, da Quadra C, do Loteamento Jardim da Fonte, nesta cidade e comarca, com área de 270m², medindo 10,000 metros de frente para a Rua Três, por 27,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, nos fundos a mesma largura da frente.

**Obs. 1:** Cadastro na Prefeitura Municipal de Jundiaí sob o nº 08.030.0030.

**Obs. 2:** Área construída de 210m². Não houve reformas ou modificações na construção do imóvel desde a avaliação 21/01/2009.

**Valor de avaliação:** R\$ 76.250,00 (Setenta e seis mil, duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 45.750,00 (Quarenta e cinco mil, setecentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 018**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5002292-07.2017.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL X FADI AUGUSTO KHOURI HANNA

**Localização do lote:** Avenida Presidente Kennedy, nº 3700 – Bloco 05, Ap. 202 – São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel I/Fiat Freemont Precision, ano 2012/2012, cor cinza, movido a gasolina, placa FEO-1433, código RENAVAM 479.037.035, chassi nº 3C4PFABB9CT286293, em ótimo estado de conservação e de funcionamento.

Obs.: Consta recall pendente (fiação do volante da direção), conforme pesquisa realizada no site do DENATRAN em 14/08/2018.

**Valor de avaliação:** R\$ 52.250,00 (Cinquenta e dois mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.125,00 (Vinte e seis mil cento e vinte e cinco reais)

#### **LOTE 019**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003168-53.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São Jose dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COOPERTEXTIL – COOPERATIVA DE PRODUÇÃO TEXTIL SÃO JOSE

**CNPJ/CPF do executado:** 02.750.519/0001-12

**CDA:** 80 6 15 140464-01 e outra

**Localização do lote:** Rua Maceió, nº 250, Vila Terezinha – São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Garzeadeira, marca Santa Clara, mod. R7H, aparentando bom estado de conservação e em uso.

**Valor do débito:** R\$ 42.666,34 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

**LOTE 020**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000053-32.2013.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** IBAMA X GADE TRANSPORTE E LOGÍSTICA LTDA – EPP e FERNÃO PAES LEME FALCÃO

**CNPJ/CPF do executado:** 06.143.103/0001-97

**Localização do lote:** Rua Cajuru, Lote 5, quadra 2 (Item A), Rua Taubaté, Lotes 6 e 7 da quadra 02 (Item B e C), Jd. Salgado Filho, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Um terreno urbano situado nesta cidade, com frente para a Rua Cajuru, constituído pelo lote nº 05 da quadra 02 do loteamento Jardim Salgado Filho, 2ª Gleba, medindo 12,00 metros na frente e nos fundos, por 29,50 metros de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando de um lado com a Rua Taubaté, com a qual faz esquina, de outro lado com o lote nº 4 e nos fundos com o lote 6, cadastrado sob o nº 79.860, na Prefeitura Municipal local. Imóvel matriculado junto ao 2º CRI local sob o nº **38.371**, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula. Avaliado em R\$ 99.000,00;

Obs. 1: Ajuizamento de ação (Av.6).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Obs. 4: Em 2º leilão, o lance mínimo para arrematação é de R\$ 66.522,13.**

**B)** Um terreno urbano situado nesta cidade, com frente para a Rua Taubaté, constituído pelo lote nº 06 da quadra 02 do loteamento Jardim Salgado Filho, 2ª Gleba, medindo 13,00 metros na frente e nos fundos, por 26,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 5, de outro lado com o lote 7 e pelos fundos com o lote 2, cadastrado sob o nº 76.372 na Prefeitura Municipal local. Imóvel matriculado junto ao 2º CRI local sob o nº **38.372**, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula. Avaliado em R\$ 95.000,00;

Obs. 1: Ajuizamento de ação (Av.6).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Obs. 4: Em 2º leilão, o lance mínimo para arrematação é de R\$ 63.855,46.**

**C)** Um terreno urbano situado nesta cidade, com frente para a Rua Taubaté, constituído pelo lote nº 07 da quadra 02 do loteamento Jardim Salgado Filho, 2ª Gleba, medindo 13,00 metros na frente e nos fundos, por 26,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 6, de outro lado com o Augusto Costa e fundos com o lote 1, cadastrado sob o nº 76.373 na Prefeitura Municipal local. Imóvel matriculado junto ao 2º CRI local sob o nº **38.373**, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula. Avaliado em R\$ 95.000,00;

Obs. 1: Ajuizamento de ação (Av.6).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Obs. 4: Em 2º leilão, o lance mínimo para arrematação é de R\$ 63.855,46.**

**Valor de avaliação:** R\$ 289.000,00 (Duzentos e oitenta e nove mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 194.233,05 (Cento e noventa e quatro mil duzentos e trinta e três reais e cinco centavos).

**LOTE 021**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000209-21.2017.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X USIPETRO INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.920.628/0001-01

**CDA:** 80 4 16 096049-97

**Localização do lote:** Rua Antonio Candido Ortiz nº 14 – Jardim Santana – Tremembé/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Eixo de manivela para motor Diesel naval, marca Man, tipo V20127 nº de série 1250952.

**Valor do débito:** R\$ 602.175,08 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

**LOTE 022**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007671-02.2001.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X FERMAC TRATAMENTO TERMICO LTDA ME, MARIA APARECIDA MACERA ALVES e FERNANDO LUIZ ALVES

**CNPJ/CPF do executado:** 58.832.502/0001-69

**CDA:** 55.800.943-3

**Localização do lote:** Rua Luiz Arrobas Martins nº 667, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 conjunto para tratamento térmico tipo banho de sal com cadinho Brasimet 3580, com tanque de resfriamento em água e tanque de resfriamento tipo Martempera, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 26.374,42 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais).

#### LOTE 023

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0002126-02.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X HAHN TECHNIK ENGENHARIA LTDA, SERGIO GALVANI e ELISETE SEGALLA GALVANI

**Localização do lote:** Rua Amazonas, 363 - São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo marca/modelo Honda/CR-V EXL, placa DZX 1917, cor prata, ano 2008/2008, Renavam 975976141, em regular estado de conservação, apresenta um pequeno amassado na lataria, avaliado em R\$ 41.474,00.

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de18/03/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

B) 01 veículo marca/modelo Citroen/C3 GLX 1.4 flex, placa DZX 0151, cor preta, ano 2007/2008, Renavam 938678922, em regular estado de conservação, além dos arranhões na pintura e pequenos amassados na lataria, estava sem as maçanetas de duas portas e sem as calotas, avaliado em R\$ 17.600,00

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de18/03/2019, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 59.074,00 (Cinquenta e nove mil setenta e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.537,00 (Vinte e nove mil quinhentos e trinta e sete reais).

#### LOTE 024

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001716-87.2012.403.6122

**Vara:** 1ª Vara Federal de Tupã

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X JOSÉ ROBERTO GOMES TUPÃ - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 56.457.914/0001-30

**CDA:** 60.435.600-5

**Localização do lote:** Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros – KM 537 – Tupã/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 50% de um imóvel rural, com área de 1.466 alqueires, ou, 3,54,772 hectares, localizado no Distrito de Universo, Tupã/SP, remanescente da Fazenda Ibijuba, com as devidas confrontações descritas na matrícula nº 8.379, registrada no CRI de Tupã/SP, sobre o qual há instalações próprias para motel, com 5 apartamentos - conservação ruim; 01 residência / recepção contendo 03 quartos, cozinha, sala, 3 banheiros e recepção - conservação regular.

**Obs.:** Consta na matrícula, indisponibilidade sobre 50% do imóvel, bem como penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 61.499,09 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

#### LOTE 025

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000163-54.2016.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TECTRA TECNOLOGIA PARA TRATAMENTO E REUSO DA ÁGUA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 08.372.884/0001-17

**CDA:** 80 6 15 070477-16 e outra

**Localização do lote:** Av. Com. José Zillo, nº 55 – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Sistema para tratamento e reúso da água de efluentes, de fabricação da executada, denominado Chemical Clean, modelo NG-1 P15000, com vazão de 15.000 litros por hora, completo, novo, sem uso, composto por reator físico-químico (tanque), filtro, sistema de desinfecção, bombas, chaves de partida, tensão elétrica de 220V, trifásico e demais componentes. O bem é entregue desmontado, sendo montado no local da entrega.

**Valor do débito:** R\$ 158.085,58 em 07/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 133.000,00 (Cento e trinta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 66.500,00 (Sessenta e seis mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 026**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002935-91.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ESPERANÇA INDÚSTRIA E COMERCIO DE FORJADOS LTDA. e ESPERANÇA INDÚSTRIA E COMERCIO DE FORJADOS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 05.446.411/0001-29

**Localização do lote:** Rua José Monteiro de Brito Neto, em frente ao nº 155 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Centro de usinagem marca Brevet Burkhardt, modelo FR246, nº de patrimônio 713, em razoável estado de conservação, não estava em uso no momento da avaliação, mas os empregados da executada afirmaram que ela está funcionando.

Obs.: Embargos à Execução nº 0004369-81.2015.403.6114.

**Valor do débito:** R\$ 1.724.267,00 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 367.500,00 (Trezentos e sessenta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 183.750,00 (Cento e oitenta e três mil setecentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 027**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001375-49.2012.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LUZIMAQ INDÚSTRIA MECÂNICA LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 09.321.073/0001-50

**CDA:** FGSP201200009 e outras

**Localização do lote:** Rua das Flores, 81 - galpão 01 - Vila Luzita - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Torno CNC Fabricante: Romi. Modelo: Centur 30 RV. Número de série 002.07981.325. O bem encontra-se em regular estado de conservação e funcionando.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 028**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0021776-03.2009.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PROXIMITY PRODUTOS ELETRONICOS PROFISSIONAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 48.698.039/0001-50

**Localização do lote:** Rua Sapucaia nº 397 - Mooca, São Paulo/SP (Item A) e Rua Sapucaia nº399/401 – Mooca, São Paulo/SP (Item B).

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 imóvel situado na Rua Sapucaia, nº 397, matrícula nº **63.616** do 7º Oficial Registro de Imóveis de São Paulo, com área de terreno de 238,00m², avaliado em R\$ 2.750,00 o metro quadrado do terreno, totalizando R\$ 654.500,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

**B)** 01 imóvel situado na Rua Sapucaia, nº 399/401, matrícula nº **63.617**, do 7º Oficial Registro de Imóveis de São Paulo, com área de terreno de 350,00m², avaliado em R\$ 2.750,00 o metro quadrado do terreno, totalizando R\$ 962.500,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 411.892,57 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 1.617.000,00 (Um milhão seiscentos e dezessete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 970.200,00 (Novecentos e setenta mil e duzentos reais).

#### **LOTE 029**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002629-65.2014.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DUPLO A CONFECÇÕES LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.026.327/0001-32

**CDA:** 80 6 14 108730-77 e outras

**Localização do lote:** Rua Pres. Campos Salles nº 145, Vila Industrial - Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 02 máquinas de costura galoneiras cilíndricas, Kansai, ambas em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;

**B)** 02 máquinas de costura galoneiras cilíndricas eletrônicas com refilador pneumáticas RX9803A, Kansai, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 5.000,00 cada, totalizando R\$ 10.000,00;

**C)** 01 máquina de costura galoneira fechada (verde/branca), Kansai, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;

**D)** 02 máquinas de costura galoneiras fechadas (amarelas), Kansai, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;

**E)** 03 máquinas de costura reta automáticas eletrônicas, Siruba, ano de fabricação, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 6.000,00;

**F)** 04 máquinas de costura reta convencional, Siruba, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;

**G)** 01 máquina de costura reta convencional, Sunspecial em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;

**H)** 01 máquina de costura reta convencional, Singer, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 400,00;

**I)** 01 máquina de costura reta convencional, Mitsubishi, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 400,00;

**J)** 01 máquina de costura overloque Yamato, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 500,00;

**K)** 07 máquinas de costura overloque com ponto cadeia Siruba, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 1.800,00 cada, totalizando R\$ 12.600,00;

**L)** 01 máquina de costura overloque com ponto cadeia Nissei, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

**M)** 03 máquinas de costura overloque com ponto cadeia – duplo transporte, Kingtex, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 3.500,00 cada, totalizando R\$ 10.500,00;

**N)** 01 máquina de costura traveti eletrônica, SPS/D – B 1201M, Sunstar, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 7.000,00;

**O)** 01 máquina de cortar viés – 01 faca Fioravante, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 1.000,00;

**P)** 01 máquina de costura elástica 6 agulhas, Union Special, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 500,00;

**Q)** 01 ploter para risco de enfiado 1,80m de largura, Segen, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 16.000,00;

**R)** 01 prensa pneumática para transfer cabeçote 10x20cm – P15, Shigueto, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 3.000,00;

**S)** 02 prensas manuais para transfer cabeçote 15x15cm modelo ET6M – 220V, Termopress, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliadas em R\$ 1.000,00 cada, totalizando R\$ 2.000,00;

**T)** 01 máquina pneumática de aplicar botão de pressão (CPR) Toniati, em funcionamento e em razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 1.100,00;

**Valor do débito:** R\$ 434.179,37 em 09/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 86.500,00 (Oitenta e seis mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 43.250,00 (Quarenta e três mil duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 030**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005132-84.2016.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALTEMIR ODILON BUZINARO e ALTEMIR ODILON BUZINARO

**CNPJ/CPF do executado:** 50.503.572/0001-61

**Localização do lote:** Rua Brasil, Lote 1, Quadra S, Jd. Santana (Item A); Rua Brasil, Lote 2, Quadra S, Jd. Santana (Item B); Rua Brasil, Lote 3, Quadra S, Jd. Santana (Item C); Rua Rondônia, Lote 16, Quadra 19, Jd. Paulista (Item D); Rua Coronel Medeiros nº 497, Vila São Luiz (Item E); Rua Adelino Buzinaro nº 370 (Item F); Rua Adelino Buzinaro (Item G); Rua Adelino Buzinaro nº 463 (Item H), Monte Alto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Um terreno situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, no Jardim Santana, consistente do lote 01 da quadra "S", com frente para a Rua Brasil, medindo 242,00 metros quadrados, ou seja, 11,00 metros de frente, com igual medida nos fundos, por 22,00 metros da frente e fundos de ambos os lados, objeto da **matrícula nº 31.206** do C.R.I. local. Imóvel avaliado em R\$ 65.000,00;

Obs. 1: Cadastrado na municipalidade sob nº 5.394 (Av.1).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**B)** Um terreno situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, no Jardim Santana, consistente do lote 02 da quadra "S", com frente para a Rua Brasil, medindo 242,00 metros quadrados, ou seja, 11,00 metros de frente, com igual medida nos fundos, por 22,00 metros da frente e fundos de ambos os lados, objeto da **matrícula nº 31.207** do C.R.I. local. Imóvel avaliado em R\$ 65.000,00;

Obs. 1: Cadastrado na municipalidade sob nº 14.580 (Av.1).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**C)** Um terreno situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, no Jardim Santana, consistente do lote 03 da quadra "S", com frente para a Rua Brasil, medindo 242,00 metros quadrados, ou seja, 11,00 metros de frente, com igual medida nos fundos, por 22,00 metros da frente e fundos de ambos os lados, objeto da **matrícula nº 31.208** do C.R.I. local. Imóvel avaliado em R\$ 65.000,00;

Obs. 1: Cadastrado na municipalidade sob nº 5.395 (Av.1).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**D)** Um terreno situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, no Jardim Paulista, consistente da metade do lote 16 da quadra 19, com frente para a Rua Rondônia, com área superficial de 150,00 metros quadrados, medindo 6,00 metros de frente, com igual medida nos fundos, por 25,00 metros da frente e fundos de ambos os lados, objeto da **matrícula nº 24.366** do C.R.I. local. Cadastro municipal nº 10.351. Imóvel avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**E)** A NUA PROPRIEDADE de um imóvel constituído por:

**01-** Um prédio próprio para Supermercado que recebeu o número 497 da Rua Coronel Medeiros, sendo a área construída a mesma do terreno abaixo descrito, com piso de cerâmica, instalação sanitária, com repartição para escritório e depósito, e seu respectivo terreno situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, na Vila São Luiz, de forma irregular, medindo 13,00 metros de frente; 22,00 metros nos lados e 10,00 metros nos fundos, objeto da **matrícula nº 7.960** do C.R.I. local. Cadastro municipal nº 3.554.

**02-** Uma casa construída de tijolos, coberta de telhas, com uma área na frente e outra nos fundos, com seis cômodos internos, inclusive instalações sanitárias, sendo apenas sala, banheiro e cozinha forrados, cimentados, nos fundos mais três cômodos e banheiro, e seu respectivo terreno que mede 11,00 metros de frente por 43,00 metros da frente e fundos, situado na Vila São Luiz, nesta cidade e comarca de Monte Alto, confrontando-se pela frente com Rua 13 de maio (atual Rua Adelino Buzinaro), nº 380 e 380-A fundos, pelo lado direito com o prédio nº 370, pelo esquerdo com o prédio nº 491 da Rua Coronel Medeiros, pelos fundos com o prédio nº 361 da Rua Marechal Deodoro da Fonseca, objeto da **matrícula nº 6.079** do C.R.I. local, cadastro municipal nº 1097/80, sendo que a casa acima descrita foi demolida e no respectivo terreno foi construída parte do Supermercado Boa Vista.

**03-** Um terreno situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, na Vila São Luiz, correspondente a parte do lote 01 da quadra 01, com gente para a Rua Coronel Medeiros, medindo 198,00 metros quadrados, ou seja, 22,00 metros de frente por 10,00 metros de um lado, 8,00 metros do outro lado e 22,00 metros nos fundos, confrontando-se pela frente com a referida rua, pelo lado direito com o prédio 497, pelo lado esquerdo com o prédio nº 380 pela Rua 13 de Maio (atual Rua Adelino Buzinaro), objeto de matrícula nº **4.464** do C.R.I. local, cadastro municipal nº 834, sendo que no referido terreno foi construída parte do Supermercado Boa Vista. Imóveis avaliados em R\$ 2.000.000,00.

Obs. 1: Os imóveis objetos das matrículas 4.464 e 6.079 foram incorporados ao imóvel objeto da matrícula nº 7.960, sendo que os três imóveis constituem o Supermercado Boa Vista, portanto, foram avaliados em conjunto.

Obs. 2: Imóveis objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: Usufruto em favor de Adelino Buzinaro e Cecília Martins Buzinaro.

Obs. 4: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**F)** A NUA PROPRIEDADE de um imóvel urbano situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, à Rua 13 de Maio, nº 370, e seu respectivo terreno que mede 11,00 metros de frente por 42,00 metros da frente aos fundos, com área de 462,00 metros quadrados, possuindo o referido imóvel as seguintes dependências: possui na frente estabelecimento para comércio com 02 portas, 02 cômodos e 1 banheiro, conjugado ao fundo, 6 cômodos com piso de concreto, objeto de matrícula **4.071** do C.R.I. local, cadastro municipal nº 1027-79, sendo que o endereço atual do referido imóvel é Rua Adelino Buzinaro, nº 370. Imóvel avaliado em R\$ 360.000,00;

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: Usufruto em favor de Adelino Buzinaro e Cecília Martins Buzinaro.

Obs. 3: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**G)** A NUA PROPRIEDADE de um terreno de forma irregular, situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, na Vila São Luiz, com frente para a Rua 13 de Maio (atual Rua Adelino Buzinaro), medindo 216,50 metros quadrados, objeto da **matrícula nº 3.445** do C.R.I. local, cujas divisas e confrontações encontram-se descritas na respectiva matrícula, sendo que nos fundos do referido terreno foi construído um barracão coberto de estrutura metálica. Imóvel avaliado em R\$ 160.000,00;

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: Usufruto em favor de Adelino Buzinaro e Cecília Martins Buzinaro.

Obs. 3: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**H)** A NUA PROPRIEDADE de uma casa construída de tijolos e coberta de laje, contendo uma área na frente, três dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área nos fundos com banheiro, situado nesta cidade e comarca de Monte Alto, no Jardim dos Afonso, com frente para a Rua 13 de Maio, nº 463, e seu respectivo terreno, consistente do lote 25 da quadra 4, medindo 11,00 metros de frente, por 33,00 metros da frente aos fundos, objeto de **matrícula nº 3.177** do C.R.I. local, cadastro municipal nº 5.050, sendo que o endereço atual do referido imóvel é Rua Adelino Buzinaro, nº 463. Imóvel avaliado em R\$ 450.000,00.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: Usufruto em favor de Adelino Buzinaro e Cecília Martins Buzinaro.

Obs. 3: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 1.763.918,30 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 3.205.000,00 (Três milhões duzentos e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.923.000,00 (Um milhão novecentos e vinte e três mil reais)

#### **LOTE 031**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0006040-36.2010.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauria

**Partes:** EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS – DIRETORIA REG SP INTERIOR X CARD MAIS ADMINISTRADORA DE CARTÕES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 09.450.915/0001-73

**Localização do lote:** Rua Rubens Custódio, nº 28, Morada do Sol - Itapetininga /SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Televisão Philips de 50 polegadas em bom estado de conservação e funcionamento, 3D, serial HC111144055142.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.900,00 (Dois mil e novecentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.450,00 (Um mil, quatrocentos e cinquenta reais).

#### **LOTE 032**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000977-34.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INMETRO X TRANSPORTE PALMARES LTDA, PAULO SISTO MASCHI e FAUSTO ZUCHELLI

**Localização do lote:** Rua Maria Silveira Therense, 5.000 - Vila Belmiro - Pirassununga/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Carreta reboque, placa GVI 2464, ano 1984/1984, que se encontra sem o tanque de inox, estando somente com o chassi rodante de três eixos em mau estado de conservação, faltando uma roda e com muita ferrugem, as outras duas rodas se encontram com pneus em péssimo estado de conservação. Avaliado em R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 18/03/2019, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**LOTE 033**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031408-09.2016.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA DE PARAFUSOS ELEKO S.A

**CNPJ/CPF do executado:** 61.074.894/0001-59

**Localização do lote:** Rua Heliópolis, nº 241 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Prensa de estampar parafuso de até ¼, recalque duplo, marca Himafe Chila, avaliada em R\$ 60.000,00;
- B) 01 Prensa de estampar parafuso de até ½, marca Sin, avaliada em R\$ 60.000,00;
- C) 01 Prensa de estampar parafuso de até 3/8 x 6, marca Manville, avaliada em R\$ 60.000,00;
- D) 01 Prensa de estampar parafuso de até 5/16 duas polegadas, recalque duplo, marca Shuster, avaliada em R\$ 60.000,00;
- E) 01 Recortadeira russa M16 x 190, avaliada em R\$ 40.000,00;
- F) 01 Prensa de estampar porca, Cavour 3/16, avaliada em R\$ 45.500,00;
- G) 01 Rosqueadeira Waterbury Farrel, americana, avaliada em R\$ 9.600,00;
- H) 01 Máquina de furar porca KLP12, avaliada em R\$ 6.000,00;
- I) 01 Rosqueadeira de porcas M10-3/8, avaliada em R\$ 6.000,00;
- J) 01 Rosqueadeira de porcas M16-5/8, avaliada em R\$ 6.000,00;
- K) 01 Rosqueadeira de porcas M16-5/8, avaliada em R\$ 6.000,00;
- L) 01 Recortadeira Schuster M12, avaliada em R\$ 9.600,00;
- M) 01 Compressor Wayne Mod. W 960, 11H, 2 estágios, vol. 480 litros, avaliado em R\$ 19.500,00;
- N) 01 Compressor Schulz, modelo MSV20, max 125, 2 estágios, vol. 250 litros, avaliado em R\$ 16.400,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.210.128,07 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 404.600,00 (Quatrocentos e quatro mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 202.300,00 (Duzentos e dois mil e trezentos reais)

**LOTE 034**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002529-66.2011.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ELAINE C. SABIO ANTONIO – ME e ELAINE CONCEICAO SABIO ANTONIO

**CNPJ/CPF do executado:** 04.890.583/0001-24

**Localização do lote:** Rua Edilson José Palomares, 60 - Residencial dos Pássaros - Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal referente a 50% de um lote de terreno urbano encerrando área de 210,25 m², onde foi edificado um prédio residencial, de tijolos e telhas, com área de 45,27 m², que recebeu o número 60 da Rua Edilson José Palomares, Residencial dos Pássaros, Jaú/SP, melhor descrito na matrícula **44.886** do 1º CRI de Jaú/SP. O imóvel está cadastrado na Prefeitura sob número 06.2.34.88.0272.00. Construção simples.

Obs. 1: Consta do processo loteamento Residencial dos Pássaros, a seguinte restrição urbanística: os lotes das quadras A, B, C e D, destinam-se a prédios residenciais enquanto os lotes da quadra E destinam-se a prédios comerciais (Av.01).

Obs. 2: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal – CEF (R.04).

**Valor do débito:** R\$ 69.284,05 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

**LOTE 035**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009756-06.2013.403.6128

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jundiá

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PALLADINO E SANTOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 49.438.856/0001-32

**CDA:** 80 6 01 030622-60

**Localização do lote:** Av. 14 de Dezembro, nº 786 – Vila Rami - Jundiaí/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

5.000 quilogramas de retalho de chapas de aço de diversas medidas, em regular estado de conservação, avaliados em R\$ 2,50 o quilograma.

**Valor do débito:** R\$ 16.385,55 em 09/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.250,00 (Seis mil, duzentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 036**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5000383-97.2016.403.6114

**Vara:** 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X KAEZEN COMERCIAL DE TERMOPLÁSTICOS LTDA-EPP e ALEXANDRE MARQUES DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 16.951.235/0001-07

**Localização do lote:** Rua Pindorama nº 843 A, Jordanópolis, São Bernardo do Campo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Molde de injeção com cremalheira para tampas alimentícias, avaliado em R\$ 125.000,00;

B) 01 Molde de injeção de cremalheira para cosméticos, avaliado em R\$ 125.000,00;

C) 01 Molde de injeção de cremalheira para sanitários, avaliado em R\$ 115.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 365.000,00 (Trezentos e sessenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 182.500,00 (Cento e oitenta e dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 037**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006128-49.2012.403.6126

**Vara:** 2ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FÁBRICA DE MOLAS FALBO LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 57.507.634/0001-52

**CDA:** 80 3 12 000249-93 e outras

**Localização do lote:** Avenida Industrial, 2042, Campestre – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno com área de 2.337,70 m<sup>2</sup>, mais ou menos, no Bairro Industrial, medindo 43,00 m de frente para a Av. Industrial, lado par, contados após 196,60 metros da confluência da R. Porto Carreto com a Avenida Industrial, por 50,50 m, do lado esquerdo, de quem dessa Avenida olha, confrontando com terrenos da Equipamentos e Instalações Turim S/A e a Cia São Paulo Distribuidora de Derivados de Petróleo; desse ponto em ângulo reto à direita mede 55,00 m, confrontando ainda com Equipamentos e Instalações Industriais Turim S/A; desse ponto em ângulo reto à direita por uma linha levemente inclinada mede 52,00 metros, encontrando o ponto inicial desta descrição, confrontando com o terreno do Condomínio Maria Emilia. No terreno há área construída de 1.600,00 m<sup>2</sup>, segundo a Classificação Fiscal n. 1.174.19 e matrícula nº **50.221**, do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Santo André. O referido bem encontra-se em regular estado de conservação.

