



SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL Nº 28/2019 - SP-CEHAS

EDITAL DA 219ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL CONSULTORA PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nas Varas Federais abaixo indicadas (integrantes do sistema de leilão conjunto a que se refere a Resolução nº 315, de 12 de fevereiro de 2008, com a alteração prevista na Resolução nº 340, de 30 de julho de 2008, todas do Conselho da Justiça Federal da 3ª Região), processam-se os feitos ao final relacionados, bem como que foram designados os dias **16 DE SETEMBRO DE 2019**, às 11h, para a realização de 1º leilão, ocasião em que os lotes de bens oferecidos em cada qual dos mencionados processos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao de sua avaliação, e **30 DE SETEMBRO DE 2019**, também às 11h, para a realização de eventual 2º Leilão, ocasião em que se fará a venda pelo maior lance oferecido, observados os valores mínimos determinados para cada lote de bens.

Todas as hastas ocorrerão nas dependências do Fórum Federal Especializado das Execuções Fiscais, sito na Rua João Guimarães Rosa, nº 215, nesta cidade de São Paulo, em sessão que será apregoada pelo(a) Leiloeiro(a) Oficial, Sr(a). **WASHINGTON LUIZ PEREIRA VIZEU**, credenciado(a) nos termos da referida Resolução, junto ao auditório do edifício, nos horários supra indicados, em conformidade ao que segue:

1) Os interessados na arrematação dos bens deverão cadastrar-se, antecipadamente, via e-mail, junto à Central de Hastas Públicas Unificadas de São Paulo (fiscal-cehas@trf3.jus.br) ou, pessoalmente, com uma hora de antecedência, no local do certame. Em ambas as hipóteses, os lançadores deverão apresentar no dia designado para hasta, documento original de identificação pessoal e, nos casos de parcelamento do pagamento da arrematação, comprovante de residência.

1.1) Tratando-se de pessoa jurídica, deverão ser encaminhados os seguintes dados: nome e endereço completo da sede da empresa interessada, número de inscrição no CNPJ/MF, além de telefone e endereço eletrônico (e-mail) para contato. No dia designado para a realização da hasta, deverá ser apresentada cópia autenticada de seus atos constitutivos (contrato social, ata de assembleia, etc.). Se a empresa estiver representada por sócio, este deverá apresentar documento de identidade e comprovar capacidade para contrair obrigações em nome da sociedade.

1.1.1) Tratando-se de representação por meio de preposto, além do documento de identidade deste, deverá ser apresentada, em via original, procuração com poderes específicos para arrematação de bens em nome da sociedade, inclusive, para obrigar a sociedade em caso de parcelamento de lance, na forma prevista neste Edital.

1.1.2) Em caso de arrematação, a cópia autenticada dos atos constitutivos e procuração, se houver, ficarão retidas para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo. Assim, havendo interesse em mais de um lote, deverão ser providenciadas cópias suficientes.

1.2) Não poderão ser arrematantes:

- a) as pessoas definidas no artigo 890 do Código de Processo Civil, inciso I, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; inciso II, quanto aos bens confiados à sua administração e para alienação; inciso III, quando lotados ou atuarem perante a Justiça Federal da Terceira Região; além dos previstos nos incisos IV e V, do mesmo artigo.
- b) o executado, em relação aos bens que foram objeto de constrição judicial em seu próprio processo;
- c) os sócios das pessoas jurídicas executadas, incluídos ou não no pólo passivo do respectivo processo;
- d) os advogados, que patrocinem ou já tenham patrocinado interesse do executado ou do exequente (previsto no art. 890, inciso VI) no processo em que penhorados os bens oferecidos em hasta pública, ainda que compareça como mandatário de terceiro estranho àquela relação jurídica;
- e) as pessoas físicas ou jurídicas que sofrerem as penalidades previstas no item 10 do presente Edital.

1.3) os arrematantes inadimplentes perante a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional – PGFN, não poderão arrematar de forma parcelada.

2) Os bens alcançados pelo presente Edital, estando em mãos dos depositários respectivos, poderão ser com eles vistos.

2.1) Ficará a cargo da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, na pessoa da Consultora Presidente, fornecer autorização para exibição dos bens penhorados aos leiloeiros judiciais, visando a maior divulgação possível daqueles.

2.2) Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, sendo exclusiva atribuição dos arrematantes a verificação destes, não cabendo à Justiça Federal quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem e transporte daqueles arrematados.

2.3) Não obstante os ônus especificados quando da descrição dos lotes correspondentes aos bens objeto do presente Edital, é de responsabilidade dos interessados a verificação quanto à existência de eventuais pendências junto aos órgãos públicos encarregados do registro da propriedade dos bens levados à hasta pública, assim como os recolhimentos de impostos e taxas porventura cobrados para seu registro, bem como aquele incidente em caso de transmissão de propriedade (ITBI). Eventuais débitos condominiais incidentes sobre bens imóveis leiloados deverão ser arcados pelos arrematantes, considerada a natureza "propter rem" de tais obrigações (artigo 1.345 do Código Civil), ficando os arrematantes desde já advertidos de que deverão diligenciar junto ao condomínio respectivo, para apuração da existência de eventuais débitos.

3) Os bens serão anunciados, informando-se as condições em que se encontram, os valores da avaliação, do lance mínimo e forma de pagamento.

3.1) Serão admitidos os lances apresentados na própria hasta, de viva voz ou por meio de proposta escrita, logo após a anúncio do lote.

3.2) Na primeira praça, o lance dar-se-á por preço igual ou superior ao valor da avaliação. A partir do segundo leilão, em havendo, o lance não poderá ser inferior ao valor mínimo estabelecido neste Edital.

3.3) Após o pregão do lote e em não ocorrendo a sua arrematação integral, e havendo interesse de eventual licitante, o lote poderá ser desmembrado e os itens alienados separadamente em hasta pública, nas mesmas condições previstas neste Edital.

3.3.1) Em sendo possível, admitir-se-á ainda a divisão de um único item, observado como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do todo. Neste caso, após a declaração do lance vencedor, havendo interesse de outros licitantes e suficiência de bens remanescentes, permitir-se-á o início de nova disputa, observando-se, desta feita, como parâmetro mínimo o equivalente a décima parte do saldo apurado pela subtração da(s) arrematação(ões) anterior(es) do total originariamente ofertado.

3.3.2) Verificado o interesse de dois ou mais licitantes para um mesmo item do lote, este terá preferência na abertura da disputa, ainda que um dos licitantes demonstre interesse na aquisição de um maior número de itens daquele mesmo lote.

3.3.3) Tratando-se da subdivisão de um item, terá preferência o arrematante que declarar interesse na aquisição da maior quantidade, prosseguindo-se na forma do item 3.3.1 acima.

3.4) O lance de arrematação de lote integral prefere ao lance para arrematação de item individual, o de arrematação integral do item individual prefere ao de arrematação parcial daquele mesmo item.

3.5) Na arrematação de coisa comum, será observada a preferência prevista no art. 892, § 2º e também do art. 843, § 1º, ambos do Código de Processo Civil.

3.6) Tratando-se de produtos controlados, o licitante deverá apresentar, no ato do acerto de contas do leilão, toda a documentação necessária para aferição de sua regularidade perante os órgãos controladores, em especial quanto à habilitação para aquisição, transporte e comercialização dos bens arrematados.

3.6.1) Os documentos necessários deverão ser apresentados em cópia autenticada, que ficará retida para encaminhamento à vara onde tramita o respectivo processo.

3.7) Na eventualidade de ser frustrada, na própria sessão, a arrematação de determinado lote, por não atendimento pelo arrematante de requisito necessário, será facultado ao licitante que ofertou o segundo melhor lance, se houver e caso este tenha interesse, a confirmação da arrematação por aquele valor.

3.8) Nos termos do art. 892, § 1º, do Código de Processo Civil, o exequente, se vier a arrematar os bens e for o único credor não estará obrigado a exibir o preço da arrematação, sendo o lance oferecido por conta e benefício de parte de seu crédito, observado quanto às execuções que tramitarem sob o rito da Lei 5.741, de 1º de dezembro de 1971, o disposto no art. 6º, caput. Nesse caso, o arrematante deverá apresentar o valor atualizado do débito ao Juízo competente no prazo de 3 (três) dias (892, § 1º, do Código de Processo Civil), bem como que deverá depositar em conta judicial, neste mesmo prazo, eventual diferença, caso o valor da arrematação exceda ao seu crédito, sob pena de ser desfeita a arrematação, ficando também ciente de que poderá vir a ser obrigado a exibir o preço da arrematação, nos casos previstos no artigo 908 *caput* e § 2º, do Código de Processo Civil.

4) Nos termos do artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, os créditos relativos a tributos, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, sub-rogar-se-ão sobre o preço da arrematação.

5) A arrematação será concretizada com a assinatura do Auto de Arrematação e pelo pagamento imediato do preço pelo arrematante, à vista ou da primeira parcela, nos casos de parcelamento.

5.1) O Auto de Arrematação será expedido em 3 (três) vias originais e será assinado pelo leiloeiro oficial, pelo arrematante e pelo Juiz Federal que presidir o certame. A primeira via será entregue ao arrematante, para os procedimentos do item 11. A segunda via será enviada à Vara em que está tramitando o processo, para ciência e as providências necessárias, no que se refere à transmissão do bem. A terceira e última via será arquivada na Central de Hastas Públicas Unificadas – CEHAS.

6) Parcelamento administrativo previsto pelo artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, com nova redação dada pela Lei 9.528/97: faculta-se ao arrematante, nos processos de execução fiscal em que figuram como credores a Fazenda Nacional ou o INSS, requerer o parcelamento do valor da arrematação, observadas as seguintes condições:

6.1) Será admitido o pagamento parcelado para arrematações de no mínimo R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), limitado ao valor do débito atualizado, mediante depósito de 20% (vinte por cento) do preço no ato da arrematação e seu saldo em até 59 (cinquenta e nove) vezes (parcela mínima R\$ 500,00 (quinhentos reais)).

6.2) Se o valor da arrematação superar o valor do débito atualizado, o parcelamento a este se limitará, devendo o arrematante depositar a diferença em Juízo, no ato da arrematação bem como o valor da primeira

parcela equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da dívida.

6.2.1) O(s) depósito(s) inicial(ais) acima mencionado(s) será(ão) efetuado(s) pelo arrematante na agência 2527 - CEF - Justiça Federal, em uma única parcela e à vista.

6.3) Tratando-se o bem arrematado de veículo, o prazo máximo de parcelamento será de 4 (quatro) anos, em razão do disposto no art. 1.466 do Código Civil.

6.4) O pedido de parcelamento será recebido pela Central de Hastas Públicas Unificadas, - CEHAS e o encaminhará à Procuradoria Regional da Fazenda Nacional da 3ª Região que por sua vez o encaminhará à unidade da PGFN responsável pela representação judicial da União nos autos da ação de execução fiscal em que ocorreu a arrematação, que será responsável pela concessão, administração e controle do parcelamento.

6.5) A expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega do bem independe da homologação do parcelamento pela Procuradoria da Fazenda Nacional competente, pois expedida a carta de arrematação ou ordem de entrega o valor parcelado constituir-se-á débito do arrematante e o exequente será seu credor. Se o arrematante deixar de pagar no vencimento quaisquer das prestações mensais, o parcelamento será rescindido, vencendo-se antecipadamente o saldo devedor, ao qual será acrescido o valor de 50% (cinquenta por cento) a título de mora, conforme art. 98, § 6º, da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

6.6) Nos parcelamentos de arrematações de bens imóveis, após expedida a carta de arrematação, esta deverá ser levada pelo arrematante ao respectivo Cartório de Registro de Imóveis para averbação da hipoteca em favor da União.

6.7) Nos parcelamentos de arrematações de bens móveis, será constituído penhor do bem arrematado em favor da União, o qual será registrado na repartição competente mediante requerimento do arrematante, nos termos do art. 98, § 5º, alínea “c”, da Lei 8.212/1991.

6.8) As prestações mensais serão reajustadas por meio da aplicação da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir da data da arrematação até o mês anterior ao do pagamento, e de 1% (um por cento) relativamente ao mês do efetivo pagamento.

6.9) Até a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, o arrematante deverá continuar depositando, mensalmente, as parcelas que vierem a se vencer, mediante Documento de Depósitos Judiciais e Extrajudiciais (DJE), utilizando o código de receita nº 4396 para os casos em que o exequente seja a Fazenda Nacional e o código de receita nº 0092 para os casos em que o exequente for o INSS.

6.10) Após a expedição da carta de arrematação ou ordem/mandado de entrega, os valores deverão ser recolhidos por meio de Documentos de Arrecadação de Receitas Federais (DARF), utilizando o código de receita nº 7739.

6.11) Não serão admitidos parcelamentos de arrematações nas seguintes hipóteses:

a) Nas execuções fiscais que têm como fundamento a cobrança de débitos devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

b) Quando se tratar de bens consumíveis, se assim o Juízo determinar;

c) Nos casos de concurso de penhora com credor privilegiado, se assim o Juízo determinar.

7) O não pagamento de qualquer das prestações acarretará rescisão do parcelamento e o vencimento antecipado do débito assumido, sobre o qual será acrescido multa de mora de 50% (cinquenta por cento), nos termos do § 6º do artigo 98 da Lei n.º 8.212/91, inscrevendo-se o arrematante, na Dívida Ativa da União.

8) Parcelamento previsto pelo artigo 895 do CPC: eventuais interessados na aquisição parcelada deverão apresentar suas propostas, via setor de protocolo, diretamente à Vara em que tramita o processo, cuja apreciação ficará a cargo do Juiz do processo, bem como a definição prévia do prazo, modalidade e condições de pagamento do saldo a ser parcelado.

8.1) Para o aperfeiçoamento da arrematação, deverão ser observados o art. 895, incisos I, II, §§ 1º e 2º, do Código de Processo Civil, ressaltando-se que o lance não poderá ser inferior ao valor da avaliação e que a primeira parcela será depositada por ocasião do certame e corresponderá a 25% (vinte e cinco por cento) do valor do preço.

8.2) Havendo, na data do certame, lance superior ao apresentado na proposta, esta fica automaticamente revogada, sendo vedada a apresentação de outra proposta pelo art. 895 do CPC, por qualquer dos arrematantes. Será permitida, entretanto, a participação do proponente em igualdade de condições, nos demais termos previstos neste Edital.

9) O arrematante pagará, no ato do acerto de contas da hasta pública, o valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2), as custas devidas nos termos da Lei de Custas Judiciais, além da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da arrematação.

9.1) O pagamento do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento e eventual valor excedente (item 6.2) deverá ser realizado, obrigatoriamente, em dinheiro ou TED Judicial. Para os processos promovidos pela Caixa Econômica Federal, Conselhos Regionais Profissionais, ações de natureza criminal e outros lotes identificados neste edital, o arrematante poderá efetuar este pagamento também por meio de cheque de sua titularidade.

9.2) As custas da arrematação serão depositadas em Juízo e importarão em 0,5% (meio por cento) do valor da arrematação, respeitados os limites previstos pela Tabela de Custas do Conselho de Administração do Tribunal Regional Federal da 3ª Região, em dinheiro, cheque do arrematante ou TED Judicial.

9.3) A comissão será paga diretamente ao leiloeiro, mediante recibo emitido em duas vias, uma das quais será anexada aos autos do processo.

9.4) Para a hipótese de pagamento por meio de TED Judicial, seja do valor da arrematação ou da primeira cota do parcelamento ou ainda de eventual valor excedente, o arrematante terá o prazo improrrogável de 24 (vinte e quatro) horas para realizar a referida transação bancária, sendo que nesse caso a Central de Hastas Públicas Unificadas reterá as 3 (três) vias do auto de arrematação até a comprovação do pagamento.

9.5) Caso o pagamento não seja realizado no prazo estipulado no item 9.4 a arrematação será cancelada e o arrematante sujeitar-se-á à penalidade estabelecida no item 10 do presente Edital.

10) Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que desistir ou não efetivar o pagamento da arrematação na forma prevista neste Edital, estará automaticamente impedido de participar de outras hastas públicas da Justiça Federal da 3ª Região, pelo prazo de cinco anos, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminais cabíveis à espécie.

10.1) A mesma penalidade será aplicada para:

a) as pessoas físicas ou jurídicas que, elencadas no item 1.2, alíneas “a”, “b”, “c”, “d”, e “e” deste Edital, arrematarem em leilão promovido pela Central de Hastas Públicas Unificadas;

b) aqueles que deixaram de cumprir suas obrigações em hastas anteriores;

c) as pessoas físicas ou jurídicas que, incluídas no pólo ativo, passivo ou na qualidade de arrematantes, criaram embaraços em processo de quaisquer das Varas Federais da Terceira Região;

d) aqueles que, por qualquer meio ou forma, provocarem tumulto ou embaraço ao regular desenvolvimento da sessão de leilão;

e) aqueles que fraudarem, ou mesmo tentarem fraudar, a arrematação, seja por conluio com o próprio executado ou por acerto de lance antes ou durante o leilão, independente da responsabilidade criminal que venha a ser apurada.

11) O arrematante deverá comparecer pessoalmente à Vara em que tramita o processo, após 15 (quinze) dias da data do leilão, apresentando sua via do Auto de Arrematação, para verificar o procedimento para a

expedição da ordem/mandado de entrega do bem/carta de arrematação.

11.1) Deverá apresentar também o comprovante de requerimento do parcelamento administrativo devidamente protocolado, se o caso.

12) A oposição de embargos do executado, ou ação autônoma de que trata o § 4º do art. 903, CPC, ou o pagamento da dívida após a arrematação, por parte do executado (devedor), não implicará nulidade da arrematação, nos termos do Código Processual Civil.

13) Aos participantes da hasta pública, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 358, do Código Penal Brasileiro.

14) Na forma do artigo 889, inciso I, do Código de Processo Civil, fica desde já intimado da alienação judicial o executado, se não tiver procurador constituído nos autos ou se não o foi por meio de carta registrada ou mandado.

15) Fica também intimado, na forma do art. 889, § único do Código de Processo Civil, o executado revel e que não tenha advogado constituído, em que nos autos, não conste seu endereço atual, ou, ainda, não encontrado no endereço constante do processo.

16) Não serão levados à hasta os bens cuja suspensão da alienação seja comunicada pelo juiz do processo, por escrito, até às 16 horas do dia anterior ao evento.

17) Fica ressalvado o direito a correção de eventuais erros de digitação dos lotes levados a hasta pública, salvo se desta resultar modificação significativa na descrição dos bens cabendo, neste último caso, a publicação do competente Edital de Retificação.

18) Não será permitido entrar no auditório durante a realização do leilão com trajes em desconformidade com o decoro forense, tais como, shorts, bermudas e bonés.

19) A sessão do leilão não poderá ser filmada, gravada ou fotografada por particulares sem prévia autorização da Presidente da Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas.

20) Os casos omissos deste Edital serão apreciados e decididos pela Comissão Permanente de Hastas Públicas Unificadas, não se constituindo em impedimento para a realização do certame, causa para desfazimento da arrematação ou implicando, de plano, anulação do presente Edital.

Em virtude disto, é expedido o presente Edital, observados os prazos legalmente estabelecidos, para que ninguém possa alegar ignorância ou erro. O presente deverá ser afixado no átrio dos Fóruns integrantes da hasta pública unificada e publicado uma única vez no Diário Eletrônico do Tribunal Regional Federal da 3ª Região.

LESLEY GASPARINI
JUÍZA FEDERAL PRESIDENTE
COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS

LOTE 001

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000415-45.2015.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: INMETRO X AUTO POSTO ITAPORAN LTDA - EPP

Localização do lote: Av. Zezinho Magalhães nº 1.200 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2.160 litros de gasolina comum, bandeira BR / Petrobrás, pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliada em R\$ 4,39 o litro.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 9.482,40 (Nove mil quatrocentos e oitenta e dois reais e quarenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.741,20 (Quatro mil setecentos e quarenta e um reais e vinte centavos)

LOTE 002

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5012539-73.2017.4.03.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO PORTAL SAPOPEMBA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 23.686.837/0001-31

Localização do lote: Avenida Adélia Chohfi nº 5.300 – São Paulo/SP

1.640 litros de gasolina, do estoque rotativo da executada, avaliado o litro em R\$ 4,39, totalizando R\$ 7.199,60

OBS.: PRODUTO CONTROLADO**Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:**

Valor de avaliação: R\$ 7.199,60 (Sete mil, cento e noventa e nove reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.599,80 (Três mil, quinhentos e noventa e nove reais e oitenta centavos)

LOTE 003

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009526-25.2015.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DROGARIA CAMPEÃ POPULAR RUI BARBOSA LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.101.956/0001-91

Localização do lote: Av. Rui Barbosa, 609 – Carapicuíba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens de farmácia e medicamentos descritos em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor do débito: R\$ 320.204,85 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 252.552,70 (duzentos e cinquenta e dois mil quinhentos e cinquenta e dois reais e setenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 126.276,35 (cento e vinte e seis mil duzentos e setenta e seis reais e trinta e cinco centavos)

LOTE 004

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004184-40.2018.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO MCX DA VILA MARIA I LTDA

CNPJ/CPF do executado: 11.494.585/0001-60

Localização do lote: Rua Maria Cândida nº 1.246 – Vila Maria – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

954 litros de gasolina comum, avaliado o litro em R\$ 3,80.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 3.625,20 (Três mil seiscentos e vinte e cinco reais e vinte centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.812,60 (Um mil oitocentos e doze reais e sessenta centavos)

LOTE 005

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5010551-17.2017.4.03.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO PORTAL SAPOPEMBA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 23.686.837/0001-31

Localização do lote: Avenida Adélia Chohfi nº 5.300 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

1.640 litros de gasolina, do estoque rotativo da executada, avaliado o litro em R\$ 4,39, totalizando R\$ 7.199,60.

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 7.199,60 (Sete mil, cento e noventa e nove reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.599,80 (Três mil, quinhentos e noventa e nove reais e oitenta centavos)

LOTE 006

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001027-24.2004.403.6122 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X AUTO POSTO UNIVERSO DE TUPÃ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 69.005.494/0001-01

Localização do lote: Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros, Km 529, Distrito de Universo, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 360 litros de gasolina comum, avaliado em R\$ 4,29 o litro, totalizando R\$ 1.544,40;

B) 1.000 litros de óleo diesel, avaliado em R\$ 3,13 o litro, totalizando R\$ 3.130,00;

C) 2.230 litros de Etanol, avaliado em R\$ 2,39 o litro, totalizando R\$ 5.329,70.

Obs. 1: PRODUTOS CONTROLADOS

Obs. 2: Combustível pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada.

Valor do débito: R\$ 159.131,25 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 10.004,10 (Dez mil e quatro reais e dez centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.002,05 (Cinco mil e dois reais e cinco centavos)

LOTE 007

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000028-09.2018.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO ASSIS RIBEIRO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 58.935.560/0001-18

Localização do lote: Avenida Doutor Assis Ribeiro nº 860 – Jardim Piratininga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 865 litros de etanol comum, avaliado o litro em R\$ 2,50, totalizando R\$ 2.162,50;

B) 676 litros de gasolina comum, avaliado o litro em R\$ 3,70, totalizando R\$ 2.501,20;

OBS.: PRODUTO CONTROLADO

Valor de avaliação: R\$ 4.663,70 (Quatro mil seiscentos e sessenta e três reais e setenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.331,85 (Dois mil trezentos e trinta e um reais e oitenta e cinco centavos)

LOTE 008

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0006929-06.2000.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: INSS X CRW IND/ E COM/ DE PLASTS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.254.191/0003-10

CDA: 31.400.892-6

Localização do lote: Rua Kary nº 506 - Itapegica – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 centro de usinagem CNC, marca CINCINNATI MILACRON, modelo Arrow 500, número de série 7042-AOA RM 1355, em perfeito estado de conservação

Valor do débito: R\$ 227.926,70 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais)

LOTE 009

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001634-04.2017.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X C & A COMPUTADORES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.280.151/0001-76

CDA: FGSP201704056

Localização do lote: Rua Dom Pedro II, nº 796 – Vila Monteiro – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Fotocondutor Lexmark C203H22G, avaliado em R\$ 458,51;

B) 02 Toners Maxprint HP CB542A amarelo, avaliado em R\$ 58,50 totalizando R\$ 117,00;

C) 01 Toner Maxprint HP CB543A, avaliado em R\$ 58,50;

D) 04 Toners HP 98A (4M/5M) (92298A), avaliado em R\$ 331,50 cada um, totalizando R\$ 1.326,00;

E) 01 Impressora HP Photosmart A422 Mini Portátil, avaliada em R\$ 676,00;

- F)** 01 Toner HP Q3971Ciano (laser 2550) 2000 páginas, avaliado em R\$ 224,90;
- G)** 01 Toner HP 3906A (5L/6L), avaliado em R\$ 300,00;
- H)** 01 Toner HP CB380A, avaliado em R\$ 651,30;
- I)** 01 Toner HP Q7561A (3000), avaliado em R\$ 445,90;
- J)** 01 Toner HP Q7562(3000), avaliado em R\$ 456,34;
- K)** 01 Toner Maxprint Samsung ML 1610, avaliado em R\$ 214,50;
- L)** 02 Toners Samsung 205E, avaliado em R\$ 219,90 cada um, totalizando R\$ 439,80;
- M)** 03 Toners Samsung Y609S, avaliado em R\$ 400,00 cada um, totalizando R\$ 1.200,00;
- N)** 03 Toners Samsung C609S Ciano, avaliado em R\$ 400,00 cada um, totalizando R\$ 1.200,00;
- O)** 08 Toners Samsung SCX-4200 (SCX-D4200A), avaliado em R\$ 189,80 cada um, totalizando R\$ 1.518,40;
- P)** 01 Toner HP Q5945A, avaliado em R\$ 940,00;
- Q)** 02 Toners Lexmark 24018SL E230/E232/E330/E332 2500Pag, avaliado em R\$ 182,00 cada um, totalizando R\$ 364,00;
- R)** 06 Dock Station Sony VGB-PRS20, avaliado em R\$ 100,00 cada um, totalizando R\$ 600,00;
- S)** 01 Toner Lexmark C540HIYG (Amarelo), avaliado em R\$ 405,28;
- T)** 02 Toners Lexmark C540H1CG (Ciano), avaliado em R\$ 284,12 cada um, totalizando R\$ 568,24;
- U)** 02 Toners Samsung CLT-M407S/XAZ Magenta, avaliado em R\$ 268,39 cada um, totalizando R\$ 536,78;
- V)** 01 Toner Panasonic KX-FAT 403A, avaliado em R\$ 406,45;
- W)** 04 Toners Xerox 106R01279 Magenta, avaliado em R\$ 218,40 cada um, totalizando R\$ 873,60;
- X)** 05 Toners Xerox 106R01631 Ciano, avaliado em R\$ 174,20 cada um, totalizando R\$ 871,00;
- Y)** 02 Toners Xerox 106R01525, avaliado em R\$ 400,00 cada um, totalizando R\$ 800,00;
- Z)** 01 Toner Xerox 12K 106R01219, avaliado em R\$ 722,80;
- A1)** 01 Toner Xerox 25K 106R01162, Amarelo, avaliado em 959,40;
- B1)** 01 Toner Xerox 25K 106R01160, avaliado em R\$ 959,40;
- C1)** 08 Kits Rack MCP-290-00056-0N, avaliado em R\$ 169,91 cada um, totalizando R\$ 1.359,28;
- D1)** 01 Toner Samsung M609S Magenta, avaliado em R\$ 350,00;
- E1)** 01 Toner HP 4192A Azul 4550, avaliado em R\$ 403,00;
- F1)** 02 Cilindros Xerox 55K 013R00623, avaliado em R\$ 1.800,00 cada um, totalizando R\$ 3.600,00;
- G1)** 04 Toners Xerox 4K 106R01379, avaliado em R\$ 328,03 cada um, totalizando R\$ 1.312,12;
- H1)** 01 Reservatório de toner 108R01124, avaliado em R\$ 150,00;
- I1)** 02 Toners Xerox 106R01524, avaliado em R\$ 590,20 cada um, totalizando R\$ 1.180,40;

J1) 01 Toner Xerox 106R01246, avaliado em R\$ 390,00;

K1) 01 Toner HP Q267A (Laser 3500) Ciano, avaliado em R\$ 500,50;

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 27.539,40 (Vinte e sete mil, quinhentos e trinta e nove reais e quarenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.769,70 (Treze mil, setecentos e sessenta e nove reais e setenta centavos)

LOTE 010

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001192-17.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELECTRON EROSAO SERVICOS DE PRECISAO E COMERC

CNPJ/CPF do executado: 59.714.493/0001-74

CDA: 39.008.731-9 e outra

Localização do lote: Avenida Bispo Cesar D'Acorso Filho, 218 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de usinagem por eletroerosão, marca ENGEMAQ, modelo EDM 440 NC-L, 40 amperes, com sistema de leitura digital XY e sistema orbital, máquina número 890, ano 2004, equipamento em uso e bom estado aparente.

Valor do débito: R\$ 61.645,35 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 011

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0026130-61.2015.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X MDA SURF CONFECÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.260.411/0001-65

Localização do lote: Rua Doutor João Ribeiro nº 360 - Penha de França - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

40 manequins de plástico, corpo inteiro, sem braços, cor bege, femininos, usados, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 40,00 cada

Valor de avaliação: R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 800,00 (oitocentos reais).

LOTE 012

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000654-15.2013.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL X ALGARISMO EMPRESA DE TRANSPORTES LTDA E JOSE NORONHA JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 53.869.335/0001-07

Localização do lote: Rua José Joaquim Pereira, nº 600 – Vila São Joaquim – Penápolis/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

95% de um lote de terreno, localizado nesta cidade, distrito e comarca de Penápolis/SP, dentro das confrontações descritas na **matrícula 1.539** do SRI de Penápolis/SP, sobre o qual existe uma construção, que consiste em: um prédio residencial/comercial, de tijolos, o qual recebeu o número 600, com frente para a Rua José Joaquim Pereira (antiga rua Washington Luiz), nesta cidade, com área construída de 952,10 m², composto por onze cômodos, que são: dois depósitos, uma casa de força, uma câmara fria, um escritório, uma sala de diretoria, um almoxarifado, dois WC, uma sala para gerência, e uma sala de recepção.

Obs.: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 173.560,54 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 632.200,23 (Seiscentos e trinta e dois mil e duzentos reais e vinte três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 379.320,14 (Trezentos e setenta e nove mil, trezentos e vinte reais e quatorze centavos)

LOTE 013

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005668-71.2011.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X LUCAS AMARAL DOS SANTOS & CIA LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 07.455.623/0001-06

Localização do lote: Rua Sebastião, 1.078 - Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 balcões vitrine seca, marca Gelopar (1,40x 1,30). Avaliado em R\$ 900,00 cada um, totalizando R\$ 1.800,00

B) 01 balcão vitrine refrigerado, marca Gelopar (1,40 x 1,30). Avaliado em R\$ 1.500,00

C) 01 forno elétrico, com 3 bandejas, giratório em inox, marca Titã. Avaliado em R\$ 700,00

D) 01 estufa em inox, com 8 bandejas, marca Titã. Avaliado em R\$ 600,00

E) 01 geladeira expositora com quatro portas, marca Gelopar. Avaliado em R\$ 3.500,00

F) 01 visa coller, marca Metalfrio, de uma porta. Avaliado em R\$ 1.000,00

G) 01 máquina para café expresso de alavanca, modelo Splendor, com dois grupos, marca Italian Coffe, com moinho. Avaliada em R\$ 5.900,00

H) 01 forno turbo, marca Venâncio, modelo Ciclone Eletric, com oito assadeiras. Avaliado em R\$ 5.000,00

Obs.: Os bens estão todos em bom estado de uso e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 32.417,79 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 014

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5005903-91.2017.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X VIEIRA FOODS INDUSTRIA DE PANIFICACAO LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 03.491.020/0001-09

Localização do lote: Rua Ernesto Fogo nº 25 – Jardim Colorado – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 forno turbo elétrico, marca Progás, modelo PRP-5000 NE, capacidade cinco esteiras, tensão 220, potência 8363W, número de série 3929214, em funcionamento, em bom estado de conservação, mês/ano fabricação 02/2018.

Valor de avaliação: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)

LOTE 015

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006612-73.2016.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X RUDEL SPORTS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 00.456.569/0001-66

Localização do lote: Rua Melvin Jones, 95, Vila Tortelli, Sorocaba/SP e Rodovia SP 079, km 105,5 – Votorantim/SP (Penitenciária Feminina de Votorantim/SP)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens como máquinas de costura industrial, melhor descritas em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.

Valor do débito: R\$ 1.507.200,43 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 205.700,00 (Duzentos e cinco mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 102.850,00 (Cento e dois mil oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 016

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008093-05.2010.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X NIMEY ARTEFATOS DE COURO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 27.009.422/0001-84

Localização do lote: Praça Afonso Pena, nº 105, 6º andar, sala 67, Centro, São José dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2.200 Bolsas aparentando ser da marca Victor Hugo, de diversos modelos, cores e tamanhos diferentes, aparentemente novas, avaliada em R\$ 500,00.

Valor do débito: R\$ 7.965.913,69 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.100.000,00 (Um milhão e cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 550.000,00 (Quinhentos e cinquenta mil reais)

LOTE 017

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000108-13.2005.403.6118

Vara: 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOSE EDUARDO DE LIMA BARBOSA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 00.502.077/0001-60

Localização do lote: Rua Joaquim Manoel de Macedo, 241 – Vila Bela – Guaratinguetá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

41 tambores de freio para carreta, novos, aro 22, sem marca aparente. Avaliado cada em R\$ 420,00.

Valor do débito: R\$ 22.025,46 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 17.220,00 (dezessete mil duzentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.610,00 (oito mil seiscentos e dez reais)

LOTE 018

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 5002671-66.2017.4.03.6119

Vara: 1ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X SINTEC PRO- MAQUINAS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 03.919.786/0001-33

Localização do lote: Av. Dr. Timóteo Penteado nº 3.188, Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 compactador de solo marca Wacker, mod BS-602i nº 0009420, com motor movido a gasolina, cor verde, completo, funcionando e em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 7.500,00

B) 01 gerador de energia elétrica marca Motomil mod. MG8000 CL- Mod C160i, completo e em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 3.000,00

C) 01 máquina de solda Mig marca Esab modelo Caddy, portátil, sem gás, número 0349313030, completa, funcionando e em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 4.000,00

D) 01 inversora de solda elétrica marca Esab, modelo LHN-220i Plus completa, funcionando e em bom estado de estado. Avaliada em R\$ 1.000,00

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 15.500,00 (quinze mil e quinhentos reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.750,00 (sete mil setecentos e cinquenta reais).

LOTE 019

Natureza e nº de processo: Carta Precatória (Execução Fiscal) nº 0002479-36.2012.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X PENAPOLIS TINTAS LTDA., EIDENADAL DE OLIVEIRA MARTIELLO e NIVALDO MARTIELLO

CNPJ/CPF do executado: 58.285.412/0001-03

Localização do lote: Rua Marconi, 350 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal de 33,33% da nua propriedade do imóvel assim descrito “prédio sob nº 350, situado na Rua Marconi, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, e seu respectivo terreno de forma irregular, medindo 12,00m de frente para a Rua Marconi, 22,00m dividindo com Amadeu Tocchio num lado, 16,00m no outro lado em divisa com Pedro Struque, e nos fundos mede 13,50m confrontando com o mesmo Pedro Struque”, registrado sob matrícula nº **69.634** do CRI de Araçatuba.

Obs. 1: segundo informação do Cadastro Físico da Prefeitura Municipal de Araçatuba/SP o imóvel 90m² de área construída

Obs. 2: Cadastro municipal nº 3.11.00.03.0018.0288.01.00 (Av.2).

Obs. 3: Usufruto em favor de Pierina Geraldi Oliveira (R.5 e R.6).

Obs. 4: Embargos à Execução nº 0003509-09.2012.403.6107.

Valor do débito: R\$ 9.207,21 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 65.193,48 (sessenta e cinco mil cento e noventa e três reais e quarenta e oito centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 39.116,09 (trinta e nove mil cento e dezesseis reais e nove centavos).

LOTE 020

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009832-96.2012.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X PERNAMBUCO COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA E JOSÉ KRUK

CNPJ/CPF do executado: 61.238.804/0001-18

CDA: 36.991.424-4 e outras

Localização do lote: Avenida Cásper Líbero, nº 563 – Centro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens como ilhós, argolas, machos, botão pressão, entre outros, melhor descritos em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.

Valor do débito: R\$ 190.250,20 em 01/2019

Valor de avaliação: R\$ 169.081,40 (Cento e sessenta e nove mil, oitenta e um reais e quarenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 84.540,70 (Oitenta e quatro mil, quinhentos e quarenta reais e setenta centavos)

LOTE 021

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0020284-92.2017.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: fazenda nacional x rosilene martins dos santos - me

CNPJ/CPF do executado: 05.420.320/0001-14

CDA: FGSP201608589 e outra

Localização do lote: Rua São Caetano, 155 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

10 vestidos de noiva adornados com pedrarias, pertencentes ao estoque rotativo da executada, tamanhos e modelos diversos, novos, em perfeito estado. Avaliado em R\$ 3.000,00 cada.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

LOTE 022

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003992-79.2012.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X THE THE CONFECÇOES LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 64.005.820/0001-59

Localização do lote: Rua das Nogueiras nº 159 – Jardim – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 01 máquina Estufa de Esteira, para secagem e polimerização de tecidos, marca Flock Color, modelo 1 módulo, com potência de 9 k watts, rede monofásica de 220 volts, fio de 6 mm, disjuntor de 50A e com motor Kohl Back mod. 48/56, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 3.183,33;

B) 01 Máquina de transfer Silk Screen (prensa térmica para estampas), marca Flock Color, sem modelo aparente, com temperatura máxima de 320 graus, de 220 volts, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 1.395,00

Valor do débito: R\$ 43.484,41 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 4.578,33 (Quatro mil quinhentos e setenta e oito reais e trinta e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.289,17 (Dois mil duzentos e oitenta e nove reais e dezessete centavos)

LOTE 023

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0049031-40.2015.403.6144

Vara: 2ª Vara Federal de Barueri

Partes: FAZENDA NACIONAL X BUROCENTER SERVICOS E PARTICIPACOES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 04.862.962/0002-00

Localização do lote: Rua das Antilhas nº 376, Sala 1 – Jardim Califórnia – Barueri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 01 cadeira fixa 6XO, assento preto em espuma, com encosto em tela, marca NIGHTINGALE, avaliada em R\$ 1.200,00;

B) 01 cadeira Presidente, marca TEKNION, cód. 993546, com assento em couro e encosto em plástico branco, base alumínio, avaliada em R\$ 2.300,00;

C) 01 cadeira Presidente, marca TEKNION, cód. 993546, com assento em couro e encosto em plástico preto, base em alumínio, avaliada em 2.300,00;

D) 01 cadeira Presidente, marca TEKNION, cód. 993546, com assento em couro, base alumínio, avaliada em R\$ 2.300,00;

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 8.100,00 (Oito mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.050,00 (Quatro mil e cinquenta reais)

LOTE 024

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000589-44.2016.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X M. ALEXANDRE ESTRE – ME, MARCIO ALEXANDRE ESTRE

CNPJ/CPF do executado: 15.503.900/0001-29

Localização do lote: Rua Naca nº 28 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo da marca Fiat, modelo Palio Weekend EX, ano e modelo 2003, combustível gasolina, cor prata, placa DIJ 0063, RENAVAL 00814647600, em regular estado.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 15/05/2019, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 14.000,00 (Catorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

LOTE 025

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0005945-75.2011.403.6106

Vara: 1ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL (AGU) X FELIX ALLE, MARIA LUCIA DE OLIVEIRA ALLE – ESPOLIO

CNPJ/CPF do executado: 260.042.758-91

Localização do lote: Fazenda Bacuri - Monte Aprazível/SP (Item A e B), Fazenda Sertão dos Inácios – Monte Aprazível/SP (Item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) Uma propriedade Agrícola com a área de catorze hectares e cinquenta e dois ares (14,52,00ha) de terras, encravada no imóvel com a denominação geral de fazenda “Bacuri”, situada no distrito, município e comarca de Monte Aprazível, conforme metragens e confrontações descritas na matrícula nº **8.850** do CRI de Monte Aprazível, avaliado o imóvel em R\$ 420.000,00;

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Cadastro nº 609.064.003.964-8 (Av.18).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) Uma propriedade agrícola com a área de vinte e um hectares, dois ares e noventa e seis centiares (21,02,96ha), de terras, no local denominado Fazenda “BACURI”, situada no distrito, município e comarca de Monte Aprazível, conforme medidas geodésicas e confrontações descritas na matrícula nº **17.886** do CRI de Monte Aprazível, avaliado em R\$ 607.000,00;

Obs. 1: Servidão de passagem de rede de energia elétrica (Av.02).

Obs. 2: Cadastro nº 609.064.003.964-8 (Av.35).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial. Distribuição de ações.

Obs. 4: Hipoteca em favor de Cooperativa de Crédito Credicitrus.

C) Uma propriedade Agrícola com a área de vinte e seis hectare, três ares e oitenta e cinco centiares (26,03,85ha), de terras encravada no imóvel com a denominação geral de Fazenda “SERTÃO DOS INÁCIOS”, situada no distrito, município e comarca de Monte Aprazível, conforme medidas perimétricas e confrontações descritas no auto de penhora. Objeto da matrícula nº **1.534** do CRI de Monte Aprazível, avaliado o imóvel em R\$ 752.000,00;

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A.

Obs. 2: Cadastro nº 609.064.003.964-8 (Av.20).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 1.779.000,00 (Um milhão setecentos e setenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.067.400,00 (Um milhão sessenta e sete mil e quatrocentos reais)

LOTE 026

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001169-76.2014.403.6122 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: UNIAO FEDERAL (INSS) X CEREALSAFRA CEREALISTA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.585.008/0001-55

CDA: 40.896.876-1 e outras

Localização do lote: Rua A, nº 155, Distrito Industrial, Iacri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 04 mesas de catação de 4,00m X 20", modelo M.C.M – 5M 4X20, marca Semecat, as quais se encontram em funcionamento e, aparentemente, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 7.225,00 cada, totalizando R\$ 28.900,00;

B) 01 eletrônica, marca Buhler Sanmark, modelo LED 24, série 0023, a qual se encontra, aparentemente, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 30.000,00;

C) 01 peneirão classificador de amendoim com 6 peneiras, marca Semecat, o qual se encontra em funcionamento, aparentemente, em bom estado de conservação, com 1m de largura (separa e ensaca banda), avaliado em R\$ 24.225,00;

D) 01 peneirão classificador de amendoim com 6 peneiras, marca Semecat, o qual se encontra em funcionamento, aparentemente, em bom estado de conservação, com 1,80m de largura (separa e ensaca grãos), avaliado em R\$ 35.700,00.

Obs.: Há Embargos à Execução pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 1.469.939,22 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 118.825,00 (Cento e dezoito mil, oitocentos e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 59.412,50 (Cinquenta e nove mil quatrocentos e doze reais e cinquenta centavos)

LOTE 027

Natureza e nº de processo: Alienação de Bens do Acusado nº 0001373-88.2017.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: JUSTIÇA PUBLICA X SEM IDENTIFICAÇÃO

Localização do lote: Rua Carlos Galiters s/ nº - quarteirão 3 - Parque São Geraldo – Bauru/SP (pátio da Regional Municipal do Parque São Carlos)

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caminhão-trator da marca SCANIA, modelo R113 360, placa BKH-492/Paraguai, ano 1996, cavalo trator, cor vermelha, a diesel, documentos da República do Paraguai, estado de conservação ruim (paracheque quebrado na parte da frente, porta lado direito desalinhada e sem fechadura, não sendo possível constatar quanto ao funcionamento do motor do referido veículo). Avaliado em R\$ 56.000,00

B) 01 Semi-reboque, modelo Phoenix, ano 1987, cor branca, placa AYP-525/Paraguai, tipo tanque, sem marca aparente, documentos da República do Paraguai, estado de conservação ruim (contando com os pneus “carecas”, 1 estepe, com buraco aberto no teto do reboque). Avaliado em R\$ 16.000,00

Valor de avaliação: R\$ 72.000,00 (setenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)

LOTE 028

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0014778-29.2000.403.6119 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X IRMÃOS NAVARRO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.097.512/0001-07

Localização do lote: Rua Freire de Andrade, 5 - Vila Galvão - Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno consistente no lote 5, da quadra 66, do loteamento denominado Jd. Vila Galvão, perímetro urbano, com área de 330,00 m², medindo 10,00m de frente para a Rua Freire de Andrade; da frente aos fundos, 33,00m pelo lado direito, dividindo com o lote 06; 33,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 04 e nos fundos, mede 10,00m, dividindo com terrenos do Jardim Tranquilidade. IC 083.40.43.0460.00.000.4. Referido imóvel está matriculado sob nº **47.047**- fica no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, e possui área construída de 330,00m². A construção é do tipo galpão, com piso industrial e altura 12,00m, está em bom estado de conservação, se localiza em área comercial e aproximadamente cinquenta metros da via mais importante do bairro.

Obs. 1: Construído um prédio residencial com a área de 82,7m² que recebeu o nº 5 da Rua Freire de Andrade (Av.2).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 610.990,46 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 825.000,00 (oitocentos e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 495.000,00 (quatrocentos e noventa e cinco mil reais)

LOTE 029

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005256-31.2016.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X ROUPAS PROFISSIONAIS MUNOZ ACUNA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 72.995.418/0001-97

CDA: FGSP201604015

Localização do lote: Rua Guilherme de Almeida, 620 – Jardim Orlandina – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 800 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 52. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 40.000,00

B) 400 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 50. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 20.000,00

C) 300 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 56. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 15.000,00

D) 11 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 66. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 550,00

E) 80 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 64. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 4.000,00

F) 500 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 48. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 25.000,00

G) 11 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 68. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 550,00

H) 70 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 54. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 3.500,00

I) 80 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade G. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 4.000,00

J) 50 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 58. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 2.500,00

K) 38 camisas masculinas m/l c/ faixa, PETROBRAS, cor C29, grade 63. Avaliada cada em R\$ 50,00, totalizando R\$ 1.900,00

Obs.: Embargos à Execução nº0003259-76.2017.403.6114.

Valor de avaliação: R\$ 117.000,00 (cento e dezessete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 58.500,00 (cinquenta e oito mil e quinhentos reais)

LOTE 030

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 5000234-30.2018.4.03.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X DRIMA COMERCIO DE BEBEDOUROS EIRELI - EPP E LETICIA NOGUEIRA SPÓSITO

CNPJ/CPF do executado: 09.289.311/0001-97

Localização do lote: Rua Floriano Peixoto nº 311, São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca e modelo IMP/MERCEDES BENZ 310D SPRINTERC, placas CKZ 5442, RENAVAM 00716070626, chassi nº 8AC690311WA526335, diesel, ano de fabricação 1998, ano modelo 1998, cor branca, em bom estado de uso e conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 23.510,00 (vinte e três mil quinhentos e dez reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 11.755,00 (onze mil setecentos e cinquenta e cinco reais).

LOTE 031

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0005111-96.2015.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X JUST VEST MODAS LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 11.085.759/0001-30

Localização do lote: Rua da Graça nº 37 – Bom Retiro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

35 calças femininas, modelo alfaiataria, cores variadas, tamanhos do 38 ao 46, tecido poliéster e elastano, novas, em perfeito estado, do estoque rotativo da empresa executada, de fabricação própria. Avaliada cada em R\$ 75,00.

Valor de avaliação: R\$ 2.625,00 (dois mil seiscentos e vinte e cinco reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.312,50 (um mil trezentos e doze reais e cinquenta centavos).

