



Diário Eletrônico (apenas matérias
ADMINISTRATIVAS) nº 191
Disponibilização: 10/10/2019

SEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
Rua João Guimarães Rosa, 215 - Bairro Centro - CEP 01303-030 - São Paulo - SP - www.jfsp.jus.br

EDITAL Nº 38/2019 - SP-CEHAS

EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA 221ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU EM SÃO PAULO

**A EXCELENTÍSSIMA SENHORA DOUTORA LESLEY GASPARINI, JUÍZA FEDERAL
PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS
DA JUSTIÇA FEDERAL DA 3ª REGIÃO, NA FORMA DA LEI, ETC.**

FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa,
que ficam retificados os seguintes lotes:

LOTE 032

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0004240-07.2004.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: BNDES X COMERCIAL PIRAJUCARA DE RECICLAGENS LTDA – ME,
ALEXANDRE OLEGÁRIO DINIZ DA SILVA, ANDREA MARANGONI MASCARO JOSÉ,
NESTOR MARANGONI JUNIOR e NESTOR MARANGONI (TERCEIRO INTERESSADO)

Em “Observações”, **onde se lê:** A meação dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, de modo que 75% do valor da avaliação deverá ser depositada à vista pelo arrematante, **leia-se:** A cota parte dos coproprietários alheios à execução será resguardada sobre o produto da arrematação, nos termos do artigo 843 do Código de Processo Civil, na proporção de 75%.

Em: “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:”, **onde se lê:** R\$ 102.000,00 (Cento e dois mil reais), **leia-se:** R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

LOTE 079

Natureza e nº do Processo: Execução Fiscal nº 0010422-94.2009.403.6112

Vara: 5ª Vara Federal de Presidente Prudente

Partes: FAZENDA NACIONAL X ARSENIO TOMIAZZI, PAULO SERGIO VICENSOTTO, JOSE LUIZ TOMIAZZI, RITA OLIVO VICENSOTTO

Em: “Localização do lote”, **onde se lê:** Rua Ademar de Barros – Euclides da Cunha Paulista/SP, **leia-se:** Rua Anestor Frederico Vicensoto, 1.205 (item A), Rua Anestor Frederico Vicensoto, 1.193 (item B) e Rua Anestor Frederico Vicensoto, 1.181 (item C), antiga Rua Ademar de Barros – Euclides da Cunha Paulista/SP.

Em: “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus”,

Onde se lê: A) Um terreno com benfeitorias, correspondente ao lote 15 da quadra nº 31, ...matrícula número **1.791** do Cartório de Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio-SP, em nome de José Luiz Tomiazzi e outro, avaliado em R\$ 150.000,00, **leia-se:** A) Um terreno com benfeitorias, correspondente ao lote 15 da quadra nº 31, ...matrícula número **1.791** do Cartório de Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio-SP, em nome de José Luiz Tomiazzi e outro, avaliado em R\$ 180.000,00.

Onde se lê: B) Um terreno com benfeitorias, correspondente ao lote 14 da quadra nº 31, ... matrícula número **1.790** do Cartório de Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio-SP, em nome de José Luiz Tomiazzi e outro, avaliado em R\$ 100.000,00, **leia-se:** B) Um terreno com benfeitorias, correspondente ao lote 14 da quadra nº 31, ... matrícula número **1.790** do Cartório de Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio-SP, em nome de José Luiz Tomiazzi e outro, avaliado em R\$ 80.000,00.