Obs. Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 1.511.572,67 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 7.100.000,00 (Sete milhões e cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.260.000,00 (Quatro milhões duzentos e sessenta mil reais)

#### **LOTE 038**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0042360-38.2002.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSS X EXIMPORT INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, HAROLDO CORTOPASSI e ENNIO FEDERICO

**CNPJ/CPF do executado:** 60.912.854/0001-76

**CDA:** 35.331.688-1

**Localização do lote:** Rua General Roberto Alves de Carvalho Filho nº 59, Santo Amaro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 centro de usinagem CNC, marca Thyssen Hueller Ltda, modelo NB-H70, com painel Maxitec, modelo Sinumerk, sistema 32 estações, magazine duplo para 24 ferramentas, computadorizado. Em bom estado de conservação e funcionamento, operando na linha de produção da executada.

Obs.: Embargos à Execução nº 0020476-16.2003.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 216.024,57 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

#### **LOTE 039**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007329-88.2013.403.6143

**Vara:** 1ª Vara Federal de Limeira

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BURGER S/A – INDUSTRIA E COMERCIO, MARIA ANTONIA PASCHOALON COVRE E ROMEU BURGER

**CNPJ/CPF do executado:** 51.465.854/0001-84

**CDA:** 31.422.508-0

**Localização do lote:** Av. Campinas nº 537 – Bairro Cubatão – Limeira/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Lote de terreno sob nº 7 da quadra H do Jd. Olga Veroni, desta cidade, com frente para a rua 3, medindo 10,00 metros na frente e nos fundos, por 25,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, confrontando no lado esquerdo com o lote 6, no direito com o lote 8 e nos fundos com o lote 38, cadastrado na PML na quadra 1368, unidade 007, matriculado no 1º CRI de Limeira sob nº **21.702**.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 80.132,12 em 09/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

#### **LOTE 040**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000417-39.2017.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES X EDSON LUIS CHAVES – ME e EDSON LUIS CHAVES

**Localização do lote:** Rua Guido Campitelli, nº 459 – Centro – Pongai/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Veículo IMP/Ford Fiesta 1.3 3P, ano 1995, placa BPP 8305, cor azul, chassi VS6BSXWPFSWL83971, em regular funcionamento e uso ostentando pintura queimada, estofamento rasgado e pequeno amassado na tampa traseira, avaliado em R\$ 4.000,00;

**B)** 01 Televisão tubo 29” LG FE8RL, em funcionamento, avaliada em R\$ 250,00;

**C)** 01 Televisão tubo 29” Gradiente TF2953, em funcionamento, avaliada em R\$ 250,00;

**D)** 01 Televisão tubo 29” Toshiba 87EMS, em funcionamento, avaliada em R\$ 250,00;

**E)** 01 Televisão tubo 29” Philips 5542/78, em funcionamento, avaliada em R\$ 250,00;

**F)** 01 Televisão LCD 42” HBuster 4203FD, sem funcionamento, avaliada em R\$ 400,00;

**G)** 01 Televisão LCD 32” Philco PH32MDPV, sem funcionamento, avaliada em R\$ 600,00;

**H)** 01 Televisão tubo 29” Sony KV2970T, em funcionamento, avaliada em R\$ 250,00;

**I)** 01 Televisão tubo 29” CCE HPS2901, em funcionamento, avaliada em R\$ 250,00;

**J)** 01 Televisão tubo 29” Philco PCS2976S, em funcionamento, avaliada em R\$ 250,00;

**K)** 01 Televisão tubo 29” Philips 29PT4631/78R, sem funcionamento, avaliada em R\$ 125,00;

**L)** 01 Televisão tubo 29” Toshiba 2988LMS, em funcionamento, avaliada em R\$ 250,00;

**M)** 01 Televisão tubo 29” Gradiente GBT2911, sem funcionamento, avaliada em R\$ 125,00;

**N)** 01 televisão LED 32” Philips 32PFL5007G/78, em funcionamento, avaliada em R\$ 700,00;

**O)** 01 Televisão tubo 29” Samsung UN32FH4205G, sem funcionamento, avaliada em R\$ 125,00;

**Valor de avaliação:** R\$ 8.075,00 (Oito mil e setenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.037,50 (Quatro mil e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

#### LOTE 041

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5002322-36.2017.403.6128 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MARIA LUZIA MARANHO DE OLIVEIRA – ME e MARIA LUZIA MARANHO DE OLIVEIRA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.050.227/0001-65

**Localização do lote:** Rua Job Gonçalves nº 90, Jardim Guanciale, Campo Limpo Paulista/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Automóvel Marca Hyundai/Tucson C.V, cor preta, ano e modelo 2012/2013, a gasolina, placa FES 1799, RENAVAM 00497754312, em regular estado.

**Obs. 1:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 14/05/2019.

**Valor de avaliação:** R\$ 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

#### LOTE 042

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006622-94.2001.403.6126 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSTITUTO NAC DE METROLOGIA, NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDL – INMETRO X AUTO POSTO PARQUE ORATORIO LTDA, ISAMAR REINATO e EVANDRO JOÃO AUGUSTO GUERRA

**Localização do lote:** Rua Vitória Régia, nº 1080, Campestre – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um imóvel, consistente no apartamento nº 11, 1º andar, do Edifício Vitória Régia, sito à Rua Vitória Régia, nº 1080, Santo André/SP, matrícula nº **72.049**, do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Santo André/SP, com a seguinte descrição: sala de estar com terraço, circulação íntima, 03 dormitórios, sendo um destes do tipo suíte com local para armário e banheiro privativos; 01 banheiro completo, cozinha, área de serviço, lavanderia e WC de empregada. Possuindo a área privativa de 126,3450m², área comum de divisão não proporcional de 13,2250m², correspondente à vaga de garagem nº 03, área comum de divisão proporcional de 82,9960m², perfazendo uma área total construída de 222,5660m², correspondendo-lhe uma fração ideal e nas demais coisas comuns do condomínio igual a 0,1000, ou 10,00%, ou ainda 100,00m² do todo do terreno descrito e caracterizado na matrícula 40.064.

**Obs. 1:** Imóvel arrolado pela Delegacia da Receita Federal em Santo André.

**Obs. 2:** Foi decretada a indisponibilidade dos bens de Isamar Reinato Guerra.

**Obs. 3:** Constam penhoras em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

#### LOTE 043

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008539-95.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DENISE BIANCO CASTELLO CONFECÇÃO EIRELLI - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 08.161.793/0001-32

**CDA:** 13.103.629-7

**Localização do lote:** Rua Aurora Pinto da Cunha, 99 - Jardim América - São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 Prensas de passar roupas, universais, a vapor, interligadas a um programador que define suas funções, marca Rotondi (italiana), avaliada em R\$ 30.000,00 cada uma.

**Valor do débito:** R\$ 79.370,74 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

**LOTE 044**

**Natureza e nº do processo:** Embargos à Execução Fiscal nº 0001826-89.2012.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X G M USINAGEM E COMERCIO DE PEÇAS LTDA ME

**Localização do lote:** Av. José Bonifácio Moreira nº 236 – Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Polidora de Virabrequins, marca SP, com feltro, modelo SP2000 com seu equipamento Stand incluso.

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 9.025,00 (Nove mil e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.512,50 (Quatro mil quinhentos e doze reais e cinquenta centavos)

**LOTE 045**

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0007076-07.2018.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL) X CANARITO COMERCIAL E IMPORTADORA DE CEREAIS LTDA E ANGELO CLARO

**CNPJ/CPF do executado:** 91.449.983/0002-84

**CDA:** 00 6 95 001906-12

**Localização do lote:** Rua Dr. Leite Pereira nº 35 – São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de um 1/8 de um prédio e respectivo terreno situado na Rua Dr. Leite Pereira, 35, São Paulo-SP, medindo 5,00m de frente, por 26,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando uma área de 130,00m², matriculado sob nº **69.956** no 14º Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte 049.282.0063-2.

**Obs. 1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Obs. 2:** Consta indisponibilidade de 1/8 do imóvel (Av. 08).

**Valor do débito:** R\$ 1.306.481,25 em 09/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 68.750,00 (Sessenta e oito mil e setecentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 41.250,00 (Quarenta e um mil e duzentos e cinquenta reais)

**LOTE 046**

**Natureza e nº do processo:** Cumprimento de Sentença nº 0000064-41.2003.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** INSS/FAZENDA X CWA INDÚSTRIAS MECANICAS LTDA

**Localização do lote:** Av. Comendador José Zillo, nº 1.120 – Distrito Industrial – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Torno mecânico Romi, modelo MKD I/E, com diâmetro de 1000mm e comprimento de 4000mm, em bom estado de conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

**LOTE 047**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001483-73.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IBRECA MONTAGENS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 43.300.730/0001-10

**Localização do lote:** Rua Regente de Araújo Lima, 122 - São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 veículo VW/Kombi Furgão, 1990/1990, cor azul, gasolina, placa CXV 5061, Renavam 00406723311, chassi 9BWZZZ21ZLP000794, avaliado em R\$ 6.494,85;

B) 01 caminhão M. Benz LB2217, 1976/1976, cor vermelha, carroceria aberta, diesel, placa BTR 6266, Renavam 00356905985, chassi 30830212302187, avaliado em R\$ 34.000,00.

Obs.: Encontram-se impossibilitados de funcionar porque, conforme o depositário, suas baterias descarregaram pelo não uso. No mais, são veículos usados em regular estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 113.153,06 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 40.494,85 (Quarenta mil quatrocentos e noventa e quatro reais e oitenta e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.247,43 (Vinte mil duzentos e quarenta e sete reais e quarenta e três centavos)

#### LOTE 048

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002843-47.2017.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ATHANASE SARANTOPOULOS HOTEIS E TURISMO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 48.011.688/0001-31

**CDA:** 12.465.376-6 e outras

**Localização do lote:** Rua General Osório nº 850, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Prédio que recebeu o nº 850 da Rua General Osório, edificado em terreno urbano, situado nesta cidade, do lado par, na quadra entre a rua Cerqueira César e Marcondes Salgado, medindo 28,00 m na frente, por 44,00 m da frente ao fundo, confrontando-se do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com os prédios nºs 830 da Rua General Osório, esquina Rua Cerqueira César nºs 415 e 419, de Athanase Sarantis Sarantopoulos e pelo fundo, com Antônio Soares de Oliveira Filho e do lado esquerdo com o prédio nº 876 da Rua General Osório, de Arthur Chufálo, matriculado sob nº 4.644 no 2º CRI local sob e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 1019. No terreno acima descrito, com área total de 1.232,00m², foi edificado um prédio próprio para hotel com 9.802,70m² de área construída, conforme cadastro municipal nº 1019, o qual recebeu o nº 850 da Rua General Osório. Não há problemas estruturais ou infiltrações aparentes. O edifício conta com 03 elevadores, 02 destinados ao uso de hóspedes e 01 destinado a serviços gerais. O imóvel está localizado na área central da cidade, entre as Ruas Marcondes Salgado e Cerqueira Cesar, ao lado da Prefeitura Municipal, em uma região tipicamente comercial, próximo de bancos, praças, shopping e restaurantes. Há um espaço destinado à garagem para aproximadamente 40 veículos. Apresenta 60 apartamentos.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: O imóvel desta matrícula está submetido ao instituto do aforamento, que tem o domínio direto pertencente ao patrimônio da fábrica da Matriz de São Sebastião do Ribeirão Preto (Av.15).

Obs. 3: Embargos à Execução nº 0002349-51.2018.403.6102.

**Valor do débito:** R\$ 582.999,85 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 30.527.560,00 (Trinta milhões quinhentos e vinte e sete mil quinhentos e sessenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.316.536,00 (Dezoito milhões trezentos e dezesseis mil quinhentos e trinta e seis reais).

#### LOTE 049

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011412-93.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M & F FERRAMENTARIA E ESTAMPARIA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.101.029/0001-95

**Localização do lote:** Rua Professor João de Aguiar Pupo nº 85, Americanópolis, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 02 Guilhotinas de corte para chapa até três milímetros, na cor verde, sem identificação ou numeração aparentes, em bom estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 23.000,00 cada, totalizando R\$ 46.000,00;

B) 01 Dobreadeira para chapa de até dois milímetros, na cor verde, sem identificação ou numeração aparentes, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 20.000,00;

C) 02 Prensas hidráulicas, com pressão de duas toneladas, na cor verde, sem identificação ou numeração aparentes em bom estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 2.000,00 cada, totalizando R\$ 4.000,00;

D) 02 Prensas hidráulicas, com pressão de dez toneladas, na cor verde, sem identificação ou numeração aparentes, em bom estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 3.500,00 cada, totalizando R\$ 7.000,00;

**E) 01 Prensa hidráulica, com pressão de quinze toneladas, na cor verde, sem identificação ou numeração aparentes, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 5.000,00;**

**F) 02 Prensas hidráulicas, com pressão de vinte e duas toneladas, na cor verde, sem identificação ou numeração aparentes, em bom estado de uso e conservação, avaliadas em R\$ 9.000,00 cada, totalizando R\$ 18.000,00;**

**G) 01 Prensa hidráulica, com pressão de quarenta toneladas, na cor verde, sem identificação ou numeração aparentes, em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 11.000,00;**

**H) 01 Prensa hidráulica, com pressão de sessenta toneladas, na cor verde, sem identificação ou numeração aparentes em bom estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 17.000,00.**

**Valor do débito:** R\$ 312.254,61 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 128.000,00 (Cento e vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 64.000,00 (Sessenta e quatro mil reais).

#### **LOTE 050**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002040-05.2016.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RETIFICADORA MOTOBRAS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 44.289.627/0001-80

**CDA:** 80 2 15 052961-67 e outras

**Localização do lote:** Rua João XXIII nº 183, Jardim Cíntia – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 maquina detectora de trincas, marca Foerster, modelo H315-K, (HB), de 2 metros de ensaio com corrente contínua, cobertura de napa e conjunto portátil de luz negra.

**Valor do débito:** R\$ 147.168,46 em 07/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 132.000,00 (Cento e trinta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 66.000,00 (Sessenta e seis mil reais)

#### **LOTE 051**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010257-57.2013.403.6128

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jundiaí

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X SALUS SERVIÇOS URBANOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. E JAIME JOAQUIM GONÇALVES

**CDA:** FGSP199901982

**Localização do lote:** Sítio São Pedro – loteamento Tulipa – Baixo Rio Abaixo - Jundiaí/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um lote de terreno sob nº 36 da quadra 43, do loteamento denominado Tulipa, situado no Sítio São Pedro, Bairro Rio Abaixo, nesta cidade, município e comarca de Jundiaí, contendo a área de 834,738 metros quadrados, medindo 10m de frente para a Rua 35, 25,286m de um lado onde confronta com a Viela 30, 31,493m de outro lado, onde confronta com o lote 18, e nos fundos mede 25,286m, confrontando com 33, 34 e 35, objeto da matrícula nº **45.665** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí-SP, com área construída de aproximadamente 764 metros quadrados, localizado na Rua José Floriano nº 36, final da rua, conforme informações obtidas junto ao setor de Mapas da Prefeitura Municipal de Jundiaí, construção padrão simples semi-acabada, não averbada na matrícula do imóvel.

Obs.: Imóvel objeto de indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 834.730,00 (Oitocentos e trinta e quatro mil setecentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 500.838,00 (Quinhentos mil oitocentos e trinta e oito reais)

#### **LOTE 052**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008174-69.2016.403.6126

**Vara:** 2ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** IBAMA X INSTALDENKI INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 60.223.153/0001-20

**Localização do lote:** Rua Antonio Alves Motta, nº 70, Parque Marajoara – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 talha elétrica marca Stahl, com motor, controle e manual e estrutura metálica de aproximadamente 5 metros de altura, capacidade 1 tonelada, funcionando, em bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

#### LOTE 053

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011530-45.2009.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X EXIMPORT INDÚSTRIA E COMÉRCIO LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 60.912.854/0001-76

**CDA:** FGSP200901152 e outra

**Localização do lote:** Rua General Roberto Alves de Carvalho Filho nº 59, Santo Amaro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 centro de usinagem Thyssen Hueller Ltda, modelo NB-H70, fabricado em 1989, série 6440980008 e mais periféricos. Em bom estado de conservação e funcionamento, operando na linha de produção da executada.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais).

#### LOTE 054

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004639-45.2010.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IND E COM DE ARTEFATOS DE MADEIRA SANTA CRUZ LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 55.224.901/0001-59

**CDA:** 80 6 10 037507-31 e outras

**Localização do lote:** Rua José Pinelli, nº 2-85 – Distrito Industrial II – Bauru/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno situado no lado ímpar, quarteirão 2, da Rua José Pinelli, com área de 1.500,00 m². Foi construído no terreno um prédio próprio para fins industriais, em alvenaria de tijolos, térreo, com a área de 294,84 m², contendo uma recepção, um coberto, um escritório, uma sala de diretoria, um refeitório, um w.c., um vestiário e uma área de produção, que recebeu o nº 2-85 pela Rua José Pinelli, melhor descrito e detalhado na matrícula nº **62.338**, do 2º CRI de Bauru/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 3/1527/12.

**Obs. 1:** De acordo com os registros da Prefeitura Municipal de Bauru, a área construída do imóvel é de 658,32 m².

**Obs. 2:** Consta penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 1.989.050,23 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.737.480,00 (Um milhão setecentos e trinta e sete mil e quatrocentos e oitenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.042.488,00 (Um milhão quarenta e dois mil e quatrocentos e oitenta e oito reais)

#### LOTE 055

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006600-80.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PANIS ANGELICUS PROD ALIMENTÍCIOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 57.840.456/0001-87

**CDA:** 12.281.926-8 e outras

**Localização do lote:** Rua Embaixador José Carlos de Macedo Soares, 25 - Parque Brasil - Jacarei/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Forno vipão, trifásico, 220v, 60 Hz, Pot. 19,60 kw, comprimento 133,00cm x largura 94,00cm x 114,00cm altura; modelo 040002126, nº 20003039, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 12.000,00;

**B)** 01 Forno Perfecta Curitiba, elétrico, 220v, Pot. 19,10 Kw, série 03/93, nº 137,2, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 11.400,00;

**C)** 02 Máquinas extrusoras (formatar pães), marca G.Paniz, 220v, sem numeração aparente, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliados R\$3.800,00 cada, totalizando R\$ 7.600,00;

**D)** 02 Masseiras, marca Amadio, 220v, cap. 15Kg, a primeira nº 4160, tipo 20, série LA, ano 08.90; a outra nº 5098, mod/série 20LA, ano 06.2000, ambas em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada a primeira em R\$ 3.400,00 e a segunda em R\$ 3.800,00, totalizando R\$ 7.200,00.

**Valor do débito:** R\$ 42.811,84 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 38.200,00 (Trinta e oito mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 19.100,00 (Dezenove mil e cem reais)

#### **LOTE 056**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001752-93.2016.403.6121 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JR COMERCIO, SERVIÇOS E TRANSPORTES LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.183.764/0001-95

**Localização do lote:** Av. Dom Pedro II nº 3.505 – Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 caminhão marca Ford, mod. Cargo 4331, 5 eixos, ano/mod. 2004, RENAVAM nº 827736320, placa CPG 2511, que se encontra em bom estado de conservação e uso.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 15/03/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 277.661,28 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 51.003,00 (Cinquenta e um mil e três reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.501,50 (Vinte e cinco mil quinhentos e um reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 057**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0548232-16.1998.403.6182

**Vara:** 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FORMIGUEIRO COM/ E RECUPERACAO METAIS E NÃO FERROSOS LTDA e CELESTINO MIGALIS DO CANTO

**CNPJ/CPF do executado:** 43.097.492/0001-98

**Localização do lote:** Rua Ely nº 208, Vila Maria, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Os imóveis melhor descritos nas matrículas **633, 634, 635 e 11.920**, consistente num prédio situada à Rua Ely, 208, com salas na parte frontal do imóvel, tanto na parte térrea quanto na superior e um galpão, que ocupa a maior parte da metragem, em ótimo estado de conservação.

**1)** Imóvel sob Matrícula nº **633** do 17º CRI de São Paulo, assim descrito: Um prédio e respectivo terreno à Rua Ely, 208, cujo terreno mede 7,00m de frente para aquela rua, por 50,00m da frente aos fundos de ambos os lados, dividindo e confrontando pelo lado direito de quem do imóvel olha para a rua com o prédio nº 216, pelo lado esquerdo com propriedade de Claudio Monteiro Soares, e nos fundos com propriedade de José Gomes, situado no 36º subdistrito de Vila Maria. Contribuinte: 062.006.0009 e Registro anterior: 125.714 do 12º CRI de São Paulo;

**2)** Imóvel sob Matrícula nº **634** do 17º CRI de São Paulo, assim descrito: Um prédio e respectivo terreno à Rua Ely, 216, cujo terreno mede 6,50m de frente para aquela rua, por 50,00m da frente aos fundos de ambos os lados, dividindo e confrontando pelo lado direito de quem do imóvel olha para a rua com o prédio nº 218, pelo lado esquerdo com o imóvel nº 208 e nos fundos com José Gomes, situado no 36º subdistrito de Vila Maria. Contribuinte: 062.006.0010 e Registro anterior: 125.716 do 12º CRI de São Paulo;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**3)** Imóvel sob Matrícula nº **635** do 17º CRI de São Paulo, assim descrito: Um prédio e respectivo terreno à Rua Ely, 218, cujo terreno mede 6,50m de frente para aquela rua, por 50,00m da frente aos fundos de ambos os lados, dividindo e confrontando pelo lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com propriedade de Joaquim Pires, pelo lado esquerdo com o prédio nº 216 e nos fundos com propriedade de José Gomes e foi havido pela outorgante, situado no 36º subdistrito de Vila Maria. Contribuinte: 062.006.0011 e Registro anterior: 125.717 do 12º CRI de São Paulo;

**4)** Imóvel sob Matrícula nº **11.920** do 17º CRI de São Paulo, assim descrito: Um terreno situado à Travessa Particular Maria Luiza, com entrada pelo nº 830 da Rua Alcântara, no 36º Subdistrito de Vila Maria, medindo 14,00m de frente, 22,00m de ambos os lados, da frente aos fundos, fechando nos fundos com 14,00m, encerrando a área de 308,00m², confrontando pela frente com a Travessa Particular Maria Luiza, do lado direito de quem do terreno olha para a travessa, com a casa nº 6, do lado esquerdo com o imóvel que faz frente para a Rua Alcântara 826, e nos fundos com o prédio 224, que faz frente para a Rua Ely, sendo que dito terreno é parte dos lotes 16 e 17 da quadra “D”, e que efeito de localização figura como terreno nº 17 da planta particular de Antonio Silverio da Costa e sua mulher. Contribuinte 062.006.0058-9 e 0059-7 (maior área), melhor descrito na matrícula referida.

**Valor do débito:** R\$ 13.500.502,33 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 4.054.800,00 (Quatro milhões cinquenta e quatro mil e oitocentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.432.880,00 (Dois milhões quatrocentos e trinta e dois mil oitocentos e oitenta reais).

#### LOTE 058

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000873-74.2016.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TECTRA TECNOLOGIA PARA TRATAMENTO E REUSO DA ÁGUA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 08.372.884/0001-17

**CDA:** 80 2 16 000047-20 e outras

**Localização do lote:** Av. Com. José Zillo, nº 55 – Ourinhos/SP

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Sistema de remoção de ferro e manganês da água, novo, composto de sistema de oxidação, reator de oxidação e decantação, sistema filtro lento fator 3, modelo Ferman-NS, P5000, capacidade de tratamento de 5.000 litros/hora, completo, com tanque, filtro, bomba d'água e acessórios hidráulicos e elétricos. O sistema é produzido pela própria executada, e encontra-se em peças isoladas, desmontado, é montado no local da entrega do bem.

**Valor do débito:** R\$ 91.392,49 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

#### LOTE 059

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1506841-11.1997.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS X NAKAUTO FUNILARIA E PINTURA LTDA, ROBERTO FOLGUERAL RODRIGUES e FRANCISCO ALVAREZ PERES.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.658.500/0001-68

**CDA:** 31.609.055-7

**Localização do lote:** Rua Casa Verde, nº 115 – São Bernardo do Campo/SP.

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel objeto da matrícula nº **21.754** do 1º CRI de São Bernardo do Campo, consistente em um prédio e seu respectivo terreno, situado à Rua Casa Verde, nº 115 com a área construída de 98,425 m², sendo o terreno parte do lote 23 da quadra I da Vila Paulicéia, medindo 5m de frente para a referida Rua Casa Verde, tanto nos fundos a mesma largura de frente, ou seja, 5m, por 20m da frente aos fundos de ambos aos lados, encerrando a área de 100m², a confronta pelo lado direito de quem da rua Casa Verde olha, para o imóvel com o prédio 135, pelo lado esquerdo com o prédio 111 e aos fundos com o prédio da Rua 17 de Março, nº 456.

**Obs. 1:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 29.695,04 em 09/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 198.000,00 (Cento e noventa e oito mil reais)

#### LOTE 060

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007470-31.2016.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA ESPECIALISTA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.764.558/0001-02

**Localização do lote:** Av. Marginal Adamo Meloni nº 1.350, Distrito Industrial, Sertãozinho/SP

#### **Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Facchini, modelo Semi-reboque carga seca 3 eixos, ano/modelo 1999/1999, cor branca, placa CZB-2411, RENAVAM 721355927, aparentemente em regular estado de conservação, o qual apresenta as seguintes características: 12 pneus em regular estado de uso, sem laterais, assoalho da carga de caixa faltando diversos pedaços do compensado, pintura em mau estado, com pontos de ferrugem.

**Obs. 1:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 28/05/2019, consta restrição judicial.

**Obs.:** Embargos à Execução nº 0002349-51.2018.403.6102.

**Valor do débito:** R\$ 1.008.279,63 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 061**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002838-39.2010.403.6500

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MONICA PIRES BARBOSA SEVERO BATISTA

**CNPJ/CPF do executado:** 065.184.838-57

**Localização do lote:** Rua Emílio de Souza Docca nº 520 (antigo nº 490), apto 22, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento nº 22, localizado no 2º andar do Edifício Jardim das Alamandas, situado na Rua Emílio de Souza Docca, nº 520, antigo nº 490, na Vila Santa Catarina, no 42º Subdistrito – Jabaquara, contendo a área privativa de 69,130m², área comum na garagem de 44,060m² e área comum no edifício de 42,004m², com área total de 155,194m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 2,3117 % no terreno condominial e nas demais coisas de uso comum, com direito a duas vagas na garagem coletiva, para dois veículos de passeio, de forma indeterminada. O referido imóvel está registrado sob nº 7 na matrícula **123.863** do 8º Ofício Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo.

Obs.1: Imóvel objeto de arrolamento e penhora em outros processos judiciais.

Obs.2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 37.889,65 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais).

#### **LOTE 062**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000998-91.2011.403.6133 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SERVA CRIAÇÃO, COMUNICAÇÃO E MARKETING LTDA, JAYME RIBEIRO SERVA JUNIOR e DITO ASSIM SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO E MARKETING LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 66.102.575/0001-23

**CDA:** 80 6 03 038744-20 e outras

**Localização do lote:** Rua Píauí nº 1080 – Apto 31 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 automóvel marca/modelo Fiat/Palio Young, placas DFT 3884, chassi nº 9BD17808122337525, RENAVAM nº 777420554, gasolina, ano/modelo 2002, cor cinza, em bom estado de conservação e em uso.