LOTE 032

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002268-61.2007.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL X COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA REGIÃO DE MARÍLIA

CNPJ/CPF do executado: 52.046.927/0001-66

Localização do lote: Rua Rio Grande do Norte nº 51 – Echaporã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel composto de dois terrenos (lote 01 da quadra 13 e lote 02 da quadra 13, ambos com 371,40 metros quadrados cada, com medidas e confrontações descritas nas matrículas **6.932 e 6.933** do Cartório de Registro de Imóveis de Assis/SP), sendo que sobre parte de ambos os terrenos foi construída um barracão comercial de cerca de 351 metros quadrados, em alvenaria, com cobertura metálica e piso de concreto, em bom estado.

Obs. 1: Contribuinte nº 004/055/001 (matrícula nº 6.932) e 004/005/002 (matrícula nº 6.933).

Obs. 2: Consta que o imóvel faz frente para a Rua Rio Grande do Norte (Av.05/6.932).

Obs. 3: Hipoteca em favor de Iharabrás S/A Indústrias Químicas (R.06/6.932).

Obs. 4: Arrolamento de bens – Delegacia da Receita Federal em Bauru/SP (R.07/6.932 e R.04/6.933).

Obs. 5: Imóveis objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 36.323,62 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 315.000,00 (Trezentos e quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 189.000,00 (Cento e oitenta e nove mil reais)

LOTE 033

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0046780-95.2016.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X NV TECNOLOGIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.323.215/0001-79

CDA: 12.881.096-3 e outra

Localização do lote: Rua Alexandre de Gusmão nº 94 – Socorro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

11.000 placas de circuito impresso em fibra de vidro coberta de cobre, mod. FR4-1,6 MM, 352”, do estoque rotativo da executada. Avaliada cada uma em R\$ 239,00, totalizando R\$ 2.629.000,00.

Valor do débito: R\$ 2.752.306,35 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 2.629.000,00 (Dois milhões seiscentos e vinte e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.314.500,00 (Um milhão trezentos e quatorze mil e quinhentos reais)

LOTE 034

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0311268-59.1995.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X CENTRAL DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA, IRIMAR JOSE JACOMO E CLAUDIO ROMANO

CNPJ/CPF do executado: 52.285.921/0001-41

Localização do lote: Rua Guia Lopes nº 316 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 1/3 (um terço), relativa às meações da nua propriedade pertencente aos executados Srs. Irimar José Jácomo e Cláudio Romano, resultante da soma de 50% de 1/3 cabente a cada um deles, de um prédio residencial situado nesta cidade, com frente para a rua Guia Lopes nº 316, de um pavimento para habitação, contendo a área construída de 107,55 metros quadrados, com o seu respectivo terreno, que é constituído por parte do lote nº 01, da quadra nº 16, do Jardim Conceição, medindo 7,00 metros de frente para dita rua, 28,00 metros de um lado, onde confronta com o lote nº 02, de propriedade de Luiz Casagrande, 19,00 metros de outro lado, onde confronta com o restante do lote nº 01, de propriedade de José da Silva, e medindo 11,50 metros nos fundos, onde confronta com Ezelio Soares; objeto da matrícula nº 55 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto. Trata-se de edificação antiga, constituída de garage, sala, dois quartos, banheiros, sala de jantar e copa, cozinha improvisada na área de serviços. No fundo, há um quarto de despejo e banheiro. O imóvel está cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 43.966.

Obs. 1: Usufruto em favor de Joaquim Romano e sua mulher Eliza Romano (R.12).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: Embargos de Terceiro nº 0000058-44.2019.403.6102.

Valor do débito: R\$ 21.858,44 em 07/2019.

Valor de avaliação: R\$ 66.666,66 (Sessenta e seis mil seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

LOTE 035

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006735-71.2016.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X GALVÃO, MARCONDES & CIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.546.740/0001-17

Localização do lote: Av. Wenceslau Braz, 1.000, Vila Popular, Itapetininga/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Diversos itens como agulha eletrônica, reta eletrônica, interlock, travete mecânico, entre outros, melhor descritos em anexo disponibilizado para livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.

Valor do débito: R\$ 1.568.467,54 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.559.500,00 (Um milhão quinhentos e cinquenta e nove mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 779.750,00 (Setecentos e setenta e nove mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 036

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000789-05.2013.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TEIXEIRA & LISTA TRANSPORTE LTDA – ME, DOMINGOS LISTA SOBRINHO, LUIZ FRANCISCO TEIXEIRA NAPOLITANO

CNPJ/CPF do executado: 10.726.481/0001-70

CDA: 41.150.878-4 e outra

Localização do lote: Fazenda F-03 – Gleba Brasiléia (Margem Direita do Rio Guariba ou Machadinho) – Novo Aripuanã/AM

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Fazenda F-03 com área de 1.000 (mil) hectares, somente na parte ideal de 25% (250 hectares), situada na Zona Rural do Município e Comarca de Novo Aripuanã, Estado do Amazonas, desmembrada de maior porção da Gleba Brasiléia, tendo os seguintes limites e confrontações: Situação dos Marcos: Marco nº 01 que está cravado, na margem direita do Rio Guariba ou Machadinho, daí segue no rumo magnético de 610.44'00''NF e uma distância de 5.000 metros, divisando neste alinhamento com a FAZENDA F-02, até encontrar o Marco nº 02, daí deflete à direita no rumo magnético de 08°30'00'' SE e uma distância de 1.800,00 metros, divisando neste alinhamento com a Fazenda Belo Horizonte (remanescente) até encontrar o Marco nº 03; daí deflete à direita e segue no rumo magnético de 61°44'00''SW e uma distância de 6.000,00 metros, divisando com a Gleba nº 02, até encontrar o Marco nº 04, que está cravado na margem direita do Rio Guariba ou Machadinho; daí segue no rumo magnético de 08°30'00'' e uma distância de 1.800,00 metros, tendo como limites naturais o rio Guariba ou Machadinho até encontrar o marco nº 01, assim fechando este roteiro. Livro de Registro Geral de Imóveis nº 2-A, às fls. 059, sob o nº de ordem **0329** do Cartório do Judicial e mais Anexos da Comarca de Novo Aripuanã/AM. Sem benfeitorias. Imóvel de terras pastais e lavradias, existência de fonte de água próxima no terreno. Propriedade de Francisco Eduardo Amaral Teixeira.

Valor do débito: R\$ 175.534,11 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 62.500,00 (Sessenta e dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 037

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5001181-14.2017.403.6182

Vara: 2ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: IBAMA X METALURGICA MENINI LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 68.133.214/0001-70

Localização do lote: Rua Aparecida de São Manuel nº 306 - Vila Nova York – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prensa excêntrica marca HARLO, capacidade de 8 toneladas, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

LOTE 038

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002851-26.2014.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SIND. EMPREGS. ESTAB. DE SERVS. SAUDE DE S.JOSÉ DOS CAMPOS

CNPJ/CPF do executado: 72.308.372/0001-90

CDA: 44.263.616-4 e outra

Localização do lote: Praça Londres, nº 47, Jardim Augusta, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Prédio residencial, e respectivo terreno, situados na Praça Londres, nº 47, antiga Praça 2, constituído pelo lote 13 da quadra “A”, do loteamento denominado Jardim Augusta A, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, medindo 11,00 de frente para a referida Praça Londres, igual metragem na linha dos fundos, por 25,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, com a área de 275,00m², confrontando aos fundos com o lote 05, pelo lado direito com o lote 14 e pelo lado esquerdo com o lote 12. **Matrícula 123.479**, do registro de Imóveis e anexos desta cidade, inscrição Imobiliária nº 30.0061.0018.0000.

Obs. 1: Há uma construção de um prédio assobradado que, de acordo com o setor de IPTU da prefeitura local, possui área de 596,11m².

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 128.752,18 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.200.000,00 (Um milhão e duzentos reais)

LOTE 039

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000711-28.2001.403.6118

Vara: 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

Partes: INSS X ARTUR ZALTSMAN

CNPJ/CPF do executado: 018.289.918-72

CDA: 35.041.708-3

Localização do lote: Rua Ariberto Pereira da Cunha nº 434 – Guaratinguetá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 anel para formatura em Direito, com uma pedra de rubi e dois brilhantes, em bom estado de conservação, com aproximadamente 32 (trinta e duas) gramas de ouro. Avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais)

B) 01 anel para formatura em Direito, sem a pedra de rubi, mas com dois brilhantes, em bom estado de conservação, com aproximadamente 32 (trinta e duas) gramas de ouro. Avaliado em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

C) 01 anel para formatura em Direito, com uma pedra de rubi e um brilhante, em bom estado de conservação, com aproximadamente, 24 (vinte e quatro) gramas de ouro. Avaliado em R\$ 4.300,00 (quatro mil e trezentos reais)

Valor do débito: R\$ 16.331,01 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ R\$ 15.300,00 (quinze mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.650,00 (sete mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 040

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0005117-98.2015.403.6119

Vara: 2ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X DIEGO LEANDRO DE LIMA

CNPJ/CPF do executado: 307.710.358-37

Localização do lote: Rua Maria Vilaça Silva, 338 (antigo 24) – Jd. Adriana - Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo FIAT/DUCATO CARGO, placa DPF 8024, ANO 2007, MODELO 2008, cor predominante amarela, combustível diesel, Renavam nº 00946002126, Chassi nº 93W244F1382022910, quilometragem apontada pelo hodômetro ao ligar o veículo: 45.127km (11/12/2018). Em aparente funcionamento e em bom estado de conservação (sem possibilidade de avaliar mecânica). Por ocasião da constatação, o Sr. Icaro,

irmão do depositário, pessoa que usa e cuida do veículo, segundo informações do depositário, declarou que está usando normalmente o veículo embora esteja com problema na bomba de alta pressão.

Valor de avaliação: R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.500,00 (Dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 041

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006864-88.2015.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TRAFO – STEEL INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE TRANSFORMADORES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 09.104.452/0001-98

Localização do lote: Rua Dom Lucas Obes nº 1148 – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Transformador trifásico media tensão de 1500 KVA, tensão primaria 13,8 a 11,4V, tensão secundaria 440/254V, com caixa (IP23), marca Trafo Steel, fabricação própria.

Valor do débito: R\$ 80.310,97 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 89.000,00 (Oitenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 44.500,00 (Quarenta e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 042

Natureza e nº do processo: Ação Penal nº 0002154-68.2011.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X DORIVAL JORGE

Localização do lote: Rua Paulo Honorato Soares, 170, Distrito Industrial, Cândido Mota/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Peugeot 307SD, placas DXV 5390, cor prata, 2006/2007.

Obs. 1: Carro acidentado, colisão dianteira que ocasionou danos ao capô, as rodas dianteiras e ao airbag. Veículo sem condição alguma de uso, lataria, bancos e pneus danificados, exposto ao tempo.

Obs. 2: Conforme consta no despacho do MM Juiz o veículo deverá ser levado a leilão na condição de SUCATA, nos termos da constatação e avaliação do veículo.

Valor de avaliação: R\$ 600,00 (Seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 300,00 (Trezentos reais)

LOTE 043

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0518888-29.1994.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X LIXOTEC EMPRESA TECNICA DE TRANSPORTE DE LIXO LTDA, LUIZ KOJI HIRATA, PEDRO SETTANNI NETO e VITO SETTANNI NETO

CNPJ/CPF do executado: 43.368.042/0001-92

Localização do lote: Av. Nova Arcádia, Gleba G, Quinhão C, Lote 10, Capela do Socorro, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel: terreno situado na Avenida Um, Rua Um-A e Travessa Um, gleba G, quinhão “C”, parte do lote 10, da antiga Fazenda Itupú, no 32º Subdistrito-Capela do Socorro, que assim se descreve e confronta conforme descrito na **matrícula 250.421**, ficha 1 verso e ficha 2, do 11º CRI de São Paulo, Livro nº 2-Registro Geral, encerrando a área de 5.630,80m², terreno sem invasão e cheio de entulho.

Obs.: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 995.619,86 em 04/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.278.191,60 (Um milhão, duzentos e setenta e oito mil cento e noventa e um reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 766.914,96 (Setecentos e sessenta e seis mil novecentos e catorze reais e noventa e seis centavos)

LOTE 044

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 006389-68.2012.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X INTERMEDICAL COMERCIO E INDUSTRIA LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 02.470.316/0001-72

Localização do lote: Rua Presidente Kenedy, nº 2-82 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 01 Escrivania com tampo de granito, avaliada em R\$ 400,00;

B) 02 Arquivos de aço, avaliado em R\$ 200,00, totalizando R\$ 400,00;

C) 02 Cadeiras de escritório o tipo presidente, avaliada em R\$ 200,00 cada uma, totalizando R\$ 400,00,

D) 04 Cadeiras de escritório com braços, avaliada em R\$ 100,00 cada uma, totalizando R\$ 400,00;

- E)** 02 Cadeiras de escritório comuns, avaliada em R\$ 50,00 cada uma; totalizando R\$ 100,00;
- F)** 01 Computador com tela de 19", avaliado em R\$ 300,00;
- G)** 03 Armários de aço, avaliado cada um em R\$ 100,00, totalizando R\$ 300,00;
- H)** 04 Aparelhos de ar condicionado, antigos, avaliado cada um em R\$ 150,00, totalizando R\$ 600,00;
- I)** 05 Estantes de aço, avaliada cada uma em R\$ 50,00, totalizando R\$ 250,00;
- J)** 01 Impressora HP, avaliada em R\$ 150,00;
- K)** 01 Computador Pentium, avaliado em R\$ 300,00;
- L)** 01 Computador AMD Atlon, avaliado em R\$ 300,00;
- M)** 01 Computador Celeron, avaliado em R\$ 300,00;
- N)** 01 Balcão de madeira, avaliado em R\$ 100,00;
- O)** 01 Impressora Epson LX 300, avaliada em R\$ 150,00;
- P)** 01 Refrigerador, avaliado em R\$ 150,00;

Obs.: Os bens são antigos e se encontram em razoável estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 44.736,39 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 4.600,00 (Quatro mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.300,00 (Dois mil e trezentos reais)

LOTE 045

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0004420-93.2013.4.03.6104

Vara: 4ª Vara Federal de Santos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X CELSO BASILIO DA SILVA JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 169.605.148-05

Localização do lote: Rua Dante Cecchi nº 45 – Catiapoã - São Vicente/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel IMP/FORD EXPLORER XLT 4X2, placa CHV6767, ano 1996/1997, cor cinza, gasolina, chassi IFMDU32X11TUB30477, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 08/08/2019, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 21.700,00 (vinte e um mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 10.850,00 (dez mil oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 046

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001773-68.2013.403.6123

Vara: 1ª Vara Federal de Bragança Paulista

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JOSE BENEDITO BERALDO-BRAGANCA – ME

CNPJ/CPF do executado: 71.983.886/0001-89

CDA: 40.551.289-9 e outra

Localização do lote: Rua Antônio da Mata, nº 85 – Hípica Jaguarý – Bragança Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Overloque, marca SIRUBA, modelo 737 F-504 M2-04, funcionando, em aparente bom estado de conservação e uso. Avaliada em R\$ 1.000,00

B) 01 Overloque, marca NISSIN, modelo NS 893-130M, funcionando, em bom aparente bom estado de conservação e uso. Avaliada em R\$ 800,00

C) 01 Galoneira, marca: KANSAI SPECIAL, modelo W 8003 KF, nº: de série KS 017903, parada, em aparente bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 1.000,00

D) 01 Máquina de pregar elástico, marca YAMATA, modelo FY-55, com mesa, funcionando, em aparente bom estado de conservação e uso. Avaliada em R\$ 1.000,00

Valor do débito: R\$ 41.951,16 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.800,00 (Três mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.900,00 (Um mil e novecentos reais)

LOTE 047

Natureza e nº do processo: Ação Penal nº 0015350-46.2007.403.6181

Vara: 6ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PÚBLICA X JOÃO ANTÔNIO RUBIO, EDUARDO PARRA, CLÁUDIO DE FIGUEIREDO, ADRIANA RUIZ PESSE, MAURICIO RUIZ PESSE

Localização do lote: Rua Vemag nº 668 – Vila Independência – São Paulo/SP (Item A e B) e Avenida Santa Maria nº 208 - Água Branca – São Paulo/SP (Item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caixa de embalagem de relógio da marca Chopard, cor preta e detalhes e costuras em vermelho, contendo um relógio da mesma marca, caixa de máquina em aparente aço inoxidável, visor de fundo preto com a inscrição Chopard, pulseira em aparente couro preto e fecho em aço inoxidável, inscrições Chopard Swiss e Acier Inox, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 9.500,00;

B) 01 Caixa de embalagem de relógio marca Jaguar, tom verde e placa dourada, contendo um relógio, de caixa e pulseira dourados (folheados), visor de fundo branco com as inscrições Jaguar e Quartz, Modele Reserve J 737, Waterproof 50 MJ, Swlss Made, Plaque 10M, Glac Saphir, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 6.500,00;

C) 01 Veículo marca Citroen, modelo Xsara Picasso GLX, ano 2001, cor prata, placa DEB – 9675 de SP, com rodas de ferro, pneus bons, bancos de couro, manual, com som, quatro portas, lataria boa, pintura com pequeno raspado no para-choque dianteiro, avaliado em R\$ 10.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, DE 12/03/2019, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

LOTE 048

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000162-56.2017.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: INMETRO X AUTO POSTO SÃO SEBASTIÃO DE PACAEMBU LTDA

CNPJ/CPF do executado: 06.041.899/0001-77

Localização do lote: Rua Amador Rodrigues, nº 717, Pacaembu/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 elevador automotivo hidráulico para veículos com capacidade de levantamento de aproximadamente 8.000kg, com pistão, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 14.000,00;

B) 01 elevador automotivo hidráulico para veículos, com capacidade de levantamento de aproximadamente, 5.000kg, com pistão, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 9.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

LOTE 049

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001049-80.2017.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X GILBERTO DOUGLAS BATISTA

CNPJ/CPF do executado: 121.410.538-62

Localização do lote: Rua Brigadeiro Haroldo Veloso nº 435 - Canto do Forte - Praia Grande/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Peugeot/206 1.0 Sensat, cor preta, placa DKV 4055, ano de fabricação/modelo 2004/2004, em regular estado de conservação e em funcionamento, com lataria pintura apresentando desgaste natural pelo uso e tempo.

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

LOTE 050

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001063-26.2014.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAXMOL METALURGICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 65.833.972/0001-02

CDA: 43.208.136-4 e outra

Localização do lote: Avenida Rotary nº 56 - Vila Endres – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina eletromecânica para enrolar molas, marca WAFIOS, modelo FSR42, série 22574022 e desbobinador de arame, modelo AHL1, série C2.7919.815, em funcionamento e bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 123.171,86 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 490.000,00 (quatrocentos e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 245.000,00 (duzentos e quarenta e cinco mil reais)

LOTE 051

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002259-68.1999.403.6115 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSS/FAZENDA X PADARIA NOVA ESTANCIA SUIÇA LTDA, ANTONIO MANUEL DOS SANTOS RODRIGUES NUNES E MANOEL DA SILVA NUNES

CNPJ/CPF do executado: 51.006.484/0001-17

CDA: 32.070.415-7 e outras

Localização do lote: Estrada Ernesto Pinca, s/n – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel rural, com área de 48.400,00m² ou 4,84 ha, ou 2,00 alqueires, designada como Gleba C, desmembrada do imóvel “Jararaca” ou “Varjão”, situado no lado direito da Estrada Ernesto Pinca, aproximadamente 600m após o final do asfalto, Bairro Rural conhecido como Varjão, estrada aquela que se

inicia na altura do km 242 da Rodovia SP 318 (São Carlos – Ribeirão Preto), também do lado direito. Registrado no CRI de São Carlos **Matricula nº 44.446**, onde se encontra melhor descrito. Contribuinte 618 160 003 417 7

Obs. 1: O imóvel tem todo o seu perímetro isolado com cerca de arame farpado. Possui entrada murada, com portão. Sobre o imóvel, foi edificada uma residência em alvenaria, lajotada e recoberta com telhas de argila, contendo sala, cozinha, copa, 03 quartos, banheiro, varanda coberta em toda a sua volta e piscina. A área construída é de, aproximadamente, 250,00m². O perímetro da casa é cercado com alambrado. Foi instalado um poço semiartesiano.

Obs. 2: Há ainda uma segunda casa, em estado precário e sem condições de habitação, um galinheiro de madeira e chiqueiro para porcos que pouco ou nada acrescentam ao valor do imóvel.

Obs. 3: O imóvel situa-se em área Rural, porem no limite do perímetro urbano deste município, em região de loteamento de chácaras e sítios. Com fácil acesso e proximidade com a área urbana, a região é bastante valorizada.

Obs. 4: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 53.330,06 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 630.000,00 (Seiscentos e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 378.000,00 (Trezentos e setenta e oito mil reais)

LOTE 052

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000293-19.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X EUREKA IND/ E COM/ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.108.456/0001-12

CDA: FGSP201104555

Localização do lote: Rua dos Escudeiros, 128 – Vila Olga – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 compressor marca WAYNE, motor de 30 KVA, capacidade volumétrica de 120 litros, 2 cabeçotes, em bom estado de conservação e funcionando. Avaliado em R\$ 14.900,00

B) 01 painel elétrico para respectivo compressor, em bom estado de conservação e funcionando. Avaliado em R\$ 2.250,00

Valor de avaliação: R\$ R\$ 17.150,00 (dezessete mil cento e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.575,00 (oito mil quinhentos e setenta e cinco reais)

LOTE 053

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0524778-41.1997.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MOINHO PRIMOR S/A

CNPJ/CPF do executado: 61.373.809/0001-53

Localização do lote: Avenida Torres de Oliveira, nº 936, Jaguaré, São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 Prédios à Avenida Torres de Oliveira, no 13ª subdistrito do Butantã e seu respectivo terreno, encerrando a área de 29.276,22m² - melhor descrito na matrícula nº **107.844** do 18º CRI de São Paulo. Contribuinte 082.223.0005-9.

Obs. 1: Os prédios são ocupados pela empresa Moinhos Primor S/A, funcionando ali um setor administrativo e um entreposto.

Obs. 2: Os prédios e terrenos não possuem benfeitorias modernas, sendo que somente são limpos, não havendo ali manutenção e conservação.

Obs. 3: O imóvel está localizado ao lado da Favela Nova Jaguaré, em região de imóveis comerciais tipo galpão e há duas quadras da Marginal Pinheiros.

Obs. 4: Consta hipoteca em favor do Banco do Nordeste do Brasil S/A.

Obs. 5: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 6: Imóvel objeto de indisponibilidade.

Valor do débito: R\$ 4.210.447,71 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 31.641.738,40 (Trinta e um milhões, seiscentos e quarenta e mil, setecentos e trinta e oito reais e quarenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.985.043,04 (Dezoito milhões, novecentos e oitenta e cinco mil, quarenta e três reais e quatro centavos)

LOTE 054

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0307997-71.1997.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal Ribeirão Preto

Partes: fazenda nacional x r m chapas de ferro e aço ltda

CNPJ/CPF do executado: 55.131.544/0001-84

Localização do lote: Rua: Serra Negra nº 495 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de solda para revestimento duro, marca Eutectic Castolin, modelo Teromatec AC/DC-1, nº de série KPC 6189, nas cores azul e preta. A máquina está parada há mais de 10 anos, todavia aparenta bom

estado de conservação, tendo o depositário declarado que o seu funcionamento depende somente uma simples revisão.

Valor do débito: R\$ 4.436,97 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.750,00 (Um mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 055

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002214-26.2012.403.6142 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTE COLETIVO LINENSE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.373.357/0001-68

Localização do lote: Rua Campos Sales, nº 200 – Centro – Lins/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Terreno sem benfeitorias, desmembrado de maior porção, situado com frente à Rua Campos Sales, esquina da Rua Voluntário Rosalino Silva, nesta cidade, distrito, município e comarca de Lins, do Estado de São Paulo, terreno esse que se localiza do lado par na numeração predial estabelecida pela municipalidade, pela mencionada rua Campos Sales e, também, do lado par pela mencionada Rua Voluntário Rosalino Silva, desta cidade de Lins e que também se localiza na quadra formada pelas rua Campos Sales, Voluntário Rosalino Silva, Sete de Setembro e Oswaldo Cruz, desta cidade de Lins, o qual fica compreendido dentro das seguintes medidas e confrontações: na frente 24,00m confrontando-se com a mencionada Rua campos Sales; de um lado, em 22,00m confrontando-se com a Rua Rosalino Silva, onde faz esquina; de outro lado em 22,00m, confrontando-se com próprio ora outorgante vendedor, de onde foi desmembrado o imóvel ora vendido; e finalmente nos fundos em 24,00m confrontando-se com Waldemar Rodrigues Gatto e outros ou sucessores, objeto da **matricula nº 5.361** do CRI de Lins. Referido imóvel estava em razoável estado de conservação.

Obs. 1: Conforme Av. 02, foi edificado um prédio comercial, construído de alvenaria, cobertura de telhas de alumínio, em área construída de 283,92m², contendo: 01 garagem, 01 depósito e 01 WC, situado com frente para a Rua Campos Sales nº 200 (setor 01-17-19), conforme certidão expedida pela prefeitura Municipal de Lins, certidão do habite-se, e certificado quitação do IAPAS.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: Consta indisponibilidade dos bens da empresa executada.

Valor do débito: R\$ 202.699,75 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 520.000,00 (Quinhentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 312.000,00 (Trezentos e doze mil reais)

LOTE 056

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0026665-92.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X M.B.V-COMERCIAL DE ROLAMENTOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.378.788/0001-62

Localização do lote: Rua Santa Ângela, 345, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1.400 Rolamentos BB1-3076, marca SKF, avaliado em R\$ 350,00 cada, totalizando R\$ 490.000,00;

B) 24 Rolamentos H429648/611 YD, marca Timlan, avaliado em R\$ 5.000,00 cada, totalizando R\$ 120.000,00.

Valor do débito: R\$ 970.333,23 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 610.000,00 (Seiscentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 305.000,00 (Trezentos e cinco mil reais)

LOTE 057

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0010412-12.2016.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ARTHUR KLINK METALURGICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 56.995.160/0001-72

CDA: 60.000.735-9 e outras

Localização do lote: Avenida Rudolf Dafferner nº 160, Alto da Boa Vista, Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um terreno com área de 28.650,30m², situado no Bairro da Boa Vista, perímetro urbano, com as medidas e confrontações descritas na matrícula nº **11.144** do 1º CRIA de Sorocaba. Área situada nos fundos da empresa Arthur Klink Metalúrgica Ltda. A área em questão está à margem direita da Rodovia Senador José Ermínio de Moraes (conhecida por Castelinho) no sentido interior-capital, via que dá acesso à Rodovia Castelo Branco. Localiza-se praticamente no trevo de acesso à Avenida Carlos Reinaldo Mendes, ladeado por área ocupada pela concessionária Chevrolet Automec. Não há acesso aberto da rodovia, ou do trevo, para o terreno, seu acesso se dá somente pelo imóvel vizinho, atualmente de propriedade de Bercial Empreendimentos (o limite e divisor entre os terrenos é a metade da piscina, conforme informação de Wagner Bercial, representante dessa empresa). Existe um lago na área (não foi possível visualizar se decorrente de alguma nascente, podendo assim restringir o uso do imóvel) e benfeitorias edificadas no que foi um clube dos funcionários, com piscina, mas em estado de abandono e sem acrescer valor ao imóvel em razão da má conservação e depreciação decorrente. Avaliado em R\$ 15.757.665,00

Obs. 1: Hipoteca em favor da Financiadora de Estudos e Projetos – FINEP (R.3).

Obs. 2: Existência de ação de Execução de Título Extrajudicial (Av.14).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora, arresto e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) Um conjunto industrial compreendendo o prédio nº 160 e respectivo terreno urbano, com área de 15.000,00 metros quadrados, com as seguintes características e confrontações descritas na matrícula nº **20.437** do 1º CRIA de Sorocaba. Na área avaliada estão situados os prédios que compreendem o complexo industrial da Metalúrgica Arthur Klink, formados pelos galpões industriais, área administrativa e portaria (todos em bom estado de conservação), compreendendo a área construída total de 6.932,45 metros quadrados. O local é dotado de todos os melhoramentos públicos, tais como: fornecimento de água, esgoto, luz elétrica, iluminação pública, telefone, transporte coletivo próximo etc. Avaliado em R\$ 23.018.940,00.

Obs. 1: Hipoteca em favor da Financiadora de Estudos e Projetos – FINEP (R.4).

Obs. 2: Existência de ação de Execução de Título Extrajudicial (Av.8).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora, arresto e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 947.639,38 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 38.776.605,00 (Trinta e oito milhões setecentos e setenta e seis mil seiscentos e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.265.963,00 (Vinte e três milhões duzentos e sessenta e cinco mil novecentos e sessenta e três reais)

LOTE 058

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002092-88.2012.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X UNI-EIXO PECAS E SERVICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 04.782.567/0001-18

CDA: 39.642.498-8

Localização do lote: Rua Gabriel da Silva Pinto nº 500, Jardim Maria Luiza III – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 01 torno mecânico mod. CNC Logic 195, comando ECS, sem plaqueta de identificação do ano de fabricação, usado, em atividade e em bom estado, avaliado em R\$ 60.000,00;

B) 01 prensa hidráulica, capacidade de 60 toneladas, sem plaqueta de identificação de marca, usada, em atividade e em bom estado, avaliada em R\$ 9.000,00;

C) 01 plaina Limadora, marca NIROF, sem plaqueta de identificação de modelo e nº de serie, usada, em atividade e em bom estado, avaliada em R\$ 34.000,00;

D) 01 fresa Ferramenteira modelo KONE KFF30, marca White Martins, usada, em atividade e em bom estado, avaliada em R\$ 18.000,00;

E) 01 fresa Universal FU2, marca ZOBOR, sem plaqueta de identificação de nº de serie, usada, em atividade e em bom estado, avaliada em R\$ 16.000,00;

F) 01 torno Nardini modelo Nodus 250, sem plaqueta de identificação de nº de serie, usado, em atividade e em bom estado, avaliado em R\$ 28.000,00;

G) 01 compressor de ar grande porte, cor vermelha, sem plaqueta de identificação de modelo, marca e nº de série, com motor Weg, usado, em atividade e em bom estado, avaliado em R\$ 6.200,00;

H) 01 torno mecânico marca IMOR, com 2,5 metros de barramento, sem plaqueta de identificação de modelo e nº de série, usado, em atividade e em bom estado, avaliado em R\$ 33.000,00;

I) 01 prensa hidráulica, capacidade de 400 toneladas, fabricada pela própria executada, sem plaqueta de identificação de nº de série, usada, em atividade e em bom estado, avaliada em R\$ 26.000,00;

J) 01 furadeira de alta pressão, cor azul, sem identificação de marca e nº de série, usada, em atividade e em bom estado, avaliada em R\$ 7.000,00;

K) 01 prensa hidráulica, capacidade de 80 toneladas, sem plaqueta de identificação de marca e nº de série, usada, em atividade e em bom estado, avaliado R\$ 16.000,00;

Valor do débito: R\$ 78.707,77 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 253.200,00 (Duzentos e cinquenta e três mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 126.600,00 (Cento e vinte e seis mil e seiscentos reais)

LOTE 059

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004356-79.2018.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X VITATEX COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 10.650.292/0002-42

Localização do lote: Rua Mendes Júnior nº 454 – Brás – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

46 calças jeans femininas, 98% elastano e 2% algodão, novas, fabricação própria, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada cada uma em R\$ 75,00.

Valor de avaliação: R\$ 3.450,00 (Três mil quatrocentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.725,00 (Um mil setecentos e vinte e cinco reais)

LOTE 060

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005290-39.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MONTEX COMERCIAL EXPORTADORA E IMPORTADORA LT

CNPJ/CPF do executado: 00.026.893/0001-44

CDA: 12.648.804-5 e outra

Localização do lote: Rua Professora Maria Siqueira Nathan, 180 – Vila Tesouro – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 lote de terreno, sem benfeitorias, com área de 297,00m², sob nº 12 da quadra “Q”, do loteamento denominado “Vila do Tesouro – Gleba B”, situado com frente para a Rua 08, desta cidade, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, medindo 11,00 metros de frente, igual medida nos fundos, por 27,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pela frente com a rua de sua situação; pelo lado direito, com os lotes nºs 13, 14 e 15; pelo lado esquerdo, com o lote nº 11 e, nos fundos, com o lote nº 17, todos da mesma quadra. Cadastro Municipal: 56.069.012.00.3. Matrícula nº **127.380** do Cartório de Registro de Imóveis de São José dos Campos/SP

Obs.1.: Imóvel objeto de Hipoteca ao Banco do Brasil S/A (R.02), penhoras e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs.2.: Consta na matrícula do imóvel que a Rua 08, do loteamento Vila do Tesouro – Gleba B, atualmente denomina-se Rua Professora Maria Siqueira Nathan (Av. 05).

Obs.3.: Na matrícula não se encontra averbado uma construção em alvenaria contendo o seguinte: 1 sobrado sendo que no piso 1 contém cozinha, sala, dois banheiros, sala tipo armazém com porta de aço; piso 2 contém um banheiro e duas salas; piso 3 contém três salas e dois banheiros; piso 4 contém um auditório, e um espaço para reunião totalizando aproximadamente toda a construção, cerca de 400,00 m², segundos informações de funcionários da executada.

Valor do débito: R\$ 79.777,37 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 540.000,00 (Quinhentos e quarenta mil reais)

LOTE 061

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001295-90.2004.403.6118

Vara: 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

Partes: FAZENDA NACIONAL X GRAFICA E EDITORA DIAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 57.621.914/0001-97

Localização do lote: Rua Monsenhor Filipo, 170 – Centro – Guaratinguetá/SP (fundos do Posto Santa Luzia)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de impressora tipográfica cilíndrica marca CATU modelo MINERVA, série 4429, cor verde escuro, utilizada em serviços de tipografia, corte e vinco. A máquina encontra-se em péssimo estado de conservação, faltando peças, depositada em local descoberto, e assim sofrendo ações do tempo, com muitas partes enferrujadas e sem funcionamento.

Valor do débito: R\$ 101.290,27 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.000,00 (um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 500,00 (quinhentos reais)

LOTE 062

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0031632-83.2012.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JURUA TRANSPORTES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.350.720/0001-02

CDA: 39.089.217-3 e outras

Localização do lote: Rua Cabo Norberto Enrique Weber nº 65 – Parque Novo Mundo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 01 veículo Scania/T 113 H 4x2 360, ano fabricação 1992, ano/modelo 1992, cor branca, a diesel, placa BWU 7541/SP, RENAVAL 605123314 (somente cavalo, sem carroceria), em péssimo estado de conservação e sem funcionamento.

Obs.: Conforme pesquisa no site do DENATRAN, de 16.05.2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 324.507,87 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 063

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001221-54.2018.403.6119

Vara: 4ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X JOARTEC INDUSTRIA E COMERCIO DE COIFAS LTDA – EPP, JOÃO ANTONIO DE PAULA E JONAS ROCHA CARVALHO DE PAULA

CNPJ/CPF do executado: 52.751.906/0001-41

Localização do lote: Rua Arnaldo Francisco do Prado, 341 – Itaquaquetuba/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 dobradeira manual, marca BEVILAQUA, cor verde, em bom estado de conservação e em uso. Avaliado em R\$ 25.000,00

B) 01 guilhotina de 2,0m, marca Imag, cor verde, em bom estado de conservação e em uso. Avaliado em R\$ 30.000,00

C) 01 dobradeira de 3,0m, marca Imag, cor verde. Avaliada em R\$ 15.000,00

D) 01 dobradeira de 2,00m, cor verde de marca Alfa. Avaliada em R\$ 12.000,00

E) 01 prensa para 25t (toneladas), marca Victor, cor verde, em bom estado de conservação e em uso. Avaliada em R\$ 40.000,00

F) 01 prensa para 30t (toneladas), marca Barbam & Vicentini, cor verde, em bom estado de conservação e em uso. Avaliada em R\$ 40.000,00

G) 01 policorte, marca Polikorte, cor verde, de 1,20m de comprimento, em bom estado de conservação e em uso. Avaliado em R\$ 30.000,00

Valor de avaliação: R\$ 192.000,00 (Cento e noventa e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: 96.000,00 (Noventa e seis mil reais)

LOTE 064

Natureza e nº de processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5002042-94.2018.4.03.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TRANSLEITE TRANSPORTE RODOVIARIO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 45.385.978/0001-57

Localização do lote: Rua Marcos Toquetão, 636/646/652 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um lote de terreno sob nº 01, da quadra 10, situado à Rua Marcos Toquetão, lado par, do loteamento Jardim Jussara, nesta cidade de Araçatuba, do Estado de São Paulo, medindo 10,00 metros de frente, para a Rua Marcos Toquetão, de um lado com o nº lote 2, de outro lado com a Rua América do Norte, com qual faz esquina, e nos fundos com o lote nº 6, medindo 25,00 metros, assim descrito na matrícula nº **14.041** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba/SP, todo murado e que recebeu o nº 636 na rua, com uma construção tipo fosso para lavagem de automóveis. Avaliado em R\$ 162.500,00.

B) Um lote de terreno sob nº 02, da quadra 10, situado à Rua Marcos Toquetão, lado par, do loteamento Jardim Jussara, nesta cidade de Araçatuba, do Estado de São Paulo, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Marcos Toquetão, de um lado com o lote nº 1, de outro lado com o lote nº 3, e nos fundos com o lote nº 6, medindo 25,00 metros, assim descrito na matrícula nº **14.042** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba/SP, todo murado e sem número, com uma construção tipo galpão em ruim estado de conservação, medindo aproximadamente 14,00 metros de frente por 17,00 metros da frente aos fundos, de alvenaria sem reboco, com cobertura metálica, que ultrapassa os limites do lote nº 02, ocupado também parte do lote nº 01. Avaliado em R\$ 189.300,00.

C) Um lote de terreno sob nº 03, da quadra 10, situado à Rua Marcos Toquetão, lado par, do loteamento Jardim Jussara, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, medindo 10,00 metros de frente, igual metragem nos fundos, por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados; confrontando-se pela frente com a referida rua Marcos Toquetão; de um lado com o lote nº 02, de outro lado com o lote nº 04; e, nos fundos com parte dos lotes nº 06 e 16, assim descrito na matrícula nº **14.043** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba/SP, com uma construção que recebeu o nº 646 da rua, tipo galpão, em bom estado de conservação, medindo aproximadamente 12,00 metros de frente e 31,00 metros da frente aos fundos, de alvenaria e cobertura metálica, que ultrapassa os limites do lote nº 03, ocupando também parte do lote nº 02 pelo lado direito e adentrando aproximadamente 06 metros nos lotes nº 06 e 16 nos fundos. Avaliado em R\$ 236.900,00.

D) Dois lotes de terreno sob nº 04 e 05, da quadra 10, situados à Rua Marcos Toquetão, lado par, do loteamento Jardim Jussara, nesta cidade de Araçatuba, do Estado de São Paulo, medindo 10,00 metros de frente para a rua Marcos Toquetão e 25,00 metros da frente aos fundos cada, com as divisas e confrontações constantes nas matrículas nº **14.044 e 14.045** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba/SP, imóveis estes unificados perante a Prefeitura Municipal local e sobre os quais existe uma construção que recebeu o nº 652 da rua, tipo sala comercial, medindo aproximadamente 20,00 metros de frente e 8,00 metros da frente aos fundos, de alvenaria, dividida em salas, em bom estado de conservação, todavia com pintura deteriorada. Existe ainda uma construção tipo galpão, em ruim estado de conservação, medindo aproximadamente 14,00 metros de frente por 23,00 metros da frente aos fundos, que ultrapassa os limites dos lotes nº 04 e 05, ocupando também parte do lote nº 16 nos fundos. Avaliado em R\$ 485.200,00.

Obs. 1: Junto ao Cadastro físico da Prefeitura Municipal de Araçatuba, consta que os lotes nº 01, 02 e 03 não contam com área construída para fins de IPTU. Os lotes nº 04 e 05 (unificados), contam com 920,00m² de área construída. Não obstante, há construções em todos os lotes, algumas delas ultrapassando os limites dos terrenos penhorados. Os imóveis localizam-se em via urbana com asfalto, servido por rede de água e iluminação pública, em local de intenso movimento de veículos e pessoas, em região comercial, na via marginal da Rodovia Marechal Rondon (SP-300).

Obs. 2: Imóveis objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 71.238,58 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.073.900,00 (um milhão setenta e três mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 644.340,00 (seiscentos e quarenta e quatro mil trezentos e quarenta reais)

LOTE 065

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0027019-83.2013.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X COMERCIO DE APARAS DE PAPEL NAPOLES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.072.963/0001-95

CDA: 41.679.320-7 e outras

Localização do lote: Rua Ângelo Di Sarno nº 50 – Bom Retiro – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 80 Toneladas de sucata (aparas) de Plástico branco (escolha), empacotadas em fardos, comercializadas e pertencentes ao estoque rotativo de executada, valor da tonelada R\$ 2.000,00, totalizando R\$ 160.000,00;

B) 153 Toneladas de sucata (aparas) de papel “Papel Branco II”, empacotadas em fardos, comercializados e pertencentes ao estoque rotativo da executada, valor da tonelada R\$ 950,00, totalizando R\$ 145.350,00;

C) 243 Toneladas de sucata (aparas) de papel “Papel Branco III”, empacotadas em fardos, comercializados e pertencentes ao estoque rotativo da executada, valor da tonelada R\$ 800,00, totalizando R\$ 194.400,00;

D) 153 Toneladas de sucata (aparas) de Papelão, empacotadas em fardos, comercializados e pertencentes ao estoque rotativo da executada, valor da tonelada R\$ 700,00, totalizando R\$ 107.100,00;

Valor do débito: R\$ 834.797,74 em 01/2019

Valor de avaliação: R\$ 606.850,00 (Seiscentos e seis mil oitocentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 303.425,00 (Trezentos e três mil quatrocentos e vinte e cinco reais)

LOTE 066

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000894-20.2009.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TD S/A INDUSTRIA E COMERCIO

CNPJ/CPF do executado: 61.085.825/0001-40

Localização do lote: Rua da Mooca, 4.301 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 123 TOLDOS RETRÁTEIS, modelo 1050, com estrutura de alumínio e lona sintética, várias cores, nas dimensões 2,00m x 1,00m, novos, de fabricação da executada, do estoque rotativo. Avaliado cada em R\$ 1.950,00, totalizando R\$ 239.850,00.

B) 50 metros lineares de LONA SINTÉTICA, marca SANSUY, tipo suncover, várias cores, novos, do estoque rotativo da executada. Avaliado cada em R\$ 29,50 o metro linear, totalizando R\$ 1.475,00

Obs.: Embargos à Arrematação nº 0030620-97.2013.403.6182.

Valor do débito: R\$ 244.544,30 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 241.325,00 (duzentos e quarenta e um mil trezentos e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.662,50 (cento e vinte mil seiscentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 067

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000487-27.2005.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X DIAS & GUAGNELI LTDA, MARLENE GUAGNELI DIAS, CARLOS ALBERTO DIAS

CNPJ/CPF do executado: 00.512.300/0001-50

Localização do lote: Rua Thais, 114 – Itanhaém/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Prédio residencial e seu respectivo terreno formado pela metade exata do lote 09 e pelos lotes 10, 11, 23, 24 e 25 da quadra 31 do loteamento denominado Vila Loty, município de Itanhaém, medindo 30,00 m de frente para a Rua Thais, 42,00 m da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel,

confrontando com uma viela de passagem, 21,00 m da frente aos fundos, do lado direito confrontando com parte do lote 09, daí deflete à direita na distância de 6,00 m confrontando ainda com parte do mesmo lote 09, daí deflete à esquerda na distância de 21,00 m, confrontando com o lote 26 e 36,00 m nos fundos confrontando com a Rua Thelma, encerrando área de 1.386,00 m², com 589,12 m² de área construída. Matrícula no CRI de Itanhaém **171.076**.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Mercantil de São Paulo S/A (R.07).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 39.867,49 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.010.000,00 (Um milhão e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 606.000,00 (Seiscentos e seis mil reais)

LOTE 068

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001399-29.2015.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS – DIRETORIA REG. SP INTERIOR X FABFER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.851.029/0001-02

Localização do lote: Rua Bernardo Monteiro nº 61/71 – Jd. Rafaela A. Micelli – Araraquara/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Conjunto de equipamento incluindo a máquina de solda Miller, de 22A, 24V, modelo Wirefeeder, mais o equipamento Deltaeld 402 e demais acessórios acoplados, em perfeito estado de uso e conservação.

Valor de avaliação: R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 5.250,00 (cinco mil duzentos e cinquenta reais).

LOTE 069

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0003439-08.2015.403.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: caixa economica federal x santa clara terraplanagem e transportes – epp, valdeir melo da trindade e alcione bravo barroso trindade

CNPJ/CPF do executado:

CDA:

Localização do lote: Rua Dr. José Carlos de Toledo Piza nº 175, apto. 45 - São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Apartamento nº 45, localizado no 4º andar ou 7º pavimento do Edifício Porto Príncipe, situado à Rua Dr. José Carlos de Toledo Piza nº 175, Parque Bairro Morumby, 29º Subdistrito-Santo Amaro, contendo a área privativa real de 63,72m², uma área de uso comum real na garagem de 23,20m², correspondente a uma vaga em lugar indeterminado, uma área de uso proporcional de 32,929m², totalizando uma área construída de 119,849m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,5202% no terreno e nas coisas comuns. Matrícula nº 145.125 do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo.

Obs.: Contribuinte nº 170.192.0127-9 (Av.8).

Valor de avaliação: R\$ 246.103,00 (Duzentos e quarenta e seis mil cento e três reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 147.661,80 (Cento e quarenta e sete mil seiscentos e sessenta e um reais e oitenta centavos)

LOTE 070

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000917-12.2010.403.6123

Vara: 1ª Vara Federal de Bragança Paulista

Partes: União federal (INSS) x metalurgica lh ind/ e com/ ltda

CNPJ/CPF do executado: 03.761.441/0001-02

CDA: 60.362.307-7 e outras

Localização do lote: Rua da Boa Vontade, 107, Centro, Bragança Paulista/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 200 Porta roletes 19 ZNT CO 1637-58, avaliada a unidade em R\$ 30,00, totalizando R\$ 6.000,00;

B) 50 Buchas guia mod. 19 ZNT CO 001, avaliada a unidade em R\$ 50,00, totalizando R\$ 2.500,00;

C) 65 Dispositivos de usinagem, avaliado cada um em R\$ 120,00, totalizando R\$ 7.800,00;

D) 98 Pinos BND 116055, avaliado cada um em R\$ 80,00, totalizando R\$ 7.840,00;

E) 01 Fuso esfera 63x20x800, avaliado em R\$ 8.000,00;

F) 60 Buchas guia mod. 19 ZNT CO 001, avaliada cada uma em R\$ 70,00, totalizando R\$ 4.200,00;

G) 50 Buchas modelo 19 ZNT CO 1087, avaliada cada uma em R\$ 60,00, totalizando R\$ 3.000,00;

H) 100 Roletes mod. 08 ZNT CO 1637, avaliado cada um em R\$ 50,00, totalizando R\$ 5.000,00;

I) 200 Porta roletes mod 08 ZNT CO 1637, avaliado cada um em R\$ 50,00, totalizando R\$ 10.000,00

J) 30 Calibradores cone morse, avaliado cada um em R\$ 90,00, totalizando R\$ 2.700,00.