Onde se lê: C) Um terreno sem benfeitorias, correspondente ao lote 13 da quadra nº 31, medindo 12,00m de frente para a Rua Ademar de Barros, igual medida nos fundos, por 35,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, perfazendo um total de 420,00m², com 420 metros quadrados, com limites e confrontações constantes da matrícula número **1.789** do Cartório de Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio, em nome de José Luiz Tomiazzi e outro, avaliado em R\$ 50.000,00, **leia-se:** C) Um terreno sem benfeitorias, correspondente ao lote 13 da quadra nº 31, medindo 12,00m de frente para a Rua Ademar de Barros, igual medida nos fundos, por 35,00m da frente aos fundos, em ambos os lados, perfazendo um total de 420,00m², com 420 metros quadrados, com parte de uma edificação de 146,13m² de construção em alvenaria e estruturas metálicas, com limites e confrontações constantes da matrícula número **1.789** do Cartório de Registro de Imóveis de Teodoro Sampaio, em nome de José Luiz Tomiazzi e outro, avaliado em R\$ 80.000,00;

Em: “Valor de avaliação”, **onde se lê:** R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais), **leia-se:** R\$ 340.000,00 (Trezentos e quarenta mil reais).

Em: “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão”, **onde se lê:** R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais), **leia-se:** R\$ 204.000,00 (Duzentos e quatro mil reais).

LOTE 170

Natureza e nº do processo: Cumprimento de Sentença nº 0023680-76.2010.403.6100

Vara: 7ª Vara Federal Cível de São Paulo

Partes: FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FNDE X ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE UNIAO POR UM MUNDO MELHOR, WILLIAM COSTA e IRIOMAR ALVES DA COSTA – INTERESSADO: MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL – PR/SP

Em: “Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão:”, **onde se lê:** R\$ 228.000,00 (Duzentos e vinte e oito mil reais), **leia-se:** R\$ 380.000,00 (Trezentos e oitenta mil reais)

LOTE 199

Natureza e nº de processo: Cumprimento de Sentença nº 0004656-05.2014.403.6106

Vara: 4ª Vara Federal de São José do Rio Preto

Partes: CAIXA ECONOMICA FEDERAL X REINALDO DOS SANTOS TRINDADE

Em: “Localização do lote”: **onde se lê:** Rua: General Glicério, 801/811 - São José do Rio Preto/SP, **leia-se:** Rua: General Glicério, 801/811 - Buritama/SP

LOTE 204

Natureza e nº do processo: Execução de Título de Extrajudicial nº 0006306-70.2012.403.6102 e apensos

Vara: 5ª Vara Federal de Ribeirão Preto

Partes: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL X LUIZ CARLOS ROCHA DOS SANTOS e FUNDAÇÃO DOS ECONOMIARIOS FEDERAIS FUNCEF

Em “Observações”, **onde se lê:** “Obs.: Hipoteca em favor da Fundação dos Economiários Federais – FUNCEF.”, **leia-se:** “Hipoteca em favor da Fundação dos Economiários Federais – FUNCEF e penhora em outro processo judicial.”

LOTE 261

Natureza e nº do processo: Execução de Título Extrajudicial nº 0000687-54.2011.403.6116

Vara: 1ª Vara Federal de Assis

Partes: CEF X SABASTIÃO MACIEL DOS GOIS

Em: “Partes”, **onde se lê:** CEF X SABASTIÃO MACIEL DOS GOIS, **leia-se:** CEF X SEBASTIÃO MACIEL DOS GOIS

LOTE 271

Natureza e nº do processo: Execução Fiscal nº 0002163-05.2017.403.6121

Vara: 1ª Vara Federal de Taubaté

Partes: FAZENDA NACIONAL X FARMA PINDA LTDA - ME

Em: “Descrição do(s) bem(ns) integrante(s) do lote, respectivo estado e eventuais ônus:”, **onde se lê:** 1.500 caixas de 50mg com 08 comprimidos, **leia-se:** 1.500 caixas de 50mg com 08 comprimidos de CITRATO SILDELACILA, do laboratório SANDOX.

Ficam mantidas as demais disposições não alcançadas pela presente retificação.



Documento assinado eletronicamente por **Lesley Gasparini, Diretora do Núcleo de Hastas Públicas Unificadas**, em 08/10/2019, às 17:27, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.trf3.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **5167354** e o código CRC **007BBF88**.

0004395-78.2014.4.03.8001

5167354v3