Obs. Veículo objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 51.803,92 em 09/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 9.638,00 (Nove mil seiscentos e trinta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.819,00 (Quatro mil oitocentos e dezenove reais)

#### **LOTE 063**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001539-10.2017.403.6103

**Vara:** 4ª Vara de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X IMPERMEAVALLE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 09.170.860/0001-48

**CDA:** 13.152.727-4 e outra

**Localização do lote:** Av. Cassiano Ricardo, 379 - Jardim Aquarius - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Ford, modelo Royale 2.0 I GL, ano de fabricação/ano modelo 1996, placa CIY 5687, RENAVAL n° 00665898053, cor cinza, chassi n° 9BFZZZ336TP040447, combustível gasolina, veículo este de propriedade da empresa executada e que continua em uso e em mau estado de conservação, necessitando vários reparos de funilaria e pintura, a qual está bastante fosca e com arranhões, além de estar com as lanternas traseiras danificadas e um puxador da porta traseira faltando.

**Valor do débito:** R\$ 27.424,03 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

#### LOTE 064

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial n° 0006745-97.2011.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS e CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF X NILTON ALVES DA SILVA JUNIOR e MARIA NEUSA MOREIRA DA SILVA.

**Localização do lote:** Rua Colômbia, nº 31, Lote 47, Quadra “F” – Jardim das Nações – Lençóis Paulista/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Prédio residencial e seu de terreno urbano, situado à Rua Colômbia, nº 31, Jardim das Nações, nesta cidade e comarca de Lençóis Paulista, estado de São Paulo, com área de 125,00 metros quadrados e 99,35m² de área construída, melhor descrito na matrícula nº **007.686**, do CRI de Lençóis Paulista/SP.

**Obs. 1:** Consta hipoteca em favor da CEF (Av. 07).

**Obs. 2:** A CEF concedeu empréstimo em favor dos executados (R-5).

**Obs. 3:** A União adquiriu da CEF o crédito hipotecário registrado sob nº 05 e averbado sob nº 07. (Av. 08).

**Obs. 4:** A União cedeu à EMGEA o crédito hipotecário registrado sob nº 05 e averbado sob nº 07 (Av. 9)

**Obs. 5:** A CEF cedeu à EMGEA o crédito hipotecário registrado sob nº 05 e averbado sob nº 07 (Av. 10).

**Valor de avaliação:** R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 78.000,00 (Setenta e oito mil reais)

#### LOTE 065

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal n° 0000856-98.2017.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X HEALTH - MED INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTIGOS HOSPITALARES

**CNPJ/CPF do executado:** 11.204.121/0001-71

**Localização do lote:** Rua Fortuna, 120 - São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 compressor confinado de ar, sem marca aparente, avaliado em R\$ 1.200,00;

B) 01 máquina de solda Jobplas, compacta S10 MSP, avaliada em R\$ 13.000,00;

C) 01 máquina de furação, Romag, 4 Toh, avaliada em R\$ 5.000,00;

D) 01 máquina automação industrial, Posijet, modelo esteira VP, série 0115, avaliada em R\$ 1.300,00.

**Valor do débito:** R\$ 660.034,24 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 20.500,00 (Vinte mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.250,00 (Dez mil duzentos e cinquenta reais)

#### LOTE 066

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal n° 0006056-30.2008.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X A CARDOSO EQUIPAMENTOS CONTRA INCENDIO LTDA.

**Localização do lote:** Avenida Jardim Japão, nº 262 – Jardim Brasil – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 Cilindros para gás carbônico, capacidade para 45 quilos com mais de 20 anos em uso, sem identificação de fabricante ou número de série, de ferro, com válvula, teste hidrostático (constata a não existência de corrosão e resistência atual) realizado em 2015, com validade para 5 anos, conforme informações da representante da executada, avaliado em R\$ 450,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 900,00 (Novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 450,00 (Quatrocentos e cinquenta reais)

#### **LOTE 067**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001821-21.2008.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CLAUDIO GOMES – INTERESSADOS: GILSON GRANDESCO, JOSÉ LABARCE e JOÃO LUIZ LAJARA

**CNPJ/CPF do executado:** 015.428.458-07

**Localização do lote:** Rua Estélio Zen – Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Parte ideal de 8,333% que o executado possui no imóvel objeto da matrícula de nº **14.408** do 1º CRI de Jaú, qual seja: UM LOTE DE TERRENO, sob nº 35 da quadra 21 do loteamento denominado Jardim Nova Jaú, localizado na Rua Estélio Zen, ao lado do imóvel de nº 345, na cidade de Jaú, medindo 12,00 m de frente por 25,00 m de frente aos fundos, encerrando uma área de 300,00 metros quadrados. Cadastro Municipal nº 06.3.30.14.0354.00, avaliada a parte ideal em R\$ 11.999,95;

B) Parte ideal de 8,333% que o executado possui no imóvel objeto da matrícula de nº **14.391** do 1º CRI de Jaú, qual seja: UM PRÉDIO RESIDENCIAL, construído de tijolos e coberto com telhas, localizado na rua Estélio Zen nº 345, cidade de Jaú, contendo 218,80 metros quadrados de área edificada, com seu respectivo terreno, medindo 12,00 m de frente por 25,00 m de frente aos fundos, totalizando 300,00 metros quadrados. Cadastro Municipal nº 06.3.30.14.0342.000, avaliada a parte ideal em R\$ 27.499,89.

**Valor do débito:** R\$ 1.495.187,30 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 39.499,84 (Trinta e nove mil quatrocentos e noventa e nove reais e oitenta e quatro centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.699,90 (Vinte e três mil seiscentos e noventa e nove reais e noventa centavos)

#### **LOTE 068**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000998-10.2014.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X VOKTEP INDÚSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 64.994.338/0001-99

**CDA:** 36.769.503-0 e outras

**Localização do lote:** Rua Itapiranga, nº 280 – Vila Floresta – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina injetora de plástico, marca MG, nº 10062, tipo 100/200, ano 1985, cor verde, com CLP, painel Atos Frontal 477, com extrator repetitivo, sem molde, em bom estado geral de conservação e em bom funcionamento, avaliada em R\$ 17.000,00;

B) 01 Máquina injetora de plástico, marca Romi, modelo 150 TGR, série 1500389, cor verde, com painel Romi, modelo CR100, entrada para extração pneumática e extrator repetitivo de quatro estágios, sem molde, em bom estado geral de conservação e em bom funcionamento, avaliada em R\$ 33.000,00;

C) 01 Máquina injetora de plástico, marca Sandretto, série Lógica, ano 2006, modelo 770/200, chassi SB040, com extrator repetitivo pneumático, extrator macho de três movimentos, cor cinza, sem molde, em bom estado geral de conservação e em bom funcionamento, avaliada em R\$ 55.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 196.295,12 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 52.500,00 (Cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 069**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004792-02.2000.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São Jose dos Campos

**Partes:** CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF X CASA DOS EXTINTORES EQUIP. DE PROT. E COMB. A INCENDIO LTDA, ELOY DE FREITAS RIBEIRO, LUIZ SYLVIO RIBEIRO e IRMA TSUYAKO IRIE DE CARVALHO.

**Localização do lote:** Rua Raul Franco Martins, nº 686 – São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A parte ideal, correspondente a 50% de um prédio residencial e uma edícula, situados à Rua Raul Franco Martins, sob o nº 686, com a área edificada de 38,50 m², com seu terreno respectivo quintal, constituídos por parte do lote 02 da quadra D, do loteamento denominado Vila São Benedito, 1ª gleba, desta cidade, medindo o terreno inclusive a parte ocupada pela edificação, 6,15m de frente, 5,80m nos fundos, por 21,25m do lado direito de quem do imóvel olha a rua de sua situação e 21,80m do lado esquerdo, encerrando a área de 125,325m², confrontando pela frente com a rua de sua situação, pelos fundos com o Centro Técnico de Aeronáutica, pelo lado direito com o remanescente do lote 02 e, pelo lado esquerdo com o lote 03. Inscrição Imobiliária nº 34.002.002.01. Imóvel matriculado no CRI e anexos de São José dos Campos sob a matrícula nº 79.569, ficha 01, livro numero dois, registro geral.

**Obs. 1:** Segundo o Sr. Oficial de Justiça, referido imóvel trata-se de terreno que se encontra sem benfeitorias.

**Obs. 2:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 31.331,25 (Trinta e um mil, trezentos e trinta e um reais e vinte e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.798,75 (Dezoito mil, setecentos e noventa e oito reais e setenta e cinco centavos)

#### **LOTE 070**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000919-17.2012.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X UFI INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 03.564.588/0001-02

**CDA:** 36.837.480-7 e outra

**Localização do lote:** Rua Ildefonso Ferreira dos Santos nº 872 – Jardim Paulista – Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Guilhotina Calvi, 2000 mm por 1/8 de espessura, ano 1999, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 25.200,00;

B) 01 Torno mecânico revolver Xervite, 2 polegadas, completo, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 67.050,00

C) 01 Prensa marca Mahnke, tipo PEE 200-400, nº da maquina 10228, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 216.000,00.

Obs.: Há Embargos à Execução nº 0003332-66.2013.403.6121 pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 426.604,87 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 308.250,00 (Trezentos e oito mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 154.125,00 (Cento e cinquenta e quatro mil cento e vinte e cinco reais)

#### **LOTE 071**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0019303-68.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARICABOS – INDÚSTRIA, COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO

**CNPJ/CPF do executado:** 62.031.497/0001-62

**Localização do lote:** Av. Henry Ford nº 2.257, Pq. da Mooca, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 500 Peças esticador de cabo de aço ¾" GXO (gancho olhal), avaliada em R\$ 45,00 cada, totalizando R\$ 22.500,00;

B) 180 Peças anelão 1,34", avaliada em R\$ 160,00 cada, totalizando R\$ 28.800,00;

C) 220 Peças cintas de poliéster redonda 50Tx5,5m, avaliada em R\$ 1.300,00 cada, totalizando R\$ 286.000,00;

D) 100 Peças cintas de poliéster redonda 4Tx12m, avaliada em R\$ 2.550,00 cada, totalizando R\$ 255.000,00;

E) 5.000 Metros de cabo de aço 38mm 6x25 + AACI (alma de cabo de aço independente), avaliado em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 300.000,00;

F) 3.000 Metros de cabo de aço 32mm 6x41 + AACI, avaliado em R\$ 55,00, totalizando R\$ 165.000,00;

G) 7.000 Metros de cabo de aço 19mm 35x7, avaliado em R\$ 40,00 cada, totalizando R\$ 280.000,00;

H) 100 Peças manilhas forjadas 3", avaliada em R\$ 1.125,00 cada, totalizando R\$ 112.500,00;

I) 200 Peças manilhas forjadas 2,1/2", avaliada em R\$ 670,00 cada, totalizando R\$ 134.000,00;

J) 350 Peças anel de sustentação 50mm, avaliada em R\$ 505,00 cada, totalizando R\$ 176.750,00;

K) 220 Peças gancho de elevação, avaliada em R\$ 900,00, totalizando R\$ 198.000,00.

L) 80 Peças argola de aço 2,1/4", avaliada em R\$ 1.025,00 cada, totalizando R\$ 82.000,00;

M) 2.200 Metros de cabo de aço 52mm 6x25 + AACI, avaliado em R\$ 125,00 o metro, totalizando R\$ 275.000,00;

N) 170.000 Metros de cabo de aço 8mm 6x19 + AF (alma de fibra) galvanizado, avaliado em R\$ 3,00 o metro, totalizando R\$ 510.000,00;

- O) 62.000 Metros de cabo de aço 16mm 6x25 + A-polido, avaliado em R\$ 11,00 o metro, totalizando R\$ 682.000,00;
- P) 32.000 Metros de cabo de aço 19mm 6x25 + AF- polido, avaliado em R\$ 12,00 o metro, totalizando R\$ 384.000,00;
- Q) 12.000 Metros de cabo de aço 13mm 6x41 + AACI, avaliado em R\$ 11,00 o metro, totalizando R\$ 132.000,00;
- R) 2.000 Metros de cabo de aço 45mm 6x41 + AF, avaliado em R\$ 87,00 o metro, totalizando R\$ 174.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0046288-40.2015.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 5.122.767,64 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 4.197.550,00 (Quatro milhões cento e noventa e sete mil quinhentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.098.775,00 (Dois milhões noventa e oito mil setecentos e setenta e cinco reais)

#### LOTE 072

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000113-57.2018.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA TANAKA LTDA – ME, FUMIKO SAITO TANAKA, TRANSKA TRANSPORTES RODOVIÁRIOS LTDA – ME, VILMA RODRIGUES RIBAS, ELISETE CROXIATTI e JORGE TANAKA

**CNPJ/CPF do executado:** 81.741.076/0001-70

**CDA:** 90 7 03 002968-00 e outras

**Localização do lote:** Rua Dario Alonso, s/n, Lote 1-B, Parque Minas Gerais – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal pertencente à executada Transportadora Tanaka Ltda., correspondente a 12/14 (doze inteiros e quatorze avos, equivalentes a 4.233,73 m<sup>2</sup>) do seguinte bem: imóvel matriculado sob nº **8.419** no Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Ourinhos/SP, assim descrito: Uma área de terras de 4.939,36 m<sup>2</sup>, constituído do lote nº 1-B, do Parque Minas Gerais, com frente para a Rua 40, localizado do lado ímpar, medindo 60,00 m de frente para a Rua 40; do lado direito de quem da Rua 40 olha o terreno, mede 100,16 m, ao rumo SW 77° 03 NE, confrontando com o lote nº 1-A; do lado esquerdo mede 88,44 m ao rumo de SW 85° 39' NE confrontando com o lote nº 2 e, nos fundos, mede 46,00m, confrontando com a Estrada de Ferro Sorocabana. Sem benfeitorias. Cadastro Municipal 709120300180210000009. Conforme Av. 02/8419, a Rua 40 denomina-se atualmente Rua Dario Alonso.

Obs. 1: Consta penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de Transportadora Tanaka Ltda. ME.

**Valor do débito:** R\$ 2.389.294,91 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.079.601,15 (Um milhão setenta e nove mil seiscentos e um reais e quinze centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 647.760,69 (Seiscentos e quarenta e sete mil setecentos e sessenta reais e sessenta e nove centavos)

#### LOTE 073

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001590-85.2017.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ARLEN DO BRASIL INDÚSTRIA E COMERCIO DE ELETRONICA LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 62.079.744/0001-09

**CDA:** FGSP201700107 e outras

**Localização do lote:** Rua Poaca, 284 – Jardim Inamar – Diadema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

300 unidades do Home Theater System modelo HTV-125, do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 399,00 cada.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 119.700,00 (Cento e dezenove mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 59.850,00 (Cinquenta e nove mil oitocentos e cinquenta reais)

#### LOTE 074

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0010147-34.2016.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE ODONTOLOGIA DE SÃO PAULO X RUI JOSE CASAGRANDE BARBOSA

**CNPJ/CPF do executado:** 026.454.498-67

**Localização do lote:** Rua Lucas Evangelista nº 770, Centro, Bebedouro/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca FIAT, modelo PALIO FIRE FLEX 02 portas ano/modelo 2007, placa DCZ 9288, cor predominante azul, em regular estado de conservação e funcionamento, com ranhuras, também, conhecidas por "raladas" sendo uma mais extensa na parte direita do para lama dianteiro e parte traseira, pneus "meia vida", bem como internamente, inclusive tapeçaria, ambos bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 28/05/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.250,00 (Cinco mil duzentos e cinquenta reais).

#### LOTE 075

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008459-79.2002.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X REMAQ MÁQUINAS E ACESSÓRIOS LTDA E GERSON FAVA

**CNPJ/CPF do executado:** 47.471.990/0001-00

**Localização do lote:** Rua Parque da Fonte nº 361, Tucuruvi – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno e respectivo prédio, situados à Rua Parque da Fonte, 361 – no 22º subdistrito – Tucuruvi, melhor descrito na matrícula imobiliária nº **87.632** do 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, segundo referida matrícula, o imóvel encerra a área de 590m². Contribuinte 070.059.0145-2.

**Valor do débito:** R\$ 60.942,15 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 1.910.159,00 (Um milhão novecentos e dez mil e cento e cinquenta e nove reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.146.095,40 (Um milhão cento e quarenta e seis mil, noventa e cinco reais e quarenta centavos).

#### LOTE 076

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008527-64.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/INSS X MAFES EQUIPAMENTOS AGRICOLA LTDA, ROBERTO SHINITI SAKO e ALICE SHIZUKA SAKO

**CNPJ/CPF do executado:** 52.768.017/0001-97

**CDA:** 35.183.906-2

**Localização do lote:** Av. Luis Andonio Oliveira nº 180, Jundiapéba - Mogi das Cruzes/SP (item A) e Rua José Paulo Martins nº 28, Jardim dos Eucaliptos – Biritiba Mirim/SP (item B)

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torno Nardini Mascote, MS 175 S, 220v, DIAFRAGMA Nº 0120152, Nº B4HERMS494, cor predominante verde, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 29.000,00;

**B)** 01 veículo marca/modelo: Ford/Pampa GL; placa CZM 4091, ano fabricação/modelo 1987/1987; cor cinza; RENAVAL 378944320; chassi 9BFPXXLP3HBL56614, em péssimo estado de conservação, avaliado em R\$ 5.176,00.

**Valor do débito:** R\$ 30.819,44 em 02/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 34.176,00 (Trinta e quatro mil cento e setenta e seis reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.088,00 (Dezessete mil e oitenta e oito reais)

#### LOTE 077

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0311614-39.1997.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MONTE CRISTO PLASTICOS LTDA, JOSE CELESTE ROSSE E RECIBER COMERCIO e RECUPERAÇÃO DE MATERIAIS PLASTICOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 74.569.401/0001-01

**Localização do lote:** Estrada Vereador Antonio Joaquim da Silva, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel de **matrícula 59.572**, do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 111.786, de propriedade do executado José Celeste Rosse, assim descrito: Um terreno urbano, situado nesta cidade, desmembrado da Fazenda Tanquinho, com as seguintes medidas: 29,00 metros de frente para a Estrada "4", 145,00 metros do lado direito de quem da Estrada olha para o imóvel, 163,00 metros do outro lado, compreendido entre as estradas 5 e 7, distante 151,40 metros da Estrada "7" a área de terras, lado ímpar da numeração.

**Obs. 1:** No terreno há edificações, sendo: **a)** um galpão aberto na sua largura, de um lado de modo total e de outro parcial, sem porta ou portão, de bloco aparente e cobertura de estrutura metálica, com aproximadamente 2.000m²; **b)** um escritório de bloco aparente e cobertura com telhas de fibrocimento, com cerca de 150m². No cadastro municipal do imóvel penhorado não estão registradas as edificações existentes, pois o 111.786 consta apenas como terreno. O imóvel possui exatamente a mesma área de terreno na matrícula do 1º Cartório de Registro de Imóveis e nos cadastros municipais. O imóvel constricto também possui acesso não oficial pela Av. Eduardo Andréa Matarazzo, 5.990, por meio de outro imóvel (matrícula 64.706, cadastro municipal 108.773 – era de propriedade da empresa Reciber – Promoção de Vendas Ltda. – ME, que já teve as denominações: Reciber Comércio e Recuperação de Materiais de Plásticos Ltda e Tubobrás Indústria e Comércio de Plásticos Ltda da qual é sócio o executado José Celeste Rosse), que foi arrematado em hasta pública, não se sabendo ao certo se este acesso ainda continuará disponível.

**Obs. 2:** Alteração de denominação de via pública. A antiga Estrada 04 atualmente denomina-se Estrada Vereador Antonio Joaquim da Silva (Av.13).

**Obs. 3:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 155.735,01 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 540.000,00 (Quinhentos e quarenta mil reais).

**LOTE 078**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0004842-51.2016.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X DIFER COMÉRCIO DE BOBINAS E ETIQUETAS LTDA e TATIANE MUNHOZ DE FREITAS

**CNPJ/CPF do executado:** 06.138.587/0001-86

**Localização do lote:** Rua Dr. Antônio Prudente, nº 2-105, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo VW/Voyage 1.0, ano 2009/2010, RENAVAM 00188946187, cor prata, placa EAC 5217, Bauru/SP, em bom estado de conservação.

**Obs. 1:** Consta alienação fiduciária do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 14/05/2019.

**Valor de avaliação:** R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.500,00 (Dez mil e quinhentos reais)

**LOTE 079**

**Natureza e nº do processo:** Embargos à Execução Fiscal nº 0004083-82.2006.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSS/FAZENDA X METALURGICA MOTTA LTDA

**Localização do lote:** Avenida Paulista, 1.159 - Cerqueira Cesar - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma vaga indeterminada de garagem, localizada no subsolo do Ed. Barão do Serro Azul, situado a Avenida Paulista, 1.159, contendo a área total de 28,52m², objeto da **matrícula 30.702** do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

**Obs. 1:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Obs. 2:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**LOTE 080**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011980-61.2004.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SERICITEXTIL SA, AUGUSTO TERNO FUJIWARA, SUEO INADA e TAKESHI OKUDA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.297.008/0001-56

**Localização do lote:** Rua Regente Feijó, 307 – Água Rasa/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Torno automático marca Niles (WNW), mod. DRT-50/60A, cor verde, três motores, porta ferramentas, com carrinho hidráulico, para alta produção, com funcionamento pneumático, painel elétrico de comando, desativada, em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 94.598,35 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**LOTE 081**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006029-63.1999.403.6117 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X COUROARTE IND/ E COM/ LTDA. e SHIZUO ANAMI

**CNPJ/CPF do executado:** 66.928.235/0001-56

**Localização do lote:** Rua Angelo Lucato, Gleba B – São Carlos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal correspondente a 50% de uma área de terras, sem benfeitorias, situada nesta cidade e comarca de São Carlos, designada como Gleba B, situada próxima ao Parque Delta, com as seguintes medidas e confrontações: Tem início no encontro entre as ruas A (atual rua Angelo Lucatto) e I (atual rua Carlos Carvalho) do Parque Delta, e segue confrontando com a Gleba A, com rumo 86°32' SE, medindo 16,50 metros; deflete à direita e segue pelo córrego e posteriormente pelo antigo leito do córrego do Monjolinho, no sentido de seu curso, medindo em linha sinuosa 94,00 metros; deflete à direita e segue com rumo 86°32' NW, confrontando 10,00 metros com a Gleba D, e mais 25,00 metros com a Gleba C, num total de 35,00 metros; finalmente deflete à direita e segue pela rua A, do Parque Delta, com rumo 3°57' NE, medindo 92,36 metros, até ao ponto de partida da presente descrição. – Encerrando uma área de 2.560 m². Imóvel de propriedade de Shisuo Anami, objeto da matrícula nº **38.909** do CRI local. Inscrição nº 12.140.054.001.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 30.363,80 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 760.000,00 (Setecentos e sessenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 456.000,00 (Quatrocentos e cinquenta e seis mil reais)

**LOTE 082**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 5004950-42.2018.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X METALÚRGICA RUSAN SÃO JOAQUIM LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.867.992/0001-00

**Localização do lote:** Rua Luiz Contin nº 120, Jd. Paraíso, São Joaquim da Barra/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo I/GM/Captiva Sport, 2.4, placa FDW 3880, cor preta, ano de fabricação 2012, ano/modelo 2012, combustível gasolina.

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 28/05/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 1.212.770,76 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais).

**LOTE 083**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000310-53.2011.403.6126 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PRESTEC SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO LTDA EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 00.363.746/0001-60

**CDA:** 36.347.046-8 e outras

**Localização do lote:** Rua Fortaleza, nº 117 – Santa Tereza – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de 1/32 pertencente ao executado Eurides Pereira do seguinte imóvel: casa sob o nº 117 da Rua Fortaleza e seu respectivo terreno, situado no Bairro Santa Tereza, Santo André, devidamente descrito na matrícula **70.899** do 1º CRI de Santo André, Classificação Fiscal na PMSA sob nº 15.117.057.

**Obs. 1:** Trata-se de um imóvel antigo (casa térrea), com mais de 20 anos, em regular estado de conservação.

**Obs. 2:** Consta indisponibilidade dos bens de Eurides Pereira.

**Valor do débito:** R\$ 1.210.138,04 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

#### LOTE 084

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004392-65.2012.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São Jose dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BIOSYSTEMS COMERCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.236.671/0001-70

**CDA:** 80 2 11 088630-22 e outras

**Localização do lote:** Avenida Guadalupe, nº 160 – São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 aparelho de Cryolópolis, marca Biosystems, modelo Max Crio, nº de série MCRBE0090112, 700VA, 90-240V, equipamento este que aparenta razoável estado de conservação, mas sem comprovação de funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 42.162,75 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 121.000,00 (Cento e vinte e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.500,00 (Sessenta mil e quinhentos reais)

#### LOTE 085

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001773-69.2016.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FMB ESTRUTURAS METALICAS INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.026.370/0002-04

**CDA:** 80 6 15 100685-75 e outras

**Localização do lote:** Av. Arcênio Riemma nº 200 – Distrito Industrial – Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Área A: situado no loteamento Retiro Feliz, bairro do Uma, nesta cidade, terreno de forma triangular, mede na sua integridade, iniciando do ponto Z, 105,00 m até o ponto D de frente para a rua B; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 172,00m confrontando com a linha transmissora de Energia da Eletropaulo, em uma linha oblíqua até o marco 1, pelo lado esquerdo onde mede 132,00m confrontando com a área B até o ponto Z; e nos fundos fechando em zero, encerrando a área de 6.930,00m², cadastrado sob BC 64.083.058.001 na Prefeitura Municipal de Taubaté, inscrito no CRI de Taubaté sob nº **54.366**. Avaliado em R\$ 3.790.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Área B: situado no loteamento Retiro Feliz, bairro do Uma, nesta cidade, terreno medindo em sua integridade, iniciando do ponto Y, segue 50m até o ponto Z, fazendo frente para a rua B; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 132,00m até o marco 1, confrontando com a área A da PMT; e pelos fundos onde confronta com imóvel de Satio Ujihara numa distancia de 53,50m do marco 1 até o ponto X; pelo lado esquerdo mede 125,00m confrontando com a área remanescente da PMT, encerrando uma área de 6.425,00m² e cadastrado na Prefeitura Municipal de Taubaté sob nº BC 64.083.059.001 e localiza-se no lado impar da mencionada via, distando 185,00m da rua C, próxima esquina, inscrito no CRI de Taubaté sob nº **54.367**. Avaliado em R\$ 3.515.375,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 1.055.750,11 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 7.305.375,00 (Sete milhões trezentos e cinco mil e trezentos e setenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.383.225,00 (Quatro milhões trezentos e oitenta e três mil e duzentos e vinte e cinco reais)

#### LOTE 086

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0047707-32.2014.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DIMETIC INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.962.428/0001-72

**Localização do lote:** Rua Emilio de Souza Docca nº 615, Vila Santa Catarina, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 1.450 Peças de engate rápido dupla trava fêmea 3/8 BSP interno, com aplicação em segurança do Trabalho, código 0941.1220, novos, do estoque rotativo. Avaliados em 80,00 cada, totalizando R\$ 116.000,00;

**B)** 600 Peças de engate rápido dupla trava fêmea ¼ NPT, com aplicação em segurança do Trabalho, código 0941.1221, novos, do estoque rotativo. Avaliados em 80,00 cada, totalizando R\$ 48.000,00;

**C)** 600 Peças de engate rápido dupla trava fêmea 3/8 BSP externo, com aplicação em segurança do Trabalho, código 0941.1222, novos, do estoque rotativo. Avaliados em 80,00 cada, totalizando R\$ 48.000,00;

**D)** 600 Peças de engate rápido dupla trava fêmea ¼ NPT externo, com aplicação em segurança do Trabalho, código 0941.1224, novos, do estoque rotativo. Avaliados em 80,00 cada, totalizando R\$ 48.000,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0047707-32.2014.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 250.065,21 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 130.000,00 (Cento e trinta mil reais).