Valor do débito: R\$ 343.327,49 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 57.040,00 (Cinquenta e sete mil e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 28.520,00 (Vinte e oito mil e quinhentos e vinte reais)

LOTE 071

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0000834-37.2016.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X TIO ZÉ ARTIGOS DE PESCA E ESPORTE LTDA – ME, JOSÉ MARCOS ALVES E MARLENE REIS ALVES

CNPJ/CPF do executado: 05.515.686/0001-77

Localização do lote: Avenida Danilo Galeazzi, 1.901 - Jd. Seyon - São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo CHEVROLET/CLASSIC LS, placa EYQ-1706, cor preta, chassi 9BGSU19F0CB140773, combustível flex, ano fabricação/modelo 2011/2012, RENAVAM 00342847368, que se encontra em bom estado de conservação, apresentando pequenas avarias nos para-choques, pneus meia vida e estofamento em estado regular.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/08/2019, consta alienação fiduciária.

Valor de avaliação: R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais)

LOTE 072

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001174-69.2012.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X ALEXANDRE SOUZA DROG ME e ALEXANDRE DE SOUZA

SUSTADO

LOTE 073

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0010416-27.2013.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X RD FLEX INDUSTRIAL LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 02.231.370/0001-65

CDA: 42.813.814-4 e outras

Localização do lote: Av. Plínio F. Gonçalves, nº 911, atual nº 775 - Jardim Cumbica – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 05 toneladas de arame de aço de diversas bitolas. Avaliada cada tonelada em R\$ 6.500,00, totalizando R\$ 32.500,00

B) 1,8 tonelada de chapa de aço de diversos tamanhos. Avaliada cada tonelada em R\$ 31.000,00, totalizando R\$ 55.800,00

Valor do débito: R\$ 107.858,82 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 88.300,00 (oitenta e oito mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 44.150,00 (quarenta e quatro mil cento e cinquenta reais)

LOTE 0074

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002161-83.1999.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSS/FAZENDA X IND E COM DE PRODUTOS ALIMENTICIOS PEREZ LTDA E MANOEL PEREZ DIAS FILHO

CNPJ/CPF do executado: 50.405.398/0001-14

CDA: 31.842.478-9

Localização do lote: Rua Termistocles Mastrofrancisco, nº 180 – Q H, lote 07 – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel com **matrícula nº 3.879** do CRI de São Carlos, assim descrito: Um prédio (galpão industrial) e respectivo terreno (lote nº 07 da Quadra H, da Vila São José), com 15,00m de frente, por 50,00m da frente aos fundos, de forma retangular e área de 750,00m², confrontando do lado direito de quem do olha para a rua, com os lotes 1, 2 e 3; do lado esquerdo com o lote nº 9 e, nos fundos, com o lote nº 08, todos da mesma quadra, sendo prédio com 150m² de área construída. Imóvel em péssimo estado de conservação, inscrição Municipal nº 15.060.013.002. Área total construída 453,3m², segundo cadastro municipal. Situa do em região atendida pelos serviços públicos de energia, água, esgoto e transporte público, todas as vias de acesso são asfaltadas.

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens da empresa executada.

Obs. 3: A cota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 65,14% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 7.036,79 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

LOTE 075

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007813-30.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MIZUNAMI PISCINA E LAZER LIMITADA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 67.432.468/0001-26

Localização do lote: Rua Zélia, 371 – Chácara Dublin (Assunção) – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 600m de revestimentos em laminado de PVC atóxico, espessura de 1mm por 1,4m de largura. Avaliado em R\$ 28.014,00

B) 684m de revestimentos em laminado de PVC, estampas diversas, espessura 0,8mm por 1,4m de largura. Avaliado em R\$ 36.005,76

Valor do débito: R\$ 58.341,03 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 64.019,76 (sessenta e quatro mil dezenove reais e setenta e seis centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.009,88 (trinta e dois mil nove reais e oitenta e oito centavos)

LOTE 076

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0013509-42.2009.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X VIAÇÃO BOLA BRANCA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 57.014.854/0001-44

CDA: 35.230.704-8

Localização do lote: Rua Elisia Gonçalves Barcelos nº 93 - Jardim Brasília – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno correspondente à gleba nº 3, descrito na matrícula **78.011** do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo com área total de 49.668 m², transformado em área urbana municipal, ocupado com área edificada não averbada.

Obs. 1: Instituída servidão de passagem (R.3).

Obs. 2: Arrolamento de bens – Delegacia da Receita Federal de Administração Tributária (Av.5).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 9.609.849,08 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 11.800.000,00 (onze milhões e oitocentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.080.000,00 (sete milhões e oitenta mil reais).

LOTE 077

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0310418-34.1997.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X TRAUTEC EQUIPAMENTOS CIRURGICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.885.546/0001-04

Localização do lote: Rua Guará, 1.816 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 serra de fita da marca Ronemak, modelo M200, com capacidade de corte de 200mm.

Obs.: Segundo informação do proprietário, a máquina está em perfeito funcionamento.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

LOTE 078

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003544-54.2012.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Marília

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA REGIAO DE MA

CNPJ/CPF do executado: 52.046.927/0001-66

CDA: 40.295.885-3 e outra

Localização do lote: Fazenda do Rio do Peixe dos Piedades – Água da Palhinha – Echaporã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte ideal pertencente à executada correspondente a 12,177ha (12,133%) de um imóvel rural com área total de 99,64 hectares (equivalentes a 41,173 alqueires), situado na Fazenda do Rio do Peixe dos Piedades, no lugar denominado Água da Palhinha, município de Echaporã, com demais medidas e confrontações descritas

na matrícula nº **17.781** do Cartório de Registro de Imóveis de Assis/SP. Segundo informações, a parte destinada a ser da executada e que ainda não foi formalmente desmembrada não tem benfeitorias. Há uma casa que não fica na parte destinada à Coopemar. O relevo é bastante acidentado.

Obs. 1: Cadastro de contribuinte nº 627.062.000.671-7 (Av.10).

Obs. 2: Arrolamento de bens – Delegacia da Receita Federal em Bauru/SP (R.16).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.937.898,46 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 139.900,00 (Cento e trinta e nove mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 83.940,00 (Oitenta e três mil novecentos e quarenta reais)

LOTE 079

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5010670-75.2017.4.03.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO EL BETEL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 11.291.173/0001-22

Localização do lote: Avenida Professor Luiz Ignácio Anhaia Melo nº 3.320 – Jardim Independência – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 bomba medidora para combustíveis líquidos fabricada por Gilbarco do Brasil Equipamentos, com quatro bicos, número de série EJ-2457, em desuso, aparentando regular estado de conservação e depender de previa revisão para funcionamento.

Obs.: Bem já penhorado nos autos de nº 5000316-54.2018.403.6182

Valor de avaliação: R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.750,00 (Quatro mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 080

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0005059-06.2007.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMPANHIA SOROCABANA DE SERVIÇOS S/C LTDA. ME E BIANCAMARIA LANNARO DE ANDRADE.

CNPJ/CPF do executado: 04.076.586/0001-29

Localização do lote: Rua Ramos de Azevedo nº 163 - Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A nua propriedade do imóvel matriculado sob o número **13.682**, do 2º CRIA de Sorocaba, consistente em uma casa e seu respectivo terreno, sob o número 163 da Rua Ramos de Azevedo, Sorocaba, construída em meio lote nº 07 da quadra J, da Vila Casanova, medindo 5m de largura e 30m de comprimento, encerrando a área de 150m².

Obs. 1: Usufruto em favor de Biagio Luiz Lanaro e Ada Bena Lanaro (R.2).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 176.423,38 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 247.500,00 (duzentos e quarenta e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 148.500,00 (cento e quarenta e oito mil e quinhentos reais).

LOTE 081

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000684-23.2016.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JAUMAQ INDUSTRIA E COM DE MÁQUINAS INDUSTRIAIS LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 57.420.721/0001-78

CDA: 12.485.346-3 e outra

Localização do lote: Rua Florentino B. de Lima nº 225 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Prensa para extração de sebo animal e farinha de carne, marca LDS, usada e em mau estado de conservação, encontra se sem os motores e sem o redutor.

Valor do débito: R\$ 69.814,48 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

LOTE 082

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002143-83.2008.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: INSS/FAZENDA X BLAZER BRAZIL INDUSTRIA E COMERCIO DE ROUPAS, EDUARDO CASTELLO E JOSE ANTONIO CASTELLO

CNPJ/CPF do executado: 71.686.422/0001-00

CDA: 36.028.160-5 e outras

Localização do lote: Rua Aurora Pinto da Cunha, nº 99 – Jardim América – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel, VW GOL MI, placa CJA 9593, RENAVAL 684008726, cor preta, ano de fabricação/modelo 1997/1998, em circulação e bom estado de conservação (compatível com o ano de fabricação).

Obs.: Em consulta realizada no site do Denatran em 06/08/2019 consta restrição judicial Renajud e multa Renainf.

Valor do débito: R\$ 459.330,87 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 9.000,00 (Nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 083

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5000316-54.2018.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X AUTO POSTO EL BETEL LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 11.291.173/0001-22

Localização do lote: Avenida Professor Luiz Ignácio Anhaia Mello nº 3.320 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

03 bombas medidoras para combustíveis líquidos, fabricadas por Gilbarco do Brasil Equipamentos, com quatro bicos nºs de série BA-265, EJ-2457 e EI-2204, em desuso, aparentando regular estado de conservação e depender de prévia revisão para funcionamento, avaliado cada em R\$ 9.500,00.

Valor de avaliação: R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.250,00 (Catorze mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 084

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000490-35.2007.403.6118

Vara: 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

Partes: FAZENDA NACIONAL X EXPRESSO DIMON LTDA ME, LIGIA MARIA AZEVEDO E DIEGO AZEVEDO BUSTAMANTE

CNPJ/CPF do executado: 53.770.418/0001-44

Localização do lote: Rodovia Washington Luiz, km 183 – Vila Bela – Guaratinguetá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca/modelo IMP/BMW 318 TI CG 71, placas CIS-5055 de São Paulo/SP, ano de fabricação/modelo 1997, cor predominante preta, RENAVAL 676102832, chassi número WBACG7100VAR26252, combustível gasolina, 5L/140cv, duas portas, mecânico, teto solar, bancos em couro, rodas de liga leve, ar-condicionado, encontrando-se em mau estado de conservação, faltando peças, guardado em local coberto, mas sem funcionamento há mais de dez anos. Avaliado em R\$ 4.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

B) 01 veículo marca/modelo VW GOLF GTI, placas BUR-5591 de Guaratinguetá/SP, cor predominante azul, ano de fabricação/modelo 1995, RENAVAL 641712030, chassi número 3VW1911HLSM306609, duas portas, mecânico, teto solar, bancos em tecido, ar-condicionado, encontrando-se em mau estado de conservação, faltando peças, guardado em local coberto, mas sem funcionamento há mais de dez anos. Avaliado em R\$ 3.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

Obs. Geral: A executada informou que existem débitos relativos à documentação atrasada

Valor do débito: R\$ 840.794,74 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 7.000,00 (sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais)

LOTE 085

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1506801-29.1997.403.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSS X AUSBRAND FABRICA METAL DURO FERRAMENTAS CORTE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.509.162/0001-44

CDA: 55.765.145-2 e outra

Localização do lote: Rua Olympia da Silveira Franco nº 125 – Jd. Arizona – Itatiba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Equipamento especial para tratamento de metais, marca CVD Berbex, 250 Tictin com equipamento básico para revestimentos de insertos de metal duro com volume útil de diâmetro de 230mm x 800mm com equipamento elétrico para 22v e 60 ciclos, avaliado em R\$ 2.000.000,00;

B) 01 Máquina Fresadora universal, marca Busch, com execução completa e seis acessórios, avaliado em R\$ 1.700.000,00;

Valor do débito: R\$ 4.729.163,80 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.700.000,00 (Três milhões e setecentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.850.000,00 (Um milhão oitocentos e cinquenta mil reais)

LOTE 086

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0044352-58.2007.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X A L DE FREITAS ARMARINHOS – ME, ALEXANDRO LEONARDO DE FREITAS

CNPJ/CPF do executado: 05.073.831/0001-07

Localização do lote: Rua Amazonas nº 202 – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

360 cornetas simples, cor verde e amarela, em plástico, pequenas, avaliada a unidade em R\$ 4,00, totalizando R\$ 1.440,00

Valor de avaliação: R\$ 1.440,00 (Um mil e quatrocentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 720,00 (Setecentos e vinte reais)

LOTE 087

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001094-21.2015.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X RETROASSIS – TERRAPLANAGEM LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 03.947.473/0001-99

CDA: 49.299.562-1 e outra

Localização do lote: Av. Paschoal Santili nº 1.634 – Assis/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Caminhão M.BENZ/L 1113, placas ABX-7259-Assis/SP, RENAVAL 517737728, chassi 34403312464564, ano modelo e fabricação 1979, três eixos, cor grená e combustível diesel, bem em uso e circulação, com aparência de bom estado de conservação, mas a pintura e a lataria possuem desgastes.

Obs. 1: O Sr. Cirço Alves disse que o veículo é basculante (carroceria caçamba), mas que essa condição não consta no documento e que o veículo “está fraco de motor”.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, constam restrição judicial e administrativa.

Valor do débito: R\$ 42.319,26 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 088

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0015947-11.2000.4.03.6100

Vara: 2ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SADOKIN ELETRO E ELETRÔNICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.039.936/0002-04

Localização do lote: Rodovia MG 290, km 52,5, Bairro São Judas Tadeu – Ouro Fino/MG

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 forno de secagem de tinta com termostato indicador de temperatura, medindo 6 metros, movido a gás, instalado sobre uma mesa com suporte para bulbos com 133 peças para secagem e uma coifa com exaustor, em bom estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 30.000,00;

B) 1.700 lâmpadas TU – 16, 220V, 7,5 Watts, E14/17, avaliadas em R\$ 3,56 cada.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 36.052,00 (Trinta e seis mil e cinquenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.026,00 (Dezoito mil e vinte e seis reais)

LOTE 089

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0021882-43.2001.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: fazenda nacional x metalurgica osan ltda E osmar rodrigues da silva

CNPJ/CPF do executado: 43.409.895/0001-25

Localização do lote: Recreio Campestre Jóia – Indaiatuba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Lote de terra sob nº 37-U da quadra 10, situado no loteamento denominado Recreio Campestre Jóia, nesta cidade e comarca de Indaiatuba, resultante da fusão dos lotes 01, 02, 03, 36 e 37 da mesma quadra, contendo a área de 5.537,00 m² e a seguinte descrição: tem 36,90 metros de frente para a Rua Turmalina; 5,00 metros para a confluência das Ruas Turmalina e Avenida Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira; 97,40 metros de frente para a Avenida Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira; 5,00 metros para a confluência da Avenida Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira e Rua Valdir Roberto de Camargo; 66,80 metros de frente para a Rua Valdir Roberto de Camargo; 100,00 metros de fundos, confrontando com lotes 04 e 35 da mesma quadra. Sobre o imóvel há um conjunto de prédios, com aproximadamente 4.338,44m² de área

construída. As edificações existentes sobre o imóvel descrito estão em péssimo estado de conservação. Imóvel objeto da matrícula **59.119** do CRI de Indaiatuba.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Gonvarri do Brasil S/A (Av.16).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 943.011,97 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.800.000,00 (Um milhão e oitocentos mil reais)

LOTE 090

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0018252-55.2006.403.6100

Vara: 25ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X INCAL MÁQUINAS INDUSTRIAIS E CALDERARIA LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 44.088.375/0001-20

Localização do lote: Rua do Cambio nº 100, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 gerador de vapor modelo JAA-INC-2010 (“mini caldeira”), capacidade 250/300/hora, funcionamento automático, aquecimento a gás GLP, pressão máxima de operação de 10 kg/cm² (150 lbs), medindo 1000mm de largura, comprimento 150mm, altura máxima 1800 mm, potencia elétrica 1,5 HP trifásico, em funcionamento e bom estado de conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 091

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0208369-74.1995.403.6104

Vara: 7ª Vara Federal de Santos

Partes: INSS X CONTAL CONTABILIDADE E ASSESSORIA S/C LTDA E ALBERTO MARTINS DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 45.049.095/0001-76

CDA: 31.529.101-0 e outra

Localização do lote: Av. Waldemar Leão nº 139, Santos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel, loja comercial nº 139 da Av. Waldemar Leão, com entrada independente, contendo no andar térreo ou primeiro pavimento a loja propriamente dita, escadaria, lavabo e WC, e no superior: vestiário e WC, com área construída de 80,34m², sendo 72,76m² de área útil e 7,58m² de área comum, pertencendo-lhe no terreno uma fração ideal equivalente a 77,6486m² do todo, imóvel sob a matrícula nº **3.595** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santos.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Real S/A (R.9).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 63.013,02 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 72.000,00 (Setenta e dois mil reais)

LOTE 092

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002050-79.2016.403.6123 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Bragança Paulista

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ESTRUTURAS METALICAS ANDO LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 00.158.479/0001-99

CDA: 12.938.568-9 e outras

Localização do lote: Rua Inosuke Ando, s/n – Guaxinduva – Bragança Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Sistema de ponte rolante (com ponto dupla), contendo: duas unidades de pontes rolantes, com capacidade de elevação e transporte de cinco toneladas cada, ponte com dezessete metros de vão livre (confeccionada em perfis laminados alma cheia), duas talhas elétricas com capacidade de cinco toneladas, com quatro cabeceiras laterais com motores elétricos para movimentação com inversores de frequência, duas botoeiras elétricas para controle de movimentação, com 40 metros de caminhos duplo, com sete metros de altura livre, em bom estado de conservação e funcionamento

Valor do débito: R\$ 377.917,93 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 125.000,00 (Cento e vinte cinco mil reais)

LOTE 093

Natureza e nº de processo: Monitoria nº 5000979-63.2017.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X J J B DOS SANTOS INFORMÁTICA – ME E JOÃO JOSE BATISTA DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 12.035.546/0001-67

Localização do lote: Rua Trasybulo P. de Albuquerque nº 1.085 - São Vicente/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo I/Peugeot 307 16 Presenc, ano 2005/2006, placa DQA 9745, RENAVAM 00869900889, combustível gasolina, cor prata. O veículo se encontra em regular estado de conservação, com marcas e desgaste pelo uso e tempo na pintura e lataria, em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais)

LOTE 094

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0011658-89.2011.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X THEOS INDÚSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.778.072/0001-90

CDA: FGSP201103122

Localização do lote: Av. José Lourenço Neves, 151 e 153 - Jd. Bom Clima - Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina bordadeira eletrônica, marca TANG (origem chinesa), modelo 59SIII- 6B3, número DH 20064619, em bom estado de conservação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

LOTE 095

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000447-37.2017.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL X EDUARDO ANTONIO BARROS DA SILVA

CNPJ/CPF do executado: 078.967.898-50

Localização do lote: Rua Antonio Bufullin, 701, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A terça parte do imóvel urbano objeto da matrícula de nº **16.315** do CRI de Tupã/SP, constituído de um terreno sob nº 09 da quadra nº 252 do loteamento denominado Vila das Industrias, nesta cidade, contendo uma residência com 204,59m² de área edificada, à Rua Antonio Bufullin, nº 701, cadastrado na municipalidade sob nº 01475800.

Obs.: Parte ideal penhorada em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.466.549,89 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 56.661,00 (Cinquenta e seis mil seiscentos e sessenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 33.996,60 (Trinta e três mil novecentos e noventa e seis reais e sessenta centavos)

LOTE 096

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001838-22.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SP – CRC X AIRTON DA SILVA MAROTTI

CNPJ/CPF do executado: 225.575.018-08

Localização do lote: Rua Luiz Babik nº 13 – Centro – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 impressora multifuncional, marca LEXMARK, modelo X664E, em bom estado de conservação, uso e funcionamento. Avaliada em R\$ 800,00

B) 01 mesa de escritório, em formato de “L”, madeira na cor tabaco, em regular estado de conservação. Avaliada em R\$ 210,00

C) 01 mesa de escritório, em forma de “L”, madeira cor marfim, em regular estado. Avaliada em R\$ 240,00

D) 01 cadeira de dois assentos e pés fixos, estofado azul, em regular estado de conservação. Avaliada em R\$ 100,00

E) 01 cadeira de escritório e pés fixos, estofado azul, em regular estado de conservação. Avaliada em R\$ 80,00

Valor de avaliação: R\$ 1.430,00 (um mil quatrocentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 715,00 (setecentos e quinze reais)

LOTE 097

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001001-23.1999.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSS/FAZENDA X BOUTIQUE CABOCHARD LTDA, RUBENS SIMÕES E RODOLFO FUNCIA SIMÕES

CNPJ/CPF do executado: 45.359.619/0003-97

CDA: 31.799.027-6

Localização do lote: Praça Irmãos Karman, nº 222, Apto 121 – Bairro Sumaré – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel, apto nº 121, situado na Praça Irmãos Karman, 222, com as seguintes dimensões: Área útil 114,84m², área total de 180,49m², área comum de 65,65m². Dois espaços (vagas) na garagem do prédio Marques de Herval e tudo mais conforme **matricula nº 79.652** do 2º CRI/SP.

Obs. 1: Consta hipoteca em favor de Unibanco Crédito Imobiliário S/A (Av. 01).

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 255.115,51 em 04/2019

Valor de avaliação: R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 540.000,00 (Quinhentos e quarenta mil reais)

LOTE 098

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0635267-39.1983.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: IAPAS/CEF x IND/ COM/ ARTEFATOS ESMALTADOS NOURY LTDA E EDWARD NILSON NAHUN

CNPJ/CPF do executado: 61.746.261/0001-40

CDA: FGSP000113499

Localização do lote: Av. Paris nº 1.066 - Boqueirão – Praia Grande/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 máquinas de costura industrial, marca BROTHER, mod. DB2. Avaliada cada em R\$ 1.500,00, totalizando R\$ 3.000,00

B) 01 máquina galoneira industrial, marca SIRUBA KAULIM, MFG.CO.LTD. Avaliada em R\$ 2.500,00

C) 01 máquina galoneira industrial, marca MORITA SPECIAL, mod. MST-8103 F. Avaliada em R\$ 1.900,00

D) 01 máquina Overlock industrial marca SIRUBA, mod. 737-E. Avaliada em R\$ 2.000,00

Valor de avaliação: R\$ 9.400,00 (nove mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 4.700,00 (quatro mil e setecentos reais).

LOTE 099

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000840-33.2016.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X PAVONI E SALAZAR SUPERMERCADOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.354.724/0001-21

CDA: 12.609.437-3

Localização do lote: Avenida Pedro de Toledo, nº 1191 – Promissão/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Terreno urbano, sem benfeitorias, desmembrado de outro maior, situado nesta cidade à Avenida Pedro de Toledo, medindo e confrontando-se da seguinte forma: frente com a citada via pública em 7,30m, daí virando à direita em 40,00m, confrontando-se com o prédio nº 155 de Ademir Capelanes e com Manoel Marques, até atingir os fundos; daí virando à direita em 7,60m, fazendo a linha dos fundos com o prédio nº 962, de Belarmino Silva; daí virando novamente à direita em 22,40m, novamente à direita em 1,10m à esquerda em 14,10m, à esquerda em 1,60m e finalmente à direita em 3,50m, até atingir o início desta descrição, confrontando-se em toda sua extensão com o prédio nº 1.193 de Rosa Gomes Cardim e seu marido, Argemiro Cardim e sua mulher Luzia Ofélia Gualdi Gomes, encerrando-se em 267,53m² de área. O imóvel fica do lado ímpar, descendo a citada via pública e diatante em 22,00m até a esquina da Rua Bento da Cruz, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis sob nº **6.226** do CRI de Promissão. No terreno descrito acima, foi construído uma casa de tijolos, coberta com telhas, própria para residência, com 69,88m² de área construída, emplacada pela Municipalidade sob nº 1.191, conforme Av.2-M.6.226.

Obs. 1: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 300.952,61 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

LOTE 100

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0061435-29.2003.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X ELETRO ROCHA LTDA, GIOVANNI CHIOCCOLA e CARLO CHIOCCOLA

CNPJ/CPF do executado: 50.916.774/0001-35

CDA: 35.013.973-3 e outras

Localização do lote: Rua Rocha, 131/139, Bela Vista, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 06 Balcões de 1,45m Torino, avaliado em R\$ 868,53 cada, totalizando R\$ 5.211,19;

B) 10 Latas de tinta látex acrílico semi brilho de 18 l, avaliada em R\$ 682,48 cada, totalizando R\$ 6.824,86;

C) 150 kg de cimento CP 32 SC 50 kg, avaliado em R\$ 55,98 o kg, totalizando R\$ 8.397,90;

D) 100 kg de argamassa Argaglass BR 20 Kl, avaliada em R\$ 118,98 o kg, totalizando R\$ 11.898,60;

E) 1.000 Blocos celular 15, avaliado em R\$ 29,73 cada, totalizando R\$ 29.736,00;

F) 25 Conectores fema 4, avaliado em R\$ 226,88 cada, totalizando R\$ 5.672,00;

G) 25 Conectores macho 4, avaliado em R\$ 244,65 cada, totalizando R\$ 6.116,25;

H) 20 Tubos de cobre 3 classe E (Barra), avaliados em R\$ 1.008,81 cada, totalizando R\$ 20.176,24;

I) 06 Pias de granito 1,50 m, avaliada em R\$ 796,75 cada, totalizando R\$ 4.780,50.

Valor do débito: R\$ 74.764,18 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 98.813,54 (Noventa e oito mil oitocentos e treze reais e cinquenta e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 49.406,77 (Quarenta e nove mil quatrocentos e seis reais e setenta e sete centavos)

LOTE 101

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011253-90.2000.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONFECCOES JOELI S/C LTDA E JOAQUIM CARLOS VALENTE

CNPJ/CPF do executado: 48.460.455/0001-16

CDA: FGBU000125135

Localização do lote: Avenida Pio XII, 703 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta Honda CG 125, placa CTE 3275, RENAVAM 386.204.942, ano de fabricação/modelo 1982/1982, cor azul, em razoável estado de conservação, com pequenas avarias no banco, sem detalhes de modo geral.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.750,00 (Um mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 102

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0903079-53.1994.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: INSS X FERRO & CIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 71.457.287/0001-21

CDA: 31.453.236-6

Localização do lote: Alameda das Paineiras nº 120 – Bairro Colinas - Zona Rural -Araçoiaba da Serra/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 dobradeira de chapa, marca FOBESA, manual, tipo/modelo PVM3000, ano de fabricação 1967, em precário estado de conservação. O bem/equipamento penhorado encontra-se inoperante desde a época da penhora (ano de 1994), segundo informação do executado/representante.

Valor do débito: R\$ 320.607,55 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 900,00 (novecentos reais)

LOTE 103

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0007470-79.1999.403.6117 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X LUIZ CARLOS SANTILLI

CNPJ/CPF do executado: 250.030.118-49

Localização do lote: Fazendas Bela Vista e Campos – Mineiros do Tietê/SP (Item A), Rua Maria Elídia Ferraz de Arruda nº 44 – Mineiros do Tietê/SP (Item B), Rua Municipal nº 624 – Mineiros do Tietê/SP (Item C)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) Parte ideal de 4,166666% (aproximadamente 1,687871 alqueires Paulista) que o executado Luiz Carlos Santilli possui no seguinte imóvel: Um sítio, sem denominação especial, situado nas Fazendas Bela Vista e Campos, no município de Mineiros do Tietê, com área de 40 alqueires Paulista mais 12.316,65 metros quadrados,

consoante averbação de nº 1/2175 da respectiva matrícula, confrontando com a Estrada Municipal de Rodagem que vai de mineiros do Tiete ao Bairro Saldanha Marinho; no canto, com o antigo leito da Cia. Paulista de Estrada de Ferro; com Bento José Ferreira; Guerino Teixeira; Darci Pauleto e com o antigo leito da Cia. Paulista de Estrada de Ferro. O imóvel encontra-se registrado no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jaú sob matrícula de nº **2.175** e cadastro no INCRA sob nº 622.117.002.682 DV7. Avaliada a parte ideal em R\$ 143.469,03;

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) Parte ideal de 50% de uma casa de morada, construída de tijolos e coberta com telhas, com 163,48 metros quadrados de área construída, sendo o acabamento e a construção de boa qualidade, situada na Rua Maria Elídia Ferraz de Arruda nº 44, na cidade de Mineiros do Tietê, e seu respectivo terreno, medindo 10,00 metros de frente por 22,80 metros de frente aos fundos, encerrando a área de 228,00 metros quadrados. O imóvel encontra-se registrado no 2º CRI de Jaú sob matrícula de nº **3.342**. Avaliada a parte ideal em R\$ 110.000,00;

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco do Banco Bamerindus de Investimentos S/A – BAMERINVEST (R.4).

Obs. 2: Cadastro municipal nº 1477 (Av.7).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

C) Parte ideal de 50% de uma casa de moradia, construída de tijolos e coberta com telhas, com 132,28 metros quadrados de área edificada, situada na Rua Municipal nº 624, cidade de Mineiros do Tiete, com seu respectivo terreno, de formato irregular, com área total de 330,70 metros quadrados. O imóvel encontra-se registrado no 2º C.R.I. de Jaú sob matrícula de nº **1.148**. Avaliado a totalidade do imóvel em R\$ 150.000,00, sendo a parte ideal de 50% em R\$ 75.000,00;

Obs. 1: Cadastro municipal nº 113 (Av.12).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 7.224,51 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 328.469,03 (Trezentos e vinte e oito mil quatrocentos e sessenta e nove reais e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 197.081,42 (Cento e noventa e sete mil oitenta e um reais e quarenta e dois centavos)

LOTE 104

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5003628-38.2018.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X FERNANDA PUGLIESE DA SILVA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 12.683.076/0001-48

Localização do lote: Rua do Oratório nº 255 – Mooca – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 01 máquina de costura SUN-SPECIAL, SS 8900G, avaliada em R\$ 900,00;

B) 01 máquina de costura (overlock) YAMATA, FY 33, avaliada em R\$ 1.200,00;

C) 01 máquina de costura (galoneira) MAC SPECIAL, CS-500B-01, avaliada em R\$ 1.800,00;

D) 01 máquina de costura FENIX, sem modelo aparente, avaliada em R\$ 1.000,00.

Obs.: Todos os bens acima encontravam-se em bom estado de conservação e em uso.

Valor de avaliação: R\$ 4.900,00 (Quatro mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.450,00 (Dois mil quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 105

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0047218-83.2000.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PEREZ & FRAIA LTDA, REGINALDO PEREZ CHAVES, LUIZ CARLOS FRAIA

CNPJ/CPF do executado: 53.285.888/0001-12

Localização do lote: Rua Teresina nº 197, Apto. 44 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel Jeep Cherokee Limited, gasolina, 1997/1997, cor preta, placa CJR 7254, chassi 1J4GZ78YAUY518574, RENAVAL 00680600663, em regular estado e em funcionamento, porém está com o lado do motorista danificado.

Obs.: Conforme consulta no DENATRAN em de 16.05.2019, constam recalls pendentes.

1. Barra de reforço. Possibilidade do tanque de combustível do veículo apresentar vazamento de combustível na ocorrência de colisão frontal (14.01.2017).

2. Reforço da Estrutura Traseira. Remota possibilidade do tanque de combustível do veículo não suportar uma colisão traseira e com o choque resultar em combustão (02.10.2014).

Valor do débito: R\$ 4.954.456,44 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 106

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003225-71.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X FREMAR COMERCIO DE MAQUINAS E MOTORES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.297.507/0001-00

Localização do lote: Rua Coronel Gonçalves, nº 280, Eugênio de Melo, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno horizontal, marca Alfamat, modelo TMC 3031, 2,5m de barramento, 500mm de diâmetro, avaliado em R\$ 55.250,00;

B) 01 Torno horizontal, marca Batisti, modelo TP350, 1,20m de barramento, 800mm de diâmetro, avaliado em R\$ 29.750,00;

C) 01 Balanceadora computadorizada, capacidade 800kg, marca Wattércnica, avaliada em R\$ 19.550,00;

D) 01 Fresadora automática, marca Fair Ferrostaal, avaliada em R\$ 19.550,00;

E) 01 Pórtico com talha elétrica, capacidade 3T, avaliado em R\$ 12.750,00;

F) 01 Torno marca Imor M.A. ROMI S.A, modelo Midi, 1,5m de barramento, 300mm de diâmetro, avaliado em R\$ 15.300,00.

Obs.: Referidos bens apresentavam bom estado de conservação e estavam em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 229.931,37 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 152.150,00 (Cento e cinquenta e dois mil e cento e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 76.075,00 (Setenta e seis mil e setenta e cinco reais)

LOTE 107

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000788-50.2018.4.03.6119

Vara: 1ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X RETIFICA DE TURBINAS POUSO ALEGRE EIRELI – EPP E ODAIR MIRANDA LOBO

CNPJ/CPF do executado: 17.451.664/0001-70

Localização do lote: Rua Vicente Melro nº 745 – Jardim Vila Galvão – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Caminhão marca Ford/Cargo 816 S, ano/mod. 2012/2013, branca, diesel, placa FDW 9511/SP, Renavam 00508663970, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 80.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

B) 01 Caminhão marca Volvo/FH 420 4X2T, branca, diesel, ano/mod. 2012/2013, placa EWJ 1213 em bom estado de conservação. Avaliado em 260.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

C) 01 Veículo marca Hyundai, modelo IX35 2.0, ano/mod. 2012/2013, bicombustível, placa FDF 4823, preta, em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 67.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

D) 01 Veículo marca Volkswagen Saveiro CE Cross, ano/mod. 2016/2017, bicomustível, placa FOK 9229, preta, 1.6. Avaliado em R\$ 60.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 467.000,00 (quatrocentos e sessenta e sete mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 233.500,00 (duzentos e trinta e três mil e quinhentos reais).

LOTE 108

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001168-21.2005.403.6118

Vara: 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOSE EDUARDO DE LIMA BARBOSA EPP

CNPJ/CPF do executado: 00.502.077/0001-60

Localização do lote: Rua Joaquim Manoel de Macedo, 241 – Vila Bela – Guaratinguetá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 58 tambores de freio para carreta especial, novos, marca VIOTO, modelo K2017. Avaliado cada em R\$ 420,00, totalizando R\$ 24.360,00

B) 58 tambores de freio para carreta especial, novos, marca VIOTO, modelo K2004. Avaliado cada em R\$ 420,00, totalizando R\$ 24.360,00

Obs.: Embargos à Execução nº 0000992-08.2006.403.6118.

Valor do débito: R\$ 85.553,01 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 48.720,00 (quarenta e oito mil setecentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 24.360,00 (vinte e quatro mil trezentos e sessenta reais)

LOTE 109

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000378-29.2017.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X TERMICOM IND E COMERCIO DE TERMINAIS E CONEX MECANIC LTDA

CDA: FGSP201501928

Localização do lote: Rua Salgado de Castro nº 467 – Vila Marina – Diadema/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Laminadora de roscas, marca Cavour, modelo TL 30, E-120, nº de série 3116, data de fabricação 02/2010, em bom estado de conservação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

LOTE 110

Natureza e nº de processo: Carta Precatória Cível (Execução Fiscal) nº 5000506-14.2019.4.03.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: INSS X IMOBILIARIA SOLAR S/C LTDA E RENATA CÉLIA MORA

CNPJ/CPF do executado: 55.751.184/0001-13

CDA: 60.175.944-3

Localização do lote: Rua Antônio de Souza Lima, Lote 15, quadra nº 33 - Jardim Alvorada - Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

O lote de terreno nº 15, da quadra 33, do Jardim Alvorada, com a área de 250,00 metros quadrados, situado na Rua Antônio de Souza Lima, lado ímpar, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, medindo 10,00 metros na frente, igual metragem no fundo, e 25,00 metros da frente aos fundos, de cada lado, confrontando pela frente com a citada via pública; no lado direito de quem da rua olha para o terreno, confronta com o lote nº 14; no lado esquerdo com o lote nº 16, e no fundo com o lote nº 10, distando, pelo lado direito, 20,00 metros de uma travessa sem denominação especial, cadastrado na PM sob nº SE-21-07-22-15-00, objeto da Matrícula nº **9.658** no CRI de Araçatuba.

Obs.: Atualmente cadastrado sob nº 2.21.00.07.0022.0200.00.00 (Av.6).

Valor do débito: R\$ 99.233,38 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)

LOTE 111

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0030904-42.2012.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CENTURY DO BRASIL MAQUINAS INDUSTRIAIS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 08.253.548/0001-55

Localização do lote: Avenida Assis Ribeiro, nº 5200 – Ermelino Matarazzo – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

09 Volutas em ferro fundido modular de bombas centrifugas, modelo Century BCV 200/315, para bombas de capacidade de 200 a 400 m³/h, de fabricação da executada, em estado de novas e de seu estoque rotativo, avaliada cada uma em R\$ 28.000,00.

Valor do débito: R\$ 304.045,66 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 252.000,00 (Duzentos e cinquenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

LOTE 112

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0025048-24.2017.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDUSTRIA METALURGICA DATTI LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.531.323/0001-04

CDA: 12.096.862-2 e outra

Localização do lote: Rua Ptolomeu, 868 – Capela do Socorro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 injetora para zamac, marca Buhler, elétrica, capacidade de 250g e 80 toneladas, número 34002545, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 80.000,00

B) 01 máquina fresadora e furadeira marca Kone, modelo KFF-30, nº 499, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 14.000,00

Valor do débito: R\$ 94.306,80 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 94.000,00 (noventa e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 47.000,00 (quarenta e sete mil reais)

LOTE 113

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006678-78.2011.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X ANDERSON FREIRE CARNIEL

CNPJ/CPF do executado: 248.659.898-70

Localização do lote: Rua dos Coqueiros nº 535, apto. 16, Bloco 2 – Campestre – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 01 imóvel localizado na Rua dos Coqueiros nº 535, constituído pelo apartamento de nº 16, bloco II, 1º andar do Edifício Dolomitas, Santo André, com área útil de 64,37 m² e área comum de 39,74 m², totalizando uma área de

104,11 m², conforme registrado na matrícula **39.240** do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André e classificação fiscal na PMSA nº 01.066.066. Trata-se de apartamento do 1º andar do Edifício Dolomitas, com 02 dormitórios, 01 banheiro, sala, cozinha e 01 vaga de garagem, conforme informações do zelador do condomínio.

Valor do débito: R\$ 43.716,14 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 290.000,00 (Duzentos e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 174.000,00 (Cento e setenta e quatro mil reais)

LOTE 114

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004632-34.2015.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X C & F – BAURU SERVICOS TECNICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.110.022/0001-00

CDA: 11.793.723-1

Localização do lote: Rua Francisco Scarcella, nº 6-70 – Parque Hipódromo – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 01 Veículo VW/SAVEIRO GL, modelo 1989, fabricação 1988, placa CQF 9358, RENAVAL 00406879117.

Valor do débito: R\$ 103.545,86 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.750,00 (Dois mil, setecentos e cinquenta reais)

LOTE 115

Natureza e nº de processo: Incidente de Restituição de Coisas Apreendidas nº 0000054-52.2005.403.6181

Vara: 2ª Vara Federal Criminal de São Paulo

Partes: JUSTIÇA PUBLICA X GILVALDO SILVA SOARES

CNPJ/CPF do executado: 170.235.428-84

Localização do lote: Av. Santa Marina nº 208, Água Branca, São Paulo/SP (depósito da Polícia Federal)

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Caminhão, marca MERCEDES BENZ, MODELO 608, cor branca, ano 1973, placas BMG 6642 de São Paulo, com rodas de ferro enferrujadas, pneus no chão, com baú de porta lateral, cabine internamente bem danificada, bancos estourados, um eixo, as portas traseiras baú estão rasgadas, pintura com ferrugem e lataria em condições. Bateira descarregada, inviabilizando o exame do motor e da parte elétrica.

Valor de avaliação: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 11.500,00 (Onze mil e quinhentos reais)

LOTE 116

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002288-35.2015.403.6123

Vara: 1ª Vara Federal de Bragança Paulista

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X GRAFICA XIMENES L'TDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.716.523/0001-27

CDA: 12.316.404-4 e outra

Localização do lote: Rua São Pedro, 224, Centro, Bragança Paulista/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Gravadora de chapas modelo EL92B – marca Elenco – dimensão de gravação de 66x96cm, bicolor, azul e branca, em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 5.000,00

B) 01 Impressora Off Set monocolor, formato ¼ - sem placa de identificação, marca Adast modelo Romayor 313, fabricação estrangeira, Tchecoslováquia, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 8.000,00;

C) 01 Impressora lasercolor, modelo HP – Collor Laser Jet – 2600N, semi-nova, avaliada em R\$ 300,00;

D) 01 Impressora Off Set Catu, com sistema de numeração, 510, avaliada em R\$ 10.000,00;

E) 01 Impressora de corte e vinco Catu ¼, semi-nova, avaliada em R\$ 4.000,00;

F) 01 Impressora Rota Print 118, avaliada em R\$ 23.000,00;

G) 01 Guilhotina Catu, modelo S80, avaliada em R\$ 15.000,00.

Valor do débito: R\$ 158.417,69 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 65.300,00 (Sessenta e cinco mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 32.650,00 (Trinta e dois mil, seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 117

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0002134-83.2006.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS X EMBRASVET COMERCIAL LTDA, ALEXANDRE FRANCISCO RIBEIRO, JALES SABINO DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 02.997.455/0001-59

Localização do lote: Rua São Domingos nº 38 – Bairro da Boa Vista – São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: Os direitos decorrentes da aquisição do imóvel matrícula nº **5.346**, do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, pelo executado Alexandre Francisco Ribeiro, a seguir descrito: “Um terreno com frente para a Rua São Domingos, constituídos de partes dos lotes sob as letras O, N e M, da quadra sob nº 02, medindo 12,50 x 34,50 metros, situado na Vila Nossa Senhora Aparecida, bairro da Boa Vista, desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, dividindo-se pela frente com a referida rua São Domingos, de um lado com Aristides Gonçalves de Oliveira, do outro lado com Aurélio Zanuzzo e pelos fundos com o lote sob letra L, da mesma quadra. Consta da Av. 004 da referida matrícula, que sobre o terreno foi construído um prédio residencial e edícula, o qual recebeu o nº 38 da Rua São Domingos.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 210250002 (Av.019).

Obs. 2: Alienação fiduciária à Caixa Econômica Federal (R.021).

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

LOTE 118

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001354-26.2014.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAXMOL METALURGUCA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 65.833.972/0001-02

CDA: 43.570.437-0 e outra

Localização do lote: Avenida Rotary nº 56 - Vila Endres – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina eletromecânica para enrolar molas, marca WAFIOS, modelo FSR42, série 22574022 e desbobinador de arame, modelo AHL1, série C2.7919.815, em funcionamento e bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 122.622,97 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 490.000,00 (quatrocentos e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 245.000,00 (duzentos e quarenta e cinco mil reais)

LOTE 119

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001223-91.2004.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: BANCO CENTRAL DO BRASIL X GRANJA BRASSIDA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 56.351.224/0002-83

Localização do lote: Rod. Comandante João Ribeiro de Barros, Km 535, Estrada Vicinal Tupã/Quatá e Estrada do Picadão, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte remanescente de um imóvel rural, denominado Incubadora Brassida Ltda, com área de 5,128 alqueires paulista, fazendo divisa com a Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros, Estrada Vicinal Tupã/Quatá e Estrada do Picadão, cuja área inicial equivalia a 38,72has, objeto da matrícula **1.876** do CRI da Comarca de Tupã, conforme demais descrições contidas na matrícula e respectivos registros, bem como as seguintes benfeitorias: poço semi-artesiano, caixa d'água (capacidade 10.000 litros), casa de gerador de energia, casa de força, 05 casas simples em alvenaria, vários prédios em alvenaria – destinados à administração, almoxarifado, incubadora, depósito, escritório, garagem, fabrico de ração e seleção de ovos – portaria, garagem e barracões aviários.

Obs.: Imóvel objeto penhoras em outros processos judiciais.

Obs. 2: A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 0,197 (cento e noventa e sete milésimos) do valor da avaliação.

Valor de avaliação: R\$ 3.100.000,00 (Três milhões e cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.860.000,00 (Um milhão e oitocentos e sessenta mil reais)

LOTE 120

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000415-26.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SOARES & INOUE PEÇAS E SERVIÇOS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 45.181.138/0001-72

CDA: 12.307.938-1 e outras

Localização do lote: Rua Paraibuna, n 1287 - São Dimas - São Jose dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno PREMIER ROMI, manual, com barramento de 1,5m, em aparente razoável estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 17.000,00.

B) 01 torno NARDINE, com barramento de 2,5m, em aparente razoável estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 13.000,00.

Valor do débito: R\$ 137.506,31 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 121

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008415-21.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELETRO METALURGICA EDANCA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.758.894/0001-14

CDA: 40.419.344-7

Localização do lote: Rua Maria Cardoso da Costa, 505, Alves Dias, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 43 Toneladas de aço inox tipo 439, bitolas diversas e medidas diversas, em chapas, pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliadas em R\$ 10,00 o quilograma, totalizando R\$ 430.000,00;

B) 50 Toneladas de aço inox tipo 441 em chapas, bitolas diversas e medidas diversas, pertencente ao estoque rotativo da executada, avaliada em R\$ 13,00 o quilograma, totalizando R\$ 650.000,00.

Valor do débito: R\$1.248.283,43 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.080.000,00 (Um milhão e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 540.000,00 (Quinhentos e quarenta mil reais)

LOTE 122

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000001-12.2004.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSS/FAZENDA X GONÇALVES EMPREITEIRA RURAL S/C LTDA E GLAUCIA LETICIA ALVES GONÇALVES

CNPJ/CPF do executado: 03.784.349/0001-50

CDA: 60.137.669-2

Localização do lote: Rua Santa Iria, nº 1551, Vila Santa Teresinha – Ibaté/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A nua propriedade de um imóvel, registrado sob o nº **41.370** do CRI de São Carlos, descrito a seguir: Um terreno sem benfeitorias, de forma retangular, que mede 10,00 x 30,00 metros da frente aos fundos, ou seja

300,00m², situada na Rua Santa Iria, na cidade de Ibaté, distrito e município de igual nome, Comarca de São Carlos, no prolongamento da Vila Santa Terezinha, constituído do lote nº 17 da quadra 07, da planta do prolongamento desta Vila, confrontando-se pela frente com a Rua Santa Iria, de um lado com o lote nº 16, de propriedade de Pedro José Borges (antes Nedson Assad Fraige e outros), de outro lado com o lote nº 18, de propriedade de José Mario Carlino (antes Nedson Assad Fraige e outros), e nos fundos com o lote nº 12, de propriedade de Nedson Assad Fraige e outros. Conforme Av. 01, no referido imóvel fora edificada uma residência com 124,40m², emplacada com o nº 1551, pela Rua Santa Iria. Contribuinte nº 0069 1103.

Obs. 1: A cota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta usufruto vitalício do imóvel em favor de João Alves e Luzia Missiano Alves (R-03).