#### **LOTE 087**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000392-14.2016.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AUTO PEÇAS E MECANICA PALACIO DE SALTO GRANDE LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 71.985.121/0001-88

**CDA:** FGSP201600341 e outra

**Localização do lote:** Rodovia Raposo Tavares, km 383 (itens A, B, C, D, E, F, G, H, I, M) e km 384 (itens J, K, L, N, O, P, Q) – Salto Grande/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Alinhador de Truck, a laser, antigo, aparentemente em regular estado, avaliado em R\$ 1.200,00;

**B)** 01 Esmeril sem placa de identificação, em regular estado, avaliado em R\$ 100,00;

**C)** 01 Conjunto de solda mig (oxigênio/acetileno), em regular estado, avaliado em R\$ 1.000,00;

**D)** 01 Prensa hidráulica sem marca aparente, que, segundo o depositário, seria da marca EVA, avaliada em R\$ 9.000,00;

**E)** 01 Furadeira de coluna, marca Joinville, em regular estado, avaliada em R\$ 3.200,00;

**F)** 02 Guinchos manuais, hidráulicos, em péssimo estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 100,00, totalizando R\$ 200,00;

**G)** 01 Compressor de ar, aparentemente em bom estado, avaliado em R\$ 500,00;

**H)** 01 Máquina de solda elétrica, marca Bambozi, modelo TN36/45 4000, nº 246497, avaliada em R\$ 1.000,00;

**I)** 01 Máquina de solda, marca Bambozi, modelo Picolli 400, avaliada em R\$ 800,00;

**J)** 01 Máquina tupa para madeira, em má conservação, com motor, avaliada em R\$ 2.000,00;

**K)** 01 Máquina policorte, marca Serralheiro Polikorte 22-S, antiga, em má conservação, avaliada em R\$ 1.200,00;

**L)** 01 Plana de mesa para madeira de uma face, em má conservação, com motor, avaliada em R\$ 2.000,00;

**M)** 01 Máquina arqueadora de molas – MAM 15, antiga, em péssimo estado de conservação, avaliada em R\$ 200,00;

**N)** 01 Serra de fita, com banca, marca Danckaert Bruxelles, cor verde, com motor, em má conservação, avaliada em R\$ 1.800,00;

**O)** 01 Máquina tipo desengrossadeira, para madeira, com motor, em má conservação, avaliada em R\$ 1.500,00;

**P)** 01 Máquina tipo serra circular horizontal, para madeira, com motor, em má conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

**Q)** 01 Conjunto para endireitar chassi de ônibus e caminhão, marca CSN Brasil, nº 986, com aproximadamente 25m de comprimento, em aço, em regular estado, avaliado em R\$ 19.000,00.

**Obs. 1:** Bens já penhorados em outros processos.

**Obs. 2:** Funcionamento dos itens não verificado, pois não estão sendo utilizados atualmente pela empresa.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 46.700,00 (Quarenta e seis mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.350,00 (Vinte e três mil trezentos e cinquenta reais)

**LOTE 088**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001002-54.2012.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TUTTI NOI RISTORIA BUFFETE ESPETINHOS LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 47.712.633/0001-96

**CDA:** 39.008.997-4 e outra

**Localização do lote:** Estrada Sem Nome nº 1.500 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um terreno situado no Sítio Francisco Antonio e Bairro Rio Grande, designado como sendo parte da Gleba 9, atual Estrada Sem Nome nº 1.500, matriculado no 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo sob o nº **33.674**, com área de 181.875,00 metros quadrados mais ou menos, conforme descrito na referida matrícula. Inscrição Imobiliária Municipal nº 521.300.002.000 e suas benfeitorias de propriedade do representante legal da executada, Jair Legnaioli, que ofereceu livremente à penhora.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 134.104,63 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 4.500.000,00 (Quatro milhões e quinhentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.700.000,00 (Dois milhões e setecentos mil reais)

**LOTE 089**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0049573-12.2013.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X SOC CIVIL HOSPITAL PRESIDENTE

**CNPJ/CPF do executado:** 61.644.647/0001-40

**Localização do lote:** Av. Nova Cantareira nº 2398, Tucuruvi, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

16 monitores multiparâmetro, modelo MX-600, marca Transmai. Avaliado em R\$ 5.000,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais).

**LOTE 090**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006142-46.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X RETIFICADORA MOTOBRAS LTDA

**CDA:** FGSP201102265

**Localização do lote:** Avenida João XXIII nº 183, Jardim Cíntia – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 torno mecânico automático, marca Nardini, na cor predominante verde, usado, ND 250 BE, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.200,00;

B) 01 fresadora de biela, marca Italmicro, na cor predominante vermelha, usada, modelo FB4, em aparente bom estado de conservação, avaliada em R\$ 34.200,00;

C) 01 furadeira de coluna, marca Hermann Kolb – Koln, furadeira tipo 90L, usada, em aparente bom estado de conservação, avaliada em R\$ 13.500,00;

**Valor do débito:** FGTS – NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 72.900,00 (Setenta e dois mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 36.450,00 (Trinta e seis mil quatrocentos e cinquenta reais)

**LOTE 091**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003490-57.2008.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X REFRESCOS IPIRANGA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA e RIO DE JANEIRO REFRESCOS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 62.534.532/0001-66

**Localização do lote:** Av. Dom Pedro I nº 2.270, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** O imóvel matrícula **83.024** do 1º CRI de Ribeirão Preto/SP, a seguir descrito: Uma gleba de terra situada nesta cidade, com frente para a rua Itajubá, lado ímpar, medindo no seu todo 46,39 metros de frente para a referida rua, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, 115,50 metros, confrontando com propriedade de Maria Claudia Barbosa Alexandre e outros, deste ponto deflete à esquerda iniciando a linha dos fundos com 23,34 metros, confrontando com Lamartine Mendes e outros, daí quebra à direita e segue 2,80 metros, daí quebra à esquerda terminando a linha do fundo com 21,30 metros, confrontando em ambas medidas com o Córrego Baixadão, daí quebra à esquerda e segue 108,10 metros, confrontando com Maurílio Biagi e Baudílio Biagi (prédio nº 2.270 da Avenida D. Pedro I), encontrando o ponto de partida, encerrando uma área de 5.200,00 m², localizada entre a propriedade de Victor Bulgarelli, Maurílio Biagi e Baudílio Biagi (prédio nº 2.270 da Avenida D. Pedro I) Cadastro municipal nº 159.553, avaliado em R\$ 1.120.000,00;

Obs. 1: Arrolamento de bens e direitos – SEFIS DRF Ribeirão Preto (R.10).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

**B)** O imóvel matrícula **83.022** do 1º CRI de Ribeirão Preto/SP, a seguir descrito: Uma gleba de terra situada nesta cidade, com frente para a rua Itajubá, lado ímpar, medindo no seu todo 43,57 metros de frente para a referida rua, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, 124,50 metros, confrontando com propriedade de Hamilton Alexandre Rocha, daí deflete à esquerda 43,52 metros, confrontando com Lamartine Mendes e outros, daí deflete à esquerda e segue numa distância de 120,00 metros, confrontando com propriedade de Maria Claudia Barbosa Alexandre Ladeira e outros, encontrando o ponto de início, encerrando uma área de 5.200,00 m², localizada entre a propriedade de Victor Bulgarelli e Maurílio Biagi (prédio nº 2.270 da Avenida D. Pedro I), distante 91,56 metros deste. Cadastro municipal nº 159.551, avaliado em R\$ 1.120.000,00.

Obs. 1: Construído no terreno um prédio que recebeu o nº 121 da Rua Itajuba, com 115,45m² de área construída (Av.2).

Obs. 2: Arrolamento de bens e direitos – SEFIS DRF Ribeirão Preto (R.7).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. Geral: Embargos à Execução nº0012392-96.2008.403.6102.

**Valor do débito:** R\$ 715.875,05 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 2.240.000,00 (Dois milhões duzentos e quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.344.000,00 (Um milhão trezentos e quarenta quatro mil reais)

**LOTE 092**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001900-31.2012.403.6126 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RODOAGUA TRANSPORTES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.033.188/0001-37

**CDA:** 39.668.129-8 e outras

**Localização do lote:** Avenida Eldorado, nº 949 – Jd. Ruyce – Diadema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

11.000 m³ do produto água potável, produto do estoque rotativo, avaliado o metro cúbico em R\$ 27,00.

**Valor do débito:** R\$ 286.392,28 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 297.000,00 (Duzentos e noventa e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 148.500,00 (Cento e quarenta e oito mil e quinhentos reais)

**LOTE 093**

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 0000148-73.2015.403.6108

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X BANDEIRANTES – INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS METALICOS LTDA – ME e ELCIO GABAS

**CNPJ/CPF do executado:** 08.697.170/0001-89

**Localização do lote:** Avenida José Fortunato Molina, nº 5-15, Distrito Industrial I, Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Área de terreno, de domínio pleno, situada na Avenida AW-2, nº 5-15 (atualmente denominada Avenida José Fortunato Molina), no Distrito Industrial, de Bauru/SP, com 4.645,18 metros quadrados, onde foi construído um prédio de elementos de blocos de concreto, térreo, para fins industriais, contendo: 1º prédio: 1 galpão, contendo 1 sala para escritório, 1 sala de espera, 1 depósito e 1 chuveiro e W.C.; 2º prédio: 1 residência para o guarda, contendo 1 cozinha, 1 hall, 1 banheiro W.C., 1 despejo e 1 dormitório, imóvel este, melhor descrito na matrícula 3.206, do 2º CRI de Bauru. Cadastro 3/1025/1. Total da área construída de 2.082,81m².

**Obs. 1:** Em virtude da regularização do loteamento denominado Distrito Industrial I, o imóvel desta matrícula passou a ser identificado como lote D da quadra 19 (Av. 09).

**Obs. 2:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.800.000,00 (Dois milhões e oitocentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.680.000,00 (Um milhão, seiscentos e oitenta mil reais).

#### **LOTE 094**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005932-74.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** IBAMA X FAPARMAS TORNEADOS DE PRECISÃO LIMITADA

**Localização do lote:** Rua Luíza Garbelotto Cavassani, 03 - São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina furadeira, marca Yadoya, modelo FY - A42, número 0695, série 0396, em bom estado de conservação e, segundo o funcionário, Sr. José Gonzaga, em funcionamento, contudo, não pode ligar a máquina em razão de problemas na instalação elétrica do local.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.400,00 (Quatro mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.200,00 (Dois mil e duzentos reais)

#### **LOTE 095**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0054326-46.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA – INMETRO X SECIA MODAS LTDA.

**Localização do lote:** Rua Carmo Cintra, 63/67 – Bom Retiro – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

160 Blusas femininas, estampadas ou lisas, tamanhos P, M e G, tecidos composição: poliéster, algodão, viscose, elastano, novas, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, avaliado em R\$ 69,90 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 11.184,00 (Onze mil, cento e oitenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.592,00 (Cinco mil, quinhentos e noventa e dois reais)

#### **LOTE 096**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001394-77.2015.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA DE MATRIZARIA PRECISÃO LTDA. – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 09.459.887/0001-55

**CDA:** 12.080.600-2

**Localização do lote:** Rua Ronald Antonio Franceschi nº 330 – Jaú/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 central de usinagem marca Fidia, curso de 500 milímetros, sem plaqueta de identificação de nº de série, usada, em bom estado, atualmente sem atividade (parada).

**Valor do débito:** R\$ 51.123,89 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

#### **LOTE 097**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006219-46.2014.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** IBAMA X OFICINA ORTOPEDICA CAMPOS ELISEOS LTDA. ME, ANGELO ROBERTO ZAPPAROLI e REGINA MARTA VIEIRA POLLI ZAPPAROLI

**CNPJ/CPF do executado:** 45.259.199/0001-05

**Localização do lote:** Rua XI de Agosto nº 1.193, Campos Elíseos, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio situado nesta cidade, no Bairro dos Campos Elíseos, à rua XI de Agosto nº 1.193, esquina da rua Teresa Cristina, nº 231, edificado em terreno que mede 12,90 m de frente, por 20,40 m da frente aos fundos, encerrando a área superficial de 263,16 m<sup>2</sup>, confrontando na frente e de um lado com as citadas vias públicas, do outro lado com o prédio nº 1.209 da rua XI de Agosto, de Alcides Andrião e nos fundos com terreno do prédio nº 215 da Rua Teresa Cristina, de Luiz Malvestio, sucessores de viúva Orlandi e Angelina Olivon e Raphael Pippa, respectivamente. Registrado no segundo CRI local sob nº **12.516**.

**Obs. 1:** Trata-se de um imóvel assobrado situado em um bairro misto (residencial/comercial), atualmente destinado à sede da empresa executada; cuja descrição segue: **1)** andar térreo: há uma sala destinada à recepção e três outras salas destinadas ao atendimento ao público. Há ainda uma quarta sala cujas paredes são feitas de divisórias de madeira. Há três banheiros. Piso frio em toda sua extensão; **2)** Primeiro andar: há um único salão em paredes divisórias rústico, e um banheiro. Contra piso sem acabamento; **3)** Corredor lateral: há uma pequena cobertura rústica sem acabamento. Para os fins da avaliação foram consideradas as medidas constantes da certidão de valor venal, a saber: Terreno 256,00m<sup>2</sup>. Há uma divergência de metragem em relação àquela constante da matrícula do imóvel, que aponta 263,16m<sup>2</sup> de área de terreno. Área construída: 438,29m<sup>2</sup>.

**Obs. 2:** Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

**Valor de avaliação:** R\$ 330.000,00 (Trezentos e trinta mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 198.000,00 (Cento e noventa e oito mil reais).

#### LOTE 098

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005956-44.2011.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PLASTICOS BOM PASTOR LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.038.671/0001-04

**CDA:** 39.711.009-0 e outra

**Localização do lote:** Avenida Bom Pastor, nº 615 – Bom Pastor – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Geladeira industrial, marca ME-CA-LOR, modelo RA.A.B15, capacidade 15.000 quilograma-calorias-hora, fabricada em 03/1987, em regular estado de conservação; não foi possível verificar o estado de funcionamento, pois não está sendo utilizada; a representante legal da executada declarou que está em bom funcionamento, avaliada em R\$ 5.000,00;

**B)** 01 Prensa excêntrica de 15 toneladas, marca Barbam e Vicentini, nº 3448, fabricada em 04/1974, em regular estado de conservação; não foi possível verificar o estado de funcionamento, pois não está sendo utilizada; a representante legal da executada declarou que está em bom funcionamento, avaliada em R\$ 3.000,00;

**C)** 4.000 Quilogramas de matéria prima, TPU Elastolan 690 BASF (em estado moído), pertencente ao estoque rotativo, material reciclado, avaliado o quilo em R\$ 10,00, totalizando R\$ 40.000,00;

**D)** 2.900 Quilogramas de polietileno de alta densidade, moído, não virgem, pertencente ao estoque rotativo, material reciclado, cor preta, avaliado o quilo em R\$ 3,73, totalizando R\$ 10.817,00;

**Valor do débito:** R\$ 139.895,46 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 58.817,00 (Cinquenta e oito mil oitocentos e dezessete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 29.408,50 (Vinte e nove mil quatrocentos e oito reais e cinquenta centavos)

#### LOTE 099

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033765-98.2012.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AMI AUTO METALURGICA INDUSTRIAL LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 62.772.595/0001-50

**Localização do lote:** Rua Francisco Machado de Campo, nº 220 e 11 – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 33.000 quilos de aço SAE 1045, diâmetro de 076,2 mm em barras de 3,00 a 6,00 m de comprimento oleado, avaliado em R\$ 6,50 o quilo, totalizando R\$ 214.500,00;

**B)** 30.000 quilos de aço SAE 1045, diâmetro 066,66 mm em barras de 3,00 a 6,00 m de comprimento oleado, avaliado em R\$ 6,50 o quilo, totalizando R\$ 195.000,00;

C) 30.000 quilos de aço SAE 1045 diâmetro 069,85 mm em barras de 3,00 a 6,00 m de comprimento oleado, avaliado em R\$ 6,50 o quilo totalizando R\$ 195.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 840.158,98 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 604.500,00 (Seiscentos e quatro mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 302.250,00 (Trezentos e dois mil e duzentos e cinquenta reais)

#### LOTE 100

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0013037-24.2008.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO GAS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS – ANP X DAL PICOLO IRMÃOS E CIA/ LTDA, ALTAIR DONIZETE DAL PICOLO e CLAUDEMIRO DAL PICOLO

**CNPJ/CPF do executado:** 48.462.667/0001-32

**Localização do lote:** Chácara 11, Estância Ouro Verde, Ribeirão Preto/SP

#### Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Chácara 11 da Estância Ouro Verde, correspondente a 2,270% do imóvel objeto da matrícula nº **54.941** do 2º CRI de Ribeirão Preto, com a seguinte descrição: Uma gleba de terras, situada neste município, com área de 6,25 alqueires, destacada da Fazenda Pipiripau, com a seguinte descrição e divisas: Tem início no marco nº 07-A, cravado na confrontação de João Paulino e Fernando Antonio Naim e Maria Lucia de Vilhena, daí segue com o rumo de 03º00' NE até o marco nº 2-A, com a distância de 610,30 metros, confrontando nesta parte com Fernando Antonio Naim e Maria Lucia Nayne de Vilhena e do marco nº 2-A deflete à direita até o marco nº 03, com a distância de 219,40 metros, confrontando nesta parte com Humberto de Angelis, e do marco nº 03, segue à direita com o rume de 03º00' SO até o marco 04, com a distância de 770,00 metros, confrontando nesta parte com Audo Abdalla de Sairre, e deste marco segue ainda à direita com o rumo de 52º30' SE até o marco 05, com a distância de 120,00 metros e do marco nº 05, deflete à direita com o rumo 60º00' SE até o marco nº 06, com a distância de 24,00 metros, e deste marco segue com o rumo de 06º00' SE até o marco nº 07, com a distância de 48,00 metros, e deste marco segue o rumo de 06º00' SE até o marco nº 07, com a distância de 48,00 metros, e do marco nº 07 segue ainda com o rumo de 37º00' SE até o marco nº 07-A, com a distância de 61,00 metros, confrontando nesta parte, desde o marco nº 04, com João Paulino, onde teve início e fim esta descrição. Cadastrada no INCRA em área maior, sob nº 613.088.003.816-0, área total 30,0, fração mínima do parcelamento 2,0, mód. fiscal 10,0, nº de mód. fiscal 3,00. O executado informou que o imóvel mede 40x78m, e tem uma construção, rústica, de aproximadamente 7x20m, sendo quatro dormitórios com banheiro e varanda. Fica em condomínio com portaria.

Obs. 1: Pedido de Providências Administrativas, autos nº 211/03 – Esta matrícula fica bloqueada para a prática de qualquer ato de registro até que o parcelamento do solo seja regularizado (Av.89).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/6 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 4: Eventual arrematação não outorgará ao respectivo arrematante título para transcrição individualizada do lote no registro de imóveis, cabendo-lhe tão somente a continuidade registral atual, ou seja, da fração ideal e continuidade da posse do executado.

**Valor de avaliação:** R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 209.848,51 (Duzentos e nove mil oitocentos e quarenta e oito reais e cinquenta e um centavos)

#### LOTE 101

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001924-83.2017.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RETAP INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 62.933.551/0001-65

**CDA:** 13.384.479-0 e outra

**Localização do lote:** Rua Rio Grande do Norte, 65 - Santo André/SP

#### Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno mecânico marca QUASAR, modelo C6246ZX, nº de série 077693, cores bege e cinza, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00;

B) 01 máquina furadeira de bancada marca Kone, modelo KM40, cor predominante verde, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 8.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 123.129,79 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 33.500,00 (Trinta e três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 16.750,00 (Dezesseis mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 102**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000209-90.1999.403.6108 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Bauru

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ZE–NO MATERIAIS DE CONSTRUÇÕES LTDA, NOELI STEIN PINTO DE FARIA, ANDREA DE FARIA e ANE DE FARIA

**CNPJ/CPF do executado:** 61.250.296/0001-93

**Localização do lote:** Av. Mauro de Almeida Rocha, lado ímpar, Lote E, Quadra 101, Vila Industrial (**item A**) e Rua Takeo Takahashi, Quarteirão 4, Lote R, Quadra 43-A, lado par, Vila Aviação (**item B**), Bauru/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** A parte ideal de 50% de um lote de terreno, sob a letra “E”, da quadra 101, do loteamento denominado “Vila Industrial”, situado na Av. Elias Miguel (atualmente Mauro de Almeida Rocha lado ímpar, distante 79,00 metros da esquina da Rua Tiradentes, nesta cidade, município, comarca e 1º Circunscrição de Bauru/SP, com área de 504,00 metros quadrados e área construída de 77,72m². Cadastro Municipal 050099005. Tudo melhor descrito na matrícula de nº **46.828** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP, avaliada parte ideal em R\$ 85.000,00.

**Obs. 1:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**B)** A parte ideal de 50% de um lote de terreno, sem benfeitorias, correspondente ao lote “R”, da quadra 43-A, da Vila Aviação, seção B, situado na Rua Takeo Takahashi (antiga Rua IV), quarteirão 4, lado par, distante 28,84, metros da Avenida I, nesta cidade, município, comarca e 1º Circunscrição de Bauru/SP, com área de 384,00 metros quadrados. Cadastro Municipal 033605017. Tudo melhor descrito na matrícula de nº **49.428** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP, avaliada parte ideal em R\$ 40.000,00.

**Obs. 1:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 118.991,36 em 05/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 125.000,00 (Cento e vinte e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais).

**LOTE 103**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0031749-84.2006.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS X PAN PAPEL INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA., ANTONIO LORENZONI e ARACI MARQUES LORENZONI

**CNPJ/CPF do executado:** 50.913.698/0001-04

**CDA:** 35.634.818-0

**Localização do lote:** Rodovia Fernão Dias, km 82 – Vila Airosa – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Máquina para fabricação de sacos de papel, ano 1990 marca Brasigraf, tipo matadora, com conjunto completo de impressão, modelo MT 2, cor verde escura, com motor elétrico trifásico, sem número de série aparente, em perfeitas condições de funcionamento e de conservação, avaliada em R\$ 100.000,00;

**B)** 01 Máquina corte e vinco, mesa plana, tipo jornaleira, 850 mm x 1.200 mm, ano 1996, reformada, cor azul, sem marca ou número de série aparentes, em perfeitas condições de funcionamento e de conservação, avaliada em R\$ 35.000,00;

**C)** 01 Impressora flexográfica, máquina industrial de grande porte, 800 mm, marca Tayo Thunder, tambor central, 4 cores, ano 1999, cor predominante branca, sem número de série aparente, em perfeitas condições de funcionamento e de conservação, avaliada em R\$ 100.000,00;

**D)** 91.000 quilos de papel semi Kraft, cor parda, gramatura de 40g/m², produtos novos e pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 8,62 o quilo, totalizando R\$ 784.420,00.

**Valor do débito:** R\$ 951.802,83 em 04/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 1.019.420,00 (Um milhão, dezenove mil e quatrocentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 509.710,00 (Quinhentos e nove mil e setecentos e dez reais)

**LOTE 104**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008256-75.2016.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X BERTI COMERCIAL AGRICOLA LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 56.439.490/0001-81

**CDA:** 12.587.894-0 e outras

**Localização do lote:** Av. Presidente Vargas, 700, Distrito Industrial, Batatais/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 cruzador usado da linha cafeeira, sem número de série (etiqueta retirada), ostentando na cor amarela a palavra TRINCIATTUTTO 4.5, em estado regular de conservação, mas com avarias na pintura, eixo e mancal desmontados, faltando as seguintes peças: 1 polia, 4 correias, 1 pé de apoio e 3 pinos do 3º ponto.

Esclarecimentos obtidos durante a diligência de constatação:

- 1) Verifica-se que o bem apresentado como sendo o penhorado, trata-se de um Cruzador Trinciattutto 4.5, série INV17-02, data de fabricação/modelo 2018
- 2) Conforme as condições do equipamento, verifica-se que ele é usado, fato confirmado pelos funcionários ali presentes, os quais declararam que durante um ano essa máquina permaneceu na cidade de Tietê/SP fazendo demonstração para clientes.
- 3) Os funcionários declararam que o equipamento passará por manutenção, as peças que faltam serão repostas e as desmontadas serão recolocadas no equipamento, bem como será pintado.

Obs.: Embargos à Execução nº 0000318-58.2018.403.6102.

**Valor do débito:** R\$ 65.956,45 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

**LOTE 105**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003078-78.2013.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X DARVIG INDÚSTRIA DE MOLAS E ARTEFATOS DE ARAME LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 57.046.971/0001-90

**CDA:** 41.680.754-2 e outra

**Localização do lote:** Estrada do Pedroso, 396 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Imóvel situado à Estrada do Pedroso, número 396, Santo André, SP, imóvel este melhor descrito na matrícula número **10.304** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Santo André. Classificação fiscal junto à Prefeitura Municipal de Santo André: 11.166.016.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade de bens em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 89.127,32 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 1.334.000,00 (Um milhão trezentos e trinta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 800.400,00 (Oitocentos mil e quatrocentos reais)

**LOTE 106**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004156-36.2013.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INSTITUTO BRASILEIRO MEIO AMBIENTE RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS – IBAMA X P N P TECNOLOGIA EM AUTOMAÇÃO LTDA.

**Localização do lote:** Avenida Regente Feijó, nº 363 – Água Rasa – São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

06 Motores com energia armazenada para disjuntor da linha Tmax, modelo T6 marca ABB, novos, do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 5.050,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 30.300,00 (Trinta mil e trezentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.150,00 (Quinze mil, cento e cinquenta reais)

**LOTE 107**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003713-68.2012.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RONCAR INDÚSTRIA, COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.470.376/0001-72

**CDA:** 40.102.838-0 e outra

**Localização do lote:** Rua Amparo nº 1.250, Vila Mariana, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma área de terra urbana, situada nesta cidade, com a área de 18.535,00 m<sup>2</sup>, formando um quadrilátero de forma trapezoidal B.C.F.E., tendo o vértice B, situado sobre o limite da faixa de domínio da Fepasa, no ramal Guataparã-Sertãozinho, nas proximidades do marco quilômetro 1434 (a partir de Ribeirão Preto). O vértice B, situa-se ainda no cruzamento do alinhamento NE do futuro prolongamento da rua "28" com o limite da faixa de domínio da Fepasa, com as seguintes medidas e confrontações: partindo de um ponto à distância do leito da Fepasa, segue rumo 48° 05' NW, numa distância de 119,50 metros, daí quebrando em ângulo reto à direita segue no rumo 41° 55' NE 178,18 metros, daí quebrando em ângulo reto 48° 05' SE numa distância de 88,62 metros, até encontrar o leito dos trilhos Fepasa, confrontando em todos esses lados com Pedro Corrêa de Carvalho Júnior, sua mulher e outros, daí quebrando à direita e acompanhando o leito da Fepasa no rumo de 32° 05' SW, numa distância de 180,75 metros até encontrar o ponto de partida. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o número 140.662, matriculado sob o nº 73.586 junto ao 1º CRI local, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula.