Valor do débito: R\$ 76.832,08 em 12/2003

Valor de avaliação: R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 260.000,00 (Duzentos e sessenta mil reais)

LOTE 123

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0051100-62.2014.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SANTAREM COMERCIO E MANUTENÇÃO DE BOMBAS HIDRAUL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 39.049.432/0001-22

Localização do lote: Rua Betânia nº 155 - Pirituba – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 Bombas hidráulicas marca IMBIL, modelo ITA 80-330, em aço inox, avaliado em R\$ 63.750,00 cada uma totalizando R\$ 127.500,00;

B) 01 Bomba hidráulica marca IMBIL, modelo RT 150-400, em aço inox, avaliado em R\$ 91.250,00;

C) 01 Bomba hidráulica marca IMBIL, modelo ITA 150-200, em aço inox, avaliada em R\$ 48.750,00;

Valor do débito: R\$ 242.515,60 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 267.500,00 (Duzentos e sessenta e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 133.750,00 (Cento e trinta e três mil, setecentos e cinquenta reais)

LOTE 124

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5005600-59.2018.4.03.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: UNIAO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X MARC-FIL EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELI – EPP

CNPJ/CPF do executado: 62.714.324/0001-49

Localização do lote: Rua Alvino Gomes Teixeira, 2.435 – Jardim Guanabara – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo VOLKSWAGEN/KOMBI tipo misto/camioneta, flex, cor branca, ano de fabricação e modelo 2008, placa EDU-3921, em mau estado de conservação. Avaliado em R\$ 19.000,00

B) 01 semi reboque, marca REB/GUERRA, ano de fabricação/modelo 1992/1993, placa MBT-7480, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$ 22.000,00

Valor do débito: R\$ 186.584,20 em 07/2018

Valor de avaliação: R\$ 41.000,00 (quarenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.500,00 (vinte mil e quinhentos reais)

LOTE 125

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0033571-93.2015.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PRENSAS MAHNKE LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 03.885.416/0001-22

Localização do lote: Alameda Terceiro Sargento Alcides de Oliveira nº 41 – Parque Novo Mundo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Mandrilhadora de coluna fixa, marca: Kearns Richards, modelo: SH75, fuso: 75mm, curso transversal: 1.000 mm, curso de fuso: 500 mm, diâmetro da placa: 508 mm, dimensões da mesa: 1.000 x 1.000 mm, rotações da placa: 6,0 S 342 RPM, rotações do fuso: 6,8 A 1370 RPM, carga admissível sobre a mesa: 3.000 KG, motor principal: 12 HP, equipada com leitura digital nos 3 eixos (X-Y-Z). Avaliada em R\$ 280.000,00;

B) 01 Mandrilhadora de coluna fixa, marca Juarist, modelo MDR-110, fuso 110mm, curso transversal 2000mm, curso longitudinal 2400mm, curso vertical 1800mm, curso de fuso 800 mm, dimensões da mesa 1000 x 1120 mm, rotações do fuso 7,0 A 1000 RPM, carga admissível sobre a mesa 4000 KG, motor principal 15 HP, equipada com leitura digital nos dois eixos (X-Y). Avaliada em R\$ 265.000,00;

Valor do débito: R\$ 594.717,96 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 545.000,00 (Quinhentos e quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 272.500,00 (Duzentos e setenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 126

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008600-61.2013.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: fazenda nacional (INSS) x cordocha cortes e dobras de chapas Ltda

CNPJ/CPF do executado: 55.995.260/0001-36

CDA: 40.089.034-8

Localização do lote: Rua João Clapp nº 465 (Rua José de Alencar nº444) – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio próprio para indústria, situado nesta cidade, no bairro dos Campos Elíseos, à Rua José de Alencar nº 444, com o respectivo terreno de forma irregular e que mede: “começa a presente descrição, pela Rua João Clapp, na divisa do prédio nº 447 dessa mesma rua, de propriedade de Eliel Miguel João, daí seguindo em linha reta, na distância de 26,30 metros, deste ponto deflete à esquerda pelo chanfrado da esquina dessa rua com a Rua Major de Carvalho, na distância de 4,00 metros, deste ponto quebra à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Major de Carvalho, na distância de 70,00 metros, deste ponto, defletindo à esquerda, pelo chanfrado da esquina desta rua com a rua José de Alencar, na distância de 7,20 metros, deste ponto quebra à esquerda em linha reta pelo alinhamento da Rua José de Alencar, e segue na distância de 26,40 metros, deste ponto quebra à esquerda e segue 59,00 metros, confrontando com Tocchini & Cia., pelo imóvel 431 da Rua João Clapp, deste ponto quebra à esquerda e segue 1,60 metros, confrontando com a mesma firma Tocchini & Cia, pelo citado prédio nº 431 da rua João Clapp, deste ponto quebra à direita e segue em linha reta até encontrar a rua João Clapp, na distância de 21,00 metros, confrontando com Eliel Miguel João, pelo prédio nº 447 da rua João Clapp, perfazendo a área total de 2.462,00 metros quadrados, sendo que essas medidas são todas dadas mais ou menos, portanto medidas ‘ad-corpus’ dentro dos limites murados, Cadastrado na Prefeitura Municipal atualmente pelo nº 22.974. Matriculado no 1º CRI de Ribeirão Preto sob o nº **3.251**, onde se encontra melhor descrito e caracterizado.

Obs. 1: Prédio localizado entre as Ruas João Clapp, José de Alencar e Major de Carvalho. O imóvel possui três andares de construção.

Parte térrea: Recepção construída com laje no teto, piso cerâmico e uma sala grande com divisórias de Eucatex e um banheiro; uma cozinha com um banheiro; quatro salas; uma cozinha e um banheiro, uma sala, galpão industrial que apresenta aproximadamente 2/3 de construção de estrutura de concreto e 1/3 em madeira com telhas de barro, tudo com piso de cimento apropriado para carga pesada.

Segundo andar: mezanino composto de uma sala grande com dois banheiros e três salas com laje e piso cerâmico. Uma das salas possui cozinha e dois banheiros. Ao lado do mezanino que fica na parte superior à recepção existe um apartamento cuja entrada se dá pela Rua Major de Carvalho nº 457. Apartamento possui três dormitórios, uma sala e cozinha e dois banheiros, teto com laje e acabamento em piso cerâmico. Ao lado do apartamento na parte superior do galpão existe uma cabine destinada à área de alta tensão.

Terceiro Andar: Área livre composta de um salão inacabado. Ao lado deste salão foi construído um apartamento de dois dormitórios, dois banheiros e uma cozinha, cuja entrada se dá pela Rua João Clapp. O padrão de acabamento do apartamento é bastante simples. O estado de conservação do imóvel é regular, apesar de ser construção antiga.

Obs. 2: Hipotecas em favor de Banco do Brasil S/A.

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 4: Embargos à Execução nº 0007352-26.2014.403.6102.

Valor do débito: R\$ 296.713,68 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.500.000,00 (Três milhões e quinhentos mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.100.000,00 (Dois milhões e cem mil reais)

LOTE 127

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0008293-15.2015.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X TEC SCREEN INDÚSTRIA DE PRODUTOS TÉCNICOS PARA SERIGRAFIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.036.234/0001-64

Localização do lote: Avenida Quinze de Agosto nº 5.320 – Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 dispensador marca Bülher 10285603, ano de fabricação 1997, cinza claro, modelo RC 0063E503, mixer 300RPM, dispersor 2000RPM, motor de vácuo mod E100m4 nº 71128701, motor principal modelo ABB WEG texmdu 225s/m40997ami5028.

Obs.: Embargos à Execução nº 0002388-24.2018.403.6110.

Valor do débito: R\$ 57.706,81 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 89.890,00 (oitenta e nove mil oitocentos e noventa reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 44.945,00 (quarenta e quatro mil novecentos e quarenta e cinco reais)

LOTE 128

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000854-97.2013.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X JOSE MASSOLA

CNPJ/CPF do executado: 152.080.288-91

Localização do lote: Av. Frederico Ozanan nº 711 e 711 F – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte Ideal de 25% de um lote de terras, correspondente ao lote de nº 12 da **transcrição nº 17.009** do 1º CRI de Jaú, com frente para a Av. Frederico Ozanan – lado ímpar, distante 10,41 m da Rua Francisco Sampaio, medindo 10,00 metros de frente por 30,75 m da frente aos fundos, totalizando uma área de 307,50 metros quadrados. No referido terreno foi edificado um prédio, construído de tijolos e coberto de telhas, com acomodação para residência e estabelecimento comercial, que recebeu os números 711 e 711 F, da Av.

Frederico Ozanan. Segundo informações obtidas no Setor de Lançamento de Tributos Imobiliários da Prefeitura de Jaú-SP, o prédio cadastrado sob nº 06.1.63.29.0292.0001 possui 40,30 metros quadrados de área edificada; o prédio cadastrado sob nº 06.1.63.29.0292.002 possui 148,80 metros quadrados de área edificada, totalizando 189,10m².

Obs.: Informado pelo 1º CRI de que a última averbação exarada na referida transcrição é a de nº 5, de 31/08/2017, referente a uma penhora decorrente da execução 0000245-32.2010.826.0302 da 4ª Vara Cível de Jaú-SP.

Valor do débito: R\$ 41.502,70 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 87.500,00 (Oitenta e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 52.500,00 (Cinquenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 129

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5001952-55.2018.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X MUNDIAL BANHEIRAS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 19.140.046/0001-34

Localização do lote: Rua das Juntas Provisórias nº 934 – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 banheira modelo Grécia, fabricação Ouro Fino, nova, completa, medindo 1,80 m x 1,20 m x 0,43 m, do estoque rotativo da executada.

Valor de avaliação: R\$ 4.630,00 (Quatro mil seiscentos e trinta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.315,00 (Dois mil trezentos e quinze reais)

LOTE 130

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0006332-31.2013.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X PMO CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.971.668/0001-05

Localização do lote:

Rua das Pescadas nº 136 – Jd. Aquarius – São José dos Campos/SP (item A) e Rua Arquiteta Delmar Buffulin nº 74 – Esplanada do Sol – São José dos Campos/SP (item B).

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 automóvel, VW Voyage 1.0, fabricação 2011, modelo 2012, cor prata, combustível álcool/gasolina, placa EVN 6214, RENAVAM 331873010, chassi 9BWD A05U8CT018037, 4 portas, em bom estado de conservação, compatível com o ano de fabricação, bateria arriada, avaliado em R\$ 25.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Denatran realizada em 07/08/2019, consta alienação fiduciária, restrição judicial Renajud e multa Renainf;

B) 01 automóvel, VW GOL, 1.0 fabricação 2008, modelo 2009, cor prata, combustível álcool/gasolina, placa EGO 7985, RENAVAM 986685429, chassi 9BWAA05U09T124638, 4 portas, que está parado há pelo menos 2 anos, com retrovisor quebrado do lado do motorista, parabrisa dianteiro trincado, pneus murchos em meia vida, pintura muito queimada pelo sol, avaliado em R\$ 12.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 08/08/2019 constam restrições Renajud ativas.

Obs. Geral: Há Embargos à Execução nº 0000076-38.2014.403.6103 pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 100.388,04 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 37.000,00 (Trinta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 18.500,00 (Dezoito mil e quinhentos reais)

LOTE 131

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000404-35.2005.403.6118

Vara: 1ª Vara Federal de Guaratinguetá

Partes: FAZENDA NACIONAL X PUBLITEK GUARATINGUETA COM/ E SERVICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 96.686.993/0001-76

Localização do lote: Rua Visconde de Guaratinguetá, 287 – Centro – Guaratinguetá/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 08 cadeiras de escritório, sendo seis com estofado na cor azul e duas na cor preta, fixa, em mau estado de conservação, desgastadas pelo uso. Avaliada cada em R\$ 10,00, totalizando R\$ 80,00

B) 03 cadeiras de escritório, com estofado na cor azul, giratórias, em mau estado de conservação, necessitando de reparos no estofado e estrutura. Avaliada cada em R\$ 10,00, totalizando R\$ 30,00

C) 01 máquina para impressão de cupom fiscal, cor creme, marca PROCOMP, modelo ECF 2011, número de série 4111, em regular estado de conservação. Avaliada em R\$ 200,00

D) 01 máquina para impressão de cupom fiscal, cor creme, marca PROCOMP, modelo ECF 2011, número de série 4126, em regular estado de conservação. Avaliada em R\$ 200,00

E) 03 mesas de fórmica para escritório, cor cinza, com duas gavetas, medindo aproximadamente 80cm x 80cm x 1m, bem desgastadas pelo uso. Avaliada cada em R\$ 40,00, totalizando R\$ 120,00

F) 01 mesa de fórmica para escritório, cor cinza, medindo aproximadamente 80cm x 80cm x 1m, bem desgastada pelo uso. Avaliada em R\$ 40,00

G) 01 armário de fórmica, cor creme, com duas portas, medindo aproximadamente 30cm x 80cm x 1,5m, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$ 50,00

H) 01 armário de aço, cor cinza, com duas portas, medindo aproximadamente 30cm x 80cm x 2m, em regular estado de conservação. Avaliado em R\$ 50,00

I) 01 máquina para débito em cartão de crédito, marca VISANET INGENICO, em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 60,00

J) 01 aparelho telefônico marca DOMITO, cor creme, em regular estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 20,00

K) 01 ventilador de parede, rotativo, cor preta, com hélice de aproximadamente 60cm de diâmetro, necessitando de reparos e sem funcionamento. Avaliado em R\$ 20,00

L) 11 recarregadores automotivos de bateria para aparelho celular, de marcas diversas, novos. Avaliado em R\$ 15,00, totalizando R\$ 165,00

M) 06 recarregadores de bateria para aparelho celular, de marcas diversas, novos. Avaliado cada em R\$ 15,00, totalizando R\$ 90,00

N) 28 capas de couro para telefone celular, de marcas diversas, novas. Avaliada cada em R\$ 15,00, totalizando R\$ 420,00

O) 12 capas de plásticos para telefone celular, de marcas diversas, novas. Avaliada cada em R\$ 10,00, totalizando R\$ 120,00

P) 12 réplicas de aparelhos celulares para mostruário, de marcas diversas, novas. Avaliada cada em R\$ 10,00, totalizando R\$ 120,00

Valor do débito: R\$ 260.045,71 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.785,00 (um mil setecentos e oitenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 892,50 (oitocentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 132

Natureza e nº do Processo: Ação Penal nº 0004070-96.2013.403.6107

Vara: 2ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: JUSTICA PUBLICA X ERIK MARCEL SILVA CAVALCANTE, DENILSON GARCIA LUIZ DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 431.065.988-83

Localização do lote: Avenida Brasília nº 2.122 – Nova York – Araçatuba/SP. (Pátio da Delegacia da Polícia Federal de Araçatuba/SP)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo tipo motociclo, marca/modelo Honda/CBX 250 Twister, placa HSL-7412, do Município de Selviria-MS, RENAVAM 00850361621, chassi 9C2MC35005R020002, cor preta, ano fabricação/modelo 2005/2005, combustível gasolina, em péssimo estado de conservação, com pintura desbotada, arranhada e descascada em alguns pontos, farol trincado, assento com rachaduras, pneus meia vida e sem funcionamento.

Obs.: O veículo encontra-se ao relento, sem qualquer proteção de cobertura, estando sob as intempéries temporais, o que danificou a lataria e pintura, com sinais de ferrugem devido ao tempo ali parado. Não pode constatar seu funcionamento, pois não possui chave. Também não possui documentação.

Valor de avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 133

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0034136-62.2012.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TEC MECANIC MECANICA DE PRECISÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.032.082/0001-40

Localização do lote: Rua Olívia Guedes Penteado, nº 1252 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1.000 Bengalas para motor honda, tipo CBX-250, twister, avaliado em R\$ 125,00 cada uma, totalizando R\$ 125.000,00;

B) 1.500 Bengalas para moto Yamaha, tipo YBR-125, avaliada em R\$ 95,00 cada uma, totalizando R\$ 142.500,00;

C) 2.100 Bengalas para moto honda, tipo CG/ML/Turuna 125, avaliadas em R\$ 90,00 cada uma, totalizando R\$ 189.000,00;

Obs.: Bens em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 677.618,83 em 01/2019

Valor de avaliação: R\$ 456.500,00 (Quatrocentos e cinquenta e seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 228.250,00 (Duzentos e vinte e oito mil, duzentos e cinquenta reais)

LOTE 134

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0047266-51.2014.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DOMORAL INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.366.928/0001-89

CDA: 36.638.592-5 e outra

Localização do lote: Rua General Irulegui Cunha nº 410 – Jardim Independência – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 01 torno CNC, marca Romi, modelo Galaxy 10, com torre de doze ferramentas, placa hidráulica de 6000RPM, cores azul e branca, ano fabricação 2001, número de série 016003259-380, em bom estado de conservação, porem em fora de uso, em reparo, avaliado em R\$ 90.000,00;

B) 01 torno CNC, marca Romi, modelo Galaxy, modelo Galaxy 10, com torre de doze ferramentas, placa hidráulica de 6000 RPM, cores azul e branca, ano fabricação 2001, número de série 016004283-406, em bom estado de conservação, porem fora de uso, em reparo, avaliado em R\$ 90.000,00;

C) 01 torno CNC, marca Romi, modelo Galaxy 10, com torre de doze ferramentas e painel hidráulico de 6000 RPM, cores azul e branca, ano fabricação 2002, número de série 016004638-406, em bom estado de conservação e uso, avaliado em R\$ 130.000,00;

Valor do débito: R\$ 231.594,46 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 310.000,00 (Trezentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 155.000,00 (Cento e cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 135

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0031256-68.2010.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TERRAPLENAGEM BRASILIA LIMITADA, MARIO MARQUES FRANCISCO E FELIPE DA SILVA FRANCISCO

CNPJ/CPF do executado: 60.948.957/0001-96

CDA: 55.719.654-0

Localização do lote: Rua Doutor Guilherme Cristoffel, 384, apartamento 151 – Santana – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel de matrícula **67.509**, livro nº 02, do Registro Geral do 3º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, consistente no apartamento duplex sob nº 151, localizado no 15º andar, do Edifício Vivenda das Primaveras, situado à Rua Doutor Guilherme Cristoffel nº 384, no 8º Subdistrito Santana, São Paulo/SP, contendo área útil de 340,580 metros quadrados, área comum (inclusive 04 vagas) de 133,517 metros quadrados, e, a área total construída de 474,097 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 0,089379. Contribuinte municipal n] 072.047.0104-6.

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 104.026,87 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 2.360.559,98 (dois milhões trezentos e sessenta mil quinhentos e cinquenta e nove reais e noventa e oito centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.416.335,99 (um milhão quatrocentos e dezesseis mil trezentos e trinta e cinco reais e noventa e nove centavos)

LOTE 136

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0005786-45.2001.403.6119

Vara: 5ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X SADOKIN ELETRO ELETRONICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 49.039.936/0001-15

Localização do lote: Avenida Chiyo Yamamoto, 373 - Bonsucesso, Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

10.800 lâmpadas do estoque rotativo, VL 50, 127 Volts x 60 watts, cor clara E27/27, base de alumínio. Avaliada cada em R\$ 4,00.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 43.200,00 (Quarenta e três mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.600,00 (Vinte e um mil e seiscentos reais)

LOTE 137

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0206342-16.1998.403.6104

Vara: 7ª Vara Federal de Santos

Partes: inss/FAZENDA x associação educacional do litoral santista – aelis e victorio lanza filho

CNPJ/CPF do executado: 44.952.711/0001-31

CDA: 30.938.126-6

Localização do lote: Rua Comendador Martins, 54 (item A) e 56 (item B) e Rua Júlio de Mesquita, 184 (item C) e 188 (item D) – Santos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um prédio, com todas as suas benfeitorias, sob nº 54, da Rua Comendador Martins, no perímetro urbano desta comarca e seu respectivo terreno, medindo: 6,00 metros de frente, igual de linha dos fundos, por 23,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 138,00m², confrontando pela frente com a mencionada rua, de um lado com o prédio nº 52, do outro lado onde tem meação de parede e muro divisório com o prédio nº 56 e, nos fundos, com o prédio nº 73 da Rua Rangel Pestana. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos – Estância Balneária sob nº 36.040.019.000. Matrícula **25.432** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santos/SP. Avaliado em R\$ 660.000,00

Obs.: Arrolamento de bens e direitos – Delegacia da Receita Previdenciária em Santos (Av.4).

B) Um prédio sob nº 56 da Rua Comendador Martins, no perímetro urbano desta comarca e seu respectivo terreno, medindo: 6,00 metros de frente, 23,00 metros mais ou menos de um lado, 14,40 metros do outro lado e 8,60 metros mais ou menos nos fundos, confrontando pela frente com a mencionada rua, de um lado

com o prédio nº 54, onde tem meação na parede e muro divisório; do outro lado com o prédio nº 60, onde tem meação na parede divisória, daí estreitando-se o terreno em 2,00 metros divide com Lídia Snie e, nos fundos com José Matos. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos – Estância Balneária sob nº 36.040.020.000. Matrícula **25.981** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santos/SP. Avaliado em R\$ 590.000,00

Obs. 1: Imóvel objeto penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: Arrolamento de bens e direitos – Delegacia da Receita Previdenciária em Santos (Av.4).

C) Um prédio sob nº 184 da Rua Júlio de Mesquita, esquina da Rua Comendador Martins, 66, 58/60 e 62/64 da Rua Comendador Martins, no perímetro urbano desta comarca e seu respectivo terreno que forma um bloco com 22,40 metros de frente para a Rua Comendador Martins, mais ou menos, por 14,40 metros para a Rua Júlio de Mesquita, até entestar com o atual prédio nº 188 desta rua. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº 36.040.022.001. Matrícula **44.856** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santos/SP. Avaliado em R\$ 1.545.000,00

Obs. 1: Associação Educacional do Litoral Santista – AELIS passou a denominar-se Instituto de Educação e Cultura Unimonte S/A (Av.10).

Obs. 2: Imóvel objeto penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: Retificação das medidas, confrontações e inserção da área do terreno (Av.14).

D) Um prédio com todos os seus acessórios, dependências e benfeitorias, sob nº 188 da Rua Júlio de Mesquita, no perímetro urbano desta comarca e seu respectivo terreno, medindo: 8,80 metros mais ou menos de frente, igual metragem na linha dos fundos, por 22,50 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pela frente com a mencionada rua, de um lado com Antônio de Vasconcellos Meyer, do outros e nos fundos om Olívia Vasconcelos Meyer. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº 36.040.023.000. Matrícula **26.688** do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santos/SP. Avaliado em R\$ 947.000,00 (novecentos e quarenta e sete mil reais)

Obs. 1: Área de terreno de 198,00m² (Av.2).

Obs. 2: Imóvel objeto penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: Arrolamento de bens e direitos – Delegacia da Receita Previdenciária em Santos (Av.6).

Valor do débito: R\$ 1.840.719,29 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.742.000,00 (três milhões setecentos e quarenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.245.200,00 (dois milhões duzentos e quarenta e cinco mil e duzentos reais)

LOTE 138

Natureza e nº do Processo: Monitoria nº 0003888-97.2014.4.03.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS X HISAFE INSTRUMENTOS DE MEDICAO LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 10.229.850/0001-10

Localização do lote: Avenida Jabaquara nº 1.245, CJ. 32 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

10 aparelhos dosímetros de ruído, novos, marca e fabricação Criffer, modelo Sonus-2-Plus, do estoque rotativo de comercialização da executada, avaliado cada um em R\$ 4.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 139

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1306143-75.1995.403.6108 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X ACUMULADORES AJAX LTDA – MASSA FALIDA

CNPJ/CPF do executado: 44.995.595/0001-38

Localização do lote: Rua Joaquim Marques de Figueiredo nº 5-57 – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio industrial, com a área construída de 28.975,69 metros quadrados (dados constantes do cadastro da Prefeitura) e seu respectivo lote de terreno, com a área de 31.458,18 metros quadrados, localizados na Rua Joaquim Marques de Figueiredo, nº 5-57, Distrito Industrial, nesta cidade, cadastrado na Prefeitura Municipal, sob nº 3/1016/6 e, melhor descrito na matrícula **16.644** do 2º CRI de Bauru/SP.

Obs. 1: Hipoteca em favor do Banco Bamerindus do Brasil S/A, Banco do Estado do Paraná S/A, Banco Dibens S/A, Banco América do Sul e Banco Econômico S/A (R.16).

Obs. 2: Arrolamento de bens (Delegacia da Receita Federal do Brasil em Bauru-SP).

Obs. 3: Termo de liberação de garantia – Banco Dibens (Av.43) e Banco Bamerindus do Brasil S/A (Av.46)

Obs. 4: Consta na Av.50 a notícia de que o imóvel encontra-se contaminado em parte.

Obs. 5: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 6: Arrecadação do imóvel na falência da Acumuladores Ajax Ltda. (Av.57).

Valor do débito: R\$ 7.896.330,82 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 37.300.000,00 (Trinta e sete milhões e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.380.000,00 (Vinte e dois milhões trezentos e oitenta mil reais)

LOTE 140

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0007043-85.2013.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: INMETRO X RENOVA CENTRO TECNICO AUTOMOTIVO EPP

CNPJ/CPF do executado: 11.397.719/0001-24

Localização do lote: Rua Mineira nº 28 - Jardim Tranquilidade – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 elevador para veículos marca AUTO BOX, capacidade 2.500kg, elétrico, trifásico, cor azul, sem número de série aparente, em bom estado de conservação e funcionamento e em uso.

Valor de avaliação: R\$ 2.500,000 (dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.250,00 (um mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 141

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5001273-18.2017.4.03.6141

Vara: 1ª Vara Federal de São Vicente

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X HOTEL ARMANDO FRASSINI LTDA- ME E JOSE CARLOS FRASSINI

CNPJ/CPF do executado: 08.620.590/0001-67

Localização do lote: Av. Paris nº 347, Boqueirão – Praia Grande/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo I/MMC Galant ES (MITSUBISHI) placa FLH 2222, cor preta, ano/modelo 1994/1995, em regular estado de conservação, com lataria apresentando desgaste natural pelo uso e tempo, atualmente sem uso

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais)

LOTE 142

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1503310-77.1998.403.6114 e apensos

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MIROAL IND/ E COM/ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.752.654/0001-29

Localização do lote: Avenida Taboão, 2.891 – Taboão – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa excêntrica de 80 toneladas marca MECANICA GRAFICA, sem placa de identificação do fabricante, número interno 10. Avaliada em R\$ 30.000,00

B) 01 prensa excêntrica de 80 toneladas da marca MECANICA GRAFICA, nº 8991. Avaliada em R\$ 30.000,00

C) 01 prensa excêntrica de 130 toneladas da marca MECANICA GRAFICA, nº 8770. Avaliada em R\$ 45.000,00

D) 01 prensa excêntrica de 250 toneladas da marca BARBAN VICENTINI, nº 5222. Avaliada em R\$ 150.000,00

E) 01 estufa de pintura da marca DURR. Avaliada em R\$ 20.000,00

Valor do débito: R\$ 3.665.797,06 em 12/2017

Valor de avaliação: R\$ 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 137.500,00 (cento e trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 143

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0005584-90.2013.403.6105

Vara: 4ª Vara Federal de Campinas

Partes: INSS X JUVENIL BARBIERI

CNPJ/CPF do executado: 142.567.778-43

Localização do lote: Rua: Paula Azevedo Filho nº 570 – Laranjeiras - Cosmópolis/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Valor do débito:

01 Veículo marca Fiat Siena Fire Flex, ano/modelo 2006/2007, cor prata, combustível álcool/gasolina, placa DSN 7552, particular, RENAVAM 00883468697, chassi 9BD17203G73229468, número do espelho 011172705482 com riscos e amassados leves na pintura e lataria, em bom estado de conservação.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

LOTE 144

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0049131-12.2014.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X A E S SISTEMAS DE CONTROLES ESPECIAIS DE VEICULOS E PES

CNPJ/CPF do executado: 03.671.008/0001-78

Localização do lote: Rua Domingos Barbieri, nº 298, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Sistema Coppilot para controle de portas de plataforma de estação metroferroviária.

Valor do débito: R\$ 207.103,55 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 620.000,00 (Seiscentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 310.000,00 (Trezentos e dez mil reais)

LOTE 145

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000380-84.2017.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO X ALEXANDRE DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 277.757.088-40

Localização do lote: Av. Joaquim Ferreira Gandra, 19 Queiroz/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno urbano, situado na cidade de Queiroz, objeto da **matrícula 38.282** do CRI de Tupã, formado pela metade do lote 14 da quadra 7, medindo 7,50 X 30m, confrontando pela frente com a Av. Joaquim Ferreira Gandra, de um lado, com Severino Andrade de Moura, de outro, com José Aparecido de Freitas e nos fundos com o lote e por parte dos fundos com o lote 10, medindo 7,50 x 15, formando com o lote 14 um só bloco, dividindo e confrontando com parte do remanescente do lote 10, de outro lado com o lote 13, pelos fundos com o lote 8 e de outro lado com o lote 14, contendo um prédio comercial, conforme demais descrições da citada matrícula.

Obs.2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais

Obs.3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 227.380,00 (Duzentos e vinte e sete mil, trezentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 136.428,00 (Cento e trinta e seis mil, quatrocentos e vinte e oito reais)

LOTE 146

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0007688-61.2013.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X DO VALE EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.256.527/0001-70

Localização do lote: Obras da futura estrada denominada Via Cambuí – São José dos Campos

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 escavadeira hidráulica emissionada Cartepillar, modelo 320C, ano 2007, nº série CAT0320CJRAW01379, em funcionamento e aparentando bom estado de conservação.

Obs.: Na época da diligência (08/07/2019) o bem estava em uso no local onde ocorrem as obras da futura estrada denominada Via Cambuí, na Comarca de São José dos Campos.

Obs.: Há Embargos à Execução nº 0007122-78.2014.403.6103 pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 230.222,81 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 190.000,00 (Cento e noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 95.000,00 (Noventa e cinco mil reais)

LOTE 147

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0022478-90.2002.403.6182 e apenso

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X RETIFICA PAULISTA DE ROLAMENTOS INDUSTRIA E COM LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.992.615/0001-07

Localização do lote: Rua Santa Eudóxia, 175, Pq. Peruche, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno Imor, um metro de barramento, verde, sem numeração aparente, avaliado em R\$ 6.000,00;

B) 01 Torno Imor, um metro de barramento, verde, sem numeração aparente, avaliado em R\$ 6.000,00;

C) 01 Torno Imor, um metro de barramento, verde, sem numeração aparente, avaliado em R\$ 6.000,00;

D) 01 Torno Imor, dois metros de barramento, verde, nº 22429, avaliado em R\$ 9.000,00;

E) 01 Serra Ferrari, verde, com bancada, sem número, avaliada em R\$ 1.000,00;

F) 01 Jato de areia Nortorf, bege, nº 3029, modelo SC 750, avaliado em R\$ 1.500,00;

G) 01 Serra franho, verde, sem nº aparente, avaliada em R\$ 1.500,00;

H) 01 Torno Imor, um metro de barramento, verde, nº D220B, avaliado em R\$ 6.000,00;

I) 01 Torno Imor, um metro de barramento, verde, nº 26435, avaliado em R\$ 6.000,00;

J) 01 Torno Joinville, verde, nº B2/241, avaliado em R\$ 3.000,00.

Obs. 1: Os bens estão em funcionamento e sendo utilizados pela empresa executada.

Obs. 2: Embargos à Arrematação nº 0032247-68.2015.403.6182 no TRF da 3ª Região.

Valor do débito: R\$ 82.042,38 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

LOTE 148

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 5005641-26.2018.4.03.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X FABRICIO JOSE FERNANDES

CNPJ/CPF do executado: 358.205.601-59

Localização do lote: Avenida 11 de Maio, 2.137 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca/modelo TOYOTA/ETIOS HB XS 15, ano de fabricação 2013, ano do modelo 2014, de cor prata, placa FNE-2416, chassi 9BRK29BT7E0020308, RENAVAL 00597007543, em regular estado de conservação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais)

LOTE 149

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0009177-44.2015.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X Q. C. INDÚSTRIA METALURGICA LTDA EPP

CNPJ/CPF do executado: 44.613.941/0001-76

CDA: 35.097.471-3 e outras

Localização do lote: Rua: Padre Bento nº 545, Distrito Industrial II, Salto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno revolver Romi R400 II Passagem 45 – Capacidade 0420x900mm. Avaliado em R\$ 15.000,00

B) 01 fresadora vertical polonesa 4FYA Metal Export – curso: X 1150, Y 370, Z 350. Avaliada em R\$ 30.000,00

C) 01 fresadora Universal Ferram First LC185VSE com indicador digital – curso: X 890, Y 390, Z 405. Avaliada em R\$ 20.000,00

D) 01 fresadora universal Corrêa F3UE com indicador digital – curso: X 1100, Y 375, Z 485. Avaliada em R\$ 50.000,00

E) 01 fresadora universal Lagun FU3L – curso: X 805, Y 270, Z 460. Avaliada em R\$ 35.000,00

F) 01 escateladora de cabeçote inclinável Engemaq EE 300 – curso: X 550 Y 250, Z 300. Avaliada em R\$ 30.000,00

G) 01 furadeira de coluna Yadoya FYA50 – capacidade 0 broca 50 - curso: 550. Avaliada em R\$ 9.000,00

Valor do débito: R\$ 1.555.423,10 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 189.000,00 (Cento e oitenta e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 94.500,00 (Noventa e quatro mil e quinhentos reais)

LOTE 150

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006149-54.1999.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X FLEXBELT MERCANTIL DE BORRACHA LTDA E CLAUDIO HENRIQUE LOPES

CNPJ/CPF do executado: 69.304.244/0001-64

Localização do lote: Avenida Francisco Junqueira nºs 943, 961 e 965 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal correspondente a 50%, sendo 25% da nua propriedade e 25% da propriedade plena de um prédio situado nesta cidade, à Avenida Francisco Junqueira nº 965, com seu respectivo terreno, medindo 10,85 metros mais ou menos de frente, igual dimensão nos fundos, por 35,00 metros mais ou menos de cada lado e da frente aos fundos, com área de 379,75 m², confrontando de um lado com o prédio 961, de outro lado com o prédio nº 979 e pelos fundos com Antônio Tavares de Carvalho, imóvel matriculado no 2º CRI de Ribeirão Preto sob o nº **65.799** e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 19.831-5. Avaliado em R\$ 534.362,00

Obs. 1: Boa localização comercial e bom estado de conservação e portas de aço em sua fachada. O prédio nº 965 é coberto por telhas galvanizadas e forrado parcialmente com isolante térmico (placas de isopor), apresenta piso frio e também cimentício, pintura em látex. Apresenta ainda dois mezaninos, um medindo aproximadamente 10,85 metros (extensão de sua fachada) por 7 metros, e outro medindo aproximadamente 10,85 metros (extensão de sua fachada) por 5 metros. Tem um vestiário com banheiro aos fundos, e, além da porta de aço, apresenta também janela tipo vitrine em sua fachada. O nº correto de seu cadastro é 197411.

Obs. 2: Usufruto em favor de Silvina Martucci Lopes (R.2).

Obs. 3: Hipoteca em favor do Banco Bradesco S/A (R.4).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) Parte ideal correspondente a 50%, sendo 25% da nua propriedade e 25% da propriedade plena de um prédio situado nesta cidade, à Avenida Francisco Junqueira nº 961, com seu respectivo terreno medindo 13,35 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 35,00 metros de cada lado e da frente aos fundos, com área de 467,25m², confrontando de um lado com o prédio nº 943, de outro lado, com o prédio nº 965 e pelos fundos, com Lopes e Carvalho Ltda., imóvel matriculado no 2º CRI de Ribeirão Preto sob o nº **65.798** e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 19.831-5. Avaliado em R\$ 647.475,00.

Obs. 1: Boa localização comercial e bom estado de conservação e portas de aço em sua fachada.

Obs. 2: Usufruto em favor de Silvina Martucci Lopes (R.2).

Obs. 3: Hipoteca em favor de Robert Bosch Limitada (R.4).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

C) Parte ideal correspondente a 50%, sendo 25% da nua propriedade e 25% da propriedade plena de um prédio situado nesta cidade, à Avenida Francisco Junqueira nº 943, com seu respectivo terreno medindo 19,30 metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 35,00 metros de cada lado e da frente aos fundos, com área de 675,50m², confrontando de um lado com o prédio nº 961, de outro lado com o prédio nº 917 e pelos fundos com Antônio Tavares de Carvalho, imóvel matriculado no 2º CRI de Ribeirão Preto sob o nº **65.797** e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 19.831-5. Avaliado em R\$ 936.050,00

Obs. 1: Boa localização comercial e bom estado de conservação e portas de aço em sua fachada.

Obs. 2: Usufruto em favor de Silvina Martucci Lopes (R.2).

Obs. 3: Hipoteca em favor de Lincoln Electric do Brasil Comércio Ltda. (R.4).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. Itens A e B: Os prédios nº 961 e 943 foram aglutinados e levam um único número de cadastro municipal (19.831). Apresentam dois mezaninos. Um mezanino apresenta vista para a Avenida Dr. Francisco Junqueira, e mede aproximadamente 32 metros (soma aproximada da extensão da frente dos dois imóveis) por 7 metros. O outro mezanino, situado aos fundos, mede aproximadamente 32 metros (soma aproximada da extensão da frente dos dois imóveis) por 4 metros. Ambos imóveis são cobertos com telha Eternit, forrados com lâ de vidro, apresentam piso em granilite e pintura em látex. Há dois pequenos banheiros tipo vestiário.

Valor do débito: R\$ 35.181,38 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 2.117.887,00 (Dois milhões cento e dezessete mil oitocentos e oitenta e sete reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.270.732,20 (Um milhão duzentos e setenta mil setecentos e trinta e dois reais e vinte centavos)

LOTE 151

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001929-06.2015.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X EDUARDO MALDONADO FERNANDES JUNIOR – ME E EDUARDO MALDONADO FERNANDES JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 04.926.518/0001-01

CDA: 12.185.702-6 e outra

Localização do lote: Rua Humberto Baroni nº 410 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Prensa Sorveteira para fabricação de calçados, com duas bocas, marca KLIVEN, sem plaqueta de identificação de nº de série, usada, atualmente parada (sem atividade), aparentando bom estado, avaliada em R\$ 1.600,00;

B) 01 Lixadeira para calçados marca HOBE, com dois motores e um aspirador, sem plaqueta de identificação, usada, atualmente parada (sem atividade), aparentando bom estado, avaliada em R\$ 1.700,00;

C) 01 Máquina para montar bico de calçados, modelo Maxi 7, marca COMPENÇASTE, com injetor de cola, sem plaqueta de identificação, usada, atualmente parada (sem atividade), aparentando bom estado, avaliada em R\$ 9.000,00;

D) 01 Máquina para rebater traseiro de calçados, marca COMPENÇASTE, desativada e em razoável estado, avaliada em R\$ 1.600,00;

E) 01 Prensa Pneumática para salto de calçados, com duas bacias, sem plaqueta de identificação, usada, atualmente parada (sem atividade), aparentando bom estado, avaliada em R\$ 2.000,00;

F) 01 Balancim para corte de sola de calçados, marca HOBE, usado, em atividade e em bom estado, avaliada R\$ 3.600,00;

G) 02 Máquinas para costura de coluna em calçados, marca LUMAK, usadas, em atividade e em bom estado, avaliadas cada uma em R\$ 850,00, totalizando R\$ 1.700,00;

H) 01 Máquina para conformar traseiro de calçados, marca COLEMATIC, usada, atualmente parada (sem atividade), aparentando bom estado, avaliada em R\$ 3.000,00;

I) 01 Escarnideira para calçados, marca HOBE, usada, atualmente parada (sem atividade), aparentando bom estado, avaliada em R\$ 1.600,00;

J) 01 Compressor de ar, marca CHIAPERINI, cor azul, 40 pés, usado, em atividade e em bom estado, avaliado em R\$ 4.000,00;

K) 01 Charuto para montagem de calçados, marca Master, usado, atualmente parado (sem atividade), aparentando bom estado, avaliado em R\$ 1.500,00;

L) 01 Grampeador de Palmilhas, para fabricação de calçados, com pedestal, marca Cristianini, em atividade, usado e em bom estado, avaliado em R\$ 800,00;

M) 02 Fornos para solagem de calçados, marca Cristianini, usados, atualmente parados (sem atividade), aparentando bom estado, avaliado cada um em R\$ 800,00, totalizando em R\$ 1.600,00;

N) 01 Forno para montagem de bico de calçados, tipo pombal, com resistência, marca Master, usado, atualmente parado (sem atividade), aparentando bom estado, avaliado em R\$ 1.200,00.

Valor do débito: R\$ 60.236,16 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 34.900,00 (Trinta e quatro mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 17.450,00 (Dezessete mil quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 152

Natureza e nº de processo: Carta Precatória Cível nº 5000173-96.2018.4.03.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL X TRANSLEITE TRANSPORTE RODOVIARIO LTDA ME

CNPJ/CPF do executado: 45.385.978/0001-57

Localização do lote: Rua América do Norte nº 31 - Jardim Jussara – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma casa construída de tijolos e coberta de telhas francesas sob nº 31, situada na Rua América do Norte, edificado no lote 06 da quadra 10, localizado no lado ímpar no Jardim Jussara, medindo 10,00 metros de frente para a rua América do Norte, de um lado divide com o lote nº 07, do outro lado com os lotes nºs 1 e 2 e nos fundos dividindo com parte dos lotes nºs 3 e 16, medindo 25,00 metros, objeto da matrícula nº **14.046** do Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba/SP.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 46.452,06 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)

LOTE 153

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0041395-45.2011.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X UNI MOVEIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.750.526/0001-18

Localização do lote: Avenida Itaquera nº 3062 – Jd. Fernandes – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 13 Cadeiras com assento vermelho e pé em ferro preto, em uso, avaliado em R\$ 45,00 cada uma totalizando R\$ 585,00;

B) 01 Geladeira Brastemp 280 Super luxo, cor gelo, em uso, avaliada em R\$ 280,00;

C) 01 Armário em madeira cor cinza, com duas portas medindo 1,60m de altura x 90cm largura, 45cm de profundidade, em uso, avaliado em R\$ 150,00;

D) 01 Estação de trabalho em L, com aproximadamente 1,60m x 1,60m em madeira pés em ferro, cor cinza, em uso, avaliado em R\$ 140,00;

E) 04 Mesas cinza em madeira, com pés em ferro com 2 gavetas, medindo aproximadamente 1,60 x 60cm, em uso, avaliado em R\$ 100,00 cada uma Totalizando R\$ 400,00;

F) 03 Cadeiras com rodeio e braço sendo 2 com assento bege escuro, 1 vermelha, em uso, avaliado em R\$ 80,00 cada uma totalizando R\$ 240,00;

G) 01 Cadeira com rodizio na cor cinza, em uso, avaliado em R\$ 60,00;

H) 02 Arquivos em madeira com 4 gavetas, na cor cinza, em uso, avaliado em R\$ 115,00 totalizando R\$ 230,00;

I) 01 Micro computador na cor black com processador Intel Pentium E 2220, 4 GB RAM, leitor e gravador de CD e DVD, com Windows XP, com teclado e mouse, monitor Sansung Syn Monter 2233sw Colorido de 24" em uso, avaliado em R\$ 500,00;

J) 04 Aparelhos telefônico sendo 2 Intelbras na cor preta, 1 na cor vermelha e Force Line cor grafite, em uso, avaliado em R\$ 30,00 cada um totalizando R\$ 120,00;

K) 01 TV Mitsubishi colorida de 14" em uso, avaliado em R\$ 200,00;

L) 01 Bebedouro elétrico, Begel Stille, cor gelo, em uso, avaliado em R\$ 210,00;

M) 01 Maquina de datilografia Olivete Line 88, cor grafite, usada avaliada em R\$ 50,00;

N) 01 Micro computador tone Semp Toshiba 40GB UDMA100, CD RW, com Windows XP Home, com teclado e mouse, monitor AOC Colorido de 14", torre cor gelo e monitor preto, em uso, avaliado em R\$ 500,00;

Obs.: Os bens supra são usados, estão em bom estado de conservação e estavam em uso no momento da penhora.

Valor do débito: R\$ 46.582,32 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.665,00 (Três mil, seiscentos e sessenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.832,50 (Um mil, oitocentos e trinta e dois reais e cinquenta centavos)

LOTE 154

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5008103-71.2017.403.6182

Vara: 1ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X POSTO DE GASOLINA MADRI LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 09.284.154/0001-27

Localização do lote: Rua Henry Charles Potel nº 217 – Jardim Elísio – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Compressor de ar comprimido, Marca Dresser, com capacidade de pressão 20 PSI, Modelo W20/60SD, Serie 47717, Rotação 710 R.P.M., Pressão máxima 12.3 kg/cm², acoplado a um motor Weg, usado, funcionando, em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 3.200,00 (Três mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.600,00 (Um mil e seiscentos reais)

LOTE 155

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007411-85.2002.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PRO APIS COMERCIAL E INDUSTRIAL LTDA E PAULO HIRAI

CNPJ/CPF do executado: 96.631.064/0001-60

Localização do lote: Rua Gentil Braga, 566 – Vila Franci – Distrito Ermelino Matarazzo – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel de matrícula nº **122.525** do 12º ofício de registro de imóveis de São Paulo, imóvel este constituído por um terreno situado à Rua Gentil Braga, lote 15 da quadra 01, da Vila Franci, no bairro do Franquinho, distrito de Ermelino Matarazzo, medindo 10,00m de frente para a referida rua, da frente aos fundos, do lado que confina com o lote 16, mede 32,18m, do outro lado, onde confina com o lote 14, mede 31,54m e nos fundos tem a largura de 10,20m e confina com Roberto Geiser, contendo área de 319,00m², contribuinte: 110.133.0057-1. No local foi construída uma casa que recebeu nº 566, com área de 144,00 metros quadrados. Casa com construção antiga de um pavimento, três quartos, sala, banheiro, cozinha, copa e área de serviço.

Obs.: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 87,5% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 28.839,97 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 495.000,00 (Quatrocentos e noventa e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 495.000,00 (Quatrocentos e noventa e cinco mil reais)

LOTE 156

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006046-44.1999.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X FEBEL INDUSTRIA E COMERCIO E SERV DE FERRAMENTAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 56.800.782/0001-06

Localização do lote: Rua Francisco Cipriano do Amaral, nº 188 – Jardim Colorado – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 retífica plana, marca Ferdimat, modelo T-63, nº de série 90122101, com todos os acessórios necessários de fábrica, com uma flange extra, 01 luminária e 01 jogo de vibra stop, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliada em R\$ 30.000,00;

B) 01 fresadora de torreta vertical, modelo FV-2, nº M 717, equipada com cabeçote de trabalho giratório e basculante de velocidade variável de 70 à 4000 BPM, potência do motor principal 3CV, eixo árvore ISSO 30, morsa de 1,220X230 mm, caixa de avanços para curso longitudinal automática, com motor de 0,5CV e demais características de fábrica, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 30.000,00;

C) 01 torno paralelo universal, marca ROMI, modelo ID – 20/1000mm, com um motor de 220V/60HZ, com refrigeração, com flange P/P U.190mm, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 15.000,00.

Valor do débito: R\$ 113.726,46 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 37.500,00 (Trinta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 157

Natureza e nº do Processo: Cumprimento de Sentença nº 0000593-13.2010.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: INSS/FAZENDA X ONILDO REMIGIO DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 047.626.498-72

Localização do lote: Rua Estevão Porto nº 31 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

25% de um imóvel localizado na Rua Estevão Porto, 31, São Paulo/SP. O imóvel está matriculado no 6º Ofício de Registro de Imóveis sob o nº **207.030** (Livro 02, registro geral). Número de contribuinte: 040.193.0040-2. O terreno, segundo a escritura, tem 44m². Características complementares: a) situado em bairro/vila de classe média; b) a região conta com infraestrutura urbana, ou seja, com serviços públicos necessários e úteis, e com comércio próximo; c) o registro atual se inicia em nov/2013, o anterior era de jan/1954; d) o imóvel é assobrado, está alugado, no térreo funcionam comércios; e) aparentemente, em razoável estado de conservação; f) a cópia da matrícula recebida para reavaliação é de 01/2017. Nela constam protocolos/averbações referentes a débitos/constrições; g) no site da Prefeitura de São Paulo constam como devidos os IPTUS de 2014 e 2015. O pagamento do exercício atual terá início em fevereiro; h) valor venal do imóvel inteiro em 01/02/2019: R\$ 257.775,00.

Obs. 1: O imóvel encontra-se no perímetro da área envoltória de proteção do conjunto de bens tombados constituído pelo Parque da Independência e pelas antigas residências da Família Jafet e Instituições Assistenciais e de Ensino, e conforme a Resolução nº 11/CONPRESP/2007, referente a Regulamentação de Área Envoltória, qualquer projeto ou intervenção no imóvel desta deverá ser submetido à prévia aprovação do CONPRESP, e qualquer alteração na vegetação, especialmente arbórea, existente nos lotes e logradouros, bem como os projetos urbanísticos e demais interferências físicas a serem implantadas nos logradouros e áreas verdes deverá ser analisados pelo DPH e autorizados pelo CONPRESP (Av.01).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 127.500,00 (Cento e vinte e sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 76.500,00 (Setenta e seis mil e quinhentos reais)

LOTE 158

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0051566-56.2014.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SIMEG MATERIAIS ELETRONICOS LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 46.047.130/0001-80

Localização do lote: Rua Nazaré Machado nº 87 – Freguesia do Ó – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 205 lâmpadas V. Merc. 400 W E40 Ovóide 60 H2 220 V – GE, novas e em aparente bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 62,45, totalizando R\$ 12.802,25;

B) 117 lâmpadas V. Merc. 400 W E40 Ovóide 60 H2 220 V – PHILIPS, novas e em aparente bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 62,45, totalizando R\$ 7.306,65;

C) 351 lâmpadas VS 600 W TUB Base E40 SUPER 4Y – OSRAM, novas e em aparente bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 170,00, totalizando R\$ 59.670,00;

D) 6.749 conectores cunha ramal reform TP VI – INCESA, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 4,37, totalizando R\$ 29.493,13;

E) 1.666 grampos paralelos C 1 paraf. PRINCIP 10 – 2/0 DERIV: 6 – 1/10 – INCESA, para aterramento, de haste de cobre, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 3,46, totalizando R\$ 5.764,36;

F) 116 fusíveis NH1 250 A/500 V – ULTRA RAPIDO ELETROMEC, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 79,90, totalizando R\$ 9.238,40;

G) 08 fusíveis NH4 – 800AMP/ 500 V – ULTRA RAPIDO – COD: 3AC1 – DCA, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 240,20, totalizando R\$ 1.921,60;

H) 07 fusíveis G90419 – 600 V AC – 1250 A – 6BODK C3 – URGG 2 X 33 TTC – 1250 – VDE 0636 / 23 CLASSE AR – 0,066, FERRAZ, para cabines primarias, novos em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 840,20, totalizando R\$ 5.881,40;

I) 1.300 conectores cunha para aterramento HASTE 5/8 para cabo – 25-35 mm² ref: 317020 – JOARP, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 6,19, totalizando R\$ 8.047,00;

J) 1.300 conectores Cunha AL otimizados CN-1-S-AZ-KRJ para cabo, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 13,00, totalizando R\$ 16.900,00;

K) 40 bobinas para chave magnética CIP 90 – 100 A, STIELELETRONICA, novas e em aparente bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 70,00, totalizando R\$ 2.800,00;

L) 62 reatores eletrônicos 1 X 40 (para uma lâmpada de 40 W) – RCG, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 18,00, totalizando R\$ 1.116,00;

M) 107 reatores eletrônicos 2 X 40 (para duas lâmpadas de 40 W) RCG, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliada cada uma em R\$ 24,00, totalizando R\$ 2.568,00;

N) 61 reatores vapor de mercúrio, 125 WATTS, uso interno – AFP 0,90, INTRAL, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 65,80, totalizando R\$ 4.013,80;

O) 99 reatores vapor de mercúrio, 125 WATTS, uso externo, AFP, 0,92, pintado – LUMER, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 42,00, totalizando R\$ 4.158,00;

P) 133 reatores vapor de mercúrio, 250 WATTS, uso externo, AFP, 0,92, galvanizado, TRANSVOLTEC, CÓD MCEANZ250W220V, novos e em aparente bom estado de conservação, avaliado cada um em R\$ 72,00, totalizando R\$ 9.576,00;

Obs.: Bens pertencentes ao estoque rotativo da empresa, todos bem acondicionados.

Valor do débito: R\$ 224.823,70 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 181.286,59 (Cento e oitenta e um mil, duzentos e oitenta e seis reais e cinquenta e nove centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 90.643,29 (Noventa mil, seiscentos e quarenta e três reais e vinte e nove centavos)

LOTE 159

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0005273-95.2010.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS – DIRETORIA REG. SP INTERIOR X R.A. OLIVEIRA – CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES LTDA. E ROSILEI APARECIDA DE OLIVEIRA

CNPJ/CPF do executado: 08.166.421/0001-07

Localização do lote: Rua Marechal João Baptista Mascarenhas de Moraes nº 2-53 – Parque Colina Verde – Bauru/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo I/FORD FOCUS 2L FC FLEX, placa FKT 2417, cor prata, ano 2013/2013.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 08/08/2019, consta restrição judicial.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais)

LOTE 160

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002072-50.2010.403.6123

Vara: 1ª Vara Federal de Bragança Paulista

Partes: FAZENDA NACIONAL X BENEFICAMENTO TEXTIL COLORBELA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 72.964.042/0001-53

Localização do lote: Estrada Pedra Bela A Toledo, S/N – Pitangueiras – Pedra Bela/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Calandra marca ALBRECHT, para acabamento de tecido, com capacidade para 25 metros de tecido por minutos, largura máxima de 1,20m, com feltro, três cilindros, atualmente sem uso, em aparente bom estado.

Valor do débito: R\$ 75.814,07 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

LOTE 161

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0016919-29.2010.403.6100

Vara: 8ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL (AGU) X JOSÉ ARAUJO COSTA

CNPJ/CPF do executado: 045.184.898-53

Localização do lote: Avenida Santo Amaro nº 6.237 - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio situado na Avenida Santo Amaro nº 6.237, 29º Subdistrito de Santo Amaro, e seu respectivo terreno, medindo 12,00m de frente, por 35,40m da frente aos fundos, pelo lado direito de quem do imóvel olha para a via pública, confrontando com o prédio 6.277, 36,30 m pelo lado esquerdo, confrontando com o prédio 6.251, e, 8,03m de largura nos fundos, confrontando com os fundos do prédio nº 2.097 da Avenida Adolfo Pinheiro, encerrando a área de 358,74m², localizado na quadra formada pela Avenida Santo Amaro, Rua Júlio Ribeiro, Avenida Adolfo Pinheiro e Rua Américo, matriculado sob nº **10.152** do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte nº 087 112 0019-7.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 2.300.000,00 (Dois milhões e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.380.000,00 (Um milhão trezentos e oitenta mil reais)

LOTE 162

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000479-56.2014.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT X NOVA UNIÃO TRANSPORTES RODOVIARIOS DE CARGAS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 66.629.627/0002-03

Localização do lote: Rua Londrina, 87 - Vila Endres – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 empilhadeira automática marca HYSTER, a gás, sem número de série, cor amarela, em funcionamento e mau estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 3.250,00 (três mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 163

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000150-42.2017.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: INMETRO X CARLOS AUGUSTO ÂNGELO ME e CARLOS AUGUSTO ÂNGELO

CNPJ/CPF do executado: 12.343.639/0001-59

Localização do lote: Alameda dos Dourados, nº 361, Loteamento Portão de Ferro, Rancho Mariana, Pauliceia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo – Reb/canção tucano, ano/modelo 2011/2012, placa EGD9255/SP, chassi 9A9BC0551C1CT4485, RENAVAM 00392801302.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran em 12/03/2019, consta restrição judicial RENAJUD.

Valor de avaliação: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.250,00 (Um mil duzentos e cinquenta reais)

LOTE 164

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0005730-60.2015.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: UNIAO FEDERAL (AGU) X BRAZ DOURADO

CNPJ/CPF do executado: 607.752.468-91

Localização do lote: Avenida Marginal – Magda/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: Um terreno urbano com área de 240,00 m², constituído por parte do lote 001, da quadra nº 24, em Magda, distrito e Município de igual nome, comarca de Nhandeara, com as seguintes medidas e confrontações: “pela frente divide com a Avenida Marginal, onde mede 12 de metros; de um lado divide com parte do lote 001, de Braz Dourado, onde mede 20 metros; do outro lado divide com a parte do lote 001, de Braz Dourado e com o lote 208, de Maria Cristina Tardioli, onde mede 20 metros, e finalmente pelos fundos, divide com os lotes 184 e 151, de Maria Cristina Tardioli, onde mede 12,00 metros. Terreno este situado do lado par da Avenida Marginal, distando 10,50 metros da esquina desta Avenida com a Rua Manoel Franco Júnior. No referido terreno há uma edificação com 69,51 m², sendo 42,00 m² de área fechada e 27,51 m² de área aberta. A estrutura da construção é de blocos, com cobertura de telhas romanas e forro de madeira, na área fechada, sendo apenas o banheiro coberto com laje, e a área aberta coberta apenas com telhas romanas; as esquadrias são metálicas, as paredes rebocadas e pintadas, sendo o banheiro revestido de azulejo; a área fechada possui piso cerâmico e a área aberta possui piso de cimento, o terreno é murado com blocos, sem reboco. Imóvel de matrícula nº 10.827 do CRI de Nhandeara-SP. Cadastrado sob nº 311.64.24.021, na Prefeitura Municipal de Magda.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0008234-05.2016.403.6106.

Valor de avaliação: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 165

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000687-59.2017.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO X LIDER MERCANTIL LTDA

Localização do lote: Rua David Pedro Cassinelli, nº 364 – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Motocicleta Honda, modelo CG 150 Titan KS, ano de fabricação/modelo 2005/2006, placa DNP 5868, cor prata, chassi 9C2KC08106R027209, gasolina, RENAVAM 00869655400, avaliado em R\$ 3.900,00;

B) 01 Motocicleta Honda, modelo CG 125 Titan KS, ano de fabricação/modelo 2001/2002, placa GZZ 7016, cor prata, chassi 9CSJC30102R030879, gasolina, RENAVAM 00773745866, avaliado em R\$ 2.900,00;

Valor de avaliação: R\$ 6.800,00 (Seis mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.400,00 (Três mil e quatrocentos reais)

LOTE 166

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006943-48.2013.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X INTERAMERICAN LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 03.477.371/0001-57

CDA: 40.025.881-1 e outras

Localização do lote: Rua Vitor Meirelles, 105, Jordanópolis, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 Conjuntos para triturar e ensacar materiais diversos compostos cada conjunto por: um elevador com caçamba para alimentação de triturador, mais um triturador marca Satrind com motor de 20HP e redutor e dois silos metálicos para ensacamento do material triturado, em bom estado de conservação, avaliados em R\$ 96.000,00 cada conjunto, totalizando R\$ 192.000,00;

B) 09 Conjuntos de estruturas metálicas do tipo porta paletes composto cada conjunto por montantes de um metro de largura aproximadamente por 4160mm de altura, interligados por perfis metálicos, formando um conjunto sólido de aproximadamente 36m de comprimento, em bom estado de conservação, avaliados em R\$ 9.000,00 cada conjunto, totalizando R\$ 81.000,00.

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº 0000051-55.2015.403.5114.

Valor do débito: R\$338.313,93 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 273.000,00 (Duzentos e setenta e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 136.500,00 (Cento e trinta e seis mil e quinhentos reais)

LOTE 167

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0514688-76.1994.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X CIMOB CIA. IMOBILIÁRIA

CNPJ/CPF do executado: 61.215.836/0001-06

CDA: 31.387.684-3 e outras

Localização do lote: Alameda Franca nº 580, Loja - Jardim Paulista – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma unidade autônoma, loja, com frente para a Alameda Franca, localizada no pavimento térreo do Edifício New Star Residence Service, à Alameda Franca nº 568 (atual nº 580), nesta Capital, no 34º Subdistrito Cerqueira Cesar, com a área privativa de 228,64m², área comum de 129,06m², área total de 357,70m² e a fração ideal de 2,687450% no terreno, matriculado sob nº **56.411** no 13º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, que, no momento encontra-se desocupado de pessoas e bens.

Obs.: Embargos à Execução nº 0517288-70.1994.403.6182.

Valor do débito: R\$ 322.650,11 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 2.964.000,00 (dois milhões novecentos e sessenta e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.778.400,00 (um milhão setecentos e setenta e oito mil e quatrocentos reais).

LOTE 168

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004232-42.2014.403.6112

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X ORIENTE PRSTADORA DE SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA E JOAO BATISTA PEREIRA

CNPJ/CPF do executado: 10.609.779/0001-09

Localização do lote: Rua Reverendo Coriolano, 2.045 – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca HYUNDAI, modelo TUCSON GLS 2.0 L, ano/modelo 2008/2009, cor preta, placa EGR-5198, RENAVAL 986932647. O veículo encontra-se em bom estado de conservação e funcionando normalmente.

Valor do débito: R\$ 28.790,71 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais)

LOTE 169

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0012368-78.2002.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal Ribeirão Preto

Partes: fazenda nacional x agropecuaria anel viario S/A

CNPJ/CPF do executado: 53.540.316/0001-32

Localização do lote: Fazenda Olhos D'agua – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma gleba de terras rural, denominada quinhão nº 8 da divisão da Fazenda Olhos D'agua, da qual foi desmembrada, situada neste município, com área de 3,80,94ha, ou 1,57 alqueires, com as seguintes divisas e confrontações: "Principia em um ponto 0 localizado à margem direita do córrego Macaúba, na confrontação das terras de Quintino Facci; daí, segue confinando com Quintino Facci, no rumo de 24º 20' SW, numa distância de 87,00 metros, até o ponto nº 1; daí, deflete à esquerda e segue ainda na confrontação de Quintino Facci, no rumo de 26º 30', numa distância de 313,00 metros até o ponto nº 2, na confrontação das

terras que foram de Rômulo Morandi; daí segue confinando com as terras que são ou foram de Rômulo Morandi, defletindo à direita com o rumo de 26°45' numa distância de 100,00 metros até o ponto nº 3, localizado na confrontação do quinhão nº 7; daí, defletindo à direita, segue confinando com o referido quinhão nº 7, no rumo de 25° NW, numa distância de 440,00 metros, até encontrar o ponto nº 4, localizado à margem direita do córrego Macaúba, até o ponto 0, ponto de início da presente descrição, matriculado sob o nº **51.702** do 1º CRI de Ribeirão Preto.

Obs. 1: INCRA nº 613.088.003.689-3 (Av.2).

Obs. 2: Arrolamento de bens e direitos – SRF (Av.12).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 1.140.000,00 (Um milhão cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 684.000,00 (Seiscentos e oitenta e quatro mil reais)

LOTE 170

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0025912-82.2005.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SERICITEXTIL S/A

CNPJ/CPF do executado: 61.297.008/0001-56

Localização do lote: Av. Regente Feijó, 307, Água Rasa, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Torno automático, marca Niles (WNW), mod. DRT-50/60A, cor verde, três motores, porta-ferramentas, com carrinho hidráulico, para alta produção, com funcionamento pneumático, painel elétrico de comando, desativada, em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 52.261,74 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 171

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006562-81.2015.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X NEOMATIC MECANICA DE PRECISÃO EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 56.992.100/0001-04

Localização do lote: Av. Brasil, 631, Distrito Industrial, Mairinque/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Área de terras com 15.639,67m² situada no Distrito Industrial de Mairinque, desta Comarca, dentro das seguintes divisas e confrontações: inicia-se no ponto 1, frente a divisa de Carlos de Andrade, segue em reta por 81,50m, até o ponto 2, margeando a Rua Projetada, segue em curva ainda margeando a Rua Projetada por 64,93m até chegar ao ponto 3; desde deflete à direita e segue rumo NW 19°34'SE com 123,50m de distância e divisando com a Prefeitura Municipal de Mairinque, até o ponto 4; deflete novamente à direita e segue em reta rumo NE 70°26'SW, com 117,00m, divisando com a Ferplast-Industria e Comercio de Peças Plásticas e Ferramentas Ltda, até chegar ao ponto 5; deste segue rumo SE 28°31'NW, com 43,15m de distância, confrontando com Carlos de Andrade, até o ponto 7; segue com rumo SE 41°00'NW, com distância de 53,00m; ainda confrontando com Carlos de Andrade até chegar ao ponto inicial. No imóvel constante da presente matrícula, foram edificadas os seguintes prédios: a) Prédio nº 631, galpão industrial, com 3.133,00m²; b) Prédio sem número, central de ar condicionado, com 121,00m²; c) Prédio sem número, escritório, com 1.055,00m²; d) Prédio sem número, cozinha e refeitório, com 586,00m²; e) Prédio sem número, portaria, com 54,70m²; f) Prédio sem número, ambulatório, com 54,20m²; g) Prédio sem número, tratamento térmico, com 127,92m²; h) Prédio sem número, cabine de força com 25,38m²; i) Prédio sem número, cabine de medição, com 29,00m². Imóvel Registrado no CRI de São Roque, sob matrícula **22.293**.

Obs.: Imóvel objeto de penhoras em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.659.186,33 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 25.000.000,00 (Vinte e cinco milhões de reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000.000,00 (Quinze milhões de reais)

LOTE 172

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000573-05.2017.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ANTONIO DE OLIVEIRA SOUSA JAU - ME

CNPJ/CPF do executado: 96.171.285/0001-00

CDA: 13.384.715-2 e outra

Localização do lote: Av. Inácio Cury nº 1.000 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Torno mecânico sem plaqueta de identificação de marca e modelo, com dois metros e vinte centímetros de barramento, com a respectiva placa, usado, em atividade e em bom estado.

Valor do débito: R\$ 49.208,01 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 29.000,00 (Vinte e nove mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 14.500,00 (Quatorze mil e quinhentos reais)

LOTE 173

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0005810-31.2009.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL X SANDRO INACIO BOTELHO CUBAS - ME E SANDRO INACIO BOTELHO CUBAS

CNPJ/CPF do executado: 01.049.332/0001-23

Localização do lote: Sitio Maranata - Bady Bassitt/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal pertencente ao executado, correspondente a 25% do imóvel descrito na matrícula nº **68.247** do 1º CRI de São José do Rio Preto, a seguir descrito: Uma propriedade rural composta de 26,62 hectares de terras, situada na FAZENDA CAMPO, distrito e município de Bady Bassit, desta comarca de São José do Rio Preto, dentro das seguintes divisas e confrontações: Começa no ponto 3A junto a divisa de Jazi José Barufi e Rubens Barufi, de onde segue inicialmente confrontando com estes por 118,60 metros e rumo 78º 50' NW até o ponto 4. Do ponto 4 deflete à esquerda e segue em linha reta confrontando com Izidoro Moura, na distância de 1.034,00 metros e rumo 10º 42' SW até o ponto 05, junto ao córrego Jacutinga. Do ponto 5 deflete à esquerda margeando a várzea, pelo córrego Jacutinga, na distancia de 488,00 metros até o ponto 5A. Do ponto 5A deixa o córrego e segue em linha reta confrontando com a área de propriedade de Leonita Barufi Ziminiani e outros por 842,30 metros e rumo de 7º 30' NW até o ponto 3-A inicial, cadastrado no INCRA sob nº 510.011.000.744/9 e 610.011.002.267/7. No referido imóvel existe a construção de duas casas de alvenaria sendo uma tipo sede e outra de caseiro ainda não averbadas junto à matrícula.

Obs. 1: Servidão de passagem em favor de CESP – Companhia Energética de São Paulo (Av.1, Av.4 e Av.6).

Obs. 2: O imóvel recebeu a denominação especial de Sítio Maranata (Av.9).

Obs. 3: Hipoteca em favor do Banco Nossa Caixa S/A.

Obs. 4: Imóvel objeto de ajuizamento de execução e penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 25.787,18 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais)

LOTE 174

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000375-40.2012.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA E TECNOLOGIA - INMETRO X STATUS BOYS CONFECÇÕES LTDA ME

Localização do lote: Rua Barão de Ladário, nº 398 – Stand E 01 e 02 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

140 Camisetas, malha 100% algodão, com estampas alusivas a rock, fundo preto, do estoque rotativo do executado, avaliado em R\$ 25,00 cada uma.

Valor de avaliação: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.750,00 (Um mil, setecentos e cinquenta reais)

LOTE 175

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005781-80.2015.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CARTOVALE INDUSTRIA E COMERCIO DE EMBALAGENS

CNPJ/CPF do executado: 01.041.297/0001-04

CDA: 46.834.637-6 e outras

Localização do lote: Rua Miracema, 341 – Chácara Reunidas – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

23.000 Kg de papelão ondulado, tipo SSC, metragem variada, pertencente ao estoque rotativo da empresa, em perfeito estado de conservação. Avaliado o quilo em R\$ 4,30, totalizando R\$ 98.900,00.

Valor do débito: R\$ 84.750,15 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 98.900,00 (Noventa e oito mil e novecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 49.450,00 (Quarenta e nove mil e quatrocentos e cinquenta reais)

LOTE 176

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5008557-51.2017.4.03.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X TOPTYRE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PNEUS EIRELI – ME

CNPJ/CPF do executado: 08.737.023/0001-95

Localização do lote: Rua Alzira Maruyama, nº 284 – Vila Nova York – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

18 pneus marca Toptyre, tipo remold, medidas 205/55-16, novos, de fabricação da executada e de seu estoque rotativo, avaliado cada em R\$ 170,00, totalizando R\$ 3.060,00.

Valor de avaliação: R\$ 3.060,00 (Três mil e sessenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.530,00 (Um mil e quinhentos e trinta reais)

LOTE 177

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001205-71.2016.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREF4 X JOSÉ ODAIR DOVIGO

Localização do lote: Rua Santa Isabel, nº 470 – São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Moto Honda CBX 250 Twister, ano 2006, modelo 2006, gasolina, cor prata, placa DNP 6324, chassi 9C2MC35006R010606, RENAVAL 00875928390, veículo em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 5.291,00 (Cinco mil, duzentos e noventa e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.645,50 (Dois mil, seiscentos e quarenta e cinco reais e cinquenta centavos)

LOTE 178

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0022673-75.2002.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GALIA TRANSPORTES E COMERCIO LTDA E CARLOS ROBERTO SONVESSO

CNPJ/CPF do executado: 57.798.332/0001-80

Localização do lote: Rua Celsino Gustavo, 13 – Jardim América – Presidente Prudente/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 terreno urbano, matrícula nº **28.881** do 1º CRI de Presidente Prudente⁷⁸, que compreende a área 1 da quadra “D” (dê) do loteamento Jardim América, situado nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a Rua Celsino Gustavo, localizado lado ímpar do logradouro, por onde mede 12,69 metros; do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, divide com a área 2, por onde mede 51,48 metros; do lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com Antônio de Souza, por onde mede 59,00 metros; e, finalmente pelo fundos, divide com a Rua Santini Silvestre, por onde mede 12,29 metros, encerrando uma área de 658,31 metros quadrados, distando 95,31 metros de início da confluência da Rua Celsino Gustavo com a Rua Santini Silvestre. Cadastro nº 03996700. Ref. Cadastral nº 26160813001070101. Imóvel sem benfeitorias e com declive.

Obs. 1: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Embargos à Execução nº 0017501-74.2010.403.6182.

Valor do débito: R\$ 21.080,22 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 96.000,00 (noventa e seis mil reais)

LOTE 179

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006779-76.2015.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X STAR INDUSTRIA FERROVIARIA E USINAGEM LTDA

CNPJ/CPF do executado: 03.092.572/0001-36

Localização do lote: Rua Perrela nº 267 – Fundação – São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

78 Unidades de conjuntos de manilha e culatra CP, código 573005, engate de trem, metrô, pertencentes ao estoque rotativo, fabricação própria. Avaliado em R\$ 15.000,00 cada.

Valor do débito: R\$ 1.345.190,47 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.170.000,00 (Um milhão cento e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 585.000,00 (Quinhentos e oitenta e cinco mil reais)

LOTE 180

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0008020-81.2011.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL X PAULO VILMAR FARIAS

CNPJ/CPF do executado: 224.667.388-72

Localização do lote: Quadra 74, da Vila Industrial – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Terreno, formado pelos lotes H, I, J, K, L, M, N, O, Q, R, S e T da quadra 74, da Vila Industrial, nesta cidade, município, comarca e 1º Circunscrição Imobiliária de Bauru, medindo 62,00 metros de frente e de fundos, por 84,00 metros de cada lado. Totalizando a área de 5.208 m². Melhor descrito na matrícula **6.228** do 1º Serviço de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru. Conforme Atestado de Valor Venal, retirada no site da Prefeitura Municipal de Bauru, este imóvel possui a área construída de 2.097,95 m². A construção em alvenaria encontra-se em péssimo estado, com as paredes laterais danificadas e a estrutura metálica em cima sem as telhas. Segundo informou o Sr. Paulo V. Farias o imóvel foi saqueado por vândalos, também sofreu deterioração pela ação do tempo.

Obs. 1: A meação do cônjuge e a cota-parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 91,67% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 2: Consta hipoteca em favor do Banco Antônio de Queiroz S/A (R-2).

Obs. 3: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 37.057,27 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.617.840,00 (Um milhão, seiscentos e dezessete mil, oitocentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.617.840,00 (Um milhão, seiscentos e dezessete mil, oitocentos e quarenta reais)

LOTE 181

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5021897-80.2018.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MOSH STUDIOS LTDA – EPP, OSWALDO MALAGUTTI JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 51.973.006/0001-86

Localização do lote: Rua Antônio Nagib Ibrahim nº 314 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

02 Gravadores de áudio Marca Studer A, modelo A 827, 24 canais multipista Fita com controle remoto, números de série 1085 e 1869, ambos em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado cada um em R\$ 47.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 94.000,00 (Noventa e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 47.000,00 (Quarenta e sete mil reais)

LOTE 182

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0005531-38.2015.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X NOVA BRASIL FITNESS ACADEMIA LTDA, RODRIGUES FERREIRA, FABIANO JULIAO NOJIRI

CNPJ/CPF do executado: 13.053.501/0001-88

Localização do lote: Rua Juliana Gonçalves Collete, quadra 45 – Auferville V – São José do Rio Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) Um terreno constituído pelo lote sob nº 19 da quadra sob o nº 45, situado no loteamento denominado Residencial

Auferville V, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, que assim descreve: - pela frente mede 10,00 metros e divide-se com a Rua Projetada Vinte e Sete; pelo lado direito, de quem da Rua olha para o imóvel, mede 20,00 metros e divide-se com o lote 20, pelo lado esquerdo mede 20,00 metros e divide-se com o lote 18 e finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com o lote 02, encerrando a área de 200,00 metros quadrados. Distante 2,00 metros da esquina da Rua Projetada Vinte e Dois. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 0313200000. Tudo conforme descrito na matrícula nº **128.433** do 1º CRI local, da qual este imóvel é objeto. Conforme Certidão de Valor Venal, a área total do terreno é de 200,00m², dado este que coincide com o informado na matrícula do imóvel. Avaliado o imóvel em R\$ 30.000,00;

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

B) Um terreno constituído pelo lote sob nº 20 da quadra sob o nº 45, situado no loteamento denominado Residencial Auferville V, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, que assim descreve: - pela frente mede 10,00 metros e divide-se com a Rua Projetada Vinte e Sete; pelo lado direito, de quem da Rua olha para o imóvel, mede 20,00 metros e divide-se com o lote 21, pelo lado esquerdo mede 20,00 metros e divide-se com o lote 19 e finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com o lote 03, encerrando a área de 200,00 metros quadrados. Distante 12,00 metros da esquina da Rua Projetada Vinte e Dois. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 0313199000. Tudo conforme a matrícula nº **128.431** do 1º CRI local, da qual este imóvel é objeto. Conforme Certidão de Valor Venal, a área total do terreno é de 200,00m², dado este que coincide com o informado na matrícula do imóvel. Avaliado o imóvel em R\$ 30.000,00;

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

C) Um terreno constituído pelo lote sob nº 21 da quadra sob o nº 45, situado no loteamento denominado Residencial Auferville V, bairro desta cidade, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, que assim descreve: - pela frente mede 10,00 metros e divide-se com a Rua Projetada Vinte e Sete; pelo lado direito, de quem da Rua olha para o imóvel, mede 20,00 metros e divide-se com o lote 22, pelo lado esquerdo mede 20,00 metros e divide-se com o lote 20 e finalmente nos fundos mede 10,00 metros e divide-se com o lote 04, encerrando a área de 200,00 metros quadrados. Distante 22,00 metros da esquina da Rua Projetada Vinte e Dois. Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 0313198000. Tudo conforme descrito na matrícula nº **128.432** do 1º CRI local. Conforme Certidão de Valor Venal, a área total do terreno é de 200,00m², dado este que coincide com o informado na matrícula do imóvel. Avaliado o imóvel em R\$ 30.000,00;

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do § 2º do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Observações Gerais: Não há construção em nenhum dos terrenos. No loteamento não há luz, água, esgoto, asfalto, o mato cobre uma boa parte do loteamento. Embora não haja infraestrutura atualmente no loteamento, este se encontra numa área de valorização, próximo a condomínio residencial fechado, com acesso pela rodovia BR-153, que se encontra em fase de duplicação, havendo ainda um segundo acesso pelos fundos de outro bairro residencial, situado em uma vicinal. Quanto à falta de infraestrutura, existe uma previsão concreta de regularização no prazo de 03 anos, de acordo com decisão judicial. Foi considerada ainda na avaliação a localização dos terrenos dentro do loteamento, estando estes um pouco mais distantes das marginais. **Valor de avaliação:** R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

LOTE 183

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001037-28.2014.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DINAFLEX INDUSTRIA DE ARTEFATOS DE BORRACHA

CNPJ/CPF do executado: 47.348.305/0001-52

CDA: 43.209.183-1 e outra

Localização do lote: Av. Rotary nº 723 - Vila Endres – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa hidráulica, da marca MASTERMAC, para borracha, com pistão de 500 mm. 3 platôs de aquecimento de 600 x 600 mm, com bomba acoplada e quadro elétrico, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliada em R\$ 110.000,00

B) 01 prensa hidráulica da marca PROMEC, para borracha, com pistão de 500 mm, 3 platôs de aquecimento de 600 x 600 mm, com bomba acoplada e quadro elétrico, com 2 pistões auxiliares, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliada em R\$ 120.000,00

C) 01 prensa hidráulica, marca METALBOR, com pistão de 400 mm, em funcionamento e bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 46.000,00

D) 01 prensa hidráulica, marca COPE, modelo PHB-425, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliada em R\$ 30.000,00

E) 01 misturador, com rolo de 1000 x 400 mm, para borracha, da marca BABBRINI. Avaliado em R\$ 55.000,00

Valor do débito: R\$ 634.657,59 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 361.000,00 (trezentos e sessenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 180.500,00 (cento e oitenta mil e quinhentos reais)

LOTE 184

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000369-72.2018.403.6105

Vara: 4ª Vara Federal de Campinas

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X RELUC TRANSPORTES RODOVIÁRIOS LTDA – ME, RENATO ADRIANO VERONEZ E INES VALENTINA PIAI VERONEZ

CNPJ/CPF do executado: 101.924.078-48

Localização do lote: Avenida Brigadeiro Faria Lima nº 1.766 - Vila Fátima - Capivari/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Valor do débito:

01 Veículo VW/Quantum, placa BXL 0051, 1996/1997, chassi: 9BWZZZ331TP063079.

Valor de avaliação: R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

LOTE 185

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003334-08.2017.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X FC BAEZA EVENTOS – ME

CNPJ/CPF do executado: 10.555.221/0001-80

Localização do lote: Rua Joaquim Afonso de Souza nº 1.529 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 04 monitores 46 Samsung Led Vídeo Wall, modelo UD46C, código do modelo LH46UDCBLBV17D, avaliado cada um em R\$ 5.000,00.

Obs.: Os equipamentos aparentam se encontrar em bom estado de conservação e funcionando.

Valor do débito: R\$ 78.596,94 em 06/2019.

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 186

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000263-93.2017.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: IBAMA X COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE DA ALTA PAULISTA

CNPJ/CPF do executado: 44.569.572/0001-61

Localização do lote: Rua Coroados, nº 1816, Vila Tupã Mirim I, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo VW/Gol, ano/modelo 2003/2003, placa DHP3876, chassi 9BWCA05Y33T122255, RENAVAM 00806951176, cor predominante prata, em funcionamento.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran em 14/03/2019, consta restrição judicial e restrição judicial Renajud.

Valor de avaliação: R\$ 10.200,00 (Dez mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.100,00 (Cinco mil e cem reais)

LOTE 187

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000389-02.2010.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIÃO FEDERAL (INSS) X ANTARI COMERCIO DE METAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 45.360.419/0001-92

CDA: 35.176.371-6 e outra

Localização do lote: Av. Cel. José Augusto de Oliveira Salles, nº 369 – São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Barracão empresarial no qual a executada exerce suas atividades de comercialização de chapas de ferro. O imóvel é de padrão construtivo médio, com coberturas de telhas metálicas e em regular estado de conservação. Seu interior é amplo, com apenas uma sala de aproximadamente 20m² utilizada como escritório. Inscrição imobiliária nº 05.105.007.001, área do terreno 1.973,12m², área construída 1.611,67m²; **matricula nº 44.258** do CRI de São Carlos/SP. Contribuinte 05.105.007. 001-6.

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 187.103,54 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 2.350.000,00 (Dois milhões, trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.410.000,00 (Um milhão, quatrocentos e dez mil reais)

LOTE 188

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008432-57.2012.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MAX BOLT INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE METAIS S/A

CNPJ/CPF do executado: 08.884.168/0001-19

CDA: 40.419.073-1

Localização do lote: Av. Abraão Gonçalves, 04, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Forno elétrico para tratamento térmico de tempera com capacidade de 700kg/h, avaliado em R\$ 1.500.000,00;

B) 01 Tanque de óleo de esfriamento para tratamento térmico com capacidade de 4000lts, equipado com pinças hidráulicas para movimentação de peças, esteira elevatória para remoção de peças e sistema de resfriamento do óleo, avaliado em R\$ 370.000,00.

Obs.: Constatam Embargos à Execução Fiscal nº 0008432-57.2012.403.6114.

Valor do débito: R\$5.396.769,47 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.870.000,00 (Um milhão e oitocentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 935.000,00 (Novecentos e trinta e cinco mil reais)

LOTE 189

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0450672-36.1982.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: IAPAS/CEF X SERVING- SERVIÇOS DE ENGENHARIA OBRAS E MELHORAMENTOS LTDA, ANTONIO CARLOS AURICHIO E GASTÃO FELICIO SILBERSTEIN

CNPJ/CPF do executado: 60.834.702/0001-00

CDA: FGSP000011095

Localização do lote: Rua Hum, Condomínio Residencial Santa Izabel, bloco 8, Peruíbe/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A fração ideal correspondente a 50%, pertencente a Antônio Carlos Aurichio, do apartamento de nº 814, situado no primeiro pavimento, do condomínio Residencial Santa Izabel, bloco 8, com frente para a Rua Hum, no município de Peruíbe, composto de sala, hall interno de circulação, cozinha, área de serviço, banheiro e dois dormitórios, com área privativa de 47,1050m², área comum de 4,37625 m² e área total de 51,48125 m², ao qual pertence no terreno e demais coisas de uso comum a fração ideal de 0,52083% do todo, confrontando para quem entra no mesmo, pela frente com o hall de circulação, escadarias e fachada que dá para a área livre do condomínio, pelo lado direito com o apartamento nº 812, pelo lado esquerdo com a fachada, que dá para a área livre do condomínio, e pelos fundos com a fachada que dá para área livre do condomínio, cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga descoberta em local indeterminado no estacionamento coletivo do condomínio, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Peruíbe sob nº 12.491. Cadastro municipal nº 146500160120000. O apartamento encontra-se em boas condições de conservação.

Obs.: Alienação fiduciária à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU (R.5).

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais).

LOTE 190

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006769-07.2015.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X LIYOKO OKINO

CNPJ/CPF do executado: 019.772.008-00

Localização do lote: Rua: Guimarães Passos nº 573, Vila Seixas, Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo placas FGG 6375, marca Renault, modelo Symbol, ano/modelo 2012/2013, cor prata, flex, RENAVAL nº 492761779, em bom estado de conservação e uso, em perfeito funcionamento, com pintura, pneus e bancos em bom estado de conservação, com 101.047 km.

Valor do débito: R\$ 27.915,26 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 24.102,00 (Vinte e quatro mil cento e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.051,00 (Doze mil e cinquenta e um reais).

LOTE 191

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000283-39.2016.403.6112 e apenso

Vara: 3ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X RONALDO BELENTANI JUNIOR P EPITACIO ME E RONALDO BELENTANI JUNIOR

CNPJ/CPF do executado: 01.511.486/0001-95

Localização do lote: Rua Cuiabá nº 12-77, esquina da Rua Juca Pita – Presidente Epitácio/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% do imóvel de matrícula **5.301** do CRI de Presidente Epitácio, pertencente ao co-executado Ronaldo Belentani Júnior, conforme segue: Uma casa residencial edificada em alvenaria de tijolos, e seu respectivo terreno à Rua Cuiabá nº 12-77, esquina da Rua Juca Pita, localizado no quarteirão completado pelas ruas: Antonio Marinho de Carvalho Filho e Miguel Coutinho; medindo o terreno 22,00 metros de frente, igual medida na linha dos fundos, por 33,00 metros da frente aos fundos, em ambos os lados, encerrando uma área de 726,00m²; confrontando-se pela frente com a citada Rua Cuiabá, pelo lado direito de quem da Rua Cuiabá olha o imóvel com a Rua Juca Pita; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação acima, com o prédio nº 12-65 da Rua Cuiabá; e, nos fundos, com parte do prédio nº 6-39 da Rua Juca Pita; o imóvel acima descrito possui as seguintes edificações: além da casa residencial com aproximadamente 109,66m², uma edícula com garagem de aproximadamente 87,90m² e um escritório com aproximadamente 63,48m², totalizando de maneira aproximada 261,04m² de área construída.

Obs.: Usufruto em favor de Eugenia Luiza Coser Loyola (R.2).

Valor do débito: R\$ 304.462,64 em 04/2019

Valor de avaliação: R\$ 212.500,00 (duzentos e doze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 127.500,00 (cento e vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 192

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0035658-27.2012.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TIPOGRAFIA ITAMARACA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.761.334/0001-72

Localização do lote: Rua Conselheiro Olegario, 239, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Máquina impressora, marca Ryobi 510 – NP, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 15.000,00;

B) 01 Máquina impressora, marca ABDICK, modelo 9810, 220 volts, avaliada em R\$ 4.000,00;

C) 01 Máquina impressora, marca Multility, modelo 1250 TC, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 2.500,00.

Valor do débito: R\$ 254.816,24 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 21.500,00 (Vinte e um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.750,00 (Dez mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 193

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005923-92.2017.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X MÔNICA GOVINDA LIPPAROTTI EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.341.145/0001-03

Localização do lote: Rua Souza Moraes, 212, Sorocaba/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 2/5 de um terreno constituído de forma irregular e o imóvel nele contido, situado à Rua Souza Moraes, perfazendo área total de 325,31 metros quadrados, com as medidas e confrontações constantes na matrícula nº **52.858** do 1º CRIA de Sorocaba. O local é dotado de todos melhoramentos públicos, tais como: fornecimento de água, esgoto, luz elétrica, iluminação pública, telefone, transporte coletivo próximo, etc.

Obs. 1: Retificação de área (Av.3).

Obs. 2: Cadastro nº 44.24.81.9005.00.000 (Av.6).

Obs. 3: Embargos à Execução nº 0003034-34.2018.403.6110.

Valor do débito: R\$ 1.291.945,40 em 05/19

Valor de avaliação: R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.600,00 (Vinte e um mil e seiscentos reais)

LOTE 194

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000336-39.2015.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CENTRAL ESCOLTA E ASSESSORIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.148.814/0001-30

CDA: 39.469.962-9

Localização do lote: Av. Deputado Zien Nassif, 300 – Zona Industrial – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Reboque tipo prancha, de fabricação própria, cor amarela, ano/modelo 1987, placa CGS-8336, com três eixos, capacidade de 45 toneladas, pescoço de cavalo duplo com 55,00 centímetros de altura; 3,20 metros de largura e 20,50 metros de comprimento. O veículo encontra-se em atividade, em bom estado de conservação e funcionamento.

Valor do débito: R\$ 132.654,14 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

LOTE 195

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000599-45.2017.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X KMS – ENGENHARIA E MONTAGENS INDUSTRAIS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 59.606.442/0001-29

CDA: 41.937.492-2

Localização do lote: Av. Joao Rodolfo Castelli, nº 371, Putim, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Calandra mecânica, marca Calmara, tipo C.20.12, modelo pirâmide capacidade 2.050 x 12,7mm, peso 3.200kg, 7,5, CV, 175rpm, 220v/380v, em funcionamento e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 40.000,00;

B) 01 Guilhotina, marca Newton, tipo TM 10, nº 132, ano de fabricação 1979, capacidade de corte 2000mm, espessura da chapa de ser cortada até 8mm, em funcionamento e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 60.000,00.

Valor do débito: R\$ 261.983,69 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

LOTE 196

Natureza e nº de processo: Apelação Criminal nº 0002981-33.2016.4.03.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL X ROBSON VILLA DA SILVA, DREICY KETULLIN APARECIDA MARTINS, SILMARA REGINA RAMOS E DANILO BARNET

CNPJ/CPF do executado: 239.670.638-10

Localização do lote: Av. Brasília nº 2.212 – Jardim Nova Iorque – Araçatuba/SP (Delegacia da Polícia Federal em Araçatuba)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo marca GM CELTA 2P SPIRIT, placa DQE 9415, cor prata, fabricação 2006, modelo 2007, álcool/gasolina, chassi nº 9BGRX08907G106626, RENAVAM 00882912321, tintura danificada no teto e no capô do carro, (lataria danificada na parte traseira do lado do motorista). Avaliado em R\$ 12.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/08/2019, consta alienação fiduciária.

B) 01 veículo tipo motocicleta marca YAMAHA/YBR 125ED, placa DWU 5434, fabricação 2007, modelo 2008, cor preta, gasolina, CHASSI 9C6KE090080021680, RENAVAM 00931688400, sem o farol, guidão quebrado, avaria na lataria do tanque. Avaliado em R\$ 1.500,00

Valor de avaliação: R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 6.750,00 (seis mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 197

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5008469-76.2018.4.03.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X GENIAL PLÁSTICOS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 09.068.589/0001-34:

Localização do lote: Rua Impatá nº 319 – Vila Ré – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

689 relógios de parede, marca “genial”, código 403 (impresso na caixa), cores branco e preto, modelos variados, novos, do estoque rotativo, oferecidos para penhora, avaliado cada em R\$ 6,80, totalizando R\$ 4.685,20

Valor de avaliação: R\$ 4.685,20 (Quatro mil, seiscentos e oitenta e cinco reais e vinte centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.342, 60 (Dois mil, trezentos e quarenta e dois reais e sessenta centavos)

LOTE 198

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0002388-82.2013.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X VALENTINA APARECIDA EL SAMAN SÃO CARLOS ME, VALENTINA APARECIDA EL SAMAN E RICARDO EL SAMAN

CNPJ/CPF do executado: 04.619.984/0001-44

Localização do lote: Rua Padre Teixeira, nº 1.213 – São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Citroen Xsara Picasso EX, ano 2002, gasolina, placa DFS 9473, RENAVAM 00782408583, em bom estado, apresentando pequenos riscos na lataria.

Valor de avaliação: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

LOTE 199

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0053894-76.2002.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SINOCONTROL INDUSTRIA E COMERCIO DE SINOTICOS E PLACAS, ALICE KEIKO SUIYA, JORGE KEIKO SUIYA E MARIA MARIKO SUIYA

CNPJ/CPF do executado: 52.278.470/0001-15

Localização do lote: Rua Eng. Domicio de L. Pacheco e Silva, 51 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel descrito na matrícula **95.206** do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, situado na Rua Eng. Domicio de L. Pacheco e Silva, 51, São Paulo/SP, com a área de 310m². Contribuinte municipal nº 121.232.0026-2.

Obs. 1: Trata-se de imóvel comercial, em regular estado de conservação, de 2 pavimentos, onde atualmente encontra-se estabelecida a Tapeçaria Style, voltada para reforma e venda de estofados, conforme informou o responsável pela empresa, locatária do bem.

Obs. 2: A cota parte das coproprietárias alheias à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/8 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Embargos de Terceiro nº 0021167-10.2015.403.6182.

Valor do débito: R\$ 117.254,68 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.324.000,00 (Um milhão trezentos e vinte e quatro mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.324.000,00 (Um milhão trezentos e vinte e quatro mil reais)

LOTE 200

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0000178-25.2013.403.6126 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X LUZIMAQ INDUSTRIA MECANICA LIMITADA

CNPJ/CPF do executado: 09.321.073/0001-50

CDA: 40.444.675-2 e outras

Localização do lote: Rua das Flores nº 81 – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 01 furadeira Radial, marca Rocco, modelo R35/11, número de série 5919, cor predominante verde, diâmetro 50 mm, dois motores WEG, em funcionamento e em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 22.000,00;

B) 01 Mandrilhadora CNC, 04 eixos, marca TOS VANS DORF, modelo WH10NC, número de série 1828, fabricada em 1994, com capacidade para 4T, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 490.000,00

C) 01 Torno CNC, marca DIPLOMAT 3001, modelo Logic 250, capacidade de 250/1500, 220V, 60 hz, potência 18 kw, corrente nominal de 62, máquina tipo L250, número de série DEB DIP 00650, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 98.000,00;

D) 01 Centro de usinagem CNC, marca FEELER, modelo 1000A, serie VNC 044, motor principal de 15 HP, com 4 eixos, fabricação 1997, em regular estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 205.000,00;

e) 01 Empilhadeira marca HYSTER, capacidade de 3 toneladas, cor predominante amarelo, torre duplex, sem plaqueta de identificação e número de série aparentes, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliada em R\$ 36.500,00;

F) 01 Torno CNC, marca ROMI, modelo CENTUR 30 S, número de série 002.083.615.358, cor predominante azul e branco, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 50.000,00;

Valor do débito: R\$ 1.803.337,83 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 901.500,00 (Novecentos e um mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 450.750,00 (Quatrocentos e cinquenta mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 201

Natureza e nº do Processo: Ação Monitória nº 0002493-23.2003.403.6111

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF X CAROLINA PEREIRA CASTILHO, VALDIR NASCIMENTO CASTILHO

CNPJ/CPF do executado: 220.339.738-16

Localização do lote: Rua Tabajara nº 30, Casa 04 – Jardim América II – Várzea Paulista/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo Fiat/Uno Mille EP, fabricação/modelo 1995/1996, cor verde, gasolina, placa CBG 6206, RENAVAM 00639888976, chassi 9BD146000S5541531, em uso.