**Descrição:** Entrada: Guarita com um banheiro, 01 sala em cima da guarita, sala com piso frio e laje, 01 banheiro. Pátio: 03 cabines de força elétrica, galpão à esquerda com divisórias, perfazendo 02 salas com piso em cimento e 02 banheiros. Possui mezanino, 01 sala neste galpão, separada por parede, com piso frio e laje, salão destinado ao refeitório, piso fio e forro de alumínio (cozinha industrial), varanda coberta com telha, piso cerâmica, 02 vestiários, estacionamento para carros. Em frente ao refeitório: 01 sala piso frio, mezanino, galpão industrial com piso em cimento, telha de alumínio, estrutura de aço e divisórias em zinco, três banheiros, 01 sala destinada à administração com 01 banheiro, mezanino, 02 salas e 01 banheiro. Recepção: 03 salas com piso em cerâmica e laje, 02 banheiros. Parte Superior: 06 salas com piso frio e laje e 06 banheiros.

Obs. 1: Ajuizamento de ação (Av.03).

Obs. 2: Imóvel objeto penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 3: Alteração de denominação social e do tipo societário para New R. Indústria, Comércio e Exportação de Escapamentos Eireli (Av.06 e Av.07).

Obs.: Embargos à Execução nº 0001843-75.2018.403.6102.

**Valor do débito:** R\$ 2.282.655,88 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000.000,00 (Doze milhões de reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 7.200.000,00 (Sete milhões e duzentos mil reais).

**LOTE 108**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001855-51.2017.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TECHNIC DO BRASIL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 02.859.316/0001-69

**CDA:** 12.572.170-6 e outras

**Localização do lote:** Rua Vereador José Nanci, nº 335 – Parque Jaçatuba – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Misturador de borracha Bambury, marca Farrel, capacidade de 240L, potência de 600 Hp, tensão 440V, avaliado em R\$ 600.000,00;

B) 01 Moinho de borracha, comprimento 2,200m, motor de 250cv, marca Farrel, capacidade de produção de 240L, avaliado em R\$ 220.000,00;

C) 01 Sistema Stil Elastik, potência de 100Hp, para fabricação de lona de aço para pneus radiais, sistema completo com estante de rolos de fios de aço, extrusora, cabeçote, sistema de resfriamento, corte automático e enrolados do material acabado, avaliado em R\$ 900.000,00.

**Obs.:** Bens em regular estado de conservação e em funcionamento, segundo informações prestadas pelo responsável da executada.

**Valor do débito:** R\$ 1.873.310,99 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 1.720.000,00 (Um milhão setecentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 860.000,00 (Oitocentos e sessenta mil reais)

**LOTE 109**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004546-49.2013.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CONSTRUTORA RRFS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 58.527.870/0001-01

**CDA:** 40.131.175-9

**Localização do lote:** Av. Tancredo Neves, 4.661 - Parque Novo Horizonte - São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Salão comercial, identificado sob nº 341, com 147,00 metros quadrados de área total construída, na Avenida Presidente Tancredo Neves, edificado no terreno com área de 368,00 metros quadrados, edificado no lote 19 da quadra 39 do loteamento "Parque Novo horizonte", no Distrito de Eugênio de Melo, deste município, comarca e 2ª Circunscrição Imobiliária de São José dos Campos, com a seguinte identificação e caracterização: medindo 10,59 metros de frente para a Avenida Presidente Tancredo Neves, e 10,00 metros de frente para a Rua 26, de um lado mede 38,50 metros, confrontando com o lote 18, de outro lado mede 35,00 metros confrontando com o lote 20. Cadastro Municipal nº 73.0138.0019.0000. Imóvel matriculado no 2º Oficial de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca, sob o nº 3.424. Imóvel apresenta bom estado de conservação e algumas de suas salas estão em uso.

**Obs.1:** Conforme consta averbado na certidão de matrícula nº 3.424 (Av. 05 de 19/07/2006), o imóvel objeto desta matrícula sito à Avenida Presidente Tancredo Neves recebeu oficialmente o nº 4.661, antigo 341.

**Obs. 2:** Consta atualmente, para fins de IPTU, uma área construída de 439,42m<sup>2</sup> (e não mais 147,00m<sup>2</sup>), resultado de uma ampliação que, segundo informações obtidas junto aos responsáveis pela empresa executada, trata-se do pavimento superior e suas 6 salas comerciais (que recebeu o nº 4.659 daquela mesma avenida), ainda não averbados na matrícula.

**Valor do débito:** R\$ 72.242,41 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 650.000,00 (Seiscentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 390.000,00 (Trezentos e noventa mil reais)

#### LOTE 110

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000767-90.2017.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FORTESERV PEÇAS E SERVIÇOS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 09.165.678/0001-07

**CDA:** 13.104.186-0

**Localização do lote:** Av. Celio Tadashi Kobayashi nº 565 – Distrito Industrial – Pindamonhangaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Fresadora CNC, Trifásica 1000 x 4. 80mm, comando Fanuc Oi, usada em bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 82.043,26 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

#### LOTE 111

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0035026-64.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE CINEMA - ANCINE X BANDEIRA FILMS PRODUTORA DE FILMES E VÍDEO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.639.499/0001-44

**Localização do lote:** Rua Piauí nº 760, apto. 02, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Câmera de vídeo, marca Sony, modelo DSR PD 170, nº de série 1116751, com carregador e duas baterias. Avaliada em R\$ 1.600,00;

B) 01 Câmera de vídeo, marca Osmo, modelo DJI Zenmuse X3, sem número de série aparente, com bateria e carregador. Avaliada em R\$ 2.600,00;

C) 03 Refletores, tipo Kinoflour, com seis lâmpadas duplas cada, avaliada em R\$ 1.400,00 cada refletor, totalizando R\$ 4.200,00;

D) 02 tripés, sem marca ou modelo aparente, avaliado em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 300,00;

E) 47 Mídias XD CAM, marcas Sony e Maxell, 23 GB, usadas, R\$ 90,00 cada, totalizando R\$ 4.230,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 12.930,00 (Doze mil novecentos e trinta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.465,00 (Seis mil quatrocentos e sessenta e cinco reais).

#### LOTE 112

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000783-37.2014.403.6125 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES – ANATEL X VELOZ INTERNET LTDA - ME

**Localização do lote:** Rua Nove de Julho, nº 582 – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Roteador marca Mikrotik, modelo Router Board 1100, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 1.360,00;

B) 01 Roteador marca Mikrotik, modelo Cloud Core Router CCR 1036, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.465,00;

C) 01 Servidor marca Dell, modelo Power Edge 860, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.300,00;

**D)** 01 Mesa de madeira, com estrutura metálica, com tampo marrom, em regular estado de conservação, avaliada em R\$ 160,00;

**E)** 02 Cadeiras com estofamento vermelho, encosto alto e apoio para braços, com sinais de uso / desgaste no assento e nos apoios para braços, avaliada cada uma em R\$ 80,00, totalizando R\$ 160,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.445,00 (Seis mil quatrocentos e quarenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.222,50 (Três mil duzentos e vinte e dois reais e cinquenta centavos)

#### **LOTE 113**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001117-07.2014.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MAX BOLT INDÚSTRIA E COMERCIO DE METAIS S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 08.884.168/0001-19

**Localização do lote:** Rodovia Vice Prefeito Hermenegildo Tonolli nº 2.777, galpão 4 – Portal Santa Fé – Itupeva/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Uma cabine secundária de energia composta de:

- a) 01 transformador de força com potência de 1.500 Kva;
- b) 01 transformador de força com potência de 1.000 Kva;
- c) 02 disjuntores com rele de proteção;
- d) 02 transformadores de potência REHTON modelo RPI-14;
- e) 06 transformadores de corrente;
- f) 03 chaves seccionadoras tipo TRIPOLAR a seco;
- g) 01 painel elétrico de 2 colunas, 12 cubículos com disjuntores e chaves;
- h) 01 painel elétrico de 2 colunas, 6 cubículos com disjuntores e chaves, ativo 35.

Obs.: Embargos à Execução nº 0004687-30.2016.403.6114.

**Valor do débito:** R\$ 3.864.334,72 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

#### **LOTE 114**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0021511-93.2012.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X ISOCRYL IMPERMEABILIZANTES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.399.507/0001-26

**CDA:** 36.653.929-7

**Localização do lote:** Av. Pompéia nº 2441, Pompéia, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

8.457 metros lineares de dreno ecológico ECODRENO GCDE 10X30, do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 45,00 o metro.

**Valor do débito:** R\$ 390.637,21 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 380.565,00 (Trezentos e oitenta mil quinhentos e sessenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 190.282,50 (Cento e noventa mil duzentos e oitenta e dois reais e cinquenta centavos).

#### **LOTE 115**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000597-58.2012.403.6133 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X EMPRESA DE MINERAÇÃO CARAVELAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.231.638/0001-46

**CDA:** 39.455.973-8 e outras

**Localização do lote:** Rua Major Pinheiro Froes nº 1201, Vila Maria de Maggi - Suzano/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno sem benfeitorias, destacado da área maior, da Rua Major Pinheiro Froes, esquina com a Rua Norma Favali, da Vila Maria de Maggi, antigo Campo Formoso, perímetro urbano, município e comarca de Suzano/SP, assim descrito e caracterizado: mede 37,12 m de frente para a Rua Major Pinheiro Froes, da frente aos fundos de quem da frente olha para o terreno, no lado direito mede 41,39 m, daí deflete à direita, com 15,00 m e daí deflete à esquerda e segue medidas com terreno remanescente da área maior e no último segmento com propriedade de Joao da Costa, no lado esquerdo mede 51,10 m confrontando e também fazendo frente para a Rua Norma Favali, nos fundos mede 50,00 m, e confronta com propriedade de Marcos Favali, encerrando a área de 2.340,00 m². Sobre o terreno existe construção consistente em um prédio comercial em que instalado o restaurante "Recanto Mineiro", em bom estado de conservação. Relativamente aos detalhes urbanísticos e físicos, constatou-se que lhe são favoráveis, eis que dispõe de facilidades de acesso de utilidades e comodidades disponíveis no dia a dia urbano, tais como iluminação pública, serviços de energia elétrica, água potável, telefone, rede de esgoto, coleta de lixo, transporte público coletivo, serviços bancários, dentre outros. Matrícula nº **40.864** do CRI de Suzano.

Obs.: Imóvel objeto de arrolamento pela Receita Federal e penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 9.447.691,41 em 09/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 3.042.000,00 (Três milhões e quarenta e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.825.200,00 (Um milhão oitocentos e vinte e cinco mil e duzentos reais)

**LOTE 116**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005722-66.2013.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEL – ANP X POSTO JOTA LTDA, HELTON BELEM DE LIMA, JOSE ANTONIO DA SILVA NETO e VAGNER MIRANDA

**CNPJ/CPF do executado:** 45.247.194/0001-62

**Localização do lote:** Rua São Sebastião nº 71, Jd. São Roque, Lins/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca/modelo Fiat/Palio Fire Flex, placas EEQ 0048, ano/modelo 2008/2009, cor azul, chassi: 9BD1716G95321525, RENAVAL: 981318630.

**Valor de avaliação:** R\$ 18.400,00 (Dezoito mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.200,00 (Nove mil e duzentos reais).

**LOTE 117**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005621-83.2015.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RC INDÚSTRIA DE AUTO PEÇAS EIRELLI - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.723.365/0001-93

**CDA:** 47.001.868-2 e outra

**Localização do lote:** Rua José do Patrocínio, 79 - Centro - São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Centro de usinagem, marca Wotan, modelo FZ25, identificação TCU01, avaliado em R\$ 2.800,00;

Obs.: Considerado como sucata. De acordo com informações obtidas, o mesmo pesa, aproximadamente, 8 toneladas de ferro.

B) 01 Prensa excêntrica marca Walviwag, modelo PW85, identificação TPR05, avaliada em R\$ 10.000,00;

C) 01 Prensa excêntrica marca Walviwag, modelo PW100, identificação TPR06, avaliada em R\$ 12.000,00.

Obs. 1: Encontram-se, todos os bens, sem exceção, em péssimo estado de conservação, cujo funcionamento não pode ser constatado, uma vez que se encontram inativos desde 30/08/2014, quando a empresa fora fechada, conforme informação prestada por seu representante legal.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0007087-78.2016.403.6126 no TRF da 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 242.488,37 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 24.800,00 (Vinte e quatro mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.400,00 (Doze mil e quatrocentos reais)

**LOTE 118**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0072331-34.2003.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CONSTRUTORA SANTA ED IGES LTDA., DULCISIMA MARTINEZ FERREIRA, ISABEL DE FATIMA SOUZA PEREIRA, REINALDO DE OLIVEIRA FILHO, WILIAN MARTINEZ COPPINI, CEZAR PEREIRA DA SILVA E CLEIBER ALVES AMARAL

**CNPJ/CPF do executado:** 72.932.452/0001-12

**Localização do lote:** Rua Sagres, 134 – Estoril – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Terreno constituído pelos lotes números 16 e 17 da quadra 2, no lugar denominado Estoril, medindo 20,00 m de frente para a Rua Sagres e igual medida na linha dos fundos onde confronta com terrenos da Light, por 30,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 600,00 m², confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o lote nº 15, e do lado esquerdo, segundo a mesma orientação, com o lote nº 18. Imóvel registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, sob nº **34.885**, onde foi construído um prédio de 286,95 m².

**Obs. 1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Obs. 2:** Foi construído prédio residencial com área de 280m² (Av. 3)

**Valor do débito:** R\$ 2.660.537,72 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

**LOTE 119**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004320-42.2016.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CAROMILA TRANSPORTES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.238.238/0001-36

**Localização do lote:** Rua Holanda, 819, Vila Mariana, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo tipo caminhão Mercedes Benz, carroceria fechada, a diesel, modelo MB 709, 2p, ano fabricação/modelo 1996, placas BWP 5837, RENAVAL 655946896, cor branca, em bom estado de conservação, guardados o ano de fabricação e utilização em rodovia, de propriedade de Resuto e Resuto Ltda.

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAVAL, de 31/05/2019, consta restrição judicial.

**Obs. 2:** Embargos à Execução nº 0004044-74.2017.403.6102.

**Valor do débito:** R\$ 5.218.404,79 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

**LOTE 120**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002719-26.2016.403.6126

**Vara:** 1ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TECHPACK – INDÚSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS - EIRELI

**CNPJ/CPF do executado:** 02.270.515/0001-37

**CDA:** 80 3 15 002278-14 e outras

**Localização do lote:** Rua Conceição, nº 527 – São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Máquina especial para soldagem por ultrassom, com 24 CV por esteira, sem número de série aparente, em regular estado de conservação, entretanto está desativada, não sendo possível aferir seu funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 967.982,98 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

**LOTE 121**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004763-58.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São Jose dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X MONTEX COMERCIAL EXPORTADORA E IMPORTADORA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.026.893/0001-44

**CDA:** 80 6 14 097517-96 e outras

**Localização do lote:** Rua Professora Maria Siqueira Nathan, nº 180 – São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 lote de terreno, sem benfeitorias, com a área de 297,00 m², sob nº 12 da quadra “Q”, do loteamento denominado “Vila do Tesouro – gleba B”, situado com frente para a Rua 08, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São Jose dos Campos, medindo 11,00 metros na frente, igual medida nos fundos, por 27,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pela frente com a rua de sua situação; pelo lado direito, com os lotes nºs 13, 14 e 15; pelo lado esquerdo, com o lote nº 11 e, nos fundos, com o lote nº 17, todos da mesma quadra. Cadastro Municipal: 26.069.012.00.3. Matrícula nº **127.380** do CRI de São José dos Campos – SP. Cadastro municipal nº 56.069.012.00.3.

**Obs. 1:** Não foi averbada na matrícula uma construção em alvenaria contendo o seguinte: um sobrado sendo que no PISO 1 contém uma cozinha, sala, dois banheiros, sala tipo armazém com porta de aço; PISO 2 contém um banheiro e duas salas; PISO 3 contém três salas e dois banheiros; PISO 4 contém um auditório e um espaço para reunião, totalizando, aproximadamente, 400m².

**Obs. 2:** Consta hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A (R-02).

**Obs. 3:** Consta indisponibilidade dos bens da executada (Av. 07).

**Obs. 4:** Bem penhorado em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 36.714,98 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 780.000,00 (Setecentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 468.000,00 (Quatrocentos e sessenta e oito mil reais)

#### LOTE 122

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000795-92.2016.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RIO MANSO TRANSPORTES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 43.159.078/0001-66

**CDA:** 12.504.529-8

**Localização do lote:** Rod. Washington Luiz nº 1700 – Residencial Pasin – Pindamonhangaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo PAS/Ônibus, marca VW/Comil Campioner R – 17.260/3.45, ano/modelo 2007/2008, cor branca, movido a Diesel, placa DPF – 7508, chassi 9BWHB82ZX8R819456, RENAVAM 955565880, categoria aluguel, fora de uso, sem bateria, sem tacógrafo, com painel danificado, avaliado em R\$ 130.000,00;

B) 01 Veículo PAS/Ônibus, marca M.B./M.Benz – 0 – 371-RS, ano 1992/1993, cor branca, movido a Diesel, placa BWF – 6644, chassi 9BM364287NC073812, RENAVAM 610151100, categoria aluguel, fora de uso, sem bateria, avaliado em R\$ 20.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 248.486,71 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

#### LOTE 123

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0049810-80.2012.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X S.J. COMÉRCIO DE PEÇAS PARA TRATORES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.588.667/0001-57

**Localização do lote:** Rua do Inverno nº 1.616, Vila Brasilândia, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Fresadora ferramenta, nº 9360, Marca Clever, Modelo VH-2 ECO, com área de trabalho de 1,30m, Tensão 220V, funcionando, em bom estado de uso e conservação. Avaliada em R\$ 25.000,00;

B) 01 Retífica universal cilíndrica, Marca Ferdimat, Modelo FRUH 600, Série nº 79041855, Ano de Fabricação 1979, funcionando, em bom estado de uso e conservação. Avaliada em R\$ 18.500,00;

C) 01 Torno mecânico, Marca Imor, Modelo P 400- II, sem placa de identificação, com barramento de 1,5m (entre pontas), funcionando, em bom estado de uso e conservação. Avaliado em R\$ 16.500,00;

D) 01 Torno mecânico, nº 4 3 7 – HB, Marca Nardini, Modelo 300 III, sem placa de identificação, com barramento de 1,0m (entre pontas), funcionando, em bom estado de uso e conservação. Avaliado em R\$ 17.500,00;

E) 01 Torno CNC Automático, equipado com placa hidráulica, Marca Romi, Modelo Centur 30 D, Série nº 016.011397.448, com barramento de 1000mm, Ano de Fabricação 26.07.2010, funcionando, em bom estado de uso e conservação. Avaliado em R\$ 105.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 234.748,50 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 182.500,00 (Cento e oitenta e dois mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 91.250,00 (Noventa e um mil duzentos e cinquenta reais)

#### LOTE 124

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000451-62.2017.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X FIOCON INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 02.638.779/0001-09

**CDA:** 13.208.111-3 e outra

**Localização do lote:** Av. Utinga, 768 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 máquinas trefiladoras, para fios de cobre, 14 passes, 220v, sem marca ou modelos aparentes, com painéis de comando, utilizadas para a fabricação de fios de cobre, bens em regular estado e funcionando, avaliado em R\$ 23.500,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 103.436,21 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 47.000,00 (Quarenta e sete mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 23.500,00 (Vinte e três mil e quinhentos reais)

#### LOTE 125

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002914-43.1999.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AUSBRAND FABRICA DE METAIS DURO FERRAMENTAS CORTE LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 61.509.162/0001-44

**Localização do lote:** Rua Olympia da Silveira Franco, 125, lote 12, quadra A – Parque Industrial – Jardim Arizona – Itatiba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina fresadora universal para fresar ferramentas em geral, marca TOS, modelo FA-4AHN4, com seus equipamentos normais para produção, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 120.000,00;

B) 01 equipamento especial para tratamento de metais CVD-Bernex, tipo 250 TIC-TIN, automática com equipamento básico para revestimento;

**Valor do débito:** R\$ 474.286,14 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 650.400,00 (Seiscentos e cinquenta mil e quatrocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 325.200,00 (Trezentos e vinte e cinco mil e duzentos reais)

#### LOTE 126

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0048978-81.2011.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X VILLAMAR PEDRAS MARMORES E GRANITOS LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.798.505/0001-79

**CDA:** 39.537.532-0

**Localização do lote:** Estrada de Itapecerica nº 990, Vila das Belezas, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina serra para cortar mármore e granito (corte reto) em funcionamento e com mesa. Avaliada em R\$ 8.000,00;

**B)** 01 Máquina serra para cortar mármore e granito da marca Vanielli corte reto e com mesa. Avaliada em R\$ 14.000,00.

**Obs.:** As máquinas estão em razoável estado de conservação, aparentando, porém, o desgaste natural do tempo e, segundo informações do representante legal da executada, encontram-se em pleno funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 26.776,17 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais).

#### LOTE 127

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011228-95.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAXIMO COMERCIO INSTALAÇÕES ELETRICAS E MONTAGENS LTDA ME, MARLENE PASCHOAL MAXIMO e JOSE CARLOS MAXIMO

**CNPJ/CPF do executado:** 49.263.346/0001-71

**CDA:** 60.007.290-8

**Localização do lote:** Rua Palestina nº 1.072 – Vila São Paulo - Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 terreno, composto do lote nº 17, da quadra nº 32, da Vila São Paulo, bairro do Botujuru, perímetro urbano, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Palestina, por 50,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 500,00 m², confrontando do lado direito de quem da Rua Palestina olha para o imóvel com a Rua 7 Quedas, do lado esquerdo com o lote nº 16 de Marlene Paschoal Máximo e nos fundos com o lote nº 30, estando o mesmo localizado do lado direito de quem da Rua Sete Quedas entra na Rua Palestina. Sobre o terreno há construção de uma casa de padrão simples, com sala e cozinha conjugados, banheiro e 2 quartos, com aproximadamente 60 m². Matrícula nº 31.539 do 1º CRI de Mogi das Cruzes.

**Valor do débito:** R\$ 26.446,18 em 07/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 153.000,00 (Cento e cinquenta e três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 91.800,00 (Noventa e um mil e oitocentos reais)

#### LOTE 128

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003360-86.2016.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X LIMPGERAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.786.356/0001-65

**CDA:** FGSP201601124 e outras

**Localização do lote:** Av. Nossa Senhora Aparecida nº 2.982, Conjunto Habitacional Lourenço Domenici, Sertãozinho/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 veículo leve, automóvel, da marca Volkswagen, modelo Gol 1.6 Power, na cor branca, ano de fabricação 2007, ano modelo 2008, placa DXD 6921, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 18.000,00;

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2019, consta restrição judicial.

**B)** 01 veículo leve, automóvel, da marca GM – Chevrolet, modelo Corsa Wind, na cor branca, ano de fabricação 2002, ano modelo 2002, placa CQO 4611, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$ 7.000,00;

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2019, consta restrição judicial.

**C)** 01 veículo utilitário, caminhoneta, da marca Volkswagen, modelo Kombi, na cor branca, ano de fabricação 1995, ano modelo 1995, placa BSD 5537, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$ 6.000,00;

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

**D)** 01 veículo utilitário, caminhoneta, da marca Volkswagen, modelo Kombi, na cor branca, ano de fabricação 1993, ano modelo 1993, placa BPW 1388, em péssimo estado de conservação. Avaliado em R\$ 3.000,00;

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

**E)** 01 veículo utilitário, caminhão, da marca GM- Chevrolet, modelo D60, na cor azul, ano de fabricação 1971, ano modelo 1971, placa DAJ 4146, com carroceria, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$ 10.000,00

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2019, consta restrição judicial.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 44.000,00 (Quarenta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais)

#### LOTE 129

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005372-35.2015.403.6126

**Vara:** 2ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/INSS X SCS SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 59.972.752/0001-67

**CDA:** 47.371.279-2 e outras

**Localização do lote:** Av. Padre Anchieta, 534 – Bairro Jardim – Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 cabine audiométrica marca Vibrasom, nº de série VSA 40512, cor gelo e azul, em condições de funcionamento, bom estado de conservação, adquirida usada, há aproximadamente 12 anos, sem indicação de ano aparente.

**Valor do débito:** R\$ 101.861,33 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

#### LOTE 130

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0033825-08.2011.403.6182

**Vara:** 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X MOVEIS E DECORAÇÕES H F LTDA. - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 53.157.681/0001-62

**CDA:** FGSP201102029

**Localização do lote:** Rua José de Almeida, 1105 – Vila Gustavo - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Plaina desengrossadeira, marca Cruanes, de ferro fundido, quatro faces, de 1,50 x 1,70 x 1,40, com oito motores WEG de 3HP cada um, avaliado em R\$ 7.200,00;

**B)** 01 Serra circular esquadrejadeira, em ferro fundido, marca Cimfer, com carrinho deslizante de 1,40 x 1,20, com motor de 3Hp, avaliado em R\$ 3.800,00.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

#### LOTE 131

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011690-58.2005.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BRENNO AUGUSTO SPINELLI MARTINS

**CNPJ/CPF do executado:** 551.220.608-78

**Localização do lote:** Rua General Osório nº 700 e 702 (item A), 726 e 730 (item B) (esquina c/ Barão do Amazonas), Centro, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** Um prédio de dois pavimentos, situado nesta cidade, à Rua General Osório, nºs 700 e 702, esquina de rua Barão do Amazonas, onde tem os nºs 424, 430 e 436, sendo a parte térrea constituída de salas e salões comerciais e a parte superior destinada a residências, edificado no terreno que mede 12,00 metros de frente pela rua General Osório, igual medida nos fundos, por 25,00 metros de frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando na frente e de um lado com as referidas ruas, de outro lado com João Batista Ferreira, e pelos fundos com Zulmira Franco D' Andréa e Ari Aparecido Franco D' Andrea; cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº **1.012-0**. Matrícula **63.328** do 2º CRI de Ribeirão Preto. Imóvel constituído integralmente de salas comerciais, sendo no piso inferior, quatro lojas de tamanho variável, servindo para lojas; no piso superior existe um grande salão destinado à escola de balé (antigo casarão residencial), composto de terreno medindo 307,55 m² e área construída medindo 550,97 m². Imóvel avaliado em R\$ 1.928.395,00.

Obs. 1: O terreno objeto da presente matrícula é foreiro à Fábrica da Matriz de São Sebastião de Ribeirão Preto (Av.1).

Obs. 2: Arrolamento de bens – Secretaria da Receita Federal (R.6).

Obs. 3: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 4: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 5: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.419.149,29.

**B)** Um prédio de dois pavimentos, situado nesta cidade, à Rua General Osório n°s 726 e 730, esquina com a rua Barão do Amazonas n°s 425, 431, 437, 439 e 441, edificado em terreno que mede 12,00 metros de frente para a Rua General Osório, por 32,00 metros da frente aos fundos, pela Rua Barão do Amazonas, onde faz esquina e confronta de um lado, confrontando de outro lado com Silvano Malerba e fundos com Alfredo Franco; cadastrado na prefeitura Municipal sob o n° **1013-8**. Matrícula **67.510** do 2º CRI de Ribeirão Preto.

Imóvel constituído integralmente de salas comerciais, sendo no piso inferior, seis lojas de tamanho variável, servindo para confecções, calçados e outros; no piso superior, existem seis salas comerciais destinadas a profissionais liberais, como consultório dentário, agência de empregos e advocacia; composto de terreno medindo 429,00 m² e área construída de 775,55 m². Avaliada a parte ideal em R\$ 2.714.425,00.

Obs. 1: O terreno objeto da presente matrícula é foreiro à Fábrica da Matriz de São Sebastião de Ribeirão Preto (Av.1).

Obs. 2: Arrolamento de bens – Secretaria da Receita Federal (R.6).

Obs. 3: Imóvel objeto de indisponibilidade em outro processo judicial.

Obs. 4: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 2/3 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 5: Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.943.169,29.

Obs. Geral: Cautelar Fiscal n° 0005662-74.2005.403.6102 e Embargos à Execução n° 0003079-43.2010.403.6102.

**Valor do débito:** R\$ 1.335.526,15 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 4.642.820,00 (Quatro milhões seiscentos e quarenta e dois mil oitocentos e vinte reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.362.318,58 (Três milhões trezentos e sessenta e dois mil trezentos e dezoito reais e cinquenta e oito centavos).

#### LOTE 132

**Natureza e n° do processo:** Execução Fiscal n° 0002600-36.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X GALVANOPLASTIA CISPLATINA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.584.328/0001-10

**Localização do lote:** Largo Três de Maio, 40 - apto.111 - Vila Pires - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Renault Sandero Exp 1.6, 8V, 2011/2012, cor preta, placa MJF 2825/SC, Renavam 00343062380, álcool/gasolina, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 18/03/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 106.765,78 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 24.887,00 (Vinte e quatro mil oitocentos e oitenta e sete reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.443,50 (Doze mil quatrocentos e quarenta e três reais e cinquenta centavos)

#### LOTE 133

**Natureza e n° do processo:** Execução Fiscal n° 0000035-74.2014.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** IBAMA X JOSÉ & SILVANA COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE MÓVEIS LTDA. ME, JOSÉ GONÇALVES RODRIGUES e SILVANA APARECIDA PELEGRINI RODRIGUES

**CNPJ/CPF do executado:** 01.710.467/0001-98

**Localização do lote:** Rua João Cândio dos Reis Meireles n° 155 – Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Volkswagen, modelo Gol MI, ano/modelo 1998/99, cor vermelha, placas CTO 0588, chassi n° 9BWZZZ373WT167416, em bom estado de conservação, com pequenos riscos pela pintura. Estando atualmente alienado em favor do Banco do Brasil S/A.

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 8.700,00 (Oito mil e setecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.350,00 (Quatro mil trezentos e cinquenta reais)

**LOTE 134**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004341-15.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CONSTRUTORA ROSSI E ROSSI LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 67.067.801/0001-45

**Localização do lote:** Rua das Piabas, 37, Apto. 12 - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento nº 12, localizado no 1º andar ou 2º pavimento, do empreendimento denominado “EDIFÍCIO NEW YORK”, situado na Rua das Piabas, nº 37, do loteamento Parque Residencial Aquarius, desta cidade, comarca e 1ª Circunscrição imobiliária de São José dos Campos, contendo a área privativa de 110,790 metros quadrados, área comum de 43,724 metros quadrados, área de garagem de 19,780 metros quadrados, correspondente a vaga nº 24, localizada no térreo, encerrando a área total de 174,294 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 2,27734%, equivalente a 29,904207008 metros quadrados. Cadastro Municipal 40.0320.0012.0000 (em área maior). Matrícula nº **161.940** do 1º Oficial de Registros e Imóveis e Anexos de São José dos Campos/SP.

**Obs. 1:** Bem penhorado em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 69.732,33 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 520.000,00 (Quinhentos e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 312.000,00 (Trezentos e doze mil reais)

**LOTE 135**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001083-94.2003.403.6121 e Apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RECON TINTAS E AUTO PEÇAS TAUBATE LTDA ME, SIDNEY CURSINO DOS SANTOS E JOSÉ FRANCISCO CURSINO DOS SANTOS

**CNPJ/CPF do executado:** 52.976.503/0001-09

**CDA:** 80 2 02 010416-08

**Localização do lote:** Av. Desembargador Paulo de Oliveira Costa nº 915 – Centro – Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 50 Peças, Hidrovácuo de freio Hidrocar, para GM, VW e Ford, no valor unitário de R\$ 89,00, totalizando R\$ 4.450,00;

B) 40 Pares de amortecedores linha Fiat, marca JB, no valor unitário de R\$ 119,00, totalizando em R\$ 4.760,00;

C) 100 Platos Platolandia para VW, Ford, GM, Fiat, de diversas marcas, valor unitário de R\$ 80,00, totalizando em R\$ 8.000,00;

D) 100 Discos de freio, marca Platolandia, diversas marcas, para GM, Ford, VW e Fiat no valor unitário de R\$ 70,00, totalizando em R\$ 7.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 44.941,58 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 24.210,00 (Vinte e quatro mil e duzentos e dez reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.105,00 (Doze mil e cento e cinco reais)

**LOTE 136**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0034044-84.2012.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AFIGRAF COMÉRCIO INDÚSTRIA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 50.061.126/0001-44

**Localização do lote:** Rua Sérgio Tomás nº 152, Bom Retiro, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

55 Conjuntos de ferramental para dobra de chapas de aço, utilizáveis em diversas máquinas industriais do tipo “prensas-dobreadeiras”, confeccionados em aço SAE 1045, temperados e retificados, sendo cada conjunto constituído de 01 punção com dimensões: 4.000mm x 280mm x 0,80mm e de uma matriz com dimensões: 4.000mm x 120mm x 120mm, comercializados e pertencentes ao estoque rotativo da Executada. Avaliado em R\$ 51.275,00 o conjunto.

**Obs.:** Embargos à Execução nº 0037027-85.2014.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 2.427.367,63 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 2.820.125,00 (Dois milhões oitocentos e vinte mil cento e vinte e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.410.062,50 (Um milhão quatrocentos e dez mil sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

**LOTE 137**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001168-77.2017.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X AUTO POSTO THATHIMA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.398.167/0001-52

**CDA:** 80 6 17 000727-86 e outras

**Localização do lote:** Avenida Américo Roder, s/n – Distrito Industrial – Santa Cruz do Rio Pardo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 02 Bombas de combustível, marca Gilbarco, ano 2005, modelo Pro-2, duplas, para gasolina e etanol, com programação automática, vazão máxima de 75L, nºs de série N/S IC4593 A/B e N/S EC8583 A/B, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 7.000,00, totalizando R\$ 14.000,00;

**B)** 02 Bombas de combustível, marca Gilbarco, ano 2005, modelo Pro-2, duplas, para diesel/diesel, vazão máxima de 75L, nºs de série N/S EE0434 A/B e N/S IC4592 A/B, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada cada uma em R\$ 6.500,00, totalizando R\$ 13.000,00;

**C)** 01 Bomba de combustível, marca Gilbarco, sem indicação de ano de fabricação, dupla, diesel/diesel, modelo Pro-2, vazão máxima 50L, nº de série N/S JG3316, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 6.000,00;

**D)** 01 Equipamento de filtragem de diesel, modelo Super 4F, fabricado pela Horus Serra Ltda., duplo, nº de série 15796/4F, em bom estado de conservação e funcionamento, duplo, com motores WEG e HSL4, avaliado em R\$ 7.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.101.837,05 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**LOTE 138**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0009110-87.2003.403.6114 e apensos

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TUBANDT INDÚSTRIA METALURGICA LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 61.562.096/0001-76

**Localização do lote:** Rua Niterói, 93 – Battistini – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 serra automática marca Franho, modelo FRH 260, cor verde e laranja, s/ nº de série, em funcionamento, 220 V, nº patrimonial 19, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 20.000,00;

**B)** 02 furadeiras de coluna marca Calvi, modelo ZN5032A, cor cinza, 32mm, nº de série 0206051 e 0206052, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00 cada, totalizando R\$ 14.000,00;

**C)** 01 furadeira de coluna marca Furnas, cor cinza, nº patrimonial 16, modelo F 332, 240 V, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 7.000,00;

**D)** 01 furadeira de coluna marca Yadoya, mod. FY-S38, nº patrimonial 15, nº de serie 1172, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 8.000,00;

**E)** 01 torno mecânico marca Traub, cor verde, modelo A15/25, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 23.000,00;

**F)** 01 torno mecânico marca Ergomat, cor verde, modelo A25, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 20.000,00;

**G)** 01 torno mecânico marca Atlasmaq, cor cinza, modelo A2532, nº patrimonial 09, fabricado em 02/08, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00;

**H)** 01 torno mecânico marca Atlasmaq, cor cinza, modelo A2532, nº patrimonial 08, fabricado em 02/08, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00;

**I)** Torno mecânico marca Traub, cor verde, modelo A25, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 18.000,00;

**J)** 01 plaina automática marca Zoeca, s/modelo e nº de série, cor chumbo, nº patrimonial 13, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 2.349.274,84 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)

**LOTE 139****Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0025640-49.2009.403.6182**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DOMORAL INDUSTRIA METALURGICA LTDA**CNPJ/CPF do executado:** 61.366.928/0001-89**Localização do lote:** Rua General Irulegui Cunha nº 410, Jd. Independência, São Paulo/SP**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 400 Anilhas de inox 316 5/16, código 1860 05, avaliado em R\$ 85,00 cada, totalizando R\$ 34.000,00;
- B) 760 Anilhas de inox 316 3/8, código 1860 06, avaliado em R\$ 110,40 cada, totalizando R\$ 83.904,00;
- C) 304 Porcas de inox 316 3/8, código 1861 06, avaliado em R\$ 82,80 cada, totalizando R\$ 25.171,20;
- D) 1.341 Anilhas de inox 316 1/12, código 1860 08, avaliado em R\$ 96,60 cada, totalizando R\$ 129.540,60;
- E) 519 Anilhas de inox 310 10mm, código 1860 10M, avaliado em R\$ 57,50 cada, totalizando R\$ 29.842,50;
- F) 170 Anilhas de inox 316 12mm, código 1860 12M, avaliado em R\$ 55,20 cada, totalizando R\$ 9.384,00;
- G) 1.910 Anilhas de inox 316 6mm, código 1860 6M, avaliado em R\$ 50,91 cada, totalizando R\$ 97.238,10;
- H) 933 Anilhas de inox 316 8mm, código 1860 8M, avaliado em R\$ 81,91 cada, totalizando R\$ 76.422,03;
- I) 85 Porcas de inox 316 12mm, código 1861 12M, avaliado em R\$ 97,17 cada, totalizando R\$ 8.259,45;
- J) 478 Porcas de inox 316 10mm, código 1861 10M, avaliado em R\$ 93,38 cada, totalizando R\$ 44.635,64;
- K) 174 Conectores macho 5/16X1/8 NPT, código 0003L0502, avaliado em R\$ 161,00 cada, totalizando R\$ 28.014,00;
- L) 255 Conectores macho 3/8X1/8 NPT, código 0003L0602, avaliado em R\$ 195,50 cada, totalizando R\$ 49.852,50;
- M) 81 Conectores macho 1/2X1/2 NPT, código 0003L0808, avaliado em R\$ 207,00 cada, totalizando R\$ 16.767,00;
- N) 371 Cotovelos macho 3/5X1/4, código 0006L0604, avaliado em R\$ 203,78 cada, totalizando R\$ 75.602,38;
- O) 283 Tee machos lateral 5/16X1/8, código 0011L0502, avaliado em R\$ 172,50 cada, totalizando R\$ 48.817,50;
- P) 320 Tee uniões 1/4, código 0012L04, avaliado em R\$ 210,45 cada, totalizando R\$ 67.344,00;
- Q) 112 Conectores fêmea 1/4X1/4, código 0005L0404, avaliado em R\$ 133,40 cada, totalizando R\$ 14.940,80;
- R) 136 Conectores fêmea 1/8X1/8, código 0005L0202, avaliado em R\$ 128,80 cada, totalizando R\$ 17.516,80;
- S) 210 Tee fêmeas 1/4 NPT, código 0510L04, avaliado em R\$ 356,50 cada, totalizando R\$ 74.865,00;
- T) 110 Conectores macho 1/8 NPT, código 0504L02, avaliado em R\$ 34,50 cada, totalizando R\$ 3.795,00;
- U) 309 Conectores macho 3/8 NPT, código 0504L06, avaliado em R\$ 124,20 cada, totalizando R\$ 38.377,80;
- V) 227 Conectores macho 3/4 NPT, código 0504L12, avaliado em R\$ 458,00 cada, totalizando R\$ 103.966,00;
- W) 160 Conectores macho 1 NPT, código 0504L16, avaliado em R\$ 683,10 cada, totalizando R\$ 109.296,00;
- X) 141 Conectores fêmea 1/4 NPT X 1/4 NPT, código 0505L0404, avaliado em R\$ 258,75 cada, totalizando R\$ 36.483,75;
- Y) 792 Cotovelos macho fêmea 1/8 NPT X 1/8 NPT, código 0506L0202, avaliado em R\$ 362,55 cada, totalizando R\$ 287.139,60;
- Z) 167 Conectores macho redutor 1/4 NPT X 1/8 NPT, código 0503L0402, avaliado em R\$ 303,60 cada, totalizando R\$ 50.701,20;
- A1) 178 Conectores macho redutor 3/8 NPT X 1/4 NPT, código 0503L0604, avaliado em R\$ 362,15 cada, totalizando R\$ 64.462,70;
- B1) 104 Conectores macho redutor 1/2 NPT X 1/4 NPT, código 0503L0804, avaliado em R\$ 334,65 cada, totalizando R\$ 34.803,60;
- C1) 130 Cotovelos macho fêmea 1/4X1/8 NPT, código 0506L0402, avaliado em R\$ 370,30 cada, totalizando R\$ 48.139,00;
- D1) 608 Conectores bico para mangueira 3/16X1/8 NPT, código 0518L302, avaliado em R\$ 146,05 cada, totalizando R\$ 88.798,40;
- E1) 800 Conectores bico para mangueira 1/4X1/4 NPT, código 0518L0404, avaliado em R\$ 128,80 cada, totalizando R\$ 103.040,00;
- F1) 276 Conectores para bico de mangueira 5/16X1/4 NPT, código 0518L0504, avaliado em R\$ 103,50 cada, totalizando R\$ 28.566,00;
- G1) 188 Conectores bico para mangueira 3/8X1/4 NPT, código 0518L0604, avaliado em R\$ 109,25 cada, totalizando R\$ 20.539,00;
- H1) 165 Conectores bico para mangueira 1/2X3/8, código 0518L0806, avaliado em R\$ 143,75 cada, totalizando R\$ 23.718,75;
- I1) 229 Conectores bico para mangueira 3/8X3/8 NPT, código 0518L0606, avaliado em R\$ 128,80 cada, totalizando R\$ 29.495,20;

**Obs.1:** Bens fabricados pelo executado e integrantes de seu estoque rotativo;**Obs.2:** Anilhas e porcas são confeccionadas em aço inox; demais bens em latão.**Valor do débito:** R\$ 2.652.794,57 em 06/2019**Valor de avaliação:** R\$ 2.003.439,40 (Dois milhões três mil quatrocentos e trinta e nove reais e quarenta centavos)**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.001.719,70 (Um milhão e um mil e setecentos e dezenove reais e setenta centavos).

**LOTE 140**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0011593-52.2011.403.6133 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X TINVERSOL DELMONT INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, DELISON MONTALVAO MEDEIROS e NILTON DE POLI MONTALVAO

**CNPJ/CPF do executado:** 44.295.483/0001-74

**CDA:** 31.475.399-0 e outras

**Localização do lote:** Rua Japi nº 163 – Tucuruvi - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 prédio residencial sob nº 27 da Rua Japim e seu respectivo terreno designado como lote 32, da quadra 2, da planta da Vila Munhoz, no 22º Subdistrito Tucuruvi, medindo o terreno 10,00 m de frente para a mencionada Rua Japim 20,00 m da frente aos fundos, no lado direito, de quem do imóvel olha para a Rua, onde confronta com o lote 31, no qual existe o prédio nº 25 da Rua Japi, 20,00 m da frente aos fundos no lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, onde confina com o lote nº 33, no qual existe o prédio nº 33 da Rua Japi, 10,00 m de largura, onde divisa com o lote nº 49, de Luiza Klem Oliveira, perfazendo a área total de 200 m². Contribuinte nº 068.285.0014-8. Casa antiga, subdividida em 3, objeto da matrícula nº **49.994**, registrado no 15º CRI de São Paulo.

Obs.: Consta na matrícula do imóvel, indisponibilidade dos bens de Delison Montalvao Medeiros e penhora do imóvel em outro processo judicial.

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

**Valor do débito:** R\$ 44.423,99 em 09/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 228.000,00 (Duzentos e vinte oito mil reais)

**LOTE 141**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007796-93.2013.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X A. C. G. SERVIÇOS DE TORNO E SOLDA LTDA. EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 07.126.789/0001-70

**CDA:** 40.070.569-9 e outras

**Localização do lote:** Rua Guido Romani, 453 – Parque Industrial TA - Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Veículo car/caminhonete/car. Aberta, VW/Saveiro GL 1.8, cor preta, álcool, fabricação 1993, modelo 1993, placa BQQ 0049, RENAVAL 608302074, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAVAL, de 31/05/2019, consta restrição judicial.

B) 01 Veículo pas/motociclo/não aplic., Honda CG 125 Fan, cor preta, gasolina, fabricação 2007, modelo 2008, placa DYL 7261, RENAVAL 935435875, em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 3.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAVAL, de 31/05/2019, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 59.919,12 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais).

**LOTE 142**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007322-17.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PADARIA TELESPARK PÃES E DOCES N S A LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 59.925.255/0001-08

**CDA:** 12.281.954-3 e outras

**Localização do lote:** Av. Dr. Numa de Oliveira, 303 - Jardim Telespark - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Forno a gás, marca FERRI, modelo ATLANTA FTLG, com 10 esteiras, aparentando bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 8.000,00;
- B) 01 Forno a gás, marca CAMARGO, com 05 (cinco) esteiras, sem marca ou modelo aparente, aparentando bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 4.200,00;
- C) 01 Masseurira espiral, com 02 (dois) motores, marca HYPPOLITO, tipo 50, capacidade de 50Kg, aparentando bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 8.000,00;
- D) 01 Modeladora, marca HYPPOLITO, aparentando bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.200,00;
- E) 01 Batedeira, marca HYPPOLITTO, -tipo 25, capacidade de 25Kg, aparentando bom estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 3.500,00;
- F) 01 Cilindro para pães, marca HYPPOLITTO, tipo HC1, aparentando bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 6.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 34.701,34 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 31.900,00 (Trinta e um mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.950,00 (Quinze mil, novecentos e cinquenta reais)

#### LOTE 143

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004146-98.2001.403.6121 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** INSS/FAZENDA X LAJES ETERNA LTDA., ANTONIO CARLOS ALVES SOARES e SERGIO EDUARDO A. SOARES

**CNPJ/CPF do executado:** 45.174.968/0001-72

**CDA:** 55.585.992-4 e outras

**Localização do lote:** Av. Assis Chateaubriand, 499 – Bairro Jardim da Independência – Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Imóvel totalizando 500,00m², com construção de uma Central de Concreto, composto de:

- 1) Lote de terreno sob o nº 10 da quadra M, do imóvel denominado Jardim Independência, no bairro da Independência, nesta cidade, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand onde mede 10,00m, com fundos correspondentes; por 25,00m de ambos os lados da frente aos fundos, confinando de um lado com o lote 09, de outro com o lote 11 e nos fundos com o lote 03, encerrando a área de 250,00 m², estando cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 3.4.036.009.001, registrado na matrícula nº **13.815** no Cartório de Registro de Taubaté; e
- 2) Lote de terreno sob o nº 11 da quadra M, do imóvel denominado Jardim Independência, no bairro da Independência, nesta cidade, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand onde mede 10,00 m, com fundos correspondentes; por 25,00 m de ambos os lados da frente aos fundos, confinando de um lado com o lote 10, de outro com o lote 12 e nos fundos com o lote 03, encerrando a área de 250,00 m², estando cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 3.4.036.010.001, registrado na matrícula nº **13.816** no Cartório de Registros de Taubaté. Imóveis avaliados em R\$ 650.000,00.

Obs.: Imóveis objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) Imóvel composto de:

- 1) Lote de terreno sob o nº 12 da quadra M, do imóvel denominado Jardim Independência, no bairro da Independência, nesta cidade, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand onde mede 10,00 m, com fundos correspondentes; por 25,00 m de ambos os lados da frente aos fundos, confinando de um lado com o lote 11, de outro com o lote 13 e nos fundos com o lote 03, encerrando a área de 250,00 m², estando cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 3.4.036.011.001, registrado na matrícula nº **13.817** no Cartório de Registro de Taubaté;
- 2) Lote de terreno sob o nº 13 da quadra M, do imóvel denominado Jardim Independência, no bairro da Independência, nesta cidade, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand onde mede 10,00 m, com fundos correspondentes; por 25,00 m de ambos os lados da frente aos fundos, confinando de um lado com o lote 12, de outro com o lote 02 e nos fundos com o lote 03, encerrando a área de 250,00 m², estando cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 3.4.036.012.001, registrado na matrícula nº **13.818** no Cartório de Registros de Taubaté. No referido imóvel possui construção de prédio comercial, englobando os lotes nº 12, com 250 m², o lote nº 02 com 290 m², o lote nº 13 com 250 m², e o lote nº 03 com 600,00 m², totalizando uma área de terreno unificada de 1.390,00 m², conforme abaixo: a) Piso inferior: Um galpão com construção de cerca de 750,00 m² com piso em cimento e cobertura de laje, paredes de alvenaria e com colunas em estruturas metálicas; b) Segundo piso: Construção de cerca de 750,00 m², com paredes de alvenaria e cobertura de telhas; c) Mezanino com cerca de 100,00 m²; d) Área total construída de 1.600 m²; Imóveis avaliados em R\$ 2.568.000,00

Obs.: Imóveis objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 772.042,28 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 3.218.000,00 (Três milhões e duzentos e dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.930.800,00 (Um milhão e novecentos e trinta mil e oitocentos reais)

#### LOTE 144

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0025533-63.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA GRÁFICA SANDAR LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 47.146.535/0001-39

**Localização do lote:** Rua Cabinari nº 563 (Item A) e Rua Floriza nº 103 (Itens B, C e D) - Jd. Vila Formosa, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Máquina de cortar, marca CATU, com 80cm de boca, nº 2581 (não visível), em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 6.000,00;
- B) 01 Máquina de Offset marca HAMADA, duplo ofício, nº HR 1018, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 8.000,00;
- C) 01 Máquina de grampear marca MIRUNA, nº 3971, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 1.500,00;
- D) 01 Impressora marca CATU 380, nº 1957, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 3.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 58.066,32 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

**LOTE 145**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 5002144-59.2018.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X STAR INDÚSTRIA FERROVIÁRIA E USINAGEM LTDA

**Localização do lote:** Rua Perrella, 267 - Fundação - São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Cilindro de freio de vagão de carga, diâmetro 110 milímetros, cód.2404362-040. Fabricação própria.

**Valor de avaliação:** R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

**LOTE 146**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007892-43.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X BEDAL INDÚSTRIA METALURGICA LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 07.764.852/0001-02

**Localização do lote:** Rua Luigi Battistini, 360 – Batistini – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 05 furadeiras industriais de bancada marca Waine Wetzel, modelo FB-05HP, 3000 RPM com mandril para broca de até 5/8", todas em bom estado de conservação e em uso, avaliada em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 1.500,00;
- B) 01 torno marca Xervitt, semi-automático, tipo MBL, nº 3055, em bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 8.000,00;
- C) 01 laminadora de rosca marca Zobar, tipo 30, nº de fab. 292, em bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 22.000,00;
- D) 01 rosqueadeira de marca Daver, modelo M 16, número 1662, em bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 5.000,00;
- E) 04 tornos da marca Traub, tipo A15/25, em bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 18.000,00 cada, totalizando R\$ 72.000,00;
- F) 01 fresadora industrial da marca Indústria de Máquina AZERF Ltda., com nº 071189 com mesa de 1000 mm de comprimento aproximado, em bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 13.000,00;
- G) 01 balança digital para duas toneladas da marca Micheletti, em bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 2.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.748.502,15 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 123.500,00 (Cento e vinte e três mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 61.750,00 (Sessenta e um mil setecentos e cinquenta reais)

**LOTE 147**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007107-24.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X JORGE HIROYUKI NITO

**CNPJ/CPF do executado:** 047.945.378-08

CDA: 80 1 03 015438-29

**Localização do lote:** Rua Tenente Manoel Alves dos Anjos nº 92 – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Parte ideal de ½ da casa e respectivo terreno, situados à Rua Tte. Manoel Alves, nº 92, perímetro urbano, medindo 4,6m de frente para a referida rua Tte. Manoel Alves, por 20,80m da frente aos fundos, medidas essas mais ou menos e confrontando de um lado com Benedito Milton de Souza Mendes; por outro lado com Francisco Barba Ruiz e nos fundos onde também tem a largura de 4,6m, confronta com Irmãos Pavan, sendo aquelas confrontações de Benedito Aragão Franco. Matrícula nº 11.787 do 1º CRI de Mogi das Cruzes. Imóvel utilizado para fins comerciais, contendo 3 pavimentos, sendo que no primeiro há sala, banheiro e cozinha, no segundo há 2 salas com banheiro e no terceiro há, também, 2 salas com banheiro, com área edificada de 306,34 m².

Obs.: Conforme registros na matrícula do imóvel, consta hipoteca judicial e penhora em outro processo judicial.

**Valor do débito:** R\$ 1.149.269,88 em 07/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 275.000,00 (Duzentos e setenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 165.000,00 (Cento e sessenta e cinco mil reais)

#### LOTE 148

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0044489-40.2007.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** INMETRO X ÇA VA IND/ E COM/ DE ROUPAS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 04.325.441/0001-14

**Localização do lote:** Rua Júlio Cesar da Silva, 102, Brás, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Mercedes Bens, modelo 709, baú, ano 1.994, cor branca, movido a diesel, placa BLT 8490/SP, Renavam 00626399920, Chassis número 9BM688102RB033410, em bom estado de conservação e em funcionamento.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran em 30/05/2019, consta restrição judicial.

**Valor de avaliação:** R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais).

#### LOTE 149

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000172-91.2017.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X TECNOMETA INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 65.644.098/0001-65

CDA: 80 4 16 096832-50

**Localização do lote:** Rua Três nº 275 – Rancho Grande – Tremembé/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

16,700 toneladas do produto Impermeta, no valor de R\$ 18,00 o quilo.