Valor de avaliação: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

LOTE 202

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5019214-07.2017.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X SOLARES COMERCIO DE TOLDOS E COBERTURAS LTDA – ME, PRISCILA APARECIDA CARVALHO DE JESUS, GIVANILDO CARVALHO DE JESUS

CNPJ/CPF do executado: 10.649.399/0001-90

Localização do lote: Rua Aricá Mirim nº 175 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 dobradeira hidráulica espessura de dobra até 2mm, 90°, número 8.5, trifásico 220 v, marca Corso, azul, bom estado de conservação e em funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

LOTE 203

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003329-81.2013.403.6131

Vara: 1ª Vara Federal de Botucatu

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO POSTO WINCKLER LTDA E LUIZ ALBERTO WINCKLER

CNPJ/CPF do executado: 48.996.177/0001-16

CDA: 36.398.344-9

Localização do lote: Rua Aurora, lotes 17 e 18 - Jd. Bons Ares – Botucatu/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Lote de terreno sob o nº 17, da Quadra D, com frente para a Rua Aurora, localizado no loteamento Jardim Bons Ares, situado no Distrito de Rubião Junior, deste município e comarca de Botucatu, medindo 10 metros de frente, por 25 metros da frente aos fundos, sem qualquer benfeitoria, sem construções, nem plantações, sem rumo, melhor descrito na matrícula nº **991** do 1º CRI de Botucatu. Avaliado em R\$ 50.000,00.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: A cota parte do cônjuge (1/12) e dos coproprietários (5/6) alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 11/12 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

B) Lote de terreno sob o nº 18, da Quadra D, com frente para a Rua Aurora, localizado no loteamento Jardim Bons Ares, situado no Distrito de Rubião Junior, deste município e comarca de Botucatu, medindo 10 metros de frente, por 25 metros da frente aos fundos, sem qualquer benfeitoria, sem construções, nem plantações, sem rumo, melhor descrito na matrícula nº **992** do 1º CRI de Botucatu. Avaliado em R\$ 50.000,00.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 2: A cota parte do cônjuge (1/12) e dos coproprietários (5/6) alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 11/12 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. Geral: Pagamento à vista na eventual arrematação dos bens.

Valor do débito: R\$ 45.548,80 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

LOTE 204

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000025-96.2016.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CARLOS AUGUSTO ANGELO – ME

CNPJ/CPF do executado: 12.343.639/0001-59

CDA: 12.386.820-3 e outra

Localização do lote: Rodovia SP 294 KM 507 + 300m, Fazenda São Pedro da Serra, Sta. Virgínea, Herculândia/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo Ford/F12000L, ano/modelo 1995/1995, placa BJQ 6142 SP, chassi 9BFX2SLM1SDB02513, RENAVAL 00650564677, em funcionamento, avaliado em R\$ 34.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Denatran realizada em 14/03/2019, consta alienação fiduciária, restrição judicial Renajud e multa Renainf.

B) 01 veículo M.Benz/LK 1313, ano/modelo 1978/1978, placa JLJ 6947 SP, chassi 34502112426263, RENAVAL 00218331819, em funcionamento, avaliado em R\$ 40.000,00;

Obs.: Em consulta ao site do Denatran realizada em 14/03/2019, consta alienação fiduciária e restrição judicial Renajud.

C) 01 veículo Reb/Cancoo Tucano, ano/modelo 2011/2012, placa EGD 9255 SP, chassi 9A9BC0551C1CT4485, RENAVAL 00392801302, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 2.300,00.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran realizada em 15/03/2019, consta restrição judicial Renajud.

Valor do débito: R\$ 203.555,23 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 76.300,00 (Setenta e seis mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 38.150,00 (Trinta e oito mil cento e cinquenta reais)

LOTE 205

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0005230-37.2014.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X NIMEY ARTEFATOS DE COURO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 27.009.422/0001-84

CDA: 43.682.208-3 e outras

Localização do lote: Estrada Municipal José Benedito de Oliveira nº 1.915, Freitas, São José dos Campos - SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 automóvel, FIAT/ STILO ABARTH, combustível gasolina, ano de fabricação 2002, modelo 2003, cor prata, placa LON 9482 do Rio de Janeiro-RJ, RENAVAL 799881856, blindado, em regular estado de conservação mas sem comprovação de funcionamento. Avaliado em R\$ 16.000,00.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran em 08/08/2019 consta restrição judicial Renajud.

B) 01 automóvel FIAT/PALIO WK ADVENTURE, combustível gasolina, ano de fabricação 2001, modelo 2002, cor cinza, 04 portas, placa LNU 3542 do Rio de Janeiro-RJ, em regular estado de conservação, e com o motor danificado. Avaliado em R\$ 10.000,00.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 08/08/2019 constam restrições Renajud ativas.

Valor do débito: R\$ 37.675,49 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 26.000,00 (Vinte e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

LOTE 206

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0009518-77.2014.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X V. V. FENIX INDÚSTRIA E COMERCIO DE PERFIS LT

CNPJ/CPF do executado: 03.171.751/0001-69

CDA: 45.370.263-5 e outra

Localização do lote: Avenida Amâncio Gaiolli nº 775 – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 torno NARDINI em regular estado de conservação e em funcionamento, cor predominante verde, medindo 2,2m de comprimento, sem número aparente. Avaliado em R\$ 15.000,00

B) 01 torno mecânico, marca TOTAL, modelo TV 1440 A, número de série 091005, em regular estado de funcionamento, desativado por falta de demanda. Avaliado em R\$ 8.000,00

C) 01 compressor de ar marca SCHULZ, modelo MSW40, 1751.5f/por², 425 litros, cor preta, com motor em bom estado de funcionamento. Avaliado em R\$ 8.000,00

D) 01 ponte rolante, marca EWALESCO, 5 TON, cor predominante amarela, em funcionamento e em bom estado de conservação, com aproximadamente 8,8 metros de largura. Avaliada em R\$ 40.000,00

E) 01 máquina de trefilar tubos de aço, com motor Weg, capacidade de tração de 25 TON, cor verde, com aproximadamente 20 metros de comprimento, desativada por falta de demanda. Avaliada em R\$ 32.000,00

Valor do débito: R\$ 141.999,08 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 103.000,00 (cento e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 51.500,00 (cinquenta e um mil e quinhentos reais)

LOTE 207

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000361-73.2006.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INMETRO X P G SUCATAS LTDA, JOAO CARLOS GIANLORENCO E PAULO AFONSO GIANLORENCO

CNPJ/CPF do executado: 53.761.912/0001-42

Localização do lote: Rua Licio de Miranda nº 69 (atual 1.079) – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio e seu respectivo terreno, situados à Rua Lício de Miranda nº 69 (atual nº 1.079), no 18º Subdistrito Ipiranga, medindo o terreno, 8,15m de frente, do lado direito, de quem dessa rua olha para o terreno, mede da frente aos fundos 22,00m, do outro lado, mede igualmente da frente aos fundos 24,00m, tendo nos fundos a largura de 8,00m, encerrando a área de 184,00m² e benfeitorias consistentes em uma casa com dois quartos, sala, cozinha e banheiro na parte térrea, um quarto e cozinha nos fundos do terreno e um quarto na parte superior, construção antiga, mas em bom estado de conservação. Matrícula nº **135.319** do 6º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 050.063.0017-5.

Obs. 1: O prédio nº 69 da Rua Lício de Miranda, atualmente possui o nº 1.079 da referida rua (Av.2).

Obs. 2: A cota parte do cônjuge (1/6) e dos coproprietários (2/3) alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 5/6 do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Obs. 3: Embargos à Execução nº 0000215-12.2018.403.6115.

Valor de avaliação: R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

LOTE 208

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013330-06.2012.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DIGIMAT INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 53.168.001/0001-06

CDA: 36.965.070-0 e outras

Localização do lote: Rua Tapuias nº 199-B – Socorro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno mecânico marca Nardini, modelo Mascote MS-205, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 25.000,00;

B) 10.000 Kg de chapas de aço inox, matéria prima, do estoque rotativo da executada, avaliado em o kg em 30,00, totalizando R\$ 300.000,00;

Valor do débito: R\$ 426.911,02 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 325.000,00 (Trezentos e vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 162.500,00 (Cento e sessenta e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 209

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5006067-32.2018.403.6114

Vara: 3ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL – SEÇÃO DE SÃO PAULO X JOÃO LAERTE GIUSTI

CNPJ/CPF do executado: 054.251.828-72

Localização do lote: Rua Francisco Messa nº 98, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM/Corsa Hatch Maxx, placa AUZ 2560, ano 2011/2012, cor preta, aparentemente, em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 22.599,00 (Vinte e dois mil quinhentos e noventa e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 11.299,50 (Onze mil duzentos e noventa e nove reais e cinquenta centavos)

LOTE 210

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0019726-23.2017.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X STEELPLAS – ESTRUTURAS METALICAS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 10.981.962/0001-22

Localização do lote: Avenida Mendes da Rocha nº 2131 – Jardim Brasil - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 60 toneladas de perfil metálico “U”, avaliado o quilo em R\$ 5,50, totalizando R\$ 330.000,00;

B) 80 toneladas de perfil, metálico “I”, avaliado o quilo em R\$ 6,05, totalizando R\$ 484.000,00;

Obs.: Do estoque rotativo

Valor do débito: R\$ 772.669,38 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 814.000,00 (Oitocentos e quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 407.000,00 (Quatrocentos e sete mil reais)

LOTE 211

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001454-77.2012.403.6142 e apenso

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: INMETRO X SUPERMERCADO LUZITANA DE LINS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.655.074/0005-20

Localização do lote: Rua Oswaldo Cruz esquina da Rua Voluntario Rosalino Silva – Lins/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 1/12 avos de um terreno situado na cidade de Lins, Estado de São Paulo, à Rua Oswaldo Cruz esquina da Rua Voluntário Rosalino Silva, o qual mede 871,00 metros quadrados, de forma triangular, confrontando-se: na frente com a rua Oswaldo Cruz, de um lado com a Rua Voluntário Rosalino Silva, onde faz esquina, e, de outro lado com antigo leito da Estrada de Ferro N.O.B. hoje via pública, contendo esse terreno uma edificação de tijolos, forrada, coberta de telhas, para escritório, um sanitário anexo, sob nº 3 da rua Oswaldo Cruz, e, mais um armazém próprio para depósito de café e cereais ou outra serventia, constituído de um cômodo, de tijolos, coberto com telhas de zinco e assoalhado de madeiras, sob nº 39 da rua Oswaldo Cruz e ainda, uma edificação construída de tijolos, coberta com zinco, assoalhada de madeira, com seis divisões, uma própria para palheiro, quatro tulhas e um abafador de pó, perfazendo essas edificações uma área construída de 840,30 m², objeto de matrícula nº **4.428** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins.

Obs.: Imóvel objeto de distribuição de ação, penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 83.500,00 (Oitenta e três mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 50.100,00 (Cinquenta mil e cem reais)

LOTE 212

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0015282-88.2010.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X GIUSTI CIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.093.068/0001-57

Localização do lote: Rua Italia Giusti, 324/328, Vila Carmosina, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1.000 Telas de aço inox SAE 1050/1060 M 1.3/4 fio 7/16 DIM (diâmetro) 3.000x2.040, pertencentes ao estoque rotativo, avaliadas em R\$ 2.950,00 cada, totalizando R\$ 2.950.000,00;

B) 59 Telas de aço inox 304 M, 4,50x1,30 DIM (diâmetro) 670x1.220mm, pertencentes ao estoque rotativo, avaliadas em R\$ 2.950,00 cada, totalizando R\$ 174.050,00.

Valor do débito: R\$ 3.039.973,32 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.124.050,00 (Três milhões cento e vinte e quatro mil e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.562.025,00 (Um milhão quinhentos e sessenta e dois mil e vinte e cinco reais)

LOTE 213

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004521-59.2001.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS X FLEXBELT MERCANTIL DE BORRACHA LTDA, CLAUDIO HENRIQUE LOPES E CARLOS RENATO LOPES

CNPJ/CPF do executado: 69.304.244/0001-64

CDA: 55.717.140-7

Localização do lote: Avenida Francisco Junqueira nº 965 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio situado nesta cidade, à Avenida Francisco Junqueira nº 965, com seu respectivo terreno, medindo 10,85 metros mais ou menos de frente, igual dimensão nos fundos, por 35,00 metros mais ou menos de cada lado e da frente aos fundos, com área de 379,75 m², confrontando de um lado com o prédio 961, de outro lado com o prédio nº 979 e pelos fundos com Antônio Tavares de Carvalho, imóvel matriculado no 2º CRI de Ribeirão Preto sob o nº **65.799** e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 19.831-5. O prédio apresenta boa localização comercial. É coberto por telhas galvanizadas e forrado parcialmente com isolante térmico (placas de isopor), apresenta piso frio e também cimentício, pintura em látex. Apresenta ainda dois mezaninos, um medindo aproximadamente 10,85 metros (extensão da sua fachada) por 7 metros, e outro medindo aproximadamente 10,85 metros (extensão da sua fachada) por 5 metros (acessos por escadas de metal, uma delas em formato espiral). Tem um vestiário com banheiro aos fundos, e, além da porta de aço, apresenta também janela tipo vitrine em sua fachada. Os proprietários detêm 50% da propriedade plena do imóvel e 50% da sua propriedade. O nº correto de seu cadastro municipal é 197.411.

Obs. 1: Usufruto em favor de Silvina Martucci Lopes (R.2).

Obs. 2: Hipoteca em favor do Banco Bradesco S/A (R.4).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 48.781,88 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.068.725,00 (Um milhão sessenta e oito mil setecentos e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 641.235,00 (Seiscentos e quarenta e um mil duzentos e trinta e cinco reais)

LOTE 214

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0008690-74.2015.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X ANDERSON GONÇALVES FAUSTINO – ME e ANDERSON GONÇALVES FAUSTINO

Localização do lote: Rua Admar Rosa da Silva, 48, Jardins de Tatuí - Tatuí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Cervejeira 440L, marca Klima, avaliada em R\$ 4.850,00;

B) 01 Maseira rápida 25Kg, trifásica, marca Perfecta, avaliada em R\$ 9.300,00;

C) 02 Fornos Lastro Eletrico 90X90, marca Kaiçara, avaliado em R\$ 2.950,00 cada, totalizando R\$ 5.900,00;

D) 01 Processador de alimentos (PA-01), marca Gastromaq, avaliado em R\$ 6.500,00;

Valor de avaliação: R\$ 26.550,00 (Vinte e seis mil quinhentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.275,00 (Treze mil duzentos e setenta e cinco reais)

LOTE 215

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003242-17.2006.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: INSS X EDISON LUIZ ANTONIO OSELIERO

CNPJ/CPF do executado: 558.512.748-91

CDA: 60.239.087-7

Localização do lote: Rua José Carloni (item A), Rua José Carloni nº 351 (item B), Rua José Carloni nº 381 (item C) – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte Ideal correspondente a 80% pertencente a Edison Luiz Antonio Oseliero de um lote de terreno, sob nº 16 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, medindo 250,00 metros quadrado, objeto da matrícula nº **18.407** do 1º CRI de Jaú/SP. Conforme Registro R.24 e R.30, parte ideal de 20% do imóvel foi arrematada ou adjudicada restando somente a parte ideal de 80% do imóvel em nome de Edison Luiz Antônio Oseliero. Benfeitorias: O imóvel recebeu a construção de uma piscina com aproximadamente vinte metros quadrados e vestiários com aproximadamente 40 metros quadrados. Parte ideal avaliada em R\$ 88.000,00.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0147 (Av.02).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) Parte Ideal correspondente a 77% pertencente a Edison Luiz Antonio Osiliero de um lote de terreno, sob nº 21 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, medindo 250,00 metros quadrados, objeto da matrícula nº **18.412** do 1º CRI de Jaú/SP. Conforme Registro R.26 e R.28, parte ideal de 23% do imóvel foi arrematada ou adjudicada, restando somente a parte ideal de 77% do imóvel em nome de Edison Luiz Antonio Oseliero. Benfeitorias: O imóvel objeto da matrícula nº 18.412, recebeu a construção de um barracão com 250 metros quadrados, que recebeu o número 351 da Rua José Carloni. Parte ideal avaliada em R\$ 169.400,00.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0097 (Av.04).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

C) Parte Ideal correspondente a 92,86% pertencente a Edison Luiz Antonio Oseliero de um lote de terreno, sob nº 24 da quadra 2 do loteamento denominado Jardim Ana Carolina, medindo 473,49 metros quadrados, objeto da matrícula **18.415** do 1º CRI de Jaú/SP. Conforme Registro R.22, parte ideal de 7,14% do imóvel foi arrematada restando somente a parte ideal de 92,86% do imóvel em nome de Edison Luiz Antonio Oseliero.

Benfeitorias: O imóvel objeto da matrícula 18.415, recebeu a construção de um barracão com 473,49 metros quadrados que recebeu o nº 381 da Rua José Carloni. Parte ideal avaliada em R\$ 385.369,00.

Obs. 1: Cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaú sob nº 06 2 25 06 0067 (Av.04).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 11.842,05 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 642.769,00 (Seiscentos e quarenta e dois mil setecentos e sessenta e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 385.661,40 (Trezentos e oitenta e cinco mil seiscentos e sessenta e um reais e quarenta centavos)

LOTE 216

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002825-28.2014.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X AUTO MECANICA PRIMOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 49.997.240/0001-00

CDA: 43.570.917-8 e outras

Localização do lote: Rua Paraibuna, nº 1281, São Dimas, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 21 Tambores de freio Mercedes Benz, marca Alvarco, em aparente razoável estado de conservação, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 320,00 cada, totalizando R\$ 6.720,00;

B) 14 Tambores de freio Volkswagen, marca Alvarco, em aparente razoável estado de conservação, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 350,00 cada, totalizando R\$ 4.900,00;

C) 08 Tambores de freio carreta Mercedes Benz 1519, em aparente razoável estado de conservação, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 350,00 cada, totalizando R\$ 2.800,00;

D) 01 Torno Premier Romi, manual, com barramento de 1,5m em aparente razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 17.500,00.

Valor do débito: R\$ 41.786,60 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 31.920,00 (Trinta e um mil, novecentos e vinte reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.960,00 (Quinze mil, novecentos e sessenta reais)

LOTE 217

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0006820-13.2009.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: IBAMA X JOÃO CARLOS SOARES

CNPJ/CPF do executado: 957.826.218-34

Localização do lote: Rua Dante de Conti, 199 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo tipo automóvel, marca/modelo Ford/Fiesta Edge, placa DBP 2558, chassi 9BFZF12C138011233, RENAVAL 787729728, cor prata, ano/modelo 2002/2003, combustível gasolina, 4 portas, em regular estado de conservação e em funcionamento. Lataria com alguns amassados, riscos e manchas. Segundo informações, carece de manutenção na parte mecânica.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/08/2019, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 11.800,00 (onze mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 5.900,00 (cinco mil e novecentos reais).

LOTE 218

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5004648-98.2017.4.03.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: ANTT X PLASMONT – ESTRUTURAS METALICAS E SERRALHERIA EIRELI – EPP

CNPJ/CPF do executado: 38.876.314/0001-25

Localização do lote: Rua Pires da Fonseca nº 184/186 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 desktop, marca HP Pavilion Slimline, processador Intel Pentium G620, 2GB de memória DDR3, placa gráfica integrada Intel GMA X4500, 500GB de disco rígido, gravador de DVD Supermulti, Windows 7 Home Basic autentico de 64 bits, número de serie BRG20701T4.

Valor de avaliação: R\$ 1.200,00 (Um mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 600,00 (Seiscentos reais)

LOTE 219

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004360-82.2016.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CONSELHO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO CIENTIFICO E TECNOLÓGICO CNPQ X FERNANDO MANUEL ARAUJO MOREIRA

Localização do lote: Rua Oscar de Sousa Geribello, nº 61, apartamento 41 – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo VW, modelo Jetta, placa DXF 5776, chassi 3VWV361KX7M179328, cor preta, ano 2007, com a cota do IPVA em atraso desde o ano de 2011,

Obs. 1: O proprietário não possui cópia do documento do veículo.

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 220

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0026335-47.2002.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CEREALISTA O REI DA CEBOLA LIMITADA E ROSIVAL FERREIRA MONTEIRO

CNPJ/CPF do executado: 47.978.002/0001-13

Localização do lote: Rua Aiguara, nº 156 (antigo 28) – Cangaíba – São Paulo/SP (item A) e Rua Augusto Colim nº 36, Cangaíba, São Paulo/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Casa e respectivo terreno à Rua Aiguara nº 156 (antigo 28), bairro Cangaíba, São Paulo, Capital, tendo o terreno 8,20m de frente por 31,40m da frente aos fundos, de um lado, tendo 31,00m do outro lado, tendo nos fundos 9,50m, nº do contribuinte: 060.191.0022-7, melhor descrito e caracterizado na matrícula nº **11.814** do 17º CRI da comarca de São Paulo. A aludida casa possui padrão de acabamento muito simples, apresenta pontos de umidade nas paredes, necessita de reforma, a garagem serve três veículos. Avaliado em R\$ 320.000,00.

Obs.: A cota parte da copropriedária alheia à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

B) Uma casa e respectivo terreno à Rua Augusto Colim nº 36, Cangaíba, São Paulo, Capital, medindo 6,00m de frente; medindo 20,00m da frente aos fundos de ambos os lados, medindo nos fundos 6,00m, nº do contribuinte 130.374.0036-5, melhor descrito e caracterizado na matrícula **42.906** do 17º CRI da comarca de São Paulo. Referida casa possui padrão de acabamento muito simples, apresenta umidade e necessita de reforma. Avaliada em R\$: 250.000,00

Obs.: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 27.418,90 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 570.000,00 (Quinhentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: 342.000,00 (Trezentos e quarenta e dois mil reais)

LOTE 221

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004527-76.2010.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X ON SITE WORKING COM E SERV ESPEC DE MANUTENCAO LTDA ME, JUAREZ BARROS DE SOUZA FILHO, SOLANGE DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 00.747.719/0001-90

Localização do lote: Rua Vinte A nº 05 – Centreville – Santo André/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Automóvel Audi A3 1.8, ano 1998/1998, cor azul, placa CPH 7713, RENAVAM 704124521, gasolina. O veículo está em bom estado de conservação, contudo, com defeito no câmbio que o impede de circular. O carro está com 112.121 km rodados.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 04/06/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 77.387,82 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

LOTE 222

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006715-82.1999.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: INSS/FAZENDA X BARIRI TRANSPORTADORA TURISTICA LTDA, MYRIAM ROMANO PREVIDELLO, ADHEMAR PREVIDELLO.

CNPJ/CPF do executado: 45.960.713/0001-35

CDA: 55.789.744-0

Localização do lote: Rua Agenor Meira, nºs 5-22, 3-88 e 5-6 – Bauru/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

03 Prédios de tijolos, sendo um sob o nº 5-22 da Rua Agenor Meira, destinado a fins comerciais; um sob o nº 3-88 da Rua Ezequiel Ramos e outro sob o nº 5-6 da Rua Agenor Meira e o respectivo terreno que lhes é comum, cadastrado na PMB sob o nº 1/20/13, com área de 968,00m², com frente para Rua Ezequiel Ramos, onde mede 22,00 metros, fazendo esquina com a Rua Agenor Meira onde mede 44,00 metros, melhor descrito na **matrícula nº 38.045** do 2º CRI de Bauru/SP.

Obs. 1: Imóvel objeto de diversas hipotecas.

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 501.919,56 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.860.000,00 (Um milhão, oitocentos e sessenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.116.000,00 (Um milhão, cento e dezesseis mil reais)

LOTE 223

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0023569-53.2014.4.03.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: caixa economica federal x kulicz multimarcas instalações automotivas, matheus kulicz xavier e cristiane garcia kulicz

CNPJ/CPF do executado: 10.357.073/0001-99

Localização do lote: Rua Benjamin Mota, 148/158 – Vila Cruzeiro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/ZAFIRA Elite, 2.0, placa DMV-3584, 2004/2005, em bom estado de conservação e uso.

Obs.: O veículo encontra-se na garagem da casa da depositária

Valor de avaliação: R\$ 22.979,00 (vinte e dois mil novecentos e setenta e nove reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 11.489,50 (onze mil quatrocentos e oitenta e nove reais e cinquenta centavos)

LOTE 224

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0005371-42.2013.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X COSMOPOLITAN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 74.399.742/0001-78

Localização do lote: Rua São Cristóvão nº 144 - CIS – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 46.000 latas chapadas brancas, para aerossol, sem a tampa, medida 57 x 166 mm. Avaliada cada em R\$ 0,75, totalizando R\$ 34.500,00

B) 4.667 latas chapadas brancas, para aerossol, sem a tampa, medida 57x 206 mm. Avaliadas cada em R\$ 0,96, totalizando R\$ 4.480,32

Valor do débito: R\$ 51.254,02 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 38.980,32 (trinta e oito mil novecentos e oitenta reais e trinta e dois centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 19.490,16 (dezenove mil quatrocentos e noventa reais e dezesseis centavos)

LOTE 225

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0015778-57.2010.403.6105

Vara: 4ª Vara Federal de Campinas

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X KEYBORD EDITORA MUSICAL LTDA - EPP, MARCELO DANTAS FAGUNDES E HELOISA CAROLINA GODOY FAGUNDES

CNPJ/CPF do executado: 67.807.107/0001-17

Localização do lote: Rua Rangel Pestana nº 1.044 - Centro ou Avenida Caetano de Abreu, 1.210 - Encosta do Sol (Chácara Marlou) – Jundiaí/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca/modelo FORD/Fiesta Flex, ano de fabricação e modelo 2007/2008, placa DXS 7241/SP, cor prata, 04 portas, ar condicionado e direção hidráulica, RENAVAM 00947446869, chassi 9BFZF10AX88214436, em funcionamento e bom estado de conservação, com um pequeno amassado na traseira à direita.

Valor de avaliação: R\$ 15.161,00 (Quinze mil cento e sessenta e um reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.580,50 (Sete mil quinhentos e oitenta reais e cinquenta centavos)

LOTE 226

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0000569-55.2014.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: INMETRO X COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE DA ALTA PAULISTA

CNPJ/CPF do executado: 44.569.572/0001-61

Localização do lote: Rua Coroados, 1816, Vila Tupã Mirim I, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo VW/Gol, ano/modelo 2003/2003, placa DHP 3876, chassi 9BWCA05Y33T122255, RENAVAM 00806951176, cor predominante prata, em funcionamento.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran em 14/03/2019, consta restrição judicial e restrição judicial Renajud.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.750,00 (Quatro mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 227

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002485-19.2012.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X OXPISO INDUSTRIAL LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 48.021.885/0001-31

Localização do lote: Rua Ítalo Paíno nº 186 – Pq. Industrial – São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Galpão de uso misto, situado a Rua Ítalo Paíno nº 186, esquina com a Rua Luigi Mazziero, no Pq. Industrial, nesta cidade de São Carlos/SP, com área construída total de 349,94m². Na parte frontal, há uma edificação, em alvenaria, com dois pavimentos e lajotado. No piso térreo dessa edificação há uma sala de recepção, lavabo e um pequeno recuo utilizado como copa. No piso superior há uma sala de reunião/trabalho. O chão é revestido com chão cerâmico e a parede do banheiro é revestida de azulejos cerâmicos.

Anexo, ao fundo, há um galpão edificado em alvenaria e recoberto com estrutura metálica, com aproximadamente 4,20m de pé direito. O terreno, com frente para a Rua Ítalo Paíno, possui 282,65m². O imóvel situa-se em área de ocupação mista (industrial/comercial/residencial), a aproximadamente duzentos metros do acesso à Rodovia W. Luís. É servido pelas redes públicas de água, esgoto e energia elétrica. As vias de acesso são pavimentadas. Registrado no CRI de São Carlos sob **matricula nº 4.762**. Contribuinte nº 12.112.01.001.1.

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens da empresa executada.

Valor do débito: R\$ 71.540,94 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 680.000,00 (Seiscentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 408.000,00 (Quatrocentos e oito mil reais)

LOTE 228

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007956-14.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MEC TUBO INDUSTRIA DE TUBOS MECANICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 47.675.608/0001-80

CDA: 12.193.622-8 e outra

Localização do lote: Rua Espiga, 310, Inamar, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Trepanadora sem marca aparente, sem identificação, capacidade de furação de uma polegada ou 25,4 até 150 de diâmetro de furação com 16,5m de comprimento, avaliada em R\$ 600.000,00;

B) 01 Torno mecânico Morisson, Marshall e Hill 4/45. London ED-26377, barramento de 4m50cm, avaliado em R\$ 45.000,00;

C) 02 Tornos mecânicos marca IMOR barramento de 6m, sem placa de identificação, na cor azul, avaliados em R\$ 90.000,00 cada, totalizando R\$ 180.000,00;

D) 01 Torno Calvi CZ62100D, barramento de 6m50cm, avaliado em 70.000,00;

E) 01 Torno Romi MVI, 2m de barramento, avaliado em R\$ 18.000,00;

F) 01 Torno Romi, 6m50cm de barramento, modelo MKD/IE, azul, avaliado em R\$ 90.000,00.

Valor do débito: R\$1.119.444,30 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.003.000,00 (Um milhão e três mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 501.500,00 (Quinhentos e um mil e quinhentos reais)

LOTE 229

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001184-42.2009.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X AZEVEDO E RIVERO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA, CARLOS ALBERTO TADEU ALEXANDRE, CLAUDIA ROSALES RIVERO DE AZEVEDO E PERSIDA SILVA AZEVEDO

CNPJ/CPF do executado: 05.704.136/0001-04

Localização do lote: Rua Miguel Petroni, 4.900, casa 49 – Residencial Eldorado – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/VECTRA ELITE, placas DIW-6102, cor prata, estado regular de conservação (danos na pintura, pneus vazios), ano 2004/2005, gasolina, RENAVAM 00860419096.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 280.944,05 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

LOTE 230

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0053703-45.2013.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X RIMI COMERCIO DE PEÇAS PARA TRATORES LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 00.636.177/0001-89

Localização do lote: Rua Marcelo de Menezes, nº 275, Carandiru, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Bomba hidráulica para tratores Cat. Mod. 930, código 7V7519 (possui outros códigos, a depender do veículo que será usada), recondicionada com garantia, avaliada em R\$ 35.000,00;

B) 01 Válvula revisada, para máquinas Cat. Mod. 930, código 9J8729 (possui outros códigos, a depender do veículo que será usada), com garantia, avaliada em R\$ 32.500,00;

C) 01 Orbital de direção para máquinas Cat. 930, código 7V8935 (possui outros códigos, a depender do veículo que será usada) revisada e com garantia, avaliada em R\$ 8.500,00;

Valor do débito: R\$ 75.640,38 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 76.000,00 (Setenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 38.000,00 (Trinta e oito mil reais)

LOTE 231

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0000001-76.2014.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL X NOROESTE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 44.530.707/0001-85

Localização do lote: Rua José Fava esquina Rua Bezerra de Menezes – Lins/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno situado nesta cidade e comarca de Lins-SP, assim descrito: tem início em um ponto denominado "A1" na esquina das ruas José Fava e Bezerra de Menezes, para em seguida, percorrendo no sentido horário, seguir margeando a rua José Fava por 15,00 metros, chegando ao ponto "B1" onde quebra à direita e segue por 25,75 metros até o ponto "C1" de onde quebra à esquerda em 1,775 metros até o ponto "D1" de onde quebra à direita até o ponto "E1" percorrendo 4 metros, quebrando à esquerda em 19,47 metros até o ponto "F1", quebrando à direita em 21,50 metros até o ponto "G1", quebrando à direita até o ponto "H1" em 21,72 metros, sendo que do ponto "B1" ao ponto "H1" confronta-se com o lote de propriedade de Cermaco Material de Construção Ltda. (código 04.29.01). Do ponto "H1" quebra à direita em 21,90 metros até o ponto "I1" onde quebra à esquerda até o ponto "J1" em 11,10 metros, sendo que do ponto "H1" ao ponto "J1" confronta-se com o prédio nº 131 da rua Bezerra de Menezes (código 04.29.13). Do ponto "J1" quebra à direita e percorre 31,00 metros margeando a rua Bezerra de Menezes, até chegar ao ponto inicial "A1" perfazendo esse perímetro uma área de 1.000,11 m²; sobre o qual encontra-se edificado um depósito com área de 444,75 m², objeto da matrícula nº 19.437 do Cartório de Registro de Imóveis de Lins.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 1.166.000,00 (Um milhão cento e sessenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 699.600,00 (Seiscentos e noventa e nove mil e seiscentos reais)

LOTE 232

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002930-42.2013.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL X LUIZ CARLOS DE MENDONCA

CNPJ/CPF do executado: 743.790.468-34

Localização do lote: Rua Lourenço Chicarolli, 495 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 automóvel Volkswagen, GOL MI, ano 1997/1997, cor prata, duas portas, placas CMQ-0403, RENAVAM 00673176576, em bom estado de conservação

Valor do débito: R\$ 46.736,12 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 7.470,00 (Sete mil quatrocentos e setenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.735,00 (Três mil setecentos e trinta e cinco reais)

LOTE 233

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0047227-35.2006.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X ZIALE INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA, MARAIZA FARIA LOPES DE NANI

CNPJ/CPF do executado: 01.492.293/0001-34

Localização do lote: Rua dos Italianos, nº 310 – Bom Retiro – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

100 camisetas em malha, modelo feminino, de cores e tonalidades diversas, confeccionadas em tecido 94% poliéster e 6% elastano, tamanhos PP, P, M, novas, pertencentes ao estoque rotativo da empresa, avaliada cada uma em R\$ 89,90, totalizando R\$ 8.990,00.

Valor de avaliação: R\$ 8.990,00 (Oito mil, novecentos e noventa reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.495 (Quatro mil, quatrocentos e noventa e cinco reais)

LOTE 234

Natureza e nº de processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0010670-76.2003.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: BNDES X VELAS DECORATIVAS CANDLE LAND LTDA. ME, JOSÉ FRANCISCO GARCIA LOUREIRO, ALUYSIO YUDI GARCIA E NATHÁLIA YURI GARCIA - ESPÓLIO

CNPJ/CPF do executado: 04.067.208/0001-89

Localização do lote: Rua Belmira Loureiro de Almeida nº 785 - Jd. Redenção - Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 50% (cinquenta por cento) sobre o imóvel matriculado sob o nº **111.682** do 1º CRI de Sorocaba, consistente em um prédio comercial sob nº 785 da Rua Belmira Loureiro de Almeida, com área de 602,40 m², construído sobre o terreno constituído dos lotes números 02, 03 e 04 da quadra A do loteamento denominado Jardim Redenção, nesta cidade, terreno esse com área de 753,88m². Cadastro 54.44.58.0022.01.000.-

Obs.: Embargos de Terceiro nº 0006654-69.2009.403.6110.

Valor de avaliação: R\$ 584.673,52 (quinhentos e oitenta e quatro mil seiscentos e setenta e três reais e cinquenta e dois centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 350.804,11 (trezentos e cinquenta mil oitocentos e quatro reais e onze centavos)

LOTE 235

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001167-44.2002.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X ÚNICA JAU INDUSTRIA E COMERCIO DE PEÇAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 71.830.723/0001-66

Localização do lote: Rua Gabriel da Silva Pinto nº 570 – Maria Luiza III – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Prensa Injetora de borracha, capacidade de 65 toneladas, sem marca aparente, com painel de controle de marca Luxor, com 3 platôs de oito resistências elétricas de 200wats cada, usada, em bom estado e em atividade (trabalhando).

Valor do débito: R\$ 353.416,75 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

LOTE 236

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0002927-67.2016.403.6107

Vara: 1ª Vara Federal de Araçatuba

Partes: FAZENDA NACIONAL X CURTUME ARACATUBA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 54.633.235/0001-40

Localização do lote: Rua Deicola Fernandes Vieira nº 2.640 – Araçatuba/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo, tipo ônibus, marca M.B./M.BENZ OF 1315, placa BWD 0279, chassi 9BM384098NB936836, RENAVAL 00603203140, cor branca, modelo 1992, fabricação 1992, combustível diesel.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/08/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 1.233.766,68 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais)

LOTE 237

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000592-53.2017.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X PANIFICADORA FLOR DA BELA VISTA LTDA-ME

CNPJ/CPF do executado: 53.665.550/0001-96

CDA: 13.116.363-9 e outras

Localização do lote: Rua Cap. Roberto F. Maldos, nº 409, Centro, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Forno a gás, turbogás inteligente light, capacidade para 08 esteiras, aparentando bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 2.200,00;

B) 01 Forno a lenha, marca Superfenix, capacidade para 10 esteiras, aparentando bom estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 4.500,00;

C) 01 Cilindro para pão, largura do cilindro de aproximadamente 60 centímetros, sem marca ou modelo aparente, aparentando regular estado de conservação e em uso, avaliado em R\$ 2.200,00;

D) 01 Maseira, capacidade 25kg, marca Hypolito, aparentando regular estado de conservação e em uso, avaliada em R\$ 3.500,00.

Valor do débito: R\$ 56.131,21 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 12.400,00 (Doze mil e quatrocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.200,00 (Seis mil e duzentos reais)

LOTE 238

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0030105-43.2005.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X L' HARMONI E ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, FANY SZCZUPAK BORTMAN E EDUARDO BORTMAN

CNPJ/CPF do executado: 59.617.712/0001-05

Localização do lote: Rua Guaianazes, 314 (item A) e Rua Luzia Flores Cabrera, 140 (item B) – Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 terreno designado por lote 1-B, da planta de fracionamento elaborada por Hélio Roberto Tagliaferri, no lote de terreno sob o nº 01, da planta de desmembramento elaborada por Zoraide Fernandes Vieira Pinto e seu marido e outros, com frente para a Rua Guaianazes, lado par dessa artéria, medindo 5,35 metros de largura, por 40,00 metros de comprimento, encerrando a área de 214,00 metros quadrados. Confronta-se: do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, com o lote 1-A, da mesma planta de fracionamento, do lado esquerdo com o lote 2, da mencionada planta de desmembramento, e, nos fundos, com as casas nº 313 e 321 da Rua Jerônimo da Veiga. O terreno supra está localizado, a uma distância de 5,35 metros do prédio nº 306 da Rua Guaianazes e o prédio sobre ele construído, com a área total construída de 78,05 m², tudo conforme descrito e averbado na matrícula nº **97.391** do 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Sorocaba. Avaliado em R\$ 161.251,30

Obs. 1: Sobre o imóvel foi construído o prédio que recebeu o número 314 da Rua Guaianazes, com a área total de 78,05 metros quadrados (Av.1).

Obs. 2: Atualmente encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal de Sorocaba sob a inscrição nº 44.12.54.0066.11.01.000 (Av.3).

Obs. 3: Hipoteca em favor de Conprof Administradora de Consórcio S/C Ltda. (R.10).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) 01 terreno designado por lote nº 06, da planta do desmembramento elaborado por Carlos Alberto Queiroz, sua mulher e outra, situado nesta cidade, efetuado no terreno constituído por área remanescente D. Faz frente para a Rua Luzia Flores Cabrera, onde mede 6,25 metros, com igual metragem nos fundos por 20,00 metros de comprimento, em ambos os lados, encerrando a área de 125,00 metros quadrados, tudo conforme e descrito e averbado na matrícula nº **101.463** do 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Sorocaba. Conforme informação obtida no setor da Prefeitura Municipal de Sorocaba, dentro da Casa do Cidadão, está registrada na municipalidade a área construída de 75,36m². Avaliado em R\$ 175.396,63

Obs.: Atualmente cadastrado na Prefeitura Municipal de Sorocaba sob a inscrição nº 34.22.18.0398.00.000 (Av.1).

Obs. Geral: Embargos à Execução nº 0037034-43.2015.403.6182.

Valor do débito: R\$ 102.889,47 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ R\$ 336.647,93 (trezentos e trinta e seis mil seiscentos e quarenta e sete reais e noventa e três centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 201.988,76 (duzentos e um mil novecentos e oitenta e oito reais e setenta e seis centavos)

LOTE 239

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0003702-42.2002.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X ROMMEL & HALPE LTDA

CNPJ/CPF do executado: 47.123.831/0001-14

Localização do lote: Rua Agostinho Gomes nº 1.537 – Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 17 pares de sapatos femininos para dança em couro com fivelas e salto 6,5cm, cor preta, referência 40C, pertencentes ao estoque rotativo da empresa executada, avaliado cada em R\$ 150,00, totalizando R\$ 2.550,00;

Valor de avaliação: R\$ 2.550,00 (Dois mil e quinhentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.275,00 (Um mil e duzentos e setenta e cinco reais)

LOTE 240

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002732-54.1999.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL – INMETRO X GIOVANELLA PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA

Localização do lote: Av. Capitão Luiz Brandão, nº 880 – São Carlos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Ford Courier 1.6L, placa CYF 9941, chassi 9BFNSZPPAYB904823, RENAVAM 00741896710, cor branca, a gasolina, ano de fabricação e modelo 2000, em péssimo estado de conservação, internamente o painel e a lataria das portas estão quebrados e o estofamento dos bancos estão gasto, externamente a lataria esta amassada e com pontos de ferrugens, necessitando reparos na pintura, o vidro frontal esta trincado e o teto amassado, não foi possível identificar a quilometragem rodada, eis que o painel está queimado sem indicação de água, óleo, nível de combustível, etc.

Valor de avaliação: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

LOTE 241

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0004917-36.2016.403.6126

Vara: 1ª Vara Federal de Santo André

Partes: FAZENDA NACIONAL X DUNAMIS SEGURANCA E VIGILANCIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 04.365.440/0001-01

Localização do lote: Rua Alegre nº 277 – Santa Paula – São Caetano do Sul/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 motocicleta Yamaha/Factor YBR 125 K, ano 2011/2012, gasolina, cor preta, placa BPS 6897, chassi 9C6KE1520C0079632, código RENAVAL 00409272400, em bom estado de conservação e de funcionamento.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 04/06/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 2.341.214,66 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 4.750,00 (Quatro mil setecentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.375,00 (Dois mil trezentos e setenta e cinco reais)

LOTE 242

Natureza e nº do Processo: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro da Habitação nº 0006976-37.2005.403.6108

Vara: 2ª Vara Federal de Bauru

Partes: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S/A - EMGEA X LOURIVAL APARECIDO CILLI, CLAUDINEIA CARDOZO CILLI

CNPJ/CPF do executado: 067.807.488-70

Localização do lote: Rua Ceará nº 208 – Jardim Cruzeiro – Lençóis Paulista/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio residencial com 47,69m² de área construída, situado na Rua Ceará nº 208, Jd. Cruzeiro, registrado no CRI de Lençóis Paulista, sob o nº de matrícula **14.602**, cujo terreno possui 265,00 m² de área. A resistência apresenta: dois quartos, sala, cozinha e banheiro; é coberta com telhas de cerâmica, e possui laje inclinada, acompanhando a inclinação do telhado; possui piso cerâmico (em mau estado) e acabamento simples; possui muros, um portão social e um portão de garagem basculante. O imóvel encontra-se em regular estado de conservação. Cadastro municipal nº 7.134-0.

Obs. 1: Hipoteca em favor da EMGEA.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor de avaliação: R\$ 165.000,00 (Cento e sessenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 99.000,00 (Noventa e nove mil reais)

LOTE 243

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0022047-64.2009.4.03.6100

Vara: 26ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL (AGU) X FILIP ASZALOS – ESPÓLIO, ORGANIZAÇÃO DE SAUDE COM EXCELENCIA E CIDADANIA – osec e TERCEIRO INTERESSADO: UADAD DEMÉTRIO ASZALOS

CNPJ/CPF do executado: 004.914.208-97

Localização do lote: Av. Washington Luiz, 1.576 – apto. 251 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo CITROEN XSARA PICASSO EX 2001/2001, cinza, 5L/1997CC, gasolina, DEF-0660, RENAVAL 763647489, chassi nº 935CHRFM81J670669

Obs. 1: Embargos à Execução nº 0002783-27.2010.403.6100.

Obs. 2: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/08/2019, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 11.162,00 (onze mil cento e sessenta e dois reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.581,00 (cinco mil quinhentos e oitenta e um reais)

LOTE 244

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0011945-76.2016.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X WOODTEC INDÚSTRIA E COMERCIO DE MADEIRAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 68.929.231/0001-18

Localização do lote: Av. Novo Brasil nº 371 - CIS – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 empilhadeira da marca YALE, a gás, capacidade de 4 toneladas, modelo GP090VX, na cor amarela, em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 46.000,00

B) 01 empilhadeira da marca YALE, a gás, capacidade de 2,5 toneladas, modelo GLP050VX, série A975Y08446J, em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 29.000,00

C) 01 seccionadora vertical SUPERCUT; em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 12.000,00

D) 02 serras fitas da marca INVICTA-DELTA, 60, vertical, na cor amarela, trifásica, em bom estado de conservação. Avaliada cada em R\$ 4.700,00, totalizando R\$ 9.400,00

E) 05 serras circulares destopadeiras, modelo D45, motor 7,5 cv; em bom estado de conservação. Avaliada cada em R\$ 16.000,00, totalizando R\$ 80.000,00

F) 01 plaina desengrossadeira, marca OMIL, modelo PMC-160; em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 7.500,00

G) 02 carrinhos hidráulicos para transportes, em bom estado de conservação. Avaliado cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 800,00

H) 01 silo de aproximadamente 27m³, suspenso a 5 metros do chão; em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 15.000,00

I) 01 caminhão FORD CARGO, 1215, três eixos, ANO 2000/2000, na cor vermelha, carroceria para carga seca, sem as laterais, só a "plana", placa DBO-5578; pneus em ¼ de vida; em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 50.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao REANJUD, de 07/08/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 1.259.143,38 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 249.700,00 (duzentos e quarenta e nove mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 124.850,00 (cento e vinte e quatro mil oitocentos e cinquenta reais).

LOTE 245

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000109-02.2013.403.6123

Vara: 1ª Vara Federal de Bragança Paulista

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SALVATORE PETRUSO SUPERMERCADOS DO PAPAÍ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 45.602.315/0001-47

CDA: 40.628.734-1

Localização do lote: Rua Dr. Freitas, Loja II – Matadouro – Bragança Paulista/SP (**itens A a E**) e Sítio na Estrada entre Serras e Águas – Joanópolis/SP (**itens F, G, H**)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo MERCEDEZ BENZ/L, 1513, placa CQI 9769, ano/modelo 1983, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 35.155,00

B) 01 Veículo MERCEDEZ BENZ/L, 1621, placa GMS 6087, ano/modelo 1994, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 59.845,00;

Obs.: Conforme extrato do RENAJUD, de 14/08/2019, o ano de fabricação/modelo é 1992/1992.

C) 01 Veículo FIAT UNO ELETRONIC, placa BPU 9405, ano/modelo 1994, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 6.265,00

D) 01 Veículo MERCEDEZ BENZ/709, placa BZQ 0843, ano/modelo 1994, em bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 35.721,00

E) 01 Motocicleta HONDA CG/125 TITAN, placa BSJ 4054, ano/modelo 1996/1997, o qual se encontra parado, sem funcionamento, no depósito. Avaliada em R\$ 700,00;

F) 01 Veículo KOMBI FURGÃO, placa BMS 7074, gasolina, ano/modelo 1992, parado a tempos, estacionado em um galpão, necessitando de reforma, sem batidas. Avaliado em R\$ 3.000,00

G) 01 Veículo KOMBI FURGÃO, placa BYE 9575, gasolina, ano/modelo 1995, parado a tempos, estacionado em um galpão, necessitando de reforma, sem batidas. Avaliado em R\$ 3.000,00

H) 01 Veículo KOMBI MIS CAMIONETA, placa BVA 9306, gasolina, ano/modelo 1997, parado a tempos, estacionado em um galpão, necessitando de reforma, sem batidas. Avaliado em R\$ 6.000,00

Valor do débito: R\$ 1.224.424,42 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 149.686,00 (Cento e quarenta e nove mil, seiscentos e oitenta e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 74.843,00 (Setenta e quatro mil, oitocentos e quarenta e três reais)

LOTE 246

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0001287-52.2014.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: INMETRO X COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LEITE DA ALTA PAULISTA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.569.572/0001-61

Localização do lote: Rua Coroados, 1816, Vila Tupã Mirim I, Tupã/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo VW/Gol, ano/modelo 2003/2003, placa DHP 3876, chassi 9BWCA05Y33T122255, RENAVAM 00806951176, cor predominante prata, em funcionamento.