**Valor do débito:** R\$ 304.897,22 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 300.600,00 (Trezentos mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 150.300,00 (Cento e cinquenta mil e trezentos reais)

#### LOTE 150

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003633-66.2011.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SANDRECOR CLÍNICA CARDIOLÓGICA SANTO ANDRÉ S/C e JORGE ARAUJO SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 51.110.302/0001-53

CDA: 39.592.960-1 e outra

**Localização do lote:** Rua Eduardo, 112 - Vila Albertina - São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Volkswagen, modelo Spacefox Sport, geração II, placas EQK 7895 / Santo André, cor prata, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 18/03/2019, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 37.343,77 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 30.500,00 (Trinta mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 15.250,00 (Quinze mil duzentos e cinquenta reais)

#### LOTE 151

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0008067-39.2012.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CAROMILA TRANSPORTES LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 06.238.238/0001-36

**CDA:** 40.330.765-1 e outra

**Localização do lote:** Rua Holanda nº 819, Vila Carvalho, Ribeirão Preto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) Um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a Rua Holanda, constituído pelos lotes nº 7 e 8 da quadra nº 7, da Vila Carvalho, medindo 22,00 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 31,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote nº 6, do outro lado com a Rua Santos, com a qual faz esquina, e nos fundos com o lote nº 10. Cadastrado na prefeitura Municipal local sob o nº 82.070. Imóvel matriculado sob o nº **96.480** junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis local, cujas demais descrições constam da respectiva certidão de matrícula. O imóvel recebeu o número 819, da Rua Holanda. Prédio com finalidade comercial. Piso superior: dois cômodos com cobertura em telha e piso frio (cerâmica antiga). Piso inferior: uma sala de escritório, cozinha, banheiro e um quarto pequeno. Parte externa parcialmente coberta com telha de zinco. Imóvel avaliado em R\$ 460.000,00;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) 01 veículo tipo caminhão Mercedes Benz, modelo MB 709, ano fabricação/modelo 1996, placas BWP 5837, RENAVAM 655946896, cor branca, carroceria fechada, a diesel, de propriedade de Resuto e Resuto Ltda. Avaliado em R\$ 35.000,00;

Obs. 1: O veículo encontra-se em regular estado de conservação.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2019, consta restrição judicial.

C) 01 veículo tipo caminhão, carroceria fechada, ano fabricação/modelo 1995, Volkswagen 12.140, a diesel, placa GRN 4325, cor branca, RENAVAM 638984726, de propriedade de Resuto & Resuto Ltda. Avaliado em R\$ 39.000,00.

Obs. 1: O veículo encontra-se em regular estado de conservação, apresentando a pintura do para-choque dianteiro descascada e a porta do baú amassada.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2019, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 656.282,46 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 534.000,00 (Quinhentos e trinta e quatro mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 313.000,00 (Trezentos e treze mil reais).

#### LOTE 152

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000815-06.2017.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X SEREZINE & GAROFALO LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.790.610/0001-85

**CDA:** 13.246.067-0 e outra

**Localização do lote:** Rua Ceci, 150 - Jardim Paulista - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 Elevadores de coluna com capacidade de 2,5 toneladas, marcas HIDROMAR E RODOVALE. Os bens estão em uso e apresentam bom estado de conservação, avaliado em R\$ 5.000,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 31.354,14 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

#### LOTE 153

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001512-96.2014.403.6114 e apenso

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SAMBERCAMP INDÚSTRIA DE METAL E PLASTICO S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 61.076.899/0021-64

**Localização do lote:** Rua Patagônia, 161 – Taboão – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Torre de resfriamento marca Alpina DIM 2000 x 3000 mm, Patr. 1090, avaliado em R\$ 16.000,00;
- B) 01 Ponte rolante com talha elétrica marca Villares mod. HTB 2231 cap. 9,1 toneladas, Patr. 1830, avaliada em R\$ 45.000,00;
- C) 01 Ponte rolante com talha elétrica – ASEA cap. 6,3 toneladas, vão 15,00 m tipo Duo Viga Patr. 0033, avaliada em R\$ 110.000,00;
- D) 01 Ponte rolante marca Villares com carga elétrica, cap. 4,5 toneladas, vão de 15 metros Duo V, patr. 0032, avaliada em R\$ 45.000,00;
- E) 01 Ponte rolante marca Melt com carga elétrica, cap. 3 toneladas, vão de 15 metros tipo viga, patr. 0031, avaliada em R\$ 30.000,00;
- F) 01 Ponte rolante marca FEBA, com carga elétrica, cap. 8 toneladas, vão de 15 metros tipo viga, patr. 5442, avaliada em R\$ 30.000,00;
- G) 01 Ponte rolante com talha elétrica marca Dura Ferro, cap. 10 toneladas, vão de 15 metros tipo viga, avaliada em R\$ 75.000,00;
- H) 01 Transformador de tensão marca União, cap. 2000 KVA, 138000, 46 KV, avaliado em R\$ 50.000,00;
- I) 02 quadros de distribuição QG 2A, 2B, 2C com três disjuntores Marini & Daminelli com sensor, avaliado em R\$ 10.000,00 cada, totalizando R\$ 20.000,00;
- J) 01 quadro de distribuição de baixa 440V, c/disj Beghin 400A, dim 3,00 x 2,50, 080 m c/16 por Westinghouse, avaliado em R\$ 7.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 7.689.260,75 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 428.000,00 (Quatrocentos e vinte e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 214.000,00 (Duzentos e catorze mil reais)

#### LOTE 154

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0027925-88.2004.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X O G C MOLAS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.997.471/0001-70

**Localização do lote:** Rua Olívia Guedes Penteadó nº 239, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 máquina para jateamento marca Wheelabrator-Eisa, nº A-268, modelo 70-AC-3, ativo nº 120, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 15.000,00;
- B) 135.000 peças denominadas hastes de bateadeira elétrica, cromadas, nº de referência 16959, fabricação própria, do estoque de giro da executada. Avaliadas em R\$ 985,55 o milheiro. Totalizando R\$ 133.049,25
- C) 120.000 peças denominadas hastes da bateadeira elétrica, cromadas, nº de referência 17.437, fabricação própria do estoque de giro da executada. Avaliadas em R\$ 1.112,05 o milheiro. Totalizando R\$ 133.446,00.

**Valor do débito:** R\$ 453.345,70 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 281.495,25 (Duzentos e oitenta e um mil quatrocentos e noventa e cinco reais e vinte e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 140.747,62 (Cento e quarenta mil setecentos e quarenta e sete reais e sessenta e dois centavos).

#### LOTE 155

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002744-83.2009.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X NALKA COMÉRCIO E ASSESSORIA EM ELETRO ELETRÔNICA LTDA e HECTOR MANUEL ARRIAGADA CABRERA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.678.005/0001-95

**Localização do lote:** Rua Ascensão, 136 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel situado à Rua Ascensão, número 136, Vila Tibiriça, Santo André/SP, com área total de 296,87m², imóvel este melhor descrito na matrícula número **62.865** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca. Classificação fiscal junto à PMSA: 23.068.037. O imóvel objeto da constatação não possui numeração aparente em seu exterior, ficando compreendido entre os imóveis de números 128 e 148 da Rua Ascensão, tendo em frente o de nº 163. Localiza-se em rua sem saída, travessa da Avenida Capitão Mário Toledo de Camargo, em bairro periférico.

**Obs.:** Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 276.611,10 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 455.000,00 (Quatrocentos e cinquenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 273.000,00 (Duzentos e setenta e três mil reais)

#### LOTE 156

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000008-66.2012.403.6133 e apensos

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X RETIFICADORA MOTOBRAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 44.289.627/0001-80

**CDA:** FGSP 201103897 e outras

**Localização do lote:** Avenida João XXIII nº 183 – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 torno mecânico automático, marca Nardini, na cor predominante verde, usado, ND 250 BE, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.200,00;

**B)** 01 torno mecânico automático, marca Nardini, na cor predominante verde, usado, modelo 300-III, voltagem 220, amp. 30, HZ-60, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 13.500,00;

**C)** 01 torno revolver, marca Polimac, na cor predominante verde, usado, modelo R38DR, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 4.500,00;

**D)** 01 balanceador eletrônico para virabrequim, dinâmica, na cor predominante verde, usada, modelo WB 80/500F, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 27.000,00;

**E)** 01 politriz de eixos de virabrequim, marca Imor, na cor predominante vermelha, usada, NTPN 15, N193626, LIX D210B, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 6.300,00;

**F)** 01 politriz de virabrequim com lixadeira, modelo MP4, na cor predominante vermelha, usada, em aparente bom estado de conservação, avaliada em R\$ 6.300,00;

**G)** 01 fresadora de biela, marca Italmicro, na cor predominantemente vermelha, usada, modelo FB4, em aparente bom estado de conservação, avaliada em R\$ 34.200,00;

**H)** 01 fresadora de bielas, na cor predominantemente vermelha, usada, modelo FB4, rotação RPM 85 a 130. Segundo informado pelo representante da executada, a mesma não esta funcionando, sendo necessário reparar a engrenagem, avaliada em R\$ 27.900,00;

**I)** 01 furadeira de coluna, marca Hermann Kolb – Koln, furadeira tipo 90 L, usada, em aparente bom estado de conservação, avaliada em R\$ 13.500,00;

**J)** 01 furadeira de coluna Kone, na cor predominantemente verde, usada, modelo Km 25, série nº 3205, mês/ano 01/90, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 3.780,00;

**K)** 01 prensa eletro-hidráulica, na cor predominantemente vermelha, usada, modelo PM34T, série nº 9511323, voltagem 220, mês/ano 11/95, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 6.300,00;

**L)** 01 torno mecânico, marca Máquinas Sanches Blanes S/A, na cor predominantemente verde, usada, modelo CR, série 4914, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 5.805,00;

**M)** 01 brunidora hidráulica de cilindros, marca Robbi, na cor predominantemente verde, usada, modelo SET 150 2E, serie nº 94286, voltagem 220 – H60, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 22.500,00;

**N)** 01 mandrilhadora de mancais, AMC, L 2000, usada, em aparente bom estado de conservação, avaliada em R\$ 36.000,00;

**O)** 01 mandrilhadora de mancais, AMC Maskin, na cor predominantemente vermelha, usada, modelo L 1500, nº 466, em aparente bom estado de conservação, avaliada em R\$ 36.000,00;

**P)** 01 dinamômetro, marca Zanrosso, para teste de motor ate 600CV, modelo MS 600, série 105, ano 1993, na cor predominantemente vermelha, em aparente bom estado de conservação, avaliado em R\$ 63.000,00;

**Q)** 01 dinamômetro, com etiqueta afixada da Italmicro, nº 00479, na cor predominantemente verde, usada. Segundo declarado pelo representante da executada, referida maquina funciona, sendo usada para motores de ate 600HP, avaliada em R\$ 22.500,00;

**R)** 01 dinamômetro, com etiqueta afixada Italmicro, nº 00478, na cor predominantemente verde, usada. Segundo declarado pelo representante da executada, referida maquina funciona, sendo usada para motores de até 1000HP, avaliada em R\$ 31.500,00.

**Obs.:** Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 385.785,00 (Trezentos e oitenta e cinco mil setecentos e oitenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 192.892,50 (Cento e noventa e dois mil oitocentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

#### LOTE 157

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003432-98.2016.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X DARVIG INDÚSTRIA DE MOLAS E ARTEFATOS DE ARAME LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 57.046.971/0001-90

**Localização do lote:** Estrada do Pedroso, 396 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

O imóvel situado à Estrada do Pedroso, número 396, Santo André/SP, imóvel este melhor descrito na matrícula número **10.304** do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Santo André. Classificação fiscal junto à Prefeitura Municipal de Santo André: 11.166.016.

Obs. 1: Terreno encerra uma área de 200,00m<sup>2</sup> (Av.3).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 304.302,78 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 1.334.000,00 (Um milhão trezentos e trinta e quatro mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 800.400,00 (Oitocentos mil e quatrocentos reais)

#### **LOTE 158**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0404284-93.1997.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** INSTITUTO NACIONAL DE SEGURO SOCIAL - INSS X FERBEL INDÚSTRIA COMÉRCIO E SERV DE FERRAMENTAS LTDA, JOSÉ PRADO DA SILVA e LUZIA APARECIDA CIPOLARI PRADO DA SILVA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.800.782/0001-06

**CDA:** 31.924.309-5

**Localização do lote:** Rua Francisco Cipriano do Amaral, 207 - Jardim Colorado - São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Célula nova de máquina de fabricação de absorventes higiênicos anatômicos com abas (para fechamento e selagem a quente do produto), marca ABATEC (fabricada pela própria executada). Sendo o eixo em material Villares SAE 4340, temperado e revenido com 45/48HRC; frisador em VC-131, temperado e revenido com a dureza de 62/64HRC; contra frisador em VC-131, temperado e revenido com a dureza de 52/64HRC; laterais, tampa superior e base inferior em SAE 1020, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 40.000,00;

**B)** 01 Célula nova de máquina de fabricação de absorventes higiênicos anatômicos com abas (para corte final do produto), marca ABATEC (fabricada pela própria executada). Sendo o eixo em material Villares SAE 4340, temperado e revenido com a dureza de 45/48HRC; faca em VWM-2, temperado e revenido com a dureza de 58/60HRC; contra faca em VC-131, temperado e revenido com a dureza de 62/64HRC; laterais, tampa superior e base inferior em SAE 1020, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 40.000,00;

**C)** 01 Afiadora universal de brocas e fresas, com jogo de pinça de 2mm a 20mm, marca REGMED, modelo ABUS/S, equipada com motor EBERLE, trifásico, com luminária, ano 1992/5, número de série 1199/65, cor chumbo, usada e em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.000,00;

**D)** 02 Afiadoras ferramenteiras confeccionadas pela própria empresa executada, usadas, para fabricação de 08 tipos de facas corte redondo, para absorvente higiênico, com 03 cabeçotes móveis acoplados, com refrigeração, sistema de iluminaria e endereçados de rebolo, em bom estado de conservação. Referidas máquinas no momento da constatação estavam com um plástico sobre elas de modo que não estavam em utilização, avaliada em R\$ 30.000,00 cada uma, totalizando R\$ 60.000,00;

**E)** 01 Afiadora de ferramentas UNIVERSAL, marca Mello AMY-15, máquina nº 1503, com todos os acessórios necessários ao funcionamento, avaliada em R\$ 20.000,00;

**F)** 02 Afiadoras UNIVERSAL de ferramentas, marca FERDIMAT, modelo A-51, 220v, nº de série 99033057 (adquirida em 05/03/99) e 2000033185 (adquirida em 17/03/2000), com acessórios normais de fábrica, opcionais e proteções, usadas em bom estado, avaliado em R\$ 20.000,00 a primeira e R\$ 25.000,00 a segunda, totalizando R\$ 45.000,00;

**G)** 01 Torno paralelo UNIVERSAL, marca ROMI, modelo ID-20/1000mm, com motor 220v/60HZ, com refrigeração, com flange P/P U.190mm, avaliado em R\$ 15.000,00;

**H)** 01 Fresadora de torreta vertical modelo FTV2, nº 2370, ano de fabricação 1995, equipada com cabeçote de trabalho giratório e basculante, de velocidade variável de 70 a 4000 RPM, potência do motor principal 3 CV, eixo árvore ISO30, morsa de 1.220x230mm, caixa de avanços para curso longitudinal automática, com motor de 0,5 CV e demais características de fábrica, avaliado em R\$ 25.000,00;

**I)** 01 Serra de fita marca RONEMAK AC 2200S, usada em bom estado, avaliado em R\$ 6.000,00;

**J)** 01 Torno completo, marca DIPLOMAT 3001, ND-250, placa universal, 3 Cast, diâmetro 250mm, flange, ponto fixo CM4, bucha cônica de redução, luneta fixa pontas diâmetro 10 à 103mm; luneta móvel pontas diâmetro 10 a 103mm. Sistema completo de refrigeração, freio eletromagnético, protetor traseiro, placa 4 cast, ind, diâmetro 364mm; avaliado em R\$ 25.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 104.254,62 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 280.000,00 (Duzentos e oitenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

#### **LOTE 159**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003214-32.2009.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X IBRAHIM MOHAMAD BARAKAT

**CNPJ/CPF do executado:** 284.259.468-16

**CDA:** 80 6 09 013087-11

**Localização do lote:** Rua Professora Heloisa Ferreira Pinto nº 133 – Parque São Luiz – Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Motociclo I/FYM FY125 20, placas SP DYL 2789, cor preta, RENAVAL 00937759899, ano e modelo 2007, sem uso faz três anos, com a bateria descarregada, em bom estado de conservação.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran, realizada em 03/08/2018, consta restrição judicial RENAJUD.

**Valor do débito:** R\$ 233.328,00 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 2.200,00 (Dois mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.100,00 (Um mil e cem reais)

#### LOTE 160

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0002774-40.2017.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ALFREDO TODESCO & CIA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 53.118.907/0001-16

**Localização do lote:** Rua Jurubatuba, 288/292 - Centro - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 sala nº 69 do Edifício Selucia Todesco, localizado no perímetro urbano do Município e comarca de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, à Rua Jurubatuba, nº 288/292, com a seguinte descrição e características confrontando na frente com o corredor de circulação do pavimento, por onde tem a sua entrada, lavatório, sanitário feminino e poço de iluminação, de um lado com o prédio nº 280 da rua Jurubatuba, do outro com João Joaquim Campi e nos fundos, com o espaço da área de recuo posterior, tendo a área útil de 52,08m², área comum de 26,346m² no total de 78,426m², pertencendo-lhe tanto no terreno, como nas partes comuns, uma fração ideal equivalente a 3,024% do todo, esta sala está localizada no sexto andar ou sétimo pavimento, do Edifício Selucia Todesco, está matriculado sob nº **8.147 (atual matrícula nº 24.030)** no 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de São Bernardo do Campo. A localização do imóvel é boa, pois fica no centro desta comarca, próximo ao centro rodoviário, porém a construção é antiga, tem portaria, elevador e está bem conservado.

Obs.: Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 005.007.074.062 (Av.3/24.030).

**Valor do débito:** R\$ 52.734,98 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

#### LOTE 161

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0007806-96.2016.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X METALURGICA MILENIO USINAGEM DE PRECISÃO LTDA.

**CNPJ/CPF do executado:** 02.926.801/0001-08

**CDA:** 13.100.977-0 e outra

**Localização do lote:** Rua Guilherme Augusto, 75 – Jardim dos Eucaliptos – Diadema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 mandril expansivo para mandrilhadora (Votan), usado, com acessórios, no estado, avaliado em R\$ 9.000,00;

B) 01 torre aliamento para torneamento na mandrilhadora (Votan) Fuso 110 mm, no estado, avaliada em R\$ 17.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 182.406,48 em 01/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

#### LOTE 162

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0067804-58.2011.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X G1 ESPORTE IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 04.435.827/0001-89

**CDA:** 36.949.915-8

**Localização do lote:** Rua Pedro Avancine nº 263, apto. 53E, Jd. Panorama, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 Capa de prancha, modelo Daily, cor preta, nova, avaliada em R\$ 769,75;
- B) 06 Mochilas, modelo Hydration, cor preta, novas, avaliada em R\$ 414,65 cada, totalizando R\$ 2.487,90;
- C) 12 Mochilas, modelo Erzberg, cor preta, novas, avaliada em R\$ 377,15 cada, totalizando R\$ 4.525,80;
- D) 60 Capas para laptop, modelo Brain Bucket Mini, novas, avaliada em R\$ 141,15 cada, totalizando R\$ 8.469,00;
- E) 15 Malas, modelo Street City Corp, cor preta, novas, avaliada em R\$ 438,91 cada, totalizando R\$ 6.583,65;
- F) 01 Bolsa de Golf, modelo Edge, nova, avaliada em R\$ 1.387,32;
- G) 01 Mala de bolsa de golf, modelo Mammoth, nova, avaliada em R\$ 1.744,62.

Obs.: Embargos à Execução nº 0040118-86.2014.403.6182.

**Valor do débito:** R\$ 30.268,26 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 25.968,04 (Vinte e cinco mil novecentos e sessenta e oito reais e quatro centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 12.984,02 (Doze mil novecentos e oitenta e quatro reais e dois centavos)

#### LOTE 163

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000901-91.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X MINERAÇÃO E EXTRAÇÃO DE AREIA PARATEI LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 44.295.442/0001-88

**CDA:** 32.239.783-9

**Localização do lote:** Estrada do Feital nº 3333 – Bairro Lambari – Guararema/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

1.000 toneladas de argila tipo Guararema, do estoque rotativo da empresa executada, avaliadas em R\$ 69,00 a tonelada.

**Valor do débito:** R\$ 36.055,92 em 06/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 69.000,00 (Sessenta e nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 34.500,00 (Trinta e quatro mil e quinhentos reais)

#### LOTE 164

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004838-96.2012.403.6126 e apensos

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PERFECTA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA e GILBERTO CORDEIRO DE MENESES JUNIOR

**CNPJ/CPF do executado:** 04.306.209/0001-39

**CDA:** 40.283.180-2

**Localização do lote:** Rua Alberto Willo, 620 - São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Um prédio e respectivo terreno, medindo 7,93m de frente, tendo nos fundos a mesma largura da frente, por 16,00m, de ambos os lados, da frente aos fundos, encerrando a área total de 126,88m², confrontando-se pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o imóvel nº 610, pelo lado esquerdo com o imóvel nº 626, ambos da Rua Alberto Willo e pelos fundos, com o imóvel nº 1.382, da Avenida Miruna, melhor descrito na matrícula **42.968**, livro nº 2, registrado no 14º Cartório de Registro de Imóveis da Capital. Contribuinte nº 045.329.0036-0.

Obs. 1: Embargos de Terceiro nº 0000147-92.2019.403.6126.

Obs. 2: Ajuizamento da ação de execução de título extrajudicial (Av.14 e Av.17).

Obs. 3 Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 232.079,34 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)

#### LOTE 165

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000937-62.2017.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X OFFICINA COM ARTE IND E COM DE MOVEIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 00.746.450/0001-28

**CDA:** 13.124.350-0

**Localização do lote:** Av. Dr. Januário Miraglia nº 2858 – Vila Jaguaribe – Campos de Jordão/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Mesa de jantar, em madeira e MDF, cor branca (laca), 1,50m x 1,50m, avaliada em R\$ 4.800,00;

B) 08 Cadeiras em madeira e tecido, avaliada em R\$ 1.648,00 cada uma, totalizando R\$ 13.184,00;

C) 01 Cristaleira, em MDF e madeira, cor branca, medindo 2,10 de altura x 0,90m, avaliada em R\$ 11.420,00;

**Valor do débito:** R\$ 31.874,17 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 29.404,00 (Vinte e nove mil e quatrocentos e quatro reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.702,00 (Quatorze mil e setecentos e dois reais)

#### LOTE 166

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0012164-58.2007.403.6102

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** INMETRO X RUBENS SESTILI CONFECOES ME e RUBENS SESTILI

**CNPJ/CPF do executado:** 03.862.183/0001-42

**Localização do lote:** Rua Nepomuceno de Freitas nº 60, Campos Elíseos, Ribeirão Preto/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo marca Ford/Fiesta, placa CEH 9260, cor verde, ano de fabricação 1997, ano modelo 1998, gasolina, RENAVAM 00681412801, chassi, 9BFZZZFHAVB155552, de propriedade do executado Rubens Sestili. O veículo tem motor 1.0, 4 portas, mecânico. O estado é ruim. Apresenta lanternas traseiras quebradas, lado direito com avarias na funilaria, espelhos e maçanetas quebrados, dois pneus gastos e dois furados, tapeçaria dos bancos do motorista e do passageiro da frente muito ruim.

Obs. 1: Conforme consulta ao RENAJUD, de 31/05/2019, consta restrição judicial.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0003497-34.2017.403.6102.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais).

#### LOTE 167

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001226-77.2017.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PLÁSTICOS BOM PASTOR LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 01.038.671/0001-04

**CDA:** 13.227.288-1 e outra

**Localização do lote:** Avenida Bom Pastor, 615 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina rotuladora marca NOVELPRINT, sem plaqueta de identificação com o modelo, ano de fabricação e número de série.

**Obs.:** O bem está totalmente desmontado, impossibilitando a constatação de seu estado de funcionamento e de conservação.

Obs.: Embargos à Execução nº 0000726-74.2018.403.6126.

**Valor do débito:** R\$ 37.089,96 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

#### **LOTE 168**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0039015-25.2006.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X SUPERLIGAS METAIS E LIGAS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 57.916.587/0001-09

**Localização do lote:** Av. Regente Feijó nº 307, Água Rasa, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Compressor de ar a pistão, marca Ibersol, com acumulador de ar comprimido interno, painel de controle externo e individual acionado por motor elétrico, 300 CV, trifásico marca Bufalo, 3350 RPM, estacionário a pistão, comp. 3,00m x larg. 2,20m x alt. 1,90m, parado, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.800.000,00;

**B)** 01 Centro de usinagem, marca Joshone, sério 2845 C 43, comp. 2,60m x lar. 1,30 x alt. 1,80m distância entre pontas de 1,00m, painel de comando separado e independente, unidade hidráulica independente, tampa protetora, sistema de injeção de óleo lubrificante, parado em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.700.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 7.329.363,84 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 3.500.000,00 (Três milhões e quinhentos mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.750.000,00 (Um milhão setecentos e cinquenta mil reais).

#### **LOTE 169**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001058-47.2017.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X REPARAÇÕES AUTOMOTIVAS MENESES & SILVA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.441.783/0001-98

**CDA:** 13.055.558-4 e outras

**Localização do lote:** Avenida Dr. Nelson D' Ávila, 501 - Centro - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

04 Elevadores de coluna com capacidade de 2,5 toneladas, marca AUTO BOX. Os bens estão em uso e apresentam bom estado de conservação, avaliado em R\$ 4.000,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 62.151,44 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

#### **LOTE 170**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006139-64.2001.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CONSTRUTORA ENAR S/A

**CNPJ/CPF do executado:** 54.872.551/0001-74

**Localização do lote:** Avenida Getúlio Vargas nº 1.790, apto. 41 - Baeta Neves - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Apartamento nº 41, localizado no 4º andar, do Edifício Ilha de Elba, situado na Avenida Getúlio Vargas nº 1.790, Bairro Baeta Neves, com a área útil de 108,54m², área comum de 88,922m², totalizando a área construída de 197,462m², equivalente a uma fração ideal no terreno e coisas comuns de 3,0302%, correspondente a 28,484m². A esse apartamento corresponde o direito ao uso de uma vaga dupla indeterminada no 1º e 2º subsolo, sujeito a atuação de manobrista. Matriculado sob o nº 74.217, no 1º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, com as seguintes características: 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço, dormitório de serviço, WC de serviço, área total de aproximadamente 109m², edifício com salão de festas, churrasqueira, academia, salão de jogos, portaria 24 horas.

Obs. 1: Consta dos autos que o imóvel é objeto de usufruto em favor do Condomínio, em virtude de processo judicial de cobrança condominial, embora não averbada na matrícula, estando locado a Luiz Alberto Utikawa e Ana Paula Lutaif.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

**Valor do débito:** R\$ 55.195,28 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 470.000,00 (Quatrocentos e setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 282.000,00 (Duzentos e oitenta e dois mil reais)

#### LOTE 171

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0049569-72.2013.403.6182

**Vara:** 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X COLÉGIO CAMPOS SALLES

**CNPJ/CPF do executado:** 60.746.203/0001-53

**CDA:** FGSP201300966

**Localização do lote:** Rua Nossa Sra. da Lapa nº 284, Lapa, São Paulo/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

2.200 carteiras escolares tipo universitária, em madeira, com reforço em metal preto e tampo branco, ergonômicas, avaliadas em R\$ 68,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 149.600,00 (Cento e quarenta e nove mil e seiscentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 74.800,00 (Setenta e quatro mil e oitocentos reais).

#### LOTE 172

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005776-42.2012.403.6110

**Vara:** 3ª Vara Federal de Sorocaba

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X AOS BRASIL – INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.439.388/0001-45

**CDA:** 40.240.438-6 e outra

**Localização do lote:** Rua Dr. Gabriel Rezende Passos nº 42, Sorocaba/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina para fabricar e afiar ferramentas de metal, de comando numérico computadorizado, marca SMP, modelo CA3 207, cor predominantemente branca e vermelha, avaliado como sucata de ferro.

**Valor do débito:** R\$ 106.013,63 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 2.440,00 (Dois mil quatrocentos e quarenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.220,00 (Um mil duzentos e vinte reais).

#### LOTE 173

**Natureza e nº do processo:** Execução de Título Extrajudicial nº 5005410-54.2017.403.6105

**Vara:** 8ª Vara Federal de Campinas

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X CAMPILAV EMPRESA CAMPINEIRA DE LAVANDERIA EIRELI – EPP, SERGIO ROBERTO BERNARDES e VANDA BRAZ BERNARDES.

**CNPJ/CPF do executado:** 58.448.531/0001-21

**Localização do lote:** Rua Dr. Elton Cesar nº 414, Chácara Campos dos Amarais, Campinas/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Máquina lavadora extratora hospitalar high spin com duas bocas, marca mamute 100 kg, em estado regular de conservação, ora parada, mas em funcionamento, avaliada em R\$ 100.000,00;

B) 01 Lavadora extratora hospitalar high spin com duas bocas, marca suzuki, 50kg, ora parada, mas em funcionamento, avaliada em R\$ 50.000,00.

**Valor de avaliação:** R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais).

**LOTE 174**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000252-86.2011.403.6114

**Vara:** 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X REBOMAF COMERCIAL E TECNICA LTDA. e JOÃO CARLOS DE MOURA MONTEIRO

**CNPJ/CPF do executado:** 00.586.815/0001-02

**CDA:** 36.480.016-0 e outras

**Localização do lote:** Rua Senador Fláquer nº 908 – São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo marca Fiat, modelo Fiorino IE, tipo Furgão, ano 2001/2002, placas DFX 4986, RENAVAM nº 00765771314, branca, com algumas avarias no capô, em bom estado de uso e funcionamento.

**Obs.:** Conforme consulta ao RENAJUD, de 19/03/2019, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** R\$ 185.990,28 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 11.068,00 (Onze mil e sessenta e oito reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.534,00 (Cinco mil quinhentos e trinta e quatro reais)

**LOTE 175**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005626-77.2015.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São Jose dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDÚSTRIA E COMERCIO ELETROCOBRE LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 55.008.163/0001-02

**CDA:** 12.084.154-1 e outra

**Localização do lote:** Rua Rômulo Rossi, nº 518 – Jacareí/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 torno CNC, marca Quazar, modelo Q-360/75 CNC, ano de fabricação 2012, em funcionamento e bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 173.872,91 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

**LOTE 176**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000195-59.2016.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CADRI EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 10.976.260/0001-50

**CDA:** 12.354.631-1

**Localização do lote:** Rua Olegário Bueno nº 775 – Chavantes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Máquina tipo calandra, de barra chata, marca AGA, elétrica, com motor, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 22.000,00;

**B)** 01 Máquina tipo calandra, para chapa de 1,50m até 3/8, elétrica, com motor, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 12.000,00;

**C)** 01 Máquina tipo calandra, para chapa de 1,20m até 1/8, elétrica, com motor, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 8.000,00;

**D)** 01 Máquina de solda Mig, marca Castolin Eutectic, modelo PulsarRc 3000, elétrica, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 5.000,00;

**E)** 01 Máquina de solda Mig, marca Esab, modelo 316, elétrica, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 3.500,00;

**F)** 01 Máquina retificadora de solda, Tig, marca Balmer, modelo BR325, elétrica, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 1.800,00;

**G)** 01 Máquina retificadora de solda, Tig, marca Balmer, modelo BR425, elétrica, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.500,00;

**H)** 01 Máquina puncionadeira, marca Franho, anteriormente de cor azul e repintada na cor bege, elétrica, com motor, completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 5.500,00;

**I)** 01 Furadeira de coluna, grande, marca Lombard Super, grande, cor verde, elétrica, com motor, completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 8.500,00;

**J)** 01 Furadeira de coluna, grande, marca Kone, grande, cor azul, potência indicada 2,2/2.8Kw e carga 10.0/11.64A, elétrica, com motor, completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 12.000,00;

**K)** 01 Máquina tipo prensa excêntrica, capacidade aparente de 40t, sem marca aparente, cor verde, elétrica, com motor, completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 11.000,00;

**L)** 01 Máquina tipo serra de fita, marca Franho, modelo FM18-S, elétrica, com motor, completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 4.500,00;

**M)** 01 Moto esmeril grande, industrial, cor verde, sem marca aparente, com dois rebolos, elétrico, com motor, completo, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 3.500,00;

**N)** 01 Máquina plasma, marca Hypertherm Powermax 600, elétrica, completa, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 10.000,00;

**O)** 01 Compressor, marca Peg, azul, completo, com capacidade aparente de 250 libras, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 4.200,00;

**P)** 01 Furadeira de coluna, antiga, elétrica, completa, cor verde, sem marca aparente, antiga, em regular estado de conservação e bom funcionamento, avaliada em R\$ 1.200,00;

**Q)** 01 Guindaste motorizado, a combustível, marca Hyster, capacidade 7t, tipo canarinho, cor amarela, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 24.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 223.425,05 em 06/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 139.200,00 (Cento e trinta e nove mil e duzentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 69.600,00 (Sessenta e nove mil e seiscentos reais)

#### LOTE 177

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003237-79.2017.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X ISSHIKI INDÚSTRIA DE MÁQUINAS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 57.507.667/0001-00

**Localização do lote:** Rua Gil Vicente, 145 - Silveira - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

02 máquinas de lavar hospitalares, marca "Máquina Santo André", modelo MHX050 PA T21, NR 12, capacidade 50kg, estado de novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada em R\$ 35.500,00 cada.

**Valor do débito:** R\$ 55.282,42 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 71.000,00 (Setenta e um mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 35.500,00 (Trinta e cinco mil e quinhentos reais)

#### LOTE 178

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0045186-17.2014.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PAMPAS METALURGICA LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 54.439.609/0001-90

**Localização do lote:** Rua Prof. João de Aguiar Pupo nº 85, Americanópolis, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

75 Marteletos desincrustadores pneumáticos modelo 3 P, para uso na construção civil e naval, de fabricação da própria executada, na cor verde, novos, avaliados em R\$ 710,00 cada.

Obs.: Há Embargos à Execução nº 0023335-14.2017.403.6182 pendentes de julgamento.

**Valor do débito:** R\$ 58.815,55 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 53.250,00 (Cinquenta e três mil duzentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 26.625,00 (Vinte e seis mil seiscentos e vinte e cinco reais).

**LOTE 179**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000483-12.2013.403.6125

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ourinhos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X CANINHA ONCINHA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 53.412.912/0001-37

**CDA:** 80 3 12 002002-01 e outras

**Localização do lote:** Av. Jacinto Ferreira de Sá, nº 435 – Ourinhos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Reservatório para aguardente, cilíndrico, vertical, com capacidade unitária para 50.000 litros, construído com chapas de aço inoxidável, marca Codistil, ano 1989, em perfeito estado de conservação e utilização.

Obs.: Constatam Embargos à Execução Fiscal nº 0000720-46.2013.403.6125 no TRF 3ª Região.

**Valor do débito:** R\$ 50.183,77 em 07/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 48.000,00 (Quarenta e oito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

**LOTE 180**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001465-53.2017.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X CARTONAGEM JACAREI EIRELI - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 50.482.173/0001-61

**CDA:** 13.357.356-7

**Localização do lote:** Av. Adhemar Pereira de Barros nº 148, Jd. Santa Maria, Jacaréi/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 máquina impressora Nilgraf 1,6 metros, 2 cores; sem numeração ou identificação aparentes, em regular estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 54.176,08 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 77.000,00 (Setenta e sete mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 38.500,00 (Trinta e oito mil e quinhentos reais).

**LOTE 181**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003045-69.2014.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X PERFECT SOUND & EVENTOS LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 13.266.987/0001-32

**CDA:** 80 4 14 032383-32

**Localização do lote:** Rua Francisco Paula de Abreu nº 263 – Centro – Tremembé/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Mesa de som, marca Yamaha, modelo PM 3000, com fonte, 110V, cor azul, cinza e preta, acompanha (caixa de proteção) case de cor preta, em funcionamento e bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 45.250,75 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

**LOTE 182**

**Natureza e nº do processo:** Ação Monitória nº 5002288-67.2017.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ANTÔNIO VALENTINO PEREIRA

**Localização do lote:** Rua Mauro Pinheiro, 20 - Parque Marajoara - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Ford Ecosport XLS 1.6 Flex, placas EAE 2849/SP, cor preta, ano 2008/2008.

**Valor de avaliação:** R\$ 26.661,00 (Vinte e seis mil seiscentos e sessenta e um reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 13.330,50 (Treze mil trezentos e trinta reais e cinquenta centavos)

#### LOTE 183

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0065707-66.2003.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X O G C MOLAS INDUSTRIAIS LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 56.997.471/0001-70

**Localização do lote:** Rua Olivia Guedes Penteadó nº 239, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Máquina automática para enrolar molas de torção marca Wafios modelo FTU-1, nº C-22234111, ativo nº 129, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 100.000,00.

**B)** 23 Milheiros de peças denominadas hastes do conjunto batedor para batedeiras domésticas elétricas nº de fabricação 18838, do estoque de giro da executada. Avaliado em R\$ 1.631,00 o milheiro. Totalizando R\$ 37.513,00.

**Valor do débito:** R\$ 227.051,38 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 137.513,00 (Cento e trinta e sete mil quinhentos e treze reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 68.756,50 (Sessenta e oito mil setecentos e cinquenta e seis reais e cinquenta centavos).

#### LOTE 184

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000183-57.2017.403.6142

**Vara:** 1ª Vara Federal de Lins

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA DA 4ª REGIÃO X ARGEU DE GODOY

**Localização do lote:** Av. Dionizia Zucchi nº 965 – Penha – Cafelândia/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Veículo VW Brasília, placa CZM 0386, ano de fabricação/modelo 1976/1977, cor bege, gasolina, RENAVAM 00395368227, em bom estado de conservação e em uso.

**Valor de avaliação:** R\$ 4.350,00 (Quatro mil, trezentos e cinquenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.175,00 (Dois mil, cento e setenta e cinco reais)

#### LOTE 185

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001943-66.2014.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FRANKLIN KOUITI ONO - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 54.027.602/0001-61

**CDA:** 80 2 13 047673-83 e outras

**Localização do lote:** Rua Sete Lagos, nº 100 – São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

**A)** 01 Furadeira de coluna marca PIC, sem número de série e modelo aparente, avaliada em R\$ 1.500,00;

**B)** 01 Furadeira de coluna marca Webo, 60H, 220V, nº 390/60, avaliada em R\$ 2.500,00;

**C)** 01 Prensa – Superprensas Victor 25 toneladas, sem numeração aparente, avaliada em R\$ 6.000,00;

**D)** 01 Solda MIG marca ESAB – Smashweld 252, avaliada em R\$ 1.500,00;

**E)** 01 Serra de fita horizontal marca Ronemak MR-410 PFV, avaliada em R\$ 8.000,00;

F) 01 Automóvel marca Ford, modelo Escort L, ano fabricação/modelo 1988/1999, álcool, 75 CV, cor predominante amarela, placa BNS 9934, chassi 9BFBXXLBAJBV51606, RENAVAM nº 00387239642. O veículo encontra-se em funcionamento e apresenta péssimo estado de conservação, com avarias generalizadas na pintura, lataria, console central, e estofamento. Avaliado em R\$ 1.500,00.

G) 01 Automóvel marca Volkswagen, modelo Kombi, ano fabricação/modelo 2001/2001, gasolina, cor branca, placa CXX 1417, chassi 9BWGB07X41P017944, RENAVAM 00761701265. O veículo encontra-se em funcionamento e aparenta razoável estado de conservação, com marcas de corrosão na pintura e rasgos no estofamento. Avaliado em R\$ 7.500,00.

**Valor do débito:** R\$ 816.562,21 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 14.250,00 (Quatorze mil, duzentos e cinquenta reais)

#### LOTE 186

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001968-93.2012.403.6121

**Vara:** 1ª Vara Federal de Taubaté

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X V. V. COELHO & CIA LTDA - ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.339.810/0001-16

**CDA:** 80 2 11 059582-00 e outras

**Localização do lote:** Rod. Amador Bueno da Veiga, 1930 – Taubaté/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Aparelho Fan Coil Hidronico Mod CMIC 60 série P001921, branco, fora de uso desde 2012, avaliado em R\$ 1.000,00;

B) 01 Aparelho Fan Coil Hidronico Mod CMIC 60 série P001342, branco, fora de uso desde 2012, avaliado em R\$ 1.000,00;

C) 01 Veículo, Mis/Camioneta, VW Kombi, ano 1997, modelo 1998, gasolina, placa ECP1998/SP, chassi 9BWZZZ237VP045361, RENAVAM 692753575, cor branca, 91/1600cc, com os pneus rachados, bateria descarregada, porta arrombada, fora de uso desde o ano 2012, avaliado em R\$ 7.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Denatran realizada em 03/04/2018, consta restrição judicial Renajud.

**Valor do débito:** R\$ 90.307,31 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

#### LOTE 187

**Natureza e nº do processo:** Embargos à Execução Fiscal nº 0002180-36.2011.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** INSS/FAZENDA X TUBANDT INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA

**Localização do lote:** Rua Niterói, 93 - Jd. Batistini - São Bernardo do Campo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 furadeira de mesa marca YADOYA, modelo FY - B25, nº patrimonial 37, nº de série 1182, maq. 5014, com reversor WALK 220V e 50/60 ciclos, cor verde, em bom estado de uso, conservação e funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor de avaliação:** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

#### LOTE 188

**Natureza e nº do processo:** Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0000664-26.2019.403.6182 e apenso

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X IDEAL COMERCIAL LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 03.402.323/0001-08

**CDA:** 40.358.988-6

**Localização do lote:** Rua Nilton Coelho de Andrade nº 772, Vila Maria, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 veículo Fiat – Fiorino Flex modelo ES, ano/modelo 2008, Placas MRZ 5549, ES - Serra, cor Branca, com km 166.294, na época da diligência, em bom estado de conservação.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 30/06/2019, consta restrição judicial.

**Valor do débito:** 97.840,17 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 9.000,00 (Nove mil reais).

#### **LOTE 189**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 1105384-87.1998.403.6109

**Vara:** 1ª Vara Federal de Limeira

**Partes:** FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO – FNDE X RODABRAS IND / BRASILEIRA DE RODAS E AUTO PEÇAS LTDA

**Localização do lote:** Rua das Palmeiras nº 332 – Limeira/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Ferramenta combinada de fazer O V E e calibrar altura, de fabricação própria, em funcionamento e bom estado de conservação.

**Valor de avaliação:** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

#### **LOTE 190**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0005162-19.2016.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São Jose dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA METALURGICA AYFER EIRELI - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 53.957.809/0001-72

**CDA:** 80 6 16 021398-35 e outras

**Localização do lote:** Av. Brig. Faria Lima, nº 3171, Parque Santos Dumont – São José dos Campos/SP.

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 fresadora marca Alfamat, CMC 1050, ano de fabricação 03/2008, nº de série 200802063, em funcionamento e em bom estado de conservação.

**Valor do débito:** R\$ 125.649,33 em 08/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

#### **LOTE 191**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001484-24.2016.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X METALÚRGICA GUAPORÉ LTDA

**SUSTADO**

#### **LOTE 192**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006020-33.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X VALTER APARECIDO DE SOUZA SERRALHEIRO ME e VALTER APARECIDO DE SOUZA

**CNPJ/CPF do executado:** 05.388.911/0001-51

**CDA:** 80 6 10 049709-80

**Localização do lote:** Rua Maria Guimarães Montoni nº 175 – Jd. Rodeio – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 máquina de solda, modelo MB 250K, Balmer Merkle, 220V, em funcionamento e razoável estado de conservação, avaliada em R\$ 2.000,00;

B) 01 furadeira industrial marca Weg, modelo 90L875, trifásica, 220V, usada e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00;

C) 01 furadeira de bancada Helmo tipo FC, cap. 25mm, série nº 42.414, 220V, usada, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.500,00;

D) 01 cortador Fankoforte, Fanker, série nº 10302, 220V, usado e em funcionamento, avaliado em R\$ 1.500,00;

E) 01 furadeira AS Yadoya, modelo FY-B25, série 875, máq. 1620, 220V, usada e em funcionamento, avaliada em R\$ 2.800,00;

F) 01 cortador Maxicort, sem placa de identificação aparente, usado e em funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00;

**Valor do débito:** R\$ 29.681,13 em 06/2018

**Valor de avaliação:** R\$ 11.800,00 (Onze mil e oitocentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 5.900,00 (Cinco mil e novecentos reais)

#### **LOTE 193**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0023245-65.2001.403.6182

**Vara:** 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X AIR TEC IND E COM IMPORT E EXPORT DE FERRAMENTAS LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 52.604.576/0001-61

**Localização do lote:** Rua Comendador Vicente Lentini nº 430, São Paulo/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

12 rompedores, marca Kawasaki, modelo CB-20, avaliado em R\$ 10.000,00 cada, todos novos, em perfeito estado, pertencentes ao estoque rotativo.

**Valor de avaliação:** R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais).

#### **LOTE 194**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000873-09.2017.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X STATUS USINAGEM MECÂNICA LTDA

**CNPJ/CPF do executado:** 01.049.314/0001-41

**CDA:** 13.245.033-0 e outra

**Localização do lote:** Rua Januária, 1.100 - Chácara Reunidas - São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

01 Centro de usinagem vertical, marca ROMI, modelo Discovery 400, ano de fabricação 2004, 220v, 60Hz, nº série 002-08874-422, aparentando bom estado de conservação e funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 802.142,90 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 47.500,00 (Quarenta e sete mil e quinhentos reais)

#### **LOTE 195**

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004969-03.2014.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** IBAMA X METAL-MAXI INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOLAS E AR

**Localização do lote:** Rua Independência, 677 - Jd. Bela Vista - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

37.000 unidades de molas para cinto de segurança de veículos diversos, fabricadas em aço carbono, DIN 17223, classe C, bitola 0,85mm, com acabamento em Geomet Black, avaliado o milheiro em R\$ 186,45.

Obs.: Os bens avaliados, de fabrico da executada, apresentavam-se novos, embalados e separados.

**Valor de avaliação:** R\$ 6.898,65 (Seis mil oitocentos e noventa e oito reais e sessenta e cinco centavos)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 3.449,32 (Três mil quatrocentos e quarenta e nove reais e trinta e dois centavos)

#### LOTE 196

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0000050-72.2016.403.6102 e apenso

**Vara:** 1ª Vara Federal de Ribeirão Preto

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X FUNDICAO ZUBELA EIRELI

**CNPJ/CPF do executado:** 56.720.287/0001-89

**Localização do lote:** Rod. SP-305, km 01, s/ nº, Rod. Monte Alto-Taq., Monte Alto/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 torno CNC TP -0123 S1578-STAR (nº do pedido 07/2014). Avaliado em R\$ 40.000,00;
- B) 01 centro de usinagem Romi – Polaris V-40 (nº do pedido 01/2015). Avaliado em R\$ 55.000,00;
- C) 01 sistema de carros p/ transporte de moldes (conjunto MEBRAS/2011). Avaliado em R\$ 56.500,00;
- D) 01 sistema de areia verde (nº pedido 10/2013). Avaliado em R\$ 150.000,00;
- E) 01 conjunto sistema de exaustão do forno elétrico. Avaliado em R\$ 41.625,00.

Obs.: Embargos à Execução nº 0002094-93.2018.403.6102.

**Valor do débito:** R\$ 389.122,46 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 343.125,00 (Trezentos e quarenta e três mil cento e vinte e cinco reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 171.562,50 (Cento e setenta e um mil quinhentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos).

#### LOTE 197

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001887-09.2009.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X GOMES & MARTINS DROG LTDA ME

**CNPJ/CPF do executado:** 02.384.951/0001-37

**Localização do lote:** Av. Dr. Numa de Oliveira nº 76, lj. 02, Jd. Telespark, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

03 GÔNDOLAS, com base de madeira medindo aproximadamente 2,40m de comprimento, 0,60m de largura e 1,00m de altura, com prateleiras de vidro, desmontadas, aparentando médio estado de conservação, avaliado em R\$ 700,00 cada.

**Valor de avaliação:** R\$ 2.100,00 (Dois mil e cem reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 1.050,00 (Um mil e cinquenta reais)

#### LOTE 198

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001175-30.2016.403.6117

**Vara:** 1ª Vara Federal de Jaú

**Partes:** FAZENDA NACIONAL X M F BERGAMASCO – ME e MARIANA FIRMINO BERGAMASCO JAVARONI

**CNPJ/CPF do executado:** 09.592.035/0001-31

**Localização do lote:** Rua Heráclito Lacerda, 554 – Bocaina/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

- A) 01 máquina de montar bico de sapato, marca BRSM, modelo MMB-9E, ano de fabricação 2001, número de série 006.01, avaliada em R\$ 35.000,00;
- B) 01 máquina de conformar traseiro de sapato, marca BRSM tipo MCF-311, máquina 03, ano fabricação 2001, avaliada em R\$ 16.000,00;
- C) 01 máquina de dividir couro, marca Klein, nº de série 23511, ano fabricação 2002, modelo DA470, avaliada em R\$ 25.000,00;
- D) 01 máquina de fazer tira Hotmel, marca Kehl, modelo 1303, número de série 287, avaliada em R\$ 11.000,00;
- E) 01 compressor de ar tipo parafuso 50 HP, marca Schuz modelo SRP3050, avaliado em R\$ 18.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 223.592,57 em 02/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 105.000,00 (Cento e cinco mil reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 52.500,00 (Cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

#### LOTE 199

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0004157-87.2016.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X PRODUTOS ALIMENTÍCIOS CRISPETES LIMITADA

**CNPJ/CPF do executado:** 59.279.737/0001-38

**CDA:** 12.194.182-5 e outra

**Localização do lote:** Rua Major Carlo Del Prette, 1.683 - São Caetano do Sul/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 forno para casquinha de bombom, marca Haas do Brasil, maq. Nº 8945, ano Brasil 1989, tipo SWA 306, em regular estado de conservação e funcionamento avaliado em R\$ 500.000,00;

B) 01 misturador de cobertura 2.000kg, sem marca ou modelo aparente, sem nº de identificação, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 87.875,00.

**Valor do débito:** R\$ 1.071.070,45 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 587.875,00 (Quinhentos e oitenta e sete mil oitocentos e setenta e cinco reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 293.937,50 (Duzentos e noventa e três mil novecentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

#### LOTE 200

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0003607-47.2011.403.6133

**Vara:** 1ª Vara Federal de Mogi das Cruzes

**Partes:** FAZENDA NACIONAL/CEF X ORGANIZAÇÃO DE EDUCAÇÃO, CULTURA E ESPORTE JOANA D'ARC

**CDA:** FGSP201101732

**Localização do lote:** Avenida Presidente Castelo Branco nº 2001 – Cesar de Souza – Mogi das Cruzes/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 refrigerador 310 CCE, s/nº de série aparente, cor branca, contendo grandes pontos de ferrugem na porta e na parte lateral, usado e em funcionamento. Avaliado em R\$ 220,00;

B) 02 armários com aproximadamente 0,80 m de altura, com duas portas cada, na cor bege, usados e em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 200,00;

C) 01 cadeira presidente, na cor verde, usada e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 90,00;

D) 01 gaveteiro de escritório contendo 4 gavetas, na cor bege, usado e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 90,00;

E) 01 microcomputador (sistema Microsoft Windows XP, Professional, versão 2002, Service Pack, Pentium ® Dual Core, CPU E5700@ 3.00 GHz, 3.1 GHz, 3,466 de RAM), com CPU torre, monitor LG tubo, teclado e mouse, avaliado em R\$ 160,00;

F) 09 cadeiras modelo secretária estofadas na cor verde, usadas, avaliadas em R\$ 35,00 cada, totalizando R\$ 315,00;

G) 01 arquivo de aço com 4 gavetas, usado e em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 145,00;

H) 10 armários de aço com uma porta, medindo aproximadamente 2m de altura, avaliados em R\$ 210,00 cada, totalizando R\$ 2.100,00;

I) 09 armários de aço com uma porta, medindo aproximadamente 1,70m de altura, avaliados em R\$ 100,00 cada, totalizando R\$ 900,00;

J) 02 mapotecas contendo 5 gavetas cada uma, medindo aproximadamente 0,60m de altura por 1,20m de largura, avaliado em R\$ 400,00 cada, totalizando R\$ 800,00;

K) 01 televisor Toshiba Lumina, de tubo, 220V, de aproximadamente 29 polegadas, usado e em funcionamento, avaliado em R\$ 150,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

**Valor do débito:** FGTS – NÃO PARCELA

**Valor de avaliação:** R\$ 5.170,00 (Cinco mil cento e setenta reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 2.585,00 (Dois mil quinhentos e oitenta e cinco reais)

#### LOTE 201

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0001578-07.2017.403.6103

**Vara:** 4ª Vara Federal de São José dos Campos

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X HAYTEC USINAGEM E FERRAMENTARIA LTDA – ME

**CNPJ/CPF do executado:** 07.469.374/0001-08

**CDA:** 12.622.534-6 e outras

**Localização do lote:** Rua Alagoinhas nº 403, Jd. Vale do Sol, São José dos Campos/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Fresadora Universal, marca Induma 750X350mm, 220/380volts, cor verde número de série s/ nº, em bom estado de funcionamento e conservação, avaliada em R\$ 43.000,00;

B) 01 Furadeira de Bancada, marca Irmãos Yaya, cor verde, número série 1163, em bom estado de funcionamento e conservação, avaliada em R\$ 11.000,00.

**Valor do débito:** R\$ 65.760,74 em 06/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais).

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais).

#### LOTE 202

**Natureza e nº do processo:** Execução Fiscal nº 0006654-74.2016.403.6126

**Vara:** 3ª Vara Federal de Santo André

**Partes:** FAZENDA NACIONAL (INSS) X RETAP INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - EPP

**CNPJ/CPF do executado:** 62.933.551/0001-65

**CDA:** 12.660.510-6 e outra

**Localização do lote:** Rua Rio Grande do Norte, 65/73 - Santo André/SP

**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

A) 01 Torno mecânico, Quazar, C6246 ZX, serial nº 077693, avaliado em R\$ 19.000,00;

B) 01 Furadeira de bancada, marca kone, Km 40, sem número e demais dados técnicos aparentes, avaliada em R\$ 18.700,00;

C) 01 Desempenadeira, Rocco PMS 300, nº de série 8213, avaliada em R\$ 3.200,00.

Obs.: Referidos bens encontram-se em regular estado de conservação e em funcionamento.

**Valor do débito:** R\$ 125.240,16 em 03/2019

**Valor de avaliação:** R\$ 40.900,00 (Quarenta mil e novecentos reais)

**Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:** R\$ 20.450,00 (Vinte mil quatrocentos e cinquenta reais)



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 13/06/2019, às 19:10, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **4846135** e o código CRC **16D62EFD**.