Obs.: Em consulta ao site do Denatran em 14/03/2019, consta restrição judicial e restrição judicial Renajud.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.750,00 (Quatro mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 247

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003206-63.2015.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X OXPISO INDUSTRIAL LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 48.021.885/0001-31

CDA: 12.307.966-7 e outra

Localização do lote: Rua Ítalo Paíno, ao lado do nº 180 – Pq. Industrial – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Terreno, situado à Rua Ítalo Paíno, adjacente ao imóvel de nº 180, Parque Industrial, nesta cidade de São Carlos/SP, constituído do lote 05 da quadra 03 daquele parque. Possui 10,00m de frente e de fundos por 20,00m de ambos os lados, encerrando área superficial total de 300,00m². Sobre o terreno foram erigidas paredes nas laterais e nos fundos, de bloco cimentício, recoberto por estrutura metálica, encerrando área coberta de 164,00m², conforme planta baixa registrada na Prefeitura Municipal local. Referida área tem piso cimentício, que encontra bastante danificado. Parte da fiação elétrica foi furtada e o imóvel demanda alguns reparos para a sua utilização. Situa-se em área de ocupação mista (industrial/comercial/residencial), a aproximadamente duzentos metros do acesso à Rodovia W. Luís. É servido pelas redes públicas de água, esgoto e energia elétrica. As vias de acesso são pavimentadas. Registrado no CRI de São Carlos sob **matricula nº 114.524**. Contribuinte 12.112.003.0001.

Obs. 1: Imóvel atingido por indisponibilidade (Av. 08).

Obs. 2: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 105.713,04 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

LOTE 248

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008283-27.2013.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X EDICOLOR INDUSTRIA E COMERCIO DE ETIQUETAS AD

CNPJ/CPF do executado: 07.256.595/0001-90

CDA: 39.444.245-8

Localização do lote: Rua Itápolis, 112 – Vila Vivaldi – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo FORD COURIER, 1.6XL, cor prata, placa DXV-3004, RENAVAM 00914284673, ano 2007, modelo 2007, em bom estado de conservação e em uso. Avaliado em R\$ 17.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/08/2019, consta restrição judicial.

B) 01 laminadora a frio DANLAM C5 1020, em bom estado aparente, sem placa de identificação. Avaliada em R\$ 3.000,00

C) 01 prensa excêntrica HARLO VR, 12 toneladas, nº série 1499, inoperante. Avaliada em R\$ 20.000,00

D) 01 gravadora com estufa 5G, PR SUL, dimensões, 1,20 x 1,60m, em uso. Avaliada em R\$ 2.000,00

E) 01 cabine de pintura BRASVENTO, em funcionamento. Avaliada em R\$ 4.000,00

F) 01 máquina de corte fresadora, modelo EGX30, fabricante ROLAND, em bom estado de conservação, equipamento inoperante e sem placa de identificação. Avaliado em R\$ 5.000,00

G) 01 curadora UV, dimensões 1000x4000, MODELO UV1000 H11KW, em funcionamento. Avaliada em R\$ 4.000,00

Valor do débito: R\$ 151.012,12 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 249

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0533831-12.1998.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DOMORAL IND/ METALURGICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.366.928/0001-89

Localização do lote: Rua General Irulegui Cunha, nº 410 – Jd. Independência – São Paulo/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Torno CNC, de marca ROMI, modelo GALAXI 10, nº série 016.004283-406, ano de fabricação 2001, rotação máxima 6000 rpm no eixo árvore, cor branca, em bom estado de conservação, porém fora de uso dada a precária situação financeira do executado (praticamente inativo), avaliado em R\$ 54.000,00;

B) 01 Prensa Excêntrica, de marca Harlo, capacidade de 40 toneladas, sem numeração aparente, cores azul e laranja, em regular estado de conservação e em pleno uso, avaliada em R\$ 8.000,00

Valor do débito: R\$ 65.371,17 em 01/2019

Valor de avaliação: R\$ 62.000,00 (Sessenta e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 31.000,00 (Trinta e um mil reais)

LOTE 250

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0002335-54.2012.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X ELI TEREZINHA DE CASTRO WEILER GUAICARA ME E ELI TEREZINHA DE CASTRO WEILER

CNPJ/CPF do executado: 01.220.453/0001-96

CDA: 39.484.2421 e outras

Localização do lote: Rua Olavo Bilac nº 304 - Lins/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal correspondente a 1/12 avos de uma casa de tijolos, coberta de telhas, com sete cômodos, inclusive um salão na frente, e respectivo terreno que mede 8,80 x 22,00 metros situado à Rua Olavo Bilac nº 304, nesta cidade de Lins, objeto da matrícula nº **26.911** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins.

Valor do débito: R\$ 42.668,64 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 251

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008090-87.2009.403.6102 e apensos

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X SOCIEDADE RECREATIVA E DE ESPORTES DE RIBEIRAO PRETO

CNPJ/CPF do executado: 55.985.857/0001-08

CDA: 36.297.676-7 e outras

Localização do lote: Avenida Nove de Julho nº 299 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um campo de esportes na Praça Luiz de Camões, nesta cidade, sede do Comercial Futebol Clube, devidamente murado, que mede pela aludida Praça Luiz de Camões 112m de frente, por 153m da frente ao fundo, confrontando na frente com a referida Praça Luiz de Camões, de um lado com o prolongamento da Rua Tibiriçá, de outro com a Rua Visconde de Inhaúma e nos fundos com a Avenida Nove de Julho, com todas as suas benfeitorias e dependências constituída por campo de futebol, quadra de tênis, quadra cestobol, arquibancadas, vestiários, um pequeno prédio existente e mais dependências, inclusive acessórios, troféus e a piscina mantida pela Prefeitura Municipal desta cidade. Imóvel matriculado no 1º CRI de Ribeirão Preto sob nº **115.261**. Imóvel melhor descrito em anexo disponibilizado par21 a livre consulta no sítio eletrônico da Justiça Federal de São Paulo, na página <http://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/>.

Obs. 1: A descrição acima está conforme consta na parte inicial da matrícula 115.261 (1º CRI local). Averbação Av.1/115.261: foi adicionado e faz parte da descrição do imóvel que: ...”no terreno adquirido pela transcrição 4.620-fls. 26, livro D, à Rua Tibiriçá nº 70 do emplacamento municipal, demoliu as antigas construções (arquibancadas etc.) e as substituiu por moderna piscina e vestiário, quatro quadras de tênis e vestiário, uma quadra de bola ao cesto e outra de voleibol, vasto ginásio e mais benfeitorias e acessórios, tudo de acordo com as plantas aprovadas e arquivadas na Diretoria de Obras da Prefeitura Municipal; ... ainda que: a) o imóvel transcrito tem o atual nº 278 da Rua Bernardino de Campos, não constando na Prefeitura numeração anterior para a Rua Tibiriçá, rua essa nesse quarteirão foi fechada e entregue a área para uso da Sociedade ligando o próprio terreno anexo. b) a construção da sede de Campo, conforme planta nº 214 (Ribeirão Preto, 16 de junho de 1963. Por petição de 14 de junho de 1963 e alvará de habite-se a Sociedade Recreativa e de Esportes de Ribeirão Preto, autorizou a averbação na transcrição retro, para ficar constando que edificou o prédio nº 278 da Avenida Nove Julho. Por petição do dia 10 de novembro de 1965 a Sociedade Recreativa e de Esportes de Ribeirão Preto requereu averbação na transcrição retro, para ficar constando que em terreno constante da mesma, foi edificado um prédio que recebeu o atual número 299 da Avenida Nove de Julho e não o número 278. Por Escritura pública de 06 de fevereiro de 1968, nas Notas do

20º Tabelião da Comarca da Capital deste Estado e certidão municipal arquivada, foi averbado para ficar constando que em parte do terreno objeto desta, acha-se em construção um prédio destinado para balneário e vestiário e finalidades afins do clube, prédio esse sob o nº 298 do atual emplacamento da Rua Bernardino de Campos. Proprietária: Sociedade Recreativa e de Esportes de Ribeirão Preto. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto sob o número 3.182.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 18.749.333,39 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 67.794.784,00 (Sessenta e sete milhões setecentos e noventa e quatro mil setecentos e oitenta e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 40.676.870,40 (Quarenta milhões seiscentos e setenta e seis mil oitocentos e setenta reais e quarenta centavos)

LOTE 252

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013432-91.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X IOPE INSTRUMENTOS DE PRECISÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.929.535/0001-36

CDA: FGSP201300419

Localização do lote: Rua Eulálio Costa Carvalho, 99, Limão, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 1.370 kg de cabinhos de 0,30mm², avaliado em R\$ 28,16 o kg, totalizando R\$ 38.579,20;

B) 1.276 kg de cabinhos de 0,50mm², avaliado em R\$ 24,19 o kg, totalizando R\$ 30.866,44.

Valor de avaliação: R\$ 69.445,64 (Sessenta e nove mil quatrocentos e quarenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 34.722,82 (Trinta e quatro mil setecentos e vinte e dois reais e oitenta e dois centavos)

LOTE 253

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0011511-27.2010.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARCELO SANCHEZ GIAPONEZI e MARCELO SANCHEZ GIAPONEZI

CNPJ/CPF do executado: 65.601.825/0001-07

CDA: 36.117.092-0 e outras

Localização do lote: Rua Cantídio de Oliveira, 84, Vila Progresso, Porto Feliz/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Fiat Fiorino IE, ano/modelo 2004, cor branca, placa DIW 2416, RENAVAM 830167234, em péssimo estado de conservação, devido ao tempo parado e as intempéries, não é possível saber se o veículo pode ser recuperado, portanto, sendo avaliado apenas como sucata.

Obs.: em consulta ao site do Denatran em 08/03/2019, consta restrição judicial, ocorrência de furto/roubo ativa e restrição judicial RENAJUD.

Valor do débito: R\$ 209.407,06 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 500,00 (Quinhentos reais)

LOTE 254

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001114-77.2013.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X NELSON VALDEMIR ANDRIOTTI

CNPJ/CPF do executado: 798.996.768-53

Localização do lote: Rua Antonio Fava Sobrinho nº 828 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Parte Ideal de 16,666% que o executado Nelson Valdemir Andriotti possui no seguinte imóvel: Um prédio residencial, registrado no 1º CRI de Jaú sob matrícula de nº **14.518**, localização na Rua Antonio Fava Sobrinho nº 828, cidade de Jaú, construído de tijolos e coberto com telhas, com respectivo terreno, medindo 10,00 metros na frente, 10,00 m nos fundos e 25,00 metros da frente aos fundos, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados. Conforme informação obtida na Prefeitura Municipal de Jaú, o prédio possui 166,30 metros quadrados de área edificada.

Obs.: Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 06 3 38 94 0571 001-002 (Av.03).

Valor do débito: R\$ 649.429,35 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 31.665,40 (Trinta e um mil seiscentos e sessenta e cinco reais e quarenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.999,24 (Dezoito mil novecentos e noventa e nove reais e vinte e quatro centavos)

LOTE 255

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006676-07.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X CARTONAGEM JACAREI LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 50.482.173/0001-61

CDA: 12.895.384-5

Localização do lote: Av. Ademar Pereira de Barros, nº 148, Jd. Santa Maria, Jacareí/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina riscadora de caixas/papelão, marca Topgraf, capacidade 2,60m, sem numeração ou identificação aparentes, em regular estado e em funcionamento.

Valor do débito: R\$ 33.995,66 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

LOTE 256

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0037883-35.2003.403.6182

Vara: 12ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X P.B.L. & ASSOCIADOS CENOGRAFIA E DESIGNER S/C LTDA

CNPJ/CPF do executado: 73.288.359/0001-80

Localização do lote: Avenida Dr. Antônio Maria Laet nº 1.079 – Tucuruvi – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A nua-propriedade do imóvel consistente em uma casa e seu respectivo terreno, situados na Av. Dr. Antônio Maria de Laet nº 1.079, no 22º subdistrito Tucuruvi, objeto da matrícula nº **56.876** junto ao 15º CRI de São Paulo/SP. Contribuinte nº 067.116.0022.3. O terreno encerra a área total de 63,25 metros quadrados e a casa antiga, de acabamento modesto e em mau estado externo e interno, de conservação, ocupa quase totalidade da gleba.

Obs. 1: Usufruto em favor de Zulmira Cândida Botelho e Herminio Botelho Lopes (R.7).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Obs. 3: A cota parte da copropriedária alheia à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 21.182,95 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)

LOTE 257

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 5005555-39.2018.4.03.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X ANDRÉ LEONARDO VEIGA DE OLIVEIRA – ME

CNPJ/CPF do executado: 02.946.461/0001-87

Localização do lote: Avenida Paranaguá nº 1.898 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

60 baldes de 64 litros, cores variadas, de plástico, do estoque rotativo do executado, novos, avaliado cada um em R\$ 35,00, totalizando R\$ 2.100,00

Valor de avaliação: R\$ 2.100,00 (Dois mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.050,00 (Um mil e cinquenta reais)

LOTE 258

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001513-44.2015.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TANAGRA PROFESSIONNEL COSMETICOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.253.116/0001-44

CDA: 46.213.953-0 e outra

Localização do lote: Rua Porto Alegre, nº 60 – sala 01 – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM/Celta 2P Spirit, ano 2009, placa EIK 6566, cor fantasia, álcool/gasolina, 5L/1000cc, RENAVAM 00126619468, chassi 9BGRX08109G258842, veículo parado sem uso aproximadamente a um ano e meio.

Valor do débito: R\$ 565.068,57 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

LOTE 259

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0004571-42.2016.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS – DIRETORIA REG SP INTERIOR X CONSTRUTORA CELESTINO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.490.748/0001-82

Localização do lote: Rua Balduino Biassoli, 48, Centro, Tambaú/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: **A)** 01 Veículo Ford Versailles 2.0 GL, 1992/1993, álcool, chassi 9B7ZZZ33ZNP056776, RENAVAM 00607678046, placas BIH 7930, avaliado em R\$ 8.000,00;

B) 01 Veículo VW Fusca 1300, ano 1990, gasolina, RENAVAM 00343413671, placa CVJ 0543, bege, avaliado em R\$ 7.000,00;

Obs. 1: Conforme consulta no site do DENATRAN em 13/05/2019, o ano de fabricação/modelo do Fusca é 1970.

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 260

Natureza e nº do processo: Carta Precatória (Cumprimento de Sentença) nº 5016563-65.2018.4.03.6100

Vara: 22ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (FAR – FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL) X VESPOLI ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA.

CNPJ/CPF do executado: 59.158.949/0001-67

Localização do lote: Rua Gomes de Carvalho, 1.581 – Vila Olímpia – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Conjunto nº 204, localizado no 2º andar do Edifício Itaim Office Tower, situado na Rua Gomes de Carvalho nº 1.581, no 28º Subdistrito – Jardim Paulista, possui área real privativa de 34,320m², área real comum de 2,121m², área de garagem de 25,260m², área real total de 80,701m², correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 0,6419%, cabendo-lhe o direito de uso de 01 vaga de garagem, indeterminada na garagem coletiva situada no 1º, 2º e 3º subsolos, sujeito ao auxílio de manobrista. O terreno onde se assenta o referido edifício encerra a área de 1.500,00m², melhor descrito na matrícula **156.415** do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte Municipal 299.071.0044-5.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 380.000,00 (trezentos e oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 228.000,00 (duzentos e vinte e oito mil reais)

LOTE 261

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0000815-53.2011.403.6123

Vara: 1ª Vara Federal de Bragança Paulista

Partes: fazenda nacional x Monica cristina silva rodrigues

CNPJ/CPF do executado: 107.886.368-71

Localização do lote: Alameda Itália, nº 111, Jardim Europa – Bragança Paulista/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo, marca VOLKSWAGEN, modelo SAVEIRO GL 1.8, ano de fabricação/modelo 1994/1995, cor vinho, placa BOO 8436, RENAVAL 00625495250, gasolina, chassi 9BWZZZ30ZRP281824, funcionando, muito rodado, sem conseguir informar a quilometragem e considerando o tempo de uso, está em razoável estado de conservação.

Obs. 1: Conforme extrato do DENATRAN de 06/08/2019, a cor do veículo é vermelha.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor de avaliação: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

LOTE 262

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0009299-64.2014.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X MOGI CAP COMERCIO E REFORMADORA DE PNEUS LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 73.023.392/0001-88

Localização do lote: Rua São Gonçalo nº 11 - CIS – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 10 pneus usados, medida 295/90R x 22,5. Avaliado cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 4.000,00

B) 10 pneus usados, medida 275/80R-22,5. Avaliado cada em R\$ 400,00, totalizando R\$ 4.000,00

C) 10 pneus usados, medida 1000x20, radial. Avaliado cada em R\$ 250,00, totalizando R\$ 2.500,00

D) 10 pneus usados, medida 900x20. Avaliado cada em R\$ 250,00, totalizando R\$ 2.500,00

Obs.: Os bens estão em bom estado, aptos a serem usados para reforma e ressolagem. Fazem parte do estoque rotativo da empresa.

Valor do débito: R\$ 32.749,05 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais)

LOTE 263

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0001202-66.2014.403.6122

Vara: 1ª Vara Federal de Tupã

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X CONAP - CONSTRUTORA DA ALTA PAULISTA LTDA e MARCO ANTONIO BORELLI

CNPJ/CPF do executado: 05.259.402/0001-29

Localização do lote: Alameda Pe. Anchieta, lado par (ao lado nº 312), Adamantina/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Caminhão placa BVQ 5364, M. Benz/L2013, cor azul, em estado de sucata (veículo não funciona, pintura desgastada, faltando peças), ano de fabricação 1977.

Obs.: Em consulta ao site do Renajud em 14/03/2019, constam Restrições Renajud Ativas.

Valor de avaliação: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

LOTE 264

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0001935-29.2009.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIAO FEDERAL (PGFN) X PLANALTO SER MÃO DE OBRA DE CALDERARIA MONTAG TUBULAC, JOSE GIOIA DA SILVA NETO E WILSON SACRAMENTO DE SOUZA

CNPJ/CPF do executado: 07.273.671/0001-75

CDA: FGSP200904128 e outras

Localização do lote: Rua Domingos Parciasepe, nº 90 – Jd. São Benedito – Ibaté/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Imóvel descrito na **matricula nº 13.605** do CRI da Comarca de São Carlos-SP, localizado na Rua Domingos Parciasepe nº 90 – Jd. São Benedito – Ibaté/SP. O imóvel é constituído de um terreno com área de 250m², no qual está edificada uma residência, com área total construída de mais de 100m², em ótimo estado de uso e conservação.

Obs. 1: Bem penhorado em outros processos judiciais.

Obs. 2: Consta indisponibilidade dos bens de José Gioia da Silva Neto (Av. 09).

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

LOTE 265

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005880-85.2013.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MIZUNAMI PISCINA E LAZER LIMITADA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 67.432.468/0001-26

CDA: 42.071.864-8 e outra

Localização do lote: Rua Zélia, 371, São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

11 Peças de revestimento para piscina em PVC flexível, espessura 0,80mm, nas dimensões de 8,00m x 14,00m, com profundidade iniciando em 1,00m e terminando em 1,50m, pertencentes ao estoque rotativo da executada, avaliadas em R\$ 12.742,10 cada peça.

Obs.: Constan Embargos à Execução nº000696-33.2014.403.6114.

Valor do débito: R\$156.711,07 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 140.163,10 (Cento e quarenta mil cento e sessenta e três reais e dez centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 70.081,55 (Setenta mil oitenta e um reais e cinquenta e cinco centavos)

LOTE 266

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000482-12.2018.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X LONGO PEREIRA CONSTRUTURA E INCORPORADORA EIRELI – EPP

CNPJ/CPF do executado: 65.955.338/0001-42

Localização do lote: Rua Diabase, 934 e Rua Jacob Melges de Camargo, 106 – Lins/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel situado nesta cidade e comarca de Lins-SP, assim descrito: tem início o perímetro, na esquina das ruas Marcílio Dias e Jacob Melges de Camargo, onde percorrendo por esta 116,10 metros, encontra-se a rua Diabase, onde percorrendo por esta 116,10 metros, encontra-se a rua Diabase, onde percorrendo em curva de 31,32 metros, chega-se ao trecho de 9,00 metros em reta no fim do qual encontra-se o lote nº 21, onde defletindo à esquerda e percorrendo 58,60 metros, fazendo divisa com o lote 21, em 19,00 metros, com o lote 31 em 15,50 metros, com a travessa Humaitá, em 14,45 metros, e 9,65 metros com o lote 9, de propriedade de Ricardo Montanha, chega-se ao ponto comum aos lotes 9 e 12, onde defletindo à direita percorre-se 7,75 metros também fazendo divisa com o lote 9 e se chega ao ponto comum aos lotes 9, 15 e 12, onde defletindo à esquerda percorre 86,60 metros, encontrando a rua Marcílio Dias, fazendo este alinhamento respectivamente divisa com o lote 15 de propriedade de João Batista Ansaneli, em 11,60 metros com a Rua Santa Terezinha, e em 25,00 metros com o lote 12 de propriedade de Adelino Montanha e 25,00 metros com o lote 13 de propriedade de Nelson Montanha, ambos pertencentes a quadra 203 do setor 02 da Vila Pancini. Na rua Marcílio Dias deflete à esquerda e seguindo por ela 40,35 metros encontra-se o início na esquina com a rua Jacob Melges Camargo; encerrando uma área de 3.873,60 m²; onde existem edificados: Um prédio residencial, de tijolos, coberto com telhas, composto de oito cômodos; um barracão e outras pequenas benfeitorias: um prédio industrial de alvenaria, com cobertura de telhas onduladas de Brasilit, contendo as seguintes dependências: 01 cômodo para gelo, 01 hall, 01 cômoda para desossa, 01 salgadeira, 01 depósito de ossos, 01 sala de máquinas, 01 sala de descongelamento, 01 corredor p/ circulação, 02 câmaras frias, 01 sala de estocagem, 01 tendal de recebimento, 01 sala de lavagem de carretilhas, com área construída de 460,25 m²; localizados à rua Jacob Melges de Camargo nº 106; e rua Diabase nº 934, objeto da matrícula nº **16.540** do Cartório de Registro de Imóveis de Lins.

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: Pagamento à vista na eventual arrematação do bem.

Valor do débito: R\$ 1.409.491,90 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 2.130.000,00 (Dois milhões cento e trinta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.278.000,00 (Um milhão duzentos e setenta e oito mil reais)

LOTE 267

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0050234-88.2013.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE ESTADO DE SP – CREA/SP
X AMI AUTO METALURGICA INDUSTRIAL LTDA

Localização do lote: Rua Francisco Machado de Campos, nº 220 e 11 (duas numerações), São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

465 Quilos de aço trefilado de 46mm-1045 em barras de 4 a 6 metros, pertencentes do estoque rotativo da executada, avaliado em R\$ 6,50 o quilo.

Valor de avaliação: R\$ 3.022,50 (Três mil e vinte e dois reais e cinquenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.511,25 (Um mil, quinhentos e onze reais e vinte e cinco centavos)

LOTE 268

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008827-66.2004.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS X VANE COMERCIAL DE AUTOS E PECAS LTDA, WAGNER ANTONIO PERTICARRARI E MARIA LUIZA TITOTO PERTICARRARI

CNPJ/CPF do executado: 55.207.443/0001-40

CDA: 35.447.919-9

Localização do lote: Rua São Paulo, 146; Rua Monsenhor Siqueira, 557, 571, 585, 605 e 611; Rua XI de Agosto, 111 e 119 e Rua Rio de Janeiro, casas 1, 2, 3 e 4 – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um imóvel situado nesta cidade, constituído pelos prédios nº 146 da Rua São Paulo; nºs 557, 571, 585, 605 e 611 da Rua Monsenhor Siqueira; nºs 111 e 119 da Rua XI de Agosto; 770, casas 1, 2, 3 e 4 da Rua Rio de Janeiro, edificadas em terreno de forma irregular, com área de 6.625,70m², medindo: partindo da Rua São Paulo, na confrontação com o prédio nº 150 da Rua São Paulo; segue para os fundos numa distância de 25,20m, daí quebra à esquerda e segue numa distância de 5,60m, daí, quebra à esquerda e segue numa distância de 2,70m, daí quebra à direita e segue numa distância de 26,30m, indo encontrar a Rua Rio de Janeiro, confrontando nesses três últimos lances com os prédios nºs 150, 158, 164, 166, 170, 178 da Rua São Paulo e nºs 748/750 da Rua Rio de Janeiro, daí, quebra à direita e segue acompanhando o alinhamento da Rua Rio de Janeiro, numa distância de 39,20m, daí, quebra à direita e segue numa distância de 22,90m, confrontando com o prédio nº 804 da Rua Rio de Janeiro, daí, quebra à esquerda e segue numa distância de 33,00m, até encontrar a Rua XI de agosto, confrontando nesse último lance com o prédio nº 167 da rua XI de Agosto, daí, quebra à direita e segue acompanhando o alinhamento da Rua XI de Agosto, numa distância de 55,20m, daí, quebra à direita e segue numa distância de 13,00m, confrontando com o prédio nº 105 da Rua XI de Agosto, daí, quebra à esquerda e segue numa distância de 18,00m, indo encontrar a Rua Monsenhor Siqueira, confrontando nesse último lance com o prédio nº 617 da Rua Monsenhor Siqueira, daí, quebra à direita e segue acompanhando o alinhamento da Rua Monsenhor Siqueira, numa distância de 55,30m, daí, quebra à direita e segue numa distância de 28,50m, confrontando com o prédio nº 555 da Rua Monsenhor Siqueira, daí, quebra à esquerda e segue numa distância de 26,40m, indo encontrar a Rua São Paulo, confrontando nesse último lance com o prédio nº 112 da Rua São Paulo, daí, quebra à esquerda e segue acompanhando o alinhamento da Rua São Paulo, numa distância de 35,70m, indo encontrar o ponto de partida. Cadastro Municipal 20.200 (atualizado), matrícula **43.236** do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP. Metragens conforme cadastro nº 20.200 da Prefeitura Municipal local: Terreno – 6.625,70m². Área construída principal (ano 1968) – 2.425,48m². Áreas construídas secundárias: (ano 1963) – 271,45m²; (ano 1968) – 474,83m²; (ano 1971) – 366,42m². Áreas complementares – 86,11m².

Obs. 1: A parte do imóvel com acessos pelas Ruas São Paulo, Rio de Janeiro e XI de Agosto é ocupada pela Igreja Internacional da Graça de Deus, sendo composta por 8 construções. Essas construções apresentam acabamento básico (piso cerâmico, telhas Eternit e forro de isopor).

1ª construção: Térreo - 2 galpões grandes com recepção, lanchonete (pequena) e escada que foram adaptados para escola, loja, 03 banheiros, salão de culto, sala de obreiros, sala de atendimento. Piso superior 1 (em cima da do bar e da recepção) – Estúdio com 2 salas e 1 banheiro, 1 sala grande, 3 salas pequenas e 1 banheiro. Piso superior 2 (em cima da sala de atendimento) – Escritório com banheiro e sala de intercessão.

2ª construção: Galpão coberto sem paredes com uma edícula (quarto, sala, cozinha e lavanderia).

3ª construção: 1 cômodo (cozinha).

4ª construção: Garagem com 2 banheiros.

5ª construção: Uma casa com quarto, sala, cozinha e banheiro.

6ª construção: 1 cozinha e 1 quarto.

7ª construção: 1 banheiro, 1 dispensa, 1 cozinha e vagas cobertas de estacionamento.

8ª construção: 2 cômodos e caixa d'água.

Obs. 2: A parte do imóvel com acesso pela Rua Monsenhor Siqueira é o depósito da empresa Madrisa Equipamentos de Segurança, sendo composta 2 galpões, 1 pequena casa e 1 quarto com piso cimentado. O piso dos galpões é cimentado, um é coberto com telha de Eternit e outro, aparentemente mais novo, é coberto com telhas de zinco. A pequena casa e o quarto são bem antigos e simples, sendo a primeira coberta com telhas de barro e o segundo telha Eternit.

Obs. 3: O acesso ao imóvel é possível pelas 04 ruas. Toda a área não construída é usada como estacionamento. Imóvel é razoavelmente conservado e bem localizado.

Obs. 4: Hipoteca em favor da Caixa Econômica Federal (R.2).

Obs. 5.: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 18.636,38 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 7.200.000,00 (Sete milhões e duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.320.000,00 (Quatro milhões trezentos e vinte mil reais)

LOTE 269

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000720-69.2013.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INMETRO X FASHION WEEK CONFECÇÕES DE MODA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 73.152.100/0011-89

Localização do lote: Rua Engenheiro Mesquita Sampaio, 76, Vila São Francisco, São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

24 Camisetas marca Opera Rock de algodão, masculinas, de cores e tamanhos variados, excelente qualidade e novas, pertencente ao estoque rotativo da empresa, avaliada em R\$ 70,00 cada.

Valor de avaliação: R\$ 1.680,00 (Um mil seiscentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 840,00 (Oitocentos e quarenta reais)

LOTE 270

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005372-20.2014.403.6110

Vara: 3ª Vara Federal de Sorocaba

Partes: FAZENDA NACIONAL X AÇOS M. R. PRODUTOS SIDERURGICOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.352.499/0001-21

Localização do lote: Rua Antonio Rodrigues Claro Sobrinho, 720, Jd. São Carlos, Sorocaba/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Viga H Conj Dir/Esq 9 (PC AC) CNC DES 3043 parte compõe o equipamento nº de série 08/08, avaliada em R\$ 12.000,00;

B) 01 Guilhotina Hidr Osc Newton Mod. GHN – 3010 capacidade 10 OMMX 3080 MM aço R=420 MM2 equipada com posicionador elgo 2011, serie nº 304, ano de fabricação/mod 2004 motor 220V/60HZ Cod Finame 1300237, avaliada em R\$ 70.000,00;

C) 01 Prensa dobradeira Hidr. Oesc. Newton mod. PDH 20040-T caract 200 Ton x 4000MM equipada com comando numérico a dois eixos cibelec DNC 60 OS nº série 302, fab. Mod 2004, motor 220V/60HZ cod finame 1300261, avaliada em R\$ 90.000,00;

D) 01 Esteira porta cabos – código de produto 350.200.150.0, avaliada em R\$ 1.000,00;

E) 01 Central de alarme Vista 48; Teclado de cristal liquido 6148; Trafo 16V 1.5 bivolt para central; Bateria para alarme 12V; Caixa para central de alarme; Sensor infravermelho LCPR; Sensor DT – 7435 Honeywell; Suporte articulado para sensor; Receptor sem fio 2 canal 12V; Transmissor sem fio apparatus; Sirene SB 12 120DB eletrônica corneta; Cabo 2 pares teclado; Canaleta sistema X marfim; Placa para alarme alumínio anod EXT. Encontra-se desativada. Avaliada em R\$ 500,00;

F) 01 Equipamento de corte CNC C/PL MS 35 PA PMS 35 Oxipira nº de série MO 08/08, avaliado em R\$ 140.000,00.

Valor do débito: R\$ 458.095,15 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 313.500,00 (Trezentos e treze mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 156.750,00 (Cento e cinquenta e seis mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 271

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000938-69.2011.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X TORREFAÇÃO E MOAGEM DE CAFÉ CENTRAL LTDA E WAGNER CRISCUOLO

CNPJ/CPF do executado: 50.746.940/0001-00

CDA: 39.470.063-5 e outra

Localização do lote: Rua Rangel Pestana nº 11/13 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Imóvel composto de:

1) Parte Ideal referente a 50% de um prédio comercial, construído de tijolos e coberto de telhas, situado nesta cidade e comarca de Jaú/SP, na Rua Rangel Pestana nº 13, com seu respectivo terreno e anexo, medindo 7 metros de frente por 18,00 metros da frente aos fundos, encerrando área de 126,00 metros quadrados, melhor descrito na matrícula nº **28.110** do 1º CRI de Jaú/SP. Sobre o bem incidem duas penhoras e uma decretação de indisponibilidade, conforme averbações 02 a 04 da mencionada matrícula.

2) Parte Ideal referente a 50% de um prédio comercial, construído de tijolos e coberto de telhas, situado nesta cidade e comarca de Jaú/SP, na Rua Rangel Pestana nº 11, com seu respectivo terreno e anexo, medindo 12 metros de frente por 17,00 metros da frente aos fundos, encerrando área de 204,00 metros quadrados, melhor descrito na matrícula nº **28.111** do 1º CRI de Jaú/SP. Sobre o bem incidem três penhoras e uma decretação de indisponibilidade, conforme averbações 02 a 05 da mencionada matrícula.

Obs.: Os imóveis acima descritos recebem a inscrição nº 06.4.01.86.0197.000 no Setor de Lançamento e Cadastro de Tributos da Prefeitura de Jaú/SP. Depreende-se que a Prefeitura de Jaú/SP considera as duas matrículas como um único imóvel, pois informa que o terreno tem área de 311,30 metros quadrados (que é aproximadamente, o somatório das áreas dos dois terrenos) e que há 266,10 metros quadrados de área edificada. Para efeito de avaliação será seguido o mesmo critério adotado pela municipalidade, ou seja, imóvel único. O bem refere-se a um prédio comercial, assobrado, que está localizado na região central da cidade à margem do rio Jaú, e se encontra em razoável estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 192.791,96 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 126.000,00 (Cento e vinte e seis mil reais)

LOTE 272

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008566-83.2013.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DUMONT TEXTIL COMERCIO DE TECIDOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 10.633.970/0001-88

CDA: 43.089.996-3 e outra

Localização do lote: Rua José Bento de Moura, nº 84, Bosque dos Eucaliptos, São José dos Campos/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 2000 Flanelas, medindo 0,36cm x 0,56cm, avaliado em R\$ 4,00 cada, totalizando R\$ 8.000,00;

B) 02 Máquinas de costura industrial, marca Singer, modelo 321C, sem comprovação de funcionamento e bom estado de conservação, avaliada em R\$ 900,00 cada, totalizando R\$ 1.800,00.

Valor do débito: R\$ 70.059,14 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 9.800,00 (Nove mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 4.900,00 (Quatro mil e novecentos reais)

LOTE 273

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0554330-17.1998.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X MARKA EMBALAGENS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.044.021/0001-30

CDA: 32.375.569-0

Localização do lote: Rua Diogo Rodrigues Salamanca nº 333- Chácara Santana – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 15.000 sacos de polietileno, medindo cada um 1,40m x 2,90m x 0,08m, sacos especiais de alta resistência, em bom estado de conservação, avaliado a unidade em R\$ 6,00, totalizando R\$ 90.000,00.

Obs.: Os sacos de polietileno encontram-se acondicionados em sacos lacrados e sem incidência de luminosidade, apresentando bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 304.201,92 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

LOTE 274

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0009709-30.2014.403.6182

Vara: 13ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MAQUIMPORT REPRESENTAÇÃO E IMPORTAÇÃO LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 00.752.971/0001-98

Localização do lote: Rua Silva Bueno nº 867 - Ipiranga – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo marca CITROEN C4 PALLAS 2.0 GLM, ano 2008/2008, gasolina, placa EFB 3220, cor preta, chassi 8BCLDRFJ48G562058, RENAVAL 00982132891, câmbio mecânico, quatro portas, com a pintura da parte dianteira descascada. Veículo sem uso desde a data da penhora.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 185.857,29 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 11.000,00 (onze mil reais)

LOTE 275

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006636-49.2012.403.6108

Vara: 1ª Vara Federal de Bauru

Partes: FAZENDA NACIONAL/CEF X RECICLAR COM/ DE MATERIAIS RECUPERAVEIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 68.878.677/0001-60

CDA: FGSP201202888

Localização do lote: Rua Maurita Vaz Malmonge, nº 2-100 – Distrito Industrial II – Bauru/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo M. Benz/L 2013, placa BWZ 5955, RENAVAM 00426039130, ano de fabricação 1982, modelo 1983. O veículo encontra-se em razoável estado de conservação e funcionamento, cor branca, com pneus em bom estado, lataria razoável, com vários arranhões e amassados, possui anos de utilização, o que denota uma aparência de grande desgaste de sua estrutura.

Obs. 1: Consta restrição administrativa do veículo. Pesquisa realizada no site do DENATRAN em 15/05/2019.

Obs. 2: Consta Embargos à Execução Fiscal nº 0000750-35.2013.403.6108.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

LOTE 276

Natureza e nº do Processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0018438-63.2015.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X MW DISTRIBUIDORA DE GAMES E ELETRONICOS LTDA – EPP, VERA LUCIA GALDINO DE LIMA

CNPJ/CPF do executado: 19.808.764/0001-36

Localização do lote: Rua Dois nº 76 – Vila Davina – Sumaré /SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo Marca Citroen, modelo C3 GLX, flex, ano/modelo 2007/2008, placas DZF 8704, cor preta, de propriedade da executada Vera Lucia Galdino de Lima.

Valor de avaliação: R\$ 19.224,00 (Dezenove mil duzentos e vinte e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.612,00 (Nove mil seiscentos e doze reais)

LOTE 277

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0006569-51.2012.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X MDV DO BRASIL CONSULTORIA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.105.254/0001-37

Localização do lote: Rua Itaúna do Sul nº 98, Vila Rio de Janeiro - Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 impressora HP LASER PRO P1102W, preta, em funcionamento e em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 450,00

B) 01 Multifuncional EPSON L365 ECOTANTANK WIFI, preta, em funcionamento e em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 550,00

C) 01 fragmentadora de papel ELGIN, Modelo FC7150-C, não estava ligando no ato da constatação. Avaliada em R\$ 250,00

D) 01 refrigerador compacto (frigobar) CONSUL, modelo CRC12, Cap. 120L, branco, em funcionamento e em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 400,00

E) 01 multifuncional HP LASERJET M1212 MFP, preta, em funcionamento e em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 900,00

F) 01 impressora HP LASERJET P1102, cor branca, em funcionamento e em bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 450,00

G) 01 notebook Asus X550C, proc. Intel core i3, 1.8ghz, 4bg de memória, HDD 500GB, tela 15,6 usb 3.0, em funcionamento e em bom estado de conservação. Avaliado em R\$ 1.250,00

Valor do débito: R\$ 116.147,33 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 4.250,00 (quatro mil duzentos e cinquenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 2.125,00 (dois mil cento e vinte e cinco reais)

LOTE 278

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001928-71.2008.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X COOPERATIVA DE LACTICINIOS DE SÃO CARLOS E RIO CLARO

CNPJ/CPF do executado: 59.599.563/0001-90

CDA: FGSP200806451 e outra

Localização do lote: Rua Joaquim Evangelista de Toledo s/ nº – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um terreno situado nesta cidade de São Carlos-SP, à Rua Joaquim Evangelista de Toledo, sem número, no núcleo Residencial Sílvio Villari, designado como área A, com área superficial de 840,80 m² e testada de 61,05m, registrado no CRI de São Carlos sob matrícula **123.207**. Sobre o terreno, foram edificadas várias benfeitorias: um depósito, uma oficina mecânica, uma estrutura para tratamento de água e base para instalação das torres para o tratamento de água. Os fundos fazem divisa com a via férrea, estando delimitada por muro de blocos de concreto, enquanto que a frente é delimitada da via pública também por muro de blocos de concreto. O local é atendido pelos serviços públicos de rede de energia elétrica, iluminação pública, redes de água e esgoto, coleta de lixo e transporte coletivo. As vias de acesso são todas pavimentadas. A proximidade da área com a via férrea é fator depreciativo. As benfeitorias mencionadas, pouco ou nada acrescentam ao preço do imóvel já que encontram-se em estado bastante precário e demandariam elevado gasto para a sua recuperação. Ainda que estivessem em bom estado, destinam-se a uso bastante específico.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs.: Conforme item 9.1 do edital, em ocorrendo a arrematação deste lote, o pagamento poderá ser feito por meio de cheque de titularidade do arrematante.

Valor do débito: FGTS NÃO PARCELA

Valor de avaliação: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais)

LOTE 279

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005512-67.1999.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X REDE INTEGRADA DE ENSINO DO ABC S/C LTDA

CNPJ/CPF do executado: 43.336.106/0001-73

Localização do lote: Rua Odeon nº 150 – Vila Alcantara – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

834 Carteiras, tipo universitária, com mesa, em regular estado de uso e conservação, avaliada em R\$ 50,00 cada uma.

Valor do débito: R\$ 48.042,63 em 03/2017

Valor de avaliação: R\$ 41.700,00 (Quarenta e um mil e setecentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 20.850,00 (Vinte mil oitocentos e cinquenta reais)

LOTE 280

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 5000479-57.2018.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL X CERMACO MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 51.654.648/0001-12

Localização do lote: Av. São Paulo, 798, Junqueira, Lins/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Veículo JTA/SUZUKI EN125 YES, placa EFD 2508, RENAVAM 00983396302, ano/modelo 2008/2008, em funcionamento. Avaliado em R\$ 2.600,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

B) 01 Veículo FORD/COURIER 1.6L, placa DKQ 6816, RENAVAM 00814769217, ano/modelo 2003/2003, em funcionamento apresentando amassado na tampa traseira, para-choque traseiro com trinco, funilaria com amassados, pintura com partes queimadas e com ponteados. Avaliado em R\$ 12.500,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, constam restrição judicial e administrativa.

Valor do débito: R\$ 1.1395.535,00 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 15.100,00 (Quinze mil e cem reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.550,00 (Sete mil quinhentos e cinquenta reais)

LOTE 281

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0013907-81.2012.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MICRODONT MICRO USINAGEM DE PRECISÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.039.112/0001-81

CDA: 35.904.330-5

Localização do lote: Rua Rodrigo Calmon de Almeida, nº 10, esquina com Rua Otaviano, 10 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

61.000 caixas, contendo cada uma 10 brocas, de brocas diamantadas FG, para uso odontológico, referências diversas, do estoque da executada, avaliada em R\$ 50,00.

Valor do débito: R\$ 2.211.566,39 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.050.000,00 (Três milhões e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.525.000,00 (Um milhão, quinhentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 282

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006840-29.2003.403.6102

Vara: 9ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: INSS X SANT'ANNA VIEIRA SABOR E QUALIDADE LTDA – ME E RONALD SANT'ANNA VIEIRA

CNPJ/CPF do executado: 64.543.184/0001-19

CDA: 60.025.862-9

Localização do lote: Rua Padre Anchieta, 1.456 – Jardim Antártica – Ribeirão Preto/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um salão comercial, sito a Rua Padre Anchieta, 1.456, Jardim Antártica, Ribeirão Preto, constituído de parte do lote 22, da quadra 14 do loteamento denominado Jardim Antartica, medindo 5,00 metros de frente e fundos, por 27,00 metros em ambos os lados da frente aos fundos, com a área de 135,00 metros quadrados, melhor descrito na matrícula nº **83.141** do 1º CRI de Ribeirão Preto, com cadastro na Prefeitura Municipal local sob o nº 43.073, tendo o terreno uma área construída de 135 metros quadrados.

Obs.: Hipoteca em favor de Rodobens Administração e Promoções Ltda. (R.6).

Valor do débito: R\$ 32.650,18 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

LOTE 283

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0061569-36.2015.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X VIACAO BRISTOL LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 61.420.394/0001-21

Localização do lote: Rua Max Berg nº 240 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 ônibus Mercedes Benz, modelo OF 1318, ano modelo 1996/1997, placa CBR 4248, em regular estado de conservação e sem uso, avaliado cada um em R\$ 18.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 13/05/2019, consta restrição judicial.

B) 01 ônibus Mercedes Benz, modelo OF 1318, ano modelo 1996/1997, placa CBR 4235, em regular estado de conservação e sem uso, avaliado cada um em R\$ 18.000,00.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 13/05/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 34.996,29 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 36.000,00 (Trinta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)

LOTE 284

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002581-62.2011.403.6117 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X INDUSTRIA E COMERCIO DE CALÇADOS J R LTDA, JORGE LUIZ BARROS E JOSÉ ROBERTO BARROS

CNPJ/CPF do executado: 54.613.328/0001-02

CDA: 36.947.809-6 e outras

Localização do lote: Rua Sampaio Bueno nº 1.099 (item A) e Rua Saldanha Marinho nº 1.553 (item B) – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Parte ideal de 33,333% da nua propriedade do imóvel objeto da matrícula de nº **2.442** do 1º CRI de Jaú, pertencente a Jorge Luiz Barros, qual seja: Um prédio residencial, construído de tijolos e coberto com telhas, localizado na Rua Sampaio Bueno nº 1.099, contendo área, sala, dois dormitórios, cozinha, e wc, com seu respectivo terreno, medindo 9,00m de frente; 15,75 m de um lado; 9,50m nos fundos e 18,00m do outro lado, encerrando a área de 151,87m². Conforme informação obtida junto a Prefeitura Municipal, o prédio possui 71,30m² de área edificada. Cadastro municipal: 06 1 63 28 0051. Avaliado em R\$ 28.888,60;

Obs. 1: Usufruto em favor de Maria Scarpin Barros (R.06).

Obs. 2: Distribuição de ação de execução de título extrajudicial (Av.09).

Obs. 3: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

B) Parte ideal de 33,333% da nua propriedade do imóvel objeto da matrícula de nº **35.086** do 1º CRI de Jaú, pertencente a Jorge Luiz Barros, qual seja: Uma casa de morada, localizada na Rua Saldanha Marinho nº 1.553, construída de tijolos e coberto com telhas, contendo seis cômodos, com seu respectivo terreno, medindo 8,90m de frente por 34,20m da frente aos fundos. Conforme informação obtida junto à Prefeitura Municipal, a casa possui 109,60m² de área edificada. Cadastro municipal: 06 1 64 15 0248. Avaliada em R\$ 55.555,55

Obs. 1: Hipoteca em favor da Associação Predial de Jaú S/C (Av.01).

Obs. 2: Usufruto em favor de Maria Scarpin Barros (R.06).

Obs. 3: Distribuição de ação de execução de título extrajudicial (Av.09).

Obs. 4: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 182.402,74 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 84.444,15 (Oitenta e quatro mil quatrocentos e quarenta e quatro reais e quinze centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 50.666,49 (Cinquenta mil seiscentos e sessenta e seis reais e quarenta e nove centavos)

LOTE 285

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0005273-03.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL/CAIXA ECONOMICA FEDERAL X DENISE BIANCO CASTELLO CONFECCAO EIRELI – ME

CNPJ/CPF do executado: 08.161.793/0001-32

Localização do lote: Rua Aurora Pinto da Cunha, nº 99 – Jardim América – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 02 prensas de passar roupas, universais, a vapor, interligadas a um programador que define suas funções, marca Rotondi, (italiana). Avaliada em R\$ 25.000,00 cada, totalizando R\$ 50.000,00;

B) 01 prensa de passar mangas (adaptada), manual, marca Rotondi (italiana). Avaliada em R\$ 15.000,00;

C) 01 prensa de passar ombro de paletó, marca Rotondi (italiana). Avaliada em R\$ 35.000,00;

D) 01 caldeira geradora de vapor à gás GLP, marca ETNA, modelo GV-300, em funcionamento e bom estado de conservação. Avaliada em R\$ 15.000,00.

Valor de avaliação: R\$ 115.000,00 (Cento e quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 57.500,00 (Cinquenta e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 286

Natureza e nº do processo: Carta Precatória Cível (Execução de Título Extrajudicial) nº 5002784-09.2019.4.03.6100

Vara: 22ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: UNIÃO FEDERAL (AGU) X JOSÉ LIBERATO FERREIRA CABOCLO

CNPJ/CPF do executado: 029.640.907-34

Localização do lote: Av. Conselheiro Rodrigues Alves, 127, Vila Mariana – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) A parte ideal correspondente a 50% do apartamento 24 no 2º andar do Edifício Araxá, Bloco A do Conjunto Araxá e Caxambú, na Av. Conselheiro Rodrigues Alves, 127, contribuinte nº 037.036.0540-5, área útil 73,55 metros quadrados, área comum 21,03 metros quadrados, área total 94,58 metros quadrados, registrado no 1º CRI-SP, sob número **69.510**. Avaliada a parte ideal em R\$ 250.000,00.

Obs.: Hipoteca em favor de Rodobens Administração e Promoções Ltda. (R.3).

B) A parte ideal correspondente a 50% de um espaço indeterminado na garagem coletiva do subsolo do Conjunto Araxá e Caxambú, na Av. Conselheiro Rodrigues Alves, 127, registrado no 1º CRI-SP sob número **69.511**, contribuinte nº 037.036.0627-4, área útil 26,37 metros quadrados, área comum 7,53 metros quadrados, área total 33,90 metros quadrados. Avaliada a parte ideal em R\$ 20.000,00.

Obs.: Hipoteca em favor de Rodobens Administração e Promoções Ltda. (R.3).

Valor de avaliação: R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 162.000,00 (Cento e sessenta e dois mil reais)

LOTE 287

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0554317-52.1997.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X ZADRA IND/ MECÂNICA LTDA, KÁTIA ZADRA

CNPJ/CPF do executado: 53.657.862/0001-58

Localização do lote: Rua Antônio Gomes nº 626 – Vila Santa Clara – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

2.194 quilos de aço redondo, forjado, SAE 4140, em barra e com bitolas e medidas diversas, integrantes do estoque rotativo da executada, avaliado o quilo em R\$ 19,20.

Valor do débito: R\$ 26.442,74 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 42.124,80 (Quarenta e dois mil cento e vinte e quatro reais e oitenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 21.062,40 (Vinte e um mil sessenta e dois reais e quarenta centavos)

LOTE 288

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0005489-13.2016.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X MAXMOL METALURGICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 65.833.972/0001-02

Localização do lote: Av. Rotary nº 56 - Vila Endres – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Furgão Sprinter Marca MERCEDES BENZ, modelo 313 CDI, ano/modelo 2008/2009, placas EDC 1528, cor branca, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 48.918,00

Obs.: Conforme consulta ao REANJUD, de 07/08/2019, consta restrição judicial.

B) 01 máquina de enrolar molas marca WAFIOS, modelo FSR42, Série 22574022. Avaliada em R\$ 480.000,00

C) 01 máquina para fabricar molas, marca WAFIOS, modelo FTU 12b, série 22239086. Avaliado em R\$ 600.000,00

Valor do débito: R\$ 1.699.837,03 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.128.918,00 (um milhão cento e vinte e oito mil novecentos e dezoito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 564.459,00 (quinhentos e sessenta e quatro mil quatrocentos e cinquenta e nove reais)

LOTE 289

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001342-49.1999.403.6115 e apensos

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X COPPI IND/ E COM/ ARTEFATOS DE METAIS LTDA, MILTON CARLOS COPPI E MARIA ANGELICA COPPI

CNPJ/CPF do executado: 48.165.260/0001-43

Localização do lote: Estância Santa Lúcia – Zona Rural – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 área de terras, sem benfeitorias, neste município, objeto da matrícula nº **18.003** do CRI de São Carlos/SP, constituída do lote 05, da quadra 01, do loteamento denominado Estância Santa Lúcia, com frente para a rua 06, s/ nº, entre as ruas “A” e “01”, com área de 5.000,00 metros quadrados, medindo em sua integridade 50,00m de frente para a Rua 06; 50,00m de largura nos fundos, confrontando com o lote 06; 100,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 03; e 100,00 metros do lado direito confrontando com o lote 07. Avaliado em R\$ 311.000,00.

Obs. 1: Edificações: no local foram edificadas uma casa de moradia, com dois quartos, sala, cozinha e banheiro, com aproximadamente 80m², poço artesiano, sendo o terreno cercado com alambrado.

Obs. 2: Cadastrado sob nº 019.052.005.001.0 (Av.01).

B) 01 área de terras, sem benfeitorias, neste município, objeto da matrícula nº **18.005** do CRI de São Carlos/SP, constituída do lote 07, da quadra 01, do loteamento denominado Estância Santa Lúcia, com frente para a Rua 06, entre as ruas “A” e “01”, com área de 5.000,00 metros quadrados, medindo em sua integridade 50,00m de frente para a Rua 06; 50,00m de largura nos fundos, confrontando com o lote 08; 100,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 05; e 100,00 metros do lado direito, confrontando com o lote 09. Avaliado em R\$ 330.000,00.

Obs. 1: Edificações: no local foram edificadas uma casa, com aproximadamente 100m², varanda com churrasqueira e piscina e uma pequena capela, poço artesiano, sendo o terreno cercado com alambrado.

Obs. 2: Cadastrado sob nº 019.052.007.001 (Av.05).

Valor do débito: R\$ 217.531,39 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 641.000,00 (Seiscentos e quarenta e um mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 384.600,00 (Trezentos e oitenta e quatro mil e seiscentos reais)

LOTE 290

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0551765-27.1991.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: IAPAS/CEF X DOBER IND/ E COM/ DE PECAS DE FIXACAO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 44.023.919/0001-76

CDA: FGSP000075269

Localização do lote: Rua Benedito Alves Filho nº 210 - Centro – Igaratá/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 prensa excêntrica, modelo VR-12, fabricada por HARLO DO BRASIL, ano de fabricação 1979, nº 347, acionamento mecânico, equipada com motor elétrico de 1,5 CV, equipamento em uso e aparentando bom estado de conservação e funcionamento.

Valor de avaliação: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 3.750,00 (três mil setecentos e cinquenta reais)

LOTE 291

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 1500042-15.1998.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: INSS X ACETO VIDROS E CRISTAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 59.114.637/0001-51

CDA: 32.075.474-0

Localização do lote: Rua Silva Jardim, 211/241 – Centro - São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio compreendido de casa e respectivo terreno, com frente para a Rua Silva Jardim, onde a casa tem o nº 231 e o terreno mede 13,80m de frente para a dita Rua Silva Jardim, a contar da divisa com Jacinto Bruni e João Bruni, tendo nos fundos também a largura de 13,80m e da frente aos fundos em ambos os lados mede 73m encerrando a área de 1.007,40m², confrontando pelo lado esquerdo de quem olha para o imóvel com Jacinto Bruni e João Bruni, pelo lado direito com Antônio Ferdinando Catelan e mulher e pelos fundos com Clara Bassani. Cadastro Municipal: 001.032.051. Matrícula nº **42.398** do 1º Cartório de Registro de Imóveis

Obs.1: O imóvel encontra-se abandonado e sem a devida conservação, com um muro inteiriço à frente.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 121.808,19 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.516.525,90 (um milhão quinhentos e dezesseis mil quinhentos e vinte e cinco reais e noventa centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 909.915,54 (novecentos e nove mil novecentos e quinze reais e cinquenta e quatro centavos)

LOTE 292

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 5000302-93.2018.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: AGENCIA NACIONAL DO CINEMA X LINSAT – SISTEMA DE TELEVISÃO E DADOS LTDA – ME

CNPJ/CPF do executado: 03.360.337/0001-06

Localização do lote: Rua Oswaldo Cruz nº 759, Lins/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 receptor de satélite digital da marca Cisco, modelo D9850-GEN-SDI-IRU, seminovo e em bom estado de conservação.

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 293

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0036686-40.2006.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X COMERCIO DE METAIS LINENSE LTDA, OSNI MARTIN AYALA

CNPJ/CPF do executado: 62.349.469/0001-98

Localização do lote: Rua Conselheiro João Alfredo nº 412 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) Uma casa residencial e respectivo terreno, à Rua Conselheiro João Alfredo, 398, 16º Subdistrito Mooca, medindo o terreno 8,90m de frente por 32m da frente aos fundos, área de 284,80m², matrícula nº **46.912** do 7º CRI SP, nº contribuinte 028.064.0200-1. Casa térrea com recuo, pequena área verde com garagem para um veículo na frente, sala, cozinha, 3 dormitórios, 2 banheiros e uma edícula nos fundos e entrada lateral, construção antiga de 190 m², em mau estado de conservação e necessidade de reforma. Avaliada em R\$ 852.000,00;

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: Arrolamento do imóvel – Secretaria da Receita Federal do Brasil em São Paulo (R.14).

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

B) Uma casa residencial e seu respectivo terreno, à Rua Conselheiro João Alfredo, 406, 16º Subdistrito Mooca, medindo o terreno 9,68m de frente por 32,15m da frente aos fundos, área de 311,21m², matrícula nº 39.599 do 7º CRI SP, nº contribuinte 028.064.0199-2. Casa térrea com recuo e garagem para 3 veículos na frente, 3 dormitórios, sala, cozinha, 3 banheiros, pequeno quintal coberto com brasilit e edícula nos fundos, construção antiga de 180 m² aproximadamente, em mau estado de conservação e necessidade de reforma. Avaliada em R\$ 933.000,00

Obs. 1: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Obs. 2: Arrolamento do imóvel – Secretaria da Receita Federal do Brasil em São Paulo (R.14).

Obs. 3: A meação do cônjuge alheio à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que metade do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: R\$ 21.886.054,09 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.785.000,00 (Um milhão setecentos e oitenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.071.000,00 (Um milhão e setenta e um mil reais)

LOTE 294

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000812-48.2013.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X ROBERTO WANDERLEY ALVES

CNPJ/CPF do executado: 015.560.508-95

Localização do lote: Rua Felisberto Rossetto nº 108 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo GM/Classic Life, placa DRK-7403, ano fabricação e modelo 2005, chassi 9BGSA19E05B250825, em bom estado.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 12/02/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 113.664,11 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 13.000,00 (Treze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

LOTE 295

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0006569-36.2011.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X STATUS USINAGEM MECANICA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 01.049.314/0001-41

Localização do lote: Rua Januária, 1100 – Chácara Reunidas – São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 centro de usinagem marca CENTURY 30D, nº série 002-094476-448, ano de fabricação 2008, aparentando bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 120.000,00;

B) 01 centro de usinagem vertical, marca ROMI, modelo DISCOVERY 560, ano de fabricação 2001, 220v, 60hz, nº série 016-004149-392, aparentando bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 90.000,00;

C) 01 centro de usinagem vertical, marca ROMI, modelo DISCOVERY 760, ano de fabricação 2007, 220v, 60hz, nº série 016-006952-384, aparentando bom estado de conservação e funcionamento. Avaliado em R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

D) 01 máquina retificadeira cilíndrica, marca FERDIMAT, nº série 2001.113.498, aparentando bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 55.000,00;

E) 01 máquina medição, marca MITUTOYO, nº série 134.711, aparentando bom estado de conservação e funcionamento. Avaliada em R\$ 55.000,00;

Valor do débito: R\$ 511.141,15 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)

LOTE 296

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000411-94.2009.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: UNIÃO FEDERAL (PGFN) X MARINALVA LAURENTI

CNPJ/CPF do executado: 381.698.358-87

Localização do lote: Rua Treze de Maio nº 2.938, São Carlos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma casa e respectivo terreno, contendo 08 cômodos e abrigo para auto, edícula contendo 01 cômodo dormitório, banheiro e área de serviço, situado nesta Cidade, Município, Circunscrição e Comarca de São Carlos/SP, com frente para a Rua 13 de Maio nº 2.938, medindo o imóvel em sua integridade: 10,00 metros de frente para a referida via pública, por 51,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, alargando-se de 3,00 metros na altura dos 22,40 metros, do lado direito de quem olha para o terreno pela frente, tendo nos fundos, 13,00 metros de largura, confrontando com Sebastião Pontes e Waldemar Paschoalino Petroni; de um lado com João Fração Pimenta, Camilo José Rosa e Sebastião Casemiro, de outro lado e nos fundos, com

Oswaldo Silva, Miguel Petroni e outros, possuindo a construção uma área construída de 142,00 m², melhor descrito na matrícula nº **64.576** do CRI de São Carlos. Inscrição imobiliária: 01.060.029.001.

Obs. 1: Não foi possível verificar o tipo e estado das edificações em virtude de estar o imóvel fechado. Na vizinhança, obteve-se a informação de que o imóvel está abandonado, que já chegou a ser invadido e depredado pela ação de vândalos. Pode-se verificar que parte do telhado na frente da casa desabou.

Edificações: consta nos registros da Prefeitura Municipal que o imóvel possui 167,59m² de área construída e 595,80m² de área do terreno.

Obs. 2: A cota parte do cônjuge e dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 37/40 (ou 92,5%) do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante.

Valor do débito: 36.340,53 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 418.200,00 (Quatrocentos e dezoito mil e duzentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 418.200,00 (Quatrocentos e dezoito mil e duzentos reais)

LOTE 297

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0524404-25.1997.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X NEWTOY ELETRONICA IND/ E COM/ LTDA

CNPJ/CPF do executado: 60.605.409/0001-63

CDA: 31.151.074-4 e outra

Localização do lote: Avenida Regente Feijó nº 307 – Agua Rasa – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 01 CENTRO DE USINAGEM, marca KART, modelo EKN-200, nº 70-02 TM47, cor verde, com motores, painel de comando, lubrificação automática, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 130.000,00;

B) 01 MÁQUINA PARA TESTE DE MOTORES, Auto Testing Machine nº 870207 Rohn Japan, cor azul, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 85.000,00 (Oitenta e cinco mil reais)

Valor do débito: R\$ 235.137,99 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 215.000,00 (Duzentos e quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 107.500,00 (Cento e sete mil e quinhentos reais)

LOTE 298

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003369-46.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: fazenda nacional x roning industria e comercio eireli – epp

CNPJ/CPF do executado: 59.105.742/0001-24

Localização do lote: Avenida Álvaro Guimarães nº 2.996 – Assunção – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio sob nº 2.996, e seu respectivo terreno, localizado à Avenida Álvaro Guimarães, antiga Avenida Marginal, no “Bairro Jurubatuba”, medindo 11,50 metros de frente para a referida Avenida, tendo nos fundos a largura de 10,16 metros, e, da frente aos fundos, do lado direito de quem da Avenida olha para o terreno, mede 28,50 metros, e do lado esquerdo mede 31,30 metros, encerrando a área de 299,00 metros quadrados, confrontando de ambos os lados e pelos fundos com José Boralli, e s/mr. ou sucessores. Matrícula nº **5.570** do 2º CRI de São Bernardo do Campo. O imóvel tem sua parte externa em razoável estado de conservação, não sendo possível ingressar dentro do imóvel para verificar o estado em que se encontra porque ele estava vazio/abandonado

Obs. 1: Cadastro imobiliário municipal nº 016.030.024.000 (Av.8).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora em outro processo judicial.

Valor do débito: R\$ 918.044,63 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 387.535,91 (trezentos e oitenta e sete mil quinhentos e trinta e cinco reais e noventa e um centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 232.521,55 (duzentos e trinta e dois mil quinhentos e vinte e um reais e cinquenta e cinco centavos)

LOTE 299

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0006168-13.2016.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X JRT INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E ELETRICAS EIRELI

CNPJ/CPF do executado: 08.831.107/0001-93

Localização do lote: Rua P Um nº 463 – Tupinambá - Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 aparelho de solda, marca ESAB, modelo Origo Arc 406, nº 10370189, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 2.800,00

B) 01 aparelho de solda, marca ARGONSOLDAS, modelo PICCOLA 400, de 400 amperes, sem número de série aparente, em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado em R\$ 2.500,00

Valor do débito: R\$ 1.691.990,22 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 5.300,00 (cinco mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 2.650,00 (dois mil seiscentos e cinquenta reais)

LOTE 300

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0534152-18.1996.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PLAKA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 48.607.105/0001-30

Localização do lote: Rua Alvarenga nº 1.504 – Butantã - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Uma casa residencial (tipo sobrado comercial) e respectivo terreno, situado à Rua Alvarenga nº 1.504, 13º subdistrito do Butantã, São Paulo, medindo o terreno 14,00 metros de frente por 32,90 metros da frente aos fundos de ambos os lados, área total de 461,00 metros quadrados, confrontando, de ambos os lados, e, aos fundos, com propriedade da Cia. City, ou sucessores. Contribuinte 200.0320021-9. Matrícula **93.458** do 18º CRI - Capital.

Obs. 1: Imóvel precisando de reformas, aparentemente ocupado por terceiros, em uso comercial.

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 66.053,41 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais).

LOTE 301

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000183-77.2017.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X ROCHA AREIA E PEDRA LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 17.253.934/0001-38

Localização do lote: Av. Pedro Friggi nº 537, Vista Verde, São Jose dos Campos -SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 pá carregadeira marca CASE, modelo 621D, ano 2006, placa de identificação: modelo 621D ZB, nº N6AE04066, em uso e em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 194.173,93 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 140.000,00 (Cento e quarenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

LOTE 302

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0002258-56.2011.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONFECÇOES POLIDELI LTDA ME, ANDREIA APARECIDA LOPES, MERCEDES APARECIDA POLIDELI LOPES

CNPJ/CPF do executado: 02.282.363/0001-92

Localização do lote: Rua Serra da Piedade nº 178 – Vila Prudente – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A parte ideal de 2/10 (dois décimos) do imóvel composto por uma casa e seu respectivo terreno situados na Rua Serra da Piedade, número 178, medindo 6,00 m de frente por 36,50 m da frente aos fundos, encerrando área total de 219,00 m², de propriedade da executada Mercedes Aparecida Polideli Lopes, melhor descrito na matrícula nº **172.804** do 6º CRI de São Paulo. Contribuinte nº 052.137.0020-9.

Valor do débito: R\$ 30.192,21 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 121.936,80 (Cento e vinte e um mil novecentos e trinta e seis reais e oitenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 73.162,08 (Setenta e três mil cento e sessenta e dois reais e oito centavos)

LOTE 303

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 5000008-19.2018.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: INMETRO X SABBAG PRODUTOS ALIMENTICIOS EIRELI - EPP

Localização do lote: Rua São Cristóvão nº 62 – Centro – Bariri/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Os direitos que a executada possui sobre o veículo Fiat Uno Mille Economy 2013/2013, placas EWT-0232, chassi 9BD15802AD6883115.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 12/02/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 19.625,00 (Dezenove mil seiscentos e vinte e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 9.812,50 (Nove mil oitocentos e doze reais e cinquenta centavos)

LOTE 304

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0008523-44.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X MARIA TEREZINHA PEREIRA MADEIREIRA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.696.655/0001-95

CDA: 12.278.483-9 e outra

Localização do lote: Sítio São José, Estrada Paraibuna – Redenção da Serra, Bairro Bragança, Paraibuna/SP.

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

675m³ de Lenha para Carvão, avaliado em R\$ 40,00 cada metro cúbico.

Valor do débito: R\$ 29.948,79 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 27.000,00 (Vinte e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)

LOTE 305

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001488-60.2017.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREA/SP X FAMA INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA LTDA

CNPJ/CPF do executado: 67.711.473/0001-78

Localização do lote: Avenida Ézio Morganti nº 581, Distrito Industrial, Ibaté/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo da marca Peugeot, modelo camioneta F 625K 16, motor 1.6, a gasolina, placas DTP 7173, cor branca, ano/modelo 2007/2008, chassi 8AEBN6A98G515317, Renavam 931617391. O veículo, por estar sem uso há vários anos, encontra-se sem condições de tráfego imediato. Demanda alguns reparos como a substituição da bateria e limpeza do sistema de refrigeração e fluxo de óleo para funcionar. Apresenta pontos de oxidação e alguns riscos pela lataria.

Obs. 1: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, constam alienação fiduciária e restrição judicial.

Obs. 2: A representante legal da empresa e fiel depositária declara que o veículo NÃO se encontra alienado fiduciariamente.

Valor de avaliação: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

LOTE 306

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0032677-54.2014.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X CONFECCOES CROCODILUS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 48.081.426/0001-43

Localização do lote: Rua Matias de Oliveira nº 06 – Brás – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 1.600 calças femininas de malha, tamanhos PMG e GG, cores e estampas diversas, novas, avaliada cada uma em R\$ 28,00, totalizando R\$ 44.800,00

B) 1.500 blusas femininas de malha, tamanhos PMG e GG, cores diversas, novas, avaliada cada uma em R\$ 20,00, totalizando R\$ 30.000,00;

C) 1.500 shorts femininos de malha, tamanhos PMG e GG, cores diversas, novos, avaliado cada um em R\$ 24,00, totalizando 36.000,00;

Obs.: Constan Embargos à Execução Fiscal nº0024865-24.2015.403.6182, pendentes de julgamento.

Valor do débito: R\$ 109.376,41 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 110.800,00 (Cento e dez mil e oitocentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 55.400,00 (Cinquenta e cinco mil e quatrocentos reais)

LOTE 307

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0004149-93.2009.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X DIKAR COMERCIO E SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA, MARIA AURECELIA BACELAR DE PAULA E JOSE NOGUEIRA DOS SANTOS

CNPJ/CPF do executado: 66.727.868/0001-04

Localização do lote: Rua Marabá, 80 – Rudge Ramos – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio sob o número 80 da Rua Marabá, objeto da matrícula nº **51.659** do 1º Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo, possuindo 498,40m² de área construída e seu respectivo terreno situado no bairro de Rudge Ramos, lado par, medindo 40,00 metros de frente, da frente aos fundos, de ambos os lados, medindo 25,00 metros e nos fundos mede 40,00 metros, encerrando a área de 1.000,00m², confrontando do lado direito de quem da referida rua olha para o imóvel, com terreno de Ademaro Alceste Guido Paolo Guidotti, do lado esquerdo com o prédio nº 120, e nos fundos com o Conjunto Habitacional Samuel Gompers, distante 97,72 metros da Avenida São João Batista, lado esquerdo de quem desta entra na Rua Marabá. Cadastro Imobiliário 012.015.008.000

Obs.1: O cadastro municipal aponta área construída de 1.186,62m²

Obs.2: Hipoteca em favor de Nacional Leasing S/A Arrendamento Mercantil (R.4).

Obs.3: Imóvel objeto de penhora e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.562.706,41 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 4.300.000,00 (quatro milhões e trezentos mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.580.000,00 (dois milhões quinhentos e oitenta mil reais)

LOTE 308

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003893-62.2014.403.6119

Vara: 3ª Vara Federal de Guarulhos

Partes: FAZENDA NACIONAL X KAIZEN MÁQUINAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 02.549.807/0001-03

Localização do lote: Rua Domingos Fanganiello, 186 – Guarulhos/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 enchedora de garrafas retornáveis marca HOLSTEIN KAPPERT, modelo Monobloco, VVF 80/12 Código KZ 4229 (Controle Kaizen), ano fabricação 2010/upgrade 2013.

Obs.: O bem se encontra em bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 475.899,33 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 425.000,00 (quatrocentos e vinte e cinco mil reais)

LOTE 309

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0535732-83.1996.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X PROXIMITY PRODUTOS ELETRONICOS PROFISSIONAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 48.698.039/0001-50

Localização do lote: Rua Itaqueri nº 57 - São Paulo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 imóvel composto por um prédio e seu respectivo terreno, situado na Rua Itaqueri nº 57, lote 116, no 33º Subdistrito – Alto da Mooca, medindo dito terreno 7,00m de frente, por 34,10m da frente aos fundos, tendo aí a mesma largura da frente, encerrando a área de 240,10m², confinando de um lado com propriedade de Clara Franck, do lado esquerdo com César Curie e fundos com Fortunato Boscolo, melhor descrito na matrícula sob nº **69.026**, do livro nº 2 – Registro Geral, do 7º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo,

em bom estado de conservação. Contribuinte municipal nº 031.107.0053-0. O imóvel foi reformado para fins comerciais e é composto por dois pavimentos, restando a frente e o respectivo corredor lateral sem reforma. O andar térreo é composto por recepção, duas salas com dois banheiros, um salão e, nos fundos, um refeitório e uma sala. O andar superior é composto por um salão com dois vestiários ao fundo. A construção é simples e quase todas as paredes tem revestimento até, aproximadamente, a metade.

Obs.: A casa sob nº 57 da Rua Itaqueri possui atualmente os nºs 57 e fundos da mesma rua (Av.01).

Valor do débito: R\$ 106.039,64 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 1.250.000,00 (um milhão duzentos e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais).

LOTE 310

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0000357-66.2017.403.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X DESTILARIA CORREGO AZUL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 47.427.257/0001-98

CDA: 12.562.943-5 e outras

Localização do lote: Fazenda Córrego Azul, Estrada Municipal PSS 050, Bairro Córrego Azul – Promissão/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 carreta, marca/modelo Reb/Rodoviária RQ CI PR, ano/modelo 1993/1993, placa BJC 8726, RENAVAL 610033824, em regular estado de conservação e regular estado de funcionamento. Avaliada em R\$ 30.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

B) 01 carreta marca/modelo Reb/Rodoviária RQ CI PR, placa BJC 8795, RENAVAL 610033557, ano/modelo 1993/1993 em regular estado de conservação e regular estado de funcionamento. Avaliada em R\$ 30.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

C) 01 caminhão, marca/modelo M. Benz/L 1113, placa BFP 5527, RENAVAL 400182360, ano/modelo 1985/1985 em regular estado de conservação e regular estado de funcionamento. Avaliado em R\$ 50.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 1.440.669,89 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 311

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0055385-16.2005.403.6182

Vara: 10ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS/FAZENDA X PANCAST EDITORA COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA, FRANCES GUIOMAR RAVA ALVES E JOÃO MAURICIO ALVES

CNPJ/CPF do executado: 55.460.067/0001-09

CDA: 35.634.211-5

Localização do lote: Avenida Itaquera, 7.987, Itaquera, São Paulo/SP (item A) e Rua Carolina Fonseca, 353/357/361/361 fundos/365, Itaquera, São Paulo/SP (item B)

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Um prédio e respectivo terreno, situados na Estrada de Itaquera nº 408, antiga Rua Caguassú, bairro de Itaquera, São Paulo/SP, atualmente denominada Avenida Itaquera nº 7.987, medindo 12m de frente, 75m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, matrícula nº **93.248** do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, cadastro de contribuinte nº 114.312.0017-3, pertencente aos executados João Maurício Alves e Frances Guiomar Rava Alves. Bem imóvel em regular estado de conservação, avaliado em R\$ 1.800.000,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

B) Imóvel de matrícula **88.408**, situado à Rua Carolina Fonseca, nºs 353, 357, 361, 361 fundos e 365, Bairro Itaquera, CEP: 08230-030, São Paulo/SP, medindo 28,00m de frente, por 32,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 896,00m², descrito e caracterizado em sua matrícula, com nº de contribuinte 114.376.0024-6. Avaliado em R\$ 1.657.600,00

Obs.: Imóvel objeto de penhora em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 1.332.004,27 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 3.457.600,00 (Três milhões quatrocentos e cinquenta e sete mil e seiscentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 2.074.560,00 (Dois milhões setenta e quatro mil quinhentos e sessenta reais)

LOTE 312

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000968-31.2016.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X MIRTES MARIA CRISPIM – EPP E MIRTES MARIA CRISPIM

CNPJ/CPF do executado: 12.487.453/0001-73

Localização do lote: Rua João Matias Mira nº 180 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 máquina de montar sapato, marca ERPS, modelo Map CLP-3, nº serie 050402634, em bom estado.

Valor do débito: R\$ 46.395,16 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais)

LOTE 313

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003081-61.2016.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X SINHO SOUZA TRANSPORTES LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.178.850/0001-31

Localização do lote: Rua José Francisco de Souza nº 2.038, sala 3, Distrito Industrial, Pirassununga/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo marca Reb/Lider, placa JNW 2131, ano de fabricação/modelo 1988/1988.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 702.570,81 em 07/2019.

Valor de avaliação: R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

LOTE 314

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000686-98.2017.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X JORNAL DIARIO DA REGIAO LTDA – EPP

CNPJ/CPF do executado: 07.351.093/0001-48

CDA: 12.859.873-5

Localização do lote: Rua Felisbina Sousa Machado, nº 173, Jardim Imperial, São José dos Campos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Máquina impressora rotativa Offset para impressão de jornais, livros e revistas, marca King Press, modelo News King, número de série P2945-i, número identificador F21C-2-3-96-CMC-50, cor predominante azul, em regular estado de conservação, sem uso, guardada em um depósito da executada.

Valor do débito: R\$ 93.173,45 em 03/2019

Valor de avaliação: R\$ 110.000,00 (Cento e dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

LOTE 315

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0006892-76.2009.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X MILFLEX INDUSTRIAS QUIMICAS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 62.085.618/0001-59

Localização do lote: Via de Acesso João de Góes, nº 3001 – Jardim Alvorada – Jandira/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: **A)** 01 Veículo VW/Gol 1.0 16V Plus, placa DCW 9940, RENAVAM 00753155176, avaliado em R\$ 8.500,00;

Obs. 1: Consta restrição de transferência e circulação. Pesquisa realizada no site do RENAJUD em 31/05/2019.

B) 01 Caminhão de carroceria aberta Mercedes Benz L1614, ano e modelo 1991, RENAVAM 43412951, placa BFH 6584, avaliado em R\$ 48.331,00;

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo, bem como restrição de transferência e circulação. Pesquisa realizada no site do RENAJUD em 31/05/2019.

C) 01 Caminhão Mercedes Benz L1618, ano e modelo 1995 com carroceria fechada, RENAVAM 647874156, placa CEQ 2683, avaliado em R\$ 77.165,00;

Obs. 1: Consta alienação fiduciária do veículo, bem como restrição de transferência e circulação. Pesquisa realizada no site do RENAJUD em 31/05/2019.

Valor do débito: R\$ 1.124.683,09 em 05/2019

Valor de avaliação: R\$ 133.996,00 (Centro e trinta e três mil, novecentos e noventa e seis reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 66.998,00 (Sessenta e seis mil, novecentos e noventa e oito reais)

LOTE 316

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0030289-52.2012.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X LUBSYSTEM INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE SISTEMAS AUTOLUBRIFIC

CNPJ/CPF do executado: 06.004.189/0001-77

Localização do lote: Rua João Teizen Sobrinho nº 414 – Jardim Suzana – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 1.700 Buchas auto lubrificantes referência LB-50, medidas diversas, do estoque rotativo da executada, avaliado cada uma em R\$ 140,00, totalizando R\$ 238.000,00.

Valor do débito: R\$ 306.486,33 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 238.000,00 (Duzentos e trinta e oito mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 119.000,00 (Cento e dezenove mil reais)

LOTE 317

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0011951-16.2001.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: INSS X GALA TEXTIL MALHARIA LTDA, RAFAEL GALANTE, CLEIDE GALANTE E SONY GALANTE

CNPJ/CPF do executado: 55.100.333/0001-84

CDA: 35.004.571-2 e outra

Localização do lote: Via Anchieta nº 452 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

Um prédio e seu respectivo terreno, situado na Via Anchieta, 452, 18º subdistrito Ipiranga, medindo 10,00 metros de frente para a Via Anchieta por 50,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrado a área de 500,00m², melhor descrito e confrontado na matrícula nº **87.701** do 6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, com 1.600,00 m² aproximadamente de área construída.

Obs. 1: Contribuinte nº 050.129.0298-1 (Av.3).

Obs. 2: Imóvel objeto de penhora e arresto em outros processos judiciais.

Valor do débito: R\$ 313.115,31 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais)

LOTE 318

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 5000087-20.2018.4.03.6142

Vara: 1ª Vara Federal de Lins

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X VINICIUS MIRANDOLA - ME, ANTONIO CELSO MIRANDOLA E VINICIUS MIRANDOLA

CNPJ/CPF do executado: 12.435.843/0001-08

Localização do lote: Rua Hipólito Alves de Noronha nº 40 - Parque Alto de Fátima - Lins/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 ônibus MERCEDES-BENZ do Brasil, modelo OF.1620/60, placa NBJ-9212, ano de fabricação 1994, ano de modelo 1995 (data semana 09/95), número de identificação 9BM384087RB040157, carroceria MARCOPOLO, modelo TORINO GV, número BUSUCFBNNB071788POLO, tara 8840, lotação 38 assentos. O ônibus teve retirada quase a integralidade dos bancos, permanecendo apenas o do motorista e um individual ao lado. O ônibus está parado há cerca de três anos, não tendo sido possível verificar seu funcionamento por falta de bateria. O ônibus está estacionado em via pública na altura do nº 40 da Rua Hipólito Alves de Noronha, Parque Alto de Fátima, em Lins/SP.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/08/2019, consta restrição judicial.

Valor de avaliação: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

LOTE 319

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0003963-37.2004.403.6117

Vara: 1ª Vara Federal de Jaú

Partes: FAZENDA NACIONAL X TRANSPORTADORA BIAZOTTO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 45.234.754/0001-44

Localização do lote: Rua Alexandre Matar nº 42 – Jaú/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 Carreta Tanque Inox, formato cilíndrico, capacidade de 21.000 litros cúbicos, ano 1985, sendo a carreta de marca Randon, com três eixos, placa BWJ 3984, renavam 130905771, o tanque encontra-se em bom estado e a carreta está com pneus carecas, avaliado em R\$ 16.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 15/02/2019, consta restrição judicial.

B) 01 Carreta Tanque Inox, formato cilíndrico, capacidade de 21.000 litros cúbicos, ano 1980, sendo a carreta de marca FNV Fruehauf, com três eixos, placa BXB 1028, renavam 215075404, o tanque encontra-se em mau estado de conservação, parado há vários anos e exposto ao tempo, sem os respectivos pneus, apresenta vários pontos de ferrugem, avaliado em R\$ 8.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 15/02/2019, consta restrição judicial.

C) 01 Reboque / FNV Fruehauf, placa BXB 1035, ano 1979, com três eixos, tanque em aço inoxidável, capacidade de 25.000 litros, usado e em bom estado, todavia, atualmente encontra-se parado (sem atividade), avaliado em R\$ 22.000,00;

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 15/02/2019, constam restrição administrativa e judicial.

Valor do débito: R\$ 89.680,22 em 02/2019

Valor de avaliação: R\$ 46.000,00 (Quarenta e seis mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 23.000,00 (Vinte e três mil reais)

LOTE 320

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003373-48.2017.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X VOLUDI USINAGEM & COMERCIO DE FERRAGENS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 14.148.107/0001-96

Localização do lote: Rodovia João do Amaral Gurgel, nº 4.800 – Piedade - Caçapava- SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 centro de usinagem, modelo MH40, nº série 893, 60HZ de frequência, 220V, 41.1KVA, marca MORI SEIKI CO. LTDA, MADE IN JAPAN sem comprovação de funcionamento e em aparente bom estado de conservação.

Valor do débito: R\$ 85.657,26 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 75.000,00 (Setenta e cinco mil reais)

LOTE 321

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0036701-91.2015.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X SUBWAY LINK PRODRUÇÃO AUDIOVISUAL LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.677.962/0001-29

Localização do lote: Avenida Engenheiro Caetano Alvares nº 7199 – Mandaqui – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: 01 sistema completo de transmissão de televisão digital via satélite em Banda K v e Banda C DVBS2 composto por diversos equipamentos.

Valor do débito: R\$ 3.891.478,60 m em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 2.936.064,60 (Dois milhões, novecentos e trinta e seis mil, sessenta e quatro reais e sessenta centavos)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 1.468.032,30 (Um milhão, quatrocentos e sessenta e oito mil, trinta e dois reais e trinta centavos)

LOTE 322

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0000822-98.2013.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X DIGMOTOR EQUIPAMENTOS ELETRO MECANICOS DIGITAIS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 52.963.675/0001-30

CDA: FGSP201104442 e outra

Localização do lote: Avenida Antônio Martinez Carrera Filho, nº 72 – CEAT – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 Veículo GM/Celta 2P Life, placa DIW 6747, cor branca, ano fabricação/modelo 2005/2006, chassi 9BGRZ08906G1006641, em bom estado de conservação;

Valor de avaliação: R\$ 12.798,00 (Doze mil, setecentos e noventa e oito reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 6.399,00 (Seis mil, trezentos e noventa e nove reais)

LOTE 323

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007061-29.2010.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: FAZENDA NACIONAL X REBOMAF COMERCIAL E TECNICA LTDA E JOAO CARLOS DE MOURA MONTEIRO

CNPJ/CPF do executado: 00.586.815/0001-02

Localização do lote: Avenida Senador Flaquer nº 908 – Vila Anita – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

01 veículo FITA/FIORINO IE, tipo caminhonete furgão, placas DFX-4986, fabricação/modelo 2001/2002, cor branca, 03 (três) portas, gasolina e GNV. Encontra-se em funcionamento, razoável estado de conservação, necessitando de alguns reparos estruturais, conforme informação prestada pelo Sr. Rafael Sales Souza.

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 06/08/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 53.327,35 em 09/2018

Valor de avaliação: R\$ 11.004,00 (onze mil e quatro reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 5.502,00 (cinco mil quinhentos e dois reais)

LOTE 324

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0048451-71.2007.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: COMISSÃO DE VALORES MOBILIARIOS X RICARDO MANSUR

CNPJ/CPF do executado: 294.084.588-34

Localização do lote: Avenida Rebouças nº 1.164, apartamento 14 – São Paulo/SP (item A) e Rua Oscar Freire nº 540 – São Paulo/SP (itens B e C)

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) Uma unidade autônoma nº 14, localizada no 1º andar do Ed. Monte Haramon, situado na Avenida Rebouças nº 1.164, com a área total bruta de 141,51m, com direito à guarda de um automóvel na garagem coletiva, em lugar indeterminado, objeto da matrícula **77.896** do 13º Cartório de Registro de Imóveis-SP. Avaliado em R\$ 990.570,00.

Obs.: Imóvel objeto de penhora, arresto e indisponibilidade em outros processos judiciais.

B) Unidade autônoma nº 92, localizada no 9º andar do Edifício Telma, à Rua Oscar Freire nº 540, nesta Capital, no 34º Subdistrito (Cerqueira Cesar), com área útil de 69,65m², área comum de 17,80m² e a área total construída de 87,45m², correspondendo-lhe a fração ideal de 1,737% no terreno e nas coisas comuns do condomínio. O Edifício Telma, à Rua Oscar Freire nº 540 (entrada) e 544, acha-se construído em terreno descrito na instituição de condomínio registrada sob nº 128, livro 8-A do 13º Registro de Imóveis – SP, matrícula nº **77.897**, do Livro nº 2 – Registro Geral. Avaliado em R\$ 584.167,50.

Obs.: Imóvel objeto de penhora, arresto e indisponibilidade em outros processos judiciais.

C) Vaga em lugar indeterminado na unidade autônoma de garagem localizada no subsolo, na parte dos fundos do terreno do Ed. Telma, situado na Rua Oscar Freire, 540, contém área útil de 21,1830m², sujeitos a manobrista, objeto da matrícula **77.898**, do Livro nº 2, Registro Geral do 13º Registro de Imóveis – SP. Avaliado em R\$ 64.907,50.

Obs.: Imóvel objeto de penhora, arresto e indisponibilidade em outros processos judiciais.

Valor de avaliação: R\$ 1.639.645,00 (Um milhão seiscentos e trinta e nove mil seiscentos e quarenta e cinco reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 983.787,00 (Novecentos e oitenta e três mil setecentos e oitenta e sete reais).

LOTE 325

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0003304-50.2016.403.6103

Vara: 4ª Vara Federal de São José dos Campos

Partes: FAZENDA NACIONAL X JUNTAS BRASIL INDUSTRIA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA - EPP

CNPJ/CPF do executado: 08.775.334/0001-49

Localização do lote: Rua Gebrail Tanous Isper Júnior, nº 29 - Terras de São João – Jacareí/SP

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

08 folhas de placa de PTFE (teflon) expandido medindo 1500X1500X3mm integrante do estoque rotativo da executada. Avaliada cada folha de placa em R\$ 22.680,00.

Valor do débito: R\$ 220.134,40 em 08/2019

Valor de avaliação: R\$ 181.440,00 (Cento e oitenta e um mil quatrocentos e quarenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 90.720,00 (Noventa mil setecentos e vinte reais)

LOTE 326

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0043051-37.2011.403.6182

Vara: 6ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL X TEC MECANIC MECÂNICA DE PRECISÃO LTDA

CNPJ/CPF do executado: 61.032.082/0001-40

Localização do lote: Rua Olivia Guedes Penteado, nº 1252 – São Paulo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus: A) 700 peças tubo Ceriane-Bengala moto CG-125 cromado produtivo, avaliado cada uma em R\$ 105,00, totalizando R\$ 73.500,00;

B) 500 peças tubo Ceriane Bengala moto CG-125 sem cromado, avaliado cada uma em R\$ 85,00, totalizando R\$ 42.500,00;

C) 750 peças tubo Ceriane Bengala moto biz cromado produtivo, avaliado cada uma em 95,00, totalizando R\$ 71.250,00;

D) 40 peças tubo Ceriane Bengala moto biz sem cromado, avaliado cada uma em R\$ 75,00, totalizando R\$ 3.000,00;

E) 750 peças tubo Ceriane Bengala moto CB400/450 cromado produtivo, avaliado cada uma em R\$ 120,00. Totalizando R\$ 90.000,00;

F) 350 peças tubo Ceriane Bengala moto CB400/450 sem cromado, avaliado cada uma em R\$ 110,00, totalizando R\$ 38.500,00;

G) 750 peças tubo Ceriane Bengala moto CBX150/200 cromado produtivo, avaliado cada uma em R\$ 105,00, totalizando R\$ 78.750,00;

H) 30 peças tubo Ceriane Bengala moto YBR sem cromado, avaliado cada uma em R\$ 105,00, totalizando R\$ 3.150,00;

I) 550 peças tubo Ceriane Bengala moto CBX 150/200 cromado produtivo, avaliado cada uma em R\$ 105,00, totalizando R\$ 57.750,00;

J) 50 peças tubo Ceriane Bengala moto CBX 150/200 sem cromado, avaliado cada uma em R\$ 85,00, totalizando R\$ 4.250,00;

K) 550 peças tubo Ceriane Bengala moto YES cromado produtivo, avaliado cada uma em R\$ 105,00, totalizando R\$ 57.750,00;

L) 40 peças tubo Ceriane Bengala moto YES sem cromado, avaliado cada uma em R\$ 82,00, totalizando R\$ 3.280,00;

M) 01 máquina de ensaio de tração FF-04 (200 Kg), funcionando, avaliado em R\$ 50.000,00;

N) 01 maquina teste e torção arame Losenhausen, funcionando, avaliado em R\$ 70.000,00;

O) 01 forno elétrico para tempera 1000 graus Etil, funcionando, avaliado em R\$ 15.000,00.

P) 01 torno automático trohm, funcionando, avaliado em R\$ 21.000,00;

Q) 01 torno automático de 12 Strohm, funcionando, avaliado em R\$ 22.000,00;

R) 01 forno elétrico metale, funcionando, avaliado em R\$ 11.000,00;

S) 01 prensa joelho Harlo, funcionando, avaliado em R\$ 5.000,00;

T) 01 prensa manual de bancada Harlo, funcionando, avaliada em R\$ 4.000,00;

U) 01 prensa manual de bancada Harlo, funcionando, avaliada em R\$ 4.000,00;

V) 01 prensa bancada 4 toneladas Harlo, funcionando, avaliada em R\$ 18.000,00;

W) 01 torno mecânico de bancada, funcionando, avaliado em R\$ 4.000,00;

X) 01 furadeira de bancada fixa, funcionando, avaliada em R\$ 3.000,00;

Y) 01 rosqueadeira de rebite colom, funcionando, avaliada em R\$ 13.000,00;

Z) 01 plaina de mesa torpeira, funcionando, avaliada em R\$ 18.000,00;

A1) 01 rosqueadeira de passagem, funcionando, avaliada em R\$ 13.000,00;

B2) 01 rosqueadeira de rosca Daer, funcionando, avaliada em R\$ 13.000,00;

Valor do débito: R\$ 1.140.225,50 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 807.680,00 (Oitocentos e sete mil, seiscentos e oitenta reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 403.840,00 (Quatrocentos e três mil, oitocentos e quarenta reais)

LOTE 327

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0001040-29.2013.403.6115

Vara: 1ª Vara Federal de São Carlos

Partes: FAZENDA NACIONAL X INDÚSTRIA E COMERCIO DE CORRENTES JARDIM LTDA - ME

CNPJ/CPF do executado: 06.194.411/0001-41

Localização do lote: Avenida Giacomu Nucci, 565 – lote 172 – CEAT – São Carlos/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 veículo FIAT/STRADA FIRE FLEX, motor 1,4, cor azul, ano de fabricação/modelo 2011/2011, carroceria aberta, placas EVG-3956, chassi 9BD27803MB7369865, motor flex, RENAVAM 00288779304, sem reserva de domínio, com todos os acessórios de uso obrigatório, com pequenas avarias na lataria, parte traseira e laterais. Avaliado em R\$ 22.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

B) 01 caminhão tipo furgão, modelo MERCEDES BENZ 311 CDI SPRINTERC, motor a diesel, motor 109 cv, ano fabricação/modelo 2001/2001, placas CZZ 2719, chassi 8AC6906111A553934, RENAVAM 00805422650, sem reserva de domínio, com todos os acessórios de uso obrigatório, com pequenas avarias pela lataria e o baú amassado. Avaliado em R\$ 65.000,00

Obs.: Conforme consulta ao RENAJUD, de 25/07/2019, consta restrição judicial.

Valor do débito: R\$ 126.926,35 em 07/2019

Valor de avaliação: R\$ 87.000,00 (oitenta e sete mil reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 43.500,00 (quarenta e três mil e quinhentos reais)

LOTE 328

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0007667-81.2015.403.6114

Vara: 2ª Vara Federal de São Bernardo do Campo

Partes: CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREMESP X CLÍNICA MÉDICA BAETA NEVES S/C LTDA - ME

Localização do lote: Avenida Getúlio Vargas nº 1174 – São Bernardo do Campo/SP

Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

90 Pares de lentes em cristal, oftálmicas com graus combinados, fabricados pela empresa MacPrado Produtos Oftálmicos Ltda., com data de validade indeterminada, avaliada em R\$ 70,00 cada par.

Valor de avaliação: R\$ 6.300,00 (Seis mil e trezentos reais)

Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão: R\$ 3.150,00 (Três mil cento e cinquenta reais)

LOTE 329

Natureza e nº de processo: Execução Fiscal nº 0007654-09.2014.403.6182

Vara: 4ª Vara Federal de Execuções Fiscais de São Paulo

Partes: FAZENDA NACIONAL (INSS) X OMKE - INDÚSTRIA DE PRODUTOS AUTOMOTIVOS LTDA

CNPJ/CPF do executado: 07.029.091/0001-37

CDA: 43.638.208-3 e outra

Localização do lote: Av. Hugo Fumagalli nº 595 - Cidade Industrial Satélite – Guarulhos/SP.

Descrição do(s) bem (ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:

A) 01 prensa horizontal, marca SAKAMURA, sem placa de identificação, modelo declarado pelo representante da executada NP-415 (4 estágios), nº de patrimônio 32108, na cor verde. Avaliada em R\$ 48.000,00.

B) 01 prensa, fabricante nacional MACHINERY, sem placa de identificação, modelo declarado pelo representante da executada COLD NUT FORMER 5/16” (5 estágios), nº de patrimônio 32101, na cor verde. Avaliada em R\$ 180.000,00

C) 01 prensa, fabricante nacional MACHINERY, sem placa de identificação, modelo declarado pelo representante da executada COLD NUT FORMER 5/16” (5 estágios), nº de patrimônio 32101, na cor verde. Avaliado em R\$ 180.000,00

D) 01 prensa, fabricante SAN SHING, modelo SS-C-NF-11B-5S, 220 V, Nº N05055333, Nº de patrimônio 32107, na cor verde. Avaliada em R\$ 115.000,00

Obs.: Os bens estão em regular estado de conservação

Valor do débito: R\$ 692.580,73 em 06/2019

Valor de avaliação: R\$ 523.000,00 (quinhentos e vinte e três mil reais).

Lance mínimo para arrematação em 2º leilão: R\$ 261.500,00 (duzentos e sessenta e um mil e quinhentos reais).



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 16/08/2019, às 20:02, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **5023226** e o código CRC **3CB407C7**.